Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2024-08-26-10:44 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 4924 de fecha 2024-06-28. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	33724	**Fecha Registro:**	2024-08-26	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	613.598.518,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	613.598.518,00	**Saldo x Obligar:**	613.598.518,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901046210	**Razón Social:**	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S.	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	299309633	**Banco:**	BANCO DE BOGOTA S. A.	**Tipo:**	Corriente	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	71368584	**Nombre:**	JHONATAN VILLADA PALACIO	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	24000979 H4	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2024-08-26

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3209 AEROPUERTO MORELA. PUERTO BERRIO - ANTIOQUIA	C-2403-0600-49-52104E-2403002-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS MEJORADOS - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	Propios	21	CSF		613.598.518,00	0,00		
					Total:	613.598.518,00	0,00	613.598.518,00	613.598.518,00

Objeto:	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2024-12-27	613.598.518,00	613.598.518,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

MODIFICATORIO 01 AL CONTRATO DE OBRA No. 24000979 H4 DE 2024

CONTRATANTE: **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL NIT 899.999.059-3**

CONTRATISTA: **CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S.- NIT 901.046.210-7**

OBJETO: **REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.**

VALOR **SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**

PLAZO INICIAL: **NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Lo que primero ocurra).**

SOLICITUD: **MODIFICACION DE CANTIDADES SIN AUMENTO DE VALOR Y PRORROGA DE SE SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO**

Entre **JHONATAN ESTIVEN VILLADA PALACIO**, en calidad **DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL**, según Resolución 00531 del 27 de marzo de 2024, entidad especializada de carácter técnico adscrita al Ministerio de Transporte, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, con NIT 899.999.059-3; debidamente facultado para la celebración del presente contrato, conforme a la delegación conferida bajo el marco jurídico establecido por los artículos 209 y 211 de la Constitución Política, el numeral 9 del Decreto 260 de 2004 (modificado por el Decreto 823 de 2017), el artículo 49 de la Ley 446 de 1998, artículo 12 de la Ley 80 de 1993, artículo 21 de la Ley 1150 de 2007 y artículo 16 de la Resolución 01179 del 21 de junio de 2023, por medio de la cual se delegan unas funciones y, quien en adelante se denominará LA AEROCIVIL, por una parte; y por la otra **CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA,** representante legal de la sociedad **CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S.**, hemos convenido en celebrar el presente acto de adición, previas las siguientes

CONSIDERACIONES:

1. Que el 23 de agosto de 2024 las citadas partes suscribieron el contrato de obra No. 24000979 H4 de 2024, cuyo objeto contractual consiste en REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO, por la suma de SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD y con plazo de ejecución de NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Lo que primero ocurra), contados a

partir de la suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos exigidos para la ejecución del contrato.

2. Que el 16 de septiembre de 2024, las partes suscribieron el acta de inicio.

3. Que el contratista de obra mediante comunicación del 27 de noviembre de 2024 solicitó al supervisor la modificación de cantidades de obra sin aumento de valor y prórroga del contrato, aportando los documentos soporte de este requerimiento.

4. Que el servidor público Álvaro Hernán Restrepo Guzmán, Profesional Aeronáutico de la Regional Noroccidente y supervisor del contrato, acogiendo la solicitud del contratista, solicitó la modificación de cantidades de obra sin aumento de valor y prórroga del contrato por el termino de sesenta (60) días calendario, teniendo en cuenta los ítems no previstos y las mayores cantidades de obra generadas en la ejecución del contrato, lo cual impacta en el plazo de ejecución contractual y por lo tanto, se hace necesario una prórroga por sesenta (60) días calendario para ejecutar y terminar las actividades que se producen por los cambios de la nueva estructura de pavimentos y de actividades adicionales solicitadas por la Entidad, teniendo en cuenta lo concertado entre las partes en mesas de trabajo presencial del pasado 22 de noviembre de 2024 en instalaciones de la Entidad, así como la mesa de trabajo virtual del pasado 26 de noviembre de 2024.

5. Que, en sesión del 27 de noviembre de 2024, acta 045, el Comité de Contratación recomendó la prórroga del contrato, atendiendo las explicaciones dadas por la Unidad Ejecutora, el supervisor del contrato y el contratista de obra

6. Que en mérito de lo anteriormente expuesto se hace necesario suscribir el presente acto contractual, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. – MODIFICAR LA CLÁUSULA 4 – PLAZO DEL CONTRATO, en el sentido de prorrogar el termino de ejecución del contrato en SESENTA (60) DIAS CALENDARIO, contados a partir del 15 de diciembre hasta el 12 de febrero de 2025, quedando el plazo total del contrato en CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO

CUARTA. - JUSTIFICACION. El presente modificatorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca en el ámbito legal, técnico y económico del contrato 24000979 H4 de 2024. Así mismo, los aspectos del precitado contrato no contemplados en el presente acto contractual, continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

QUINTA. - PERFECCIONAMIENTO. El presente modificatorio se entiende perfeccionado con la firma de las partes. En todo caso debe darse cumplimiento a los actos de publicidad que determinan las normas vigentes.

SEXTA. - GARANTÍAS. EL CONTRATISTA deberá presentar dentro de los dos (2) días siguientes a la firma del presente modificatorio, los certificados de modificación de las garantías exigidas en la cláusula 18 del contrato 24000979 H4 de 2024, teniendo en cuenta el presente acto contractual.

SEPTIMA. - NOVACIÓN: El presente modificatorio no da lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones que se pactaron dentro del contrato principal 24000979 H4 de 2024, diferentes a los aquí consignados.

OCTAVA. - DOCUMENTOS. Forman parte del presente modificatorio, los documentos enunciados en las consideraciones del presente, así como los demás que tengan incidencia en el mismo y los demás que se suscriban durante su ejecución.

En constancia, se firma el presente acto contractual en la ciudad de Rionegro el SEIS (6) DE DICIEMBRE DE 2024

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL	**CONTRATISTA CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S.** CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA Firmado digitalmente por CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA Fecha: 2024.12.12 11:46:12 -05'00'
JHONATAN ESTIVEN VILLADA PALACIO	**CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA**
Director Regional Noroccidente	C.C. 1.110.536.028 de Ibagué

Proyecto: Rosa Elisa Gómez Toro, Profesional Aeronáutico, Dirección Regional Noroccidente

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO CONTRATO	No. 24000979 H4 de 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S con NIT 901.046.210-7
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO
VALOR INICIAL	SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
ADICION	NO APLICA
VALOR TOTAL	SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO O HASTA EL 16 DE FEBRERO DE 2025
CDP	4924 del 28 de junio de 2024
RP	33724 del 26 de agosto de 2024
FECHA LEGALIZACIÓN	3 de septiembre de 2024
SUPERVISOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

En la ciudad de Rionegro, a los siete (7) días del mes de enero de 2025. Se reunieron: **CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.110.536.028 de Ibagué, obrando en calidad de representante legal del contratista **CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S** con NIT 901.046.210-7 y **ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN**, Identificado con cédula de ciudadanía No. 98.543.957 de Medellín, obrando en calidad de supervisor, para ejercer la vigilancia y control del contrato con el objeto de acordar, aprobar y modificar las cantidades de obra del contrato de Obra Pública No. 24000979 H4 DE 2024.

.

CONSIDERANDOS:

1. De acuerdo a las condiciones actuales presentes de las instalaciones del Aeropuerto de Puerto Berrio, Antioquia, y teniendo en cuenta las revisiones realizadas en campo por parte del personal de obra y personal técnico de la entidad, se hace necesario realizar la modificación de cantidades al contrato de obra No. 24000979 H4 DE 2024, a razón de que una vez realizadas las revisiones mencionadas se evidenció la presencia de menores y mayores cantidades y de ítems no previstos dentro del contrato para cumplir las necesidades demandadas por parte de la entidad, de la siguiente manera:

   - **MENORES Y MAYORES CANTIDADES**

Una vez realizadas las intervenciones en el sitio de los trabajos a realizar de manera conjunta entre el personal de obra y el personal de la supervisión de la entidad se evidencio las siguientes menores cantidades:

7	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma con pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620	M2	-334,17	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del mantenimiento del Lado Aire.
11	Suministro e instalación Loseta táctil de 40x40 guía o alerta color amarillo	M2	+0,32	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del mantenimiento del Lado Tierra.
13	Espejos biselados para baños	M2	-2,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del mantenimiento del Lado Tierra.

15	Pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en color amarillo, blanco y azul, incluye imprimante.	M2	+38,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del mantenimiento del Lado Tierra.
18	Suministro e instalación de black out, telón blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aíslan el frío / calor y ruido al interior.	M2	-20,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del mantenimiento del Lado Tierra.
21	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Para Muros, columnas y vigas. Incluye andamio y herramienta menor	M2	+91,24	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del mantenimiento del Lado Tierra.
24	Suministro e instalación mueble de cocina inferior en madecor RH	ML	-3,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del mantenimiento del Lado Tierra.

- **ÍTEMS NO PREVISTOS**

A continuación, se relacionan los ítems no previstos que se hace necesario ejecutar dentro del contrato de obra N° 24000642 03 H4 de 2024:

NP 016	Demolición y enchape del cuarto de residuos sólidos incluye (accesorios para el ajuste de puntos hidrosanitarios, enchape piso titan blanco y mano de obra)	M2	+18,50	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del mantenimiento del Lado Tierra.
NP 017	Demolición, excavación y reconstrucción de piso en concreto incluye accesorios y tuberia 1/2" para conexión con caja sanitaria, materiales y mano de obra.	ML	+10,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del mantenimiento del Lado Tierra.
NP 018	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma IMPRIMANTE para pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620 incluye únicamente imprimante, equipos y mano de obra.	M2	+360,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del mantenimiento del Lado Aire.

2. Teniendo en cuenta las menores y mayores cantidades, así como los ítems no previstos generados dentro del contrato de obra N° 24000979 H4 de 2024, NO varia el presupuesto del contrato como se observa a continuación:

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES			
			+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR
	ITEM CONTRACTUALES					
	LADO AIRE					
1	Demolición de pavimentos rígidos y flexibles	M2	+	1.232,00	$28.167,00	$34.701.744,00
2	Excavación mecánica en material común y conglomerado. Incluye cargue y botada de escombros.	M3	-	234,08	$73.317,00	$17.162.043,00
3	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR P-154 E= 15 CM	M3	-	0,00	$142.871,00	$0,00
4	Suministro, colocación y compactación de BASE GRANULAR estabilizada con cemento E= 25 cm.	M3	-	0,00	$191.221,00	$0,00
5	Suministro y aplicación de Imprimación y Riego de liga con emulsión asfáltica P-402-403.	M2	-	0,00	$9.337	$0,00
6	Transporte, suministro, compactación e instalación de mezcla asfáltica MDC19 sobre asfalto en plataforma existente.	M3	-	0,00	$1.516.536	$0,00
7	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma con pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620	M2	-	743,39	$67.679	$50.311.892,00
	LADO TIERRA					
8	Corte con pulidora y demolición en andenes y pisos de concreto, doble línea, para instalar loseta táctil de 6cm de altura, incluye cargue y retiro de material sobrante	ML	+	30,00	$19.031	$570.930,00

9	Desmonte de aparato sanitario (Incluye Retiro)	UND	+	2,00	$59.472	$118.944,00
10	Desmonte de lavamanos (Incluye Retiro)	UND	+	2,00	$59.472	$118.944,00
11	Suministro e instalación Loseta táctil de 40x40 guía o alerta color amarillo	M2	+	13,28	$128.460,00	$1.705.949,00
12	Suministro e instalación caucho táctil de 30x30 guía o alerta color amarillo, 2,5mm de alto.	M2	+	9,90	$315.202,00	$3.120.500,00
13	Espejos biselados para baños	M2	-	0,00	$215.289,00	$0,00
14	Suministro e instalación de Cambiador de pañales horizontal	UND	+	1,00	$1.502.263,00	$1.502.236,00
15	Pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en color amarillo, blanco y azul, incluye imprimante.	M2	+	52,00	$67.203,00	$3.494.556,00
16	Suministro e instalación de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	UND	+	2,00	$1.070.496,00	$2.140.992,00
17	Demolición de muro en ladrillo o bloque o drywall	M2	+	10,39	$37.854,00	$393.398,00
18	Suministro e instalación de black out, telón blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aíslan el frío / calor y ruido al interior.	M2	-	0,00	$192.684	$0,00
19	Suministro e instalación de ventanal de piso en aluminio y vidrio color bronce con película de seguridad a los vidrios. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 75 cm alas pivotantes. El Nivel inferior con una altura de 2 m y dos (2) alas corredizas. Ver diseño.	NA	+	0,00	$0,00	$0,00
19,1	De 1,80 x 2,78 m. Sala aerolíneas.	UND	-	0,00	$1.427.328,00	$0,00
20	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Incluye andamio y herramienta menor	M2	+	340,00	$30.315,00	$10.245.900,00
21	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o	M2	+	241,24	$30.613,00	$7.385.081,00

	similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Para Muros, columnas y vigas. Incluye andamio y herramienta menor					
22	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND	+	2,00	$566.966,00	$1.133.932,00
23	Suministro e instalación lavamanos para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND	+	2,00	$535.248,00	$1.070.496,00
24	Suministro e instalación mueble de cocina inferior en madecor RH	M	-	0,00	$342.559,00	$0,00
25	Instalación hoja de portón en hierro y refuerzo, Requiere soldadura. Incluye perforaciones en las 2 hojas de portón de diámetro de 1"	UND	+	1,00	$273.571,00	$273.571,00
26	Suministro e instalación de puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,20 x 2,67 m. Sala de desembarque	UND	-	0,00	$1.189.440,00	$0,00
27	Suministro e instalación Cielo raso registrable de láminas de PVC. Incluye perfilería, esquineros y los accesorios para su correcta instalación	M2	+	20,00	$114.186,00	$2.283.720,00
28	Suministro e instalación Puerta marco metálica con malla metálica. De 0,95 x 2,06 m	UND	+	1,00	$514.235,00	$514.235,00
29	Losa maciza de concreto armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 4 m, canto 12 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa)	M2	+	3,20	$231.941,00	$742.211,00
30	Perfil metálico cerrado 100x40 cl 18, incluye anticorrosivo y pintura	ML	+	70,00	$80.882,00	$5.661.740,00
31	Suministro e instalación de teja en fibrocemento tipo colonial, incluye accesorios para su correcta instalación	M2	+	42,00	$65.419,00	$2.747.598,00
32	Suministro, transporte y colocación de Tablilla pino 1 cm, alfardas abarco	M2	-	0,00	$112.997,00	$0,00

	2*5" y manto 2 mm para adecuación de cubierta.					
33	Aviso en acrílico con leyenda "CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS" de 40 cm x 60 cm	UND	+	1,00	$59.472,00	$59.472,00
34	Aviso en acrílico con leyenda "CUARTO DE AISLAMIENTO" de 40 cm x 60 cm	UND	+	1,00	$59.472,00	$59.472,00
35	Mantenimiento puntos hidrosanitarios, fugas menores hidráulicas, fugas en sifones, fugas en niples, incluye accesorios de grifería.	UND	+	20,00	$108.239,00	$2.164.780,00
	ITEMS NO PREVISTOS					
NP 001	Suministro, instalación de ventanal 4mm de aluminio dos cuerpos corredizos de 1,93 x 1,53(Cuarto de bomberos)	UND	+	1,00	$1.277.048,00	$1.277.048,00
NP 002	Compactación de la Subrasante	M2	+	1.232,00	$4000,00	$4.928.000,00
NP 003	Suministro e instalación de Geotextil Tejido T1400 o similar	M2	+	1.304,42	$25.000,00	$32.610.600,00
NP 004	Suministro, colocación y compactación de BASE GRANULAR TRITURADA E=150 mm	M3	+	184,80	$210.000,00	$38.808.000,00
NP 005	Suministro, aplicación e instalación de Concreto Mr 4.1 Mpa E=150 mm	M3	+	184,80	$1.302.572,00	$240.715.306,00
NP 006	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)-Diferencias por acarreo BASE GRANULAR triturada -Lizama (140 km)	M3-KM	+	34.961,70	$1.700,00	$59.434.883,00

NP 007	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3) Diferencias por acarreo concreto - Puerto Boyacá (101 km)	M3-KM	+	24.264,24	$1.700,00	$41.249.208,00
NP 008	Demolición en pisos y andenes en concreto laterales a la loseta táctil guía de 80 cm	ML	+	60,00	$22.518,00	$1.351.080,00
NP 009	Suministro e instalación de anden en concreto de piso	M2	+	24,00	$150.000,00	$3.600.000,00
NP 010	Excavación manual, suministro e instalación de material granular para andenes, reemplazando material húmedo (Fallo)	ML	+	7,00	$100.000,00	$700.000,00
NP 011	Limpieza e impermeabilización cuneta contigua al andén de la fachada	ML	+	30,00	$70.000,00	$2.100.000,00
NP 012	Suministro e instalación de ventanal 4 mm marco aluminio. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 33 cm sistema proyectante. El nivel inferior con dos (2) alas corredizas. 2,74 m x 2,54 m	UND	+	1,00	$2.877.049,00	$2.877.049,00
NP 013	Suministro e instalación de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 2,01 m. Sala de desembarque costado fachada	UND	+	1,00	$1.577.047,00	$1.577.047,00
NP 014	Suministro e instalación de ventana 4 mm con marco en aluminio. De 2,77 x 2,65 m. Vidrios fijos de 33 cm parte alta. Sala de desembarque.	UND	+	1,00	$2.877.049,00	$2.877.049,00

NP 015	Suministro e instalación de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 1,92 m. Sala de desembarque costado pista	UND	+	1,00	$2.677.048,00	$2.677.048,00
NP 016	Demolición y enchape del cuarto de residuos sólidos incluye (accesorios para el ajuste de puntos hidrosanitarios, enchape piso titan blanco y mano de obra)	M2	+	18,50	$581.814,00	$10.763.559,00
NP 017	Demolición, excavación y reconstrucción de piso en concreto incluye accesorios y tuberia 1/2" para conexión con caja sanitaria, materiales y mano de obra.	ML	+	10,00	$334.104,00	$3.341.040,00
NP 018	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma IMPRIMANTE para pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620 incluye únicamente imprimante, equipos y mano de obra.	M2	+	360,00	$23.432,00	$8.435.520,00
COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA						**$609.006.800,00**
	ADMINISTRACION			20%		$ 96.667.746,00
	IMPREVISTOS			1%		$ 4.833.387,00
	UTILIDAD			5%		$ 24.166.937,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%		$ 4.591.718,00
VALOR TOTAL						**$613.598.518,00**

ACUERDAN

1. Que las presentes modificaciones quedan consignadas en el cuadro de modificación de cantidades de Obra No 02 del contrato No. 24000979 H4 DE 2024, el cual hace parte integral de la presente acta y está debidamente certificado por los supervisores.
2. Que la presente acta NO modifica el valor del contrato No. 24000979 H4 DE 2024

3. Que no se presentan ampliación de plazo derivado de la presente modificación No. 2
4. El Contratista de obra no realizará ninguna reclamación a la entidad, sobre el contrato que se modifica mediante esta acta, en sus cantidades e ítems, incluyendo lucro cesante y/o daño emergente y/o mayor permanencia de equipos en el sitio de la obra.

En constancia y aceptación de lo anterior, se firma el día siete (7) de enero de 2025 por los que en ella intervinieron.

CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S
CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA
REPRESÉNTATE LEGAL CONTRATISTA

ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR U.A.E.A.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.	ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES - SIN AUMENTO DE VALOR No. 02
	FECHA: 7 de enero de 2025	VALOR INICIAL: $ 613.598.518,00
	CONTRATO No. 24000979 H4 DE 2024	ADICION: $ 0
		VALOR TOTAL: $613.598.518,00
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO	SUPERVISOR: ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CONDICIONALES ACTUALIADAS			MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		
			CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT FINAL	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	LADO AIRE											
1	Demolición de pavimentos rigidos y flexibles	m2	1.232,00	$ 28.167,00	$ 34.701.744,00	+	-	$ 28.167,00	$ -	1.232,00	$ 28.167,00	$ 34.701.744,00
2	Excavación mecanica en material común y conglomerado. Incluye cargue y botada de escombros.	m3	234,08	$ 73.317,00	$ 17.162.043,00	+	-	$ 73.317,00	$ -	234,08	$ 73.317,00	$ 17.162.043,00
3	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR P-154 E= 15 CM	m3	-	$ 142.871,00	$ -	+	-	$ 142.871,00	$ -	-	$ 142.871,00	$ -
4	Suministro, colocación y compactación de BASE GRANULAR estabilizada con cemento E= 25 cm.	m3	-	$ 191.221,00	$ -	+	-	$ 191.221,00	$ -	-	$ 191.221,00	$ -
5	Suministro y aplicación de Imprimación y Riego de liga con emulsión asfáltica P-402-403	m2	-	$ 9.337,00	$ -	+	-	$ 9.337,00	$ -	-	$ 9.337,00	$ -
6	Transporte, suministro, compactacion e instalacion de mezcla asfaltica MDC19 sobre asfalto en plataforma existente.	m3	-	$ 1.516.536,00	$ -	+	-	$ 1.516.536,00	$ -	-	$ 1.516.536,00	$ -
7	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma con pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620	m2	1.077,56	$ 67.679,00	$ 72.928.028,00	-	- 334,17	$ 67.679,00	-$ 22.616.136,00	743,39	$ 67.679,00	$ 50.311.892,00
	LADO TIERRA											
8	Corte con pulidora y demolicion en andenes y pisos de concreto, doble linea, para instalar loseta tactil de 6cm de altura, incluye cargue y retiro de material sobrante	ml	30,00	$ 19.031,00	$ 570.930,00	+	-	$ 19.031,00	$ -	30,00	$ 19.031,00	$ 570.930,00
9	Desmonte de aparato sanitario (Incluye Retiro)	un	2,00	$ 59.472,00	$ 118.944,00	+	-	$ 59.472,00	$ -	2,00	$ 59.472,00	$ 118.944,00
10	Desmonte de lavamanos (Incluye Retiro)	un	2,00	$ 59.472,00	$ 118.944,00	+	-	$ 59.472,00	$ -	2,00	$ 59.472,00	$ 118.944,00
11	Suministro e instalacion Loseta tactil de 40x40 guia o alerta color amarillo	m2	12,96	$ 128.460,00	$ 1.664.842,00	+	0,32	$ 128.460,00	$ 41.107,00	13,28	$ 128.460,00	$ 1.705.949,00
12	Suministro e instalacion caucho tactil de 30x30 guia o alerta color amarillo, 2,5mm de alto.	m2	9,90	$ 315.202,00	$ 3.120.500,00	+	-	$ 315.202,00	$ -	9,90	$ 315.202,00	$ 3.120.500,00
13	Espejos biselados para baños	m2	2,00	$ 215.289,00	$ 430.578,00	-	- 2,00	$ 215.289,00	-$ 430.578,00	-	$ 215.289,00	$ -
14	Suministro e instalacion de Cambiador de pañales horizontal	un	1,00	$ 1.502.263,00	$ 1.502.263,00	+	-	$ 1.502.263,00	$ -	1,00	$ 1.502.263,00	$ 1.502.263,00
15	Pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en color amarillo, blanco y azul, incluye imprimante.	m2	14,00	$ 67.203,00	$ 940.842,00	+	38,00	$ 67.203,00	$ 2.553.714,00	52,00	$ 67.203,00	$ 3.494.556,00
16	Suministro e instalacion de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	UND.	2,00	$ 1.070.496,00	$ 2.140.992,00	+	-	$ 1.070.496,00	$ -	2,00	$ 1.070.496,00	$ 2.140.992,00
17	Demolición de muro en ladrillo o bloque o drywall	m2	10,39	$ 37.854,00	$ 393.398,00	+	-	$ 37.854,00	$ -	10,39	$ 37.854,00	$ 393.398,00
18	Suministro e instalación de black out, telon blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aislan el frío / calor y ruido al interior.	m2	20,00	$ 192.684,00	$ 3.853.680,00	-	- 20,00	$ 192.684,00	-$ 3.853.680,00	-	$ 192.684,00	$ -
19	Suministro e instalacion de ventanal de piso en aluminio y vidrio color bronce con pelicula de seguridad a los vidrios. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 75 cm alas pivontantes. El Nivel inferior con una altura de 2 m y dos (2) alas corredizas. Ver diseño.		-	$ -	$ -	+	-	$ -	$ -	-	$ -	$ -
19.1	De 1,80 x 2,78 m. Sala aerolineas	UND.	-	$ 1.427.328,00	$ -	+	-	$ 1.427.328,00	$ -	-	$ 1.427.328,00	$ -
20	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Incluye andamio y herramienta menor	m2	340,00	$ 30.135,00	$ 10.245.900,00	+	-	$ 30.135,00	$ -	340,00	$ 30.135,00	$ 10.245.900,00
21	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Para Muros, columnas y vigas. Incluye andamio y herramienta menor	m2	150,00	$ 30.613,00	$ 4.591.950,00	+	91,24	$ 30.613,00	$ 2.793.131,00	241,24	$ 30.613,00	$ 7.385.081,00
22	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	und	2,00	$ 566.966,00	$ 1.133.932,00	+	-	$ 566.966,00	$ -	2,00	$ 566.966,00	$ 1.133.932,00
23	Suministro e instalacion lavamanos para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	und	2,00	$ 535.248,00	$ 1.070.496,00	+	-	$ 535.248,00	$ -	2,00	$ 535.248,00	$ 1.070.496,00
24	Suministro e instalacion mueble de cocina inferior en madecor RH	m	3,00	$ 342.559,00	$ 1.027.677,00	-	- 3,00	$ 342.559,00	-$ 1.027.677,00	-	$ 342.559,00	$ -
25	Instalacion hoja de porton en hierro y refuerzo, Requiere soldadura. Incluye perforaciones en la 2 hojas de porton de diametro de 1"	und	1,00	$ 273.571,00	$ 273.571,00	+	-	$ 273.571,00	$ -	1,00	$ 273.571,00	$ 273.571,00
26	Suministro e instalacion de puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,20 x 2,67 m. Sala de desembarque	und	-	$ 1.189.440,00	$ -	+	-	$ 1.189.440,00	$ -	-	$ 1.189.440,00	$ -
27	Suministro e instalacion Cielo raso registrable de laminas de PVC. Incluye perfileria, esquineros y los accesorios para su correcta	m2	20,00	$ 114.186,00	$ 2.283.720,00	+	-	$ 114.186,00	$ -	20,00	$ 114.186,00	$ 2.283.720,00
28	Suministro e instalacion Puerta marco metalica con malla metalica. De 0,95 x 2,06 m	un	1,00	$ 514.235,00	$ 514.235,00	+	-	$ 514.235,00	$ -	1,00	$ 514.235,00	$ 514.235,00
29	Losa maciza de concreto armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 4 m, canto 12 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21	m2	3,20	$ 231.941,00	$ 742.211,00	+	-	$ 231.941,00	$ -	3,20	$ 231.941,00	$ 742.211,00
30	Perfil metalico cerrado 100x40 cl 18, incluye anticorrosivo y pintura	ml	70,00	$ 80.882,00	$ 5.661.740,00	+	-	$ 80.882,00	$ -	70,00	$ 80.882,00	$ 5.661.740,00
31	Suministro e instalación de teja en fribrocemento tipo colonial, incluye accesorios para su correcta instalación	m2	42,00	$ 65.419,00	$ 2.747.598,00	+	-	$ 65.419,00	$ -	42,00	$ 65.419,00	$ 2.747.598,00
32	Suministro, transporte y colocación de Tablilla pino 1 cm, alfardas abarco 2*5" y manto 2 mm para adecuación de cubierta.	m2	-	$ 112.997,00	$ -	+	-	$ 112.997,00	$ -	-	$ 112.997,00	$ -
33	Aviso en acrilico con leyenda "CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS" de 40 cm x 60 cm	un	1,00	$ 59.472,00	$ 59.472,00	+	-	$ 59.472,00	$ -	1,00	$ 59.472,00	$ 59.472,00
34	Aviso en acrilico con leyenda "CUARTO DE AISLAMIENTO" de 40 cm x 60 cm	un	1,00	$ 59.472,00	$ 59.472,00	+	-	$ 59.472,00	$ -	1,00	$ 59.472,00	$ 59.472,00

35	Mantenimiento puntos hidrosanitarios, fugas menores hidraulicas, fugas en sifones, fugas en niples, incluye accesorios de griferia.	un	20,00	$ 108.239,00	$ 2.164.780,00	+	-	$ 108.239,00	$ -	20,00	$ 108.239,00	$ 2.164.780,00
	NO PREVISTOS											
NP 001	Suministro, instalación de ventanal 4mm de aluminio dos cuerpos corredizos de 1,93 x 1,53(Cuarto de bomberos)	UND	1,00	$ 1.277.048,00	$ 1.277.048,00	+	-	$ 1.277.048,00	$ -	1,00	$ 1.277.048,00	$ 1.277.048,00
NP 002	Compatación de la Subrasante	m2	1.232,00	$ 4.000,00	$ 4.928.000,00	+	-	$ 4.000,00	$ -	1.232,00	$ 4.000,00	$ 4.928.000,00
NP 003	Suministro e instalaciòn de Geotextil Tejido T1700 o similar	m2	1.304,42	$ 25.000,00	$ 32.610.600,00	+	-	$ 25.000,00	$ -	1.304,42	$ 25.000,00	$ 32.610.600,00
NP 004	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR TRITURADA P-209	m3	184,80	$ 210.000,00	$ 38.808.000,00	+	-	$ 210.000,00	$ -	184,80	$ 210.000,00	$ 38.808.000,00
NP 005	Suministro, aplicación e instalación de Concreto Mr 4.1 Mpa E=150 mm	m3	184,80	$ 1.302.572,00	$ 240.715.306,00	+	-	$ 1.302.572,00	$ -	184,80	$ 1.302.572,00	$ 240.715.306,00
NP 006	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)- Diferencias por acarreo SUBBASE GRANULAR triturada -Lizama(140 km)	m3-km	34.961,70	$ 1.700,00	$ 59.434.883,00	+	-	$ 1.700,00	$ -	34.961,70	$ 1.700,00	$ 59.434.883,00
NP 007	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)Diferencias por acarreo concreto - Puerto Boyaca(101 km)	m3-km	24.264,24	$ 1.700,00	$ 41.249.208,00	+	-	$ 1.700,00	$ -	24.264,24	$ 1.700,00	$ 41.249.208,00
NP 008	Demolición en pisos y andenes en concreto laterales a la loseta tactil guia de 80 cm	ml	60,00	$ 22.518,00	$ 1.351.080,00	+	-	$ 22.518,00	$ -	60,00	$ 22.518,00	$ 1.351.080,00
NP 009	Suministro e instalación de anden en concreto de piso	m2	24,00	$ 150.000,00	$ 3.600.000,00	+	-	$ 150.000,00	$ -	24,00	$ 150.000,00	$ 3.600.000,00
NP 010	Excavación manual, suministro e instalación de material granular para andenes, reemplazando material humedo(Fallo)	ml	7,00	$ 100.000,00	$ 700.000,00	+	-	$ 100.000,00	$ -	7,00	$ 100.000,00	$ 700.000,00
NP 011	Limpieza e impermeabilización cuneta contigua al anden de la fachada	ml	30,00	$ 70.000,00	$ 2.100.000,00	+	-	$ 70.000,00	$ -	30,00	$ 70.000,00	$ 2.100.000,00
NP 012	Suministro e instalacion de ventanal 4 mm marco aluminio. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 33 cm sistema proyectante. El nivel inferior con dos (2) alas corredizas. 2,74 m x 2,54 m	UND	1,00	$ 2.877.049,00	$ 2.877.049,00	+	-	$ 2.877.049,00	$ -	1,00	$ 2.877.049,00	$ 2.877.049,00
NP 013	Suministro e instalacion de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 2,01 m. Sala de desembarque costado fachada	UND	1,00	$ 1.577.047,00	$ 1.577.047,00	+	-	$ 1.577.047,00	$ -	1,00	$ 1.577.047,00	$ 1.577.047,00
NP 014	Suministro e instalacion de ventana 4 mm con marco en aluminio. De 2,77 x 2,65 m. Vidrios fijos de 33 cm parte alta. Sala de desembarque.	UND	1,00	$ 2.877.049,00	$ 2.877.049,00	+	-	$ 2.877.049,00	$ -	1,00	$ 2.877.049,00	$ 2.877.049,00
NP 015	Suministro e instalacion de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 1,92 m. Sala de desembarque costado pista	UND	1,00	$ 2.677.048,00	$ 2.677.048,00	+	-	$ 2.677.048,00	$ -	1,00	$ 2.677.048,00	$ 2.677.048,00
NP 016	Demolición y enchape del cuarto de residuos sólidos incluye (accesorios para el ajuste de puntos hidrosanitarios, enchape piso titan blanco y mano de obra)	m2	-	$ 581.814,00		+	18,50	$ 581.814,00	$ 10.763.559,00	18,50	$ 581.814,00	$ 10.763.559,00
NP 017	Demolición, excavación y reconstrucción de piso en concreto incluye accesorios y tuberia 1/2" para conexión con caja sanitaria, materiales y mano de obra.	ml	-	$ 334.104,00		+	10,00	$ 334.104,00	$ 3.341.040,00	10,00	$ 334.104,00	$ 3.341.040,00
NP 018	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma IMPRIMANTE para pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620 incluye únicamente imprimante, equipos y mano de obra.	m2	-	$ 23.432,00		+	360,00	$ 23.432,00	$ 8.435.520,00	360,00	$ 23.432,00	$ 8.435.520,00
	COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA				**$ 609.006.800,00**				**$ -**			**$ 609.006.800,00**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	$ 4.591.717,94			19%	$ -		19%	$ 4.591.717,94
	TOTAL PROYECTO				**$ 613.598.518,00**				**$ -**			**$ 613.598.518,00**

CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA

REPRESENTA LEGAL CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S

ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

SUPERVISOR

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	No. 24000979 H4 de 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S con NIT 901.046.210-7
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO
VALOR	SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
ADICION	NO APLICA
VALOR TOTAL	SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
AMPLIACION PLAZO	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO O HASTA EL 12 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE INICIO	16 DE SEPTIEMBRE DE 2024
CDP	4924 del 28 de junio de 2024
RP	33724 del 26 de agosto de 2024
FECHA LEGALIZACIÓN	3 de septiembre de 2024
SUPERVISOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

En la ciudad de Rionegro, el 20 de enero de 2025, se reunieron con el fin de recibir a satisfacción las obras, objeto del presente contrato: **CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.110.536.028 de Ibagué, obrando en calidad de representante legal del contratista **CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S** con NIT 901.046.210-7 y **ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN**, Identificado con cédula de ciudadanía No. 98.543.957 de Medellín como supervisor designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato:

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 16 de septiembre de 2024

SUSPENSIONES: N / A

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES: N / A

PRÓRROGAS: 60 DIAS CALENDARIO

El seis (6) de diciembre de 2024 se MODIFICO LA CLÁUSULA 4 – PLAZO, en el sentido de prorrogar el termino de ejecución del contrato en SESENTA (60) DIAS CALENDARIO, contados a partir del 15 de diciembre hasta el 12 de febrero de 2025, quedando el plazo total del contrato en CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO.

ADICIONES EN VALOR:

NO APLICA

TERMINACIÓN CONTRACTUAL: 12 de febrero de 2025

ACTIVIDADES EJECUTADAS:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
	LADO AIRE		
1	Demolición de pavimentos rígidos y flexibles	M2	1.232,00
2	Excavación mecánica en material común y conglomerado. Incluye cargue y botada de escombros.	M3	234,08
3	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR P-154 E= 15 CM	M3	0,00
4	Suministro, colocación y compactación de BASE GRANULAR estabilizada con cemento E= 25 cm.	M3	0,00
5	Suministro y aplicación de Imprimación y Riego de liga con emulsión asfáltica P-402-403	M2	0,00

6	Transporte, suministro, compactación e instalación de mezcla asfáltica MDC19 sobre asfalto en plataforma existente.	M3	0,00
7	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma con pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620	M2	743,39
	LADO TIERRA		
8	Corte con pulidora y demolición en andenes y pisos de concreto, doble línea, para instalar loseta táctil de 6cm de altura, incluye cargue y retiro de material sobrante	ML	30,00
9	Desmonte de aparato sanitario (Incluye Retiro)	UND	2,00
10	Desmonte de lavamanos (Incluye Retiro)	UND	2,00
11	Suministro e instalación Loseta táctil de 40x40 guía o alerta color amarillo	M2	13,28
12	Suministro e instalación caucho táctil de 30x30 guía o alerta color amarillo, 2,5mm de alto.	M2	9,9
13	Espejos biselados para baños	M2	0,00
14	Suministro e instalación de Cambiador de pañales horizontal	UND	1,00
15	Pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en color amarillo, blanco y azul, incluye imprimante.	M2	52,00
16	Suministro e instalación de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	UND	2,00
17	Demolición de muro en ladrillo o bloque o drywall	M2	10,39
18	Suministro e instalación de black out, telón blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aíslan el frío / calor y ruido al interior.	M2	0,00
19	Suministro e instalación de ventanal de piso en aluminio y vidrio color bronce con película de seguridad a los vidrios. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 75 cm alas pivotantes. El Nivel inferior con una altura de 2 m y dos (2) alas corredizas. Ver diseño.	NA	0,00
19,1	De 1,80 x 2,78 m. Sala aerolíneas	UND	0,00
20	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Incluye andamio y herramienta menor	M2	340,00

21	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Para Muros, columnas y vigas. Incluye andamio y herramienta menor	M2	241,24
22	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND	2,00
23	Suministro e instalación lavamanos para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND	2,00
24	Suministro e instalación mueble de cocina inferior en madecor RH	M	0,00
25	Instalación hoja de portón en hierro y refuerzo, Requiere soldadura. Incluye perforaciones en las 2 hojas de portón de diámetro de 1"	UND	1,00
26	Suministro e instalación de puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,20 x 2,67 m. Sala de desembarque	UND	0,00
27	Suministro e instalación Cielo raso registrable de láminas de PVC. Incluye perfilería, esquineros y los accesorios para su correcta instalación	M2	20,00
28	Suministro e instalación Puerta marco metálica con malla metálica. De 0,95 x 2,06 m	UND	1,00
29	Losa maciza de concreto armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 4 m, canto 12 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa)	M2	3,20
30	Perfil metálico cerrado 100x40 cl 18, incluye anticorrosivo y pintura	ML	70,00
31	Suministro e instalación de teja en fibrocemento tipo colonial, incluye accesorios para su correcta instalación	M2	42,00
32	Suministro, transporte y colocación de Tablilla pino 1 cm, alfardas abarco 2*5" y manto 2 mm para adecuación de cubierta.	M2	0,00
33	Aviso en acrílico con leyenda "CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS" de 40 cm x 60 cm	UND	1,00
34	Aviso en acrílico con leyenda "CUARTO DE AISLAMIENTO" de 40 cm x 60 cm	UND	1,00
35	Mantenimiento puntos hidrosanitarios, fugas menores hidráulicas, fugas en sifones, fugas en niples, incluye accesorios de grifería.	UND	20,00
	NO PREVISTOS		

NP 001	Suministro, instalación de ventanal 4mm de aluminio dos cuerpos corredizos de 1,93 x 1,53(Cuarto de bomberos)	UND	1,00
NP 002	Compactación de la Subrasante	M2	1.232,00
NP 003	Suministro e instalación de Geotextil Tejido T1700 o similar	M2	1.304,42
NP 004	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR TRITURADA P-209	M3	184,80
NP 005	Suministro, aplicación e instalación de Concreto Mr. 4.1 Mpa E=150 mm	M3	184,80
NP 006	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)- Diferencias por acarreo SUBBASE GRANULAR triturada -Lizama (140 km)	M3-KM	34.961,70
NP 007	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3) Diferencias por acarreo concreto - Puerto Boyacá (101 km)	M3-KM	24.264,24
NP 008	Demolición en pisos y andenes en concreto laterales a la loseta táctil guía de 80 cm	ML	60,00
NP 009	Suministro e instalación de anden en concreto de piso	M2	24,00
NP 010	Excavación manual, suministro e instalación de material granular para andenes, reemplazando material húmedo (Fallo)	ML	7,00
NP 011	Limpieza e impermeabilización cuneta contigua al andén de la fachada	ML	30,00
NP 012	Suministro e instalación de ventanal 4 mm marco aluminio. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 33 cm sistema proyectante. El nivel inferior con dos (2) alas corredizas. 2,74 m x 2,54 m	UND	1,00
NP 013	Suministro e instalación de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 2,01 m. Sala de desembarque costado fachada	UND	1,00
NP 014	Suministro e instalación de ventana 4 mm con marco en aluminio. De 2,77 x 2,65 m. Vidrios fijos de 33 cm parte alta. Sala de desembarque	UND	1,00
NP 015	Suministro e instalación de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 1,92 m. Sala de desembarque costado pista	UND	1,00
NP 016	Demolición y enchape del cuarto de residuos sólidos incluye (accesorios para el ajuste de puntos	M2	18,50

	hidrosanitarios, enchape piso titan blanco y mano de obra)		
NP 017	Demolición, excavación y reconstrucción de piso en concreto incluye accesorios y tuberia 1/2" para conexión con caja sanitaria, materiales y mano de obra.	ML	1,00
NP 018	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma IMPRIMANTE para pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620 incluye únicamente imprimante, equipos y mano de obra.	M2	360,00

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO:

SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

VALOR FINAL DEL CONTRATO:

SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

FORMA DE PAGO: CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO

La Entidad pagará al Contratista las sumas del valor del Contrato así:

Los pagos a que se obliga la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL por el presente contrato; quedan subordinados a la aprobación del programa Anual Mensualizado de caja PAC.

El presente Contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales.

La ENTIDAD pagará mediante actas mensuales periódicas y el último pago se efectuará previa presentación y aprobación del acta de recibo final del objeto contratado donde conste la cantidad y descripción de las obras ejecutadas dando cumplimiento al programa de obra presentado, acompañada de la prórroga de la garantía única debidamente aprobada por la Unidad (si es el caso).

El contratista solo ejecutará las "ordenes de trabajo" impartidas por el supervisor, las cuales deben estar avaladas por la entidad.
El contratista y el supervisor deberán elaborar el acta mensual periódica dentro de los cinco (5) días calendario del mes siguiente de la ejecución de las obras y radicarla en el Grupo Regional Administrativo y Financiero so pena de inicios de procesos administrativos. El valor básico del acta mensual serán la suma de las tareas ejecutadas como respuesta a las órdenes de trabajo emitidas por el supervisor a los precios unitarios pactados en el contrato y la relación del personal utilizado en la ejecución o por los precios acordados para los nuevos ítems que resulte durante el desarrollo del contrato.

Las actas de obra mensual tendrán carácter provisional en lo que se refiere a la calidad de la obra, a las cantidades de obra y obras parciales. El supervisor podrá, en actas posteriores, hacer correcciones o modificaciones a cualquiera de las actas anteriores aprobadas por él, y deberá indicar el valor correspondiente a la parte o partes de los trabajos que no se hayan ejecutado a su entera satisfacción a efecto de que la Entidad se abstenga de pagarlos al contratista o realice los descuentos correspondientes, hasta que el Interventor dé el visto bueno. Ninguna constancia de parte del interventor que no sea la de recibo definitivo de la totalidad, o de parte de las obras, podrá considerarse como constitutiva de aprobación de algún trabajo u obra.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para cada pago, EL CONTRATISTA deberá acreditar que se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA), mediante certificación expedida por el revisor fiscal [cuando por ley esté obligado a tenerlo], o el representante legal de la sociedad, dicha certificación que deberá expresar que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus INGRESOS BASE DE COTIZACIÓN es correcta y que no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema. EL SUPERVISOR podrá solicitar en el momento que estime conveniente, copias de los recibos de pago de los aportes al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales.

PARÁGRAFO SEGUNDO. - PARAFISCALES: Si EL CONTRATISTA se encuentra exonerado del pago de los aportes, de conformidad con la dispuesto en el artículo 65 de la Ley 1819 de diciembre 29 de 2016, que adiciona el artículo 114-1 del Estatuto Tributario, deberá aportar junto con la factura los documentos que prueben el hecho.

PARÁGRAFO TERCERO: El SUPERVISOR del contrato deberá tener en cuenta el instructivo para el trámite de las cuentas por pagar a contratistas y proveedores contenidos en la CIRCULAR de la Dirección Financiera 3300.082-2017006466 del 15 de marzo de 2017.

PARÁGRAFO CUARTO. - ABONOS EN CUENTA: Los citados pagos parciales se efectuarán mediante abono automático en la CUENTA CORRIENTE No. 299309633 del BANCO DE BOGOTA que EL CONTRATISTA ha acreditado.

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO: **N / A**

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

ACTA PARCIAL	VALOR BRUTO	VALOR NETO	VALOR IVA	VALOR OTROS DESCUENTOS
ACTA PARCIAL 1	$24.791.287,00	$22.475.123,00	$185.520,00	$2.316.164,00
ACTA PARCIAL 2	$204.781.024,00	$186.258.787,00	$1.532.429,83	$18.522.237,00
TOTAL	$229.572.311,00	$208.733.910,00	$1.717.949,83	$20.838.401,00

NOTA 1: En caso de contratos de obra u otro que tenga pactado anticipo debe registrarse los datos correspondientes a su valor y amortización.

NOTA 2: El valor de **otros descuentos** corresponde a aquellos valores que le serán descontados al contratista por concepto de sanciones (multas, cláusula penal, entre otros) o de impuestos (Iva, 5% contribución ciudadana, ICA, rete fuente).

NOTA3: En el evento que de acuerdo con cada contrato no aplique consignar algún dato o valor debe colocarse una raya o cero según el caso.

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

ACTA	VALOR	IVA	VALOR TOTAL
ACTA 3 FINAL	$381.152.439,00	$2.873.768,00	$384.026.207,00

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $613.598.518,00
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL $0,00
VALOR CONTRATOS REAJUSTES $0,00

VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 613.598.518	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0	$ 0
VALOR PAGADO			$ 208.733.910,00
VALOR DESCUENTOS			$ 20.838.401,00
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 384.026.207,00
TOTALES:	$613.598.518	$613.598.518	$613.598.518,00

NOTA 1: Los totales deben dar sumas iguales

NOTA 2: En el evento que de acuerdo con cada contrato no aplique consignar algún dato o valor debe colocarse una raya o cero según el caso.

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

Si los bienes utilizados en la ejecución del contrato son importados, el supervisor debe:

1. Certificar que verificó el documento de declaración de importación con la autorización de levante, para constatar el cumplimiento de las obligaciones fiscales y aduaneras del proceso de importación de estos.
2. Anexar al acta copia del certificado de declaración de importación.

GARANTÍAS

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO		
SEGUROS DEL ESTADO	**VIGENCIA**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14/07/2025	$184.079.555,00
PAGO SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	15/03/2028	$184.079.555,00

ESTABILIDAD DE LA OBRA	16/03/2030	$184.079.555,00
GARANTIA DE RESPONSABILIDAD CIVIL		
SEGUROS DEL ESTADO	**VIGENCIA**	**VALOR**
RESPONSABILIDAD CIVIL	16/03/2025	$260.000.000,00

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con la cláusula 18 del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de recibo final por los que en ella intervinieron.

CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA
Firmado digitalmente por CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA
Fecha: 2025.02.11 15:04:31 -05'00'

CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS.
JOHANA MENDOZA ACOSTA
Representante legal

AEROCIVIL
ALVARO HERNAN RESPTREPO G
Supervisor

Proyectó:
Revisó:

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

ACTA DE COSTOS DE OBRA

Clave: MSER-7.0-12-010	Versión: 01	Fecha de aprobación: 16/08/2023

ACTA No. 3 y Final

PERIODO	FECHA DE RADICACIÓN
21 de diciembre de 2024 al 20 de enero de 2025	20/01/2025

CONTRATO:	24000979 H4	**OBJETO:**	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S	**R/L:** CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA	**FECHA DE INICIO CONTRATO** 16/09/2024 — **FECHA ACTUAL DE FINALIZACIÓN** 16/02/2025
INTERVENTOR	NA	**R/L:** NA	

VALOR INICIAL:	VALOR ACTUAL	VALOR TOTAL ACUMULADO ANTERIOR	VALOR PRESENTE ACTA No.1	VALOR ACUMULADO ACTUAL	VALOR SALDO	
$ 613.598.518,00	$ 613.598.518,00	$ 229.572.311,00	$ 384.026.207,00	$ 613.598.518,00	$ 0,00	0,00%

I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. CONDICIONES CONTRACTUALES				IV. CONDICIONES ACTUALIZADAS		V. ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VI. CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA No. 3		VII. ACUMULADO ACTUAL		VIII. SALDO		
		UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	V/ PARCIAL	CANT	V/ PARCIAL	CANT	V/ PARCIAL	CANT	VALOR	%
1	Demolición de pavimentos rigidos y flexibles	m2	600,00	$ 28.167,00	$ 16.900.200,00	1.232,00	$ 34.701.744,00	1.232,00	$ 34.701.744,00	0,00	$ -	1.232,00	$ 34.701.744,00	-	$ -	0,00%
2	Excavación mecanica en material común y conglomerado. Incluye cargue y botada de escombros.	m3	450,00	$ 73.317,00	$ 32.992.650,00	234,08	$ 17.162.043,00	234,08	$ 17.162.043,00	0,00	$ -	234,08	$ 17.162.043,00	-	$ -	0,00%
3	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR P-154 E= 15 CM	m3	135,00	$ 142.871,00	$ 19.287.585,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA
4	Suministro, colocación y compactación de BASE GRANULAR estabilizada con cemento E= 25 cm.	m3	225,00	$ 191.221,00	$ 43.024.725,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA
5	Suministro y aplicación de Imprimación y Riego de liga con emulsión asfáltica P-402-403	m2	2.560,00	$ 9.337,00	$ 23.902.720,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA
6	Transporte, suministro, compactacion e instalacion de mezcla asfaltica MDC19 sobre asfalto en plataforma existente.	m3	256,00	$ 1.516.536,00	$ 388.233.216,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA
7	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma con pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620	m2	380,00	$ 67.679,00	$ 25.718.020,00	743,39	$ 50.311.892,00	0,00	$ -	743,39	$ 50.311.892,00	743,39	$ 50.311.892,00	-	$ -	0,00%
8	Corte con pulidora y demolicion en andenes y pisos de concreto, doble linea, para instalar loseta tactil de 6cm de altura, incluye cargue y retiro de material sobrante	ml	40,00	$ 19.031,00	$ 761.240,00	30,00	$ 570.930,00	30,00	$ 570.930,00	0,00	$ -	30,00	$ 570.930,00	-	$ -	0,00%
9	Desmonte de aparato sanitario (Incluye Retiro)	und	2,00	$ 59.472,00	$ 118.944,00	2,00	$ 118.944,00	2,00	$ 118.944,00	0,00	$ -	2,00	$ 118.944,00	-	$ -	0,00%
10	Desmonte de lavamanos (Incluye Retiro)	und	2,00	$ 59.472,00	$ 118.944,00	2,00	$ 118.944,00	2,00	$ 118.944,00	0,00	$ -	2,00	$ 118.944,00	-	$ -	0,00%
11	Suministro e instalacion Loseta tactil de 40x40 guia o alerta color amarillo	m2	25,00	$ 128.460,00	$ 3.211.500,00	13,28	$ 1.705.949,00	13,28	$ 1.705.949,00	0,00	$ -	13,28	$ 1.705.949,00	-	$ -	0,00%
12	Suministro e instalacion caucho tactil de 30x30 guia o alerta color amarillo, 2,5mm de alto.	m2	15,00	$ 315.202,00	$ 4.728.030,00	9,90	$ 3.120.500,00	9,90	$ 3.120.500,00	0,00	$ -	9,90	$ 3.120.500,00	-	$ -	0,00%
13	Espejos biselados para baños	m2	1,00	$ 215.289,00	$ 215.289,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA
14	Suministro e instalacion de Cambiador de pañales horizontal	und	1,00	$ 1.502.263,00	$ 1.502.263,00	1,00	$ 1.502.263,00	1,00	$ 1.502.263,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.502.263,00	-	$ -	0,00%
15	Pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en color amarillo, blanco y azul, incluye imprimante.	m2	14,00	$ 67.203,00	$ 940.842,00	52,00	$ 3.494.556,00	0,00	$ -	52,00	$ 3.494.556,00	52,00	$ 3.494.556,00	-	$ -	0,00%
16	Suministro e instalacion de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	und	2,00	$ 1.070.496,00	$ 2.140.992,00	2,00	$ 2.140.992,00	2,00	$ 2.140.992,00	0,00	$ -	2,00	$ 2.140.992,00	-	$ -	0,00%
17	Demolición de muro en ladrillo o bloque o drywall	m2	6,00	$ 37.854,00	$ 227.124,00	10,39	$ 393.398,00	10,39	$ 393.398,00	0,00	$ -	10,39	$ 393.398,00	-	$ -	0,00%
18	Suministro e instalación de black out, telon blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aislan el frío / calor y ruido al interior.	m2	20,00	$ 192.684,00	$ 3.853.680,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA
19	Suministro e instalacion de ventanal de piso en aluminio y vidrio color bronce con pelicula de seguridad a los vidrios. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 75 cm alas pivontantes. El Nivel inferior con una altura de 2 m y dos (2) alas corredizas. Ver diseño.			$ -	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA
19,1	De 1,80 x 2,78 m. Sala aerolineas	und	1,00	$ 1.427.328,00	$ 1.427.328,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA
20	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Incluye andamio y herramienta menor	m2	340,00	$ 30.135,00	$ 10.245.900,00	340,00	$ 10.245.900,00	340,00	$ 10.245.900,00	0,00	$ -	340,00	$ 10.245.900,00	-	$ -	0,00%
21	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Para Muros, columnas y vigas. Incluye andamio y herramienta menor	m2	150,00	$ 30.613,00	$ 4.591.950,00	241,24	$ 7.385.081,00	150,00	$ 4.591.950,00	91,24	$ 2.793.131,00	241,24	$ 7.385.081,00	-	$ -	0,00%
22	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	und	2,00	$ 566.966,00	$ 1.133.932,00	2,00	$ 1.133.932,00	2,00	$ 1.133.932,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.133.932,00	-	$ -	0,00%
23	Suministro e instalacion lavamanos para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	und	2,00	$ 535.248,00	$ 1.070.496,00	2,00	$ 1.070.496,00	2,00	$ 1.070.496,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.070.496,00	-	$ -	0,00%
24	Suministro e instalacion mueble de cocina inferior en madecor RH	m	3,00	$ 342.559,00	$ 1.027.677,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

ACTA DE COSTOS DE OBRA

Clave: MSER-7.0-12-010 | **Versión: 01** | **Fecha de aprobación: 16/08/2023**

	25	Instalacion hoja de porton en hierro y refuerzo, Requiere soldadura. Incluye perforaciones en la 2 hojas de porton de diametro de 1"	und	1,00	$ 273.571,00	$ 273.571,00	1,00	$ 273.571,00	1,00	$ 273.571,00	0,00	$ -	1,00	$ 273.571,00	-	$ -	0,00%	
	26	Suministro e instalacion de puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,20 x 2,67 m. Sala de desembarque	und	2,00	$ 1.189.440,00	$ 2.378.880,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA	
	27	Suministro e instalacion Cielo raso registrable de laminas de PVC. Incluye perfileria, esquineros y los accesorios para su correcta instalación	m2	20,00	$ 114.186,00	$ 2.283.720,00	20,00	$ 2.283.720,00	16,50	$ 1.884.069,00	3,50	$ 399.651,00	20,00	$ 2.283.720,00	-	$ -	0,00%	
	28	Suministro e instalacion Puerta marco metalica con malla metalica. De 0,95 x 2,06 m	un	1,00	$ 514.235,00	$ 514.235,00	1,00	$ 514.235,00	1,00	$ 514.235,00	0,00	$ -	1,00	$ 514.235,00	-	$ -	0,00%	
	29	Losa maciza de concreto armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 4 m, canto 12 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa)	m2	3,20	$ 231.941,00	$ 742.211,00	3,20	$ 742.211,00	3,20	$ 742.211,00	0,00	$ -	3,20	$ 742.211,00	-	$ -	0,00%	
	30	Perfil metalico cerrado 100x40 cl 18, incluye anticorrosivo y pintura	ml	70,00	$ 80.882,00	$ 5.661.740,00	70,00	$ 5.661.740,00	70,00	$ 5.661.740,00	0,00	$ -	70,00	$ 5.661.740,00	-	$ -	0,00%	
	31	Suministro e instalación de teja en fribrocemento tipo colonial, incluye accesorios para su correcta instalación	m2	42,00	$ 65.419,00	$ 2.747.598,00	42,00	$ 2.747.598,00	42,00	$ 2.747.598,00	0,00	$ -	42,00	$ 2.747.598,00	-	$ -	0,00%	
	32	Suministro, transporte y colocación de Tablilla pino 1 cm, alfardas abarco 2"5" y manto 2 mm para adecuación de cubierta.	m2	42,00	$ 112.997,00	$ 4.745.874,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	NA	
	33	Aviso en acrilico con leyenda "CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS" de 40 cm x 60 cm	un	1,00	$ 59.472,00	$ 59.472,00	1,00	$ 59.472,00	1,00	$ 59.472,00	0,00	$ -	1,00	$ 59.472,00	-	$ -	0,00%	
	34	Aviso en acrilico con leyenda "CUARTO DE AISLAMIENTO" de 40 cm x 60 cm	un	1,00	$ 59.472,00	$ 59.472,00	1,00	$ 59.472,00	1,00	$ 59.472,00	0,00	$ -	1,00	$ 59.472,00	-	$ -	0,00%	
	35	Mantenimiento puntos hidrosanitarios, fugas menores hidraulicas, fugas en sifones, fugas en niples, incluye accesorios de griferia.	un	20,00	$ 108.239,00	$ 2.164.780,00	20,00	$ 2.164.780,00	20,00	$ 2.164.780,00	0,00	$ -	20,00	$ 2.164.780,00	-	$ -	0,00%	
		NO PREVISTOS																
	NP 001	Suministro, instalación de ventanal 4mm de aluminio dos cuerpos corredizos de 1,93 x 1,53(Cuarto de bomberos)	und		$ 1.277.048,00		1,00	$ 1.277.048,00	1,00	$ 1.277.048,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.277.048,00	-	$ -	0,00%	
	NP 002	Compatación de la Subrasante	m2		$ 4.000,00		1.232,00	$ 4.928.000,00	1.232,00	$ 4.928.000,00	0,00	$ -	1.232,00	$ 4.928.000,00	-	$ -	0,00%	
	NP 003	Suministro e instalación de Geotextil Tejido T1700 o similar	m2		$ 25.000,00		1.304,42	$ 32.610.600,00	1.304,42	$ 32.610.600,00	0,00	$ -	1.304,42	$ 32.610.600,00	-	$ -	0,00%	
	NP 004	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR TRITURADA P-209	m3		$ 210.000,00		184,80	$ 38.808.000,00	147,84	$ 31.046.400,00	36,96	$ 7.761.600,00	184,80	$ 38.808.000,00	-	$ -	0,00%	
	NP 005	Suministro, aplicación e instalación de Concreto Mr 4.1 Mpa E=150 mm	m3		$ 1.302.572,00		184,80	$ 240.715.306,00	0,00	$ -	184,80	$ 240.715.306,00	184,80	$ 240.715.306,00	-	$ -	0,00%	
	NP 006	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)- Diferencias por acarreo SUBBASE GRANULAR triturada -Lizama(140 km)	m3-km		$ 1.700,00		34.961,70	$ 59.434.883,00	27.969,36	$ 47.547.907,00	6.992,34	$ 11.886.977,00	34.961,70	$ 59.434.883,00	-	$ -	0,00%	
	NP 007	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)Diferencias por acarreo concreto - Puerto Boyaca(101 km)	m3-km		$ 1.700,00		24.264,24	$ 41.249.208,00	0,00	$ -	24.264,24	$ 41.249.208,00	24.264,24	$ 41.249.208,00	-	$ -	0,00%	
	NP 008	Demolición en pisos y andenes en concreto laterales a la loseta tactil guia de 80 cm	ml		$ 22.518,00		60,00	$ 1.351.080,00	60,00	$ 1.351.080,00	0,00	$ -	60,00	$ 1.351.080,00	-	$ -	0,00%	
	NP 009	Suministro e instalación de anden en concreto de piso	m2		$ 150.000,00		24,00	$ 3.600.000,00	24,00	$ 3.600.000,00	0,00	$ -	24,00	$ 3.600.000,00	-	$ -	0,00%	
	NP 010	Excavación manual, suministro e instalación de material granular para andenes, reemplazando material humedo(Fallo)	ml		$ 100.000,00		7,00	$ 700.000,00	7,00	$ 700.000,00	0,00	$ -	7,00	$ 700.000,00	-	$ -	0,00%	
	NP 011	Limpieza e impermeabilización cuneta contigua al anden de la fachada	ml		$ 70.000,00		30,00	$ 2.100.000,00	30,00	$ 2.100.000,00	0,00	$ -	30,00	$ 2.100.000,00	-	$ -	0,00%	
	NP 012	Suministro e instalacion de ventanal 4 mm marco aluminio. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 33 cm sistema proyectante. El nivel inferior con dos (2) alas corredizas. 2,74 m x 2,54 m	und		$ 2.877.049,00		1,00	$ 2.877.049,00	1,00	$ 2.877.049,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.877.049,00	-	$ -	0,00%	
	NP 013	Suministro e instalacion de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 2,01 m. Sala de desembarque costado fachada	und		$ 1.577.047,00		1,00	$ 1.577.047,00	1,00	$ 1.577.047,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.577.047,00	-	$ -	0,00%	
	NP 014	Suministro e instalacion de ventana 4 mm con marco en aluminio. De 2,77 x 2,65 m. Vidrios fijos de 33 cm parte alta. Sala de desembarque.	und		$ 2.877.049,00		1,00	$ 2.877.049,00	1,00	$ 2.877.049,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.877.049,00	-	$ -	0,00%	
	NP 015	Suministro e instalacion de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 1,92 m. Sala de desembarque costado pista	und		$ 2.677.048,00		1,00	$ 2.677.048,00	1,00	$ 2.677.048,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.677.048,00	-	$ -	0,00%	
	NP 016	Demolición y enchape del cuarto de residuos sólidos incluye (accesorios para el ajuste de puntos hidrosanitarios, enchape piso titan blanco y mano de obra)	m2		$ 581.814,00		18,50	$ 10.763.559,00	0,00	$ -	18,50	$ 10.763.559,00	18,50	$ 10.763.559,00	-	$ -	0,00%	
	NP 017	Demolición, excavación y reconstrucción de piso en concreto incluye accesorios y tuberia 1/2" para conexión con caja sanitaria, materiales y mano de obra.	ml		$ 334.104,00		10,00	$ 3.341.040,00	0,00	$ -	10,00	$ 3.341.040,00	10,00	$ 3.341.040,00	-	$ -	0,00%	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

ACTA DE COSTOS DE OBRA

Clave: MSER-7.0-12-010 | **Versión: 01** | **Fecha de aprobación: 16/08/2023**

NP 018	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma IMPRIMANTE para pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620 incluye únicamente imprimante, equipos y mano de obra.	m2		$ 23.432,00		360,00	$ 8.435.520,00	0,00	$ -	360,00	$ 8.435.519,00	360,00	$ 8.435.520,00	-	$ -	0,00%
SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)					**609.006.800,00**		**609.006.800,00**		**227.854.361,00**		**$ 381.152.439,00**		**$ 609.006.800,00**		**$ -**	
SUB TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 483.338.730,00**		**$ 483.338.730,00**		**$ 180.836.794,0**		**$ 302.501.936,00**		**$ 483.338.730,0**		**$ 0,00**	
ADMINISTRACIÓN				20%	$ 96.667.746,00		$ 96.667.746,00		$ 36.167.359,00		$ 60.500.387,00		$ 96.667.746,00		$ 0,00	
IMPREVISTOS				1%	$ 4.833.387,00		$ 4.833.387,00		$ 1.808.368,00		$ 3.025.019,00		$ 4.833.387,00		$ 0,00	
UTILIDAD				5%	$ 24.166.937,00		$ 24.166.937,00		$ 9.041.840,00		$ 15.125.097,00		$ 24.166.937,00		$ 0,00	
VALOR TOTAL AIU				26%	$ 125.668.070,00		$ 125.668.070,00		$ 47.017.567,00		$ 78.650.503,00		$ 125.668.070,00		$ 0,00	
IVA				19%	$ 4.591.718,00		$ 4.591.718,00		$ 1.717.950,00		$ 2.873.768,00		$ 4.591.718,00		$ 0,00	
A. SUBTOTAL OBRAS					**613.598.518,000**		**613.598.518,000**		**229.572.311,000**		**384.026.207,000**		**613.598.518,000**		**0,00**	0,00%
BOLSA DE MONTO AGOTABLE (en caso de aplicar componente)																
									$ 0,00							
IVA				0%	$ 0,00	0%	$ 0,00	0%	$ 0,00	0%	$ 0,00	0%	$ 0,00	0%	$ 0,00	
B. SUBTOTAL BOLSA DE MONTO AGOTABLE					0		0		0		0		0		0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS (en caso de aplicar componente)																
IVA				0%	$ 0,00	0%	$ 0,00	0%	$ 0,00	0%	$ 0,00	0%	$ 0,00	0%	$ 0,00	
C. SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS					0		0		0		0		0		0	
TOTAL PRESENTE ACTA					**$ 613.598.518,00**		**$ 613.598.518,00**		**$ 229.572.311,00**		**$ 384.026.207,00**		**$ 613.598.518,00**		**$ -**	0,00%

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 613.598.518,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		NA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	%	$ 613.598.518,00
VALOR DE ANTICIPO	%	NA
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$ 229.572.311,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	NA
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$ 384.026.207,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	NA
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$ 384.026.207,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$ 613.598.518,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	NA
SALDO POR EJECUTAR	%	$ -
SALDO POR AMORTIZAR	%	NA

VALOR TOTAL EN LETRAS TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS SIETE PESOS M/CTE

OBSERVACIONES:

CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA
Firmado digitalmente por CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA
Fecha: 2023.10.13 11:56:44 -05'00'

CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA

REPRESENTANTE LEGAL

CONTRATISTA

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

SUPERVISOR

REGIONAL NOROCCIDENTE

(I) : Es el número de orden consecutivo de los ítems de pago de acuerdo con la propuesta económica aprobada. Para los ítems no previstos se continúa con el consecutivo que corresponda
(II): Corresponde a las especificaciones generales y particulares de los ítems de pago contractuales para la ejecución del proyecto. Los ítems y especificaciones deben coincidir con los presentados en la propuesta económica motivo del contrato de obra.
(III): Corresponde a las condiciones originales, relacionándolas en el mismo orden de la propuesta económica aceptada
(IV): Corresponde a las nuevas condiciones del contrato, relacionando el acta de modificación formalizada.
(V): Corresponde a las cantidades totales ejecutadas hasta el acta anterior en cada una de las actividades
(VI): Corresponde a las cantidades ejecutadas en cada una de las actividades realizadas durante el periodo relacionado.
(VII): Corresponde a la cantidad total de cantidades que ha sido ejecutada hasta la fecha.
(VIII): Corresponde al saldo de cantidades según la diferencia entre las condiciones actualizadas y acumulado actual

Notas: Las cantidades pueden llevar hasta dos (2) números decimales.
Los valores no pueden llevar número decimales

CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS
NIT 901.046.210-7
MALL CANTARRANA OF 9902 VIA SAN ANOTNIO LA CEJA
Tel: (034) 3665796
La Ceja - Colombia
capiroing@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FEV 7

Señores	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL		
NIT	899.999.059-3	**Teléfono**	(601) 2962233 - Ext. 000
Dirección	AV CALLE 26 N 103-15	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	11/02/2025, 16:12
Expedición	11/02/2025, 21:36
Vencimiento	12/02/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Vr. Total
1	VALOR ACTA PARCIAL N°2 CONTRATO DE OBRA No.24000979 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.	1.00	302,501,936.00	0 %	302,501,936.00
2	ADMINISTRACIÓN 20%	1.00	60,500,387.00	0 %	60,500,387.00
3	IMPREVISTOS 1%	1.00	3,025,019.00	0 %	3,025,019.00
4	UTILIDAD 5%	1.00	15,125,096.64	19 %	17,998,865.00

Total items: 4

Valor en Letras:
Trescientos ochenta y cuatro millones veintiseis mil doscientos siete pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-02-12 por $ 384,026,207.00

Total Bruto	381,152,438.64
IVA 19%	2,873,768.36
Total a Pagar	**384,026,207.00**

Observaciones:
#$24-12-00-300;24000979H4DE2024;alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764080706392 aprobado en 20241001 prefijo FEV desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 8
CUFE: ca87f7e88d79019515dc80f817952a25d234712e794b41bb4d67d97fb549f074e699815ea1cdba1fd8922ad899451817

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141059969934

(415)7707212489984(8020) 000014105996993 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 0 4 6 2 1 0	7	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	La Ceja 3 7 6

41. Dirección principal
CC CANTARRANA KM 4 VIA LA CEJA SAN ANTONIO OF 9902

42. Correo electrónico construccioneselcapirosas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 3 2 9 2 1 4 2 5	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
4 2 9 0	2 0 1 7 0 1 2 3	4 2 2 0	2 0 1 7 0 1 2 3	7 4 9 0		

Ocupación	
51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	2	4	8	5	2															

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 07 - 10 / 12 : 18: 01

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ARIAS ROCHA KATHERIN DANIELA

985. Cargo Representante Legal Suplente Certificado

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141059969934

(415)7707212489984(8020) **000014105996993 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 0 4 6 2 1 0	7	Impuestos de Medellín	1 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 1 7 0 1 2 3	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 7 0 1 2 4	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 1 0 2 3 7 4	
78. Departamento	0 5	
79. Ciudad/Municipio	3 7 6	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 7 0 1 2 3	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 2 2 0 6 0 9		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141059969934

(415)7707212489984(8020) **000014105996993 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 0 4 6 2 1 0	7	Impuestos de Medellín 1 1	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 2 2 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 1 1 0 5 3 6 0 2 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MENDOZA	ACOSTA	CARMEN	JOHANA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 0 2 2 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 0 3 8 4 4 4 4 8 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ARIAS	ROCHA	KATHERIN	DANIELA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

DOCUMENTO SIN COSTO CERTIFICADO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141059969934

(415)7707212489984(8020) **000014105996993 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 0 4 6 2 1 0	7	Impuestos de Medellín 1 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 0 3 5 1 1 1 7 5	5	3 2 3 4 9 4 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
BEJARANO	CHAVES	LAURA	VALENTINA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 7 1 0

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS identificado(a) con NIT 9010462107 está vinculada al BANCO DE BOGOTA a través de la Cuenta Corriente No. 299309633 desde el 4 de Julio de 2024, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 19 de noviembre de 2024, a solicitud del interesado, con destino a QUIEN INTERESE.

Atentamente,



Elcy Proaños
Gerencia de Soporte Postventa
Banco de Bogota

FORMATO 6
PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002

Yo **CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA** identifica con **C.C. No 1.110.536.028** en mi condición de representante legal de **CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS** identificada con NIT **901.046.210-7**, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir del periodo comprendido en la presente acta de obra. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en La Ceja, a los 20 días del mes de enero de 2025.

CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA

Firmado digitalmente por CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA
Fecha: 2025.01.20 12:01:11 -05'00'

CARMEN JOHANA MENDOZA ACOSTA
REPRESENTANTE LEGAL.
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901046210	7	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CENTRO COMERCIAL CANTARRANA OF 9902	LA CEJA-ANTIOQUIA	3132921425	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-02	1243337268	9480514022	E	2025/02/05	2025/02/04	BANCO DE BOGOTA	0	$440,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: BOGOTA (1 Afiliados)																						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$440,900
Centro de Trabajo: BOGOTA ADMON (1 Afiliados)																						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$440,900
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)																						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$440,900
1	CC	52897752	MORA DIANA								X									230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS008	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
Total		**Afiliados(1)**																				$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$99,100		$0	$0		$440,900

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901046210	7	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CENTRO COMERCIAL CANTARRANA OF 9902	LA CEJA-ANTIOQUIA	3132921425	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-02	1243337268	9480514022	E	2025/02/05	2025/02/04	BANCO DE BOGOTA	0	$440,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$99,100	$0	$0	$99,100
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$99,100	$0	$0	$99,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$57,000	$0	$0	$57,000
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	1	$57,000	$0	$0	$57,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$57,000	$0	$0	$57,000
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$57,000	$0	$0	$57,000
TOTAL				**1**	**$440,900**	**$0**	**$0**	**$440,900**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901046210	7	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CENTRO COMERCIAL CANTARRANA OF 9902	LA CEJA-ANTIOQUIA	3132921425	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-01	1243368691	9481345301	Y	2025/02/05	2025/02/04	BANCO DE BOGOTA	0	$198,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (3 Afiliados)																							$0	$0			$0	$0			$0	$0			$2,847,000		$198,300		$0	$0		$198,300
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (3 Afiliados)																							$0	$0			$0	$0			$0	$0			$2,847,000		$198,300		$0	$0		$198,300
Ciudad: LA CEJA Depto: ANTIOQUIA (3 Afiliados)																							$0	$0			$0	$0			$0	$0			$2,847,000		$198,300		$0	$0		$198,300
1	CC	1039693792	MUÑOZ STELLA		X																	0	$0	$0	0		$0	$0		0	$0	$0	14-23	20	$949,000	6.960%	$66,100	0	$0	$0	No	$66,100
2	CC	1032472461	SANCHEZ JUAN		X																	0	$0	$0	0		$0	$0		0	$0	$0	14-23	20	$949,000	6.960%	$66,100	0	$0	$0	No	$66,100
3	CC	79442657	SANCHEZ JUAN		X																	0	$0	$0	0		$0	$0		0	$0	$0	14-23	20	$949,000	6.960%	$66,100	0	$0	$0	No	$66,100
Total			**Afiliados(3)**																				$0	$0			$0	$0			$0	$0			$2,847,000		$198,300		$0	$0		$198,300

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901046210	7	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CENTRO COMERCIAL CANTARRANA OF 9902	LA CEJA-ANTIOQUIA	3132921425	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-01	1243368691	9481345301	Y	2025/02/05	2025/02/04	BANCO DE BOGOTA	0	$198,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$198,300	$0	$0	$198,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	3	$198,300	$0	$0	$198,300
TOTAL				**3**	**$198,300**	**$0**	**$0**	**$198,300**

Certificado de Aportes

Se certifica que JUAN CARLOS SANCHEZ GAFARO identificado(a) con CC 79442657 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

CIVILTEC INGENIEROS LTDA NI 830005444

Periodo		Clave		Planilla		Novedades														
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2025-01	2025-01	1245012843	9481370214	Y	2025-02-05																	

Riesgo	Administradora	Días	Tarifa	IBC	Cotización
AFP	COLPENSIONES	30	16%	$9,920,000	$1,587,200
AFP	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	30		$9,920,000	$49,600
AFP	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	30		$9,920,000	$49,600
ARL	ARL SURA	30	0.522%	$9,920,000	$51,800
CCF	COLSUBSIDIO	30	2%	$9,920,000	$198,400
EPS	SANITAS	30	12.5%	$9,920,000	$1,240,000

Este certificado se expide el día 2025-02-05 a las 12:23.

Certificado de Aportes

Se certifica que JUAN CARLOS SANCHEZ GILEDE identificado(a) con CC 1032472461 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

CIVILTEC INGENIEROS LTDA NI 830005444

Periodo		Clave		Planilla		Novedades														
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2025-01	2025-01	1245012843	9481370214	Y	2025-02-05																	

Riesgo	Administradora	Días	Tarifa	IBC	Cotización
AFP	PROTECCION	30	16%	$3,497,200	$559,600
ARL	ARL SURA	30	6.96%	$3,497,200	$243,500
CCF	COLSUBSIDIO	30	0.6%	$3,497,200	$21,000
EPS	SANITAS	30	12.5%	$3,497,200	$437,200

Este certificado se expide el día 2025-02-05 a las 12:23.

Rionegro, 20 de enero de 2025

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 24000979 H4 de 2024

Por medio de la presente y de acuerdo con el informe del veinte (20) de enero de 2025 presentando por parte del contratista **CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S con NIT 901.046.210-7**, certifico que recibí a satisfacción el objeto contractual del contrato 24000979 H4 de 2024 por el valor de **SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**

Por lo tanto, se autoriza el pago de la Factura Electrónica de Venta No FEV 7, que corresponde al periodo del 21 de diciembre de 2024 al 20 de enero de 2025, equivalente a la suma de **TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS SIETE PESOS M/CTE ($384.026.207,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.**

Por concepto de:

- Acta final, Factura Electrónica de Venta No FEV 7.

Se deja constancia que de acuerdo al Art. 50 de la ley 789 de 2002, y lo estipulado en el Art. 27 del decreto 2170 de 2002, el supervisor certifica que se encuentra a paz y salvo por el concepto de pago de seguridad social.

Para constancia firma el veinte (20) de enero de 2025,



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR CONTRATO

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	CERTIFICACIÓN CUMPLIDO PARA PAGO DE CONTRATOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
	Clave: APOY-2.0-12-038	**Versión:** 1	**Fecha de aprobación:** 27/Feb/2024

Fecha de Diligenciamiento — DD: 20 / MM: Diciembre / AAAA: 2024

Información Beneficiario de Pago

Nombre beneficiario de pago: **CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S**
NIT/CC No.: **901.046.210-7**

Información Contractual

Contrato No.: 24000979 H4 DE 2024

Objeto del contrato: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO

Fecha de suscripción: 23 / ago / 2024 (DD / MM / AAAA) — Fecha de terminación: 12 / feb / 2025 (DD / MM / AAAA)

Estado financiero del contrato

Valor Inicial	Adiciones	Valor Ejecutado	Saldo por Ejecutar
$ 613.598.518,00		$ 613.598.518,00	$ -

Información para pago

Concepto de Pago:

- ☐ ASEO
- ☐ COMPRAS CON INGRESO A ALMACÉN
- ☑ COMPRAS SIN INGRESO A ALMACÉN
- ☐ INTERVENTORÍA
- ☐ MANTENIMIENTO
- ☑ OBRA
- ☐ RESOLUCIÓN
- ☐ SERVICIOS PÚBLICOS
- ☐ TRANSPORTE DE CARGA
- ☐ TRANSPORTES PASAJEROS
- ☐ VIGILANCIA
- ☐ OTRO:

RELACIÓN FACTURAS, NOTAS CRÉDITO Y/O DÉBITO:

Tipo de documento	*No. Factura*	*Fecha factura*
Factura Electrónica	FEV 3	20-nov-24
Factura Electrónica	FEV 4	17-dic-24
Factura Electrónica	FEV 7	11-feb-25

ANTICIPO - AMORTIZACIÓN

El presente pago ¿es un anticipo? No

Valor inicial del anticipo	$ -
Valor total amortizado a la fecha	$ -
Amortización presente pago	$ -
Saldo pendiente de amortizar	$ -

INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA

¿El pago se realiza a fiducia? — NIT Fiducia
¿Se requiere endosar el pago? — NIT beneficiario de endoso
Tipo cuenta bancaria: Corriente — Cuenta bancaria No.: 299309633
Nombre entidad bancaria: Banco de Bogota

Información Presupuestal y Ejecución del Contrato

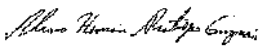
Vigencia presupuestal: Vigencia Actual

No. Compromiso presupuestal / RP 1	33724
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor Total (Incluido IVA)**
3209 AEROPUERTO MORELA. PUERTO BERRIO - ANTIOQUIA C-2403-0600-49-52104E-2403002-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS MEJORADOS - MEJORAMIENTO DE AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	$ 613.598.518,00
Total a pagar:	**$ 613.598.518,00**

No. Compromiso presupuestal / RP 2	
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor total (incluido IVA)**
Total a pagar:	**$ -**

Autorización de pago por parte del (los) supervisor (es)

En mi calidad de supervisor del contrato enunciado, certifico que he verificado el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones que emanan del contrato, a través de la elaboración de los informes de supervisión, la acreditación del pago de obligaciones con el sistema de seguridad social integral, las cifras y valores correspondientes al periodo certificado para el reconocimiento del pago que por este instrumento se acredita.

Firma:		Firma:	
Nombre:	Alvaro Hernán Restrepo Guzmán	Nombre:	
Cargo:	Profesional Aeronáutico II	Cargo:	
Dependencia:	Regional Noroccidente	Dependencia:	

OBSERVACIONES

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLE

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Volver | Imprimir | Modificar | < | >

Ejecución del Contrato

Porcentaje | Recepción de artículos

Crear Plan | Cancelar Plan | Recepción no Planeada

	Referencia	Fecha prevista de entrega	% ejecución prevista	Fecha real de entrega	% ejecución real	Estado	
	Acta No 1	-		15/11/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	4,00	No planeado	Ver
	Acta No 1 y 2	-		20/12/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	37,41	No planeado	Ver
	Acta fNo 3 y final	-		10/01/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	100,00	No planeado	Ver

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado		
Pago 001	FEV 3	20/11/2024 11:26 AM (UTC -5 horas)	19/11/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	24.605.767,33 COP	24.791.287 COP	24.791.287 COP	Pagado	Detalle	
Pago 002	FEV 4	17/12/2024 1:17 PM (UTC -5 horas)	18/12/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	203.248.594,17 COP	204.781.024 COP	204.781.024 COP	Pagado	Detalle	
Pago 003	FEV 7	11/02/2025 9:36 PM (UTC -5 horas)	23/01/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	381.152.438,64 COP	384.026.207 COP	384.026.207 COP	Aprobado	Detalle	Marcar como pagados

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	613.596.518,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	613.596.518,00 COP	100%	-
Valor facturado:	613.596.518,00 COP	100%	-
Valor facturado pendiente de pago:	384.026.207,00 COP	62,59%	-
Valor pagado:	229.572.311,00 COP	37,41%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	384.026.207,00 COP	62,59%	-
Valor pendiente de entrega:	0,00 COP	0%	-

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	11. FORMATO 62 INFORME DE SUPER Y EJECUCION CONTRACTUAL def.pdf	11. FORMATO 62 INFORME DE SUPER Y EJECUCION CONTRACTUAL def.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	11. FORMATO 62 INFORME DE SUPER Y EJECUCION CONTRACTUAL No 2.pdf	11. FORMATO 62 INFORME DE SUPER Y EJECUCION CONTRACTUAL No 2.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	24000070 H4 FORMATO 61 ACTA DE INICIO_FIRMADA.pdf	24000070 H4 FORMATO 61 ACTA DE INICIO_FIRMADA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL

CONTRATO: 24000979 H4 DE 2024

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.

INFORME MENSUAL DE OBRA No.3

21 de diciembre de 2024 al 20 de enero de 2025

AEROCIVIL-IM-3-00

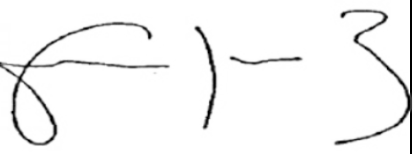
Enero de 2025

Construcciones El Capiro

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

CONTROL DE VERSIONES

Versión	Fecha	Descripción de Modificación	Folios
0	20/01/2025	Entrega de Informe Mensual No.3	33

Elaborado por	Aprobado por:
	
Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede	Ing. Juan Carlos Sánchez Gafaro
Residente de Obra	**Director de Obra**

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

1 GENERALIDADES 5
1.1 Descripción general del contrato de obra 5
1.1.1 Localización y área de influencia del proyecto 9
1.2 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor de los contratos con sus diferentes etapas, prórrogas, suspensiones y adiciones 10
1.3 Directorio telefónico actualizado del personal profesional del contratista 11
2 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 12
2.1 Garantías y vigencia, adiciones, suspensiones y/o prórrogas. 12
2.1.1 Datos del contrato de obra 12
2.1.2 Cuadro de control legal del contratista. 13
2.2 Balance financiero y físico del contrato. 13
2.2.1 Balance financiero General del Contrato de obra 13
2.2.2 Registro fotográfico 21
2.3 Copia del acta de recibo parcial de obra 31
2.4 Relación de resultados y análisis de ensayos de laboratorio y de campo efectuados por el contratista. 31
2.5 Descripción de obras adicionales y/o complementarias. 31
2.6 Copia del libro de obra (bitácora) del periodo reportado. 31
2.7 Copia de las actas de seguimiento. 31
3 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 31

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Presupuesto Estimado Oficial de Contratación. 6
Tabla 2. Información Contrato Obra. 10
Tabla 3. Datos directorio telefónico del personal mínimo de Obra. 11
Tabla 4. Pólizas iniciales de Garantía. 12
Tabla 5. Actas tramitadas 13
Tabla 6. Balance Financiero a corte del 12 de febrero de 2025. 13
Tabla 7. Balance Financiero Total 19
Tabla 8 Estado del tiempo. 19

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

Tabla 9 Personal de obra. 21
Tabla 10. Acta de comité de seguimiento 31

LISTA DE FIGURAS

Figura 1. Localización del Proyecto 10
Figura 2. Coordenadas proyecto. 10

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Charlas SST previo inicio de actividades. 21
Ilustración 2. Registro Fotográfico ítem 7. 22
Ilustración 3. Registro Fotográfico ítem 15. 24
Ilustración 4. Registro Fotográfico ítem 27. 25
Ilustración 5. Registro Fotográfico NP 004. 26
Ilustración 6. Registro Fotográfico NP 005. 27
Ilustración 7. Registro Fotográfico NP 016. 28
Ilustración 8. Registro Fotográfico NP-017 29
Ilustración 9. Registro Fotográfico NP 018 30

ANEXOS

ANEXO No. 1 PÓLIZAS Y GARANTIAS

ANEXO No. 2 CONTRATO Y ACTA DE INICIO

ANEXO No. 3 CRONOGRAMA

ANEXO No. 4 CORRESPONDENCIA

ANEXO No. 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO DIARIO

ANEXO No. 6 ENSAYOS DE LABORATORIO

ANEXO No. 7 ACTAS DE SEGUIMIENTO

ANEXO No. 8 BITACORA

ANEXO No. 9 ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

INTRODUCCIÓN

Mediante el Proceso de Contratación número 24000979 H4 DE 2024, la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL- AEROCIVIL mediante Resolución No. 064 de fecha 22 de agosto de 2024 adjudicó el contrato de Obra al Contratista CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S con una participación del 100%.

La licitación mencionada, dio lugar a la suscripción del contrato de Obra No. 24000979 H4 de 2024, el cual tiene por objeto el REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO. Una vez suscrito, el pasado 3 de septiembre de 2024, se procedió con la firma del acta de inicio de Interventoría el dieciséis (16) de septiembre de 2024 con un plazo inicial de NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

El presente documento es elaborado por el Constructor CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.AS. que, en cumplimiento de sus compromisos contractuales, tiene por objetivo presentar al UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL- AEROCIVIL y CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S. una relación detallada y discriminada de la gestión adelantada por el mismo Contratista de Obra durante la ejecución periódico de su contrato.

Por lo anterior, se realiza el presente Informe Mensual de Obra No. 3 correspondiente al periodo comprendido entre el 21 de diciembre de 2024 y el 12 de febrero de 2025. No obstante lo anterior, se aclara que se realizaron actividades de obra hasta el 18 de enero de 2025.

1 GENERALIDADES

1.1 Descripción general del contrato de obra

El Contrato de Obra No. 24000979 H4 de 2024, cuyo objeto es REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO, establece en su CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO un plazo estimado para ejecución de NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

No obstante lo anterior, mediante modificatorio No.1 sin Adición se prorrogo en plazo de SESENTA (60) DÍAS el Contrato, hasta el 12 de febrero de 2024.

Las actividades contempladas inicialmente dentro del Contrato de Obra, incluyen 35 ítems contractuales, subdivididos en dos (2) costados, Lado Tierra y Lado Aire, de la siguiente manera:

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

Tabla 1. Presupuesto Estimado Oficial de Contratación.

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES			
			+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR
	ITEM CONTRACTUALES					
	LADO TIERRA					
1	Demolición de pavimentos rígidos y flexibles	M2		600	$28.167	$ 16.900.200,00
2	Excavación mecánica en material común y conglomerado. Incluye cargue y botada de escombros.	M3		450	$73.317	$ 32.992.650,00
3	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR P-154 E= 15 CM	M3		135	$142.871	$ 19.287.585,00
4	Suministro, colocación y compactación de BASE GRANULAR estabilizada con cemento E= 25 cm.	M3		225	$191.221	$ 43.024.725,00
5	Suministro y aplicación de Imprimación y Riego de liga con emulsión asfáltica P-402-403	M2		2560	$9.337	$ 23.902.720,00
6	Transporte, suministro, compactación e instalación de mezcla asfáltica MDC19 sobre asfalto en plataforma existente.	M3		256	$1.516.536	$ 388.233.216,00
7	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma con pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620	M2		380	$67.679	$ 25.718.020,00
	LADO TIERRA					
8	Corte con pulidora y demolición en andenes y pisos de concreto, doble línea, para instalar loseta táctil de 6cm	ML		40	$19.031	$ 761.240,00

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

	de altura, incluye cargue y retiro de material sobrante					
9	Desmonte de aparato sanitario (Incluye Retiro)	UND		2	$59.472	$118.944
10	Desmonte de lavamanos (Incluye Retiro)	UND		2	$59.472	$118.944
11	Suministro e instalación Loseta táctil de 40x40 guía o alerta color amarillo	M2		25	$128.460	$ 3.211.500,00
12	Suministro e instalación caucho táctil de 30x30 guía o alerta color amarillo, 2,5mm de alto.	M2		15	$315.202	$ 4.728.030,00
13	Espejos biselados para baños	M2		1	$215.289	$215.289
14	Suministro e instalación de Cambiador de pañales horizontal	UND		1	$1.502.263	$1.502.236
15	Pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en color amarillo, blanco y azul, incluye imprimante.	M2		14	$67.203	$940.842
16	Suministro e instalación de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	UND		2	$1.070.496	$2.140.992
17	Demolición de muro en ladrillo o bloque o drywall	M2		6	$37.854	$ 227.124,00
18	Suministro e instalación de black out, telón blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aíslan el frío / calor y ruido al interior.	M2		20	$192.684	$ 3.853.680,00
19	Suministro e instalación de ventanal de piso en aluminio y vidrio color bronce con película de seguridad a los vidrios. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 75 cm alas pivotantes. El Nivel inferior con una altura de 2 m y dos (2) alas corredizas. Ver diseño.	NA			$0	$0
19,1	De 1,80 x 2,78 m. Sala aerolíneas	UND		1	$1.427.328	$ 1.427.328,00
20	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura	M2		340	$30.315	$10.245.900

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

	existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Incluye andamio y herramienta menor					
21	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Para Muros, columnas y vigas. Incluye andamio y herramienta menor	M2		150	$30.613	$4.591.950
22	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND		2	$566.966	$1.133.932
23	Suministro e instalación lavamanos para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND		2	$535.248	$1.070.496
24	Suministro e instalación mueble de cocina inferior en madecor RH	M		3	$342.559	$ 1.027.677,00
25	Instalación hoja de portón en hierro y refuerzo, Requiere soldadura. Incluye perforaciones en las 2 hojas de portón de diámetro de 1"	UND		1	$279.571	$273.571
26	Suministro e instalación de puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,20 x 2,67 m. Sala de desembarque	UND		0	$1.189.440	$ 2.378.880,00
27	Suministro e instalación Cielo raso registrable de láminas de PVC. Incluye perfilería, esquineros y los accesorios para su correcta instalación	M2		0	$114.186	$ 2.283.720,00
28	Suministro e instalación Puerta marco metálica con malla metálica. De 0,95 x 2,06 m	UND		1	$514.235	$ 514.235,00
29	Losa maciza de concreto armado, horizontal, con altura libre de planta de	M2		3,2	$231.941	$742.211

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

	hasta 4 m, canto 12 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa)					
30	Perfil metálico cerrado 100x40 cl 18, incluye anticorrosivo y pintura	ML		70	$80.882	$5.661.740
31	Suministro e instalación de teja en fibrocemento tipo colonial, incluye accesorios para su correcta instalación	M2		42	$65.419	$2.747.598
32	Suministro, transporte y colocación de Tablilla pino 1 cm, alfardas abarco 2*5" y manto 2 mm para adecuación de cubierta.	M2		42	$112.997	$ 4.745.874,00
33	Aviso en acrílico con leyenda "CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS" de 40 cm x 60 cm	UND		1	$59.472	$ 59.472,00
34	Aviso en acrílico con leyenda "CUARTO DE AISLAMIENTO" de 40 cm x 60 cm	UND		1	$59.472	$ 59.472,00
35	Mantenimiento puntos hidrosanitarios, fugas menores hidráulicas, fugas en sifones, fugas en niples, incluye accesorios de grifería.	UND		20	$108.239	$2.164.780
COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA						**$609.006.800,00**
	ADMINISTRACION			20%		$ 96.667.749,00
	IMPREVISTOS			1%		$4.833.387,00
	UTILIDAD			5%		$ 24.166.937,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%		$ 4.591.718,00
VALOR TOTAL						**$613.598.518,00**

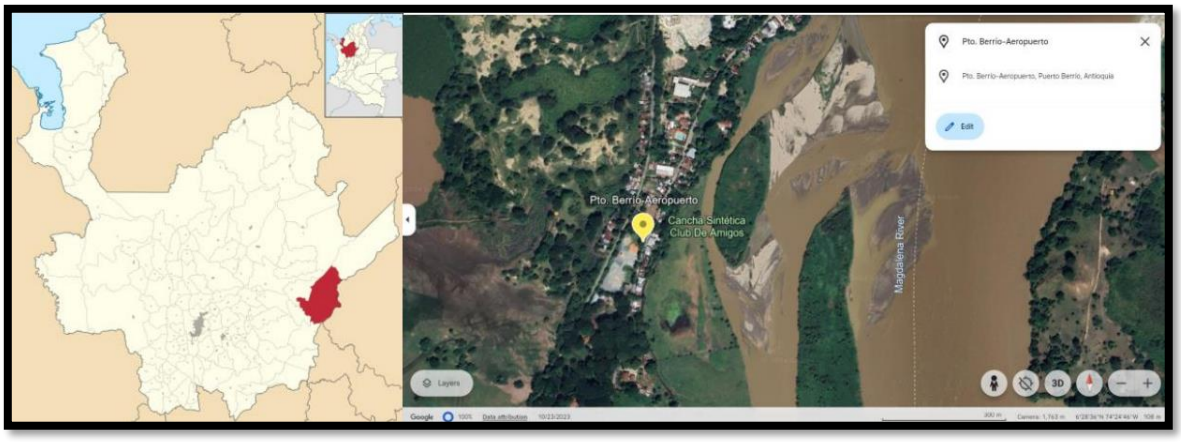
Fuente: Elaboración propia.

1.1.1 ***Localización y área de influencia del proyecto***

El proyecto se encuentra localizado en el Aeropuerto La Morela, en el municipio de Puerto Berrio, zona rural del Departamento de Antioquia.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

Figura 1. Localización del Proyecto



Fuente: Google Earth.

Figura 2. Coordenadas proyecto.



Fuente: Anexo técnico.

1.2 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor de los contratos con sus diferentes etapas, prórrogas, suspensiones y adiciones.

A continuación, se dan a conocer los datos más significativos del contrato de obra.

Tabla 2. Información Contrato Obra.

PROCESO DE CONTRATACIÓN	24000979 H4 DE 2024
CONTRATO No.	No. 24000979 H4 DE 2024
FECHA DE LEGALIZACION	3 de septiembre de 2024
FECHA DE INICIO	16 de septiembre de 2024
PRÓRROGA 1	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL	16 de diciembre de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN ACTUAL	12 de febrero de 2024
CDP	4924 del 28 de junio de 2024
RP	33724 del 26 de agosto de 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Lo que primero ocurra)
PLAZO PRÓRROGA 1	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO
PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S
SUPERVISOR	ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

Fuente: Elaboración propia.

1.3 Directorio telefónico actualizado del personal profesional del contratista

A continuación, se dan a conocer los datos de directorio de personal mínimo de Obra, previamente enviados para aprobación de la Entidad:

Tabla 3. Datos directorio telefónico del personal mínimo de Obra.

DIRECTORIO PERSONAL- CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S			
CARGO	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO ELECTRÓNICO**
DIRECTORA DE OBRA	JUAN CARLOS SÁNCHEZ GÁFARO	3104805659	aeropberrio@gmail.com
RESIDENTE DE OBRA	JUAN CARLOS SÁNCHEZ GILEDE	3228809284	aeropberrio@gmail.com
TECNOLOGO SST	STELLA MARIA MUÑOZ ROMERO	3107736734	aeropberrio@gmail.com

Fuente: Elaboración propia.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

2 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

2.1 Garantías y vigencia, adiciones, suspensiones y/o prórrogas.

2.1.1 ***Datos del contrato de obra***

A la fecha el contrato fue objeto de Modificación No.1 sin adición y Prórroga por plazo de SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO para ejecutar y terminar las actividades que se producen por los cambios de la nueva estructura de pavimentos y de actividades adicionales solicitadas por la Entidad, teniendo en cuenta lo concertado entre las partes en mesas de trabajo presencial del pasado 22 de noviembre de 2024 en instalaciones de la Entidad, así como la mesa de trabajo virtual del pasado 26 de noviembre de 2024.

De la misma manera, se encuentra en tramite Modificación No.2 sin adición y sin prórroga para ejecutar y terminar las actividades prioritarias de Lado Tierra, así como contemplar el imprimante necesario para la demarcación horizontal del Lado Aire, según los cambios de la nueva estructura de Pavimentos.

Respecto a las garantías iniciales, se relaciona la siguiente tabla con la información correspondiente:

Tabla 4. Pólizas iniciales de Garantía.

AMPARO	NUMERO	VALOR	VIGENCIA
1. Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan	PÓLIZA No. 0977613-8 expedido por suramericana el 30/08/2024.	Treinta por ciento (30%) del valor del contrato.	Hasta la liquidación.
2. Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el Contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato		Treinta por ciento (30%) del valor del contrato.	Plazo del contrato y tres (3) años más.
3. Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción		Treinta por ciento (30%) del valor del contrato.	Cinco (5) años contados a partir del acta de recibo definitivo de las obras
4. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		En una cuantía equivalente a DOSCIENTOS [200] SMLMV	Igual al periodo de ejecución del contrato. **31/12/2024**

Fuente: Elaboración propia.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

2.1.2 Cuadro de control legal del contratista.

Respecto a las actas legales tramitadas a la fecha, se tienen suscritas las siguientes actas como se relaciona a continuación:

Tabla 5. Actas tramitadas

Acta No.	Objeto	Fecha
1	Inicio de obra	16/09/2024
2	Acta de Pago No.1	18/11/2024
3	Acta de Modificación de Cantidades- Sin aumento de Valor No.1	27/11/2024
4	Acta de Pago No.2	16/12/2024
5	Acta de Modificación de Cantidades- Sin aumento de Valor No.2	10/01/2025
6	Acta de Pago No.3- En tramite	20/01/2025

Fuente: Contratista.

2.2 Balance financiero y físico del contrato.

2.2.1 *Balance financiero General del Contrato de obra*

Para el presente informe se presenta los costos de intervención definitivos que se presenta en el contrato por actividades de Mantenimiento del Lado Tierra y Lado Aire, lo cual se incluye en el Acta de Pago No.3, correspondiente a una ejecución del 100% a la fecha, como se detalla a continuación:

Tabla 6. Balance Financiero a corte del 16 de febrero de 2025.

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES			
			+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR
	ITEM CONTRACTUALES					
	LADO TIERRA					
1	Demolición de pavimentos rígidos y flexibles	M2		1.232,00	$28.167	$ 34.701.744,00
2	Excavación mecánica en material común y conglomerado. Incluye cargue y botada de escombros.	M3		234,08	$73.317	$ 17.162.043,00
3	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR P-154 E= 15 CM	M3		0,00	$142.871	$ 0,00
4	Suministro, colocación y compactación de BASE GRANULAR estabilizada con cemento E= 25 cm.	M3		0,00	$191.221	$ 0,00

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

5	Suministro y aplicación de Imprimación y Riego de liga con emulsión asfáltica P-402-403	M2		0,00	$9.337	$ 0,00
6	Transporte, suministro, compactación e instalación de mezcla asfáltica MDC19 sobre asfalto en plataforma existente.	M3		0,00	$1.516.536	$ 0,00
7	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma con pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620	M2		743,39	$67.679	$ 50.311.892,00
	LADO TIERRA					
8	Corte con pulidora y demolición en andenes y pisos de concreto, doble línea, para instalar loseta táctil de 6cm de altura, incluye cargue y retiro de material sobrante	ML		30,00	$19.031	$ 570.930,00
9	Desmonte de aparato sanitario (Incluye Retiro)	UND		2,00	$59.472	$ 118.944,00
10	Desmonte de lavamanos (Incluye Retiro)	UND		2,00	$59.472	$ 118.944,00
11	Suministro e instalación Loseta táctil de 40x40 guía o alerta color amarillo	M2		13,28	$128.460	$ 1.705.949,00
12	Suministro e instalación caucho táctil de 30x30 guía o alerta color amarillo, 2,5mm de alto.	M2		9,9	$315.202	3.120.500,00
13	Espejos biselados para baños	M2		0,00	$215.289	$ 0,00
14	Suministro e instalación de Cambiador de pañales horizontal	UND		1,00	$1.502.263	$1.502.263,00
15	Pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en color amarillo, blanco y azul, incluye imprimante.	M2		52,00	$67.203	$ 3.494.556,00

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

16	Suministro e instalación de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	UND		2,00	$1.070.496	$ 2.140.992,00
17	Demolición de muro en ladrillo o bloque o drywall	M2		10,39	$37.854	$ 393.398,00
18	Suministro e instalación de black out, telón blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aíslan el frío / calor y ruido al interior.	M2		0,00	$192.684	$ 0,00
19	Suministro e instalación de ventanal de piso en aluminio y vidrio color bronce con película de seguridad a los vidrios. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 75 cm alas pivotantes. El Nivel inferior con una altura de 2 m y dos (2) alas corredizas. Ver diseño.	NA		0,00	$0	$ 0,00
19,1	De 1,80 x 2,78 m. Sala aerolíneas	UND		0,00	$1.427.328	$ 0,00
20	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Incluye andamio y herramienta menor	M2		340,00	$30.315	$ 10.245.900,00
21	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Para Muros, columnas y vigas. Incluye andamio y herramienta menor	M2		241,24	$30.613	$ 7.385.081,00
22	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND		2,00	$566.966	$ 1.133.932,00

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

23	Suministro e instalación lavamanos para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND		2,00	$535.248	$ 1.070.496,00
24	Suministro e instalación mueble de cocina inferior en madecor RH	M		0,00	$342.559	$ 0,00
25	Instalación hoja de portón en hierro y refuerzo, Requiere soldadura. Incluye perforaciones en las 2 hojas de portón de diámetro de 1"	UND		1,00	$279.571	$ 273.571,00
26	Suministro e instalación de puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,20 x 2,67 m. Sala de desembarque	UND		0,00	$1.189.440	$ 0,00
27	Suministro e instalación Cielo raso registrable de láminas de PVC. Incluye perfilería, esquineros y los accesorios para su correcta instalación	M2		20,00	$114.186	$ 2.283.720,00
28	Suministro e instalación Puerta marco metálica con malla metálica. De 0,95 x 2,06 m	UND		1,00	$514.235	$ 514.235,00
29	Losa maciza de concreto armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 4 m, canto 12 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa)	M2		3,20	$231.941	$742.211,00
30	Perfil metálico cerrado 100x40 cl 18, incluye anticorrosivo y pintura	ML		70,00	$80.882	$5.661.740,00
31	Suministro e instalación de teja en fibrocemento tipo colonial, incluye accesorios para su correcta instalación	M2		42,00	$65.419	$2747.598,00
32	Suministro, transporte y colocación de Tablilla pino 1 cm, alfardas abarco 2*5" y manto 2 mm para adecuación de cubierta.	M2		0,00	$112.997	$0,00
33	Aviso en acrílico con leyenda "CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS" de 40 cm x 60 cm	UND		1,00	$59.472	$ 59.472,00
34	Aviso en acrílico con leyenda "CUARTO DE AISLAMIENTO" de 40 cm x 60 cm	UND		1,00	$59.472	$ 59.472,00
35	Mantenimiento puntos hidrosanitarios, fugas menores hidráulicas, fugas en	UND		20,00	$108.239	$ 2.164.780,00

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

	sifones, fugas en niples, incluye accesorios de grifería.					
	NO PREVISTOS					
NP 001	Suministro, instalación de ventanal 4mm de aluminio dos cuerpos corredizos de 1,93 x 1,53(Cuarto de bomberos)	UND		1,00	$1.277.048,00	$1.277.048,00
NP 002	Compactación de la Subrasante	M2		1.232,00	$4.000,00	$4.928.000,00
NP 003	Suministro e instalación de Geotextil Tejido T1700 o similar	M2		1.304,42	$25.000,00	$32.610.600,00
NP 004	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR TRITURADA P-209	M3		184,80	$210.000,00	$38.808.000,00
NP 005	Suministro, aplicación e instalación de Concreto Mr. 4.1 Mpa E=150 mm	M3		184,80	$1.302.572,00	$240.715.306,00
NP 006	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)- Diferencias por acarreo SUBBASE GRANULAR triturada -Lizama (140 km)	M3-KM		34.961,70	$1.700,00	$59.434.883,00
NP 007	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3) Diferencias por acarreo concreto - Puerto Boyacá (101 km)	M3-KM		24.264,24	$1.700,00	$41.249.208,00
NP 008	Demolición en pisos y andenes en concreto laterales a la loseta táctil guía de 80 cm	ML		60,00	$22.518,00	$1.351.080,00
NP 009	Suministro e instalación de anden en concreto de piso	M2		24,00	$150.000,00	$3.600.000,00
NP 010	Excavación manual, suministro e instalación de material granular para andenes, reemplazando material húmedo (Fallo)	ML		7,00	$100.000,00	$700.000,00

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

NP 011	Limpieza e impermeabilización cuneta contigua al andén de la fachada	ML		30,00	$70.000,00	$2.100.000,00
NP 012	Suministro e instalación de ventanal 4 mm marco aluminio. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 33 cm sistema proyectante. El nivel inferior con dos (2) alas corredizas. 2,74 m x 2,54 m	UND		1,00	$2.877.049,00	$2.877.049,00
NP 013	Suministro e instalación de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 2,01 m. Sala de desembarque costado fachada	UND		1,00	$1.577.047,00	$1.577.047,00
NP 014	Suministro e instalación de ventana 4 mm con marco en aluminio. De 2,77 x 2,65 m. Vidrios fijos de 33 cm parte alta. Sala de desembarque	UND		1,00	$2.877.049,00	$2.877.049,00
NP 015	Suministro e instalación de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 1,92 m. Sala de desembarque costado pista	UND		1,00	$2.677.048,00	$2.677.048,00
NP 016	Demolición y enchape del cuarto de residuos sólidos incluye (accesorios para el ajuste de puntos hidrosanitarios, enchape piso titan blanco y mano de obra)	M2		18,50	$581.814,00	$10.763.559,00
NP 017	Demolición, excavación y reconstrucción de piso en concreto incluye accesorios y tuberia 1/2" para conexión con caja sanitaria, materiales y mano de obra.	ML		1,00	$334.104,00	$3.341.040,00
NP 018	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma IMPRIMANTE para pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620 incluye únicamente imprimante, equipos y mano de obra.	M2		360,00	$23.432,00	$8.435.520,00

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA				**$609.006.800,00**
	ADMINISTRACION	20%		$ 96.667.746,00
	IMPREVISTOS	1%		$ 4.833.387,00
	UTILIDAD	5%		$ 24.166.937,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%		$ 4.591.718,00
VALOR TOTAL				**$613.598.518,00**

Fuente: Elaboración propia.

Lo anterior, para un costo total para el presente periodo de $384.026.207,00 M/Cte como se relaciona a continuación:

Tabla 7. Balance Financiero Total.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 613.598.518,00
VALOR EJECUTADO ACTA No.1	$24.791.287,00
VALOR EJECUTADO ACTA No.2	$204.781.024,00
VALOR EJECUTADO ACTA No.3 FINAL- En trámite	$384.026.207,00
SALDO POR EJECUTAR	**$ 0,00**

Fuente: Elaboración propia.

2.2.1.1 Cuadro sobre el estado del tiempo.

Se presenta el cuadro resumen del Estado del tiempo para el periodo comprendido entre el 21 de diciembre de 2024 al 12 de febrero de 2025. A continuación, se muestra el conteo de las horas de lluvia sé que tuvo para el presente periodo:

Tabla 8 Estado del tiempo.

LADO TIERRA					
FECHA	**DIA**	**HORA INICIO**	**HORA FIN**	**HORA DE LLUVIA**	**TIPO DE CLIMA**
21/12/2024	SÁBADO				SECO
22/12/2024	DOMINGO				SECO
23/12/2024	LUNES				SECO
24/12/2024	MARTES				SECO
25/12/2024	MIÉRCOLES				SECO
26/12/2024	JUEVES				SECO
27/12/2024	VIERNES				SECO
28/12/2024	SÁBADO				SECO
29/12/2024	DOMINGO				SECO
30/12/2024	LUNES				SECO

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

31/12/2024	MARTES				SECO
01/01/2025	MIÉRCOLES				SECO
02/01/2025	JUEVES				SECO
03/01/2025	VIERNES				SECO
04/01/2025	SÁBADO				SECO
05/01/2025	DOMINGO				SECO
06/01/2025	LUNES				SECO
07/01/2025	MARTES				SECO
08/01/2025	MIÉRCOLES				SECO
09/01/2025	JUEVES				SECO
10/01/2025	VIERNES				SECO
11/01/2025	SÁBADO				SECO
12/01/2025	DOMINGO				SECO
13/01/2025	LUNES				SECO
14/01/2025	MARTES				SECO
15/01/2025	MIÉRCOLES				SECO
16/01/2025	JUEVES				SECO
17/01/2025	VIERNES				SECO
18/01/2025	SABADO				SECO
TOTAL DE HORAS				0	

Fuente: Elaboración propia.

Como se pudo evidenciar en las anteriores tablas, en el periodo se reportaron 0 horas de lluvias en los frentes activos, lo cual no causa atraso en las actividades correspondientes al Lado Tierra y el Lado Aire.

2.2.1.2 Actividades personal contratista

2.2.1.2.1 Director y Residente de Obra.

Durante este periodo los dos (2) profesionales estuvieron activos en la dirección, coordinación y residencia de obra para ejecución y supervisión del proyecto, así como del cumplimiento de cada una de las obligaciones de la firma contratista, obedeciendo con los tiempos de entrega, mesas de trabajo, y comités de seguimientos, entre muchos otros.

Se adelantan todos las actividades y trámites relacionados con el Modificatorio No.1 sin aumento de valor de contrato en donde se incluyen 15 ítems no previstos y el Modificatorio No.2 sin aumento de valor en donde se incluyen 2 ítems no previstos.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

2.2.1.2.2 Tecnólogo SST

El profesional tecnólogo SST realiza el seguimiento mensual del personal en obra para cumplimiento de las obligaciones del componente SST, en donde se recopilan todas las actividades ejecutadas para preservar, mantener y mejorar la salud individual y colectiva de los trabajadores con el fin de evitar accidentes de trabajo y enfermedades laborales.

Tabla 9 Personal de obra.

No.	NOMBRE	CEDULA	CARGO
1	Stella Maria Muñoz Romero	1039693792	SST
2	Juan Carlos Sanchez Gilede	1032472461	Residente de Obra
3	Juan Carlos Sanchez Gafaro	79442657	Director de Obra

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 1. Charlas SST previo inicio de actividades.





Fuente: Elaboración propia.

2.2.2 Registro fotográfico.

A continuación, se relaciona el registro fotográfico por cada ítem ejecutado para el presente periodo correspondiente al 21 de diciembre de 2024 al 18 de enero de 2025, día en que se culminaron las actividades en el aeropuerto.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

Ítems Contractuales

2.2.2.1 ITEM NO.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN DE LA PISTA, LLAVES DE VOLTEO, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA CON PINTURA ACRILICA DE TRÁFICO PESADO Y MICROESFERAS REFLECTIVAS EN COLORES AMARILLO Y BLANCO. NORMATIVIDAD VIGENTE: ANEXO 14 DE LA OACI, RAC, NORMA ICONTEC 1360 Y FAA P-620

Ilustración 2. Registro Fotográfico ítem 7.









Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com









Fuente: Elaboración propia.

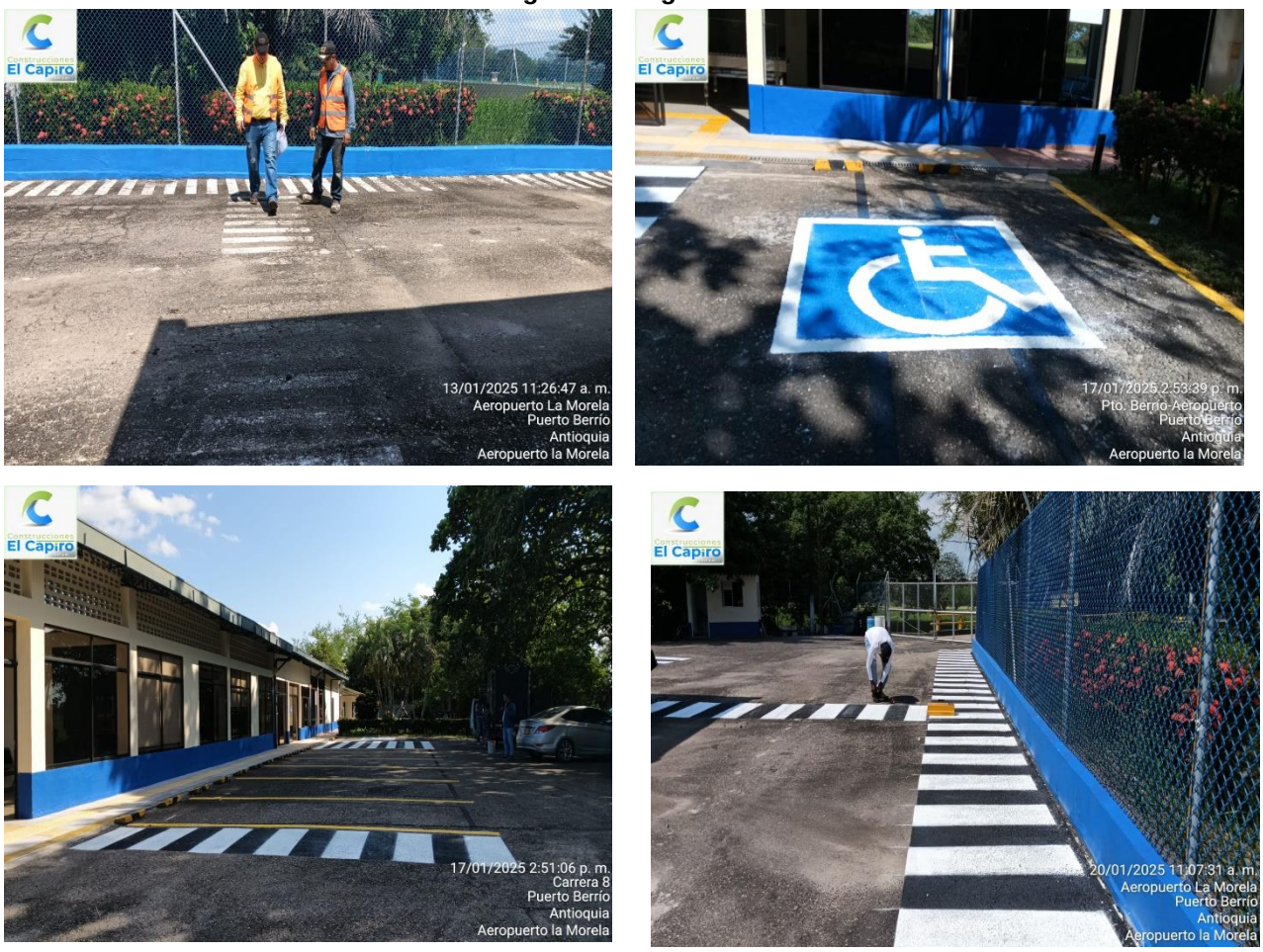
Actividades:

- Se realiza la demarcación de 743,39 m2 de señalización horizontal correspondiente a Lado Aire del aeropuerto, incluyendo pista, calles de rodaje alfa y bravo y plataforma, según planos previamente entregados por la supervisión del proyecto.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

2.2.2.2 ITEM NO.15 PINTURA ACRILICA DE TRÁFICO PESADO Y MICROESFERAS REFLECTIVAS EN COLOR AMARILLO, BLANCO Y AZUL, INCLUYE IMPRIMANTE.

Ilustración 3. Registro Fotográfico ítem 15.



Fuente: Elaboración propia.

Actividades:

- Se realiza la demarcación horizontal del parqueadero del Lado Tierra.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

2.2.2.3 ITEM NO.27 SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO REGISTRABLE DE LAMINAS DE PVC. INCLUYE PERFILERIA, ESQUINEROS Y LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Ilustración 4. Registro Fotográfico ítem 27.





Fuente: Elaboración propia.

Actividades:

- Aunque se realizo la actividad del item No.27 en el mes de diciembre de 2024, se da la necesidad de incluir en el modificatorio No.2 la cantidad total realizada, la cual es un poco mayor a la inicialmente contemplada por la entidad.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

Ítems No Previstos

2.2.2.4 NP 004 SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE GRANULAR TRITURADA P-209 y NP 006- TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) - Diferencias por acarreo SUBBASE GRANULAR triturada -Lizama(140 km)

Ilustración 5. Registro Fotográfico NP 004.



Fuente: Elaboración propia.

Actividades:

- Para el NP 004 se contempla el suministro, colocación y compactación de subbase granular triturada con espesor de 15 cm en la calle de rodaje alfa.
- Para el NP 006 se contempla el transporte de material de subbase granular desde la Lizama.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

2.2.2.5 NP 005- SUMINISTRO, APLICACIÓN E INSTALACIÓN DE CONCRETO MR 4.1 MPA E=150 MM y NP 007 TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)Diferencias por acarreo concreto - Puerto Boyaca(101 km)

Ilustración 6. Registro Fotográfico NP 005.



Fuente: Elaboración propia.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

Actividades:

- Para el NP 005 se contempla el suministro, aplicación e instalación de concreto MR 4.1 Mpa con espesor de 15 cm en la calle de rodaje alfa.
- Para el NP 007 se contempla el transporte de material para mezcla de concreto insitu desde Puerto Boyaca.

2.2.2.6 NP 016 DEMOLICIÓN Y ENCHAPE DEL CUARTO DE RESIDUOS SÓLIDOS INCLUYE (ACCESORIOS PARA EL AJUSTE DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, ENCHAPE PISO TITAN BLANCO Y MANO DE OBRA)

Ilustración 7. Registro Fotográfico NP 016.



Fuente: Elaboración propia.

Actividades:

- Para el NP 016 se realiza la demolición de piso existente e instalación y enchape de piso y paredes hasta 1 m del cuarto de residuos sólidos, según priorización sugerida por el administrador del aeropuerto.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

2.2.2.7 NP017 DEMOLICIÓN, EXCAVACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE PISO EN CONCRETO INCLUYE ACCESORIOS Y TUBERIA 1/2" PARA CONEXIÓN CON CAJA SANITARIA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.

Ilustración 8. Registro Fotográfico NP-017



Fuente: Elaboración propia.

Actividades:

- Para el NP 017 se realiza la excavación manual en un sector inicialmente de 7 metros en el sector del anden de fachada por causa de una filtración de agua de presuntamente una tubería de aguas menores o acueducto que conecta la fachada con los baños de la sala de abordaje. No obstante, al excavar, se presenta la necesidad de demoler y excavar hasta el baño mencionado, en una longitud

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

adicional de 12 metros. Se soluciona la humedad con un filtro para dren hacia la caja sanitaria, y se rellena con material granular y mezcla de concreto, finalizando con el enchape existente.

2.2.2.8 NP 018 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN DE LA PISTA, LLAVES DE VOLTEO, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA IMPRIMANTE PARA PINTURA ACRILICA DE TRÁFICO PESADO Y MICROESFERAS REFLECTIVAS EN COLORES AMARILLO Y BLANCO. NORMATIVIDAD VIGENTE: ANEXO 14 DE LA OACI, RAC, NORMA ICONTEC 1360 Y FAA P-620 INCLUYE ÚNICAMENTE IMPRIMANTE, EQUIPOS Y MANO DE OBRA.

Ilustración 9. Registro Fotográfico NP 018





Fuente: Elaboración propia.

Actividades:

- Para el NP 018 se realiza la instalación de imprimante previo a la aplicación de pintura de tráfico para demarcación en color blanco y color amarillo en lado aire.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

2.3 Copia del acta de recibo parcial de obra

Para el período comprendido entre el 21 de diciembre de 2024 y el 20 de enero de 2025, se presenta el Acta de recibo de Obra No.3 o final, de la ejecución de actividades correspondiente al Lado Tierra, que también se anexa al presente informe.

2.4 Relación de resultados y análisis de ensayos de laboratorio y de campo efectuados por el contratista.

Para el período comprendido entre el 21 de diciembre de 2024 y el 120 de enero de 2025, se presentan los ensayos correspondientes a la demarcación del aeropuerto, así como núcleos de concreto de la calle de rodaje Alfa.

2.5 Descripción de obras adicionales y/o complementarias.

No aplica para el presente periodo.

2.6 Copia del libro de obra (bitácora) del periodo reportado.

Para el período comprendido entre el 21 de diciembre de 2024 y el 20 de enero de 2025, se presenta la bitácora de los puentes que se encuentran en ejecución, anexo al presente informe.

2.7 Copia de las actas de seguimiento.

Para el período comprendido entre el 21 de diciembre de 2024 y el 20 de enero de 2025, se presenta la relación de actas de seguimiento, también anexo al presente informe.

Tabla 10. Acta de comité de seguimiento

NÚMERO DEL ACTA	FECHA DE REALIZACIÓN	OBSERVACIÓN
ACTA DE COMITÉ No. 1	09 de octubre de 2024	Firmada
ACTA DE COMITÉ No. 2	07 de noviembre de 2024	En elaboración

Fuente: Elaboración propia.

3 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se presenta un porcentaje de avance ejecutado del 100%, correspondiente al Lado Tierra y Lado Aire del proyecto.
- Se incorporan al Contrato de Obra los Precios No Previstos NP016 al NP018 correspondientes a las actividades priorizadas y solicitadas por la Entidad, correspondiente al Modificatorio No.2 sin adición y sin prórroga.
- No se presentan contratiempos por clima o lluvias en Lado Aire.
- Se culmina a satisfacción el 100% de las actividades del proyecto.

Calle 63 #13-12, Bogotá, Colombia.
Tel 6018059737- aeropberrio@gmail.com

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**	
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.			
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO	
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS			
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN			
ITEM	**1,0**	**Demolición de pavimentos rigidos y flexibles**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO AIRE: CALLE DE RODAJE ALFA, INCLUYENDO EMPALMES Y RADIOS DE CURVATURA	1232,00	1232,00	 
TOTAL		**1232,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Oilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**	
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.			
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO	
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS			
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN			
ITEM	**2,0**	**Excavación mecanica en material común y conglomerado. Incluye cargue y botada de escombros.**	**UNIDAD**	M3

LOCALIZACIÓN	VOLUMEN (M3)	TOTAL (M3)	ESQUEMA
LADO AIRE: CALLE DE RODAJE ALFA, INCLUYENDO EMPALMES Y RADIOS DE CURVATURA	234,08	234,08	 
TOTAL		**234,08**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**7,0**	**Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma con pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO AIRE: CALLES DE RODAJE, PLATAFORMA, PISTAS Y CALLES DE VIRAJE	743,39	743,39	 
TOTAL		**743,39**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**8,0**	**Corte con pulidora y demolicion en andenes y pisos de concreto, doble linea, para instalar loseta tactil de 6cm de altura, incluye cargue y retiro de material sobrante**	**UNIDAD**	ML

LOCALIZACIÓN	LONGITUD (ML)	TOTAL (ML)	ESQUEMA
LADO TIERRA: ANDEN FACHADA	30,00	30,00	   
TOTAL		**30,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sanchez Giede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL		**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**	
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.				
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**		**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO	
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS				
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN				
ITEM	**9,0**	**Desmonte de aparato sanitario (Incluye Retiro)**	**UNIDAD**	UND	

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: BAÑOS DE DISCAPACITADOS	2,00	2,00	 
TOTAL		**2,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL		**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**	
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.				
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**		**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO	
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS				
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN				
ITEM	**10,0**	**Desmonte de lavamanos (Incluye Retiro)**	**UNIDAD**	UND	

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: BAÑOS DE DISCAPACITADOS	2,00	2,00	 
TOTAL		**2,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

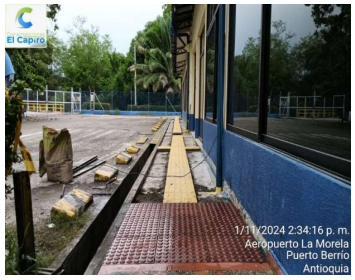
ITEM	**11,0**	**Suministro e instalacion Loseta tactil de 40x40 guia o alerta color amarillo**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)
LADO TIERRA: ANDEN FACHADA	13,28	13,28
TOTAL		**13,28**

ESQUEMA









ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**12,0**	**Suministro e instalacion caucho tactil de 30x30 guia o alerta color amarillo, 2,5mm de alto.**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	**ÁREA (M2)**	**TOTAL (M2)**	**ESQUEMA**
LADO TIERRA: SALA DE DESEMBARQUE Y SALA DE ESPERA	9,90	9,90	 
TOTAL		**9,90**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**	
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.			
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO	
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS			
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN			
ITEM	**14,0**	**Suministro e instalacion de Cambiador de pañales horizontal**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: BAÑOS DE DISCAPACITADOS	1,00	1,00	 
TOTAL		**1,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión
		01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**15,0**	**Pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en color amarillo, blanco y azul, incluye imprimante.**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)
LADO TIERRA: PARQUEADERO	52,00	52,00
TOTAL		**52,00**

ESQUEMA









ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sanchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**16,0**	**Suministro e instalacion de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: BAÑOS DE DISCAPACITADOS	2,00	2,00	 
TOTAL		**2,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**17,0**	**Demolición de muro en ladrillo o bloque o drywall**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)
LADO TIERRA: CUARTO BOMBEROS Y SALA DE ESPERA	10,39	10,39
TOTAL		**10,39**

ESQUEMA













ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**20,0**	**Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Incluye andamio y herramienta menor**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO TIERRA: EXTERIOR E INTERIOR	340,00	340,00	 
TOTAL		**340,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**	
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.			
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO	
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS			
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN			
ITEM	**21,0**	**Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Para Muros, columnas y vigas. Incluye andamio y herramienta menor**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO TIERRA: EXTERIOR E INTERIOR	241,24	241,24	 
TOTAL		**241,24**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**22,0**	**Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: BAÑOS DE DISCAPACITADOS	2,00	2,00	 
TOTAL		**2,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL		**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**	
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.				
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**		**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO	
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS				
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN				
ITEM	**23,0**	**Suministro e instalacion lavamanos para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.**	**UNIDAD**	UND	

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: BAÑOS DE DISCAPACITADOS	2,00	2,00	 
TOTAL		**2,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión
		01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**25,0**	**Instalacion hoja de porton en hierro y refuerzo, Requiere soldadura. Incluye perforaciones en la 2 hojas de porton de diametro de 1"**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: BOMBEROS	1,00	1,00	 
TOTAL		**1,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

APROBÓ:

Ing. Ruben Dario Lopez Giraldo
APOYO A LA SUPERVISIÓN
AEROCIVIL

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**27,0**	**Suministro e instalacion Cielo raso registrable de laminas de PVC. Incluye perfileria, esquineros y los accesorios para su correcta instalación**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO TIERRA: CUARTO DE AISLAMIENTO Y CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS	20,00	20,00	 
TOTAL		**20,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**28,0**	**Suministro e instalacion Puerta marco metalica con malla metalica. De 0,95 x 2,06 m**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS	1,00	1,00	
TOTAL		**1,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**29,0**	**Losa maciza de concreto armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 4 m, canto 12 cm, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa)**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO TIERRA: BAÑO BOMBEROS	3,20	3,20	 
TOTAL		**3,20**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONAUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**30,0**	**Perfil metalico cerrado 100x40 cl 18, incluye anticorrosivo y pintura**	**UNIDAD**	ML

LOCALIZACIÓN	LONGITUD (ML)	TOTAL (ML)
LADO TIERRA: SALA DE ESPERA	70,00	70,00
TOTAL		**70,00**

ESQUEMA









ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**31,0**	**Suministro e instalación de teja en fribrocemento tipo colonial, incluye accesorios para su correcta instalación**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO TIERRA: SALA DE ESPERA	42,00	42,00	 
TOTAL		**42,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**33,0**	**Aviso en acrilico con leyenda "CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS" de 40 cm x 60 cm**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS	1,00	1,00	
TOTAL		**1,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**34,0**	**Aviso en acrilico con leyenda "CUARTO DE AISLAMIENTO" de 40 cm x 60 cm**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: CUARTO DE AISLAMIENTO	1,00	1,00	
TOTAL		**1,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**35,0**	**Mantenimiento puntos hidrosanitarios, fugas menores hidraulicas, fugas en sifones, fugas en niples, incluye accesorios de griferia.**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA	20,00	20,00	 
TOTAL		**20,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 001**	**Suministro, instalación de ventanal 4mm de aluminio dos cuerpos corredizos de 1,93 x 1,53(Cuarto de bomberos)**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: CUARTO AISLAMIENTO	1,00	1,00	
TOTAL		**1,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 002**	**Compatación de la Subrasante**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	**ÁREA (M2)**	**TOTAL (M2)**	**ESQUEMA**
LADO AIRE: CALLE DE RODAJE ALFA	1232,00	1232,00	 
TOTAL		**1232,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión
		01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 003**	**Suministro e instalaciòn de Geotextil Tejido T1700 o similar**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO AIRE: CALLE DE RODAJE ALFA	1304,42	1304,42	 
TOTAL		**1304,42**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión
		01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 004**	**Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR TRITURADA P-209.**	**UNIDAD**	M3

LOCALIZACIÓN	VOLUMEN (M3)	TOTAL (M3)	ESQUEMA
LADO AIRE: CALLE DE RODAJE ALFA	184,80	184,80	 
TOTAL		**184,80**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 005**	**Suministro, aplicación e instalación de Concreto Mr 4.1 Mpa E=150 mm**	**UNIDAD**	M3

LOCALIZACIÓN	VOLUMEN (M3)	TOTAL (M3)
LADO AIRE: CALLE DE RODAJE ALFA	184,80	184,80
TOTAL		**184,80**

ESQUEMA









ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión
		01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**	
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.			
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO	
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS			
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN			
ITEM	**NP 006**	**TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)- Diferencias por acarreo SUBBASE GRANULAR triturada - Lizama(140 km)**	**UNIDAD**	M3-KM

LOCALIZACIÓN	VOLUMEN (M3)	TOTAL (M3)
LADO AIRE: CALLE DE RODAJE ALFA	34961,70	34961,70
TOTAL		**34961,70**

ESQUEMA





ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 007**	**TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)Diferencias por acarreo concreto - Puerto Boyaca(101 km)**	**UNIDAD**	M3-KM

LOCALIZACIÓN	VOLUMEN (M3)	TOTAL (M3)
LADO AIRE: CALLE DE RODAJE ALFA	24264,24	24264,24
TOTAL		**24264,24**

ESQUEMA











ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 008**	**Demolición en pisos y andenes en concreto laterales a la loseta tactil guia de 80 cm**	**UNIDAD**	ML

LOCALIZACIÓN	LONGITUD (ML)	TOTAL (ML)	ESQUEMA
LADO TIERRA: ANDEN FACHADA	60,00	60,00	
TOTAL		**60,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 009**	**Suministro e instalación de anden en concreto de piso**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO TIERRA: ANDEN FACHADA	24,00	24,00	
TOTAL		**24,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Giledè
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión
		01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 010**	**Excavación manual, suministro e instalación de material granular para andenes, reemplazando material humedo(Fallo)**	**UNIDAD**	ML

LOCALIZACIÓN	LONGITUD (ML)	TOTAL (ML)	ESQUEMA
LADO TIERRA: ANDEN FACHADA	7,00	7,00	 
TOTAL		**7,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 011**	**Limpieza e impermeabilización cuneta contigua al anden de la fachada**	**UNIDAD**	ML

LOCALIZACIÓN	LONGITUD (ML)	TOTAL (ML)	ESQUEMA
LADO TIERRA: ANDEN FACHADA	30,00	30,00	 
TOTAL		**30,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 012**	**Suministro e instalacion de ventanal 4 mm marco aluminio. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 33 cm sistema proyectante. El nivel inferior con dos (2) alas corredizas. 2,74 m x 2,54 m**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: SALA DE ESPERA	1,00	1,00	
TOTAL		**1,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 013**	**Suministro e instalacion de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 2,01 m. Sala de desembarque costado fachada**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: SALA DE DESEMBARQUE COSTADO FACHADA	1,00	1,00	
TOTAL		**1,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 014**	**Suministro e instalacion de ventana 4 mm con marco en aluminio. De 2,77 x 2,65 m. Vidrios fijos de 33 cm parte alta. Sala de desembarque.**	**UNIDAD**	UND

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: SALA DE DESEMBARQUE	1,00	1,00	
TOTAL		**1,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**		
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.				
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO		
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS				
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN				
ITEM	**NP 015**	**Suministro e instalacion de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 1,92 m. Sala de desembarque costado pista**	**UNIDAD**	UND	

LOCALIZACIÓN	UNIDADES (UND)	TOTAL (UND)	ESQUEMA
LADO TIERRA: SALA DE DESEMBARQUE COSTADO PISTA	1,00	1,00	
TOTAL		**1,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.		
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS		
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN		

ITEM	**NP 016**	**Demolición y enchape del cuarto de residuos sólidos incluye (accesorios para el ajuste de puntos hidrosanitarios, enchape piso titan blanco y mano de obra)**	**UNIDAD**	M2

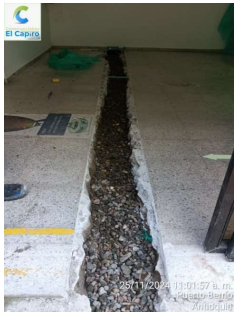
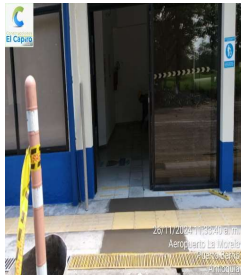
LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO TIERRA: CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS	18,50	18,50	   
TOTAL		**18,50**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL		**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**	
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.				
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**		**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO	
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS				
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN				
ITEM	**NP 017**	**Demolición, excavación y reconstrucción de piso en concreto incluye accesorios y tuberia 1/2" para conexión con caja sanitaria, materiales y mano de obra.**	**UNIDAD**	ML	

LOCALIZACIÓN	LONGITUD (ML)	TOTAL (ML)	ESQUEMA
LADO TIERRA: ANDEN DE FACHADA Y SALA DE ESPERA	10,00	10,00	   
TOTAL		**10,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

AERONÁUTICA CIVIL	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	Versión 01

SOPORTE DEL ACTA No. 1-2-3 Y FINAL	**01**	**PERIODO**	**DEL 16/09/2024 AL 16/02/2025**	
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.			
CONTRATO No.	**24000979 H4 DE 2024**	**LUGAR**	AEROPUERTO LA MORELA, PUERTO BERRIO	
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS			
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN			
ITEM	**NP 018**	**Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma IMPRIMANTE para pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620 incluye únicamente imprimante, equipos y mano de obra.**	**UNIDAD**	M2

LOCALIZACIÓN	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	ESQUEMA
LADO AIRE: CALLES DE RODAJE, PLATAFORMA Y PISTA	360,00	360,00	 
TOTAL		**360,00**	

ELABORÓ:

Ing. Juan Carlos Sánchez Gilede
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCIONES EL CAPIRO SAS

CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 9
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 1
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 11

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	24000979 H4 DE 2024
Nombre del Contratista:	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S
Periodo informe:	Del 21 de diciembre de 2024 al 20 de enero de 2025
Nombre de Supervisor:	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil Regional Noroccidente

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.

ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

2.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
15	Pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en color amarillo, blanco y azul, incluye imprimante.	M2	52,00
21	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Para Muros, columnas y vigas. Incluye andamio y herramienta menor	M2	91,24

27	Suministro e instalación Cielo raso registrable de láminas de PVC. Incluye perfilería, esquineros y los accesorios para su correcta instalación	M2	3,50
	NO PREVISTOS		
NP 004	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR TRITURADA P-209	M3	36,96
NP 005	Suministro, aplicación e instalación de Concreto Mr 4.1 Mpa E=150 mm	M3	184,80
NP 006	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)- Diferencias por acarreo SUBBASE GRANULAR triturada -Lizama (140 km)	M3-KM	6992,33
NP 007	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)Diferencias por acarreo concreto - Puerto Boyaca(101 km)	M3-KM	24264,24
NP 016	Demolición y enchape del cuarto de residuos sólidos incluye (accesorios para el ajuste de puntos hidrosanitarios, enchape piso titan blanco y mano de obra)	M2	18,50
NP 017	Demolición, excavación y reconstrucción de piso en concreto incluye accesorios y tuberia 1/2" para conexión con caja sanitaria, materiales y mano de obra.	ML	10,00
NP 018	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma IMPRIMANTE para pintura acrilica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco. Normatividad vigente: Anexo 14 de la OACI, RAC, Norma ICONTEC 1360 y FAA P-620 incluye únicamente imprimante, equipos y mano de obra.	M2	360,00

Registro fotográfico de actividades ejecutadas y supervisadas

AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO, ANTIOQUIA

ITEM NO.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN DE LA PISTA, LLAVES DE VOLTEO, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA CON PINTURA ACRILICA DE TRÁFICO PESADO Y MICROESFERAS REFLECTIVAS EN COLORES AMARILLO Y BLANCO. NORMATIVIDAD VIGENTE: ANEXO 14 DE LA OACI, RAC, NORMA ICONTEC 1360 Y FAA P-620






El Capiro
Aeropuerto La Morelia
Puerto Berrío
Antioquia
Aeropuerto la Morelia


El Capiro
Aeropuerto La Morelia
Puerto Berrío
Antioquia
Aeropuerto la Morelia


El Capiro


El Capiro
Aeropuerto La Morelia
Puerto Berrío
Antioquia
Aeropuerto la Morelia

ITEM NO.15 PINTURA ACRILICA DE TRÁFICO PESADO Y MICROESFERAS REFLECTIVAS EN COLOR AMARILLO, BLANCO Y AZUL, INCLUYE IMPRIMANTE.









ITEM NO.27 SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO REGISTRABLE DE LAMINAS DE PVC. INCLUYE PERFILERIA, ESQUINEROS Y LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.





Ítems No Previstos

NP 004 SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE GRANULAR TRITURADA P-209 y NP 006- TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) - Diferencias por acarreo SUBBASE GRANULAR triturada -Lizama(140 km)









NP 005- SUMINISTRO, APLICACIÓN E INSTALACIÓN DE CONCRETO MR 4.1 MPA E=150 MM y NP 007 TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)Diferencias por acarreo concreto - Puerto Boyaca(101 km)













NP 016 DEMOLICIÓN Y ENCHAPE DEL CUARTO DE RESIDUOS SÓLIDOS INCLUYE (ACCESORIOS PARA EL AJUSTE DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, ENCHAPE PISO TITAN BLANCO Y MANO DE OBRA)









NP017 DEMOLICIÓN, EXCAVACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE PISO EN CONCRETO INCLUYE ACCESORIOS Y TUBERIA 1/2" PARA CONEXIÓN CON CAJA SANITARIA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.







NP 018 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN DE LA PISTA, LLAVES DE VOLTEO, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA IMPRIMANTE PARA PINTURA ACRILICA DE TRÁFICO PESADO Y MICROESFERAS REFLECTIVAS EN COLORES AMARILLO Y BLANCO. NORMATIVIDAD VIGENTE: ANEXO 14 DE LA OACI, RAC, NORMA ICONTEC 1360 Y FAA P-620 INCLUYE ÚNICAMENTE IMPRIMANTE, EQUIPOS Y MANO DE OBRA.





PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

De acuerdo con el objeto del contrato en ejecución durante el periodo se presentó el siguiente producto por parte de CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S

- INFORME MENSUAL No 3
- ACTA FINAL

MENSUAL No.	PERIODO
01	16 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2024
02	16 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 20 DE DICIEMBRE DE 2024
03	21 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 20 DE ENERO DE 2025

1. **OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.**

No se presenta ninguna observación

2. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

N/A

a. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: No se materializo ningún riesgo		

b. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	**FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN**

5.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**

X	
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	
16 de septiembre de 2024	

c. PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1	x	
2	x	
3 y final		x

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección administrativa informe.**

3. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

ORDEN	OBJETO	VALOR TOTAL	PERIODO	SALDO	PAGADO	VALOR PENDIENTE PERIODO
No. 24000979 H4 DE 2024	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO	SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	16 de septiembre de 2024 al 15 de noviembre de 2024	$613.598.518,00	$24.791.287,00	$0,00
No. 24000979 H4 DE 2024	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO	SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	16 de noviembre de 2024 al 20 de diciembre de 2024	$588.807.231,00	$ 204.781.024,00	$0,00

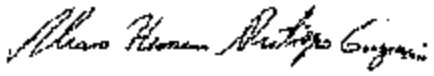
No. 24000979 H4 DE 2024	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO	SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	21 de diciembre de 2024 al 12 de febrero de 2025	$384.026.207,00	$0,00	$384.026.207,00

El porcentaje ejecutado del contrato en mención es del 100% hasta el 20 de enero de 2025

b. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

Al corte final del contrato, se entrega el informe final correspondiente.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.
El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR