	FORMATO			
	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO			
PROCESO: GESTION DE CONTRATACION	**CODIGO:** GCR-S1-F19	**VIGENCIA:** 18/05/2023	V2	**PÁGINA** 1 de 1

No. Contrato	74	1		**Fecha**	31/03/2025

La suscrita auxiliar administrativa de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina en calidad de supervisora

CERTIFIQUE QUE:

OMAR IBARRA ALVAREZ Identificado con Cèdula No. 7.712.457 propietario del estableimiento de comercio Tecnirapid identificado con Matricula Mercantil No. 141446, Responsable del contrato Número 00074 del 2025 cuyo objeto es CONTRATAR EN MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS, NEVERAS, DISPENSADORES DE LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA, Cumplió a satisfacción con el primer mantenimiento preventivo y correctivo que se realizo en los meses de Febrero y Marzo, por lo tanto el referido contrato presenta el siguiente balance:

Dando cumplimento al contrato No. 00074 del 2025	Fecha de inicio	30 DE ENERO DE 2025
	Fecha de terminación	29 DE JULIO DE 2025

Valor inicial	**$**	**108.105.000,00**
Valor Otrosí	**$**	**-**
Valor total	**$**	**108.105.000,00**
Valor ejecutado	**$**	**-**
Vienen contrato	**$**	**108.105.000,00**
Valor factura (s)	**$**	**35.360.726,00**
Saldo contrato		**72.744.274,00**

Ítem	Factura	Fecha	Comprobante entrada	Valor facturas
1	FE-306	23/03/2025	N/A	$ 5.173.543,00
2	FE-307	23/03/2025	N/A	$ 2.722.349,00
3	FE-303	23/03/2025	N/A	$ 1.296.855,00
4	FE-300	23/03/2025	N/A	$ 1.787.927,00
5	FE-305	23/03/2025	N/A	$ 6.834.183,00
6	FE-304	23/03/2025	N/A	$ 15.343.438,00
7	FE-302	23/03/2025	N/A	$ 756.595,00
8	FE-301	23/03/2025	N/A	$ 1.101.338,00
9	FE-299	21/03/2025	N/A	$ 344.498,00
			N/A	
Total				**$ 35.360.726,00**

Total de facturas	9

De conformidad con las directrices legales, contractuales e institucionales, establecidas por la E.S.E. Carmen Emilia Ospina, el contratista cumplió en debida forma y oportunidad con las planillas del respectivo pago al SGSSS , documentada además por la certificación expedida por el contador FERNEY ESPINOSA PUENTES, con tarjeta profesional No. 137777-T.

Expedida en la ciudad de Neiva, a los treinta y un (31) dias del mes de Marzo de 2025

SONIA YANETH CUELLAR CALDERON
Supervisora

PRIMER MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS

NEVERAS Y DISPENSADORES

CONTRATO 074 DE 2025

SEDE IPC



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 306

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	23/03/2025, 16:55
Expedición	23/03/2025, 16:55
Vencimiento	23/03/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO SEDE IPC	41.00	3,278,688.00	67,200.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADOR SEDE IPC	6.00	389,130.00	54,500.00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERA SEDE IPC	2.00	129,710.00	54,500.00
4	CAPACITORES	1.00	85,600.00	71,932.77
5	SENSOR DE TEMPERATURA	1.00	89,250.00	75,000.00
6	CORRECCION DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	2.00	595,000.00	250,000.00
7	INSTALACION DISPENSADOR	1.00	71,400.00	60,000.00
8	CIRCUITO ELECTRICO	1.00	48,195.00	40,500.00
9	TERMICO	1.00	29,750.00	25,000.00
10	RELAYS	1.00	24,990.00	21,000.00
11	VALVULA DE ACCESO	1.00	27,370.00	23,000.00
12	FILTRO PURIFICADOR INTEGRADO	3.00	404,460.00	113,294.12

Total items: 12

Valor en Letras:
Cinco millones ciento setenta y tres mil quinientos cuarenta y tres pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 5,173,543.00

Total Bruto	4,347,515.12
IVA 19%	826,027.88
Total a Pagar	**5,173,543.00**

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE BANCOLOMBIA No.07606777641

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764085576624 aprobado en 20241217 prefijo FE desde el número 288 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6
CUFE: 640d509881cc9ca8568426d45035091848b4ca22cd2e8fb4567d758c33d46e20cdec2debbd68888ffc06ee6548061ecb

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

SEDE DE IPC
Mantenimiento Preventivo Aires Acondicionados

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTEMIMIENTO
1	RACK DE SISTEMAS URGENCIAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07271	79.968
2	ADMISIONES TRIAGE	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06669	79.968
3	CONSULTORIO 2 URG	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	79.968
4	CONSULTORIO 1 URG	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06670	79.968
5	CONSULTORIO 3 URG	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06671	79.968
6	LABORATORIO TOMA D MUESTRA	M.SPLIT	LG. INV	12.000	05473	79.968
7	REANIMACION No.2	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	79.968
8	SALA DE REANIMACION No.1	M.SPLIT	LG.INV	18.000	05472	79.968
9	PROCEDIMIENTO URGENCIAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X	79.968
10	FARMACIA	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07283	79.968
11	OBSERVACION PEDIATRICA	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06675	79.968
12	SALA DE ESPERA URG.	PISO TECHO	SAMSUNG	36.000	6680	79.968
13	CONSULTORIO 5 CONSUTA EXT.	M. SPLIT	YORK	12.000	01269	79.968
14	LABORATORIO	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	79.968
15	CONSULTORIO 11 CONSULTA EXT. PSICOLOGIA	M. SPLIT	HISENSE	12.000	X	79.968
16	VACUNACION	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06676	79.968
17	SALA DE ESPERA URG	M.SPLIT	LG	24.000	00150	0
18	OBSERVACION HOMBRE	M.SPLIT	LG	18.000	05470	79.968
19	FACTURACION URG	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06674	79.968
20	CONSULTORIO 1 CONSULTA EXT	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06667	79.968
21	CONSULTORIO 2 CONSULTA EXT	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07272	79.968
22	ODONTOLOGIA	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06655	79.968
23	ODONTOLOGIA	M.SPLIT	YORK	18.000	02095	79.968
24	ODONTOLOGIA EXT	M. SPLIT	YORK	9.000	02107	79.968
25	ATENCION PREFERENCIAL	M.SPLIT	YORK	9.000	02135	79.968
26	CONSULTORIO 4 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	01990	79.968
27	CONSULTORIO 8 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	02061	79.968
28	CONSULTORIO 7 EXT	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06668	79.968
29	CONSULTORIO 6 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	02016	79.968

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

30	CONSULTORIO 10 EXT	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	79.968
31	CONSULTORIO 9 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	02072	79.968
32	CONSULTORIO 3 EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	02002	79.968
33	ZONA ADMINISTRATIVA	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07269	79.968
34	BODEGA DE INSUMOS LADO COCINA	M.SPLIT	LG	12.000	04214	79.968
35	BODEGA DE ALMACEN	M.SPLIT	LG	12.000	05475	79.968
36	MORGUE	M.SPLIT	LG	9.000	06029	79.968
37	FARMACIA	M.SPLIT	YORK	9.000	02203	79.968
38	TOMA DE MUESTRA EXT	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07270	79.968
39	TOMA DE MUESTRA-CITOLOGIA	M.SPLIT	LG	9.000	X	79.968
40	AUDITORIO	PISO TECHO	LG	36.000	02149	79.968
41	ESTACION DE ENFERMERIA	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	7276	79.968
42	OBSERVACION MUJER URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	36.000	03347	79.968
			VALOR TOTAL			3.278.688

SEDE DE IPC
Mantenimiento Preventivo de Dispensadores y Neveras

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTEMIMIENTO
1	COCINA CONSULTA EXTERNA IPC	DISPENSADOR	IBBL	75	03903	64.855
2	ODONTOLOGIA CONSULTA EXTERNA IPC	DISPENSADOR	KALLEY	75	X	64.855
3	HOSPITALIZACION ESTACION DE ENFERMERIA IPC	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	75	06819	64.855
4	ESTACION DE ENFERMERIA HOSPITALIZACION IPC	DISPENSADOR	KALLEY	75	02251	64.855
5	CONSULTORIO No.1 CONSULTA EXTERNA	DISPENSADOR	IBBL	75	X	64.855
6	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	DISPENSADOR	KALLEY	75	07115	64.855
7	NEVERA ODONTOLOGIA	NEVERA	HACEB	42 LT	02109	64.855
8	TOMA DE MUESTRAS URGENCIAS	NEVERA	ICASA	61 LT	X	64.855
			TOTAL			518.840

MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE AIRE ACONDICIONADOS
SEDE IPC

CON SU RESPECTIVA ORDEN DE SERVICIO

ITEM	COTIZACION No.	UBICACIÓN	SEDE	TIPO DE EQUIPO	VALOR	No. de servicio
01	31	Consultorio No.5 Consulta externa - IPC	IPC	MINI SPLIT	297.500	1358
02	32	Consultorio No.9 Consulta externa - IPC	IPC	MINI SPLIT	85.600	1359
03	33	Consultorio No.1 Consulta externa - IPC	IPC	MINI SPLIT	89.250	1360
04	41	Odontologia - IPC	IPC	MINI SPLIT	297.500	1361
			TOTAL		769.850	

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

VALOR MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS DE LA SEDE IPC: SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS ($ 769.850) M/CTE

MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DISPENSADORES Y NEVERAS SEDE IPC

CON SU RESPECTIVA ORDEN DE SERVICIO

ITEM	COTIZACION No.	UBICACIÓN	SEDE	TIPO DE EQUIPO	VALOR	No. de servicio
01	54	COCINA CONSULTA EXTERNA IPC	IPC	DISPENSADOR	206.220	1416
02	55	CONSULTORIO No.1 CONSULTA EXTERNA	IPC	DISPENSADOR	134.820	1419
03	53	HOSPITALIZACION ESTACION DE ENFERMERIA IPC	IPC	DISPENSADOR	265.125	1366
TOTAL						**606.165**

VALOR MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE DISPENSADORES Y NEVERAS DE LA SEDE IPC: SEISCIENTOS SEIS MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS ($ 606.165) M/CTE

TABLA DE VALORES SEDE IPC

Valor de los mantenimientos correctivos de la sede de IPC

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS	3	**606.165**
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIIRE ACONDICIONADOS	4	**769.850**
VALOR TOTAL		**7**	**1.376.015**

Valor de los mantenimientos preventivos de la sede de IPC

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO	41	**3.278.688**
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS	8	**518.840**
VALOR TOTAL		**49**	**3.797.528**

Valor total del mantenimiento preventivo correctivo de la sede IPC

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO	41	3.278.688
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIIRE ACONDICIONADOS	4	769.850
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS	8	518.840
4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS	3	606.165
VALOR TOTAL			**5.173.543**

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

Atentamente:

OMAR IBARRA ALVAREZ
TECNIRAPID

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

Servicio de mantenimiento de equipos de aire acondicionados

SEDE IPC

AIRE ACONDICIONADO

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	MODELO	ORDEN No. Prev.	ORDEN No. Corr.
1	RACK DE SISTEMAS URGENCIAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07271	ELF121Q	1303	
2	ADMISIONES TRIAGE	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06669	AR12TVHQAWKN	1304	
3	CONSULTORIO 2 URG	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	AS-12CR25VEJOS	1305	
4	CONSULTORIO 1 URG	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06670	AS-12TVHQAWKN	1306	
5	CONSULTORIO 3 URG	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06671	AR12TVHQAWKNC	1307	
6	LABORATORIO TOMA D MUESTRA	M.SPLIT	LG. INV	12.000	05473	VM122C7	1308	
7	REANIMACION No.2	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	AS-12CR25VEJOS	1309	
8	SALA DE REANIMACION No.1	M.SPLIT	LG.INV	18.000	05472	VM182C7	1310	COTIZACION No. 39
9	PROCEDIMIENTO URGENCIAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X	ELF120Q	1311	
10	FARMACIA	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07283	ELF181Q	1312	
11	OBSERVACION PEDIATRICA	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06675	AR24TVHQAWK	1313	

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

12	SALA DE ESPERA URG.	PISO TECHO	SAMSUNG	36.000	6680	ACO36MXADKH	1314	
13	CONSULTORIO 5 CONSUTA EXT.	M. SPLIT	YORK	12.000	01269	YSEA12FS-ADA	1315	1358
14	LABORATORIO	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	AS-12CR25VEDJOS	1316	
15	CONSULTORIO 11 CONSULTA EXT. PSICOLOGIA	M. SPLIT	HISENSE	12.000	X	AS-12CRS5VEDJO5	1317	
16	VACUNACION	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06676	AR24TVHQAWK	1318	
17	SALA DE ESPERA URG	M.SPLIT	LG	24.000	00150	SP242CM	DAÑADO	
18	OBSERVACION HOMBRE	M.SPLIT	LG	18.000	05470	VM182C7	1319	
19	FACTURACION URG	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06674	AR24TVHQAMKN	1320	
20	CONSULTORIO 1 CONSULTA EXT	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06667	AR12TVHQAWKN	1321	1360
21	CONSULTORIO 2 CONSULTA EXT	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07272	ELF121Q	1322	
22	ODONTOLOGIA	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06655	AR24TVHQAWKN	1323	1361
23	ODONTOLOGIA	M.SPLIT	YORK	18.000	02095	YSA18FS-ADA	1324	
24	ODONTOLOGIA EXT	M. SPLIT	YORK	9.000	02107	YSEA09F5-ADA	1325	
25	ATENCION PREFERENCIAL	M.SPLIT	YORK	9.000	02135	YSEAO9F5-ADA	1326	
26	CONSULTORIO 4 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	01990	YSEAO9F5-ADA	1327	
27	CONSULTORIO 8 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	02061	YSEAO9F5-ADA	1328	
28							1329	

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

	CONSULTORIO 7 EXT	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06668	AR12TVHQWKN03		
29	CONSULTORIO 6 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	02016	YSEA09F5-ADA	1330	
30	CONSULTORIO 10 EXT	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	AS-12CR25VEDOSS	1331	
31	CONSULTORIO 9 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	02072	YSEA69ES-ADA	1332	1359
32	CONSULTORIO 3 EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	02002	X	1333	
33	ZONA ADMINISTRATIVA	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07269	ELF121Q	1334	
34	BODEGA DE INSUMOS LADO COCINA	M.SPLIT	LG	12.000	04214	SJ122CD	1337	
35	BODEGA DE ALMACEN	M.SPLIT	LG	12.000	05475	VM122C7	1335	
36	MORGUE	M.SPLIT	LG	9.000	06029	VM092C8	1336	
37	FARMACIA	M.SPLIT	YORK	9.000	02203	YSEAO9F5-ADA	1338	
38	TOMA DE MUESTRA EXT	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07270	ELF121Q	1339	
39	TOMA DE MUESTRA-CITOLOGIA	M.SPLIT	LG	9.000	X	LS-CO092OMAO	1340	
40	AUDITORIO	PISO TECHO	LG	36.000	02149	TVNC362KLAO	1342	
41	ESTACION DE ENFERMERIA	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	7276	ELF181Q	1341	
42	OBSERVACION MUJER URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	36.000	03347	YM9KXCO36BAA-FX	1343	COTIZACION No. 30

SEDE IPC

DISPENSADORES Y NEVERAS

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD vatios	ACTIVO	MODELO	ORDEN No. Prev.	ORDEN No. Corr.
1	COCINA CONSULTA EXTERNA IPC	DISPENSADOR	IBBL	75	03903	PFN2000	1416	1416
2	ODONTOLOGIA CONSULTA EXTERNA IPC	DISPENSADOR	KALLEY	75	X	K-WD15KR	1418	
3	HOSPITALIZACION ESTACION DE ENFERMERIA IPC	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	75	06819	K-WD15KR	1367	
4	ESTACION DE ENFERMERIA HOSPITALIZACION IPC	DISPENSADOR	KALLEY	75	02251	K-WD15KR	1366	1366
5	CONSULTORIO No.1 CONSULTA EXTERNA	DISPENSADOR	IBBL	75	X	PFN2000	1419	1419

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

6	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	DISPENSADOR	KALLEY	75	07115	K-WD15KR	1415	
7	NEVERA ODONTOLOGIA	NEVERA	HACEB	42 LT	02109		1421	
8	TOMA DE MUESTRAS URGENCIAS	NEVERA	ICASA	61 LT	X		1420	

Durante el mes de Febrero se realizo los siguentes Mantenimientos a la sede de IPC.

-Cantidad total de equipos de aire acondicionados 42 unidades
-Cantidad total mantenimiento preventivo de Dispensadores, seis (6) unidades
-Cantidad total mantenimiento preventivo de Neveras, dos (2) unidades
-Cantidad total mantenimiento preventivo aire acondicionado, cuarenta y uno (41) unidades
-Mantenimientos correctivos de aire acondicionado realizados hasta la fecha, cuatro (4) correctivos
-Mantenimientos correctivos de dispensadores realizados dos hasta la fecha, tres (3) correctivos

Gracias por su atencion.

Atentamente:

OMAR IBARRA ALVAREZ
TECNIRAPID

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1303

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025		Ciudad: Neiva		Cliente: I.P.C.			Otro:
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓		Mto. Correctivo:	Revisión:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:		Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Rack Sistemas Urgencias						ACTIVO : 07271	
Capacidad: 12.000	Marca: ELT - Mirage		Modelo: ELF121Q				

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
			AMP
L1			AMP
L2			AMP
L3			VOLT
VOLT.			PSI.
P.SUCC.			PSI
P.DESC.			H.P.
CAPAC.			

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:
Firma: Bnssa Vanegas
Nombre: Bnssa Daniela Vanegas.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1304

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025.	Ciudad: Nariño		Cliente: IPC.				Otro:
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓		Mto. Correctivo:	Revisión:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo: Admisiones Triage. Urgencias.					Modelo: ARI2TUHQAWKN		ACTIVO: 06669
Capacidad: 12.000	Marca: Samsung						

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:
Firma:
Nombre: Nora Patricia Ospina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1305

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: IPC				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Consultorio No 2 Urgencias						
Capacidad: 12.000	Marca: Hisense	Modelo: AS-12CR25VEJOJ	ACTIVO: X.			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Murcia	Nombre: Nora Patricia Ospina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1306

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025.	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Consultorio No 1 Urgencias					
Capacidad: Neiva	Marca: Samsung	Modelo: AS-12TVHQRAWKN	ACTIVO: 06670			

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Moreno	Nombre: Nora Patricia Osorio

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1307

Verdión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C					
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo: Consultorio No. 3 Urgencias							
Capacidad: 12.000	Marca: Samsung		Modelo: AR12TVHQAWKNC			ACTIVO: 06671	
Observacion inicial:							

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Andres Fabian Muñoz

Responsable del área:
Firma:
Nombre: Nova Patricia Ospina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1308

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025 | Ciudad: Neiva | Cliente: IPC

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Laboratorio Toma de Muestras

Capacidad: 12 000 | Marca: "LG" | Modelo: VM122C7 | ACTIVO: 05473

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Nora Patricia Osorio

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1309

Verdión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2021	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Reanimación No. 2.						
Capacidad: 12.000	Marca: Hisense	Modelo: AS-12CR2SVEJOS	ACTIVO. X			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma: _____
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:
Firma: _____
Nombre: Nora Patricia Ospina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1310

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2023	Ciudad: Neiva		Cliente: IPC			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Sala de Reanimación No 1						
Capacidad: 18.000	Marca: "LG"		Modelo: VM182C4		ACTIVO: 05472	

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Moreno	Nombre: Nora Patricia Ospina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1311

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Procedimiento Urgencias						
Capacidad: 12.000	Marca: Mirage	Modelo: ELFI21Q.	ACTIVO : X.			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Nora Patricia Ospina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1312

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025.		Ciudad: Neiva		Cliente: I. P. C			Otro:
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓		Mto. Correctivo:	Revisión:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:		Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Farmacia. I.P.C.							ACTIVO: 07283
Capacidad: 18.000	Marca: Mirage			Modelo: ELF181Q			

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros	✓		
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpieza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato	✓		
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina.

Responsable del área:
Firma: Bnsalbaegas.
Nombre: Bnsalbaegas Hernan.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1313

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva		Cliente: I.P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo:	Observacion Pediatria Hospitalizacion.						
Capacidad: 24.000	Marca: Samsung		Modelo: AR24TVHQAWK		ACTIVO: 06675		
Observacion inicial:							

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Nora Patricia Ospina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1314

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo: ✓	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Sala de Espera Urgencias.						
Capacidad: 36000	Marca: Samsung	Modelo: AC036MXADKH.	ACTIVO: 06680			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Murcia	Nombre: Nora Patricia Ospina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1315

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I P C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Consultorio No. 5 Consulta Externa					
Capacidad: 12.000	Marca: York	Modelo: YEA12FS-ADA	ACTIVO: 01269			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: _____	Firma: Yubenca Mora Hoyos
Nombre: Fabio Ibarra Murcia	Nombre: _____

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1316

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025 | Ciudad: Neiva | Cliente: I.P.C

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓ Cassette:	Piso techo:	Ventana: Otro:	Cuál:	

Ubicación del Equipo: Laboratorio IPC.

Capacidad: 12.000 | Marca: Hisense | Modelo: AS-12CRS5VEDJOS | ACTIVO: X.

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato	✓		
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma: _____
Nombre: Fabio Becerra Moreno

Responsable del área:
Firma: Nora P. Ospina F.
Nombre: Nora Patricia Ospina F.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1317

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C					
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo:	Consultorio No. 11 Consulta Externa Psicologia						
Capacidad: 12 000	Marca: Hisense	Modelo: AS - 12CR5SVEDJ03 ACTIVO: X.					
Observacion inicial:							

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:

Firma:

Nombre: Andres Fabian Meding

Responsable del área:

Firma: Yuberca Mora Ficco.

Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1318

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I P C.					
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo: Vacuhacion IPC.							
Capacidad: 24.000	Marca: Samsung	Modelo: AR24TVHQAWK	ACTIVO: 06676				
Observacion inicial:							

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____
Serie:_____
Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____
Serie:_____
Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:_____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma:_____
Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:
Firma:_____
Nombre: Monica Liliana Ortiz Cortes

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1319

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva		Cliente: IPC.			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Observación Hombres Hospitalización					
Capacidad: 18.000	Marca: LG		Modelo: VM182.C7		ACTIVO: 05470	
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Murcia	Nombre: Nora Patricia Ospina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1320

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: IPC				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Facturacion Urgencias						
Capacidad: 24 000	Marca: Samsung		Modelo: AR24TVHAMKN		ACTIVO: 06674	
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Jorge Armando Sueta

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1321

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025		Ciudad: Neiva		Cliente: I P C			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo:	Consultorio No 1 Consulta Extern						
Capacidad: 12.000	Marca: Samsung		Modelo: ARIZTU HQAW KN		ACTIVO: 06667.		

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:
Firma: Yubraca Mora Fierro.
Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1322

Verdión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Nueva	Cliente: I.P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Consultorio No. 2 Consulta Externa					
Capacidad: 12.000	Marca: Mirage	Modelo: ELF12IQ	ACTIVO : 07272			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Yuberca Mora Tiesso.
Nombre: Fabio Ibarra Murcia.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1323

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025. Ciudad: Neiva Cliente: I P C.

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Odontologia

Capacidad: 24000 Marca: Samsung Modelo: AR24TVHQAWKN ACTIVO: 06655

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____

Serie:_____

Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____

Serie:_____

Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:_____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma:_____

Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma: Brissa Vanegas

Nombre: Brissa Daniela Vanegas.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1324

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Odontologia Consulta Externa						
Capacidad: 18.000	Marca: York.	Modelo: YSA18FS-ADA	Activo : 02095			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Bnssa Vanegas
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Bnssa Daniela Vanegas.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1325

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025.	Ciudad: Neiva	Cliente: IPC				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Odontologia Consulta Externa					
Capacidad: 9 000	Marca: York	Modelo: YSEA09F5-ADA.	ACTIVO: 02107.			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma: _____
Nombre: Fabio Ibarra Rivera

Responsable del área:
Firma: Bssa Vanegas
Nombre: Bssa Daniela Vanegas

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1326

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025.	Ciudad: Monteria.	Cliente: I.P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Atención Preferencial						
Capacidad: 9000	Marca: York.	Modelo: YESA094F5-A0A	ACTIVO: 02135			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Yubenis Mora Pinto
Nombre: Fabio Ibarra Moreno	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1327

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025. Ciudad: Neiva Cliente: I.P.C.

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio No 4 Consulta Externa

Capacidad: 9'000 Marca: York. Modelo: YSEA09F5-ADA ACTIVO: 01990

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Yuberca Mora Tiesa.
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1328

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025 | Ciudad: Neiva | Cliente: I.P.C.

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio No 8 Consulta Externa

Capacidad: 9000	Marca: York.	Modelo: YSEA09FS-ADA	ACTIVO: 02061

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: _____	Firma: Yubeica Mora Fiesco.
Nombre: Fabio Ibarra Morales	Nombre: _____

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1329

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025.	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C.				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Consultorio No. 7 Consulta Externa						
Capacidad: 12.000	Marca: Samsung	Modelo: AR12TVHQWKNQ3	ACTIVO : 06668			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Yuberley Moya Pierre.
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1330

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva		Cliente: IPC		
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Consultorio No 6 Consulta Externa				
Capacidad: 9000	Marca: York	Modelo: YSEA09FS-ADA	ACTIVO: 02016		
Observacion inicial:					

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Andres Fabian Medina	Firma: Yuberney Mora Prieto
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1331

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025. Ciudad: Nariño Cliente: I.P.C

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio No 10 Consulta Externa

Capacidad: 12.000 Marca: Hisense Modelo: AS-12CR2SVETD0SS ACTIVO: X

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Yuberna Mora Pies.
Nombre: Fabio Ibarra Marcas	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
Bl. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1332

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025. Ciudad: Neiva Cliente: IPC

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio No. 9 Consulta Externa.

Capacidad: 9.000 Marca: York Modelo: YSEA69ES-ADA ACTIVO: 02002.

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
			AMP	Temp. Retorno	C
L1			AMP	Temp. Termost. 1	C
L2			AMP	Temp. Termost. 2	C
L3			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
VOLT.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
P.DESC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C
CAPAC.					

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:

Firma: _____

Nombre: Fabio Ibarra Moreno

Responsable del área:

Firma: Yuberlina Moreno.

Nombre: _____

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1333

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025.		Ciudad: Neiva		Cliente: I. P. C.			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo:	Consultorio No 3 Consulta Externa						
Capacidad: 12000	Marca: York		Modelo:		ACTIVO : 02002		

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Yuberica Mora Tiesa.
Nombre: Fabio Ibarra Moreno	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1334

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025.	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Zona Administrativa.						
Capacidad: 12.000	Marca: Mirage	Modelo: ELF121Q	Activo: 07269			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador	,		
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Bnssa Vanegas
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Bnssa Pamela Vanegas.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1335

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2023	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Bodega de Insumos Lado Cocina						
Capacidad: 12.000	Marca: "LG"	Modelo: SJ122CD	ACTIVO : 04214.			

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina.	Nombre: Erika Daniela Vanegas.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1336

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Morgue.						
Capacidad: 9000	Marca: "LG"	Modelo: VM092C8	ACTIVO: 06029			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato	✓		
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Brissa Vanegas
Nombre: Fabio Ibarra Moreno	Nombre: Brissa Daniela Vanegas.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1337

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero - 208		Ciudad: Neiva		Cliente: IPC		
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Bodega de Almacen						
Capacidad: 92.000	Marca: "LG"		Modelo: UM122CO		ACTIVO : 05475.	

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: _____	Firma: _____
Nombre: Fabio Ibarra Munera	Nombre: Alex Adriano Diaz

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1338

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025. Ciudad: Neiva Cliente: I.P.C

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Farmacia I P C.

Capacidad: 9000 Marca: York Modelo: YESA094F5-ADA ACTIVO: 02203

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina.	Nombre: Bussa Daniela Venegas

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1339

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025. Ciudad: Neiva Cliente: I.P.C.

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Toma de Muestras Consulta Externa.

Capacidad: 12.000 Marca: Mirage Modelo: ELF121Q. ACTIVO: 07270

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Brissa Jaregay
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1340

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva		Cliente: I.P.C			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Toma de Muestra Citología.					
Capacidad: 9000	Marca: "LG"		Modelo: LS-C0092QHAQ.		ACTIVO: X	

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato	✓		
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Bassa Daniela Vargas
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Bassa Daniela Vargas.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1341

Verdión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C.			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Estacion de Enfermeria					
Capacidad: 18000	Marca: Mirage	Modelo: ELF181Q	ACTIVO: 07276		
Observacion inicial:					

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Brisa Vanegas
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Brisa Vanegas.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1342

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2023	Ciudad: Neiva		Cliente: IPC				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:		Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo: ✓	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo: AUDITORIO							
Capacidad: 36.000	Marca: LG		Modelo: TUNC362KLA0			ACTIVO 02149.	
Observacion inicial:							

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Bassa Vanegas
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Bassa Daniela Vanegas.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1343

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: IPC				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Observacion Mujeres Hospitalizacion						
Capacidad: 36.000	Marca: York	Modelo: YHYEKC036BAA.	ACTIVO : 03347			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador	✓		
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Yara	Nombre: Nora Patricia Ospina

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1416

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 07 - Marzo de 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C					
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha: ✓	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:			Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Dispensador.	
Ubicación del Equipo:	Cocina Consulta Externa. I.P.C.						
Capacidad: 07 s.	Marca: IBL	Modelo: PFN 200	Activo : 03903.				
Observacion inicial:	Se realiza Instalacion del Dispensador y Cambio del Filtro secador.						

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión	✓		

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	Y OK

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Bnssalvanegas.
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1418

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 07 - Marzo de 2025 Ciudad: Neiva Cliente: I P C.

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: / Cassette:	Piso techo:	Ventana: / Otro:	Cuál: Dispensador.	

Ubicación del Equipo: Odontologia IPC

Capacidad: 45.000 Marca: Kalley Modelo: - KWDISKR Activo = X.

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
			AMP
L1			AMP
L2			AMP
L3			VOLT
VOLT.			PSI.
P.SUCC.			PSI
P.DESC.			H.P.
CAPAC.			

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: Oku

Técnico responsable:

Firma:

Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma: Bnsalbanegas.

Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1367

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 01 - Marzo de 2025	Ciudad: Nariño.	Cliente: I P C.				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Dispensados
Ubicación del Equipo:	Esfacoón de Enfermeros Vageneia.					
Capacidad: 75 w	Marca: Kalley.	Modelo:				
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas			
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina.	Nombre: Maria Sotelo 26420781

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1366

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 01 - Marzo 2025 | Ciudad: Neiva | Cliente: I PC

Tipo de Servicio: | Inst. y puesta en marcha: ✓ | Mto. Preventivo: ✓ | Mto. Correctivo: ✓ | Revisión: ✓ | Otro:

Tipo de Equipo: | Minisplit: | Cassette: | Piso techo: | Ventana: | Otro: | Cuál: Dispensador

Ubicación del Equipo: Hospitalización I PC.

Capacidad: 75 w | Marca: Kalley | Modelo: | ACTIVO : 02251.

Observacion inicial: Suministro de Filtros purificadores, Relay., Termico., Kit de Instalacion Valvula Acceso - Presenta daño en el Compresor y tiene fuga de Agua - Circuito electrico

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
			AMP	Temp. Retorno	C
L1			AMP	Temp. Termost. 1	C
L2			AMP	Temp. Termost. 2	C
L3			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
VOLT.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
P.DESC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C
CAPAC.					

OBSERVACION FINAL: Equipo queda en buen funcionamiento

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: "Ok"

Técnico responsable:

Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma:
Nombre: Manosalva

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1419

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha:	07 - Marzo 2025	Ciudad:	Neiva	Cliente:	I.P.C			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:		Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Dispensador.		
Ubicación del Equipo:	Consultorio No 1 Consulta Externa.							
Capacidad:	7S.	Marca:	LBBL.	Modelo:	PFN200	ACTIVO : X.		
Observacion inicial:	Cambio de Filtro y Valvula de acceso (Cambio de Filtro Deshidratador)							

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	"OK"

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: _____	Firma: Brissa Banegas.
Nombre: Fabio Ibarra Morales	Nombre: _____

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1415

Verdión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 07 - Marzo 2025			Ciudad: Neiva		Cliente: I.P.C		
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Dispensador.	
Ubicación del Equipo: Facturación Consulta Externa							
Capacidad: 075.a	Marca: Kalley		Modelo: K-WD15C		ACTIVO : 07115.		
Observacion inicial:							

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Fabio Ibana Alvarez

Responsable del área:
Firma: 1016061980
Nombre: Jorge Armando Tuzo C.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1421

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 07- Marzo de 2025 Ciudad: Nariño Cliente: IPC

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Nevera	

Ubicación del Equipo: Sala de Odontologia.

Capacidad:		Marca: Haceb.	Modelo:	ACTIVO:

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión	✓		

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion: Ok.
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Bnssalanega.
Nombre: Fabio Ibarra Marcu	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1420

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 07 - Marzo de 2025	Ciudad: Nevera		Cliente: IPC					
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:		Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Nevera		
Ubicación del Equipo: Toma de Muestras Laboratorio Urgencia.								
Capacidad:		Marca:		Modelo:		ACTIVO - 02268.		
Observacion inicial:								

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas			
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Anssal Zarzosa.
Nombre: Fabio Ibarra Murcia.	Nombre:

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1359

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2023	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C.						
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo:	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:			
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:		
Ubicación del Equipo:	Consultorio No 9. Consulta Externa.							
Capacidad: 9.000	Marca: York	Modelo: YSEA9ES-ADA	ACTIVO: 02072					
Observacion inicial:	Cambio de Capacitor							

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: _____	Firma: _____
Nombre: Andres Fabian Aldana	Nombre: _____

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.32 Sede IPC

Asunto: Cotización Aire acondicionado Consultorio No. 9 Consulta externa IPC

Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede IPC de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 9.000 BTU marca York.

- El equipo se encontró con el compresor apagándose de forma anormal.
- El equipo no refrigera permanentemente
- El capacitor está bajo de capacitancia.

Por esto se debe realizar lo siguiente:

Suministrar el capacitor para el compresor e instalarlo para el buen funcionamiento.

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	8	Capacitores	1	85.600	85.600

AUTORIZADO POR: _____
SUPERVISOR

REALIZADO POR: _____
CONTRATISTA

20 de febrero de 2025

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1360

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha:	21 - febrero 2023	Ciudad:	Nuu	Cliente:	I.P.C		
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo:	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:		
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo:	Consultorio N. 1. Consulta Externa. IPC.						
Capacidad:	12.000	Marca:	Samsung	Modelo:	AR12TVHQAWKN	ACTIVO:	06664
Observacion inicial:	Cambio del Sensor de Temperatura						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:
Firma: Bnssalvanegas.
Nombre:

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.33 Sede IPC

Asunto: Cotización Aire acondicionado Consultorio No. 1 Consulta externa IPC

Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede IPC de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 12.000 BTU marca Samsung.

- El equipo se encontró con problemas en la unidad interior, presenta ocasionalmente bloqueo en la tarjeta interior, esto se debe a que el sensor de ambiente ha perdido resistividad causando esta termitencia de funcionamiento al equipo.

Por esto se debe realizar lo siguiente:

Suministrar el sensor de ambiente para su normal funcinamiento.

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	37	Sensor de temperatura	1	89.250	89.250

AUTORIZADO POR: _____
SUPERVISOR

REALIZADO POR: _____
CONTRATISTA

20 de febrero de 2025

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1358

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 - Febrero 2025	Ciudad: Nariño	Cliente: IPC.					
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo:	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:		Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo:	Consultorio No 5 Consulta Externa						
Capacidad: 12.000	Marca: B.Y. York	Modelo: YSEA12FS-ADA	Activo: 1269				
Observacion inicial:	Corrección de fuga en - Racor. (Corrección de fuga y carga Refrigerant.)						

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____
Serie:_____
Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte	✓		
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____
Serie:_____
Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:_____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: OK!

Técnico responsable:

Firma: _____

Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma: Brissalvanegas.

Nombre: _____

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.31 Sede IPC

Asunto: Cotización Aire acondicionado Consultorio No. 5 Consulta externa IPC

Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede IPC de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 12.000 BTU marca York.

- El equipo se encontró con el evaporador congelado, unidad interior
- Se tomó presiones y se verifico posibles fugas en los puntos de conexión y válvulas, encontrándose escape en la válvula reguladora de baja presión.

Por esto se debe realizar lo siguiente:

2. Se debe corregir la fuga ajustando el tapón de la válvula hasta comprimir evitando que se fugue el refrigerante.

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	19	Corrección de fuga y carga de gas refrigerante de 1 a 2 TR	1	297.500	297.500

AUTORIZADO POR: _____
SUPERVISOR

REALIZADO POR: _____
CONTRATISTA

20 de febrero de 2025

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1361

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21 Febrero 2025		Ciudad: Neiva		Cliente: I.P.C			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo:	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo:	Sala Odontologia IPC.						
Capacidad: 24.000	Marca: Samsung.		Modelo: AR24TVHQAWKN		ACTIVO: 06655		
Observacion inicial:	Reajuste de Racores y Carga de gas ideal. Corrección de Carga Refrigerante						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración	✓		

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores	✓		
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre:

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.34 Sede IPC

Asunto: Cotización Aire acondicionado sala de Odontología IPC

Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede IPC de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 24.000 BTU marca Samsung.

- El equipo se encontró con baja carga de refrigerante.
- Se revisó posibles fugas, pero no se encontró nada.

Por esto se debe realizar lo siguiente:

Realizar la nivelación de carga refrigerante R-410ª ecológico

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	19	Corrección de fuga y carga de gas refrigerante de 1 a 2 TR	1	297.500	297.500

AUTORIZADO POR: _____
SUPERVISOR

REALIZADO POR: _____
CONTRATISTA

20 de febrero de 2025

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1416

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 07 - Marzo de 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: I.P.C					
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha: ✓	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:			Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Dispensador.	
Ubicación del Equipo:	Cocina Consulta Externa. I.P.C.						
Capacidad: 07 S.	Marca: IBBL	Modelo: PFN 200	Activo : 03903.				
Observacion inicial:	Se realiza Instalacion del Dispensador y Cambio del. Filtro secador - deshidratador de agua						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión	✓		

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	"OK"

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Bnssalbanegas.
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre:

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.54 Sede IPC

Asunto: Cotización Dispensador de agua ubicada en la Cocina de IPC consulta externa.

Se realizó la visita técnica a la sede IPC de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el dispensador marca IBBL.
Se instaló otro dispensador de agua, ya que el que estaba en la cocina se encontró en mal estado y estéticamente no tiene buena presentación

- Requiere suministro e instalación de filtro purificador e Instalación del dispensador.

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	45	Filtro purificador integrado	1	134.820	134.820
2	42	Instalación de dispensador	1	71.400	71.400
TOTAL					206.220

AUTORIZADO POR: _____
SUPERVISOR

REALIZADO POR: _____
CONTRATISTA

28 de febrero de 2025

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1366

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 01 - Marzo 2025 | Ciudad: Neiva | Cliente: I PC

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha: ✓	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión: ✓	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Dispensador

Ubicación del Equipo: Hospitalización I PC.

Capacidad: 75 w | Marca: Kalley | Modelo: | ACTIVO : 02251.

Observacion inicial: Suministro de Filtros purificadores, Relay., Termico., Kit de instalacion Valvula Acceso - Presenta daño en el Compresor y tiene fuga de Agua - Circuito electrico

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión	✓		

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
			AMP
L1			AMP
L2			AMP
L3			VOLT
VOLT.			PSI.
P.SUCC.			PSI
P.DESC.			H.P.
CAPAC.			

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Equipo queda en buen funcionamiento

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: "Ok"

Técnico responsable:

Firma: _____

Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma: _____

Nombre: Manosalva

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.56 Sede IPC

Asunto: Cotización Dispensador de agua ubicado en Hospitalización IPC.

Se realizó la visita técnica a la sede IPC de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el dispensador marca Kalley.

Se encontró fuera de servicio, presenta fuga de agua en el sistema y el compresor no enciende.
Se revisó el compresor, donde se encontró dañado el circuito eléctrico, relay y térmico (los cuales le dan el arranque y sostiene la marcha del compresor), también presenta fuga en uno de los componentes que comunica el acumulador de agua con la válvula de agua caliente.
-Requiere suministro e instalación de filtro purificador.

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	45	Filtro purificador integrado	1	134.820	134.820
2	6	Circuito eléctrico	1	48.195	48.195
3	36	Válvula de acceso	1	27.370	27.370
4	23	Relays	1	24.990	24.990
5	30	Térmico	1	29.750	29.750
					265.125

AUTORIZADO POR: _____
SUPERVISOR

REALIZADO POR: _____
CONTRATISTA

28 de febrero de

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1419

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 07 - Marzo 2025			Ciudad: Neiva		Cliente: I.P.C			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓		Mto. Correctivo: ✓	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Dispensador.		
Ubicación del Equipo:	Consultorio No 1 Consulta Externa.							
Capacidad: 45.	Marca: LBBL.		Modelo: PFN200			ACTIVO : X.		
Observacion inicial:	Cambio de Filtro y valvula de acceso (Cambio de Filtro Para Recarga)							

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de difusión - rejilla	
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion: "Ok"
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Brissa Banegas.
Nombre: Fabio Ibarra Moreno	Nombre:

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.55 Sede IPC

Asunto: Cotización Dispensador de agua ubicada en el consultorio No.1 de Consulta Externa IPC.

Se realizó la visita técnica a la sede IPC de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el dispensador marca IBBL.

- Requiere suministro e instalación de filtro purificador e Instalación del dispensador.

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	45	Filtro purificador integrado	1	134.820	134.820

AUTORIZADO POR: _____
SUPERVISOR

REALIZADO POR: _____
CONTRATISTA

28 de febrero de 2025

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com

PRIMER MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS NEVERAS Y DISPENSADORES

CONTRATO 074 DE 2025

SEDE GRANJAS

ESE CARMEN EMILIA OSPINA



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 307

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA		
NIT	813.005.265-7	**Teléfono**	(608) 8631818 - Ext. 000
Dirección	CALLE 34 NRO 8 - 30	**Ciudad**	Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	23/03/2025, 17:04
Expedición	23/03/2025, 17:04
Vencimiento	23/03/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO SEDE GRANJAS	23.00	1,839,264.00	67,200.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADOR SEDE GRANJAS	2.00	129,710.00	54,500.00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERA SEDE GRANJAS	3.00	194,565.00	54,500.00
4	REPARACION TARJETA FANCOIL PARA EQUIPO MINI SPLIT	1.00	261,800.00	220,000.00
5	FILTRO PURIFICADOR	2.00	269,640.00	113,294.12
6	VALVULA DE ACCESO	1.00	27,370.00	23,000.00

Total items: 6

Valor en Letras:
Dos millones setecientos veintidos mil trescientos cuarenta y nueve pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 2,722,349.00

Total Bruto	2,287,688.24
IVA 19%	434,660.76
Total a Pagar	**2,722,349.00**

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE BANCOLOMBIA No.07606777641

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764085576624 aprobado en 20241217 prefijo FE desde el número 288 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6
CUFE: 87d966c8bbc458a54fe9cc87d166fe71a1c48c04f6cc61dee3149b5fea6eddc78d5975af9f48a811ed736c1048f02981

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1266

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero 2025.	Ciudad: Nueva	Cliente: Sede Gragaras				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Sistemas primer piso						
Capacidad: 12.000	Marca: Hosense.	Modelo: AS 12 CR5SVE DJOS	ACTIVO: X.			
Observacion inicial: Funcionando						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Diana Cristina Alvira G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1267

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero 2025 Ciudad: Nariño Cliente: Sede Granja 1

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓ Cassette:	Piso techo:	Ventana: Otro:	Cuál:	

Ubicación del Equipo: Asesores de Control

Capacidad: 12.000 Marca: Mirage Modelo: ELF 121 Q ACTIVO : X

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Alvarez

Responsable del área:
Firma:
Nombre: Diana Cristina Alvarez G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1268

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: Sede Granjas	Granjas		
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Oficina Control Interno de Gestión					
Capacidad: 18000	Marca: Mirage	Modelo: ELFIBIQ	ACTIVO =		
Observacion inicial:					

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Diana Cristina Alono G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1269

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - febrero 2023 Ciudad: Neiva Cliente: Sede Granjas

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio No. 3

Capacidad: 18.000 Marca: Mirage Modelo: ELF 181 Q Activo. 0+2+3.

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____

Serie:_____

Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____

Serie:_____

Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:_____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma:_____

Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma:_____

Nombre: Diana Cristina Alena G

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1270

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero 2025 Ciudad: Neiva Cliente: Sede Granja

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ✓ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ✓ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Vacunacion

Capacidad: 12.000 Marca: Hisage Modelo: ELF121Q. Activo: X.

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:
Firma:
Nombre: Diana Cristina Alvarez G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1271

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 12 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva		Cliente: Sede Granjas			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Farmacia.						
Capacidad: 18 000	Marca: "LG"		Modelo: VH189C9		ACTIVO: 5480	
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Diana Cristina Alvarado.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1272

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: Sede Granjas				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Red de Frio					
Capacidad: 12000	Marca: LG	Modelo: VM122C7	ACTIVO. 5481			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del Área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Diana Cristina Alvira G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1273

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha:	17 - Febrero 2025	Ciudad:	Neiva	Cliente:	Sede Granjas				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓		Mto. Correctivo:		Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:		Ventana:	Otro:	Cuál:		
Ubicación del Equipo:	Toma de Muestras								
Capacidad:	12000	Marca:	Mirage	Modelo:	EMFI21E		ACTIVO: 54801.		
Observacion inicial:									

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Moreno	Nombre: Diana Cristina Alarcon

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1274

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero 2023.	Ciudad: Neiva		Cliente: Sede Granja				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo:	Consultorio No. 5'						
Capacidad: 12000	Marca: LG		Modelo: SP122CM		ACTIVO : 3858		

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:
Firma:
Nombre: Diana Cristina Alma G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1275

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 2025 - 02 - 14	Ciudad: Neiva	Cliente: Sede Granjas				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Consultorio No 6					
Capacidad: 12000	Marca: York	Modelo: YSEA12FCY-ADA		ACTIVO: 03874		
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Diana Cristina Alvarez C.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1276

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero 2023	Ciudad: Neiva		Cliente: Sede Granjas.				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo: Consultorio No 7 P y P.							
Capacidad: 12000	Marca: Mirage		Modelo: ELF121Q		Activo: 07298		
Observacion inicial:							

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: _____

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: _____

Nombre: Diana Cristina Alvarez

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1277

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 · Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: Sede Granjas				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Odontologia Granjas No. 1.						
Capacidad: 12.000	Marca: Mirage		Modelo: ELF 121 Q		ACTIVO · 07247	

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Fabio Ibarra Murcia	Nombre: Diana Cristina Alava G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1278

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 · Febrero 2025	Ciudad: Nueva	Cliente: Sede Granjas				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Odontología No 2 Granjas					
Capacidad: 18000	Marca: Mirage.	Modelo: ELF18Q	ACTIVO: 7246			
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Diana Cristina Alean

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1279

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero 2025. Ciudad: Neiva Cliente: Sede Granjas

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Facturacion

Capacidad: 12.000	Marca: Mirage	Modelo: ELF121Q	ACTIVO: 07246

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: _____

Nombre: Andres Febian Medina

Responsable del área:

Firma: _____

Nombre: Diana Cristina Alvarez G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1281

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 - Febrero 2025.	Ciudad: Medua	Cliente: Sede Granjas			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓ Cassette:	Piso techo:	Ventana: Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo: Consultorio No. 4.					
Capacidad: 12.000	Marca: Samsung.	Modelo: AR12TVHQWKNCB.	ACTIVO . 06666		
Observacion inicial:					

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato	✓		
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Rue Cristino Alvarez G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1280

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 14 Febrero 2025.			Ciudad: Nueva		Cliente: Sede Granjas		
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo: Consultorio No 8.							
Capacidad: 12.000	Marca: Mirage		Modelo: ELF 121 G.		ACTIVO : X.		
Observacion inicial:							

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina.	Nombre: Ana Cristina Alen

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1282

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 Febrero 2025. Ciudad: Neiva Cliente: Sede Granjas

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio No 2.

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung Modelo: AR12TVAKNCB ACTIVO: 06665.

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Diana Cristina Alvarez G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1283

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17- Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: Sede Granja.					
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:	
Ubicación del Equipo: UPS Granjas							
Capacidad: 9.000	Marca: York	Modelo: YSEA09FS-ADA.	ACTIVO: 4059.				
Observacion inicial:							

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion:

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Fabio Ibana Moreno

Responsable del área:
Firma:
Nombre: Diana Cristina Alen

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1284

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero 2025.	Ciudad: Nariño	Cliente: Sede Granjas				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Oficina Coordinación.						
Capacidad: 12 000	Marca: Hevage	Modelo: ELE121Q		ACTIVO: X.		
Observacion inicial:						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato	✓		
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Felipe Medina	Nombre: Diana Cristina Alere G.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO 1285

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 12 - Febrero 2025.	Ciudad: Nueva	Cliente: Sede Granjas				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Sala de Espera. Psicologia.					
Capacidad: 24000	Marca: York.	Modelo: YSEA24FS-A0A.	ACTIVO : 03908			
Observacion inicial:	Requiere. Reparar tarjeta interna.					

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina.	Nombre: Diana Cristina Abril

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1286

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero 2023. Ciudad: Neiva Cliente: Sede Granjas

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓ Cassette:	Piso techo:	Ventana: Otro:	Cuál:	

Ubicación del Equipo: Consultorio de Maternidad. - Consultorio No 10

Capacidad: 12.000 Marca: LENNOX. Modelo: KF43 09C 6WE Activo. 03912

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____

Serie:_____

Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____

Serie:_____

Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:_____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma:_____

Nombre: Andres Fabian Cedeño

Responsable del área:

Firma:_____

Nombre: Diana Cristina Alvarez

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1287

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 17 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva		Cliente: Sede Granjas			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Consultorio No. 7					
Capacidad: 12.000	Marca: LG	Modelo: UM122C7		Activo: 0470		

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:
Firma:
Nombre: Diana Cristina Alum

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1391

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 24 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: Granjas				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ✓	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo:	Oficina Talento Humano Archivo					
Capacidad: 12.000	Marca: Hisense	Modelo: AS-12CR2SVEDJOJ	ACTIVO : X			

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
			AMP
L1			AMP
L2			AMP
L3			VOLT
VOLT.			PSI.
P.SUCC.			PSI
P.DESC.			H.P.
CAPAC.			

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	OK

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre:

CONSOLIDAO DEL PRIMER MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO
CONTRATO No.00074-2025

SEDE GRANJAS

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
92	REPARACION DE TARJETA FANCOIL PARA EQUIPO CASSETE	0	380.800	0
45	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	0	252.520	0
4	BLOWER PARA MANEJADORA	0	148.730	0
41	BOMBA DE CONDENSADO	0	476.000	0
123	CAMBIO DE ACEITE PARA COMPRESOR	0	751.247	0
8	CAPACITORES	0	85.600	0
9	CAPILARES	0	47.615	0
11	COMPRESOR ROTATIVO DE 12.000 BTU	0	588.500	0
13	COMPRESOR ROTATIVO DE 24.000 BTU	0	636.650	0
19	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	0	297.500	0
20	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 2.5 A 5 TR	0		0
53	DESMONTAJE DE UNIDAD CONDENSADORA DE EQUIPO MINI SPLIT	0	119.000	0
46	DESMONTE DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT	0	142.800	0
39	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT	0	261.800	0
55	INSTALACION UNIDAD CONDENSADORA EC	0	142.800	0
104	INSTALACION DE UNIDAD EVAPORADORA MINI SPLIT	0	142.800	0
28	RED DE REFRIGERACION PARA MINI SPLIT DE 9.000 A 12.000 BTU	0		0
61	REPARACION DE TARJETA FANCOIL PARA EQUIPO MINI SPLIT	1	261.800	261.800
36	VALVULA DE ACCESO	1	27.370	27.370
45	FILTRO PURIFICADOR INTEGRADO	2	134.820	269.640
	VALOR TOTAL			**558.810**

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1302

Verdión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 24. Febrero 2025. Ciudad: Neiva Cliente: Granjas

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo:	Mto. Correctivo: ✓	Revisión:	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:

Ubicación del Equipo: Sala de Espera Psicologia. Granjas

Capacidad: 24.000 Marca: York Modelo: KSEA24FS-ADA. ACTIVO: 03908.

Observacion inicial: Reparación Tarjeta Electronica de la Unidad. Fancoil.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____
Serie:_____
Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____
Serie:_____
Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor	✓		
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: Queda en Buen estado.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion: Ok
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:
Firma:_____
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:
Firma: Brissa Vanegas
Nombre:_____

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.18 Sede Granjas

Asunto: Cotización Aire acondicionado Sala de espera de Psicología

Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede Granjas de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 24.000 BTU marca York.

- El equipo se encontró con problemas en la tarjeta interior del fancoil.
- Presenta problema de señal y encendido.

Por esto se debe realizar lo siguiente:

1. Se requiere la reparación de la tarjeta electrónica.

1. Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	61	Reparación de tarjeta fancoil para equipo mini Split	1	261.800	261.800

AUTORIZADO POR: _____
SUPERVISOR

REALIZADO POR: _____
CONTRATISTA

17 de febrero de 2025

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1291

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 18 - Febrero 2025 Ciudad: Neiva Cliente: Granjas

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión: ✓	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Dispensador.

Ubicación del Equipo: Cocina Primer piso sede Granjas.

Capacidad: 0,75 kw Marca: LBBL Modelo: ACTIVO: 03685

Observacion inicial: Se realiza Cambio de Valvula de Agua Fria. Filtro purificador

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte	✓		
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion: "Ok"
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Diana Cristina Alura

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1291

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 18 - Febrero 2025 Ciudad: Nueva Cliente: Granjas

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo: ✓	Revisión: ✓	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Dispensador.

Ubicación del Equipo: Cocina Primer piso sede Granjas

Capacidad: 0,75 kw Marca: LBBL Modelo: ACTIVO: 03685

Observacion inicial: Se realiza Cambio de Valvula de Agua Fria.
Falta purificador de Agua

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas	✓		
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte	✓		
Carga refrigeración			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Obsercacion: "Ok"

Técnico responsable:
Firma: _____
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:
Firma: _____
Nombre: Diana Cristina Alura

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.19 Sede Granjas

Asunto: Cotización Dispensador de agua ubicado en la Cocina de Granjas

Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede Granjas de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el dispensador marca IBBL.

- Se requiere el suministro e instalación de una válvula de acceso o servicio, para su normal funcionamiento.
- Requiere suministro e instalación de filtro purificador.

1. Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	36	Válvula de acceso	1	27.370	27.370
	45	Filtro purificador integrado	1	134.820	134.820
TOTAL					162.190

AUTORIZADO POR: _____
SUPERVISOR

REALIZADO POR: _____
CONTRATISTA

18 de febrero de 2025

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1292

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 18 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: Sede Coomeva					
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión: ✓	Otro:		
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Dispensador	
Ubicación del Equipo:	Cafeteria Archivo Asistencial.						
Capacidad: 0.75.	Marca: Kalley	Modelo: K-DAG2	Activo: 07649.				
Observacion inicial:	Filtro obstruccion de agua						

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: 1075172506 Neiva	Firma:
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Sandra Milena Velasquez A

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.20 Sede Granjas

Asunto: Cotización Dispensador de agua ubicado en el Archivo Asistencial de Granjas.

Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede Granjas de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el dispensador marca Kalley.

- Se requiere el suministro e instalación del filtro Purificador.

2. Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	45	Filtro purificador integrado	1	134.820	134.820

AUTORIZADO POR: _____
SUPERVISOR

REALIZADO POR: _____
CONTRATISTA

18 de febrero de 2025

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1288

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 18 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva	Cliente: Granja					
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión: ✓	Otro:		
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Neveva	
Ubicación del Equipo: Cuarto Frio Granja							
Capacidad:	Marca: CHALLENGER.	Modelo:	Activo : 01308				

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	1	2	UNIDAD
L1			AMP
L2			AMP
L3			AMP
VOLT.			VOLT
P.SUCC.			PSI.
P.DESC.			PSI
CAPAC.			H.P.

TEMPERATURA	UNIDAD
Temp. de Difusión - rejilla	C
Temp. Retorno	C
Temp. Termost. 1	C
Temp. Termost. 2	C
Temp. Entrada cond.	C
Temp. Salida Cond.	C
Temp. Agua Suministro	C
Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma: Jorge Ed. Quintero
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Jorge Ed. Quintero.

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1289

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 18 - Febrero 2025	Ciudad: Neiva		Cliente: Coagra				
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:		Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión:		Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: Neveras	
Ubicación del Equipo: Odontologia No 1.							
Capacidad: 41 Lt.	Marca: Challenger		Modelo:		ACTIVO = X.		
Observacion inicial:							

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma:	Firma:
Nombre: Fabio Ibagua Moreno	Nombre: Diana Cristina Alvira G

TecniRapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
1290

Verdión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 18 - Febrero 2025. Ciudad: Pasto Cliente: Granjas.

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ✓	Mto. Correctivo:	Revisión: ✓	Otro:

Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál: NEVERA.

Ubicación del Equipo: Odontología No 2. Granja

Capacidad: 41 LT - Marca: CHALLENGER. Modelo: ACTIVO

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____

Serie:_____

Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas	✓		
Limpieza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisoneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desague			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo:_____

Serie:_____

Inventario:_____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES				TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:_____

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma:_____

Nombre: Fabio Ibarra Muñoz

Responsable del área:

Firma:_____

Nombre: Diana Cristina Muñoz

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

ACTA DE ENTREGA

Se realiza el primer mantenimiento preventivo de aires acondicionados de la sede de Granjas de la E.S.E. Carmen Emilia Opina de Neiva (Huila). Donde hasta el día 18 de febrero de 2025 se realizaron veinte tres (23) mantenimientos Preventivos y un (1) mantenimiento correctivo de aire acondicionado, dos mantenimientos preventivo-correctivo a dos (2) dispensadores y mantenimiento preventivo de tres (3) neveras.

El mantenimiento preventivo que adelantamos en la E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA, consiste en las siguientes actividades:

- ✓ Limpieza de los serpentines de evaporación y condensadores.
- ✓ Lavado de los filtros de evaporación.
- ✓ Ajuste general de tornillos, terminales eléctricos y conexiones.
- ✓ Limpieza de drenajes y bandeja de la unidad manejadora.
- ✓ Chequeo del nivel de aceite de los compresores.
- ✓ Prueba de los controles de alta presión
- ✓ Prueba de los controles de baja presión.
- ✓ Prueba de los controles de temperatura.
- ✓ Prueba de los interruptores y protección.
- ✓ Medición de voltajes y amperajes de los equipos.
- ✓ Chequeo y lectura de las presiones del refrigerante.
- ✓ Limpieza de rotores de ventiladores de condensación.
- ✓ Limpieza de los ventiladores de evaporación.
- ✓ Verificación de la rotación de los ventiladores.
- ✓ Inspección de los elementos anti-vibratorios.
- ✓ Medición del sobrecalentamiento de las válvulas expansivas.
- ✓ Lavado, limpieza y sopleteada de los serpentines, tanto de evaporación como de condensación.
- ✓ Revisión de los motores.

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

SEDE DE GRANJAS

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTEMIMIENTO
1	SISTEMAS 1 PISO	M.SPLIT	HISENSE INV	12.000	X	79.968
2	ASESOR DE CONTROL	M.SPLIT	MIRAGE INV	12.000	X	79.968
3	OF DE CONTROL INTERNO DE GESTION	M.SPLIT	MIRAGE INV	18.000	X	79.968
4	CONSULTORIO 3	M.SPLIT	MIRAGE INV	18.000	07273	79.968
5	VACUNACION	M.SPLIT	MIRAGE INV	12.000	X	79.968
6	FARMACIA	M.SPLIT	LG INV	18.000	5480	79.968
7	RED DE FRIO	M.SPLIT	LG INV	12.000	5481	79.968
8	TOMA DE MUESTRA	M.SPLIT	MIRAGE INV	12.000	X	79.968
9	CONSULTORIO 5	M.SPLIT	LG. INV	12.000	3858	79.968
10	CONSULTORIO 6	M.SPLIT	YORK	12.000	03874	79.968
11	CONSULTORIO 7 PYP	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07298	79.968
12	ODONTOLOGIA 1	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07247	79.968
13	ODONTOLOGIA 2	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	7246	79.968
14	FACTURACION	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07246	79.968
15	CONSULTORIO 4	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06666	79.968
16	CONSULTORIO 8	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X	79.968
17	CONSULTORIO 2	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06665	79.968
18	UPS GRANJAS	M.SPLIT	YORK	9.000	4054	79.968
19	OFICINA COORDINACION	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X	79.968
20	SALA DE ESPERA PSICOLOGIA	M.SPLIT	YORK	24.000	03908	79.968
21	CONSULTORIO No. 10	M.SPLIT	LENNOX	12.000	03912	79.968
22	CONSULTORIO No1	M.SPLIT	LG	12.000	0470	79.968
23	OFICINA DE TALENTO HUMANO ARCHIVO	M.PLIT	HISENSE	12.000	X	79.968
VALOR TOTAL						1.839.264

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

SEDE DE GRANJAS

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTEMIMIENTO
1	COCINA GRANJAS	DISPENSADOR	IBBL	12.000	03685	64.855
2	ARCHIVO ASISTENCIAL	DISPENSADOR	KALLEY	75 W	07644	64.855
3	CUARTO FRIO GRANJAS	NEVERA	CHALLINGER	62W	01308	64.855
4	ODONTOLOGIA NO.1	NEVERA	CHALLINGER	62W	03708	64.855
5	ODONTOLOGIA NO.1	NEVERA	CHALLINGER	62W	X	64.855
TOTAL						324.275

MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTEMIMIENTO
1	COCINA GRANJAS	DISPENSADOR	IBBL	75 W	03685	162.190
2	ARCHIVO ASISTENCIAL	DISPENSADOR	KALLEY	75 W	07644	134.820
VALOR TOTAL						297.010

VALOR TOTAL DEL MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS, NEVERAS Y DISPENSADORES DURANTE EL MES DE FEBRERO DE 2025

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE GRANJAS	23	1.839.264
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIIRE ACONDICIONADOS	1	261.800
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS DE GRANJAS	5	324.275
4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS DE GRANJAS	2	297.010
VALOR TOTAL			2.722.349

EL VALOR TOTAL ES DE: **DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 2.722.349) M/CTE.**

OMAR IBARRA ALVAREZ
TECNIRAPID

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

Servicio de mantenimiento de equipos de aire acondicionados, Dispensadores y Neveras

SEDE GRANJAS

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	MODELO	ORDEN No. PREVENTIVO	ORDEN No. CORRECTIVO
1	SISTEMAS 1 PISO	M.SPLIT	HISENSE INV	12.000	X	AS-12CRS5VEDJO5	1266	
2	ASESOR DE CONTROL	M.SPLIT	MIRAGE INV	12.000	X	ELF121Q	1267	
3	OF DE CONTROL INTERNO DE GESTION	M.SPLIT	MIRAGE INV	18.000	X	ELF181Q	1268	
4	CONSULTORIO 3	M.SPLIT	MIRAGE INV	18.000	07273	ELF181Q	1269	
5	VACUNACION	M.SPLIT	MIRAGE INV	12.000	X	ELF121Q	1270	
6	FARMACIA	M.SPLIT	LG INV	18.000	5480	VM189C9	1271	
7	RED DE FRIO	M.SPLIT	LG INV	12.000	5481	VM122C7	1272	
8	TOMA DE MUESTRA	M.SPLIT	MIRAGE INV	12.000	X	EMF121E	1273	
9	CONSULTORIO 5	M.SPLIT	LG. INV	12.000	3858	5P122CM	1274	
10	CONSULTORIO 6	M.SPLIT	YORK	12.000	03874	YSEA12FCY-ADA	1275	
11	CONSULTORIO 7 PYP	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07298	ELF121Q	1276	
12	ODONTOLOGIA 1	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07247	ELF121Q	1277	
13	ODONTOLOGIA 2	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	7246	ELF181Q	1278	
14	FACTURACION	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07246	ELF121Q	1279	
15	CONSULTORIO 4	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06666	AR12TVHQWKNCB	1281	
16	CONSULTORIO 8	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X	ELF12OQ	1280	
17	CONSULTORIO 2	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06665	AR12TVHAWKNCB	1282	
18	UPS GRANJAS	M.SPLIT	YORK	9.000	4054	YSEA09F5-ADA	1283	
19							1284	

TECNIRAPID
TECNICOS EN REFRIGERACION Y AIRES ACONDICIONADOS

NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

	OFICINA COORDINACION	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X	ELF121Q		
20	SALA DE ESPERA PSICOLOGIA	M.SPLIT	YORK	24.000	03908	YSEA24F5-ADA	1285	1302
21	CONSULTORIO No. 10	M.SPLIT	LENNOX	12.000	03912	KF45-09C-6WE	1286	
22	CONSULTORIO No1	M.SPLIT	LG	12.000	0470	VM122C7	1287	
23	OFICINA DE TALENTO HUMANO ARCHIVO	M.PLIT	HISENSE	12.000	X	AS-12CR25VEDJOS	1391	

SEDE GRANJAS

ITEM	No. cotización	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	MODELO	ORDEN No. PREVENTIVO	ORDEN No. CORRECTIVO
1	19	COCINA GRANJAS	DISPENSADOR	IBBL	75	03685	PFN2000	1291	1291
2	20	ARCHIVO ASISTENCIAL	DISPENSADOR	KALLEY	75 W	07644	K-DAG2	1292	1292
3		CUARTO FRIO GRANJAS	NEVERA	CHALLINGER	62W	01308		1288	
4		ODONTOLOGIA NO.1	NEVERA	CHALLINGER	62W	03708		1289	
5		ODONTOLOGIA NO.2	NEVERA	CHALLINGER	62W	X		1290	

Durante el mes de Febrero se realizó los siguientes Mantenimientos a la sede de Granjas.

-Cantidad total de equipos de aire acondicionados 23 unidades
-Cantidad total mantenimiento preventivo de Dispensadores, dos (2) unidades
-Cantidad total mantenimiento preventivo de Neveras, tres (3) unidades
-Cantidad total mantenimiento preventivo, veintitrés (23) unidades de aire acondicionado
-Mantenimientos correctivos de aire acondicionado realizados hasta la fecha, uno (1) correctivos.
-Mantenimientos correctivos de dispensadores realizados dos hasta la fecha, dos (2) correctivos

Gracias por su atención

Atentamente:

OMAR IBARRA ALVAREZ
TECNIRAPID

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com