# ANALISIS DEL SECTOR

## LICTACION PÚBLICA

**OBJETO:**

***"MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DEL SITIO CRÍTICO K14+600 EN LA VEREDA LA ESTRELLA, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS"***

**ABRIL DE 2025**

EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ CALDAS, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, ydemás disposiciones vigentes en materia de contratación estatal, y en desarrollo del principio de planeación, procede a realizar el ANÁLISIS DEL SECTOR para desarrollar un Proceso de Contratación bajo la modalidad de Selección de Licitación Pública, la cual tiene por objeto ***"MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DEL SITIO CRÍTICO K14+600 EN LA VEREDA LA ESTRELLA, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS"***

Para el desarrollo del presente estudio se sigue la estructura del Análisis Económico de Sector del documento Guía para la Elaboración de Estudios de Sector G-EES-02, publicado por Colombia Compra Eficiente para establecer la situación actualizada del sector, desde el análisis del mercado, de la demanda y de la oferta.

## 1. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO.

El Municipio de Chinchiná, ubicado en el Departamento de Caldas, ha identificado en la **vía (Cruce Ramal 29CI01) El Lago - La Estrella - El Trébol** un punto crítico de inestabilidad en el **Km 14+600** de la vereda La Estrella, que afecta directamente el tránsito seguro de los habitantes y usuarios de la vía. Esta vía es un eje vital para el acceso de la población rural dispersa, la cual depende de ella para realizar sus actividades cotidianas como transporte de bienes y personas, acceso a servicios de salud, educación, entre otros.

El punto crítico en cuestión ha sido afectado por fenómenos de deslizamientos de tierra, erosión de taludes y el desbordamiento de aguas pluviales, lo que ha generado riesgos significativos tanto para la infraestructura vial como para la seguridad de los transeúntes. El riesgo inminente de desastres naturales en la zona pone en peligro no solo la estabilidad de la vía, sino también la vida de las personas que transitan a diario por ella, lo que justifica la intervención prioritaria, motivo por el cual, siendo el Departamento de Caldas responsable de la intervención que requiere el corredor vial descrito, emitió concepto de viabilidad para el proyecto de inversión denominado "MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DEL SITIO CRÍTICO K14+600 EN LA VEREDA LA ESTRELLA, EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS", por cuanto cumplió con los requisitos establecidos en la Ley 2056 de 2020, el Decreto 1821 de 2020 y en el documento de *"Orientaciones Transitorias para la Gestión de Proyectos de Inversión"*

Que los recursos para la financiación del proyecto de inversión corresponden a recursos del sistema general de regalías para el bienio 2023-2024 de los cuales es beneficiario el Departamento de Caldas.

El Departamento de Caldas, mediante el Decreto Nro. 600 del diez (10) de diciembre de 2024, designo como ejecutor directo del proyecto de inversión al municipio de Chinchiná – Caldas.

| VIGENCIA PRESUPUESTAL APROBADA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Fuentes Aprobadas | Tipo de recurso | Vig. Presupuestal SGR | Valor Aprobado | Vig. Futura Aprobada | Vr Aprobado Vig. Futura (1) | Bienio en el que se recibe el bien o servicio (2): |
| Departamento - Caldas | Asignación para la Inversión Regional 60% | 2023-2024 | $1.618.704.893 | 0 | 0 | 2025-2026 |
| Entidad pública designada ejecutora del proyecto | MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS | | | Valor | $1.455.465.329 | |
| Entidad encargada de la contratación de interventoría | MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, CALDAS | | | Valor | $163.239.564 | |
| Normativa para aprobación del proyecto | Ley 2056 de 2020, Decreto 1821 de 2020 y "Orientaciones transitorias para la gestión de proyectos de inversión" | | | | | |

Que el municipio de Chinchiná comunico al Departamento de Caldas la aceptación de la designación realizada a través del Decreto Departamental Nro. 600 del diez (10) de diciembre de 2024.

En este sentido corresponde al Ente Territorial, conforme lo dispuesto por el artículo 37 de la ley 2056 de 2020, adelantar el proceso contractual respectivo y expedir el acto administrativo de apertura dentro de los seis (06) meses siguientes, contados a partir de la publicación del acuerdo de aprobación del proyecto de inversión que emita la entidad beneficiaria de los recursos.

Que el proyecto de estabilización vial en el Km 14+600, busca mitigar el riesgo de desastres naturales en la zona, a través de la construcción de obras que garanticen la seguridad vial y eviten futuras interrupciones o daños en la infraestructura vial. La presencia de población rural dispersa y las dificultades para acceder a otros sectores del municipio hacen que este punto sea especialmente crítico. Las familias en la zona dependen de esta vía para sus desplazamientos, especialmente en épocas de lluvias donde los deslizamientos son más frecuentes.

## 1.1. EL SECTOR ECONÓMICO OBJETO DE ESTUDIO.

### 1.1.1. SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

El sector de la construcción es uno de los sectores más complejos dado que involucran múltiples industrias. La actividad económica en general está dividida en

sectores y cadauno de ellos referencia una parte de la actividad económica con elementos de características comunes, que guardan unanimidad y se distinguen de otras agrupaciones;dicha división se hace conforme los procesos de producción que acontecen al interior decada uno de ellos.

Desde la teoría económica se establece que son tres los sectores de la economía, el sector primario o agropecuario, el sector secundario o industrial y el sector terciario o deservicios. Sin embargo, también existe una clasificación de la actividad económica basada en especialidades que permite una mayor comprensión del mercado, la cual introduce los sectores: Agropecuario, de servicios, industrial, de transporte, de comercio, financiero, de la construcción, minero y energético, solidario y de las comunicaciones.

Por su parte, en la Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las ActividadesEconómicas, en la Revisión 4 Adaptada para Colombia (CIIU Rev. 4 A.C – Res. Dane 066 de 2012) se precisa las opciones que por sectores económicos se ofrecen para satisfacer las necesidades de contratación de las entidades estatales y, a su vez, conocerel mercado objeto de estudio.

Dado el alcance de los objetos de los procesos de contratación típicos que adelanta la Oficina Asesora Jurídica en conjunto con la Oficina Asesora de Planeación e Infraestructura del Municipio de Chinchiná, las condiciones de estos y las alternativas disponibles para satisfacer las necesidades de contratación identificadas y enmarcadas a través del CIIU Rev. 4 A.C, se establece que los siguientes son los sectores económicos objeto de análisis:

En lo referente a Obras de Infraestructura, mediante Selección Abreviada de Menor Cuantía: Se refiere al “Sector de la Construcción”, el cual por su amplitud se divide en tres subsectores, a saber: Construcción de edificios, Construcción de obras de ingenieríacivil, y en Actividades especializadas para la construcción de edificios y obras deingeniería civil; que el CIIU recoge en la Sección F. Construcción, Divisiones 41 a 43, conlos siguientes Grupos y Clases (Cuadro 1):

| CIIU Rev. 4 A.C – Sección F. Construcción | | | |
|---|---|---|---|
| División | Grupo | Clase | Descripción |
| **41** | | | **Construcción de edificios** |
| | 411 | | Construcción de edificios |
| | | 4111 | Construcción de edificios residenciales |
| | | 4112 | Construcción de edificios no residenciales |
| **42** | | | **Obras de ingeniería civil** |
| | 421 | 4210 | Construcción de carreteras y vías de ferrocarril |
| | 422 | 4220 | Construcción de proyectos de servicio público |
| | 429 | 4290 | Construcción de otras obras de ingeniería civil |
| **43** | | | **Actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil** |
| | 431 | | Demolición y preparación del terreno |
| | | 4311 | Demolición |
| | | 4312 | Preparación del terreno |
| | 432 | | Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones especializadas |
| | | 4321 | Instalaciones eléctricas |
| | | 4322 | Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado |
| | | 4329 | Otras instalaciones especializadas |
| | 433 | 4330 | Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil |
| | 439 | 4390 | Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ing. civil |

En lo que compete a los procesos particulares de construcción, mejoramiento, mantenimiento y rehabilitación de infraestructura de transporte a adelantar en las dependencias, éstos guardan relacionan con mayor especificidad con el subsector de construcción de "*obras de ingeniería civil*", a través de la actividad 4210 *"construcción decarreteras y vías de ferrocarril",* actividad que incluye, entre otras, los siguientes tipos de obras:

- *"Las obras de superficie en calles, carreteras, autopistas, puentes o túneles:*

*Esta clase incluye:*

• *La construcción, conservación y reparación de: - Carreteras, calles y otras vías para vehículos o peatones.*

*- Construcción de puentes y viaductos.*
*- Construcción de túneles.*
*- Construcción de líneas de ferrocarril y de metro.*
*- Construcción de pistas de aeropuertos.*

• *Las obras de superficie en calles, carreteras, autopistas, puentes o túneles:*

*- Asfaltado de carreteras.*

*- Pintura y otros tipos de marcado de carreteras.*

*- Instalación de barreras de emergencia, señales de tráfico y elementos similares.*

De otro lado, los proyectos de obra a ejecutar pueden también clasificarse por los bienes,obras o servicios según los códigos UNSPSC (United Nations Standard Products and Services Code), mejor conocidos en español como Códigos de Naciones Unidas. Que para el caso se circunscriben a los siguientes:

| Clasificación UNSPSC | | |
|---|---|---|
| **Segmento** | 72 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento |
| **Familia** | 14 | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado |
| **Clase** | 10 | Servicios de construcción de autopistas y carreteras |
| **Producto** | 01 | Servicio de construcción de calles y carreteras nuevas |

En consecuencia, los proyectos que se acometan tanto para la construcción, mejoramiento y/o mantenimiento de obras de infraestructura física de transporte; se encuentran formulados, adoptados y con basamento en las líneas estratégicas de actuación definidas en el Plan de Desarrollo Municipal 2024-2027.

## IMPORTANCIA DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN.

La construcción no solo se refiere a ladrillos, cemento y concreto, es un importante sectorde la economía que utiliza insumos, herramientas, maquinaria y equipos diversos que son suministrados por otras ramas e industrias como la cementera, siderúrgica, del vidrio,pinturas y plástico, maderera, eléctrica y metalúrgica, entre otras, y cuya dinámica representa, por los encadenamientos asociados e intensificación de la demanda de bienes que producen tales compañías, un verdadero impulsor de la economía del país, además por su destacada contribución en la generación de empleo al ocupar todo tipo de personal, desde mano de obra no calificada, pasando por aprendices y hasta involucrar a técnicos, profesionales y especialistas en distintas áreas del conocimiento.

Parte de esos especialistas en contenido que moviliza la dinámica constructiva son las empresas y personas naturales dedicadas a la actividad de obras de ingeniería, quienesofrecen conocimiento profesional especializado en diversas materias para garantizar la óptima asignación de presupuestos, el cumplimiento de cronogramas de obra, la ejecución de trabajos con altos estándares de calidad, la sujeción a requerimientos y parámetros ambientales, el cumplimiento de los aspectos legales por las partes implicadas (contratista- contratante) y, en general, todos los aspectos que permitan asegurar el logro de las metas establecidas en los contratos de obras.

Conforme lo anterior la construcción, bien sea de plantas industriales, de soluciones habitacionales y especialmente de grandes obras de infraestructura pública (vías, puentes, túneles, puertos, aeropuertos, represas, etc.), ejerce una influencia crucial en elnivel de actividad económica que se alcance en la sociedad, razón por la cual los gobiernos en sus distintos niveles (municipal, distrital, departamental y nacional) plantean estímulos para apalancar desde lo público dicha actividad y, particularmente, promoviendo la ejecución de proyectos de ingeniería civil buscando generar capacidad de crecimiento, propulsar el desarrollo y aumentar la competitividad logística local, regional y nacional.

Además, es una de las posturas de teoría macroeconómica moderna la de que existe un alto nivel de correlación entre el comportamiento del sector de la construcción y la dinámica económica de los países. Y es aceptado que el grado de desarrollo de infraestructura pública de un país guarda relación directa con su competitividad y capacidad de crecimiento. Así las cosas, el sector de la construcción ejerce un papel protagónico en la economía por su efecto tracción sobre buena parte del aparato productivo comercial e industrial, la producción y la alta generación de empleo.

**SECTOR TRANSPORTE**

El sector del transporte, liderado por el ministerio de transporte, como lo establece el decreto 087 del 2011, tiene como objetivo primordial la formulación y adopción de las políticas, planes, programas, proyectos y regulación económica y técnica en materia de transporte, tránsito e infraestructura de los modos de transporte carretero, marítimo, fluvial, férreo y aéreo.






**Impacto de la infraestructura de transporte en el crecimientoeconómico y el nivel de empleo.**

Según el documento "*ESTUDIO DEL SECTOR TRANSPORTE COLOMBIANO"* desarrollado por Findeter:

*"En el corto plazo, un incremento en la inversión en infraestructura de transporte – además de contribuir como formación bruta de capital al PIB – genera un aumento enla demanda de otras actividades económicas que sirven como insumo de este sector,que en su mayoría pertenecen al sector industrial. Así mismo, una red de transporte desarrollada permite una reorganización logística de las empresas y aumenta la eficiencia de estas al reducir costos de transacción e incrementar la demanda y ofertade productos.*

*En el largo plazo, el desarrollo de una infraestructura de transporte avanzada proporciona servicios de transporte más rápidos y de menor costo. Esto acarrea un incremento en la productividad del resto de sectores económicos que utilizan directao indirectamente la infraestructura, principalmente el agropecuario, industrial y comercial.*

*Al disminuir los costos de transacción, también se propicia una mayor integración regional y nacional, lo que promueve un mayor grado de especialización y desarrollaventajas competitivas en las diferentes regiones. Lo anterior, fortalece las economíasde escala y de esta manera se incrementa la productividad de los factores a través dela formación de clústeres industriales y comerciales."*

**Aspectos técnicos del sector transporte**

Teniendo en cuenta que el proyecto tiene como objetivo fortalecer la infraestructura y seguridad vial dentro del casco urbano mediante la construcción y rehabilitación de pavimentos y peatonales en el Municipio, a continuación, se describen los principales aspectos técnicos.

La construcción y rehabilitación de vías urbanas tiene como objetivo mejorar el tránsito vehicular en la zona urbana de un municipio, al disponer de la infraestructura vial adecuada. Este proyecto se debe complementar con programas de mantenimiento de las vías construidas.

Para la construcción de estas vías urbanas se deben seguir los siguientes procedimientos:

- Planificación y diseño
- Preparación del terreno
- Construcción de la subrasante
- Colocación de la subbase y base
- Construcción de la capa de rodadura
- Señalización y marcas viales
- Drenaje
- Inspección y control de calidad

Con todo esto, la construcción de carreteras permite conectar diferentes regiones y comunidades, mejorando la accesibilidad y la movilidad de las personas y los bienes, permite la generación de empleo, con la construcción de carreteras es un sector que genera una gran cantidad de empleo, tanto directo como indirecto.

## 1.2. ASPECTO ECONÓMICO DEL SECTOR.

Por Obras de Ingeniería Civil se entiende "*aquellos bienes o activos, de carácter tanto público como privado, cuyo objeto es la prestación de servicios a la población. En particular, corresponden a bienes que contribuyen a mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y/o de las condiciones en que éstos desarrollan sus actividades económicas"*,lo cual para el actual Índice de Costos de Obras de Ingeniería Civil (ICOCIV), representael uso en carreteras (excepto carreteras elevadas); calles. Las actividades de construcción suponen la utilización de insumos específicos del sector, cuya evolución deprecios da origen a la necesidad de elaborar un índice de

precios encaminado a las necesidades de este. El índice aquí desarrollado se elaboró por solicitud del Ministerio de Obras Públicas y Transporte (MOPT) actualmente Ministerio de Transporte, que fue la entidad que comenzó la investigación en el año 1965. Posteriormente, en el año de 1982, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), basado en los estudios del Ministerio, desarrolló la metodología para el cálculo del ICCP.

Uno de los objetivos iniciales del ICCP, generado por el DANE, fue involucrar a todas aquellas instituciones que ejecutan y controlan obras civiles en el país, con el propósito de incluir un número importante de tipos de obras de infraestructura, ya que cada una deellas demanda el empleo de insumos particulares.

Posteriormente, el índice presentó un ajuste metodológico desde 1994, que implicó entreotros, la ampliación a ocho grupos de obra y cinco grupos de costos.

Desde 2005 el índice de costos de la construcción disponible fue objeto de una segunda actualización metodológica, cuya principal implicación consistió en incorporar la variante internacionalmente validada y reconocida como un índice Laspeyres de canasta fija, conun nivel flexible.

A partir de 2021, el DANE pone a disposición de sus usuarios, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles –ICOCIV- un indicador que permite conocer la variación promedio de los precios de una canasta representativa de los costos de la construcción de la totalidad de las obras civiles desarrolladas en el país.

El ICOCIV incluye dentro de la medición, la totalidad de las obras civiles y presenta resultados para los cinco grupos y 17 Subclases CPC V2 AC, 46 tipologías de obra, 316 capítulos constructivos asociados a las obras, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para siete grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 127 agrupaciones de insumos.

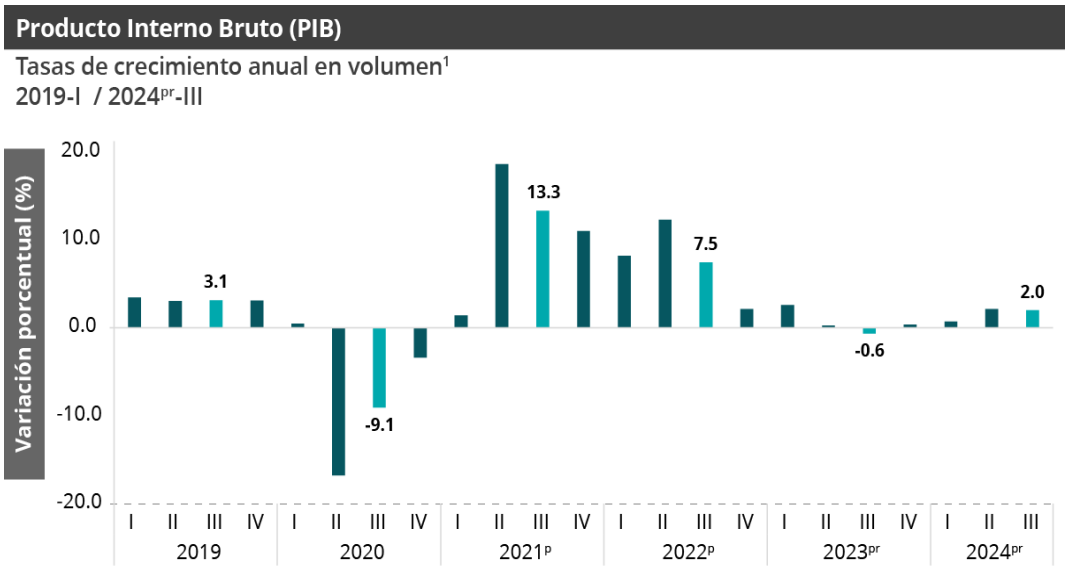
Este boletín técnico presenta los primeros resultados del ICOCIV (número índice base diciembre 2020=100) diseñado a partir de la implementación de los lineamientos internacionalmente aceptados para este tipo de indicadores.

El ICOCIV permite contar con resultados precisos, completos y versátiles respecto a la evolución de los precios de los bienes y servicios requeridos en la construcción de las obras civiles

### 1.2.1. Producto Interno Bruto (PIB).

**En el tercer trimestre de 2024pr, el Producto Interno Bruto en su serie original,**

**crece 2,0% respecto al mismo periodo de 2023**




Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 10,7% (contribuye 1,1 puntos porcentuales a la variación anual).

Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 14,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 2,1% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual)

En lo corrido del año 2024pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 1,6%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 8,9% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,2% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).

Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores;

actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,8% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

### 1.3. ASPECTO NORMATIVO DEL SECTOR.

Los trabajos, planos, diseños y demás especificaciones objeto de la presente contratación deberán ejecutarse de conformidad con las especificaciones técnicas contenidas en el proyecto viabilizado y aprobado; documentos que reposan en la Oficinade Tránsito y Transporte y la Oficina Asesora Jurídica, los cuales pueden ser consultadoscon previo aviso a la entidad.

Los aspectos que no se regulen, se ejecutarán de acuerdo con lo estipulado por la Interventoría y la Supervisión del contrato.

- **ASPECTOS REGULATORIOS DEL COMPONENTE TÉCNICO DE LA OBRA.**

Los aspectos regulatorios relacionados con la presente contratación son los siguientes, sin perjuicio de las disposiciones constitucionales a que haya lugar:

- Artículos 101 y 102 del Código Nacional de Transito Terrestres (Ley 769 de 2002)
- Manual de señalización del Ministerio de Transporte, Dispositivos para la regulación de tránsito en carreteras afectadas por obras.
- Las “Especificaciones técnicas” que para el efecto tiene adoptada la secretaría de infraestructura del Municipio de Chinchiná, las cuales pueden ser consultadas en este despacho.
- Norma técnica de Construcciones Sismo Resistentes NSR – 10.
- Norma y especificaciones INVIAS 20214.
- Manual de diseño de cimentaciones superficiales y profundas para carreteras – INVIAS.
- Manual de diseño geométrico para vías – INVIAS.

- **ESTUDIO DE LA OFERTA.**

A continuación, la Secretaría de Tránsito y Transporte de Chinchiná, presenta la información proveniente de la oferta del mercado de bienes y servicios afines al procesode contratación. Para el presente análisis, se realizó una búsqueda de posibles proveedores a través del SECOP II, identificando procesos similares en objeto y alcancepara determinar un listado de posibles interesados en participar en el proceso deselección.

| N° | NIT | Razón Social | Tipo de Organización | Registro en Secop II | Clasificación | Ubicación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 10232511 | HUMBERTO HURTADO NARIÑO | PERSONA NATURAL | SI | PERSONA NATURAL | MANIZALES |
| 2 | 900062688-7 | V & M INGENIERIA S.A.S | SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS | SI | PERSONA JURIDICA | TERUEL - HUILA |
| 3 | 901217229-0 | QB INGENIERIA S.A.S | SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS | SI | PERSONA JURIDICA | TUNJA |
| 4 | 810002434-0 | L.R. AMBIENTAL S.A.S. | SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS | SI | PERSONA JURIDICA | MANIZALES |
| 5 | 10273703 | JORGE MARIO ROJAS GIRALDO | PERSONA NATURAL | SI | PERSONA NATURAL | MANIZALES |
| 6 | 30313619 | MONICA LÓPEZ | PERSONA NATURAL | SI | PERSONA NATURAL | MANIZALES |
| 7 | 901282482 | HURTADO CONSTRUCCIONES SAS | SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS | SI | PERSONA JURIDICA | MANIZALES |
| 8 | 900591916 | JARE INGENIERIA SAS | SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS | SI | PERSONA JURIDICA | ZIPAQUIRÁ |
| 9 | 901248079 | PRANA C&G CONSTRUCCIONES SAS | SOCIEDAD PORACCIONES SIMPLIFICADAS | SI | PERSONA JURIDICA | MANIZALES |
| 10 | 10234490 | PABLO FELIPE ARAQUE GOMEZ | PERSONA NATURAL | SI | PERSONA NATURAL | MANIZALES |
| 11 | 900480183 | TIPSEL S.A.S | SOCIEDAD PORACCIONES SIMPLIFICADAS | SI | PERSONA JURIDICA | MADRID - CUNDINAMARCA |

De acuerdo con los códigos del clasificador de bienes y servicios anteriores, se encontraron registradas en el SECOP II el siguiente número de proveedores:

| CODIGO UNSPSC | Nro. de proveedores registrados en SECOP II |
|---|---|
| 72141500 | 3581 |

Con el análisis anterior, se puede concluir que la oferta de este mercado es amplia y quela Entidad cuenta con suficientes potenciales proveedores que puedan suplir la necesidaddescrita.

## 2. ESTUDIO DE LA DEMANDA.

En cumplimiento a los lineamientos establecidos por Colombia Compra Eficiente en su Guía para la Elaboración de Estudios del Sector para la Modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía se procede a recopilar información histórica sobre cómo sehan contratado las obras de construcción y/o mejoramiento de vías, con el

fin de conocer las experiencias y recopilar información sobre las buenas prácticas que implementa el Municipio de Chinchiná, como otras entidades estatales, entidades internacionales u organizaciones del sector privado para su contratación.

La siguiente información orienta la verificación de la necesidad, así como la determinación de requisitos habilitantes, especificaciones, requisitos mínimos técnicos ymetodologías de evaluación, entre otros.

## 2.1. REVISION DE LAS CONDICIONES PARTICULARES DE PROCESOS DE CONTRATACION ADELANTADOS POR EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ.

| ENTIDAD | N° DE PROCESO | MODALIDAD DE CONTRATACIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| *Alcaldía Municipal de Chinchiná.* | *L.P 002-2023* | *LICITACION PUBLICA* | "CONTRATAR LAS OBRAS CORRESPONDIENTES PARA MITIGAR EL RIESGO EN SECTORES DEFINIDOS EN EL COMITÉ MUNICIPAL DE GESTION DEL RIESGO Y DESASTRES EN ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CHINCHINA- CALDAS EN EL MARCO DEL CONVENIO Nro. 074 - 2023 SUSCRITO CON CORPOCALDAS" | 907.366.331 |

## 2.2. REVISION DE LAS CONDICIONES PARTICULARES DE OTROS PROCESOS DE CONTRATACION ADELANTADOS POR DIFERENTES ENTIDADES.

| ENTIDAD | N° DE PROCESO | MODALIDAD DE CONTRATACIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| *Alcaldía de Manizales* | *MC-056-2024* | *Selección Abreviadade menor cuantía* | *CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL RURAL Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LOS CORREGIMIENTOS PANORAMA, AGROTURISTICO Y RIOBLANCO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE SIN FÓRMULA DE REAJUSTE* | *$ 450.496.866* |
| *Alcaldía de Manizales* | LP-014-2024 | *Licitación de obra pública* | *MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE* | *$1.703.796.938* |
| *Alcaldía de Caucacia* | SA-MC-014-2024 | *Selección abreviada menor cuantía* | *CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO EN LA CRA 25A ENTRE CALLE 6 Y CALLE 7 DEL BARRIO BUENOS AIRES 2, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CAUCASIA-DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA* | $260579768 |

## 2.3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR.

| No. | | ITEM PAGO | PARTIDA | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPÍTULO 1. PRELIMINARES** | | | | | |
| 1 | 31 | 210.2.2 | AP | EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES | m3 | 243 |
| 2 | 30 | 210.2.1 | AP | EXCAVACIÓN EN ROCA DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES | m3 | 27 |
| 3 | 35 | 220.1P | AP | TERRAPLENES CONFORMADOS CON SUELO (MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO) | m3 | 239 |
| 4 | 6 | 201.8 | AP | DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS Y FLEXIBLES | m2 | 414 |
| | **CAPITULO 2. ESTRUCTURA DE PAVIMENTO** | | | | | |
| 5 | 191 | 450.2P | P | MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 - COMPRA DE MEZCLA | m3 | 56 |
| 6 | 151 | 420.2 | P | RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-57 | m2 | 540 |
| 7 | 105 | 330.3.1 | P | BASE GRANULAR CLASE C | m3 | 91 |
| 8 | 81 | 320.3.1 | P | SUBBASE GRANULAR CLASE C | m3 | 207 |
| | **CAPITULO 3. ESTRUCTURAS DE DRENAJE** | | | | | |
| 9 | 254 | 600.2.1 | ED | EXCAVACIONES VARIAS EN ROCA EN SECO | m3 | 29 |
| 10 | 256 | 600.2.3 | ED | EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO | m3 | 259 |
| 11 | 258 | 610.1 | ED | RELLENOS PARA ESTRUCTURAS CON SUELO | m3 | 14 |
| 12 | 5 | 201.7 | ED | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS | m3 | 56 |
| 13 | 296 | 630.1.3.1 | ED | CONCRETO RESISTENCIA 28MPa (C) - MEZCLA IN SITU | m3 | 23 |
| 14 | 298 | 630.1.4.1 | ED | CONCRETO RESISTENCIA 21MPa (D) - MEZCLA IN SITU | m3 | 106 |
| 15 | 301 | 630.1.6 | ED | CONCRETO RESISTENCIA 14MPa (F) - MEZCLA IN SITU | m3 | 1 |
| 16 | 307 | 640.1 | ED | ACERO DE REFUERZO fy = 4200 Mpa | kg | 7.149,00 |
| 17 | 72 | 311.1 | ED | AFIRMADO | m3 | 77 |
| 18 | 325 | 663.1P | ED | TUBERÍA DE PVC 4" PARA FILTROS | m | 314 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 339 | 673.1.1 | ED | GEOTEXTIL TIPO NT 2500 O SIMILAR | m2 | 1.134,00 |
| 20 | 341 | 673.2 | ED | MATERIAL GRANULAR DRENANTE | m3 | 191 |
| 21 | 311 | 801.8P | ED | JUNTA DE CONSTRUCCIÓN | m | 25 |
| 22 | 330 | 670.5P | ED | DISIPADORES DE ENERGÍA Y SEDIMENTADORES DE CONCRETO CICLOPEO DE 21MPa | m3 | 13 |
| | **CAPITULO 4. OBRAS DE ESTABILIZACIÓN** | | | | | |
| 23 | 254 | 600.2.1 | OE | EXCAVACIONES VARIAS EN ROCA EN SECO | m3 | 28 |
| 24 | 256 | 600.2.3 | OE | EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO | m3 | 255 |
| 25 | 258 | 610.1 | OE | RELLENOS PARA ESTRUCTURAS CON SUELO | m3 | 169 |
| 26 | 275 | 621.1P | OE | EXCAVACIÓN PARA CAISSONS EN TIERRA - HASTA 6.0m | m | 89 |
| 27 | 275P | 621.2P | OE | EXCAVACIÓN PARA CAISSONS EN CONGLOMERADO - HASTA 6.0m | m | 22 |
| 28 | 296 | 630.1.3.1 | OE | CONCRETO RESISTENCIA 28MPa (C) - MEZCLA IN SITU | m3 | 236 |
| 29 | 298 | 630.1.4.1 | OE | CONCRETO RESISTENCIA 21MPa (D) - MEZCLA IN SITU | m3 | 32 |
| 30 | 301 | 630.1.6 | OE | CONCRETO RESISTENCIA 14MPa (F) - MEZCLA IN SITU | m3 | 2 |
| 31 | 307 | 640.1 | OE | ACERO DE REFUERZO fy = 4200 Mpa | kg | 31.492,00 |
| 32 | 341 | 673.2 | OE | MATERIAL GRANULAR DRENANTE | m3 | 61 |
| 33 | 345 | 674.1P | OE | LAGRIMALES Y/O LLORADEROS DE DIAMETRO 3" EN PVC | m | 100 |
| 34 | 325 | 663.1P | OE | TUBERÍA DE PVC 4" PARA FILTROS | m | 42 |
| 35 | 311 | 801.8P | OE | JUNTA DE CONSTRUCCIÓN | m | 26 |
| 36 | 292 | 623.1P | OE | ANCLAJE TIPO ACTIVO DE 4 TORONES DE 1/2" DE ALTA RESISTENCIA | m | 224 |
| 37 | 339P | 673.1.1P | OE | GEOTEXTIL TIPO NT 1600 O SIMILAR | m2 | 392 |
| | **CAPITULO 5. SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD VIAL** | | | | | |
| 38 | 370 | 700.1 | S | LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO | m | 270 |
| 39 | 374 | 701.1.1 | S | TACHA REFLECTIVA CON ADHESIVO BITUMINOSO Y/O TERMOPLÁSTICO | u | 34 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 40 | 386 | 710.1.1 | S | SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO SR, SP Y/O SI, DIIMENSIONES 75x75CM CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO IV | u | 4 |
| | **CAPÍTULO 6. TRANSPORTES** | | | | | |
| 41 | 458 | 900.2.1 | T | TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) | m3 - Km | 12.549,00 |

Las especificaciones técnicas, se encuentran consignados en el Anexo 1 - Anexo Técnico, el cual hace parte integral del presente proceso de selección.

## 3. ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN.

El Municipio de Chinchiná Caldas, considera que para que la ejecución del contrato se desarrolle en condiciones óptimas, tomando en cuenta el monto, duración, el lugar y la calidad del servicio a suministrar a la entidad; el oferente seleccionado deberá contar conlas condiciones económicas, operativas y el personal idóneo y en la cantidad que le permita garantizar el cumplimiento del contrato. Así como aplicar las mejores prácticas empresariales de manejo de personal.

La Entidad determina que un precio ofertado, con un porcentaje por debajo del porcentajede utilidad establecido en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial, es considerado artificialmente bajo y procederá a dar aplicación al procedimiento establecidoen el Decreto 1082 de 2015.

## 4. ANÁLISIS DEL RIESGO.

Para el presente proceso contractual en atención a la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y .2.2.1.1.1.6.3 del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por Riesgo laprobabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo de este, generando una variación sobre el resultado esperando, tanto en relación con los costos como las actividades a desarrollar en la ejecución contractual. Corresponderá al Contratista seleccionado la asunción del Riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamentea cargo de la Entidad en el contrato.

De acuerdo con el proceso y asignación de la referencia, nos permitimos establecer la tipificación, estimación y asignación de los riesgos previsibles que pueden afectar el presente proceso. Para la tipificación, estimación y asignación de los riesgos que puedanafectar el proceso de contratación o la ejecución del contrato se realizó con base en lo señalado en el Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo expedido por Colombia Copra Eficiente. (Ver Matriz 3).

Dado en el municipio de Chichina Caldas, en el mes de Abril de 2025.

**JORGE JOAM CASTAÑEDA DUQUE**
**Jefe Oficina de Infraestructura**
(Original Firmado)