INFORME DE SUPERVISIÓN N°03
CONTRATO No. AD001-2024
FECHA: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 AL 17 DE OCTUBRE DE 2024

CONTRATANTE	Asociación de Municipios de Occidente Antioqueño AMOCCIDENTE
CONTRATISTA	EDIFICAR ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS
CÉDULA	900.619.204-9
REPRESENTANTE LEGAL	MARLON DAVID TENORIO QUINTERO
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1.144.130.398
OBJETO	ADMINISTRACION DELEGADA PARA LA ADECUACION DE CASETAS COMUNALES EN LA COMUNA 12 DE LA ZONA URBANA DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA
VALOR DEL CONTRATO	CATORCE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($14.250.000)
VALOR A ADMINISTRAR	MIL DOSCIENTOS SETENTA MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS ($1.270.796.189)
VALOR TOTAL	MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS ($1.285.046.189)
ADICIONES	N/A
VALOR MAS ADICIONES	MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS ($1.285.046.189)
DURACIÓN INICIAL	CINCO (05) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
AMPLIACIONES	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	CINCO (05) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	VEINTITRES (23) DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)
FECHA DE TERMINACIÓN:	VEINTIDOS (22) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución del contrato AD001 de 2024, se presenta el Informe parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia, mediante los siguientes componentes:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

El proyecto se encuentra ubicado en la ciudad de buenaventura es un proyecto que abarca la comuna 12 y cubre una totalidad de 12 JUNTAS DE ACCION COMUNAL para adecuación y lo que se pretende es cubrir necesidades básicas para que la comunidad pueda ejercer actividades comunales en sus barrios, adecuando estos espacios.
En la parte de adecuaciones de obra se intervendrán 12 casetas comunales las cuales son:

1. CASETA COMUNAL LA CAMPIÑA
2. CASETA COMUNAL 12 DE OCTUBRE
3. CASETA COMUNAL BRISAS DEL PACIFICO
4. CASETA COMUNAL BUENOS AIRES BOMBAY
5. CASETA COMUNAL LA DIGNIDAD
6. CASETA COMUNAL UNION DE VIVIENDA
7. CASETA COMUNAL LA LIBERTAD
8. CASETA COMUNAL LA UNION
9. CASETA COMUNAL PUERTAS DEL MAR
10. CASETA COMUNAL LAS PALMAS
11. CASETA COMUNAL JORGE ELIECER GAITAN
12. CASETA COMUNAL RAFAEL URIBE URIBE

Los ítems contratados en las adecuaciones son producto de las necesidades actuales que tenga cada caseta comunal por lo general se dan Prioridad a las necesidades más esenciales.
Por tal razón este proyecto es de significativa importancia para la población objetivo del proyecto se desarrolla en la zona urbana del Distrito con lo cual se intervendrán (12) casetas comunales.

PERSONAL CONTRATADO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

NOMBRE	PROFESION	CARGO
EFRAIN GARCIA RAMIREZ	INGENIERO	RESIDENTE
CRISTIAN ESCUDERO DELGADO	ARQUITECTO	INSPECTOR
DOMINGO STEVEN CAICEDO LERMA	ARQUITECTO	INSPECTOR
CARLOS VALLECILLA	ARQUITECTO	DIRECTOR OBRA
DIANA MARCELA TENORIO	ADMINISTRACION DE EMPRESAS	AUXILIAR ADMINISTRATIVO

RECURSOS FISICOS

CANTIDAD	EQUIPO	PRESENTE EN OBRA
1	CAMIONETA CAPACIDAD 5 TON.	SI
1	CAMARA FOTOGRAFICO	SI
4	EQUIPO DE COMPUTO	SI

SEGURIDAD SOCIAL

La empresa **EDIFICAR ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S**, cancelo la seguridad social de los trabajadores durante el PERIODO REPORTADO 2024.

ENTIDAD	No. PLANILLA
Edificar Arquitectura e ingeniería S.A.S	1064599506 -- MAYO 2024
Edificar Arquitectura e ingeniería S.A.S	1065542555 - JUNIO 2024
Edificar Arquitectura e ingeniería S.A.S	1066037189 - JULIO 2024
Edificar Arquitectura e ingeniería S.A.S	1066062793 - AGOSTO 2024
Edificar Arquitectura e ingeniería S.A.S	1066979108- SEPTIEMBRE 2024
Edificar Arquitectura e ingeniería S.A.S	1067296456 - OCTUBRE 2024

ESTADOS DE LA POLIZA

ASEGURADORA - SURAMERICANA

POLIZA N°	DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
0963712-8	BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$ 260.000.000,00	23-MAY-2024	23-OCT-2024
3927536-6	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 254.159.238,00	23-MAY-2024 23	FEB-2025
	ESTABILIDAD DE OBRA	$ 254.159.238,00	23-OCT-2024	23-OCT-2026

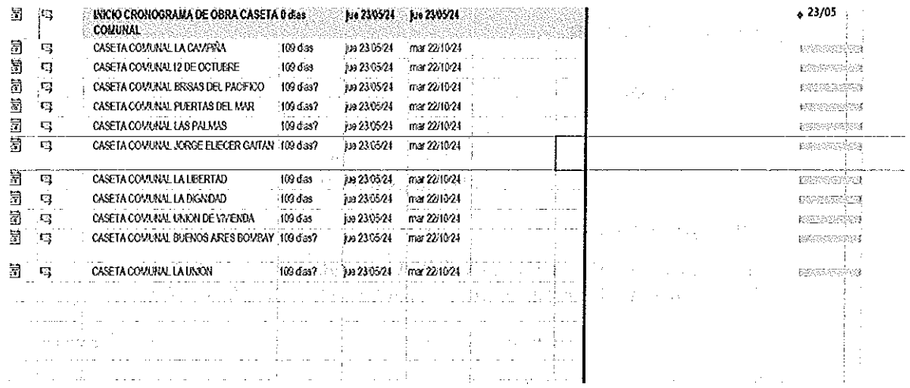
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 127.079.619,00	23–MAY–2024	23–OCT–2027

ACTAS SUSCRITAS

- Para el inicio de la obra se suscribió el acta de inicio el día 23 de MAYO DE 2024.
- Acta de avance N°01
- Acta de avance N°02
- Acta de avance N°03

A continuación, se presenta el cronograma de Obra "Adecuaciones" y Entrega de Dotación General.

Nota: Anexo se adjunta el cronograma de obra especificado por capítulos y subcapítulo de obra.



BALANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO MOVIMIENTOS Y RELACION DE PAGOS

INGRESOS CONTRATO AD001 2024	VALOR
Valor contrato	**$ 14.250.000**
Valor a Administrar	**$ 1.270.796.189**

TOTAL:	**$ 1.285.046.189**

DESCRIPCION	ACTA N°	VALOR	PORCENTAJE FINANCIERO DEL PROYECTO	FECHA
Acta por concepto de Adecuación de casetas comunales.	1	$202.945.922	15.97%	30/07/2024
Acta por Honorarios Administración delegada	1	$2.275.722	15.97%	30/07/2024
VALOR TOTAL ACTA 001		**$205.221.644**	**15.97%**	**30/07/2024**
Acta por concepto de Adecuación de casetas comunales.	2	$ 419.836.088	33.04%	13/09/2024
Acta por Honorarios Administración delegada	2	$ 4.779.839	33.54%	13/09/2024
VALOR TOTAL ACTA 002		**$ 424.615.927**	**33.04%**	**13/09/2024**
Acta por concepto de Adecuación de casetas comunales.	3	$ 428.036.189	33.04%	17/10/2024
Acta por Honorarios Administración delegada	3	$ 4.873.198	33.54%	17/10/2024
VALOR TOTAL ACTA 002		**$ 432.909.387**	**33.69%**	**17/10/2024**

ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se relacionan el detalle de los valores del ACTA N°3 del contrato AD001-2024 por el monto de ***CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE.*** **($ 432.909.387).**

- CASETA 12 DE OCTUBRE

OBRA:	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO 12 DE OCTUBRE			FECHA 29/07/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 003		ACTA 003		oct-24	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANTIDAD FINAL ACTUALIZADA +-	VR. UNIT	VR.TOTAL	%
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**										
1,1	VALLA DE IDENTIFICACION TIPO B DE 1.30 X 1.30	UND	1	$ 410.298	$ 410.298	1,00	$ 410.298	0	$ 410.298	$ 0	0%
1,2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	12	$ 13.933	$ 167.198	12,00	$ 167.198	0	$ 13.933	$ 0	0%
1,3	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	1,00	$ 148.571	$ 148.571	1,00	$ 148.571	0	$ 148.571	$ 0	0%
1,4	DESM.CUBIERTA ASBESTO CEMENTO	M2	90	$ 13.798	$ 1.241.852	90,00	$ 1.241.852	0	$ 13.798	$ 0	0%
1,5	DEMOL..MURO LAD. SOGA	M2	48,5	$ 7.847	$ 380.563	48,50	$ 380.563	0	$ 7.847	$ 0	0%
1,6	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	90	$ 2.061	$ 185.512	90,00	$ 185.512	0	$ 2.061	$ 0	0%
	SUBTOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES				**$ 2.533.994**		**$ 2.533.994**			**$ 0**	0%
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES**										
2,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	9,35	$ 34.961	$ 326.882	9,35	$ 326.882	0	$ 34.961	$ 0	0%
2,2	RELLENO COMPCT.MATER SELECCIONADO	M3	3,7	$ 135.819	$ 507.961	3,74	$ 507.961	0	$ 135.819	$ 0	0%
2,3	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	5,61	$ 22.020	$ 123.534	5,61	$ 123.534	0	$ 22.020	$ 0	0%
2,4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	4	$ 49.636	$ 198.545	4,00	$ 198.545	0	$ 49.636	$ 0	0%
	SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES				**$ 1.156.922**		**$ 1.156.922**			**$ 0**	0%
3	**CONCRETOS**										
3,2	LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM	M2	76	$ 101.837	$ 7.739.622	76,00	$ 7.739.622	0	$ 101.837	$ 0	0%
3,3	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	2	$ 203.078	$ 406.156	2,00	$ 406.156	0	$ 203.078	$ 0	0%
3,4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	76	$ 29.970	$ 2.277.700	76,00	$ 2.277.700	0	$ 29.970	$ 0	0%
3,5	ALISTADO PISO 6 CM	M2	8	$ 39.228	$ 313.825	8,00	$ 313.825	0	$ 39.228	$ 0	0%
3,6	ALFAJIA 10*20	M2	21,5	$ 39.228	$ 843.405	21,50	$ 843.405	0	$ 39.228	$ 0	0%
	SUBTOTAL CONCRETOS				**$ 11.580.708**		**$ 11.580.708**			**$ 0**	0%
4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 0**						
	SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO				**$ 0**						

5	**MAMPOSTERIA**										
	MURO LADRILLO FAROL 10x20x30CM	M2	$ 78	32.394,73	$ 2.526.789	78,00	$ 2.526.789	0	$ 32.395	$ 0	0%
	SUBTOTAL MAMPOSTERIA				**$ 2.526.789**		**$ 2.526.789**			**$ 0**	0%
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**										
6,3	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4	$ 40.589	$ 162.357	4,00	$ 162.357	0	$ 40.589	$ 0	0%
6,4	TUB.PVC 2 SANI.	ML	4	$ 21.171	$ 84.684	4,00	$ 84.684	0	$ 21.171	$ 0	0%
6,5	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	4	$ 61.649	$ 246.597	4,00	$ 246.597	0	$ 61.649	$ 0	0%
6,6	TUB.PVC 4 SANI.	ML	6	$ 26.818	$ 160.908	6,00	$ 160.908	0	$ 26.818	$ 0	0%
	SUBTOTAL MAMPOSTERIA				**$ 654.545**		**$ 654.545**			**$ 0**	0%
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**										
7,1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	5	$ 46.879	$ 234.394	5,00	$ 234.394	0	$ 46.879	$ 0	0%
7,2	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	30	$ 7.809	$ 234.259	30,00	$ 234.259	0	$ 7.809	$ 0	0%
7,3	CODO 45 PRESION PVC ,1/2"	UND	13	$ 5.002	$ 65.025	13,00	$ 65.025	0	$ 5.002	$ 0	0%
7,4	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	7	$ 5.211	$ 36.478	7,00	$ 36.478	0	$ 5.211	$ 0	0%
	SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS				**$ 570.156**		**$ 570.156**			**$ 0**	0%
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
8,5	CABLE COBRE THWN# 10	ML	256	$ 12.126	$ 3.104.128	256,00	$ 3.104.128	256	$ 12.126	$ 3.104.128	100%
8,7	CABLE COBRE THWN# 14	ML	286	$ 8.246	$ 2.358.213	286,00	$ 2.358.213	286	$ 8.246	$ 2.358.213	100%
8,8	TABLERO 1F 10 CTOS VTQ-SQ	UND	1	$ 161.617	$ 161.617	1,00	$ 161.617	1	$ 161.617	$ 161.617	100%
8,9	REGATA SOBRE MUROS	ML	125	$ 8.887	$ 1.110.831	125,00	$ 1.110.831	125	$ 8.887	$ 1.110.831	100%
8,1	SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14)Ó3/4"EMT	UND	10	$ 149.140	$ 1.491.399	10,00	$ 1.491.399	10	$ 149.140	$ 1.491.399	100%
8,2	LAMP ELECTRONICA 4x32 LFS-CIELO-FALSO	UND	10	$ 297.799	$ 2.977.990	10,00	$ 2.977.990	10	$ 297.799	$ 2.977.990	100%
	SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 11.204.178**		**$ 11.204.178**			**$ 11.204.178**	100%
9	**CUBIERTA**										
9,1	TEJA TRAPEZOIDAL UPVC CRESTA ALTA	M2	106	$ 48.075	$ 5.095.934	106,00	$ 5.095.934	106	$ 48.075	$ 5.095.934	100%
9,2	PERFIL ABIERTO HR C 60X 40MM -2.5MM C.12	ML	132,6	$ 70.393	$ 9.334.143	132,60	$ 9.334.143	133	$ 70.393	$ 9.334.143	100%
9,3	CANAL LAMINA GALVANIZADA	ML	25	$ 75.673	$ 1.891.835	25,00	$ 1.891.835	25	$ 75.673	$ 1.891.835	100%
9,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	24	$ 20.200	$ 484.800	24,00	$ 484.800	24	$ 20.200	$ 484.800	100%
	SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 16.806.712**		**$ 16.806.712**			**$ 16.806.712**	100%
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10,1	VENTANA ALUM.CORREDIZA P.50-20	M2	5	$ 230.473	$ 1.152.366	5,00	$ 1.152.366	0	$ 230.473	$ 0	0%

10,2	NAVE LAM.ENTAMB. BAT.	UND	8	$ 196.421	$ 1.571.366	8,00	$ 1.571.366	0	$ 196.421	$ 0	0%
10,3	MARCO LAM. 1.51-2.0 M CAL.20 PEST S/LUCE	M2	15	$ 149.834	$ 2.247.510	15,00	$ 2.247.510	0	$ 149.834	$ 0	0%
	SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA				**$ 4.971.242**		**$ 4.971.242**			**$ 0**	0%
11	**CARPINTERIA EN MADERA**										
	SUBTOTAL CARPINTERIA EN MADERA										
12	**PINTURA**										
12,1	REPELLO MURO 1:3	M2	252	$ 37.953	$ 9.564.138	252,00	$ 9.564.138	252	$ 37.953	$ 9.564.138	100%
12,2	ESTUCO MUROS PLASTICO	M2	252	$ 13.954	$ 3.516.458	252,00	$ 3.516.458	252	$ 13.954	$ 3.516.458	100%
12,3	PINTURA MANO DE OBRA [3M]	M2	252	$ 15.407	$ 3.882.438	252,00	$ 3.882.438	0	$ 15.407	$ 0	0%
	SUBTOTAL PINTURA				**$ 16.963.035**		**$ 16.963.035**			**$ 13.080.597**	77%
13	**ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS**										
13,1	CERAMICA 40.01-42.50x40.01-42.50 TRAF 3	M2	99	$ 96.985	$ 9.601.525	99,00	$ 9.601.525	0	$ 96.985	$ 0	0%
	ENCHAPE CERAMICA FORMATO RECTANGULAR PAREDES	M2	32	$ 102.173	$ 3.269.536	32,00	$ 3.269.536	0	$ 102.173	$ 0	0%
	SUBTOTAL ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS				**$ 12.871.061**		**$ 12.871.061**			**$ 0**	0%
14	**VIDRIOS**										
14,1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	11,08	$ 48.161	$ 533.626	11,08	$ 533.626	0	$ 48.161	$ 0	0%
	SUBTOTAL VIDRIOS				**$ 533.626**		**$ 533.626**			**$ 0**	0%
15	**MUEBLES PREFABRICADOS**										
15,1	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1	$ 205.902	$ 205.902	1,00	$ 205.902	0	$ 205.902	$ 0	0%
	SUBTOTAL MUEBLES PREFABRICADOS				**$ 205.902**		**$ 205.902**			**$ 0**	0%
16	**APARATOS SANITARIOS**										
16,1	SANITARIO COMPLETO	UND	2	$ 361.912	$ 723.824	2,00	$ 723.824	0	$ 361.912	$ 0	0%
16,2	LAVAMANOS SOBREPONER + PEDESTAL	UND	2	$ 324.163	$ 648.325	2,00	$ 648.325	0	$ 324.163	$ 0	0%
	SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS				**$ 1.372.149**		**$ 1.372.149**			**$ 0**	0%
17	**LIMPIEZA GENERAL**										
17,1	LIMPIEZA GENERAL	M2	252	$ 2.495	$ 628.715	252,00	$ 628.715		$ 2.495	$ 0	0%
	SUBTOTAL LIMPIEZA GENERAL				**$ 628.715**		**$ 628.715**	0		**$ 0**	0%
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 84.579.733**		**$ 84.579.733**	VALOR ACTA 003		**41.091.487**	48,58%
								12 DE OCTUBRE			

- CASETA BRISAS DEL PACIFICO

OBRA:	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO BRISAS DEL PACIFICO			FECHA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 003		20-oct-24	
				29/07/2024							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANTIDAD FINAL ACTUALIZADA +-	VR. UNIT	VR.TOTAL	%
1,1	VALLA DE IDENTIFICACION TIPO B DE 1.30 X 1.30	UND	1	$ 410.298	$ 410.298	1,00	$ 410.298	0	$ 410.298	$ 0	0%
1,2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	38	$ 13.933	$ 529.462	38,00	$ 529.462	0	$ 13.933	$ 0	0%
1,3	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	2,52	$ 148.571	$ 374.679	2,52	$ 374.679	0	$ 148.571	$ 0	0%
1,5	DESM.ESTRUCTURA MADERA T.ASBESTO CEMENTO	M2	136	$ 10.836	$ 1.473.730	136,00	$ 1.473.730	0	$ 10.836	$ 0	0%
1,6	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA <=10KM.	M3	12,00	$ 40.330	$ 483.961	12,00	$ 483.961	0	$ 40.330	$ 0	0%
1,7	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	136	$ 6.421	$ 873.245	136,00	$ 873.245	0	$ 6.421	$ 0	0%
1,9	DESM. NAVE METALICA EXISTENTE	M2	18	$ 16.812	$ 302.623	18,00	$ 302.623	0	$ 16.812	$ 0	0%
1,10	DESM.APARATO SANITARIO	UND	6	$ 25.719	$ 154.314	6,00	$ 154.314	0	$ 25.719	$ 0	0%
				SUBTOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES	**$ 4.602.313**		**$ 4.602.313**			**$ 0**	0%
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES**				**$ 0**						
				SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES	**$ 0**						
3	**CONCRETOS**										
3,4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	135	$ 29.970	$ 4.045.915	135,00	$ 4.045.915	0	$ 29.970	$ 0	0%
3,5	ALISTADO PISO 6 CM	M2	10	$ 39.228	$ 392.281	10,00	$ 392.281	0	$ 39.228	$ 0	0%
				SUBTOTAL CONCRETOS	**$ 4.438.196**		**$ 4.438.196**			**$ 0**	0%
4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 0**						
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO	**$ 0**						
5	**MAMPOSTERIA**				**$ 0**						
5,1	MURO LADRILO FAROL 10*20*30	M2	46,26	$ 32.395	$ 1.498.580	46,26	$ 1.498.580	0	$ 32.395	$ 0	0%
				SUBTOTAL MAMPOSTERIA	**$ 1.498.580**		**$ 1.498.580**			**$ 0**	0%
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**										
				SUBTOTAL INSTALACIONES SANITARIAS							
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**										
7,1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	8	$ 46.879	$ 375.031	8,00	$ 375.031	0	$ 46.879	$ 0	0%

7,2	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	40	$ 7.809	$ 312.345	40,00	$ 312.345	0	$ 7.809	$ 0	0%
7,3	CODO 45 PRESION PVC ,1/2"	UND	18	$ 5.002	$ 90.035	18,00	$ 90.035	0	$ 5.002	$ 0	0%
7,4	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	14	$ 5.211	$ 72.956	14,00	$ 72.956	0	$ 5.211	$ 0	0%
				SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS	**$ 850.366**		**$ 850.366**			**$ 0**	0%
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
8,1	SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14)Ó3/4"EMT	UND	18	$ 149.140	$ 2.684.518	18,00	$ 2.684.518	0	$ 149.140	$ 0	0%
8,2	LAMP ELECTRONICA 4x32 LFS-CIELO-FALSO	UND	18	$ 297.799	$ 5.360.382	18,00	$ 5.360.382	0	$ 297.799	$ 0	0%
				SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS	**$ 8.044.900**		**$ 8.044.900**			**$ 0**	0%
9	**CUBIERTA**										
9,1	TEJA TRAPEZOIDAL UPVC CRESTA ALTA	M2	20	$ 48.075	$ 961.497	20,00	$ 961.497	0	$ 48.075	$ 0	0%
9,2	CANAL LAMINA GALVANIZADA	ML	30	$ 75.673	$ 2.270.202	30,00	$ 2.270.202	0	$ 75.673	$ 0	0%
9,30	ESMALTE SOBRE CORREA-VIGA-VIGUETA (3-4C)	ML	187	$ 16.200	$ 3.029.400	187,00	$ 3.029.400	0	$ 16.200	$ 0	0%
				SUBTOTAL CUBIERTA	**$ 6.261.099**		**$ 6.261.099**			**$ 0**	0%
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10,1	VENTANA ALUM.CORREDIZA P.50-20	M2	5	$ 230.473	$ 1.152.366	5,00	$ 1.152.366	0	$ 230.473	$ 0	0%
10,2	NAVE LAM.ENTAMB. BAT.	UND	8	$ 371.498	$ 2.971.982	8,00	$ 2.971.982	0	$ 371.498	$ 0	0%
10,3	MARCO LAM. 1.51-2.0 M CAL 20 PEST S/LUCE	M2	22	$ 149.834	$ 3.296.348	22,00	$ 3.296.348	0	$ 149.834	$ 0	0%
				SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA	**$ 7.420.696**		**$ 7.420.696**			**$ 0**	0%
11	**CARPINTERIA EN MADERA**										
				SUBTOTAL CARPINTERIA EN MADERA	**$ 0**						
12	**PINTURA**										
12,1	REPELLO MURO 1:3	M2	210	$ 37.953	$ 7.970.115	210,00	$ 7.970.115	0	$ 37.953	$ 0	0%
12,2	ESTUCO MUROS PLASTICO	M2	287	$ 13.954	$ 4.004.855	287,00	$ 4.004.855	287	$ 13.954	$ 4.004.855	100%
12,3	PINTURA MANO DE OBRA [3M]	M2	287	$ 15.407	$ 4.421.666	287,00	$ 4.421.666	287	$ 15.407	$ 4.421.666	100%
				SUBTOTAL PINTURA	**$ 16.396.636**		**$ 16.396.636**			**$ 8.426.521**	51%
13	**ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS**										
13,1	CERAMICA 40.01-42.50x40.01-42.50 TRAF 3	M2	135	$ 96.985	$ 13.092.989	135,00	$ 13.092.989	135	$ 96.985	$ 13.092.989	100%
13,2	ENCHAPE CERAMICA FORMATO RECTANGULAR PAREDES	M2	35	$ 102.173	$ 3.576.055	35,00	$ 3.576.055	35	$ 102.173	$ 3.576.055	100%
				SUBTOTAL ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS	**$ 16.669.044**		**$ 16.669.044**			$ 16.669.044	100%

14	VIDRIOS										
14,1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	22	$ 48.161	$ 1.059.546	22,00	$ 1.059.546	22	$ 48.161	$ 1.059.546	100%
				SUBTOTAL VIDRIOS	$ 1.059.546		$ 1.059.546			$ 1.059.546	100%
15	MUEBLES PREFABRICADOS										
15,1	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1	$ 205.902	$ 205.902	1,00	$ 205.902	1	$ 205.902	$ 205.902	100%
				SUBTOTAL MUEBLES PREFABRICADOS	$ 205.902		$ 205.902			$ 205.902	100%
16	APARATOS SANITARIOS				$ 0						
16,1	SANITARIO COMPLETO	UND	2	$ 361.912	$ 723.824	2,00	$ 723.824	0	$ 361.912	$ 0	0%
16,2	LAVAMANOS SOBREPONER + PEDESTAL	UND	2	$ 324.163	$ 648.325	2,00	$ 648.325	0	$ 324.163	$ 0	0%
				SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS	$ 1.372.149		$ 1.372.149			$ 0	0%
17	LIMPIEZA GENERAL										
17,1	LIMPIEZA GENERAL	M2	287	$ 2.495	$ 716.036	287,00	$ 716.036	0	$ 2.495	$ 0	0%
	SUBTOTAL LIMPIEZA GENERAL				$ 716.036		$ 716.036			$ 0	0%
NP	ITEMS NO PREVISTOS										
9,2	PERFIL ABIERTO HR C 60X 40MM -2.5MM C.12	ML		$ 70.393			$ 0				
				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 69.535.463		$ 69.535.463	VALOR ACTA 003		$ 26.361.013	37,91%
								BRISAS DEL PACIFICO			

- CASETA BUENOS AIRES BOMBAY

OBRA:	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO BUENOS AIRES BOMBAY			FECHA 29/07/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 003		20/10/2024	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANTIDAD FINAL ACTUALIZADA +-	VR. UNIT	VR.TOTAL	%
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES										
1,1	VALLA DE IDENTIFICACION TIPO B DE 1.30 X 1.30	UND	1	$ 410.298	$ 410.298	1	$ 410.298	1	$ 410.298	$ 410.298	100%
1,2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	33	$ 13.933	$ 459.796	33	$ 459.796	33	$ 13.933	$ 459.796	100%
1,3	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	4,63	$ 148.571	$ 687.982	5	$ 687.982	4,6306567	$ 148.571	$ 687.982	100%
1,4	DEMOL.PLACA CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM.	M2	60,00	$ 27.048	$ 1.622.851	60	$ 1.622.851	60	$ 27.048	$ 1.622.851	100%
1,5	DESM.CUBIERTA ZINC + ENTRAMADO	M2	90,00	$ 8.554	$ 769.860	90	$ 769.860	90	$ 8.554	$ 769.860	100%

1,6	DESM.VENTANA EXISTENTE	M2	2,00	$ 18.170	$ 36.340	2	$ 36.340	2	$ 18.170	$ 36.340	100%
1,7	DESM.APARATO SANITARIO	UND	1,00	$ 25.719	$ 25.719	1	$ 25.719	1	$ 25.719	$ 25.719	100%
1,9	RETIRO ESCOMBROS A MAQUINA <=10KM.	M3	15,00	$ 40.330	$ 604.952	15	$ 604.952	15	$ 40.330	$ 604.952	100%
1,10	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	72,00	$ 6.421	$ 462.306	72	$ 462.306	72	$ 6.421	$ 462.306	100%
1,11	DESM.MARCO + NAVE SENCILLA	M2	8,00	$ 30.234	$ 241.872	8	$ 241.872	8	$ 30.234	$ 241.872	100%
				SUBTOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES	**$ 5.321.976**		**$ 5.321.976**			**$ 5.321.976**	**100%**
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES**										
2,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	12,00	$ 34.961	$ 419.528	12	$ 419.528	12	$ 34.961	$ 419.528	100%
2,2	RELLENO COMPCT.MATER SELECCIONADO	M3	2,6	$ 135.819	$ 350.314	2,58	$ 350.314	2,579275	$ 135.819	$ 350.313	100%
2,3	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	8	$ 22.020	$ 176.162	8	$ 176.162	8	$ 22.020	$ 176.162	100%
2,4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	0,5	$ 49.636	$ 24.818	0,5	$ 24.818	0,5	$ 49.636	$ 24.818	100%
				SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES	**$ 970.822**		**$ 970.822**			**$ 970.822**	**100%**
3	**CONCRETOS**										
3,1	CAJA INSPECCION 100x100 CM [CONCRETO]	UND	2	$ 555.408	$ 1.110.816	2	$ 1.110.816	2	$ 555.408	$ 1.110.816	100%
3,2	LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM	M2	63	$ 101.837	$ 6.415.739	63	$ 6.415.739	63	$ 101.837	$ 6.415.739	100%
3,3	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	0,62	$ 203.078	$ 125.908	1	$ 125.908	0,62	$ 203.078	$ 125.908	100%
3,4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	63,00	$ 29.970	$ 1.888.094	63	$ 1.888.094	63	$ 29.970	$ 1.888.094	100%
3,5	ALISTADO PISO 6 CM	M2	9,6	$ 39.228	$ 376.590	10	$ 376.590	9,6	$ 39.228	$ 376.590	100%
				SUBTOTAL CONCRETOS	**$ 9.917.147**		**$ 9.917.147**			**$ 9.917.147**	**100%**
4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 0**						
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO	**$ 0**						
5	**MAMPOSTERIA**										
5,1	MURO BLOQUE ESTRUCT.CERAMICO 10X12X29	M2	35	$ 107.028	$ 3.745.964	35	$ 3.745.964	35	$ 107.028	$ 3.745.964	100%
				SUBTOTAL MAMPOSTERIA	**$ 3.745.964**		**$ 3.745.964**			**$ 3.745.964**	**100%**
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**										
6,3	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1	$ 40.589	$ 40.589	1	$ 40.589	1	$ 40.589	$ 40.589	100%
6,4	TUB.PVC 2 SANI.	ML	6	$ 21.171	$ 127.026	6	$ 127.026	6	$ 21.171	$ 127.026	100%
6,5	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	1	$ 61.649	$ 61.649	1	$ 61.649	1	$ 61.649	$ 61.649	100%
6,6	TUB.PVC 4 SANI.	ML	9	$ 26.818	$ 241.362	9	$ 241.362	9	$ 26.818	$ 241.362	100%
6,10	TUB.PVC 6 SANI.	ML	21	$ 39.079	$ 820.649	21	$ 820.649	21	$ 39.079	$ 820.649	100%

6,11	TUB.PVC 3 SANI.	ML	12	$ 26.779	$ 321.347	12	$ 321.347	12	$ 26.779	$ 321.347	100%
				SUBTOTAL INSTALACIONES SANITARIAS	**$ 1.612.622**		**$ 1.612.622**			**$ 1.612.622**	**100%**
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**										
7,1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	4	$ 46.879	$ 187.515	4	$ 187.515	4	$ 46.879	$ 187.515	100%
7,2	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	40	$ 7.809	$ 312.345	40	$ 312.345	40	$ 7.809	$ 312.345	100%
7,3	CODO 45 PRESION PVC ,1/2"	UND	8	$ 5.002	$ 40.015	8	$ 40.015	8	$ 5.002	$ 40.015	100%
7,4	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	5	$ 5.211	$ 26.056	5	$ 26.056	5	$ 5.211	$ 26.056	100%
				SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS	**$ 565.932**		**$ 565.932**			**$ 565.932**	**100%**
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
8,1	SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14)Ó3/4"EMT	UND	12	$ 149.140	$ 1.789.679	12	$ 1.789.679	12	$ 149.140	$ 1.789.679	100%
8,2	LAMP ELECTRONICA 4x32 LFS-CIELO-FALSO	UND	12	$ 297.799	$ 3.573.588	12	$ 3.573.588	12	$ 297.799	$ 3.573.588	100%
8,3	SAL SWITCHE (A:2#12/ST)	UND	5	$ 76.377	$ 381.886	5	$ 381.886	5	$ 76.377	$ 381.886	100%
8,4	SAL TOMA 2F (C/T/TOMA:2X20)3/4"	UND	8	$ 47.957	$ 383.654	8	$ 383.654	8	$ 47.957	$ 383.654	100%
8,5	CABLE COBRE THWN# 10	ML	150	$ 12.126	$ 1.818.825	150	$ 1.818.825	150	$ 12.126	$ 1.818.825	100%
8,6	CABLE COBRE THWN# 12	ML	150	$ 10.306	$ 1.545.825	150	$ 1.545.825	150	$ 10.306	$ 1.545.825	100%
8,8	TABLERO 1F 12 CTOS VTQ-SQ	UND	1	$ 183.000	$ 183.000	1	$ 183.000	1	$ 183.000	$ 183.000	100%
8,8	TUBERIA CPVC ,1/2"	ML	172	$ 6.220	$ 1.069.788	172	$ 1.069.788	172	$ 6.220	$ 1.069.788	100%
8,9	CABLE COBRE THWN# 10	ML	56	$ 12.126	$ 679.028	56	$ 679.028	56	$ 12.126	$ 679.028	100%
				SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS	**$ 11.425.273**		**$ 11.425.273**			**$ 11.425.273**	**100%**
9	**CUBIERTA**										
9,1	PERFIL ABIERTO HR C160x 60mm -2.5MM C.12	ML	180	$ 70.393	$ 12.670.782	180	$ 12.670.782	180	$ 70.393	$ 12.670.782	100%
9,2	TEJA TRAPEZOIDAL UPVC CRESTA ALTA	M2	90	$ 48.075	$ 4.326.737	90	$ 4.326.737	90	$ 48.075	$ 4.326.737	100%
9,3	CANAL LAMINA GALVANIZADA	ML	18,4	$ 75.673	$ 1.392.391	18	$ 1.392.391	18,4	$ 75.673	$ 1.392.391	100%
9,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	18	$ 20.200	$ 363.600	18	$ 363.600	18	$ 20.200	$ 363.600	100%
9,5	ABRAZADERA GALVANIZADA 3"	UND	12	$ 3.700	$ 44.400	12	$ 44.400	12	$ 3.700	$ 44.400	100%
9,6	ABRAZADERA GALVANIZADA 2"	UND	6	$ 3.700	$ 22.200	6	$ 22.200	6	$ 3.700	$ 22.200	100%
	SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 18.820.110**		**$ 18.820.110**			**$ 18.820.110**	**100%**
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10,1	VENTANA LAM.VIDRIO-VARILLA CAL.20 COR.	M2	6,48	$ 166.713	$ 1.080.300	6,48	$ 1.080.300	0	$ 166.713	$ 0	0%
10,2	NAVE LAM.ENTAMB. BAT.	UND	6	$ 196.421	$ 1.178.524	6	$ 1.178.524	0	$ 196.421	$ 0	0%

10,3	MARCO LAM. 1.51-2.0 M CAL.20 PEST S/LUCE	UND	6	$ 149.834	$ 899.004	6	$ 899.004	0	$ 149.834	$ 0	0%
				SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA	**$ 3.157.828**		**$ 3.157.828**			**$ 0**	**0%**
11	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ 0**						
				SUBTOTAL CARPINTERIA EN MADERA	**$ 0**						
12	**PINTURA**										
12,1	REPELLO MURO 1:3	M2	174,2	$ 37.953	$ 6.611.400	174,2	$ 6.611.400	0	$ 37.953	$ 0	0%
12,2	ESTUCO MUROS PLASTICO	M2	174	$ 13.954	$ 2.428.031	174	$ 2.428.031	0	$ 13.954	$ 0	0%
12,3	PINTURA MANO DE OBRA [3M]	M2	174,2	$ 15.407	$ 2.683.812	174,2	$ 2.683.812	0	$ 15.407	$ 0	0%
				SUBTOTAL PINTURA	**$ 11.723.244**		**$ 11.723.244**			**$ 0**	**0%**
13	**ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS**										
13,1	CERAMICA 40.01-42.50x40.01-42.50 TRAF 3	M2	63	$ 96.985	$ 6.110.061	63	$ 6.110.061	0	$ 96.985	$ 0	0%
13,3	CERAMICA 32.60-35.00X32.60-35.00 TRAF.4	M2	9,6	$ 92.285	$ 885.937	9,6	$ 885.937	0	$ 92.285	$ 0	0%
13,4	ENCHAPE CERAMICA FORMATO RECTANGULAR PAREDES	M2	25	$ 102.173	$ 2.554.325	25	$ 2.554.325	0	$ 102.173	$ 0	0%
13,5	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO	UND	2	$ 18.597	$ 37.193	2	$ 37.193	0	$ 18.597	$ 0	0%
				SUBTOTAL ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS	**$ 9.587.517**		**$ 9.587.517**			**$ 0**	**0%**
14	**VIDRIOS**										
14,1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	5,44	$ 48.161	$ 261.997	5,44	$ 261.997	0	$ 48.161	$ 0	0%
				SUBTOTAL VIDRIOS	**$ 261.997**		**$ 261.997**			**$ 0**	**0%**
15	**MUEBLES PREFABRICADOS**										
15,1	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1	$ 205.902	$ 205.902	1	$ 205.902	0	$ 205.902	$ 0	0%
				SUBTOTAL MUEBLES PREFABRICADOS	**$ 205.902**		**$ 205.902**			**$ 0**	**0%**
16	**APARATOS SANITARIOS**										
16,1	SANITARIO COMPLETO	UND	2	$ 361.912	$ 723.824	2	$ 723.824	0	$ 361.912	$ 0	0%
16,2	LAVAMANOS SOBREPONER + PEDESTAL	UND	2	$ 324.163	$ 648.325	2	$ 648.325	0	$ 324.163	$ 0	0%
				SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS	**$ 1.372.149**		**$ 1.372.149**			**$ 0**	**0%**
17	**LIMPIEZA GENERAL**										
17,1	LIMPIEZA GENERAL	M2	66	$ 2.495	$ 164.663	66	$ 164.663	0	$ 2.495	$ 0	0%

				SUBTOTAL LIMPIEZA GENERAL	**$ 164.663**		**$ 164.663**			**$ 0**	
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 78.853.146**		**$ 78.853.146**	**VALOR ACTA 003**		**52.379.846**	
								BUENOS AIRES			

- CASETA LA DIGNIDAD

OBRA:	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO LA DIGNIDAD			FECHA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
				29/07/2024				ACTA 003	20-oct-24		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANTIDAD FINAL ACTUALIZADA +-	VR. UNIT	VR.TOTAL	%
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**										
1,1	VALLA DE IDENTIFICACION TIPO B DE 1.30 X 1.30	UND	1	$ 410.298,05	$ 410.298	1	$ 410.298	1	$ 410.298	$ 410.298	100%
1,2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	5	$ 13.933,20	$ 69.666	5	$ 69.666	5	$ 13.933	$ 69.666	100%
1,3	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	1,00	$ 148.571,20	$ 148.571	1	$ 148.571	1	$ 148.571	$ 148.571	100%
1,5	DEMOL.PISO BALDOSA+MORTERO	M2	50	$ 18.375,52	$ 918.776	50	$ 918.776	50	$ 18.376	$ 918.776	100%
1,6	DESM. NAVE METALICA EXISTENTE	M2	22	$ 16.812,40	$ 369.873	22	$ 369.873	22	$ 16.812	$ 369.873	100%
1,7	DESM.CUBIERTA ASBESTO CEMENTO	M2	47	$ 13.798,35	$ 648.522	47	$ 648.522	47	$ 13.798	$ 648.522	100%
1,8	DESM.CIELO FALSO ICOPOR CON ESTR.ALUMINIO	M2	47	$ 5.385,00	$ 253.095	47	$ 253.095	47	$ 5.385	$ 253.095	100%
1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	64	$ 6.420,92	$ 410.939	64	$ 410.939	64	$ 6.421	$ 410.939	100%
				SUBTOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES	**$ 3.229.740**		**$ 3.229.740**			**$ 3.229.740**	100%
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES**										
2,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	9,35	$ 34.960,68	$ 326.882	9,35	$ 326.882	9,35	$ 34.961	$ 326.882	100%
2,2	RELLENO COMPCT.MATER SELECCIONADO	M3	3,7	$ 135.818,52	$ 507.961	3,74	$ 507.961	3,74	$ 135.819	$ 507.961	100%
2,3	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	5,61	$ 22.020,30	$ 123.534	5,61	$ 123.534	5,61	$ 22.020	$ 123.534	100%
2,4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	4	$ 49.636,15	$ 198.545	4	$ 198.545	4	$ 49.636	$ 198.545	100%
				SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES	**$ 1.156.922**		**$ 1.156.922**			**$ 1.156.922**	100%
3	**CONCRETOS**										
3,1	CAJA INSPECCION 100x100 CM [CONCRETO]	UND	2	$ 555.407,91	$ 1.110.816	2	$ 1.110.816	2	$ 555.408	$ 1.110.816	100%
3,3	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	1	$ 203.078,04	$ 203.078	1	$ 203.078	1	$ 203.078	$ 203.078	100%
3,5	ALISTADO PISO 6 CM	M2	64	$ 39.228,13	$ 2.510.600	64	$ 2.510.600	64	$ 39.228	$ 2.510.600	100%

3,6	ALFAJIA 10*20	ML	8	$ 39.228,13	$ 313.825	8	$ 313.825	8	$ 39.228	$ 313.825	100%
				SUBTOTAL CONCRETOS	**$ 4.138.319**		**$ 4.138.319**			$ 4.138.319	100%
4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 0**						
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO	**$ 0**						
5	**MAMPOSTERIA**										
	MAMPOSTERIA LADRILLO FAROL 10*20*30	M2	25	$ 32.394,73	$ 809.868	25	$ 809.868	25	$ 32.395	$ 809.868	100%
				SUBTOTAL MAMPOSTERIA	**$ 809.868**		**$ 809.868**			$ 809.868	100%
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**										
6,3	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4	$ 40.589,14	$ 162.357	4	$ 162.357	4	$ 40.589	$ 162.357	100%
6,4	TUB.PVC 2 SANI.	ML	15	$ 21.170,93	$ 317.564	15	$ 317.564	15	$ 21.171	$ 317.564	100%
6,5	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	3	$ 61.649,30	$ 184.948	3	$ 184.948	3	$ 61.649	$ 184.948	100%
6,6	TUB.PVC 4 SANI.	ML	22	$ 26.817,97	$ 589.995	22	$ 589.995	22	$ 26.818	$ 589.995	100%
6,12	PUNTO SANITARIO PVC 3	PTO	2	$ 41.333,57	$ 82.667	2	$ 82.667	2	$ 41.334	$ 82.667	100%
				SUBTOTAL INSTALACIONES SANITARIAS	**$ 1.337.531**		**$ 1.337.531**			$ 1.337.531	100%
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**										
7,1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	8	$ 46.878,82	$ 375.031	8	$ 375.031	8	$ 46.879	$ 375.031	100%
7,2	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	30	$ 7.808,63	$ 234.259	30	$ 234.259	30	$ 7.809	$ 234.259	100%
7,3	CODO 45 PRESION PVC ,1/2"	UND	13	$ 5.001,92	$ 65.025	13	$ 65.025	13	$ 5.002	$ 65.025	100%
7,4	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	7	$ 5.211,12	$ 36.478	7	$ 36.478	7	$ 5.211	$ 36.478	100%
7,5	TANQUE AGUA 500 LTS EN PLASTICO	UND	1	$ 643.700,00	$ 643.700	1	$ 643.700	1	$ 643.700	$ 643.700	100%
				SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS	**$ 1.354.492**		**$ 1.354.492**			$ 1.354.492	100%
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
8,1	SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14)Ó3/4"EMT	UND	8	$ 149.139,90	$ 1.193.119	8	$ 1.193.119	8	$ 149.140	$ 1.193.119	100%
8,2	LAMP ELECTRONICA 4x32 LFS-CIELO-FALSO	UND	6	$ 297.799,00	$ 1.786.794	6	$ 1.786.794	6	$ 297.799	$ 1.786.794	100%
8,3	SAL SWITCHE (A:2#12/ST)	UND	5	$ 45.250,00	$ 226.250	5	$ 226.250	5	$ 45.250	$ 226.250	100%
8,4	TUBERIA CPVC ,1/2"	ML	87	$ 6.219,70	$ 541.114	87	$ 541.114	87	$ 6.220	$ 541.114	100%
8,4	SAL TOMA 2F (C/T/TOMA:2X20)3/4"	UND	12	$ 47.956,81	$ 575.482	12	$ 575.482	12	$ 47.957	$ 575.482	100%
8,5	CABLE COBRE THWN# 10	ML	256	$ 12.125,50	$ 3.104.128	256	$ 3.104.128	256	$ 12.126	$ 3.104.128	100%
8,7	CABLE COBRE THWN# 14	ML	286	$ 8.245,50	$ 2.358.213	286	$ 2.358.213	286	$ 8.246	$ 2.358.213	100%
8,8	TABLERO 1F 10 CTOS VTQ-SQ	UND	1	$ 161.616,60	$ 161.617	1	$ 161.617	1	$ 161.617	$ 161.617	100%
8,9	REGATA SOBRE MUROS	ML	87	$ 8.886,65	$ 773.139	87	$ 773.139	87	$ 8.887	$ 773.139	100%
				SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS	**$ 10.719.855**		**$ 10.719.855**			$ 10.719.855	100%

9	**CUBIERTA**										
9,1	PERFIL ABIERTO HR C160x 60mm -2.5MM C.12	ML	75	$ 70.393,24	$ 5.279.493	75	$ 5.279.493	75	$ 70.393	$ 5.279.493	100%
9,2	TEJA TRAPEZOIDAL UPVC CRESTA ALTA	M2	64	$ 48.074,85	$ 3.076.790	64	$ 3.076.790	64	$ 48.075	$ 3.076.790	100%
9,3	CIELO FALSO PVC	M2	45,36	$ 111.000,00	$ 5.034.960	45,36	$ 5.034.960	45,36	$ 111.000	$ 5.034.960	100%
9,4	CANAL LAMINA GALVANIZADA	ML	12	$ 75.673,40	$ 908.081	12	$ 908.081	12	$ 75.673	$ 908.081	100%
9,5	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	6	$ 20.200,00	$ 121.200	6	$ 121.200	6	$ 20.200	$ 121.200	100%
				SUBTOTAL CUBIERTA	**$ 14.420.524**		**$ 14.420.524**			**$ 14.420.524**	100%
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10,1	VENTANA ALUM.CORREDIZA P.50-20	M2	4	$ 230.473,20	$ 921.893	4	$ 921.893	0	$ 230.473	$ 0	0%
10,2	NAVE LAM.ENTAMB. BAT.	M2	6	$ 196.420,70	$ 1.178.524	6	$ 1.178.524	0	$ 196.421	$ 0	0%
10,3	MARCO ALUM. 2.01-2.20 M PEST C/LUCETA	UND	3	$ 309.278,95	$ 927.837	3	$ 927.837	0	$ 309.279	$ 0	0%
				SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA	**$ 3.028.254**		**$ 3.028.254**			**$ 0**	0%
11	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ 0**						
				SUBTOTAL CARPINTERIA EN MADERA	**$ 0**						
12	**PINTURA**										
12,1	REPELLO MURO 1:3	M2	75	$ 37.952,93	$ 2.846.470	75	$ 2.846.470	75	$ 37.953	$ 2.846.470	100%
12,2	ESTUCO MUROS PLASTICO	M2	154	$ 13.954,20	$ 2.148.947	154	$ 2.148.947	0	$ 13.954	$ 0	0%
12,3	PINTURA MANO DE OBRA [3M]	M2	154	$ 15.406,50	$ 2.372.601	154	$ 2.372.601	0	$ 15.407	$ 0	0%
				SUBTOTAL PINTURA	**$ 7.368.018**		**$ 7.368.018**			**$ 2.846.470**	39%
13	**ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS**										
13,1	CERAMICA 40.01-42.50x40.01-42.50 TRAF 3	M2	64	$ 96.985,10	$ 6.207.046	64	$ 6.207.046	0	$ 96.985	$ 0	0%
13,3	CERAMICA 32.60-35.00X32.60-35.00 TRAF.4	M2	20	$ 87.903,34	$ 1.758.067	20	$ 1.758.067	0	$ 87.903	$ 0	0%
13,4	ENCHAPE CERAMICA FORMATO RECTANGULAR PAREDES	M2	32	$ 102.173,00	$ 3.269.536	32	$ 3.269.536	0	$ 102.173	$ 0	0%
13,5	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO	UND	3	$ 18.596,70	$ 55.790	3	$ 55.790	0	$ 18.597	$ 0	0%
				SUBTOTAL ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS	**$ 11.290.439**		**$ 11.290.439**			**$ 0**	0%
14	**VIDRIOS**										
14,1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	8	$ 48.161,20	$ 385.290	8	$ 385.290	0	$ 48.161	$ 0	0%
				SUBTOTAL VIDRIOS	**$ 385.290**		**$ 385.290**			**$ 0**	0%
15	**MUEBLES PREFABRICADOS**										
15,1	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1	$ 205.901,90	$ 205.902	1	$ 205.902	0	$ 205.902	$ 0	0%

				SUBTOTAL MUEBLES PREFABRICADOS	**$ 205.902**		**$ 205.902**			$ 0	0%
16	**APARATOS SANITARIOS**										
16,1	SANITARIO COMPLETO	UND	1	$ 361.911,80	$ 361.912	1	$ 361.912	0	$ 361.912	$ 0	0%
16,2	LAVAMANOS SOBREPONER + PEDESTAL	UND	1	$ 324.162,70	$ 324.163	1	$ 324.163	0	$ 324.163	$ 0	0%
				SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS	**$ 686.075**		**$ 686.075**			$ 0	0%
17	**LIMPIEZA**										
	LIMPIEZA GENERAL	M2	64	$ 2.494,90	$ 159.674	64	$ 159.674	0	$ 2.495	$ 0	0%
				SUBTOTAL LIMPIEZA	**$ 159.674**		**$ 159.674**			$ 0	0%
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 60.290.902**		**$ 60.290.902**	**VALOR ACTA 003**		**40.013.722**	66,37%
								LA DIGNIDAD			

- CASETA UNION DE VIVIENDA

OBRA:	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO UNION DE VIVIENDA			FECHA 29/07/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 003 - 20 DE OCTUBRE DE 2024			
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT.**	**VR. UNIT**	**VR.TOTAL**	**CANT.**	**VR.TOTAL**	CANTIDAD FINAL ACTUALIZADA +.	VR. UNIT	VR.TOTAL	%
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**										
1,1	VALLA DE IDENTIFICACION TIPO B DE 1.30 X 1.30	UND	1	$ 410.298	$ 410.298	1,00	$ 410.298	0	$ 410.298	$ 0	0%
1,2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	54	$ 13.933	$ 752.393	54,00	$ 752.393	0	$ 13.933	$ 0	0%
1,3	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	2,00	$ 148.571	$ 297.142	2,00	$ 297.142	0	$ 148.571	$ 0	0%
1,5	DESM.ESTRUCTURA MADERA T.ASBESTO CEMENTO	M2	188	$ 10.836	$ 2.037.215	188,00	$ 2.037.215	0	$ 10.836	$ 0	0%
1,6	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA <=10KM.	M3	12,00	$ 40.330	$ 483.961	12,00	$ 483.961	0	$ 40.330	$ 0	0%
1,7	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	188	$ 6.421	$ 1.207.133	188,00	$ 1.207.133	0	$ 6.421	$ 0	0%
1,9	DESM. NAVE METALICA EXISTENTE	M2	18	$ 16.812	$ 302.623	18,00	$ 302.623	0	$ 16.812	$ 0	0%
1,10	DESM.APARATO SANITARIO	UND	6	$ 25.719	$ 154.314	6,00	$ 154.314	0	$ 25.719	$ 0	0%
				SUBTOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES	**$ 6.645.080**		**$ 6.645.080**			$ 0	0%
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES**				**$ 0**						
				SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES	**$ 0**						

3	**CONCRETOS**										
3,0	REPELLO MURO 1:3	M2	285	$ 37.953	$ 10.816.585	285,00	$ 10.816.585	0	$ 37.953	$ 0	0%
				SUBTOTAL CONCRETOS	**$ 10.816.585**		**$ 10.816.585**			**$ 0**	0%
4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 0**						
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO	**$ 0**						
5	**MAMPOSTERIA**				**$ 0**						
				SUBTOTAL MAMPOSTERIA	**$ 0**						
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 0**						
6,1	PUNTO SANITARIO PVC 2" [L]	PTO	7	$ 40.589	$ 284.124	7,00	$ 284.124	0	$ 40.589	$ 0	0%
6,2	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	6	$ 61.649	$ 369.896	6,00	$ 369.896	0	$ 61.649	$ 0	0%
6,3	TUBERIA PVC 2" SANITARIA	ML	18	$ 10.156	$ 182.815	18,00	$ 182.815	0	$ 10.156	$ 0	0%
6,4	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	ML	42	$ 3.072	$ 129.037	42,00	$ 129.037	0	$ 3.072	$ 0	0%
6,5	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	38	$ 482	$ 18.301	38,00	$ 18.301	0	$ 482	$ 0	0%
6,6	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	12	$ 480	$ 5.760	12,00	$ 5.760	0	$ 480	$ 0	0%
6,7	VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"	UND	5	$ 33.242	$ 166.210	5,00	$ 166.210	0	$ 33.242	$ 0	0%
				SUBTOTAL INSTALACIONES SANITARIAS	**$ 1.156.143**		**$ 1.156.143**			**$ 0**	0%
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**										
7,1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	8	$ 46.879	$ 375.031	8,00	$ 375.031	0	$ 46.879	$ 0	0%
7,2	TUBO PVC ,1/2"	ML	18	$ 6.285	$ 113.130	18,00	$ 113.130	0	$ 6.285	$ 0	0%
				SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS	**$ 488.161**		**$ 488.161**			**$ 0**	0%
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
8,1	SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14)Ó3/4"EMT	UND	15	$ 149.140	$ 2.237.099	15,00	$ 2.237.099	15	$ 149.140	$ 2.237.099	100%
8,2	LAMP ELECTRONICA 4x32 LFS-CIELO-FALSO	UND	15	$ 297.799	$ 4.466.985	15,00	$ 4.466.985	15	$ 297.799	$ 4.466.985	100%
8,3	SAL SWITCHE S2 (C/T/A:3#12/S2)	UND	12	$ 92.352	$ 1.108.224	12,00	$ 1.108.224	12	$ 92.352	$ 1.108.224	100%
8,4	CABLE COBRE THWN# 10	ML	250	$ 12.126	$ 3.031.375	250,00	$ 3.031.375	250	$ 12.126	$ 3.031.375	100%
8,5	CABLE COBRE THWN# 12	ML	250	$ 10.306	$ 2.576.375	250,00	$ 2.576.375	250	$ 10.306	$ 2.576.375	100%
8,6	TABLERO 1F 12 CTOS VTQ-SQ	UND	1	$ 183.000	$ 183.000	1,00	$ 183.000	1	$ 183.000	$ 183.000	100%
	SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 13.603.058**		**$ 13.603.058**			**$ 13.603.058**	100%
9	**CUBIERTA**										
9,1	TEJA TRAPEZOIDAL UPVC CRESTA ALTA	M2	188	$ 48.075	$ 9.038.072	188,00	$ 9.038.072	0	$ 48.075	$ 0	0%
9,2	PERFIL ABIERTO HR C 120X 60MM -2.5MM C.14	ML	270	$ 70.922	$ 19.149.037	270,00	$ 19.149.037	0	$ 70.922	$ 0	0%
9,3	CANAL LAMINA GALVANIZADA	ML	25	$ 75.673	$ 1.891.835	25,00	$ 1.891.835	0	$ 75.673	$ 0	0%

9,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	24	$ 20.200	$ 484.800	24,00	$ 484.800	0	$ 20.200	$ 0	0%
				SUBTOTAL CUBIERTA	**$ 30.663.744**		**$ 30.663.744**			**$ 0**	0%
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10,1	ESMALTE REJAS - VENTANAS	M2	55	$ 18.270	$ 1.004.850	55,00	$ 1.004.850	55	$ 18.270	$ 1.004.850	100%
10,1	ARREGLO MARCO LAMINA	M2	14	$ 106.430	$ 1.490.020	14,00	$ 1.490.020	14	$ 106.430	$ 1.490.020	100%
				SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA	**$ 2.494.870**		**$ 2.494.870**			**$ 2.494.870**	100%
11	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ 0**						
				SUBTOTAL CARPINTERIA EN MADERA	**$ 0**						
12	**PINTURA**										
12,2	ESTUCO MUROS PLASTICO	M2	349	$ 13.954	$ 4.870.016	349,00	$ 4.870.016	349	$ 13.954	$ 4.870.016	100%
12,3	PINTURA MANO DE OBRA (3M)	M2	349	$ 15.407	$ 5.376.869	349,00	$ 5.376.869	0	$ 15.407	$ 0	0%
12,4	ESTUCO CIELOS PLASTICO	M2	145	$ 38.713	$ 5.613.414	145,00	$ 5.613.414	145	$ 38.713	$ 5.613.414	100%
				SUBTOTAL PINTURA	**$ 15.860.298**		**$ 15.860.298**			**$ 10.483.430**	66%
13	**ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS**										
13,1	ENCHAPE CERAMICA FORMATO RECTANGULAR PAREDES	M2	45	$ 102.173	$ 4.597.785	45,00	$ 4.597.785	45	$ 102.173	$ 4.597.785	100%
				SUBTOTAL ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS	**$ 4.597.785**		**$ 4.597.785**			**$ 4.597.785**	100%
14	**VIDRIOS**										
14,1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	15	$ 48.161	$ 722.418	15,00	$ 722.418	0	$ 48.161	$ 0	0%
				SUBTOTAL VIDRIOS	**$ 722.418**		**$ 722.418**			**$ 0**	0%
15	**MUEBLES PREFABRICADOS**				**$ 0**						
				SUBTOTAL MUEBLES PREFABRICADOS	**$ 0**						
16	**APARATOS SANITARIOS**										
16,1	SANITARIO COMPLETO	UND	2	$ 361.912	$ 723.824	2,00	$ 723.824	0	$ 361.912	$ 0	0%
16,2	LAVAMANOS SOBREPONER + PEDESTAL	UND	2	$ 324.163	$ 648.325	2,00	$ 648.325	0	$ 324.163	$ 0	0%
				SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS	**$ 1.372.149**		**$ 1.372.149**			**$ 0**	0%
17	**LIMPIEZA**										
17,1	LIMPIEZA GENERAL	M2	340	$ 2.495	$ 848.266	340,00	$ 848.266	0	$ 2.495	$ 0	0%
				SUBTOTAL LIMPIEZA	**$ 848.266**		**$ 848.266**			**$ 0**	0%
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 88.168.656**		**$ 88.168.656**	VALOR ACTA 003 UNION DE VIVIENDA		**$ 31.179.142**	35,36%

- CASETA LA UNION

OBRA:	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO LA UNION			FECHA 29/07/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 003 OCTUBRE 20 2024			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANTIDAD FINAL ACTUALIZADA +-	VR. UNIT	VR.TOTAL	%
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**										
1,1	VALLA DE IDENTIFICACION TIPO B DE 1.30 X 1.30	UND	1	$ 410.298	$ 410.298	1	$ 410.298	1	$ 410.298	$ 410.298	100%
1,2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	34	$ 13.933	$ 473.729	34	$ 473.729	34	$ 13.933	$ 473.729	100%
1,3	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	2,00	$ 148.571	$ 297.142	2	$ 297.142	2	$ 148.571	$ 297.142	100%
1,4	DESM.ESTRUCTURA MADERA T.ASBESTO CEMENTO	M2	71	$ 10.836	$ 769.374	71	$ 769.374	71	$ 10.836	$ 769.374	100%
1,5	DESM. NAVE METALICA EXISTENTE	M2	10	$ 16.812	$ 168.124	10	$ 168.124	10	$ 16.812	$ 168.124	100%
1,6	DESM.APARATO SANITARIO	UND	1	$ 25.719	$ 25.719	1	$ 25.719	1	$ 25.719	$ 25.719	100%
1,7	DEMOL.PISO BALDOSA+MORTERO	M2	71,00	$ 18.376	$ 1.304.662	71	$ 1.304.662	71,00	$ 18.376	$ 1.304.662	100%
1,8	RETIRO ESCOMBROS A MAQUINA <=10KM.	M3	15	$ 40.330	$ 604.952	15	$ 604.952	15	$ 40.330	$ 604.952	100%
1,9	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	72	$ 6.421	$ 462.306	72	$ 462.306	72	$ 6.421	$ 462.306	100%
1,10	DESM.MARCO + NAVE SENCILLA	M2	8	$ 30.234	$ 241.872	8	$ 241.872	8	$ 30.234	$ 241.872	100%
	SUBTOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES				**$ 4.758.178**		**$ 4.758.178**			**$ 4.758.178**	100%
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES**										
2,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	7,00	$ 34.961	$ 244.725	7	$ 244.725	7	$ 34.961	$ 244.725	100%
2,2	RELLENO COMPCT.MATER SELECCIONADO	M3	2,6	$ 135.819	$ 350.314	2,58	$ 350.314	2,5792784	$ 135.819	$ 350.314	100%
2,3	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	1	$ 22.020	$ 22.020	1	$ 22.020	1	$ 22.020	$ 22.020	100%
2,4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	4	$ 49.636	$ 198.545	4	$ 198.545	4	$ 49.636	$ 198.545	100%
				SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES	**$ 815.603**		**$ 815.603**			**$ 815.603**	100%
3	**CONCRETOS**										
3,1	CAJA INSPECCION 100x100 CM [CONCRETO]	UND	2	$ 555.408	$ 1.110.816	2	$ 1.110.816	2	$ 555.408	$ 1.110.816	100%
3,2	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	0,62	$ 203.078	$ 125.908	0,62	$ 125.908	0,62	$ 203.078	$ 125.908	100%
3,3	ALISTADO PISO 4 CM	M2	71	$ 29.970	$ 2.127.852	71	$ 2.127.852	71	$ 29.970	$ 2.127.852	100%
3,4	ALISTADO PISO 6 CM	M2	8	$ 39.228	$ 313.825	8	$ 313.825	8	$ 39.228	$ 313.825	100%
3,5	ALFAJIA 10*20	ML	21	$ 39.228	$ 823.791	21	$ 823.791	21	$ 39.228	$ 823.791	100%
				SUBTOTAL CONCRETOS	**$ 4.502.192**		**$ 4.502.192**			**$ 4.502.192**	100%

4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 0**						
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO	**$ 0**						
5	**MAMPOSTERIA**										
5,1	MURO BLOQUE CONCRETO 12x19x39CM	M2	65	$ 63.501	$ 4.127.542	65	$ 4.127.542	65	$ 63.501	$ 4.127.542	100%
				SUBTOTAL MAMPOSTERIA	**$ 4.127.542**		**$ 4.127.542**			**$ 4.127.542**	**100%**
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**										
6,1	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4	$ 40.589	$ 162.357	4	$ 162.357	4	$ 40.589	$ 162.357	100%
6,2	TUB.PVC 2 SANI.	ML	25	$ 21.171	$ 529.273	25	$ 529.273	25	$ 21.171	$ 529.273	100%
6,3	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	2	$ 61.649	$ 123.299	2	$ 123.299	2	$ 61.649	$ 123.299	100%
6,4	TUB.PVC 4 SANI.	ML	15	$ 26.818	$ 402.270	15	$ 402.270	15	$ 26.818	$ 402.270	100%
				SUBTOTAL INSTALACIONES SANITARIAS	**$ 1.217.198**		**$ 1.217.198**			**$ 1.217.198**	**100%**
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**										
7,1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	5	$ 46.879	$ 234.394	5	$ 234.394	0	$ 46.879	$ 0	0%
7,2	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	40	$ 7.809	$ 312.345	40	$ 312.345	0	$ 7.809	$ 0	0%
7,3	CODO 45 PRESION PVC ,1/2"	UND	13	$ 5.002	$ 65.025	13	$ 65.025	0	$ 5.002	$ 0	0%
7,4	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	7	$ 5.211	$ 36.478	7	$ 36.478	7	$ 5.211	$ 36.478	100%
				SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS	**$ 648.242**		**$ 648.242**			**$ 36.478**	**6%**
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
8,1	SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14)Ó3/4"EMT	UND	12	$ 149.140	$ 1.789.679	12	$ 1.789.679	0	$ 149.140	$ 0	0%
8,2	LAMP ELECTRONICA 4x32 LFS-CIELO-FALSO	UND	12	$ 297.799	$ 3.573.588	12	$ 3.573.588	0	$ 297.799	$ 0	0%
8,5	CABLE COBRE THWN# 10	ML	162,3	$ 12.126	$ 1.967.969	162,30	$ 1.967.969	0	$ 12.126	$ 0	0%
8,7	CABLE COBRE THWN# 14	ML	112,6	$ 10.306	$ 1.160.399	112,60	$ 1.160.399	0	$ 10.306	$ 0	0%
8,8	TABLERO 1F 10 CTOS VTQ-SQ	UND	1	$ 161.617	$ 161.617	1	$ 161.617	0	$ 161.617	$ 0	0%
8,9	REGATA SOBRE MUROS	ML	125	$ 8.887	$ 1.110.831	125	$ 1.110.831	0	$ 8.887	$ 0	0%
8,3	SAL SWITCHE (A:3#12/S2)	UND	5	$ 76.377	$ 381.886	5	$ 381.886	0	$ 76.377	$ 0	0%
8,4	SAL TOMA 2F (C/T/TOMA:2X20)3/4"	UND	12	$ 47.957	$ 575.482	12	$ 575.482	0	$ 47.957	$ 0	0%
8,5	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1	$ 267.191	$ 267.191	1	$ 267.191	0	$ 267.191	$ 0	0%
				SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS	**$ 10.988.641**		**$ 10.988.641**			**$ 0**	**0%**
9	**CUBIERTA**										
9,1	PERFIL ABIERTO HR C160x 60mm -2.5MM C.12	ML	74	$ 70.393	$ 5.209.099	74	$ 5.209.099	74	$ 70.393	$ 5.209.099	100%
9,2	TEJA TRAPEZOIDAL UPVC CRESTA ALTA	M2	82	$ 48.075	$ 3.942.138	82	$ 3.942.138	82	$ 48.075	$ 3.942.138	100%
9,3	CANAL LAMINA GALVANIZADA	ML	8	$ 75.673	$ 605.387	8	$ 605.387	8	$ 75.673	$ 605.387	100%
9,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	18	$ 20.200	$ 363.600	18	$ 363.600	18	$ 20.200	$ 363.600	100%

9,5	ABRAZADERA GALVANIZADA 3"	UND	12	$ 3.700	$ 44.400	12	$ 44.400	12	$ 3.700	$ 44.400	100%
9,6	ABRAZADERA GALVANIZADA 2"	UND	6	$ 3.700	$ 22.200	6	$ 22.200	6	$ 3.700	$ 22.200	100%
	SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 10.186.824**		**$ 10.186.824**			**$ 10.186.824**	**100%**
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10,1	VENTANA ALUM.CORREDIZA P.50-20	M2	10	$ 230.473	$ 2.304.732	10	$ 2.304.732	0	$ 230.473	$ 0	0%
10,2	NAVE LAM.ENTAMB. BAT.	UND	7	$ 196.421	$ 1.374.945	7	$ 1.374.945	0	$ 196.421	$ 0	0%
10,3	MARCO LAM. 1.51-2.0 M CAL.20 PEST S/LUCE	UND	7	$ 149.834	$ 1.048.838	7	$ 1.048.838	7	$ 149.834	$ 1.048.838	100%
				SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA	**$ 4.728.515**		**$ 4.728.515**			**$ 1.048.838**	**22%**
11	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ 0**						
				SUBTOTAL CARPINTERIA EN MADERA	**$ 0**						
12	**PINTURA**										
12,1	REPELLO MURO 1:3	M2	220	$ 37.953	$ 8.349.645	220	$ 8.349.645	0	$ 37.953	$ 0	0%
12,2	ESTUCO MUROS PLASTICO	M2	167	$ 13.954	$ 2.330.351	167	$ 2.330.351	0	$ 13.954	$ 0	0%
12,3	PINTURA MANO DE OBRA [3M]	M2	167	$ 15.407	$ 2.572.886	167	$ 2.572.886	0	$ 15.407	$ 0	0%
				SUBTOTAL PINTURA	**$ 13.252.882**		**$ 13.252.882**			**$ 0**	**0%**
13	**ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS**										
13,1	CERAMICA 40.01-42.50x40.01-42.50 TRAF 3	M2	71	$ 96.985	$ 6.885.942	71	$ 6.885.942	0	$ 96.985	$ 0	0%
13,3	CERAMICA 32.60-35.00X32.60-35.00 TRAF.4	M2	7,32	$ 87.903	$ 643.452	7,32	$ 643.452	0	$ 87.903	$ 0	0%
13,4	ENCHAPE CERAMICA FORMATO RECTANGULAR PAREDES	M2	25	$ 102.173	$ 2.554.325	25	$ 2.554.325	0	$ 102.173	$ 0	0%
13,5	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO	UND	4	$ 18.597	$ 74.387	4	$ 74.387	0	$ 18.597	$ 0	0%
				SUBTOTAL ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS	**$ 10.158.106**		**$ 10.158.106**			**$ 0**	**0%**
14	**VIDRIOS**										
14,1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	9,34	$ 48.161	$ 449.826	9,34	$ 449.826	0	$ 48.161	$ 0	0%
				SUBTOTAL VIDRIOS	**$ 449.826**		**$ 449.826**			**$ 0**	**0%**
15	**MUEBLES PREFABRICADOS**										
15,1	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1	$ 205.902	$ 205.902	1	$ 205.902	0	$ 205.902	$ 0	0%
				SUBTOTAL MUEBLES PREFABRICADOS	**$ 205.902**		**$ 205.902**			**$ 0**	**0%**
16	**APARATOS SANITARIOS**										
16,1	SANITARIO COMPLETO	UND	2	$ 361.912	$ 723.824	2	$ 723.824	0	$ 361.912	$ 0	0%
16,2	LAVAMANOS SOBREPONER + PEDESTAL	UND	2	$ 324.163	$ 648.325	2	$ 648.325	2	$ 324.163	$ 648.325	100%
				SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS	**$ 1.372.149**		**$ 1.372.149**			**$ 648.325**	**47%**
17	**LIMPIEZA GENERAL**										

17	LIMPIEZA GENERAL	M2	167	$ 2.495	$ 416.648	167	$ 416.648	0	$ 2.495	$ 0	0%
SUBTOTAL LIMPIEZA GENERAL					**$ 416.648**		**$ 416.648**			**$ 0**	0%
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					$ 67.828.448		$ 67.828.448			**27.341.178**	40,31%
								LA UNION - VALOR ACTA 003			

- CASETA PUERTAS DEL MAR

OBRA:	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO PUERTAS DEL MAR			FECHA 29/07/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 003	OCTUBRE 20 2024		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT.**	**VR. UNIT**	**VR.TOTAL**	**CANT.**	**VR.TOTAL**	CANTIDAD FINAL ACTUALIZADA +-	VR. UNIT	VR.TOTAL	%
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**										
1,1	VALLA DE IDENTIFICACION TIPO B DE 1.30 X 1.30	UND	1	$ 410.298	$ 410.298	1,00	$ 410.298	0,00	$ 410.298	$ 0	0%
1,2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	12	$ 13.933	$ 167.198	12,00	$ 167.198	0,00	$ 13.933	$ 0	0%
1,3	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	1,00	$ 148.571	$ 148.571	1,00	$ 148.571	0,00	$ 148.571	$ 0	0%
1,4	DEMOL.PLACA CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM.	M2	71	$ 27.048	$ 1.920.374	71,00	$ 1.920.374	0,00	$ 27.048	$ 0	0%
1,5	DESM. NAVE METALICA EXISTENTE	M2	2	$ 16.812	$ 33.625	2,00	$ 33.625	0,00	$ 16.812	$ 0	0%
1,6	DEMOL.MURO LAD. SOGA	M2	54	$ 7.847	$ 423.719	54,00	$ 423.719	0,00	$ 7.847	$ 0	0%
1,7	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	71	$ 6.421	$ 455.885	71,00	$ 455.885	0,00	$ 6.421	$ 0	0%
1,8	DESM.ESTRUCTURA MADERA T.ASBESTO CEMENTO	M2	71	$ 10.836	$ 769.374	71,00	$ 769.374	0,00	$ 10.836	$ 0	0%
SUBTOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES					**$ 4.329.044**		**$ 4.329.044**			**$ 0**	0%
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES**										
2,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	12,00	$ 34.961	$ 419.528	12,00	$ 419.528	0,00	$ 34.961	$ 0	0%
2,2	RELLENO COMPCT.MATER SELECCIONADO	M3	4,0	$ 135.819	$ 543.274	4,00	$ 543.274	0,00	$ 135.819	$ 0	0%
2,3	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	6,30	$ 22.020	$ 138.728	6,30	$ 138.728	0,00	$ 22.020	$ 0	0%
2,4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	5	$ 49.636	$ 248.181	5,00	$ 248.181	0,00	$ 49.636	$ 0	0%
				SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES	**$ 1.349.711**		**$ 1.349.711**			**$ 0**	0%
3	**CONCRETOS**										
3,1	CAJA INSPECCION 100x100 CM [CONCRETO]	UND	2	$ 555.408	$ 1.110.816	2,00	$ 1.110.816	0,00	$ 555.408	$ 0	0%
3,2	CONTRAPISO CONCRETO MACIZA E=10CM	M2	75	$ 101.837	$ 7.637.785	75,00	$ 7.637.785	0,00	$ 101.837	$ 0	0%
3,3	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	1,5	$ 203.078	$ 304.617	1,50	$ 304.617	0,00	$ 203.078	$ 0	0%

3,5	ALISTADO PISO 6 CM	M2	75	$ 39.228	$ 2.942.110	75,00	$ 2.942.110	0,00	$ 39.228	$ 0	0%
				SUBTOTAL CONCRETOS	**$ 11.995.327**		**$ 11.995.327**			**$ 0**	0%
4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 0**						
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO	**$ 0**						
6	**MAMPOSTERIA**				**$ 0**						
	MURO LADRILLO FAROL 10x20x30CM	M2	76	$ 32.395	$ 2.461.999	76,00	$ 2.461.999	0,00	$ 32.395	$ 0	0%
	SUBTOTAL MAMPOSTERIA				**$ 2.461.999**		**$ 2.461.999**			**$ 0**	0%
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**										
6,3	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	6	$ 40.589	$ 243.535	6,00	$ 243.535	0,00	$ 40.589	$ 0	0%
6,4	TUB.PVC 2 SANI.	ML	6	$ 21.171	$ 127.026	6,00	$ 127.026	0,00	$ 21.171	$ 0	0%
6,5	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	2	$ 61.649	$ 123.299	2,00	$ 123.299	0,00	$ 61.649	$ 0	0%
6,6	TUB.PVC 4 SANI.	ML	22	$ 26.818	$ 589.995	22,00	$ 589.995	0,00	$ 26.818	$ 0	0%
6,12	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1	$ 40.589	$ 40.589	1,00	$ 40.589	0,00	$ 40.589	$ 0	0%
	SUBTOTAL INSTALACIONES SANITARIAS				**$ 1.124.444**		**$ 1.124.444**			**$ 0**	0%
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**										
7,1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	6	$ 46.879	$ 281.273	6,00	$ 281.273	0,00	$ 46.879	$ 0	0%
7,2	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	40	$ 7.809	$ 312.345	40,00	$ 312.345	0,00	$ 7.809	$ 0	0%
7,3	CODO 45 PRESION PVC ,1/2"	UND	18	$ 5.002	$ 90.035	18,00	$ 90.035	0,00	$ 5.002	$ 0	0%
7,4	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	12	$ 5.211	$ 62.533	12,00	$ 62.533	0,00	$ 5.211	$ 0	0%
7,5	UNION PRESION PVC ,1/2"	UND	8	$ 624	$ 4.992	8,00	$ 4.992	0,00	$ 624	$ 0	0%
7,6	VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"	UND	4	$ 33.242	$ 132.968	4,00	$ 132.968	0,00	$ 33.242	$ 0	0%
	SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS				**$ 884.146**		**$ 884.146**			**$ 0**	0%
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
8,1	SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14)Ó3/4"EMT	UND	10	$ 149.140	$ 1.491.399	10,00	$ 1.491.399	0,00	$ 149.140	$ 0	0%
8,2	LAMP ELECTRONICA 4x32 LFS-CIELO-FALSO	UND	10	$ 297.799	$ 2.977.990	10,00	$ 2.977.990	0,00	$ 297.799	$ 0	0%
8,3	SAL SWITCHE (A:2#12/ST)	UND	7	$ 45.250	$ 316.750	7,00	$ 316.750	0,00	$ 45.250	$ 0	0%
8,4	SAL TOMA 2F (C/T/TOMA:2X20)3/4"	UND	7	$ 47.957	$ 335.698	7,00	$ 335.698	0,00	$ 47.957	$ 0	0%
8,5	CABLE COBRE THWN# 10	ML	250	$ 12.126	$ 3.031.375	250,00	$ 3.031.375	0,00	$ 12.126	$ 0	0%
8,6	CABLE COBRE THWN# 14	ML	286	$ 8.246	$ 2.358.213	286,00	$ 2.358.213	0,00	$ 8.246	$ 0	0%
8,7	TABLERO 1F 10 CTOS VTQ-SQ	UND	1	$ 161.617	$ 161.617	1,00	$ 161.617	0,00	$ 161.617	$ 0	0%
	SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 10.673.041**		**$ 10.673.041**			**$ 0**	0%
9	**CUBIERTA**										
9,1	PERFIL ABIERTO HR C160x 60mm -2.5MM C.12	ML	84	$ 70.393	$ 5.913.032	84,00	$ 5.913.032	0,00	$ 70.393	$ 0	0%

9,2	TEJA TRAPEZOIDAL UPVC CRESTA ALTA	M2	90	$ 48.075	$ 4.326.737	90,00	$ 4.326.737	0,00	$ 48.075	$ 0	0%
9,4	CANAL LAMINA GALVANIZADA	ML	12	$ 75.673	$ 908.081	12,00	$ 908.081	0,00	$ 75.673	$ 0	0%
9,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	12	$ 20.200	$ 242.400	12,00	$ 242.400	0,00	$ 20.200	$ 0	0%
	SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 11.390.249**		**$ 11.390.249**			$ 0	0%
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10,1	VENTANA LAM.VIDRIO-VARILLA CAL 20 COR.	M2	4	$ 166.713	$ 666.852	4,00	$ 666.852	4	$ 166.713	$ 666.852	100%
10,2	NAVE LAM.ENTAMB. BAT.	M2	25	$ 196.421	$ 4.910.518	25,00	$ 4.910.518	25	$ 196.421	$ 4.910.518	100%
10,3	MARCO LAM. 1.51-2.0 M CAL.20 PEST S/LUCE	UND	3	$ 149.834	$ 449.502	3,00	$ 449.502	3	$ 149.834	$ 449.502	100%
	SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA				**$ 6.026.872**		**$ 6.026.872**			**$ 6.026.872**	100%
11	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ 0**						
	SUBTOTAL CARPINTERIA EN MADERA				**$ 0**						
12	**ACABADOS MUROS**										
12,1	REPELLO MURO 1:3	M2	146	$ 37.953	$ 5.541.128	146,00	$ 5.541.128	0,00	$ 37.953	$ 0	0%
12,2	ESTUCO MUROS PLASTICO	M2	146	$ 13.954	$ 2.037.313	146,00	$ 2.037.313	146	$ 13.954	$ 2.037.313	100%
12,3	PINTURA MANO DE OBRA [3M]	M2	146	$ 15.407	$ 2.249.349	146,00	$ 2.249.349	0	$ 15.407	$ 0	0%
				SUBTOTAL ACABADOS MUROS	**$ 9.827.790**		**$ 9.827.790**			$ 2.037.313	21%
13	**ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS**										
13,1	CERAMICA 40.01-42.50x40.01-42.50 TRAF 3	M2	5,28	$ 96.985	$ 512.081	5,28	$ 512.081	5,28	$ 96.985	$ 512.081	100%
13,3	CERAMICA 32.60-35.00X32.60-35.00 TRAF.4	M2	71	$ 87.903	$ 6.241.137	71,00	$ 6.241.137	71	$ 87.903	$ 6.241.137	100%
13,4	ENCHAPE CERAMICA FORMATO RECTANGULAR PAREDES	M2	33,5	$ 102.173	$ 3.422.796	33,50	$ 3.422.796	33,5	$ 102.173	$ 3.422.796	100%
13,5	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO	UND	3	$ 18.597	$ 55.790	3,00	$ 55.790	3	$ 18.597	$ 55.790	100%
	SUBTOTAL ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS				**$ 10.231.804**		**$ 10.231.804**			**$ 10.231.804**	100%
14	**VIDRIOS**										
14,1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	2,47	$ 48.161	$ 118.958	2,47	$ 118.958	0	$ 48.161	$ 0	0%
	SUBTOTAL VIDRIOS				**$ 118.958**		**$ 118.958**			$ 0	0%
15	**MUEBLES PREFABRICADOS**										
15,1	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1	$ 205.902	$ 205.902	1,00	$ 205.902	0	$ 205.902	$ 0	0%
	SUBTOTAL MUEBLES PREFABRICADOS				**$ 205.902**		**$ 205.902**			$ 0	0%
16	**APARATOS SANITARIOS**										
16,1	SANITARIO COMPLETO	UND	2	$ 361.912	$ 723.824	2,00	$ 723.824	0	$ 361.912	$ 0	0%
16,2	LAVAMANOS SOBREPONER + PEDESTAL	UND	2	$ 324.163	$ 648.325	2,00	$ 648.325	0	$ 324.163	$ 0	0%

SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS					**$ 1.372.149**		**$ 1.372.149**			$ 0	0%
17	**LIMPIEZA**										
17,1	LIMPIEZA GENERAL	M2	78	$ 2.495	$ 194.602	78,00	$ 194.602	0	$ 2.495	$ 0	0%
	SUBTOTAL LIMPIEZA				**$ 194.602**		**$ 194.602**			**$ 0**	0%
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 72.186.039**		**$ 72.186.039**	**ACTA 003 PUERTAS DEL MAR**	**18.295.989**		25,35%

- CASETA LAS PALMAS

OBRA:	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO LAS PALMAS			FECHA 29/07/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 003- OCTUBRE 20 2024			
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT.**	**VR. UNIT**	**VR.TOTAL**	**CANT.**	**VR.TOTAL**	**Cantidad Final actualizada + -**	**VR. UNIT**	**VR.TOTAL**	**%**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**										
1,1	VALLA DE IDENTIFICACION TIPO B DE 1.30 X 1.30	UND	1	$ 410.298	$ 410.298	1,00	$ 410.298	0	$ 410.298	$ 0	0%
1,2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	15	$ 13.933	$ 208.998	15,00	$ 208.998	0	$ 13.933	$ 0	0%
1,3	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	1,00	$ 148.571	$ 148.571	1,00	$ 148.571	0	$ 148.571	$ 0	0%
1,4	DESM.ESTRUCTURA MADERA T.ASBESTO CEMENTO	M2	145	$ 10.836	$ 1.571.256	145,00	$ 1.571.256	0	$ 10.836	$ 0	0%
1,5	DEMOL.MURO LAD. SOGA	M2	15	$ 7.847	$ 117.700	15,00	$ 117.700	0	$ 7.847	$ 0	0%
1,6	DEMOL.PISO BALDOSA+MORTERO	M2	145	$ 18.376	$ 2.664.450	145,00	$ 2.664.450	0	$ 18.376	$ 0	0%
1,7	RETIRO ESCOMBROS A MAQUINA <=10KM.	M3	15	$ 40.330	$ 604.952	15,00	$ 604.952	0	$ 40.330	$ 0	0%
1,9	DESM.MARCO + NAVE SENCILLA	UND	12	$ 30.234	$ 362.808	12,00	$ 362.808	0	$ 30.234	$ 0	0%
	SUBTOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES				**$ 6.089.033**		**$ 6.089.033**			**$ 0**	**0,00%**
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES**										
2,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	5,00	$ 34.961	$ 174.803	5,00	$ 174.803	0	$ 34.961	$ 0	0%
2,2	RELLENO COMPCT.MATER SELECCIONADO	M3	4,0	$ 135.819	$ 543.274	4,00	$ 543.274	0	$ 135.819	$ 0	0%
2,3	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	5	$ 22.020	$ 110.102	5,00	$ 110.102	0	$ 22.020	$ 0	0%
2,4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	7	$ 49.636	$ 347.453	7,00	$ 347.453	0	$ 49.636	$ 0	0%
	SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES				**$ 1.175.632**		**$ 1.175.632**			**$ 0**	**0,00%**
3	**CONCRETOS**										
3,1	CAJA INSPECCION 100x100 CM [CONCRETO]	UND	2	$ 555.408	$ 1.110.816	2,00	$ 1.110.816	0	$ 555.408	$ 0	0%
3,2	ALISTADO PISO 4 CM	M2	130	$ 29.970	$ 3.896.066	130,00	$ 3.896.066	0	$ 29.970	$ 0	0%
3,3	ALISTADO PISO 6 CM	M2	15	$ 39.228	$ 588.422	15,00	$ 588.422	0	$ 39.228	$ 0	0%

3,4	LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM	M2	42	$ 101.837	$ 4.277.159	42,00	$ 4.277.159	0	$ 101.837	$ 0	0%
	SUBTOTAL CONCRETOS				**$ 9.872.463**		**$ 9.872.463**			$ 0	0,00%
4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 0**						
	SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO				**$ 0**						
5	**MAMPOSTERIA**										
5,1	MURO BLOQUE CONCRETO 12x19x39CM	M2	18,6	$ 63.501	$ 1.181.112	18,60	$ 1.181.112	0	$ 63.501	$ 0	0%
	SUBTOTAL MAMPOSTERIA				**$ 1.181.112**		**$ 1.181.112**			$ 0	0,00%
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**										
6,3	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	6	$ 40.589	$ 243.535	6,00	$ 243.535	0	$ 40.589	$ 0	0%
6,4	TUB.PVC 2 SANI.	ML	15	$ 21.171	$ 317.564	15,00	$ 317.564	0	$ 21.171	$ 0	0%
6,5	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	2	$ 61.649	$ 123.299	2,00	$ 123.299	0	$ 61.649	$ 0	0%
6,6	TUB.PVC 4 SANI.	ML	18,5	$ 26.818	$ 496.132	18,50	$ 496.132	0	$ 26.818	$ 0	0%
	SUBTOTAL INSTALACIONES SANITARIAS				**$ 1.180.530**		**$ 1.180.530**			$ 0	0,00%
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**										
7,1	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	8	$ 46.879	$ 375.031	8,00	$ 375.031	0	$ 46.879	$ 0	0%
7,2	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	30	$ 7.809	$ 234.259	30,00	$ 234.259	0	$ 7.809	$ 0	0%
7,3	CODO 45 PRESION PVC ,1/2"	UND	13	$ 5.002	$ 65.025	13,00	$ 65.025	0	$ 5.002	$ 0	0%
7,4	TEE PRESION PVC ,1/2"	UND	7	$ 5.211	$ 36.478	7,00	$ 36.478	0	$ 5.211	$ 0	0%
	SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS				**$ 710.792**		**$ 710.792**			$ 0	0,00%
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
8,5	CABLE COBRE THWN# 10	ML	276,4	$ 12.126	$ 3.351.488	276,40	$ 3.351.488	0	$ 12.126	$ 0	0%
8,7	CABLE COBRE THWN# 14	ML	211,5	$ 8.246	$ 1.743.923	211,50	$ 1.743.923	0	$ 8.246	$ 0	0%
8,8	TABLERO 1F 10 CTOS VTQ-SQ	UND	1	$ 161.617	$ 161.617	1,00	$ 161.617	0	$ 161.617	$ 0	0%
8,9	REGATA SOBRE MUROS	ML	224	$ 8.887	$ 1.990.610	224,00	$ 1.990.610	0	$ 8.887	$ 0	0%
8,1	SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14)Ó3/4"EMT	UND	10	$ 149.140	$ 1.491.399	10,00	$ 1.491.399	0	$ 149.140	$ 0	0%
8,2	LAMP ELECTRONICA 4x32 LFS	UND	10	$ 297.799	$ 2.977.990	10,00	$ 2.977.990	0	$ 297.799	$ 0	0%
	SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 11.717.027**		**$ 11.717.027**			$ 0	0,00%
9	**CUBIERTA**										
9,1	PERFIL ABIERTO HR C160x 60mm -2.5MM C.12	ML	175	$ 70.393	$ 12.318.816	247,82	$ 17.444.709	0	$ 70.393	$ 0	0%
9,2	TEJA TRAPEZOIDAL UPVC CRESTA ALTA	M2	145	$ 48.075	$ 6.970.853	145,00	$ 6.970.853	0	$ 48.075	$ 0	0%
9,4	CANAL LAMINA GALVANIZADA	ML	30	$ 75.673	$ 2.270.202	30,00	$ 2.270.202	0	$ 75.673	$ 0	0%
1.9.6	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	18	$ 20.200	$ 363.600	18,00	$ 363.600	0	$ 20.200	$ 0	0%
1.9.7	ABRAZADERA GALVANIZADA 3"	UND	12	$ 3.700	$ 44.400	12,00	$ 44.400	0	$ 3.700	$ 0	0%

1.9.7	ABRAZADERA GALVANIZADA 2"	UND	6	$ 3.700	$ 22.200	6,00	$ 22.200	0	$ 3.700	$ 0	0%
	SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 21.990.072**		**$ 27.115.964**			$ 0	0,00%
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10,1	VENTANA ALUM.CORREDIZA P.50-20	M2	14	$ 230.473	$ 3.226.625	14,00	$ 3.226.625	14	$ 230.473	$ 3.226.625	100%
10,2	NAVE LAM.ENTAMB. BAT.	UND	7	$ 196.421	$ 1.374.945	7,00	$ 1.374.945	7	$ 196.421	$ 1.374.945	100%
10,3	MARCO LAM. 1.51-2.0 M CAL.20 PEST S/LUCE	UND	7	228.275,20	1.597.926,40	7,00	$ 1.597.926	7	$ 228.275	$ 1.597.926	100%
	SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA				**$ 6.199.496**		**$ 6.199.496**			$ 6.199.496	100,00%
11	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ 0**						
	SUBTOTAL CARPINTERIA EN MADERA				**$ 0**						
12	**PINTURA**							50%			
12,1	REPELLO MURO 1:3	M2	270,00	$ 37.953	$ 10.247.291	135,06	$ 5.125.857	0	$ 37.953	$ 0	0%
12,2	ESTUCO MUROS PLASTICO	M2	220	$ 13.954	$ 3.069.924	220,00	$ 3.069.924	220	$ 13.954	$ 3.069.924	100%
12,3	PINTURA MANO DE OBRA [3M]	M2	220	$ 15.407	$ 3.389.430	220,00	$ 3.389.430	0	$ 15.407	$ 0	0%
	SUBTOTAL PINTURA				**$ 16.706.645**		**$ 11.585.211**			$ 3.069.924	26,51%
13	**ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS**										
13,1	CERAMICA 40.01-42.50x40.01-42.50 TRAF.3	M2	140	$ 96.985	$ 13.577.914	140,00	$ 13.577.914	140	$ 96.985	$ 13.577.914	100%
13,4	ENCHAPE CERAMICA FORMATO RECTANGULAR PAREDES	M2	35	$ 102.173	$ 3.576.055	35,00	$ 3.576.055	35	$ 102.173	$ 3.576.055	100%
13,5	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO	UND	4	$ 18.597	$ 74.387	4,00	$ 74.387	4	$ 18.597	$ 74.387	100%
	SUBTOTAL ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS				**$ 17.228.356**		**$ 17.228.356**			$ 17.228.356	100,00%
14	**VIDRIOS**										
14,1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	7	$ 48.161	$ 337.128	7,00	$ 337.128	0	$ 48.161	$ 0	0%
	SUBTOTAL VIDRIOS				**$ 337.128**		**$ 337.128**			$ 0	0,00%
15	**MUEBLES PREFABRICADOS**										
15,1	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1	$ 205.902	$ 205.902	1,00	$ 205.902	1	$ 205.902	$ 205.902	100%
	SUBTOTAL MUEBLES PREFABRICADOS				**$ 205.902**		**$ 205.902**			$ 205.902	100,00%
16	**APARATOS SANITARIOS**										
16,1	SANITARIO COMPLETO	UND	2	$ 361.912	$ 723.824	2,00	$ 723.824	0	$ 361.912	$ 0	0%
16,2	LAVAMANOS SOBREPONER + PEDESTAL	UND	2	$ 324.163	$ 648.325	2,00	$ 648.325	0	$ 324.163	$ 0	0%
	SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS				**$ 1.372.149**		**$ 1.372.149**			$ 0	0,00%
17	**LIMPIEZA GENERAL**										
17,1	LIMPIEZA GENERAL	M2	140	$ 2.495	$ 349.286	140,00	$ 349.286	0	$ 2.495	$ 0	0%
	SUBTOTAL LIMPIEZA GENERAL				**$ 349.286**		**$ 349.286**			$ 0	0,00%

VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 96.315.624		$ 96.320.082	VALOR ACTA 003	$ 26.703.678	27,73%

- CASETA JORGE ELIECER GAITAN

OBRA:	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO JORGE ELIECER GAITAN			FECHA 29/07/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 003 OCTUBRE 20 2024			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANTIDAD FINAL ACTUALIZADA	VR. UNIT	VR.TOTAL	%
1	**PRELIMINARES**										
1.1	VALLA DE IDENTIFICACION TIPO B DE 1.30 X 1.30	UND	1	$ 410.298,05	$ 410.298,05	1,00	$ 410.298,05	0,00	$ 410.298	$ 0	0%
1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	235	$ 6.420,92	$ 1.508.915,92	235,00	$ 1.508.915,92	0,00	$ 6.421	$ 0	0%
1.3	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	10	$ 13.933,20	$ 139.332,00	10,00	$ 139.332,00	0,00	$ 13.933	$ 0	0%
1.4	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	1	$ 148.571,20	$ 148.571,20	1,00	$ 148.571,20	0,00	$ 148.571	$ 0	0%
1.5	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	80	$ 1.874,00	$ 149.920,00	80,00	$ 149.920,00	0,00	$ 1.874	$ 0	0%
1.6	RETIRO ESCOMBROS A MAQUINA <=10KM.	M3	15	$ 40.330,12	$ 604.951,80	15,00	$ 604.951,80	0,00	$ 40.330	$ 0	0%
	SUBTOTAL PRELIMINARES				**2.961.988,97**		**2.961.988,97**			**$ 0**	0%
2	**REVESTIMIENTO**										
2.1	ALISTADO PISO IMPERMEABLE 5 CM	M2	235	51.049,80	$ 11.996.703,65	235,00	$ 11.996.703,65	0,00	$ 51.050	$ 0	0%
2.2	CERAMICA PISO 30-40 CM X 50-60	M2	235	51.748,00	$ 12.160.780,00	235,00	$ 12.160.780,00	0,00	$ 51.748	$ 0	0%
	SUBTOTAL REVESTIMIENTO				**$ 24.157.483,65**		**$ 24.157.483,65**			**$ 0**	0%
3	**PINTURA**										
3.1	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:2	M2	287	52.343,83	$ 15.022.679,21	287,00	$ 15.022.679,21	287,00	$ 52.344	$ 15.022.679	100%
	SUBTOTAL PINTURA				**$ 15.022.679,21**		**$ 15.022.679,21**			**$ 15.022.679**	100%
4	**INSTALACIONES SANITARIAS**										
4.1	PUNTO SANITARIO PVC 2" [L]	PTO	4	40.589,14	$ 162.356,56	4,00	$ 162.356,56	4,00	$ 40.589	$ 162.357	100%
4.2	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	4	61.649,30	$ 246.597,19	4,00	$ 246.597,19	4,00	$ 61.649	$ 246.597	100%
4.3	TUBERIA PVC 2" SANITARIA	ML	18	21.170,93	$ 381.076,74	18,00	$ 381.076,74	18,00	$ 21.171	$ 381.077	100%
4.4	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	ML	48	26.817,97	$ 1.287.262,61	48,00	$ 1.287.262,61	48,00	$ 26.818	$ 1.287.263	100%
4.5	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	26	7.808,63	$ 203.024,43	26,00	$ 203.024,43	26,00	$ 7.809	$ 203.024	100%
4.6	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	8	46.878,82	$ 375.030,56	8,00	$ 375.030,56	8,00	$ 46.879	$ 375.031	100%
4.7	VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"	UND	4	33.242,00	$ 132.968,00	4,00	$ 132.968,00	4,00	$ 33.242	$ 132.968	100%
	SUBTOTAL INSTALACIONES SANITARIAS				**$ 2.788.316,09**		**$ 2.788.316,09**			**$ 2.788.316**	100%
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
5.1	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1	340.670,00	$ 340.670,00	1,00	$ 340.670,00	1,00	$ 340.670	$ 340.670	100%
5.2	CABLE COBRE THW #12	ML	426	10.305,50	$ 4.390.143,00	426,00	$ 4.390.143,00	426,00	$ 10.306	$ 4.390.143	100%

5.3	TUBERIA CPVC ,1/2"	ML	150	6.219,70	$ 932.955,00	150,00	$ 932.955,00	150,00	$ 6.220	$ 932.955	100%
5.4	SAL LAMP PVC	UND	15	149.139,90	$ 2.237.098,50	15,00	$ 2.237.098,50	15,00	$ 149.140	$ 2.237.099	100%
5.5	SALIDA TOMA 120 PVC	UND	12	87.506,00	$ 1.050.072,00	12,00	$ 1.050.072,00	12,00	$ 87.506	$ 1.050.072	100%
5.6	SAL SWITCHE (A:2#12/S1)	UND	7	51.861,00	$ 363.027,00	7,00	$ 363.027,00	7,00	$ 51.861	$ 363.027	100%
5.7	SAL SWITCHE (A:3#12/S2)	UND	2	76.377,15	$ 152.754,30	2,00	$ 152.754,30	2,00	$ 76.377	$ 152.754	100%
5.8	BALA PANEL LED 18W	UND	15	43.207,00	$ 648.105,00	15,00	$ 648.105,00	15,00	$ 43.207	$ 648.105	100%
5.9	CABLE COBRE THWN# 14	ML	250	8.245,50	$ 2.061.375,00	250,00	$ 2.061.375,00	250,00	$ 8.246	$ 2.061.375	100%
5.10	CABLE COBRE THWN# 10	ML	78	12.125,50	$ 945.789,00	78,00	$ 945.789,00	78,00	$ 12.126	$ 945.789	100%
	SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 13.121.988,80**		**$ 13.121.988,80**			**$ 13.121.989**	**100%**
6	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**										
6.1	ENCHAPE CERAMICA FORMATO RECTANGULAR PAREDES	M2	48	102.173,00	$ 4.904.304,00	48,00	$ 4.904.304,00	0	$ 102.173	$ 0	0%
6.2	INCRUST.CERAM. JGO 4 PZ ESTILO (A)	JGO	1	99.466,00	$ 99.466,00	1,00	$ 99.466,00	0	$ 99.466	$ 0	0%
6.3	SANITARIO COMPLETO	UND	2	361.911,80	$ 723.823,60	2,00	$ 723.823,60	0	$ 361.912	$ 0	0%
6.4	LAVAMANO SOBREPONER + PEDESTAL	UND	2	324.162,70	$ 648.325,40	2,00	$ 648.325,40	0	$ 324.163	$ 0	0%
6.5	LLAVE AUTOMATICA MESA - CROMO	UND	2	124.764,00	$ 249.528,00	2,00	$ 249.528,00	0	$ 124.764	$ 0	0%
	SUBTOTAL ENCHAPES Y ACCESORIOS				**$ 6.625.447,00**		**$ 6.625.447,00**			**$ 0**	**0%**
7	**ESTUCO Y PINTURA**										
7.1	ESTUCO MUROS PLATICOS	M2	305	13.954,20	$ 4.256.031,00	305,00	$ 4.256.031,00	305,00	$ 13.954	$ 4.256.031	100%
7.2	VINILTEX [3M]	M2	305	9.450,00	$ 2.882.250,00	305,00	$ 2.882.250,00	0	$ 9.450	$ 0	0%
7.3	KORAZA [3M]	M2	55	9.450,00	$ 519.750,00	55,00	$ 519.750,00	0	$ 9.450	$ 0	0%
	SUBTOTAL ESTUCO Y PINTURA				**$ 7.658.031,00**		**$ 7.658.031,00**			**$ 4.256.031**	**56%**
8	**CARPINTERIA METALICA**										
8.1	PUERTA METALICA	UND	5	371.497,70	$ 1.857.488,50	5,00	$ 1.857.488,50	0	$ 371.498	$ 0	0%
8.2	VENTANA ALUM.CORREDIZA P.50-20	M2	5	230.473,20	$ 1.152.366,00	5,00	$ 1.152.366,00	0	$ 230.473	$ 0	0%
	SUBTOTAL CARPINTERIA METÁLICA				**$ 3.009.854,50**		**$ 3.009.854,50**			**$ 0**	**0%**
9	**VIDRIOS**										
9.1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	12	48.161,20	$ 577.934,40	12,00	$ 577.934,40	0	$ 48.161	$ 0	0%
	SUBTOTAL VIDRIOS				**$ 577.934,40**		**$ 577.934,40**			**$ 0**	**0%**
10	**CUBIERTA**										
10.1	TEJA TRAPEZOIDAL UPVC CRESTA ALTA	M2	162	48.074,85	$ 7.788.125,70	162,00	$ 7.788.125,70	0,00	$ 48.075	$ 0	0%
10.2	PERFIL ABIERTO HR C160x 60mm - 2.5MM C.12	ML	165	70.393,24	$ 11.614.883,94	165,00	$ 11.614.883,94	0,00	$ 70.393	$ 0	0%
10.3	CANAL LAMINA GALVANIZADA	ML	14	75.673,40	$ 1.059.427,60	14,00	$ 1.059.427,60	0,00	$ 75.673	$ 0	0%
10.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	15	20.200,00	$ 303.000,00	15,00	$ 303.000,00	0,00	$ 20.200	$ 0	0%
10.5	ABRAZADERA GALVANIZADA 2"	UND	8	3.700,00	$ 29.600,00	8,00	$ 29.600,00	0,00	$ 3.700	$ 0	0%

10.6	ABRAZADERA GALVANIZADA 2"	UND				0,00	$ 0,00				
	SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 20.795.037,24**		**$ 20.795.037,24**			**$ 0**	0%
11	**ASEO**										
11.1	LIMPIEZA GENERAL	M2	96	5.104,00	$ 489.984,00	96,00	$ 489.984,00	0,00	$ 5.104	$ 0	0%
	SUBTOTAL ASEO				**$ 489.984,00**		**$ 489.984,00**			**$ 0**	0%
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**										
5,1	MURO LADRILLO FAROL 10x20x30CM	M2		32395		0,00	$ 0,00				
3,6	ALFAJIA 10*20	M2		39228		0,00	$ 0,00				
							$ 0,00				
SUBTOTAL CASETA JORGE ELIECER GAITAN					$ 97.208.745		$ 97.208.745			**35.189.015**	36,20%
								VALOR ACTA 003 JORGE ELIECER GAITAN			

- CASETA RAFAEL URIBE URIBE

OBRA:	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO RAFAEL URIBE URIBE			FECHA 29/07/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 003 OCTUBRE 20 2024			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	CANT.	VR.TOTAL	CANTIDAD FINAL ACTUALIZADA	VR. UNIT	VR.TOTAL	%
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**										
1,1	VALLA DE IDENTIFICACION TIPO B DE 1.30 X 1.30	UND	1	$ 410.298	$ 410.298	1,00	$ 410.298	0	$ 410.298	$ 0	0%
1,2	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	200	$ 6.421	$ 1.284.184	200,00	$ 1.284.184	0	$ 6.421	$ 0	0%
1,3	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	25	$ 13.933	$ 348.330	25,00	$ 348.330	0	$ 13.933	$ 0	0%
1,4	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	1	$ 148.571	$ 148.571	1,00	$ 148.571	0	$ 148.571	$ 0	0%
1,5	DEMOL.PLACA CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM.	M2	78	$ 27.048	$ 2.109.707	78,00	$ 2.109.707	0	$ 27.048	$ 0	0%
1,6	DESM.ESTRUCTURA MADERA T.ASBESTO CEMENTO	M2	100	$ 10.836	$ 1.083.625	100,00	$ 1.083.625	0	$ 10.836	$ 0	0%
1,8	REGATAS SOBRE MUROS	ML	120	$ 8.887	$ 1.066.398	120,00	$ 1.066.398	0	$ 8.887	$ 0	0%
				SUBTOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES	**$ 6.451.113**		**$ 6.451.113**			**$ 0**	0%
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES**										
2,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	10	$ 34.961	$ 350.314	10,02	$ 350.314	0	$ 34.961	$ 0	0%
2,2	RELLENO COMPCT.MATER SELECCIONADO	M3	2,6	$ 135.819	$ 350.314	2,58	$ 350.314	0	$ 135.819	$ 0	0%
2,3	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	14,55	$ 40.826	$ 594.012	14,55	$ 593.929	0	$ 40.826	$ 0	0%
2,4	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	0,5	$ 49.636	$ 24.818	0,50	$ 24.818	0	$ 49.636	$ 0	0%
				SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA - EXCAVACIONES	**$ 1.319.458**		**$ 1.319.374**			**$ 0**	0%

3	**CONCRETOS**										
3,1	ALISTADO PISO 4 CM	M2	56	$ 29.970	$ 1.678.305	56,00	$ 1.678.305	0	$ 29.970	$ 0	0%
3,2	ALISTADO PISO 6 CM (INTERNO Y EXTERNO)	M2	120	$ 39.228	$ 4.707.376	120,00	$ 4.707.376	0	$ 39.228	$ 0	0%
3,3	CAJA INSPECCION 100x100 CM (CONCRETO)	UND	2	$ 555.408	$ 1.110.816	2,00	$ 1.110.816	0	$ 555.408	$ 0	0%
3,5	MESON EN CONCRETO H=8.1-10CM	M2	1	$ 203.078	$ 203.078	1,00	$ 203.078	0	$ 203.078	$ 0	0%
				SUBTOTAL CONCRETOS	**$ 7.699.575**		**$ 7.699.575**			**$ 0**	**0,00%**
4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 0**						
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO	**$ 0**						
5	**MAMPOSTERIA**										
5,1	MURO LADRILLO FAROL 10x20x30CM	M2	36	$ 32.395	$ 1.166.210	36,00	$ 1.166.210	0	$ 32.395	$ 0	0%
				SUBTOTAL MAMPOSTERIA	**$ 1.166.210**		**$ 1.166.210**			**$ 0**	**0,00%**
6	**INSTALACIONES SANITARIAS**										
6,1	PUNTO SANITARIO PVC 2" (L)	PTO	7	$ 40.589	$ 284.124	7,00	$ 284.124	0	$ 40.589	$ 0	0%
6,2	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	6	$ 61.649	$ 369.896	6,00	$ 369.896	0	$ 61.649	$ 0	0%
6,3	TUBERIA PVC 2" SANITARIA	ML	18	$ 21.171	$ 381.077	18,00	$ 381.077	0	$ 21.171	$ 0	0%
6,4	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	ML	42	$ 26.818	$ 1.126.355	42,00	$ 1.126.355	0	$ 26.818	$ 0	0%
6,5	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	38	$ 7.809	$ 296.728	38,00	$ 296.728	0	$ 7.809	$ 0	0%
6,6	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	12	$ 46.879	$ 562.546	12,00	$ 562.546	0	$ 46.879	$ 0	0%
6,7	VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"	UND	5	$ 33.242	$ 166.210	5,00	$ 166.210	0	$ 33.242	$ 0	0%
				SUBTOTAL INSTALACIONES SANITARIAS	**$ 3.186.935**		**$ 3.186.935**			**$ 0**	**0,00%**
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ 0**						
				SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS	**$ 0**						
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
1.4.1	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1	$ 340.670	$ 340.670	1,00	$ 340.670	0	$ 340.670	$ 0	0%
1.4.2	CABLE COBRE THW #12	ML	287	$ 10.306	$ 2.957.679	287,00	$ 2.957.679	0	$ 10.306	$ 0	0%
1.4.3	TUBERIA CPVC ,1/2"	ML	167	$ 6.220	$ 1.038.690	167,00	$ 1.038.690	0	$ 6.220	$ 0	0%
1.4.4	SAL LAMP PVC	UND	15	$ 149.140	$ 2.237.099	15,00	$ 2.237.099	0	$ 149.140	$ 0	0%
1.4.5	SALIDA TOMA 120 PVC	UND	12	$ 87.506	$ 1.050.072	12,00	$ 1.050.072	0	$ 87.506	$ 0	0%
1.4.6	SAL SWITCHE (A:2#12/S1)	UND	7	$ 51.861	$ 363.027	7,00	$ 363.027	0	$ 51.861	$ 0	0%
1.4.7	SAL SWITCHE (A:3#12/S2)	UND	2	$ 76.377	$ 152.754	2,00	$ 152.754	0	$ 76.377	$ 0	0%
1.4.8	BALA PANEL LED 18W	UND	15	$ 43.207	$ 648.105	15,00	$ 648.105	0	$ 43.207	$ 0	0%
1.4.9	CABLE COBRE THWN# 14	ML	156	$ 8.246	$ 1.286.298	156,00	$ 1.286.298	0	$ 8.246	$ 0	0%
1.4.10	CABLE COBRE THWN# 10	ML	78	$ 12.126	$ 945.789	78,00	$ 945.789	0	$ 12.126	$ 0	0%
	SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 11.020,182**		**$ 11.020,182**			**$ 0**	**0,00%**
9	**CUBIERTA**										

9,1	PERFIL ABIERTO HR C160x 60mm - 2.5MM C.12	ML	205	$ 70.393	$ 14.430.613	205,00	$ 14.430.613	0	$ 70.393	$ 0	0%
9,2	TEJA TRAPEZOIDAL UPVC CRESTA ALTA	M2	130	$ 48.075	$ 6.249.731	130,00	$ 6.249.731	0	$ 48.075	$ 0	0%
9,3	CANAL LAMINA ALUMINIO	ML	20	$ 75.673	$ 1.513.468	20,00	$ 1.513.468	0	$ 75.673	$ 0	0%
9,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	24	$ 20.200	$ 484.800	24,00	$ 484.800	0	$ 20.200	$ 0	0%
	SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 22.678.612**		**$ 22.678.612**			**$ 0**	**0,00%**
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10,1	VENTANA ALUM.CORREDIZA P.50-20	M2	4	$ 230.473	$ 921.893	4,00	$ 921.893	4	$ 230.473	$ 921.893	100%
10,2	NAVE LAM.ENTAMB. BAT.	M2	12	$ 196.421	$ 2.357.048	12,00	$ 2.357.048	12	$ 196.421	$ 2.357.048	100%
10,3	MARCO ALUM. 2.01-2.20 M PEST C/LUCETA	UND	12	$ 309.279	$ 3.711.347	12,00	$ 3.711.347	12	$ 309.279	$ 3.711.347	100%
				SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA	**$ 6.990.289**		**$ 6.990.289**			**$ 6.990.289**	**100,00%**
11	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ 0**						
				SUBTOTAL CARPINTERIA EN MADERA	**$ 0**						
12	**PINTURA**										
12,1	REPELLO MURO 1:3 (EXTERNO Y REGATAS)	M2	287	$ 37.953	$ 10.892.491	287,00	$ 10.892.491	0	$ 37.953	$ 0	0%
12,2	ESTUCO MUROS PLASTICO (EXTERN)	M2	287	$ 13.954	$ 4.004.855	287,00	$ 4.004.855	287	$ 13.954	$ 4.004.855	100%
12,3	PINTURA MANO DE OBRA (3M) (INTERNO Y EXTERNO)	M2	287	$ 15.407	$ 4.421.666	287,00	$ 4.421.666	287	$ 15.407	$ 4.421.666	100%
				SUBTOTAL PINTURA	**$ 19.319.012**		**$ 19.319.012**			**$ 8.426.521**	**43,62%**
13	**ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS**										
13,1	CERAMICA 32.60-35.00X32.60-35.00 TRAF.4	M2	140	$ 92.285	$ 12.919.914	140,00	$ 12.919.914	140	$ 92.285	$ 12.919.914	100%
				SUBTOTAL ENCHAPE CERAMICA Y ACCESORIOS	**$ 12.919.914**		**$ 12.919.914**			**$ 12.919.914**	**100,00%**
14	**VIDRIOS**										
14,1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	7	$ 48.161	$ 337.128	7,00	$ 337.128	0	$ 48.161	$ 0	0%
				SUBTOTAL VIDRIOS	**$ 337.128**		**$ 337.128**			**$ 0**	**0,00%**
15	**MUEBLES PREFABRICADOS**				**$ 0**						
				SUBTOTAL MUEBLES PREFABRICADOS	**$ 0**						
16	**APARATOS SANITARIOS**										
16,1	SANITARIO COMPLETO	UND	2	$ 361.912	$ 723.824	2,00	$ 723.824	0	$ 361.912	$ 0	0%
16,2	LAVAMANO SOBREPONER + PEDESTAL	UND	2	$ 324.163	$ 648.325	2,00	$ 648.325	1	$ 324.163	$ 324.163	50%
16,3	LLAVE AUTOMATICA MESA - CROMO	UND	2	$ 124.764	$ 249.528	2,00	$ 249.528	2	$ 124.764	$ 249.528	100%
				SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS	**$ 1.621.677**		**$ 1.621.677**			**$ 573.691**	**35,38%**

	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 94.710.105		$ 94.710.021	VALOR ACTA 003 RAFAEL URIBE URIBE	$ 28.910.414	30,53%

ACTA DE AVANCE N°3 CONSOLIDADA

ACTA DE COBRO N° 003				CONDICIONES ACTUALIZADOS			
ITEM	DESCRIPCION ADECUACION CASETAS COMUNA 12	UND	CANT.	CANT.	VALOR TOTAL	VR. UNIT	VALOR TOTAL
1	ADECUACION CASETA LA CAMPIÑA						
1.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO LA CAMPIÑA, LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1		$ 59.879.166	$ -	$ -
						SUBTOTAL ADECUACION CASETA LA CAMPIÑA	$ -
2	ADECUACION CASETA 12 DE OCTUBRE						
2.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO 12 DE OCTUBRE, LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1		$ 84.579.733	$ 41.091.487	$ 41.091.487
						SUBTOTAL ADECUACION CASETA 12 DE OCTUBRE	$ 41.091.487
3	ADECUACION CASETA BRISAS DEL PACIFICO						
3.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO BRISAS DEL PACIFICO LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1		$ 69.535.463	$ 26.361.013	$ 26.361.013
						SUBTOTAL ADECUACION CASETA BRISAS DEL PACIFICO	$ 26.361.013
4	ADECUACION CASETA BUENOS AIRES (BOMBAY)						
4.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO BUENOS AIRES (BOMBAI), LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1		$ 78.853.146	$ 52.379.846	$ 52.379.846

				SUBTOTAL ADECUACION CASETA BUENOS AIRES (BOMBAY)		**$**	**52.379.846**
5	**ADECUACION CASETA LA DIGNIDAD**						
4.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL LA DIGNIDAD, LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1	$ 60.290.902	$ 40.013.722	$	40.013.722
				SUBTOTAL ADECUACION CASETA LA DIGNIDAD		**$**	**40.013.722**
6	**ADECUACION CASETA UNION DE VIVIENDA**						
6.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO UNION DE VIVIENDA, LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1	$ 88.168.556	$ 31.179.142	$	31.179.142
				SUBTOTAL ADECUACION CASETA UNION DE VIVIENDA		**$**	**31.179.142**
7	**ADECUACION CASETA LA LIBERTAD**						
7.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO LA LIBERTAD, LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1	$ 88.003.999	$ -	$	-
				SUBTOTAL ADECUACION CASETA LA LIBERTAD		**$**	**-**
8	**ADECUACION CASETA LA UNION**						
8.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO LA UNION, LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1	$ 67.828.448	$ 27.341.178	$	27.341.178
				SUBTOTAL ADECUACION CASETA LA UNION		**$**	**27.341.178**
9	**ADECUACION CASETA PUERTAS DEL MAR**						
9.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO PUERTAS DEL MAR, LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1	$ 72.186.039	$ 18.295.989	$	18.295.989
				SUBTOTAL ADECUACION CASETA PUERTAS DEL MAR		**$**	**18.295.989**
10	**ADECUACION CASETA LAS PALMAS**						
10.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO LAS PALMAS, LOCALIDAD NO. 2	UND	1	$ 96.315.624	$ 26.703.678	$	26.703.678

	DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.						
					SUBTOTAL ADECUACION CASETA LAS PALMAS		**$ 26.703.678**
11	**ADECUACION CASETA JORGE ELIECER GAITAN**						
11.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL BARRIO JORGE ELIECER GAITAN, LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1		$ 97.208.745	$ 35.189.015	$ 35.189.015
					SUBTOTAL ADECUACION CASETA JORGE ELIECER GAITAN		**$ 35.189.015**
12	**ADECUACION CASETA RAFAEL URIBE URIBE**						
12.1	ADECUACIÓN CASETA COMUNAL RAFAEL URIBE URIBE, LOCALIDAD NO. 2 DEL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA.	UND	1		$ 94.710.105	$ 28.910.414	$ 28.910.414
					SUBTOTAL ADECUACION CASETA RAFAEL URIBE URIBE		**$ 28.910.414**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 957.559.925**		**$ 327.465.483**
	COSTOS INDIRECTOS						
			ADMINISTRACION	25,71%	$ 246.207.070	25,71%	$ 84.197.432
			HONORARIOS	1,49%	$ 14.250.000	1,49%	$ 4.873.198
			IMPREVISTOS	2,00%	$ 19.151.198		$ -
			UTILIDAD	5,00%	$ 47.877.996	5%	$ 16.373.274
		TOTAL AIU			**$ 313.236.264**		**$ 100.570.706**
		VALOR TOTAL INDIRECTOS			**$ 327.486.264**		**$ 105.443.903**
	VALOR TOTALACTA 002				**$ 1.285.046.189**		**$ 432.909.386**
					OBRA		**$ 428.036.189**
					HONORARIOS		**$ 4.873.198**
					TOTAL		**$ 432.909.386**

En la ejecución del contrato no se presentaron situaciones contingentes que debieran ser atendidas por la contratista.

Anexan

- Afiliaciones a seguridad social
- Informe de avance de obra y actas
- Memorias de cantidades
- Factura electrónica

2. INFORME ADMINISTRATIVO:
Debe contener el detalle de:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral contratista DERIVADO.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
OCTUBRE 2024	106277245	$187.500	$240.000	$15.600	$443.100
OCTUBRE 2024	106279169	$200.000	$256.000	$16.704	$472.704
OCTUBRE 2024	106275931	$187.500	$240.000	$15.600	$443.100
OCTUBRE 2024	106272901	$175.000	$224.000	$14.600	$413.600
OCTUBRE 2024	106275918	$200.000	$256.000	$16.704	$472.704
OCTUBRE 2024	106278153	$175.000	$224.000	$14.600	$413.600
OCTUBRE 2024	106275821	$187.500	$240.000	$15.600	$443.100
OCTUBRE 2024	106271704	$200.000	$256.000	$16.704	$472.704
OCTUBRE 2024	106278153	$175.000	$224.000	$14.600	$413.600
OCTUBRE 2024	106271682	$200.000	$256.000	$16.704	$472.704
OCTUBRE 2024	106277016	$175.000	$224.000	$14.600	$413.600
OCTUBRE 2024	106277923	$200.000	$256.000	$16.704	$472.704
OCTUBRE 2024	106275787	$187.500	$240.000	$15.600	$443.100

- Pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral contratista DELEGADO

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
SEPTIEMBRE 2024	1066979108	$521.600	$2.086.200	$907.800	$3.515.600
OCTUBRE 2024	1067295456	$521.600	$2.086.200	$907.800	$3.515.600

Respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales: No Aplica.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)

- Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por AMOCCIDENTE. (Cuando aplique), esto en cuanto a:
  - Evaluación al contratista, se debe incluir la calificación según manual de procesos y procedimientos que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.

ÍTEM	VALOR
Conducta del personal	5
Cumplimiento cronograma de ejecución	4
Cumplimiento sistema de calidad	NA
Cumplimiento normatividad	5
Calidad material y suministros	5
Cumplimiento pago salarios	5
Oportunidad entrega de información	3

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Debe contener el detalle de:

- Relación de la Imputación del gasto

Contrato marco	CDP REGALIAS	CDP	CRP REGALIAS	Registro Presupuestal
AD001-2024	124 DE 03/01/2024	029 DE 03/01/2024	924 DE 12/02/2024	042 DE 12/02/2024

- Incluir la información de reservas o cambios presupuestales cuando aplique.
  NA
- Relación de los pagos realizados:

Recursos delegados

No. Factura	Fecha de Contabilización	Fecha Aprobación	Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de Ejecución
FEDI10	15/08/2024	15/08/2024	$202.945.922	$1.067.850.267	15.97%
FEDI12	17/09/2024	17/09/2024	$419.836.088	$648.014.179	49.51%
FEDI14	24/10/2024	24/10/2024	$428.036.189	$219.977.990	82.69%

Recursos Honorarios:

No. Factura	Fecha de Contabilización	Fecha Aprobación	Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de Ejecución
FEDI11	15/08/2024	15/08/2024	$2.275.722	$11.974.278	15.97%
FEDI13	17/09/2024	17/09/2024	$4.779.839	$7.194.439	49.51%
FEDI15	24/10/2024	24/10/2024	$4.873.198	$2.321.241	83.71%

Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$1.285.046.189
Adiciones	$0
Total valor del contrato más adiciones	$1.285.046.189
Pagos Realizados (Acumulado)	2
Pago autorizado período del 14 de septiembre del 2024 al 17 de octubre de 2024 por recursos entregados en administración	$428.036.189
Pago autorizado período del 14 de septiembre del 2024 al 17 de octubre de 2024 por honorarios	$4.873.198
Porcentaje de ejecución financiera	82.70%

Si el contrato cuenta con anticipos:

Valor amortizaciones realizadas en el periodo (Anticipos)	NA
Porcentaje de la amortización realizada en el periodo	NA

- Relación de los informes de ejecución de recursos: No Aplica

Valor recursos reintegrados en el periodo	N/A

Resumen de la ejecución de los recursos en administración y las diferentes acciones financieras y contables:

Valor inicial de los recursos entregados en administración	$1.270.796.189
Valor inicial Honorarios por recursos entregados en administración	$14.250.000
Adiciones	$0
Valor inicial más Adiciones Recursos a administrar Honorarios	$1.285.046.189 $1.270.796.189 $14.250.000
Pagos realizados por recursos entregados en administración	$1.050.818.199
Pagos realizados por honorarios	$11.928.759
Pago autorizado del período del 14 de septiembre del 2024 al 17 de octubre de 2024 por recursos entregados en administración	$428.036.189
Pago autorizado del período del 14 de septiembre del 2024 al 17 de octubre de 2024 por honorarios	$4.873.198
Porcentaje de ejecución financiera	82.70%

4. **INFORME JURÍDICO:**
Debe contener el detalle de:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción: No Aplica

- Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes: No Aplica

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

NOMBRE ASEGURADORA	N° POLIZA	TIPO DE AMPARO	Cobertura de la póliza		Fecha de aprobación de la garantía	Valor amparado
			DESDE	HASTA		
SURAMERICANA	0963712-8 Expedida 23/05/2024	BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	23/05/2024	23/10/2024	23/05/2024	$ 260.000.000
SURAMERICANA	3927410-7 Expedida 23/05/2024	CALIDAD DEL SERVICIO	23/05/2024	23/10/2024	23/05/2024	$2.137.500
		CUMPLIMIENTO	23/05/2024	23/02/2025	23/05/2024	$1.425.000
		PAGO DE SALARIOS Y	23/05/2024	23/10/2027	23/05/2024	$1.425.000

		PRESTACIONES SOCIALES				
SURAMERICANA	3927536-6 Expedida 23/05/2024	CU MPLIMIENTO	23/05/2024	23/02/2025	23/05/2024	$254.159.238
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	23/10/2024	23/10/2026	23/05/2024	$254.159.238
		PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2024	23/10/2027	23/05/2024	$127.079.619
AMPLIACIONES Y/O MODIFICACIONES						
SURAMERICANA	0963712-8 Expedida 28/05/2024	BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	23/05/2024	23/10/2024	28/05/2024	$ 260.000.000
SURAMERICANA	3927536-7 Expedida 28/05/2024	CALIDAD DEL SERVICIO	23/05/2024	23/10/2024	28/05/2024	$2.137.500
		CUMPLIMIENTO	23/05/2024	23/02/2025	28/05/2024	$1.425.000
		PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2024	23/10/2027	28/05/2024	$1.425.000
SURAMERICANA	3927536-6 Expedida 28/05/2024	CU MPLIMIENTO	23/05/2024	23/02/2025	28/05/2024	$254.159.238
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	23/10/2024	23/10/2026	28/05/2024	$254.159.238
		PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2024	23/10/2027	28/05/2024	$127.079.619

- (otros aspectos relevantes)

  Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial, por valor de $432.909.387, del periodo reportado del 14 de septiembre del 2024 al 17 de octubre de 2024.

Atentamente,

LUIS ENRIQUE ESCUDERO LONDOÑO
Supervisor de la entidad ejecutora

ALEJANDRA MARÍA SILVA PORRAS
Supervisora