ACTA DE INICIO - CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No.	: CE-19-2025 del 12 de mayo de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada de menor cuantía
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	: SA-17-2025
OBJETO	: Mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato")
LOCALIZACIÓN	: Manizales (Palacio de justicia "Fanny González Franco" y edificio de la Dirección Seccional de administración judicial incluida torre juzgados penales), Palacio de Justicia de La Dorada Caldas, Palacio de Justicia de Puerto Boyacá – Boyacá; Palacio de Justicia de Salamina Caldas, Palacio de Justicia de Riosucio Caldas, inmueble ubicado en el municipio de Chinchiná de propiedad de la Rama Judicial y sede judicial de Samaná Caldas; inmuebles en calidad de comodato: Neira (Juzgado promiscuo Municipal), Palestina (Juzgado promiscuo Municipal), Risaralda (Juzgado promiscuo Municipal) y Supía (Juzgado promiscuo Municipal).
VALOR	: **TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($300.000.000)**
PLAZO	: Desde el 14 de mayo y hasta el 31 de diciembre de 2025
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 14 de mayo de 2025
FECHA DE INICIO	: 14 de mayo de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: 31 de diciembre de 2025
CONTRATISTA	: **ESTRUCTECNIA S.A.S**
LIDER DE PROYECTO	: Arq. **RONEY BARTOLO FLOREZ**
COORDINADOR(A) DE PROYECTO	: Arq. **RONEY BARTOLO FLOREZ**
FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA	: 14 de mayo de 2025

El Representante Legal de **ESTRUCTECNIA S.A.S**., **JOHNNY ANDRES GAITAN NARANJO** identificado con C.C. 4.414.815 en calidad de **CONTRATISTA**; el Supervisor designado por la entidad Arq. **RONEY BARTOLO FLOREZ**, profesional universitario del área administrativa y financiera de la Dirección Seccional de Administración judicial de Manizales Caldas, dejan constancia del inicio de las labores contratadas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los catorce (14), del mes de mayo de 2025 por los que en ella intervinieron.



JOHNNY ANDRES GAITAN NARANJO
Representante Legal
ESTRUCTECNIA S.A.S
Contratista



RONEY BARTOLO FLOREZ
Supervisor
Dirección Seccional de Admon. Judicial
Manizales Caldas

*Cuando los proyectos no estén a cargo de la Unidad de Infraestructura Física, la dependencia ejecutora de proyecto aplicará el presente documento con su propia estructura organizativa.