Enterprise S.A.S

Sopó, Cundinamarca, 13 de mayo de 2025

Doctor
OMAR ALARIO MOLINA RUBIANO
Secretario de Hacienda
MUNICIPIO DE SOPÓ
E.S.D.

Referencia: Contrato DI-2025-0324-cuyo objeto: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO PARA LA GESTIÓN DE LOS PROCESOS COBRO ADMINISTRATIVO, PERSUASIVO Y COACTIVO DEL IMPUESTO PREDIAL, IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y LIQUIDACIONES DE PLUSVALÍA Y CONTRIBUCIONES A CARGO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE SOPÓ."

Asunto: Informe de gestión del período comprendido entre el 1 al 30 de abril de 2025

Respetado señor Secretario,

BL ENTERPRISE S.A.S., Sociedad distinguida con el Nit. 901.000.732-1, por medio del presente y con ocasión del Contrato DI-2025-0324 celebrado entre el Municipio de Sopó y está sociedad -cuyo objeto: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO PARA LA GESTIÓN DE LOS PROCESOS COBRO ADMINISTRATIVO, PERSUASIVO Y COACTIVO DEL IMPUESTO PREDIAL, IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y LIQUIDACIONES DE PLUSVALÍA Y CONTRIBUCIONES A CARGO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE SOPÓ", a continuación se relaciona el informe de actividades correspondiente al período comprendido entre el 1 al 30 de abril de 2025, de conformidad con las obligaciones a cargo de esta sociedad; en los siguientes términos:

1. BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO EN EL TRAMITE DE LOS PROCESOS DE COBRO ADMINISTRATIVO, PERSUASIVO Y COACTIVO DEL IMPUESTO PREDIAL, IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y LIQUIDACIONES DE PLUSVALÍA Y CONTRIBUCIONES A CARGO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA.

Durante el mes de abril de 2025 se brindó acompañamiento jurídico en el trámite de los procesos de cobro administrativo, persuasivo y coactivo de los impuestos predial, industrial y comercio plusvalía, así como, contribuciones a cargo de la Secretaría de Hacienda, en aquellos, expedientes en donde se solicitó información, de forma particular en los proceso a iniciar conforme la base de dato suministrada.

2. BRINDAR APOYO JURÍDICO EN LA REVISIÓN Y PROYECCIÓN DE LAS BASES DE DATOS DE COBRO ADMINISTRATIVO, PERSUASIVO Y COACTIVO, PARA EL PROCESO DE NOTIFICACIÓN.

Durante el mes de abril de 2025, se elaboró una revisión de las bases de datos para cobro coactivo correspondiente al impuesto predial, determinando y organizando la misma, por el número de años de vigencias en mora así: 3 y menos años. Lo anterior, con el fin de iniciar la verificación de información para el proceso de cobro, en un total de 150 predios para el inicio de la liquidación correspondiente.

3. BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN LA PROYECCIÓN DE LAS PROVIDENCIAS DE DETERMINACIÓN (FISCALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN) DE LOS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES.

Durante el mes de abril de 2025 se apoyó en la elaboración del requerimiento correspondiente al impuesto de industria y comercio para la sociedad **ALIMENTOS IN HOUSE LA BURGUER HOUSE**

4. BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN LA PROYECCIÓN DE LAS PROVIDENCIAS DE DISCUSIÓN DE LOS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES.

Durante el mes de abril de 2025 no se requirió esta obligación.

5. BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN LA PROYECCIÓN DE LAS PROVIDENCIAS DE DEVOLUCIÓN DE LOS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES.

Durante el mes de abril de 2025 no se requirió esta obligación.

6. BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN LA PROYECCIÓN DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE LOS PROCESOS DE COBRO COACTIVO DE LOS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES A CARGO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA.

Durante el mes de abril de 2025 se apoyó en la elaboración de los proyectos de acto administrativo correspondiente a las liquidaciones oficiales del impuesto predial, mediante la verificación del VUR, liquidación de base y proyección del acto administrativo de liquidación.

En el siguiente Link se puede advertir las resoluciones: https://drive.google.com/drive/folders/1u5EYFVbjg_nu2ATDQhyAHGEKoVrWJBQJ?usp=drive_link, y en el siguiente link los expedientes gestionados: https://drive.google.com/drive/folders/17V136fHtjJ22HhkAU_ReS753hv4N_ggt?usp=drive_link

7. BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN LA PROYECCIÓN DE RESPUESTAS A LOS REQUERIMIENTOS, DERECHOS DE PETICIÓN Y DEMÁS INHERENTES A LAS SOLICITUDES QUE SE PRESENTEN CON OCASIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO.

Durante el mes de abril de 2025 se apoyó en la proyección de la respuesta a los siguientes derechos de petición:

a. JOSE IVAN YEPES JIMENES: Impuesto predial predio con cedula catastral 25-758-00-00-00-00-0010-0806-8-00-00-0574, con matrícula inmobiliaria 176-113994.
b. INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES -IDEARTES-: Respuesta OFICIO No. 20252000013151, devolución retenciones Contrato de Arrendamiento No. 2214 de 2022.
c. LINA MARÍA CASTAÑEDA PENAGOS: RADICADO 2015-1-2352, prórroga para respuesta en los términos del parágrafo del artículo 14 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, petición relacionada con el Proceso de Cobro coactivo N° 071-2005 (Impuesto Predial).

8. REALIZAR ACOMPAÑAMIENTO EN LA ACTUALIZACIÓN DE LOS EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS DE LOS CONTRIBUYENTES CON TODAS LAS ACTUACIONES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA.

Durante el mes de abril de 2025, se generó un Excel con la determinación de los predios para cobro de impuestos de predial que deben ser objeto de actualización o verificación, lo anterior disponible en el siguiente Link: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1kPjfptLOZvqUPusElBabQA3avp1UnPV_/edit?usp=sharing&ouid=100660121923295784695&rtpof=true&sd=true

9. CUMPLIR CON LAS DEMÁS QUE SE REQUIERAN Y TENGAN RELACIÓN CON EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE LE INFORME EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.

Durante el mes de abril de 2025 no se requirió esta obligación.

Bajo los anteriores entendidos damos por rendido el informe de gestión con ocasión de la ejecución del contrato referido en el asunto para el período comprendido entre el 1 y 30 de abril de 2025.

Cordialmente,

MATEO PATIÑO GONZÁLEZ
C.C. 1.020.768.618 de Bogotá D.C.
Representante Legal
BL ENTERPRISE S.A.S.
Nit. 901.000.732-1

BL ENTERPRISE S.A.S
Dirección: Calle 93 No. 15-51, oficina 104, Bogotá D.C- Colombia
Móvil: +57 (310)6239462
email: infobiolegal@gmail.com

BL ENTERPRISE S.A.S
NIT 901.000.732-1
CR 2 1 15
Tel: (031) 6332782
Tabio - Colombia
infobiolegal@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. BL 835

Señores	MUNICIPIO DE SOPO		
NIT	899.999.468-2	**Teléfono**	(601) 8572143 - Ext. 000
Dirección	CR 3 2 45	**Ciudad**	Sopó - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	02/04/2025, 07:59
Expedición	02/04/2025, 08:00
Vencimiento	02/04/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Ejecución contrato DI-2025-0324 cuyo objeto es PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO PARA LA GESTIÓN DE LOS PROCESOS DE COBRO ADMINISTRATIVO, PRESUASIVO Y COACTIVO DEL IMPUESTO PREDIAL, IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y LIQUIDACIONES DE PLUSVALÍA A CARGO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE SOPÓ, correspondiente al mes de marzo de 2025	1.00	7,500,000.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Siete millones quinientos mil pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2025-04-02 por $ 7,500,000.00

Observaciones:
Favor consignar a la cuenta de ahorro No 457270135546 del Banco Davivienda a nombre de BL ENTERPRISE S.A.S.

Total Bruto	6,302,521.01
IVA 19%	1,197,478.99
Total a Pagar	**7,500,000.00**

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764090522706 aprobado en 20250314 prefijo BL desde el número 821 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 6910 Actividades jurídicas Tarifa 6,9
CUFE: 3968171074a37618a0beb12daa83105fc103fd2adc6bb2babbe3861bb805c805b3e208c3babf4e9b29ed557285fe34ac

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901000732-1	BL ENTERPRISE SAS	Calle 93 # 15-51 oficina 104	8622527	infobiolegal@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					4	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-05	2025-04	E	05/05/2025	86153192	$3.685.400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	167.100	0		0		0	0	0	0	167.100	2
EPS010	EPS Sura	800088702-2	110.000	0		0		0	0	0	0	110.000	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	312.000	0		0		0	0	0	0	312.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	1.475.800	0	0	39.000	39.000	0	0		1.553.800	2
230301	Porvenir	800224808-8	440.100	0	0	0	0	0	0		440.100	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	440.000	0	0	0	0	0	0		440.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	73.300				73.300	0	0	73.300			733	73.300	4

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	589.100	0	0	589.100	4

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	589.100	589.100
Pensión	3	2.433.900	2.433.900
Riesgos Laborales	1	73.300	73.300
CCF	1	589.100	589.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	8	3.685.400	3.685.400

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901000732-1	BL ENTERPRISE SAS		Calle 93 # 15-51 oficina 104	8622527	infobiolegal@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					4	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-05	2025-04	E	05/05/2025	86153192	$3.685.400	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1015479741	FORERO BURGOS JUAN DIEGO	1	0			S																	230301	2.016.667	322.700	0	0	0	0	EPS005	2.016.667	80.700	14-11	2.016.667	1	10.600	CCF24	2.016.667	80.700	0	0	0	0	0
2	CC	1015479741	FORERO BURGOS JUAN DIEGO	1	0			S												X					230301	733.334	117.400	0	0	0	0	EPS005	733.334	29.400	14-11	733.334	1	0	CCF24	733.334	29.400	0	0	0	0	0
3	CC	1076623155	PATIÑO GONZALEZ MATEO	1	0			S																	230201	7.800.000	1.248.000	0	0	39.000	39.000	EPS017	7.800.000	312.000	14-11	7.800.000	1	40.800	CCF24	7.800.000	312.000	0	0	0	0	0
4	CC	1140885915	VILLADIEGO GONZALEZ RUBIO VALENTINA	1	0			S																	25-14	2.750.000	440.000	0	0	0	0	EPS010	2.750.000	110.000	14-11	2.750.000	1	14.400	CCF24	2.750.000	110.000	0	0	0	0	0
5	CC	1233692655	QUIROGA MORENO KEVIN CAMILO	1	0			S																	230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	1	7.500	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información