Bogotá D.C., 13 de mayo de 2025

CONSORCIO-INGIVALL-0068

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU
Atn. LUZ ANGELA SANABRIA - Apoyo a la Supervisión
Calle 26 No. 51 - 53 Sede Administrativa - Torre Central - Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-105 DE 2025 CUYO OBJETO ES: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO."*

ASUNTO: -REMISIÓN INFORME CATORCENAL DE INTERVENTORÍA No. 6.

Cordial saludo,

En virtud del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-105 de 2025, se remite informe de interventoría No.6, con las siguientes especificaciones, para su revisión y aprobación:

INFORME SEMANAL	INICIO	FIN
Informe catorcenal Interventoría N° 6	28/04/2025	11/05/2025

Cordialmente,

LUIS OSWALDO CAMPAÑA DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INGIVALL

	Nombre	Firma	Fecha
Elaboró	Ing. Gonzalo Ramos Residente de Interventoría		13..05.2025
Revisó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		13.05.2025
Aprobó	Ing. Luis Oswaldo Campaña Director de Interventoría		13..05.2025

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INFORME CATORCENAL DE INTERVENTORÍA No. 6**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:4** **Fecha:**

FECHA	**12 de MAYO 2025**	**PERIODO No.**	**6**	**DEL**	**28 DE ABRIL 2025**	**AL**	**11 DE MAYO 2025**

1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO No.:	ICCU-CTO-105-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INGIVALL
CONTRATO No.:	ICCU-CTO-102-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA MEDIANTE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, REFORZAMIENTO, DEMOLICIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO
CONTRATISTA:	CONSORCIO ZF 1

CONTRATO DE OBRA	
PLAZO INICIAL:	17 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	18 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de julio de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	17 de julio de 2026
PLAZO ACTUALIZADO (dias):	515

VIGENCIA DE LAS POLIZAS (Polizas No. 167453 y 16285)

AMPARO	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/01/2027	$ 514.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/01/2027	$ 1.028.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/07/2027	$ 257.000.000,00
Estabilidad y calidad de la Obra	18/07/2026	18/07/2031	$ 1.542.000.000,00
ANTICIPO			
PROGRAMACION	1		

CONTRATO DE INTERVENTORIA			
PLAZO INICIAL:	18 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	18 de febrero de 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	17 de agosto de 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	17 de agosto de 2026		
PLAZO ACTUALIZADO (dias):	546		
PLAZO TRANSCURRIDO (dias):	62	EQUIVALE AL	12,04%

VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS (Póliza No. 14_44_101228539)

AMPARO	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
cumplimiento del contrato	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/02/2025	18/02/2027	$ 172.000.001,00
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18/02/2025	18/08/2029	$ 172.000.002,00
Calidad del servicio	18/08/2026	18/08/2031	$ 172.000.003,00
ANTICIPO			

VALOR INICIAL :	$ 5.140.000.000,00
VALOR ADICION(ES):	
VALOR FINAL:	$ 5.140.000.000,00
VALOR EJECUTADO:	
VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 5.140.000.000,00

AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	**Programado acumulado (%)**	**Ejecutado acumulado (%)**
TIEMPO	12,04%	12,04%
FISICO	13,39%	3,00%
FINANCIERO	0,00%	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
VALOR INICIAL :	$ 860.000.000,00
VALOR ADICION(ES):	
VALOR FINAL:	$ 860.000.000,00
VALOR EJECUTADO:	
VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 860.000.000,00

AVANCE DEL CONTRATO INTERVENTORIA

AVANCE	**Programado acumulado (%)**	**Ejecutado acumulado (%)**
TIEMPO	**11,36%**	**11,36%**
FINANCIERO	0,00%	0,00%

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE

No.	**Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)**	**DESCRIPCION**	**Acumulado programado a la fecha (%)**	**Ejecutado acumulado anterior (%)**	**Ejecutado presente periodo (%)**	**Ejecucion actual (%)**

Día 28 de abril de 2025, sSe solicito por parte de la supervisión de la Entidad, la firma del contrato Fiduciario de todos los intervinientes, el cual fue remitido por esta interventoría para la respectiva firma, se recibió por parte del contratista de obra nuevamente de diagnostico subsanado de la IED EL DINDAL – CAPARRAPÍ, se remitió a la supervisora de la Entidad, el informe mensual de interventoría No. 2, el informe catorcenal de interventoría No. 5, remisión acta de comité de obra No. 10, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra., en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 29 de abril de 2025, se remitió documentación de las opciones de las aulas prefabricadas para la IED EL DINDAL – CAPARRAPÍ, a la supervisión de la Entidad Contratante igualmente se remitió el contrato de la fiducia de interventoría firmado por las partes, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra., en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 30 abril de 2025, Se realizo 2 visita de diagnóstico de la IED ANTONIA SANTOS DEL TEQUENDAMA, con la presencia de la Secretaria de Educación, Municipio, contratista de obra y su especialista estructural, e interventoría, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra., en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 01 mayo de 2025, DIA VIERNES - FESTIVO, Dia jueves dia festivo, se continua en ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que en este ultimo, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra. .

Día 02 mayo de 2025, se realizó solicitud de la copia de la cedula del Ing. Fabian Andrés Vallejo, para temas de fiducia del contrato de obra, se continua a la espera de los diagnósticos por parte del contratista de obra de las IED TECNOLÓGICO SAN JOSÉ -MADRID, IED LUIS CARLOS GALÁN INSPECCIÓN DE GUAYABALES DE YACOPÍ, IED POLICARPA SALAVARRIETA DE PUERTO SALGAR, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra., en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 03 mayo de 2025, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra., en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 04 abril de 2025, Dia - Domingo, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra., en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 05 mayo de 2025, se recibió por parte del contratista de obra, correo con el balance de mayores cantidades de las IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C, documentación del corte No. 1 del contrato de obra, al cual esta interventoría le realizo observaciones al balance de mayores y menores y el corte de obra No. 1, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra, en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 06 mayo de 2025, se realizó comité de obra No. 11, entre contratista de obra e interventoría, se remitió comunicado No. CONSORCIO-INGIVALL-058, con asunto "LLAMADO DE ATENCIÓN POR LA FALTA DE PERSONAL EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA Y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa, se remitió acta de comité de obra No. 11, a la supervisión de la Entidad, igualmente se le remitió el balance de mayores y menores cantidades con el aval de esta interventoría y revisión de la supervisora del contrato, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra, en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 07 mayo de 2025. se recibió correo por parte de la supervisión de la Entidad Contratante, con asunto "CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE LOS CONTRATOS No. ICCU-CTO-102-2025 y ICCU-CTO-105-2025", donde esta interventoría, dio respuesta a este correo, indicando, que mediante actas de comité de obra, comunicados CONSORCIO-INGIVALL-0043, CONSORCIO-INGIVALL-0058, se le solicito al contratista de obra consorcio ZF-1, cumplir con el personal mínimo de mano de obra no calificada, ya que en las IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA, contaban con un promedio de 2 y 3 personas y en la IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C, no contaban con personal en obra. Se recibió oficio No. CE-202550716, por parte de la supervisión de la Entidad con asunto "ALERTA EN LAS INTERVENCIONES DE LAS IED DEL MUNICIPIO DE LA MESA", el cual, fue remitido y trasladado por esta interventoría, al contratista de obra mediante comunicado CONSORCIO-INGIVALL-0061, se recibió por parte del contratista de obra, propuesta económica del cambio de la cubierta del edificio nuevo de la IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de La mesa, solicitado por la entidad contratante, por problemas de goteras presentadas en la cubierta existente, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra, en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 08 mayo de 2025. se realizó comité de obra No. 12, con la presencia de la Supervisora de la Entidad Contratante, Secretaria de Educación, interventoría y contratista de obra, se remitió comité de obra No. 12 a la supervisora de la Entidad, se recibió por parte del contratista de obra comunicados de solicitud del compromiso de limpieza, zona para realizar apiques, en la IED ANTONIA SANTOS DEL TEQUENDAMA, se recibió informe mensual No. 1 con observaciones realizadas y mensual No. 2 del contrato de obra, para revisión por parte de esta interventoría, igualmente la disposición de las correas de la estructura de la cubierta del PAE de la IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C, se remitió comunicado a la supervisión de la entidad, donde se trasladó el comunicado del contratista solicitando información del compromiso de la IED ANTONIA SANTOS, se remitió la propuesta del cambio de la propuesta del cambio de la cubierta del edificio nuevo de la IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C a la supervisora del contrato, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra, en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 09 mayo de 2025. En visita a la IED FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE de la Mesa, se reiteró dejar la estructura existe de la cubierta del PAE, y realizar refuerzos de correas, donde se necesitara, como se indicó en el comité de obra No. 12, en el ICCU, ,se recibió por parte del contratista de obra diseños y memorias de caculo de la IED PUERTO LIBRE – PUERTO SALGAR, se solicitó por parte de la entidad contratante, visita urgente a la IED DE PUERTO LIBRE, solicitada también por la secretaria de educación, se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra, en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 10 mayo de 2025. se continua con la ejecución de las IED SABIO MUTIS y FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE C de la Mesa - Cundinamarca, indicando que, en este último, no cuenta con personal en obra por parte de contratista de obra, en ejecución la IED PUERTO LIBRE - PUERTO SALGAR, el cual, está en proceso de entrega de las memorias de cálculo por parte del contratista de obra.

Día 11 de mayo de 2025, Dia - Domingo.

REGISTRO FOTOGRAFICO

PLACA CONCRETO 2500 PSI DEL PAE DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)









INSPECCION INSTALACION SANITARO, LAVAMANOS Y MESON BAÑO DE NIÑOS DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)









INSPECCION INSTALACION ORINALES - SANITARIOS BAÑOS DE HOMBRES DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)



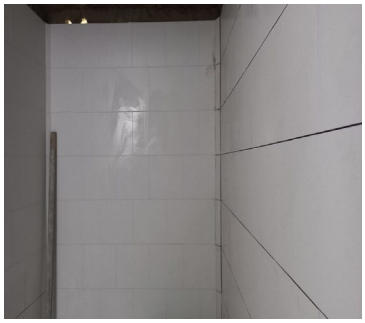


SE EVIDENCIA HUMEDAD EN LA ZONA DE LA CUBIERTA DEL SALON DE LABORATORIO DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





ENCHAPE DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE LA IED SABIO MUTIS SEDE ANTIGUA - LA MESA (CUNDINAMARCA)





INSPECCION ESTRUCTURA DE LA CUBIERTA EXISTENTE DEL PAE DE LA IED SABIO FRANCISCO JULIAN OLAYA SEDE C - LA MESA (CUNDINAMARCA)





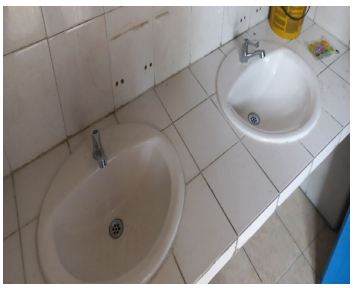
INSPECCION TANQUES DE ALMACENAMIENTO INSTALADOS EN LA IED SABIO FRANCISCO JULIAN OLAYA SEDE C - LA MESA (CUNDINAMARCA)





INSPECCION SANIYTARIO Y LAVAMANOS INSLATADOS EN EL BAÑO DE NIÑOS EN LA IED SABIO FRANCISCO JULIAN OLAYA SEDE C - LA MESA (CUNDINAMARCA)





SEGUNDA VISITA DE DIAGNOSTICO CON EL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL EN LA IED ANTONIA SANTOS - TEQUENDAMA (CUNDINAMARCA)

















DIRECTOR DE INTERVENTORIA