

Código: 2BS-FR-0021 Fecha: 12-03-2021 Versión: 5	ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS PLANILLA ASIGNACIÓN TURNO-TRÁMITE DE CUENTAS	 POLICÍA NACIONAL												
Radicado GEPOI Nro. GS-2025- -DILOF														
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> Teniente Winny Bustamante Córdoba Jefe Grupo Central de Cuentas </div> <div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">011386</div> </div>														
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width:50%;">TURNO No.</th> <th style="width:50%;">083 CSF</th> </tr> <tr> <td>No. SISCO:</td> <td>552578</td> </tr> <tr> <td>No. CONTRATO:</td> <td>06-1-10319-24</td> </tr> <tr> <td>VALOR PAGO:</td> <td>\$ 495,744,833.14</td> </tr> <tr> <td>VALOR QUE SE AMORTIZARA CON EL PAGO A TRAMITAR:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>No. FACTURA (S) O CUENTA DE COBRO</td> <td>FVE 1983</td> </tr> </table>			TURNO No.	083 CSF	No. SISCO:	552578	No. CONTRATO:	06-1-10319-24	VALOR PAGO:	\$ 495,744,833.14	VALOR QUE SE AMORTIZARA CON EL PAGO A TRAMITAR:		No. FACTURA (S) O CUENTA DE COBRO	FVE 1983
TURNO No.	083 CSF													
No. SISCO:	552578													
No. CONTRATO:	06-1-10319-24													
VALOR PAGO:	\$ 495,744,833.14													
VALOR QUE SE AMORTIZARA CON EL PAGO A TRAMITAR:														
No. FACTURA (S) O CUENTA DE COBRO	FVE 1983													
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>No. REGISTRO QUIPU:</td> <td>N/A</td> </tr> <tr> <td>FECHA DE RECIBIDO:</td> <td>11-Apr-25</td> </tr> <tr> <td>NUMERO DE RADICADO SIIF:</td> <td>98625</td> </tr> <tr> <td>CONTRATISTA:</td> <td>PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S.</td> </tr> <tr> <td>NIT DEL CONTRATISTA:</td> <td>900.244.534-3</td> </tr> </table>			No. REGISTRO QUIPU:	N/A	FECHA DE RECIBIDO:	11-Apr-25	NUMERO DE RADICADO SIIF:	98625	CONTRATISTA:	PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S.	NIT DEL CONTRATISTA:	900.244.534-3		
No. REGISTRO QUIPU:	N/A													
FECHA DE RECIBIDO:	11-Apr-25													
NUMERO DE RADICADO SIIF:	98625													
CONTRATISTA:	PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S.													
NIT DEL CONTRATISTA:	900.244.534-3													
DOCUMENTOS PARA EL TRÁMITE DE CUENTAS														
1. EL CONTRATISTA REALIZÓ EL ENDOSO DE LA FACTURA O CUENTA DE COBRO SI ☐ NO ☒														
2. EL CONTRATISTA SOLICITÓ LA CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO SI ☐ NO ☒														
3. LA CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO ESTÁ AUTORIZADA POR EL ORDENADOR DEL GASTO SI ☐ NO ☒														
CESIÓN A: _____ CUENTA BANCARIA: _____														
4. NÚMERO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO QUE SOPORTA EL TRÁMITE DE PAGO (REGISTRADO EN SECOP) 3825														
5. CONSTANCIA DE RECIBIDO EXPEDIDA POR EL SUPERVISOR/COORDINADOR/INTERVENTOR DEL CONTRATO A SATISFACCIÓN (ORIGINAL) ☒														
6. FACTURA ORIGINAL: ☒														
7. CERTIFICACIÓN DE APORTES PARAFISCALES VIGENTE, DE FECHA: 10/4/2025 ☒														
8. NÚMERO DE PEDIDO SAP DEL SERVICIO Y/O BIEN: _____														
8.1 NÚMERO DE ENTRADA QUIPU DEL BIEN: NO APLICA														
9. APROBACIÓN DE GARANTÍA, CONTRATO, ADICIÓN O PRÓRROGA -PUBLICADA EN SECOP ☒														
10. CONTRATO, ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES, PUBLICADOS EN SECOP ☒														
11. COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL PAGO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCIÓN FIC, CONTRATOS DE OBRA. N/A														
12. ENDOSO DE FACTURAS Y/O CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS, PUBLICADO EN SECOP N/A														
13. CERTIFICACIÓN BANCARIA DEL CESIONARIO DEL ENDOSO Y/O CESIÓN DE DERECHOS, PUBLICADA EN SECOP. N/A														
14. DOCUMENTOS QUE ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE PAGO APORTES SALUD Y PENSIÓN, REMUNERACIÓN SERVICIOS (ORIGINAL). N/A														
PARÁGRAFO 1 ARTÍCULO 4 DEL DECRETO 2171 DEL 18 DE JUNIO DE 2009,														
OBSERVACIONES:														
LA CUENTA BANCARIA DEL BENEFICIARIO DEL PAGO SE ENCUENTRA ACTIVA EN SIIF SI ☒ NO ☐														
FIRMA: _____ CPSO4 MAYERLY PAOLA HERNÁNDEZ RIVAS ANALISTA POST-CONTRACTUAL - DILOF														
ESTE CAMPO APLICA SÓLO PARA LOS CASOS EN QUE SE REALIZA LA DEVOLUCIÓN DE LA FACTURACIÓN O CUENTA DE COBRO														
POSTFIRMA (GRADO, APELLIDOS Y NOMBRES) DEL FUNCIONARIO QUE REALIZA LA DEVOLUCIÓN: _____ FIRMA: _____ REQUIERE LA ANULACIÓN DEL TURNO. SI ☐ NO ☐														
MOTIVO DEVOLUCIÓN: _____														
FECHA DE DEVOLUCIÓN: _____ Nro. RADICADO COMUNICACIÓN OFICIAL DEVOLUCIÓN: _____														

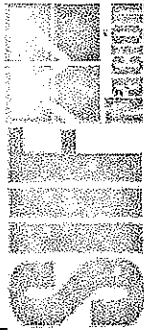
17 ABR 2025

15:29
Natalia

Natalia

100% Cotton. Machine Washable. Dry Cleanable. Made in the USA. 100% Cotton. Machine Washable. Dry Cleanable. Made in the USA.

100% Cotton. Machine Washable. Dry Cleanable. Made in the USA. 100% Cotton. Machine Washable. Dry Cleanable. Made in the USA.



Obligación Presupuestal - Comprobante.

Usuario Solicitante:
Unidad o Subunidad
Ejecutora Solicitante:
Fecha y Hora Sistema:

MH-nebonill
16-01-01-000

NORMA EMILCE BONILLA ROJAS
PONAL GESTION GENERAL

14/04/2025 12:00:00 p. m.

REGISTRO PRESUPUESTAL DE OBLIGACION.

Número:	236925	Fecha Registro:	2025-04-14	Unidad / Subunidad ejecutora:	16-01-01-000 PONAL GESTION GENERAL	Nro. Compromiso:	3825
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generada	Requiere Dip:	No	Valor Actual:	495.744.833,14
Valor Inicial:	495.744.833,14	Valor Total Operaciones:	0,00	Valor Actual:	0,00	Saldo x Ordenar:	495.744.833,14
Valor Inicial Moneda Original:	0,00	Valor Total Operaciones Moneda Original:	0,00	Valor Actual:	0,00	Saldo x Ordenar:	0,00
Valor Deducciones:	30.477.892,00	Valor Neto:	465.266.941,14	Valor IVA:	0,00	Nro. Cdp:	6125
Valor Deducciones Moneda:	0,00	Valor Neto Moneda:	0,00	Atributo Contable:	05-MINUCUNO	Comprobante Contable:	150380
Identificación:	900244534	Razon Social:	PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS	Tercero		Medio de Pago:	Abono en cuenta
Número:	465700011643	Banco:	BANCO DAVIVIENDA S.A.	Cuenta Bancaria		Ahorro	Activa
Número:	98625	Tipo:	Cuenta x Pagar	Identificación:	Compras de Activos Movibles - Declaraciones	Fecha de Registro:	
Número:		Factura FVE 1983 01-04-2025	Tipo:	Factura		Fecha:	2025-04-01

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	ATRIBUTO CONTABLE	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X ORDENAR
000K INSGE	A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	Nación	10	CSF	05-MINUCUNO		495.744.833,14	0,00	495.744.833,14	495.744.833,14
Total:										

Objeto: FACTURA FVE 1983 01-04-2025, CONTRATO 06-1-10319-24, TURNO 063 CSF

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAG	POSICION DEL CATALOGO DE PAG	FECHA DE PAGO	ESTADO	VALOR A PAGAR
000 PONAL GESTION GENERAL	1-2 ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2025-04-30	Generada	495.744.833,14

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTAL

POSICION DEL CATALOGO DE PAGO	IDENTIFICACION	NOMBRE BENEFICIARIO	BASE GRAVABLE	TARIFA	VALOR DEDUCCION	SALDO DISPONIBLE PARA ORDENAR
2-01-04-01-08 RETENCIÓN - ARRENDAMIENTOS BIENES INMUEBLES	NIT 800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	416.592.296,00	3,500 %	14.560.730,00	14.560.730,00
2-01-05-01-01-03-05 RETENCIÓN ICA COMERCIAL SERVICIOS DEMÁS ACTIVIDADES DE SERVICIOS	NIT 899999081	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL	416.592.296,00	0,966 %	4.024.282,00	4.024.282,00
2-01-04-02-01-04 RETE IVA - SERVICIOS GRAVADOS REGIMEN COMÚN - ARRENDAMIENTO	NIT 800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	79.152.536,00	15,000 %	11.872.880,00	11.872.880,00

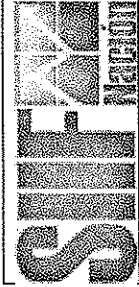
CORONA EDWIN ORLANDO CORREA
DIRECTOR LOGÍSTICO Y FINANCIERO (E)

ELABORÓ: CPS 04 NORMA EMILCE BONILLA ROJAS
ANALISTA DE CUENTAS

REVISÓ: TC JENNY RAQUEL MORALES PUEENTES
JEFE ÁREA FINANCIERA

REVISÓ: TE. WILBER GUSTAVO CORDOBA
E GRUPO CENTRAL DE CUENTAS (E)

REVISÓ: CPS GERMAN TORRES TORRES
REVISORIA TRIBUTARIA



Orden de pago Presupuestal de gastos Comprobante

Usuario Solicitante: MHC/pena
Unidad o Subunidad: 16-01-01-000
Ejecutora Solicitante: PONAL GESTION GENERAL

Fecha y Hora Sistema: 2025-05-12-10:32 a m.

ORDEN DE PAGO PRESUPUESTAL									
Número:		118048225		Fecha Registro:		2025-04-22		Unidad o Subunidad Ejecutora:	
Vigencia Presupuestal		Actual		Estado:		Pagada		16-01-01-000 PONAL GESTION GENERAL	
Fecha Máxima Pago:		2025-04-25		Código de Referencia:		04-500036800118048225		Comprobante Contable de la Generación:	
Valor Bruto:		495.744,833,14		Valor Deducciones:		30.477.892,00		COP-Pesos	
								Tasa de Cambio:	
								465.266.941,14	
								Saldo x Pagar:	
								0,00	
VALORES PAGADOS									
TRM Pago		Valor Bruto		Valor Neto		495.744.833,14		Moneda Base Contable	
								Valor MBC	
REINTEGROS									
Números				No Recaudar:					
Bruto Reintegrado Pesos:		0,00		Reintegrado Deducciones Pesos:		0,00		Reintegrado Neto Pesos:	
Bruto Reintegrado Moneda:		0,00		Reintegrado Deducciones Moneda:		0,00		Reintegrado Neto Moneda:	
TERCERO DE LA ORDEN DE PAGO									
Identificación:		900244534		Razón Social:		PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS		Medio de Pago:	
								Abono en cuenta	
Número:		468700011643		Banco:		BANCO DAVIVIENDA S.A.		Tipo:	
								Ahorro	
								Estado:	
								Activa	
DOCUMENTO SOPORTE									
13-01-01-DT - DIRECCION TESORO NACION DGCPTN		Número:		TUR 83 CSF CTO 05-1-10315-24		Tipo:		CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	
								Fecha:	
								2025-04-22	
Tipo Beneficiario Pago 01 - Beneficiario final									
ITEM PARA AFECTACION DE GASTOS									
DEPENDENCIA / POSICION CATALOGO DE GASTO		FUENTE		REC		SIT		VALOR	
1000K INSGE / A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS		Nación		10		CSF		495.744.833,14	
								0,00	
								495.744.833,14	
								0,00	
								Pesos	
								0,00	
DEDUCCIONES									
POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTALES		REC		SIT		VALOR		VALOR REINTEGRADO	
2-01-04-01-08 BIENES INMUEBLES		800197268		800197268		U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES		VALOR AJUSTADO PAGO	
								14.580.730,00	
2-01-05-01-01-03-05 SERVICIOS DEMAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS GRAVADOS		895569081		895569081		BOGOTA DISTRITO CAPITAL		VALOR	
								4.024.282,00	
2-01-04-02-01-04 RÉGIMEN COMÚN - ARRENDAMIENTO		860197268		860197268		U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES		VALOR AJUSTADO PAGO	
								11.872.880,00	
LINEAS DE PAGO VINCULADA									
DEPENDENCIA PARA AFECTACION DE PAGO		POSICION DEL CATALOGO DE PAGO		FECHA		VALOR		ATRIBUTO LINEA DE PAGO	
0000 - PONAL GESTION GENERAL		1-2 - ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF		2025-04-30		495.744.833,14		05 NINGUNO	
								ESTADO	
								Pagada	

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)



POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA

Clase doc...CE Comprobante Egreso **Sociedad** : **DIOF DIR.LOGÍST.Y FCIERA** Ejercicio :2025
N° documento :1500042386 NIT : 800141397-5 Período :04
Fe. documento :25.04.2025 Fe.contab. : 25.04.2025 Moneda doc.:COP
Referencia :GASTOS GENERALES
Texto cab. Doc. :OB-236925 OP-118048225

ACREEDOR NIT :900244534 3 NOMBRE : PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S

DOCUMENTO FINANCIERO

Pos Clv	Cuenta	Texto breve cuenta	Nit	Centro de Coste	Debe	Haber
001 50	4705080020	Fondos Recibidos Fun		7000007301		465.266.941,14
002 25	2490580010	PROVALOR PROYECTOS C	900244534 3		465.266.941,14	

TOTALES: 465.266.941,14 465.266.941,14

RETENCIONES

Tip Ind.	Cuenta	Concepto	Porc.	Base	Valor Retención
----------	--------	----------	-------	------	-----------------

TOTAL IMP:

CONCEPTO: CT-06-1-10319-24 DT 83 PROVALOR PROYECTOS CON VALO

Elaboró: TE. LEIDY CAROLINA GARCIA DIAZ **Revisó:**

Ordenador del gasto:

5
FV

17
81

Página 1 de 5	PROCESO ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0045		
Fecha: 12-03-2021	CONSTANCIA RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES O SERVICIOS	
Versión: 3		

Ciudad y fecha:	Bogotá, 07 de abril de 2025		
Unidad:	Inspección General y Responsabilidad Profesional		
Tipo de contrato		Tipo de contrato	Marque el tipo de contrato
		Orden de compra	
		Contrato de obra	
		Contrato de consultoría	
		Contrato de prestación de servicios	
		Contrato de compraventa	
		Contrato de suministro	
		Contrato interadministrativo	
Contrato /aceptación de oferta u orden de compra No.	Contrato de arrendamiento PN DILOF No. 06-1-10319-24		
Constancia de recibido No.	No.005		
Contratista:	PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S.		
NIT del contratista:	NIT. 900-244-534-3.		
Objeto del contrato o aceptación de oferta:	"ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIFERENTES UNIDADES DE LA POLICÍA NACIONAL".		
Instrumento de agregación y número del Acuerdo Marco de Precios	N/A		
Valor del contrato / aceptación de oferta u orden de compra:	Vigencia 2024: 15 días por un valor de \$247.872.416,77 incluido IVA Vigencia 2025: 06 meses por un valor \$2.974.468.998,84 incluido IVA.		
Plazo de ejecución:	Principal: Vigencia 2024: a partir 16 de diciembre previa aprobación de la garantía única, fecha en la que se suscribirá la respectiva acta de inicio y hasta el 31 de diciembre de 2024. Vigencia 2025: a partir de la expedición del registro presupuestal y hasta el 30 de junio de 2025.		
Fecha de vencimiento (aplica solo para órdenes de compra)	N/A		
Lugar de ejecución y/o entrega	El bien inmueble se encuentra ubicado en la Calle 17 No. 65B -95, Edificio Soluzona, localidad de Puente Aranda de la ciudad de Bogotá D.C., conformado por las unidades prediales identificadas con matrículas inmobiliarias No. 50C-1748873, 50C-1748874, 50C-1748875, 50C-1748876, 50C-1748877, 50C-1748878, 50C-1748879, 50C-1748880, 50C-1748886, 50C-1748887, 50C-1748892, 50C-1748899, 50C-1748900, 50C-1748902, 50C-1473347, 50C-1748890, 50C-1748889, 50C-1748891, 50C-1748903 parqueaderos y áreas comunes de uso exclusivo.		

ES305F DE 3825 81800 052578 8117 98628 11042025 12:05 hrs mayab

Página 2 de 5	<div> <div>PROCESO ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS</div> <div>CONSTANCIA RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES O SERVICIOS</div> </div> <div>  <div>POLICIA NACIONAL</div> </div>
Código: 2BS-FR-0045	
Fecha: 12-03-2021	
Versión: 3	

Incumplimiento del plazo de ejecución SI ☐ NO ☒	N/A						
Nombre del supervisor/coordinador del contrato y cargo que desempeña:	Capitán JORGE HERNANDO TOLOSA SOLANO Jefe grupo evaluación a la gestión preventiva GS-2025-002461-DILOF del 26 enero del 2025						
Fecha de entrega certificada:	Abril 2025						
Valor que este certificado con la presente constancia de recibido de la vigencia 2025.	Registro presupuestal No. 3825						
	Unidad	Recurso	Descripción del bien o servicios recibidos	Valor recibido	Valor facturado	Valor a amortizar y/o descontar *	Valor a pagar
	UNGER-UNIEP REGION No.1	10	Arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento de diferentes unidades de la Policía Nacional	\$495.744.833,14	\$495.744.833,14	0,00	\$495.744.833,14
Acta de recepción de bienes	N/A						

No. factura	Fecha factura	Valor factura	Nota crédito o débito	Valor neto
FVE 1983	01/04/2025	\$495.744.833,14	0,00	\$495.744.833,14
Valor total bienes y/o servicios recibidos		\$495.744.833,14	0,00	\$495.744.833,14

(La factura FVE 1983 y documentos anexos fueron entregados por el contratista al supervisor el día lunes 07/04/2025).

CONCEPTO DE CUMPLIMIENTO:

En mi calidad de supervisor del contrato de arrendamiento PN DILOF No. 06-1-10319-24, hago constar que, la firma PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S., dispuso de un inmueble ubicado en la Calle 17 N° 65B-95 Edificio Soluzona, Barrio Puente Aranda de la ciudad de Bogotá, para el funcionamiento de diferentes Unidades de la Policía Nacional; y que a la fecha ha venido cumpliendo de manera satisfactoria con las condiciones técnicas pactadas.

De esta manera se tramita el cuarto pago del contrato de arrendamiento PN DILOF No. 06-1-10319-24, por un valor de \$495.744.833,14 incluido IVA.

6
2W

Página 3 de 5	<div style="text-align: center;"> PROCESO ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS </div>	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0045		
Fecha: 12-03-2021		
Versión: 3		
CONSTANCIA RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES O SERVICIOS		

No.	Especificaciones Técnicas Mínimas	Cumplió	Observaciones
1	Area mínima privada construida de 5.500 M2 - 6.107.79 M2 para oficinas o zona administrativa. ✓	SI	Permanente
2	Mínimo ciento cuarenta (140) parqueaderos para automóviles, con la posibilidad de ser adaptados para el parqueo de motocicletas; estos deben ser de uso exclusivo del arrendatario. ✓	SI	Permanente
3	El ingreso al inmueble debe ser completamente independiente, permitiendo completa autonomía al arrendatario para su administración y control. ✓	SI	Permanente
4	El arrendador autorizó al arrendatario la administración de las zonas comunes y áreas de uso exclusivo del inmueble, en caso que todas las unidades prediales se encuentren interrelacionadas entre sí y conformen una sola área privada construida; razón por la cual el valor de administración no será cobrado. ✓	SI	Permanente
5	El predio no presenta riesgos de humedad subterránea o problemas de goteras e inundación que afecten la estabilidad del terreno y la estructura, preferiblemente el piso debe ser en cerámica o porcelanato. ✓	SI	Permanente
6	El sitio de parqueaderos es libre o cubierto en bodega para el almacenamiento de vehículos. ✓	SI	Permanente
7	La ubicación del inmueble ofrece facilidades de acceso y medios de transporte, con el fin de garantizar seguridad de desplazamiento al personal de la Institución que labore en dicha unidad. ✓	SI	Permanente
8	El inmueble cuenta con la disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (agua, aseo, luz), los cuales serán asumidos por parte del arrendatario. ✓	SI	Permanente
9	Tiene contadores independientes o un sistema que posibilite el control de los mismos por parte de la institución. ✓	SI	Permanente
10	El inmueble cuenta con disponibilidad en la infraestructura tales como: cuartos de aseo y baños, teniendo en cuenta el número de personal que laborará en las instalaciones, que puede ascender a los 600 funcionarios aproximadamente, así mismo, para la recepción de visitas. ✓	SI	Permanente
11	El inmueble está a paz y salvo por concepto de servicios públicos en el momento de la entrega por parte del arrendador. ✓	SI	Permanente
12	El arrendador tendrá a cargo el mantenimiento preventivo y correctivo del sistema eléctrico, incluida la planta y subestación eléctrica, motobombas de impulso de agua y extracción de aguas lluvias, cableado estructurado y UPS, redes hidráulicas y sanitarias; al igual que los ascensores y aires acondicionados.	SI	Permanente
13	El arrendador autorizará al arrendatario realizar todas las adecuaciones o modificaciones de carácter locativo que sean requeridas en el inmueble para su óptimo uso y presentación, tales como pintura, puertas de acceso e instalaciones de cielo raso y techos y obras civiles. ✓	SI	Permanente
14	El edificio cuenta con un sistema contraincendios con los respectivos kits (manguera, extintor, hacha, entre otros) en cada planta de la edificación, y debe cubrir los gastos generados por su mantenimiento preventivo y recarga periódica de los extintores.	SI	Permanente

Página 4 de 5	PROCESO ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0045		
Fecha: 12-03-2021		
Versión: 3		

No.	Especificaciones Técnicas Mínimas	Cumplió	Observaciones
15	El inmueble debe contar con máximo treinta (30) años de construcción aproximadamente, estructural y físicamente en buen estado. ✓	SI	Permanente
16	El inmueble dispone de sistema de ascensor, haciéndose responsable de su mantenimiento y su adecuado funcionamiento. ✓	SI	Permanente
17	El inmueble cuenta con tanque de agua con capacidad mínima de tres mil (3.000) litros y su respectivo equipo de bombeo y mantenimiento. ✓	SI	Permanente
18	El inmueble cuenta con sistema de ahorro, dispositivos e implementos de bajo consumo de agua de uso eficientes. ✗	SI	Permanente
19	El inmueble cuenta con un sitio debidamente señalizado y aislado para almacenar y preservar los residuos sólidos que se generen en las instalaciones, evitando la generación de plagas y roedores. ✓	SI	Permanente
20	El inmueble cuenta con mínimo quinientos noventa (590) puestos. ✓	SI	Permanente
21	El inmueble cumple con las condiciones mínimas de habitabilidad. ✓	SI	Permanente
22	El arrendador cuenta con circuito cerrado de televisión, además tendrá a cargo el mantenimiento preventivo y correctivo del mismo. ✗	SI	Permanente
23	El inmueble debe contar entre 600 y 650 puntos de cableado estructurado mínimo categoría 6 o 6A, estos puntos deben ser colocados de acuerdo a la necesidad presentada por la Policía Nacional. ✗	SI	Permanente
24	Actualizar de acuerdo al plan de mejora y mantenimiento del arrendador los switch's de IPV4 a IPV6, que se tienen en el edificio, atendiendo las disposiciones del ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones. ✓	SI	En ejecución
25	El inmueble cuenta con un sistema de bajo consumo de energía lumínico y demás equipos eléctricos. ✓	SI	Permanente
26	Si el bien inmueble tiene zona de cafetería, este deberá contar con zona de trampa de grasa para el control de vertimientos plenamente identificadas. ✗	SI	Permanente
27	El inmueble tiene rutas de evacuación y demás exigencias locativas según requerimientos de Ley para la prevención y control de desastre preferiblemente contar con un sistema de alerta, señalización y alarmas. ✗	SI	Permanente
28	El inmueble cuenta con norma de sismo resistencia, dentro de los parámetros de la construcción de la obra. ✓	SI	Permanente
29	CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN: el arrendador se obliga a no suministrar información que obtenga o conozca con ocasión de la ejecución del contrato, y que se encuentra marcada como confidencial; así como sobre los lugares a los cuales tenga acceso con ocasión de su desarrollo y sea revelada información marcada como confidencial.	SI	Permanente
30	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: el arrendador se obliga a cumplir con las normas de Sistema General de Riesgos Laborales como, procurar el cuidado integral de su salud, contar con los elementos de protección	SI	Permanente

Página 5 de 5	<div style="text-align: center;"> PROCESO ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS </div>	 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0045		
Fecha: 12-03-2021		
Versión: 3		
CONSTANCIA RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES O SERVICIOS		

No.	Especificaciones Técnicas Mínimas	Cumplió	Observaciones
	personal necesarios para ejecutar la actividad contratada, informar a los contratantes la ocurrencia de incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales, participar en la actividades de prevención y promoción organizadas por los contratante, los comités prioritarios de seguridad y salud en el trabajo, o vigías ocupacionales a la administración de riesgos laborales, cumplir con las normas, reglamentos e instrucciones del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo SG-SST, informar oportunamente a los contratantes toda novedad derivada del contrato.		
31	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN: el contratista asume los siguientes compromisos anticorrupción: se compromete a no ofrecer y no dar dadivas, sobornos o cualquier forma de alago, retribuciones o prebenda a servidores públicos o asesores de la entidad contratante, directamente o a través de sus empleados, contratistas o tercero, se compromete a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o efecto la colusión en el presente proceso de contratación, se compromete a revelar la información que sobre el presente proceso de contratación le soliciten los organismos de control de la República de Colombia, se compromete a comunicar a sus empleados y asesores el presentes compromiso anticorrupción, aplicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento, el contratista no ofrecerá ni dará sobornos, ni ninguna otra forma de alago a ningún funcionario público en relación con la ejecución del contrato, el contratista se compromete a no permitir que nadie, bien sea empleado de la compañía o un agente comisionista independiente, o un asesor o consultor lo haga en su nombre, no ofrecer o pagar sobornos o cualquier alago a un funcionario de la Policía Nacional, ni a cualquier servidor público o privado que pueda influir durante la ejecución del contrato, bien sea directa o indirectamente, ni a terceras personas que puedan influir durante la ejecución del contrato.	SI	Permanente

NOTA: para la radicación de la constancia de recibido a satisfacción, el supervisor deberá acompañarla con el informe de supervisión correspondiente al periodo o la entrega certificada, junto con la publicación de la factura por parte del contratista en el SECOP II – Plan de pagos.


Capitán JORGE HERNANDO TOLOSA SOLANO
 Jefe grupo evaluación a la Gestion preventiva
 Supervisor Contrato de Arrendamiento No. PN DILOF No. 06-1-10319-24



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
INSPECCION GENERAL Y RESPONSABILIDAD
PROFESIONAL
GRUPO EVALUACION DE LA GESTION PREVENTIVA

APREP-GRUEP - 20.1

Bogotá D.C., 10 de abril de 2025

Señor Brigadier General
HERBERT LUGUIY BENAVIDEZ VALDERRAMA
Director Logístico y Financiero Policía Nacional
Carrera 59 26-21 CAN
Bogotá D.C.

Asunto: certificación de supervisión contrato Nro. PN- DILOF 06-1-10319-24

En atención a la comunicación oficial Nro.GS-2024-021932-DILOF del 19/07/2024, de manera atenta y respetuosa me permito certificar a mi general que: El señor capitán JORGE HERNANDO TOLOSA SOLANO, fue notificado como supervisor del contrato Nro. PN DILOF 06-1-10319-24 y en cumplimiento de sus funciones, expidió la constancia de recibido a satisfacción No. 005, haciendo constar que a la fecha, la firma PROVALOR PROYECTOS CON VALOS S.A.S, ha cumplido a satisfacción con las condiciones técnicas pactadas, de igual manera tramitó el quinto pago del contrato de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 16/03/2025 al 15/04/2025, por valor de \$495.744.833,14 (CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON CATORCE CENTAVOS MONEDA LEGAL INCLUIDO IVA.

Atentamente,



Firmado digitalmente por:
Nombre: Camilo Ernesto Rodriguez Sepulveda
Grado: Teniente Coronel
Cargo: Subinspector (A) General
Cédula: 80092932
Dependencia: Subinspeccion General
Unidad: Inspeccion General Y Responsabilidad Profesional
Correo: camilo.rodriguez@correo.policia.gov.co
10/04/2025 6:14:01 p. m.

Anexo: si

Calle 17 65B - 99, Piso 2, Edificio Soluzona
Teléfono: 6015803390 EXT 89048
inger.gruep@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS

PROVALOR
PROYECTOS CON VALOR

900.244.534-3
CR 100B 11A 19 OF 512
(602) 3994481
Cali - Colombia
financiera@provalor.com.co

FACTURA DE VENTA ELECTRONICA N°. FVE 1983

Fecha y hora Factura

Generación 01/04/2025, 14:34
Expedición 01/04/2025, 14:34
Vencimiento 31/05/2025
Vendedor PROVALOR
PROYECTOS CON
VALOR SAS
Centro de costo 0
Cotización

Cliente: POLICIA NACIONAL
Nit: 800.141.397-5
Teléfono: (1) 51591111 - Ext. 0
Dirección: Carrera 59 # 26 - 21
Ciudad: Bogotá - Colombia
Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co



Item	Vr. Bruto	Cantidad	Descripción
1	416,592,296.76	1.00	Canon de arrendamiento del bien inmueble - Edificio Soluzona - ubicado en la Calle 17 N 65B-95, de la ciudad de Bogotá, según contrato de arrendamiento PN DIRAF N 06-1-10319-24 celebrado entre la Policía Nacional y la firma Provalor Proyectos Con Valor SAS del periodo comprendido entre el 1 de abril y 30 de abril

Total items: 1

Valor en Letras:

Cuatrocientos noventa y cinco millones setecientos cuarenta y cuatro mil ochocientos treinta y tres pesos m/cte con catorce cent.

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Otro - NACIONALES - Cuota No. 001 vence el 2025-05-31 por \$ 495,744,833.14

Observaciones:

#\$16-01-01-000;06-1-10319-24;liza.garzon1124@correo.policia.gov.co#\$

Total Bruto 416,592,296.76
IVA 19% C. MANDATO 79,152,536.38
Total a Pagar 495,744,833.14

Elaborado por

Firma recibido

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764068361465 aprobado en 20240402 prefijo FVE desde el número 1501 al 2000 Vigencia: 24 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 6810 Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados Tarifa 6 por mil

CUFE:

80fd6f7326baff01ee61dbbc68ae86f53f77f89e29ad9f86e874b3fd9c5613d6401d85be35d5e72dc20a4658aa05636

Bogotá D.C., Abril 05 2025

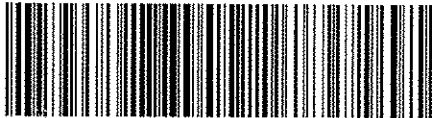
Anexo factura FVE 1983

Factura de venta FVE 1983 por valor de \$ 495.744.833,14 correspondiente al canon de arrendamiento del Edificio ubicado en la calle 17 # 65B-95 de la ciudad de Bogotá, según contrato de arrendamiento PN DIRAF N 06-1-10319-24 correspondiente al mes de marzo de 2025.

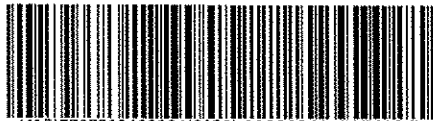
Total bruto	\$	416.592.296,76
IVA 19%	\$	79.152.536,38
Total a pagar	\$	495.744.833,14

Cordial saludo,

Diana Marcela Espitia
Provalor Proyectos con Valor SAS

DIAN POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA		Autorización Numeración de Facturación		1876	
Espacio reservado para la DIAN 			4. Número de formulario 18764068361465  (415)7707212489984(8020) 001876406836146 5		
5. Número de Identificación Tributaria - NIT 9 0 0 2 4 4 5 3 4		6. DV 3	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre
10. Otros nombres					
11. Razón social PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS					
12. Dirección seccional Impuestos de Cali					Cód. 5
24. Dirección CR 100 B 11 A 19 OF 512 TO PANCE					
25. País Colombia		26. Departamento Valle del Cauca		27. Municipio Cali	
<p>La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el trámite establecido.</p> <p>Las vigencias de los rangos de numeración de facturación se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.</p> <p>Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.</p> <p>Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.</p>					
Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T.			Firma del funcionario autorizado		
Firma del solicitante					
1001. Apellidos y nombres ARBOLEDA OGANESOFF JAIRO ALEJANDRO EDUARDO			984. Apellidos y nombres		
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía			985. Cargo		
1003. No. Identificación 94453724			989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI		
1004. DV 1			990. Lugar administrativo		
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal			991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION		
1006. Organización PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS			992. Área		
			993. Establecimiento		
			997. Fecha formalización		
			2 0 2 4 - 0 4 - 0 3 / 1 4 : 5 1 : 5 6		

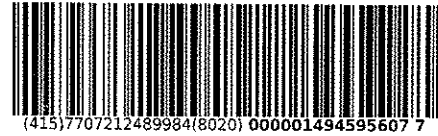
 DIAN POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA		Autorización Numeración de Facturación			<div style="border: 2px solid black; padding: 5px; font-size: 2em; font-weight: bold;">1876</div>		
Espacio reservado para la DIAN 				Página 2 de 2 Hoja No. 2 4. Número de formulario 18764068361465  (415)7707212489984(8020) 001876406836146 5			
5. Número de Identificación Tributaria - NIT		6. DV	7. Primer apellido		8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 0 2 4 4 5 3 4		3					
11. Razón social PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS							
Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar							
1	29. Establecimiento PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS CR 100 B 11 A 19 OF 512 TO PANCE						
	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud
	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FVE	1,501	2,900	24	AUTORIZACIÓN
2	29. Establecimiento 30. Modalidad						
3	29. Establecimiento 30. Modalidad						
4	29. Establecimiento 30. Modalidad						
5	29. Establecimiento 30. Modalidad						
6	29. Establecimiento 30. Modalidad						
7	29. Establecimiento 30. Modalidad						
8	29. Establecimiento 30. Modalidad						
9	29. Establecimiento 30. Modalidad						
10	29. Establecimiento 30. Modalidad						
11	29. Establecimiento 30. Modalidad						

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario		001	
2. Concepto ☐ 0 ☒ 2 Actualización			4. Número de formulario 14945956077		
			 (415)7707212489984(8020) 000001494595607 7		
5. Número de Identificación Tributaria (NIT)		6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 2 4 4 5 3 4		3	Impuestos de Cali		5
IDENTIFICACIÓN					
24. Tipo de contribuyente Persona jurídica		25. Tipo de documento 1		26. Número de Identificación	
27. Fecha expedición		28. País		29. Departamento	
Lugar de expedición		30. Ciudad/Municipio		31. Primer apellido	
32. Segundo apellido		33. Primer nombre		34. Otros nombres	
35. Razón social PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS					
36. Nombre comercial					
37. Sigla					
UBICACIÓN					
38. País COLOMBIA		39. Departamento 1 6 9 Valle del Cauca		40. Ciudad/Municipio 7 6 Cali 0 0 1	
41. Dirección principal CR 100 B 11 A 19 OF 512 TO PANCE					
42. Correo electrónico financiera@provalor.com.co					
43. Código postal		44. Teléfono 1		45. Teléfono 2	
6 8 1 0		2 0 0 8 1 1 0 4		3 1 1 2 3 6 2 0 7 7	
CLASIFICACIÓN					
Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	51. Código
6 8 1 0	2 0 0 8 1 1 0 4	6 8 2 0	2 0 0 8 1 1 0 4	1 2	52. Número establecimientos
Responsabilidades, Calidades y Atributos					
53. Código					
5 7 9 1 4 4 2 4 8 5 2 5 5					
05- Impto. renta y compl. régimen ordinario					
55- Informante de Beneficiarios Finales					
07- Retención en la fuente a título de rent					
09- Retención en la fuente en el impuesto					
14- Informante de exogena					
42- Obligado a llevar contabilidad					
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA					
52 - Facturador electrónico					
Usuarios aduaneros			Exportadores		
54. Código			55. Forma		
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10			56. Tipo		
11 12 13 14 15 16 17 18 19 20			Servicio		
			1 2 3		
			57. Modo		
			58. CPC		
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación					
Para uso exclusivo de la DIAN					
59. Anexos		60. No. de Folios:		61. Fecha	
SI ☐ NO ☒		0		2023 - 09 - 11 / 09 : 42: 18	
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012. Firma del solicitante:			Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice. Firma autorizada: 984. Nombre ARBOLEDA OGANESOFF JAIRO ALEJANDRO EDUARDO 985. Cargo Representante legal Certificado		

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

14945956077



(415)7707212489984(8020) 000001494595607 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

9 0 0 2 4 4 5 3 4 3

6. DV

12. Dirección seccional

Impuestos de Cali

14. Buzón electrónico

5

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza

2

63. Formas asociativas

3

65. Fondos

66. Cooperativas

68. Sin personería jurídica

69. Otras organizaciones no clasificadas

64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados

67. Sociedades y organismos extranjeros

70. Beneficio

1

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	
72. Número	0 2 7 8 9	
73. Fecha	2 0 0 8 0 9 1 7	
74. Número de notaría	3 0	
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 0 8 1 0 0 3	
77. No. Matricula mercantil	0 0 0 1 8 4 2 3 0 1	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Vigencia	
80. Desde	2 0 0 8 0 9 1 7
81. Hasta	2 0 3 8 0 9 1 7

Entidad de vigilancia y control

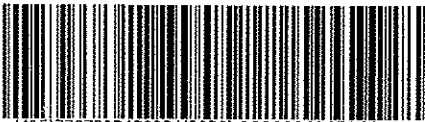
88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

DIAN	Formulario del Registro Único Tributario Representación	Página 3 de 5 Hoja 3	001
Espacio reservado para la DIAN 		4. Número de formulario <div style="text-align: right; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">14945956077</div>  <div style="text-align: center; font-size: 0.8em;">(415)7707212489984(8020) 0000014945956077</div>	
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) <div style="text-align: center; font-size: 1.1em;">9 0 0 2 4 4 5 3 4</div>		6. DV <div style="text-align: center; font-size: 1.1em;">3</div>	
12. Dirección seccional Impuestos de Cali		14. Buzón electrónico <div style="text-align: center; font-size: 1.1em;">5</div>	
Representación			
98. Representación REPRS LEGAL PRIN		99. Fecha inicio ejercicio representación <div style="text-align: center; font-size: 1.1em;">2 0 0 9 1 0 1 9</div>	
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadani	101. Número de identificación <div style="text-align: center; font-size: 1.1em;">1 3 9 4 4 5 3 7 2 4</div>	102. DV <div style="text-align: center; font-size: 1.1em;">1</div>	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido ARBOLEDA	105. Segundo apellido OGANESOFF	106. Primer nombre JAIRO	107. Otros nombres ALEJANDRO EDUARDO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación REPRS LEGAL SUPL		99. Fecha inicio ejercicio representación <div style="text-align: center; font-size: 1.1em;">2 0 2 2 0 7 1 0</div>	
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadani	101. Número de identificación <div style="text-align: center; font-size: 1.1em;">1 3 1 4 9 4 7 8 0 0</div>	102. DV <div style="text-align: center; font-size: 1.1em;">2</div>	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido ARBOLEDA	105. Segundo apellido QUINTERO	106. Primer nombre JAIRO	107. Otros nombres ARTURO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación	
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación	
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	
98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación	
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

14945956077



(415)7707212489984(8020) 000001494595607 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 0 2 4 4 5 3 4 3

Impuestos de Cali

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

111. Tipo de documento Cédula de Ciudadana 1 3	112. Número de identificación 9 4 4 5 3 7 2 4	113. DV COLOMBIA	114. Nacionalidad COLOMBIA	1 6 9
115. Primer apellido ARBOLEDA	116. Segundo apellido OGANESOFF	117. Primer nombre JAIRO	118. Otros nombres ALEJANDRO EDUARDO	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso 2 0 0 9 1 0 1 9	123. Fecha de retiro	
111. Tipo de documento Cédula de Ciudadana 1 3	112. Número de identificación 4 2 1 3 8 6 1 4	113. DV COLOMBIA	114. Nacionalidad COLOMBIA	1 6 9
115. Primer apellido OSORIO	116. Segundo apellido CASTAÑO	117. Primer nombre CAROLINA	118. Otros nombres	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso 2 0 0 9 1 0 1 9	123. Fecha de retiro	
111. Tipo de documento Cédula de Ciudadana 1 3	112. Número de identificación 1 4 9 4 7 8 0 0	113. DV COLOMBIA	114. Nacionalidad COLOMBIA	1 6 9
115. Primer apellido ARBOLEDA	116. Segundo apellido QUINTERO	117. Primer nombre JAIRO	118. Otros nombres ARTURO	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso 2 0 0 9 1 0 1 9	123. Fecha de retiro	
111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	
111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario Revisor Fiscal y Contador		001	
Espacio reservado para la DIAN			Página 5 de 5 Hoja 5		
			4. Número de formulario 14945956077		
			 (415)7707212489984(8020) 0000014945956077		
5. Número de Identificación Tributaria (NIT)		6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 2 4 4 5 3 4		3	Impuestos de Cali		5
Revisor Fiscal y Contador					
Revisor fiscal principal	124. Tipo de documento	125. Número de identificación		126. DV 127. Número de tarjeta profesional	
	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 1 0 7 0 6 9 1 5 4		2 0 4 2 7 5 T	
	128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres	
	BEDOYA	LOPEZ	KELLY	ANDREA	
	132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada		
	135. Fecha de nombramiento				
	2 0 2 3 0 9 0 8				
Revisor fiscal suplente	136. Tipo de documento	137. Número de identificación		138. DV 139. Número de tarjeta profesional	
	140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres	
	144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada		
	147. Fecha de nombramiento				
Contador	148. Tipo de documento	149. Número de identificación		150. DV 151. Número de tarjeta profesional	
	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 1 4 4 0 8 0 3 2 5		4 2 4 6 6 7 5 T	
	152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres	
	GARCIA	HINESTROZA	YESICA	FABIOLA	
	156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada		
	159. Fecha de nombramiento				
	2 0 2 3 0 6 0 1				

DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ
REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RIT
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRIBUYENTE



Fecha:29/12/2024

PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS

N.I.T. 900244534

INFORMACIÓN BÁSICA			
Dirección:	KR 100 B 11 A 19 OF 512	Teléfonos:	3112362077
Dirección electrónica:	CONTABILIDAD@PROVALO	Ciudad:	CALI
Fecha de Inscripción:	28/02/2018	Municipio:	VALLE DEL CAUCA
		Soporte Inscripción:	-
PERFIL TRIBUTARIO			
Naturaleza Jurídica:	PERSONA JURIDICA	Régimen tributario:	COMUN
Matrícula Mercantil:	NO	Fecha de inicio de Actividades:	26/03/2019
		Fecha de cese de Actividades:	NO
		No. Establecimientos:	0
Actividad 1:	4112 - Construcción de edificios no residenciales		
Actividad 2:	6820 - Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata		
Actividad 3:	6810 - Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados		
Actividad 4:			
Actividad 5:			

ESTABLECIMIENTOS ACTIVOS

REPRESENTANTES ACTIVOS			
Fecha Inicio	Tipo	Documento	Tipo Representación
09/09/2023	C.C.	1107069154	REVISOR FISCAL PRINCIPAL
10/07/2022	C.C.	14947800	REPRESENTANTE LEGAL
20/04/2017	C.C.	94453724	REPRESENTANTE LEGAL

Señor Contribuyente: Esta es la información suministrada por usted y registrada en la
Secretaría de Hacienda Distrital.

Kr 30 25 90 Dirección Distrital de Impuestos Bogotá D.C. Colombia

Fuente: RIT-SHD



DAVIVIENDA

Banca Davivienda S.A.

CERTIFICACION

SANTIAGO DE CALI, VALLE DEL CAUCA, 06/12/2023

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS** con NIT 900.244.534-3 posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número

469700011643

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA



LA SUSCRITA REVISORA FISCAL DE
PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S

NIT. 900.244.534-3

CERTIFICA QUE:

Provalor Proyectos con Valor S.A.S. se encuentra a paz y salvo con las obligaciones referentes a los sistemas de Salud, Pensiones, ARL y obligaciones parafiscales, señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2.002, modificada por la Ley 828 de 2.003. Igualmente certificamos que por concepto de salarios (nómina) correspondiente al mes de marzo de 2025, fue cancelada de manera oportuna dentro de los términos acordados por Provalor Proyectos con Valor S.A.S.

Dada en Santiago de Cali, a los diez (10) días del mes de abril de 2025.

Kelly Andrea Bedoya Lopez
CC 1.107.069.154
Revisor fiscal
T.P. 204275-T
Provalor Proyectos con Valor SAS
900.244.534-3

Jairo Alejandro Arboleda Oganessoff
CC 94.453.724
Representante Legal
Provalor Proyectos con Valor SAS
900.244.534-3

DATOS DE LA FAMILIA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA SANCIONADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD	
				EMPLEADOS	IPC
				3	0
				TOTAL A PAGAR	
PERIODO SALDO 2025-04	PERIODO FEMININE\$ 2025-03	E	31/03/2025	85303042	
				\$3,869,400	

TOTAL ALIENACIÓN										
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacitadas	Licencia Maternidad	Días Mora	Valor Mora Cotización	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorizada	Valor	No. Autorización	Valor		
EPS098	Compensar EPS	860066942-7	472.000	0	0	0	0	0	472.000	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	57.000	0	0	0	0	0	57.000	1
EPS024	EPS S Coos Salud	900220716-3	68.000	0	0	0	0	0	68.000	1

TOTALS PERSON												
Códigos AFP	Nombre	NIT	Colización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte Fsp. Solidaridad	Aporte Fsp. Subsistencia	Días Mora Colización	Valor Mora Colización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Atendidos
230301	Puente	8002218066	2.387,40	0	0	85,00	19.000	0	0	0	2.595,800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT		Aportes Otros		Valor Neto	Días	Valor Hora	Subtotal	No Radiado	Valor Saldo a Favor		Fondo	Total a Pagar	No Afiliado
		Obligación	Calificación	No. Autorización	Valor						Calificación	Saldo a Favor			
14-11	ARL SURA	03373700-5	169,800	0	0	169,800	0	0	169,800	0	169,800	1,450	169,800	3	

TOTALER CAJAS							
Código CCF	Nombre	NT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total x Pagar	Nº Afiliados
CCF24	Compartar Caja	86009042-7	472.000	0	0	472.000	1
CCF37	Compartir Andi	890300208-5	125.000	0	0	125.000	2

TOTAL PARA BICHALES				
Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliacion
0	0	0	0	0
SERVA				
0	0	0	0	0
IGAF				
0	0	0	0	0
IBAP				
MEN				

TOTAL POR RUBROS			
Type Administradora	No. Administraciones Reportadas	Valor en US\$ de las LMA, RIR y Muro	Total a Pagar
Salud	3	597.000	597.000
Pensión	1	2.505.800	2.505.800
Riesgos Laborales	1	169.800	169.800
CGF	2	597.000	597.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTAL	7	3.869.400	3.869.400

DATOS DEL APORTANTE			
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN
NI	80204454-3	PROVALOR PROYECTOS CON VALOR SAS	CARRERA 100B 11A 19 OF 512
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCESORAL	CÓDIGO
UNICA	B - menos de 200 c		VALLE DEL CAUCA
			CALÍ
			SI

DATOS DE LA PLANILLA			
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIAS/MESES/AÑOS)	TIPO PLANILLA	NÚMERO PLANILLA
PERIODO: SALDO	PERIODO: MES/ANOS		
2025-04	2025-03	E	65303042
			\$3.869.400

DETALLE POR COTIZANTE													
INFORMACIÓN COTIZANTE				INFORMACIÓN NOTAS/OTROS									
Nº	Tip	No. de Cotización	Apellidos y Nombres	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	CC	48155199	ORTIZ BUIRON MILESI GEVER	1	0	5							
2	CC	53134456	ESPTIA MALDONADO DIANA MARCELA	1	0	5							
3	CC	65999928	POSSO MENDIVAY MARTA	1	0	5							

DETALLE POR COTIZANTE													
INFORMACIÓN COTIZANTE				INFORMACIÓN NOTAS/OTROS									
Nº	Tip	No. de Cotización	Apellidos y Nombres	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	CC	48155199	ORTIZ BUIRON MILESI GEVER	1	0	5							
2	CC	53134456	ESPTIA MALDONADO DIANA MARCELA	1	0	5							
3	CC	65999928	POSSO MENDIVAY MARTA	1	0	5							