INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N°02

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO (SNR)

INTERVENTORÍA: JVM INGENIERÍA S.A.S BIC

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)

NIT: 901489956-3

PERIODO: 01 de Octubre hasta el 31 de Octubre de 2024

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 2
INTRODUCCIÓN 4
1. INFORMACIÓN GENERAL E INFORMACIÓN DEL CONTRATO 5
1.1 Información general 5
1.2 Datos del contrato objeto de interventoría 7
1.3 Datos de la interventoría 8
1.4 Novedades del contrato objeto de interventoría 8
1.5 Novedades del contrato de interventoría 9
2. ASPECTOS TECNICOS 9
2.1 Avance del mes 9
2.2 Seguimiento a la programación de obra 10
2.3 Relación de informes semanales 10
2.3.1 Semana #04, del 30 de Septiembre hasta el 06 de Octubre de 2024 11
2.3.2 Semana #05, del 07 de Octubre hasta el 13 de Octubre de 2024 12
2.3.3 Semana #06, del 14 de Octubre hasta el 20 de Octubre de 2024 14
2.3.4 Semana #07, del 21 de Octubre hasta el 27 de Octubre de 2024 17
2.4 Relación climática 19
2.5 Relación de Certificados de calidad de materiales 19
2.6 Revisión de especificaciones técnicas contractuales 20
2.7 Control de personal 21
2.8 Relación de comités de obra y/o visitas de obra 24
ACTAS DE COMITÉS 24
FECHA 24
ACTA DE REUNIÓN - TUMACO 24
ACTA COMITÉ DE OBRA N°02 24
ACTA COMITÉ DE OBRA N°03 24
2.9 Relación de APUs ítems no previsto complementario 24
3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 24
3.1 Porcentaje de tiempo transcurrido del contrato 24
3.2 Relación de correspondencia enviada y recibida 24
4. ASPECTOS FINANCIEROS, CONTROL DE COSTOS Y PROGRAMACIÓN 29
4.1 Programación financiera, Programado vs ejecutado 29

4.2 Relación de pagos realizados 29
4.3 Equilibrio Económico o Financiero del contrato de obra 29
4.4 Relación de Actas de mayores y menores cantidades 30
4.5 Relación de actas de recibo parcial y/o final 30
5. ASPECTOS LEGALES 30
5.1 Actualización del estado de las pólizas 30
6. ASPECTOS AMBIENTALES 31
7. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES 33
ANEXOS 34

INTRODUCCIÓN

Con el presente informe técnico, administrativo, financiero, legal, ambiental, control de costos, control de la programación, control de la seguridad en la obra, esta interventoría, de acuerdo a sus funciones contractuales, busca dar una información amplia, clara y concisa que sirva para tomar decisiones técnicas y alertar sobre los eventos más relevantes en el seguimiento, informando de forma oportuna la ejecución y control de actividades correspondientes al **contrato de obra No. 2152 de 2024** cuyo objeto es, **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".**

El presente documento corresponde al Informe Mensual de Interventoría N°02, comprendido entre el 01 de Octubre y el 31 de Octubre de 2024, presentado por la firma interventora del **CI: No. 2149-2024**, suscrito entre **JVM INGENIERÍA S.A.S BIC** y la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO (SNR).**

Mediante el presente informe que se presenta a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO (SNR)**, se hace seguimiento y control de orden técnico, administrativo, financiero, legal, ambiental, control de costos, control de programación y control de la seguridad social del personal que labora en las actividades programadas durante el periodo de ejecución y se establece el cumplimiento de los compromisos contractuales adquiridos por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, además de las posibles eventualidades o casos de fuerza mayor que se presenten durante la ejecución del contrato.

Es de aclarar que, todas las anotaciones precisadas en el presente informe son situaciones presentadas en obra, que en su momento fueron resueltas con premura y agilidad por parte de los profesionales involucrados en el tema. Con respecto a las modificaciones realizadas en la obra a las condiciones iniciales son registradas en libros de obras y de pleno conocimiento de la entidad contratante para llevar trazabilidad de los cambios presentados en el proyecto.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA**	JVM INGENIERIA S.A.S. BIC

1. INFORMACIÓN GENERAL E INFORMACIÓN DEL CONTRATO

1.1 Información general

FECHA:	31 de Octubre de 2024	**INFORME No.**	**2**

PERIODO No.	2	**DEL**:	**01 de Octubre**	**AL**:	**31 de Octubre de 2024**

OBJETO DEL CONTRATO:	"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"
	El proyecto en cuestión se está ejecutando en dos regiones del territorio nacional (Región caribe y región pacifica); en cada región se van a intervenir 5 sedes de la ORIP – SNR. A continuación se desglosan cada una de las sedes: **REGIÓN CARIBE** **MAGANGUÉ:** Municipio del departamento de Bolívar, localizado a orillas del rio Magdalena. La sede que se está interviniendo en el municipio cuenta con la siguiente dirección **(Transversal 4 No. 3-59).** **CERETÉ:** El Municipio de Cereté se ubica en la cuenca hidrográfica del Río Sinú, en la zona denominada Medio Sinú, por su ubicación se constituye como epicentro de intercomunicaciones y centro de interconexión vial de la Troncal de Occidente. La sede que se está interviniendo en el municipio cuenta con la siguiente dirección **(Carrera 13A No. 1-111).** **SAHAGÚN:** El Municipio de Sahagún está ubicado en la parte nororiental del departamento de Córdoba, y su cabecera municipal se encuentra localizada a los 08º 56´ 58" de latitud norte y 75º 26´ 52" de longitud oeste. La sede que se está interviniendo en el municipio cuenta con la siguiente dirección **(Carrera 10 No. 16-60).**

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	**MONTELIBANO:** Montelíbano es un municipio del sur del departamento de Córdoba, Colombia. Situado sobre la margen derecha del río San Jorge y con una población de 90.450 habitantes aproximadamente. La sede que se está interviniendo en el municipio cuenta con la siguiente dirección **(Calle 9 No. 2-22).** **PLATO:** Plato es un municipio del departamento del Magdalena, ubicado en la ribera oriental del río Magdalena. Este municipio es el principal centro económico y comercial de la Subregión Centro Magdalenense. La sede que se está interviniendo en el municipio cuenta con la siguiente dirección **(Carrera 15 No. 7-34).** **REGIÓN PACÍFICA** **GUAPI:** Guapi es un municipio colombiano en el litoral pacífico del departamento del Cauca. Las principales actividades económicas son el comercio, la pesca artesanal, la minería y la agricultura. La sede que se está interviniendo en el municipio cuenta con la siguiente dirección **(Carrera 2 No. 7-44).** **LA UNIÓN:** La Unión es un municipio colombiano ubicado en el departamento de Nariño. Se sitúa al norte del departamento, en la zona de latitudes bajas y posee un clima diverso por ser contiguo a la cordillera de los Andes. . La sede que se está interviniendo en el municipio cuenta con la siguiente dirección **(Carrera 2 No. 16-36).** **TUMACO:** Tumaco se encuentra en el suroccidente de Colombia, cerca de la frontera con Ecuador, y posee un clima tropical húmedo. Su población es mayoritariamente afrodescendiente e indígena. La sede que se está interviniendo en el municipio cuenta con la siguiente dirección **(Av. Los estudiantes – Urbanización Miramar).** **CARTAGO:** Es un municipio colombiano ubicado al norte del departamento del Valle del Cauca, que

	está localizado a orillas del río La Vieja y por el costado occidental de su territorio transcurre el río Cauca. La sede que se está interviniendo en el municipio cuenta con la siguiente dirección **(Calle 9 No. 6-50).** **BUENAVENTURA:** Se encuentra a orillas de la Bahía de Buenaventura en el océano Pacífico. Dista 114 km por carretera a Cali, la cual está separada de ella por la Cordillera Occidental de los Andes. Aparte de esto, es el único municipio del Valle del Cauca que cuenta con costas en el océano Pacifico. La sede que se está interviniendo en el municipio cuenta con la siguiente dirección **(Calle 2 No. 66-86, Km 11 – Antigua carretera Cabal Pombo, local 315).**

1.2 Datos del contrato objeto de interventoría

CONTRATO DE:	OBRA
CONTRATO No.:	2152 DE 2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
PLAZO INICIAL:	4 MESES CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	05 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DEL 2024
PLAZO ACTUALIZADO:	118 Días
PLAZO TRANSCURRIDO:	57 Días
VALOR INICIAL:	$ 1.120.407.896,00
VALOR ADICION N°01:	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	N/A

1.3 Datos de la interventoría

CONTRATO DE:	**INTERVENTORÍA**
CONTRATO No.:	2149 DE 2024
CONTRATISTA:	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
PLAZO INICIAL:	4 MESES Y 15 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	05 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE ENERO DE 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	133 Días
PLAZO TRANSCURRIDO:	57 Días
VALOR INICIAL:	$ 210,824,284,00
VALOR ADICION N°01:	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	N/A

1.4 Novedades del contrato objeto de interventoría

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	***Desde***	***Hasta***
		N/A	*N/A*
	Prórroga a la suspensión No.1	*N/A*	*N/A*
	Reinicio No. 1	*N/A*	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	*N/A*		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	*N/A*	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	*N/A*		
ADICIONES	Adición No.1	*N/A*	

	Adición No.2	*N/A*
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	*N/A*	

1.5 Novedades del contrato de interventoría

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	***Desde***	***Hasta***
		N/A	*N/A*
	Prórroga a la suspensión No.1	*N/A*	*N/A*
	Reinicio No. 1	*N/A*	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	*N/A*		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	*N/A*	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	*N/A*		
ADICIONES	Adición No.1	*N/A*	
	Adición No.2	*N/A*	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	*N/A*		

2. ASPECTOS TECNICOS

2.1 Avance del mes

Durante el periodo que comprende a este informe mensual de interventoría N°02 comprendido entre el 01 de Octubre y el 31 de Octubre de 2024, se inició con la ejecución de actividades en las distintas oficinas registradoras de instrumentos públicos. La interventoría ha realizado el debido seguimiento y acompañamiento a la ejecución de actividades. A continuación se enlistan a modo general las actividades ejecutadas durante este periodo en las ORIP:

- Demolición de enchape
- Demolición de pisos
- Desmonte de aparatos sanitarios
- Desmonte de cielo raso

- Desmonte de cubierta
- Alistado de pisos
- Pañete 1:3
- Cerámica formato 30x60
- Pisos cerámicos antideslizante
- Teja fibrocemento
- Estructura metálica

Más adelante se desglosa el avance semana a semana, relacionando las actividades por semana; con el respectivo programado vs ejecutado.

2.2 Seguimiento a la programación de obra

Para la entrega del presente informe mensual de interventoría N°02 se tendrá en cuenta el periodo comprendido entre el 01 de Octubre y el 31 de Octubre de 2024. Durante este mes se inició con la ejecución actividades de obra, las actividades se iniciaron conforme a la programación de obra aprobada por esta interventoría. A continuación se relaciona el programado vs ejecutado en las ORIP que se están interviniendo:

REGIÓN CARIBE				
ORIP	**PROG. OCTUBRE**	**EJECUTADO OCTUBRE**	**PROG. ACUMULADO**	**EJECUTADO ACUMULADO**
MAGANGUÉ	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CERETÉ	4,38%	4,94%	4,38%	4,94%
MONTELÍBANO	2,48%	0,00%	2,48%	0,00%
SAHAGÚN	4,47%	6,28%	4,47%	6,28%
PLATO	0,00%	39,68%	0,00%	39,68%
REGIÓN PACÍFICA				
LA UNIÓN	10,63%	9,85%	10,63%	9,85%
GUAPI	1,32%	0,00%	1,32%	0,00%
TUMACO	4,41%	20,10%	4,41%	20,10%
CARTAGO	5,94%	13,08%	5,94%	13,08%
BUENAVENTURA	0,39%	4,08%	0,39%	4,08%

2.3 Relación de informes semanales

Interventoría reportó y entregó a la supervisión los informes semanales de la ejecución correspondiente al periodo que comprende este informe mensual de interventoría, dando cumplimiento a las obligaciones contractuales adquiridas en el **Contrato de interventoría No 2149-2024;** los informes aprobados por la supervisión se adjuntan como anexo.

SEMANAL N°	PERIODO
04	**Del 30 de Septiembre hasta el 06 de Octubre del 2024.**

05	**Del 07 de Octubre hasta el 13 de Octubre del 2024.**
06	**Del 14 de Octubre hasta el 20 de Octubre del 2024.**
07	**Del 21 de Octubre hasta el 27 de Octubre del 2024.**

2.3.1 Semana #04, del 30 de Septiembre hasta el 06 de Octubre de 2024

AVANCE SEMANAL			
ORIP	ACTIVIDADES EJECUTADAS	PROGRAMADO VS EJECUTADO	OBSERVACIONES
MAGANGUÉ	Durante este periodo no se ejecutaron actividades contractuales	N/A	Se está a la espera de la documentación pertinente para la apertura de las actividades en esta sede.
CERETÉ	Durante la semana en cuestión, se recibió la documentación para la revisión e inicio de actividades.	N/A	En el transcurso de la semana esta interventoría aprobó el cronograma y flujo de caja de la sede, pero no se dio aval al inicio de actividades por falta de documentación para el personal.
SAHAGÚN	Durante la semana en cuestión, se recibió la documentación para la revisión e inicio de actividades.	N/A	En el transcurso de la semana esta interventoría aprobó el cronograma y flujo de caja de la sede, pero no se dio aval al inicio de actividades por falta de documentación para el personal.
MANTELÍBANO	Durante la semana en cuestión, se volvió a solicitar la programación y flujo de caja para la revisión e inicio de actividades.	N/A	Esta interventoría, en cumplimiento de sus funciones solicitó al contratista entrega de la documentación faltante para dar apertura al frente.
PLATO	Durante este periodo no se ejecutaron actividades contractuales	N/A	Se está a la espera de la documentación pertinente para la apertura de las actividades en esta sede
GUAPI	Durante la semana no se ejecutaron actividades contractuales.	N/A	El Contratista no ha presentado la documentación necesaria para el ingreso de personal a obra por esta razón no se ha realizado ninguna actividad de avance.
	Durante la semana no se		El Contratista no ha presentado la

LA UNIÓN	ejecutaron actividades contractuales.	N/A	documentación necesaria para el ingreso de personal a obra por esta razón no se ha realizado ninguna actividad de avance.
TUMACO	Durante la semana no se ejecutaron actividades contractuales	N/A	El Contratista no ha presentado la documentación necesaria para el ingreso de personal a obra por esta razón no se ha realizado ninguna actividad de avance.
CARTAGO	Durante la semana en cuestión, el contratista de obra no ha ejecutado actividades de obra.	N/A	N/A
BUENAVENTURA	• MATENIMINETO DE • PUERTA DE VIDRIO • DEMOLICIÓN DE NCHAPE • PINTURA SOBRE MUROS • DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	**PROG. SEM:** 0,00% **EJEC. SEM:** 3,88% **AVANCE:** +3,88%	El contratista de obra dio apertura en el frente antes de lo previsto, previo al inicio de las actividades se verificó el cumplimiento de la documentación mínima requerida para el personal.

2.3.2 Semana #05, del 07 de Octubre hasta el 13 de Octubre de 2024

AVANCE SEMANAL			
ORIP	ACTIVIDADES EJECUTADAS	PROG. VS EJEC.	OBSERVACIONES
MAGANGUÉ	Durante este periodo no se ejecutaron actividades contractuales	N/A	Se está a la espera de la documentación pertinente para la apertura de las actividades en esta sede.
CERETÉ	• D. DE CIELORASO • D. DE ACABADO DE PISO • CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M • PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. • D. DE MESÓN COCINA • D. DE ENCHAPE MURO • DISPOSICIÓN FINAL RCD • ALISTADO DE PISO 4CM	**P. SEM:** 0,87% **E. SEM:** 2,41% **AVANCE:** +1,54%	Durante la semana en cuestión, la interventoría hizo seguimiento a la ejecución de actividades, se reportó un avance positivo en la ejecución de actividades. Se solicitó la entrega oportuna de fichas técnicas y certificados de calidad de los materiales que se están empleando. En la semana se realizó comité de seguimiento, donde se acordó; trabajar en horario nocturno (4:00pm-11:59pm) por petición de la supervisora

			de la entidad (SNR).
SAHAGÚN	• D. DE ACABADO DE PISO • D. DE MURO (E=15-25CM) • D. DE ENCHAPE MURO • DISPOSICIÓN FINAL RCD • PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM • ALISTADO DE PISO 2CM • CERÁMICA FORMATO 30X60 • PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	**P. SEM:** 0,24% **E. SEM:** 3,73% **AVANCE:** +3,49%	Durante la semana en cuestión, la interventoría hizo seguimiento a la ejecución de actividades, se reportó un avance positivo en la ejecución de actividades. Se solicitó la entrega oportuna de fichas técnicas y certificados de calidad de los materiales que se están empleando.
MANTELÍBANO	Durante la semana en cuestión, se solicitó de forma reiterada la programación de obra y flujo de caja para la revisión e inicio de actividades.	N/A	Esta interventoría, en cumplimiento de sus funciones volvió a solicitar la entrega de la documentación faltante para dar apertura al frente. En el comité de seguimiento, que se realizó entre semana, se acordó laborar en horario nocturno (4:00pm – 11:59pm) por petición de la supervisora de la entidad (SNR).
PLATO	• DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS • DEMOLICION DE ENCHAPE MURO • DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO • DESMONTE CIELO RASO • PAÑETE MUROS • ALISTADO DE PISO 2 CM • PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE •CERAMINA FORMATO 30X60 •INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS •DESMONTE DE CUBIERTA ESTRUCTURA EN MADERA •CABALLETE ARTICULADO •TEJA DE FIBROCEMENTO •ESTRUCTURA METALIZA PARA TEJA FIBROCEMENTO •PROTECCION DE MOBILARIO	**P. SEM:** 0,00% **E. SEM:** 6,49% **AVANCE:** +6,49%	Durante la semana se continúa con la ejecución de actividades, esta interventoría ha realizado el debido seguimiento y acompañamiento en la ejecución de obra
GUAPI	Durante la semana no se ejecutaron actividades contractuales.	N/A	El Contratista no ha presentado la documentación requerida y una vez se reciba la documentación se revisará, en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio

			de las actividades.
LA UNIÓN	Durante la semana no se ejecutaron actividades contractuales.	**P. SEM:** 0,90% **E. SEM:** 0,00% **AVANCE:** -0,90%	El Contratista no ha presentado la documentación requerida y una vez se reciba la documentación se revisará, en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades.
TUMACO	Durante la semana se realizó recorrido con el Contratista para verificar cantidades de obra y dar inicio con las actividades.	**P. SEM:** 0,39% **E. SEM:** 0,00% **AVANCE:** -0,39%	Durante la semana esta interventoría mediante oficio JVM - SNR-015-2149 -2024, dio el AVAL para inicio de actividades de obra en la sede: Tumaco. El Contratista no ha presentado la programación actualizada con los horarios de trabajo en la Sede.
CARTAGO	Durante la semana en cuestión, el contratista de obra no ha ejecutado actividades de obra.	N/A	N/A
BUENAVENTURA	• MATENIMINETO DE • PUERTA DE VIDRIO • DEMOLICIÓN DE NCHAPE • PINTURA SOBRE MUROS • DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	**PROG. SEM:** 0,39% **EJEC. SEM:** 0,20% **AVANCE:** -0,19%	Durante la semana se continúa con la ejecución de actividades, esta interventoría ha realizado el debido seguimiento y acompañamiento en la ejecución de obra.

2.3.3 Semana #06, del 14 de Octubre hasta el 20 de Octubre de 2024

AVANCE SEMANAL			
ORIP	ACTIVIDADES EJECUTADAS	PROGRAMADO VS EJECUTADO	OBSERVACIONES
MAGANGUÉ	Durante este periodo no se ejecutaron actividades contractuales	N/A	Se está a la espera de la documentación pertinente para la apertura de las actividades en esta sede.
CERETÉ	• DISPOSICIÓN FINAL DE RCD • PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. • ALISTADO DE PISO 2CM • DESMONTE DE CIELO RASO	**P. SEM:** 0,56% **E. SEM:** 0,39% **AVANCE:** -0,17%	En la semana se evidenció, malos acabados en la instalación de la cerámica 30x60 y piso cerámico antideslizante instalado en la cocina. Los cortes se realizaron de forma inapropiada, ya que no se

			realizaron con los equipos requeridos. En ese sentido, se envió oficio con las observaciones y se solicitó la demolición de la cerámica instalada.
SAHAGÚN	• DISPOSICIÓN FINAL DE RCD • PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. • ALISTADO DE PISO 2CM • CERÁMICA FORMATO 30X60 • PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE • MURO DIVISORIO BLOQUE LISO	**P. SEM:** 0,94% **E. SEM:** 0,81% **AVANCE:** -0,13%	Durante la semana en cuestión, se continuó avanzando en las baterías sanitarias y cocina; durante la semana se tuvo un atraso de 0,13%; pero se tiene un avance acumulado positivo. La interventoría evidenció que los cortes en las piezas (Cerámica) no representan un acabo de calidad, por lo cual solicitamos cambio de piezas y el uso de las herramientas apropiadas.
MANTELÍBANO	Durante la semana en cuestión, se solicitó de forma reiterada la programación de obra y flujo de caja para la revisión e inicio de actividades.	N/A	Esta interventoría, en cumplimiento de sus funciones volvió a solicitar la entrega de la documentación faltante para dar apertura al frente. En el comité de seguimiento, que se realizó la semana anterior, se acordó laborar en horario nocturno (4:00pm – 11:59pm) por petición de la supervisora de la entidad (SNR).
PLATO	Durante la semana no se ejecutaron actividades contractuales.	N/A	Durante la semana esta Interventoría no ha realizado ninguna actividad de avance, permaneciendo a la espera de material.
GUAPI	Durante la semana no se ejecutaron actividades contractuales.	**P. SEM:** 3,05% **E. SEM:** 0,00% **AVANCE:** -3,05%	Durante la semana esta Interventoría no ha realizado ninguna actividad de avance porque el Contratista no ha presentado la documentación para el ingreso de personal y dar inicio con las actividades de obra en la sede, apenas la presenten, se revisará la

			documentación y en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades.
LA UNIÓN	Durante la semana no se ejecutaron actividades contractuales.	**P. SEM:** 0,39% **E. SEM:** 0,00% **AVANCE:** -0,39%	Durante la semana esta Interventoría no ha realizado ninguna actividad de avance porque el Contratista no ha iniciado con las actividades de obra en la sede, además presentaron la documentación requerida para el ingreso de personal el día 18 de octubre mediante oficio SNR-2152-049, se revisará la documentación y en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades.
TUMACO	• Demolición de enchape de muros y pisos en los baños. • Desmonte de cubierta. • Instalación de cubierta en teja de fibrocemento. • Desmonte de puertas en madera de los baños. • Lavado de fachada e hidrófugo. • Fundición de placa de contrapiso 3000 PSI E=10CM. • Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos.	**P. SEM:** 1,56% **E. SEM:** 8,87% **AVANCE:** +7,31%	Se realizó un acta de reunión con el objetivo de optimizar el mantenimiento de la sede y definir los horarios de trabajo, en compañía de la Registradora de la ORIP Tumaco, el Contratista y la Interventoría.
CARTAGO	• LIMPIEZA DE FACHADA CON HIDROFUGO • DEMOLICIÓN DE PAÑETE • PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 • ESTUCO • PINTURA • DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO • DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO • DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO • DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	**P. SEM:** 3,64% **E. SEM:** 3,86% **AVANCE:** +0,22%	Durante la semana se continuo con la ejecución de actividades netamente contractuales en la sede, la interventoría ha hecho seguimiento a la ejecución de obra y velando por el cumplimiento de las especificaciones técnicas.
	Durante la semana en cuestión,		

BUENAVENTURA	el contratista de obra no ha ejecutado actividades de obra.	N/A	N/A

2.3.4 Semana #07, del 21 de Octubre hasta el 27 de Octubre de 2024

AVANCE SEMANAL			
ORIP	ACTIVIDADES EJECUTADAS	PROGRAMADO VS EJECUTADO	OBSERVACIONES
MAGANGUÉ	Durante la semana se le dio apertura a las obras en esta sede.	N/A	Durante la semana se iniciaron las actividades de obra, pero esta interventoría considera que no ha sido un avance significativo.
CERETÉ	• DISPOSICIÓN FINAL DE RCD • CERÁMICA 30X60 • PISOS CERÁMICOS ANTIDESLIZANTE	**P. SEM:** 2,94% **E. SEM:** 2,14% **AVANCE:** -0,80%	Durante la semana se evidenció la subsanación pertinente en los acabados de la cerámica, tanto para el piso; como para muros de la cocina. El avance de obra para esta semana fue negativo, alertamos y estamos atentos a que el contratista cumpla con la programación de obra. El personal operativo fue cambiado durante la semana, previo al ingreso la interventoría revisó avaló la documentación.
SAHAGÚN	• DISPOSICIÓN FINAL DE RCD • CERÁMICA 30X60 • PISOS CERÁMICOS ANTIDESLIZANTE	**P. SEM:** 3,29% **E. SEM:** 1,74% **AVANCE:** -1,55%	La firma contratista no logro cumplir con el programado que se tenía para la semana en cuestión; mantienen el avance positivo por el avance conseguido en semanas anteriores. Durante la semana se culminó el enchape en las baterías sanitarias, las piezas que se solicitaron para no han sido atendidas; por lo cual no se ha recibido la actividad. La interventoría está a la espera de que el contratista presente la solicitud de términos e iniciar las actividades

			relacionadas a la cubierta.
MANTELÍBANO	No se ha iniciado la ejecución de actividades en la ORIP – Montelíbano.	**P. SEM:** 2,38% **E. SEM:** 0,00% **AVANCE:** -2,38%	Durante la semana no se ejecutaron actividades contractuales, el contratista presento cronograma de obra y flujo de inversión para iniciar la presente semana y se aprobó. Por lo cual, el contratista presenta un atraso en esta sede.
PLATO	•DESMONTE DE CUBIERTA •DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA •ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO •TEJA DE CEMENTO •CABALLETE ARTICULADO •PISO TECHO IMPERMEABILIZADO	**P. SEM:** 0,00% **E. SEM:** 39,68% **AVANCE:** +39,68%	Durante la semana se continuo con la ejecución de actividades en la sede, la interventoría ha hecho seguimiento a la ejecución de obra y velando por el cumplimiento de las especificaciones técnicas.
GUAPI	Durante la semana no se ejecutaron actividades contractuales.	**P. SEM:** 1,32% **E. SEM:** 0,00% **AVANCE:** -1,32%	Se corrige el porcentaje programado según la corrección realizada a la programación, durante la semana se tuvo un atraso de 1,32%. Durante la semana esta Interventoría no ha realizado ninguna actividad de avance porque el Contratista no ha iniciado con las actividades de obra en la sede, además presentaron la documentación requerida para el ingreso de personal el día 23 de octubre mediante oficio SNR-2152-065, se revisará la documentación y en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades.
LA UNIÓN	• Se inició con la aplicación de pintura interna. • Se realiza un tratamiento donde se presentaron fisuras.	**P. SEM:** 5,11% **E. SEM:** 9,85% **AVANCE:** +4,74%	Durante la semana se iniciaron las actividades de obra.
TUMACO	• Se continuó con desmonte de cubierta. • Se continuó con la instalación de cubierta en teja fibrocemento • Instalación de cerámica de piso y pared de los baños.	**P. SEM:** 2,47% **E. SEM:** 11,23%	El avance de obra para esta semana fue positivo porque se instaló un 45% de la cubierta, se terminó la cerámica de piso y pared en los baños de

	• Construcción de muro en panel yeso doble cara para la bodega. • Aplicación de pintura externa.	**AVANCE:** +8,76%	hombres y en la oficina de la Registradora, se avanzó en la aplicación de pintura externa y la construcción de la bodega.
CARTAGO	• DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONCRETO • CAMBIO DE TUBERÍA • DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO • DESMONTE DE CIELO RASO • PLACA DE CONTRAPISO • INSTALACIÓN DE ENCHAPE SOBRE MUROS	**P. SEM:** 2,30% **E. SEM:** 9,22% **AVANCE:** +6,92%	Durante la semana se continuo con la ejecución de actividades netamente contractuales en la sede, la interventoría ha hecho seguimiento a la ejecución de obra y velando por el cumplimiento de las especificaciones técnicas.
BUENAVENTURA	Durante la semana en cuestión, el contratista de obra no ha ejecutado actividades de obra.	N/A	N/A

2.4 Relación climática

Durante el periodo que comprende al informe mensual de interventoría N°02 del mes de Octubre de 2024, esta interventoría ha realizado seguimiento a las variaciones climáticas en cada una de las regiones a intervenir, teniendo en cuenta que en estas regiones se presentan lluvias con mucha frecuencia, y, las cuales pueden limitar y afectar los rendimientos en actividades relacionadas con la cubierta. El control del tiempo para cada una de las ORIP en el mes de Octubre se podrá evidenciar mediante anexos.

2.5 Relación de Certificados de calidad de materiales

Durante el periodo que comprende al informe mensual N°2 de interventoría, se han ejecutado actividades casi que en todas las sedes; por lo cual esta interventoría en cumplimiento de sus funciones solicita ficha técnica de los materiales; previo al inicio de la actividad, para validar la calidad de los materiales y la procedencia de los mismos. Es de anotar que, hay materiales que se repiten entre varias sedes, por lo cual adjuntaremos mediante anexos un compilado de las fichas técnicas que abarquen todos los materiales de las sedes que se están interviniendo.

A continuación de relacionan todos los materiales empleados en la diferentes sedes a lo largo del mes de Octubre de 2024.

RELACIÓN DE MATERIALES EMPLEADOS – OCTUBRE	
ORIP	MATERIALES
MAGANGUÉ	• N/A
	• Cerámica formato 30x60 • Piso cerámico antideslizante

CERETÉ	• Pegacor • Boquilla • Cemento
SAHAGÚN	• Cerámica formato 30x60 • Piso cerámico antideslizante • Pegacor • Boquilla • Cemento • Bloque liso N°5
MONTELÍBANO	• N/A
PLATO	• Estructura metálica • Teja en fibrocemento • Cerámica formato 30x60 • Piso cerámico antideslizante • Pegacor • Boquilla • Cemento • Anticorrosivo • Esmalte
GUAPI	• N/A
LA UNIÓN	• Pintura
TUMACO	• Cerámica formato 30x60 • Piso cerámico antideslizante • Pintura exterior
CARTAGO	• Pintura • Estuco • Cemento • Sika • Cerámica formato 30x60
BUENAVENTURA	• Pintura

2.6 Revisión de especificaciones técnicas contractuales

Durante el periodo que comprende al presente informe mensual de interventoría N°2, esta interventoría ha revisado y ha garantizado el cumplimiento de las especificaciones técnicas para cada una de las actividades que se han ejecutado en las distintas ORIP que se están interviniendo. Las especificaciones técnicas son generalizadas para todo el proyecto, por lo cual se debe definir la actividad y los procesos de ejecución por la interventoría y/o supervisión antes de iniciar; por lo cual esta interventoría notifica a la supervisión todas las novedades e inicio de actividades en cada uno de los frentes.

2.7 Control de personal

PERSONAL ADMINISTRATIVO INTERVENTORIA JVM INGENIERIA S.A.S BIC				
No.	CONTRATISTA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	CÉDULA
1	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**	FABIAN MIGUEL RADA SEGURA	Director de Interventoría	15030184
2		PAEZ PAYARES JOSE IGNACIO	Profesional Adicional	1070825600
3		JUAN CARLOS VERGARA MACIAS	Residente de Interventoría	1063172856
4		LUCIA CAROLINA RAMIREZ ARRIETA	Profesional SST	1100395023
5		MANUELA ALEJANDRA ACOSTA ARIZA	Residente de Interventoría	1018482286
6		AIDA CRISTINA ESTRADA	Residente de Interventoría	36756014

CERETÉ – CÓRDOBA						
No.	CONTRATISTA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	CÉDULA	FECHA DE INGRESO	PERSONAL ACTIVO
1	CONSORCIO ING SAMAR 2024	VELASQUEZ NEGRETE ALVARO MANUEL	Oficial	1019083422	Octubre	SI
2		RUIZ VELASQUEZ ANDRES CAMILO	Oficial	1067923846	Octubre	SI
3		LEONARDO MIGUEL VELASQUEZ NEGRETTE,	Oficial	10773790	Octubre	SI

4		MANUEL HERNANDEZ	Oficial	78090106	Octubre	Retirado

SAHAGÚN – CÓRDOBA						
No.	CONTRATISTA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	CÉDULA	FECHA DE INGRESO	PERSONAL ACTIVO
1	CONSORCIO ING SAMAR 2024	LUIS MENDOZA PEREZ	Ayudante	1003408565	Octubre	Retirado
2		MANUEL CASTILLO PEREZ	Oficial	1069474420	Octubre	SI
3		CARLOS ALBERTO MENDOZA MUSLACO	Oficial	1104421906	Octubre	SI
4		ANTONIO RAFAEL MONTIEL AGUIRRE	Ayudante	11050424	Octubre	SI

PLATO - MAGDALENA						
No.	CONTRATISTA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	CÉDULA	FECHA DE INGRESO	PERSONAL ACTIVO
1	CONSORCIO ING SAMAR 2024	FABIAN LOBO ROYERO	OFICIAL	19.774.695	Octubre	SI
2		JHON MEJIA CANEDO	OFICIAL	1052700593	Octubre	SI
3		LUIS SEVERICHE BLANCO	OFICIAL	19874181	Octubre	SI
4		JERSON SEVERICHE	OFICIAL	1128329572	Octubre	SI

CARTAGO - VALLE

No.	CONTRATISTA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	CÉDULA	FECHA DE INGRESO	PERSONAL ACTIVO
1	CONSORCIO ING SAMAR 2024	LUIS CARDONA GUARIN	OFICIAL	16077683	Octubre	SI
2		LUIS MONTERO MENDEZ	AYUDANTE	19843369	Octubre	SI
3		SEBASTIAN ANGULO NOREÑA	OFICIAL	1053804137	Octubre	SI
4		LUIS FELIPE CARDONA ALZATE	OFICIAL	1002544447	Octubre	SI

BUENAVENTURA - VALLE						
No.	CONTRATISTA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	CÉDULA	FECHA DE INGRESO	PERSONAL ACTIVO
1	CONSORCIO ING SAMAR 2024	ANDERSON TORRES CASTRO	OFICIAL	16947623	Octubre	SI
2		CARLOS CABEZA CASTILLO	OFICIAL	1087806861	Octubre	SI
3		JHON VALENTIERRA CASTILLO	OFICIAL	1087110299	Octubre	SI
4		JOSE CABEZAS MARQUINEZ	OFICIAL	1087198442	Octubre	SI
5		VICTOR MANUEL QUIÑONEZ	OFICIAL	1087205565	Octubre	SI
6		YORDAN HURTADO CASTILLO	OFICIAL	1087110109	Octubre	SI

2.8 Relación de comités de obra y/o visitas de obra

Durante el periodo que comprende a este informe mensual N°02 de interventoría (01 de Octubre hasta el 31 de Octubre de 2024) se realizaron comités de seguimiento virtual con la participación de todas las partes involucradas al proyecto. Por medio de los comités, esta interventoría reporta los avances de obra y contextualiza a todas las partes sobre el estado actual de cada una de las oficinas, como también se exponen las problemáticas que se tienen y la posible solución de cada una de estas. A continuación se relacionan los comités de seguimiento virtual realizados durante este periodo:

ACTAS DE COMITÉS	FECHA
ACTA DE REUNIÓN - TUMACO	17/10/2024
ACTA COMITÉ DE OBRA N°02	22/10/2024
ACTA COMITÉ DE OBRA N°03	29/10/2024

2.9 Relación de APUs ítems no previsto complementario

Para el presente periodo no se relacionan ítems no previsto, debido a que los ítems que se agregaron en el acta de mayores y menores se encontraban activos en otros frentes y otros fueron extraído de la plantilla de precios vigentes de la Superintendencia de Notariado & Registro para 2024.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.1 Porcentaje de tiempo transcurrido del contrato

TIEMPO DE EJECUCIÓN (DÍAS)	TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)	TIEMPO TRANSCURRIDO (%)
118	57	48,31

3.2 Relación de correspondencia enviada y recibida

A continuación, se relacionan las comunicaciones remitidas y recibidas entre interventoría y las demás partes involucradas en el proyecto (Contratista, ORIP y La Superintendencia de Notariado & Registro); durante el periodo que comprende al presente informe mensual de interventoría N°2 (01 de Octubre y el 31 de Octubre de 2024), como anexo se podrá evidenciar la correspondencia enviada y recibida durante el periodo.

Relación de correspondencia:

FECHA	DESTINATARIO	REMITENTE	OFICIO	ASUNTO
1/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-009-2149 - 2024	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CERETE, SAHAGUN, PLATO, LA UNION Y TUMACO

1/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-010-2149 - 2024	AVAL CAMBIO HOJA DE VIDA RESIDENTE DE OBRA
6/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-011-2149 - 2024	REITERACION DE REQUISITOS PARA INICIO DE OBRAS
8/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-012-2149 - 2024	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LAS SEDES: CERETE Y SAHAGUN
9/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-013-2149 - 2024	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: PLATO
9/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-014-2149 - 2024	OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL– (SAHAGÚN Y CERETÉ)
10/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-015-2149 - 2024	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: TUMACO
11/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-016-2149 - 2024	REQUERIMIENTOS DE INTERVENTORÍA PARA LAS ORIP DE CÓRDOBA (CERETÉ, SAHAGÚN Y MONTELÍBANO)
16/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-017-2149 - 2024	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: CARTAGO
16/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-018-2149 - 2024	OBSERVACIONES GENERALES – SEDES SNR
17/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-019-2149 - 2024	AVAL A SUSPENSION DE TERMINOS SEDE PLATO
17/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-020-2149 - 2024	AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO.
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-021-2149 - 2024	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: BUENAVISTA.
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-022-2149 - 2024	AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-023-2149 - 2024	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: TUMACO
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-024-2149 - 2024	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: LA UNION
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-025-2149 - 2024	ALERTA DE INCUMPLIMIENTO - ATENCION A LAS OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL– (SAHAGÚN Y CERETÉ)
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-027-2149 - 2024	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CERETE
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-028-2149 - 2024	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: SAHAGUN
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: PLATO

			029-2149 - 2024	
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-030-2149 - 2024	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: LA UNION
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-031-2149 - 2024	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: TUMACO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-032-2149 - 2024	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: MAGANGUE
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-033-2149 - 2024	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CARTAGO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-034-2149 - 2024	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: GUAPÌ
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-035-2149 - 2024	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: MONTELIBANO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-036-2149 - 2024	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: BUENAVENTURA
22/10/2024	ENTIDAD	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-037-2149 - 2024	RESPUESTA ENTIDAD - SNR
22/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-038-2149 - 2024	REQUERIMIENTO DE PERSONAL OPERATIVO – CERETÉ.
23/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-038-2149 - 2024	EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PARA EL ÍTEM NP10 - PORTÓN DE FACHADA POSTERIOR ORIP SNR TUMACO-NARIÑO
24/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-039-2149 - 2024	AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO.
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-040-2149 - 2024	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: MAGANGUE Y AVAL NUEVO PERSONAL PRESENTADO SEDE SAHAGUN.
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-041-2149 - 2024	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: CARTAGO
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-042-2149 - 2024	REMISIÓN DE BALANCE SEDE CARTAGO.
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-043-2149 - 2024	REQUERIMIENTO DE PERSONAL EN OBRA – SAHAGÚN.
30/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-044-2149 - 2024	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: GUAPI Y AVAL PARA SUSPENSION DE TERMINOS PARA LA SEDE GUAPI.
30/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-045-2149 - 2024	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS SEDE PLATO
1/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-013	ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD TUMACO Y LA UNION, NARIÑO

1/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-014	RTA JVM - SNR-008-2149 -2024 – OBSERVACIÓN DOCUMENTACIÓN PLANES
2/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-015	ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD DE LA ORIP PLATO – MAGDALENA, ORIP SAHAGÚN – CÓRDOBA, ORIP CERETÉ – CÓRDOBA Y ORIP MONTELÍBANO – CORDOBA.
3/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-016	DOCUMENTACION INGRESO PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP CERETÉ Y ORIP SAHAGÚN
3/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-017	BALANCE DE OBRA No1 (CERETÉ)
3/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-018	ENTREGA DE ACTA DE VECINDAD DE LA ORIP MAGANGUÉ - BOLÍVAR
5/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-019	ENTREGA BALANCE DE OBRA, PROGRAMACIÓN Y ACTAS DE VECINDAD (CARTAGO)
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-020	ENTREGA DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-021	HORARIOS DE TRABAJO
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-022	RESPUESTA A OBSERVACIONES DOCUMENTACIÓN ENTREGADA (CARTAGO)
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-023	INICIO DE ACTIVIDADES
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-024	REMISIÓN DE DOCUMENTACION COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL ERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CERETÉ Y ORIP SEDE SAHAGÚN
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-025	SOLICITUD DE FORMATOS PARA PERMISOS DE TRABAJO ANTE LA ADMINISTRACIÓN DEL CENTRO COMERCIAL
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-026	ENTREGA BALANCE DE OBRA,MEMORIAS DE CÁLCULO,PROGRAMACIÓN,APUS NO PREVISTOS SEDE GUAPI
8/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-027	RADICADO DE LAS ACTAS DE VECINDAD PARA EL FRENTE DE TRABAJO BUENAVENTURA
8/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-028	REMISIÓN DE DOCUMENTACION PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE PLATO
8/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-029	RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA LA SOLCITUD DE PERMISO DE TRABAJO ANTE EL CENTRO COMERCIAL
9/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-031	SOLICITUD SUSPENSIÓN DE LABORES EN LA SEDE SNR DE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA) PARA INTERVENIR RED HIDROSANITARIA DEL PROYECTO
9/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-032	REMISIÓN DE FORMATOS DE ENTREGAS DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE LA ORIP SEDE CERETÉ Y ORIP SEDE SAHAGÚN
10/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-033	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL ERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE PLATO Y LA ORIP SEDE SAHAGÚN
11/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-034	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL ERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE BUENAVENTURA
12/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-035	SNR-2152-034- SOLICITUD INICIO ACTIVIDADES MAGANGUÉ
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-036	INFORMES SEMANALES N1
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-037	INFORMES SEMANALES N2
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-038	INFORMES SEMANALES N3
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-039	INFORMES SEMANALES N4
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-040	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CARTAGO.
18/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-041	SOLICITUD SUSPENSIÓN DE LABORES EN LA SEDE SNR DE TUMACO Y LA UNION (NARIÑO) PARA INTERVENIR CUBIERTAS DE LOS PROYECTOS.
16/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-042	SNR-2152-042- SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS PLATO
16/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-043	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE BUENAVENTURA.
16/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-044	INFORME MENSUAL N1

17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-045	INFORMES SEMANALES N5
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-046	SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-047	CAMBIO PROFESIONAL – RESIDENTE DE OBRA 3 E INSPECTOR DE OBRA
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-048	SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)
18/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-049	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE LA UNIÓN.
18/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-050	SNR-2152-050- PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA CERETÉ
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-051	REMISIÓN DE FORMATOS DE ENTREGAS DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE LA ORIP SEDE BUENAVENTURA, ORIP SEDE SAHAGÚN, ORIP SEDE CARTAGO, ORIP SEDE LA UNIÓN, ORIP SEDE PLATO Y ORIP SEDE TUMACO.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-052	SNR-2152-052- FICHAS TÉCNICAS SEDES CARIBE
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	ENTIDAD (SNR)	SNR2024 EE103118	Requerimiento de verificación de actividades del contrato de obra N°2152-2024.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-053	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE SAHAGÚN.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-054	ENTREGA DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-055	REMISIÓN FICHAS TECNICAS SEDE (CARTAGO)
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-056	CONSOLIDADO DE PROGRAMACIONES DE OBRA
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-057	REMISIÓN DE PRESUPUESTO VERSIÓN 3.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-058	SNR-2152-058- EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PARA EL ÍTEM NP10 - PORTÓN DE FACHADA POSTERIOR ORIP SNR TUMACO-NARIÑO.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-059	INFORME ESTADO SEDE (CARTAGO)
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-060	OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL AHAGÚN Y CERETÉ - RTA JVM-SNR-014-2149-2024 / JVM-SNR-016-2149-2024 / JVM-SNR-015-2149-2024 / JVM-SNR-025-2149-2024
22/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-061	INFORMES SEMANALES N6
22/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-062	INFORMES SEMANALES N7
22/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-063	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CERETÉ.
23/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-064	SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)
23/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-065	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE GUAPI.
24/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-066	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE MAGANGUÉ Y LA ORIP SEDE SAHAGÚN.
26/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-067	SOLICITUD DEFINICIÓN BALANCE SEDE SNR (CARTAGO)
28/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-068	REMISIÓN BALANCE SEDE SNR (CARTAGO)
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-069	SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS EN LA SEDE SNR DE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA) PARA INTERVENCIÓN DE PISOS.
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-070	REMISIÓN FICHAS TECNICAS SEDE (CARTAGO)
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-071	SNR-2152-042- SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS GUAPI
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-072	ENTREGA DEL BALANCE PRESUPUESTAL VERSIÓN 2.
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-073	SNR-2152-052- FICHAS TÉCNICAS GUAPI CAUCA.
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-074	SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA JORNADA LABORAL.

30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-075	SNR-2152-075- MAGANGUÉ- SOLICITUD VIGILANCIA
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-076	SNR-2152-076- PLATO - JUSTIFICACIÓN CAMBIO DE ACTIVIDADES A EJECUTAR
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-077	INFORMES SEMANALES N8
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-078	AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS PLATO
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-079	SNR-2152-079- MONTELÍBANO- SOLICITUD VIGILANCIA
31/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-080	SOLICITUD FORMAL PARA LA AUTORIZACIÓN DE LABORAR DURANTE LOS FINES DE SEMANA ORIP-BUENAVENTURA.

4. ASPECTOS FINANCIEROS, CONTROL DE COSTOS Y PROGRAMACIÓN

4.1 Programación financiera, Programado vs ejecutado

A continuación se relaciona el programado financiero vs ejecutado financiero del mes de octubre y acumulado del proyecto, en la región pacífica y caribe:

REGIÓN CARIBE				
ORIP	**PROG. FINANCIERO OCTUBRE**	**EJECUTADO FINANCIERO OCTUBRE**	**PROG. FINANCIERO ACUMULADO**	**EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO**
MAGANGUÉ	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
CERETÉ	$ 5.376.506,19	$ 6.074.892,19	$ 5.376.506,19	$ 6.074.892,19
MONTELÍBANO	$ 761.247,25	$ 0,00	$ 761.247,25	$ 0,00
SAHAGÚN	$ 4.159.806,77	$ 5.687.166,18	$ 4.159.806,77	$ 5.687.166,18
PLATO	$	$	$	$
REGIÓN PACÍFICA				
LA UNIÓN	$ 6.984.845,17	$ 6.472.924,00	$6.984.845,17	$ 6.472.924,00
GUAPI	$ 1.276.005,19	$ 0,00	$ 1.276.005,19	$ 0,00
TUMACO	$ 9.184.134,68	$ 41.847.334,51	$ 9.184.134,68	$ 41.847.334,51
CARTAGO	$ 4.115.096,22	$ 23.402.373,29	$ 4.115.096,22	$ 23.402.373,29
BUENAVENTURA	$ 359.272,80	$ 3.758.546,22	$ 359.272,80	$ 3.758.546,22

4.2 Relación de pagos realizados

Para el presente informe mensual de interventoría N°2 con fecha de corte 31 de Octubre de 2024, esta interventoría no ha recibido acta de cobro parcial de la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024, para las actividades ejecutadas y aprobadas por esta interventoría en cada una de las sedes correspondientes a la agrupación 3 del contrato de obra 2152 de 2024. Las actas de cobro parcial se relacionaran en el periodo que comprenda al informe mensual.

4.3 Equilibrio Económico o Financiero del contrato de obra

Hasta la fecha de corte del presente informe mensual de interventoría N°2, el contrato de obra 2152 de 2024; cuenta con estabilidad y/o equilibrio económico, ya que el presupuesto estipulado para cada uno de las sedes (ORIP) está disponible. Durante las visitas preliminares del mes de Septiembre de 2024 se realizó acta de mayores y menores cantidades de obra en cada frente, sin alterar el presupuesto definido para cada una de sedes a intervenir. Hasta la fecha no se ha realizado pago de actas parciales a la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024.

4.4 Relación de Actas de mayores y menores cantidades

Durante el periodo del informe mensual de interventoría de Septiembre de 2024 se realizaron actas de mayores y menores para cada una de las sedes (ORIP) a intervenir; las cuales se realizaron en conjunto (Contratista, Interventoría, Registrador y Supervisor de la entidad – SNR), estas actas se podrán evidenciar mediante anexos. Para el periodo del presente informe mensual, se ha realizado balance de obra en los frentes que lo ha requerido, por lo cual se adjuntaran balances de obra de las sedes que se han balanceado en este periodo.

4.5 Relación de actas de recibo parcial y/o final

Hasta la fecha de corte del presente informe mensual de interventoría N°2, esta interventoría no ha recibido ninguno de las 10 sedes (Parcial o total) que se están interviniendo en la agrupación 3 del contrato de obra 2152 de 2024. Las actas de recibo parcial o total se relacionaran en el informe mensual correspondiente al periodo en que se reciba parcial o total la ORIP.

5. ASPECTOS LEGALES

5.1 Actualización del estado de las pólizas

A continuación, se relacionan las pólizas de garantía única de cumplimiento en favor de las entidades estatales y las pólizas de responsabilidad civil extracontractual para el contrato de obra **2152 de 2024** y el contrato de interventoría **2149-2024.** Es de anotar que, durante el presente periodo que comprende al informe mensual de interventoría N°2 no se han realizado modificaciones contractuales, por lo cual se relacionan las pólizas sin actualización.

PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA - ACTA DE INICIO

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición
340-47-994000056563	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	28/08/2024 a 28/06/2025	$ 224.081.579,20	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024

340-47-994000056563	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	28/08/2024 a 28/12/2027	$ 56.020.394,80	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
340-47-994000056563	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	28/12/2024 a 28/12/2029	$ 224.081.579,20	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
340-74-994000 07128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	28/08/2024 a 28/12/2024	$ 260.000.000,00	04 DE SEPTIEMBRE DE 2024
340-74-994000 07128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	28/08/2024 a 28/12/2024	$ 260.000.000,00	04 DE SEPTIEMBRE DE 2024
340-74-994000 07128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	RCE PATRONAL	28/08/2024 a 28/12/2024	$ 260.000.000,00	04 DE SEPTIEMBRE DE 2024
340-74-994000 07128	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	28/08/2024 a 28/12/2024	$ 260.000.000,00	04 DE SEPTIEMBRE DE 2024

PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA – ACTA DE INICIO

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición
75-44-101139465	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	05/09/2024 a 03/07/2025	$ 42.164.856,80	19 DE SEPTIEMBRE DE 2024
75-44-101139465	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DE SEERVICIOS	03/01/2025 a 03/01/2030	$ 42.164.856,80	19 DE SEPTIEMBRE DE 2024
75-44-101139465	SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	05/09/2024 a 03/01/2028	$ 10.541.214,20	19 DE SEPTIEMBRE DE 2024
75-40-10105 2443	SEGUROS DEL ESTADO S.A	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	05/09/2024 a 03/01/2025	$ 260.000.000,00	19 DE SEPTIEMBRE DE 2024

6. ASPECTOS AMBIENTALES

COMPONENTE AMBIENTAL:

El CONSORCIO ING SAMAR 2024, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, presentó a esta interventoría el Plan de Manejo Ambiental y la Matriz de Impactos

Ambientales correspondientes. Dichos documentos fueron sometidos a revisión por parte de esta interventoría, quien emitió varias observaciones. En este momento, nos encontramos a la espera de que el Consorcio subsane dichas observaciones, a fin de poder dar un seguimiento adecuado a los aspectos incluidos en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

Las actividades y medidas propuestas en el PMA serán supervisadas y verificadas por esta interventoría, con el objetivo de garantizar una correcta gestión ambiental, así como una adecuada disposición de los residuos de construcción y demolición, incluidos los residuos peligrosos. De igual manera, se velará por el cumplimiento de las normativas vigentes en cuanto a la disposición final de estos residuos.

En relación con lo anterior, se ha emitido el oficio Cód. JVM - SNR-014-2149-2024, en el cual se detallan observaciones derivadas de hallazgos realizados durante los recorridos de obra, particularmente en los frentes de Sahagún y Cereté. En dichos frentes, el contratista llevó a cabo actividades de demolición generando residuos de construcción y demolición sin realizar un adecuado acopio de los mismos. Como resultado, se emitió un llamado de atención al contratista, y actualmente estamos a la espera de que, en los próximos días, se subsanen las deficiencias señaladas y se presente la documentación correspondiente para garantizar la correcta disposición de los residuos generados.

COMPONENTE SST:

Durante el periodo cubierto por el presente informe, la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 presentó a esta interventoría el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (PG-SST) para su aprobación. Sin embargo, dicho documento fue objeto de observaciones, lo que ha impedido su aprobación definitiva. A pesar de ello, existen evidencias que demuestran la implementación de controles de peligros en el lugar de trabajo, así como la aplicación de las políticas, planes y protocolos exigidos tanto por la normativa vigente como por los términos del contrato de obra.

Además, se ha venido llevando a cabo la afiliación correspondiente a la seguridad social de todo el personal contratado. Durante la ejecución del proyecto, se seguirán las siguientes directrices con el objetivo de garantizar un entorno de trabajo seguro y saludable:

- Implementar el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) a todos los niveles de la empresa, aplicándolo en la ejecución del proyecto, considerándolo como una inversión que generará beneficios para todos los vinculados al proyecto de JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC Y AL CONSORCIO ING SAMAR 2024.

- Mantener una cultura preventiva en todos los responsables del área de Seguridad y Salud en el Trabajo, enfocándose en la identificación, evaluación y control de los riesgos en los diversos frentes de obra.

- Promover un ambiente laboral sano que permita a los trabajadores desempeñar sus labores de forma segura, tanto dentro como fuera del ámbito de la obra.

- Fomentar el autocuidado, implementando medidas que posibiliten a los colaboradores gestionar los peligros y reducir los riesgos asociados a las distintas tareas que desempeñan.

Las normas, planes, protocolos y programas establecidos son de cumplimiento obligatorio y deben ser estrictamente observados durante toda la ejecución del proyecto, hasta su culminación.

7. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

- El día 05 de septiembre de 2024 en la ciudad de Bogotá D.C, se reunieron JAQUELINE GUZMÁN HERAZO en su calidad de supervisor del contrato y CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE en su calidad de contratista (Interventoría), con el fin de dar comienzo a las actividades pactadas en el objeto del **Contrato de interventoría No. 2149 de 2024**. Del mismo modo, se reunieron MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA en su calidad de contratista de obra y CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE en su calidad de Interventor, con el fin de dar comienzo a las actividades pactadas en el objeto del **Contrato de obra No. 2152 de 2024**.
- Durante el periodo que comprende a este informe mensual de interventoría N°2, se inició con la ejecución de actividades en el 80% de las sedes que se van a intervenir. Esta interventoría en cumplimiento de sus funciones, realiza el seguimiento técnico, administrativo, legal, financiero, control de costos y programaciones aprobadas por esta interventoría. El seguimiento realizado por esta interventoría durante el mes de octubre de 2024, se encuentra consignado en el presente informe mensual de interventoría N°2.
- En este periodo que comprende al informe mensual N°02 de interventoría, se tiene un avance positivo en las oficinas que se están interviniendo, a excepción de la oficina de Montelíbano; la cual presenta atraso de 2,38% porque se iniciaron actividades una semana después de lo estipulado, esperamos que el contratista avance considerablemente en las próximas semanas y pueda subsanar estos atrasos.
- Esta interventoría en cumplimiento de sus funciones ha hecho entrega de todos los informes semanales que corresponden al presente periodo, en los cuales se relaciona el avance de obra y las actividades que se están en ejecutando en cada uno de los frentes. También se relacionan todas las novedades que van surgiendo en cada una de las sedes que se están interviniendo.

ANEXOS:

ANEXO N°01. Informes semanales
ANEXO N°02. Registro fotográfico
ANEXO N°03. Bitácora de obra
ANEXO N°04. Registro climático
ANEXO N°05. Fichas técnicas
ANEXO N°06. Actas de comités y/o visitas
ANEXO N°07. Correspondencia enviada
ANEXO N°08. Correspondencia recibida
ANEXO N°09. Programación de obra
ANEXO N°10. Flujo de caja
ANEXO N°11. Actas de mayores y menores cantidades
ANEXO N°12. Constancia de cumplimiento y acreditación de pagos de seguridad social integral y pagos parafiscales del contratista de obra

Sin otro particular, cordialmente.

FABIAN RADA SEGURA
Director de Interventoría

Elaboró: JIP
Revisó: FRS

ANEXOS

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

ANEXO N°1: INFORMES SEMANALES

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 01** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 4 Del: 30 de Septiembre de 2024 Al: 6 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE Magangue SUPERVISOR Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Se recibe documentación del frente para su revisión y aprobación. No se realiza avance fisico a la espera de la aprobación de los documentos contractuales para el inicio de las obras. No se ajdunta registro fotografico al no presentarse actividades en la sede.

IMAGENES AVANCE

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre :Fabian Rada Segura

Matrícula No.:0870055928 ATL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 0** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 2 Del: 30 de Septiembre del 2024 Al: 6 de Octubre del 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

TIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: Plato SUPERVISOR: Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Se recibe la documentación restante de la sede para su revisión y aprobación. No se realiza avance fisico a la espera de la aprobación de los documentos contractuales para el inicio de las obras. No se ajdunta registro fotografico al no presentarse activididas en la sede.

}

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Fabian Rada Segura

Matrícula No.:0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 4 Del: 30 de septiembre de 2024 Al: 6 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 25 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: ORIP GUAPI- CAUCA SUPERVISOR: Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)		
Valor básico de la Obra programada:	$	$ 0

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)		
Valor básico de la Obra Ejecutada:		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Informe semanal del 30 de septiembre al 06 de octubre de 2024

Durante la semana del 30 de septiembre al 06 de octubre de 2024, esta interventoría no ha realizado ninguna actividad de avance porque el Contratista no ha cumplido con los compromisos según el acta de visita inicial
•El Contratista debía presentar a Interventoría la programación y flujo de caja actualizada de acuerdo al nuevo presupuesto para el día 28 de septiembre de 2024.
•El Contratista debía presentar las actas de vecindad para revisión y firma el día 30 de septiembre de 2024.

NOTA: No se presenta porcentaje de avance porque el Contratista no ha presentado la programación y el flujo de caja.

IMAGENES AVANCE



Comentario:Estructura de cubierta en madera en mal estado requiere cambio.



Comentario:Cielo raso en mal estado presenta humedad por filtraciones de la cubierta.



Comentario: Tanque de almacenamiento en concreto en mal estado.



Comentario: zona de cocina requiere muebles.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabian Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 01** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 4 Del: 30 de septiembre de 2024 Al: 6 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 32 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP TUMACO- NARIÑO SUPERVISOR Ing. Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra programada:	$ -	$ 0 -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	-	-

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Informe semanal del 30 de septiembre al 06 de octubre de 2024

Durante la semana del 30 de septiembre al 06 de octubre de 2024, esta interventoría mediante oficio JVM - SNR-009-2149 -2024, dio el AVAL a los cronogramas de obra Sedes: Cerete, Sahagun, Plato, La Unión y Tumaco. El Contratista no ha presentado la documentación necesaria para el ingreso de personal a obra por esta razón no se ha realizado ninguna actividad de avance.

NOTA: Se presenta porcentaje de avance en ceros porque el Contratista presento la programación y el flujo de caja en ceros.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Piso sin acabado, se va instalar cerámica y construir el cerramiento con muro en panel yeso.



Comentario: Tanque de almacenamiento en concreto en mal estado, no cuenta con una tapa de protección.



Comentario: Mesón de cocina en mal estado, presenta humedad.



Comentario: Pintura interna en mal estado presenta humedad.

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Fabian Rada Segura

Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 4 Del: 30 de septiembre de 2024 Al: 6 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 32 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP LA UNIÓN - NARIÑO | SUPERVISOR: Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra programada:	$ -	$ -
		0

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	-	-

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Informe semanal del 30 de septiembre al 06 de octubre de 2024

Durante la semana del 30 de septiembre al 06 de octubre de 2024, esta interventoría mediante oficio JVM - SNR-009-2149 -2024, dio el AVAL a los cronogramas de obra Sedes: Cerete, Sahagun, Plato, La Unión y Tumaco. El Contratista no ha presentado la documentación necesaria para el ingreso de personal a obra por esta razón no se ha realizado ninguna actividad de avance.

NOTA: Se presenta porcentaje de avance en ceros porque el Contratista presento la programación y el flujo de caja en ceros.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Aviso ORIP la Unión en buen estado se debe realizar la conexión eléctrica.



Comentario: Se debe instalar cielo raso en PVC en zona de sótano.



Comentario: zona de cocina requiere muebles.



Comentario: Luminaria de 60x60 en mal estado requiere cambio.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabian Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 4 Del: 30 de Septiembre Al: 06 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 32 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE SAHAGÚN - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)		
Valor básico de la Obra	$	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)		
Valor básico de la Obra Ejecutada:		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Informe semanal del 30 de Septiembre al 06 de Octubre de 2024

Durante la semana en cuestión esta interventoría no realizó acompañamiento en campo, ya que la visita preliminar a la sede se realizó la semana anterior (17-09-2024); para aprobar el inicio de las actividades el contratista ING SAMAR 2024 debe entregar la documentación a satisfacción. Durante la semana se se continuó en actividades administrativas, en el transcurso de la semana se aprobó el cronograma de obra y flujo de inversión para la ejecución de obra en la sede se Sahagún. Se recibió la documentación requerida para dar ingreso a los trabajadores, luego de la revisión se dió aval a los trabajadores que van a ingresar. Con esto se da aval al inicio de las actividades a partir del lunes 06-09-2024.

NOTA: Para la semana en cuestión no se relacionan porcentajes de avance; el registro fotografico corresponde a la visita de la sede.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Viga canal en mal estado, requiere impermeabilización



Comentario: Amarres en la estructura de la cubierta



Comentario: Daños en la cubierta



Comentario: Cambio de cielo raso

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabián Miguel Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 4 Del: 30 de Septiembre Al: 06 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 32 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE CERETÉ - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)		
Valor básico de la Obra	$	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)		
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Informe semanal del 30 de Septiembre al 06 de Octubre de 2024

Durante la semana en cuestión esta interventoría no realizó acompañamiento en campo, ya que la visita preliminar a la sede se realizó la semana anterior (18-09-2024); para aprobar el inicio de las actividades el contratista ING SAMAR 2024 debe entregar la documentación a satisfacción. Durante la semana se se continuó en actividades administrativas, en el transcurso de la semana se aprobó el cronograma de obra y flujo de inversión para la ejecución de obra en la sede se Sahagún. Se recibió la documentación requerida para dar ingreso a los trabajadores, luego de la revisión se dió aval a los trabajadores que van a ingresar. Con esto se da aval al inicio de las actividades a partir del lunes 06-09-2024.

NOTA: Para la semana en cuestión no se relacionan porcentajes de avance; el registro fotografico corresponde a la visita de la sede.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Vista frontal de la ORIP - Cereté



Comentario: Humedades en los muros internos



Comentario: Luminarias 60x60 en mal estado



Comentario: Laminas del cielo raso en mal estado



Comentario: Cambio del combio sanitario



Comentario: Demolición de mesón en cocina

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma
Nombre : Fabián Miguel Rada Segura
Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 4 Del: 30 de Septiembre Al: 06 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 32 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE MONTELIBANO - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)		
Valor básico de la Obra	$	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)		
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Informe semanal del 30 al 06 de Octubre de 2024

Durante la semana en cuestión esta interventoría no realizó acompañamiento en campo, ya que la visita preliminar a la sede se realizó la semana anterior (18-09-2024); para el inicio de las actividades el contratista ING SAMAR 2024 debe entregar a satisfacción la documentación faltante. Durante la semana se avanzó en actividades administrativas, la interventoría está a la espera de que el contratista presente el cronograma de obra y flujo de caja para la ejecución de obra en la sede de Montelíbano. Una vez se reciba la documentación requerida se revisará, en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades.

NOTA: Para la semana en cuestión no se relacionan porcentajes de avance; el registro fotografico corresponde a la visita de la sede.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Vista frontal de la ORIP - Montelíbano



Comentario: Humedades en los muros internos



Comentario: Luminarias 60x60 en mal estado



Comentario: Laminas del cielo raso en mal estado



Comentario: Tejas rotas y con presencia de oxido



Comentario: Resane en cubierta

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma
Nombre : Fabián Miguel Rada Segura
Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 2 Del: 7 de octubre de 2024 Al: 13 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 38 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: CARTAGO | SUPERVISOR: INGENIERA JACKELINE GUZMÁN

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra programada:	$ -	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 178.917.227,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	3 MESES Y VENTISEIS DIAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	5/09/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210.824.284,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	3 MESES Y VENTISEIS DIAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	5/09/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC

AVANCE

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN SITIO:

1) A la fecha no ha iniciado trabajos de obra civil en la sede SNR de Cartago, debido a que se está en las gestiones administrativas de elaboración del balance de la obra, actividades no previstas (NP), cotizaciones, especificiaciones técnicas de NP, programación de obra y flujo de caja, para posteriormente ser socializado ante la supervisión SNR.

2) Debido a que a la fecha no han iniciado con trabajos en la sede, el presente informe semanal no contiene registro fotográfico.

ANOTACIONES ADMINISTRATIVAS:

1) Para esta semana, se elabora balance de obra con alcance real tanto de la totalidad de actividades por ejecutar en la sede, como se las cantidades basado en lo medido en visita inicial. Adicionalmente, se generan un total de 10 actividades no previstas (NPs) de las cuales, dos corresponden a ítems nuevos con la elaboraciòn respectiva del APU, soporte de cotizaciones y especificación técnica de la actividad. Una vez concretado el balance con la interventoría el contratista realiza el cronograma de la obra y flujo de caja y toda esta documentación es debidamente remitida a la interventoría, la cual da aval y procede a radicarlo a la entidad SNR, para aprobaciòn y firmas finales.

2) Teniendo en cuenta el panorama inicial frente a los trabajos a realizar en la sede de Cartago, la cual tendrá como principal intervención, el mantenimiento y cambio de toda la red hidrosanitaria, la cual, según los planos de la red de aguas negras de la sede, abarca una gran área de la oficina (cerca del 50% del área total) que involucra oficinas, baños, cocineta, atención al usuario y corredor de circulación; el contratista de obra mediante comunicado SNR-2152-031 del 09 de octubre de 2024, notifica y solicita a la interventoria la suspensiòn total de la oficina, con base a las siguientes consideraciones:

* Sabiendo que la intervención a la red hidrosanitaria abarcará alrededor del 50% del área de la oficina, una vez iniciadas las actividades de demolición de acabado de piso, demolición de placa en concreto y excavaciones, se dificultará la circulación del personal de las oficinas y de atención al usuario. Adicional a esto, cuando se abra la brecha para desmontar la tubería y en el desmonte de la misma, se generarán olores muy fuertes y desagradables, con los cuales se volverá imposible desarrollar labores de oficina y atención al personal.

* Las actividades requeridas para el cambio de tubería hidrosanitaria, de acuerdo al balance realizado son las siguientes:
  - Desmonte de tuberia sanitaria y potable.
  - Demolición de acabado de piso, alistado de piso y placa de contrapiso.
  - Excavación manual material y lleno material de sitio.
  - Construcción de placa de contrapiso 3000 PSI E=10CM y de alistado de piso 2CM
  - Construcción de cajas de inspección 60x60cm.
  - Instalación de la red sanitaria principal colectora de 6".
  - Salida sanitaria baño 2", inodoro 4", lavamanos 2", lavaplatos 2" y de sifon de piso 2"
  - Tubería PVCS 2" y 4".

Teniendo en cuenta los trabajos previamente señalados y el cronograma realizado por el constructor, el contratista de obra solicita la inactividad completa de la sede por un término de 1 mes y nueve dìas, desde el 14 de octubre del 2024 al 23 de noviembre del 2024. Posteriormente se realiza reuniòn virtual entre la supervisión -Jackeline Guzmán-, apoyo a la supervisión regional del Valle del Cauca - Arquitecto Guido García-, contratista de obra e interventoría, para socializar la situación de la sede, en donde la supervisión expopne que la suspensión por el termino solicitado por el contratista de obra no es viable, ya que, la sede no puede durar tanto tiempo inactiva, por lo que requiere al constructor reevaluar dicho tiempo y reducirlo en un término de 10 días, como máximo, para suspender la actividad de la oficina de Cartago, adicionalmente, la supervisión indica que el proceso de gestión administrativo interno en la SNR para inactivar algunas sede conllevará un tiempo de 2 semanas, aproximadamente.

En este orden de ideas, de parte de la interventoría se propuso que, para confirmar el tiempo necesario a suspender la oficina, para la proxima semana se procediera con trabajos demoliciones de enchape de piso especìficos en las cajas de inspección, para verificar el material, estado, pendientes y trazado real de la red hidrosanitaria, lo cual nos brindaría un panomara màs real del sistema y, por consiguiente la intervención de los trabajos. Igualmente, se recomienda tambièn iniciar trabajos de demolición de enchapes de piso y verificación de red sanitaria de la cocina. Esta propuesta permite que el contratista de obra inicie con los trabajos, minimizando al màximo la incomodidad a los usuarios de la oficina. Finalmente y como aspecto a añadir en la recomendación de la interventoría, se solicita también iniciar con actividades que no se consideran que interferirán o incomodará a los usuarios de la oficina, como la atención a los muros con humedad, recorrido en la cubierta e instalación de la reja en los vanos de los patios.

Ante lo propuesto por la interventoría, tanto supervision como contratista de obra están de acuerdo y el contratista de obra procede a organizar personal, materiales y equipos, para intervención de la sede para la proxima semana,

IMAGENES AVANCE

NA	NA
Comentario: NA	Comentario: NA

OBSERVACIONES

Se hace necesario llevar a cabo intervenciones puntuales y estratégicas, de demoliciones de piso en la oficina, para validar el estado y trazado real de la red hidrosanitaria, con el fin de tomar las decisiones frente a los trabajos necesarios por ejecutar y ofrecer a la entidad -SNR- el panorama màs claro frente a la necesidad real del proyecto.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre :Fabián Miguel Rada Segura

Matrícula No.:0870055928 ATL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 3 Del: 7 de octubre de 2024 Al: 13 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 38 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: BUENAVENTURA SUPERVISOR: INGENIERA JACKELINE GUZMÁN

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%	Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra programada:	$ -	$ -	Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 92.121.231,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	3 MESES Y VENTISÉIS DÍAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	5/09/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210.824.284,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	3 MESES Y VENTISÉIS DÍAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	5/09/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

ACTIVIDADES ADMNISTRATIVAS:

1) A la fecha no ha iniciado trabajos de obra civil en la sede SNR de Buenaventura, debido a que aun se mantiene incertidumbre frente a los trabajos a ejecutar por los siguientes sucesos:

* De las dos propuestas económicas elaboradas inicialmente por la interventoría y contratista de obra, con base a lo requerido por el apoyo a la supervisión -Aquitecto Gilland López-, el dìa de la visita inicial a la sede, la supervisora del contrato, ingeniera Jackeline Guzmán, para esta semana, en reunión virtual solicitó la elaboración de una nueva propuesta económica para la sede, en donde se eliminen todas las actividades que contemplen la intervención al sistema de aire acondicionado (desmonte y cambio de ductería) y al cielo raso (desmonte y cambio) y, en su lugar, solamente se abarcarìan los trabajos de:

- Intervenciòn de enchapes de piso y muros de cocina, cuarto de aseo y baños.
- Pintura en muros.
- Cambio de algunas luminarias.
- Mantenimiento a fachada en vdrio y puerta en vidrio.
- Cambio de salidas eléctricas.
- Cambio de faldòn en superboard de la fachada.

Debido a este nuevo requerimiento de la supervisión, el contratista de obra procede con el ajuste al balance de obra de la sede de Buenaventura y, una vez avalado por la interventorìa, se envía a la supervisión junto con la programación de obra y flujo de caja. De igual manera,el contratista de obra procede con las gestiones internas con el centro comercial (lugar donde se encuentra la oficina de la SNR), para los permisos necesarios de ingreso de personal operativo, materiales, herramientas, equipos y aclaración de jornadas laborales.

No obstante, para el 10 de octubre, el apoyo a la supervisión de la regional del Valle del Cauca -Arquitecto Guido García -, informa y requiere a la interventorìa del cambio, nuevamente, al balance de obra de la sede, en donde se adicione a lo previamente planteado, los trabajos de:

- Desmonte de cielo raso.
- Desmonte de ductería de aire acondicionado.
- Desmonte de equipos de aire acondicionado.

Lo anterior, en el entendido que la entidad SNR realizará, de manera independiente y con otro contratista, la intervención al sistema de aire acondicionado de la sede, sin embargo, solicita que los desmontes al sistema existente sean realizados por el CONSORCIO ING SAMAR 2024.

2) Debido a que a la fecha no han iniciado con trabajos en la sede, el presente informe semanal no contiene registro fotográfico.

IMAGENES AVANCE

NA	NA
Comentario: NA	Comentario: NA

OBSERVACIONES

En el momento la sede SNR de BUENAVENTURA no ha podido iniciar con trabajos de obra civil debido a que a la fecha se han realizado constantes modificaciones al balance de la obra, impidiendo definir de manera clara los trabajos a ejecutar en la oficina y, por consiguiente, gestionar la compra de materiales, asignación de personal operativo y tiempos de inicio de trabajos.

Con la nueva directriz dada por el apoyo a a supervisión, el contratista procede al ajuste respectivo del balance de obra; la interventoría está a la espera de la remisión del nuevo presupuesto y programación al mismo, para aval y radicación a la entidad SNR.

No obstante, teniendo en cuenta que las actividades de intervenciòn a los baños, cocina, cuarto de aseo, fachada, luminarias y salidas de energía, se mantienen, el contratista ya ha realizado compra de materiales y se encuentra en el proceso de afiliaciones respectivas a ARL, EPS y PENSIÓN. La interventoría, de igual manera, está a la espera de esta documentación para revisión y autorización de inicio de trabajos.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre :Fabián Miguel Rada Segura

Matrícula No.:0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 07 de Octubre Al: 13 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 39 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE SAHAGÚN - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,12%	0,24%
Valor básico de la Obra programada:	$ 107.405,32	$ 214.810,64

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	3,61%	3,73%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 3.267.100,04	$ 3.374.505,36

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE

Informe semanal del 07 de Octubre al 13 de Octubre de 2024

AVANCE DE OBRA

Durante la semana en cuestión se continuó con la ejecución de actividades preliminares en la sede de Sahagún, estas actividades se están ejecutando con el acompañamiento del personal de interventoría en sitio. Para esta semana se tuvo un programado de 0,12% de la sede, la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 logro ejecutar 3,61% de la sede. A continuación se desglosa el avance de obra:

Avance semanal

Programado: 0,12%
Ejecutado: 3,61%
Avance y/o atraso: +3,49%

Avance acumulado

Programado acumulado: 0,24%
Ejecutado acumulado: 3,73%
Avance y/o atraso acumulado: +3,49%

Los porcentajes de avance semanal se pueden desglosar de las actividades ejecutadas a satisfacción durante la semana, entre las que se destacan:

- DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO
- DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)
- DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO
- GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
- PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones
- ALISTADO DE PISO 2CM
- CERÁMICA FORMATO 30X60CM
- PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE

AVANCE FINANCIERO

Hasta la fecha del presente informe semanal la firma contratista no ha presentado acta de cobro por la ejecución de actividades en la sede Sahagún, el valor de sede es de $ 90.574.413,00. A corte del domingo 13 de Octubre de 2024, según el flujo de inversión aprobado se tiene un programado financiero de $ 214.810,64 y se ha ejecutado $ 3.374.505,36.

OBSERVACIONES GENERALES

Como interventoría hacemos un reporte positivo sobre la ejecución de actividades de esta semana, esperamos que la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 continúe ejecutando las actividades según programación de obra y logre mantener un avance positivo. Durante la semana esta interventoría ha solicitado mediante oficios las fichas técnicas y certificados de calidad de los materiales; también se solicitó retiro de materiales RCD que se encontraban

IMAGENES AVANCE







Comentario: Demolición de enchape en muros de las baterias sanitarias



Comentario: Demolición de enchape en muros de las baterias sanitarias



Comentario: Alistado de pisos - Bateria sanitaria



Comentario: Pañete - Bateria sanitaria



Comentario: Cerámica 30x60 en muros - Baterias sanitarias



Comentario: Levante de mampostería Cocina

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma _____ Nombre : Fabián Miguel Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 07 de Octubre Al: 13 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 39 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE CERETÉ - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,47%	0,87%
Valor básico de la Obra programada:	$ 577.579,47	$ 1.073.185,33

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	2,01%	2,41%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 2.468.119,29	$ 2.963.725,15

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE

Informe semanal del 07 de Octubre al 13 de Octubre de 2024

AVANCE DE OBRA

Durante la semana en cuestión se continuó con la ejecución de actividades preliminares en la sede, estas actividades se están ejecutando con el acompañamiento del personal de interventoría en sitio. Para esta semana se tuvo un programado de 0,47% en la sede, la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 logro ejecutar 2,01% de la sede. A continuación se desglosa el avance de obra:

Avance semanal

Programado: 0,47%
Ejecutado: 2,01%
Avance y/o atraso: +1,54%

Avance acumulado

Programado acumulado: 0,87%
Ejecutado acumulado: 2,41%
Avance y/o atraso acumulado: 1,54%

Los porcentajes de avance semanal se pueden desglosar de las actividades ejecutadas a satisfacción durante la semana, entre las que se destacan:

- DESMONTE DE CIELORRASO
- DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO
- CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M
- PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones
- DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)
- DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO
- GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
- ALISTADO DE PISO 4CM

AVANCE FINANCIERO

Hasta la fecha del presente informe semanal la firma contratista no ha presentado acta de cobro por la ejecución de actividades, el valor de sede es de $ 122.866.428,00. A corte del domingo 13 de Octubre de 2024, según el flujo de inversión aprobado se tiene un programado financiero de $ 1.073.185,33 y se ha ejecutado $ 2.963.725,15.

OBSERVACIONES GENERALES

Como interventoría hacemos un reporte positivo sobre la ejecución de actividades de esta semana, esperamos que la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 continúe ejecutando las actividades según programación de obra y mantener el avance positivo. Durante la semana esta interventoría ha solicitado mediante oficios las fichas técnicas y certificados de calidad de los materiales; también se solicitó actualizar la programación de obra y flujo de inversión para

IMAGENES AVANCE







Comentario: Desmonte de cielo raso y demolición de enchape en muros - Cocina



Comentario: Desmonte de cielo raso y demolición de enchape en muros - Cocina



Comentario: Demolición de enchape en muros de la cocina



Comentario: Caja de inspección - Patio



Comentario: Demolición de maceta y piso - Patio



Comentario: Demolición de maceta y piso - Patio

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma _____ Nombre : Fabián Miguel Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 7 de Octubre de 2024 Al: 14 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

TIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: Plato SUPERVISOR: Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	4,17%	6,49%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 4.692.407,28	$ 9.935.695,84

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Se realizan las siguientes actividades:
- La demolición de pañetes en la zona exterior de la cocina.
- La instalación de piso ne ceramica en la zona de cocina y baños.
- Ademas en los baños se procede a realizar la demolición e instalación de los enchapes de pared.
- Demolición de cielo raso.
- Pañete en zona exterior de cocina.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Instalación de pisos



Instalación de pisos



Aplicación de pañate



Aplicación de Pañate

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre :Fabián Miguel Rada Segura

Matrícula No.:0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 7 de octubre del 2024 Al: 13 de Octubre del 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 39 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP GUAPI- CAUCA SUPERVISOR Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)		
Valor básico de la Obra	$	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)		
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE DE 2024
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA SAS BIC
Contrato No.	DE INTERVENTORIA No. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210.824.284
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE DE 2024
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

En esta semana se realizaron las siguientes actividades Administrativas:
- Se organizo y coordinado todo lo necesario para arrancar las intervenciones en el frente de obra(los recursos, los materiales , los equipos y el personal)

Nota: En este informe no se presentan avances, a la espera del inicio de las obras.

IMAGENES AVANCE

Imagen

Imagen

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma
Nombre : Ing. Yancely Vega
Matrícula No.: 091037-0565256 CND

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 7 de octubre de 2024 Al: 13 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 39 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP LA UNIÓN - NARIÑO SUPERVISOR Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,90%	0,90%
Valor básico de la Obra programada:	$ 593.377,22	$ 593.377,22
		0

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	-	-

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Informe semanal del 06 al 13 de octubre de 2024

Durante la semana del 06 al 13 de octubre de 2024, esta interventoría no realizo acompañamiento en campo ya que para el inicio de las actividades de obra en la sede: la Unión el Contratista no ha presentado la documentación requerida y una vez se reciba la documentación se revisará, en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades.

NOTA: Para la semana del 06 al 13 de octubre de 2024 no se relaciona registro fotográfico.

IMAGENES AVANCE

Imagen

Imagen

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Fabián Rada Segura

Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 7 de Octubre de 2024 Al: 14 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE Magangue SUPERVISOR Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Se recibe documentación del frente para su revisión y aprobación. No se realiza avance fisico a la espera de la aprobación de los documentos contractuales para el inicio de las obras. No se ajdunta registro fotografico al no presentarse actividades en la sede.

IMAGENES AVANCE

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma
Nombre :Fabián Miguel Rada Segura
Matrícula No.:0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 07 de Octubre Al: 13 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 39 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE MONTELIBANO - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)		
Valor básico de la Obra	$	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)		
Valor básico de la Obra Ejecutada:		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

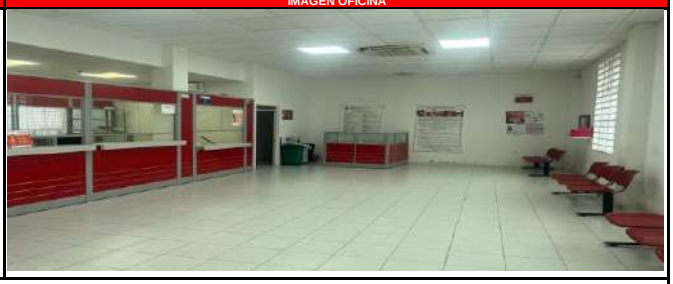
CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE

Informe semanal del 07 al 13 de Octubre de 2024

Durante la semana en cuestión esta interventoría no realizó acompañamiento en campo, ya que la visita preliminar a la sede se realizó la semana anterior (18-09-2024); para el inicio de las actividades el contratista ING SAMAR 2024 debe entregar a satisfacción la documentación faltante. Durante la semana se avanzó en actividades administrativas, la interventoría está a la espera de que el contratista presente el cronograma de obra y flujo de caja para la ejecución de obra en la sede de Montelibano. Una vez se reciba la documentación requerida se revisará, en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades. Durante la semana, la interventoría solicitó la programación de obra flujo de caja para esta sede y dar apertura a la mayor brevedad; a fecha de corte del presente informe semanal no se ha recibido esta información. El día 08 de Octubre de 2024, la interventoría convocó a todas partes a comité de seguimiento virtual; donde se expusieron los pendientes y el estado de ejecución en las sedes, por orden de la supervisora de la SNR se estableció horario de trabajo en esta sede (4:00 Pm - 11:59 Pm); lo anterior con la finalidad de no interrumpir la atención a los usuarios.

NOTA: Para la semana en cuestión no se relacionan porcentajes de avance; el registro fotografico corresponde a la visita de la sede.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Vista frontal de la ORIP - Montelibano



Comentario: Humedades en los muros internos



Comentario: Luminarias 60x60 en mal estado



Comentario: Laminas del cielo raso en mal estado



Comentario: Tejas rotas y con presencia de oxido



Comentario: Resane en cubierta

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabián Miguel Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 01** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 7 de octubre de 2024 Al: 13 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 39 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP TUMACO- NARIÑO SUPERVISOR Ing. Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,39%	0,39%
Valor básico de la Obra programada:	$ 809.883,45	$ 809.883,45

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	-	-

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Informe semanal del 06 al 13 de octubre de 2024

Durante la semana del 06 al 13 de octubre de 2024, esta interventoría mediante oficio JVM - SNR-015-2149 -2024, dio el AVAL a para inicio de actividades de obra en la sede: Tumaco. El Contratista no ha presentado la programación actualizada con los horarios de trabajo en la Sede. Se realizó recorrido con el Contratista el día jueves 10 de octubre para verificar cantidades de obra y dar inicio con las actividades.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Pintura exterios en mal estado presenta humedad.



Comentario: Tanque de almacenamiento en concreto en mal estado, no cuenta con una tapa de protección.



Comentario: Ventana con el vidrio en mal estado.



Comentario: Pintura interna en mal estado presenta deterioro.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabian Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 14 de octubre de 2024 Al: 20 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 46 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: ORIP GUAPI- CAUCA SUPERVISOR: Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,05%	3,05%
Valor básico de la Obra programada:	$ 2.955.657,44	$ 2.955.657,44
		0

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	-	-

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

AVANCE

Informe semanal del 14 al 20 de octubre de 2024

Durante la semana del 14 al 20 de octubre de 2024, esta Interventoría no ha realizado ninguna actividad de avance porque el Contratista no ha presentado la documentación para el ingreso de personal y dar inicio con las actividades de obra en la sede de Guapi - Cauca, apenas la presenten, se revisará la documentación y en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades.

NOTA: Para la semana del 14 al 20 de octubre de 2024 no se relaciona registro fotográfico.

IMAGENES AVANCE

Imagen	Imagen
Comentario:	Comentario:

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma_____ Nombre : Fabian Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 14 de octubre de 2024 Al: 20 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 46 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP TUMACO- NARIÑO | SUPERVISOR: Ing. Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	1,56%	1,95%
Valor básico de la Obra programada:	$ 3.241.785,71	$ 4.051.669,16

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	8,87%	8,87%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 18.471.190,50	$ 18.471.190,50

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

AVANCE

Informe semanal del 14 al 20 de octubre de 2024

Durante la semana del 14 al 20 de octubre de 2024, esta Interventoría realizo acompañamiento en campo en la ejecución de las siguientes actividades:
- Demolición de enchape de muros y pisos en los baños de hombres y en la oficina de la Registradora.
- Desmonte de cubierta.
- Instalación de cubierta en teja de fibrocemento.
- Desmonte de puertas en madera de los baños de hombres y de la oficina de la Registradora.
- Lavado de fachada e hidrófugo.
- Fundición de placa de contrapiso 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo.
- Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos de los baños de hombres y de la oficina de la Registradora.

También se realizó un acta de reunión con el objetivo de optimizar el mantenimiento de la sede y definir los horarios de trabajo, en compañía de la Registradora de la ORIP Tumaco, el Contratista y la Interventoría.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Demolición de enchape de muros y pisos en los baños de hombres y en la oficina de la Registradora.



Comentario: Desmonte de cubierta e Instalación en teja de fibrocemento.



Comentario: Fundición de placa de contrapiso 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo.



Comentario: Lavado de fachada e hidrófugo.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabián Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 14 de octubre de 2024 Al: 20 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 46 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: ORIP LA UNIÓN - NARIÑO SUPERVISOR: Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	4,61%	5,52%
Valor básico de la Obra programada:	$ 3.031.716,50	$ 3.625.093,72

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	-	-

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

AVANCE

Informe semanal del 14 al 20 de octubre de 2024

Durante la semana del 14 al 20 de octubre al 06 de 2024, esta Interventoría no ha realizado ninguna actividad de avance porque el Contratista no ha iniciado con las actividades de obra en la sede la Unión, además presentaron la documentación requerida para el ingreso de personal el día 18 de octubre mediante oficio SNR-2152-049- REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE LA UNIÓN, se revisará la documentación y en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades.

NOTA: Para la semana del 14 al 20 de octubre de 2024 no se relaciona registro fotográfico.

IMAGENES AVANCE	
Imagen	Imagen
Comentario:	Comentario:

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma_____ Nombre : Fabian Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 14 de Octubre Al: 20 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 46 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE SAHAGÚN - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,94%	1,18%
Valor básico de la Obra programada:	$ 855.439,56	$ 1.070.250,20

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,81%	4,54%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 733.691,72	$ 4.108.197,08

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE

Informe semanal del 14 de Octubre al 20 de Octubre de 2024

AVANCE DE OBRA

Durante la semana en cuestión se continuó con la ejecución de actividades preliminares en la sede de Sahagún, la interventoría en cumplimiento de sus funciones ha realizado visitas de seguimiento a la ejecución de actividades. Para esta semana se tuvo un programado de 0,94% de la sede, la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 logró ejecutar 0,81% de la sede. A continuación se desglosa el avance de obra:

Avance semanal

Programado: 0,94%
Ejecutado: 0,81%
Avance y/o atraso: -0,13%

Avance acumulado

Programado acumulado: 1,18%
Ejecutado acumulado: 4,54%
Avance y/o atraso acumulado: +3,36%

Los porcentajes de avance semanal se pueden desglosar de las actividades ejecutadas a satisfacción durante la semana, entre las que se destacan:

- GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
- PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones
- ALISTADO DE PISO 2CM
- CERÁMICA FORMATO 30X60CM
- PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE
- MURO DIVISORIO BLOQUE LISO
- ALISTADO DE PISO 2CM

AVANCE FINANCIERO

Hasta la fecha del presente informe semanal, la firma contratista no ha presentado acta de cobro por la ejecución de actividades en la sede Sahagún, el valor de sede es de $ 90.574.413,00. A corte del domingo 20 de Octubre de 2024, según el flujo de inversión aprobado se tiene un programado financiero acumulado de $ 1.070.250,20 y se ha ejecutado $ 4.108.197,08; para la semana en cuestión se tuvo un programado financiero $ 855.439,56 y se ejecutó $ 733.691,72.

OBSERVACIONES GENERALES

Como interventoría hacemos un reporte positivo sobre el avance en la ejecución de actividades de esta semana, esperamos que la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 continúe ejecutando las actividades según programación de obra y logre mantener un avance positivo. Es de anotar que, no se cumplió con el porcentaje programado de la semana pero se mantienen en avance por el adelanto de las semanas anteriores. Durante la semana esta interventoría envió oficio (Cód. JVM - SNR-025-2149 -2024), manifestando una serie de observaciones, entre ellas, corregir los cortes en las piezas (Cerámica 30x60), y acelerar los procesos en las baterías sanitarias, se solicitó de forma reiterada las fichas técnicas y certificados de calidad de los materiales; también se solicitó retirar los RCD que se encontraban acopiados de forma inapropiada en el andén de la vía. Durante la semana se le solicitó al contratista presentar la solicitud de suspensión de termino para las actividades relacionadas con el cambio de cubierta, esta solicitud se debe presentar 15 días antes de iniciar las actividades.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Cerámica 30x60 - Baterias sanitarias



Comentario: Cerámica 30x60 - Baterias sanitarias



Comentario: Pañete en muro - Cocina



Comentario: Piso antideslizante - Bateria sanitaria



Comentario: Levante de muro en mampostería y pañete - Cocina



Comentario: Demolición de enchape en muros - Cocina

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabián Miguel Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 14 de Octubre Al: 20 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 46 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE CERETÉ - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,56%	1,43%
Valor básico de la Obra programada:	$ 688.912,60	$ 1.762.097,93

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,39%	2,80%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 477.713,39	$ 3.441.438,54

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE

Informe semanal del 14 de Octubre al 20 de Octubre de 2024

AVANCE DE OBRA

Durante la semana en cuestión se continuó con la ejecución de actividades preliminares en la sede de Cereté, la interventoría en cumplimiento de sus funciones ha realizado visitas de seguimiento a la ejecución de actividades. Para esta semana se tuvo un programado de 0,56% de la sede, la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 logró ejecutar 0,39% de la sede. A continuación se desglosa el avance de obra:

Avance semanal

Programado: 0,56%
Ejecutado: 0,39%
Avance y/o atraso: -0,17%

Avance acumulado

Programado acumulado: 1,43%
Ejecutado acumulado: 2,80%
Avance y/o atraso acumulado: +1,37%

Los porcentajes de avance semanal se pueden desglosar de las actividades ejecutadas a satisfacción durante la semana, entre las que se destacan:

- GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
- PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones
- ALISTADO DE PISO 2CM
- DESMONTE DE CIELO RASO

AVANCE FINANCIERO

Hasta la fecha del presente informe semanal, la firma contratista no ha presentado acta de cobro por la ejecución de actividades en la sede Cereté, el valor de sede es de $ 122.866.428,00. A corte del domingo 20 de Octubre de 2024, según el flujo de inversión aprobado se tiene un programado financiero acumulado de $ 1.762.097,93 y se ha ejecutado $ 3.441.438,54; para la semana en cuestión se tuvo un programado financiero $ 688.912,60 y se ejecutó $ 477.713,39.

OBSERVACIONES GENERALES

Como interventoría hacemos un reporte positivo respecto a los porcentajes de avance acumulados, esperamos que la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 continúe ejecutando las actividades según programación de obra y logre mantener un avance positivo. Es de anotar que, no se cumplió con el porcentaje programado de la semana pero se mantienen en avance por el adelanto de las semanas anteriores. Por otra parte, expresamos nuestra preocupación y desconformidad con la calidad de los trabajos que está ejecutando el CONSORCIO ING SAMAR 2024 en la sede de Cereté, específicamente para las actividades de enchape (Cerámica 30x60 y Piso antideslizante); actividades ejecutadas en la cocina de la sede. Durante las inspecciones de la semana se evidenció los mala calidad de los acabados en la cocina, esta interventoría en cumplimiento de sus funciones solicitó la demolición inmediata de la cerámica 30x60 instalada en los muros de la cocina y el enchape de piso antideslizante; este requerimiento se realizó mediante el oficio (Cód. JVM - SNR-025-2149 -2024). Durante la semana se le solicitó al contratista presentar la solicitud de suspensión de terminos para la ORIP – Cereté, con la finalidad de ejecutar las actividades relacionadas con el cambio de cubierta, esta solicitud se debe presentar 15 días antes de iniciar las actividades.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Alistado de piso - Patio



Comentario: Alistado de piso - Patio



Comentario: Cerámica 30x60, no se recibe y se solicitó demolición por calidad de los trabajos



Comentario: Cerámica 30x60, no se recibe y se solicitó demolición por calidad de los trabajos



Comentario: Cerámica 30x60, no se recibe y se solicitó demolición por calidad de los trabajos



Comentario: Punto ecológico

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabián Miguel Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 14 de Octubre Al: 20 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 46 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE MONTELIBANO - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)		
Valor básico de la Obra	$	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)		
Valor básico de la Obra Ejecutada:		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE

Informe semanal del 14 al 20 de Octubre de 2024

Durante la semana en cuestión esta interventoría no realizó acompañamiento en campo, ya que la visita preliminar a la sede se realizó la semana anterior (18-09-2024); para el inicio de las actividades el contratista ING SAMAR 2024 debe entregar a satisfacción la documentación faltante. Durante la semana se avanzó en actividades administrativas, la interventoría está a la espera de que el contratista presente el cronograma de obra y flujo de caja para la ejecución de obra en la sede de Montelíbano. Una vez se reciba la documentación requerida se revisará, en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades. Durante la semana, la interventoría solicitó la programación de obra flujo de caja para esta sede y dar apertura a la mayor brevedad; a fecha de corte del presente informe semanal no se ha recibido esta información. El día 08 de Octubre de 2024, la interventoría convocó a todas partes a comité de seguimiento virtual; donde se expusieron los pendientes y el estado de ejecución en las sedes, por orden de la supervisora de la SNR se estableció horario de trabajo en esta sede (4:00 Pm - 11:59 Pm); lo anterior con la finalidad de no interrumpir la atención a los usuarios. Durante la semana se ha solicitado mediante oficio la programación de obra y flujo de caja, pero no se ha obtenido respuesta aún del contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024.

NOTA: Para la semana en cuestión no se relacionan porcentajes de avance; el registro fotografico corresponde a la visita de la sede.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Vista frontal de la ORIP - Montelíbano



Comentario: Humedades en los muros internos



Comentario: Luminarias 60x60 en mal estado



Comentario: Laminas del cielo raso en mal estado



Comentario: Tejas rotas y con presencia de oxido



Comentario: Resane en cubierta

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabián Miguel Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 01** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 14 de Octubre de 2024 Al: 20 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE Magangue SUPERVISOR Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

AVANCE

Se recibe la programación y flujo de inversión del frente para su revisión y aprobación. No se realiza avance fisico a la espera de la aprobación de los documentos contractuales para el inicio de las obras. No se ajdunta registro fotografico al no presentarse actividades en la sede.

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre :Fabián Miguel Rada Segura

Matrícula No.:0870055928 ATL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 01** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 14 de Octubre de 2024 Al: 20 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE Magangue SUPERVISOR Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

AVANCE

Se recibe la programación y flujo de inversión del frente para su revisión y aprobación. No se realiza avance fisico a la espera de la aprobación de los documentos contractuales para el inicio de las obras. No se ajdunta registro fotografico al no presentarse actividades en la sede.

IMAGENES AVANCE

Comentario:

Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre :Fabián Miguel Rada Segura

Matrícula No.:0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número:	4	Del:	14 de octubre de 2024	Al:	20 de octubre de 2024
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	45	Días			
ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	BUENAVENTURA	SUPERVISOR	INGENIERA JACKELINE GUZMÁN

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra programada:	$ -	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	3,88%	3,88%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 3.574.303,76	$ 3.574.303,76

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 92.121.231,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	3 MESES Y VENTISÉIS DÍAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	5/09/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210.824.284,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	3 MESES Y VENTISÉIS DÍAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	5/09/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN SITIO:

1) Se realiza intervención a la puerta en vidrio de ingreso a la sede, en donde se realiza el mantenimiento a la hoja de la puerta realizando: retiro de todos los accesorios en acero inoxidable y cambio de los mismos, nivelación de la puerta y cambio de cerraduras, generando una mejor estabilidad a la puerta, ya que, se encontraba a punto de descolgarse por completo.

2) Cambio de caja hidáulica bisagra tipo speedy para puerta en vidrio de ingreso a la sede.

ANOTACIONES ADMINISTRATIVAS:

Teniendo en cuenta la última directriz dada por el apoyo a la supervisión, el arquitecto Guido García- y la supervisora Jackeline Guzmán, el contratista de obra ajusta nuevamente el balance de la sede, en donde se incluyen las siguientes actividades:

- Intervención de enchape de muros y piso de cocina, baños y cuarto de aseo.
- Cambio de algunas luminarias.
- Cambio de tres puntos de salidas eléctricas.
- Desmonte de algunas zonas de cielo raso existente.
- Desmonte de equipos de aire acondicionado existente.
- Desmonte de ductería de aire acondicionado existente.
- Mantenimiento a facahada en vidrio.
- Mantenimiento a puerta en vidrio de fachada.
- Cambio de faldòn de superboard de fachada.
- Aplicación de pintura a algunos muros.
- Cambio de aparatos sanitarios y puntos de agua fría.

Se da el respectivo aval de parte de la interventoría y se está a la espera de la aprobación final de la supervisión, para proceder con el ajuste al cronograma de la obra. No obstante, a pesar que a la fecha se está a la espera de la aprobación definitiva del balance de obra, es importante resaltar que existen actividades que incluye en el presupuesto y que no han sido sujeto de cambio, debido a la necesidad imperante de llevarse a cabo. Es por esta razón que, el contratista de obra ha decidido iniciar con la intervención de trabajos, en la puerta de vidrio y fachada en vidrio de la sede, con el fin de generar un inicio de la obra para la sede de Buenaventura.

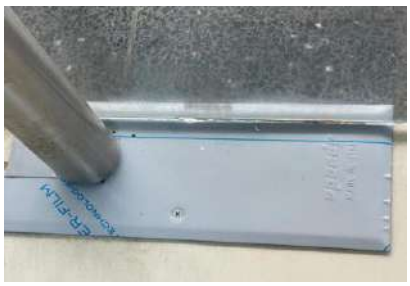
IMAGENES AVANCE





Comentario: NA





Comentario: NA





Comentario: NA



Comentario: NA

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Para esta semana, se reallizò ajuste al balance de obra de acuerdo a nuevo requerimiento de la supervisión, el cual ya presenta aval de parte de la interventoría y se está a la espera de ser aprobado por la supervisión para proceder con el ajuste al cronogorama de la obra. **Teniendo en cuenta que hay actividades que deberán ejecutarse por la necesidad imperante que representan en el momento para la sede, el contratista de obra procedió con la ejecución de los respectivos trabajos durante esta semana.**	Firma Nombre :Fabian Rada Segura Matrícula No.:0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 3 Del: 14 de octubre de 2024 Al: 20 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 45 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: CARTAGO SUPERVISOR: INGENIERA JACKELINE GUZMÁN

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,64%	3,64%
Valor básico de la Obra programada:	$ 6.512.587,06	$ 6.512.587,06

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	3,86%	3,86%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 6.906.204,96	$ 6.906.204,96

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 178.917.227,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	3 MESES Y VENTISEIS DIAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	5/09/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERÍA SAS
Contrato No.	2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210.824.284,00
Valor Actualizado:	NA
Plazo Inicial:	3 MESES Y VENTISEIS DIAS
Plazo Actualizado:	NA
Fecha de Iniciación:	5/09/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN SITIO:

1) Retiro de pañete en zona de muros con presencia de humedad.
2) Retiro del acabado en muros.
3) Recorrido por cubierta y mantenimientos generales a la misma: se aplica producto SIKA para recubrimiento impermeable de alto desempeño para tanques y zonzas húmedas.
4) Se realiza limpieza de viga canal y bajante de aguas lluvia (ALL) en cubierta.
5) Trasciego de mobiliario para despege de zonas.
6) Se realiza lavado de fachada e hidrófugo.
7) Se inicia las demoliciones del piso y alistado en las zonas puntuales acordadas: cajas de inspección y piso de la cocina, para verificar estado y trazado de la red hidrosanitaria.
8) Destaponamiento a la reed sanitaria de baños y cocina.

ANOTACIONES ADMINISTRATIVAS:

1) Para el 16 de octubre de 2024, el contratista de obra pretendía iniciar con los trabajos en la sede de Cartago (Valle del Cauca) de demoliciones de piso puntuales para inspección de la red hidrosanitaria del proyecto, tal como se propuso y avaló por la supervisión -SNR-. No obstante, por parte del registrador de la oficina, el señor Gilberto Jaramillo, hubo desacuerdo frente al inicio de estas actividades durante la jornada laboral de la oficina, debido a la incomodidad y riesgo que representaría para sus trabajadores, de manera que requirió reevaluar la alternativa de inactividad de la sede u otra posibilidad en la que el personal de la oficina no se viera afectado por los trabajos de obra. De esta manera y en conversaciones telefónicas con la propuesta planteada por parte del apoyo a la supervisión de la regional - Arquitecto Guido Garcìa-, el contratista de obra remite comunicado SNR-2152-046 el 18 de octubre de 2024, en donde indica que, con el fin de evitar al máximo incomodidades a los usuarios de la oficina por los trabajos preliminares de demolición de baldosa y placa de piso, para la verificación del trazado de las redes sanitarias e hidráulicas de la sede, se propone y solicita que el personal de oficina maneje un horario laboral especial de 8 am a 1 pm a partir del lunes 21 de octubre de 2024 hasta el viernes 25 de octubre de 2024; durante este horario el CONSORCIO ING SAMAR 2024 llevaria a cabo aquellas actividades que no requiera del uso de taladros, demoledores u otros equipos que produzcan ruido aturdidor.

Sin embargo, el CONSORCIO ING SAMAR 2024, procederá también a laborar de 1:00 pm a 7:00 pm en esta misma semana, para realizar las labores de demolición en la zona de las cajas de inspección y cocina, que permita evidenciar el estado real de la red hidrosanitaria y poder definir y notificar a la interventoría los trabajos y tiempos necesarios para intervención de la totalidad de red hidrosanitaria que conllevarán a la inactividad total de la sede, ocupará.

De igual manera, mediante ese mismo comunicado, el contratista de obra solicitó el respectivo permiso para que el personal operativo pudiera ejecutar trabajos los fines de semana (sábados y domingos) hasta la debida culminación de las actividades en la sede en un horario de 8 am a 1 pm; de manera que se garantice el máximo avance en las actividades contratadas y se evitaría incomodidades a los usuarios que laboran en la sede SNR de Cartago. Una vez radicada la solicitud a la entidad -SNR- el mismo 18 de octubre de 2024, se da aprobación definitiva a lo requerido, permitiendole al contratista laborar en horario especial para la próxima semana y todos los fines de semana.

2) De acuerdo a los trabajos realizados durante esta semana, el contratista de obra pudo evidenciar los siguientes aspectos significativos que conllevaràn a la actualización del balance de la obra de esta sede y socialización a la entidad para toma de decisiones:

A. Cajas de inspección de red sanitaria: Se realizó demolición del enchape de piso que cubría las dos cajas de inspección de red sanitaria de la sede, evidenciando que las tuberìas que llegan a estas cajas son en material PVC y que de acuerdo con la diferencia de niveles entre las dos cajas (0,40 m) en una distancia de 16,4 m, se tiene una pendiente del 2,44%, aproximadamente, cumpliendo con la establecido por la norma, que requiere una pendiente mínima de 1% y máxima de 5%. En lo que refiere a la tercer caja de inspección, esta se encuentra localizada en la zona exterior de la sede, en el andén y se presentò impedimento para abrirla ya que se deberìa intervenir el andén público. No obstante, al evidenciar que la red sanitaria principal de la sede es en material PVC y presentar un pendiente adecuada para el desagüe de aguas residuales, se estaría brindando un mejor panorama frente a la intervención de este sistema en la oficina de Cartago, pues no se considera necesario el cambio de dicha red principal. Sin embargo, si se evidencia oportuno operar las redes hidrosanitarias de batería de baños y cocina.

B. Situación de batería de baños y cocina: Se evidencian dos situaciones importantes en estas zonas:

La primera, es con respecto al desagüe del lavaplatos de la cocina, la cual, la manera en cómo se realizó en su momento, es inadecuada, ya que, esta tubería se encuentra sobre el enchape de piso y atraviesa el cuarto de bodega hasta conectarse con el punto sanitario del orinal del baño de hombres. Este sistema: sin pendiente y a la vista, además de no ser independiente con la red sanitaria de los baños, no solo contribuye a la estanqueidad de las aguas sanitarias dando imposibilidad de direccionarla debidamente, sino a la generación de malos olores proveniente del baño de hombres.

El segundo aspecto es con respecto al funcionamiento de la batería de baños, pues teniendo como base la apertura de la caja de inspección ubicada frente a la batería de baños y accionando los desagües de los diferentes aparatos presentes (sanitarios, lavamanos y orinal). No se evidenció la llegada del agua a la caja de inspección, por lo que se presumió un taponamiento en las tuberías. De este modo se llevó a cabo el destaponamiento de las tuberías, permitiendo el normal funcionamiento del desagüe de estas zonas. Por el letreo existente en los baños de hombres y mujeres indicando que los papeles sean arrojados a los sanitarios, se presume estar haciendo un uso inadecuado de las baterías sanitarias por parte de los usuarios de la oficina, además de no asegurar que sólo sea papel higiénico el que se está arrojando a la red sanitaria. Esta práctica, contribuyen al taponamiento de las redes y proliferación de olores al interior de la oficina por la probable inexistencia de sellos hidráulicos de las tuberías. Es por esta razón, que el contratista de obra, considera conveniente la intervención completa de la red sanitaria de los baños y cocina.

C. Inspección en zona de cubierta: En la visita de diagnóstico inicial, teniendo en cuenta que en el presupuesto para la sede de Cartago se indicaba el desmonte y cambio de un tanque de almacenamiento de reserva y que, de parte del registrado, el señor Gilberto Jaramillo, afirmó encontrarse en la cubierta un tanque antiguo para ser reemplazado. Se procedió con la inspección en la cubierta, para verificación de las redes, no obstante, no se evidencia existencia de un tanque de almacenamiento antiguo, así como tampoco una placa en la cual se pueda apoyar algún tanque que, previamente halla sido instalado. Con la evidencia actual, la actividad del tanque de reserva no puede ser ejecutada con el presente alcance, ya que si no existe una estructura que soporte un tanque, se deberá construir una y adicionalmente modificar todo el trazado de la red hidráulica para que se alimente el tanque y desde allí se distribuya a la red interna de la oficina, necesitando incluso de un diseño de la acometida del tanque y de la red interna.

Por otra parte, en la zona de cubierta también, se identificó que la viga canal de la cubierta se encontraban, con presencia de hojas y tierra que taponaban la bajante de aguas lluvia, la cual presenta un diámetro reducido. Estos dos aspectos, probablemente han contribuido a que, en presencia de precipitaciones fuertes y constantes, haya taponamiento de la bajante, represando el agua y desbordándola de la viga canal, ocasionando las filtraciones en el cuarto de sistemas. Se procedió con la limpieza total de las mismas y debido a la existencia del árbol encima de la cubierta, se advierte que el mantenimiento a la viga canal se debe realizar de manera constante para prevenir el taponamiento.

Partiendo de las actividades previamente indicadas y las conclusiones frente a los trabajos a ejecutar, se deberá realizar ajuste al balance de cantidades del presupuesto presentado en la visita de diagnóstico, con la nueva información que se tiene y aterrizando las necesidades reales del proyecto, en donde se deberá tener en cuenta:

- Inclusión de ítems como resane de paredes, ya que la pintura de los muros no incluye resanes con estuco y lineales, lo cual es necesario para realizar adecuadamente el tratamiento de humedades y dar un acabado final de pintura optimo.
- Movimiento de todo el mobiliario de oficina (escritorios, archivadores, cajas con documentación, etc.), no se encontraba incluido en el balance presentado, por lo que se deben incluir los ítems contractuales para desarrollar dichas actividades de despeje de las zonas de trabajo.
- Intervención únicamente de la red sanitaria de la zona de baños y cocina.
- Intervención únicamente del enchape de piso de la zona del corredor.
- Omisión de la actividad correspondiente a instalación de tanque de almacenamiento de reserva.

Finalmente, la interventoría requirió al constructor informar sobre esta situación de manera oficial, con el fin de llevar a cabo reunión con la supervisión.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Demoliciòn de enchape de piso en zona de caja de inspecciòn sanitaria, contigua a baños.



Comentario: Desagüe del lavaplatos a la vista y sin pendiente.



Comentario: Demoliciòn de enchape de piso en zona de caja de inspecciòn sanitaria, en zona de caja.



Comentario: Demoliciòn de enchape de piso en zona de caja de inspecciòn sanitaria, contigua a baños.

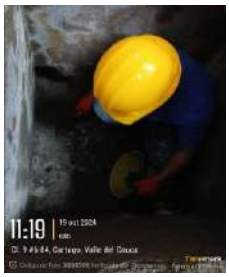




Comentario: Inspección interna de las cajas de inspección sanitarias de la oficina.



Comentario: Localización de caja de inspección sanitaria externa.





Comentario: Destaponamiento a la red sanitaria de baños.



Comentario: Destaponamiento a la red sanitaria de baños.



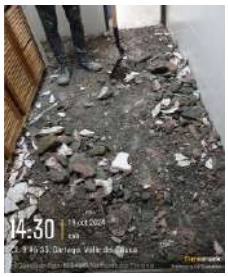


Comentario: Demolición del enchape de piso de la cocina.





Comentario: Cubrimiento de cajas de inspección abiertas.




Comentario: Demolición del enchape de piso de la cocina.





Comentario: Recorrido y mantenimiento general a la cubierta con producto SIKA y limpieza de viga canal.



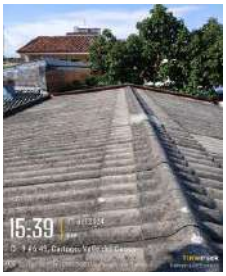
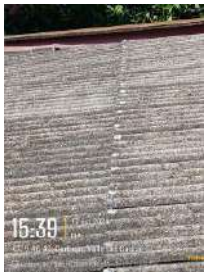

Comentario: Retiro del acabado de muros con presencia de humedad.



Comentario: Demolición del pañete en muros.




Comentario: Recorrido y mantenimiento general a la cubierta con producto SIKA.

Comentario: Recorrido y mantenimiento general a la cubierta con producto SIKA.




Comentario: Lavado de fachada e hidrófugo, con producto SIKA.




Comentario: Lavado de fachada e hidrófugo, con producto SIKA.





Comentario: Trasciego de mobiliario y estantería de la oficina para despegejar zonas a intervenir.





Comentario: Trasciego de mobiliario y estantería de la oficina para despegejar zonas a intervenir.





Comentario: Trasciego de mobiliario y estantería de la oficina para despegejar zonas a intervenir.

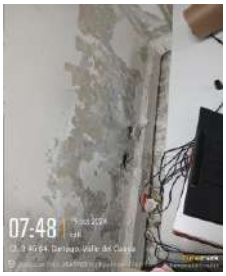


Comentario: Retiro del acabado de muros con presencia de humedad.





Comentario: Retiro del acabado de muros con presencia de humedad.





Comentario: Retiro del acabado de muros con presencia de humedad.



Comentario: Producto SIKA mortero plus, impermeabilizante de alto desempeño, para ser aplicado en muros.



Comentario: Producto SIKA transparente 10º, repelente al agua para fachadas de gran durabilidad.



Comentario: Producto SIKA mortero plus, impermeabilizante de alto desempeño, para ser aplicado en muros.



Comentario: Lavado de fachada e hidrófugo, con producto SIKA.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Con las actividades ejecutadas en la presente semana, se está ofreciendo un panorama nuevo para la sede de Cartago, el cual resultaría óptimo, ya que no se ve la necesidad de intervenir y cambiar toda la red sanitaria de la oficina. Este aspecto, favorece a las partes en el sentido que no se deberá ejectuar grandes trabajos de demoliciones de piso, excavaciones, relleno y construcción de placa en zonas con circulación constante de personal de oficina, lo cual, reduce las posibilidades de suspender la totalidad de la oficina por el térmmino de un mes (como previamente se consideraba necesario), sino presuntamente por un tiempo menor, por el hecho de tener que realizar unicamente el cambio de todo el enchape de piso del corredor principal. **Con respecto a la intervención en baños y cocina, la interventoría considera que los trabajos a ejecutar en estos espacios, podrá llevarse manteniendo la sede activa, pero con la recomendación de continuar con el horario laboral especial de 8 am a 1 pm, para que el constructor pueda realizar demoliciones de enchape y alistado de piso en los horarios de 2 pm a 7 pm.** **Finalmente, se deberà realizar el ajuste respectivo al balance de mayores y menores cantidades, asì como al cronograma de la obra.**	Firma Nombre :Fabian Rada Segura Matrícula No.:0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 21 de octubre de 2024 Al: 27 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 53 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: ORIP GUAPI- CAUCA SUPERVISOR: Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	1,32%	1,32%
Valor básico de la Obra programada:	$ 1.276.005,19	$ 1.276.005,19
		0

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	-	-

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

AVANCE

Informe semanal del 21 al 27 de octubre de 2024

Durante la semana del 21 al 27 de octubre de 2024, esta Interventoría no ha realizado ninguna actividad de avance porque el Contratista no ha iniciado con la ejecución. El Contratista presento la documentación para el ingreso de personal y dar inicio con las actividades de obra en la sede de Guapi - Cauca, mediante oficio SNR-2152-065-REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE GUAPI, se revisará la documentación y en caso de no presentar observaciones se dará aval para el inicio de las actividades.

NOTA: Para la semana del 21 al 27 de octubre de 2024 no se relaciona registro fotográfico y se corrige el avance según la programación corregida por el Contratista.

IMAGENES AVANCE

Imagen	Imagen
Comentario:	Comentario:

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Fabian Rada Segura

Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 21 de Octubre Al: 27 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 53 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: CERETÉ - CORDOBA SUPERVISOR: JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	2,94%	4,38%
Valor básico de la Obra programada:	$ 3.614.408,26	$ 5.376.506,19

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	2,14%	4,94%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 2.633.453,65	$ 6.074.892,19

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

AVANCE

Informe semanal del 21 de Octubre al 27 de Octubre de 2024

AVANCE DE OBRA

Durante la semana en cuestión se reanudó con la subsanación pertinente a las observaciones emitidas por la interventoría; referentes a la mala calidad de los acabados en las actividades ejecutadas en la sede de Cereté. Esta interventoría en cumplimiento de sus funciones ha realizado visitas periódicas, garantizando el seguimiento a la ejecución de actividades. Para esta semana se tuvo un programado de 2,94% de la sede, la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 logró ejecutar 2,14% de la sede. A continuación se desglosa el avance de obra:

Avance semanal

Programado: 2,94%
Ejecutado: 2,14%
Avance y/o atraso: -0,80%

Avance acumulado

Programado acumulado: 4,38%
Ejecutado acumulado: 4,94%
Avance y/o atraso acumulado: +0,56%

Los porcentajes de avance semanal se pueden desglosar de las actividades ejecutadas a satisfacción durante la semana, entre las que se destacan:

- GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
- CERÁMICA 30X60
- PISOS CERÁMICOS ANTIDESLIZANTE

AVANCE FINANCIERO

Hasta la fecha del presente informe semanal, la firma contratista no ha presentado acta de cobro por la ejecución de actividades en la ORIP de Cereté, el valor de sede es de $ 122.866.428,00. A corte del domingo 27 de Octubre de 2024, según el flujo de inversión aprobado se tiene un programado financiero acumulado de $ 5.376.506,19 y se ha ejecutado $ 6.074.892,19; para la semana en cuestión se tuvo un programado financiero $ 3.614.408,26 y se ejecutó $ 2.633.453,65.

OBSERVACIONES GENERALES

Como interventoría hacemos un reporte positivo respecto a los porcentajes de avance acumulados, esperamos que la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 continúe ejecutando las actividades según programación de obra y logre mantener un avance positivo a lo largo de la ejecución del proyecto. Es de anotar que, no se cumplió con el porcentaje programado que se tenía estipulado para la semana, se mantienen en avance por el adelanto de las semanas anteriores. Del mismo modo, alertamos al contratista a incrementar el rendimiento en la ejecución de las actividades, si bien vamos el avance general es positivo; no se ha cumplido con lo programado para las últimas dos semanas de ejecución y para la próxima semana se tiene un programado de 3,85% de la sede. En ese mismo sentido, expresamos que nuestras observaciones e inconformidad con la calidad de los acabados, tanto para la cerámica 30x60 para muros en la cocina y piso cerámico antideslizante en la cocina, han sido subsanadas durante la presente semana. Cabe resaltar que, el personal que está reanudó con las labores en la sede de Cereté ingresó esta semana, previo al ingreso la interventoría validó el cumplimiento de toda la documentación necesaria y requerida. Hasta la fecha del presente reporte, en la sede se encuentran laborando 3 oficiales; para la próxima semana solicitaremos incremento del personal, para garantizar el cumplimiento del objeto contractual dentro de los plazos establecidos. El día martes de 22 de octubre de 2024, se realizó comité de seguimiento con la participación de todas las partes, se quedó con el compromiso de realizar balance de obra aterrizado y radicar a la entidad para su aprobación. El contratista quedó con el compromiso de presentar la solicitud de suspensión de término para la ORIP – Cereté, 15 días antes de dar apertura a la actividad; como lo estableció la supervisión, la suspensión de término se realizara con la finalidad de ejecutar las actividades relacionadas con el cambio de cubierta.

IMAGENES AVANCE







Comentario: Demolición de enchape mal instalado y alistado de muros - Cocina



Comentario: Demolición de enchape mal instalado y alistado de muros - Cocina



Comentario: Cerámica 30x60 en muros internos - Cocina



Comentario: Cerámica 30x60 en columna interna - Cocina



Comentario: Cerámica 30x60 detalles - Cocina



Comentario: Cerámica 30x60 - Cocina

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabián Miguel Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 21 de Octubre Al: 27 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 53 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE MONTELIBANO - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	2,48%	2,48%
Valor básico de la Obra programada:	$ 761.247,25	$ 761.247,25

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

AVANCE

Informe semanal del 21 al 27 de Octubre de 2024

Durante la semana en cuestión esta interventoría no realizó acompañamiento en campo, debido a que el contratista no ha iniciado con la ejecución de actividades en la ORIP de Montelíbano; el lunes 21 de Octubre de 2024 se recibió cronograma de obra y se dio aval para el inicio de las obra en esta sede. En la programación de obra se relaciona el inicio de actividades en la presente semana, con un programado de 2,48% de la sede; durante la semana se solicitó la documentación para el ingreso del personal y hasta la fecha no se ha recibido por parte del contratista. Como interventoría manifestamos nuestra preocupación, ya que han transcurrido 53 días desde que se firmó el acta de inicio y aun no contamos con la apertura de las obras en esta sede.

De lo anterior, se puede decir que la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 termina la semana con un atraso o avance negativo de -2,48% de la sede. Por lo cual, solicitaremos la apertura inmediata en el frente; para garantizar el cumplimiento del objeto contractual dentro de los plazos establecidos por el contratante. Para la siguiente semana (28 de Octubre al 03 de Noviembre de 2024) se tiene un programado de 6,06% de la sede según el flujo de caja presentado y aprobado por esta interventoría; y un programado acumulado de 8,54% de la sede, por lo cual insistiremos con la apertura de la sede, en caso de que no se inicie, esta interventoría tomará las medidas necesarias para que se cumpla la programación de obra.

El día miércoles 23 de Octubre de 2024 se realizó comité de seguimiento virtual, al cual asistieron todas las partes, el contratista manifestó que se encontraban en búsqueda de personal en la región para la ejecución de estas actividades. En comité se acordó visita del director de obra para mirar el tema de la cubierta en esta sede y definir el balance antes de iniciar las actividades. También se reafirmó el horario preestablecido por la supervisora de la SNR, la cual solicitó que los trabajos en esta sede se realizarán en horarios nocturnos, para no interrumpir el funcionamiento de la sede y atención a los usuarios (4:00 Pm - 11:59 Pm).

NOTA: Para la semana en cuestión se relaciona el registro fotográfico correspondiente a la visita N°1 en la sede.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Vista frontal de la ORIP - Montelíbano



Comentario: Humedades en los muros internos



Comentario: Luminarias 60x60 en mal estado



Comentario: Laminas del cielo raso en mal estado



Comentario: Tejas rotas y con presencia de oxido



Comentario: Resane en cubierta

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Fabián Miguel Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 21 de Octubre Al: 27 de Octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 53 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE SAHAGÚN - CORDOBA SUPERVISOR JAQUELINE DEL CARMEN GUZM

OBJETO:

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, AD MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL C

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,29%	4,47%
Valor básico de la Obra programada:	$ 2.982.151,25	$ 4.159.806,77

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1,74%	6,28%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 1.578.969,10	$ 5.687.166,18

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$ 210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

AVANCE

Informe semanal del 21 de Octubre al 27 de Octubre de 2024

AVANCE DE OBRA

Durante la semana en cuestión se continuó con la ejecución de actividades contractuales; como la instalación de cerámica 30x60 en muros y piso cerámico antideslizante en las baterías sanitarias. Esta interventoría e sus funciones ha realizado visitas periódicas, garantizando el seguimiento a la ejecución de actividades. Para esta semana se tuvo un programado de 3,29% de la sede, la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 1,74% de la sede. A continuación se desglosa el avance de obra:

Avance semanal

Programado: 3,29%
Ejecutado: 1,74%
Avance y/o atraso: -1,55%

Avance acumulado

Programado acumulado: 4,47%
Ejecutado acumulado: 6,28%
Avance y/o atraso acumulado: +1,81%

Los porcentajes de avance semanal se pueden desglosar de las actividades ejecutadas a satisfacción durante la semana, entre las que se destacan:

- GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
- CERÁMICA 30X60
- PISOS CERÁMICOS ANTIDESLIZANTE

AVANCE FINANCIERO

Hasta la fecha del presente informe semanal, la firma contratista no ha presentado acta de cobro por la ejecución de actividades en la ORIP de Sahagún, el valor de sede es de $ 90.574.413,00. A corte del domingo 2024, según el flujo de inversión aprobado se tiene un programado financiero acumulado de $ 4.159.806,77 y se ha ejecutado $ 5.687.166,18; para la semana en cuestión se tuvo un programado financiero $ 2.982.15 1.578.969,10.

OBSERVACIONES GENERALES

Como interventoría hacemos un reporte positivo respecto a los porcentajes de avance acumulados, esperamos que la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 continúe ejecutando las actividades según proc logre mantener un avance positivo a lo largo de la ejecución del proyecto. Es de anotar que, no se cumplió con el porcentaje programado que se tenía estipulado para la semana, se mantienen en avance por el adela anteriores. Del mismo modo, alertamos al contratista a incrementar el rendimiento en la ejecución de las actividades, si bien vamos el avance general es positivo; no se ha cumplido con lo programado para las última ejecución y para la próxima semana se tiene un programado de 2,37% de la sede. Durante la semana se avanzó significativamente con la cerámica para muros y pisos cerámicos antideslizante en las baterías sanitar de la ORIP- Sahagún. Cabe resaltar que, solo se cuenta con un oficial y un ayudante realizando labores en la sede de Sahagún, el día viernes 25 de octubre de 2024 esta interventoría dio el aval para el ingreso de do aval se dio una recibida y validado el cumplimiento de toda la documentación. El día martes de 22 de octubre de 2024, se realizó comité de seguimiento con la participación de todas las partes, el contratista quedó co de presentar solicitud para suspensión de término en la ORIP – Sahagún, 15 días antes de dar apertura a las actividades relacionadas con la cubierta; como lo estableció la supervisión, la suspensión de término se re finalidad de ejecutar las actividades relacionadas con el cambio de cubierta.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Cerámica 30x60 - Baterias sanitarias



Comentario: Cerámica 30x60 - Baterias sanitarias



Comentario: Piso cerámico antideslizante - Bateria sanitaria



Comentario: Piso cerámico antideslizante - Bateria sanitaria



Comentario: Acabo de cerámica 30x60 y piso cerámico antideslizante - Bateria sanitaria



Comentario: Cerámica 30x60 - Cocina

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTOR
	Firma Nombre : Fabián Miguel Rada Segura Matrícula No.: 0870055928 ATL

R - 02 - FR - 07

AN HERAZO

ECUACIÓN Y
ENTRAL)"

en cumplimiento de
2024 logró ejecutar

27 de Octubre de
51,25 y se ejecutó $

gramación de obra y
anto de las semanas
s dos semanas de
ias de primer piso
os personas, este
on el compromiso
alizara con la





A

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 21 de octubre de 2024 Al: 27 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 53 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: ORIP TUMACO- NARIÑO SUPERVISOR: Ing. Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	2,47%	4,41%
Valor básico de la Obra programada:	$ 5.132.465,52	$ 9.184.134,68

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	11,23%	20,10%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 23.376.144,01	$ 41.847.334,51

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S BIC

AVANCE

Informe semanal del 21 al 27 de octubre de 2024

Durante la semana del 21 al 27 de octubre de 2024, esta Interventoría realizo acompañamiento en campo en la ejecución de las siguientes actividades:
•Se continuo con desmonte de cubierta.
•Se continuo con la instalación de cubierta en teja de fibrocemento.
•Instalación de cerámica de piso y pared de los baños de hombres y de la oficina de la Registradora.
•Construcción de muro en panel yeso doble cara para la bodega.
•Aplicación de pintura externa.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Instalación de enchape de muros y pisos en los baños de hombres y en la oficina de la Registradora.



Comentario: Desmonte de cubierta e Instalación en teja de fibrocemento.



Comentario: Construcción de muro en panel yeso doble cara.



Comentario: Aplicación de pintura externa.

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma
Nombre : Fabian Rada Segura
Matrícula No.: 0870055928 ATL

INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 21 de octubre de 2024 Al: 27 de octubre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 53 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: ORIP LA UNIÓN - NARIÑO SUPERVISOR: Jacqueline del Carmen Guzman Herazo

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIO FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO¡ DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	5,11%	10,63%
Valor básico de la Obra programada:	$ 3.359.751,45	$ 6.984.845,17

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	9,85%	9,85%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	6.472.924,00	6.472.924,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO ING SAMAR 2024
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA No. 2152-2024 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.120.407.896
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2149 DE 2024
Valor Inicial:	$210,824,284,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	5 DE SEPTIEMBRE
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO ING SAMAR 2024

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERIA S.A.S. BIC

AVANCE

Informe semanal del 21 al 27 de octubre de 2024

Durante la semana del 21 al 27 de octubre de 2024, esta Interventoría realizo acompañamiento en campo con el inicio de la ejecución de las siguientes actividades:

- Se inicio con la aplicación de pintura interna.
- Se realiza un tratamiento donde se presentaron fisuras.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Se presentaron fisuras en las paredes y se esta realizando el respectivo tratamiento.



Comentario: Se i nicio con la aplicación de pintura interna.



Comentario: Fisuras en la pared de las oficinas.



Comentario: Aplicación de pintura interna en la oficina del registrador.

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Fabian Rada Segura
Matrícula No.: 6870055928 ATL

ANEXO N°2: REGISTRO FOTOGRÁFICO

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE
Sede de Buenaventura (Valle del Cauca)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE 2024
SEDE BUENAVENTURA (VALLE DEL CAUCA)




Comentario: Nivelación de hoja de puerta en vidrio y cambio de accesorios.




Comentario: Cambio de caja hidráulica bisagra tipo speedy




Comentario: Cambio de cerradura de puerta en vidrio de ingreso a la sede



Comentario: Cambio de cerradura de puerta en vidrio de ingreso a la sede





Comentario: Aplicación de pintura en muros





Comentario: Aplicación de pintura en muros





Comentario: Demolición de enchape de muros y desprendimiento del muro superboard que lo sostenía



Comentario: Demolición de enchape de muros y desprendimiento del muro superboard que lo sostenía





Comentario: Demolición de enchape de muros y desprendimiento del muro superboard que lo sostenía




Comentario: Suministro de enchape de muiero e instalación del mismo

REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE
Sede de Cartago (Valle del Cauca)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE 2024
SEDE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)



Comentario: Demoliciòn de enchape de piso en zona de caja de inspecciòn sanitaria, contigua a baños.



Comentario: Desagüe del lavaplatos a la vista y sin pendiente.



Comentario: Demoliciòn de enchape de piso en zona de caja de inspecciòn sanitaria, en zona de caja.



Comentario: Demoliciòn de enchape de piso en zona de caja de inspecciòn sanitaria, contigua a baños.





Comentario: Inspección interna de las cajas de inspección sanitarias de la oficina.



Comentario: Localización de caja de inspección sanitaria externa.





Comentario: Destaponamiento a la red sanitaria de baños.



Comentario: Destaponamiento a la red sanitaria de baños.







Comentario: Demolición del enchape de piso de la cocina.







Comentario: Cubrimiento de cajas de inspección abiertas.

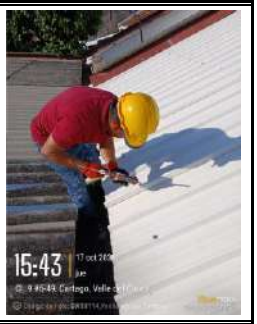
REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE 2024
SEDE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)





Comentario: Demolición del enchape de piso de la cocina.



Comentario: Recorrido y mantenimiento general a la cubierta con producto SIKA y limpieza de viga canal.


i


Comentario: Retiro del acabado de muros con presencia de humedad.

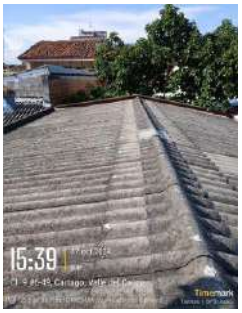


Comentario: Demolición del pañete en muros.





Comentario: Recorrido y mantenimiento general a la cubierta con producto SIKA.

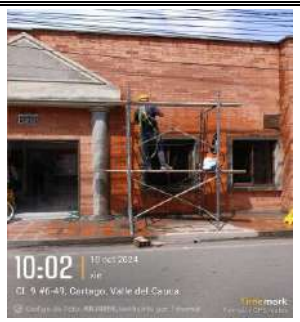






Comentario: Recorrido y mantenimiento general a la cubierta con producto SIKA.



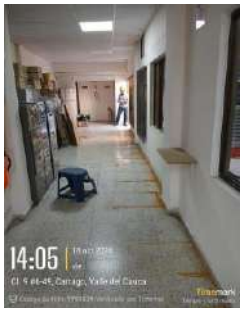


Comentario: Lavado de fachada e hidrófugo, con producto SIKA.





Comentario: Lavado de fachada e hidrófugo, con producto SIKA.





Comentario: Trasciego de mobiliario y estantería de la oficina para despegejar zonas a intervenir.





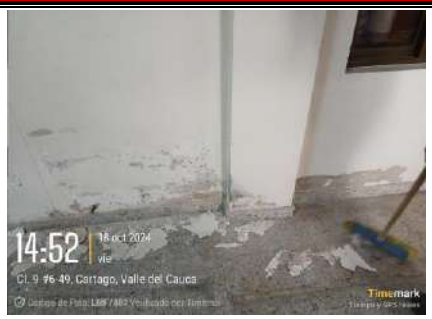
Comentario: Trasciego de mobiliario y estantería de la oficina para despegejar zonas a intervenir.

REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE 2024
SEDE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)





Comentario: Trasciego de mobiliario y estantería de la oficina para despegejar zonas a intervenir.

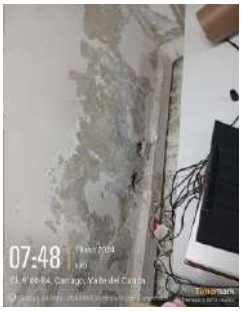


Comentario: Retiro del acabado de muros con presencia de humedad.





Comentario: Retiro del acabado de muros con presencia de humedad.





Comentario: Retiro del acabado de muros con presencia de humedad.



Comentario: Producto SIKA mortero plus, impermeabilizante de alto desempeño, para ser aplicado en muros.



Comentario: Producto SIKA transparente 10º, repelente al agua para fachadas de gran durabilidad.



Comentario: Producto SIKA mortero plus, impermeabilizante de alto desempeño, para ser aplicado en muros.



Comentario: Lavado de fachada e hidrófugo, con producto SIKA.



Comentario: Espesor del afinado de piso que varía entre los 4 y 10 cm



Comentario: Limpieza de fachada

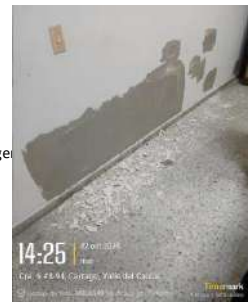
REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE 2024
SEDE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)





Comentario: Pañete impermeabilizado sobre muros que presentaban humedad





Comentario: Aplicación de estuco plástico sobre muros



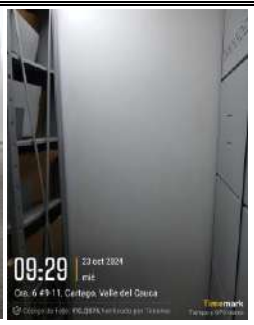


Comentario: Demolición de enchape de piso en zona de baños



Comentario: Pintura sobre muros





Comentario: Pintura sobre muros





Comentario: Demolición de enechape de muros en zona de cocina y mesón de cocina





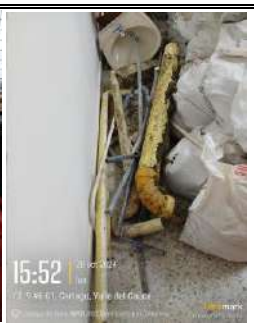
Comentario: Demolición de enechape de piso en zona de cocina y mesón de cocina





Comentario: Pañete impermealizado sobre muros que presentaban humedad y aplicación de estuco plástico





Comentario: Acopio de material demolido y excavado





Comentario: Desmonte de divisiones de baño

REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE 2024
SEDE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)



Comentario: Pintura sobre muros y cubrimiento de mobiliario



Comentario: Demolición de placa en concreto en zona de cocina y desmonte de tubería sanitaria existente



Comentario: Excavación y cambio de tubería sanitaria de cocina



Comentario: Fundida de placa posterior al cambio de tuberìa sanitaria en zona de cocina



Comentario: Demolición de placa y excavación de material en tramo de red sanitaria de cocina a caja de inspección



Comentario: Pintura sobre muros



Comentario: Pintura sobre muros



Comentario: Desmonte de aparatos sanitarios y demolición de enchapes



Comentario: Demolición de enchape de piso en zona de corredor



Comentario: Deliminación y cubrimiento de escombros.

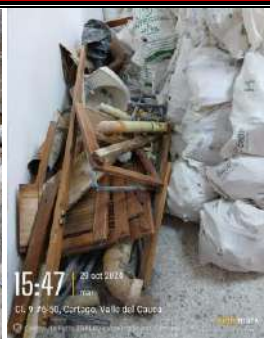
REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE 2024
SEDE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)



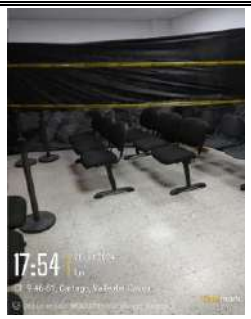


Comentario: Demolición de enchape de piso en baños y corredor





Comentario: Desmonte de tubería sanitaria y acopia del mismo.




Comentario: Acopio y señalización de material producto de demoliciones





Comentario: Desmonte de aparatos sanitarios y demolición de placa en concreto y excavación para desmonte de tubería santiaria





Comentario: Instalación de tubería pvc sanitaria con accesorios en zona de baños.





Comentario: Instalación de tubería pvc sanitaria con accesorios en zona de baños y cocina





Comentario: Retiro y disposición final de material excavado y demolido





Comentario: Retiro y disposición final de material excavado y demolido





Comentario: Instalación de red sanitaria en baños





Comentario: Desmonte de cielo raso en cocina

REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE 2024
SEDE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)





Comentario: Suministro e instalación de tubería de suministro y sanitaria en zona de baños.





Comentario: Suministro e instalación de tubería de suministro en zona de baños.







Comentario: Trasciego de documentos en zona de almacen par aintervención de muros





Comentario: Fundida de solado en zona de baños





Comentario: Acopio de documentos de la oficina y liberación de espacios



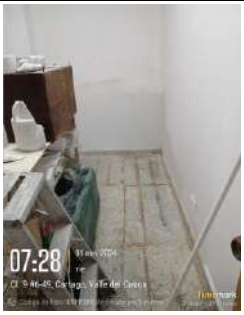


Comentario: Pañete sobre muros en zona de oficina





Comentario: Demolición de enchape de piso





Comentario: Estuco y pintura sobre muros en zona de almacen





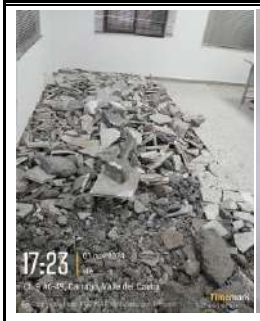
Comentario: Retiro y disposición final de material excavado y demolido

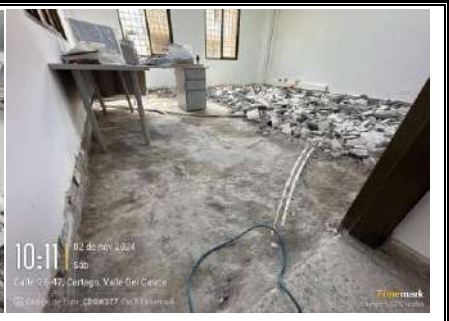




Comentario: Demolición de enchape de piso en oficina del registrador

REGISTRO FOTOGRÁFICO OCTUBRE 2024
SEDE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)





Comentario: Demolición de enchape de piso en oficina del registrador



Comentario: Trasciego de mobiliario para ejecución de trabajos



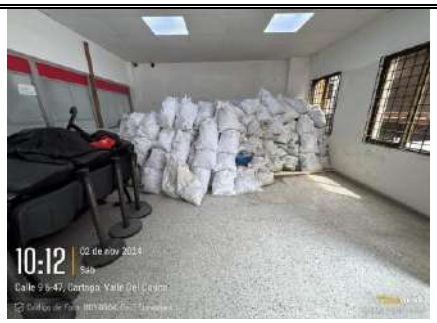


Comentario: Suministro de enchape de piso y de muro





Comentario: Demolición de piso en zona de caja y evidencia de altura del afinado de piso



Comentario: Acopio de material producto de demoliciones



Comentario: Instalación de enchape sobre muros en baños



Comentario: Instalación de enchape sobre muros en baños



Comentario: Instalación de enchape sobre muros en baños

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

CONTRATO No. 2149 DE 2024

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".

REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2149 DE 2024

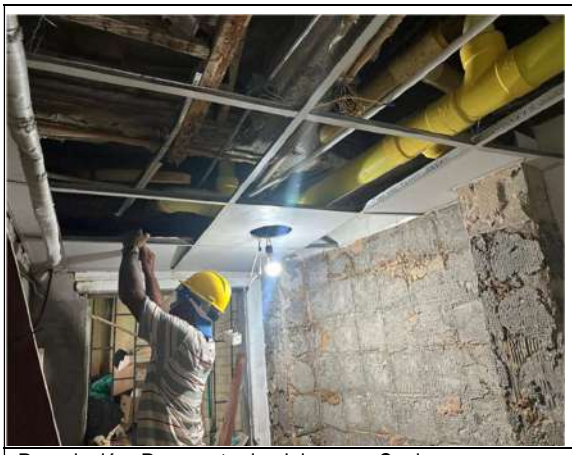
Fecha: 01/10/2024 – 31/10/2024

Lugar: Cereté, Córdoba

ORIP - CERETÉ

	
Descripción: ORIP - Cereté	Descripción: Demolición de mesón y enchape - Cocina
	
Descripción: Demolición de enchapen en muros - Cocina	Descripción: Demolición de enchapen en muros - Cocina

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC NIT 901.489.956-3	

	
Descripción: Desmonte de cieloraso - Cocina	Descripción: Caja de inspección - Patio
	
Descripción: Demolición de maceta y piso gres - Patio	Descripción: Demolición de maceta y retiro de RCD - Patio
	
Descripción: Alistado de piso - Patio	Descripción: Alistado de piso - Patio

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

	
Descripción: Alistado de muros (Pañete 1:3) - Cocina	Descripción: Malos acabados en la cerámica 30x60 instalada en los muros de la cocina; como interventoría solicitamos subsanación inmediata, demoler y volver a realizar la actividad.
	
Descripción: Malos acabados en la cerámica 30x60 y piso cerámico antideslizante, instalada en los muros de la cocina y piso; como interventoría solicitamos subsanación inmediata, demoler y volver a realizar la actividad.	Descripción: Malos acabados y cortes en la cerámica 30x60 instalada en los muros de la cocina; como interventoría solicitamos subsanación inmediata, demoler y volver a realizar la actividad.

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

	
Descripción: Demolición de cerámica 30x60 mal instalada en la cocina y alistado de muros.	Descripción: Demolición de cerámica 30x60 mal instalada en la cocina y alistado de muros.
	
Descripción: Subsanación de cerámica 30x60 - Cocina	Descripción: Subsanación de cerámica 30x60 - Cocina
	
Descripción: Subsanación de cerámica 30x60 - Cocina	Descripción: Subsanación cortes en cerámica 30x60

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

CONTRATO No. 2149 DE 2024

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".

REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2149 DE 2024

Fecha: 01/10/2024 – 31/10/2024	
Lugar: La Unión, Nariño	
ORIP – LA UNION	
	
Descripción: Alistado de pared para la aplicación de pintura interna.	Descripción: Alistado de pared para la aplicación de pintura interna.
	
Descripción: Se presentaron fisuras en las paredes.	Descripción: Se presentaron fisuras en las paredes

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

	
Descripción: Se esta realizando el respectivo tratamiento a las fisuras en las paredes.	Descripción: Se esta realizando el respectivo tratamiento a las fisuras en las paredes.
	
Descripción: Aplicación de pintura interna en oficina del Registrador.	Descripción: Aplicación de pintura interna en gradas de acceso al primer piso.
	
Descripción: Aplicación de pintura interna en gradas de acceso al segundo piso.	Descripción: : Aplicación de pintura interna en rimer piso.

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

CONTRATO No. 2149 DE 2024

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".

REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2149 DE 2024

Fecha: 28/10/2024 – 31/11/2024	
Lugar: Magangué, Bolívar	
ORIP - MAGANGUÉ	
	
Descripción: Demolición de enchape en muros – Cocina	Descripción: Demolición de enchape en muros - Cocina
	

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

Descripción: Demolición de enchape en muros - Cocina	Descripción: Demolición de enchape en muros - Baño
	
Descripción: Demolición de acabado de piso - cocina	Descripción: Demolición de acabado de piso - Baños
	
Descripción: Pañete de muro - Cocina	Descripción: Pañete de muro - Baño
	
Descripción: salida sanitaria inodoro de 4" - Baños	Descripción:salida sanitaria sifón de piso 2" - baño

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

	
Descripción: punto agua fria - Baños	Descripción: Aseo general

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

CONTRATO No. 2149 DE 2024

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".

REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2149 DE 2024

Fecha: 07/10/2024 – 31/10/2024	
Lugar: Plato, Magdalena	
ORIP - PLATO	
	
Descripción: Demolición de enchape en muros – Baños	Descripción: Demolición de enchape en muros - Baños
	

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

Descripción: Demolición de pañete en muros - Cocina	Descripción: Alistado de piso -baños
	
Descripción: pañete de muro 1:3 - cocina	Descripción: Cerámica 30x60 en muros - Baños
	
Descripción: desmonte de apartos sanitarios - Baños	Descripción: Instalacion de aparatos sanitarios - baños
	

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC NIT 901.489.956-3	

Descripción: Cerámica 30x60 en muros - Baños	Descripción: Cerámica 30x60 en muros - cocina
	
Descripción: Piso cerámico antideslizante - Baños	Descripción: Piso cerámico antideslizante - Baños
	
Descripción: demolición de pisa techo - Cubierta	Descripción: demolición de pisa techo - Cubierta
	

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC INGENIERÍA S.A.S. BIC NIT 901.489.956-3	

Descripción: Desmonte de cielo raso	Descripción: Desmonte de cubierta y estructura de cubierta
	
Descripción: Estructura metálica para teja de fibrocemento	Descripción: Suminstro e instalación de cubierta en fibrocemento.
	
Descripción: Construcción de pisa techo - Cubierta	Descripción: : Construcción de pisa techo - Cubierta

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

CONTRATO No. 2149 DE 2024

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".

REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2149 DE 2024

Fecha: 01/10/2024 – 31/10/2024	
Lugar: Sahagún, Córdoba	
ORIP - SAHAGÚN	
	
Descripción: Demolición de enchape en muros – Baños	Descripción: Demolición de enchape en muros - Baños
	
Descripción: Demolición de enchapa en muros - Cocina	Descripción: Alistado de pisos

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

	
Descripción: Alistado de muros (Pañete) - Baños	Descripción: Cerámica 30x60 en muros - Baños
	
Descripción: Cerámica 30x60 en muros - Baños	Descripción: Cerámica 30x60 en muros - Baños
	
Descripción: Cerámica 30x60 en muros - Baños	Descripción: Cerámica 30x60 en muros - Baños

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

	
Descripción: Piso cerámico antideslizante - Baños	Descripción: Piso cerámico antideslizante - Baños
	
Descripción: Piso cerámico antideslizante - Baños	Descripción: Acabado cerámica en baños
	
Descripción: Demolición y levante de muro - Cocina	Descripción: Pañete 1:3 en muro - Cocina

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

	
Descripción: Alistado de muro - Cocina	Descripción: Cerámica 30x60 en muros - Cocina

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

CONTRATO No. 2149 DE 2024

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".

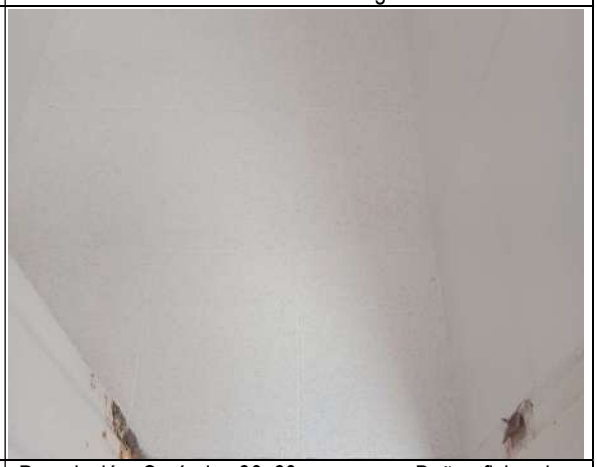
REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2149 DE 2024

Fecha: 01/10/2024 – 31/10/2024

Lugar: Tumaco, Nariño

ORIP - TUMACO

	
Descripción: Demolición de enchape en muros y piso – Baño hombres	Descripción: Demolición de enchape en muros y piso – Baño hombres
	
Descripción: Demolición de enchapa en muros – Baño oficina de la Registradora	Descripción: Demolición de enchapa en muros y piso – Baño oficina de la Registradora

	
Descripción: Cerámica en muros y piso cerámico antideslizante – Baño hombres.	Descripción: Cerámica en muros y piso cerámico antideslizante – Baño oficina de la Registradora.
	
Descripción: Cerámica 30x60 en muro – Baño hombres	Descripción: Cerámica 30x60 en muros – Baño oficina de la Registradora.
	
Descripción: Piso cerámico antideslizante - Bodega	Descripción: Piso cerámico antideslizante - Bodega

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

	
Descripción: Alistado de piso para fundición de placa.	Descripción: Instalación de acero de refuerzo para placa.
	
Descripción: Fundición de placa de contrapiso.	Descripción: Fundición de placa de contrapiso.
	
Descripción: Lavado de fachada e hidrófugo.	Descripción: Lavado de fachada e hidrófugo.

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

	
Descripción: Construcción de estructura para muro Bodega.	Descripción:Construcción muro en panel yeso en Bodega
	
Descripción:Construcción muro en panel yeso en bodega	Descripción: Aplicación de pintura interna
	
Descripción: Aplicación de pintura externa.	Descripción: Aplicación de pintura externa.

	INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC	

	
Descripción: Desmonte de cubierta	Descripción: Desmonte de cubierta
	
Descripción: Instalación de teja de fibrocemento.	Descripción: Instalación de teja de fibrocemento.
	
Descripción: Proteccion de mobiliario.	Descripción: Aplicación de graniplas.

ANEXO N°3: BITÁCORA

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

BITÁCORA DE OBRA OCTUBRE 2024
Sede de Buenaventura (Valle del Cauca)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

BITACORA.

OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios FIJOS sin formula de reajuste., las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de los inmuebles donde funcionan las oficinas de registro de instrumentos publicos a nivel nacional. y nivel Central. (21 ORIP Y Oficinas Superintendencia central.)

INTERVENTOR: JYM. INGENIERIA. S.A.S.

CONTRATISTA: CONSORCIO ING. SAMAR 2024.

CONTRATO: 2152- 2024.

FECHA DE INICIO. 05- septiembre. - 2024.

Powered by CamScanner

23-SEPTIEMBRE 2024.

El dia 23 de septiembre del presente año se realizo la visita. a la sede de la superintendencia de notariado y registro sede Buenaventura, junto con delegados de supervision, interventoria y contratista, con el objeto. de realizar los diagnosticos tecnicos, prioritarios segun sus necesidades. asi es como se concluyo. el balance de mayores y menores cantidades.
por solicitud. de la entidad se realizo una segundo. opcion. de balance. donde se priorizo el mantenimiento. correctivo y preventivo de la fachada principal. incluyendo la puerta de ingreso.

PERIODO
24 SEPTIEMBRE AL 10 de OCTUBRE 2024.

Durante este periodo, se completaron las gestiones documentales del personal, se adquirieron los materiales necesarios y se organizo su logistica, asi mismo se atendieron las solicitudes de la entidad para ajustar al presupuesto. Version 2, incorporando al desmonte de tuberias y equipos de aire acondicionado no funcionales, asi mismo areas de cielo raso.
La version 3 del presupuesto que incluye. estos cambios se encuentra actualmente en revision. por parte de la entidad.

JOSE PABLO ORDOÑEZ

ING. JOSE ORDOÑEZ.
CONTRATISTA.
INS. SAMAR.

INTERVENTORIA.

1 - NOVIEMBRE 2024.

siendo las 8:00 AM. del dia, se da inicio a las actividades de obra civil siguiendo los item contemplados en el balance version 3, las cuales indican.

- Demolicion de enchapes existentes areas.
  - Baños
  - Cocina
  - Cuarto de aseo.
- Desmonte de aparatos sanitarios.

JOSE PRATO ORDOÑEZ
ING. JOSE ORDONEZ
CONTRATISTA
ING SAMAR.

INTERVENTORIA

2 - NOVIEMBRE - 2024.

siendo las 8:00 AM. del dia, se da inicio a las actividades dando continuidad a las actividades del dia 1-11-2024. completando una totalidad del 80% de las demoliciones.

Por parte del contratista, el material necesario de obra. hace su llegada.

- enchapes.
- Pinturas
- aparatos sanitarios.

JOSE PRATO ORDOÑEZ
ING. JOSE ORDONEZ.
CONTRATISTA.
ING. SAMAR.

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA OCTUBRE 2024
Sede de Cartago (Valle del Cauca)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

Bitacora de Obra
Sede SNR Cartago - Valle del Cauca.
Contrado de Obra N°: 2152-2024.
Objeto: Contratar por el sistema de precios
Unitarios Fijos sin formula de reajuste,
Las Obras de mantenimiento, adecuación
y mejoramiento de inmuebles donde
funcionan oficinas de registro, instrumentos
Públicos a nivel nacional y nivel central.

30 Sep/2024

Se realiza visita de diagnostico, programada la la Sede ubicada en la Calle 9 # 6-50 Cartago - Valle del Cauca, en compañia de la interventoria, Ing Manuela Acosta y los supervisores de la entidad, Arq Guido Garcio - Apoyo a la Supervisión regional y Arq Gilland Lopez - Apoyo a la supervisión nivel central, por parte de la oficina nos acompaño el Registrador Gilberto Jaramillo Arango, Durante la visita se verificó el presupuesto inicial, se colegaron medidas de la sede con los planos suministrados y se levanto acta de visita con las necesidades manifestadas por el registrador e identificadas en la visita. Se adquere el compromiso, por parte del contratista de entregar para el día 02 Oct/2024, el balance de obra, APU de items no previstos, programación de obra y flujo de inversion, pare revisión de la interventoría.

02 Oct/2024

Se realiza entrega, mediante Whatsapp, de balance de obra, APU items no previstos, programación y flujo de caja a la interventora Ing Manuela Acosta para revisión y aprobación.

05 Oct/2024

Una vez revisada la información remitida, se procede a radicar mediante corre electronico, con el oficio N: SNR-2152-019.

07 Oct/2024.

Se realizo oficio N: SNR-2152-022 para responder a observaciones realizadas por la interventoria ala Fecha de inicio proyectada (14 Oct/2024) y a la solicitud de suspensión de terminos de la oficina del 14 Oct al 23 Nov para el desarrollo de actividades criticas. El oficio se envia por correo electronico.

09 Oct/24

Por solicitud de la interventoría, se realiza oficio N: SNR-2152-031 detallando las obras a realizar durante suspansión de terminos de la Sede cartago y solicitando esta Suspensión entre el 14 Oct y el 23 Noviembm del 2024. Se envia por corre electronico

15 Oct/24.

Se envia oficio N° SNR-2152-040 remitiendo la información solicitada por interventoria para el inicio de labores en la sede cartago con personal (4 personas). Se envia por correo electrónico.

17 Oct/24

Se inician actividades en la sede con personal (3 personas). Al momento de iniciar con las demoliciones, segun lo programación de obra, el Registrador de la sede, Gilberto Murillo, no permite desarrollar trabajos de demolición, que generen mucho ruido, según lo que le indicó la supervisión de la SNR a el. Debido a esta situación, se inicia con Recorrido de cubierta, Demolición de revoque quemado o en mal estado, en muros internos de la sede.
Se informa la situación surgida con el registrador de la sede y se sostiene reunión con el y la interventoria, para tratar de organizar la ejecución de trabajos. De acuerdo a lo conversado en dicha reunión, se genera oficio N° SNR-2152-046, en el cual se solicita que el personal de la oficina labore en horario especial de 7am a 1pm, para realizar labores de demoliciones de 1 pm a 7pm, minimizando las molestias a los usuarios. Se envia oficio por correo electronico.

18 Oct/24.

Se inician labores en la sede a los 7am, se continua con recorrido de cubierta, acomodando las tejas, ajustando amarras, cambiando amarras faltantes o dañadas, sellando orificios de amarras con Sikaflex, se realiza limpieza de canales, las cuales estaban colmatadas y con el bajante taponado, generando desbordamiento en lluvias fuertes. Se limpian y quedan habilitadas, pero es prudnte podar los arboles contiguos a la sede, en la vivienda del costado izquierdo. Se realiza lavado de fachada con ayuda de hidrolavadora, Dos cuerpos de andamio y arnes con eslinga. Tambien se lava el anden.

del frente de la fachada.
Se coordina con el registrador de la sede, para realizar el movimiento de archivadores, cajas con documentación, del pasillo de la sede hacia los patios internos de la sede, siempre bajo supervisión del personal de la oficina.
Se sostiene reunión con la supervisión del contrato, registrador e interventoria, para tocar el tema de horario especial y sus - pensión de terminos en la oficina para el desarrollo de labores, via teams. Producto de la reunión, se envia, via correo electronico, oficio N° SNR-2152-048 donde se amplia lo solicitado en el oficio 046 y se adicionan los trabajos Sabado 19 y Domingo 20 de octubre, para revisar las cajas de inspección de la red de aguas negras al interior de la sede y definir la intervención a realizar.

19 Oct/24.
Se inician labores 7am con el personal
Se inicia demolición de acabado de piso y alistado para destapar la caja de inspección ubicado frente a la bateria de baños de la sede, en el corredor. Una vez liberada la tapa de la caja, se retira y se identifican las tuberias entrantes a la misma, desde baños de mujeres, hombres y cocina. Se identifica que el desague del lavaplatos de cocina esta instalado de forma inadecuada, ya que va por encima del enchape, atravesando el almacen y conectando con el orinal del baño de hombres. Esta conexion carece de pendiente y por su conexion directa propicia que los olores se devuelvan del baño de hombres hacia la cocina. Tambien se identifica en la caja, que la tubera de la sede está en PVC y no en gres como se habia informado. Se procede a destapar la segunda caja, ubicada en la zona de cajas donde se demuele acabado de piso y alistado hasta liberar la tapa. En esta caja se confirma que

las tuberias de la red sanitaria están en PVC.
Se procede a verificar el funcionamiento de los desagues de los baños, encontrando taponamiento de las tuberias, desde los aparatos a la caja, probablemente por mal uso al tirar papeles a la red sanitaria. Se realiza destaponamiento de la red, verificando su descargo a la caja. Todo lo encontrado se informa a la interventoria, quien solicita realizar informe de lo encontrado, el cual será remitido el dia lunes 21 Oct/24.
Se realiza limpieza de las areas intervenidas con la demolición y se construyen plataformas en madera recobertas con plastico para ubicarlas sobre las cajas y prevenir accidentes.
Se autoriza por parte de la interventoria realizar la demolición del piso de la cocina, pero aún no se permite demoler el acabado de piso del pasillo de la oficina.
Continua la demolición de revoque en mal estado por las humedades y se instala revoque impermeabilizado con Sika mortero 101

Tambien se inicia resane de muros interiores de la oficina, con autorización de la interventoria, ya que esta actividad no se encontraba en el balance, pero es necesaria para realizar la pintura interna de la sede, actividad que no incluye resanes y lineales.
Durante la demolición del acabado de piso de la cocina, se rompe tuberia hidraulica, la cual se repara con la instalación de tapón.
Se reciben materiales para la adecuación de la sede.
Debido a lo encontrado en la revisión de la red sanitaria de la oficina y a que probablemente se cambie el alcance de los trabajos, no se programan trabajos el Domingo 20 Oct, a la espera de presentar el informe de lo encontrado y se den directrices acerca del alcance.

20 Oct/24
No se programan trabajos

21 Oct/24

Mediante oficio SNR-2152-055 se envian a la interventoria fichas tecnicas de los materiales a utilizar, por el momento en la sede.

Se realiza aplicacación de hidrofugo Sika transparente 10 para protección de la fachada en ladrillo. Esta actividad se hace dyando un lapso de 3 dias desde el lavado de la fachada.

Continua instalación de revoque impermeabilizado con Sika mortero 101 en diferentes puntos de la oficina.

Continua el resane de muros, preparando la superficie para recibir pintura.

Se inicio la aplicación de pintura para interiores tipo 1 (ICO de pintuco).

Durante el desarrollo de labores se deben mover de un sitio a otro, para generar espacio de trabajo, Estanterias, archivadores, cajas con documentos, etc.

Norma

22 Oct/24

Se inician labores a las 7am con cuatro personas

Continua el resane de muros con estuco acrilico de sika. Se continua con aplicación de pintura 3 manos en paredes internas, Archivo, sistemas y pasillos.

La interventoria autoriza iniciar la demolición del acabado de piso y paredes del baño de hombres. para realizar el retiro de puntos sanitarios e hidraulicos. En el baño de hombres se identifica que la ficha superior del enchape de muro esta soportando la estructura del cielo raso, por lo que se deberia quitar este ultimo para retirar todo el enchape, se pregunta a interventoria, pendiente respuesta.

continua tratamiento de humedades con demolición de revoque e instalación de revoque impermeabilizado.

Se realizan traslados de mobiliario para desarrollar trabajos. Se protegen los mobiliarios con plastico para evitar enyesarlos o dañarlos.

Se enbolsan en lonas de fibra los escombros para retiro

Norma

23 Oct/24

Se inicaan labores a la 7am con el personal.
Se realiza demolición de revoque en mal estado, por humedades, en el cuarto sistemas. Previamente se realizó traslado de mobiliario (Cajas, archivadores, etc) para hacer espacio y realizar los trabajos.
Se realiza instalación de revoque impermeabilizado en oficina sistemas.
Continua resane de muros con estuco acrilico, en oficina antiguo archivo, grupo de trabajo, calificación.
Continua aplicación de pintura en Archivo, sistemas y pasillo, previamente se protege el mobiliario y se trasladan cajas y archivadores para hacer espacio.
Se realiza demolición de enchape de paredes de baño hombres, así mismo el enchape paredes de cocina y mesón.
Se protege mobiliario y posteriormente se aplica pintura en zona de atención al publico.
Se empaca en estopas y retira el escombro a escombrera certificado

24 Oct/24.

Se inician labores a las 7am con el personal
Se realiza demolición de placa de piso para desmonte de tubería sanitaria de 2" de red sanitaria de cocina (Lavaplatos y sifón de piso)
Se realiza instalación de punto sanitario de lavaplatos y sifón de piso, asi como red de desague hasta caja de inspección frente a bateria de baños
Se realiza instalación de revoque impermeabilizado en baño de hombres.
Se realiza demolición de acabado de piso, mortero en zona de corredor, desde bateria de baños hacia El Archivo y cuarto sistemas. Se identifica que el mortero de piso tiene espesor de 6-8cm, por lo que se debe tener en cuenta al momento de instalar el nuevo acabado.
Se empacan los escombros en estopas de fibra y se acopian en la parte frontal de la oficina para su posterior retiro a escombrera.
Continua resane muros y pintura 3 manos.

25 Oct/24

Se continua con instalación de red de desague de 2" desde cocina hasta caja de inspección frente a bateria de baños. Se identifica la presencia de doble placa en el pasillo para la instalación de tubería sanitaria. Se excava un promedio de 70 cm para instalación de tubería, se instala con pendiente del 2%. Una vez conectada la tubería y los puntos de cocina se verifica hermeticidad y se procede a instalar lleno compactado y vaciar placa de contrapiso.

Se realiza instalación de tapón de 1" en red hidraulica, debido a rotura de la misma durante el proceso de demolición de acabado de piso y mortero.

Se acuerda con la interventoría y registrador, iniciar la demolición del enchape de piso y paredes del baño de mujeres, mientras los funcionarios utilizan el baño discapacitados y baño privado oficina registrador.

Se continua con resane de paredes con estuco acrilico y pintura en diferentes sitios de los muros de la oficina

26 Oct/24.

Se inician labores a las 7 am. Se realizan demoliciones de enchape de piso y paredes en baño mujeres, así como demolición de acabado de piso y mortero en pasillo, frente a oficina de sistemas y archivo.

En el baño de hombres se identifica caja de inspección, la cual dibe ser clausurada para instalar la nueva red de desague y puntos sanitarios desde baño mujeres y hombres hasta caja de inspección.

Se realiza desmonte de aparatos sanitarios y divisiones metálicas en baño mujeres. Se acopian estas divisiones en patio #1.

Se realiza el retiro de escombros a escombrera certificado

Se empacan escombros en estopas y se acopian en la Parte frontal de la oficina.

Se instala protección para mobiliario y se realiza resane de muros con estuco acrilico. Se instala pintura tipo I en muros internos oficina.

27 Oct/24 → No se programan trabajos.

28 Oct/24.

Se inician labores a las 7 AM con 5 personas
Continua el desmonte de los puntos sanitarios existentes en baño de hombres, previa demol. de placa y excav.
Continuan las demoliciones de enchape paredes y muros en baño mujeres
Se empacan en bolsas o estopas de fibra, los escombros de la demolicion de placa concreto, alistado de piso y enchapes de diferente tipo. Se trasladan a zona de acopio, ubicado en la sala de espera, parte frontal de la oficina.
Aplicación de estuco para resane y pintura tipo I en muros internos de oficina. Previamente se cubren todo el mobiliario con plastico.
Se recibe comunicación con la supervisora de la SNR por quejas en los trabajos desarrollados en la sede, Se explica la situación y la forma en la que se están desarrollando los trabajos. La supervisora solicita construir division en cerramiento provisional o lona, para separar la zona de acopio de la zona de espera de los usuarios. Se subsana esta solicitud el mismo dia, compartiendo registro fotográfico.

29 Oct/24

Se inician labores 7 am con el personal de obra.
Continuan demoliciones de acabado de piso, alistado, placa de contrapiso y enchape muros. Se identifica que el alistado de piso tiene espesores variables entre 6 - 12 cm. Se tomarán niveles de los puntos obligados de la oficina, previa á la instalación del acabado en granito, para determinar espesores del nuevo (~~acabo~~) alistado.
Se inicia instalación de nuevos puntos sanitarios en baño hombres y mujeres y red sanitaria de 4" hasta caja de inspección.
Se realiza reparación en red hidraulica existente, por averia durante la demolición de acabado de piso en pasillo. Esto para habilitar el suministro de agua de los baños en la parte frontal de la oficina.
Se empacan en bolsas de fibra los escombros generados y se acopian en la parte frontal, al interior de la of.
Se retiran todos los escombros existentes a la fecha, por empresa gestora de residuos, hasta escombrera certificado, dejando el acopio de escombros totalmente limpio. → Continua

Se recibe recomendación, por parte de la interventoría, de cubrir con plastico, los archivadorrs acopiados en los patios de la oficina. Se acata dicha recomendación.

30 Oct/24.

Se inicuan labores con el personal de obra a las 7am.
Continuo la instalación de puntos sanitarios de baño mujeres y hombres. Se cubre con plastico la tuberia saliente en cada punto, para exitar que escombros ingresen en la tubería y taponen lo nueva red.
Se realiza demolición o regatas en muros para instalaciones hidraulicas de baño hombres, mujeres y cocina. Una vez verificadas las pendientes de la red sanitaria y la salida en la caja, se realiza relleno e instala concreto de placa de contrapiso en baño hombres y mujeres.
Se realiza desmonte de cielo raso en cocina, baño hombres y mujeres. Una vez realizado este desmonte, se identifica que existe placa de concreto, entre cielo raso y techo, donde se encuentra ubicado un tanque de almacenamiento de agua, el cual no se encuentra conectado a la red de suministro de la oficina, la cual está conectada directamente de la red de suministro externa del municipio, pasando previamente por el contador.
Se realiza el empaque de escombras en lonas de fibra y se acopian en la parte frontal, al interior de la oficina.
Se asiste a comite de obra virtual, donde se tocan varios temas, entre otros, el alcance de la sede cartago. Tras varias apreciaciones, la supervisión decide acogerse a la recomendación de no cambiar toda la tuberia sanitaria, realizada por contratista e interventoría y con el sobrante de dinero según ultimo balance, reunirse con el registrador, para definir las necesidades y copar el ppto disponible para la sede.

fecha: Lunes 28/10/2024
jornada de trabajo: 8:00 a.m - 5:00 p.m.
Clima: Parcialmente Nublado.
Ubicación: Magangué. Bolivar.

Actividad: Demolición de enchape muro
Demolición de acabado de piso
Descripción: Se realiza demolición de enchape y acabado de piso de manera parcial en baño de oficina de registradora.

Herramientas: Martillo, sincel, pala
personal de obra: Maestro (1), Ayudantes (1).

observacion: No aplica.

firmas:
Residente de obra Residente de interventoria.

• Martes 29/10/2024
jornada de trabajo: 8:00 a.m - 5:00 p.m.
clima: Parcialmente Nublado
ubicación: Magangué, Bolivar.

Actividad: Demolición de enchape muro.
Demolición de acabado de piso.
Descripción: Se realiza demolición de enchape y acabado de piso en el baño de oficina de registradora de manera total.

Herramientas: Martillo, sincel, pala.
personal de obra: Maestro (1), Ayudantes (1).

Observación: No aplica.

Powered by CamScanner

Firmas:

Residente de obra Residente interventoria

. Miercoles 30 de Octubre de 2024
Jornada laboral: 8:00 a.m - 5:00 p.m.
Clima: Parcialmente Nublado.
Ubicación: Magangué, Bolivar.

Actividad: Demolición enchape muro.
Demolición de acabado de piso.
Descripción: Se realiza demolición de enchape y acabado de piso en cocina de forma parcial.

Herramientas: Martillo, sincel, pala.
Personal de obra: Maestro (1), Ayudantes (1)

Observación: No aplica.

Firmas:

Residente de obra Residente de interventoria.

. Jueves 31 de octubre de 2024
Jornada laboral: 8:00 a.m - 4:00 p.m.
Clima: Lluvias moderadas.
Ubicación: Magangué, Bolivar

Actividad: Demolición enchape muro
Demolición de acabado de piso.
Descripción: Se realiza demolición de enchape y acabado de piso en cocina de forma total.

Herramientas: Martillo, Sicel, Pala
Personal de obra: Maestro (1), Ayudantes (1)

Powered by CamScanner

observación : No aplica.

firmas:

Residente de obra



Residente de interventoría.

Powered by CamScanner

08 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleada Tarde: Nublado.
Personal de obra: (4 oficiales + 1 Ing. Residente) / Interventoría: (2 Ing + 1 Arq)
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 Am: Desmonte de cielo raso.
Se inicia con el desmonte del cielo raso en la cocina.
7:30 Am: Cerramiento en lona verde.
Se realiza el cerramiento en el área a intervenir.
2:00 pm: Demolición de acabado pisos.
Se inicia con la demolición de enchape en pisos de la cocina.

José Ignacio Pena P.
Interventoría.

09 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleada Tarde: Soleada.
Personal en obra: (4 Oficiales).
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 Am: Demolición de acabado de pisos.
Se continua con la demolición de enchape en el piso de la cocina y el piso gres del patio.
2:00 pm: Se realiza demolición de la maceta en el patio de la cocina, los escombros se acopian para su disposición final.

Jose Ignacio Pena P.
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

10 de Octubre de 2024

Clima: Mañana: Soleado Tarde: Nublado.
Personal en Obra: (4 oficiales)
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 Am: Se realiza el retiro de material orgánico (maceta) y se termina de demoler maceta en el patio.
2:00 pm: Demolición de mesón cocina.
Se demolió el mesón existente en la cocina y se procede con la demolición de enchape en muro.

José Ignacio Jaramillo.
Interventoría

11 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: lluvias Tarde: Nublado.
Personal en Obra: (4 Oficiales + 1 ing. residente) & Interventoría (2 Ingenieros + 1 arquitecta).
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 Am: Demolición de enchape en muro.
Durante la jornada laboral se culminó con la demolición de enchape en los muros internos de la cocina.
2:00 pm: Pañete muros 1:3
Durante la jornada laboral se continua con la actividad de pañete en los muros internos de la cocina.
2:00 pm: Demolición de aporbado de pisos.
Durante la jornada laboral se termina la demolición de piso gres en el patio.

José Ignacio Jaramillo.
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

12 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleada.
personal en obra: (4 oficiales)
Equipos: Herramientas manual menor.

7:30 Am: pañete 1:3
Se culmina con el pañete en los muros internos de la cocina.
10:00 Am: Alistado de pisos.
Se realiza el alistado el piso interior de la cocina; según especificaciones técnicas.

Jose Ignacio Pinto P.
Interventor.

15 de octubre de 2024.

Clima: Mañana: Fuertes lluvias. Tarde: Lloviznas
personal en obra: (4 oficiales):
Equipos: Herramientas manual menor.

7:30 Am: Cerámica formato 30 x 60.
se realiza alistado de muros y se inicia con la instalación de cerámica en los muros internos de la cocina.
7:30 Am: Alistado de pisos.
Durante la jornada laboral se continua con el alistado de pisos en el área del patio.
3:30 pm: Disposición de RCD.
El día de hoy se retira material o RCD para dar disposición final.

Jose Ignacio Pinto P.
Interventor.

Creado con Scanner Pro

16 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Nublado Tarde: Lloviznas
Personal en obra: (4 oficiales + 1 ing. Residente).
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 am: cerámica formato 30x60.
Se continua con la instalación de cerámica 30x60 en los muros internos de la cocina.
2:00 pm: Piso cerámico antideslizante.
Se inicia con la instalación de enchape antideslizante en la cocina.

José Ignacio Pava P.
Interventoría

17 de Octubre de 2024

Clima: Mañana: Soleado Tarde: Soleado.
Personal en obra: (4 oficiales + 1 ing. Residente) interventoría (2 ingenieros + 1 Arquitecto).
Equipos: Herramienta manual menor.

Interventoría: Durante la jornada laboral no se ejecutan actividades de obra. La interventoría suspende actividades y solicita demolición de la cerámica instalada en la cocina; por la mala calidad de los acabados.

José Ignacio Pava P.
Interventoría

Creado con Scanner Pro

Viernes 18 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleada Tarde: Soleada.
Personal en obra:
Equipos: Herramienta manual menor.

Interventoría: Durante la jornada laboral no se ejecutan actividades de obra, el contratista retiró el personal operativo que se encontraba laborando en la sede; estamos a la espera de la documentación del nuevo personal, para su revisión y aprobación.

José Ignacio Pinto P.
Interventoría.

19 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleado.
Personal en obra:

El contratista aún no ha presentado la documentación requerida para el nuevo personal; como interventoría solicitamos la presencia del nuevo personal operativo a la mayor brevedad.

José Ignacio Pinto P.
Interventoría.

21 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleada Tarde: Soleada.
Personal en obra:

El contratista aún no ha presentado la documentación requerida para el nuevo personal; esta interventoría solicita la presencia del nuevo personal operativo de forma inmediata, y evitar atrasos respecto al cronograma de obra.

Jose Ignacio Pinto P.
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

22 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: soleada Tarde? soleada.
Personal en obra:

Interventoría: El día de hoy se recibe la documentación para el ingreso del personal; se revisará y se dará el aval inmediato, siempre y cuando la documentación se encuentre completa y sin observaciones.

Jose Ignacio Pinto P.
Interventoría.

23 de Octubre de 2024.

Clima: Tarde soleado Noche: Nublado.
personal en obra: (2 oficiales + 1 Residente de obra) / interventoría (2 ingenieros + 1 arquitecta).
Equipos: Herramienta manual menor.

4:30 pm: Se realiza desmonte y demolición de piezas cerámicas mal instaladas en los muros internos de la cocina y pisos cerámico en la cocina.

Interventoría: Se verificó el ingreso el personal autorizado por la interventoría, el día de hoy se demolió la cerámica que había sido mal instalada en la cocina. cabe resaltar que, el horario establecido para ejecución de actividades en esta sede será a partir de las 4:00 pm a 11:59 pm; como se estableció en comité de obra.

Jose Ignacio Pinto P.
Interventoría

Creado con Scanner Pro

24 de Octubre de 2024.

Clima: Tarde: Soleada Noche: Nublado.
personal en obra: (2 oficial).
Equipos: Herramienta manual menor.

4:30 pm: cerámica formato 30x60.
Durante la jornada laboral se inició con la instalación de cerámica en los muros internos de la cocina, previo a la instalación de la nueva cerámica se alistó los muros.

Jose Ignacio Pinto P.
Interventoría.

25 de octubre de 2024

clima: Tarde: Soleada. Noche: Lluvias.
personal en obra: (2 oficial); interventoría (2 ingenieros + 1 arquitecto)
Equipos: Herramiental manual menor

4:30 pm: cerámica formato
Durante la jornada laboral se continua con la ejecución de esta actividad en los muros de cocina; los cortes de la cerámica se están realizando con los equipos necesarios y que garantizan la calidad de los acabados.
4:30 pm: Disposición final RCD
El día de hoy se realiza disposición final de los escombros generados en obra.

Jose Ignacio Pinto P.
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

26 de Octubre de 2024.

Clima: Tarde: Soleado Noche: Nublado.
Personal en obra: (3 oficiales).
Equipos: Herramientas manual menor.

7:30 am: Piso cerámico antideslizante.
Durante la jornada laboral, inicia la instalación de piso cerámico antideslizante en la cocina, previo al inicio de esta actividad se chisló nuevamente la plantilla.

Jose Ignacio Pino P.
Interventoría.

28 de Octubre de 2024.

Clima: Tarde: soleado Noche: Nublado
personal en obra: (3 oficiales + 1 ing. residente) / Interventoría (2 ingenieros + 1 arquitecta).
Equipos: Herramienta manual menor.

4:30pm: Demolicion enchape de Muros.
Durante la jornada laboral se inicia con las demoliciones de enchape en los muros de la batería sanitaria.

Jose Ignacio Pino P.
Interventoría.

29 de Octubre de 2024.

Clima: Tarde: Soleado Noche: Lluvia.
personal en obra: (3 oficiales + 1 ing. residente). Interventoría (2 ingenieros + 1 arquitecto).
Equipos: Herramientas manual menor.

4:30 pm: Alistado de pisos.
Durante la jornada laboral se continua con alistado de piso en patio.

Creado con Scanner Pro

4:30pm: Demolición de enchape en muro.
Se continua con la demolición de enchape en los muros del baño.

José Ignacio Pava P.
Interventoría.

30 de Octubre de 2024.

Clima: Tarde: Soleado Noche: Lluvias
personal en obra: (3 oficiales + 1 ing. residente). Interventoría. (2 ingenieros + 1 arquitecta).
Equipos: Herramientas manuales menor.

4:30 pm: Alistado de piso.
Durante la jornada laboral se realiza el listado de pisos en el baño; previo a la instalación del piso gres.

José Ignacio Pava P.
Interventoría.

31 de Octubre de 2024.

Clima: Tarde: soleado Noche: Nublado.
personal en obra: (3 oficiales + 1 ing. residente). Interventoría (2 ingenieros + 1 arquitecto).
Equipos: Herramienta manuales menor

4:30 pm: Demolición de enchape en muros, durante la jornada laboral se continua con la ejecución de esta actividad.

José Ignacio Pava P.
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)

CONTRATO: 2152 DE 2024

CONTRATISTA: CONSORCIO ING SAMAR 2024

R. L: MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA S.A.S BIC

R.L.: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

ACTA INICIO: 05 - SEPTIEMBRE - 2024

DIRECTOR INTERVENTORIA: FABIAN MIGUEL PADA SEGURA

DIRECTOR OBRA: JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GUAPI - CAUCA.

Lunes 28 de octubre de 2024
clima: día soleado
Personal: Inspectora de obras, maestro y 3 oficiales.
Actividades: Interventoría dio el aval para al inicio de la ejecución de las actividades, al Contratista presenta al personal con el Registrador e informa las actividades a realizar, donde se concerto de manera verbal con el Registrador iniciar labores en el segundo piso en el área de archivo y sala de cómputo, durante el día se realizo inventario del material y acopio del mismo, se realiza el desmonte del cielo rraso del archivo y acopio de las láminas de fibra mineral en buen estado.

Contratista Interventoría.

Martes, 29 de octubre de 2024
clima: día soleado
Personal. Inspectora de obras, maestro y 3 oficiales
Actividades realizadas: se inicia con la aplicación de pintura a los perfiles en C, se continua con el desmonte de cielorraso del centro de computo y el resto del área de archivo, se inicia con el armado de andamios, se realiza el traslado de archivos y equipos para la oficina del Registrador.

Contratista Interventoría

Miercoles, 30 de octubre de 2024
clima: lluvias leves todo el día.
Personal en obra: Inspectora de obras, maestro de obra y 3 oficiales.
Actividades realizadas: se continua con

la aplicación de pintura a los perfiles en C, se inicia el desmonte de cubierta en el área de computo y archivo, se realiza soldadura de las pachas del perfil en C.

Contratista

Interventoria

Bucaros, 31 de octubre de 2024

Clima: mañana nublado y en la tarde fuertes lluvias.

Personal en obra: Inspectora de obras, maestro y 3 oficiales.

Actividades realizadas: Se inicia con el desmonte de la estructura en madera de la cubierta, se realiza soldadura para vigas y se aplica pintura a las vigas, se realiza el acopio del material proveniente del desmonte de la cubierta y de la estructura en la placa canal, se realiza protección de la sala de computo porque en horas de la tarde se presentan precipitaciones fuertes.

Contratista

Interventoria

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS, A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)

CONTRATO: 2152 DE 2024

CONTRATISTA: CONSORCIO ING SAMIR 2024

R. L: MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA

INTERVENTORIA: JYM INGENIERIA S.A.S BIC

R. L: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

ACTA INICIO CONTRATO: 05 - SEPTIEMBRE - 2024

DIRECTOR INTERVENTORÍA: FABIAN MIGUEL RAPA SEGURA

DIRECTOR OBRA: JUAN CARLOS MARÍN HERNÁNDEZ

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA UNIÓN - NARIÑO

Miercoles, 23 de octubre de 2024
clima: nublado todo el día.
Personal en obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra
Actividades realizadas: Interventoria dio el aval para el inicio de la ejecución de las actividades, en la cual la Unión - Nariño, en el recorrido de diagnósticos se evidencio la necesidad del cambio de la cubierta existente, la cual presenta múltiples fallas de ondulamiento entre apoyos, goteras por perforaciones y un estado general deficiente, el contratista en compañía de la Interventoria realizan el levantamiento de la estructura existente, dando distancias entre apoyos variables entre 1,4 m y 1,6 m, revisando los ítems contractuales se evidencio la existencia del ítem 6.22 el cual en su especificación descrita en los APUS considera una teja UPVC de 2mm, la cual según ficha técnica no cumple para los distanciamientos entre apoyos verificados con antelación, por lo que el CONSORCIO ING SAMAR 2024 en su roll de constructor propone la inclusión de un nuevo ítem que contemple una teja con características técnicas adecuadas para garantizar la durabilidad de la cubierta.

Contratista

Interventoria.

Jueves, 24 de octubre de 2024
clima: lluvias en la mañana y tarde
Personal en obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y ayudante.
Actividades realizadas: Se inicia con la

aplicación de pintura interna, durante la inspección técnica realizada en las instalaciones de la ORIP de la Unión - Nariño, se detectaron fisuras activas en elementos estructurales de mampostería, evidenciando un proceso de fisuración progresiva en la edificación, razón por la cual como contratista en compañía de la Interventoría dejan el precedente en el libro de obra, ya que el objeto del contrato no tiene al alcance ni los recursos para realizar una intervención de fondo. Así el contratista procede a realizar el balanceo de mayores y menores cantidades donde se integra un nuevo ítem de reparación parcial del pañete de los muros afectados.

Contratista

Interventoría.

Viernes 25 de octubre de 2024
clima: nublado todo el día.
Personal en obra: maestro de obra y ayudante
Actividades realizadas: se continua con la reparación del pañete de los muro afectados con fisuras, se continua con la aplicación de pintura interna.

Contratista

Interventoría

Sabado 26 de octubre de 2024
clima: nublado en la mañana y en la tarde lluvias
Personal en obra:
Actividades realizadas: No se trabaja porque las calles estaban cerradas por una carrera ciclistica.

contratista

Interventoría

Lunes, 28 de octubre de 2024
clima: lluvias todo el dia
Personal en obra: maestro de obra y ayudante
Actividades realizadas: se continua con la aplicacion de pintura interna en la oficina del Registrador.

Contratista

Interventoria

Martes, 29 de Octubre de 2024
clima: lluvias todo el dia.
Personal en obra: Maestro de obra y ayudante
Actividades realizadas: continuan con la aplicacion de pintura interna en las oficinas del segundo piso.

Contratista.

Interventoria

Miercoles: 30 de octubre de 2024
clima: soleado en la mañana y nublado en la tarde
Personal en obra: Maestro de obra y ayudante, Ingeniero Residente de obra y de Interventoria.
Actividades Realizadas: continua con la aplicacion de pintura interna en oficinas del segundo piso

Contratista.

Interventoria

Jueves 31 de octubre de 2024
clima: nublado en la mañana y lluvias en la tarde
Personal en obra: Residente de Obra, maestro y ayudante
Actividades: continua con la aplicacion de pintura interna

Interventoria.

08 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleada Tarde: Soleada.

Personal en obra: Contratista (4 oficiales y 1 Ing. Residente de obra)

Interventoría: (1 Ing. Auxiliar de interventoría).

Equipos: Herramientas manual menor.

10:00 Am: Cerramiento en lona Verde (H=2,1m).

Durante la jornada laboral se realizó la demarcación o cerramiento en lona verde, en las área a intervenir (patios y cocina).

11:00 Am: Desmonte de cielo raso.

Se realiza el desmonte del cielo raso existente en el área de la cocina y patio.

3:00 Pm: Demolición de Mesón cocina (E= 6cm - 12cm)

Se realiza la demolición total del mesón existente en la cocina (concreto + enchape).

Nota: Esta interventoría avaló el inicio de las actividades en este frente; ya que se recibió la documentación solicitada por esta interventoría. Es de anotar que, en el oficio de aval se dejó claro que el contratista debe subsanar algunas observaciones.

3:00 Pm: Desmonte de aparatos Sanitarios

Se Desmontan Sanitarios y lavamanos en las dos baterías sanitarias.

José Ignacio Páez Reyes.
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

09 de Octubre de 2024

Clima: Mañana: soleado Tarde: Soleado
Personal en obra: contratista (4 oficiales + 1 Ing. Residente de obra).
Interventoría: (1 Ing. Auxiliar de interventoría).
Equipos: Herramientas manual menor.

07:30 Am: Demolición de enchape Muro.
Durante la jornada se inicio con demolición de enchape en los muros internos de la cocina. y baños.

07: 30 Am: Demolición de ~~maceta~~ Alberca
Se realizó la demolición de ~~maceta~~ Alberca en ladrillo a la vista, la cual se encontraba en el patio.

16:00 pm: Acopio de RCD.
Durante la jornada laboral se inició con el acopio de escombros, producto de las demoliciones en la cocina y baños

José Ignacio Páez Reyes.
Interventoría.

10 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleado Tarde: Nublado.
Personal en obra: (4 oficiales + 1 Ing. Residente de obra).
Interventoría: (1 Ing. Auxiliar + 1 Ing. de apoyo + 1 Arq. de Apoyo)
Equipos: Herramientas manual menor.

7:30 Am: Demolición de enchape Muro.
Se continua con la demolición de enchape en los muros internos de la cocina. También se inició con la de acabado de pisos en el ~~B~~ baños (Demolición de piso ~~cerámico~~)

José Ignacio Páez Reyes
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

11 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Lluvinas Tarde: Nublado.
Personal en obra: Contratista (4 oficiales).
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 Am: Demolición de enchape muro
Durante la jornada laboral se culminó con la demolición de enchape en muros internos de la cocina.

7:30 Am: Demolición de acabado de pisos.
Durante la jornada laboral se continuó con la demolición de acabado de pisos en el patios y se inició con la demolición de acabado de pisos en la cocina.

2:00 Pm: Excavación Manual.
Se inicia con la excavación orgánico que se encontraba en la maceta.

Jose Ignacio Perez P.
Interventoría.

12 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleado.
Personal en obra: (4 oficiales).
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 Am: Demolición de acabados en pisos.
Se terminó con la demolición en el piso de la cocina y se continuó con la demolición en el patios.
7:30 Am: Excavación manual.
Se culminó con la excavación manual en la maceta del patio.

Jose Ignacio Pérez P.
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

15 de Octubre de 2024

Clima: Mañana: Lluvias Tarde: Lloviznas.
Personal en obra: contratistas (1 maestro + 1 oficial + 2 ayudantes)
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 am: Pañete en muros 1:3.
Durante la jornada laboral se realizó pañete en los muros internos de las baterías sanitarias.

2:00 Pm. Alistado de pisos.
Durante la jornada laboral se realizó el alistado de los pisos en los baños.

José Ignacio Pava P.
Interventor.

16 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Nublado Tarde: Soleado.
Personal en obra: (1 maestro + 1 oficial + 2 ayudantes).
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 Am: Cerámica Formato 30x60
Se inicia con la instalación de cerámica en los muros internos de uno de los baños.

7:30 Am: columneta.
Se fundo columneta (20x10) para confinar muro en bloque liso.

José Ignacio Pava P.
Interventor.

Creado con Scanner Pro

17 de Octubre de 2024

Clima: Mañana: Soleado Tarde: Soleado.
Personal en obra: (1 maestro + 1 oficial + 2 ayudantes).
Equipos: Herramienta manual menor. / Personal de interventoría: 1 Ing.

7:30 Am: Cerámica formato 30 x 60
Se continua con la instalación de cerámicas en los muros de una de las baterías sanitarias.

7:30 Am: Levante mampostería.
Se inicia con el levante de muro en cocina, con bloque N°5.

Interventoría: La interventoría realiza visita de obra y evidencia algunos detalles en el corte de piezas; por lo cual solicita cambiar las piezas que fueron cortadas de forma inapropiada y se instalaron.

José Ignacio Pinto P..
Interventor..

18 de octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleado Tarde: Lluvias.
Personal en obra: (1 maestro + 1 oficial + 2 ayudantes).
Equipos: Herramientas manual menor.

7:30 Am: Cerámica formato 30 x 60
Se continua con la instalación de cerámica 30*60 en los muros internos de las baterías sanitarias.

10:00 Am. Piso cerámico antideslizante.
Se inicia la instalación del enchape en pisos de las baterías sanitarias.

José Ignacio Pinto P.
Interventor

Creado con Scanner Pro

19 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleada.
Personal en Obra: (1 maestro + 1 oficial + 2 ayudantes).
Equipos: Herramientas manual menor.

7:30 am: Pañete 1:3
Se realiza pañete en muro de la cocina.

7:30 am: Piso cerámico 30 x 60
se continua con la instalación de piso antideslizante (enchape) en las baterias sanitarias.

Jose Ignacio Ramírez
Interventoría.

21 de octubre de 2024.

Clima: Mañana: soleado Tarde: Nublado
Personal en obra: No se presentó personal.
Equipos: N/A.

Durante la jornada laboral no se presentó personal operativo por parte de la firma contratista; como interventoría hemos solicitado el ingreso del personal a la mayor brevedad y evitar incumplir con la programación de obra.

Jose Ignacio Ramírez
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

22 de Octubre de 2024

Clima: Mañana: Lluvias Tarde: Nublado
Personal en obra: No se presentó personal operativo.
Equipos: N/A.

Durante la jornada laboral y por segundo día consecutivo no se ejecutan actividades de obra con este frente por la ausencia del personal operativo. como interventoría Solicitamos la presencia del personal operativo en sitio a más tardar el día de mañana.

José Ignacio Pinto P.
Interventoría.

23 de Octubre de 2024

Clima: Mañana: Soleado Tarde: Soleado
Personal en obra: Contratista (1 maestro + 1 ayudante)/ Interventoría (Ing. Auxiliar Int.).
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 am: Cerámica formato 30 x 60
Se continua con la instalación de cerámica en los muros internos de las baterías sanitarias.

Interventoría: Se solicita cambiar las piezas instaladas en los muros de las baterías sanitarias que fueron observadas en la visita anterior. Del mismo modo, se solicita el suministro de aparatos sanitarios para la culminación de las B. sanitarias.

José Ignacio Pinto P.
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

24 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleado Tarde: Nublado
Personal en obra: (1 maestro + 1 ayudante).
Equipos: Herramienta manual menor.

7:30 Am: Cerámica formato 30*60
Se culminó con la instalación de la cerámica en los muros internos de las baderías sanitarias.

10:30 Am: Piso cerámico antideslizante.
Se continuó con la instalación de enchape en los pisos de las baderías sanitarias.

Interventoría: La interventoría reitera que se deben atender las observaciones realizadas por la interventoría en el enchape, para poder recibir a satisfacción esta actividad.

José Ignacio Pava P.
Interventoría

25 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: soleado. Tarde: soleado
Personal en obra: (1 maestro + 1 ayudante)
Equipos: Herramientas manual menor.

7:30 Am: Piso cerámico antideslizante.
Durante la jornada laboral se culminó la instalación de pisos en baños

2:00 Pm: Alistado
Durante la jornada laboral se realizó alistado de piso en cocina.

José Ignacio Pava P.
Interventoría

Creado con Scanner Pro

26 de Octubre de 2024

Clima: Mañana: soleada.
Personal en obra: (1 maestro + 1 ayudante).
Equipos: Herramientas manual menor.

7:30 Am: Cerámica formato 30 x 60
Durante la jornada se inició la instalación de cerámica en muros internos de la casa.

José Ignacio Pérez Pereyra
Interventoría.

28 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Nublado Tarde: Soleado
Personal en obra: No se presentó personal operativo.
Equipos: N/A.

Durante la jornada laboral no se presentó personal operativo a la sede, por lo cual no se avanza en obra.

José Ignacio Pérez Pereyra.
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

29 de Octubre de 2024.

Clima: Mañana: Soleado Tarde: Soleado.
Personal en obra: No se presenta personal a la obra.

Interventoría: El día de hoy no se presenta personal operativo en la sede, por lo cual no se avanza en la ejecución de actividades.

José Ignacio Ramírez.
Interventoría.

30 de octubre de 2024

Clima: Mañana: Soleado Tarde: Soleado.
Personal en obra: No se presenta personal operativo.
Equipos: N/A.

La interventoría solicita personal operativo aprobado en sitio, de forma inmediata y dar cumplimiento al cronograma de obra.

José Ignacio Ramírez.
Interventoría

31 de octubre de 2024

Clima: Mañana: Soleado Tarde soleado.
Personal: No se presenta personal operativo.
Equipos: N/A.

Interventoría: Se solicita la presencia del personal operativo en sitio.

José Ignacio Ramírez.
Interventoría.

Creado con Scanner Pro

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPER-INTENDENCIA NIVEL CENTRAL)

CONTRATO OBRA: 2152 DE 2024

CONTRATISTA: CONSORCIO ING SAMAR 2024

R. L: MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA

CONTRATO INTERVENTORIA: 2149 DE 2024

CONTRAISTA INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA S.AS. BIC

R. L: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

ACTA DE INICIO CONTRATO: 05-SEPTIEMBRE-2024

DIRECTOR INTERVENTORIA: FABIAN MIGUEL PADA SEGURA

DIRECTOR OBRA: JUAN CARLOS MARÍN HERNÁNDEZ

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE TUMACO - NARIÑO

Jueves, 10 de octubre de 2024
clima: lluvias todo el día.
Personal en obra: Residente de obra, Residente de interventoría, maestro de obra, e Ing. de apoyo
Actividades realizadas: se rectificaron cantidades de obra, se organizo el balance de mayores y menores cantidades con ítems no previstos que se requieren para el mantenimiento de la sede, además Interventoría dio el aval para el inicio de las actividades en la ORIP Tumaco.

Contratista

Res. Interventoría.

Viernes 11 de octubre de 2024
clima: lluvias en la mañana en la tarde nublado
Personal en obra: Residente de obra, Residente de Interventoría, maestro de obra, 3 ayudantes, e Ing. Apoyo
Actividades realizadas: Se realiza el desmonte del baño y lavamanos de la oficina de la Registradora, pero se suspendieron las actividades a razón que la Registradora no se encontraba en la oficina y solicito que se reinicien actividades el día martes 15 de octubre.

Contratista

Interventoría.

Martes, 15 de octubre de 2024
clima: Nublado todo el día.
Personal en obra: Residente de obra maestro de obra, 3 ayudantes. e Ing. de apoyo.
Actividades realizadas: Se inicia con el desmonte de Sanitario y lavamanos del baño de hombres, se inicia con la demolición de enchape de muro, además se organiza con la

Registradora al horario de trabajo de la semana para no tener inconvenientes

Contratista

Interventoría

Miercoles 16 de octubre de 2024
clima: lluvias en la mañana y nublado en la tarde
Personal en obra: Residente de obra, Residente de Interventoría, maestro de obra y 4 ayudantes
Actividades realizadas: Se continua con la demolicion de enchape de pared y piso del baño de hombres, se inicia con el lavado de fachada se realiza el apoyo de materiales en la sede.

Contratista

Interventoría

Jueves, 17 de octubre de 2024
clima: lluvias en la mañana y nubbdo en la tarde
Personal en obra: Residente de obra, Residente de Interventoría, maestro de obra y 4 ayudantes
Actividades realizadas: Se inicia con la demolición de enchape de pared del baño de la oficina de la Registradora, continua con el lavado de fachada, se desmonta dos puertas de madera de los baños de hombres y del baño de la oficina de la Registradora, se funde placa de contrapiso en costado Norte del bloque

Contratista.

Interventoría.

Viernes, 18 de Octubre de 2024
clima: Nublado todo el dia.
Personal en obra: Residente de obra, Residente

de Interventoría, maestro de obra, 4 ayudantes.
Actividades realizadas: Se continua con la demolición de enchape de pared y piso del baño de la oficina de la Registradora, continua con el lavado de fachada, desmonte de cubierta e instalación de cubierta en teja de fibrocemento.

Contratista Interventoría.

Sabado, 19 de octubre de 2024
clima: Soleado en la mañana y nublado en la tarde
Personal en obra: Maestro de obra y 4 ayudantes
Actividades realizadas: Se continua con el desmonte de cubierta e instalación de la cubierta en teja de fibrocemento.

Contratista Interventoría.

Lunes, 21 de octubre de 2024
clima: todo el día nublado
Personal en obra: Residente de obra, Residente de Interventoría, maestro de obra y 4 ayudantes
Actividades realizadas: Se continua con el desmonte de cubierta y la instalación de la teja de fibrocemento.

Contratista

Martes 22 de octubre de 2024
clima: lluvias en la mañana, tarde nublada
Personal en obra: Residente de obra, Residente de interventoría, maestro de obra y 4 ayudantes
Actividades realizadas: Se inicia con el enchape de pared del baño de la Registradora, se

inicia con la aplicación de pintura externa, sobre el costado Norte.

Contratista

Interventoría.

Miercoles, 23 de octubre de 2024
clima: nublado en la mañana, lluvias en la tarde
personal en obra: Maestro de obra y 4 ayudantes
Actividades realizadas: se termina con la instalación del anchapa de pared en el baño de la oficina de la Registradora y se inicia el anchapa de pared del baño de hombres, se continua con la aplicación de pintura externa sobre el costado Norte.

Contratista.

Interventoría

Jueves, 24 de octubre de 2024
clima: lluvias en la mañana y tarde nublado
personal en obra: Maestro de obra y 4 ayudantes
Actividades realizadas: se termina con la instalación del anchapa de pared en el baño de hombres y se continua con la aplicación de pintura externa sobre el costado Norte.

Contratista

Interventoría.

Viernes 25 de octubre de 2024
clima: nublado todo el día.
Personal en obra: Maestro de obra y 4 ayudantes.
Actividades realizadas: se instala el anchapa de piso en el baño de la oficina de la Registradora y se continua con la aplicación de pintura externa sobre el costado sur, se inicia con la instalación de la estructura para el muro en panel yeso.

Sabado, 26 de octubre de 2024.
clima: nublado en la mañana y lluvias en la tarde.
Personal en obra: Maestro de obra y 4 ayudantes.
Actividades realizadas: Se instala el anchape de piso en el baño de hombres, se inicia con la instalación del muro en panal yeso, se continua con la aplicación de pintura externa sobre el costado sur.

Contratista

Interventoria

Lunes, 28 de octubre de 2024
clima: nublado todo el dia.
Personal en obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y 4 ayudantes.
Actividades realizadas: Se continua con la instalación del muro en panal yeso, se inicia con la aplicación de pintura interna.

Contratista.

Interventoria.

Martes 29 de octubre de 2024
clima: nublado todo el dia.
Personal en obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y 4 ayudantes.
Actividades realizadas: Se continua con la instalación y acabados del muro en panel yeso, se continua con la aplicación de pintura interna, se inicia la instalación del anchape de piso sobre la bodega.

Contratista

Interventoria.

Miercoles 30 de octubre de 2024
clima: nublado en la mañana, tarde lluvias
Personal en obra: Maestro de obra y 4 ayudantes
Actividades realizadas: Se continua con la aplicación de pintura interna, se termina con la instalación del anchepe de piso sobre la bodega.

Contratista

Interventoria.

Sucuas 31 de octubre de 2024.
Clima: Nuvias en la mañana y tarde
Personal en obra: Maestro de obra y 4 ayudantes.
Actividades realizadas: Se continua con la aplicación de pintura interna.

Contratista

Interventoria.

Fecha: Lunes 7/10/2024
Jornada de trabajo: 7:30 a.m. - 5:00 P.m.
clima: Parcialmente nublado.
Ubicación: Plato, Magdalena.
Actividad: Demolición de enchape muro, Desmonte aparatos sanitarios, Desmonte de cielorraso
Demolición de pañete muro. (E = 1-3 cm).
Descripcion: Se realiza demolición de encha en baño junto al comedor, demolición de pañete del mismo y se hace desmonte de cielo raso en la cocina.

Herramientas: Pala, taladro, pulidora, sincel, martillo, pinza

Personal de obra: Maestro de obra (1), oficial (1), Ayudantes (2)

observacion: No aplica.

Firmas: _____ _____
Residente de obra Residente interventoria

- 8/10/2024
Jornada laboral: 7:00 a.m - 5:00 P.m.
clima: Parcialmente nublado
Ubicación: Plato, Magdalena.
Actividad de obra: Pañete muros 1:3 E:3cm
Alistado de piso 2cm.
Desmonte de cielo raso.
Descripción: Se realiza pañete de muros en el baño junto al comedor, además alistado de piso del mismo. y se hace desmonte de cielo raso en comedor, baños y cuarto de planta electrica.

Herramientas: martillo, pala, sincel, pinzas, palustre, llana.

Powered by CamScanner

Personal de obra: Maestro de obra (1), oficial (1), Ayudantes (2)

observación: no Aplica.

Firmas:

Residente interventoria Residente obra

9 de octubre de 2024.
Jornada laboral: 4:00 A.M - 5:00 p.m.
Clima: Parcialmente nublado
ubicación: Plato. Magdalena

Actividad de obra: Demolición de pañete muro (E=1-3 cm).
Desmonte de cielo raso
Pañete muros 1:3 E=3 cm.

Descripción: Se hizo demolición de pañete en la parte exterior de la cocina, y su respectivo pañete. Se realiza desmonte de todas las áreas de la oficina faltantes (salon principal, oficina registrador, oficina de producción, Archivo, sobrante de cubierta) de manera Parcial.

Hervamientas: martillo, Sincel, palustre, pinzas, pulidora.
Personal de obra: Maestro de obra (1), oficial (1), Ayudantes (2)

observación: No aplica

Firmas:

Residente de obra Residente Interventoría

Powered by CamScanner

10 de octubre de 2024.
jornada laboral: 7:00 a.m - 5:00 P.m.
Clima: Parcialmente nublado
ubicación: Plato, Magdalena.

Actividad de obra: Desmonte de cielo raso
Piso ceramico antideslizante
Ceramica formato 30x60 (utilizado 30x45)
Instalacion de aparatos sanitarios y lavamanos

Descripcion: Se realiza desmonte de cielo raso en oficina registrador, oficina administrativa. Se coloca piso ceramico antideslizante en baño junto al comedor, se hace enchape en cocina y se instala aparatos sanitarios y lavamanos en baño cerca de comedor.

Herramientas: pinzas, Palustre, palastre, mazo de goma.
Personal de obra: Maestro de obra (1), oficial (1), Ayudantes (2)

Observacion: No aplica.

Firmas:

Residente de obra Residente interventoría.

11 de octubre de 2024.
jornada laboral: 7:00 a.m - 6:30 p.m.
Clima: Parcialmente nublado
ubicación: Plato, Magdalena.

Actividad de obra: Desmonte de cubierta, Desmonte de estructura en madera para cubierta (seccion variable, caballete articulado teja Fibrocemento Estructura metalica para teja de Fibrocemento

Descripción: Se realiza desmonte de cubierta, estructura de madera en el area comprendida por comedor, baños, rack, cocina y cuarto de maquinas, además se realiza monte de estructura metalica y tejas en cemento para armar cubierta del area desmontada.

Herramientas: martillo, pinzas, Segueta
Personal de obra: Maestro de obra (1), oficial (1), Ayudantes (2)

observación: No aplica.

firmas:

Residente de obra Residente de interventor

12 de octubre de 2024.
Jornada laboral: 7:00 a.m → 5:00 p.m.
clima: Parcialmente nublado
Ubicación: Plato, Magdalena.

Actividad de obra: Desmonte de cielo raso
Protección de mobiliario durante la obra.
Aseo general de obra (parcial).
Descripción: Se realiza desmonte de cielo raso en el área de recepción de ORIP, se cubre mobilario de oficina y se realiza un aseo en el área intervenida.

Herramientas: martillo, pintas, cortaFrio, pala
Personal de obra: Maestro de obra (1), oficial (1), ayudantes (2)

observación: No aplica.

Powered by CamScanner

Firmas:

Residente de obra Residente de interventoria.

. 13 de octubre de 2024.
Jornada laboral: 7:00 a.m. - 11:00 a.m.
clima: Nublado
ubicación: Plato, Magdalena

Actividad: Desmonte de cielo raso
clima: Nublado
Descripción: Se realiza desmonte de cielo raso en el área de oficina de producción.

Herramientas: Martillo, pinzas, corta frio
personal de obra: Maestro de obra (1), oficial (1), Ayudantes (2).

Observación: No aplica.

Firmas

Residente de obra Residente de interventoria.

. 14 de Octubre de 2024.

No se realizaron actividades

. 15 de octubre de 2024
No se realizaron actividades

. 16 de octubre de 2024
No se realizaron Actividad

Powered by CamScanner

17 de Octubre de 2024
No se realizaron actividades

18 de octubre de 2024
No se realizaron actividades

19 de octubre de 2024
No se realizaron actividades

20 de octubre de 2024
Jornada laboral: 7:00 a.m - 7:00 P.m
clima: Nublado
Ubicación: Plato, Magdalena.

Actividad de obra: Desmonte de cubierta
Desmonte estructura en madera para cubierta (sección variable).
Estructura metalica para teja de Fibrocemento.
Descripción: Se realiza desmonte de cubierta en parte del salón principal y oficinas de registrador administrativa.

Herramientas: Martillo, seguta, pulidora, pintas.
personal de obra: Maestro (1), oficial (1), Ayudantes (2).

observación: No aplica

Firmas:

Residente de obra Residente interventoria.

Powered by CamScanner

. 21 de octubre de 2024
jornada laboral : 7:00 a.m - 5:00 p.m.
clima : Parcialmente nublado.
ubicacion: Plato, Magdalena.

Actividad de obra: Estructura metalica para teja de fibrocemento.
Teja en cemento en Fibrocemento N:8.
Descripcion : Se realiza soldadura y monte de estructura metalica, ademas de suministro e instacion de teja en Fibrocemento, en area del salón principal.

Herramientas : Martido, seguета, electrodos para soldadura.
personal de obra : Maestro (1), oficial (1), Ayudante (2), soldador.

. 22 de octubre de 2024
jornada laboral : 7:00 a.m - 3:00 p.m.
clima : Soleado.
ubicación: Plato, Magdalena.

Actividad de obra : Teja en cemento en Fibrocemento N:8.
Descripción : Se realiza fijación de tejas en Fibrocemento con amarres de alambre.

Herramientas : Martillo, taladro.
personal de obra: Maestro (1), oficial (1), Ayudante (2)

observacion : No aplica

Firmas:
Residente de obra Residente interventoria.

Powered by CamScanner

23 de octubre de 2024
jornada laboral: 7:00 a.m - 7:30 p.m.
clima: Parcialmente nublado
ubicación: Plato, Magdalena.

Actividad de obra: Pisa techo impermeabilizado
Desmonte de cubierta
Desmonte estructura en madera para: Estructura metalica para teja cobierta (seccion variable) teja en Fibrocemento PT N:8, Caballete articulado teja de Fibrocemento.
Descripción: Se realiza demolición de pisa techo. desmonte de cubierta y estructura en madera en la oficina de produccion y partel del area de archivo. Se realiz suministro e instalación de teja y caballete articulado en la zona intervenida.

Herramientas: Martillo, pinzas, taladro.
personal de obra: Maestro (1). oficial (1), Ayudante (2)
soldador (1)

Observación: No aplica.

Firmas:
Residente de obra Residente Interventoria.

24 de octubre de 2024.
jornada laboral: 7:00 a.m - 5:00 p.m.
Clima: Parcialmente Nublado.
ubicacion: Plato, Magdalena.

Actividad de obra: PESO TECHO impermeable.
Aseo general de obra
teja en Fibrocemento PT N-8.

Powered by CamScanner

Descripción: Se realiza demolición de piso techo de cubierta existente, ademas de retiro de escombro y polvo del interior de la oficina. Fijación de tejas en Fibrocemento con amarres de alambre.

Herramientas: Martillo, sincel, taladro.
Personal de obra: Maestro(1), OFICIAL(1), Ayudantes (2).

observación: No aplica.

Firmas:

Residente de obra Residente interventoria.

• 25 de octubre de 2024.
jornada laboral: 7:00 a.m - 7:30 P.m.
clima: Parcialmente Nublado.
Ubicación: Plato, Magdalena.

Actividad de obra: Desmonte de cubierta
Desmonte estructura en madera para cubierta (sección variable)
Estructura metálica para teja de Fibrocemento
caballete articulado teja Fibrocemento.

Descripción: Se realiza desmonte de cubierta y estructura de madera existente en el área de archivo, además se hace suministro e instalacion de estructura metalica y caballete articulado.

Observación: No aplica.

Personal de obra: maestro (1), OFICIAL (1), Ayudantes (2)
Soldador (1).

Powered by CamScanner

Firmas:

Residente de obra Residente interventoria

- 26 de octubre de 2024

Jornada laboral: 7:00 a.m - 4:00 p.m.

clima: Parcialmente Nublado.

ubicación: Plato, Magdalena.

Actividad de obra: teja Fibrocemento P7 N-8.

Aseo general de obra.

Descripción: Se realiza Fijación de teja Fibrocemento con amarres de alambre, además de aseo en interior de oficina.

Herramientas: Martillo, pala, taladro.

personal de obra: Maestro (1), oficial (1), Ayudantes (2).

observación: No aplica.

Firmas:

Residente de obra Residente interventoria.

- 27 de Octubre de 2024

No se realizaron actividades.

Powered by CamScanner

.28 de octubre de 2024
No se realizaron actividades al recibir Flujo de inversión para su revisión y aprobación.

Personal de obra: Director de obra, Subcontratista, Residente interventoria, Residente de obra, Registrador.

Observación: Se presento Filtración de agua en el cuarto de archivos comprometiendo documentos de la oficina: por precipitación de la noche anterior y la Falta de piso techo.

. 29 de octubre de 2024
No se realizaron actividades al recibir nuevo balance para su revisión y aprobación.

Personal de obra: Maestro (1), Ayudante (1), Subcontratista Director de obra, Residente de obra, Registrador.

. 30 de octubre de 2024
jornada laboral: 7:00 a.m - 4:30 p.m.
Clima: Parcialmente Nublado.
Ubicación: Plato, Magdalena.

Actividad: Piso techo impermeabilizado.
Descripción: Se realiza construccion de piso techo con concreto simple, aun sin impermeabilizar.

Herramientas.: Pala, palustre.
personal de obra: Maestro (1), Oficial (1), Ayudantes (2).

Powered by CamScanner

observación: No aplica.

Firmas:

Residente de obra Residente interventoría

.31 de Octubre de 2024.
jornada laboral: 7:00 a.m - 5:00 p.m.
clima: Nublado.
Ubicación: Plato, Magdalena.

Actividad de obra: Estructura metalica para teja de Fibrocemento.
Demolición de enchape muro.
Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos.

Descripción: Se realiza pintado de estructura metalica de forma parcial, ademas de retiro de sanitarios y lavamanos de baños de: oficina registrador y comedor. con demolición de enchape de los baños mencionados

Herramientas: Pinzas, martillo, sincel, rodillo, brocha, taladro.
Personal de obra: Maestro (1), oficial (1), Ayudantes (2), vigilante (1)

Observación: No aplica.

Firmas:

Residente de obra Residente de interventoria.

Powered by CamScanner

ANEXO N°4: CONTROL DEL TIEMPO

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

VERSIÓN: 02

FECHA: 06/07/2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:	**2149-2024**
OBJETO:	**"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**
CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**
CONTRATISTA DE OBRA:	**CONSORCIO ING SAMAR 2024**
SUPERVISOR :	**JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO**

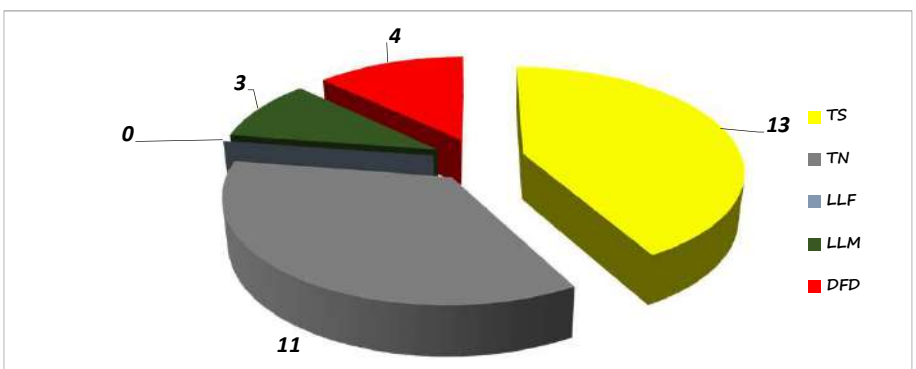
PERÍODO DE CONTROL	DESDE:	DÍA	MES	AÑO	HASTA:	DÍA	MES	AÑO
		28	10	2024		31	10	2024

ORIP - MAGANGUE

MESES	OCTUBRE																													
DIAS	**0**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
MAÑANA		TN	TS	TS	TS	TN	DFD	TS	TS	TN	TS	TS	TN	DFD	TS	TN	TS	TN	TN	TS	DFD	TS	TN	TN	TN	TS	TN	DFD	LLM	TN	LLM	TN
TARDE		TN	TS	TS	TS	TN	DFD	TS	TS	TN	TS	TS	TS	DFD	TS	TN	TS	TN	TS	TS	DFD	TS	TS	LLM	TN	TN	TN	DFD	LLM	TN	LLM	LLM

CONVENCIÓN		
DESCRIPCIÓN	**ABREVIADO**	**COLORES**
TIEMPO SOLEADO	TS	
TIEMPO NUBLADO	TN	
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	LLF	
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	LLM	
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	DFD	

TOTALES		
DESCRIPCIÓN	**DÍAS**	**PORCENTAJE**
TIEMPO SOLEADO	13	41,94%
TIEMPO NUBLADO	11	35,48%
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	0	0,00%
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	3	9,68%
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	4	12,90%
TOTALES	**31**	**100,00%**



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: ARQ. FABIAN MIGUEL RADA SEGURA

jueves, 31 de octubre de 2024

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

VERSIÓN: 02

FECHA: 06/07/2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:	**CI: . 2149 DE 2024**
OBJETO:	**"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**
CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**
CONTRATISTA DE OBRA:	**CONSORCIO ING SAMAR 2024**
SUPERVISOR :	**Ing. Jaqueline del Carmen Guzman Herazo**

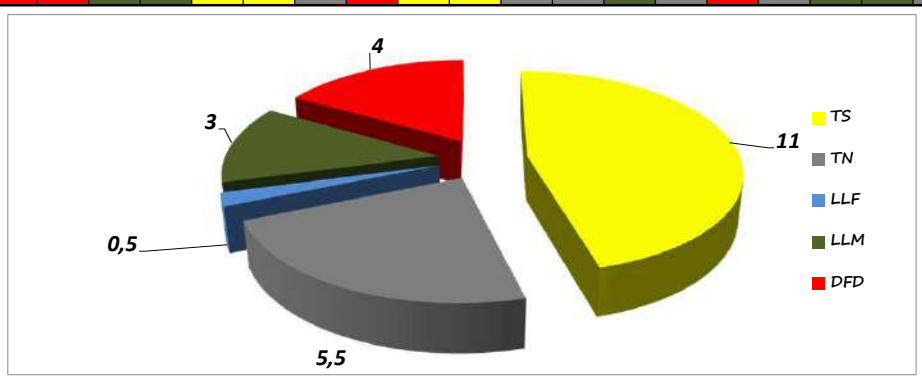
PERÍODO DE CONTROL	DESDE:	DÍA	MES	AÑO	HASTA:	DÍA	MES	AÑO
		1	10	2024		31	10	2024

ORIP CERETE - CORDOBA

MESES	OCTUBRE																													
DIAS	**0**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
MAÑANA									TS	TS	TS	LLM	TS	DFD	DFD	LLF	TN	TS	TS	TS	DFD	TS	TS	TS	TS	TS	TS	DFD	TS	TS	TS	TS
TARDE									TN	TS	TN	TN	TN	DFD	DFD	LLM	LLM	TS	TS	TN	DFD	TS	TS	TN	TN	LLM	TN	DFD	TN	LLM	LLM	TN

CONVENCIÓN		
DESCRIPCIÓN	**ABREVIADO**	**COLORES**
TIEMPO SOLEADO	TS	
TIEMPO NUBLADO	TN	
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	LLF	
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	LLM	
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	DFD	

TOTALES		
DESCRIPCIÓN	**DÍAS**	**PORCENTAJE**
TIEMPO SOLEADO	11	45,83%
TIEMPO NUBLADO	5,5	22,92%
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	0,5	2,08%
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	3	12,50%
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	4	16,67%
TOTALES	**24**	**100,00%**



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: ARQ. FABIAN MIGUEL RADA SEGURA

jueves, 31 de octubre de 2024

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

VERSIÓN: 02

FECHA: 06/07/2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:	**CI: . 2149 DE 2024**
OBJETO:	**"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**
CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**
CONTRATISTA DE OBRA:	**CONSORCIO ING SAMAR 2024**
SUPERVISOR :	**Ing. Jacqueline del Carmen Guzman Herazo**

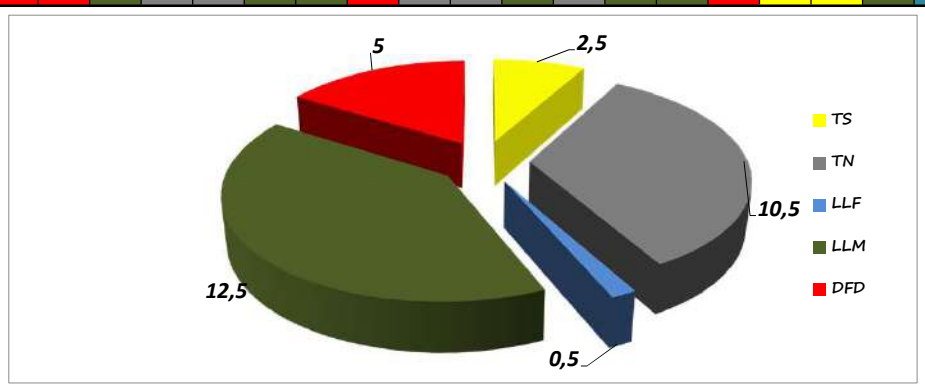
PERÍODO DE CONTROL	DESDE:	DÍA	MES	AÑO	HASTA:	DÍA	MES	AÑO
		1	10	2024		31	10	2024

ORIP GUAPI CAUCA

MESES	OCTUBRE																													
DIAS	**0**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
MAÑANA		TN	LLM	LLM	LLM	LLM	DFD	TN	TN	TN	TN	TN	TN	DFD	DFD	TN	TN	LLM	TN	TN	DFD	TS	TN	TN	LLM	TN	TN	DFD	TS	TS	LLM	LLM
TARDE		LLM	LLM	LLM	LLM	LLM	DFD	LLM	TN	LLM	LLM	LLM	LLM	DFD	DFD	LLM	TN	TN	LLM	LLM	DFD	TN	TN	LLM	TN	LLM	LLM	DFD	TS	TS	LLM	LLF

CONVENCIÓN		
DESCRIPCIÓN	**ABREVIADO**	**COLORES**
TIEMPO SOLEADO	TS	
TIEMPO NUBLADO	TN	
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	LLF	
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	LLM	
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	DFD	

TOTALES		
DESCRIPCIÓN	**DÍAS**	**PORCENTAJE**
TIEMPO SOLEADO	2,5	8,06%
TIEMPO NUBLADO	10,5	33,87%
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	0,5	1,61%
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	12,5	40,32%
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	5	16,13%
TOTALES	**31**	**100,00%**



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: ARQ. FABIAN MIGUEL RADA SEGURA

jueves, 31 de octubre de 2024

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

VERSIÓN: 02

FECHA: 06/07/2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:	**CI: . 2149 DE 2024**
OBJETO:	**"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**
CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**
CONTRATISTA DE OBRA:	**CONSORCIO ING SAMAR 2024**
SUPERVISOR :	**Ing. Jacqueline del Carmen Guzman Herazo**

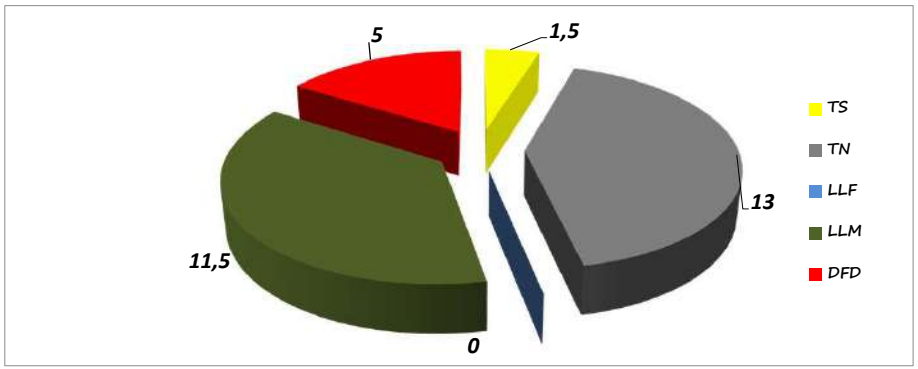
PERÍODO DE CONTROL	DESDE:	DÍA	MES	AÑO	HASTA:	DÍA	MES	AÑO
		1	10	2024		31	10	2024

ORIP LA UNION NARINO

MESES	OCTUBRE																													
DIAS	**0**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
MAÑANA		TS	TN	LLM	LLM	TN	DFD	TN	LLM	TN	LLM	LLM	TN	DFD	DFD	TN	LLM	LLM	TN	LLM	DFD	TN	LLM	TN	LLM	TN	TN	DFD	LLM	LLM	TS	TN
TARDE		LLM	LLM	LLM	TN	TS	DFD	LLM	TN	LLM	TN	TN	LLM	DFD	DFD	TN	TN	TN	TN	TN	DFD	TN	TN	TN	LLM	TN	LLM	DFD	LLM	LLM	TN	LLM

CONVENCIÓN		
DESCRIPCIÓN	**ABREVIADO**	**COLORES**
TIEMPO SOLEADO	TS	
TIEMPO NUBLADO	TN	
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	LLF	
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	LLM	
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	DFD	

TOTALES		
DESCRIPCIÓN	**DÍAS**	**PORCENTAJE**
TIEMPO SOLEADO	1,5	4,84%
TIEMPO NUBLADO	13	41,94%
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	0	0,00%
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	11,5	37,10%
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	5	16,13%
TOTALES	**31**	**100,00%**



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: ARQ. FABIAN MIGUEL RADA SEGURA

jueves, 31 de octubre de 2024

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

VERSIÓN: 02

FECHA: 06/07/2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:	**CI: . 2149 DE 2024**
OBJETO:	**"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**
CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**
CONTRATISTA DE OBRA:	**CONSORCIO ING SAMAR 2024**
SUPERVISOR :	**Ing. Jaqueline del Carmen Guzman Herazo**

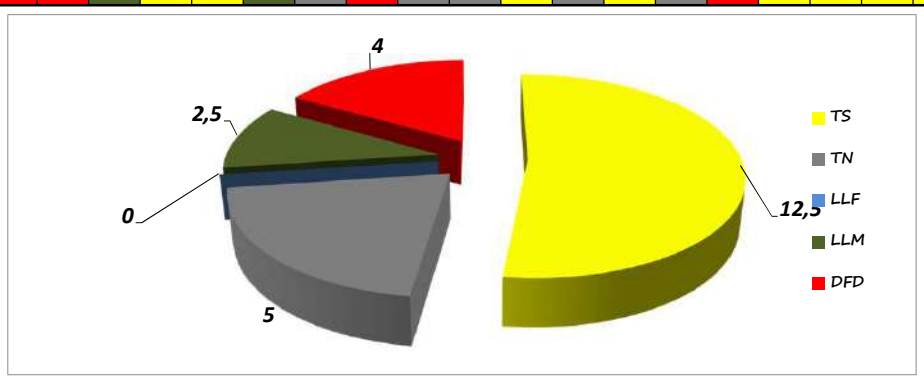
PERÍODO DE CONTROL	DESDE:	DÍA	MES	AÑO	HASTA:	DÍA	MES	AÑO
		1	10	2024		31	10	2024

ORIP SAHAGUN - CORDOBA

MESES	OCTUBRE																													
DIAS	**0**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
MAÑANA									TS	TS	TS	TS	TN	DFD	DFD	LLM	TN	TS	TS	TS	DFD	TS	LLM	TS	TS	TS	TS	DFD	TN	TS	TS	TS
TARDE									TS	TS	TN	TN	LLM	DFD	DFD	LLM	TS	TS	LLM	TN	DFD	TN	TN	TS	TN	TS	TN	DFD	TS	TS	TS	TS

CONVENCIÓN		
DESCRIPCIÓN	**ABREVIADO**	**COLORES**
TIEMPO SOLEADO	TS	
TIEMPO NUBLADO	TN	
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	LLF	
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	LLM	
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	DFD	

TOTALES		
DESCRIPCIÓN	**DÍAS**	**PORCENTAJE**
TIEMPO SOLEADO	12,5	52,08%
TIEMPO NUBLADO	5	20,83%
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	0	0,00%
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	2,5	10,42%
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	4	16,67%
TOTALES	**24**	**100,00%**



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: ARQ. FABIAN MIGUEL RADA SEGURA

jueves, 31 de octubre de 2024

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

VERSIÓN: 02

FECHA: 06/07/2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:	**CI: . 2149 DE 2024**
OBJETO:	**“ CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)”**
CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**
CONTRATISTA DE OBRA:	**CONSORCIO ING SAMAR 2024**
SUPERVISOR :	**Ing. Jaqueline del Carmen Guzman Herazo**

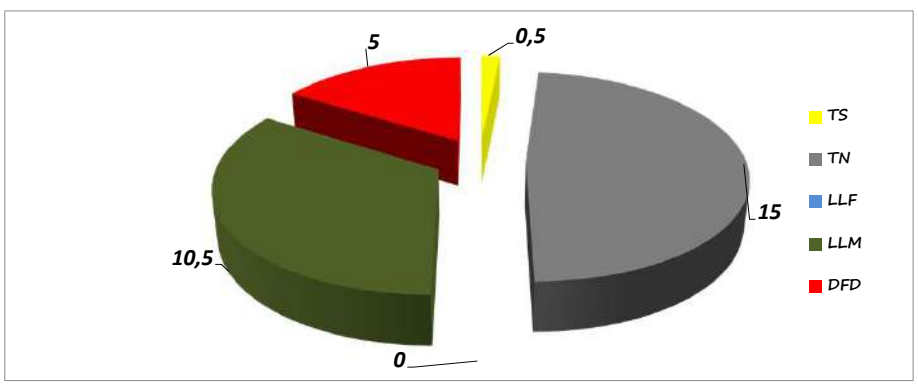
PERÍODO DE CONTROL	DESDE:	DÍA	MES	AÑO	HASTA:	DÍA	MES	AÑO
		1	10	2024		31	10	2024

ORIP TUMACO NARIÑO

MESES	OCTUBRE																												
DIAS	**0**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
MAÑANA		TN	TN	TN	TN	TN	DFD	LLM	TN	TN	LLM	LLM	TN	DFD	DFD	TN	LLM	LLM	TN	TS	DFD	TN	LLM	TN	LLM	TN	TN	DFD	TN	TN	TN	LLM
TARDE		LLM	LLM	LLM	LLM	LLM	DFD	LLM	TN	LLM	LLM	TN	LLM	DFD	DFD	TN	TN	TN	TN	TN	DFD	TN	TN	LLM	TN	TN	LLM	DFD	TN	TN	LLM	LLM

CONVENCIÓN		
DESCRIPCIÓN	**ABREVIADO**	**COLORES**
TIEMPO SOLEADO	TS	
TIEMPO NUBLADO	TN	
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	LLF	
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	LLM	
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	DFD	

TOTALES		
DESCRIPCIÓN	**DÍAS**	**PORCENTAJE**
TIEMPO SOLEADO	0,5	1,61%
TIEMPO NUBLADO	15	48,39%
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	0	0,00%
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	10,5	33,87%
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	5	16,13%
TOTALES	**31**	**100,00%**



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: ARQ. FABIAN MIGUEL RADA SEGURA

jueves, 31 de octubre de 2024

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

VERSIÓN: 02

FECHA: 06/07/2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:	**2149-2024**
OBJETO:	**"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**
CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**
CONTRATISTA DE OBRA:	**CONSORCIO ING SAMAR 2024**
SUPERVISOR :	**JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO**

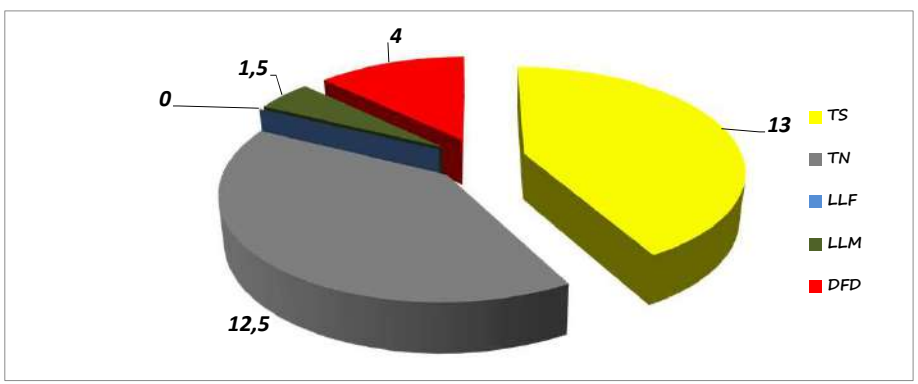
PERÍODO DE CONTROL	DESDE:	DÍA	MES	AÑO	HASTA:	DÍA	MES	AÑO
		7	10	2024		31	10	2024

ORIP - PLATO

MESES	OCTUBRE																													
DIAS	**0**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
MAÑANA		TN	TS	TS	TS	TN	DFD	TS	TS	TN	TS	TS	TN	DFD	TS	TN	TS	TN	TN	TS	DFD	TS	TN	TN	TN	TS	TN	DFD	TN	TN	TN	TN
TARDE		TN	TS	TS	TS	TN	DFD	TS	TS	TN	TS	TS	TS	DFD	TS	TN	TS	TN	TS	TS	DFD	TS	TS	LLM	TN	TN	TN	DFD	TN	TN	LLM	LLM

CONVENCIÓN		
DESCRIPCIÓN	**ABREVIADO**	**COLORES**
TIEMPO SOLEADO	TS	
TIEMPO NUBLADO	TN	
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	LLF	
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	LLM	
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	DFD	

TOTALES		
DESCRIPCIÓN	**DÍAS**	**PORCENTAJE**
TIEMPO SOLEADO	13	41,94%
TIEMPO NUBLADO	12,5	40,32%
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	0	0,00%
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	1,5	4,84%
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	4	12,90%
TOTALES	**31**	**100,00%**



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: ARQ. FABIAN MIGUEL RADA SEGURA

jueves, 31 de octubre de 2024

REGISTRO CLIMÁTICO OCTUBRE 2024
Sede de Buenaventura (Valle del Cauca)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

VERSIÓN: 02

FECHA: 06/07/2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:	**2149 DE 2024**
OBJETO:	**CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**
CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**
CONTRATISTA DE OBRA:	**CONSORCIO ING SAMAR 2024**
SUPERVISOR :	**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

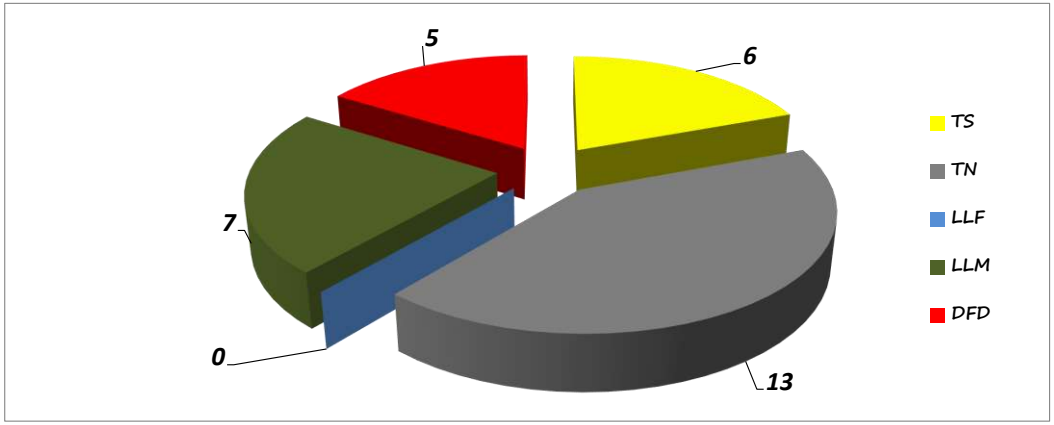
PERÍODO DE CONTROL	DESDE:	DÍA	MES	AÑO	HASTA:	DÍA	MES	AÑO
		1	10	2024		31	10	2024

SEDE DE BUENAVENTURA (VALLE DEL CAUCA)

MESES	OCTUBRE																												
DIAS	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
MAÑANA	DS	DN	DN	DN	DS		LLM	DS	DN	DS	LLM	DN			LLM	DN	DN	DS	DN		DS	DN	DS	DS	DN	DN		DS	DN	DN	DN
TARDE	DN	LLM	LLM	DN	DN		LLM	DN	DN	DN	DS	LLM			LLM	LLM	DN	DN	DS		DS	LLM	DN	DN	LLM	LLM		LLM	DN	LLM	DN

CONVENCIÓN		
DESCRIPCIÓN	**ABREVIADO**	**COLORES**
TIEMPO SOLEADO	TS	
TIEMPO NUBLADO	TN	
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	LLF	
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	LLM	
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	DFD	

TOTALES		
DESCRIPCIÓN	**DÍAS**	**PORCENTAJE**
TIEMPO SOLEADO	6	19,35%
TIEMPO NUBLADO	13	41,94%
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	0	0,00%
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	7	22,58%
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	5	16,13%
TOTALES	**31**	**100,00%**



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: ARQ. FABIAN MIGUEL RADA SEGURA

jueves, 31 de octubre de 2024

E-mail: contratoscvn@gmail.com / jvmsuperintendencianyr2024@gmail.com
Direccion: Carrera 9 No. 62B-06, Monteria - Cordoba
Telefax: (4) 7861269, Celular: 3106541925

Informe Mensual No. 02
Período: De 01 al 31 de octubre de 2024
Fecha: 31 de OCTUBRE de 2024

REGISTRO CLIMÁTICO OCTUBRE 2024
Sede de Cartago (Valle del Cauca)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

VERSIÓN: 02

FECHA: 06/07/2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:	**2149 DE 2024**
OBJETO:	**CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**
CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**
CONTRATISTA DE OBRA:	**CONSORCIO ING SAMAR 2024**
SUPERVISOR :	**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

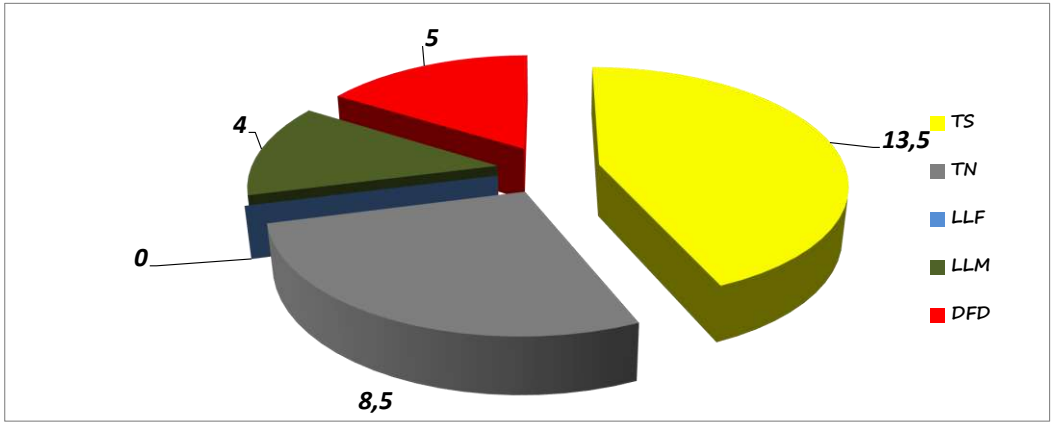
PERÍODO DE CONTROL	DESDE:	DÍA	MES	AÑO	HASTA:	DÍA	MES	AÑO
		1	10	2024		31	10	2024

SEDE DE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)

MESES	OCTUBRE																												
DIAS	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**
MAÑANA	DS	DS	DN	DS	DN		LLM	DS	DS	DS	DN	DS			DN	DN	DS	DS	DS		DS	DN	DN	DN	DS	DN		DN	DN	DN	DN
TARDE	DS	DN	DS	DS	DS		DS	LLM	DS	DN	LLM	DS			DS	DS	DS	DS	DN		DS	DS	LLM	DS	DS	LLM		DN	LLM	LLM	LLM

CONVENCIÓN		
DESCRIPCIÓN	**ABREVIADO**	**COLORES**
TIEMPO SOLEADO	TS	
TIEMPO NUBLADO	TN	
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	LLF	
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	LLM	
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	DFD	

TOTALES		
DESCRIPCIÓN	**DÍAS**	**PORCENTAJE**
TIEMPO SOLEADO	13,5	43,55%
TIEMPO NUBLADO	8,5	27,42%
TIEMPO CON LLUVIAS FUERTES	0	0,00%
TIEMPO CON LLUVIAS MODERADAS	4	12,90%
DÍAS FESTIVOS Y DOMINICALES	5	16,13%
TOTALES	**31**	**100,00%**



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: ARQ. FABIAN MIGUEL RADA SEGURA

jueves, 31 de octubre de 2024

E-mail: contratoscvn@gmail.com / jvmsuperintendencianyr2024@gmail.com
Direccion: Carrera 9 No. 62B-06, Monteria - Cordoba
Telefax: (4) 7861269, Celular: 3106541925

Informe Mensual No. 02
Período: De 01 al 31 de octubre de 2024
Fecha: 31 de OCTUBRE de 2024

ANEXO N°5: FICHAS TÉCNICAS

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

FICHA TÉCNICA

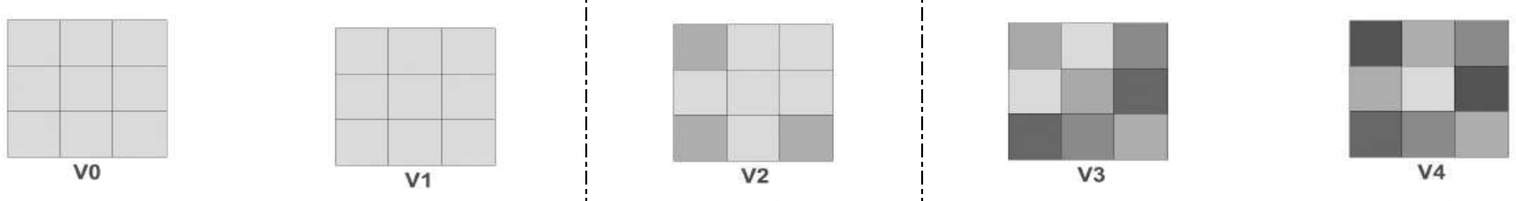
CÓDIGO SAP	225015771
NOMBRE DE LA REFERENCIA	(Q)GRANILLA BLANCA 45x45 -1
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	45X45
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PISO
TRAFICO	COMERCIAL MODERADO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	7,4
m^2 POR CAJA	1,82
UNIDADES	9
CARAS - DISEÑOS	1
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V2



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores <7,5 Mínimo 500 N	> 500 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	4
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 1
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA DE MOHS.	UNE-EN 15771:2011		4



Apariencia Muy uniforme

Apariencia Uniforme

Variación Ligera

Variación Moderada

Variación Sustancial

Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 Sobre este producto usted va encontrar el mismo diseño en todas las cajas.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso¨"
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en Mayo 2021- Versión 2

Pared Rectificada Everest Blanco 30x60

ESPECIFICACIONES/**Pared Rectificada Everest Blanco 30x60**

Referencia:
ZPA6000

Acabado:
Esmaltado Rectificado

Descripción

Material: Ceramica esmaltada plano rectificado

- Caja:1.44 Mts2 o 8 piezas
- Peso Caja: 26 Kg.
- Color: Blanco
- Calidad: Primera
- Garantía: 1 año

Uso y restricciones:

Uso revestimiento pared interior.

Pared rectificada.

Pared Rectificada Everest Blanco 30x60

Antes de la instalación es importante:

- Verificar en el empaque del producto que el material tenga el mismo lote de producción, tono (Matiz) y tamaño (Calibre).
- Realizar un tendido en seco (poner las piezas en el piso sin ningún tipo de pega) mezclando piezas de diferentes cajas.
- Contar con una persona especializada para la instalación de revestimientos con los conocimientos y equipos especializados para ello.

Nota: No se admitirán reclamaciones referentes al material ya instalado que presenten problemas de tonalidad alabeo y tamaño que son de fácil verificación de acuerdo al procedimiento anterior.

- Verificar que la superficie a instalar este completamente nivelada, limpia y libre de grasa o sustancias que impidan la adherencia del producto con la pega; si el mortero o placa de concreto son nuevos, se debe comenzar a instalar 8 días después de que haya secado.

- Se recomienda para su instalación Pegacor Blanco o gris y emboquillar con Concolor Blanco.

ESPECIFICACIONES/**Pared Rectificada Everest Blanco 30x60**

Pared Rectificada Everest Blanco 30x60

GARANTIA

- 1 año

CONDICIONES DE GARANTIA:

- La garantía cubre defectos de calidad de producto ocasionados por su proceso de producción.
- La garantía no cubre:

  HECHOS NO IMPUTABLES AL PROVEEDOR O FABRICANTE, como hechos de la naturaleza o accidentes no relacionados con el producto como incendios e impactos de objetos sobre el producto.

  PROBLEMAS GENERADOS POR LA INSTALACIÓN, tales como aquellos donde se hayan desatendido las recomendaciones de instalación, mala calidad del soporte, falta de solidez de la superficie, asentamientos propios de la construcción, deficiencias estructurales del piso, y omisión o incorrecta localización y tratamiento de las juntas de construcción, expansión o dilatación en el área instalada.

  USO ANORMAL DEL PRODUCTO, o empleo de manera diferente a la recomendada por el fabricante, incluyendo la colocación en piso.

  MANTENIMIENTO INADECUADO, como la limpieza del producto con elementos no recomendados, o cuya abrasividad o agresividad sea superior a la indicada por el fabricante.

1. NOMBRE DEL PRODUCTO

PEGACOR® Interiores Adhesivo bajo en polvo



2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Pegacor® interiores adhesivo bajo en polvo, es un adhesivo cementicio (C), de características básicas (1), resistencia adhesiva a la tracción luego de inmersión en agua (I1) que cumple la norma NTC 6050, y se clasifica como C1 I1. Este producto es especializado para la instalación en capa delgada.

Usos
Para la instalación de revestimientos cerámicos de media o alta absorción (no gres porcelánico), en pisos y paredes en zonas interiores, y sobre superficies tales como:

- Morteros de nivelación en cemento portland
- Pañetes o revoques en cemento portland
- Directamente sobre losas de hormigón siempre que haya trascurrido más de 6 meses desde su construcción
- Ladrillos o bloques de concreto o arcilla*
- Prefabricados de cemento portland*
- Pantallas de concreto*

(*) Consultar los Procedimientos Recomendados de Instalación de Revestimientos de Corona y la sección de aplicación dados en esta ficha técnica

3. VENTAJAS

- Genera bajo polvo durante su preparación, lo que permite cuidar la salud del instalador, reducir las labores de limpieza de la obra y no afectar las zonas cercanas al sitio de trabajo en comparación con otros pegantes en polvo.
- Viene listo para usar. Sólo requiere que se le agregue la cantidad de agua recomendada
- Evita el desperdicio de la cerámica
- Permite lograr altos rendimiento en mano de obra, preparar gran cantidad de mezcla y hacer correcciones fácilmente.
- Cumple los requisitos de la Norma NTC 6050 para un adhesivo C1I1.
- Tiene el respaldo y la garantía de marca Corona.

4. PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

Pegacor® interiores, adhesivo bajo en polvo se presenta en bolsa plástica de 25 kg. El almacenamiento debe hacerse bajo techo en un lugar fresco y ventilado, separado del piso y de las paredes, 60 bultos por estiba en empaque de 25 kg. Se sugiere no arrumar más de 3 estibas en altura. El producto tiene una vida útil de 12 meses a partir de su fabricación, conservado en ambientes secos y en su empaque original.

5. PROPIEDADES

Tabla de consumo aproximado

La tabla siguiente relaciona los consumos teóricos referencia de pegante dependiendo del tamaño del revestimiento y la llana recomendada

TAMAÑO DEL REVESTIMIENTO (mm * mm)	LLANA (mm * mm)	CONSUMO APROX (1) (kg/m2)
≤ 300 * 300	10 * 10 ó 6 * 10	5.0
≥300 * 300	10 * 10 ó 6 * 10	6.0
≥ 400 * 400	12 * 12	7.0

(1) El consumo real del producto depende del estado de la superficie sobre la cual se aplique, su textura, y nivelación

Características en estado seco

Densidad suelta del polvo	1.3 ± 0.05 g/cm^3
Color(es)	Blanco - Gris

Características en estado fresco

Consistencia con el agua recomendada	Cremosa	
pH de la pasta	Aprox. 11	
Densidad	1.70 ± 0.05 g/cm^3	
Preparación de la mezcla (en volumen)	Producto	Agua
	6.5 partes	2 partes
	O hasta alcanzar una consistencia cremosa firme	
Relación de agua en la mezcla (por presentación)	Producto(bulto)	Agua
	25 kg	6 ± 0.5 lt
Tiempo de reposo	5 a 10 min	
Duración de la mezcla en el balde	2 h	
Temperatura de aplicación	Entre 4°C a 32°C.	
Tiempo de ajuste	20 min	
Deslizamiento	< 2mm	
Tiempo para emboquillar	Mínimo 24 h	
Puesta en servicio	>10 días	
Tiempo mínimo para transito liviano	24 h	

Características en estado endurecido[1]

Densidad	1.4 ± 0.05 g/cm^3
Resistencias a la tracción (MPa)	
Revestimiento de > 6% de absorción (semigres o cerámica de piso)	
Tipo de exposición	
Ambiente	≥0.8
Inmersión	≥0.5
Tiempo abierto 20 minutos	
En fraguado normal	≥ 0.5

[1] Resultados obtenidos siguiendo los procedimientos de la norma NTC 6050-2

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

Nota: Valores típicos sujetos a cambio sin notificación. Los resultados mostrados son promedios típicos para el producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio de obra.

6. APLICACIÓN

Se recomienda consultar el documento "Recomendaciones para la instalación de revestimientos" de Corona como una guía para la ubicación de juntas de movimiento, la elección de sistemas de instalación y prácticas para asegurar el mejor funcionamiento de los productos.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE O SOPORTE

Todas las superficies deben estar entre 4°C y 32 °C.

Verifique que la superficie se encuentre estructuralmente sólida y firme, totalmente fraguada, libre de fisuras o partes sueltas, sin polvo, grasa y aceite, residuos de estuco, pintura, lechada de cemento, selladores de hormigón, y agentes de curado potencialmente nocivos para la adherencia del pegante.

PREPARACIÓN DE LA MEZCLA Y COLOCACIÓN DEL REVESTIMIENTO

- Use aproximadamente 6.5 partes de **Pegacor® interiores** bajo en polvo por 2 partes de agua limpia (medidas en volumen), o hasta que se obtenga una consistencia cremosa firme
- Agregue el producto al agua de forma gradual y mezcle hasta obtener una pasta o mezcla homogénea y sin grumos. Para garantizar estas condiciones en la mezcla y evitar excesos de agua se recomienda el uso de mezcladora **Rubí mix 9BL**
- Deje reposar la mezcla de 5-10 minutos, a fin de garantizar la total activación de los aditivos
- Mezcle nuevamente antes de aplicar el producto
- Humedezca ligeramente la superficie de soporte
- Aplique el adhesivo sobre el soporte con la parte lisa de la llana presionando sobre la superficie
- Use la llana con el tamaño de dientes adecuados para el formato a instalar. Colocar mas mezcla sobre el sustrato. Sostenga la llana formando un ángulo de 60º con el sustrato y formar las estrías Recorra la llana en un solo sentido, sin hacer curvas o dejar cruces de estrías
- A temperatura de 23°C y humedad no extrema, la colocación de la cerámica debe concluir en un lapso de 10 o 15 minutos, contados a partir de la aplicación indicada. En condiciones climáticas no favorables (fuerte sol, viento, altas temperaturas, etc.), el tiempo adecuado para colocación puede reducirse a unos pocos minutos
- Coloque las cerámicas sobre el adhesivo húmedo y pegajoso y golpear con un martillo de goma para nivelar
- El espesor total de aplicación de **Pegacor® interiores** no debe ser mayor de 5mm

7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

Pegacor® interiores, adhesivo bajo en polvo está garantizado como producto, por lo tanto tenga en cuenta:

- Realizar juntas de dilatación/expansión para garantizar la estabilidad de la instalación. Consulte el documento "Recomendaciones para la instalación de revestimientos" para su localización.
- Se debe agregar al producto sólo la cantidad de agua recomendada.
- **Pegacor ®interiores**, adhesivo bajo en polvo no adhiere directamente sobre la mayoría de las membranas impermeabilizantes asfálticas, acrílicas, o poliuretano. Cuando requiera revestir sobre éstas consulte un técnico de Corona para la mejor recomendación de compatibilidad
- No asuma que los adhesivos, pastas y pegantes para cerámica y piedra reemplazan las membranas impermeabilizantes. Cuando éstas se requieran consultar con el técnico Corona para asegurar la compatibilidad de los materiales.
- No instalar ningún tipo de revestimiento cuando la temperatura de la superficie sea inferior a 4 °C o superior a 35 ºC
- Es necesario limpiar el polvo de la cara posterior de las baldosas cerámicas con una esponja húmeda
- El agua, los recipientes y las herramientas de trabajo deben estar limpias
- No remoje las baldosas.
- Humedecer ligeramente la superficie de soporte antes de aplicar el adhesivo pues esto ayuda a prolongar el tiempo disponible para su colocación
- En áreas secas interiores, el área de contacto entre baldosa y pegante, debe ser al menos del 85%
- Es necesario controlar continuamente que el adhesivo no forme una piel en la superficie y que esté fresco
- No mezcle el producto con arena o cemento
- **Pegacor® interiores**, adhesivo bajo en polvo no es un producto para emboquillar (junta o regata)
- En formatos superiores a 30 cm x 30 cm se recomienda utilizar la técnica de doble encolado, que consiste en aplicar adhesivo tanto en el soporte como una capa fina en el reverso del revestimiento con el lado liso de la llana.
- El resultado final de la instalación dependerá de la experiencia y habilidad del enchapador y su correcta dirección
- **Pegacor® interiores**, adhesivo bajo en polvo puede presentar pequeños grumos antes de la fecha de vencimiento que no afectan la calidad del producto siempre y cuando esto se deshagan fácilmente con la mano o durante la mezcla con agua.
- Utilice implementos de cuidado personal durante la instalación de los sistemas de revestimiento

Tenga en cuenta que:

- Sobre paredes en cartón yeso debe usarse **Pegacor® Tablón y Gres, Pegacor® Pasta Lista,** o **Pegacor® Max**
- Sobre fibrocemento o en sustratos que presentan vibraciones use **Pegacor® Flex** o **Pegacor® Pasta Lista**
- En la instalación de revestimientos de baja absorción como el gres porcelánico, (porcelanatos), vidriados, se debe utilizar **Pegacor® Flex o Pegacor® Max**
- Para la instalación de revestimientos sensibles a la humedad, tales como mármol verde, utilice **Latapoxy 300.** Para la instalación de revestimientos sensibles a los cambios térmicos como la piedra pizarra natural, utilice **Latapoxy 210**
- Para instalar cerámica sobre cerámica utilice **Pegacor® Max**
- En zonas húmedas, piscinas y fachadas use **Pegacor® Flex**

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

8. PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

Los siguientes productos Corona son compatibles con **Pegacor® Interiores** bajo en polvo.

Familia Productos Concolor® para emboquillado de juntas.

Sellador de Juntas Corona para aumentar la resistencia a la humedad y evitar el ensuciamiento de las juntas después de emboquillar.

Además, crucetas o separadores de juntas y llanas dentadas según el formato de revestimiento.

9. CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

Producto	Tipologia de producto	VOC calculados máximos(*)	Materiales regionales (distancia < 800 km)
Pegacor® nteriores bajo en polvo	Polvo	0.02 g/l	Sabaneta (Ant.) Soacha (Cund.) Sabanagrande (Atl.) Yumbo (valle)
Contenido de materiales post-industriales (% en peso)			0
Pegacor® Interiores, adhesivo bajo en polvo disminuye el material particuladoen las areas de trabajo frente a Pegacor® Interiores.			

(*) Calculados con base en la participación de liberadores de VOC´s en base humeda

10. MEDIDAS DE SEGURIDAD

Toxicidad: manténgase fuera del alcance de los niños. Evite el contacto del producto con la piel y los ojos, así como la manipulación en áreas cerradas. No ingiera ni inhale.

Durante la manipulación del producto se recomienda el uso de protección respiratoria certificada, guantes, mangas protectoras para la piel o camisa de manga larga y gafas. Este producto no es inflamable.
Seguridad Ambiental: no existen datos ambientales que indiquen nocividad de este producto para el medio ambiente. Con el fin de evitar la contaminación, se debe tener en cuenta lo siguiente:

Suelo: los desechos o residuos del producto deben disponerse en rellenos sanitarios controlados y/o escombreras autorizadas. El empaque del producto es un residuo reciclable.

Aire: este producto es de baja emisión de polvo. Sin embargo, puede dispersarse algunas partículas de polvo en el aire. Evite verterlo a una altura superior a 50 cm.
Agua: evite que el producto sea vertido en el alcantarillado o en fuentes de agua. En caso de existir derrames al alcantarillado, realice una limpieza de éste y termine de retirar los residuos con abundante agua.

Consulte la Hoja de Seguridad del Producto para mayor información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental.

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co



Viniltex advanced mate

Máxima lavabilidad y durabilidad

DESCRIPCIÓN

Viniltex® Advanced mate es una pintura premium para interiores, que genera una capa de alto cubrimiento y durabilidad, permitiendo una máxima lavabilidad y resistencia al frote sin desgastar la superficie por desprendimiento. Evita la formación de hongos y cuenta con un antibacterial activo que elimina el 99% de las bacterias que se depositan en la superficie pintada.

USOS

Recomendado para decorar y proteger espacios interiores como paredes y cielo rasos de residencias, oficinas y edificaciones en general.

COLORES

Disponible en blanco y en miles de colores a partir de las cuatro bases tinturables (pastel, tint, deep y accent) ya que cuenta con el sistema de tecnología superior de color ColorTech®.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

✓ Máxima lavabilidad y durabilidad.
✓ Elimina 99% de las bacterias.
✓ Rendimiento superior.
✓ Fácil de limpiar.
✓ Excelente cubrimiento.

PRESENTACIONES



ACABADO

Mate.

INDUSTRIA COLOMBIANA
Calle 19A #43B – 41 / PBX: (604) 384 8484
E-mail: contacto@pintuco.com
www.pintuco.com / Medellín, Colombia



Viniltex advanced mate

Máxima lavabilidad y durabilidad

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD (METÓDO)	VALOR	UNIDADES
Viscosidad	100 a 115	KU
Brillo a 60°	< 5	%
Lavabilidad	Min 80	%
Densidad	4.5 a 5.5	Kg/Gal
Cubrimiento	>=96.5	%
Solvente para dilución y limpieza	Agua	-
Contenido de VOC	<50	Gramos/Litro
Secamiento al tacto	0.5 a 1	Horas
Secamiento al manejo	2 a 3	Horas
Secamiento entre manos	1 a 2	Horas
Solidos por peso	53 - 60	%
Solido por volumen	35 - 40	%
Rendimiento teórico (A 1 mils de espesor de película seca)	>56	m2/gal

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos por favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.
**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra
***Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y minimiza el impacto sobre la salud del aplicador y usuario.

INSTRUCCIONES DE USO

1.Preparación de la superficie a pintar: Antes de aplicar Viniltex® Advanced mate verifique que la superficie esté seca, libre de polvo, mugre, grasa y pintura deteriorada. Elimine los acabados deteriorados, cales, carburos y humedades con rasqueta o lija. Resane los agujeros y otros defectos que puedan afectar el acabado final de la superficie con Estuco Premium Interior Pintuco® Ref. 17060. Para superficies con pintura brillante, lije (lija #180) suavemente para suprimir el brillo. Para superficies con pintura acabado mate, limpie y seque bien.

2. Preparación del producto y aplicación: Mezcle Viniltex® Advanced mate con una espátula limpia para obtener completa homogeneidad. Diluya con agua limpia según el equipo de aplicación a usar de acuerdo con la siguiente tabla:

Equipos de aplicación	Viniltex® Advanced mate	Diluir con Agua*	
Brocha o rodillo	1 galón	25%	¼ galón
Pistola convencional	1 galón	25%	¼ galón

*Para otros tamaños y/o presentaciones del producto mantener la proporción de dilución equivalente

INDUSTRIA COLOMBIANA
Calle 19A #43B – 41 / PBX: (604) 384 8484
E-mail: contacto@pintuco.com
www.pintuco.com / Medellín, Colombia



Viniltex advanced mate

Máxima lavabilidad y durabilidad

Aplique 2 a 3 manos (capas) de pintura para obtener un buen acabado. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la temperatura de la superficie no debe ser mayor a 40°C. Deje transcurrir mínimo una (1) hora para aplicar la segunda mano o capa. (secamiento a 25°C y 60% de humedad relativa). Lave con agua los equipos de aplicación. Para evitar el deterioro prematuro de la superficie pintada, evite lavarla con agua y jabón antes de transcurridos 30 días después de la aplicación. Para repinte de colores diferentes, debe aplicarse una mano de color gris nube para para lograr mejor cubrimiento, puede requerir manos adicionales del producto dependiendo del color a utilizar o a cubrir.

RENDIMIENTO PRÁCTICO APROXIMADO

Superficies	m²/gal a 2 manos
Color igual o similar	40 – 50
Color diferente	30 – 40

NOTA: El rendimiento puede variar dependiendo del método y herramienta de aplicación, así como del estado de rugosidad de la superficie y del color a cubrir.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 36 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento indicadas en la ficha técnica para evitar la formación de natas.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información deberá verificar la ficha de datos de seguridad y/o recomendaciones de servicio técnico. Esta información no constituye garantía expresa o implícita. Las propiedades, beneficios y durabilidad son definidos con base en normas estándar, conocimiento y/o experiencia de Pintuco.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Para estibado y almacenamiento tener en cuenta la siguiente tabla:

Envase	Máx. de planchas por estiba
Cuarto (1/4GL)	7
Galón (1GL)	6
Balde (2.5GL)	3
Caneca (5GL)	3

- El máximo de apilado de estibas paletizadas es 1 nivel.
- Los envases metálicos no resisten caídas de altura.
- Si los envases metálicos se encuentran abollados, no usar en máquina de agitación.
- Reportar novedades en el material de empaque en la guía de recepción de transporte o durante los 3 días siguientes a la línea de servicio al cliente.
- Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.
- No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto (aplicado) que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado(polvos). Almacenar en el envase original, este debe permanecer cerrado mientras no se esté utilizando. Se debe almacenar a temperaturas entre 10°C a 30°C.
- Producto no peligroso para el transporte.

INDUSTRIA COLOMBIANA
Calle 19A #43B – 41 / PBX: (604) 384 8484
E-mail: contacto@pintuco.com
www.pintuco.com / Medellín, Colombia



Viniltex advanced mate

Máxima lavabilidad y durabilidad

NOTAS LEGALES

La información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre la comercialización, idoneidad y aptitud para un propósito particular, ni sobre el comportamiento del producto si no se cumplen las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación, almacenamiento, mantenimiento, manipulación y eliminación. Las propiedades, beneficios y durabilidad informados son definidos con base en normas estándar y a nuestro conocimiento y/o a la experiencia, sin embargo, podrán variar según las condiciones reales de uso y factores externos, y no eximen al Cliente/Aplicador del examen propio y la verificación si el producto es apropiado o no para el uso/fin previsto. En caso de que el producto sea defectuoso, a discreción, se podrá reparar o reemplazar por otro producto, siempre y cuando los defectos sean concernientes a su fabricación y se encuentren debidamente comprobados, cualquier compensación no excederá el valor del producto. La presente prevalece sobre demás declaraciones escritas o verbales.

No aplicará la garantía, y por ende no se acepta responsabilidad directa o indirecta por PINTUCO®, cuando ocurra, entre otros, los siguientes: fuerza mayor o caso fortuito; usos o procesos no especificados en ficha técnica; uso indebido del sistema de color; mezcla de otros productos no recomendados; intervención de reparación por un tercero no autorizado; el empaque o la caja se encuentre rayada, con golpes o con otra forma de maltrato; “Productos exclusivos o bajo pedido” que son fabricados específicamente para el cliente, excepto que exista otro acuerdo establecido entre las partes; el producto es obsoleto, inactivo o descontinuado; la descripción del producto incluya la leyenda "DEFECTO EN ENVASE, VENCIDO, DESCONTINUADO Y/O GELADO"; El plazo de estabilidad del producto venza luego de la fecha de compra; o no se autorice la visita de servicio técnico.

Siempre deberá verificarse la etiqueta, ficha técnica y la ficha de datos de seguridad, donde se amplía la información de este, igualmente se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. Pintuco Colombia S.A.S. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso. Para conocer mayor información acerca de nuestros productos puede comunicarse a la línea de servicio al cliente al 018000111247 y visitar nuestra página web www.pintuco.com

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

icontec ISO 9001 SC101-1 — Sistema de gestión de calidad

icontec ISO 14001 CO-SA069-1 — Sistema de gestión ambiental

icontec ISO 45001 CO-OS038-1 — Sistema de gestión de salud y seguridad en el trabajo

INDUSTRIA COLOMBIANA
Calle 19A #43B – 41 / PBX: (604) 384 8484
E-mail: contacto@pintuco.com
www.pintuco.com / Medellín, Colombia



Listón para techo.
Pisos en maderas de todas las clases
Molduras en general.
NIT 80796756-6

TECHNICAL SHEET

PRODUCT NAME : PVC PANEL

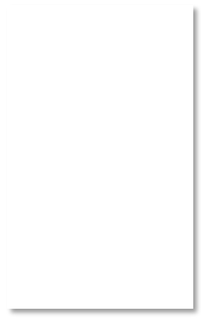
PORCENTUAL COMPOSITION: 50% PVC RESIN AND 50% CALCIUM CARBONATE
SURFACE TREATMENT : PRINTING HIGH GLOSSY WIDTH:25CM
THICKNESS:7MM
LENGTH:5.95M
WEIGHT;2.5KG/SQM
RESISTANCE TO STRESS STANDARD:3GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
RESISTANCE TO HEAT STANDARD: 1GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
STRETCHING RESISTANCE OF BLOWS STANDARD: 3GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
DENSITY STANDARD :4.5GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
ELONGATION STANDARD: 3GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
CORE STANDARD:5GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
RIGIDITY STANDARD:GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008

PRODUCT NAME : PVC PANEL

PORCENTUAL COMPOSITION: 500% PVC RESIN AND 60% CALCIUM CARBONATE
SURFACE TREATMENT : PRINTING HIGH GLOSSY
WIDTH:25CM
THICKNESS:6MM
LENGTH:5.95M
WEIGHT;2.1KG/SQM
RESISTANCE TO STRESS STANDARD:2GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
RESISTANCE TO HEAT STANDARD: GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
STRETCHING RESISTANCE OF BLOWS STANDARD: 1GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
DENSITY STANDARD: 2.6GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
ELONGATION STANDARD: 3GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
CORE STANDARD:78GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008
RIGIDITY STANDARD:3,5GB/T19001-2008 idt ISO9001: 2008

FICHA TÉCNICA

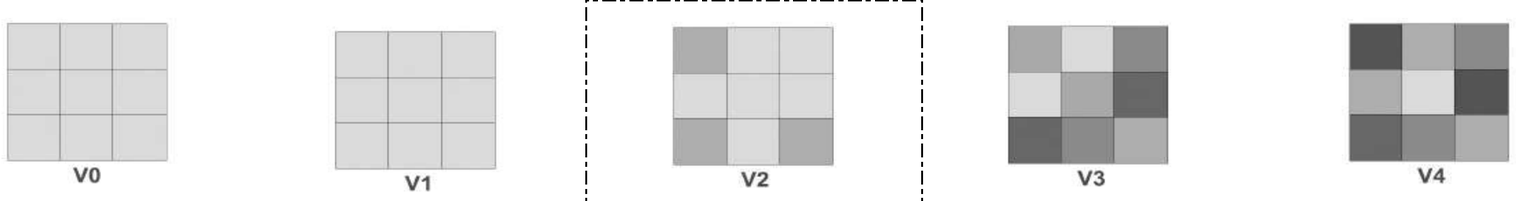
CÓDIGO SAP	225021282
NOMBRE DE LA REFERENCIA	HD PARED ANTILA BLANCO 30.5X60-1
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	30,5X60
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PARED
TRAFICO	PARED
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	8,4
m^2 POR CAJA	1,28
UNIDADES	7
CARAS - DISEÑOS	PLANO SOLIDO
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V2



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	PARED
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		NO APLICA
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA DE MOHS.	UNE-EN 15771:2011		4



Apariencia Muy uniforme | Apariencia Uniforme | **Variación Ligera** | Variación Moderada | Variación Sustancial

Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 Sobre este producto usted va encontrar el mismo diseño en todas las cajas.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso¨"
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en Mayo 2021- Versión 2

FICHA TÉCNICA

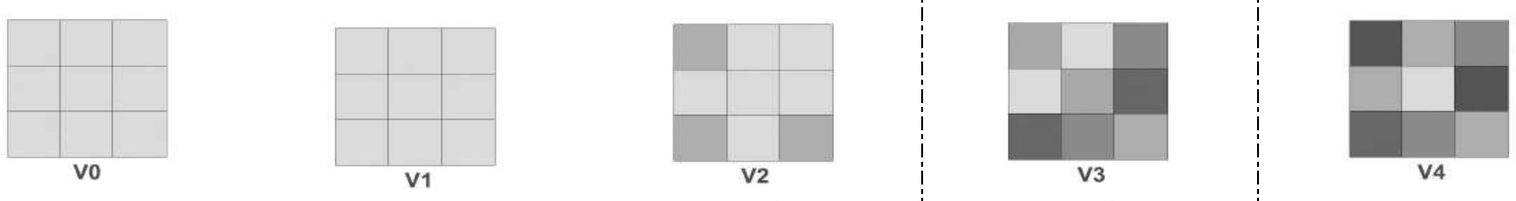
CÓDIGO SAP	225023880
NOMBRE DE LA REFERENCIA	(N) AQUA AZUL 30x30-1
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	30,5X30,5
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PISO
TRAFICO	RESIDENCIAL MODERADO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	6,9
m^2 POR CAJA	1,86
UNIDADES	20
CARAS - DISEÑOS	1
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V3



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores <7,5 Mínimo 500 N	> 500 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	2
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 2
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA DE MOHS.	UNE-EN 15771:2011		5



Apariencia Muy uniforme | Apariencia Uniforme | Variación Ligera | **Variación Moderada** | Variación Sustancial

Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 Sobre este producto usted va encontrar el mismo diseño en todas las cajas.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso¨"
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en Mayo 2021- Versión 2

FICHA TÉCNICA

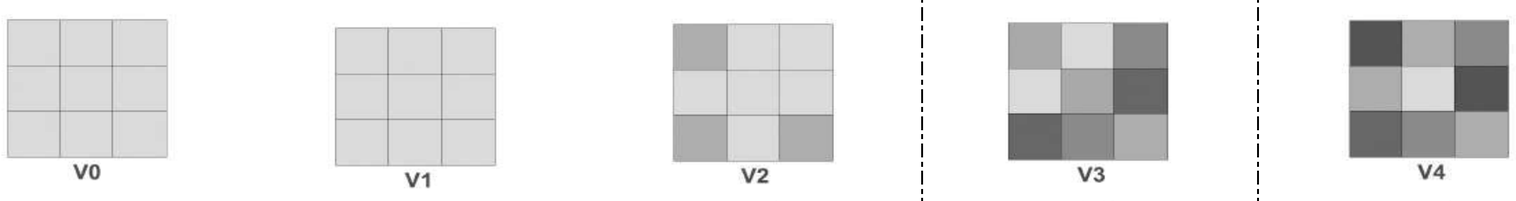
CÓDIGO SAP	225023886
NOMBRE DE LA REFERENCIA	(N) AQUA BLANCO 30x30-1
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	30,5X30,5
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PISO
TRAFICO	RESIDENCIAL MODERADO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	6,9
m^2 POR CAJA	1,86
UNIDADES	20
CARAS - DISEÑOS	1
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V3



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores <7,5 Mínimo 500 N	> 500 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	2
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 2
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA DE MOHS.	UNE-EN 15771:2011		5



Apariencia Muy uniforme | Apariencia Uniforme | Variación Ligera | **Variación Moderada** | Variación Sustancial

Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 Sobre este producto usted va encontrar el mismo diseño en todas las cajas.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso¨"
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en Mayo 2021- Versión 2

FICHA TÉCNICA

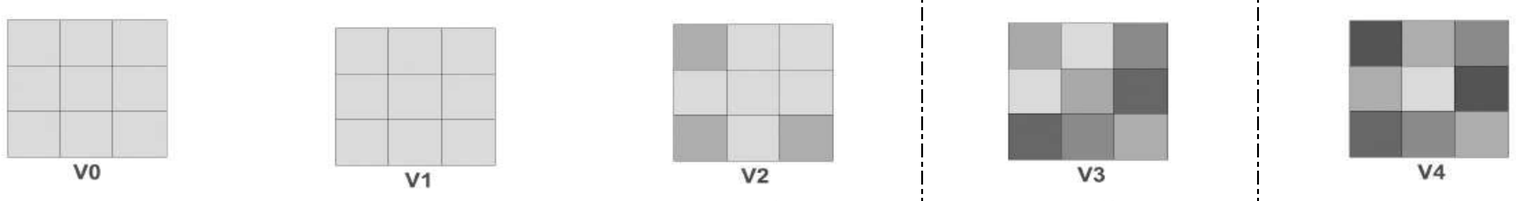
CÓDIGO SAP	225023878
NOMBRE DE LA REFERENCIA	(N) AQUA TAUPE 30X30-1
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	30,5X30,5
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PISO
TRAFICO	RESIDENCIAL MODERADO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	6,9
m^2 POR CAJA	1,86
UNIDADES	20
CARAS - DISEÑOS	1
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V3



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores <7,5 Mínimo 500 N	> 500 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	2
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 2
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA DE MOHS.	UNE-EN 15771:2011		5



Apariencia Muy uniforme | Apariencia Uniforme | Variación Ligera | **Variación Moderada** | Variación Sustancial

Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 Sobre este producto usted va encontrar el mismo diseño en todas las cajas.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso¨"
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en Mayo 2021- Versión 2

Ficha técnica

(N) B. TERRAZO BH2 MAZZ 30X30-1Cod: 225028345







Uso:

Interior

Tráfico:

Intenso- Comercial Alto

Tamaño nominal (cm) : 30 x 30 Espesor fabricación (mm): 20 ± 2 m2 por estiba: 34
Kg/m2: 45
Unidades: 1

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real

Descripción: La baldosa de terrazo es un elemento vibro prensado, fabricada en dos capas: la de desgaste (cara vista) y la de base de mortero (cara revés). Está compuesta por piedras naturales (mármol) mezcladas entre sí con cemento y en algunos casos colorantes (pigmentos), que una vez endurecido permite obtener diferentes acabados, presentando una cara vista lisa o rugosa, y cuya superficie es susceptible de pulimento, resaltando las formas y colores de sus componentes.

Características técnicas	Especificación Interna Alfagres
Densidad	> 2000 kg/m³
Absorción de agua total	< 8,5 %
Regularidad de los ángulos de las caras	90° ± 0,18°
Condición de plano de las caras	< 0,2% de la longitud de la arista
Longitud y ancho	± 0,15 %
Espesor total	> 20 mm ± 2 mm
Espesor de la cara vista	> 6 mm
Resistencia al desgaste	< 30 mm
Resistencia a la rotura por flexión Cara Vista @28 días	> 5 MPa
Resistencia a la rotura por flexión Cara Revés @28 días	> 4 MPa
Resistencia al impacto	Mínimo 400 mm

Nota:

1. No mezcle lotes de producción ya que de un lote a otro existe variación de tono
2. Pueden existir variaciones entre las muestras de exhibición, desarrollos especiales y el producto entregado, debido a que la materia prima es un producto natural que presenta variaciones, estas posibles variaciones no afectan el desempeño del producto final.
3. La baldosa con grano de mármol, es susceptible a presentar leve variación de tono dentro de un mismo lote, especialmente en referencias de color, esto se debe a que las materias primas que la conforman son de origen natural.
4. Se debe tener en cuenta las recomendaciones consignadas en el manual de uso, instalación y mantenimiento.
5. Algunas baldosas pueden presentar desportilles en la cara vista entre 2 y 5 mm que no afectan la apariencia superficial de la baldosa ni su comportamiento al uso. (desportilles que en el proceso de instalación se retapan).
6. Para mayor información acerca de este producto, comuníquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 3311531,nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co

PRODUCTO **CORONA** | **SANITARIOS**

MANANTIAL PRO RD

Sanitario de dos piezas - Accionamiento Botón

El sanitario **Manantial PRO** está inspirado en líneas fluidas, modernas y frescas que proporcionan un estilo moderno, renovado y con un alto grado de estética. El diseño y la ingeniería de su taza asegura mayor eficiencia en cada uso.

- Capacidad de evacuación de sólidos **400 g**
- Consumo de agua de **4.8 litros - 1.28 gpf** por descarga
- Sifón **100% esmaltado,** que permite una mejor limpieza e higiene
- Altura tradicional de taza para uso familiar



REFERENCIA:

300931001

COLOR:

- 100 Blanco
- 103 Bone
- 116 Azul
- 160 Negro

COMPONENTES

Taza:	Acuacer Max, mod. 3008
Tanque:	Manantial Pro botón, mod. 2091
Asiento:	Comodor RD

INFORMACIÓN TÉCNICA

Uso	Residencial
Material	Porcelana Vítrea
Acabado	Brillante
Dimensiones generales **(Largo x Ancho x Alto)**	683 x 378 x 765 mm aprox. 26-7/8 x 14-7/8 x 30-1/8 plg aprox.
Consumo de agua	4.8 Lpf / 1.28 gpf
Presión de agua	20 - 80 PSI / 1.38 - 5.52 Bar
Capacidad de descarga	400 g
Sistema de descarga	Por gravedad
Espejo de agua	119 x 162 mm / 4-7/16 x 6-3/8 plg
Altura de sello	59 mm / 2-5/16 plg
Diámetro del sifón	55 mm / 2-1/8 plg
Tipo de sifón	Expuesto
Medida de instalación	305 mm / 12 plg
Peso Neto	21.2 kg / 46.7 lb aprox.
Tipo de accionamiento	Botón PUSH
Tipo de asiento	Cierre tradicional
Válvula de llenado	Hidrostática Universal Plus
Válvula de descarga	Nuki Advance Catapulta 32

REPUESTOS

Válvula de Llenado:	O22850001	Hidrostática Universal Plus
Válvula de Descarga: Accionamiento:	738010001	Nuki Advance Catapulta + Botón push 32mm
Asiento:	829002221	Comodor RD

CUIDADOS Y LIMPIEZA

Los acabados superficiales son aquellos que le imprimen una apariencia especial y estética al producto y además le brindan protección. Para prolongar sus cualidades, es vital que la limpieza profunda del producto se haga **únicamente** con agua y jabón suave y que el secado y el brillo se utilice un paño de algodón limpio. Dicha limpieza se recomienda **2 veces a la semana,** y en zonas costeras **a diario** por la salinidad del ambiente. Por ningún motivo deben usarse elementos abrasivos, ácidos o disolventes para la limpieza del producto. Los acabados pueden variar su comportamiento en zonas costeras y/o en ambientes corrosivos.

GARANTÍA COMPLETA
PARA SIEMPRE
En porcelana

GARANTÍA DE 5 AÑOS
En grifería tanque

SELLO AMBIENTAL COLOMBIANO
MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report.
Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

corona.co

corona

MANANTIAL PRO RD

Sanitario de dos piezas - Accionamiento Botón

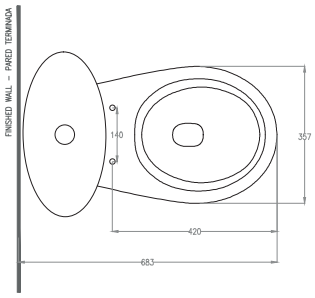
icontec Sello de Calidad
NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

PLANOS TÉCNICOS*

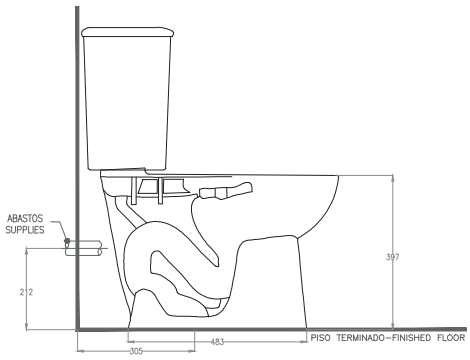
*Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Unidades: mm

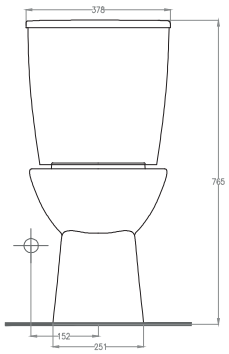
SUPERIOR



LATERAL



FRONTAL



IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	Contenido	Proceso
Pasta cerámica: 93.5% peso aproximado producto		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)	89,5%	Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)		Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EUA, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		Extraído
Esmalte Vidriado: 6.5% peso aproximado producto		
Esmalte (Sabaneta - Ant.)	6.5%	Fabricado

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota

17% Planta Madrid

MATERIAL DE EMPAQUE

FSC www.fsc.org — MIXTO. Embalaje procedente de fuentes responsables FSC® C011320

Fibra virgen: **70%**

Reciclado: **30%**

LÍNEAS BASE DE CONSUMO DE AGUA

Referencia	Consumo de agua		Línea Base **EDGE**		Línea Base **LEED V.4**		Reducción vs. Línea Base **EDGE***	Reducción vs. Línea Base **LEED V.4****
Manantial Pro RD	4.8 Lpf	1.28 gpf	6.0 Lpf	1.6 gpf	6.0 Lpf	1.6 gpf	20%	20%

*En algunos casos los valores de la línea base del software **EDGE** se encuentran por encima de los valores máximos permitidos por la normativa colombiana, lo cual implica que podría alcanzarse el **20% mínimo** para lograr la certificación.

** Un proyecto gana puntos **LEED V.4** a partir de un **ahorro del 25%** de agua, el prerrequisito es **20%.**

"Los productos sanitarios están elaborados con materiales y componentes que no son considerados como peligrosos. La **china vitrificada (Cerámica Vítrea)** se componen en su totalidad de materiales inertes que son **compuestos inorgánicos.** Las griferías y asientos sanitarios son elaborados de materiales plásticos como Polipropileno que es reciclable. El flapper es elaborado en PVC el cual, si bien no es reciclable, no es considerado peligroso. Los productos una vez termine su vida útil pueden ser dispuestos como residuos No peligrosos. Se recomienda revisar las disposiciones que al respecto tienen las empresas prestadoras del servicio de aseo de su ciudad"

LÍNEAS DE ATENCIÓN AL CLIENTE

COLOMBIA: Bogotá **(601) 404 88 84** / Resto del país **01 8000 5120 30**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109** / Nicaragua **(505) 2249-5521**
El Salvador **(503) 2274-4620** / Honduras San Pedro Sula **(504) 9470-9391**
Honduras Tegucigalpa **(504) 9441-1968** / Costa Rica **(506) 4001-4966** / Panamá **(507) 8000-202**
contacto_ca@corona.co.com

MÉXICO: Directo **81 8125 2000** / LADA sin costo **800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

Versión: 02/2023

DISPOSICIÓN DE RESIDUOS PLÁSTICOS

SELLO AMBIENTAL COLOMBIANO
MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

icontec
Sello de Calidad
NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

Asiento

OTRAS RESINAS NYLON, PVC, PLÁSTICO	7 OTRO	07 O	POLIPROPILENO	5 PP	05 PP

Válvula de entrada

OTRAS RESINAS FIBRA DE VIDRIO, ABS, CAUCHO, POM, PVC, CAUCHO NITRILO	7 OTRO	07 O	POLIPROPILENO	5 PP	05 PP
			POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD	4 LDPE	04 PEBD

Válvula de salida

OTRAS RESINAS PVC, CAUCHO	7 OTRO	07 O	POLIPROPILENO	5 PP	05 PP
			POLIESTIRENO	6 PS	06 PS

Sistema de accionamiento

OTRAS RESINAS ABS, POM, ACERO INOXIDABLE	7 OTRO	07 O

Los accesorios de instalación, fontanería y asientos de artefactos sanitarios se elaboran con materiales que no son considerados peligrosos para el medio ambiente y salud. Estos son fabricados con materiales plásticos y/o metálicos que al finalizar su vida útil tienen un gran potencial de ser reciclados. Los materiales plásticos utilizados son polipropileno, POM, ABS, acrílico, polietileno, poliestireno TPV, entre otros. Los accesorios que cuentan con componentes de caucho, si bien no son reciclables en su totalidad, no son considerados como residuos peligrosos y al finalizar su vida útil pueden disponerse como material inerte. Los materiales metálicos utilizados son aleaciones de cobre, acero y zinc las cuales pueden ser recicladas y no tienen características de peligrosidad para el ambiente y la salud. Todos los productos una vez termine su vida útil pueden ser dispuestos como residuos inertes separando adecuadamente sus componentes o partes. Los productos cromados o con otro tipo de recubrimiento metálico, son reciclables después de ser procesados y no son considerados peligrosos para el medio ambiente y salud. Los materiales plásticos empleados en los empaques de las griferías y accesorios como por ejemplo el polietileno y polipropileno son reciclables y son considerados como no peligrosos. Se recomienda revisar las disposiciones que al respecto tienen las empresas prestadoras del servicio de aseo de su ciudad.

corona

1. NOMBRE DEL PRODUCTO

CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA



2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA es una boquilla cementicia con desempeño mejorado en absorción de agua (W) y abrasión (A), clasificada como CG2WA según la norma NTC 6050-3. Está diseñada a partir de la mezcla en polvo de cemento, agregados finos, aditivos poliméricos (látex) y pigmentos, los cuales se homogenizan fácilmente con agua.

Usos
CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA está diseñada para emboquillar las juntas de 1-5 mm en revestimientos de alta y baja absorción como cerámica, gres porcelánico, piedras naturales (pizarra, granito, mármol) y revestimientos vitrificados (Cristanac) en zonas interiores y exteriores

3. VENTAJAS

- CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA viene lista para usar y no requiere mezclas con otros materiales.
- Permite emboquillar juntas de 1-5mm con una textura suave y sin fisuras.
- Está clasificada como CG2WA según la norma NTC 6050-3, por lo tanto, presenta un desempeño mejorado en absorción de agua y abrasión, es decir, que la absorción de agua es reducida y que su desgaste es menor en el tiempo, en comparación con las boquillas normales (CG1).
- Disminuye la aparición de eflorescencias (aparecen como una mancha blancuzca) en las boquillas de color oscuro.
- Ideal para emboquillar todo tipo de revestimiento: cerámica, gres porcelánico, piedras naturales (pizarra, mármol, granito) y revestimientos vitrificados (tipo Cristanac), en zonas interiores y exteriores, paredes y pisos, en fachadas exteriores[1], y zonas con estanqueidad[2](piscinas, fuentes de agua, etc).
- Ofrece una amplia gama de colores.
- Solo basta agregar la cantidad de agua recomendada (3 partes de Concolor® Junta Estrecha por 1 parte de agua).
- Su consistencia cremosa permite excelente trabajabilidad y facilidad de aplicación.
- Permite preparar la cantidad total de la bolsa (5 kg o 2 Kg sin que se fragüe tempranamente en el balde (aprox. 40 min).
- Respaldo y garantía de la marca Corona. Encuentra los detalles en https://corona.co/garantias

4. PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA se presenta en cajas de 2kg y 5kg en colores variados.

Se debe almacenar bajo techo en un lugar fresco, seco y ventilado, separado del piso y de las paredes. Se sugiere no arrumar más de 5 cajas o bandejas contenedoras (cada bandeja contiene 6 cajas de 5 kg o 12 cajas de 2 kg).

El producto vencerá 12 meses después de su fabricación, conservado en ambientes secos y en su empaque original.

5. PROPIEDADES

Tabla de rendimiento en kg/m² (Ver Anexo 1)

A continuación, se presenta el rendimiento de la boquilla CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA (en kg/m²) según el ancho de la junta (en mm) y el formato del revestimiento (en cm).

REVESTIMIENTO(cm)	Ancho de la Junta				
	1 mm	2 mm	3 mm	4 mm	5 mm
10x10x0.9	0,32	0,65	0,97	1,30	1,62
20x20x0.9	0,16	0,32	0,49	0,65	0,81
30x30x0.9	0,11	0,22	0,32	0,43	0,54
40x40x0.9	0,08	0,16	0,24	0,32	0,41
30x45x0.9	0,09	0,18	0,27	0,36	0,45
45x45x0.9	0,07	0,14	0,22	0,29	0,36
50x50x0.9	0,06	0,13	0,19	0,26	0,32
30x60x0.9	0,08	0,16	0,24	0,32	0,41
60x60x0.9	0,05	0,11	0,16	0,22	0,27

El consumo real del producto depende del estado de la superficie sobre la cual se aplique. Ver en la sección 7 las recomendaciones de ancho de juntas mínimos en relación con el tamaño del revestimiento.

Características en estado seco

Densidad suelta en polvo	1.0 ±0.1 g/cm$^{3.}$
Color(es)	Variados.

Características en estado fresco (CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA + más agua)

Consistencia	Cremosa.
pH	Aprox. 11.

[1] Para instalación de fachadas se recomienda hidrofugar la junta con Superfachada Paraguas®.

[2] Para piscinas se recomienda instalar con CONCOLOR®ANTIMANCHAS o CONCOLOR® ACQUA

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

Densidad	1.8 ± 0.1 g/cm^3.
Relación de agua en la mezcla	3 partes de CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA por 1 parte de agua (medidas en volumen).
Duración de la mezcla en balde	40 minutos.
Tiempo de espera para acabado	30 minutos a partir de que la junta se observe opaca.
Tráfico peatonal ligero	24 horas.
Puesta en servicio	>10 días.

Prestaciones finales

Determinadas según los procedimientos de las normas NTC 6050-3 y NTC 6050-4.

Característica	Valor
Resistencia a la flexión (MPa)	≥2.5
Resistencia a la compresión (MPa)	≥15
Absorción de agua a 30 min (g)	≤2
Absorción de agua a 240 min (g)	≤5
Contracción (mm/m)	≤3
Resistencia a la abrasión (mm^3)	≤1000

El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio.

6. INSTRUCCIONES DE USO Y LIMPIEZA

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE O SOPORTE

- Antes de emboquillar las juntas se debe asegurar que estén secas y limpias, sin polvo, grasas, pintura, exceso de adhesivo, lechada de cemento o cualquier otro tipo de impureza. Asegurar que las juntas estén vacías en al menos 2/3 partes del espesor del revestimiento.
- Remueva el polvo, exceso de adhesivo o cualquier otro contaminante que pueda causar cambio de color o tono en la junta.

PREPARACIÓN DE LA MEZCLA

- Homogenice el polvo que se encuentra dentro de la bolsa de CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA antes de utilizarla.
- En un recipiente limpio verter 1 parte de agua limpia por 3 partes de CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA (medidas en volumen).
- Mezcle a baja velocidad con una mezcladora (300 rpm aproximadamente) durante 1 minuto.
- Deje reposar la mezcla mínimo 5 minutos.
- Vuelva a mezclar nuevamente el producto durante 1 minuto, sin agregar agua.
- A temperaturas mayores a 35°C puede ocurrir una rápida evaporación de agua adicionada a la mezcla, ocasionando un secado rápido. Si el producto se pone rígido antes de usarlo totalmente (40 minutos aproximadamente) mezcle nuevamente, sin agregar agua, para continuar utilizándolo.

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

- Aplique la mezcla de CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA con una espátula de caucho, en forma diagonal a la dirección de las juntas, presionando para que la mezcla pueda entrar en estas, cuidando que el producto quede compacto y libre de vacíos, hendiduras o fisuras.

LIMPIEZA DEL PRODUCTO

- Para la limpieza inicial después de la instalación, permita que el material adquiera suficiente dureza superficial para evitar dañarlo, usualmente entre 20-30 minutos dependiendo de la temperatura y humedad relativa del sitio de instalación. Debe comprobarse al tacto que el material no se adhiera al dedo.
- Remueva el exceso del producto en la superficie del revestimiento con una esponja de espuma rígida ligeramente húmeda. Esta limpieza debe realizarse de la misma forma en que se realizó la aplicación, es decir limpiando en forma diagonal a la dirección de la junta.
- Tenga presente enjuagar la esponja periódicamente con agua limpia. Evite poner en contacto la boquilla con agua en exceso, esto causa cambios en el color y aparición de eflorescencias.
- Realice la segunda limpieza después de aproximadamente 2 horas con un paño limpio y seco. Limpie la superficie del revestimiento en forma diagonal al sentido de la junta. Tenga cuidado con el polvo que pueda estar sobre el revestimiento pues podría impregnar la junta ocasionado contaminaciones y cambios de tono.

7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

- Las condiciones de obra (como limpieza de la junta, tipo de herramientas, limpieza de agua, exposición a los rayos del sol, humedad, exposición prolongada al agua y el paso del tiempo, entre otros) el tipo de revestimiento y su grado de absorción pueden afectar el tono final del producto y puede variar la uniformidad del color en toda la junta instalada., por lo tanto, realice una prueba preliminar de 10 m^2 para controlar que el color en la junta sea el esperado. Deje fraguar por lo menos 24 horas y haga una revisión de lo instalado. Si observa cambios en la tonalidad o el color no es el esperado, suspenda inmediatamente la instalación y comuníquese a la línea de servicio al cliente 018000512030. Si no realiza la prueba y/o si realizada la prueba continúa instalando, no se aceptará ningún tipo de reclamación sobre la instalación.
- Se recomienda CONCOLOR® ANTIMANCHAS o CONCOLOR® ACQUA para la instalación en piscinas (ver ficha técnica del producto y garantías www.corona.co).
- Solo se recomiendan colores claros para la instalación en piscinas (Super Blanco, Blanco Hueso, Gris Claro, Beige, Blanco Antiguo)
- Para el uso de CONCOLOR® en piscinas debe: asegurar que el llenado de la piscina no sea antes de 15 días de aplicado el producto, el agua con la que se llena la piscina (sea de cualquier fuente) en todo momento debe cumplir con la Resolución

Superficies, Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

Número 1618 De 7 Mayo De 2010, específicamente debe cumplir: con pH neutro (7.2 a 7.6), cloro residual libre (1 a 3 mg/L) , dureza total (200 y 400 mg/L) y alcalinidad total (80 y 140 mg/L). Además, se deben seguir las indicaciones de dilución del cloro de cualquier marca comercial antes de adicionarlo a la piscina. Si las condiciones no se cumplen existirá una pérdida de la resistencia de la boquilla y un deterioro inminente de la junta.

- La etiqueta que indica el color en el empaque del producto es solo una guía. El tono del color puede presentar variaciones una vez aplicado el producto.
- CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA debe ser aplicado al menos 24 horas después de la instalación del revestimiento, asegurándose que el adhesivo esté seco y que los revestimientos estén bien fijados. Si la temperatura ambiente es menor de 10°C se debe esperar 72 horas antes de instalar.
- CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA debe ser mezclado en los tiempos recomendados en esta ficha técnica. De otra forma pueden ocurrir cambios de tonalidad o aparición de manchas.
- CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA está diseñado para juntas desde 1mm de espesor hasta 5 mm. Para un desempeño óptimo de la boquilla, se recomienda que las juntas sean mínimas de 2mm para revestimientos menores de 30cm, y mayores de 3mm para revestimientos de más de 30cm.
- No recomendamos realizar juntas a tope (1mm), pues ello impide una buena penetración del producto dentro de la junta, desfavoreciendo la adherencia y el funcionamiento de todo el sistema instalado.
- No emboquillas con CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA cuando la junta tiene dos cambios de material, ejemplos: Baldosa-madera, baldosa-mármol. etc
- No mezcle el producto con cemento de ningún tipo, arena, blanco de zinc, dióxido de titanio, ni otros productos.
- El agua, los recipientes y las herramientas de trabajo deben estar limpias antes de entrar en contacto con CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA.
- No agregue más agua de la indicada en la preparación del producto ni durante su aplicación. Esto puede ocasionar contracciones excesivas, fisuración, aparición de eflorescencias y tonalidades de color diferente. Además, puede producir hundimiento de la junta instada, afectando la estética del revestimiento.
- CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA es una formula a base de cemento portland susceptible a la formación de eflorescencias. Esta formación de carbonato de calcio que aparece sobre el producto puede ser también causado por la humedad residual contenida en el pegante o en el mortero, o por humedad ascendente las cuales no obedecen a defectos de calidad del Concolor.
- No realice la aplicación en superficies contaminadas con polvo, grasa, aceite y suciedad, ya que esto ocasiona perdida de adherencia, texturas rugosas y cambio de color.
- No realice la aplicación sobre boquilla ya existente, esto ocasiona desprendimientos y cambios de color.
- Mantenga el área donde se aplicó el producto libre de tráfico por lo menos 24 horas
- CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA contiene dentro de su formulación cemento portland. Por tanto, la prolongada exposición a sustancias acidas y/o altas concentraciones de cloro ponen en riesgo las resistencias mecánicas del producto, pueden alterar su color y se pueden formar eflorescencias
- La aplicación en temperaturas ambiente menores de 5°C puede ocasionar tiempos largos de secado del producto ocasionando hundimientos de la junta instalada.
- En temperaturas ambiente mayores a 35°C puede ocurrir una rápida evaporación de agua del producto, ocasionando un secado rápido del mismo.
- No emboquille las juntas de expansión/movimiento con CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA. El producto no permite el libre movimiento en las juntas.
- No debe utilizarse en áreas donde existan condiciones de acidez.
- Si la limpieza se realiza omitiendo las indicaciones de limpieza que se encuentran en esta ficha técnica (cuando al tacto con la junta hay adherencia del producto), las juntas pueden vaciarse parcialmente y tiene mayor probabilidad de presentar tonalidades diferentes en su color.
- En caso de aplicación en climas calurosos, secos o con alta ventilación o revestimientos muy absorbentes, humedecer las juntas con agua limpia antes de comenzar la aplicación.
- Use CONCOLOR® ANTIMANCHAS cuando requiera resistencia a químicos y no formación de eflorescencias en la superficie instalada. (ver ficha técnica del producto www.corona.co).
- Se recomienda hacer limpieza de las juntas después de 28 días de instalado el CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA, con cepillo de cerdas suaves y limpiadores recomendados para este uso.
- No utilizar ningún limpiador de pH acido en juntas de color oscuro (negras, azul, ladrillo. etc).

8.EXCLUSIONES DE GARANTIA

Los siguientes eventos no están cubiertos por esta garantía y, por lo tanto, los gastos y costos derivados de los mismos no serán asumidos por Corona, aunque sucedan durante el período de garantía:

1- La variación de color y las eflorescencias, debido a que son condiciones normales de los productos a base de cementos hidráulicos y por lo tanto no constituyen defectos de fabricación.
2- Problemas, defectos y daños derivados de la no atención de las instrucciones de instalación y uso las cuales se encuentran en el empaque y las fichas técnicas. Esto incluye, pero no se limita a:
   a. Problemas o mala instalación del producto.
   b. Mezcla del producto con cualquier elemento diferente al agua.
   c. Daños derivados de la incorrecta dosificación de agua de amasado.
   d. Omisión o uso incorrecto de llana de goma.

Superficies, Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

e. Omisión de los tiempos establecidos en la ficha técnica para los procesos de limpieza requeridos.
f. Omisión o incorrecto uso de las dimensiones de las juntas y de la limpieza de las mismas.
g. Omisión de los tiempos establecidos en la ficha técnica para la transitabilidad y/o puesta en uso de la instalación.

3- Omisión de las condiciones establecidas en la ficha técnica para el uso en piscinas.
4- Problemas, defectos y daños causados por un mantenimiento inadecuado, o la limpieza del producto con elementos no recomendados como químicos, abrasivos, ácidos, disolventes o herramientas de aseo diferentes a las recomendadas en la ficha técnica.
5- Desgaste normal del producto por su uso o el paso del tiempo.
6- Eventos en los que el producto ha sido intervenido o reparado por cualquier persona o centro de servicio no autorizado por Corona.
7- Reclamos relativos a los defectos obvios o evidentes en la apariencia y color con posterioridad a la instalación.
8- Daños causados a otros bienes como consecuencia de la instalación del producto.
9- Problemas, defectos y daños causados por el contacto con elementos extraños tales como humedades permanentes por fugas de agua, elementos vibratorios, sismos o elementos que imposibiliten su correcto funcionamiento.
10- Daños que ocurran al producto durante su transporte o instalación que no sean imputables a Corona.
11- Problemas, defectos y daños derivados de la omisión de utilizar en las aplicaciones que forman parte de la instalación los productos que se indican en la ficha técnica del producto.
12- Producto endurecido después de la fecha de vencimiento descrita en el empaque.

Por favor tenga en cuenta que conforme al Estatuto de Protección al Consumidor el productor se exonerará de hacer efectiva la garantía cuando los problemas, defectos y daños se deriven de: a) La fuerza mayor o caso fortuito; b) El hecho de un tercero; c) El uso indebido del producto por parte del consumidor; y d) no atender las instrucciones de instalación, uso o mantenimiento indicadas en el manual de producto y en la garantía.

9. PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

Los siguientes productos Corona son compatibles a CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA.

Rascador de juntas Rubi: Para eliminar residuos de pegante en las juntas.

Sello 100% Poliuretano: Para rellenar las juntas de expansión/dilatación.

Sellador de Juntas Corona: Para proteger la junta después de emboquillar.

Limpiador de Juntas-Corona: Para realizar la limpieza de las juntas (Este producto úselo máximo 2 veces al año). No recomendado para colores oscuros de boquilla.

Además, crucetas o separadores de juntas y llanas según formato de revestimiento.

10. CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

Producto	Tipologia de producto	VOC calculados máximos(*)	Materiales regionales (distancia < 800 km)
Concolor® Junta Estrecha	Polvo	0.00g/l	Sabaneta (Ant.)
Contenido de materiales post-industriales (% en peso)			0

(*) Calculados con base en la participación de liberadores de VOC´s en base humeda.

11. MEDIDAS DE SEGURIDAD

Toxicidad: Manténgase fuera del alcance de los niños. Evite el contacto del producto con la piel y los ojos, así como la manipulación en áreas cerradas. No ingiera ni inhale.

Se recomienda el uso de protección respiratoria certificada, guantes, mangas protectoras para la piel o camisa de manga larga y gafas durante la manipulación del producto. Este producto no es inflamable.

12. SEGURIDAD AMBIENTAL

Para más información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental del producto consulte la Hoja de Seguridad del Producto que la encuentra en

https://corona.co/productos/boquillas/concolor-junta-estrecha/p/993057501

13. NOTAS LEGALES

La información proporcionada en esta Ficha de Técnica de Producto está concebida solamente como una guía para el uso del CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA, y es suministrada de buena fe basados en la experiencia y la práctica de CORONA® sobre los productos que han sido evaluados desde el desempeño, almacenamiento, manipulación y aplicados bajo condiciones controladas de acuerdo con las recomendaciones de CORONA®, por lo que no debe considerarse como una garantía o especificación de calidad.

Debido a la gran variedad de sustratos, materiales, condiciones de bodegaje y obras diferentes, y que tanto la preparación de superficie como la aplicación dependen de la mano de obra, no es posible dar alguna garantía que esté relacionada con su transporte, comercialización o capacidad para un desempeño particular, además ningún compromiso de cualquier relación legal ya sea a partir de esta información, recomendación escrita o a partir de otra asesoría ofrecida tampoco puede ser relacionado como una garantía. Por esta razón se hace énfasis en que el usuario del producto debe hacer sus evaluaciones previas, tanto en aplicación como en el desempeño deseado.

La garantía ofrecida por CORONA®, sólo cubre los defectos de fabricación que incidan en la calidad, idoneidad y seguridad de sus productos, conforme a lo establecido en el empaque de estos, en la ficha técnica,

Superficies, Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

documento de garantía y/u hoja de seguridad entregada al cliente.

CORONA® no es responsable de cualquier garantía de aptitud para un uso o propósito particular de cada cliente.

A nuestro entender, la información técnica que incluimos es precisa y correcta. Toda la información técnica e instrucciones publicadas están sujetas a cambio sin previo aviso.

Todo usuario del CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA, debe hacer referencia siempre a la versión más actualizada de Ficha Técnica del Producto y Hoja de Seguridad las cuales pueden ser solicitadas o consultadas en la Página Web.

Superficies, Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

ANEXO 1 : Consumo por kg CONCOLOR® / m²

REVESTIMIENTO(cm)	Ancho de la Junta				
	1 mm	2 mm	3 mm	4 mm	5 mm
1,5x0,5x0.9	33,48	66,96	100,44	133,92	167,40
1,5x0,8x0.9	21,33	42,66	63,99	85,32	106,65
1,5x4,8x0.9	1,42	2,84	4,25	5,67	7,09
2,3x0,8x0.9	20,95	41,91	62,86	83,82	104,77
2,3x2,3x0.9	1,41	2,82	4,23	5,63	7,04
2,3x4,8x0.9	1,04	2,08	3,13	4,17	5,21
2,3x7,3x0.9	0,93	1,85	2,78	3,71	4,63
2,3x9,3x0.9	0,88	1,76	2,64	3,51	4,39
2,3x12,3x0.9	0,84	1,67	2,51	3,34	4,18
2,58x2,58x0.9	1,26	2,51	3,77	5,02	6,28
3,1x3,1x0.9	1,05	2,09	3,14	4,18	5,23
3,1x6,3x0.9	0,78	1,56	2,34	3,12	3,90
4,6x4,6x0.9	0,70	1,41	2,11	2,82	3,52
4,8x4,8x0.9	0,68	1,35	2,03	2,70	3,38
4,8x10x0.9	0,50	1,00	1,50	2,00	2,50
5,2x5,2x0.9	0,62	1,25	1,87	2,49	3,12
10x10x0.9	0,32	0,65	0,97	1,30	1,62
20x20x0.9	0,16	0,32	0,49	0,65	0,81
20x25x0.9	0,15	0,29	0,44	0,58	0,73
25x25x0.9	0,13	0,26	0,39	0,52	0,65
20x30x0.9	0,14	0,27	0,41	0,54	0,68
30x30x0.9	0,11	0,22	0,32	0,43	0,54
30x75x0.9	0,08	0,15	0,23	0,30	0,38
33x33x0.9	0,10	0,20	0,29	0,39	0,49
25x35x0.9	0,11	0,22	0,33	0,44	0,56
40x40x0.9	0,08	0,16	0,24	0,32	0,41
41x41x0.9	0,08	0,16	0,24	0,32	0,40
20x45x0.9	0,12	0,23	0,35	0,47	0,59
30x45x0.9	0,09	0,18	0,27	0,36	0,45
34,5x62x0.9	0,07	0,15	0,22	0,29	0,37
45x45x0.9	0,07	0,14	0,22	0,29	0,36
50x50x0.9	0,06	0,13	0,19	0,26	0,32
30x60x0.9	0,08	0,16	0,24	0,32	0,41
60x60x0.9	0,05	0,11	0,16	0,22	0,27
45x67x0.9	0,06	0,12	0,18	0,24	0,30
80x80x0.9	0,04	0,08	0,12	0,16	0,20
19x80x0.9	0,10	0,21	0,31	0,41	0,52
40x88x0.9	0,06	0,12	0,18	0,24	0,29
20x90x0.9	0,10	0,20	0,30	0,40	0,50
30x90x0.9	0,07	0,14	0,22	0,29	0,36
40x90x0.9	0,06	0,12	0,18	0,23	0,29
41x90x0.9	0,06	0,12	0,17	0,23	0,29
90x90x0.9	0,04	0,07	0,11	0,14	0,18
90x91x0.9	0,04	0,07	0,11	0,14	0,18
90x92x0.9	0,04	0,07	0,11	0,14	0,18
100x100x0.9	0,03	0,06	0,10	0,13	0,16
120x120x0.9	0,03	0,05	0,08	0,11	0,14
24x120x0.9	0,08	0,16	0,24	0,32	0,41
60x120x0.9	0,04	0,08	0,12	0,16	0,20
80x120x0.9	0,03	0,07	0,10	0,14	0,17
120x120x0.9	0,03	0,05	0,08	0,11	0,14
30x150x0.9	0,06	0,13	0,19	0,26	0,32
75x150x0.9	0,03	0,06	0,10	0,13	0,16
150x150x0.9	0,02	0,04	0,06	0,09	0,11
80x160x0.9	0,03	0,06	0,09	0,12	0,15
20x200x0.9	0,09	0,18	0,27	0,36	0,45

CONCOLOR® JUNTA ESTRECHA

903051011 - CONCOLOR JUNTA ESTRECHA



SECCIÓN 1: IDENTIFICACIÓN DEL PRODUCTO

1.1 Identificador SGA del producto: 903051011 - CONCOLOR JUNTA ESTRECHA

1.2 Uso recomendado del producto químico y restricciones:

Usos pertinentes: Producto para juntas

Usos desaconsejados: Todo aquel uso no especificado en este epígrafe ni en el epígrafe 7.3

1.3 Datos sobre el proveedor:

SUMICOL S.A.S.
Carrera 48 N° 72 sur 01 Avenida Las Vegas
055450 Sabaneta - Antioquia - Colombia
Tfno.: +57-4-3787800
materialesypinturascorona@corona.com.co
https://www.corona.co

1.4 Número de teléfono para emergencias:

SECCIÓN 2: IDENTIFICACIÓN DEL PELIGRO O PELIGROS

2.1 Clasificación de la sustancia o de la mezcla:

NFPA:

Salud: 1
Inflamabilidad: 0
Inestabilidad: 0
Especiales: No relevante

SGA:

La clasificación del producto se ha realizado conforme con al decreto 1496 de 2018, por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.

Carc. 2: Carcinogenicidad, Categoría 2, H351
Irrit. Cut. 2: Irritación cutánea, categoría 2, H315
Les. Oc. 1: Lesiones oculares graves, Categoría 1, H318
Sens. Cut. 1B: Sensibilización cutánea, Categoría 1B, H317
STOT unica 3: Toxicidad para la vías respiratorias (exposición única), Categoría 3, H335

2.2 Elementos de las etiquetas del SGA, incluidos los consejos de prudencia:

NFPA:



SGA:

Peligro



Indicaciones de peligro:

Carc. 2: H351 - Susceptible de provocar cáncer
Irrit. Cut. 2: H315 - Provoca irritación cutánea
Les. Oc. 1: H318 - Provoca lesiones oculares graves
Sens. Cut. 1B: H317 - Puede provocar una reacción cutánea alérgica
STOT unica 3: H335 - Puede irritar las vías respiratorias

Consejos de prudencia:

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 2: IDENTIFICACIÓN DEL PELIGRO O PELIGROS (continúa)

P101: Si se necesita consultar a un médico, tener a mano el recipiente o la etiqueta del producto
P102: Mantener fuera del alcance de los niños
P264: Lavarse cuidadosamente después de la manipulación
P280: Usar guantes/ropa de protección/equipo de protección para los ojos/la cara
P302+P352: EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL: Lavar con abundante agua
P304+P340: EN CASO DE INHALACIÓN: Transportar a la persona al aire libre y mantenerla en una posición que le facilite la respiración
P305+P351+P338: EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS: Enjuagar con agua cuidadosamente durante varios minutos. Quitar las lentes de contacto cuando estén presentes y pueda hacerse con facilidad. Proseguir con el lavado
P501: Eliminar el contenido/recipiente mediante el sistema de recogida selectiva habilitado en su municipio

Sustancias que contribuyen a la clasificación

Cemento, portland, productos químicos; Dioxido de titanio

2.3 Otros peligros que no conducen a una clasificación:

No relevante

SECCIÓN 3: COMPOSICIÓN/INFORMACIÓN SOBRE LOS COMPONENTES

3.1 Sustancias:

No aplicable

3.2 Mezclas:

Descripción química: Mezcla de aditivos, áridos y cementos

Componentes:

De acuerdo al Decreto 1496 de 2018, el producto presenta:

Identificación	Nombre químico/clasificación	Concentración
CAS: 65997-15-1	**Cemento, portland, productos químicos** Irrit. Cut. 2: H315; Les. Oc. 1: H318; Sens. Cut. 1B: H317; STOT unica 3: H335 - Peligro	**30 - <50 %**
CAS: 13463-67-7	**Dioxido de titanio** Carc. 2: H351 - Atención	**1 - <10 %**

Para ampliar información sobre la peligrosidad de la sustancias consultar las secciones 8, 11, 12, 15 y 16. La clasificación respecto Carcinogenicidad de las sustancias se ha establecido en función de las monografías de la IARC adecuandola al sistema de clasificación SGA, para información sobre la clasificación IARC consulte la sección 11.

SECCIÓN 4: PRIMEROS AUXILIOS

4.1 Descripción de los primeros auxilios necesarios:

Los síntomas como consecuencia de una intoxicación pueden presentarse con posterioridad a la exposición, por lo que, en caso de duda, exposición directa al producto químico o persistencia del malestar solicitar atención médica, mostrándole la FDS de este producto.

Por inhalación:

Sacar al afectado del lugar de exposición, suministrarle aire limpio y mantenerlo en reposo. En casos graves como parada cardiorespiratoria, se aplicarán técnicas de respiración artificial (respiración boca a boca, masaje cardíaco, suministro de oxígeno,etc.) requiriendo asistencia médica inmediata.

Por contacto con la piel:

Quitar la ropa y los zapatos contaminados, aclarar la piel o duchar al afectado si procede con abundante agua fría y jabón neutro. En caso de afección importante acudir al médico. Si el producto produce quemaduras o congelación, no se debe quitar la ropa debido a que podría empeorar la lesión producida si esta se encuentra pegada a la piel. En el caso de formarse ampollas en la piel, éstas nunca deben reventarse ya que aumentaría el riesgo de infección.

Por contacto con los ojos:

Enjuagar los ojos con abundante agua a temperatura ambiente al menos durante 15 minutos. Evitar que el afectado se frote o cierre los ojos. En el caso de que el accidentado use lentes de contacto, éstas deben retirarse siempre que no estén pegadas a los ojos, de otro modo podría producirse un daño adicional. En todos los casos, después del lavado, se debe acudir al médico lo más rápidamente posible con la FDS del producto.

Por ingestión/aspiración:

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 4: PRIMEROS AUXILIOS (continúa)

No inducir al vómito, en el caso de que se produzca mantener inclinada la cabeza hacia delante para evitar la aspiración. Mantener al afectado en reposo. Enjuagar la boca y la garganta, ya que existe la posibilidad de que hayan sido afectadas en la ingestión.

4.2 Síntomas/efectos más importantes, agudos o retardados:

Los efectos agudos y retardados son los indicados en las secciones 2 y 11.

4.3 Indicación de la necesidad de recibir atención médica inmediata y, en su caso, de tratamiento especial:

No relevante

SECCIÓN 5: MEDIDAS DE LUCHA CONTRA INCENDIOS

5.1 Medios de extinción apropiados:

Producto no inflamable bajo condiciones normales de almacenamiento, manipulación y uso. En caso de inflamación como consecuencia de manipulación, almacenamiento o uso indebido emplear preferentemente extintores de polvo polivalente (polvo ABC). NO SE RECOMIENDA emplear agua a chorro como agente de extinción.

5.2 Peligros específicos del producto químico:

El producto no es inflamable, no es explosivo y ni facilita ni alimenta la combustión de otros materiales

5.3 Medidas especiales que deben tomar los equipos de lucha contra incendios:

En función de la magnitud del incendio puede hacerse necesario el uso de ropa protectora completa y equipo de respiración autónomo. Disponer de un mínimo de instalaciones de emergencia o elementos de actuación (mantas ignífugas, botiquín portátil,...).

Disposiciones adicionales:

Actuar conforme el Plan de Emergencia Interior y las Fichas Informativas sobre actuación ante accidentes y otras emergencias. Suprimir cualquier fuente de ignición. En caso de incendio, refrigerar los recipientes y tanques de almacenamiento de productos susceptibles a inflamación, explosión o BLEVE como consecuencia de elevadas temperaturas. Evitar el vertido de los productos empleados en la extinción del incendio al medio acuático.

SECCIÓN 6: MEDIDAS QUE DEBEN TOMARSE EN CASO DE VERTIDO ACCIDENTAL

6.1 Precauciones personales, equipo protector y procedimiento de emergencia:

Barrer y recoger el producto con palas u otros medios e introducirlo en un recipiente para su reutilización (preferentemente) o su eliminación.

6.2 Precauciones relativas al medio ambiente:

Producto no clasificado como peligroso para el medioambiente. Mantener el producto alejado de los desagües y de las aguas superficiales y subterráneas.

6.3 Métodos y materiales para la contención y limpieza de vertidos:

Se recomienda:

Barrer y recoger el producto con palas u otros medios e introducirlo en un recipiente para su reutilización (preferentemente) o su eliminación.

6.4 Referencias a otras secciones:

Ver secciones 8 y 13.

SECCIÓN 7: MANIPULACIÓN Y ALMACENAMIENTO

7.1 Precauciones que se deben tomar para garantizar una manipulación segura:

A.- Precauciones generales

Utilizar en áreas ventiladas. Evitar la formación y acumulación de polvo

B.- Recomendaciones técnicas para la prevención de incendios y explosiones.

Debido a sus características de inflamabilidad, el producto no presenta riesgo de incendio bajo condiciones normales de almacenamiento, manipulación y uso.

C.- Recomendaciones técnicas para prevenir riesgos ergonómicos y toxicológicos.

Para control de exposición consultar la sección 8. No comer, beber ni fumar en las zonas de trabajo; lavarse las manos después de cada utilización, y despojarse de prendas de vestir y equipos de protección contaminados antes de entrar en las zonas para comer.

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 7: MANIPULACIÓN Y ALMACENAMIENTO (continúa)

D.- Recomendaciones técnicas para prevenir riesgos medioambientales

Se recomienda disponer de material absorbente en las proximidades del producto (ver epígrafe 6.3)

7.2 Condiciones de almacenamiento seguro, incluidas cualesquiera incompatibilidades:

A.- Medidas técnicas de almacenamiento

Tª mínima: 5 ºC

Tª máxima: 30 ºC

Tiempo máximo: 12 meses

B.- Condiciones generales de almacenamiento.

Evitar fuentes de calor, radiación, electricidad estática y el contacto con alimentos. Para información adicional ver epígrafe 10.5

Conservar el recipiente bien cerrado y protegido de la exposición al aire y de la humedad.

7.3 Usos específicos finales:

Salvo las indicaciones ya especificadas no es preciso realizar ninguna recomendación especial en cuanto a los usos de este producto.

SECCIÓN 8: CONTROLES DE EXPOSICIÓN/PROTECCIÓN PERSONAL

8.1 Parámetros de control:

Sustancias cuyos valores límite de exposición profesional han de controlarse en el ambiente de trabajo (ACGIH):

Identificación	Valores límite ambientales		
Cemento, portland, productos químicos	TLV-TWA		1 mg/m³
CAS: 65997-15-1	TLV-STEL		
Dioxido de titanio	TLV-TWA		10 mg/m³
CAS: 13463-67-7	TLV-STEL		

Partículas no especificadas de otra forma: Fracción inhalable VLA-ED= 10 mg/m3 // Fracción respirable VLA-ED= 3 mg/m3

8.2 Controles técnicos apropiados:

A.- Medidas de protección individual, como equipo de protección personal (EPP)

Como medida de prevención se recomienda la utilización de equipos de protección individual básicos. Para más información sobre los equipos de protección individual (almacenamiento, uso, limpieza, mantenimiento, clase de protección,...) consultar el folleto informativo facilitado por el fabricante del EPP. Las indicaciones contenidas en este punto se refieren al producto puro. Las medidas de protección para el producto diluido podrán variar en función de su grado de dilución, uso, método de aplicación, etc. Para determinar la obligación de instalación de duchas de emergencia y/o lavaojos en los almacenes se tendrá en cuenta la normativa referente al almacenamiento de productos químicos aplicable en cada caso. Para más información ver epígrafes 7.1 y 7.2.
Toda la información aquí incluida es una recomendación siendo necesario su concreción por parte de los servicios de prevención de riesgos laborales al desconocer las medidas de prevención adicionales que la empresa pudiese disponer.

B.- Protección respiratoria.

Pictograma	EPP	Observaciones
 Proteccion obligatoria del las vias respiratorias	Máscara autofiltrante para gases y vapores y partículas	Reemplazar cuando se note un aumento de la resistencia a la respiración y/o se detecte el olor o el sabor del contaminante.

C.- Protección específica de las manos.

Pictograma	EPP	Observaciones
 Proteccion obligatoria de la manos	Guantes NO desechables de protección química	El tiempo de paso (Breakthrough Time) indicado por el fabricante ha de ser superior al del tiempo de uso del producto. No emplear cremas protectoras despues del contacto del producto con la piel.

Dado que el producto es una mezcla de diferentes materiales, la resistencia del material de los guantes no se puede calcular de antemano con total fiabilidad y por lo tanto tiene que ser controlados antes de su aplicación.

D.- Protección ocular y facial

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -

SECCIÓN 8: CONTROLES DE EXPOSICIÓN/PROTECCIÓN PERSONAL (continúa)

Pictograma	EPP	Observaciones
 Proteccion obligatoria de la cara	Pantalla facial	Limpiar a diario y desinfectar periódicamente de acuerdo a las instrucciones del fabricante. Se recomienda su uso en caso de riesgo de salpicaduras.

E.- Protección corporal

Pictograma	EPP	Observaciones
 Protección obligatoria del cuerpo	Prenda de protección frente a riesgos químicos	Uso exclusivo en el trabajo. Limpiar periódicamente de acuerdo a las instrucciones del fabricante.
 Proteccion obligatoria de los pies	Calzado de seguridad contra riesgo químico	Reemplazar las botas ante cualquier indicio de deterioro.

F.- Medidas complementarias de emergencia

Medida de emergencia	Normas	Medida de emergencia	Normas
 Ducha de emergencia	ANSI Z358-1 ISO 3864-1:2002	 Lavaojos	DIN 12 899 ISO 3864-1:2002

Controles de la exposición del medio ambiente:

En virtud de la legislación comunitaria de protección del medio ambiente se recomienda evitar el vertido tanto del producto como de su envase al medio ambiente. Para información adicional ver epígrafe 7.1.D

SECCIÓN 9: PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS Y CARACTERÍSTICAS DE SEGURIDAD

9.1 Información de propiedades físicas y químicas básicas:

Para completar la información ver la ficha técnica/hoja de especificaciones del producto.

Aspecto físico:

Estado físico a 20 ºC:	Sólido
Aspecto:	Pulverulento
Color:	Blanco
Olor:	Característico
Umbral olfativo:	No relevante *

Volatilidad:

Temperatura de ebullición a presión atmosférica:	No relevante *
Presión de vapor a 20 ºC:	No relevante *
Presión de vapor a 50 ºC:	No relevante *
Tasa de evaporación a 20 ºC:	No relevante *

Caracterización del producto:

Densidad a 20 ºC:	2766 kg/m³
Densidad relativa a 20 ºC:	2,766
Viscosidad dinámica a 20 ºC:	No relevante *
Viscosidad cinemática a 20 ºC:	No relevante *
Viscosidad cinemática a 40 ºC:	No relevante *
Concentración:	No relevante *

*No relevante debido a la naturaleza del producto, no aportando información característica de su peligrosidad.

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 9: PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS Y CARACTERÍSTICAS DE SEGURIDAD (continúa)

pH:	No relevante *
Densidad de vapor a 20 ºC:	No relevante *
Coeficiente de reparto n-octanol/agua a 20 ºC:	No relevante *
Solubilidad en agua a 20 ºC:	No relevante *
Propiedad de solubilidad:	No relevante *
Temperatura de descomposición:	No relevante *
Punto de fusión/punto de congelación:	No relevante *
Propiedades explosivas:	No relevante *
Propiedades comburentes:	No relevante *
Inflamabilidad:	
Punto de inflamación:	No aplicable
Inflamabilidad (sólido, gas):	No relevante *
Temperatura de auto-inflamación:	No relevante *
Límite de inflamabilidad inferior:	No relevante *
Límite de inflamabilidad superior:	No relevante *
Explosividad:	
Límite inferior de explosividad:	No relevante *
Límite superior de explosividad:	No relevante *

9.2 Información adicional:

Tensión superficial a 20 ºC:	No relevante *
Índice de refracción:	No relevante *

*No relevante debido a la naturaleza del producto, no aportando información característica de su peligrosidad.

SECCIÓN 10: ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD

10.1 Reactividad:

No se esperan reacciones peligrosas si se cumplen las instrucciones técnicas de almacenamiento de productos químicos. Ver sección 7.

10.2 Estabilidad química:

Estable químicamente bajo las condiciones indicadas de almacenamiento, manipulación y uso.

10.3 Posibilidad de reacciones peligrosas:

Bajo las condiciones indicadas no se esperan reacciones peligrosas que puedan producir una presión o temperaturas excesivas.

10.4 Condiciones que deben evitarse:

Aplicables para manipulación y almacenamiento a temperatura ambiente:

Choque y fricción	Contacto con el aire	Calentamiento	Luz Solar	Humedad
No aplicable	No aplicable	No aplicable	No aplicable	Evitar incidencia directa

10.5 Materiales incompatibles:

Ácidos	Agua	Materias comburentes	Materias combustibles	Otros
Incompatible	Formación silicatos e hidróxido cálcico	No aplicable	No aplicable	Sales de metales no nobles (Al, NH4,...)

10.6 Productos de descomposición peligrosos:

Ver epígrafe 10.3, 10.4 y 10.5 para conocer los productos de descomposición específicamente. En dependencia de las condiciones de descomposición, como consecuencia de la misma pueden liberarse mezclas complejas de sustancias químicas: dióxido de carbono (CO2), monóxido de carbono y otros compuestos orgánicos.

SECCIÓN 11: INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA

11.1 Información sobre las posibles vías de exposición:

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 11: INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA (continúa)

No se dispone de datos experimentales del producto en si mismos relativos a las propiedades toxicológicas

Efectos peligrosos para la salud:

En caso de exposición repetitiva, prolongada o a concentraciones superiores a las establecidas por los límites de exposición profesionales, pueden producirse efectos adversos para la salud en función de la vía de exposición:

A- Ingestión (efecto agudo):

- Toxicidad aguda: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por ingestión. Para más información ver sección 3.
- Corrosividad/Irritabilidad: La ingesta de una dosis considerable puede originar irritación de garganta, dolor abdominal, náuseas y vómitos.

B- Inhalación (efecto agudo):

- Toxicidad aguda: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por inhalación. Para más información ver sección 3.
- Corrosividad/Irritabilidad: Provoca irritación de las vías respiratorias, normalmente reversible y suele estar limitada a las vías respiratorias superiores.

C- Contacto con la piel y los ojos (efecto agudo):

- Contacto con la piel: Produce inflamación cutánea.
- Contacto con los ojos: Produce lesiones oculares importantes tras contacto.

D- Efectos CMR (carcinogenicidad, mutagenicidad y toxicidad para la reproducción):

- Carcinogenicidad: La exposición a este producto puede causar cáncer. Para más información sobre posibles efectos específicos sobre la salud ver sección 2.
  IARC: Cuarzo (RCS < 1 %) (1); Cuarzo (1 % < RCS < 10 %) (1); Polivinilalcohol (3); Dioxido de silicio (1 % < RCS < 10 %) (3); Dioxido de titanio (2B)
- Mutagenicidad: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3.
- Toxicidad para la reproducción: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3.

E- Efectos de sensibilización:

- Respiratoria: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas con efectos sensibilizantes. Para más información ver secciónes 2, 3 y 15.
- Cutánea: El contacto prolongado con la piel puede derivar en EPPsodios de dermatitis alérgicas de contacto.

F- Toxicidad específica en determinados órganos (STOT)-exposición única:

Provoca irritación de las vías respiratorias, normalmente reversible y suele estar limitada a las vías respiratorias superiores.

G- Toxicidad específica en determinados órganos (STOT)-exposición repetida:

- Toxicidad específica en determinados órganos (STOT)-exposición repetida: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3.
- Piel: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3.

H- Peligro por aspiración:

A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3.

Información adicional:

En contacto con la piel húmeda, sin protección adecuada puede provocar engrosamiento cutáneo, agrietamiento o fisuras en la piel
En contacto con la piel húmeda, sin protección adecuada puede provocar engrosamiento cutáneo, agrietamiento o fisuras en la piel

Información toxicológica específica de las sustancias:

Identificación	Toxicidad aguda		Género
Dioxido de titanio	DL50 oral	10000 mg/kg	Rata
CAS: 13463-67-7	DL50 cutánea	10000 mg/kg	Conejo
	CL50 inhalación	No relevante	

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 12: INFORMACIÓN ECOTOXICOLÓGICA

No se disponen de datos experimentales de la mezcla en sí misma relativos a las propiedades ecotoxicológicas.

12.1 Toxicidad:

No determinado

12.2 Persistencia y degradabilidad:

No disponible

12.3 Potencial de bioacumulación:

No determinado

12.4 Movilidad en el suelo:

No determinado

12.5 Resultados de la valoración PBT y mPmB:

No aplicable

12.6 Otros efectos adversos:

No descritos

SECCIÓN 13: INFORMACIÓN RELATIVA A LA ELIMINACIÓN DE LOS PRODUCTOS

13.1 Métodos de eliminación:

Gestión del residuo (eliminación y valorización):

Consultar al gestor de residuos autorizado las operaciones de valorización y eliminación. En el caso de que el envase haya estado en contacto directo con el producto se gestionará del mismo modo que el propio producto, en caso contrario se gestionará como residuo no peligroso. Se desaconseja su vertido a cursos de agua. Ver epígrafe 6.2.

Disposiciones legislativas relacionadas con la gestión de residuos:

Legislación relacionada con la gestión de residuos:

Decreto 4741 de 2005, Por el cual se reglamenta parcialmente la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral

SECCIÓN 14: INFORMACIÓN RELATIVA AL TRANSPORTE

Este producto no está regulado para su transporte

SECCIÓN 15: INFORMACIÓN SOBRE LA REGLAMENTACIÓN

15.1 Disposiciones específicas sobre seguridad, salud y medio ambiente para el producto de que se trate:

NTP (National Toxicology Program): No relevante

Disposiciones particulares en materia de protección de las personas o el medio ambiente:

Se recomienda emplear la información recopilada en esta hoja de datos de seguridad de materiales como datos de entrada en una evaluación de riesgos de las circunstancias locales con el objeto de establecer las medidas necesarias de prevención de riesgos para el manejo, utilización, almacenamiento y eliminación de este producto.

Otras legislaciones:

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 15: INFORMACIÓN SOBRE LA REGLAMENTACIÓN (continúa)

Resolución 0312 de 2019 – Nuevos estándares mínimos del SG-SST
CONPES 3868 - Política de gestión del riesgo asociado al uso de sustancias químicas.
Decreto 1079 de 2015 - decreto único reglamentario del sector transporte
NTC 1692 -Transporte de mercancías peligrosas. Definiciones, clasificación, marcado, etiquetado y rotulado
NTC 4532- Transporte de mercancías peligrosas. Tarjetas de emergencia para transporte de materiales. Elaboración
Decreto número 4741 de 2005
Decreto 1299 de 2008 -Reglamenta departamento de gestión ambiental de empresas a nivel industrial estado
Decreto 321 de 1999 - Adopta el Plan Nacional de Contingencia contra derrames de hidrocarburos, derivados y sustancias nocivas.
NTC 4702 - 1 -Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 1. Explosivos
NTC 4702 - 2 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 2. Gases
NTC 4702 - 3 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 3. Líquidos Inflamables
NTC 4702 - 4 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 4. Sólidos Inflamables, Sustancias que presentan riesgo de combustión espontánea, sustancias que en contacto con el agua desprenden gases inflamables.
NTC 4702 - 5 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 5. Sustancias Comburentes y Peróxidos Orgánicos
NTC 4702 - 6 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 6. Sustancias Tóxicas e Infecciosas
NTC 4702 - 8 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 8. Sustancias Corrosivas
NTC 4702 - 9 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 9. Sustancias Peligrosas varias

SECCIÓN 16: OTRAS INFORMACIONES

Legislación aplicable a fichas de datos de seguridad:

Esta hoja de datos de seguridad de materiales se ha desarrollado de acuerdo a la norma técnica colombiana NTC 4435:2010

Textos de las frases legislativas contempladas en la sección 2:

H315: Provoca irritación cutánea
H318: Provoca lesiones oculares graves
H335: Puede irritar las vías respiratorias
H317: Puede provocar una reacción cutánea alérgica
H351: Susceptible de provocar cáncer

Textos de las frases legislativas contempladas en la sección 3:

Las frases indicadas no se refieren al producto en sí, son sólo a título informativo y hacen referencia a los componentes individuales que aparecen en la sección 3

SGA:

Carc. 2: H351 - Susceptible de provocar cáncer
Irrit. Cut. 2: H315 - Provoca irritación cutánea
Les. Oc. 1: H318 - Provoca lesiones oculares graves
Sens. Cut. 1B: H317 - Puede provocar una reacción cutánea alérgica
STOT unica 3: H335 - Puede irritar las vías respiratorias

Consejos relativos a la formación:

Se recomienda formación mínima en materia de prevención de riesgos laborales al personal que va a manipular este producto, con la finalidad de facilitar la comprensión e interpretación de esta hoja de datos de seguridad de materiales, así como del etiquetado del producto.

Principales fuentes bibliográficas:

Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación (ICONTEC)
IARC:Agencia Internacional para la Investigación sobre Cáncer
OSHA:Occupational Safety and Health Administration, U.S Department of Labor
NTP:National Toxicology Program
TOXNET: Toxicology data network

Abreviaturas y acrónimos:

IMDG: Código Marítimo Internacional de Mercancías Peligrosas
IATA: Asociación Internacional de Transporte Aéreo
OACI: Organización de Aviación Civil Internacional
DQO:Demanda Quimica de oxígeno
DBO5:Demanda biológica de oxígeno a los 5 días
BCF: factor de bioconcentración
DL50: dosis letal 50
CL50: concentración letal 50
EC50: concentración efectiva 50
Log POW: logaritmo coeficiente partición octanol-agua
Koc: coeficiente de partición del carbono orgánico

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



La información contenida en esta ficha de datos de seguridad está fundamentada en fuentes, conocimientos técnicos y legislación vigente a nivel europeo y estatal, no pudiendo garantizar la exactitud de la misma. Esta información no es posible considerarla como una garantía de las propiedades del producto, se trata simplemente de una descripción en cuanto a los requerimientos en materia de seguridad. La metodología y condiciones de trabajo de los usuarios de este producto se encuentran fuera de nuestro conocimiento y control, siendo siempre responsabilidad última del usuario tomar las medidas necesarias para adecuarse a las exigencias legislativas en cuanto a manipulación, almacenamiento, uso y eliminación de productos químicos. La información de esta ficha de datos de seguridad de materiales únicamente se refiere a este producto, el cual no debe emplearse con fines distintos a los que se especifican.

FIN DE LA FICHA DE DATOS DE SEGURIDAD

Soluciones para Cubiertas

Eternit
CONSTRUCCIÓN EN EVOLUCIÓN



CUBIERTAS DE FIBROCEMENTO
TEJA ONDULADA PERFIL 7

INOXIDABLES
RESISTENTES
DURABLES

respaldo eternit · 100% libre de asbesto ·







Soluciones para Cubiertas

CUBIERTAS DE FIBROCEMENTO

respaldo eternit · 100% libre de asbesto

Incombustibles

Resistentes al fuego, no contribuyen a la propagación de llamas en caso de una conflagración.

Fácil instalación

Siguiendo todas las indicaciones, nuestros productos son de fácil instalación.

Color

De acuerdo con las tendencias de la construcción actual, ETERNIT® dispone de tejas y accesorios a color, mejorando así, el aspecto estético de las cubiertas.

Inoxidables

Debido a sus componentes, el fibrocemento no se oxida y presenta buen comportamiento químico y físico en ambientes húmedos y/o salinos.

Resistentes a la humedad

Tienen baja absorción y no se degradan con la humedad.

Confort térmico y acústico

Por sus propiedades físicas, la transmisión de calor y del ruido es menor que otros productos para cubiertas.

NUESTRAS SOLUCIONES PARA CUBIERTAS

Teja ondulada Perfil 7
Teja ondulada Perfil 10
Teja ondulada Perfil 7 plus
Sistema residencial (Teja Perfil 7 + Teja de barro)
Teja Española
Teja Barroca
Teja Sevillana
Tejas en PVC
Tejas en Polipropileno

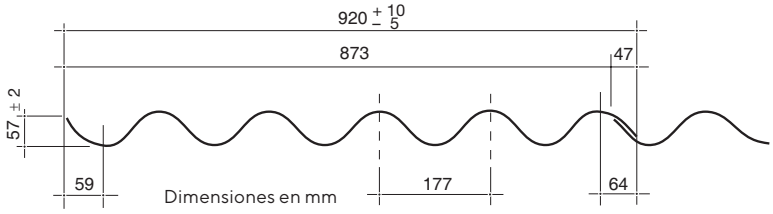
Soluciones para Cubiertas - Teja Ondulada Perfil 7



La teja ondulada Perfil 7 es la solución para cubiertas de todo tipo de construcción que requieran un techo económico y versátil, o también un cubrimiento de fachadas.

Cumple con los requisitos exigidos en la norma técnica Colombiana NTC4694, categoría C, clase 6. El cálculo de la estructura sobre la cual se instalarán las tejas debe cumplir los requisitos del reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR 10 y son responsabilidad del calculista.

FICHA TÉCNICA



COMPONENTES:
Cemento: 70%-90%
Carbonato de Calcio: 10%-25%
Fibras Sintéticas: 1%-4%
Celulosa: 2%-5%
Espesor Mínimo: 5.5 mm
Tolerancias: Largo: - 5 + 10mm
Ancho: - 5 + 10 mm
Peso unidad de superficie: 11.4 kg/m²
Nota: Los pesos pueden variar ±10 % de acuerdo con la humedad del producto.

respaldo eternit · 100% libre de asbesto

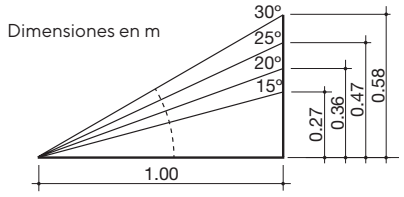
Teja	Longitud m		Ancho m		Superficie m²		Traslapo m		Peso Kg
N°	Total	Útil	Total	Útil	Total	Útil	Long.	Lateral	
3	0.91	0.77	0.92	0.87	0.84	0.67	0.14	0.047	9.55
4	1.22	1.08	0.92	0.87	1.12	0.94	0.14	0.047	12.74
5	1.52	1.38	0.92	0.87	1.40	1.20	0.14	0.047	15.92
6	1.83	1.69	0.92	0.87	1.68	1.48	0.14	0.047	19.11
7	2.13	1.99	0.92	0.87	1.96	1.74	0.14	0.047	22.29
8	2.44	2.30	0.92	0.87	2.25	2.01	0.14	0.047	25.48
9	2.74	2.60	0.92	0.87	2.52	2.26	0.14	0.047	28.67
10	3.05	2.91	0.92	0.87	2.81	2.54	0.14	0.047	31.85

* Los despachos de la teja No 3 se realizan bajo pedido.

Los procesos de elaboración de los productos ETERNIT® están certificados bajo las normas ISO 9001 Sistema de gestión de la calidad, ISO 14001 Sistema de gestión ambiental, OHSAS 18001 Sistema de gestión en Seguridad y Salud Ocupacional; además de ello la compañía cuenta con certificación BASC Sistema de Gestión en Control y Seguridad.

Pendiente

Es la inclinación en la cual se instala la cubierta. Puede ser medidas en grados o porcentaje.
Para mayor información consulte la página 61. (Manejo instalación y mantenimiento de cubierta).

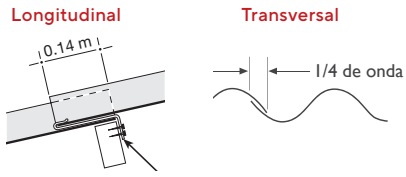


Equivalencias

Angulo		Pendiente
15°	mínima*	27%
20°		36%
25°		47%
30°		58%

Traslapo

Es la superposición de las tejas con el objetivo de generar ajuste de los elementos y evitar el ingreso de agua.



Gancho 55, 150 ó 250 mm. de acuerdo con el tipo de estructura empleada.

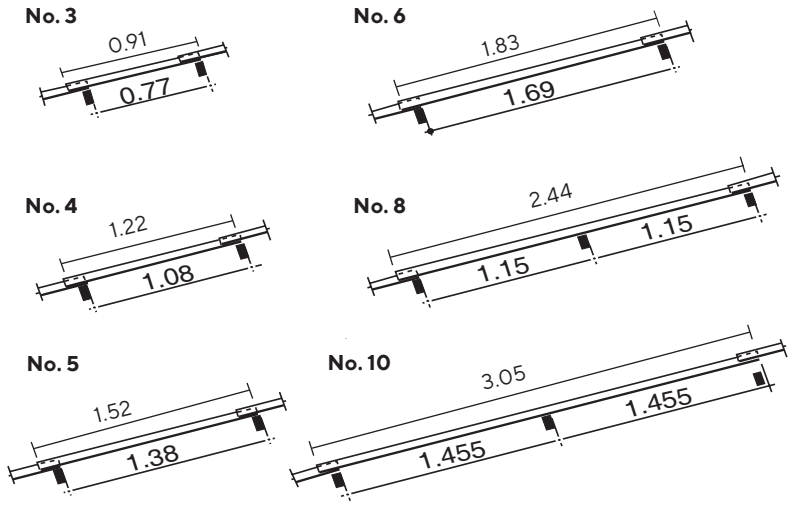
Cada teja se fija con dos ganchos ubicados en las ondas valle.

En zonas de fuertes vientos las tejas se fijan con dos tornillos ubicados en las crestas de las ondas, para evitar que el viento las levante.

Para pendientes menores se debe remitir al capítulo de manejo, instalación y mantenimiento de cubierta.

Distancia entre correas

Es la distancia máxima entre apoyos de acuerdo con su longitud, y necesaria para garantizar el adecuado desempeño y funcionalidad de la cubierta.

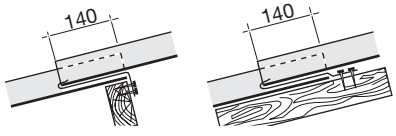


Dimensiones en m

La estructura de apoyo y fijación de las tejas debe estar alineada, nivelada y sin salientes que ocasionen daños después de la instalación.
El ancho mínimo de la estructura de apoyo debe ser de 40 mm siguiendo la inclinación de la teja.

SISTEMAS DE FIJACIÓN

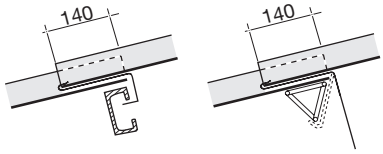
Sobre correas de madera



Dimensiones en mm

Instalación sobre base plana

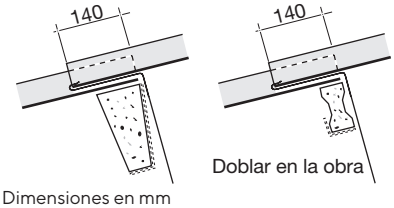
Sobre correas metálicas



Dimensiones en mm

Doblar en la obra

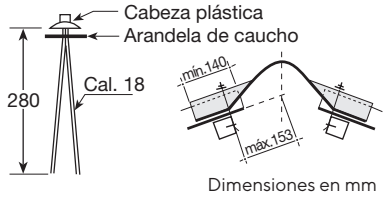
Sobre correas de concreto



Dimensiones en mm

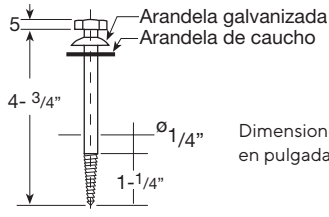
Doblar en la obra

Con amarre de alambre para caballetes



Dimensiones en mm

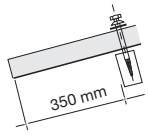
Con tornillos galvanizados para correas de madera



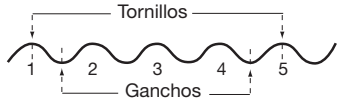
Dimensiones en pulgadas.

Voladizo máximo

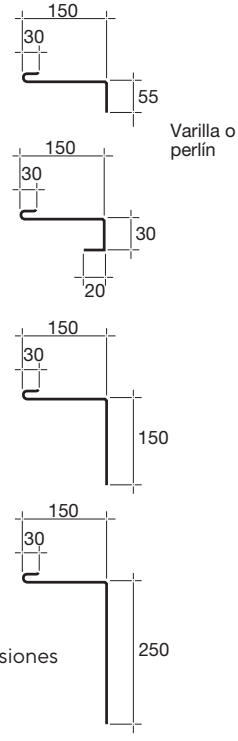
Nota: No colgar del voladizo Materas, Lámparas, Canales, etc.



Localización de los elementos



Ganchos galvanizados



Dimensiones en mm

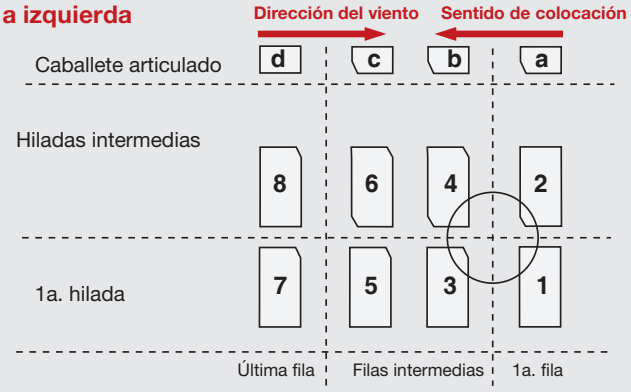
Nota: Para la fijación utilice 2 ganchos o 2 tornillos por teja.

Los elementos de fijación deben cumplir con los requisitos de la norma NTC 275.

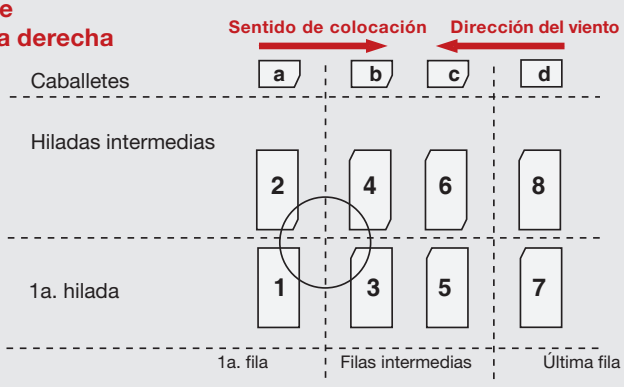
Nota: Cualquier información adicional para manejo almacenamiento e instalación consulte el departamento de servicio al cliente.

SISTEMAS DE INSTALACIÓN

Montaje de derecha a izquierda

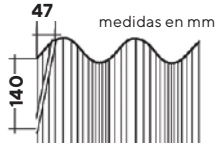


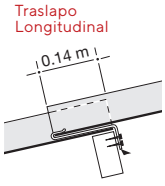
Montaje de izquierda a derecha

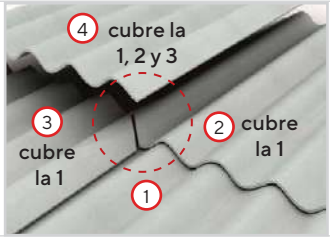


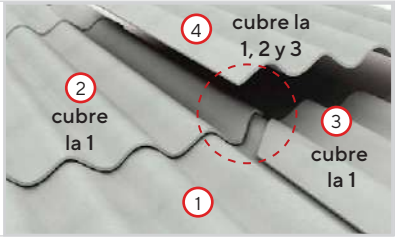
El montaje debe iniciarse de abajo hacia arriba, en el orden indicado.

Despunte de las Tejas





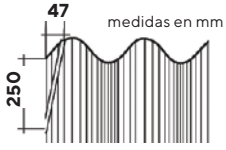


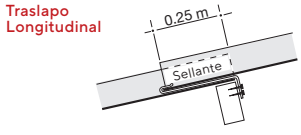


Nota: No realice los despuntes sobre la cubierta.

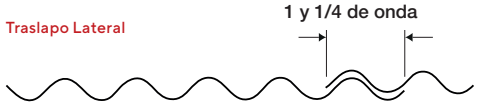
Cubiertas en Baja Pendiente

Con este sistema se logran ahorros considerables de materiales, especialmente mamposterías de culatas y remates de muros.





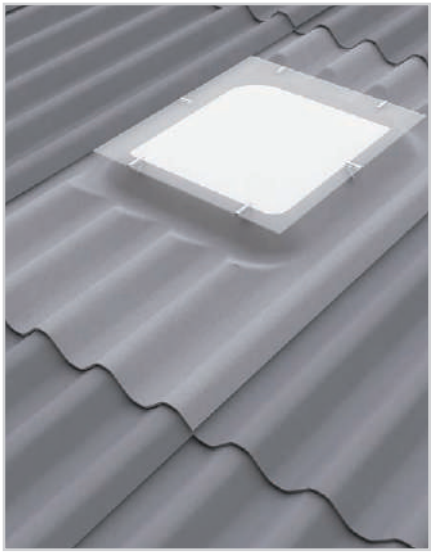
Baja Pendiente	Traslapo		Tipo de Fijación	Sellante en Traslapo
	Lateral	Longitudinal		
5° - 14°	1 y 1/4 Onda	25 cm	Tornillo	Longitudinal



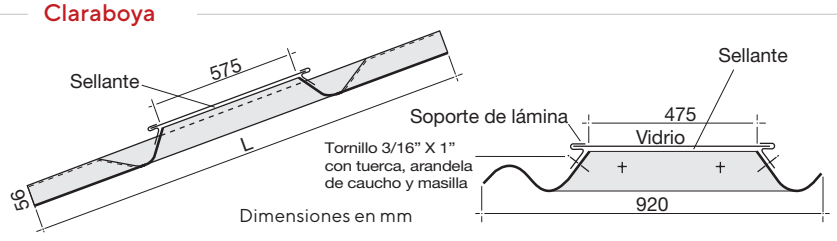
Nota. El despunte debe realizarse también para los caballetes, terminales contra y sobre muro.

PIEZAS COMPLEMENTARIAS TEJAS MOLDEADAS

Son piezas moldeadas que permiten complementar el correcto funcionamiento de las cubiertas adaptándose perfectamente a la geometría de las tejas, garantizando de esta manera la estanqueidad y el confort para la edificación. Para mayor información consulte la página 67.



Claraboya



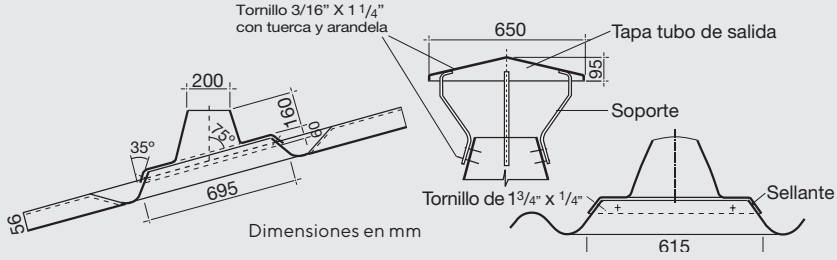
Teja	Longitud m		Ancho m		Superficie m²		Peso kg
N°	L	Útil	A	Útil	Total	Útil	
4	1.22	1.08	0.92	0.87	1.12	0.94	10.0
5	1.52	1.38	0.92	0.87	1.40	1.20	12.5
6	1.83	1.69	0.92	0.87	1.68	1.47	15.0

Dimensión del vidrio: 0.70 x 0.62 m x 4 mm.
Superficie de iluminación: 0.273 m².
Sellante Poliuretánico: Se debe aplicar entre el vidrio y el marco de la claraboya.



Tubo de salida con tapa

Este sistema de ventilación está compuesto por un tubo de salida y una tapa; instaladas sobre una claraboya.



Tubo de salida

Longitud m	Ancho m	Peso kg
0.695	0.615	4.98

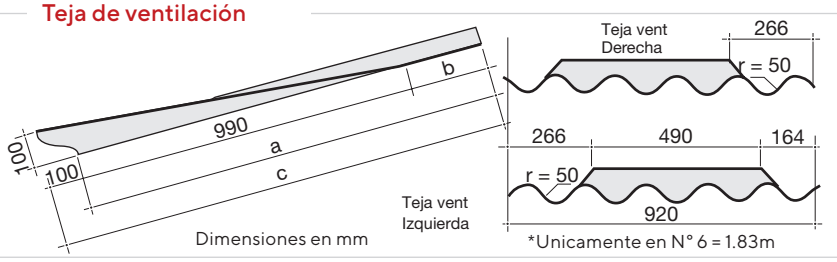
Tapa tubo de salida

Longitud m	Ancho m	Peso kg
0.650	0.095	3.19

Soporte de la tapa: 3 unidades. Instalación externa.
Nota: Utilizar sellante poliuretánico entre la boca de la claraboya y la tapa tubo de salida.



Teja de ventilación



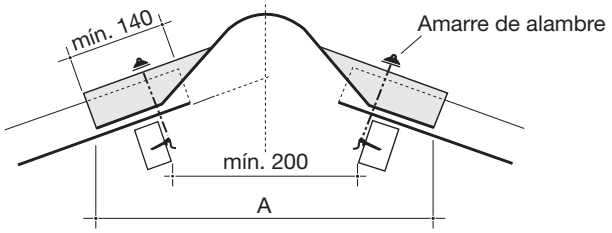
Teja	Longitud m				Ancho m		Superficie m²		Peso kg
N°	c	a	b	Útil	Total	Útil	Total	Útil	
6	1.98	1.83	0.84	1.69	0.92	0.873	1.735	1.480	23.65

Se fabrica izquierda y derecha.

Sentido de cubrimiento:
De izquierda a derecha se utiliza izquierda.
De derecha a izquierda se utiliza derecha.

PIEZAS COMPLEMENTARIAS CABALLETES

Caballete fijo



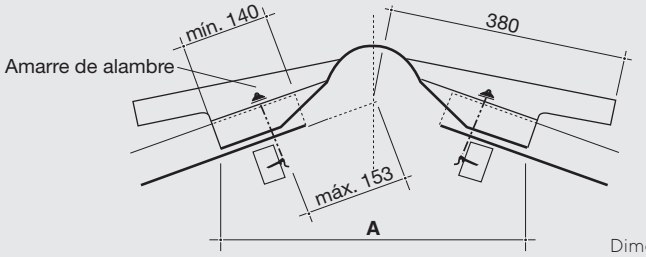
Dimensiones en mm



Ángulo	Ancho m		Traslapo m		Distancia m	Peso kg
	Total	Útil	Longitud	Lateral	A	
15°	0.92	0.873	0.14	0.047	0.485	5.17
20°	0.92	0.873	0.14	0.047	0.480	5.26

Instalar solo en sistema lineal con despunte.

Caballete de ventilación



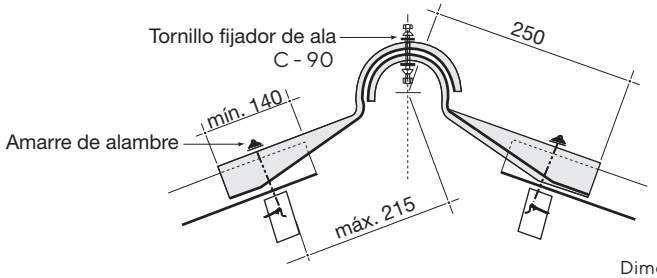
Dimensiones en mm



Ángulo	Ancho m		Traslapo m		Distancia m	Peso kg
	Total	Útil	Longitud	Lateral	A	
15°	0.92	0.873	0.14	0.047	0.485	7.80
20°	0.92	0.873	0.14	0.047	0.480	7.41

Instalar solo en sistema lineal con despunte.

Caballete articulado ondulado



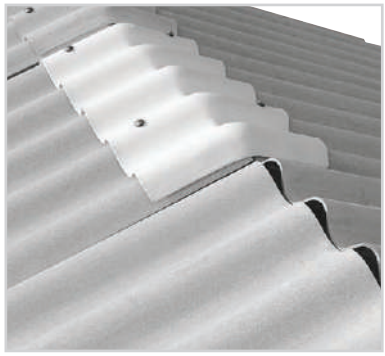
Dimensiones en mm



	Ancho m		Traslapo m		Peso kg
	Total	Útil	Longitud	Lateral	
Superior	0.92	0.873	0.14	0.047	3.5
Inferior	0.92	0.873	0.14	0.047	3.8

Instalar solo en sistema lineal con despunte.

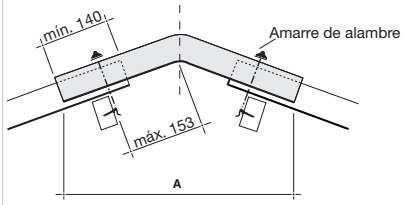
PIEZAS COMPLEMENTARIAS TEJAS Y CABALLETES



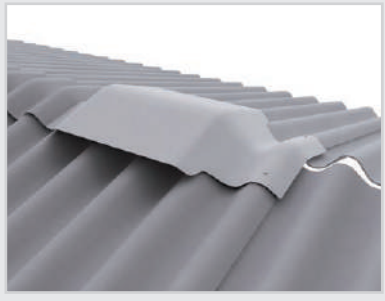
Ángulo	Ancho m		Distancia m	Peso kg
	Total	Útil	A	
15°	0.92	0.873	0.48	4.94
20°	0.92	0.873	0.47	5.04

Instalar solo en sistema lineal con despunte.

Caballete G



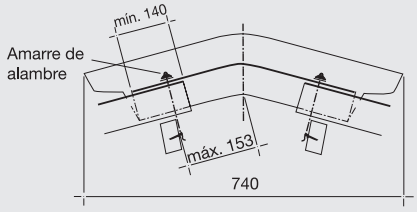
Dimensiones en mm



Ángulo	Ancho m		Distancia m	Peso kg
	Total	Útil	A	
15°	0.92	0.873	0.48	7.3
20°	0.92	0.873	0.47	7.3

Instalar solo en sistema lineal con despunte.

Caballete G de ventilación

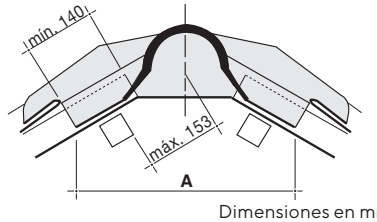


Dimensiones en mm

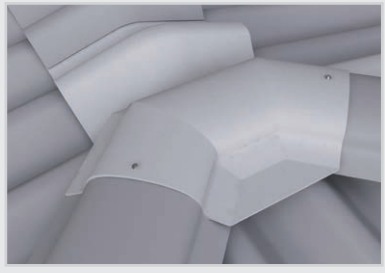


Ángulo	Distancia m	Peso kg
	A	
15°	0.48	4.10
20°	0.47	4.22

Unión caballete fijo limatesas

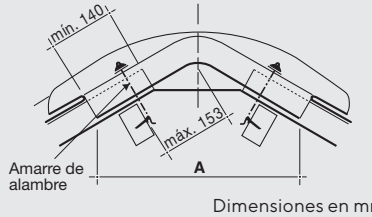


Dimensiones en mm



Ángulo	Distancia m	Peso kg
	A	
15°	0.56	3.50
20°	0.56	3.50

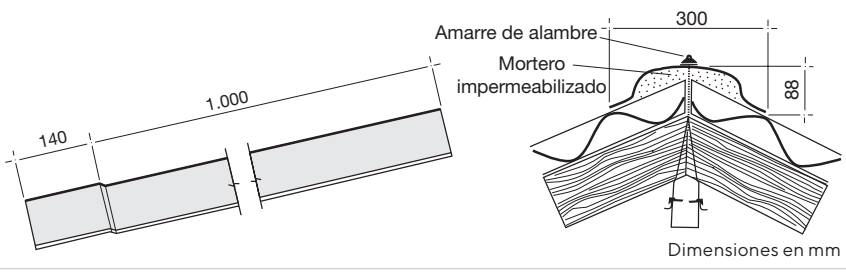
Unión caballete G limatesas



Dimensiones en mm

PIEZAS COMPLEMENTARIAS LIMATESA LIMAHOYA

Limatesa



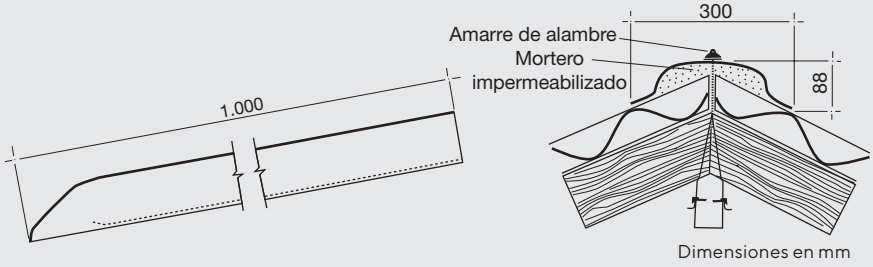
Dimensiones en mm



Longitud m		Peso kg
Total	Útil	
1.14	1.00	3.5

Se debe sentar sobre mortero impermeabilizado y con fibras de poliéster o fique sobre la unión de las tejas coloque previamente una tira de polietileno a todo lo largo.

Limatesa terminal



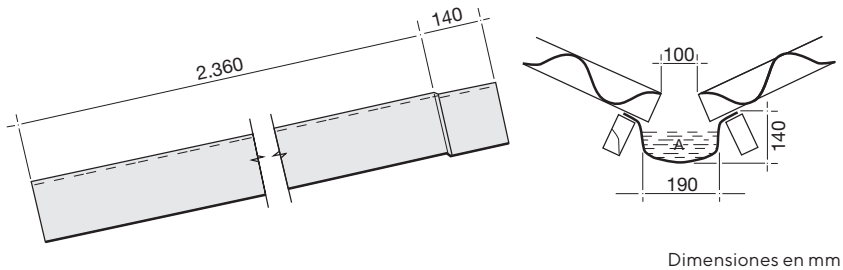
Dimensiones en mm



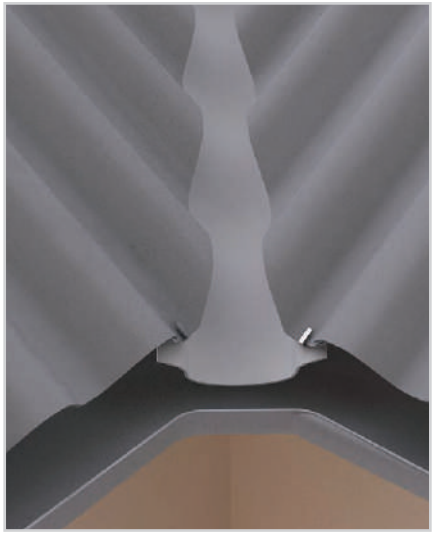
Longitud m		Peso kg
Total	Útil	
1.00	1.00	2.99

Se debe sentar sobre mortero impermeabilizado y con fibras de poliéster o fique sobre la unión de las tejas coloque previamente una tira de polietileno a todo lo largo.

Limahoya

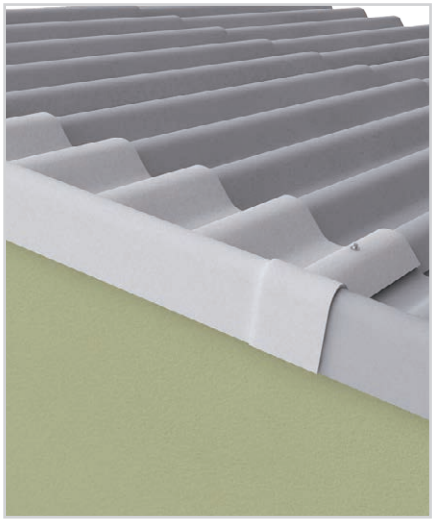


Dimensiones en mm

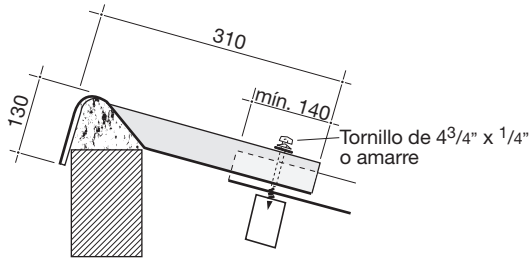


Longitud m		Traslapo m	Área m^2	Peso kg
Total	Útil	Longitud	A	
2.50	2.36	0.14	0.45	12.3

Sellante: Se debe aplicar en la campana de unión con la pieza siguiente.
Las tejas deben sobresalir 6 cm sobre la limahoya.



Terminal superior sobre muro



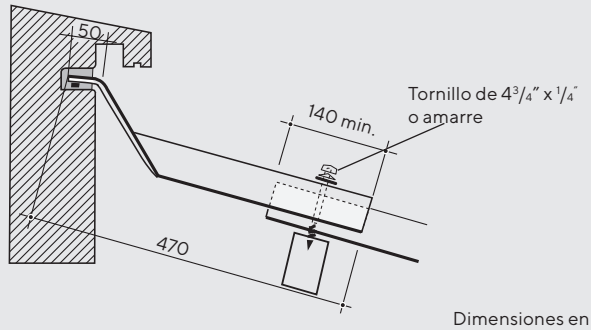
Dimensiones en mm

Longitud m		Ancho m		Traslapo m		Superficie m²		Peso kg
Total	Útil	Total	Útil	Long.	Lateral	Total	Útil	
0.31	0.17	0.92	0.873	0.14	0.047	0.29	0.15	3.73

Para la instalación de este accesorio se requiere que la cubierta esté instalada en sentido de cubrimiento de izquierda a derecha.



Terminal superior contra muro



Dimensiones en mm

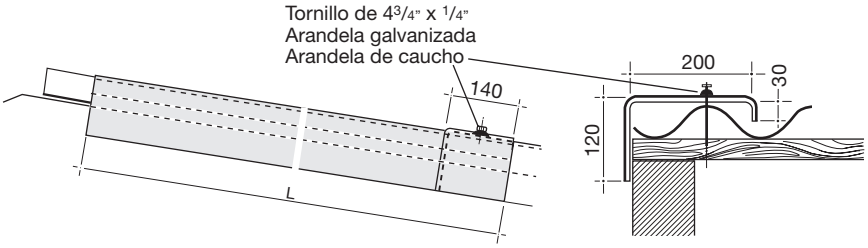
Longitud m		Ancho m		Traslapo m		Superficie m²		Peso kg
Total	Útil	Total	Útil	Long.	Lateral	Total	Útil	
0.47	0.33	0.92	0.873	0.14	0.047	0.432	0.29	5.4

Para la instalación de este accesorio se requiere que la cubierta esté instalada en sentido de cubrimiento de izquierda a derecha.

PIEZAS COMPLEMENTARIAS TERMINALES

Terminal lateral plano

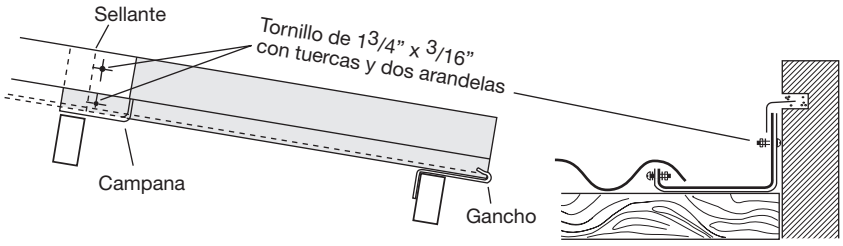
Como remate lateral sobre muro:



Dimensiones en mm



Como remate lateral contra muro:



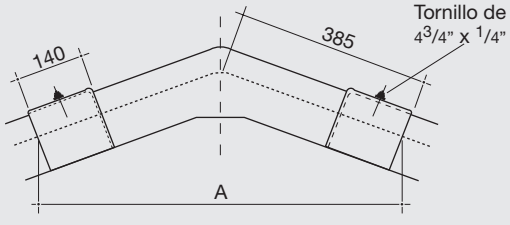


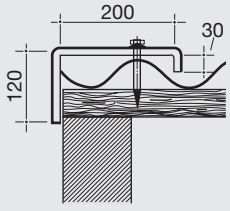
Cuando el terminal lateral plano se utilice como remate lateral contra muro, las campanas deben quedar directamente apoyadas sobre las correas, como se indica en el esquema y se debe sellar con masilla. La fijación se realiza con el mismo gancho de teja.

Terminal	Longitud m		Ancho m	Traslapo m	Superficie m²		Peso kg
N°	Total	Útil	Interior	Longitud	Total	Útil	
4	1.22	1.08	0.20	0.14	0.244	0.216	4.6
6	1.83	1.69	0.20	0.14	0.366	0.338	6.8

Se fabrican izquierdos y derechos.
Sellante Poliuretánico: Se debe aplicar en la campana de unión con la pieza siguiente.

Terminal lateral plano cumbrera sobre muro





Dimensiones en mm



Ángulo	Ancho m	Traslapo m	Distancia m	Peso kg
	Interior	Longitud	A	
15°	0.20	0.14	0.71	3.5



Presentación

Eternit suministra las tejas pintadas desde fábrica, con los siguientes colores.

- Naranja fuego
- Ocre otoño
- Blanco
- Rojo
- Ladrillo colonial
- Verde aceituna
- Negro

Los colores mostrados son una aproximación al tono real.



Color

Para otros colores, consultar con el distribuidor regional de su zona o con el departamento de Servicio al Cliente.



Almacenamiento en Bodegas y Obras

Los productos a color deben almacenarse bajo cubierta protegidos del sol y de la lluvia. No se deben arrastrar una teja sobre otra ya que ocasiona el deterioro del recubrimiento.



Aplicaciones

La pintura Eternit Cubiertas es la única pintura recomendada y garantizada por Eternit para el embellecimiento y protección de sus productos, cuando pinte las tejas en obra debe aplicar pintura Eternit Cubiertas, las cuales están especialmente desarrolladas para este uso, también es estrictamente necesario aplicar por la contracara Estabilizador Eternit cuando las tejas tengan un tiempo de fabricación menor o igual a 6 meses con el fin de evitar fisuramiento del material por efectos de dilataciones volumétricas. El no acatamiento de estas recomendaciones se configura como omisión de las condiciones óptimas de instalación y genera la pérdida de garantía de los productos.



Mantenimiento

Cuando se empiece a observar deterioro en los productos a color instalados, es necesario realizar mantenimiento para preservar y prolongar su acabado.
(Ver manual de mantenimiento de cubiertas).

INSTRUCCIONES DE MANEJO Y ALMACENAMIENTO DE TEJAS DE FIBROCEMENTO

Almacenamiento de tejas onduladas

Almacenar en superficie, plana, firme y nivelada.

Horizontal

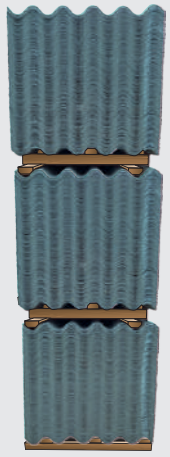
Utilice estibas para almacenar y transportar tejas de fibrocemento.
Para almacenamiento cada arrume debe tener:

Teja P7- N°4, 5, 6, 8: Máximo 3 niveles de 100 unidades cada uno o dos niveles de 130 unidades.

Teja P7- N°10: Máximo 2 niveles de 100 unidades cada uno.

Entre arrumes se debe colocar una base y tapa de madera con diseño adecuado y alineadas para el correcto apoyo de las ondas.

El almacenamiento de tejas de diferentes longitudes puede realizarse, siempre y cuando las tejas más largas se encuentren en la parte inferior del arrume, este no supere el máximo de unidades permitido y no se apile a más de un nivel.





Vertical

Sólo permite almacenar el producto a un nivel.

Tejas N° 4, 5 y 6
Máximo 200 unidades

Tejas N° 8 y N°10
Máximo 100 unidades

Por su seguridad, verifique previamente que la pared pueda soportar el peso de las tejas.

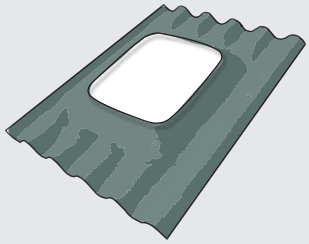
Sobre los arrumes tanto horizontales como verticales no se debe almacenar, ni apoyar ningún otro tipo de material.
En todo momento cuide de no golpear el producto



Almacenamiento de claraboyas

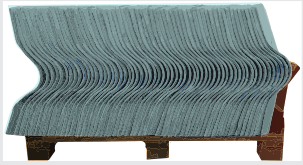
El transporte de claraboyas debe realizarse en arrumes de máximo 25 unidades, para el almacenamiento horizontal o vertical cada arrume debe tener máximo 40 unidades de la misma referencia, las cuales deben encontrarse ubicadas sobre estiba de base plana.

El almacenamiento vertical maximiza los espacios y facilita la manipulación de los productos.



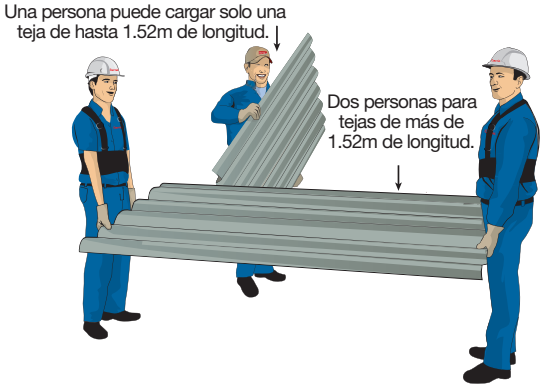
Almacenamiento de otros accesorios

Los caballetes, limatesas y terminales deben ser almacenados de canto en arrumes no mayores a 40 unidades, deben ser arrumes simples y no pueden almacenarse otros productos sobre este material.



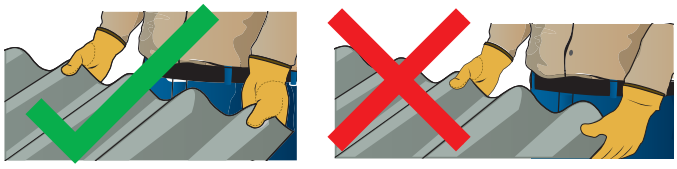
Manipulación y transporte de tejas

Movilice las tejas una a una tomándolas por los extremos.



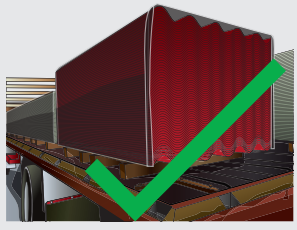
Levántelas siempre por debajo de la primera y cuarta onda de la teja perfil 7.

Nunca tome la teja por las esquinas.



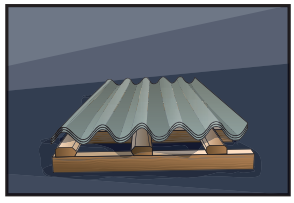
Tenga en cuenta que las tejas a color se deben transportar con protección y almacenar bajo techo y con el plástico que proteja la pintura del sol y del maltrato.

No se debe deslizar una sobre otra por que se raya la superficie pintada.



Utilice siempre las estibas diseñadas especialmente para almacenar y transportarlas.

No olvide, la cantidad máxima de tejas por arrume para transporte son: P 7 N°4 a N°8 130 unidades máx, P 7 N°10 100 unidades máx.



Si dispone de montacargas movilice arrumes completos directamente al vehículo. Introduzca las uñas por las ventanas de las estibas sin dañar las tejas.



MEDIDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN A LA SALUD DURANTE EL CORTE E INSTALACIÓN DE PRODUCTOS DE FIBROCEMENTO

Herramientas necesarias para corte y perforación de tejas y accesorios



1. Sierra circular de baja velocidad y disco no abrasivo con sistema de extracción de polvo.



2. Caladora de baja velocidad con sistema de extracción de polvo: Para cortes longitudinales transversales y especiales, como orificios para paso de tuberías, etc.



3. Taladro o berbiquí con broca para metal.

Medidas de seguridad y protección

La instalación de los productos de fibrocemento debe ser realizada por personal técnico que cumpla con los procedimientos indicados en este manual.

Estos productos contienen fibras, la manipulación indebida puede resultar peligrosa para la salud.

Si requiere transformar, cortar o perforar productos de fibrocemento, hágalo en una zona abierta y bien ventilada.

Humedezca previamente las áreas de corte para evitar la generación de polvo.

Cuando haga aseo en las zonas donde cortó o transformó los productos, utilice preferiblemente métodos de aspiración, si es necesario barrer, debe humedecer la zona para évitar la generación de polvo.

Se debe cumplir la normatividad vigente para trabajo seguro en alturas.Cupicon terit.

Para transitar sobre las cubiertas de fibrocemento se deben colocar tablones apoyados sobre tres correas mínimo. No se debe transitar sobre las cubiertas de fibrocemento húmedas. El ancho de los tablones debe apoyarse mínimo sobre dos ondas de la teja.

Mientras esté cortando o perforando el producto, se deben utilizar elementos de protección personal respiratoria aprobados por el Ministerio de la Protección Social o quien haga sus veces. En ausencia de elementos de protección personal respiratoria aprobados por dicho Ministerio, se debe garantizar que éstos, ofrezcan una alta eficiencia de retención, la cual debe ser igual o superior al 99.97% para partículas de 0,3 micrómetros de diámetro y que posean el etiquetado de aprobación NIOSH/MSHA N, R o P 100 o su equivalente.

Evite generar polvo fino al cortar o transformar productos de fibrocemento. La inhalación de polvo en altas concentraciones y durante un tiempo prolongado, puede ocasionar enfermedades respiratorias.

Para todo proceso de corte, es obligatorio el uso de gafas de protección.

FICHA DE DATOS DE SEGURIDAD

SECCIÓN 1 IDENTIFICACIÓN DEL PRODUCTO

Esta FDS cumple con la legislación colombiana, según la fecha de revisión arriba mencionada.

1.1. IDENTIFICADOR DEL PRODUCTO

Nombre del Producto:	Cemento Hidráulico
Otros nombres:	Cemento, Cemento Uso General, Cemento UG, Cemento Estructural, Cemento Superresistente, Fibrocemento, Cemento Uso Ambiente Marino, Cemento MRS, Cemento Alta Resistencia Temprana, Cemento ART, Cemento Portland, Clinker Portland, Cemento Tipo I, Cemento Blanco.
Descripción del Producto:	Polvo fino constituido por una mezcla de Clinker, sulfato de calcio y materiales adicionales, finamente molidos, el cual, al ser mezclado con el agua, forma una pasta que endurece al aire o bajo agua.
Uso previsto:	Conglomerante hidráulico en la fabricación de hormigones, morteros y pastas, especialmente diseñados para construir.

1.2. INFORMACIÓN SOBRE EL FABRICANTE

Productor/Fabricante:	CEMEX Colombia S.A. Calle 99 No. 9A – 54 Bogotá- Colombia.
Información Técnica:	+57 (1) 6039000

SECCIÓN 2 IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS

2.1. CLASIFICACIÓN DE LA SUSTANCIA O MEZCLA.

Sistema Globalmente Armonizado

Corrosión cutánea, Categoría 1.
Lesiones oculares graves. Categoría 1.
Sensibilización cutánea. Categoría 1.
Toxicidad específica de órganos diana (exposición única) (irritación del tracto respiratorio). Categoría 3.
Carcinógeno (inhalación). Categoría 1A

2.2. ELEMENTOS DE LA ETIQUETA

Pictogramas de Peligro:



Palabra de advertencia: Peligro

Frases de Peligro (Frases H):	H314	Provoca graves quemaduras en la piel y lesiones oculares graves
	H317	Puede causar reacciones alérgicas en la piel
	H335	Puede irritar las vías respiratorias
	H350	Puede provocar cáncer (Vía respiratoria)
Frases de Prudencia (Frases P):	Prevención	
	P201	Leer instrucciones antes del uso

P202	No manipular antes de haber leído y comprendido todas las precauciones de seguridad
P260	Evitar respirar polvos/humos/gases/nieblas/vapores/aerosoles
P264	Lávese bien las manos luego de manejar este producto
P270	No comer, beber o fumar mientras se manipula este producto
P271	Utilizar solo al aire libre o en un lugar bien ventilado
P280	Usar guantes/ropa de protección/equipo de protección para los ojos/cara
P281	Utilice el equipo de protección personal como se requiere
Intervención	
P314	Obtenga atención médica si se siente indispuesto
P308+P313	Si se expone o está preocupado: Obtenga atención médica
P304+P340+ P312	SI SE INHALA: Remueva a la víctima a un área donde haya aire fresco y manténgala en reposo en una posición cómoda para respirar. Llame al al médico si se siente indispuesto.
P302+P325+ P362 +P363	SI ES EN LA PIEL: Lávese con mucha agua y jabón. Quítese la ropa contaminada. Lave la ropa contaminada antes de volverla a utilizar
P332+P313	Si ocurre irritación de la piel: Obtenga atención médica.
P305+P351 +P338+P310	SI ES EN LOS OJOS: Enjuáguese cautelosamente con agua por varios minutos. Remueva los lentes de contacto, si los tiene y puede removerlos fácilmente. Continúe enjuagándose. Llame inmediatamente al médico.
Almacenamiento	
	Almacene el producto en un área que se mantenga seca y ventilada y donde se minimice la generación de polvo.
Eliminación	
P501	Eliminar el contenido conforme la reglamentación local

2.3. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

El contacto del cemento húmedo con la piel, puede causar irritación, dermatitis o quemaduras.
Puede provocar daños en elementos hechos de aluminio u otros metales no-nobles.
Trazas de químicos, presentes naturalmente podrían detectarse en el análisis químico. Estos constituyentes pueden incluir residuo insoluble, el cual parte puede ser cuarzo libre (sílice cristalina), óxido de calcio (también conocido como Cal o cal viva), óxido de magnesio, sulfato de potasio, sulfato de sodio, compuestos de cromo y compuestos de niquel.

SECCIÓN 3 COMPOSICIÓN / INFORMACIÓN SOBRE LOS COMPONENTES

3.1 SUSTANCIA/MEZCLA

Cemento hidráulico, mezcla de diversos componentes.

Nombre	# CAS	Concentración (% en masa)
Clinker de cemento Portland	65997-15-1	55-96
Cuarzo (Sílice cristalina) *	14808-60-7	0-16
Cromo hexavalente**	7440-47-3	**
Carbonato de calcio	1317-65-3	2-30
Sulfato de calcio	7778-18-9	3-9

Notas
- Cualquier concentración ilustrada como un rango se usa para proteger la confidencialidad, también se debe a las variaciones en los registros de formulaciones de la producción.
- Aditivos químicos pueden ser utilizados y estar presentes en rangos promedio menores a 1%.

- * Análisis cuantitativo de fases mineralógicas realizado por espectrometría de difracción de rayos X. En la muestra no se tuvo en cuenta la fase amorfa, por lo tanto, de presentarse, las fases identificadas pueden estar sobre estimadas.
- ** El cromo hexavalente se incluye debido a su asociación como componente sensible a la piel.
- No hay ingredientes adicionales presentes que, dentro del conocimiento actual del fabricante y en las concentraciones aplicables, sean clasificados como peligrosos a la salud o al medio ambiente y que requieran ser reportados en esta sección.

SECCIÓN 4 PRIMEROS AUXILIOS

4.1 DESCRIPCIÓN DE MEDIDAS DE PRIMEROS AUXILIOS

General

No es necesario el uso de equipos de protección individual por parte de las personas que dispensen los primeros auxilios. Los trabajadores que dispensen primeros auxilios deben evitar entrar en contacto con cemento húmedo o mezclas húmedas que lo contengan.
Asegurar que el personal médico es consciente de los materiales involucrados y tomar precauciones para protegerse a sí mismos.

Inhalación

Si una persona presenta trastornos por la inhalación de grandes cantidades de cemento, se debe trasladar inmediatamente a un lugar al aire libre.
En caso de paro respiratorio emplear el método de reanimación cardiopulmonar (RCP), mantener al paciente abrigado y acostado.
Conseguir atención médica tan pronto como sea posible.

Contacto con la piel

Si la piel entra en contacto con cemento, es necesario lavar inmediatamente con agua y jabón la zona del cuerpo afectada; en su defecto, utilice un detergente suave (pH neutro) para eliminar el cemento.
Solicitar asistencia médica siempre que se produzca irritación o quemadura cáustica.

Contacto con los ojos

No frotar los ojos para evitar daños de la córnea por estrés mecánico. Buscar atención médica inmediatamente. Llamar al médico. Lavar los ojos inmediatamente con abundante agua, levantando ocasionalmente los párpados superiores e inferiores. Quitar los lentes de contacto cuando estén presentes.
Continuar lavándose durante al menos 15 minutos.

Ingestión

No inducir el vómito.
Si la víctima está consciente, enjuagar la boca para eliminar el material o polvo e ingerir agua en abundancia.
Solicitar asistencia médica de inmediato.

4.2 SÍNTOMAS/EFECTOS POR EXPOSICIONES AGUDAS

Inhalación

La inhalación repetida de polvo de cemento durante un largo periodo de tiempo incrementa el riesgo de desarrollar enfermedades pulmonares.

Contacto con la piel

El cemento puede tener un efecto irritante sobre la piel húmeda (debido al sudor o la humedad) después de un contacto prolongado o puede causar dermatitis de contacto tras el contacto repetido sin protección adecuada.
El contacto prolongado con cemento húmedo, sin la protección adecuada, puede provocar graves quemaduras ya que se desarrollan sin sentir dolor (por ejemplo, al arrodillarse en mortero o pasta de cemento fresco, incluso llevando pantalones).
Para más información ver Referencia IV.

Contacto con los ojos

El contacto directo con polvo de cemento (húmedo o seco) puede provocar lesiones graves, potencialmente irreversibles

Ingestión	No se espera que sea una vía de entrada importante. Puede causar quemaduras en boca, garganta y estómago

4.3 SÍNTOMAS/EFECTOS POR SOBRE-EXPOSICIÓN

Inhalación	Síntomas adversos pueden incluir los siguientes: irritación del tracto respiratorio y causar tos.
Contacto con la piel	Los síntomas pueden incluir los siguientes: puede ocurrir dolor o irritación, enrojecimiento y ampollas, quemaduras de la piel, ulceración y necrosis.
Contacto con los ojos	Síntomas adversos pueden incluir los siguientes: dolor, lagrimeo y enrojecimiento.
Ingestión	Los síntomas pueden incluir los siguientes: dolores de estómago.

4.4 RECOMENDACIONES PARA ATENCIÓN MEDICA INMEDIATA

Si grandes cantidades han sido inhaladas o digeridas	Buscar tratamiento médico y contacte a un especialista en tratamientos por Envenenamiento.
Notas para el especialista medico	Tratar los síntomas.
Protección para los socorristas	Ninguna acción deberá ser tomada que pueda implicar un riesgo para el personal o para aquellos sin entrenamiento adecuado. Puede ser peligroso para la persona que proporciona la ayuda el dar reanimación respiratoria de boca a boca. Lave la ropa contaminada con abundante agua antes de retirarla, o use guantes.

SECCIÓN 5 MEDIDAS DE LUCHA CONTRA INCENDIOS

5.1 MEDIOS DE EXTINCIÓN

Medios de extinción adecuados:	No es inflamable. Usar un agente de extinción adecuado para el incendio circundante.
Medios de extinción no adecuados:	No utilice agua o compuestos halogenuros, excepto cuando grandes cantidades de agua puedan ser utilizadas para inundar pequeñas cantidades de cal.

5.2 PELIGROS ESPECIALES PROCEDENTES DE LA SUSTANCIA O MEZCLA

Peligros específicos:	No hay riesgos de incendios o explosiones
Productos de Combustión Peligrosos:	Pueden incluir los siguientes materiales: dióxido de carbono, monóxido de carbono, óxidos de azufre y óxidos metálicos.

5.3 CONSEJOS PARA BOMBEROS

Equipos de Protección Especial:	Elementos de respiración autónoma de presión positiva (SCBA) y ropa protectora ante el fuego.
Precauciones Especiales:	Evacuar el área. Luchar contra el fuego con las precauciones normales a una distancia razonable. Mover los contenedores presentes en el área incendiada si estos presentan un riesgo.

SECCIÓN 6 MEDIDAS A ADOPTAR EN CASO DE DERRAME ACCIDENTAL

6.1 PRECAUCIONES PERSONALES, EQUIPOS DE PROTECCIÓN Y PROCEDIMIENTOS DE EMERGENCIA

Para personal que no sea de emergencia:	Ninguna acción deberá ser tomada que envuelva riesgo personal o sin un adiestramiento adecuado. Evalúe las áreas alrededor. Mantenga al personal que no

sea necesario y sin protección de entrar al área afectada. No toque o camine sobre el material derramado. Prevea ventilación adecuada. Utilice un respirador apropiado cuando la ventilación no sea adecuada. Utilice equipo de protección personal apropiado.

Para personal socorrista Evacuar alrededores si es necesario. Evitar la entrada a de personal innecesario y no protegido. No respirar el polvo. Proporcionar una ventilación adecuada.
Para los equipos de protección personal, remitirse a la sección 8.

6.2 PRECAUCIONES MEDIOAMBIENTALES

Precauciones ambientales Evite la dispersión, escorrentía y contacto con el suelo del material derramado. Notifique a las autoridades pertinentes si el producto ha causado contaminación al medio ambiente (alcantarillas, canales, suelo o aire).

6.3 MÉTODOS Y MATERIALES DE AISLAMIENTO Y LIMPIEZA

Derrames pequeños Usar el equipo de protección personal apropiado como se describe en la sección 8 para la limpieza, contención y eliminación de derrame.
Nota: consulte la sección 1 para obtener información sobre los contactos de emergencia y la Sección 13 para la eliminación de residuos.
Cemento seco
Minimizar generación de polvo. Limpiar con una aspiradora con un sistema de filtración suficiente para extraer e impedir la recirculación del polvo (Se recomienda una aspiradora equipada con un filtro de alta eficiencia para aire con partículas (HEPA). Otras alternativas para limpiar el polvo son: fregar, cepillado húmedo o baldeo (suave para evitar levantar polvo) y luego recoger la mezcla en un contenedor. Si no es posible, limpiar mezclando directamente con agua (ver apartado cemento húmedo)
NO UTILICE AIRE COMPRIMIDO PARA LIMPIAR DERRAMES.
Cemento húmedo
Recoger el cemento húmedo y depositarlo en un contenedor apropiado. Dejar que el material se seque y endurezca antes de su eliminación tal y como se describe en la Sección 13.

Derrames grandes Usar el equipo de protección personal apropiado como se describe en la sección 8 para la limpieza, contención y eliminación de derrame.
Nota: consulte la sección 1 para obtener información sobre los contactos de emergencia y la Sección 13 para la eliminación de residuos.
Cemento seco
Utilice medidas de control del polvo y cuidadosamente recoja mediante cucharón o pala y póngalo en un recipiente limpio y seco para su posterior reutilización o eliminación. NO UTILICE AIRE COMPRIMIDO PARA LIMPIAR DERRAMES.
Cemento húmedo
Recoger el cemento húmedo y depositarlo en un contenedor apropiado. Dejar que el material se seque y endurezca antes de su eliminación tal y como se describe en la Sección 13.

SECCIÓN 7 MANIPULACIÓN Y ALMACENAMIENTO

7.1 PRECAUCIONES PARA LA MANIPULACIÓN Y CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Medidas de protección Usar equipo de protección y personal adecuado (ver sección 8). Las personas con un historial de problemas de sensibilización de la piel no deben ser empleadas en cualquier proceso en el que se utiliza este producto. Evitar la exposición obteniendo y siguiendo las instrucciones especiales antes del uso. No manipular hasta que haya leído y entendido todas las precauciones de seguridad. No permitir que entre en los

ojos o que haga contacto con la piel o la ropa. No respirar el polvo. No ingerir. Usar sólo con ventilación adecuada. Usar respirador apropiado cuando la ventilación sea inadecuada.

Consejos de higiene

Comer, beber y fumar debería estar prohibido en las zonas donde este material es manipulado, almacenado y procesado. Los trabajadores deben lavarse las manos y la cara antes de comer, beber y fumar.

Condiciones para almacenamiento seguro

Almacenar y manipular de acuerdo con las reglamentaciones y normas actuales.
El cemento a granel debe almacenarse en lugar seco (minimizando la condensación), a cubierto, limpio y a salvo de contaminación.
Peligro de sepultamiento: El cemento puede acumularse o adherirse a las paredes de los espacios confinados, pudiendo soltarse, derrumbarse o caer inesperadamente. Para prevenir el riesgo de enterramiento o de asfixia no entrar en espacios confinados como silos, contenedores, cubas u otros recipientes que se utilicen para almacenar o contengan cemento sin adoptar las medidas de seguridad apropiadas.
El producto envasado, debe almacenarse en sacos cerrados, en un entorno fresco, seco, protegido de corrientes de aire excesivas que puedan afectar a la calidad del cemento.
Los sacos deben apilarse de manera estable.
No utilizar recipientes de aluminio para el almacenamiento o el transporte de mezclas que contengan cemento húmedo debido a la incompatibilidad de los materiales.

SECCIÓN 8 CONTROLES DE EXPOSICIÓN / PROTECCIÓN PERSONAL

8.1 VALORES LIMITES OCUPACIONALES

NOMBRE DEL COMPONENTE	# CAS	ACGIH TLV (8 horas)
Clinker de Cemento Portland	65997-15-1	1 mg/m^3 8 horas (Fracción Respirable)
Cuarzo (Sílice Cristalina)	14808-60-7	0.025 mg/m^3 8 horas (Fracción Respirable)
Carbonato de calcio	1317-65-3	10 mg/m^3 8 horas (Fracción total)
Sulfato de calcio	7778-18-9	10 mg/m^3 8 horas (Fracción respirable)
Partículas (Insoluble o poco soluble) no definidas de otra manera	N/A	3 mg/m^3 (Fracción Respirable) 10 mg/m^3 (Fracción Total o Inhalable)

8.2 CONTROLES DE INGENIERÍA APROPIADOS

Usar sólo con ventilación adecuada. Si las operaciones del usuario generan polvo, utilizar procesos de acopio de polvo, sistemas de ventilación locales u otros controles de ingeniería para mantener exposición de los trabajadores a contaminantes del aire por debajo de los límites legales o recomendados.
Las emisiones provenientes de la ventilación o equipo para proceso de trabajo se deben verificar para asegurarse de que cumplen con los requisitos de legislación de protección del medio ambiente.

8.3 MEDIDAS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

Protección ojos/rostro

Gafas de seguridad que cumplan con el estándar aprobado deber ser utilizadas cuando una evaluación de riesgo indique que es necesario para evitar la exposición a polvo, gases, neblina o salpicaduras de líquidos. Si es posible el contacto, se debe utilizar la siguiente protección, a menos que la evaluación haya indicado un grado mayor de protección: gafas contra salpicaduras de productos químicos o protector de cara. Si existe riesgo por inhalación, podrá ser requerido un respirador de cara completa en su lugar.

Protección para manos

Guantes impermeables resistentes a químicos, que cumplan con los estándares

aprobados deben ser utilizados en todo momento cuando se manejen productos químicos y la evaluación de riesgo indica que es necesario. Considere las especificaciones del guante por el fabricante, verifique durante el uso de los guantes si todavía mantienen las propiedades de protección. Se debe notar que el tiempo de ruptura de cualquier material de los guantes puede ser distinto por los distintos fabricantes de guantes. En el caso de mezclas, que consisten de varias sustancias, el tiempo de protección de los guantes no podrá ser calculado certeramente.

Protección para el cuerpo No es necesario cuando este empaquetado. Si el polvo se genera durante el uso: Usar botas impermeables, resistentes al agua, resistentes a la abrasión y álcali-resistente y camisas protectoras de manga larga y pantalones largos para proteger la piel del contacto con polvo húmedo. Para reducir la exposición pie y tobillo, utilice botas que sean lo suficientemente altas como para evitar el ingreso de polvo dentro de ellas. No permitir polvo dentro de botas, zapatos o guantes. Retirar la ropa y equipo de protección que este satura con polvo y lavar inmediatamente las áreas expuestas del cuerpo.

Protección respiratoria Utilizar respirador con filtro de partículas propiamente ajustado, cumpliendo con un estándar aprobado, si una evaluación de riesgos indica que esto es necesario. La selección del respirador debe estar basada en niveles de exposición conocidos o anticipados, los peligros del producto y el factor asignado de protección del respirador seleccionado.

SECCIÓN 9 PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS

Nota: Las propiedades físicas y químicas se proporcionan únicamente para consideraciones de seguridad, salud y medio ambiente y pueden no representar por completo las especificaciones del producto. Consulte al proveedor para información adicional.

9.1 INFORMACIÓN SOBRE PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS FUNDAMENTALES

Estado físico	Sólidos suspendidos (pasta)	Comentarios
Color	Gris o blanco	-
Olor	No tiene olor distintivo	-
Umbral de olor	No disponible	-
pH (en agua)	12 a 13	(Solución Saturada) a 25ºC
Punto de fusión	No disponible	-
Punto de ebullición	>1000 °C (>1832 °F)	-
Punto de inflamabilidad	No inflamable. No combustible	-
Tiempo de combustión	No disponible	-
Velocidad de combustión	No disponible	-
Velocidad de evaporación	No disponible	-
Inflamabilidad (Solido, gas)	No disponible	-
Límite superior e inferior explosivo (Inflamable)	No aplica	-
Presión de vapor	No aplica	-
Densidad del vapor	No aplica	-
Densidad relativa	2.7 a 3.2	-
Solubilidad	Ligeramente soluble en agua	-
Solubilidad en agua	0.1% a 1%	-
Coeficiente de partición Octanol/Agua	No aplica	-

Estado físico	Sólidos suspendidos (pasta)	Comentarios
Temperatura de autoignición	No aplica	-
Temperatura de descomposición	No disponible	-
SADT	No disponible	-
Viscosidad	No aplica	-

SECCIÓN 10 ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD

Reactividad Reacciona lentamente con el agua formando compuestos hidratados, liberando calor y produciendo una solución fuertemente alcalina hasta que la reacción es substancialmente completa.

Estabilidad química El producto es estable.

Posibilidad de reacciones peligrosas En condiciones normales de almacenamiento y uso, no se producirán reacciones peligrosas.

Condiciones a evitar No hay datos específicos.

Materiales incompatibles Reactivo o incompatible con los siguientes materiales: materiales oxidantes, ácidos, sales de aluminio y sales amonio. El polvo de cemento es altamente alcalino y reacciona con los ácidos para producir una reacción violenta, generando calor. Gases o vapores tóxicos pueden emanarse dependiendo el ácido implicado. Polvo de aluminio, elementos alcalinos y alcalinotérreos reacciona en mortero o concreto, liberando gas de hidrógeno. La caliza se inflama en contacto con flúor y es incompatible con ácidos, alumbre, sales de amonio y magnesio. Sílice reacciona violentamente con agentes oxidantes potentes como el flúor, trifluoruro de boro, trifluoruro de cloro, trifluoruro de manganeso y difluoruro de oxígeno produciendo posibles incendios o explosiones. Silicatos se disuelven fácilmente en ácido fluorhídrico produce un gas corrosivo, tetrafluoruro de silicio.

Productos de descomposición peligrosos Bajo condiciones normales de almacenamiento y uso, no deberían presentarse por descomposición productos peligrosos.

SECCIÓN 11 INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA

11.1 VÍAS PROBABLES DE EXPOSICIÓN

Inhalación Puede causar irritación del tracto respiratorio. Los síntomas pueden incluir los siguientes: irritación del tracto respiratorio, tos.

Contacto con la piel Puede causar irritación en la piel. Puede causar quemaduras serias en presencia de humedad. Puede provocar una reacción alérgica en la piel. Síntomas adversos pueden incluir los siguientes: dolor o irritación, enrojecimiento, ampollas, quemaduras en la piel, ulceraciones y necrosis.

Contacto con los ojos Causa daño serio en los ojos. Puede causar quemaduras serias en presencia de humedad. Síntomas adversos pueden incluir los siguientes: dolor, lagrimeo, enrojecimiento.

Ingestión Puede causar quemaduras en boca, garganta y estómago. Síntomas adversos pueden incluir dolor de estómago.

11.2EFECTOS AGUDOS Y CRÓNICOS

Efectos inmediatos Se desconoce los efectos significativos o peligros críticos.

(Agudos)

Efectos crónicos potenciales	La inhalación de polvo repetida o prolongada pudiera ocasionar una irritación crónica del tracto respiratorio. Si existe sensibilidad al cromo hexavalente, una reacción cutánea alérgica grave puede ocurrir después de exposición a niveles muy bajos.
Carcinogenicidad	El Cemento Portland no se considera un carcinógeno. El cuarzo (sílice cristalina) se considera un peligro por inhalación. La exposición excesiva a cuarzo (sílice cristalina) pudiera causar silicosis, una enfermedad pulmonar no-cancerosa. El cuarzo (Sílice cristalina) es considerado un riesgo por inhalación. IARC ha clasificado el cuarzo (Sílice cristalina) como una sustancia del grupo 1, carcinogénico para humanos. Esta clasificación se basa en los resultados de laboratorio obtenidos en animales (Inhalación e implantación) y estudios epidemiológicos que fueron considerados suficientes para carcinogenicidad. Para más información, ver Referencias IV y XI.
Mutagenicidad	No se conocen efectos significantes o peligros críticos. Para más información, ver Referencias IX y X.
Teratogenicidad	No se conocen efectos significantes o peligros críticos.
Efectos en la fertilidad	No se conocen efectos significantes o peligros críticos.

11.3DATOS NUMÉRICO-TOXICOLÓGICOS

Toxicidad Aguda (Inhalación CL 50)	No disponible.
Toxicidad Aguda (Oral DL 50)	No disponible.
Toxicidad Aguda (Dérmica DL 50)	No disponible.

SECCIÓN 12 INFORMACIÓN ECOTOXICOLÓGICA

Ecotoxicidad	El producto no es peligroso para el medio ambiente. Ensayos de ecotoxicidad de cemento Portland con Daphnia magna [Referencia V] y Selenastrum coli (ver Referencia VI) han demostrado un mínimo impacto toxicológico, por lo que no se han podido determinar valores de LC50 y EC50 (ver Referencia VII). No hay indicación sobre toxicidad de la fase sedimentaria (ver Referencia VIII). En caso de derrame accidental de grandes cantidades de cemento al agua se puede producir una débil subida de su pH, que bajo ciertas circunstancias podría representar cierta toxicidad para la vida acuática.
Persistencia y degradabilidad	No relevante. Después de fraguar, el cemento no presenta ningún riesgo.
Bioacumulación potencial	No relevante. Después de fraguar, el cemento no presenta ningún riesgo.
Movilidad en suelos	No relevante. Después de fraguar, el cemento no presenta ningún riesgo.
Otros efectos adversos	No se conocen efectos significativos o riesgos críticos.

SECCIÓN 13 INFORMACIÓN RELATIVA A LA ELIMINACIÓN DE LOS PRODUCTOS

Recuperar el material derramado cuando sea posible. El material no contaminado puede ser reutilizado. Desechar el desperdicio en conformidad con las regulaciones locales, estatales y federales aplicables.

SECCIÓN 14 INFORMACIÓN RELATIVA AL TRANSPORTE

El cemento no está afectado por la legislación internacional de transporte de mercancías peligrosas (IMDG, IATA, ADR/RID). Mercancía no peligrosa según la reglamentación de transporte. No es necesario adoptar ninguna precaución especial aparte de las mencionadas en la sección 8.

No.UN	No disponible
Clase de peligro en el transporte	Ninguno.
Grupo de embalaje/envase	No aplica
Peligros para el medio ambiente	Ninguno
Precauciones especiales	Ninguno

SECCIÓN 15 INFORMACIÓN SOBRE LA REGLAMENTACIÓN

Ley 55 de 1993 Presidencia de la Republica	Por medio de la cual se aprueba el convenio No. 170 y la recomendación No. 177 sobre la seguridad en la utilización de los productos químicos en el trabajo.
Decreto 1973 de 1995 Ministerio de relaciones exteriores	Por el cual se promulga el Convenio 170 sobre la Seguridad en la utilización de los productos químicos en el trabajo, adoptado por la Conferencia General de la Organización Internacional del Trabajo el 25 de junio de 1990
Decreto 1609 de 2002 Ministerio de Transporte	Por el cual se reglamenta el manejo y transporte terrestre automotor de mercancías peligrosas por carretera.
Decreto 4741 de 2005. Presidencia de la Republica	Por el cual se reglamenta parcialmente la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral.
Decreto 1079 de 2015 Ministerio de Transporte	Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Transporte.
Decreto 1076 de 2015 Presidencia de la Republica	Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.
Decreto 1496 de 2018 Ministerio del Trabajo	Por el cual se adopta el sistema globalmente armonizado de clasificación y etiquetado de productos químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.
Resolución 1023 de 2005 Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial	Por el cual se adoptan las guías ambientales como instrumento de autogestión y autorregulación. En las cuales se incluye la siguiente guía: Guías ambientales de almacenamiento y transporte por carreteras de sustancias químicas peligrosas y residuos peligrosos

SECCIÓN 16 OTRAS INFORMACIONES

Esta ficha de datos de seguridad sustituye a la ficha de seguridad anterior del Cemento de fecha 2016-03-11.

Calificaciones de NFPA 704 (Asociación Nacional de Protección contra Incendios)

Salud: 3
Inflamabilidad: 0
Inestabilidad: 1
Riesgo Específico: Ninguno

Aviso al lector

El cemento solamente debe usarse bajo la supervisión de un profesional en construcción, y ser aplicado por un experto.

La clave para usar el producto de manera segura exige que el usuario reconozca que el cemento reacciona químicamente con el agua, y que algunos de los productos intermedios de esta reacción (que son aquellos presentes cuando un producto del cemento está "fraguando") presentan un riesgo más grave que el del cemento seco en sí mismo.

Mientras que la información provista en esta ficha de seguridad se considera que brinda un resumen útil de los riesgos del cemento como se usa comúnmente, la ficha no puede anticipar y proporcionar la totalidad de la información que podría ser necesaria en todas las situaciones. Los usuarios inexpertos de los productos deberían obtener una capacitación correcta antes de usar este producto.

EL VENDEDOR NO GARANTIZA, NI EXPRESA NI IMPLÍCITAMENTE, CON RESPECTO AL PRODUCTO O LA COMERCIALIZACION O APTITUD DEL MISMO PARA NINGÚN PROPÓSITO, NI ACERCA DE LA PRECISIÓN DE CUALQUIER INFORMACIÓN PROVISTA POR CEMEX, excepto que el producto deba cumplir con especificaciones contractuales. CEMEX, considera que la información provista en el presente documento es precisa al momento de prepararse o está preparada a partir de fuentes consideradas confiables, aunque es responsabilidad del usuario investigar y comprender otras fuentes de información pertinentes para cumplir con todas las leyes y los procedimientos aplicables la manipulación y uso seguros del producto, y para determinar la conveniencia del producto para su uso pretendido. En particular, los datos provistos en esta hoja de seguridad no tratan los riesgos que pueden presentar otros materiales mezclados con cemento. Los usuarios deberían analizar otras hojas de seguridad relevantes antes de trabajar con productos derivados como, por ejemplo, el concreto o morteros secos.

Referencias

La información contenida en esta ficha de seguridad ha sido compilada a partir de las siguientes fuentes:

I. Ficha de datos de seguridad del cemento. Cemex España Operaciones, S.L.U. Revisión 14. Edición 01/06/2016.
II. Hoja de datos de seguridad Cemento Portland. Cemex Houston. Revisión: Mayo-2015.
III. Hoja de seguridad de materiales Cemento Portland. Cemex Puerto Rico, Inc. Versión 1. Emisión 20/04/2016.
IV. Portland Cement Dust - Hazard assessment document EH75/7, UK Health and Safety Executive, 2006. Available from: http://www.hse.gov.uk/pubns/web/portlandcement.pdf
V. U.S. EPA, Short-term Methods for Estimating the Chronic Toxicity of Effluents and Receiving Waters to Freshwater Organisms, 3rd ed. EPA/600/7-91/002, Environmental Monitoring and Support Laboratory, U.S. EPA, Cincinnati, OH (1994a) and 4th ed. EPA-821-R-02-013, US EPA, office of water, Washington D.C. (2002).
VI. U.S. EPA, Methods for Measuring the Acute Toxicity of Effluents and Receiving Waters to Freshwater and Marine Organisms, 4th ed. EPA/600/4-90/027F, Environmental Monitoring and Support Laboratory, U.S. EPA, Cincinnati, OH (1993) and 5th ed. EPA-821-R-02-012, US EPA, office of water, Washington D.C. (2002).
VII. Environmental Impact of Construction and Repair Materials on Surface and Ground Waters. Summary of Methodology Laboratory Results, and Model Development. NCHRP report 448, National Academy Press, Washington, D.C., 2001.
VIII. Final report Sediment Phase Toxicity Test Results with Corophium volutator for Portland clinker prepared for Norcem A.S. by AnalyCen Ecotox AS, 2007.

IX. Investigation of the cytotoxic and proinflammatory effects of cement dusts in rat alveolar macrophages, Van Berlo et al, Chem. Res. Toxicol, 2009 Sept; 22(9): 1548-58
X. Cytotoxicity and genotoxicity of cement dusts in A549 human epithelial lung cells in vitro; Gminski et al, Abstract DGPT conference Mainz, 2008
XI. Comments on a recommendation from the American Conference of governmental industrial Hygienists to change the threshold limit value for Portland cement, Patrick A. Hessel and John F. Gamble, EpiLung Consulting, June 2008.

Abreviaciones

ACGIH - American Conference of Governmental Industrial Hygienists = Conferencia Americana de Higienistas Industriales Gubernamentales
 # CAS - Chemical Abstract Service = Número del Servicio de Resúmenes Químicos
CFR - Code of Federal Regulations = Código de Regulaciones Federales
IARC - International Agency for Research on Cancer = Agencia Internacional para la Investigación sobre el Cáncer
NTP - National Toxicology Program = Programa Nacional de Toxicología
OSHA — Occupational Safety and Health Administration = Administración de Seguridad y Salud Ocupacional
TLV - Threshold Limit Value = Valor Límite Umbral
TWA - Time-Weighted Averag = Tiempos Medios Ponderado
UN- Naciones unidas

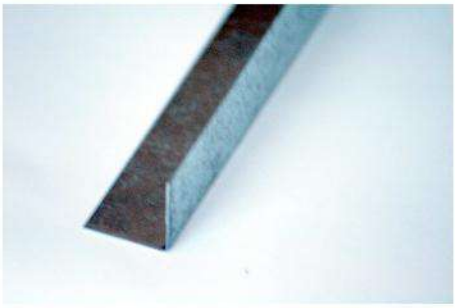
TODO LAMINA & CIA. S.A.

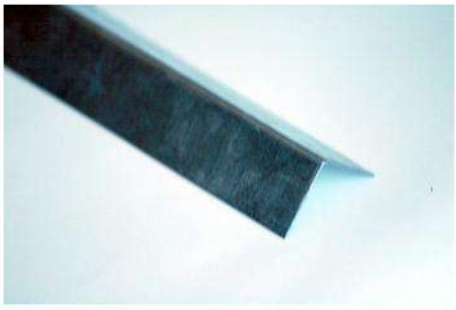
FICHA TECNICA DE PRODUCTO

Versión: 01	Fecha Aprob. 30 - 07 - 2009

DENOMINACION COMERCIAL DEL PRODUCTO

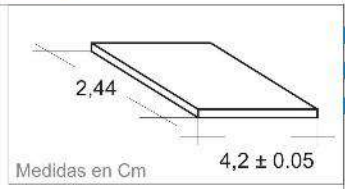
ANGULO

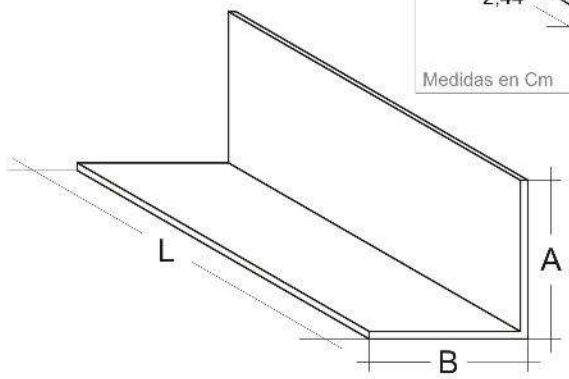




DENOMINACION TECNICA

ANGULO





ESPECIFICACIONES TECNICAS

	A (ALTURA)	B (BASE)	L (LONGITUD)	PESO
DIMENSIONES	2.1 ± 0.1 cm	2.1 ± 0.1 cm	2.44 mts	0,3 Kgs

ESPESORES DE MATERIALES

Calibre 26, 24, 22, 20.

USOS O APLICACIONES

Perfil usado en el montaje de cielo raso como colgante y en el perímetro para sostener la estructura principal.

ESPECIFICACIONES DE MATERIAL

La materia prima es la lámina de acero galvanizado de ACESCO, la cual cumple con las normas ICONTEC NTC 4011, ASTM A653 y ASTM A924.

PROCESO DE FABRICACIÓN

Nombre del proceso	Este perfil es fabricado mediante el proceso de rolado.
Norma Técnica aplicable	ASTM A 653/NTC 4011 , ASTM C 645 Y C 955
Maquinaria utilizada	Roladora mecánica y cortadoras hidráulicas
Descripción del proceso en la maquina	La lamina galvanizada es llevada a la cortadora hidráulica donde es cortada en tiras mediante un par de cuchillas, luego las tiras son llevadas a la roladora para realizar el proceso de rolado, que consiste en hacer pasar las tiras por unos rodillos ubicados de tal manera que por deformación le den al material la forma deseada.
Condiciones de almacenamiento	Los ángulos se organizan en paquetes de 50 unidades y se almacenan en estibas de 1.22X2.44 en filas de 33 paquetes y columnas de 7.
Manipulación y seguridad	Se recomienda usar guantes de vaqueta para la manipulación de la lámina durante el proceso de fabricación y durante su uso o aplicación.

SUPERMASTICK PR®

FICHA TÉCNICA ESTUCO PARA EXTERIORES



www.supermastick.com

SupermastickPR

FICHA TÉCNICA ESTUCO PARA EXTERIORES SUPERMASTICK PR®

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

El Estuco para Exteriores en mezcla lista Supermastick PR está desarrollada con polímeros acril-veo-va que garantizan una alta resistencia a la intemperie, excelente adherencia, bajo encogimiento y alta resistencia al cuarteamiento. Diseñada para dar acabado liso a muros de mampostería o fibrocemento que estén expuestos al sol, lluvia o humedad. Mejora la adherencia, el rendimiento y la textura de la pintura que se le aplique al muro.

APLICACIONES SUGERIDAS

- Muros de mampostería interiores o exteriores (sobre pañete)
- Para dar acabado liso a láminas de fibrocemento en junta visible
- En muros interiores o exteriores que estén expuestos al agua y al vapor.
- Sobre láminas de Perma Base y Glass Rey.

VENTAJAS

- Alta flexibilidad.
- Alta Resistencia a la intemperie.
- Resistencia a la humedad.
- Previene filtración de la humedad hacia el interior
- Fácil de lijar.
- Bajo olor.
- Bajo VOC
- Listo para usar.
- Protección antihongos y antialgas
- Color Blanco
- Consistencia Cremosa

FICHA TÉCNICA ESTUCO PARA EXTERIORES SUPERMASTICK PR®

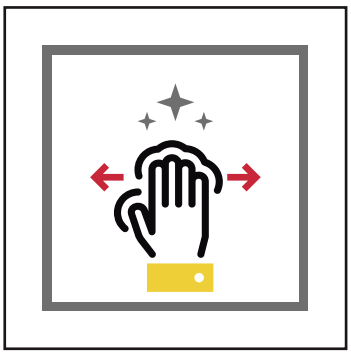
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Empaque:	• Cuñete x 28 kg • Balde x 14 kg • Galón x 5.6 kg	
Condiciones de almacenamiento:	El tiempo de almacenamiento es de 9 meses en su envase original, bien cerrado en lugar fresco y bajo techo. Proteger contra temperaturas extremas.	
Rendimiento Teórico:	• Sobre Fibrocemento: 0.5 kg/m^2 – 0.7 kg/m^2 • Sobre mortero: 0.7 kg/m^2 – 1.24 kg/m^2 *** El rendimiento depende del numero de capas y el método de aplicación. • Espesor máximo de aplicación hasta 5mm.	
Parámetros	pH	8.4 – 9.0
	Densidad (gr/ml)	1.54 – 1.69
	Acabado / Color	Blanco / Mate
	Disolvente	Agua

APLICACIÓN

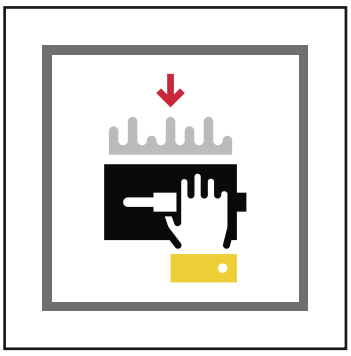
PREPARACIÓN Y APLICACIÓN.

1.



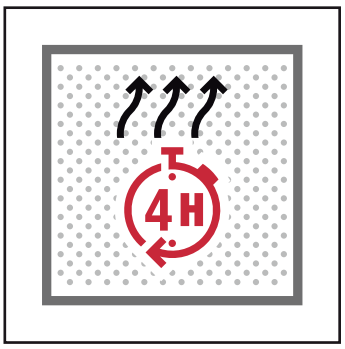
Antes de empezar, verifique que todas las superficies estén secas, limpias y libres de grasa o polvo que impida la correcta adherencia con el sustrato.

2.



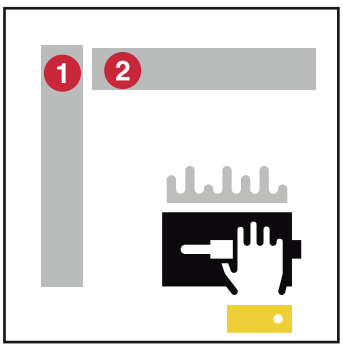
Con una llana metálica aplique una delgada capa de producto sobre el sustrato.

3.



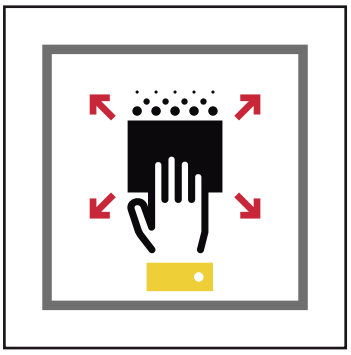
Permita que el producto seque bien, aproximadamente cuatro horas, antes de aplicar una nueva capa.

4.



Aplique entre 3 y 4 capas, cambiando el sentido de aplicación entre cada capa.

5.



Al finalizar utilice una lija #200 para eliminar las marcas e imperfecciones que puedan haber quedado.

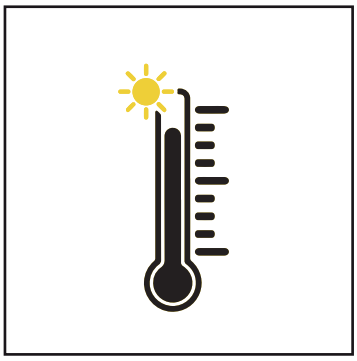
*Los tiempos de secado varían dependiendo de la temperatura y humedad relativa del lugar de aplicación, por lo que es posible que el tiempo de secado sea en algunos casos más corto o más largo.

PRECAUCIONES

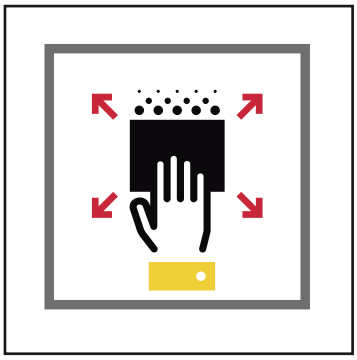
• Mantener este producto fuera del alcance de los niños.



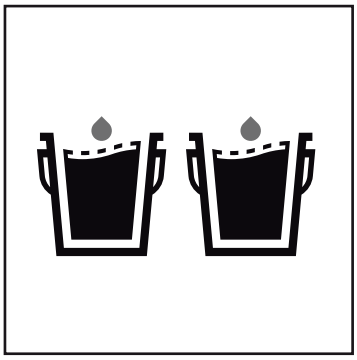
• Proteja el producto de temperaturas extremas.



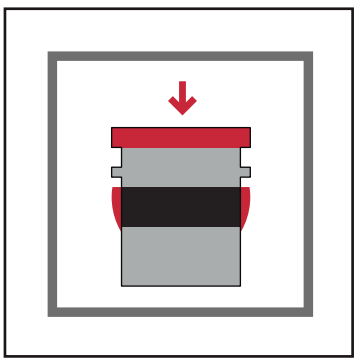
• Aplique el producto solamente sobre superficies secas y limpias.



• No mezclar con otros productos.



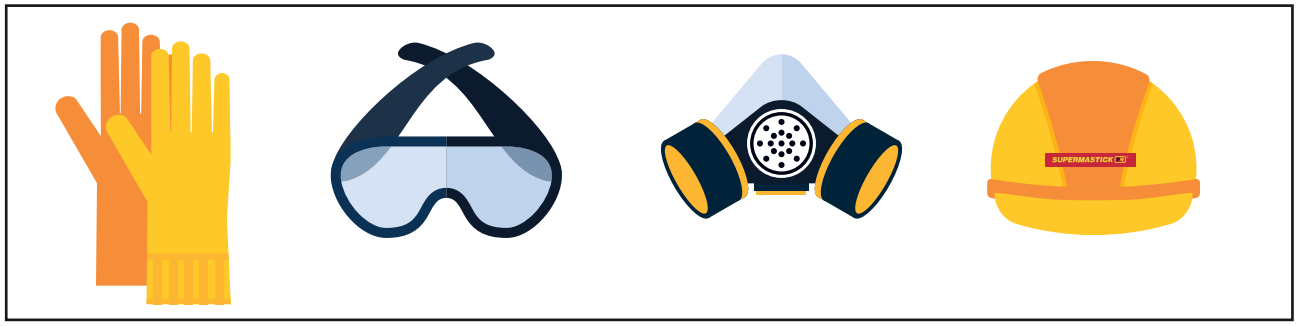
• Tapar el empaque mientras el producto no se encuentre en uso.



FICHA TÉCNICA ESTUCO PARA EXTERIORES SUPERMASTICK PR®

SEGURIDAD

Use elementos de protección personal apropiados para su manipulación (guantes de caucho, gafas de seguridad y al lijar usar protección respiratoria). Consultar la hoja de seguridad del producto para más información.



GARANTÍA LIMITADA

Supermastick S.A.S. mantiene la facultad de ejercer modificaciones a la información de este documento sin previo aviso. No es posible tener en cuenta toda la normatividad relacionada con este producto, por lo tanto, el usuario debe tener en cuenta estas normas. Todas las reclamaciones deben de estar por escrito y sustentadas con evidencia; consultar la Política de atención a quejas y reclamos para mayor información relacionada a los tiempos de reclamaciones, requisitos, condiciones, tiempo de respuesta, etc. El cliente no debe de alterar o reparar el área afectada hasta que Supermastick S.A.S haya revisado el problema y determine una posible causa. La responsabilidad de Supermastick S.A.S se limita únicamente a la reposición del material defectuoso y no se hace responsable de los daños fortuitos e imprevistos, directos o indirectos, ni por cualquier pérdida causada por la aplicación de estos productos que no vaya acorde con las instrucciones.

SUPERMASTICK PR®

www.supermastick.com

SupermastickPR

Av. Calle 17 N° 132 - 18 Fontibón
Bogotá, Colombia
PBX: +57 1 743 1772
servicioalcliente@supermastick.com

HOJA TECNICA

ACTUALIZACION



PRODUCTO	**VINILO SUPER LAVABLE TIPO I**
COLOR	VARIOS
DESCRIPCION	ES UNA PINTURA A BASE DE AGUA, REFORZADA EN ACRILICO, IDEAL PARA USO INTERIOR DE PAREDES, EXCELENTE ACABADO DECORATIVO CON ALTA LAVABILIDAD, BUENA RESISTENCIA AL MOHO Y HONGO
TIPO DE VEHICULO	RESINA ACRILICA
TIPO DE PIGMENTO	**BLANCO:** DIOXIDO DE TITANIO RUTILO/ **COLORES:** PIGMENTOS ORGANICOS E INERTES

ESPECIFICAONES TECNICAS	
VISCOSIDAD EN K.U 25C°	100 A 110 K.U
DILUCION POR VOLUMEN	100, 25
MOLIENDA N.S.	5 +
ESPESOR DE PELICULA	SECA 0,8-1,2 MILS
PESO KL/GL(DENSIDAD)	4,5 - 5,7
BRILLO GLOSSMETTER 60°	MATE
CUBRIMIENTO	IGUAL AL ESTÁNDAR
SOLIDOS	> 37
PH	8,5 A 9,0

SUPERFICIE APLICACIÓN PREPARACION Y DISOLUCION	
SE DEBE ELIMINAR TODA PINTURA EN MAL ESTADO	
ANTES DE PINTAR SE DEBEN RESANAR GRIETAS U OTRAS IMPERFECCIONES	
PARA HONGOS Y MOHO SE DEBE LAVAR CON HIPOCLORITO DE SODIO AL 3% EN AGUA, ESTREGANDO Y DEJANDO ACTUAR DURANTE 10 O 20 MINUTOS Y LUEGO LAVAR CON ABUNDANTE AGUA	
PARA LAVAR ESTE VINILO SE DEBE DEJAR SECAR POR LO MENOS 20 DIAS Y LAVAR CON JABON DE TOCADOR Y FROTARLO SUAVEMENTE	
DILUYENTE	AGUA
BASE O ANTICORROSIVO	IMPRIMANTE ACRILICO STANDAR
ASPECTO DE PELICULA SECA	LISO TERSO

DATOS GENERALES		
RENDIMIENTO	45 A 50 METROS CUADRADOS COLORES IGUALES O SIMILARES SI ES EN SUPERFICIES NUEVAS O COLORES DIFERENTES 20 A 35 METROS CUADRADOS	
ALMACENAMIENTO	12 MESES	
SECADO	AL TACTO	2 - 3 HORAS
	AL MANEJO	8 HORAS
ESTABILIDAD	24 MESES BAJO TECHO	
METODO DE APLICACIÓN	PISTOLA CONVENCIONAL, BROCHA O RODILLO	
PRESENTACIONES	CUÑETE (5 GALONES), MEDIO CUÑETE (2,5 GALONES), BALDE (2 GALONES), GALON Y CUARTO.	

OBSERVACIONES

MANTENGA EL PRODUCTO EN UN LUGAR FRESCO Y SECO

SE DEBE DILUIR 1/4 AGUA POR GALON

EXCELENTE ADHERENCIA

NO ES TOXICO, NO CONTIENE PLOMO CROMO NI MERCURIO Y NO CONTAMINA LA NATURALEZA

LA INFORMACION AQUÍ CONSIGNADA A SIDO REVISADA Y ACTUALIZADA SEGÚN LAS NORMAS, PERO NO CONSTITUYE UNA GARANTIA EXPRESA O IMPLICITA, POR LAS CONDICIONES DE USO, ALMACENAMIENTO Y PREPARACION

ESTA PINTURA CUMPLE CON LA NORMA ICONTEC NTC 1335 - NTC 557 - NTC 799 - NTC 1114 - NTC 4974

ENGATIVA: CARRRERA 121 A Nº 63 B 29 PBX 440 11 97

BOSA Calle 65 Nº 77 J29 TEL: 780 13 68

PRIMERA DE MAYO: Av. Primera de Mayo Nº 71 F 37 TEL: 4520170 **CALLE 80: Calle 80 Nº 77 B 95 BOGOTA COLOMBIA www.unipinturas.com**

COPIA CONTROLADA

Ospina & Asociados estucos rústicos pinturas	**OSPINA Y ASOCIADOS S.A.S**	CODIGO: FTP-GC-11
	FICHA TÉCNICA	VERSION: 4
	SELLASPACK	N° de Páginas: 3

1. DESCRIPCIÓN

El SELLA SPACK® o SELLADOR DE JUNTAS, es una masilla plástica con base en resinas acrílicas estirenadas, flexible, elástico e impermeable, con alta resistencia a la intemperie y especial para resanar grietas bastante profundas o anchas; generalmente se ayuda con una cinta porosa de sellado.

2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Humedad: 27.0 – 29.00%
Apariencia: Pasta blanca

3. USO

El SELLA SPACK® se utiliza como sellador de juntas para paredes, pisos, y cielorrasos.

4. APLICACIÓN

- Dilatar o ampliar la junta 1cm de ancho por 1cm de profundidad a nivel de muros o lozas.
- Limpiar muy bien con cepillo, escoba o trapo limpio y seco, los residuos de polvo que contiene la superficie.
- Acondicionar las juntas a sellar con SOLUCIÓN ACRÍLICA P-28®, para eliminar cualquier residuo que contenga la junta o la grieta.
- Aplicar una primera mano de SELLA SPACK® entre las juntas o las grietas, utilizando una espátula, sin dejar rebaba. Dejar secar mínimo 24 horas.
- Aplicar la segunda mano de SELLA SPACK® entre las juntas o las grietas, de la misma forma. Dejar secar mínimo 24 horas.
- Si se requiere sellar alguna grieta, aplicar una tercera capa de SELLA SPACK® entre las mismas, inmediatamente después y sin dejar secar el SELLA SPACK®, pegar la cinta malla, para reforzar las grietas. Retirar el excedente de material, pasando una espátula desde el centro de la cinta hacia los bordes de la misma, dejando secar mínimo 24 horas.
- Se aplica la última capa de SELLA SPACK® cubriendo una superficie mayor a la de la grieta de mínimo 30 cm, utilizando para ello una

llana o espátula. Dejar secar por un lapso de 24 horas para dar el acabado final.

- Placa de Board en cielos y muros.
- Para dar acabado y nivelar la superficie, aplicar 2 manos de ESTUCO SPACK PULIMENTO®. Dejar secar entre mano y mano mínimo 24 horas. Después de aplicar la última mano, dejar secar 24 horas.
- Finalmente proceda a lijar con lija #120 o 150.

5. RECOMENDACIONES GENERALES

- Antes de cerrar la cubeta o envase, limpie los bordes del mismo y coloque el plástico protector.
- En el momento de la aplicación mantenga siempre el recipiente limpio en los bordes para evitar que se seque y luego este producto seco contamine con partículas gruesas el material existente en el recipiente.
- Evite regresar el material sobrante de cada aplicación al envase ya que este material se ha secado en parte, contaminara el producto y rallara la superficie al aplicar la siguiente mano.
- Una vez destapado el producto, consumase en su totalidad.
- Es importante tener en cuenta que la distancia de separación entre placa y placa de Board o entre la grieta, debe ser mínimo 3mm y máximo 5mm, para que, al aplicar el producto, penetre bien y selle, de este modo evitar la formación de fisuras.
- No se deberá agregar ningún componente al SELLA SPACK®, ya que viene listo para usar.
- Tener en cuenta que los productos acrílicos se deben manejar bajo el mismo sistema, es decir, un producto acrílico no debe combinarse con un producto en polvo, ya que son sistemas diferentes y no funcionan de la misma manera. Si se utiliza SELLA SPACK®, no se debe estucar con ningún estuco en polvo.
- Los residuos del lavado de herramientas y empaques no deben ser arrojados a desagües, esto ocasiona obstrucciones en las tuberías y contaminación de las aguas residuales.

6. RENDIMIENTO

El SELLA SPACK® tiene un rendimiento de aproximadamente 1.3Kg por 16 metros lineales para juntas de 1cm de profundidad por 1cm de ancho aproximadamente. El rendimiento varía de acuerdo al área de la junta.

7. ALMACENAMIENTO Y MANEJO

Debe almacenarse en un lugar fresco. Una vez destapado el producto debe consumirse lo más pronto posible. El producto aplicado puede utilizarse con precaución a las 24 horas.

8. PRESENTACIÓN

El SELLASPACK® se encuentra disponible en el mercado en envases de 1 galón con 5 Kg peso aproximado, Bolsas de 1000gr y Bolsas de 500gr.

SELLASPACK® es una marca registrada de Ospina y Asociados S.A.S. Solicite asistencia técnica sin costo adicional llamando al 8855335 en Cali, o visite nuestra página Web www.ospinayasociados.com para mayor información.

ACESCO

Ficha Técnica Perfiles



acesco.com.co

Ficha Técnica de Perfiles

Los Perfiles son elementos livianos que permiten ahorro en el peso de la estructura y sus secciones optimizan la relación resistencia – peso, ofreciendo un excelente acabado cuando se utilizan como elementos a la vista. Son compatibles con diferentes sistemas constructivos y pueden ser empleados como correas, viguetas, en estructuras para cubiertas, cerchas, pórticos, escaleras y en general, en la construcción de estructuras metálicas. Ver Requisitos de la NSR-10

Los perfiles con recubrimiento anticorrosivo ACESCO mejoran la rentabilidad eliminando la preparación de la superficie (Limpieza), disminuyendo la mano de obra, tiempo, espacio y los costos del proceso de pintura. La protección anticorrosiva recubre todas las superficies, bordes de las perforaciones y cortes que vienen de fabrica.

Normatividad

Especificaciones Perfiles En Acabado Negro con Anticorrosivo y Galvanizado Grado 50

Norma de Fabricación:		NTC 5685
Acero Estructural:		NTC 4011 (ASTM A653) (ASTM A-1011) SS - Grado 50
Esfuerzo de fluencia mínimo, Fy	PSI	50,000
	MPa	340
Resistencia a tensión mínima, Fu	PSI	65,000
	MPa	450
% de elongación Acabado Negro y con Anticorrosivo	%	e < 1.6mm: 11% 1.6≤ e < 2.5mm: 16% 2.5≤ e < 6.0mm: 17%
% de elongación Acabado galvanizado	%	12%

Especificaciones Perfiles En Acabado Galvanizado - Espesores de 1.2mm Grado 40

Norma de Fabricación:		NTC 5685
Acero Estructural:		NTC 4011 (ASTM A653) SS - Grado 40
Esfuerzo de fluencia mínimo, Fy	PSI	40,000
	MPa	275
Resistencia a tensión mínima, Fu	PSI	55,000
	MPa	380
% de elongación	%	16%

Perfil en Acabado Negro y Recubierto con Anticorrosivo

Fabricado bajo norma NTC 5685 / Acero NTC 6 (ASTM A1011) SS – Grado 50

Perfil Negro (PHR) sin decapar en espesores de 1.5 mm – 2.0 mm – 2.5 mm - 3.00 mm.
Ofrecemos perfil decapado bajo pedido, que mejora la limpieza del perfil para la aplicación de pintura.
Perfil Recubierto con Anticorrosivo (PHR) en espesores de 1.5 mm – 2.0 mm – 2.5 mm – 3.00 mm listos para pintar que elimina por completo el proceso de limpieza y brinda protección anticorrosiva.





Referencia	Sección Perfil			Espesores en milímetros			
	A (mm)	B (mm)	C (mm)	3.0	2.5	2.0	1.5
				Peso Kg/m			
Perfil en C 100 x 50	100	50	15	5.06	4.22	3.38	2.53
Perfil en C 120 x 60	120	60	15	6.12	5.10	4.08	3.06
Perfil en C 150 x 50	150	50	17	6.31	5.26	4.21	3.16
Perfil en C ó Z 160 x 60	160	60	20	7.16	5.97	4.77	3.58
Perfil en C ó Z 203 x 67	203	67	19	8.43	7.03	5.62	4.21
Perfil en C ó Z 220 x 80	220	80	20	9.56	7.97	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 254 x 67	254	67	18	9.56	7.97	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 305 x 80	305	80	25	11.73	9.77	7.82	5.86
Perfil en C ó Z 355 x 110*	355	110	25	14.25	11.87	9.50	

Nota:
longitud estándar 6.00m, también se fabrican medidas especiales de 2.00m a 12.00m.
***Perfiles en Z 355 x 110 disponibles solo en acabado negro.**

Perfil en Acabado Galvanizado (PAG)

Fabricado bajo norma NTC 5685 / Acero NTC 4011 (ASTM A653) SS - Grado 50

Perfil Galvanizado (PAG) en espesores de 1.2mm - 1.5mm – 2.0mm con recubrimiento de Zinc equivalente a 180g/m² - Z180 (G60) y 2.50mm - 3.00mm con recubrimiento equivalente a 275g/m² - Z275 (G90) que brinda protección anticorrsiva definitiva.



Referencia	Sección Perfil			Espesores en milímetros				
	A (mm)	B (mm)	C (mm)	3.0	2.5	2.0	1.5	1.2*
				Peso Kg/m				
Perfil en C 100 x 50	100	50	15	5.06	4.21	3.41	2.5	2.01
Perfil en C 120 x 60	120	60	15	6.11	5.10	4.13	3.03	2.41
Perfil en C 150 x 50	150	50	17	6.30	5.25	4.21	3.14	2.49
Perfil en C ó Z 160 x 60	160	60	20	7.15	5.96	4.83	3.54	2.82
Perfil en C ó Z 203 x 67	203	67	19	8.42	7.01	5.69	4.20	3.32
Perfil en C ó Z 220 x 80	220	80	20	9.55	7.96	6.45	4.73	3.8
Perfil en C ó Z 254 x 67	254	67	18	9.55	7.96	6.45	4.73	
Perfil en C ó Z 305 x 80	305	80	25	11.71	9.75	7.91	5.84	
Perfil en C ó Z 355 x 110	355	110	25	14.30	11.90	9.61		

Nota:

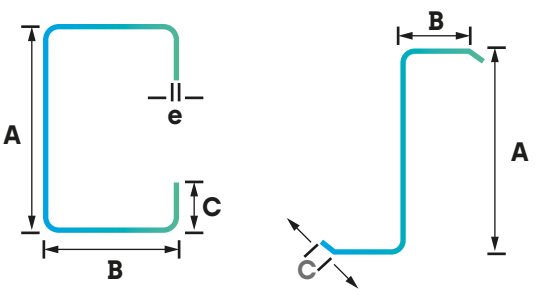
Longitud estándar 6.00 metros, también se fabrican medidas especiales de 2.00 a 12.00 metros.

***Perfiles en 1.2mm. Se fabrican con acero NTC 4011 (ASTM A653) - Grado 40.**

Espesores vs Calibre

Espesores en milimetros	Calibre
3.00	11
2.50	12
2.00	14
1.50	16
1.20	18

Sección Perfil



Perfil Con Anticorrosivo

Especificaciones del recubrimiento

Los perfiles ACESCO recubiertos con anticorrosivo brindan protección durante el transporte, almacenamiento en campo bajo techo y su instalación final.

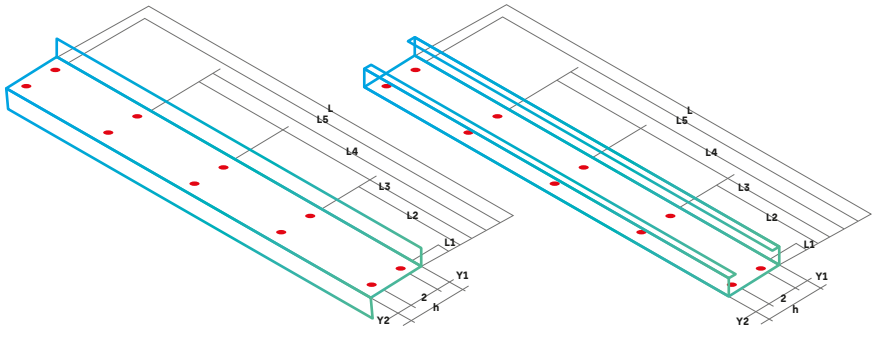
Especificaciones del Recubrimiento	
Tipo de recubrimiento:	Alquídico modificado*
Grado de limpieza metal base:	SP8 (Limpieza química)
Proceso de curado:	Curado de horno
Espesor de la pelicula seca:	20 micras (0.8 mils)
Color:	Rojo granete
Especificación:	Cumple norma SSPC15
Compatibilidad de la pintura:	Compatible con pinturas alquídicas, epóxicas, uretano, acrílicas.

*Este recubrimiento debe ser considerado como parte de un sistema de protección y no como una pintura permanente. Se recomienda pintar en un tiempo no mayor a 60 días.

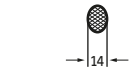
Perfil con perforaciones (punzonados)

Los perfiles ACESCO se fabrican con las perforaciones requeridas para realizar las conexiones atornilladas de acuerdo al diseño estructural (se punzonan desde la referencia 120 mm en adelante), disminuyendo la mano de obra y optimizando el tiempo de ejecución de los trabajos en taller u obra. Los perfiles se solicitan de acuerdo a una configuración predeterminada de las perforaciones, solicite mayor información para este servicio.

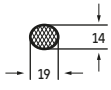
Patrón De Perforaciones De Perfiles Acesco



DETALLES DE LAS PERFORACIONES



Perforación Redonda -R

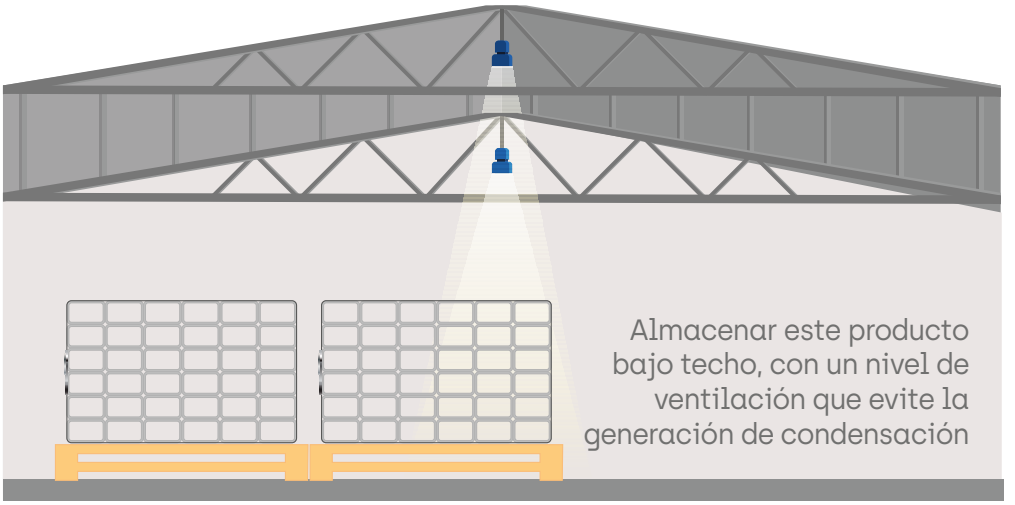


Perforación Alargada Longitudinal - AL



Perforación Alargada Transversal - AT

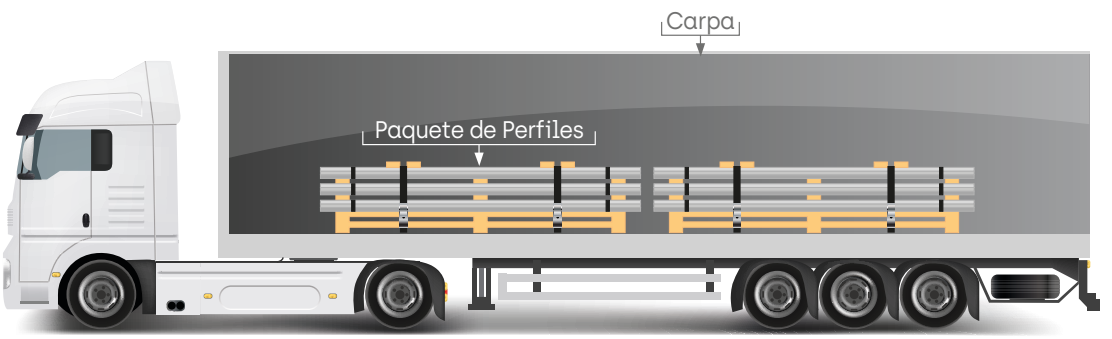
Almacenamiento, Manipulación y Transporte



Almacenar este producto bajo techo, con un nivel de ventilación que evite la generación de condensación



Utilizar los elementos adecuados en el cargue y descargue los productos.



Para el transporte de perfiles se debe contar con estibas para soportar el material y se debe asegurar el mismo para impedir que se desplace durante el transporte, ya que esto genera rayado y maltrato.

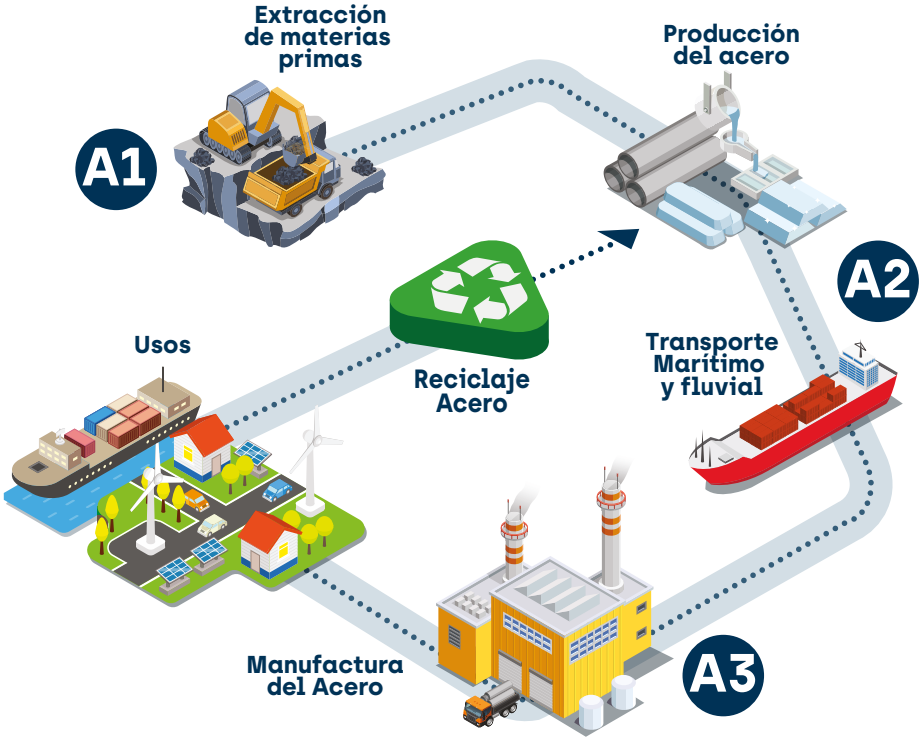
Sostenibilidad

Acesco en su interés de ofrecerle al mercado productos sostenibles ha revisado su **Ciclo de Vida (CVP)** para identificar, cuantificar y evaluar los impactos que tienen nuestros productos en el medio ambiente durante todas las etapas de su ciclo de vida, desde la extracción de las materias primas hasta el fin de su vida útil.

Como resultado se cuenta con **Declaración Ambiental de Producto** para Perfiles C y Z negro, galvanizado y con anticorrosivo.

El material de empaque utilizado en cada uno de los productos es reciclable y puede ser enviado a aprovechamiento a través de gestores debidamente autorizados.

Toda la información anterior puede ser consultada en nuestra página web.



Certificaciones

NTC 5685: 2018
Perfiles estructurales de acero conformados en frío.

SC 553-1

SA-CER285096

NTC 6034:2013
Criterios ambientales para elementos de aceros planos conformados en frío para uso en construcción.
ICONTEC
CSAC 01-6034-CER 838341



ACESCO

Última actualización: No. 11 - Septiembre 2023
Acesco se reserva el derecho de realizar modificaciones, aclaraciones y correcciones de la presente pieza técnica. Dichas modificaciones se publicarán en la página web de Acesco.

PARQUE INDUSTRIAL MALAMBO PIMSA
MALAMBO, ATLÁNTICO • COLOMBIA
Servicio al cliente: 6053718100 • 01 8000 514 514
Email: servicioalcliente@acesco.com

Síguenos en:

www.acesco.com.co

DESCRIPCIÓN

Superboard Paredes Exteriores 8 mm es una placa plana de fibrocemento fabricada de acuerdo a la **NTP ISO 8336-2017** (Planchas Planas de Fibrocemento. Requisitos del producto y métodos de ensayo) mediante un proceso de autoclave (alta presión, temperatura y humedad).

Placa resistente a la humedad y el impacto para la elaboración de paredes exteriores con mayor rapidez constructiva, poco peso y limpieza en la obra.

APLICACIONES

La placa de fibrocemento **Superboard Paredes Exteriores 8 mm** es utilizada en la ejecución de todo tipo de construcciones (nuevas o de remodelación) para aplicaciones en exteriores con buena resistencia al impacto.

Para el acabado con juntas visibles, se recomienda usar sello elastomérico para exteriores.

Paredes Exteriores

Nota: *Dependiendo de las necesidades técnicas del proyecto, el desempeño del tabique a instalar podría variar. Para un correcto desempeño del mismo, se deberá considerar los requerimientos particulares del proyecto tales como la resistencia al impacto, resistencia al fuego, aislación acústica, transmitancia térmica, altura, cargas aplicadas al tabique, etc. Requerimientos que podrían demandar placas Superboard de mayores espesores de acuerdo a lo detallado en nuestras Guías y Manuales de Instalación. Fábrica Peruana Eternit S.A. no se hará responsable por la idoneidad del producto en caso no se apliquen las indicaciones detalladas en dichos documentos y en la presente Ficha Técnica.*

DATOS TÉCNICOS

CARACTERÍSTICAS	UNIDADES	SUPERBOARD ST 8 mm
Largo	m	2.44
Ancho	m	1.22
Espesor	mm	8
Borde	-	Recto
Peso específico	(kg/m²)	11.02
Peso	(kg/placa)	32.8
M.O.R	MPa	>=10

Superboard

Placas de Fibrocemento Gyplac

PAREDES EXTERIORES 8 MM





etex inspiring ways of living

CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS:

- Inmune a hongos y termitas
- Excelente adherencia a cualquier tipo de pintura/barniz
- Resistente a la humedad e intemperie
- Resistente al impacto

RECOMENDACIONES

A. ALMACENAMIENTO:

- Bajo techo en espacios secos y ventilados.
- Sobre una superficie limpia y plana en posición horizontal, separados unos de otros mediante listones de madera y superponiendo máximo 4 paquetes.
- Evite colocarlas de manera vertical o inclinadas.

B. MEDIDAS DE SEGURIDAD:

- Evite la formación de polvo y el contacto de éste con los ojos o la piel, utilizando elementos de protección personal o un equipo de corte con aspiración.
- En caso de requerir pulir, cortar, lijar, despuntar, pulverizar, ranurar, taladrar o durante la limpieza, el desecho o el traslado de estos productos utilice elementos de protección personal para los ojos, piel y vías respiratorias.
- De ser necesario, puede utilizar herramientas o equipos manuales para transformar estos productos.
- Asegure una ventilación adecuada en el puesto de trabajo.
- Recoja el polvo con aspiradora o barra en húmedo las áreas de trabajo.
- Utilice guantes para proteger las manos contra la abrasividad y aspereza de estos producto.
- Las placas planas deben manipularse mínimo entre dos personas y se debe tener en cuenta el peso para incorporar más personas a la manipulación en caso de ser necesario y sin que se sobrepasen los pesos máximos permitidos para la manipulación de cargas manuales según la legislación de cada país.

Superboard
Placas de Fibrocemento Gyplac

PAREDES EXTERIORES
8 MM





etex inspiring ways of living

la campana
servicios de acero

LÁMINA GALVANIZADA

La lámina galvanizada es una chapa laminada en caliente o frío, revestida en ambas caras con una capa de zinc por el proceso de inmersión en caliente, para mejorar su resistencia a la corrosión.

Tabla de Espesores

ESPESOR		PESO(KG)		LÁMINAS POR ATADO(UND)	
Milímetros	Calibre	1000 x 2000 mm	1220 x 2440 mm	1000 x 2000 mm	1220 x 2440 mm
0,30	30	4,71	-	-	-
0,35	29	5,49	8,17	-	-
0,38	28	-	8,87	-	-
0,40	26	6,28	9,35	-	300
0,43	26	6,75	10,05	-	300
0,55	24	8,64	12,85	300	233
0,61	24	9,58	14,25	300	233
0,70	23	10,99	16,36	250	170
0,75	22	11,78	17,53	250	170
0,80	20	12,56	18,69	220	160
0,85	20	13,35	19,86	220	160
0,90	20	14,13	21,03	220	160
1,10	18	17,27	25,70	170	120
1,15	18	18,06	26,87	170	120
1,40	16	21,98	32,72	130	90
1,45	16	22,77	33,88	130	90
1,50	16	23,55	35,05	130	90
1,80	14	28,26	42,06	100	70
1,85	14	29,05	43,23	100	70
1,90	14	29,83	44,40	100	70
2,50	12	-	58,42	-	-

Solapa

ESPESOR		PESO(KG)		LÁMINAS POR ATADO(UND)	
Milímetros	Calibre	900 x 3.050 mm	1220 x 2440 mm	900 x 3.050 mm	1220 x 2440 mm
0,14	38	2,96	-	-	-

Normas

JIS G 3302: Láminas y bobinas de acero con recubrimiento de zinc mediante el proceso de inmersión en caliente.
ASTM A653 = NTC 4011: Láminas de acero recubiertas con zinc (galvanizadas) o recubiertas con aleación hierro y zinc mediante procesos de inmersión en caliente.
ASTM A924 = NTC 3940: Requisitos generales para lámina de acero con recubrimiento metálico mediante el proceso de inmersión en caliente.

Usos

Vallas /Tableros eléctronico /Señalización /Refrigeración /Ductos /Campanas /Ventilación /Tuberías /Carrocerías /Puertas / Iluminación /Silos /Canales /Juegos didácticos /Galpones /Cubiertas /Archivadores /Bajantes /Perfilería para drywall /Bandeja

Servicios de Corte:

Corte Longitudinal (Página 78)
Corte Transversal (Página 79)

Fórmula de Peso

- Peso(kg) = Espesor(mm) X Largo(mt) X Ancho(mt) X 7.85(factor)

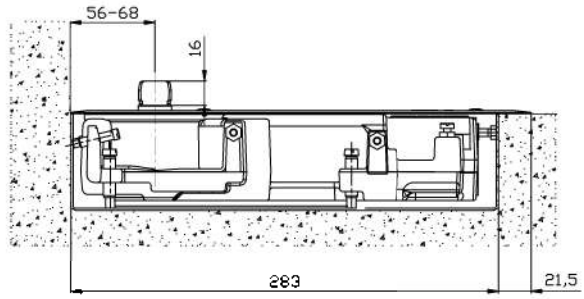
speedy M25 INSTRUCTIONS

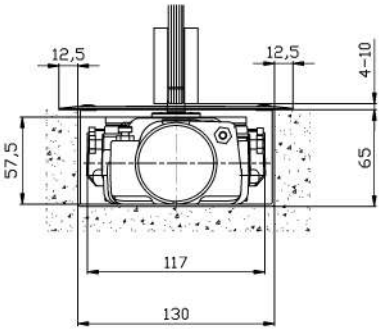


TIENDA DEL ARQUITECTO

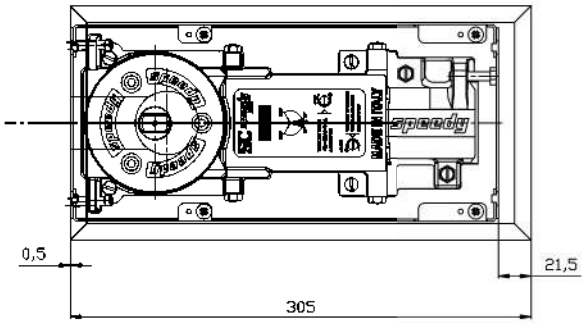
SbyC A RAINBOW IN GLASS COMPETENCE

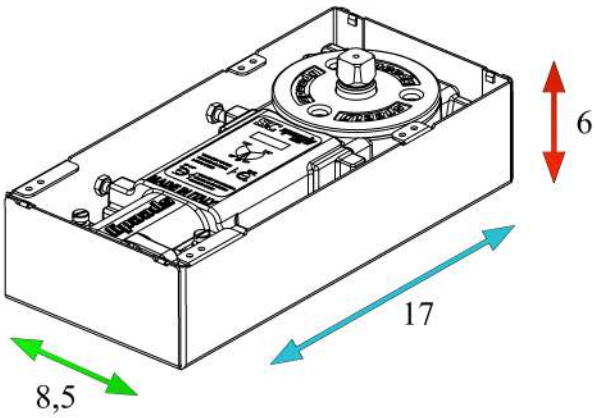
WWW.SBYC.IT

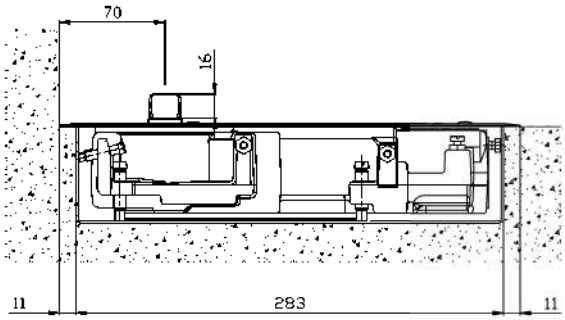


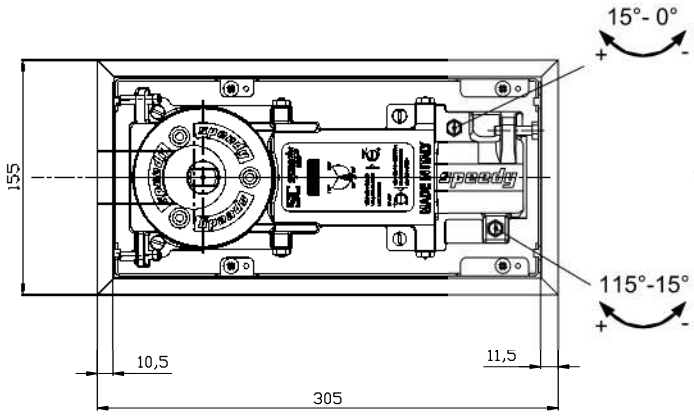




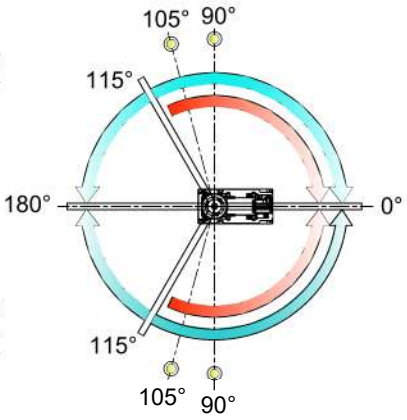


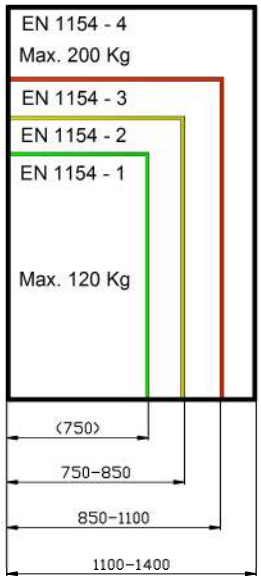






Fermo costante
Costant hold-open
Retenciòn costante





SPEEDYBYCASMA SRL
PH +39 02 97298418 +39 02 87188746 - WWW.SBYC.IT - INFO@SBYC.IT

speedy

M25

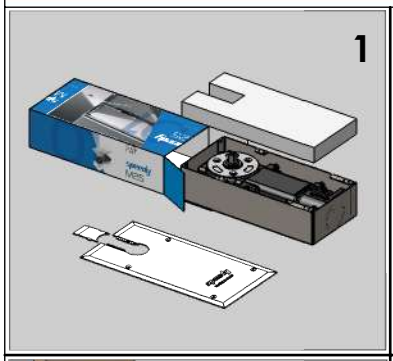
INSTRUCTIONS

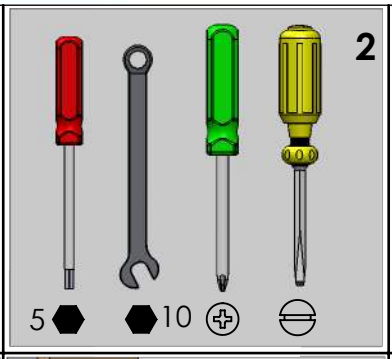


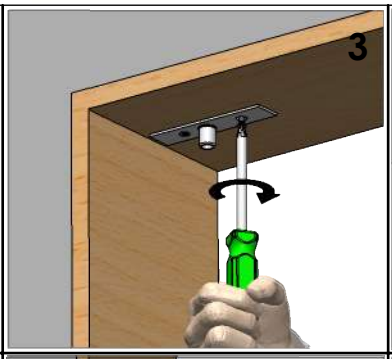
TIENDA DEL ARQUITECTO

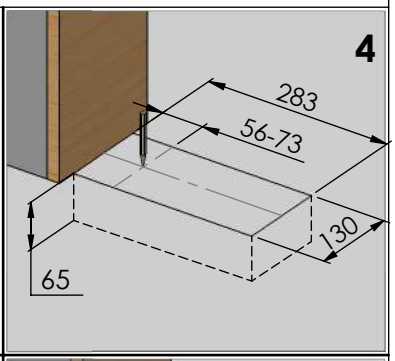
SbyC A RAINBOW IN GLASS COMPETENCE

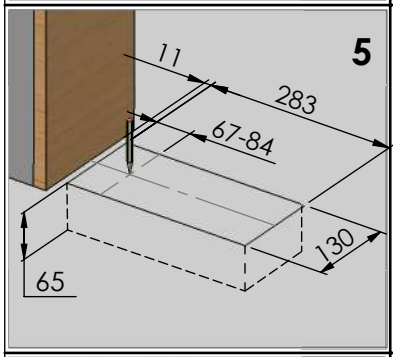
WWW.SBYC.IT

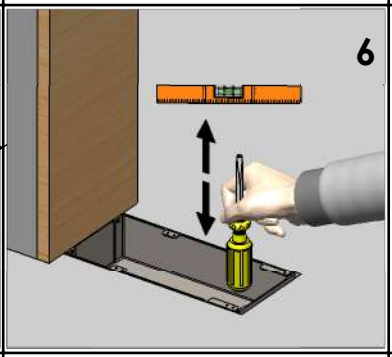


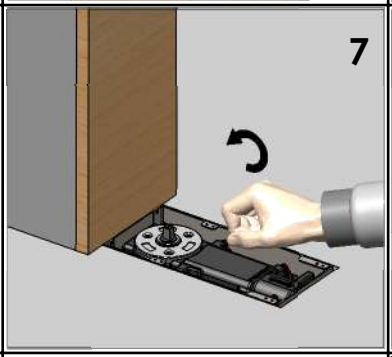


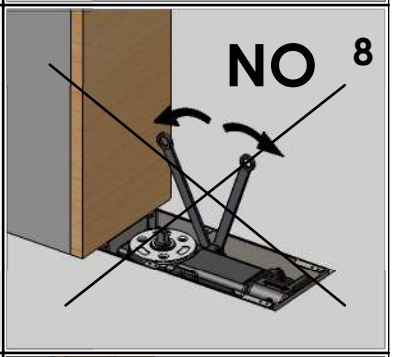


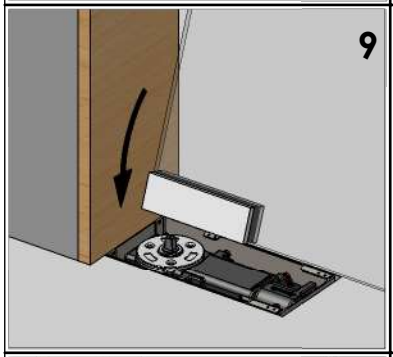


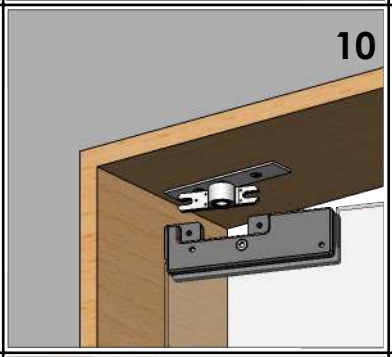


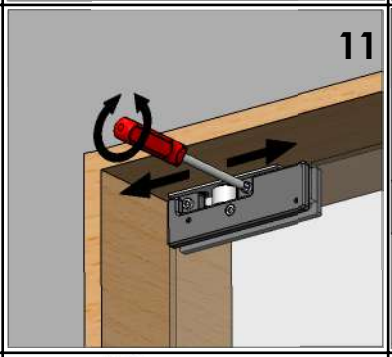


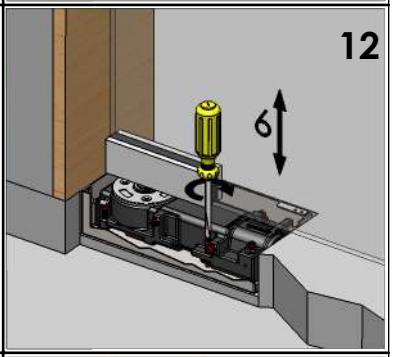


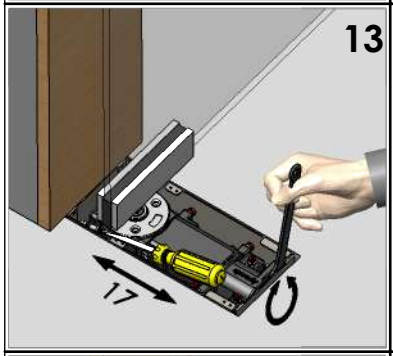


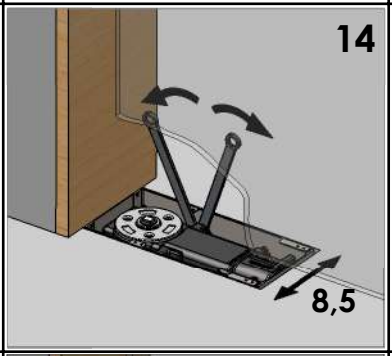


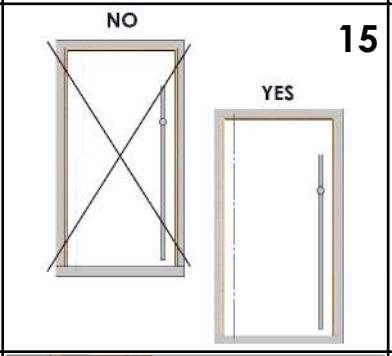


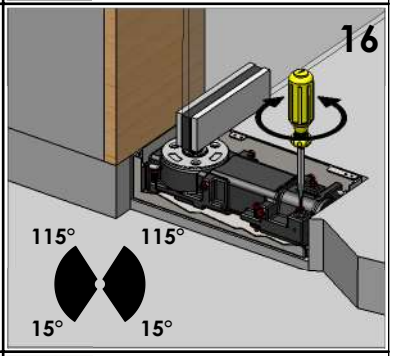


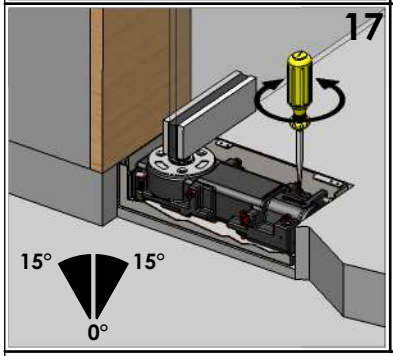


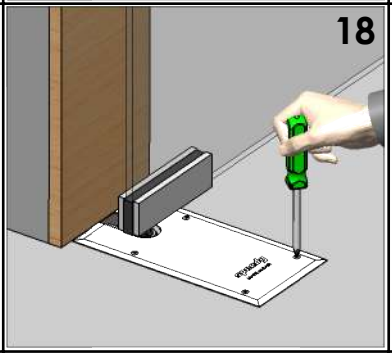


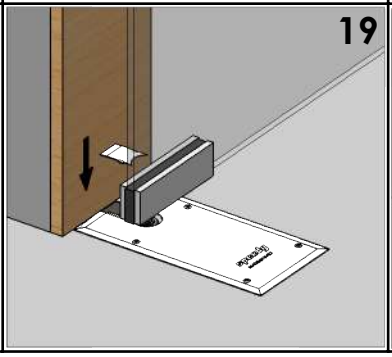


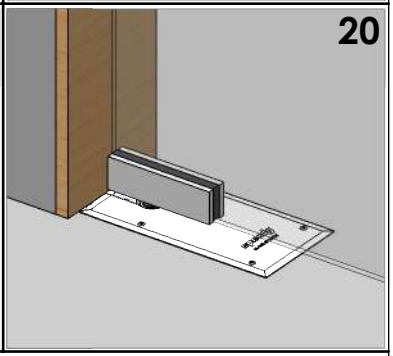












SPEEDYBYCASMA SRL

Tel. +39 02 97298418 +39 02 87188746 - WWW.SBYC.IT - INFO@SBYC.IT



FICHA TÉCNICA

PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR

N E G R O Y G A L V A N I Z A D O

PÓRTICOS · CERCHAS · CORREAS · COLUMNAS · VIGAS · VIGUETAS

icontec
Sello de Calidad

NTC 4526
Tubería estructural de acero al carbono formado en frío, con o sin costura, redonda y de otras formas

CONSORCIO METALÚRGICO NACIONAL SAS

COLMENA

ACERO EN EVOLUCIÓN

CARACTERÍSTICAS Y DENOMINACIÓN | **PROPIEDADES ESTÁTICAS**

Referencia	Espesor pared	PESO	ÁREA	EJE X - X			EJE Y - Y			Módulo Plástico		TORSIÓN	
				Momento inercia	Módulo elástico	Radio de giro	Momento inercia	Módulo elástico	Radio de Giro			Momento inercia	Módulo elástico
mm	e mm	Negro Kg/m	A cm^2	Ix cm^4	Sx cm^3	rx cm	Iy cm^4	Sy cm^3	ry cm	Zx cm^3	Zy cm^3	J cm^4	B cm^3
50 x 13	1,50	1,47	1,73	4,54	1,81	1,61	0,50	0,77	0,54	2,46	0,90	1,60	1,45
50 x 30	1,50	1,87	2,24	7,54	3,01	1,83	3,42	2,28	1,23	3,70	2,60	7,60	3,83
	2,00	2,45	2,93	9,54	3,81	1,80	4,29	2,86	1,21	4,74	3,33	9,77	4,84
	2,50	3,02	3,59	11,30	4,52	1,77	5,05	3,37	1,19	5,70	3,98	11,74	5,72
60 x 40	1,50	2,34	2,83	14,39	4,80	2,25	7,71	3,86	1,64	5,77	4,38	15,97	6,35
	2,00	3,08	3,72	18,41	6,14	2,22	9,83	4,92	1,62	7,47	5,65	20,70	8,12
	2,50	3,80	4,59	22,07	7,36	2,19	11,74	5,87	1,60	9,06	6,84	25,14	9,72
76 x 38	1,50	2,67	3,07	24,72	6,51	2,75	8,47	4,46	1,61	8,02	4,97	20,30	7,69
	2,00	3,52	4,26	31,80	8,37	2,72	10,81	5,69	1,59	10,42	6,44	26,33	9,85
	2,50	4,35	5,27	38,32	10,08	2,69	12,94	6,81	1,56	12,68	7,81	31,99	11,83
80 x 40	1,50	2,81	3,17	28,99	7,25	2,90	9,94	4,97	1,70	8,93	5,53	23,77	8,57
	2,00	3,71	4,50	37,36	9,34	2,87	12,72	6,36	1,67	11,61	7,17	30,88	11,00
	2,50	4,59	5,57	45,11	11,28	2,84	15,26	7,63	1,65	14,15	8,72	37,58	13,24
	3,00	5,45	6,61	52,25	13,06	2,81	17,56	8,78	1,63	16,54	10,16	43,88	15,28
90 x 50	1,50	3,28	3,55	44,68	9,93	3,32	18,12	7,25	2,11	12,06	8,06	40,87	12,29
	2,00	4,34	5,23	57,88	12,86	3,29	23,37	9,35	2,09	15,74	10,50	53,37	15,88
	2,50	5,37	6,57	70,26	15,61	3,27	28,24	11,29	2,07	19,25	12,82	65,30	19,24
100 x 40	1,50	3,28	3,31	50,49	10,10	3,53	12,16	6,08	1,73	12,68	6,69	31,90	10,80
	2,00	4,34	4,99	65,38	13,08	3,50	15,61	7,81	1,71	16,54	8,69	41,47	13,89
	2,50	5,37	6,57	79,32	15,86	3,47	18,78	9,39	1,69	20,2	10,6	50,5	16,8
100 x 50	2,00	4,65	5,39	74,98	15,00	3,62	25,67	10,27	2,12	18,50	11,46	61,59	17,73
	2,50	5,77	7,07	91,20	18,24	3,59	31,06	12,42	2,09	22,67	14,01	75,39	21,49
	3,00	6,86	8,41	106,46	21,29	3,56	36,06	14,42	2,07	26,66	16,44	88,56	25,01
	4,00	9,00	10,95	134,14	26,83	3,50	44,95	17,98	2,03	34,10	20,93	112,99	31,35
120 x 60	2,00	5,59	6,04	131,92	21,99	4,36	45,33	15,11	2,56	27,00	16,75	107,88	26,05
	2,50	6,94	8,20	161,23	26,87	4,33	55,15	18,38	2,53	33,20	20,56	132,57	31,74
	3,00	8,28	10,16	189,12	31,52	4,30	64,40	21,47	2,51	39,18	24,21	156,33	37,14
150 x 50	3,00	9,22	10,61	298,55	39,81	5,12	52,65	21,06	2,15	51,43	23,49	150,21	38,28
	4,00	12,14	14,95	381,39	50,85	5,05	66,16	26,47	2,10	66,47	30,13	192,13	48,30
150 x 100	4,00	15,44	18,95	594,60	79,28	5,60	318,57	63,71	4,10	95,67	72,50	661,62	104,94
	6,00	22,70	27,63	834,69	111,29	5,50	444,19	88,84	4,01	136,68	103,30	948,30	147,07
200 x 70	4,00	16,69	19,15	969,18	96,92	6,87	185,51	53,00	3,00	124,52	59,08	519,81	95,83
	6,00	24,58	30,03	1.364,48	136,45	6,74	255,38	72,97	2,92	178,35	83,75	734,45	132,74
200 x 100	4,00	18,58	21,47	1.199,71	119,97	7,23	410,78	82,16	4,23	148,04	91,70	985,37	141,81
	6,00	27,41	33,63	1.703,31	170,33	7,12	576,91	115,38	4,14	213,27	131,50	1.416,99	200,09
250 x 100	5,00	26,95	36,10	2.553,76	204,30	8,75	609,85	121,97	4,28	258,51	135,84	1.620,09	217,08
250 x 150	5,00	30,88	38,27	3.304,18	264,33	9,28	1.507,95	201,06	6,27	319,76	225,48	3.284,52	336,90
300 x 100	5,00	30,88	38,27	4.065,22	271,01	10,29	722,77	144,55	4,34	348,15	159,59	2.043,78	262,23
	7,00	42,70	52,41	5.455,64	363,71	10,17	954,21	190,84	4,25	472,62	215,04	2.764,22	348,77
300 x 150	8,00	59,50	75,79	11.491,00	656,63	12,30	3.057,83	407,71	6,35	828,03	457,31	7.925,61	745,30
400 x 200	9,00	81,69	102,67	21.303,00	1.065,15	14,40	7.274,28	727,43	8,42	1.319,09	816,15	17.621,93	1.259,57

www.tuboscolmena.com

Tel: (60+1) 724 4655 · PBX: (60+1) 728 0211 / 724 0171
Calle 45 A Sur Nº 60 - 57 - Sevillana - Bogotá / Colombia

CONSTRUYENDO CONFIANZA

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Mastic Interior

MASILLA PARA DRYWALL Y ESTUCO PLÁSTICO PARA INTERIORES.

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

Estuco plástico para interiores y para tratar juntas o nivelar placas de panel yeso en sistemas livianos.

USOS

- Estucar muros y cielos en concreto o mortero.
- Para la pega de cinta y acabado de juntas en placas de yeso.
- Para cubrir esquineros, dilataciones y piezas de sujeción.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Económico
- Rápido secado entre capas.
- Fácil de lijar
- Menor contracción volumétrica que los estucos plásticos convencionales, por tanto mayor rendimiento por metro cuadrado.
- Fácil de aplicar. No presenta escurrimiento.
- Alta adherencia de la cinta.
- Por ser blanco, mejora el cubrimiento y el rendimiento de las pinturas.
- No se fisura en alto espesor (hasta 3 mm).

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGB LEED:
Sika® Mastic Interior conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.1 Materiales de Baja Emisión: Adhesivos y Sellantes. (Método SCAQMD 304-91) Contenido VOC < 50 gr/l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Balde plástico: 1 galón Balde plástico: 1/4 galón Cuñete Plástico: 27 kg Caja: 20 kg
Apariencia / Color	▪ Color: Blanco. ▪ Aspecto del producto: Pasta viscosa. ▪ Aspecto de la película seca: Blanco mate.
Vida en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en su envase original, bien cerrado en lugar fresco y bajo techo. Transportar con las precauciones normales para productos químicos.

Densidad	1,5 kg/l ± 0,075 kg/l
Contenido de sólidos en peso	73,25 % ± 1,25%
Consumo	▪ En juntas: 6 ml/galón ▪ En muros: 6 m2/galón

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar completamente seca, sana y limpia, libre de grasas, polvo y sustancias extrañas que impidan la normal adherencia del producto.

MEZCLADO

Producto listo para usar, revuelva ligeramente el contenido.

APLICACIÓN

Herramientas:
Llana metálica - Espátula - Lija 200
Agite el **Sika® Mastic Interior** antes de usarlo hasta que este totalmente homogéneo.
El **Sika® Mastic Interior** se puede aplicar con espátula o con llana metálica.
Deje secar completamente entre capas.
La temperatura del sustrato para la aplicación y hasta que se sequen las capas debe ser mínimo de 100C y máximo 300C.
Aplicación sobre muros o cielos rasos:
Aplique 2 a 3 capas dejando secar 2 a 4 horas entre ellas, similar a los estucos plásticos convencionales.

Acabado de juntas:
Llene el espacio entre las juntas con **Sika® Mastic Interior** o **Sikawall® 225** masilla en polvo usando una espátula.
Coloque la cinta de papel en el centro y presiónela. Quite el exceso de producto y aplíquelo sobre la cinta y los tornillos.
Cuando esté seco, aplique **Sika® Mastic Interior** con la ayuda de una llana, excediendo en cinco centímetros la aplicación anterior a cada lado de la junta, luego aplique una capa delgada de acabado con el mismo producto.

Acabado con textura:
Aplique una cantidad abundante de **Sika® Mastic Interior**, con rodillo, esponja o tapete o brocha.

LIMITACIONES

- Manténgase el producto y el balde, fuera del alcance de los niños.
- Para uso solamente en interiores.
- Aplique el producto solamente sobre superfi cies secas y limpias
- No mezcle el producto con ningún otro.
- No dejar destapado o abierto el cuñete.
- Las herramientas (Espátula y llana) se deben lavar con agua jabonosa tibia inmediatamente después de utilizadas, una vez endurecido el producto **Sika® Mastic Interior** limpiar por medios mecánicos.
- Secar las herramientas para que no se oxiden.
- Sí necesita lijar, use papel de lija número 200 o tela de malla abrasiva número 200.
- Al lijar en seco, se produce polvo, que puede causar irritación en los ojos, nariz o garganta.
- Usar mascarillas antipolvo y gafas de seguridad.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase el **Sika® Mastic Interior** fuera del alcance de los niños. Usar guantes de caucho y gafas de seguridad para su manipulación.
En caso de lijar, usar máscaras contra polvo. Consultar la hoja de seguridad del producto.

NOTAS LEGALES

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de las obras son tales, que ninguna garantía con respecto a la comercialidad o aptitud para un propósito particular, ni responsabilidad proveniente de cualquier tipo de relación legal pueden ser inferidos ya sea de esta información o de cualquier recomendación escrita o de cualquier otra asesoría ofrecida. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos de venta y despacho publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá Cundinamarca Colombia
phone: +57 1 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

Responsabilidad Integral

ISO 9001 icontec Código: CO-SC 033-1

ISO 14001 icontec Código: CO-SA 006-1

CONSTRUYENDO CONFIANZA

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika® Transparente-10

REPELENTE DE AGUA PARA FACHADAS DE GRAN DURABILIDAD

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

Sika® Transparente-10 es un líquido incoloro con base en siliconas, que protege las fachadas y culatas de las edificaciones contra la penetración del agua lluvia.

USOS

Como repelente de agua sobre bases minerales, tales como: ladrillo, piedra, mármol, concreto o culatas terminadas con pañete u otros materiales porosos.
Como recubrimiento antimusgo en tejas de barro.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- De gran durabilidad (7 a 10 años) y listo para usar.
- Impide que los muros absorban agua lluvia.
- No forma película y permite que la superficie respire.
- No altera la apariencia del material sobre el cual se aplica.
- Controla la absorción en muros de piedra, mármol, concreto, pañete, yeso, ladrillo y otros materiales absorbentes.
- Protege las fachadas de la suciedad, polvo, hollín, disminuyendo costos de mantenimiento por más tiempo.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	1 gl, 5 gl, 55 gl.
Apariencia / Color	Incoloro
Vida en el recipiente	Un (1) año desde su producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene en su envase original, bien cerrado en lugar fresco y bajo techo. Transportar con las precauciones nor-males para productos químicos inflamables.
Densidad	0.77 kg/l ± 0,02 kg/l
Drying Rate Coefficient	1 hora a 20ºC - 65% Humedad Relativa.
Consumo	20 m^2 / gl/ capa (mínimo 2 capas) Consumo verificado bajo ensayo realizado en laboratorio en condicionos normales. La porosidad del sustrato puede variar por lo cual se recomienda realizar pruebas de rendimiento para verificar el consumo en el sustrato de la obra.

INSTRUCCIONES DE APLICACION

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

Preparación de la superficie:
La base debe estar seca, sana y limpia lavar la superficie con el **SikaLimpiador Rinse.** El producto usado para lavar la superficie debe lavarse y retirarse totalmente, asegurando que no queden residuos sobre la superficie. Estos residuos pueden generar futuras manchas blancas después de aplicado el hidrofugo. Dejar secar mínimo tres (3) días después de lavada la superficie.
Si existen grietas o fisuras, éstas deben ser reparadas, dejando transcurrir cuatro (4) días por lo menos antes de aplicar el **Sika® Transparente-10** para permitir completo fraguado y secado del mortero utilizado en las reparaciones.

APLICACIÓN

La aplicación **Sika® Transparente-10** puede hacerse con pistola, fumigadora, rodillo o brocha, mínimo tres (3) días después de lavada la superficie (sin lluvia), colocando el número de capas necesario para saturar completamente la superficie teniendo un tiempo entre capas de aproximadamente una (1) hora a 20°C. Lave las herramientas con solvente convencional, cuando el producto todavía esté fresco.
Observación: Se recomienda hacer ensayos de campo para determinar la cantidad de capas o de producto requerido por metro cuadrado, lo cual depende del tipo de superficie y su absorción. Los ensayos consisten aplicar **Sika® Transparente-10** en fachadas en varias capas (2 capas, 3 capas, etc). Posteriormente revisar la impermeabilidad óptima midiendo la penetración del agua con pipetas Karsten.

LIMITACIONES

Sika® Transparente-10 es inflamable, por lo tanto no se debe fumar cerca, ni exponer el producto a las chispas o al fuego directo.
No se debe aplicar bajo sol directo. Proteger de la lluvia 2 a 3 horas después de aplicado.
Proteger vidrios, pisos, jardines, vehiculos, etc, durante la aplicación para evitar manchas en estas superficies. **Sika® Transparente-10,** tiene una durabilidad aproximada de 7 a 10 años, si se aplica en la forma indicada en esta hoja técnica y se aplica la cantidad de producto requerida para impermeabilizar el sustrato a tratar, esta cantidad de producto requerida se debe validar mediante ensayos en la obra. Esta estimación está basada en nuestros conocimientos actuales de **Sika® Transparente-10,** en condiciones adecuadas de almacenamiento, aplicación y mantenimiento. Sin embargo, debido a que las condiciones reales y su empleo pueden variar considerablemente, esta estimación es sólo indicativa y la duración de vida real podría ser más corta o prolongarse mas allá de lo enunciado anteriormente. Las condiciones de los sustratos deben cumplir con los requerimientos previos a la aplicación del **Sika® Transparente-10** y se deben cumplir las normas de construcción vigentes en Colombia.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

- Si el sustrato conserva humedad antes de la aplicación del **Sika® Transparente-10** es posible que el agua atrapada genere manchas. En este caso retire la mancha con **Sikalimpiador Rinse** y una lija, deje secar y proteja nuevamente con **Sika® Transparente-10**
- El efecto perlado es una prueba inicial de verificación de la aplicación del **Sika® Transparente-10**, sin embargo este efecto se pierde con el tiempo (6 meses aprox.) por lo que la forma de verificar la eficiencia del producto es con la prueba de penetración con pipetas de Karsten.
- Pueden existir variaciones del color y el olor del producto entre lotes, debido a la materia prima solvente, lo que no ocasiona cambios en el desempeño o aplicabilidad del producto.
- Usar guantes de caucho y gafas protectoras para su manipulación, elementos de agarre para trabajos en altura ó al aire. Consultar hoja de seguridad del producto.
- Manténgase fuera del alcance de los niños.

NOTAS LEGALES

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de las obras son tales, que ninguna garantía con respecto a la comercialidad o aptitud para un propósito particular, ni responsabilidad proveniente de cualquier tipo de relación legal pueden ser inferidos ya sea de esta información o de cualquier recomendación escrita o de cualquier otra asesoría ofrecida. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos de venta y despacho publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá Cundinamarca Colombia
phone: +57 1 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

Responsabilidad Integral

ISO 9001 icontec Código: CO-SC 033-1

ISO 14001 icontec Código: CO-SA 006-1

CONSTRUYENDO CONFIANZA

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika®-101 Mortero Plus

Recubrimiento impermeable de alto desempeño para tanques y zonas humedas

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika®-101 Mortero Plus es un recubrimiento impermeable, elaborado con base en cemento. Nueva fórmula con polímeros modificados que le brindan mayor poder impermeabilizante, mayor manejabilidad y mayor adherencia. Apto para el uso en contacto con agua potable.

USOS

Impermeabilización de:
- Tanques de agua potable, alcantarillados, muros de contención, sótanos, fosos de ascensores, fachadas, cimientos, sobrecimientos, canales, etc.

Restauración y protección de:
- Fachadas, culatas, muros exteriores e interiores de todo tipo de edificaciones y obras civiles.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia sobre superficies de mampostería o concreto.
- Mayor poder impermeabilizante.
- Mayor tiempo de manejabilidad.
- Recubrimiento cementoso que no permite el paso de la humedad.
- Permite que la superficie respire. No es barrera de vapor.
- Resistente a la intemperie.
- De fácil aplicación y mantenimiento.
- Pueden lograrse texturas variadas de acuerdo con el tipo de aplicación.
- Apto para estar en contacto con agua potable.
- En superficies sin poros se puede aplicar directamente sin pañetar.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGBC LEED:
Sika®-101 Mortero Plus conforme a los requisitos LEED v4, IEQ Crédito 4.1: Materiales de Baja Emisión Adhesivos y Sellantes – CONTRUCCION NUEVA Y REPARACIONES MAYORES. Contenido VOC < 50 g/l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Bolsa: 2 y 10 kg Saco: 25 y 50 kg
Vida útil en el recipiente	Color gris: 12 meses desde la fecha de su producción. Color blanco: 9 meses desde la fecha de su producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto sobre estibas de madera, en un lugar seco, bajo techo, en su empaque original, bien cerrado. Transportar en vehículos cerrados protegidos de la humedad y la lluvia.

Apariencia / Color	Blanco y gris
Densidad	1,94 kg/l aprox.
Consumo	Aproximadamente 2kg/m² para las dos capas, dependiendo de la rugosidad de la superficie (1kg/m²/capa de 1 mm de espesor).
Espesor de Capa	1 mm por capa.
Temperatura Ambiente	5°C

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

- No utilice el **Sika®-101 Mortero Plus** para impermeabilizar placas o superficies con movimiento.
- Superficies muy lisas deben hacerse rugosas por cualquier medio mecánico para garantizar la adherencia del producto.
- En tanques, la superficie tratada con el producto puede darse al servicio dos (2) días después de aplicar la última capa (El producto por ser con base en cemento, puede generar cambios de pH en el agua almacenada, por consiguiente se debe proceder a lavados sucesivos para neutralizar el pH).
- Cuando no utilice la totalidad del producto, cierre bien la bolsa y almacénela en un lugar seco.
- No aplique **Sika®-101 Mortero Plus** en superficies sometidas a agresiones químicas, ni lo aplique por debajo de los 5°C.
- El producto aplicado en fachadas no es uniforme en el color, en obras donde se requiera uniformidad y estabilidad de color, aplicar **SikaColor C®**.
- Almacene el producto sobre estibas de madera, en un lugar seco, bajo techo, en su empaque original, bien cerrado. Transportar en vehículos cerrados protegidos de la humedad y la lluvia.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Usar guantes, gafas de protección y respiradores para polvos en su manipulación. Consultar Hoja de Seguridad del producto.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie a proteger debe estar rugosa, sana y limpia (libre de polvo, pintura, grasa ó sustancias extrañas). Corte los trozos de alambre, varillas, clavos o madera que pueden estar embebidos en el concreto. Antes de la aplicación del producto se debe saturar completamente la superficie con agua, evitando empozamientos.

Preparación del producto:

Sacuda la bolsa en todas las direcciones para homogeneizar el producto. Mezcle tres (3) partes de **Sika®-101 Mortero Plus** con una (1) parte de agua limpia (en volumen). Una bolsa de 10 kg requiere tres (3) litros de agua aproximadamente. En un recipiente limpio, de boca ancha, coloque la cantidad de agua indicada y adicione gradualmente el **Sika®-101 Mortero Plus**, mezcle manualmente o con un taladro de bajas revoluciones, hasta obtener una mezcla uniforme de consistencia pastosa y exenta de grumos. Deje reposar la mezcla durante 5 minutos. Si una brocha colocada dentro de la mezcla permanece en posición vertical, se considera que el producto tiene la consistencia adecuada para su aplicación.

APLICACIÓN

Sika®-101 Mortero Plus se aplica con una brocha o cepillo de fibra, llana metálica o de madera. Para aplicaciones con textura rugosa utilice una marmolinera o un compresor de baja presión.

Aplique el **Sika®-101 Mortero Plus** como una capa densa, no como una película delgada de pintura; repártalo uniformemente, conservando el sentido de la aplicación para lograr un buen acabado. Se deben aplicar dos (2) capas de producto, la segunda capa se aplica doce horas después, y en sentido cruzado a la aplicación de la primera capa. Se recomienda aplicar las dos capas en colores alternos para poder observar un correcto cubrimiento de la superficie. Una vez aplicada la segunda capa, se puede dar el acabado deseado con llana, esponja, brocha, etc. Para obtener un mejor curado, humedezca cada una de las capas de **Sika®-101 Mortero Plus**, 3 o 4 horas después de haberlas aplicado.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de las obras son tales, que ninguna garantía con respecto a la comercialidad o aptitud para un propósito particular, ni responsabilidad proveniente de cualquier tipo de relación legal pueden ser inferidos ya sea de esta información o de cualquier recomendación escrita o de cualquier otra asesoría ofrecida. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos de venta y despacho publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca. Colombia
phone: +57 601 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

CONSTRUYENDO CONFIANZA

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sikaflex® Universal

SELLADOR FLEXIBLE DE POLIURETANO ESTÁNDAR PARA JUNTAS DE CONEXIÓN

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

Sikaflex® Universal es un sellador elástico monocomponente que cura con la humedad del ambiente.

USOS

Sikaflex® Universal está diseñado para uso general en juntas de conexión y juntas con movimiento en edificaciones en general.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Capacidad de movimiento del ±25% (ASTM C 719)
- Buena adherencia a sustratos porosos
- Buenas propiedades de aplicación

CERTIFICADOS / NORMAS

- ASTM C 920 class 25
- EN 15651-1 F EXT-INT CC 12.5
- ISO 11600 F 12.5 E

INFORMACION DEL PRODUCTO

Base Química	Poliuretano	
Empaques	Cartucho de 300 ml, 20 cartuchos por caja	
Color	Gris y blanco	
Vida en el recipiente	Sikaflex® Universal tiene 12 meses de vida útil a partir de la fecha de fabricación, siempre y cuando sea almacenado en su empaque original sin aperturas o daños, cumpliendo a cabalidad las condiciones de almacenamiento.	
Condiciones de Almacenamiento	Sikaflex® Universal debe ser almacenado en condiciones secas. Protegido de luz directa y en temperaturas entre +5°C y + 25°C.	
Densidad	1.60 kg/l aprox.	(ISO 1183-1)

INFORMACION TECNICA

Dureza Shore A	43 aprox. (después de 28 días)	(ISO 868)
Módulo de Tracción secante	0.60 N/mm^2 aprox. al 60% de elongación (23°C)	(ISO 8339)
Elongación a Rotura	300% aprox.	(ISO 37)
Recuperación Elástica	90% aprox.	(ISO 7389)

Resistencia a la Propagación del Desgarro	9.5 N/mm aprox.	(ISO 34)
Capacidad de Movimiento	± 25% ±12.5%	(ASTM C 719) (ISO 9047)
Temperatura de Servicio	–40°C a +70°C	

Diseño de Junta

El ancho de la junta debe ser diseñado de acuerdo a la capacidad de movimiento del sellador. El ancho de la junta debe estar ≥ 10 mm y ≤ 30 mm. La relación ancho/ profundidad debe mantenerse en 2:1 (para excepciones remitirse a la siguiente tabla).

Anchos de junta estándar para juntas entre elementos de hormigón

Distancia entre juntas [m]	Ancho mínimo de junta [mm]	Profundidad mínima de la junta [mm]
2	15	10
4	30	15

Todas las juntas debe diseñarse y dimensionarse de acuerdo con los estándares relevantes antes de su construcción. Las bases para el cálculo del ancho requerido son el tipo de estructura y sus dimensiones, las características técnicas de los materiales constructivos adyacentes y del sellante, así como las condiciones específi cas a las que será sometida la junta.
Para juntas de mayor tamaño por favor contactar a nuestro Departamento Técnico.

INFORMACION DE APLICACIÓN

Consumo

Longitud de la junta por cada 600 ml de producto [m]	Ancho de junta [mm]	Profundidad de la junta [mm]
6	10	10
4	15	10
3	20	10
2	25	12
1.3	30	15

Material de Apoyo	Usar rellenos de junta de polietileno de celda cerrada, como el Sika Rod.	
Tixotropía	< 3 mm (20 mm perfil a 50°C)	(ISO 7390)
Temperatura Ambiente	+5°C to +50°C, min. 3°C por encima de la temperatura del punto de rocío	
Temperatura del Sustrato	+5°C a +50°C	
Indice de Curado	2 mm/24 horas aprox. (23°C / 50% h.r.)	(CQP 049-2)
Tiempo de Formación de Piel	90 minutos aprox. (23°C / 50% h.r.)	(CQP 019-1)
Tiempo de Ejecución	85 minutos aprox. (23°C / 50% h.r.)	(CQP 019-2)

INSTRUCCIONES DE APLICACION

PREPARACION DEL SUSTRATO

El sustrato debe estar limpio, seco y homogéneo, libre de aceites, grasas o material particulado.. Sikaflex® Universal adhiere sin necesidad de primers y/o activadores. Sin embargo, para adherencia óptima en aplicaciones críticas de alta exigencia, tales como juntas en condiciones climáticas extremas, se debe emplear el siguiente pretratamiento:

Sustratos porosos

Sustratos como concretos, morteros, ladrillos, deberán tratarse utilizando Sika® Primer-3 N aplicado con brocha. Antes de sellar, permitir un tiempo de evaporación > 30 minutos (<8 horas).
Para obtener asesoramiento e instrucciones más detalladas por favor entrar en contacto con el Departamento de Servicio Técnico de Sika.

Nota: Los primers son promotores de adherencia. No representan un sustituto para la limpieza correcta de la superficie, ni tampoco mejoran significativamente la resistencia de la misma.

METODO DE APLICACIÓN / HERRAMIENTAS

Sikaflex® Universal viene listo para ser usado.
Después de la preparación del sustrato, insertar el fondo de junta (Sika Rod) correspondiente a la profundidad requerida y aplicar el imprimante (en caso de ser necesario). Insertar el cartucho en la pistola de calafateo y aplicar Sikaflex® Universal en la junta, asegurando contacto total en ambas caras de la junta. Rellenar la junta, evitando dejar aire atrapado. Sikaflex® Universal debe aplicarse firmemente contra los lados de la junta para asegurar una buena adherencia.
Se recomienda el uso de cinta adhesiva para proteger las áreas aledañas al sellado; retirar la cinta antes de la formación de piel del sellante.
Para el alisado no emplear productos que contengan solventes.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Limpiar las herramientas y equipos de aplicación inmediatamente después de su uso con Sika® Remover-208 y/o Sika® TopClean T. Una vez curado, el material residual sólo puede ser eliminado por medios mecánicos.

DOCUMENTOS ADICIONALES

- Hojas de datos de seguridad
- Guía de preparación de superficies de S&B
- Método de Aplicacion, Mantenimiento, Limpieza y Renovación de Juntas

LIMITACIONES

- Sikaflex® Universal puede ser pintado con la mayoría de sistemas tradicionales de pintura; sin embargo, deben efectuarse pruebas previas para evaluar la compatibilidad entre los sistemas. Nota: Sistemas no flexibles de pintura pueden generar la aparición de vetas sobre el sellador pintado.
- La exposición a sustancias químicas, temperaturas y/o radiación UV puede generar variaciones en el color. Sin embargo, este cambio es puramente estético y no afecta significativamente el desempeño técnico ni la durabilidad del producto.
- No utilizar Sikaflex® Universal en piedra natural.
- No utilizar Sikaflex® Universal en soportes bituminosos, caucho natural, EPDM o en materiales de construcción que puedan destilar aceites, plastificantes o solventes que puedan atacar al sellador.
- No utilizar Sikaflex® Universal para sellar juntas dentro ni alrededor de las piscinas.
- No utilizar Sikaflex® Universal en juntas bajo presión de agua o inmersión permanente
- No exponer Sikaflex® Universal sin curar a productos que contengan alcohol, pues pueden interferir en su proceso de curado.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad física, ecológica, toxicológica y otros.

NOTAS LEGALES

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de las obras son tales, que ninguna garantía con respecto a la comercialidad o aptitud para un propósito particular, ni responsabilidad proveniente de cualquier tipo de relación legal pueden ser inferidos ya sea de esta información o de cualquier recomendación escrita o de cualquier otra asesoría ofrecida. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos de venta y despacho publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá Cundinamarca Colombia
phone: +57 1 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

CONSTRUYENDO CONFIANZA

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO

Estuco plástico listo para usar en interiores y exteriores.

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

Estuco acrílico blanco, listo para usar y de buena manejabilidad, se puede aplicar sobre muros y techos interiores y exteriores. Una vez aplicado tiene una excelente dureza y recibe fácilmente pintura o papel de colgadura.

USOS

Como revestimiento para acabados sobre pañetes, frisos, repellos o revoques, sobre superficies lisas de concreto y laminas de fibrocemento y panel yeso. Especial para hacer resanes en pequeños espesores sobre superficies estucadas, pintadas o morteros que presenten fisuras menores a 0.5 mm (sin movimiento)

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Es un producto de calidad constante.
- Viene listo para usar, de un solo componente.
- Bajo desperdicio en su aplicación.
- Permite una aplicación limpia.
- Permite colocar un menor numero de capas.
- Se usa como base para estucos venecianos.
- Por su color blanco, permite obtener acabados de excelente calidad, economizando el consumo de pintura.
- Una vez seco tiene una alta dureza que evita costosas reparaciones o detalles.
- No es necesario consumir la totalidad del producto en una sola aplicación.
- Una vez utilizada una parte, simplemente cierre bien el empaque con el producto sobrante y úselo cuando lo requiera.
- Especial para resanar paredes estucadas y pintadas, o morteros que presente fisuras menores a 0,5 mm (sin movimiento).
- Se puede aplicar la primera capa de pintura después de cinco horas de terminada la aplicación de la última capa de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO.
- Para uso en interiores y exteriores.
- Secado rápido.

CERTIFICADOS / NORMAS

Clasificación USGB LEED:
SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, crédito 4.2: Materiales de baja emisión: pinturas y recubrimientos.
(Método SCAQMD 304-91) Contenido de VOC< 350 gr/l.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	▪ Tarro de 1.2 kg ▪ Tarro de 6.2 kg ▪ Cuñete 30 kg ▪ Caja de 20 kg
Apariencia / Color	▪ Pasta viscosa blanca. ▪ Color: Blanco. ▪ Viscosidad: 500.000 cP ± 150.000 cP
Vida en el recipiente	Doce (12) meses desde la fecha de producción.

Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en un sitio fresco, bajo techo, sobre estibas de madera y en su empaque original bien cerrado. Para su transporte, deben tomarse las precauciones normales para productos químicos.
Consumo	▪ Sobre superficies lisas (tipo fibro cemento): 1 a 1.5 kg/m2 (4.0 a 6.0 m2/galón). ▪ Sobre superficies rugosas de mortero: 1.5 a 2 kg/m2 (3.0 a 4.0 m2/galón).
Tiempo de Espera / Repintabilidad	Entre 1 y 3 horas dependiendo del espesor, humedad y tipo de substrato.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Estuque con SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre pañetes, frisos o repellos que tengan un mínimo de 10 días de elaborados, para evitar la aparición de grietas u otros defectos.
Cuando no se utilice la totalidad del contenido del empaque, el producto sobrante bien cerrado puede ser utilizado durante los siguientes ocho (8) meses.
Temperatura mínima del sustrato para aplicación 10°C.
Verificar la calidad del substrato antes de la aplicación.
Cuando se hagan resanes, el producto se debe aplicar por capas, evitando escurrimientos y garantizando el curado en todo el espesor.
No aplicar SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO sobre sustratos con fisuras mayores a 0,5 mm.
En exteriores proteger el SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO de la lluvia en las primeras horas para luego de 5 horas y a más tardar 7 días después de aplicado el producto colocar una pintura impermeable tipo SikaColor C o SikaColor F en exteriores.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad física, ecológica, toxicológica y otros.

INSTRUCCIONES DE APLICACION

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

La superficie debe estar detallada, seca, sana, firme y limpia (libre de grasa, polvo, cales, carburos, material suelto, lechada de cemento, curadores u otras sustancias extrañas que impidan la adherencia).

MEZCLADO

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO es un producto de un componente, listo para usar, solo basta mezclarlo bien hasta obtener una mezcla homogénea.

APLICACIÓN

El SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO se aplica con llana metálica lisa o espátula, de igual forma que un estuco convencional, obteniéndose una superficie lisa y de excelente calidad.
Aplicar de 3 a 5 capas, dependiendo del acabado y el plomo de la superficie. La superficie estucada puede ser lijada para un mejor acabado y tersura.
Utilizar Sika Vinilo T-1 o Sika Vinilo T-2 como acabado final 5 horas después después de haber terminado la aplicación de SikaWall®-330 Estuka Acrílico CO en interiores.
En exteriores utilizar SikaColor® F o SikaColor® C como acabado final.
Lave las herramientas con agua antes de que el producto haya endurecido.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

NOTAS LEGALES

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de las obras son tales, que ninguna garantía con respecto a la comercialidad o aptitud para un propósito particular, ni responsabilidad proveniente de cualquier tipo de relación legal pueden ser inferidos ya sea de esta información o de cualquier recomendación escrita o de cualquier otra asesoría ofrecida. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos de venta y despacho publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá Cundinamarca Colombia
phone: +57 1 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

ANEXO N°6: ACTAS DE COMITÉ

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

CONTRATO:	2152-2024
FECHA:	17 de octubre de 2024
HORA DE INICIO:	7:30 a. m.
HORA DE TERMINACIÓN:	8:18 a. m.
SITIO DE REUNIÓN:	ORIP Tumaco - Nariño

TEMAS TRATADOS:

Concertar horario para realizar trabajos de mantenimiento

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Con el objetivo de optimizar el mantenimiento de la sede, nos reunimos la Registradora de la ORIP Tumaco, el Contratista y la Interventoría para definir los horarios de trabajo. Ante la ausencia de una comunicación previa sobre el inicio de las actividades, la Registradora manifestó su preocupación por la afectación en las operaciones habituales. El Contratista se compromete a presentar un cronograma detallado con los horarios de trabajo, se acordó que Interventoría procederá a su revisión y aprobación para continuar con los trabajos y no tener más inconvenientes por falta de comunicación.

La Registradora solicita a Contratista e Interventoría estar en continua comunicación para poder ejecutar las actividades de mantenimiento de la mejor manera.

El Contratista manifiesta que se envió un oficio a Interventoría solicitando la suspensión de términos para los días 31 de octubre, 01 y 05 de noviembre de 2024, donde se va realizar el cambio de cubierta.

AE

PÁGINA:	1	DE:	2	ACTA No. 001

ACTIVIDADES PENDIENTES:		RESPONSABLE:
Presentar el cronograma de trabajo con horarios		
ASISTENTES	**REPRESENTANTE DE:**	**FIRMA**
Liliana Constanza Burgos	Registradora ORIP Tumaco	
José Alberto Ordoñez A.	Contratista	
Aida Cristina Estrada	Interventoría	

CONTRATO:	Contrato De Interventoría No. 2149 De 2024
FECHA:	22 de octubre de 2024
HORA DE INICIO:	9:00 am
HORA DE TERMINACIÓN:	10:00 am
SITIO DE REUNIÓN:	Virtual – Plataforma Teams

TEMAS TRATADOS:

Se llevará a cabo una reunión de seguimiento de obra para evaluar el progreso de los frentes de trabajo en las ORIP de Cartago, Buenaventura, Plato, Magangué, Cereté, Sahagún, Montelíbano, La Unión, Guapi y Tumaco.
Durante esta reunión, se analizarán los porcentajes de avance de cada uno de los frentes mencionados, con el objetivo de identificar áreas de mejora y asegurar el cumplimiento de los cronogramas establecidos. La evaluación incluirá la revisión de los indicadores de desempeño y la discusión sobre las acciones correctivas necesarias para optimizar el avance en cada sede. Se espera que todos los participantes contribuyan con información actualizada y relevante para facilitar un análisis exhaustivo del estado actual de las obras.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

A las 9:00 a.m. se dio inicio a la reunión de seguimiento virtual, que contó con la participación del contratista **CONSORCIO ING SAMAR,** la supervisión de la **SNR** representada por la ingeniera Jaqueline Guzmán Herazo, y el ingeniero Guido García como apoyo a la supervisión de la interventoría **JVM INGENIERA SAS BIC**.

ORIP BUENAVENTURA – Ing. Manuela Acosta.
Ejecutado: 3,88%
Programado: 3,88%
Teniendo en cuenta la última directriz emitida por el apoyo a la supervisión, a cargo del arquitecto Guido García y la supervisora Jackeline Guzmán, el contratista de obra ha ajustado nuevamente el balance de la sede, incorporando las siguientes actividades:

- Intervención de Enchape: Revestimiento de muros y pisos en la cocina, baños y cuarto de aseo.
- Cambio de Luminarias: Sustitución de algunas luminarias existentes.
- Modificación de Puntos Eléctricos: Cambio de tres puntos de salida eléctrica.
- Desmonte de Cielo Raso: Retiro de secciones del cielo raso existente.

- Desmonte de Equipos de Aire Acondicionado: Retiro de los equipos de aire acondicionado existentes.
- Desmonte de Ductería: Retiro de la ductería del sistema de aire acondicionado existente.
- Mantenimiento a Fachada en Vidrio: Reparación y mantenimiento de la fachada en vidrio.
- Mantenimiento a Puerta en Vidrio: Reparación y mantenimiento de la puerta en vidrio de la fachada.
- Cambio de Faldón de Superboard: Sustitución del faldón de Superboard en la fachada.
- Aplicación de Pintura: Pintura en algunos muros seleccionados.
- Cambio de Aparatos Sanitarios: Sustitución de aparatos sanitarios y puntos de agua fría.

Se ha otorgado el respectivo aval por parte de la interventoría, y se está a la espera de la aprobación final por parte de la supervisión para proceder con el ajuste al cronograma de obra. Sin embargo, es importante destacar que existen actividades incluidas en el presupuesto que no han sido objeto de cambio debido a su necesidad urgente. Por esta razón, el contratista ha decidido iniciar las intervenciones en la puerta y fachada en vidrio de la sede, con el objetivo de dar inicio a las obras para la sede de Buenaventura.

ORIP CARTAGO – ING MANUELA ACOSTA.

Ejecutado: 3,86%

Programado: 3,64%

1) Para el 16 de octubre de 2024, el contratista de obra pretendía iniciar con los trabajos en la sede de Cartago (Valle del Cauca) de demoliciones de piso puntuales para inspección de la red hidrosanitaria del proyecto, tal como se propuso y avaló por la supervisión -SNR-. No obstante, por parte del registrador de la oficina, el señor Gilberto Jaramillo, hubo desacuerdo frente al inicio de estas actividades durante la jornada laboral de la oficina, debido a la incomodidad y riesgo que representaría para sus trabajadores, de manera que requirió reevaluar la alternativa de inactividad de la sede u otra posibilidad en la que el personal de la oficina no se viera afectado por los trabajos de obra. De esta manera y en conversaciones telefónicas con la propuesta planteada por parte del apoyo a la supervisión de la regional - Arquitecto Guido Garcìa-, el contratista de obra remite comunicado SNR-2152-046 el 18 de

octubre de 2024, en donde indica que, con el fin de evitar al máximo incomodidades a los usuarios de la oficina por los trabajos preliminares de demolición de baldosa y placa de piso, para la verificación del trazado de las redes
sanitarias e hidráulicas de la sede, se propone y solicita que el personal de oficina maneje un horario laboral especial de 8 am a 1 pm a partir del lunes 21 de octubre de 2024 hasta el viernes 25 de octubre de 2024; durante este
horario el CONSORCIO ING SAMAR 2024 llevarìa a cabo aquellas actividades que no requiera del uso de taladros, demoledores u otros equipos que produzcan ruido aturdidor.
Sin embargo, el CONSORCIO ING SAMAR 2024, procederá también a laborar de 1:00 pm a 7:00 pm en esta misma semana, para realizar las labores de demolición en la zona de las cajas de inspección y cocina, que permita
evidenciar el estado real de la red hidrosanitaria y poder definir y notificar a la interventoría los trabajos y tiempos necesarios para intervención de la totalidad de red hidrosanitaria que conllevarán a la inactividad total de la sede,
ocupará.
De igual manera, mediante ese mismo comunicado, el contratista de obra solicitó el respectivo permiso para que el personal operativo pudiera ejecutar trabajos los fines de semana (sábados y domingos) hasta la debida
culminación de las actividades en la sede en un horario de 8 am a 1 pm; de manera que se garantice el máximo avance en las actividades contratadas y se evitaría incomodidades a los usuarios que laboran en la sede SNR de
Cartago. Una vez radicada la solicitud a la entidad -SNR- el mismo 18 de octubre de 2024, se da aprobación definitiva a lo requerido, permitiendole al contratista laborar en horario especial para la próxima semana y todos los fines
de semana.
2) De acuerdo a los trabajos realizados durante esta semana, el contratista de obra pudo evidenciar los siguientes aspectos significativos que conllevaràn a la actualización del balance de la obra de esta sede y socialización a la
entidad para toma de decisiones:
A. Cajas de inspección de red sanitaria: Se realizó demolición del enchape de piso que cubría las dos cajas de inspección de red sanitaria de la sede, evidenciando que las tuberìas que llegan a estas cajas son en material
PVC y que de acuerdo con la diferencia de niveles entre las dos cajas (0,40 m) en una distancia de 16,4 m, se tiene una pendiente del 2,44%, aproximadamente, cumpliendo con la establecido por la norma, que requiere una

pendiente mínima de 1% y máxima de 5%. En lo que refiere a la tercera caja de inspección, esta se encuentra localizada en la zona exterior de la sede, en el andén y se presentó impedimento para abrirla ya que se debería
intervenir el andén público. No obstante, al evidenciar que la red sanitaria principal de la sede es en material PVC y presentar un pendiente adecuada para el desagüe de aguas residuales, se estaría brindando un mejor panorama
frente a la intervención de este sistema en la oficina de Cartago, pues no se considera necesario el cambio de dicha red principal. Sin embargo, si se evidencia oportuno operar las redes hidrosanitarias de batería de baños y
cocina.

B. Situación de batería de baños y cocina: Se evidencian dos situaciones importantes en estas zonas:

La primera, es con respecto al desagüe del lavaplatos de la cocina, la cual, la manera en cómo se realizó en su momento, es inadecuada, ya que, esta tubería se encuentra sobre el enchape de piso y atraviesa el cuarto de
bodega hasta conectarse con el punto sanitario del orinal del baño de hombres. Este sistema: sin pendiente y a la vista, además de no ser independiente con la red sanitaria de los baños, no solo contribuye a la estanqueidad de
las aguas sanitarias dando imposibilidad de direccionarla debidamente, sino a la generación de malos olores proveniente del baño de hombres.

El segundo aspecto es con respecto al funcionamiento de la batería de baños, pues teniendo como base la apertura de la caja de inspección ubicada frente a la batería de baños y accionando los desagües de los diferentes
aparatos presentes (sanitarios, lavamanos y orinal). No se evidenció la llegada del agua a la caja de inspección, por lo que se presumió un taponamiento en las tuberías. De este modo se llevó a cabo el destaponamiento de las tuberías, permitiendo el normal funcionamiento del desagüe de estas zonas. Por el letreo existente en los baños de hombres y mujeres indicando que los papeles sean arrojados a los sanitarios, se presume estar haciendo un uso inadecuado de las baterías sanitarias por parte de los usuarios de la oficina, además de no asegurar que sólo sea papel higiénico el que se está arrojando a la red sanitaria. Esta práctica, contribuyen al taponamiento de las redes y proliferación de olores al interior de la oficina por la probable inexistencia de sellos hidráulicos de las tuberías. Es por esta razón, que el contratista de obra, considera conveniente la intervención completa de la red sanitaria de los baños y cocina.

C. Inspección en zona de cubierta: En la visita de diagnóstico inicial, teniendo en cuenta que en el presupuesto para la sede de Cartago se indicaba el desmonte y cambio de un tanque

de almacenamiento de reserva y que, de parte del registrado, el señor Gilberto Jaramillo, afirmó encontrarse en la cubierta un tanque antiguo para ser reemplazado. Se procedió con la inspección en la cubierta, para verificación de las redes, no obstante, no se evidencia existencia de un tanque de almacenamiento antiguo, así como tampoco una placa en la cual se pueda apoyar algún tanque que, previamente haya sido instalado. Con la evidencia actual, la actividad del tanque de reserva no puede ser ejecutada con el presente alcance, ya que si no existe una estructura que soporte un tanque, se deberá construir una y adicionalmente modificar todo el trazado de la red hidráulica para que se alimente el tanque y desde allí se distribuya a la red interna de la oficina, necesitando incluso de un diseño de la acometida del tanque y de la red interna.

Por otra parte, en la zona de cubierta también, se identificó que la viga canal de la cubierta se encontraban, con presencia de hojas y tierra que taponaban la bajante de aguas lluvia, la cual presenta un diámetro reducido. Estos dos aspectos, probablemente han contribuido a que, en presencia de precipitaciones fuertes y constantes, haya taponamiento de la bajante, represando el agua y desbordándola de la viga canal, ocasionando las filtraciones en el cuarto de sistemas. Se procedió con la limpieza total de las mismas y debido a la existencia del árbol encima de la cubierta, se advierte que el mantenimiento a la viga canal se debe realizar de manera constante para prevenir el taponamiento Partiendo de las actividades previamente indicadas y las conclusiones frente a los trabajos a ejecutar, se deberá realizar ajuste al balance de cantidades del presupuesto presentado en la visita de diagnóstico, con la nueva información que se tiene y aterrizando las necesidades reales del proyecto, en donde se deberá tener en cuenta:

- Inclusión de ítems como resane de paredes, ya que la pintura de los muros no incluye resanes con estuco y lineales, lo cual es necesario para realizar adecuadamente el tratamiento de humedades y dar un acabado final de pintura optimo.

- Movimiento de todo el mobiliario de oficina (escritorios, archivadores, cajas con documentación, etc.), no se encontraba incluido en el balance presentado, por lo que se deben incluir los ítems contractuales para desarrollar dichas actividades de despeje de las zonas de trabajo.
- Intervención únicamente de la red sanitaria de la zona de baños y cocina.
- Intervención únicamente del enchape de piso de la zona del corredor.

- Omisión de la actividad correspondiente a instalación de tanque de almacenamiento de reserva.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN SITIO:
1) Retiro de pañete en zona de muros con presencia de humedad.
2) Retiro del acabado en muros.
3) Recorrido por cubierta y mantenimientos generales a la misma: se aplica producto SIKA para recubrimiento impermeable de alto desempeño para tanques y zonzas húmedas.
4) Se realiza limpieza de viga canal y bajante de aguas lluvia (ALL) en cubierta.
5) Trasciego de mobiliario para despegue de zonas.
6) Se realiza lavado de fachada e hidrófugo.
7) Se inicia las demoliciones del piso y alistado en las zonas puntuales acordadas: cajas de inspección y piso de la cocina, para verificar estado y trazado de la red hidrosanitaria.
8) Destaponamiento de la reed sanitaria de baños y cocina.

ORIP CERETE – JOSE PAEZ
Programado: 0,56%
Ejecutado: 0,39%
Como interventoría, presentamos un informe positivo el dia de hoy en este comité de seguimiento sobre los porcentajes de avance acumulados en el proyecto. Esperamos que el consorcio contratista, **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, continúe ejecutando las actividades conforme a la programación de obra y logre mantener un progreso favorable. Es importante señalar que, aunque no se alcanzó el porcentaje programado para la semana, se mantiene un avance general gracias a los progresos realizados en semanas anteriores.

Sin embargo, queremos expresar nuestra preocupación y disconformidad respecto a la calidad de los trabajos que está llevando a cabo el **CONSORCIO ING SAMAR 2024** en la sede de Cereté, especialmente en lo que concierne a las actividades de enchape (cerámica 30x60 y piso antideslizante) en la cocina. Durante las inspecciones realizadas esta semana, se evidenció una deficiente calidad en los acabados de la cocina. En cumplimiento de nuestras funciones, hemos solicitado la demolición inmediata de la cerámica 30x60 instalada en las paredes y del enchape de piso antideslizante. Este requerimiento fue formalizado mediante el oficio (Cód. JVM - SNR-025-2149 -2024).

Adicionalmente, se solicitó al contratista presentar una solicitud de suspensión de términos para la ORIP – Cereté, con el objetivo de llevar a cabo las actividades relacionadas con el

cambio de cubierta. Esta solicitud debe ser presentada al menos 15 días antes del inicio de dichas actividades.

ORIP MONTELIBANO– ING. JOSE PAEZ

No se reportan actividades durante la semana pasada, esta interventoría no llevó a cabo acompañamiento en campo, dado que la visita preliminar a la sede se realizó la semana anterior (18-09-2024). Para el inicio de las actividades, el contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 debe entregar la documentación pendiente de manera satisfactoria.

Se avanzó en actividades administrativas y estamos a la espera de que el contratista presente el cronograma de obra y el flujo de caja necesarios para la ejecución del proyecto en la sede de Montelíbano. Una vez recibida la documentación requerida, se procederá a su revisión; si no se presentan observaciones, se dará luz verde para el inicio de las actividades.

Además, durante esta semana hemos solicitado formalmente la programación de obra y el flujo de caja para esta sede, con el objetivo de dar apertura lo más pronto posible. Hasta la fecha de corte del presente informe semanal, no hemos recibido esta información.

El 8 de octubre de 2024, la interventoría convocó a un comité de seguimiento virtual con todas las partes involucradas, donde se discutieron los pendientes y el estado de ejecución en las distintas sedes. Por orden de la supervisora de la SNR, se estableció un horario de trabajo en esta sede (4:00 PM - 11:59 PM) para evitar interrumpir la atención a los usuarios. A pesar de nuestras solicitudes formales mediante oficio para obtener la programación de obra y el flujo de caja, aún no hemos recibido respuesta por parte del contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024.**

ORIP PLATO– ING. JUAN VERGARA

Se informa que hemos recibido la programación y el flujo de inversión del proyecto para su revisión y aprobación. Actualmente, no se está realizando avance físico, ya que estamos a la espera de la aprobación de los documentos contractuales necesarios para iniciar las obras.

ORIP MAGANGUE– ING. JUAN VERGARA
Se informa que hemos recibido la programación y el flujo de inversión del proyecto para su revisión y aprobación. Actualmente, no se está realizando avance físico, ya que estamos a la espera de la aprobación de los documentos contractuales necesarios para iniciar las obras.

ORIP GUAPI – ING AIDA CRISTINA ESTRADA
No se registra inicio de actividades en obra y tampoco la entrega de la documentación del personal operativo para su posterior aprobación. Se le realiza un llamado a la firma contratista para acelerar el inicio de actividades

ORIP TUMACO – ING AIDA CRISTINA ESTRADA.
Programado: 1,56%
Ejecutado: 8,87%
Se informa que, durante la semana del 14 al 20 de octubre de 2024, esta Interventoría llevó a cabo acompañamiento en campo para la ejecución de las siguientes actividades:

- Demolición del enchape de muros y pisos en los baños de hombres y en la oficina de la Registradora.
- Desmonte de la cubierta existente.
- Instalación de nueva cubierta con teja de fibrocemento.
- Desmonte de las puertas de madera en los baños de hombres y en la oficina de la Registradora.
- Lavado de fachada y aplicación de hidrófugo.
- Fundición de placa de contrapiso con resistencia de 3000 PSI y espesor de 10 cm, que incluye acero de refuerzo.
- Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos en los baños de hombres y en la oficina de la Registradora.

Además, se realizó un acta de reunión con el objetivo de optimizar el mantenimiento de la sede y definir los horarios de trabajo, en compañía de la Registradora de la ORIP Tumaco, el Contratista y la Interventoría.

PÁGINA:	**9**	**DE:**	**10**	**ACTA No. 59**

ORIP LA UNION – ING AIDA CRISTINA ESTRADA.
Programado: 1,56%
Ejecutado: 8,87%
Esta Interventoría informa que llevó a cabo un acompañamiento en campo para la ejecución de las siguientes actividades:

- Demolición del enchape de muros y pisos en los baños de hombres y en la oficina de la Registradora.
- Desmonte de la cubierta existente.
- Instalación de nueva cubierta con teja de fibrocemento.
- Desmonte de las puertas de madera en los baños de hombres y en la oficina de la Registradora.
- Lavado de fachada y aplicación de hidrófugo.
- Fundición de placa de contrapiso con resistencia de 3000 PSI y espesor de 10 cm, que incluye acero de refuerzo.
- Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos en los baños de hombres y en la oficina de la Registradora.

Además, se realizó un acta de reunión con el objetivo de optimizar el mantenimiento de la sede y definir los horarios de trabajo, en compañía de la Registradora de la ORIP Tumaco, el Contratista y la Interventoría.

ACTIVIDADES PENDIENTES:	**RESPONSABLE:**
RADICACION DE CONCEPTO DE INTERVENTORIA PORTÓN DE FACHADA POSTERIOR ORIP SNR TUMACO	INTERVENTORIA
ENVIAR LA SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO	CONTRATISTA
ENVIAR LA DOCUMENTACION FALTANTE PARA EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES EN LOS FRENTES FALTANTES	CONTRATISTA

ASISTENTES	**REPRESENTANTE DE:**	**FIRMA**

Asistentes:

_____

Ing. Juan Carlos Marín, director de Obra, CONSORCIO ING SAMAR 2024

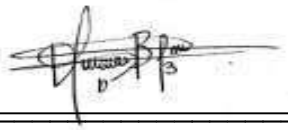
_____

Ing. Yancely Venga, Residente de Obra, CONSORCIO ING SAMAR 2024



_____

Arq. Fabián Rada Segura, director de Interventoría, JVM INGENIERÍA SAS BIC



_____

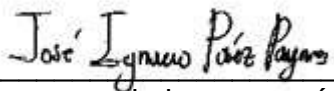
Arq. Otilia Betancur D'Ambrosio, Coordinadora de Proyectos, JVM INGENIERÍA SAS BIC

_____

Ing. Manuela Acosta, Residente de interventoría, JVM INGENIERÍA SAS BIC

_____

Ing. Juan Carlos Vergara, Residente de interventoría, JVM INGENIERÍA SAS BIC



_____

Ing. José Páez Payares, Inspector de interventoría, JVM INGENIERÍA SAS BIC

_____

Ing. Aila Cristina Estrada, Residente de interventoría, JVM INGENIERÍA SAS BIC



_____

Ing. Jacqueline del Carmen Guzmán Herazo, Supervisora de Contratos, SNR

CONTRATO:	Contrato De Interventoría No. 2149 De 2024
FECHA:	29 de octubre de 2024
HORA DE INICIO:	9:00 am
HORA DE TERMINACIÓN:	10:30 am
SITIO DE REUNIÓN:	Virtual – Plataforma Teams

TEMAS TRATADOS:

Reunión de seguimiento frentes
Cartago
Buenaventura
Plato
Magangué
Cerete
Sahagún
Montelíbano
La Unión
Guapi
Tumaco

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 9:00 am se da inicio a la reunión de seguimiento virtual entre la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR, supervisión SNR Ing. JAQUELIN GUZMAN HERAZO, y el apoyo a la supervisión el ingeniero Guido García, interventoría JVM INGENIERA SAS BIC, y como invitado nos acompaña el registrador del frente de Cartago el Doc. Gilberto Jaramillo, todos los frentes realizan la presentación y se procede a dar inicio a los puntos vitales del frente de Cartago.

ORIP Cartago – Ing. Manuela Acosta.
Ejecutado: 9,22%
Programado: 2,30%

1. **Desmonte del Cielo Raso**
   En la zona de los baños, se ha identificado la necesidad de desmontar el cielo raso para llevar a cabo los trabajos de demolición y el cambio del revestimiento de las paredes.

2. **Demolición y Espesor del Piso**
   Durante las actividades de demolición y afinado del piso, se ha observado que el espesor varía entre 4 y 7 cm. Esto implica un ajuste en el ítem contractual para asegurar que el nuevo afinado mantenga el mismo espesor, garantizando así la uniformidad de los niveles de los pisos existentes.

3. **Solicitud de Horario Especial**
   Esta semana, el contratista ha solicitado nuevamente a la supervisión, a través de la interventoría, un horario especial para la sede de Cartago durante la próxima semana (del 28 de octubre al 1 de noviembre de 2024), mientras se gestiona la suspensión de términos en la oficina.

4. **Mantenimiento de Áreas Limpias**
   La interventoría ha instado al contratista a mantener las áreas lo más limpias y organizadas posible. Se ha dispuesto el material de demolición en costales y en rincones específicos para facilitar su retiro mediante volquetas. Además, las excavaciones y rellenos se están realizando el mismo día para evitar dejar zanjas abiertas.

5. **Protección de Documentos**
   Se solicita al contratista cubrir todos los archivos y cajas de documentos que han sido trasladados a zonas del patio o rincones, con el fin de protegerlos durante las obras civiles.

6. **Uso del Baño para Discapacitados**
   Se coordina con el registrador de la sede para que los usuarios utilicen el baño para discapacitados, permitiendo así que el contratista inicie las intervenciones en los baños de hombres y mujeres.

7. **Balance Actual de Obra**
   Según el nuevo balance de obra derivado de los trabajos realizados hasta la fecha, se ha evidenciado una reducción en las cantidades para algunas actividades, como excavaciones, demolición y construcción de placas, así como en el cambio de tubería sanitaria.

8. **Reducción en Intervenciones Sanitarias**
   Dado que no se considera necesaria la intervención en la red principal sanitaria de la oficina, se ha observado una disminución en las cantidades requeridas para algunas áreas. Se estima que el revestimiento del piso que necesita ser cambiado incluye: corredor, zona de caja, oficina del registrador, baños y cocina. En este contexto, dado que se anticipa un excedente de recursos, se procederá a socializar este aspecto con la supervisión y el registrador para definir qué otros trabajos podrían ser necesarios en la sede de Cartago.

Interviene el Sr Registrador Gilberto Jaramillo, y se acuerda una comisión para el día 7 de noviembre con el fin de subsanar y llegar acuerdos para aterrizar el balance con la entidad SNR y la interventoría en la sede **ORIP CARTAGO.**

1) Demolición de enchape de muros y piso en zona de baños y cocina.
2) Demolición de alistado de piso y placa de concreto en zonas de baños y concina para cambio de tubería sanitaria y de suministro.
3) Se continuó con el lavado de fachada con hidrófugo.
4) Demolición de pañete y acabado en muros con presencia de humedad.
5) Pañete impermeabilizado en las zonas de los muros que presentaban humedad.
6) Aplicación de estuco plástico y pintura sobre muros
7) Demolición y desmonte del mueble de cocina.
8) Trasciego de mobiliario y cajas de archivo.
9) Retiro de escombros.
10) Desmonte de divisiones de baños.
11) Desmonte de cielo raso en baños para poder realizar el retiro de enchape de muros.
12) Ampliación de vinilo sobre muros.
13) Desmonte de tubería sanitaria en zona de cocina y cambio de la misma, para conexión con la caja de inspección.
14) Se rellena tubería y se procede con la fundida de placa en zona de cocina.
15) Excavaciones en tramos de red sanitaria de la cocina a la caja de inspección**.**

.

ORIP BUENAVENTURA – ING MANUELA ACOSTA.
Ejecutado: 0,39%
Programado: 0,20%

Redactar tecnicamente1) Para esta semana la interventoría solicita al contratista de obra continuar con los trabajos de intervención en la sede, de aquellas actividades que se declaró como fijas para ejecutar en la oficina de Buenaventura.
2) Para el comité de esta semana se solicitó a la supervisión dar el visto bueno a la última propuesta del balance de mayores y menores cantidades para el frente de Buenaventura, de acuerdo con las ultimas directrices. Lo anterior para que se pueda continuar con las gestiones administrativas tanto de elaboración de programación como de compra de materiales e integración de personal de obra.

ORIP CERETE – JOSE PAEZ
Programado: 2,94%
Ejecutado: 2,14%
Como interventoría, emitimos un informe positivo sobre los porcentajes de avance acumulados en el proyecto. Esperamos que el contratista, CONSORCIO ING SAMAR 2024, continúe ejecutando las actividades conforme a la programación establecida y logre mantener un avance favorable durante la ejecución del proyecto. Sin embargo, es importante señalar que no se alcanzó el porcentaje programado para esta semana; el avance actual se mantiene gracias a los adelantos logrados en semanas anteriores. Asi mismo, instamos al contratista a incrementar la eficiencia en la ejecución de las actividades. Aunque el avance general es positivo, no se ha cumplido con lo programado en las últimas dos semanas. Para la próxima semana, se prevé un avance del 3.85% en la sede. En este contexto, manifestamos nuestra inconformidad respecto a la calidad de los acabados, específicamente en la cerámica de 30x60 para los muros de la cocina y el piso cerámico antideslizante. Estas observaciones han sido atendidas y corregidas durante la semana actual. Es relevante mencionar que el personal que reanudó labores en la sede de Cereté ingresó esta semana. Antes de su incorporación, la interventoría validó el cumplimiento de toda la documentación requerida. Hasta la fecha de este informe, hay tres oficiales trabajando en la sede; para la próxima semana, solicitaremos un incremento del personal para asegurar el cumplimiento del objeto contractual dentro de los plazos establecidos.

El martes 22 de octubre de 2024, se llevó a cabo un comité de seguimiento con la participación de todas las partes involucradas. En esta reunión, se acordó realizar un balance detallado del avance del proyecto y presentarlo a la entidad correspondiente para su aprobación. El contratista se comprometió a presentar una solicitud de suspensión de términos para la ORIP – Cereté con 15 días de anticipación antes de iniciar dicha actividad, tal como fue establecido por la supervisión. Esta suspensión tiene como objetivo facilitar las actividades relacionadas con el cambio de cubierta.

ORIP SAHAGUN– ING. JOSE PAEZ
Programado: 3,29%
Ejecutado: 1,74%
Como interventoría, emitimos un informe positivo sobre los porcentajes de avance acumulados en el proyecto. Se espera que el contratista, CONSORCIO ING SAMAR 2024, continúe con la ejecución de las actividades conforme a la programación establecida y mantenga un avance favorable a lo largo del desarrollo del proyecto. Sin embargo, es importante señalar que no se alcanzó el porcentaje programado para esta semana; el avance actual se sostiene gracias a los adelantos logrados en semanas anteriores. Instamos al contratista a incrementar la eficiencia en la ejecución de las actividades. Aunque el avance general es positivo, no se ha cumplido con lo programado en las últimas dos semanas. Para la próxima semana, se prevé un avance del 2.37% en la sede. Durante esta semana, se ha avanzado significativamente en la instalación de cerámica para muros y pisos cerámicos antideslizantes en las baterías sanitarias del primer piso de la ORIP-Sahagún. Es relevante mencionar que actualmente solo hay un oficial y un ayudante trabajando en la sede de Sahagún. El viernes 25 de octubre de 2024, esta interventoría aprobó el ingreso de dos nuevos trabajadores, tras verificar el cumplimiento de toda la documentación requerida. El martes 22 de octubre de 2024, se llevó a cabo un comité de seguimiento con la participación de todas las partes involucradas. En esta reunión, el contratista se comprometió a presentar una solicitud para la suspensión de términos en la ORIP-Sahagún con al menos 15 días de anticipación antes del inicio de las actividades relacionadas con el cambio de cubierta. Esta suspensión tiene como objetivo facilitar la ejecución de dichas actividades conforme a lo establecido por la supervisión.

ORIP MONTELIBANO– ING. JOSE PAEZ
Programado: 2,48%
Ejecutado: 0,00 %

Durante la semana en cuestión, esta interventoría no realizó acompañamiento en campo debido a que el contratista no ha iniciado la ejecución de actividades en la ORIP de Montelíbano. El lunes 21 de octubre de 2024, se recibió el cronograma de obra y se otorgó el aval para el inicio de las actividades en esta sede. En la programación, se estableció el inicio de actividades para la presente semana, con un avance programado del 2.48%. Sin embargo, durante la semana se solicitó la documentación necesaria para el ingreso del personal y hasta la fecha no ha sido proporcionada por parte del contratista. Como interventoría, expresamos nuestra preocupación, dado que han transcurrido 53 días desde la firma del acta de inicio y aún no se ha producido la apertura de las obras en esta sede. En consecuencia, se puede concluir que el contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 finaliza la semana con un atraso o avance negativo del -2.48%. Por lo tanto, solicitaremos la apertura inmediata del frente de trabajo para garantizar el cumplimiento del objeto contractual dentro de los plazos establecidos por el contratante. Para la siguiente semana (del 28 de octubre al 3 de noviembre de 2024), se tiene programado un avance del 6.06% según el flujo de caja presentado y aprobado por esta interventoría, lo que resulta en un avance acumulado del 8.54% para la sede. Insistiremos en la apertura de la sede; en caso de que no se inicien las actividades, esta interventoría tomará las medidas necesarias para asegurar el cumplimiento del cronograma. El miércoles 23 de octubre de 2024, se llevó a cabo un comité de seguimiento virtual con la participación de todas las partes involucradas. En esta reunión, el contratista informó que estaba en proceso de búsqueda de personal en la región para llevar a cabo estas actividades. Se acordó realizar una visita del director de obra para evaluar el estado de la cubierta en esta sede y definir un balance antes del inicio de las actividades. Asimismo, se reafirmó el horario preestablecido por la supervisora de la SNR, quien solicitó que los trabajos en esta sede se realicen en horarios nocturnos (de 4:00 PM a 11:59 PM) para no interrumpir el funcionamiento y atención a los usuarios.

ORIP PLATO– ING. JUAN VERGARA
Programado: 33,87%
Ejecutado: 39,68%

Se llevan a cabo las siguientes actividades.

1. **Desmonte de Cielo Raso**
   Realización del desmonte del cielo raso existente.
2. **Suministro e Instalación de Cubierta de Fibrocemento**
   Provisión e instalación de cubierta de fibrocemento en las áreas designadas.
3. **Suministro e Instalación de Caballete**
   Provisión e instalación de caballetes para la correcta estructuración de la cubierta.
4. **Instalación de Cerámica en Paredes de Baños**
   Colocación de cerámica en las paredes de los baños, garantizando estándares de calidad y diseño.
5. **Desmonte de Cubiertas**
   Procedimiento para el desmonte de las cubiertas existentes, preparando el área para nuevas instalaciones.
6. **Desmonte de Estructura de Cubierta**
   Desmontaje de la estructura que soporta la cubierta, asegurando la integridad del área durante el proceso.
7. **Suministro e Instalación de Estructura Metálica para Cubierta**
   Provisión e instalación de una nueva estructura metálica destinada a soportar la cubierta, cumpliendo con las especificaciones técnicas requeridas.

ORIP MAGANGUE– ING. JUAN VERGARA
Se deja constancia en este comité de seguimiento que a la fecha no se registra inicio de ningún tipo de actividad operativa en esta sede, se hace un llamado de atención a la firma contratista para realizar inicio teniendo en cuenta los tiempos tan ajustados. El Ing. Juan Marín Argumenta que las actividades se iniciaran el día de mañana 30 de octubre.

ORIP GUAPI – ING AIDA CRISTINA ESTRADA.

A la fecha no se reportado ninguna actividad de avance porque el Contratista no ha iniciado con la ejecución. El Contratista presento la documentación para el ingreso de personal y dar inicio con las actividades de obra en la sede de Guapi - Cauca, mediante oficio SNR-2152-065-REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDEGUAPI. se hace un llamado de atención a la firma contratista para realizar inicio teniendo en cuenta los tiempos tan ajustados.

ORIP TUMACO – ING AIDA CRISTINA ESTRADA.

Programado: 2,47%

Ejecutado: 11,23%

Se reporta que, durante la semana del 21 al 27 de octubre de 2024, esta interventoría llevó a cabo acompañamiento en campo para supervisar la ejecución de las siguientes actividades:

1. **Desmonte de Cubierta**
   Se continuó con el desmonte de la cubierta existente, preparando el área para nuevas instalaciones.
2. **Instalación de Cubierta en Teja de Fibrocemento**
   Se avanzó en la instalación de la nueva cubierta, utilizando tejas de fibrocemento, conforme a las especificaciones técnicas establecidas.
3. **Instalación de Cerámica en Baños y Oficina de la Registradora**
   Se procedió con la instalación de cerámica en los pisos y paredes de los baños de hombres y en la oficina de la Registradora, asegurando la calidad y el diseño adecuado.
4. **Construcción de Muro en Panel Yeso Doble Cara para Bodega**
   Se llevó a cabo la construcción de un muro utilizando panel yeso doble cara, destinado a la bodega, cumpliendo con los estándares requeridos.
5. **Aplicación de Pintura Externa**
   Se realizó la aplicación de pintura en las áreas externas, mejorando tanto la estética como la protección del edificio.

ORIP LA UNION – ING AIDA CRISTINA ESTRADA.
Programado: 5,11%
Ejecutado: 9,85%

Se reporta que, durante la semana del 21 al 27 de octubre de 2024, esta interventoría llevó a cabo acompañamiento en campo para el inicio de la ejecución de las siguientes actividades:

1. Aplicación de Pintura Interna
   Se inició el proceso de aplicación de pintura en las áreas internas del edificio, siguiendo las especificaciones técnicas establecidas.
2. Tratamiento de Fisuras
   Se realizó un tratamiento específico en las áreas donde se presentaron fisuras, asegurando la adecuada reparación y prevención de futuros daños.

ACTIVIDADES PENDIENTES:	RESPONSABLE:
RADICACION DE COBRO	INTERVENTORIA
RADICACION DE COBRO	CONTRATISTA
ENVIAR LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS CARTAGO	CONTRATISTA
ENVIAR LA SOLICITUD DE AMPLIACION DE LA SUSPENSION SEDE PLATO	CONTRATISTA
CONFIRMACION DE LA FECHA DE COMISION SEDE CARTAGO	CONTRATISTA

ASISTENTES	REPRESENTANTE DE:	FIRMA

Asistentes:

_____

Ing. Juan Carlos Marín, director de Obra, CONSORCIO ING SAMAR 2024

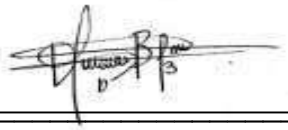
_____

Ing. Yancely Venga, Residente de Obra, CONSORCIO ING SAMAR 2024



_____

Arq. Fabián Rada Segura, director de Interventoría, JVM INGENIERÍA SAS BIC



_____

Arq. Otilia Betancur D'Ambrosio, Coordinadora de Proyectos, JVM INGENIERÍA SAS BIC

_____

Ing. Manuela Acosta, Residente de interventoría, JVM INGENIERÍA SAS BIC

_____

Ing. Juan Carlos Vergara, Residente de interventoría, JVM INGENIERÍA SAS BIC

José Ignacio Páez Payares

_____

Ing. José Páez Payares, Inspector de interventoría, JVM INGENIERÍA SAS BIC

_____

Ing. Aila Cristina Estrada, Residente de interventoría, JVM INGENIERÍA SAS BIC

_____

Ing. Jacqueline del Carmen Guzmán Herazo, Supervisora de Contratos, SNR

_____

Doc. Gilberto Jaramillo, Registrador ORIP Sede Cartago. SNR

_____

Ing. Guido García, Apoyo a la supervisión, SNR

ANEXO N°7: CORRESPONDENCIA ENVIADA

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

FORMATO CONTROL DE CORRESPONDENCIAS

FECHA	DESTINATARIO	REMITENTE	OFICIO	CONSECUTIVO	ASUNTO
CORRESPONDENCIA ENVIADA					
1/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-009-2149 -2024	9	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CERETE, SAHAGUN, PLATO, LA UNION Y TUMACO
1/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-010-2149 -2024	10	AVAL CAMBIO HOJA DE VIDA RESIDENTE DE OBRA
6/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-011-2149 -2024	11	REITERACION DE REQUISITOS PARA INICIO DE OBRAS
8/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-012-2149 -2024	12	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LAS SEDES: CERETE Y SAHAGUN
9/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-013-2149 -2024	13	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: PLATO
9/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-014-2149 -2024	14	OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL– (SAHAGÚN Y CERETÉ)
10/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-015-2149 -2024	15	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: TUMACO
11/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-016-2149 -2024	16	REQUERIMIENTOS DE INTERVENTORÍA PARA LAS ORIP DE CÓRDOBA (CERETÉ, SAHAGÚN Y MONTELÍBANO)
16/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-017-2149 -2024	17	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: CARTAGO
16/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-018-2149 -2024	18	OBSERVACIONES GENERALES – SEDES SNR
17/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-019-2149 -2024	19	AVAL A SUSPENSION DE TERMINOS SEDE PLATO
17/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-020-2149 -2024	20	AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO.
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-021-2149 -2024	21	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: BUENAVISTA.
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-022-2149 -2024	22	AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-023-2149 -2024	23	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: TUMACO
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-024-2149 -2024	24	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: LA UNION
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-025-2149 -2024	25	ALERTA DE INCUMPLIMIENTO - ATENCION A LAS OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL– (SAHAGÚN Y CERETÉ)
	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-026-2149 -2024	26	
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-027-2149 -2024	27	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CERETE
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-028-2149 -2024	28	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: SAHAGUN
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-029-2149 -2024	29	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: PLATO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-030-2149 -2024	30	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: LA UNION
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-031-2149 -2024	31	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: TUMACO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-032-2149 -2024	32	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: MAGANGUE
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-033-2149 -2024	33	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CARTAGO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-034-2149 -2024	34	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: GUAPÌ
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-035-2149 -2024	35	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: MONTELIBANO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-036-2149 -2024	36	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: BUENAVENTURA
22/10/2024	ENTIDAD	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-037-2149 -2024	37	RESPUESTA ENTIDAD - SNR
22/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-038-2149 -2024	38	REQUERIMIENTO DE PERSONAL OPERATIVO – CERETÉ.
23/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-038-2149 -2024	38	EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PARA EL ÍTEM NP10 - PORTÓN DE FACHADA POSTERIOR ORIP SNR TUMACO-NARIÑO
24/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-039-2149 -2024	39	AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO.
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-040-2149 -2024	40	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: MAGANGUE Y AVAL NUEVO PERSONAL PRESENTADO SEDE SAHAGUN.
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-041-2149 -2024	41	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: CARTAGO
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-042-2149 -2024	42	REMISIÓN DE BALANCE SEDE CARTAGO.
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-043-2149 -2024	43	REQUERIMIENTO DE PERSONAL EN OBRA – SAHAGÚN.
30/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-044-2149 -2024	44	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: GUAPI Y AVAL PARA SUSPENSION DE TERMINOS PARA LA SEDE GUAPI.
30/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-045-2149 -2024	45	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS SEDE PLATO
CORRESPONENCIA RECIBIDA					
1/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-013	13	ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD TUMACO Y LA UNION, NARIÑO
1/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-014	14	RTA JVM - SNR-008-2149 -2024 – OBSERVACIÓN DOCUMENTACIÓN PLANES
2/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-015	15	ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD DE LA ORIP PLATO – MAGDALENA, ORIP SAHAGÚN – CÓRDOBA, ORIP CERETÉ – CÓRDOBA Y ORIP MONTELÍBANO – CORDOBA.
3/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-016	16	DOCUMENTACION INGRESO PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP CERETÉ Y ORIP SAHAGÚN
3/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-017	17	BALANCE DE OBRA No1 (CERETÉ)
3/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-018	18	ENTREGA DE ACTA DE VECINDAD DE LA ORIP MAGANGUÉ - BOLÍVAR
5/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-019	19	ENTREGA BALANCE DE OBRA, PROGRAMACIÓN Y ACTAS DE VECINDAD (CARTAGO)
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-020	20	ENTREGA DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-021	21	HORARIOS DE TRABAJO
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-022	22	RESPUESTA A OBSERVACIONES DOCUMENTACIÓN ENTREGADA (CARTAGO)
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-023	23	INICIO DE ACTIVIDADES
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-024	24	REMISIÓN DE DOCUMENTACION COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL ERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CERETÉ Y ORIP SEDE SAHAGÚN
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-025	25	SOLICITUD DE FORMATOS PARA PERMISOS DE TRABAJO ANTE LA ADMINISTRACIÓN DEL CENTRO COMERCIAL
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-026	26	ENTREGA BALANCE DE OBRA,MEMORIAS DE CÁLCULO,PROGRAMACIÓN,APUS NO PREVISTOS SEDE GUAPI
8/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-027	27	RADICADO DE LAS ACTAS DE VECINDAD PARA EL FRENTE DE TRABAJO BUENAVENTURA
8/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-028	28	REMISIÓN DE DOCUMENTACION PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE PLATO
8/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-029	29	RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA LA SOLCITUD DE PERMISO DE TRABAJO ANTE EL CENTRO COMERCIAL
	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-030	30	
9/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-031	31	SOLICITUD SUSPENSIÓN DE LABORES EN LA SEDE SNR DE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA) PARA INTERVENIR RED HIDROSANITARIA DEL PROYECTO
9/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-032	32	REMISIÓN DE FORMATOS DE ENTREGAS DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE LA ORIP SEDE CERETÉ Y ORIP SEDE SAHAGÚN
10/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-033	33	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL ERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE PLATO Y LA ORIP SEDE SAHAGÚN
11/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-034	34	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL ERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE BUENAVENTURA

12/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-035	35	SNR-2152-034- SOLICITUD INICIO ACTIVIDADES MAGANGUÉ
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-036	36	INFORMES SEMANALES N1
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-037	37	INFORMES SEMANALES N2
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-038	38	INFORMES SEMANALES N3
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-039	39	INFORMES SEMANALES N4
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-040	40	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CARTAGO.
18/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-041	41	SOLICITUD SUSPENSIÓN DE LABORES EN LA SEDE SNR DE TUMACO Y LA UNION (NARIÑO) PARA INTERVENIR CUBIERTAS DE LOS PROYECTOS.
16/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-042	42	SNR-2152-042- SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS PLATO
16/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-043	43	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE BUENAVENTURA.
16/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-044	44	INFORME MENSUAL N1
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-045	45	INFORMES SEMANALES N5
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-046	46	SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-047	47	CAMBIO PROFESIONAL – RESIDENTE DE OBRA 3 E INSPECTOR DE OBRA
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-048	48	SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)
18/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-049	49	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE LA UNIÓN.
18/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-050	50	SNR-2152-050- PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA CERETÉ
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-051	51	REMISIÓN DE FORMATOS DE ENTREGAS DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE LA ORIP SEDE BUENAVENTURA, ORIP SEDE SAHAGÚN, ORIP SEDE CARTAGO, ORIP SEDE LA UNIÓN, ORIP SEDE PLATO Y ORIP SEDE TUMACO.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-052	52	SNR-2152-052- FICHAS TÉCNICAS SEDES CARIBE
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	ENTIDAD (SNR)	SNR2024EE103118		Requerimiento de verificación de actividades del contrato de obra N°2152-2024.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-053	53	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE SAHAGÚN.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-054	54	ENTREGA DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-055	55	REMISIÓN FICHAS TECNICAS SEDE (CARTAGO)
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-056	56	CONSOLIDADO DE PROGRAMACIONES DE OBRA
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-057	57	REMISIÓN DE PRESUPUESTO VERSIÓN 3.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-058	58	SNR-2152-058- EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PARA EL ÍTEM NP10 - PORTÓN DE FACHADA POSTERIOR ORIP SNR TUMACO-NARIÑO.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-059	59	INFORME ESTADO SEDE (CARTAGO)
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-060	60	OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL SAHAGÚN Y CERETÉ - RTA JVM-SNR-014-2149-2024 / JVM-SNR-016-2149-2024 / JVM-SNR-015-2149-2024 / JVM-SNR-025-2149-2024
22/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-061	61	INFORMES SEMANALES N6
22/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-062	62	INFORMES SEMANALES N7
22/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-063	63	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CERETÉ.
23/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-064	64	SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)
23/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-065	65	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE GUAPI.
24/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-066	66	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE MAGANGUÉ Y LA ORIP SEDE SAHAGÚN.
26/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-067	67	SOLICITUD DEFINICIÓN BALANCE SEDE SNR (CARTAGO)
28/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-068	68	REMISIÓN BALANCE SEDE SNR (CARTAGO)
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-069	69	SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS EN LA SEDE SNR DE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA) PARA INTERVENCIÓN DE PISOS.
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-070	70	REMISIÓN FICHAS TECNICAS SEDE (CARTAGO)
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-071	71	SNR-2152-042- SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS GUAPI
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-072	72	ENTREGA DEL BALANCE PRESUPUESTAL VERSIÓN 2.
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-073	73	SNR-2152-052- FICHAS TÉCNICAS GUAPI CAUCA.
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-074	74	SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA JORNADA LABORAL.
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-075	75	SNR-2152-075- MAGANGUÉ- SOLICITUD VIGILANCIA
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-076	76	SNR-2152-076- PLATO - JUSTIFICACIÓN CAMBIO DE ACTIVIDADES A EJECUTAR
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-077	77	INFORMES SEMANALES N8
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-078	78	AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS PLATO
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-079	79	SNR-2152-079- MONTELÍBANO- SOLICITUD VIGILANCIA
31/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-080	80	SOLICITUD FORMAL PARA LA AUTORIZACIÓN DE LABORAR DURANTE LOS FINES DE SEMANA ORIP- BUENAVENTURA.

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA ARQ.
FABIÁN RADA SEGURA

Bogotá D.C, 01 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-009-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CERETE, SAHAGUN, PLATO, LA UNION Y TUMACO.**

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, después de revisar la documentación presentada por el contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024, relacionada con los cronogramas de obra de las sedes CERETÉ, SAHAGÚN, PLATO, LA UNIÓN y TUMACO, procede a avalar dicho contenido. Sin embargo, se aclara que la fecha de inicio deberá ajustarse una vez se cumplan los siguientes puntos:

1. Se espera la entrega de la documentación faltante sobre los cronogramas de obra de los demás frentes.
2. Se requiere la relación del personal operario.
3. Se necesitan las actas de vecindad.
4. Se deben subsanar las observaciones pendientes en los planes de calidad, plan ambiental y plan SST.

Es fundamental recibir esta información a la mayor brevedad posible para poder dar inicio a las obras.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 01 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-010-2149 -2024

Ref.:

Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CAMBIO HOJA DE VIDA RESIDENTE DE OBRA.**

Mediante la presente y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, está Interventoría avala la documentación entregada por la firma contratista de obra.

RESIDENTE DE OBRA JUAN SEBASTIÁN GÓMEZ SÁNCHEZ	**Profesión:** Profesional en Ingeniería Civil o Estructural o Ingeniería y Gestión de la Construcción o Arquitectura o Arquitecta/o Constructor.	**INGENIERO CIVIL MATRICULA PROFESIONAL 121037-0615932**
	Experiencia: Dos (2) años de experiencia como Residente de construcción y/o adecuación y/o remodelación y/o mantenimiento y/o reparaciones locativas y/o mejoramiento de edificios de servicios y/o Institucional.	**CUMPLE**
	Dedicación: 100% de dedicación en la duración total del contrato producto del presente proceso de selección.	**CUMPLE**
	Funciones: Estar presente en el lugar de las obras de mantenimiento DE FORMA PERMANENTE. Manejar los frentes necesarios para adelantar en el menor las obras a ejecutar en cada uno de las ORIP. Realizar seguimiento a la ejecución técnica de las obras, hacer cumplir las especificaciones técnicas. Coordinar y supervisar las tareas y responsabilidades del personal que labora en las obras en construcción. Estructurar un plan de trabajo para todos los servicios y actividades.	**CUMPLE**

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 06 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-011-2149 -2024

Ref.:

Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **REITERACION DE REQUISITOS PARA INICIO DE OBRAS.**

Mediante la presente y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, está Interventoría reitera que para dar inicio a las actividades operativas en cada frente deben adjuntar exámenes médicos de Ingreso de todo el personal que ingresara a la obra, así como los formatos de entrega de EPP a equipo operario, así mismo se reitera la entrega de los documentos correspondientes a PMA y SST.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

JVM
INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.488.958-3

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 08 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-012-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LASSEDES: CERETE Y SAHAGUN.**

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, después de revisar la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, procede dar aval para el inicio de actividades en los frentes de **CERETÉ y SAHAGÚN**, sin embargo, la firma contratista se compromete en entregar las subsanaciones de las observaciones pendientes en los planes de plan ambiental y plan SST y el resto de documentación del personal faltante del resto de las sedes.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 09 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-013-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: PLATO.**

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, después de revisar la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, procede dar aval para el inicio de actividades en el frente **PLATO,** sin embargo, la firma contratista se compromete en entregar las subsanaciones de las observaciones pendientes en los planes de plan ambiental y plan SST y el resto de documentación del personal faltante del resto de las sedes.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 09 de Octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-014-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL– (SAHAGÚN Y CERETÉ)**

Mediante la presente y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, está Interventoría remite observaciones encontradas durante el recorrido de obra del día ayer (08-10-2024) en las ORIP de Cereté y Sahagún. Estas observaciones son generalizadas y se les deberá dar cumplimiento durante el periodo de ejecución, las que requieran subsanación inmediata se les deberá dar cumplimiento a la mayor brevedad.

CERETÉ

- Se inició la demolición del mesón y enchape de muros internos de la cocina, generando escombros (RCD); del mismo modo se avanza en el patio con la demolición del piso, maceta y retiro del material orgánico. Los residuos generados por las actividades anteriormente mencionadas, se encuentran acopiados de forma inapropiada en el espacio libre (Ingreso principal a nivel de andén); a estos residuos se le deben dar disposición final en sitios autorizados de forma inmediata o en su defecto se deberá hacer un debido acopio temporal. También se debe instalar elementos de emergencia, punto ecológico, acorde a lo establecido en la resolución 2184/2019; de igual manera señalización ambiental y SST requeridas.

- Sobre la maceta que se está demoliendo el patio reposa un acondicionador de aire, por lo cual se debe reubicar en sitio. El registrador nos manifestaba la posibilidad anclarlo en los muros para que no quede sobre el nivel del piso, en sentido debemos evaluar la posibilidad de anclarlos a una viga de segundo nivel.

- El contratista deberá entregar ficha técnica y certificado de calidad de los materiales que se van a emplear en la sede, antes de hacer uso de los mismos; esto con la finalidad de dar cumplimiento al contrato y garantizar la calidad de la obra. Del mismo modo, se solicita Rut y cámara de comercio de los proveedores. En la sede se presenció el inicio de la actividad de pañete y para el día de hoy se tiene

previsto iniciar con el enchape en la cocina, por tal motivo solicitamos entrega de la documentación para los siguientes materiales:

- ✓ Enchape para muros.
- ✓ Enchape para pisos.
- ✓ Pegacor.
- ✓ Cemento.
- ✓ Arena.

Para dar apertura a las próximas actividades se deberá hacer entrega de esta información antes de iniciar, para revisar la calidad y avalar el cumplimiento de los materiales. No entregar esta documentación dentro de los plazos establecidos por esta interventoría, será causal para no recibir a satisfacción las actividades que ejecute la firma contratista.

SAHAGÚN

- Se inició la demolición del enchape de muros internos y pisos de dos baterías sanitarias, generando escombros (RCD); del mismo modo se avanza en el patio con la demolición de alberca existente. Los residuos generados por las actividades anteriormente mencionadas, se encuentran acopiados de forma inapropiada en el espacio libre (Ingreso principal a nivel de andén); a estos residuos se le deben dar disposición final en sitios autorizados de forma inmediata o en su defecto se deberá hacer un debido acopio temporal. También se debe instalar elementos de emergencia, punto ecológico, acorde a lo establecido en la resolución 2184/2019; de igual manera señalización ambiental y SST requeridas.

- El contratista deberá entregar ficha técnica y certificado de calidad de los materiales que se van a emplear en la sede, antes de hacer uso de los mismos; esto con la finalidad de dar cumplimiento al contrato y garantizar la calidad de la obra. Del mismo modo, se solicita Rut y cámara de comercio de los proveedores. En la sede se presenció el inicio de la actividad de pañete y sobre piso, para el día de hoy se tiene previsto iniciar con el enchape en las baterías sanitarias, por tal motivo solicitamos entrega de la documentación para los siguientes materiales:

  - ✓ Enchape para muros.
  - ✓ Enchape para pisos.
  - ✓ Sanitario
  - ✓ Lavamanos
  - ✓ Pegacor.
  - ✓ Cemento.
  - ✓ Arena.

Para dar apertura a las próximas actividades se deberá hacer entrega de esta información antes de iniciar, para revisar la calidad y avalar el cumplimiento de los materiales. No entregar esta documentación dentro de los plazos establecidos por esta interventoría, será causal para no recibir a satisfacción las actividades que ejecute la firma contratista.

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
RESIDUOS ACOPIADOS DE FORMA INAPROPIADA	RESIDUOS ACOPIADOS DE FORMA INAPROPIADA
	
DEMOLICIÓN Y ALISTADO DE MUROS	ACONDICIONADOR DE AIRE

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba D.C.
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
3024239789
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá
Teléfono: (1) 3007441, Celular:
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

	
ACOPOPIO DE ESCOMBROS EN LA VÍA	ACOPOPIO DE ESCOMBROS EN LA VÍA
	
ALISTADO DE PISOS Y MUROS	SUMINISTRO DE ENCHAPE

Sin más, quedamos atentos a su pronto actuar.

Cordialmente. -

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 10 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-015-2149 -2024

Ref.:

Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

ASUNTO: AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: TUMACO.

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, después de revisar la documentación presentada por el contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024, procede dar aval para el inicio de actividades en el frente TUMACO, sin embargo, la firma contratista se compromete en entregar las subsanaciones de las observaciones pendientes en los planes de plan ambiental y plan SST y el resto de documentación del personal faltante de las sedes.
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 11 de Octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-016-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **REQUERIMIENTOS DE INTERVENTORÍA PARA LAS ORIP DE CÓRDOBA (CERETÉ, SAHAGÚN Y MONTELÍBANO)**

Mediante la presente y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, está Interventoría solicita muy amablemente entrega de la documentación faltante y/o subsanación de las mismas, para las ORIP del departamento de Córdoba (Cereté, Sahagún y Montelíbano). A continuación se desglosan por sede:

CERETÉ Y SAHAGÚN

- Teniendo en cuenta el balance de obra N°01 de Cereté, radicado por la firma contratista en día (03/10/2024); se evidencia la inclusión de 3 ítem no previstos en el balance de obra. Según lo establecido en los pliegos de condiciones del **contrato No. 2152 de 2024** y **2149 de 2024**; se debe proceder de la siguiente manera:

  - ✓ *El contratista deberá presentar solicitud formal al interventor donde se justifique la necesidad de incluir ítems no previstos en la oferta económica.*
  - ✓ *El interventor deberá analizar la procedencia de la solicitud y si la autoriza, deberá solicitar al contratista la elaboración de los APU'S y las cotizaciones (mínimo 3) para determinar el valor del ítem y así mismo, notificar a la entidad mediante una comunicación sobre la necesidad de estos nuevos ítems.*
  - ✓ *El contratista presentará los APU'S de los ítems no previstos para la revisión y aprobación del interventor del contrato, siempre y cuando se cuente con presupuesto para la ejecución de las actividades. Para la autorización de estos APU'S, se deberá elaborar un acta de fijación de precios no previstos que deberá ser suscrita por el contratista de obra, y con el visto bueno y aprobación de la interventoría.*

En ese orden de ideas, solicitamos aplicar el debido procedimiento para la evaluación y aprobación de los ítems no previstos a la mayor brevedad. Dejamos claridad que, si el suministro para la elaboración de los APUs de los ítems no previstos está dentro de los APUs contractuales, no se requieren cotizaciones. Lo anterior, también es aplicable para la sede de Sahagún, debido a que en la visita N°01 se realizó acta de mayores y menores cantidades de obra y surgió un ítem no previsto que debe formalizarse ante la entidad e interventoría.

- El día (01/10/2024) se aprobó programación de obra de la sede de Cereté; la cual se realizó conforme al acta de mayores y menores realizada el día (16/09/2024). Teniendo en cuenta el último balance de obra radicado a la interventoría el día (03/10/2024), se evidencia el cambio total de la cubierta en canaleta 90, cuando se tenía previsto la impermeabilización de la misma. Es de anotar que, este cambio se realiza por petición del registrador, ya que se opuso a la impermeabilización de la cubierta, sustentando que la cubierta estaba en muy mal estado y en tiempos de lluvia las filtraciones generan daños internos. En ese sentido, solicitamos actualización de la programación de obra conforme al balance de obra N°01 del (03/10/2024); del mismo modo se debe ajustar el flujo de caja para este frente. Esta demás recordar que, el flujo de caja debe estar distribuido entre el número de semanas del proyecto (Las semanas deben tener la fecha de inicio y cierre) y deberá contener los capítulos y tareas. Además, se debe relacionar el monto a ejecutar semana por semana en pesos ($) y porcentual (%). El día (28/09/2024) se envió Oficio (**Cód. JVM - SNR-006-2149 -2024**), donde se relacionaban observaciones al flujo de caja y hasta la fecha solo se ha recibido el de Cereté y este deberá ajustarse por el cambio de cubierta, por favor atender observaciones conforme a los parámetros descritos anteriormente.

- Reiteramos que el contratista deberá entregar las fichas técnicas y certificados de calidad de los materiales que se van a emplear en las sedes, antes de hacer uso de los mismos; esto con la finalidad de dar cumplimiento al contrato y garantizar la calidad de la obra. Del mismo modo, se solicita Rut y cámara de comercio de los proveedores. Para dar apertura a las actividades se deberá hacer entrega de esta información antes de iniciar, para revisar la procedencia de estos y validar el cumplimiento. Esta solicitud aplica para todas las sedes. No entregar esta documentación dentro de los plazos establecidos por esta interventoría, será causal para no recibir a satisfacción las actividades que ejecute la firma contratista.

MONTELÍBANO

- Solicitamos muy amablemente la entrega de la programación de obra y flujo de caja para esta sede, teniendo en cuenta que se debe dar apertura a la mayor brevedad. Tener en cuenta los lineamientos descritos en el Oficio (**Cód. JVM - SNR-006-2149 -2024**) para la programación de obra y para el flujo de caja los parámetros relacionados en el presente Oficio.

En cuanto a la implementación de los planes complementarios, se tienen las observaciones:

- Se reitera que todo el personal en obra debe contar con documentación mínima (Afiliaciones, exámenes de ingreso, formatos de entrega de dotación) para ejecutar las labores para la cual se es contratado; se solicita un listado por sede de la mano de obra calificada y no calificada con el fin de constatar información en planillas.
- Se solicita evidencia de instalación de elementos de emergencia por sede y señalización requerida; de igual forma, instalación de punto ecológico conforme se plasma en el PMA.
- Para el personal que realizará tareas de alto riesgo (TSA), enviar los respectivos certificados de formación en los niveles requeridos, acorde a la normatividad vigente aplicable, resolución 4272/2021.

Sin más, quedamos atentos a su pronto actuar.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Bogotá D.C, 16 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-017-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: CARTAGO.**

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, después de revisar la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, procede dar aval para el inicio de actividades en el frente **CARTAGO,** sin embargo, la firma contratista se compromete en entregar la solicitud de **suspensión de términos** ante esta interventoría con 48 horas de antelación con el fin de dar trámite con nuestra entidad contratante SNR. Dicha solicitud deberá contener un cronograma especifico, con las actividades a realizar, reporte del personal que realizará las actividades, reporte de los días y horas de inicio de las actividades.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 16 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-015-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **OBSERVACIONES GENERALES – SEDES SNR.**

- Subsanación del Plan Ambiental y el Plan SST.
- Formatos de entrega de EPP al personal operativo que las sedes que ya iniciaron actividades.
- Se informa que el ítem correspondiente a Avisos no debe incluirse en los balances y debe llevarse a 0

CERETÉ

- El contratista deberá hacer entrega de los NP`S utilizados en esta sede.
- Deberá hacer cumplimiento de los horarios de trabajos establecidos.
- El contratista deberá entregar ficha técnica y certificado de calidad de los materiales que se van a emplear en la sede, antes de hacer uso de los mismos; esto con la finalidad de dar cumplimiento al contrato y garantizar la calidad de la obra. Del mismo modo, se solicita Rut y cámara de comercio de los proveedores.

SAHAGÚN

- El contratista deberá entregar ficha técnica y certificado de calidad de los materiales que se van a emplear en la sede, antes de hacer uso de los mismos; esto con la finalidad de dar cumplimiento al contrato y garantizar la calidad de la obra.
- El contratista deberá hacer entrega de los NP`S utilizados en esta sede.
- Se solicita entrega de la solicitud de suspensión de términos con cronograma especifico, este deberá incluir, actividades a realizar, reporte del personal que realizará las actividades, reporte de los días y horas de inicio de las actividades.

MONTELIBANO

- El contratista deberá hacer entrega de Programación de Obra y Flujo de inversión.
- El contratista deberá entregar ficha técnica y certificado de calidad de los materiales que se van a emplear en la sede, antes de hacer uso de los mismos; esto con la finalidad de dar cumplimiento al contrato y garantizar la calidad de la obra. Del mismo modo, se solicita Rut y cámara de comercio de los proveedores.

MAGANGUE

- Se solicita la entrega de la documentación del personal operativo.
- Se solicita entrega de la solicitud de suspensión de términos con cronograma especifico, este deberá incluir, actividades a realizar, reporte del personal que realizará las actividades, reporte de los días y horas de inicio de las actividades.

PLATO

- Se solicita entrega de la solicitud de suspensión de términos con cronograma especifico, este deberá incluir, actividades a realizar, reporte del personal que realizará las actividades, reporte de los días y horas de inicio de las actividades.

BUENAVENTURA

- Esta interventoría se encuentra en revisión de la documentación del personal operativo – Documentos enviados el día de hoy.

CARTAGO

- Se solicita entrega de la solicitud de suspensión de términos con cronograma especifico, este deberá incluir, actividades a realizar, reporte del personal que realizará las actividades, reporte de los días y horas de inicio de las actividades.

TUMACO

- Se solicita la entrega de la documentación del personal operativo
- Se solicita entrega de la solicitud de suspensión de términos con cronograma especifico, este deberá incluir, actividades a realizar, reporte del personal que realizará las actividades, reporte de los días y horas de inicio de las actividades.

LA UNION

- Se solicita la entrega de la documentación del personal operativo
- Se solicita entrega de la solicitud de suspensión de términos con cronograma especifico, este deberá incluir, actividades a realizar, reporte del personal que realizará las actividades, reporte de los días y horas de inicio de las actividades.

PUNTOS PARA TENER EN CUENTA.

	
RESIDUOS ACOPIADOS DE FORMA INAPROPIADA	RESIDUOS ACOPIADOS DE FORMA INAPROPIADA

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba D.C.
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925 3024239789
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá
Teléfono: (1) 3007441, Celular:
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

	
DEMOLICIÓN Y ALISTADO DE MUROS	ACONDICIONADOR DE AIRE
	
ACOPOPIO DE ESCOMBROS EN LA VÍA	ACOPOPIO DE ESCOMBROS EN LA VÍA

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
D.C.
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
3024239789
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá

Teléfono: (1) 3007441, Celular:

E – mail: cvnbogota18@gmail.com

	
ALISTADO DE PISOS Y MUROS	SUMINISTRO DE ENCHAPE

Sin más, quedamos atentos a su pronto actuar.

Cordialmente. -

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Bogotá D.C, 17 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-019-2149 -2024

Ref.: Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

ASUNTO: AVAL A SUSPENSION DE TERMINOS SEDE PLATO

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, tras revisar la documentación presentada por el contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024, otorga su aprobación a la solicitud de suspensión de términos emitida mediante el oficio SNR-2152-042. Esta suspensión es esencial para llevar a cabo actividades de mantenimiento mayor, específicamente la intervención de cubiertas, con el objetivo de garantizar condiciones óptimas de infraestructura y funcionalidad en las instalaciones, así como salvaguardar la seguridad del personal que opera en la sede y de los usuarios.

- Se sugiere concentrar los equipos de cómputo, impresoras y otros elementos de valor en un lugar seguro durante el período de suspensión.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 17 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-020-2149 -2024

Ref.: Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

ASUNTO: AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO.

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales esta Interventoría, tras revisar la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, otorga su aprobación a la solicitud de cambios de horarios de trabajo en la sede **CARTAGO** De acuerdo con el inicio de labores y lo dialogado el dia de hoy 17 de octubre con el registrador de la sede, el señor Gilberto Jaramillo, se busca minimizar las incomodidades para los usuarios durante los trabajos preliminares de demolición de baldosas y placas de piso, necesarios para verificar el trazado de las redes sanitarias e hidráulicas. Por ello, se propone que el personal de oficina ajuste su horario laboral de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. Durante este tiempo, el **CONSORCIO ING SAMAR 2024** llevará a cabo actividades que no requieran el uso de herramientas ruidosas como taladros o demoledores. Después de la 1:00 p.m., cuando el personal ya no esté presente, se procederá con las labores de demolición en las áreas de cajas de inspección y cocina. Esto permitirá evaluar el estado real de la red hidrosanitaria y definir los trabajos y tiempos necesarios para la intervención completa, que podría resultar en la inactividad total de la sede.

La presente solicitud se implementará a partir del día de mañana, viernes 18 de octubre de 2024. Además, se solicita el permiso correspondiente para que el personal operativo pueda realizar trabajos durante el sábado 19 y domingo 20 de octubre del presente año. De esta manera, se logrará un avance significativo en las actividades contratadas y se reducirán las molestias para los usuarios que laboran en la sede SNR de Cartago.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

E – mail: jvmsas2021@gmail.com

E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 18 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-021-2149 -2024

Ref.:Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

ASUNTO: AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: BUENAVISTA.

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, después de revisar la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024,** procede dar aval para el inicio de actividades en el frente **BUENAVISTA**, sin embargo, la firma contratista se compromete en entregar las subsanaciones de las observaciones pendientes en los planes de plan ambiental y plan SST y el resto de documentación del personal faltante de las sedes.
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 18 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-022-2149 -2024

Ref.: Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

ASUNTO: AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO.

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, esta Interventoría, tras revisar la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, aprueba la solicitud de modificación de horarios de trabajo en la sede de Cartago. Esta aprobación se basa en el inicio de labores y las conversaciones sostenidas el día 18 de octubre. Así mismo, consideramos pertinente permitir que el personal operativo realice trabajos durante los de en comité de seguimiento de las obras, entre supervisión, contratista e interventoría, aquí se plasmó la necesidad de trabajar los fines de semana (sábados y domingos) hasta la culminación de las actividades en la sede, con un horario continuo de 7:30 a.m. a 4:00 p.m. Esta medida facilitará el avance en las actividades contratadas y minimizará las molestias a los usuarios que laboran en la sede SNR de Cartago. En virtud de lo anterior, solicitamos a la entidad SNR que realice las gestiones administrativas necesarias para garantizar el servicio de vigilancia durante los horarios establecidos:

- **Del lunes 21 de octubre al viernes 25 de octubre de 2024**: Horario de 1:00 p.m. a 7:00 p.m.
- **Fines de semana (sábados y domingos)**: Horario de 7:30 a.m. a 4:00 p.m.

Esta disposición es esencial para asegurar la continuidad del proyecto y el bienestar de todos los involucrados.
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 18 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-023-2149 -2024

Ref.:Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

ASUNTO: AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: TUMACO

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, tras revisar la documentación presentada por el contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024, otorga su aprobación a la solicitud de suspensión de términos emitida mediante el oficio SNR-2152-041. Esta suspensión es esencial para llevar a cabo actividades de mantenimiento mayor, específicamente la intervención de cubiertas, con el objetivo de garantizar condiciones óptimas de infraestructura y funcionalidad en las instalaciones, así como salvaguardar la seguridad del personal que opera en la sede y de los usuarios, La solicitud tendrá una duración de 3 días hábiles, los días 31 de octubre, 1 y 4 de noviembre.

- Se sugiere concentrar los equipos de cómputo, impresoras y otros elementos de valor en un lugar seguro durante el período de suspensión.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 18 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-024-2149 -2024

Ref.: Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

ASUNTO: AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: LA UNION

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, tras revisar la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, otorga su aprobación a la solicitud de suspensión de términos emitida mediante el oficio **SNR-2152-041**. Esta suspensión es esencial para llevar a cabo actividades de mantenimiento mayor, específicamente la intervención de cubiertas, con el objetivo de garantizar condiciones óptimas de infraestructura y funcionalidad en las instalaciones, así como salvaguardar la seguridad del personal que opera en la sede y de los usuarios, La solicitud tendrá una duración de 3 días hábiles, Los días 7, 8 y 11 de noviembre.

- Se sugiere concentrar los equipos de cómputo, impresoras y otros elementos de valor en un lugar seguro durante el período de suspensión.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 18 de Octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-025-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO**: ALERTA DE INCUMPLIMIENTO - ATENCION A LAS OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL– (SAHAGÚN Y CERETÉ).**

Mediante la presente y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, está Interventoría manifiesta su extrema preocupación tras llevar a cabo un seguimiento de las actividades ejecutadas y el acabado de las mismas, remitimos observaciones encontradas durante el recorrido de obra del día ayer (17-10-2024) en las ORIP de Cereté y Sahagún. Estas observaciones son generalizadas y se les deberá dar cumplimiento durante el periodo de ejecución, las que requieran subsanación inmediata se les deberá dar cumplimiento a la mayor brevedad.

CERETÉ

- Durante la inspección se evidenció los malos procedimientos y acabados en la instalación de cerámica 30x60 para muros y piso antideslizante en la cocina de la sede, como interventoría solicitamos demoler todo el enchape que se ha instalado hasta la fecha y rectificar las calidad de los pañetes previamente realizado. Si bien, esto se le manifestó al residente de obra en sitio y realizará las debidas subsanaciones; reiteramos y dejamos claro que la interventoría no recibirá este tipo de actividades en malas condiciones.

- También solicitamos no ingresar cuadrillas de trabajo en los horarios que se encuentra funcionando la ORIP (7:00 am – 16:00 pm); en el comité de seguimiento virtual que se celebró el día 08 de Octubre de 2024 con la participación de todas las partes, se estableció que la ejecución de actividades en esta sede se ejecutarán cuando la sede no se encuentre prestando el servicio (16:01 pm – 11:59 pm). En sentido, solicitamos dar cumplimiento a los horarios establecidos por las partes.

- Reiteramos que el contratista deberá entregar (correo interventoría) ficha técnica y certificado de calidad de los materiales que se van a emplear en la sede, antes de hacer uso de los mismos; esto con la finalidad de dar cumplimiento al contrato y garantizar la calidad de la obra. Del mismo modo, se solicita Rut y

cámara de comercio de los proveedores para validar la procedencia y calidad de los materiales. A continuación se relacionan los materiales que ya se están empleando en la sede:

- ✓ Enchape para pisos.
- ✓ Pegacor.
- ✓ Cemento.
- ✓ Arena.

Para dar apertura a las próximas actividades se deberá hacer entrega de esta información antes de iniciar, para revisar la calidad y avalar el cumplimiento de los materiales. No entregar esta documentación dentro de los plazos establecidos por esta interventoría, será causal para no recibir a satisfacción las actividades que ejecute la firma contratista.

SAHAGÚN

- Durante la inspección se evidenció cortes inapropiados (pulidora) en la cerámica 30x60 para muros de las baterías sanitarias de la sede, como interventoría solicitamos demoler las piezas que se cortaron de forma incorrecta y se vuelvan a instalar, se recomienda emplear los cortes con cortadora para cerámica, ya que los cortes con pulidora no garantizan la calidad de los acabados. Reiteramos y dejamos claro que la interventoría no recibirá actividades que no cumplan los estándares mínimos de calidad.

- Si bien, el día de ayer se reinstaló sanitario en una de las baterías sanitarias que se están interviniendo en el primer piso, para habilitar el uso provisional de los funcionarios de la sede; solicitamos acelerar los procesos de mejoramiento en las baterías sanitarias, las actividades de desmonte y demolición iniciaron hace dos semanas y hasta la fecha no se ha culminado ninguno. Por otra parte, solicitamos no realizar mezcla de morteros en el patio, ya que hay un sifón que se encuentra funcionando, el ingreso de residuos (Arena y cemento) puede afectar el normal funcionamiento y los daños serán atribuibles al contratista.

- Al igual que en la sede de Cereté, se solicita fichas técnicas, certificado de calidad de los materiales; Rut y cámara de comercio de los proveedores. A continuación se relacionan los materiales que ya se están empleando en la sede:

  - ✓ Enchape para pisos.
  - ✓ Pegacor.
  - ✓ Cemento.
  - ✓ Arena.

COMPONENTE AMBIENTAL

- El punto ecológico ubicado en cada sede, debe contar con bolsas acordes a cada contenedor con el fin de garantizar la separación en la fuente de los residuos ordinarios.
- Se reitera la debida gestión de los RCD generados en cada frente conforme lo establece el PMA, con el fin de garantizar disposición final de los mismos, debe quedar plasmado en cada informe mensual la cantidad generada por frente, especificando el porcentaje reutilizado en sitio (si es el caso) y el porcentaje que se dispondrá en los lugares autorizados.
- Ubicación de señalización ambiental en cada frente de trabajo.

COMPONENTE SST

- Previo al ingreso de cada trabajador, se debe presentar a esta interventoría, documentación mínima requerida (Exámenes de ingreso, afiliaciones o planillas, según el caso, y formato de entrega de dotación).

  En caso de evidenciar personal que no cuente con ello y, además, realizando labores en campo con indumentaria no correspondiente a la labor contratada, será suspendida de forma inmediata la actividad que se encuentre ejecutando.

  Notificar de forma oportuna los ingresos y egresos de cada trabajador por sede.

  Los equipos de emergencia instalados en cada frente, deben ubicarse de forma estratégica, así como la señalización propia del componente.

REGISTRO FOTOGRAFICO





RCD ACOPIADO - CERETÉ	ENCHAPE MAL INSTALADO - CERETÉ
	
CORTES INACEPTABLES - CERETÉ	CORTES INACEPTABLES - CERETÉ
	
CORTES INACEPTABLES - CERETÉ	RCD ACOPIADO - SAHAGÚN
	
NO CUENTA CON EPP - SAHAGÚN	CORTES INACEPTABLES - SAHAGÚN

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba D.C.
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925 3024239789
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá
Teléfono: (1) 3007441, Celular:
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

	
CORTES INACEPTABLES - SAHAGÚN	CORTES INACEPTABLES - SAHAGÚN

Sin más, quedamos atentos a su pronto actuar.

Nota: Estas observaciones realizadas en estas sedes, deben ser tomadas en cuenta en todas las demás con el fin de entregan un resultado final con calidad.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Bogotá D.C, 21 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-032-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: MAGANGUE**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR** 2024, referente al cronograma de obra correspondiente a la sede de **MAGANGUE**, procede a validar y aprobar el contenido presentado.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com



Bogotá D.C, 21 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-027-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CERETE.**

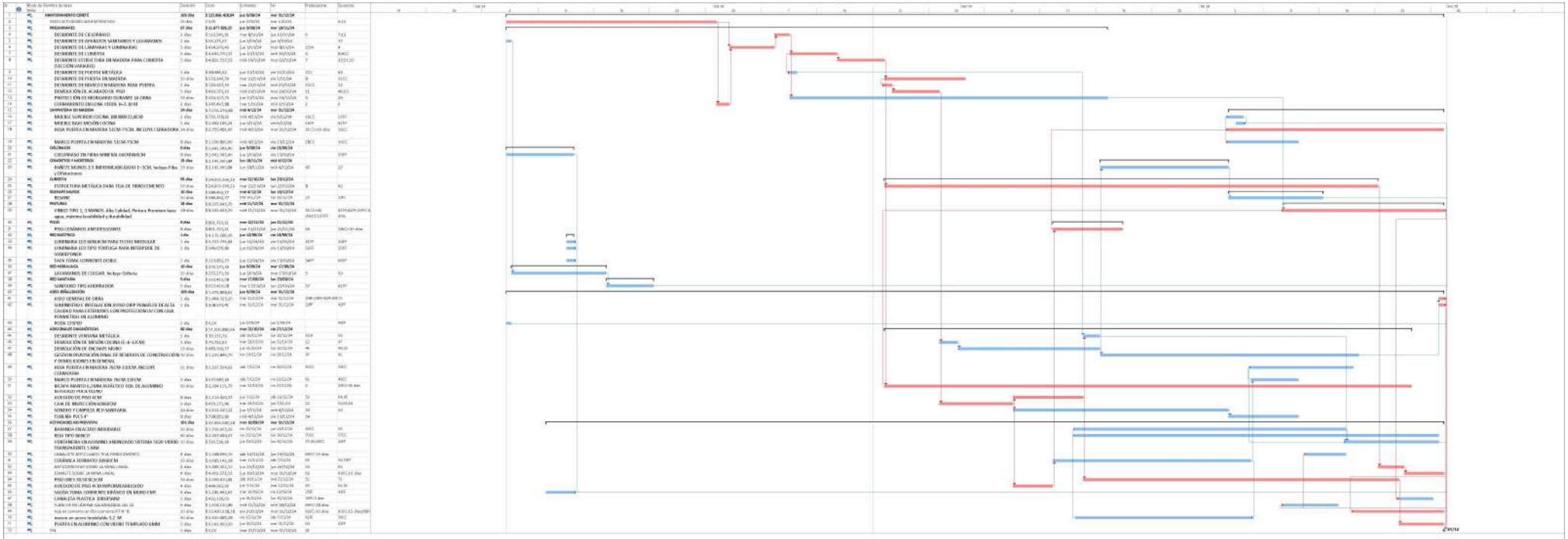
Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR** 2024, referente al cronograma de obra correspondiente a la sede de **CERETÉ**, procede a validar y aprobar el contenido presentado.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com



Bogotá D.C, 21 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-028-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: SAHAGUN.**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR** 2024, referente al cronograma de obra correspondiente a la sede de **SAHAGUN**, procede a validar y aprobar el contenido presentado.

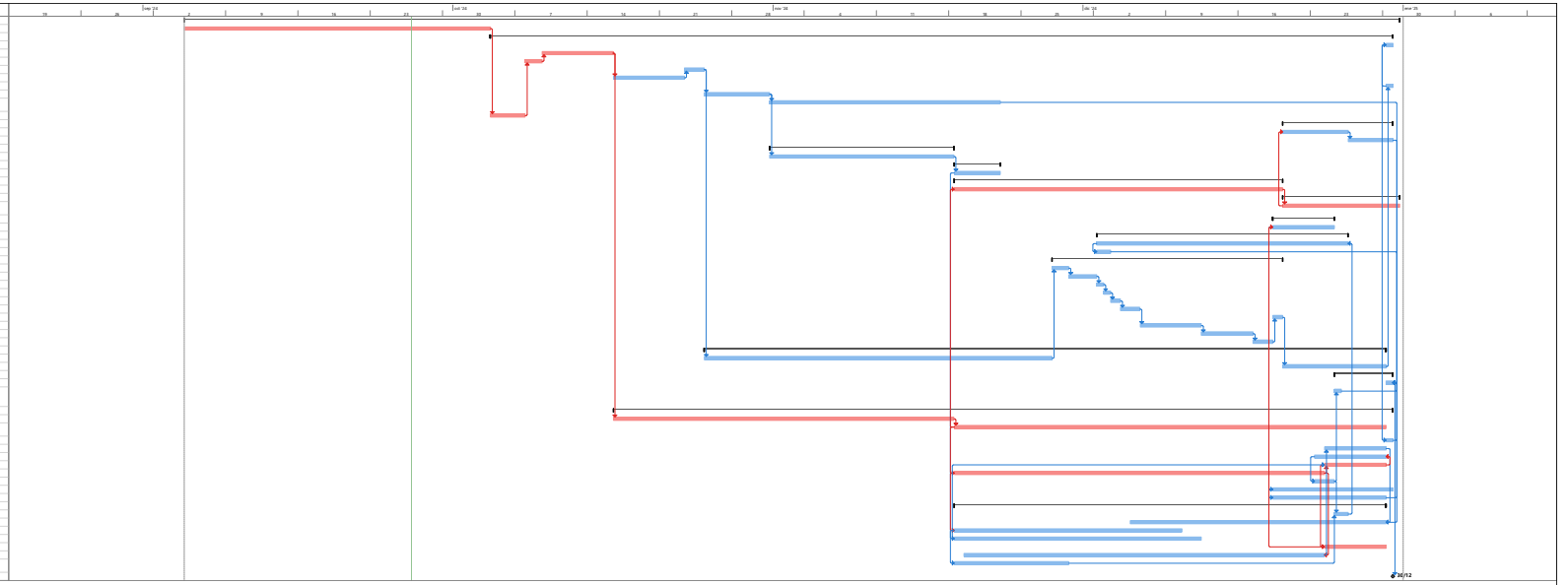
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1		**MANTENIMIENTO SAHAGÚN**	**101 días**	**$ 90.574.413,00**	**jue 5/09/24**	**mar 31/12/24**		
2		INICIO ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	27 días	$ 0,00	jue 5/09/24	vie 4/10/24		12
3		**PRELIMINARES**	**77 días**	**$ 5.967.163,10**	**vie 6/10/24**	**lun 30/12/24**		
4		DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	1 día	$ 234.825,30	lun 30/12/24	lun 30/12/24	9CC	49DC
5		DESMONTE DE CIELORRASO	6 días	$ 787.793,37	mié 9/10/24	mié 16/10/24	6	8;47
6		DESMONTE DE LAMPARAS Y LUMINARIAS	2 días	$ 307.037,95	mar 8/10/24	mié 9/10/24	12	5
7		DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	2 días	$ 276.408,09	mié 23/10/24	vie 25/10/24	8	10;41
8		DEMOLICIÓN DE MURO (0-15-25CM)	6 días	$ 746.600,48	mié 16/10/24	mié 23/10/24	5	7
9		INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	1 día	$ 63.317,56	lun 30/12/24	lun 30/12/24	42	43CC
10		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	6 días	$ 834.963,75	vie 25/10/24	jue 31/10/24	7	17;11
11		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	20 días	$ 7.471.699,41	jue 31/10/24	vie 22/11/24	10	64FF
12		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	2 días	$ 245.497,88	vie 4/10/24	lun 7/10/24	2	6
13		**CARPINTERIA EN MADERA**	**9 días**	**$ 2.288.333,45**	**vie 20/12/24**	**lun 30/12/24**		
14		MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	6 días	$ 730.718,92	vie 20/12/24	jue 26/12/24	23CC	15
15		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	3 días	$ 1.557.614,53	jue 26/12/24	lun 30/12/24	14	64FF
16		**CONCRETOS Y MORTEROS**	**15 días**	**$ 1.957.225,84**	**jue 31/10/24**	**lun 18/11/24**		
17		PAÑETE MUROS 1:3 E=0CM Incluye Ribs y Dilataciones	15 días	$ 1.957.225,84	jue 31/10/24	lun 18/11/24	10	19
18		**ENCHAPE MUROS**	**5 días**	**$ 584.662,78**	**lun 18/11/24**	**vie 22/11/24**		
19		RESANE	5 días	$ 584.462,78	lun 18/11/24	vie 22/11/24	17	64CC
20		**IMPERMEABILIZACIÓN**	**29 días**	**$ 3.729.516,61**	**lun 18/11/24**	**vie 20/12/24**		
21		MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	29 días	$ 3.729.516,61	lun 18/11/24	vie 20/12/24	48CC	23
22		**PINTURAS**	**10 días**	**$ 3.058.571,37**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/24**		
23		VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidady durabilidad	10 días	$ 3.058.571,37	vie 20/12/24	mar 31/12/24	21	14CC
24		**PISOS**	**5 días**	**$ 567.167,33**	**jue 19/12/24**	**mié 25/12/24**		
25		AJUSTADO DE PISO 2CM	5 días	$ 567.167,33	jue 19/12/24	mié 25/12/24	62CC-4 días	51CC
26		**RED ELECTRICA**	**21 días**	**$ 3.214.495,70**	**lun 2/12/24**	**jue 26/12/24**		
27		LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	20 días	$ 3.059.248,14	lun 2/12/24	jue 26/12/24	58FF	28CC
28		LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	2 días	$ 155.243,56	lun 2/12/24	mar 3/12/24	27CC	64FF
29		**RED HIDRAULICA**	**20 días**	**$ 2.399.989,53**	**jue 28/11/24**	**vie 20/12/24**		
30		TUBERIA PVCP 1/2"	2 días	$ 237.345,32	jue 28/11/24	vie 29/11/24	31	31
31		VALVULA DE REGISTRO 1/2"	1 día	$ 130.838,14	vie 29/11/24	lun 2/12/24	30	32
32		PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	1 día	$ 188.155,07	lun 2/12/24	lun 2/12/24	31	33
33		PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAGE/BOTIQUÍN/BID. Promedio 3 ml	1 día	$ 63.195,15	mar 3/12/24	mar 3/12/24	32	34
34		PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	1 día	$ 62.083,57	mar 3/12/24	mié 4/12/24	33	35
35		PUNTO DE AGUA FRÍA DUCHA/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	2 días	$ 252.206,76	mié 4/12/24	vie 6/12/24	34	37
36		TAPA REGISTRO 20X20CM	1 día	$ 129.286,01	jue 19/12/24	vie 20/12/24	28	62
37		LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	5 días	$ 546.342,77	vie 6/12/24	jue 12/12/24	35	38
38		LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	4 días	$ 529.695,60	jue 12/12/24	mar 17/12/24	37	39
39		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE PARA LAVAMANOS	2 días	$ 263.841,14	mar 17/12/24	jue 19/12/24	38	36
40		**RED SANITARIA**	**58 días**	**$ 3.071.628,21**	**vie 25/10/24**	**lun 30/12/24**		
41		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	30 días	$ 1.044.808,05	vie 25/10/24	mié 27/11/24	7	10
42		SANITARIO TIPO AHORRADOR	8 días	$ 1.026.820,16	vie 20/12/24	lun 30/12/24	36	9
43		**ASEO GENERALIZADO**	**5 días**	**$ 1.409.857,03**	**mié 25/12/24**	**lun 30/12/24**		
44		ASEO GENERAL DE OBRA	5 días	$ 1.098.243,90	lun 30/12/24	lun 30/12/24	65FF;15FF;31FF;49FF;65	
45		SUMINISTRO E INSTALACIÓN AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	5 días	$ 508.573,42	mié 25/12/24	mié 25/12/24	64	64FF
46		**ADICIONALES DIAGNÓSTICAS**	**67 días**	**$ 89.774.193,92**	**mié 16/10/24**	**lun 30/12/24**		
47		DESMONTE DE CUBIERTA	29 días	$ 3.910.641,93	mié 16/10/24	lun 18/11/24	5	48
48		DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	27 días	$ 4.911.028,08	lun 18/11/24	lun 30/12/24	47	1;45;21CC
49		INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	1 día	$ 380.779,43	lun 30/12/24	lun 30/12/24	4CC	64FF
50		RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	5 días	$ 904.489,95	mar 24/12/24	lun 30/12/24	63	58FF
51		CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	6 días	$ 748.068,71	lun 2/12/24	lun 30/12/24	52FF	54CC
52		TEJA DE FIBROCEMENTO PT NO. 5	5 días	$ 1.108.748,16	mar 24/12/24	lun 30/12/24	53;61CC	51FF;62CC
53		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	10 días	$ 16.602.246,23	lun 18/11/24	mar 24/12/24	48CC	52FF;52.62CC
54		FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22	2 días	$ 3.395.985,45	lun 23/12/24	mié 25/12/24	51CC	58;45
55		CERÁMICA FORMATO 30X60CM	30 días	$ 6.109.572,89	jue 19/12/24	lun 30/12/24	25CC	56CC
56		PISO CERRADO ANTIDESLIZANTE	9 días	$ 1.703.814,19	jue 19/12/24	lun 30/12/24	51CC	64FF
57		**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**37 días**	**$ 23.353.851,35**	**lun 18/11/24**	**lun 30/12/24**		
58		CIELO RASO EN TABLILLAS PVC DE 7MM	2 días	$ 7.381.460,76	mié 25/12/24	lun 30/12/24	54;64	23FF
59		BAJANTE AGUAS LLUVIA PVC 4"	21 días	$ 1.846.366,70	jue 5/12/24	lun 30/12/24	58FF	64FF
60		ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LIENAL	20 días	$ 3.855.534,74	lun 18/11/24	mar 10/12/24	53CC	61CC
61		ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	22 días	$ 2.907.714,75	lun 18/11/24	jue 12/12/24	60CC	52CC
62		AJUSTADO DE PISO 4 CM IMPERMEABILIZADO	5 días	$ 1.223.733,23	mar 24/12/24	lun 30/12/24	52CC	25CC-4 días
63		REINSTALACIÓN DE CUBIERTA	1 día	$ 4.178.813,12	mar 19/11/24	mar 24/12/24	53FF	50
64		MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	11 días	$ 1.499.187,85	lun 18/11/24	vie 29/11/24	19CC	58
65		FIN	0 días	$ 0,00	lun 30/12/24	lun 30/12/24	64	



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: vie 27/09/24

Tarea | Hito | Resumen del proyecto | Hito inactivo | Tarea manual | Informe de resumen manual | solo el comienzo | Tareas externas | Fecha límite | División crítica | Progreso manual
División | Resumen | Tarea inactiva | Resumen inactivo | solo duración | Resumen manual | solo fin | Hito externo | Tareas críticas | Progreso

Bogotá D.C, 21 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-035-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: MONTELIBANO**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR** 2024, referente al cronograma de obra correspondiente a la sede de **MONTELIBANO**, procede a validar y aprobar el contenido presentado.

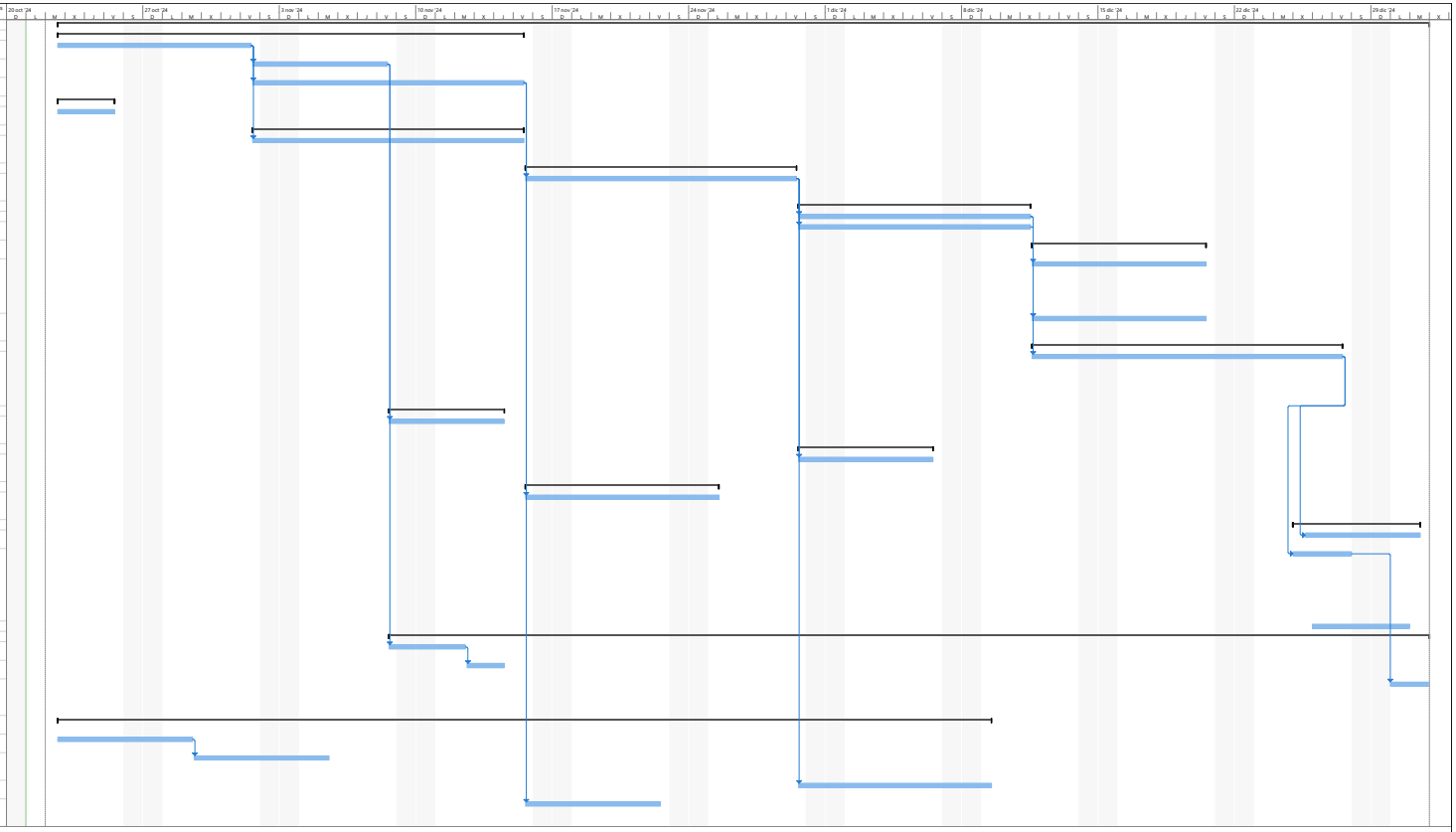
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras	Nombres de los recursos
1		**MONTELÍBANO**	**50,5 días**	**mar 22/10/24**	**mar 31/12/2**	**$ 30.698.985,00**		
2		**1 PRELIMINARES**	**18 días**	**mar 22/10/24**	**vie 15/11/24**	$ 1.782.804,17		
3		1,04 DESMONTE DE CIELORRASO	8 días	mar 22/10/24	vie 1/11/24	$ 135.050,29		
4		1,10 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	5 días	vie 1/11/24	vie 8/11/24	$ 409.383,94	3	
5		1,11 DESMONTE DE CUBIERTA	10 días	vie 1/11/24	vie 15/11/24	$ 1.238.369,94	3	
6		**2 CARPINTERÍA EN MADERA**	**3 días**	**mar 22/10/2**	**vie 25/10/24**	$ 163.200,14		
7		2,18 CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	3 días	mar 22/10/24	vie 25/10/24	$ 163.200,14		
8		**4 CARPINTERÍA EN MADERA**	**10 días**	**vie 1/11/24**	**vie 15/11/24**	$ 1.993.614,48		
9		4,02 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	10 días	vie 1/11/24	vie 15/11/24	$ 1.993.614,48	3	
10		**6 CUBIERTAS**	**10 días**	**vie 15/11/24**	**vie 29/11/24**	$ 6.468.284,22		
11		6,22 TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	10 días	vie 15/11/24	vie 29/11/24	$ 6.468.284,22	5	
12		**7 ENCHAPE MUROS**	**8 días**	**vie 29/11/24**	**mié 11/12/2**	$ 684.616,45		
13		7,01 ESTUCO EXTERIOR	8 días	vie 29/11/24	mié 11/12/24	$ 469.728,56	11	
14		7,02 ESTUCO PLASTICO INTERIOR	8 días	vie 29/11/24	mié 11/12/24	$ 214.887,89	11	
15		**10 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**7 días**	**mié 11/12/24**	**vie 20/12/24**	$ 2.915.115,06		
16		10,04 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	7 días	mié 11/12/24	vie 20/12/24	$ 1.736.024,94	13	
17		10,05 PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	7 días	mié 11/12/24	vie 20/12/24	$ 1.179.090,12	13	
18		**13 PINTURAS**	**12 días**	**mié 11/12/2**	**vie 27/12/24**	$ 4.152.503,35		
19		13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad. Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	12 días	mié 11/12/24	vie 27/12/24	$ 4.152.503,35	14	
20		**15 RED ELÉCTRICA**	**4 días**	**vie 8/11/24**	**jue 14/11/24**	$ 3.489.671,95		
21		15,10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	4 días	vie 8/11/24	jue 14/11/24	$ 3.489.671,95	4	
22		**16 RED HIDRÁULICA**	**5 días**	**vie 29/11/24**	**vie 6/12/24**	$ 189.890,63		
23		16,23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	5 días	vie 29/11/24	vie 6/12/24	$ 189.890,63	11	
24		**17 RED SANITARIA**	**6 días**	**vie 15/11/24**	**lun 25/11/24**	$ 734.520,34		
25		17,19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	6 días	vie 15/11/24	lun 25/11/24	$ 734.520,34	5	
26		**19 ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**4,5 días**	**mié 25/12/2**	**mar 31/12/2**	$ 1.087.791,90		
27		19,01 ASEO GENERAL DE OBRA	4 días	mié 25/12/24	mar 31/12/24	$ 358.759,67	19FC-2 días	
28		19,02 SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	3 días	mié 25/12/24	vie 27/12/24	$ 508.573,42	19FC-6 días	
29		19,06 PODA CESPED	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24	$ 220.458,81		
30		**20 ADICIONALES**	**37,5 días**	**vie 8/11/24**	**mar 31/12/2**	$ 326.380,68		
31		20,3 DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	2 días	vie 8/11/24	mar 12/11/24	$ 67.060,03	4	
32		20,4 REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	2 días	mar 12/11/24	jue 14/11/24	$ 134.120,06	31	
33		20,5 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	2 días	lun 30/12/24	mar 31/12/24	$ 125.200,59	28	
34		**21 ADICIONALES DIAGNOSTICAS**	**34 días**	**mar 22/10/24**	**lun 9/12/24**	$ 6.710.591,63		
35		1,44 DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E1-3 CM)	5 días	mar 22/10/24	mar 29/10/24	$ 769.946,58		
36		5,03 PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E3CM	5 días	mar 29/10/24	mar 5/11/24	$ 1.928.080,44	35	
37		6,21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	6 días	vie 29/11/24	lun 9/12/24	$ 2.778.533,55	11	
38		11,04 MONOCAPA MANTO ASFALTICO PARA VIGACANAL	5 días	vie 15/11/24	vie 22/11/24	$ 1.234.031,06	5	



Proyecto: PROGRAMACIÓN MO
Fecha: lun 21/10/24

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Progreso · Progreso manual

Bogotá D.C, 21 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-028-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: PLATO.**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR** 2024, referente al cronograma de obra correspondiente a la sede de **PLATO**, procede a validar y aprobar el contenido presentado.

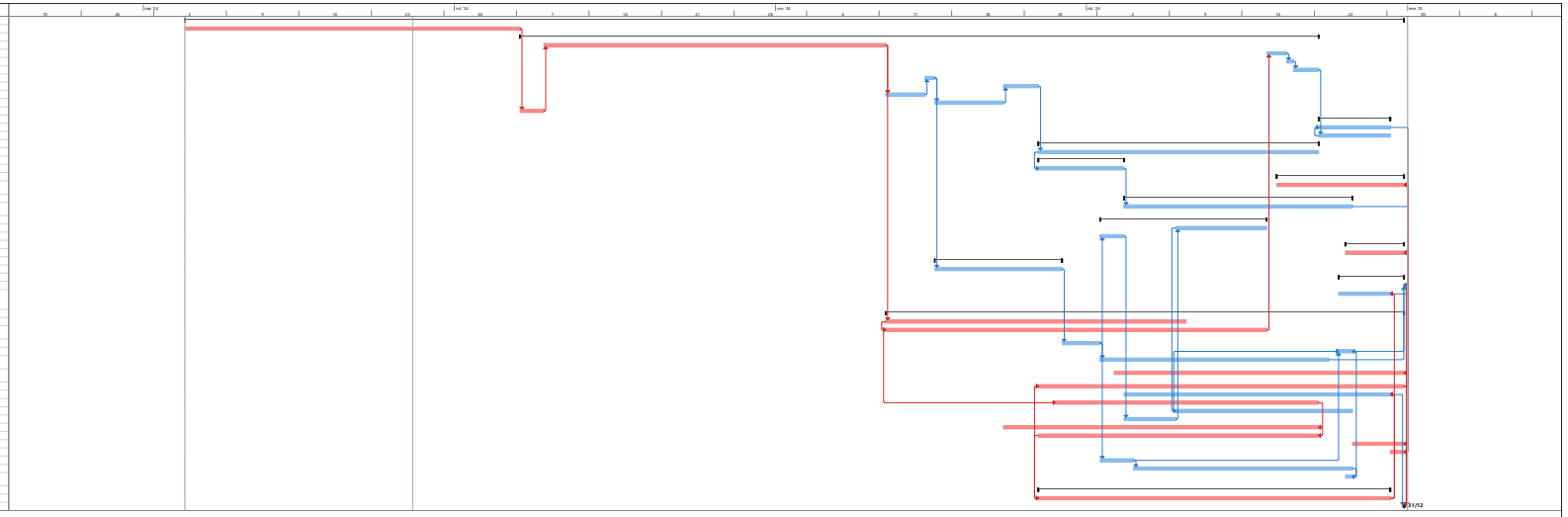
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1		**MANTENIMIENTO PLATO**	**101 días**	**$ 202.235.746,00**	**jue 5/09/24**	**mar 31/12/24**		
2		INICIO ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	28 días	$ 0,00	jue 5/09/24	lun 7/10/24		12
3		**PRELIMINARES**	**69 días**	**$ 6.052.409,74**	**lun 7/10/24**	**lun 23/12/24**		
4		DESMONTE DE CIELORRASO	29 días	$ 2.882.691,90	mié 9/10/24	lun 11/11/24	12	35;10
5		DESMONTE VENTANA EN MADERA	2 días	$ 199.646,30	mié 18/12/24	vie 20/12/24	36	6
6		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	1 día	$ 57.103,20	vie 20/12/24	vie 20/12/24	5	7
7		DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	1 día	$ 53.540,17	sáb 21/12/24	lun 23/12/24	6	15
8		DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80 CM)	1 día	$ 63.776,10	vie 11/11/24	sáb 16/11/24	10	11;30
9		DEMOLICIÓN DE PARETE MURO (c-c 4CM)	2 días	$ 102.436,70	sáb 23/11/24	mar 26/11/24	11	17
10		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	4 días	$ 514.107,80	lun 11/11/24	vie 15/11/24	4	8
11		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	6 días	$ 761.720,86	sáb 16/11/24	vie 22/11/24	8	9
12		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	3 días	$ 327.130,11	lun 7/10/24	mié 9/10/24	2	4
13		**CARPINTERIA EN MADERA**	**6 días**	**$ 2.105.192,23**	**lun 23/12/24**	**lun 30/12/24**		
14		HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM INCLUYE CERRADURA	6 días	$ 1.127.324,93	lun 23/12/24	lun 30/12/24	15CC	18FF
15		MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	6 días	$ 577.687,30	lun 23/12/24	lun 30/12/24	7	14CC
16		**CONCRETOS Y MORTEROS**	**24 días**	**$ 4.585.320,08**	**mar 26/11/24**	**lun 23/12/24**		
17		PARETE MUROS 1.0 E=10M Incluye Filos y Dilataciones	24 días	$ 4.535.320,08	mar 26/11/24	lun 23/12/24	9	19CC
18		**ENCHAPES MUROS**	**8 días**	**$ 991.790,28**	**mar 26/11/24**	**mié 4/12/24**		
19		ESTUCO PLASTICO INTERIOR	8 días	$ 991.790,28	mar 26/11/24	mié 4/12/24	17CC	23
20		**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**31 días**	**$ 1.466.487,80**	**jue 19/12/24**	**mar 31/12/24**		
21		PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (2 MANOS)	11 días	$ 1.466.487,80	jue 19/12/24	mar 31/12/24	40FF	22FF
22		**PINTURAS**	**10 días**	**$ 15.079.680,69**	**mié 4/12/24**	**jue 26/12/24**		
23		VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidady durabilidad	20 días	$ 15.079.680,69	mié 4/12/24	jue 26/12/24	19	22FF
24		**PISOS**	**15 días**	**$ 1.875.838,57**	**lun 2/12/24**	**mié 18/12/24**		
25		PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	9 días	$ 1.032.201,63	lun 9/12/24	mié 18/12/24	35	44CC
26		AJUSTADO DE PISO 2CM	3 días	$ 843.636,94	lun 2/12/24	mié 4/12/24	27	35
27		**RED ELECTRICA**	**5 días**	**$ 6.979.363,90**	**jue 26/12/24**	**mar 31/12/24**		
28		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	5 días	$ 6.979.363,90	jue 26/12/24	mar 31/12/24	41FF	32FF
29		**RED SANITARIA**	**11 días**	**$ 1.403.909,88**	**sáb 16/11/24**	**jue 28/11/24**		
30		SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS-LLUVIAS	11 días	$ 1.403.909,88	sáb 16/11/24	jue 28/11/24	8	37
31		**ASEO-GENERALIZACIÓN**	**9 días**	**$ 2.388.979,92**	**mié 25/12/24**	**mar 31/12/24**		
32		ASEO GENERAL DE OBRA	5,1 días	$ 1.830.406,50	mar 31/12/24	mar 31/12/24	28FF;33FF;34FF;2;30;5	
33		SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA AVISOS EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	4 días	$ 558.573,42	mié 25/12/24	lun 30/12/24	54FF	31FF
34		**ADICIONALES DIAGNÓSTICAS**	**45 días**	**$ 136.480.407,55**	**lun 11/11/24**	**mar 31/12/24**		
35		DESMONTE DE CUBIERTA	26 días	$ 8.251.799,63	lun 11/11/24	mar 10/12/24	4	36CC
36		DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	10 días	$ 11.161.429,10	lun 11/11/24	mié 18/12/24	35CC	43CC+15 días;5
37		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	2 días	$ 168.830,70	jue 28/11/24	lun 2/12/24	30	24;39;50
38		INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	2 días	$ 184.032,69	mié 25/12/24	jue 26/12/24	44CC;50;52FF	32
39		GESTION Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	20 días	$ 7.455.098,24	lun 23/12/24	mar 24/1/24	37	32
40		VENTANERIA ALUMINIO ANODIZADO SISTEMA 50-20 VIDRIO TRANSPARENTE 5MM	25 días	$ 4.803.713,07	mar 3/12/24	mar 31/12/24	41FF	23FF
41		CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC DE 7MM	32 días	$ 39.337.199,46	mar 26/11/24	mar 31/12/24	54CC	28FF;48FF;40FF
42		CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	22 días	$ 2.996.274,64	mié 4/12/24	lun 30/12/24	54FF	55
43		ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	22 días	$ 37.732.273,25	jue 28/11/24	lun 23/12/24	36CC+15 días	46FF
44		CERAMICA FORMATO 30 X 60	16 días	$ 6.036.960,28	lun 9/12/24	jue 26/12/24	25CC	38CC
45		MURO DIVISORIO BLOQUE LISO NO.5	6 días	$ 611.192,64	mié 4/12/24	lun 9/12/24	26	25
46		ANTICORROSIVO SOBRE LA MINA LINEAL	26 días	$ 8.308.693,50	sáb 23/11/24	lun 23/12/24	43FF	47FF
47		ESMALTE SOBRE LA MINA LINEAL	26 días	$ 6.744.804,25	mar 26/11/24	lun 23/12/24	46FF	54CC
48		LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPARE DE SOBREPONER	4 días	$ 524.5.01,10	jue 26/12/24	mar 31/12/24	41FF	49FF
49		BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	2 días	$ 310.977,05	lun 30/12/24	mar 31/12/24	48FF	55
50		TUBERIA PVCP 1/2"	8 días	$ 674.690,65	jue 5/12/24	jue 5/12/24	37	38;51
51		TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	19 días	$ 1.490.700,87	jue 5/12/24	jue 26/12/24	50	52FF
52		SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA- BOLA MANUA	1 día	$ 132.776,60	jue 26/12/24	jue 26/12/24	51FF	39FF
53		**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**30 días**	**$ 23.483.195,56**	**mar 26/11/24**	**lun 30/12/24**		
54		Tejo en Fibrocemento 3* 3* 8	30 días	$ 23.483.195,56	mar 26/11/24	lun 30/12/24	47CC	53FF;45CC;39FF
55		FIN	0 días	$ 0,00	mar 31/12/24	mar 31/12/24	32;49;42	



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: vie 27/09/24

Tarea | División | Hito | Resumen | Resumen del proyecto | Tarea inactiva | Hito inactivo | Resumen inactivo | Tarea manual | solo duración | Informe de resumen manual | Resumen manual | solo el comienzo | solo fin | Tareas externas | Hito externo | Fecha límite | Tareas críticas | División crítica | Progreso | Progreso manual

Bogotá D.C, 21 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-034-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: GUAPÌ**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR** 2024, referente al cronograma de obra correspondiente a la sede de **GUAPÌ**, procede a validar y aprobar el contenido presentado.

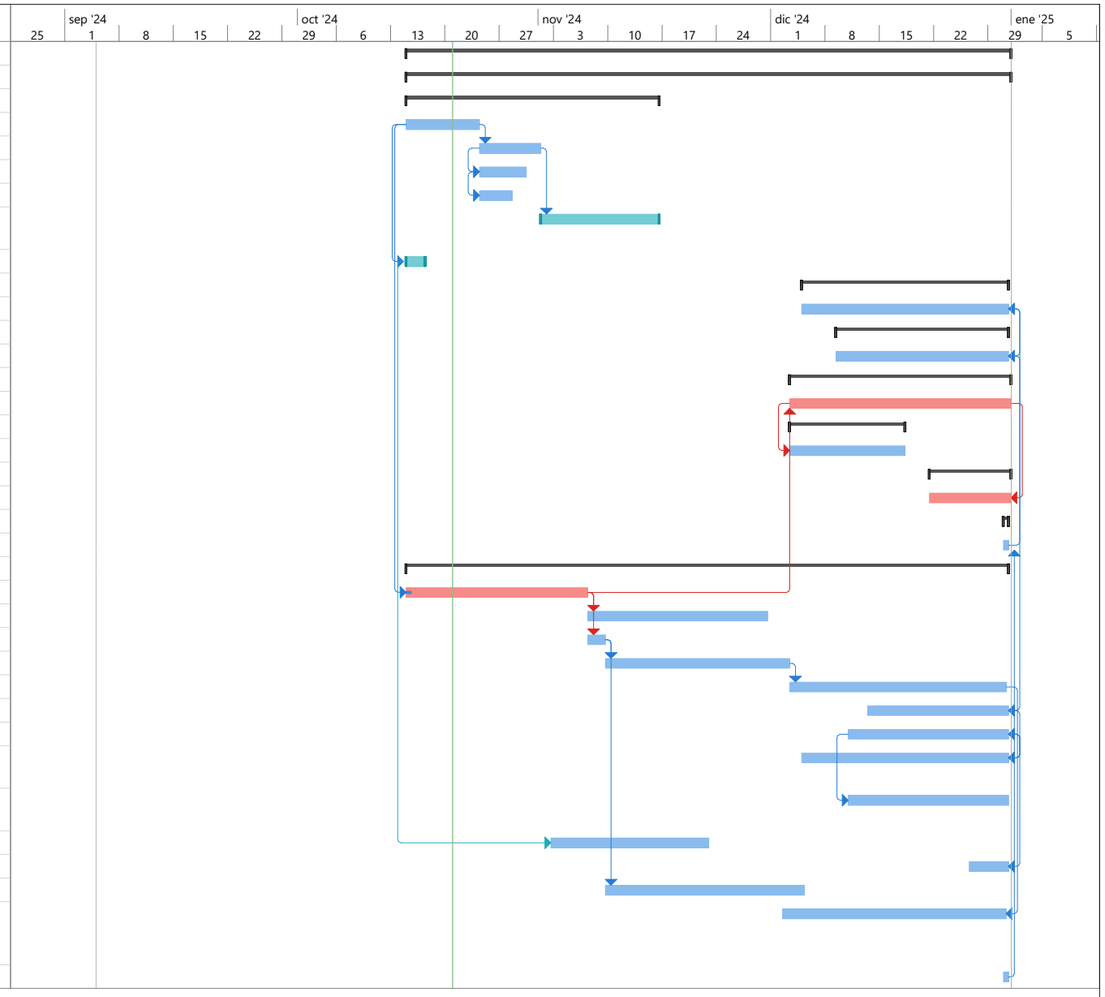
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Id	item	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1		**1 PROGRAMACION SNR GUAPI-CAUCA**	**$ 96.896.687,00**	**76 días**	**mar 15/10/24**	**mar 31/12/2**	
2		**1.1 REALIZACION AL 31 DE DICIEMBRE**	**$ 96.896.687,00**	**76 días**	**mar 15/10/24**	**mar 31/12/2**	
3	**1**	**1.1.1 PRELIMINARES**	**$ 4.367.543,27**	**33 días**	**mar 15/10/24**	**sáb 16/11/2**	
4	1,04	1.1.1.1 DESMONTE DE CIELORRASO	$ 1.071.174,53	10 días	mar 15/10/24	jue 24/10/24	
5	1,10	1.1.1.2 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 562.902,91	8 días	jue 24/10/24	vie 1/11/24	4
6	1,55	1.1.1.3 INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 631.253,77	6 días	jue 24/10/24	mié 30/10/2	5CC
7	1,57	1.1.1.4 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	$ 309.647,03	4 días	jue 24/10/24	lun 28/10/24	6CC
8	1.67	1.1.1.5 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	$ 1.469.489,79	15 días	vie 1/11/24	sáb 16/11/24	5
9	1,73	1.1.1.6 CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	$ 323.075,24	3 días	mar 15/10/24	jue 17/10/24	4CC
10	**4**	**1.1.2 CIELORRASOS**	**$ 6.123.719,67**	**26 días**	**mié 4/12/24**	**mar 31/12/2**	
11	4,02	1.1.2.1 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	$ 6.123.719,67	26 días	mié 4/12/24	mar 31/12/2	21FF
12	**5**	**1.1.3 CONCRETOS Y MORTEROS**	**$ 2.253.324,47**	**22 días**	**lun 9/12/24**	**mar 31/12/2**	
13	5.02	1.1.3.1 PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	$ 2.253.324,47	22 días	lun 9/12/24	mar 31/12/2	11FF
14	**6**	**1.1.4 CUBIERTAS**	**$ 30.970.731,45**	**28 días**	**mar 3/12/24**	**mar 31/12/2**	
15	6,16	1.1.4.1 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	$ 30.970.731,45	28 días	mar 3/12/24	mar 31/12/2	23FC+25 días
16	**12**	**1.1.5 MUROS - MAMPOSTERÍA**	**$ 715.030,47**	**15 días**	**mar 3/12/24**	**mié 18/12/2**	
17	12.02	1.1.5.1 ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	$ 715.030,47	15 días	mar 3/12/24	mié 18/12/2	15CC
18	**14**	**1.1.6 PISOS**	**$ 786.361,45**	**9 días**	**sáb 21/12/24**	**mar 31/12/2**	
19	14.13	1.1.6.1 ALISTADO DE PISO 2CM	$ 786.361,45	9 días	sáb 21/12/24	mar 31/12/2	15FF
20	**19**	**1.1.7 RED ELÉCTRICA**	**$ 549.121,95**	**1 día**	**mar 31/12/24**	**mar 31/12/2**	
21	19.01	1.1.7.1 ASEO GENERAL DE OBRA	$ 549.121,95	1 día	mar 31/12/24	mar 31/12/2	36FC-1 día
22	**20**	**1.1.8 ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 51.130.854,27**	**75,81 días**	**mar 15/10/24**	**mar 31/12/2**	
23	1.11	1.1.8.1 DESMONTE DE CUBIERTA	$ 3.345.363,30	23 días	mar 15/10/24	jue 7/11/24	4CC
24	1.15	1.1.8.2 DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIA	$ 3.437.095,78	23 días	jue 7/11/24	sáb 30/11/24	23
25	1.17	1.1.8.3 DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	$ 295.587,79	3 días	jue 7/11/24	sáb 9/11/24	23
26	6.21	1.1.8.4 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	$ 2.846.453,26	22 días	sáb 9/11/24	mar 3/12/24	25
27	6.22	1.1.8.5 TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	$ 17.472.638,45	27 días	mar 3/12/24	mar 31/12/24	26
28	7.01	1.1.8.6 ESTUCO EXTERIOR	$ 1.783.716,11	17 días	vie 13/12/24	mar 31/12/24	13FF
29	10.02	1.1.8.7 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	$ 2.085.322,94	20 días	mié 11/12/24	mar 31/12/24	30FF
30	10.04	1.1.8.8 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	$ 2.966.497,09	26 días	mié 4/12/24	mar 31/12/24	28FF
31	11.03	1.1.8.9 SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	$ 6.576.126,65	20 días	mié 11/12/24	mar 31/12/24	29CC
32	12.1	1.1.8.10 MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	$ 1.843.476,73	18 días	sáb 2/11/24	vie 22/11/24	9CC+20 días
33	20.02	1.1.8.11 MANTENIMIENTO REJA METALICA	$ 765.680,86	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/2	29FF
34	NP-01	1.1.8.12 RETIRO DE PINTURA Y ESTUCO.INCLUYE APLICACIÓN DE IMPRIMANTE	$ 2.471.430,27	24 días	sáb 9/11/24	jue 5/12/24	25
35	NP-02	1.1.8.13 Mantenimiento de cieloraso en fibra mineral .Incluye nivelación de estructura, cambio de estructura en mal estado,instalación de cuelgas y reinstalación de laminas en buen estado.	$ 5.241.465,04	28 días	lun 2/12/24	mar 31/12/24	27FF
36		1.1.8.14 FIN ACTIVIDADES	$ 0,00	1 día	mar 31/12/24	mar 31/12/2	



Proyecto: msproj11
Fecha: lun 21/10/24

Tarea	Resumen	Hito inactivo	solo duración	solo el comienzo	Hito externo	División crítica
División	Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	solo fin	Fecha límite	Progreso
Hito	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Tareas externas	Tareas críticas	Progreso manual

Bogotá D.C, 21 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-030-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: LA UNION**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR** 2024, referente al cronograma de obra correspondiente a la sede de **LA UNION**, procede a validar y aprobar el contenido presentado.

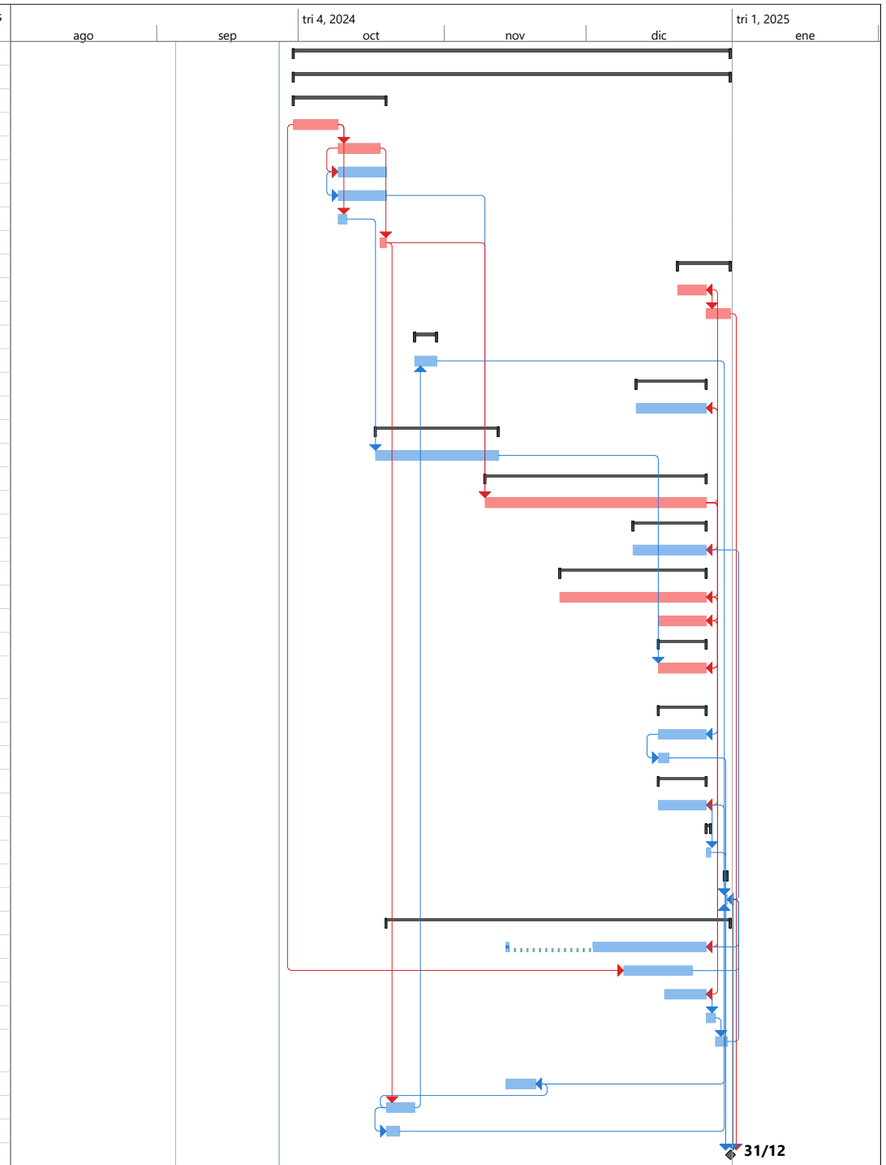
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Id	item	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	Nombres de los recursos
1		**1 PROGRAMACION SNR LA UNION**	**$ 65.728.960,00**	**90 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/2**			
2		**1.1 REALIZACION AL 31 DE DICIEMBRE**	**$ 65.728.960,00**	**90 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/2**			
3	**1**	**1.1.1 PRELIMINARES**	**$ 6.608.484,74**	**20 días**	**lun 30/09/24**	**sáb 19/10/2**			
4	1,04	1.1.1.1 DESMONTE DE CIELORRASO	$ 832.810,13	10 días	lun 30/09/24	mié 9/10/24		5;39CC;8	
5	1,10	1.1.1.2 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 25.586,50	8 días	mié 9/10/24	vie 18/10/24	4	6CC;9	
6	1,13	1.1.1.3 DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	$ 3.948.406,31	10 días	mié 9/10/24	sáb 19/10/24	5CC	7CC	
7	1,14	1.1.1.4 DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	$ 325.140,82	10 días	mié 9/10/24	sáb 19/10/24	6CC	20	
8	1,44	1.1.1.5 DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	$ 962.433,23	2 días	mié 9/10/24	vie 11/10/24	4	18FC+5 días	
9	1,57	1.1.1.6 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	$ 514.107,75	2 días	vie 18/10/24	sáb 19/10/24	5	20FC+20 días;44	
10	**2**	**1.1.2 CARPINTERÍA EN MADERA**	**$ 1.976.810,26**	**10 días**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/2**			
11	2,09	1.1.2.1 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	$ 730.718,92	5 días	vie 20/12/24	jue 26/12/24	27FF	12	
12	2,10	1.1.2.2 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	$ 1.246.091,34	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/2	11	46	
13	**3**	**1.1.3 CARPINTERÍA METÁLICA**	**$ 752.695,55**	**4 días**	**vie 25/10/24**	**mié 30/10/2**			
14	3,05	1.1.3.1 BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	$ 752.695,55	4 días	vie 25/10/24	mié 30/10/2	44	36	
15	**4**	**1.1.4 CIELORRASOS**	**$ 12.293.955,96**	**14 días**	**mié 11/12/24**	**jue 26/12/24**			
16	4.02	1.1.4.1 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	$ 12.293.955,96	14 días	mié 11/12/24	jue 26/12/24	20FF	29FF	
17	**5**	**1.1.5 CONCRETOS Y MORTEROS**	**$ 2.410.100,55**	**25 días**	**jue 17/10/24**	**mar 12/11/2**			
18	5,03	1.1.5.1 PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilatacione	$ 2.410.100,55	25 días	jue 17/10/24	mar 12/11/2	8FC+5 días	27	
19	**6**	**1.1.6 CUBIERTAS**	**$ 19.078.034,30**	**45 días**	**sáb 9/11/24**	**jue 26/12/24**			
20	6,22	1.1.6.1 TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	$ 19.078.034,30	45 días	sáb 9/11/24	jue 26/12/24	9FC+20 días;7	22FF;16FF;24FF;40FF	
21	**7**	**1.1.7 ENCHAPE MUROS**	**$ 826.491,90**	**15 días**	**mar 10/12/24**	**jue 26/12/24**			
22	7,02	1.1.7.1 ESTUCO PLASTICO INTERIOR	$ 826.491,90	15 días	mar 10/12/24	jue 26/12/24	20FF	36FF	
23	**10**	**1.1.8 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**$ 4.005.634,94**	**31 días**	**lun 25/11/24**	**jue 26/12/24**			
24	10,02	1.1.8.1 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	$ 3.150.794,60	31 días	lun 25/11/24	jue 26/12/24	20FF	25FF;38FF	
25	10,05	1.1.8.2 PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	$ 854.840,34	10 días	lun 16/12/24	jue 26/12/24	24FF	32FF;27FF	
26	**13**	**1.1.9 PINTURAS**	**$ 11.113.337,24**	**10 días**	**lun 16/12/24**	**jue 26/12/24**			
27	12,02	1.1.9.1 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	$ 11.113.337,24	10 días	lun 16/12/24	jue 26/12/24	25FF;18	11FF	
28	**15**	**1.1.10 RED ELÉCTRICA**	**$ 546.303,83**	**10 días**	**lun 16/12/24**	**jue 26/12/24**			
29	15,09	1.1.10.1 LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	$ 235.326,78	10 días	lun 16/12/24	jue 26/12/24	16FF	30CC	
30	15,46	1.1.10.2 BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	$ 310.977,05	3 días	lun 16/12/24	mié 18/12/2	29CC	46	
31	**16**	**1.1.11 RED HIDRÁULICA**	**$ 379.781,26**	**10 días**	**lun 16/12/24**	**jue 26/12/24**			
32	16,23	1.1.11.1 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	$ 379.781,26	10 días	lun 16/12/24	jue 26/12/24	25FF	34;36	
33	**17**	**1.1.12 RED SANITARIA**	**$ 70.264,88**	**1 día**	**jue 26/12/24**	**vie 27/12/24**			
34	17,16	1.1.12.1 SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	$ 70.264,88	1 día	jue 26/12/24	vie 27/12/24	32	46	
35	**19**	**1.1.13 ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**$ 439.297,56**	**1 día**	**lun 30/12/24**	**lun 30/12/24**			
36	19,01	1.1.13.1 ASEO GENERAL DE OBRA	$ 439.297,56	1 día	lun 30/12/24	lun 30/12/24	32;43;42FF;39FF	46	
37	**20**	**1.1.14 ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 5.227.767,03**	**70 días**	**sáb 19/10/24**	**mar 31/12/2**			
38	**NP1**	1.1.14.1 MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	$ 1.919.604,51	25 días	jue 14/11/24	jue 26/12/24	24FF	36FF	
39	**NP2**	1.1.14.2 CANALETA PLASTICA 100X45MM	$ 266.612,23	15 días	lun 9/12/24	lun 23/12/24	4CC	36FF	
40	**NP3**	1.1.14.3 CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	$ 505.316,31	8 días	mar 17/12/24	jue 26/12/24	20FF	41	
41	**NP4**	1.1.14.4 SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	$ 212.770,06	2 días	jue 26/12/24	sáb 28/12/24	40	42	
42	**NP5**	1.1.14.5 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	$ 988.686,04	2 días	sáb 28/12/24	lun 30/12/24	41	36FF	
43	**NP6**	1.1.14.6 BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	$ 537.807,66	5 días	jue 14/11/24	mié 20/11/24	44CF	36	
44	**NP7**	1.1.14.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA ORINAL 2"	$ 90.293,52	6 días	sáb 19/10/24	vie 25/10/24	9	45CC;14;43CF	
45	**NP8**	1.1.14.8 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	$ 706.676,70	2 días	sáb 19/10/24	mar 22/10/2	44CC	36	
46		1.1.14.9 FIN ACTIVIDADES	$ 0,00	0 días	mar 31/12/24	mar 31/12/2	36;12;30;34		



Proyecto: msproj11
Fecha: vie 27/09/24

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

Bogotá D.C, 21 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-031-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: TUMACO**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR** 2024, referente al cronograma de obra correspondiente a la sede de **TUMACO**, procede a validar y aprobar el contenido presentado.

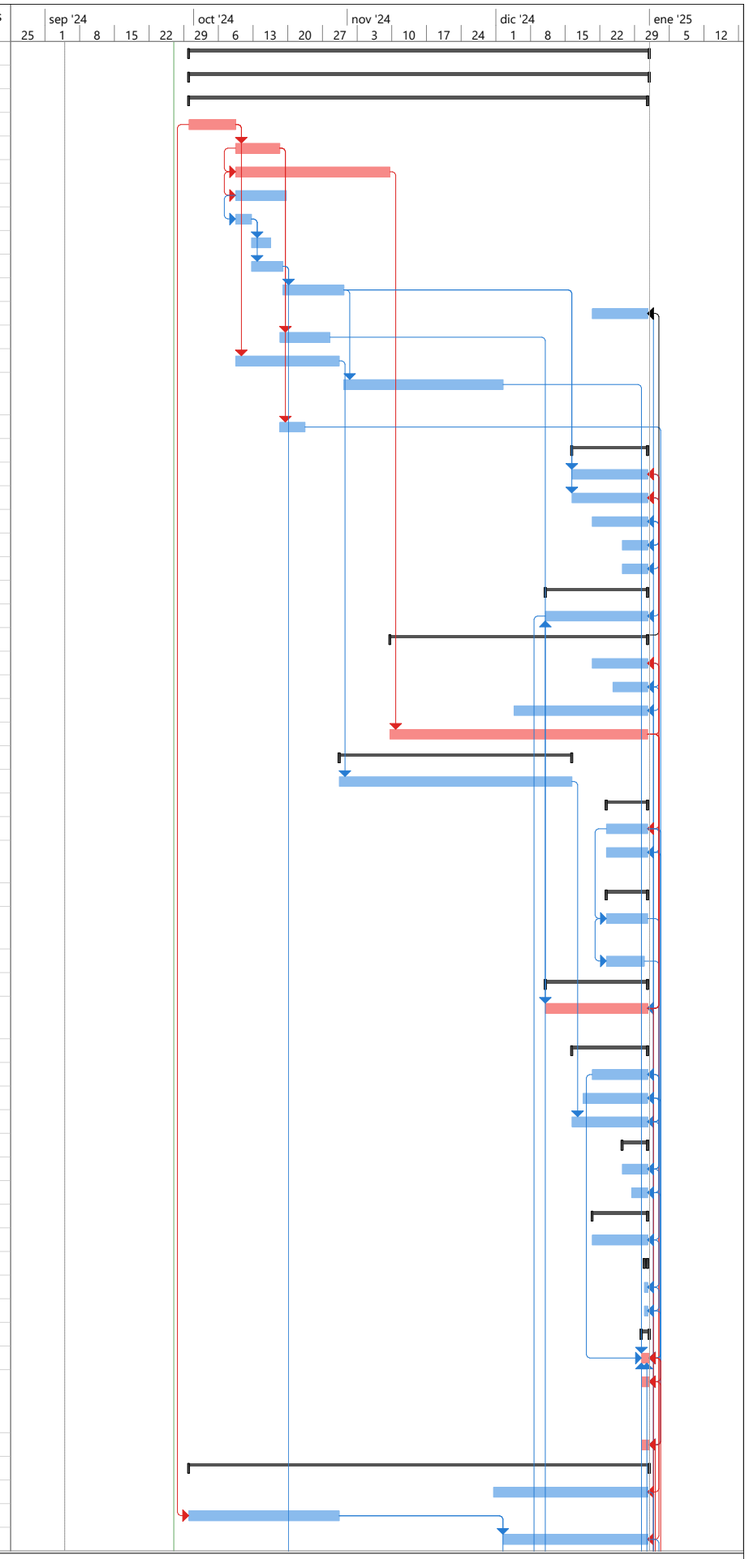
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

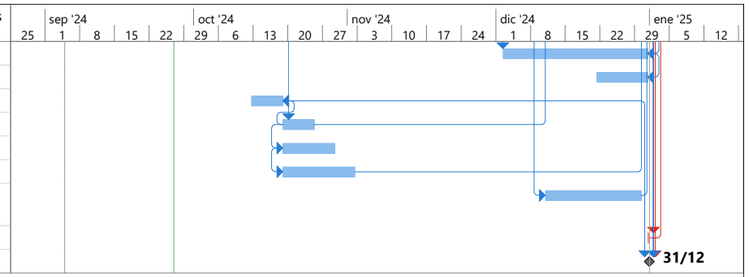
Id	item	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	Nombres de los recursos
1		**1 PROGRAMACION SNR TUMACO**	**$ 208.212.657,00**	**90,2 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/24**			
2		**1.1 REALIZACION AL 31 DE DICIEMBRE**	**$ 208.212.657,00**	**90,2 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/24**			
3	**1**	**1.1.1 PRELIMINARES**	**$ 14.994.530,66**	**90 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/24**			
4	1,07	1.1.1.1 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	$ 135.055,52	10 días	lun 30/09/24	mié 9/10/24		5;14;58CC	
5	1,10	1.1.1.2 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 921.082,50	8 días	mié 9/10/24	vie 18/10/24	4	6CC;13;16	
6	1,11	1.1.1.3 DESMONTE DE CUBIERTA	$ 6.961.360,00	30 días	mié 9/10/24	sáb 9/11/24	5CC	7CC;29	
7	1,21	1.1.1.4 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	$ 137.057,08	10 días	mié 9/10/24	sáb 19/10/24	6CC	8CC	
8	1,37	1.1.1.5 DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	$ 359.351,52	4 días	mié 9/10/24	sáb 12/10/24	7CC	9;10	
9	1,43	1.1.1.6 DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	$ 447.261,98	2 días	sáb 12/10/24	mié 16/10/24	8		
10	1,45	1.1.1.7 DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	$ 486.895,90	5 días	sáb 12/10/24	vie 18/10/24	8	11;63	
11	1,46	1.1.1.8 DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	$ 45.920,86	12 días	sáb 19/10/24	jue 31/10/24	10	15;18;19	
12	1,55	1.1.1.9 INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 860.820,19	10 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	25FF	68	
13	1,57	1.1.1.10 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	$ 925.393,95	10 días	vie 18/10/24	lun 28/10/24	5	39	
14	1,60	1.1.1.11 DESCAPOTE MANUAL E=20CM	$ 2.332.858,96	20 días	mié 9/10/24	mié 30/10/24	4	31	
15	1.67	1.1.1.12 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	$ 988.686,04	30 días	jue 31/10/24	lun 2/12/24	11	53	
16	1,73	1.1.1.13 CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	$ 392.786,16	5 días	vie 18/10/24	mié 23/10/24	5	55FF	
17	**2**	**1.1.2 CARPINTERÍA EN MADERA**	**$ 10.021.128,06**	**15 días**	**lun 16/12/24**	**mar 31/12/24**			
18	2,09	1.1.2.1 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	$ 876.862,70	15 días	lun 16/12/24	mar 31/12/24	11;39FF	22FF	
19	2,10	1.1.2.2 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	$ 1.682.223,27	15 días	lun 16/12/24	mar 31/12/24	11;39FF	21FF	
20	2,13	1.1.2.3 HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	$ 6.613.168,54	10 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	21FF	24FF	
21	2,15	1.1.2.4 MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	$ 311.065,89	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/24	19FF	20FF	
22	2,20	1.1.2.5 BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	$ 537.807,66	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/24	18FF		
23	**3**	**1.1.3 CARPINTERÍA METÁLICA**	**$ 2.081.364,25**	**20 días**	**mar 10/12/24**	**mar 31/12/24**			
24	3,15	1.1.3.1 PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	$ 2.081.364,25	20 días	mar 10/12/24	mar 31/12/24	63;20FF	66CC	
25	**6**	**1.1.4 CUBIERTAS**	**$ 40.455.894,02**	**50 días**	**sáb 9/11/24**	**mar 31/12/24**		**12FF**	
26	6,01	1.1.4.1 CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	$ 1.087.650,80	10 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	29FF	27FF	
27	6,20	1.1.4.2 CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	$ 354.424,71	6 días	mar 24/12/24	mar 31/12/24	26FF	28FF	
28	6,21	1.1.4.3 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	$ 2.655.043,17	26 días	mié 4/12/24	mar 31/12/24	27FF	68	
29	6,22	1.1.4.4 TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	$ 36.358.775,34	50 días	sáb 9/11/24	mar 31/12/24	6	33FF;39FF;57FF;59FF;2	
30	**8**	**1.1.5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	**$ 17.742.548,29**	**45 días**	**mié 30/10/24**	**lun 16/12/24**			
31	8,05	1.1.5.1 PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	$ 17.742.548,29	45 días	mié 30/10/24	lun 16/12/24	14	43	
32	**10**	**1.1.6 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**$ 32.089.107,21**	**8 días**	**lun 23/12/24**	**mar 31/12/24**			
33	10,02	1.1.6.1 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	$ 19.955.803,71	8 días	lun 23/12/24	mar 31/12/24	29FF	36CC;34FF;54FF	
34	10,04	1.1.6.2 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	$ 12.133.303,50	8 días	lun 23/12/24	mar 31/12/24	33FF	55FF	
35	**12**	**1.1.7 MUROS - MAMPOSTERÍA**	**$ 2.874.741,60**	**8 días**	**lun 23/12/24**	**mar 31/12/24**			
36	12,07	1.1.7.1 MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	$ 1.977.619,00	8 días	lun 23/12/24	mar 31/12/24	33CC	43FF;37CC	
37	12,09	1.1.7.2 MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	$ 897.122,60	7 días	lun 23/12/24	lun 30/12/24	36CC	39FF	
38	**13**	**1.1.8 PINTURAS**	**$ 26.625.424,81**	**20 días**	**mar 10/12/24**	**mar 31/12/24**			
39	13,11	1.1.8.1 VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	$ 26.625.424,81	20 días	mar 10/12/24	mar 31/12/24	29FF;13;37FF	67;18FF;19FF	
40	**14**	**1.1.9 PISOS**	**$ 22.675.953,04**	**15 días**	**lun 16/12/24**	**mar 31/12/24**			
41	14,06	1.1.9.1 PISO CERÁMICO DURO PISO	$ 4.514.862,91	10 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	43FF	45FF;53CC-4 días	
42	14,08	1.1.9.2 PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 8CM VEHICULAR	$ 16.859.950,05	12 días	mié 18/12/24	mar 31/12/24	45FF	53FF	
43	14,13	1.1.9.3 ALISTADO DE PISO 2CM	$ 1.301.140,08	15 días	lun 16/12/24	mar 31/12/24	36FF;31	41FF;48FF	
44	**13**	**1.1.10 RED ELÉCTRICA**	**$ 1.681.801,28**	**5 días**	**jue 26/12/24**	**mar 31/12/24**			
45	15,10	1.1.10.1 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	$ 1.308.629,60	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/24	41FF	46FF;42FF	
46	15,46	1.1.10.2 BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	$ 373.171,68	3 días	sáb 28/12/24	mar 31/12/24	45FF	53FF	
47	**16**	**1.1.11 RED HIDRÁULICA**	**$ 227.869,28**	**10 días**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/24**			
48	16,23	1.1.11.1 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	$ 227.869,28	10 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	43FF	50FF	
49	**17**	**1.1.12 RED SANITARIA**	**$ 3.754.907,13**	**1 día**	**lun 30/12/24**	**mar 31/12/24**			
50	17,19	1.1.12.1 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	$ 1.290.534,57	1 día	lun 30/12/24	mar 31/12/24	48FF	51FF	
51	17,28	1.1.12.2 SANITARIO TIPO AHORRADOR	$ 2.464.372,56	1 día	lun 30/12/24	mar 31/12/24	50FF	53FF	
52	**19**	**1.1.13 ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**$ 5.038.853,02**	**2 días**	**lun 30/12/24**	**mar 31/12/24**			
53	19,01	1.1.13.1 ASEO GENERAL DE OBRA	$ 658.867,95	2 días	lun 30/12/24	mar 31/12/24	41CC-4 días;15;42FF;46	54FF	
54	19,02	1.1.13.2 SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	$ 610.288,36	2 días	lun 30/12/24	mar 31/12/24	33FF;53FF	55FF	
55	19,06	1.1.13.3 PODA CESPED	$ 3.769.696,71	2 días	lun 30/12/24	mar 31/12/24	16FF;54FF;34FF	68	
56	**21**	**1.1.14 ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 27.948.534,35**	**90,2 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/24**			
57	NP1	1.1.14.1 MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	$ 1.942.227,22	30 días	sáb 30/11/24	mar 31/12/24	29FF	68	
58	NP2	1.1.14.2 DESMONTE DE CIELORRASO	$ 3.004.869,00	30 días	lun 30/09/24	mié 30/10/24	4CC	59;60	
59	NP3	1.1.14.3 CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	$ 9.938.059,48	29 días	lun 2/12/24	mar 31/12/24	29FF;58	60FF	



Proyecto: msproj11
Fecha: vie 27/09/24

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

Id	item	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	Nombres de los recursos
60	NP4	1.1.14.4 CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	$ 2.567.664,45	29 días	lun 2/12/24	mar 31/12/24	59FF;58	61FF	
61	NP5	1.1.14.5 REJA TIPO BANCO	$ 855.191,79	9 días	sáb 21/12/24	mar 31/12/24	60FF	68	
62	NP6	1.1.14.6 VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	$ 403.944,98	5 días	sáb 12/10/24	sáb 19/10/24	63CF	68	
63	NP7	1.1.14.7 COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	$ 704.215,26	6 días	sáb 19/10/24	vie 25/10/24	10	64CC;24;62CF	
64	NP8	1.1.14.8 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	$ 966.864,87	10 días	sáb 19/10/24	mar 29/10/24	63CC	65CC	
65	NP9	1.1.14.9 LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	$ 1.088.685,55	15 días	sáb 19/10/24	sáb 2/11/24	64CC	53	
66	NP10	1.1.14.10 ADECUACION, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PORTON FACHADA POSTERIOR	$ 6.443.386,25	18 días	mar 10/12/24	lun 30/12/24	24CC	53	
67	NP11	1.1.14.11 SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	$ 33.425,50	0,2 días	mar 31/12/24	mar 31/12/24	39	53FF	
68		1.1.14.12 FIN ACTIVIDADES	$ 0,00	0 días	mar 31/12/24	mar 31/12/24	12;28;57;61;62;55		



Proyecto: msproj11
Fecha: vie 27/09/24

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

Bogotá D.C, 21 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-033-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CARTAGO**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR** 2024, referente al cronograma de obra correspondiente a la sede de **CARTAGO**, procede a validar y aprobar el contenido presentado.

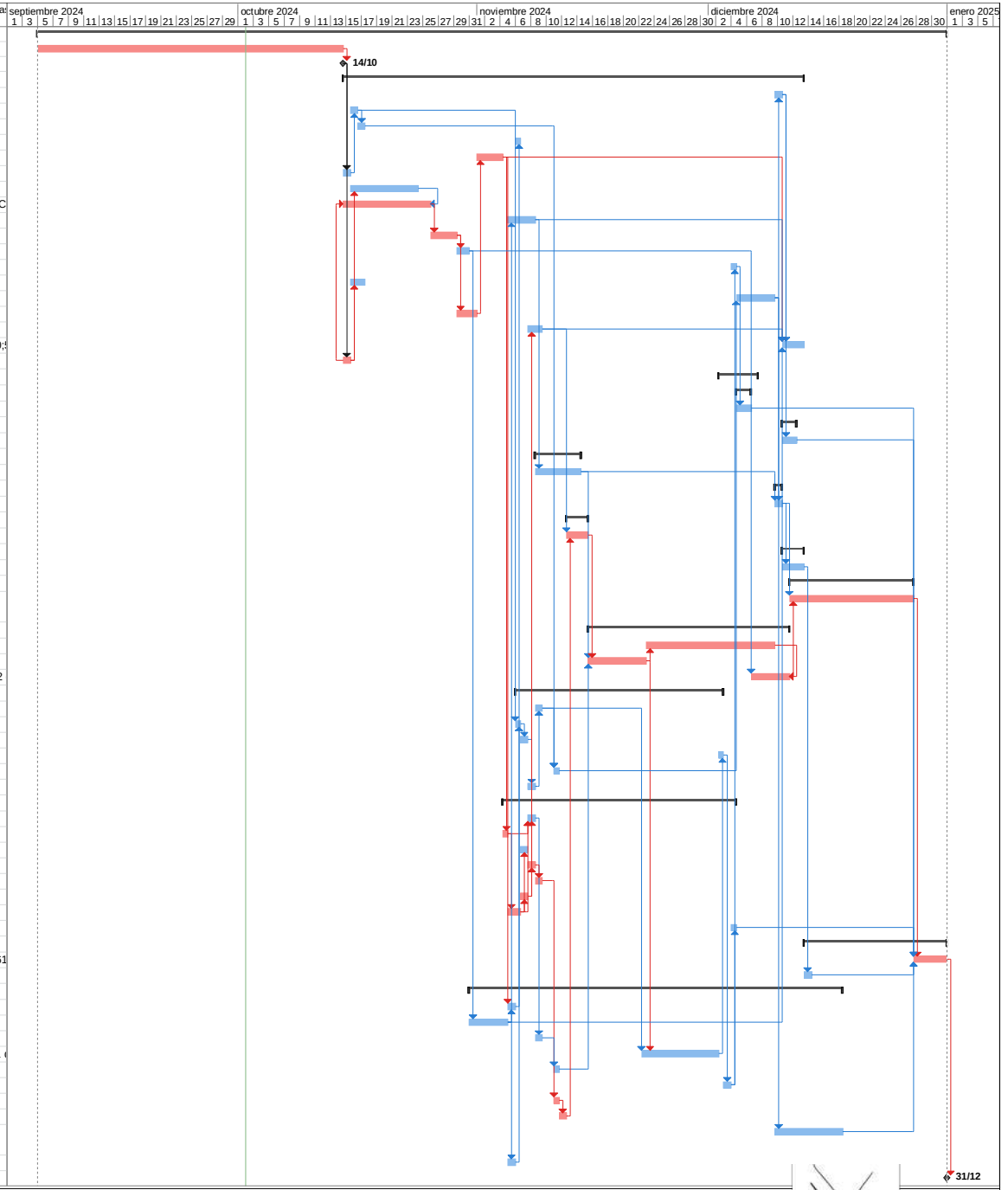
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1		**OFICINA ORIP CARTAGO**	**105 días**	**jue 5/09/24**	**mar 31/12/24**	
2		VISITA, DIAGNOSTICO Y LOGISTA	35 días	jue 5/09/24	lun 14/10/24	
3		**INICIO DEL PROYECTO**	0 días	lun 14/10/24	lun 14/10/24	2
4		**PRELIMINARES**	**54 días**	**lun 14/10/24**	**vie 13/12/24**	
5		DESMONTE DE CIELORRASO	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	18
6		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	1 día	mar 15/10/24	mié 16/10/24	10
7		DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	1 día	mié 16/10/24	jue 17/10/24	6
8		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	75
9		DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	2 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	19
10		DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA AL	1 día	lun 14/10/24	mar 15/10/24	3
11		DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	8 días	mar 15/10/24	jue 24/10/24	22
12		DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	11 días	lun 14/10/24	sáb 26/10/24	11FF;22CC
13		DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	4 días	mar 5/11/24	vie 8/11/24	67
14		DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	2 días	sáb 26/10/24	mar 29/10/24	12
15		DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	2 días	mar 29/10/24	jue 31/10/24	14
16		INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	1 día	mié 4/12/24	mié 4/12/24	71
17		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	2 días	mar 15/10/24	jue 17/10/24	22
18		RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	4 días	mié 4/12/24	lun 9/12/24	51;24
19		EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	3 días	mar 29/10/24	jue 31/10/24	14
20		LLENO MATERIAL DE SITIO	2 días	jue 7/11/24	sáb 9/11/24	59
21		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN	3 días	mar 10/12/24	vie 13/12/24	9;13;67;20;5
22		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	1 día	lun 14/10/24	mar 15/10/24	3
23		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**6 días**	**lun 2/12/24**	**sáb 7/12/24**	
28		**CARPINTERÍA METÁLICA**	**2 días**	**mié 4/12/24**	**vie 6/12/24**	
29		DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	2 días	mié 4/12/24	vie 6/12/24	16
30		**CIELORRASOS**	2 días	**mar 10/12/24**	**jue 12/12/24**	
31		CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	2 días	mar 10/12/24	jue 12/12/24	5
32		**CONCRETOS Y MORTEROS**	5 días	**vie 8/11/24**	**jue 14/11/24**	
33		PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilate	5 días	vie 8/11/24	jue 14/11/24	13
34		**ENCHAPE MUROS**	1 día	**lun 9/12/24**	**mar 10/12/24**	
35		ESTUCO PLASTICO INTERIOR	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	18;33
36		**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	3 días	**mar 12/11/24**	**vie 15/11/24**	
37		PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	3 días	mar 12/11/24	vie 15/11/24	73;20
38		**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	3 días	**mar 10/12/24**	**vie 13/12/24**	
39		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	3 días	mar 10/12/24	vie 13/12/24	35
40		**PINTURAS**	15 días	**mié 11/12/24**	**vie 27/12/24**	
41		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	15 días	mié 11/12/24	vie 27/12/24	45;35
42		**PISOS**	**23 días**	**vie 15/11/24**	**mié 11/12/24**	
43		PISO GRANITO MARMOL	14 días	sáb 23/11/24	lun 9/12/24	44
44		ALISTADO DE PISO 2CM	7 días	vie 15/11/24	sáb 23/11/24	37;70;33
45		GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 8-10 CM	4 días	vie 6/12/24	mié 11/12/24	15;43FF+2
46		**RED HIDRÁULICA**	**24 días**	**mié 6/11/24**	**mar 3/12/24**	
47		TUBERÍA PVCP 1/2"	1 día	vie 8/11/24	sáb 9/11/24	52
48		PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	6;66
49		PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	1 día	mié 6/11/24	jue 7/11/24	48
50		TAPA REGISTRO 20X20CM	1 día	lun 2/12/24	mar 3/12/24	69
51		TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	7;47
52		SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2	1 día	jue 7/11/24	vie 8/11/24	49
53		**RED SANITARIA**	**28 días**	**lun 4/11/24**	**mié 4/12/24**	
54		CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	1 día	jue 7/11/24	vie 8/11/24	59;55;60
55		RED SANITARIA COLECTORA 6"	1 día	lun 4/11/24	mar 5/11/24	9
56		SALIDA SANITARIA INODORO 4"	1 día	mié 6/11/24	jue 7/11/24	60
57		SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	1 día	jue 7/11/24	vie 8/11/24	59
58		SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	1 día	vie 8/11/24	sáb 9/11/24	57
59		TUBERÍA PVCS 2"	1 día	mié 6/11/24	jue 7/11/24	60
60		TUBERÍA PVCS 4"	2 días	mar 5/11/24	mié 6/11/24	55
61		SANITARIO TIPO AHORRADOR	1 día	mié 4/12/24	mié 4/12/24	71
62		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**16 días**	**vie 13/12/24**	**mar 31/12/24**	
63		ASEO GENERAL DE OBRA	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24	29;31;41;61
64		SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALI	1 día	vie 13/12/24	sáb 14/12/24	39
65		**NO PREVISTOS**	**43 días**	**jue 31/10/24**	**mié 18/12/24**	
66		DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	1 día	mar 5/11/24	mar 5/11/24	9;67
67		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	4 días	jue 31/10/24	mar 5/11/24	15
68		MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	1 día	vie 8/11/24	sáb 9/11/24	54
69		CERÁMICA FORMATO 30X60CM	8 días	vie 22/11/24	lun 2/12/24	47;44FC-1
70		TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	68
71		LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	1 día	mar 3/12/24	mar 3/12/24	50
72		SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	58
73		SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	1 día	lun 11/11/24	mar 12/11/24	72
74		SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA PARA VANOS DE PATIOS	8 días	lun 9/12/24	mié 18/12/24	18
75		DESMONTE DE MUEBLE BAJO DE COCINA	1 día	mar 5/11/24	mar 5/11/24	67
76		**FIN DEL PROYECTO**	0 días	mar 31/12/24	mar 31/12/24	63



This document was created by an application that isn't licensed to use novaPDF.
Purchase a license to generate PDF files without this notice.

Bogotá D.C, 21 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-036-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: BUENAVENTURA**

Por medio de la presente comunicación y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, la Interventoría, tras realizar un análisis de la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR** 2024, referente al cronograma de obra correspondiente a la sede de **BUENAVENTURA**, procede a validar y aprobar el contenido presentado.

Atentamente,

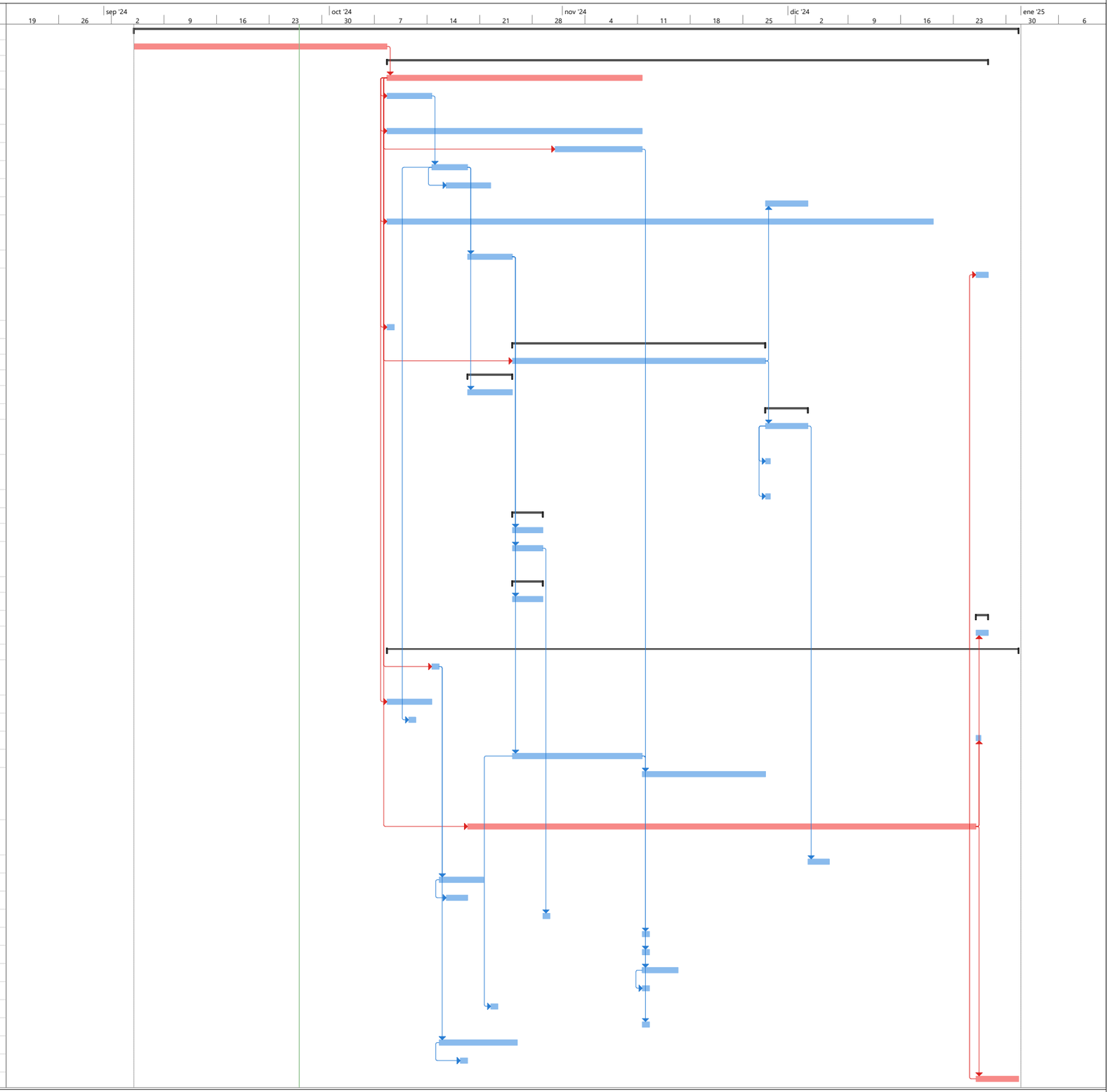
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

OFICINA ORIP FLORENCIA CAQUETA

Id	Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1	**1**		**OFICINA ORIP BUENAVENTURA**	**105 días?**	**jue 5/09/24**	**mar 31/12/24**	
2	2		VISITA, DIAGNOSTICO Y LOGISTA	30 días	jue 5/09/24	mar 8/10/24	
3	**3**		**PRELIMINARES**	**72 días?**	**mar 8/10/24**	**vie 27/12/24**	
4	4		DESMONTE DE CIELORRASO	30 días	mar 8/10/24	lun 11/11/24	2
5	5		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	5 días	mar 8/10/24	lun 14/10/24	4CC
6	6		DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	30 días	mar 8/10/24	lun 11/11/24	4CC
7	7		DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	10 días	jue 31/10/24	lun 11/11/24	4CC+20 días
8	8		DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	5 días	lun 14/10/24	sáb 19/10/24	5
9	9		DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	5 días	mié 16/10/24	mar 22/10/24	8CC+2 días
10	10		INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	5 días	jue 28/11/24	mar 3/12/24	16
11	11		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	65 días	mar 8/10/24	vie 20/12/24	4CC
12	12		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	5 días	sáb 19/10/24	vie 25/10/24	8
13	13		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24	50CC
14	14		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	1 día?	mar 8/10/24	mié 9/10/24	4CC
15	**15**		**CIELORRASOS**	**30 días**	**vie 25/10/24**	**mié 27/11/24**	
16	16		CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC	30 días	vie 25/10/24	mié 27/11/24	4CC+15 días
17	17		**PISOS**	5 días	sáb 19/10/24	vie 25/10/24	
18	18		ALISTADO DE PISO 2CM	5 días	sáb 19/10/24	vie 25/10/24	8
19	**19**		**RED ELÉCTRICA**	**5 días**	**jue 28/11/24**	**mar 3/12/24**	
20	20		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	5 días	jue 28/11/24	mar 3/12/24	16
21	21		SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	1 día	jue 28/11/24	jue 28/11/24	20CC
22	22		BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	1 día	jue 28/11/24	jue 28/11/24	20CC
23	**23**		**RED HIDRÁULICA**	**3 días**	**vie 25/10/24**	**mar 29/10/24**	
24	24		PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	3 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24	12
25	25		PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	3 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24	12
26	**26**		**RED SANITARIA**	**3 días**	**vie 25/10/24**	**mar 29/10/24**	
27	27		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	3 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24	12
28	**28**		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**2 días**	**jue 26/12/24**	**vie 27/12/24**	
29	29		ASEO GENERAL DE OBRA	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24	37
30	**30**		**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**75 días**	**mar 8/10/24**	**mar 31/12/24**	
31	31		DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	1 día	lun 14/10/24	mar 15/10/24	4CC+5 días
32	32		DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	5 días	mar 8/10/24	lun 14/10/24	4CC
33	33		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	1 día	vie 11/10/24	sáb 12/10/24	8CC-2 días
34	34		ESPEJO BISELADO 5MM	1 día	jue 26/12/24	jue 26/12/24	37
35	35		CERÁMICA FORMATO 30X60CM	15 días	vie 25/10/24	lun 11/11/24	12
36	36		MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	15 días	lun 11/11/24	mié 27/11/24	7
37	37		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	60 días	sáb 19/10/24	mié 25/12/24	4CC+10 días
38	38		SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	3 días	mar 3/12/24	vie 6/12/24	20
39	39		TUBERÍA PVCP 1"	5 días	mar 15/10/24	lun 21/10/24	31
40	40		TUBERÍA PVCP 3/4"	3 días	mié 16/10/24	sáb 19/10/24	39CC+1 día
41	41		PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Pron	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24	25
42	42		JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	1 día	lun 11/11/24	mar 12/11/24	35
43	43		LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	1 día	lun 11/11/24	mar 12/11/24	35
44	44		MESON EN ACERO INOXIDABLE	5 días	lun 11/11/24	sáb 16/11/24	35
45	45		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PAF	1 día	lun 11/11/24	mar 12/11/24	44CC
46	46		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PAF	1 día	mar 22/10/24	mié 23/10/24	35CC-3 días
47	47		SANITARIO TIPO AHORRADOR	1 día	lun 11/11/24	mar 12/11/24	35
48	48		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EN COB	10 días	mar 15/10/24	vie 25/10/24	31
49	49		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RUBATEX (PR	1 día	vie 18/10/24	sáb 19/10/24	48CC+3 días
50	50		FIN	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/24	37



Proyecto: OFICINA ORIP FLORENCIA CAQUETA
Fecha: vie 27/09/24

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

Bogotá D.C, 22 de Octubre de 2024

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
JAQUELINE DEL CARMEN GUZMAN HERAZO
Supervisora
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-037-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Interventoría No. 2149 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **RESPUESTA ENTIDAD - SNR**

Mediante la presente y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos dar respuesta al correo recibido que tiene como asunto *"Requerimiento de verificación de actividades del contrato de obra N°2152-2024"*, enviado por la supervisora a esta interventoría. A continuación se dará respuesta a cada uno de los puntos relacionados en correo:

1. ***Mano de obra no calificada**: Hemos observado que el personal asignado no cuenta con la formación y experiencia necesarias para llevar a cabo las actividades requeridas, lo que pone en riesgo la calidad del trabajo.*

Esta interventoría en cumplimiento de sus funciones ha realizado seguimiento a la ejecución de actividades, durante la visita de obra del día jueves (17-10-2024) se evidenció los malos procesos para la instalación de cerámica 30x60 en los muros de la cocina, como también el enchape de piso antideslizante. Teniendo en cuenta lo anterior, se solicitó la suspensión de la actividad y se envió oficio (Cód. JVM - SNR-025-2149 -2024) cuyo asunto es "ALERTA DE INCUMPLIMIENTO - ATENCION A LAS OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL– (SAHAGÚN Y CERETÉ)" solicitando la demolición del enchape previamente instalado; del mismo modo, se le solicitó al contratista cambiar el personal operativo para garantizar la calidad de los acabados. Cabe resaltar que, esta interventoría no recibirá actividades que no cumplan con los estándares mínimos de calidad y requerimientos de esta interventoría; durante este periodo de ejecución hemos enviado una serie de oficios con observaciones técnicas, SST y Ambiental, entre los que se destacan (Cód. JVM - SNR-014-2149 -2024) cuyo asunto es "OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL– (SAHAGÚN Y CERETÉ)" y (Cód. JVM - SNR-018-2149 -2024) cuyo asunto es "OBSERVACIONES GENERALES – SEDES SNR".

2. ***Abandono de actividades sin previo aviso:** Se ha notado que las actividades programadas son interrumpidas sin justificación ni aviso previo, lo que genera retrasos en el cronograma y afecta la planificación general del proyecto.*

Si bien, la firma contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024 retiro el personal de mano de obra no calificada que se encontraba laborando en la ORIP de Cereté, no notificó de forma oficial a esta interventoría. El día de hoy se validó que efectivamente el personal fue retirado; por lo cual el día de hoy se enviará oficio requiriendo nuevo personal en sitio a la mayor brevedad, para garantizar el cumplimiento del cronograma de obra y no generar atrasos en la ejecución de actividades.

3. ***Desorganización de la obra:*** *La falta de coordinación y planificación en el desarrollo de las actividades ha llevado a una desorganización evidente en el sitio de la obra, lo que podría resultar en mayores complicaciones y riesgos de seguridad.*

Esta interventoría ha tratado de coordinar y planificar la ejecución de actividades, solicitando al contratista notificar con antelación el inicio de cada una de las actividades. En reiteradas ocasiones, la firma contratista procede a iniciar actividades sin previo aviso a la interventoría; por lo cual ya hemos reiterado que la ejecución de actividades sin nuestro conocimiento no tendrán validez para esta interventoría; en caso de que la descoordinación por parte del contratista persista, tomaremos medidas que garanticen aún más la seguridad y coordinación de la obra.

Sin más, agradecemos sus recomendaciones y serán tenidas en cuenta.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba D.C.
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925 3024239789
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá
Teléfono: (1) 3007441, Celular:
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 23 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-038-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PARA EL ÍTEM NP10 - PORTÓN DE FACHADA POSTERIOR ORIP SNR TUMACO-NARIÑO.**

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, tras revisar la documentación presentada por el contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024, a la solicitud de **reemplazo total del portón** emitida mediante el oficio SNR-2152-058. Este cambio es esencial para salvaguardar la seguridad del personal que opera en la sede ya que el portón actual presenta corrosión, deterioro y riesgo de seguridad, además se observa que ha sido reparado muchas veces y por eso no esta prestando ningún servicio y otro beneficio es la durabilidad y garantía. En virtud de lo anterior, solicitamos a la entidad SNR que realice el análisis y la revisión necesarias para esta aprobación, se anexa registro fotográfico.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 22 de Octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-038-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **REQUERIMIENTO DE PERSONAL OPERATIVO – CERETÉ.**

Mediante la presente y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, está Interventoría solicita la presencia del personal operativo en obra (ORIP – Cereté). Como interventoría hacemos seguimiento a la ejecución de actividades contractuales; conforme a la programación de obra, manteniendo el control de la obra y garantizando la estabilidad de la misma.

Como interventoría solicitamos el ingreso inmediato del nuevo personal que continuará con las labores de obra en la ORIP – Cereté, el día de ayer se nos notificó que ya se estaba radicando la documentación pertinente para el ingreso de este personal y a la fecha no se ha recibido ningún tipo de documentación por parte del CONSORCIO ING SAMAR 2024. El ingreso de este personal es vital para cumplir a cabalidad la programación de obra y evitar atrasos; que afecte el cumplimiento del objeto contractual. Cabe resaltar que, el contratista debe garantizar que el personal cuente con la experiencia necesaria en obras civiles, para evitar nuevos retrocesos en el avance de obra.

Esta interventoría manifiesta su compromiso con el proyecto y solicitara muy amablemente a la firma contratista lo que considere pertinente y este dentro del margen contractual, para cumplir con los objetivos trazados en los plazos establecidos.

Sin más, quedamos atentos a su pronto actuar.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba D.C.
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925 3024239789
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá
Teléfono: (1) 3007441, Celular:
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 24 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-039-2149 -2024

Ref.: Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

ASUNTO: AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO.

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, esta Interventoría, tras revisar la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, aprueba la solicitud de modificación de horarios de trabajo en la sede de Cartago. Así mismo, consideramos pertinente permitir que el personal operativo realice trabajos durante los días **28 de octubre al 01 de noviembre de 2024** en comité de seguimiento realizado el día de ayer 23 de octubre, entre supervisión, contratista e interventoría, donde se plasmó la necesidad de trabajar en un horario especial, Esta medida facilitará el avance en las actividades contratadas y minimizará las molestias a los usuarios que laboran en la sede SNR de Cartago. En virtud de lo anterior, solicitamos a la entidad SNR que realice las gestiones administrativas necesarias para garantizar el servicio de vigilancia durante los horarios establecidos:

- **Del lunes 28 de octubre al 01 de noviembre de 2024**: Horario de 1:00 p.m. a 7:00 p.m.

Esta disposición es esencial para asegurar la continuidad del proyecto y el bienestar de todos los involucrados.
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 29 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-040-2149 -2024

Ref.:Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

ASUNTO: AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: MAGANGUE Y AVAL NUEVO PERSONAL PRESENTADO SEDE SAHAGUN.

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, después de revisar la documentación presentada por el contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024, procede dar aval para el inicio de actividades en el frente Magangué, teniendo en cuenta que el personal operativo relacionado cumple con los requerimientos necesarios para trabajos en obras civiles. Así mismo, damos aval al nuevo personal relacionado para ingresar a trabajar en el frente de Sahagún.

MAGANGUE	CEDULA	ARL	EPS	PENSION	CCF	EXAMEN
LUIS HERNANDO MANCERA DURAN	19772278	SURA	MUTUAL SER	PROTECCION	COMFACASANARE	OK
EDGAR JOSE MANCERA QUEVEDO	9265926	DURA	NUEVA EPS	COLFONDOS	COMFACASANARE	OK

SAHAGUN-CORDOBA	CEDULA	ARL	EPS	PENSION	CCF	EXAMEN
CARLOS ALBERTO MENDOZA MUSLACO	1104421906	SURA	COOSALUD	PORVENIR	COMFACASANARE	OK
ANTONIO RAFAEL MONTIEL AGUIRRE	11050424	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFACASANARE	OK

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 29 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-041-2149 -2024

Ref.:Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).
ASUNTO: AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: CARTAGO

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, tras revisar la documentación presentada por el contratista CONSORCIO ING SAMAR 2024, otorga su aprobación a la solicitud de suspensión de términos emitida mediante el oficio SNR-2152-041. Esta suspensión es esencial para llevar a cabo actividades de mantenimiento mayor, específicamente la intervención de cubiertas, con el objetivo de garantizar condiciones óptimas de infraestructura y funcionalidad en las instalaciones, así como salvaguardar la seguridad del personal que opera en la sede y de los usuarios, La solicitud tendrá una duración de 14 días, desde el 05 de noviembre hasta el 19 de noviembre del 2024, Sin embargo los trabajos se iniciaran desde el día sábado 2 de noviembre.

	NOVIEMBRE																
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
PRELIMINARES																		
DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA																		
DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE																		
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO																		
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)																		
DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)																		
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)																		
LLENO MATERIAL DE SITIO																		
CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M																		
ESTRUCTURAS EN CONCRETO																		
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo																		
PISOS																		
PISO GRANITO MARMOL																		
ALISTADO DE PISO 2CM																		
RED SANITARIA																		
SALIDA SANITARIA BAÑO 2"																		
SALIDA SANITARIA INODORO 4"																		
SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"																		
SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"																		
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"																		
TUBERÍA PVCS 2"																		
TUBERÍA PVCS 4"																		

- Se sugiere concentrar los equipos de cómputo, impresoras y otros elementos de valor en un lugar seguro durante el período de suspensión.

Atentamente,



CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 29 de octubre de 2024

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
JAQUELINE GUZMAN HERAZO
Supervisión
Bogotá D.C

Cód. JVM - SNR-042-2149 -2024

Ref.:Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

ASUNTO: **REMISIÓN DE BALANCE SEDE CARTAGO.**

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría remite el Balance de obra correspondiente a la sede de Cartago. Tras la revisión del documento por parte de nuestro profesional a cargo, se procede a enviarlo para ser evaluado en el comité de seguimiento y puesto a consideración por todas las partes involucradas. El objetivo es alcanzar los acuerdos más convenientes para la sede.

Anexo:
Balance de Obra sede Cartago.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 29 de Octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-043-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **REQUERIMIENTO DE PERSONAL EN OBRA – SAHAGÚN.**

Mediante la presente y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, está Interventoría solicita la presencia del personal operativo en obra (ORIP – Sahagún) y continuar con la ejecución de actividades en el frente, según programación de obra. Como interventoría hacemos seguimiento al avance del proyecto; velando por el cumplimiento de la programación, control de la obra y estabilidad de la misma. El personal operativo aprobado para la ejecución de actividades en la ORIP – Sahagún, no ha laborado los días (28-10-2024) y (29-10-2024) porque no se les ha realizado el pago de los días que han trabajado con anterioridad en la sede. Esta situación es muy preocupante, debido a que esto pone el riesgo el cumplimiento del objeto contractual y el cumplimiento a la programación de obra.

A continuación se relaciona una de las obligaciones del contratista **(CONSORCIO ING SAMAR 2024**), las cuales fueron adquiridas con la firma del **contrato de obra No. 2152 de 2024**:

CLÁUSULA NOVENA: - OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA, *adquiere para con* ***LA SUPERINTENDENCIA*** *las siguientes obligaciones:*

D. PAGO DE SALARIOS: El CONTRATISTA debe asumir el pago oportuno de los salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral, del personal que contrate para la ejecución del contrato, lo mismo que el pago de los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género, que establezcan las leyes colombianas. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados por el CONTRATISTA e incluidos en el precio de su oferta. Así mismo debe pagar oportunamente los salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista utilice o haya utilizado en la ejecución del contrato.

De lo anterior se puede deducir que, es obligación contractual del **CONSORCIO ING SAMAR 2024** pagar a cada uno de los trabajadores en los plazos establecidos a la hora de la contratación, y como es sabido, esta interventoría debe garantizar el cumplimiento de las obligaciones del contratista. En ese sentido, solicitamos muy amablemente

que el contratista se ponga al día con el pago de los salarios de cada uno de los trabajadores de la ORIP – Sahagún de forma inmediata; ya que el avance de obra está parado y condicionado por el incumplimiento del contratista en sus obligaciones contractuales. El reingreso de este personal es vital para cumplir a cabalidad la programación de obra y evitar atrasos; que afecte el cumplimiento del objeto contractual. Por último, dejamos claro que el cumplimiento de esta obligación debe ser en todas las ORIP que se están interviniendo bajo el **contrato de obra No. 2152 de 2024**.

Esta interventoría manifiesta su compromiso con el proyecto y solicitara muy amablemente a la firma contratista lo que considere pertinente y esté dentro del margen contractual, para cumplir con los objetivos trazados dentro de los plazos establecidos.

Sin más, quedamos atentos a su pronto actuar.

Cordialmente.

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Bogotá D.C, 30 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-044-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: GUAPI Y AVAL PARA SUSPENSION DE TERMINOS PARA LA SEDE GUAPI.**

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, después de revisar la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, procede dar aval para el inicio de actividades en el frente **GUAPI,** así mismo la Interventoría, tras revisar la documentación presentada por el contratista, otorga su aprobación a la solicitud de suspensión de términos emitida mediante el oficio SNR-2152-071. Esta suspensión es esencial para llevar a cabo actividades de mantenimiento mayor, específicamente la intervención de cubiertas, con el objetivo de garantizar condiciones óptimas de infraestructura y funcionalidad en las instalaciones, así como salvaguardar la seguridad del personal que opera en la sede y de los usuarios, La solicitud tendrá una duración de 7 días, Los días 31 de octubre, 1, 4, 5, 6, 7, y 8 de noviembre.

Se recomienda: Concentrar los equipos de cómputo, impresoras y demás elementos de valor en un lugar seguro durante los días de suspensión.
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

Bogotá D.C, 30 de octubre de 2024

CONSORCIO ING SAMAR 2024
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante legal
Bogotá D.C.

Cód. JVM - SNR-045-2149 -2024

Ref.:
Contrato de Obra No. 2152 de 2024, cuyo objeto es **"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).**

ASUNTO: **AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS SEDE PLATO**

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la Interventoría, después de revisar la documentación presentada por el contratista **CONSORCIO ING SAMAR 2024**, procede dar aval a solicitud de suspensión de términos en el frente **PLATO,** por un término de 9 días hábiles a partir del 28 al 31 de octubre, y 1, 5, 6, 7, 8 de noviembre. Esta solicitud de ampliación a la suspensión es esencial para llevar a cabo actividades de mantenimiento mayor, específicamente la intervención de cubiertas, con el objetivo de garantizar condiciones óptimas de infraestructura y funcionalidad en las instalaciones, así como salvaguardar la seguridad del personal que opera en la sede y de los usuarios.

Se recomienda: Concentrar los equipos de cómputo, impresoras y demás elementos de valor en un lugar seguro durante los días de suspensión.
Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGIENERIA S.A.S.

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com

Dirección: Carrera 56 No. 153 - 15, Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 3007441, Celular: 3024239789
E – mail: cvnbogota18@gmail.com

ANEXO N°8: CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

FORMATO CONTROL DE CORRESPONDENCIAS

FECHA	DESTINATARIO	REMITENTE	OFICIO	CONSECUTIVO	ASUNTO
CORRESPONDENCIA ENVIADA					
1/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-009-2149 -2024	9	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CERETE, SAHAGUN, PLATO, LA UNION Y TUMACO
1/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-010-2149 -2024	10	AVAL CAMBIO HOJA DE VIDA RESIDENTE DE OBRA
6/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-011-2149 -2024	11	REITERACION DE REQUISITOS PARA INICIO DE OBRAS
8/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-012-2149 -2024	12	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LAS SEDES: CERETE Y SAHAGUN
9/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-013-2149 -2024	13	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: PLATO
9/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-014-2149 -2024	14	OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL– (SAHAGÚN Y CERETÉ)
10/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-015-2149 -2024	15	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: TUMACO
11/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-016-2149 -2024	16	REQUERIMIENTOS DE INTERVENTORÍA PARA LAS ORIP DE CÓRDOBA (CERETÉ, SAHAGÚN Y MONTELÍBANO)
16/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-017-2149 -2024	17	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: CARTAGO
16/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-018-2149 -2024	18	OBSERVACIONES GENERALES – SEDES SNR
17/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-019-2149 -2024	19	AVAL A SUSPENSION DE TERMINOS SEDE PLATO
17/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-020-2149 -2024	20	AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO.
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-021-2149 -2024	21	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: BUENAVISTA.
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-022-2149 -2024	22	AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-023-2149 -2024	23	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: TUMACO
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-024-2149 -2024	24	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: LA UNION
18/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-025-2149 -2024	25	ALERTA DE INCUMPLIMIENTO - ATENCION A LAS OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL– (SAHAGÚN Y CERETÉ)
	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-026-2149 -2024	26	
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-027-2149 -2024	27	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CERETE
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-028-2149 -2024	28	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: SAHAGUN
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-029-2149 -2024	29	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: PLATO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-030-2149 -2024	30	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: LA UNION
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-031-2149 -2024	31	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: TUMACO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-032-2149 -2024	32	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: MAGANGUE
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-033-2149 -2024	33	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: CARTAGO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-034-2149 -2024	34	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: GUAPÌ
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-035-2149 -2024	35	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: MONTELIBANO
21/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-036-2149 -2024	36	AVAL CRONOGRAMA DE OBRA SEDES: BUENAVENTURA
22/10/2024	ENTIDAD	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-037-2149 -2024	37	RESPUESTA ENTIDAD - SNR
22/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-038-2149 -2024	38	REQUERIMIENTO DE PERSONAL OPERATIVO – CERETÉ.
23/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-038-2149 -2024	38	EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PARA EL ÍTEM NP10 - PORTÓN DE FACHADA POSTERIOR ORIP SNR TUMACO-NARIÑO
24/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-039-2149 -2024	39	AVAL A SOLICITUD DE HORARIOS DE TRABAJO SEDE CARTAGO.
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-040-2149 -2024	40	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: MAGANGUE Y AVAL NUEVO PERSONAL PRESENTADO SEDE SAHAGUN.
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-041-2149 -2024	41	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS EN LA SEDE: CARTAGO
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-042-2149 -2024	42	REMISIÓN DE BALANCE SEDE CARTAGO.
29/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-043-2149 -2024	43	REQUERIMIENTO DE PERSONAL EN OBRA – SAHAGÚN.
30/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-044-2149 -2024	44	AVAL PARA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LA SEDE: GUAPI Y AVAL PARA SUSPENSION DE TERMINOS PARA LA SEDE GUAPI.
30/10/2024	CONSORCIO ING SAMAR 2024	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Cód. JVM - SNR-045-2149 -2024	45	AVAL A LA SOLICITUD DE SUSPENSION DE TERMINOS SEDE PLATO
CORRESPONENCIA RECIBIDA					
1/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-013	13	ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD TUMACO Y LA UNION, NARIÑO
1/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-014	14	RTA JVM - SNR-008-2149 -2024 – OBSERVACIÓN DOCUMENTACIÓN PLANES
2/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-015	15	ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD DE LA ORIP PLATO – MAGDALENA, ORIP SAHAGÚN – CÓRDOBA, ORIP CERETÉ – CÓRDOBA Y ORIP MONTELÍBANO – CORDOBA.
3/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-016	16	DOCUMENTACION INGRESO PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP CERETÉ Y ORIP SAHAGÚN
3/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-017	17	BALANCE DE OBRA No1 (CERETÉ)
3/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-018	18	ENTREGA DE ACTA DE VECINDAD DE LA ORIP MAGANGUÉ - BOLÍVAR
5/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-019	19	ENTREGA BALANCE DE OBRA, PROGRAMACIÓN Y ACTAS DE VECINDAD (CARTAGO)
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-020	20	ENTREGA DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-021	21	HORARIOS DE TRABAJO
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-022	22	RESPUESTA A OBSERVACIONES DOCUMENTACIÓN ENTREGADA (CARTAGO)
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-023	23	INICIO DE ACTIVIDADES
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-024	24	REMISIÓN DE DOCUMENTACION COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL ERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CERETÉ Y ORIP SEDE SAHAGÚN
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-025	25	SOLICITUD DE FORMATOS PARA PERMISOS DE TRABAJO ANTE LA ADMINISTRACIÓN DEL CENTRO COMERCIAL
7/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-026	26	ENTREGA BALANCE DE OBRA,MEMORIAS DE CÁLCULO,PROGRAMACIÓN,APUS NO PREVISTOS SEDE GUAPI
8/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-027	27	RADICADO DE LAS ACTAS DE VECINDAD PARA EL FRENTE DE TRABAJO BUENAVENTURA
8/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-028	28	REMISIÓN DE DOCUMENTACION PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE PLATO
8/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-029	29	RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA LA SOLCITUD DE PERMISO DE TRABAJO ANTE EL CENTRO COMERCIAL
	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-030	30	
9/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-031	31	SOLICITUD SUSPENSIÓN DE LABORES EN LA SEDE SNR DE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA) PARA INTERVENIR RED HIDROSANITARIA DEL PROYECTO
9/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-032	32	REMISIÓN DE FORMATOS DE ENTREGAS DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE LA ORIP SEDE CERETÉ Y ORIP SEDE SAHAGÚN
10/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-033	33	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL ERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE PLATO Y LA ORIP SEDE SAHAGÚN
11/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-034	34	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL ERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE BUENAVENTURA

12/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-035	35	SNR-2152-034- SOLICITUD INICIO ACTIVIDADES MAGANGUÉ
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-036	36	INFORMES SEMANALES N1
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-037	37	INFORMES SEMANALES N2
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-038	38	INFORMES SEMANALES N3
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-039	39	INFORMES SEMANALES N4
15/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-040	40	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CARTAGO.
18/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-041	41	SOLICITUD SUSPENSIÓN DE LABORES EN LA SEDE SNR DE TUMACO Y LA UNION (NARIÑO) PARA INTERVENIR CUBIERTAS DE LOS PROYECTOS.
16/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-042	42	SNR-2152-042- SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS PLATO
16/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-043	43	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE BUENAVENTURA.
16/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-044	44	INFORME MENSUAL N1
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-045	45	INFORMES SEMANALES N5
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-046	46	SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-047	47	CAMBIO PROFESIONAL – RESIDENTE DE OBRA 3 E INSPECTOR DE OBRA
17/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-048	48	SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)
18/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-049	49	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE LA UNIÓN.
18/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-050	50	SNR-2152-050- PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA CERETÉ
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-051	51	REMISIÓN DE FORMATOS DE ENTREGAS DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE LA ORIP SEDE BUENAVENTURA, ORIP SEDE SAHAGÚN, ORIP SEDE CARTAGO, ORIP SEDE LA UNIÓN, ORIP SEDE PLATO Y ORIP SEDE TUMACO.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-052	52	SNR-2152-052- FICHAS TÉCNICAS SEDES CARIBE
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	ENTIDAD (SNR)	SNR2024EE103118		Requerimiento de verificación de actividades del contrato de obra N°2152-2024.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-053	53	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE SAHAGÚN.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-054	54	ENTREGA DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-055	55	REMISIÓN FICHAS TECNICAS SEDE (CARTAGO)
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-056	56	CONSOLIDADO DE PROGRAMACIONES DE OBRA
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-057	57	REMISIÓN DE PRESUPUESTO VERSIÓN 3.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-058	58	SNR-2152-058- EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PARA EL ÍTEM NP10 - PORTÓN DE FACHADA POSTERIOR ORIP SNR TUMACO-NARIÑO.
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-059	59	INFORME ESTADO SEDE (CARTAGO)
21/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-060	60	OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL SAHAGÚN Y CERETÉ - RTA JVM-SNR-014-2149-2024 / JVM-SNR-016-2149-2024 / JVM-SNR-015-2149-2024 / JVM-SNR-025-2149-2024
22/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-061	61	INFORMES SEMANALES N6
22/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-062	62	INFORMES SEMANALES N7
22/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-063	63	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CERETÉ.
23/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-064	64	SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)
23/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-065	65	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE GUAPI.
24/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-066	66	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE MAGANGUÉ Y LA ORIP SEDE SAHAGÚN.
26/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-067	67	SOLICITUD DEFINICIÓN BALANCE SEDE SNR (CARTAGO)
28/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-068	68	REMISIÓN BALANCE SEDE SNR (CARTAGO)
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-069	69	SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS EN LA SEDE SNR DE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA) PARA INTERVENCIÓN DE PISOS.
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-070	70	REMISIÓN FICHAS TECNICAS SEDE (CARTAGO)
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-071	71	SNR-2152-042- SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS GUAPI
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-072	72	ENTREGA DEL BALANCE PRESUPUESTAL VERSIÓN 2.
29/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-073	73	SNR-2152-052- FICHAS TÉCNICAS GUAPI CAUCA.
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-074	74	SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA JORNADA LABORAL.
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-075	75	SNR-2152-075- MAGANGUÉ- SOLICITUD VIGILANCIA
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-076	76	SNR-2152-076- PLATO - JUSTIFICACIÓN CAMBIO DE ACTIVIDADES A EJECUTAR
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-077	77	INFORMES SEMANALES N8
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-078	78	AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS PLATO
30/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-079	79	SNR-2152-079- MONTELÍBANO- SOLICITUD VIGILANCIA
31/10/2024	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC	CONSORCIO ING SAMAR 2024	SNR-2152-080	80	SOLICITUD FORMAL PARA LA AUTORIZACIÓN DE LABORAR DURANTE LOS FINES DE SEMANA ORIP- BUENAVENTURA.

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA ARQ.
FABIÁN RADA SEGURA

Superintendencia de Notariado y Registro

GI – 585/2024 SNR2024EE103118

Bogotá, D.C., 21 de octubre de 2024

Doctor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
Representante Legal
JVM INGENIERIA S.A.S BIC

Asunto: Requerimiento de verificación de actividades del contrato de obra N°2152-2024.

Ref.: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).

Respetado Dr. Carlos,

Por medio de la presente, me permito dirigirme a usted en calidad de supervisora del contrato de interventoría No 2149-2024, para expresar nuestra preocupación respecto al cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista de obra CONSORCIO ING SAMAR 2024, en el marco del contrato N°2152-2024.

Hemos observado que las actividades que se deben ejecutar conforme a las cláusulas estipuladas en el contrato no se están realizando de acuerdo con lo pactado. En específico, hemos identificado las siguientes irregularidades en la Orip de Cerete - Córdoba:

1. **Mano de obra no calificada**: Hemos observado que el personal asignado no cuenta con la formación y experiencia necesarias para llevar a cabo las actividades requeridas, lo que pone en riesgo la calidad del trabajo.
2. **Abandono de actividades sin previo aviso**: Se ha notado que las actividades programadas son interrumpidas sin justificación ni aviso previo, lo que genera retrasos en el cronograma y afecta la planificación general del proyecto.
3. **Desorganización de la obra**: La falta de coordinación y planificación en el desarrollo de las actividades ha llevado a una desorganización evidente en el sitio de la obra, lo que podría resultar en mayores complicaciones y riesgos de seguridad.

   Dentro las obligaciones del contratista se tienen:

CLÁUSULA NOVENA: - OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA, adquiere para con LA SUPERINTENDENCIA las siguientes obligaciones:

A.**DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO**:

EQUIPO DISPONIBLE DEL CONTRATISTA, tiene la obligación de suministrar oportunamente todos los equipos necesarios para cumplir con el objeto del contrato con los programas, plazos y especificaciones técnicas de la obra, so pena de la aplicación de las sanciones que se establezcan en el contrato por incumplimiento de sus obligaciones contractuales. Los equipos, maquinaria y herramientas que el CONTRATISTA suministre para la construcción, deben ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar.

B. Cumplir con el objeto, el alcance de este y obligaciones contractuales en los términos y con las especificaciones descritas en el contrato y los documentos que lo integran.

C. **OBLIGACIONES EN MATERIA DE EQUIPOS**: Estará a cargo del CONTRATISTA la adquisición, transporte, montaje, utilización, reparación, conservación y mantenimiento De todos los equipos, herramientas, repuestos y demás elementos necesarios para la ejecución del objeto contractual; así como el recurso humano que requiera para cumplir con el objeto y obligaciones contractuales. Las obras de adecuación serán responsabilidad del contratista hasta tanto no sean recibidos a satisfacción por La Entidad

E. **CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES**: Durante la ejecución del objeto del contrato, el CONTRATISTA tendrá la obligación de poner en práctica procedimientos adecuados de montaje, seguridad del recurso humano y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la calidad, estabilidad y acabados. Así mismo, deberá tener debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado las estructuras e instalaciones existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiere ocasionar a tales inmuebles, estructuras, instalaciones o redes.

J. Poner en práctica procedimientos adecuados de construcción, seguridad del recurso humano y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la calidad, estabilidad y acabados en el inmueble a intervenir

Estas deficiencias afectan el avance y la calidad del proyecto, por lo que solicitamos a la interventoría que se realice una revisión exhaustiva y seguimiento al estado actual de las actividades del contratista. Asimismo, solicitamos que se tomen las medidas inmediatas para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Agradecemos de antemano su atención a este asunto y quedamos atentos a su pronta respuesta, así como a las acciones que se implementen al respecto.

Atentamente,



JAQUELINE GUZMAN HERAZO
Supervisora Contrato Interventoría N°2149-2024

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 01 de octubre de 2024

SNR-2152-013

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD TUMACO Y LA UNION, NARIÑO**

Cordial saludo,

Atendiendo, la solicitud de entrega de las actas de vecindad de TUMACO y LA UNION, en el departamento de Nariño, entregamos las actas que se pudieron realmente realizar. Este trámite fue algo engorroso ya que, en la ciudad de Tumaco, se colinda al lado sur con un edificio abandonado del seguro social, y el costado norte con la sede de la fiscalía y una organización francesa, esperamos a la fecha y no fue posible poder concertar con alguna persona para poderlos realizar al interior, sin embargo, se realizaron por fuera de las edificaciones.

Para la ciudad de la unión se pudo realizar en una de las casas y así mismo en las otras dos no fue posible, sin embargo, se dejó la salvedad de la intensión de realizarla y se socializo con la gente de la obra a realizar.

Agradecemos su atención y comprensión del tema

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 1 de octubre de 2024

SNR-2152-014

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **RTA JVM - SNR-008-2149 -2024 – OBSERVACIÓN DOCUMENTACIÓN PLANES**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos dar respuesta al oficio recibido donde se realizan observaciones a los planes así:

1. Las observaciones recibidas relacionadas con el PMA se están organizando para ser atendidas en el transcurso de la semana
2. Para atender las observaciones recibidas del Plan SST nos permitimos solicitar que nos mencionen los anexos mínimos a los que se hacen referencia ya que estos fueron radicados ya anteriormente mediante el oficio SNR-2152-008
3. Con respecto al Plan de Calidad nos permitimos adjuntar el mismo mediante el presente oficio dejando la salvedad que este no es requisito contractual dentro de las obligaciones de este contratista de obra.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación adicional.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 02 de octubre de 2024

SNR-2152-015

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **ENTREGA DE ACTAS DE VECINDAD DE LA ORIP PLATO – MAGDALENA, ORIP SAHAGÚN – CÓRDOBA, ORIP CERETÉ – CÓRDOBA Y ORIP MONTELÍBANO – CORDOBA.**

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar las actas de vecindad de las siguientes sede de la ORIP PLATO – MAGDALENA, ORIP SAHAGÚN – CÓRDOBA, ORIP CERETÉ – CÓRDOBA Y ORIP MONTELÍBANO – CORDOBA, entregamos las actas que se pudieron realmente realizar.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 03 de octubre de 2024

SNR-2152-016

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: DOCUMENTACION INGRESO PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP CERETÉ Y ORIP SAHAGÚN

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Cereté – Córdoba

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
ANGEL MACEAS ESCOBAR	78.017.597	OFICIAL	No autorizado
JUAN ESCOBAR RAMOS	78.017.716	OFICIAL	No autorizado
LUIS ARANGO SAENZ	1.049.895.949	OFICIAL	No autorizado
MANUEL HERNANDEZ RAMOS	78.090.106	OFICIAL	No autorizado

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Sahagún – Córdoba

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
RODRIGO ANTONIO PEREZ	15.046.754	OFICIAL	No autorizado
JAIRO PINTO PEREZ	1.069.490.499	AYUDANTE	No autorizado
DEIBIS GUERRA LOPEZ	1.069.462.681	AYUDANTE	No autorizado

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 03 de octubre de 2024

SNR-2152-017

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SNR-2152-017- BALANCE DE OBRA CERETÉ**

Cordial saludo,

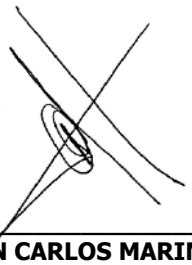
Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar la documentación correspondiente de la sede de asunto para adjuntar balance de obra del frente de Cereté con el fin de dar cumplimiento al comité de obra del día martes 01 de octubre del 2024.

Adjuntamos lo siguiente para cada uno de los frentes mencionados:

0. ACTA DE MAYORES Y MENORES (.xls y .pdf)

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,



JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 03 de octubre de 2024

SNR-2152-018

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **ENTREGA DE ACTA DE VECINDAD DE LA ORIP MAGANGUÉ - BOLÍVAR**

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar el acta de vecindad de la sede de ORIP MAGANGUÉ – BOLÍVAR.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 05 de octubre de 2024

SNR-2152-019

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **ENTREGA BALANCE DE OBRA, PROGRAMACIÓN Y ACTAS DE VECINDAD (CARTAGO)**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar la documentación correspondiente de la sede Cartago – Valle del Cauca para su revisión y aprobación, solicitando sea despejada el área de trabajo al interior de la sede y puesta a disposición para el cambio de tubería sanitaria y acabado de piso, sin la presencia de personal, debido a los olores que se van a generar durante la ejecución de la sobras y la incomodidad para el desarrollo normal de los trabajos propios de la registraduría, esto sumado al riesgo laboral que representará para los funcionarios de la sede convivir con los trabajos de obra.

Adjuntamos la siguiente información para el frente mencionado:

0. 1.01 ACTA DE MAYORES Y MENORES (.xls y .pdf)
1. 2.01 ACTIVIDADES NO PREVISTAS (.pdf)
2. 3.01 PROGRAMACIÓN CARTAGO (.mpp)
3. 3.01 PROGRAMACIÓN CARTAGO (.pdf)
4. 4.01 DIAGRAMA FLUJO DE CAJA (.pdf)
5. 4.01 FLUJO DE CAJA (.xls y .pdf)
6. ACTAS DE VECINDAD DE INICIO (.pdf)

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 7 de octubre del 2024

SNR-2152-020

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
ING. MANUELA ALEJANDRA ACOSTA.

Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **ENTREGA DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar la documentación correspondiente a los balances presupuestales y documentos complementarios del frente de obra Buenaventura, con el fin de solicitar los permisos correspondientes para dar inicio a las actividades.

Adjuntos.

1. ACTA DE MAYORES Y MENORES PDF.
   1.1. ACTA DE MAYORES Y MENORES EXEL.
2. PROGRAMACIÓN DE OBRA PDF.
   2.1 PROGRAMACIÓN DE OBRA PROJECT OFFICE.
   2.2 FLUJO DE CAJA.
   2.3 DIAGRAMA DEL FLUJO DE CAJA.
3. APUS NO PREVISTOS PDF.
   3.1 APUS NO PREVISTOS EXEL.

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,



JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024.CONTRATISTA DE OBRA Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 7 de octubre de 2024

SNR-2152-021

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **HORARIOS DE TRABAJO**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos informar los horarios a laborar en cada una de las sedes de la siguiente manera:

- Se realizarán actividades en horarios de lunes a viernes de 7am a 5pm y fines de semana en el mismo horario para las sedes de:
  MAGANGUÉ
  CERETÉ
  SAHAGÚN
  MONTELÍBANO
  PLATO
  CARTAGO
- Se realizarán actividades en horarios de lunes a viernes de 7am a 8pm y fines de semana en el mismo horario para las sedes de:
  GUAPÍ
  LA UNIÓN
  TUMACO

Por ello, nos permitimos solicitar se realice el trámite correspondiente para el ingreso a las sedes en los horarios mencionados para cada sede.
Adicionalmente, la sede de Buenaventura al encontrarse dentro de un centro comercial estamos sujetos al horario de la administración de dicho centro, así como el trámite documental para dicho ingreso. Así, nos permitimos solicitar nos informen el trámite y formatos para ingreso y los horarios en los que se puedan realizar actividades ya que en comunicación directa por parte de la administración no se ha recibido respuesta alguna.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su debido trámite.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 07 de octubre de 2024

SNR-2152-022

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **RESPUESTA A OBSERVACIONES DOCUMENTACIÓN ENTREGADA (CARTAGO)**

Cordial saludo,

Respecto de las observaciones realizadas a la información entregada, se tienen los siguientes comentarios:

1. Balance de obra - Acta de Mayores y Menores cantidades: se adjunta Acta firmada con los ajustes sugeridos por la interventoría - 1.01 ACTA DE MAYORES Y MENORES (.pdf)

2. Formato de ítems no previstos (NP): Se adjuntan Ítems no previstos y especificaciones firmadas - 2.01 ACTIVIDADES NO PREVISTAS (.pdf)

3. Programación de obra: el inicio de los trabajos en la sede para el 14 de octubre, obedece a proporcionar a la entidad un margen de tiempo con el fin de realizar los trámites que se deban hacer para la entrega del espacio despejado de mobiliario y personal para la ejecución de actividades. En cuanto al tiempo de inactividad solicitado para la sede, de acuerdo a la programación entregada, iniciaría con la actividad de DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM), programada para el 14 de octubre del 2024 y finalizaría con la actividad de instalación de ALISTADO DE PISO 2CM el 23 de noviembre del 2024. Una vez finalizadas estas actividades, las demás se podrán desarrollar con la presencia de personal, siendo cuidadosos en el transito por las áreas donde se continuarán con los trabajos.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 7 de octubre de 2024

SNR-2152-023

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **INICIO DE ACTIVIDADES**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos informar que el día viernes 4 de octubre se iniciaron actividades en las sedes de Cereté y Sahagún. Adicionalmente, nos permitimos informar que el día 9 de septiembre tenemos programado iniciar las actividades en la sede de Plato para lo cual se enviará la documentación del personal operativo el día de mañana 8 de octubre para su respectivo trámite y aprobación.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 07 de octubre de 2024

SNR-2152-024

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACION COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CERETÉ Y ORIP SEDE SAHAGÚN.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación completa para el ingreso del personala la ORIP de Cereté – Córdoba

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
ANGEL MACEAS ESCOBAR	78.017.597	OFICIAL	No autorizado
JUAN ESCOBAR RAMOS	78.017.716	OFICIAL	No autorizado
LUIS ARANGO SAENZ	1.049.895.949	OFICIAL	No autorizado
MANUEL HERNANDEZ RAMOS	78.090.106	OFICIAL	No autorizado

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación completa para el ingreso del personala la ORIP de Sahagún – Córdoba

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
RODRIGO ANTONIO PEREZ	15.046.754	OFICIAL	No autorizado
DEIBIS GUERRA LOPEZ	1.069.462.681	AYUDANTE	No autorizado

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIAN JOSE MARTINEZ VASQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 7 de octubre del 2024

SNR-2152-025

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
ING. MANUELA ALEJANDRA ACOSTA.
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

ING. CARLOS CANENCIO.
JEFE DE MANTENIMIENTO.
CENTRO COMERCIAL VIVA BUENAVENTURA.

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SOLICITUD DE FORMATOS PARA PERMISOS DE TRABAJO ANTE LA ADMINISTRACIÓN DEL CENTRO COMERCIAL.**

Cordial saludo,

Mediante la presente, el consorcio SAMAR solicita formalmente información detallada sobre el proceso y los trámites necesarios para obtener los permisos de trabajo requeridos ante la administración del centro comercial Viva Buenaventura, en nuestro rol de contratistas se han venido realizando los acercamientos telefónicos ante el ingeniero Carlos Canencio jefe de mantenimiento, donde nos indica que hay formatos que son de manejo de la oficina de instrumentos públicos, es así que con el objetivo de establecer una comunicación fluida y efectiva nos gustaría tener un canal de comunicación con quien corresponda.

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024.CONTRATISTA DE OBRA Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 7 de septiembre de 2024

SNR-2152-026

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **ENTREGA BALANCE DE OBRA,MEMORIAS DE CÁLCULO,PROGRAMACIÓN,APUS NO PREVISTOS SEDE GUAPI.**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar la documentación correspondiente a los balances presupuestales y documentos complementarios del frente de obra Guapi-Cauca, con el fin de solicitar los permisos correspondientes para dar inicio a las actividades.

Adjuntos.

1. ACTA DE MAYORES Y MENORES PDF.
1.1. ACTA DE MAYORES Y MENORES EXCEL.
2. MEMORIAS DE CALCULO PDF.
2.1 MEMORIAS DE CALCULO EXCEL.
3. PROGRAMACIÓN DE OBRA PDF.
3.1 PROGRAMACIÓN DE OBRA PROJECT OFFICE.
3.2 FLUJO DE CAJA.
4. APUS NO PREVISTOS PDF.
4.1 APUS NO PREVISTOS EXCEL.

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 8 de octubre del 2024

SNR-2152-027

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
ING. MANUELA ALEJANDRA ACOSTA.
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

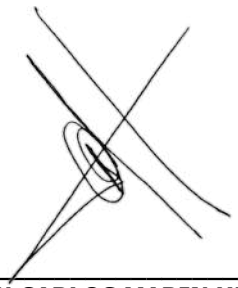
ASUNTO: **RADICADO DE LAS ACTAS DE VECINDAD PARA EL FRENTE DE TRABAJO BUENAVENTURA.**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar las actas de vecindad para el frente de trabajo SNR BUENAVENTURA, con el fin de solicitar los permisos correspondientes para dar inicio a las actividades.

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,



JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024.CONTRATISTA DE OBRA Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 08 de octubre de 2024

SNR-2152-028

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACION PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE PLATO.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Plato – Magdalena.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
JERSON SEREVICHE	1.128.329.572	OFICIAL	No autorizado
LUIS SEREVICHE BLANCO	19.674.181	OFICIAL	No autorizado

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

Bogotá D.C., 8 de octubre del 2024

SNR-2152-029

SEÑORES.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.
DOC. ANYELA PRADO LÓPEZ.

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
ING. MANUELA ALEJANDRA ACOSTA.
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA LA SOLCITUD DE PERMISO DE TRABAJO ANTE EL CENTRO COMERCIAL.**

Cordial saludo,

En atención a su solicitud, el Consorcio ING SAMAR presenta los formatos diligenciados, así como la documentación complementaria requerida para gestionar los permisos de trabajo en las instalaciones de la Superintendencia de notariado y registro , sede Buenaventura.

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,



JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024.CONTRATISTA DE OBRA Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

SNR-2152-031

Bogotá D.C., 09 de octubre de 2024

Sres,
JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SOLICITUD SUSPENSIÓN DE LABORES EN LA SEDE SNR DE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA) PARA INTERVENIR RED HIDROSANITARIA DEL PROYECTO.**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, la sede de Cartago (Valle del Cauca) tendrá como principal intervención el mantenimiento y cambio de toda la red hidrosanitaria, la cual, según los planos de la red de aguas negras de la sede, abarca una gran área de la oficina (cerca del 50% del área total) que involucra oficinas, baños, cocineta, atención al usuario y corredor de circulación.

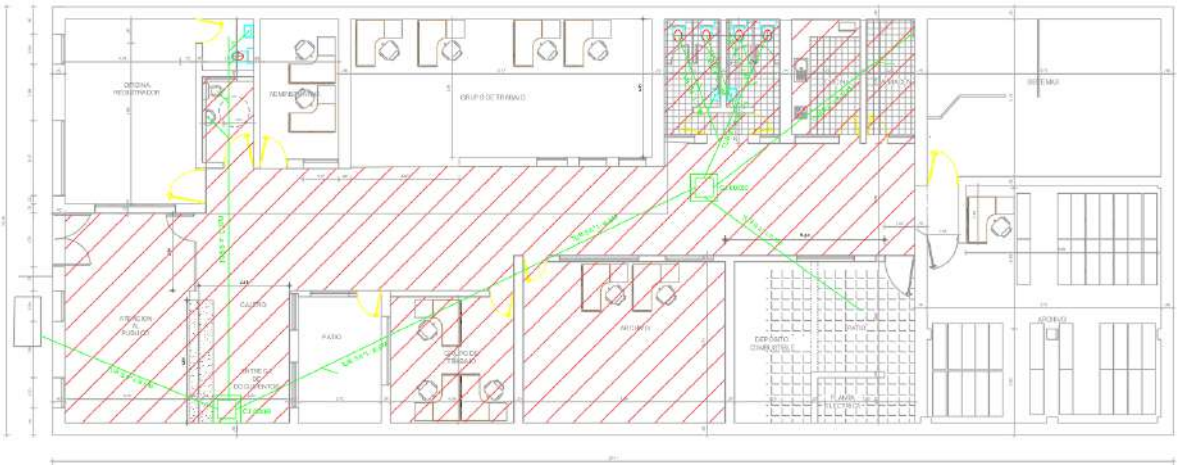


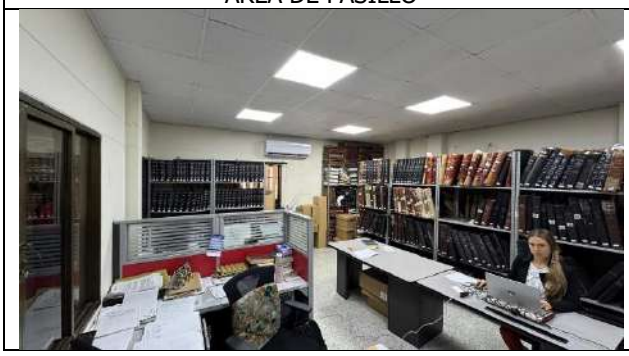
Ilustración No.1
Plano en planta de red de aguas negras de la sede SNR CARTAGO – VALLE DEL CAUCA

Las líneas en color verde representan el trazado de la red sanitaria, identificada según la inspección visual y el plano de redes hidrosanitarias que fue mostrado el día de la visita por

el registrador encargado de la sede. El área achurada en rojo representa las zonas que deberán ser intervenidas, en donde se llevarán a cabo los siguientes trabajos:

- Demolición de enchape.
- Demolición de alistado de piso.
- Demolición de placa de contrapiso.
- Excavaciones y desmonte de tubería existente.
- Instalación de nueva red hidrosanitaria y rellenos.
- Construcción de placa de contrapiso
- Reposición de acabado de piso.

Adicionalmente, es importante anotar que, en las zonas a intervenir, se evidencia gran cantidad de mobiliario y cajas con documentos, los cuales, a consideración del consorcio ING SAMAR 2024, impedirán el desarrollo de las actividades planteadas.

<table>
<tr><td> 
COCINETA</td><td> 
BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES</td></tr>
<tr><td> 
ÁREA DE PASILLO</td><td> 
ÁREA DE PASILLO</td></tr>
<tr><td>  </td><td>  </td></tr>
</table>

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

ARCHIVO ANTIGUO SISTEMAS	CALIFICACIÓN
 ÁREA DE CAJAS	 ÁREA DE CAJAS
 RECEPCIÓN	 RECEPCIÓN

Por lo anterior, la firma CONSORCIO ING SAMAR 2024 solicita a la interventoría comunicar a la supervisión sobre el panorama que está presentando la sede de Cartago, para que, dentro de las gestiones internas de la Superintendencia de Notariado y Registro -SNR-, se proceda con la inactividad total de la oficina para llevar cabo la intervención a la red hidrosanitaria, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- ✓ Teniendo en cuenta que la intervención a la red hidrosanitaria abarcará alrededor del 50% del área de la oficina, una vez iniciadas las actividades de demolición de acabado de piso, demolición de placa en concreto y excavaciones, se dificultará la circulación del personal de las oficinas y de atención al usuario. Adicional a esto, cuando se abra la brecha para desmontar la tubería y en el desmonte de la misma, se generarán olores muy fuertes y desagradables, con los cuales se volverá imposible desarrollar labores de oficina y atención al personal.

- ✓ Las actividades requeridas para el cambio de tubería hidrosanitaria, de acuerdo al balance realizado son las siguientes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD
1.26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA
1.27	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE
1.37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO
1.43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)
1.49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)
1.61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)
1.65	LLENO MATERIAL DE SITIO
1.73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M
8.05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo
14.13	ALISTADO DE PISO 2CM
17.01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM
17.07	RED SANITARIA COLECTORA 6"
17.11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"
17.12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"
17.14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"
17.15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"
17.16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"
17.21	TUBERÍA PVCS 2"
17.23	TUBERÍA PVCS 4"

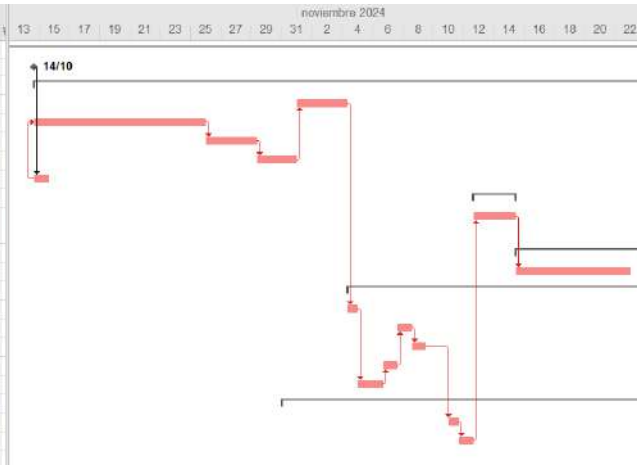
En este orden de ideas y teniendo en cuenta la programación elaborada para la ejecución de las actividades en esta sede, el vencimiento de términos de la oficina que propone la firma CONSORCIO ING SAMAR 2024 es desde el inicio de las demoliciones, programadas para el 14 de octubre de 2024, hasta la instalación del alistado de piso, el cual finalizaría el 23 de noviembre de 2024.

Posterior a esta fecha se podrá reactivar la sede, advirtiendo que los usuarios laborarán con presencia de suciedad, ya que aún se encontrará la oficina en obra negra. Sin embargo, se lograría coordinar las demás actividades entre personal de obra y funcionarios de la oficina, para evitar una inactividad más prolongada de la sede.

A continuación, se presenta programación de las tareas críticas a ejecutar en el periodo de vencimiento de términos: desde el 14 de octubre del 2024 al 23 de noviembre del 2024:

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Nombre de tarea	Comienzo	Fin
OFICINA ORIP CARTAGO	**jue 5/09/24**	**mar 31/12/24**
INICIO DEL PROYECTO	lun 14/10/24	lun 14/10/24
PRELIMINARES	**lun 14/10/24**	**vie 13/12/24**
DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	vie 1/11/24	lun 4/11/24
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	lun 14/10/24	sáb 26/10/24
DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	sáb 26/10/24	mar 29/10/24
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	mar 29/10/24	jue 31/10/24
CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	lun 14/10/24	mar 15/10/24
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**mar 12/11/24**	**vie 15/11/24**
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	mar 12/11/24	vie 15/11/24
PISOS	**vie 15/11/24**	**mié 11/12/24**
ALISTADO DE PISO 2CM	vie 15/11/24	sáb 23/11/24
RED SANITARIA	**lun 4/11/24**	**mié 4/12/24**
RED SANITARIA COLECTORA 6"	lun 4/11/24	mar 5/11/24
SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	jue 7/11/24	vie 8/11/24
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	vie 8/11/24	sáb 9/11/24
TUBERÍA PVCS 2"	mié 6/11/24	jue 7/11/24
TUBERÍA PVCS 4"	mar 5/11/24	mié 6/11/24
NO PREVISTOS	**jue 31/10/24**	**mié 18/12/24**
SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	lun 11/11/24	lun 11/11/24
SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	lun 11/11/24	mar 12/11/24
FIN DEL PROYECTO	mar 31/12/24	mar 31/12/24



Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 09 de octubre de 2024

SNR-2152-032

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE FORMATOS DE ENTREGAS DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE LA ORIP SEDE CERETÉ Y ORIP SEDE SAHAGÚN.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar los formatos de entregas de elementos de protección personal de la orip sede cereté y orip sede sahagún.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 10 de octubre de 2024

SNR-2152-033

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE PLATO Y LA ORIP SEDE SAHAGÚN.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Plato - Magdalena.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
FABIAN LOBO ROYERO	19.774.695	OFICIAL	No autorizado
JHON MEJÍA CANEDO	1.052.700.593	OFICIAL	No autorizado

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Sahagún - Córdoba.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
LUIS MENDOZA PEREZ	1.003.408.565	AYUDANTE	No autorizado

Agradecemos la atención prestada.

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 11 de octubre de 2024

SNR-2152-034

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN COMPLETA PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE BUENAVENTURA.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Buenaventura – Valle Del Cauca.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
SERGIO LOFIEGO GIL	1.014.225.113	OFICIAL	No autorizado
OSCAR ROCHA CIPAGAUTA	80.195.905	OFICIAL	No autorizado

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 15 de octubre de 2024

SNR-2152-036

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **INFORMES SEMANALES N1**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar los informes semanales N1 correspondiente al periodo del 5 de septiembre al 8 de septiembre.

Para su revisión y aprobación pertinente. Por favor enviarnos el oficio de aprobación para cargar los mismos en la plataforma secop ii.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

YANCELY VEGA T
1.019.144.107 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de obra

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 15 de octubre de 2024

SNR-2152-037

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **INFORMES SEMANALES N2**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar los informes semanales N2 correspondiente al periodo del 9 de septiembre al 15 de septiembre.

Para su revisión y aprobación pertinente. Por favor enviarnos el oficio de aprobación para cargar los mismos en la plataforma secop ii.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

YANCELY VEGA T
1.019.144.107 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de obra

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 15 de octubre de 2024

SNR-2152-038

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **INFORMES SEMANALES N3**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar los informes semanales N3 correspondiente al periodo del 16 de septiembre al 22 de septiembre.

Para su revisión y aprobación pertinente. Por favor enviarnos el oficio de aprobación para cargar los mismos en la plataforma secop ii.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

YANCELY VEGA T
1.019.144.107 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de obra

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 15 de octubre de 2024

SNR-2152-039

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **INFORMES SEMANALES N4**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar los informes semanales N4 correspondiente al periodo del 23 de septiembre al 29 de septiembre.

Para su revisión y aprobación pertinente. Por favor enviarnos el oficio de aprobación para cargar los mismos en la plataforma secop ii.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

YANCELY VEGA T
1.019.144.107 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de obra

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 15 de octubre de 2024

SNR-2152-040

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CARTAGO.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Cartago – Valle Del Cauca.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
LUIS CARDONA GUARÍN	16.077.683	OFICIAL	No autorizado
LUIS CARDONA ALZATE	1.002.544.447	OFICIAL	No autorizado
SEBASTIAN ANGULO NOREÑA	1.053.804.137	OFICIAL	No autorizado
LUIS MONTERO MENDEZ	PPT 6.950.302	AYUDANTE	No autorizado

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

SNR-2152-041

Bogotá D.C., 18 de octubre de 2024

Señores,
JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SOLICITUD SUSPENSIÓN DE LABORES EN LA SEDE SNR DE TUMACO Y LA UNION (NARIÑO) PARA INTERVENIR CUBIERTAS DE LOS PROYECTOS.**

Cordial saludo

En atención a su solicitud, se procede a formalizar la suspensión de actividades en las sedes de Tumaco y La Unión, ubicadas en el departamento de Nariño, con el fin de realizar trabajos de mantenimiento mayor (intervención de cubiertas).

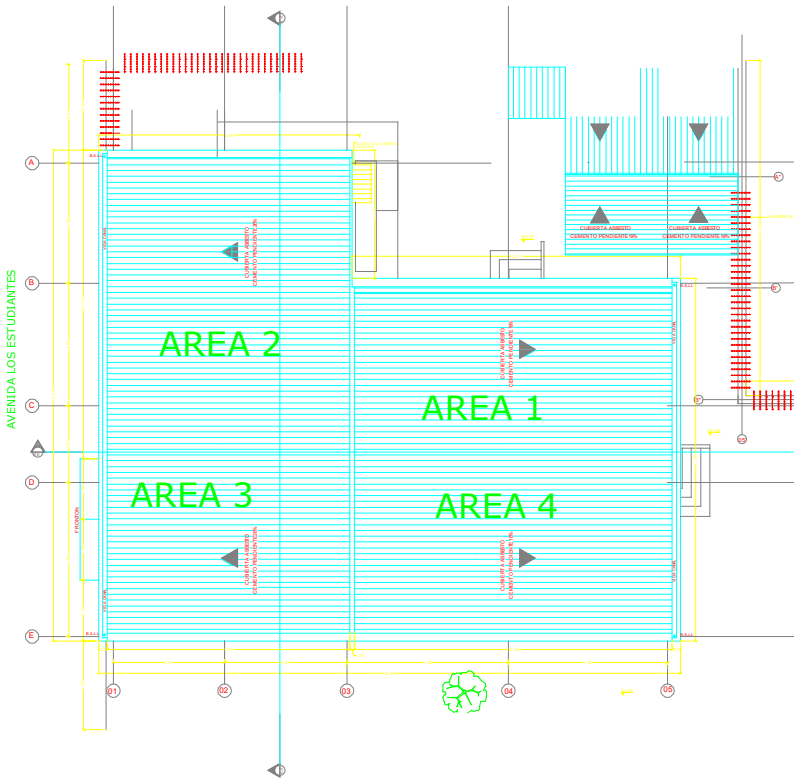
A continuación, se detalla el cronograma de suspensión:

- **Tumaco:** Los días 31 de octubre, 1 y 4 de noviembre.
- **Duración:** La solicitud tendrá una duración de 3 días hábiles.
- **Cronograma de actividades:**

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DURANTE LA SUSPENSIÓN						
ÍTEM	**TIEMPO/ACTIVIDAD**	**DÍA 1 (31 de oct)**	**DÍA 2 (1 NOV)**	**DÍA 3 (2 NOV)**	**DÍA 4 (3 NOV)**	**DÍA 5 (4 NOV)**
1.	DESMONTE DE CUBIERTA AREA 1 (56.54M2)	X				
2.	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO AREA 1 (56.54M2)	X				
3.	DESMONTE DE CUBIERTA AREA 2 (82.44 M2)		X			
4.	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO AREA (82.44 M2)		X			
5.	DESMONTE DE CUBIERTA AREA 3 (49.79 M2)			X		
6.	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO AREA 3 (49.79 M2)			X		
7.	DESMONTE DE CUBIERTA AREA 4 (61.88 M2)				X	
8.	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO AREA 4 (61.88M2)				X	

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

9	FLANCHES Y DETALLES PERIMETRALES, IMPERMEABILIZACION					X



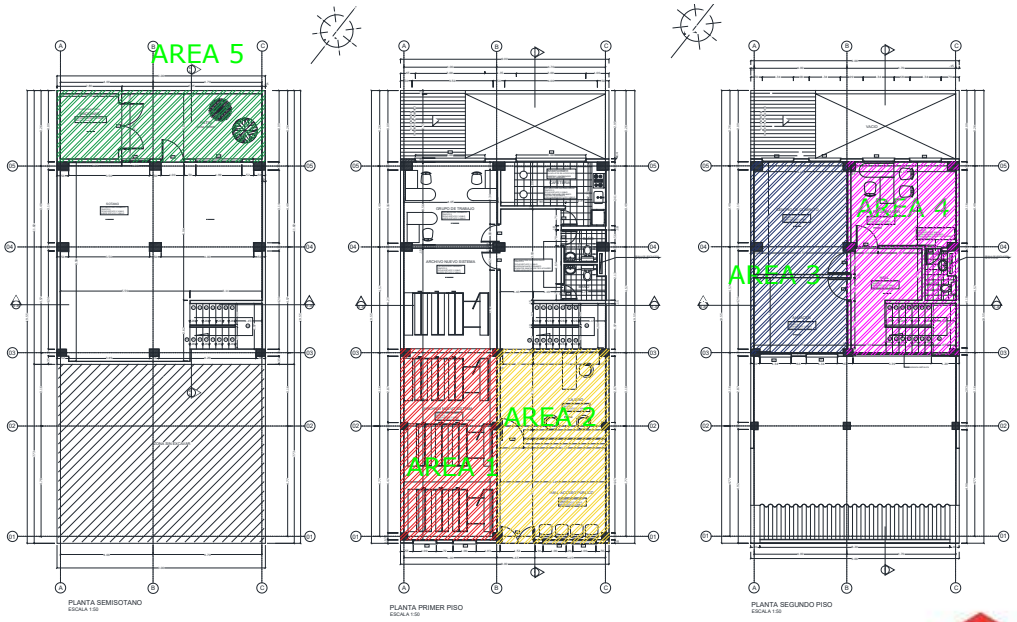
- Horario: las actividades se realizarán en un horario de 7:00 am a 7:00 pm
- Listado de personal:

1. Anderson Miller Torres Castro.
2. Jose Alex Cabeza Marquinez.
3. Yordan David Hurtado Castillo.
4. Carlos Daniel Cabezas Castillo.
5. Jhon Janer Valentierra Castillo

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

- **La Union:** Los días 7, 8 y 11 de noviembre.
- **Duración:** La solicitud tendrá una duración de 3 días hábiles.
- **Cronograma de actividades:**

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DURANTE LA SUSPENSIÓN						
ÍTEM	**TIEMPO/ACTIVIDAD**	**DÍA 1 (7 NOV)**	**DÍA 2 (8 NOV)**	**DÍA 3 (9 NOV)**	**DÍA 4 (10 NOV)**	**DÍA 5 (11 NOV)**
1.	DESMONTE DE CUBIERTA AREA 1 (36M2)	X				
2.	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO AREA 1 (36M2)	X				
3.	DESMONTE DE CUBIERTA AREA 2 (41,03 M2)		X			
4.	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO AREA (41,03 M2)		X			
5.	DESMONTE DE CUBIERTA AREA 3 (34,82 M2)			X		
6.	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO AREA 3 (34,82 M2)			X		
7.	DESMONTE DE CUBIERTA AREA 4 (40.86 M2)				X	
8.	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO AREA 4 (40.86M2)				X	
9	DESMONTE DE CUBIERTA AREA 4 (27.95 M2)					X
10	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO AREA 4 (27.95 M2)					X
11	FLANCHES Y DETALLES PERIMETRALES, IMPERMEABILIZACION					X



TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

- Horario: las actividades se realizarán en un horario de 7:00 am a 7:00 pm
- Listado de personal:

1. Jeferson Castillo quintero
2. Gabriel castillo Ordoñez
3. Jhon Eder Gonzalez

Durante estos periodos, se ejecutarán labores de cambio de cubiertas y cielos rasos, con el objetivo de garantizar óptimas condiciones de infraestructura y funcionalidad en nuestras instalaciones.

Se recomienda: Concentrar los equipos de cómputo, impresoras y demás elementos de valor en un lugar seguro durante los días de suspensión.

Agradecemos su comprensión y colaboración para el desarrollo de estas importantes labores de mantenimiento.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 16 de octubre de 2024

SNR-2152-042

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SNR-2152-042- SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS PLATO**

En atención a su solicitud, se procede a formalizar la suspensión de términos en la sede de Plato, ubicada en el departamento de Magdalena, con el fin de realizar trabajos de mantenimiento mayor (Intervención de cubiertas). A continuación, se detalla el cronograma de suspensión:

- **Plato:** Se solicita la suspensión de los días 21, 22, 23, 24 y 25 de octubre.
- **Duración:** La solicitud tendrá una duración de 5 días hábiles.
- **Cronograma de actividades:**

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DURANTE LA SUSPENSIÓN						
ÍTEM	**TIEMPO/ACTIVIDAD**	**DÍA 1 (22-10-24)**	**DÍA 2 (22-10-24)**	**DÍA 3 (23-10-24)**	**DÍA 4 (24-10-24)**	**DÍA 5 (25-10-24)**
1.	DESMONTE DE CUBIERTA	X				
2.	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	X				
3.	APLICACIÓN DE ESMALTE Y ANTICORROSIVO A ESTRUCTURA METÁLICA	X	X			
4.	INSTALACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA		X	X		
5.	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO			X	X	X
6.	INSTALACIÓN DE CABALLETE ARTICULADO					X
7.	DESMONTE DE CIELO RASO	X	X			
8.	INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC			X	X	X

- **Horario:** las actividades se realizarán en un horario de 7:00 am a 5:00 pm
- **Listado de personal:**

1. Jhon Alexander Mejia Canedo.
2. Fabián Enrique Lobo Royero.
3. Jerson Enrique severiche Mancera.
4. Luis Enrique severiche Blanco.

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

Durante este periodo, se ejecutarán labores de cambio de cubiertas, con el objetivo de garantizar óptimas condiciones de infraestructura y funcionalidad en las instalaciones.

Se recomienda: Concentrar los equipos de cómputo, impresoras y demás elementos de valor en un lugar seguro durante los días de suspensión.

Agradecemos su comprensión y colaboración para el desarrollo de estas importantes labores de mantenimiento.

Cordialmente,



JUAN SEBASTIÁN GÓMEZ SÁNCHEZ
1.007.953.862 de Ocaña N.de S.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de Obra

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 16 de octubre de 2024

SNR-2152-043

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE BUENAVENTURA.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Buenaventura – Valle Del Cauca.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
EULISES GARCIA ADVINCOLA	94.443.689	OFICIAL	No autorizado
JOSE ARIAS MOSQUERA	1.192.908.937	OFICIAL	No autorizado
LUIS HERNANDEZ BAZAN	1.026.156.432	OFICIAL	No autorizado
SIXTO ADVINCULA DELGADO	1.111.807.376	OFICIAL	No autorizado

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 16 de octubre de 2024

SNR-2152-044

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **INFORME MENSUAL N1**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar el informe mensual N1 correspondiente al periodo del 5 de septiembre al 30 de septiembre.

Para su revisión y aprobación pertinente. Por favor enviarnos el oficio e informe firmado de la aprobación pertinente para cargar los mismos en la plataforma secop ii.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

YANCELY VEGA T
1.019.144.107 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de obra

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 17 de octubre de 2024

SNR-2152-045

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **INFORMES SEMANALES N5**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar los informes semanales N5 correspondiente al periodo del 30 de septiembre al 6 de octubre.

Para su revisión y aprobación pertinente. Por favor enviarnos el oficio de aprobación para cargar los mismos en la plataforma secop ii.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

YANCELY VEGA T
1.019.144.107 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de obra

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 17 de octubre de 2024

SNR-2152-046

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)**

Cordial saludo,

De acuerdo al inicio de labores en la oficina de Cartago y a lo conversado con interventoría y el registrador de la sede, el señor Gilberto Jaramillo, con el fin de evitar al máximo incomodidades a los usuarios de la oficina por los trabajos preliminares de demolición de baldosa y placa de piso, para la verificación del trazado de las redes sanitarias e hidráulicas de la sede, se propone y solicita que el personal de oficina maneje un horario laboral de 8 am a 1 pm; durante este horario el CONSORCIO ING SAMAR 2024 llevará a cabo aquellas actividades que no requiera del uso de taladros, demoledores u otros equipos que produzcan ruido aturdidor y, posterior a la 1 pm (cuando el personal de la oficina ya no se encuentre laborando) se realizarán las labores de demolición en la zona de las cajas de inspección y cocina, lo cual permitirá evidenciar el estado real de la red hidronsanitaria y poder definir y notificar a la interventoría los trabajos y tiempos necesarios para intervención de la totalidad de red hidrosanitaria que conllevarán a la inactividad total de la sede.

La presente solicitud es para llevarse a cabo a partir del día de mañana, viernes 18 de octubre de 2024. Asimismo, se solicita el respectivo permiso para que el personal operativo pueda ejecutar trabajos los días sábado 19 y domingo 20 de octubre del año en curso; de esta manera se podrá realizar un avance significativo en las actividades contratadas y se minimizaran las incomodidades a los usuarios que laboran en la sede SNR de Cartago.

Agradecemos de su colaboración para el buen desarrollo de los trabajos planteados en la sede

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 17 de octubre de 2024

SNR-2152-047

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **CAMBIO PROFESIONAL – RESIDENTE DE OBRA 3 E INSPECTOR DE OBRA**

Cordial saludo,

De acuerdo a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos solicitar el cambio de profesional RESIDENTE DE OBRA 3 desde el día 18 de octubre de 2024 y cambio de profesional INSPECTOR DE OBRA desde el día 24 de octubre de 2024, quedando de esta manera:

RESIDENTE DE OBRA 3: AMRIO ALEJANDRO RODRIGUEZ HENAO desde el 18 de octubre de 2024
INSPECTOR DE OBRA: ANDRÉS BAOS RAMIREZ desde el 24 de octubre de 2024

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su pronta aprobación.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 17 de octubre de 2024

SNR-2152-048

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)**

Cordial saludo,

De acuerdo a lo conversado en la reunión de hoy, 18 de octubre de 2024, vía Mircrosft Teams entre la Ingeniera Jackeline Guzmán (Supervisora de la SNR del contrato), el Arquitecto Guido García (Apoyo a la Supervisión SNR Regional del Valle del Cauca), el señor Gilberto Jaramillo (Registrador de la oficina SNR de Cartago) y el equipo de la interventoría, nos permitimos dar alcance y mayor claridad al comunicado SNR-2152-046 del 17 de octubre de 2024, así:

Teniendo en cuenta que para el 16 de octubre de 2024, se pretendía iniciar con los trabajos en la sede de Cartago (Valle del Cauca) de demoliciones de piso puntuales para inspección de la red hidrosanitaria del proyecto, tal como se propuso y avaló por la supervisión -SNR-; por parte del registrador de la oficina, el señor Gilberto Jaramillo, hubo desacuerdo frente al inicio de estas actividades durante la jornada laboral de la oficina, debido a la incomodidad y riesgo que representaría para sus trabajadores, de manera que requirió reevaluar la alternativa de inactividad de la sede u otra posibilidad en la que el personal de la oficina no se viera afectado por los trabajos de obra.

De esta manera, con el fin de evitar al máximo incomodidades a los usuarios de la oficina por los trabajos preliminares de demolición de baldosa y placa de piso, para la verificación del trazado de las redes sanitarias e hidráulicas de la sede, se propone y solicita que el personal de oficina maneje un horario laboral especial de 8 am a 1 pm a partir del lunes 21 de octubre de 2024 hasta el viernes 25 de octubre de 2024; durante este horario el CONSORCIO ING SAMAR 2024 llevará a cabo aquellas actividades que no requiera del uso de taladros, demoledores u otros equipos que produzcan ruido aturdidor.

Sin embargo, el CONSORCIO ING SAMAR 2024, procederá también a laborar de 1:00 pm a 7:00 pm

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

en esta misma semana, para realizar las labores de demolición en la zona de las cajas de inspección y cocina, que permita evidenciar el estado real de la red hidrosanitaria y poder definir y notificar a la interventoría los trabajos y tiempos necesarios para intervención de la totalidad de red hidrosanitaria que conllevarán a la inactividad total de la sede, ocupará

Asimismo, se solicita el respectivo permiso para que el personal operativo pueda ejecutar trabajos los fines de semana (sábados y domingos) hasta la debida culminación de las actividades en la sede en un horario de 7:30 am a 4 pm de corrido; de este modo se podrá avanzar en las actividades contratadas y se minimizaran las incomodidades a los usuarios que laboran en la sede SNR de Cartago.

Por todo lo anterior, se solicita a quien corresponda de parte de la entidad SNR, de las gestiones administrativas pertinentes, para contar con el servicio de vigilancia en los horarios previamente indicados, es decir:

- **De lunes, 21 de octubre de 2024 a viernes, 25 de octubre de 2024:** Horario de 1 pm a 7 pm.
- **Fines de semana (sábados y domingos)**: Horario de 7:30 am a 4 pm

Nuevamente, agradecemos de su colaboración para el buen desarrollo de los trabajos planteados en la sede

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 18 de octubre de 2024

SNR-2152-049

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE LA UNIÓN.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de La Unión – Valle Del Cauca.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
GABRIEL CASTILLO ORDOÑEZ	10.345.674	OFICIAL	No autorizado
JEFFERSON CASTILLO QUINTERO	1.089.483.661	OFICIAL	No autorizado

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 18 de octubre de 2024

SNR-2152-050

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SNR-2152-050- PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA CERETÉ**

En atención a su solicitud, se adjunta programación de obra y flujo de caja actualizado de la sede Cereté.

Agradecemos su comprensión y colaboración para el desarrollo de estas importantes labores de mantenimiento.

Cordialmente,



JUAN SEBASTIÁN GÓMEZ SÁNCHEZ
1.007.953.862 de Ocaña N.de S.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de Obra

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 21 de octubre de 2024

SNR-2152-051

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE FORMATOS DE ENTREGAS DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE LA ORIP SEDE BUENAVENTURA, ORIP SEDE SAHAGÚN, ORIP SEDE CARTAGO, ORIP SEDE LA UNIÓN, ORIP SEDE PLATO Y ORIP SEDE TUMACO.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar los formatos de entregas de elementos de protección personal de la orip sede buenaventura, orip sede sahagún, orip sede cartago, orip sede la unión, orip sede plato y orip sede tumaco.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 21 de octubre de 2024

SNR-2152-052

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SNR-2152-052- FICHAS TÉCNICAS SEDES CARIBE**

En atención a su solicitud, se adjuntan fichas técnicas de materiales (Estructura metálica, cerámica muro, cerámica antideslizante, cielo raso, cubierta, ángulos) a utilizar en las sedes del Caribe:

1. MAGANGUÉ
2. CERETÉ
3. SAHAGÚN
4. MONTELÍBANO
5. PLATO

Las demás fichas técnicas se irán enviando una vez las hayamos recibido del proveedor.

Agradecemos su comprensión y colaboración para el desarrollo de estas importantes labores de mantenimiento.

Cordialmente,

JUAN SEBASTIÁN GÓMEZ SÁNCHEZ
1.007.953.862 de Ocaña N.de S.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de Obra

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 21 de octubre de 2024

SNR-2152-053

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE SAHAGÚN.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Sahagún – Córdoba.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
MANUEL CASTILLO PEREZ	1.069.474.420	OFICIAL	No autorizado

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 21 de octubre del 2024

SNR-2152-054

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S
ING. AIDA CRISTINA ESTRADA LOZA.

Residente de obra .
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **ENTREGA DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO.**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar la documentación correspondiente a los balances presupuestales del frente de obra La unión departamento de Nariño para su revisión y aprobación, y de esa manera proceder con el inicio de actividades obra .

Adjuntos.

1.1 ACTA DE MAYORES Y MENORES PDF.
1.2 ACTA DE MAYORES Y MENORES EXEL.

2.1 APUS NO PREVISTOS PDF.
2.2 APUS NO PREVISTOS EXEL.

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024.CONTRATISTA DE OBRA Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 21 de octubre de 2024

SNR-2152-055

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **REMISIÓN FICHAS TECNICAS SEDE (CARTAGO)**

Cordial saludo,

En atención a su solicitud, se adjuntan fichas técnicas de materiales a utilizar en las siguientes actividades contractuales de la sede Cartago:

- PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones - Sika®-101 Mortero Plus.
- LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO - Sika® Transparente-10.
- RESANE MUROS INTERNOS - Sika® Mastic Interior y SikaWall®-330 Estuka Acrilico CO
- RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA - Sikaflex® Universal

Las demás fichas técnicas se irán enviando una vez se programen las actividades y se reciban por parte del proveedor.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 21 de octubre de 2024

SNR-2152-056

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **CONSOLIDADO DE PROGRAMACIONES DE OBRA**

Cordial saludo,

De acuerdo a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar el consolidado de las programaciones que han sido radicadas anteriormente mediante diferentes oficios para cada una de las sedes, así como el flujo de caja correspondiente.

Para su trámite correspondiente.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier solicitud adicional.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 21 de octubre del 2024

SNR-2152-057

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
ING. MANUELA ALEJANDRA ACOSTA.

Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **REMISIÓN DE PRESUPUESTO VERSIÓN 3.**

Cordial saludo,

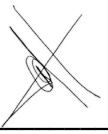
Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar la documentación correspondiente a los balances presupuestales del frente de obra Buenaventura, para su revisión y aprobación, y de esa manera proceder con el inicio de actividades obra .

Adjuntos.

1.1 ACTA DE MAYORES Y MENORES PDF.
1.2 ACTA DE MAYORES Y MENORES EXEL.
2.1 APUS NO PREVISTOS PDF.
2.2 APUS NO PREVISTOS EXEL.

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,



JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024.CONTRATISTA DE OBRA Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 21 de octubre de 2024

SNR-2152-058

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SNR-2152-058- EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PARA EL ÍTEM NP10 - PORTÓN DE FACHADA POSTERIOR ORIP SNR TUMACO-NARIÑO.**

Cordial saludo,

En relación con la cotización del ítem NP10 "Adecuación, mantenimiento y pintura de portón fachada posterior", valorada en $6,091,610.00, hemos realizado una evaluación detallada del estado actual del portón y consideramos que la mejor opción es su reemplazo total.

Justificación:

1. **Deterioro estructural avanzado:** El portón presenta un deterioro significativo debido a su peso, múltiples reparaciones fallidas y falta de anclaje adecuado a la estructura de concreto. La estructura maciza del portón dificulta cualquier intento de reparación y compromete su estabilidad.
2. **Corrosión acelerada:** La exposición a la humedad y salinidad del entorno marino ha provocado una corrosión severa en el portón, comprometiendo su integridad estructural y reduciendo drásticamente su vida útil.
3. **Riesgos de seguridad:** El estado actual del portón representa un riesgo inminente de colapso, lo cual podría causar daños materiales y personales.
4. **Ineficacia de reparaciones:** Cualquier intento de reparación sería temporal y costoso, sin garantizar la durabilidad y seguridad del portón a largo plazo.
5. **Vida útil limitada:** Dada la gravedad del deterioro, la vida útil estimada de un portón reparado sería muy corta, requiriendo nuevas inversiones en poco tiempo.

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

Análisis costo-beneficio:

- **Costo de reparación:** $6,091,610.00. Esta opción ofrece una solución temporal y no garantiza la seguridad ni la durabilidad del portón.
- **Costo de reemplazo:** $9,860,000.00. Si bien representa una inversión inicial mayor, garantiza un portón nuevo, resistente a la corrosión y con una vida útil prolongada.
- **Beneficios a largo plazo:** El reemplazo del portón permitirá:
    - **Mayor seguridad:** Un portón nuevo y correctamente instalado eliminará el riesgo de colapso.
    - **Funcionalidad:** Habilitará la salida de emergencia y permitirá el acceso de vehículos y suministros.
    - **Durabilidad:** La resistencia a la corrosión y los materiales de alta calidad garantizarán una larga vida útil.
    - **Estética:** Mejorará la imagen general de las instalaciones.

Recomendación:

En vista de los factores mencionados, recomendamos encarecidamente el **reemplazo total del portón** por uno nuevo y más ligero, fabricado con materiales resistentes a la corrosión y anclado de forma segura a la estructura de concreto. Esta solución, aunque representa una inversión inicial mayor, es la más viable a largo plazo en términos de seguridad, durabilidad y costo-beneficio.

Conclusión:

La evaluación técnica realizada evidencia que la reparación del portón actual no es una opción viable y económicamente eficiente. El reemplazo del portón es la solución más adecuada para garantizar la seguridad, funcionalidad y durabilidad de las instalaciones a largo plazo.

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

ANEXO FOTOGRAFICO.







TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281



TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281







TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281





TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281


2024/10/17 14:47
Tumaco, Colombia

10


2024/10/17 14:47
2024/10/17 14:47
Tumaco, Colombia

CONSORCIO
ING SAMAR 2024



TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024



Cordialmente,

JOSE ALBERTO ORDOÑEZ ARIAS
1.090.368.405 de Cúcuta N.de S.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
Residente de Obra

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 21 de octubre de 2024

SNR-2152-059

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **INFORME ESTADO SEDE (CARTAGO)**

Cordial saludo,

De acuerdo a la intervención autorizada para demoler la zona donde se encuentran ubicadas las cajas de inspección de la red sanitaria de la sede Cartago, realizada el día 19 de octubre del 2024, se puede observar lo siguiente:

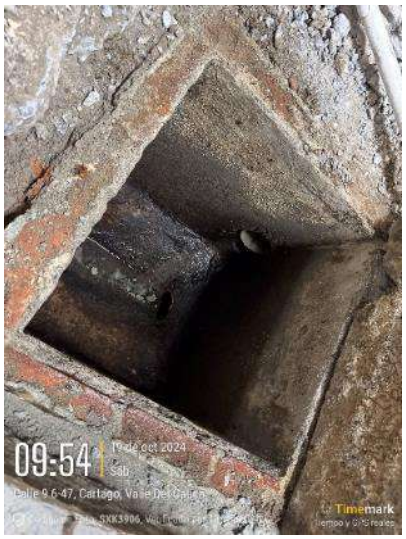
1. **Cajas de inspección de red sanitaria:**

De acuerdo con lo acordado entre supervisión, interventoría y contratista de obra, se realizará inspección en las tres cajas de inspección de la red sanitaria que conducen aguas negras de la oficina, con el fin de identificar el trazado de la red y estado.

Se inicia la demolición del acabado y alistado de piso, frente a la salida de las baterías sanitarias, zona de ubicación de la primera caja de inspección que recibe las aguas de dicha batería sanitaria y la cocina.

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281





Se evidencia que, las tuberías entrantes a la caja de inspección, **son en material PVC** (ver registro fotográfico), de manera que se descarta la presunción inicialmente planteada por el registrador de la oficina, Señor Gilberto Jaramillo, en visita de diagnóstico inicial sobre presentarse tubería sanitaria en gres en toda la red hidrosanitaria de la sede.

De igual manera, esta caja de inspección cuenta con una profundidad de 90 cm hasta cañuela, con la llegada de las diferentes tuberías a diferentes niveles.





Posteriormente se procede a destapar la segunda caja de inspección que, según planos, se encuentra en la zona de cajeros, en la parte frontal de la oficina.

En esta caja se confirma que la tubería sanitaria matriz, que recoge las aguas sanitarias de la parte posterior de la oficina, **es en material PVC**. Adicionalmente, esta caja de inspección tiene una profundidad de 1.30 m hasta cañuela.

Por las diferencias de alturas entre las dos cajas de inspección, la tubería de la red matriz de la oficina, tiene un desnivel de 40 cm, aproximadamente, en una distancia aproximada de 16.4 m, es decir, la tubería tiene una pendiente del 2.44% aproximadamente, cumpliendo con la establecido por la norma, que requiere una pendiente mínima de 1% y máxima de 5%.

Posteriormente se procede a identificar la tercera caja sanitaria ubicada en el andén exterior de la oficina y es la que va a conectar con la red de alcantarillado del municipio, esta caja de inspección es ciega y está contigua a la caja eléctrica, por lo que no se imposibilita la debida inspección, ya que se tendría que realizar la demolición del acabado del andén.





Teniendo en cuenta que la red principal sanitaria de la oficina, además, de estar en material PVC, presenta una pendiente adecuada, se estaría brindando un mejor panorama frente a la intervención de este sistema en la oficina de Cartago, pues no se considera necesario el cambio de dicha red principal. Sin embargo, si se evidencia oportuno operar las redes hidrosanitarias de batería de baños y cocina.

2. Situación en batería de baños y concina:

Una vez identificadas las tres cajas de inspección de la red sanitaria, se verifican los trazados en la cocina y baterías de baños hasta la caja sanitaria inicial de la red (ubicada frente a la salida de dichos baños), encontrando varias situaciones que se deben tener en cuenta y que influyen en la presencia de olores desagradables en la oficina:

a. La manera en cómo se realizó, en su momento, el desagüe del lavaplatos de la cocina es inadecuada, ya que, esta tubería se encuentra sobre el enchape de piso y atraviesa el cuarto de bodega hasta conectarse con el punto sanitario del orinal del baño de hombres. Este sistema: sin pendiente y a la vista, además de no ser independiente con la red sanitaria de los baños, no solo contribuye a la estanqueidad de las aguas sanitarias dando imposibilidad de direccionarla debidamente, sino a la generación de malos olores proveniente del baño de hombres.



b. Se procede a realizar verificación en el funcionamiento de la red sanitaria, teniendo como base la apertura de la caja de inspección ubicada frente a la batería de baños y accionando los desagües de los diferentes aparatos presentes (sanitarios, lavamanos y orinal). No se evidenció la llegada del agua a la caja de inspección, por lo que se presumió un taponamiento en las tuberías. De este modo se llevó a cabo el destaponamiento de las tuberías, permitiendo el normal funcionamiento del desagüe de estas zonas.

Por el letreo existente en los baños de hombres y mujeres indicando que los papeles sean arrojados a los sanitarios, se presume estar haciendo un uso inadecuado de las baterías sanitarias por parte de los usuarios de la oficina, además de no asegurar que sólo sea papel higiénico el que se está arrojando a la red sanitaria. Esta práctica, contribuyen al taponamiento de las redes y proliferación de olores al interior de la oficina por la probable inexistencia de sellos hidráulicos de las tuberías.

Es por esta razón, que el contratista de obra, considera conveniente la intervención completa de la red sanitaria de los baños y cocina.

3. Inspección en zona de cubierta:

En la visita de diagnóstico inicial, teniendo en cuenta que en el presupuesto para la sede de Cartago se indicaba el desmonte y cambio de un tanque de almacenamiento de reserva y que, de parte del registrado, el señor Gilberto Jaramillo, afirmó encontrarse en la cubierta un tanque antiguo para ser reemplazado. Se procedió con la inspección en la cubierta, para verificación de las redes, no obstante, no se evidencia existencia de un tanque de almacenamiento antiguo, así como tampoco una placa en la cual se pueda apoyar algún tanque que, previamente halla sido instalado.

Con la evidencia actual, la actividad del tanque de reserva no puede ser ejecutada con el presente alcance, ya que si no existe una estructura que soporte un tanque, se deberá

construir una y adicionalmente modificar todo el trazado de la red hidráulica para que se alimente el tanque y desde allí se distribuya a la red interna de la oficina, necesitando incluso de un diseño de la acometida del tanque y de la red interna.






Adicionalmente, se identificó que la viga canal de la cubierta se encontraban, con presencia de hojas y tierra que taponaban la bajante de aguas lluvia, la cual presenta un diámetro reducido. Estos dos aspectos, probablemente han contribuido a que, en presencia de precipitaciones fuertes y constantes, haya taponamiento de la bajante, represando el agua y desbordándola de la viga canal, ocasionando las filtraciones en el cuarto de sistemas.

Se procedió con la limpieza total de las mismas y debido a la existencia del árbol encima de la cubierta, se advierte que el mantenimiento a la viga canal se debe realizar de manera constante para prevenir el taponamiento.




Conclusiones del contratista de obra:

Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente, se debe procederá a realizar balance de cantidades del presupuesto presentando en la visita de diagnóstico, con la nueva información que se tiene, aterrizando las necesidades del proyecto, en donde se deberá tener en cuenta:

- Inclusión de ítems como resane de paredes, ya que la pintura de los muros no incluye resanes con estuco y lineales, lo cual es necesario para realizar adecuadamente el tratamiento de humedades y dar un acabado final de pintura optimo.
- Movimiento de todo el mobiliario de oficina (escritorios, archivadores, cajas con documentación, etc.), no se encontraba incluido en el balance presentado, por lo que se deben incluir los ítems contractuales para desarrollar dichas actividades de despeje de las zonas de trabajo.
- Aumento del área de recorrido de cubierta, al 100% de la cubierta, ya que se encontraron amarras sueltas o faltantes, así como grietas que pueden presentar goteras al interior de la sede.
- Intervención únicamente de la red sanitaria de la zona de baños y cocina.
- Intervención únicamente del enchape de piso de la zona del corredor.
- Omisión de la actividad correspondiente a instalación de tanque de almacenamiento de reserva

Este balance será entregado a más tardar el día de mañana, 22 de octubre de 2024 como una propuesta para ser socializado, de manera que solicita reunión con la supervisión, interventoría y registrador, para exponer lo mencionado en el presente oficio y aterrizar el alcance de la intervención en la sede de Cartago, Valle del cauca.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 21 de octubre de 2024

SNR-2152-060

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **OBSERVACIONES TÉCNICAS, SST Y AMBIENTAL SAHAGÚN Y CERETÉ - RTA JVM-SNR-014-2149-2024 / JVM-SNR-016-2149-2024 / JVM-SNR-015-2149-2024 / JVM-SNR-025-2149-2024**

Cordial saludo,

De acuerdo a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos dar respuesta a los oficios recibidos JVM-SNR-014-2149-2024, JVM-SNR-016-2149-2024, JVM-SNR-015-2149-2024, JVM-SNR-025-2149-2024 donde se responde cada uno de los puntos:

JVM-SNR-014-2149-2024:

- En el oficio relacionado se reciben observaciones respecto a limpieza y recogida de escombro, los cuales se atienden en seguida y se envía registro fotográfico de manera informal a la interventoría para su conocimiento.

- La solicitud que se realiza de la entrega de fichas técnicas para dar cumplimiento al contrato manifestamos que se han entregado de manera informal y en mesa de trabajo realizada en días anteriores que si bien este es un requisito para la ejecución del contrato estos se iban a radicarse en el informe mensual como anexo como se solicita en el check list del informe; sin embargo, y de acuerdo a lo determinado en reunión, se entregarán durante la ejecución del contrato de manera formal y no al finalizar cada mes. Es importante mencionar que dentro del contrato no se estipula la etapa o periodicidad para la entrega de las mismas, sin embargo, se atenderá el requerimiento de la interventoría.

JVM-SNR-016-2149-2024

- Los soportes de los APUs no previstos que fueron aprobados mediante balance de obra, se radicarán por sede durante el transcurso de la presente semana para ser revisados y aprobados por parte de la interventoría.

- Respecto a la solicitud de presentación de la programación actualizada con el nuevo balance, se radicó el día 18 de octubre mediante oficio SNR-2152-050. Adicionalmente, la observación de que no se atendieron las observaciones del oficio JVM-SNR-006-2149-2024 donde se realizan observaciones a las programaciones de obra, nos permitimos recordar que mediante oficio JVM-SNR-009-2149-2024 se recibió el aval de dichas programaciones, por lo que no es coherente mencionar que no se atendieron observaciones de un oficio anterior.

- La solicitud de fichas técnicas es respondida en el párrafo N.3 del presente oficio. Adicionalmente, el requerimiento de la presentación de la documentación de los proveedores, como se mencionó en mesa de trabajo realizada, no es obligación de este contratista entregar dicha documentación.

- La programación de Montelíbano fue radicada mediante oficio SNR-2152-056.

- El listado de personal de mano de obra consolidado por sede será entregado en el informe mensual relacionando fechas de ingreso y retiro de cada personal con el fin de llevar el control de seguridad social.

- Los soportes y certificaciones requeridos, se presentarán de acuerdo sean necesarios, para su revisión y aprobaciones correspondientes.

JVM-SNR-015-2149-2024

- Se ha estado trabajando en mesas de trabajo junto con profesional de interventoría para las revisiones y aprobaciones de planes, los cuales de acuerdo a la mesa de trabajo realizada el día de hoy, se espera subsanación total para aprobación en el transcurso de la semana.

- Los formatos de entrega de EPPs se han entregado a medida que se inician actividades de obra en la sede, es importante mencionar que estos se realizan posterior al aval de inicio de actividades de obra.

- Respecto a observaciones de APUs, programaciones, proveedores y fichas técnicas se responde en párrafos anteriores.

JVM-SNR-025-2149-2024

Es importante recalcar que una alerta de incumplimiento no se debe asumir por malos acabados en los trabajos realizados, no nos hemos negado a no atender garantías de obra. Este contratista de obra está comprometido con el cumplimiento del presente contrato con la calidad que corresponde. Este contratista de obra nunca se negará a dar tota cumplimiento al objeto contractual.

- Las actividades que a las que se le evidencian falta de calidad y estética se corregirán de manera total para plena satisfacción del cliente.

- Las fichas técnicas ya fueron entregadas de manera formal. Respecto a documentación de proveedores ya se respondió y manifestó en mesa de trabajo la falta de obligación de este contratista de obra de atender dicho requerimiento.

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

CERETÉ:

- Como contratistas de obra informamos a la interventoría de la problemática que se tenía con el personal de obra e informamos de la demolición de los trabajos mal realizados con el fin de entregar una obra correcta y a cabalidad, como es nuestro deber, el personal en obra en Cereté será renovado totalmente, lo antes posible se estará radicando documentación del nuevo personal a ingresar el cual se encuentra totalmente capacitado.
- Desde el día martes se pudo evidenciar que no se vienen ejecutando labores en los horarios establecidos para el funcionamiento de la ORIP (7:00 am – 16:00 pm) para lo cual el nuevo personal en obra estará ejecutando actividades a partir de las 4:00 pm de los días hábiles de trabajo de la ORIP.
- El día miércoles se entregó al residente de interventoría en obra las fichas técnicas de los materiales en uso del proyecto, se está a la espera de recopilar todas las fichas técnicas restantes para elaborar un documento y presentarlo vía correo electrónico, sin embargo, ya se radicaron mediante oficio.

SAHAGÚN:

- Como contratistas de obra se realizarán las debidas correcciones necesarias para entregar espacios debidamente construidos.
- El compromiso de reinstalar sanitario existente para dejarlo como provisional y poder adelantar las obras en las siguientes baterías se ejecutó a cabalidad respetando la solicitud del registrador, pues estamos dentro de los tiempos contractuales para la ejecución de la actividad.
- Solicitamos a interventoría nos ubiquen un lugar especial para la realización de mezcla de mortero debido a que anteriormente se intentó realizar en un espacio donde evitáramos los mayores inconvenientes posibles, pero también nos solicitaron reubicarnos, sin embargo, tomaremos las medidas pertinentes evitando que se filtren residuos que puedan afectar el desagüe de la red sanitaria para poder continuar nuestras labores.
- El día miércoles se entregó al residente de interventoría en obra las fichas técnicas de los materiales en uso del proyecto, se está a la espera de recopilar todas las fichas técnicas restantes para elaborar un documento y presentarlo vía correo electrónico, sin embargo, ya se radicaron mediante oficio.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- La separación adecuada de Residuos Ordinarios, se está implementando en cada una de las sedes de la ORIP en sus respectivas bolsas para contribuir al medio ambiente y a la clasificación adecuada.

- La adecuada gestión de RCD y señalización ambiental ya se está tramitando debidamente para cada sede y en el informe mensual se evidenciará el debido reporte de toda la gestión junto con su registro fotográfico y anexos pertinentes al caso.

COMPONENTE SST:

- Efectivamente, y como ustedes lo solicitan, a lo largo de la ejecución del proyecto se ha radicado por correo electrónico toda la documentación previa pertinente de cada uno de los trabajadores de mano de obra vinculado al proyecto, se ha radicado examen médico de ingreso o aptitud física de cada trabajador, afiliaciones y planillas de seguridad social.

- La entrega de Elementos de Protección Personal de cada trabajador se ha radicado por correo electrónico desde el inicio del proyecto para las sedes que han iniciado.

- Se han reportado previamente con toda su documentación contractual mencionada en el párrafo número 1 del Componente en mención, información que estará registrada además en informes mensuales.

- Se realizó una reorganización de los Equipos de Emergencia junto con su debida señalización.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 22 de octubre de 2024

SNR-2152-061

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **INFORMES SEMANALES N6**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar los informes semanales N6 correspondiente al periodo del 7 de octubre al 13 de octubre.

Para su revisión y aprobación pertinente. Por favor enviarnos el oficio de aprobación para cargar los mismos en la plataforma secop ii.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

YANCELY VEGA T
1.019.144.107 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Ing Administrativa

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 22 de octubre de 2024

SNR-2152-062

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **INFORMES SEMANALES N7**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar los informes semanales N7 correspondiente al periodo del 14 de octubre al 20 de octubre.

Para su revisión y aprobación pertinente. Por favor enviarnos el oficio de aprobación para cargar los mismos en la plataforma secop ii.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

YANCELY VEGA T
1.019.144.107 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Ing Administrativa

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 22 de octubre de 2024

SNR-2152-063

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE CERETÉ.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Cereté – Córdoba.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
ALVARO VELASQUEZ NEGRETE	1.019.083.422	OFICIAL	No autorizado
ANDRES RUIZ VELASQUEZ	1.067.923.846	OFICIAL	No autorizado
LEONARDO VELASQUEZ NEGRETE	10.773.790	OFICIAL	No autorizado

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 23 de octubre de 2024

SNR-2152-064

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SOLICITUD HORARIOS DE TRABAJO SEDE SNR (CARTAGO)**

Cordial saludo,

De acuerdo a lo conversado en el comité de hoy, 23 de octubre de 2024, vía Mircrosft Teams entre la Ingeniera Jackeline Guzmán (Supervisora de la SNR del contrato), y el equipo de la interventoría, nos permitimos solicitar la extensión del horario especial solicitado inicialmente en el comunicado SNR-2152-048 del 17 de octubre de 2024, así:

Teniendo en cuenta que en el mencionado comunicado se solicita horario de trabajo especial para la semana del 21 al 27 de octubre del 2024, se solicita, con el fin de evitar al máximo incomodidades a los usuarios de la oficina por los trabajos preliminares de demolición de baldosa y placa de piso del pasillo de las oficinas, se propone y solicita que el personal de oficina continue con un horario laboral especial de 8 am a 1 pm a partir del lunes 28 de octubre de 2024 hasta el viernes 01 de noviembre de 2024; durante este horario el CONSORCIO ING SAMAR 2024 llevará a cabo aquellas actividades que no requiera del uso de taladros, demoledores u otros equipos que produzcan ruido aturdidor.

Sin embargo, el CONSORCIO ING SAMAR 2024, procederá también a laborar de 1:00 pm a 7:00 pm en esta misma semana, para realizar las labores de demolición en la zona de baños, cocina y pasillos.

Por todo lo anterior, se solicita a quien corresponda de parte de la entidad SNR, de las gestiones administrativas pertinentes, para contar con el servicio de vigilancia en los horarios previamente indicados, es decir:

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

- **De lunes, 28 de octubre de 2024 a viernes, 01 de noviembre de 2024:** Horario de 1 pm a 7 pm.

Nuevamente, agradecemos de su colaboración para el buen desarrollo de los trabajos planteados en la sede

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 23 de octubre de 2024

SNR-2152-065

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE GUAPI.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Guapi – Cauca.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
JOHN ALEXANDER QUISABONI	1.083.876.751	OFICIAL	NO AUTORIZADO
JORGE IMBACHI QUISABONI	1.083.869.046	OFICIAL	NO AUTORIZADO
WILMAR IMBACHI QUISABONI	83.044.751	OFICIAL	NO AUTORIZADO
YIMER ADRIAN QUISABONI	1.083.881.993	OFICIAL	NO AUTORIZADO

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 24 de octubre de 2024

SNR-2152-066

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EL AVAL DEL INGRESO DEL PERSONAL DE OBRA PARA LA ORIP SEDE MAGANGUÉ Y LA ORIP SEDE SAHAGÚN.

Cordial saludo,

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Magangué – Bolívar.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
LUIS MANCERA DURAN	19.772.278	OFICIAL	NO AUTORIZADO
EDGAR MANCERA QUEVEDO	9.265.926	OFICIAL	NO AUTORIZADO

Mediante el presente nos permitimos adjuntar documentación para el ingreso del personal a la ORIP de Sahagún – Córdoba.

NOMBRES	CEDULAS	CARGOS	ALTURAS
ANTONIO MONTIEL AGUIRRE	11.050.724	AYUDANTE	NO AUTORIZADO
CARLOS MENDOZA MUSLACO	1.104.421.906	OFICIAL	NO AUTORIZADO

Agradecemos la atención prestada.

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

Cordialmente,

ADRIÁN JOSÉ MARTÍNEZ VÁSQUEZ
1.064.121.217
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
RESIDENTE SST

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 26 de octubre de 2024

SNR-2152-067

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SOLICITUD DEFINICIÓN BALANCE SEDE SNR (CARTAGO)**

Cordial saludo,

De acuerdo a lo conversado en el comité de hoy, 23 de octubre de 2024, vía Mircrosft Teams entre la Ingeniera Jackeline Guzmán (Supervisora de la SNR del contrato), y el equipo de la interventoría, y a la revisión de las redes hidrosanitarias, realizada el pasado 19 de octubre del 2024, se realizó balance de las obras necesarias en la sede Cartago, con el recurso asignado a dicha sede. Este balance fue remitido al equipo de interventoría a través de whatsapp el día 24 de octubre del 2024 para su revisión y aprobación. A la fecha no se tiene respuesta u observaciones a la información suministrada, solicitamos que se defina dicho balance y el alcance de la sede Cartago, ya que se deben adquirir materiales, como la baldosa para el ítem 14.10 PISO GRANITO MARMOL, o el enchape para el ítem 7.05 CERÁMICA FORMATO 30X60CM, los cuales tienen un tiempo de entrega de 5 días hábiles, por lo que es de carácter urgente adquirir la cantidad de material necesaria para que los trabajos en campo continúen con su desarrollo normal sin sufrir retrasos por falta de material.

Se adjunta el balance suministrado al presente oficio.

Nuevamente, agradecemos de su colaboración para el buen desarrollo de los trabajos planteados en la sede

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 28 de octubre de 2024

SNR-2152-068

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **REMISIÓN BALANCE SEDE SNR (CARTAGO)**

Cordial saludo,

De acuerdo a la revisión realizada por la ingeniera Manuela Acosta, del balance suministrado para la sede Cartago, se realizan los ajustes mencionados por la interventoría, en cuanto a la reducción del área de cambio de piso (demolición de acabado, demolición de alistado de piso, instalación de alistado nuevo y acabado de piso granito), eliminando el área de almacén y atención al público. Es así como estaría sobrando un recurso en el balance, por lo cual se pone en consideración para definir que actividades deben ser incluidas para la intervención en la sede Cartago con todo el recurso asignado para la misma.

Se adjunta balance con ajustes para dicha revisión.

Nuevamente, agradecemos de su colaboración para el buen desarrollo de los trabajos planteados en la sede

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

SNR-2152-069

Bogotá D.C., 29 de octubre de 2024

Sres,
JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS EN LA SEDE SNR DE CARTAGO (VALLE DEL CAUCA) PARA INTERVENCIÓN DE PISOS.**

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta lo notificado en el comunicado SNR-2152-059 del 21 de octubre de 2024 en donde, una vez realizadas las intervenciones puntuales a las cajas de inspección sanitarias de la sede de Cartago, se presentó el informe del estado de la red hidrosanitaria, concluyendo lo siguiente:

- No se evidencia necesidad del cambio de la red principal sanitaria de la sede, por lo que en la zona del corredor y en algunas oficinas, no se ejecutarán trabajos de demolición de placa de concreto, excavaciones, cambio de tubería, rellenos y construcción de placa de concreto.
- Se realizará el cambio a la red sanitaria de las baterías de baños y cocina, se realizará el cambio de la red.
- Se realizará el cambio del enchape de piso de los baños, cocina, corredor principal, oficina del registrador y oficina de caja.

En la siguiente ilustración, se trazan las líneas en color verde que representan el trazado de la red sanitaria a cambiar, la cual, en el momento está siendo intervenida en la zona de cocina, baño mujeres y hombres, adelantando trabajos de demolición de piso. En la zona encerrada en color azul, se realizarán trabajos puntuales de demolición de placa, excavaciones, cambio de redes, rellenos, construcción de placa de concreto, construcción de alistado y enchape de piso.

Sin embargo, para la zona encerrada en color rojo, se realizará únicamente trabajos de demolición de enchape, demolición de alistado y el cambio de los mismos:

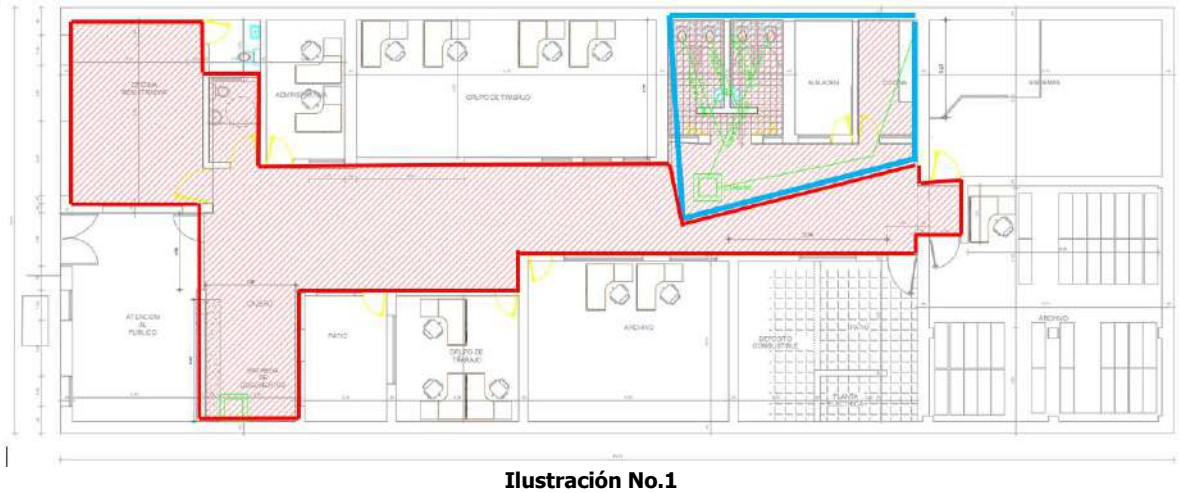


Ilustración No.1
Plano en planta de cambio de acabado de piso de la sede SNR CARTAGO – VALLE DEL CAUCA

Adicionalmente, es importante anotar que, en las zonas a intervenir, se ha trasladado mobiliario para poder iniciar los trabajos, pero debido a poco espacio con el que cuenta la oficina, sigue existiendo gran cantidad de mobiliario en las áreas que aún no han sido intervenidas, por lo que se deberá trasladar, con la supervisión de la SNR, al lugar que ellos designen y que permita desarrollar las labores programadas.

<table>
<tr>
<td> 
COCINETA</td>
<td> 
BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES</td>
</tr>
<tr>
<td> 
ÁREA DE PASILLO</td>
<td> 
ÁREA DE PASILLO</td>
</tr>
</table>

<table>
<tr>
<td> 
ÁREA DE CAJAS</td>
<td> 

ÁREA DE CAJAS</td>
</tr>
<tr>
<td> 
BAÑO DISCAPACITADOS</td>
<td> 
OFICINA REGISTRADOR</td>
</tr>
</table>

Por lo anterior, la firma CONSORCIO ING SAMAR 2024 solicita a la interventoría comunicar a la supervisión sobre el panorama que está presentando la sede de Cartago, para que, dentro de las gestiones internas de la Superintendencia de Notariado y Registro -SNR-, se proceda con la inactividad total de la oficina para continuar con la intervención a la red hidrosanitaria e iniciar con el cambio de acabado de piso en las zonas de corredor, oficina del registrador y zona de caja, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- ✓ La intervención a la red hidrosanitaria y el cambio de acabado de piso, abarcará alrededor del 50% del área de la oficina, para realizar las demoliciones en la parte frontal de la oficina (área de cajas, oficina registrador y pasillo), se dificultará la circulación del personal y de atención al usuario. Adicional a esto, el ruido que generan las demoliciones es significativo lo que genera molestias a los funcionarios de oficina.

- ✓ Las actividades requeridas para el cambio de tubería hidrosanitaria y acabado de piso, de acuerdo al balance realizado son las siguientes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD
1.26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA
1.27	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE
1.37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO
1.43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)
1.49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)
1.61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)
1.65	LLENO MATERIAL DE SITIO
1.73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M
8.05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo
NP-03	ALISTADO DE PISO 6CM
17.11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"
17.12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"
17.14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"
17.15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"
17.16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"
17.21	TUBERÍA PVCS 2"
17.23	TUBERÍA PVCS 4"

En este orden de ideas y teniendo en cuenta la programación elaborada para la ejecución de las actividades en esta sede, el vencimiento de términos de la oficina que propone la firma CONSORCIO ING SAMAR 2024 es desde el **05 de noviembre hasta el 19 de noviembre del 2024**.

Posterior a esta fecha se podrá reactivar la sede, advirtiendo que los usuarios laborarán con presencia de suciedad, ya que aún se encontrará la oficina en obra negra y con trabajos finales para entrega de la sede.

A continuación, se presenta programación de las tareas críticas a ejecutar en el periodo de vencimiento de términos: desde el 05 al 19 de noviembre del 2024:

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

	NOVIEMBRE																
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
PRELIMINARES																		
DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA																		
DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE																		
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO																		
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)																		
DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)																		
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)																		
LLENO MATERIAL DE SITIO																		
CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M																		
ESTRUCTURAS EN CONCRETO																		
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo																		
PISOS																		
PISO GRANITO MARMOL																		
ALISTADO DE PISO 2CM																		
RED SANITARIA																		
SALIDA SANITARIA BAÑO 2"																		
SALIDA SANITARIA INODORO 4"																		
SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"																		
SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"																		
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"																		
TUBERÍA PVCS 2"																		
TUBERÍA PVCS 4"																		

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 29 de octubre de 2024

SNR-2152-070

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **REMISIÓN FICHAS TECNICAS SEDE (CARTAGO)**

Cordial saludo,

En atención a su solicitud, se adjuntan fichas técnicas y la cantidad según balance enviado el 28 de octubre del 2024, de los materiales a utilizar en las siguientes actividades contractuales de la sede Cartago:

- PISO GRANITO MARMOL – 135.31 m2
- CERÁMICA FORMATO 30X60CM - 67.88 m2

Las demás fichas técnicas se irán enviando una vez se programen las actividades y se reciban por parte del proveedor.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 29 de septiembre de 2024

SNR-2152-071

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **ASUNTO: SNR-2152-042- SOLICITUD SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS GUAPI**

En atención a su solicitud, se procede a formalizar la suspensión de términos en la sede de Guapi, ubicada en el departamento de Cauca, con el fin de realizar trabajos de mantenimiento mayor (Intervención de cubiertas). A continuación, se detalla el cronograma de suspensión:

- **GUAPI:** suspensión de solicitud Los días 31 de octubre, 1, 4, 5, 6, 7, y 8 de noviembre.
- **DURACION:** la solicitud tiene una duración de SIETE (07) DIAS HABILES.
- **CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES**

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES A EJECUTAR DURANTE LA SUSPENSIÓN							
	DIA 1	DIA 2	DIA 3	DIA 4	DIA 5	DIA 6	DIA 7
ACTIVIDAD	31/10/2024	1/11/2024	4/11/2024	5/11/2024	6/11/2024	7/11/2024	8/11/2024
DESMONTE DE CUBIERTA	X	X					
DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	X	X					
INSTALACION ESTRUCTURA METALICA		X	X	X			
INSTALACION DE TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM					X	X	
INSTALACION DE FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22							X

- **HORARIO DE ACTIVIDADES:** 7:00 AM A 6:00 PM
- **PERSONAL DE OBRA.**

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1.	LUISA FERNANDA BURBANO	1.077.871.292	INSPECTOR DE OBRA
2.	JOHN ALEXANDER QUISABONI	1.083.876.751	OFICIAL DE OBRA
3.	WILMAR JOSE IMBACHI QUISABONI	83.044.751	MAESTRO DE OBRA
4.	JORGE OLIVER IMBACHI QUISABONI	1.083.869.046	OFICIAL DE ACABADOS
5.	YIMER ADRIAN QUISABONI	1.083.881.993	OFICIAL DE ACABADOS

Durante este periodo, se ejecutarán labores de cambio de cubiertas, con el objetivo de garantizar óptimas

condiciones de infraestructura y funcionalidad en nuestras instalaciones.

Se recomienda: Concentrar los equipos de cómputo, impresoras y demás elementos de valor en un lugar seguro durante los días de suspensión.
Agradecemos su comprensión y colaboración para el desarrollo de estas importantes labores de mantenimiento.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 29 de octubre del 2024

SNR-2152-072

Sres,
JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
AIDA CRISTINA ESTRADA LOZA.
Residente Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **ENTREGA DEL BALANCE PRESUPUESTAL VERSIÓN 2.**

Cordial saludo,

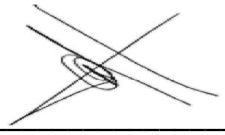
Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar la documentación correspondiente a los balances presupuestales y documentos complementarios del frente de obra de La unión Nariño.
Como es conocimiento de las partes las actividades priorizadas ya se encuentran ejecución por lo que se hace indispensable la respuesta oportuna de aprobación de los ítems no previstos los cuales ha sido analizados, evaluados en diferentes mesas de trabajo que se han llevado a cabo.
Adjuntos.

1. ACTA DE MAYORES Y MENORES PDF.
   1.1. ACTA DE MAYORES Y MENORES EXEL.

2. APUS NO PREVISTOS PDF.
   3.1 APUS NO PREVISTOS EXEL.

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,



JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024.CONTRATISTA DE OBRA Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C.,29 de octubre de 2024

SNR-2152-073

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: SNR-2152-052- FICHAS TÉCNICAS GUAPI CAUCA.

En atención a su solicitud, comedidamente me permito remitir fichas técnicas de materiales (CUBIERTA, PINTURA, IMPERMEABILIZANTES, ESTUCO,) a utilizar en el frente de obra de la sedes de GUAPI CAUCA, para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Gerente de proyectos

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 30 de octubre del 2024

SNR-2152-074

SEÑORES.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.
DOC. ANYELA PRADO LÓPEZ.

Sres,
JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
ING. MANUELA ALEJANDRA ACOSTA.
Residente Legal
Interventoría.

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE LA JORNADA LABORAL.**

Cordial saludo,

Mediante la presente, el consorcio ING Samar, en su calidad de contratista y con el objetivo de optimizar el desarrollo del proyecto, solicita formalmente una ampliación de la jornada laboral hasta las 11:00 p.m. en las instalaciones de ORIP en Buenaventura.

Agradecemos la atención prestada y respuesta oportuna.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024.CONTRATISTA DE OBRA Gerente de proyectos

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 30 de octubre de 2024

SNR-2152-075

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SNR-2152-075- MAGANGUÉ- SOLICITUD VIGILANCIA**

Por medio del presente oficio, nos permitimos solicitar vigilancia en la sede de Magangué en días no laborables para la oficina, debido a que será de gran aprovechamiento la intervención de la sede los fines de semana y días festivos para el avance significativo de nuestra obra.

Agradecemos su comprensión y colaboración para el desarrollo de estas importantes labores de mantenimiento.

Cordialmente,

JUAN SEBASTIÁN GÓMEZ SÁNCHEZ
1.007.953.862 de Ocaña N.de S.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de Obra

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 30 de octubre de 2024

SNR-2152-076

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SNR-2152-076- PLATO - JUSTIFICACIÓN CAMBIO DE ACTIVIDADES A EJECUTAR**

Por medio del presente oficio, nos permitimos informar que debido al avance de las obras en la sede PLATO, MAGDALENA, nos encontramos con el gran imprevisto eléctrico luego de la realización del desmonte del cielo raso en la sede, en cooperación con interventoría y supervisión se justifica que se debieron balancear las cantidades contractuales del anticorrosivo y esmalte de la estructura metálica en conjunto con otras actividades para poder ejecutar una red eléctrica adecuada en la sede la cual pueda generar un buen funcionamiento evitando cualquier inconveniente a futuro de gravedad.

Agradecemos su comprensión y colaboración para el desarrollo de estas importantes labores de mantenimiento.

Cordialmente,

JUAN SEBASTIÁN GÓMEZ SÁNCHEZ
1.007.953.862 de Ocaña N.de S.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de Obra

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 30 de octubre de 2024

SNR-2152-077

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **INFORMES SEMANALES N8**

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones y compromisos contractuales nos permitimos adjuntar los informes semanales N8 correspondiente al periodo del 21 de octubre al 27 de octubre.

Para su revisión y aprobación pertinente. Por favor enviarnos el oficio de aprobación para cargar los mismos en la plataforma secop ii.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

YANCELY VEGA T
1.019.144.107 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Ing Administrativa

Bogotá D.C., 30 de octubre de 2024

SNR-2152-078

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)"**

ASUNTO: **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS PLATO**

Cordial saludo,
En atención a su solicitud, se procede a formalizar la ampliación de la suspensión de términos en la sede de Plato, ubicada en el departamento de Magdalena, con el fin de realizar trabajos de adecuaciones eléctricas. A continuación, se detalla el cronograma de suspensión:

- **Plato:** Se solicita la suspensión de los días 28 al 31 de octubre, y 1, 5, 6, 7, 8 de noviembre.
- **Duración:** La solicitud tendrá una duración de 9 días hábiles.
- **Cronograma de actividades a ejecutar durante la suspensión:**

ÍTEM	TIEMPO/ACTIVIDAD	DÍA 6 (28-10-24)	DÍA 7 (29-10-24)	DÍA 8 (30-10-24)	DÍA 9 (31-10-24)	DÍA 10 (1-11-24)	DÍA 11 (5-11-24)	DÍA 12 (6-11-24)	DÍA 13 (7-11-24)	DÍA 14 (8-11-24)
	ELABORACIÓN DE PRESUPUESTO PARA ACTIVIDADES ELÉCTRICAS	X	X	X	X					
1	DESMONTES PARA ACTIVIDADES ELÉCTRICAS					X	X	X		
2	INSTALACIÓN RAMAL							X	X	
3	INSTALACIÓN TABLERO ELÉCTRICO								X	
4	ACTIVIDADES ELÉCTRICAS COMPLEMENTARIAS								X	X

- **Horario:** las actividades se realizarán en un horario de 7:00 am a 5:00 pm
- **Listado de personal:**
  1. Jhon Alexander Mejia Canedo.
  2. Fabián Enrique Lobo Royero.
  3. Jerson Enrique severiche Mancera.
  4. Luis Enrique severiche Blanco.

Agradecemos su comprensión y colaboración para el desarrollo de estas importantes labores de mantenimiento.

Cordialmente,

JUAN SEBASTIÁN GÓMEZ SÁNCHEZ
1.007.953.862 de Ocaña N.de S.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de Obra

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 31 de octubre de 2024

SNR-2152-079

Sres,
JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
Interventoría

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SNR-2152-079- MONTELÍBANO- SOLICITUD VIGILANCIA**

Por medio del presente oficio, nos permitimos solicitar vigilancia en la sede de Montelíbano en días no laborables para la oficina, debido a que será de gran aprovechamiento la intervención de la sede los fines de semana y días festivos para el avance significativo de nuestra obra.

Agradecemos su comprensión y colaboración para el desarrollo de estas importantes labores de mantenimiento.

Cordialmente,

JUAN SEBASTIÁN GÓMEZ SÁNCHEZ
1.007.953.862 de Ocaña N.de S.
CONSORCIO ING SAMAR 2024
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de Obra

TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

CONSORCIO
ING SAMAR 2024

Bogotá D.C., 31 de octubre del 2024

SNR-2152-080

SEÑORES.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.
DOC. ANYELA PRADO LÓPEZ.

Sres,
JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
ING. MANUELA ALEJANDRA ACOSTA.
Residente Legal
Interventoría.

Referencia: **CONTRATO 2152-2024, cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**

ASUNTO: **SOLICITUD FORMAL PARA LA AUTORIZACIÓN DE LABORAR DURANTE LOS FINES DE SEMANA ORIP- BUENAVENTURA.**

Cordial saludo,

Mediante la presente, el consorcio ING Samar, en su calidad de contratista y con el objetivo de optimizar el desarrollo del proyecto, solicita formalmente la autorización para laborar durante los fines de semana en las instalaciones de la orip- buenaventura.

.

Agradecemos la atención prestada y una pronta respuesta.

Cordialmente,

_____
JUAN CARLOS MARIN HERNÁNDEZ
79.058.990 de Bogotá D.C.
CONSORCIO ING SAMAR 2024.CONTRATISTA DE OBRA Gerente de proyectos

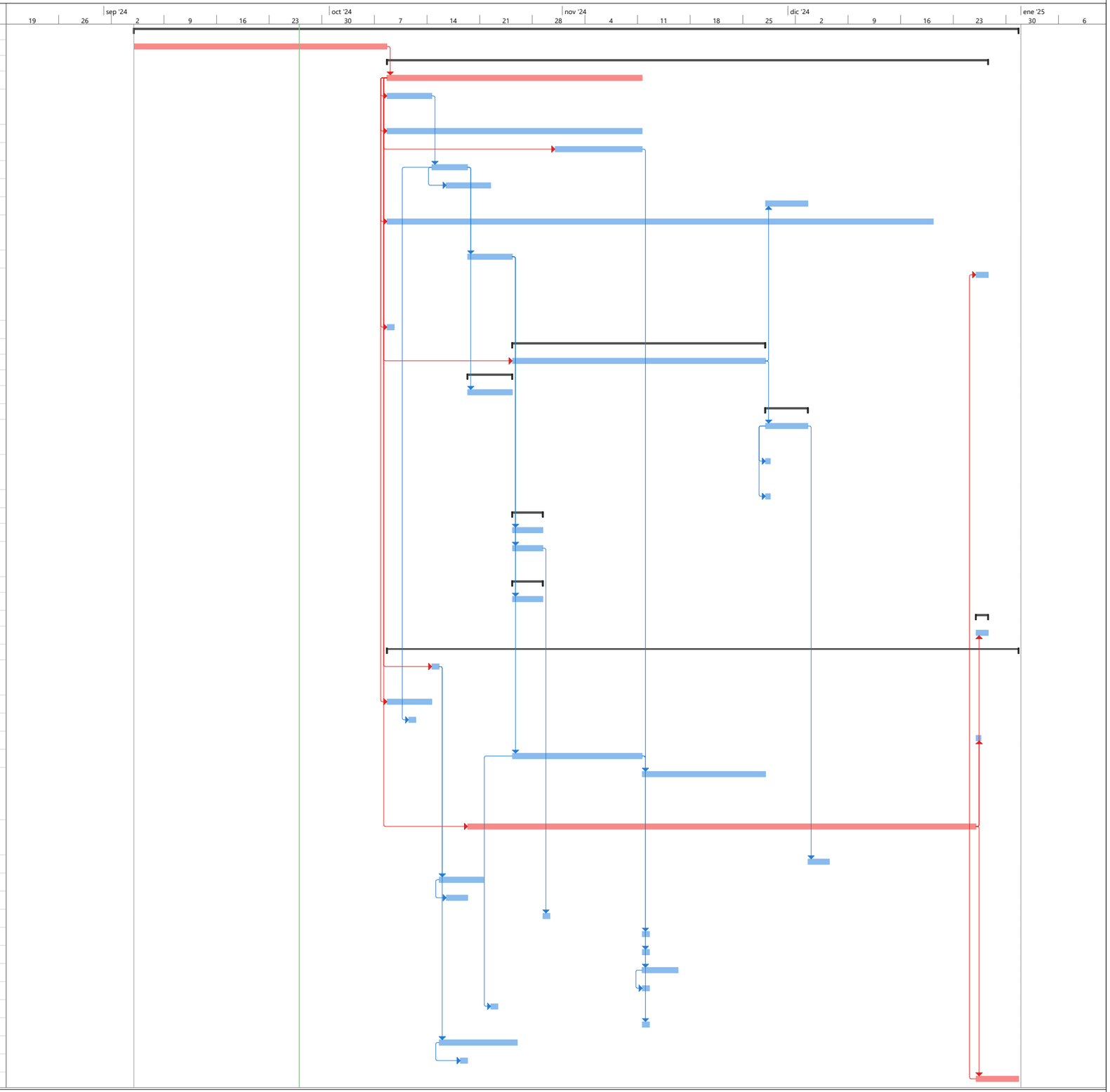
TV 21BIS 59-57 – Bogotá D.C.
consorcioingsamar@gmail.com
Tel: (601) 879 0418 – 317 518 2281

ANEXO N°9: PROGRAMACIONES DE OBRA

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

OFICINA ORIP FLORENCIA CAQUETA

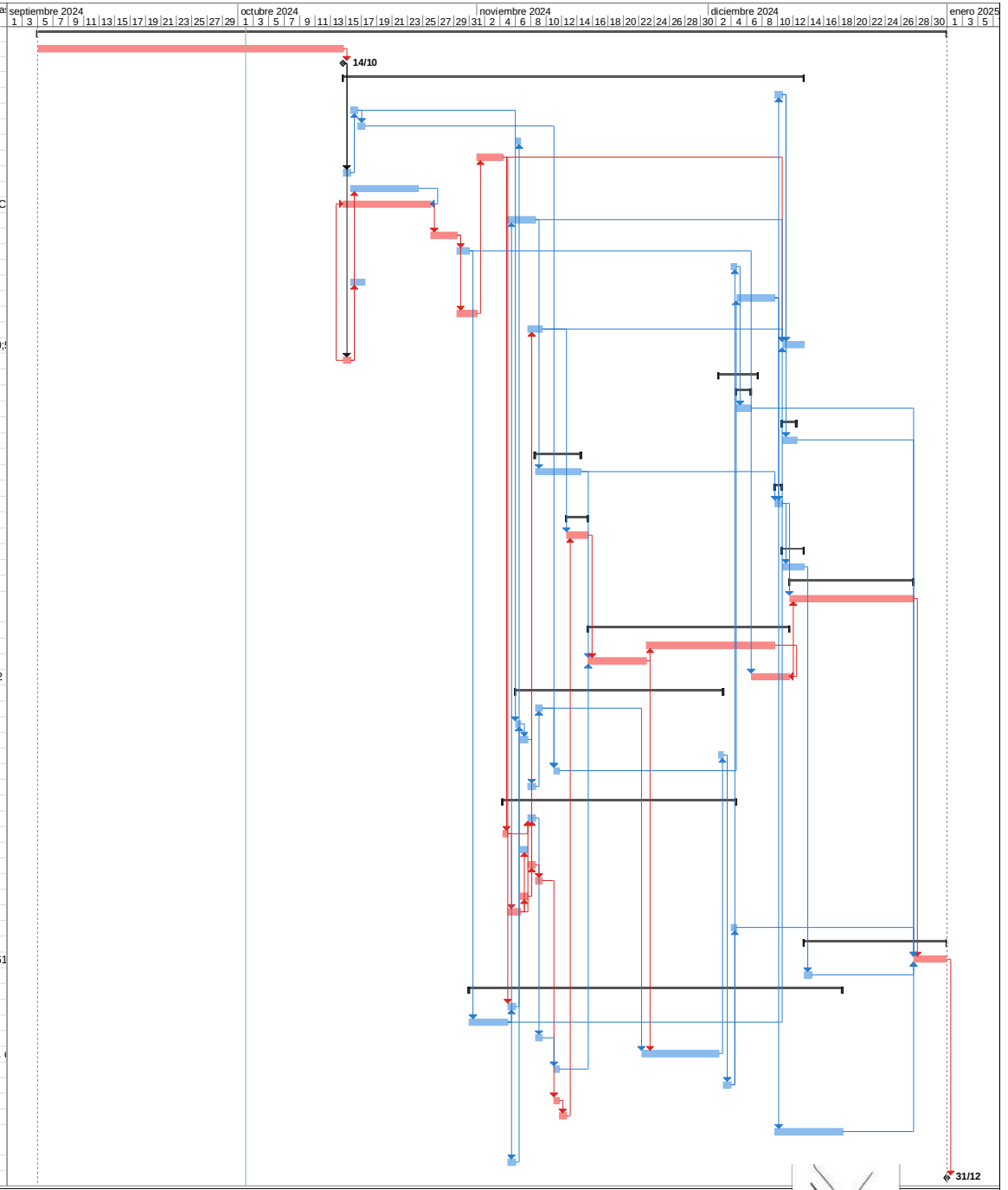
Id	Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1	**1**		**OFICINA ORIP BUENAVENTURA**	**105 días?**	**jue 5/09/24**	**mar 31/12/24**	
2	2		VISITA, DIAGNOSTICO Y LOGISTA	30 días	jue 5/09/24	mar 8/10/24	
3	**3**		**PRELIMINARES**	**72 días?**	**mar 8/10/24**	**vie 27/12/24**	
4	4		DESMONTE DE CIELORRASO	30 días	mar 8/10/24	lun 11/11/24	2
5	5		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	5 días	mar 8/10/24	lun 14/10/24	4CC
6	6		DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	30 días	mar 8/10/24	lun 11/11/24	4CC
7	7		DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	10 días	jue 31/10/24	lun 11/11/24	4CC+20 días
8	8		DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	5 días	lun 14/10/24	sáb 19/10/24	5
9	9		DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	5 días	mié 16/10/24	mar 22/10/24	8CC+2 días
10	10		INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	5 días	jue 28/11/24	mar 3/12/24	16
11	11		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	65 días	mar 8/10/24	vie 20/12/24	4CC
12	12		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	5 días	sáb 19/10/24	vie 25/10/24	8
13	13		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24	50CC
14	14		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	1 día?	mar 8/10/24	mié 9/10/24	4CC
15	**15**		**CIELORRASOS**	**30 días**	**vie 25/10/24**	**mié 27/11/24**	
16	16		CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC	30 días	vie 25/10/24	mié 27/11/24	4CC+15 días
17	17		**PISOS**	5 días	sáb 19/10/24	vie 25/10/24	
18	18		ALISTADO DE PISO 2CM	5 días	sáb 19/10/24	vie 25/10/24	8
19	**19**		**RED ELÉCTRICA**	**5 días**	**jue 28/11/24**	**mar 3/12/24**	
20	20		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	5 días	jue 28/11/24	mar 3/12/24	16
21	21		SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	1 día	jue 28/11/24	jue 28/11/24	20CC
22	22		BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	1 día	jue 28/11/24	jue 28/11/24	20CC
23	**23**		**RED HIDRÁULICA**	**3 días**	**vie 25/10/24**	**mar 29/10/24**	
24	24		PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	3 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24	12
25	25		PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	3 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24	12
26	**26**		**RED SANITARIA**	**3 días**	**vie 25/10/24**	**mar 29/10/24**	
27	27		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	3 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24	12
28	**28**		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**2 días**	**jue 26/12/24**	**vie 27/12/24**	
29	29		ASEO GENERAL DE OBRA	2 días	jue 26/12/24	vie 27/12/24	37
30	**30**		**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**75 días**	**mar 8/10/24**	**mar 31/12/24**	
31	31		DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	1 día	lun 14/10/24	mar 15/10/24	4CC+5 días
32	32		DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	5 días	mar 8/10/24	lun 14/10/24	4CC
33	33		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	1 día	vie 11/10/24	sáb 12/10/24	8CC-2 días
34	34		ESPEJO BISELADO 5MM	1 día	jue 26/12/24	jue 26/12/24	37
35	35		CERÁMICA FORMATO 30X60CM	15 días	vie 25/10/24	lun 11/11/24	12
36	36		MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	15 días	lun 11/11/24	mié 27/11/24	7
37	37		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	60 días	sáb 19/10/24	mié 25/12/24	4CC+10 días
38	38		SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	3 días	mar 3/12/24	vie 6/12/24	20
39	39		TUBERÍA PVCP 1"	5 días	mar 15/10/24	lun 21/10/24	31
40	40		TUBERÍA PVCP 3/4"	3 días	mié 16/10/24	sáb 19/10/24	39CC+1 día
41	41		PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Pron	1 día	mar 29/10/24	mié 30/10/24	25
42	42		JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	1 día	lun 11/11/24	mar 12/11/24	35
43	43		LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	1 día	lun 11/11/24	mar 12/11/24	35
44	44		MESON EN ACERO INOXIDABLE	5 días	lun 11/11/24	sáb 16/11/24	35
45	45		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PAF	1 día	lun 11/11/24	mar 12/11/24	44CC
46	46		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PAF	1 día	mar 22/10/24	mié 23/10/24	35CC-3 días
47	47		SANITARIO TIPO AHORRADOR	1 día	lun 11/11/24	mar 12/11/24	35
48	48		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EN COB	10 días	mar 15/10/24	vie 25/10/24	31
49	49		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RUBATEX (PR	1 día	vie 18/10/24	sáb 19/10/24	48CC+3 días
50	50		FIN	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/24	37



Proyecto: OFICINA ORIP FLORENCIA CAQUETA
Fecha: vie 27/09/24

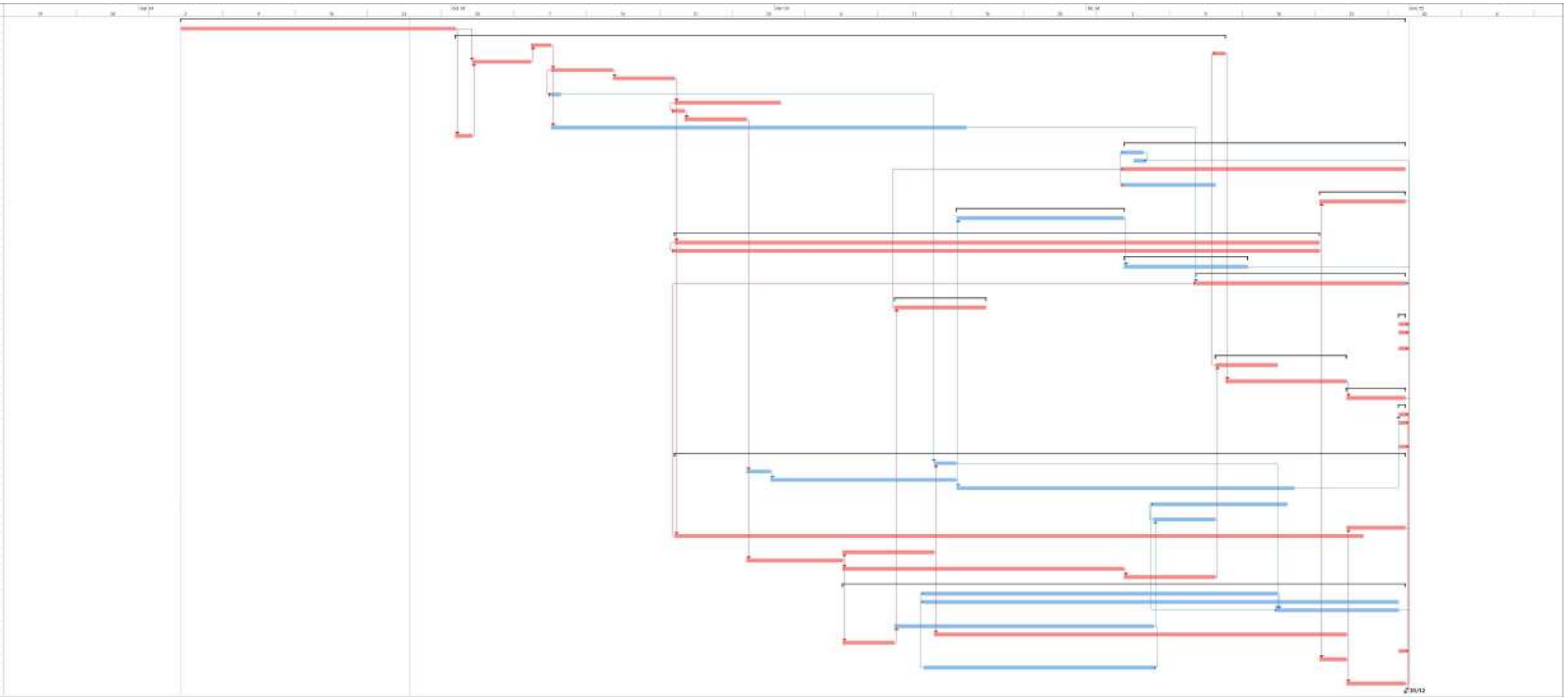
Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1		**OFICINA ORIP CARTAGO**	**105 días**	**jue 5/09/24**	**mar 31/12/24**	
2		VISITA, DIAGNOSTICO Y LOGISTA	35 días	jue 5/09/24	lun 14/10/24	
3		**INICIO DEL PROYECTO**	0 días	lun 14/10/24	lun 14/10/24	2
4		**PRELIMINARES**	**54 días**	**lun 14/10/24**	**vie 13/12/24**	
5		DESMONTE DE CIELORRASO	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	18
6		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	1 día	mar 15/10/24	mié 16/10/24	10
7		DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	1 día	mié 16/10/24	jue 17/10/24	6
8		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	75
9		DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	2 días	vie 1/11/24	lun 4/11/24	19
10		DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA AL	1 día	lun 14/10/24	mar 15/10/24	3
11		DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	8 días	mar 15/10/24	jue 24/10/24	22
12		DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	11 días	lun 14/10/24	sáb 26/10/24	11FF;22CC
13		DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	4 días	mar 5/11/24	vie 8/11/24	67
14		DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	2 días	sáb 26/10/24	mar 29/10/24	12
15		DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	2 días	mar 29/10/24	jue 31/10/24	14
16		INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	1 día	mié 4/12/24	mié 4/12/24	71
17		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	2 días	mar 15/10/24	jue 17/10/24	22
18		RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	4 días	mié 4/12/24	lun 9/12/24	51;24
19		EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	3 días	mar 29/10/24	jue 31/10/24	14
20		LLENO MATERIAL DE SITIO	2 días	jue 7/11/24	sáb 9/11/24	59
21		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN	3 días	mar 10/12/24	vie 13/12/24	9;13;67;20;5
22		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	1 día	lun 14/10/24	mar 15/10/24	3
23		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**6 días**	**lun 2/12/24**	**sáb 7/12/24**	
28		**CARPINTERÍA METÁLICA**	**2 días**	**mié 4/12/24**	**vie 6/12/24**	
29		DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	2 días	mié 4/12/24	vie 6/12/24	16
30		**CIELORRASOS**	2 días	**mar 10/12/24**	**jue 12/12/24**	
31		CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	2 días	mar 10/12/24	jue 12/12/24	5
32		**CONCRETOS Y MORTEROS**	5 días	**vie 8/11/24**	**jue 14/11/24**	
33		PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilate	5 días	vie 8/11/24	jue 14/11/24	13
34		**ENCHAPE MUROS**	1 día	**lun 9/12/24**	**mar 10/12/24**	
35		ESTUCO PLASTICO INTERIOR	1 día	lun 9/12/24	mar 10/12/24	18;33
36		**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	3 días	**mar 12/11/24**	**vie 15/11/24**	
37		PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	3 días	mar 12/11/24	vie 15/11/24	73;20
38		**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	3 días	**mar 10/12/24**	**vie 13/12/24**	
39		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	3 días	mar 10/12/24	vie 13/12/24	35
40		**PINTURAS**	15 días	**mié 11/12/24**	**vie 27/12/24**	
41		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	15 días	mié 11/12/24	vie 27/12/24	45;35
42		**PISOS**	**23 días**	**vie 15/11/24**	**mié 11/12/24**	
43		PISO GRANITO MARMOL	14 días	sáb 23/11/24	lun 9/12/24	44
44		ALISTADO DE PISO 2CM	7 días	vie 15/11/24	sáb 23/11/24	37;70;33
45		GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 8-10 CM	4 días	vie 6/12/24	mié 11/12/24	15;43FF+2
46		**RED HIDRÁULICA**	**24 días**	**mié 6/11/24**	**mar 3/12/24**	
47		TUBERÍA PVCP 1/2"	1 día	vie 8/11/24	sáb 9/11/24	52
48		PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	1 día	mié 6/11/24	mié 6/11/24	6;66
49		PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	1 día	mié 6/11/24	jue 7/11/24	48
50		TAPA REGISTRO 20X20CM	1 día	lun 2/12/24	mar 3/12/24	69
51		TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	7;47
52		SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2	1 día	jue 7/11/24	vie 8/11/24	49
53		**RED SANITARIA**	**28 días**	**lun 4/11/24**	**mié 4/12/24**	
54		CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	1 día	jue 7/11/24	vie 8/11/24	59;55;60
55		RED SANITARIA COLECTORA 6"	1 día	lun 4/11/24	mar 5/11/24	9
56		SALIDA SANITARIA INODORO 4"	1 día	mié 6/11/24	jue 7/11/24	60
57		SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	1 día	jue 7/11/24	vie 8/11/24	59
58		SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	1 día	vie 8/11/24	sáb 9/11/24	57
59		TUBERÍA PVCS 2"	1 día	mié 6/11/24	jue 7/11/24	60
60		TUBERÍA PVCS 4"	2 días	mar 5/11/24	mié 6/11/24	55
61		SANITARIO TIPO AHORRADOR	1 día	mié 4/12/24	mié 4/12/24	71
62		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**16 días**	**vie 13/12/24**	**mar 31/12/24**	
63		ASEO GENERAL DE OBRA	3 días	vie 27/12/24	mar 31/12/24	29;31;41;61
64		SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALI	1 día	vie 13/12/24	sáb 14/12/24	39
65		**NO PREVISTOS**	**43 días**	**jue 31/10/24**	**mié 18/12/24**	
66		DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	1 día	mar 5/11/24	mar 5/11/24	9;67
67		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	4 días	jue 31/10/24	mar 5/11/24	15
68		MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	1 día	vie 8/11/24	sáb 9/11/24	54
69		CERÁMICA FORMATO 30X60CM	8 días	vie 22/11/24	lun 2/12/24	47;44FC-1
70		TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	68
71		LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	1 día	mar 3/12/24	mar 3/12/24	50
72		SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	1 día	lun 11/11/24	lun 11/11/24	58
73		SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	1 día	lun 11/11/24	mar 12/11/24	72
74		SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA PARA VANOS DE PATIOS	8 días	lun 9/12/24	mié 18/12/24	18
75		DESMONTE DE MUEBLE BAJO DE COCINA	1 día	mar 5/11/24	mar 5/11/24	67
76		**FIN DEL PROYECTO**	0 días	mar 31/12/24	mar 31/12/24	63



This document was created by an application that isn't licensed to use novaPDF.
Purchase a license to generate PDF files without this notice.

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1		**MANTENIMIENTO CERETÉ**	**105 días**	**$ 123.066.408,09**	**jue 5/09/24**	**mar 31/12/24**		
2		INICIO ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	20 días	$ 0,00	jue 5/09/24	mar 1/10/24		6;14
3		**PRELIMINARES**	**67 días**	**$ 5.091.345,17**	**mar 1/10/24**	**sáb 14/12/24**		
4		DESMONTE DE CIELORASO	3 días	$ 512.541,09	mar 8/10/24	jue 10/10/24	6	7;13
5		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	2 días	$ 56.275,57	vie 13/12/24	sáb 14/12/24	58CC	39
6		DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	5 días	$ 434.070,40	jue 3/10/24	mié 9/10/24	2;14	4
7		DESMONTE DE CUBIERTA	5 días	$ 816.013,77	jue 10/10/24	mié 16/10/24	4	8;9CC
8		DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	3 días	$ 446.453,18	mié 16/10/24	mar 22/10/24	7	[illegible]
9		DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	1 día	$ 68.666,62	jue 10/10/24	vie 11/10/24	7CC	47
10		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	10 días	$ 110.144,79	mar 22/10/24	vie 1/11/24	8	11CC
11		DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	1 día	$ 110.667,[illegible]	mar 22/10/24	mié 23/10/24	10CC	12
12		DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	5 días	$ 450.070,11	mié 23/10/24	mar 29/10/24	11	48;56
13		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	54 días	$ 771.143,00	jue 10/10/24	mar 14/12/24	4	[illegible]
14		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	1 día	$ 245.457,08	mar 1/10/24	mié 2/10/24	2	6
15		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**24 días**	**$ 7.835.274,40**	**mié 4/12/24**	**mar 31/12/24**		
16		MUEBLE SUPERIOR COCINA 100X80X33,8CM	1 día	$ 716.[illegible]	mié 4/12/24	vie 6/12/24	18CC	17FF
17		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	1 día	$ 2.082.180,24	jue 5/12/24	vie 6/12/24	16FF	69FF
18		HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	24 días	$ 2.755.481,89	mié 4/12/24	mar 31/12/24	20CC+10 días	19CC
19		MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	8 días	$ [illegible]	mié 4/12/24	vie 13/12/24	18CC	[illegible]
20		**CIELORASOS**	**8 días**	**$ 5.441.345,40**	**lun 23/12/24**	**mar 31/12/24**		
21		CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	8 días	$ 5.441.345,40	lun 23/12/24	mar 31/12/24	28	34FF
22		**CONCRETOS Y MORTEROS**	**15 días**	**$ 2.141.090,84**	**lun 18/11/24**	**mié 4/12/24**		
23		PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM, Incluye Filos y Dilataciones	15 días	$ 2.141.090,84	lun 18/11/24	mié 4/12/24	49	28
24		**CUBIERTA**	**56 días**	**$ 4.786.473,15**	**mar 22/10/24**	**lun 23/12/24**		
25		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	53 días	$ 2.291.342,40	mar 22/10/24	lun 23/12/24	8	26CC
26		TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	54 días	$ [illegible]	mar 22/10/24	lun 23/12/24	25CC	67;21
27		**[illegible]**	**10 días**	**$ 1.198.925,55**	**mié 4/12/24**	**lun 16/12/24**		
28		RESANE	10 días	$ 1.198.925,55	mié 4/12/24	lun 16/12/24	23	30FF
29		**PINTURAS**	**16 días**	**$ 10.401.907,76**	**mié 11/12/24**	**mar 31/12/24**		
30		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	18 días	$ 10.401.907,76	mié 11/12/24	mar 31/12/24	54CC+45 días;28FF	43FF;44FF
31		**PISOS**	**8 días**	**$ 1.082.137,76**	**mar 12/11/24**	**jue 21/11/24**		
32		PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	8 días	$ 1.082.137,76	mar 12/11/24	jue 21/11/24	65	58CC+10 días
33		**RED ELÉCTRICA**	**1 día**	**$ 4.171.296,07**	**mar 31/12/24**	**mar 31/12/24**		
34		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	1 día	$ 3.717.775,40	mar 31/12/24	mar 31/12/24	21FF	35FF
35		LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTEPERIE DE SOBREPONER	1 día	$ 108.[illegible]	mar 31/12/24	mar 31/12/24	34FF	36FF
36		TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	1 día	$ 111.092,73	mar 31/12/24	mar 31/12/24	35FF	44FF
37		**RED HIDRÁULICA**	**11 días**	**$ 388.279,77**	**vie 13/12/24**	**[illegible]**		
38		PUNTO DE AGUA FRÍA COCINA/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	3 días	$ 116.[illegible]	vie 13/12/24	[illegible]	58	[illegible]
39		LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	10 días	$ 272.171,56	sáb 14/12/24	mié 25/12/24	5	41
40		**RED SANITARIA**	**5 días**	**$ 513.410,08**	**jue 26/12/24**	**mar 31/12/24**		
41		SANITARIO TIPO AHORRADOR	5 días	$ 513.410,08	jue 26/12/24	mar 31/12/24	39	45FF
42		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**1 día**	**$ 2.038.045,92**	**mar 31/12/24**	**mar 31/12/24**		
43		ASEO GENERAL DE OBRA	1 día	$ 1.444.[illegible]	mar 31/12/24	mar 31/12/24	[illegible]	70
44		SUMINISTRO E INSTALACIÓN AVISO [illegible] DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCIÓN UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	1 día	$ 508.[illegible]	mar 31/12/24	mar 31/12/24	30FF	43FF
45		PODA CÉSPED	1 día	$ 55.114,[illegible]	mar 31/12/24	mar 31/12/24	41FF	43FF
46		**ADICIONALES DIAGNÓSTICO**	**60 días**	**$ 47.241.981,22**	**mar 22/10/24**	**mar 31/12/24**		
47		DESMONTE VENTANA METÁLICA	1 día	$ 35.317,[illegible]	vie 15/11/24	lun 18/11/24	9;8	61
48		DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	5 días	$ 118.[illegible]	mar 29/10/24	[illegible]	12	49
49		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	15 días	$ 209.[illegible]	[illegible]	lun 18/11/24	48	50;23
50		GESTIÓN DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	30 días	$ [illegible]	lun 18/11/24	vie 20/12/24	49	41
51		HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-100CM. INCLUYE CERRADURA	11 días	$ [illegible]	sáb 7/12/24	vie 20/12/24	52CC	63CC
52		MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	6 días	$ 977.687,27	sáb 7/12/24	vie 13/12/24	59	51CC
53		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	5 días	$ 7.755.[illegible]	jue 26/12/24	mar 31/12/24	67	69FF
54		BICAPA MANTO 6.2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	60 días	$ [illegible]	mar 22/10/24	vie 27/12/24	8	30CC+45 días
55		ALISTADO DE PISO 4CM	8 días	$ [illegible]	[illegible]	[illegible]	56	[illegible]
56		CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	9 días	$ 675.[illegible]	mar 29/10/24	jue 7/11/24	12	55;65;57
57		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	24 días	$ [illegible]	jue 7/11/24	mié 4/12/24	56	58
58		TUBERÍA PVCS 4"	8 días	$ 331.202,[illegible]	mié 4/12/24	vie 13/12/24	57	38
59		**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**48 días**	**$ 28.880.952,44**	**jue 7/11/24**	**mar 31/12/24**		
60		BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	50 días	$ [illegible]	[illegible]	[illegible]	61CC	62
61		REJA TIPO BANCO	40 días	$ 6.085.270,[illegible]	[illegible]	lun 30/12/24	[illegible]	[illegible]
62		VENTANERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	10 días	$ 710.[illegible]	[illegible]	lun 30/12/24	[illegible]	43FF
63		CERÁMICA FORMATO 30X60CM	33 días	$ [illegible]	[illegible]	sáb 7/12/24	64	52;69FF
64		PISO GRES 30,5X30,5CM	18 días	$ [illegible]	[illegible]	[illegible]	55	63
65		ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	4 días	$ 556.340,13	jue 7/11/24	mar 12/11/24	56	63;32
66		SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	1 día	$ 601.237,[illegible]	mar 31/12/24	mar 31/12/24	36FF	43FF
67		CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	3 días	$ 420.118,03	[illegible]	[illegible]	26	53
68		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN GRANITO MÁRMOL SILVER GREY	30 días	$ [illegible]	[illegible]	sáb 7/12/24	[illegible]	[illegible]
69		PUERTA EN ALUMINIO CON VIDRIO TEMPLADO 6MM	5 días	$ 4.0[illegible]	jue 26/12/24	mar 31/12/24	64	43FF
70		Fin	0 días	$ 0,00	mar 31/12/24	mar 31/12/24	43	

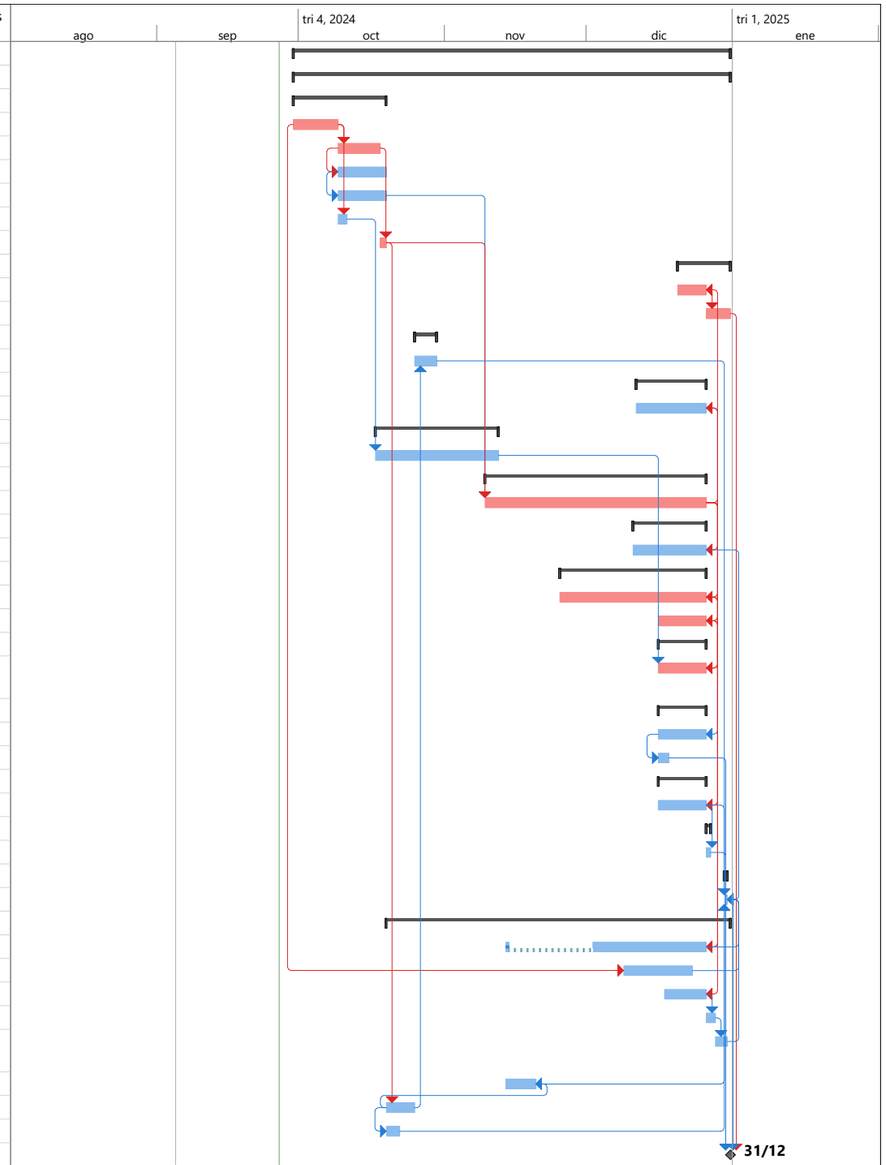


Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: [illegible]

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras	Nombres de los recursos
1	**1 PROGRAMACION SNR GUAPI-CAUCA**	**113 días**	**jue 5/09/24**	**lun 30/12/24**	**$ 96.896.687,00**		
2	1.1 VISITA, DIAGNOSTICO Y LOGISTA	41 días	jue 5/09/24	mié 16/10/24	$ 0,00		
3	**1.2 PRELIMINARES**	**67 días**	**mié 16/10/24**	**lun 23/12/24**	**$ 4.367.543,27**		
4	1.2.1 DESMONTE DE CIELORRASO	10 días	mié 16/10/24	vie 25/10/24	$ 1.071.174,53	2	
5	1.2.2 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	8 días	vie 25/10/24	sáb 2/11/24	$ 562.902,91	4	
6	1.2.3 INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	6 días	vie 25/10/24	jue 31/10/24	$ 631.253,77	5CC	
7	1.2.4 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	4 días	vie 25/10/24	mié 30/10/24	$ 309.647,03	6CC	
8	1.2.5 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	15 días	lun 9/12/24	lun 23/12/24	$ 1.469.489,79	21FF	
9	1.2.6 CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	3 días	vie 25/10/24	mar 29/10/24	$ 323.075,24	4	
10	**1.3 CIELORRASOS**	**26 días**	**jue 28/11/24**	**lun 23/12/24**	**$ 6.123.719,67**		
11	1.3.1 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	26 días	jue 28/11/24	lun 23/12/24	$ 6.123.719,67	21FF	
12	**1.4 CONCRETOS Y MORTEROS**	**22 días**	**lun 2/12/24**	**lun 23/12/24**	**$ 2.253.324,47**		
13	1.4.1 PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	22 días	lun 2/12/24	lun 23/12/24	$ 2.253.324,47	11FF	
14	**1.5 CUBIERTAS**	**25 días**	**mié 4/12/24**	**lun 30/12/24**	**$ 30.970.731,45**		
15	1.5.1 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	25 días	mié 4/12/24	lun 30/12/24	$ 30.970.731,45	23FC+25 días	
16	**1.6 MUROS - MAMPOSTERÍA**	**15 días**	**mié 4/12/24**	**mié 18/12/24**	**$ 715.030,47**		
17	1.6.1 ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	15 días	mié 4/12/24	mié 18/12/24	$ 715.030,47	15CC	
18	**1.7 PISOS**	**9 días**	**jue 19/12/24**	**lun 30/12/24**	**$ 786.361,45**		
19	1.7.1 ALISTADO DE PISO 2CM	9 días	jue 19/12/24	lun 30/12/24	$ 786.361,45	15FF	
20	**1.8 RED ELÉCTRICA**	**1 día**	**lun 23/12/24**	**lun 23/12/24**	**$ 549.121,95**		
21	1.8.1 ASEO GENERAL DE OBRA	1 día	lun 23/12/24	lun 23/12/24	$ 549.121,95	35FF	
22	**1.9 ITEMS NO PREVISTOS**	**68,81 días**	**mar 15/10/24**	**lun 23/12/24**	**$ 51.130.854,27**		
23	1.9.1 DESMONTE DE CUBIERTA	23 días	mar 15/10/24	vie 8/11/24	$ 3.345.363,30	4CC	
24	1.9.2 DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABL	23 días	vie 8/11/24	lun 2/12/24	$ 3.437.095,78	23	
25	1.9.3 DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	3 días	vie 8/11/24	lun 11/11/24	$ 295.587,79	23	
26	1.9.4 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	22 días	lun 11/11/24	mié 4/12/24	$ 2.846.453,26	25	
27	1.9.5 TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	20 días	mié 4/12/24	lun 23/12/24	$ 17.472.638,45	26	
28	1.9.6 ESTUCO EXTERIOR	17 días	vie 6/12/24	lun 23/12/24	$ 1.783.716,11	13FF	
29	1.9.7 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	20 días	mié 4/12/24	lun 23/12/24	$ 2.085.322,94	30FF	
30	1.9.8 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	26 días	jue 28/11/24	lun 23/12/24	$ 2.966.497,09	28FF	
31	1.9.9 SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	20 días	mié 4/12/24	lun 23/12/24	$ 6.576.126,65	29CC	
32	1.9.10 MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	18 días	vie 15/11/24	mié 4/12/24	$ 1.843.476,73	9CC+20 días	
33	1.9.11 MANTENIMIENTO REJA METALICA	5 días	mié 18/12/24	lun 23/12/24	$ 765.680,86	29FF	
34	1.9.12 RETIRO DE PINTURA Y ESTUCO.INCLUYE APLICACIÓN DE IMPRIMANTE	24 días	lun 11/11/24	jue 5/12/24	$ 2.471.430,27	25	
35	1.9.13 Mantenimiento de cieloraso en fibra mineral .Incluye nivelación de estructura, cambio de estructura en mal estado,instalación de cuelgas y reinstalación de laminas en buen estado.	10 días	vie 13/12/24	lun 23/12/24	$ 5.241.465,04	27FF	

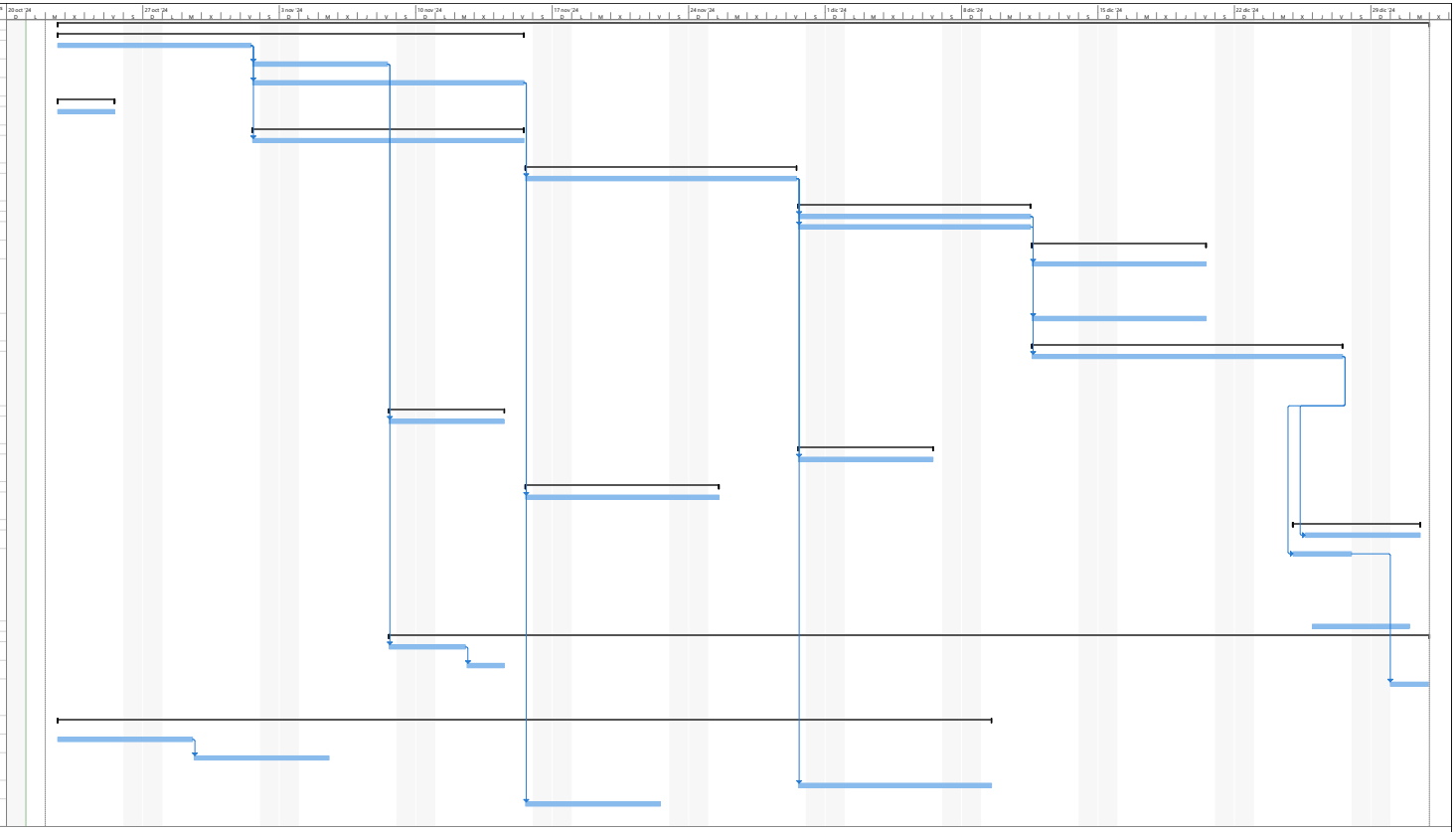
Id	item	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	Nombres de los recursos
1		**1 PROGRAMACION SNR LA UNION**	**$ 65.728.960,00**	**90 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/2**			
2		**1.1 REALIZACION AL 31 DE DICIEMBRE**	**$ 65.728.960,00**	**90 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/2**			
3	**1**	**1.1.1 PRELIMINARES**	**$ 6.608.484,74**	**20 días**	**lun 30/09/24**	**sáb 19/10/2**			
4	1,04	1.1.1.1 DESMONTE DE CIELORRASO	$ 832.810,13	10 días	lun 30/09/24	mié 9/10/24		5;39CC;8	
5	1,10	1.1.1.2 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 25.586,50	8 días	mié 9/10/24	vie 18/10/24	4	6CC;9	
6	1,13	1.1.1.3 DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	$ 3.948.406,31	10 días	mié 9/10/24	sáb 19/10/24	5CC	7CC	
7	1,14	1.1.1.4 DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	$ 325.140,82	10 días	mié 9/10/24	sáb 19/10/24	6CC	20	
8	1,44	1.1.1.5 DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	$ 962.433,23	2 días	mié 9/10/24	vie 11/10/24	4	18FC+5 días	
9	1,57	1.1.1.6 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	$ 514.107,75	2 días	vie 18/10/24	sáb 19/10/24	5	20FC+20 días;44	
10	**2**	**1.1.2 CARPINTERÍA EN MADERA**	**$ 1.976.810,26**	**10 días**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/2**			
11	2,09	1.1.2.1 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	$ 730.718,92	5 días	vie 20/12/24	jue 26/12/24	27FF	12	
12	2,10	1.1.2.2 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	$ 1.246.091,34	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/2	11	46	
13	**3**	**1.1.3 CARPINTERÍA METÁLICA**	**$ 752.695,55**	**4 días**	**vie 25/10/24**	**mié 30/10/2**			
14	3,05	1.1.3.1 BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	$ 752.695,55	4 días	vie 25/10/24	mié 30/10/2	44	36	
15	**4**	**1.1.4 CIELORRASOS**	**$ 12.293.955,96**	**14 días**	**mié 11/12/24**	**jue 26/12/24**			
16	4.02	1.1.4.1 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	$ 12.293.955,96	14 días	mié 11/12/24	jue 26/12/24	20FF	29FF	
17	**5**	**1.1.5 CONCRETOS Y MORTEROS**	**$ 2.410.100,55**	**25 días**	**jue 17/10/24**	**mar 12/11/2**			
18	5,03	1.1.5.1 PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilatacione	$ 2.410.100,55	25 días	jue 17/10/24	mar 12/11/2	8FC+5 días	27	
19	**6**	**1.1.6 CUBIERTAS**	**$ 19.078.034,30**	**45 días**	**sáb 9/11/24**	**jue 26/12/24**			
20	6,22	1.1.6.1 TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	$ 19.078.034,30	45 días	sáb 9/11/24	jue 26/12/24	9FC+20 días;7	22FF;16FF;24FF;40FF	
21	**7**	**1.1.7 ENCHAPE MUROS**	**$ 826.491,90**	**15 días**	**mar 10/12/24**	**jue 26/12/24**			
22	7,02	1.1.7.1 ESTUCO PLASTICO INTERIOR	$ 826.491,90	15 días	mar 10/12/24	jue 26/12/24	20FF	36FF	
23	**10**	**1.1.8 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**$ 4.005.634,94**	**31 días**	**lun 25/11/24**	**jue 26/12/24**			
24	10,02	1.1.8.1 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	$ 3.150.794,60	31 días	lun 25/11/24	jue 26/12/24	20FF	25FF;38FF	
25	10,05	1.1.8.2 PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	$ 854.840,34	10 días	lun 16/12/24	jue 26/12/24	24FF	32FF;27FF	
26	**13**	**1.1.9 PINTURAS**	**$ 11.113.337,24**	**10 días**	**lun 16/12/24**	**jue 26/12/24**			
27	12,02	1.1.9.1 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	$ 11.113.337,24	10 días	lun 16/12/24	jue 26/12/24	25FF;18	11FF	
28	**15**	**1.1.10 RED ELÉCTRICA**	**$ 546.303,83**	**10 días**	**lun 16/12/24**	**jue 26/12/24**			
29	15,09	1.1.10.1 LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	$ 235.326,78	10 días	lun 16/12/24	jue 26/12/24	16FF	30CC	
30	15,46	1.1.10.2 BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	$ 310.977,05	3 días	lun 16/12/24	mié 18/12/2	29CC	46	
31	**16**	**1.1.11 RED HIDRÁULICA**	**$ 379.781,26**	**10 días**	**lun 16/12/24**	**jue 26/12/24**			
32	16,23	1.1.11.1 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	$ 379.781,26	10 días	lun 16/12/24	jue 26/12/24	25FF	34;36	
33	**17**	**1.1.12 RED SANITARIA**	**$ 70.264,88**	**1 día**	**jue 26/12/24**	**vie 27/12/24**			
34	17,16	1.1.12.1 SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	$ 70.264,88	1 día	jue 26/12/24	vie 27/12/24	32	46	
35	**19**	**1.1.13 ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**$ 439.297,56**	**1 día**	**lun 30/12/24**	**lun 30/12/24**			
36	19,01	1.1.13.1 ASEO GENERAL DE OBRA	$ 439.297,56	1 día	lun 30/12/24	lun 30/12/24	32;43;42FF;39FF	46	
37	**20**	**1.1.14 ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 5.227.767,03**	**70 días**	**sáb 19/10/24**	**mar 31/12/2**			
38	**NP1**	1.1.14.1 MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	$ 1.919.604,51	25 días	jue 14/11/24	jue 26/12/24	24FF	36FF	
39	**NP2**	1.1.14.2 CANALETA PLASTICA 100X45MM	$ 266.612,23	15 días	lun 9/12/24	lun 23/12/24	4CC	36FF	
40	**NP3**	1.1.14.3 CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	$ 505.316,31	8 días	mar 17/12/24	jue 26/12/24	20FF	41	
41	**NP4**	1.1.14.4 SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	$ 212.770,06	2 días	jue 26/12/24	sáb 28/12/24	40	42	
42	**NP5**	1.1.14.5 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	$ 988.686,04	2 días	sáb 28/12/24	lun 30/12/24	41	36FF	
43	**NP6**	1.1.14.6 BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	$ 537.807,66	5 días	jue 14/11/24	mié 20/11/24	44CF	36	
44	**NP7**	1.1.14.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA ORINAL 2"	$ 90.293,52	6 días	sáb 19/10/24	vie 25/10/24	9	45CC;14;43CF	
45	**NP8**	1.1.14.8 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	$ 706.676,70	2 días	sáb 19/10/24	mar 22/10/2	44CC	36	
46		1.1.14.9 FIN ACTIVIDADES	$ 0,00	0 días	mar 31/12/24	mar 31/12/2	36;12;30;34		



Proyecto: msproj11
Fecha: vie 27/09/24

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

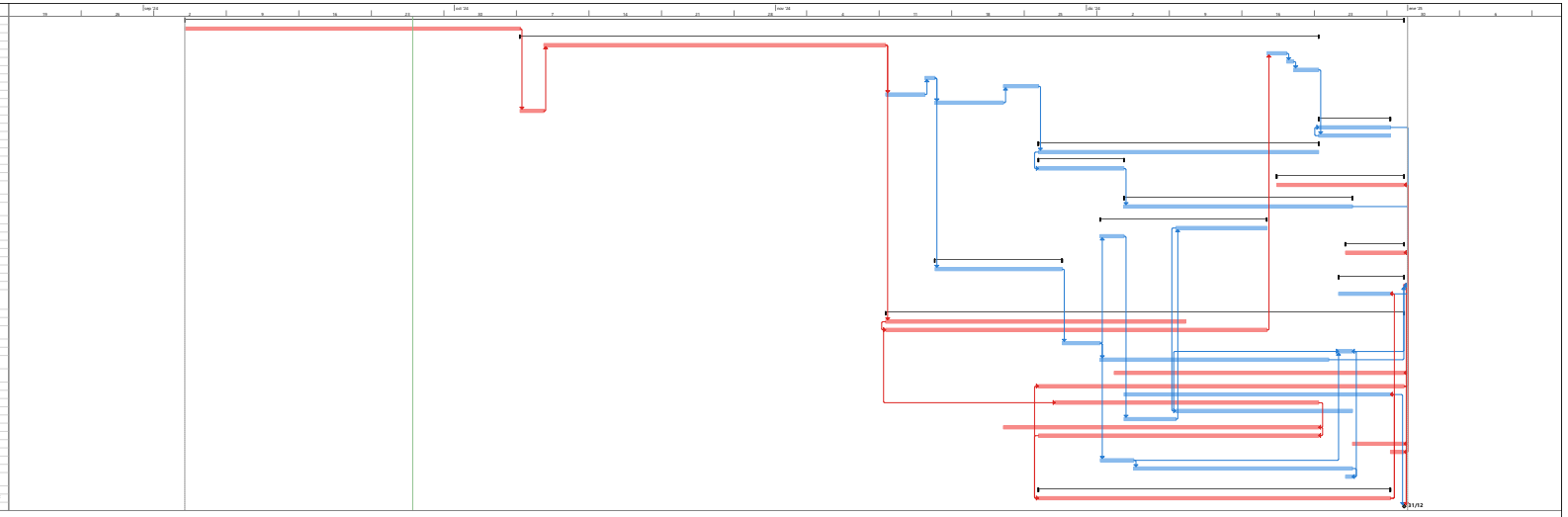
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras	Nombres de los recursos
1		**MONTELÍBANO**	**50,5 días**	**mar 22/10/24**	**mar 31/12/2**	**$ 30.698.985,00**		
2		**1 PRELIMINARES**	**18 días**	**mar 22/10/24**	**vie 15/11/24**	$ 1.782.804,17		
3		1,04 DESMONTE DE CIELORRASO	8 días	mar 22/10/24	vie 1/11/24	$ 135.050,29		
4		1,10 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	5 días	vie 1/11/24	vie 8/11/24	$ 409.383,94	3	
5		1,11 DESMONTE DE CUBIERTA	10 días	vie 1/11/24	vie 15/11/24	$ 1.238.369,94	3	
6		**2 CARPINTERÍA EN MADERA**	**3 días**	**mar 22/10/2**	**vie 25/10/24**	$ 163.200,14		
7		2,18 CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	3 días	mar 22/10/24	vie 25/10/24	$ 163.200,14		
8		**4 CARPINTERÍA EN MADERA**	**10 días**	**vie 1/11/24**	**vie 15/11/24**	$ 1.993.614,48		
9		4,02 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	10 días	vie 1/11/24	vie 15/11/24	$ 1.993.614,48	3	
10		**6 CUBIERTAS**	**10 días**	**vie 15/11/24**	**vie 29/11/24**	$ 6.468.284,22		
11		6,22 TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	10 días	vie 15/11/24	vie 29/11/24	$ 6.468.284,22	5	
12		**7 ENCHAPE MUROS**	**8 días**	**vie 29/11/24**	**mié 11/12/2**	$ 684.616,45		
13		7,01 ESTUCO EXTERIOR	8 días	vie 29/11/24	mié 11/12/24	$ 469.728,56	11	
14		7,02 ESTUCO PLASTICO INTERIOR	8 días	vie 29/11/24	mié 11/12/24	$ 214.887,89	11	
15		**10 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**7 días**	**mié 11/12/24**	**vie 20/12/24**	$ 2.915.115,06		
16		10,04 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	7 días	mié 11/12/24	vie 20/12/24	$ 1.736.024,94	13	
17		10,05 PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	7 días	mié 11/12/24	vie 20/12/24	$ 1.179.090,12	13	
18		**13 PINTURAS**	**12 días**	**mié 11/12/2**	**vie 27/12/24**	$ 4.152.503,35		
19		13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad. Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	12 días	mié 11/12/24	vie 27/12/24	$ 4.152.503,35	14	
20		**15 RED ELÉCTRICA**	**4 días**	**vie 8/11/24**	**jue 14/11/24**	$ 3.489.671,95		
21		15,10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	4 días	vie 8/11/24	jue 14/11/24	$ 3.489.671,95	4	
22		**16 RED HIDRÁULICA**	**5 días**	**vie 29/11/24**	**vie 6/12/24**	$ 189.890,63		
23		16,23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	5 días	vie 29/11/24	vie 6/12/24	$ 189.890,63	11	
24		**17 RED SANITARIA**	**6 días**	**vie 15/11/24**	**lun 25/11/24**	$ 734.520,34		
25		17,19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	6 días	vie 15/11/24	lun 25/11/24	$ 734.520,34	5	
26		**19 ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**4,5 días**	**mié 25/12/2**	**mar 31/12/2**	$ 1.087.791,90		
27		19,01 ASEO GENERAL DE OBRA	4 días	mié 25/12/24	mar 31/12/24	$ 358.759,67	19FC-2 días	
28		19,02 SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	3 días	mié 25/12/24	vie 27/12/24	$ 508.573,42	19FC-6 días	
29		19,06 PODA CESPED	3 días	jue 26/12/24	lun 30/12/24	$ 220.458,81		
30		**20 ADICIONALES**	**37,5 días**	**vie 8/11/24**	**mar 31/12/2**	$ 326.380,68		
31		20,3 DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	2 días	vie 8/11/24	mar 12/11/24	$ 67.060,03	4	
32		20,4 REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	2 días	mar 12/11/24	jue 14/11/24	$ 134.120,06	31	
33		20,5 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	2 días	lun 30/12/24	mar 31/12/24	$ 125.200,59	28	
34		**21 ADICIONALES DIAGNOSTICAS**	**34 días**	**mar 22/10/24**	**lun 9/12/24**	$ 6.710.591,63		
35		1,44 DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E1-3 CM)	5 días	mar 22/10/24	mar 29/10/24	$ 769.946,58		
36		5,03 PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E3CM	5 días	mar 29/10/24	mar 5/11/24	$ 1.928.080,44	35	
37		6,21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	6 días	vie 29/11/24	lun 9/12/24	$ 2.778.533,55	11	
38		11,04 MONOCAPA MANTO ASFALTICO PARA VIGACANAL	5 días	vie 15/11/24	vie 22/11/24	$ 1.234.031,06	5	



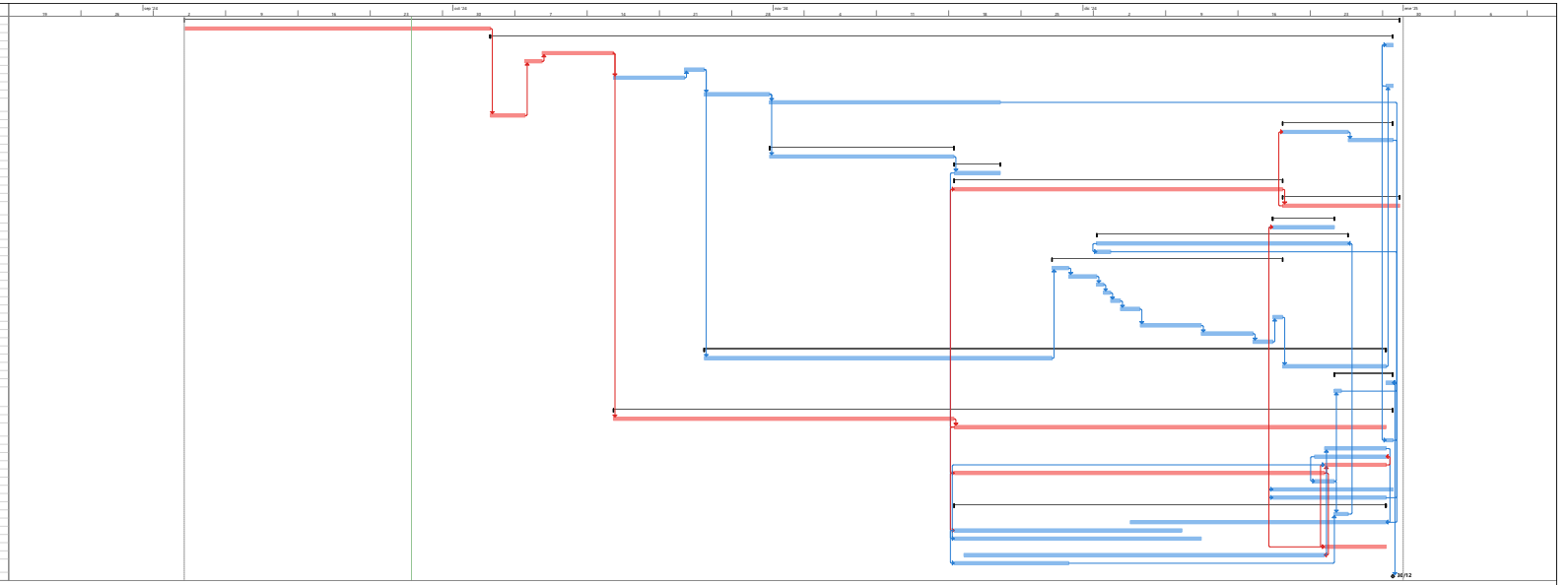
Proyecto: PROGRAMACIÓN MO
Fecha: lun 21/10/24

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Progreso · Progreso manual

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1		**MANTENIMIENTO PLATO**	**101 días**	**$ 202.235.746,00**	**jue 5/09/24**	**mar 31/12/24**		
2		INICIO ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	28 días	$ 0,00	jue 5/09/24	lun 7/10/24		12
3		**PRELIMINARES**	**69 días**	**$ 6.052.409,74**	**lun 7/10/24**	**lun 23/12/24**		
4		DESMONTE DE CIELORRASO	29 días	$ 2.882.691,90	mié 9/10/24	lun 11/11/24	12	35;10
5		DESMONTE VENTANA EN MADERA	2 días	$ 199.646,30	mié 18/12/24	vie 20/12/24	36	6
6		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	1 día	$ 57.103,20	vie 20/12/24	vie 20/12/24	5	7
7		DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	1 día	$ 53.540,17	sáb 21/12/24	lun 23/12/24	6	15
8		DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80 CM)	1 día	$ 63.776,10	vie 11/11/24	sáb 16/11/24	10	11;30
9		DEMOLICIÓN DE PARETE MURO (c-c 4CM)	2 días	$ 102.436,70	sáb 23/11/24	mar 26/11/24	11	17
10		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	4 días	$ 514.107,80	lun 11/11/24	vie 15/11/24	4	8
11		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	6 días	$ 761.720,86	sáb 16/11/24	vie 22/11/24	8	9
12		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	3 días	$ 327.130,11	lun 7/10/24	mié 9/10/24	2	4
13		**CARPINTERIA EN MADERA**	**6 días**	**$ 2.105.192,23**	**lun 23/12/24**	**lun 30/12/24**		
14		HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM INCLUYE CERRADURA	6 días	$ 1.127.324,93	lun 23/12/24	lun 30/12/24	15CC	18FF
15		MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	6 días	$ 577.687,30	lun 23/12/24	lun 30/12/24	7	14CC
16		**CONCRETOS Y MORTEROS**	**24 días**	**$ 4.585.320,08**	**mar 26/11/24**	**lun 23/12/24**		
17		PARETE MUROS 1.0 E=10M Incluye Filos y Dilataciones	24 días	$ 4.535.320,08	mar 26/11/24	lun 23/12/24	9	19CC
18		**ENCHAPES MUROS**	**8 días**	**$ 991.790,28**	**mar 26/11/24**	**mié 4/12/24**		
19		ESTUCO PLASTICO INTERIOR	8 días	$ 991.790,28	mar 26/11/24	mié 4/12/24	17CC	23
20		**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**31 días**	**$ 1.466.487,80**	**jue 19/12/24**	**mar 31/12/24**		
21		PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (2 MANOS)	11 días	$ 1.466.487,80	jue 19/12/24	mar 31/12/24	40FF	22FF
22		**PINTURAS**	**10 días**	**$ 15.079.680,69**	**mié 4/12/24**	**jue 26/12/24**		
23		VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidady durabilidad	20 días	$ 15.079.680,69	mié 4/12/24	jue 26/12/24	19	22FF
24		**PISOS**	**15 días**	**$ 1.875.838,57**	**lun 2/12/24**	**mié 18/12/24**		
25		PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	9 días	$ 1.032.201,63	lun 9/12/24	mié 18/12/24	35	44CC
26		AJUSTADO DE PISO 2CM	3 días	$ 843.636,94	lun 2/12/24	mié 4/12/24	27	35
27		**RED ELECTRICA**	**5 días**	**$ 6.979.363,90**	**jue 26/12/24**	**mar 31/12/24**		
28		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	5 días	$ 6.979.363,90	jue 26/12/24	mar 31/12/24	41FF	32FF
29		**RED SANITARIA**	**11 días**	**$ 1.403.909,88**	**sáb 16/11/24**	**jue 28/11/24**		
30		SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS-LLUVIAS	11 días	$ 1.403.909,88	sáb 16/11/24	jue 28/11/24	8	37
31		**ASEO-GENERALIZACIÓN**	**9 días**	**$ 2.388.979,92**	**mié 25/12/24**	**mar 31/12/24**		
32		ASEO GENERAL DE OBRA	5,1 días	$ 1.830.406,50	mar 31/12/24	mar 31/12/24	28FF;33FF;34FF;2;30;5	
33		SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA AVISOS EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	4 días	$ 558.573,42	mié 25/12/24	lun 30/12/24	54FF	31FF
34		**ADICIONALES DIAGNÓSTICAS**	**45 días**	**$ 136.480.407,55**	**lun 11/11/24**	**mar 31/12/24**		
35		DESMONTE DE CUBIERTA	26 días	$ 8.251.799,63	lun 11/11/24	mar 10/12/24	4	36CC
36		DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	10 días	$ 11.161.429,10	lun 11/11/24	mié 18/12/24	35CC	43CC+15 días;5
37		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	2 días	$ 168.830,70	jue 28/11/24	lun 2/12/24	30	24;39;50
38		INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	2 días	$ 184.032,69	mié 25/12/24	jue 26/12/24	44CC;50;52FF	32
39		GESTION Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	20 días	$ 7.455.098,24	lun 23/12/24	mar 24/1/24	37	32
40		VENTANERIA ALUMINIO ANODIZADO SISTEMA 50-20 VIDRIO TRANSPARENTE 5MM	25 días	$ 4.803.713,07	mar 3/12/24	mar 31/12/24	41FF	23FF
41		CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC DE 7MM	32 días	$ 39.337.199,46	mar 26/11/24	mar 31/12/24	54CC	28FF;48FF;40FF
42		CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	22 días	$ 2.996.274,64	mié 4/12/24	lun 30/12/24	54FF	55
43		ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	22 días	$ 37.732.273,25	jue 28/11/24	lun 23/12/24	36CC+15 días	46FF
44		CERAMICA FORMATO 30 X 60	16 días	$ 6.036.960,28	lun 9/12/24	jue 26/12/24	25CC	38CC
45		MURO DIVISORIO BLOQUE LISO NO.5	8 días	$ 611.192,64	mié 4/12/24	lun 9/12/24	26	25
46		ANTICORROSIVO SOBRE LA MINA LINEAL	26 días	$ 8.308.693,50	sáb 23/11/24	lun 23/12/24	43FF	47FF
47		ESMALTE SOBRE LA MINA LINEAL	26 días	$ 6.744.804,25	mar 26/11/24	lun 23/12/24	46FF	54CC
48		LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPARE DE SOBREPONER	8 días	$ 524.5.01,10	jue 26/12/24	mar 31/12/24	41FF	49FF
49		BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	2 días	$ 310.977,05	lun 30/12/24	mar 31/12/24	48FF	55
50		TUBERIA PVCP 1/2"	8 días	$ 674.690,65	jue 5/12/24	jue 5/12/24	37	38;51
51		TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	19 días	$ 1.490.700,87	jue 5/12/24	jue 26/12/24	50	52FF
52		SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA- BOLA MANUA	1 día	$ 132.776,60	jue 26/12/24	jue 26/12/24	51FF	39FF
53		**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**30 días**	**$ 23.483.195,56**	**mar 26/11/24**	**lun 30/12/24**		
54		Tejo en Fibrocemento 3* 3* 8	30 días	$ 23.483.195,56	mar 26/11/24	lun 30/12/24	47CC	43FF;45CC;39FF
55		FIN	0 días	$ 0,00	mar 31/12/24	mar 31/12/24	32;49;42	



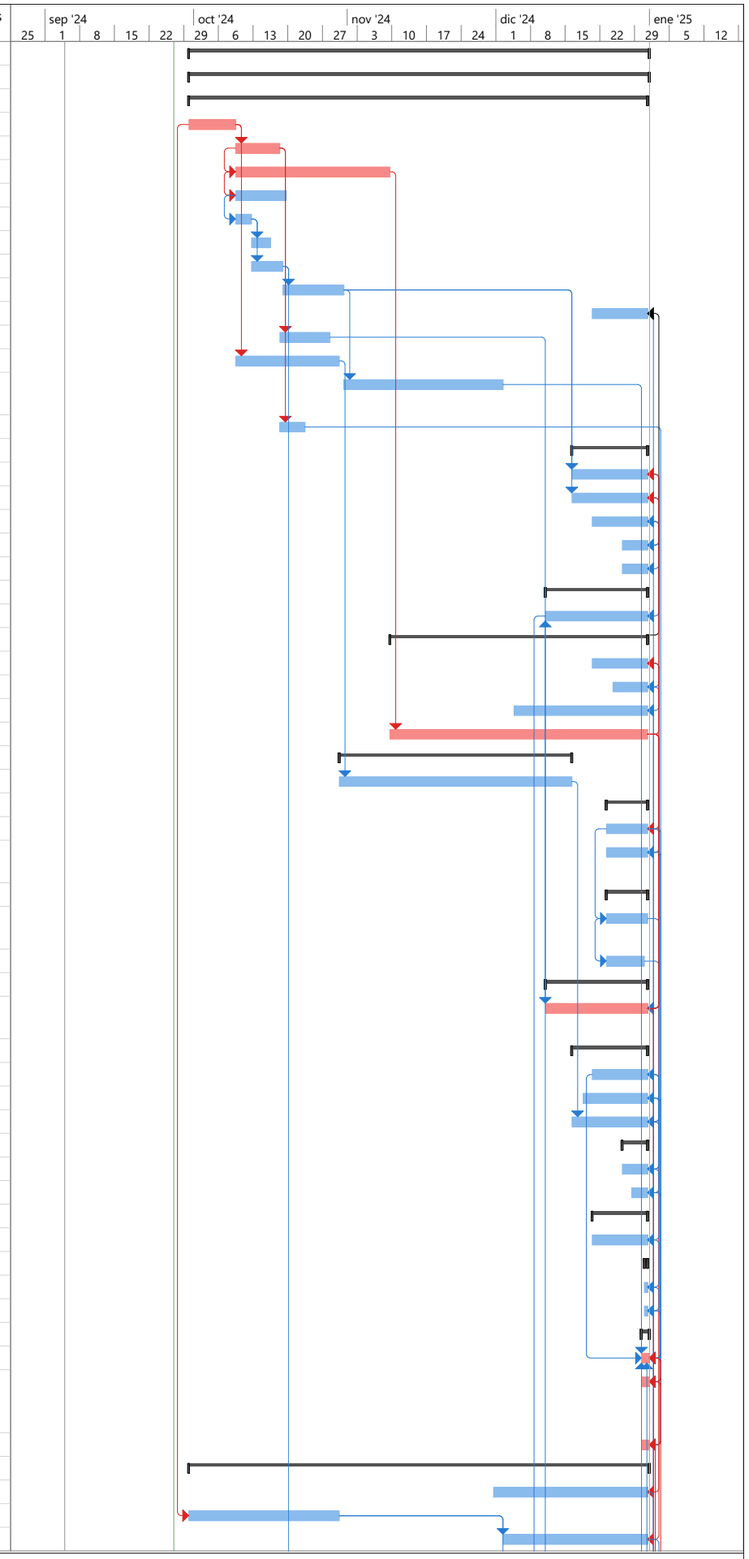
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1		**MANTENIMIENTO SAHAGÚN**	**101 días**	**$ 90.574.413,00**	**jue 5/09/24**	**mar 31/12/24**		
2		INICIO ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	27 días	$ 0,00	jue 5/09/24	vie 4/10/24		12
3		**PRELIMINARES**	**77 días**	**$ 5.967.163,10**	**vie 6/10/24**	**lun 30/12/24**		
4		DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	1 día	$ 234.825,30	lun 30/12/24	lun 30/12/24	9CC	49DC
5		DESMONTE DE CIELORRASO	6 días	$ 787.793,37	mié 9/10/24	mié 16/10/24	6	8;47
6		DESMONTE DE LAMPARAS Y LUMINARIAS	2 días	$ 307.037,95	mar 8/10/24	mié 9/10/24	12	5
7		DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	2 días	$ 276.408,09	mié 23/10/24	vie 25/10/24	8	10;41
8		DEMOLICIÓN DE MURO (0-15-25CM)	6 días	$ 746.600,48	mié 16/10/24	mié 23/10/24	5	7
9		INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	1 día	$ 63.317,56	lun 30/12/24	lun 30/12/24	42	43CC
10		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	6 días	$ 834.963,75	vie 25/10/24	jue 31/10/24	7	17;11
11		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	20 días	$ 7.471.699,41	jue 31/10/24	vie 22/11/24	10	64FF
12		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	2 días	$ 245.497,88	vie 4/10/24	lun 7/10/24	2	6
13		**CARPINTERIA EN MADERA**	**9 días**	**$ 2.288.333,45**	**vie 20/12/24**	**lun 30/12/24**		
14		MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	6 días	$ 730.718,92	vie 20/12/24	jue 26/12/24	23CC	15
15		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	3 días	$ 1.557.614,53	jue 26/12/24	lun 30/12/24	14	64FF
16		**CONCRETOS Y MORTEROS**	**15 días**	**$ 1.957.225,84**	**jue 31/10/24**	**lun 18/11/24**		
17		PAÑETE MUROS 1:3 E=0CM Incluye Ribs y Dilataciones	15 días	$ 1.957.225,84	jue 31/10/24	lun 18/11/24	10	19
18		**ENCHAPE MUROS**	**5 días**	**$ 584.662,78**	**lun 18/11/24**	**vie 22/11/24**		
19		RESANE	5 días	$ 584.462,78	lun 18/11/24	vie 22/11/24	17	64CC
20		**IMPERMEABILIZACIÓN**	**29 días**	**$ 3.729.516,61**	**lun 18/11/24**	**vie 20/12/24**		
21		MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	29 días	$ 3.729.516,61	lun 18/11/24	vie 20/12/24	48CC	23
22		**PINTURAS**	**10 días**	**$ 3.058.571,37**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/24**		
23		VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidady durabilidad	10 días	$ 3.058.571,37	vie 20/12/24	mar 31/12/24	21	14CC
24		**PISOS**	**5 días**	**$ 567.167,33**	**jue 19/12/24**	**mié 25/12/24**		
25		AJUSTADO DE PISO 2CM	5 días	$ 567.167,33	jue 19/12/24	mié 25/12/24	62CC-4 días	51CC
26		**RED ELECTRICA**	**21 días**	**$ 3.214.495,70**	**lun 2/12/24**	**jue 26/12/24**		
27		LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	20 días	$ 3.059.248,14	lun 2/12/24	jue 26/12/24	58FF	28CC
28		LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	2 días	$ 155.243,56	lun 2/12/24	mar 3/12/24	27CC	64FF
29		**RED HIDRAULICA**	**20 días**	**$ 2.399.989,53**	**jue 28/11/24**	**vie 20/12/24**		
30		TUBERIA PVCP 1/2"	2 días	$ 237.345,32	jue 28/11/24	vie 29/11/24	31	31
31		VALVULA DE REGISTRO 1/2"	1 día	$ 130.838,14	vie 29/11/24	lun 2/12/24	30	32
32		PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	1 día	$ 188.155,07	lun 2/12/24	lun 2/12/24	31	33
33		PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAGE/BOTIQUÍN/BID. Promedio 3 ml	1 día	$ 63.195,15	mar 3/12/24	mar 3/12/24	32	34
34		PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	1 día	$ 62.083,57	mar 3/12/24	mié 4/12/24	33	35
35		PUNTO DE AGUA FRÍA DUCHA/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	2 días	$ 252.206,76	mié 4/12/24	vie 6/12/24	34	37
36		TAPA REGISTRO 20X20CM	1 día	$ 129.286,01	jue 19/12/24	vie 20/12/24	28	62
37		LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	5 días	$ 546.342,77	vie 6/12/24	jue 12/12/24	35	38
38		LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	4 días	$ 529.695,60	jue 12/12/24	mar 17/12/24	37	39
39		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE PARA LAVAMANOS	2 días	$ 263.841,14	mar 17/12/24	jue 19/12/24	38	36
40		**RED SANITARIA**	**58 días**	**$ 3.071.628,21**	**vie 25/10/24**	**lun 30/12/24**		
41		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	30 días	$ 1.044.808,05	vie 25/10/24	mié 27/11/24	7	10
42		SANITARIO TIPO AHORRADOR	8 días	$ 1.026.820,16	vie 20/12/24	lun 30/12/24	36	9
43		**ASEO GENERALIZADO**	**5 días**	**$ 1.409.857,03**	**mié 25/12/24**	**lun 30/12/24**		
44		ASEO GENERAL DE OBRA	5 días	$ 1.098.243,90	lun 30/12/24	lun 30/12/24	65FF;15FF;31FF;49FF;65	
45		SUMINISTRO E INSTALACIÓN AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	5 días	$ 508.573,42	mié 25/12/24	mié 25/12/24	64	64FF
46		**ADICIONALES DIAGNÓSTICAS**	**67 días**	**$ 89.774.193,92**	**mié 16/10/24**	**lun 30/12/24**		
47		DESMONTE DE CUBIERTA	29 días	$ 3.910.641,93	mié 16/10/24	lun 18/11/24	5	48
48		DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	27 días	$ 4.911.028,08	lun 18/11/24	lun 30/12/24	47	1;45;21CC
49		INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	1 día	$ 380.779,43	lun 30/12/24	lun 30/12/24	4CC	64FF
50		RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	5 días	$ 904.489,95	mar 24/12/24	lun 30/12/24	63	58FF
51		CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	6 días	$ 748.068,71	lun 2/12/24	lun 30/12/24	52FF	54CC
52		TEJA DE FIBROCEMENTO PT NO. 5	5 días	$ 1.108.748,16	mar 24/12/24	lun 30/12/24	53;61CC	51FF;62CC
53		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	10 días	$ 16.602.246,23	lun 18/11/24	mar 24/12/24	48CC	52FF;52.62CC
54		FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22	2 días	$ 3.395.985,45	lun 23/12/24	mié 25/12/24	51CC	58;45
55		CERÁMICA FORMATO 30X60CM	30 días	$ 6.109.572,89	jue 19/12/24	lun 30/12/24	25CC	56CC
56		PISO CERRADO ANTIDESLIZANTE	9 días	$ 1.703.814,19	jue 19/12/24	lun 30/12/24	51CC	64FF
57		**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**37 días**	**$ 23.353.851,35**	**lun 18/11/24**	**lun 30/12/24**		
58		CIELO RASO EN TABLILLAS PVC DE 7MM	2 días	$ 7.381.460,76	mié 25/12/24	lun 30/12/24	54;64	23FF
59		BAJANTE AGUAS LLUVIA PVC 4"	21 días	$ 1.846.366,70	jue 5/12/24	lun 30/12/24	58FF	64FF
60		ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LIENAL	20 días	$ 3.855.534,74	lun 18/11/24	mar 10/12/24	53CC	61CC
61		ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	22 días	$ 2.907.714,75	lun 18/11/24	jue 12/12/24	60CC	52CC
62		AJUSTADO DE PISO 4 CM IMPERMEABILIZADO	5 días	$ 1.223.733,23	mar 24/12/24	lun 30/12/24	52CC	25CC-4 días
63		REINSTALACIÓN DE CUBIERTA	1 día	$ 4.178.813,12	mar 19/11/24	mar 24/12/24	53FF	50
64		MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	11 días	$ 1.499.187,85	lun 18/11/24	vie 29/11/24	19CC	58
65		FIN	0 días	$ 0,00	lun 30/12/24	lun 30/12/24	64	



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: vie 27/09/24

Tarea | Hito | Resumen del proyecto | Hito inactivo | Tarea manual | Informe de resumen manual | solo el comienzo | Tareas externas | Fecha límite | División crítica | Progreso manual
División | Resumen | Tarea inactiva | Resumen inactivo | solo duración | Resumen manual | solo fin | Hito externo | Tareas críticas | Progreso

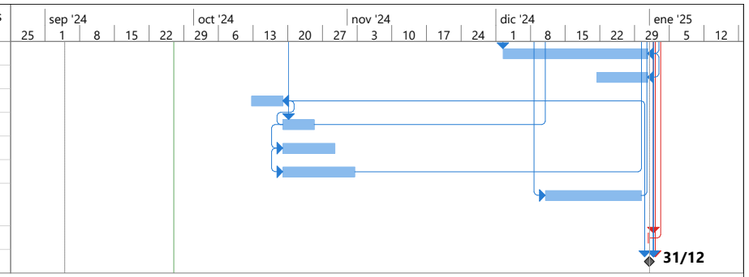
Id	item	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	Nombres de los recursos
1		**1 PROGRAMACION SNR TUMACO**	**$ 208.212.657,00**	**90,2 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/24**			
2		**1.1 REALIZACION AL 31 DE DICIEMBRE**	**$ 208.212.657,00**	**90,2 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/24**			
3	**1**	**1.1.1 PRELIMINARES**	**$ 14.994.530,66**	**90 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/24**			
4	1,07	1.1.1.1 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	$ 135.055,52	10 días	lun 30/09/24	mié 9/10/24		5;14;58CC	
5	1,10	1.1.1.2 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 921.082,50	8 días	mié 9/10/24	vie 18/10/24	4	6CC;13;16	
6	1,11	1.1.1.3 DESMONTE DE CUBIERTA	$ 6.961.360,00	30 días	mié 9/10/24	sáb 9/11/24	5CC	7CC;29	
7	1,21	1.1.1.4 DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	$ 137.057,08	10 días	mié 9/10/24	sáb 19/10/24	6CC	8CC	
8	1,37	1.1.1.5 DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	$ 359.351,52	4 días	mié 9/10/24	sáb 12/10/24	7CC	9;10	
9	1,43	1.1.1.6 DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	$ 447.261,98	2 días	sáb 12/10/24	mié 16/10/24	8		
10	1,45	1.1.1.7 DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	$ 486.895,90	5 días	sáb 12/10/24	vie 18/10/24	8	11;63	
11	1,46	1.1.1.8 DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	$ 45.920,86	12 días	sáb 19/10/24	jue 31/10/24	10	15;18;19	
12	1,55	1.1.1.9 INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 860.820,19	10 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	25FF	68	
13	1,57	1.1.1.10 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	$ 925.393,95	10 días	vie 18/10/24	lun 28/10/24	5	39	
14	1,60	1.1.1.11 DESCAPOTE MANUAL E=20CM	$ 2.332.858,96	20 días	mié 9/10/24	mié 30/10/24	4	31	
15	1.67	1.1.1.12 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	$ 988.686,04	30 días	jue 31/10/24	lun 2/12/24	11	53	
16	1,73	1.1.1.13 CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	$ 392.786,16	5 días	vie 18/10/24	mié 23/10/24	5	55FF	
17	**2**	**1.1.2 CARPINTERÍA EN MADERA**	**$ 10.021.128,06**	**15 días**	**lun 16/12/24**	**mar 31/12/24**			
18	2,09	1.1.2.1 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	$ 876.862,70	15 días	lun 16/12/24	mar 31/12/24	11;39FF	22FF	
19	2,10	1.1.2.2 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	$ 1.682.223,27	15 días	lun 16/12/24	mar 31/12/24	11;39FF	21FF	
20	2,13	1.1.2.3 HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	$ 6.613.168,54	10 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	21FF	24FF	
21	2,15	1.1.2.4 MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	$ 311.065,89	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/24	19FF	20FF	
22	2,20	1.1.2.5 BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	$ 537.807,66	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/24	18FF		
23	**3**	**1.1.3 CARPINTERÍA METÁLICA**	**$ 2.081.364,25**	**20 días**	**mar 10/12/24**	**mar 31/12/24**			
24	3,15	1.1.3.1 PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	$ 2.081.364,25	20 días	mar 10/12/24	mar 31/12/24	63;20FF	66CC	
25	**6**	**1.1.4 CUBIERTAS**	**$ 40.455.894,02**	**50 días**	**sáb 9/11/24**	**mar 31/12/24**		**12FF**	
26	6,01	1.1.4.1 CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	$ 1.087.650,80	10 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	29FF	27FF	
27	6,20	1.1.4.2 CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	$ 354.424,71	6 días	mar 24/12/24	mar 31/12/24	26FF	28FF	
28	6,21	1.1.4.3 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	$ 2.655.043,17	26 días	mié 4/12/24	mar 31/12/24	27FF	68	
29	6,22	1.1.4.4 TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	$ 36.358.775,34	50 días	sáb 9/11/24	mar 31/12/24	6	33FF;39FF;57FF;59FF;2	
30	**8**	**1.1.5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	**$ 17.742.548,29**	**45 días**	**mié 30/10/24**	**lun 16/12/24**			
31	8,05	1.1.5.1 PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	$ 17.742.548,29	45 días	mié 30/10/24	lun 16/12/24	14	43	
32	**10**	**1.1.6 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**$ 32.089.107,21**	**8 días**	**lun 23/12/24**	**mar 31/12/24**			
33	10,02	1.1.6.1 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	$ 19.955.803,71	8 días	lun 23/12/24	mar 31/12/24	29FF	36CC;34FF;54FF	
34	10,04	1.1.6.2 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	$ 12.133.303,50	8 días	lun 23/12/24	mar 31/12/24	33FF	55FF	
35	**12**	**1.1.7 MUROS - MAMPOSTERÍA**	**$ 2.874.741,60**	**8 días**	**lun 23/12/24**	**mar 31/12/24**			
36	12,07	1.1.7.1 MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	$ 1.977.619,00	8 días	lun 23/12/24	mar 31/12/24	33CC	43FF;37CC	
37	12,09	1.1.7.2 MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	$ 897.122,60	7 días	lun 23/12/24	lun 30/12/24	36CC	39FF	
38	**13**	**1.1.8 PINTURAS**	**$ 26.625.424,81**	**20 días**	**mar 10/12/24**	**mar 31/12/24**			
39	13,11	1.1.8.1 VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	$ 26.625.424,81	20 días	mar 10/12/24	mar 31/12/24	29FF;13;37FF	67;18FF;19FF	
40	**14**	**1.1.9 PISOS**	**$ 22.675.953,04**	**15 días**	**lun 16/12/24**	**mar 31/12/24**			
41	14,06	1.1.9.1 PISO CERÁMICO DURO PISO	$ 4.514.862,91	10 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	43FF	45FF;53CC-4 días	
42	14,08	1.1.9.2 PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 8CM VEHICULAR	$ 16.859.950,05	12 días	mié 18/12/24	mar 31/12/24	45FF	53FF	
43	14,13	1.1.9.3 ALISTADO DE PISO 2CM	$ 1.301.140,08	15 días	lun 16/12/24	mar 31/12/24	36FF;31	41FF;48FF	
44	**13**	**1.1.10 RED ELÉCTRICA**	**$ 1.681.801,28**	**5 días**	**jue 26/12/24**	**mar 31/12/24**			
45	15,10	1.1.10.1 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	$ 1.308.629,60	5 días	jue 26/12/24	mar 31/12/24	41FF	46FF;42FF	
46	15,46	1.1.10.2 BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	$ 373.171,68	3 días	sáb 28/12/24	mar 31/12/24	45FF	53FF	
47	**16**	**1.1.11 RED HIDRÁULICA**	**$ 227.869,28**	**10 días**	**vie 20/12/24**	**mar 31/12/24**			
48	16,23	1.1.11.1 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	$ 227.869,28	10 días	vie 20/12/24	mar 31/12/24	43FF	50FF	
49	**17**	**1.1.12 RED SANITARIA**	**$ 3.754.907,13**	**1 día**	**lun 30/12/24**	**mar 31/12/24**			
50	17,19	1.1.12.1 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	$ 1.290.534,57	1 día	lun 30/12/24	mar 31/12/24	48FF	51FF	
51	17,28	1.1.12.2 SANITARIO TIPO AHORRADOR	$ 2.464.372,56	1 día	lun 30/12/24	mar 31/12/24	50FF	53FF	
52	**19**	**1.1.13 ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**$ 5.038.853,02**	**2 días**	**lun 30/12/24**	**mar 31/12/24**			
53	19,01	1.1.13.1 ASEO GENERAL DE OBRA	$ 658.867,95	2 días	lun 30/12/24	mar 31/12/24	41CC-4 días;15;42FF;46	54FF	
54	19,02	1.1.13.2 SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	$ 610.288,36	2 días	lun 30/12/24	mar 31/12/24	33FF;53FF	55FF	
55	19,06	1.1.13.3 PODA CESPED	$ 3.769.696,71	2 días	lun 30/12/24	mar 31/12/24	16FF;54FF;34FF	68	
56	**21**	**1.1.14 ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 27.948.534,35**	**90,2 días**	**lun 30/09/24**	**mar 31/12/24**			
57	NP1	1.1.14.1 MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	$ 1.942.227,22	30 días	sáb 30/11/24	mar 31/12/24	29FF	68	
58	NP2	1.1.14.2 DESMONTE DE CIELORRASO	$ 3.004.869,00	30 días	lun 30/09/24	mié 30/10/24	4CC	59;60	
59	NP3	1.1.14.3 CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	$ 9.938.059,48	29 días	lun 2/12/24	mar 31/12/24	29FF;58	60FF	



Proyecto: msproj11
Fecha: vie 27/09/24

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

Id	item	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	Nombres de los recursos
60	NP4	1.1.14.4 CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	$ 2.567.664,45	29 días	lun 2/12/24	mar 31/12/24	59FF;58	61FF	
61	NP5	1.1.14.5 REJA TIPO BANCO	$ 855.191,79	9 días	sáb 21/12/24	mar 31/12/24	60FF	68	
62	NP6	1.1.14.6 VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	$ 403.944,98	5 días	sáb 12/10/24	sáb 19/10/24	63CF	68	
63	NP7	1.1.14.7 COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	$ 704.215,26	6 días	sáb 19/10/24	vie 25/10/24	10	64CC;24;62CF	
64	NP8	1.1.14.8 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	$ 966.864,87	10 días	sáb 19/10/24	mar 29/10/24	63CC	65CC	
65	NP9	1.1.14.9 LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	$ 1.088.685,55	15 días	sáb 19/10/24	sáb 2/11/24	64CC	53	
66	NP10	1.1.14.10 ADECUACION, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PORTON FACHADA POSTERIOR	$ 6.443.386,25	18 días	mar 10/12/24	lun 30/12/24	24CC	53	
67	NP11	1.1.14.11 SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	$ 33.425,50	0,2 días	mar 31/12/24	mar 31/12/24	39	53FF	
68		1.1.14.12 FIN ACTIVIDADES	$ 0,00	0 días	mar 31/12/24	mar 31/12/24	12;28;57;61;62;55		



Proyecto: msproj11
Fecha: vie 27/09/24

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual



ANEXO N°10: FLUJOS DE CAJA

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

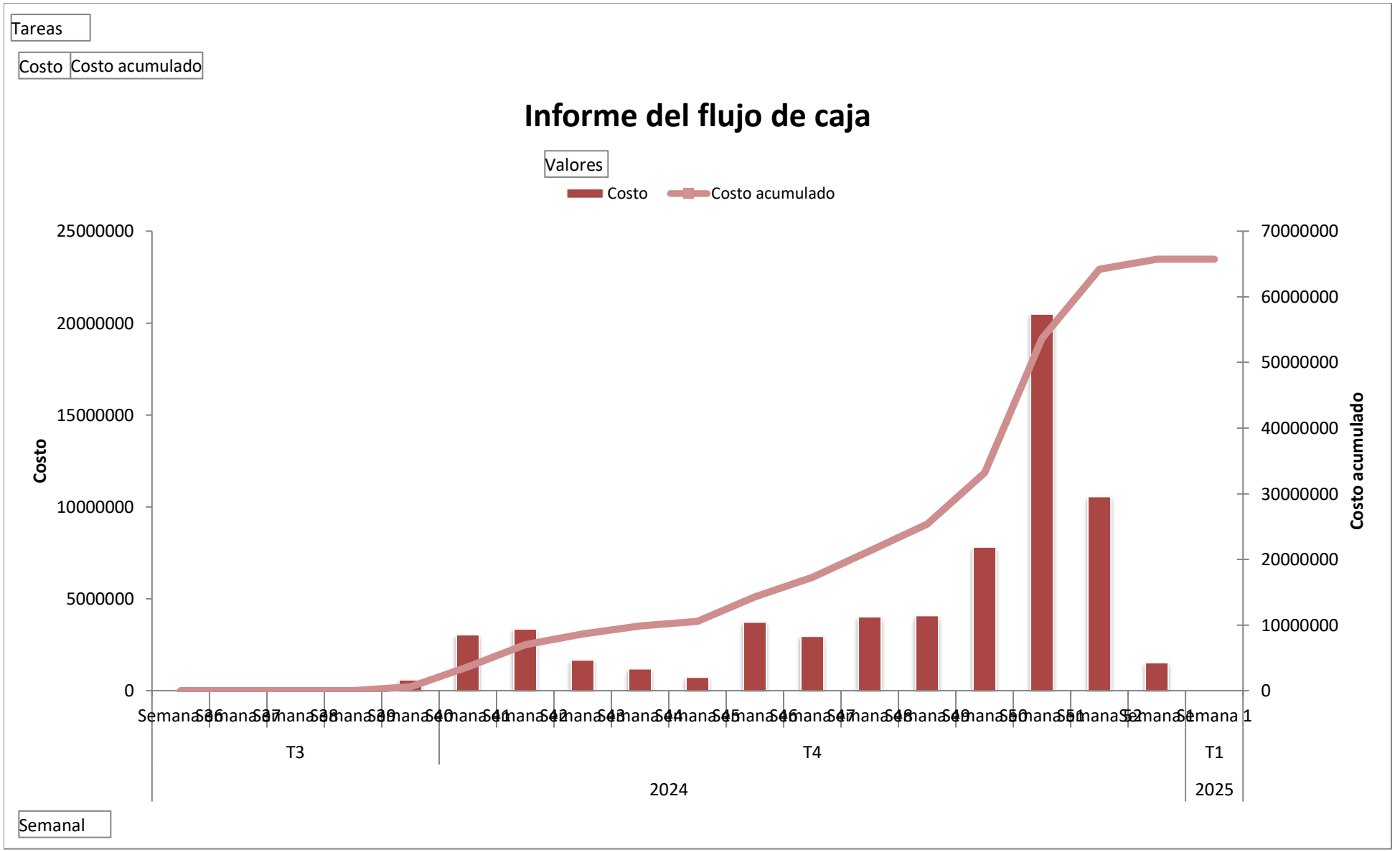
Costo				Año																						
				2024																					2025	Total general
				T3					T4																	
Tarea	Tarea 1	Tarea 2	Tarea 3	Semana 36	Semana 37	Semana 38	Semana 39	Semana 40	Semana 41	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	Semana 1				
Proyecto1	Proyecto1			$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
	OFICINA ORIP BUENAVENTURA	OFICINA ORIP BUENAVENTURA		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		VISITA, DIAGNOSTICO Y LOGISTA		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		PRELIMINARES	**PRELIMINARES**	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			DESMONTE DE CIELORRASO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 280.440,76	$ 424.910,25	$ 424.910,25	$ 424.910,25	$ 424.910,25	$ 59.487,43	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.039.569,19
			DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 92.851,39	$ 19.695,75	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 112.547,14
			DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 207.570,45	$ 314.500,68	$ 314.500,68	$ 314.500,68	$ 314.500,68	$ 44.030,10	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.509.603,27
			DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 217.057,30	$ 471.863,71	$ 66.060,92	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 754.981,93
			DEMOLICIÓN DE AC4BADO DE PISO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 223.526,47	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 223.526,47
			DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 187.784,89	$ 90.414,95	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 278.199,84
			INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 692.944,48	$ 512.176,35	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.205.120,83
			PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 48.939,10	$ 74.150,16	$ 74.150,16	$ 74.150,16	$ 74.150,16	$ 74.150,16	$ 74.150,16	$ 74.150,16	$ 74.150,16	$ 74.150,16	$ 74.150,16	$ 74.150,16	$ 54.871,12	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 771.161,66
			DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 40.539,66	$ 499.989,18	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 540.528,84
			GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.441.824,66	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.441.824,66
			CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 490.995,77	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 490.995,77
		CIELORRASOS	**CIELORRASOS**	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.448.271,15	$ 5.570.273,64	$ 5.570.273,64	$ 5.570.273,64	$ 5.570.273,64	$ 5.570.273,64	$ 3.007.947,76	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 26.737.313,47
		PISOS	PISOS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			ALISTADO DE PISO 2CM	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 34.030,04	$ 419.703,82	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 453.733,86
		RED ELÉCTRICA	**RED ELÉCTRICA**	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.131.971,46	$ 1.575.804,99	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.707.776,45
			SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 414.484,51	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 414.484,51
			BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 310.977,05	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 310.977,05
		RED HIDRÁULICA	**RED HIDRÁULICA**	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 68.306,00	$ 57.797,38	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 126.103,38
			PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 68.306,00	$ 57.797,38	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 126.103,38
		RED SANITARIA	**RED SANITARIA**	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 282.968,85	$ 239.435,18	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 522.404,03
		ASEO-SEÑALIZACIÓN	**ASEO/SEÑALIZACIÓN**	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			ASEO GENERAL DE OBRA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 735.823,41	$ 0,00	$ 0,00	$ 735.823,41
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 735.590,86	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 735.590,86
			DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 231.956,01	$ 49.202,79	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 281.158,80
			MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.279.328,98	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.279.328,98
			ESPEJO BISELADO 5MM	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 370.138,77	$ 0,00	$ 0,00	$ 370.138,77
			CERÁMICA FORMATO 30X60CM	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 610.601,76	$ 2.348.468,32	$ 2.348.468,32	$ 328.785,56	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.636.323,96
			MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.046.103,61	$ 3.541.980,95	$ 1.912.669,71	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 8.500.754,27
			VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 114.637,34	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.910.622,33	$ 1.031.736,06	$ 0,00	$ 0,00	$ 18.341.974,37
			SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 295.423,17	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 295.423,17
			TUBERÍA PVCP 1"	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 615.537,88	$ 87.933,98	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 703.471,86
			TUBERÍA PVCP 3/4"	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 260.335,80	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 260.335,80
			PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 295.984,96	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 295.984,96
			JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 261.874,86	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 261.874,86
			LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.043.039,05	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.043.039,05
			MESON EN ACERO INOXIDABLE	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.434.648,05	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.434.648,05
			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 871.466,86	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 871.466,86
			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 180.587,04	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 180.587,04
			SANITARIO TIPO AHORRADOR	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 527.104,81	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 527.104,81
			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EN COBRE 1/2". " INCLUYE ACCESORIOS, AISLAMIENTO, SOPORTERIA, GASES, MANO DE OBRA .	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.795.304,52	$ 2.308.248,67	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.103.553,19
			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS Y CINTA DE VINILO.	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.495.692,63	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.495.692,63
			FIN	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Total general				$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.632.082,46	$ 9.385.439,72	$ 8.789.514,82	$ 11.510.997,58	$ 11.114.789,09	$ 15.237.647,38	$ 11.097.027,08	$ 10.455.767,46	$ 4.368.177,00	$ 1.984.772,49	$ 1.965.493,45	$ 3.579.522,90	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 92.121.231,43

	Semana 36	Semana 37	Semana 38	Semana 39	Semana 40	Semana 41	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	Semana 1	
TOTAL SEMANA ACUMULADO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.632.082,46	$ 9.385.439,72	$ 8.789.514,82	$ 11.510.997,58	$ 11.114.789,09	$ 15.237.647,38	$ 11.097.027,08	$ 10.455.767,46	$ 4.368.177,00	$ 1.984.772,49	$ 1.965.493,45	$ 3.579.522,90	$ 0,00	**$ 92.121.231,43**
PORCENTAJE ACUMULADO FACTURACION POR SEMANA	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**2,86%**	**10,19%**	**9,54%**	**12,50%**	**12,07%**	**16,54%**	**12,05%**	**11,35%**	**4,74%**	**2,15%**	**2,13%**	**3,89%**	**0,00%**	

		T3					T4												
		Semana 36	Semana 37	Semana 38	Semana 39	Semana 40	Semana 41	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	Semana 1
OFICINA ORIP CARTAGO		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
VISITA, DIAGNOSTICO Y LOGISTA		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
INICIO DEL PROYECTO		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DESMONTE DE CIELORRASO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 230.148,21	$ -	$ -	$ -
	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 309.504,62	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 162.570,41	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 380.687,97	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 553.954,77	$ 79.136,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 170.067,42	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.896.146,24	$ 1.673.070,22	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.120.154,04	$ 2.322.073,47	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.681.834,55	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 127.124,13	$ 381.372,38	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 600.336,75	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 337.356,59	$ -	$ -	$ -	$ -
	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.028.215,50	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.118.270,23	$ 706.090,08	$ -	$ -	$ -
	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÊNEO (H<=1,5M)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.262.843,30	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	LLENO MATERIAL DE SITIO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 627.198,39	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	GESTIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.119.499,01	$ -	$ -	$ -
	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 818.326,27	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	CARPINTERÍA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 730.718,92	$ -	$ -	$ -	$ -
	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.141.719,97	$ -	$ -	$ -	$ -
	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.534.853,53	$ -	$ -	$ -	$ -
	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 513.184,05	$ -	$ -	$ -	$ -
	CARPINTERÍA METÁLICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.754.068,89	$ -	$ -	$ -	$ -
	CIELORRASOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.767.172,47	$ -	$ -	$ -
	CONCRETOS Y MORTEROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 842.321,37	$ 3.369.285,49	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	ENCHAPE MUROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.444.279,56	$ -	$ -	$ -
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.325.401,78	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.706.532,55	$ -	$ -	$ -
	PINTURAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.277.523,67	$ 8.226.007,05	$ 7.238.886,20	$ -
	PISOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	PISO GRANITO MARMOL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.656.893,02	$ 20.711.162,77	$ 20.711.162,77	$ 3.313.786,04	$ -	$ -	$ -
	ALISTADO DE PISO 2CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.293.770,03	$ 5.951.342,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 8-10 CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.118.195,78	$ 6.354.587,34	$ -	$ -	$ -
	RED HIDRÁULICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	TUBERÍA PVCP 1/2"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 474.690,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 252.206,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 315.258,45	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	TAPA REGISTRO 20X20CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 129.286,01	$ -	$ -	$ -	$ -
	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.490.730,87	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 265.559,19	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	RED SANITARIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 940.342,92	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	RED SANITARIA COLECTORA 6"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.663.604,59	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 544.543,97	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 86.370,10	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 281.059,51	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	TUBERÍA PVCS 2"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 203.112,41	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	TUBERÍA PVCS 4"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.263.547,37	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	SANITARIO TIPO AHORRADOR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.540.230,23	$ -	$ -	$ -	$ -
	ASEO-SEÑALIZACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	ASEO GENERAL DE OBRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 439.538,26	$ 1.318.614,77
	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 508.573,41	$ -	$ -	$ -
	NO PREVISTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 252.102,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 888.096,21	$ 403.680,10	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 501.821,42	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	CERÁMICA FORMATO 30X60CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.797.507,41	$ 7.489.614,23	$ 299.584,57	$ -	$ -	$ -	$ -
	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 240.301,93	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 838.294,82	$ -	$ -	$ -	$ -
	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 251.054,43	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 358.022,81	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA PARA VANOS DE PATIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.884.905,67	$ 4.130.188,69	$ -	$ -
	DESMONTE DE MUEBLE BAJO DE COCINA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 175.946,68	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
FIN DEL PROYECTO		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.504.984,50	$ 4.122.267,82	$ 3.686.603,41	$ 12.235.025,03	$ 10.328.567,34	$ 9.405.742,59	$ 28.200.777,00	$ 46.766.926,36	$ 36.313.098,01	$ 12.356.195,74	$ 7.678.424,46	$ 1.318.614,77

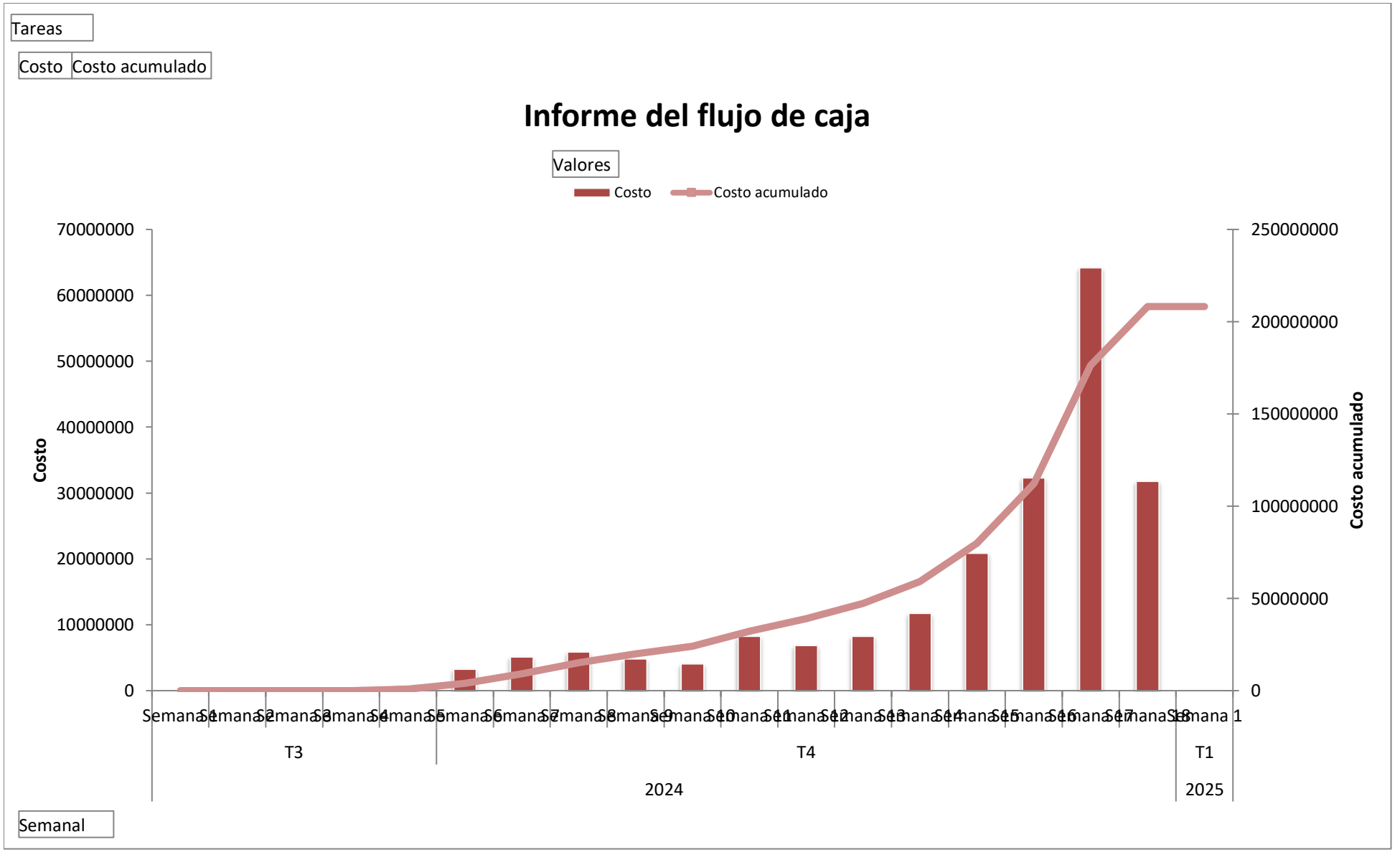
	Semana 36	Semana 37	Semana 38	Semana 39	Semana 40	Semana 41	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	Semana 1
TOTAL SEMANA ACUMULADO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.504.984,50	$ 4.122.267,82	$ 3.686.603,41	$ 12.235.025,03	$ 10.328.567,34	$ 9.405.742,59	$ 28.200.777,00	$ 46.766.926,36	$ 36.313.098,01	$ 12.356.195,74	$ 7.678.424,46	$ 1.318.614,77
PORCENTAJE ACUMULADO FACTURACION POR SEMANA	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**3,64%**	**2,30%**	**2,06%**	**6,84%**	**5,77%**	**5,26%**	**15,76%**	**26,14%**	**20,30%**	**6,91%**	**4,29%**	**0,74%**

Tarea	Tarea_1	Tarea_2	Tarea_3		Semana 41	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	Semana 1
PROGRAMACION CERETÉ	PROGRAMACION CERETÉ			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	MANTENIMIENTO CERETÉ	MANTENIMIENTO CERETÉ		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		INICIO ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		PRELIMINARES	PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DESMONTE DE CIELORRASO	$ -	$ 112.541,90	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 56.273,57	$ -	$ -	$ -
			DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 250.107,98	$ 184.862,42	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DESMONTE DE CUBIERTA	$ -	$ 184.669,20	$ 249.846,57	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	$ -	$ -	$ 301.358,60	$ 145.098,58	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	$ -	$ 48.685,42	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ 61.623,87	$ 71.616,92	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	$ -	$ -	$ -	$ 124.927,53	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	$ -	$ -	$ -	$ 357.478,00	$ 135.595,10	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	$ -	$ 46.820,53	$ 137.707,43	$ 137.707,43	$ 137.707,43	$ 137.707,43	$ 137.707,43	$ 35.803,93	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	$ 245.497,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		CARPINTERIA EN MADERA	CARPINTERIA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 730.718,92	$ -	$ -	$ -	$ -
			MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.492.183,24	$ -	$ -	$ -	$ -
			HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 358.786,67	$ 717.573,35	$ 717.573,35	$ 717.573,35	$ 243.974,94
			MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 405.035,41	$ 631.855,25	$ -	$ -	$ -
		CIELORASOS	CIELORASOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.220.050,53	$ 441.294,87
		CONCRETOS Y MORTEROS	CONCRETOS Y MORTEROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 802.897,82	$ 892.108,68	$ 446.054,34	$ -	$ -	$ -	$ -
		CUBIERTA	CUBIERTA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	$ -	$ -	$ -	$ 190.376,97	$ 257.266,18	$ 257.266,18	$ 257.266,18	$ 257.266,18	$ 257.266,18	$ 257.266,18	$ 257.266,18	$ 257.266,18	$ 15.435,97	$ -
			TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	$ -	$ -	$ -	$ 209.935,54	$ 283.696,68	$ 283.696,68	$ 283.696,68	$ 283.696,68	$ 283.696,68	$ 283.696,68	$ 283.696,68	$ 283.696,68	$ 17.021,80	$ -
		ENCHAPE MUROS	ENCHAPE MUROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			RESANE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 365.289,23	$ 730.578,47	$ 73.057,85	$ -	$ -
		PINTURAS	PINTURAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.643.497,71	$ 6.747.217,97	$ 6.747.217,97	$ 2.294.054,11
		PISOS	PISOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 548.044,09	$ 454.093,67	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		RED ELECTRICA	RED ELECTRICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.707.776,45
			LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 349.676,89
			TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 113.832,73
		RED HIDRAULICA	RED HIDRAULICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 34.678,43	$ 91.424,95	$ -	$ -
			LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.206,43	$ 170.107,12	$ 91.857,84	$ -
		RED SANITARIA	RED SANITARIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			SANITARIO TIPO AHORRADOR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 295.210,80	$ 218.199,28
		ASEO-SEÑALIZACIÓN	ASEO-SEÑALIZACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			ASEO GENERAL DE OBRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.464.325,20
			SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 508.573,42
			PODA CESPED	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 55.114,70
		ADICIONALES DIAGNÓSTICAS	ADICIONALES DIAGNÓSTICAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DESMONTE VENTANA METÁLICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.551,67	$ 22.586,12	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 318.890,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 47.607,55	$ 158.691,85	$ 158.691,85	$ 15.869,18	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 231.721,82	$ 257.468,69	$ 257.468,69	$ 257.468,69	$ 231.721,82	$ -	$ -
			HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 17.358,01	$ 867.900,53	$ 642.246,39	$ -	$ -
			MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 14.442,18	$ 563.245,09	$ -	$ -	$ -
			LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.459.586,20	$ 3.296.215,88
			BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	$ -	$ -	$ -	$ 2.387.260,34	$ 3.226.027,49	$ 3.226.027,49	$ 3.226.027,49	$ 3.226.027,49	$ 3.226.027,49	$ 3.226.027,49	$ 3.226.027,49	$ 3.226.027,49	$ 2.774.383,64	$ -
			ALISTADO DE PISO 4CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 272.581,83	$ 753.608,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 254.676,21	$ 215.495,25	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 231.272,62	$ 680.213,58	$ 680.213,58	$ 680.213,58	$ 340.106,79	$ -	$ -	$ -	$ -
			TUBERÍA PVCS 4"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 129.297,82	$ 201.704,61	$ -	$ -	$ -	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 78.370,66	$ 356.230,29	$ 356.230,29	$ 356.230,29	$ 356.230,29	$ 206.613,57	$ -	$ -
			REJA TIPO BANCO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 209.525,24	$ 952.387,47	$ 952.387,47	$ 952.387,47	$ 952.387,47	$ 952.387,47	$ 952.387,47	$ 171.429,74
			VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 189.146,20	$ 450.348,10	$ 81.062,66
			CERÁMICA FORMATO 30X60CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 551.986,10	$ 788.551,57	$ 788.551,57	$ 772.780,53	$ -	$ -	$ -	$ -
			PISO GRES 30,5X30,5CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 20.696,16	$ 344.936,06	$ 344.936,06	$ 344.936,06	$ 344.936,06	$ 344.936,06	$ 186.265,47	$ -
			ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 295.503,62	$ 260.738,48	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 401.257,51
			CANALETA PLASTICA 100X45MM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 422.136,03	$ -
			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 495.042,13	$ 2.250.191,48	$ 2.250.191,48	$ 2.205.187,65	$ -	$ -	$ -	$ -
			PUERTA EN ALUMINIO CON VIDRIO TEMPLADO 6MM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.502.560,93	$ 2.588.849,38
		FIN		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Total general				$ 495.605,86	$ 577.579,47	$ 688.912,60	$ 3.614.408,26	$ 4.733.084,08	$ 5.078.242,95	$ 7.675.166,34	$ 10.702.473,34	$ 10.289.078,17	$ 13.955.253,65	$ 13.135.526,30	$ 14.133.423,10	$ 21.852.036,10	$ 15.935.637,76
				$ 495.605,86	$ 1.073.185,33	$ 1.762.097,93	$ 5.376.506,19	$ 10.109.590,27	$ 15.187.833,22	$ 22.862.999,56	$ 33.565.472,90	$ 43.854.551,07	$ 57.809.804,72	$ 70.945.331,02	$ 85.078.754,12	$ 106.930.790,22	$ 122.866.427,98
			Programado Semanal	0,40%	0,47%	0,56%	2,94%	3,85%	4,13%	6,25%	8,71%	8,37%	11,36%	10,69%	11,50%	17,79%	12,97%
			Programado Acumulado Semanal	0,40%	0,87%	1,43%	4,38%	8,23%	12,36%	18,61%	27,32%	35,69%	47,05%	57,74%	69,24%	87,03%	100,00%
			Semana ejecución de obra	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 5	SEMA 6	SEM 7	SEM 8	SEMA 9	SEM 10	SEM 11	SEM 12	SEM 13	SEMA 14


Tareas
Costo
Costo acumulado
Informe del flujo de caja
Valores
Costo
Costo acumulado
25000000
20000000
15000000
10000000
5000000
0
70000000
60000000
50000000
40000000
30000000
20000000
10000000
0
Costo
Costo acumulado
Semana 36
Semana 37
Semana 38
Semana 39
Semana 40
Semana 41
Semana 42
Semana 43
Semana 44
Semana 45
Semana 46
Semana 47
Semana 48
Semana 49
Semana 50
Semana 51
Semana 52
Semana 1
T3
T4
T1
2024
2025
Semanal

Costo				Año	Trimestre	Semana								
				2024										
				T4										
Tarea	Tarea 1	Tarea 2	Tarea 3	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	Semana 1
PROGRAMACIÓN MO	PROGRAMACIÓN MONTELÍBANO			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	MONTELÍBANO	MONTELÍBANO		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		1 PRELIMINARES	1 PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			1,04 DESMONTE DE CIELORRASO	$ 59.084,50	$ 75.965,79	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			1,10 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ -	$ 40.938,39	$ 368.445,55	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			1,11 DESMONTE DE CUBIERTA	$ -	$ 61.918,50	$ 619.184,97	$ 557.266,47	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		2 CARPINTERÍA EN MADERA	2 CARPINTERÍA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			2,18 CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	$ 163.200,14	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		4 CARPINTERÍA EN MADERA	4 CARPINTERÍA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			4,02 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	$ -	$ 99.680,72	$ 996.807,24	$ 897.126,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		6 CUBIERTAS	6 CUBIERTAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		-	6,22 TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	$ -	$ -	$ -	$ 323.414,21	$ 3.234.142,11	$ 2.910.727,90	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		7 ENCHAPE MUROS	7 ENCHAPE MUROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			7,01 ESTUCO EXTERIOR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 29.358,04	$ 293.580,35	$ 146.790,18	$ -	$ -	$ -
			7,02 ESTUCO PLASTICO INTERIOR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.430,49	$ 134.304,93	$ 67.152,47	$ -	$ -	$ -
		10 FACHADAS Y REVESTIMI	10 FACHADAS Y REVESTIMIENTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			10,04 PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			10,05 PINTURA ACRILICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 421.103,61	$ 757.986,51	$ -	$ -
		13 PINTURAS	13 PINTURAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 865.104,86	$ 1.730.209,73	$ 1.557.188,76	$ -
		15 RED ELÉCTRICA	15 RED ELÉCTRICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			15,10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	$ -	$ -	$ 436.208,99	$ 3.053.462,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		16 RED HIDRÁULICA	16 RED HIDRÁULICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			16,23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 18.989,06	$ 170.901,57	$ -	$ -	$ -	$ -
		17 RED SANITARIA	17 RED SANITARIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			17,19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	$ -	$ -	$ -	$ 61.210,03	$ 612.100,28	$ 61.210,03	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		19 ASEO-SEÑALIZACIÓN	19 ASEO-SEÑALIZACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			19,01 ASEO GENERAL DE OBRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 224.224,79	$ 134.534,88
			19,02 SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 508.573,42	$ -
			19,06 PODA CESPED	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 146.972,54	$ 73.486,27
		20 ADICIONALES	20 ADICIONALES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			20,3 DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	$ -	$ -	$ 16.765,01	$ 50.295,02	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			20,4 REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	$ -	$ -	$ -	$ 134.120,06	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			20,5 DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 125.200,59
		21 ADICIONALES DIAGNOST	21 ADICIONALES DIAGNOSTICAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			1,44 DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E1-3 CM)	$ 538.962,61	$ 230.983,97	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			5,03 PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E3CM	$ -	$ 1.349.656,31	$ 578.424,13	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			6,21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 231.544,46	$ 2.315.444,63	$ 231.544,46	$ -	$ -	$ -
			11,04 MONOCAPA MANTO ASFALTICO PARA VIGACANAL	$ -	$ -	$ -	$ 123.403,11	$ 1.110.627,95	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Total general				$ 761.247,25	$ 1.859.143,68	$ 3.015.835,89	$ 5.200.298,38	$ 4.956.870,34	$ 3.265.259,98	$ 2.914.231,48	$ 2.351.704,49	$ 3.604.212,27	$ 2.436.959,51	$ 333.221,74
				$ 761.247,25	$ 1.859.143,68	$ 3.015.835,89	$ 5.200.298,38	$ 4.956.870,34	$ 3.265.259,98	$ 2.914.231,48	$ 2.351.704,49	$ 3.604.212,27	$ 2.436.959,51	$ 333.221,74
				$ 761.247,25	$ 2.620.390,93	$ 5.636.226,82	$ 10.836.525,20	$ 15.793.395,54	$ 19.058.655,52	$ 21.972.887,00	$ 24.324.591,49	$ 27.928.803,76	$ 30.365.763,27	$ 30.698.985,01
				2,48%	**8,54%**	**18,36%**	**35,30%**	**51,45%**	**62,08%**	**71,58%**	**79,24%**	**90,98%**	**98,91%**	**100,00%**
				SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 5	SEM 6	SEM 7	SEM 8	SEM 9	SEM 10	SEM 11

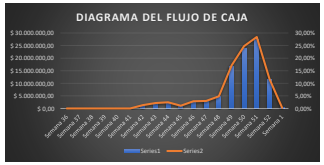
Costo				Año																							
				2024																							
				T3						T4																	
Tarea	Tarea_1	Tarea_2	Tarea_3	Semana 36	Semana 37	Semana 38	Semana 39	Semana 40	Semana 41	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	Semana 1	
REPROGRAMACION OROCUE	REPROGRAMACION OROCUE			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
	MANTENIMIENTO SAHAGÚN	MANTENIMIENTO SAHAGÚN		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
		INICIO ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
		PRELIMINARES	PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 234.825,10	
			DESMONTE DE CIELORRASO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 410.309,05	$ 377.484,32	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 307.037,95	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 279.408,09	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 418.837,77	$ 325.762,71	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 61.337,56	
			DEMOLICION DE ENCHAPE MURO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 226.136,02	$ 608.827,73	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			GESTION Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICIONES EN GENERAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 231.721,82	$ 772.406,07	$ 772.406,07	$ 695.165,46	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 107.405,32	$ 138.092,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
		CARPINTERIA EN MADERA	CARPINTERIA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 197.903,04	$ 532.815,88	$ -	
			MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 973.509,08	$ 584.105,45	
		CONCRETOS Y MORTEROS	CONCRETOS Y MORTEROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 244.653,23	$ 815.510,77	$ 815.510,77	$ 81.551,08	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
		ENCHAPE MUROS	ENCHAPE MUROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			RESANE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 584.462,78	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
		IMPERMEABILIZACIÓN	IMPERMEABILIZACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 723.397,62	$ 803.775,13	$ 803.775,13	$ 803.775,13	$ 594.793,60	$ -	$ -	
		PINTURAS	PINTURAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			VINILO TIPO 2. 2 MANOS. Alta Calidad. Pintura Premium base agua. máxima lavabilidad y durabilidad	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 497.017,85	$ 1.911.607,11	$ 649.946,42	
		PISOS	PISOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			ALISTADO DE PISO 2CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 297.762,85	$ 269.404,48	$ -	
		RED ELECTRICA	RED ELECTRICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 814.691,08	$ 831.317,43	$ 831.317,43	$ 581.922,20	$ -	
			LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 155.243,56	$ -	$ -	$ -	$ -	
		RED HIDRAULICA	RED HIDRAULICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			TUBERÍA PVCP 1/2"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 237.345,32	$ -	$ -	$ -	$ -	
			VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 114.483,37	$ 16.354,77	$ -	$ -	$ -	
			PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 189.155,07	$ -	$ -	$ -	
			PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO. Promedio 3 ml	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 61.195,15	$ -	$ -	$ -	$ -	
			PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 62.083,57	$ -	$ -	$ -	$ -	
			PUNTO DE AGUA FRÍA CRINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 252.206,76	$ -	$ -	$ -	$ -	
			TAPA REGISTRO 20X20CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 129.286,01	$ -	$ -	
			LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 122.477,12	$ 421.865,65	$ -	$ -	$ -	
			LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 314.506,76	$ 215.188,84	$ -	$ -	
			SUMINISTRO E INSTALACION DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 263.841,14	$ -	$ -	
		RED SANITARIA	RED SANITARIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 56.593,77	$ 217.668,34	$ 217.668,34	$ 217.668,34	$ 217.668,34	$ 117.540,91	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			SANITARIO TIPO AHORRADOR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 208.572,85	$ 802.203,25	$ 16.044,07	
		ASEO-SEÑALIZACIÓN	ASEO-SEÑALIZACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			ASEO GENERAL DE OBRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.098.243,90	
			SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 508.573,42	$ -	
		ADICIONALES DIAGNÓSTICAS	ADICIONALES DIAGNÓSTICAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			DESMONTE DE CUBIERTA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 455.117,81	$ 842.810,76	$ 842.810,76	$ 842.810,76	$ 842.810,76	$ 84.281,08	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 746.609,14	$ 829.565,71	$ 829.565,71	$ 829.565,71	$ 829.565,71	$ 829.565,71	$ 16.591,31	
			INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 380.779,43	
			RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 881.877,70	$ 22.612,25	
			CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 733.463,11	$ 15.605,60	
			TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.081.029,46	$ 27.718,70	
			ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.918.363,24	$ 3.242.625,83	$ 3.242.625,83	$ 3.242.625,83	$ 3.242.625,83	$ 713.377,68	$ -	
			FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.395.985,45	$ -	
			CERÁMICA FORMATO 30X60CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.603.762,88	$ 3.818.483,06	$ 687.326,95	
			PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 496.893,31	$ 1.183.079,30	$ 23.661,59	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
			CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC DE 7MM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.981.460,76	$ -	
			BAJANTE AGUAS LLUVIA PVC 4"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 186.834,73	$ 549.513,90	$ 549.513,90	$ 549.513,90	$ 10.990,28	
			ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LIENAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.028.119,15	$ 1.142.354,61	$ 1.142.354,61	$ 342.706,38	$ -	$ -	$ -	
			ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 758.790,70	$ 843.100,78	$ 843.100,78	$ 522.722,48	$ -	$ -	$ -	
			ALISTADO DE PISO 4 CM IMPERMEABILIZADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.193.139,90	$ 30.593,33	
			REINSTALACION DE CUBIERTA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 623.457,96	$ 842.510,75	$ 842.510,75	$ 842.510,75	$ 842.510,75	$ 185.352,37	$ -	
			MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 766.630,15	$ 732.557,70	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
		FIN		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
Total general				$ -	$ -	$ -	$ -	$ 107.405,32	$ 855.439,56	$ 1.251.439,90	$ 1.730.711,35	$ 2.145.681,88	$ 2.648.395,94	$ 2.648.395,94	$ 9.228.496,70	$ 8.905.860,11	$ 9.564.174,62	$ 8.701.110,02	$ 10.800.555,99	$ 28.126.363,82	$ 3.860.381,94	
Total general				$ -	$ -	$ -	$ -	$ 214.810,64	$ 855.439,56	$ 1.251.439,90	$ 1.730.711,35	$ 2.145.681,88	$ 2.648.395,94	$ 2.648.395,94	$ 9.228.496,70	$ 8.905.860,11	$ 9.564.174,62	$ 8.701.110,02	$ 10.800.555,99	$ 28.126.363,82	$ 3.752.976,53	
				$ -	$ -	$ -	$ -	$ 214.810,64	$ 1.177.655,52	$ 2.429.095,42	$ 4.159.806,77	$ 6.305.488,65	$ 8.953.884,59	$ 11.602.280,53	$ 20.830.777,23	$ 29.736.637,34	$ 39.300.811,96	$ 48.001.921,98	$ 58.802.477,97	$ 86.928.841,79	$ 90.681.818,32	
			Programado Semanal	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,24%	0,94%	1,38%	1,91%	2,37%	2,92%	2,92%	10,19%	9,83%	10,56%	9,61%	11,92%	31,05%	4,14%	
			Programado Acumulado Semanal	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,24%	1,18%	2,56%	4,47%	6,84%	9,77%	12,69%	22,88%	32,71%	43,27%	52,88%	64,80%	95,96%	100,00%	
			Semana ejecución de obra	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 5	SEM 6	SEM 7	SEM 8	SEM 9	SEM 10	SEM 11	SEM 12	SEM 13	SEM 14	SEM 15	SEM 16	SEM 17	SEM 18	


Tareas
Costo
Costo acumulado
Informe del flujo de caja
Valores
Costo
Costo acumulado
70000000
60000000
50000000
40000000
30000000
20000000
10000000
0
Costo
250000000
200000000
150000000
100000000
50000000
0
Costo acumulado
Semana 1
Semana 2
Semana 3
Semana 4
Semana 5
Semana 6
Semana 7
Semana 8
Semana 9
Semana 10
Semana 11
Semana 12
Semana 13
Semana 14
Semana 15
Semana 16
Semana 17
Semana 18
T3
T4
T1
2024
2025
Semanal

Costo				Año	Trimestre	Semana				
				2024						
				T4						
Tarea	Tarea 1	Tarea 2	Tarea 3	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48
1.1 PF	1.1 PROGRAMACIÓN MAGANGUÉ			0	0	0	0	0	0	0
	MAGANGU	MAGANGUÉ, BOLIVAR		0	0	0	0	0	0	0
		2 CARPINTERÍA EN MADERA	2 CARPINTERÍA EN MADERA	0	0	0	0	0	0	0
			2,09 MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	0	0	244691,56	314603,44	0	0	0
			2,10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	0	0	704145,31	905329,69	0	0	0
		13 PINTURAS	13 PINTURAS	0	0	0	0	0	0	0
			13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	0	0	915439,75	4577198,8	4577198,8	915439,75	0
		14 PISOS	14 PISOS	0	0	0	0	0	0	0
			14,05 PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	69033,56	667324,44	0	0	0	0	0
			14,14 ALISTADO DE PISO 4CM	327840	0	0	0	0	0	0
		15 RED ELÉCTRICA	15 RED ELÉCTRICA	0	0	0	0	0	0	0
			15,09 LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	0	0	0	0	0	1080720	0
		19 ASEO-SEÑALIZACIÓN	19 ASEO-SEÑALIZACIÓN	0	0	0	0	0	0	0
			19,01 ASEO GENERAL DE OBRA	0	0	0	0	0	175125	525375
			19,02 SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	0	0	0	0	0	194632	389264
		20 ADICIONALES DIAGNOSTICAS	20 ADICIONALES DIAGNOSTICAS	0	0	0	0	0	0	0
			1,37 DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	120768	0	0	0	0	0	0
			1,66 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	252970,75	173085,25	0	0	0	0	0
			5,2 PAÑETE MURO	0	1144484	92796	0	0	0	0
			7,02 ESTUCO INERIOR	0	0	379560	0	0	0	0
			7,03 RESANES	0	0	268410	0	0	0	0
			7,05 CERAMINA FORMATO 30 X 60	0	0	3246226	0	0	0	0
			16,07 PUNTO AGUA FRIA INODORO	0	144780	0	0	0	0	0
			16,1 PUNTO AGUA FRIA CON LLAVE MENGERA	0	56637	0	0	0	0	0
			16,19 LAVAMANOS DE COLGAR	0	208321	0	0	0	0	0
			16,26 POCETA LAVATRAPERO PREFABRICAO EN GRANITO	0	133484	0	0	0	0	0
			17,12 SALIDA SANITARIA INODORODE 4"	0	104199	0	0	0	0	0
			17,16 SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	0	107562	0	0	0	0	0
			17,20 SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA	0	1199550	0	0	0	0	0
			17,28 SANITARIO TIPO AHORRADOR	0	403448	0	0	0	0	0
Total general				770612,31	4342874,7	5851268,6	5797131,9	4577198,8	2365916,8	914639
				770612,31	4342874,7	5851268,6	5797131,9	4577198,8	2365916,8	914639
				3,13%	**17,64%**	**23,77%**	**23,55%**	**18,59%**	**9,61%**	**3,72%**
				3,13%	**20,77%**	**44,54%**	**68,08%**	**86,68%**	**96,28%**	**100,00%**

			Año	Trimestre	Semana																	Total general
			2024																			
			T3								T4											
Tarea 1	Tarea 2	Tarea 3	Semana 36	Semana 37	Semana 38	Semana 39	Semana 40	Semana 41	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	Semana 1		
rmsproj11			$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
PROGRAMACION SNR GUAPI-CAUCA	PROGRAMACION SNR GUAPI-CAUCA		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
	VISITA, DIAGNOSTICO Y LOGISTA		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
	PRELIMINARES	PRELIMINARES	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		DESMONTE DE CIELORRASO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 441.859,49	$ 629.315,04	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.071.174,53
		DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 87.953,58	$ 474.949,33	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 562.902,91
		INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 131.511,20	$ 499.742,57	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 631.253,77
		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 96.764,70	$ 212.882,33	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 309.647,03
		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 661.270,41	$ 698.007,65	$ 110.211,73	$ 0,00	$ 1.469.489,79
		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2,10 M	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 134.614,68	$ 188.460,56	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 323.075,24
	CIELORRASOS	CIELORRASOS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 824.346,88	$ 1.678.134,72	$ 1.678.134,72	$ 1.678.134,72	$ 264.968,64	$ 0,00	$ 6.123.719,68
	CONCRETOS Y MORTEROS	CONCRETOS Y MORTEROS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 678.557,94	$ 729.769,86	$ 729.769,86	$ 115.226,82	$ 0,00	$ 2.253.324,48
	CUBIERTAS	CUBIERTAS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.729.585,32	$ 8.826.658,46	$ 8.826.658,46	$ 7.355.548,72	$ 232.280,49	$ 30.970.731,45
	MUROS - MAMPOSTERÍA	MUROS - MAMPOSTERÍA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 220.467,73	$ 339.639,47	$ 154.923,27	$ 0,00	$ 0,00	$ 715.030,47
	PISOS	PISOS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		ALISTADO DE PISO 2CM	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 251.198,80	$ 518.780,12	$ 16.382,53	$ 786.361,45
	RED ELÉCTRICA	RED ELÉCTRICA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		ASEO GENERAL DE OBRA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 549.121,95	$ 0,00	$ 549.121,95
	ITEMS NO PREVISTOS	ITEMS NO PREVISTOS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		DESMONTE DE CUBIERTA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 834.145,70	$ 1.000.974,85	$ 1.000.974,85	$ 509.267,90	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.345.363,30
		DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 345.577,56	$ 1.064.752,50	$ 887.293,75	$ 1.064.752,50	$ 74.719,47	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.437.095,78
		DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 227.848,92	$ 67.738,87	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 295.587,79
		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 832.911,04	$ 768.218,92	$ 921.862,70	$ 323.460,60	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.846.453,26
		TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.040.547,64	$ 6.224.627,45	$ 6.224.627,45	$ 982.835,91	$ 0,00	$ 0,00	$ 17.472.638,45
		ESTUCO EXTERIOR	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 170.502,28	$ 747.586,90	$ 747.586,90	$ 118.040,04	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.783.716,12
		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 482.230,93	$ 742.896,30	$ 742.896,30	$ 117.299,42	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.085.322,95
		PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 399.336,15	$ 812.934,30	$ 812.934,30	$ 812.934,30	$ 128.358,05	$ 0,00	$ 2.966.497,10
		SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.520.729,29	$ 2.342.745,12	$ 2.342.745,12	$ 369.907,12	$ 0,00	$ 6.576.126,65
		MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 147.222,10	$ 608.091,28	$ 729.709,54	$ 358.453,81	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.843.476,73
		MANTENIMIENTO REJA METALICA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 593.402,67	$ 172.278,19	$ 0,00	$ 765.680,86
		RETIRO DE PINTURA Y ESTUCO.INCLUYE APLICACIÓN DE IMPRIMANTE	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 662.909,68	$ 611.421,55	$ 733.705,86	$ 463.393,18	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.471.430,27
		Mantenimiento de cieloraso en fibra mineral .Incluye nivelación de estructura, cambio de estructura en mal estado,instalación de cuelgas y reinstalación de laminas en buen estado.	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 917.256,38	$ 3.734.543,84	$ 589.664,82	$ 0,00	$ 5.241.465,04	
			$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.276.005,19	$ 2.081.134,05	$ 2.377.009,64	$ 1.082.694,38	$ 2.775.534,19	$ 2.875.025,50	$ 4.673.713,63	$ 16.553.717,21	$ 24.023.519,37	$ 27.537.429,34	$ 11.392.241,53	$ 248.663,02	$ 96.896.687,05

Semana 36	Semana 37	Semana 38	Semana 39	Semana 40	Semana 41	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	Semana 1	
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.276.005,19	$ 2.081.134,05	$ 2.377.009,64	$ 1.082.694,38	$ 2.775.534,19	$ 2.875.025,50	$ 4.673.713,63	$ 16.553.717,21	$ 24.023.519,37	$ 27.537.429,34	$ 11.392.241,53	$ 248.663,02	$ 96.896.687,05
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,32%	2,15%	2,45%	1,12%	2,86%	2,97%	4,82%	17,08%	24,79%	28,42%	11,76%	0,26%	100,00%



ANEXO N°11: ACTA DE MAYORES Y MENORES

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 18 - 09 - 2024

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° X

LUGAR DE EJECUCION: MONTELIBANO - CORDOBA

CONTRATO DE OBRA Nº	2151	VALOR:	$ 30.698.985,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 30.698.985,00
CONTRATISTA	ING SAMAR 2024	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA S.A.S. BIC		

A LOS 18 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2024 SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EL SEÑOR JUAN CARLOS MARIN, DIRECTOR DE OBRA; FABIAN RADA SEGURA, DIRECTOR DE INTERVENTORÍA Y JAQUELINE GUZMÁN, SUPERVISORA DEL CONTRATO, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1	**PRELIMINARES**													$ 1.364.565,00
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m2	5,00	$ 8.614,00	$ 43.070,00	7,00			60.298,00			12,00	103.368,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	12,00	$ 19.584,00	$ 235.008,00	4,00			78.336,00			16,00	313.344,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	5,00	$ 16.629,00	$ 83.145,00	52,00			864.708,00			57,00	947.853,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	12,00	$ 21.962,00	$ 263.544,00		12,00		0,00	3.162.528,00		0,00	0,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**													$ 124.914,00
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	1,00	$ 124.914,00	$ 124.914,00							1,00	124.914,00	
4	**CARPINTERÍA EN MADERA**													$ 1.525.920,00
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	12,00	$ 127.160,00	$ 1.525.920,00							12,00	1.525.920,00	
6	**CUBIERTAS**													$ 4.950.849,00
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	5,00	$ 86.857,00	$ 434.285,00	52,00			4.516.564,00			57,00	4.950.849,00	
7	**ENCHAPE MUROS**													$ 524.008,00
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	20,00	$ 13.316,00	$ 266.320,00	7,00			93.212,00			27,00	359.532,00	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	20,00	$ 12.652,00	$ 253.040,00		7,00			88.564,00		13,00	164.476,00	
7,03	RESANE	m²	40,00	$ 8.947,00	$ 357.880,00		40,00			357.880,00		0,00	0,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**													$ 2.231.240,00
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (2 MANOS)	m²	60,00	$ 22.146,00	$ 1.328.760,00							60,00	1.328.760,00	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES (2 MANOS)	m²	40,00	$ 22.562,00	$ 902.480,00							40,00	902.480,00	
13	**PINTURAS**													$ 3.178.341,63
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	550,00	$ 24.772,00	$ 13.624.600,00		421,70			10.446.259,19		128,30	3.178.341,63	
15	**RED ELÉCTRICA**													$ 2.671.008,00
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	12,00	$ 166.938,00	$ 2.003.256,00	4,00			667.752,00			16,00	2.671.008,00	
16	**RED HIDRÁULICA**													$ 145.343,00
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.343,00	$ 145.343,00							1,00	145.343,00	
17	**RED SANITARIA**													$ 562.204,62
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	30,00	$ 27.438,00	$ 823.140,00		9,51			260.935,38		20,49	562.204,62	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**													$ 832.600,00
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	98,00	$ 2.802,00	$ 274.596,00							98,00	274.596,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	1,00	$ 389.264,00	$ 389.264,00							1,00	389.264,00	
19,06	PODA CESPED	m²	20,00	$ 8.437,00	$ 168.740,00							20,00	168.740,00	
20	**ADICIONALES**													$ 249.813,00
20,3	DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	UN	2,00	$ 25.664,00	$ 51.328,00							2,00	51.328,00	
20,4	REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	UN	4,00	$ 25.664,00	$ 102.656,00							4,00	102.656,00	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN	1,00	$ 95.829,00	$ 95.829,00							1,00	95.829,00	
21	**ADICIONALES DIAGNOSTICAS**													$ 5.136.312,00
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E1-3 CM)	M2		$ 14.733,00	$ -	40,00			589.320,00			40,00	589.320,00	
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E3CM	M2		$ 36.894,00	$ -	40,00			1.475.760,00			40,00	1.475.760,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	M		$ 47.260,00		45,00			2.126.700,00			45,00	2.126.700,00	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFALTICO PARA VIGACANAL	M		$ 52.474,00	$ -	18,00			944.532,00			18,00	944.532,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS													23.497.118,25
	ADMINISTRACIÓN	23,70%												5.568.817,03
	IMPREVISTOS	1%												234.971,18
	UTILIDAD	5%												1.174.855,91
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%												223.222,62
	COSTO TOTAL OBRA													30.698.985,00
	VALOR TOTAL OBRA													
	SALDO POR AJUSTAR													

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

CONSORCIO ING SAMAR-2024
ING. JUAN CARLOS MARÍN H.
DIRECTOR DE OBRA

JVM INGENIERIA SAS BIC
ARQ. FABIÁN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

JAQUELINE GUZMAN HERAZO
Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA

SNR Superintendencia de Notariado & Registro	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 18 - 09 - 2024

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° X

LUGAR DE EJECUCION: SAHAGÚN - CORDOBA

CONTRATO DE OBRA N°	2151	VALOR:	$ 90.574.413,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 90.574.413,00
CONTRATISTA	ING SAMAR 2024	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 18 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2024 SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS; EL SEÑOR JUAN CARLOS MARIN, CONTRATISTA Y FABIAN RADA SUPERVISOR O INTERVENTOR DEL CONTRATO, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

	CONTRACTUAL				CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	VALOR TOTAL	
1	PRELIMINARES													$ 4.947.288,00
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 14.000 BTU	Un	3,00	$ 59.912,00	$ 59.912,00	2,00			119.824,00			5,00	179.736,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORASO	m²	120,00	$ 8.624,00	$ 1.033.680,00		-20,00			-172.280,00		70,00	602.960,00	
1,09	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	Un	10,00	$ 19.584,00	$ 195.840,00	2,00			39.168,00			12,00	235.008,00	
1,20	DESMONTE VENTANA METALICA	m²	1,00	$ 18.440,00	$ 18.440,00		-1,00			-18.440,00		0,00	0,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	Un	3,00	$ 14.569,00	$ 43.707,00		-3,00			-43.707,00		0,00	0,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	Un	2,00	$ 17.467,00	$ 34.934,00		-2,00			-34.934,00		0,00	0,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	Un	1,00	$ 13.660,00	$ 13.660,00		-1,00			-13.660,00		0,00	0,00	
1,25	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	m	15,00	$ 12.464,00	$ 186.960,00		-15,00			-186.960,00		0,00	0,00	
1,27	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO	m²	8,00	$ 23.580,00	$ 37.740,00	14,00			178.120,00			17,00	213.860,00	
1,29	DEMOLICION DE MESON INTERNO DE ATENCION AL PÚBLICO	m	5,60	$ 36.714,00	$ 205.598,40		-5,60			-205.598,40		0,00	0,00	
1,47	DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO (E=8-10CM)	m²	9,00	$ 37.810,00	$ 53.410,00		-3,00			-65.430,00		0,00	0,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-20CM)	m²	10,00	$ 37.810,00	$ 378.100,00	22,00			391.620,00			32,00	569.920,00	
1,48	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	Un	4,00	$ 23.474,00	$ 93.896,00		-2,00			-46.948,00		2,00	46.948,00	
1,53	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	Un	15,00	$ 21.962,00	$ 329.430,00		-15,00			-329.430,00		0,00	0,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	10,00	$ 11.232,00	$ 112.320,00	47,00			528.004,00			57,00	639.864,00	
1,67	GESTION Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	16,00	$ 28.827,00	$ 1.261.232,00	20,00			1.538.540,00			36,00	1.801.848,00	
1,68	GESTION Y DISPOSICION FINAL DE RCD RECUPERABLES INCLUYE CERTIFICACION	kg	50,00	$ 719,00	$ 35.950,00		-50,00			-35.950,00		0,00	0,00	
1,69	GESTION Y DISPOSICION FINAL DE RCD CONTAMIN. INCLUYE CERTIFICACION	kg	50,00	$ 1.481,00	$ 74.050,00		-50,00			-74.050,00		0,00	0,00	
1,70	GESTION Y DISPOSICION FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACION	m³	5,00	$ 67.969,00	$ 339.845,00		-5,00			-339.845,00		0,00	0,00	
1,72	GESTION Y DISPOSICION FINAL DE RCD PLASTICO/ICOPOR, INCLUYE CERTIFICACION	kg	50,00	$ 2.750,00	$ 137.500,00		-50,00			-137.500,00		0,00	0,00	
1,71	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.44 M	m²	15,00	$ 12.527,00	$ 187.905,00							15,00	187.905,00	
2	CARPINTERIA EN MADERA													$ 2.753.478,00
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 1 PUERTA BLANCO	Un	1,00	$ 589.295,00	$ 589.295,00							1,00	589.295,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESON COCINA	m	2,00	$ 596.102,00	$ 1.192.204,00							2,00	1.192.204,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 90CM-210CM, INCLUYE CERRADURA	Un	1,00	$ 527.264,00	$ 527.264,00		-1,00			-527.264,00		0,00	0,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 70CM-210CM, INCLUYE CERRADURA	Un	2,00	$ 584.579,00	$ 1.169.158,00		-2,00			-1.169.158,00		0,00	0,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 90CM-15CM	Un	1,00	$ 198.410,00	$ 198.410,00		-1,00			-198.410,00		0,00	0,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 70CM-15CM	Un	2,00	$ 221.082,00	$ 442.164,00		-2,00			-442.164,00		0,00	0,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	Un	3,00	$ 124.914,00	$ 374.742,00		-3,00			-374.742,00		0,00	0,00	
4	DESCOMBROS													$ -
4,01	DESCOMBROS VIDRIO Y PERFILERIA DE ALUMINIO (DEMOLICION	m²	120,00	$ 178.426,00	$ 21.411.120,00		-120,00			-21.411.120,00		0,00	0,00	
5	CONCRETOS Y MORTEROS													$ 1.498.068,00
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=2CM, Incluye Filos y Dilataciones	m²	28,00	$ 53.360,00	$ 854.203,00	26,01			845.868,33			46,01	1.498.068,00	
7	ENCHAPE MUROS													$ 447.350,00
7,01	ENCHAPE MURO	m²	70,00	$ 13.316,00	$ 932.120,00		-70,00			-932.120,00		0,00	0,00	
7,03	ENCHAPE PAÑETADO MURO	m²	20,00	$ 13.652,00	$ 153.040,00		-20,00			-253.040,00		0,00	0,00	
7,05	GUARDAESCOBA	m²	30,00	$ 8.947,00	$ 447.350,00							50,00	447.350,00	
10	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS													$ -
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (3 MANOS)	m²	170,00	$ 30.433,00	$ 3.651.720,00		-120,00			-3.651.720,00		0,00	0,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (3 MANOS)	m²	90,00	$ 73.168,00	$ 1.550.220,00		-70,00			-1.550.220,00		0,00	0,00	
11	IMPERMEABILIZACIÓN													$ 2.834.588,00
11,01	MONCAPA MANTO ASFALTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	160,00	$ 90.975,00	$ 14.476.000,00		-150,00			-14.476.000,00		0,00	0,00	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFALTICO PARA VIGACAMA2	m	10,00	$ 53.676,00	$ 536.760,00	44,40			2.329.845,60			54,40	2.834.588,00	
12	MUROS - MAMPOSTERIA													$ -
12,01	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO H0.5	m²	10,00	$ 63.538,00	$ 635.380,00		-10,00			-636.380,00		0,00	0,00	
12,15	DINTEL EN CONCRETO 9CM	m	1,50	$ 36.615,00	$ 54.923,00		-1,50			-51.923,00		0,00	0,00	
13	PINTURAS													$ 2.341.042,00
13,11	VINILO TIPO 3, 2 MANOS. Alta Calidad, Blanco Permanente sobre vigas, muros y cielorasos y demás similares	m²	250,00	$ 31.733,00	$ 6.597.000,00		-107,01			-2.271.849,00		119,29	2.341.042,00	
14	PISOS													$ 636.112,00
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	3,00	$ 63.937,00	$ 191.811,00		-3,00			-191.811,00		0,00	0,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	3,00	$ 25.536,00	$ 76.608,00	14,00			357.504,00			17,00	434.112,00	
15	RED ELECTRICA													$ 2.665.264,00
15,09	LUMINARIA LED 40W/CM DE SOBREPONER/ECOLOGICA	Un	15,00	$ 180.120,00	$ 2.941.560,00							15,00	2.941.560,00	
15,11	LUMINARIA LED RECTANGULAR DE SOBREPONER/ECOLOGICA	Un	2,00	$ 59.412,00	$ 118.824,00							2,00	118.824,00	
15,06	SALIDA/CED DE CARGAS TABLERO ELECTRICO	Un	1,00	$ 238.023,00	$ 238.023,00		-1,00			-238.023,00		0,00	0,00	
16	RED HIDRÁULICA													$ 1.313.360,00
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	25,00	$ 37.131,00	$ 185.655,00							15,00	181.965,00	
16,03	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	Un	6,00	$ 25.036,00	$ 150.144,00							6,00	150.144,00	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 mt	un	5,00	$ 44.760,00	$ 144.760,00							3,00	144.760,00	
16,05	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TAPERO. Promedio 3 mt	un	1,00	$ 48.839,00	$ 48.839,00							1,00	48.839,00	
16,04	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 mt	un	1,00	$ 47.519,00	$ 47.519,00							1,00	47.519,00	

14,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Tramado 3/4 PP	un	4,00	$ 48.260,00	$ 193.040,00							4,00	193.040,00	
14,12	TAPA REGISTRO ZOCALO	un	4,00	$ 24.739,00	$ 98.956,00							4,00	98.956,00	
14,17	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	8,00	$ 208.321,00	$ 624.963,00		-1,00			-208.321,00		2,00	416.642,00	
14,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	8,00	$ 405.431,00	$ 405.431,00							1,00	405.431,00	
14,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	8,00	$ 145.343,00	$ 145.343,00		-1,00			-145.343,00		0,00	0,00	
14,27	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	8,00	$ 737.990,00	$ 737.990,00		-1,00			-737.990,00		0,00	0,00	
14,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	8,00	$ 324.547,00	$ 974.541,00		-3,00			-974.541,00		0,00	0,00	
14,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	8,00	$ 67.318,00	$ 201.945,00							3,00	201.945,00	
17	RED SANITARIA													$ 1.585.697,00
17,11	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	30,00	$ 22.418,00	$ 548.760,00		-30,00			-548.760,00		0,00	0,00	$
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	20,00	$ 39.535,00	$ 790.700,00							20,00	790.700,00	
17,21	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	8,00	$ 193.964,00	$ 1.175.896,00		-1,00			-392.966,00		2,00	785.930,00	
18	ASEO/LIMPIEZA/ADECUACIÓN													$ 1.229.884,00
18,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	111,00	$ 3.887,00	$ 157.083,00							300,00	648.600,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AVISO CORPANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	1,00	$ 369.264,00	$ 369.264,00							1,00	369.264,00	
19,07	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	10,00	$ 18.293,00	$ 182.930,00		-10,00			-182.930,00		0,00	0,00	
20	ADICIONALES DIAGNOSTICOS													$ 30.444.848,00
5,15	DESMONTE DE CUBIERTA	UNID		$ 18.629,00		180,00			2.993.220,00			160,00	2.993.220,00	
5,16	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN YURUMI)	m²		$ 17.085,00								220,00	3.758.970,00	
5,17	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 4.5000 BTU	UNID		$ 97.150,00		3,00			291.450,00			3,00	291.450,00	
5,18	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m3		$ 19.846,00		30,00			892.380,00			90,00	892.380,00	
5,20	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m		$ 57.834,00		10,00			880.010,00			10,00	578.340,00	
5,25	TEJA DE FIBROCEMENTO PT NO.5	m2		$ 42.432,00		30,00			1.272.960,00			20,00	848.640,00	
5,15	ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m		$ 57.741,00		260,00			15.017.660,00			220,00	12.707.420,00	
5,29	PLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m		$ 47.260,00		55,00			2.599.300,00			55,00	2.599.300,00	
5,30	CERÁMICA FORMATO 30.60CM	m²		$ 83.209,00		56,20			4.676.765,00			56,35	4.678.290,00	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²		$ 76.764,00		17,00			1.303.988,00			17,00	1.303.988,00	
21	ACTIVIDADES NO PREVISTAS													$ 19.874.885,00
4,06	CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC DE 7MM	M2		$ 87.272,00		100,00			8.727.200,00			70,00	6.109.040,00	
4,17	BAJANTE AGUAS LLUVIA PVC 4"	ml		$ 39.256,00		36,00			1.413.216,00			36,00	1.413.216,00	
11,06	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LENAL	ml		$ 12.738,00		30,00			381.540,00			220,00	2.797.080,00	
11,09	ESMALTE SOBRE LAMINA LENAL	ml		$ 10.375,00		30,00			388.750,00			220,00	2.271.500,00	
14,11	ALISTADO DE PISO + CH IMPERMEABILIZADO	M2		$ 47.575,00		22,00			938.650,00			22,00	938.650,00	
20-01	REINSTALACIÓN DE CUBIERTA	M2		$ 19.998,69		150,00			2.999.803,50			160,00	3.199.510,00	
20-02	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 6MM incluye suministro en pintura tipo 1 de alta calidad	ML		$ 114.746,40		20,00			2.294.968,00			16,00	1.947.484,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS													69.324.995,00
	ADMINISTRACIÓN	23,70%												16.432.991,00
	IMPREVISTOS	1%												693.250,00
	UTILIDAD	5%												5.466.300,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%												656.557,00
	COSTO TOTAL OBRA													92.573.413,00

VALOR TOTAL OBRA

SALDO POR AJUSTAR

NOTA: La interventoría deja claro que que el valor unitario de los ítems no previstos (NP - 01 y NP - 02) están sujeto a modificación, ya que estos APUs no se encuentran dentro de la plantilla de la SNR vigente para 2024; por lo cual el contratista deberá elaborar y presentar los APUs a la interventoría para su revisión y aprobación.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

CONSORCIO ING SAMARP 2024
ING. JUAN CARLOS MARIN
CONTRATISTA

JVM INGENIERIA SAS BIC
ARQ. FABIAN RADA SEGURA
INTERVENTORIA (SI APLICA)

ENTIDAD
ING. JAQUELINE GUZMAN HERAZO
Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 18 - 09 - 2024

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° X

LUGAR DE EJECUCION_____CERETÉ CORDOBA_____

CONTRATO DE OBRA N°	**2151**	**VALOR:**	**$ 122.866.428,00**
		ADICION	
		VALOR TOTAL	**$ 122.866.428,00**
CONTRATISTA	**ING SAMAR 2024**	**OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**JVM INGENIERIA S.A.S BIC**		

A LOS 18 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2024 SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EL SEÑOR JUAN CARLOS MARIN, CONTRATISTA Y FABIAN RADA SUPERVISOR O INTERVENTOR DEL CONTRATO, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1	**PRELIMINARES**													**$ 2.526.862,00**
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un	2,00	$ 14.281,00	$ 28.562,00		-2,00			-28.562,00		0,00	0,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	12,00	$ 8.614,00	$ 103.368,00		-2,00			-17.228,00		10,00	86.140,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	3,45	$ 9.229,00	$ 31.840,05		-3,45			-31.840,05		0,00	0,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	2,00	$ 21.536,00	$ 43.072,00							2,00	43.072,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	2,00	$ 19.584,00	$ 39.168,00	15,00			293.760,00			17,00	332.928,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	20,00	$ 16.629,00	$ 332.580,00							20,00	332.580,00	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²	20,00	$ 17.086,00	$ 341.720,00							20,00	341.720,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 18.632,00	$ 18.632,00	1,00			18.632,00			2,00	37.264,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	3,00	$ 14.569,00	$ 43.707,00	4,00			58.276,00			7,00	101.983,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 17.467,00	$ 17.467,00		-1,00			-17.467,00		0,00	0,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	3,00	$ 13.660,00	$ 40.980,00	4,00			54.640,00			7,00	95.620,00	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	2,00	$ 52.402,00	$ 104.804,00		-2,00			-104.804,00		0,00	0,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	30,00	$ 12.580,00	$ 377.400,00							30,00	377.400,00	
1,38	DEMOLICION DE MESON EXTERNO DE ATENCION AL PÚBLICO	m	3,45	$ 24.408,00	$ 84.207,60		-3,45			-84.207,60		0,00	0,00	
1,39	DEMOLICION DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	3,45	$ 36.714,00	$ 126.663,30		-3,45			-126.663,30		0,00	0,00	
1,40	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80-CM)	m	3,45	$ 24.408,00	$ 84.207,60		-3,45			-84.207,60		0,00	0,00	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	2,00	$ 23.474,00	$ 46.948,00		-2,00			-46.948,00		0,00	0,00	
1,53	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	un	3,00	$ 120.403,00	$ 361.209,00		-3,00			-361.209,00		0,00	0,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	2,00	$ 21.962,00	$ 43.924,00		-2,00			-43.924,00		0,00	0,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	2,00	$ 62.942,00	$ 125.884,00		-2,00			-125.884,00		0,00	0,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,00	$ 3.935,00	$ 590.250,00							150,00	590.250,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	15,00	$ 12.527,00	$ 187.905,00							15,00	187.905,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**													**$ 5.369.517,40**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 559.295,00	$ 559.295,00							1,00	559.295,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,00	$ 596.102,00	$ 1.192.204,00	1,20			715.322,40			3,20	1.907.526,40	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	3,00	$ 527.264,00	$ 1.581.792,00	1,00			527.264,00			4,00	2.109.056,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	3,00	$ 198.410,00	$ 595.230,00	1,00			198.410,00			4,00	793.640,00	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**													**$ -**
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	2,00	$ 1.614.343,00	$ 3.228.686,00		-2,00			-3.228.686,00		0,00	0,00	
4	**CARPINTERÍA EN MADERA**													**$ 1.271.600,00**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	12,00	$ 127.160,00	$ 1.525.920,00		-2,00			-254.320,00		10,00	1.271.600,00	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**													**$ 1.638.776,00**
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	182,00	$ 32.560,00	$ 5.925.920,00		-182,00			-5.925.920,00		0,00	0,00	
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	174,00	$ 36.894,00	$ 6.419.556,00		-129,58			-4.780.780,00		44,42	1.638.776,00	
6	**CUBIERTAS**													**$ 3.643.684,00**
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	50,00	$ 57.761,00	$ 2.888.050,00		-20			-1.155.220,00		30,00	$ 1.732.830,00	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	50,00	$ 86.857,00	$ 4.342.850,00		-28,00			-2.431.996,00		22,00	1.910.854,00	
7	**ENCHAPE MUROS**													**$ 894.700,00**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	174,00	$ 13.316,00	$ 2.316.984,00		-174,00			-2.316.984,00		0,00	0,00	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	182,00	$ 12.652,00	$ 2.302.664,00		-182,00			-2.302.664,00		0,00	0,00	
7,03	RESANE	m²	50,00	$ 8.947,00	$ 447.350,00	50,00			447.350,00			100,00	894.700,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**													**$ -**
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²	184,00	$ 22.146,00	$ 4.074.864,00		-184,00			-4.074.864,00		0,00	0,00	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²	174,00	$ 22.562,00	$ 3.925.788,00		-174,00			-3.925.788,00		0,00	0,00	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**													**$ -**
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	147,00	$ 177.959,00	$ 26.159.973,00		-147,00			-26.159.973,00		0,00	0,00	
13	**PINTURAS**													**$ 14.873.316,31**
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	550,00	$ 24.772,00	$ 13.624.600,00	50,41			1.248.716,31			600,41	14.873.316,31	
14	**PISOS**													**$ 767.040,00**
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	30,00	$ 76.704,00	$ 2.301.120,00		-20,00			-1.534.080,00		10,00	767.040,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	30,00	$ 25.536,00	$ 766.080,00		-30,00			-766.080,00		0,00	0,00	
15	**RED ELÉCTRICA**													**$ 3.192.718,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	17,00	$ 166.938,00	$ 2.837.946,00				0,00	0,00		17,00	2.837.946,00	
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un	4,00	$ 66.911,00	$ 267.644,00					0,00		4,00	267.644,00	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un	2,00	$ 10.891,00	$ 21.782,00	6,00			65.346,00			8,00	87.128,00	
16	**RED HIDRÁULICA**													**$ 304.841,00**
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	2,00	$ 48.260,00	$ 96.520,00							2,00	96.520,00	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	2,00	$ 155.766,00	$ 311.532,00		-2,00			-311.532,00		0,00	0,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	2,00	$ 208.321,00	$ 416.642,00		-1,00			-208.321,00		1,00	208.321,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.343,00	$ 145.343,00		-1,00			-145.343,00		0,00	0,00	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	2,00	$ 324.847,00	$ 649.694,00		-2,00			-649.694,00		0,00	0,00	

17	**RED SANITARIA**													**$ 392.966,00**
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 392.966,00	$ 785.932,00		-1,00			-392.966,00		1,00	392.966,00	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**													**$ 1.552.249,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	128,00	$ 2.802,00	$ 358.656,00	272,00			762.144,00			400,00	1.120.800,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	1,00	$ 389.264,00	$ 389.264,00							1,00	389.264,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	$ 18.293,00	$ 365.860,00		-20,00			-365.860,00		0,00	0,00	
19,06	PODA CESPED	m²	5,00	$ 8.437,00	$ 42.185,00							5,00	42.185,00	
20	**ADICIONALES DIAGNOSTICAS**													**$ 36.159.189,50**
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²		$ 18.440,00		1,50			27.660,00			1,50	27.660,00	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	M2		$ 24.408,00		10,00			244.080,00			10,00	244.080,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²		$ 11.212,00		26,00			291.512,00			26,00	291.512,00	
1,67	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	M3		$ 78.827,00		12,00			945.924,00			12,00	945.924,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	UND		$ 584.579,00		2,00			1.169.158,00			2,00	1.169.158,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	UND		$ 221.082,00		2,00			442.164,00			2,00	442.164,00	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²		$ 37.102,00		160,00			5.936.320,00			160,00	5.936.320,00	
11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFALTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	M2		$ 90.475,00		262,00			23.704.450,00			262,00	23.704.450,00	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	M2		$ 34.150,00		23,00			785.450,00			23,00	785.450,00	
17,01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	UND		$ 359.871,00		1,00			359.871,00			1,00	359.871,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	ML		$ 39.985,00		50,00			1.999.250,00			50,00	1.999.250,00	
17,23	TUBERÍA PVCS 4"	ML		$ 38.977,00		6,50			253.350,50			6,50	253.350,50	
21	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**													**$ 21.454.965,80**
3,03	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	ML		$ 218.128,00		6,00			1.308.768,00			6,00	1.308.768,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	M2		$ 186.614,00		25,00			4.665.350,00			25,00	4.665.350,00	
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m2		$ 367.678,00		1,50			551.517,00			1,50	551.517,00	
7,05	CERÁMICA FORMATO 30X60CM	M2		$ 85.427,00		26,00			2.221.102,00			26,00	2.221.102,00	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	M2		$ 64.282,00		23,00			1.478.486,00			23,00	1.478.486,00	
14,15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	M2		$ 42.575,00		10,00			425.750,00			10,00	425.750,00	
15,36	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	UND		$ 153.562,00		2,00			307.124,00			2,00	307.124,00	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ML		$ 34.011,00		9,50			323.104,50			9,50	323.104,50	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	ML		$ 1.722.305,00		3,20			5.511.376,00			3,20	5.511.376,00	
NP-01	PUERTA EN ALUMINIO CON VIDRIO TEMPLADO 6MM	M2		$ 1.165.597,08				4,00			4.662.388,30	4,00	4.662.388,30	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS													**94.042.425,01**
	ADMINISTRACIÓN	**23,70%**												**22.288.055,00**
	IMPREVISTOS	**1%**												**940.424,00**
	UTILIDAD	**5%**												**4.702.121,00**
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**												**893.402,99**
	COSTO TOTAL OBRA													**122.866.428,0**
	VALOR TOTAL OBRA													
	SALDO POR AJUSTAR													

NOTA: Se aclara que el valor unitario del ítem no previstos (NP - 01) está sujeto a modificación, ya que este APU no se encuentra dentro de la plantilla de la SNR vigente para 2024; por lo cual el contratista deberá elaborar y presentar el APU a la interventoría para su revisión y aprobación.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

CONSORCIO ING SAMAR 2024
ING JUAN CARLOS MARIN
CONTRATISTA

JVM INGENIERIA SAS BIC
ARQ. FABIAN RADA SEGURA
INTERVENTORIA (SI APLICA)

ENTIDAD
JAQUELINE GUZMAN HERAZO
Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 01

LUGAR DE EJECUCION: ORIP GUAPI

CONTRATO DE OBRA N°	2152-2024	VALOR:	$ 96.896.687,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 96.896.687,00
CONTRATISTA	CONSORCIO SAMAR	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 27 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EL ARQ GILLAND LOPEZ APOYO A LA SUPERVISORA, ARQUITECTO GUIDO FERNANDO GARCIA APOYO A LA SUPERVISIÓN REGIÓN PACIFICO, CONTRATISTA ING ANDRES BAOS RAMIREZ, E INTERVENTOR DEL CONTRATO ING AIDA CRISTINA ESTRADA, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	V/R. UNITARIO	V/R. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1	**PRELIMINARES**				$ 6.333.673,00									$ 3.342.934,00
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	131,00	$ 8.614,00	$ 1.128.434,00		35,82		0,00	308.553,48	0,00	95,18	$ 819.881,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	4,00	$ 9.229,00	$ 36.916,00		4,00		0,00	36.916,00	0,00	0,00	$ -	
1,09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un	3,00	$ 43.749,00	$ 131.247,00		3,00		0,00	131.247,00	0,00	0,00	$ -	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	26,00	$ 19.584,00	$ 509.184,00		4,00		0,00	78.336,00	0,00	22,00	$ 430.848,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	1,20	$ 18.440,00	$ 22.128,00		1,20		0,00	22.128,00	0,00	0,00	$ -	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	4,00	$ 18.632,00	$ 74.528,00		4,00		0,00	74.528,00	0,00	0,00	$ -	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	1,00	$ 52.402,00	$ 52.402,00		1,00		0,00	52.402,00	0,00	0,00	$ -	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	1,50	$ 13.392,00	$ 20.088,00		1,50		0,00	20.088,00	0,00	0,00	$ -	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	158,00	$ 12.580,00	$ 1.987.640,00		158,00		0,00	1.987.640,00	0,00	0,00	$ -	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESON EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	3,04	$ 24.408,00	$ 74.200,32		3,04		0,00	74.200,32	0,00	0,00	$ -	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	4,92	$ 17.810,00	$ 87.625,00		4,92		0,00	87.625,20	0,00	0,00	$ -	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	1,40	$ 24.408,00	$ 34.171,00		1,40		0,00	34.171,20	0,00	0,00	$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	26,00	$ 21.962,00	$ 571.012,00		4,00		0,00	87.848,00	0,00	22,00	$ 483.164,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	$ 3.935,00	$ 393.500,00		100,00		0,00	393.500,00	0,00	60,23	$ 237.005,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	42,00	$ 11.212,00	$ 470.904,00		42,00		0,00	470.904,00	0,00	0,00	$ -	
1,67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	7,00	$ 78.827,00	$ 551.789,00				0,00	0,00	0,00	14,27	$ 1.124.753,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	15,00	$ 12.527,00	$ 187.905,00				0,00	0,00	0,00	19,74	$ 247.283,00	
3	**CARPINTERIA METALICA**				$ 305.681,00									$ -
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²	1,00	$ 305.681,00	$ 305.681,00		1,00		0,00	305.681,00	0,00	0,00	$ -	
4	**CIELORRASOS**				$ 16.657.960,00									$ 4.687.118,00
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	131,00	$ 127.160,00	$ 16.657.960,00				0,00	0,00	0,00	36,86	$ 4.687.118,00	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**				$ 2.279.200,00									$ 1.724.703,00
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	70,00	$ 32.560,00	$ 2.279.200,00		51,20		0,00	1.667.072,00	0,00	52,97	$ 1.724.703,00	
6	**CUBIERTAS**				$ 4.514.988,00									$ 23.705.114,00
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	10,00	$ 57.334,00	$ 573.340,00		10,00		0,00	573.340,00	0,00	0,00	$ -	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	20,00	$ 42.432,00	$ 848.640,00	108,31			4.595.809,92	0,00	0,00	0,00	$ -	
6,16	ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	20,00	$ 57.761,00	$ 1.155.220,00	130,40			A	0,00	0,00	410,40	$ 23.705.114,00	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	24,00	$ 80.737,00	$ 1.937.688,00				0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	
7	**ENCHAPE MUROS**				$ 7.078.474,00									$ -
7,03	RESANE	m²	70,00	$ 8.947,00	$ 626.290,00		70,00		0,00	626.290,00	0,00	0,00	$ -	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	66,00	$ 83.208,00	$ 5.491.728,00		66,00		0,00	5.491.728,00	0,00	0,00	$ -	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²	14,00	$ 68.604,00	$ 960.456,00		14,00		0,00	960.456,00	0,00	0,00	$ -	
12	**MUROS - MAMPOSTERIA**				$ 3.930.256,00									$ 547.287,00
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 20CM	m	15,00	$ 58.222,00	$ 873.330,00				0,00	0,00	0,00	9,40	$ 547.287,00	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m²	17,00	$ 126.878,00	$ 2.156.926,00		17,00		0,00	2.156.926,00	0,00	0,00	$ -	
13	**PINTURAS**				$ 6.368.400,00									$ -
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	300,00	$ 21.228,00	$ 6.368.400,00		300,00		0,00	6.368.400,00	0,00	0,00	$ -	
14	**PISOS**				$ 18.930.618,00									$ 601.884,00
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	14,00	$ 63.977,00	$ 895.678,00		14,00		0,00	895.678,00	0,00	0,00	$ -	
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²	140,00	$ 88.608,00	$ 12.405.120,00		140,00		0,00	12.405.120,00	0,00	0,00	$ -	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	140,00	$ 25.536,00	$ 3.575.040,00		140,00		0,00	3.575.040,00	0,00	23,57	$ 601.884,00	
14,016	GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m	130,00	$ 15.806,00	$ 2.054.780,00		130,00		0,00	2.054.780,00	0,00	0,00	$ -	
15	**RED ELÉCTRICA**				$ 357.623,00									$ -
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un	10,00	$ 11.962,00	$ 119.620,00				0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 238.023,00	$ 238.023,00				0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	
16	**RED HIDRAULICA**				$ 4.813.826,00									$ -
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	$ 25.036,00	$ 75.108,00		3,00		0,00	75.108,00	0,00	0,00	$ -	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 48.260,00	$ 144.780,00		3,00		0,00	144.780,00	0,00	0,00	$ -	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 48.260,00	$ 144.780,00		3,00		0,00	144.780,00	0,00	0,00	$ -	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un	3,00	$ 24.739,00	$ 74.217,00		3,00		0,00	74.217,00	0,00	0,00	$ -	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.616,00	$ 292.848,00		3,00		0,00	292.848,00	0,00	0,00	$ -	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	2,00	$ 388.802,00	$ 777.604,00		2,00		0,00	777.604,00	0,00	0,00	$ -	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 913.103,00	$ 913.103,00		1,00		0,00	913.103,00	0,00	0,00	$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.343,00	$ 145.343,00				0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.069.557,00	$ 1.069.557,00		1,00		0,00	1.069.557,00	0,00	0,00	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 324.847,00	$ 974.541,00		3,00		0,00	974.541,00	0,00	0,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 67.315,00	$ 201.945,00		3,00		0,00	201.945,00	0,00	0,00	$ -	
17	**RED SANITARIA**				$ 2.346.085,00									$ -
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un	3,00	$ 104.199,00	$ 312.597,00		3,00		0,00	312.597,00	0,00	0,00	$ -	
17,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	un	3,00	$ 88.971,00	$ 266.913,00		3,00		0,00	266.913,00	0,00	0,00	$ -	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	3,00	$ 53.781,00	$ 161.343,00		3,00		0,00	161.343,00	0,00	0,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 819.300,00	$ 819.300,00		1,00		0,00	819.300,00	0,00	0,00	$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 392.966,00	$ 785.932,00		2,00		0,00	785.932,00	0,00	0,00	$ -	
18	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				$ 482.730,00									$ -
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	5,00	$ 96.546,00	$ 482.730,00		5,00		0,00	482.730,00	0,00	0,00	$ -	
19	**RED ELÉCTRICA**				$ 665.674,00									$ 420.300,00
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	107,00	$ 2.802,00	$ 299.814,00				0,00	0,00	0,00	150,00	$ 420.300,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	$ 18.293,00	$ 365.860,00				0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	
20	**NO PREVISTOS**				$ -									$ 39.135.748,00
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²		$ 19.956,00								128,31	$ 2.560.554,00	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²		$ 20.503,20								128,31	$ 2.630.766,00	
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	m²		$ 9.598,80								23,57	$ 226.244,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m		$ 47.260,00								46,10	$ 2.178.686,00	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²		$ 104.229,00								128,31	$ 13.373.623,00	
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²		$ 15.979,20								85,44	$ 1.365.263,00	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDROFUGO	m²		$ 44.522,00								35,85	$ 1.596.114,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²		$ 26.575,00								85,44	$ 2.270.568,00	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACION EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²		$ 213.550,80								23,57	$ 5.033.392,00	
12,1	MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	m²		$ 150.106,80								9,40	$ 1.411.004,00	
20,02	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²		$ 29.464,80								19,89	$ 586.055,00	
NP-01	RETIRO DE PINTURA Y ESTUCO INCLUYE APLICACIÓN DE IMPRIMANTE	m²		$ 22.140,00								85,44	$ 1.891.642,00	
NP-02	Mantenimiento de cielorraso en fibra mineral .Incluye nivelación de estructura, cambio de estructura en mal estado,instalación de cuelgues y reinstalación de laminas en buen estado.	m²		$ 42.150,00								95,18	$ 4.011.837,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 74.165.088,00									$ 74.165.088,00
	ADMINISTRACIÓN		**23,70%**		$ 17.577.126,00									**17.577.126,00**
	IMPREVISTOS		**1,00%**		$ 741.651,00									$ 741.651,00
	UTILIDAD		**5,00%**		$ 3.708.254,00									$ 3.708.254,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**		$ 704.568,00									$ 704.568,00
	COSTO TOTAL OBRA				$ 96.896.687,00									$ 96.896.687,00
	VALOR TOTAL OBRA													**96.896.687,00**
	SALDO POR AJUSTAR													**0,00**

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

Ing. Andrés Baos Ramírez
CONTRATISTA

Ing Aida Cristina Estrada Loza
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Jacqueline del Carmen Guzman Herazo
Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 01

LUGAR DE EJECUCION: ORIP TUMACO

CONTRATO DE OBRA N°	2152-2024	VALOR:	$ 208.212.657,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 208.212.657,00
CONTRATISTA	CONSORCIO SAMAR	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 16 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EL ARQ GILLAND LOPEZ SUPERVIDOR, CONTRATISTA ING JOSE ALBERTO ORDOÑEZ, E INTERVENTOR DEL CONTRATO ING AIDA CRISTINA ESTRADA, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

	CONTRACTUAL					CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	
1	**PRELIMINARES**				$ 10.726.654,00									$ 10.949.771,00
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	2,00	$ 25.843,00	$ 51.686,00	2,00			51.686,00	0,00	0,00	4,00	$ 103.372,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	25,00	$ 23.500,00	$ 587.500,00	5,00			117.500,00	0,00	0,00	30,00	$ 705.000,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	267,00	$ 19.956,00	$ 5.328.252,00				0,00	0,00	0,00	267,00	$ 5.328.252,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	6,00	$ 17.484,00	$ 104.904,00				0,00	0,00	0,00	6,00	$ 104.904,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	6,00	$ 20.961,00	$ 125.766,00		6,00		0,00	125.766,00	0,00	0,00	$ -	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	2,00	$ 8.673,00	$ 17.346,00		2,00		0,00	17.346,00	0,00	0,00	$ -	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	3,60	$ 15.096,00	$ 54.346,00	14,62			220.703,52	0,00	0,00	18,22	$ 275.049,00	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²	3,20	$ 18.789,00	$ 60.125,00	15,02			282.210,78	0,00	0,00	18,22	$ 342.336,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	4,45	$ 21.372,00	$ 95.105,00	12,99			277.566,71	0,00	0,00	17,44	$ 372.672,00	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	1,20	$ 29.290,00	$ 35.148,00				0,00	0,00	0,00	1,20	$ 35.148,00	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	2,00	$ 28.169,00	$ 56.338,00		2,00		0,00	56.338,00	0,00	0,00	$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	25,00	$ 26.355,00	$ 658.875,00		20,00		0,00	527.100,00	0,00	5,00	$ 131.775,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,00	$ 4.722,00	$ 708.300,00				0,00	0,00	0,00	150,00	$ 708.300,00	
1,60	DESCAPOTE MANUAL E=20CM	m²	101,00	$ 17.679,00	$ 1.785.579,00				0,00	0,00	0,00	101,00	$ 1.785.579,00	
1,67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	8,00	$ 94.593,00	$ 756.744,00				0,00	0,00	0,00	8,00	$ 756.744,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	20,00	$ 15.032,00	$ 300.640,00				0,00	0,00	0,00	20,00	$ 300.640,00	
2	**CARPINTERIA EN MADERA**				$ 7.595.228,00									$ 7.670.209,00
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33.8CM	un	1,00	$ 671.154,00	$ 671.154,00				0,00	0,00	0,00	1,00	$ 671.154,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,80	$ 715.322,00	$ 1.287.580,00				0,00	0,00	0,00	1,80	$ 1.287.580,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	6,00	$ 632.718,00	$ 3.796.308,00	2,00			1.265.436,00	0,00	0,00	8,00	$ 5.061.744,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	6,00	$ 238.091,00	$ 1.428.546,00		5,00		0,00	1.190.455,00	0,00	1,00	$ 238.091,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 411.640,00	$ 411.640,00				0,00	0,00	0,00	1,00	$ 411.640,00	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**				$ 4.862.009,00									$ 1.593.084,00
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	9,40	$ 517.235,00	$ 4.862.009,00		6,32		0,00	3.268.925,20	0,00	3,08	$ 1.593.084,00	
6	**CUBIERTAS**				$ 47.269.195,00									$ 30.965.093,00
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	12,10	$ 68.801,00	$ 832.492,00				0,00	0,00	0,00	12,10	$ 832.492,00	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	200,00	$ 69.313,00	$ 13.862.600,00		200,00		0,00	13.862.600,00	0,00	0,00	$ -	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	28,00	$ 96.885,00	$ 2.712.780,00		25,20		0,00	2.441.502,00	0,00	2,80	$ 271.278,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	43,00	$ 47.260,00	$ 2.032.180,00				0,00	0,00	0,00	43,00	$ 2.032.180,00	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2.2 MM	m²	267,00	$ 104.229,00	$ 27.829.143,00				0,00	0,00	0,00	267,00	$ 27.829.143,00	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				$ 12.339.473,00									$ 13.580.213,00
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	101,00	$ 122.173,00	$ 12.339.473,00	10,16			1.240.740,12	0,00	0,00	111,16	$ 13.580.213,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				$ 20.715.234,00									$ 24.561.123,00
10,01	GRANIPLAS	m²	212,00	$ 40.866,00	$ 8.663.592,00		212,00		0,00	8.663.592,00	0,00	0,00	$ -	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDROFUGO	m²	211,00	$ 44.522,00	$ 9.394.142,00	132,07			5.880.105,13	0,00	0,00	343,07	$ 15.274.247,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²	100,00	$ 26.575,00	$ 2.657.500,00	249,46			6.629.375,58	0,00	0,00	349,46	$ 9.286.876,00	
12	**MUROS - MAMPOSTERÍA**				$ 5.348.041,00									$ 2.200.338,00
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	30,00	$ 137.607,00	$ 4.128.210,00		19,00		0,00	2.614.533,00	0,00	11,00	$ 1.513.677,00	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m²	5,00	$ 152.253,00	$ 761.265,00		0,49		0,00	74.603,97	0,00	4,51	$ 686.661,00	
12,10	MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	m²	2,00	$ 146.207,00	$ 292.414,00		2,00		0,00	292.414,00	0,00	0,00	$ -	
12,11	DINTEL EN CONCRETO 5CM	m	4,00	$ 41.538,00	$ 166.152,00		4,00		0,00	166.152,00	0,00	0,00	$ -	
13	**PINTURAS**				$ 20.379.200,00									$ 20.379.200,00
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	800,00	$ 25.474,00	$ 20.379.200,00				0,00	0,00	0,00	800,00	$ 20.379.200,00	
14	**PISOS**				$ 17.013.829,00									$ 17.356.259,00
14,06	PISO CERAMICO DURO PISO	m²	30,00	$ 106.329,00	$ 3.189.870,00	2,50			265.822,50	0,00	0,00	32,50	$ 3.455.693,00	
14,08	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 8CM VEHICULAR	m²	101,00	$ 127.769,00	$ 12.904.669,00				0,00	0,00	0,00	101,00	$ 12.904.669,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	30,00	$ 30.643,00	$ 919.290,00	2,50			76.607,50	0,00	0,00	32,50	$ 995.897,50	
15	**RED ELECTRICA**				$ 6.295.407,00									$ 1.287.257,00
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	30,00	$ 200.326,00	$ 6.009.780,00		25,00		0,00	5.008.150,00	0,00	5,00	$ 1.001.630,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 285.627,00	$ 285.627,00				0,00	0,00	0,00	1,00	$ 285.627,00	
16	**RED HIDRAULICA**				$ 1.034.822,00									$ 174.412,00
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 174.412,00	$ 174.412,00				0,00	0,00	0,00	1,00	$ 174.412,00	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS	un	2,00	$ 389.816,00	$ 779.632,00		2,00		0,00	779.632,00	0,00	0,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	1,00	$ 80.778,00	$ 80.778,00		1,00		0,00	80.778,00	0,00	0,00	$ -	
17	**RED SANITARIA**				$ 1.930.900,00									$ 2.874.020,00
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	30,00	$ 32.926,00	$ 987.780,00				0,00	0,00	0,00	30,00	$ 987.780,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 471.560,00	$ 943.120,00	2			943.120,00	0,00	0,00	4,00	$ 1.886.240,00	
19	**ASEO-SENALIZACION**				$ 3.856.757,00									$ 3.856.757,00
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	$ 3.362,00	$ 504.300,00				0,00	0,00	0,00	150,00	$ 504.300,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	1,00	$ 467.117,00	$ 467.117,00				0,00	0,00	0,00	1,00	$ 467.117,00	
19,06	PODA CESPED	m²	285,00	$ 10.124,00	$ 2.885.340,00				0,00	0,00	0,00	285,00	$ 2.885.340,00	
19	**NO PREVISTOS**				$ -									$ 21.919.013,00
NP1	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m		$ 52.474,00				28,33				28,33	$ 1.486.588,00	
NP2	DESMONTE DE CIELORRASO	m²		$ 8.614,00				267,00				267,00	$ 2.299.938,00	
NP3	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²		$ 87.272,00				87,16				87,16	$ 7.606.628,00	
NP4	CIELORRASO PLANO EN UNI WALL 12. Incluye acabado Pintura Tipo 1	m²		$ 78.612,00				25,00				25,00	$ 1.965.300,00	
NP5	REJA TIPO BANCO	m2		$ 186.614,00				3,51				3,51	$ 654.567,00	
NP6	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m		$ 96.019,00				3,22				3,22	$ 309.181,00	
NP7	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m		$ 105.688,00				5,10				5,10	$ 539.009,00	
NP8	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m2		$ 11.511,00				64,29				64,29	$ 740.042,00	
NP9	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	und		$ 208.321,00				4,00				4,00	$ 833.284,00	
NP10	ADECUACION, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PORTON FACHADA POSTERIOR	UND		$ 5.458.892,00				1,00				1,00	$ 5.458.892,00	
NP11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	M2		$ 46.857,00				0,55				0,55	$ 25.584,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 159.366.749,00									$ 159.366.749,00
	ADMINISTRACIÓN		**23,70%**		$ 37.769.920,00									**37.769.920,00**
	IMPREVISTOS		**1,00%**		$ 1.593.667,00									$ 1.593.667,00
	UTILIDAD		**5,00%**		$ 7.968.337,00									$ 7.968.337,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**		$ 1.513.984,00									$ 1.513.984,00
	COSTO TOTAL OBRA				$ 208.212.657,00									$ 208.212.657,00
	VALOR TOTAL OBRA													
	SALDO POR AJUSTAR													

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

Ing. Jose Alberto Ordoñez Arias
CONTRATISTA

Ing Aida Cristina Estrada Loza
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Jacqueline del Carmen Guzman Herazo
Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 01

LUGAR DE EJECUCION: ORIP LA UNION

CONTRATO DE OBRA N°	2152-2024	VALOR:	$ 65.728.960,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 65.728.960,00
CONTRATISTA	CONSORCIO SAMAR	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN ORCINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y ORCINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 18 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EL ARQ GILLAND LOPEZ SUPERVIDOR, CONTRATISTA ING JOSE ALBERTO ORDOÑEZ, E INTERVENTOR DEL CONTRATO ING AIDA CRISTINA ESTRADA, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1	PRELIMINARES				$ 6.033.091,00									$ 5.058.159,00
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	74,00	$ 8.614,00	$ 637.436,00				0,00	0,00	0,00	74,00	$ 637.436,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	32,00	$ 19.584,00	$ 626.688,00		31,00		0,00	607.104,00	0,00	1,00	$ 19.584,00	
1,13	DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	m²	154,00	$ 17.976,00	$ 2.768.304,00	14,12			253.821,12	0,00	0,00	168,12	$ 3.022.125,00	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 124.432,00	$ 124.432,00	1,00			124.432,00	0,00	0,00	2,00	$ 248.864,00	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	7,00	$ 13.392,00	$ 93.744,00		7,00		0,00	93.744,00	0,00	0,00	$ -	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	50,00	$ 14.733,00	$ 736.650,00				0,00	0,00	0,00	50,00	$ 736.650,00	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	1,00	$ 24.408,00	$ 24.408,00		1,00		0,00	24.408,00	0,00	0,00	$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	32,00	$ 21.962,00	$ 702.784,00		32,00		0,00	702.784,00	0,00	0,00	$ -	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	5,00	$ 62.942,00	$ 314.710,00		5,00		0,00	314.710,00	0,00	0,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	1,00	$ 3.935,00	$ 3.935,00	99,00			389.565,00	0,00	0,00	100,00	$ 393.500,00	
2	CARPINTERÍA EN MADERA				$ 1.155.397,00									$ 1.513.058,00
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 559.295,00	$ 559.295,00				0,00	0,00	0,00	1,00	$ 559.295,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,00	$ 596.102,00	$ 596.102,00	0,60			357.661,20	0,00	0,00	1,60	$ 953.763,00	
3	CARPINTERÍA METÁLICA				$ 576.116,00									$ 576.116,00
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 576.116,00	$ 576.116,00				0,00	0,00	0,00	1,00	$ 576.116,00	
4	CIELORRASOS				$ 9.409.840,00									$ 9.409.840,00
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	74,00	$ 127.160,00	$ 9.409.840,00				0,00	0,00	0,00	74,00	$ 9.409.840,00	
5	CONCRETOS Y MORTEROS				$ 1.844.700,00									$ 1.844.700,00
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	$ 36.894,00	$ 1.844.700,00				0,00	0,00	0,00	50,00	$ 1.844.700,00	
6	CUBIERTAS				$ 13.375.978,00									$ 14.602.399,00
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	154,00	$ 86.857,00	$ 13.375.978,00	14,12			1.226.420,84	0,00	0,00	168,12	$ 14.602.399,00	
7	ENCHAPE MUROS				$ 632.600,00									$ 632.600,00
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	50,00	$ 12.652,00	$ 632.600,00				0,00	0,00	0,00	50,00	$ 632.600,00	
10	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS				$ 1.874.152,00									$ 3.065.928,00
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	42,00	$ 37.102,00	$ 1.558.284,00	23,00			853.346,00	0,00	0,00	65,00	$ 2.411.630,00	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²	14,00	$ 22.562,00	$ 315.868,00	15,00			338.430,00	0,00	0,00	29,00	$ 654.298,00	
12	MUROS - MAMPOSTERÍA				$ 3.784.430,00									$ -
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m	65,00	$ 58.222,00	$ 3.784.430,00		65,00		0,00	3.784.430,00	0,00	0,00	$ -	
13	PINTURAS				$ 8.670.200,00									$ 8.506.190,00
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	350,00	$ 24.772,00	$ 8.670.200,00		6,62		0,00	164.009,64	0,00	343,38	$ 8.506.190,00	
15	RED ELÉCTRICA				$ 958.503,00									$ 418.143,00
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	4,00	$ 180.120,00	$ 720.480,00		3,00		0,00	540.360,00	0,00	1,00	$ 180.120,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 238.023,00	$ 238.023,00				0,00	0,00	0,00	1,00	$ 238.023,00	
16	RED HIDRÁULICA				$ 1.214.900,00									$ 290.686,00
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.343,00	$ 145.343,00	1,00			145.343,00	0,00	0,00	2,00	$ 290.686,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.069.557,00	$ 1.069.557,00		1,00		0,00	1.069.557,00	0,00	0,00	$ -	
17	RED SANITARIA				$ 53.781,00									$ 53.781,00
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	1,00	$ 53.781,00	$ 53.781,00				0,00	0,00	0,00	1,00	$ 53.781,00	
19	ASEO-SEÑALIZACIÓN				$ 725.504,00									$ 336.240,00
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	120,00	$ 2.802,00	$ 336.240,00				0,00	0,00	0,00	120,00	$ 336.240,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMNIO	m²	1,00	$ 389.264,00	$ 389.264,00		1,00		0,00	389.264,00	0,00	0,00	$ -	
19	NO PREVISTOS				$ -									$ 4.001.352,00
NP1	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m		$ 52.474,00				28,00				28,00	$ 1.469.272,00	
NP2	CANALETA PLASTICA 100X45MM	m²		$ 34.011,00				6,00				6,00	$ 204.066,00	
NP3	CIELORRASO EN TABULLA DE PVC 7 mm	m²		$ 78.612,00				4,92				4,92	$ 386.771,00	
NP4	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	un		$ 162.855,00				1,00				1,00	$ 162.855,00	
NP5	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m		$ 94.593,00				8,00				8,00	$ 756.744,00	
NP6	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un		$ 411.640,00				1,00				1,00	$ 411.640,00	
NP7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA ORINAL 2"	UN		$ 69.111,00				1,00				1,00	$ 69.111,00	
NP8	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	ML		$ 18.781,00				28,80				28,80	$ 540.893,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 50.309.192,00									$ 50.309.192,00
	ADMINISTRACIÓN		23,70%		$ 11.923.279,00									$ 11.923.279,00
	IMPREVISTOS		1,00%		$ 503.092,00									$ 503.092,00
	UTILIDAD		5,00%		$ 2.515.460,00									$ 2.515.460,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%		$ 477.937,00									$ 477.937,00
	COSTO TOTAL OBRA				$ 65.728.960,00									$ 65.728.960,00
	VALOR TOTAL OBRA													
	SALDO POR AJUSTAR													

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

Ing. Jose Alberto Ordonez Arias
CONTRATISTA

Ing Aida Cristina Estrada Loza
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Jacqueline del Carmen Guzman Herazo
Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA

ANEXO N°12: CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO Y ACREDITACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PAGOS PARAFISCALES DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

JVM
INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE OBRA (CONSORCIO ING SAMAR 2024)

JVM
INGENIERÍA S.A.S. BIC
Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Victor Manuel Quiñonez	CC	1.087.205.565	Oficial	Orip Sede Tumaco

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	10/10/2024	Victor Quiñones
2	Guantes	1	10/10/2024	Victor Quiñones
3	Monogafas	1	10/10/2024	Victor Quiñones
4	Tapabocas	1	10/10/2024	Victor Quiñones
5	Tapaoidos	1	10/10/2024	Victor Quiñones
6	Botas de Seguridad	1	10/10/2024	Victor Quiñones
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Yordan Hurtado Castillo	CC	1.087.110.109	Oficial	Orip Sede Tumaco

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	10/10/2024	Jordan Hurtado
2	Guantes	1	10/10/2024	Jordan Hurtado
3	Monogafas	1	10/10/2024	Jordan Hurtado
4	Tapabocas	1	10/10/2024	Jordan Hurtado
5	Tapaoidos	1	10/10/2024	Jordan Hurtado
6	Botas de Seguridad	1	10/10/2024	Jordan Hurtado
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
07 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

SIMPROVA SAS	SIMPROVA SAS
Nombre de la empresa	Empresa en misión

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

TORRES CASTRO ANDERSON MILLER	Genero	Edad	Documento de Identificación	
	Masculino	42 Años	CC	16947623
Apellidos y Nombres			Tipo	Número

Cargo **MAESTRO**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA
" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD
" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS
" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.
" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS
" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES
RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)
" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N
" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Anderson Torres
Nombre: TORRES CASTRO ANDERSON MILLER
CC 16947623

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
07 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

SIMPROVA SAS	SIMPROVA SAS
Nombre de la empresa	Empresa en misión

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

CABEZAS CASTILLO CARLOS DANIEL	Genero	Edad	Documento de Identificación	
	Masculino	26 Años	CC	1087806861
Apellidos y Nombres			Tipo	Número

Cargo **OBRERO DE CONSTRUCCION**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA
" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD
" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS
" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.
" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS
" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES
RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)
" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N
" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Carlos Cabezas
Nombre: CABEZAS CASTILLO CARLOS DANIEL
CC 1087806861

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
07 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

SIMPROVA SAS	SIMPROVA SAS
Nombre de la empresa	Empresa en misión

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

VALENTIERRA CASTILLO JHON JANER	Genero	Edad	Documento de Identificación	
	Masculino	22 Años	CC	1087110299
Apellidos y Nombres			Tipo	Número

Cargo **OBRERO DE CONSTRUCCION**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA
" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD
" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS
" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.
" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS
" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES
RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)
" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N
" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Jhon Janer
Nombre: VALENTIERRA CASTILLO JHON JANER
CC 1087110299

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
07 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

SIMPROVA SAS	SIMPROVA SAS
Nombre de la empresa	Empresa en misión

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

CABEZAS MARQUINEZ JOSE ALEX	Genero	Edad	Documento de Identificación	
Apellidos y Nombres	Masculino	31 Años	Tipo: CC	Número: 1087198442

Cargo: **OBRERO DE CONSTRUCCI?N**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA
" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD
" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS
" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.
" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS
" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES
RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)
" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N
" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Jose Cabezas
Nombre: CABEZAS MARQUINEZ JOSE ALEX
CC 1087198442

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
07 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

SIMPROVA SAS	SIMPROVA SAS
Nombre de la empresa	Empresa en misión

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

QUI?ONES VICTOR MANUEL	Genero	Edad	Documento de Identificación	
Apellidos y Nombres	Masculino	28 Años	Tipo: CC	Número: 1087205565

Cargo: **OBRERO DE CONSTRUCCI?N**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA
" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD
" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS
" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.
" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS
" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES
RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)
" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N
" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Victor Quiñones
Nombre: QUI?ONES VICTOR MANUEL
CC 1087205565

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 1.087.110.299
VALENTIERRA CASTILLO

APELLIDOS
JHON JANER

NOMBRES
Jhon Janer

FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO 17-SEP-2002
TUMACO
(NARIÑO)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.63 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO

27-OCT-2020 BUENAVENTURA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL

INDICE DERECHO



A-3101900-01174861-M-1087110299-20201029 0072255861A 1 6500869057

Medellín, 01 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0005655555 PRINCIPAL TUMACO		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1087110299	VALENTIERRA CASTILLO JHON JANER	02/10/2024		V241gj20	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 01/10/2024 15:57:54 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.219.149, 107.154.67.1, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NUEVA EPS S.A

NIT: 900156264-2

CERTIFICA QUE:

El 01/10/2024, el empleador SIMPROVA S.A.S. identificado con NIT número 901786337 registró la siguiente solicitud de reingreso en nuestro portal transaccional.

NÚMERO DE RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN	TIPO DE SOLICITUD
7729439	01/10/2024	Reingresos

DETALLE

TIPO	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE COTIZANTE	IBC	CARGO	FECHA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1087110299	JHONJANER VALENTIERRA CASTILLO	1300000	CONSTRUCTOR	2024-10-01

La siguiente certificación se expide a solicitud del interesado a los 1 días del mes de Octubre del año 2024.

Cordialmente,



GERENCIA NACIONAL DE AFILIACIONES

Nueva

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

JHON JANER VALENTIERRA CASTILLO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.087.110.299**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 1 de Octubre del 2024.

Cordialmente,



Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.087.198.442

CABEZAS MARQUINEZ

APELLIDOS

JOSE ALEX

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **03-OCT-1993**

BARBACOAS
(NARIÑO)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.83	**O+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

11-ENE-2012 TUMACO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-2313900-00371421-M-1087198442-20120428 **0029**743513A 1 37710758

Medellín, 01 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0005655555 PRINCIPAL TUMACO		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1087198442	CABEZAS MARQUINEZ JOSE ALEX	02/10/2024		13925520	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 01/10/2024 16:47:19 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.219.149, 107.154.67.1, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NUEVA EPS S.A

NIT: 900156264-2

CERTIFICA QUE:

El 01/10/2024, el empleador SIMPROVA S.A.S. identificado con NIT número 901786337 registró la siguiente solicitud de reingreso en nuestro portal transaccional.

NÚMERO DE RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN	TIPO DE SOLICITUD
7730155	01/10/2024	Reingresos

DETALLE

TIPO	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE COTIZANTE	IBC	CARGO	FECHA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1087198442	JOSEALEX CABEZAS MARQUINEZ	1300000	CONSTRUCTOR	2024-10-01

La siguiente certificación se expide a solicitud del interesado a los 1 días del mes de Octubre del año 2024.

Cordialmente,



GERENCIA NACIONAL DE AFILIACIONES

Nueva

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

JOSE ALEX CABEZAS MARQUINEZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.087.198.442**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 1 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

Bogotá DC. 25 de Octubre de 2.024

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 25/10/2024, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 1087806861
Nombres y Apellidos	CARLOS DANIEL CABEZAS CASTILLO
Tipo y Número de Identificación del Empleador	NIT 901786337
Razón Social Empleador	SIMPROVA SAS
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	1/10/2024
Fecha de Ingreso a Compensar	25/10/2024
Cargo	CONSTRUCTOR
Horas Labor Mes	184
Sueldo básico	$ 1300000

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a SIMPROVA SAS, este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

ISO 9001 icontec SC 5892-14
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

VIGILADO SuperSubsidio

Bogotá DC. 25 de Octubre de 2.024

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 25/10/2024, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 1087110299
Nombres y Apellidos	JHON JANER VALENTIERRA CASTILLO
Tipo y Número de Identificación del Empleador	NIT 901786337
Razón Social Empleador	SIMPROVA SAS
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	1/10/2024
Fecha de Ingreso a Compensar	25/10/2024
Cargo	CONSTRUCTOR
Horas Labor Mes	184
Sueldo básico	$ 1300000

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a SIMPROVA SAS, este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

ISO 9001 icontec SC 5892-14
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

VIGILADO SuperSubsidio

Bogotá DC. 25 de Octubre de 2.024

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 25/10/2024, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 16947623
Nombres y Apellidos	ANDERSON MILLER TORRES CASTRO
Tipo y Número de Identificación del Empleador	NIT 901786337
Razón Social Empleador	SIMPROVA SAS
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	1/10/2024
Fecha de Ingreso a Compensar	25/10/2024
Cargo	CONSTRUCTOR
Horas Labor Mes	184
Sueldo básico	$ 1300000

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a SIMPROVA SAS, este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

ISO 9001 icontec SC 5892-14
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

VIGILADO SuperSubsidio

Bogotá DC. 25 de Octubre de 2.024

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 25/10/2024, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 1087198442
Nombres y Apellidos	JOSE ALEX CABEZAS MARQUINEZ
Tipo y Número de Identificación del Empleador	NIT 901786337
Razón Social Empleador	SIMPROVA SAS
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	1/10/2024
Fecha de Ingreso a Compensar	25/10/2024
Cargo	CONSTRUCTOR
Horas Labor Mes	184
Sueldo básico	$ 1300000

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a SIMPROVA SAS, este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

ISO 9001 icontec SC 5892-14
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

VIGILADO SuperSubsidio

Bogotá DC. 25 de Octubre de 2.024

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 25/10/2024, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 1087205565
Nombres y Apellidos	VICTOR MANUEL QUIÑONES TOBAR
Tipo y Número de Identificación del Empleador	NIT 901786337
Razón Social Empleador	SIMPROVA SAS
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	1/10/2024
Fecha de Ingreso a Compensar	25/10/2024
Cargo	CONSTRUCTOR
Horas Labor Mes	184
Sueldo básico	$ 1300000

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a SIMPROVA SAS, este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

ISO 9001 icontec SC 5892-14
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

VIGILADO SuperSubsidio

Bogotá DC. 25 de Octubre de 2.024

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 25/10/2024, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 1087110109
Nombres y Apellidos	YORDAN DAVID HURTADO CASTILLO
Tipo y Número de Identificación del Empleador	NIT 901786337
Razón Social Empleador	SIMPROVA SAS
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	1/10/2024
Fecha de Ingreso a Compensar	25/10/2024
Cargo	CONSTRUCTOR
Horas Labor Mes	184
Sueldo básico	$ 1300000

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a SIMPROVA SAS, este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

ISO 9001 icontec SC 5892-14
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

VIGILADO SuperSubsidio

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.087.205.565
QUIÑONES

APELLIDOS
VICTOR MANUEL

NOMBRES



FECHA DE NACIMIENTO 15-FEB-1996
TUMACO
(NARIÑO)
LUGAR DE NACIMIENTO

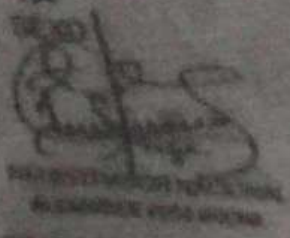
1.80
ESTATURA

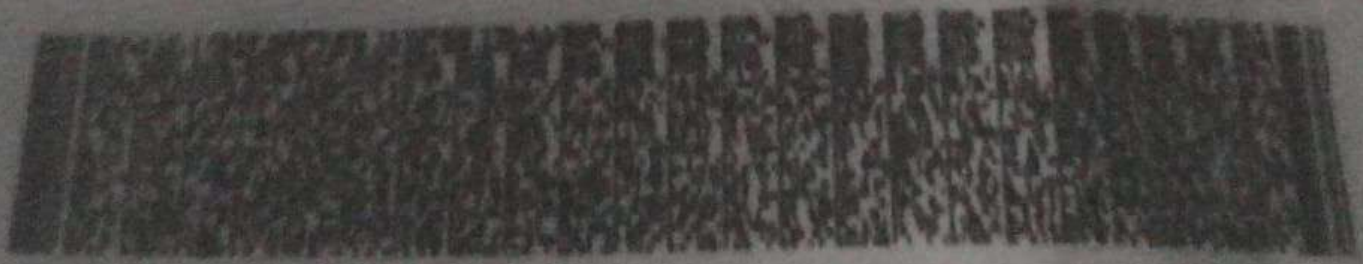
B+
G.S. RH

M
SEXO

10-JUL-2014 TUMACO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN







A-3319900-01250371-M-1087205565-20211105 0076148282A 2

Scanned by TapScanner

Medellín, 01 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0005655555 PRINCIPAL TUMACO		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1087205565	QUIÑONES VICTOR MANUEL	02/10/2024		95163158	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 01/10/2024 16:21:25 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.219.149, 107.154.67.1, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ASMET SALUD EPS SAS

NIT: 900.935.126

HACE CONSTAR

Que el(la) señor(a) VICTOR MANUEL QUIÑONES identificado(a) con CC 1087205565, se encuentra Afiliado en el Plan de Beneficios en Salud PBS, de ASMET SALUD EPS SAS por SIMPRO VA SAS SAS NI 901786337 en calidad de
Dependiente según información contenida a la fecha en nuestra base de datos.

Fecha inicio relación laboral	Fecha fin relación laboral
01/oct./2024	

Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura
01/nov./2024	

Informacion beneficiarios:

No hay beneficiarios en el grupo familiar.

El presente certificado se expide a solicitud de el(la) interesado(a) a los 05 días del mes de oct. de 2024.

Observaciones

Con destino a: Solicitud del Interesado

Información sujeta a verificación por parte de ASMET SALUD EPS SAS, cualquier aclaración con gusto será atendida en la línea 018000913876 - Documento no válido como autorización de traslado - No es válido para aclarar situación de duplicidad en el SGSSS. Semanas de cotización según LEY 1122/07.

Cordialmente,

ASMET SALUD EPS S.A.S NIT
900935126

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

VICTOR MANUEL QUIÑONES, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.087.205.565**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 1 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.087.110.109

HURTADO CASTILLO

APELLIDOS

YORDAN DAVID

NOMBRES

Jordan david

FIRMA





ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 17-AGO-2000

TUMACO
(NARIÑO)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.71
ESTATURA

B+
G.S. RH

M
SEXO

12-SEP-2018 TUMACO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

P-2313900-01038496-M-1087110109-20180919 0062661367A 1 1385133481

Medellín, 01 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0005655555 PRINCIPAL TUMACO		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1087110109	HURTADO CASTILLO YORDAN DAVID	02/10/2024		16742q18	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 01/10/2024 16:38:01 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.219.149, 107.154.67.1, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NUEVA EPS S.A

NIT: 900156264-2

CERTIFICA QUE:

El 01/10/2024, el empleador SIMPROVA S.A.S. identificado con NIT número 901786337 registró la siguiente solicitud de reingreso en nuestro portal transaccional.

NÚMERO DE RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN	TIPO DE SOLICITUD
7730016	01/10/2024	Reingresos

DETALLE

TIPO	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE COTIZANTE	IBC	CARGO	FECHA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1087110109	YORDANDAVID HURTADO CASTILLO	1300000	CONSTRUCTOR	2024-10-01

La siguiente certificación se expide a solicitud del interesado a los 1 días del mes de Octubre del año 2024.

Cordialmente,



GERENCIA NACIONAL DE AFILIACIONES

Nueva

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

YORDAN DAVID HURTADO CASTILLO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.087.110.109**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 1 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **16.947.623**

TORRES CASTRO

APELLIDOS

ANDERSON MILLER

NOMBRES

ANDERSON TORRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **05-OCT-1982**

BUENAVENTURA
(VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.80	**B-**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

03-ABR-2001 BUENAVENTURA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2313900-00518535-M-0016947623-20131128 **00359**98505A 1 41296407

NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Medellín, 01 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0005655555 PRINCIPAL TUMACO		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C16947623	TORRES CASTRO ANDERSON MILLER	02/10/2024		sn172952	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 01/10/2024 16:41:30 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.219.149, 107.154.67.1, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NUEVA EPS S.A

NIT: 900156264-2

CERTIFICA QUE:

El 01/10/2024, el empleador SIMPROVA S.A.S. identificado con NIT número 901786337 registró la siguiente solicitud de reingreso en nuestro portal transaccional.

NÚMERO DE RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN	TIPO DE SOLICITUD
7730065	01/10/2024	Reingresos

DETALLE

TIPO	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE COTIZANTE	IBC	CARGO	FECHA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	16947623	ANDERSONMILLER TORRES CASTRO	1300000	CONSTRUCTOR	2024-10-01

La siguiente certificación se expide a solicitud del interesado a los 1 días del mes de Octubre del año 2024.

Cordialmente,



GERENCIA NACIONAL DE AFILIACIONES

Nueva

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

ANDERSON MILLER TORRES CASTRO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **16.947.623**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 1 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.


CÉDULA DE CIUDADANÍA
REPÚBLICA DE COLOMBIA
NUIP 1.087.806.861
Apellidos
CABEZAS CASTILLO
Nombres
CARLOS DANIEL
Nacionalidad
COL
Estatura
1.67
Sexo
M
Fecha de nacimiento
08 JUL 1998
G.S.
AB+
Lugar de nacimiento
TUMACO (NARIÑO)
Fecha y lugar de expedición
14 MAR 2019, TUMACO
Fecha de expiración
08 MAYO 2033
Carlos D.


0215273933
REGISTRADOR NACIONAL
ICCOL0215273936231139<<<<<<<<<<<
9807084M3305083COL1087806861<9
CABEZAS<CASTILLO<<CARLOS<DANIE

Medellín, 01 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0005655555 PRINCIPAL TUMACO		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1087806861	CABEZAS CASTILLO CARLOS DANIEL	02/10/2024		15822830	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 01/10/2024 16:29:01 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.219.149, 107.154.67.1, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ASMET SALUD EPS SAS

NIT: 900.935.126

HACE CONSTAR

Que el(la) señor(a) CARLOS DANIEL CABEZAS CASTILLO identificado(a) con CC 1087806861, se encuentra Afiliado en el Plan de Beneficios en Salud PBS, de ASMET SALUD EPS SAS por SIMPRO VA SAS SAS NI 901786337 en calidad de
Dependiente según información contenida a la fecha en nuestra base de datos.

Fecha inicio relación laboral	Fecha fin relación laboral
01/oct./2024	

Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura
01/nov./2024	

Informacion beneficiarios:

No hay beneficiarios en el grupo familiar.

El presente certificado se expide a solicitud de el(la) interesado(a) a los 05 días del mes de oct. de 2024.

Observaciones

Con destino a: Solicitud del Interesado

Información sujeta a verificación por parte de ASMET SALUD EPS SAS, cualquier aclaración con gusto será atendida en la línea 018000913876 - Documento no válido como autorización de traslado - No es válido para aclarar situación de duplicidad en el SGSSS. Semanas de cotización según LEY 1122/07.

Cordialmente,

ASMET SALUD EPS S.A.S NIT 900935126

Protección

Fondo de Pensiones Obligatorias Protección

NIT 800.229.739

Hace constar que:

El(la) Señor(a) **CABEZAS CASTILLO CARLOS DANIEL** identificado(a) con **CC** número **1.087.806.861** se encuentra afiliado(a) en Pensiones Obligatorias a PROTECCIÓN, desde el día 01 de noviembre de 2022 y sus recursos se encuentran en el **FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN MAYOR RIESGO**.

Esta constancia se expide a petición del interesado(a) el día 01 de octubre de 2024.

Cordialmente,



Cesar Mauricio Aubad Echeverry
Equipo Soporte para Clientes

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información comuníquese con nosotros:
Línea de servicio Protección: Bogotá: **744 44 64** - Medellín y Cali **510 90 99**
Barranquilla: **319 79 99** - Cartagena: **642 49 99** - Nacional **01 8000 52 8000**
www.proteccion.com

2024100116293

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Anderson Torres Castro	CC	16.947.623	Oficial	Orip Sede Tumaco

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	10/10/2024	Anderson Torres
2	Guantes	1	10/10/2024	Anderson Torres
3	Monogafas	1	10/10/2024	Anderson Torres
4	Tapabocas	1	10/10/2024	Anderson Torres
5	Tapaoidos	1	10/10/2024	Anderson Torres
6	Botas de Seguridad	1	10/10/2024	Anderson Torres
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Carlos Cabezas Castillo	CC	1.087.806.861	Oficial	Orip Sede Tumaco

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	10/10/2024	Carlos Cabezas
2	Guantes	1	10/10/2024	Carlos Cabezas
3	Monogafas	1	10/10/2024	Carlos Cabezas
4	Tapabocas	1	10/10/2024	Carlos Cabezas
5	Tapaoidos	1	10/10/2024	Carlos Cabezas
6	Botas de Seguridad	1	10/10/2024	Carlos Cabezas
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Jhon Valentierra Castillo	CC	1.087.110.299	Oficial	Orip Sede Tumaco

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	10/10/2024	Jhon Janer
2	Guantes	1	10/10/2024	Jhon Janer
3	Monogafas	1	10/10/2024	Jhon Janer
4	Tapabocas	1	10/10/2024	Jhon Janer
5	Tapaoidos	1	10/10/2024	Jhon Janer
6	Botas de Seguridad	1	10/10/2024	Jhon Janer
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Jose Cabezas Marquinez	CC	1.087.198.442	Oficial	Orip Sede Tumaco

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	10/10/2024	Jose Cabezas
2	Guantes	1	10/10/2024	Jose Cabezas
3	Monogafas	1	10/10/2024	Jose Cabezas
4	Tapabocas	1	10/10/2024	Jose Cabezas
5	Tapaoidos	1	10/10/2024	Jose Cabezas
6	Botas de Seguridad	1	10/10/2024	Jose Cabezas
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 9.265.926

MANCERA QUEVEDO

APELLIDOS

EDGAR JOSE

NOMBRES

Edgar J Mancera Q.

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 08-NOV-1964

MOMPOS
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

10-MAR-1983 MOMPOS

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA



I-0510600-01304937-M-0009265926-20220625 0079857352A 1 8504862711

Medellín, 22 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de OROS ACEVEDO JOSE LUIS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL ARAUCA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C9265926	MANCERA QUEVEDO EDGAR JOSE	23/10/2024		17117215	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 22/10/2024 09:11:27 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.90.206, 192.230.104.5, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REPUBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

nueva eps

"Código Documento para diligenciamiento y afiliaciones al Régimen Subsidiado"

I. DATOS DEL TRÁMITE — Lea atentamente las instrucciones antes de diligenciar este formulario

1. TIPO DE TRÁMITE: A. AFILIACIÓN: X — B. REPORTE DE NOVEDADES:
2. TIPO DE AFILIADO: A. Independiente — B. Cotizante — C. Beneficiario — D. Pensionado — E. Desempleado — F. Estudiante — G. Cotizante Dependiente — H. Cotizante Independiente — I. Pensionado — J. Subsidiado
3. RÉGIMEN: A. Contributivo — B. Subsidiado — C. Excepción
4. TIPO DE AFILIADO: 20 Cotizante — 23 Cotizante Dependiente — 47 Cotizante Independiente — 40 Beneficiario del Cotizante — 41 Beneficiario del Pensionado — 42 Cotizante Pensionado — 44 Beneficiario del Cotizante en Periodo de Protección Laboral — 45 Cotizante en Periodo de Protección Laboral — 46 Cotizante Pensionado Independiente
5. TIPO DE COTIZANTE: 1 Empleado — 2 Pensionado — 3 Independiente — 4 Madre Comunitaria — 5 Empleados de Servicio Doméstico — 6 Concejales — 7 Trabajadores Independientes Agremiados o Asociados — 8 Cotizante Miembro de Cuerpo Colegiado — 9 Trabajadores Independientes Informales — 10 Cotizante Actividades de Alto Riesgo — 11 Cotizante Aportes Voluntarios — 12 Cotizante Trabajador de Tiempo Parcial — 13 Cotizante Aportes Solidaridad Pensional — 14 Cotizante Trabajador Cuenta de Terceros — 15 Cotizante Trabajador Cuenta Propia — 16 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Profesional Independiente — 17 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Tecnólogo o Técnico Independiente — 18 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Agropecuario — 19 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Artesano u Operario — 21 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente — 22 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Otro — 24 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Agremiado o Asociado — 25 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Informal — 26 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Actividades de Alto Riesgo — 27 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Aportes Voluntarios — 28 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Trabajador de Tiempo Parcial — 29 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Aportes Solidaridad Pensional — 30 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Trabajador Cuenta de Terceros — 31 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Trabajador Cuenta Propia — 32 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Profesional Independiente — 33 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Tecnólogo o Técnico Independiente — 34 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Agropecuario — 35 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Artesano u Operario — 36 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Independiente — 37 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Otro — 38 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Independiente Agremiado o Asociado — 39 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Independiente Informal — 43 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Independiente Actividades de Alto Riesgo

C1621 22 10 2024

6. AFILIACIÓN
7. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Sin utilizar la cabeza de familia)

Mancera Quevedo Edgar Jose
Cedula 926926 Colombia Colombia
08 11 1964

Positiva Colpensiones

Contador — Calle 18 N. 18-36
Sahagun Cordoba 3215721630
edgarmancera9@hotmail.com 10290

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y DEL APORTANTE POR PENSIONADO O POR PERSONALES DE NIVELES A SU CARGO

Otros acevedo Jose Luis cc 1026275607 Dependiente
Calle 9 N. 9-76 Tame arauca
3124973050 Obrero empleado 1300.000
182hotmail.com
22 10 2024

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

VIII. CONTRIBUCIÓN SOLIDARIA

Edgar J. Mancera — Jose luis Otro

IX. AVISOS

nueva eps
RECIBIDO PARA ESTUDIO EN LA EPS
22 OCT 2024

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL Y/O INSTITUCIONES PRESTADORAS DE SERVICIOS DE SALUD

XI. DATOS DE LA INSCRIPCIÓN Y DEL PERFECCIONAMIENTO CON VALIDEZ DE LA INFORMACIÓN

NOMBRE: LRB AGENTES
CLAVE ASESOR: C1621
REGIONAL: LLANOS

Solicitud de traslado de mutual ser

- ORIGINAL: E.P.S. -

COLFONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS

CERTIFICA QUE:

El (la) Señor(a) EDGAR JOSE MANCERA QUEVEDO identificado(a) con C.C No. 9.265.926, se encuentra afiliado(a) al Fondo Pensiones Obligatorias.

Se expide la presente certificación a solicitud del afiliado(a) el día 22 de octubre del 2024.

El presente certificado es emitido como un archivo PDF y contiene una firma digitalizada válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la Ley 527 de 1999.

Cualquier inquietud adicional no dude en escribirnos a través de nuestro portal transaccional www.colfondos.com.co opción contáctanos, o comuníquese con nuestro Contact Center a través de las siguientes líneas Bogotá 7484888, Barranquilla 386 9888, Bucaramanga 698 5888, Cali 489 9888, Cartagena 694 9888, Medellín 604 2888 y en el resto del país 604 2888.

Carolina Galvis Castellanos
Directora de Cuentas y Recaudo
Colfondos S.A Pensiones y Cesantías

Familiarmente nuestra
ComfaCasanare
Caja de Compensación Familiar de Casanare

Marque con una equis (x) y verifique instrucciones de diligenciamiento y causales de no aceptación al reverso
☐ Inscripción del trabajador ☐ Modificación
☐ Traslado
☐ Reintegro en el mismo mes SI ☐ NO ☐
Indique última fecha de retiro: AÑO MM DD

SGS CO09/2884

Formato de Inscripción, de Trabajadores

FAPP006

1. DATOS DEL TRABAJADOR

Tipo y número de identificación: C.C. T.I. C.E. R.C. — 9.265.926
Lugar y fecha de expedición: 10/03/1964 MOMPOS
Sexo: M X F
CAUSAL NO ACEPTACIÓN:
Primer apellido: MANCERA
Segundo apellido: QUEVEDO
Nombres: EDGAR JOSE
Fecha de Nacimiento: AÑO 1964 MM 11 DD 08
Teléfono: 3148547256
Dirección Residencia: CLL 34 N 9 16
BARRIO:
Correo Electrónico:

ESTADO CIVIL: ☐ Casado(a) ■ Soltero(a) ☐ Separado(a) ☐ Unión libre ☐ Divorciado(a) ☐ Viudo(a)

CIUDAD	Fecha de Ingreso a la empresa	Horas labor mes	CARGO	SUELDO BÁSICO
YOPAL	AÑO 2024 MM 10 DD 22		OBRERO	1.300.000

Tipo de contrato: INDEFINIDO — Administrar Recursos Públicos: SI NO — Servidor Público: SI NO — Nivel Escolaridad: SECUNDARIA
Profesión: — Presenta Discapacidad alguna: SI NO — Tipo de Discapacidad:
En caso de cambio en el No. De identificación, escriba al anterior:

SI EL TRABAJADOR LABORA SIMULTÁNEAMENTE CON OTRA EMPRESA REGISTRE AQUÍ.	SUELDO BÁSICO

VIVIENDA: ☐ No tiene ☐ Propia ■ Arrendada ☐ Hipoteca
ORIENTACIÓN SEXUAL: ■ Heterosexual ☐ Homosexual ☐ Bisexual

Factor de Vulnerabilidad:
☐ Desplazado ☐ Víctima del conflicto armado (NO DESPLAZADO) ☐ Desmovilizado o reinsertado ☐ Damnificado desastre natural
☐ Cabeza de familia ☐ Hijo(a) de madres cabezas de familia ☐ En condición de discapacidad ☐ Población zonas frontera (Nacionales)
☐ Población migrante ☐ Hijo(a) de desmovilizados o reinsertado ☐ Ejercicio del trabajo sexual ■ No aplica

Pertenencia étnica:
☐ Afrocolombiano ☐ Comunidad negra ☐ Indígena palenquero ☐ Raizal del archipiélago de San Andrés ☐ Providencia y santa catalina ☐ Room /Gitano ■ No aplica

2. DATOS DEL EMPLEADOR (DILIGENCIE EN LETRA CLARA Y LEGIBLE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	Teléfono
JOSE LUIS OROS ACEVEDO	3212145252

NIT, C.C. o C.E.: 1026275607-6
Dependencia: CLL 26B N 17 04

3. DATOS DEL CÓNYUGE O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

Primer apellido:
Segundo apellido:
Adición ☐ Nombres:
Fecha de Nacimiento: AÑO MM DD
Recibe subsidio: SI ___ NO ___
Retiro ☐ Tipo y número de identificación: C.C. T.I. C.E. R.C.
DOCUMENTO PENDIENTE:

EMPRESA DONDE TRABAJA O ACTIVIDAD ECONÓMICA	CAJA DE COMPENSACIÓN A LA CUAL ESTÁ AFILIADO(A)	SUELDO BÁSICO

En caso de corrección de Cédula de Ciudadanía o cambio de Tarjeta de Identidad, escribe el número anterior o errado:

Solicitud de Datos Personales

Yo, EDGAR JOSE MANCERA QUEVEDO, identificado con cédula de ciudadanía No. 9265926 expedida en MOMPOS, manifiesto así de manera expresa, que AUTORIZO de manera voluntaria, explícita, previamente informada e inequívoca a la Caja de Compensación Familiar de Casanare, para tratar mis datos personales de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales de la Institución publicada en la página Web www.comfacasanare.com.co para los fines relacionados con su objeto social. Dichos datos serán custodiados, conservados y utilizados exclusivamente para la entrega de beneficios y envío de información de servicios contemplados en el sistema de subsidio familiar. Lo anterior de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y lo reglamentado en el Decreto 1377 de 2013.

Edgar Mancera
Firma

Declaro bajo la gravedad de juramento que todos los datos son exactos y examinados por quien firma.

Edgar Mancera
Firma del trabajador(a)
C.C. T.I. R.C o C.E. No.

Jose Oros
Firma y sello del empleador

OBSERVACIONES:

ComfaCasanare
Oficina Principal
Comfacasanare
Jefatura de Aportes y Pagos
22 OCT 2024
RECIBIDO DE AFILIACIONES
La información de este formato está sujeta a verificación

VIGILADO SuperSubsidio

Utilice este formato exclusivamente para afiliación de trabajadores solteros, casados o en unión libre sin beneficiarios.
Recuerde que es deber de la empresa y el trabajador actualizar la información del grupo familiar.
Al respaldo encontrará recomendaciones, instructivo y causales de no aceptación.
Consulte los requisitos para adicionar beneficiarios, realizar inscripciones para servicios y subsidio de su grupo familiar.
Si no ha recibido su tarjeta familiar, presente la copia de este formato para utilizar los servicios del CARNET.

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
23 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
OROS ACEVEDO JOSE LUIS	OROS ACEVEDO JOSE LUIS

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Genero	Edad	Documento de Identificación	
MANCERA QUEVEDO EDGAR JOSE	Masculino	59 Años	CC (Tipo)	9265926 (Número)

Cargo **OFICIAL**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA

" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD

" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS

" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.

" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS

" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES

RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)

" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N

" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Edgar J Mancera
Nombre: MANCERA QUEVEDO EDGAR JOSE
CC 9265926

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Luis Mendoza Perez	CC	1.003.408.565	Ayudante	Orip Sede Sahagún

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	11/10/2024	Luis Mendoza
2	Guantes	1	11/10/2024	Luis Mendoza
3	Monogafas	1	11/10/2024	Luis Mendoza
4	Tapabocas	1	11/10/2024	Luis Mendoza
5	Tapaoidos	1	11/10/2024	Luis Mendoza
6	Botas de Seguridad	1	11/10/2024	Luis Mendoza
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

CERTIFICADO MEDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS



FECHA DE EXAMEN 03/10/2024 8.05 AM
TIPO EXAMEN: INGRESO PARA TRABAJO EN ALTURAS

DATOS DE INSTITUCION

Nombre:	HELP OCUPACIONAL SAS	**Nit:**	900479126
Dirección:	CRA. 18A No.53-50 CS 101	**e-mail:**	certificadoshelpocupacional@gmail.com
Teléfonos:	(571) 631 5344 - 314 2601669 – 314 2601616	**Sede:**	BOGOTA

IDENTIFICACION DEL PACIENTE

Nombres	SANTY JOSE			**Apellidos**	BRAVO GUZMAN				
Identificación	CC	1069984884	**Edad**	18 Años	**Genero**	M	**Grupo sanguíneo**		O +
Procedencia	**Lugar de nacimiento**	CERETE CORDOBA			**Fecha de nacimiento**		10/10/2005	**Estrato**	2
Estado civil	Soltero	**Escolaridad**	Bachiller		**Teléfonos**	3205061240			
Departamento	Bogotá, D.C.	**Municipio**	Bogotá, D.C.		**Dirección**	CALLE 6 2 - 12			
EPS	NUEVA E.P.S								
ARL	COMPAÑÍA SURAMERICANA			**Fondo de Pensiones**	PORVENIR				

DATOS EMPRESA

EMPRESA	OROS ACEVEDO JOSE LUIS	**EMPRESA USUARIA**	NO APLICA
CARGO	AUDANTE		
FECHA DE INGRESO		**JORNADA DE TRABAJO**	DIURNO

EXAMENES REALIZADOS

EXAMEN AUDIOMETRIA	EXAMEN VISIOMETRIA	GLICEMIA BASAL
EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS	PERFIL LIPIDICO (COLESTEROL TOTAL-HDL-LDL-TRIGLICERIDOS)	

CONCEPTO DE APTITUD

CONCEPTO	APTO PARA TRABAJO EN ALTURAS
OBSERVACIONES	NO PRESENTA SINTOMAS, NO SE EVIDENCIAN SIGNOS PARA SARSCOV2-COVID19 EN EL MOMENTO DEL EXAMEN
RECOMENDACIONES	CONTROL MEDICO RUTINA POR E.P.S

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL (GENERALES)

OCUPACIONALES

Uso de EPP	Pausas activas

"El examinado certifica que no omitió dato relevante sobre sus antecedentes ocupacionales, personales y familiares que pudiesen influir sobre su estado de salud y que toda la información expresada en este documento es cierta"



MAYRA ESMERALDA RAMOS HERNANDEZ
C.C 1032358700 RM: 7122-2013
Firma y sello del Médico Evaluador

Santy José

SANTY JOSE BRAVO GUZMAN
C.C 1069984884
Firma del trabajador Evaluado





REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 19772278

MANCERA DURAN
APELLIDOS

LUIS HERNANDO
NOMBRES

Luis Mancera
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 31-DIC-1979

TALAIGUA NUEVO
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.80
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

28-MAR-2000 TALAIGUA NUEVO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

P-0511000-30082982-M-0019772278-20001129

02615 00321G 02 082894836

Medellín, 15 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de OROS ACEVEDO JOSE LUIS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL ARAUCA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C19772278	MANCERA DURAN LUIS HERNANDO	16/10/2024		21421864	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 15/10/2024 09:35:57 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.89.239, 198.143.41.36, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- ORIGINAL: E.P.S. - - 1a. COPIA: EMPLEADOR O ENTE TERRITORIAL -

mutualser
Atención sin tanta vuelta
NIT 806.008.394-7

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

No. de Radicación:

Fecha de Radicación: 15 / 10 / 2024

Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. Tipo de Trámite: A. Afiliación [ ] B. Reporte de Novedades [X]
2. Tipo de Afiliación: A. Individual: -Cotizante o Cabeza de Familia [X] -Beneficiario o afiliado adicional [ ]; B. Colectiva [ ]; C. Institucional [ ]; D. De oficio [ ]
3. Régimen: A. Contributivo [X] B. Subsidiado [ ]
4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [X] B. Cabeza de Familia [ ] C. Beneficiario [ ]
5. Tipo de cotizante: A. Dependiente [ ] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]
Código (a registrar por la EPS):

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

A. AFILIACIÓN

6. Apellidos y nombres

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Mancera	Duran	Luis	Hernando

7. Tipo de documento de identidad: CC
8. Número del documento de identidad: 19772278
9. Sexo: Femenino [ ] Masculino [X]
10. Fecha de nacimiento: 31 / 12 / 1979

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia:
12. Discapacidad: Tipo [F] [N] [M]; Condición [T] [P]
13. Puntaje SISBÉN:
14. Grupo de población especial:
15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL: Sura arl
16. Administradora de Pensiones: protección
17. Ingreso base de cotización - IBC: 1.300.000
18. Residencia — Dirección: Cll 28 N 18 - 36; Teléfono Fijo:; Teléfono Celular: 3215727630; Correo electrónico:
Municipio/Distrito: Sahagun; Zona: Urbana [X] Rural [ ]; Localidad/Comuna:; Departamento: Cordoba

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Apellidos y nombres

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

20. Tipo de documento de identidad:
21. Número del documento de identidad:
22. Sexo: Femenino [ ] Masculino [ ]
23. Fecha de nacimiento: D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

24. Apellidos y nombres

	Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de documento de identidad	26. Número del documento de identidad	27. Sexo: Femenino	27. Sexo: Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1					D D M M A A A A
B2					D D M M A A A A
B3					D D M M A A A A
B4					D D M M A A A A
B5					D D M M A A A A

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad Tipo F	Tipo N	Tipo M	Condición T	Condición P
B1							
B2							
B3							
B4							
B5							

	32. Datos de residencia Municipio/Distrito	Zona Urbana	Zona Rural	Departamento	Teléfono Fijo y/o celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (a registrar por la EPS)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la IPS Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
C		
B		
B		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social: Jose Luis Oros Acevedo
36. Tipo de documento de identificación: CC
37. Número del documento de identificación: 1026275607
38. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registrar por la EPS):
39. Ubicación — Dirección: Cll 26 bis 17-04; Teléfono: 3212145252; Correo electrónico: joseoros18@hotmail.com; Municipio/Distrito: Arauca; Departamento: Arauca

- 2a. COPIA: AFILIADO -

- ORIGINAL: E.P.S. - - 1a. COPIA: EMPLEADOR O ENTE TERRITORIAL -

O.P. 283582 07/19

mutualser
Atención sin tanta vuelta
NIT 806.008.394-7

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS. Código [ ]
- [ ] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [x] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo. [ ] B. Régimen Subsidiado.
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen. [ ] B. Diferente Régimen.
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo de documento de identidad [ ]	Número del documento de identidad	Sexo Femenino [ ] Masculino [ ]	Fecha de nacimiento D D M M A A A A	42. Fecha 15 10 2024

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado Código [ ]	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [ ] 49. Declaración de no intermediación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [x] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [x] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [x] 52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [x] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.

VIII. FIRMAS

Luis Mancera 54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario	Jose Oros 55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva institucional o de Oficio

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad: CN RC TI CC PA CE CD SC
  Cantidad: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial Código del Municipio	Código del departamento	67. Datos del SISBÉN Número de ficha	Puntaje	Nivel	68. Fecha de radicación D D M M A A A A	69. Fecha de validación D D M M A A A A

70. Datos del funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de identidad [ ]	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario

OBSERVACIONES:

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

- 2a. COPIA: AFILIADO -

VIGILADO Supersalud

Protección

Fondo de Pensiones Obligatorias Protección

NIT 800.229.739

Hace constar que:

El(la) Señor(a) **MANCERA DURAN LUIS HERNANDO** identificado(a) con **CC** número **19.772.278** se encuentra afiliado(a) en Pensiones Obligatorias a PROTECCIÓN, desde el día 30 de noviembre de 2018 y sus recursos se encuentran en el **FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN MAYOR RIESGO**.

Esta constancia se expide a petición del interesado(a) el día 15 de octubre de 2024.

Cordialmente,



Cesar Mauricio Aubad Echeverry
Equipo Soporte para Clientes

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información comuníquese con nosotros:
Línea de servicio Protección: Bogotá: **744 44 64** - Medellín y Cali **510 90 99**
Barranquilla: **319 79 99** - Cartagena: **642 49 99** - Nacional **01 8000 52 8000**
www.proteccion.com

2024101510022

Familiarmente nuestra
ComfaCasanare
Caja de Compensación Familiar de Casanare

Marque con una equis (x) y verifique instrucciones de diligenciamiento y causales de no aceptación al reverso
☐ Inscripción del trabajador ☐ Modificación
☐ Traslado
☐ Reintegro en el mismo mes SI ☐ NO ☐
Indique última fecha de retiro AÑO MM DD

SGS CO09/2884

Formato de Inscripción, de Trabajadores

FAPP006

1. DATOS DEL TRABAJADOR

Tipo y número de identificación: C.C. [X] T.I. [ ] C.E. [ ] R.C. [ ] — 19772278
Lugar y fecha de expedición: 28/03/2000 TAILAIGUA NUEVO
Sexo: X1 F
CAUSAL NO ACEPTACIÓN:
Primer apellido: MANCERA
Segundo apellido: DURAN
Nombres: LUIS HERNANDO
Fecha de Nacimiento: 1979 AÑO 12 M 21 D
Teléfono: 3148547256
Dirección Residencia: CLL 34 N 9 16
BARRIO:
Correo Electrónico:
ESTADO CIVIL: ☐ Casado(a) ■ Soltero(a) ☐ Separado(a) ☐ Unión libre ☐ Divorciado(a) ☐ Viudo(a)
CUIDAD: YOPAL
Fecha de Ingreso a la empresa: 2024 AÑO 10 M 15 D
Horas labor mes:
CARGO: OBRERO
SUELDO BÁSICO: 1.300.000
Tipo de contrato: INDEFINDO
Administrar Recursos Públicos: Si ☐ NO ☒
Servidor Público: Si ☐ NO ☒
Nivel Escolaridad: SECUNDARIA
Profesión:
Presenta Discapacidad alguna: Si ☐ NO ☒
Tipo de Discapacidad:
En caso de cambio en el No. De identificación, escriba al anterior:

SI EL TRABAJADOR LABORA SIMULTÁNEAMENTE CON OTRA EMPRESA REGISTRE AQUÍ. | SUELDO BÁSICO

VIVIENDA: ☐ No tiene ☐ Propia ■ Arrendada ☐ Hipoteca
ORIENTACIÓN SEXUAL: ■ Heterosexual ☐ Homosexual ☐ Bisexual

Factor de Vulnerabilidad
- ☐ Desplazado
- ☐ Cabeza de familia
- ☐ Población migrante
- ☐ Victima del conflicto armado (NO DESPLAZADO)
- ☐ Hijo(a) de madres cabezas de familia
- ☐ Hijo(a) de desmovilizados o reinsertado
- ☐ Desmovilizado o reinsertado
- ☐ En condición de discapacidad
- ☐ Ejercicio del trabajo sexual
- ☐ Damnificado desastre natural
- ☐ Población zonas frontera (Nacionales)
- ■ No aplica

Pertenencia étnica
☐ Afrocolombiano ☐ Comunidad negra ☐ Indígena palenquero ☐ Raizal del archipiélago de San Andrés ☐ Providencia y santa catalina ☐ Room /Gitano ■ No aplica

2. DATOS DEL EMPLEADOR (DILIGENCIE EN LETRA CLARA Y LEGIBLE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: JOSE LUIS OROS ACEVEDO
Teléfono: 3212145252
NIT, C.C. o C.E.: 1026275607-6
Dependencia: CLL 26B N 17 04

3. DATOS DEL CÓNYUGE O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

Primer apellido:
Segundo apellido:
Adición ☐ Nombres:
Fecha de Nacimiento: AÑO MM DD
Recibe subsidio: SI ___ NO ___
Retiro ☐ Tipo y número de identificación: C.C. [ ] T.I. [ ] C.E. [ ] R.C. [ ]
DOCUMENTO PENDIENTE:
EMPRESA DONDE TRABAJA O ACTIVIDAD ECONÓMICA:
CAJA DE COMPENSACIÓN A LA CUAL ESTÁ AFILIADO(A):
SUELDO BÁSICO:
En caso de corrección de Cédula de Ciudadanía o cambio de Tarjeta de Identidad, escribe el número anterior o errado:

Solicitud de Datos Personales

Yo LUIS HERNANDO MANCERA DURAN, Identificado con cédula de ciudadanía No. 19772278 expedida en TALAIGUA NUEVO, manifiesto así de manera expresa, que AUTORIZO de manera voluntaria, explícita, previamente informada e inequívoca a la Caja de Compensación Familiar de Casanare, para tratar mis datos personales de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales de la institución publicada en la página Web www.comfacasanare.com.co para los fines relacionados con su objeto social. Dichos datos serán custodiados, conservados y utilizados exclusivamente para la entrega de beneficios y envío de información de servicios contemplados en el sistema de subsidio familiar. Lo anterior de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y lo reglamentado en el Decreto 1377 de 2013.

Luis Mancera
Firma

Declaro bajo la gravedad de juramento que todos los datos son exactos y examinados por quien firma.

Luis Mancera
Firma del trabajador(a) C.C. T.I. R.C o C.E. No.

Jose Oros
Firma y sello del empleador

OBSERVACIONES:

ComfaCasanare
Jefatura de Aportes y Pagos
5 OCT 2024
RECIBIDO DE AFILIACIONES
La información de este formato está sujeta a verificación

VIGILADO SuperSubsidio

Utilice este formato exclusivamente para afiliación de trabajadores solteros, casados o en unión libre sin beneficiarios.
Recuerde que es deber de la empresa y el trabajador actualizar la información del grupo familiar.
Al respaldo encontrará recomendaciones, instructivo y causales de no aceptación.
Consulte los requisitos para adicionar beneficiarios, realizar inscripciones para servicios y subsidio de su grupo familiar.
Si no ha recibido su tarjeta familiar, presente la copia de este formato para utilizar los servicios del CARNET.

Powered by CamScanner

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
22 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
OROS ACEVEDO JOSE LUIS	OROS ACEVEDO JOSE LUIS

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Genero	Edad	Documento de Identificación	
MANCERA DURAN LUIS HERNANDO	Masculino	44 Años	CC (Tipo)	19772278 (Número)

Cargo **OFICIAL**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA
" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD
" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS
" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.
" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS
" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES
RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)
" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N
" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Luis mancera
Nombre: MANCERA DURAN LUIS HERNANDO
CC 19772278

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Libertad y Orden

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

CONTRASEÑA



DUPLICADO CC
1.069.474.420

APELLIDOS / NOMBRES
CASTILLO PEREZ
MAURICIO MANUEL

FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO
02-AGO-1988
SAHAGUN - CORDOBA

FECHA DE EXPEDICIÓN
24-JUN-2008

SEXO
MASCULINO

LUGAR DE PREPARACIÓN
SAHAGUN - SAHAGUN

OFICINA DE ENTREGA
SAHAGUN - SAHAGUN

Medellín, 02 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de OROS ACEVEDO JOSE LUIS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL ARAUCA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1069474420	CASTILLO PEREZ MAURICIO MANUEL	03/10/2024		20212813	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 02/10/2024 14:53:42 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.89.38, 198.143.41.27, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

"Código Único para Diligenciamiento y Afiliaciones al Régimen Subsidiado"

Lea atentamente las instrucciones antes de diligenciar este formulario

Versión 1.0 del 06 de diciembre 2022

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. TIPO DE TRÁMITE: A. AFILIACIÓN: X — B. REPORTE DE NOVEDADES:
2. TIPO DE AFILIACIÓN: A. Individual: — H. Cotizante o cabeza de familia: — M. Beneficiario o afiliado adicional: — B. Colectivo: — C. Institucional: — D. De oficio:
3. RÉGIMEN: C. Contributivo: X — S. Subsidiado:
4. TIPO DE AFILIADO: CO Cotizante: X — CF Cabeza de Familia: — BE Beneficiario:
5. TIPO DE DESEMPEÑO: 4.Dependiente: X — 5.Independiente: — 7.Pensionado: — 8.Independiente Pensionado de Jubilado: — 9. Cotizante Solidario:
CÓDIGO:
FECHA DE LA SOLICITUD: 03/10/2024

A. AFILIACIÓN

B. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Del cotizante o cabeza de familia)

B1. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE
Castillo	Perez	Mauricio	Manuel

7. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: Cedula
8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 1069474420
8. ESTE BIOLÓGICO: F: — M: X
SEXO DE IDENTIFICACIÓN: F: — M: X
10. FECHA NACIMIENTO: 02/08/1988
LUGAR DE NACIMIENTO: Colombia
11. NACIONALIDAD: Colombia

B2. DATOS COMPLEMENTARIOS

12. ETNIA:
13. NÚMERO DE HIJOS:
14. DISCAPACIDAD: SI: — NO:
CATEGORÍAS DE DISCAPACIDAD:
15. CLASIFICACIÓN DEL NIVEL:
NIVEL:
GRUPO:
16. GRUPO DE POBLACIÓN ESPECIAL:
17. ARL: positiva
18. AFP: porvenir
19. CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR:
TIPO DE REFERENCIA ACTUAL: URBANA: — RURAL:
DIRECCIÓN DE RESIDENCIA: Calle 32N 19-6
COMPLEMENTO DIRECCIÓN:
LOCALIDAD / COMUNA:
BARRIO:
CIUDAD / MUNICIPIO: Sahagun
DEPARTAMENTO: Cordoba
ZONA:
TELÉFONO MÓVIL: 3183213614
TELÉFONO FIJO: 8321347
Ext.:
CORREO ELECTRÓNICO: mauriciomanuelcastillo@gmail.com
IPS: 10290
IPS ODONTOLÓGICA:

B3. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR - Datos de identificación del beneficiario (Cónyuge o compañero (a) permanente del cotizante)

21. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE

22. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD:
23. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD:
24. SEXO BIOLÓGICO: F: — M:
SEXO DE IDENTIFICACIÓN: F: — M:
PD:
PS:
25. FECHA NACIMIENTO:
PAÍS DE NACIMIENTO:
26. NACIONALIDAD:

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	27. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DE LOS BENEFICIARIOS	28. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	29. NÚMERO DE IDENTIDAD	30. NACIONALIDAD	DISPERSIÓN PRIMERA	31. SEXO	32. FECHA DE NACIMIENTO	33. PARENTESCO	34. DISCAPACIDAD: SI	NO	CERTIFICADO DE DISCAPACIDAD
1											
2											
3											
4											
5											

	35. DATOS DE RESIDENCIA: Ciudad / Mpio.	Departamento	Zona: Urbana	Rural	Teléfono	36. VALOR UPC	37. CÓDIGO IPS	CÓDIGO IPS ODONTOLÓGICA	EXCEPCIÓN DEL TRASLADO	CAMBIO NIVEL	CAMBIO GRUPO	MOTIVO PQRSDFOD
1												
2												
3												
4												
5												

II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTRAS APORTANTES (NO DEPENDIENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO) O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

40. Nombre o Razón Social: Jose Luis Oros Acevedo
40. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: Cedula
41. Número documento de identidad: 1026275607
DV:
42. Tipo de aportante o cotizante: Dependiente
TIPO DE REFERENCIA ACTUAL: URBANA: — RURAL:
42. DIRECCIÓN O UBICACIÓN: Calle 26 BN 17-04
COMPLEMENTO DIRECCIÓN:
CIUDAD / MUNICIPIO: Tame
DEPARTAMENTO: Arauca
TELÉFONO FIJO:
EXT.:
TELÉFONO MÓVIL: 3212145252
CORREO ELECTRÓNICO: Joscoros1832@hotmail.com
FECHA INICIO DE RELACIÓN LABORAL: 03/10/2024
OFICIO: Obrero
CARGO: Empleado
SALARIO: 1'300.000

III. NOVEDADES

44. TIPO DE NOVEDAD
1. MODIFICACIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN:
2. CORRECCIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN:
3. ACTUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD:
4. ACTUALIZACIÓN Y/O CORRECCIÓN DE DATOS COMPLEMENTARIOS:
5. TERMINACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN EN LA EPS:
6. REINSCRIPCIÓN EN LA EPS:
7. INCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES:
8. EXCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES:
9. INICIO DE RELACIÓN LABORAL O ADQUISICIÓN DE CONDICIONES PARA COTIZAR:
10. TERMINACIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL O PÉRDIDA DE LAS CONDICIONES PARA SEGUIR COTIZANDO:
11. VINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS:
12. DESVINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS:
13. NOVEDAD: Ar. AL RÉGIMEN CONTRIBUTIVO / R1. AL RÉGIMEN SUBSIDIADO
14. TRASLADO: A1 MISMO RÉGIMEN / S1 DIFERENTE RÉGIMEN
15. REPORTE DE FALLECIMIENTO:
16. REPORTE DEL FINIQUITO DE PROTECCIÓN AL CESANTE:
17. REPORTE DE LA COTIZACIÓN DE PENSIONADO:
18. REPORTE DE LA CALIDAD DE PENSIONADO:
19. CONTINUIDAD SOLIDARIA:
20. REPORTE DE PAGO A TRAVÉS DE UN TERCERO:

IV. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

45. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE

TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD:
NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD:
46. FECHA (a partir de):
47. EPS ANTERIOR Código:
48. EXCEPCIÓN DEL TRASLADO:
49. CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR O PAGADOR DE PENSIONES:

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

Declaración Juramentada del cotizante: Yo/Otro que suscribo con datos (señalar) _____ identificado(a) con _____ No. _____ ciudad el día _____ del mes _____ del año _____

50. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales: Declaro bajo la gravedad de juramento que el(los) Beneficiario(s) reportado(s) dependen económicamente de mí.
51. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
52. Declaración de existencia de nuevos de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acrediten la condición de beneficiarios. Anexo soporte de la Entidad.
53. Declaración de no corresponsabilidad del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
54. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
55. Autorización para que la RPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
56. Autorizo para que la EPS realice el manejo de los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
57. Autorizo mi consentimiento explícito para que filiuvia EPS establezca comunicación a través de SMS, EMAIL, Página Web, Notificaciones App, Llamadas Telefónicas, WhatsApp y otros canales, para recibir mensajes informativos.
58. Aceptación de las condiciones para ejercitarse a la Contribución Solidaria y de realizar los pagos correspondientes.
59. Aceptación de la actualización del grupo familiar en Contribución Solidaria.

VIII. CONTRIBUCIÓN SOLIDARIA

60. En caso de Jubilación o fallecimiento del cabeza de familia reporta la persona de su grupo familiar que hará cargo del pago de la Contribución Solidaria.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE

TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD:
NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD:
64. SEXO BIOLÓGICO: F: — M:
FECHA NACIMIENTO:

IX. FIRMAS

61. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario: Mauricio Castillo
62. Apoderado: Jose Oros
Nombre completo de la afiliación colectiva, institucional o de Oficio

X. ANEXOS

63. Anexo copia del documento de identidad: CÉDULA: — NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA: — TARJETA DE IDENTIDAD: — REGISTRO CIVIL: — CÉDULA DE EXTRANJERÍA: — CARNÉ DIPLOMÁTICO: — PASAPORTE: — ADULTO SIN IDENTIFICACIÓN: — PERMISO ESPECIAL DE PERMANENCIA: — Total: 0

64. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
65. Copia del registro civil de matrimonio o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declara la unión marital.
66. Copia de la sentencia judicial o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública [illegible] terminación
67. De la unión marital.
Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
68. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
69. Documento en que conste la partida de la madre adoptiva o el certificado de custodia de los padres o la declaración escrita por el cotizante [illegible] de los dos padres.
70. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud numeral 4 y 5 del artículo 2.1.7.3 del Decreto 780 de 2016
73. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
72. Copia del acta como afiliados o pensionados de las autoridades competentes en las que conste la calidad de beneficiario o no en el momento afiliación de oficio.

Total Anexos: 0

nueva eps

XI. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL Y/O INSTITUCIONES RESPONSABLES DE POBLACIONES ESPECIALES

73. Identificación de la Entidad Territorial
Código del Municipio:
Código del departamento:
74. Datos del SISBÉN
SI:
NO:
Clasificación:
75. Población especial artículo 2.1.3.1 del Decreto 780 de 2016
SI:
NO:
CÓDIGO:

03 OCT 2024

XII. DATOS DE LA INSTITUCIÓN Y DEL FUNCIONARIO QUE VALIDA LA INFORMACIÓN

76. NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN
TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD:
NOMBRE: LRB AGENTES
CLAVE ASESOR: 1521
REGIONAL:
78. Fecha de radicación:
79. Fecha De Validación:

OBSERVACIONES:
Solicitud de traslado de Mutual Ser

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta su veracidad de la información registrada y de los documentos anexados en el capítulo VII del formulario.

- ORIGINAL: E.P.S. -

ENTREGA CARTA DE DERECHOS Y DEBERES Y CARTA DE DESEMPEÑO

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

Autorización de mensajes de texto. (Circular externa 000016 mayo de 2013)

Yo, Mauricio Manuel Castillo Perez identificado (a) con Cedula. número 1069474420 Sahagun, certifico que:

1	¿Previo al diligenciamiento del formulario de afiliación, la EPS le hizo entrega de la carta de derechos y deberes del afiliado y del paciente?	SÍ☑ No☐
2	¿Previo al diligenciamiento del formulario de afiliación, la EPS le hizo entrega de la carta de desempeño donde se presenta de manera clara su puesto en el ranking?	SÍ☑ No☐
3	¿Leyó el contenido de la carta de derechos y deberes del afiliado y del paciente?	SÍ☑ No☐
4	¿Leyó el contenido de la carta de desempeño de la EPS?	SÍ☑ No☐
5	¿Si tuvo alguna duda sobre el contenido de la información, fue asesorado adecuadamente por la EPS?	SÍ☑ No☐

Así mismo autorizo a NUEVA EPS, para que envíe información al teléfono celular No. _____
y/o correo electrónico: _____
SÍ☑ No☐

Autorizo la entrega de la carta de Derechos y Deberes del Afiliado y carta de Desempeño, en formato electrónico. SÍ☑ No☐

Consulte la carta de derechos y deberes y la carta de desempeño en el micrositio Web: https://www.nuevaeps.com.co/carta-derechos-deberes. Evitando impresiones para ser amigable con el planeta. SÍ☑ No☐

Cordialmente,

Firma: Mauricio Castillo
Tipo ID: CC No. ID: 1069474420
Fecha de Solicitud: 03 10 2024
Dirección: Calle 32 N 19-6
Tel: 3183213614 Municipio Sahagun
Departamento: Cordoba

Manifiesto con mi firma la aceptación de todas las declaraciones y términos incorporados en este formato y el consentimiento expreso, previo e informado en relación con el tratamiento de mis datos personales que hará NUEVA EPS S.A., en sujeción a la política para el tratamiento de datos personales de la NUEVA EPS S.A..

Afiliado manifiesta que no sabe o no puede firmar, autoriza a:

Firma: _____
Tipo ID: _____ No. ID: _____
Dirección: _____
Tel: _____ Municipio _____
Departamento: _____

Huella

Autorizaciones

En virtud de la anterior certificación, autorizo expresamente y conforme a lo dispuesto en los artículos 14 y 15 de la Ley 527 de 1995, a NUEVA EPS S.A. para que me remita información en forma de mensajes de datos, a través de mecanismos como sms -short message service - , correos electrónicos y redes sociales, relacionada con los servicios de NUEVA EPS S.A. y la carta de derecho de deberes.

Autorizo de manera expresa a NUEVA EPS S.A. y/o a la persona natural o jurídica a quien ésta encargue, para que recolecte, almacene, use, haga circular, actualice o suprima mis datos personales, para acceder a los servicios de la NUEVA EPS S.A. y para el cumplimiento de la carta de derechos y deberes.

Aviso de privacidad

Hago constar expresamente que NUEVA EPS S.A. me informó sobre los siguientes derechos que me asisten como titular de datos personales:

- Acceder los datos personales que hayan sido objeto de tratamiento conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y las demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen.
- Conocer, actualizar y rectificar los datos personales frente al responsable del tratamiento y al encargado del tratamiento. Este derecho se podrá ejercer, entre otros datos, en relación con datos parciales, inexactos, incompletos, fraccionados, que induzcan a error, o aquellos datos cuyo tratamiento esté expresamente prohibido o no haya sido autorizado.
- Solicitar prueba de la autorización otorgada al responsable del tratamiento, salvo cuando expresamente se exceptúe como requisito para el tratamiento, de conformidad con lo previsto en el artículo 10 de la Ley 1581 de 2012.
- Ser informado por el responsable del tratamiento o el encargado del tratamiento, previa solicitud, con respecto del uso que le ha dado a los datos personales.
- Presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio quejas por infracciones a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y las demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen.
- Revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando en el tratamiento no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales. La revocatoria y/o supresión procederá cuando la Superintendencia de Industria y Comercio haya determinado que en el tratamiento el responsable o encargado han incurrido en conductas contrarias a esta ley y a la constitución.

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la política de tratamiento de los datos personales de NUEVA EPS S.A., a través de los siguientes mecanismos que ponemos a su disposición:

Sitio web: www.nuevaeps.co
Régimen Contributivo:
Línea Gratuita: **01 8000 954400**
Línea de atención en Bogotá: **(601) 307 7022**
Régimen Subsidiado:
Línea Gratuita: **01 8000 95 2000**
Línea de atención en Bogotá: **(601) 307 7051**
Oficinas de atención al afiliado de NUEVA EPS S.A.
Conmutador: **(601) 419 3000**
Dirección Administrativa: Carrera 85k No 46A – 66 Piso 2

Sr.(a) afiliado(a), la información por usted suministrada en este formato, así como la relacionada en el formulario de afiliación y/o demás documentos anexos, serán utilizados por NUEVA EPS S.A. como responsable del tratamiento de la informacion únicamente para los fines específicos relacionados con la administración y prestación de servicios en salud de Plan Obligatorio de Salud, de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 "Hábeas Data"; dicho tratamiento podrá implicar la trasferencia, trasmisión y/o recepción de los datos, y el cual se realizará a través de sí misma, terceros encargados de tratamiento de información o de sus aliados comerciales, para fines comerciales y para la correcta prestación del servicio, de la forma indicada en los Términos y Condiciones de cada uno de sus portales y de la Política de Confidencialidad y Protección de Datos.

INFORMACIÓN PARA SER DILIGENCIADA POR EL TRABAJADOR INDEPENDIENTE CUYO INGRESO SEA IGUAL O SUPERIOR A 1 SMMLV

ACTIVIDAD ECONÓMICA	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES	ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN	POSEE VIVIENDA PROPIA	SÍ		PRODUCTOR AGROPECUARIO	SÍ	
					NO			NO	

Nivel de Escolaridad									
	Ninguno ☐	Secundaria ☐	Normalista ☐	Profesional ☐	Doctorado ☐	Posición Ocupacional	Patrón/Empleador ☐	Contratista ☐	Trabaja por su Cuenta ☐
	Preescolar ☐	Media académica o clásica (bachillerato básico) ☐	Técnica Profesional ☐	Especialización ☐	Último Grado ☐				
	Básico Primaria ☐	Media técnica (bachillerato básico) ☐	Tecnológica ☐	Maestría ☐	Aprobado _____	Inicio Contrato		Fin Contrato	

SEÑOR USUARIO: TRABAJADOR INDEPENDIENTE O CONTRATISTA, RECUERDE REPORTAR LA NOVEDAD DE RETIRO EN LA PLANILLA DE PAGO A PARTIR DEL MOMENTO QUE DECIDA NO CONTINUAR CON LOS SERVICIOS DE SALUD, EL NO HACERLO LE GENERA MORA, LA CUAL TENDRÁ VIGENCIA HASTA EL MOMENTO EN EL QUE REPORTE SU RETIRO AL SISTEMA. DECRETO 806 ART. 57 DE 1998 Y ART. 59 DECRETO 1406 DE 1999.

SÓLO DILIGENCIAR SI ES COTIZANTE INDEPENDIENTE PAGO POR TERCERO	Nombre del Tercero	Tipo de Identificación	Identificación del Tercero que realiza el Aporte	DV

INFORMACIÓN PARA SER DILIGENCIADA POR LA EPS

Nombre del ASESOR o PROMOTOR	CÓDIGO ASESOR o PROMOTOR	Nombre de OFICINA	CIUDAD Y FECHA
Agentes y Corredores	C1621		

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

MAURICIO MANUEL CASTILLO PEREZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.069.474.420**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 2 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

Familiarmente nuestra
ComfaCasanare
Caja de Compensación Familiar de Casanare

Marque con una equis (x) y verifique instrucciones de diligenciamiento y causales de no aceptación al reverso
☐ Inscripción del trabajador ☐ Modificación
☐ Traslado
☐ Reintegro en el mismo mes SI ☐ NO ☐
Indique última fecha de retiro AÑO MM DD

SGS CO09/2884

Formato de Inscripción, de Trabajadores

FAPP006

1. DATOS DEL TRABAJADOR

Tipo y número de identificación: C.C. [X] T.I. [ ] C.E. [ ] R.C. [ ] — 1069474420
Lugar y fecha de expedición: 24/07/2008 SAHAGUN
Sexo: M [X] F [ ]
CAUSAL NO ACEPTACIÓN:
Primer apellido: CASTILLO
Segundo apellido: PEREZ
Nombres: MAURICIO MANUEL
Fecha de Nacimiento: 1988 AÑO 08 MM 02 D
Teléfono: 3148547256
Dirección Residencia: CLL 34 N 9 16
BARRIO:
Correo Electrónico:
ESTADO CIVIL: ☐ Casado(a) ■ Soltero(a) ☐ Separado(a) ☐ Unión libre ☐ Divorciado(a) ☐ Viudo(a)
CUIDAD: YOPAL
Fecha de Ingreso a la empresa: 2024 AÑO 10 MM 02 D
Horas labor mes:
CARGO: OBRERO
SUELDO BÁSICO: 1.300.000
Tipo de contrato: INDEFINDO
Administrar Recursos Públicos: SI [ ] NO [X]
Servidor Público: SI [ ] NO [X]
Nivel Escolaridad: SECUNDARIA
Profesión:
Presenta Discapacidad alguna: SI [ ] NO [X]
Tipo de Discapacidad:
En caso de cambio en el No. De identificación, escriba al anterior:

SI EL TRABAJADOR LABORA SIMULTÁNEAMENTE CON OTRA EMPRESA REGISTRE AQUÍ.
SUELDO BÁSICO:

VIVIENDA: ☐ No tiene ☐ Propia ■ Arrendada ☐ Hipoteca
ORIENTACIÓN SEXUAL: ■ Heterosexual ☐ Homosexual ☐ Bisexual

Factor de Vulnerabilidad

☐ Desplazado	☐ Victima del conflicto armado (NO DESPLAZADO)	☐ Desmovilizado o reinsertado	☐ Damnificado desastre natural
☐ Cabeza de familia	☐ Hijo(a) de madres cabezas de familia	☐ En condición de discapacidad	☐ Población zonas frontera (Nacionales)
☐ Población migrante	☐ Hijo(a) de desmovilizados o reinsertado	☐ Ejercicio del trabajo sexual	■ No aplica

Pertenencia étnica
☐ Afrocolombiano ☐ Comunidad negra ☐ Indigena palenquero ☐ Raizal del archipiélago de San Andrés ☐ Providencia y santa catalina ☐ Room /Gitano ■ No aplica

2. DATOS DEL EMPLEADOR (DILIGENCIE EN LETRA CLARA Y LEGIBLE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: JOSE LUIS OROS ACEVEDO
Teléfono: 3212145252
NIT, C.C. o C.E.: 1026275607-6
Dependencia: CLL 26B N 17 04

3. DATOS DEL CÓNYUGE O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

Primer apellido:
Segundo apellido:
Adición
Nombres:
Fecha de Nacimiento: AÑO MM DD
Recibe subsidio: SI ___ NO ___
Retiro
Tipo y número de identificación: C.C. [ ] T.I. [ ] C.E. [ ] R.C. [ ]
DOCUMENTO PENDIENTE:
EMPRESA DONDE TRABAJA O ACTIVIDAD ECONÓMICA:
CAJA DE COMPENSACIÓN A LA CUAL ESTÁ AFILIADO(A):
SUELDO BÁSICO:
En caso de corrección de Cédula de Ciudadanía o cambio de Tarjeta de Identidad, escribe el número anterior o errado:

Solicitud de Datos Personales

Yo, MAURICIO MANUEL CASTILLO PEREZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 1069474420 expedida en SAHAGUN, manifiesto así de manera expresa, que AUTORIZO de manera voluntaria, explícita, previamente informada e inequívoca a la Caja de Compensación Familiar de Casanare, para tratar mis datos personales de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales de la Institución publicada en la página Web www.comfacasanare.com.co para los fines relacionados con su objeto social. Dichos datos serán custodiados, conservados y utilizados exclusivamente para la entrega de beneficios y envío de información de servicios contemplados en el sistema de subsidio familiar. Lo anterior de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y lo reglamentado en el Decreto 1377 de 2013.

Mauricio Castillo
Firma

Declaro bajo la gravedad de juramento que todos los datos son exactos y examinados por quien firma.

Mauricio Castillo
Firma del trabajador(a)
C.C. T.I. R.C o C.E. No.

Jose Oros
Firma y sello del empleador

OBSERVACIONES:

Familiarmente nuestra ComfaCasanare Caja de Compensación Familiar de Casanare
Comfacasanare
Aportes y Pagos
03 OCT 2024
La información de este formato esta sujeta a verificacion
RECIBIDO AFILIACIONES

VIGILADO SuperSubsidio

Utilice este formato exclusivamente para afiliación de trabajadores solteros, casados o en unión libre sin beneficiarios.
Recuerde que es deber de la empresa y el trabajador actualizar la información del grupo familiar.
Al respaldo encontrará recomendaciones, instructivo y causales de no aceptación.
Consulte los requisitos para adicionar beneficiarios, realizar inscripciones para servicios y subsidio de su grupo familiar.
Si no ha recibido su tarjeta familiar, presente la copia de este formato para utilizar los servicios del CARNET.

CERTIFICADO MEDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS



FECHA DE EXAMEN 03/10/2024 7.00 AM
TIPO EXAMEN: INGRESO PARA TRABAJO EN ALTURAS

DATOS DE INSTITUCION

Nombre:	HELP OCUPACIONAL SAS	**Nit:**	900479126
Dirección:	CRA. 18A No.53-50 CS 101	**e-mail:**	certificadoshelpocupacional@gmail.com
Teléfonos:	(571) 631 5344 - 314 2601669 – 314 2601616	**Sede:**	BOGOTA

IDENTIFICACION DEL PACIENTE

Nombres	MAURICIO MANUEL			**Apellidos**	CASTILLO PEREZ				
Identificación	CC	1069474420	**Edad**	36 Años	**Genero**	M	**Grupo sanguíneo**		A +
Procedencia	**Lugar de nacimiento**	SAHAGUN CORDOBA			**Fecha de nacimiento**		02/08/1988	**Estrato**	2
Estado civil	Unión libre	**Escolaridad**	Primaria		**Teléfonos**	3008355135			
Departamento	Bogotá, D.C.	**Municipio**	Bogotá, D.C.		**Dirección**	CALLE 28 43 B 6			
EPS	NUEVA E.P.S								
ARL	COMPAÑÍA SURAMERICANA			**Fondo de Pensiones**	NO REFIERE				

DATOS EMPRESA

EMPRESA	OROS ACEVEDO JOSE LUIS	**EMPRESA USUARIA**	NO APLICA
CARGO	OFICIAL		
FECHA DE INGRESO		**JORNADA DE TRABAJO**	DIURNO

EXAMENES REALIZADOS

EXAMEN AUDIOMETRIA	EXAMEN VISIOMETRIA	GLICEMIA BASAL
EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS	PERFIL LIPIDICO (COLESTEROL TOTAL-HDL-LDL-TRIGLICERIDOS)	

CONCEPTO DE APTITUD

CONCEPTO	APTO PARA TRABAJO EN ALTURAS
OBSERVACIONES	NO PRESENTA SINTOMAS, NO SE EVIDENCIAN SIGNOS PARA SARSCOV2-COVID19 EN EL MOMENTO DEL EXAMEN
RECOMENDACIONES	CONTROL MEDICO RUTINA POR E.P.S

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL (GENERALES)

OCUPACIONALES

Uso de EPP	Pausas activas

"El examinado certifica que no omitió dato relevante sobre sus antecedentes ocupacionales, personales y familiares que pudiesen influir sobre su estado de salud y que toda la información expresada en este documento es cierta"



MAYRA ESMERALDA RAMOS HERNANDEZ
C.C 1032358700 RM: 7122-2013
Firma y sello del Médico Evaluador

Mauricio Castillo

MAURICIO MANUEL CASTILLO PEREZ
C.C 1069474420
Firma del trabajador Evaluado



CERTIFICADO MEDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS



FECHA DE EXAMEN 03/10/2024 7.00 AM
TIPO EXAMEN: INGRESO PARA TRABAJO EN ALTURAS

DATOS DE INSTITUCION

Nombre:	HELP OCUPACIONAL SAS	**Nit:**	900479126
Dirección:	CRA. 18A No.53-50 CS 101	**e-mail:**	certificadoshelpocupacional@gmail.com
Teléfonos:	(571) 631 5344 - 314 2601669 – 314 2601616	**Sede:**	BOGOTA

IDENTIFICACION DEL PACIENTE

Nombres	MAURICIO MANUEL			**Apellidos**	CASTILLO PEREZ				
Identificación	CC	1069474420	**Edad**	36 Años	**Genero**	M	**Grupo sanguíneo**		A +
Procedencia	**Lugar de nacimiento**	SAHAGUN CORDOBA			**Fecha de nacimiento**		02/08/1988	**Estrato**	2
Estado civil	Unión libre	**Escolaridad**	Primaria		**Teléfonos**	3008355135			
Departamento	Bogotá, D.C.	**Municipio**	Bogotá, D.C.		**Dirección**	CALLE 28 43 B 6			
EPS	NUEVA E.P.S								
ARL	COMPAÑÍA SURAMERICANA			**Fondo de Pensiones**	NO REFIERE				

DATOS EMPRESA

EMPRESA	OROS ACEVEDO JOSE LUIS	**EMPRESA USUARIA**	NO APLICA
CARGO	OFICIAL		
FECHA DE INGRESO		**JORNADA DE TRABAJO**	DIURNO

EXAMENES REALIZADOS

EXAMEN AUDIOMETRIA	EXAMEN VISIOMETRIA	GLICEMIA BASAL
EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS	PERFIL LIPIDICO (COLESTEROL TOTAL-HDL-LDL-TRIGLICERIDOS)	

CONCEPTO DE APTITUD

CONCEPTO	APTO PARA TRABAJO EN ALTURAS
OBSERVACIONES	NO PRESENTA SINTOMAS, NO SE EVIDENCIAN SIGNOS PARA SARSCOV2-COVID19 EN EL MOMENTO DEL EXAMEN
RECOMENDACIONES	CONTROL MEDICO RUTINA POR E.P.S

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL (GENERALES)

OCUPACIONALES

Uso de EPP	Pausas activas

"El examinado certifica que no omitió dato relevante sobre sus antecedentes ocupacionales, personales y familiares que pudiesen influir sobre su estado de salud y que toda la información expresada en este documento es cierta"



MAYRA ESMERALDA RAMOS HERNANDEZ
C.C 1032358700 RM: 7122-2013
Firma y sello del Médico Evaluador

Mauricio Castillo

MAURICIO MANUEL CASTILLO PEREZ
C.C 1069474420
Firma del trabajador Evaluado



Familiarmente nuestra
ComfaCasanare
Caja de Compensación Familiar de Casanare

Marque con una equis (x) y verifique instrucciones de diligenciamiento y causales de no aceptación al reverso
☐ Inscripción del trabajador ☐ Modificación
☐ Traslado
☐ Reintegro en el mismo mes SI ☐ NO ☐
Indique última fecha de retiro: AÑO MM DD

SGS CO09/2884

Formato de Inscripción, de Trabajadores

FAPP006

1. DATOS DEL TRABAJADOR

Tipo y número de identificación: C.C. T.I. C.E. R.C. — 19.774.695
Lugar y fecha de expedición: 21/05/1996 TALAIGUA NUEVO
Sexo: X M / F
CAUSAL NO ACEPTACIÓN:
Primer apellido: LOBO
Segundo apellido: ROYERO
Nombres: FABIAN ENRIQUE
Fecha de Nacimiento: 1978 AÑO 02 MM 06 DD
Teléfono: 3148547256
Dirección Residencia: CLL 34 N 9 16
BARRIO:
Correo Electrónico:
ESTADO CIVIL: ☐ Casado(a) ■ Soltero(a) ☐ Separado(a) ☐ Unión libre ☐ Divorciado(a) ☐ Viudo(a)
CIUDAD: YOPAL
Fecha de Ingreso a la empresa: 2024 AÑO 10 MM 08 DD
Horas labor mes:
CARGO: OBRERO
SUELDO BÁSICO: 1.300.000
Tipo de contrato: INDEFINDO
Administrar Recursos Públicos: SI NO
Servidor Público: SI NO
Nivel Escolaridad: SECUNDARIA
Profesión:
Presenta Discapacidad alguna: SI NO
Tipo de Discapacidad:
En caso de cambio en el No. De identificación, escriba al anterior:
SI EL TRABAJADOR LABORA SIMULTÁNEAMENTE CON OTRA EMPRESA REGISTRE AQUÍ.
SUELDO BÁSICO:
VIVIENDA: ☐ No tiene ☐ Propia ■ Arrendada ☐ Hipoteca
ORIENTACIÓN SEXUAL: ■ Heterosexual ☐ Homosexual ☐ Bisexual
Factor de Vulnerabilidad:
☐ Desplazado ☐ Víctima del conflicto armado (NO DESPLAZADO) ☐ Desmovilizado o reinsertado ☐ Damnificado desastre natural
☐ Cabeza de familia ☐ Hijo(a) de madres cabezas de familia ☐ En condición de discapacidad ☐ Población zonas frontera (Nacionales)
☐ Población migrante ☐ Hijo(a) de desmovilizados o reinsertado ☐ Ejercicio del trabajo sexual ■ No aplica
Pertenencia étnica:
☐ Afrocolombiano ☐ Comunidad negra ☐ Indígena palenquero ☐ Raizal del archipiélago de San Andrés ☐ Providencia y santa catalina ☐ Room /Gitano ■ No aplica

2. DATOS DEL EMPLEADOR (DILIGENCIE EN LETRA CLARA Y LEGIBLE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: JOSE LUIS OROS ACEVEDO
Teléfono: 3212145252
NIT, C.C. o C.E.: 1026275607-6
Dependencia: CLL 26B N 17 04

3. DATOS DEL CÓNYUGE O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

Primer apellido:
Segundo apellido:
Adición
Nombres:
Fecha de Nacimiento: AÑO MM DD
Recibe subsidio: SI ___ NO ___
Retiro
Tipo y número de identificación: C.C. T.I. C.E. R.C.
DOCUMENTO PENDIENTE:
EMPRESA DONDE TRABAJA O ACTIVIDAD ECONÓMICA:
CAJA DE COMPENSACIÓN A LA CUAL ESTÁ AFILIADO(A):
SUELDO BÁSICO:
En caso de corrección de Cédula de Ciudadanía o cambio de Tarjeta de Identidad, escribe el número anterior o errado:

Solicitud de Datos Personales

Yo FABIAN ENRIQUE LOBO ROYERO, identificado con cédula de ciudadanía No. 19774695 expedida en TALAIGUA NUEVO, manifiesto así de manera expresa, que AUTORIZO de manera voluntaria, explícita, previamente informada e inequívoca a la Caja de Compensación Familiar de Casanare, para tratar mis datos personales de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales de la institución publicada en la página Web www.comfacasanare.com.co para los fines relacionados con su objeto social. Dichos datos serán custodiados, conservados y utilizados exclusivamente para la entrega de beneficios y envío de información de servicios contemplados en el sistema de subsidio familiar. Lo anterior de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y lo reglamentado en el Decreto 1377 de 2013.

Fabian lobo
Firma

Declaro bajo la gravedad de juramento que todos los datos son exactos y examinados por quien firma.

Fabian lobo
Firma del trabajador(a)
C.C. T.I. R.C o C.E. No.

Jose Oros
Firma y sello del empleador

OBSERVACIONES:

Comfacasanare
Jefatura de Aportes y Pagos

8 OCT 2024

RECIBIDO DE AFILIACIONES

La información de este formato esta sujeta a verificacion

VIGILADO Supersubsidio

Utilice este formato exclusivamente para afiliación de trabajadores solteros, casados o en unión libre sin beneficiarios.
Recuerde que es deber de la empresa y el trabajador actualizar la información del grupo familiar.
Al respaldo encontrará recomendaciones, instructivo y causales de no aceptación.
Consulte los requisitos para adicionar beneficiarios, realizar inscripciones para servicios y subsidio de su grupo familiar.
Si no ha recibido su tarjeta familiar, presente la copia de este formato para utilizar los servicios del CARNET.

Powered by CamScanner

Familiarmente nuestra
ComfaCasanare
Caja de Compensación Familiar de Casanare

Marque con una equis (x) y verifique instrucciones de diligenciamiento y causales de no aceptación al reverso
☐ Inscripción del trabajador ☐ Modificación
☐ Traslado
☐ Reintegro en el mismo mes SI ☐ NO ☐
Indique última fecha de retiro: AÑO MM DD

SGS CO09/2884

Formato de Inscripción, de Trabajadores

FAPP006

1. DATOS DEL TRABAJADOR

Tipo y número de identificación: C.C. ☒ T.I. ☐ C.E. ☐ R.C. ☐ — 1128329572
Lugar y fecha de expedición: 09/04/2015 SANTA BARBARA DE PINTO
Sexo: M ☒ F ☐
CAUSAL NO ACEPTACIÓN:

Primer apellido: SEVERICHE
Segundo apellido: MANCERA
Nombres: JERSON ENRIQUE
Fecha de Nacimiento: 1997 AÑO 04 MM 06 DD
Teléfono: 3148547256
Dirección Residencia: CLL 34 N 9 16
BARRIO:
Correo Electrónico:

ESTADO CIVIL: ☐ Casado(a) ☒ Soltero(a) ☐ Separado(a) ☐ Unión libre ☐ Divorciado(a) ☐ Viudo(a)

CIUDAD	Fecha de Ingreso a la empresa	Horas labor mes	CARGO	SUELDO BÁSICO
YOPAL	2024 AÑO 10 MM 07 DD		OBRERO	1.300.000

Tipo de contrato: INDEFINDO — Administrar Recursos Públicos: SI ☐ NO ☒ — Servidor Público: SI ☐ NO ☒ — Nivel Escolaridad: SECUNDARIA
Profesión: — Presenta Discapacidad alguna: SI ☐ NO ☒ — Tipo de Discapacidad:
En caso de cambio en el No. De identificación, escriba al anterior:

SI EL TRABAJADOR LABORA SIMULTÁNEAMENTE CON OTRA EMPRESA REGISTRE AQUÍ.	SUELDO BÁSICO

VIVIENDA: ☐ No tiene ☐ Propia ☒ Arrendada ☐ Hipoteca
ORIENTACIÓN SEXUAL: ☒ Heterosexual ☐ Homosexual ☐ Bisexual

Factor de Vulnerabilidad:
☐ Desplazado ☐ Víctima del conflicto armado (NO DESPLAZADO) ☐ Desmovilizado o reinsertado ☐ Damnificado desastre natural
☐ Cabeza de familia ☐ Hijo(a) de madres cabezas de familia ☐ En condición de discapacidad ☐ Población zonas frontera (Nacionales)
☐ Población migrante ☐ Hijo(a) de desmovilizados o reinsertado ☐ Ejercicio del trabajo sexual ☒ No aplica

Pertenencia étnica:
☐ Afrocolombiano ☐ Comunidad negra ☐ Indígena palenquero ☐ Raizal del archipiélago de San Andrés ☐ Providencia y santa catalina ☐ Room /Gitano ☒ No aplica

2. DATOS DEL EMPLEADOR (DILIGENCIE EN LETRA CLARA Y LEGIBLE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: JOSE LUIS OROS ACEVEDO
Teléfono: 3212145252
NIT, C.C. o C.E.: 1026275607-6
Dependencia: CLL 26B N 17 04

3. DATOS DEL CÓNYUGE O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

Primer apellido:
Segundo apellido:
Adición: ☐ Nombres:
Fecha de Nacimiento: AÑO MM DD
Recibe subsidio: SI ___ NO ___
Retiro: ☐ Tipo y número de identificación: C.C. ☐ T.I. ☐ C.E. ☐ R.C. ☐
DOCUMENTO PENDIENTE:

EMPRESA DONDE TRABAJA O ACTIVIDAD ECONÓMICA	CAJA DE COMPENSACIÓN A LA CUAL ESTÁ AFILIADO(A)	SUELDO BÁSICO

En caso de corrección de Cédula de Ciudadanía o cambio de Tarjeta de Identidad, escribe el número anterior o errado:

Solicitud de Datos Personales

Yo JERSON ENRIQUE SEVERICHE MANCERA, Identificado con cédula de ciudadanía No. 1128329572 expedida en SANTA BARBARA DE PINTO, manifiesto así de manera expresa, que AUTORIZO de manera voluntaria, explícita, previamente informada e inequívoca a la Caja de Compensación Familiar de Casanare, para tratar mis datos personales de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales de la Institución publicada en la página Web www.comfacasanare.com.co para los fines relacionados con su objeto social. Dichos datos serán custodiados, conservados y utilizados exclusivamente para la entrega de beneficios y envío de información de servicios contemplados en el sistema de subsidio familiar. Lo anterior de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y lo reglamentado en el Decreto 1377 de 2013.

Jerson Severiche
Firma

Declaro bajo la gravedad de juramento que todos los datos son exactos y examinados por quien firma.

Jerson Severiche
Firma del trabajador(a)
C.C. T.I. R.C o C.E. No.

Jose Oros
Firma y sello del empleador

OBSERVACIONES:

Comfacasanare
Jefatura de Aportes y Pagos

RECIBIDO DE AFILIACIONES
28 OCT 2024

La información de este formato está sujeta a verificación

VIGILADO SuperSubsidio

Utilice este formato exclusivamente para afiliación de trabajadores solteros, casados o en unión libre sin beneficiarios.
Recuerde que es deber de la empresa y el trabajador actualizar la información del grupo familiar.
Al respaldo encontrará recomendaciones, instructivo y causales de no aceptación.
Consulte los requisitos para adicionar beneficiarios, realizar inscripciones para servicios y subsidio de su grupo familiar.
Si no ha recibido su tarjeta familiar, presente la copia de este formato para utilizar los servicios del CARNET.

Powered by CamScanner

Familiarmente nuestra
ComfaCasanare
Caja de Compensación Familiar de Casanare

Marque con una equis (x) y verifique instrucciones de diligenciamiento y causales de no aceptación al reverso
☐ Inscripción del trabajador ☐ Modificación
☐ Traslado
☐ Reintegro en el mismo mes SI ☐ NO ☐
Indique última fecha de retiro AÑO MM DD

CO09/2884

Formato de Inscripción, de Trabajadores

FAPP006

1. DATOS DEL TRABAJADOR

Tipo y número de identificación: C.C. [X] T.I. [ ] C.E. [ ] R.C. [ ] — 1052700593
Lugar y fecha de expedición: 15/05/2023 TALAIGUA NUEVO
Sexo: M [X] F [ ]
CAUSAL NO ACEPTACIÓN:

Primer apellido: MEJIA
Segundo apellido: CANEDO
Nombres: JHON ALEXANDER
Fecha de Nacimiento: AÑO 2005 MM 05 DD 05
Teléfono: 3148547256
Dirección Residencia: CLL 34 N 9 16
BARRIO:
Correo Electrónico:

ESTADO CIVIL: ☐ Casado(a) ■ Soltero(a) ☐ Separado(a) ☐ Unión libre ☐ Divorciado(a) ☐ Viudo(a)

CIUDAD	Fecha de Ingreso a la empresa	Horas labor mes	CARGO	SUELDO BÁSICO
YOPAL	AÑO 2024 MM 10 DD 08		OBRERO	1.300.000

Tipo de contrato: INDEFINIDO — Administrar Recursos Públicos: SI ☐ NO [X] — Servidor Público: SI ☐ NO [X] — Nivel Escolaridad: SECUNDARIA
Profesión: — Presenta Discapacidad alguna: SI ☐ NO [X] — Tipo de Discapacidad:
En caso de cambio en el No. De identificación, escriba al anterior:

SI EL TRABAJADOR LABORA SIMULTÁNEAMENTE CON OTRA EMPRESA REGISTRE AQUÍ.	SUELDO BÁSICO

VIVIENDA: ☐ No tiene ☐ Propia ■ Arrendada ☐ Hipoteca
ORIENTACIÓN SEXUAL: ■ Heterosexual ☐ Homosexual ☐ Bisexual

Factor de Vulnerabilidad
☐ Desplazado ☐ Víctima del conflicto armado (NO DESPLAZADO) ☐ Desmovilizado o reinsertado ☐ Damnificado desastre natural
☐ Cabeza de familia ☐ Hijo(a) de madres cabezas de familia ☐ En condición de discapacidad ☐ Población zonas frontera (Nacionales)
☐ Población migrante ☐ Hijo(a) de desmovilizados o reinsertado ☐ Ejercicio del trabajo sexual ■ No aplica

Pertenencia étnica
☐ Afrocolombiano ☐ Comunidad negra ☐ Indígena palenquero ☐ Raizal del archipiélago de San Andrés ☐ Providencia y santa catalina ☐ Room /Gitano ■ No aplica

2. DATOS DEL EMPLEADOR (DILIGENCIE EN LETRA CLARA Y LEGIBLE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	Teléfono
JOSE LUIS OROS ACEVEDO	3212145252

NIT, C.C. o C.E.: 1026275607-6
Dependencia: CLL 26B N 17 04

3. DATOS DEL CÓNYUGE O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

Primer apellido:
Segundo apellido:
Adición: ☐ Nombres:
Fecha de Nacimiento: AÑO MM DD
Recibe subsidio: SI ___ NO ___
Retiro: ☐ Tipo y número de identificación: C.C. [ ] T.I. [ ] C.E. [ ] R.C. [ ]
DOCUMENTO PENDIENTE:

EMPRESA DONDE TRABAJA O ACTIVIDAD ECONÓMICA	CAJA DE COMPENSACIÓN A LA CUAL ESTÁ AFILIADO(A)	SUELDO BÁSICO

En caso de corrección de Cédula de Ciudadanía o cambio de Tarjeta de Identidad, escribe el número anterior o errado:

Solicitud de Datos Personales

Yo, JHON ALEXANDER MEJIA CANEDO, identificado con cédula de ciudadanía No. 1052700593 expedida en TALAIGUA NUEVO, manifiesto así de manera expresa, que AUTORIZO de manera voluntaria, explícita, previamente informada e inequívoca a la Caja de Compensación Familiar de Casanare, para tratar mis datos personales de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales de la Institución publicada en la página Web www.comfacasanare.com.co para los fines relacionados con su objeto social. Dichos datos serán custodiados, conservados y utilizados exclusivamente para la entrega de beneficios y envío de información de servicios contemplados en el sistema de subsidio familiar. Lo anterior de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y lo reglamentado en el Decreto 1377 de 2013.

Jhon Mejia
Firma

Declaro bajo la gravedad de juramento que todos los datos son exactos y examinados por quien firma.

Jhon Mejia
Firma del trabajador(a) C.C. T.I. R.C o C.E. No.

Jose Oros
Firma y sello del empleador

OBSERVACIONES:

Comfacasanare Caja de Compensación Familiar de Casanare
Jefatura de Aportes y Pagos
08 OCT 2024

RECIBIDO DE AFILIACIONES

La información de este formato está sujeta a verificación

VIGILADO SuperSubsidio

Utilice este formato exclusivamente para afiliación de trabajadores solteros, casados o en unión libre sin beneficiarios.
Recuerde que es deber de la empresa y el trabajador actualizar la información del grupo familiar.
Al respaldo encontrará recomendaciones, instructivo y causales de no aceptación.
Consulte los requisitos para adicionar beneficiarios, realizar inscripciones para servicios y subsidio de su grupo familiar.
Si no ha recibido su tarjeta familiar, presente la copia de este formato para utilizar los servicios del CARNET.

Powered by CamScanner

Familiarmente nuestra
ComfaCasanare
Caja de Compensación Familiar de Casanare

Marque con una equis (x) y verifique instrucciones de diligenciamiento y causales de no aceptación al reverso
☐ Inscripción del trabajador ☐ Modificación
☐ Traslado
☐ Reintegro en el mismo mes SI ☐ NO ☐
Indique última fecha de retiro: AÑO MM DD

SGS CO09/2884

Formato de Inscripción, de Trabajadores

FAPP006

1. DATOS DEL TRABAJADOR

Tipo y número de identificación: C.C. [X] T.I. [ ] C.E. [ ] R.C. [ ] — 19874181
Lugar y fecha de expedición: 25/05/1991 MAGANGUE
Sexo: M [X] F [ ]
CAUSAL NO ACEPTACIÓN:

Primer apellido: SEVERICHE
Segundo apellido: BLANCO
Nombres: LUIS ENRIQUE
Fecha de Nacimiento: 1972 AÑO 08 MM 23 DD
Teléfono: 3148547256
Dirección Residencia: CLL 34 N 9 16
BARRIO:
Correo Electrónico:

ESTADO CIVIL: ☐ Casado(a) ■ Soltero(a) ☐ Separado(a) ☐ Unión libre ☐ Divorciado(a) ☐ Viudo(a)

CIUDAD	Fecha de Ingreso a la empresa	Horas labor mes	CARGO	SUELDO BÁSICO
YOPAL	2024 AÑO 10 MM 07 DD		OBRERO	1.300.000

Tipo de contrato: INDEFINDO — Administrar Recursos Públicos: SI [ ] NO [X] — Servidor Público: SI [ ] NO [X] — Nivel Escolaridad: SECUNDARIA
Profesión: — Presenta Discapacidad alguna: SI [ ] NO [X] — Tipo de Discapacidad:
En caso de cambio en el No. De Identificación, escriba el anterior:

SI EL TRABAJADOR LABORA SIMULTÁNEAMENTE CON OTRA EMPRESA REGISTRE AQUÍ.	SUELDO BÁSICO

VIVIENDA: ☐ No tiene ☐ Propia ■ Arrendada ☐ Hipoteca
ORIENTACIÓN SEXUAL: ■ Heterosexual ☐ Homosexual ☐ Bisexual

Factor de Vulnerabilidad:
☐ Desplazado ☐ Víctima del conflicto armado (NO DESPLAZADO) ☐ Desmovilizado o reinsertado ☐ Damnificado desastre natural
☐ Cabeza de familia ☐ Hijo(a) de madres cabezas de familia ☐ En condición de discapacidad ☐ Población zonas frontera (Nacionales)
☐ Población migrante ☐ Hijo(a) de desmovilizados o reinsertado ☐ Ejercicio del trabajo sexual ■ No aplica

Pertenencia étnica:
☐ Afrocolombiano ☐ Comunidad negra ☐ Indígena palenquero ☐ Raizal del archipiélago de San Andrés ☐ Providencia y santa catalina ☐ Room /Gitano ■ No aplica

2. DATOS DEL EMPLEADOR (DILIGENCIE EN LETRA CLARA Y LEGIBLE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	Teléfono
JOSE LUIS OROS ACEVEDO	3212145252

NIT, C.C. o C.E.: 1026275607-6
Dependencia: CLL 26B N 17 04

3. DATOS DEL CÓNYUGE O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

Primer apellido:
Segundo apellido:
Adición: ☐ Nombres:
Fecha de Nacimiento: AÑO MM DD
Recibe subsidio: SI ___ NO ___
Retiro: ☐ Tipo y número de identificación: C.C. [ ] T.I. [ ] C.E. [ ] R.C. [ ]
DOCUMENTO PENDIENTE:

EMPRESA DONDE TRABAJA O ACTIVIDAD ECONÓMICA	CAJA DE COMPENSACIÓN A LA CUAL ESTÁ AFILIADO(A)	SUELDO BÁSICO

En caso de corrección de Cédula de Ciudadanía o cambio de Tarjeta de Identidad, escribe el número anterior o errado:

Solicitud de Datos Personales

Yo, LUIS ENRIQUE SEVERICHE BLANCO, identificado con cédula de ciudadanía No. 19874181 expedida en MAGANGUE, manifiesto así de manera expresa, que AUTORIZO de manera voluntaria, explícita, previamente informada e inequívoca a la Caja de Compensación Familiar de Casanare, para tratar mis datos personales de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales de la institución publicada en la página Web www.comfacasanare.com.co para los fines relacionados con su objeto social. Dichos datos serán custodiados, conservados y utilizados exclusivamente para la entrega de beneficios y envío de información de servicios contemplados en el sistema de subsidio familiar. Lo anterior de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y lo reglamentado en el Decreto 1377 de 2013.

Luis Severiche
Firma

Declaro bajo la gravedad de juramento que todos los datos son exactos y examinados por quien firma.

Luis Severiche
Firma del trabajador(a)
C.C. T.I. R.C o C.E. No.

Jose Oros
Firma y sello del empleador

OBSERVACIONES:

ComfaCasanare Familiarmente nuestra Caja de Compensación Familiar de Casanare
08 OCT 2024
ComfaCasanare
Jefatura de Aportes y Pagos

RECIBIDO DE AFILIACIONES

La información de este formato está sujeta a verificación

VIGILADO SuperSubsidio

Utilice este formato exclusivamente para afiliación de trabajadores solteros, casados o en unión libre sin beneficiarios.
Recuerde que es deber de la empresa y el trabajador actualizar la información del grupo familiar.
Al respaldo encontrará recomendaciones, instructivo y causales de no aceptación.
Consulte los requisitos para adicionar beneficiarios, realizar inscripciones para servicios y subsidio de su grupo familiar.
Si no ha recibido su tarjeta familiar, presente la copia de este formato para utilizar los servicios del CARNET.

Powered by CamScanner

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Fabian Lobo Royero	CC	19.774.695	Oficial	Orip Sede Plato

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	11/10/2024	
2	Guantes	1	11/10/2024	
3	Monogafas	1	11/10/2024	
4	Tapabocas	1	11/10/2024	
5	Tapaoidos	1	11/10/2024	
6	Botas de Seguridad	1	11/10/2024	
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Jerson Sereviche	CC	1.128.329.572	Oficial	Orip Sede Plato

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	09/10/2024	Jerson E. Sereviche M.
2	Guantes	1	09/10/2024	Jerson E. Sereviche M.
3	Monogafas	1	09/10/2024	Jerson E. Sereviche M.
4	Tapabocas	1	09/10/2024	Jerson E. Sereviche M.
5	Tapaoidos	1	09/10/2024	Jerson E. Sereviche M.
6	Botas de Seguridad	1	09/10/2024	Jerson E. Sereviche M.
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Jhon Mejía Canedo	CC	1.052.700.593	Oficial	Orip Sede Plato

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	11/10/2024	JHON MEJÍA
2	Guantes	1	11/10/2024	JHON MEJÍA
3	Monogafas	1	11/10/2024	JHON MEJÍA
4	Tapabocas	1	11/10/2024	JHON MEJÍA
5	Tapaoidos	1	11/10/2024	JHON MEJÍA
6	Botas de Seguridad	1	11/10/2024	JHON MEJÍA
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Luis Sereviche Blanco	CC	19.674.181	Oficial	Orip Sede Plato

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	09/10/2024	Luis Sereviche B
2	Guantes	1	09/10/2024	Luis Sereviche B
3	Monogafas	1	09/10/2024	Luis Sereviche B
4	Tapabocas	1	09/10/2024	Luis Sereviche B
5	Tapaoidos	1	09/10/2024	Luis Sereviche B
6	Botas de Seguridad	1	09/10/2024	Luis Sereviche B
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 19.774.695

LOBO ROYERO

APELLIDOS

FABIAN ENRIQUE

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 06-FEB-1978

TALAIGUA NUEVO
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

21-MAY-1996 TALAIGUA NUEVO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

A-0511000-01171923-M-0019774695-20201020 0072133072A 1 9913406417

Medellín, 08 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de OROS ACEVEDO JOSE LUIS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL ARAUCA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C19774695	LOBO ROYERO FABIAN ENRIQUE	09/10/2024		24925116	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 08/10/2024 11:09:38 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.89.193, 198.143.41.39, 172.16.42.57

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

"Código Único para dependientes y afiliados al Régimen Subsidiado"

Versión 1.0 del 06 de diciembre 2022

I. DATOS DEL TRÁMITE

Lea atentamente las instrucciones antes de diligenciar este formulario

1. TIPO DE TRÁMITE: A. AFILIACIÓN [X] B. REPORTE DE NOVEDADES [ ]
2. TIPO DE AFILIACIÓN: A. Individual [ ] H) Cotizante o cabeza de familia [ ] I) Beneficiario o afiliado adicional [ ] B. Colectivo [ ] C. Institucional [ ] D. De oficio [ ]
3. RÉGIMEN: C. Contributivo [X] S. Subsidiado [ ]
4. TIPO DE AFILIADO: CO Cotizante [X] CF Cabeza de Familia [ ] BE Beneficiario [ ]
5. TIPO DE COTIZANTE: A. Dependiente [X] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ] D. Independiente por prestación de servicios [ ] E. Corresponsabilidad Solidaria [ ]
CÓDIGO: C1621
FECHA DE LA SOLICITUD: 08/10/2024

A. AFILIACIÓN

B. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Del cotizante o cabeza de familia)

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS
PRIMER APELLIDO: Lobo SEGUNDO APELLIDO: Rayero PRIMER NOMBRE: Fabian SEGUNDO NOMBRE: Enrique
7. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: Cedula
8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 1977469S
9. SEXO DE IDENTIFICACIÓN: F [ ] I [X] ND [ ]
10. FECHA NACIMIENTO: 06/02/1978
PAÍS DE NACIMIENTO: Colombia
11. NACIONALIDAD: Colombia

C. DATOS COMPLEMENTARIOS

12. ETNIA
13. CLASIFICACIÓN DEL SISGEN
14. DISCAPACIDAD: SI [ ] NO [ ]
NIVEL
GRUPO
16. GRUPO DE POBLACIÓN ESPECIAL
17. ARL: Positiva
18. AFP: porvenir
19. CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR
TIPO DE INMUEBLE: URBANA [ ] RURAL [ ]
20. UBICACIÓN O DIRECCIÓN DE RESIDENCIA: Carrera 4 A N 12 - 52
COMPLEMENTO DIRECCIÓN
LOCALIDAD / COMUNA
CIUDAD / MUNICIPIO: Palcigua
DEPARTAMENTO: Bolivar
ZONA
TELÉFONO MÓVIL: 3046199698
TELÉFONO FIJO
Ext.
CORREO ELECTRÓNICO: laborayerofabian@gmail.com
IPS ODONTOLÓGICA: 2716.

II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR - Datos de identificación del beneficiario (Cónyuge o compañero(a) del(la) cotizante)

21. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS
PRIMER APELLIDO / SEGUNDO APELLIDO / PRIMER NOMBRE / SEGUNDO NOMBRE
22. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
23. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
24. SEXO BIOLÓGICO
SEXO DE IDENTIFICACIÓN
IPS
IPS ODONTOLÓGICA
25. FECHA NACIMIENTO
PAÍS DE NACIMIENTO
26. NACIONALIDAD

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	27. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DE LOS BENEFICIARIOS	28. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	29. NÚMERO DE IDENTIDAD	30. NACIONALIDAD	CONDICIÓN MIGRATORIA	31. SEXO	32. FECHA DE NACIMIENTO	33. PARENTESCO	34. ETNIA	35. DISCAPACIDAD	CERTIFICADO DE DISCAPACIDAD
1											
2											
3											
4											
5											

36. DATOS DE RESIDENCIA

	Ciudad / Mpio.	Departamento	Zona	Teléfono	37. VALOR UPC	38. CÓDIGO IPS	CÓDIGO IPS ODONTOLÓGICA	EXCEPCIÓN DEL TRASLADO	SITUACIÓN NIVEL	SITUACIÓN GRUPO	SISBÉN PUNTAJE/BOLSA
1											
2											
3											
4											
5											

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDIENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

39. Nombre o Razón Social: Jose Luis Oras Acevedo
40. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: Cedula
41. Número de cédula de ciudadanía: 1026275609
DV
42. Tipo de aportante o pagador: Dependiente
TIPO DE DIRECCIÓN: URBANA [ ] RURAL [ ]
DIRECCIÓN: Calle 26B N 17 - 04
COMPLEMENTO DIRECCIÓN
CIUDAD / MUNICIPIO: Tame
DEPARTAMENTO: Arauca
CORREO ELECTRÓNICO: Joycora18@hotmail.com
TELÉFONO FIJO
Ext.
3212145252
FECHA INICIO DE RELACIÓN LABORAL: 08/10/2024
CARGO: obrero
OCUPACIÓN
SALARIO: Empleado 1.300.000

VI. REPORTE DE NOVEDADES

44. TIPO DE NOVEDAD
1. MODIFICACIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN [ ]
2. CORRECCIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN [ ]
3. ACTUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD [ ]
4. ACTUALIZACIÓN Y/O CORRECCIÓN DE DATOS COMPLEMENTARIOS [ ]
5. TERMINACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN EN LA EPS. Código [ ]
6. REINSCRIPCIÓN EN LA EPS [ ]
7. INCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES [ ]
8. EXCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES [ ]
9. INICIO DE RELACIÓN LABORAL O ADQUISICIÓN DE CONDICIONES PARA COTIZAR [ ]
10. TERMINACIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL O PÉRDIDA DE LAS CONDICIONES PARA SEGUIR COTIZANDO [ ]
11. VINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS [ ]
12. DESVINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS [ ]
13. MOVILIDAD: A) AL RÉGIMEN CONTRIBUTIVO [ ] B) AL RÉGIMEN SUBSIDIADO [ ]
14. TRASLADO: A) DESDE RÉGIMEN [ ] B) DESDE EPS [ ]
15. REPORTE DE FALLECIMIENTO [ ]
16. REPORTE DEL TRÁMITE DE PROTECCIÓN AL CESANTE [ ]
17. REPORTE DE LA CALIDAD DE PENSIONADO [ ]
18. REPORTE DE LA CALIDAD DE PENSIONADO [ ]
19. CONTRIBUCIÓN SOLIDARIA [ ]
20. REPORTE DE PAGO A TRAVÉS DE UN TERCERO [ ]

VII. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

45. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN
PRIMER APELLIDO / SEGUNDO APELLIDO / PRIMER NOMBRE / SEGUNDO NOMBRE
TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
46. FECHA (a partir de)
47. EPS ANTERIOR Código
48. EXCEPCIÓN DEL TRASLADO
49. CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR O PAGADOR DE PENSIONES

VIII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

Declaración Juramentada de convivencia: Declaro que convivo con ellos (ellas) en _____ Municipio(a) con _____ No. _____ desde el día _____ del mes _____ del año _____

50. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales: Declaro bajo la gravedad de juramento que el(los) Beneficiario(s) reportado(s) dependen económicamente de mí. [ ]
51. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción. [ ]
52. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acrediten la condición de beneficiarios. Anexo soporte de la Entidad. [ ]
53. Declaración de no interrupción del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud. [ ]
54. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales. [ ]
55. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran. [ ]
56. Autorizo para que la EPS realice el manejo de los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013. [ ]
57. Autorizo mi consentimiento explícito para que Nueva EPS establezca comunicación a través de SMS, EMAIL, Página Web, Notificaciones App, Llamadas Telefónicas, WhatsApp y otros canales, para recibir mensajes informativos. [ ]
58. Aceptación de las condiciones para vincularme a la Contribución Solidaria y de realizar los pagos correspondientes. [ ]
59. Aceptación de la actualización del grupo familiar en Contribución Solidaria. [ ]

VIII. CONTRIBUCIÓN SOLIDARIA

60. En caso de ausencia o fallecimiento del cabeza de familia reporta la persona de su grupo familiar que hará cargo del pago de la Contribución Solidaria

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS
PRIMER APELLIDO / SEGUNDO APELLIDO / PRIMER NOMBRE / SEGUNDO NOMBRE
TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
24. SEXO BIOLÓGICO: F [ ] M [ ]
FECHA NACIMIENTO

IX. FIRMAS

61. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario mayor de edad: Fabian Lobo
62. Aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o de oficio: Samuel Gomez

X. ANEXOS

63. Anexo copia del documento de identidad: CN [ ] NS [ ] RC [ ] TI [ ] CC [ ] CE [ ] CD [ ] PA [ ] LD [ ] PE [ ] AS [ ] PT [ ]
Cantidad:
Total: 0

64. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente. [ ]
65. Copia del registro civil de matrimonio o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital. [ ]
66. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, la decisión judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la cesación de efectos civiles del matrimonio religioso. [ ]
67. Acta de unión marital. [ ]
Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor. [ ]
68. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia. [ ]
69. Documento en que conste la petición de la madre gestante o el certificado de defunción de los padres o la declaración juramentada por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres. [ ]
70. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud numeral 4 y 5 del artículo 2.1.7.9 del Decreto 780 de 2016. [ ]
71. Certificación de desafiliación a otra entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas. [ ]
72. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en los que conste la calidad de beneficiario o su carácter de afiliado de oficio. [ ]
Total Anexos: 0

nueva eps

08 OCT 2024

XI. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL Y/O INSTITUCIONES RESPONSABLES DE POBLACIONES ESPECIALES

73. Identificación de la Entidad Territorial
Código del Municipio
Código del departamento
74. Datos del SISBÉN
SI [ ] NO [ ]
Clasificación
75. Pertenece a Grupo de población especial del artículo 2.1.3.1 del Decreto 780 de 2016
SI [ ] NO [ ]
CÓDIGO

XII. DATOS DE LA INSTITUCIÓN Y DEL FUNCIONARIO QUE VALIDA LA INFORMACIÓN

76. NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN
TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
77. Fecha de radicación
78. Fecha de Validación

NOMBRE: LRB AGENTES
CLAVE ASESOR: C1521
REGIONAL: LLANOS

OBSERVACIONES:
Solicitud de traslado de Mutal ser.

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VIII del formulario.

- ORIGINAL: E.P.S. -

ENTREGA CARTA DE DERECHOS Y DEBERES Y CARTA DE DESEMPEÑO

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

Autorización de mensajes de texto. (Circular externa 000016 mayo de 2013)

Yo, Fabian Enrique Lobo Rojas identificado (a) con Cedula número 1977469[illegible] de Talaigua Nuevo, certifico que:

1	¿Previo al diligenciamiento del formulario de afiliación, la EPS le hizo entrega de la carta de derechos y deberes del afiliado y del paciente?	SÍ☑ No☐
2	¿Previo al diligenciamiento del formulario de afiliación, la EPS le hizo entrega de la carta de desempeño donde se presenta de manera clara su puesto en el ranking?	SÍ☑ No☐
3	¿Leyó el contenido de la carta de derechos y deberes del afiliado y del paciente?	SÍ☑ No☐
4	¿Leyó el contenido de la carta de desempeño de la EPS?	SÍ☑ No☐
5	¿Si tuvo alguna duda sobre el contenido de la información, fue asesorado adecuadamente por la EPS?	SÍ☑ No☐

Así mismo autorizo a NUEVA EPS, para que envíe información al teléfono celular No: 3016199698
y/o correo electrónico: laborayerofabian@gmail.com
SÍ☑ No☐

Autorizo la entrega de la carta de Derechos y Deberes del Afiliado y carta de Desempeño, en formato electrónico. SÍ☑ No☐

Consulte la carta de derechos y deberes y la carta de desempeño en el micrositio Web: https://www.nuevaeps.com.co/carta-derechos-deberes. Evitando impresiones para ser amigable con el planeta. SÍ☑ No☐

Cordialmente,

Firma: Fabian Lobo
Tipo ID: CC No. ID: 1977469[illegible]
Fecha de Solicitud: 08 10 2024
Dirección: Carrera 4 N 12-52
Tel: 3016199698 Municipio Talaigua
Departamento: Bolivar

Huella adjuntada para usuarios que no saben firmar y/o colocar

Manifiesta con su firma la aceptación de todas las declaraciones y términos incorporados en este formato y el consentimiento expreso, previo e informado en relación con el tratamiento de sus datos personales que hará NUEVA EPS S.A., en sujeción a la política para el tratamiento de datos personales de la NUEVA EPS S.A..

Afiliado manifiesta que no sabe o no puede firmar, autoriza a:

Firma: _____
Tipo ID: _____ No. ID: _____
Dirección: _____
Tel: _____ Municipio _____
Departamento: _____

Huella adjuntada para usuarios que no saben firmar y/o colocar

Huella

Autorizaciones

En virtud de la anterior certificación, autorizo expresamente y conforme a lo dispuesto en los artículos 14 y 15 de la Ley 527 de 1999, a NUEVA EPS S.A. para que me remita información en forma de mensajes de datos, a través de mecanismos como sms -short message service - , correos electrónicos y redes sociales, relacionada con los servicios de NUEVA EPS S.A. y la carta de derecho de deberes.

Autorizo de manera expresa a NUEVA EPS S.A. y/o a la persona natural o jurídica a quien ésta encargue, para que recolecte, almacene, use, haga circular, actualice o suprima mis datos personales, para acceder a los servicios de la NUEVA EPS S.A. y para el cumplimiento de la carta de derechos y deberes.

Aviso de privacidad

Hago constar expresamente que NUEVA EPS S.A. me informó sobre los siguientes derechos que me asisten como titular de datos personales:

- Acceder los datos personales que hayan sido objeto de tratamiento conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y las demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen.
- Conocer, actualizar y rectificar los datos personales frente al responsable del tratamiento y al encargado del tratamiento. Este derecho se podrá ejercer, entre otros datos, en relación con datos parciales, inexactos, incompletos, fraccionados, que induzcan a error, o aquellos datos cuyo tratamiento esté expresamente prohibido o no haya sido autorizado.
- Solicitar prueba de la autorización otorgada al responsable del tratamiento, salvo cuando expresamente se exceptúe como requisito para el tratamiento, de conformidad con lo previsto en el artículo 10 de la Ley 1581 de 2012.
- Ser informado por el responsable del tratamiento o el encargado del tratamiento, previa solicitud, con respecto del uso que le ha dado a los datos personales.
- Presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio quejas por infracciones a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y las demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen.
- Revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando en el tratamiento no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales. La revocatoria y/o supresión procederá cuando la Superintendencia de Industria y Comercio haya determinado que en el tratamiento el responsable o encargado han incurrido en conductas contrarias a esta ley y a la constitución.

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la política de tratamiento de los datos personales de NUEVA EPS S.A., a través de los siguientes mecanismos que ponemos a su disposición:

Sitio web: www.nuevaeps.co
Régimen Contributivo:
Línea Gratuita: **01 8000 954400**
Línea de atención en Bogotá: **(601) 307 7022**
Régimen Subsidiado:
Línea Gratuita: **01 8000 95 2000**
Línea de atención en Bogotá: **(601) 307 7051**
Oficinas de atención al afiliado de NUEVA EPS S.A.
Conmutador: **(601) 419 3000**
Dirección Administrativa: Carrera 85k No 46A – 66 Piso 2

Sr.(a) afiliado(a), la información por usted suministrada en este formato, así como la relacionada en el formulario de afiliación y/o demás documentos anexos, serán utilizados por NUEVA EPS S.A. como responsable del tratamiento de la información únicamente para los fines específicos relacionados con la administración y prestación de servicios en salud de Plan Obligatorio de Salud, de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 "Hábeas Data"; dicho tratamiento podrá implicar la trasferencia, trasmisión y/o recepción de los datos, y el cual se realizará a través de sí misma, terceros encargados de tratamiento de información o de sus aliados comerciales, para fines comerciales y para la correcta prestación del servicio, de la forma indicada en los Términos y Condiciones de cada uno de sus portales y de la Política de Confidencialidad y Protección de Datos.

INFORMACIÓN PARA SER DILIGENCIADA POR EL TRABAJADOR INDEPENDIENTE CUYO INGRESO SEA IGUAL O SUPERIOR A 1 SMMLV

ACTIVIDAD ECONÓMICA	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES	ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN	POSEE VIVIENDA PROPIA	SI / NO	PRODUCTOR AGROPECUARIO	SI / NO

Nivel de Escolaridad: Ninguno ☐ Secundaria ☐ Normalista ☐ Profesional ☐ Graduado ☐ Preescolar ☐ Media académica o clásica (bachillerato básico) ☐ Técnico Profesional ☐ Especialización ☐ Último Grado ☐ Básica Primaria ☐ Media técnica (bachillerato básico) ☐ Tecnológica ☐ Maestría ☐ Aprobado ____

Posición Ocupacional: Patrón/Empleador ☐ Contratista ☐ Trabajo por su Cuenta ☐

Inicio Contrato: DÍA MES AÑO — Fin Contrato: DÍA MES AÑO

SEÑOR USUARIO: TRABAJADOR INDEPENDIENTE O CONTRATISTA, RECUERDE REPORTAR LA NOVEDAD DE RETIRO EN LA PLANILLA DE PAGO A PARTIR DEL MOMENTO QUE DECIDA NO CONTINUAR CON LOS SERVICIOS DE SALUD, EL NO HACERLO LE GENERA MORA, LA CUAL TENDRÁ VIGENCIA HASTA EL MOMENTO EN EL QUE REPORTE SU RETIRO AL SISTEMA. DECRETO 806 ART. 57 DE 1998 Y ART. 58 DECRETO 1406 DE 1999.

SÓLO DILIGENCIAR SI ES COTIZANTE INDEPENDIENTE PAGO POR TERCERO	Nombre del Tercero	Tipo de Identificación	Identificación del Tercero que realiza el Aporte	DV

INFORMACIÓN PARA SER DILIGENCIADA POR LA EPS

Nombre del ASESOR o PROMOTOR	CÓDIGO ASESOR o PROMOTOR	Nombre de OFICINA	CIUDAD Y FECHA
AGENTES Y CORREDORES	C1621		DÍA MES AÑO

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

FABIAN ENRIQUE LOBO ROYERO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **19.774.695**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 8 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

Centro Médico de Especialistas Independientes "MEDICAL CENTER"
SERVICIO SOCIAL C.S/Olaya

CARR 21 # 24-80. SUR. OLAYA /Teléf. CM: 3155353193 / NIT: 18590065-3.



CERTIFICADO MÉDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS .

RESOLUCIONES 2346 DEL 2007 y 3673 del 2008.

PRE-OCUPACIONAL INGRESO [X] **OCUPACIONAL PERIÓDICO** [ ] **POST OCUPACIONAL O EGRES.** [ ]

BOGOTÁ DC.3 DE OCTUBRE de 2024. **CONVENIO:** Particular **CARGO:** OFICIAL
TRABAJADOR: FABIAN ENRIQUE LOBO ROYERO **IDENTIFICACIÓN:**19774695 **EDAD:** 46 Años **SEXO:**M
FECHA DE NACIMEINTO:06/02/1978 **LUGAR DE NACIMIENTO:** TALAIOGUA BOLIVAR **ESTADO CIVIL:** UNION LIBRE
DIRECCION: KRA **TELEFONO:**3046199698 NIVEL ESCOLARIDAD: BACHILLER
EPS: NUEVA EPS **FONDO DE PENSIONES:** PORVENIR **ARL:** SURA **EMPRESA (RUT):**JOSE LUIS OROS ACEVEDO 1026275607.
EXAMEN REALIZADO: *Ocupacional de INGRESO y de aptitud física para trabajar.*
FINALIDAD DEL EXAMEN: *Establecer el estado de salud del trabajador de acuerdo con los factores de riesgo a los cuales estará expuesto en el cargo a desempeñar.* **SERVICIO:** CONSULTA OCUPACIONAL
SEDE OLAYA 1 /ORDEN:998 005505

RESULTADO DE EXAMENES PARACLÍNICOS:

1. AUDIOMETRÍA (ESCALA DE LARSEN)				**NORMAL**			**HEMOCLASIFICACION**	**O+**
2. ESPIROMETRÍA (KNUDSON)				**NORMAL**			**PSICOTEST DE ALTURA**	**----------**
3. OPTOMETRIA (OPTEC-2000)				**AV DL Y DC OBSERV.**			**PRUEBAS NEUROLOGICAS**	**NORMAL**
4. GLICEMIA				**NORMAL**			**OSTEOMUSCULAR**	**NORMAL**
5. P. LIPIDICO				**NORMAL**			**ELECTROCARDIOGRAMA**	**NORMAL**
6.V/F	**F/C**	**87 L/M**	**PESO**	**69..3 Kg**	**ESTATURA**	**1.71 CM**	**T/A**	**115/72 mmHg**

PROGRAMA DE VIGILANCIA EPIDEMIOLÓGICA:

ALTERACIÓN	**USO DE GAFAS**	**SI**	***NO***
1. VISUAL	**NINGUNA**		*X*
2. CARDV	**NINGUNA**		*X*
3. AUDITIVO	**NINGUNA**		X

CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL:

1. APTO SIN RESTRICCIONES	***X***
2. APTO CON RESTRICCIONES	
3. NO APTO	
4. APLAZADO	

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL

CONTROL MEDICO DE RUTINA EPS. REALIZAR PAUSAS ACTIVAS/USO DE MEDIAS ANTIVARICE PREVENTIVO.
SE SUGIERE RALIZAR AUDIOMETRIA Y OPTOMETRIA OCUPACIONAL UNA VEZ AL AÑO.
USO DE LOS EPP FRENTE A LA PANDEMIA DE COVID-19 SELECCIONADOS EN FUNCION DEL PELIGRO PARA EL TRABAJADOR.
OBSERVACION: NO MANIFIESTA SIGNOS Y SINTOMAS RELACIONADOS CON EL SINDROME RESPIRATORIO AGUDO SEVERO(SRAS-COV-2)
NO PRESENTA MORBILIDADES PREEXISTENTES IDENTIFICADAS COMO FACTORES DE RIESGO PARA COVID-19 SEGÚN CIRCULAR 030 DEL 8 DE MAYO DEL 2020.

El presente certificado se expide con fines exclusivos del programa de Salud Ocupacional de la empresa contratante del servicio. En concordancia con la RESOLUCION 2346 de julio de 2007, se respeta la confidencialidad de la historia clínica y no se emiten diagnósticos clínicos en este documento.

Dr. JOSE E OLIVERA MESA **MEDICO OCUPACIONAL** **RM: 88099** Dr. José E. Olivera Mesa Médico Ocupacional RM 88099	**FIRMA:** _____ **NOMBRE:** FABIAN ENRIQUE LOBO ROYERO **CEDULA: 19774695**	**HUELLA INDICE DERECHO**

CERTIFICADO MÉDICO OCUPACIONAL.

EXAMEN FISICO:

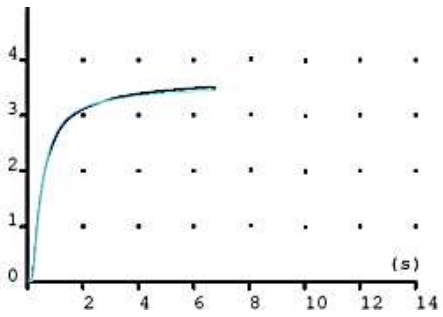
Paciente normo lineo, orientado en tiempo espacio y persona que deambula sin dificultad, refiere buen estado general, se siente bien y realiza sus necesidades fisiológicas sin dificultad.
Vacunación actualizada para Covid -19.

Mucosas: Normo coloreadas y húmedas.
TCS: No infiltrado.
Aparato Respiratorio: MV- normal no estertores FR: 20 x min.
Aparato Cardiovascular: Ruidos cardiacos audibles rítmicos y bien golpeados, no soplos
***Fc*: 87 x min. *TA:* 115/72 mmHg.**
Abdomen: Plano, depresible, no doloroso a la palpación superficial ni profunda, no tumoración no visceromegalia.

***(SOMA):* SISTEMA OSTEOMUSCULAR: Cabeza: cara y cráneo de aspecto y configuración normales. Cuello corto sin adenomegalias. Extremidades superiores e inferiores sin alteraciones.**
No atrofias o hipertrofias, fuerza muscular conservada.
Maniobra de tinel y phanel negativa.
Espirometria: Sin alteraciones,en reporte valores dentro de límites Normales.

INFORME DE FVC **Maniobra Nº: 1**

PARÀMETRE		PRE.	REF	(%)	POST	(%)	(%R)
Mejor FVC	(l)	3.50	3.66	96	3.43	-1	94
Mejor FEV1	(l)	2.75	2.90	95	2.83	3	98
FVC	(l)	3.50	3.66	96	3.43	-1	94
FEV1	(l)	2.75	2.90	95	2.82	2	97
FEV1/FVC	(%)	78.62	79.61	99	82.25	5	103
PEF	(l/s)	5.91	6.38	93	6.66	12	104
FEF25%-75%	(l/s)	2.45	3.03	81	2.85	15	94
Edat del Pulmó		38.31			35.52	-7	0



Visiometria: Ambas conjuntivas palpebrales sin alteraciones, conducto naso-lacrimal integro, no opacidades de córnea o cristalino, agudeza visual.
SNC: Sin alteraciones; no signos meníngeos.

- ✓ Rombert – Simple y Sensibilizado (Negativos)
- ✓ Estrella de Babinsky (Negativo)
- ✓ Porción Vestibular del VIII Par Craneal, sin alteraciones.

***Impresión Diagnostica*: Paciente sano.**
NOTA: Paciente clínicamente sano, sin limitaciones, apto para desempeñar cualquier tipo de trabajo.

CONCLUSIONES

1. APTO PARA DESEMPEÑAR SU CARGO	**SI (X)**	**NO ( )**
2. APTO PARA LABORAR EN ALTURAS	**SI (x)**	**NO ( )**
3. APTO PARA LABORAR ESPACIOS CONFINADOS	**SI (x)**	**NO ( )**



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.128.329.572
SEVERICHE MANCERA
APELLIDOS
JERSON ENRIQUE
NOMBRES
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 06-ABR-1997
TALAIGUA NUEVO
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.81 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO

09-ABR-2015 SANTA BARBARA DE PINTO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-2107800-00712940-M-1128329572-20150604 0044445330A 1 41641978

REPUBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

nueva eps

"Código Exclusivamente para Aportantes y Afiliados al Régimen Subsidiado"

I. DATOS DEL TRAMITE — Lea atentamente las instrucciones antes de diligenciar este formulario

A. Tipo de Trámite: A. AFILIACIÓN X — B. TRASLADO — C. NOVEDADES
2. Tipo de Afiliación: A. Cotizante — B. Beneficiario — C. Adicional — D. Pensionado — E. Independiente — F. Movilidad — G. Otro
3. Régimen: C. Contributivo X — S. Subsidiado
4. Tipo de Afiliado: A. Cotizante X — B. Beneficiario — C. Adicional — D. Independiente — E. Pensionado — F. Cotizante Pensión Mínima
5. Tipo de Cotizante: A. Empleado — B. Independiente — C. Pensionado — D. Cotizante Pensión Mínima
C1621 08 10 2024

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Por extranjero o cabeza de familia)

6. Apellidos y Nombres Completos	7. Tipo Documento de Identidad	8. Número Documento de Identidad	9. Sexo	10. Fecha Nacimiento	11. País de Nacimiento	12. Nacionalidad
Severiche Mancera Jerson Enrique	Cedula	1128329572	M	06 04 1997	colombia	colombia

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

13. Área	14. Ocupación	15. Nivel	16. Grado	17. Parentesco	18. Dirección	19. Ciudad	20. Teléfono
Si ☐ No ☐					Calle 34 N. 9-16 Yopal Casanare		3115720881

Teléfono Fijo: 6996 — Correo Electrónico: Jersonseveriche@gmail.com

Condición Especial: Positiva pensionado

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL GRUPO FAMILIAR - Diligencie solo beneficiarios que aplican y complete la información correspondiente.

21. Apellidos y Nombres Completos	22. Tipo Documento de Identidad	23. Número Documento de Identidad	24. Sexo	25. Fecha Nacimiento	26. Edad	27. Parentesco	28. Ocupación	29. Nivel	30. Grado	31. Nacionalidad

V. DATOS DE RESIDENCIA

Código Depto.	Depto.	Código Mpio.	Mpio.	32. Código DPTO	33. Código MPIO	Clase	Área	Estrato	Teléfono

VI. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDIENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE GRUPO

34. Apellidos y Nombres Completos / Razón Social	35. Tipo Documento de Identidad	36. Número Documento de Identidad	37. Dígito de Verificación	38. Código Actividad Económica	39. Dirección	40. Ciudad	41. Teléfono	42. Valor Aporte
Jose Luis Ordoñez Acevedo	CC	1026275607			Calle 26 N. 14-04 Tocoros	Yopal Casanare	3212145252	1300000

Dependiente
8859764 07102024 Obrero empleado
18zhotmail.com

VII. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

43. Primer Apellido	44. Segundo Apellido	45. Primer Nombre	46. Segundo Nombre	47. Tipo Documento de Identidad	48. Número Documento de Identidad	49. Fecha de Nacimiento	50. EPS Anterior	51. Fecha Expedición del Trabajo	52. Validez de Cotización Planilla o Pagaré de Trabajo

VIII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

20. Declaración de novedades económicas de los beneficiarios y afiliados adicionales. Cualquier duda o gravedad de juramento que exista frente a la información que suministra el cotizante, usted puede consultar en la página web de la Entidad.
21. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
22. Declaración de no existencia de reportes de fraude, Pulso o cualquier otro que impida la entrega de los documentos que acrediten la condición de beneficiarios. Anexo soporte de la Entidad.
23. Declaración de no encontrarse afiliado del cotizante, cónyuge, jefe de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
24. Autorización para que la EPS acceda y consulte datos y copia de la historia clínica del cotizante o cónyuge de la madre y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
25. Autorización para que la EPS registre la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por ley así lo requieran la requieran.
26. Autorizo para que la EPS realice el manejo de los datos personales del cotizante y cónyuge de la madre y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
27. Autorizo en forma inequívoca expresa para que Nueva EPS suministre comunicación a través de: SMS, EMAIL, Página Web, Notificaciones Push, Llamadas Telefónicas, WhatsApp y otros canales, para recibir mensajes informativos.
28. Aceptación de las condiciones para pertenecer a la Contribución Solidaria y de realizar los pagos correspondientes.
29. Aceptación de la actualización de grupo familiar en Contribución Solidaria.

VIII. CONTRIBUCIÓN SOLIDARIA

53. Apellidos y Nombres Completos	54. Tipo Documento de Identidad	55. Número Documento de Identidad	56. Fecha Nacimiento	57. Sexo	58. Apellidos y Nombres Completos

IX. FIRMAS

Jeison E. Severiche H. — Samuel Gomez

X. ANEXOS

nueva eps
RECIBIDO PARA ESTUDIO EN LA EPS
0 8 OCT 2024

XI. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL Y/O INSTITUCIONES RESPONSABLES DE PLANES ESPECIALES

73. Modificación de la Entidad Territorial	74. Dobra con SISBEN	Clasificación	75. Pertenece a Grupo de población especial artículo 2.1.5.1 del Decreto 780 de 2016
Código Ent. Municipio: / Código Ent. Departamento:	SI ☐ NO ☐		

XII. DATOS DE LA INSTITUCIÓN Y DEL FUNCIONARIO QUE VALIDA LA INFORMACIÓN

76. Nombre de la Institución	Tipo Documento de Identidad	78. Fecha de Radicación	79. Fecha De Validación	Sello

Observaciones: Solicitud de traslado de Mutual Ser

NOMBRE: LRB AGENTES
CLAVE ASESOR: C1621
REGIONAL: LLANOS

Recuerde que una vez la fecha del traslado, el afiliado asumirá la veracidad de la información suministrada y en las declaraciones contenidas en el capítulo VIII del formulario.

- ORIGINAL: E.P.S. -

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

JERSON ENRIQUE SEVERICHE MANCERA, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.128.329.572**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 7 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

Medellín, 07 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de OROS ACEVEDO JOSE LUIS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL ARAUCA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1128329572	SEVERICHE MANCERA JERSON ENRIQUE	08/10/2024		2292L341	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 07/10/2024 17:46:07 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.90.185, 198.143.41.31, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CERTIFICADO MEDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS



FECHA DE EXAMEN 04/10/2024 8.05 AM
TIPO EXAMEN: INGRESO PARA TRABAJO EN ALTURAS

DATOS DE INSTITUCION

Nombre:	HELP OCUPACIONAL SAS	**Nit:**	900479126
Dirección:	CRA. 18A No.53-50 CS 101	**e-mail:**	certificadoshelpocupacional@gmail.com
Teléfonos:	(571) 631 5344 - 314 2601669 – 314 2601616	**Sede:**	BOGOTA

IDENTIFICACION DEL PACIENTE

Nombres	JERSON ENRIQUE			**Apellidos**	SEVERICHE MANCERA				
Identificación	CC	1128329572	**Edad**	27 Años	**Genero**	M	**Grupo sanguíneo**		O +
Procedencia	**Lugar de nacimiento**	TALAIGUA NUEVO BOLIVAR			**Fecha de nacimiento**		06/04/1997	**Estrato**	2
Estado civil	Unión libre	**Escolaridad**	Bachiller		**Teléfonos**	3046199698			
Departamento	Bogotá, D.C.	**Municipio**	Bogotá, D.C.		**Dirección**				
EPS	MUTUAL SER E.P.S								
ARL	COMPAÑÍA SURAMERICANA			**Fondo de Pensiones**	PORVENIR				

DATOS EMPRESA

EMPRESA	OROS ACEVEDO JOSE LUIS	**EMPRESA USUARIA**	NO APLICA
CARGO	OFICIAL		
FECHA DE INGRESO		**JORNADA DE TRABAJO**	DIURNO

EXAMENES REALIZADOS

EXAMEN AUDIOMETRIA	EXAMEN VISIOMETRIA	GLICEMIA BASAL
EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS	PERFIL LIPIDICO (COLESTEROL TOTAL-HDL-LDL-TRIGLICERIDOS)	

CONCEPTO DE APTITUD

CONCEPTO	APTO PARA TRABAJO EN ALTURAS
OBSERVACIONES	NO PRESENTA SINTOMAS, NO SE EVIDENCIAN SIGNOS PARA SARSCOV2-COVID19 EN EL MOMENTO DEL EXAMEN
RECOMENDACIONES	CONTROL MEDICO RUTINA POR E.P.S

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL (GENERALES)

OCUPACIONALES

Uso de EPP	Pausas activas

"El examinado certifica que no omitió dato relevante sobre sus antecedentes ocupacionales, personales y familiares que pudiesen influir sobre su estado de salud y que toda la información expresada en este documento es cierta"



MAYRA ESMERALDA RAMOS HERNANDEZ
C.C 1032358700 RM: 7122-2013
Firma y sello del Médico Evaluador

Jerson E. Severiche M.

JERSON ENRIQUE SEVERICHE MANCERA
C.C 1128329572
Firma del trabajador Evaluado




CÉDULA DE CIUDADANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 1.052.700.593

MEJIA CANEDO

JHON ALEXANDER

COL

1.85

M

05 MAYO 2005

O+

TALAIGUA NUEVO (BOLIVAR)

15 MAYO 2023, TALAIGUA NUEVO

JHON MGUIA

16 MAYO 2033


.CO

025112294

REGISTRADOR NACIONAL
Alexander Vega Rocha

ICCOL025112294805110<<<<<<<<<<<
0505055M3305164COL1052700593<9
MEJIA<CANEDO<<JHON<ALEXANDER<<

Medellín, 08 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de OROS ACEVEDO JOSE LUIS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL ARAUCA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1052700593	MEJIA CANEDO JHON ALEXANDER	09/10/2024		92x15914	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 08/10/2024 11:11:36 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.89.193, 198.143.41.39, 172.16.42.57

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

"Código Diligenciado para dependientes y afiliaciones al Régimen Subsidiado"

Lea atentamente las instrucciones antes de diligenciar este formulario

Versión 1.0 del 06 de diciembre 2022

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. TIPO DE TRÁMITE: A. AFILIACIÓN [X] B. REPORTE DE NOVEDADES [ ]
2. TIPO DE AFILIADO: A. Individual: a) Cotizante o cabeza de familia [ ] b) Beneficiario o afiliado adicional [ ] B. Colectivo [ ] C. Institucional [ ] D. De oficio [ ]
3. RÉGIMEN: C. Contributivo [X] S. Subsidiado [ ]
4. TIPO DE AFILIADO: CO Cotizante [X] CF Cabeza de Familia [ ] BE Beneficiario [ ]
5. TIPO DE COTIZANTE: A. Dependiente [X] B. Independiente [ ] 2. Pensionado [ ] 3. Independiente por Prestación de Servicios [ ] E. Contribución Solidaria [ ]
CÓDIGO: C1621
FECHA DE LA SOLICITUD: 08 10 2024

A. AFILIACIÓN

B. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Del cotizante o cabeza de familia)

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS
PRIMER APELLIDO: Mejia SEGUNDO APELLIDO: Canedo PRIMER NOMBRE: Jhon SEGUNDO NOMBRE: Alexander
2. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: Cedula
8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 1052700593
9. SEXO BIOLÓGICO: F [X] M [ ]
SEXO DE IDENTIFICACIÓN: F [X] M [ ] NB [ ]
10. FECHA NACIMIENTO: 05 05 2005
PAÍS DE NACIMIENTO: Colombia
11. NACIONALIDAD: Colombia

C. DATOS COMPLEMENTARIOS

12. ETNIA
13. NÚMERO SISBEN
14. DISCAPACIDAD: SI [ ] NO [ ]
15. CLASIFICACIÓN DEL SISBÉN
NIVEL
GRUPO
16. GRUPO DE POBLACIÓN ESPECIAL
17. ARL: positiva porvenir
18. AFP
19. CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR
TIPO DE IDENTIFICACIÓN: URBANA [X] RURAL [ ]
20. UBICACIÓN O DIRECCIÓN DE RESIDENCIA: Carrera 4 N 15-20
COMPLEMENTO DIRECCIÓN
LOCALIDAD / COMUNA
BARRIO / VEREDA: Talaigua
MUNICIPIO: Bolivar
DEPARTAMENTO
ZONA
TELÉFONO FIJO
Ext.
CORREO ELECTRÓNICO: jhonalexandermejia@gmail.com
IPS: 2716
IPS CONTRATADAS
TELÉFONO MÓVIL: 3215760576

D. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR – Datos de identificación del beneficiario (Cónyuge o compañero (a) permanente del cotizante)

27. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS
PRIMER APELLIDO / SEGUNDO APELLIDO / PRIMER NOMBRE / SEGUNDO NOMBRE
22. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD / 23. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD / 24. SEXO BIOLÓGICO / SEXO DE IDENTIFICACIÓN
IPS / IPS ODONTOLÓGICA / 25. FECHA NACIMIENTO (DÍA MES AÑO) / PAÍS DE NACIMIENTO / 26. NACIONALIDAD

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	27. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DE LOS BENEFICIARIOS	28. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	29. NÚMERO DE IDENTIDAD	30. NACIONALIDAD	31. SEXO	32. FECHA DE NACIMIENTO	33. PARENTESCO	34. ETNIA	35. DISCAPACIDAD	36. CERTIFICADO DISCAPACIDAD
1										
2										
3										
4										
5										

36. DATOS DE RESIDENCIA

	Ciudad / Municipio	Departamento	Zona	Teléfono	37. VALOR UPC	38. CÓDIGO IPS	CÓDIGO IPS ODONTOLÓGICA	EXCEPCIÓN DES. TRASLADO	UBICACIÓN NIVEL	UBICACIÓN GRUPO	GRUPO POBLACIONAL
1											
2											
3											
4											
5											

E. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDIENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

39. Número de Planilla Seguridad Social
40. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
41. Número de documento de identidad: Jose luis Oros Acavedo Cedula 1026275607
DV
42. Tipo de aportante o pagador: Dependiente
TIPO DE NOMENCLATURA: URBANA [ ] RURAL [ ]
43. UBICACIÓN O DIRECCIÓN: Calle 26 B N 17-04
COMPLEMENTO DIRECCIÓN
CIUDAD / MUNICIPIO: Tame
DEPARTAMENTO: Arauca
TELÉFONO FIJO
EXT.
TELÉFONO MÓVIL: 3212145252
CORREO ELECTRÓNICO: joseros180 hotmail.com
44. FECHA DE RELACIÓN LABORAL: 08 10 2024
CARGO: obrero
OCUPACIÓN: empleado
SALARIO: 1.300000

F. NOVEDADES

46. TIPO DE NOVEDAD
1. MODIFICACIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN
2. CORRECCIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN
3. ACTUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD
4. ACTUALIZACIÓN Y/O CORRECCIÓN DE DATOS COMPLEMENTARIOS
5. TRASLADO DE LA INSCRIPCIÓN EN LA EPS
6. REINSCRIPCIÓN EN LA EPS
7. INCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES
8. EXCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES
9. INICIO DE RELACIÓN LABORAL O ADQUISICIÓN DE CONDICIONES PARA COTIZAR
10. TERMINACIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL O PÉRDIDA DE LAS CONDICIONES PARA SEGUIR COTIZANDO
11. VINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS
12. DESVINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS
13. MOVILIDAD: a) AL RÉGIMEN CONTRIBUTIVO / b) AL RÉGIMEN SUBSIDIADO
14. TRASLADO: a) ENTRE IPS/EPS / b) DEPENDIENTE / DESEMPLEADO
15. REPORTE DE FALLECIMIENTO
16. REPORTE DEL TRÁMITE DE PROTECCIÓN AL CESANTE
17. REPORTE DE LA CALIDAD DE PREPENSIONADO
18. REPORTE DE LA CALIDAD DE PENSIONADO
19. CONTINUIDAD SOLIDARIA
20. REPORTE DE PAGO A TRAVÉS DE UN TERCERO

G. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

45. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN
PRIMER APELLIDO / SEGUNDO APELLIDO / PRIMER NOMBRE / SEGUNDO NOMBRE
TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD / NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
46. FECHA (a partir de) (DÍA MES AÑO)
47. EPS ANTERIOR Código
48. EXCEPCIÓN DEL TRASLADO
49. CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR O PAGADOR DE PENSIONES

H. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

Declaración Juramentada de convivencia: Declaro que convivo con (Afiliado Cotizante) _____ (Beneficiario(s)) con _____ No. _____
desde el día _____ del mes _____ del año _____

50. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales: Declaro bajo la gravedad de juramento que el(los) Beneficiario(s) reportado(s) dependen económicamente de mí.
51. Declaración de la no cotización de afiliados al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
52. Declaración de ausencia de recursos de fuerza mayor o caso fortuito que legalicen la entrega de los documentos que acrediten la condición de beneficiarios. Anexo soporte de la Entidad
53. Declaración de no intermediación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
54. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
55. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
56. Autorizo para que la EPS realice el manejo de los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
57. Autorizo mi consentimiento explícito para que Nueva EPS establezca comunicación a través de SMS, EMAIL, Página Web, Notificaciones App, Llamadas Telefónicas, WhatsApp y otros canales, para recibir mensajes informativos.
58. Aceptación de las condiciones para vincularse a la Contribución Solidaria y de realizar los pagos correspondientes.
59. Aceptación de la actualización del grupo familiar en Contribución Solidaria.

VIII. CONTRIBUCIÓN SOLIDARIA

60. En caso de ausencia o fallecimiento del cabeza de familia reporte la persona de su grupo familiar que hará cargo del pago de la Contribución Solidaria
APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS
PRIMER APELLIDO / SEGUNDO APELLIDO / PRIMER NOMBRE / SEGUNDO NOMBRE
TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD / NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD / 34. SEXO BIOLÓGICO / FECHA NACIMIENTO (DÍA MES AÑO)

IX. FIRMAS

61. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario mayor de edad: Jhon Mejia
62. Apertante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o de oficio: Samuel Gomez

X. ANEXOS

63. Anexo copia del documento de identidad: [CÉ] [NN] [RC] [TI] [CC] [CE] [SC] [PA] [CD] [PT] [AS] [MT]
Cantidad: Total 0
64. Copia con dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
65. Copia del registro civil de nacimiento o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
66. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta
67. de la unión marital.
Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
68. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
69. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración juramentada por el cotizante sobre la
70. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud numeral 4 y 5 del artículo 2.1.7.3 del Decreto 780 de 2016
71. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
72. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en las que conste la calidad de beneficiario o su archivo la afiliación de oficio.
Total Anexos 0

nueva eps

XI. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL Y/O INSTITUCIONES RESPONSABLES DE POBLACIONES ESPECIALES

73. Modificación de la Entidad Territorial
Código del Municipio / Código del departamento
74. Datos del SISBÉN
SI [ ] NO [ ]
Clasificación
75. Pertenece a Grupo [ ] del artículo 2.1.7.1 del Decreto 780 de 2016
SI [ ] NO [ ]
CÓDIGO
08 OCT 2024

XII. DATOS DE LA INSTITUCIÓN Y DEL FUNCIONARIO QUE VALIDA LA INFORMACIÓN

76. NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN
TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD / NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
77. Firma del funcionario
78. Fecha de radicación (DÍA MES AÑO)
79. Fecha De Validación (DÍA MES AÑO)

NOMBRE: LRB AGENTES
CLAVE ASESOR: 21*21
REGIONAL: LLANOS

OBSERVACIONES:
Solicitud de traslado de Mutual ser

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VIII del formulario.

- ORIGINAL: E.P.S. -

ENTREGA CARTA DE DERECHOS Y DEBERES Y CARTA DE DESEMPEÑO

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

Autorización de mensajes de texto. (Circular externa 000016 mayo de 2013)

Yo, Jhon Alexander Mejia Cuervo identificado(a) con Cedula número 1052700593 de Talaigua certifico que:

1	¿Previo al diligenciamiento del formulario de afiliación, la EPS le hizo entrega de la carta de derechos y deberes del afiliado y del paciente?	SÍ☑ No☐
2	¿Previo al diligenciamiento del formulario de afiliación, la EPS le hizo entrega de la carta de desempeño donde se presenta de manera clara su puesto en el ranking?	SÍ☑ No☐
3	¿Leyó el contenido de la carta de derechos y deberes del afiliado y del paciente?	SÍ☑ No☐
4	¿Leyó el contenido de la carta de desempeño de la EPS?	SÍ☑ No☐
5	¿Si tuvo alguna duda sobre el contenido de la información, fue asesorado adecuadamente por la EPS?	SÍ☑ No☐

Así mismo autorizo a NUEVA EPS, para que envíe información al teléfono celular No. 3215760576
y/o correo electrónico: _____
SÍ☑ No☐

Autorizo la entrega de la carta de Derechos y Deberes del Afiliado y carta de Desempeño, en formato electrónico. SÍ☑ No☐

Consulte la carta de derechos y deberes y la carta de desempeño en el micrositio Web: https://www.nuevaeps.com.co/carta-derechos-deberes. Evitando impresiones para ser amigable con el planeta. SÍ☑ No☐

Cordialmente,

Firma: Jhon Mejia
Tipo ID: CC No. ID: 1052700593
Fecha de Solicitud: 08 10 2024
Dirección: Carrera 4N 15-20
Tel: 3215760576 Municipio Talaigua
Departamento: Bolivar

Huella

Afiliado manifiesta que no sabe o no puede firmar, autoriza a:

Firma: _____
Tipo ID: _____ No. ID: _____
Dirección: _____
Tel: _____ Municipio _____
Departamento: _____

Huella

Manifiesto con mi firma la aceptación de todas las declaraciones y términos incorporados en este formato y el consentimiento expreso, previo e informado en relación con el tratamiento de mis datos personales que hará NUEVA EPS S.A., en sujeción a la política para el tratamiento de datos personales de la NUEVA EPS S.A..

Autorizaciones

En virtud de la anterior certificación, autorizo expresamente y conforme a lo dispuesto en los artículos 14 y 15 de la Ley 527 de 1999, a NUEVA EPS S.A. para que me remita información en forma de mensajes de datos, a través de mecanismos como sms -short message service - , correos electrónicos y redes sociales, relacionada con los servicios de NUEVA EPS S.A. y la carta de derecho de deberes.

Autorizo de manera expresa a NUEVA EPS S.A. y/o a la persona natural o jurídica a quien ésta encargue, para que recolecte, almacene, use, haga circular, actualice o suprima mis datos personales, para acceder a los servicios de la NUEVA EPS S.A. y para el cumplimiento de la carta de derechos y deberes.

Aviso de privacidad

Hago constar expresamente que NUEVA EPS S.A. me informó sobre los siguientes derechos que me asisten como titular de datos personales:

- Acceder los datos personales que hayan sido objeto de tratamiento conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y las demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen.
- Conocer, actualizar y rectificar los datos personales frente al responsable del tratamiento y al encargado del tratamiento. Este derecho se podrá ejercer, entre otros datos, en relación con datos parciales, inexactos, incompletos, fraccionados, que induzcan a error, o aquellos datos cuyo tratamiento esté expresamente prohibido o no haya sido autorizado.
- Solicitar prueba de la autorización otorgada al responsable del tratamiento, salvo cuando expresamente se exceptúe como requisito para el tratamiento, de conformidad con lo previsto en el artículo 10 de la Ley 1581 de 2012.
- Ser informado por el responsable del tratamiento o el encargado del tratamiento, previa solicitud, con respecto del uso que le ha dado a los datos personales.
- Presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio quejas por infracciones a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y las demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen.
- Revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando en el tratamiento no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales. La revocatoria y/o supresión procederá cuando la Superintendencia de Industria y Comercio haya determinado que en el tratamiento el responsable o encargado han incurrido en conductas contrarias a esta ley y a la constitución.

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la política de tratamiento de los datos personales de NUEVA EPS S.A., a través de los siguientes mecanismos que ponemos a su disposición:

Sitio web: www.nuevaeps.co
Régimen Contributivo:
Línea Gratuita: **01 8000 954400**
Línea de atención en Bogotá: **(601) 307 7022**
Régimen Subsidiado:
Línea Gratuita: **01 8000 95 2000**
Línea de atención en Bogotá: **(601) 307 7051**
Oficinas de atención al afiliado de NUEVA EPS S.A.
Conmutador: **(601) 419 3000**
Dirección Administrativa: Carrera 85k No 46A – 66 Piso 2

Sr.(a) afiliado(a), la información por usted suministrada en este formato, así como la relacionada en el formulario de afiliación y/o demás documentos anexos, serán utilizados por NUEVA EPS S.A. como responsable del tratamiento de la información únicamente para los fines específicos relacionados con la administración y prestación de servicios en salud de Plan Obligatorio de Salud, de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 "Hábeas Data"; dicho tratamiento podrá implicar la trasferencia, trasmisión y/o recepción de los datos, y el cual se realizará a través de sí misma, terceros encargados de tratamiento de información o de sus aliados comerciales, para fines comerciales y para la correcta prestación del servicio, de la forma indicada en los Términos y Condiciones de cada uno de sus portales y de la Política de Confidencialidad y Protección de Datos.

INFORMACIÓN PARA SER DILIGENCIADA POR EL TRABAJADOR INDEPENDIENTE CUYO INGRESO SEA IGUAL O SUPERIOR A 1 SMMLV

ACTIVIDAD ECONÓMICA	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES	ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN	POSEE VIVIENDA PROPIA	SÍ / NO	PRODUCTOR AGROPECUARIO	SÍ / NO

Nivel de Escolaridad: Ninguno ☐ Secundaria ☐ Normalista ☐ Profesional ☐ Doctorado ☐ Preescolar ☐ Media académica o clásica (bachillerato básico) ☐ Técnico Profesional ☐ Especialización ☐ Último Grado ☐ Básica Primaria ☐ Media técnica (bachillerato básico) ☐ Tecnológico ☐ Maestría ☐ Aprobado ____

Posición Ocupacional: Patrón/Empleador ☐ Contratista ☐ Trabajo por su Cuenta ☐

Inicio Contrato: DÍA MES AÑO — Fin Contrato: DÍA MES AÑO

SEÑOR USUARIO: TRABAJADOR INDEPENDIENTE O CONTRATISTA, REQUIERE REPORTAR LA NOVEDAD DE RETIRO EN LA PLANILLA DE PAGO A PARTIR DEL MOMENTO QUE DECIDA NO CONTINUAR CON LOS SERVICIOS DE SALUD. EL NO HACERLO LE GENERA MORA, LA CUAL TENDRÁ VIGENCIA HASTA EL MOMENTO EN EL QUE REPORTE SU RETIRO AL SISTEMA, DECRETO 806 ART. 57 DE 1998 Y ART. 58 DECRETO 1406 DE 1999.

SÓLO DILIGENCIAR SI ES COTIZANTE INDEPENDIENTE PAGO POR TERCERO	Nombre del Tercero	Tipo de Identificación	Identificación del Tercero que realiza el Aporte	DV

INFORMACIÓN PARA SER DILIGENCIADA POR LA EPS

Nombre del ASESOR o PROMOTOR	CÓDIGO ASESOR o PROMOTOR	Nombre de OFICINA	CIUDAD Y FECHA DÍA MES AÑO
AGENTES Y CORREDORES	C1621		

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

JHON ALEXANDER MEJIA CANEDO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.052.700.593**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 8 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

Centro Médico de Especialistas Independientes "MEDICAL CENTER"
SERVICIO SOCIAL C.S/Olaya

CARR 21 # 24-80. SUR. OLAYA /Teléf. CM: 3155953193 / NIT: 18590065-3.

CERTIFICADO MÉDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS



RESOLUCIONES 2346 DEL 2007 y 3673 del 2008.

PRE-OCUPACIONAL INGRESO	OCUPACIONAL PERIÓDICO	POST OCUPACIONAL O EGRES.
X		

BOGOTÁ DC.8 DE OCTUBRE de 2024. **CONVENIO:** Particular **CARGO: OFICIAL**
TRABAJADOR: JHON ALEXANDER MEJIA CANEDO **IDENTIFICACIÓN:**1052700593 **EDAD:** 19 Años **SEXO:**M
FECHA DE NACIMIENTO:05/05/2005 **LUGAR DE NACIMIENTO:** TALAIGUA BOLIVAR **ESTADO CIVIL:** UNION LIBRE
DIRECCION: KRA. 4 # 15-20 BARRIO ABAJO **TELEFONO:**3215760576 **NIVEL ESCOLARIDAD:** BACHILLERATO **EPS:** **NUEVA EPS FONDO DE PENSIONES:** PORVENIR **ARL:** SURA **EMPRESA (RUT):**JOSE LUIS OROS ACEVEDO 1026275607.
EXAMEN REALIZADO: *Ocupacional de INGRESO y de aptitud física para trabajar.*
FINALIDAD DEL EXAMEN: *Establecer el estado de salud del trabajador de acuerdo con los factores de riesgo a los cuales estará expuesto en el cargo a desempeñar.* **SERVICIO:** CONSULTA OCUPACIONAL
SEDE OLAYA 1 /ORDEN:998 005505

RESULTADO DE EXAMENES PARACLÍNICOS:

1. AUDIOMETRÍA (ESCALA DE LARSEN)				NORMAL			HEMOCLASIFICACION	O+
2. ESPIROMETRÍA (KNUDSON)				NORMAL			PSICOTEST DE ALTURA	----------
3. OPTOMETRIA (OPTEC-2000)				AV DL Y DC OBSERV.			PRUEBAS NEUROLOGICAS	NORMAL
4. GLICEMIA				NORMAL			OSTEOMUSCULAR	NORMAL
5. P. LIPIDICO				NORMAL			ELECTROCARDIOGRAMA	NORMAL
6.V/F	F/C	90 L/M	PESO	80Kg	ESTATURA	1.55 CM	T/A	12.0/82 mmHg

PROGRAMA DE VIGILANCIA EPIDEMIOLÓGICA:

ALTERACIÓN	USO DE GAFAS	SI	*NO*
1. VISUAL	NINGUNA		X
2. CARDV	NINGUNA		X
3. AUDITIVO	NINGUNA		X

CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL:

1. APTO SIN RESTRICCIONES	X
2. APTO CON RESTRICCIONES	
3. NO APTO	
4. APLAZADO	

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL

CONTROL MEDICO DE RUTINA EPS. REALIZAR PAUSAS ACTIVAS/USO DE MEDIAS ANTIVARICE PREVENTIVO.
SE SUGIERE RALIZAR AUDIOMETRIA Y OPTOMETRIA OCUPACIONAL UNA VEZ AL AÑO.
USO DE LOS EPP FRENTE A LA PANDEMIA DE COVID-19 SELECCIONADOS EN FUNCION DEL PELIGRO PARA EL TRABAJADOR.
OBSERVACION: NO MANIFIESTA SIGNOS Y SINTOMAS RELACIONADOS CON EL SINDROME RESPIRATORIO AGUDO SEVERO(SRAS-COV-2)
NO PRESENTA MORBILIDADES PREEXISTENTES IDENTIFICADAS COMO FACTORES DE RIESGO PARA COVID-19 SEGÚN CIRCULAR 030 DEL 8 DE MAYO DEL 2020.

El presente certificado se expide con fines exclusivos del programa de Salud Ocupacional de la empresa contratante del servicio. En concordancia con la RESOLUCION 2346 de julio de 2007, se respeta la confidencialidad de la historia clínica y no se emiten diagnósticos clínicos en este documento.

Dr. JOSE E OLIVERA MESA **MEDICO OCUPACIONAL** **RM: 88099** Dr. José E Olivera Mesa Médico Ocupacional RM 88099	**FIRMA:** JHON MEJIA **NOMBRE:** JHON ALEXANDER MEJIA CANEDO **CEDULA:** 1052700593	**HUELLA INDICE DERECHO**

Centro Médico de Especialistas
Independientes "MEDICAL CENTER"
SERVICIO SOCIAL C.S/Olaya.
CARR 21 # 24-80. SUR. OLAYA /Teléf. CM: 3155953193 NIT 18590065-3

CERTIFICADO MÉDICO OCUPACIONAL.

EXAMEN FISICO:

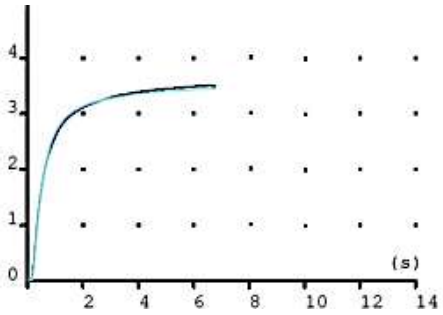
Paciente normo lineo, orientado en tiempo espacio y persona que deambula sin dificultad, refiere buen estado general, se siente bien y realiza sus necesidades fisiológicas sin dificultad.
Vacunación actualizada para Covid -19.

Mucosas: Normo coloreadas y húmedas.
TCS: No infiltrado.
Aparato Respiratorio: MV- normal no estertores FR: 20 x min.
Aparato Cardiovascular: Ruidos cardiacos audibles rítmicos y bien golpeados, no soplos
***Fc*: 90 x min. *TA:* 12.0/82 mmHg.**
Abdomen: Plano, depresible, no doloroso a la palpación superficial ni profunda, no tumoración no visceromegalia.

(SOMA): **SISTEMA OSTEOMUSCULAR: Cabeza: cara y cráneo de aspecto y configuración normales. Cuello corto sin adenomegalias. Extremidades superiores e inferiores sin alteraciones.**
No atrofias o hipertrofias, fuerza muscular conservada.
Maniobra de tinel y phanel negativa.
Espirometria: Sin alteraciones,en reporte valores dentro de límites Normales.

INFORME DE FVC **Maniobra Nº: 1**

PARÀMETRE		PRE.	REF	(%)	POST	(%)	(%R)
Mejor FVC	(l)	3.50	3.66	96	3.43	-1	94
Mejor FEV1	(l)	2.75	2.90	95	2.83	3	98
FVC	(l)	3.50	3.66	96	3.43	-1	94
FEV1	(l)	2.75	2.90	95	2.82	2	97
FEV1/FVC	(%)	78.62	79.61	99	82.25	5	103
PEF	(l/s)	5.91	6.38	93	6.66	12	104
FEF25%-75%	(l/s)	2.45	3.03	81	2.85	15	94
Edat del Pulmó		38.31			35.52	-7	0



Visiometria: Ambas conjuntivas palpebrales sin alteraciones, conducto naso-lacrimal integro, no opacidades de córnea o cristalino, agudeza visual.
SNC: Sin alteraciones; no signos meníngeos.

- ✓ Rombert – Simple y Sensibilizado (Negativos)
- ✓ Estrella de Babinsky (Negativo)
- ✓ Porción Vestibular del VIII Par Craneal, sin alteraciones.

***Impresión Diagnostica*: Paciente sano.**
NOTA: Paciente clínicamente sano, sin limitaciones, apto para desempeñar cualquier tipo de trabajo.

CONCLUSIONES

1. APTO PARA DESEMPEÑAR SU CARGO	**SI (X)**	**NO ( )**
2. APTO PARA LABORAR EN ALTURAS	**SI (x)**	**NO ( )**
3. APTO PARA LABORAR EN ESPACIOS CONFINADOS	**SI (x)**	**NO ( )**



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 19.874.181
SEVERICHE BLANCO
APELLIDOS
LUIS ENRIQUE
NOMBRES



FECHA DE NACIMIENTO 23-AGO-1972
SANTABARBARA DE PINTO
SANTA BARBARA DE PINTO (MAGDALENA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.75 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO
25-MAY-1991 MAGANGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-0511000-00238329-M-0019874181-20100505 0022113696A 1 29913024

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

nueva eps

"Código Habilitante para Implementación y utilización del Régimen Subsidiado"

Lea atentamente las instrucciones antes de diligenciar este formulario

C1621 08102024

Severiche Blanco Luis Enrique

Cédula 23 08 1972 19874181 Colombia colombia

positiva porvenir

Contributivo Calle 33# 9-46

Yopal Casanare 3115720880

luisenriquesb2@gmail.com 6996

Jose luis Ordoñez cc 1026275607 Dependiente

Calle 26 N. 17-04 Yopal Casanare

Joseordo 3212145252-8859764071 0224 obrayempleado 1300.000

182@hotmail.co

Luis Severiche B. Samel Gomez

0

Solicitud de traslado de Mutual ser

- ORIGINAL: E.P.S. -

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

LUIS ENRIQUE SEVERICHE BLANCO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **19.874.181**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 7 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es fundamental que revise periódicamente su Historia Laboral, el capital ahorrado y las semanas que tiene registradas, si presenta inconsistencias, ingrese a www.porvenir.com.co y actualice su Historia Laboral.

Medellín, 07 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de OROS ACEVEDO JOSE LUIS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL ARAUCA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C19874181	SEVERICHE BLANCO LUIS ENRIQUE	08/10/2024		92620212	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 07/10/2024 17:43:14 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.90.185, 198.143.41.31, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CERTIFICADO MEDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS



FECHA DE EXAMEN 04/10/2024 7.55 AM
TIPO EXAMEN: INGRESO PARA TRABAJO EN ALTURAS

DATOS DE INSTITUCION

Nombre:	HELP OCUPACIONAL SAS	**Nit:**	900479126
Dirección:	CRA. 18A No.53-50 CS 101	**e-mail:**	certificadoshelpocupacional@gmail.com
Teléfonos:	(571) 631 5344 - 314 2601669 – 314 2601616	**Sede:**	BOGOTA

IDENTIFICACION DEL PACIENTE

Nombres	LUIS ENRIQUE				**Apellidos**	SEVERICHE BLANCO			
Identificación	CC	19874181	**Edad**	52 Años	**Genero**	M	**Grupo sanguíneo**		O +
Procedencia	**Lugar de nacimiento**	SANTA BARBARA DE PINTO			**Fecha de nacimiento**	23/08/1972	**Estrato**	2	
Estado civil	Unión libre	**Escolaridad**	Bachiller		**Teléfonos**	3223828521			
Departamento	Bogotá, D.C.	**Municipio**	Bogotá, D.C.		**Dirección**				
EPS	MUTUAL SER E.P.S								
ARL	COMPAÑÍA SURAMERICANA			**Fondo de Pensiones**	PORVENIR				

DATOS EMPRESA

EMPRESA	OROS ACEVEDO JOSE LUIS	**EMPRESA USUARIA**	NO APLICA
CARGO	OFICIAL		
FECHA DE INGRESO		**JORNADA DE TRABAJO**	DIURNO

EXAMENES REALIZADOS

EXAMEN AUDIOMETRIA	EXAMEN VISIOMETRIA	GLICEMIA BASAL
EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL TRABAJO EN ALTURAS	PERFIL LIPIDICO (COLESTEROL TOTAL-HDL-LDL-TRIGLICERIDOS)	

CONCEPTO DE APTITUD

CONCEPTO	APTO PARA TRABAJO EN ALTURAS
OBSERVACIONES	NO PRESENTA SINTOMAS, NO SE EVIDENCIAN SIGNOS PARA SARSCOV2-COVID19 EN EL MOMENTO DEL EXAMEN
RECOMENDACIONES	USO DE LENTES PERMANENTES/ CONTROL MEDICO RUTINA POR E.P.S

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL (GENERALES)

OCUPACIONALES

Uso de EPP	Pausas activas

"El examinado certifica que no omitió dato relevante sobre sus antecedentes ocupacionales, personales y familiares que pudiesen influir sobre su estado de salud y que toda la información expresada en este documento es cierta"



MAYRA ESMERALDA RAMOS HERNANDEZ
C.C 1032358700 RM: 7122-2013
Firma y sello del Médico Evaluador

Luis Severiche B

LUIS ENRIQUE SEVERICHE BLANCO
C.C 19874181
Firma del trabajador Evaluado



Bogotá DC. 17 de Octubre de 2.024

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 17/10/2024, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 1192908937
Nombres y Apellidos	JOSE ALONSO ARIAS MOSQUERA
Tipo y Número de Identificación del Empleador	NIT 901786337
Razón Social Empleador	SIMPROVA SAS
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	1/10/2024
Fecha de Ingreso a Compensar	17/10/2024
Cargo	CONSTRUCTOR
Horas Labor Mes	184
Sueldo básico	$ 1300000

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a SIMPROVA SAS, este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

ISO 9001 icontec SC 5892-14
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

VIGILADO SuperSubsidio

Bogotá DC. 17 de Octubre de 2.024

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 17/10/2024, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 1026156432
Nombres y Apellidos	LUIS EDUARDO HERNANDEZ BAZAN
Tipo y Número de Identificación del Empleador	NIT 901786337
Razón Social Empleador	SIMPROVA SAS
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	1/10/2024
Fecha de Ingreso a Compensar	17/10/2024
Cargo	CONSTRUCTOR
Horas Labor Mes	184
Sueldo básico	$ 1300000

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a SIMPROVA SAS, este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

ISO 9001 icontec SC 5892-14
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

VIGILADO SuperSubsidio

Bogotá DC. 17 de Octubre de 2.024

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 17/10/2024, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 94443689
Nombres y Apellidos	EULISES GIOVANNY GARCIA ADVINCOLA
Tipo y Número de Identificación del Empleador	NIT 901786337
Razón Social Empleador	SIMPROVA SAS
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	1/10/2024
Fecha de Ingreso a Compensar	17/10/2024
Cargo	CONSTRUCTOR
Horas Labor Mes	184
Sueldo básico	$ 1300000

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a SIMPROVA SAS, este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

ISO 9001 icontec SC 5892-14
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

VIGILADO SuperSubsidio

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 9.265.926

MANCERA QUEVEDO

APELLIDOS

EDGAR JOSE

NOMBRES

Edgar J Mancera Q.

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 08-NOV-1964

MOMPOS
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

10-MAR-1983 MOMPOS

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA



I-0510600-01304937-M-0009265926-20220625 0079857352A 1 8504862711

Medellín, 22 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de OROS ACEVEDO JOSE LUIS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL ARAUCA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C9265926	MANCERA QUEVEDO EDGAR JOSE	23/10/2024		17117215	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 22/10/2024 09:11:27 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.90.206, 192.230.104.5, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REPUBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

nueva eps

"Código Documento para diligenciamiento y afiliaciones al Régimen Subsidiado"

I. DATOS DEL TRÁMITE — Lea atentamente las instrucciones antes de diligenciar este formulario

1. TIPO DE TRÁMITE: A. AFILIACIÓN: X — B. REPORTE DE NOVEDADES:
2. TIPO DE AFILIADO: A. Independiente — B. Cotizante — C. Beneficiario — D. Pensionado — E. Desempleado — F. Estudiante — G. Cotizante Dependiente — H. Cotizante Independiente — I. Pensionado — J. Subsidiado
3. RÉGIMEN: A. Contributivo — B. Subsidiado — C. Excepción
4. TIPO DE AFILIADO: 20 Cotizante — 23 Cotizante Dependiente — 47 Cotizante Independiente — 40 Beneficiario del Cotizante — 41 Beneficiario del Pensionado — 42 Cotizante Pensionado — 44 Beneficiario del Cotizante en Periodo de Protección Laboral — 45 Cotizante en Periodo de Protección Laboral — 46 Cotizante Pensionado Independiente
5. TIPO DE COTIZANTE: 1 Empleado — 2 Pensionado — 3 Independiente — 4 Madre Comunitaria — 5 Empleados de Servicio Doméstico — 6 Concejales — 7 Trabajadores Independientes Agremiados o Asociados — 8 Cotizante Miembro de Cuerpo Colegiado — 9 Trabajadores Independientes Informales — 10 Cotizante Actividades de Alto Riesgo — 11 Cotizante Aportes Voluntarios — 12 Cotizante Trabajador de Tiempo Parcial — 13 Cotizante Aportes Solidaridad Pensional — 14 Cotizante Trabajador Cuenta de Terceros — 15 Cotizante Trabajador Cuenta Propia — 16 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Profesional Independiente — 17 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Tecnólogo o Técnico Independiente — 18 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Agropecuario — 19 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Artesano u Operario — 21 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente — 22 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Otro — 24 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Agremiado o Asociado — 25 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Informal — 26 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Actividades de Alto Riesgo — 27 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Aportes Voluntarios — 28 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Trabajador de Tiempo Parcial — 29 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Aportes Solidaridad Pensional — 30 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Trabajador Cuenta de Terceros — 31 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Trabajador Cuenta Propia — 32 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Profesional Independiente — 33 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Tecnólogo o Técnico Independiente — 34 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Agropecuario — 35 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Artesano u Operario — 36 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Independiente — 37 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Otro — 38 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Independiente Agremiado o Asociado — 39 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Independiente Informal — 43 Cotizante Trabajador Cuenta Propia Independiente Independiente Actividades de Alto Riesgo

C1621 22 10 2024

6. AFILIACIÓN
7. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Sin utilizar la cabeza de familia)

Mancera Quevedo Edgar Jose
Cedula 926926 Colombia Colombia
08 11 1964

Positiva Colpensiones

Contador — Calle 18 N. 18-36
Sahagun Cordoba 3215721630
edgarmancera9@hotmail.com 10290

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y DEL APORTANTE POR PENSIONADO O POR PERSONALES DE NIVELES A SU CARGO

Otros acevedo Jose Luis cc 1026275607 Dependiente
Calle 9 N. 9-76 Tame arauca
3124973050 Obrero empleado 1300.000
182hotmail.com
22 10 2024

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

VIII. CONTRIBUCIÓN SOLIDARIA

Edgar J. Mancera — Jose luis Otro

IX. AVISOS

nueva eps
RECIBIDO PARA ESTUDIO EN LA EPS
22 OCT 2024

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL Y/O INSTITUCIONES PRESTADORAS DE SERVICIOS DE SALUD

XI. DATOS DE LA INSCRIPCIÓN Y DEL PERFECCIONAMIENTO CON VALIDEZ DE LA INFORMACIÓN

NOMBRE: LRB AGENTES
CLAVE ASESOR: C1621
REGIONAL: LLANOS

Solicitud de traslado de mutual ser

- ORIGINAL: E.P.S. -

COLFONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS

CERTIFICA QUE:

El (la) Señor(a) EDGAR JOSE MANCERA QUEVEDO identificado(a) con C.C No. 9.265.926, se encuentra afiliado(a) al Fondo Pensiones Obligatorias.

Se expide la presente certificación a solicitud del afiliado(a) el día 22 de octubre del 2024.

El presente certificado es emitido como un archivo PDF y contiene una firma digitalizada válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la Ley 527 de 1999.

Cualquier inquietud adicional no dude en escribirnos a través de nuestro portal transaccional www.colfondos.com.co opción contáctanos, o comuníquese con nuestro Contact Center a través de las siguientes líneas Bogotá 7484888, Barranquilla 386 9888, Bucaramanga 698 5888, Cali 489 9888, Cartagena 694 9888, Medellín 604 2888 y en el resto del país 604 2888.

Carolina Galvis Castellanos
Directora de Cuentas y Recaudo
Colfondos S.A Pensiones y Cesantías

Familiarmente nuestra
ComfaCasanare
Caja de Compensación Familiar de Casanare

Marque con una equis (x) y verifique instrucciones de diligenciamiento y causales de no aceptación al reverso
☐ Inscripción del trabajador ☐ Modificación
☐ Traslado
☐ Reintegro en el mismo mes SI ☐ NO ☐
Indique última fecha de retiro: AÑO MM DD

SGS CO09/2884

Formato de Inscripción, de Trabajadores

FAPP006

1. DATOS DEL TRABAJADOR

Tipo y número de identificación: C.C. T.I. C.E. R.C. — 9.265.926
Lugar y fecha de expedición: 10/03/1964 MOMPOS
Sexo: M X F
CAUSAL NO ACEPTACIÓN:
Primer apellido: MANCERA
Segundo apellido: QUEVEDO
Nombres: EDGAR JOSE
Fecha de Nacimiento: AÑO 1964 MM 11 DD 08
Teléfono: 3148547256
Dirección Residencia: CLL 34 N 9 16
BARRIO:
Correo Electrónico:

ESTADO CIVIL: ☐ Casado(a) ■ Soltero(a) ☐ Separado(a) ☐ Unión libre ☐ Divorciado(a) ☐ Viudo(a)

CIUDAD	Fecha de Ingreso a la empresa	Horas labor mes	CARGO	SUELDO BÁSICO
YOPAL	AÑO 2024 MM 10 DD 22		OBRERO	1.300.000

Tipo de contrato: INDEFINIDO — Administrar Recursos Públicos: SI NO — Servidor Público: SI NO — Nivel Escolaridad: SECUNDARIA
Profesión: — Presenta Discapacidad alguna: SI NO — Tipo de Discapacidad:
En caso de cambio en el No. De identificación, escriba al anterior:

SI EL TRABAJADOR LABORA SIMULTÁNEAMENTE CON OTRA EMPRESA REGISTRE AQUÍ.	SUELDO BÁSICO

VIVIENDA: ☐ No tiene ☐ Propia ■ Arrendada ☐ Hipoteca
ORIENTACIÓN SEXUAL: ■ Heterosexual ☐ Homosexual ☐ Bisexual

Factor de Vulnerabilidad:
☐ Desplazado ☐ Víctima del conflicto armado (NO DESPLAZADO) ☐ Desmovilizado o reinsertado ☐ Damnificado desastre natural
☐ Cabeza de familia ☐ Hijo(a) de madres cabezas de familia ☐ En condición de discapacidad ☐ Población zonas frontera (Nacionales)
☐ Población migrante ☐ Hijo(a) de desmovilizados o reinsertado ☐ Ejercicio del trabajo sexual ■ No aplica

Pertenencia étnica:
☐ Afrocolombiano ☐ Comunidad negra ☐ Indígena palenquero ☐ Raizal del archipiélago de San Andrés ☐ Providencia y santa catalina ☐ Room /Gitano ■ No aplica

2. DATOS DEL EMPLEADOR (DILIGENCIE EN LETRA CLARA Y LEGIBLE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	Teléfono
JOSE LUIS OROS ACEVEDO	3212145252

NIT, C.C. o C.E.: 1026275607-6
Dependencia: CLL 26B N 17 04

3. DATOS DEL CÓNYUGE O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

Primer apellido:
Segundo apellido:
Adición ☐ Nombres:
Fecha de Nacimiento: AÑO MM DD
Recibe subsidio: SI ___ NO ___
Retiro ☐ Tipo y número de identificación: C.C. T.I. C.E. R.C.
DOCUMENTO PENDIENTE:

EMPRESA DONDE TRABAJA O ACTIVIDAD ECONÓMICA	CAJA DE COMPENSACIÓN A LA CUAL ESTÁ AFILIADO(A)	SUELDO BÁSICO

En caso de corrección de Cédula de Ciudadanía o cambio de Tarjeta de Identidad, escribe el número anterior o errado:

Solicitud de Datos Personales

Yo, EDGAR JOSE MANCERA QUEVEDO, identificado con cédula de ciudadanía No. 9265926 expedida en MOMPOS, manifiesto así de manera expresa, que AUTORIZO de manera voluntaria, explícita, previamente informada e inequívoca a la Caja de Compensación Familiar de Casanare, para tratar mis datos personales de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales de la Institución publicada en la página Web www.comfacasanare.com.co para los fines relacionados con su objeto social. Dichos datos serán custodiados, conservados y utilizados exclusivamente para la entrega de beneficios y envío de información de servicios contemplados en el sistema de subsidio familiar. Lo anterior de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y lo reglamentado en el Decreto 1377 de 2013.

Edgar Mancera
Firma

Declaro bajo la gravedad de juramento que todos los datos son exactos y examinados por quien firma.

Edgar Mancera
Firma del trabajador(a)
C.C. T.I. R.C o C.E. No.

Jose Oros
Firma y sello del empleador

OBSERVACIONES:

ComfaCasanare
Oficina Principal
Comfacasanare
Jefatura de Aportes y Pagos
22 OCT 2024
RECIBIDO DE AFILIACIONES
La información de este formato está sujeta a verificación

VIGILADO SuperSubsidio

Utilice este formato exclusivamente para afiliación de trabajadores solteros, casados o en unión libre sin beneficiarios.
Recuerde que es deber de la empresa y el trabajador actualizar la información del grupo familiar.
Al respaldo encontrará recomendaciones, instructivo y causales de no aceptación.
Consulte los requisitos para adicionar beneficiarios, realizar inscripciones para servicios y subsidio de su grupo familiar.
Si no ha recibido su tarjeta familiar, presente la copia de este formato para utilizar los servicios del CARNET.

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
23 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
OROS ACEVEDO JOSE LUIS	OROS ACEVEDO JOSE LUIS

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Genero	Edad	Documento de Identificación	
MANCERA QUEVEDO EDGAR JOSE	Masculino	59 Años	CC (Tipo)	9265926 (Número)

Cargo **OFICIAL**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA

" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD

" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS

" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.

" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS

" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES

RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)

" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N

" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Edgar J Mancera
Nombre: MANCERA QUEVEDO EDGAR JOSE
CC 9265926



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 19772278

MANCERA DURAN
APELLIDOS

LUIS HERNANDO
NOMBRES

Luis Mancera
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 31-DIC-1979

TALAIGUA NUEVO
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.80
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

28-MAR-2000 TALAIGUA NUEVO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

P-0511000-30082982-M-0019772278-20001129

02615 00321G 02 082894836

Medellín, 15 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de OROS ACEVEDO JOSE LUIS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL ARAUCA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C19772278	MANCERA DURAN LUIS HERNANDO	16/10/2024		21421864	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 15/10/2024 09:35:57 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.89.239, 198.143.41.36, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- ORIGINAL: E.P.S. - - 1a. COPIA: EMPLEADOR O ENTE TERRITORIAL -

mutualser
Atención sin tanta vuelta
NIT 806.008.394-7

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

No. de Radicación:

Fecha de Radicación: 15 / 10 / 2024

Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. Tipo de Trámite: A. Afiliación [ ] B. Reporte de Novedades [X]
2. Tipo de Afiliación: A. Individual: -Cotizante o Cabeza de Familia [X] -Beneficiario o afiliado adicional [ ]; B. Colectiva [ ]; C. Institucional [ ]; D. De oficio [ ]
3. Régimen: A. Contributivo [X] B. Subsidiado [ ]
4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [X] B. Cabeza de Familia [ ] C. Beneficiario [ ]
5. Tipo de cotizante: A. Dependiente [ ] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]
Código (a registrar por la EPS):

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

A. AFILIACIÓN

6. Apellidos y nombres

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Mancera	Duran	Luis	Hernando

7. Tipo de documento de identidad: CC
8. Número del documento de identidad: 19772278
9. Sexo: Femenino [ ] Masculino [X]
10. Fecha de nacimiento: 31 / 12 / 1979

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia:
12. Discapacidad: Tipo [F] [N] [M]; Condición [T] [P]
13. Puntaje SISBÉN:
14. Grupo de población especial:
15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL: Sura arl
16. Administradora de Pensiones: protección
17. Ingreso base de cotización - IBC: 1.300.000
18. Residencia — Dirección: Cll 28 N 18 - 36; Teléfono Fijo:; Teléfono Celular: 3215727630; Correo electrónico:
Municipio/Distrito: Sahagun; Zona: Urbana [X] Rural [ ]; Localidad/Comuna:; Departamento: Cordoba

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Apellidos y nombres

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

20. Tipo de documento de identidad:
21. Número del documento de identidad:
22. Sexo: Femenino [ ] Masculino [ ]
23. Fecha de nacimiento: D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

24. Apellidos y nombres

	Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de documento de identidad	26. Número del documento de identidad	27. Sexo: Femenino	27. Sexo: Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1					D D M M A A A A
B2					D D M M A A A A
B3					D D M M A A A A
B4					D D M M A A A A
B5					D D M M A A A A

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad Tipo F	Tipo N	Tipo M	Condición T	Condición P
B1							
B2							
B3							
B4							
B5							

	32. Datos de residencia Municipio/Distrito	Zona Urbana	Zona Rural	Departamento	Teléfono Fijo y/o celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (a registrar por la EPS)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la IPS Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
C		
B		
B		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social: Jose Luis Oros Acevedo
36. Tipo de documento de identificación: CC
37. Número del documento de identificación: 1026275607
38. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registrar por la EPS):
39. Ubicación — Dirección: Cll 26 bis 17-04; Teléfono: 3212145252; Correo electrónico: joseoros18@hotmail.com; Municipio/Distrito: Arauca; Departamento: Arauca

- 2a. COPIA: AFILIADO -

- ORIGINAL: E.P.S. - - 1a. COPIA: EMPLEADOR O ENTE TERRITORIAL -

O.P. 283582 07/19

mutualser
Atención sin tanta vuelta
NIT 806.008.394-7

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS. Código [ ]
- [ ] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [x] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo. [ ] B. Régimen Subsidiado.
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen. [ ] B. Diferente Régimen.
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo de documento de identidad [ ]	Número del documento de identidad	Sexo Femenino [ ] Masculino [ ]	Fecha de nacimiento D D M M A A A A	42. Fecha 15 10 2024

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado Código [ ]	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [ ] 49. Declaración de no intermediación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [x] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [x] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [x] 52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [x] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.

VIII. FIRMAS

Luis Mancera 54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario	Jose Oros 55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva institucional o de Oficio

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad: CN RC TI CC PA CE CD SC
  Cantidad: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial Código del Municipio	Código del departamento	67. Datos del SISBÉN Número de ficha	Puntaje	Nivel	68. Fecha de radicación D D M M A A A A	69. Fecha de validación D D M M A A A A

70. Datos del funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de identidad [ ]	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario

OBSERVACIONES:

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

- 2a. COPIA: AFILIADO -

VIGILADO Supersalud

Protección

Fondo de Pensiones Obligatorias Protección

NIT 800.229.739

Hace constar que:

El(la) Señor(a) **MANCERA DURAN LUIS HERNANDO** identificado(a) con **CC** número **19.772.278** se encuentra afiliado(a) en Pensiones Obligatorias a PROTECCIÓN, desde el día 30 de noviembre de 2018 y sus recursos se encuentran en el **FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN MAYOR RIESGO**.

Esta constancia se expide a petición del interesado(a) el día 15 de octubre de 2024.

Cordialmente,



Cesar Mauricio Aubad Echeverry
Equipo Soporte para Clientes

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información comuníquese con nosotros:
Línea de servicio Protección: Bogotá: **744 44 64** - Medellín y Cali **510 90 99**
Barranquilla: **319 79 99** - Cartagena: **642 49 99** - Nacional **01 8000 52 8000**
www.proteccion.com

2024101510022

Familiarmente nuestra
ComfaCasanare
Caja de Compensación Familiar de Casanare

Marque con una equis (x) y verifique instrucciones de diligenciamiento y causales de no aceptación al reverso
☐ Inscripción del trabajador ☐ Modificación
☐ Traslado
☐ Reintegro en el mismo mes SI ☐ NO ☐
Indique última fecha de retiro AÑO MM DD

SGS CO09/2884

Formato de Inscripción, de Trabajadores

FAPP006

1. DATOS DEL TRABAJADOR

Tipo y número de identificación: C.C. [X] T.I. [ ] C.E. [ ] R.C. [ ] — 19772278
Lugar y fecha de expedición: 28/03/2000 TAILAIGUA NUEVO
Sexo: X1 F
CAUSAL NO ACEPTACIÓN:
Primer apellido: MANCERA
Segundo apellido: DURAN
Nombres: LUIS HERNANDO
Fecha de Nacimiento: 1979 AÑO 12 M 21 D
Teléfono: 3148547256
Dirección Residencia: CLL 34 N 9 16
BARRIO:
Correo Electrónico:
ESTADO CIVIL: ☐ Casado(a) ■ Soltero(a) ☐ Separado(a) ☐ Unión libre ☐ Divorciado(a) ☐ Viudo(a)
CUIDAD: YOPAL
Fecha de Ingreso a la empresa: 2024 AÑO 10 M 15 D
Horas labor mes:
CARGO: OBRERO
SUELDO BÁSICO: 1.300.000
Tipo de contrato: INDEFINDO
Administrar Recursos Públicos: Si ☐ NO ☒
Servidor Público: Si ☐ NO ☒
Nivel Escolaridad: SECUNDARIA
Profesión:
Presenta Discapacidad alguna: Si ☐ NO ☒
Tipo de Discapacidad:
En caso de cambio en el No. De identificación, escriba al anterior:

SI EL TRABAJADOR LABORA SIMULTÁNEAMENTE CON OTRA EMPRESA REGISTRE AQUÍ. | SUELDO BÁSICO

VIVIENDA: ☐ No tiene ☐ Propia ■ Arrendada ☐ Hipoteca
ORIENTACIÓN SEXUAL: ■ Heterosexual ☐ Homosexual ☐ Bisexual

Factor de Vulnerabilidad
- ☐ Desplazado
- ☐ Cabeza de familia
- ☐ Población migrante
- ☐ Victima del conflicto armado (NO DESPLAZADO)
- ☐ Hijo(a) de madres cabezas de familia
- ☐ Hijo(a) de desmovilizados o reinsertado
- ☐ Desmovilizado o reinsertado
- ☐ En condición de discapacidad
- ☐ Ejercicio del trabajo sexual
- ☐ Damnificado desastre natural
- ☐ Población zonas frontera (Nacionales)
- ■ No aplica

Pertenencia étnica
☐ Afrocolombiano ☐ Comunidad negra ☐ Indígena palenquero ☐ Raizal del archipiélago de San Andrés ☐ Providencia y santa catalina ☐ Room /Gitano ■ No aplica

2. DATOS DEL EMPLEADOR (DILIGENCIE EN LETRA CLARA Y LEGIBLE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: JOSE LUIS OROS ACEVEDO
Teléfono: 3212145252
NIT, C.C. o C.E.: 1026275607-6
Dependencia: CLL 26B N 17 04

3. DATOS DEL CÓNYUGE O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

Primer apellido:
Segundo apellido:
Adición ☐ Nombres:
Fecha de Nacimiento: AÑO MM DD
Recibe subsidio: SI ___ NO ___
Retiro ☐ Tipo y número de identificación: C.C. [ ] T.I. [ ] C.E. [ ] R.C. [ ]
DOCUMENTO PENDIENTE:
EMPRESA DONDE TRABAJA O ACTIVIDAD ECONÓMICA:
CAJA DE COMPENSACIÓN A LA CUAL ESTÁ AFILIADO(A):
SUELDO BÁSICO:
En caso de corrección de Cédula de Ciudadanía o cambio de Tarjeta de Identidad, escribe el número anterior o errado:

Solicitud de Datos Personales

Yo LUIS HERNANDO MANCERA DURAN, Identificado con cédula de ciudadanía No. 19772278 expedida en TALAIGUA NUEVO, manifiesto así de manera expresa, que AUTORIZO de manera voluntaria, explícita, previamente informada e inequívoca a la Caja de Compensación Familiar de Casanare, para tratar mis datos personales de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales de la institución publicada en la página Web www.comfacasanare.com.co para los fines relacionados con su objeto social. Dichos datos serán custodiados, conservados y utilizados exclusivamente para la entrega de beneficios y envío de información de servicios contemplados en el sistema de subsidio familiar. Lo anterior de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y lo reglamentado en el Decreto 1377 de 2013.

Luis Mancera
Firma

Declaro bajo la gravedad de juramento que todos los datos son exactos y examinados por quien firma.

Luis Mancera
Firma del trabajador(a) C.C. T.I. R.C o C.E. No.

Jose Oros
Firma y sello del empleador

OBSERVACIONES:

ComfaCasanare
Jefatura de Aportes y Pagos
5 OCT 2024
RECIBIDO DE AFILIACIONES
La información de este formato está sujeta a verificación

VIGILADO SuperSubsidio

Utilice este formato exclusivamente para afiliación de trabajadores solteros, casados o en unión libre sin beneficiarios.
Recuerde que es deber de la empresa y el trabajador actualizar la información del grupo familiar.
Al respaldo encontrará recomendaciones, instructivo y causales de no aceptación.
Consulte los requisitos para adicionar beneficiarios, realizar inscripciones para servicios y subsidio de su grupo familiar.
Si no ha recibido su tarjeta familiar, presente la copia de este formato para utilizar los servicios del CARNET.

Powered by CamScanner

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
22 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
OROS ACEVEDO JOSE LUIS	OROS ACEVEDO JOSE LUIS

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Genero	Edad	Documento de Identificación	
MANCERA DURAN LUIS HERNANDO	Masculino	44 Años	CC (Tipo)	19772278 (Número)

Cargo **OFICIAL**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA
" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD
" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS
" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.
" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS
" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES
RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)
" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N
" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Luis mancera
Nombre: MANCERA DURAN LUIS HERNANDO
CC 19772278

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **10.345.674**

CASTILLO ORDOÑEZ

APELLIDOS

GABRIEL

NOMBRES

Gabriel castillo

FIRMA



Powered by CamScanner



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 01-ENE-1971

MIRANDA
(CAUCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

11-DIC-1989 MIRANDA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-2307900-00990789-M-0010345674-20180328 0060535922A 2 50535249

Powered by CamScanner

Medellín, 01 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0005555555 PRINCIPAL NARIÑO		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C10345674	CASTILLO ORDOÑEZ GABRIEL	02/10/2024		21412VCc	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 01/10/2024 17:16:44 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.219.149, 107.154.67.1, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogota 05.10.2024

Señores,
SIMPROVA SAS - NI 901786337
Ciudad

Asunto : CERTIFICADO DE RADICACION

Respetados Señores :

Por medio del presente nos permitimos CERTIFICAR el recibido de 2 usuarios enviados para tramite de novedad web radicadas el 2024-10-05 con numero de radicado 5855810 :

Cordialmente,



Gestión de la Afiliación - Operaciones - EPS Sanitas

NUMERO DE RADICADO : 5855810

Ciudad Santiago de cali, 04 octubre 2024

Señores

EPS Sanitas

Ciudad

Referencia: Solicitud Radiación Novedades Masivas

Respetados,

Por medio de la presente solicitamos realizar trámite de novedad a cargo del empleador identificado como NIT – 901786337 – SIMPRO VA SAS, para las personas que se detallan a continuación

N	Tipo Doc Empleado	No. Doc Empleado	Nombre Empleado	IBC	Fecha Ingreso Empresa	Fecha Retiro Si Aplica**	Dirección Residencia	Municipio / Departamento	# Celular	Correo electrónico
1	CC	1022932446	DANIEL RICARDO STAMPER LEON	1.300.000	02/10/2024		Diagonal 100 a bis sur # 2B-08	BOGOTA-BOGOTA	3132428090	nata1751@hotmail.com
2	CC	10345674	GABRIEL CASTILLO ORDOÑEZ	1.300.000	01/10/2024		UNION	UNION-NARIÑO	3188119831	Servicep.alinstante@gmail.com
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										

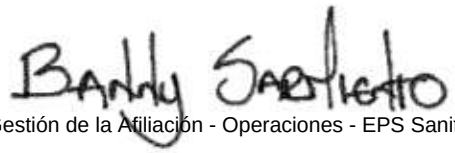
** La fecha de retiro aplica solamente para los casos en los cuales aún el usuario se encuentra activo en el sistema bajo el mismo empleador

Cordialmente

SEBASTIAN VILLEGAS

AUX RECURSOS HUMANOS

Escaneado con CamScanner



Gestión de la Afiliación - Operaciones - EPS Sanitas

LA ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES

CERTIFICA QUE

Verificada la base de datos de afiliados, el/la señor/a **GABRIEL CASTILLO ORDOÑEZ** identificado/a con documento de identidad **Cédula de Ciudadanía** número **10345674,** se encuentra afiliado/a desde **01/10/2024** al Régimen de Prima Media con Prestación Definida (RPM) administrado por la Administradora Colombiana de Pensiones **COLPENSIONES**.

La presente certificación se expide en Bogotá, el día 05 de octubre de 2024.



Rosa Mercedes Nino Amaya
Dirección de Afiliaciones

Nota: Certificado generado desde la página Web. Este documento no es válido para el reconocimiento de prestaciones económicas, está sujeto a verificación y no tiene costo alguno.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
15 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

SIMPROVA SAS	SIMPROVA SAS
Nombre de la empresa	Empresa en misión

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

CASTILLO ORDO?EZ GABRIEL	Genero	Edad	Documento de Identificación	
	Masculino	53 Años	CC	10345674
Apellidos y Nombres			Tipo	Número

Cargo **MAESTRO**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA
" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD
" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS
" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.
" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS
" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES
RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)
" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N
" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Gabriel Castillo
Nombre: CASTILLO ORDO?EZ GABRIEL
CC 10345674

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.089.483.661**

CASTILLO QUINTERO

APELLIDOS

JEFFERSON JANNER

NOMBRES

Jefferson Castillo

FIRMA



Powered by CamScanner



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **19-OCT-1992**

FLORIDA
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73	**O+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

21-OCT-2010 LA UNION
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-2307900-00277452-M-1089483661-20110117 **0025**42918A 1 27209644

Powered by CamScanner

Medellín, 01 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0005555555 PRINCIPAL NARIÑO		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1089483661	CASTILLO QUINTERO JEFFERSON JANNER	02/10/2024		18915322	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 01/10/2024 17:15:25 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.219.149, 107.154.67.1, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Emssanar S.A.S.

NIT: 901.021.565-8

HACE CONSTAR

Que el(la) señor(a) JEFFERSON JANNER CASTILLO QUINTERO identificado(a) con CC 1089483661, se encuentra Afiliado en el Plan de Beneficios en Salud PBS, de Emssanar S.A.S. por SIMPROVA SAS NI 901786337 en calidad de Dependiente según información contenida a la fecha en nuestra base de datos.

Fecha inicio relación laboral	Fecha fin relación laboral
01/oct./2024	

Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura
01/nov./2024	

Informacion beneficiarios:

No hay beneficiarios en el grupo familiar.

El presente certificado se expide a solicitud de el(la) interesado(a) a los 05 días del mes de oct. de 2024.

Observaciones

Con destino a: Solicitud del Interesado

Información sujeta a verificación por parte de Emssanar S.A.S., cualquier aclaración con gusto será atendida en la línea 018000930422 - Documento no válido como autorización de traslado - No es válido para aclarar situación de duplicidad en el SGSSS. Semanas de cotización según LEY 1122/07.

Cordialmente,



JEFE COMERCIAL
EMSSANAR EPS SAS

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

JEFFERSON JANNER CASTILLO QUINTERO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.089.483.661**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 5 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

LECMAC MEDIC SAS

NIT: 901.330.589-1
Dir: Cra 41 B # 9 -11
Cel: 316 752 9642
Valide su certificado en www.lecmacips.com.co



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
15 DÍA	10 MES	2024 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTA D.C. COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN OCUPACIONAL DE INGRESO - ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORÓ EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

SIMPROVA SAS	SIMPROVA SAS
Nombre de la empresa	Empresa en misión

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjeria, TI. Tarjeta de identidad, PT. Pasaporte)

CASTILLO QUINTERO JEFFERSON JANNER	Genero	Edad	Documento de Identificación	
Apellidos y Nombres	Masculino	31 Años	Tipo: CC	Número: 1089483661

Cargo **OFICIAL DE OBRA**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO SIN RECOMENDACIONES PARA LA OCUPACION

Observaciones: No Aplica

APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES DE APTITUD
NINGUNA	PERMANENTE	NINGUNA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

AUDIOMETRIA	✔	VISIOMETRIA	✔
PERFIL LIPIDICO	✔	GLICEMIA	✔
OSTEOMUSCULAR	✔		

RECOMENDACIONES MEDÍCAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA SALUDABLES
NINGUNA	USO DE EPP	EVITAR FUMAR CONTROL DE PESO HACER DEPORTE

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES PARA LA EMPRESA
" USAR ELEMENTOS DE PROTECCI"N ADECUADOS EN FORMA CORRECTA SEG"N "REA DE TRABAJO. CUMPLIR CON LAS NORMAS DE BIOSEGURIDAD
" REALIZAR LAVADOS DE MANOS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE LA OMS
" PAUSAS ACTIVAS DURANTE JORNADA LABORAL.
" CAPACITACI"N EN HIGIENE POSTURAL Y ALTURAS
" INCLUIR EN LOS PROGRAMAS DE VIGILANCIA EPIDEMIOL"GICO DE ACUERDO CON LOS RIESGOS EVIDENCIADOS EN LA MATRIZ DE PELIGROS DE LA EMPRESA OCUPACIONALES
RECOMENDACIONES PARA EL (LA) USUARIO (A)
" H"BITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLE. PEDIR CITA CON LA EPS PARA CONTROL POR NUTRICI"N
" DIETA BALANCEADA Y EJERCICIO FRECUENTE

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor (a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y prop ósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y ver ídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislaci ón vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislaci ón, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he le ído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

MÉDICO



Firma:
Nombre: CARRILLO FONTALVO GABRIEL ANTONIO
R.M.: 37308-08 L.S.O.: 3252 2022

Aspirante o Trabajador

Firma: Jefferson Castillo
Nombre: CASTILLO QUINTERO JEFFERSON JANNER
CC 1089483661

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Gabriel Castillo Ordoñez	CC	10.345.674	Oficial	Orip Sede La Unión

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	19/10/2024	Gabriel Castillo
2	Guantes	1	19/10/2024	Gabriel Castillo
3	Monogafas	1	19/10/2024	Gabriel Castillo
4	Tapabocas	1	19/10/2024	Gabriel Castillo
5	Tapaoidos	1	19/10/2024	Gabriel Castillo
6	Botas de Seguridad	1	19/10/2024	Gabriel Castillo
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó

CONSORCIO ING SAMAR 2024	**SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGUIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **FORMATO** **PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDAS (EPCC)**	CÓDIGO: FOR-SAMAR-061 FECHA: 2022 VERSIÓN: 03 Página 1 de 1

DATOS DEL FUNCIONARIO (A)				
NOMBRE Y APELLIDO	**CLASE DE DOCUMENTO**	**No DE DOCUMENTO**	**CARGO**	**UNIDAD DE GESTIÓN A LA QUE PERTENECE:**
Jeferson Castillo Quintero	CC	1.089.483.661	Oficial	Orip Sede La Unión

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal suministrados por SAFRID INGENIERIA SAS con el fin de dar cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes y aplicables para la entidad, las cuales contribuyen a mi bienestar mental, físico y social.

"El uso de los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) está enmarcado en la siguiente normatividad: LEY 9 DE 1979: Art. 122, sobre elementos de protección personal: "a- Los empleadores están obligados a proporcionar a cada trabajador, sin costo para este, elementos de protección personal" RESOLUCIÓN 2400 de 1979: Son obligaciones de los trabajadores: Utilizar y mantener adecuadamente las instalaciones de la empresa, los elementos de trabajo, los dispositivos para el control de riesgos y los equipos de protección personal que el patrono suministre, y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo.
Decreto 1072 de 2015 Art. 2.2.4.6.12): Se debe registrar la entrega de Equipos y Elementos de protección personal. Resolución 0312 de 2019 establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST
El presente compromiso quedará archivado en el Área SST para los fines pertinentes."

ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1	Casco de seguridad	1	19/10/2024	Jeferson Castillo
2	Guantes	1	19/10/2024	Jeferson Castillo
3	Monogafas	1	19/10/2024	Jeferson Castillo
4	Tapabocas	1	19/10/2024	Jeferson Castillo
5	Tapaoidos	1	19/10/2024	Jeferson Castillo
6	Botas de Seguridad	1	19/10/2024	Jeferson Castillo
7				
8				
9				
10				

ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAÍDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Adrián Martínez	1.064.121.217	SST	

Ing. Adrián Martínez	Ing. Miguel Cerón	Ing. Miguel Cerón
Elaboró	Revisó	Aprobó



FECHA DE NACIMIENTO 19-SEP-1987

PITALITO
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA | O- G.S. RH | M SEXO

11-AGO-2006 PITALITO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1906100-00309103-M-1083876751-20110617 0027252164A 1 36516319

. JOHN ALEXANDER QUISABONI

Direccion: Cll 6sur #7-05 b. libertador

Telefono: 320 9043117

alexanderquisaboni4@gmail.com

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.083.876.751**
QUISABONI

APELLIDOS
JOHN ALEXANDER

NOMBRES

John Alexander Quisaboni

FIRMA



Medellín, 21 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo: 0000534545 PRINCIPAL HUILA			Clase: 5	Porcentaje Cotización: 6.96 %		
C1083876751	QUISABONI JOHN ALEXANDER	22/10/2024		[3]2002392	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 21/10/2024 17:03:24 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.251.229, 192.230.104.8, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ASMET SALUD EPS SAS

NIT: 900.935.126

HACE CONSTAR

Que el(la) señor(a) JOHN ALEXANDER QUISABONI identificado(a) con CC 1083876751, se encuentra Afiliado en el Plan de Beneficios en Salud PBS, de ASMET SALUD EPS SAS por SIMPRO VA SAS NI 901786337
en calidad de Dependiente según información contenida a la fecha en nuestra base de datos.

Fecha inicio relación laboral	Fecha fin relación laboral
21/oct./2023	

Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura
21/nov./2023	

Informacion beneficiarios:

No hay beneficiarios en el grupo familiar.

El presente certificado se expide a solicitud de el(la) interesado(a) a los 21 días del mes de oct. de 2023.

Observaciones

Con destino a: Solicitud del Interesado

Información sujeta a verificación por parte de ASMET SALUD EPS SAS, cualquier aclaración con gusto será atendida en la línea 018000913876 - Documento no válido como autorización de traslado - No es válido para aclarar situación de duplicidad en el SGSSS. Semanas de cotización según LEY 1122/07.

Cordialmente,

ASMET SALUD EPS S.A.S NIT
900935126

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

JOHN ALEXANDER QUISABONI, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.083.876.751**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 21 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

MEDIPRO IPS
SALUD OCUPACIONAL

INFORME DE EVALUACION MÉDICO OCUPACIONAL
TRABAJO EN ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS

N2023/6970
NIT. 830.592.359-3

FECHA: 27/07/2024
Pre – Ocupacional o Ingreso [X] **Pos – ocupacional Egreso** [ ] **Periódico** [ ]



Nombre: JHON ALEXANDER QUISABONI
Identificación:1083876751
Peso 64 **Estatura** : 165
Edad: 36 AÑOS
Empresa: SIMPROVA SAS **NIT :**901786337-8
Genero: M **RH** O-
EPS ASMET SALUD
Cargo: OFICIAL DE OBRA

SE PRACTICARON LOS SIGUIENTES PARACLINICOS

*OPTOMETRIA [X]	*GLICEMIA [X]	*RADIOGRAFÍA [ ]
*AUDIOMETRIA [X]	*COLESTEROL [X]	*ELECTROCARDIOGRAMA [X]
*ESPIROMETRIA [X]	*TRIGLICERIDOS [X]	*OTRO
*PRUEBA DE EQUILIBRIO	ESTABLE [X] INESTABLE [ ]	
*EVALUACION MÉDICA OCUPACIONAL [X]	*OSTEOMUSCULAR	NORMAL [X]
*NECROLÓGICO NORMAL [X]	*PSICOSENSOMETRICO	NORMAL [X]

CONCEPTO DE APTITUD LABORAL

*APTO PARA EL CARGO [X]	APTO PARA ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS [X]	*APTO CON RESTRICCIONES [ ]

SIN RESTRICCION PARA REALIZAR ACTIVIDADES O TRABAJO EN ALTURAS

EXAMEN PERIODICO

*PUEDE CONTINUAR CON SU LABOR SI [ ] NO [ ] *REUBICACION LABORAL [ ]

*OBSERVACIONES _____

EXAMEN DE EGRESO

*SOSPECHA DE ENFERMEDAD PROFESIONAL SI [ ] NO [ ] CUAL

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL

CONTROL MEDICO RUTINA EPS/CONTROL ADECUADO DE PESO
USO DE LOS EPP FRENTE A LA PANDEMIA DE COVID-19 SELECCIONADOS EN FUNCION DEL PELIGRO PARA EL TRABAJADOR
NO PRESENTA PATOLOGÍAS COMO FACTORES DE RIESGO PARA COVID 19 SEGÚN CIRCULAR 030 DE 08 DE MAYO 2020

Dra. Karen Liseft Ibañez Hernández
Medico esp. En salud ocupacional
RM: 1144147508
Universidad libre de Cali
Licencia salud ocupacional
1436-19
Cali

FIRMA DEL ESPECIALISTA

FIRMA DEL PACIENTE

GLOBAL SIO SAS
NIT 901.705.075-7

CONSECUTIVO

TSA - 9725

Licencia SST Res. No. 6063 08/08/2023 SDB
Avalado por la resolución 4272 de 2021 del Ministerio de trabajo
Certificación N° 08SE2024220000000014927
Código de acreditación CELAC N° 30.494-1, bajo el esquema 6, según ISO/IEC 17067 versión 2013



CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS

OTORGADO A:

JOHN ALEXANDER QUISABONI

IDENTIFICADO CON C.C. N° 1083876751

CURSÓ Y APROBÓ EL PROGRAMA DE:

TRABAJO EN ALTURAS NIVEL REENTRENAMIENTO

CON UNA INTENSIDAD HORARIA DE (8) HORAS

Curso realizado en Bogotá el 28 julio 2024, se expide en Bogotá el 28 julio 2024

Oscar Leonel Urrea Riveros
REPRESENTANTE LEGAL

DIANA CAROLINA MEJIA CARDOZO
LIC. SST No. 17-007-0647-19 17/05/2019

EMPRESA: SIMPROVA S.A.S.
REP. SANDRA LUCIA HERNANDEZ GUTIERREZ
NIT: 901786337
ARL: SURA

La autenticidad de este documento se puede verificar llamando a la línea 3158002914
http://www.globalsio.com.co - globalsiosas@gmail.com

GLOBAL SIO S.A.S.

CURSO:
TRABAJO EN ALTURAS NIVEL REENTRENAMIENTO

NOMBRE:
JOHN ALEXANDER QUISABONI

IDENTIFICACIÓN
C.C. N° 1083876751

EXPEDICIÓN
28 de julio de 2024

CONSECUTIVO
TSA-9725

NOTA: ESTE CARNÉ NO SIRVE COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN, ES UNA FIEL COPIA DEL CERTIFICADO DE ALTURA Y PARA SU AUTENTICIDAD PUEDE DAR VERIFICADO LLAMANDO A NUESTRA LÍNEA 3158002914 O EN NUESTRA PAGINA WEB WWW.GLOBALSIO.COM.CO

Oscar Leonel Urrea Riveros
REPRESENTANTE LEGAL

www.globalsio.com.co



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **24-MAY-1986**
PITALITO
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65
ESTATURA

A+
G.S. RH

M
SEXO

07-DIC-2004 PITALITO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

A-1906100-01270520-M-1083869046-20211203 0077071259A 1 8503496540

JORGE OLIVER IMBACHI QUISABONI
Direccion=Cll 6Sur #7-05 B.libertador
Telefono=3164948793
jorgeoliverimbachi@gmail.com

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO **1.083.869.046**
IMBACHI QUISABONI

APELLIDOS
JORGE OLIVER

NOMBRES

Jorge oliver imbachi quisaboni

FIRMA



Medellín, 21 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000534545 PRINCIPAL HUILA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1083869046	IMBACHI QUISABONI JORGE OLIVER	22/10/2024		W252224g	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 21/10/2024 17:05:49 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.251.229, 192.230.104.8, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NUEVA EPS S.A

NIT: 900156264-2

CERTIFICA QUE:

El 21/10/2024, el empleador SIMPROVA S.A.S. identificado con NIT número 901786337 registró la siguiente solicitud de reingreso en nuestro portal transaccional.

NÚMERO DE RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN	TIPO DE SOLICITUD
7813882	21/10/2024	Reingresos

DETALLE

TIPO	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE COTIZANTE	IBC	CARGO	FECHA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1083869046	JORGEOLIVER IMBACHI QUISABONI	1300000	CONSTRUCTOR	2024-10-21

La siguiente certificación se expide a solicitud del interesado a los 21 días del mes de Octubre del año 2024.

Cordialmente,



GERENCIA NACIONAL DE AFILIACIONES

Nueva

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

JORGE OLIVER IMBACHI QUISABONI, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.083.869.046**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 21 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

MEDIPRO IPS
SALUD OCUPACIONAL

INFORME DE EVALUACION MÉDICO OCUPACIONAL
TRABAJO EN ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS

N2023/6985
NIT. 830.592.359-3

FECHA: 27/07/2024
Pre – Ocupacional o Ingreso [X] **Pos – ocupacional Egreso** [ ] **Periódico** [ ]

Nombre: JORGE OLIVER IMBACHI QUISABONI

Identificación:1083869046
Edad: 37 AÑOS
Genero: M **RH** A+
EPS NUEVA EPS
Cargo: OFICIAL DE ACABADOS

Peso 72 **Estatura** : 165
Empresa: SIMPROVA SAS **NIT :**901786337-8



SE PRACTICARON LOS SIGUIENTES PARACLINICOS

*OPTOMETRIA [X]	*GLICEMIA [X]	*RADIOGRAFÍA [ ]
*AUDIOMETRIA [X]	*COLESTEROL [X]	*ELECTROCARDIOGRAMA [X]
*ESPIROMETRIA [X]	*TRIGLICERIDOS [X]	*OTRO
*PRUEBA DE EQUILIBRIO ESTABLE [X] INESTABLE [ ]		
*EVALUACION MÉDICA OCUPACIONAL [X]	*OSTEOMUSCULAR NORMAL [X]	
*NECROLÓGICO NORMAL [X]	*PSICOSENSOMETRICO NORMAL [X]	

CONCEPTO DE APTITUD LABORAL

*APTO PARA EL CARGO [X]	APTO PARA ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS [X]	*APTO CON RESTRICCIONES [ ]

SIN RESTRICCION PARA REALIZAR ACTIVIDADES O TRABAJO EN ALTURAS

EXAMEN PERIODICO

*PUEDE CONTINUAR CON SU LABOR SI [ ] NO [ ] *REUBICACION LABORAL [ ]

*OBSERVACIONES _____

EXAMEN DE EGRESO

*SOSPECHA DE ENFERMEDAD PROFESIONAL SI [ ] NO [ ] CUAL

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL

CONTROL MEDICO RUTINA EPS/CONTROL ADECUADO DE PESO
USO DE LOS EPP FRENTE A LA PANDEMIA DE COVID-19 SELECCIONADOS EN FUNCION DEL PELIGRO PARA EL TRABAJADOR
NO PRESENTA PATOLOGÍAS COMO FACTORES DE RIESGO PARA COVID 19 SEGÚN CIRCULAR 030 DE 08 DE MAYO 2020

Dra. Karen Liseft Ibañez Hernández
Medico esp. En salud ocupacional
RM: 1144147508
Universidad libre de Cali
Licencia salud ocupacional
1436-19
Cali

FIRMA DEL ESPECIALISTA

Jorge Oliver Imbachi

FIRMA DEL PACIENTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO **83.044.751**

IMBACHI QUISABONI
APELLIDOS

WILMAR JOSE
NOMBRES

WILMAR JOSE IMBACHI
FIRMA



WILMAR JOSE IMBACHI QUISABONI
Direccion=Cll 6Sur #7-05 B.libertador
Telefono=3107176126
wilmarquisaboni@gmail.com



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **24-SEP-1984**
PITALITO
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 **A+** **M**
ESTATURA G.S. RH SEXO

15-ENE-2003 PITALITO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

P-1906100-50120031-M-0083044751-20040120 **03985** 04020A 02 132347353

Medellín, 21 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000534545 PRINCIPAL HUILA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C83044751	IMBACHI QUISABONI WILMAR JOSE	22/10/2024		24514723	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 21/10/2024 17:08:32 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.251.229, 192.230.104.8, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogota 23.10.2024

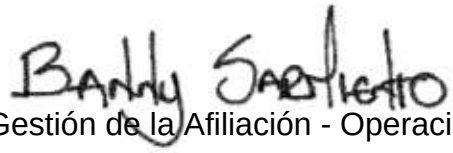
Señores,
SIMPROVA SAS - NI 901786337
Ciudad

Asunto : CERTIFICADO DE RADICACION

Respetados Señores :

Por medio del presente nos permitimos CERTIFICAR el recibido de 1 usuarios enviados para tramite de novedad web radicadas el 2024-10-23 con numero de radicado 5922763 :

Cordialmente,



Gestión de la Afiliación - Operaciones - EPS Sanitas

NUMERO DE RADICADO : 5922763

Ciudad Santiago de cali, 23 octubre 2024

Señores

EPS Sanitas

Ciudad

Referencia: Solicitud Radiación Novedades Masivas

Respetados,

Por medio de la presente solicitamos realizar trámite de novedad a cargo del empleador identificado como NIT – 901787538 – SIMPRO VA SAS, para las personas que se detallan a continuación

N	Tipo Doc Empleado	No. Doc Empleado	Nombre Empleado	IBC	Fecha Ingreso Empresa	Fecha Retiro Si Aplica**	Dirección Residencia	Municipio / Departamento	# Celular	Correo electrónico
1	CC	83044751	WILMAR JOSE IMBACHI QUISABONI	1.300.000	21/10/2024		CALLE6 SUR # 7-05	PITALITO-HUILA	3107176126	wilmarquisaboni@gmail.com
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										

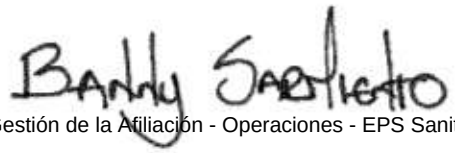
** La fecha de retiro aplica solamente para los casos en los cuales aún el usuario se encuentra activo en el sistema bajo el mismo empleador

Cordialmente

SEBASTIAN VILLEGAS

AUX RECURSOS HUMANOS

Escaneado con CamScanner



Gestión de la Afiliación - Operaciones - EPS Sanitas

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

WILMAR JOSE IMBACHI QUISABONI, identificado(a) con cédula de ciudadanía **83.044.751**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 21 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

MEDIPRO IPS
SALUD OCUPACIONAL

INFORME DE EVALUACION MÉDICO OCUPACIONAL
TRABAJO EN ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS

N2023/6968
NIT. 830.592.359-3

FECHA: 27/07/2024
Pre – Ocupacional o Ingreso [X] **Pos – ocupacional Egreso** [ ] **Periódico** [ ]



Nombre: WILMAR JOSE IMBACHI QUISABONI
Identificación:83044751
Peso 68 **Estatura** : 165
Edad: 39 AÑOS
Empresa: SIMPROVA SAS **NIT :**901786337-8
Genero: M **RH** A+
EPS NUEVA EPS
Cargo: MAESTRO DE OBRA

SE PRACTICARON LOS SIGUIENTES PARACLINICOS

*OPTOMETRIA [X]	*GLICEMIA [X]	*RADIOGRAFÍA [ ]
*AUDIOMETRIA [X]	*COLESTEROL [X]	*ELECTROCARDIOGRAMA [X]
*ESPIROMETRIA [X]	*TRIGLICERIDOS [X]	*OTRO
*PRUEBA DE EQUILIBRIO ESTABLE [X] INESTABLE [ ]		
*EVALUACION MÉDICA OCUPACIONAL [X]	*OSTEOMUSCULAR NORMAL [X]	
*NECROLÓGICO NORMAL [X]	*PSICOSENSOMETRICO NORMAL [X]	

CONCEPTO DE APTITUD LABORAL

*APTO PARA EL CARGO [X]	APTO PARA ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS [X]	*APTO CON RESTRICCIONES [ ]

SIN RESTRICCION PARA REALIZAR ACTIVIDADES O TRABAJO EN ALTURAS

EXAMEN PERIODICO

*PUEDE CONTINUAR CON SU LABOR SI [ ] NO [ ] *REUBICACION LABORAL [ ]

*OBSERVACIONES _____

EXAMEN DE EGRESO

*SOSPECHA DE ENFERMEDAD PROFESIONAL SI [ ] NO [ ] CUAL

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL

CONTROL MEDICO RUTINA EPS/CONTROL ADECUADO DE PESO
USO DE LOS EPP FRENTE A LA PANDEMIA DE COVID-19 SELECCIONADOS EN FUNCION DEL PELIGRO PARA EL TRABAJADOR
NO PRESENTA PATOLOGÍAS COMO FACTORES DE RIESGO PARA COVID 19 SEGÚN CIRCULAR 030 DE 08 DE MAYO 2020

Dra. Karen Liseft Ibañez Hernández
Medico esp. En salud ocupacional
RM: 1144147508
Universidad libre de Cali
Licencia salud ocupacional
1436-19
Cali

FIRMA DEL ESPECIALISTA

WILMER JOSE I

FIRMA DEL PACIENTE

GLOBAL SIO SAS
NIT 901.705.075-7

CONSECUTIVO

TSA - 9724

Licencia SST Res. No. 6063 08/08/2023 SDB
Avalado por la resolución 4272 de 2021 del Ministerio de trabajo
Certificación N° 08SE2024220000000014927
Código de acreditación CELAC N° 30.494-1, bajo el esquema 6, según ISO/IEC 17067 versión 2013



CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS OTORGADO A:

WILMAR JOSE IMBACHI QUISABONI

IDENTIFICADO CON C.C. N° 83044751

CURSÓ Y APROBÓ EL PROGRAMA DE:

TRABAJO EN ALTURAS NIVEL REENTRENAMIENTO

CON UNA INTENSIDAD HORARIA DE (8) HORAS

Curso realizado en Bogotá el 28 julio 2024, se expide en Bogotá el 28 julio 2024

Oscar Leonel Urrea Riveros
REPRESENTANTE LEGAL

DIANA CAROLINA MEJIA CARDOZO
LIC. SST No. 17-007-0647-19 17/05/2019

EMPRESA: SIMPROVA S.A.S.
REP. SANDRA LUCIA HERNANDEZ GUTIERREZ
NIT: 901786337
ARL: SURA

La autenticidad de este documento se puede verificar llamando a la línea 3158002914
http://www.globalsio.com.co - globalsiosas@gmail.com

GLOBAL SIO S.A.S.

CURSO:
TRABAJO EN ALTURAS NIVEL REENTRENAMIENTO

NOMBRE:
WILMAR JOSE IMBACHI QUISABONI

IDENTIFICACIÓN
C.C. N° 83044751

EXPEDICIÓN
28 de julio de 2024

CONSECUTIVO
TSA-9724

NOTA: ESTE CARNÉ NO SIRVE COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN, ES UNA FIEL COPIA DEL CERTIFICADO DE ALTURA Y PARA SU AUTENTICIDAD PUEDE DAR VERIFICADO LLAMANDO A NUESTRA LÍNEA 3158002914 O EN NUESTRA PAGINA WEB WWW.GLOBALSIO.COM.CO

Oscar Leonel Urrea Riveros
REPRESENTANTE LEGAL

www.globalsio.com.co



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 1.083.881.993

QUISABONI

APELLIDOS

YIMER ADRIAN

NOMBRES

FIRMA



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 24-AGO-1989

PITALITO
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.67 ESTATURA

A+ G.S. RH

M SEXO

24-AGO-2007 PITALITO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-1906100-01071830-M-1083881993-20190409 0065168458A 1 6685337882

Medellín, 21 de October de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SIMPROVA SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo: 0000534545 PRINCIPAL HUILA			Clase: 5	Porcentaje Cotización: 6.96 %		
C1083881993	QUISABONI YIMER ADRIAN	22/10/2024		13295191	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 21/10/2024 17:10:08 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.1.251.229, 192.230.104.8, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NUEVA EPS S.A

NIT: 900156264-2

CERTIFICA QUE:

El 21/10/2024, el empleador SIMPROVA S.A.S. identificado con NIT número 901786337 registró la siguiente solicitud de reingreso en nuestro portal transaccional.

NÚMERO DE RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN	TIPO DE SOLICITUD
7813950	21/10/2024	Reingresos

DETALLE

TIPO	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE COTIZANTE	IBC	CARGO	FECHA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1083881993	YIMER ADRIAN QUISABONI	1300000	CONSTRUCTOR	2024-10-21

La siguiente certificación se expide a solicitud del interesado a los 21 días del mes de Octubre del año 2024.

Cordialmente,



GERENCIA NACIONAL DE AFILIACIONES

Nueva

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

YIMER ADRIAN QUISABONI, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.083.881.993**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 21 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

MEDIPRO IPS
SALUD OCUPACIONAL

INFORME DE EVALUACION MÉDICO OCUPACIONAL
TRABAJO EN ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS

N2023/6987
NIT. 830.592.359-3

FECHA: 27/07/2024
Pre – Ocupacional o Ingreso [X] **Pos – ocupacional Egreso** [ ] **Periódico** [ ]

Nombre:YIMER ADRIAN QUISABONI

Identificación:1083881993
Edad: 34 AÑOS
Genero: M **RH** A+
EPS NUEVA EPS
Cargo: OFICIAL DE ACABADOS

Peso 69 **Estatura** : 167
Empresa: SIMPROVA SAS **NIT :**901786337-8



SE PRACTICARON LOS SIGUIENTES PARACLINICOS

*OPTOMETRIA [X]	*GLICEMIA [X]	*RADIOGRAFÍA [ ]
*AUDIOMETRIA [X]	*COLESTEROL [X]	*ELECTROCARDIOGRAMA [X]
*ESPIROMETRIA [X]	*TRIGLICERIDOS [X]	*OTRO
*PRUEBA DE EQUILIBRIO	ESTABLE [X] INESTABLE [ ]	
*EVALUACION MÉDICA OCUPACIONAL [X]	*OSTEOMUSCULAR	NORMAL [X]
*NECROLÓGICO NORMAL [X]	*PSICOSENSOMETRICO	NORMAL [X]

CONCEPTO DE APTITUD LABORAL

*APTO PARA EL CARGO [X]	APTO PARA ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS [X]	*APTO CON RESTRICCIONES [ ]

SIN RESTRICCION PARA REALIZAR ACTIVIDADES O TRABAJO EN ALTURAS

EXAMEN PERIODICO

*PUEDE CONTINUAR CON SU LABOR SI [ ] NO [ ] *REUBICACION LABORAL [ ]

*OBSERVACIONES _____

EXAMEN DE EGRESO

*SOSPECHA DE ENFERMEDAD PROFESIONAL SI [ ] NO [ ] CUAL

RECOMENDACIONES DE SALUD OCUPACIONAL

CONTROL MEDICO RUTINA EPS/CONTROL ADECUADO DE PESO
USO DE LOS EPP FRENTE A LA PANDEMIA DE COVID-19 SELECCIONADOS EN FUNCION DEL PELIGRO PARA EL TRABAJADOR
NO PRESENTA PATOLOGÍAS COMO FACTORES DE RIESGO PARA COVID 19 SEGÚN CIRCULAR 030 DE 08 DE MAYO 2020

Dra. Karen Liseft Ibañez Hernández
Medico esp. En salud ocupacional
RM: 1144147508
Universidad libre de Cali
Licencia salud ocupacional
1436-19
Cali

FIRMA DEL ESPECIALISTA

FIRMA DEL PACIENTE

SEGURIDAD SOCIAL DE INTERVENTORÍA (JVM INGENIERÍA S.A.S BIC)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmfac163@gmail.com

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 1063172856
DESDE SEPTIEMBRE 2024 HASTA NOVIEMBRE 2024

DATOS GENERALES DEL APORTANTE					
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	79508558		
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CARLOS ARTURO		
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA		
DIRECCIÓN:	KR 52 A NO 14 17 BR MONTE VERDE	TELÉFONO:	7846589		
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE		
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI		

DATOS DEL COTIZANTE					
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1063172856		
APELLLIDOS:	VERGARA MACIAS	NOMBRES:	JUAN CARLOS		
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA		
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:			
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO		
TIPO DE SALARIO:	FIJO				
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI		

PLANILLA No:	7943505300	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	septiembre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	octubre - 2024	FECHA DE PAGO:	24/10/2024	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	005 - OBRAS FFIE

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF					
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																						SUBSISTENCI	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																								
$ 1.900.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.900.000	$ 304.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 304.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.900.000	$ 76.000	$ 0	$ 76.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.900.000	79508558	$ 132.300	30	$ 1.900.000	CCF16-COMFACOR	$ 76.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	$ 588.300

PLANILLA No:	7941743646	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	agosto - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	septiembre - 2024	FECHA DE PAGO:	30/09/2024	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	005 - OBRAS FFIE

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF					
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																						SUBSISTENCI	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																								
$ 1.900.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.900.000	$ 304.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 304.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.900.000	$ 76.000	$ 0	$ 76.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.900.000	79508558	$ 132.300	30	$ 1.900.000	CCF16-COMFACOR	$ 76.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	$ 588.300

Planilla Pagada

Entregado por: _____

Recibido por: _____

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 1100395023
DESDE SEPTIEMBRE 2024 HASTA NOVIEMBRE 2024

DATOS GENERALES DEL APORTANTE					
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	79508558		
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CARLOS ARTURO		
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA		
DIRECCIÓN:	KR 52 A NO 14 17 BR MONTE VERDE	TELÉFONO:	7846589		
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE		
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI		

DATOS DEL COTIZANTE					
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1100395023		
APELLLIDOS:	RAMIREZ ARRIETA	NOMBRES:	LUCIA CAROLINA		
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA		
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:			
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO		
TIPO DE SALARIO:	FIJO				
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI		

PLANILLA No:	7944879476	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	septiembre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	octubre - 2024	FECHA DE PAGO:	24/10/2024	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	003 - SEDE MONTERIA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
																					FSP		APORTES VOLUNTARIOS																							
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCI	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 1.800.000																	230201-PROTECCION	30	$ 1.800.000	$ 288.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 288.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 72.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.800.000	79508558	$ 9.400	30	$ 1.800.000	CCF16-COMFACOR	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 441.400

PLANILLA No:	7941526262	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	agosto - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	septiembre - 2024	FECHA DE PAGO:	30/09/2024	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	003 - SEDE MONTERIA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
																					FSP		APORTES VOLUNTARIOS																							
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCI	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 1.800.000																	230201-PROTECCION	30	$ 1.800.000	$ 288.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 288.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 72.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.800.000	79508558	$ 9.400	30	$ 1.800.000	CCF16-COMFACOR	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 441.400

Planilla Pagada

Entregado por: _____

Recibido por: _____

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 15030184
DESDE OCTUBRE 2024 HASTA NOVIEMBRE 2024

DATOS GENERALES DEL APORTANTE					
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956		
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC		
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA		
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589		
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES		
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI		

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	15030184
APELLLIDOS:	RADA SEGURA	NOMBRES:	FABIAN MIGUEL
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No:	7945897133	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	septiembre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	octubre - 2024	FECHA DE PAGO:	17/10/2024	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES						
																	PENSIÓN								SALUD					ARP					CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
																						SUBSISTENCI	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																								
$ 3.250.000																		230201-PROTECCION	30	$ 3.250.000	$ 520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 520.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 130.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.250.000		$ 226.200	30	$ 3.250.000	CCF21-CAFAM	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	$ 1.006.200

Planilla Pagada
ach SOI
Planilla Pagada

Entregado por: _____

Recibido por: _____

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 1018482286
DESDE OCTUBRE 2024 HASTA NOVIEMBRE 2024

DATOS GENERALES DEL APORTANTE					
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956		
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC		
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA		
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589		
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES		
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI		

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1018482286
APELLLIDOS:	ACOSTA ARIZA	NOMBRES:	MANUELA ALEJANDRA
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No:	7945897133	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	septiembre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	octubre - 2024	FECHA DE PAGO:	17/10/2024	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES					
																	PENSIÓN								SALUD					ARP					CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
																						SUBSISTENCI	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																								
$ 1.300.000																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000		$ 90.500	30	$ 1.300.000	CCF21-CAFAM	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	$ 402.500



Entregado por:

Recibido por:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

JOSE IGNACIO PAEZ PAYARES, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.070.825.600**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 23 de Octubre del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

Protección

Fondo de Pensiones Obligatorias Protección

NIT 800.229.739

Hace constar que:

El(la) Señor(a) **ESTRADA LOZA AIDA CRISTINA** identificado(a) con **CC** número **36.756.014** se encuentra afiliado(a) en Pensiones Obligatorias a PROTECCIÓN, desde el día 02 de febrero de 2010 y sus recursos se encuentran distribuidos como se enuncia a continuación, de conformidad con lo consagrado en el Decreto 2373 de 2010 así:

1. El 20% al FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN MODERADO
2. El 80% al FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN MAYOR RIESGO

Esta constancia se expide a petición del interesado(a) el día 12 de noviembre de 2024.

Cordialmente,



Cesar Mauricio Aubad Echeverry
Equipo Soporte para Clientes

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información comuníquese con nosotros:
Línea de servicio Protección: Bogotá: **744 44 64** - Medellín y Cali **510 90 99**
Barranquilla: **319 79 99** - Cartagena: **642 49 99** - Nacional **01 8000 52 8000**
www.proteccion.com

2024111217205

SALUD TOTAL EPS S.A.
NIT. 800.130.907-4

CERTIFICA QUE:

El 23/10/2024, el empleador JVM INGENIERIA SAS BIC identificado con NIT 901489956 registró la siguiente solicitud de novedad en nuestro portal transaccional:

Fecha de radicación	Tipo de solicitud
23/10/2024	Novedad de inicio relación laboral

DETALLE

No. Formulario	Tipo Documento	Documento	Nombre Cotizante	IBC	Tipo Cotizante	Fecha Inicio Relación Laboral
4013502145	CEDULA DE CIUDADANIA	1070825600	JOSE IGNACIO PAEZ PAYARES	$ 1,300,000.00	Dependiente	15/10/2024

La Presente certificación se expide a solicitud del interesado a los 23 días del mes octubre del año 2024

Cordialmente,

GERENCIA DE OPERACIONES COMERCIAL