Alcaldía de
MONTERÍA

3854

Montería, 24 de octubre de 2024 **C.E SIM-2804-2024**

Señores:
CONTRATISTAS DE OBRA Y CONSULTORÍAS (INCLUIDAS INTERVENTORÍAS)
Secretaría de Infraestructura Municipio de Montería.
E.S.M.

Referencia: Control fiscal en la ejecución de contratos en razón a pagos por administración, PGIO y otros.

Asunto: Convocatoria a mesa de trabajo.

Cordial saludo

El Municipio de Montería, como entidad pública es sujeto de control por parte de los distintos órganos que, por disposición constitucional han sido creados para ejercer precisamente, funciones relacionadas con el control disciplinario, defender al pueblo y el control fiscal.

En razón a ello, particularmente en el ejercicio del control fiscal conforme al cronograma de auditoría tanto de la Contraloría Municipal como de la Contraloría General de la República para las distintas vigencias, según la fuente de los recursos, le asiste el deber de atender dichas auditorías o, bien las actuaciones especiales de fiscalización y demás procesos o procedimientos que, en el marco de sus funciones a bien le correspondan. Lo anterior, especialmente en atención a lo preceptuado en la Constitución Política de Colombia, Decreto 403 de 2020 y demás normas que lo desarrollan o complementan.

Ahora bien, se resalta que, de manera especial los incisos primero y cuarto del artículo 267 de la Norma de normas, respectivamente disponen:

"La vigilancia y el control fiscal son una función pública que ejercerá la Contraloría General de la República, la cual ***vigila la gestión fiscal de la administración y de los particulares o entidades que manejen fondos o bienes públicos, en todos los niveles administrativos y respecto de todo tipo de recursos públicos****. La ley reglamentará el ejercicio de las competencias entre contralorías, en observancia de los principios de coordinación, concurrencia y subsidiariedad. El control ejercido por la Contraloría General de la República será preferente en los términos que defina la ley.*

(…)

La vigilancia de la gestión fiscal del Estado incluye el seguimiento permanente al recurso público, sin oponibilidad de reserva legal para el acceso a la información por parte de los órganos de control fiscal, y el control financiero, de gestión y de resultados, fundado en la eficiencia, la economía, la equidad, el desarrollo sostenible y el cumplimiento del principio de valoración de costos ambientales. La Contraloría General de la República tendrá competencia prevalente para ejercer control sobre la gestión de cualquier entidad territorial, de conformidad con lo que reglamente la ley." **Negritas y subrayas por fuera del texto original**

En este sentido, es preciso traer a colación que, en el marco del ejercicio de control fiscal, particularmente, desde la Contraloría General de la República en el desarrollo de actuación especial de fiscalización que se nos adelanta, recientemente se han comunicado observaciones con presuntas incidencias, especialmente en cuanto a los soportes de gastos asociados con administración y PGIO. Seguidamente nos permitimos compartir extractos del documento en cita, así:

"(…) al verificar la información no se encontraron soportes ni evidencias, ni conceptos, por parte de la Interventoría o por parte de la entidad supervisora dentro del expediente y aplicativos que determinen a la Contraloría General de la República que los pagos por conceptos de administración y PGIO debieron autorizarse y efectuarse.

Valores reconocidos y pagados por la Alcaldía de Montería al contratista de obra por concepto de Administración y Plan de Gestión Integral de obra desconociendo la normatividad en control fiscal, y cuyos pagos no cuentan con soportes, no reportan documentación, ni concepto por parte de la interventoría o por parte de la entidad

3855

supervisora que certifique y permita establecer la ocurrencia del pago de la administración, así como la materialización del riesgo imprevisibles con los cuales se demuestre que estos pagos debieron autorizarse y efectuarse."

De lo anterior, es pertinente recordar que, desde esta Secretaría, por medio de Circular Externa N.° 20 de fecha 16 de octubre de 2024 se impartieron sugerencias sobre el particular y otros temas. No obstante, bajo el deber que nos asiste tanto a la administración, como a los particulares que manejen fondos o bienes públicos (contratistas de obra y consultoría, para el presente caso), se convoca a reunión de carácter urgente, con el propósito de analizar y estudiar el debido ejercicio de la gestión fiscal que nos atañe y, en lo posible establecer los mecanismos y directrices conforme a las obligaciones contractuales y sobre todo, atendiendo la normatividad vigente y aplicable que, permitan demostrar la debida inversión de los recursos públicos, de manera especial, en cuanto a los contratos de obra y consultorías sobre los cuales la Secretaría de Infraestructura ejerce las funciones de su competencia. Lo anterior, con el fin de evitar observaciones en el ejercicio de supervisión e interventoría, según corresponda y, en el peor de los casos, hallazgos con connotaciones administrativas y fiscales e incluso, disciplinarias o penales que, según el ente de control se pueda incurrir a la luz de los procesos a cargo del ente de control.

Es importante destacar que esta revisión aplica a todos los contratos en ejecución, suspendidos, por iniciar, y aquellos que, aunque finalizados, aún no han sido liquidados.

Cabe señalar que, como bien se mencionó líneas atrás, en circulares expedidas con anterioridad, esta Secretaría proporcionó formatos e instrucciones a contratista de obra y consultoría relacionados en cómo justificar los rubros en mención; sin embargo, consideramos necesario convocar a esta reunión para ampliar el alcance de la temática y aclarar varios puntos clave.

Para el desarrollo eficaz de esta reunión, solicitamos que, el personal que participe en éstas, goce de la experiencia e idoneidad sobre el ejercicio de la administración contractual y los aspectos técnicos relacionados con los rubros en cuestión.

Agradecemos su atención y disposición para participar activamente en la mesa de trabajo, de tal manera que, la temática expuesta a largo del presente escrito pueda ser abordada de manera coordinada por las partes, en aras de garantizar la debida ejecución contractual conforme a los principios de eficiencia, eficacia, transparencia y demás que rigen la función pública.

Por último, se agradece confirmar su asistencia a la mayor brevedad por este medio, indicando el número de personas que asistirán, precisando que la misma se llevará a cabo en la fecha, hora y lugar que a continuación se detalla:

Fecha: 28/10/2024.
Hora: 10:00 am.
Lugar: Auditorio Centro Verde.

Atentamente,

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura
Municipio de Montería

Proyectó: María Luisa Cañaveral - Contratista SIM
Revisó: Rubiela Pérez - Contratista SIM

Alcaldía de
MONTERÍA

3856

Montería, 25 de octubre de 2024. C.I SIM-1101-2024

Señores
SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL
Atn. JHON NEL RODRIGUEZ S.
Municipio de Montería
E.S.D.

Referencia: Contrato de obra No. LP-SIM-017-2024 con objeto: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".

Asunto: Solicitud de acompañamiento de control urbano.

Cordial saludo.

De conformidad a la visita de campo realizada el día 25 de octubre de 2024, al sitio de obra del proyecto relacionado en el contrato de la referencia, por parte del apoyo a la supervisión, en la Calle 48 con Cra 14C, con miras a revisar y validar presuntas interferencias de unas instalaciones deportivas Pro Padel Montería, aledañas al sitio de obra y que se encuentran en construcción.

De la visita se pudo identificar que el propietario del predio realizó la instalación de unos mojones en concreto, se presume que con el objeto de delimitar el área; sin embargo, esta zona es área destinada a vía y sobre ella, se proyecta la construcción de una vía que interconecte los boxes sobre carrera 14C entre la calle 48 y calle 50, que son objeto del contrato LP-SIM-017-2024.





3857



Por lo que, teniendo en cuenta lo anteriormente descrito, nos permitimos solicitar el acompañamiento de la Oficina de control urbano, para que en virtud de las funciones que le asisten, corrobore en campo las presuntas interferencias e inicie las acciones administrativas necesarias que permitan continuar el cumplimiento del alcance del proyecto.

Desde la Secretaría de Infraestructura, estamos a disposición de todo lo que se requiera para los trámites a adelantar.

Atentamente,

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura
Municipio de Montería

Proyectó: Rita Esquivel – Contratista SIM

Revisó: Angélica Oviedo – Contratista SIM

CC: CONSORCIO OBRAS R&R 2024
ATN: HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO
Representante legal Contrato de obra No. LP-SIM-017-2024
consorcioryr2024@gmail.com

CONINTER JMJ S.A.S.,
ATN: FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO
Representante legal Contrato No. CMA-SIM-018-2024
coninterpuentesmonterverde@gmail.com

3858

Alcaldía de
MONTERÍA

CIRCULAR EXTERNA No. 024 - 2024

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

PARA: CONTRATISTAS DE OBRA Y CONSULTORÍAS (INCLUIDAS INTERVENTORÍAS).

FECHA: 30 DE OCTUBRE DE 2024.

ASUNTO: RELACION DE CIRCULARES PARA TENER EN CUENTA.

Reciban un cordial saludo,

Desde la Secretaría de Infraestructura, en su ejercicio permanente de mejorar sus procesos, y ejercer un adecuado control y supervisión a los contratos que se manejan desde esta dependencia, remitimos a ustedes las circulares que han sido emitidas y que contienen información relevante y pertinente para tener en cuenta en el desarrollo de sus contratos:

Circular N.º 008 – 2024: Imparte lineamientos sobre el trámite de cuentas (Actas Parciales y Finales).

Circular N.º 009 – 2024: Solicitud para tener en cuenta a Veteranos de la Fuerza Pública en la ejecución de sus contratos.

Circular N.º 010 – 2024: Da indicaciones sobre el trámite, legalización y recibo de obra de alumbrado público por el prestador de servicio ELEC S.A.

Circular N.º 011 – 2024: En esta se solicita el envío de documentos actualizados: Certificado de existencia y representación legal, y copia de Rut de la empresa, o en caso de ser consorcio o UT adicionalmente la copia del Rut de los integrantes.

Circular N.º 016 – 2024: Indica la fecha máxima de radicación de cuentas en diciembre de 2024.

Circular No. 018-2024: Rubros de administración e imprevistos – factor multiplicador, entre otros – requerimientos para su trámite.

Circular No. 019-2024: Uso obligatorio en obra de EPP, y cumplimiento de disposiciones frente al SG-SST.

Circular No. 020-2024: Formato para justificación de rubro de administración en los contratos.

Circular No. 021-2024: Cumplimiento de los Planes de Manejo de Tránsito.

Circular No. 022-2024: Diligenciamiento mensual nueva versión cuadro de empleos - secretaria de infraestructura.

Circular No. 023-2024: Trámite de actas con cesión de derechos económicos.

Atentamente,

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura
Municipio de Montería

Proyectó: Maria Luisa Cañaveral – Contratista SIM.
Apoyó: Maria Fernanda Negrete – Contratista SIM

3859

Alcaldía de
MONTERÍA

Montería, 30 de octubre de 2024 **DA 229 -2024**

Señores:
CONTRATISTAS DE OBRA Y CONSULTORÍAS (INCLUIDAS INTERVENTORÍAS)
E.S.M.

Asunto: Invitación a la Rueda de Negocios del Sector de la Construcción.

Estimados señores,

La Alcaldía de Montería tiene el gusto de invitarlos a la Rueda de Negocios del Sector de la Construcción, un evento diseñado para fortalecer el tejido empresarial local y dinamizar nuestro sector de la construcción. En esta jornada se reunirán contratistas de obra pública, constructores privados y proveedores de bienes y servicios esenciales (ferretería, hidrosanitario, eléctrico, aires acondicionados, canteras, concreteras, acabados, cerámicas, aceros, energía solar y más).

Este espacio ofrece una oportunidad única para negociar y concretar acuerdos que beneficien tanto a las empresas participantes como a la economía de Montería. Dado el carácter estratégico de esta rueda de negocios, es fundamental contar con la presencia de representantes con capacidad de decisión para asegurar la formalización de las alianzas comerciales.

Fecha: miércoles, 13 de noviembre de 2024.
Hora: 2:00 p.m.
Lugar: Auditorio Centro Verde, Tercer Piso.

Quedamos atentos a la confirmación de su asistencia al celular 323 2911285, o escaneando el código QR que aparece en la parte inferior.

Esperamos contar con su presencia **para juntos construir el futuro de nuestra ciudad.**

Atentamente,

Firmado
digitalmente por
HUGO FERNANDO
KERGUELEN GARCIA

HUGO FERNANDO KERGUELEN GARCÍA
Alcalde de Montería

Alcaldía de
MONTERÍA

Gran Rueda de Negocios
del Sector de la Construcción

Si eres contratista de obra pública, constructor privado o proveedor de materiales y servicios (ferretería, hidrosanitario, electrico, aires acondicionados, canteras, concreteras, acabados, cerámicas, aceros, energía solar y más).

¡Esta es tu oportunidad!

Únete al evento que dinamizará el sector de la construcción en Montería. Ven y haz parte de una jornada de networking donde podrás conectar, negociar y cerrar grandes acuerdos con los principales actores del sector.

- **Miércoles, 13 de Noviembre**
- **Auditorio Centro Verde, Tercer Piso**
- **2:00 pm**

Cierra ventas con proveedores locales, fortalece tus alianzas y sé protagonista de la reactivación económica en la ciudad.

Inscríbete aquí

¡No te quedes por fuera! y asegura tu lugar en este evento que promete grandes oportunidades.

Alcaldía de
MONTERÍA

CAMACOL
Construyendo MÁS+

ANEXO No.8.2 OFICIOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

3861

CONSORCIO OBRAS R&R 2024

Montería 16 de octubre de 2024

CO-R&R-2024-018

SEÑORES,
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
Atn: Iris Spath Camaño
s.infraestructura@monteria.gov.co

Copia

CONINTER JMJ SAS
Atn: R/L Francisco Troncoso Pino
coninterpuentesmonterverde@gmail.com

REF: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. LP-SIM-017-2024, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

ASUNTO: SOLICITUD DE LIMPIEZA DE CANAL Y RETIRO DE ÁRBOL CAÍDO POR EFECTO DE LA LLUVIA.

Cordial saludo,

Luego de las fuertes lluvias presentadas en lo que va transcurrido de la ejecución del proyecto y que nos han retrasado la programación significantemente, en estos últimos días notábamos que el nivel del agua a diferencia de días anteriores no bajaba con la misma rapidez que generalmente lo hace, es por ello que hicimos una inspección aguas abajo del canal, más específicamente a 1 km del puente en ejecución de la calle 50 y encontramos un árbol caído que junto con todos lo desechos que caen al canal obstruyen el paso del agua, es por ellos que solicitamos la ayuda del entidad que corresponda para que se tomen las acciones necesarias y poder descongestionar este punto y así continuar con la ejecución de actividades.

Dirección de correo: transverval14c # 44-12- edif Venecia
Dirección electrónica: consorcioryr2024@gmail.com
Teléfono: 3214459750
Ciudad: Montería- Córdoba

3862

CONSORCIO OBRAS R&R 2024









Quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO
C.C. 1.033.368.3982 de Arboletes
Consorcio Obras R&R 2024
Representante Legal

Dirección de correo: transverval14c # 44-12- edif Venecia
Dirección electrónica: consorcioryr2024@gmail.com
Teléfono: 3214459750
Ciudad: Montería- Córdoba

3863

CONSORCIO OBRAS R&R 2024

Montería 30 de octubre de 2024

Señores

CO-R&R-2024-019

CONINTER JMJ SAS
Atn: R/L Francisco Troncoso Pino
coninterpuentesmonterverde@gmail.com

REF: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. LP-SIM-017-2024, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

ASUNTO: ENTREGA DE ENSAYOS DE LABOTARIO SOLICITADOS.

Cordial saludo,

Por medio de la presente se hace entrega de los siguientes ensayos de laboratorios solicitados:

- Caracterización de material de subbase
- Caracterización de material de Terraplén
- Proctor Modificado
- Diseño de mezcla de solado
- Certificado de calidad del cemento
- Certificado de calidad del acero
-

Cordialmente,

HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO
C.C. 1.033.368.3982 de Arboletes
Consorcio Obras R&R 2024
Representante Legal

Dirección de correo: transverval14c # 44-12- edif Venecia
Dirección electrónica: consorcioryr2024@gmail.com
Teléfono: 3214459750
Ciudad: Montería- Córdoba

Informe de Supervisión No. 3

3864/12

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 3

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA

ELABORADO POR:
RITA ESQUIVEL CARRANZA
CONTRATISTA SIM

PERIODO DEL INFORME
14/10/2024 al 13/11/2024

2024

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN ____ 3

GENERALIDADES DEL PROYECTO ____ 4

1 COMPONENTE ADMINISTRATIVO ____ 6

2 COMPONENTE TÉCNICO ____ 9

3 COMPONENTE FINANCIERO Y CONTABLE ____ 15

4 COMPONENTE JURIDICO ____ 17

5 REGISTRO FOTOGRÁFICO ____ 22

6 RECOMENDACIONES Y/O OBSERVACIONES ____ 23

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

3865/R

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024

INTRODUCCIÓN

De conformidad a las disposiciones de la Ley 80 de 1993 *"Estatuto General de Contratación de la Administración Pública"*, la Ley 1150 de 2007 *"por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993"* y Ley 1474 de 2011 *"por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública"*, la Secretaría de Infraestructura en calidad de supervisor del presente contrato, presenta el siguiente informe ejecutivo relacionando el seguimiento ejercido por la supervisión del contrato No. CMA-SIM-018-2024 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".

RESOLUCIÓN 0706 DE 2018: POR LA CUAL SE ACTUALIZA MANUAL DE CONTRATACIÓN – que al tenor reza:

(…)

ARTICULO 32. Supervisión: La supervisión implica un seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico sobre el cumplimiento del objeto del contrato. Esta actividad será ejercida por el Municipio de Montería cuando no se requieren conocimientos especializados.

(…)

ARTICULO 35. Funciones de la vigilancia contractual: En virtud de las anteriores finalidades, el supervisor o el interventor cumplirán las siguientes funciones:

(…)

n) Presentar informes sobre el estado de ejecución y avance de los contratos objeto de vigilancia, con la periodicidad que se requiera, atendiendo el objeto y naturaleza de los mismos y un informe final de su ejecución.

(…)

A la fecha el contrato se encuentra en ejecución.

GENERALIDADES DEL PROYECTO

A continuación, se relacionan detalles e información general de los contratos de obra e interventoría.

El MUNICIPIO DE MONTERÍA a través de la Licitación Publica No LP-SIM-017-2024 adjudica a la CONSORCIO OBRAS R&R 2024 el contrato de obra : "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA" por un plazo inicial de CUATRO (4) MESES, por un valor de DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS ($ 2.456.520.808,00); por lo cual la entidad contratante MUNICIPIO DE MONTERÍA en cumplimiento de su obligación constitucional, plantea la construcción de obras hidráulicas de mayor envergadura consistentes en dos box-coulvert de 10,65m y 17 m que permitan una mayor movilidad del tránsito en el sector, siendo relevante además intervenir los accesos que conectan a estos box coulverts en las calles 50 y 48, con el ánimo de mejorar el engranaje en las vías, la seguridad y comodidad de los actores viales..

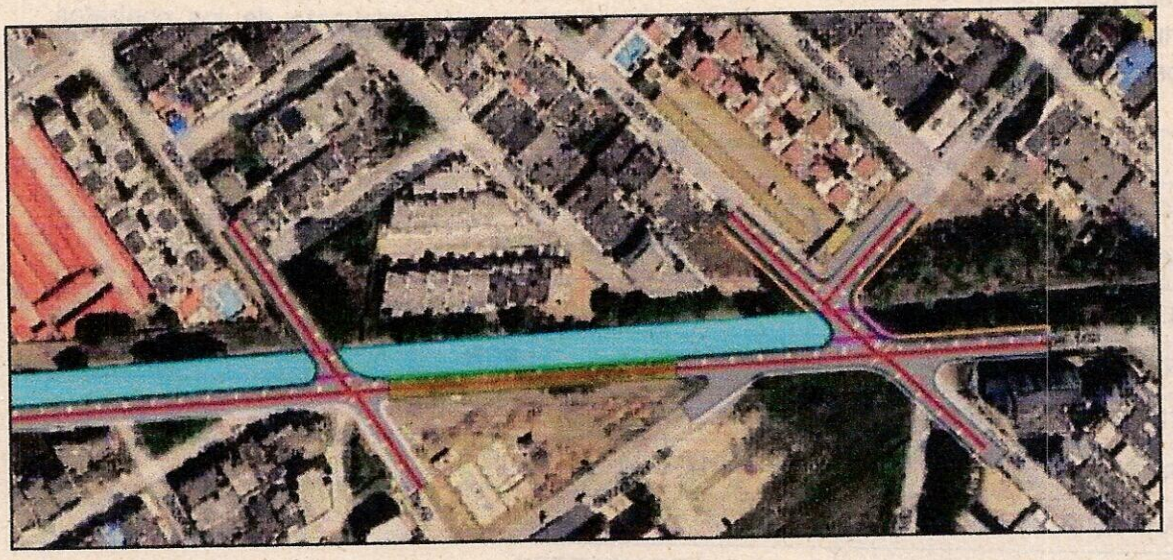
El *proyecto es pertinente, ya que después de analizar se determinó que su propósito guarda* absoluta coherencia con las prioridades de las comunidades del sector mencionado inicialmente. El barrio Monteverde, en donde se ejecutarán las obras , pertenece a la comuna 8 del Municipio de Montería, y requieren la contratación de una firma de interventoría que realice las labores de vigilancia y control del proyecto cuyo objeto es: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA", y la supervisión, para que se desarrolle esta funciones de vigilancia y control en los aspectos técnicos, jurídicos, administrativos, financieros y contables que se presentan en la ejecución del contrato descrito.

3866/12

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024

LOCALIZACION DEL PROYECTO

La ejecución del proyecto se desarrolla en el casco urbano del Municipio de Montería, en la cra 15 con calle 50 y calle 48 del Barrio Monteverde.



1 COMPONENTE ADMINISTRATIVO

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA

El proyecto actualmente se encuentra en Ejecución con fecha de inicio del 14 de agosto de 2024. A continuación, se describe de manera general la información relevante de los contratos derivados del proyecto.

CONTRATO DE OBRA						
CODIGO BPIN	2024230010076					
No. PROCESO	LP-SIM-017-2024					
MODALIDAD DE CONTRATO	LICITACION PUBLICA					
RECURSOS	**PROPIOS**	X	**SGR**		**OTRO**	
FUENTE DE FINANCIACION	1.3.2.3.01 - R.F. DISTINTOS AL SGP					
CONTRATO No.	LP-SIM-017-2024					
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	05/08/2023					
CONTRATANTE	ALCALDIA DE MONTERIA					
CONTRATISTA	**CONSORCIO OBRAS R&R 2024** NIT. 901.856.308-5					
REPRESENTANTE LEGAL	**HAYLEN KARINA VELASQUEZ MERCADO** **CC** No. 1.033.368.982					
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRAULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA					
VALOR TOTAL	DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS ($2.456.520.808,00)					
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES					
FECHA DE INICIO:	14 DE AGOSTO DE 2024					
FECHA TERMINACION:	14 DE DICIEMBRE DE 2024					
ESTADO	EN EJECUCIÓN					
ALCANCE	Dos box-coulvert de 10.65m y 17 m sobre en las calles 50 y 48					
INTERVENTORÍA	CONINTER JMJ S.A.S. NIT. 901.723.533-5 FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO CC 1.066.731.261 DE PLANETA RICA					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

3867/2

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN		
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**	
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024	

PORCENTAJE AVANCE FÍSICO PROGRAMADO	55%
PORCENTAJE AVANCE FÍSICO EJECUTADO	57.15%

CONTRATO DE INTERVENTORIA						
CODIGO BPIN	2024230010076					
No. PROCESO	CMA-SIM-018-2024					
MODALIDAD DE CONTRATO	CONCURSO DE MERITO					
RECURSOS	**PROPIOS**	X	**SGR**		**OTRO**	
FUENTE DE FINANCIACION	INGRESOS CORRIENTES/ RECURSOS DEL BALANCE DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO - 2023					
CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024					
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	05/08/2024					
CONTRATANTE	ALCALDIA DE MONTERIA					
CONTRATISTA	CONINTER JMJ S.A.S. NIT. 901.723.533-5					
REPRESENTANTE LEGAL	FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO CC 1.066.731.261 DE PLANETA RICA					
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ESCONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".					
VALOR	DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($258.197.504,00)					
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL:	CUATRO (4) MESES					
FECHA DE INICIO:	14 DE AGOSTO DE 2024					
FECHA TERMINACION:	14 DE DICIEMBRE DE 2024					
ESTADO	EN EJECUCIÓN					

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024

SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y MODIFICACIONES

ACTAS DE CONTRATO DE OBRA	
ACTAS	**FECHA SUSCRIPCIÓN**
ACTA DE SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO CON LA COMUNIDAD	9 DE AGOSTO DE 2024
ACTA DE INICIO DE OBRA:	14 DE AGOSTO DE 2024
ACTA DE ÍTEM NO PREVISTO Y PACTACIÓN DE PRECIOS No.1	20 DE AGOSTO DE 2024
ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.1	20 DE AGOSTO DE 2024
BALANCE NO. 1	20 DE AGOSTO DE 2024

SEGUIMIENTO A COMITÉS DE OBRA

COMITÉS DE OBRA		
No. COMITE	**FECHA**	**TEMA**
Comité inicial	15 de agosto de 2024	TEMAS VARIOS: INICIO DE OBRA, PLAN DE TRABAJO – CRONOGRAMA, REVISIÓN DE DISEÑOS
Comité no. 1	19 de agosto de 2024	TEMAS VARIOS: AVANCE DE OBRA, PRESENTACIÓN DE BALANCE No.1
Comité no. 2	18 de octubre de 2024	TEMAS VARIOS: AVANCE DE OBRA- PLAN DE TRABAJO Y NOVEDAD COLECTOR DE ALCANTARILLADO CALLE 50.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024

2 COMPONENTE TÉCNICO

ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA

Las actividades ejecutadas en el periodo del presente informe son:

De acuerdo al Informe semanal de interventoría No. 13, correspondiente al periodo comprendido del 5 al 10 de Noviembre de 2024, se cuenta con un % de ejecución de 57.15% vs un 55% de ejecución programada de obra.

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS No.1		CANTIDADES ACUMULADAS	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL			
1	**PRELIMINARES**				**$ 66.185.239,00**		**$ 61.007.584,00**		**$ 51.026.562,00**	**77,10%**
1,01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	198,24	$ 180.237,00	$ 35.730.183,00	258,43	$ 46.579.544,00	258,43	$ 46.579.544,00	100,00%
1,02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	197,40	$ 47.386,00	$ 9.353.996,00	199,50	$ 9.453.507,00	61,49	$ 2.913.765,00	30,82%
1,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	256,62	$ 19.948,00	$ 5.119.056,00	249,38	$ 4.974.533,00	76,86	$ 1.533.253,00	30,82%
1,04	MANEJO DE AGUAS PARA TRABAJO EN CAUCE	UND	4,00	$ 3.995.501,00	$ 15.982.004,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2	**PAVIMENTO RIGÍDO**				**$ 929.683.824,00**		**$ 418.240.429,00**		**$ 155.805.868,00**	**16,76%**
2,01	EXCAVACION MECÁNICA CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUBRASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	M3	228,38	$ 24.781,00	$ 5.659.485,00	166,25	$ 4.119.841,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,02	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3	892,72	$ 12.392,00	$ 11.062.586,00	931,00	$ 11.536.952,00	302,36	$ 3.746.845,00	32,48%
2,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	1457,43	$ 21.269,00	$ 30.998.079,00	1210,30	$ 25.741.871,00	393,07	$ 8.360.163,00	32,48%

2,04	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	3862,80	$ 13.869,00	$ 53.573.173,00	1330,00	$ 18.445.770,00	431,94	$ 5.990.576,00	32,48%
2,05	TERRAPLENES CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	476,83	$ 127.008,00	$ 60.561.225,00	476,83	$ 60.561.225,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,06	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	776,48	$ 105.049,00	$ 81.568.448,00	399,00	$ 41.914.551,00	129,58	$ 13.612.460,00	32,48%
2,07	SUBBASE GRANULAR CLASE C	M3	365,40	$ 137.877,00	$ 50.380.256,00	266,00	$ 36.675.282,00	86,49	$ 11.924.982,00	32,52%
2,08	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR (38 Kg/cm2)	M3	365,40	$ 1.402.396,00	$ 512.435.498,00	101,92	$ 142.937.726,00	77,00	$ 107.984.492,00	75,55
2,09	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA CLASE F (SOLADO)	M3	2,38	$ 763.549,00	$ 1.817.247,00	1,46	$ 1.111.770,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2,10	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4785,00	$ 11.961,00	$ 57.233.385,00	4785,00	$ 57.233.385,00	350,00	$ 4.186.350,00	7,31%
2,11	BORDILLO CON PIEZAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	522,00	$ 123.361,00	$ 64.394.442,00	145,61	$ 17.962.056,00	0,00	$ 0,00	0,00%
3	**CUNETAS Y SUMIDEROS**				**$ 174.506.569,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
3,01	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	110,31	$ 42.762,00	$ 4.717.076,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	143,40	$ 19.948,00	$ 2.860.543,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	133,22	$ 13.869,00	$ 1.847.628,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	17,98	$ 105.049,00	$ 1.888.781,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN		
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN	
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024	

3,05	RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	M3	5,99	$ 98.128,00	$ 587.787,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4.749,22	$ 11.961,00	$ 56.805.420,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,07	CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU. NO INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	33,98	$ 1.147.382,00	$ 38.988.040,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
3,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS	M	58,37	$ 1.144.617,00	$ 66.811.294,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
	TIPO PANEL PARA SUMIDEROS, EN PLATINA 3" X 1/4" Y MARCO EN PLATINA DE 3" 3/8"									
4	**ESPACIO PÚBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS**				**$ 37.621.088,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
4,01	S/I TABLETA GUÍA PREFABRICADO TÁCTIL PARA DISCAPACITADO EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INLCUYE ARENA H=0.04 M, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20M Y JUNTAS SELLADAS	M	238,00	$ 52.955,00	$ 12.603.290,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

4,02	CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0.08M FUNDIDO INSITU, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2	190,40	$ 131.396,00	$ 25.017.798,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5	**SEÑALIZACION**				**$ 64.263.707,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
5,01	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE *60CM X 60CM*	UND	13,00	$ 560.371,00	$ 7.284.823,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,02	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	8,00	$ 819.124,00	$ 6.552.992,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,03	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M2. (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M2	225,61	$ 91.287,00	$ 20.595.260,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,04	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M (12CM). (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M	1128,00	$ 8.353,00	$ 9.422.184,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%
5,05	REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	M	48,00	$ 425.176,00	$ 20.408.448,00	0,00	$ 0,00	0,00		0,00%

3870/12

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-040	**01**	**23/01/2024**

6	**BOX COULVERT**				**$ 1.166.169.954,00**		**$ 1.859.512.223,00**		**$ 1.086.982.083,00**	**93,21%**
6,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	641,70	$ 26.009,00	$ 16.689.975,00	2757,45	$ 71.718.517,00	2757,45	$ 71.718.517,00	100,00%
6,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	834,21	$ 19.948,00	$ 16.640.821,00	3584,69	$ 71.507.296,00	3584,69	$ 71.507.296,00	100,00%
6,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	450,27	$ 13.869,00	$ 6.244.795,00	608,13	$ 8.434.155,00	602,53	$ 8.356.489,00	99,08%
6,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	869,27	$ 105.049,00	$ 91.315.944,00	869,27	$ 91.315.944,00	93,43	$ 9.814.938,00	10,75%
6,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	2080,00	$ 133.227,00	$ 277.112.160,00	2080,00	$ 277.112.160,00	62,29	$ 8.298.443,00	2,99%
6,06	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA CLASE C (PARA ESTRUCTURAS)	M3	286,31	$ 1.796.895,00	$ 514.469.007,00	428,21	$ 769.448.408,00	259,24	$ 465.827.060,00	60,54%
6,07	CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA CLASE F (SOLADO)	M3	18,87	$ 763.549,00	$ 14.408.170,00	34,82	$ 26.586.776,00	27,54	$ 21.028.521,00	79,09%
6,08	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	11270,30	$ 11.961,00	$ 134.804.058,00	37875,93	$ 453.033.999,00	35986,19	$ 430.430.819,00	95,01%
6,09	INSTALACIÓN DE BARANDAS METALICAS PARA TRAFICO VEHICULAR	M	58,00	$ 1.608.312,00	$ 93.282.096,00	56,18	$ 90.354.968,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6,10	TUBERIA DE DRENAJE. DIAMETRO 4"	M	27,70	$ 43.427,00	$ 1.202.928,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
NP	**NO PREVISTOS**						**$ 99.670.145,00**		**$ 99.670.145,00**	**100,00%**
NP01	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (PIDRA RAJON O SIMILAR)	M3		$ 232.508,00		354,71	$ 82.472.536,00	354,71	$ 82.472.536,00	100,00%

NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENTIBADO (APUNTALAMIENTO EN MADERA)	M2		$ 94.784,00		181,44	$ 17.197.609,00	181,44	$ 17.197.609,00	100,00%
COSTO TOTAL OBRAS					**$2.438.430.381,00**		**$ 2.438.430.381,00**		**$ 1.393.484.658,00**	**57,15%**
IMPLEMENTACIÓN PGIO					**$18.090.427,0 0**		**$ 18.090.427,00**		**$ 10.338.098,00**	
COSTO TOTAL OBRAS					**$2.456.520.808,00**		**$ 2.456.520.808,00**		**$ 1.403.822.756,00**	

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

3871/12

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024

3 COMPONENTE FINANCIERO Y CONTABLE

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

TRAZABILIDAD PRESUPUESTAL CONTRATO			
C.D.P.	NÚMERO	FECHA EXPEDICIÓN	VALOR
OBRA			
1.3.2.3.01 - R.F. DISTINTOS AL SGP 1.2.4.3.03 - SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION 1.3.2.2.08 - R.F. SGP - PROPOSITO GENERAL	**24001394**	3 de mayo de 2024	$ 2.580.115.524,00
INTERVENTORIA			
1.2.4.3.03 - SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	**24001404**	7 de mayo de 2024	$ 288.120.777,40

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

TRAZABILIDAD PRESUPUESTAL CONTRATO			
C.R.P.	NÚMERO	FECHA EXPEDICIÓN	VALOR
1.3.2.3.01 - R.F. DISTINTOS AL SGP 1.2.4.3.03 - SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION 1.3.2.2.08 - R.F. SGP - PROPOSITO GENERAL	**24001667**	5 de agosto de 2024	$ 2.456.520.808,00
INTERVENTORIA			
1.2.4.3.03 - SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	**24001654**	1 de agosto de 2024	$ 258.197.504,00

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Con respecto al contrato de obra a la fecha no se han pagado actas parciales:

DESCRIPCIÓN	CONTRATADO	PAGADO	NO. ORDEN DE PAGO / FECHA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 2.456.520.808,00		
Acta parcial 1		$ 826.929.095,00	En tramite
TOTAL	$ 2.456.520.808,00		

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Con respecto al contrato de interventoría, a la fecha no se han pagado actas parciales:

DESCRIPCIÓN	CONTRATADO	PAGADO	NO. ORDEN DE PAGO / FECHA
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 258.197.504,00		
Acta parcial 1		$88.226.087,00	En tramite
TOTAL	$ 258.197.504,00		

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024

4 COMPONENTE JURIDICO

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA

De acuerdo con las necesidades que presente en el tiempo de ejecución los proyectos por cuestiones legales, financieras, tiempo y adición; a continuación, se relacionan los cambios aprobados durante el desarrollo de los proyectos.

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA		
PRORROGAS		
TIPO DE MODIFICACION Y NUMERO	PLAZO/FECHA	
N.A.	N.A.	
ADICIONES		
TIPO DE MODIFICACION Y NUMERO	VALOR	
N.A.	N.A.	
SUSPENSIONES / REINICIOS		
TIPO DE MODIFICACION Y NUMERO	PLAZO/FECHA	
N.A.	N.A.	
N.A.	N.A.	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTRO SI)		
NUMERO DE MODIFICACIONES	CLAUSULA NO.	DESCRIPCION
N.A.	N.A.	N.A.
CESIONES		
CEDENTE	CESIONARIO	
N.A.	N.A.	
SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD		
CAUSAL	ACTO ADMINISTRATIVO	(CLASE DE SANCIÓN)
N.A.	N.A.	N.A.

PÓLIZAS

- **Pólizas Contrato de obra**
  - **Póliza de cumplimiento**

DETALLE DE LAS GARANTÍAS DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA	
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	
EMPRESA ASEGURADORA	SURAMERICANA

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024

NUMERO DE PÓLIZA	**3983916–1**		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACION**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
15881285	CONTRATO	09 de agosto de2024	
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	06/08/2024	06/12/2024	$ 245.652.081,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	06/08/2024	06/12/2027	$ 245.652.081,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/08/2024	06/12/2029	$ 245.652.081,00
APROBACIÓN DE PÓLIZA	APROBACION EN SECOP II		
	Fecha de aprobación 12/08/2024		

DETALLE DE LAS GARANTÍAS DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO			
EMPRESA ASEGURADORA	**SURAMERICANA**		
NUMERO DE PÓLIZA	**3983916–1**		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACION**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
16004342	ACTA DE INICIO	16 de agosto de2024	
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	14/08/2024	14/12/2024	$ 245.652.081,00
SALARIOS Y PRESTACIONES	14/08/2024	14/12/2027	$ 245.652.081,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	14/08/2024	14/12/2029	$ 245.652.081,00
APROBACIÓN DE PÓLIZA	APROBACION EN SECOP II		
	Fecha de aprobación 12/08/2024		

- **Póliza de responsabilidad civil extracontractual**

3873/12

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN		
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN	
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024	

DETALLE DE LAS GARANTÍAS DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA				
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO				
EMPRESA ASEGURADORA	SURAMERICANA			
NUMERO DE PÓLIZA	0974101-5			
NUMERO DE ANEXO	TIPO DE MODIFICACION		FECHA DE EXPEDICIÓN	
14021566	CONTRATO		09 de agosto de2024	
NOMBRE Y AMPARO	VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Responsabilidad Civil Extracontractual	05/08/2024	06/12/2024	$ 390.000.000,00	
APROBACIÓN DE PÓLIZA	APROBACION EN SECOP II			
	Fecha de aprobación 18/10/2023			

DETALLE DE LAS GARANTÍAS DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA				
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				
EMPRESA ASEGURADORA	SURAMERICANA			
NUMERO DE PÓLIZA	0974101-5			
NUMERO DE ANEXO	TIPO DE MODIFICACION		FECHA DE EXPEDICIÓN	
14024427	ACTA DE INICIO		16 de agosto de2024	
NOMBRE Y AMPARO	VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Responsabilidad Civil Extracontractual	14/18/2024	14/12/2029	$ 390.000.000,00	
APROBACIÓN DE PÓLIZA	APROBACION EN SECOP II			
	Fecha de aprobación 18/10/2023			

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024

- **Pólizas Contrato de interventoría**
  - **Póliza de cumplimiento**

DETALLE DE LAS GARANTÍAS DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO			
EMPRESA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA		
NUMERO DE PÓLIZA	**540 47 994000031207**		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACION**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
0	CONTRATO	18/07/2024	
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento del contrato	18/07/2024	18/05/2024	$ 25.819.750,40
Prestaciones sociales	18/07/2024	18/11/2027	$ 25.819.750,40
Calidad del servicio	18/11/2024	18/11/2029	$ 25.819.750,40
APROBACIÓN DE PÓLIZA	APROBACION EN SECOP II		
	Fecha de aprobación 01/08/2024		

DETALLE DE LAS GARANTÍAS DE LAS PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO			
EMPRESA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA		
NUMERO DE PÓLIZA	**540 47 994000031207**		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACION**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	
3	ACTA DE INICIO	27/09/2024	
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento del contrato	14/08/2024	14/06/2025	$ 25.819.750,40
Prestaciones sociales	14/08/2024	15/12/2027	$ 25.819.750,40
Calidad del servicio	15/12/2024	14/12/2029	$ 25.819.750,40
APROBACIÓN DE PÓLIZA	APROBACION EN SECOP II		

3874/R

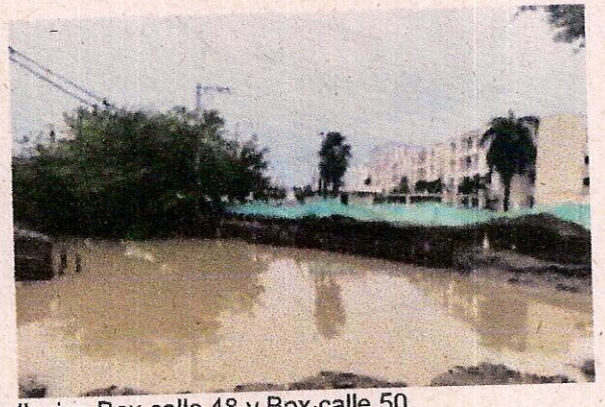
	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-040	**01**	**23/01/2024**

	Fecha de aprobación 01/10/2024

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

5 REGISTRO FOTOGRÁFICO



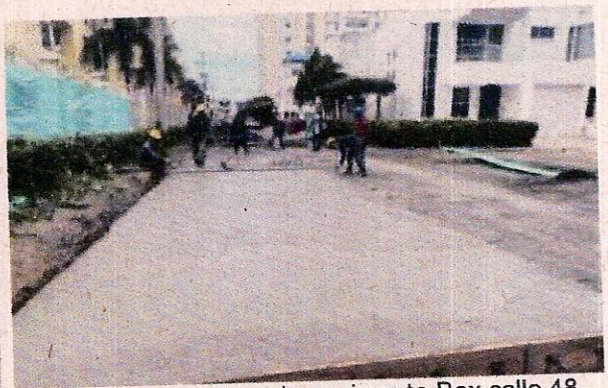


Aguas represadas luego de fuertes lluvias Box calle 48 y Box-calle 50









Toma de densidades, colocación de acero y fundida de concreto Losas de pavimento Box calle 48

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

3875/2

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN		
CÓDIGO		**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-040		**01**	**23/01/2024**



Colocacion de acero en muros laterales – Box calle 50

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

6 RECOMENDACIONES Y/O OBSERVACIONES

A la fecha el contrato se encuentra en ejecución con un porcentaje de ejecución de 57.15%.

Durante los últimos días de octubre y lo corrido de noviembre, se han presentado fuertes lluvias, lo que genera preocupación en lo relacionado con la excavación del Box de la calle 50, se remite oficio C.E SIM-2580-2024 con asunto "*Seguimiento a la implementación de medidas correctivas*" y oficio C.E SIM-2618-2024 con asunto "Reiteración *a la implementación de medidas correctivas*"

El contratista de interventoría indicó que el contratista de obra implementó y llevo a cabo las medidas pertinentes en el sitio de obra con miras a contener la socavación según lo indicado en el oficio CO-R&R-2024-015 remitido por CONSORCIO OBRAS R&R; sin embargo, las fuertes lluvias en los últimos días acrecentaron la situación, y ante las circunstancias, las medidas implementadas se muestran poco efectivas, según lo evidenciado en las visitas de campo.

El 13 de octubre de 2024, se presentó un incidente en el sitio de obra con un vehículo particular por lo que, desde la Secretaría de Infraestructura se envió oficio C.E SIM-2746-2024 con asunto "*Solicitud de reporte de incidente del domingo 13 de octubre de 2024*" mediante el cual se solicita al contratista de ora y de interventoría, se inserta imagen de la solicitud:

Asunto: Solicitud de reporte de incidente del domingo 13 de octubre de 2024.

Cordial saludo,

De conformidad con las obligaciones que me asisten, en calidad de Secretaria de Infraestructura y por tanto, de supervisor del Contrato de la referencia, y atendiendo a las obligaciones que le asisten como firma interventora a **CONINTER JMJ S.A.S**, con ocasión al contrato No. CMA-SIM-018-2024 cuyo objeto: "*INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA*", la cual tiene a cargo la ejecución del contrato de obra Nro. LP-SIM-017-2024 y en aras de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales del mismo, me permito solicitar a usted un reporte del incidente ocurrido el domingo 13 de octubre en horas PM, que permita esclarecer los hechos que tuvieron como un vehículo automotor en el canal de la calle 48.

En atención a dicho reporte, se solicita de sus buenos oficios para que se adelanten las gestiones y se tomen las medidas pertinentes para asegurar la correcta implementación del Plan de Manejo de Trafico y la debida señalización del área de trabajo.

Este despacho es conocedor de que la calle 48, sitio en el que ocurrió el incidente, y sitio de trabajo, es una calle sin continuidad hacia el canal, sin embargo, ante la ocurrencia de los hechos es necesario conocer el estado en que se dejó instalada la señalización de la zona al finalizar la jornada de trabajo el sábado 12 de octubre o domingo 13 de octubre del presente año, si se laboró este día.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-040	**01**	**23/01/2024**

LA interventoría, se pronunció en relación al incidente mediante oficio de fecha 17 de octubre de 2024 con asunto "*REPORTE DE INCIDENTE DEL DOMINGO 13 DE OCTUBRE DE 2024.*", en el cual, entre otros manifiesta que:

- El día domingo 13 de octubre del año 2024 en horario nocturno, se presentó un accidente en el BOX COULVERT de la calle 48 con carrera 14c, en donde un vehículo (Camioneta) termino su trayectoria en el fondo de la excavación realizada para la construcción del box en mención, en el cual el conductor salió ileso. Además de lo anterior, es de anotar que en la actualidad la calle 48, sitio en el que ocurrió el incidente, es una calle sin continuidad debido a la presencia del canal, es por ello que se lleva a cabo la construcción de un box coulvert, el cual conectara la calle 48 con carrera 14B con la calle 48 con carrera 14c.

  Por otra parte, es importante resaltar que, el día del incidente, había instalada en este punto, señalización con cinta peligro, además de señales preventivas (Ver Registro Fotográfico).

Carrera. 17 No. 19A – 35W Urbanización Vallejo – Montería – Córdoba Cel. 310 369 8141
e-mail: coninterjmjsas@gmail.com

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5





Por otro lado, el 6 de noviembre de 2024, se recibió por parte de la Secretaría de Tránsito, el concepto técnico sobre movilidad en el que se conceptúa favorablemente en lo relacionado con el mejoramiento de la carrera 14c entre box 48 y 50, y la prolongación de la calle 48 hasta la cra 15ª bis.

A partir del análisis presentado en el documento sobre los beneficios en movilidad de la pavimentación de la Carrera 14C entre Calles 48 y 50, se puede emitir el siguiente concepto técnico:

1. **Reducción significativa de las demoras totales**:

La pavimentación y la implementación del par vial reducen las demoras totales en la red de 5.9 horas a 2.67 horas, representando una mejora del 55%. Esto evidencia un flujo vehicular más eficiente.

2. **Disminución del tiempo total de viaje**:

El tiempo total de viaje para todos los vehículos se reduce en un 26%, pasando de 13.33 horas a 9.85 horas, lo que sugiere una circulación más ágil en las vías intervenidas.

3. **Aumento de la velocidad promedio**:

La velocidad media de los vehículos incrementa un 32%, pasando de 22.39 km/h a 29.60 km/h. Este indicador refleja un mejor desempeño general de la red.

4. **Mejora en las intersecciones clave**:

Las longitudes de cola en las intersecciones analizadas disminuyen considerablemente, especialmente en la intersección CL 48 Cra 16A, donde la cola baja de 210 m a 40 m (reducción del 80%).

El nivel de servicio mejora de forma general, alcanzando clasificaciones de A y B en las intersecciones evaluadas.

5. **Reducción en el consumo de combustible**:

El consumo de combustible disminuye drásticamente, alcanzando una reducción de hasta el 65% en algunas intersecciones, lo cual genera beneficios tanto económicos como ambientales.

6. **Impacto positivo generalizado**:

La pavimentación no solo mejora los indicadores de gestión de tráfico, sino que también contribuye a una movilidad más sostenible, al reducir el tiempo en circulación, el consumo energético y las emisiones asociadas.

En conclusión, las intervenciones proyectadas no solo optimizan el flujo vehicular, sino que también fortalecen la infraestructura de movilidad urbana en Montería, mejorando la calidad de vida de los usuarios y promoviendo un desarrollo más ordenado del tráfico del sector.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-040	01	23/01/2024

Con la finalidad garantizar la protección marginal de los box culvert y la conducción adecuada a los escurrimientos de la zona hacia el canal, así mismo, mejorar la movilidad de la zona e incrementar el nivel del servicio de los box coulvert, de acuerdo con el concepto emitido por la Secretaria de Tránsito, el equipo de proyecto inició los diseños correspondientes al tramo vial comprendido para la Carrera 14C entre calles 48 y 50, y la prolongación de la calle 48 hasta conectar a la Carrera 15ª bis; con el fin de ser contemplados e incluidos en el proyecto de balance que elabora el Contratista de obra con el acompañamiento de la interventoría.

Para el periodo del presente informe, el contratista CONSORCIO OBRAS R&R 2024 programó según reprogramación de obras No.1 un porcentaje de avance acumulado de 55.00% correspondiente a un avance financiero programado acumulado de $1.351.086.444,40 M/CTE, sin embargo, el porcentaje ejecutado acumulado para el periodo fue de 57.15% correspondiente a un avance financiero ejecutado de $1.403.822.756,00 M/CTE, presentándose así un avance respecto a lo programado de 2.15% correspondiente a un avance financiero de $52.736.311,60 M/CTE.

El contratista CONSORCIO OBRAS R&R 2024 ha cumplido con los requerimientos contractuales establecidos en el contrato de obra, en materia de seguridad y salud en el trabajo. Con el fin de minimizar los riesgos dentro de la zona de trabajo, los trabajadores cuentan con los implementos de seguridad necesarios como gafas, botas, guantes, etc.; el número de accidentes registrados en el presente periodo comprendido entre el 14 de octubre de 2024 al 13 de noviembre de 2024 es cero (0).

El periodo de lluvias consolida en promedio un 12.90% de la jornada laboral; el 45.16% corresponde a periodos soleados, el 22.58% corresponde a periodos nublados y el 16.13% restante corresponde a periodos no laborales. Teniendo en cuenta lo anteriormente mencionado, durante el periodo en cuestión las condiciones climatológicas consolidan en promedio un 67.74% de favorabilidad para la ejecución de las obras objeto del contrato.

A la fecha del actual informe de interventoría, el contratista de obra presentó acta parcial No.1 de fecha 14 de octubre del vigente año, esta corresponde a un porcentaje de avance físico ejecutado del 34.17% correspondiente a un avance financiero ejecutado de OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS ($ 839.459.585,00) M/CTE, COL, sin embargo, no justifico el valor del imprevisto, por lo cual, se le descontó del acta un valor de $12.530.490,00 M/CTE. Por lo anterior, el contratista de obra cobro neto en el acta parcial No.1 un valor de $ 826.929.095,00 M/CTE.

En cumplimiento de Plan de Gestión Integral de Obra, el contratista de obra CONSORCIO OBRAS R&R 2024 presentó el Informe no. 3, en el que describe las actividades desarrolladas en

cada componente de calidad, ambiente y seguridad y salud en el trabajo, a fin de garantizar que durante la ejecución de la obra se cumplan los requisitos de calidad acorde con las especificaciones técnicas y contractuales del proyecto, del cuidado del medio ambiente y el control de los riesgos de enfermedades, accidentes laborales y daños a la propiedad o bien entregado.

La Interventoría realizó las actividades de control técnico, administrativo y financiero a las actividades a desarrollar bajo el marco del Contrato de interventoría, y presenta el informe de PGIO presentado el día 13 de Noviembre de 2024. A continuación, se relacionan las actividades realizadas por el interventor:

ID	**Actividades del control técnico.** En el cuadro siguiente se presenta una descripciónde las actividades que desarrolla la interventoría, indicando los agentes responsables y la descripción de las actividades a desarrollar en cada una de las etapas.		
	Actividad Para Controlar	**Descripción de la actividad**	**Frecuencia**
1	Visita inicial al sitio de la obra	Se realizó recorrido inicial en el sitio de la obra antes de la intervención.	Al inicio de la obra en 14 de agosto de 2024
2	Visita diaria a la obra.	Se realizan Supervisión y chequeosde las actividades ejecutadas, revisión de materiales, personal enobra, y avances de obra.	Diaria con la ejecución de la obra, para el periodo comprendido entre el 14 de octubre y 13 de noviembre de 2024
3	Solicitudes al contratista fuente de materiales a utilizar y diseños de mezclas.	Se realiza la aprobación de las especificaciones de los materiales.	Durante el inicio y ejecución de la obra, para el periodo comprendido entre el 14 de octubre y 13 de noviembre de 2024
4	Revisión de cantidades de obras contractuales y de planos del proyecto. (proyecciones de obra)	Revisión periódica de cada una delas actividades del proyecto, de acuerdo con los planos, las cantidades contractuales y las cantidades ejecutadas.	Al inicio del contrato y semanal

3878/2

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-040	**01**	**23/01/2024**

5	Elaboración de bitácora deobra	Registro de actividades, control, cambios y compromisos acordados. Debe estar firmada por ambas partes (interventoría y contratista) y cada una de sus hojas foliadas. Bitácora de obra.	Diaria con la ejecución de la obra. La bitácora se lleva desde el inicio de la obra, para el periodo comprendido entre el 14 de octubre y 13 de noviembre de 2024
6	Medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo.	Cuantificación de las medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo para pagos parciales de obra, memorias de cantidades y control financiero.	Mensual o de acuerdo a la periodicidad delos pagos establecidos en elcontrato de trabajo. A la fecha, se radicó el acta parcial 1
7	Consultas e inquietudes delcontratista.	Atención y respuesta a las inquietudes relacionadas con laejecución de la obra, referidas a los sistemas constructivos, los diseños y los materiales a utilizar.	En el momento que se requiera.
8	Ensayos de campo y laboratorio	Revisión y aprobación deresultados de ensayos de campo y laboratorio, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas dadas por la entidadcontratante.	De acuerdo conlas especificaciones técnicas o las normas de construcción aplicadas
9	Control del equipo que será utilizado en la obra pararealizar las actividades, mediciones, inspecciones y/o ensayos.	Verificación del estado y el rendimiento de la maquinaria y delequipo utilizado en la ejecución dela obra, así como el cumplimientocon la cantidad especificada por el contratista en la propuesta y enlos análisis de precios unitarios deobra ordinaria.	Semanal con la ejecución de la actividad, para el periodo comprendido entre el 14 de octubre y 13 de noviembre de 2024
10	Elaboración de informes	Elaboración de informes semanales (registro sencillo de avance de obra, actividades ejecutadas, y registro fotográfico) y mensuales de interventoría para la entidad contratante dando un reporte detallado sobre la ejecución de la obra y los controlestécnicos, administrativos, financieros, y cumplimiento delplan de manejo ambiental y de calidad según la	Mensual o según exigencias de la entidad contratante. A la fecha, se han presentado 3 informes de

		ofertaeconómica.	interventoria.
11	Registro fotográfico.	Registro fotográfico sobre lasactividades y el avance de la obra. Con una foto semanalpanorámica donde se visualice el avance semanal Al finalizar la obrase entrega registro fotográfico delseguimiento de la obra en medio magnético.	Diaria con la ejecución de la obra, para el periodo comprendido entre el 14 de octubre y 13 de noviembre de 2024
12	Suspensión temporal de la ejecución de la obra.	Suspensión temporal de la ejecución de la obra, en caso de que un procedimiento constructivo no sea correcto y el contratista haga caso omiso a la interventoría. El residente de interventoría cuenta con autoridad para suspender temporalmente la ejecución de laobra, sin que esto implique adiciónen el plazo para la terminación. Existen otras circunstancias que pueden generar suspensión de obra y de plazo, como: calamidades de orden público, demoras justificadas en la consecución de materiales, entre otros.	Cuando sea necesario. No se presentó
13	Comunicación de las inconformidades que se presentan en la obra.	Comunicación escrita oportuna, al contratista, con relación a las inconformidades que se generan cuando las actividades no se desarrollan dentro de los límites permitidos en las especificacionestécnicas.	Cuando sea necesario. Indicadas en el aparate de correspondencia del Informe mensual de interventoria
14	Comunicación de los correctivos que se deben adelantar.	Comunicación oportuna alcontratista, indicando loscorrectivos pertinentes que deben ejecutarse para lograr los objetivos del contrato.	Cuando sea necesario Indicadas en el aparate de correspondencia del Informe mensual

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

3879

			de interventoria
15	Estudiar y recomendar las modificaciones que se consideren convenientes o necesarias para el logro delos objetivos del contrato y presentarlos previa aprobación de la entidad contratante.	Comunicación oportuna alcontratista, previo visto bueno dela entidad contratante, conrelación a las recomendaciones omodificaciones necesarias para cumplir con los objetivos del contrato.	Cuando sea necesario
16	Comités técnicos de obra.	Realización y dirección de los comités técnicos de obraelaboración de las actas respectivas de cada comitéaspectos a considerar en cadacomité: proyecciones, avance de obra, avance financiero, plazo ejecutado, inquietudes técnicas, autoridad para suspender temporalmente la ejecución de laobra, sin que esto implique adiciónen el plazo para la terminación. Existen otras circunstancias que pueden generar suspensión de obra y de plazo, como: calamidades de orden público, demoras justificadas en la consecución de materiales, entre otros.	Los comités de obra podrán tener una programación semanal, quincenal o mensual, de acuerdo con la complejidad de la obra que se ejecuta. Se realizó del comité de obras no. 2, el 18 de octubre de 2024
17	Inspección y recibo de las actividades el contrato.	Aceptación final de las actividades ejecutadas durante elcontrato.	Recibo final del contrato No aplica

Firmado digitalmente por IRIS MARGARETH SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de infraestructura
Alcaldía de Montería

Proyectó: Rita Esquivel Carranza – Contratista SIM
Revisó: Patricia Sánchez - Profesional Especializado 05

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

ACTA PARCIAL DE COBRO No.1

3880

CONINTER JMJ S.A.S
NIT: 901723533-5
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 17 19 A 35 W, Montería, Córdoba, Colombia, CP 230001
Tel. 3103698141
Email. CONINTERJMJSAS@GMAIL.COM
Autorización factura electrónica de venta No. 18764062904400 válida desde 2023-12-28 hasta 2024-12-28 rango desde JMJ1 hasta JMJ50.

Cliente: MUNICIPIO DE MONTERIA
NIT : 800096734
Dirección: CL 27 CR 3 ESQ,, Montería, Córdoba, Colombia
Teléfono: 7924545
Email: contabilidad@monteria.gov.co

Tipo de negociación: Crédito
Medio de Pago: Consignación bancaria
Fecha de Pago: 30/11/2024
Total de Lineas: 1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	JMJ2
MONEDA:	COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN:	11:00:01-05:00
FECHA FIRMADO:	15/11/2024 11:00:04

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
15	11	2024	30	11	2024

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	4131	INTERVENTORIA ACTA PARCIAL No. 1 DEL CONTRATO, CMA-SIM-018-2024 CUYO OBJETO ES : INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	WSD	1,00	$74.139.568,90	IVA	19%	$14,086,518.10	0,00	$74.139.568,90

Notas:

SON: (ochenta y ocho millones doscientos veintiseis mil ochenta y siete pesos)
CUFE: c000b5ad7a2c025a6a6a932d75a9ef4b441740701eab2afa3b747af863ee7d518ffb0076746809dbd63b1d69608a3573

Subtotal:	$74.139.568,90
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$14.086.518,10
Total:	$88.226.087,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$74.139.568,90	19,00%	$14.086.518,10

Firma Digital: tq5/ugKCqaLcsyjXkF670scxSgrdrEua1pYuH/jpr0bt84U4gLuyeXylz5J9gl/ gHT0a1tfeEy631EcQdhYhj7YdC9ozECHh9PcmgXeFOxYNq/KmQ hFMNkKRnLf8kv3 p7Kdkqnrbv WtRdvE5JbSlt8JCng/gDNSfaHxa+BltE+JzHuxRogZKBWWD6x4t61K y/LP+O+Smz+jm589gN4W444OC3kiYSjlHb7 H+nN5yqcp6/71Vcg1tALOQQ8xbZDv mi9NVe7HmF4uPgC9E7JwLVqRolJTzHBy7r3GfZ97lJOEhmhlJHktoYuVAYW0NRPC 4QophaoLdNbvDlBGNZDj sA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901723533	5	CONINTER JMJ S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INTERVENTORIA PUENTES MONTEVERDE	Calle 50 con cra 14	MONTERIA-CORDOBA	7895321	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-08	2024-09	69467542	9472340447	E	2024/09/09	2024/09/02	BANCO DE OCCIDENTE	0	$3,486,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	25775918	ARANGO DIAZ KAREN MARGARITA	231001	18	$780,000	$124,800	EPS002	18	$780,000	$31,200	CCF16	18	$780,000	$31,200	14-11	18	$780,000	$54,300	18	$0	$0
2	CC	78751886	CARABALLO ORTEGA JOSE ALBERTO	25-14	18	$2,168,400	$347,000	EPS037	18	$2,168,400	$86,800	CCF16	18	$2,168,400	$86,800	14-11	18	$2,168,400	$151,000	18	$0	$0
3	CC	1233345807	DIAZ GONZALEZ LIANY MELISSA	230301	18	$1,092,000	$174,800	EPS002	18	$1,092,000	$43,700	CCF16	18	$1,092,000	$43,700	14-11	18	$1,092,000	$76,100	18	$0	$0
4	CC	1067929312	DIAZ LOBO LUIS CARLOS	230301	18	$1,092,000	$174,800	EPS002	18	$1,092,000	$43,700	CCF16	18	$1,092,000	$43,700	14-11	18	$1,092,000	$76,100	18	$0	$0
5	CC	34997241	GARCIA GUERRA NEYLA PAULINA	25-14	18	$780,000	$124,800	EPS002	18	$780,000	$31,200	CCF16	18	$780,000	$31,200	14-11	18	$780,000	$54,300	18	$0	$0
6	CC	1064985372	HERNANDEZ RAMOS NATHALIA PATRICIA	230301	18	$877,500	$140,400	EPS002	18	$877,500	$35,100	CCF16	18	$877,500	$35,100	14-11	18	$877,500	$61,100	18	$0	$0
7	CC	1069473116	LEAÑO AMEZQUITA CINDY PAOLA	230301	18	$867,360	$138,800	EPS010	18	$867,360	$34,700	CCF16	18	$867,360	$34,700	14-11	18	$867,360	$60,400	18	$0	$0
8	CC	1063274318	LOPEZ GUERRERO JONATHAN ALEXANDER	230301	18	$858,000	$137,300	EPS005	18	$858,000	$34,400	CCF16	18	$858,000	$34,400	14-11	18	$858,000	$59,800	18	$0	$0
9	CC	1067869373	MORALES PADILLA JORGE ELIECER	230201	18	$877,500	$140,400	EPS002	18	$877,500	$35,100	CCF16	18	$877,500	$35,100	14-11	18	$877,500	$61,100	18	$0	$0
10	CC	10772157	VILLALBA BARRIOS ANDRES FABIAN	25-14	18	$1,084,200	$173,500	EPS002	18	$1,084,200	$43,400	CCF16	18	$1,084,200	$43,400	14-11	18	$1,084,200	$75,500	18	$0	$0
11	CC	10965468	ZOLA GONZALEZ ESTEBAN DAVID	230301	18	$780,000	$124,800	EPS002	18	$780,000	$31,200	CCF16	18	$780,000	$31,200	14-11	18	$780,000	$54,300	18	$0	$0
Total	**Afiliados(11)**					$11,256,960	$1,801,400			$11,256,960	$450,500			$11,256,960	$450,500			$11,256,960	$784,000		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$1,801,400	$0	$0	$1,801,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$124,800	$0	$0	$124,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$645,300	$0	$0	$645,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$890,900	$0	$0	$890,900
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$140,400	$0	$0	$140,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$784,000	$0	$0	$784,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	$784,000	$0	$0	$784,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$450,500	$0	$0	$450,500
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	11	$450,500	$0	$0	$450,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$450,500	$0	$0	$450,500
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$34,700	$0	$0	$34,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$86,800	$0	$0	$86,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	8	$294,600	$0	$0	$294,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$34,400	$0	$0	$34,400
TOTAL				11	$3,486,400	$0	$0	$3,486,400

3881

2024/09/18 04:00 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901723533	5	CONINTER JMJ S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INTERVENTORIA PUENTES MONTEVERDE	Calle 50 con cra 14	MONTERIA-CORDOBA	7895321	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-10	74142438	9474142438	E	2024/10/08	2024/10/03	BANCO AV VILLAS	0	$5,809,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	25775918	ARANGO DIAZ KAREN MARGARITA	231001	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
2	CC	78751886	CARABALLO ORTEGA JOSE ALBERTO	25-14	30	$3,614,000	$578,300	EPS037	30	$3,614,000	$144,600	CCF16	30	$3,614,000	$144,600	14-11	30	$3,614,000	$251,600	30	$0	$0
3	CC	1233345807	DIAZ GONZALEZ LIANY MELISSA	230301	30	$1,820,000	$291,200	EPS002	30	$1,820,000	$72,800	CCF16	30	$1,820,000	$72,800	14-11	30	$1,820,000	$126,700	30	$0	$0
4	CC	1067929312	DIAZ LOBO LUIS CARLOS	230301	30	$1,820,000	$291,200	EPS002	30	$1,820,000	$72,800	CCF16	30	$1,820,000	$72,800	14-11	30	$1,820,000	$126,700	30	$0	$0
5	CC	34997241	GARCIA GUERRA NEYLA PAULINA	25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
6	CC	1064985372	HERNANDEZ RAMOS NATHALIA PATRICIA	230301	30	$1,462,500	$234,000	EPS002	30	$1,462,500	$58,500	CCF16	30	$1,462,500	$58,500	14-11	30	$1,462,500	$101,800	30	$0	$0
7	CC	1069473116	LEAÑO AMEZQUITA CINDY PAOLA	230301	30	$1,445,600	$231,300	EPS010	30	$1,445,600	$57,900	CCF16	30	$1,445,600	$57,900	14-11	30	$1,445,600	$100,700	30	$0	$0
8	CC	1063274318	LOPEZ GUERRERO JONATHAN ALEXANDER	230301	30	$1,430,000	$228,800	EPS005	30	$1,430,000	$57,200	CCF16	30	$1,430,000	$57,200	14-11	30	$1,430,000	$99,600	30	$0	$0
9	CC	1067869373	MORALES PADILLA JORGE ELIECER	230201	30	$1,462,500	$234,000	EPS002	30	$1,462,500	$58,500	CCF16	30	$1,462,500	$58,500	14-11	30	$1,462,500	$101,800	30	$0	$0
10	CC	10772157	VILLALBA BARRIOS ANDRES FABIAN	25-14	30	$1,807,000	$289,200	EPS002	30	$1,807,000	$72,300	CCF16	30	$1,807,000	$72,300	14-11	30	$1,807,000	$125,800	30	$0	$0
11	CC	10965468	ZOLA GONZALEZ ESTEBAN DAVID	230301	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF16	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0
Total	**Afiliados(11)**					$18,761,600	$3,002,000			$18,761,600	$750,600			$18,761,600	$750,600			$18,761,600	$1,306,200		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$3,002,000	$0	$0	$3,002,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$208,000	$0	$0	$208,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$1,075,500	$0	$0	$1,075,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$1,484,500	$0	$0	$1,484,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$234,000	$0	$0	$234,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$1,306,200	$0	$0	$1,306,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	$1,306,200	$0	$0	$1,306,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$750,600	$0	$0	$750,600
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	11	$750,600	$0	$0	$750,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				11	$750,600	$0	$0	$750,600
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$57,900	$0	$0	$57,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$144,600	$0	$0	$144,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	8	$490,900	$0	$0	$490,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$57,200	$0	$0	$57,200
TOTAL				11	$5,809,400	$0	$0	$5,809,400

3882

2024/10/24 09:09 AM

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-042	02	19/09/2024

ACTA PARCIAL No. 1

CONTRATO No.	CMA-SIM-018-2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	CONINTER JMJ S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA
VALOR	DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($258.197.504,00)
No. CDP	24001404 DE FECHA 07 DE MAYO DE 2024
No. CRP	24001654 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES
FECHA DE INICIO	14 DE AGOSTO DE 2024
FECHA FINAL	14 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
PERIODO A COBRAR	14 DE AGOSTO DE 2024 AL 14 DE OCTUBRE DE 2024

En la ciudad de Montería, a los catorce (14) días del mes de octubre del año 2024 se reunieron los suscritos a saber: el contratista **CONINTER JMJ S.A.S**, representado legalmente por FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO, la Secretaria de Infraestructura **IRIS SPATH CAMAÑO** en calidad del supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión designado **RITA ESQUIVEL** , con el propósito de dejar constancia del recibo parcial de las actividades descritas en el objeto contractual, de conformidad con el cumplimiento de lo que a continuación se describe:

1. Las actividades ejecutadas en el contrato de Obra No. LP-SIM-017-2024 objeto de la interventoría, en el periodo del 14/08/2024 al 14/10/2024, representan un avance de 34.17%, y, en consecuencia, el presente contrato presenta el mismo porcentaje de avance correspondiente a VALOR EN LETRA ($839.459.585,08), tal como se evidencia en los informes de avance semanal presentados.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-042	02	19/09/2024

2. El valor de la presente **ACTA PARCIAL No.1** es de **OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE., COL ($88.226.087,00).**

Los pagos parciales relacionados son los siguientes:

BALANCE FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	PAGOS	FECHA Y No. EGRESOS
Valor del contrato	$258.197.504,00		
Acta parcial 1		$88.226.087,00	
Saldo por ejecutar		$ 169.971.417,00	
BALANCE	**$258.197.504,00**	**$258.197.504,00**	

3. Una vez revisado y verificado el informe de ejecución del periodo a cobrar, se verifica que el contratista cumplió con las obligaciones establecidas y por lo tanto es procedente el pago de la presente acta parcial.

4. Con la suscripción de la presente acta, el Interventor manifiesta bajo la gravedad de juramento que los porcentajes y costos relacionados en sus informes corresponden a los causados y aprobados en el periodo a cobrar en la presente acta.

5. El contratista declara bajo la gravedad de juramento que ha cumplido y se encuentra al día con las obligaciones provenientes del pago en materia de salarios, seguridad social del sistema de salud, riesgos laborales, pensiones, aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.

6. El supervisor certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes Parafiscales por parte del contratista de obra para el personal relacionado en la propuesta con base a los porcentajes de dedicación estipulados en los pliegos de condiciones, como se relaciona a continuación:

SEGURIDAD SOCIAL AGOSTO-SEPTIEMBRE 2024

ID	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
1	ANDRES FABIAN VILLALBA BARRIOS	10.772.157 DE MONTERIA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	25,00%	$1.084.200,00	9472340447

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA PARCIAL **CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS**

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-042	02	19/09/2024

ID	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
2	JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA	78.751.886 DE MONTERIA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100,00%	$2.168.400,00	9472340447
3	JORGE ELIECER MORALES PADILLA	1.067.869.373 DE MONTERIA	PROFESIONAL AREA DE GEOTECNIA	30,00%	$877.500,00	9472340447
4	NATHALIA PATRICIA HERNANDEZ RAMOS	1.064.985.372 DE CERETE	PROFESIONAL AREA DE HIDRAULICA	30,00%	$877.500,00	9472340447
5	CINDY PAOLA LEAÑO AMEZQUITA	1.069.473.116 DE SAHAGUN	PROFESIONAL AREA SG-SST	40,00%	$867.360,00	9472340447
6	KAREN MARGARITA ARANGO DIAZ	25.775.918 DE MONTERIA	ABOGADA	30,00%	$780.000.00	9472340447
7	ESTEBAN DAVID ZOLA GONZALEZ	10.965.468 DE MONTERIA	CONTADOR	30,00%	$	9472340447
PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						
8	JONATHAN ALEXANDER LOPEZ GUERRERO	1,063,274,318 DE MONTELIBANO	TOPOGRADO	50,00%	$858.000,00	9472340447
9	LIANY MELISSA DIAZ GONZALEZ	1.233.345.807 DE MONTERIA	SECRETARIA	100,00%	$1.092.000,00	9472340447
10	NEYLA PAULINA GARCIA GUERRA	34.997.241 DE MONERIA	CADENERO	50,00%	$780.000,00	9472340447
11	LUIS CARLOS DIAZ LOBO	1.067.929.312 DE MONTERIA	CONDUCTOR	100,00%	$1.092.000,00	9472340447

SEGURIDAD SOCIAL SEPTIEMBRE-OCTUBRE DE 2024

ID	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
1	ANDRES FABIAN VILLALBA BARRIOS	10.772.157 DE MONTERIA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	25,00%	$1.807.000,00	9474142438
2	JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA	78.751.886 DE MONTERIA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100,00%	$3.614.000,00	9474142438
3	JORGE ELIECER	1.067.869.373 DE MONTERIA	PROFESIONAL AREA DE GEOTECNIA	30,00%	$1.462.500,00	9474142438

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

3886

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA PARCIAL **CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS**

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-042	02	19/09/2024

ID	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
	MORALES PADILLA					
4	NATHALIA PATRICIA HERNANDEZ RAMOS	1.064.985.372 DE CERETE	PROFESIONAL AREA DE HIDRAULICA	30,00%	$1.462.500,00	9474142438
5	CINDY PAOLA LEAÑO AMEZQUITA	1.069.473.116 DE SAHAGUN	PROFESIONAL AREA SG-SST	40,00%	$1.445.600,00	9474142438
6	KAREN MARGARITA ARANGO DIAZ	25.775.918 DE MONTERIA	ABOGADA	30,00%	$1.084.200,00	9474142438
7	ESTEBAN DAVID ZOLA GONZALEZ	10.965.468 DE MONTERIA	CONTADOR	30,00%	$1.084.200,00	9474142438
PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						
8	JONATHAN ALEXANDER LOPEZ GUERRERO	1,063,274,318 DE MONTELIBANO	TOPOGRADO	50,00%	$1.430.000,00	9474142438
9	LIANY MELISSA DIAZ GONZALEZ	1.233.345.807 DE MONTERIA	SECRETARIA	100,00%	$1.820.000,00	9474142438
10	NEYLA PAULINA GARCIA GUERRA	34.997.241 DE MONERIA	CADENERO	50,00%	$715.000,00	9474142438
11	LUIS CARLOS DIAZ LOBO	1.067.929.312 DE MONTERIA	CONDUCTOR	100,00%	$1.820.000,00	9474142438

7. Que el supervisor certifica que el contratista aportó a la entidad municipal las garantías de cumplimiento de conformidad a la cláusula de Garantías del contrato suscrito y que las mismas fueron aprobadas por la Entidad.

No. Poliza	Tipo de amparo	Fecha de amparo		No. De anexo
		Desde	Hasta	
540 47 994000031207	CUMPLIMIENTO	18/07/2024	18/05/2025	Anexo 0
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/07/2024	18/11/2027	
	CALIDAD DE SERVICIO	18/11/2024	18/11/2029	
540 47 994000031207	CUMPLIMIENTO	14/08/2024	14/06/2025	Anexo 3
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	14/08/2024	15/12/2027	
	CALIDAD DE SERVICIO	15/12/2024	14/12/2029	

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	ACTA PARCIAL CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS		
CÓDIGO		VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-042		02	19/09/2024

8. La suscripción de la presente acta, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato, y es procedente suscribir la presente acta parcial.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron,

FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO
CONINTER JMJ S.A.S

RITA ESQUIVEL CARRANZA
Apoyo a la supervisión

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura

Elaboró: Andrés Fabian Villalba Barrios- director de Interventoría.
Revisó: Equipo de cuentas - Khalil Petro - Contratista SIM
Kelly Arteaga - Contratista SIM

	CONTRATO N° CMA-SIM-018-2024	ACTA PARCIAL N° 1	
	OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA: 2024-10-02	VALOR PRESENTE ACTA: $88,226,087.00
		% DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA - ACUMULADO : 34.17%	
	CONTRATISTA: CONINTER JMJ S.A.S	VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA : $258,197,504.00	PERIODO DE COBRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	REPRESENTANTE LEGAL: FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE: $88,226,087.00	14/08/2024 A 14/10/2024
CÓDIGO: SI-SUP-043	FECHA DE INICIO: 14/08/2024	VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA: $ -	FECHA PRESENTE ACTA: 14/10/2024
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 1	FECHA FINALIZACIÓN: 14/12/2024	VALOR PRESENTE ACTA No. 1 DE INTERVENTORIA: $ 88,226,087.00	

CONDICIONES ORIGINALES	PRESENTE ACTA N°1 14/08/2024 A 14/10/2024	ACUMULADO

CANT. (1)	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	DEDICACION H-MES	PARTIC (h-mes)	VALOR PARCIAL	% AVANCE	VALOR	% AVANCE OBRA	VALOR
	PERSONAL PROFESIONAL				$47,840,000.00		$16,346,928.00		$16,346,928.00
1	Director de interventoria	$7,228,000.00	25.00%	1.00	$7,228,000.00	34.17%	$2,469,807.60	34.17%	$2,469,807.60
1	Profesional Residente Interventoria	$3,614,000.00	100.00%	4.00	$14,456,000.00	34.17%	$4,939,615.20	34.17%	$4,939,615.20
1	Cordinador SG-SST	$3,614,000.00	40%	1.60	$5,782,400.00	34.17%	$1,975,846.08	34.17%	$1,975,846.08
1	Ing. Con postgrado en el area Hidraulica	$4,875,000.00	30%	1.20	$5,850,000.00	34.17%	$1,998,945.00	34.17%	$1,998,945.00
1	Ing. Con postgrado en el area de Geotecnia	$4,875,000.00	30%	1.20	$5,850,000.00	34.17%	$1,998,945.00	34.17%	$1,998,945.00
1	Contador	$3,614,000.00	30%	1.20	$4,336,800.00	34.17%	$1,481,884.56	34.17%	$1,481,884.56
1	Abogado	$3,614,000.00	30%	1.20	$4,336,800.00	34.17%	$1,481,884.56	34.17%	$1,481,884.56
	PERSONAL TÉCNICO				$5,720,000.00		$1,954,524.00		$1,954,524.00
1	Topógrafo	$2,860,000.00	50%	2.00	$5,720,000.00	34.17%	$1,954,524.00	34.17%	$1,954,524.00
	PERSONAL ADMINISTRATIVO				$14,560,000.00		$4,975,152.00		$4,975,152.00
1	Secretaria	$1,820,000.00	100%	4.00	$7,280,000.00	34.17%	$2,487,576.00	34.17%	$2,487,576.00
1	Conductor	$1,820,000.00	100%	4.00	$7,280,000.00	34.17%	$2,487,576.00	34.17%	$2,487,576.00
	PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO				$2,860,000.00		$977,262.00		$977,262.00
1	Cadenero	$1,430,000.00	50%	2.00	$2,860,000.00	34.17%	$977,262.00	34.17%	$977,262.00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL				$70,980,000.00		$24,253,866.00		$24,253,866.00
	FACTOR MULTIPLICADOR				2.14		2.14		2.14
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL				$151,897,200.00		$51,903,273.00		$51,903,273.00

CANT.	CONCEPTO	VALOR MENSUAL	DEDICACION H-MES	PARTIC (e-mes)	VALOR PARCIAL	% AVANCE	VALOR	% AVANCE DE OBRA	VALOR
3	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS								
	CamionetaoCamperodemasde2000 c.c (Incluye peajes yCombustible)Elmodelodelvehiculoofrecido deberácorresponderamodelos2005a2015	$7,000,000.00	100%	4.00	$28,000,000.00	34.17%	$9,567,600.00	34.17%	$9,567,600.00
	Equipo completo de topografía	$4,000,000.00	100%	2.00	$8,000,000.00	34.17%	$2,733,600.00	34.17%	$2,733,600.00
	Oficina/Campamento (incluye dotación y sevicios públicos)	$4,000,000.00	100%	2.00	$8,000,000.00	34.17%	$2,733,600.00	34.17%	$2,733,600.00
	Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correo, internet, etc)	$450,000.00	100%	4.00	$1,800,000.00	34.17%	$615,060.00	34.17%	$615,060.00
	Edición de informes, Videos, reproducciòn de documentos,planos, fotografías,etc	$400,000.00	100%	4.00	$1,600,000.00	34.17%	$546,720.00	34.17%	$546,720.00
	TOTAL EQUIPOS				$47,400,000.00		$16,196,580.00		$16,196,580.00

3888

	CONTRATO N° CMA-SIM-018-2024	ACTA PARCIAL N° 1	
	OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA	FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA 2024-10-02 % DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA - ACUMULADO : *34.17%*	VALOR PRESENTE ACTA: **$88,226,087.00**
	CONTRATISTA: CONINTER JMJ S.A.S	VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA : $258,197,504.00	PERIODO DE COBRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	REPRESENTANTE LEGAL: FRANCISCO JAVIER TRONCOSO PINO	VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE: $88,226,087.00	14/08/2024 A 14/10/2024
CÓDIGO: SI-SUP-043	FECHA DE INICIO: 14/08/2024	VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA: $ -	FECHA PRESENTE ACTA: 14/10/2024
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 1	FECHA FINALIZACIÓN: 14/12/2024	VALOR PRESENTE ACTA No. 1 DE INTERVENTORIA: $ 88,226,087.00	

		CONDICIONES ORIGINALES				PRESENTE ACTA N°1 14/08/2024 A 14/10/2024		ACUMULADO	
4	COSTOS ENSAYOS	COSTO UNITARIOS							
	Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos y concretos completo	$604,900.00	100%	4.00	$2,419,600.00	34.17%	$826,777.00	34.17%	$826,777.32
	OTROS COSTOS (CEN)				**$2,419,600.00**		**$826,777.00**		**$826,777.32**
	SUBTOTAL CP+CE+CN				**$201,716,800.00**		**$68,926,630.00**		**$68,926,630.32**
5	COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES								
	Impuestos RET. ICA POR SERV. 1%			1.0%	$2,017,168.00	1.0%	$689,266.00	1.0%	$689,266.00
	Impuestos PRO UNIVERSIDAD 2			2.0%	$4,034,336.00	2.0%	$1,378,533.00	2.0%	$1,378,533.00
	Impuestos PROCULTURA 1%			1.0%	$2,017,168.00	1.0%	$689,266.00	1.0%	$689,266.00
	Impuestos JUSTICIA FAMILIAR 2%			2.0%	$4,034,336.00	2.0%	$1,378,533.00	2.0%	$1,378,533.00
	Impuestos ADULTO MAYOR 2% (si el valor supera 3.850 UVT $163.286.200)			2.0%	$4,034,336.00	2.0%	$1,378,533.00	2.0%	$1,378,533.00
	Impuestos TASA DEPORTE 1%			1.0%	$2,017,168.00	1.0%	$689,266.00	1.0%	$689,266.00
6	COSTOS DE LEGALIZACION + CP + CE + CN				**$219,871,312.00**		**$75,130,027.00**		**$75,130,027.32**
	IVA			19.0%	$38,326,192.00	19.00%	$13,096,060.00	19.00%	$13,096,059.76
	VALOR TOTAL				**$258,197,504.00**		**$88,226,087.00**		**$88,226,087.00**

NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	**$88,226,087.00**	Redondeado al peso

Con la suscripción de la presente acta el Supervisor del contrato de interventoría manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por la empresa interventora

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron,

TOTAL NETO A PAGAR: **$ 88,226,087.00**

SON: OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE., COL

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS M. SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE MONTERIA

CONINTER JMJ S.A.S
R/L FRANCISCO TRONCOSO PINO
INTERVENTOR

Vo.Bo:
Hugo Martinez - Apoyo a la Supervisión
Rita Esquivel Carranza. - Apoyo a la Supervisón

3884

Egreso 24006915

3890

Alcaldía de **MONTERÍA**

ALCALDIA DE MONTERIA

NIT: 800096734

SECRETARIA DE INFRAESTRCTURA

ORDEN DE GIRO

No. 24001521

04/12/2024

Beneficiario CONINTER JMJ SAS **NIT:** 901723533

VALOR ORDEN DE GIRO	$ 74.992.173,95
VALOR A PAGAR	**$ 74.992.173,95**

INFORMACIÓN DEL PAGO

Forma de Pago Pago en Planilla

No. Contrato: CMA-SIM-018-2024

CDP: 24001404 **RP:** 24001654 **OP:** 24006915

Rubro	Financiación	Descripción
2.3.2.02.02.005.9-ORD-23300	1.2.4.3.03	Construcción y servicios de la construcción-Vías

Entidad pagadora: BANCO DE OCCIDENTE **Tipo de** AHORROS

Banco: 23 - BANCO DE OCCIDENTE

Nombre Cuenta: SGP - PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION **Cuenta:** 890027055

Beneficiario: 901723533 - CONINTER JMJ SAS

Banco:

Numero de Cuenta: **Tipo Cuenta:**

Concepto

PAGO ACTA PARCIAL NO.1 DEL CONTRATO CMA-SIM-018-2024, CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA

Soporte:

Fiducia:

Número de Folios: 1

Observaciones:

PAGO ACTA PARCIAL #1 CTO CMA-SIM-018-2024

Valores Totales

Valor Bruto	Valor Deducción	Valor Neto
$ 88.226.087,00	$ 13.233.913,05	$ 74.992.173,95

Liquidacion

Descripción	Porcentaje	Valor Base	Valor
3 - Reteiva 15%	15%	$ 14.086.518,09	$ 2.112.977,71
195 - INTERVENTORIA DE OBRAS PUBLICAS	6%	$ 74.139.568,91	$ 4.448.374,13
182 - ESTAMPILLA PROCULTURA	1%	$ 74.139.568,91	$ 741.395,69
184 - ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD	2%	$ 74.139.568,91	$ 1.482.791,38
64 - OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS NO CLASIFICADAS EN LOS CODIGOS ANTERIORES	1%	$ 74.139.568,91	$ 741.395,69
183 - ESTAMPILLA PARA EL ADULTO MAYOR	2%	$ 74.139.568,91	$ 1.482.791,38
187 - TASA PRODEPORTES	1%	$ 74.139.568,91	$ 741.395,69
200 - ESTAMPILLA PARA JUSTICIA FAMILIAR	2%	$ 74.139.568,91	$ 1.482.791,38

Elaboró: BBERROCAL	Imprimió: MMANOSALVA	Fecha 05/12/2024 11.41 AM	IP Imprimió	181.59.165.64,

3891

Alcaldía de
MONTERÍA

ALCALDIA DE MONTERIA
NIT: 800096734
SECRETARIA DE INFRAESTRCTURA
ORDEN DE GIRO

No. 24001521
04/12/2024

Beneficiario CONINTER JMJ SAS **NIT:** 901723533

Valor Total	$ 13.233.913,05

BEATRIZ BERROCAL MARTINEZ
Tesorera Municipal

Elaboró: BBERROCAL	Imprimió: MMANOSALVA	Fecha 05/12/2024 11.41 AM	IP Imprimió	181.59.165.64,

OFICIO SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICIÓN DE RECURSOS-SIM-018-2024

3892

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5

Montería, 10 de diciembre de 2024

Señores,
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
Ing. Iris Spath Camaño.

REFERENCIA CONTRATO LP-SIM-017-2024: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS Y COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACIÓN MONTEVERDE EN EL EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".

ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICIÓN DE RECURSOS.

Por medio de la presente y en uso de mis facultades como interventor del contrato referenciado y teniendo en cuenta el proyecto de balance No.2 presentado por el contratista de obra y revisado por esta interventoría, en el cual se evidencia la necesidad de una adición de recursos debido a:

1. Teniendo en cuenta que el proyecto de balance No.1, presentado por el contratista de obra y revisado por esta interventoría, el cual representaba un valor de $ 3.107.100.323,00 M/CTE, es decir **$ 650.579.515,00 M/CTE**, adicional al valor inicial del contrato el cual es de $2.456.520.808,00 M/CTE, esto debido a las mayores cantidades resultantes de la revisión de los estudios y diseños, el mejoramiento con piedra rajón del suelo de base de los box según las recomendaciones del estudio geotécnico y el cambio en el método constructivo para la desviación de las aguas lluvias del canal para la construcción los boxs culverts.

   Teniendo en cuenta lo anterior, se acordó para el BALANCE DE OBRAS No.1, de fecha 20 de agosto de 2024, disminuir las cantidades de algunos ítems, esto con la finalidad de darle impulso a la ejecución de las obras

   A continuación, se relaciona las actividades con sus respectivas cantidades las cuales quedaron pendientes del proyecto de Balance No.1

CONINTER JMJ

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5

CONDICIONES INICIALES						MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS PROYECTO BALANCE No.1	
ITEMS	ACTIVIDADES	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
1,00	**PRELIMINARES**										
1,01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M3	198,24	$ 180.237,00	$ 35.730.183,00	60,19	$ 10.849.361,00	0,00	$ 0,00	258,43	$ 46.579.544,00
1,02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS	M3	197,4	$ 47.386,00	$ 9.353.996,00	2,10	$ 99.511,00	0,00	$ 0,00	199,50	$ 9.453.507,00
1,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	256,62	$ 19.948,00	$ 5.119.056,00	0,00	$ 0,00	7,25	$ 144.523,00	249,38	$ 4.974.533,00
1,04	MANEJO DE AGUAS PARA TRABAJO EN CAUCE	UND	4,00	$ 3.995.501,00	$ 15.982.004,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 15.982.004,00	0,00	$ 0,00
2,00	**PAVIMENTO RIGÍDO**										
2,01	EXCAVACION MECÁNICA CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUBRASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	M3	228,38	$ 24.781,00	$ 5.659.485,00	0,00	$ 0,00	52,63	$ 1.304.224,00	175,75	$ 4.355.261,00
2,02	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3	892,72	$ 12.392,00	$ 11.062.586,00	141,81	$ 1.757.285,00	0,00	$ 0,00	1034,53	$ 12.819.871,00
2,03	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	1457,43	$ 21.269,00	$ 30.998.079,00	307,73	$ 6.545.113,00	0,00	$ 0,00	1765,16	$ 37.543.192,00
2,04	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	3862,8	$ 13.869,00	$ 53.573.173,00	0,00	$ 0,00	2456,80	$ 34.073.359,00	1406,00	$ 19.499.814,00
2,05	TERRAPLENES CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	476,83	$ 127.008,00	$ 60.561.225,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	476,83	$ 60.561.225,00
2,06	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	776,48	$ 105.049,00	$ 81.568.448,00	0,00	$ 0,00	354,68	$ 37.258.779,00	421,80	$ 44.309.669,00
2,07	SUBBASE GRANULAR CLASE C	M3	365,4	$ 137.877,00	$ 50.380.256,00	0,00	$ 0,00	84,20	$ 11.609.243,00	281,20	$ 38.771.012,00
2,08	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR (38 Kg/cm2)	M3	365,4	$ 1.402.396,00	$ 512.435.498,00	0,00	$ 0,00	99,40	$ 139.398.162,00	266,00	$ 373.037.336,00
2,09	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA CLASE F (SOLADO)	M3	2,38	$ 763.549,00	$ 1.817.247,00	1,42	$ 1.084.240,00	0,00	$ 0,00	3,80	$ 2.901.486,00
2,10	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4785	$ 11.961,00	$ 57.233.385,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4785	$ 57.233.385,00
2,11	BORDILLO CON PIEZAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	522	$ 123.361,00	$ 64.394.442,00	0,00	$ 0,00	142,00	$ 17.517.262,00	380,00	$ 46.877.180,00
3,00	**CUNETAS Y SUMIDEROS**										

Carrera. 17 No. 19A – 35W Urbanización Vallejo – Montería – Córdoba Cel. 310 369 8141
e-mail: coninterjmjsas@gmail.com

CONINTER JMJ

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5

CONDICIONES INICIALES						MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS PROYECTO BALANCE No.1	
ITEMS	ACTIVIDADES	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
3,01	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	110,31	$ 42.762,00	$ 4.717.076,00	32,75	$ 1.400.383,00	0,00	$ 0,00	143,06	$ 6.117.459,00
3,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	143,40	$ 19.948,00	$ 2.860.543,00	42,58	$ 849.302,00	0,00	$ 0,00	185,98	$ 3.709.845,00
3,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	133,22	$ 13.869,00	$ 1.847.628,00	71,15	$ 986.765,00	0,00	$ 0,00	204,37	$ 2.834.394,00
3,04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	17,98	$ 105.049,00	$ 1.888.781,00	9,38	$ 984.871,00	0,00	$ 0,00	27,36	$ 2.873.652,00
3,05	RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	M3	5,99	$ 98.128,00	$ 587.787,00	3,13	$ 306.989,00	0,00	$ 0,00	9,12	$ 894.775,00
3,06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	4.749,22	$ 11.961,00	$ 56.805.420,00	0,00	$ 0,00	721,95	$ 8.635.201,00	4.027,27	$ 48.170.220,00
3,07	CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU. NO INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	33,98	$ 1.147.382,00	$ 38.988.040,00	27,24	$ 31.253.251,00	0,00	$ 0,00	61,22	$ 70.241.292,00
3,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS TIPO PANEL PARA SUMIDEROS, EN PLATINA 3" X 1/4" Y MARCO EN PLATINA DE 3" 3/8"	M	58,37	$ 1.144.617,00	$ 66.811.294,00	4,38	$ 5.013.422,00	0,00	$ 0,00	62,75	$ 71.824.717,00
4,00	**ESPACIO PÚBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS**										
4,01	S/I TABLETA GUÍA PREFABRICADO TÁCTIL PARA DISCAPACITADO EN CONCRETO DE 0.20M X 0.20M X 0.06M COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INLCUYE ARENA H=0.04 M, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20M Y JUNTAS SELLADAS	M	238,00	$ 52.955,00	$ 12.603.290,00	142,00	$ 7.519.610,00	0,00	$ 0,00	380,00	$ 20.122.900,00
4,02	CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0.08M FUNDIDO INSITU, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	M2	190,40	$ 131.396,00	$ 25.017.798,00	113,60	$ 14.926.586,00	0,00	$ 0,00	304,00	$ 39.944.384,00
5,00	**SEÑALIZACION**										
5,01	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	13,00	$ 560.371,00	$ 7.284.823,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	13,00	$ 7.284.823,00

Carrera. 17 No. 19A – 35W Urbanización Vallejo – Montería – Córdoba Cel. 310 369 8141
e-mail: coninterjmjsas@gmail.com

CONINTER JMJ

CONINTER JMJ SAS

NIT. 901.723.533-5

CONDICIONES INICIALES						MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS PROYECTO BALANCE No.1	
ITEMS	ACTIVIDADES	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
5,02	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND	8,00	$ 819.124,00	$ 6.552.992,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 6.552.992,00
5,03	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M2. (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M2	225,61	$ 91.287,00	$ 20.595.260,00	0,00	$ 0,00	111,61	$ 10.188.542,00	114,00	$ 10.406.718,00
5,04	DEMARCACION HORIZONTAL CON PINTURA REFLECTIVA TIPO ACRÍLICA BASE SOLVENTE - M (12CM). (INCLUYE IMPRIMANTE, SUMINISTRO, APLICACIÓN CON EQUIPO Y MICROESFERAS	M	1.128,00	$ 8.353,00	$ 9.422.184,00	0,00	$ 0,00	558,00	$ 4.660.974,00	570,00	$ 4.761.210,00
5,05	REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	M	48,00	$ 425.176,00	$ 20.408.448,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	48,00	$ 20.408.448,00
6,00	**BOX COULVERT**										
6,01	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN BAJO AGUA (A MAQUINA)	M3	641,70	$ 26.009,00	$ 16.689.975,00	211,75	$ 55.028.542,00	0,00	$ 0,00	2.757,45	$ 71.718.517,00
6,02	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	834,21	$ 19.948,00	$ 16.640.821,00	275,48	$ 54.866.475,00	0,00	$ 0,00	3.584,69	$ 71.507.296,00
6,03	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	450,27	$ 13.869,00	$ 6.244.795,00	157,86	$ 2.189.360,00	0,00	$ 0,00	608,13	$ 8.434.155,00
6,04	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	869,27	$ 105.049,00	$ 91.315.944,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	869,27	$ 91.315.944,00
6,05	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG	M3	2.080,00	$ 133.227,00	$ 277.112.160,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2.080,00	$ 277.112.160,00
6,06	CONCRETO RESISTENCIA 28 MPA CLASE C (PARA ESTRUCTURAS)	M3	286,31	$ 1.796.895,00	$ 514.469.007,00	141,90	$ 254.979.401,00	0,00	$ 0,00	428,21	$ 769.448.408,00
6,07	CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA CLASE F (SOLADO)	M3	18,87	$ 763.549,00	$ 14.408.170,00	15,95	$ 12.178.607,00	0,00	$ 0,00	34,82	$ 26.586.776,00
6,08	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	11.270,30	$ 11.961,00	$ 134.804.058,00	26605,63	$ 318.229.940,00	0,00	$ 0,00	37.875,93	$ 453.033.999,00
6,09	INSTALACIÓN DE BARANDAS METALICAS PARA TRAFICO VEHICULAR	M	58,00	$ 1.608.312,00	$ 93.282.096,00	0,00	$ 0,00	1,82	$ 2.927.128,00	56,18	$ 90.354.968,00
6,10	TUBERIA DE DRENAJE. DIAMETRO 4"	M	27,70	$ 43.427,00	$ 1.202.928,00	0,00	$ 0,00	27,70	$ 1.202.928,00	0,00	$ 0,00