REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
Nit. 800102799-6

A.I.U DESGLOSADO

CALCULO DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

PROYECTO

OBJETO: "MEJORAMIENTO EN CONCRETO RÍGIDO DE LA CALLE DE ACCESO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUCES DE ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA."

	CONCEPTO	V.M./BASE	Factor Prestacional	Dedicación	Duración de la obra (Meses)	Valor Parcial	%
ADMINISTRACION							
PERSONAL DE OBRA PROFESIONAL						**$ 22.550.000,00**	**2,27%**
1	Director de obra ingeniero civil	$ 3.500.000,00	164,00%	25%	2,00	$ 2.870.000,00	
1	Ingeniero civil Residente de obra	$ 3.000.000,00	164,00%	100%	2,00	$ 9.840.000,00	
1	Ingeniero ambiental	$ 3.000.000,00	164,00%	100%	2,00	$ 9.840.000,00	
PERSONAL TECNICO						**$ 10.883.200,00**	**1,09%**
1	TOPOGRAFO	$ 2.350.000,00	179,00%	80%	2,00	$ 6.730.400,00	
1	CADENERO 1	$ 1.450.000,00	179,00%	80%	2,00	$ 4.152.800,00	
GASTOS GENERALES						**$ 17.360.936,00**	**1,74%**
	Valla Informativa. Incluye estructura metálica para fijación y soporte (Según Modelo municipal)	$ 2.300.000,00	UND	100%	1,00	$ 2.300.000,00	
	Alquiler de bodega para depósito de materiales, equipos, personal, exclusivo para obra.	$ 1.350.000,00	MES	100%	2,00	$ 2.700.000,00	
	alquiler de oficina, Papelería,insumos de oficina, etc	$ 1.800.000,00	MES	100%	2,50	$ 4.500.000,00	
	Alquiler estacion topografica y nivel de precision	$ 3.000.000,00	MES	80%	2,00	$ 4.800.000,00	
	Ensayos de laboratorio (Incluye todos los ensayos y diseños necesarios para la correcta ejecución de la verificación de la resistencia de los materiales)	$ 1.530.468,00	MES	100%	2,00	$ 3.060.936,00	
	LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO					**$ 188.044.089,24**	**18,90%**
	Estampilla Pro Cultura		1.343.172.066,00		1,50%	$ 20.147.580,99	
	Estampilla Pro Deporte		1.343.172.066,00		1,50%	$ 20.147.580,99	
	Estampilla Pro Adulto Mayor		1.343.172.066,00		4,00%	$ 53.726.882,64	
	Fondo de seguridad		1.343.172.066,00		5,00%	$ 67.158.603,30	
	Estampilla profamiliar		1.343.172.066,00		2,00%	$ 26.863.441,32	
	TOTALES LEGALES (POLIZAS)		1.343.172.066,00		1,00%	**$ 13.431.720,66**	**1,00%**

A	ADMINISTRACION	**25,00%**
I	IMPREVISTOS	**3,0%**
U	UTILIDAD	**7,0%**
	A.I.U.	**35,00%**

WILSON HERNANDO ROA GAMBOA
Secretario de Planeación e Infraestructura

Cristian R. Somosa

CRISTIAN RICARDO SOMOSA PABON
Apoyo técnico Secretaría Planeación e Infraestructura
M.P. 011037-0739761 ANT