Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.

ACTA DE COSTOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4600102887 DE 2024, OBJETO: INTERVENTORIA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VIAS, ESPACIO PUBLICO Y DEMAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL - PP _ LOTE 2

A - Costos directos de personal (Profesional, tecnólogo y técnico)	CONDICIONES INICIALES					ACTA DE COSTOS No. 3 MES DE MARZO DE 2025			ACUMULADOS	
Descripción	Cantidad (1)	% de Dedicación (2)	Salario (3)	Plazo (Meses) (4)	Valor Total ($) (1*2*3*4*5) = (6)	Cantidad	% de Dedicación	Valor Total ($)	Cantidad acumulada	Vr Total Acumulado
Director de Interventoría	1,00	25,00%	$ 7.500.000,00	5,0	$ 9.375.000	1	25%	$ 1.875.000	4,4333	$ 8.312.500
Residente de Interventoría	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000	4,4333	$ 23.496.667
Tecnólogo en Obras Civiles 1	1,00	100,00%	$ 3.200.000,00	5,0	$ 16.000.000	1	100%	$ 3.200.000	4,4333	$ 14.186.667
Tecnólogo en Obras Civiles 2	1,00	100,00%	$ 3.200.000,00	5,0	$ 16.000.000	1	100%	$ 3.200.000	4,4333	$ 14.186.667
Profesional Ambiental 1	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000	4,4333	$ 23.496.667
Profesional Ambiental 2	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000	4,4333	$ 23.496.667
Profesional Social 1	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000	4,4333	$ 23.496.667
Profesional Social 2	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000	4,4333	$ 23.496.667
Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo -SST	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000	4,4333	$ 23.496.667
Otro. - Especialista en Trásito y Transporte para PMT	1,00	25,00%	$ 6.800.000,00	4,0	$ 6.800.000	1	25%	$ 1.700.000	4,4333	$ 7.536.667
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 207.175.000**			**$ 41.775.000**		**$ 185.202.500**
Factor Multiplicador (FM)					2,02			2,02		2,02
TOTAL COSTOS DE PERSONAL CON FM (A)					**$ 418.493.500**			**$ 84.385.500**		**$ 374.109.050**
B - Otros Costos directos										
Descripción	Cantidad (7)	Unidad de Medida	Valor Unitario ($) (8)	Duración (9)	Valor Total ($) (7*8*9) = (10)	Cantidad		Valor Total ($)	Cantidad	Valor Total ($)
Transporte: Vehículo con especificaciones definidas en el presupuesto, cuando es suministrado directamente por el contratista. - Camioneta 4x4 o 4 X2 Doble Cabina, modelo 2019 o superior (Incluye conductor, seguridad social y gastos de rodamiento)	2,00	Mes	$ 8.500.000,00	5,00	$ 85.000.000	1,00		$ 17.000.000	4,43	$ 75.310.000
Auxilio de arrendamiento de oficina.0	2,00	Mes	$ 1.700.000,00	5,00	$ 17.000.000	1,00		$ 3.400.000	4,43	$ 15.062.000
Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet).0	2,00	Mes	$ 800.000,00	5,00	$ 8.000.000	1,00		$ 1.600.000	4,43	$ 7.088.000
Auxilio para gastos de papelería, impresiones, fotocopias y otros.0	1,00	Mes	$ 519.100,00	5,00	$ 2.595.500	1,00		$ 519.100	4,43	$ 2.299.613
Auxilio por celulares - equipo y consumo- 0	8,00	Mes	$ 45.000,00	5,00	$ 1.800.000	1,00		$ 360.000	4,43	$ 1.594.800
Auxilio para alquiler de equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.0	8,00	Mes	$ 214.200,00	5,00	$ 8.568.000	1,00		$ 1.713.600	4,43	$ 7.591.248
Ensayos de laboratorio.0	1,00	Estimado	$ 11.900.023,00	1,00	$ 11.900.023	0,00		$ -	0,70	$ 8.330.016
Estudios y asesorías jurídicas, contables y técnicas especializadas.0	1,00	Estimado	$ 22.000.000,00	1,00	$ 22.000.000	0,00		$ -	0,50	$ 11.000.000
Chaqueta profesionales y personal de obra (según manual de identidad gráfica)0	10,00	Unidad	$ 164.000,00	1,00	$ 1.640.000	0,00		$ -	1,00	$ 1.640.000
Comisión topográfica.0	30,00	Día	$ 774.232,00	1,00	$ 23.226.960	30,00		$ 23.226.960	30,00	$ 23.226.960
Costo directo de personal incluido Factor Multiplicador - SUMATORIA DE (6) = (A)					$ 418.493.500			$ 84.385.500		$ 374.109.050
DESCUENTO MAYOR VALOR PAGADO PERSONAL PENSIONADO (12% FM)								-$ 636.000		-$ 2.917.100
Otros costos directos - SUMATORIA DE (10) = (B)					$ 181.730.483			$ 47.819.660		$ 153.142.637
Reajustes personal (B')								$ -		$ -
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A + B + B') = (C)					$ 600.223.983			$ 131.569.160		$ 524.334.587
IVA (C * 19%) = (D)					$ 114.042.557			$ 24.998.140		$ 99.623.572
TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUIDO IVA (C + D)=(E)					$ 714.266.540			$ 156.567.300		$ 623.958.159
Pólizas - Gasto estimado comprobable- (F)					$ 1.983.460					$ 993.183
COSTO TOTAL (E+ F) =(G)					$ 716.250.000			$ 156.567.300		$ 624.951.342

VALOR ACTA PARCIAL DE COSTOS No. 3, PERIODO MARZO 1 A MARZO 31 DE 2025: $ 156.567.300 (CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS PESOS M/L)

FIRMAS:

GERMAN RAMIREZ BARBOSA
Representante Legal
Interventoría Germán Ramírez Barbosa

JUAN PABLO MONTOYA GIL
Supervisor Proyecto, Profesional Universitario
Secretaría de Infraestructura Física