Joan Lenis

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

VERSIÓN: 01

F.A.: 25/03/2021

CONTRATISTA DE OBRA: EESALAMANCA SAS — CONTRATO No: No. 933 de 2024

INTERVENTORIA: JOAN ANDRES LENIS — CONTRATO No: No. 910 de 2024

Semana Número: 6 — Del: lunes, 24 de febrero de 2025 — Al: domingo, 2 de marzo de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 93,00 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: Arles Octavio Lemos castro

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTAP VILLA DEL ROSARIO FASE II, CORREGIMIENTO LA PAZ

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	5%	95,70%
Valor básico de la Obra programada:	$ 8.714.793	$ 166.801.128

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	4,20%	75,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 7.320.426	$ 130.719.046

CONTRATO DE OBRA:

Contratista:	EESALAMANCA SAS
Contrato No.	No. 933 de 2024
Valor Inicial:	$ 174.295.850
Valor Actualizado:	$ N.A
Plazo Inicial:	30 días
Plazo Actualizado:	50 días
Fecha de Iniciación:	29/11/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024
Fecha de Suspension 1:	24/12/2024
Fecha de Reinicio 1:	11/02/2025
Fecha de Finalización:	11/03/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JOAN ANDRES LENIS
Contrato No.	No. 910 de 2022
Valor Inicial:	$ 27.102.250
Valor Actualizado:	$ N.A
Plazo Inicial:	30 días
Plazo Actualizado:	50 días
Fecha de Iniciación:	29/11/2024
Fecha de Vencimiento:	31/12/2024
Fecha de Suspension 1:	24/12/2024
Fecha de Reinicio 1:	11/02/2025
Fecha de Finalización:	11/03/2025

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contrato N° 880 DE 2022 es de Interventoría de obra, y se encuentra ligado directamente al contrato de Obra N° 851 DE 2022.

Durante este periodo se han realizado actividades de acuerdo a los requerimientos de los contratos, la ejecución durante el periodo es la siguiente:

IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA TANQUES
RECUBRIMIENTO PROTECTOR EPOXICO EN ELEMENTOS DE CONCRETO BAJO AGUA
CERRAMIENTO
TAPON GALV.MACHO 1,1/2"
DIAGONALES EN TUBERIA GALVA. 1,1/2"
MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2"
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA D=2" CON ACCESORIOS

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

De acuerdo al cronograma de obra, se tiene proyectado realizar las siguientes actividades:

IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA TANQUES
RECUBRIMIENTO PROTECTOR EPOXICO EN ELEMENTOS DE CONCRETO BAJO AGUA
CERRAMIENTO
TAPON GALV.MACHO 1,1/2"
DIAGONALES EN TUBERIA GALVA. 1,1/2"
MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2"

REPORTE DE LLUVIAS EN OBRA



ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES

Se realizaron las siguientes actividades referentes a la actividad:

* Verificación del uso de equipos y pausas activas
* Implementación del plan de manejo ambiental

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

1. Acta de inicio del Contrato de obra e interventoría: 29 de NOVIEMBRE de 20224

2. Fecha de suspension 1: 24 de diciembre de 2024.

3. Fecha de freinicio 1: 11 de febrero de 2025.

4. Fecha de otrosi 1 (prorroga 1) : 11 de febrero de 2025.

5. Fecha de finalización actualizada: 11 de marzo de 2025

Joan Lenis

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

VERSIÓN: 01

F.A.: 25/03/2021

CONTRATISTA DE OBRA: EESALAMANCA SAS — CONTRATO No: No. 933 de 2024

INTERVENTORIA: JOAN ANDRES LENIS — CONTRATO No: No. 910 de 2024

Semana Número: 6 — Del: lunes, 24 de febrero de 2025 — Al: domingo, 2 de marzo de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 93,00 Días

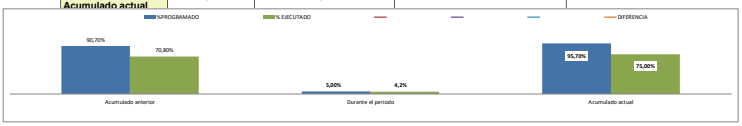
Supervisor Contrato de Interventoría: Arles Octavio Lemos castro

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTAP VILLA DEL ROSARIO FASE II, CORREGIMIENTO LA PAZ

OBSERVACIONES

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	90,70%	70,80%	-20,7%
Durante el periodo	5,00%	4,20%	
Acumulado actual	95,70%	75,00%	



De acuerdo a la ejecución de la obra, El porcentaje semanal equivale al 4,2% del costo de obra y de la ejecución, y del total del contrato equivale al 75% ver gráficos de avance:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

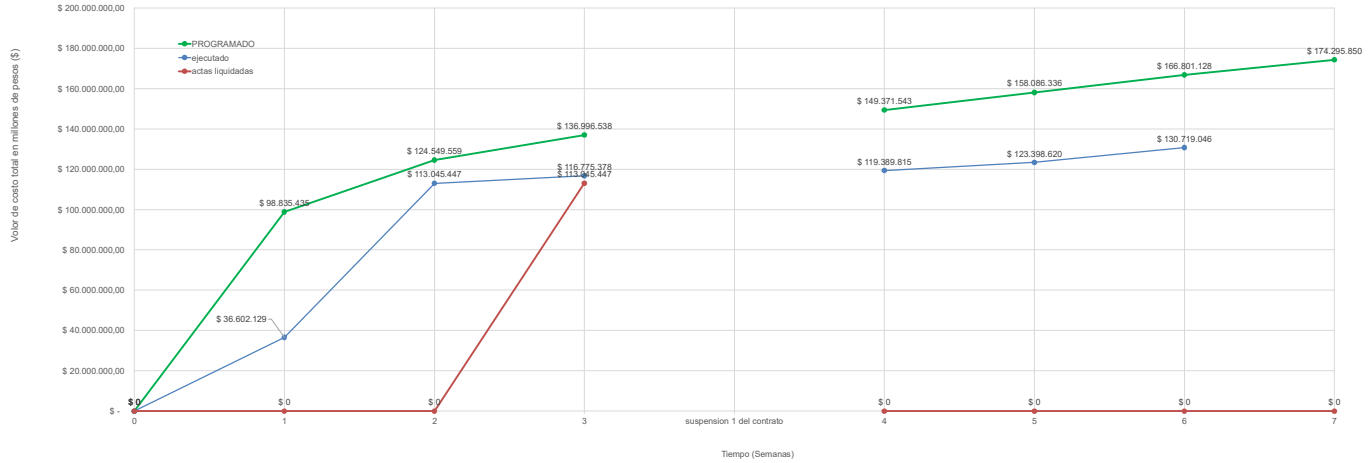
Firma

Nombre: JOAN ANDRES LENIS

Matrícula No. : 76202215396VLL

CURVA "S"

Grafica de Curva "S"



FECHA INICIO	FECHA FIN	No. SEMANAS	PROGRAMACION AVANCE PROGRAMADO PERIODO	PROGRAMACION AVANCE PROGRAMADO ACOMULADO	PROGRAMACION VALOR PROGRAMADO	PROGRAMACION VALOR ACUMULADO	EJECUCION AVANCE EJECUTADO PERIODO	EJECUCION AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	EJECUCION VALOR EJECUTADO	EJECUCION VALOR ACUMULADO	VALOR PAGADO	GESTION RETRASO	GESTION AVANCE EN TIEMPO
25/11/2024	1/12/2024	0	0,00%	0,00%	$ -	$ -	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -	0,00%	23,33%
2/12/2024	7/12/2024	1	56,71%	56,71%	$ 98.835.435,40	$ 98.835.435,40	21,00%	21,00%	$ 36.602.128,50	$ 36.602.128,50	$ -	35,71%	23,33%
8/12/2024	14/12/2024	2	14,75%	71,46%	$ 25.714.123,20	$ 124.549.558,60	43,86%	64,86%	$ 76.443.318,05	$ 113.045.446,55	$ -	6,60%	46,67%
8/12/2024	14/12/2024	3	7,14%	78,60%	$ -	$ 136.996.538,10	2,14%	67,00%	$ 3.729.931,19	$ 116.775.377,74	$ 113.045.446,55	11,60%	46,67%
24/12/2024	11/02/2025	suspension 1 del contrato											
11/02/2025	17/02/2025	4	7,10%	85,70%	$ 12.375.005,35	$ 149.371.543,45	1,50%	68,50%	$ 2.614.437,75	$ 119.389.815,49	$ -	17,20%	56,00%
17/02/2025	23/02/2025	5	5,00%	90,70%	$ 8.714.792,50	$ 158.086.335,95	2,30%	70,80%	$ 4.008.804,55	$ 123.398.620,04	$ -	19,90%	70,00%
23/02/2025	1/03/2025	6	5,00%	95,70%	$ 8.714.792,50	$ 166.801.128,45	4,20%	75,00%	$ 7.320.425,70	$ 130.719.045,74	$ -	20,70%	84,00%
1/03/2025	11/03/2025	7	4,30%	100,00%	$ 7.494.721,55	$ 174.295.850,00			$ -	$ -	$ -		

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Descripción:

CERRAMIENTO



Descripción:

IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA TANQUES



Descripción:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA D=2" CON ACCESORIOS