INGENIEROS Y ARQUITECTOSA CONSTRUCTORES INARCONST SAS

NIT 800113604-6

CL 5A 38A 43 ED IMBANACO II OF 311, Cali, Valle del Cauca,
Tel: +57 5564512
fernandoobregonp@hotmail.com ;

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FE38

Responsable de IVA e INC

SEÑOR(ES)	SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURISTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS		**FECHA DEL DOCUMENTO (DD/MM/AA)**
DIRECCIÓN	AV 2N 10 70, Colombia, Cali, Valle del Cauca		24/12/2024
			FECHA DE VENCIMIENTO
TELÉFONO	6617039	**NIT** 890399011-3	24/12/2024

ID	Ítem	Unidad	Precio	Cantidad	Descuento	Total
1	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4182.010.26.1.562-2024 Acta Parcial No. 1 equivalente al 90% del valor del contrato.("REALIZAR INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO FILTROS LENTOS Y CONSTRUCCION DE ANDÈN PERIMETRAL PARA PROTECCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO PTAP GOLONDRINAS, CORREGIMIENTO GOLONDRINAS Y PTAP MONTEBELLO-CORREGIMIENTO MONTEBELLO.")	Servicio	$21.921.429	1		$21.921.429

Moneda: COP
Generado: 2024-12-24 10:09:42-05:00
Validación DIAN: 2024-12-24 10:10:43-05:00

Tipo de operación: Estándar Forma de pago: Contado
Medio de pago: Consignación bancaria

CUFE: 0021f840e023dd61736537d702ff1b3ca233e9b4b6df6688f5f962cdc842bb3f1f542c2146c88e86a8e261a53ef9eb7b

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Subtotal	$21.921.429
IVA (19.00%)	$4.165.071
Total	$26.086.500

Total de lineas: 1

ELABORADO POR

ACEPTADA, FIRMA Y/O SELLO Y FECHA

Autorización de numeración de facturación N° 18764070487102 de 2024-05-09 Modalidad Factura Electrónica Desde N° FE35 hasta FE1000 con vigencia hasta 2025-05-09

Representación gráfica de factura de venta electrónica

Proveedor tecnológico: Soluciones Alegra S.A.S - Software: Alegra - NIT 900.559.088-2

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL [X]		INFORME FINAL [ ]	
Tipo de Contrato: OBRA [ ]		INTERVENTORÍA [X]	
Informe Número: 1		Periodo comprendido entre el 23/SEP/2024 y el 30/NOV/2024	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN			
Contrato o Aceptación de Oferta No. 4182.010.26.1.562 de 2024			
Nombre Completo del Contratista: INARCONST S.A.S.			
Documento de identificación del contratista: 800.113.604-6			
Nombre (s) del Supervisor (es): FRANCISCO JAVIER BONILLA HURTADO - TELEFONO: 8854666			
Organismo: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS			
Obra Física Ejecutada del Periodo: N/A		Obra Física Ejecutada Acumulada: N/A	
Objeto del contrato: REALIZAR INTERVENTORÍA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO FILTROS LENTOS Y CONSTRUCCIÓN DE ANDÉN PERIMETRAL PARA PROTECCIÓN DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO PTAP GOLONDRINAS, CORREGIMIENTO GOLONDRINAS Y PTAP MONTEBELLO - CORREGIMIENTO MONTEBELLO			
3. INFORME JURÍDICO			
Fecha de Inicio		Fecha Terminación	
23/SEP/2024		23/DIC/2024	
Modificación del contrato: N/A			

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Suspensión: Acta de suspensión No. 1 del 23 de diciembre de 2024 hasta que se superen las causas que originaron la solicitud.

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Acta de recibo final de obra: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($ 28.985.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 28.985.000	$ 26.086.500	$ 0	$ 2.898.500

PERSONA JURÍDICA

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 16/DIC/2024
La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

PERSONA NATURAL: N/A

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla:
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago:
Operador:
Fecha de Pago:
Periodo de pago:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Observaciones al informe contable y financiero: N/A

5. INFORME TÉCNICO

De acuerdo al informe de actividades presentado por la interventoría, se pudo constatar las actividades realizadas en el periodo, para el contrato de obra asignado así:

Actividades realizadas para el Contrato de Obra No. 4182.010.26.1.567-2024:

Administrativas

- Se realizó la revisión, control y seguimiento de las afiliaciones a seguridad y prestaciones sociales de los empleados del Contratista de Obra y demás personas autorizadas para intervenir en el desarrollo de las actividades de ejecución del proyecto.
- Se realizó el acompañamiento e inspección permanente de las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra JOSE ERZO SANDOVAL.
- Se emitieron respuestas y/o conceptos referentes a solicitudes realizadas por parte del contratista de obra ante la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos – UAESP.
- Se realizó la suscripción de novedades contractuales del Contrato de Obra e Interventoría.
- Se informó a la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP sobre el estado actual de los frentes en intervención.
- Se elaboraron los informes semanales.
- Se elaboraron comunicados referentes con la ejecución del contrato.
- Se realizó la asistencia y planeación de Comités Técnicos internos y con la UAESP.
- Se realizó el seguimiento de las actividades desarrolladas por al área Social, Ambiental y SST del contratista.

Financieras

- Se realizó la revisión de Acta Parcial de Obra No. 1 el 04/11/2024.
- Se realizó la aprobación del Cambio de Personal el 04/11/2024.
- Se realizó comité para revisión del Acta Parcial de Obra 1 el 09/11/2024.
- Se realizó reunión de revisión ítem no previstos para el acta de Modificación No. 2 el 24/11/2024.
- Se realizó la revisión del Acta Parcial de Obra No. 2 el 05/12/2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Técnicas

FRENTE MONTEBELLO

TANQUE DE COAGULACION

- Se verificó el desmonte de cada una de las tejas del tanque.
- Se verificó la limpieza y pintura de los ángulos de anclaje horizontal de las tejas.
- Se verificó la instalación de las tejas debidamente ancladas.

TANQUE DE FLOCULACIÓN

- Se verificó el desmonte de las tejas del tanque de floculación.
- Se verificó el anclaje e instalación de las tejas del tanque.

VALVULAS DE COMPUERTA

- Se verificó la demolición de concreto de losa para acceder a las válvulas compuerta tipo guillotina.
- Se verificó el desmonte de dos válvulas de compuerta.
- Se validó la instalación de una válvula de compuerta tipo mariposa de 8” sobre el BY-PASS.

BYPAAS

- Se verificó la instalación de 10,79 metros de BYPASS en tubería de PVC de 8”.

FILTROS

- Se verificó el suministro e instalación lecho arena sílice e= 60 cms 8-12 (1,35 mm) / 10-20 (0,85 mm) / 20-30 (0,05 mm).
- Se verificó el suministro e instalación lecho gravas sílice e= 30 cms 2-4 (1/8) / 4-8 (1/4) / 8-12 (1/2).

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

- Se verificó el suministro e instalación lecho antracita (carbón mineral no acti- vado) e= 15 cms 2 - 3 mm.

SEÑALIZACIÓN

- Se validó la instalación de una valla de publicidad de la obra conforme al diseño entregado por la entidad.
- Se verificó el suministro y colocación cinta preventiva en las zonas con condiciones de riesgo.

FRENTE GOLONDRINAS

FILTRO LENTO, TANQUES 1 ,2 ,3 Y 4

- Se verificó la remisión del material del lecho filtrante para repellar los muros de los filtros lentos.
- Se verificó el lavado con hidro lavadora y retiro de material.
- Se verificó la elaboración del repello con impermeabilizante en los muros internos.
- Se verificó la aplicación de repello en muros externos.
- Se verificó la elaboración de repello de carteras.
- Se verificó la aplicación de pintura epóxica en los muros internos.
- Se verificó la aplicación de pintura epóxica en los muros externos.
- Se verificó la remoción y limpieza en sitio de material de lecho filtrante.
- Se verificó el suministro e instalación de arena lavada.

Adicionalmente, la interventoría realizó y/o asistió a 5 comités técnicos de seguimiento en los que se redactaron las respectivas actas de comité, los cuales se pueden observar con mayor detalle en el numeral 3.6.3.2 del informe de interventoría.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:

CONTRATO DE OBRA 4182.010.26.1.567-2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

FRENTE MONTEBELLO

			
Foto No. 1	Descripción: Suministro e Instalación de Tejas Tanque Coagulación.	Foto No. 2	Descripción: Suministro e instalación de tejas Tanque Floculación.
			
Foto No. 3	Descripción: Suministro e instalación de Antracita.	Foto No. 4	Descripción: Suministro e instalación Arena Sílice.

FRENTE GOLONDRINAS

			
Foto No. 5	Descripción: Repello con impermeabilizantes muros internos.	Foto No. 6	Descripción: Pintura Expoxica muros internos.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

			
Foto No. 7	Descripción: Impermeabilización muros internos.	Foto No. 8	Descripción: Instalación Arena Lavada.

RECIBO A SATISFACCIÓN: N/A

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A

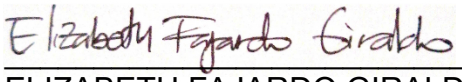
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



FRANCISCO JAVIER BONILLA HURTADO
Nombre y firma del Supervisor



ELIZABETH FAJARDO GIRALDO
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 23/dic/2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.