# INFORME DE SUPERVISIÓN PARA EFECTOS DEL ACTA PARCIAL No. 1 AL CONTRATO DE CONSULTORIA No. 000-046 de 2023

## GENERALIDADES

El Municipio de Arauca, a través de la secretaría de infraestructura municipal, realizó los estudios previos de conformidad con lo previsto en la ley 80 de 1993 y artículo 2.2.1.1.2.1.1 del decreto 1082 de 2015, donde se establece la necesidad de celebrar el presente contrato.

Celebró proceso de MINIMA CUANTIA (6MC-044-2023.), en el que el objeto del contrato consiste en la **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRICOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA,** para lo cual se realizó oportunamente las publicaciones en la página de la Entidad a la cual se presentó el proponente **DESARROLADORA DE NEGOCIOS Y SUMINISTROS CAM S.A.S,** representado legalmente por **JOSE MIGUEL ALVAREZ GUTIERREZ** identificado con cédula de ciudadanía número **1.116.775.612** expedida en Arauca, quien cumpliendo con todas las exigencias del documento regla del proceso de selección se denomina **CONTRATISTA.**

Y, por otra parte, como **CONTRATANTE**, el municipio de Arauca, identificado con Nit 800102504-0, se denominará **municiplo**.

El seguimiento de las actividades contractuales se realizó por parte del ING ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ, Profesional Universitaria SIM – en calidad de Supervisora Mediante Resolución No. 157 del 07 de marzo 2024.

La información general del contrato de obra es la siguiente:

| | |
|---|---|
| CONTRATO DE CONSULTORIA No. | 000-046 DE 2023 |
| PLAZO CONTRACTUAL | CUATRO (04) MESES |
| OBJETO DEL CONTRATO | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRICOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA. |
| CONTRATISTA. | DESARROLADORA DE NEGOCIOS Y SUMINISTROS CAM S.A.S R/ JOSE MIGUEL ALVAREZ GUTIERREZ |
| PLAZO DE EJECUCIÓN | CUATRO (04) MESES |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE INICIO** | 08 | DE | MARZO | DE | 2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 08 | DE | JULIO | DE | 2024 |
| **VALOR DEL CONTRATO** | CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE. ($50.841.336,80), | | | | |
| **SUPERVISION** | **ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ**, Profesional Universitaria SIM Municipal de Arauca - Supervisor del contrato mediante resolución 157 del 07 de MARZO de 2024 | | | | |

Las siguientes son las actividades correspondientes al contrato de interventoría con el cual se realizó seguimiento al contrato de obra:

*Tabla 1. Relación de actividades.*

| ESPECIALIDAD | CATEGORIA | CANTIDAD | PAR(4-MES) 1 | PAR(4-MES) 2 | PAR(4-MES) 3 | PAR(4-MES) 4 | TOTAL MES | SUELDO BASICO | COSTO PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ingeniero Residente de Interventoria | F | 1 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 4.00 | $ 3.000.000.00 | $ 12.000.000.00 |
| Ingeniero Ambiental | F | 1 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 1.00 | $ 3.600.000.00 | $ 3.600.000.00 |
| TOTAL COSTO PERSONAL (Z) | | | | | | | | | $ 15.600.000.00 |
| COSTO PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR (A) | | | | | | | % | 2.2 | $ 34.320.000.00 |

| ESPECIALIDAD | UN | TARIFA | PART-MES 1 | PART-MES 2 | PART-MES 3 | PART-MES 4 | OCUPACION TOTAL | COSTO PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Edicion de informes y comunicadores | GLB | $ 623.160.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 4.00 | $ 2.492.720.00 |
| Ensayos de laboratorio | UND | $ 1.200.000.00 | 1.00 | 1.00 | 0.00 | 0.00 | 2.00 | $ 2.400.000.00 |
| SUBTOTAL (X) | | | | | | | | $ 4.892.720.00 |
| | | | | | | | | |
| ESPECIALIDAD | UN | TARIFA | PART-MES 1 | PART-MES 2 | PART-MES 3 | PART-MES 4 | OCUPACION TOTAL | COSTO PARCIAL |
| SERVICIO DE TRANSPORTE | MES | $ 6.500.000.00 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 1.00 | $ 6.500.000.00 |
| SUB TOTAL (A) | | | | | | | | $ 6.500.000.00 |
| TOTAL COSTO | | | | | | | | $ 45.712.720.00 |
| SUBTOTAL CON IMPUESTOS MES | | | | | | | | $ 45.712.720.00 |
| SUBTOTALES SIN FACTORES (Y=X+Z+A) | | | | | | | | $ 26.892.720.00 |
| I.V.A (Y) | % | | | | | | 19% | $ 5.109.616.80 |
| VALOR TOTAL INTERVENTORIA | | | | | | | | $ 50.841.336.80 |

## ASPECTOS JURÍDICOS Y ADMINISTRATIVOS

La disponibilidad y el registro presupuestal que amparan los servicios ejecutados y los ajustes causados son los siguientes:

**Disponibilidad Presupuestal**

| No. | FECHA | RUBRO | PROYECTO | FUENTE DE FINANCIACIÓN | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| CDP 1602 | 20/09/2023 | OOAD 0017 01708 2023810010008 | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRICOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA | 1601 SISTEMA GENERAL DE REGALIAS (ASIGNACIONESDIRECTAS) | $50.841.340,60 |
| TOTAL | | | | | $50.841.340,60 |

**Registros Presupuestales**

| No. | FECHA | RUBRO | PROYECTO | FUENTE DE FINANCIACIÓN | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| RP0215 | 01/03/2024 | OOAD 0017 01708 2023810010008 | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRICOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA | SISTEMA GENERAL DE REGALIAS (ASIGNACIONESDIRECTAS) | $50.841.336,80 |
| TOTAL | | | | | $50.841.336,80 |

**Garantías.**

De acuerdo con las garantías exigidas por el Municipio de Arauca en el Contrato de Consultoría No. 000-046 de 2023, se suscribe con la compañía de seguros MUNDIAL DE SEGUROS SAS, las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual en la CLÁUSULA OCTAVA: -GARANTIAS del Contrato así:

**Pólizas de Legalización**
***CONTRATO DE CONSULTORIA:***

Las pólizas iniciales fueron expedidas el 05/01/2024 por la aseguradora MUNDIAL DE SEGUROS SAS. tomadas por DESARROLLADORA DE NEGOCIOS Y SUMINISTROS CAM S.A.S. y/o [illegible](CAM)

Municipio de Arauca. Dichas pólizas fueron aprobadas por la oficina jurídica del Municipio de Arauca, mediante el SECOP II 23/05/2024.

| ANEXO | FECHA DE EXPEDICION | AMPARO | ENTIDAD ASEGURADORA | No. POLIZA | VALOR ASEGURADO | DESDE | HASTA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 05/01/2024 | CUMPLIMIENTO | SEGUROS MUNDIAL | PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No: CMZ100005220 | 10.168.268,00 | 05/01/2024 | 05/11/2024 | POLIZA APROBADA POR EL ALCALDE MUNICIPAL EL 23/05/2024 EN LA PLATAFORMA SECOP II |
| | | ANTICIPO | | | 25.420.669,00 | 05/01/2024 | 05/11/2024 | |
| | | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND | | | 5.88084.134 | 05/01/2024 | 05/05/2027 | |
| | | CALIDAD DEL SERVICIO | | | 10.168.268,00 | 05/05/2024 | 05/05/2029 | |

**Pólizas de Según Acta de Inicio.**
***CONTRATO DE CONSULTORIA:***

Las pólizas actualizadas según acta de inicio fueron expedidas el 11/03/2024 por SEGUROS MUNDIAL y tomadas por DESARROLLADORA DE NEGOCIOS Y SUMINISTROS CAM S.A.S. y como beneficiario el Municipio de Arauca. Dichas pólizas fueron aprobadas en la plataforma SECOP II el día 07 de julio de 2024 por la oficina jurídica del municipio.

| ANEXO | FECHA DE EXPEDICION | AMPARO | ENTIDAD ASEGURADORA | No. POLIZA | VALOR ASEGURADO | DESDE | HASTA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 11/03/2024 | CUMPLIMIENTO | SEGUROS MUNDIAL | PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No: CMZ100005220 | 10.168.268,00 | 08/03/2024 | 07/01/2025 | POLIZA APROBADA POR EL ALCALDE MUNICIPAL EL 07/07/2024 EN LA PLATAFORMA SECOP II |
| | | ANTICIPO | | | 25.420.669,00 | 08/03/2024 | 07/01/2025 | |
| | | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND | | | 5.084.134,00 | 08/03/2024 | 07/07/2027 | |
| | | CALIDAD DEL SERVICIO | | | 10.168.268,00 | 07/07/2024 | 07/07/2029 | |

Nota: Las pólizas generadas a la fecha para el contrato de interventoría, con su respetiva aprobación se encuentran adjuntadas en el expediente en el área de jurídica municipal no se presenta copia para evitar la duplicidad de documentos.

***PERSONAL ADMINISTRATIVO***

El personal profesional y técnico que laboro en la ejecución del contrato de consultoría No. 000-046 de 2023 para el presente informe, es el ofertado por el contratista conforme a los Pliegos de Condiciones.

En el presente cuadro se especifica los nombres de los Profesionales propuestos por la firma contratista DESARROLLADORA DE NEGOCIOS Y SUMINISTROS CAM S.A.S.

| No. | DOCUMENTACION PRESENTADA | OBSERVACION |
|---|---|---|
| 1 | Hojas de vida del personal Profesional | **Residente de Interventoría:**<br>OSCAR LEANDRO CARVAJALINO SEPULVEDA<br>Ingeniero civil<br>M.P 54202-124103 NTS<br><br>**Residente Ambiental:**<br>CARLOS ALEXIS LEGUIZAMO OSTO<br>Ingeniero Ambiental |

| | | |
|---|---|---|
| | | Esp. En Gestión Ambiental<br>Esp. En seguridad y salud en el trabajo corporación Universitaria del Meta |

A continuación, se relaciona el personal administrativo del contratista de la consultoría, conforme a las planillas de pago de seguridad social:

| MES: MARZO-JUNIO DE 2024 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATOS GENERALES | | | | | | | | AFILIADO | | | No PLANILLA |
| | NOMBRE Y APELLIDO | CC | CARGO | SALARIO | FECHA INGRESO | FECHA RETIRO | DIAS LABORADOS | SALUD | PENSION | RIESGOS | |
| 1 | OSCAR CARVAJALINO SEPULVEDA | 13.175.058 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | $3.000.000 | 08/03/2024 | - | 5 | X | X | X | 76139035 |
| | | | | | | | 30 | | | | 76139162 |
| | | | | | | | 30 | | | | 76139168 |
| | | | | | | | 7 | | | | 76149716 |
| 2 | CARLOS ALEXIS LEGUIZAMO OSTO | 1.116.784.434 | ING, AMBIENTAL | $3.600.000 | 08/03/2024 | - | 5 | X | X | X | 76139035 |
| | | | | | | | 7 | | | | 76139162 |
| | | | | | | | 7 | | | | 76139168 |
| | | | | | | | 7 | | | | 74653330 |
| 3 | JOSE MIGUEL ALVAREZ GUTIERREZ | 1.116.775.612 | REPRESENTANTE | $1.300.000 | 08/03/2024 | - | 30 | X | X | X | 10662669067 |
| | | | | | | | | | | | 1064022730 |
| | | | | | | | | | | | 1064595503 |
| 1 | | | | | | | | | | | 1067557608 |

**ESTADO FINANCIERO:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO PRINCIPAL | $ 50.841.336,80 | | |
| VALOR DEL ANTICIPO | | | |
| VALOR TOTAL EJECUTADO EN ACTA PARCIAL No. 01 | | $ 40.073.752,60 | |
| VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL No.1 | | | $ 40.073.752,60 |
| VALOR POR EJECUTAR | | $ 10.767.584,20 | $ 10.767.584,20 |
| SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD | | | |
| SUMAS IGUALES | $ 50.841.336,80 | $ 50.841.336,80 | $ 50.841.336,80 |

## DESARROLLO DE ACTIVIDADES

| CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ESPECIALIDAD | CATEGORIA | CANTIDAD | PAR (H-MES) 1 | PAR (H-MES) 2 | PAR (H-MES) 3 | PAR (H-MES) 4 | PAR (H-MES) 5 | PAR (H-MES) 6 | TOTAL MES | SUELDO BASICO | COSTO PARCIAL | CANTIDAD EJECUTADA EN LA PRESENTE ACTA PARCIAL | VALOR TOTAL EN LA PRESENTE ACTA PARCIAL |
| INGENIRO RESIDENTE DE INTERVENTORIA | F | 1 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | | 4.00 | 3.000.000.00 | 12.000.000,00 | 3.00 | 9.000.000.00 |
| INGENIERO AMBIENTAL | F | 1 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | | | 1.00 | 3.600.000.00 | 3.600.000,00 | 1.00 | 3.600.000.00 |
| | TOTAL COSTO PERSONAL (Z) | | | | | | | | | | 15.600.000,00 | | 12.600.000,00 |
| | COSTO PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR (A) | | | | | | | | % | 2.2 | 34.320.000,00 | | 27.720.000,00 |
| ESPECIALIDAD | UND | TARIFA | PAR (H-MES) 1 | PAR (H-MES) 2 | PAR (H-MES) 3 | PAR (H-MES) 4 | PAR (H-MES) | PAR (H-MES) | TARIFA | OCUPACION TOTAL | COSTO PARCIAL | | VALOR TOTAL EN LA PRESENTE ACTA PARCIAL |
| EDICION DE INFORME Y COMUNICACIONES | GLB | 600.674,60 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | 623.180.00 | 4.00 | 2.492.720.00 | 3,00 | 1.869.540,00 |
| ENSAYOS DE LABORATORIO | UND | 1.200.000,00 | 1 | 1 | | | | | 1.200.000,00 | 2.00 | 2.400.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| | SUBTOTAL (X) | | | | | | | | | | 4.892.720,00 | | 1.869.540,00 |
| ESPECIALIDAD | UN | TARIFA | PAR (H-MES) 1 | PAR (H-MES) 2 | PAR (H-MES) 3 | PAR (H-MES) 4 | PAR (H-MES) 5 | PAR (H-MES) 8 | TARIFA | OCUPACION TOTAL | COSTO PARCIAL | | COSTO PARCIAL |
| SERVICIO DE TRANSPORTE | Mes | 6.500.000,00 | 0,25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | | | 6.500.000,00 | 1.00 | 6.500.000,00 | 1 | 6.500.000,00 |
| | SUBTOTAL (A) | | | | | | | | | | 6.500.000,00 | | 6.500.000,00 |
| | TOTAL COSTOS | | | | | | | | | | 45.712.720,00 | | 34.089.540,00 |
| | SUBTOTAL CON IMPUESTO MES | | | | | | | | | | 45.712.720,00 | | 34.089.540,00 |
| | (Y) SUBTOTALES SIN FACTORES (Y=X+Z+A) | | | | | | | | | | 24.992.720,00 | | 20.969.540,00 |
| | I.V.A. (Y) | | | | | | | | | 19% | $ 5.128.616,80 | | $ 3.984.212,60 |
| | VALOR TOTAL AJUSTADO AL PESO | | | | | | | | | | 50.841.336,80 | | $ 40.073.752,60 |

Se desarrollaron actividades propias de seguimiento y control a los trabajos realizados mediante el contrato de consultoría No. 000-046 de 2023, contando con el personal idóneo para la ejecución de los controles.

Atención a los requerimientos presentados por el contratista en aspectos técnicos y administrativos, manejo de anticipo, calidad y suministro de materiales.

Elaboración oportuna de los Informes de interventoría donde se refleja el avance de los trabajos en obra, según los formatos y directrices establecidas en los términos de referencia.

Durante la ejecución del contrato de obra, la interventoría hizo acompañamiento en la realización de charlas de seguridad industrial y salud ocupacional a todos los trabajadores operativos y administrativos.

Elaboración y suscripción de las Actas de Inicio, Visitas, Parciales y de Reunión, actas de acuerdo entre otras

Municipio de Arauca
NIT. 800.102.504-0

Del balance del contrato del contrato de Consultoría No 000-046 de 2023, la administración municipal le adeuda a la firma interventora la suma de **CUARENTA MILLONES SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON SESENTA CENTAVOS ($ 40.073.752,60) MCTE** por concepto de pago de acta parcial No.1. en el periodo del 08 de marzo de 2024 al 07 de junio de 2024.

La supervisión vigiló la permanencia del personal en obra para que así se llevara a cabo el seguimiento preciso que garantizara la calidad de los trabajos y funcionalidad de los mismos con el fin de que la comunidad Araucana en general se beneficiara con las obras ejecutadas.
**AVANCE DEL CONTRATO**

El contrato de interventoría a la fecha del presente informe a ejecutado un 79,00%, correspondiente en valor a $ 40.073.752,60, en el periodo del 08 de marzo de 2024 al 07 de junio de 2024, lo cual equivale los primeros cuatro meses de ejecución.

Arauca, febrero de 2025.

**ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ**
PROFESIONAL UNIVERSITARIA SIM
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA NO.000-046 DE 2023
SUPERVISORA SEGÚN RESOLUCION NO. 157 DEL 07 DE MARZO 2024