DANE	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE ARRIENDO O COMODATO	**Código:** GCO-030-MAN-002-f-003 **Versión:** 1

ARRIENDO	**x**	**COMODATO**		**PERIODO REPORTADO** Desde (01/05/2025 – Hasta (31/05/2025)
CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7788513 DE 2025				
Persona Natural		Persona Jurídica	**x**	

1. DATOS DEL CONTRATO					
Unidad ejecutora	**DANE**	**X**	**FONDANE**		
Contratista	***CENTRAL DE ABASTECIMIENTO DEL VALLE DEL CAUCA S.A (CAVASA***				
Nombre del Representante Legal	**LUISA JIMENA SARMIENTO GOMEZ**				
Tipo y número de identificación (CC – NIT – CE – PTT)	NIT 890.304.219-0				
Objeto	A_02_SERVICIOS_INMOBILIARIOS_2025_Arrendamiento de un bien inmueble - Local en la central mayorista de CAVASA, ubicado en Municipio de Candelaria, para el desarrollo del proceso misional, que se adelantan en este municipio, respecto al Sistema de información de precios y abastecimiento del sector agropecuario SIPSA				
Valor del contrato	**$ 11.653.069,8**				
Plazo del contrato	7 meses y 15 días				
Forma de Pago	La entidad realizará un primer pago proporcional por valor de 776.871,32 (equivalente a quince días del mes de abril de 2025). Y siete pagos mensuales del contrato y de manera anticipada en calidad de canon de arrendamiento (del 1 de mayo al 30 de noviembre de 2025), de la siguiente forma: Siete **(7) pagos iguales por valor de $ 1.553.742,64 incluido IVA**				
Pago número	2 de 8				
Valor del pago	**$ 1.553.742,64 incluido IVA**				
N° Registro Presupuestal	67625	**Fecha Registro Presupuestal**	16/04/2025		
Fecha aprobación garantía (si aplica)	No aplica				
Modificaciones					
Fecha de inicio	16/04/2025	**Fecha de Terminación****	30/11/2025		
Dependencia	Territorial Suroccidente sede Cali				
Lugar de ejecución	En el Municipio de Candelaria –Cavasa km 11 vía Cali Candelaria corregimiento El Carmelo – Local 22 Bloque comercial en el Departamento de Valle del Cauca.				
Supervisor – Cargo	**HUSSEIN RIASCOS FRANCO Profesional Especializado 2028-13**				

** Debe tener en cuenta las prórrogas, cuando aplique.

2. RELACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	
Adjuntar certificación expedida por el Revisor Fiscal o Representante Legal. En caso de presentar documento de planilla, relacionar la información solicitada a continuación; de lo contrario, dejar sin diligenciar.	
SALUD	**Periodo reportado Planilla No (Se adjunta certificación expedida por la representante legal y la revisora fiscal de Cavasa)**
PENSIÓN	**Periodo reportado Planilla No (Se adjunta certificación expedida por la representante legal y la revisora fiscal de Cavasa)**
ARL	**Periodo reportado Planilla No (Se adjunta certificación expedida por la representante legal y la revisora fiscal de Cavasa)**

3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (diligenciar para el último pago, o cuando haya alguna modificación que afecte el balance)	
Valor inicial	
Valor total (incluye adiciones)	

DANE	**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO** **CONTRATO DE ARRIENDO O COMODATO**	**Código:** GCO-030-MAN-002-f-003 **Versión:** 1

ARRIENDO	**x**	**COMODATO**		**PERIODO REPORTADO** Desde (01/05/2025 – Hasta (31/05/2025)
CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7788513 DE 2025				
Persona Natural		Persona Jurídica	**x**	

Valor cancelado o pagado	
Saldo liberado (por inicio de contrato o pago proporcional)	
Valor por cancelar	
Saldo por liberar	

4. OBSERVACIONES (sólo se diligencia por el supervisor del contrato, si aplica)

Se presenta cuenta de cobro por valor de **$ 1.553.742,64 incluido IVA,** correspondiente al canon de arrendamiento del periodo 01 al 31 de mayo de 2025.
Se adjunta certificación de pago de seguridad social del mes de ABRIL firmada por LUISA JIMENA SARMIENTO GOMEZ representante legal y ROSA MARIA BARONA B, revisora fiscal en fecha mayo 14 de 2025
Se adjunta factura No **FEA30422** del 04 de Mayo de 2025

5. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO:

Con la firma del presente documento, en calidad de supervisor/a, certifico que el contratista cumplió a cabalidad con las obligaciones pactadas en el contrato de arriendo o comodato durante el periodo reportado.

(Firmado electrónicamente)
Hussein Riascos Franco
c.c 10.485.949

Firma:

Aprobó – SUPERVISOR DEL CONTRATO
(HUSSEIN RIASCOS FRANCO)

CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS DEL VALLE DEL CAUCA S.A.
Nit: 890304219-0
KM 11 VIA CALI CANDELARIA CGTO CARMELO - Candelaria
Tel: 4858565 Fax:
recaudo@cavasa.com.co

Autorizacin Numeracin de Facturacin No. 18764086822959 Numeracin: HABILITADA Rango desde: FEA27971 hasta: FEA40000 Vigencia desde: 2025/01/07 hasta: 7/01/2026 - 12 Meses

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA - CC

Factura de Venta: **FEA30422**
Fecha de emisin: 04/05/2025
Hora factura: 17:59 p. m.
Fecha vencimiento: 09/05/2025

Cliente

Razón social: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADISTICA DANE
NIT 899999027 **Dv:** 8
Dirección: AV 6 N 26 N 55
Ciudad: Cali
Teléfono: 6618844 **Cel:**
Contrato: 22

Ubicación:
BLOQUE COMERCIAL LOCAL 22

Servicio	Descripcin	Valor bruto	Valor descto	Valor IVA	Valor neto
0001	Arrendendamiento Bien Inmueble	$771.998	$0	$146.680	$918.678
0005	Reintegro Aseo y Vigilancia	$312.394	$0	$0	$312.394
0008	Fondo de CCTV	$111.193	$0	$0	$111.193
0016	Internet	$211.478	$0	$0	$211.478

Notas

Facturacion mes de mayo 2025

VALOR EN LETRAS

UN MILLON QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE *******

VALOR BRUTO	$1.407.062,64
DESCUENTO	$0,00
SUBTOTAL	$1.407.062,64
IVA	$146.680,00
RETENCIONES	$0,00
TOTAL A PAGAR	$1.553.742,64

mauricio.posada
Elaborado

Recibido

Cuenta corriente Banco Bogota 207219254, Cuenta corriente Bancolombia 064-133619-58, Cuenta corriente Banco Agrario 369-750-000-027

Favor no efectuar reteiva somos agentes retenedores del impuesto sobre las ventas art 437-2 numeral 1 esta factura de venta se asimila para todos sus efectos legales a la letra de cambio (art 774 num.6 y 779 del c. de co.) Si esta no fuere cancelada oportunamente, causara intereses moratorios a la mas alta tasa autorizada por la ley.

REIMPRESO ORIGINAL

CUFE: **f6619f0b23f6d4277459e05a3566d366618ac273f1a59edd5cc268c2f594ce75355ff0c598ceb0014ebac368b3d9f464**

FIRMA DIGITAL: UWy0ERZaYd2BbHuNQDBrBghfFEKxY7+JQABNLZ4NGbEnLrd1QUKnNZ2G1f5tEyQFYmLkqcJpliRwNvhJAT0g/tMN0BKyn21tlGHY2ffB+bsVoUt6khZXz4dmx+k
Svi7jAiL//jI0YEpVq3ZlybhoxhBWCtfaGdGk9hW43Lj1HGt8YbLI3yIw+g8xqGuv6+ay/VuhSRTqp8Tu8yVImKGGKN6/gYTjIJVTIEwJu6otdvpimfqCuPN5nMXgc
vR0JBzGh7RRP9oRylCj+AwzCOpQ/y+/l24QezE2VlsQSNXvmAbYKp30FbG/P+CWfZ6Pk4eycEDAtfUVf1mBt2IPRjRnbQ==

Candelaria, 14 de mayo de 2025

HACE CONSTAR**:**

Que la Central de Abastecimientos del Valle del Cauca S.A con NIT 890.304.219-0 ha realizado el pago de sus obligaciones al sistema integral de Seguridad Social, que incluye los aportes a salud del mes de mayo 2025, pensión, riesgos profesionales y aportes a caja de compensación, Sena e ICBF concerniente a las autoliquidaciones del mes de abril de 2025. Dichas obligaciones se presentaron y se pagaron oportunamente el día 6 de mayo de 2025, con numero de planilla 9485757822.

La certificación se expide para presentar al DANE.

En constancia de lo anterior se firma a los catorce (14) días del mes de mayo de 2025.

LUISA JIMENA SARMIENTO GOMEZ
Representante legal

ROSA MARIA BARONA B.
Revisora fiscal

Transcriptor: Mauricio Posada
Información: Departamento de Personal