ALCALDIA PUERTO LOPEZ	**OFICIO**	**Código: F - 287**
		Versión: 002
		Fecha: Enero de 2024

Ofi sp 140-35-02-0464-2025

Puerto López Meta, Mayo 16 de 2025

Doctora
JOHANNA PAOLA VEGA MORENO
Jefe de Oficina de Contratación
Municipio de Puerto López

Asunto: REMISION DE REINICIO No. 4

Referencia: Contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024 "mejoramientos de vivienda urbana en el municipio de Puerto López, Meta"

Cordial saludo,

A través del presente oficio y una vez revisadas y verificado que las motivaciones que dieron inicio a la solicitud de suspensión No. 4 del contrato de obra de la referencia por parte de la interventoría el CONSORCIO INTERVENTORIA VIVIENDA Y DESARROLLO fueron superadas y se cuenta con las condiciones para reiniciar actividades, se remite de manera física el REINICIO No. 4 a partir del día 17 de mayo del 2025 para el contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024, suscrito entre el municipio de Puerto López y el CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024 identificado con Nit: 901.892.754-1 con nueva fecha de terminación del día 26 de mayo del 2025

Sin otro en particular;

GUILLERMO ANDRES VIVEROS ESCOBAR
Secretario de Planeación

Elaborado:	Revisado:	Aprobado:
Nombre: Andres Figueroa Olarte	Nombre: María de los Ángeles Hernández	Nombre: GUILLERMO ANDRES VIVEROS ESCOBAR
Cargo: CPS Secretaría de Planeación	Cargo: CPS Secretaría de Planeación	Cargo: Secretario de Planeación

contactenos@puertolopez-meta.gov.co

ALCALDIA PUERTO LOPEZ	ACTA DE REINICIO	Código: F-097
		Version:002
		Fecha: Agosto 2023

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONTRATO Nº:	103.13.09.003-2024
OBJETO:	MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ, META
PLAZO DE EJECUCION INICIAL DEL CONTRATO	VEINTIUN (21) DIAS
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO	11/12/2024
FECHA DE FINALIZACION INICIAL DEL CONTRATO	31/12/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO ($)	$ 1.739.988.000,00
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024 Nit 901.892.754-1
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORIA VIVIENDA Y DESARROLLO Nit. 901.894.657-2
SUPERVISOR:	GUILLERMO ANDRES VIVEROS ESCOBAR
CARGO:	SECRETARIO DE PLANEACION

2. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

A. PRORROGAS

ACTA Nª	FECHA DE PRORROGA	TIEMPO	
		MES	DIAS
1	10/01/2025	2	
2	27/03/2025		39

FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN	16/05/2025

B. SUSPENSIONES

ACTA Nª	FECHA DE SUSPENSIÓN	TIEMPO	
		MES	DIAS
1	26/12/2024		12
2	10/03/2025		15
3	10/04/2025		11
4	6/05/2025		10

C. REINICIO

ACTA N°	FECHA DE REINICIO	TIEMPO SUSPENDIDO	
		MES	DIAS
1	7/01/2025		12
2	26/03/2025		15
3	22/04/2025		11
4	6/05/2025		10

FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN	16/05/2025

D. MODIFICACION DE CANTIDADES (BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES)

ACTA N°	FECHA DE MODIFICACION (BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES)	VALOR ($)
NA	NA	NA

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO ($)	NA

E. ADICIONES PRESUPUESTALES

ACTA Nª	FECHA DE ADICION PRESUPUESTAL	VALOR ($)
NA	NA	NA

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($)	$ 1.739.988.000,00

3. CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($)	$ 1.739.988.000,00			
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	60	DIAS	2	MESES

	ACTA DE REINICIO	Código: F-097
		Version:002
		Fecha: Agosto 2023

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO: 16/05/2025

4. OBJETO

El presente documento tiene por objeto solicitar un:

REINICIO [x] al contrato anteriormente citado que suspendio labores asi :

FECHA DE SUSPENSIÓN VIGENTE: 6/05/2025

TIEMPO DE SUSPENSIÓN

TIEMPO SUSPENDIDO	
MES	DIAS
	10

Nota:
Para el caso que aplique a Suspensión con Ampliacion de Suspension relacionar el acomulado de tiempo suspendido

FECHA DE REINICIO (presente acta): 16/05/2025

5. ESTADO FÍSICO [x]

Hasta el dia treinta (30) del mes de abril de 2025. El Contrato referenciado, presenta un avance físico ejecutado del 79,30% contra un avance programado del 100,00%

6. ESTADO FINANCIERO

Valor actual del contrato ($)	$ 1.739.988.000,00
Valor facturado ($)	$ 695.995.200,00
Valor facturado reajustes ($)	$ 0,00
Valor anticipo amortizado ($)	$ 278.398.080,00
Valor anticipo por amortizar ($)	$ 417.597.120,00

7. NUEVAS CONDICIONES DEL CONTRATO

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($)	$ 1.739.988.000,00			
PLAZO FALTANTE PARA CUMPLIR OBJETO CONTRACTUAL	10	DIAS		MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	26/05/2025			

Para constancia de lo anterior, se firma en Puerto Lopez -Meta , a los dieciseis (16) días del mes de mayo del año 2025

08. RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA QUE PERMANECIÓ INACTIVO (NO APLICA A CONTRATOS DE MENOR CUANTÍA)

TIPO	REFERENCIA	CANTIDAD	ESTADO

PERSONAL DIRECTIVO

CARGO	ESPECIALIDAD	NOMBRES Y APELLIDOS	No TARJETA PROFESIONAL
DIRECTORA DE OBRA	NA	JORGE ALBERTO MELENDEZ	25700-30487

PERSONAL OPERATIVO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
RESIDENTE DE OBRA	WILLIAM SEBASTIAN BERMUDEZ
PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL	JESSICA MUÑOZ CANO

el CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024 en calidad de contratista se compromete a terminar el objeto del contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024 de 2024 en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reiniciación que para el efecto se suscribe en comun acuerdo de las partes.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024
JUAN PABLO BERNAL RODRIGUEZ
Contratista

CONSORCIO INTERVENTORIA VIVIENDA Y DESARROLLO
JOHAN FELIPE JIMENEZ CASTRO
Contratista de Interventoria

GUILLERMO ANDRES VIVEROS
Cargo : SECRETARIO DE PLANEACION

Nota : Diligenciar celda de supervisor según aplique

CONSORCIO
INTERVENTORÍA VIVIENDA Y DESARROLLO

16 de mayo del 2025

Señor:
GUILLERMO ANDRES VIVEROS
Supervisor
Alcaldía de Puerto López
Ciudad

Asunto: Solicitud de Reinicio No. 4 al contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024 objeto de la presente interventoría

Ref: Contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024 con Objeto "- OBJETO – MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ, META"

Estimados señores,

Yo JOHAN FELIPE JIMENEZ CASTRO en calidad de representante legal del CONSORCIO INTERVENTIRIA VIVIENDA Y DESARROLLO vinculado con el municipio de Puerto López, Meta bajo el contrato de Interventoría No. 103.13.04.005-2024 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA LEGAL Y ADMINISTRATIVA A LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ META" por medio de la presente, una vez revisado el cumplimiento de todos y cada uno de los requisitos necesarios para adelantar el trámite de solicitud de Reinicio No. 4 del contrato de obra de la referencia presentado por el CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024 el día 16 de mayo el 2025, esta interventoría da fe de la veracidad de que las motivaciones que dieron inicio a la suspensión No. 4 fueron superadas contando así como nueva fecha de terminación el día 26 de mayo del 2025.

En constancia de lo anterior firmo este documento a los dieciséis (16) días del mes de mayo del 2025.

Atentamente,

JOHAN FELIPE JIMENEZ CASTRO
C. C. 1.122.137.084 de Acacías (Meta)
R/L CONSORCIO INTERVENTORIA VIVIENDA Y DESARROLLO

Puerto López, 16 de mayo de 2025

Señor:
JOHAN FELIPE JIMÉNEZ CASTRO
Consorcio Interventoría Vivienda y Desarrollo
Interventor
La Ciudad

Asunto: *Solicitud de reinicio No. 4 al contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024*

Ref: *Contrato de Obra No. 103.13.09.003-2024 con Objeto "- OBJETO – MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ, META"*

Cordial saludo,

Mediante la presente, y de manera respetuosa, solicitamos a consideración del **CONSORCIO INTERVENTORÍA VIVIENDA Y DESARROLLO**, empresa interventora del contrato de la referencia, el reinicio del contrato de obra, tomando en cuenta que se cumplió el tiempo establecido en la suspensión No. 4 y se superaron los motivos que dieron origen inicialmente a dicha suspensión del contrato.

Los motivos anteriormente expuestos fundamentan la presente solicitud. En consecuencia, este consorcio solicita formalmente se suscriba el **REINICIO No. 4** del **Contrato de Obra 103.13.09.003-2024**, a partir del día **17 de mayo del 2025** teniendo como nueva fecha de terminación el día **26 de mayo del 2025.**

Agradecemos su comprensión y pronta atención a esta solicitud.

Cordialmente,

JUAN PABLO BERNAL RODRIGUEZ
R/L CONSORCIO MEJORAMIENTOS PUERTO LOPEZ 2024
c.c. 1.120.379.852 de Granada Meta