Bogotá D.C., 14 de abril de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0045

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: -REMISIÓN INFORME CATORCENAL DE INTERVENTORÍA No. 4.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite informe de interventoría No.4, con las siguientes especificaciones, para su revisión y aprobación: :

INFORME SEMANAL	INICIO	FIN
Informe catorcenal Interventoría N° 4	31/03/2025	13/04/2025

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		14..04.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Residente Interventoría		14.03.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		14..03.2025

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA ICCU
AL CONTESTAR CITE ESTE NUMERO 2025004311
Asunto: ICCU02 ACTAS Anexos: 1
Ruta: Correspondencia ICCU
Fecha: 22/04/2025 15:00:42.0

Fol: 01 : 17

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INFORME CATORCENAL DE INTERVENTORÍA No. 4**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:4** **Fecha:**

FECHA	**14 de ABRIL 2025**	**PERIODO No.**	**4**	**DEL**	**31 DE MARZO 2025**	**AL**	**13 DE ABRIL 2025**

1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO No.:	ICCU-CTO-105-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL
CONTRATO No.:	ICCU-CTO-102-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO
CONTRATISTA:	CONSORCIO ZF 1

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS (Polizas No. 167453 y 16285)**			
PLAZO INICIAL:	17 MESES	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
FECHA DE INICIACIÓN:	18 de febrero de 2025	cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/01/2027	$ 514.000.000,00
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/01/2027	$ 1.028.000.000,00
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de julio de 2026	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/07/2027	$ 257.000.000,00
		Estabilidad y calidad de la Obra	18/07/2026	18/07/2031	$ 1.542.000.000,00
		ANTICIPO			
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	17 de julio de 2026				
PLAZO ACTUALIZADO (dias):	515	**PROGRAMACION**	1		

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS (Póliza No. 14_44_101228539)**			
PLAZO INICIAL:	18 MESES	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
FECHA DE INICIACIÓN:	18 de febrero de 2025	cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.000,00
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.001,00
		Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/08/2029	$ 172.000.002,00
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de agosto de 2026	Calidad del servicio	18/08/2026	18/08/2031	$ 172.000.003,00
		ANTICIPO			
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	17 de agosto de 2026				
PLAZO ACTUALIZADO (dias):	546				

PLAZO TRANSCURRIDO (dias):	48	EQUIVALE AL	9,32%

VALOR INICIAL :	$ 5.140.000.000,00
VALOR ADICION(ES):	
VALOR FINAL:	$ 5.140.000.000,00
VALOR EJECUTADO:	
VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 5.140.000.000,00

AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	**Programado acumulado (%)**	**Ejecutado acumulado (%)**
TIEMPO	9,32%	9,32%
FISICO	2,20%	2,20%
FINANCIERO	0,00%	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
VALOR INICIAL :	$ 860.000.000,00
VALOR ADICION(ES):	
VALOR FINAL:	$ 860.000.000,00
VALOR EJECUTADO:	
VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 860.000.000,00

AVANCE DEL CONTRATO INTERVENTORIA

AVANCE	**Programado acumulado (%)**	**Ejecutado acumulado (%)**
TIEMPO	**8,79%**	**8,79%**
FINANCIERO	0,00%	0,00%

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE

No.	**Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)**	**DESCRIPCION**	**Acumulado programado a la fecha (%)**	**Ejecutado acumulado anterior (%)**	**Ejecutado presente periodo (%)**	**Ejecucion actual (%)**

Día 31 de marzo de 2025, se recibió por parte del contratista de obra, oficio con respuesta a las observaciones, realizadas al diagnóstico de Puerto Libre - Puerto Salgar, indicando se recibió también, oficio por parte del contratista, donde realizo observaciones y alcance al diagnóstico entregado de la IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA de La Mesa, donde remitió ítems no previstos, para revisión por parte de esta interventoría, se remitió a la entidad contratante Informe Catorcenal No. 3, se solicitó reunión presencial en las instalaciones del ICCU, para el dia 3 de abril del 2025, a las 8:30 am, con la presencia de contratista de obra, supervisión del contrato e interventoría, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca,

Día 01 de abril de 2025,se solicitó, por parte de la supervisión de la Entidad Contratante, presentar el desglose del factor multiplicador, presentado en la propuesta económica del contrato No. ICCU-CTO-105-2025, la cual se presentó por parte de interventoría, se recibió por parte del contratista de obra APU 25, parcial eléctrica de la IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA de La Mesa, que estaba pendiente, a lo cual, esta interventoría solicito al contratista, presentar la propuesta de la nueva teja para la cubierta, para la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.

Día 02 abril de 2025, se remitió respuesta, al comunicado recibido por parte del contratista de obra con asunto "RESPUESTA OBSERVACIONES DIAGNOSTICO IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR", se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.

Día 03 abril de 2025, se realizó comité de obra No. 7, en las instalaciones del ICCU, con la presencia de contratista de obra, interventoría y supervisión de la Entidad, se recibió por parte de la Entidad Contratante, el modelo de las Vallas informativas de las IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de La Mesa, las cuales fueron remitidas al contratista de obra, para su impresión, ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca,
Día 04 abril de 2025,se recibió, solicitud de visita de diagnóstico por parte de la supervisión de la Entidad, de las IED ANTONIA SANTOS - SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA, IED POLICARPA SALAVARRIETA - PUERTO SALGAR, IED TECNOLÓGICO SAN JOSÉ DE MADRID y IED LUIS CARLOS GALÁN DE GUAYABALES - YACOPÍ de Cundinamarca las cuales, mediante correo, fueron remitidos al contratista de obra, se continúa con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.
Día 05 abril de 2025, se realizaron trabajos administrativos por parte de contratista e interventoría, se continúa con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca
Día 06 de abril de 2025, día domingo - dia festivo.
Día 07 abril de 2025, se realizó mesa de trabajo, entre contratista de obra e interventoría, para revisión de temas de baranda y estructura menor de cubierta para la IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA de La Mesa, se continuo, a la espera del ajuste a las observaciones, del presupuesto de la IED, PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, por parte del contratista de obra, se continúa con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca
Día 08 abril de 2025, se remitió correo al contratista de obra, con copia a la supervisión de la Entidad Contratante, con el aval al diseño menor de la estructura de la cubierta y la Baranda de la IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA, se recibió por parte del contratista de obra el presupuesto de diagnóstico de la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, donde, se regresó con observaciones realizadas por esta interventoría al diagnóstico antes mencionado se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca..
Día 09 abril de 2025, se realizó visita a las IED LUIS CARLOS GALÁN DE GUAYABALES - YACOPÍ, la cual, no fue posible localizar ese mismo dia, por tal motivo, se continuo a visitar la IED POLICARPA SALAVARRIETA de Puerto Salgar, sr indico al contratista de obra, de la queja presentada de IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA de La Mesa, de falta de personal en estas obras y presuntamente falta del pago al personal, se continua en estado Activo las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.
Día 10 abrilde 2025,se realizó visita de diagnóstico a la IED LUIS CARLOS GALÁN de Guayabales - Yacopí, se recibo, correo por parte de la supervisión de la Entidad Contratante, donde informa de ajustes a realizar al contrato de Fiducia del contrato de obra, y el PQRS CE-2025036941 de la Secretaria de Educación, con asunto "REDUCCIÓN DE PERSONAL EN OBRA Y PRESUNTAMENTE POR EL INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE LOS SALARIOS DEL MISMO PERSONAL, se continua en estado Activo las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca.
Día 11 abril de 2025. se realizó visita de diagnóstico a las IED TECNOLÓGICO SEDE SAN JOSÉ de Madrid y ANTONIA SANTOS de Sn Antonio de Tequendama, se recibió correo por parte de la Supervisión de la Entidad, reiterando los compromisos del comité de obra No. 7 del día 3 de abril de 2025, de documentación de los diagnósticos en ejecución y las IED que se visitaron y están por aprobación de inicio, se recibio por parte del contratista de obra el contrato de a fiducia corregido, se continua con estado activo las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca
Día12 abruil de 2025. se realizaron trabajos administrativos por parte de contratista e interventoría, se continúa en estado activo las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca
Dia 13 de abril de 2025, Dia - Domingo.
REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTIVIDADES DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





LIMPIEZA Y PINTURA DE LA TEJA DE LA CIBIERTA DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)









ENCHAPE DE BAÑO Y LIMPIEZA Y PINTURA DE LA TEJA DE LA CIBIERTA DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)







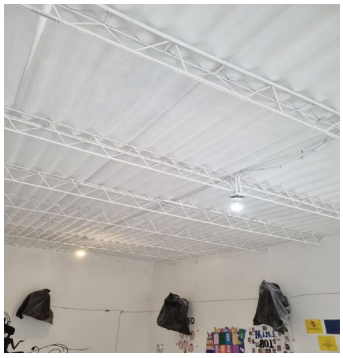


INSTALACION DE SANITARIOS Y ORINALES DEL BAÑO DE HOMBRES DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)









DESMONTE E INSTALACION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE LA IED FRANCISCO JULIAN OLAYA SEDE C - LA MESA (CUNDINAMARCA)











VISITA DE DIAGNOSTICO DE LA IED POLICARPA SALAVARIETA DE PUERTO SALGAR (CUNDINAMARCA)





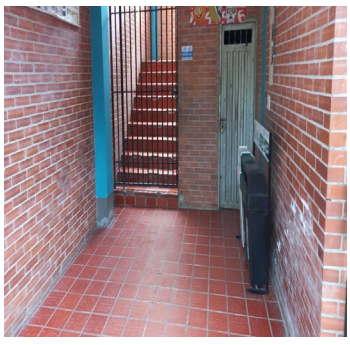




























VISITA DE DIAGNOSTICO DE LA IED LJUIS CARLOS GALAN INSPECCION DE GUAYABALES - YACOPI (CUNDINAMARCA)

























VISITA DE DIAGNOSTICO DE LA IED POLITECNICO SAN JOSE - MADRID (CUNDINAMARCA)

























VISITA DE DIAGNOSTICO DE LA IED ANTONIA SANTOS DE SAN ANTONIO DE TEQUENDAMA (CUNDINAMARCA)











































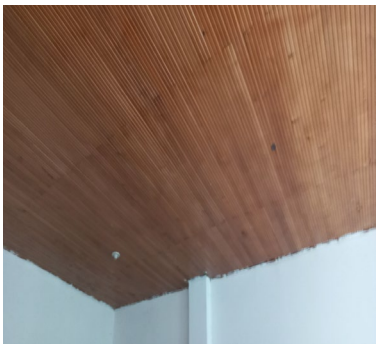




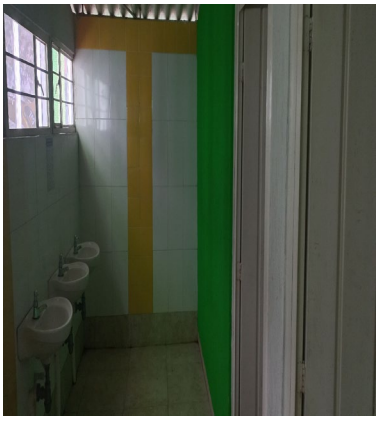


























DIRECTOR DE INTERVENTORIA