

PRUEBAS Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE INCENDIO



FIRING DE COLOMBIA
SISTEMAS EFICIENTES DISEÑADOS A SU MEDIDA

PREGUNTAS FRECUENTES DEL MANTENIMIENTO EN SISTEMAS DE INCENDIO

CADA CUANTO TIEMPO SE DEBE HACER EL MANTENIMIENTO?

LA NFPA, RECOMIENDA HACER ALGUNOS CHEQUEOS INCLUSO SEMANALES.

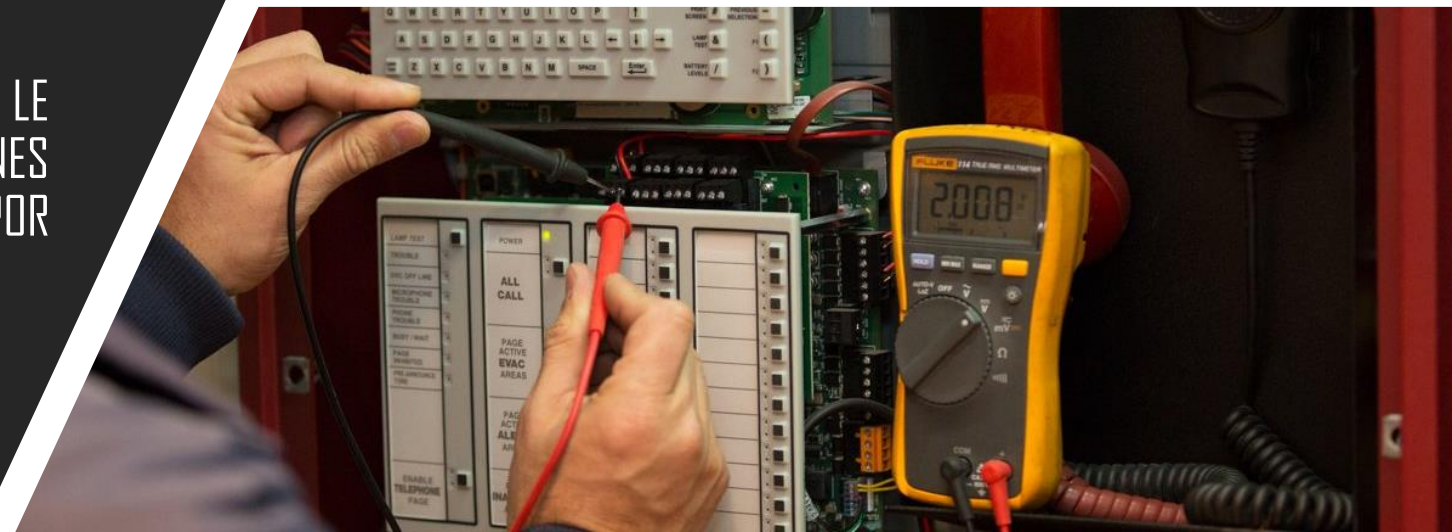
EN FIRING DE COLOMBIA, REUNIMOS LA PERIODICIDAD Y TOMANDO EN CUENTA LA RELEVANCIA DE LOS COMPONENTES ESTABLECIMOS QUE MÍNIMO SE DEBE HACER CADA 3 MESES (4 ANUALES), TANTO PARA SISTEMAS DE EXTINCIÓN COMO DE DETECCIÓN Y ALARMA.

NO HACER MANTENIMIENTO A SUS EQUIPOS DE INCENDIO LE PUEDE COSTAR MUCHO DINERO, DESDE REPARACIONES CORRECTIVAS EN CASCADA, HASTA PROBLEMAS LEGALES POR PERDIDAS MATERIALES Y HUMANAS.

FIRING DE COLOMBIA

SISTEMAS EFICIENTES DISEÑADOS A SU MEDIDA





PORQUE NO FUNCIONAN LOS SISTEMAS DE INCENDIO CUANDO SE NECESITAN?





ALGUNAS DE LAS CAUSAS MAS COMUNES SON:

- FALLAS DE INSTALACIÓN.
- POCO O NINGÚN MANTENIMIENTO PREVENTIVO
- SISTEMAS APAGADOS POR ALGÚN DAÑO NO REPARADO O DETECTADO A TIEMPO.
- FALTA DE SOPORTERÍA ANTISÍSMICA
- TAPONAMIENTO POR CORROSIÓN EN LAS TUBERÍAS
- BOMBAS QUE PRESENTAN FALLAS EN SU CURVA DE OPERACIÓN.





FIRING DE COLOMBIA
SISTEMAS EFICIENTES DISEÑADOS A SU MEDIDA

QUE COMPRENDE EL MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE INCENDIO?







EL TRABAJO DE FIRING COMPRENDE LA VERIFICACIÓN DE CONDICIÓN, OPERATIVIDAD Y CORRECTA INSTALACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN EL SISTEMA DE INCENDIOS.

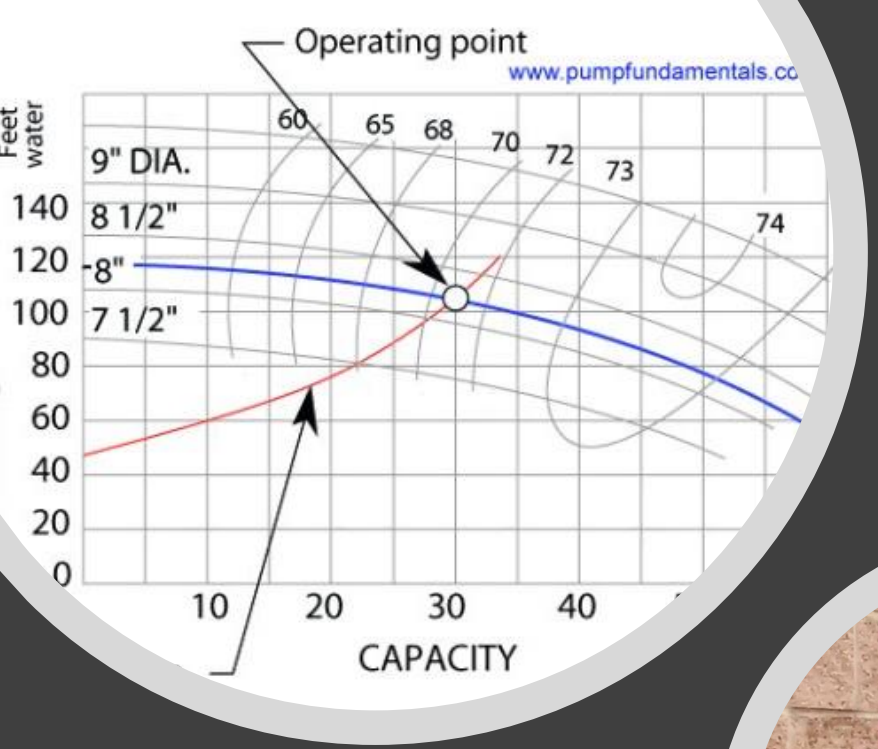
SE REVISAN CONDICIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS FAVORABLES PARA EL ARRANQUE EN AUTOMÁTICO Y MANUAL DE LOS SISTEMAS.

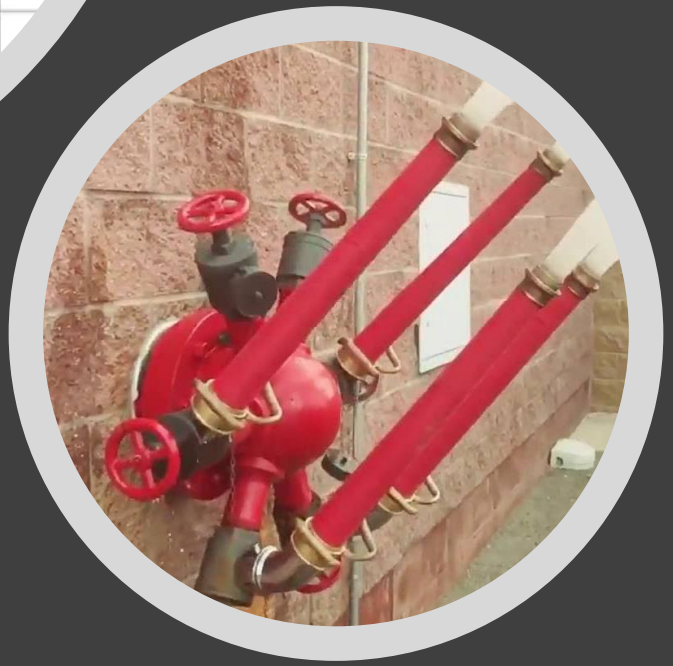
SE HACEN AJUSTES MENORES DEL SISTEMA Y SE ELABORA UN REPORTE CON LOS HALLAZGOS Y COMPORTAMIENTO ACTUAL DEL SISTEMA. BASADO EN ESTA CONDUCTA SE PUEDE HALLAR UN PORCENTAJE DE CONFIABILIDAD.

EL REPORTE LE AYUDARÁ A CONOCER EL ESTADO DE SU SISTEMA, LAS ACCIONES INMEDIATAS Y PROGRAMADAS A EJECUTAR Y LE SERVIRÁ DE AYUDA EN LAS VISITAS PERIÓDICAS DE BOMBEROS.

FIRING DE COLOMBIA
SISTEMAS EFICIENTES DISEÑADOS A SU MEDIDA

QUE SON LAS PRUEBAS DE PITOMETRÍA?







ES UN TEST QUE EVALÚA CONDICIONES REALES DEL MOTOR/BOMBA DE INCENDIO.

LOS RESULTADOS MUESTRAN SI SU EQUIPO ESTA DENTRO DE LA CURVA ACEPTABLE POR NFPA PARA COMBATIR INCENDIOS.

EN LA PRUEBA SE EVALÚA EL DESEMPEÑO DE RPM´S, PRESIÓN, CAUDAL, SISTEMA ELÉCTRICO Y TEMPERATURA.

ESTA PRUEBA PROPORCIONA DATOS PARA RECEPCION DE EQUIPOS NUEVOS EN ARRANQUE INICIAL Y DURANTE LA VIDA UTIL DE LOS SISTEMAS PARA CORREGIR EN ELLOS LA CURVA Y ACERCAR SU DESEMPEÑO AL IDEAL.

NFPA RECOMIENDA ESTE TEST AL MOMENTO DE ENTREGA DEL SISTEMA POR PRIMERA VEZ, CADA AÑO MEDIANTE FLOWMETER Y CADA 3 AÑOS CON DESCARGA MEDIANTE CHORROS CON MEDIDRO DE FLUJO CALIBRADO +-3% (PITOT TEST).

FIRING DE COLOMBIA
SISTEMAS EFICIENTES DISEÑADOS A SU MEDIDA

¿QUE EQUIPOS SE USAN?

SE EMPLEAN EQUIPOS FABRICADOS ESPECIFICAMENTE PARA SISTEMAS DE INCENDIO Y CERTIFICADOS UL PARA TAL FIN.

LOS EQUIPOS DE TUBO PITOT FUNCIONAN MIDIENDO LA PRESION POR VELOCIDAD, OBTEIENDO RESULTADOS DE PRESION ESTATICA Y DINAMICA.

LAS DIFERENTES BOQUILLAS SE USAN SEGÚN CONVENGA EN CADA FLUJO ESPERADO POR NORMA O POR DISEÑO DEL SISTEMA.

LOS DATOS OBTENIDOS SE TRAZAN EN CURVAS ANALIZADAS PARA DETERMINAR EFICIENCIA DEL SISTEMA.







FIRING DE COLOMBIA
SISTEMAS EFICIENTES DISEÑADOS A SU MEDIDA

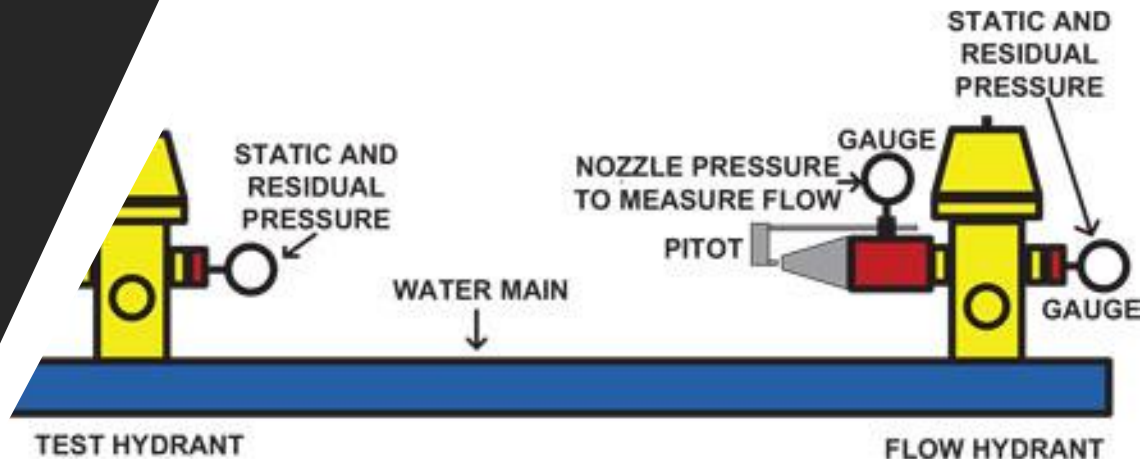
¿PARA QUE ME SIRVE LA PRUEBA DE FLUJO?

LAS PRUEBAS DE FLUJO TIENEN COMO FINALIDAD:

1. ACEPTACIÓN DE EQUIPOS INSTALADOS POR PRIMERA VEZ.
2. CHEQUEO DE CAPACIDAD DEL EQUIPO DURANTE SU VIDA ÚTIL.
3. DIAGNOSTICO DE ANOMALIAS A TIEMPO, EVITANDO CORRECTIVOS MAYORES.
4. CUMPLIEMIENTO DE SOLICITUD DE ESTADO ÓPTIMO DEL SISTEMA ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE O ASEGURADORAS.
5. CONFIABILIDAD DE UN SISTEMA EFICIENTE.

FIRING DE COLOMBIA

SISTEMAS EFICIENTES DISEÑADOS A SU MEDIDA



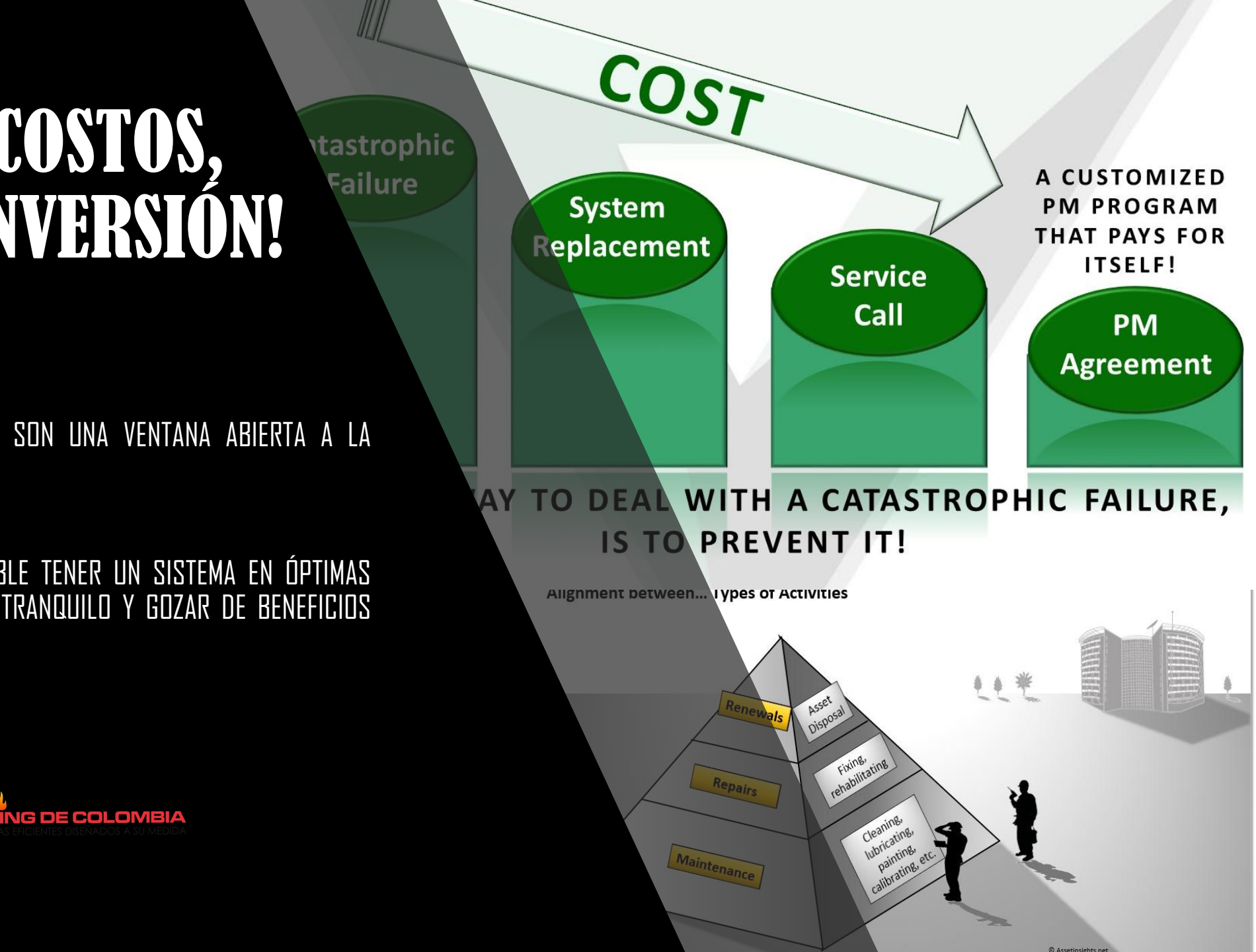


EVITE SOBRE COSTOS, PROTEJA SU INVERSIÓN!

LAS INSTALACIONES MAL MANTENIDAS SON UNA VENTANA ABIERTA A LA INFLACIÓN DE COSTOS.

SE DARÁ CUENTA QUE ES MAS RENTABLE TENER UN SISTEMA EN ÓPTIMAS CONDICIONES, QUE LE PERMITA ESTAR TRANQUILO Y GOZAR DE BENEFICIOS CON SU ASEGURADORA Y SU CAPITAL.

FIRING DE COLOMBIA
SISTEMAS EFICIENTES DISEÑADOS A SU MEDIDA





SI NECESITA AYUDA NOSOTROS ESTAREMOS A SU SERVICIO

FIRING DE COLOMBIA

TEL: 3022131025

DIR: CALLE 59 # 13-20 OF 303

WWW.FIRING.COM.CO

FIRING DE COLOMBIA

SISTEMAS EFICIENTES DISEÑADOS A SU MEDIDA