Continuación

Informe de Interventoría N°2

17. ACTAS DE OBRA:	**TIPO**	**FECHA SUSCRIPCIÓN**
	INICIO:	14 de agosto de 2024

Tabla 1. Relación contrato de obra

4.2. RELACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA

1. CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	2. FECHA INICIO	14 de agosto de 2024
3. CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S		
4. REPRESENTANTE LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO		
5. OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".		
6. VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($258.197.504,00)		
7. VALOR ADICIONAL:	$ 0.00 M/CTE		
8. VALOR TOTAL:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($258.197.504,00)		
9. PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (04) MESES	**DESDE**	**HASTA**
		14 de agosto de 2024	14 de diciembre de 2024
10. SUPERVISOR:	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	SECRETARIA DE INFAESTRUTURA MUNICIPAL	14 de agosto de 2024	14 de diciembre de 2024
11. ENTIDAD ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	540 47 994000031207
12. FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA	18 de julio de 2024	13. FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA	16 de agosto de 2024

CONTRATO - CUMPLIMIENTO:		DE ACTA DE INICIO - CUMPLIMIENTO:	
14. ACTAS DE INTERVENTORIA:	**TIPO**	**FECHA SUSCRIPCION**	**FECHA DE TERMINACION**
	INICIO:	14 de agosto de 2024	14 de diciembre de 2024 de 2024

Tabla 2 relación contrato de interventoría

4.3. CONTROL DE GARANTÍAS

CONTRATO			
N° de póliza	3983916-1		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	06/08/2024	06/12/2024	$ 245.652.081,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	06/08/2024	06/12/2027	$ 245.652.081,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/08/2024	06/12/2029	$ 245.652.081,00
N° de póliza	0974101-5		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad Civil Extracontractual	06/08/2024	06/12/2024	$ 390.000.000,00

Tabla 3 garantía de obra - contrato

ACTA DE INICIO			
N° de póliza	3983916-1		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		
TIPO DE PÓLIZA	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	14/08/2024	14/12/2024	$ 245.652.081,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	14/08/2024	14/12/2027	$ 245.652.081,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	14/08/2024	14/12/2029	$ 245.652.081,00
CUMPLIMIENTO	16/08/2024		
Compañía aseguradora	SURAMERICANA		

TIPO DE PÓLIZA	VIGENTE (Fechas)		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad Civil Extracontractual	14/18/2024	14/12/2029	$ 390.000.000,00

Tabla 4 garantía de obra - acta de inicio

A continuación, se relacionan las pólizas del contrato de interventoría:

CONTRATO			
N° de póliza	540 47 994000031207		
Compañía aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
TIPO DE PÓLIZA	VIGENTE (Fechas)		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	18/07/2024	18/05/2025	$25,819,750.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/07/2024	18/11/2027	$25,819,750.40
CALIDAD DEL SERVICIO	18/11/2024	18/11/2029	$25,819,750.40

Tabla 5 garantía de interventoría – contrato

ACTA DE INICIO			
N° de póliza	540 47 994000031207		
Compañía aseguradora	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
TIPO DE PÓLIZA	VIGENTE (Fechas)		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	14/08/2024	14/06/2025	$25,819,750.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	14/08/2024	15/12/2027	$25,819,750.40
CALIDAD DEL SERVICIO	15/12/2024	15/12/2029	$25,819,750.40

Tabla 6 garantía de interventoría - Acta de inicio

4.4. CONTROL DE PERSONAL

A continuación, se relaciona el personal propuesto del contratista de obra:

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	% Dedicación
1	OMAR LUIS BLANCO OCHOA	10.932.570	DIRECTOR DE OBRA	50%
2	EDUAR ANTONIO BLANCO OCHOA	72.261.552	RESIDENTE DE OBRA	100%

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	% Dedicación
3	DOMINGA BAENA LOPEZ	34.982.426	TRABAJADORA SOCIAL	50%
4	AURA VERONICA MILANES ZUÑIGA	1.064.311.897	PROFESIONAL SG-SST	60%
5	JULIO CESAR SANCHEZ MORALES	1.064.986.653	TOPOGRAFO	100%
6	ADRIEL ANTONIO ESPITIA JIMENEZ	10.999.232	CADENERO	100%
7	RAFAEL DARIO BERTEL GUZMAN	1.003.592.039	CADENERO	100%
8	FIDIAS DIAZ LUGO	78.702.575	VIGILANTE	100%
9	ANA MARCELA VERTEL BERROCAL	25.776.940	SECRETARIA	100%

Tabla 7 Control de personal – contratista

A continuación, se relaciona el personal propuesto por el contratista de interventoría:

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación
				%
1	ANDRES FABIAN VILLALBA BARRIOS	10.772.157 DE MONTERIA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	25,00%
2	JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA	78.751.886 DE MONTERIA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100,00%
3	JORGE ELIECER MORALES PADILLA	1.067.869.373 DE MONTERIA	PROFESIONAL AREA DE GEOTECNIA	30,00%
4	NATHALIA PATRICIA HERNANDEZ RAMOS	1.064.985.372 DE CERETE	PROFESIONAL AREA DE HIDRAULICA	30,00%
5	CINDY PAOLA LEAÑO AMEZQUITA	1.069.473.116 DE SAHAGUN	PROFESIONAL AREA SG-SST	40,00%
6	KAREN MARGARITA ARANGO DIAZ	25.775.918 DE MONTERIA	ABOGADA	30,00%
7	ESTEBAN DAVID ZOLA GONZALEZ	10.965.468 DE MONTERIA	CONTADOR	30,00%
8	JONATHAN ALEXANDER LOPEZ GUERRERO	1,063,274,318 DE MONTELIBANO	TOPOGRADO	50,00%
9	LIANY MELISSA DIAZ GONZALEZ	1.233.345.807 DE MONTERIA	SECRETARIA	100,00%

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación
				%
10	NEYLA PAULINA GARCIA GUERRA	34.997.241 DE MONERIA	CADENERO	50,00%
11	LUIS CARLOS DIAZ LOBO	1.067.929.312 DE MONTERIA	CONDUCTOR	100,00%

Tabla 8 Control de personal - interventoría

4.5. ENTREGA, SUPERVISION Y REPOSICION DE EPP

A continuación, se relacionan el estado de las dotaciones entregadas en obra:

DESCRIPCIÓN	ESTADO			OBSERVACIONES.
	BUENO	REGULAR	MALO	
DOTACIÓN DEL PERSONAL				
Dotación completa	X			
Buen estado	X			
Uso según zona de trabajo		X		
DOTACIÓN CAMPAMENTO				
Dotación completa		X		
Fácil acceso y operación	X			
Existencia de elementos primeros auxilios	X			
MAQUINARIA – EQUIPO				
Estado del equipo	X			
Regularidad del mantenimiento	X			Se hace mantenimiento cada 15 días.
Vibraciones /Ruidos	X			
Protecciones / Guardas / Frenos	X			
Idoneidad operarios	X			
SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN.				
Uso permanente	X			Se cuenta con señalización pertinente en todo el sitio de las obras
Uso según zona de trabajo	X			
VIGILANCIA				
Personal suficiente	X			
Diurna	X			
Nocturna	X			
CENTRO DE ATENCION INMEDIATA				
Convenio centro de asistencia				

DESCRIPCIÓN	ESTADO			OBSERVACIONES.
	BUENO	REGULAR	MALO	
Afiliación del Personal al Sistema de Seguridad Social y ARL	X			

Tabla 9 Elementos de protección personal EPP

4.6. ESTADISTICAS DE ACCIDENTALIDAD Y AUSENTISMO

A continuación, se relaciona las horas laboradas y los días de ausentismo por incapacidad:

INDICADORES HSE			
Horas de trabajo hombres en este período.	50	Horas de trabajo hombres acumuladas	0
Indicador de Lesiones con Incapacidad durante el mes:	0	Días de ausentismo por Incapacidad:	0
Accidentes de trabajo sin lesiones:	0		0
Accidentes de trabajo con pérdida de tiempo Mes:	0	Accidentes de trabajo con pérdida de tiempo acumulado:	0
OBSERVACIONES:			

Tabla 10 Control de accidentalidad, ausentismo y horas laboradas

4.7. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

A continuación, se relacionan los oficios enviados por el ente contratante:

FECHA	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
16/09/2024	DISEÑOS DEFINITIVOS MONTEVERDE	APOYO A LA SUPERVISIÓN ING. RITA ESQUIVEL	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024
20/09/2024	REMISIÓN DE INFORMACIÓN SOLICITADA.	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024
26/09/2024	FECHA MÁXIMA DE RADICACIÓN DE CUENTAS EN DICIEMBRE DE 2024.	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024
26/09/2024	CORRECTA VERIFICACIÓN DE LAS CANTIDADES DE OBRA EN ACTAS PARCIALES Y FINALES.	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024

FECHA	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
26/09/2024	RUBROS DE ADMINISTRACIÓN E IMPREVISTOS – FACTOR MULTIPLICADOR, ENTRE OTROS – REQUERIMIENTOS PARA SU TRÁMITE.	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024
26/09/2024	RESPUESTA A OFICIO RADICADO NO: 20245000238541 DE 16 DE SEPTIEMBRE 2024	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024
27/09/2024	SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS CORRECTIVAS	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024
02/10/2024	REITERACIÓN A LA IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS CORRECTIVAS	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024
09/10/2024	REMISIÓN DE INFORMACIÓN.	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024
11/10/2024	USO OBLIGATORIO EN OBRA DE EPP Y CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES FRENTE A SG-SST.	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024
15/10/2024	SOLICITUD DE REPORTE DE INCIDENTE DEL DOMINGO 13 DE OCTUBRE DE 2024.	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CONINTER JMJ S.A.S- CONSORCIO OBRAS R&R 2024

Tabla 11 relación de correspondencia emitida por el ente contratante

A continuación, se relacionan los oficios emitidos por el contratista de obra:

FECHA	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
09/10/2024	SOLICITUD DE MEDIDAS DE CAMBIO DE LA ALETA.	CONSORCIO OBRAS R&R 2024	CONINTER JMJ S.A.S

Tabla 12 relación de correspondencia emitida por el contratista

A continuación, se relacionan los oficios emitidos por la presente interventoría:

FECHA	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
20/09/2024	SOLICITUD DE INFORME PGIO.	CONINTER JMJ S.A.S	CONSORCIO OBRAS R&R 2024
26/09/2024	REITERACIÓN DE SOLICITUD DE MEDIDAS CORRECTIVAS.	CONINTER JMJ S.A.S	CONSORCIO OBRAS R&R 2024, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-
01/10/2024	REITERACIÓN DE SOLICITUD DE MEDIDAS CORRECTIVAS.	CONINTER JMJ S.A.S	CONSORCIO OBRAS R&R 2024,

FECHA	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
			SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-

Tabla 13 relación de correspondencia emitida por la interventoría

5. ASPECTOS DE ORDEN TECNICO

5.1. PLAZO DE EJECUCIÓN

A continuación, se relaciona el plazo de ejecución del proyecto:

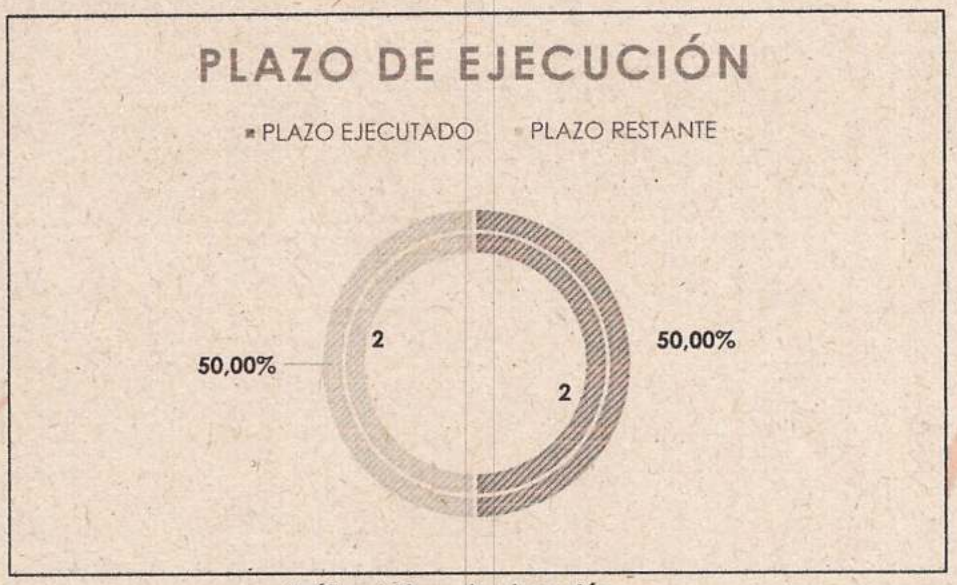


Gráfico 1 Plazo de ejecución

A la fecha de emisión del presente informe, ha transcurrido DOS (02) meses del plazo contractual.

5.2. RELACION DE ACTAS SUSCRITAS

A continuación, se relacionan las actas suscritas hasta la fecha del presente informe de interventoría:

No.	DOCUMENTO	VERSIÓN	FECHA	APROBADO POR
1	ACTA DE INICIO - INTERVENTORIA	1,00	14/08/2024	MUNICIPIO DE MONTERIA
2	ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA No.1	1,00	18/08/2024	MUNICIPIO DE MONTERIA
3	ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS DE ITEMS NO PREVISTOS No.1	1,00	18/08/2024	MUNICIPIO DE MONTERIA

Tabla 14 Relación de actas suscritas

5.3. CONTROL DE INSPECCION Y ENSAYOS

A continuación, se relaciona los ensayos realizados durante el periodo del presente informe de interventoría:

FECHA	DESCRIPCIÓN	NORMATIVA	OBSERVACIONES
22 de septiembre de 2024	ENSAYO A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO DE MUROS	I.NV.E-410-13	LA RESISTENCIA A LOS 7 DIAS ES DE 3019,5 PSI.
22 de septiembre de 2024	ENSAYO A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO DE MUROS	I.NV.E-410-13	LA RESISTENCIA A LOS 7 DIAS ES DE 4198.7 PSI.
22 de septiembre de 2024	ENSAYO A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO DE MUROS	I.NV.E-410-13	LA RESISTENCIA A LOS 7 DIAS ES DE 4021,6 PSI.
01 de octubre de 2024	ENSAYO A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO DE MUROS	I.NV.E-410-13	LA RESISTENCIA A LOS 7 DIAS ES DE 4121.8 PSI Y A LOS 14 DIAS ES DE 4298.90 PSI.
01 de octubre de 2024	ENSAYO A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO DE MUROS	I.NV.E-410-13	LA RESISTENCIA A LOS 7 DIAS ES DE 4021.6 PSI Y A LOS 14 DIAS ES DE 4264.9 PSI.

Tabla 15 Control de inspección y ensayos

5.4. CONTROL DE EQUIPOS

A continuación, se relacionan los equipos utilizados para la ejecución del contrato de obra:

N°	EQUIPO	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
1	VOLQUETA	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	-
2	MINICARGADOR	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	-
3	RETROEXCAVADORA	LABORES DE EXCAVACIÓN A PROFUNDIDADES VARIABLES	-

Tabla 16 Control de maquinaria y equipos

5.5. RESUMEN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relacionan el estado actual del contrato de obra:

PERIODO	% AVANCE PROGRAMADO MENSUAL	% AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	% AVANCE EJECUTADO MENSUAL	% AVANCE EJECUTADO ACUMULADO
1	18,00%	18,00%	17,34%	17,34%
2	20,00%	38,00%	20,85%	38,18%
3	17,00%	55,00%		
4	45,00%	100,00%		

Tabla 17 Resumen físico del estado actual del contrato

PERIODO	$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO MENSUAL	$ AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ACUMULADO	$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO MENSUAL	$ AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO
1	$442.173.745,44	$442.173.745,44	$425.920.316,00	$425.920.316,00
2	$491.304.161,60	$933.477.907,04	$512.095.402,00	$938.015.718,00
3	$417.608.537,36	$1.351.086.444,40		
4	$1.105.434.363,60	$2.456.520.808,00		

Tabla 18 Resumen financiero del estado actual del contrato

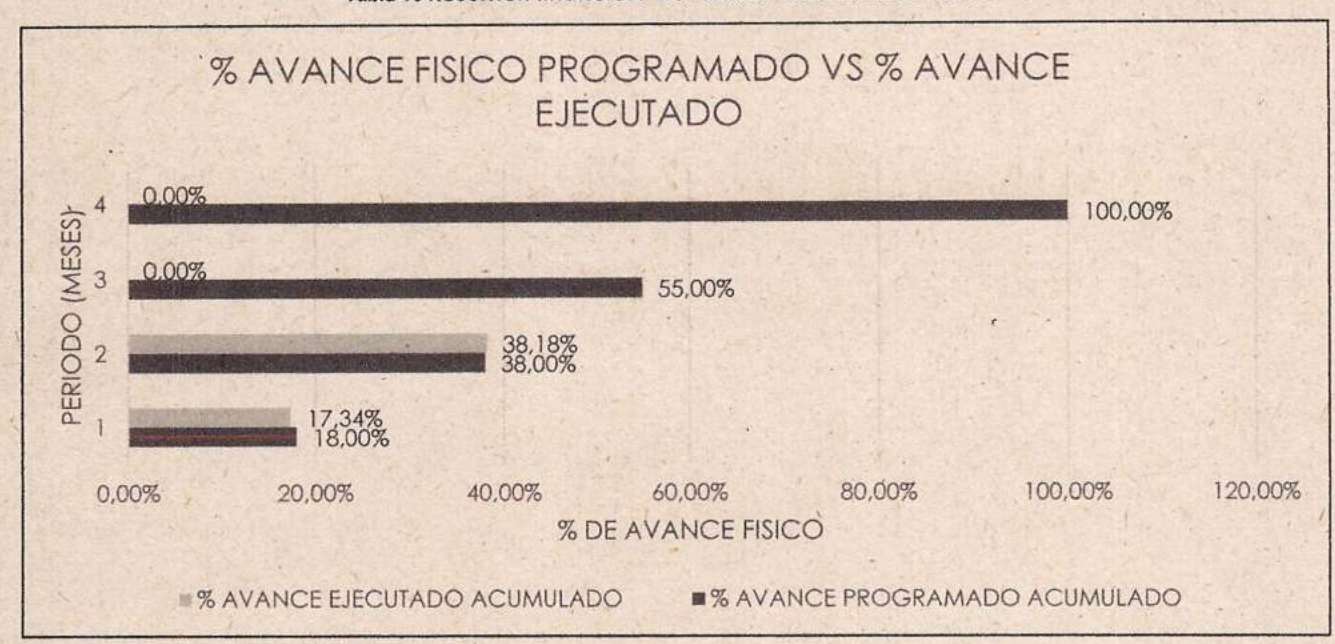


Gráfico 2 Avance físico general de las obras

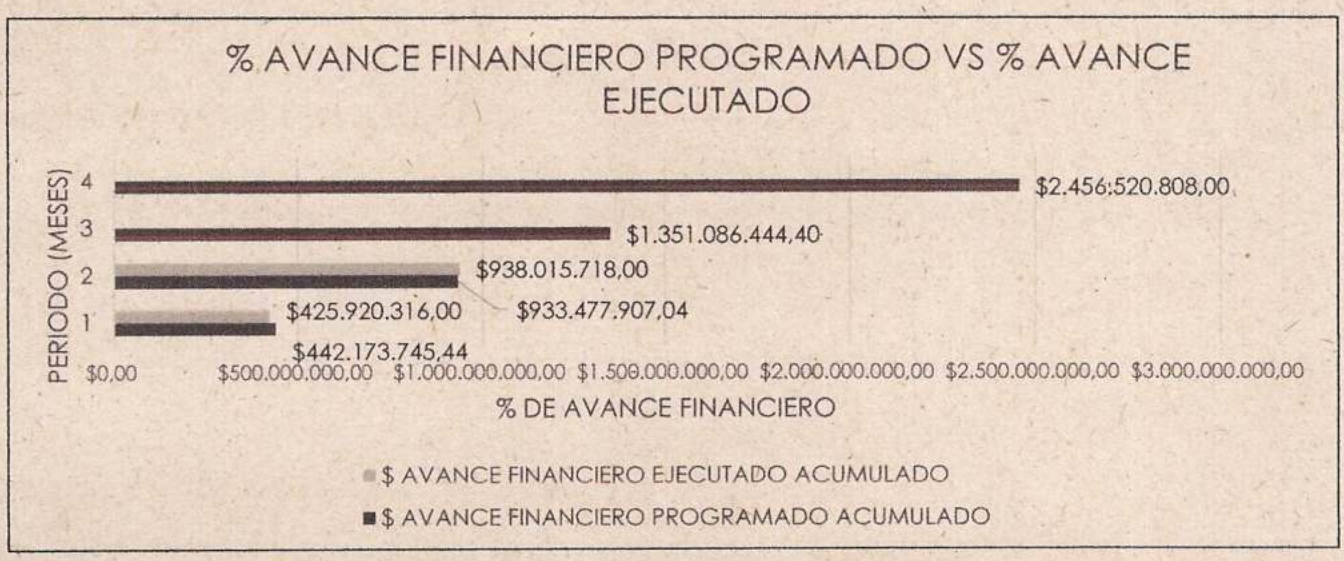


Gráfico 3 Avance financiero general de las obras

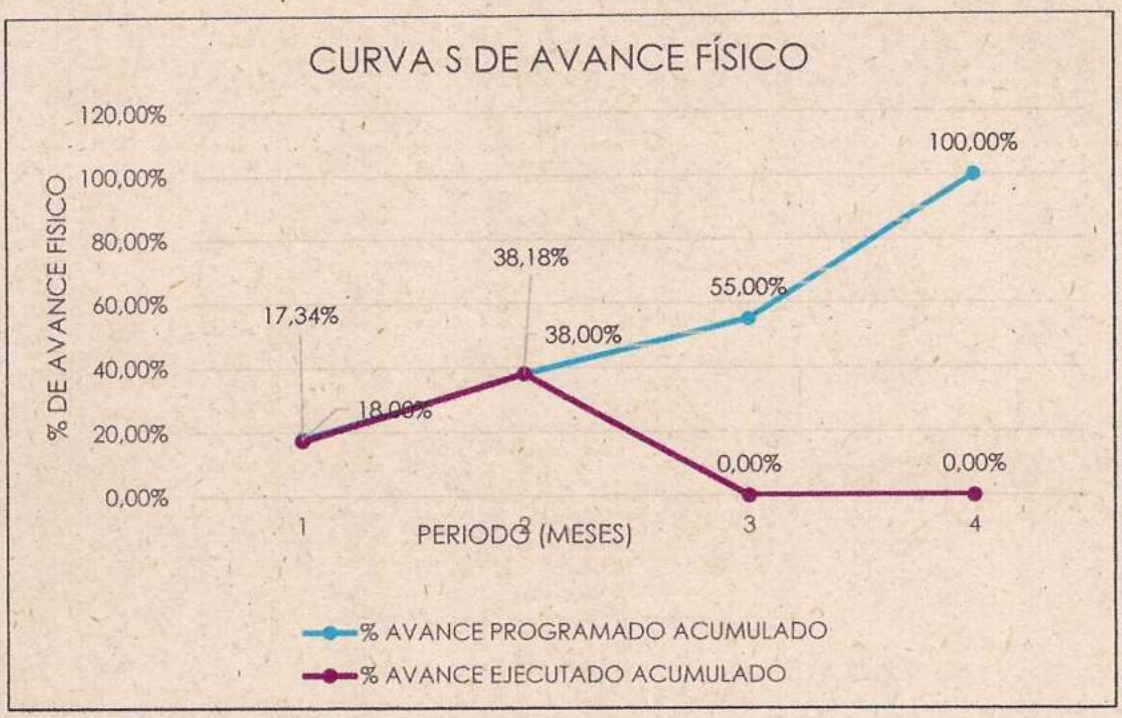


Gráfico 4 Curva S de avance físico

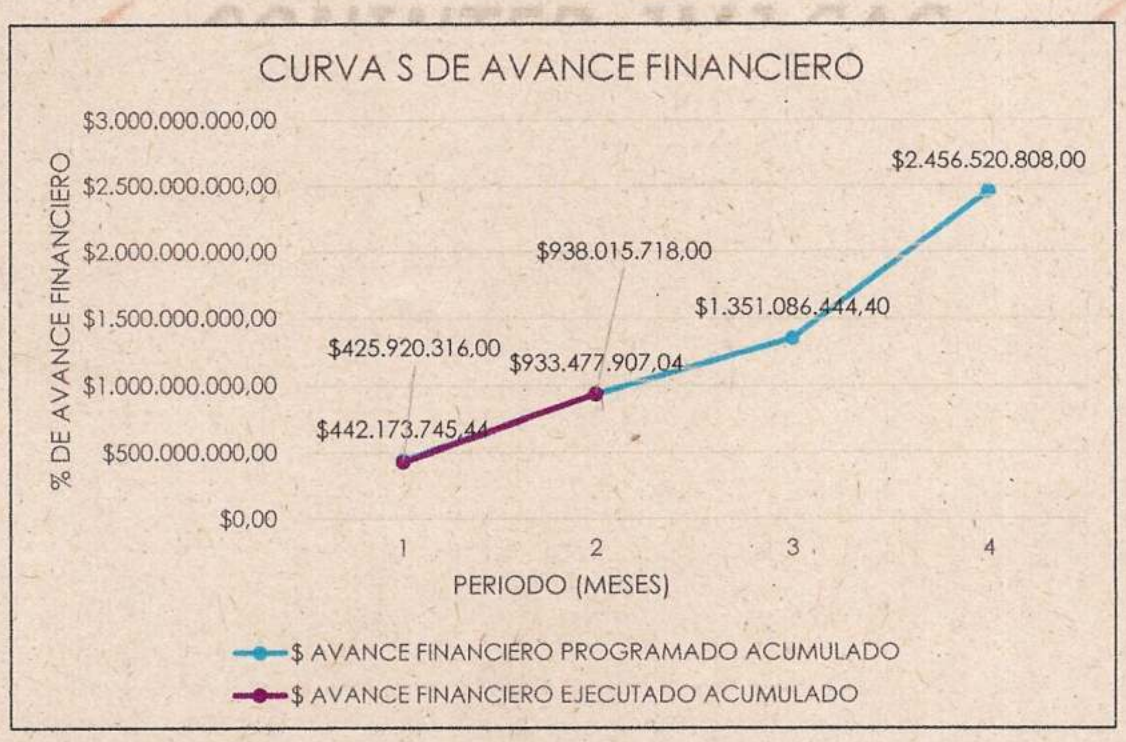


Gráfico 5 Curva S de avance financiero

En el anterior apartado gráfico, se puede evidenciar el estado de ejecución de actividades durante el periodo comprendido entre el 14 de septiembre de 2024 y el 13 de octubre de 2024, el porcentaje acumulado programado durante el periodo es de **38.00%**, correspondiente a un avance financiero programado acumulado de **$933.477.907,04 M/CTE**, mientras que el porcentaje ejecutado acumulado para el mismo periodo es de **38.00%** correspondiente a un avance financiero acumulado de **$938.015.718,00 M/CTE.**

En síntesis, a la fecha de emisión del presente informe de interventoría se evidencia un avance respecto a lo programado de **0.18%** correspondiente a un flujo económico de **$4.537.810,96 M/CTE.**

A continuación, se relacionan los porcentajes programados vs porcentajes ejecutados por capítulos:

CAPITULO	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	$ PROGRAMADO	$ EJECUTADO
PRELIMINARES	69,00%	76,69%	$ 42.095.233,00	$46.785.446,00
PAVIMENTO RIGIDO	11,00%	1,23%	$46.006.447,00	$5.132.107,00
BOX COULVERT	41,00%	65,97%	$762.400.011,00	$1.226.642.896,00
NO PREVISTOS	49,00%	100,00%	$48.838.371,00	$99.670.145,00
IMPLEMENTACIÓN PGIO	49,00%	38,18%	$8.864.309,00	$6.907.780,00

Tabla 19 Avances programados vs ejecutados por capítulos

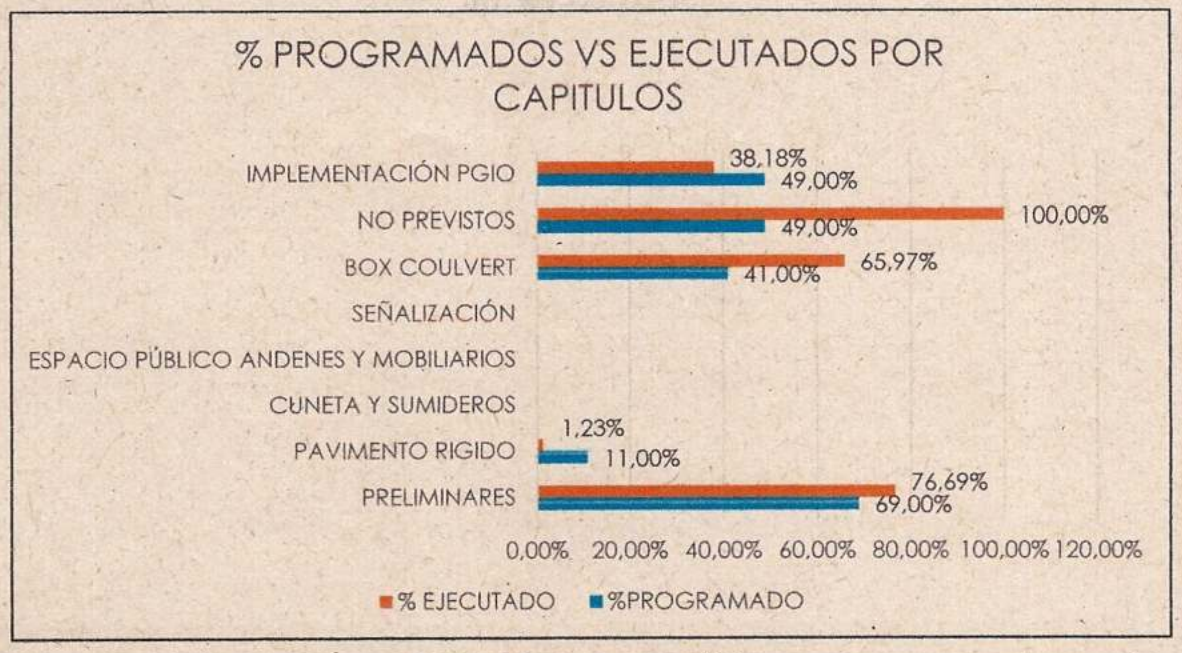


Gráfico 6 Avance por capítulos

Gráfico 7 Avance financiero por capítulos

Referente al desempeño por componentes, en concordancia con lo estipulado en el documento REPROGRAMACIÓN DE OBRA N°1, el contratista presenta las subsecuentes condiciones:

- **PRELIMINARES:** Avance programado de 69,00%, ejecutado a la fecha de 76.69%. Por tanto, se presenta un avance a razón de 7.69%
- **PAVIMENTO RIGIDO** Avance programado de 11,00%, ejecutado a la fecha de 1.23%. Por tanto, se presenta un retraso a razón de -9.77%
- **BOX COULVERT:** Avance programado de 41.00%, ejecutado a la fecha de 65.97%. Por tanto, se presenta un avance a razón de 24.90%
- **IMPLEMENTACIÓN PGIO:** Avance programado de 49.00%, ejecutado a la fecha de 38.18%. Por tanto, se presentan un retraso a razón de -10.82%.

5.6. PRESUPUESTO Y ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se relacionan las actividades con sus respectivas cantidades ejecutadas hasta la fecha del presente informe de interventoría:

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS No.1		CANTIDADES ACUMULADAS	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL			
1	**PRELIMINARES**				**$ 66.185.239,00**		**$ 61.007.584,00**		**$ 50.756.082,00**	**76,69%**
1,01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	198,24	$ 180.237,00	$ 35.730.183,00	258,43	$ 46.579.544,00	258,43	$ 46.579.544,00	100,00%
1,02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	197,40	$ 47.386,00	$ 9.353.996,00	199,50	$ 9.453.507,00	57,75	$ 2.736.542,00	28,95%
1,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	256,62	$ 19.948,00	$ 5.119.056,00	249,38	$ 4.974.533,00	72,19	$ 1.439.996,00	28,95%
1,04	MANEJO DE AGUAS PARA TRABAJO EN CAUCE	UND	4,00	$ 3.995.501,00	$ 15.982.004,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2	**PAVIMENTO RIGÍDO**				**$ 929.683.824,00**		**$ 418.240.429,00**		**$ 11.407.881,00**	**1,23%**
2,01	EXCAVACION MECÁNICA CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUBRASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	M3	228,38	$ 24.781,00	$ 5.659.485,00	166,25	$ 4.119.841,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,02	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3	892,72	$ 12.392,00	$ 11.062.586,00	931,00	$ 11.536.952,00	284,90	$ 3.530.481,00	30,60%
2,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	1457,43	$ 21.269,00	$ 30.998.079,00	1210,30	$ 25.741.871,00	370,37	$ 7.877.400,00	30,60%
2,04	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	3862,80	$ 13.869,00	$ 53.573.173,00	1330,00	$ 18.445.770,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,05	TERRAPLENES CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	476,83	$ 127.008,00	$ 60.561.225,00	476,83	$ 60.561.225,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,06	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	776,48	$ 105.049,00	$ 81.568.448,00	399,00	$ 41.914.551,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,07	SUBBASE GRANULAR CLASE C	M3	365,40	$ 137.877,00	$ 50.380.256,00	266,00	$ 36.675.282,00	0,00	$ 0,00	0,00%

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS No.1		CANTIDADES ACUMULADAS	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL			
2,08	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR (38 Kg/cm2)	M3	365,40	$ 1.402.396,00	$ 512.435.498,00	101,92	$ 142.937.726,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,09	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA CLASE F (SOLADO)	M3	2,38	$ 763.549,00	$ 1.817.247,00	1,46	$ 1.111.770,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,10	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4785,00	$ 11.961,00	$ 57.233.385,00	4785,00	$ 57.233.385,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,11	BORDILLO CON PIEZAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	522,00	$ 123.361,00	$ 64.394.442,00	145,61	$ 17.962.056,00	0,00	$ 0,00	0,00%
3	**CUNETAS Y SUMIDEROS**				**$ 174.506.569,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
3,01	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	110,31	$ 42.762,00	$ 4.717.076,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	143,40	$ 19.948,00	$ 2.860.543,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	133,22	$ 13.869,00	$ 1.847.628,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	17,98	$ 105.049,00	$ 1.888.781,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,05	RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	M3	5,99	$ 98.128,00	$ 587.787,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4.749,22	$ 11.961,00	$ 56.805.420,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,07	CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU. NO INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	33,98	$ 1.147.382,00	$ 38.988.040,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS	M	58,37	$ 1.144.617,00	$ 66.811.294,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS No.1		CANTIDADES ACUMULADAS	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL			
	TIPO PANEL PARA SUMIDEROS, EN PLATINA 3" X 1/4" Y MARCO EN PLATINA DE 3" 3/8"									
4	**ESPACIO PÚBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS**				**$ 37.621.088,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
4,01	S/I TABLETA GUÍA PREFABRICADO TÁCTIL PARA DISCAPACITADO EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INLCUYE ARENA H=0.04 M, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20M Y JUNTAS SELLADAS	M	238,00	$ 52.955,00	$ 12.603.290,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
4,02	CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0.08M FUNDIDO INSITU, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2	190,40	$ 131.396,00	$ 25.017.798,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5	**SEÑALIZACION**				**$ 64.263.707,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
5,01	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	13,00	$ 560.371,00	$ 7.284.823,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,02	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA	UND	8,00	$ 819.124,00	$ 6.552.992,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%

CONINTER JMJ SAS

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS No.1		CANTIDADES ACUMULADAS	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL			
	RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM									
5,03	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M2. (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M2	225,61	$ 91.287,00	$ 20.595.260,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,04	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M (12CM). (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M	1128,00	$ 8.353,00	$ 9.422.184,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,05	REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	M	48,00	$ 425.176,00	$ 20,408.448,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
6	**BOX COULVERT**				**$ 1.166.169.954,00**		**$ 1.859.512.223,00**		**$ 769.273.830,00**	**65,97%**
6,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	641,70	$ 26.009,00	$ 16.689.975,00	2757,45	$ 71.718.517,00	2757,45	$ 71.718.517,00	429,71%
6,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	834,21	$ 19.948,00	$ 16.640.821,00	3584,69	$ 71.507.296,00	3584,69	$ 71.507.296,00	429,71%
6,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	450,27	$ 13.869,00	$ 6.244.795,00	608,13	$ 8.434.155,00	602,53	$ 8.356.489,00	133,82%
6,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	869,27	$ 105.049,00	$ 91.315.944,00	869,27	$ 91.315.944,00	93,43	$ 9.814.938,00	10,75%

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS No.1		CANTIDADES ACUMULADAS	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL			
6,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	2080,00	$ 133.227,00	$ 277.112.160,00	2080,00	$ 277.112.160,00	62,29	$ 8.298.443,00	2,99%
6,06	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA CLASE C (PARA ESTRUCTURAS)	M3	286,31	$ 1.796.895,00	$ 514.469.007,00	428,21	$ 769.448.408,00	173,73	$ 312.174.568,00	60,68%
6,07	CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA CLASE F (SOLADO)	M3	18,87	$ 763.549,00	$ 14.408.170,00	34,82	$ 26.586.776,00	27,54	$ 21.028.521,00	145,95%
6,08	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	11270,30	$ 11.961,00	$ 134.804.058,00	37875,93	$ 453.033.999,00	22270,30	$ 266.375.058,00	197,60%
6,09	INSTALACIÓN DE BARANDAS METALICAS PARA TRAFICO VEHICULAR	M	58,00	$ 1.608.312,00	$ 93.282.096,00	56,18	$ 90.354.968,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6,10	TUBERIA DE DRENAJE. DIAMETRO 4"	M	27,70	$ 43.427,00	$ 1.202.928,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
NP	**NO PREVISTOS**						**$ 99.670.145,00**		**$ 99.670.145,00**	**100,00%**
NP01	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (PIDRA RAJON O SIMILAR)	M3		$ 232.508,00		354,71	$ 82.472.536,00	354,71	$ 82.472.536,00	100,00%
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	M2		$ 94.784,00		181,44	$ 17.197.609,00	181,44	$ 17.197.609,00	100,00%
				COSTO TOTAL OBRAS	**$2.438.430.381,00**		**$ 2.438.430.381,00**		**$ 931.107.938,00**	
				IMPLEMENTACIÓN PGIO	**$18.090.427,00**		**$ 18.090.427,00**		**$ 6.907.780,00**	**38,18%**
				COSTO TOTAL OBRAS	**$2.456.520.808,00**		**$ 2.456.520.808,00**		**$ 938.015.718,00**	

Tabla 20 Actividades ejecutadas a la fecha.

5.7. ATRASOS Y/O DESVIACIONES DEL PRESUPUESTO

- SEMANA 6: Para el periodo de ejecución comprendido entre el 16 de septiembre de 2024 y el 21 de septiembre de 2024, el contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024 programó según reprogramación de obras No.1 para la sexta semana un avance de 6.00% y ejecutó un avance del 2.34% presentándose así un retraso respecto a lo programado de -3.66%.
- SEMANA 7: Para el periodo de ejecución comprendido entre el 23 de septiembre de 2024 y el 28 de septiembre de 2024, el contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024 programó según reprogramación de obras No.1 para la séptima semana un avance de 4.00% y ejecutó un avance del 2.09% presentándose así un retraso respecto a lo programado de -1.91%.
- SEMANA 8: Para el periodo de ejecución comprendido entre el 30 de septiembre de 2024 y el 05 de octubre de 2024, el contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024 programó según reprogramación de obras No.1 para la octava semana un avance de 5.00% y ejecutó un avance del 5.86% presentándose así un avance respecto a lo programado de 0.86%.
- SEMANA 9: Para el periodo de ejecución comprendido entre el 07 de octubre de 2024 y el 12 de octubre de 2024, el contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024 programó según reprogramación de obras No.1 para la novena semana un avance de 5.00% y ejecutó un avance del 10.56% presentándose así un avance respecto a lo programado de 5.56%.

5.8. CONTROL DE CRONOGRAMA

A continuación, se relaciona la reprogramación de obras No.1 ajustado teniendo en cuenta el balance de obras No.1:

Nombre de tarea	Trabajo	Duración	Comienzo	Fin
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA	**0 horas**	**122 días**	**mié 14/08/24**	**sáb 14/12/24**
INICIO	**0 horas**	**0 días**	**mié 14/08/24**	**mié 14/08/24**
PRELIMINARES	**0 horas**	**116,5 días**	**lun 19/08/24**	**sáb 14/12/24**
DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	0 horas	55 días	lun 19/08/24	dom 13/10/24
DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS	0 horas	13 días	lun 18/11/24	dom 1/12/24

Nombre de tarea	Trabajo	Duración	Comienzo	Fin
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	0 horas	12 días	lun 2/12/24	sáb 14/12/24
PAVIMENTO RIGÍDO	**0 horas**	**121,5 días**	**mié 14/08/24**	**sáb 14/12/24**
EXCAVACION MECÁNICA CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUBRASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	0 horas	12 días	lun 2/12/24	sáb 14/12/24
EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	0 horas	13 días	lun 25/11/24	dom 8/12/24
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	0 horas	12 días	lun 2/12/24	sáb 14/12/24
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	0 horas	20 días	lun 18/11/24	dom 8/12/24
TERRAPLENES CON MATERIAL SELECCIONADO	0 horas	20 días	lun 18/11/24	dom 8/12/24
MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	0 horas	20 días	lun 18/11/24	dom 8/12/24
SUBBASE GRANULAR CLASE C	0 horas	20 días	lun 18/11/24	dom 8/12/24
PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR (38 Kg/cm2)	0 horas	20 días	lun 18/11/24	dom 8/12/24
CONCRETO RESISTENCIA 14MPA CLASE F (SOLADO)	0 horas	6 días	lun 18/11/24	dom 24/11/24
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	0 horas	20 días	lun 18/11/24	dom 8/12/24
BORDILLO CON PIEZAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE LA SUPERFICIE DE APOYO	0 horas	20 días	mié 14/08/24	mar 3/09/24
BOX COULVERT	**0 horas**	**109,5 días**	**lun 26/08/24**	**sáb 14/12/24**
EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	0 horas	27 días	lun 26/08/24	dom 22/09/24
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	0 horas	26,5 días	lun 16/09/24	dom 13/10/24
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	0 horas	13 días	lun 14/10/24	dom 27/10/24
MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	0 horas	20 días	lun 21/10/24	dom 10/11/24
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	0 horas	12,5 días	lun 11/11/24	dom 24/11/24
CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA CLASE C (PARA ESTRUCTURAS)	0 horas	6 días	dom 1/12/24	sáb 7/12/24
CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA CLASE F (SOLADO)	0 horas	6 días	lun 25/11/24	dom 1/12/24
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	0 horas	13 días	lun 25/11/24	dom 8/12/24
INSTALACIÓN DE BARANDAS METALICAS PARA TRAFICO VEHICULAR	0 horas	5 días	lun 9/12/24	sáb 14/12/24
ITEMS NO PREVISTOS	**0 horas**	**76 días**	**lun 2/09/24**	**dom 17/11/24**
MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (PIDRA RAJON O SIMILAR)	0 horas	13,5 días	lun 2/09/24	dom 15/09/24
SUMINISTRO E INSTALACION DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	0 horas	55 días	lun 23/09/24	dom 17/11/24
IMPLEMENTACIÓN PGIO	**0 horas**	**122 días**	**mié 14/08/24**	**sáb 14/12/24**
FIN	**0 horas**	**0 días**	**sáb 14/12/24**	**sáb 14/12/24**

Tabla 21 Control de cronograma de obra

PRELIMINARES: El cronograma de ejecución de labores presentado por el contratista CONSORCIO OBRAS R&R 2024, establece el inicio de labores en este frente el día 14 de agosto de 2024. Es de anotar que, a la fecha del presente informe de interventoría, el contratista de obra comenzó la ejecución de las actividades del capítulo preliminares en el box coulvert de la calle 50.

PAVIMENTO RIGIDO: El cronograma de ejecución de labores presentado por el contratista CONSORCIO OBRAS R&R 2024, establece el inicio de labores en este frente el día 14 de agosto de 2024. Es de anotar que, a la fecha del presente informe de interventoría, el contratista de obra comenzó la ejecución de las actividades del capítulo de pavimento en la calle 48.

BOX COULVERT: El cronograma de ejecución de labores presentado por el contratista CONSORCIO OBRAS R&R 2024, establece el inicio de labores en este frente el día 26 de agosto de 2024. Es de anotar que, a la fecha del presente informe de interventoría, el contratista de obra comenzó la ejecución de las actividades de este capítulo en el box coulvert de la calle 48 y calle 50.

NO PREVISTOS: El cronograma de ejecución de labores presentado por el contratista CONSORCIO OBRAS R&R 2024, establece el inicio de labores en este frente el día 02 de septiembre de 2024. Es de anotar que, a la fecha del presente informe de interventoría, el contratista de obra comenzó la ejecución de las actividades de este capítulo en el box coulvert de la calle 48.

IMPLEMENTACIÓN PGIO: El cronograma de ejecución de labores presentado por el contratista CONSORCIO OBRAS R&R 2024, establece el inicio de labores en este frente el día 14 de agosto de 2024. Es de anotar que, a la fecha del presente informe de interventoría, el contratista de obra comenzó la ejecución de las actividades de este capítulo en toda la ejecución de la obra.

CRONOGRAMA DE INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el cronograma de la interventoría, actualizado según fecha de inicio:

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
CMA-SIM-018-2024:INTERVENTORIA TÉCNICA,	**130 días**	**mar 16/07/24**	**sáb 14/12/24**		**$ 258.197.504,00**

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA					
INICIO	0 días	mar 16/07/24	mar 16/07/24		$ 0,00
Recopilación de la información del contrato de obra	15 días	mar 16/07/24	vie 2/08/24	2	$ 0,00
Estudio de planos, diseños y especificaciones técnicas	15 días	mar 16/07/24	vie 2/08/24	3CC	$ 0,00
Observaciones a los diseños y especificaciones definitivas	15 días	mar 16/07/24	vie 2/08/24	4CC	$ 0,00
Firma acta de inicio de las obras	1 día	mié 14/08/24	jue 15/08/24		$ 0,00
Control y seguimiento de las obras objeto de la interventoría	105 días	mié 14/08/24	sáb 14/12/24	6CC	$ 0,00
Entrega de informe parcial de interventoría N°1	3 días	mié 11/09/24	sáb 14/09/24	6CC+24 días	$ 64.549.376,00
Entrega de informe parcial de interventoría N°2	3 días	jue 10/10/24	lun 14/10/24	8CC+25 días	$ 64.549.376,00
Entrega de informe parcial de interventoría N°3	3 días	lun 11/11/24	jue 14/11/24	9CC+27 días	$ 64.549.376,00
Revisión final de las obras ejecutadas y recomendaciones al contratista para el recibo de las mismas	3 días	mié 11/12/24	sáb 14/12/24	7FC-3 días	$ 0,00
Recibo final de las obras	3 días	mié 11/12/24	sáb 14/12/24	7FC-3 días	$ 0,00
Entrega de informe final	3 días	mié 11/12/24	sáb 14/12/24	7FC-3 días	$ 64.549.376,00

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
FIN	0 días	sáb 14/12/24	sáb 14/12/24	13	$ 0,00

Tabla 22 Control de cronograma - interventoría

5.9. CONDICIONES HIDROMETEOROLOGICAS

A continuación, se relaciona el estado del tiempo presentado en obra durante el periodo del presente informe de interventoría:

No.	FECHA	MAÑANA	TARDE
1	14/09/2024	NUBLADO	SOLEADO
2	15/09/2024	**NO LABORAL**	**NO LABORAL**
3	16/09/2024	SOLEADO	NUBLADO
4	17/09/2024	NUBLADO	SOLEADO
5	18/09/2024	SOLEADO	SOLEADO
6	19/09/2024	NUBLADO	LLUVIA
7	20/09/2024	LLUVIA	SOLEADO
8	21/09/2024	NUBLADO	LLUVIA
9	22/09/2024	**NO LABORAL**	**NO LABORAL**
10	23/09/2024	NUBLADO	SOLEADO
11	24/09/2024	SOLEADO	NUBLADO
12	25/09/2024	NUBLADO	LLUVIA
13	26/09/2024	SOLEADO	NUBLADO
14	27/09/2024	NUBLADO	LLUVIA
15	28/09/2024	LLUVIA	LLUVIA
16	29/09/2024	**NO LABORAL**	**NO LABORAL**
17	30/09/2024	NUBLADO	NUBLADO
18	1/10/2024	NUBLADO	NUBLADO
19	2/10/2024	SOLEADO	NUBLADO
20	3/10/2024	SOLEADO	LLUVIA
21	4/10/2024	NUBLADO	SOLEADO
22	5/10/2024	SOLEADO	SOLEADO
23	6/10/2024	**NO LABORAL**	**NO LABORAL**
24	7/10/2024	NUBLADO	LLUVIA
25	8/10/2024	NUBLADO	LLUVIA
26	9/10/2024	SOLEADO	SOLEADO
27	10/10/2024	SOLEADO	SOLEADO
28	11/10/2024	SOLEADO	SOLEADO
29	12/10/2024	SOLEADO	NUBLADO

No.	FECHA	MAÑANA	TARDE
30	13/10/2024	NO LABORAL	NO LABORAL

Tabla 23 Condiciones hidrometeorológicas

Durante el periodo comprendido entre el 14 de septiembre de 2024 al 13 de octubre de 2024, se ha presentado 02 mañanas con lluvias, 11 mañana soleadas, 12 mañanas nubladas, 08 tardes con lluvias, 10 tardes soleadas, 07 tardes nubladas y 05 días no laborales.

DESCRIPCIÓN	LLUVIA	SOLEADO	NUBLADO	NO LABORAL
MAÑANA	6,67%	36,67%	38,71%	16,67%
TARDE	26,67%	33,33%	22,58%	16,67%
TOTAL	**33,33%**	**70,00%**	**61,29%**	**33,33%**
PROMEDIO	**16,67%**	**35,00%**	**30,65%**	**16,67%**

Tabla 24. % consolidados del estado del tiempo.

Gráfico 7 Estado del tiempo

- Los días de lluvias consolidan en promedio un 16.67% de toda la jornada laboral mensual.
- Los días soleados consolidan en promedio un 35.00% de toda la jornada laboral mensual.
- Los días nublados consolidan en promedio un 30.65% de toda la jornada laboral mensual.
- Los días no laborales consolidan en promedio el 16.67% de toda la jornada laboral mensual.

Cabe resaltar que, por cada día en el que se presente un evento pluvial de alta intensidad, existe la posibilidad de que se afecte el porcentaje de avance semanal. Lo anterior dado que se deben realizar actividades de drenaje de aguas lluvias previa a la ejecución de ciertas actividades, con el fin de cumplir con las especificaciones técnicas estipuladas para cada actividad. Es de notar, que, si se presentan varios días continuos con precipitaciones, el día posterior en el cual finalizan las lluvias, no es posible realizar labores por las razones descritas anteriormente.

5.10. INFORMES SEMANALES

A continuación, se relacionan los porcentajes programados y ejecutados por el contratista de obra para cada semana:

N°	PERIODO	% PROGRAMADO SEMANAL	% EJEUTADO SEMANAL	%PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
1	14/08/2024 – 17/04/2024	1.00%	0.22%	1.00%	0.22%
2	19/08/2024 – 24/08/2024	4.00%	4.76%	5.00%	4.99%
3	26/08/2024 – 31/08/2024	4.00%	2.94%	9.00%	7.92%
4	02/09/2024 – 07/09/2024	5.00%	5.60%	14.00%	13.53%
5	09/09/2024 – 14/09/2024	4.00%	3.81%	18.00%	17.34%
6	16/09/2024- 21/09/2024	6.00%	2.34%	24,00%	19.68%
7	23/09/2024- 28/09/2024	4.00%	2.09%	28.00%	21.77%
8	30/09/2024- 05/10/2024	5.00%	5.86%	33.00%	27.62%
9	07/10/2024- 12/10/2024	5.00%	10.56%	38.00%	38.18%

Tabla 25 Informes semanales suscritos

5.11. BITACORA

Ver anexo. Bitácora

5.12. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LA INTERVENTORIA

A continuación, se relacionan las actividades realizadas por el interventor:

ID	**Actividades del control técnico.** En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	Actividad Para Controlar	**Descripción de la actividad**	**Frecuencia**
1	Visita inicial al sitio de la obra	Se realizó recorrido inicial en el sitio de la obra antes de la intervención.	Al inicio de la obra
2	Visita diaria a la obra.	Se realizan Supervisión y chequeos de las actividades ejecutadas, revisión de materiales, personal en obra, y avances de obra.	Diaria con la ejecución de la obra
3	Solicitudes al contratista fuente de materiales a utilizar y diseños de mezclas.	Se realiza la aprobación de las especificaciones de los materiales.	Durante el inicio y ejecución de la obra.
4	Revisión de cantidades de obras contractuales y de planos del proyecto. (proyecciones de obra)	Revisión periódica de cada una de las actividades del proyecto, de acuerdo con los planos, las cantidades contractuales y las cantidades ejecutadas.	Al inicio del contrato y semanal
5	Elaboración de bitácora de obra	Registro de actividades, control, cambios y compromisos acordados. Debe estar firmada por ambas partes (interventoría y contratista) y cada una de sus hojas foliadas. Bitácora de obra.	Diaria con la ejecución de la obra. La bitácora debe comenzar a llevarse desde el día en que se firma el acta de inicio hasta el día en que se termine la obra.
6	Medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo.	Cuantificación de las medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo para pagos parciales de obra, memorias de cantidades y control financiero.	Mensual o de acuerdo a la periodicidad de los pagos establecidos en el contrato de trabajo
7	Consultas e inquietudes del contratista.	Atención y respuesta a las inquietudes relacionadas con la ejecución de la obra, referidas a	En el momento que sea necesario

ID	**Actividades del control técnico**. En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	Actividad Para Controlar	**Descripción de la actividad**	**Frecuencia**
		los sistemas constructivos, los diseños y los materiales a utilizar.	
8	Ensayos de campo y laboratorio	Revisión y aprobación de resultados de ensayos de campo y laboratorio, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas dadas por la entidad contratante.	De acuerdo con las especificaciones técnicas o las normas de construcción aplicadas
9	Control del equipo que será utilizado en la obra para realizar las actividades, mediciones, inspecciones y/o ensayos.	Verificación del estado y el rendimiento de la maquinaria y del equipo utilizado en la ejecución de la obra, así como el cumplimiento con la cantidad especificada por el contratista en la propuesta y en los análisis de precios unitarios de obra ordinaria.	Semanal con la ejecución de la actividad.
10	Elaboración de informes	Elaboración de informes semanales (registro sencillo de avance de obra, actividades ejecutadas, y registro fotográfico) y mensuales de interventoría para la entidad contratante dando un reporte detallado sobre la ejecución de la obra y los controles técnicos administrativos, financieros, y cumplimiento del plan de manejo ambiental y de calidad según la oferta económica.	Mensual o según exigencias de la entidad contratante.
11	Registro fotográfico.	Registro fotográfico sobre las actividades y el avance de la obra. Con una foto semanal panorámica donde se visualice el avance semanal Al finalizar la obra se entrega registro fotográfico del seguimiento de la obra en medio magnético.	Diaria con la ejecución de la obra

ID	**Actividades del control técnico.** En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	Actividad Para Controlar	**Descripción de la actividad**	**Frecuencia**
12	Suspensión temporal de la ejecución de la obra.	Suspensión temporal de la ejecución de la obra, en caso de que un procedimiento constructivo no sea correcto y el contratista haga caso omiso a la interventoría. El residente de interventoría cuenta con autoridad para suspender temporalmente la ejecución de la obra, sin que esto implique adición en el plazo para la terminación. Existen otras circunstancias que pueden generar suspensión de obra y de plazo, como: calamidades de orden público, demoras justificadas en la consecución de materiales, entre otros.	Cuando sea necesario
13	Comunicación de las inconformidades que se presentan en la obra.	Comunicación escrita oportuna, al contratista, con relación a las inconformidades que se generan cuando las actividades no se desarrollan dentro de los límites permitidos en las especificaciones técnicas.	Cuando sea necesario
14	Comunicación de los correctivos que se deben adelantar.	Comunicación oportuna al contratista, indicando los correctivos pertinentes que deben ejecutarse para lograr los objetivos del contrato	Cuando sea necesario
15	Estudiar y recomendar las modificaciones que se consideren convenientes o necesarias para el logro de los objetivos del contrato y presentarlos, previa aprobación de la entidad contratante.	Comunicación oportuna al contratista, previo visto bueno de la entidad contratante, con relación a las recomendaciones o modificaciones necesarias para cumplir con los objetivos del contrato.	Cuando sea necesario

ID	**Actividades del control técnico.** En el cuadro siguiente se presenta una descripción de las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	Actividad Para Controlar	**Descripción de la actividad**	**Frecuencia**
16	Comités técnicos de obra.	Realización y dirección de los comités técnicos de obra elaboración de las actas respectivas de cada comité aspectos a considerar en cada comité: proyecciones, avance de obra, avance financiero, plazo ejecutado, inquietudes técnicas, obra extra presentada, cambio de obra, dificultades en la ejecución de las actividades, inquietudes del contratista.	Los comités de obra podrán tener una programación semanal, quincenal o mensual, de acuerdo con la complejidad de la obra que se ejecuta.
17	Inspección y recibo de las actividades del contrato.	Aceptación final de las actividades ejecutadas durante el contrato.	Recibo final del contrato

Tabla 26 Actividades ejecutadas por la interventoría

5.13. COMITES TÉCNICOS

A continuación, se relaciona los comités técnicos realizados durante el presente periodo:

DESCRIPCIÓN	FECHA	PARTICIPANTES
COMITÉ TECNICO N°6	13/09/2024	CONSORCIO OBRAS R&R 2024, CONINTER JMJ S.A.S, APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA.
COMITÉ TECNICO No.7	20/09/2024	CONSORCIO OBRAS R&R 2024, CONINTER JMJ S.A.S, APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA.
COMITÉ TECNICO No.8	27/09/2024	CONSORCIO OBRAS R&R 2024, CONINTER JMJ S.A.S. APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL.
COMITÉ TECNICO No.9	04/10/2024	CONSORCIO OBRAS R&R 2024, CONINTER JMJ S.A.S, APOYO A LA SUPERVISIÓN
COMITÉ TECNICO No.10	11/10/2024	

Tabla 27 Comités y actas de reunión

6. ASPECTOS DE ORDEN FINANCIERO

6.1. INFORMACION PRESUPUESTAL

A continuación, se relaciona el flujo de inversión ejecutado vs programado:

	MES 1	
	%	$
Avance financiero programado	18.00%	$ 187.678.189,73
Avance financiero Ejecutado	17.34%	$ 334.797.718,53
	MES 2	
	%	$
Avance financiero programado	20.00%	$ 491.304.161,60
Avance financiero Ejecutado	20.85%	$ 512.095.402,00
	ACUMULADO	
	%	$
Avance financiero programado	38.00%	$ 933.477.907,04
Avance financiero Ejecutado	38.18%	$ 938.015.718,00

Tabla 28 Información presupuestal

CONINTER JMJ SAS

6.2. ACTAS PARCIALES DE COBRO

A la fecha del presente informe de interventoría, el contratista de obra no ha presentado cobros de actas parciales.

7. ASPECTOS DE ORDEN SOCIAL

7.1. NO CONFORMIDADES IMPUESTAS Y CERRADAS DURANTE EL PERIODO

Para el periodo comprendido entre 14 de septiembre de 2024 al 13 de octubre de 2024, no hubo inconformidad por parte de la interventoría respecto a las actividades ejecutadas y los procesos constructivos realizados por el contratista.

7.2. PQR DE LA COMUNIDAD

La interventoría ha realizado en el trascurso de la ejecución de la obra un seguimiento en cuanto al acompañamiento y buen trato que se les está brindando a la comunidad.

8. ASPECTO AMBIENTAL

8.1. INTERVENTORIA AMBIENTAL

La construcción de cualquier tipo de obra civil conlleva a un gran impacto ambiental: la manipulación recursos naturales renovables y no renovables; producen altos consumos energéticos antes, durante y después de construidas; aumentan la emisión de dióxido de carbono, y esparcen al medio residuos en los diferentes estados, que en su mayoría no tienen tratamiento alguno, causando deterioro en la calidad del ambiente. Es por esto por lo que en todo proyecto es necesario realizar un control ambiental estricto, a fin de minimizar los impactos anteriormente descritos.

A continuación, se relaciona una lista de verificación para la evaluación de la gestión ambiental y social durante la fase de construcción de una obra civil:

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
Los escombros son retirados del frente de obra y almacenados adecuadamente.		X		
Hay separación de escombros			X	
Existen registros de entrega del material en escombreras autorizadas.			X	
Los acopios de escombros se mantienen debidamente acordonados y cubiertos			X	
Las zonas verdes y/o andenes se encuentran libres de escombros		X		
CONTROL A LA EMISIÓN DE CONTAMINATES ATMOSFÉRICOS				

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
La obra se encuentra debidamente encerrada y el frente de obra, cubierto con malla polisombra.				X
Se realizan periódicamente labores de limpieza en los frentes de obra, vías, campamentos, y sitios de acopio			X	
Se emplean plástico o lonas impermeables para aislamiento de materiales almacenados.		X		
En caso de generación de altos niveles de presión sonora, se han apropiado medidas de mitigación como control sobre los horarios de trabajo o instalación de barreras			X	
Se realiza mantenimiento periódico a la maquinaria utilizada en la obra y existen registros de ello		X		
USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN				

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
En caso de que se preparen las mezcla en obra, existe un adecuado almacenamiento del cemento (en caso de silos verificar funcionamiento de los filtros y protección inferior contra la difusión de material particulado). La mezcla de concreto se hace en plataforma o geotextil		X		
Las zonas verdes y/o andenes se encuentran libres de materiales de construcción o residuos				X
Los materiales como pinturas, grasas y solventes se encuentran marcados y tapados. El lugar donde se almacenan está ventilado y hay un extinguidor adecuado para el control de posibles incendios. Se observan obras para la retención de estos materiales en caso de derrame accidental		X		
PROTECCIÓN DEL SUELO – PREVENCIÓN DE PROCESOS EROSIVOS Y CONTROL SOBRE LA ESCORRENTÍA				

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
existen obras de protección contra la erosión superficial, como barreras o trinchos, canales para el control de la escorrentía, conformación adecuada de taludes, etc.		X		
Hay medidas para el control de la estabilidad de taludes naturales o creados.			X	
PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS				
Se verifican acciones que eviten los vertimientos de aceites y otras sustancias o residuos a los sumideros y cuerpos de agua.			X	
Los acopios de materiales se encuentran lo suficientemente alejados de los cuerpos de agua y áreas ambientalmente sensibles de manera que no se altere las condiciones antes de la obra.		X		
MANEJO DE TRÁNSITO Y SEÑALIZACIÓN				
Cada frente de intervención, está demarcado con				

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
mínimo dos hiladas de cinta plástica reflectiva con de mínimo 12 cm, apoyada sobre señalizadores tubulares de 1,20 m de altura como mínimo.				
Se encuentra la señalización limpia y en buen estado		X		
La obra cuenta con los suficientes avisos preventivos, reglamentario e informativos según el plan de manejo de transito			X	
Los materiales ubicados temporalmente en el frente de obra, se encuentran debidamente demarcados o acordonados.			X	
SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL				
Todo el campamento de la obra se encuentra debidamente demarcado, señalizado, ordenado y aseado		X		
El personal que labora en la obra posee todos los elementos de protección		X		

PARÁMETRO PARA EVALUAR	N.A.(NO APLICA)	SI APLICA - PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO		
		BIEN	REGULAR	MAL
MANEJO DE RESIDUOS Y ESCOMBROS				
personal según el tipo de actividad que realiza				
El campamento y almacenes se encuentran debidamente dotados de equipos de primeros auxilios y equipos para el control de conflagraciones		X		
El personal se encuentra afiliado a EPS, Pensiones, ARP y otros que cobije la ley.		X		

Tabla 29 lista de verificación para la evaluación de la gestión ambiental

8.2. ALMACENAMIENTO Y MANEJO DE MATERIALES

Con el objeto de minimizar la contaminación por partículas, se exige al contratista que las herramientas de trabajo diario se encuentren debidamente acopiadas en un sitio idóneo. Aunado a esto, se recomienda la disposición adecuada para materiales tales como cemento, tuberías etc.

8.3. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS, RUIDO Y CONTAMINACIÓN DEL SUELO

La contaminación atmosférica generada durante el desarrollo de una obra civil procede de tres fuentes principales: emisiones difusas de material particulado, gases de combustión y ruido generado por la operación de maquinaria y demolición de estructuras.

RECOMENDACIONES		
REDUCCIÓN DE EMISIÓN DE MATERIAL PARTICULADO	**GENERACIÓN DE RUIDO**	**CONTAMINACIÓN DEL SUELO**
Los materiales de construcción que se encuentran en el frente de obra deben estar debidamente cubiertos y protegidos de la acción del aire y del agua.	Cuando se requiera utilizar equipos muy sonoros, a más de	Aplique las medidas de los programas de manejo de residuos sólidos (escombros,

RECOMENDACIONES		
REDUCCIÓN DE EMISIÓN DE MATERIAL PARTICULADO	**GENERACIÓN DE RUIDO**	**CONTAMINACIÓN DEL SUELO**
	80 decibeles, se debe trabajar sólo en jornada diurna y por períodos cortos de tiempo.	comunes y peligrosos) y el programa de uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción (comunes y especiales).
Controle que los vehículos, volquetas y maquinaria que transitan sobre terrenos descubiertos, no lo hagan a más de 20 km/h. Mantenga húmedos los sitios de tránsito. En caso de tratarse de vías pavimentadas, elabore un programa de barrido regular, ya que el levantamiento de material particulado debido al tránsito es una importante fuente contaminación	Programe ciclos de trabajo de máximo 2 horas de ruido continuo en obras que se realicen cerca de núcleos institucionales (colegios, hospitales, etc.). Cuando el ruido continuo supere el nivel de ruido del ambiente se debe contar con 2 horas de descanso después de las horas de operación o utilizar equipos insonorizados	Si requiere abatir el nivel freático, diseñe cuidadosamente los sistemas de drenaje. Utilice el agua o condúzcala a una fuente receptora o a la red de alcantarillado pluvial.
Se prohíbe realizar quemas a cielo abierto, en los sitios donde se adelantan las obras (Articulo 29 del Decreto 948 de 1995).	Efectúe la operación de la maquinaria de acuerdo con las recomendaciones del fabricante.	Lleve a cabo las mezclas de concreto sobre una plataforma o geotextil para evitar la contaminación del suelo.
controle las emisiones atmosféricas generadas por la maquinaria y los equipos que están exentos de la revisión técnico-mecánica y de gases, tales como la maquinaria rodante de construcción (retroexcavadoras, montacargas, plantas eléctricas, entre otros)	Establezca un único horario para el cargue y descargue de materiales.	

Tabla 30 Control de emisiones, ruido y contaminación del suelo

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Dentro de las conclusiones y recomendaciones más relevantes dentro del presente informe podemos mencionar las siguientes:

- Para el periodo comprendido entre el día 14 de septiembre de 2024 hasta el día 13 de octubre de 2024, el contratista **CONSORCIO OBRAS R&R 2024** programó según reprogramación de obras No.1 un porcentaje de avance acumulado de **38.00%** correspondiente a un avance financiero programado acumulado de **$933.477.907,04** M/CTE, sin embargo, el porcentaje ejecutado acumulado para el periodo fue de **38.18%** correspondiente a un avance financiero ejecutado de **$938.015.718,00** M/CTE, presentándose así un avance respecto a lo programado de **0.18%** correspondiente a un avance financiero de **$4.537.810,00** M/CTE.

- Para el periodo del presente informe, el contratista CONSORCIO OBRAS R&R 2024 ha cumplido con los requerimientos contractuales establecidos en el contrato de obra, en materia de seguridad y salud en el trabajo. Con el fin de minimizar los riesgos dentro de la zona de trabajo, los trabajadores cuentan con los implementos de seguridad necesarios como gafas, botas, guantes, etc.; el número de accidentes registrados en el presente periodo comprendido entre el 14 de septiembre de 2024 al 13 de octubre de 2024 es cero (0).

- El periodo de lluvias consolida en promedio un 16.67% de la jornada laboral; el 35.00% corresponde a periodos soleados, el 30.65% corresponde a periodos nublados y el 16.67% restante corresponde a periodos no laborales. Teniendo en cuenta lo anteriormente mencionado, durante el periodo en cuestión las condiciones climatológicas consolidan en promedio un 65.65% de favorabilidad para la ejecución de las obras objeto del contrato.

- La Interventoría seguirá realizando las actividades de control técnico, administrativo y financiero a las actividades a desarrollar bajo el marco del Contrato de interventoría

- A la fecha del actual informe de interventoría, el contratista de obra, no ha presentado actas parciales de cobro. Es de anotar que, el contratista de obra deberá presentar los soportes para cobrar el rubro de improvisto.

FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO
C.C 1.066.731.261 DE PLANETA RICA
R.L CONINTER JMJ S.A.S

ANEXOS

ANEXO No.1. INFORMES SEMANALES

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	23-sep-24	9	2024	SEMANA No.:	6	DEL	16-sep-24	AL	21-sep-24

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024			CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S		
REP. LEGAL:	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO			REP. LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO		
CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024	VALOR INICIAL:	$ 2.456.520.808,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	VALOR INICIAL:	$ 258.197.504,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$ -	PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:	N/A	VALOR TOTAL	$ 2.456.520.808,00	PRORROGA 1:	N/A	VALOR TOTAL	$ 258.197.504,00
SUSPENSIÓN 1:	N/A			SUSPENSIÓN 1:	N/A		
REINICIO 1:	N/A			REINICIO 1:	N/A		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO			PORCENTAJE%	%	$ -
RESUMEN ACTAS PAGADAS:			TOTAL PAGADO:	$	-
PARCIAL 1:	$ -		% AVANCE FINANCIERO:	0	
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FISICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	EJECUTADO		
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
1,01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	$ 180.237,00	115,06	$ 20.738.966,00
6,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	$ 26.009,00	700,00	$ 18.206.300,00
6,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	$ 19.948,00	910,00	$ 18.152.680,00
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 57.097.946,00**
				IMPLEMENTACIÓN PGIO	$ 423.603,00
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 57.521.549,00**

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	18,00%	17,34%	-4,32%
DURANTE EL PERIODO	6,00%	2,34%	
ACUMULADO ACTUAL	24,00%	19,68%	

3639

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

N/A

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Se continuará con la excavación del box de la calle 50, en el box de la calle 48, se organizará terreno para fundida de aletas.

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO

VII. FIRMAS

CONINTER JMJ S.A.S	**RITA ESQUIVEL CARRANZA**
R.L. FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORÓ	REVISÓ

3690

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	30-sep-24	9	2024	SEMANA No.:	7	DEL	23-sep-24	AL	28-sep-24

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024			CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S		
REP. LEGAL:	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO			REP. LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO		
CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024	VALOR INICIAL:	$ 2.456.520.808,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	VALOR INICIAL:	$ 258.197.504,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$ -	PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:	N/A	VALOR TOTAL	$ 2.456.520.808,00	PRORROGA 1:	N/A	VALOR TOTAL	$ 258.197.504,00
SUSPENSIÓN 1:	N/A			SUSPENSIÓN 1:	N/A		
REINICIO 1:	N/A			REINICIO 1:	N/A		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%		$ -
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$ -
PARCIAL 1:	$ -	% AVANCE FINANCIERO:	0	
PARCIAL 2:	$ -			
PARCIAL 3:	$ -			
FINAL:	$ -			

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	EJECUTADO		
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
6,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	$ 26.009,00	800,00	$ 20.807.200,00
6,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	$ 19.948,00	1040,00	$ 20.745.920,00
6,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	$ 13.869,00	300,00	$ 4.160.700,00
6,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	$ 105.049,00	30,00	$ 3.151.470,00
6,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	$ 133.227,00	15,00	$ 1.998.405,00
					$ -
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 50.863.695,00**
				IMPLEMENTACIÓN PGIO	$ 377.352,00
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 51.241.047,00**

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	24,00%	19,68%	-6,23%
DURANTE EL PERIODO	4,00%	2,09%	
ACUMULADO ACTUAL	28,00%	21,77%	

3641

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

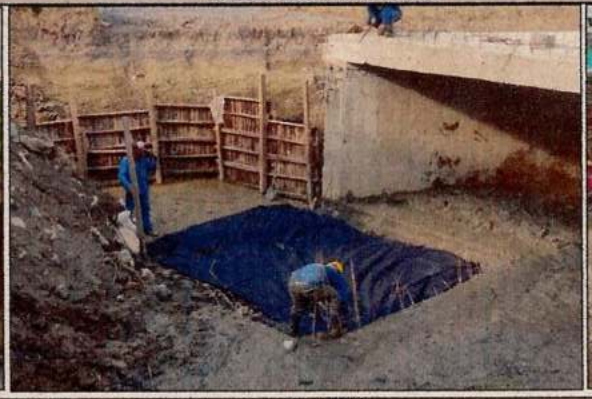
IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

Ensayo de densidades

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Se continuará con la excavación del box de la calle 50, en el box de la calle 48, se organizará terreno para fundida de aletas.

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO



VII. FIRMAS

CONINTER JMJ S.A.S	**RITA ESQUIVEL CARRANZA**
R.L. FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORÓ	REVISÓ

3642

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE		2
						VERSIÓN	1			
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039			

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	7-oct-24	9	2024	SEMANA No.:	8	DEL	30-sep-24	AL	5-oct-24

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024			CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S		
REP. LEGAL:	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO			REP. LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO		
CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024	VALOR INICIAL:	$ 2.456.520.808,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	VALOR INICIAL:	$ 258.197.504,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$ -	PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:	N/A	VALOR TOTAL	$ 2.456.520.808,00	PRORROGA 1:	N/A	VALOR TOTAL	$ 258.197.504,00
SUSPENSIÓN 1:	N/A			SUSPENSIÓN 1:	N/A		
REINICIO 1:	N/A			REINICIO 1:	N/A		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%		$	-
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$	-
PARCIAL 1:	$ -	% AVANCE FINANCIERO:	0		
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FÍSICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	EJECUTADO		
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
6,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	$ 26.009,00	259,27	$ 6.743.353,00
6,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	$ 19.948,00	337,05	$ 6.723.493,60
6,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	$ 13.869,00	287,33	$ 3.984.980,00
6,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	$ 105.049,00	40,03	$ 4.205.322,00
6,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	$ 133.227,00	31,69	$ 4.221.697,00
6,07	CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA CLASE F (SOLADO)	M3	$ 763.549,00	21,05	$ 16.073.088,00
6,08	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	$ 11.961,00	5000,00	$ 59.805.000,00
NP01	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (PIDRA RAJON O SIMILAR)	M3	$ 232.508,00	176,62	$ 41.065.186,00
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 142.822.119,00**
				IMPLEMENTACIÓN PGIO	$ 1.059.580,00
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 143.881.699,00**

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	28,00%	21,77%	
DURANTE EL PERIODO	5,00%	5,86%	-5,38%
ACUMULADO ACTUAL	33,00%	27,62%	

3643

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

Ensayo de densidades

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Se continuará con la excavación del box de la calle 50, en el box de la calle 48, se organizará terreno para fundida de aletas.

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO

VII. FIRMAS

CONINTER JMJ S.A.S	**RITA ESQUIVEL CARRANZA**
R.L. FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORÓ	REVISÓ

3944

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					PÁGINA	1	DE	2
						VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA					CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN:	14-oct-24	9	2024	SEMANA No.:	9	DEL	7-oct-24	AL	12-oct-24

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024			CONTRATISTA:	CONINTER JMJ S.A.S		
REP. LEGAL:	HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO			REP. LEGAL:	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO		
CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024	VALOR INICIAL:	$ 2.456.520.808,00	CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024	VALOR INICIAL:	$ 258.197.504,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$ -	PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES	ADICIONES:	$ -
PRORROGA 1:	N/A	VALOR TOTAL	$ 2.456.520.808,00	PRORROGA 1:	N/A	VALOR TOTAL	$ 258.197.504,00
SUSPENSIÓN 1:	N/A			SUSPENSIÓN 1:	N/A		
REINICIO 1:	N/A			REINICIO 1:	N/A		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%		$	-
RESUMEN ACTAS PAGADAS:		TOTAL PAGADO:		$	-
PARCIAL 1:	$ -	% AVANCE FINANCIERO:	0		
PARCIAL 2:	$ -				
PARCIAL 3:	$ -				
FINAL:	$ -				

III. AVANCE FISICO

ACTIVIDADES ACUMULADAS REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	EJECUTADO		
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
1,02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	$ 47.386,00	57,75	$ 2.736.542,00
1,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	$ 19.948,00	72,19	$ 1.439.996,00
2,02	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3	$ 12.392,00	284,90	$ 3.530.481,00
2,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	$ 21.269,00	370,37	$ 7.877.400,00
6,06	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA CLASE C (PARA ESTRUCTURAS)	M3	$ 1.796.895,00	92,00	$ 165.314.340,00
6,08	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	$ 11.961,00	6000,00	$ 71.766.000,00
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	M2	$ 94.784,00	51,44	$ 4.875.689,00
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 257.540.448,00**
				IMPLEMENTACIÓN PGIO	$ 1.910.662,00
				COSTO TOTAL OBRAS	**$ 259.451.110,00**

AVANCE FISICO A LA FECHA:

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
ACUMULADO ANTERIOR	33,00%	27,62%	0,18%
DURANTE EL PERIODO	5,00%	10,56%	
ACUMULADO ACTUAL	38,00%	38,18%	

	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	PÁGINA	1	DE	2
		VERSIÓN	1		
	INFORMES SEMANAL DE OBRA	CODIGO DEL PROCESO:	SI-SUP-F-039		

IV. ENSAYOS, MEDICIONES Y DEMAS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

Ensayo de densidades

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Se continuará con la excavación del box de la calle 50, en el box de la calle 48, se organizará terreno para fundida de aletas.

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO

VII. FIRMAS

CONINTER JMJ S.A.S	**RITA ESQUIVEL CARRANZA**
R.L. FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	APOYO A LA SUPERVISIÓN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ELABORÓ	REVISÓ

3646

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.721.553-5

MUNICIPIO DE MONTERIA

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA PUBLICA	LP-SIM-017-2024	PLAZO INICIAL	4 MESES
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA	ACTA DE INICIO	14 de agosto de 2024
		FECHA DE TERMINACION	14 de diciembre de 2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS RYR 2024	VALOR EJECUTADO	$ 938.015.718,00
INTERVENTORIA:	CONINTER JMJ S.A.S	% EJECUTADO	38,18%

		CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS No.1		CANTIDADES ACUMULADAS	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL			
1	**PRELIMINARES**				$ 66.185.239,00		$ 61.007.584,00		$ 50.756.082,00	76,69%
1,01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	198,24	$ 180.237,00	$ 35.730.183,00	258,43	$ 46.579.544,00	258,43	$ 46.579.544,00	100,00%
1,02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	197,40	$ 47.386,00	$ 9.353.996,00	199,50	$ 9.453.507,00	57,75	$ 2.736.542,00	28,95%
1,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	256,62	$ 19.948,00	$ 5.119.056,00	249,38	$ 4.974.533,00	72,19	$ 1.439.996,00	28,95%
1,04	MANEJO DE AGUAS PARA TRABAJO EN CAUCE	UND	4,00	$ 3.995.501,00	$ 15.982.004,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2	**PAVIMENTO RIGIDO**				$ 929.683.824,00		$ 418.240.429,00		$ 11.407.881,00	1,23%
2,01	EXCAVACION MECÁNICA CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUBRASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	M3	228,38	$ 24.781,00	$ 5.659.485,00	166,25	$ 4.119.841,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,02	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3	892,72	$ 12.392,00	$ 11.062.586,00	931,00	$ 11.536.952,00	284,90	$ 3.530.481,00	30,60%
2,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	1457,43	$ 21.269,00	$ 30.998.079,00	1210,30	$ 25.741.871,00	370,37	$ 7.877.400,00	30,60%
2,04	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	3862,80	$ 13.869,00	$ 53.573.173,00	1330,00	$ 18.445.770,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,05	TERRAPLENES CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	476,83	$ 127.008,00	$ 60.561.225,00	476,83	$ 60.561.225,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,06	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	776,48	$ 105.049,00	$ 81.568.448,00	399,00	$ 41.914.551,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,07	SUBBASE GRANULAR CLASE C	M3	365,40	$ 137.877,00	$ 50.380.256,00	266,00	$ 36.675.282,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,08	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR (38 Kg/cm2)	M3	365,40	$ 1.402.396,00	$ 512.435.498,00	101,92	$ 142.937.726,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,09	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA CLASE F (SOLADO)	M3	2,38	$ 763.549,00	$ 1.817.247,00	1,46	$ 1.111.770,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,10	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4785,00	$ 11.961,00	$ 57.233.385,00	4785,00	$ 57.233.385,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,11	BORDILLO CON PIEZAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	522,00	$ 123.361,00	$ 64.394.442,00	145,61	$ 17.962.056,00	0,00	$ 0,00	0,00%
3	**CUNETAS Y SUMIDEROS**				$ 174.506.569,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%
3,01	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	110,31	$ 42.762,00	$ 4.717.076,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	143,40	$ 19.948,00	$ 2.860.543,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	133,22	$ 13.869,00	$ 1.847.628,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	17,98	$ 105.049,00	$ 1.888.781,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,05	RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	M3	5,99	$ 98.128,00	$ 587.787,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4.749,22	$ 11.961,00	$ 56.805.420,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,07	CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU. NO INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	33,98	$ 1.147.382,00	$ 38.988.040,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS TIPO PANEL PARA SUMIDEROS, EN PLATINA 3" X 1/4" Y MARCO EN PLATINA DE 3" 3/8"	M	58,37	$ 1.144.617,00	$ 66.811.294,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
4	**ESPACIO PÚBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS**				$ 37.621.088,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%
4,01	S/I TABLETA GUÍA PREFABRICADO TÁCTIL PARA DISCAPACITADO EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INLCUYE ARENA H=0.04 M, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20M Y JUNTAS SELLADAS	M	238,00	$ 52.955,00	$ 12.603.290,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%

3647

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.523-5

MUNICIPIO DE MONTERIA

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA PUBLICA	**LP-SIM-017-2024**	**PLAZO INICIAL**	**4 MESES**
OBJETO:	**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA**	**ACTA DE INICIO**	**14 de agosto de 2024**
		FECHA DE TERMINACION	**14 de diciembre de 2024**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS RYR 2024**	**VALOR EJECUTADO**	**$ 938.015.718,00**
INTERVENTORIA:	**CONINTER JMJ S.A.S**	**% EJECUTADO**	**38,18%**

		CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS No.1		CANTIDADES ACUMULADAS	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**			
4,02	CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0.08M FUNDIDO INSITU, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2	190,40	$ 131.396,00	$ 25.017.798,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5	**SEÑALIZACION**				**$ 64.263.707,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
5,01	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	13,00	$ 560.371,00	$ 7.284.823,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,02	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	8,00	$ 819.124,00	$ 6.552.992,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,03	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M2. (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M2	225,61	$ 91.287,00	$ 20.595.260,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,04	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M (12CM). (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M	1128,00	$ 8.353,00	$ 9.422.184,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,05	REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	M	48,00	$ 425.176,00	$ 20.408.448,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
6	**BOX COULVERT**				**$ 1.166.169.954,00**		**$ 1.859.512.223,00**		**$ 769.273.830,00**	**65,97%**
6,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	641,70	$ 26.009,00	$ 16.689.975,00	2757,45	$ 71.718.517,00	2757,45	$ 71.718.517,00	429,71%
6,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	834,21	$ 19.948,00	$ 16.640.821,00	3584,69	$ 71.507.296,00	3584,69	$ 71.507.296,00	429,71%
6,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	450,27	$ 13.869,00	$ 6.244.795,00	608,13	$ 8.434.155,00	602,53	$ 8.356.489,00	133,82%
6,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	869,27	$ 105.049,00	$ 91.315.944,00	869,27	$ 91.315.944,00	93,43	$ 9.814.938,00	10,75%
6,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	2080,00	$ 133.227,00	$ 277.112.160,00	2080,00	$ 277.112.160,00	62,29	$ 8.298.443,00	2,99%
6,06	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA CLASE C (PARA ESTRUCTURAS)	M3	286,31	$ 1.796.895,00	$ 514.469.007,00	428,21	$ 769.448.408,00	173,73	$ 312.174.568,00	60,68%
6,07	CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA CLASE F (SOLADO)	M3	18,87	$ 763.549,00	$ 14.408.170,00	34,82	$ 26.586.776,00	27,54	$ 21.028.521,00	145,95%
6,08	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	11270,30	$ 11.961,00	$ 134.804.058,00	37875,93	$ 453.033.999,00	22270,30	$ 266.375.058,00	197,60%
6,09	INSTALACIÓN DE BARANDAS METALICAS PARA TRAFICO VEHICULAR	M	58,00	$ 1.608.312,00	$ 93.282.096,00	56,18	$ 90.354.968,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6,10	TUBERIA DE DRENAJE. DIAMETRO 4"	M	27,70	$ 43.427,00	$ 1.202.928,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
NP	**NO PREVISTOS**						**$ 99.670.145,00**		**$ 99.670.145,00**	**100,00%**
NP01	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (PIDRA RAJON O SIMILAR)	M3		$ 232.508,00		354,71	$ 82.472.536,00	354,71	$ 82.472.536,00	100,00%
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	M2		$ 94.784,00		181,44	$ 17.197.609,00	181,44	$ 17.197.609,00	100,00%
		COSTO TOTAL OBRAS			**$2.438.430.381,00**		**$ 2.438.430.381,00**		**$ 931.107.938,00**	
		IMPLEMENTACIÓN PGIO			**$18.090.427,00**		**$ 18.090.427,00**		**$ 6.907.780,00**	**38,18%**
		COSTO TOTAL OBRAS			**$2.456.520.808,00**		**$ 2.456.520.808,00**		**$ 938.015.718,00**	

3648

ANEXO No.2. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE COMITÉ -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-006	01	23/01/2024

ACTA DE COMITÉ No. 2

CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS R&R 2024
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA
VALOR	DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS ($2.456.520.808,00) M/CTE, equivalentes a 1.889,6313 SMLMV.
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES
FECHA DE INICIO	CATORCE (14) DE AGOSTO DE 2024
FECHA FINAL	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2024
INTERVENTOR	CONINTER JMJ S.A.S
INTERVENTORÍA No.	CMA-SIM-018-2024
TEMA PRINCIPAL A TRATAR:	AVANCE DE OBRA- PLAN DE TRABAJO NOVEDAD COLECTOR DE ALCANTARILLADO CALLE 50.

En la ciudad de Montería a los **dieciocho (18)** días del mes **octubre** del año 2024 los suscritos a saber el contratista **CONSORCIO OBRAS R&R 2024**, representado legalmente por HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO, el interventor **CONINTER JMJ S.A.S** representado por FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINTO, la Secretaria de Infraestructura en calidad de supervisor **IRIS SPATH CAMAÑO** y el apoyo a la supervisión designado **RITA ESQUIVEL**, se llevó a cabo el presente comité en la oficina de interventoría, teniendo en cuenta el siguiente orden:

1. REVISIÓN DE COMPROMISOS.
2. AVANCE DE OBRA SEMANAL.
3. INTERVENCIÓN DE LAS PARTES- Temas claves
   3.1. Intervención por parte del interventor.
   3.2. Intervención por parte del contratista de obra.
   3.3. Intervención por parte del Municipio.
4. COMPROMISOS

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE COMITÉ -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-006	01	23/01/2024

DESARROLLO DEL COMITÉ

1. REVISIÓN DE COMPROMISOS.

COMPROMISO PACTADO	RESPONSABLES	FECHA	ESTADO
Presentar proyecto de balance de obra a la interventoría para su revisión	CONSORCIO OBRAS R&R 2024	18/08/2024	CUMPLIDO
Revisión del proyecto de balance	CONINTER JMJ SAS	18/08/2024	CUMPLIDO
Socialización del resultado de proyección de balance en próximo comité.	Contratista de obra e interventoría	19/08/2024	CUMPLIDO

2. AVANCE DE OBRA SEMANAL.

El contrato de obra se inició el 14 de agosto de 2024.

El director de la interventoría manifiesta que el contrato se encuentra en el mes 3 de ejecución, semana 10, se cuenta con un avance de obra del 39.03%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
1,02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M2
1,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3
2,02	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3
2,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3
2,04	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2
2,06	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3

3. INTERVENCIÓN DE LAS PARTES- Temas claves

A la fecha se ejecutan las actividades del balance de obras No. 1 conforme a la programación aprobada.

Ahora bien, debido a que a la fecha se ha ejecutado el 38.18% de las actividades contempladas en el balance de obras No. 1, se hace necesario revisar la pertinencia de una adición para lograr la meta física inicial, tal como se hizo mención en el comité de obras de fecha 19 de agosto de 2024.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

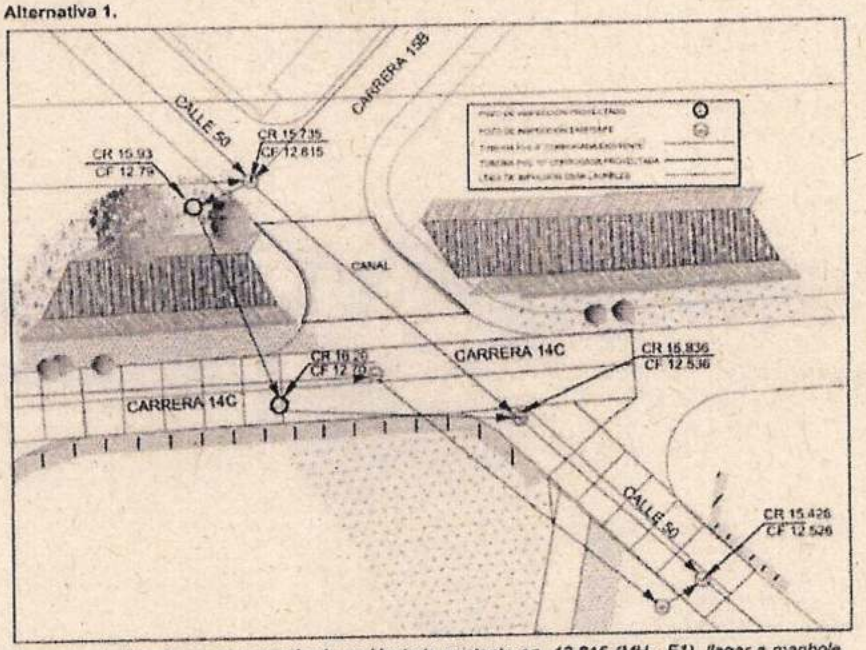
	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE COMITÉ -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-006	01	23/01/2024

Adicionalmente, el 1 de octubre de 2024, se realizó visita técnica con la empresa VEOLIA SA, motivada en una presunta interferencia con el colector de la calle 50 con cra 14C. Realizada la visita y revisado en campo con el personal de Veolia, estos advirtieron sobre la presencia de una tubería de alcantarillado embebida en la losa de fondo existentes del Box de la calle 50, tubería que a la fecha de la visita no era visible.

El apoyo a la supervisión manifiesta que en efecto la tubería no es físicamente visible ni siquiera cuando el canal está seco, e indica que la empresa VEOLIA mediante oficio VAM-PYC-IPA-PY/24-10/00374 de fecha 8 de octubre del corriente, contempló las siguientes alternativas de reubicación a realizar por el contratista de obra del contrato LP-SIM-017-2024:

1 "(...) Iniciar con cota fondo en Manhole existente en 12.815 (MH - E1), llegar a manhole proyectado (MH - P1) con cota fondo 12.790, realizar el cruce del canal y empalmar con Manhole proyectado (MH - P2) con cota fondo 12.70, y finalmente, empalmar el colector en el Manhole existente (MH - E2) con cota fondo 12.536."

Alternativa 1.

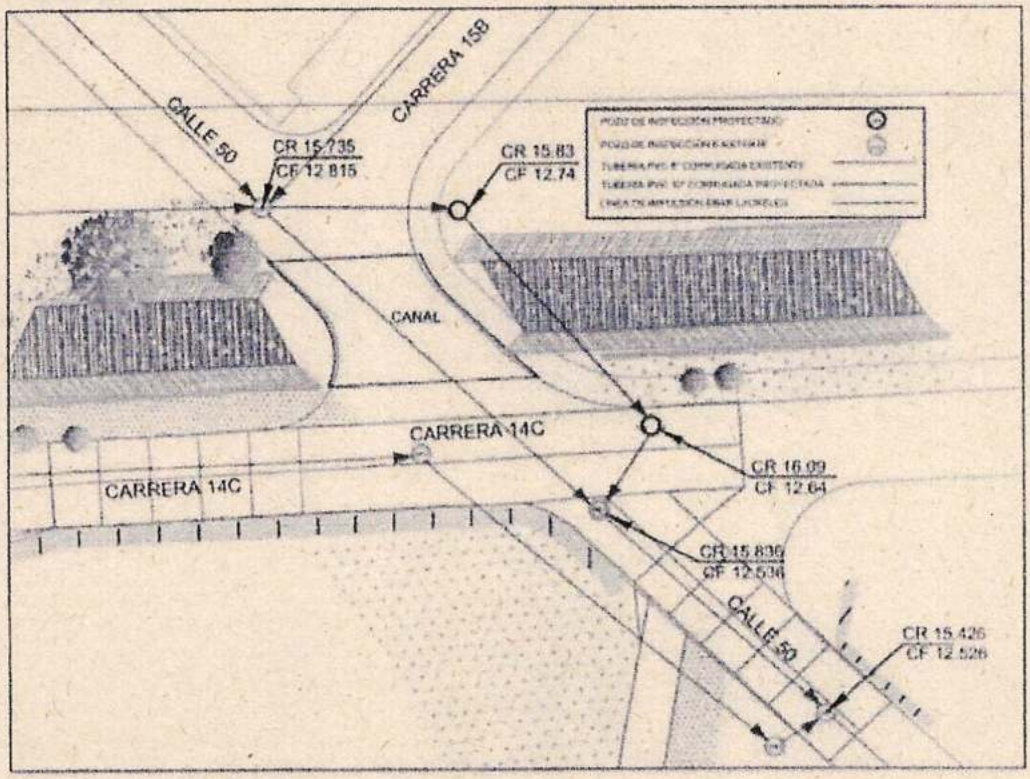


Recomendación: Iniciar con cota fondo en Manhole existente en 12.815 (MH - E1), llegar a manhole proyectado (MH - P1) con cota fondo 12.790, realizar el cruce del canal y empalmar con Manhole proyectado (MH - P2) con cota fondo 12.70, y finalmente, empalmar el colector en el Manhole existente (MH - E2) con cota fondo 12.536.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE COMITÉ -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-006	**01**	**23/01/2024**

"(...) Alternativa 2 Iniciar con cota fondo en Manhole existente en 12.815 (MH - E1), llegar a manhole proyectado (MH - P1) con cota fondo 12.740, realizar el cruce del canal y empalmar con Manhole proyectado (MH - P2) con cota fondo 12.64, y finalmente, empalmar el colector en el Manhole existente (MH - E2) con cota fondo 12.536."

Alternativa 2.



Posteriormente, en fecha 9 de octubre de 2024 mediante oficio C.E SIM-2706-2024 con asunto "*Remisión de información*", la Secretaria de Infraestructura solicitó al contratista de obra y de interventoría revisar lo planteado por VEOLIA:

" (...) Por lo anterior, agradecemos al contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024 su disposición para realizar la mencionada reubicación en el marco de la ejecución del contrato de obra; así mismo, agradecemos a la firma interventora

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE COMITÉ -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-006	01	23/01/2024

CONINTER JMJ S.A.S., evaluar y revisar las alternativas planteadas por la empresa VEOLIA, y también las actividades no previstas que implican la reubicación, considerar cantidades y plantear un balance de obra que permita visibilizar el alcance del contrato incluyendo la reubicación del colector."

Lo expuesto en el oficio en cita, se solicita de manera especial, teniendo en cuenta que la Entidad debe realizar la consecución de recursos y, por principio de economía en el marco de los distintos procesos, al requerirse recursos adicionales para la culminación de las obras, es preciso hacer dicha gestión por un valor certero que se enmarque dentro de las necesidades que así lo justifiquen y no, gestionarlos de manera parcial, puesto que se corre el riesgo de dejar sin financiación algunos trabajos.

La interventoría manifiesta que ha revisado el tema del colector, considerando que la alternativa 2 planteada por Veolia, es la más recomendable, especialmente por facilidad constructiva, debido a que las excavaciones que se generarían con alternativa No.1, podrían ocasionar el volcamiento de dos árboles aledaños a la zona de excavación, los cuales no cuentan con el permiso de tala y/o aprovechamiento forestal, por no estar prevista esta actividad en el marco de las actividades a ejecutar según el contrato referenciado.

Ante esto, el apoyo a la supervisión manifiesta que ve viable la alternativa 2, teniendo en cuenta que gestionar un permiso en este momento del proyecto, retrasaría las actividades a realizar pues se estaría sujeto al permiso otorgado por un tercero, en este caso la CVS. Adicional a esto, la línea de excavación propuesta para la alternativa 2 está libre de obstáculos.

En este sentido, desde la secretaría de infraestructura se considera viable ajustarse a la alternativa No. 2 propuesta por VEOLIA y, sobre el particular, realizar el análisis de costos de dicha actividad para ser tenido en cuenta, en el pre-balance que se encuentra en proyección, de acuerdo a lo sustentado en el proyecto balance No. 1 que justificó el balance obras No. 1.

Por último, se indica que, desde la Secretaría de Infraestructura estamos a la espera del pronunciamiento de la Secretaría de Tránsito con relación a la posibilidad de incluir el mejoramiento de la vía que intercomunica los dos box culvert en construcción, ubicada en la carrera 14 C entre calles 48 y 50. De esta evaluación, se estudiará la posibilidad de ser incluida en el prebalnace No. 2.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	ACTA DE COMITÉ -CON INTERVENTORÍA-		
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN	
SI-SUP-F-006	01	23/01/2024	

4. COMPROMISOS

COMPROMISO PACTADO	RESPONSABLES	FECHA
Presentación de análisis de costos de la alternativa 2 de VEOLIA	Contratista de obra	23/10/2024
Revisión del análisis del costo	Contratista de interventoría	24/10/2024

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron:

CONSORCIO OBRAS R&R 2024
CONTRATISTA
OBRA
Rep. Legal. Haylen Karina Velásquez Mercado

CONINTER JMJ S.A.S
CONTRATISTA
INTERVENTORÍA/CONSULTORÍA
Rep. Legal. Francisco Troncoso Pino

RITA ESQUIVEL CARRANZA
Apoyo a la Supervisión
Secretaria de Infraestructura

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO
IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura
Supervisor

Elaboró: Andrés Fabian Villalba – Director de Interventoría

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

ANEXO No.3. SEGURIDAD SOCIAL

ANEXO No.3.1. SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901856308	5	CONSORCIO OBRAS RÉR 2024	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	SEDE PRINCIPAL	TV 14 C # 44 - 12 ED VENECIA	MONTERIA-CORDOBA	3214459750	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-10	2024101518412792413	9475444600	E	2024/10/03	2024/10/16	BANCO AV VILLAS	13	$10,749,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	34982426	BAENA LOPEZ DOMINGA	25-14	30	$1,500,000	$240,000	EPS005	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	$104,400	30	$0	$0
2	CC	1003592039	BERTEL GUZMAN RAFAEL DARIO	25-14	30	$1,300,000	$208,000	CCFC55	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
3	CC	72261552	BLANCO OCHOA EDUAR ANTONIO	25-14	30	$2,200,000	$352,000	EPS010	30	$2,200,000	$88,000	CCF16	30	$2,200,000	$88,000	14-11	30	$2,200,000	$153,200	30	$0	$0
4	CC	10932570	BLANCO OCHOA OMAR LUIS	230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS002	30	$2,000,000	$80,000	CCF16	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0
5	CC	78702575	DIAZ LUGO FIDIAS	230201	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
6	CC	10767532	DONADO DIAZ YOBANIS ALFONSO	230201	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
7	CC	10999232	ESPITIA JIMENEZ ADRIEL ANTONIO	230301	30	$1,300,000	$208,000	ESSC07	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
8	CC	15620718	ESPITIA MENDOZA YORLIS	25-14	21	$910,000	$145,600	EPS037	21	$910,000	$36,400	CCF16	21	$910,000	$36,400	14-11	21	$910,000	$63,400	21	$0	$0
9	CC	15681878	FAJARDO AVILA EDER ANTONIO	230301	27	$1,170,000	$187,200	EPS037	27	$1,170,000	$46,800	CCF16	27	$1,170,000	$46,800	14-11	27	$1,170,000	$81,500	27	$0	$0
10	CC	10934961	HERNANDEZ HERNANDEZ ROGER DE JESUS	230301	21	$910,000	$145,600	EPS041	21	$910,000	$36,400	CCF16	21	$910,000	$36,400	14-11	21	$910,000	$63,400	21	$0	$0
11	CC	78752424	HERNANDEZ PADILLA WILSON ENRIQUE	231001	19	$823,334	$131,800	EPS002	19	$823,334	$33,000	CCF16	19	$823,334	$33,000	14-11	19	$823,334	$57,400	19	$0	$0
12	CC	1067837827	IGLESIA VELASQUEZ LUIS MARIO	230301	30	$1,300,000	$208,000	EPS041	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
13	CC	1067931307	MESTRA ANGULO YONAIR	230201	17	$736,667	$117,900	EPS041	17	$736,667	$29,500	CCF16	17	$736,667	$29,500	14-11	17	$736,667	$51,300	17	$0	$0
14	CC	1064311897	MILANES ZUÑIGA AURA VERONICA	230301	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF16	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	$104,400	30	$0	$0
15	CC	78759910	MONTERROZA DIAZ ENRIS DAVID	230301	30	$1,300,000	$208,000	ESSC07	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
16	CC	15045856	MONTESINO LOBO ANTENOR	230301	30	$1,300,000	$208,000	CCFC55	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
17	CC	6887972	MUÑOZ WILCHEZ JOSE LUIS		0	$0	$0	ESSC07	28	$1,213,334	$48,600	CCF16	28	$1,213,334	$48,600	14-11	28	$1,213,334	$84,500	28	$0	$0
18	CC	1067912081	NAVARRO PEREZ LUIS MIGUEL	230301	30	$1,300,000	$208,000	EPS041	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
19	CC	6888375	OLASCUAGA OLASCUAGA LIBARDO IGNACIO		0	$0	$0	ESSC07	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-11	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
20	CC	6888375	OLASCUAGA OLASCUAGA LIBARDO IGNACIO		0	$0	$0	ESSC07	1	$43,334	$1,800	CCF16	1	$43,334	$1,800	14-11	1	$43,334	$3,100	1	$0	$0
21	CC	1067871750	PASTRANA PACHECO LEONEL ANTONIO	25-14	26	$1,126,667	$180,300	EPS037	26	$1,126,667	$45,100	CCF16	26	$1,126,667	$45,100	14-11	26	$1,126,667	$78,500	26	$0	$0
22	CC	1003002947	PEREZ YANEZ LUIS JAVIER	230201	30	$1,300,000	$208,000	EPS041	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
23	CC	10769866	PICO SANCHEZ CARLOS ALBERTO	230201	30	$1,300,000	$208,000	ESSC07	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
24	CC	1064986653	SANCHEZ MORALES JULIO CESAR	231001	30	$1,300,000	$208,000	ESSC07	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
25	CC	1041256291	SANCHEZ SOTELO LUBIAN ALBERTO	230301	28	$1,213,334	$194,200	EPS037	28	$1,213,334	$48,600	CCF16	28	$1,213,334	$48,600	14-11	28	$1,213,334	$84,500	28	$0	$0
26	CC	1065376198	SUAREZ CARRASCAL AYLIN KARINA	231001	30	$1,300,000	$208,000	EPS005	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
27	CC	1067871207	TORRES ANAYA ANDRES ELIECER	230301	4	$173,334	$27,800	EPS002	4	$173,334	$7,000	CCF16	4	$173,334	$7,000	14-11	4	$173,334	$12,100	4	$0	$0
28	CC	1069465547	URDA MERCADO JOSE GREGORIO	231001	30	$1,300,000	$208,000	EPS037	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
29	CC	1033368982	VELASQUEZ MERCADO HAYLEN KARINA	230301	30	$1,300,000	$208,000	EPS005	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0

2024/10/23 11:25 AM

3655

aportes en línea

Resumen General de Pago

30	CC	25776940	VERTEL BERROCAL ANA MARCELA	231001	30	$1,300,000		$208,000	EPS048	30	$1,300,000		$52,000	CCF16	30	$1,300,000		$52,000	14-11	30	$1,300,000		$90,500	30	$0	$0
Total	**Afiliados(29)**					$33,763,336		$5,402,400			$35,063,338		$1,403,000			$35,063,338		$1,403,000			$35,063,338		$2,441,500		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				27	$5,402,400	$50,400	$0	$5,452,800
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	5	$963,800	$9,000	$0	$972,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	5	$1,125,900	$10,500	$0	$1,136,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	12	$2,362,800	$22,000	$0	$2,384,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	5	$949,900	$8,900	$0	$958,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				29	$2,441,500	$22,700	$0	$2,464,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	29	$2,441,500	$22,700	$0	$2,464,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				29	$1,403,000	$13,100	$0	$1,416,100
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	29	$1,403,000	$13,100	$0	$1,416,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 8)				29	$1,403,000	$13,500	$0	$1,416,500
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	2	$104,000	$1,000	$0	$105,000
EPS MUTUAL SER	EPS048	806,008,394	7	1	$52,000	$500	$0	$52,500
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$88,000	$900	$0	$88,900
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	6	$260,200	$2,500	$0	$262,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	5	$228,900	$2,200	$0	$231,100
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	5	$221,900	$2,100	$0	$224,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	6	$284,000	$2,700	$0	$286,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$164,000	$1,600	$0	$165,600
TOTAL				29	$10,649,900	$99,700	$0	$10,749,600

2024/10/23 11:25 AM

3656

ANEXO No.3.2. SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901723533	5	CONINTER JMJ S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INTERVENTORIA PUENTES MONTEVERDE	Calle 50 con cra 14	MONTERIA-CORDOBA	7895321	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-10	74142438	9474142438	E	2024/10/08	2024/10/03	BANCO AV VILLAS	0	$5,809,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	25775918	ARANGO DIAZ KAREN MARGARITA	231001	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
2	CC	78751886	CARABALLO ORTEGA JOSE ALBERTO	25-14	30	$3,614,000	$578,300	EPS037	30	$3,614,000	$144,600	CCF16	30	$3,614,000	$144,600	14-11	30	$3,614,000	$251,600	30	$0	$0
3	CC	1233345807	DIAZ GONZALEZ LIANY MELISSA	230301	30	$1,820,000	$291,200	EPS002	30	$1,820,000	$72,800	CCF16	30	$1,820,000	$72,800	14-11	30	$1,820,000	$126,700	30	$0	$0
4	CC	1067929312	DIAZ LOBO LUIS CARLOS	230301	30	$1,820,000	$291,200	EPS002	30	$1,820,000	$72,800	CCF16	30	$1,820,000	$72,800	14-11	30	$1,820,000	$126,700	30	$0	$0
5	CC	34997241	GARCIA GUERRA NEYLA PAULINA	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
6	CC	1064985372	HERNANDEZ RAMOS NATHALIA PATRICIA	230301	30	$1,462,500	$234,000	EPS002	30	$1,462,500	$58,500	CCF16	30	$1,462,500	$58,500	14-11	30	$1,462,500	$101,800	30	$0	$0
7	CC	1069473116	LEAÑO AMEZQUITA CINDY PAOLA	230301	30	$1,445,600	$231,300	EPS010	30	$1,445,600	$57,900	CCF16	30	$1,445,600	$57,900	14-11	30	$1,445,600	$100,700	30	$0	$0
8	CC	1063274318	LOPEZ GUERRERO JONATHAN ALEXANDER	230301	30	$1,430,000	$228,800	EPS005	30	$1,430,000	$57,200	CCF16	30	$1,430,000	$57,200	14-11	30	$1,430,000	$99,600	30	$0	$0
9	CC	1067869373	MORALES PADILLA JORGE ELIECER	230201	30	$1,462,500	$234,000	EPS002	30	$1,462,500	$58,500	CCF16	30	$1,462,500	$58,500	14-11	30	$1,462,500	$101,800	30	$0	$0
10	CC	10772157	VILLALBA BARRIOS ANDRES FABIAN	25-14	30	$1,807,000	$289,200	EPS002	30	$1,807,000	$72,300	CCF16	30	$1,807,000	$72,300	14-11	30	$1,807,000	$125,800	30	$0	$0
11	CC	10965468	ZOLA GONZALEZ ESTEBAN DAVID	230301	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
Total	**Afiliados(11)**					$18,761,600	$3,002,000			$18,761,600	$750,600			$18,761,600	$750,600			$18,761,600	$1,306,200		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$3,002,000	$0	$0	$3,002,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$208,000	$0	$0	$208,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$1,075,500	$0	$0	$1,075,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$1,484,500	$0	$0	$1,484,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$234,000	$0	$0	$234,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$1,306,200	$0	$0	$1,306,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	$1,306,200	$0	$0	$1,306,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$750,600	$0	$0	$750,600
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	11	$750,600	$0	$0	$750,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$750,600	$0	$0	$750,600
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$57,900	$0	$0	$57,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$144,600	$0	$0	$144,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	8	$490,900	$0	$0	$490,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$57,200	$0	$0	$57,200
TOTAL				11	$5,809,400	$0	$0	$5,809,400

3954

2024/10/24 09:09 AM

ANEXO No.4. REGISTRO FOTOGRAFICO

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	**FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO**	✓ CONINTER JMJ SAS ✓ NIT. 901.723.537-5

NOMBRE DEL PROYECTO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"
LOCALIZACIÓN:	BARRIO MONTE VERDE, MUNICIPIO DE MONTERIA
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATO DE OBRA No.	LP-SIM-017-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS R&R 2024
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	CMA-SIM-018-2024
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONINTER JMJ S.A.S
FECHA DEL REGISTRO FOTOGRÁFICO:	14 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 13 DE OCTUBRE DE 2024

FOTOGRAFÍA (1)

FOTO No.1 DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO EN EL CANAL DE LA CALLE 50 CON CRA 14C

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.533-5

FOTOGRAFÍA (2)

FOTO No. 2. DE EXCAVACIÓN EN EL CANAL DE LA CALLE 50 CON CRA 14C MOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO EN EL CANAL DE LA CALLE 50 CON CRA 14C

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.537-5

FOTOGRAFÍA (3)

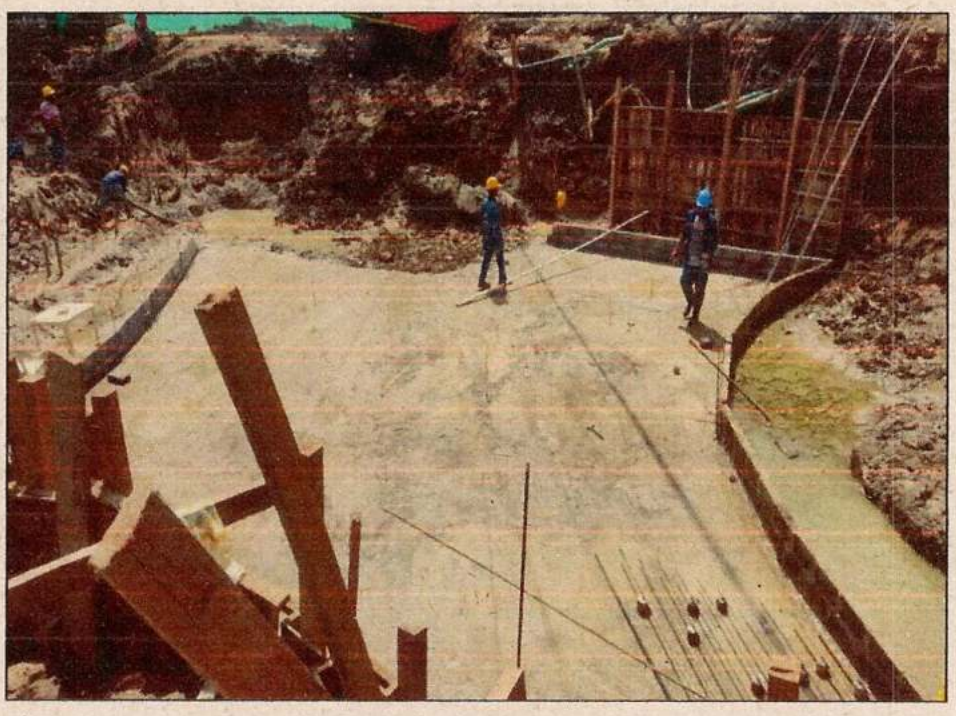


FOTO No. 3. CONCRETO PARA SOLADO BOX COULVERT DE LA CALLE 50

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.557-5

FOTOGRAFÍA (4)

FOTO No.4. ACERO DE REFUERZO BOX COULVERT DE LA CALLE 50

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.533-5

FOTOGRAFÍA (5)

FOTO No. 5 CONCRETO PARA ESTRUCTURAS BOX COULVERT DE LA CALLE 48

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.533-5

FOTOGRAFÍA (6)

Foto No. 6. DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO CALLE 47.

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.533-5

FOTOGRAFÍA (7)

FOTO No.7 EXCAVACIÓN PARA VIA CALLE 48.

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.733.533-5

FOTOGRAFÍA (8)

FOTO No.8 EXCAVACIÓN PARA VIA CALLE 48.

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.533-5

FOTOGRAFÍA (9)

FOTO No.9 BOX COULVERT CALLE 48.

3667

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.523-5

FOTOGRAFÍA (10)

FOTO No.10 ACERO DE REFUERZO PARA BOX COULVERT.

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.723.533-5

FOTOGRAFÍA (11)

FOTO No.11 RETIRO DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIONES.

POMA CARPEANT TUA NEPOTES MONTERÍA	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONINTER JMJ SAS NIT. 901.733.533-5

FOTOGRAFÍA (12)

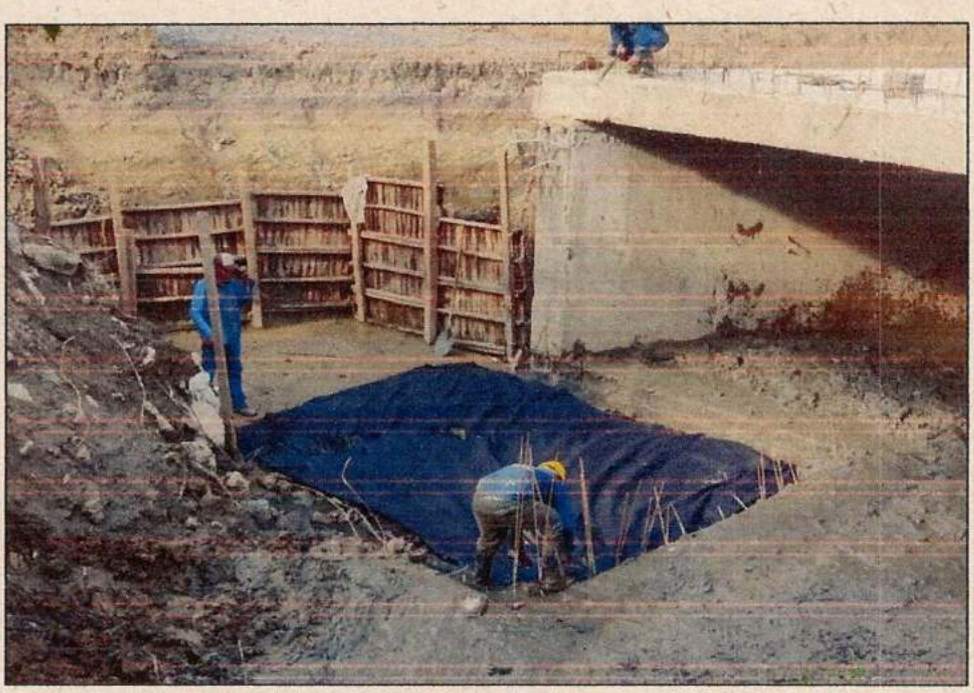


FOTO No.12 GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES BOX DE LA CALLE 48.

ANEXO No.5. ENSAYOS DE LABORATORIOS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO

DELTA LABORATORIO DE SUELOS S.A.S.

RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.
I.N.V. E-410-13

Código: FL--03
Versión: 01
Fecha: 02/10/2018

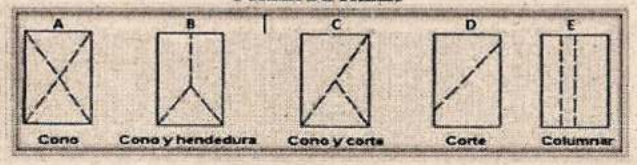
Proyecto:	Construcción de Obras Hidraulicas y Complementarias en la Urbanización Monteverde en el Municipio de Monteria Córdoba
Entidad Solicitante:	Consorcio Obras R&R 2024
Ubicación:	Urbanización Monte verde Monteria Córdoba
Fecha de informe:	22 de Septiembre del 2024

Cilindro	Ubicación	Fecha de toma	Fecha de falla	Edad	Diametro (mm)	Altura (mm)	Area (m2)	Carga KN	Resistencia de Diseño Psi	Resistencia obtenida		Resistencia Obtenida %	Forma de falla
										MPa	Psi		
M4	Muro # 3	14/09/2024	21/09/2024	7	102	203	0,0081	168,8	4000	20,8	3019,8	75,5	E
M4			28/09/2024	14									
M4			12/10/2024	28									

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO

Observaciones
Las muestras fueron suministradas por el solicitante.

FORMA DE FALLA



DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO
Aux: Victor Gallego Montalvo
Área Laboratorio.

DELTA LABORATORIO
Ing. Julieth Paola Avila Gonzáles
Área Técnica.

DELTA LABORATORIO
Ing. Jesus Alejandro Otero Vitola
Área Control de Calidad.

3690

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO

DELTA LABORATORIO DE SUELOS S.A.S.

RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.
I.N.V. E-410-13

Código:	FL--03
Versión:	01
Fecha:	02/10/2018

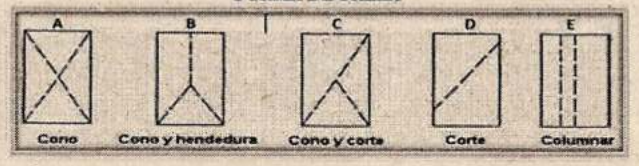
Proyecto:	Construcción de Obras Hidraulicas y Complementarias en la Urbanización Monteverde en el Municipio de Monteria Córdoba
Entidad Solicitante:	Consorcio Obras R&R 2024
Ubicación:	Urbanización Monte verde Monteria Córdoba
Fecha de informe:	22 de Septiembre del 2024

Cilindro	Ubicación	Fecha de toma	Fecha de falla	Edad	Diametro (mm)	Altura (mm)	Area (m2)	Carga KN	Resistencia de Diseño Psi	Resistencia obtenida		Resistencia Obtenida %	Forma de falla
										MPa	Psi		
M3	Muro # 2	13/09/2024	20/09/2024	7	102	203	0,0081	234,7	4000	28,9	4198,7	105,0	E
M3			27/09/2024	14									
M3			11/10/2024	28									

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO

Observaciones
Las muestras fueron suministradas por el solicitante.

FORMA DE FALLA



DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO
Aux: Victor Gallego Montalvo
Área Laboratorio.

DELTA LABORATORIO
Ing: Julieth Paola Avila González
Área Técnica.

DELTA LABORATORIO
Ing: Jesús Alejandro Otero Vitola
Área Control de Calidad.

3691

DELTA LABORATORIO DE SUELOS S.A.S.	Código: FL-03
RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO. I.N.V. E-410-13	Versión: 01
	Fecha: 02/10/2018

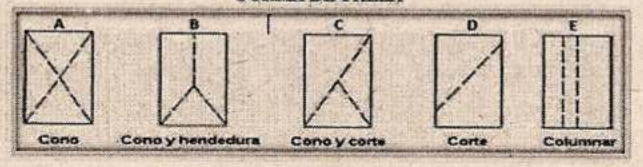
Proyecto:	Construcción de Obras Hidraulicas y Complementarias en la Urbanización Monteverde en el Municipio de Monteria Córdoba
Entidad Solicitante:	Consorcio Obras R&R 2024
Ubicación:	Urbanización Monte verde Monteria Córdoba
Fecha de informe:	22 de Septiembre del 2024

Cilindro	Ubicación	Fecha de toma	Fecha de falla	Edad	Diametro (mm)	Altura (mm)	Area (m2)	Carga KN	Resistencia de Diseño Psi	Resistencia obtenida		Resistencia Obtenida %	Forma de falla
										MPa	Psi		
M2	Muro # 1	12/09/2024	19/09/2024	7	102	203	0,0081	224,8	4000	27,7	4021,6	100,5	E
M2			26/09/2024	14									
M2			10/10/2024	28									

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO

Observaciones
Las muestras fueron suministradas por el solicitante.

FORMA DE FALLA



DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO
Aux: Victor Gallego Montalvo
Área Laboratorio.

DELTA LABORATORIO
Ing. Julieth Paola Avila Gonzalez
Área Tecnica.

DELTA LABORATORIO
Ing. Jose Alejandro Otero Vitola
Área Control de Calidad.

3672

DELTA LABORATORIO - CALIDAD Y SERVICIO	DELTA LABORATORIO DE SUELOS S.A.S. RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO. I.N.V. E-410-13	Código: FL--03 Versión: 01 Fecha: 02/10/2018

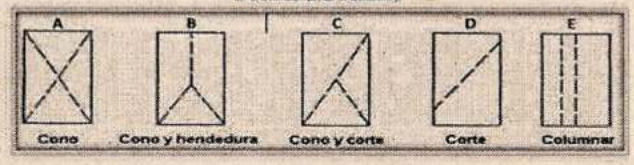
Proyecto:	Construcción de Obras Hidraulicas y Complementarias en la Urbanización Monteverde en el Municipio de Monteria Córdoba
Entidad Solicitante:	Consorcio Obras R&R 2024
Ubicación:	Urbanización Monte verde Monteria Córdoba
Fecha de informe:	22 de Septiembre del 2024

Cilindro	Ubicación	Fecha de toma	Fecha de falla	Edad	Diametro (mm)	Altura (mm)	Area (m2)	Carga KN	Resistencia de Diseño Psi	Resistencia obtenida		Resistencia Obtenida %	Forma de falla
										MPa	Psi		
M1	Losa Inferior	05/09/2024	12/09/2024	7	102	203	0,0081	230,4	4000	28,4	4121,8	103,0	E
M1			19/09/2024	14	102	203	0,0081	240,3	4000	29,6	4298,9	107,5	E
M1			03/10/2024	28									

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO

Observaciones
Las muestras fueron suministradas por el solicitante.

FORMA DE FALLA



DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO
Aux: Victor Gallego Montalvo
Área Laboratorio.

DELTA LABORATORIO
Ing. Julieth Paola Avila Gonzáles
Área Técnica.

DELTA LABORATORIO
Ing. Jesder Alejandro Otero Vitola
Área Control de Calidad.

3623

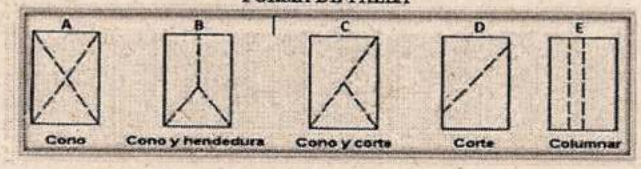
DELTA LABORATORIO CALIDAD Y SERVICIO	DELTA LABORATORIO DE SUELOS S.A.S. RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO. I.N.V. E-410-13	Código: FL-03 Versión: 01 Fecha: 02/10/2018

Proyecto:	Construcción de Obras Hidraulicas y Complementarias en la Urbanización Monteverde en el Municipio de Montería Córdoba
Entidad Solicitante:	Consorcio Obras R&R 2024
Ubicación:	Urbanización Monte verde Montería Córdoba
Fecha de informe:	01 de Octubre del 2024

Cilindro	Ubicación	Fecha de toma	Fecha de falla	Edad	Diametro (mm)	Altura (mm)	Area (m2)	Carga KN	Resistencia de Diseño Psi	Resistencia obtenida		Resistencia Obtenida %	Forma de falla
										MPa	Psi		
M1	Losa Inferior	05/09/2024	12/09/2024	7	102	203	0,0081	230,4	4000	28,4	4121,8	103,0	E
M1			19/09/2024	14	102	203	0,0081	240,3	4000	29,6	4298,9	107,5	E
M1			03/10/2024	28									

Observaciones
Las muestras fueron suministradas por el solicitante.

FORMA DE FALLA



DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO
Aux: Victor Gallego Montalvo
Área Laboratorio.

DELTA LABORATORIO
Ing. Julieth Paola Avila González
Área Técnica.

DELTA LABORATORIO
Ing. Jesús Alejandro Otero Vitola
Área Control de Calidad.

3644

DELTA LABORATORIO CALIDAD Y SERVICIO	DELTA LABORATORIO DE SUELOS S.A.S. RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO. I.N.V. E-410-13	Código: FL--03 Versión: 01 Fecha: 02/10/2018

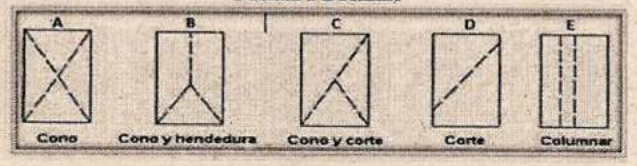
Proyecto:	Construcción de Obras Hidraulicas y Complementarias en la Urbanización Monteverde en el Municipio de Monteria Córdoba
Entidad Solicitante:	Consorcio Obras R&R 2024
Ubicación:	Urbanización Monte verde Monteria Córdoba
Fecha de informe:	01 de Octubre del 2024

Cilindro	Ubicación	Fecha de toma	Fecha de falla	Edad	Diametro (mm)	Altura (mm)	Area (m2)	Carga KN	Resistencia de Diseño Psi	Resistencia obtenida		Resistencia Obtenida %	Forma de falla
										MPa	Psi		
M2	Muro # 1	12/09/2024	19/09/2024	7	102	203	0,0081	224,8	4000	27,7	4021,6	100,5	E
M2			26/09/2024	14	102	203	0,0081	238,4	4000	29,4	4264,9	106,6	E
M2			10/10/2024	28									

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO

Observaciones
Las muestras fueron suministradas por el solicitante.

FORMA DE FALLA



DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO
Aux: Victor Gallego Montalvo
Área Laboratorio.

DELTA LABORATORIO
Ing. Julieth Celia Ávila González
Área Técnica.

DELTA LABORATORIO
Ing. Jesús Alejandro Otero Vitola
Área Control de Calidad.

3675

DELTA LABORATORIO CALIDAD Y SERVICIO	DELTA LABORATORIO DE SUELOS S.A.S. RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO. I.N.V. E-410-13	Código: FL-03 Versión: 01 Fecha: 02/10/2018

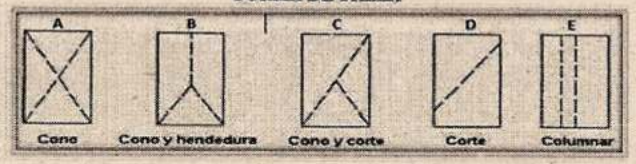
Proyecto:	Construcción de Obras Hidraulicas y Complementarias en la Urbanización Monteverde en el Municipio de Monteria Córdoba
Entidad Solicitante:	Consorcio Obras R&R 2024
Ubicación:	Urbanización Monte verde Monteria Córdoba
Fecha de informe:	01 de Octubre del 2024

Cilindro	Ubicación	Fecha de toma	Fecha de falla	Edad	Diametro (mm)	Altura (mm)	Area (m2)	Carga KN	Resistencia de Diseño Psi	Resistencia obtenida		Resistencia Obtenida %	Forma de falla
										MPa	Psi		
M3	Muro # 2	13/09/2024	20/09/2024	7	102	203	0,0081	234,7	4000	28,9	4198,7	105,0	E
M3			27/09/2024	14	102	203	0,0081	241,6	4000	29,8	4322,2	108,1	E
M3			11/10/2024	28									

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO

Observaciones
Las muestras fueron suministradas por el solicitante.

FORMA DE FALLA



DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO
Aux: Victor Gallego Montalvo
Área Laboratorio.

DELTA LABORATORIO
Ing. Julieth Paola Ávila González
Área Técnica.

DELTA LABORATORIO
Ing. Jesús Alejandro Otero Vitola
Área Control de Calidad.

3676

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO

DELTA LABORATORIO DE SUELOS S.A.S.

RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.
I.N.V. E-410-13

Código: FL-03
Versión: 01
Fecha: 02/10/2018

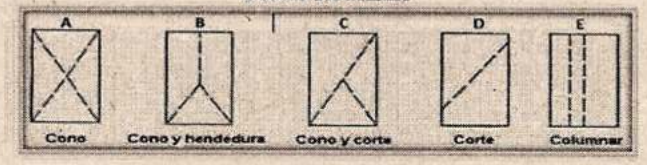
Proyecto:	Construcción de Obras Hidraulicas y Complementarias en la Urbanización Monteverde en el Municipio de Monteria Córdoba
Entidad Solicitante:	Consorcio Obras R&R 2024
Ubicación:	Urbanización Monte verde Monteria Córdoba
Fecha de informe:	01 de Octubre del 2024

Cilindro	Ubicación	Fecha de toma	Fecha de falla	Edad	Diametro (mm)	Altura (mm)	Area (m2)	Carga KN	Resistencia de Diseño Psi	Resistencia obtenida		Resistencia Obtenida %	Forma de falla
										MPa	Psi		
M4	Muro # 3	14/09/2024	21/09/2024	7	102	203	0,0081	168,8	4000	20,8	3019,8	75,5	E
M4			28/09/2024	14	102	203	0,0081	234,5	4000	28,9	4195,1	104,9	E
M4			12/10/2024	28									

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO

Observaciones
Las muestras fueron suministradas por el solicitante.

FORMA DE FALLA



DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO
Aux: Victor Gallego Montalvo
Área Laboratorio.

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO
Ing. Julieth Paola Avila Gonzalez
Área Técnica.

DELTA LABORATORIO
CALIDAD Y SERVICIO
Ing. Jesus Alejandro Otero Vitola
Área Control de Calidad.

3674

ANEXO No.6. BITACORA DE OBRA

Viernes 13 Sep- 2024
- Estado del Tiempo soleado- Soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- Personal en obra: Residente Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestro, Ayudante
- Actividades Ejecutadas:
En la 48 continuan de ~~formaletear~~ y asegurar el Muro 2 para fundida. en la tarde y el Muro 3 siguen amarre y ~~formaleteada~~. En los horas de la tarde h: 1:30 Empiezan ~~fundida~~ y todo transcurre en Completo normalidad y despues de fundido siguen formaleteando el Muro 3 para ~~fundido~~ Mañana En la 50 siguen desmoldeando los vigas existentes del box con compresor y Taladro Nuevamente la retro x el peso parte el tubo de alcantarillado y en la noche lo reparan.
Retro hace parte de la Excavación del fondo del Box

Contratista Interventoria

Sabado 14 Sep. 2024
- Estado del Tiempo: Nublado- soleado.
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- Personal en Obra: Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros, Ayudantes
- Actividades Ejecutadas. En el Box de la 48 Fonden el 3 Muro h: 11:40 a.m, Concreto premezclado con mixer todo en orden y normalidad.
En la 50 La retro Sigue excavación del fondo del tramo y extienden geotextil

e instalan piedra rajón. en un tramo porque ahi se cruzo el tubo del alcantarillado Empiezan el Entibado a lo largo del Bypass en la Sección de la via hasta la Canto o Jardinero del conjunto.

Contratista Interventoria.

Domingo - 15 sep- 2024- Soleado
- Estado del tiempo: Soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestro, Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: En la 48 empiezan a desencofrar el Muro 1 y 2. los trabajadores En la 50 retro sigue instalando piedra rajon en el fondo del. canal.

Contratista Interventoria.

Lunes 16 Sep. 2024.
- Estado del tiempo: soleado - Nublado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador.
- Personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestro, Ayudante.
- Actividades Ejecutadas: En la 48 terminan desencofrar el Muro 2 y 3. Siguen figurando Acero de Mensola y losa Superior.
En la 50 retro Sigue excavación en parte del tramo pero suspenden porque la tuberia de 6" de agua quedo a la vista y se observa que se puede partir porque

Scanned with CamScanner

El terreno se sedio, el contratista
do aviso a Veolia y en horas del
medio dia hacen presencia los Ingenieros
y el contratista e Interventoria y
acuerdan hacer el desvio de dicha
tuberia para que el contratista pueda
trabajar.
Siguen el Entibado en el Baypass del
lado del poste de alta tensión.

Contratista

Interventoria

3679

3680

Domingo 8 Septiembre 2024
- Estado del tiempo: Soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- Personal en obra: No laboran hoy.

Contratista — Jose Caraballo Interventoria

Lunes 9 Septiembre 2024
- Estado del Tiempo: Soleado tarde soleada
- Maquinaria en obra: Retro excavadora Minicargador
- Personal en obra: Residente Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestro de obra. oficiales y Ayudantes.
- Actividades: En la 48 siguen evacuando el material del Baypass desplomado, siguen figrando el Acero del box y siguen en amarre del Acero de la pared 1 y 2
En la calle 50 la retro hace limpieza en el canal y el personal en el Baypass a pala. la retro perfora la tuberia de alcantarille y En la tarde la reparan.

Contratista — Jose Caraballo Interventoria

Martes 10 Sep - 2024
- Estado del Tiempo: Nublado - Soleado
- Maquinaria en obra: Retro y minicargador
- Personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros de obra oficiales y Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: En la 48 siguen limpieza de la pared del Baypass que se desplomo

Norma

3681

Powered by CamScanner

y lo sacan a pala. Sigven figvrado, aparri de Acero de paredes del Box En la 50 la retro al momento de levantar la viga del Box existente se evidencia que el tubo de 8" esta empotrado en la estructura, el de Aguas Servidas, lo que ocasiona daños en la red, lo cual le ocasiona atrazos a los actividades. de Excavaciones para el mejoramiento del trano. Hay que esperar que veolia lo repare, y lo reportan, hace presencia en la obra persona? de veolia en la tarde y verifica dicho daño y que si este obstaculiza para la construcción del feudo del Box. El funcionario manifiesta que haran la respectiva Evaluacion para dar solución yo sea reubicación de la tubería para que no se vea afectado con la nueva estructura a realizar en el box.

Contratista

Jose Carballo
Interventoria

Miercoles 11 Sep - 2024

- Estado del Tiempo: Nublado - Soleado
- Maquinaria en obra: RetroExcavadora, Minicargador
- Personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros, oficiales Ayudantes.
- Actividades Ejecutados: En la 48, sigven en figurado, Amarre de Acero de Muros y formaleteada de paredes del box para fundida del Muro 1 mañana. En la 50 hace presencia de la alcaldia Ing Rita Esquivel, Veolia Ing Bonfante, Interventoria y contratista para dar solucion

Norma

a la tubería de alcantarillado que se encuentra en la zona del Box y despues de Inspeccionar llegan al sgte acuerdo. Veolia pasara al contratista los niveles de topografia de la red y asi verifiquen que tanto quedaria el tubo dentro de la estructura del fondo del Box y que tratamiento le darian a este para evitar daños a futuro.

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria

Jueves 12 sep- 2024

- Estado del tiempo: Nublado. Lluvias moderados 10:40 a.m Tarde Nublado.
- Maquinaria en obra: Retro excavadora, Minicargador
- Personal en obra: Residente de Interventoria, Residente de obra, topografo, Maestros, oficiales Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: En la 50 la retro sigue levantando las estructuras demoldas del box, Excavando y cargando a volco.

En la 48 siguen amarre de acero en paredes del box, formaleteando y asegurando apuntalando para vaciado del Muro 1 Empiezan fundida y a las 10:40 a.m caen lluvias moderadas pero no afectan la fundida. Vaciado con Bomba concreto 4000 psi todo transcurre normal. En la tarde continuan con el corte y amarre de Acero de los Muros 1 y 2

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria

Norma

3682
Powered by CamScanner

3683

Viernes 13 Sep. 2024
- Estado del Tiempo: Soleado- Soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- Personal en obra: Residente Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestro, Ayudantes
- Actividades Ejecutadas:
En la 48 continuan de formaletear y asegurar el Muro 2 para fundida en la tarde. y el Muro 3 siguen amarre y formaleteada. En las horas de la tarde h: 1:50 Empiezan fundida y todo transcurre en Completa normalidad y despues de fundida siguen formaleteando el Muro 3 para fundido Mañana En la 50 siguen demoliendo los vigas existentes del box con compresor y taladro. Nuevamente la retro x el peso parte el tubo de alcantarillado y en la noche lo reparan.
Retro hace parte de la Excavación del fondo del Box.

Contratista

Jose Carrillo
Interventoria.

Sabado 14 Sep. 2024
- Estado del Tiempo: Nublado - Soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- Personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros, Ayudantes
- Actividades Ejecutadas: En el Box de la 48 Fraguan el 3 Muro h: 11:40 a.m. concreto premezclado con mixer todo en orden y normalidad,
En la 50 La retro Sigue excavación del tramo del fondo y extienden geotextil

Norma

Powered by CamScanner

3684

e instalan piedra rajón en un tramo porque ahi se encuentro el tobo del alcantarillado Empiezan el entibado a lo largo del Bayposs en la sección de la via hasta la cantito o Jardinero del conjunto.

Contratista

Jose Carabello
Interventorio.

Domingo - 15 sep- 2024. soleado
- Estado del tiempo: Soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, topografo, Maestro, Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: En la 48 empiezan a desencofrar el Muro 1 y 2. los trabajadores En la 50 retro sigue instalando piedra rajon en el fondo del canal.

Contratista

Jose Carabello
Interventorio.

Lunes 16 sep. 2024.
- Estado del tiempo: soleado - Nublado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- personal en obra: Residente de Interventor Residente de obra, topografo, Maestro, Ayudan.
- Actividades Ejecutadas: En la 48 terminan desencofrar el Muro 2 y 3. Siguen figura Acero de Mensula y losa superior. En la 50 retro sigue excavación en parte del tramo pero suspenden porque la tuberia de 6" de agua queda a la vista y se observa que se puede partir porq

Powered by CamScanner

3685

El terreno se sedio, el contratista do aviso o Veolia y en horas del medio dia hacen presencia los Ingenieros y el contratista e Interventoria y acuerdan hacer el desvio de dicha tuberia para que el contratista pueda trabajar.
Siguen el Encofrado en el Bayport del lado del poste de alta tensión.

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria

Martes 17 sep 2024
- Estado del Tiempo: Nublado - soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- Personal en obra: Residente Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros oficiales, Ayudantes
- Actividades ejecutadas: En la 48 siguen acero para la mencula y ~~Formaletean~~ la misma.
Empiezan a figurar el acero del box de la 50. En la 50 las actividades estan suspendidas por la tuberia de veolia de agua y alcantarillado.

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria

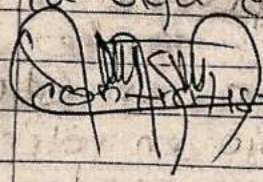
Miercoles 18 sep - 2024
- Estado del Tiempo: soleado - Soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- Personal en obra: Ing Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros oficiales, Ayudantes.

Powered by CamScanner

Norma

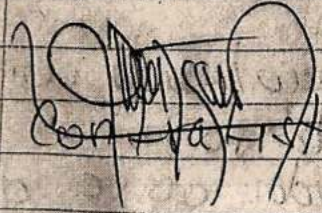
Powered by CamScanner

- Actividades Ejecutadas: En la 48 siguen formaleteando la Mensola, acarre del acero y asegurando la losa superior.
Siguen figurando el Acero del box de la Calle 50, Empiezan a Instalar gatos y cerchas de losa superior del box de la 48.
llega mini con Martillo para demoler la viga existente del box de la 50



Jose Caraballo
Interventoria.

Jueves 19 Sep. 2024.
- Estado del Tiempo: Nublado - Tarde lluvias fuertes H: 3:20 - 4:45 pm.
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador.
- Personal en obra: Residente Interventoria. Residente de obra, Topografo, Maestros oficiales, Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: Siguen acarre de Acero de las Mensolas y formaleteada. Siguen Instalando Gatos y Tableros para la losa Superior del box de la 48 Siguen con el Corte y figurado del acero del box de la 50. El Martillo Sigue partiendo la viga existente del box de la 50.
Tuvieron una parte del Solado de la 50. Cae un fuerte aguacero y suspenden actividades porque el canal se llena y las zonas de trabajo



Jose Caraballo
Interventoria

Viernes 20- sep- 2024

- Estado del tiempo: lluvias menudas parte de la mañana. Tarde Nublada.
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- Personal en obra: Residente Interventoria, Residente de obra, topografo, Maestras, oficiales
- Actividades Ejecutadas: por los fuertes lluvias del dia anterior se desplomo parte de la pared del Bypass de la 50 y la tuberia de agua se parte, veolia hace presencia y arregla la tuberia.

La tuberia de 6" que estaba en obra veolia la sacan y hacen desvio en polietileno de 4" para que el contratista pueda trabajar. Refuerzan el entibado instalado en zonas del Bypass de la 50 y lo extienden hasta los postes de lineas telefonicas En la 48 siguen armando la cama para la losa superior y amarre del acero siguen corte y figurado acero de la 50.

Contratista

Jose Caballero
Interventoria.

Sabado 21 Sep- 2024

- Estado del tiempo: Nublado - lluvias fuertes tarde
- Maquinaria en obra: Retro y mini cargador
- Personal en obra: Residente Interventoria, Residente de obra, topografo, Maestras, oficiales, Ayudantes
- Actividades Ejecutadas: En la 50 instalan entibado en la zona donde colapso el Bypass y empiezan a llenar con costales de fique y balasto.

El mini y Martello sigue demoliendo viga del puente existente de la 50

siguen cortando y figurando acero del box

Norma

3687
Powered by CamScanner

de la 50.
En la 48 siguen amarre de acero de la losa superior del box.

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria.

Lunes 23 sep- 2024.
- Estado del Tiempo: soleado - soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Martillo mini
- Personal en obra: Residente Interventoria Residente de obra, topografo, Maestros oficiales, Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: En la 50 la retro saca agua del tramo Intervenido. Continuan con el Entibado de la 50. donde el Bypass colapso y lo llenan con sacos de material.
En la 48 siguen corte y figurado del acero del box de la 50.
En la 48 siguen amarre del acero de losa superior y asegurando los gatos y cerchas.

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria.

Martes 24 SEP- 2024
Estado del Tiempo: Soleado- Nublado.
- Maquinaria en obra: Retro y Mini cargador
- Personal en obra: Residente de Interventon Residente de obra, topografo, Maestros oficiales, Ayudantes.
- Actividades Ejecutados: En la 48 siguen amarre de losa superior y asegurando los

Norma

3688
Powered by CamScanner

3689

Powered by CamScanner

gatos de refuerzo de la losa.
Siguen figuraudo acero del box de la 50.
En la 50 siguen con el Ecutibado del Baypass.
Siguen socaudo el agua con motobomba.
Hacen Mejoramiento del tramo de zona del Solado de la 50, con piedra rajón, y le instalan material seleccionado compactan y fraguan una parte del solado.

Contratista

Jose Cardenas
Interventoria.

Miercoles 25 Sept 2024.
- Estado del Tiempo: Nublado. Lluvias fuertes desde las 11:40 a.m hasta las 2:50 PM.
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador.
- Personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, topografo, Maestro, oficiales
- Actividades Ejecutadas: En la 48 siguen aumento de acero de losa superior de box. Siguen el corte y figurado del acero del box de la 50
En la 50 continuan con el Ecutibado en pared del baypass y llenando con Sacos de material.
A los 11:40 lluvias fuertes hasta las 2:50. Suspenden actividades x el agua.
Se desplomo pared Baypas y parte Tubería de agua.

Contratista

Jose Cardenas
Interventoria.

Norma

3690

Jueves - 26 - Sep - 2024.

- Estado del tiempo: Nublado. soleado Nublado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- Personal en obra: Residente Interventoria Residente de obra, topografo, Maestro, oficiales
- Actividades ejecutadas: En la 50 por el fuerte aguacero del dia anterior la tuberia de agua en PVC. se parte, veolia hace la reparación y cambia el tramo a polietileno y la deja aerea para despues de ejecutada la obra la instalaran nuevamente en el tramo. La retro saca agua y acomodan el Estabilizado que se corrio del Bayport. En la 48 siguen amarre de acero de losa superior y formaleteado de la misma. para fundida el dia de mañana.

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria.

Viernes 27 Sep - 2024

Estado del tiempo: Nublado - Nublado. Llovizna.
En la 48 siguen cortando y figurando el acero del box de la 50.
Terminan de asegurar y formaletear los gatos del box o losa superior hacen lavado del entablado de la losa con hidrolavadora y en las horas de la tarde empiezan fundida a las 2:40 Concreto premezclado, durante la parte final se presentan llovizna pero no afectan.

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria

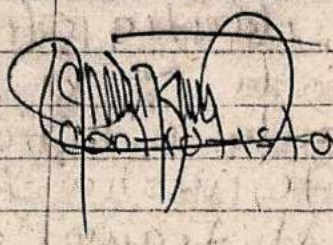
Powered by CamScanner

Norma

3691

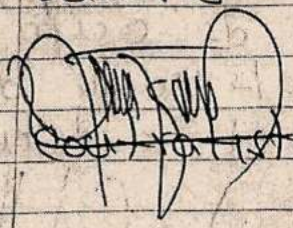
Powered by CamScanner

Sabado 28 Sep. 2024
- Estado del Tiempo: Lluvias fuertes desde la madrugada hasta las 11:35 am No laboran.



Jose Caraballo
Interventoria.

Domingo 29 - Sep - 2024
Estado del Tiempo: soleado - Nublado.
Actividades: solo personal administrativo saca agua de las zonas de Labores con motobomba.



Jose Caraballo
Interventoria.

Lunes 30 - Sep. 2024
- Estado del Tiempo: Nublado - soleado.
- Maquinaria en obra: Retro, mini y rotomartillo con compresor.
- Personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros, oficiales, Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: En la 48 Descontran parte superior de losa del box sacan agua con motobomba.
Retro hace Excavacion en uno de la zona de los aletas del box de la 48 Lado derecho sentido 48 a 50 y hace cargue al volco.
Siguen figurando el Acero del box de la 50 en bodega.

Norma

En la 50 organizan y asiguran el entibado que el aguacero movio.
Troen rotomartillo para demoler la viga Existente del box.
sacan agua con motobombo.
El contratista en la 50 presento inconvenientes por la tuberia de alcantarillado que atraviesa la estructura del fondo del box y Veolia aun no le da solucion a dicha tuberia.
En los horas de la mañana llega material a la obra.

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria

Martes 01- octubre - 2024
- Estado del Tiempo: Nublado - Soleado
Maquinaria en obra: Retro, Mini y rotomartillo
Personal en obra: Residente Interventoria, Residente de obra, Topografo, Maestros oficiales y Ayudantes.
- Actividades ejecutadas: En la calle 50 siguen Partiendo con Rotomartillo la viga existente del box anterior.
Continuan reforzando el Baypass con madera y Estibas, la retro sigue llenandolo con material existente de obra, la zona donde se partio la pared interna del Baypass.
En la 48 siguen cortando y figurando el acero del box de la calle 50.
La retro hace excavacion para una de las aletas del box de la 48

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria.

3692
Powered by CamScanner
Norma

Octubre - 02 - Miercoles - 2024

- Estado del tiempo: soleado - Nublado.
- Maquinaria en obra: Retro, Mini y Rotomartillo.
- Personal en obra: Residente de interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros oficiales y Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: En la 48 fundan solado en zona donde va la aleta del box #1, continuan figurando acero del box de la 50, Hacen corte pared y losa del canal existente para los siguientes aletas del box.
En la 50 siguen con el rotomartillo la viga existente del box.
Empiezan a demoler las losas de la calle 50 cra 15 para poder ubicar un HH oculto en el pavimento.
La empresa Veolia aun no realiza la tuberia existente de alcantarillado que atraviesa la zona a construir del box.

Contratista Jose Cardenas Interventoria.

Jueves 03 - octubre - 2024.

- Estado del tiempo: soleado - lluviosos.
- Maquinaria en obra: Retro, Mini y rotomartillo.
- Personal en obra: Residente Interventoria, Residente de obra, topografo, Maestros, oficiales
- Actividades Ejecutadas: En la calle 48 empiezan la demolición del pavimento aceral de la cra 14 con rotomartillo.
Continuan figurando acero del box de la calle 50.
Empiezan el amarre de la parrilla de

Norma

Powered by CamScanner

Fondo de Aleta del box de la calle 48.
En la 50 siguen reforzando el entibado del baypass por la parte interna.
La retro hace limpieza del solado lleno de barro de las lluvias de la noche.

Contratista

Jose Cambullo
Interventoria.

Viernes - 04 - octubre - 2024.
- Estado del tiempo: Nublado - soleado.
- Maquinaria en obra: Retro, Mini y rotomartillo.
- Personal en obra: Residente Interventoria, Residente de obra, Topografo, Maestros oficiales y Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: En la calle 48 siguen demoliendo con rotomartillo el pavimento existente,
Terminan de amarrar las parrillas del Fondo de la Aleta #1 y formaletean.
Empiezan fundida a las 9:45 a.m con concreto certificado.
Siguen figurando el acero del box de la calle 50.
En la 50 siguen aseguramdo el entibado del Baypass.
Continuan limpieza del solado, con la retro y manualmente, sacan agua con motobomba.
En la 48 empiezan el amarre del acero de pared de aleta #1 y en la tarde Instalan la formaleta de la misma

Powered by CamScanner

Norma

y dejan avanzado para fundidas el dia de mañana.
Veolia aun no reubica la tuberia de alcantarillado de la 50.

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria.

Sabado- 05 - de octubre. 2024.

- Estado del tiempo: Soleado- Soleado.
- Maquinaria en obra: Retro, Minicargador.
- Personal en obra: Residente Interventoria, Residente de obra, Topografo, Maestro, Ayudante
- Actividades Ejecutadas: En la 48 terminan de formaletear, alinear y asegurar la aleta para fundida. Con concreto certificado y fonden en horas de la mañana: 11:10 am
Siguen fraguando el acero del box de la calle 50. en Bodega.
En la 50 Empiezan el entibado en Baypass en zona de Jardinera del conjunto. hacen limpieza y sacan agua con motobomba Descubren el MH que estaba debajo del pavimento actual de la 50 cra 1W. Empiezan Excavación para el descole de tuberia de alcantarillado existente por parte del contratista.

Contratista

Jose Caraballo
Interventoria.

Norma

Powered by CamScanner

3696

Powered by CamScanner

Lunes - 07 - octubre - 2024.
- Estado del tiempo: Nublado - lluvias fuertes. H: 12:50 - 1:30 PM.
- Maquinaria en obra: retro y Minicargador
- personal en obra: Residente Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros, Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: Evacuar agua con motobomba
En la 48 descofran la Alerta +1.
En la 50 sacan agua con motobomba y con la retro. Refuerzan el entibado del lado del conjunto. Terminan excavación para desvio de tuberia de alcantarillado.
En plenas actividades empieza el aguacero y nos toca suspender actividades en la obra.
Después del Aguacero, en la tarde, se evidencia que parte del entibado del Bypass se corria y se inunda la zona del box y se retrasan aun mas los labores.

contratista

Jose Caraballo
Interventoria.

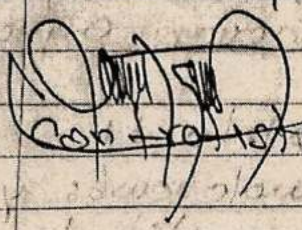
Martes 8 octubre 2024
- Estado del tiempo: Nublado - lluvias
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros Ayudantes.
- Actividades Ejecutadas: Debido a las aguas del dia anterior y parte de la madrugada las actividades se le atrazan al contratista. y solo en el dia de hoy colocan motobombas en la

Norma

3697

Powered by CamScanner

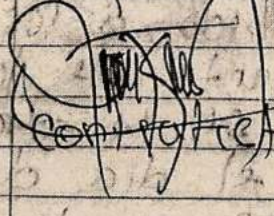
Calle 48 y 50 y en los horas de la tarde en el Bypas de la 50 donde se partio sacan la madera y la tierra desplomado.
En la 48 empiezan el descapote del box, parte inferior.



Contratista

Jose Carrasquilla
Interventoria.

Miercoles 9 - octubre - 2024
Estado del tiempo: Soleado - Soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Mini cargador.
personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, topografo, Maestros, Ayudantes.
- Actividades ejecutadas: Retro terminan la limpieza en la zona de la 50 por donde instalan la tuberia de 8" del alcantarillado.
terminan de limpiar lo que se cedio del Bypass y empiezan a acordonar la madera nuevamente.
Hacen Atraque a caja de movistar que se encuentra en la esquina de la 50 cra 15 para que no se siga socavando.
La retro saca agua con el balde y motobombas.
En la 48 terminan el descapote del box, colocan motobombas y siguen figurando acero del box de la 50.



Contratista

Jose Carrasquilla
Interventoria.

Norma

Jueves - 10 - octubre - 2024

- Estado del Tiempo: Soleado - Soleado
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador.
- Personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestro, Ayudantes.
- Actividades ejecutadas: En la AB siguen figurando el acero del box de la 50.
En la 50 siguen asegurando el entibado del Baypas parte central.
- siguen llenando costales con material y los acomodan en el entibado de la via de la 50. zona del conjunto.
Les llega piedra razón en horas de la tarde.

Contratista

Jose Caballo
Interventoria.

Viernes 11 - oct - 2024.

- Estado del tiempo: soleado - Soleado.
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador.
- personal en obra: Residente de Interventoria Residente de obra, Topografo, Maestros, Ayudantes.
- Actividades ejecutadas: En la 50 la retro hace lo lajado a la zona de box con material y limpia potosa del agua de alcantarillado que quedo en el trauco.
Con el balde Ayuda a Incar o enterrar la ataderá de refuerzo del Baypas central y siguen llenado de costales con material para instalar en el entibado del conjunto cerrado zona Jardinera.

Contratista

Jose Caballo
Interventoria

Norma

Powered by CamScanner

3699

Powered by CamScanner

Sabado - 12 octubre - 2024
- Estado del tiempo: soleado - Nublado.
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador.
- Personal en obra: Residente de Interventoria, Residente de obra, topografo, Maestros, Ayudantes
- Actividades ejecutadas: En la 48 siguen figurando el acero del box de la 50.
En la 50 la retro baja al Baypass donde se habia partido y lleva los costales con material y personal los acomodan en varias capas. Ayudo a limpiar la zona del solado y sigue asegurando la madera del Baypass
Personal sigue llevando los costales con material.

Contratista

José Caraballo
Interventoria.

Domingo 13 - octubre 2024
- Estado del tiempo: soleado - soleado.
- Maquinaria en obra: Retro y Minicargador
- Personal en obra: Residente de Interventoria
Residente de obra, topografo, Maestro, Ayudantes.
- Actividades ejecutadas: El personal de trabajo hoy solo se dedicaron a llevar costales con material para mañana Inclolar en zona de pared Baypass.

Contratista

José Caraballo
Interventoria

Norma

ANEXO No.7. OFICIOS ENVIADOS INTERVENTORÍA

3700

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5

Montería, 20 de septiembre de 2024

Señores,
CONSORCIO OBRAS R&R 2024
R/L KARINA VELASQUEZ MERCADO

REFERENCIA CONTRATO LP-SIM-017-2024: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".

ASUNTO: SOLICITUD DE INFORME PGIO.

Por medio de la presente y en uso de mis facultades como interventor del contrato referenciado, me dirijo a ustedes con el respeto que me caracteriza, con la finalidad de solicitar formalmente la presentación a esta interventoría del informe de implementación PGIO, del periodo comprendido entre el 14 de septiembre del 2024 hasta el 13 de septiembre del mismo año.

Sin otro particular,

FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO
Representante Legal de **CONINTER JMJ S.A.S**

3701

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5

Montería, 26 de septiembre de 2024

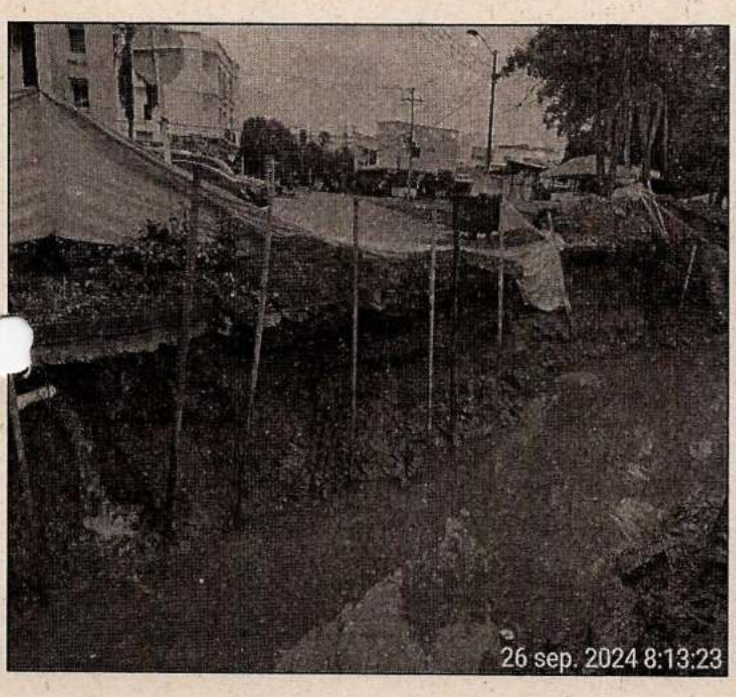
Señores,
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
Ing. Iris Spath Camaño.

CONSORCIO OBRAS R&R 2024
R/L KARINA VELASQUEZ MERCADO

REFERENCIA CONTRATO LP-SIM-017-2024: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".

ASUNTO: REITERACIÓN DE SOLICITUD DE MEDIDAS CORRECTIVAS.

Por medio de la presente y en uso de mis facultades como interventor del contrato referenciado, y teniendo en cuenta la intensidad de las lluvias presentadas el día 25 de septiembre del vigente año, lo cual generó la socavación y el desplome de los muros de la excavación del box coulvert ubicado en la calle 50 con carrera 14c *(Ver Registro Fotográfico)*



Carrera. 17 No. 19A – 35W Urbanización Vallejo – Montería – Córdoba Cel. 310 369 8141
e-mail: coninterjmjsas@gmail.com

CONINTER JMJ

3702

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5

Teniendo en cuenta el registro fotográfico observado anteriormente, esta interventoría solicita al contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024, tomar de forma inmediata las medidas necesarias para garantizar la estabilidad del terreno de la excavación, con la finalidad de evitar la socavación y desplome de los muros y la caída de los postes existentes y de las estructuras aledañas (Fachadas y jardineras) a la excavación en este punto, esto con la finalidad de evitar afectaciones a terceros y accidentes en la comunidad vecina al proyecto y dentro de obra.

Así mismo y teniendo en cuenta las reparaciones realizadas a lo largo de la ejecución del contrato en el tramo de tubería de 4 pulgadas la cual actualmente se encuentra ubicada por debajo del canal de la carrera 14c (*Ver Registro Fotográfico*), esta interventoría recomienda a la Secretaria de Infraestructura solicitar a la empresa prestadora del servicio de agua potable de la ciudad (Veolia), realizar la reubicación de esta tuberia a la parte superior del box coulvert, asi como el cambio de tubería de PVC a HIERRO DUCTIL, todo esto con la finalidad de evitar futuras filtraciones de agua y garantizar en todo momento el mantenimiento y buen funcionamiento de la tubería en este punto.

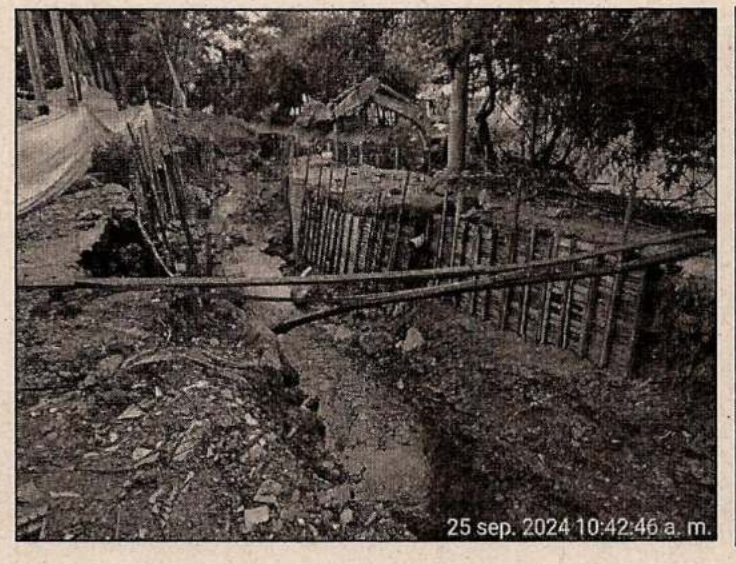
Carrera. 17 No. 19A – 35W Urbanización Vallejo – Montería – Córdoba Cel. 310 369 8141
e-mail: coninterjmjsas@gmail.com

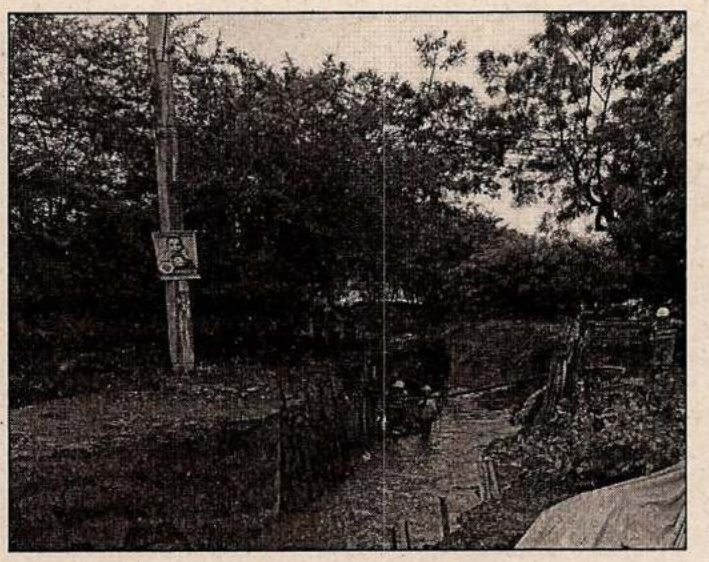
CONINTER JMJ

3703

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5





Sin otro particular,

FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO
Representante Legal de **CONINTER JMJ S.A.S**

Carrera. 17 No. 19A – 35W Urbanización Vallejo – Montería – Córdoba Cel. 310 369 8141
e-mail: coninterjmjsas@gmail.com

CONINTER JMJ

3704

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5

Montería, 01 de octubre de 2024

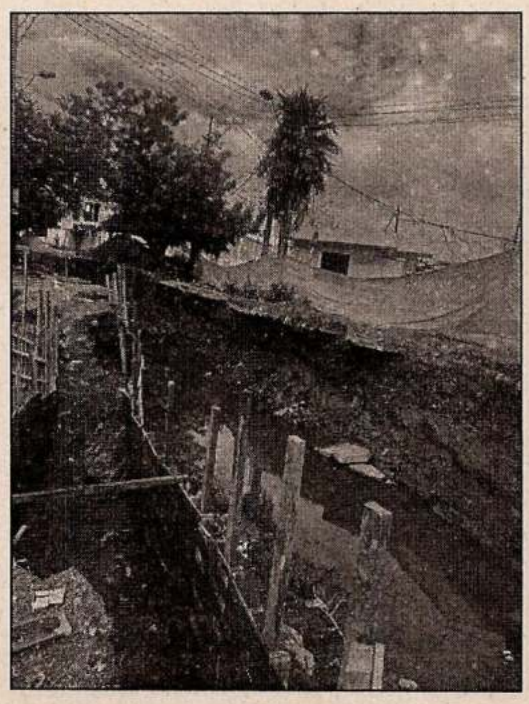
Señores,
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
Ing. Iris Spath Camaño.

CONSORCIO OBRAS R&R 2024
R/L KARINA VELASQUEZ MERCADO

REFERENCIA CONTRATO LP-SIM-017-2024: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".

ASUNTO: REITERACIÓN DE SOLICITUD DE MEDIDAS CORRECTIVAS..

Por medio de la presente y en uso de mis facultades como interventor del contrato referenciado, y luego de la visita a campo realizada el día 01 de octubre de 2024, en la cual se evidencio la socavación y el desplome de los muros de la excavación del box coulvert ubicado en la calle 50 con carrera 14c *(Ver Registro Fotográfico)*

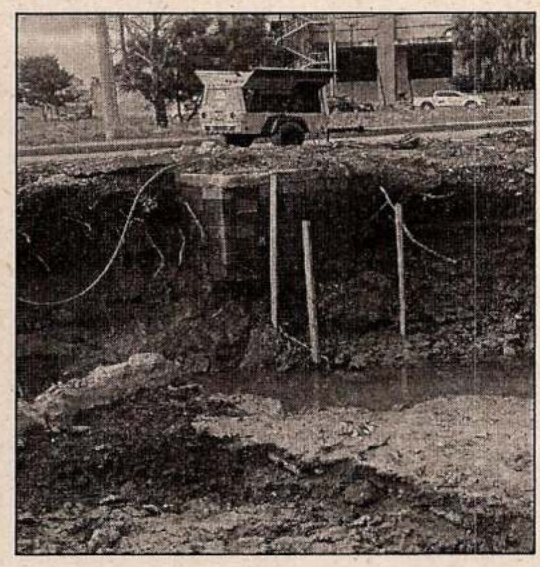


Carrera. 17 No. 19A – 35W Urbanización Vallejo – Montería – Córdoba Cel. 310 369 8141
e-mail: coninterjmjsas@gmail.com

CONINTER JMJ

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5



Teniendo en cuenta el registro fotográfico observado anteriormente, esta interventoría reitera la solicitud al contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024, tomar de forma inmediata las medidas necesarias para garantizar la estabilidad del terreno de la excavación, con la finalidad de evitar la socavación y desplome de los muros y la caída de los postes existentes y de las estructuras aledañas (Fachadas y jardineras) a la excavación en este punto, esto con la finalidad de evitar afectaciones a terceros y accidentes en la comunidad vecina al proyecto y dentro de obra.

Por otra parte, esta interventoría solicita al contratista de obra realizar la reparación de la tubería de alcantarillado la cual fue desprendida del MANHOL existente por la retroexcavadora (*Ver Registro Fotográfico*). Es de anotar que esta reparación se deberá realizar de forma inmediata, esto con la finalidad de evitar afectaciones de carácter ambiental en esta área de afluencia del proyecto.

3706

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5

Sin otro particular,

FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO
Representante Legal de **CONINTER JMJ S.A.S**

Carrera. 17 No. 19A – 35W Urbanización Vallejo – Montería – Córdoba Cel. 310 369 8141
e-mail: coninterjmjsas@gmail.com

CONINTER JMJ