emserfusa ESP	FORMATO ACTAS	CÓDIGO JUR-F-08
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 1 de 3

ACTA No.18						
CIUDAD	FUSAGASUGA	**FECHA PRESENTE ACTA**	07	04	2025	

	INICIO		SUSPENSION
	REINICIO		PRORROGA
	ADICION		MODIFICACION
	ENTREGA Y RECIBO		LIQUIDACION
	PAGO PARCIAL No 13		OTRA CUAL? _____
	FINALIZACIÓN O TERMINACION BILATERAL		

Contrato No.	22-2024	**Fecha de Suscripcion del Contrato**				01	03	2024	
Objeto	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ – EMSERFUSA E.S.P., EN CUALQUIERA DE LOS LUGARES EN DONDE DESARROLLE SU OPERACIÓN.								
Plazo de Ejecucion	Diez (10) meses	**Fecha Acta de Inicio**	01	03	2024	**Fecha de Terminación**	31	12	2024

Fecha de prorroga	12	12	2024	**Tiempo de prorroga**		Dieciocho (18) dias	
Fecha de reinicio				**Nueva Fecha de terminación**	18	01	2025
Fecha de prorroga	17	01	2025	**Tiempo de prorroga**		Un (1) mes y diez (10) dias	
Fecha de reinicio				**Nueva Fecha de terminación**	28	02	2025
Fecha de prorroga	28	02	2025	**Tiempo de prorroga**		Un (1) mes	
Fecha de reinicio				**Nueva Fecha de terminación**	31	03	2025
Fecha de prorroga				**Tiempo de prorroga**		Un (1) mes	
Fecha de reinicio				**Nueva Fecha de terminación**	30	04	2025

Valor del Contrato	**VALOR INICIAL**: HASTA LA SUMA DE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE. ($ 1,224,175,343.50) INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY. **ADICIÓN 1 :** CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MCTE ($ 50,860,594.50) INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY. **ADICIÓN 2 :** CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS ($ 182,814,331.31) INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY.

	ADICIÓN 3 : CIENTO TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SESENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE. ($ 131,796,061.57). **ADICIÓN 4 :** CIENTO TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SESENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE. ($ 131,796,061.57). **VALOR TOTAL:** MIL SETECIENTOS VEINTIÚN MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS MCTE ($ 1,721,442,392.45) INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY.
Nombre del Contratista	LIRA SEGURIDAD LTDA - WILLIAM MARIO ACOSTA TELLEZ
Supervisor	LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR – Jefe División Administrativa
Interventor	N.A.

Ingreso al almacen	No Aplica	X	Aplica		Número		Fecha ingreso				

En el Municipio de Fusagasugá, a los siete (07) días del mes de abril del año dos mil veinticinco (2025), la Doctora LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR Jefe de la División Administrativa, en calidad de SUPERVISORA y/o INTERVENTORA, suscribe la presente acta No. 18 Correspondiente al pago parcial No. 13, del periodo comprendido desde el primero (01) al treinta y uno (31) de marzo de dos mil veinticinco (2025), por valor de **CIENTO TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SESENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y SIETE MCTE. ($ 131,796,061.57),** correspondiente a la factura No. **FE6734** ya que el contratista viene dando cumplimiento al objeto contractual prestando los servicios de Vigilancia y seguridad privada a la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P.

BALANCE DEL CONTRATO

Valor del contrato		$ 1,224,175,343.50
PRIMER PAGO	$	118,859,717.00
SEGUNDO PAGO	$	118,859,717.00
TERCER PAGO	$	118,859,717.00
CUARTO PAGO	$	118,859,717.00
QUINTO PAGO	$	119,405,353.09
SEXTO PAGO	$	119,882,785.00
SEPTIMO PAGO	$	119,882,785.00

emserfusa ESP	FORMATO ACTAS	CÓDIGO JUR-F-08
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 3 de 3

OCTAVO PAGO	$	119,882,785.00		
NOVENO PAGO	$	119,882,785.00		
ADICIÓN 1			$	50,860,594.50
DECIMO PAGO	$	119,882,785.00		
ADICIÓN 2			$	182,814,331.31
ONCEAVO PAGO	$	131,796,061.57		
ADICIÓN 3			$	131,796,061.57
DOCEAVO PAGO	$	131,796,061.57		
ADICIÓN 4			$	131,796,061.57
TRECEAVO PAGO	$	131,796,061.57		
Saldo por ejecutar	$	131,796,061.65		

No siendo otro el objeto de la presente, se firma en Fusagasugá, a los siete (07) días del mes de abril del año dos mil veinticinco (2025).

Firmas			
INTERVENTOR	**SUPERVISOR**	**CONTRATISTA**	***ORDENADOR DEL GASTO**
Nombre N/A	**LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR – Jefe Division Administrativa**	Nombre N/A	Nombre N/A
Firma: N/A	Firma:	Firma: N/A	Firma: N/A

Proyecto: Luis Alberto Clavijo Romero - Aux. Administrativo
*Revision Jurídica: N.A.

*La firma del ordenador del gasto se requiere para las adiciones y la liquidación.

emserfusa ESP.	INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA	CÓDIGO JUR-F-13
		VERSIÓN 06
		PÁGINA 1 de 3

CIUDAD:	FUSAGASUGA	**FECHA INFORME**	07	04	2025	**INFORME**			13	
CONTRATO	22-2024	**FECHA SUSCRIPCION CONTRATO**				29		02	2024	
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ – EMSERFUSA E.S.P., EN CUALQUIERA DE LOS LUGARES EN DONDE DESARROLLE SU OPERACIÓN.									
PLAZO DE EJECUCION	Trece (13) meses y veintiocho (28) días	**FECHA INICIO**	01	03	2024	**FECHA DE TERMINACION**		30	04	2025

VALOR DEL CONTRATO	**VALOR INICIAL**: HASTA LA SUMA DE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE. ($ 1,224,175,343.50) INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY. **ADICIÓN 1 :** CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MCTE ($ 50,860,594.50) INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY. **ADICIÓN 2 :** CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS ($ 182,814,331.31) INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY. **ADICIÓN 3 :** CIENTO TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SESENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE. ($ 131,796,061.57). **ADICIÓN 4 :** CIENTO TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SESENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE. ($ 131,796,061.57). **VALOR TOTAL:** MIL SETECIENTOS VEINTIÚN MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS MCTE ($ 1,721,442,392.45) INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY.
NOMBRE CONTRATISTA	LIRA SEGURIDAD LTDA - WILLIAM MARIO ACOSTA TELLEZ
NOMBRE INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR – Jefe División Administrativa

La Interventora y/o Supervisora LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR Certifica: Que verificado el objetivo del contrato No.22-2024, se ha podido constatar que la Empresa de Vigilancia y Seguridad LIRA LTDA. ha cumplido con dicho objeto, durante el periodo comprendido desde primero (01) al treinta y uno (31) de marzo de dos mil veinticinco (2025), por concepto de Vigilancia y seguridad privada los cuales se han recibido a satisfacción, por parte de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA ESP. Que se ha efectuado la revisión previa de las actividades registradas en los informes y que los documentos allegados que soportan la cuenta cumplen con los

requisitos contractuales.

Por lo anterior manifiesto que es procedente ordenar el pago correspondiente a la factura **FE6734**, por valor total de **CIENTO TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SESENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y SIETE MCTE. ($ 131,796,061.57),** como se describe en el siguiente cuadro:

FICHA TÉCNICA SERVICIOS DE VIGILANCIA							
ITEM		LUGAR	GUARDA	DIURNO	NOCTURNO	CON ARMA	VALOR MENSUAL HASTA EL 14 DE JULIO DE 2025
1	PARTE AD/TIVA	**Sede Administrativa:** Servicio 9 Horas (lunes a viernes)	1	X		X	$3,286,039.24
		Sede Administrativa: Servicio 12 horas (continuo)	1	X		X	$6,572,078.49
		Sede administrativa: Servicio 12 horas(continuo)	1		X	X	$8,105,602.61
		Sede Administrativa Oficinas Arrendamiento: Servicio 12 horas (continuo)	1	X		X	$6,572,078.49
		Sede Administrativa Oficinas Arrendamiento: Servicio 12 horas(continuo)	1		X	X	$8,105,602.61
2	PARTE OPERATIV.	**Parqueadero Vehículos:** Servicio 12 horas(continuo)	1	X		X	$6,572,078.49
		Parqueadero Vehículos: Servicio 12 horas(continuo)	1	X		X	$6,572,078.49
		Parqueadero Vehículos: Servicio 12 horas(continuo)	1		X	X	$8,105,602.61
		Parqueadero Vehículos: Servicio 12 horas(continuo)	1		X	X	$8,105,602.61
						MEDIOS TECNOLOGICOS ADMINISTRATIVA	$850,616.00
						SUBTOTAL ADMINISTRATIVA/OPERATIVA	$62,847,379.62
ITEM		LUGAR	GUARDA	DIURNO	NOCTURNO	CON ARMA	VALOR MENSUAL HASTA EL 14 DE JULIO DE 2025
3	PARTE OPERATIV.	**Planta Pekín:** Servicio 12 horas(continuo)	1		X	X	$8,105,602.61
		Planta Pekín: Servicio 12 horas(continuo)	1	X		X	$6,572,078.49
4		**Planta Central:** Servicio 12 horas(continuo)	1		X	X	$8,105,602.61
5		**Planta la Venta:** Servicio 12 horas(continuo)	1	X		X	$6,572,078.49
		Planta la Venta: Servicio 12 horas(continuo)	1		X	X	$8,105,602.61
6		**Macroproyecto PTAR:** Servicio 12 horas(continuo)	1	X		X	$6,572,078.49
		Macroproyecto PTAR: Servicio 12 horas(continuo)	1		X	X	$8,105,602.61
		Macroproyecto PTAR: Servicio 12 horas(continuo)	1	X		X	$6,572,078.49
		Macroproyecto PTAR: Servicio 12 horas(continuo)	1		X	X	$8,105,602.61
						MEDIOS TECNOLOGICOS OPERATIVA	$2,132,355.00
						SUBTOTAL OPERATIVA	$68,948,681.99
						VALOR TOTAL MENSUAL	$131,796,061.61
VALOR TOTAL FACTURA						CONTEMPLANDO DECIMALES SOFTWARE FACTURACIÓN	**$131,796,061.57**

emserfusa ESP	INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA	CÓDIGO JUR-F-13
		VERSIÓN 06
		PÁGINA 3 de 3

MEDIOS TECNOLOGICOS					
ITEM	ELEMENTO	SEDE	Cant.	Valor Unitario	Valor total
1	**Cámaras de seguridad** CAMARA IP DOMO SEMIMETALICO 1/3 CMOS 4MP@20FPS LENTE 2,8MM FOV 101° WDR 120DB IR 30M H.265+ POE IP67 DH-IPCHDW1431T1P-0280B-S4	Administrativa	14	$ 29,287	$ 410,018
		Administrativa Arriendo	6	$ 29,287	$ 175,722
		ECA (Parqueadero)	14	$ 29,287	$ 410,018
		Planta Pekín	12	$ 29,287	$ 351,444
		Planta Central	8	$ 29,287	$ 234,296
		Planta la Venta	10	$ 29,287	$ 292,870
		PTAR	8	$ 29,287	$ 234,296
2	**DVR** NVR 16CH H.265 DECODIFICACION 2CH@4K U 8CH@2MP AB ENTRADA 128MBPS 2 SATA 1 HDMI 16 POE MAX. 130W. DISCO DURO 8TB CACHE 256MB 3.5" SATA 5640 RPM 6GB/S: Tiempo de almacenamiento 30 dias	Administrativa	1	$ 79,679	$ 79,679
		Administrativa Arriendo	1	$ 79,679	$ 79,679
		ECA (Parqueadero)	1	$ 79,679	$ 79,679
		Planta Pekín	1	$ 79,679	$ 79,679
		Planta Central	1	$ 79,679	$ 79,679
		Planta la Venta	1	$ 79,679	$ 79,679
		PTAR	1	$ 79,679	$ 79,679
3	**Biométrico** Terminal WiFi/Touch de Reconocimiento Facial Ultra Rápido para ASISTENCIA y Control de ACCESO / 1500 Rostros y 3,000 tarjetas / Lee códigos QR / Videoportero / Detección de Cubrebocas	Administrativa	1	$ 52,759	$ 52,759
		Administrativa Arriendo	1	$ 52,759	$ 52,759
		ECA (Parqueadero)	1	$ 52,759	$ 52,759
		Planta Pekín	1	$ 52,759	$ 52,759
		Planta Central	1	$ 52,759	$ 52,759
		Planta la Venta	1	$ 52,759	$ 52,759
				Total Mensual	$2,982,971

Dada en Fusagasugá a los siete (07) días del mes de abril del año dos mil veinticinco (2025).

FIRMAS	
INTERVENTOR	**SUPERVISOR**
Nombre: N.A.	**LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR** Jefe División Administrativa
N/A	**Firma**