	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-010
	FORMATO ACTA DE INICIO OBRA O INTERVENTORÍA	Versión N°:	04
		Vigencia:	12-12-2024

ACTA DE INICIO DE OBRA	FECHA 15 de Mayo de 2025	HORA: 10:00 HRS
CONTRATO N°	020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	29 de Abril de 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	La obra pública para el mantenimiento preventivo, correctivo y mejorativo de las Instalaciones Aeronáuticas y no Aeronáuticas del Comando Aéreo de Combate No. 5.	
VALOR DEL CONTRATO	MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES VEINTE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA CENTAVOS M/CTE ($1.353.020.053,90)	
LUGAR DE EJECUCIÓN	Comando Aéreo de Combate No. 5, ubicado en la vereda la Bodega, municipio de Rionegro, Departamento de Antioquia. **Nota:** En el caso de que se presenten apoyos presupuestales y que se incluya la infraestructura del BLART “Saturno” en los estados financieros de la Entidad, se tendrá adicionalmente como lugar de ejecución el BATALLÓN DE INFANTERIA AEROTRANSPORTADO # 31 RIFLES ubicado en el municipio de Caucasia, Departamento de Antioquia.	
CONTRATISTA	**CONSORCIO RIO YIVAL** • VALSAN CONSTRUCCIONES SAS 90% • YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA 10%	
INTERVENTOR	NO APLICA	
SUPERVISOR (PRINCIPAL O SUPLENTE)	CT. VANEGAS WILSON JAVIER	
FORMA DE PAGO	LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIALCOLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5, pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente manera:	

PAC	VALOR PAGO	PLAZO Y/O CORTE DE EJECUCIÒN	FECHA RADICACION DE DOCUMENTOS
Agosto	De acuerdo a facturación	27 de junio de 2025	Cinco (05) días hábiles contados a partir del plazo de ejecución y/o corte según corresponda, para trámites administrativos, facturación, revisión y correcciones necesarias para la correspondiente gestión ante el Departamento Financiero.
Octubre		29 de agosto de 2025	
Diciembre		15 de octubre de 2025	

Notas:

	1. El pago al Contratista se realizará previa presentación de la facturación, el acta de recibo a satisfacción suscrito por el Supervisor del Contrato y demás trámites administrativos a que haya lugar. Por lo tanto, la Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato. 2. Para la realización de los pagos por parte del Ministerio de Defensa – Fuerza Aérea Colombiana se requiere la acreditación, por parte del revisor fiscal o del representante legal (según aplique), de que el contratista se encuentra al día en el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, cuando a ello haya lugar, dentro de los últimos seis (06) meses. 3. Cuando de conformidad con lo establecido en el artículo 114-1 del Estatuto Tributario, las personas jurídicas o las personas naturales empleadoras se encuentren exentas de realizar los aportes al SENA e ICBF deberán presentar certificación en donde se manifieste dicha situación la cual se entenderá prestada bajo la gravedad del juramento. 4. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. 5. El pago en las fechas establecidas estará sujeto a la aprobación previa de PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público. 6. La forma de pago establecida no será obstáculo para que, una vez cumplida la entrega a satisfacción, EL MINISTERIO pueda efectuar el pago con anterioridad, si llegare a existir disponibilidad de recursos en el PAC y así lo acepta ELCONTRATISTA. El desembolso se efectuará, previo el cumplimiento de los trámites administrativos, sin necesidad de modificar el presente contrato. En todo caso, el pago del valor del contrato se subordina a las apropiaciones y disponibilidades presupuestales de la vigencia fiscal actual".

	7. El contratista deberá tener en cuenta la inserción de los dos (2) decimales dentro del valor ofertado y facturado. Así mismo, dentro de su sistema de facturación electrónica, deberá contar con la parametrización para la emisión de notas contables (notas débito y notas crédito), esto conforme al artículo 30 de la Resolución 042 del 5 de mayo de 2020 emitida por la DIAN. El no acatamiento de esto limitará el cumplimento al plan de pagos pactado. 8. El contratista deberá allegar el certificado de pago de la CONTRIBUCIÓN FIC, de acuerdo a lo establecido el decreto 2375 de 1974, la ley 21 de 1982; decreto 083 de 1976; decreto 1047 de 1983; resolución 2370 de 2008; resolución 1449 de 2012, y las demás que regulen la materia. 9. Una vez se efectué la firma del contrato, el contratista deberá radicar al Departamento de Compras Públicas de la Unidad el respectivo soporte de pago ante la DTN del impuesto de timbre sobre el valor del contrato. 10. Para dar trámite de pago el supervisor del contrato deberá radicar al Departamento de Compras Públicas de la Unidad, los documentos ordenados de acuerdo con los lineamientos para pagos de la FAC y el respectivo soporte de pago ante la DTN del impuesto de timbre sobre el valor del contrato. 11. El código del portafolio a diligenciar en el campo No. 10 del botón de pago PSE del Banco Agrario es el: 158 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AÉREA.
PLAZO DE EJECUCIÓN	Cinco (5) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio de obra, posterior al cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato. **NOTA 1:** Para el inicio de la ejecución del contrato, el Contratista debe aportar la constancia de afiliación a la seguridad social y a riesgos laborales del personal que se destinará a la ejecución del mismo. **NOTA 2:** Una vez se efectué la firma del contrato, el contratista deberá radicar al Departamento de Compras

<table>
<tr><td></td><td>Públicas de la Unidad el respectivo soporte de pago ante la DTN del impuesto de timbre.</td></tr>
<tr><td>GARANTIA CONTRACTUAL</td><td>Póliza de Seguros No: CV-100050530
Seguros Mundial

<table>
<tr><th rowspan="2">Amparos</th><th colspan="2">Vigencia</th><th rowspan="2">Valor asegurado</th></tr>
<tr><th>Desde</th><th>Hasta</th></tr>
<tr><td>Cumplimiento de contrato</td><td rowspan="2">29/04/2025</td><td>15/02/2026</td><td>$405.906.016,20</td></tr>
<tr><td>Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales</td><td>15/10/2028</td><td>$202.953.008,10</td></tr>
<tr><td>Estabilidad y calidad de la obra</td><td colspan="2">NOTA ACLARATORIA:

EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, INICIA VIGENCIA POR CINCO (5) AÑOS QUE SERAN CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LA CUAL DEBERA SER REPORTADA OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A LA COMPAÑIA.</td><td>$270.604.010,80</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL</td><td>Póliza de Seguros No: CV-100013887
Seguros Mundial

<table>
<tr><th rowspan="2">Amparos</th><th colspan="2">Vigencia</th><th rowspan="2">Valor asegurado</th></tr>
<tr><th>Desde</th><th>Hasta</th></tr>
<tr><td>Predios, labores y operaciones</td><td rowspan="7">29/04/2025</td><td rowspan="7">15/10/2025</td><td rowspan="7">$284,700,000.00</td></tr>
<tr><td>Vehículos propios y no propios</td></tr>
<tr><td>RCE Patronal</td></tr>
<tr><td>Contratistas y subcontratistas</td></tr>
<tr><td>Perjuicios extra patrimoniales</td></tr>
<tr><td>Daño emergente y lucro cesante</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td colspan="2">El día 15 de Mayo de 2025., en el COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5 se reunieron el señor MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA, Representante Legal del CONSORCIO RIO YIVAL, en su condición de contratista, el señor CT. VANEGAS WILSON JAVIER, en calidad de Supervisor del contrato, con el fin de dejar constancia de la iniciación real y material de la ejecución del contrato en mención, cuyo objeto es “La obra pública para el mantenimiento preventivo, correctivo y mejorativo de las Instalaciones Aeronáuticas y no Aeronáuticas del Comando Aéreo de Combate No. 5.”, de acuerdo a las condiciones relacionadas anteriormente.</td></tr>
</table>

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-010
	FORMATO ACTA DE INICIO OBRA O INTERVENTORÍA	Versión N°:	04
		Vigencia:	12-12-2024

PERSONAL DIRECTIVO A CARGO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS		
NOMBRES Y APELLIDOS	**CARGO**	**TARJETA PROFESIONAL No**
ING. LUIS FERNANDO GARCIA ORTIZ	DIRECTOR DE OBRA	25202-198466 CND
ING. MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA	RESIDENTE DE OBRA	63202-399568 QND
ING. HUGO ALEJANDRO LIEVANO	AUXILIAR DE RESINDENCIA	63202-372923 QND
CLAUDIA CECILIA LINARES LORA	RESIDENTE SISO	RES. No. 2020060127504 del 04 de Dic de 2020

MAQUINARIA, EQUIPO Y MATERIALES			
TIPO	**CANTIDAD**	**REFERENCIA**	**ESTADO**
MATERIAL	6 BULTOS	CEMENTO GRIS	OPTIMO
	8 BULTOS	ARENA GRUESA	
	5 BULTOS	TRITUADO 3/4"	
	100 UND	ESTOPAS- LONAS	
	1 UND	CINTA MALLA 50 M	
	1 UND	CINTA PAPEL 50 M	
	2 CÑTE	ESTUCO PLASTICO	
	5 KG	ALAMBRE DULCE	
	6 UND	TAPON 1/2" PVC	
	6 UND	UNION 1/2" PVC	
	6 UND	CODO 1/2" PVC	
	2 UND	TUBO PVC 1/2" X 6 M	
	1 UND	SOLDADURA PVC 1/8	
HTA MENOR	4 UND	BUGGY CARRETILLA	NUEVO
	4 UND	PALAS	
	2 UND	PICAS	
	50 M	MANGUERA TIPO JARDIN	
	5 UND	BALDES COSNTRUCCION	
	1 UND	TALADRO PERCUTOR DWALL	
	2 UND	PULIDORA 4 1/2" DWALL	
	2 UND	FLEXOMETRO LUFKIN 8 M	
	100 M	EXTENSION CABLE ENCAUCHETADO # 12	
	2 UND	TALADRO INALAMBRICO 18 W DWALL	
	3 UND	MASETA 8 LIBRAS	
	1 UND	ESCUADRA METALICA	
	10 M	MANGUERA DE NIVEL	
	3 UND	DESTORNILLADOR DE PALA	
	3 UND	DESTORNILLADOR DE ESTRELLA	
	2 UND	TIJERA CORTE LAMINA TIPO AVIADOR	
	2 UND	ESCALERA ALUMINIO 5 PASOS	

ACTIVIDADES A DESARROLLAR
De acuerdo al anexo técnico, cuadro de cantidades del contrato y programación de obra.
OBSERVACIONES
Las siguientes son las obligaciones del Contratista derivada del presente contrato: 1. Cumplir con el objeto del contrato en los términos establecidos en los estudios y documentos previos, en la solicitud de oferta, el anexo de especificaciones técnicas exigidas y en la oferta presentada, lo cual para todos los efectos forma parte integral del contrato. 2. Prestar el servicio con calidad y de manera oportuna de acuerdo con las especificaciones técnicas mínimas exigidas en el proceso. 3. Garantizar la confidencialidad y privacidad de la información que por razón del presente contrato deba manejar. 4. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones que puedan presentarse y en general se obliga a cumplir con lo establecido en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios. 5. Cumplir cabalmente con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud, Pensión y Riesgos Profesionales) y Aportes Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF). Para la realización de cada pago derivado del contrato, el CONTRATISTA, deberá entregar al supervisor certificación expedida por el revisor fiscal o representante legal (según sea el caso) en la que acredite que se encuentra al día en el pago de las citadas obligaciones, junto con la última planilla donde se evidencie el pago realizado, exonerándose del mismo para aquellos casos que se encuentran contemplados en el artículo 25 de Ley 1607 de 26 de diciembre de 2012. La certificación emitida por parte del revisor fiscal deberá acompañarse de la copia de la tarjeta profesional, la cédula de ciudadanía y el certificado de la junta central de contadores con una fecha de emisión no mayor a noventa (90) días calendario. 6. El CONTRATISTA, mantendrá indemne a la Entidad contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños, o lesiones a personas o bienes, ocasionados por el CONTRATISTA, o su personal, durante la ejecución del objeto y obligaciones del contrato. 7. Desarrollar y cumplir el objeto del contrato en las condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones definidas dentro del presente proceso. 8. Colaborar con LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5, en cualquier requerimiento que se efectúe. 9. Garantizar la calidad de las actividades de obra prestadas, de acuerdo con el “Anexo especificaciones técnicas”, y la oferta presentada 10. Dar a conocer a LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5, cualquier reclamación que directa o indirectamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones. 11. Comunicarle a LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5, cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.

12. Cumplir con las obligaciones en materia ambiental y de responsabilidad social que les competen conforme a las normas aplicables.
13. Garantizar el suministro y transporte del personal, materiales, equipos, insumos y demás implementos necesarios a los sitios de la obra, para la correcta y oportuna ejecución de esta, teniendo en cuenta los plazos, las cantidades descritas en el "Anexo especificaciones técnicas".
14. Tomar las medidas de seguridad y sanitarias necesarias de protección en las instalaciones, tendientes a evitar accidentes de trabajo, observar las disposiciones legales vigentes, ejercer control permanente; y, de ocurrir accidentes, responderá por los costos e indemnizaciones a que haya lugar. Queda sobrentendido que LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5 no asume responsabilidad alguna por los daños y perjuicios que llegaren a ocasionarse. EL CONTRATISTA, además de la obligación de establecer y ejecutar en forma permanente el programa de salud ocupacional, según lo establecido en las normas vigentes, es responsable de los riesgos originados en su ambiente de trabajo.
15. Todos los materiales, herramientas y mano de obra necesarios para el mantenimiento de las instalaciones y ejecución de los diferentes ítems, deben ser nuevos y de primera calidad, cumpliendo con las especificaciones técnicas del proceso y las normas vigentes para el gremio de la construcción.
16. El contratista deberá ejecutar la obra en el tiempo establecido en el contrato
17. El contratista deberá llevar libro de bitácora de la obra
18. El contratista deberá cumplir con los procedimientos establecidos en el Manual de Interventoría, Supervisión, Procedimientos y Actividades de Obra de la FAC, el cual deberá ser entregado por parte del Supervisor al Contratista, en el momento de firmar el acta de inicio del contrato.
19. Toda la maquinaria, equipos y herramientas necesarios para la correcta y óptima ejecución de la obra, deberán ser suministrados por el contratista. La reparación y mantenimiento de las maquinarias, equipos y herramientas es por cuenta exclusiva del contratista, lo mismo que los combustibles, operarios y lubricantes que se requieran.
20. Acreditar, en las oportunidades que así se requiera, de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993 –adicionado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007–, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y las cajas de compensación familiar, de todo el personal vinculado directamente a la ejecución de la obra, incluido los independientes que presten sus servicios para la ejecución de la obra.
21. El contratista deberá pagar cumplidamente al personal a su cargo sueldos, prestaciones, seguros, bonificaciones y demás que ordena la Ley, de tal forma que la Entidad, bajo ningún concepto, asumirá responsabilidades por omisiones legales del contratista.
22. El contratista deberá garantizar la confidencialidad de la información y lugares que conozca en desarrollo de la ejecución del objeto contractual.
23. El contratista se compromete a mantener en perfecto orden y aseo la obra durante todo el tiempo, teniendo en cuenta que debe retirar los escombros y residuos de

materiales sobrantes o retales de cualquier material utilizado y que hayan quedado en interiores o exteriores, de tal manera que deje los ambientes perfectamente limpios en todo momento y lugar. Así mismo, las zonas aledañas a los mantenimientos se deben entregar en las mismas condiciones que se encontraron antes de la ejecución de los trabajos (zonas verdes y ornamentación). Los escombros sobrantes serán evacuados fuera de los predios de la Unidad y depositados donde no ocasionen daños a terceros. Para ello el contratista deberá dar total cumplimiento a la Resolución 472 del 28 de febrero de 2017, expedida por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, “Por la cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición — RCD y se dictan otras disposiciones”.

24. Para el personal de oficiales de obra y ayudantes de obra que van a ejercer trabajo en alturas, el contratista deberá presentar los respectivos soportes de curso vigente y actualizado para desempeñar estas actividades.
25. El contratista debe prever todas las medidas de seguridad necesarias tanto para el personal de operarios comprometidos con la ejecución del contrato, como para los transeúntes del sector; deberá colocar elementos tales como: cintas de prevención, avisos de seguridad, etc. Cualquier accidente que esté comprometido con la ejecución del contrato será responsabilidad exclusiva del contratista.
26. El contratista cumplirá con las normas internas dentro de la unidad militar aérea en cuanto a seguridad, tránsito de vehículos y tránsito de personal.
27. El personal designado por el contratista deberá contar con elementos de protección personal adecuados para las actividades de obra.
28. El personal que labora para el contratista deberá estar identificado con el chaleco reflectivo el cual debe tener el logo de la empresa en un lugar visible, el carnet el cual lo acredita como empleado de la empresa contratista, señalando el número del contrato y nombre de la firma Contratista. El carnet deberá portarse siempre desde el ingreso hasta la salida de la unidad residencial o dependencia externa.
29. El contratista deberá certificar la adquisición de madera legal en cumplimiento del Pacto Intersectorial de madera legal del Ministerio de Ambiente.
30. El contratista deberá dar cabal cumplimiento a los compromisos de anticorrupción y antisoborno, apoyando las acciones del Estado Colombiano y del Ministerio de Defensa Nacional para fortalecer la transparencia y la responsabilidad de rendir cuentas. Dentro de este marco, el contratista se compromete a impartir instrucciones a todos sus empleados y agentes, así como a cualquier representante suyo, exigiéndole el cumplimiento en todo momento de las leyes de la República de Colombia y especialmente de aquellas que rigen la presente contratación y les impondrá la obligación de no ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago corrupto, a los funcionarios del Ministerio de Defensa Nacional.
31. Informar a la FAC de las diferencias entre los requerimientos contractuales y lo encontrado en el sitio una vez se adelanten las demoliciones y obras preliminares contempladas (en caso de aplicar).
32. Contar con el personal mínimo requerido para la ejecución de las obras de manera simultánea, en cada uno de los frentes de obra establecidos (de ser solicitado por la entidad), garantizando la correcta ejecución y avance de los mismos, según la programación de obra presentada.

33. El contratista deberá destinar a la ejecución del contrato, en un porcentaje mínimo del cinco por ciento (5%), la provisión de servicios por parte de alguno o algunos de los siguientes sujetos de especial protección constitucional: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, víctimas de conflicto armado interno, mujeres cabeza de hogar, adultos mayores, personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, entre otros sujetos identificados por la Ley o la jurisprudencia de esta manera.

    El porcentaje de sujetos mencionados incorporados a la ejecución del contrato deberá mantenerse durante toda su vigencia en el porcentaje mínimo establecido en esta obligación, so pena del incumplimiento contractual.

    El supervisor hará el seguimiento y verificará que las personas vinculadas al inicio y durante la ejecución del contrato pertenezcan a los grupos poblacionales enunciados anteriormente. Para estos efectos, el contratista presentará la documentación respectiva que acredite la condición de los sujetos mencionados y la forma en la que participarán durante la ejecución del contrato.

    Para la acreditación de la condición de mujer cabeza de familia, personas en condición de discapacidad, adultos mayores, población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana se aplicará en lo pertinente lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.4.2.17 del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021. Por su parte, la condición de población en pobreza extrema se constatará en las bases de datos del Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales (Sisbén IV) y la condición de víctima de conflicto armado y de desplazados por la violencia deberá demostrarse con el certificado de inclusión en el Registro Único de Víctimas – RUV, en los términos del Decreto 1084 de 2015 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.

    La condición de los sujetos de especial protección constitucional que no se encuentre definida en esta cláusula deberá ser acreditada por el contratista de conformidad con lo determinado por la ley y la jurisprudencia en ausencia de norma aplicable

34. El Director de obra deberá tener una dedicación del 5% del tiempo para la ejecución del proyecto, el cual deberá ser directamente en la obra (en sitio). De manera adicional, el director de obra deberá estar presente al menos en el 50% de los comités mensuales programados por la supervisión del contrato, así mismo deberá asistir a todas las reuniones citadas por la FAC o cuando lo requiera el supervisor delegado de la FAC. No se aceptará que un mismo profesional desempeñe más de uno de los cargos del grupo técnico básico simultáneamente.
35. El residente de obra, residente SISO y auxiliar de obra deberán permanecer el 100% del tiempo de ejecución en obra. En caso de ser retirado por motivos de descanso u otro aspecto, deberá ser reemplazado por otro que cumpla con las mismas condiciones que los residentes y/o auxiliar titular.
36. Para efectos de cambio en el personal, deberá allegarse a la mayor brevedad, la respectiva hoja de vida con el fin de verificar el cumplimiento de requisitos exigidos

en el estudio previo para el personal que requiere el cambio. Dicha documentación será revisada por el supervisor del contrato, quien a su vez diligenciará nuevamente el formato de aceptación hojas de vida y procederá con la solicitud de publicación de dicha actualización en la plataforma SECOP II.

37. El auxiliar será el encargado de coordinar las compras y transporte de materiales, elaboración de informes semanales, los cuales deberán ser presentados en cada comité de obra (todo lo anterior bajo la aprobación del residente de obra) y otros aspectos administrativos, con el fin de que el residente de obra se enfoque en el control de las labores de calidad de ejecución del contrato.
38. El siguiente personal deberá estar presente en el momento en que se requiera por parte de la supervisión o cuando el contratista considere que debe contar con los mismos, a fin de dirimir técnicamente algún requerimiento. No obstante, aunque no se exige porcentaje de dedicación mínima para el contrato, estos profesionales deberán acudir cuando se requiera de conocimientos técnicos ante dudas que no se pueda solventar con el personal de obra.

CANT	FORMACIÓN (con título profesional vigente)	AÑOS DE EXPERIENCIA PROFESIONAL MÍNIMA REQUERIDA (contados a partir de la fecha de grado)	CARGO A EJERCER	DEDICACIÓN MÍNIMA REQUERIDA PARA EL CONTRATO (*)
01	Ingeniero Sanitario	2 años en diseño e implementación de redes hidráulicas y sanitarias.	Asesor	Al momento que se requiera.
01	Ingeniero Eléctrico	2 años en diseño e implementación de redes eléctricas.	Asesor	Al momento que se requiera.

39. El transporte de los elementos es responsabilidad del contratista. De igual manera, los gastos de envío de los mismos, así como los que se generen por concepto de recogidas, garantías y demás serán cubiertos en su totalidad por el CONTRATISTA.
40. Durante el desarrollo de todo el proyecto se deberá contar con la presencia de los Residentes y de Profesionales Asesores en las diferentes ramas de la ingeniería que se requiera, con sus respectivas tarjetas profesionales vigentes, según el avance de los trabajos.
41. El contratista de acuerdo al alcance y magnitud del contrato deberá contar con los frentes de trabajo necesarios para el desarrollo y cumplimiento de las actividades contractuales dentro del plazo de ejecución establecido.
42. El residente de obra debe llevar una memoria diaria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, condiciones climáticas generales, etc., debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el Cronograma de ejecución e inversión aprobado. Debe firmarse por el supervisor, el residente de la obra y adicionalmente debe estar foliada.

43. El Contratista y la Supervisión deben dar cumplimiento a las siguientes funciones

- Inicio de obra: El acta de inicio de obra debe suscribirse dentro de los quince (15) días calendarios posteriores a la aprobación de las pólizas y la expedición del Registro Presupuestal por parte de la Entidad, en este lapso de tiempo, el contratista debe realizar los estudios de seguridad en el sitio de obra, del personal que va a emplear durante la ejecución del contrato. Adicionalmente para el inicio de la obra la supervisión debe dar aprobación a la documentación entregada por el Contratista y solicitada en el presente estudio previo.
- Balance de obra: El constructor y la supervisión mantendrán un control de actividades y cantidades en el desarrollo del contrato teniendo como referencia el presupuesto, los diseños y especificaciones técnicas inícíales y las que se incluyan en el desarrollo de la obra con el fin de mantener el equilibrio económico del contrato.
- Memorias corte de obra: Previo al diligenciamiento del formato MEMORIAS CORTE DE OBRA, el Supervisor Técnico junto con el contratista de obra deben realizar el recorrido para adelantar las mediciones correspondientes a las actividades ejecutadas en el periodo que comprende el corte de obra. Para ello, el Supervisor Técnico deberá verificar y aprobar las actividades y cantidades que presenta el contratista en el Formato MEMORIAS CORTE DE OBRA, el cual debe ser entregado en medio digital a la Fuerza Aeroespacial Colombiana, como soporte para los pagos de los cortes parciales y el corte final de obra. Este formato debe estar revisado y firmado por el Residente de obra y/o el Director de Obra y/o Representante Legal y el Supervisor Técnico.
- Corte parcial – final de obra: Una vez ejecutado el procedimiento MEMORIAS CORTE DE OBRA y de acuerdo con lo determinado en la forma de pago del contrato, el contratista presentará al Supervisor Técnico los cortes de obra, en los cuales se consignará la información del avance con cantidades contractuales y valores ejecutados a la fecha del corte correspondiente en el formato destinado para tal fin, digital. Una vez presentada la información por parte del contratista, el Supervisor Técnico deberá verificar y aprobar las actividades, cantidades y valores que se relacionan en el Formato CORTE PARCIAL- FINAL DE OBRA.

  Aprobado el acta de corte por parte del Supervisor Técnico, deberá enviarla en medio digital a la Fuerza Aeroespacial Colombiana donde manifieste su recomendación para pago. Este formato debe estar revisado y firmado por el Residente de obra y/o el Director de Obra y/o Representante Legal y el Supervisor Técnico, según corresponda.

  Nota: Es deber de la Supervisión Técnica no autorizar el pago de actividades que no se han ejecutado ni incluir materiales que hacen parte de una actividad en la obra.

  Evaluación de cumplimiento de las obligaciones: Cuando durante la ejecución de la obra la Supervisión detecte el incumplimiento de alguno de los requerimientos exigidos dentro de las obligaciones del contratista establecidas

en el contrato de obra, se debe proceder de acuerdo a lo estipulado en el Contrato de Obra.

- Informe semanal: El contratista presentará semanalmente (comité de obra) a la FAC, un informe en donde se consigne el trabajo ejecutado en esa semana, el cual refleje adecuadamente la cantidad de obra ejecutada y su estado de avance respecto a lo programado y consolidado de registro fotográfico en digital organizado por frentes de obra. Además, incluirá el flujo de caja o recurso para esa semana y lo programado para la semana siguiente, con las observaciones necesarias, especialmente aquellas que se relacionan con daños a terceros y a otras redes de servicio. También debe incluir fotografías y las pruebas de calidad hechas a los materiales utilizados.

  De presentarse atraso en la programación inicial, deberá explicarse las medidas y acciones a tomar con el fin de recuperar el atraso. A estos informes deberá adjuntarse, programaciones y anexos aclaratorios, así como los formatos de control de actividades establecidos por la FAC. Estos informes deben ser presentados en aplicaciones compatibles con los de la FAC.

- Informe técnico: Cuando la FAC lo requiera o si la actividad a ejecutar lo demanda con el fin de comprobar la calidad y los estándares por ella establecidos, el contratista presentará informes técnicos, de calidad y de pruebas de materiales y procedimientos, para mantener actualizada la información sobre el desarrollo de los trabajos. Los ensayos de laboratorio que sean necesarios deberán ser contemplados dentro de los costos administrativos del proyecto por parte del contratista dentro del cálculo del AIU, de ser omitida dicha información, se entenderá asumida dentro del mismo.
- Factor ponderable: El contratista deberá presentar al supervisor del contrato, previo a la firma del acta de recibo a satisfacción final un informe detallado de las actividades ponderables que se estipularon dentro de los pliegos de condiciones o las condiciones generales del contrato o en la minuta del contrato, donde se especifique la descripción de la ejecución, fichas técnicas y sitios de implementación con registro fotográfico.
- Informe final: El contratista entregará a la FAC, 15 días hábiles posteriores al recibo final a satisfacción, un informe final en formato digital, cuyo contenido será como mínimo, el siguiente:
  - Aspectos contractuales del Contrato.
  - Breve descripción de los trabajos.
  - Ejecución de los trabajos (Período de ejecución, frentes de trabajo).
  - Balance económico del Contrato (costos, sobrecostos sí los hay, ajustes de pagos, reclamaciones sí se presentan, trabajos extras o adicionales sí se causan). Planos, figuras y cuadros representativos del desarrollo de los trabajos.
  - Descripción de los procedimientos utilizados e innovaciones tecnológicas empleadas.

- Recomendaciones sobre cambios en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante el desarrollo del contrato como aporte para futuros proyectos.
- El manual de mantenimiento de la obra en medio digital.
- Original del libro bitácora de obra
- Consolidado de registro fotográfico mes a mes y por frente de obra.
- Resultados de los ensayos de laboratorio (si aplica).
- Pólizas y garantías de los equipos especiales instalados (si aplica).
- Cronograma final de proyecto en cual se muestre todas las incidencias del mismo.
- Reporte de excedentes financieros generados si los hubo.
- El resumen final de las cantidades de obras ejecutadas y el informe financiero de la obra.
- Registro fotográfico antes y después de ejecutados las actividades.
- Actas tramitadas.
- Otros documentos.
- Planos récord en medio digital.
- Informe final de obra SST con cuadros de control diligenciados (charlas, capacitaciones, pago de parafiscales y pago de nómina, entrega de EPP, RCD)

44. El contratista suministrará en medio magnético debidamente firmado y rotulado a la supervisión, los diseño a que haya lugar para la implementación estructuras e instalaciones técnicas (redes hidráulicas, sanitarias, eléctrica, puntos neumáticos, voz y datos), de acuerdo con la normatividad vigente para la realización de los mismos por parte de personal calificado y cumpliendo los requerimientos de la entidad contratante.
45. El contratista tramitara ante la empresa prestadora de servicios competente, los documentos diseños y entre otros requerimientos, para obtener los permisos de conexión necesarios para la habilitación y conexión apropiada de las redes implementadas.
46. La planeación, ejecución y habilitación de las redes implementadas en los diferentes frentes de obra, estarán fundamentados y acorde a las NTC vigentes y otra normatividad aplicable a estos procesos constructivos. (Las redes internas hidrosanitarias deben cumplir la Norma Técnica Colombiana NTC1500 “CODIGO COLOMBIANO DE FONTANERIA”, la NTC 2505 “INSTALACIONES DE GAS”), Y demás normas que las modifiquen y/o complementen.

    Nota: La entrega del Informe Final de Obra con todos sus anexos, será requisito para el pago final de obra.

47. La Entidad mantendrá durante todo el tiempo que dure la ejecución del contrato una SUPERVISIÓN que ejercerá el control y verificación de las obras que se estén desarrollando y ejecutando de conformidad con las especificaciones y términos del contrato.
48. El contratista podrá desarrollar las actividades de obra de lunes a sábados desde las 06:30 horas hasta las 17:00 horas. No se permitirá efectuar actividades en horas nocturnas, sin embargo y de requerirse, con previa autorización del supervisor del

contrato se programarán trabajos en horarios extendidos a los anteriores, así mismo, programar los domingos y festivos en coordinación contratista-supervisor.

49. En el caso fortuito donde las condiciones propias de seguridad o restricciones operativas en alguna de las zonas o frentes a intervenir requieran el desarrollo de trabajos en horarios diferentes a los descritos, se procederá con suficiente antelación, con la gestión y coordinación de los mismos, entre el contratista y la supervisión.
50. La firma contratista, deberá contar con uniformes con el logo de la Empresa y carnet de identificación, señalando el número del contrato y nombre de la firma contratista, además deberá contar con todos los elementos de protección y seguridad industrial requeridos de acuerdo a la especificidad de los trabajos de obra a desarrollar, para el personal idóneo en la prestación del servicio.
51. El personal que se contrate para el mantenimiento debe ser mano de obra calificada, con experiencia en el objeto del contrato. Cabe aclarar que el personal para la realización de labores a más de 2 m de altura deberá contar con la respectiva capacitación y certificación tanto teórica como práctica del nivel trabajador autorizado para “trabajos en altura” que expida el SENA o la entidad reguladora según el caso.

    El contratista deberá responder oportunamente por toda clase de demandas, reclamos o procesos que interponga el personal a su cargo.

52. La Fuerza Aeroespacial Colombiana no asumirá gastos de alimentación y alojamiento del personal que ejecute las obras en todo nivel.
53. El transporte de los materiales, insumos, elementos, equipos, dotación etc., que sean requeridos para la obra a ejecutar por parte del contratista, será responsabilidad del mismo, transportar por sus propios medios el personal, materiales, equipos de construcción, herramientas, insumos y todo aquello que requiera para la ejecución del proyecto a su cargo, hasta las instalaciones del sitio de la obra. Así mismo tendrá a su cargo la responsabilidad por las labores de almacenamiento de los materiales, herramientas y equipos, dentro de las instalaciones de la obra en las áreas autorizadas, para tal fin, las cuales serán definidas con el supervisor.
54. El contratista se obliga a ejecutar las obras cumpliendo al 100% con el traslado de herramientas, equipos, materiales, insumos y todo aquello que requiera para la ejecución del proyecto a su cargo.

    En cualquier caso, el contratista tendrá a su cargo la responsabilidad por las labores de almacenamiento, cargue, descargue, seguros y demás necesarios y requeridos para el suministro de los insumos, materiales, personal, etc. al lugar de ejecución de las obras en el CACOM-5.

55. El Contratista facilitará sin costo adicional para la Fuerza Aeroespacial Colombiana los elementos (herramientas, materiales menores, equipos de medida en cantidad y precisión según lo establezcan las normas referenciadas en especificaciones técnicas y normatividad aplicable capacidad según lo demande cada instalación (redes eléctricas, sanitarias, hidráulicas, neumáticas, voz y datos) y personal necesarios para adelantar las pruebas bajo la supervisión de la FAC. El resultado de cada prueba debe ser documentado, firmado por el responsable de su elaboración e

interpretación y avalado por el Director de Obra y la supervisión para su posterior envío a la FAC como parte de los informes periódicos de supervisión.

56. De ser requerido, el CACOM-5, dispondrá de un espacio para que el contratista adecue un campamento para oficinas, almacenamiento de material y herramientas, sin embargo, el costo del mismo deberá ser asumido por el contratista y no podrá verse reflejado dentro del cálculo de la administración del contrato.
57. Toda la maquinaria, equipos y herramientas necesarios para la correcta y óptima ejecución del servicio deberán ser suministrados por el Contratista y a su cargo.

    Deberán ser adecuados para las características y magnitud del servicio que se ha de ejecutar.

    La reparación y mantenimiento de las maquinarias, equipos y herramientas es por cuenta exclusiva del Contratista, lo mismo que los combustibles, operarios y lubricantes que se requieran.

58. La obra se desarrollará de acuerdo a lo establecido en el anexo de especificaciones técnicas el cual forma parte integral del presente proyecto.
59. El contratista deberá mantener el control y seguridad de los materiales, equipos y herramientas que ingrese a la Unidad, y en ningún momento la Unidad se hará responsable de la perdida de alguno de estos elementos que no se encuentren debidamente asegurados al interior de la misma.
60. El contratista deberá contemplar dentro de sus gastos de administración el pago de los servicios públicos, los cuales deben ser coordinados con el Grupo de Apoyo Logístico de la Unidad que se deriven del desarrollo de la obra, desde el momento de iniciación de las obras y hasta la entera satisfacción de los trabajos a realizar por el trascurso de la obra (Acueducto, Electricidad y Gas en caso de aplicar) con el fin que en el transcurso de la obra no se presente algún tipo de corte que pueda interferir con alguna de las pruebas a realizar en la ejecución de los trabajos y suministros.
61. Para finalizar el contrato, el contratista deberá entregar los PLANOS RECORD en digital de todas las obras y mantenimientos desarrollados.
62. El contratista impartirá sin costo adicional para la FAC una socialización al personal a cargo de la Administración, mantenimiento y operación de instalaciones y equipos entregados a la FAC (en los casos específicos que aplique) que incluya:
    - Identificación de partes
    - Manejo de manuales técnicos.
    - Interpretación de planos récord y documentos entregados por el Contratista
    - Aplicación del Programa de mantenimiento preventivo para las zonas del proyecto requeridas (Equipo eléctrico- Ascensores-etc.). (En caso de aplicar).
    - Instrucciones de operación y mantenimiento de primer y segundo escalón de instalaciones y equipos.
    - Acta de realización de la socialización (requisito para la firma del acta de recibo a satisfacción por parte de la supervisión).
63. Los ítems, actividades o procesos constructivos cuya finalidad sea la implementación de estructuras en concreto reforzado (columnas, vigas, zapatas. Losa de entrepiso), deberán cumplir con los requerimientos básicos de acuerdo con la norma NSR-2010.

Así mismo se deberá entregar a la supervisión, los planos y cálculos estructurales a que haya lugar.

64. Los ítems referentes a los desmontes de enchape, demoliciones de placa o muros, deberán ser retirados en su totalidad sin importar si hay enchape sobre enchape, muro de espesores mayores a 0.15 o placa sobre placa, así mismo, no se cobrará adicional con el fin que no impida realizar las actividades contratadas.
65. El contratista deberá implementar buenas prácticas constructivas, realizar el seguimiento correspondiente en la ejecución de las obras según lo indicado en las especificaciones técnicas del proyecto, condiciones generales, normatividad colombiana y las demás que apliquen para el desarrollo de la obra.
66. El Contratista está en obligación de la Implementación Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo acorde a la actividad económica que van a desarrollar, cantidad de personal y tamaño de la obra. Este documento estará destinado a prevenir los accidentes y enfermedades profesionales siguientes aspectos: seguridad industrial, higiene industrial, medicina de las personas asignadas al servicio. El Sistema deberá cubrir, por lo menos, los preventiva y del trabajo, y saneamiento básico; los cuales deben soportar evidencia de su control, evaluación y seguimiento adicionalmente se debe solicitar al proveedor todos sus elementos de protección personal en perfecto estado y equipos a utilizar en la labor como herramientas mecánicas, eléctricas, hidráulicas en óptimas condiciones, alineados con el Manual de la Seguridad y Saneamiento para contratistas al servicio de la FAC y la normatividad vigente.
67. El personal designado por el contratista deberá contar con elementos de protección personal adecuados para la prestación del servicio.
68. Deberá establecer y ejecutar en forma permanente el programa de salud ocupacional, según lo establecido en las normas vigentes (el contratista es el responsable de los riesgos originados en su ambiente de trabajo).
69. El contratista y/o cada uno de los miembros de la estructura plural deberán presentar constancia proferida por la ARL en la cual se indique un cumplimiento igual o superior al 80% de las fases de implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo establecidas en la Resolución No. 0312 de 2019 del Ministerio de Trabajo y/o lo establecido en el artículo 19 de la Resolución 0312 de 2019 que reza: “selección y evaluación de proveedores y contratistas: Dentro de los parámetros de selección y evaluación de proveedores y contratistas, el contratante podrá incluir criterios que le permitan conocer que el proveedor o contratista cuenta con los estándares mínimos establecidos en la presente norma para empresas con más del 50 trabajadores clasificadas con riesgo I, II, III,IV O V y las de cincuenta (50) o menos trabajadores con riesgo IV o V”.
70. El Contratista debe cumplir con el Decreto 768 de 2022 y su Anexo Técnico, “Por el cual se actualiza la Tabla de Clasificación de Actividades Económicas para el Sistema General de Riesgos Laborales y se dictan otras disposiciones”, o aquellas que las adicionen, modifiquen o deroguen.
71. El Contratista debe dar cumplimiento a la Guía del sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SGSST-FAC Versión 1, y la Guía Lineamientos Seguridad y Salud en el Trabajo para Contratistas y Proveedores al Servicio de la Fuerza Aérea Colombina, así como aquellas que las adicionen, modifiquen o deroguen.
72. El Contratista debe cumplir la resolución No 5021 de 2022 “Por lo cual se adopta la Política del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en la Unidad de

Gestión General del Ministerio de Defensa Nacional, Comando General de las Fuerzas Militares (…) y se dictan otras disposiciones.

73. No se permite en ninguna circunstancia el trabajo bajo los efectos de sustancias psicoactivas o del licor. En caso de ser detectado un trabajador contratista en tales circunstancias, el desarrollo de la labor ejecutada deberá detenerse de manera inmediata y dicho trabajador deberá ser retirado de las instalaciones de la FAC, sin perjuicio del debido proceso con su empleador.
74. El contratista debe acordonar y señalizar el área de trabajo donde realizará la actividad, buscando evitar molestias y accidentes a terceros y realizar un cerramiento provisional cuando se trate de actividades de construcción o reformas.
75. El contratista se compromete a mantener en perfecto orden y aseo la obra durante todo el tiempo, teniendo en cuenta que debe retirar los escombros y residuos de materiales sobrantes o retales de cualquier material utilizado y que hayan quedado en interiores o exteriores, de tal manera que deje los ambientes perfectamente limpios en todo momento y lugar. Así mismo, las zonas aledañas a los mantenimientos se deben entregar en las mismas condiciones que se encontraron antes de la ejecución de los trabajos (se debe hacer un acta de vecindad y cierre de la misma a la finalización del contrato). Los escombros sobrantes serán evacuados fuera de los predios de la Unidad y depositados donde no ocasionen daños a terceros. Para ello el contratista deberá dar total cumplimiento a:

    - Cumplir con la Directiva Permanente FAC No. 003-2021 “Plan de acción ambiental 2021- 2022”, así como aquellas que las adicionen, modifiquen o deroguen.
    - Dar cumplimiento a la Guía de Gestión Ambiental código GA-OFGEA-GUI-002, así como aquellas que las adicionen, modifiquen o deroguen.
    - El contratista debe dar cumplimiento durante la ejecución de la obra conforme a lo dispuesto en la normativa ambiental vigente y lo exigido por la autoridad ambiental competente, de acuerdo con lo establecido en la Guía de Gestión Ambiental.

76. El Contratista se obliga a ejecutar las obras de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre el medio ambiente, las normas especiales para el trámite y obtención de las autorizaciones y permisos específicos otorgados por la autoridad competente para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales a que haya lugar.
77. El Contratista se obliga a cumplir con los factores técnicos ponderables suscritos y presentados con la oferta en el formato Anexo – CERTIFICADO PARA ACREDITACIÓN FACTORES DE CALIDAD Y/O TÉCNICOS, eso es:
    - GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR CON SISTEMA AHORRADOR
    - GRIFERIA PARA LAVAMANOS MONOCONTROL LINEA OZ CROMO REF-. 20OZ5003400 PRESION 125 PSAI DE 8,7L/MIN INCLUYE MANGUERAS DE CONEXIÓN CON SISTEMA AHORRADOR
    - GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA TITANIO ANTIMICROBIANO REF CORONA O SIMILAR DE IGUALES O MEJORES CARACTERISTICAS CON SISTEMA AHORRADOR

- GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS 8" CRUCETA BALTA CON SISTEMA AHORRADOR
- VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 6 MM. INCLUYE TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
R/L CONSORCIO RIO YIVAL
CONTRATISTA

CT. VANEGAS WILSON JAVIER
SUPERVISOR

ANALSIS DE ADMINISTRACION, IMPREVISTOS Y UTILIDAD "AIU"

CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO DE OBRA No. 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO DEL CONTRATO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

CONTRATISTA: CONSORCIO RIO YIVAL - NIT. 901.941.761-2

SUPERVISOR: CT. JAVIER VANEGAS

COSTO DIRECTO OBRA	$ 1.069.327.474,83	**MESES DE LA OBRA**	5
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.353.020.053,90	**FECHA**	15/05/2025

1 COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	SALARIO	MESES	DEDICACIÓN	VLR TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL					
Director de obra	1	$ 9.800.000	5	5%	$ 2.450.000,00
Residente de Obra	1	$ 6.000.000	5	100%	$ 30.000.000,00
Inspector de obra	1	$ 3.210.000	5	100%	$ 16.050.000,00
Profesional SISO	1	$ 3.210.000	5	100%	$ 16.050.000,00
PERSONAL NO PROFESIONAL					
Aux contable	1	$ 2.180.000	5	2%	$ 218.000,00
					$ -
				TOTAL SUELDOS	**$ 64.768.000,00**

2 IMPUESTOS CONTRATO DE OBRA

		VLR COSTO DIRECTO	FACTOR	VLR PARCIAL
IMPUESTO FIC	$	1.344.893.165,09	0,25%	$ 3.362.232,91
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL (IMPUESTO DE GUERRA LEY 1738 del 2014)	$	1.344.893.165,09	5,00%	$ 67.244.658,25
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD NACIONAL (1697 DEL 2013)	$	1.344.893.165,09	0,50%	$ 6.724.465,83
ESTAMPILLA POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID	$	1.344.893.165,09	0,40%	$ 5.379.572,66
ESTAMPILLA PRO INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DIGITAL DE ANTIOQUIA	$	1.344.893.165,09	2,00%	$ 26.897.863,30
I.C.A. OBRA	$	1.344.893.165,09	7,12X1000	$ 9.575.639,34
IMPUESTO DEL TIMBRE	$	1.344.893.165,09	0,50%	$ 6.724.465,83
GASTOS BANCARIOS	$	1.344.893.165,09	4X1000	$ 5.379.572,66
			TOTAL COSTOS DE IMPUESTOS	**$ 131.288.470,78**

3 GASTOS GENERALES

	VR. UNITARIO	UNIDAD	CANTIDAD	VLR TOTAL
COMPUTADORES 2 UNIDADES + MOBILIARIO(ESCRITORIOS, SILLAS, IMPRESORA)	$ 3.649.381,73	GLB	1	$ 3.649.381,73
SERVICIO DE INTERNET	$ 120.000,00	MES	5	$ 600.000,00
SERVICIOS PUBLICOS	$ 640.000,00	MES	5	$ 3.200.000,00
			TOTAL GASTOS GENERALES	**$ 7.449.381,73**

4 COSTOS DE LEGALIZACIÓN DE CONTRATO / POLIZAS

CUMPLIMIENTO, AMPARO DE SALARIOS Y PREST. SOCIALES Y ESTABILIDAD DE OBRA	$ 7.095.350,01
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 398.114,00
TOTAL COSTOS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO	**$ 7.493.464,01**

5 OTROS GASTOS GENERALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VLR UNITARIO	RENDIMIENTO	VLR TOTAL
MATERIALES MENORES/VARIOS(CAMILLAS,BOTIQUIN,SEÑALIZACIÓN,EPP)	GLB	1	$ 11.000.000	100%	$ 11.000.000,00
PLANOS OBR-PLANOS RECORD	UND	10	$ 10.000	100%	$ 100.000,00
			TOTAL GASTOS GENERALES		**$ 11.100.000,00**

TOTAL ADMINISTRACION	20,77%	$ 222.099.316,52
IMPREVISTOS	1,00%	$ 10.693.274,75
UTILIDAD	4,00%	$ 42.773.098,99
IVA/UTILIDAD	19,00%	$ 8.126.888,81
TOTAL AIU	**25,77%**	**$ 275.565.690,26**
TOTAL AIU+ IVA/UTILIDAD		**$ 283.692.579,07**

CONSORCIO RIO YIVAL
R.L MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C.1.094.939.665 de Armenia

Rdo: Capitán VANEGAS JAVIER

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA CON TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO DE +-2" Y ANTEPECHO DE ALTURA APROXIMADA DE 0.60MTS. INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL DEMOLIDO.

UNIDAD : M2

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 4.720,00	$ 236,00	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,020	$ 29.400,000	$ 588,00	
EQUIPO OXICORTE (AUTOGENA)	Dia	1	0,15	$ 51.432,830	$ 7.714,92	
COMPRESOR NEUMATICO	Dia	1	0,03	$ 382.150,000	$ 11.464,50	
					Sub-Total	**$ 20.003,42**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ -**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	0,38	10	$ 1.310	$ 4.978,00	
					Sub-Total	**$ 4.978,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
AYUDANTE ALBAÑILERIA (A)	1	$ 5.900,00	$ 9.440,00	0,500000	$ 4.720,00	
					Sub-Total	**$ 4.720,00**

Total Costo Directo	$ 29.701,42
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 29.701,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESCAPOTE H= 0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 3.120,00	$ 156,00	
MINICARGADOR PALA COM COMB. Y OPERARIO	Dia	1,000	0,01873	$ 380.000,000	$ 7.115,50	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 7.271,50**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ -**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	0,38	10	$ 1.310	$ 4.978,00	
					Sub-Total	**$ 4.978,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)	1	$ 13.000,00	$ 20.800,00	0,150000	$ 3.120,00	
					Sub-Total	**$ 3.120,00**

Total Costo Directo	$ 15.369,50
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 15.370,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 472,00	$ 23,60	
COMPRESOR NEUMATICO	Dia	1	0,046254	$ 382.150,000	$ 17.675,97	
				Sub-Total		$ 17.699,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	0,3433	10	$ 1.100	$ 3.776,30	
					Sub-Total	$ 3.776,30

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
AYUDANTE ALBAÑILERIA (A)	1	$ 5.900,00	$ 9.440,00	0,050000	$ 472,00	
					Sub-Total	$ 472,00

Total Costo Directo	$ 21.947,87
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 21.948,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.4

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO

UNIDAD : un

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 4.160,00	$ 208,00	
				Sub-Total		$ 208,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	1,36742	10	$ 1.100	$ 15.041,62	
					Sub-Total	$ 15.041,62

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)	1	$ 13.000,00	$ 20.800,00	0,200000	$ 4.160,00	
					Sub-Total	$ 4.160,00

Total Costo Directo	$ 19.409,62
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 19.410,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.5

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE DE ESPEJOS

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 1.840,80	$ 92,04	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 92,04

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
AYUDANTE ALBAÑILERIA (A)	1	$ 5.900,00	$ 9.440,00	0,195000	$ 1.840,80	
					Sub-Total	$ 1.840,80

Total Costo Directo	$ 1.932,84
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 1.933,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.6

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES

UNIDAD : ml

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 19.760,00	$ 988,00	
COMPRESOR NEUMATICO	Dia	1	0,038536	$ 382.150,000	$ 14.726,53	
					$ -	
				Sub-Total		$ 15.714,53

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	0,38	10	$ 1,310	$ 4.978,00	
					Sub-Total	$ 4.978,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)	1	$ 13.000,00	$ 20.800,00	0,950000	$ 19.760,00	
					Sub-Total	$ 19.760,00

Total Costo Directo	$ 40.452,53
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 40.453,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.7

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES Y DIVISIONES DE DUCHAS, Y TODOS SUS ACCESORIOS, INCLUYE RETIRO

UNIDAD : un

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 20.440,00	$ 1.022,00	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 1.022,00**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ -**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	0,6415	10	$ 1.100	$ 7.056,50	
					Sub-Total	**$ 7.056,50**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,700000	$ 20.440,00	
					Sub-Total	**$ 20.440,00**

Total Costo Directo	$ 28.518,50
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 28.519,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.8

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: TRATAMIENTO DE FISURAS CON EUCOTOP LEVEL O SIMILAR. INCLUYE ESCARIFICADO SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ADERCRIL COMO PUENTE ADHERENCIA.

UNIDAD : ML

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 14.600,00	$ 730,00	
PULIDORA 4 1/2 (ALQUILER)	Dia	1,000	0,4304	$ 20.578,000	$ 8.856,77	
					$ -	
				Sub-Total		$ 9.586,77

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	und	0,02	$ 55.900,00	$ 1.118,00	
Rodillo 9 Pulgadas Profesional Felpa Acrílica	UND	0,12	$ 16.900,00	$ 2.028,00	
ADERCRIL 4KG	UND	0,10	$ 97.469,00	$ 9.746,90	
AGUA	LT	1	24,35	$ 24,35	
				$ -	
				Sub-Total	$ 12.917,25

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	5	5	$ 30	$ 750,00	
					Sub-Total	$ 750,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,500000	$ 14.600,00	
					Sub-Total	$ 14.600,00

Total Costo Directo	$ 37.854,02
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 37.854,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.9

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES INCLUYE GUARDAESCOBAS

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 6.480,00	$ 324,00	
MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR 31K/65LB	DIA	1	0,09	$ 77.150,000	$ 7.208,90	
					$ -	
				Sub-Total		$ 7.532,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	0,5	10	$ 1.100	$ 5.500,00	
					Sub-Total	$ 5.500,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
OFICIAL ALBAÑILERIA (A)	1	$ 8.100,00	$ 12.960,00	0,500000	$ 6.480,00	
				Sub-Total		$ 6.480,00

Total Costo Directo	$ 19.512,90
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 19.513,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.10

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 7.416,38	$ 370,82	
PULIDORA 4 1/2 (ALQUILER)	Dia	1	0,09	$ 20.578,000	$ 1.852,02	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,07587	$ 29.255,340	$ 2.219,60	
				Sub-Total		$ 4.442,44

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
DISCO ABRASIVO CORTE METAL 4 1/2 X 0.045 PULGADAS	Und	0,08	$ 7.000,00	$ 560,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 560,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	0,3	10	$ 1.100	$ 3.300,00	
				Sub-Total		$ 3.300,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ACABADOS (2 AYUDANTES)	1	$ 15.250,00	$ 24.400,00	0,303950	$ 7.416,38	
				Sub-Total		$ 7.416,38

Total Costo Directo	$ 15.718,82
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 15.719,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.11

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE DE CUBIERTA TEJA DE BARRO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 9.713,60	$ 485,68	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,07587	$ 29.255,340	$ 2.219,60	
				Sub-Total		$ 2.705,28

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)	1	$ 13.000,00	$ 20.800,00	0,467000	$ 9.713,60	
					Sub-Total	$ 9.713,60

Total Costo Directo	$ 12.418,88
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 12.419,00

CONTRATISTA CONSORCIO RIO YIVAL FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.12

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: REMOCIÓN MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PLACA DE CUBIERTA

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 4.720,00	$ 236,00	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 236,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	0,1867	10	$ 1.100	$ 2.053,70	
					Sub-Total	$ 2.053,70

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
AYUDANTE ALBAÑILERIA (A)	1	$ 5.900,00	$ 9.440,00	0,500000	$ 4.720,00	
				Sub-Total		$ 4.720,00

Total Costo Directo	$ 7.009,70
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 7.010,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.13

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE DE CUBIERTA

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 11.319,36	$ 565,97	
ANDAMIOS	DIA	2	0,11	$ 29.255,340	$ 6.436,17	
					$ -	
				Sub-Total		$ 7.002,14

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	0,3	10	$ 1.100	$ 3.300,00	
					Sub-Total	$ 3.300,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)	1	$ 13.000,00	$ 20.800,00	0,544200	$ 11.319,36	
					Sub-Total	$ 11.319,36

Total Costo Directo	$ 21.621,50
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 21.622,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.14

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE DE PUERTAS Ó VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, ANGEOS, ETC)

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5	1,000	$ 14.880,00	$ 744,00	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,04686	$ 29.255,340	$ 1.370,91	
				Sub-Total		$ 2.114,91

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,600000	$ 14.880,00	
					Sub-Total	$ 14.880,00

Total Costo Directo	$ 16.994,91
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 16.995,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.15

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: RETIRO DE GRANIPLAST EN FACHADA (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5	1,000	$ 4.720,00	$ 236,00	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,09583	$ 29.255,340	$ 2.803,54	
				Sub-Total		$ 3.039,54

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
AYUDANTE ALBAÑILERIA (A)	1	$ 5.900,00	$ 9.440,00	0,500000	$ 4.720,00	
					Sub-Total	$ 4.720,00

Total Costo Directo	$ 7.759,54
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 7.760,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Venegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.16

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE DE CANAL Y/O BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS

UNIDAD : ML

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5	1,000	$ 7.688,00	$ 384,40	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,09322	$ 29.255,340	$ 2.727,18	
				Sub-Total		$ 3.111,58

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,310000	$ 7.688,00	
					Sub-Total	$ 7.688,00

Total Costo Directo	$ 10.799,58
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 10.800,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.17

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE DE MUEBLES EN AGLOMERADO

UNIDAD : un

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5	1,000	$ 17.899,65	$ 894,98	
					Sub-Total	$ 894,98

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,721760	$ 17.899,65	
					Sub-Total	$ 17.899,65

Total Costo Directo	$ 18.794,63
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 18.795,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.18

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE DE CLOSET METÁLICO

UNIDAD : un

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5	1,000	$ 9.533,12	$ 476,66	
					Sub-Total	$ 476,66

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,384400	$ 9.533,12	
					Sub-Total	$ 9.533,12

Total Costo Directo	$ 10.009,78
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 10.010,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.19

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MANTENIMIENTO DE SUPERFICIE EN DRYWALL INCLUYE TRATRAMIENTO DE JUNTAS, REMPLAZO DE PARTES DETERIORADAS, REFUERZO DE ESTRUCTURA, MASILLA Y PINTURA

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5	1,000	$ 6.438,53	$ 321,93	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,06000	$ 29.255,340	$ 1.755,32	
PULIDORA 4 1/2 (ALQUILER)	Dia	1	0,05	$ 20.578,000	$ 1.028,90	
					Sub-Total	**$ 3.106,15**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
MASILLA INTERIORES JUNTAS SIKA JOINT COMPOUND (27 KG)	GLN	0,06	$ 42.950,00	$ 2.577,00	
CANAL BASE 9 X 2.44M CAL.26	UND	0,35	$ 4.454,00	$ 1.558,90	
PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	UND	0,71	$ 4.658,00	$ 3.307,18	
CINTA METALICA TOPEX ROLLO 30 MT E= 50 MM.	M	1,03	$ 1.200,00	$ 1.236,00	
PINTURA KORAZA EXTERIOR REF: PINTUCO	GLN	0,06	$ 112.900,00	$ 6.774,00	
LAMINA DE YESO 3/8 1.22X2.44M 9.5MM	M2	0,28	$ 12.092,00	$ 3.385,76	
TORNILLO 7 X 7/16	UND	2,82	$ 99,00	$ 279,18	
TORNILLO GRABBER 6X 1	UND	27,22	$ 21,00	$ 571,62	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 19.689,64**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
OFICIAL ALBAÑILERIA (A)	1	$ 8.100,00	$ 12.960,00	0,496800	$ 6.438,53	
					Sub-Total	**$ 6.438,53**

Total Costo Directo	$ 29.234,32
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 29.234,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.20

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DEMOLICIÓN ANDÉN ESPESOR HASTA 25 CM, INCLUYE RETIRO

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	8%	1,000	$ 35.960,00	$ 2.876,80	
MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR 31K/65LB	DIA	1	0,171240	$ 77.150,000	$ 13.211,17	
				Sub-Total		$ 16.087,97

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES SITIO AUTORIZADO	M3	0,35	14	$ 3.870	$ 18.963,00	
					Sub-Total	$ 18.963,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	1,450000	$ 35.960,00	
					Sub-Total	$ 35.960,00

Total Costo Directo	$ 71.010,97
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 71.011,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.21

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGUN PLANOS. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO

UNIDAD : m³

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 15.840,00	$ 792,00	
				Sub-Total		$ 792,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES SITIO AUTORIZADO	M3	0,5749	14	$ 3.870	$ 31.148,08	
					Sub-Total	$ 31.148,08

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	1	$ 22.000,00	$ 35.200,00	0,450000	$ 15.840,00	
					Sub-Total	$ 15.840,00

Total Costo Directo	$ 47.780,08
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 47.780,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.22

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. ALTURA APRÓ X 6M.

UNIDAD : ML

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 14.600,00	$ 730,00	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,83260	$ 29.255,340	$ 24.358,00	
PULIDORA 4 1/2 (ALQUILER)	Dia	1	0,05	$ 20.578,000	$ 1.028,90	
				Sub-Total		**$ 26.116,90**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CORROTEC ANTICORROSIVO PREMIUM PINTUCO	GLN	0,02	$ 51.300,00	$ 1.026,00	
SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	LB	0,04	$ 130.000,00	$ 5.200,00	
ESMALTE EXTERIOR SUPERLAVABLE	GLN	0,02	$ 95.365,00	$ 1.907,30	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 8.133,30**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,500000	$ 14.600,00	
					Sub-Total	**$ 14.600,00**

Total Costo Directo	$ 48.850,20
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 48.850,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.23

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 1/2" .

UNIDAD : un

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 10.861,63	$ 543,08
				Sub-Total	**$ 543,08**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	UND	0,03	$ 57.000,00	$ 1.710,00
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/4 GL.)	UND	0,03	$ 92.000,00	$ 2.760,00
UNION PVC PRESION DE 1/2"	UND	1,00	$ 247,00	$ 247,00
TEE PVC PRESION DE 1/2"'	UND	1,00	$ 500,00	$ 500,00
				$ -
				Sub-Total **$ 5.217,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
TRANSPORTE FERRETERIA	KG	0,3	5	$ 30	$ 45,00
					Sub-Total **$ 45,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
AYUDANTE INSTALACIONES (I)	1	$ 6.920,00	$ 11.072,00	0,981000	$ 10.861,63
					Sub-Total **$ 10.861,63**

Total Costo Directo	$ 16.666,71
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 16.667,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.24

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE 6'' X 4''

UNIDAD : un

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 2.236,72	$ 111,84	
				Sub-Total		$ 111,84

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
LUBRICANTE PVC 500 GRAMOS	und	0,25	$ 28.166,00	$ 7.041,50	
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	und	0,10	$ 47.900,00	$ 4.790,00	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	und	0,10	$ 48.900,00	$ 4.890,00	
ESTOPA 200 gr	und	0,15	$ 400,00	$ 60,00	
HIDROSELLO NOVAFORT 160 MM S8 - S4	und	2,00	$ 5.900,00	$ 11.800,00	
CODO 45 ALCANTARILLADO NOVAFORT 110MM	und	1,00	$ 31.000,00	$ 31.000,00	
SILLA YEE 160 X 110 MM (6''X4'')	und	1,00	$ 171.400,00	$ 171.400,00	
				Sub-Total	$ 230.981,50

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,076600	$ 2.236,72	
					Sub-Total	$ 2.236,72

Total Costo Directo	$ 233.330,06
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 233.330,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.25

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DESMONTE Y RETIRO DE INSTALACIÓNES ELÉCTRICAS (TOMÁS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJAS, TABLEROS, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERÁN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 36.513,04	$ 1.825,65	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,05000	$ 29.255,340	$ 1.462,77	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 3.288,42**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ -**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES	M3	0,7	10	$ 1.100	$ 7.700,00	
					Sub-Total	**$ 7.700,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (2 AYUDANTES)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	1,472300	$ 36.513,04	
					Sub-Total	**$ 36.513,04**

Total Costo Directo	$ 47.501,46
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 47.501,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.26

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MANTENIMIENTO CARPINTERIA EN MADERA INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5	1,000	$ 25.293,55	$ 1.264,68
				Sub-Total	$ 1.264,68

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
BISAGRA NUDO 2.5 X 2.5 ACERO INOXIDABLE	UND	0,80	$ 8.773,00	$ 7.018,40
BARNIZ PARA MADERA NOGAL	GLN	0,30	$ 256.900,00	$ 77.070,00
COLBÓN MADERA	GLN	0,02	$ 99.900,00	$ 1.998,00
LIJA SECA PREMIER 150 (pliego)	UND	0,50	$ 2.098,00	$ 1.049,00
CANTO PUERTAS 43 MM X 4,2 MT.	M	0,50	$ 2.800,00	$ 1.400,00
LARGUERO ABARCO 4 X 2	M	0,50	$ 4.847,00	$ 2.423,50
RIEL DE CAJON	UND	0,20	$ 35.996,00	$ 7.199,20
SELLADOR LIJABLE MADETEC (GALON)	UND	0,06	$ 108.200,00	$ 6.492,00
PUNTILLA SIN CABEZA 2	LB	0,06	$ 3.450,00	$ 207,00
TORNILLO 7 X 7/16	UND	1,00	$ 99	$ 99,00
				Sub-Total $ 104.956,10

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
HORA CUADRILLA DD CARPINTERÍAS - CON PRESTACIONES	1	$ 22.300,00	$ 35.680,00	0,708900	$ 25.293,55
				Sub-Total	$ 25.293,55

Total Costo Directo	$ 131.514,33
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 131.514,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.27

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MANTENIMIENTO CIELO RASO EN TABLILLA DE TECHO MACHIMBRADA, INCLUYE: CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5	1,000	$ 8.839,01	$ 441,95	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,05000	$ 29.255,340	$ 1.462,77	
				Sub-Total		**$ 1.904,72**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
LISTÓN DE PINO PARA MACHIMBRE	M2	0,30	$ 18.605,00	$ 5.581,50	
BARNIZ PARA MADERA NOGAL	GLN	0,03	$ 256.900,00	$ 7.707,00	
LIJA SECA PREMIER 150 (pliego)	UND	0,42	$ 2.098,00	$ 881,16	
PUNTILLA SIN CABEZA 2	LB	0,01	$ 3.450,00	$ 34,50	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 14.204,16**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
HORA CUADRILLA DD CARPINTERÍAS - CON PRESTACIONES	1	$ 22.300,00	$ 35.680,00	0,247730	$ 8.839,01	
					Sub-Total	**$ 8.839,01**

Total Costo Directo	$ 24.947,89
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 24.948,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.28

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MANTENIMIENTO PUERTAS METALICAS Y/O ALUMINIO POR AMBAS CARAS, INCLUYE MARCO (A TODO COSTO)

UNIDAD : m^2

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 50.777,63	$ 2.538,88	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,10000	$ 29.255,340	$ 2.925,53	
PULIDORA 4 1/2 (ALQUILER)	Dia	1	0,08	$ 20.578,000	$ 1.646,24	
				Sub-Total		$ 7.110,65

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
LIJA N°120	UND	1,00	$ 1.900,00	$ 1.900,00	
MASILLA DE RELLENO GRIS CANECA (30KG)	UND	0,06	$ 63.324,00	$ 3.799,44	
WASH PRIMER A PINTURA	GLN	0,02	$ 124.900,00	$ 2.498,00	
SOLDADURA 6013-3/16	KG	0,15	$ 10.239,00	$ 1.535,85	
ACCESORIOS ESTRUCTURA METALICA	KG	0,20	$ 7.400,00	$ 1.480,00	
ESMALTE SUPERLUX	GLN	0,25	$ 94.900	$ 23.725,00	
				Sub-Total	**$ 34.938,29**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	1,738960	$ 50.777,63	
					Sub-Total	**$ 50.777,63**

Total Costo Directo	$ 92.826,57
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 92.827,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.29

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON HIDROLAVADORA, APLICACIÓN DE DESENGRASANTE, TAPAGOTERAS Y PINTURA PARA CUBIERTA COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (2 MANOS)

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 18.530,32	$ 926,52	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,10000	$ 29.255,340	$ 2.925,53	
				Sub-Total		$ 3.852,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CEMENTO PLÁSTICO TAPA GOTERAS (5GL) TEXSA	UND	0,02	$ 327.440,00	$ 6.548,80	
PINTURA PARA CUBIERTAS COLORES VARIADOS	GLN	0,06	$ 47.361,00	$ 2.841,66	
DESENGRASANTE INDUSTRIAL X 4000 CC	UND	0,01	$ 20.150,00	$ 201,50	
HIDROLAVADORA INDUSTRIAL 1800 W	DIA	0,01	$ 45.500,00	$ 455,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 10.046,96

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,634600	$ 18.530,32	
					Sub-Total	$ 18.530,32

Total Costo Directo	$ 32.429,33
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 32.429,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.30

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DEMOLICIÓN PLACAS MACIZAS HASTA 0.15M INCLUYE RETIRO.

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	8%	1,000	$ 12.387,60	$ 991,01
MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR 31K/65LB	DIA	1	0,171240	$ 77.150,000	$ 13.211,17
				Sub-Total	**$ 14.202,18**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				Sub-Total **$ -**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
TRANSPORTE SOBRANTES SITIO AUTORIZADO	M3	0,15	14	$ 3.870	$ 8.127,00
					Sub-Total **$ 8.127,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,499500	$ 12.387,60
				Sub-Total	**$ 12.387,60**

Total Costo Directo	$ 34.716,78
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 34.717,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.31

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MANTENIMIENTO BARANDAS (A TODO COSTO)

UNIDAD : ml

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 102.310,83	$ 5.115,54	
COMPRESOR PORTÁTIL 200LB. MOTOR ELÉCTRICO 10M	DIA	1,000	0,20000	$ 26.941,00	$ 5.388,20	
					Sub-Total	$ 10.503,74

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
LIJA N°120	UND	0,15	$ 1.900,00	$ 285,00	
MASILLA DE RELLENO GRIS CANECA (30KG)	UND	0,04	$ 63.324,00	$ 2.532,96	
DISOLVENTE XILOL	GLN	0,03	$ 77.900,00	$ 2.337,00	
ESMALTE SUPERLUX	GLN	0,15	$ 94.900,00	$ 14.235,00	
				Sub-Total	$ 19.389,96

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
HORA CUADRILLA CC - PINTURAS	1	$ 18.270,00	$ 29.232,00	3,499960	$ 102.310,83	
					Sub-Total	$ 102.310,83

Total Costo Directo	$ 132.204,53
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 132.205,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.32

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: VINILO TIPO 1, 3 MANOS INCLUYE FILOS Y DILATACIONES

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	8%	1,000	$ 9.151,37	$ 732,11	
					$ -	
				Sub-Total		$ 732,11

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
VINILO CANECA (5GL)	UND	0,009777	$ 309.903,09	$ 3.029,92	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 3.029,92

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
HORA CUADRILLA CC - PINTURAS	1	$ 18.270,00	$ 29.232,00	0,313060	$ 9.151,37	
				Sub-Total		$ 9.151,37

Total Costo Directo	$ 12.913,40
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 12.913,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.33

DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	**CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS**
UNIDAD :	**ml**
CAPITULO:	**Preliminares**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 5.570,08	$ 278,50	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 278,50**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CERCO ORDINARIO 3M	UND	0,30	$ 5.541,00	$ 1.662,30	
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0,10	$ 4.900,00	$ 490,00	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	0,01	$ 569.807,00	$ 5.698,07	
TELA VERDE (60GR) A=2.1M PARA CERRAMIENTO	M	1,02	$ 1.904,00	$ 1.942,08	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 9.792,45**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,224600	$ 5.570,08	
					Sub-Total	**$ 5.570,08**

Total Costo Directo	$ 15.641,03
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 15.641,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.34

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA

UNIDAD : m²

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 1.600,00	$ 80,00	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 80,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
ESCOBA SUPERIOR SUAVE	UND	0,10	$ 13.540,00	$ 1.354,00	
JABON O DETERGENTE EN POLVO	KG	0,10	$ 8.552,00	$ 855,20	
AGUA	LT	12,10	$ 24,00	$ 290,40	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 2.499,60**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
OFICIAL ACABADOS (P)	1	$ 10.000,00	$ 16.000,00	0,100000	$ 1.600,00	
					Sub-Total	**$ 1.600,00**

Total Costo Directo	$ 4.179,60
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 4.180,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 1.35

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD

UNIDAD : m^3

CAPITULO: Preliminares

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 8.960,64	$ 448,03	
					Sub-Total	**$ 448,03**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ -**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE SOBRANTES SITIO AUTORIZADO	M3	1	14	$ 3.870	$ 54.180,00	
					Sub-Total	**$ 54.180,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)	1	$ 13.000,00	$ 20.800,00	0,430800	$ 8.960,64	
			$ -		$ -	
					Sub-Total	**$ 8.960,64**

Total Costo Directo	$ 63.588,67
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 63.589,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Venegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 2.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO

UNIDAD : m³

CAPITULO: Cimentación

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	2,619%	1,000	$ 67.224,18	$ 1.760,60
VIBROCOMPACTADOR (RANA)	DIA	1,000	0,380	$ 61.775,540	$ 23.474,71
					$ -
				Sub-Total	$ 25.235,31

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
RECEBO COMÚN	M3	1,30	$ 10.502,25	$ 13.652,93
POLIETILENO NEGRO A=5M CAL.6 1.42M	KG	1,05	$ 5.513,46	$ 5.789,13
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 19.442,06

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	1	$ 16.650,00	$ 26.640,00	2,523430	$ 67.224,18
				Sub-Total	$ 67.224,18

Total Costo Directo	$ 111.901,55
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 111.902,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 2.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.

UNIDAD : m^3

CAPITULO: Cimentación

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 193.112,34	$ 9.655,62	
VIBRADOR TIPO AGUJA	DIA	1	0,10	$ 48.109,910	$ 4.810,99	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 14.466,61**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TABLA BURRA 30 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - ORDINARIO	UND	1,05	$ 20.321,00	$ 21.337,05	
REPISA 8 X 4CM X 3.9M - ORDINARIO	UND	2,00	$ 36.426,00	$ 72.852,00	
DISTANCIADOR CP-30 CLIP MORTERO PINZA HASTA 1/4	UND	8,00	$ 345,00	$ 2.760,00	
Aditivo para concreto Sika Fume x 25kg	KG	4,20	$ 11.245,00	$ 47.229,00	
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0,10	$ 4.900,00	$ 490,00	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1,03	$ 583.718,00	$ 601.229,54	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 745.897,59**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE MIXER	M3	1,03	14	$ 10.000	$ 144.200,00	
					Sub-Total	**$ 144.200,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	2	$ 15.500,00	$ 24.800,00	3,893394	$ 193.112,34	
					Sub-Total	**$ 193.112,34**

Total Costo Directo	$ 1.097.676,54
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 1.097.677,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 2.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

UNIDAD : m^3

CAPITULO: Cimentación

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 308.782,82	$ 15.439,14	
VIBRADOR TIPO AGUJA	DIA	1	0,10	$ 48.109,910	$ 4.810,99	
					$ -	
				Sub-Total		$ 20.250,13

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M) EUCALIPTO	UND	0,74	$ 20.100,00	$ 14.874,00	
TABLA BURRA 30 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - EUCALIPTO	UND	0,69	$ 18.605,00	$ 12.837,45	
DISTANCIADOR CM-30 CLIP MORTERO 6.5MM HASTA 5/8	UND	4,00	$ 344,00	$ 1.376,00	
IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PLASTOCRETE DM (20KG)	UND	0,09	$ 331.603,00	$ 29.844,27	
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0,10	$ 4.900,00	$ 490,00	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	M3	1,03	$ 607.173,00	$ 625.388,19	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 684.809,91

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE MIXER	M3	1,03	14	$ 10.000	$ 144.200,00	
					Sub-Total	$ 144.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	2	$ 15.500,00	$ 24.800,00	6,225460	$ 308.782,82	
					Sub-Total	$ 308.782,82

Total Costo Directo	$ 1.158.042,86
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 1.158.043,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 2.4

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

UNIDAD : m^2

CAPITULO: Cimentación

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 27.939,68	$ 1.396,98	
VIBRADOR TIPO AGUJA	DIA	1	0,10	$ 48.109,910	$ 4.810,99	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 6.207,97**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	UND	0,03	$ 361.246,00	$ 10.837,38	
VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M) EUCALIPTO	UND	1,26	$ 20.100,00	$ 25.326,00	
TABLA BURRA 30 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - ORDINARIO	UND	2,10	$ 20.321,00	$ 42.674,10	
DISTANCIADOR CP-30 CLIP MORTERO PINZA HASTA 1/4	UND	4,00	$ 345,00	$ 1.380,00	
MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	KG	0,15	$ 11.424,00	$ 1.713,60	
IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PLASTOCRETE DM (20KG)	UND	0,01	$ 331.603,00	$ 3.316,03	
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0,32	$ 4.900,00	$ 1.568,00	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,16	$ 583.718	$ 93.394,88	
				Sub-Total	**$ 180.209,99**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	1,126600	$ 27.939,68	
					Sub-Total	**$ 27.939,68**

Total Costo Directo	$ 214.357,64
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 214.358,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 3.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: COLUMNA EN CONCRETO A LA VISTA DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS MÉTALICAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

UNIDAD : m^3

CAPITULO: Estructura

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 310.492,03	$ 15.524,60	
VIBRADOR TIPO AGUJA	DIA	1	0,10	$ 48.109,910	$ 4.810,99	
ANDAMIOS	Dia	1,000	0,70000	$ 29.255,340	$ 20.478,74	
					Sub-Total	**$ 40.814,33**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	UND	0,001	$ 361.246,00	$ 361,25	
DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6.5MM HASTA 5/8	UND	4,00	$ 293,00	$ 1.172,00	
MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	KG	0,60	$ 11.424,00	$ 6.854,40	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	M3	1,03	$ 607.173,00	$ 625.388,19	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 633.775,84**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE MIXER INCLUYE BOMBEO	M3	1,03	14	$ 13.000	$ 187.460,00	
					Sub-Total	**$ 187.460,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	3	$ 15.500,00	$ 24.800,00	4,173280	$ 310.492,03	
					Sub-Total	**$ 310.492,03**

Total Costo Directo	$ 1.172.542,20
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 1.172.542,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 3.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: VIGAS AEREAS EN CONCRETO A LA VISTA DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS MÉTALICAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

UNIDAD : m³

CAPITULO: Estructura

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 215.376,84	$ 10.768,84	
VIBRADOR TIPO AGUJA	DIA	1	0,10	$ 48.109,910	$ 4.810,99	
ANDAMIOS	Dia	1,000	4,00000	$ 29.255,340	$ 117.021,36	
FORMALETA METALICA M2 CON ACCESORIOS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	DIA	1	28,00	$ 3.345,000	$ 93.660,00	
				Sub-Total		**$ 226.261,19**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	UND	0,050	$ 361.246,00	$ 18.062,30	
DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6.5MM HASTA 5/8	UND	4,00	$ 293,00	$ 1.172,00	
MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	KG	0,55	$ 11.424,00	$ 6.283,20	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	M3	1,03	$ 607.173,00	$ 625.388,19	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		**$ 650.905,69**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE MIXER INCLUYE BOMBEO	M3	1,03	14	$ 13.000	$ 187.460,00	
				Sub-Total		**$ 187.460,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	3	$ 15.500,00	$ 24.800,00	2,894850	$ 215.376,84	
				Sub-Total		**$ 215.376,84**

Total Costo Directo	$ 1.280.003,72
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 1.280.004,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 3.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO

UNIDAD : kg

CAPITULO: Estructura

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 629,92	$ 31,50	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 31,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	1,030	$ 5.955,00	$ 6.133,65	
ALAMBRE NEGRO N°18	KG	0,05	$ 7.334,00	$ 366,70	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 6.500,35

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,025400	$ 629,92	
				Sub-Total		$ 629,92

Total Costo Directo	$ 7.161,77
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 7.162,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 3.4

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PUNTO DE ANCLAJE FIJO EN ALEACION DE ALUMINIO CON CAPACIDAD DE CARGA Y RESITENCIA TENSIL DE MINIMO 5000 LB/22.2 KN, INCLUYE FIJACIÓN CON PERNO EN ACERO INOXIDABLE

UNIDAD : un

CAPITULO: Estructura

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 11.590,04	$ 579,50
					$ -
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 579,50**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
ANCLAJE PERMANENTE PARA TECHO DE ALEACION DE ALUMINIO DE ALTA RESISTENCIA CON CAPACIDAD DE CARGA Y RESITENCIA TENSIL DE MINIMO 5000 LB/22.2 KN, INCLUYE FIJACIÓN CON PERNO EN ACERO INOXIDABLE	UND	1,000	$ 153.410,00	$ 153.410,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 153.410,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 19.300,00	0,600520	$ 11.590,04
				Sub-Total	**$ 11.590,04**

Total Costo Directo	$ 165.579,54
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 165.580,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 3.5

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN INDICACIONES. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROS

UNIDAD : kg

CAPITULO: Estructura

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 7.688,36	$ 384,42	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 384,42**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CORROTEC ANTICORROSIVO PREMIUM PINTUCO	GLN	0,020	$ 67.990,00	$ 1.359,80	
ESMALTE EXTERIOR SUPERLAVABLE	GLN	0,02	$ 97.900,00	$ 1.958,00	
PERFILERIA GALVANIZADA METALICA TIPO ACESCO	KG	1,01	$ 11.632,00	$ 11.748,32	
Electrodo para soldadura	KG	0,02	$ 59.950,00	$ 1.199,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 16.265,12**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,263300	$ 7.688,36	
					Sub-Total	**$ 7.688,36**

Total Costo Directo	$ 24.337,90
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 24.338,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 3.6

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10" PVC ENCAUCHETADA H=2M, INCLUYE MAMPOSTERIA, ALFAJIA PISAMALLA, ALAMBRE DE PUAS Y CONCERTINA.

UNIDAD : m²

CAPITULO: Estructura

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 134.112,45	$ 6.705,62
ANDAMIOS	DIA	1,000	0,100	$ 29.255,340	$ 2.925,53
SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP	DIA	1	0,10	$ 128.470,320	$ 12.847,03
				Sub-Total	**$ 22.478,18**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL.10	M2	1,20	$ 62.170,14	$ 74.604,17
MORTERO 1:4	M3	0,04	$ 603.716,89	$ 24.148,68
BLOQUE N°5 TRADICIONAL P-H 33 X 23 X 12CM	UND	11,00	$ 998,20	$ 10.980,20
TABLA BURRA 30 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - ORDINARIO	UND	0,35	$ 20.367,73	$ 7.128,71
REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	UND	0,35	$ 36.899,65	$ 12.914,88
PULIDORA 4-1/2 850W PROFESIONAL	UND	0,01	$ 172.715,41	$ 1.727,15
WASH PRIMER A PINTURA	GLN	0,30	$ 124.898,83	$ 37.469,65
WASH PRIMER B CATALIZADOR	GLN	0,30	$ 74.899,30	$ 22.469,79
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	KG	2,80	$ 22.086,46	$ 61.842,09
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	3,00	$ 5.398,08	$ 16.194,24
PLATINAS, PERNOS DE CONEXIÓN, TEMPLETES,	KG	3,00	$ 6.516,19	$ 19.548,57
ALAMBRE NEGRO N°18	KG	0,15	$ 6.705,32	$ 1.005,80
TUBERIA CERRAMIENTO GALVANIZADO 1'' X 1.5MM X 6M	M	2,77	$ 9.149,91	$ 25.345,25
CONCERTINA METALICA 30CM DIAMETRO	M	1,00	$ 8.989,92	$ 8.989,92
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0,50	$ 902,06	$ 451,03
ALAMBRE DE PÚAS IOWA (200M) CAL.14	ROLLO	0,02	$ 142.794,66	$ 2.855,89
				$ -
			Sub-Total	**$ 327.676,01**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + 3 AYUDANTES)	1	$ 28.520,00	$ 45.632,00	2,939000	$ 134.112,45
				Sub-Total	**$ 134.112,45**

Total Costo Directo	$ 484.266,64
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 484.267,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 3.7

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO DE 2500 PSI, SEGUN DISEÑOS.

UNIDAD : m²

CAPITULO: Estructura

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 24.104,60	$ 1.205,23	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 1.205,23**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	UND	0,020	$ 361.246,00	$ 7.224,92	
CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	UND	0,22	$ 23.572,00	$ 5.185,84	
TABLA CHAPA 10 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UND	0,16	$ 32.500,00	$ 5.200,00	
ALAMBRE NEGRO ROLLO (25KG) CAL.17	KG	0,24	$ 5.196,00	$ 1.247,04	
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0,19	$ 4.900,00	$ 931,00	
ACERO CORRUGADO FIGURADO 1/4-1 60.000 PSI	KG	8,00	$ 4.518,00	$ 36.144,00	
MORTERO 1:3	M3	0,03	$ 529.088,00	$ 15.872,64	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	0,13	$ 569.807	$ 74.074,91	
				Sub-Total	**$ 145.880,35**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,825500	$ 24.104,60	
					Sub-Total	**$ 24.104,60**

Total Costo Directo	$ 171.190,18
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 171.190,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 3.8

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ANCLAJES EN ACERO CORRUGADO DE DIÁMETROS 3/8" A 3/4" LONG 25 CM, EN ELEMENTOS DE CONCRETO EXISTENTES. INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE EPOXICO TIPO SIKA ANCHORFIX 4 O SIMILAR, SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.

UNIDAD : un

CAPITULO: Estructura

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 8.643,79	$ 432,19	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 432,19**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
BROCA CONCRETO RECTA 3/8 X 6	UND	0,080	$ 18.900,00	$ 1.512,00	
ADHESIVO MULTIUSOS ANCLAJES SIKA ANCHORFIX-S	UND	0,08	$ 79.900,00	$ 6.392,00	
VARILLA ANCLAJE ACERO No 3 - No 6	KG	1,22	$ 5.030,00	$ 6.136,60	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		**$ 14.040,60**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,348540	$ 8.643,79	
				Sub-Total		**$ 8.643,79**

Total Costo Directo	$ 23.116,58
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 23.117,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 4.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MURO EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL (39X19X19) CMTS, DE PERFORACION VERTICAL, INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL, MORTERO DE RELLENO Y PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.

UNIDAD : m²

CAPITULO: Mamposteria

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 31.395,31	$ 1.569,77	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 1.569,77

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TALADRO PERCUTOR 3/4 900W 110V	Dia	0,020	$ 12.000,00	$ 240,00	
CORTADORA DE PIEDRA C-511	und	0,04	$ 381.632,00	$ 15.265,28	
BLOQUE ESTRUCTURAL P-V A=20CM 39X19X19CM	und	13,75	$ 2.691,00	$ 37.001,25	
BROCA CONCRETO RECTA 3/8 X 6	und	0,01	$ 18.900,00	$ 189,00	
ALAMBRE NEGRO ROLLO (25KG) CAL.17	kg	0,23	$ 5.196,00	$ 1.195,08	
ADHESIVO MULTIUSOS ANCLAJES SIKA ANCHORFIX-S (300ML)	und	0,02	$ 79.900,00	$ 1.598,00	
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	kg	4,50	$ 5.955,00	$ 26.797,50	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m3	0,02	$ 583.718,00	$ 11.674,36	
MORTERO CORRIENTE 3000 PSI	m3	0,01	$ 478.819	$ 4.788,19	
				Sub-Total	$ 98.748,66

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	1,265940	$ 31.395,31	
					Sub-Total	$ 31.395,31

Total Costo Directo	$ 131.713,74
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 131.714,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Venegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 4.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.

UNIDAD : m²

CAPITULO: Mamposteria

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 30.668,42	$ 1.533,42	
CORTADORA DE PIEDRA C-511	MES	1,000	0,01000	$ 360.700,000	$ 3.607,00	
				Sub-Total		$ 5.140,42

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
BLOQUE N°5 P-H TRADICIONAL ESTRIADO 33 X 11.5 X 23CM	UND	13,00	$ 1.336,74	$ 17.377,62	
MORTERO CORRIENTE 3000 PSI	M3	0,01	$ 479.916,10	$ 4.799,16	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 22.176,78

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE FERRETERIA	Kg	330	1	$ 50	$ 16.500,00	
				Sub-Total		$ 16.500,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	1,236630	$ 30.668,42	
				Sub-Total		$ 30.668,42

Total Costo Directo	$ 74.485,62
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 74.486,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 4.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 2 CARA E= 0,12 MTS

UNIDAD : m²

CAPITULO: Mamposteria

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 18.855,44	$ 942,77
					$ -
				Sub-Total	**$ 942,77**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
KORAZA DOBLE VIDA 10 PINTUCO CANECA (5GL)	UND	0,02	$ 500.000,00	$ 10.000,00
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UND	0,42	$ 1.031,44	$ 433,20
CINTA METÁLICA SELLAPANEL 30M (10 UN)	UND	0,07	$ 17.459,06	$ 1.222,13
CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1	UND	1,61	$ 390,90	$ 629,35
CANAL BASE 9 X 2.44M CAL.26	UND	0,35	$ 4.455,07	$ 1.559,27
PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	UND	0,71	$ 4.658,84	$ 3.307,78
PERNO 1 CLAVO NORMAL	UND	4,00	$ 539,01	$ 2.156,04
IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO-CONCRETO	KG	0,07	$ 4.549,19	$ 318,44
PLACA FIBROCEMENTO 10MM 244X122CM 42.93KG APROX.	UND	0,69	$ 87.310,00	$ 60.243,90
MASILLA READYMAS CUÑETE (28KG) KNAUF	UND	0,09	$ 34.990,15	$ 3.149,11
TORNILLO 7 X 7/16	UND	2,82	$ 99,00	$ 279,18
TORNILLO GRABBER 6X 1	UND	27,22	$ 21,61	$ 588,22
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 83.886,64**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,760300	$ 18.855,44
				Sub-Total	**$ 18.855,44**

Total Costo Directo	$ 103.684,85
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 103.685,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 5.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PUNTO SANITARIO Ø 2"

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Hidrosanitarias

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 11.611,35	$ 580,57	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 580,57**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	UND	0,01	$ 47.900,00	$ 479,00	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UND	0,01	$ 48.900,00	$ 489,00	
ESTOPA 200 gr	UND	0,02	$ 4.900,00	$ 98,00	
CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	UND	1,00	$ 4.031,00	$ 4.031,00	
TUBO PVC SANITARIO 2	M	0,60	$ 15.121,00	$ 9.072,60	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		**$ 14.169,60**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES E (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 17.625,00	$ 28.200,00	0,411750	$ 11.611,35	
				Sub-Total		**$ 11.611,35**

Total Costo Directo	$ 26.361,52
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 26.362,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 5.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PUNTO SANITARIO Ø 4"

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Hidrosanitarias

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	0%	1,000	$ 14.754,24	$ -	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TUBO PVC SANITARIO 4	M	0,60	$ 31.765,00	$ 19.059,00	
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	UND	0,01	$ 47.900,00	$ 479,00	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UND	0,01	$ 48.900,00	$ 489,00	
ESTOPA 200 gr	UND	0,02	$ 4.900,00	$ 98,00	
CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 4	UND	1,00	$ 16.235,00	$ 16.235,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		**$ 36.360,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES E (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 17.625,00	$ 28.200,00	0,523200	$ 14.754,24	
				Sub-Total		**$ 14.754,24**

Total Costo Directo	$ 51.114,24
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 51.114,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 5.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Hidrosanitarias

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 8.399,65	$ 419,98	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 419,98

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	UND	0,30	$ 9.900,00	$ 2.970,00	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	UND	0,03	$ 54.900,00	$ 1.647,00	
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/4 GL.)	UND	0,03	$ 99.903,00	$ 2.997,09	
ESTOPA 200 gr	UND	0,05	$ 4.900,00	$ 245,00	
ADAPTADOR MACHO PRESIÓN PVC 1/2	UND	1,00	$ 450,00	$ 450,00	
TUBO PRESIÓN PVC 1/2 RDE.13.5	M	1,00	$ 3.376,00	$ 3.376,00	
CODO 90° PRESIÓN PVC 1/2	UND	1,00	$ 440,00	$ 440,00	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 12.125,09**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES E (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 17.625,00	$ 28.200,00	0,297860	$ 8.399,65	
					Sub-Total	**$ 8.399,65**

Total Costo Directo	$ 20.944,72
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 20.945,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 5.4

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 8"

UNIDAD : ml

CAPITULO: Instalaciones Hidrosanitarias

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	0%	1,000	$ 16.703,42	$ -	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	UND	0,10	$ 54.900,00	$ 5.490,00	
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/4 GL.)	UND	0,10	$ 99.903,00	$ 9.990,30	
ESTOPA 200 gr	UND	0,05	$ 4.900,00	$ 245,00	
CODO 90 PVC SANITARIO CXC 8''	UND	0,16	$ 232.900,00	$ 37.264,00	
TUBO PVC SANITARIO 8	M	1,00	$ 119.913	$ 119.913,00	
				Sub-Total	**$ 172.902,30**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES E (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 17.625,00	$ 28.200,00	0,592320	$ 16.703,42	
					Sub-Total	**$ 16.703,42**

Total Costo Directo	$ 189.605,72
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 189.606,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 5.5

DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	**CANAL METALICA CALIBRE 14**
UNIDAD :	**ml**
CAPITULO:	**Instalaciones Hidrosanitarias**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 14.825,41	$ 741,27	
SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP	DIA	1,000	0,130	$ 128.520,000	$ 16.707,60	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 17.448,87**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
PINTUCO FLEX PROFESIONAL (300ML) SELLADOR	UND	0,50	$ 24.355,00	$ 12.177,50	
ANTICORROSIVO ROJO	GLN	0,02	$ 65.900,00	$ 1.318,00	
LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 14	M2	0,60	$ 212.986,00	$ 127.791,60	
TORNILLO ACERO GALVANIZADA 5/8 X 10	UND	4,00	$ 39,00	$ 156,00	
ESMALTE SUPERLUX	GLN	0,01	$ 94.900,00	$ 949,00	
SOPORTE METÁLICO CANAL RAINGO	UND	0,70	$ 10.705	$ 7.493,50	
				Sub-Total	**$ 149.885,60**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)	1	$ 13.000,00	$ 20.800,00	0,712760	$ 14.825,41	
					Sub-Total	**$ 14.825,41**

Total Costo Directo	$ 182.159,88
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 182.160,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 5.6

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 M H= 1,01 y 1,5 M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Hidrosanitarias

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	8%	1,000	$ 86.046,66	$ 6.883,73	
					$ -	
				Sub-Total		$ 6.883,73

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	9,850000	$ 5.398,08	$ 53.171,09	
LADRILLO COMÚN RECOCIDO 20 X 10 X 6 CM	UND	396,000000	$ 750,00	$ 297.000,00	
ALAMBRE NEGRO N°18	KG	0,400000	$ 6.705,32	$ 2.682,13	
RECEBO B-200	M3	0,200000	$ 19.040,27	$ 3.808,05	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,010000	$ 420.000,00	$ 4.200,00	
MORTERO CORRIENTE 3000 PSI	M3	0,130000	$ 479.000,00	$ 62.270,00	
MORTERO CORRIENTE 2000 PSI	M3	0,010000	$ 417.700,00	$ 4.177,00	
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2000 PSI	M3	0,010000	$ 395.130,29	$ 3.951,30	
				$ -	
				Sub-Total	$ 431.259,57

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
TRANSPORTE FERRETERIA	Kg	108,214	5	$ 50	$ 27.053,50	
					Sub-Total	$ 27.053,50

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES E (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 17.625,00	$ 28.200,00	3,051300	$ 86.046,66	
					Sub-Total	$ 86.046,66

Total Costo Directo	$ 551.243,46
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 551.243,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 5.7

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: BAJANTE RAINGO

UNIDAD : m

CAPITULO: Instalaciones Hidrosanitarias

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	8%	1,000	$ 5.634,36	$ 450,75	
					$ -	
				Sub-Total		$ 450,75

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CODO BAJANTE 90° BLANCO	UND	0,330	$ 10.566,00	$ 3.486,78	
LUBRICANTE DE SILICONA 60GR	UND	0,060	$ 7.659,00	$ 459,54	
BAJANTE RAINGO (3M)	M	0,360	$ 33.652,00	$ 12.114,72	
SOPORTE DE BAJANTE	UND	0,660	$ 3.401,00	$ 2.244,66	
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	UND	1,320	$ 259,00	$ 341,88	
UNIÓN CANAL BAJANTE RAINGO	UND	0,330	$ 11.594,00	$ 3.826,02	
UNIÓN DE BAJANTE	UND	0,330	$ 11.683,00	$ 3.855,39	
ADAPTADOR BAJANTE RAINGO A 4 X 4	UND	0,330	$ 15.574,00	$ 5.139,42	
				$ -	
				Sub-Total	$ 31.468,41

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES E (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 17.625,00	$ 28.200,00	0,199800	$ 5.634,36	
					Sub-Total	$ 5.634,36

Total Costo Directo	$ 37.553,52
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 37.554,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 5.8

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CANAL RAINGO

UNIDAD : m

CAPITULO: Instalaciones Hidrosanitarias

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	8%	1,000	$ 5.086,15	$ 406,89	
					$ -	
				Sub-Total		$ 406,89

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
LUBRICANTE DE SILICONA 60GR	UND	0,050	$ 7.659,00	$ 382,95	
SOPORTE DE CANAL RAINGO	UND	1,330	$ 3.214,00	$ 4.274,62	
SOPORTE METÁLICO CANAL RAINGO	UND	1,330	$ 10.705,00	$ 14.237,65	
TAPA EXTERNA CANAL RAINGO	UND	0,330	$ 9.328,00	$ 3.078,24	
TAPA INTERNA CANAL RAINGO	UND	0,330	$ 7.177,00	$ 2.368,41	
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	UND	4,000	$ 259,00	$ 1.036,00	
UNIÓN CANAL RAINGO BLANCO	UND	0,330	$ 11.091,00	$ 3.660,03	
CANAL RAINGO (3M)	UND	0,360	$ 71.129,00	$ 25.606,44	
				$ -	
			Sub-Total		$ 54.644,34

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES E (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 17.625,00	$ 28.200,00	0,180360	$ 5.086,15	
				Sub-Total		$ 5.086,15

Total Costo Directo	$ 60.137,38
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 60.137,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 5.9

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: BAJANTE AGUAS LLUVIA 4 , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION

UNIDAD : ml

CAPITULO: Instalaciones Hidrosanitarias

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	0%	1,000	$ 6.166,78	$ -	
ANDAMIOS	DIA	1,000	0,04737	$ 29.255,340	$ 1.385,83	
					$ -	
				Sub-Total		$ 1.385,83

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TUBO PVC SANITARIO 4	M	1,00	$ 31.160,72	$ 31.160,72	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	UND	0,10	$ 57.000,00	$ 5.700,00	
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/4 GL.)	UND	0,10	$ 92.000,00	$ 9.200,00	
ESTOPA 200 gr	UND	0,05	$ 4.898,11	$ 244,91	
UNIÓN PVC SANITARIA 4	UND	0,17	$ 9.455,34	$ 1.607,41	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 47.913,03

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES E (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 17.625,00	$ 28.200,00	0,218680	$ 6.166,78	
				Sub-Total		$ 6.166,78

Total Costo Directo	$ 55.465,64
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 55.466,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 5.10

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PUNTO DE AGUA CALIENTE TUBERÍA ULTRATEMP Ø 1/2"

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Hidrosanitarias

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	0%	1,000	$ 12.909,96	$ -
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
ADAPTADOR MACHO CPVC ULTRATEM 1/2	UND	1,00	$ 21.281,00	$ 21.281,00
TAPÓN ROSCADO PVC 1/2	UND	1,00	$ 612,00	$ 612,00
CODO 90° 1/2 CPVC	UND	1,00	$ 950,00	$ 950,00
SOLDADURA CPVC FGG NTC 4455 (1/8 GL.)	UND	0,01	$ 68.900,00	$ 689,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UND	0,02	$ 48.900,00	$ 978,00
TUBO CPVC ULTRATEMP 1/2	M	1,00	$ 8.598,00	$ 8.598,00
				$ -
				Sub-Total **$ 33.108,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
					Sub-Total **$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA INSTALACIONES E (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 17.625,00	$ 28.200,00	0,457800	$ 12.909,96
					Sub-Total **$ 12.909,96**

Total Costo Directo	$ 46.017,96
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 46.018,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 54.176,80	$ 2.708,84	
				Sub-Total		$ 2.708,84

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TUBO EMT UL 3/4	M	3,00	$ 9.300,00	$ 27.900,00	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4	UND	1,00	$ 2.500,00	$ 2.500,00	
CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	UND	0,02	$ 12.900,00	$ 258,00	
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	UND	0,01	$ 47.900,00	$ 479,00	
TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	UND	2,00	$ 2.500,00	$ 5.000,00	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UND	0,01	$ 48.900,00	$ 489,00	
TORNILLO CABEZA PAN 8 X 1 1/2	UND	4,00	$ 300,00	$ 1.200,00	
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	M	3,00	$ 2.774,00	$ 8.322,00	
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	M	6,00	$ 4.150,00	$ 24.900,00	
CAJA FUNDICIÓN ALUMINIO 5800 CON SALIDA 3/4 PULGADA	UND	1,00	$ 14.850,00	$ 14.850,00	
INTERRUPTOR DOBLE FUTURA	UND	1,00	$ 15.410,00	$ 15.410,00	
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	UND	3,00	$ 2.433,00	$ 7.299,00	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 108.607,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	1,855370	$ 54.176,80	
					Sub-Total	**$ 54.176,80**

Total Costo Directo	$ 165.492,64
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 165.493,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: "3/4"" TUBOS CONDUIT (EMT) DE ACERO GALVANIZADOS SEGÚN LA LA NORMA UL 797; NTC-105; ANSI C 80.3"

UNIDAD : ml

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 8.533,99	$ 426,70	
ANDAMIOS	DIA	1,000	0,038330	$ 29.255,340	$ 1.121,36	
					$ -	
				Sub-Total		$ 1.548,06

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
Tubo Metalico EMT Conduit Galvanizado de 3-4 Pulgadas	ML	1,00	$ 11.066,47	$ 11.066,47	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 11.066,47**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,292260	$ 8.533,99	
					Sub-Total	**$ 8.533,99**

Total Costo Directo	$ 21.148,52
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 21.149,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 7.808,08	$ 390,40	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 390,40

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TORNILLO SOPORTE PARA LUMINARIA	UND	1,00	$ 8.746,62	$ 8.746,62	
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	UND	2,00	$ 258,90	$ 517,80	
REFLECTOR LED IP65 100 W 6500K	UND	1,00	$ 161.407,25	$ 161.407,25	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 170.671,67

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,267400	$ 7.808,08	
				Sub-Total		$ 7.808,08

Total Costo Directo	$ 178.870,15
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 178.870,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.4

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: REFLECTOR LED 20000LM - 200W LUZ BLANCA IP65, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 54.023,50	$ 2.701,18	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 2.701,18

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TORNILLO SOPORTE PARA LUMINARIA	UND	1,00	$ 8.750,00	$ 8.750,00	
REFLECTOR LED 20000LM - 200W LUZ BLANCA IP65	UND	1,00	$ 229.900,00	$ 229.900,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 238.650,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	1,850120	$ 54.023,50	
					Sub-Total	$ 54.023,50

Total Costo Directo	$ 295.374,68
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 295.375,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.5

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 6 CUXAWG FASES) + 1 X NO.6 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 8 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

UNIDAD : ML

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 7.338,54	$ 366,93	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 366,93

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CABLE CU HFFR-LS NO.6 AWG	M	6,65	$ 12.097,00	$ 80.445,05	
BORNA N° 6 AWG	UND	0,33	$ 1.600,00	$ 528,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 80.973,05

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,251320	$ 7.338,54	
				Sub-Total		$ 7.338,54

Total Costo Directo	$ 88.678,52
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 88.679,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.6

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 12 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO

UNIDAD : ML

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 8.338,64	$ 416,93	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 416,93

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	M	4,40	$ 4.150,00	$ 18.260,00	
BORNA N° 12 AWG	UND	2,00	$ 915,00	$ 1.830,00	
ALAMBRE CU NO.12 DESN AWG	M	1,10	$ 2.774,00	$ 3.051,40	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 23.141,40

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,285570	$ 8.338,64	
					Sub-Total	$ 8.338,64

Total Costo Directo	$ 31.896,97
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 31.897,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Venegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.7

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N10CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, A

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 55.079,08	$ 2.753,95	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 2.753,95**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4	UND	2,00	$ 308,00	$ 616,00	
TOMACORRIENTE DOBLE 2P+T FUTURA	UND	1,00	$ 13.090,00	$ 13.090,00	
CINTA AISLANTE 111 PREMIUM (20M) NEGRA	ROLLO	0,02	$ 9.827,00	$ 196,54	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	UND	0,01	$ 54.900,00	$ 549,00	
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/4 GL.)	UND	0,01	$ 99.903,00	$ 999,03	
TORNILLO CABEZA PAN 8 X 1 1/2	UND	4,00	$ 300,00	$ 1.200,00	
CABLE CU HFFR-LS NO.10 AWG	M	6,00	$ 5.277,00	$ 31.662,00	
TUBO CONDUIT PVC 3/4	M	3,00	$ 1.733,00	$ 5.199,00	
CAJA 10 X 10CM GALVANIZADA CAL.20	UND	1,00	$ 2.706,00	$ 2.706,00	
ALAMBRE COBRE SUAVE Y DURO DESNUDO 10AWG	M	3,00	$ 3.543,00	$ 10.629,00	
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	UND	3,00	$ 2.433,00	$ 7.299,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 74.145,57**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	1,886270	$ 55.079,08	
					Sub-Total	**$ 55.079,08**

Total Costo Directo	$ 131.978,60
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 131.979,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.8

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, SEIS (06) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 51.994,52	$ 2.599,73
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ 2.599,73

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
AMARRE PLÁSTICO 15X3.2MM NEGRO	UND	8,00	$ 76,00	$ 608,00
INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO ENCHUFABLE MONOPOLAR HOM, 20 A, ICU 10 kA a 120V / 10 kA a 240 V	UND	6,00	$ 73.244,00	$ 439.464,00
TABLERO TRIFASICO ENCHUFABLE 06 CIRCUITOS CON PUERTA	UND	1,00	$ 110.800,00	$ 110.800,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 550.872,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
HORA CUADRILLA FF - ELÉCTRICAS	1	$ 20.750,00	$ 33.200,00	1,566100	$ 51.994,52
				Sub-Total	$ 51.994,52

Total Costo Directo	$ 605.466,25
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 605.466,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.9

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE TIPO INDUSTRIAL, 40W/120V (RED NORMAL), CAPACIDAD DE EXTRACCIÓN 1350 M3/HORA, 59 DB, INCLUYE, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CU

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 33.743,52	$ 1.687,18	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 1.687,18**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TUBO EMT UL 3/4	M	3,00	$ 9.300,00	$ 27.900,00	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4	UND	1,00	$ 2.500,00	$ 2.500,00	
TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	UND	1,00	$ 2.500,00	$ 2.500,00	
CABLE SINTOX CU LIBRE DE HALÓGENOS 12AWG	M	6,60	$ 3.064,00	$ 20.222,40	
EXTRACTOR PARA PARED DE 39.9 X 39.9 X 12.9	UND	1,00	$ 309.900,00	$ 309.900,00	
CAJA 2400 CUADRADA 3 HUECOS 3/4	UND	1,00	$ 14.345,00	$ 14.345,00	
ALAMBRE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 14AWG	M	3,30	$ 1.499,00	$ 4.946,70	
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	UND	2,00	$ 2.433,00	$ 4.866,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 387.180,10**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	1,155600	$ 33.743,52	
					Sub-Total	**$ 33.743,52**

Total Costo Directo	$ 422.610,80
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 422.611,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.10

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 25.500,26	$ 1.275,01	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 1.275,01

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4	UND	2,00	$ 308,00	$ 616,00	
CINTA AISLANTE 111 PREMIUM (20M) NEGRA	ROLLO	0,02	$ 9.827,00	$ 196,54	
CAJA 5800- 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UND	1,00	$ 11.900,00	$ 11.900,00	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	UND	0,01	$ 48.900,00	$ 489,00	
TORNILLO CABEZA PAN 8 X 1 1/2	UND	2,00	$ 300,00	$ 600,00	
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	M	1,50	$ 2.774,00	$ 4.161,00	
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	M	4,50	$ 4.150,00	$ 18.675,00	
INTERRUPTOR SENCILLO ARQUEA	UND	1,00	$ 18.326,00	$ 18.326,00	
SOLDADURA PARA CONDUIT (1/4 GL.)	UND	0,01	$ 78.614,00	$ 786,14	
TUBO CONDUIT PVC 3/4	M	1,50	$ 1.733,00	$ 2.599,50	
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	UND	3,00	$ 2.433,00	$ 7.299,00	
				$ -	
				Sub-Total	$ 65.648,18

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
HORA CUADRILLA FF - ELÉCTRICAS	1	$ 20.750,00	$ 33.200,00	0,768080	$ 25.500,26	
					Sub-Total	$ 25.500,26

Total Costo Directo	$ 92.423,45
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 92.423,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.11

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: SENSOR DE MOVIEMIENTO 360D SOBREPONER , INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 7.371,54	$ 368,58
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 368,58**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
UNIÓN CONDUIT PVC 3/4	UND	1,00	$ 820,00	$ 820,00
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4	UND	2,00	$ 308,00	$ 616,00
SENSOR TECHO 360° LX20/28A	UND	1,00	$ 37.950,00	$ 37.950,00
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	M	3,30	$ 2.774,00	$ 9.154,20
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	M	6,60	$ 4.150,00	$ 27.390,00
CAJA FUNDICIÓN ALUMINIO 2400 CON SALIDA 3/4 PULGADA	UND	1,00	$ 27.800,00	$ 27.800,00
TUBERÍA CONDUIT FLEXIBLE SIN GUÍA 3/4	M	3,00	$ 3.565,00	$ 10.695,00
TORNILLO ACERO 1/4	UND	4,00	$ 1.083,00	$ 4.332,00
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	UND	4,00	$ 2.433,00	$ 9.732,00
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 128.489,20**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,252450	$ 7.371,54
				Sub-Total	**$ 7.371,54**

Total Costo Directo	$ 136.229,32
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 136.229,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.12

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: LUMINARIA PANEL LED REDONDO SYLVANIA, DE INCRUSTAR O DE SOBREPONER SEGÚN LA ZONA, Y/O SIMILAR DE P24339, 24 W, 1700LM, 6500K, 100-277V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 39.417,66	$ 1.970,88	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 1.970,88**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	UND	2,00	$ 2.500,00	$ 5.000,00	
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	M	3,30	$ 2.774,00	$ 9.154,20	
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	M	6,60	$ 4.150,00	$ 27.390,00	
CAJA FUNDICIÓN ALUMINIO 2400 CON SALIDA 3/4 PULGADA 5 HUECOS (RAWELT)	UND	1,00	$ 27.800,00	$ 27.800,00	
CLAVIJA CODELCA 15A-250V	UND	1,00	$ 6.900,00	$ 6.900,00	
TOMA DOBLE MONOFASICA CON P.T. 20A/120V	UND	1,00	$ 18.900,00	$ 18.900,00	
TUBERIA CONDUIT EMT (UL 797) 3/4"	M	3,00	$ 9.300,00	$ 27.900,00	
LED PANEL RD 24W DL 100-240V	UND	1,00	$ 23.980,00	$ 23.980,00	
TORNILLO ACERO 1/4	UND	2,00	$ 1.083,00	$ 2.166,00	
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	UND	4,00	$ 2.433,00	$ 9.732,00	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 158.922,20**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	1,349920	$ 39.417,66	
					Sub-Total	**$ 39.417,66**

Total Costo Directo	$ 200.310,74
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 200.311,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.13

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 31.265,61	$ 1.563,28
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ 1.563,28

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4	UND	2,00	$ 308,00	$ 616,00
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	M	3,30	$ 2.774,00	$ 9.154,20
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	M	6,60	$ 4.150,00	$ 27.390,00
TOMA DÚPLEX CON POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA (GFCI)	UND	1,00	$ 65.414,00	$ 65.414,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4	M	3,00	$ 1.733,00	$ 5.199,00
CAJA 2400 CUADRADA 3 HUECOS 3/4	UND	1,00	$ 14.345,00	$ 14.345,00
TORNILLO ACERO 1/4	UND	4,00	$ 1.083,00	$ 4.332,00
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	UND	4,00	$ 2.433,00	$ 9.732,00
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 136.182,20

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	1,070740	$ 31.265,61
				Sub-Total	$ 31.265,61

Total Costo Directo	$ 169.011,09
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 169.011,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.14

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: LUMINARIA LED SYLVANIA LED PANEL CUADRADO 60X60 DE 40W DL, 6500K, 100LM, 100-277V, IP20, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 24.319,80	$ 1.215,99	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 1.215,99**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4	UND	2,00	$ 2.500,00	$ 5.000,00	
TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	UND	2,00	$ 2.500,00	$ 5.000,00	
ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	M	3,30	$ 2.774,00	$ 9.154,20	
CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	M	6,60	$ 4.150,00	$ 27.390,00	
CLAVIJA CODELCA 15A-250V	UND	1,00	$ 6.900,00	$ 6.900,00	
TOMA DOBLE MONOFASICA CON P.T. 20A/120V	UND	1,00	$ 18.900,00	$ 18.900,00	
TUBERIA CONDUIT EMT (UL 797) 3/4"	M	1,00	$ 9.300,00	$ 9.300,00	
CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	UND	1,00	$ 2.800,00	$ 2.800,00	
PANEL LED SQ CUADRADO 60X60 40W 100-277V	UND	1,00	$ 89.900,00	$ 89.900,00	
TORNILLO ACERO 1/4	UND	4,00	$ 1.083,00	$ 4.332,00	
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	UND	2,00	$ 2.433,00	$ 4.866,00	
				Sub-Total	**$ 183.542,20**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,832870	$ 24.319,80	
					Sub-Total	**$ 24.319,80**

Total Costo Directo	$ 209.077,99
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 209.078,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.15

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ESTACION MANUAL DE PARADA BOSCH FMM-7045-D O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 76.040,09	$ 3.802,00	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 3.802,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CHAZO 1/4" + TORNILLO COMBINADO 8" X 1"	UND	2,00	$ 275,00	$ 550,00	
ESTACION MANUAL DE PARADA BOSCH FMM-7045-D O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	1,00	$ 462.642,00	$ 462.642,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 463.192,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
HORA CUADRILLA JJ RED CONTRAINCENDIO - PRESTACIONES	1	$ 54.130,00	$ 86.608,00	0,877980	$ 76.040,09	
				Sub-Total		$ 76.040,09

Total Costo Directo	$ 543.034,09
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 543.034,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.16

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: SIRENA PARED SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA BOSCH MODEL HSR O SIMILAR, INCLUYE DUCTERIA IMC 3/4 ", CABLEADO, BASE Y TODOS LOS TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 64.414,97	$ 3.220,75	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 3.220,75**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CHAZO 1/4" + TORNILLO COMBINADO 8" X 1"	UND	2,00	$ 275,00	$ 550,00	
SIRENA PARED SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA BOSCH MODEL HSR	UND	1,00	$ 395.758,00	$ 395.758,00	
CAJA FUNDICIÓN ALUMINIO 2400 CON SALIDA 3/4 PULGADA 5 HUECOS (RAWELT)	UND	1,00	$ 27.800,00	$ 27.800,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 424.108,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
HORA CUADRILLA FF - ELÉCTRICAS	1	$ 20.750,00	$ 33.200,00	1,940210	$ 64.414,97	
					Sub-Total	**$ 64.414,97**

Total Costo Directo	$ 491.743,72
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 491.744,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Venegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.17

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CABLE ANTIFLAMA 2X16 FPLR/FRL OS 300 V PVS TC SR, PARA SISTEMAS CONTRAINCENDIOS, INCLUYE TODOS LOS ACCERORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

UNIDAD : ML

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 4.063,65	$ 203,18	
					$ -	
					$ -	
					Sub-Total	$ 203,18

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CINTA AISLANTE 963 CAUCHO ALTO VOLTAJE 1000-69000V (9.1M) NEGRA	ROLLO	0,01	$ 36.034,00	$ 360,34	
CABLE ANTIFLAMA 2X16 FPLR/FRL OS 300 V PVS TC SR	M	1,00	$ 6.080,00	$ 6.080,00	
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	UND	0,01	$ 2.433,00	$ 24,33	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 6.464,67

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
HORA CUADRILLA JJ RED CONTRAINCENDIO - PRESTACIONES	1	$ 54.130,00	$ 86.608,00	0,046920	$ 4.063,65	
					Sub-Total	$ 4.063,65

Total Costo Directo	$ 10.731,50
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 10.732,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.18

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CENTRAL DE INCENDIO CONVENCIONAL CON CERTIFICACIÓN UL, INCLUYE ACCESORIOS, PROGRAMACION Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 416.145,38	$ 20.807,27	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 20.807,27**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
PANEL CENTRAL DE CONTROL DE INCENDIOS MOD IPA-60 - POTTER SIGNAL	UND	1,00	$ 3.752.317,00	$ 3.752.317,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		**$ 3.752.317,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
HORA CUADRILLA JJ RED CONTRAINCENDIO - PRESTACIONES	1	$ 54.130,00	$ 86.608,00	4,804930	$ 416.145,38	
				Sub-Total		**$ 416.145,38**

Total Costo Directo	$ 4.189.269,65
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 4.189.270,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.19

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DETECTOR DE HUMO BASE CONVENCIONAL DOBLE TECNOLOGÍA OPTICO TERMICO CON BASE DIRECCIONABLE, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 14.803,04	$ 740,15	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 740,15

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CHAZO 1/4" + TORNILLO COMBINADO 8" X 1"	UND	2,00	$ 275,00	$ 550,00	
DETECTOR DE HUMO PAD-200-PD POTTER SIGNAL	UND	1,00	$ 230.283,00	$ 230.283,00	
BASE DETECTOR HUMO PAD300-4DB POTTER SIGNAL	UND	1,00	$ 28.772,00	$ 28.772,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 259.605,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
HORA CUADRILLA JJ RED CONTRAINCENDIO - PRESTACIONES	1	$ 54.130,00	$ 86.608,00	0,170920	$ 14.803,04	
				Sub-Total		$ 14.803,04

Total Costo Directo	$ 275.148,19
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 275.148,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 6.20

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO

UNIDAD : un

CAPITULO: Instalaciones Electricas

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 73.346,31	$ 3.667,32	
					$ -	
				Sub-Total		$ 3.667,32

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	UND	0,05	$ 12.900,00	$ 645,00	
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4	UND	2,00	$ 308,00	$ 616,00	
CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	UND	3,00	$ 2.350,00	$ 7.050,00	
ALAMBRE COBRE SUAVE Y DURO DESNUDO 12AWG	M	4,50	$ 1.980,00	$ 8.910,00	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	UND	0,01	$ 54.900,00	$ 549,00	
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	UND	0,01	$ 47.900,00	$ 479,00	
SUPLEMENTO METÁLICO GALVANIZADO CAJA CUADRADA REF.2400-CAL.20	UND	1,00	$ 1.000,00	$ 1.000,00	
TOMACORRIENTE DOBLE 2P+T	UND	1,00	$ 99.900,00	$ 99.900,00	
TUBO CONDUIT PVC 3/4	M	4,00	$ 1.733,00	$ 6.932,00	
CABLE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 10AWG	M	23,00	$ 4.032,00	$ 92.736,00	
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	UND	1,00	$ 3.100,00	$ 3.100,00	
				Sub-Total	**$ 221.917,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	2,511860	$ 73.346,31	
				Sub-Total		**$ 73.346,31**

Total Costo Directo	$ 298.930,63
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 298.931,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 7.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CANALIZACION PERIMETRAL METALICA, CON SUS ACCESORIOS DE CANALETA DE CURBA INTERNA Y EXTERNA, L, T, TAPA FINAL

UNIDAD : ML

CAPITULO: Comunicaciones:Redes,Voz y Datos

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 29.200,00	$ 1.460,00	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 1.460,00**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CANALIZACION PERIMETRAL METALICA, CON SUS ACCESORIOS DE CANALETA DE CURBA INTERNA Y EXTERNA, L, T, TAPA FINAL	M	1,00	$ 274.298,00	$ 274.298,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 274.298,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	1,000000	$ 29.200,00	
					Sub-Total	**$ 29.200,00**

Total Costo Directo	$ 304.958,00
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 304.958,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 8.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 - E= 15 MM, INCLUYE FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES

UNIDAD : m²

CAPITULO: Pañetes

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 12.056,27	$ 602,81	
ANDAMIOS	DIA	1,000	0,10000	$ 29.255,340	$ 2.925,53	
					$ -	
				Sub-Total		$ 3.528,34

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m3	0,02	$ 595.554,00	$ 11.911,08	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 11.911,08

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,486140	$ 12.056,27	
				Sub-Total		$ 12.056,27

Total Costo Directo	$ 27.495,69
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 27.496,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 8.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PAÑETE 1:3, PARA FILOS Y CARTERAS DE VENTANAS Y PUERTAS.

UNIDAD : ml

CAPITULO: Pañetes

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 3.827,52	$ 191,38	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 191,38

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
MORTERO 1:3 impermeabilizado	M3	0,01	$ 635.738,00	$ 6.357,38	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 6.357,38

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	1	$ 15.672,16	$ 25.075,45	0,152640	$ 3.827,52	
					Sub-Total	$ 3.827,52

Total Costo Directo	$ 10.376,28
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 10.376,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 9.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

UNIDAD : m²

CAPITULO: Cielo Raso

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 26.320,11	$ 1.316,01
ANDAMIOS	DIA	1,000	0,100	$ 29.255,340	$ 2.925,53
					$ -

Sub-Total **$ 4.241,54**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
CANAL 1-5/8 X 1 2.44M CAL.26	M	0,50	$ 2.011,00	$ 1.005,50
ÁNGULO 3/4 X 3/4 (2.44M) CAL.26	M	2,60	$ 894,00	$ 2.324,40
OMEGA 2-5/16 X 3/4 CAL.26	M	0,81	$ 1.967,00	$ 1.593,27
CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1	UND	4,00	$ 391,00	$ 1.564,00
VIGUETA BASE 4 (2.44M) CAL.26	UND	0,81	$ 4.495,00	$ 3.640,95
AISLANTE TERMOACÚSTICO LANA MINERAL ECOBATT R8 2.5 24 X 96 KNAUF	ROLLO	0,02	$ 215.488,00	$ 4.309,76
TEE BLANCA PARA MARCO DE ESCOTILLA	M	2,40	$ 2.645,00	$ 6.348,00
TORNILLO PUNTA BROCA 8 X 1 1/4 PARA FIBROCEMENTO	UND	4,00	$ 169,00	$ 676,00
PERFILERIA PERIMETRAL BLANCA PARA CIELO RASO EN PVC	M	0,58	$ 5.940,00	$ 3.445,20
CIELO RASO PVC 7 MM	M	1,03	$ 35.100,00	$ 36.153,00
PERFIL ANGULAR BLANCO PARA CIELO RASO EN PVC	M	0,42	$ 5.790,00	$ 2.431,80
PARAL 59 mm L= 2.44 MTS	UND	0,75	$ 15.900,00	$ 11.925,00
PARAL 60 mm L= 2.44 MTS	UND	0,35	$ 7.070,00	$ 2.474,50
				$ -
				$ -

Sub-Total **$ 77.891,38**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -

Sub-Total **$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.200,00	$ 29.120,00	0,903850	$ 26.320,11

Sub-Total **$ 26.320,11**

Total Costo Directo $ 108.453,03

Total Costo Directo aproximado a pesos **$ 108.453,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 9.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.

UNIDAD : m²

CAPITULO: Cielo Raso

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 19.371,79	$ 968,59
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 968,59**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
ÁNGULO 3/4 X 3/4 (2.44M) CAL.26	M	0,42	$ 894,00	$ 375,48
CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1	UND	4,00	$ 391,00	$ 1.564,00
OMEGA ROLLADO (2.44M) CAL.26	UND	0,81	$ 4.900,00	$ 3.969,00
VIGUETA BASE 4 (2.44M) CAL.26	UND	0,56	$ 4.495,00	$ 2.517,20
TORNILLO 1 PUNTA FINA	UND	8,60	$ 49,00	$ 421,40
PERNO 1 CLAVO NORMAL	UND	4,00	$ 359,00	$ 1.436,00
TEE BLANCA PARA MARCO DE ESCOTILLA	M	0,20	$ 2.645,00	$ 529,00
TORNILLO PUNTA BROCA 6 X 1 PARA DRYWALL	UND	12,00	$ 63,00	$ 756,00
PERFILERIA PERIMETRAL BLANCA PARA CIELO RASO EN PVC	M	0,55	$ 5.940,00	$ 3.267,00
PERFIL ANGULAR BLANCO PARA CIELO RASO EN PVC	M	0,32	$ 5.790,00	$ 1.852,80
CIELO RASO PVC 10 MM BLANCO	M2	1,05	$ 52.614,00	$ 55.244,70
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 71.932,58**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.200,00	$ 29.120,00	0,665240	$ 19.371,79
				Sub-Total	**$ 19.371,79**

Total Costo Directo	$ 92.272,96
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 92.273,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Venegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 10.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ENCHAPE PARED CERAMICA BLANCA BRILLANTE 30X60 CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

UNIDAD : m²

CAPITULO: Acabados e Impermeabilizaciones

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 7.242,14	$ 362,11	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 362,11

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
BOQUILLA COLOR (10KG)	UND	0,03	$ 58.468,00	$ 1.754,04	
LLANA DENTADA METALICA	UND	0,03	$ 24.900,00	$ 747,00	
PEGACOR MAX GRIS	KG	3,50	$ 4.540,00	$ 15.890,00	
PARED BLANCA 30 X60 CARA UNICA	M2	1,05	$ 43.000,00	$ 45.150,00	
AGUA	LT	6,00	$ 25,00	$ 150,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 63.691,04**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.200,00	$ 29.120,00	0,248700	$ 7.242,14	
					Sub-Total	**$ 7.242,14**

Total Costo Directo	$ 71.295,29
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 71.295,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 10.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PISO FALSO DE ALTA RESISTENCIA DE 64 CELDAS, ACABADO SUPERIOR EN LAMINADO DE ALTA PRESION MICARTA, ACABADO INFERIOR EN PINTURA ELECTROSTATICA, RESISTENCIA DE 1800 KG/M2.(INCLUYE ESTRUCTURA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)

UNIDAD : m^2

CAPITULO: Acabados e Impermeabilizaciones

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 35.428,29	$ 1.771,41	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 1.771,41**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
PISO FALSO DE ALTA RESISTENCIA DE 64 CELDAS, ACABADO SUPERIOR EN LAMINADO DE ALTA PRESION MICARTA, ACABADO INFERIOR EN PINTURA ELECTROSTATICA, RESISTENCIA DE 1800 KG/M2.	M2	1,00	$ 901.574,00	$ 901.574,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 901.574,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	1,428560	$ 35.428,29	
					Sub-Total	**$ 35.428,29**

Total Costo Directo	$ 938.773,70
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 938.774,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 10.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CERAMICA ESMALTADA UMBRIA REF. 202125 FORMATO 45 X 90.1 MATE RECTIFICADO SIMILAR O DE MEJORES CARACTERISTICAS TÉCNICAS

UNIDAD : m²

CAPITULO: Acabados e Impermeabilizaciones

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 12.829,54	$ 641,48
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 641,48**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
PEGANTTO PLUS GRIS PORCELANATTO	KG	6,50	$ 2.070,00	$ 13.455,00
JUNTTA PLUS LATEX GRIS	KG	0,40	$ 7.299,00	$ 2.919,60
CERAMICA ESMALTADA UMBRIA REF. 202125 FORMATO 45 X 90.1 MATE RECTIFICADO	M2	1,01	$ 61.990,00	$ 62.609,90
AGUA	LT	6,00	$ 25,00	$ 150,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 79.134,50**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,517320	$ 12.829,54
				Sub-Total	**$ 12.829,54**

Total Costo Directo	$ 92.605,52
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 92.606,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 10.4

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: GUARDAESCOBA GRANO DE MÁRMOL PERLATO CLARO H=8 CM

UNIDAD : ML

CAPITULO: Acabados e Impermeabilizaciones

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 6.377,07	$ 318,85	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 318,85

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
BOQUILLA CONCOLOR DECO JUNTA ESTRECHA (2KG)	KG	0,40	$ 6.800,00	$ 2.720,00	
PEGACOR MAX GRIS	KG	2,02	$ 4.540,00	$ 9.170,80	
BALDOSA GRANO DE MÁRMOL PERLATO CLARO NO. 5, DE 30 X 30.	M2	0,28	$ 96.100,00	$ 26.908,00	
AGUA	LT	3,00	$ 25,00	$ 75,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 38.873,80

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,257140	$ 6.377,07	
				Sub-Total		$ 6.377,07

Total Costo Directo	$ 45.569,72
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 45.570,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 10.5

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCION EN PLANOS.

UNIDAD : m²

CAPITULO: Acabados e Impermeabilizaciones

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 7.974,80	$ 398,74
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 398,74**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
DESINCRUSTANTE INDUSTRIAL	GLN	0,10	$ 54.600,00	$ 5.460,00
PINTURA EPOXICA DOS COMPONENTES (3 MANOS)	GLN	0,17	$ 269.100,00	$ 45.747,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 51.207,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.200,00	$ 29.120,00	0,273860	$ 7.974,80
				Sub-Total	**$ 7.974,80**

Total Costo Directo	$ 59.580,54
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 59.581,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 10.6

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PINTURA EN EPÓXICA EN 3 CAPAS PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA , (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DISEÑO DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS)

UNIDAD : ml

CAPITULO: Acabados e Impermeabilizaciones

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 3.457,42	$ 172,87
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ 172,87

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
DESINCRUSTANTE INDUSTRIAL	GLN	0,05	$ 54.600,00	$ 2.730,00
PINTURA EPOXICA DOS COMPONENTES (3 MANOS)	GLN	0,10	$ 269.100,00	$ 26.910,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 29.640,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.200,00	$ 29.120,00	0,118730	$ 3.457,42
				Sub-Total	$ 3.457,42

Total Costo Directo	$ 33.270,29
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 33.270,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor Técnico

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 10.7

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PINTURA PARA CANCHA ANTIDERRAPE, PARA TRAFICO PESADO PINTURA EN 3 CAPAS SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCION EN PLANOS.

UNIDAD : m²

CAPITULO: Acabados e Impermeabilizaciones

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 2.914,91	$ 145,75
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 145,75**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
DESINCRUSTANTE INDUSTRIAL	GLN	0,10	$ 54.600,00	$ 5.460,00
PINTURA EPOXICA DOS COMPONENTES (3 MANOS)	GLN	0,09	$ 269.100,00	$ 24.219,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 29.679,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.200,00	$ 29.120,00	0,100100	$ 2.914,91
				Sub-Total	**$ 2.914,91**

Total Costo Directo	$ 32.739,66
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 32.740,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 10.8

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PINTURA ANTIDERRAPE PARA CANCHA PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA , (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DISEÑO DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS)

UNIDAD : ml

CAPITULO: Acabados e Impermeabilizaciones

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 1.727,40	$ 86,37
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 86,37**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
DESINCRUSTANTE INDUSTRIAL	GLN	0,05	$ 54.600,00	$ 2.730,00
PINTURA EPOXICA DOS COMPONENTES (3 MANOS)	GLN	0,06	$ 269.100,00	$ 16.146,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 18.876,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.200,00	$ 29.120,00	0,059320	$ 1.727,40
				Sub-Total	**$ 1.727,40**

Total Costo Directo	$ 20.689,77
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 20.690,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 10.9

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CERÁMICA PAINE BEIGE CARAS DIFERENCIADAS 30X60 PARED BAÑOS CORONA DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION.

UNIDAD : m²

CAPITULO: Acabados e Impermeabilizaciones

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 15.870,40	$ 793,52	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 793,52

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
BOQUILLA CONCOLOR DECO JUNTA ESTRECHA (2KG)	KG	0,25	$ 6.800,00	$ 1.700,00	
CERAMICA PAINE BEIGE CARAS DIFERENCIADAS 30X60	M2	1,03	$ 48.950,00	$ 50.418,50	
LLANA DENTADA METALICA	UND	0,10	$ 24.900,00	$ 2.490,00	
PEGACOR MAX GRIS	KG	7,00	$ 4.540,00	$ 31.780,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 86.388,50

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.200,00	$ 29.120,00	0,545000	$ 15.870,40	
				Sub-Total		$ 15.870,40

Total Costo Directo	$ 103.052,42
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 103.052,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 10.10

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ALISTADO DE PISO 4CM - IMPERMEABILIZADO

UNIDAD : m²

CAPITULO: Acabados e Impermeabilizaciones

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 2.625,33	$ 131,27	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 131,27**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,04	$ 730.676,00	$ 29.227,04	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 29.227,04**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,105860	$ 2.625,33	
					Sub-Total	**$ 2.625,33**

Total Costo Directo	$ 31.983,64
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 31.984,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 11.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIÓNES)

UNIDAD : m²

CAPITULO: ACABADOS DE MUROS, PINTURAS Y/O ENCHAPES

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 15.064,56	$ 753,23
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ 753,23

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
ESTUCO PANEL MASILLA (5.6KG)	GLN	0,17	$ 11.896,00	$ 2.022,32
CINTA METALICA TOPEX ROLLO 30 MT E= 50 MM.	M	1,30	$ 1.200,00	$ 1.560,00
VINILO TIPO 1 VINILTEX	GLN	0,05	$ 94.900,00	$ 4.745,00
LIJA SECA PREMIER 80 (pliego)	UND	0,08	$ 2.643,00	$ 211,44
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 8.538,76

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
AYUDANTE ACABADOS (P)	1	$ 6.920,00	$ 11.072,00	1,360600	$ 15.064,56
				Sub-Total	$ 15.064,56

Total Costo Directo	$ 24.356,55
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 24.357,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 11.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

UNIDAD : m²

CAPITULO: ACABADOS DE MUROS, PINTURAS Y/O ENCHAPES

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 13.047,51	$ 652,38
ANDAMIOS	DIA	1,000	0,01526	$ 29.255,340	$ 446,44
					$ -
				Sub-Total	$ 1.098,82

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
PINTURA KORAZA EXTERIOR REF: PINTUCO	GLN	0,09	$ 112.900,00	$ 10.161,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 10.161,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.200,00	$ 29.120,00	0,448060	$ 13.047,51
				Sub-Total	$ 13.047,51

Total Costo Directo	$ 24.307,33
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 24.307,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 11.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA

UNIDAD : m²

CAPITULO: ACABADOS DE MUROS, PINTURAS Y/O ENCHAPES

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 9.781,99	$ 489,10	
ANDAMIOS	DIA	1,000	0,01000	$ 29.255,340	$ 292,55	
					$ -	
				Sub-Total		$ 781,65

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TABLA BURRA 15 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - EUCALIPTO	UND	0,01	$ 9.473,00	$ 94,73	
TEXTURA GRANIPLAST PINTUCO PREMIUM ESGRAFIADO	UND	0,40	$ 129.314,00	$ 51.725,60	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 51.820,33

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.200,00	$ 29.120,00	0,335920	$ 9.781,99	
				Sub-Total		$ 9.781,99

Total Costo Directo	$ 62.383,97
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 62.384,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 12.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MUEBLE BAJO DE COCINA FONDO HASTA 56 CMS, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD,COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR INCLUYE, MESON EN GRANITO PULIDO (MARMOL) Y SALPICADERO NEGRO SAN GABRIEL, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)

UNIDAD : ml

CAPITULO: CARPINTERIA EN MADERA

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 117.079,67	$ 5.853,98	
					$ -	
				Sub-Total		$ 5.853,98

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UND	0,80	$ 1.029,00	$ 823,20	
BISAGRA CIERRE LENTO 35MM	UND	0,70	$ 5.900,00	$ 4.130,00	
CHAZO EXPANSIVO Ø1/4 1-3/8	UND	5,00	$ 1.025,00	$ 5.125,00	
PULIDORA 4-1/2 850W PROFESIONAL	UND	0,01	$ 172.782,00	$ 1.727,82	
INMUNIZANTE TRANSPARENTE MERULEX IFS (16KG)	KG	0,20	$ 473.698,00	$ 94.739,60	
COLBÓN MADERA	GLN	0,12	$ 99.900,00	$ 11.988,00	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO O SIMILAR	UND	0,70	$ 305.900,00	$ 214.130,00	
LARGUERO ABARCO 4 X 2	M	2,50	$ 4.847,00	$ 12.117,50	
TORNILLERIA	UND	15,00	$ 195,00	$ 2.925,00	
MARCO EN MADERA TERMINADO E=12 CM L= 2,15 MT.	UND	0,35	$ 125.633,00	$ 43.971,55	
CANTO PUERTAS 19MMX1M COLOR ROBLE NEVADO	M	2,50	$ 1.900,00	$ 4.750,00	
CANTO MARCOS DE 15MM COLOR WENGUE	M	3,00	$ 1.500,00	$ 4.500,00	
PEGANTE BÓXER POR GALÓN	GLN	0,07	$ 78.570,00	$ 5.499,90	
TORNILLO PARA MADERA NO. 8 X2"/CHALLENGER	UND	16,00	$ 666,00	$ 10.656,00	
INTERIOR MACIZO TUBULAR 75-100 CM	UND	1,01	$ 230.667,00	$ 232.973,67	
ÁNGULO DE REFUERZO GALVANIZADO DE 2"	M	2,50	$ 4.210,00	$ 10.525,00	
ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	UND	0,25	$ 150.000,00	$ 37.500,00	
DISCO CORTE MADERA 4 1/2	UND	0,01	$ 18.900,00	$ 189,00	
RIEL DE CAJON	UND	0,70	$ 35.996,00	$ 25.197,20	
TABLA BASTIDOR DE PINO 3X3CM DE 3M	UND	1,15	$ 17.900,00	$ 20.585,00	
INMUNIZANTE MATA COMEJÉN	LT	0,20	$ 17.900,00	$ 3.580,00	
MESÓN EN LÁMINA DE MÁRMOL PIEDRA NATURAL COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISIÓN, CON SALPICADERO DE 10 CMS Y ANCHO DE 55 CMS, INCLUYE PERFORACIONES, HERRAJES Y ANCLAJES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, MEDIDAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	M	1,02	$ 489.534,00	$ 499.324,68		
				Sub-Total		**$ 1.246.958,12**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
				Sub-Total		**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	3,791440	$ 117.079,67	
				Sub-Total		**$ 117.079,67**

Total Costo Directo	$ 1.369.891,77
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 1.369.892,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 12.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MUEBLE ALTO DE COCINA FONDO HASTA 36 CM, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD,COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR INCLUYE CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)

UNIDAD : ml

CAPITULO: CARPINTERIA EN MADERA

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 65.121,29	$ 3.256,06	
					$ -	
				Sub-Total		$ 3.256,06

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UND	0,80	$ 1.029,00	$ 823,20	
BISAGRA CIERRE LENTO 35MM	UND	0,70	$ 5.900,00	$ 4.130,00	
PULIDORA 4-1/2 850W PROFESIONAL	UND	0,01	$ 172.782,00	$ 1.727,82	
INMUNIZANTE TRANSPARENTE MERULEX IFS (16KG)	KG	0,20	$ 473.698,00	$ 94.739,60	
COLBÓN MADERA	GLN	0,10	$ 99.900,00	$ 9.990,00	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO O SIMILAR	UND	0,48	$ 305.900,00	$ 146.832,00	
LARGUERO ABARCO 4 X 2	M	2,20	$ 4.847,00	$ 10.663,40	
TORNILLERIA	UND	15,00	$ 195,00	$ 2.925,00	
MARCO EN MADERA TERMINADO E=12 CM L= 2,15 MT.	UND	0,35	$ 125.633,00	$ 43.971,55	
CANTO PUERTAS 19MMX1M COLOR ROBLE NEVADO	M	2,50	$ 1.900,00	$ 4.750,00	
CANTO MARCOS DE 15MM COLOR WENGUE	M	2,50	$ 1.500,00	$ 3.750,00	
PEGANTE BÓXER POR GALÓN	GLN	0,05	$ 78.570,00	$ 3.928,50	
CHAZO EXPANSIVO DE 1/4 X 1 X 3/8"	UND	5,00	$ 845,00	$ 4.225,00	
TORNILLO PARA MADERA NO. 8 X2"/CHALLENGER	UND	16,00	$ 666,00	$ 10.656,00	
INTERIOR MACIZO TUBULAR 75-100 CM	UND	1,00	$ 230.667,00	$ 230.667,00	
ÁNGULO DE REFUERZO GALVANIZADO DE 2"	M	2,50	$ 4.210,00	$ 10.525,00	
ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	UND	0,20	$ 150.000,00	$ 30.000,00	
DISCO CORTE MADERA 4 1/2	UND	0,01	$ 18.900,00	$ 189,00	
RIEL DE CAJON	UND	0,70	$ 35.996,00	$ 25.197,20	
TABLA BASTIDOR DE PINO 3X3CM DE 3M	UND	1,00	$ 17.900,00	$ 17.900,00	
INMUNIZANTE MATA COMEJÉN	LT	0,20	$ 17.900,00	$ 3.580,00	
				Sub-Total	**$ 661.170,27**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	2,108850	$ 65.121,29	
					Sub-Total	**$ 65.121,29**

Total Costo Directo	$ 729.547,62
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 729.548,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 12.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR WENGUE, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE CHAPA, BISAGRAS Y TOPES) ALTURA DE PISO A CIELO RASO.

UNIDAD : m²

CAPITULO: CARPINTERIA EN MADERA

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 22.184,19	$ 1.109,21	
					$ -	
					Sub-Total	$ 1.109,21

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UND	2,00	$ 1.029,00	$ 2.058,00	
BISAGRA GATO OMEGA 3	UND	1,00	$ 4.300,00	$ 4.300,00	
COLBÓN MADERA	GLN	0,10	$ 99.900,00	$ 9.990,00	
MARCO EN MADERA TERMINADO E=12 CM L= 2,15 MT.	UND	0,60	$ 125.633,00	$ 75.379,80	
LAMINA TABLERO 1 CARA 15MM WENGUE 1,83X2,44	UND	0,50	$ 324.185,00	$ 162.092,50	
CANTO PUERTAS 19MMX1M COLOR ROBLE NEVADO	M	4,00	$ 1.900,00	$ 7.600,00	
CANTO MARCOS DE 15MM COLOR WENGUE	M	4,10	$ 1.500,00	$ 6.150,00	
PEGANTE BÓXER POR GALÓN	GLN	0,05	$ 78.570,00	$ 3.928,50	
CHAZO EXPANSIVO DE 1/4 X 1 X 3/8"	UND	4,00	$ 845,00	$ 3.380,00	
TORNILLO PARA MADERA NO. 8 X2"/CHALLENGER	UND	10,00	$ 666,00	$ 6.660,00	
INTERIOR MACIZO TUBULAR 75-100 CM	UND	0,50	$ 230.667,00	$ 115.333,50	
TOPE PARA PUERTA 2 3/4" RESORTE COLOR DORADO PUNTA GOMA	UND	0,50	$ 7.360,00	$ 3.680,00	
				$ -	
				Sub-Total	$ 400.552,30

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	0,718400	$ 22.184,19	
					Sub-Total	$ 22.184,19

Total Costo Directo	$ 423.845,70
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 423.846,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 12.4

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MUEBLE TABLERO MELAMINICO RH ESPESOR DE 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD PARA INSTALAR LAVAMANOS DE SOBREPONER, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES INTERNAS, MANIJAS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO

UNIDAD : un

CAPITULO: CARPINTERIA EN MADERA

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 79.071,64	$ 3.953,58	
					$ -	
					Sub-Total	$ 3.953,58

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
COLBÓN MADERA	GLN	0,20	$ 99.900,00	$ 19.980,00	
LIJA SECA PREMIER 150 (pliego)	UND	0,50	$ 2.098,00	$ 1.049,00	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO O SIMILAR	UND	0,45	$ 305.900,00	$ 137.655,00	
CANTO PUERTAS 43 MM X 4,2 MT.	M	3,00	$ 2.800,00	$ 8.400,00	
LARGUERO ABARCO 4 X 2	M	4,00	$ 4.847,00	$ 19.388,00	
BISAGRA PARA PUERTA DE PASO 76 x 76MM	UND	1,00	$ 20.744,00	$ 20.744,00	
TORNILLERIA	UND	15,00	$ 195,00	$ 2.925,00	
MARCO EN MADERA TERMINADO E=12 CM L= 2,15 MT.	UND	1,35	$ 125.633,00	$ 169.604,55	
INMUNIZANTE MATA COMEJÉN	LT	0,20	$ 17.900,00	$ 3.580,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 383.325,55

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	2,560610	$ 79.071,64	
					Sub-Total	$ 79.071,64

Total Costo Directo	$ 466.350,77
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 466.351,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 12.5

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: SIPS. MESÓN-BARRA EN LÁMINA DE MÁRMOL ANCHO 50CM PIEDRA NATURAL COLOR NEGRO ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE REENGUEZ (4 CMS), FORRADO EL MURO EN AMBAS CARAS DE RH MELAMINICO)

UNIDAD : ML

CAPITULO: CARPINTERIA EN MADERA

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 18.195,73	$ 909,79	
					$ -	
					Sub-Total	$ 909,79

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
MÁRMOL TRAVERTINO VILLA DE LEYVA CUADREADO BRILLADO 20MM	M2	0,50	$ 567.358,00	$ 283.679,00	
CHAZO EXPANSIVO Ø1/4 1-3/8	UND	0,01	$ 1.025,00	$ 10,25	
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	KG	0,26	$ 28.445,00	$ 7.395,70	
COLBÓN MADERA	GLN	0,20	$ 99.900,00	$ 19.980,00	
LIJA SECA PREMIER 150 (pliego)	UND	0,50	$ 2.098,00	$ 1.049,00	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO O SIMILAR	M	0,50	$ 305.900,00	$ 152.950,00	
CANTO PUERTAS 43 MM X 4,2 MT.	UND	1,00	$ 2.800,00	$ 2.800,00	
SILICONA PARA MARMOL Y PIEDRA NATURAL	M	0,70	$ 32.600,00	$ 22.820,00	
ANGULO EN HIERRO DE 3/4" X 1/8		2,50	$ 4.125,00	$ 10.312,50	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 500.996,45

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	0,589240	$ 18.195,73	
					Sub-Total	$ 18.195,73

Total Costo Directo	$ 520.101,97
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 520.102,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 12.6

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MUEBLE CLOSET EN MADERA RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, RESISTENTE A LA HUMEDAD, COLOR CENIZA SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

UNIDAD : m²

CAPITULO: CARPINTERIA EN MADERA

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 84.530,91	$ 4.226,55	
TRONZADORA DE 2200W 110V	DIA	1,000	0,150	$ 16.000,00	$ 2.400,00	
					Sub-Total	$ 6.626,55

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
LIJA DE AGUA GRANO 100	UND	1,00	$ 1.646,00	$ 1.646,00	
BISAGRA CIERRE LENTO 35MM	UND	0,70	$ 5.900,00	$ 4.130,00	
CHAZO EXPANSIVO Ø1/4 1-3/8	UND	8,00	$ 1.025,00	$ 8.200,00	
COLBÓN MADERA	GLN	0,12	$ 99.900,00	$ 11.988,00	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO	UND	0,80	$ 305.900,00	$ 244.720,00	
LARGUERO ABARCO 4 X 2	M	2,50	$ 4.847,00	$ 12.117,50	
TORNILLERIA	UND	15,00	$ 195,00	$ 2.925,00	
MARCO EN MADERA TERMINADO E=12 CM L= 2,15 MT.	UND	0,55	$ 125.633,00	$ 69.098,15	
CANTO PUERTAS 19MMX1M COLOR ROBLE NEVADO	M	3,00	$ 1.900,00	$ 5.700,00	
CANTO MARCOS DE 15MM COLOR WENGUE	M	4,00	$ 1.500,00	$ 6.000,00	
PEGANTE BÓXER POR GALÓN	GLN	0,08	$ 78.570,00	$ 6.285,60	
ÁNGULO DE REFUERZO GALVANIZADO DE 2"	M	2,50	$ 4.210,00	$ 10.525,00	
ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	UND	0,33	$ 150.000,00	$ 49.500,00	
RIEL DE CAJON	UND	0,70	$ 35.996,00	$ 25.197,20	
TABLA BASTIDOR DE PINO 3X3CM DE 3M	UND	1,33	$ 17.900,00	$ 23.807,00	
INMUNIZANTE MATA COMEJÉN	LT	0,20	$ 17.900,00	$ 3.580,00	
TABLERO RELLENO TUBULAR	M2	1,03	$ 33.000,00	$ 33.990,00	
TORNILLO MADERA AVELLANADO 10 X 2-1/2	UND	20,00	$ 640,00	$ 12.800,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 532.209,45

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	2,737400	$ 84.530,91	
					Sub-Total	$ 84.530,91

Total Costo Directo	$ 623.366,91
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 623.367,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 12.7

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: REPISA EN TABLERO MELAMINICO RH 15MM, RESISTENTE A LA HUMEDAD, DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE ACCESORIOS

UNIDAD : m²

CAPITULO: CARPINTERIA EN MADERA

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 44.226,34	$ 2.211,32	
TRONZADORA DE 2200W 110V	DIA	1,000	0,100	$ 16.000,00	$ 1.600,00	
					Sub-Total	$ 3.811,32

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
COLBÓN MADERA	GLN	0,10	$ 99.900,00	$ 9.990,00	
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO	UND	0,15	$ 305.900,00	$ 45.885,00	
TORNILLERIA	UND	8,00	$ 195,00	$ 1.560,00	
PEGANTE BÓXER POR GALÓN	GLN	0,10	$ 78.570,00	$ 7.857,00	
ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	UND	0,20	$ 150.000,00	$ 30.000,00	
INMUNIZANTE MATA COMEJÉN	LT	0,20	$ 17.900,00	$ 3.580,00	
TABLERO RELLENO TUBULAR	M2	1,00	$ 33.000,00	$ 33.000,00	
TORNILLO MADERA AVELLANADO 10 X 2-1/2	UND	12,00	$ 640,00	$ 7.680,00	
TRONZADORA DE 2200W 110V	DIA	0,10	$ 16.000,00	$ 1.600,00	
				$ -	
				Sub-Total	$ 141.152,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	1,432200	$ 44.226,34	
					Sub-Total	$ 44.226,34

Total Costo Directo	$ 189.189,66
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 189.190,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 12.8

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: VENTANA EN MADERA CEDRO ROJO

UNIDAD : m²

CAPITULO: CARPINTERIA EN MADERA

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 87.340,37	$ 4.367,02	
TRONZADORA DE 2200W 110V	DIA	1,000	0,150	$ 16.000,00	$ 2.400,00	
					Sub-Total	**$ 6.767,02**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
PUNTILLA SIN CABEZA 1	LB	0,13	$ 6.900,00	$ 897,00	
PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - CEDRO ROJO	UND	0,16	$ 23.500,00	$ 3.760,00	
BISAGRA GATO OMEGA 3	UND	1,00	$ 4.300,00	$ 4.300,00	
PEGANTE COLBÓN MADERA	KG	0,13	$ 31.900,00	$ 4.147,00	
VIDRIO INCOLORO 4MM	M2	0,90	$ 54.404,00	$ 48.963,60	
TORNILLO PARA MADERA 1 N°6	UND	6,00	$ 26,00	$ 156,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 62.223,60**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	2,828380	$ 87.340,37	
					Sub-Total	**$ 87.340,37**

Total Costo Directo	$ 156.330,99
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 156.331,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 13.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS

UNIDAD : m²

CAPITULO: CARPINTERIA METALICA

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 136.576,06	$ 6.828,80	
COMPRESOR DE AIRE PEQUEÑO	DIA	1,000	0,010	$ 48.984,000	$ 489,84	
SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP	DIA	1	0,05	$ 128.520,000	$ 6.426,00	
				Sub-Total		**$ 13.744,64**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CORROTEC ANTICORROSIVO PREMIUM PINTUCO	GLN	0,10	$ 67.990,00	$ 6.799,00	
PULIDORA 4-1/2 850W PROFESIONAL	UND	0,50	$ 172.782,00	$ 86.391,00	
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	KG	0,10	$ 28.445,00	$ 2.844,50	
PERFILERIA ESTRUCTURAL LAMINADA EN FRIO	KG	2,00	$ 13.537,00	$ 27.074,00	
DISCO CORTE METAL 4 1/2	UND	0,10	$ 6.300,00	$ 630,00	
BISAGRA PISTON 5/8 PULG	UND	1,00	$ 9.950,00	$ 9.950,00	
LAMINA COLD ROLLED CAL 20 0,85 MM	M2	0,80	$ 82.300,00	$ 65.840,00	
PINTURA EN POLVO ELECTROSTATICA	KG	0,10	$ 22.000,00	$ 2.200,00	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 201.728,50**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	4,422800	$ 136.576,06	
					Sub-Total	**$ 136.576,06**

Total Costo Directo	$ 352.049,20
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 352.049,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 14.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PUERTA EN VIDRIO LAMINADO 6 MM MARCOS EN ALUMINO VISAGRA TIPO SPEEDY INCLUE HERRAJES Y CERRADURA

UNIDAD : m²

CAPITULO: CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 41.751,30	$ 2.087,57
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 2.087,57**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
CRISTAL LAMINADO INCOLORO (3+3) CAL.6MM	M2	1,03	$ 74.402,00	$ 76.634,06
CERRADURA SEGURIDAD DOBLE LLAVE MULTIPUNTO COLOR CROMO 2 VUELTAS	UND	0,50	$ 219.900,00	$ 109.950,00
MANIJA EN ACERO INXODABLE	UND	0,50	$ 153.000,00	$ 76.500,00
PERFILERIA ALUMINIO	M	6,57	$ 31.773,00	$ 208.748,61
KIT VISAGRA HIRDAULICA CON PIVOTE DE PISO Y AEREO	UND	0,40	$ 740.000,00	$ 296.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				Sub-Total **$ 767.832,67**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
					Sub-Total **$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	1,352050	$ 41.751,30
					Sub-Total **$ 41.751,30**

Total Costo Directo	$ 811.671,54
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 811.672,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 14.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE MARCO TUBERIA RECTANGULAR PANEL LLENO O EN REJILLA TIPO BAÑOS CON PASADOR Y PORTACANDADO duplicado 1

UNIDAD : m²

CAPITULO: CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 101.342,60	$ 5.067,13
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 5.067,13**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
REMACHADORA CON CABEZA GIRATORIA 4 BOQUILLAS	UND	0,20	$ 124.900,00	$ 24.980,00
TUBULAR RECTANGULAR EN ALUMINIO DE 2''X1' ALETA DESPLAZADA	M	5,00	$ 14.462,00	$ 72.310,00
TUBULAR RECTANGULAR EN ALUMINIO DE 1 1/2''X3/4''	M	5,00	$ 9.016,00	$ 45.080,00
REMACHE POP UP 1/8'' X 1/4''	UND	0,20	$ 3.100,00	$ 620,00
LAMINA DE ALUMINIO 3MM (2.44X1.22)	UND	0,20	$ 692.700,00	$ 138.540,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				Sub-Total

$ 281.530,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
					Sub-Total

$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	3,281820	$ 101.342,60
					Sub-Total

$ 101.342,60

Total Costo Directo	$ 387.939,73
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 387.940,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 14.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

UNIDAD : m²

CAPITULO: CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 70.708,10	$ 3.535,41
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 3.535,41**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
PERFIL ALUMINIO 2 X 2 CMS MARCO VENTANA	M	6,00	$ 30.000,00	$ 180.000,00
TORNILLO PARA VENTANERIA FFS	UND	1,00	$ 7.000,00	$ 7.000,00
ACCESORIOS VENTANERIA	KG	3,00	$ 16.900,00	$ 50.700,00
VIDRIO INCOLORO 5 mm	M2	1,05	$ 74.650,00	$ 78.382,50
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 316.082,50**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	2,289770	$ 70.708,10
				Sub-Total	**$ 70.708,10**

Total Costo Directo	$ 390.326,01
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 390.326,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 14.4

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

UNIDAD : m²

CAPITULO: CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 71.104,91	$ 3.555,25	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 3.555,25

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,50	$ 8.255,00	$ 4.127,50	
PELÍCULA ADHESIVA SANDBLASS FROSTED	M2	1,05	$ 49.958,00	$ 52.455,90	
VIDRIO TEMPLADO 8MM	M2	1,05	$ 271.400,00	$ 284.970,00	
JUEGO DE HERRAJES	UND	0,66	$ 36.237,00	$ 23.916,42	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 365.469,82

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	2,302620	$ 71.104,91	
					Sub-Total	$ 71.104,91

Total Costo Directo	$ 440.129,98
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 440.130,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 15.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: BASURERA EN ACERO INOXIDABLE PARA ANCLAR A DIVISIONES Y/O PARED DE 10LT

UNIDAD : un

CAPITULO: CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 9.487,08	$ 474,35	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 474,35

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,05	$ 8.255,00	$ 412,75	
CHAZO PLASTICO 1/4 CON TORNILLO	UND	4,00	$ 200,00	$ 800,00	
BASURERA DE PARED 10LT ACERO INOXIDABLE SATINADO	UND	1,00	$ 255.850,00	$ 255.850,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 257.062,75

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,324900	$ 9.487,08	
					Sub-Total	$ 9.487,08

Total Costo Directo	$ 267.024,18
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 267.024,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 15.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO,BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20.

UNIDAD : m²

CAPITULO: CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ -	$ -	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 20 CON SISTEMA TABIQUE A PISO (ALTURA TOTAL 1.80, PUERTAS Y DIVISORES 1.60, ESPACIO ENTRE ACERO Y PISO 20 CM), INCLUYE HERRAJES, INSTALACION Y TRANSPORTE.	M2	1,00	$ 778.058,00	$ 778.058,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 778.058,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	-	$ -	
					Sub-Total	**$ -**

Total Costo Directo	$ 778.058,00
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 778.058,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 15.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CARCAMO CON REJILLA EN EJE LONGITUDINAL, ANCHO EXTERIOR 35CM, ANCHO INTERNO:30CM PROFUNDIDAD:7-10CM, LARGO 1M CARACTERISTICAS, CANAL 100% ACERO INOXIDABLE 304 CAL 16. REJILLA PARTE SUPERIOR EN EJE DE 5/16" Y CANAL EN LAMINA CAL 16 INOX 304 REJILLA DESMONT

UNIDAD : m

CAPITULO: CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 5.617,07	$ 280,85	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 280,85

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
BROCA CONCRETO RECTA 3/8 X 6	UND	0,08	$ 18.900,00	$ 1.512,00	
ADHESIVO MULTIUSOS ANCLAJES SIKA ANCHORFIX-S (300ML)	UND	0,06	$ 79.900,00	$ 4.794,00	
ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	UND	0,50	$ 150.000,00	$ 75.000,00	
CARCAMO CON REJILLA EN EJE LONGITUDINAL, ANCHO EXTERIOR 35CM, ANCHO INTERNO:30CM PROFUNDIDAD:7-10CM, LARGO 1M CARACTERISTICAS, CANAL 100% ACERO INOXIDABLE 304 CAL 16. REJILLA PARTE SUPERIOR EN EJE DE 5/16" Y CANAL EN LAMINA CAL 16 INOX 304 REJILLA DESMONT	UND	1,00	$ 753.000,00	$ 753.000,00	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 834.306,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	0,181900	$ 5.617,07	
				Sub-Total		$ 5.617,07

Total Costo Directo	$ 840.203,92
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 840.204,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 16.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

UNIDAD : m²

CAPITULO: CUBIERTAS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 27.925,71	$ 1.396,29	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 1.396,29**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" ANCHO HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	M2	1,05	$ 187.090,00	$ 196.444,50	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 196.444,50**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,956360	$ 27.925,71	
					Sub-Total	**$ 27.925,71**

Total Costo Directo	$ 225.766,50
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 225.767,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 16.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM

UNIDAD : ML

CAPITULO: CUBIERTAS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 18.785,53	$ 939,28	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 939,28

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TORNILLO FIJADOR DE ALA	UND	10,00	$ 202,00	$ 2.020,00	
CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	UND	1,00	$ 40.586,00	$ 40.586,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 42.606,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,643340	$ 18.785,53	
					Sub-Total	$ 18.785,53

Total Costo Directo	$ 62.330,81
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 62.331,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 16.3

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: TEJA STEEL STANDING SEAM TIPO PANEL COLOR VERDE COLMENA O SIMILAR TEJA COLOR TRASPARENTE INTERCALADO, CABALLETE DEL MISMO MATERIAL Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

UNIDAD : m²

CAPITULO: CUBIERTAS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 17.836,82	$ 891,84	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 891,84

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
TORNILLO AUTOPERFORANTE N°12 X 1	UND	10,00	$ 66,00	$ 660,00	
TEJA LAMINA SIN TRASLAPO STANDING COLOR POR DEFINIR SEGUN UMA, Y BLANCO INTERIOR CAL 24	M2	1,03	$ 95.700,00	$ 98.571,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 99.231,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,610850	$ 17.836,82	
					Sub-Total	$ 17.836,82

Total Costo Directo	$ 117.959,66
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 117.960,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 16.4

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: LIMPIEZA MANUAL-MECÁNICA TIPO SSPC SP2 Y SSPC SP3 PARA ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE. INLCUYE SISTEMA DE RECUBRIMIENTO PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA MEDIANTE IMPRIMANTE EPÓXICO FOSTATO DE CINC TIPO SIKA O SIMILAR Y/O BARNIZ QDS

UNIDAD : m²

CAPITULO: CUBIERTAS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 25.215,37	$ 1.260,77	
PLATAFORMA MOVIBLE	DIA	1,000	0,038	$ 4.000.000,000	$ 152.000,00	
					$ -	
				Sub-Total		$ 153.260,77

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
IMPRIMANTE EPÓXICO PRIMER C (500M)	GLN	0,15	$ 160.159,00	$ 24.023,85	
BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	GLN	0,05	$ 105.900,00	$ 5.295,00	
HIDROLAVADORA INDUSTRIAL 1800 W	DIA	0,02	$ 45.500,00	$ 910,00	
GRATA COPA DE ALAMBRE ONDULADO FINO DE 4 PULGADAS EJE DE 5/8-11 O SIMILAR	UND	0,01	$ 29.900,00	$ 299,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 30.527,85

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,863540	$ 25.215,37	
				Sub-Total		$ 25.215,37

Total Costo Directo	$ 209.003,99
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 209.004,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 16.5

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO

UNIDAD : m²

CAPITULO: CUBIERTAS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 13.563,42	$ 678,17	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 678,17

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CABALLETE ETERNIT ARTI. ONDULADO ALA SUP-INF	UND	1,00	$ 29.900,00	$ 29.900,00	
TORNILLO FIJADOR DE ALA	UND	2,00	$ 202,00	$ 404,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 30.304,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 19.300,00	$ 30.880,00	0,439230	$ 13.563,42	
					Sub-Total	**$ 13.563,42**

Total Costo Directo	$ 44.545,59
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 44.546,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 16.6

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: TEJA TIPO COLONIAL FIBROCEMENTO

UNIDAD : m²

CAPITULO: CUBIERTAS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 16.294,48	$ 814,72
					$ -
					$ -
				Sub-Total	**$ 814,72**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
GANCHO TEJA ETERNIT 55MM	UND	4,00	$ 789,00	$ 3.156,00
Teja Colonial 160X106 cm Fibrocemento	UND	0,60	$ 98.900,00	$ 59.340,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	**$ 62.496,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,558030	$ 16.294,48
				Sub-Total	**$ 16.294,48**

Total Costo Directo	$ 79.605,20
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 79.605,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 16.7

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: LIMATESA LIMAHOYA FIBROCEMENTO

UNIDAD : un

CAPITULO: CUBIERTAS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 8.232,06	$ 411,60
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ 411,60

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
GANCHO TEJA ETERNIT 55MM	UND	2,00	$ 789,00	$ 1.578,00
LIMATESA LIMAHOYA FIBROCEMENTO	UND	1,00	$ 25.900,00	$ 25.900,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 27.478,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,281920	$ 8.232,06
				Sub-Total	$ 8.232,06

Total Costo Directo	$ 36.121,66
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 36.122,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 16.8

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PENTAFLEX 4MM

UNIDAD : m²

CAPITULO: CUBIERTAS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 7.270,12	$ 363,51	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 363,51

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
HIPERMANTO N4 (10M2) 4MM POLIETILENO NEGRO	M	1,00	$ 38.739,00	$ 38.739,00	
IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	UND	0,01	$ 109.580,00	$ 1.095,80	
TELA ASFÁLTICA Nº15 (40M2)	UND	0,07	$ 96.260,00	$ 6.738,20	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 46.573,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 15.500,00	$ 24.800,00	0,293150	$ 7.270,12	
					Sub-Total	**$ 7.270,12**

Total Costo Directo	$ 54.206,63
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 54.207,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 17.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: MESON PARA LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO, INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.

UNIDAD : ml

CAPITULO: APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 241.811,62	$ 12.090,58	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 12.090,58

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,50	$ 8.255,00	$ 4.127,50	
SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	LB	0,50	$ 142.401,00	$ 71.200,50	
ANTICORROSIVO	GLN	0,05	$ 139.400,00	$ 6.970,00	
MÁRMOL BENGAL BLACK 20 MM	M2	0,70	$ 924.750,00	$ 647.325,00	
MÁRMOL BENGAL BLACK SALPICADERO E = 0.10 M	M	1,00	$ 62.475,00	$ 62.475,00	
MÁRMOL BENGAL BLACK FRENTERO E= 0.05 M	M	1,00	$ 31.238,00	$ 31.238,00	
PERFILERIA ESTRUCTURAL LAMINADA EN FRIO	KG	3,66	$ 13.537,00	$ 49.545,42	
PERFIL METÁLICO W8 X 17	M	1,00	$ 87.576	$ 87.576,00	
				Sub-Total	**$ 960.457,42**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	8,281220	$ 241.811,62	
					Sub-Total	**$ 241.811,62**

Total Costo Directo	$ 1.214.359,62
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 1.214.360,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 17.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: SANITARIO MANANTIAL BLANCO REF CORONA Y/O SIMILAR

UNIDAD : un

CAPITULO: APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 14.008,00	$ 700,40	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 700,40

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,20	$ 8.255,00	$ 1.651,00	
BRIDA SANITARIA 4 REPUESTO	UND	1,00	$ 43.900,00	$ 43.900,00	
SANITARIO MANANTIAL BLANCO REF CORONA	UND	1,00	$ 343.000,00	$ 343.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 388.551,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
OFICIAL ACABADOS (P)	1	$ 10.000,00	$ 16.000,00	0,875500	$ 14.008,00	
					Sub-Total	$ 14.008,00

Total Costo Directo	$ 403.259,40
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 403.259,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : **020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025**

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: **17.3**

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: **SANITARIO INSTITUCIONAL ENTRADA POSTERIOR Y/O SIMILAR. INCLUYE VÁLVULA ANTIVÁNDALICA PUSH ADRIÁTICA O SIMILAR**

UNIDAD : **un**

CAPITULO: **APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 43.503,33	$ 2.175,17	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 2.175,17**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,40	$ 8.255,00	$ 3.302,00	
BRIDA SANITARIA 4 REPUESTO	UND	1,00	$ 43.900,00	$ 43.900,00	
Taza Adriática entrada posterior	UND	1,00	$ 768.400,00	$ 768.400,00	
Válvula para Sanitario Push Empotrada 4.8 Litros	UND	1,00	$ 447.200,00	$ 447.200,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 1.262.802,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	1,489840	$ 43.503,33	
					Sub-Total	**$ 43.503,33**

Total Costo Directo	$ 1.308.480,50
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 1.308.481,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 17.4

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR

UNIDAD : un

CAPITULO: APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 8.689,60	$ 434,48	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 434,48

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,10	$ 8.255,00	$ 825,50	
GRIFERIA DUCHA TEDESCA GRICOL LINEA CONTEMPRA O SIMILIAR	UND	1,00	$ 218.900,00	$ 218.900,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 219.725,50

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
OFICIAL ACABADOS (P)	1	$ 10.000,00	$ 16.000,00	0,543100	$ 8.689,60	
				Sub-Total		$ 8.689,60

Total Costo Directo	$ 228.849,58
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 228.850,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 17.5

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ORINAL ENTRADA POSTERIOR. INCLUYE VÁLVULA ANTIVÁNDALICA PUSH GOTTA O SIMILAR

UNIDAD : un

CAPITULO: APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 5.717,94	$ 285,90	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 285,90**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,40	$ 8.255,00	$ 3.302,00	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	UND	0,02	$ 54.900,00	$ 1.098,00	
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/4 GL.)	UND	0,02	$ 99.903,00	$ 1.998,06	
CHAZO PLASTICO 1/4 CON TORNILLO	UND	8,00	$ 200,00	$ 1.600,00	
GRIFERÍA ORINAL PUSH ANTI VANDÁLICA 3/4 + RC	UND	1,00	$ 303.900,00	$ 303.900,00	
ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR	UND	1,00	$ 904.200	$ 904.200,00	
				Sub-Total	**$ 1.216.098,06**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,195820	$ 5.717,94	
					Sub-Total	**$ 5.717,94**

Total Costo Directo	$ 1.222.101,90
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 1.222.102,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 17.6

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: GRIFERIA PARA LAVAMANOS MONOCONTROL LINEA OZ CROMO REF-. 20OZ5003400 PRESION 125 PSAI DE 8,7L/MIN INCLUYE MANGUERAS DE CONEXIÓN

UNIDAD : un

CAPITULO: APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 10.511,04	$ 525,55	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 525,55

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,20	$ 8.255,00	$ 1.651,00	
GRIFERIA PARA LAVAMANOS MONOCONTROL LINEA OZ CROMO	UND	1,00	$ 189.990,00	$ 189.990,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 191.641,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
OFICIAL ACABADOS (P)	1	$ 10.000,00	$ 16.000,00	0,656940	$ 10.511,04	
				Sub-Total		$ 10.511,04

Total Costo Directo	$ 202.677,59
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 202.678,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 17.7

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA TITANIO ANTIMICROBIANO REF CORONA O SIMILAR DE IGUALES O MEJORES CARACTERISTICAS

UNIDAD : un

CAPITULO: APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 8.664,00	$ 433,20
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ 433,20

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,12	$ 8.255,00	$ 990,60
Grifería para Lavamanos Institucional Push Mesa Titanio Antimicrobiano	UND	1,00	$ 326.800,00	$ 326.800,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 327.790,60

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)
					$ -
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K
OFICIAL ACABADOS (P)	1	$ 10.000,00	$ 16.000,00	0,541500	$ 8.664,00
				Sub-Total	$ 8.664,00

Total Costo Directo	$ 336.887,80
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 336.888,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 17.8

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS 8" CRUCETA BALTA

UNIDAD : un

CAPITULO: APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 13.809,60	$ 690,48	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 690,48

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,12	$ 8.255,00	$ 990,60	
GRIFERÍA LAVAPLATOS BALTA CRUCETA 8	UND	1,00	$ 73.900,00	$ 73.900,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 74.890,60

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
OFICIAL ACABADOS (P)	1	$ 10.000,00	$ 16.000,00	0,863100	$ 13.809,60	
				Sub-Total		$ 13.809,60

Total Costo Directo	$ 89.390,68
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 89.391,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 17.9

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: LAVAMANOS DE SOBREPONER MANANTIAL DUO Y/O SIMILAR

UNIDAD : un

CAPITULO: APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 11.100,96	$ 555,05	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 555,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UND	0,25	$ 8.255,00	$ 2.063,75	
KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS CON REPUESTO INCLUYE SIFON FLEXIBLE	UND	1,00	$ 37.900,00	$ 37.900,00	
LAVAMANOS SOBRE PUESTO MANANTIAL DUO REF CORONA O SIMILAR	UND	1,00	$ 242.000,00	$ 242.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 281.963,75

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	1	$ 18.250,00	$ 29.200,00	0,380170	$ 11.100,96	
				Sub-Total		$ 11.100,96

Total Costo Directo	$ 293.619,76
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 293.620,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 18.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)

UNIDAD : m²

CAPITULO: VIDRIOS Y ESPEJOS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 10.293,12	$ 514,66	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 514,66

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
SILICONA TOXEMENT 200 BLANCA 300M	UND	0,25	$ 22.116,00	$ 5.529,00	
CHAZO PLASTICO 1/4 CON TORNILLO	UND	4,00	$ 200,00	$ 800,00	
ESPEJO BISELADO 4MM	M	1,05	$ 159.900,00	$ 167.895,00	
PERFIL ALUMINIO	M	0,90	$ 15.560,00	$ 14.004,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	$ 188.228,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
OFICIAL ACABADOS (P)	1	$ 10.000,00	$ 16.000,00	0,643320	$ 10.293,12	
					Sub-Total	$ 10.293,12

Total Costo Directo	$ 199.035,78
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 199.036,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 19.1

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CERRADURA CILINDRICA POMO ALUMINIO ALCOBA

UNIDAD : un

CAPITULO: CERRADURAS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 9.320,00	$ 466,00	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		**$ 466,00**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	UND	1,00	$ 65.037,00	$ 65.037,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub-Total	**$ 65.037,00**

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
					Sub-Total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
OFICIAL ACABADOS (P)	1	$ 10.000,00	$ 16.000,00	0,582500	$ 9.320,00	
					Sub-Total	**$ 9.320,00**

Total Costo Directo	$ 74.823,00
Total Costo Directo aproximado a pesos	**$ 74.823,00**

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Venegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO ELECTRONICO : 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

ITEM No.: 19.2

DESCRIPCIÓN DEL ITEM: CERRADURA CILINDRICA POMO MADERA BAÑO

UNIDAD : un

CAPITULO: CERRADURAS

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad (A)	Rendimiento unidad/hora (C)	Tarifa/Hora (B)	ValorParcial. (AxB)*C	
Herramienta menor	%	5%	1,000	$ 6.858,08	$ 342,90	
					$ -	
					$ -	
				Sub-Total		$ 342,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad (D)	Precio-Unit. (E)	ValorParcial. (DxE)	
CERRADURA SCHLAGE BAÑO MADERA - PLATINUM	UND	1,00	$ 33.000,00	$ 33.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub-Total		$ 33.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Vol-peso ó Cant. (F)	Distancia en km (G)	Valor Km (H)	ValorParcial. (FXGXH)	
					$ -	
				Sub-Total		$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad (I)	Jornal por hora	Jornal con prestaciones (J)	Rendimiento Unidad (K)	ValorParcial. (IxJ)*K	
OFICIAL ACABADOS (P)	1	$ 10.000,00	$ 16.000,00	0,428630	$ 6.858,08	
				Sub-Total		$ 6.858,08

Total Costo Directo	$ 40.200,98
Total Costo Directo aproximado a pesos	$ 40.201,00

CONTRATISTA **CONSORCIO RIO YIVAL** FECHA: 5/05/2025

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia.

CT. Vanegas Javier
Supervisor cto.

CONSORCIO RIO YIVAL

ZONA DE OPERACIÓN	ACTIVIDAD	TAREAS	Actividad	PELIGRO		EFECTOS POSIBLES	CONTROLES EXISTENTES			EVALUACION DEL RIESGO							VALORACION DEL RIESGO	CRITERIOS PARA ESTABLECER CONTROLES			MEDIDAS DE INTERVENCIÓN (Jerarquia)					
																					F		M			P
			Rutinaria (SI / NO)	DESCRIPCIÓN	CLASIFICACIÓN		FUENTE	MEDIO	PERSONA	Nivel de Deficiencia (ND)	Nivel de Exposición (NE)	Nivel de Probabilidad (NP)	INTERPRETACION DEL NIVEL DE PROBABILIDAD	Nivel de Consecuencia (NC)	Nivel de Riesgo e Intervención (NR)	INTERPRETACION DE NIVEL DE RIESGO	ACEPTABILIDAD DEL RIESGO	No. De expuestos	Peor Consecuencia	Existencia Requisito Legal Específico Asociado (Si o No)	ELIMINACION	SUSTITUCION	CONTROL DE INGENIERIA	SEÑALIZACION	CONTROLES ADMINISTRATIVOS	EPP/ ESQPOS
Demolicion	Desmonte estructuras	Demolición de estructuras previamente construidas	NO	Polvos organicos, material particulado	Químico	Molestias e irritacion de vias respiratorias	Ninguno	Aspersión de agua	Protector respiratorio para polvos y material particulado, Capacitacion en la importancia y uso del mismo	2	2	4	Medio	25	100	III	MEJORABLE	4	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	NO	SI	NO	No aplica		Aspersión constante de agua para evitar el exceso de polvo en el ambiente	Suministrar a los trabajadores proteccion respiratoria adecuada para polvos inorganicos tales como lo son tipo n95
	Desmonte estructuras	Demolición de estructuras previamente construidas	NO	caidas de objetos impactos por proyeccion de materiales sueltos	Locativo	Lesiones, laceraciones, contusiones	Ninguno	Ninguno	casco	6	3	18	Alto	25	450	II	NO	4	Conmocion cerebral, fracturas, esguinces graves	NO	SI	NO	No aplica	Acordonar la zona donde hay riesgo de caida de objetos	Asegurar muros con parales antes de demoler	Dotar a los trabajadores de casco certificado y de botas con puntera de seguridad
Cimentación	Trabajo a mas de 2,00m	Trabajos de ejecución de placas, muros,pantallas	SI	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (Trabajo en alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Instalacion de redes de seguidad, barandas	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	MEJORABLE	16	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica	Delimitacion de bordes de placa a distancia menor a 1,80m y de vacios	Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Traslado por la placa		SI	Caidas al mismo nivel, al caminar por la placa que tiene el hierro armado	Mecanicos	Golpes, raspones, contusiones	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado	2	2	4	Bajo	10	40	III	NO	16	Fracturas, esguinces graves	NO	SI	NO	No aplica		Cuadro de vacunacion contra Tetano, para prevenir el riesgo de punzion	Casco, botas con puntera de seguridad, gafas, guantes
	Cargas de hierro		SI	Sobre esfuerzo al cargar el hierro	Biomecanico	Lumbalgia, ernias	Ninguno	Ayuda mecanica de la pluma para dejar el hierro en las placas	Se debe cargar el hierro en parejas con el fin de equilibrar el peso sin superar los 50 kg	6	3	18	Alto	25	450	II	NO	16	Lesiones de la columna vertebral que involucra medula espinal	SI	SI	NO	No aplica		Capacitaciones en manejo de cargas, higiene postural	Guantes de carnaza, botas con puntera de seguridad
	Amarrar hierro		SI	Postura prolongada (Tronco inclinado) al amarrar hierro	Biomecanico	Cervicalgias, lumbalgias	Ninguno	Ninguno	Se deben hacer pausas de precalentamiento, y activas, programar descansos que permitan cambiar la posisicon	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	16	Enfermedades musculoesqueleticas agudas o cronicas	NO	SI	NO	No aplica		Pausas activas,capacitaciones en manejo de cargas, higiene postural	Guantes, botas de seguridad
	Todo trabajo en la placa		SI	Exposicion a temperaturas extremas por radiacion solar	Fisico	Resfriados, molestias, irritacion,insolacion, enfermedad temporal que provoca malestar	Ninguno	Adecuacion de campamentos para descansos del personal	Impermeables, bloqueador solar, hidratacion, botas de seguridad de caucho en invierno	2	3	6	Medio	25	150	II	NO	16	Enfermedades agudas o cronicas, incapacidad temporal: asma	NO	SI	NO	No aplica		Campamentos para resguardo de la lluvia y del sol con punto de hidratacion	Impermeable, botas seguridad de caucho
	Todo trabajo en las placas		SI	Desplome estructura	Locativo	Golpes,heridas,fracturas,lesiones	Ninguno	Parales y cerchas bien ajustados en la estructura	Revision desde placa inferior el estado de la superior, personal con experiencia en la actividad	6	3	18	Alto	25	450	II	NO	16	Incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	NO	SI	NO	No aplica		Parales y cerchas bien ajustados en la estructura	Casco,botas de seguridad,guantes
	Todo trabajo en las placas		NO	caidas de objetos	Locativo	Lesiones, laceraciones, contusiones	Asegurar la estructura en partes con parales, que sostengan la misma	Ninguno	casco	6	4	24	Alto	25	600	I	NO	4	Conmocion cerebral, fracturas, esguinces graves	NO	SI	NO	No aplica	Acordonar la zona donde hay riesgo de caida de objetos	Asegurar muros con parales antes de demoler	Casco certificado y de botas con puntera de seguridad
Escombro	subir escombros con palas la excavada	paliar peso 10 kg	No	Golpes en miembros superiores e inferiores	Mecanicos	Heridas, cortadas, contusiones	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado	2	4	8	Medio	10	80	III	NO	16	Heridas con suturacion	NO	SI	NO	No aplica		Capacitaciones en autocuidado	Casco, guantes de carnaza, botas de seguridad
Excavación	Trabajos a < 1,50 del nivel superior	Subir a la superficie, bajar a la excavacion	SI	Caidas por diferencia de nivel	Locativo	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Escaleras y sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	16	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Todo trabajo en la placa	Excavacion a cielo abierto	SI	Exposicion a temperaturas extremas por radiacion solar	Fisico	Resfriados, molestias, irritacion,insolacion, enfermedad temporal que provoca malestar	Ninguno	Adecuacion de campamentos para descansos del personal	Impermeables, bloqueador solar, hidratacion, botas de seguridad de caucho en barro y en invierno	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	16	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	NO	SI	NO	No aplica		Campamentos para resguardo de la lluvia y del sol con punto de hidratacion	Impermeable, botas seguridad de caucho, gafas oscuras
	Utilizar pica, barra, taladro al abrir capas de placa y de suelo	Utilizar pica, barra, taladro al abrir capas de placa y de suelo	SI	Proyeccion de esquirlas a los ojos	Mecanico	Irritaciones o problemas en el ojo por la proyeccion de las particulas	Inspeccion de la herramienta manual y de taladro	Ninguno	Capacitacion en autocuidado	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	16	Lesiones oculares que comprometen el campo visual,alteraciones severas	NO	SI	NO	No aplica		Inspecciones a la herramienta manual	Gafas de seguridad
	Trabajos en presencia de semoviano	Caminar, traslado de materiales	SI	Contacto con barro y aguas estancadas	Biológico	Problemas intestinales, parasitos, dermatitis	Ninguno	Ninguno	Evaluaciones medicas	6	4	24	Bajo	25	600	I	NO	16	Enfermedades gastrointestinales agudas o cronicas, incapacidad permanente	SI	SI	NO	No aplica		Jabon liquido para el lavado de manos	Guantes y botas de caucho
	Excavar	Excavacion a cielo abierto	SI	Postura prolongada	Biomecanico	Cervicalgias, lumbalgias	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en higiene postural, pausas activas	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	16	Enfermedades musculoesqueleticas agudas o cronicas, incapacidad permanente , alteraciones de columna vertebral	NO	SI	NO	No aplica		Pausas activas,capacitaciones en manejo de cargas, higiene postural	
	Excavar	Excavacion a cielo abierto	SI	Desplome muros vecinos	Locativo	Golpes,heridas,fracturas,lesiones	Apuntalamiento, Barreras, Entibado, Tablestacado	Uso de motobombas	Ninguno	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	16	Heridas con suturacion	SI	SI	NO	Apuntalamiento, Barreras, Entibado, Tablestacado	Demarcar las excavaciones		Casco,botas de seguridad,guantes

	Transportar	Transporte de RCD	SI	Sobreesfuerzo transporte de materiales en carretilla	Biomecanico	Ernias, daño en vertebras	Control del peso excesivo en las carretillas. Acondicionamiento de las superficies de las vias de circulación. Dotación de carretillas en buen estado.	Ninguno	Capacitacion en manejo y manipulacion de cargas	2	4	8	Medio	60	480	II	MEJORABLE	16	Enfermedades musculoesqueleticas agudas o cronicas, incapacidad permanente , alteraciones de columna vertebral	SI	SI	NO	No aplica		Inspecciones a las carretillas que esten en buen estado,capacitacion en manejo y manipulacion de cargas	Guantes de camaza, botas de seguridad antideslizantes
	Excavar	Excavar con maquinaria pesada	SI	Atropello por la maquinaria en movimiento o volcamiento	Condicion de Seguridad	Fracturas, heridas, lesiones severas de columna vertebral,conmocion cerebral	Inspecciones de mantenimiento de la retroexcavadora, el minicargador y maquinaria en general	Pito de reversa, luces	Respetar las zonas de trabajo de la maquinaria, conservando una distancia prudente	6	4	24	Alto	60	1440	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	16	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica	Paletero para guiar movimientos, señalizacion de las excavaciones	Inspecciones (preoperacionales) vehiculos, pito de reversa	Casco, botas con puntera de seguridad, chaleco reflectivo, gafas, guantes
Mamposteria	Levantar los muros y divisiones necesarias	Trabajo a mas de 2,00 m o a borde de placa < 1,80 m	NO	Trabajos sobre andamios colgantes,	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	1	10	Alto	100	1000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	2	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Levantar los muros y divisiones necesarias	Pegar bloque hasta formar muros, Trabajo a mas de 2,00 m o a borde de placa < 1,80 m	SI	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Cortar ladrillo	Cortar piezas de bloque	NO	Ruido por el corte de ladrillo	Fisico	Problemas auditivos	Ninguno	Aislamiento en material como superboard con fibra casa o algun material aislante de ruido	Capacitacion en cuidado y prevencion de enfermedades del oido	6	1	6	Medio	60	360	II	NO	3	Enfermedades De Oido	SI	SI	NO	No aplica		Audiometrias, aislamiento con material que no impida el paso del ruido	Protector auditivo de copa y de insercion
	Levantar los muros y divisiones necesarias	Pegar bloque hasta formar muros	SI	sobreesfuerzos al cargar bloque a mano o en carretilla	Biomecanico	Ernias, daño en vertebras	Control del peso excesivo en las carretillas. Acondicionamiento de las superficies de las vias de circulación. Dotación de carretillas en buen estado.	Ninguno	Capacitacion en manejo y manipulacion de cargas	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Enfermedades musculoesqueleticas agudas o cronicas, incapacidad permanente , alteraciones de columna vertebral	SI	SI	NO	No aplica		Inspecciones a las carretillas que esten en buen estado,capacitacion en manejo y manipulacion de cargas	Guantes de camaza, botas de seguridad antideslizantesde caucho
Pañetar	Aplicar pañete a muros	Trabajo a mas de 2,00 m o a borde de placa < 1,80 m	NO	Trabajos sobre andamios colgantes	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	1	10	Alto	100	1000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	2	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Aplicar pañete a muros	Trabajo a mas de 2,00 m o a borde de placa < 1,80 m	SI	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Aplicar pañete a muros	"safarria" (aplicar pañete con palustre)	SI	Salpicadura de mezcla a los ojos	Mecanicos	Irritaciones o problemas en el ojo	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	3	Lesiones oculares que comprometen el campo visual	SI	SI	NO	No aplica			Gafas de seguridad
	Aplicar pañete a muros	Preparar la mezcla, al abrir bolsa de cemento	SI	Contacto de la piel con cemento, y mezcla	Químicos	Dermatitis	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en manejo de quimicos	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Enfermedades de la piel agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica			Camisa manga larga, guantes de caucho
	Aplicar pañete a muros	Permanecer en pie pañetando muros	SI	Postura prolongada	Biomecanico	Cervicalgias, lumbalgias	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en higiene postural, pausas activas	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Enfermedades musculoesqueleticas agudas o cronicas, incapacidad permanente , alteraciones de columna vertebral	SI	SI	NO	No aplica		Pausas activas,capacitaciones en manejo de cargas, higiene postural	
	Aplicar pañete a muros	Preparar la mezcla, al abrir bolsa de cemento	SI	Inhalacion de vapores inorganicos(cemento) al preparar la mezcla	Químicos	Enfermedades respiratorias, irritacion del sistema respiratorio	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en la importancia y uso del protector respiratorio	6	3	18	Alto	25	450	II	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica			Protector respiratorio n95, o protector con filtros para vapores inorganicos
Alistar y afinar pisos	Abrir bolsas de cemento	usar cemento para preparar la mezcla	NO	Inhalacion de vapores inorganicos(cemento) al preparar la mezcla	Químicos	Enfermedades respiratorias, irritacion del sistema respiratorio	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en la importancia y uso del protector respiratorio	6	3	18	Alto	25	450	II	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	4	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Abrir las bolsas en un lugar abierto	Protector respiratorio n95
	Preparar la mezcla	Preparar la mezcla para aplicar a la placa	NO	Salpicadura de mezcla a los ojos	Mecanicos	Irritaciones o problemas en el ojo	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	4	Lesiones oculares que comprometen el campo visual	SI	SI	NO	No aplica		Conservar cierta distancia al momento de preparar la mezcla	Gafas de seguridad
	Aplicar	Aplicar mezcla al piso y afinar con boquillera	NO	Postura prolongada (Tronco inclinado, y de rodillas)	Biomecanico	Cervicalgias, lumbalgias	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en higiene postural, pausas activas	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	4	Enfermedades musculoesqueleticas agudas o cronicas, incapacidad permanente , alteraciones de columna vertebral	SI	SI	NO	No aplica		Pausas activas,capacitaciones en manejo de cargas, higiene postural	Rodilleras, guantes de cuacho, botas de seguridad caucho

MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DE CACIQUE

Enchape	Enchapar pisos de zonas comunes, baños	Trabajo a mas de 2.00 m o a borde de placa < 1,80 m	NO	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	4	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Enchapar pisos de zonas comunes, baños	Instalacion del enchape	SI	Postura prolongada (Tronco inclinado, de rodillas)	Biomecanico	Cervicalgias, lumbalgias	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en higiene postural, pausas activas	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	4	Enfermedades musculoesqueleticas aguadas o cronicas, incapacidad permanente , alteraciones de columna vertebral	SI	SI	NO	No aplica		Pausas activas,capacitaciones en manejo de cargas, higiene postural	Rodilleras, guantes de cuacho, botas de seguridad caucho
	Enchapar pisos de zonas comunes, baños	utilizar el producto para pegar las piezas	SI	Exposicion a pegamentos	Químicos	Enfermedades respiratorias, irritacion del sistema respiratorio	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en la importancia y uso del protector respiratorio	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	4	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica			Protector respiratorio n95, o protector con filtros para vapores inorganicos
	Enchapar pisos de zonas comunes, baños	Cortar piezas del enchape para instalarlo donde corresponda	SI	Corte de enchape	Mecanicos	Cortadas, heridas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de las manos	2	3	6	Medio	25	150	II	NO	4	Heridas con suturacion	SI	SI	NO	No aplica			Camisa manga larga, guantes
Estuco	Estucar muros	Estucar muros previamente pañetados	SI	Exposicion a yeso,cal apagada	Químicos	Enfermedades respiratorias, irritacion del sistema respiratorio	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en la importancia y uso del protector respiratorio	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	4	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica			Protector respiratorio n95, o protector con filtros para vapores inorganicos
	Estucar muros	Estucar muros previamente pañetados	SI	Contacto de la piel con estuco	Químicos	Dermatitis	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en manejo de químicos	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	4	Enfermedades de la piel agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica			Camisa manga larga, guantes de caucho
Pintura	Pintar	Trabajo a mas de 2.00 m o a borde de placa < 1,80 m	SI	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	4	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Lijar muros	Trabajo a mas de 2.00 m o a borde de placa < 1,80 m	SI	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	4	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Lijar muros	Remover excesos, imperfecciones de los muros	SI	Inhalacion de vapores inorganicos	Químicos	Enfermedades respiratorias, irritacion del sistema respiratorio	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en la importancia y uso del protector respiratorio	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	4	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica			Protector respiratorio n95, o protector con filtros para vapores inorganicos
	Lijar muros	Remover excesos, imperfecciones de los muros	SI	Proyeccion de particulas a los ojos	Mecanico	Irritaciones o problemas en el ojo por la proyeccion de las particulas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	4	Lesiones oculares que comprometen el campo visual	SI	SI	NO	No aplica			Gafas de seguridad
Instalacion ventaneria	Instalar ventanas	Trabajo a mas de 2.00 m o a borde de placa < 1,80 m	NO	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	2	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Cargue	Bajar ventaneria del camion y llevar al sitio	NO	sobreesfuerzos al cargar la ventaneria	Biomecanico	Emias, daño en vertebras	Control de peso excesivo, acondicionamiento de las superficies de las vías de circulación, ayudas mecanicas como poleas para elevacion de carga	Ninguno	Capacitacion en manejo y manipulacion de cargas	6	1	6	Medio	60	360	II	NO	2	Enfermedades musculoesqueleticas aguadas o cronicas, incapacidad permanente , alteraciones de columna vertebral	SI	SI	NO	No aplica		Pausas activas, capacitacion en manejo y manipulacion de cargas,control de cargas	Guantes de hilaza, botas de seguridad antideslizantes
	Instalacion	Manipular el vidrio para instalarlo	NO	Heridas en las manos al manipular el vidrio	Mecanico	Cortadas, heridas profundas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de las manos	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	2	Heridas con suturacion	SI	SI	NO	No aplica			Guantes de hilaza,camisa manga larga
	Instalacion	Manipular el vidrio para instalarlo	NO	Proyeccion de particulas a los ojos	Mecanico	Irritaciones o problemas en el ojo por la proyeccion de las particulas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	2	Lesiones oculares que comprometen el campo visual	SI	SI	NO	No aplica			Gafas de seguridad
Carpinteria	Cargue	Bajar muebles del camion y llevar al sitio	NO	sobreesfuerzos al cargar los muebles	Biomecanico	Emias, daño en vertebras	Control de peso excesivo, acondicionamiento de las superficies de las vías de circulación.	Ninguno	Capacitacion en manejo y manipulacion de cargas	6	1	6	Medio	60	360	II	NO	2	Enfermedades musculoesqueleticas aguadas o cronicas, incapacidad permanente , alteraciones de columna vertebral	SI	SI	NO	No aplica		Pausas activas, capacitacion en manejo y manipulacion de cargas,control de cargas	Guantes de hilaza, botas de seguridad antideslizantes
	Instalacion	Manipular los muebles para instalarlos	NO	Proyección de particulas a los ojos	Mecanico	Irritaciones o problemas en el ojo por la proyeccion de las particulas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	2	Lesiones oculares que comprometen el campo visual	SI	SI	NO	No aplica		Inspeccion del uso de las gafas	Gafas de seguridad
	Instalacion	Manipular los muebles para instalarlos	NO	Heridas en las manos con las astillas de la madera	Mecanico	Cortadas, heridas profundas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de las manos	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	2	Heridas con suturacion	SI	SI	NO	No aplica		Inspeccion al uso de guantes	Guantes de hilaza y de vaqueta, camisa manga larga

Lavado de fachadas	Lavar fachada en silla ames	Trabajo a mas de 2,00 m o a borde de placa < 1,80 m	NO	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	1	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral invalidez	SI	SI	NO	No aplica	Delimitar zona donde se este lavando	Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Lavar fachada en silla ames	preparar la mezcla acido y agua	NO	Inhalacion de vapores inorganicos (acido nitrico)	Químicos	Enfermedades respiratorias, irritacion del sistema respiratorio	Ninguno	Se realizan estas labores en espacios con ventilacion natural adecuada	Capacitacion en la importancia y uso del protector respiratorio	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	1	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Preparar la mezcla en lugares abiertos, ventilados	Protector respiratorio con filtro para vapores inorganicos
	Lavar fachada en silla ames	Manipulacion de acido con agua para lavar	NO	Salpicadura de acido a los ojos	Mecanico	Irritaciones o problemas en el ojo por la proyeccion de las particulas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	1	Lesiones oculares que comprometen el campo visual,alteraciones severas	SI	SI	NO	No aplica		Inspecciones al uso de las gafas	Gafas de seguridad
	Lavar fachada en silla ames	Manipulacion de acido con agua para lavar	NO	Contacto de acido con las manos y brazos	Mecanico	Quemadura en la piel	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en la importancia y uso del cuidado de la piel	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	1	Quemaduras de 3 grado Enfermedades de la piel agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Inspecciones al uso de los guantes	Camisa manga larga, guantes de caucho
	Lavar fachada en silla ames	Lavado a la intemperie	NO	Exposicion a temperaturas extremas por radiacion solar	Fisico	Resfriados, molestias, irritacion,insolacion, enfermedad temporal que provoca malestar	Ninguno	Adecuacion de campamentos para descansos del personal	Impermeables, bloqueador solar, hidratacion, botas de seguridad de caucho en barro y en invierno	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	1	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Campamentos para resguardo de la lluvia y del sol con punto de hidatacion	Impermeable, botas seguridad de caucho, gafas oscuras
Hidrosanitario	Instalacion de redes hidrosanitarias	Trabajo a mas de 2,00 m o a borde de placa < 1,80 m	SI	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Instalacion de redes hidrosanitarias	Aplicar pegante a los tubos de PVC	SI	Inhalacion de vapores inorganicos (Soldadura PVC, y otros pegantes)	Químicos	Enfermedades respiratorias, irritacion del sistema respiratorio	Ninguno	Se realizan estas labores en espacios con ventilacion natural adecuada	Capacitacion en manejo de quimicos	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica			Protector respiratorio con filtro para vapores inorganicos
	Instalacion de redes hidrosanitarias	Aplicar pegante a los tubos de PVC	SI	Salpicadura de quimicos a los ojos	Mecanico	Irritaciones o problemas en el ojo por la proyeccion de las particulas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	3	Lesiones oculares que comprometen el campo visual,alteraciones severas	SI	SI	NO	No aplica		Inspecciones al uso de las gafas	Gafas de seguridad
	Instalacion de redes hidrosanitarias	Desplazamientos por las placas	SI	Pisadas sobre objetos punzantes	Mecanicos	pinchazos en los pies	Ninguno	Actividades de orden y aseo	Esquema de vacunacion antitetanica	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	3	Tetano	SI	SI	NO	No aplica			Botas de seguridad con suela resistente
	Instalacion de redes hidrosanitarias	Instalar pases en placa	SI	Exposicion a temperaturas extremas por radiacion solar	Fisico	Resfriados, molestias, irritacion,insolacion, enfermedad temporal que provoca malestar	Ninguno	Adecuacion de campamentos para descansos del personal	Impermeables, bloqueador solar, hidratacion, botas de seguridad de caucho en barro y en invierno	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	3	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Campamentos para resguardo de la lluvia y del sol con punto de hidatacion	Impermeable, botas seguridad de caucho, gafas oscuras
Drywall	Instalacion	Trabajo a mas de 2,00 m o a borde de placa < 1,80 m	NO	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	4	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
	Adicion de aditivos y ljar laminas	Aplicar aditivos a las laminas	NO	Inhalacion de vapores inorganicos (mazilla y otros aditivos)	Químicos	Enfermedades respiratorias, irritacion del sistema respiratorio	Ninguno	Se realizan estas labores en espacios con ventilacion natural adecuada	Capacitacion en manipulacion de quimicos	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	4	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Uso del protector en lugares cerrados, donde no haya suficiente ventilacion natural	Protector respiratorio n95
	Adicion de aditivos	Aplicar aditivos a las laminas	NO	Contacto de la piel con los aditivos	Químicos	Dermatitis	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en manipulacion de quimicos	2	4	8	Medio	25	200	II	mejorable	4	Enfermedades de la piel agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Capacitacion en manipulacion de quimicos	Camisa manga larga, guantes de caucho
Super board	Avellanar Super Boat	Avellanar hoja de super boat con broca de 38	NO	Golpes, heridas, lavaciones	Mecanico	Herida con Saturacion en pie	Proteccion auditiva, proteccion respiratoria, gafas de seguridad, calzado de seguridad, ropa de trabajo, guantes tipo ingeniero	mesa de trabajo	Capacitacion autocuidado y proteccion de epp, autocuidado	2	1	2	Medio	60	120	II	NO	1	Enfermedad en miembro infeior agudas o cronicas, incapacidad permanente , alteraciones de miembros inferiores	SI	SI	NO	No aplica		Pausas activas, capacitacion en manejo de taladro, manipulacion de cargas,control de cargas.	Guantes de tipo ingeniero, botas de seguridad, gafas de seguridad
Control de trafico	Controlar la circulacion de vehiculos	Permitir paso a vehiculos de manera organizada acorde con las actividades realizadas en la obra	NO	Atropello por la maquinaria, vehiculos en general o volcamiento	Condiciones de seguridad	Fracturas, heridas, lesiones severas de columna vertebral,conmocion cerebral	Ninguno	Señalizacion de la zona donde se encuentra la obra	Capacitacion en seguridad vial	2	4	8	Alto	60	480	II	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	2	Muerte, enfermedades agudas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Inspecciones de mantenimiento de las volquetas y maquinaria	Casco, chaleco reflectivo,botas de seguridad
	Controlar la circulacion de vehiculos	Permitir paso a vehiculos de manera organizada acorde con las actividades realizadas en la obra	NO	Exposicion a temperaturas extremas por radiacion solar	Fisico	Resfriados, molestias, irritacion,insolacion, enfermedad temporal que provoca malestar	Ninguno	Adecuacion de campamentos para descansos del personal	Impermeables, bloqueador solar, hidratacion, botas de seguridad de caucho en barro y en invierno	2	4	8	Medio	25	200	II	SI	2	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Campamentos para resguardo de la lluvia y del sol con punto de hidatacion, suministrar bloqueador solar	Impermeable, botas seguridad de caucho, gafas oscuras
	Adicionar aditivos para impermeabiliza		NO	Inhalacion de vapores inorganicos de productos quimicos	Químicos	Enfermedades respiratorias, irritacion del sistema respiratorio	Ninguno	Se realizan estas labores en espacios con ventilacion natural adecuada	Capacitacion en manipulacion de quimicos	2	2	4	Bajo	25	100	III	NO	3	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica			Protector respiratorio con filtro para vapores inorganicos

Impermeabilizacion		Adicionar cubrecalzado impermeabilizar	Adicion de quimicos	NO	Salpicadura de quimicos a los ojos	Mecanico	Irritaciones o problemas en el ojo por la proyeccion de las particulas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	6	2	12	Alto	25	300	II	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Lesiones oculares que comprometen el campo visual,alteraciones severas	SI	SI	NO	No aplica		Inspeccionesal uso y buen estado de las gafas	Gafas de seguridad
		Adicionar cubrecalzado impermeabilizar		NO	Contacto en las manos y brazos con los productos quimicos	Mecanico	Quemadura en la piel, alergias, dermatitis	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en manejo de quimicos	6	2	12	Alto	25	300	II	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Enfermedades de la piel agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Inspecciones al uso de los implementos	Ropa impermeable, guantes de caucho
		Adicionar cubrecalzado impermeabilizar		NO	Exposicion a temperaturas extremas por radiacion solar	Fisico	Resfriados, molestias, irritacion,insolacion, enfermedad temporal que provoca malestar	Ninguno	Adecuacion de campamentos para descansos del personal	Impermeables, bloqueador solar, hidratacion, botas de seguridad de caucho en barro y en invierno	2	2	4	Bajo	25	100	III	NO	3	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Campamentos para resguardo de la lluvia y del sol con punto de hidratacion	Impermeable, botas seguridad de caucho, gafas oscuras
Aseo		Limpieza del edficio	Trabajo a mas de 2,00 m o a borde de placa < 1,80 m	NO	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	2	Muerte, enfermedades aguitas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica		Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
		Limpieza del edficio	Desplazamientos por las placas	SI	Pisadas sobre objetos punzantes	Mecanicos	pinchazos en los pies	Ninguno	Actividades de orden y aseo	Esquema de vacunacion antitetanica	2	4	8	Medio	25	200	II	NO	2	Tetano	SI	SI	NO	No aplica		Orden y aseo en los lugares de trabajo	Botas de seguridad con suela resistente, guantes de carnaza
		Limpieza del edficio	Barrer polvo	SI	Inhalacion de vapores inorganicos(Polvo)	Quimico	Problemas respiratorios, gripa, rinitis,irritacion vias respistatorias	Ninguno	Adicion de agua	Capacitacion en la importancia y uso del protector respiratorio	6	3	18	Alto	25	450	II	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	2	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica		Supervisar que se use agua reutilizada para evitar la generacion de polvo	Protector respiratorio n95, guantes de caucho
		Limpieza del edficio	Manipulacion de acido con agua para lavar	SI	Contacto en las manos y brazos con los productos quimicos	Mecanico	Quemadura en la piel, alergias, dermatitis	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en manejo de quimicos y cuidado de la piel	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	2	Enfermedades de la piel agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica			Camisa manga larga, guantes de caucho
		Limpieza del edficio	Manipulacion de acido con agua para lavar	SI	Salpicadura de quimicos a los ojos	Mecanico	Irritaciones o problemas en el ojo por la proyeccion de las particulas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	6	4	24	Alto	25	600	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	2	Lesiones oculares que comprometen el campo visual	SI	SI	NO	No aplica		Inspeccion al uso adecuado de las gafas	Gafas de seguridad
		Limpieza del edficio	Quitar pintura de el piso	SI	Postura prolongada (Tronco inclinado, de rodillas)	Biomecanico	Cervicalgias, lumbalgias	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en higiene postural, pausas activas	6	3	18	Alto	25	450	II	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	2	Enfermedades musculoesqueleticas agudas o cronicas, incapacidad permanente, alteraciones de columna vertebral	SI	SI	NO	No aplica		Pausas activas, capacitacion en manejo y manipulacion de cargas,control de cargas	Rodilleras, guantes de caucho, botas de seguridad
Estructura Metalica		Instalacion de estructura metalica	Trabajo a mas de 2,00 m o a borde de placa < 1,80 m	NO	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Muerte, enfermedades aguitas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica	Delimitar zona donde se este trabajando	Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
		Instalacion de estructura metalica	Soldar partes metalicas	NO	Humos metalicos por trabajos en caliente (soldadura, oxicorte)	Quimicos	problemas respiratorios, irritacion vias respistatorias	Ninguno	Se realizan estas labores en espacios con ventilacion natural adecuada	Capacitacion en la importancia y uso del protector respiratorio	2	3	6	Medio	25	150	II	NO	3	Enfermedades respiratorias agudas o cronicas	SI	SI	NO	No aplica	Permiso de trabajo en caliente		Protector respiratorio para humos metalicos
		Instalacion de estructura metalica	Corte de piezas metalicas	NO	Proyección de particulas	Mecanico	Irritaciones o problemas en el ojo por la proyeccion de las particulas	Pulidora con guarda de seguridad	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	6	2	12	Alto	25	300	II	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Lesiones oculares que comprometen el campo visual,alteraciones severas	SI	SI	NO	No aplica		Inspeccion al uso adecuado de las gafas	Gafas de seguridad
		Instalacion de estructura metalica	Soldadura	NO	Radiaciones ionizantes	Fisico	Deslumbramiento, molestias en los ojos, irritacion	Mamparas para trabajos que abarquen grandes superficies	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	6	2	12	Alto	60	720	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Perdida de la vision	SI	SI	NO	No aplica	Permiso de trabajo en caliente		Careta para soldar,peto, guantes y botas de soldador
		Instalacion de estructura metalica	Corte de piezas metalicas	NO	Ruido por las pulidoras	Fisico	Problemas auditivos	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en cuidado y prevencion de enfermedades del oido	6	2	12	Alto	25	300	II	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	3	Hipoacusia	SI	SI	NO	No aplica			Protector auditivo de insercion y de copa de ser necesario
Electricos		Instalacion de sistema electrico	Trabajo a mas de 2,00 m o a borde de placa < 1,80 m	SI	Caidas por diferencia de nivel	Condicion de Seguridad (trabajo de alturas)	Enfermedades con incapacidad temporal o permanente,lesiones severas de columna vertebral, fractura de huesos	Ninguno	Puntos de anclaje certificados, sistemas de acceso certificados	Capacitacion al personal en TSA, EPPCC	10	4	40	Alto	100	4000	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	4	Muerte, enfermedades aguitas o cronicas, incapacidad permanente, fractura de huesos largos , alteraciones de columna vertebral, invalidez	SI	SI	NO	No aplica	Delimitar zona donde se este trabajando	Permisos para trabajo en alturas, sistemas de acceso y de trabajo certificados	EPPCC
		Instalacion de sistema electrico	Apertura de muros para cablear	SI	Corte de muros con pulidora	Mecanico	Cortadas, heridas, lesiones	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de las manos	2	3	6	Medio	25	150	II	NO	4	Heridas con suturacion	SI	SI	Cortar muros con puntero	No aplica		Todas las pulidoras con guarda de seguridad	Camisa manga larga, guantes
		Instalacion de sistema electrico	Apertura de muros para cablear	SI	Ruido por las pulidoras	Fisico	Problemas auditivos	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en cuidado y prevencion de enfermedades del oido	2	3	6	Medio	25	150	II	NO	4	Hipoacusia	SI	SI	NO	No aplica			Protector auditivo de insercion
		Instalacion de sistema electrico	Apertura de muros con puntero para cablear	SI	Proyección de particulas a los ojos	Mecanico	Irritaciones o problemas en el ojo por la proyeccion de las particulas	Ninguno	Ninguno	Capacitacion en autocuidado de los ojos	2	3	6	Medio	25	150	II	NO	4	Lesiones oculares que comprometen el campo visual,alteraciones severas	SI	SI	NO	No aplica			Gafas de seguridad
		Instalacion de sistema electrico	Contacto con la provisional de obra para derivar otras conexiones	SI	Exposicion a redes de alta y baja tension	Electrico	Quemaduras internas,Quemaduras superficiales de la piel	Dispositivos de seguridad para picos de intensidad electrica (tacos, reguladores de energia, etc)	Aislamientos a cableado	Personal competente, casco, botas de seguridad dielectricos, guantes Procedimientos seguros de trabajo con instalaciones electricas. Cumplimiento del RETIE	6	4	24	Alto	100	2400	I	ACEPTABLE CON CONTROL ESPECIFICO	4	Muerte,Paro respiratorio,cardiaco,Fibrilación ventricular	SI	SI	NO	No aplica			Casco, guantes y botas dielectricas

Elaborada por: JOHANA LISETH FLOREZ BUILES	Revisada por: Maicol Andres Valencia M
Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo	Representante Legal

CONSORCIO RIO YIVAL

CONSORCIO RIO YIVAL
SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
PROGRAMA DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO
2025

Nº	CAPACITACIÓN A REALIZAR	PARTICIPANTES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	PROGRAMADO	EJECUTADO	%EFECTIVIDAD	EVIDENCIA
CUMPLIMIENTO LEGAL/ COMPROMISO GERENCIAL																		
1	POLÍTICA EN SST Y REGLAMENTO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	LÍDERES SST					P								1	1	100%	
2	REUNION FUNCIONAMIENTO DEL COPASST	LÍDERES SST					P	P	P	P	P	P	P	P	12	2	17%	
3	GESTIÓN EFECTIVA DEL COPASST (investigacion AT/EL,inspecciones planeadas)	COPASST						P	P	P	P	P	P	P	7	0	0%	
6	INDICADORES DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SST	COORDINADOR SST					P	P	P	P	P	P	P	P	8	0	0%	
7	REVISIÓN DE LA ALTA GERENCIA Y AUDITORÍA	COORDINADOR SST, GERENTE												P	1	0	0%	
8	REVISION SISTEMA DE GESTIÓN DE SST(rendicion cuentas COPASST)	COORDINADOR SST, LÍDERES SST												P	1	0	0%	
9	COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL	COCOLA						P			P			P	3	0	0%	
SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL / ACCIONES EFECTIVAS CONTRA LA ACCIDENTALIDAD																		
13	INSPECCIONES DE SEGURIDAD	LÍDERES SST, COPASST					P	P	P	P	P	P	P	P	8	0	0%	
14	INVESTIGACIÓN DE INCIDENTES, ACCIDENTES DE TRABAJO Y ENFERMEDADES LABORALES	LÍDERES SST, COPASST					P	P	P	P	P	P	P	P	8	2	25%	
15	ACTUALIZACION Y SOCIALIZACION DE MATRIZ DE RIESGOS	LIDERES SST					P		P					P	3	1	33%	
16	IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS, EVALUACIÓN Y VALORACIÓN DE RIESGOS	LÍDERES SST, COPASST											P		3	1	33%	
17	ELABORACIÓN DE PLAN DE ACCIÓN Y SEGUIMIENTO DEL IMPACTO A TRAVES DE INDICADORES	LÍDERES SST													0	0	#¡DIV/0!	
18	IDENTIFICAR Y CONTROLAR RIESGO BIOMECÁNICO	COORDINADOR SST, LIDERES SST					P						P		3	1	33%	
19	PREVENCIÓN CONSUMO DE SUSTANCIAS PSICOACTIVAS	LÍDERES SST, COPASST					P	P	P	P	P	P	P	P	12	2	17%	
20	PREVENCIÓN DE RIESGO QUIMICO	SUPERVISORES DE MATERIALES								P					1	0	0%	
21	EQUIPOS Y ELEMENTOS PROTECCIÓN PERSONAL Y COLECTIVO	LIDERES SST					P	P	P	P	P	P	P	P	12	2	17%	
22	CERTIFICACIÓN TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	PERSONAL OPERATIVO ALTURAS					P	P	P	P	P	P	P	P	12	2	17%	
23	CAPACITACIÓN SEGURIDAD EN LOS TRABAJOS EN ALTURAS	TODOS FRENTES OPERATIVOS					P	P	P	P	P	P	P	P	12	2	17%	
24	TRABAJO SEGURO EN EXCAVACIONES	TODOS FRENTES OPERATIVOS								P					1	0	0%	
25	CAPACITACIÓN RIESGO QUÍMICO	TODOS FRENTES OPERATIVOS								P					1	0	0%	
27	CAPACITACIÓN ORDEN Y ASEO EN EL SITIO DE TRABAJO	SEDE ADMINISTRATIVA Y TODOS FRENTES OPERATIVOS					P	P	P	P	P	P	P	P	12	2	17%	
28	CAPACITACIÓN ACTOS Y CONDICIONES INSEGUROS	SEDE ADMINISTRATIVA Y TODOS FRENTES OPERATIVOS							P			P			4	1	25%	
29	CAPACITACIÓN USO ADECUADO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL / NORMAS DE SEGURIDAD	TODOS FRENTES OPERATIVOS					P	P	P	P	P	P	P	P	12	2	17%	
30	MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS	TODOS FRENTES OPERATIVOS					P		P		P		P		6	1	17%	
31	MANEJO SEGURO DE HERRAMIENTAS PREVENCIÓN DE ACCIDENTES EN MANOS	TODOS FRENTES OPERATIVOS / CONDUCTORES Y OPERADORES					P	P	P	P	P	P	P	P	12	2	17%	
32	CAPACITACIÓN SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD	TODOS FRENTES OPERATIVOS					P		P		P		P		4	0	0%	
33	CAPACITACIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO / PREDICTIVO	OPERADORES, CONDUCTORES, MENSAJEROS							P				P		2	0	0%	
34	CAPACITACIÓN GESTIÓN DE RESIDUOS	SEDE ADMINISTRATIVA, TODOS FRENTES OPERATIVOS					P		P						2	0	0%	

CONSORCIO RIO YIVAL

CONSORCIO RIO YIVAL
PROGRAMA DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO
2025

Nº	CAPACITACIÓN A REALIZAR	PARTICIPANTES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	PROGRAMADO	EJECUTADO	%EFECTIVIDAD	EVIDENCIA
MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO																		
42	EXAMENES MEDICO OCUPACIONALES	COORDINADOR SST					P	P	P	P	P	P	P	P	12	3	25%	
43	SEGUIMIENTO MEDICO OCUPACIONAL	COORDINADOR SST, LÍDERES SST					P	P	P	P	P	P	P	P	12	3	25%	
	SEGUIMIENTO ESTADISTICAS AUSENTISMO LABORAL						P	P	P	P	P	P	P	P	12	3	25%	
44	SISTEMA DE VIGILANCIA EPIDEMIOLÓGICA	COORDINADOR SST, LÍDERES SST													0	0	#¡DIV/0!	
45	SISTEMA DE VIGILANCIA EPIDEMIOLÓGICA PSICOSOCIAL	COORDINADOR SST, LÍDERES SST							P						1	0	0%	
46	HIGIENE POSTURAL	TODOS FRENTES OPERATIVOS, SEDE ADMINISTRATIVA												P	1	0	0%	
47	PREVENCIÓN LESIONES EN MIEMBROS SUPERIORES	TODOS FRENTES OPERATIVOS					P						P		2	0	0%	
49	CAPACITACIÓN PREVENCIÓN DE RIESGO CARDIOVASCULAR	TODOS FRENTES OPERATIVOS					P						P		2	0	0%	
52	FOMENTOS ESTILOS DE VIDA Y TRABAJO SALUDABLES	INSPECTOR SST							P						1	0	0%	

CONSORCIO RIO YIVAL

CONSORCIO RIO YIVAL
SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
PROGRAMA DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO
2025

Nº	CAPACITACIÓN A REALIZAR	PARTICIPANTES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	PROGRAMADO	EJECUTADO	%EFECTIVIDAD	EVIDENCIA
RIESGO PSICOSOCIAL / BIENESTAR LABORAL																		
54	TRABAJO EN EQUIPO	OPERATIVO , ADMINISTRATIVO										P			1	0	0%	
55	MANEJO DEL ESTRESS (ANSIEDAD, DEPRESIÓN)	OPERATIVO , ADMINISTRATIVO					P						P		2	0	0%	
56	LIDERAZGO / MOTIVACIÓN AL CAMBIO	OPERATIVO , ADMINISTRATIVO					P								1	0	0%	
57	COMUNICACIÓN ASERTIVA	OPERATIVO , ADMINISTRATIVO								P					1	0	0%	
58	MANEJO EFICIENTE DEL TIEMPO	OPERATIVO , ADMINISTRATIVO													0	0	#¡DIV/0!	
59	SENTIDO DE PERTENENCIA INSTITUCIONAL	OPERATIVO , ADMINISTRATIVO							P						1	0	0%	
60	AUTOESTIMA - AUTOCUIDADO	OPERATIVO , ADMINISTRATIVO									P				1	0	0%	
61	SEMANA DE LA SALUD	TODOS LOS FRENTES OPERATIVO											P		1	0	0%	
MANEJO DE EMERGENCIAS																		
64	CONFORMACION BRIGADA DE EMERGENCIA	LIDER SST													0	0	#¡DIV/0!	
65	CAPACITACION PRIMEROS AUXILIOS	BRIGADA DE EMERGENCIAS													0	0	#¡DIV/0!	
66	CAPACITACION CONTROL DEL FUEGO	BRIGADA DE EMERGENCIAS					P								1	0	0%	
67	CAPACITACION TRASLADO DE PACIENTE	BRIGADA DE EMERGENCIAS						P							1	0	0%	
68	Capacitación inspecciones de seguridad (Planeadas y no Planeadas) e identificcaión de peligros, ispeccion de extintores, señalizacion, botiquin.	BRIGADA DE EMERGENCIAS								P					1	0	0%	
69	Socializacion plan de emergencia	LIDER SST					P					P			2	0	0%	
78	CAPACITACIÓN SIMULACROS	SEDE ADMINISTRATIVA Y TODOS FRENTES OPERATIVOS										P			1	0	0%	
PREVENCION ACCIDENTALIDAD																		
82	INVESTIGACION Y ANALISIS DE ACCIDENTALIDAD	COORDINADORA SST/ INSPECTORA SST						P							1	0	0%	
83	REPORTE INICIAL ACCIDENTES DE TRABAJO Y ENFERMADAD LABORAL	COORDINADORA SST/ INSPECTORA SST						P			P			P	3	0	0%	
84	REPORTE ACTOS Y CONDICIONES INSEGURAS (SOCIALIZACION DE FORMATO)	COORDINADORA SST/ INSPECTORA SST							P					P	2	0	0%	
85	SEGUIMIENTO ESTADISTICO DE ACCIDENTALIDAD	COORDINADORA SST/ INSPECTORA SST						P	P	P	P	P	P	P	7	0	0%	
86	PREVENCION DE LA ACCIDENTALIDAD EN OBRA	COORDINADORA SST/ INSPECTORA SST													0	0	#¡DIV/0!	

Las capacitaciones planeadas para 2025 pueden ser modificables dependiendo las actividades del proyecto que el CONSORCIO RIO YIVAL ejecute durante 2025.

Elaborado por: JOHANA LISETH FLOREZ BUILES Sefuridad y Salud en el trabajo	Aprobado por: MAICOL ANDRES VALENCIA M Representante Legal	Fecha: 08/05/2025

CONSORCIO RIO YIVAL

ESTANDARES DE SEGURIDAD EN LA EJECUCION DE ACTIVIDADES EN OBRA

HABITOS DE SEGURIDAD

- **Ser precavido**: todo trabajador está en libertad y obligación de informar cualquier tipo de condición que genere algún tipo de inseguridad, por tal razón se debe estar pendiente en todo momento de estas situaciones.
- **Trabajo orientado a la seguridad**: antes de iniciar las labores, se debe tener la certeza de estar rodeado de un ambiente seguro y que no genere ningún riesgo. De igual forma al realizar el trabajo se debe tener una actitud constante de seguridad tanto personal como de todos los trabajadores en el área.
- **Seguridad ante todo**: la seguridad no debe ser sacrificada por la velocidad en el trabajo. Sin importar la velocidad que se lleve en una labor, esta no debe aumentar si se pone en riesgo la seguridad del personal. Es preferible tardar más pero actuar en condiciones seguras.
- **Todos ganan**: cada vez que una persona previene un accidente, sea cual sea la forma de hacerlo, no solo evita accidente a sí mismo, sino para todos los trabajadores a su alrededor.
- **Aprenda y comparta la información**: Cuando se recibe información de seguridad, se debe tener la certeza de haber comprendido todo, para que al momento de impartir este mismo conocimiento, quede claro para los demás.
- **Visualice todo el proyecto**: Se debe tener un esquema de todos los trabajos involucrados en la obra antes y durante su ejecución, teniendo siempre presente todas las medidas de seguridad que se deben tener en cada una de las labores.
- **Actualícese constantemente**: Como toda actividad, la seguridad industrial requiere una constante retroalimentación con el fin de disminuir la probabilidad de que ocurra cualquier accidente.

Procedimientos para evitar accidentes

Es de gran importancia que en la obra se maneje una mentalidad en donde la seguridad sea parte de la rutina diaria. A continuación se enumeran algunas consideraciones que pueden ayudar a que la prevención de accidentes se vuelva algo cotidiano:

1. Informar actos y condiciones inseguras.
2. Evitar juegos que pongan en peligro la seguridad del personal.
3. Seguir instrucciones.
4. Realizar sugerencias cuando se consideren pertinentes.
5. Realizar una limpieza constante de todos los elementos de trabajo, como maquinaria y herramientas.
6. Uso de los elementos de protección personal acordes a cada una de las labores de la obra, junto con su vestimenta adecuada.

Los elementos de protección personal – EPP

Algunos de los elementos de protección personal más comúnmente usados en una obra son el casco, calzado apropiado, guantes y protección para ojos y oídos. A continuación se describen algunas características que estas deben poseer para que cumplan las especificaciones deseadas de seguridad en la obra.

Casco: El casco en una obra debe ser usado de forma constante para poder proteger a la persona de objetos que puedan caer. De igual forma este elemento protege de posibles objetos que puedan ser lanzados en cualquier dirección, puesto que en obra, por el uso de maquinaria pesada, se puede generar presión a ciertos objetos y estos pueden ser lanzados como proyectiles a cualquier dirección. Este elemento de protección debe ir suspendido alrededor del cráneo, con una altura sobre la cabeza no inferior de 3,2 cm, debido a que esta distancia amortigua la mayoría de posibles golpes.

Calzado: Para obras, el calzado debe ser con punta de acero y aislantes eléctricos. Además deben tener una suela antideslizante y resistente a la perforación. Algunas botas vienen con protección para el metatarso, las cuales también se recomiendan para usar en obra, para así tener una mayor protección. Se debe prestar especial atención cuando se presente cambio de terreno (de barro a superficie lisa), ya que puede generar resbalones y caídas.

Guantes: Cuando exista algún riego de corte, rasguños, quemaduras, pinchazos o exposición a agentes químicos, se debe usar la protección adecuada en las manos. Se debe tener la certeza que los guantes usados en cada una de las labores protejan de forma adecuada al riego al cual se está exponiendo. Cuando se trabaje con líquidos, se debe dar vuelta a los guantes en la parte superior para evitar que los materiales se impregnen en el brazo.

Protección para ojos y oídos: cuando se encuentre expuesto a chispas o partículas que puedan caer en los ojos, salpicaduras de químicos, humos o vapores, o cuando se esté expuesto a agentes radioactivos provenientes de equipos láser o de soldadura con arco, se debe usar protección ocular. La obra por naturaleza es un espacio con altos niveles de ruido. Por esto se debe usar protección auditiva con el fin de evitar posibles afectaciones a los órganos auditivos

PREVENCIÓN DE ACCIDENTES EN ALTURAS

Uso de escaleras

Cuando se usen escaleras, estas deben quedar con una inclinación de 25 centímetros por cada metro de altura que tenga la escalera con respecto a la base del soporte vertical. Por ejemplo; si se desea subir 3 metros en una escalera, la base de esta debe quedar al menos a 75 centímetros de la superficie vertical a la que se sube. La parte superior de la escalera debe superar por lo menos en 1,2 metros la altura a donde se pretende llegar. Se debe descender de la escalera apenas se hayan terminado las labores.

Además, una vez en la escalera, no se debe intentar alcanzar objetos laterales que se encuentren a una distancia mayor de la longitud del brazo de la persona que se encuentra en la escalera. No se debe usar ningún tipo de base para la escalera, ya que estas podría causar inestabilidad en la misma, las escaleras deben estar siempre apoyadas en terreno firme. Las escaleras tipo tijera no deben apoyarse contra la pared como si fueran una escalera simple. Antes de usar estas escaleras tipo tijera, se debe cerciorar que esté abierta al tope, con los separadores extendidos y fijos.

Uso de andamios

Cuando se usan andamios elevados a más de 3 metros del suelo, deben tener como mínimo una baranda de 1 m por encima de la plataforma, una baranda media de 50 cm y un tablón de pie con altura mínima de 10 cm. Los andamios deben tener una base firme y sus soleras deben soportar el peso sin presentar asentamientos que puedan provocar inclinaciones.

Protección contra caídas

Este tipo de elementos deben ser siempre inspeccionados antes de ser usados, con el fin de evidenciar que están en estado óptimo para su correcto uso y seguridad. Sí se notan desgastes o daños en cualquiera de estos elementos se debe avisar inmediatamente al personal a cargo de la seguridad industrial en la obra, y debe evitarse su uso.

Seguridad y prevención de incendios

Se han identificado 5 clases de fuego, para los cuales hay un extintor destinado que se identifica con una letra. Estas clases pueden ser A, B, C, D o K:

- Tipo A: Solidos como madera, pasto, papel, tela, goma, trapos, plásticos, textiles, etc.
- Tipo B: Líquidos inflamables y sólidos licuables como gasolina, kerosene, derivados del petróleo, aceites, grasas, pinturas, disolventes, alcoholes, etc.
- Tipo C: Eléctricos como motores, circuitos, tableros electrónicos, electrodomésticos, instalaciones, etc.
- Tipo D: Metales y productos químicos como: Titanio, magnesio, sodio, potasio, aluminio, etc.
- Tipo K: Grasas, aceites vegetales y animales.

En caso de accidente

En todo sitio de trabajo debe haber un equipo de primeros auxilios con los elementos necesarios para poder estabilizar una emergencia hasta que llegue el personal idóneo para tratar a la víctima del accidente. Siga estas recomendaciones:

- Se debe realizar una inspección del lugar antes de ingresar, con el fin de no ponerse en peligro ante un nuevo accidente.
- Se debe mantener la calma, para que de este modo se pueda pensar con más claridad y poder trasmitir tranquilidad a la víctima.
- Pida auxilio usted mismo o mande a otra persona a realizar esta tarea.
- Esperar de forma calmada y con la víctima hasta que llegue el personal de ayuda.
- No se debe mover a la víctima hasta que llegue el personal de rescate a menos que se encuentre en peligro inminente. De ser así, se debe mover la persona tomándola de la ropa y arrastrándola con cuidado hasta una zona segura. Si no está capacitado en primero auxilios, no los administre.

PROCEDIMIENTO PARA LA NOTIFICACIÓN, REPORTE E INVESTIGACIÓN DE LOS ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO

1. OBJETO

Establecer un procedimiento para la notificación, reporte e investigación de los accidentes e incidentes de trabajo que se presenten en la empresa con el propósito de identificar y analizar los hechos y definir el conjunto de causas que directa o indirectamente intervinieron en el accidente o incidente de trabajo, para priorizar y aplicar las acciones correctivas y preventivas, encaminadas a eliminar o minimizar las condiciones de riesgo, mejorar la calidad de vida de los trabajadores y la productividad de las empresas y evitar su ocurrencia, además dar cumplimiento a las obligaciones y requisitos exigidos por la legislación colombiana vigente en salud ocupacional.

2. ALCANCE

El procedimiento para la investigación de accidentes e incidentes de trabajo aplica para todas las personas que laboran en la empresa e incluye partes interesadas.

3. RESPONSABLES

Empleados

- Es responsabilidad de todo el personal perteneciente a la organización reportar al jefe inmediato todos los accidentes / incidentes con y sin lesión ocurridos dentro y fuera de la organización que tengan relación directa o indirecta con la labor para la que fue contratado. Además debe participar en el proceso de identificación de las causas.

Jefe inmediato

- Investigar el accidente/incidente de trabajo dentro de los 15 días calendario después de ocurrido el evento.
- Gestionar, implementar y hacer seguimiento a los planes de acción recomendados por parte del equipo investigador de los accidentes/incidentes de trabajo.

Responsable salud ocupacional

- Documentar el desarrollo de la investigación del accidente de trabajo
- Enviar la documentación de las investigaciones graves o mortales a la ARL
- Verificar la convocatoria oportuna para la investigación de los accidentes de trabajo por parte del jefe inmediato
- Hacer seguimiento a los planes de acción.

Integrante comité paritario de salud ocupacional

- Participar en la investigación tendiente a identificar las causas y controles de los accidentes.
- Realizar seguimiento a las medidas de control sugeridas en las investigaciones de accidentes.

Gerencia

- Revisar y aprobar la investigación de los accidentes graves, severos y mortales.

4. LEGISLACION APLICABLE

- Resolución Numero 1401 de mayo de mayo 24 de 2007
- Decreto Ley Numero 1295 de junio 22 de 1994
- Ley 776 de 2002

5. DEFINICIONES

- **Investigación de accidente o incidente**: Proceso sistemático de determinación y ordenación de causas, hechos o situaciones que generaron o favorecieron la ocurrencia del accidente o incidente, que se realiza con el objeto de prevenir su repetición, mediante el control de los riesgos que lo produjeron.

- **Investigación de accidentes e incidentes ocurridos a trabajadores no vinculados mediante contrato de trabajo:** Cuando el accidentado sea un trabajador asociado a un organismo de trabajo asociado o cooperativo o un trabajador independiente, la responsabilidad de la investigación será dentro de la empresa de servicios temporales como de la empresa usuaria; de la empresa beneficiaria del servicio del trabajador asociado y del contratante, según sea el caso. En el concepto técnico se deberá indicar el correctivo que le corresponde implementar a cada una.

- **Equipo investigador:** Está integrado como mínimo por el jefe inmediato del área donde ocurrió el accidente, un representante del Comité paritario de salud ocupacional y el encargado del desarrollo del programa de salud ocupacional. Cuando el accidente se considere grave o produzca la muerte, en la investigación deberá participar un profesional con licencia en salud ocupacional, propio o contratado, así como personal de la empresa encargado del diseño de normas, proyectos y/o mantenimiento.

- **FURAT:** Formato único de reporte de accidentes de trabajo.

- **Incidente de trabajo:**
  Suceso que en el curso del trabajo o en relación con éste, que tuvo el potencial de ser un accidente, en el que hubo personas involucradas sin que sufrieran lesiones o se presentaran daños a la propiedad y/o pérdidas en los procesos.

- **Accidente de Trabajo:**
  Evento no deseado que da lugar a la muerte, enfermedad, lesión, daño u otra pérdida. Suceso repentino que se producido por causa o con ocasión del trabajo y que hay producido en el trabajador una perturbación funcional, una lesión orgánica, la invalidez ó la muerte.
  El que sufra un trabajador durante ejecución de labores diferentes de aquellas para las que fue contratada, siempre que estuviera cumpliendo órdenes del empleador.

- **Accidente de trabajo desde el Control total de pérdidas:** Acontecimiento no deseado, que resulta en daño a las personas, daño a la propiedad o pérdida en el proceso.

- **Accidente grave**: Aquel que trae como consecuencia amputación de cualquier segmento corporal; fractura de huesos largos (fémur, tibia, peroné, humero, radio y cubito); trauma craneoencefálico; quemaduras de segundo y tercer grado; lesiones severas de mano, tales como, aplastamiento o quemaduras; lesiones severas de columna vertebral con compromiso de médula espinal; lesiones oculares que comprometan la agudeza o el campo visual o lesiones que comprometan la capacidad auditiva.

- **Causas básicas**: Causas reales que se manifiestan detrás de los síntomas; razones por las cuales ocurren los actos y condiciones subestándares o inseguros; factores que una vez identificados permiten un control administrativo significativo. Las causas básicas ayudan a explicar por qué se cometen actos subestándares o inseguros y por qué existen condiciones subestándares o inseguras.

- **Causas inmediatas**: Circunstancias que se presentan justamente antes del contacto; por lo general son observables o se hacen sentir. Se clasifican en actos subestándares o actos inseguros (comportamientos que podrían dar paso a la ocurrencia de un accidente o incidente) y condiciones subestándares o condiciones inseguras (circunstancias que podrían dar paso a la ocurrencia de un accidente o incidente).

- **Comité paritario de salud ocupacional:** Es un organismo de promoción y vigilancia de las normas y reglamentos de salud ocupacional dentro de la empresa y no se ocupará por lo tanto de tramitar asuntos referentes a la relación contractual-laboral propiamente dicha, los problemas de personal, disciplinarios o sindicales; ellos se ventilan en otros organismos y están sujetos a reglamentación distinta. Cada Comité de Medicina, Higiene y Seguridad Industrial estará compuesto por un número igual de representantes del empleador y de los trabajadores, con sus respectivos suplentes, así:

*De 10 a 49 trabajadores, un representante por cada una de las partes.
* De 50 a 499 trabajadores, dos representantes por cada unas de las partes.
* De 500 a 999 trabajadores, tres representantes por cada una de las partes.
* De 1000 o más trabajadores, cuatro representantes por cada una de las partes.

- **Pérdida:** Se refiere a los daños a las personas, daños materiales o daños ambientales.

- **Modelo de causalidad:** Metodología para la investigación de accidentes e incidentes de trabajo que sirve como herramienta técnica de prevención y permite cumplir con la obligaciones legales, el modelo de causalidad del accidente es una cadena de condiciones y eventos que permiten determinar las causas y establecer medidas correctivas de acuerdo a una cadena de cinco factores: social, falla del trabajador, acto inseguro VS riesgo y el daño o lesión. Con ésta metodología los accidentes se pueden prevenir si se detiene la cadena causal eliminando uno de los factores anteriores.

6. EQUIPO INVESTIGADOR

Será el responsable de investigar el incidente/accidente. Será convocado por Salud Ocupacional como apoyo al proceso de investigación. Los integrantes son:

- Jefe inmediato
- Empleado que sufrió el evento
- Miembro COPASO
- Salud Ocupacional
- Representante legal empresa contratista

7. NOTIFICACIÓN Y REPORTE DE INCIDENTES DE TRABAJO

Nº	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
1	Notificar el incidente	Trabajador	El empleado que sufrió el incidente de trabajo debe notificarlo al Jefe directo inmediatamente se presente el evento.
2	Registrar el incidente	Jefe Directo	El jefe directo o delegado realiza el registro de los incidentes de trabajo en el formato definido por la empresa.
4	Investigación del incidente	Equipo investigador	Realizar la investigación y análisis del incidente.

8. NOTIFICACIÓN Y REPORTE DE ACCIDENTES DE TRABAJO

Nº	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
1	Notificar el accidente de trabajo	Trabajador	El empleado que sufrió el accidente de trabajo debe notificarlo al Jefe Directo y/o delegado inmediatamente se presente.
2	Valorar el accidente de trabajo	Brigadista	El brigadista realiza atención de primeros auxilios antes de remitirlo a la IPS correspondiente.
3	Reportar el accidente de trabajo a la línea de atención ARL	Salud Ocupacional	Reportar a la línea de atención ARL , el presunto accidente de trabajo y solicita la autorización de atención o direccionamiento médico del accidentado.
4	Atención y prestación de servicios asistenciales	IPS - ARL	El empleado que sufrió el presunto accidente de trabajo es atendido en la IPS autorizada por la línea de atención.
5	Diligenciar el FURAT	Responsable de salud ocupacional	El jefe directo y/o delegado reporta inmediatamente a salud ocupacional el presunto accidente de trabajo para el diligenciamiento del FURAT antes de 48 horas posteriores al evento. Una vez diligenciado el FURAT a través de servicios en línea, se debe imprimir el documento y enviarlo a la ARL y a la EPS correspondiente.
6	Investigación accidente de trabajo	Equipo investigador	Realizar la investigación y análisis del incidente.

9. INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO

Nº	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
1	Recopilar información sobre ocurrencia de los incidentes o accidentes de trabajo	Responsable salud ocupacional, Jefe Directo, miembro COPASO, empleado afectado	Se investigan todos los accidentes o incidentes de trabajo dentro de los siguientes 15 días calendario siguientes a su ocurrencia, con el equipo investigador. Si el accidente produce la muerte la empresa deberá atender las recomendaciones que le suministre la Administradora de Riesgos Laborales a la que se encuentre afiliado atendiendo a su vez las requisiciones del Ministerio de Protección Social.
2	Analizar las causas de los accidentes e incidentes de trabajo	Responsable salud ocupacional, Jefe Directo, miembro COPASO, empleado afectado	La investigación y análisis de los accidentes e incidentes de trabajo se realizara bajo la metodología de árbol de causas y se hará uso del formato de investigación suministrado por la ARL.
3	Acciones correctivas, preventivas y de mejoramiento	Responsable salud ocupacional, Jefe Directo, miembro COPASO, empleado afectado.	Si dentro de las causas esta el incumplimiento o desviación de las normas de seguridad, procedimientos u otro requisito establecido se debe levantar un Plan de Mejoramiento por medio de retroalimentación con la persona responsable. Si fue acto inseguro comprobado se debe hacer **lección aprendida** y el empleado debe realizar retroalimentación a su equipo de trabajo.
4	Remisión de investigaciones	Responsable salud ocupacional	Enviar a la ARL dentro de los 15 días siguientes a la ocurrencia del evento, el informe de investigación del accidente de trabajo mortal o los accidentes graves en caso de que se presenten.

Nº	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
5	Elaborar plan de acción, establecer y calcular indicadores	Responsable salud ocupacional, Jefe Directo, miembro COPASO	Realizar un plan de acción que contenga: objetivos, metas, responsables, fechas y medición del cumplimiento por medio de indicadores de gestión o impacto.
6	Realizar seguimiento al Plan de Mejoramiento	Responsable salud ocupacional, Jefe Directo, miembro COPASO	Realizar seguimiento a los planes de acción definidos para el control de los riesgos.
7	Realizar informes a la Gerencia	Responsable salud ocupacional, Jefe Directo	Realizar informe de gestión a la Gerencia del desempeño y actividades de cumplimiento en las investigaciones de los incidentes y accidentes.

10. PROCESO PARA LA INVESTIGACIÓN DEL ACCIDENTE/INCIDENTE



11. INDICADORES

- *Tasa de accidentalidad*

Es la relación entre el número total de accidentes de trabajo, *con y sin incapacidad*, registrados en un periodo y el total trabajadores expuestos en ese mismo periodo multiplicado por 100

El resultado se interpretará como el número de trabajadores accidentados por cada 100 trabajadores expuestos.

$$\text{tasa AT} = \frac{\text{No. total de AT en un periodo}}{\text{Trabajadores expuestos}} \times 100\%$$

- *Proporción de accidentes e incidentes investigados*

$$\%\ \text{AT investigados} = \frac{\text{Número de AT investigados en un período de tiempo}}{\text{Número de AT reportados durante el mismo período}} \times 100$$

$$\%\ \text{Incidentes investigados} = \frac{\text{Número de incidentes investigados en un período de tiempo}}{\text{Número de incidentes reportados durante el mismo período}} \times 100$$

- *Proporción de acciones correctivas y preventivas (ACP) realizadas* (se puede calcular para accidentes e incidentes)

$$\%\ \text{de ACP} = \frac{\text{Número de ACP realizadas en un período de tiempo}}{\text{Número de ACP reportados durante el mismo período}} \times 100$$

CONSORCIO RIO YIVAL	**REGISTRO DE ASISTENCIA A CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO**	**Versión:** 01 **Fecha:** 01/02/2023

Tema: _____

Lugar: _____

Capacitador: _____

Fecha			Duración	
Año	Mes	Día	De	A

Día 1 **de** 1

Hoja 1 **de** 1

No.	Nombre	N° Cédula	Firma	Proyecto/Área
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

CONSORCIO RIO YIVAL	PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**CÓDIGO:** SST-FR
		VERSIÓN: 001
	FORMATO DE INSPECCIÓN GENERAL PARA OBRA	**FECHA:** 01/08/2022
		PÁGINA: 1 DE 1

FECHA:	CIUDAD:	PROYECTO / AREA:
NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA INSPECCIÓN:		CARGO:

GRUPO DE RIESGO / ITEM A INSPECCIONAR	CONDICIONES DE SEGURIDAD Y SANIDAD AMBIENTAL	C	NC	N/A	CLASE DE RIESGO (A-M-B)	OBSERVACIONES	FECHA PROPUESTA PARA INTERVENCIÓN	RESPONSABLE	EVIDENCIA DE CUMPLIMIENTO
Orden y Aseo	Solo las herramientas, equipos y materiales necesarios están en el lugar de trabajo.								
	Las áreas de circulación se encuentran despejadas y el vableado o aterial que esta dispuesto sobre el suelo se encuentrea organizado y acomodado.								
	No se evidencia derrame de productos, sustancias o cualquier otro material en las áreas.								
	No se evidencian alimentos en las áreas de trabajo ni residuos o desechos.								
	Las herramientas, equipos y materiales de trabajo se encuentran bien almacenados y sin riesgo de caída.								
	No existen herramientas, equipos o material expuesto a cortes.								
	Existe un lugar determinado para el almacenamiento adecuado de los epps.								
	El container se encuentra aseado y organizado.								
	Otro riesgo encontrado:								
Demarcación y Señalización	Los productos o sustancias químicas tienen un lugar delimitado de almacenamiento.								
	Se encuentran dispuestas las Hojas de Seguridad MSDS de los productos o sustancias químicas almacenadas.								
	Todos los recipientes están etiquetados según su contenido.								
	Se destina un lugar seguro y organizado para residuos químicos.								
	Las zonas donde se manejan tableros electricos o algun tipo de riesgo electrico se encuentra señalizado y despejado.								
	Los extintores del área se encuentran señalizados y despejados con libre acceso.								
	Esta señalizada y despejada la ruta de evacuación y punto de encuentro.								
	Si existe maquinas o equipos en el área, estos se encuentran señalizados de acuerdo al tipo de riesgo.								
	En el área se encuentra la señalización de uso obligatorio de EPP.								
	No existe anuncios o comunicaciones rotas, sucias u obsoletas.								
	Otro riesgo encontrado:								
Riesgo Fisico/ Locativo	La Iluminación del área es adecuada.								
	Existe Ruido permanente en el lugar.								
	La ventilación del lugar es adecuada.								
	No hay ninguna herramienta, luminaria, escalera, o partes del techo que presenten riesgo de caída.								
	Se disponen de bolsas y canecas de los colores correspondientes para introducir los residuos y se almacenan correctamente.								
	Otro riesgo encontrado:								

CONSORCIO RIO YIVAL	PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**CÓDIGO:** SST-FR
		VERSIÓN: 001
	FORMATO DE INSPECCIÓN GENERAL PARA OBRA	**FECHA:** 01/08/2022
		PÁGINA: 1 DE 1

FECHA:	CIUDAD:	PROYECTO / AREA:
NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA INSPECCIÓN:		CARGO:

GRUPO DE RIESGO / ITEM A INSPECCIONAR	CONDICIONES DE SEGURIDAD Y SANIDAD AMBIENTAL	C	NC	N/A	CLASE DE RIESGO (A-M-B)	OBSERVACIONES	FECHA PROPUESTA PARA INTERVENCIÓN	RESPONSABLE	EVIDENCIA DE CUMPLIMIENTO
Normas de Seguridad	El trabajador se encuentra portando adecuadamente todos los EPP necesarios para la labor.								
	El trabajador de planta cumple con las normas de seguridad (no usa joyas y porta adecuadamente la dotación).								
	Otro Riesgo Encontrado:								
Ahorro de Agua Energía y papel	Se presenta una cultura de ahorro de agua, papel y energía en el área.								
	No se dejan máquinas o equipos encendidos mientras no se estén utilizando, iluminación encendida en áreas sin personal o durante la noche.								

FIRMA RESPONSABLE(S) DE LA INSPECCIÒN

Clase de peligro personal o ambiental:	A: Condiciones o actos que puedan ocasionar lesiones graves con incapacidades permanentes o la muerte, O que puedan afectar de forma severa e irreversible el ambiente en y fuera de la empresa.
	M: Condiciones o actos que puedan ocasionar lesiones moderadas con incapacidades temporales o enfermedad. O que puedan afectar el ambiente local o seccional.
	B: Condiciones o actos no destructivos con probabilidad mínima de sufrir lesiones, enfermedades leves o impactos leves en cuanto a contaminación ambiental puntual
	C: Conformidad
	NC: No conformidad
	N/A: No Aplica

CONSORCIO RIO YIVAL

PROCESO	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 1
FORMATO	PERMISO DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	VIGENTE DESDE	21/10/2022

GENERALIDADES					
FECHA DE APERTURA:	FECHA DE CIERRE:	EMPRESA EJECUTORA:			
LUGAR/SITIO EXACTO:		EQUIPO A INTERVENIR:		N° PERMISO DE TRABAJO RELACIONADO:	
ALTURA APROXIMADA DE TRABAJO (metros):		DISTANCIA DE CAÍDA TOTAL (metros):		N° PERSONAS CERTIFICADAS A REALIZAR TRABAJO EN ALTURAS:	
DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO A REALIZAR:					

TIPO DE ACCESO (MARQUE CON UNA X EL TIPO DE ACCESO A USAR EN EL DESARROLLO DEL TRABAJO)					
ESCALERA PORTATIL DE EXTENSIÓN:	ESCALERA FIJA:	MANLIFT:		GRÚA CON CANASTA:	
ESCALERA PORTATIL TIPO TIJERA:	ANDAMIOS:	ACCESO POR CUERDAS:			
OTROS:					

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y SISTEMAS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS MÍNIMOS QUE DEBERÁN SER UTILIZADOS POR LOS TRABAJADORES DURANTE LA LABOR (MARQUE CON X)					
CASCO TIPO II CON BARBUQUEJO 3 PUNTOS		ESLINGA CON ABSORBEDOR DE IMPACTO DE DOBLE RAMAL O EN Y		SILLA PARA TRABAJO EN SUSPENSIÓN	
GAFAS DE SEGURIDAD		ESLINGA DE POSICIONAMIENTO		TALON DOBLE PIERNA	
PROTECCION AUDITIVA		MOSQUETON DE CIERRE AUTOMATICO		FRENO PARA LÍNEA VIDA FIJA	
PROTECCIÓN RESPIRATORIA		ANCLAJE PORTATIL		KIT DE RESCATE ALTURA	
BOTAS ANTIDESLIZANTES		LINEA DE VIDA PORTATIL HORIZONTAL		OVEROL TYVEK	
GUANTES ANTIDESLIZANTES		LINEA DE VIDA PORTATIL VERTICAL		ANCLAJE PORTATIL / TIE OFF	
ARNÉS DE CUERPO COMPLETO (MULTIPROPÓSITO O DIELÉCTRICO O KEVLAR (SOLDADORES) SEGÚN APLIQUE		ZIG ZAG / DESCENDEDORES		CINTA SALVARRAMAS	
MOSQUETONES		BLOQUEADORES		FRENO ANTICAIDAS PARA CUERDAS	
OTROS:					

ESCRIBA LAS HERRAMIENTA A UTILIZAR DURANTE LA ACTIVIDAD

PLANEACIÓN Y ASEGURAMIENTO (Marque con una X)			
ESPACIO PARA SER VALIDADO POR EL COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS EN SITIO			
REQUERIMIENTO	SI	NO	N/A
Personal con pago de seguridad social y ARL vigentes.			
Personal con certificado de aptitud médico para trabajo en alturas vigente (menor a un año).			
Personal con curso para trabajo seguro en alturas vigente (menor a un año).			
El personal desarrollo prueba de alcohol en aliento expirado.			
Los trabajadores diligenciaron la lista de auto reporte y valoración en salud previa a realizar el diligenciamiento del permiso.			
Los EPP y equipos de protección contra caídas utilizar fueron seleccionados a la APA, inspeccionados previamente y se encuentran en buen estado.			
El enganche de la eslinga al arnés es de ajuste rápido y cuenta con sus respectivos seguros.			
Se verificaron los puntos de anclaje a ser utilizados por cada trabajador durante la tarea.			
El lugar donde realizará la tarea tiene instalada línea de vida o una estructura donde el trabajador puede asegurarse, es decir que garantice una resistencia mínima de 5000 lb.			
Se cuenta con sistemas de prevención contra caídas (barandas, línea de advertencia, control de acceso) Cual _____			
Los andamios se encuentran completos, en buen estado y certificados.			
La plataforma elevadora (manlift) y el operador se encuentran certificados.			
Se ha identificado presencia de líneas eléctricas cercanas.			
Se tienen en cuenta medidas de trabajo seguras para adelantar labores en cercanías a líneas y/o equipos eléctricos energizados.			
En caso de trabajar en espacios confinados o trabajos en caliente (trabajos donde se emite chispas o fuego) se han adoptado las medidas de seguridad correspondientes y se cuenta con certificados de apoyo para cada especialidad.			
El trabajo en alturas mínimo lo van a realizar dos trabajadores o ejecutores. Nombre del AYUDANTE DE SEGURIDAD			
Los trabajadores realizan el análisis de trabajo seguro y lo socializan con todo el grupo de trabajo antes de iniciar la labor.			
Se cuenta con el procedimiento para realizar la actividad y ha sido divulgado al personal.			
Se cuenta con el plan de rescate claro y entendible.			
Cuenta con un medio de comunicación disponible			
Se ha instalado señalización preventiva que delimite el área de trabajo (cinta, conos, señales tubulares o poli sombras).			
OBSERVACIONES:			

FIRMA DEL PERSONAL PARTICIPANTE
"Como trabajador he socializado el análisis de peligros por actividad (APA), comprendo las precauciones que deben ser tomadas y me comprometo a desarrollar el trabajo cumpliendo las medidas de seguridad establecidas, procurando el autocuidado, cumpliendo procedimientos y evitando actos inseguros, así como reportar cualquier daño de equipos o incidentes y/o accidentes presentado."

NOMBRE Y APELLIDOS	N° DE CEDULA	CARGO	FIRMA

FIRMAS DE APROBACIÓN Y REVALIDACIÓN DIARIA DEL CERTIFICADO DE APOYO Y HORAS APROBADAS							
RESPONSABLES	**DÍA 1**	**DÍA 2**	**DÍA 3**	**DÍA 4**	**DÍA 5**	**DÍA 6**	**DÍA 7**
NOMBRE, FIRMA Y CÉDULA DEL COORDINADOR DE ALTURAS							
NOMBRE, FIRMA Y CÉDULA SUPERVISOR DE EMPRESA REPSONSABLE DEL TRABAJO							
NOMBRE, FIRMA Y CÉDULA REPSONSABLE DE ACTIVAR EL PLAN DE EMERGENCIAS							
NOMBRE, FIRMA Y CÉDULA DEL EJECUTANTE Y/O LÍDER DEL EQUIPO DE TRABAJO							
HORA INICIO TRABAJO							
HORA TERMINACIÓN TRAB.							

Como coordinador de trabajo en alturas confirmo que he revisado e identificado en sitio, las condiciones de riesgo presentes para el desarrollo del presente trabajo, he divulgado a los trabajadores y he propuesto medidas de prevención para controlar los factores de riesgo.

Como responsable de activar el plan de emergencia, he revisado e identificado el sitio, las condicones de riesgos para del desarrollo del presente trabajo, se tien listo los equipos de primeros auxilios y brigadista en caso de realizar rescate de acuerdo al procedimiento a realizar

Como supervisor y ejecutor confirmo que el grupo de trabajo es el adecuado para realizar la labor, conocen los peligros y riesgos a los cuales van a estar expuestos, se les ha explicado las medidas de control y se han implementado las mismas en pro de evitar la ocurrencia de eventos no deseados. Las herramientas han sido inspecciones y se cuentan con los elementos de protección personal requeridos para la labor.

FIRMAS DE CIERRE DEL CERTIFICADO DE APOYO				
	NOMBRE Y APELLIDOS	**FIRMA**	**FECHA Y HORA**	
SUPERVISOR EMPRESA EJECUTORA				
EJECUTANTE				

Como ejecutor confirmo que el trabajo/actividad se ha concluido de acuerdo a lo planeado. El área de trabajo ha quedando en optimas condiciones de orden y aseo. Quedan en funcionamiento los sistemas de protección o seguridad de los equipos y/o sistemas intervenidos.

Como autoridad de área/interventor, confirmo que el área ha quedado en limpia, ordena y en condiciones seguras de operación/funcionamiento.

CONSORCIO RIO YIVAL	REGISTRO DE INDUCCION O RE-INDUCCION SST	VERSION	001
		FECHA:	ENERO 2022

FECHA:	
NOMBRE DEL INSTRUCTOR:	**CARGO:**

Certifico que he recibido, entendido el temario de inducción en **SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**, para garantizar la aplicación de la reglamentación interna de la compañía, la observación de las normas legales vigentes, conocer los aspectos e impactos ambientales que se puedan generar durante las actividades a mi cargo y asegurar la identificación de los riesgos a que estoy expuesto con el fin de prevenir accidentes en mi puesto de trabajo.

El proceso de inducción contempló los siguientes aspectos:

1. Generalidades de la Empresa (Objeto, Misión, Visión, Proyectos en Curso)
2. Políticas SST, alcohol, drogas y tabaco
3. Organigrama General de la Empresa
4. Aspectos Generales y Legales Básicos de SST
5. Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial
6. Responsabilidades y Competencias en SST requeridas para el cargo
7. Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y Subprogramas (Medicina Preventiva, Higiene Industrial y Seguridad Industrial)
8. Responsabilidades del COPASST
9. Conformación del Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo
10. Reporte de Actos Inseguros y Condiciones Inseguras
11. Reporte de Accidentes e Incidentes de Trabajo
12. Divulgación Matriz de Peligros (Notificación de Riesgos del puesto de trabajo y métodos de prevención)
13. Procedimientos Seguros de trabajo requeridos para el desarrollo de la tarea
14. Conformación y funciones de la Brigada de Emergencias
15. Plan de Emergencias de la Compañía
16. Uso y mantenimiento de elementos de protección personal requeridos para el cargo
17. Manejo de Hojas de Seguridad de Productos Químicos de acuerdo al cargo
18. Divulgación de Aspectos e Impactos Ambientales
19. Beneficios del Sistema de Gestión SST.
20. Cultura de Autocuidado
21. Derechos y Deberes del Sistema de Gestión de Riesgos Laborales

Nº IDENTIFICACIÓN	**NOMBRE DEL TRABAJADOR**	**CARGO**	**FIRMA**

FIRMA DEL INSTRUCTOR:

CONSORCIO RIO YIVAL	PROCESO SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO FORMATO INSPECCIÓN EQUIPO DE TRABAJO EN ALTURAS	Código: SSTOPFO - 001 Versión: 1 Fecha: 28/12/2022 Página: 1 de 2

DEPENDENCIA:	
RESPONSABLE DEL EQUIPO:	
FECHA O PERIODO:	

CONDICION ELEMENTOS DE EQUIPOS CONTRA CAIDAS DE ALTURAS																					
		EVALUAR AUSENCIA DE LAS SIGUIENTES CONDICIONES	ESTADO		Marque las casillas con una B si la parte del equipo a utilizar está en buen estado ó con																
			PRE	POST	DIA 1		DIA 2		DIA 3		DIA 4		DIA 5		DIA 6		DIA 7				
	1	TEJIDO O CORREA			B	R	B	R	B	R	B	R	B	R	B	R	B	R	B	R	
ARNÉS	1.1	FIBRAS EXTERNAS CORTADAS, DESGASTADAS, DESGARRADAS Sujetar la correa con las manos separadas entre 6 y 8 pulgadas. Curvar la cinta formando una U invertida. La tensión superficial resultante permite que las fibras dañadas o los cortes sean visibles con mayor facilidad. Verificar al tacto condición de las fibras. Continuar procedimiento a lo largo de la correa.																			
	1.2	CORTES O ROTURA DEL TEJIDO O COSTURAS																			
	1.3	GRIETAS																			
	1.4	ESTIRAMIENTO EXCESIVO																			
	1.5	DETERIORO GENERAL																			
	1.6	CORROSIÓN O DESGASTE POR EXPOSICIÓN A ÁCIDOS O PRODUCTOS QUÍMICOS																			
	1.7	QUEMADURAS O FIBRAS DERRETIDAS Puntos o áreas duras o brillantes indican daño por exposición al calor o a radiación UV.																			
	1.8	DECOLORACIÓN DEL MATERIAL Consultar proveedor o fabricante para determinar condición dependiendo de la causa de la decoloración.																			
	1.9	PRESENCIA DE MOHO																			
	1.10	OTROS																			
	2	**COSTURAS**																			
	2.1	CORTADURAS																			
	2.2	DESHILACHAMIENTO																			
	2.3	HILOS FALTANTES																			
	2.4	QUEMADURAS																			
	2.5	EXPOSICIÓN A PRODUCTOS QUÍMICOS																			
	2.6	OTROS																			
	3	**ARGOLLAS EN "D", ANILLOS, HEBILLAS Y REMACHES**																			
	3.1	CON DEFORMACIONES O DESGASTE EXCESIVO																			
	3.2	PICADURAS, GRIETAS																			
	3.3	DETERIORO GENERAL																			
	3.4	DEFECTO DE FUNCIONAMIENTO																			
	3.5	CORROSIÓN																			
	3.6	OTROS																			
ADAPTADOR DE ANCLAJE	4.1	FIBRAS EXTERNAS CORTADAS, DESGASTADAS, DESGARRADAS																			
	4.2	CORTES O ROTURA DEL TEJIDO O COSTURAS																			
	4.3	AJUSTE DE LOS MOSQUETONES EN CIERRES DE SEGURIDAD																			
	4.4	ESTIRAMIENTO EXCESIVO																			
	4.5	DESGASTE EXCESIVO O DEFORMACIONES (DOBLADURAS, ETC)																			
	4.6	PIEZAS FALTANTES																			
	4.7	QUEMADURAS O FIBRAS DERRETIDAS Puntos o áreas duras o brillantes indican daño por exposición al calor o a radiación UV.																			
	4.8	PRESENCIA DE MOHO Y/O CORROSIÓN EN PARTES METÁLICAS																			
	4.9	OTROS																			

CONSORCIO RIO YIVAL	PROCESO SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO FORMATO INSPECCIÓN EQUIPO DE TRABAJO EN ALTURAS	Código: SSTOPFO - 001 Versión: 1 Fecha: 28/12/2022 Página: 1 de 2

ESLINGA CON ABSORCIÓN DE IMPACTO	5.1	FIBRAS EXTERNAS CORTADAS, DESGASTADAS, DESGARRADAS																	
	5.2	CORTES O ROTURA DEL TEJIDO O COSTURAS																	
	5.3	AJUSTE DE LOS MOSQUETONES EN CIERRES DE SEGURIDAD																	
	5.4	ESTIRAMIENTO EXCESIVO																	
	5.5	DESGASTE EXCESIVO O DEFORMACIONES (DOBLADURAS, ETC)																	
	5.6	PIEZAS FALTANTES																	
	5.7	QUEMADURAS O FIBRAS DERRETIDAS																	
		Puntos o áreas duras o brillantes indican daño por exposición al calor o a radiación UV.																	
	5.8	PRESENCIA DE MOHO Y/O CORROSIÓN EN PARTES METÁLICAS																	
	5.9	OTROS																	
CINTURÓN DE POSICIONAMIENTO	6.1	FIBRAS EXTERNAS CORTADAS, DESGASTADAS, DESGARRADAS																	
	6.2	CORTES O ROTURA DEL TEJIDO O COSTURAS																	
	6.3	AJUSTE DE LOS MOSQUETONES EN CIERRES DE SEGURIDAD																	
	6.4	ESTIRAMIENTO EXCESIVO																	
	6.5	DESGASTE EXCESIVO O DEFORMACIONES (DOBLADURAS, ETC)																	
	6.6	PIEZAS FALTANTES																	
	6.7	QUEMADURAS O FIBRAS DERRETIDAS																	
		Puntos o áreas duras o brillantes indican daño por exposición al calor o a radiación UV.																	
	6.8	PRESENCIA DE MOHO Y/O CORROSIÓN EN PARTES METÁLICAS																	
	6.9	OTROS																	
MOSQUETONES Y MANUSTOP	7.1	DESGASTE EXCESIVO O DEFORMACIONES (DOBLADURAS, ETC)																	
	7.2	AJUSTE DE LOS MOSQUETONES EN CIERRES DE SEGURIDAD																	
	7.3	GRIETAS O PICADURAS																	
	7.4	RESORTES (DETECTAR FALLAS)																	
	7.5	FRENO AUTOMÁTICO DE MANUSTOP (HACER PRUEBA)																	
	7.5	DETERIORO GENERAL																	
	7.6	CORROSIÓN																	
	7.7	PRESENCIA DE MOHO																	
	7.8	OTROS																	
CASCO, GAFAS, GUANTES	8.1	PUNTOS DE APOYO DEL CASCO																	
	8.2	GRIETAS, PICADURAS EN CASCO																	
	8.3	QUEMADURAS EN CASCO																	
	8.4	RAYONES EN VISOR DE GAFAS																	
	8.5	ROTOS EN GUANTES																	
	8.6	OTROS																	

CONSORCIO RIO YIVAL	PROCESO SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO FORMATO INSPECCIÓN EQUIPO DE TRABAJO EN ALTURAS	Código: SSTOPFO - 001 Versión: 1 Fecha: 28/12/2022 Página: 1 de 2

LÍNEA DE VIDA	9.1	DEFORMACIONES (DOBLADURAS, ETC)																			
	9.2	PICADURAS, GRIETAS																			
	9.3	PRESENTA DESGASTE																			
	9.4	CORROSIÓN U OXIDACION																			
	9.5	FIBRAS EXTERNAS CORTADAS, DESGASTADAS, DESGARRADAS																			
	9.6	CORTES O ROTURA DEL TEJIDO O COSTURAS																			
	9.7	AJUSTE DE LOS MOSQUETONES EN CIERRES DE SEGURIDAD																			
	9.8	ESTIRAMIENTO EXCESIVO																			
	9.9	DEFORMACIONES (DOBLADURAS, ETC)																			
	9.10	QUEMADURAS O FIBRAS DERRETIDAS																			
	9.11	PUNTOS O ÁREAS DURAS O BRILLANTES INDICAN DAÑO POR EXPOSICIÓN AL CALOR O A RADIACIÓN UV.																			
	9.12	CORROSIÓN EN PARTES METÁLICAS																			
	9.13	PRESENCIA DE MOHO																			
	9.14	PRESENCIA DE SUSTANCIAS QUÍMICAS EN PARTES METÁLICAS Y EN LAS REATAS																			
	9.15	CUENTA CON LA ETIQUETA DE CERTIFICACIÓN																			
	9.16	SE PROTEGE DE LAS ARISTAS VIVAS DE MUROS (CONTACTO CON BORDES CONTUNDENTES)																			

Vo.Bo. Coordinador Certificado	Nombre:	Cédula:	Firma:

OBSERVACIONES:

CONSORCIO RIO YIVAL	PROCESO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CÓDIGO: VAL-SST
		VERSIÓN: 01
	ANÁLISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)	FECHA: 04/07/2022
		PÁGINA: 1 DE 1

ATS No:	FECHA INICIO LABOR			FECHA TERMINACION LABOR			ATS VALIDO	AREA
	DIA	MES	ANO	DIA	MES	ANO	DESDE LAS:	
							HASTA LAS:	

TIPO DE TRABAJO	SEDE	UBICACION

ATS Aplica ☐ Alturas ☐ Caliente ☐ Espacios confinados ☐ Izaje de carga

☐ Otro Cual? _____

RIESGOS POR OFICIOS					
Ítem	SECUENCIA ORDENADA DE PASOS (Procedimiento)	PELIGRO (Fuente o situación)	CONSECUENCIAS	CONTROLES REQUERIDOS (Preventivos y reactivos)	RESPONSABLE /CARGO

EXPLIQUE DE FORMA BREVE CUALES SON LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL QUE SE NECESITAN EN LA ACTIVIDAD ANTES DESCRITA PARA MITIGAR EL RIESGO	
PARA DILIGENCIAR ESTE FORMATO TENGA EN CUENTA LO SIGUIENTE:	1) Cada trabajo u operación consiste en un conjunto de pasos, asegúrese de anotar todos los pasos en la secuencia en que fueron realizados.
	2) Un riesgo es un peligro potencial. ¿Qué situación puede presentarse? ¿Cómo puede resultar alguien herido? ¿que acciones ayudarían a mitigar el riesgo?
	3) **SECUENCIA ORDENADA DE PASOS** (instalación de andamios) - **PELIGRO** (Ubicación del sitio de trabajo) - **CONSECUENCIAS** (golpes, caídas) - **CONTROLES REQUERIDOS** (coordinar actividades, adecuación del lugar, cerramiento del área, líneas de vida, uso de EPCC (Elementos de protección contra caídas), uso de EPP, activación de brigada de rescate en alturas) - **RESPONSABLE** (Inspector SST, residente, supervisor etc...)

El anterior ATS, lo realizamos consientes del peligro al que estamos expuestos y nos comprometemos a trabajar de forma segura siguiendo el paso a paso como acá esta descrito y usando los elementos de protección contra caídas y los elementos de protección personal que fueran necesarios para proteger nuestra integridad física al igual que tomar las medidas para proteger el bien ajeno.

PARTICIPANTES							
N°	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA	N°	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA

OBSERVACIONES

CIERRE ATS	
FIRMA	FIRMA
NOMBRE:	NOMBRE:
Vo. Bo. INSPECTOR DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Vo. Bo. RESIDENTE / SUPERIVISOR

CONSORCIO RIO YIVAL	PROCESO GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO FORMATO AUTO REPORTE DE CONDICIONES DE SALUD PARA TRABAJOS DE ALTO RIESGO	Código: SST-CS-FOR 013
		Versión: 1
		Fecha: 13/02/2022
		Página: 1 de 1

1. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL FUNCIONARIO O CONTRATISTA

Nombres y apellidos completos: _____
Tipo y número de identificación: _____
Entidad, empresa, proveedor o contratista: _____
Fecha y Hora: _____Edad: _____EPS: _____ARL: _____
Cargo: _____

2. TRABAJO DE ALTO RIESGO A REALIZAR (Marque con una X el tipo de trabajo a realizar):

Espacios confinados		Trabajo en alturas		Temperaturas extremas		Trabajo en caliente	
Otras		¿Cuáles?					

3. ANTECEDENTES (identifique los antecedentes con los que cuenta y márquelos con una X)

	SÍ	NO
Hipertensión Arterial NO controlada		
Enfermedad respiratoria (Asma, Bronquitis, Enfisema)		
Trastornos Psiquiátricos		
Diabetes o Hipoglucemia NO Controladas		
Anemia		
Claustrofobia		
Fobia a las alturas		
Anosmia (Incapacidad para percibir olores)		
Enfermedad Neurológica: (Convulsiones, vértigo, epilepsia y/o ACV)		
Trastorno crónico de la piel		
Trastorno de salud relacionado con calor (Golpe, síncope, calambres)		

4. CONDICIÓN DE SALUD ACTUAL (identifique si tiene una condición actual y márquela con una X)

	SÍ	NO
Trastorno Osteomuscular Activo		
Trastornos del equilibrio, mareo, vértigo		
Trastorno del sueño		
Trastorno auditivo		
Enfermedad diarreica, infecciosa o febril aguda		
Trastorno visual		
Trastorno respiratorio		
Vómito		
Consumo de medicamentos que afectan los órganos de los sentidos, la capacidad de reacción, el estado de vigilia o la función neuromuscular		
Consumo de alcohol y/o drogas psicoactivas hasta 24 horas antes		

Certifico que la información consignada en este reporte es verídica y que en este momento no padezco ninguna condición física conocida por mí que pueda afectar mi desempeño en la tarea de alto riego en la cual estaré involucrado.

Firma del Funcionario o Contratista

NOTA: Cualquier condición marcada como *SÍ* requiere Vo. Bo. del médico de Seguridad y Salud en el Trabajo para autorizar la actividad a realizar.

CONSORCIO RIO YIVAL	PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO:FOR-SST 012
		VERSION: 01
	FORMATO DE INSPECCIÓN DE BOTIQUÍN, CAMILLA Y EXTINTOR	FECHA: 15/01/2022
		PAGINA: 1 DE 1

FECHA:		CIUDAD:	PROYECTO / AREA:
NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA INSPECCIÓN:			CARGO:

BOTIQUÍN

ELEMENTO	FECHA DE VENCIMIENTO	ESTADO		NECESIDAD		OBSERVACIONES	FECHA PROPUESTA PARA INTERVENCIÓN
		SI	NO	COMPRA	ADICIÓN		
Ubicación del botiquín (área despejada de fácil acceso y botiquín visibles).							
Se cuenta con botiquín tipo morral en lona y de facil desplazamiento							
El botiquín esta señalizado							
Alcohol antiséptico							
Algodón paq x 25 gr							
Aplicadores paq							
Apósito ocular adulto							
Baja lenguas paq x 20 und							
Bolsa plástica roja pequeña							
Cuello ortopédico blando							
Cura unidad							
Micropore							
Gasa estéril 7.5x7.5 por 5 und							
Guantes de latex para examén caja por 100							
Guante de latex esteril							
Inmovilizador maleable para extremidades superior o inferiores							
Jabónquirúrgico							
Libreta							
Linterna de dinamo							
Manta isotérmica desechable para emergencias							
Manual de primeros auxilios							
Solución salina 500 cc							
Suero oral sales para rehidratación sobre							
Termómetro							
Tijeras para material (Punta Roma)							
Venda de algodón 3" x 5 yardas							
Venda elástica 3" x 5 yardas							
Yodopovidona solución 120ml							

CAMILLA

ELEMENTO	ESTADO		OBSERVACIONES	NECESIDAD		FECHA PROPUESTA PARA
	SI	NO		COMPRA	MANTENIMIENTO	
Instalación (sitio de ubicación)						
Señalización						
Correas de Sujeción tipo espina de pescado						
Inmovilizador Cervical						
Orden y aseo de los elementos						

EXTINTORES

Agente Extintor	Ubicación	Capacidad	Fecha de proxima Recarga	Elementos a inspeccionar (Marque B- Bueno o M- Malo)								OBSERVACIONES	FECHA PROPUESTA PARA INTERVENCIÓN
				Cilindro	Etiqueta frontal	Boquilla O Corneta	Manguera	Seguro	Manometro o indicador de	Valvula del cilindro	Señalizacion		

FIRMA RESPONSABLE(S) DE LA INSPECCIÒN

	PROCESO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: VAL-SST-FO-13
		VERSION: 02
	PERMISO PARA TRABAJO SEGURO EN CALIENTE	FECHA: 02/07/2022
		PAGINA: 1 DE 2

PERMISO No:	FECHA INICIO LABOR			FECHA TERMINACION LABOR			ALTURA APROX A	PERMISO VALIDO	AREA
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO		DESDE LAS:	
								HASTA LAS:	
TIPO DE TRABAJO								SEDE	UBICACION

Descripción procedimiento de la tarea.

Elementos de protección personal (Tilde los EPP que va utilizar)					
	Capucha		Protección respiratoria		Polainas de carnaza
	Careta facial		gafas de seguridad		Botas de seguridad
	Protectores auditivos		Guantes de cuero de manga larga		Otro ¿Cuál?

Documentos anexos					
1. Análisis de Trabajo Seguro	Si		No		4. Otros
2. Hojas de seguridad de los productos químicos	Si		No		
3. Procedimiento en caso de emergencia	Si		No		

Personal autorizado para ejecutar la labor																
ITEM	NOMBRE Y APELLIDO	FECHA / FIRMA	FECHA / FIRMA	FECHA / FIRMA	FECHA / FIRMA	FECHA / FIRMA	FECHA / FIRMA	ITEM	NOMBRE Y APELLIDO	FECHA / FIRMA	FECHA / FIRMA	FECHA / FIRMA	FECHA / FIRMA	FECHA / FIRMA	FECHA / FIRMA
1								7							
2								8							
3								9							
4								10							
5								11							
6								12							

PRECAUCIONES EXIGIDAS			
SI	**NO**	**N/A**	**ASPECTO A EVALUAR**
			Materiales combustibles retirados (papeles, solventes, maderas, etc.).
			Los grifos y manorreductores de los cilindros de oxígeno deben están libres de grasas, aceites o combustibles de cualquier tipo.
			Los cilindros se encuentra perfectamente identificados en todo momento, en caso contrario deben inutilizarse y devolverse al proveedor.
			Todos los equipos, canalizaciones y accesorios son los adecuados a la presión y gas a utilizar.
			Los cilindros de acetileno llenos se mantuvieron en posición vertical, al menos 12 horas antes de ser utilizados. En caso de tener que acostarlas, se mantuvo el grifo con el orificio de salida hacia arriba.
			Los grifos de los cilindros de oxígeno y acetileno tienen sus bocas de salida apuntando en direcciones opuestas.
			Los cilindros en servicio están libres de objetos que las cubran total o parcialmente.
			Los cilindros se encuentran a una distancia entre 5 y 10 m de la zona de trabajo.
			Manómetro del cilindro marca cero con el grifo cerrado.
			Los grifos de los cilindros se encuentran libres de atascamientos.
			Antes de colocar el manorreductor debe purgarse el grifo del cilindro de oxígeno, abriendo un cuarto de vuelta y cerrando a la mayor brevedad.
			Manorreductor del grifo de expansión se encuentra libre de fugas.
			Las uniones de fibra están libres de otras uniones de caucho o cuero.
			Los cilindros cuentan con capuchones de seguridad.
			Se cuenta con señalización de prohibición de fumar.
			Si la actividad amerita cilindros de acetileno y oxígeno; Estos se encuentran separados a una distancia mínima de 6 m.
			Las mangueras encuentran fuera del contacto con superficies calientes, bordes afilados, ángulos vivos o que caigan sobre ellas chispas; están libres de bucles.
			Las mangueras no atraviesan vías de circulación de vehículos o personas sin protección.
			No existen fugas en las conexiones de las mangueras y se utilizo agua jabonosa para su verificación.
			Recipientes con líquido o gas inflamable retirados o en un sitio seguro.
			El sistema de ventilación del área es adecuado para el desarrollo de la actividad.
			Se verifico el estado de los equipos y herramientas a utilizar.
			Se cuenta con un extintor apropiado.
			La capacidad del extintor es la adecuada para la labor.
			Se utiliza arrestador de flama (oxicorte).
			Área de trabajo aislada y señalizada.
			Se verifico la adecuada instalación del equipo de soldadura y oxicorte.
			¿Se verificó las condiciones del equipo, revisando estado general, mangueras y/o cableado, conectores, válvulas, accesorios, entre otros?
			Los cilindros de gas están asegurados y ubicados en forma vertical.
			Se tiene definido el destino adecuado de los residuos generados.
			La(s) persona(s) encargada(s) de ejecutar la labor ha(n) recibido instrucciones y precauciones a seguir en la ejecución de la tarea.

EQUIPO DE SOLDADURA			
SI	**NO**	**N/A**	**ASPECTO A EVALUAR**
			el equipo se encuentra conectada a una toma de tierra asociada a un interruptor diferencial que corte la corriente de alimentación en caso de que se produzca una corriente de defecto.
			Las tomas de corriente están situadas en lugares que permitan su desconexión rápida en caso de emergencia.
			Los pasillos y/o áreas de circulación se encuentran libres de cables y conductores.
			las áreas de trabajo se encuentran libres de zonas húmedas
			Los electrodos y los portaelectrodos se encuentran bien secos.

OBSERVACIONES

CIERRE PERMISO DE TRABAJO	
FIRMA	**FIRMA**
NOMBRE:	**NOMBRE:**
Vo. Bo. INSPECTOR DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**Vo. Bo. RESIDENTE / SUPERIVISOR**
CC.	**CC.**

CONSORCIO RIO YIVAL	PROCESO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CÓDIGO: FOR-SST-FO-27
		VERSIÓN: 01
	INSPECCIÓN DE HERRAMIENTAS MANUALES	FECHA: 10/07/2022
		PÁGINA: 1 DE 1

FECHA:	**CIUDAD:**	**PROYECTO / AREA:**
NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA INSPECCIÓN:		**CARGO:**

Favor marque con √ en la columna indicada, si el estado es Malo Especifique en Observaciones. Este formato debe ser diligenciado semanalmente en cada obra y remitido a Mantenimiento y Almacén General en Bogotá.

DETALLE GENERAL	**FECHA Y ESTADO**														**OBSERVACIÓN**
	N.A	**DIA 1**		**DIA 2**		**DIA 3**		**DIA 4**		**DIA 5**		**DIA 6**		**DIA 7**	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
1.Las herramientas que se usan están son las especificas para le trabajo que se realiza.															
2. Las herramientas se encuentran en buen estado de conservación y limpieza.															
3. Es suficiente la cantidad de herramientas disponibles en razón del proceso productivo y de															
4.Se observan hábitos correctos en el uso de las herramientas.															
5.Los trabajadores están adiestrados en el uso seguro de las herramientas.															
7.Los mangos de las herramientas se encuentran en buen estado de conservación.															
8. Existen lugares y medios idóneos para la ubicación ordenada de las herramientas.															

TIPO DE HERRAMIENTAS	**ESTADO**														**OBSERVACIÓN**
	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	
Gatos o cilindros hidráulicos															
Martillos grandes (Monas)															
Martillos															
Punzón															
Maceta															
Llaves fijas															
Llaves mixtas															
Llaves estrella															
Llaves especiales															
Raches															
Torques															
Copas de 1/2															
Copas de 3/4															
Copas de 1"															
Alicates															
Corta fríos															
Hombre solo															
Llaves brístol															
Destornilladores															
Llaves torx															
Segueta															
Escuadra metálica															
Pinzas de punta															
Taladro															

REPORTE DE HERRAMIENTAS EN MAL ESTADO QUE SE DEBEN DAR DE BAJA			
DESCRIPCIÓN DE LA HERRAMIENTA	**DAÑO PRESENTADO**	**FIRMA DE ALMACENISTA A QUIEN SE ENTREGA**	**OBSERVACIÓN**

LEYENDA (ESTADO):	
√	Bueno
X	Malo
NA	No Aplica

Nota: Si al momento de realizar la inspección evidencia el equipo no cumple con los estándares evaluados, debe notificar al área de SST o Jefe inmediato.

Imagen de equipo:



Por favor firme segun el dia que realizo la inspección	Firma 1	Firma 2	Firma 3	Firma 4	Firma 5	Firma 6	Firma 7	Observación
Firma de quien realizo la inspección								
Firma de Aprobación Jefe Inmediato								
Firma de Aprobación Inspector SST								

CONSORCIO RIO YIVAL	PROCESO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CÓDIGO: FOR-SST-FO-28
		VERSIÓN: 01
	INSPECCIÓN DE HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS	FECHA: 10/07/2022
		PÁGINA: 1 DE 1

FECHA:	CIUDAD:	PROYECTO / AREA:
NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA INSPECCIÓN:		CARGO:

Favor marque con ✓ en la columna indicada, si el estado es Malo Especifique en Observaciones. Este formato debe ser diligenciado semanalmente en cada obra y remitido a Mantenimiento y Almacén General en Bogotá.

DETALLE GENERAL	FECHA Y ESTADO														OBSERVACIÓN
	N.A	DIA 1		DIA 2		DIA 3		DIA 4		DIA 5		DIA 6		DIA 7	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	
1.Las herramientas que se usan están son las especificas para le trabajo que se realiza.																
2. Las herramientas se encuentran en buen estado de conservación y limpieza.																
3. Es suficiente la cantidad de herramientas disponibles en razón del proceso productivo y de los operarios disponibles.																
4.Se observan hábitos correctos en el uso de las herramientas.																
5.Los trabajadores están adiestrados en el uso seguro de las herramientas.																
7.Los mangos de las herramientas se encuentran en buen estado de conservación.																
8. Existen lugares y medios idóneos para la ubicación ordenada de las herramientas.																

TIPO DE HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS	ESTADO															OBSERVACIÓN
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	
Esmeril																
Taladro																
Prensa																
Equipo de oxicorte																
Equipos de soldar de soldar eléctricos																
Moto soldadores																
Equipos de soldar portátiles																
Compresor eléctrico																
Compresores a motor																
Plantas eléctricas																
Winche o malacates																
Transformadores																
Tableros eléctricos																
Equipo de topografía																
Alimentadores																
Taladro percutor																
Taladro sencillo																
Taladro magnético																
Lijadora																
Pulidora pequeña																
Pulidora grande																
Bomba hidráulica																
Extensiones eléctricas 110 volt																
Extensiones eléctricas 220 volt																
Reflectores																

Si existe otro tipo de herramienta no mencionada relaciónela aquí.	ESTADO															OBSERVACIÓN
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	

REPORTE DE HERRAMIENTAS EN MAL ESTADO QUE SE DEBEN DAR DE BAJA			
DESCRIPCIÓN DE LA HERRAMIENTA	**DAÑO PRESENTADO**	**FIRMA DE ALMACENISTA A QUIEN SE ENTREGA**	**OBSERVACIÓN**

LEYENDA (ESTADO):	
√	Bueno
X	Malo
NA	No Aplica

Nota: Si al momento de realizar la inspección evidencia el equipo no cumple con los estándares evaluados, debe notificar al área de SST o Jefe inmediato.

Imagen de equipo:



Por favor firme según el día que realizo la inspección	Firma 1	Firma 2	Firma 3	Firma 4	Firma 5	Firma 6	Firma 7	Observación
Firma de quien realizo la inspección								
Firma de Aprobación Jefe Inmediato								
Firma de Aprobación Inspector SST								

CONSORCIO RIO YIVAL	PROCESO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**CÓDIGO: FOR**-SST-11
		VERSIÓN: 01
	COMPROBANTE DE ENTREGA DE ELEMETOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	**PÁGINA:** 1 de 1
		FECHA: 20/01/2022

NOMBRE Y APELLIDO:		**# DE CÉDULA**	
CARGO:		**OBRA:**	

FECHA EN LA QUE SE ENTREGA EL ELEMENTO AL TRABAJADOR	**PROTECCIÓN CABEZA**																	**PROTECCIÓN CORPORAL**													**OBSERVACIONES**	**FIRMA DEL TRABAJADOR**
	CABEZA-ROSTRO-RESPIRATORIA																	**TRONCO-MANOS-BRAZOS-PIES-PIERNAS**														
	CASCO TIPO I				**GAFA**		**T.OIDO**		**MASCARAS**			**FILTROS**					**PETOS**	**/**	**GUANTES**					**MANGAS**		**PIES**	**OTROS**						
	BLANCO	**VERDE**	**GRIS**	**AMARILLO**	**OSCURAS**	**CLARAS**	**INC. TAPON**	**COPA**	**DESECHABLE**	**MEDIA CARA 3M**	**MEDIA CARA NORT**	**HUMOS MET. NORTH**	**HUMOS MET. 3M**	**CARTUCHO Q/MICO3M**	**FILTRO SN1 3M**	**GASES ACIDOS**	DELANTAL CARNAZA CHAQUETA VAQUETA	CAMBUSO	VAQUETA	SOLDADOR	NITRILO	NYLON	CAUCHO	CARNAZA	**VAQUETA**	**POLAINAS**	**BARBUQUEJO**	**CANGURO**	**ASPEROS**		**(En esta casilla se coloca el motivo del cambio)**	**(En esta casilla se firma la aceptación del EPP y la condición de la entrega)**

CONSORCIO RIO YIVAL	PROCESO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**CÓDIGO:** FOR-SST 15
		VERSIÓN: 01
	COMPROBANTE DE ENTREGA DE DOTACIÓN	**PÁGINA:** 1 de 1
		FECHA: 10/08/2022

NOMBRE DEL EMPLEADO: _____ CARGO: _____

CONCEPTO: Ingreso: ☐ Periodico: ☐ Reposicion: ☐ Cambio de Labor: ☐ FECHA: _____

										UNIDADES	
1. Bota Tipo:	Ayudante: ☐	Soldador: ☐		Petrolera: ☐		Ingeniero: ☐		Caucho: ☐		TALLA	
2. Buso manga larga:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____				TALLA	
3. Pantalón en Jean:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____				TALLA	
4. Camisa:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____				TALLA	
5. Overol en dril T Piloto:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____				TALLA	
6. Chaleco en dril:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____				TALLA	
7. Otros:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____		Cual: ____		TALLA	

CÓDIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJADOR CAPITULO IV. CALZADO Y OBEROLES PARA TRABAJADORES.

Artículo 230. Suministro de calzado.Todo patrono que habitualmente ocupe uno (1) o más trabajadores permanentes, debe suministrar cada seis (6) meses, los días treinta (30) de junio y veinte (20) de diciembre, en forma gratuita, un (1) par de zapatos de cuero o caucho, a todo trabajador cuya remuneración sea inferior a ciento veintiún pesos ($121.00) mensuales.

Tienen derecho a esta prestación el trabajador que en cada período semestral haya cumplido más de tres meses al servicio del patrono.

Artículo 233. USO DE LOS ZAPATOS Y OVEROLES. El trabajador queda obligado a destinar a su uso personal el calzado y los overoles que le suministre el patrono, y en el caso de que así no lo hiciere, éste quedará eximido de hacerle el suministro por el período semestral siguiente.

Yo Identificado con Certifico que recibí la dotación descrita anteriormente, para ser utilizada en el cargo de y me comprometo a dar el uso y mantenimiento correcto y a utilizarlos de manera permanente durante mi jornada laboral, de lo contrario no podre desarrollar mis actividades asi mismo respondere a la empresa y asumire de forma solidaria cualquier irregularidad que se presente.

FIRMA:		CÉDULA:		V°B DPTO SST	V°B ALMACÉN

CONSORCIO RIO YIVAL	PROCESO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**CÓDIGO:** FOR-SST-15
		VERSIÓN: 01
	COMPROBANTE DE ENTREGA DE DOTACIÓN	**PÁGINA:** 1 de 1
		FECHA: 10/08/2022

NOMBRE DEL EMPLEADO: CARGO: _____

CONCEPTO: Ingreso: ☐ Periodico: ☐ Reposicion: ☐ Cambio de Labor: ☐ FECHA: _____

										UNIDADES	
1. Bota Tipo:	Ayudante: ☐	Soldador: ☐		Petrolera: ☐		Ingeniero: ☐		Caucho: ☐		TALLA	
2. Buso manga larga:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____				TALLA	
3. Pantalón en Jean:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____				TALLA	
4. Camisa en dril:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____				TALLA	
5. Overol en dril T Piloto:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____				TALLA	
6. Chaleco en dril:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____				TALLA	
7. Otros:	SI: ____		NO: ____			Cantidad: ____		Cual:		TALLA	

CÓDIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJADOR CAPITULO IV. CALZADO Y OBEROLES PARA TRABAJADORES.

Artículo 230. Suministro de calzado.Todo patrono que habitualmente ocupe uno (1) o más trabajadores permanentes, debe suministrar cada seis (6) meses, los días treinta (30) de junio y veinte (20) de diciembre, en forma gratuita, un (1) par de zapatos de cuero o caucho, a todo trabajador cuya remuneración sea inferior a ciento veintiún pesos ($121.00) mensuales.

Tienen derecho a esta prestación el trabajador que en cada período semestral haya cumplido más de tres meses al servicio del patrono.

Artículo 233. USO DE LOS ZAPATOS Y OVEROLES. El trabajador queda obligado a destinar a su uso personal el calzado y los overoles que le suministre el patrono, y en el caso de que así no lo hiciere, éste quedará eximido de hacerle el suministro por el período semestral siguiente.

Yo Identificado con Certifico que recibí la dotación descrita anteriormente, para ser utilizada en el cargo de y me comprometo a dar el uso y mantenimiento correcto y a utilizarlos de manera permanente durante mi jornada laboral, de lo contrario no podre desarrollar mis actividades asi mismo respondere a la empresa y asumire de forma solidaria cualquier irregularidad que se presente.

FIRMA:		CÉDULA:		V°B DPTO SST	V°B ALMACÉN

CONSORCIO RIO YIVAL

Armenia, catorce (14) de mayo de 2025.

CECRYIVAL03-2025

Señores
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5
RIONEGRO – ANTIOQUIA

Referencia: CONTRATO ELECTRÓNICO No. **020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025** Cuyo objeto es "LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5".

Asunto: certificación provisión de servicio de personal sujeto de especial protección constitucional.

Estimados señores,

Yo, **MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA** identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de representación legal del **CONSORCIO RIO YIVAL** identificado con Nit 901.941.761-2, **CERTIFICO** que el **CONSORCIO** cuenta con la provisión de servicios por parte de los siguientes sujetos de especial protección constitucional:

- **POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA:**
- Eliecer Troncoso Amaya CC 17324464 – Sisbén A4 Pobreza Extrema
- Ever Murillo Rivas CC 15370709 – Sisbén A2 Pobreza Extrema
- **ADULTOS MAYORES:**
- Ildealonso Rivera Vargas CC 15402152 - EDAD: 60 Años
- Eliecer Troncoso Amaya CC 17324464 - EDAD: 63 Años
- Pablo Segundo Martínez Osorio CC 17328159 - EDAD: 62 Años

Los trabajadores mencionados anteriormente estarán incorporados durante la ejecución de contrato, para acreditar la condición mencionada Anexo la documentación respectiva.

Atentamente,

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia
R/L CONSORCIO RIO YIVAL.

Sisbén
Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta: 20/05/2025

Ficha: 27001989852900000420

A2

Pobreza extrema

DATOS PERSONALES

Nombres: EVER

Apellidos: MURILLO RIVAS

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 15370709

Municipio: Quibdó

Departamento: Chocó

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente: 07/07/2021

Última actualización ciudadano: 07/07/2021

Última actualización via registros administrativos:

***Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente**

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador: ISMAEL MURILLO MEDINA

Dirección: Carrera 6 No 37 - 14 Casa de la Justicia Barrio Huapango

Teléfono: 6714849 - 3206622150

Correo Electrónico: sisben@quibdo-choco.gov.co

Sisbén
Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta: 20/05/2025

Ficha: 50001023745600003683

A4

Pobreza extrema

DATOS PERSONALES

Nombres: ELIECER

Apellidos: TRONCOSO AMAYA

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 17324464

Municipio: Villavicencio

Departamento: Meta

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente: 06/12/2023

Última actualización ciudadano: 06/12/2023

Última actualización via registros administrativos:

*Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador: YOLANDA COY HERNANDEZ

Dirección: Calle 33 No 33 - 34 Barrio Barzal Bajo Edificio Torre 33 Piso 2

Teléfono: 3208559257

Correo Electrónico: sisben@villavicencio.gov.co



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 15.402.152
RIVERA VARGAS

APELLIDOS
ILDEALONSO

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 05-DIC-1964
GUASABRA
ANTIOQUIA (ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.76 ESTATURA
A+ G.S. RH
M SEXO

27-ENE-1983 ANTIOQUIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0100100-00209437-M-0015402152-20100118 0020011024A 1 2040594583


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA
NÚMERO 17.324.464
TRONCOSO AMAYA
APELLIDOS
ELIECER
NOMBRES


FECHA DE NACIMIENTO 25-NOV-1961
ACACIAS
(META)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60
ESTATURA
A+
G.S. RH
M
SEXO
28-ABR-1981 VILLAVICENCIO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA
ÍNDICE DERECHO
A-5200150-01081425-M-0017324464-20190708
0066061056A 1
1686516372

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 17.328.159

MARTINEZ OSORIO

APELLIDOS

PABLO SEGUNDO

NOMBRES



FIRMA



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 22-OCT-1962

VILLAVICENCIO
(META)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 ESTATURA

A+ G.S. RH

M SEXO

15-OCT-1982 VILLAVICENCIO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

A-5200100-01329084-M-0017328159-20221117 00904 13398A 1 8505804680

CONSORCIO RIO YIVAL

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES
ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONA JURIDICA)

Rionegro – Antioquia, Quince (15) de mayo de 2024.

Yo, **MAICOL ANDRÉS VALENCIA MOLINA**, identificado con C.C 1.094.939.665 de Armenia - Quindío, Obrando en calidad de Representante Legal de CONSORCIO RIO YIVAL identificada tributariamente con Nit 901.941.761-2; CONTRATO ELECTRÓNICO No. 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025, Cuyo objeto es "LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5"; certifico se encuentra al día con el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos laborales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar).

Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Manifiesto bajo la gravedad de juramento que el proponente no tiene obligaciones con el sistema general de seguridad social en pensiones, salud y aportes parafiscales.

Dada en Rionegro (Antioquia) a los quince (15) días del mes de mayo de 2025.

FIRMA_____
MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia
RL CONSORCIO RIO YIVAL
NIT 901.941.761-2

FIRMA _____
ARLEX ERASMO MOJICA GARAVITO
C.C. 1.121.934.113 de Villavicencio
TP N° 289241-T
CONTADOR

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

(PERSONA JURIDICA)

Armenia, Quince (15) de mayo de 2024.

Yo, **MAICOL ANDRÉS VALENCIA MOLINA**, identificado con C.C 1.094.939.665 de Armenia - Quindío, Obrando en calidad de Representante Legal de la empresa **VALSAN CONSTRUCCIONES SAS** identificada tributariamente con Nit 901.250.041-2 debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Armenia; certifico el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos laborales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar), cuando a ello hubiere lugar, pagados por la compañía durante los últimos seis (06) meses legalmente exigibles a la fecha. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Manifiesto bajo la gravedad de juramento que el proponente no tiene obligaciones con el sistema general de seguridad social en pensiones, salud y aportes parafiscales.

Dada en Armenia (Quindío) a los quince (15) días del mes de mayo de 2025.

FIRMA_____
MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia
RL VALSAN CONSTRUCCIONES

FIRMA_____
ARLEX ERASMO MOJICA GARAVITO
C.C. 1.121.934.113 de Villavicencio
TP N° 289241-T
CONTADOR

valsansgsconstrucciones@gmail.com
+57 3135952184
Armenia - Quindío, Colombia

EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO DE:
YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA
CC N° 30.083.308

HACE CONSTAR QUE:

Yo, **YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA**, identificado con C.C 30.083.308 de Villavicencio - Meta, Obrando a nombre propio debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Villavicencio; certifico bajo gravedad de juramento que la empresa se encuentra al día con el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos laborales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar), cuando a ello hubiere lugar, Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Para constancia de lo anteriormente expuesto se firma en Villavicencio, a los Quince (15) día del mes de mayo de 2025.

FIRMA
YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA
C.C. 30.083.308 DE VILLAVICENCIO
PERSONA NATURAL

FIRMA
JUAN FELIPE LINARES CRUZ
CC. 1.121.892.733 DE VILLAVICENCIO
T.P N° 226063-T
CONTADOR

E-mail: yolandajeaenth@hotmail.com
Tel: 322 2001037

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0 4 7 3 1 9 A 1 0 2 9 6 5 0 C E

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ARLEX ERASMO MOJICA GARAVITO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1121934113 de VILLAVICENCIO (META) Y Tarjeta Profesional No 289241-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

8049 5CA1 F117 8008

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JUAN FELIPE LINARES CRUZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1121892733 de VILLAVICENCIO (META) Y Tarjeta Profesional No 226063-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

226063-T



JUAN FELIPE
LINARES CRUZ
C.C. 1121892733
RES. INSCRIPCION 158 DEL 24/02/2017
UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

230111 244928

Identificación Plástica S.A. 170014/0117

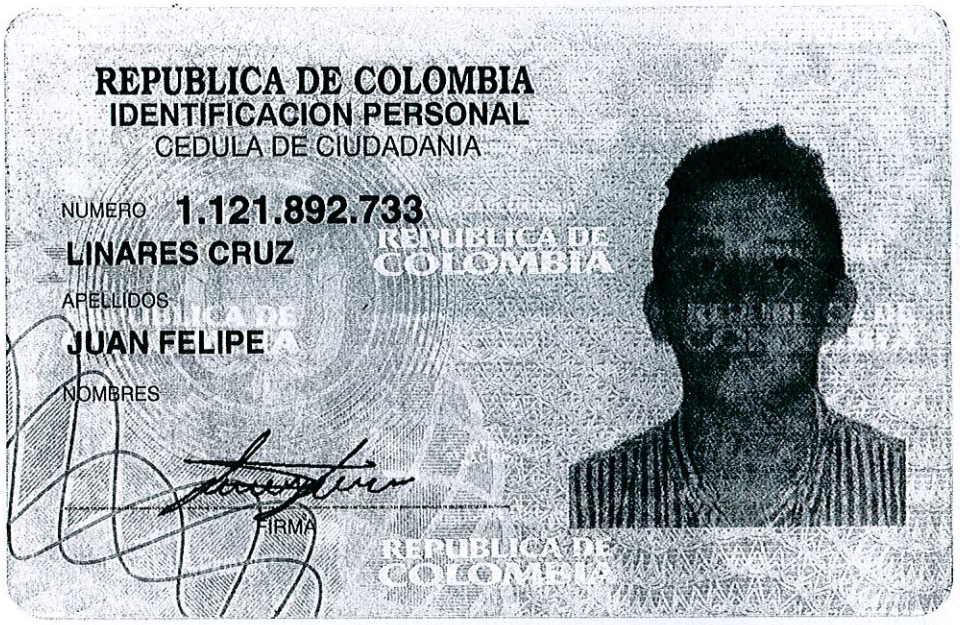
República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.121.892.733

LINARES CRUZ
APELLIDOS

JUAN FELIPE
NOMBRES

FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA



FECHA DE NACIMIENTO 23-SEP-1992

ARMENIA
(QUINDIO)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA

A- G.S. RH

M SEXO

27-SEP-2010 VILLAVICENCIO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

INDICE DERECHO

A-5200100-00819497-M-1121892733-20160427 0049516535A 1 6723892208

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

289241-T



ARLEX ERASMO
MOJICA GARAVITO
C.C. 1121934113
RES. INSCRIPCION 2750 DEL 03/11/2021
UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

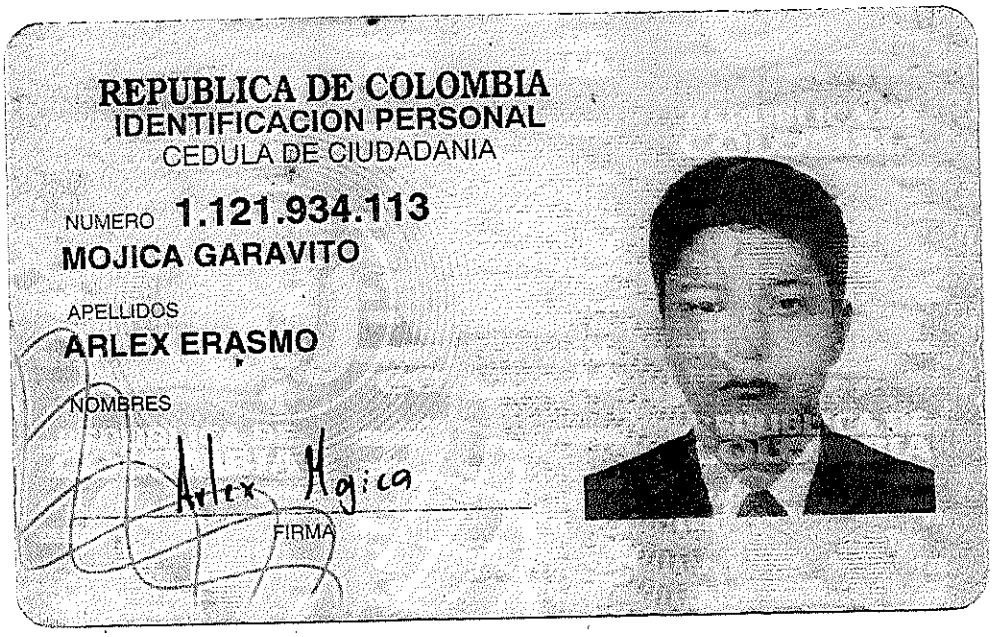
312130 331703

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.121.934.113

MOJICA GARAVITO

APELLIDOS

ARLEX ERASMO

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 17-ABR-1996

VILLAVICENCIO
(META)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.76
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

13-MAY-2014 VILLAVICENCIO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-5200100-00583373-M-1121934113-20140605 0038949158A 2 42319300

NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

VALSAN
CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT: 901.250.041-2

Armenia, Quindío, dieciocho (18) de marzo de 2025.

Señores
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – ESCUELA MILITAR DE AVIACION
La Ciudad

Referencia: PROCESO DE SELECCIÓN No. 025-00-J-EMAVI-GRUAL-2025 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL HANGAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN DONDE SE ENCUENTRA OPERANDO EL CITAE

Estimados señores:

Yo, CLAUDIA MARCELA MARTINEZ, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.099.708.581 de Pijao, obrando en calidad de profesional SG-SST con resolución N°63-2840 de **VALSAN CONSTRUCCIONES SAS** identificado con Nit 901.250.041-2. En adelante el "Proponente", manifiesto bajo gravedad de juramento que tenemos implementado el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo (SG-SST) de acuerdo a la normatividad vigente y que su valoración es ACEPTABLE de acuerdo con los dispuesto en la Resolución 0312 de 2019 del Ministerio del Trabajo, por medio de la cual se definen los estándares mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo.

VALSAN CONSTRUCCIONES S.A.S



Firma Profesional St-SSt
Nombre: CLAUDIA MARCELA MARTINEZ
C.C. 1.099.708.581 de Pijao – Quindío

valsansgsconstrucciones@gmail.com
(+57) 301-3253088 - (+57) 3135952184
Armenia - Quindío, Colombia

CONSORCIO RIO YIVAL

Armenia, Catorce (14) de mayo de 2025.

CECRYIVAL04-2025

Señores
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5
RIONEGRO – ANTIOQUIA

Referencia: CONTRATO ELECTRÓNICO No. **020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025** Cuyo objeto es "LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5".

Asunto: certificación implementación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) de acuerdo a la normatividad vigente y su valoración

Estimados señores,

Yo, **MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA** identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de representación legal del **CONSORCIO RIO YIVAL** identificado con Nit 901.941.761-2, **CERTIFICO** que el **CONSORCIO** cuenta con certificación de implementación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) de acuerdo a la normatividad vigente y que su valoración es **aceptable,** por medio de los consorciados:

- **Valsan construcciones sas**- porcentaje de participación **90%: valoración del 90,5% Aceptable**
- **Yolanda Jeaneth Cuesta Botiva-** Porcentaje de participación **10%**: Por ser persona natural no está obligada a tener sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) de acuerdo a la normatividad vigente, Conforme en la sección 5 del capitulo 2 del titulo 4 Parte 2 del libro 2 del decreto 1072 de 2015, único reglamentario del sector Trabajo

Atentamente,

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C. 1.094.939.665 de Armenia
R/L CONSORCIO RIO YIVAL.

VALSAN CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT: 901.250.041-2

Armenia, Quindío, Trece (13) de mayo de 2025.

Señores

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5

RIONEGRO – ANTIOQUIA

Referencia: CONTRATO ELECTRÓNICO No. 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025 Cuyo objeto es "LA OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5".
Estimados señores:

Yo, CLAUDIA MARCELA MARTINEZ, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.099.708.581 de Pijao, obrando en calidad de profesional SG-SST con resolución N°63-2840 de **VALSAN CONSTRUCCIONES SAS** identificado con Nit 901.250.041-2. En adelante el "Proponente", manifiesto bajo gravedad de juramento que tenemos implementado el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo (SG-SST) de acuerdo a la normatividad vigente y que su valoración es ACEPTABLE de acuerdo con los dispuesto en la Resolución 0312 de 2019 del Ministerio del Trabajo, por medio de la cual se definen los estándares mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo.

Firma Profesional St-SSt
Nombre: CLAUDIA MARCELA MARTINEZ
C.C. 1.099.708.581 de Pijao – Quindío

valsansgsconstrucciones@gmail.com
(+57) 301-3253088 - (+57) 3135952184
Armenia - Quindío, Colombia

Radicado: 2384821

Certificado de afiliación

La Caja de Compensación Familiar de Antioquia, Comfama

hace constar que:

CONSORCIO RIO YIVAL con Nit 9019417612 se encuentra afiliado a esta Caja de Compensación Familiar en calidad de empleador, desde 08 de mayo de 2025.

Este certificado se expide el día 8 de mayo de 2025 por solicitud del empleador y no es válido como paz y salvo para afiliarse a otra Caja de Compensación Familiar, de acuerdo con lo estipulado en el artículo 39 del Decreto 341 de 1988.

Cordialmente,



JUAN SEBASTIÁN BARRERA HINCAPIÉ
Responsable Afiliaciones

DAVIVIENDA

Pago PSE

Resultado de su transacción

Estado
Aprobado

Valor del pago
$ 6.724.466,00

Número de aprobación
00139714

Motivo
IMPUESTO AL TIMBRE POR CONCEPTO DE CELEBRACION DEL CONTRATO 020-00-H-CACOM5-GRUA

Fecha del pago
09/05/2025

Referencia 1
190.130.107.143

Hora del pago
01:21 PM

Referencia 2
020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

Número de producto origen
**********3680

Referencia 3
FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AEREO DE COMBATE NO.5

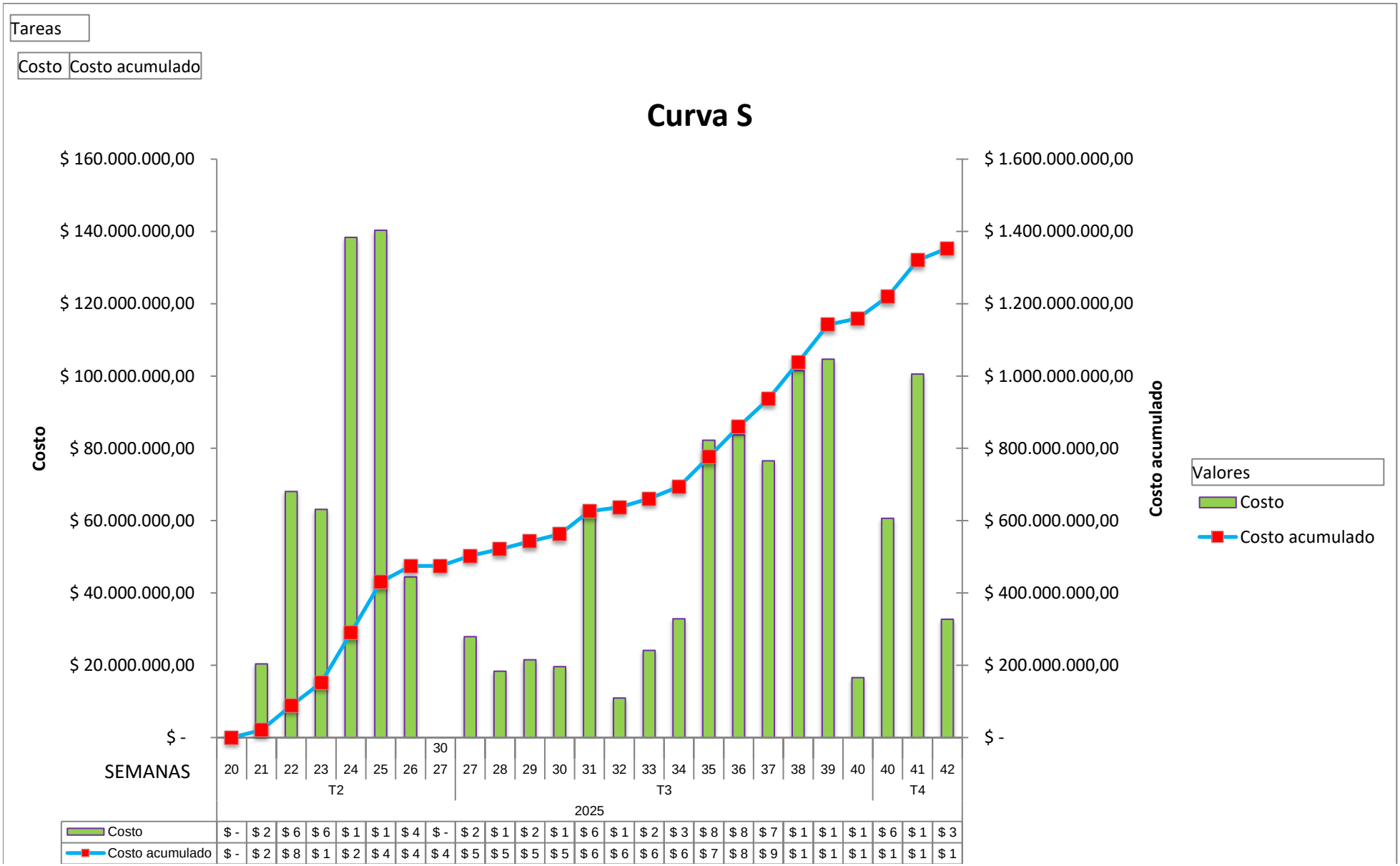
Destino del pago
MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO

Código único CUS
1470139714

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA Banco Davivienda S.A. Todos los derechos reservados 2017. DAVIVIENDA

Tareas

Costo | Costo acumulado



Costo	$ -	$ 2	$ 6	$ 6	$ 1	$ 1	$ 4	$ -	$ 2	$ 1	$ 2	$ 1	$ 6	$ 1	$ 2	$ 3	$ 8	$ 8	$ 7	$ 1	$ 1	$ 1	$ 6	$ 1	$ 3
Costo acumulado	$ -	$ 2	$ 8	$ 1	$ 2	$ 4	$ 4	$ 4	$ 5	$ 5	$ 5	$ 5	$ 6	$ 6	$ 6	$ 6	$ 7	$ 8	$ 9	$ 1	$ 1	$ 1	$ 1	$ 1	$ 1

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **6013811700 Ext: 1147**

Esta es la información sobre su pago:

DATOS DE LA EMPRESA	
Empresa:	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección:	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono:	6013811700 Ext: 1147
Nit:	8999990902

DATOS DEL CLIENTE	
CC o NIT:	901941761
Teléfono de Contacto Celular:	3135952184
Nombre y Apellido:	CONSORCIO RIO YIVAL
Correo Electrónico:	valsansgsconstrucciones@gmail.com
IP:	190.130.107.143

FORMA DE PAGO	
DATOS DEL PAGO	
Medio de Pago:	Pagos ACH PSE

FORMA DE PAGO	
Fecha del Pago:	09/05/2025
Ticket ID:	314
Transacción/CUS:	1470139714
Tipo de usuario:	Persona
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	IMPUESTO AL TIMBRE POR CONCEPTO DE CELEBRACION DEL CONTRATO 020-00-H-CACOM5-GRUA
Ciclo Transacción:	4
Banco:	BANCO DAVIVIENDA
Cód. de servicio:	1029
Total:	6724466
Total Iva:	0
No. Pago:	314

* Esta transacción esta sujeta a verificación

IMPRIMIR ESTA PÁGINA

Fecha de Generación del documento: 26 de febrero de 2025

Empresa: VALSAN CONSTRUCCIONES S.A.S.	**Identificación de la empresa:** 901250041
Contrato ARL: 096385467	**Municipio donde se prestó el servicio:**
Sede: PRINCIPAL QUINDIO	**Fecha de Elaboración:** 26/02/2025
Fecha de prestación del servicio: 26/02/2025	**Persona que modificó:** CLAUDIA MARCELA MARTINEZ SANCHEZ
Fecha de última modificación: 26/02/2025	**Estado del Informe:** Terminado

Asesorado por

Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	Prestador
	null	CLAUDIA MARCELA MARTINEZ SANCHEZ	

Introducción

La autoevaluación de los Estándares Mínimos es realizada por el empleador, según el artículo 28 de la Resolución 0312 de 2019, y los datos que ingreses obedecen única y exclusivamente a tu criterio como Compañía. ARL SURA no suministra o diligencia información, ni somos responsables por los resultados que de ella se generen. Una vez la completes, te entregaremos algunas recomendaciones para cumplir y/o mejorar el nivel evaluado.

ARL SURA informa que la empresa referenciada en el encabezado del presente documento, en cumplimiento de la normatividad vigente, actualmente se encuentra implementando el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) y para ello, la empresa aplicó la herramienta diagnóstica de la Resolución 0312 de 2019, cuyo resultado está plasmado en este informe.

Objetivos

Evaluar la efectividad y cumplimiento de las políticas, procedimientos y prácticas relacionadas con la seguridad y salud laboral, identificando áreas de mejora y proporcionando recomendaciones para fortalecer el sistema y garantizar un entorno laboral seguro y saludable.

Marco Conceptual

* Ciclo PHVA: Procedimiento lógico y por etapas que permite el mejoramiento continuo a través de los siguientes pasos:
Planificar: Se debe planificar la forma de mejorar la seguridad y salud de los trabajadores, encontrando qué cosas se están haciendo incorrectamente o se pueden mejorar y determinando ideas para solucionar esos problemas.
Hacer: Implementación de las medidas planificadas.
Verificar: Revisar que los procedimientos y acciones implementados están consiguiendo los resultados deseados.
Actuar: Realizar acciones de mejora para obtener los mayores beneficios en la seguridad y salud de los trabajadores.
* COPASST: El Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo es un organismo de promoción y vigilancia de las normas y reglamentos de seguridad y salud en el trabajo dentro de la empresa
* IPVER: Identificación de Peligros, Evaluación y Valoración de los Riesgos
* SGSST - Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo
* Peligro: Fuente o situación con potencialidad de producir daño en relación de lesión o enfermedad, daño a la propiedad, al ambiente de trabajo o una combinación de estos
* PHVA - Planear - Hacer - Verificar - Actuar
* Riesgo: Combinación de la probabilidad y la consecuencia de que ocurra un evento peligroso específico

© 2025. SURA. Todos los derechos

El presente informe tiene el carácter de un concepto técnico. Las conclusiones y/o recomendaciones en él contenidas se emiten en razón de la especialidad de los profesionales que intervinieron en su realización y no tienen carácter vinculante ni obligatorio.

Marco Legal

Ley 9 de 1979: Por la cual se dictan Medidas Sanitarias

Resolución 2013 de 1986: Por la cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los Comités Paritarios de Seguridad y Salud en el Trabajo en los lugares de trabajo.

Resolución 1401 de 2007: Por la cual se reglamenta la investigación de incidentes y accidentes de trabajo.

Ley 1562 de 2012: por la cual se modifica el Sistema de Riesgos Laborales y se dictan otras disposiciones en materia de Salud Ocupacional.

Resolución 652 de 2012: Por la cual se establece la conformación y funcionamiento del Comité de Convivencia Laboral en entidades públicas y empresas privadas y se dictan otras disposiciones.

Resolución 1356 de 2012: Por la cual se modifica parcialmente Resolución 652 de 2012

Decreto 1072 de 2015: Decreto Único Reglamentario del sector trabajo.

Resolución 0312 de 2019: Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SGSST.

Metodología

Conversación con la empresa para realizar el diagnóstico del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo en donde se evalúa la efectividad y cumplimiento de las políticas, procedimientos y prácticas relacionadas con la seguridad y salud laboral en una organización. A continuación, se presenta el enfoque paso a paso de esta metodología:

1. Recopilación de información: Se recopila toda la documentación relacionada con el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, como manuales, políticas, procedimientos, registros de incidentes y accidentes, entre otros.

2. Análisis: Se realiza un análisis de la información recopilada para identificar posibles oportunidades de mejoras en el sistema de gestión.

4. Evaluación documental: Se revisarán minuciosamente los documentos del sistema de gestión para verificar su cumplimiento con los requisitos legales y normativos aplicables.

6. Identificación de hallazgos: Se identificarán los hallazgos relevantes que indiquen áreas donde se requiere mejorar o fortalecer el sistema de gestión.

7. Elaboración del informe: Se redactará un informe detallado que incluya los hallazgos encontrados, recomendaciones específicas y un plan de acción para abordar las áreas de mejora identificadas.

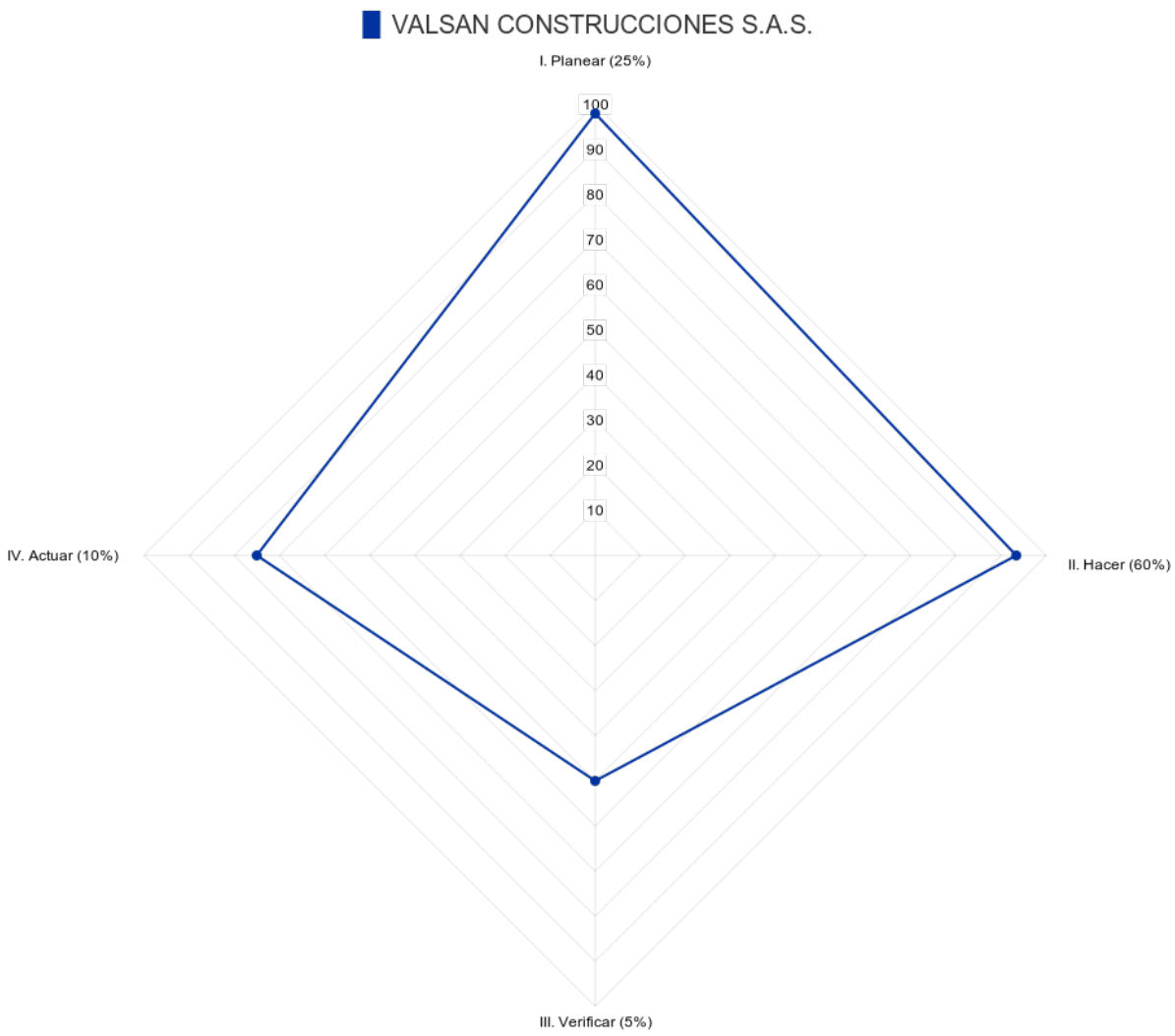
8. Presentación y seguimiento: Se presentará el informe a la alta dirección y se realizará un seguimiento para asegurar que las recomendaciones se implementen correctamente y se realicen las mejoras necesarias.

© 2025. SURA. Todos los derechos

El presente informe tiene el carácter de un concepto técnico. Las conclusiones y/o recomendaciones en él contenidas se emiten en razón de la especialidad de los profesionales que intervinieron en su realización y no tienen carácter vinculante ni obligatorio.

Fecha de Generación del documento: 26 de febrero de 2025

Resumen de Resultados



26/02/2025 VALSAN CONSTRUCCIONES S.A.S.

Item evaluado	% Calificación Real	Valor Ponderado (%)	% Implementación
I. Planear (25%)	98	25	24.5
II. Hacer (60%)	93.33	60	56
III. Verificar (5%)	50	5	2.5
IV. Actuar (10%)	75	10	7.5
% Total implementación			**90.5**

De acuerdo a su porcentaje de implementación del 90.5 su resultado es ACEPTABLE.

© 2025. SURA. Todos los derechos

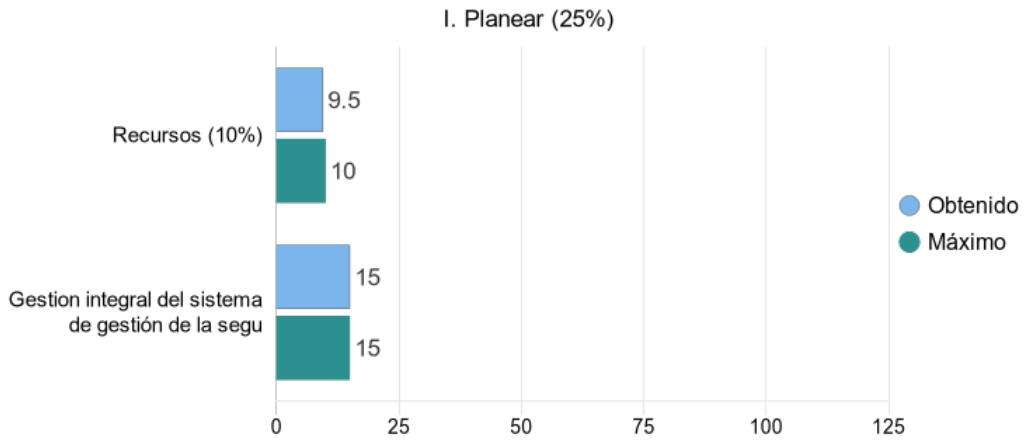
El presente informe tiene el carácter de un concepto técnico. Las conclusiones y/o recomendaciones en él contenidas se emiten en razón de la especialidad de los profesionales que intervinieron en su realización y no tienen carácter vinculante ni obligatorio.

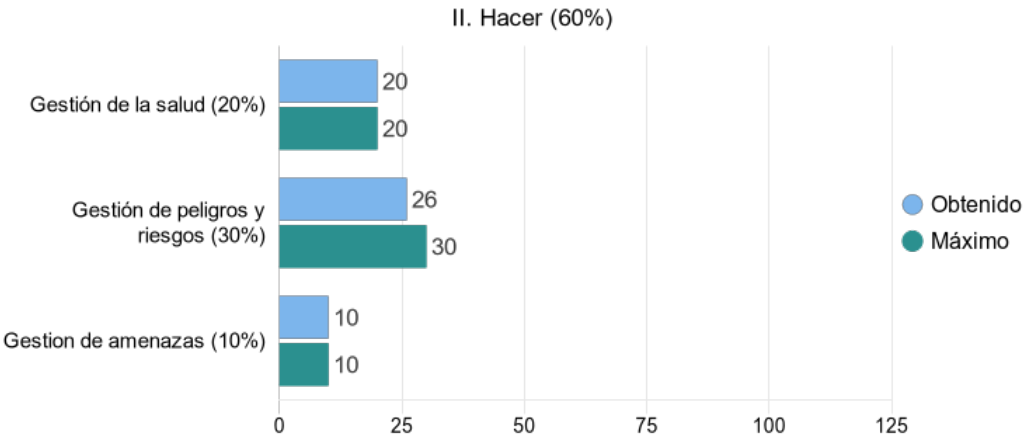
Fecha de Generación del documento: 26 de febrero de 2025

Detalle gráfico

A continuación podrá encontrar el detalle gráfico de cada uno de los aspectos evaluados y podrá comparar el resultado obtenido respecto al referente máximo a obtener

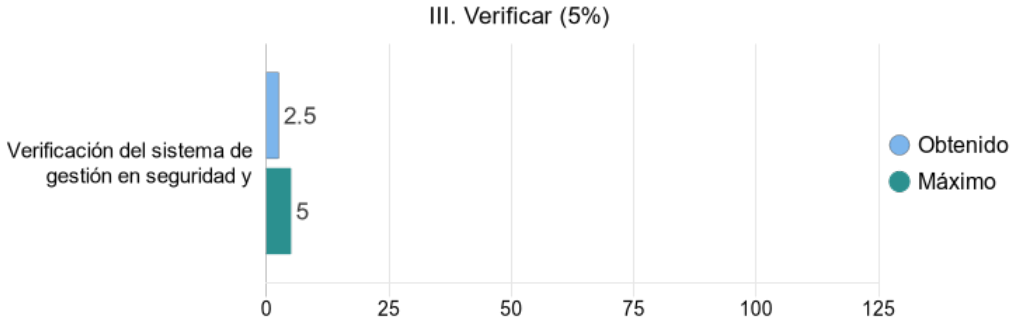
VALSAN CONSTRUCCIONES S.A.S.

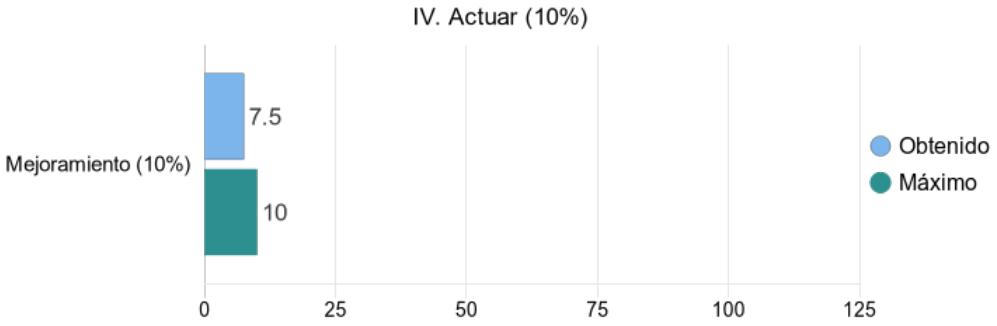




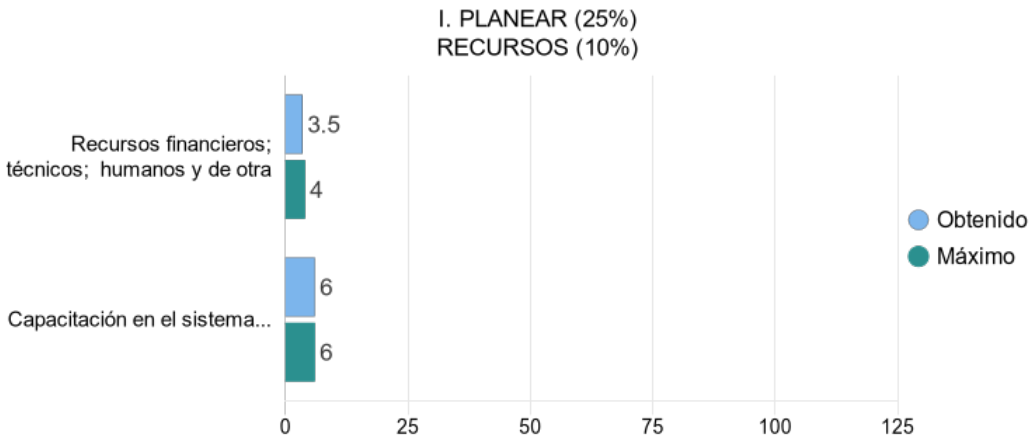
© 2025. SURA. Todos los derechos

El presente informe tiene el carácter de un concepto técnico. Las conclusiones y/o recomendaciones en él contenidas se emiten en razón de la especialidad de los profesionales que intervinieron en su realización y no tienen carácter vinculante ni obligatorio.



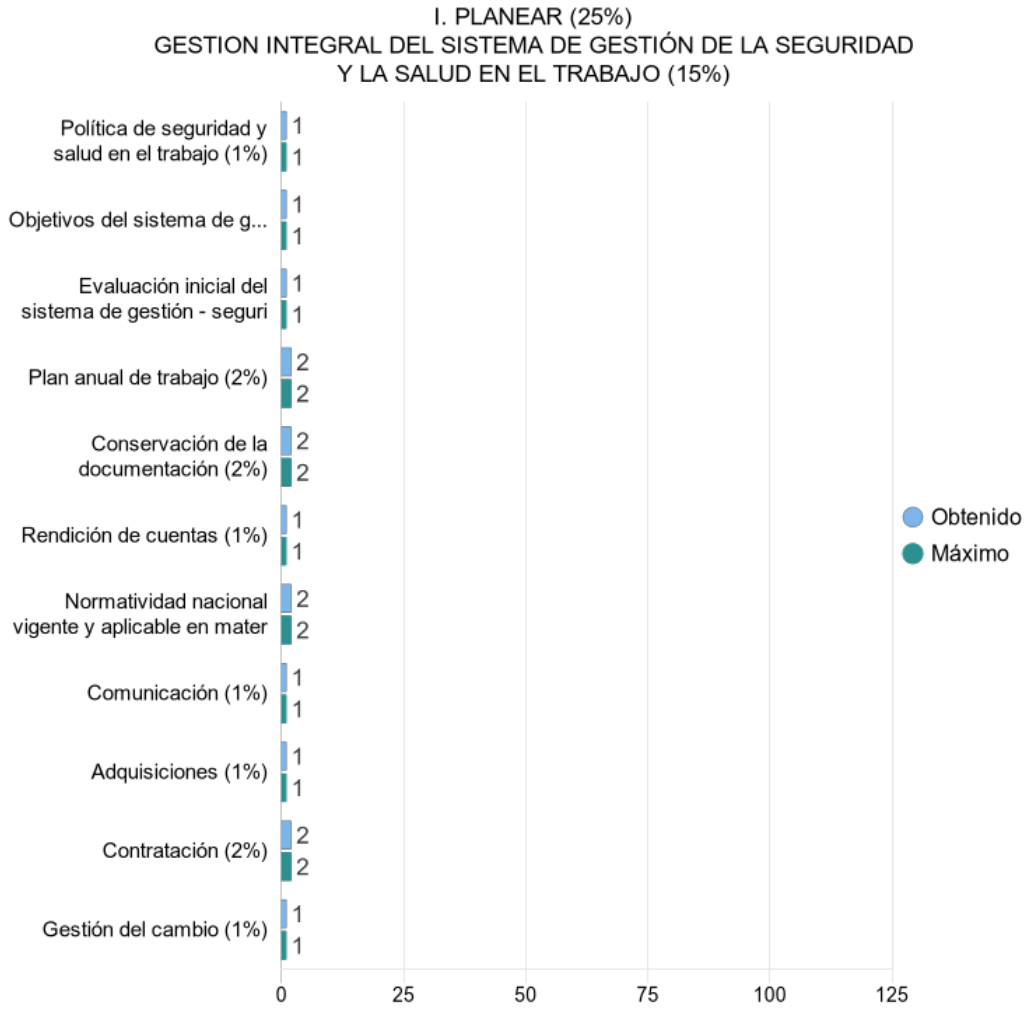


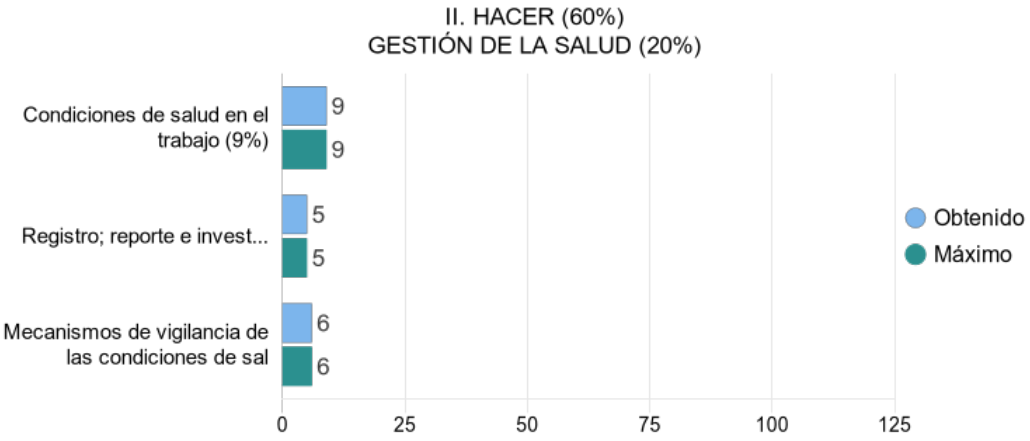
VALSAN CONSTRUCCIONES S.A.S.



© 2025. SURA. Todos los derechos

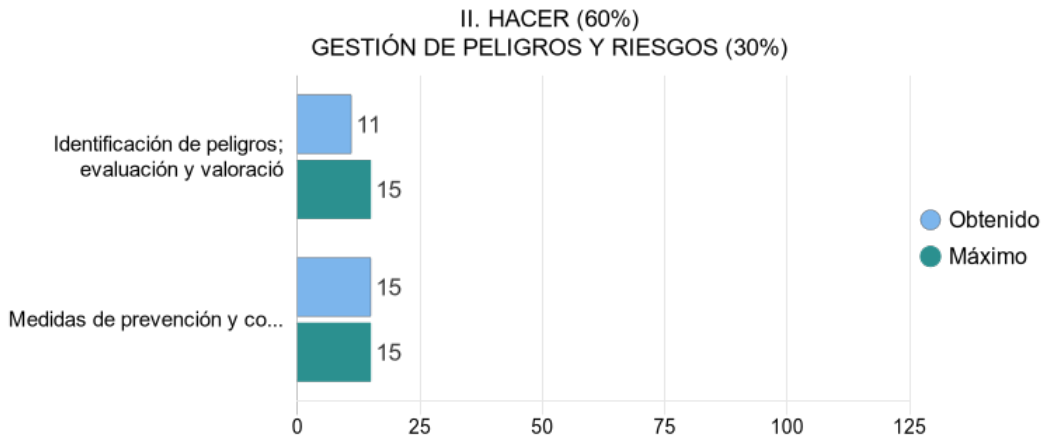
El presente informe tiene el carácter de un concepto técnico. Las conclusiones y/o recomendaciones en él contenidas se emiten en razón de la especialidad de los profesionales que intervinieron en su realización y no tienen carácter vinculante ni obligatorio.

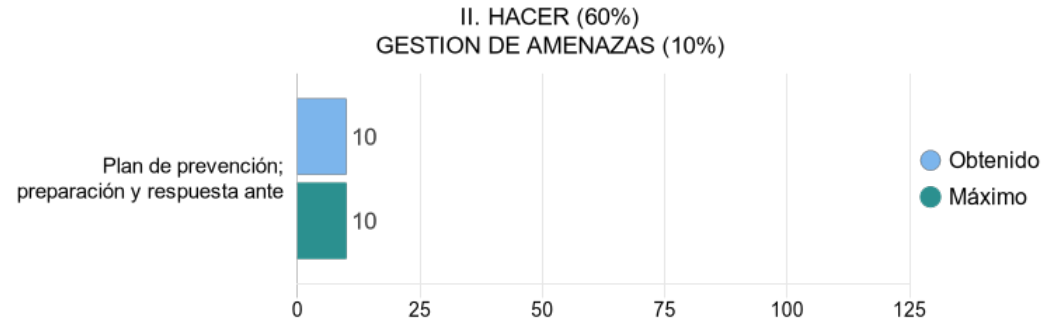


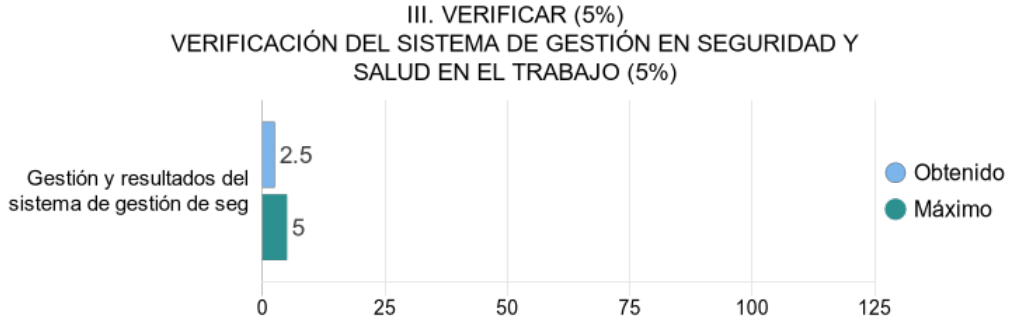


© 2025. SURA. Todos los derechos

El presente informe tiene el carácter de un concepto técnico. Las conclusiones y/o recomendaciones en él contenidas se emiten en razón de la especialidad de los profesionales que intervinieron en su realización y no tienen carácter vinculante ni obligatorio.

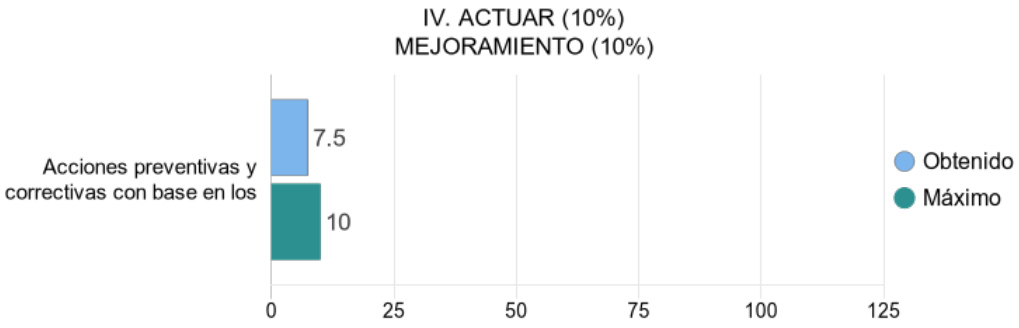






© 2025. SURA. Todos los derechos

El presente informe tiene el carácter de un concepto técnico. Las conclusiones y/o recomendaciones en él contenidas se emiten en razón de la especialidad de los profesionales que intervinieron en su realización y no tienen carácter vinculante ni obligatorio.



© 2025. SURA. Todos los derechos

El presente informe tiene el carácter de un concepto técnico. Las conclusiones y/o recomendaciones en él contenidas se emiten en razón de la especialidad de los profesionales que intervinieron en su realización y no tienen carácter vinculante ni obligatorio.

Fecha de Generación del documento: 26 de febrero de 2025

Tabla de referencia para valoración:

Planes de mejora conforme al resultado de la autoevaluación de los Estándares Mínimos. Los empleadores o contratantes con trabajadores dependientes, independientes, cooperados, en misión o contratistas y estudiantes deben realizar la autoevaluación de los Estándares Mínimos, el cual tendrá un resultado que obligan o no a realizar un plan de mejora, así:

CRITERIO	VALORACIÓN	ACCIÓN
Si el puntaje obtenido es menor al 60%	CRÍTICO	1. Realizar y tener a disposición del Ministerio del Trabajo un Plan de Mejoramiento de inmediato. 2. Enviar a la respectiva Administradora de Riesgos Laborales a la que se encuentre afiliada el empleador o contratante, un reporte de avances en el termino maximo de tres (3) meses despues de realizada la autoevaluacion de estandares Minimos. 3. Seguimiento anual y plan de visita a la empresa con valoracion critica, por parte del Ministerio del trabajo.
Si el puntaje obtenido está entre el 60 y 85%	MODERADAMENTE ACEPTABLE	1. Realizar y tener a disposición del Ministerio del Trabajo un Plan de Mejoramiento. 2. Enviar a la Administradora de Riesgos Laborales un reporte de avances en el termino maximo de seis (6) meses despues de realizada la autoevaluacion de Estandares Minimos. 3. Plan de visita por parte del Ministerio del trabajo.
Si el puntaje obtenido es mayor a 85%	ACEPTABLE	1. Mantener la calificación y evidencias a disposición del Ministerio del Trabajo, e incluir en el Plan de Anual de Trabajo las mejoras que se establezcan de acuerdo con la evaluacion.

© 2025. SURA. Todos los derechos

El presente informe tiene el carácter de un concepto técnico. Las conclusiones y/o recomendaciones en él contenidas se emiten en razón de la especialidad de los profesionales que intervinieron en su realización y no tienen carácter vinculante ni obligatorio.

Bibliografía

COLOMBIA. MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL. Ley 9 (24, enero, 1979). Por la cual se dictan Medidas Sanitarias.

COLOMBIA. MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL. Resolución 2013. (06, junio, 1986). Por la cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los Comités Paritarios de Seguridad y Salud en el Trabajo en los lugares de trabajo.

COLOMBIA. MINISTERIO DE PROTECCIÓN SOCIAL. Resolución 1401. (14, mayo, 2007). Por la cual se reglamenta la investigación de incidentes y accidentes de trabajo.

COLOMBIA. MINISTERIO DE TRABAJO. Ley 1562 de 2012. (11, julio, 2012). por la cual se modifica el Sistema de Riesgos Laborales y se dictan otras disposiciones en materia de Salud Ocupacional.

COLOMBIA. MINISTERIO DE TRABAJO. Resolución 652. (30, abril, 2012). Por la cual se establece la conformación y funcionamiento del Comité de Convivencia Laboral en entidades públicas y empresas privadas y se dictan otras disposiciones

COLOMBIA. MINISTERIO DE TRABAJO. Resolución 1356. (18, Julio, 2012). Por la cual se modifica parcialmente Resolución 652 de 2012.

COLOMBIA. MINISTERIO DE TRABAJO. Decreto 1072. (26, mayo, 2015). Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo.

COLOMBIA. MINISTERIO DE TRABAJO. Resolución 0312. (13, febrero, 2019). Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.

© 2025. SURA. Todos los derechos

El presente informe tiene el carácter de un concepto técnico. Las conclusiones y/o recomendaciones en él contenidas se emiten en razón de la especialidad de los profesionales que intervinieron en su realización y no tienen carácter vinculante ni obligatorio.

SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. – ARL SURA

Informa que la empresa VALSAN CONSTRUCCIONES S.A.S. con Nit 901250041 , se encuentra afiliada a ARL SURA.

En cumplimiento de la normatividad vigente, actualmente se encuentra implementando el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) y para ello, VALSAN CONSTRUCCIONES S.A.S. aplicó la herramienta diagnóstica de la Resolución 0312 de 2019 el 26/02/2025 cuyo resultado se presenta en este informe.

La autoevaluación de los Estándares Mínimos es realizada por el empleador según el artículo 28 de la Resolución 0312 de 2019, y los datos ingresados obedecen única y exclusivamente a su criterio como empresa. ARL SURA no suministra o diligencia información, ni es responsable de los resultados que de ella se generen.

El resultado obtenido es:

Item evaluado	% Calificación Real	Valor Ponderado (%)	% Implementación
I. Planear (25%)	98	25	24.5
II. Hacer (60%)	93.33	60	56
III. Verificar (5%)	50	5	2.5
IV. Actuar (10%)	75	10	7.5
% Total implementación			**90.5**

De acuerdo a su porcentaje de implementación del 90.5 su resultado es ACEPTABLE.

La empresa es responsable en el desarrollo de las actividades para dar cumplimiento a los requisitos normativos legales vigentes, al monitoreo, disminución y control de los riesgos como también a la implementación total del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, garantizando el bienestar de sus trabajadores.

La presente comunicación se expide a solicitud de la empresa el 26/02/2025.

Atentamente



Gerencia Técnica Arl Sura
Código transacción: 5550847

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

FLUJO DE CAJA

CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO DE OBRA No. 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO DEL CONTRATO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

CONTRATISTA: CONSORCIO RIO YIVAL - NIT. 901.941.761-2

SUPERVISOR: CT. JAVIER VANEGAS

MES	DIA	COSTO	COSTO ACUMULADO	PORCENTAJE	PORCNTAJE ACUMULADO
	15	$ -	$ -	0%	0%
	16	$ -	$ -	0%	0%
	17	$ -	$ -	0%	0%
	18	$ -	$ -	0%	0%
	19	$ 812.573,74	$ 812.573,74	0,06%	0,06%
	20	$ 2.170.498,68	$ 2.983.072,42	0,16%	0,22%
	21	$ 3.282.324,56	$ 6.265.396,98	0,24%	0,46%
	22	$ 2.783.661,48	$ 9.049.058,46	0,21%	0,67%
	23	$ 2.898.151,49	$ 11.947.209,95	0,21%	0,88%
	24	$ 8.424.117,58	$ 20.371.327,53	0,62%	1,51%
	25	$ -	$ 20.371.327,53	0,00%	1,51%
	26	$ 8.397.180,40	$ 28.768.507,93	0,62%	2,13%
	27	$ 7.444.575,26	$ 36.213.083,18	0,55%	2,68%
	28	$ 13.516.402,55	$ 49.729.485,73	1,00%	3,68%
	29	$ 12.962.226,45	$ 62.691.712,17	0,96%	4,63%
	30	$ 12.857.535,53	$ 75.549.247,70	0,95%	5,58%
	31	$ 12.891.866,45	$ 88.441.114,14	0,95%	6,54%
	1	$ -	$ 88.441.114,14	0,00%	6,54%
	2	$ -	$ 88.441.114,14	0,00%	6,54%
	3	$ 12.074.809,10	$ 100.515.923,22	0,89%	7,43%
	4	$ 12.074.809,10	$ 112.590.732,31	0,89%	8,32%
	5	$ 11.719.665,08	$ 124.310.397,38	0,87%	9,19%
	6	$ 13.618.202,48	$ 137.928.599,86	1,01%	10,19%
	7	$ 13.618.202,48	$ 151.546.802,33	1,01%	11,20%
	8	$ -	$ 151.546.802,33	0,00%	11,20%
	9	$ 14.134.441,08	$ 165.681.243,41	1,04%	12,25%
	10	$ 27.421.205,01	$ 193.102.448,41	2,03%	14,27%
	11	$ 27.862.077,84	$ 220.964.526,24	2,06%	16,33%
	12	$ 23.348.417,63	$ 244.312.943,86	1,73%	18,06%
	13	$ 23.512.020,92	$ 267.824.964,76	1,74%	19,79%
	14	$ 22.052.037,48	$ 289.877.002,23	1,63%	21,42%
	15	$ -	$ 289.877.002,23	0,00%	21,42%
JUNIO	16	$ 21.283.840,11	$ 311.160.842,32	1,57%	23,00%
	17	$ 16.273.949,25	$ 327.434.791,56	1,20%	24,20%
	18	$ 15.956.329,93	$ 343.391.121,48	1,18%	25,38%
	19	$ 61.604.329,43	$ 404.995.450,90	4,55%	29,93%
	20	$ 12.613.864,10	$ 417.609.314,99	0,93%	30,86%
	21	$ 12.565.114,20	$ 430.174.429,18	0,93%	31,79%

MES	DIA	COSTO	COSTO ACUMULADO	PORCENTAJE	PORCNTAJE ACUMULADO
	22	$ -	$ 430.174.429,18	0,00%	31,79%
	23	$ -	$ 430.174.429,18	0,00%	31,79%
	24	$ 12.565.114,20	$ 442.739.543,37	0,93%	32,72%
	25	$ 11.226.882,31	$ 453.966.425,66	0,83%	33,55%
	26	$ 4.728.279,14	$ 458.694.704,79	0,35%	33,90%
	27	$ 7.954.410,25	$ 466.649.115,04	0,59%	34,49%
	28	$ 7.954.410,25	$ 474.603.525,30	0,59%	35,08%
	29	$ -	$ 474.603.525,30	0,00%	35,08%
	30	$ -	$ 474.603.525,30	0,00%	35,08%
		$ 474.603.525,54	$ 474.603.525,30	35,08%	35,08%
	1	$ 7.954.410,25	$ 482.557.935,55	0,59%	35,67%
	2	$ 5.154.995,58	$ 487.712.931,13	0,38%	36,05%
	3	$ 4.926.469,75	$ 492.639.400,88	0,36%	36,41%
	4	$ 4.926.469,75	$ 497.565.870,62	0,36%	36,77%
	5	$ 4.926.469,75	$ 502.492.340,37	0,36%	37,14%
	6	$ -	$ 502.492.340,37	0,00%	37,14%
	7	$ 1.243.221,59	$ 503.735.561,95	0,09%	37,23%
	8	$ 1.243.221,59	$ 504.978.783,54	0,09%	37,32%
	9	$ 3.529.903,95	$ 508.508.687,48	0,26%	37,58%
	10	$ 4.742.730,94	$ 513.251.418,42	0,35%	37,93%
	11	$ 3.779.730,34	$ 517.031.148,77	0,28%	38,21%
	12	$ 3.779.730,34	$ 520.810.879,11	0,28%	38,49%
	13	$ -	$ 520.810.879,11	0,00%	38,49%
	14	$ 3.779.730,34	$ 524.590.609,46	0,28%	38,77%
	15	$ 3.620.671,44	$ 528.211.280,90	0,27%	39,04%
JULIO	16	$ 3.620.671,44	$ 531.831.952,35	0,27%	39,31%
	17	$ 3.620.671,44	$ 535.452.623,79	0,27%	39,57%
	18	$ 3.620.671,44	$ 539.073.295,24	0,27%	39,84%
	19	$ 3.273.583,93	$ 542.346.879,17	0,24%	40,08%
	20	$ -	$ 542.346.879,17	0,00%	40,08%
	21	$ 3.273.583,93	$ 545.620.463,11	0,24%	40,33%
	22	$ 3.273.583,93	$ 548.894.047,04	0,24%	40,57%
	23	$ 3.273.583,93	$ 552.167.630,98	0,24%	40,81%
	24	$ 3.273.583,93	$ 555.441.214,91	0,24%	41,05%
	25	$ 3.273.583,93	$ 558.714.798,84	0,24%	41,29%
	26	$ 3.273.583,93	$ 561.988.382,78	0,24%	41,54%
	27	$ -	$ 561.988.382,78	0,00%	41,54%
	28	$ 3.273.583,93	$ 565.261.966,71	0,24%	41,78%
	29	$ 3.273.583,93	$ 568.535.550,65	0,24%	42,02%
	30	$ 3.273.583,93	$ 571.809.134,58	0,24%	42,26%
	31	$ 2.471.778,25	$ 574.280.912,83	0,18%	42,44%
	1	$ 49.374.973,31	$ 623.655.886,14	3,65%	46,09%
	2	$ 2.486.633,79	$ 626.142.519,94	0,18%	46,28%
	3	$ -	$ 626.142.519,94	0,00%	46,28%
	4	$ 2.486.633,79	$ 628.629.153,73	0,18%	46,46%
	5	$ 2.486.633,79	$ 631.115.787,52	0,18%	46,64%
	6	$ 2.486.633,79	$ 633.602.421,32	0,18%	46,83%
	7	$ -	$ 633.602.421,32	0,00%	46,83%
	8	$ 2.486.633,79	$ 636.089.055,11	0,18%	47,01%
	9	$ 974.783,51	$ 637.063.838,62	0,07%	47,08%
	10	$ -	$ 637.063.838,62	0,00%	47,08%
	11	$ 974.783,51	$ 638.038.622,13	0,07%	47,16%
	12	$ 974.783,51	$ 639.013.405,64	0,07%	47,23%

MES	DIA	COSTO	COSTO ACUMULADO	PORCENTAJE	PORCNTAJE ACUMULADO
	13	$ 5.532.097,82	$ 644.545.503,45	0,41%	47,64%
	14	$ 5.532.097,82	$ 650.077.601,26	0,41%	48,05%
	15	$ 5.532.097,82	$ 655.609.699,08	0,41%	48,46%
AGOSTO	16	$ 5.532.097,82	$ 661.141.796,89	0,41%	48,86%
	17	$ -	$ 661.141.796,89	0,00%	48,86%
	18	$ -	$ 661.141.796,89	0,00%	48,86%
	19	$ 5.532.097,82	$ 666.673.894,70	0,41%	49,27%
	20	$ 5.532.097,82	$ 672.205.992,51	0,41%	49,68%
	21	$ 5.532.097,82	$ 677.738.090,33	0,41%	50,09%
	22	$ 5.532.097,82	$ 683.270.188,14	0,41%	50,50%
	23	$ 10.697.839,73	$ 693.968.027,86	0,79%	51,29%
	24	$ -	$ 693.968.027,86	0,00%	51,29%
	25	$ 10.697.839,73	$ 704.665.867,59	0,79%	52,08%
	26	$ 9.785.741,69	$ 714.451.609,27	0,72%	52,80%
	27	$ 9.164.440,19	$ 723.616.049,46	0,68%	53,48%
	28	$ 17.319.804,10	$ 740.935.853,57	1,28%	54,76%
	29	$ 21.227.039,88	$ 762.162.893,44	1,57%	56,33%
	30	$ 14.043.741,55	$ 776.206.635,00	1,04%	57,37%
	31	$ -	$ 776.206.635,00	0,00%	57,37%
	1	$ 21.453.541,73	$ 797.660.176,72	1,59%	58,95%
	2	$ 12.446.622,18	$ 810.106.798,89	0,92%	59,87%
	3	$ 11.333.837,65	$ 821.440.636,53	0,84%	60,71%
	4	$ 11.961.055,51	$ 833.401.692,03	0,88%	61,60%
	5	$ 13.257.401,85	$ 846.659.093,87	0,98%	62,58%
	6	$ 13.236.835,33	$ 859.895.929,19	0,98%	63,55%
	7	$ -	$ 859.895.929,19	0,00%	63,55%
	8	$ 15.655.886,07	$ 875.551.815,24	1,16%	64,71%
	9	$ 12.928.020,74	$ 888.479.835,97	0,96%	65,67%
	10	$ 12.581.040,04	$ 901.060.876,00	0,93%	66,60%
	11	$ 11.086.088,09	$ 912.146.964,09	0,82%	67,42%
	12	$ 11.795.374,78	$ 923.942.338,86	0,87%	68,29%
	13	$ 12.472.389,58	$ 936.414.728,43	0,92%	69,21%
	14	$ -	$ 936.414.728,43	0,00%	69,21%
	15	$ 14.176.451,33	$ 950.591.179,75	1,05%	70,26%
SEPTIEMBRE	16	$ 13.528.941,65	$ 964.120.121,39	1,00%	71,26%
	17	$ 16.795.933,67	$ 980.916.055,05	1,24%	72,50%
	18	$ 16.310.295,44	$ 997.226.350,47	1,21%	73,70%
	19	$ 16.310.295,44	$ 1.013.536.645,89	1,21%	74,91%
	20	$ 24.372.105,11	$ 1.037.908.751,00	1,80%	76,71%
	21	$ -	$ 1.037.908.751,00	0,00%	76,71%
	22	$ 25.142.631,95	$ 1.063.051.382,95	1,86%	78,57%
	23	$ 26.907.496,73	$ 1.089.958.879,69	1,99%	80,56%
	24	$ 17.855.928,29	$ 1.107.814.807,98	1,32%	81,88%
	25	$ 14.126.066,83	$ 1.121.940.874,80	1,04%	82,92%
	26	$ 10.309.470,32	$ 1.132.250.345,12	0,76%	83,68%
	27	$ 10.309.470,32	$ 1.142.559.815,44	0,76%	84,45%
	28	$ -	$ 1.142.559.815,44	0,00%	84,45%
	29	$ 8.898.428,00	$ 1.151.458.243,44	0,66%	85,10%
	30	$ 7.655.747,62	$ 1.159.113.991,05	0,57%	85,67%
		$ 684.510.465,95	$ 1.159.113.991,05	50,59%	85,67%
	1	$ 15.242.283,93	$ 1.174.356.274,99	1,13%	86,80%
	2	$ 15.242.283,93	$ 1.189.598.558,92	1,13%	87,92%
	3	$ 15.242.283,93	$ 1.204.840.842,85	1,13%	89,05%

MES	DIA	COSTO	COSTO ACUMULADO	PORCENTAJE	PORCNTAJE ACUMULADO
OCTUBRE	4	$ 14.893.859,65	$ 1.219.734.702,50	1,10%	90,15%
	5	$ -	$ 1.219.734.702,50	0,00%	90,15%
	6	$ 16.514.726,67	$ 1.236.249.429,17	1,22%	91,37%
	7	$ 16.401.620,24	$ 1.252.651.049,41	1,21%	92,58%
	8	$ 15.964.507,17	$ 1.268.615.556,58	1,18%	93,76%
	9	$ 18.022.363,17	$ 1.286.637.919,74	1,33%	95,09%
	10	$ 18.299.815,63	$ 1.304.937.735,35	1,35%	96,45%
	11	$ 15.362.083,84	$ 1.320.299.819,19	1,14%	97,58%
	12	$ -	$ 1.320.299.819,19	0,00%	97,58%
	13	$ -	$ 1.320.299.819,19	0,00%	97,58%
	14	$ 17.542.767,65	$ 1.337.842.586,83	1,30%	98,88%
	15	$ 15.177.467,17	$ 1.353.020.054,00	1,12%	100,00%

CONSORCIO RIO YIVAL
R.L MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C.1.094.939.665 de Armenia

Rdo: Capitán VANEGAS JAVIER

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-109
	FORMATO EVALUACIÓN CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES	Versión	4
		Vigencia	05/10/2023

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	**020-00-H-CACOM-5-GRUAL-2025**
OBJETO DEL CONTRATO	**LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.**
CONTRATISTA	**CONSORCIO RIO YIVAL**
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	**CT VANEGAS WILSON JAVIER**
FECHA	**15-may-25**

2. DATOS ESPECÍFICOS

OBLIGACIÓN	FECHA	CUMPLIÓ		NOTIFICADO POR OFICIO	RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES / MOTIVO INCUMPLIMIENTO
		SI	NO		
CRONOGRAMA DE OBRA	15-may-25	X		NO	Ninguna
FLUJO DE CAJA	15-may-25	X		NO	Ninguna
DESGLOSE AIU	15-may-25	X		NO	Ninguna
APU´S	15-may-25	X		NO	Ninguna
PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST	15-may-25	X		NO	Ninguna
CONSTANCIA ARL DEL CUMPLIMIENTO DE LAS FASES DE IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DE GESTION DE SST	15-may-25	X		NO	Ninguna
CERTIFICACION SEGURIDAD SOCIAL	15-may-25	X		NO	Ninguna
ORGANIGRAMA DEL PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	15-may-25	X		NO	Ninguna
HOJA DE VIDA DIRECTOR DE OBRA	15-may-25	X		NO	Ninguna
HOJA DE VIDA RESIDENTE DE OBRA	15-may-25	X		NO	Ninguna
HOJA DE VIDA AUXILIAR RESIDENCIA DE OBRA	15-may-25	X		NO	Ninguna
HOJA DE VIDA SISO DE OBRA	15-may-25	X		NO	Ninguna
CERTIFICADOS CUMPLIMIENTO % MINIMO DE DEDICACION EN OBRA DE PROFESIONALES	15-may-25	X		NO	Ninguna
HOJA DE VIDA ASESOR SANITARIO	15-may-25	X		NO	Ninguna
HOJA DE VIDA ASESOR ELECTRICO	15-may-25	X		NO	Ninguna
CERTIFICADO CUMPLIMIENTO % MINIMO DE PROVISION SERVICIOS POR PARTE DE PERSONAL DE SUJETOS DE PROTECCION CONSTITUCIONAL	15-may-25	X		NO	Ninguna

Otros: __Si__ Cuales? Pago del impuesto al Timbre

Anexos: 635 folios

ELABORÓ:

CT. VANEGAS JAVIER
SUPERVISOR CTO

Vto Bno:

ING. MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
RL CONSORCIO RIO YIVAL

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA						Código	GA-JELOG-FR-079
	FORMATO REVISIÓN Y APROBACIÓN DE PROGRAMACIÓN DE OBRA						Versión	4
							Vigencia	05/10/2023
CONTRATO No.	020-00-H-CACOM-5-GRUAL-2025							
OBJETO DEL CONTRATO	LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO							
CONTRATISTA	CONSORCIO RIO YIVAL							
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	CT VANEGAS WILSON JAVIER							
FECHA	15-may-25							
DOCUMENTACIÓN	REVISIÓN Y APROBACIÓN		FECHA INICIO DE OBRA	FECHA DE ENTREGA	PLAZO DE CONTRATO	PRORROGA EN (DIAS)	PLAZO TOTAL MAS PRORROGA	OBSERVACIONES
	SI	NO						
ACTIVIDADES CONTRACTUALES (ITEMS)	X		15-may-25	16-oct-25	5 MESES	N/A	5 MESES	Ninguna
DURACIÓN DE ACTIVIDADES	X							Se debe realizar un seguimiento mas a detalle teniendo en cuenta que las actividades a desarrollar son en varios frentes
COHERENCIA ACTIVIDADES	X							
ASIGNACIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS	X							Ninguna
RUTA CRITICA	X							Se debe realizar un seguimiento mas a detalle teniendo en cuenta que las actividades a desarrollar son en varios frentes
HOLGURAS	X							Ninguna
PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS	X							Ninguna
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	X							Ninguna
OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES								

ELABORÓ:	Vto Bno:
CT. VANEGAS JAVIER SUPERVISOR CTO	ING. MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA R/L CONSORCIO RIO YIVAL

ORGANIGRAMA DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO

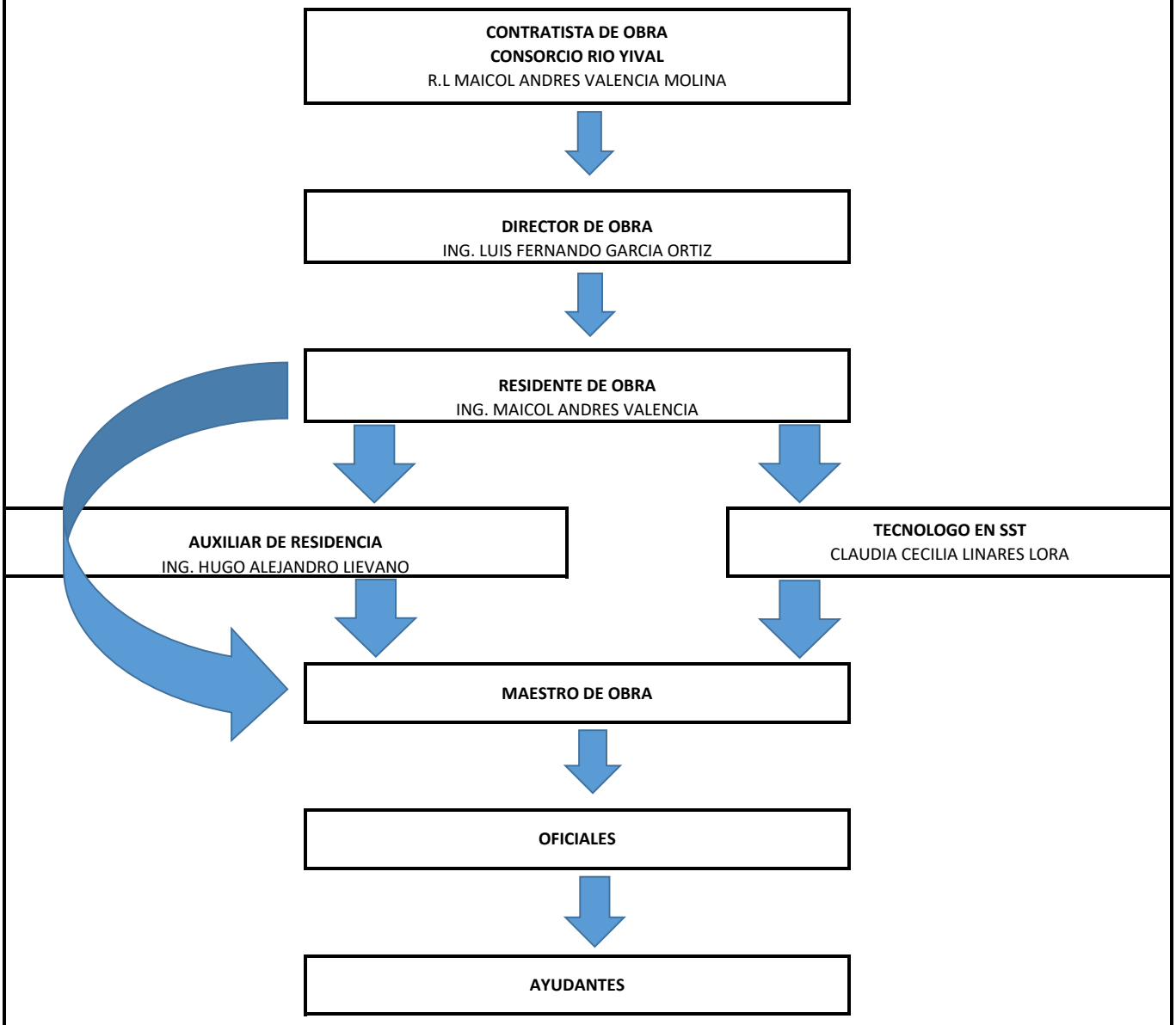
CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO DE OBRA No. 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

OBJETO DEL CONTRATO: LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

CONTRATISTA: CONSORCIO RIO YIVAL - NIT. 901.941.761-2

SUPERVISOR: CT. JAVIER VANEGAS



CONSORCIO RIO YIVAL
R.L MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
C.C.1.094.939.665

Rdo: Capitán VANEGAS JAVIER

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL
CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO ELECTRONICO N° 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025 CUYO OBJETO ES LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

2025

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 3
2. LOCALIZACIÓN 4
2.1. LOCALIZACIÓN GENERAL 4
2.2. LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DE INTERVENCION 4
3. OBJETIVOS 5
3.1. Objetivo General 5
3.2. Objetivos Específicos 5
4. ALCANCE 6
5. ESTRUCTURA DEL PROGRAMA DE ADAPTACIÓN DE LA GUÍA AMBIENTAL 7
6. MARCO NORMATIVO 8
7. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 10
8. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS 18
9. PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFERICAS OBJETIVO 22
10. PROGRAMA PARA USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 24
11. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y EQUIPOS EN LA OBRA 26
12. CONCLUSIONES 28

1. INTRODUCCIÓN

Con el propósito de promover un desarrollo sostenible y armonioso con el medio ambiente, así como de garantizar una adecuada convivencia entre las actividades de remodelación, construcción y la comunidad aledaña al proyecto, se presenta la siguiente herramienta. En ella se identifican los aspectos ambientales clave que deben ser gestionados, con el fin de ampliar las posibilidades de cumplir esta labor de manera efectiva, en beneficio de todos los actores involucrados y del entorno de la obra.

El presente documento tiene como objetivo principal mitigar, en la mayor medida posible, los impactos ambientales derivados de la ejecución del **Contrato Electrónico N° 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025**, cuyo objeto es la **obra pública para el mantenimiento preventivo, correctivo y mejorativo de las instalaciones aeronáuticas y no aeronáuticas del Comando Aéreo de Combate No. 5**.

2. LOCALIZACIÓN

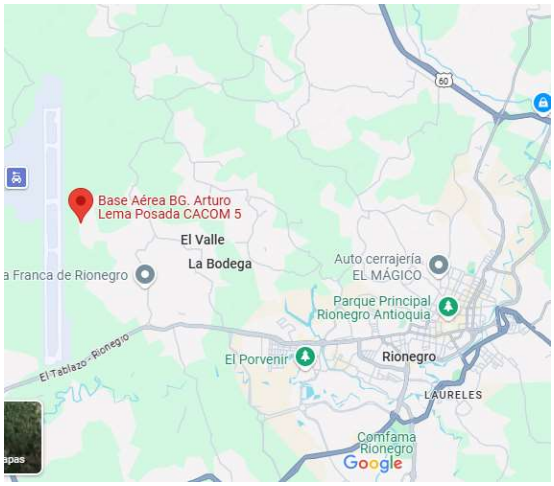
2.1. LOCALIZACIÓN GENERAL

Rio negro es un municipio colombiano, capital del departamento de Antioquia y Está localizado en el valle de San Nicolás o también llamado Altiplano del Oriente, en la subregión Oriente, siendo la ciudad con mayor población y la que concentra el movimiento económico de la subregión. Está ubicada a tan solo 35 minutos de Medellín, capital del departamento, gracias al túnel de interconexión Aburrá-Oriente. Su nombre oficial es Ciudad Santiago de Arma de Rionegro.

2.2. LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DE INTERVENCION

Los espacios a intervenir serán en la base aérea “BG Arturo Lema Posada” ubicada en el municipio de rio negro Antioquia





3. OBJETIVOS

3.1. Objetivo General

Elaborar el Plan de Gestión Ambiental con el propósito de prevenir, mitigar, compensar y/o corregir los posibles impactos ambientales que puedan generarse durante la ejecución de las actividades correspondientes a la **obra pública para el mantenimiento preventivo, correctivo y mejorativo de las instalaciones aeronáuticas y no aeronáuticas del Comando Aéreo de Combate No. 5**.

3.2. Objetivos Específicos

- Identificar y mitigar los impactos ambientales generados por la ejecución del proyecto “020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025”.
- Establecer medidas de manejo ambiental destinadas a mitigar, controlar, compensar y corregir los posibles efectos negativos que puedan surgir durante el desarrollo del proyecto.
- Definir criterios para la gestión integral de los residuos sólidos y líquidos generados durante la ejecución de las obras y el funcionamiento de los campamentos, abarcando desde su generación hasta su disposición final.
- Adoptar medidas ambientales, sanitarias, ecológicas e industriales en el área de influencia del Comando Aéreo de Combate No. 5 (CACOM 5), con el fin de garantizar el cumplimiento de la normativa vigente y promover la sostenibilidad del entorno.

4. ALCANCE

Con el propósito de establecer una línea base para la evaluación ambiental, se identifican y describen las condiciones ambientales iniciales del área donde se ejecutarán las actividades de la obra. Esta información es fundamental para anticipar y gestionar adecuadamente los posibles impactos derivados del desarrollo del proyecto.

Fuentes de Información

El presente documento se sustenta en información tanto primaria como secundaria:

- **Información primaria**: Recopilada mediante visitas de campo a las zonas de intervención y relacionada especialmente con la gestión y solicitud de permisos ambientales requeridos a nivel local.
- **Información secundaria**: Derivada principalmente de documentos normativos y técnicos, como los Esquemas de Ordenamiento Territorial (EOT) de los municipios involucrados.

Permisos Ambientales Menores

Entre los permisos ambientales necesarios se incluye la **Autorización para la Disposición Final de Materiales**, la cual se realizará en un sitio previamente aprobado por la autoridad ambiental competente del departamento de Antioquia y del municipio de Rionegro.

5. ESTRUCTURA DEL PROGRAMA DE ADAPTACIÓN DE LA GUÍA AMBIENTAL

El contenido de los programas ambientales se presenta en fichas de manejo ambiental, las cuales incluyen todos los componentes necesarios para su correcta interpretación, gestión y aplicación por parte de los responsables.

Los programas contemplados en las fichas de manejo para la **obra pública destinada al mantenimiento preventivo, correctivo y mejorativo de las instalaciones aeronáuticas y no aeronáuticas del Comando Aéreo de Combate No. 5** incluyen:

- **Programa de educación y capacitación al personal del proyecto.**
- **Programa de manejo de residuos y emisiones.**

6. MARCO NORMATIVO

Se ha considerado la jerarquía normativa vigente en el país, abarcando la normativa constitucional, leyes y reglamentos a nivel nacional, regional y local. Asimismo, se han tenido en cuenta las normas vigentes y los formatos nacionales obligatorios establecidos por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible para la gestión y obtención de los permisos, autorizaciones y/o concesiones requeridas. Se han utilizado instrumentos que promuevan el desarrollo sostenible (según los artículos 79 y 80 de la Constitución Nacional y el artículo 3 de la Ley 99 de 1993) para proyectos que no requieren licencia ambiental, garantizando una supervisión y control durante las fases de ejecución y operación. Esto se asegura tanto para la autoridad ambiental como para la interventoría y el sistema de autorregulación del ejecutor del proyecto.

Normativa relevante:

- **Ley 09 de 1979**: Código Sanitario Nacional.
- **Ley 99 de 1993**: Creación del Ministerio del Medio Ambiente y organización del Sistema Nacional Ambiental (SINA).
- **Ley 23 de 1973**: Establece los principios fundamentales sobre prevención y control de la contaminación del aire, agua y suelo.
- **Decreto 2811 de 1974**: Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente.
- **Decreto 02 de 1982**: Establece los límites permisibles de emisiones atmosféricas.
- **Decreto 948 de 1995**: Reglamento de Protección y Control de la Calidad del Aire.
- **Resolución 627 de 2006**: Norma nacional de emisión de ruido y control ambiental.
- **Decreto 1594 de 1984**: Regula los usos de agua y las normas de vertimiento de residuos líquidos.
- **Ley 373 de 1997**: Programa para el uso eficiente y ahorro del agua.
- **Resolución 541 de 1997**: Establece procedimientos para el manejo, transporte y disposición de escombros y materiales de construcción.

- **Decreto 948 de 1995**: Reglamenta el almacenamiento en vías públicas o en zonas de uso público de materiales de construcción, demolición o desecho que puedan generar emisiones de partículas al aire.
- **Decreto 1713 de 2002**: Establece la gestión integral de residuos sólidos.
- **Decreto 4741 de 2005**: Reglamenta parcialmente la prevención y manejo de residuos peligrosos generados en el marco de la gestión integral.
- **Decreto 1076 de 2015**: Decreto único reglamentario del sector ambiente y desarrollo sostenible.
- **Decreto 2462 de 1989**: Regula la explotación de materiales de construcción.
- **Ley 1252 de 2008**: Establece normas prohibitivas en materia ambiental relacionadas con los desechos peligrosos y dicta otras disposiciones.

7. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

A continuación, se presentan las actividades que se realizaran en el CONTRATO ELECTRONICO N° 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025:

1	PRELIMINARES		
1.1	DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA CON TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO DE +-2" Y ANTEPECHO DE ALTURA APROXIMADA DE 0.60MTS. INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL DEMOLIDO.	m²	18,00
1.2	DESCAPOTE H= 0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	m²	158,00
1.3	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	m²	29,26
1.4	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	un	1,00
1.5	DESMONTE DE ESPEJOS	m²	10,05
1.6	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	ml	3,30
1.7	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES Y DIVISIONES DE DUCHAS, Y TODOS SUS ACCESORIOS, INCLUYE RETIRO	un	37,00
1.8	TRATAMIENTO DE FISURAS CON EUCOTOP LEVEL O SIMILAR. INCLUYE ESCARIFICADO SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ADERCRIL COMO PUENTE ADHERENCIA.	ML	15,00
1.9	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES INCLUYE GUARDAESCOBAS	m²	210,00
1.10	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	m²	39,00
1.11	DESMONTE DE CUBIERTA TEJA DE BARRO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	m²	700,00
1.12	REMOCIÓN MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PLACA DE CUBIERTA	m²	700,00
1.13	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	550,00
1.14	DESMONTE DE PUERTAS Ó VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, ANGEOS, ETC)	m²	98,00
1.15	RETIRO DE GRANIPLAST EN FACHADA (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	m²	400,00
1.16	DESMONTE DE CANAL Y/O BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	ML	156,13
1.17	DESMONTE DE MUEBLES EN AGLOMERADO	un	6,00
1.18	DESMONTE DE CLOSET METÁLICO	un	3,00
1.19	MANTENIMIENTO DE SUPERFICIE EN DRYWALL INCLUYE TRATRAMIENTO DE JUNTAS, REMPLAZO DE PARTES DETERIORADAS, REFUERZO DE ESTRUCTURA, MASILLA Y PINTURA	m²	15,00
1.20	DEMOLICIÓN ANDÉN ESPESOR HASTA 25 CM, INCLUYE RETIRO	m²	0,96
1.21	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGUN PLANOS. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO	m³	23,48
1.22	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. ALTURA APRÓ X 6M.	ML	1.315,00
1.23	CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 1/2" .	un	1,00
1.24	CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE 6" X 4"	un	1,00

1.25	DESMONTE Y RETIRO DE INSTALACIÓNES ELÉCTRICAS (TOMÁS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJAS, TABLEROS, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERÁN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD	m²	38,80
1.26	MANTENIMIENTO CARPINTERIA EN MADERA INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR	m²	498,12
1.27	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN TABLILLA DE TECHO MACHIMBRADA, INCLUYE: CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION	m²	816,77
1.28	MANTENIMIENTO PUERTAS METALICAS Y/O ALUMINIO POR AMBAS CARAS, INCLUYE MARCO (A TODO COSTO)	m²	25,00
1.29	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON HIDROLAVADORA, APLICACIÓN DE DESENGRASANTE, TAPAGOTERAS Y PINTURA PARA CUBIERTA COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (2 MANOS)	m²	310,00
1.30	DEMOLICIÓN PLACAS MACIZAS HASTA 0.15M INCLUYE RETIRO.	m²	12,00
1.31	MANTENIMIENTO BARANDAS (A TODO COSTO)	ml	48,00
1.32	VINILO TIPO 1, 3 MANOS INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m²	868,00
1.33	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ml	20,00
1.34	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	m²	180,16
1.35	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	m³	21,00
2	**CIMENTACIÓN**		
2.1	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	16,00
2.2	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m³	2,88
2.3	ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m³	2,33
2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m²	167,72
3	**ESTRUCTURA**		
3.1	COLUMNA EN CONCRETO A LA VISTA DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS MÉTALICAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m³	1,47
3.2	VIGAS AEREAS EN CONCRETO A LA VISTA DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS MÉTALICAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m³	3,20
3.3	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO	kg	737,19
3.4	PUNTO DE ANCLAJE FIJO EN ALEACION DE ALUMINIO CON CAPACIDAD DE CARGA Y RESITENCIA TENSIL DE MINIMO 5000 LB/22.2 KN, INCLUYE FIJACIÓN CON PERNO EN ACERO INOXIDABLE	un	11,00
3.5	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN INDICACIONES. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROS	kg	1.540,00
3.6	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10" PVC ENCAUCHETADA H=2M, INCLUYE MAMPOSTERIA, ALFAJIA PISAMALLA, ALAMBRE DE PUAS Y CONCERTINA.	m²	15,00
3.7	CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO DE 2500 PSI, SEGUN DISEÑOS.	m²	1,80

3.8	ANCLAJES EN ACERO CORRUGADO DE DIÁMETROS 3/8" A 3/4" LONG 25 CM, EN ELEMENTOS DE CONCRETO EXISTENTES. INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE EPOXICO TIPO SIKA ANCHORFIX 4 O SIMILAR, SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.	un	10,00
4	**MAMPOSTERIA**		
4.1	MURO EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL (39X19X19) CMTS, DE PERFORACION VERTICAL, INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL, MORTERO DE RELLENO Y PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	m²	130,00
4.2	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	m²	5,00
4.3	MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 2 CARA E= 0,12 MTS	m²	220,00
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**		
5.1	PUNTO SANITARIO Ø 2"	un	16,00
5.2	PUNTO SANITARIO Ø 4"	un	4,00
5.3	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	18,00
5.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 8"	ml	72,00
5.5	CANAL METALICA CALIBRE 14	ml	84,00
5.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 M H= 1,01 y 1,5 M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO	un	2,00
5.7	BAJANTE RAINGO	m	5,00
5.8	CANAL RAINGO	m	50,00
5.9	BAJANTE AGUAS LLUVIA 4 , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	15,00
5.10	PUNTO DE AGUA CALIENTE TUBERÍA ULTRATEMP Ø 1/2"	un	10,00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
6.1	INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN	un	4,00
6.2	"3/4"" TUBOS CONDUIT (EMT) DE ACERO GALVANIZADOS SEGÚN LA LA NORMA UL 797; NTC–105; ANSI C 80.3"	ml	150,00
6.3	REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	un	10,00
6.4	REFLECTOR LED 20000LM - 200W LUZ BLANCA IP65, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	un	4,00
6.5	ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 6 CUXAWG FASES) + 1 X NO.6 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 8 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML	20,00
6.6	ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 12 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	ML	30,00
6.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N10CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, A	un	34,00
6.8	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, SEIS (06) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	un	1,00

6.9	SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE TIPO INDUSTRIAL, 40W/120V (RED NORMAL), CAPACIDAD DE EXTRACCIÓN 1350 M3/HORA, 59 DB, INCLUYE, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CU	un	4,00
6.10	INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	19,00
6.11	SENSOR DE MOVIEMIENTO 360D SOBREPONER , INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	un	12,00
6.12	LUMINARIA PANEL LED REDONDO SYLVANIA, DE INCRUSTAR O DE SOBREPONER SEGÚN LA ZONA, Y/O SIMILAR DE P24339, 24 W, 1700LM, 6500K, 100-277V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	4,00
6.13	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS	un	6,00
6.14	LUMINARIA LED SYLVANIA LED PANEL CUADRADO 60X60 DE 40W DL, 6500K, 100LM, 100-277V, IP20, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA	un	7,00
6.15	ESTACION MANUAL DE PARADA BOSCH FMM-7045-D O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00
6.16	SIRENA PARED SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA BOSCH MODEL HSR O SIMILAR, INCLUYE DUCTERIA IMC 3/4 ", CABLEADO, BASE Y TODOS LOS TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	4,00
6.17	CABLE ANTIFLAMA 2X16 FPLR/FRL OS 300 V PVS TC SR, PARA SISTEMAS CONTRAINCENDIOS, INCLUYE TODOS LOS ACCERORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	ML	150,00
6.18	CENTRAL DE INCENDIO CONVENCIONAL CON CERTIFICACIÓN UL, INCLUYE ACCESORIOS, PROGRAMACION Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	un	2,00
6.19	DETECTOR DE HUMO BASE CONVENCIONAL DOBLE TECNOLOGÍA OPTICO TERMICO CON BASE DIRECCIONABLE, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	7,00
6.20	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO	un	1,00
7	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**		
7.1	CANALIZACION PERIMETRAL METALICA, CON SUS ACCESORIOS DE CANALETA DE CURBA INTERNA Y EXTERNA, L, T, TAPA FINAL	ML	20,00
8	**PAÑETES**		
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 - E= 15 MM, INCLUYE FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES	m²	145,00
8.2	PAÑETE 1:3, PARA FILOS Y CARTERAS DE VENTANAS Y PUERTAS.	ml	225,00
9	**CIELO RASO**		
9.1	CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m²	156,00
9.2	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	m²	45,82
10	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**		

10.1	ENCHAPE PARED CERAMICA BLANCA BRILLANTE 30X60 CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	38,00
10.2	PISO FALSO DE ALTA RESISTENCIA DE 64 CELDAS, ACABADO SUPERIOR EN LAMINADO DE ALTA PRESION MICARTA, ACABADO INFERIOR EN PINTURA ELECTROSTATICA, RESISTENCIA DE 1800 KG/M2.(INCLUYE ESTRUCTURA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	m²	2,00
10.3	CERAMICA ESMALTADA UMBRIA REF. 202125 FORMATO 45 X 90.1 MATE RECTIFICADO SIMILAR O DE MEJORES CARACTERISTICAS TÉCNICAS	m²	38,00
10.4	GUARDAESCOBA GRANO DE MÁRMOL PERLATO CLARO H=8 CM	ML	10,00
10.5	PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCION EN PLANOS.	m²	209,50
10.6	PINTURA EN EPÓXICA EN 3 CAPAS PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA , (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DISEÑO DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS)	ml	20,00
10.7	PINTURA PARA CANCHA ANTIDERRAPE, PARA TRAFICO PESADO PINTURA EN 3 CAPAS SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCION EN PLANOS.	m²	516,00
10.8	PINTURA ANTIDERRAPE PARA CANCHA PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA , (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DISEÑO DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS)	ml	100,00
10.9	CERÁMICA PAINE BEIGE CARAS DIFERENCIADAS 30X60 PARED BAÑOS CORONA DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	m²	42,00
10.10	ALISTADO DE PISO 4CM - IMPERMEABILIZADO	m²	16,00
11	**ACABADOS DE MUROS, PINTURAS Y/O ENCHAPES**		
11.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIÓNES)	m²	15,33
11.2	PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	m²	1.487,00
11.3	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	m²	305,00
12	**CARPINTERIA EN MADERA**		
12.1	MUEBLE BAJO DE COCINA FONDO HASTA 56 CMS, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD,COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR INCLUYE, MESON EN GRANITO PULIDO (MARMOL) Y SALPICADERO NEGRO SAN GABRIEL, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)	ml	9,30
12.2	MUEBLE ALTO DE COCINA FONDO HASTA 36 CM, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD,COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR INCLUYE CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)	ml	6,60
12.3	PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR WENGUE, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE CHAPA, BISAGRAS Y TOPES) ALTURA DE PISO A CIELO RASO.	m²	20,00
12.4	MUEBLE TABLERO MELAMINICO RH ESPESOR DE 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD PARA INSTALAR LAVAMANOS DE SOBREPONER, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES INTERNAS, MANIJAS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	4,00
12.5	SIPS. MESÓN-BARRA EN LÁMINA DE MÁRMOL ANCHO 50CM PIEDRA NATURAL COLOR NEGRO ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE REENGUEZ (4 CMS), FORRADO EL MURO EN AMBAS CARAS DE RH MELAMINICO)	ML	4,00

12.6	MUEBLE CLOSET EN MADERA RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS RESISTENTE A LA HUMEDAD, COLOR CENIZA SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	61,00
12.7	REPISA EN TABLERO MELAMINICO RH 15MM, RESISTENTE A LA HUMEDAD, DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE ACCESORIOS	m²	13,00
12.8	VENTANA EN MADERA CEDRO ROJO	m²	2,66
13	**CARPINTERIA METALICA**		
13.1	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS	m²	18,00
14	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**		
14.1	PUERTA EN VIDRIO LAMINADO 6 MM MARCOS EN ALUMINO VISAGRA TIPO SPEEDY INCLUE HERRAJES Y CERRADURA	m²	6,05
14.2	PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE MARCO TUBERIA RECTANGULAR PANEL LLENO O EN REJILLA TIPO BAÑOS CON PASADOR Y PORTACANDADO duplicado 1	m²	15,40
14.3	VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m²	98,00
14.4	DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	9,00
15	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE**		
15.1	BASURERA EN ACERO INOXIDABLE PARA ANCLAR A DIVISIONES Y/O PARED DE 10LT	un	6,00
15.2	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO,BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20.	m²	15,00
15.3	CARCAMO CON REJILLA EN EJE LONGITUDINAL, ANCHO EXTERIOR 35CM, ANCHO INTERNO:30CM PROFUNDIDAD:7-10CM, LARGO 1M CARACTERISTICAS, CANAL 100% ACERO INOXIDABLE 304 CAL 16. REJILLA PARTE SUPERIOR EN EJE DE 5/16" Y CANAL EN LAMINA CAL 16 INOX 304 REJILLA DESMONT	m	2,00
16	**CUBIERTAS**		
16.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	530,42
16.2	CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	ML	13,00
16.3	TEJA STEEL STANDING SEAM TIPO PANEL COLOR VERDE COLMENA O SIMILAR TEJA COLOR TRASPARENTE INTERCALADO, CABALLETE DEL MISMO MATERIAL Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	80,00
16.4	LIMPIEZA MANUAL-MECÁNICA TIPO SSPC SP2 Y SSPC SP3 PARA ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE. INLCUYE SISTEMA DE RECUBRIMIENTO PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA MEDIANTE IMPRIMANTE EPÓXICO FOSTATO DE CINC TIPO SIKA O SIMILAR Y/O BARNIZ QDS	m²	402,95
16.5	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m²	149,00
16.6	TEJA TIPO COLONIAL FIBROCEMENTO	m²	692,00
16.7	LIMATESA LIMAHOYA FIBROCEMENTO	un	20,00
16.8	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PENTAFLEX 4MM	m²	700,00
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**		

17.1	MESON PARA LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO, INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.	ml	6,00
17.2	SANITARIO MANANTIAL BLANCO REF CORONA Y/O SIMILAR	un	4,00
17.3	SANITARIO INSTITUCIONAL ENTRADA POSTERIOR Y/O SIMILAR. INCLUYE VÁLVULA ANTIVÁNDALICA PUSH ADRIÁTICA O SIMILAR	un	6,00
17.4	GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	un	4,00
17.5	ORINAL ENTRADA POSTERIOR. INCLUYE VÁLVULA ANTIVÁNDALICA PUSH GOTTA O SIMILAR	un	3,00
17.6	GRIFERIA PARA LAVAMANOS MONOCONTROL LINEA OZ CROMO REF-. 20OZ5003400 PRESION 125 PSAI DE 8,7L/MIN INCLUYE MANGUERAS DE CONEXIÓN	un	4,00
17.7	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA TITANIO ANTIMICROBIANO REF CORONA O SIMILAR DE IGUALES O MEJORES CARACTERISTICAS	un	6,00
17.8	GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS 8" CRUCETA BALTA	un	2,00
17.9	LAVAMANOS DE SOBREPONER MANANTIAL DUO Y/O SIMILAR	un	4,00
18	**VIDRIOS Y ESPEJOS**		
18.1	ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	m²	10,00
19	**CERRADURAS**		
19.1	CERRADURA CILINDRICA POMO ALUMINIO ALCOBA	un	25,00
19.2	CERRADURA CILINDRICA POMO MADERA BAÑO	un	5,00

Actividades Constructivas del Proyecto

A continuación, se describen las actividades contempladas para la ejecución de **la obra pública destinada al mantenimiento preventivo, correctivo y mejorativo de las instalaciones aeronáuticas y no aeronáuticas del Comando Aéreo de Combate No. 5 (CACOM 5)**. La descripción detallada de los métodos constructivos resulta fundamental, ya que los impactos ambientales más significativos se presentarán principalmente durante la etapa de construcción. Para su adecuada identificación y evaluación, es necesario detallar los siguientes procedimientos:

1. Actividades Previas al Inicio de las Obras

- **Contratación de personal:** Consiste en la vinculación del recurso humano requerido por el constructor para el desarrollo de la obra. Esta actividad deberá cumplir con todas las disposiciones legales vigentes en Colombia en materia laboral, de salud y seguridad en el trabajo, medio ambiente y control. El constructor será responsable de garantizar el cumplimiento de los pliegos de condiciones y especificaciones del contrato, así como de asumir la responsabilidad integral de la ejecución del proyecto.
- **Replanteo del terreno y verificación de diseños:** Comprende la revisión técnica de los diseños aprobados y la adecuación topográfica del terreno,

asegurando que las obras se ejecuten conforme a los planos y especificaciones establecidos.

2. Actividades Durante la Etapa de Construcción

- **Desmonte y limpieza:** Incluye el retiro de cielos rasos, cubiertas y accesorios eléctricos en las zonas donde se ejecutará la obra. También contempla la recolección y disposición final de los residuos sólidos y de construcción generados, conforme a la normativa ambiental vigente.
- **Instalación de estructuras metálicas, cubiertas y mobiliario:** Actividades relacionadas con el montaje de elementos estructurales y arquitectónicos necesarios para el cumplimiento de los objetivos del proyecto.
- **Instalación de sistemas eléctricos:** Consiste en la adecuación, renovación o instalación de redes eléctricas según los diseños técnicos y especificaciones del contrato.
- **Resanes y pintura:** Comprende la reparación de superficies, aplicación de acabados y pintura en las áreas intervenidas, como parte del proceso de recuperación física y estética de las instalaciones.
- **Transporte y retiro de materiales y escombros:** Esta actividad contempla tanto el ingreso de materiales necesarios para la ejecución del proyecto como el retiro de escombros y residuos generados. Estos serán correctamente agrupados, almacenados temporalmente y transportados hacia sitios de disposición final autorizados por la autoridad ambiental, a través de empresas recolectoras debidamente habilitadas.

3. Actividades de Cierre o Abandono

Se contemplan actividades necesarias para la **limpieza final del sitio** y la entrega adecuada de las áreas intervenidas:

- **Limpieza final del sitio de los trabajos:** De acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto, al finalizar cada etapa, el constructor deberá retirar materiales sobrantes, escombros y estructuras temporales, dejando el sitio de trabajo en condiciones óptimas de limpieza. Es fundamental garantizar que las áreas utilizadas queden en un estado igual o mejor al encontrado al inicio del proyecto, o con la menor alteración posible. Para ello, se implementarán jornadas periódicas de limpieza, zonas de acopio temporal y la disposición final de residuos en sitios autorizados.

8. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS

La implementación del programa de manejo de residuos sólidos permitirá la elaboración de un cronograma de capacitaciones dirigido al personal vinculado a la ejecución **la obra pública destinada al mantenimiento preventivo, correctivo y mejorativo de las instalaciones aeronáuticas y no aeronáuticas del Comando Aéreo de Combate No. 5 (CACOM 5).**Dicho cronograma debe incluir contenidos temáticos relacionados con las especificaciones técnicas y ambientales del contrato, medio ambiente, salud preventiva, entorno cultural, prevención de accidentes y atención de emergencias, entre otros aspectos relevantes.

Objetivos

- Mitigar los impactos ambientales asociados a la generación de residuos sólidos.
- Cumplir con la normativa ambiental vigente en materia de residuos sólidos.
- Optimizar los procesos de manejo, transporte y disposición final de residuos, minimizando su impacto.

Actividades Involucradas

Todas las actividades desarrolladas durante la ejecución del proyecto generan residuos sólidos, ya sean de tipo común, especial, peligroso o provenientes de construcción y demolición (RCD).

Impactos Ambientales Asociados

- Alteración de las propiedades fisicoquímicas del suelo en zonas de acopio temporal.
- Contaminación del suelo y de las redes de alcantarillado.

Acciones a Ejecutar

Durante la ejecución de obras públicas se generan diversos tipos de residuos. Una clasificación adecuada según su tipo facilita su gestión eficiente, incrementa el aprovechamiento de materiales reciclables y reduce el volumen final a disponer, impactando positivamente en los costos de transporte.

1. Clasificación de Residuos Sólidos

Según la Resolución 2184 de 2020, los residuos deben clasificarse de la siguiente manera:

- **Residuos orgánicos aprovechables**: Restos de comida, residuos agrícolas y vegetales. Se deben depositar en contenedores de color **verde**.
- **Residuos reciclables**: Plástico, vidrio, metales, papel y cartón. Se deben depositar en contenedores de color **blanco**.
- **Residuos no aprovechables**: Papel higiénico, servilletas, cartones contaminados con comida, entre otros. Se deben depositar en contenedores de color **negro**.
- **Residuos peligrosos**: Materiales impregnados con sustancias como aceites, combustibles o químicos (guantes, estopas, envases contaminados, etc.). Se deben almacenar en contenedores de color **rojo**, asegurando la compatibilidad entre sustancias o, preferiblemente, separándolos individualmente y con su respectivo rótulo.
- **Residuos de Construcción y Demolición (RCD)**: Incluyen materiales reutilizables (madera, cerámica, tuberías, llantas), residuos vegetales, y residuos especiales como suelo orgánico, limos, arcillas y agregados. Su manejo debe cumplir con la Resolución 0472 de 2017.

2. Generalidades

- Identificar y señalizar los sitios para almacenamiento temporal de residuos según su tipo.
- Los recipientes deben estar claramente rotulados y fabricados con materiales resistentes al agua.
- Contar con una brigada encargada de la limpieza en todos los frentes de trabajo.
- Mantener un registro detallado de todos los tipos de residuos generados: ordinarios, reciclables, peligrosos y los dispuestos en escombreras, con el fin de evaluar indicadores de gestión.

3. Manejo de Residuos Ordinarios

- Evitar que los residuos permanezcan largos periodos en obra, y no sobrecargar los contenedores.
- El contratista debe entregar los residuos a la empresa de servicios de aseo según la ruta establecida.
- Realizar limpieza general diaria al finalizar la jornada, asegurando la recolección total de residuos en el área de trabajo.

4. Manejo de Residuos Reciclables

- Llevar registro de las cantidades de material reciclable generadas.
- Identificar personas o empresas interesadas en recibir estos materiales para su recolección, transporte y transformación.
- Verificar que el transporte de reciclables se realice en vehículos motorizados autorizados para carga.
- Almacenar los reciclables limpios, secos y lejos de fuentes de calor o ignición.

5. Manejo de Residuos Especiales y RCD

- Registrar diariamente el control y disposición de residuos especiales.
- Los escombros no deben permanecer más de 24 horas en el frente de obra. Si el volumen es menor a 3 m³, podrán almacenarse temporalmente en un sitio habilitado.
- Está prohibida la mezcla de residuos especiales con ordinarios.
- Utilizar escombreras con permisos de funcionamiento vigentes.
- Los vehículos transportadores no deben exceder su capacidad, y la carga debe estar cubierta con una lona o plástico que descienda al menos 30 cm desde el borde.
- Si se requiere almacenamiento temporal, debe preverse y señalizarse adecuadamente el sitio.

6. Manejo de Residuos Peligrosos

- Separar estos residuos en lugares seguros y gestionar su disposición con empresas autorizadas por la autoridad ambiental.
- Si no pueden retirarse inmediatamente, almacenarlos en recipientes herméticos, marcados y rotulados conforme al sistema de la ONU.
- El lugar de acopio debe tener fácil acceso para transporte y situaciones de emergencia, y contar con drenaje que evite la contaminación de fuentes hídricas.
- Conservar los certificados emitidos por los gestores autorizados.

9. PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFERICAS OBJETIVO

Establecer medidas preventivas y correctivas que permitan mitigar los impactos ambientales generados por residuos líquidos, sólidos y material particulado durante la ejecución de las obras correspondientes **la obra pública destinada al mantenimiento preventivo, correctivo y mejorativo de las instalaciones aeronáuticas y no aeronáuticas del Comando Aéreo de Combate No. 5 (CACOM 5).** Estas medidas buscan garantizar un adecuado desarrollo del proyecto, minimizando la afectación a los recursos naturales y a la salud de las personas expuestas.

Actividades Involucradas

Las emisiones atmosféricas derivadas del proyecto provienen de:

- Gases emitidos por fuentes móviles (vehículos de transporte).
- Emisión de material particulado generado por actividades como corte de materiales, desmontes y demoliciones.
- Emisión de ruido ocasionada por el uso de maquinaria, equipos de corte y soldadura.

Impacto Ambiental Asociado

- Contaminación del aire por material particulado, gases de combustión y ruido.

Acciones a Ejecutar

El control adecuado de las emisiones atmosféricas es fundamental para reducir los impactos negativos en el medio ambiente, proteger la salud humana y garantizar la convivencia con las comunidades aledañas.

1. Manejo de Emisiones de Polvo y Gases

- Mantener los acopios de materiales áridos y material particulado cubiertos con lonas, plásticos o ubicados en áreas cerradas y aisladas con cerramientos tipo lona verde.
- Suspender temporalmente las actividades que generen excesiva cantidad de polvo, hasta controlar su dispersión.
- Humedecer adecuadamente los materiales producto de cortes y demoliciones para evitar la dispersión de partículas al aire.
- Cubrir estos materiales con plásticos u otro tipo de coberturas mientras se dispone de ellos.
- Verificar que todos los vehículos de carga y descarga cuenten con cubiertas (lonas o carpas) que eviten la dispersión de polvo durante su desplazamiento.
- Asegurar que los vehículos involucrados en el transporte dentro de la obra tengan vigente el certificado de revisión técnico-mecánica, en cumplimiento de la Ley 769 de 2002 (Código Nacional de Tránsito).

2. Manejo del Ruido

- Reducir el ruido en su fuente de emisión como primera medida; en segunda instancia, mitigar su propagación y, finalmente, proporcionar protección auditiva al personal expuesto.
- Limitar el uso de equipos que generen más de 80 decibeles a la jornada diurna, y por períodos breves.
- Establecer ciclos de trabajo con ruido continuo de máximo dos horas, seguidos de pausas o descansos adecuados si el nivel sonoro excede el ruido ambiental.
- Utilizar equipos con sistemas de insonorización, siempre que sea posible.

- Dotar al personal de protección auditiva individual, adecuada al tipo y nivel de exposición.
- Restringir el uso de bocinas, claxon o cornetas en los vehículos que operan en la obra, permitiendo únicamente el uso de alarmas de reversa por razones de seguridad.

10. PROGRAMA PARA USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Objetivo

- Optimizar el uso de los materiales de construcción, evitando pérdidas en cantidad y calidad.
- Prevenir contingencias derivadas de una manipulación inadecuada de los materiales.
- Mejorar la eficiencia en la gestión y consumo de materiales especiales.
- Controlar posibles vertimientos de sustancias químicas (como cemento u otros materiales) al suelo o al sistema de alcantarillado.

Actividades Involucradas

La ejecución de las distintas actividades constructivas del proyecto requiere el uso de diversos materiales, cuya naturaleza y cantidad varían según las características de cada fase del proceso constructivo.

Impacto Ambiental Asociado

- **Agotamiento de recursos naturales**, debido al uso ineficiente o manejo inadecuado de materiales.

Acciones a Ejecutar

- En el frente de obra únicamente deben permanecer los materiales necesarios para la jornada diaria. Estos deben estar protegidos de la lluvia y el viento mediante cubiertas plásticas o lonas. Los materiales restantes deberán almacenarse en los patios o zonas de acopio designadas.
- En caso de que la magnitud de la obra lo requiera, el supervisor podrá autorizar puntos de acopio temporal para materiales como agregados sueltos o concretos, siempre que se cumplan las medidas técnicas de manejo y protección ambiental establecidas.
- Todos los materiales susceptibles de generar material particulado deben mantenerse cubiertos para evitar su dispersión.
- Controlar el ingreso y salida de volquetas encargadas del transporte de materiales, verificando que cumplan con las condiciones técnicas adecuadas.
- Garantizar que el transporte de materiales se realice en volquetas con platón completamente cubierto, evitando así derrames o emisiones de partículas durante el recorrido.

11. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y EQUIPOS EN LA OBRA

Objetivos

- Mitigar los impactos ambientales generados por las actividades operativas y de mantenimiento de maquinaria, vehículos y equipos utilizados en la obra.
- Garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente relacionada con la operación y mantenimiento de estos equipos.
- Promover el uso eficiente de los recursos y la adecuada disposición de materiales sobrantes.

Impactos Ambientales Asociados

- Contaminación del aire por emisiones de gases y material particulado.
- Agotamiento de recursos naturales derivados del consumo de combustibles y lubricantes.
- Alteración de las propiedades fisicoquímicas del agua y el suelo por derrames de aceites, grasas u otros líquidos contaminantes.

Acciones a Ejecutar

Este programa busca controlar y mitigar los efectos negativos relacionados con el uso de maquinaria, vehículos y equipos en obra, incluyendo:

- Incremento del ruido y la vibración.
- Emisión de gases y partículas contaminantes.
- Derrames accidentales de aceites, grasas y combustibles que puedan contaminar cuerpos de agua o suelos.

- Daños estructurales por vibraciones en edificaciones cercanas al área de intervención.

1. Manejo de Maquinaria, Vehículos y Equipos

- El tránsito de vehículos pesados en el municipio de Antioquia deberá ajustarse a las normas vigentes emitidas por la Secretaría de Movilidad, especialmente en lo relativo a restricciones horarias.
- Se debe implementar señalización adecuada para vehículos de carga especial, como aquellos que transporten materiales de gran volumen o longitud (ej. “Carga Larga”, “Carga Ancha”).
- Todos los vehículos deberán contar con revisión técnico-mecánica vigente, póliza SOAT, y cumplir los requisitos establecidos por la Ley 769 de 2002 (Código Nacional de Tránsito), así como con la normativa ambiental aplicable. Estos documentos deberán ser entregados a la interventoría para su verificación antes del ingreso a la obra.
- Las volquetas deberán tener el platón en óptimo estado, sin realces ni modificaciones que alteren su capacidad. Las puertas deben ser herméticas, y el material transportado debe cubrirse completamente con lonas bien sujetas. La carga no debe sobrepasar el borde superior del platón.
- Toda maquinaria y vehículo en obra deberá estar equipado con extintores multipropósito de al menos cinco libras, con carga vigente, ubicados en un lugar visible y de fácil acceso.

12. CONCLUSIONES

A través del plan de gestión ambiental, se establecerán la medidas de prevención, mitigación de los impactos ambientales negativos causados en el desarrollo del "CONTRATO ELECTRONICO N° 020-00-H-CACOM5- GRUAL-2025 CUYO OBJETO ES " LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5."

Elaboro

JOHANA LISETH FLOREZ BUILES
Profesional en SST y Coordinador PGAS
CC Nº 43.926.992 DE BELLO – ANTIOQUIA

Reviso y Aprobó

MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
R/L CONSORCIO RIO YIVAL
C.C. 1.094.939.665 de Armenia

CONSORCIO RIO YIVAL

PLAN DE ACCCION SST Y AMBIENTAL
CONSORCIO RIO YIVAL

CONTRATO ELECTRONICO N° 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025 CUYO OBJETO ES LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

2025

Contenido

1. CARACTERÍSTICAS GENERALES 3
1.1. ALCANCE GENERAL 3
1.2. ACTIVIDADES EN EL CONTRATO ELECTRONICO N° 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025 3
2. GESTION AMBIENTAL 10
3. GESTION SST 12
3.1. ANEXOS DEL PROGRAMA SST 14

1. CARACTERÍSTICAS GENERALES

1.1. ALCANCE GENERAL

Realizar el CONTRATO ELECTRONICO N° 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025 CUYO OBJETO ES LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.

1.2. ACTIVIDADES EN EL CONTRATO ELECTRONICO N° 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025

A continuación, se presentan las actividades que se realizaran en el CONTRATO ELECTRONICO N° 020-00-H-CACOM5-GRUAL-2025:

1	**PRELIMINARES**		
1.1	DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA CON TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO DE +-2" Y ANTEPECHO DE ALTURA APROXIMADA DE 0.60MTS. INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL DEMOLIDO.	m²	18,00
1.2	DESCAPOTE H= 0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	m²	158,00
1.3	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	m²	29,26
1.4	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	un	1,00
1.5	DESMONTE DE ESPEJOS	m²	10,05
1.6	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	ml	3,30
1.7	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES Y DIVISIONES DE DUCHAS, Y TODOS SUS ACCESORIOS, INCLUYE RETIRO	un	37,00
1.8	TRATAMIENTO DE FISURAS CON EUCOTOP LEVEL O SIMILAR. INCLUYE ESCARIFICADO SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ADERCRIL COMO PUENTE ADHERENCIA.	ML	15,00
1.9	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES INCLUYE GUARDAESCOBAS	m²	210,00
1.10	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	m²	39,00
1.11	DESMONTE DE CUBIERTA TEJA DE BARRO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	m²	700,00
1.12	REMOCIÓN MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PLACA DE CUBIERTA	m²	700,00
1.13	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	550,00
1.14	DESMONTE DE PUERTAS Ó VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, ANGEOS, ETC)	m²	98,00

1.15	RETIRO DE GRANIPLAST EN FACHADA (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	m²	21,00
1.16	DESMONTE DE CANAL Y/O BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	ML	156,13
1.17	DESMONTE DE MUEBLES EN AGLOMERADO	un	6,00
1.18	DESMONTE DE CLOSET METÁLICO	un	3,00
1.19	MANTENIMIENTO DE SUPERFICIE EN DRYWALL INCLUYE TRATRAMIENTO DE JUNTAS, REMPLAZO DE PARTES DETERIORADAS, REFUERZO DE ESTRUCTURA, MASILLA Y PINTURA	m²	15,00
1.20	DEMOLICIÓN ANDÉN ESPESOR HASTA 25 CM, INCLUYE RETIRO	m²	0,96
1.21	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGUN PLANOS. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO	m³	23,48
1.22	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. ALTURA APRÓ X 6M.	ML	1.315,00
1.23	CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 1/2" .	un	1,00
1.24	CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE 6" X 4"	un	1,00
1.25	DESMONTE Y RETIRO DE INSTALACIÓNES ELÉCTRICAS (TOMÁS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJAS, TABLEROS, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERÁN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD	m²	38,80
1.26	MANTENIMIENTO CARPINTERIA EN MADERA INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR	m²	498,12
1.27	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN TABLILLA DE TECHO MACHIMBRADA, INCLUYE: CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION	m²	816,77
1.28	MANTENIMIENTO PUERTAS METALICAS Y/O ALUMINIO POR AMBAS CARAS, INCLUYE MARCO (A TODO COSTO)	m²	25,00
1.29	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON HIDROLAVADORA, APLICACIÓN DE DESENGRASANTE, TAPAGOTERAS Y PINTURA PARA CUBIERTA COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (2 MANOS)	m²	310,00
1.30	DEMOLICIÓN PLACAS MACIZAS HASTA 0.15M INCLUYE RETIRO.	m²	12,00
1.31	MANTENIMIENTO BARANDAS (A TODO COSTO)	ml	48,00
1.32	VINILO TIPO 1, 3 MANOS INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m²	868,00
1.33	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ml	20,00
1.34	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	m²	180,16
1.35	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	m³	21,00
2	**CIMENTACIÓN**		
2.1	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	16,00
2.2	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m³	2,88
2.3	ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m³	2,33
2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m²	167,72
3	**ESTRUCTURA**		

3.1	COLUMNA EN CONCRETO A LA VISTA DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS MÉTALICAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m³	1,19
3.2	VIGAS AEREAS EN CONCRETO A LA VISTA DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS MÉTALICAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m³	3,20
3.3	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO	kg	737,19
3.4	PUNTO DE ANCLAJE FIJO EN ALEACION DE ALUMINIO CON CAPACIDAD DE CARGA Y RESITENCIA TENSIL DE MINIMO 5000 LB/22.2 KN, INCLUYE FIJACIÓN CON PERNO EN ACERO INOXIDABLE	un	11,00
3.5	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN INDICACIONES. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROS	kg	1.540,00
3.6	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10" PVC ENCAUCHETADA H=2M, INCLUYE MAMPOSTERIA, ALFAJIA PISAMALLA, ALAMBRE DE PUAS Y CONCERTINA.	m²	15,00
3.7	CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO DE 2500 PSI, SEGUN DISEÑOS.	m²	1,80
3.8	ANCLAJES EN ACERO CORRUGADO DE DIÁMETROS 3/8" A 3/4" LONG 25 CM, EN ELEMENTOS DE CONCRETO EXISTENTES. INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE EPOXICO TIPO SIKA ANCHORFIX 4 O SIMILAR, SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.	un	10,00
4	**MAMPOSTERIA**		
4.1	MURO EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL (39X19X19) CMTS, DE PERFORACION VERTICAL, INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL, MORTERO DE RELLENO Y PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	m²	130,00
4.2	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	m²	5,00
4.3	MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 2 CARA E= 0,12 MTS	m²	220,00
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**		
5.1	PUNTO SANITARIO Ø 2"	un	16,00
5.2	PUNTO SANITARIO Ø 4"	un	4,00
5.3	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	18,00
5.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 8"	ml	72,00
5.5	CANAL METALICA CALIBRE 14	ml	84,00
5.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 M H= 1,01 y 1,5 M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO	un	2,00
5.7	BAJANTE RAINGO	m	5,00
5.8	CANAL RAINGO	m	50,00
5.9	BAJANTE AGUAS LLUVIA 4 , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	15,00
5.10	PUNTO DE AGUA CALIENTE TUBERÍA ULTRATEMP Ø 1/2"	un	10,00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
6.1	INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN	un	4,00
6.2	"3/4"" TUBOS CONDUIT (EMT) DE ACERO GALVANIZADOS SEGÚN LA LA NORMA UL 797; NTC–105; ANSI C 80.3"	ml	150,00

6.3	REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	un	6,00
6.4	REFLECTOR LED 20000LM - 200W LUZ BLANCA IP65, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	un	4,00
6.5	ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 6 CUXAWG FASES) + 1 X NO.6 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 8 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML	20,00
6.6	ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 12 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	ML	30,00
6.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N10CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, A	un	34,00
6.8	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, SEIS (06) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	un	1,00
6.9	SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE TIPO INDUSTRIAL, 40W/120V (RED NORMAL), CAPACIDAD DE EXTRACCIÓN 1350 M3/HORA, 59 DB, INCLUYE, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CU	un	4,00
6.10	INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	19,00
6.11	SENSOR DE MOVIEMIENTO 360D SOBREPONER , INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	un	12,00
6.12	LUMINARIA PANEL LED REDONDO SYLVANIA, DE INCRUSTAR O DE SOBREPONER SEGÚN LA ZONA, Y/O SIMILAR DE P24339, 24 W, 1700LM, 6500K, 100-277V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	4,00
6.13	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS	un	6,00
6.14	LUMINARIA LED SYLVANIA LED PANEL CUADRADO 60X60 DE 40W DL, 6500K, 100LM, 100-277V, IP20, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA	un	7,00
6.15	ESTACION MANUAL DE PARADA BOSCH FMM-7045-D O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00
6.16	SIRENA PARED SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA BOSCH MODEL HSR O SIMILAR, INCLUYE DUCTERIA IMC 3/4 ", CABLEADO, BASE Y TODOS LOS TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	4,00
6.17	CABLE ANTIFLAMA 2X16 FPLR/FRL OS 300 V PVS TC SR, PARA SISTEMAS CONTRAINCENDIOS, INCLUYE TODOS LOS ACCERORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	ML	150,00
6.18	CENTRAL DE INCENDIO CONVENCIONAL CON CERTIFICACIÓN UL, INCLUYE ACCESORIOS, PROGRAMACION Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	un	2,00

6.19	DETECTOR DE HUMO BASE CONVENCIONAL DOBLE TECNOLOGÍA OPTICO TERMICO CON BASE DIRECCIONABLE, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	7,00
6.20	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO	un	1,00
7	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**		
7.1	CANALIZACION PERIMETRAL METALICA, CON SUS ACCESORIOS DE CANALETA DE CURBA INTERNA Y EXTERNA, L, T, TAPA FINAL	ML	20,00
8	**PAÑETES**		
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 - E= 15 MM, INCLUYE FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES	m²	145,00
8.2	PAÑETE 1:3, PARA FILOS Y CARTERAS DE VENTANAS Y PUERTAS.	ml	225,00
9	**CIELO RASO**		
9.1	CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m²	156,00
9.2	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	m²	45,82
10	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**		
10.1	ENCHAPE PARED CERAMICA BLANCA BRILLANTE 30X60 CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	38,00
10.2	PISO FALSO DE ALTA RESISTENCIA DE 64 CELDAS, ACABADO SUPERIOR EN LAMINADO DE ALTA PRESION MICARTA, ACABADO INFERIOR EN PINTURA ELECTROSTATICA, RESISTENCIA DE 1800 KG/M2.(INCLUYE ESTRUCTURA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	m²	2,00
10.3	CERAMICA ESMALTADA UMBRIA REF. 202125 FORMATO 45 X 90.1 MATE RECTIFICADO SIMILAR O DE MEJORES CARACTERISTICAS TÉCNICAS	m²	38,00
10.4	GUARDAESCOBA GRANO DE MÁRMOL PERLATO CLARO H=8 CM	ML	10,00
10.5	PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCION EN PLANOS.	m²	209,50
10.6	PINTURA EN EPÓXICA EN 3 CAPAS PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA , (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DISEÑO DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS)	ml	20,00
10.7	PINTURA PARA CANCHA ANTIDERRAPE, PARA TRAFICO PESADO PINTURA EN 3 CAPAS SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCION EN PLANOS.	m²	516,00
10.8	PINTURA ANTIDERRAPE PARA CANCHA PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA , (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DISEÑO DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS)	ml	100,00
10.9	CERÁMICA PAINE BEIGE CARAS DIFERENCIADAS 30X60 PARED BAÑOS CORONA DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	m²	42,00
10.10	ALISTADO DE PISO 4CM - IMPERMEABILIZADO	m²	16,00
11	**ACABADOS DE MUROS, PINTURAS Y/O ENCHAPES**		
11.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIÓNES)	m²	15,33
11.2	PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	m²	1.487,00
11.3	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	m²	305,00
12	**CARPINTERIA EN MADERA**		

12.1	MUEBLE BAJO DE COCINA FONDO HASTA 56 CMS, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD,COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR INCLUYE, MESON EN GRANITO PULIDO (MARMOL) Y SALPICADERO NEGRO SAN GABRIEL, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)	ml	9,30
12.2	MUEBLE ALTO DE COCINA FONDO HASTA 36 CM, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD,COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR INCLUYE CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)	ml	6,60
12.3	PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR WENGUE, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE CHAPA, BISAGRAS Y TOPES) ALTURA DE PISO A CIELO RASO.	m²	20,00
12.4	MUEBLE TABLERO MELAMINICO RH ESPESOR DE 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD PARA INSTALAR LAVAMANOS DE SOBREPONER, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES INTERNAS, MANIJAS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	4,00
12.5	SIPS. MESÓN-BARRA EN LÁMINA DE MÁRMOL ANCHO 50CM PIEDRA NATURAL COLOR NEGRO ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE REENGUEZ (4 CMS), FORRADO EL MURO EN AMBAS CARAS DE RH MELAMINICO)	ML	4,00
12.6	MUEBLE CLOSET EN MADERA RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, RESISTENTE A LA HUMEDAD, COLOR CENIZA SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	61,00
12.7	REPISA EN TABLERO MELAMINICO RH 15MM, RESISTENTE A LA HUMEDAD, DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE ACCESORIOS	m²	13,00
12.8	VENTANA EN MADERA CEDRO ROJO	m²	2,66
13	**CARPINTERIA METALICA**		
13.1	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS	m²	18,00
14	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**		
14.1	PUERTA EN VIDRIO LAMINADO 6 MM MARCOS EN ALUMINO VISAGRA TIPO SPEEDY INCLUE HERRAJES Y CERRADURA	m²	6,05
14.2	PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE MARCO TUBERIA RECTANGULAR PANEL LLENO O EN REJILLA TIPO BAÑOS CON PASADOR Y PORTACANDADO duplicado 1	m²	15,40
14.3	VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m²	98,00
14.4	DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	9,00
15	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE**		
15.1	BASURERA EN ACERO INOXIDABLE PARA ANCLAR A DIVISIONES Y/O PARED DE 10LT	un	6,00
15.2	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO,BASES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO. PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTAMBORADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20.	m²	15,00
15.3	CARCAMO CON REJILLA EN EJE LONGITUDINAL, ANCHO EXTERIOR 35CM, ANCHO INTERNO:30CM PROFUNDIDAD:7-10CM, LARGO 1M CARACTERISTICAS, CANAL 100% ACERO INOXIDABLE 304 CAL 16. REJILLA PARTE SUPERIOR EN EJE DE 5/16" Y CANAL EN LAMINA CAL 16 INOX 304 REJILLA DESMONT	m	2,00
16	**CUBIERTAS**		

16.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 25 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	530,42
16.2	CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	ML	13,00
16.3	TEJA STEEL STANDING SEAM TIPO PANEL COLOR VERDE COLMENA O SIMILAR TEJA COLOR TRASPARENTE INTERCALADO, CABALLETE DEL MISMO MATERIAL Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	80,00
16.4	LIMPIEZA MANUAL-MECÁNICA TIPO SSPC SP2 Y SSPC SP3 PARA ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE. INLCUYE SISTEMA DE RECUBRIMIENTO PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA MEDIANTE IMPRIMANTE EPÓXICO FOSTATO DE CINC TIPO SIKA O SIMILAR Y/O BARNIZ QDS	m²	402,95
16.5	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m²	149,00
16.6	TEJA TIPO COLONIAL FIBROCEMENTO	m²	692,00
16.7	LIMATESA LIMAHOYA FIBROCEMENTO	un	20,00
16.8	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PENTAFLEX 4MM	m²	700,00
17	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**		
17.1	MESON PARA LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO, INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.	ml	6,00
17.2	SANITARIO MANANTIAL BLANCO REF CORONA Y/O SIMILAR	un	4,00
17.3	SANITARIO INSTITUCIONAL ENTRADA POSTERIOR Y/O SIMILAR. INCLUYE VÁLVULA ANTIVÁNDALICA PUSH ADRIÁTICA O SIMILAR	un	6,00
17.4	GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	un	4,00
17.5	ORINAL ENTRADA POSTERIOR. INCLUYE VÁLVULA ANTIVÁNDALICA PUSH GOTTA O SIMILAR	un	3,00
17.6	GRIFERIA PARA LAVAMANOS MONOCONTROL LINEA OZ CROMO REF-. 20OZ5003400 PRESION 125 PSAI DE 8,7L/MIN INCLUYE MANGUERAS DE CONEXIÓN	un	4,00
17.7	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA TITANIO ANTIMICROBIANO REF CORONA O SIMILAR DE IGUALES O MEJORES CARACTERISTICAS	un	6,00
17.8	GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS 8" CRUCETA BALTA	un	2,00
17.9	LAVAMANOS DE SOBREPONER MANANTIAL DUO Y/O SIMILAR	un	4,00
18	**VIDRIOS Y ESPEJOS**		
18.1	ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	m²	10,00
19	**CERRADURAS**		
19.1	CERRADURA CILINDRICA POMO ALUMINIO ALCOBA	un	25,00
19.2	CERRADURA CILINDRICA POMO MADERA BAÑO	un	5,00

2. GESTION AMBIENTAL

Con el fin de garantizar el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente durante la ejecución del proyecto, se implementarán las siguientes acciones:

1. Orden y Limpieza en los Frentes de Obra

Se establecerá un procedimiento de orden y limpieza diario en todos los frentes de obra activos, con el propósito de mantener una imagen adecuada del entorno y prevenir el deterioro del paisaje. Al finalizar la jornada, el personal deberá dedicar al menos 15 minutos a la recolección de residuos y materiales dispersos, así como a la organización de las áreas de trabajo.

Evidencia de cumplimiento: Registro fotográfico.

2. Establecimiento de Acopios Temporales

Se habilitarán zonas de acopio temporal para la disposición de residuos generados en procesos de desmantelamiento o demolición. Estos espacios deberán contar con autorización previa por parte del interventor del contrato o del personal administrativo del área intervenida. Una vez finalizadas las actividades, dichas zonas deberán ser entregadas en las mismas condiciones en las que fueron recibidas. Los residuos deberán ser retirados en el menor tiempo posible, cumpliendo con lo estipulado en la normatividad ambiental y en las Guías Ambientales para Obras de Construcción.

Evidencia de cumplimiento: Registro fotográfico.

3. Instalación de Puntos Ecológicos para Manejo de Residuos

En cumplimiento con la normatividad ambiental vigente para la gestión integral de residuos, se instalarán puntos ecológicos en todos los frentes de obra activos, siguiendo el código de colores para la correcta separación:

- **Verde:** Residuos ordinarios.
- **Azul:** Plásticos reciclables.
- **Gris:** Papel y cartón reciclable.

- **Rojo:** Residuos peligrosos (elementos contaminados con sustancias químicas o biológicas).

Nota: Aunque la Resolución 2184 de 2019 entró en vigencia el 1 de enero de 2021, debido al avance del proyecto y a la existencia de recursos logísticos adquiridos bajo la normatividad anterior, se continuará utilizando el esquema de clasificación previamente establecido hasta agotar dichos recursos.

Se capacitará al personal semanalmente sobre separación en la fuente y correcta clasificación de residuos. Los materiales segregados serán entregados semanalmente a gestores autorizados según su tipología. Se mantendrá un registro detallado de las cantidades generadas y entregadas.

Evidencia de cumplimiento: Registro fotográfico y formato de registro de residuos.

4. Demarcación y Señalización de Acopios Temporales

Las áreas destinadas a acopios temporales, almacenamiento de materiales, herramientas y equipos serán debidamente demarcadas y señalizadas. Esta medida busca prevenir accidentes laborales y minimizar el impacto visual y ambiental.

Evidencia de cumplimiento: Registro fotográfico.

5. Manejo de Residuos Sólidos Especiales: Chatarra, PVC y Escombros

Durante las actividades de mantenimiento, desmantelamiento y demolición se generarán residuos especiales tales como chatarra, tuberías de PVC y escombros. Estos materiales, considerados como recursos aprovechables, se manejarán según su tipología y conforme a la normatividad vigente:

- **PVC y chatarra:** Se acopiarán temporalmente y serán entregados a centros de aprovechamiento o a los destinos indicados por la supervisión o interventoría. Se mantendrá un registro de generación y disposición.

- **Escombros:** Serán almacenados temporalmente sobre lonas y transportados en vehículos autorizados, cumpliendo con los requisitos establecidos por la autoridad ambiental competente. La disposición se realizará únicamente en escombreras autorizadas. Se exigirá la presentación de los certificados de disposición final y se documentará el proceso mediante registros detallados.

Evidencia de cumplimiento: Formato de registro de generación, transporte y disposición; registro fotográfico y certificados de disposición final.

3. GESTION SST

Con el fin de garantizar el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), se implementarán las siguientes acciones preventivas y de control durante la ejecución del proyecto:

1. Contratación y Afiliaciones al Sistema de Seguridad Social

Se formalizarán contratos de prestación de servicios con todos los colaboradores vinculados al consorcio rio yival, estableciendo el alcance de las funciones, las condiciones contractuales y la remuneración correspondiente. Asimismo, se gestionarán las afiliaciones al Sistema General de Riesgos Laborales, Salud y Pensión, tanto para contratistas directos como para trabajadores independientes, en cumplimiento con lo estipulado por la legislación colombiana.

Evidencia de cumplimiento: Contratos firmados, planillas de aportes a seguridad social y confirmación de afiliaciones previas al inicio de labores.

2. Dotación de Elementos de Protección Personal (EPP)

Se garantizará la entrega oportuna de Elementos de Protección Personal a todo el personal en función de la labor desempeñada, conforme a lo establecido en la Resolución 1409 de 2012 y la Resolución 1903 de 2013 del Ministerio de Trabajo, y las disposiciones del Ministerio de Salud y Protección Social. La dotación se ajustará a la exposición al riesgo, jornada laboral y permanencia en obra.

Evidencia de cumplimiento: Formatos firmados de entrega de EPP.

3. Señalización y Demarcación de Zonas de Riesgo

Todas las áreas de trabajo que representen potenciales riesgos serán debidamente señalizadas y demarcadas. Cuando se requiera, se instalará cerramiento perimetral preventivo, con la correspondiente señalización de seguridad conforme al tipo de riesgo identificado.

Evidencia de cumplimiento: Registro fotográfico.

4. Trabajo Seguro en Alturas

Todo trabajador que realice actividades a 2 metros o más sobre un nivel inferior deberá contar con certificación vigente en trabajo seguro en alturas, conforme a la Resolución 4272 de 2021 y la Resolución 1409 de 2012. Se dotará a cada colaborador con arnés de cuerpo completo y línea de vida fijada a un punto de anclaje certificado.

Evidencia de cumplimiento: Base de datos de personal certificado, copia de certificados y formatos de entrega de EPP para trabajo en alturas.

5. Capacitación y Entrenamiento en SST

Antes del inicio de labores, se capacitará al personal sobre los riesgos inherentes a cada oficio, prevención de accidentes y enfermedades laborales, uso adecuado de EPP y medidas para la protección del medio ambiente. Estas jornadas se realizarán de manera recurrente durante la ejecución del proyecto.

Evidencia de cumplimiento: Registros fotográficos, listas de asistencia y cronograma de capacitación.

6. Acciones Complementarias

Se implementarán todas las acciones adicionales que sean necesarias para la prevención de accidentes de trabajo y enfermedades laborales, en concordancia con la normatividad vigente, directrices de la supervision y lineamientos de las autoridades competentes en SST.

3.1. ANEXOS DEL PROGRAMA SST

- Matriz IPVR
- Cronograma de capacitaciones
- Estándares de seguridad en la ejecución de la obra
- Procedimientos para la notificación de los accidentes e incidentes de trabajo
- Manual del contratista
- Registro de asistencia de capacitaciones
- Inspección general de obra
- Permisos en alturas
- Inducción
- Inspección de equipos
- Ats
- Condiciones de salud

- Inspección de botiquín
- Permisos en caliente
- Inspección de herramientas manuales
- Inspección de herramientas Eléctricas
- Entrega de EPP
- Entrega de dotación

Elaboro



JOHANA LISETH FLOREZ BUILES
Profesional en SST
CC N° 43.926.992 DE BELLO – ANTIOQUIA

Reviso y Aprobó



MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA
R/L CONSORCIO RIO YIVAL
C.C. 1.094.939.665 de Armenia

Ministerio del Trabajo

Número Radicado: **REME-SGSST - 706802 - 2024 - 1**

Nombre de la Empresa :	VALSAN CONSTRUCCIONES SAS		
Tipo Persona	Jurídica	Regimén Tributario :	Régimen común
Tipo Documento Empresa :	Número de Identificación Tributario	Número de Documento	901250041
Nombre Representante Legal :	MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA		
Responsable SG-SST :	Claudia Marcela Martinez Sanchez	Correo SG-SST :	cmarcelamartinezsst@gmail.com
Periodo Correspondiente :	2024	Número Teléfonico fijo :	
Correo Electrónico :	valsansgsconstrucciones@gmail.com	Cantidad Trabajadores :	18

Código CIIU	Riesgo	Actividad Económica
5422001	**Riesgo V**	**CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIO PÚBLICO, INCLUYE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL RELACIONADAS CON TUBERÍAS DE LARGA DISTANCIA, LÍNEAS TRANSMISIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMUNICACIONES, TUBERÍAS URBANAS, LÍNEAS URBANAS DE TRANSMISIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMUNICACIONES; OBRAS AUXILIARES EN ZONASURBANAS. CONSTRUCCIÓN DE CONDUCTOS PRINCIPALES Y ACOMETIDAS DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA. SISTEMAS DE RIEGO (CANALES).**

ESTÁNDARES MÍNIMOS SGSST
TABLA DE VALORES Y CALIFICACIÓN

CICLO	ESTÁNDAR	ESTÁNDAR	ITEM	VALOR ESTÁNDAR	PUNTAJE	CALIFICACION
Planear	1. Recursos	1.1. Recursos financieros, técnicos humanos y de otra índole requeridos para coordinar y desarrollar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.1.1 Responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG - SST	0.50	Cumple totalmente	0.50

CICLO	ESTÁNDAR	ESTÁNDAR	ITEM	VALOR ESTÁNDAR	PUNTAJE	CALIFICACION
Planear	1. Recursos	1.1. Recursos financieros, técnicos humanos y de otra índole requeridos para coordinar y desarrollar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.1.2 Responsabilidades en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG - SST	0.50	Cumple totalmente	0.50
Planear	1. Recursos	1.1. Recursos financieros, técnicos humanos y de otra índole requeridos para coordinar y desarrollar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.1.3 Asignación de recursos para el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG - SST	0.50	Cumple totalmente	0.50
Planear	1. Recursos	1.1. Recursos financieros, técnicos humanos y de otra índole requeridos para coordinar y desarrollar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.1.4 Afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales	0.50	Cumple totalmente	0.50
Planear	1. Recursos	1.1. Recursos financieros, técnicos humanos y de otra índole requeridos para coordinar y desarrollar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.1.5 Identificación de trabajadores de alto riesgo y cotización de pensión especial	0.50	Cumple totalmente	0.50
Planear	1. Recursos	1.1. Recursos financieros, técnicos humanos y de otra índole requeridos para coordinar y desarrollar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.1.6 Conformación COPASST	0.50	Cumple totalmente	0.50

CICLO	ESTÁNDAR	ESTÁNDAR	ITEM	VALOR ESTÁNDAR	PUNTAJE	CALIFICACION
Planear	1. Recursos	1.1. Recursos financieros, técnicos humanos y de otra índole requeridos para coordinar y desarrollar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.1.7 Capacitación COPASST	0.50	Cumple totalmente	0.50
Planear	1. Recursos	1.1. Recursos financieros, técnicos humanos y de otra índole requeridos para coordinar y desarrollar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.1.8 Conformación Comité Convivencia	0.50	Cumple totalmente	0.50
Planear	1. Recursos	1.2. Capacitación en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.2.1 Programa Capacitación Promoción y Prevención P y P	2.00	Cumple totalmente	2.00
Planear	1. Recursos	1.2. Capacitación en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.2.2 Inducción y reinducción en Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG - SST Actividades de Promoción y Prevención P y P	2.00	Cumple totalmente	2.00
Planear	1. Recursos	1.2. Capacitación en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	1.2.3 Responsables del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG - SST con curso virtual de 50 horas	2.00	Cumple totalmente	2.00
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.1. Política de Seguridad y Salud en el Trabajo	2.1.1 Política del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG - SST firmada, fecha y comunicada al COPASST	1.00	Cumple totalmente	1.00
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.2. Objetivos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST	2.2.1 Objetivos definidos, claros, medibles, cuantificables, con metas, documentados, revisados del SG - SST	1.00	Cumple totalmente	1.00

CICLO	ESTÁNDAR	ESTÁNDAR	ITEM	VALOR ESTÁNDAR	PUNTAJE	CALIFICACION
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.3. Evaluación inicial del SG-SST	2.3.1 Evaluación e identificación de prioridades	1.00	Cumple totalmente	1.00
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.4. Plan anual de trabajo	2.4.1 Plan que identifica objetivos, metas, responsabilidad, recursos con cronograma y firmado	2.00	Cumple totalmente	2.00
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.5. Conservación de la documentación	2.5.1 Archivo o retención documental del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST	2.00	Cumple totalmente	2.00
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.6. Rendición de cuentas	2.6.1 Rendición sobre el desempeño	1.00	Cumple totalmente	1.00
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.7. Normatividad nacional vigente y aplicable en materia de seguridad y salud en el trabajo	2.7.1 Matriz legal	2.00	Cumple totalmente	2.00
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.8. Comunicación	2.8.1 Mecanismos de comunicación, auto reporte en Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST	1.00	Cumple totalmente	1.00
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.9. Adquisiciones	2.9.1 Identificación, evaluación, para adquisición de productos y servicios en Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST	1.00	Cumple totalmente	1.00
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.10. Contratación	2.10.1 Evaluación y selección de proveedores y contratistas	2.00	Cumple totalmente	2.00

CICLO	ESTÁNDAR	ESTÁNDAR	ITEM	VALOR ESTÁNDAR	PUNTAJE	CALIFICACION
Planear	2. Gestión integral del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo	2.11. Gestión del cambio	2.11.1 Evaluación del impacto de cambios internos y externos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.1. Condiciones de salud en el trabajo	3.1.1 Descripción sociodemográfica – Diagnóstico de condiciones de salud	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.1. Condiciones de salud en el trabajo	3.1.2 Actividades de Promoción y Prevención en Salud	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.1. Condiciones de salud en el trabajo	3.1.3 Información al médico de los perfiles de cargo	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.1. Condiciones de salud en el trabajo	3.1.4 Realización de Evaluaciones Médicas Ocupacionales -Peligros- Periodicidad- Comunicación al Trabajador	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.1. Condiciones de salud en el trabajo	3.1.5 Custodia de Historias Clínicas	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.1. Condiciones de salud en el trabajo	3.1.6 Restricciones y recomendaciones médico/laborales	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.1. Condiciones de salud en el trabajo	3.1.7 Estilos de vida y entornos saludables (controles tabaquismo, alcoholismo, farmacodependencia y otros)	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.1. Condiciones de salud en el trabajo	3.1.8 Agua potable, servicios sanitarios y disposición de basuras	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.1. Condiciones de salud en el trabajo	3.1.9 Eliminación adecuada de residuos sólidos, líquidos o gaseosos	1.00	Cumple totalmente	1.00

CICLO	ESTÁNDAR	ESTÁNDAR	ITEM	VALOR ESTÁNDAR	PUNTAJE	CALIFICACION
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.2. Registro, reporte e investigación de las enfermedades laborales, los incidentes y accidentes de trabajo	3.2.1 Reporte de los Accidentes de Trabajo y Enfermedad Laboral a la ARL, EPS y Dirección Territorial del Ministerio de Trabajo	2.00	Cumple totalmente	2.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.2. Registro, reporte e investigación de las enfermedades laborales, los incidentes y accidentes de trabajo	3.2.2 Investigación de incidentes, accidentes y enfermedades laborales	2.00	Cumple totalmente	2.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.2. Registro, reporte e investigación de las enfermedades laborales, los incidentes y accidentes de trabajo	3.2.3 Registro y análisis estadístico de accidentes y enfermedades laborales	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.3. Mecanismos de vigilancia de las condiciones de salud de los trabajadores	3.3.1 Medición de la frecuencia de la accidentalidad	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.3. Mecanismos de vigilancia de las condiciones de salud de los trabajadores	3.3.2 Medición de la severidad de la accidentalidad	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.3. Mecanismos de vigilancia de las condiciones de salud de los trabajadores	3.3.3 Medición de la mortalidad por Accidentes de Trabajo	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.3. Mecanismos de vigilancia de las condiciones de salud de los trabajadores	3.3.4 Medición de la prevalencia de Enfermedad Laboral	1.00	Cumple totalmente	1.00

CICLO	ESTÁNDAR	ESTÁNDAR	ITEM	VALOR ESTÁNDAR	PUNTAJE	CALIFICACION
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.3. Mecanismos de vigilancia de las condiciones de salud de los trabajadores	3.3.5 Medición de la incidencia de Enfermedad Laboral	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	3. Gestión de la Salud	3.3. Mecanismos de vigilancia de las condiciones de salud de los trabajadores	3.3.6 Medición del ausentismo por causa médica	1.00	Cumple totalmente	1.00
Hacer	4. Gestión de peligros y riesgos	4.1. Identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos	4.1.1 Metodología para la identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos	4.00	Cumple totalmente	4.00
Hacer	4. Gestión de peligros y riesgos	4.1. Identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos	4.1.2 Identificación de peligros con participación de todos los niveles de la empresa	4.00	Cumple totalmente	4.00
Hacer	4. Gestión de peligros y riesgos	4.1. Identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos	4.1.3 Identificación de sustancias catalogadas como carcinógenas o con toxicidad aguda	3.00	Cumple totalmente	3.00
Hacer	4. Gestión de peligros y riesgos	4.1. Identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos	4.1.4 Realización mediciones ambientales, químicos, físicos y biológicos	4.00	No cumple	0
Hacer	4. Gestión de peligros y riesgos	4.2. Medidas de prevención y control para intervenir los peligros / riesgos	4.2.1 Implementación de medidas de prevención y control de peligros/riesgos identificados	2.50	Cumple totalmente	2.50
Hacer	4. Gestión de peligros y riesgos	4.2. Medidas de prevención y control para intervenir los peligros / riesgos	4.2.2 Verificación de aplicación de medidas de prevención y control por parte de los trabajadores	2.50	Cumple totalmente	2.50
Hacer	4. Gestión de peligros y riesgos	4.2. Medidas de prevención y control para intervenir los peligros / riesgos	4.2.3 Elaboración de procedimientos, instructivos, fichas, protocolos	2.50	Cumple totalmente	2.50

CICLO	ESTÁNDAR	ESTÁNDAR	ITEM	VALOR ESTÁNDAR	PUNTAJE	CALIFICACION
Hacer	4. Gestión de peligros y riesgos	4.2. Medidas de prevención y control para intervenir los peligros / riesgos	4.2.4 Realización de inspecciones a las instalaciones, maquinaria o equipos con la participación del COPASST	2.50	Cumple totalmente	2.50
Hacer	4. Gestión de peligros y riesgos	4.2. Medidas de prevención y control para intervenir los peligros / riesgos	4.2.5 Mantenimiento periódico de instalaciones, equipos, máquinas, herramientas	2.50	Cumple totalmente	2.50
Hacer	4. Gestión de peligros y riesgos	4.2. Medidas de prevención y control para intervenir los peligros / riesgos	4.2.6 Entrega de Elementos de Protección Personal EPP, se verifica con contratistas y subcontratistas	2.50	Cumple totalmente	2.50
Hacer	5. Gestión de amenazas	5.1. Plan de prevención, preparación y respuesta ante emergencias	5.1.1 Se cuenta con el Plan de Prevención, Preparación y Respuesta ante emergencias	5.00	Cumple totalmente	5.00
Hacer	5. Gestión de amenazas	5.1. Plan de prevención, preparación y respuesta ante emergencias	5.1.2 Brigada de prevención conformada, capacitada y dotada	5.00	Cumple totalmente	5.00
Verificar	6. Verificación del SG - SST	6.1. Gestión y resultados del SG - SST	6.1.1 Definición de indicadores del SG-SST de acuerdo condiciones de la empresa	1.25	Cumple totalmente	1.25
Verificar	6. Verificación del SG - SST	6.1. Gestión y resultados del SG - SST	6.1.2 La empresa adelanta auditoría por lo menos una vez al año	1.25	No cumple	0
Verificar	6. Verificación del SG - SST	6.1. Gestión y resultados del SG - SST	6.1.3 Revisión anual por la alta dirección, resultados y alcance de la auditoría	1.25	No cumple	0
Verificar	6. Verificación del SG - SST	6.1. Gestión y resultados del SG - SST	6.1.4 Planificación auditorías con el COPASST	1.25	Cumple totalmente	1.25

CICLO	ESTÁNDAR	ESTÁNDAR	ITEM	VALOR ESTÁNDAR	PUNTAJE	CALIFICACION
Actuar	7. Mejoramiento	7.1. Acciones preventivas y correctivas con base en los resultados del SG - SST	7.1.1 Definición de acciones preventivas y correctivas con base en resultados del SG-SST	2.50	Cumple totalmente	2.50
Actuar	7. Mejoramiento	7.1. Acciones preventivas y correctivas con base en los resultados del SG - SST	7.1.2 Acciones de mejora conforme a revisión de la alta dirección	2.50	No cumple	0
Actuar	7. Mejoramiento	7.1. Acciones preventivas y correctivas con base en los resultados del SG - SST	7.1.3 Acciones de mejora con base en investigaciones de accidentes de trabajo y enfermedades laborales	2.50	Cumple totalmente	2.50
Actuar	7. Mejoramiento	7.1. Acciones preventivas y correctivas con base en los resultados del SG - SST	7.1.4 Elaboración Plan de Mejoramiento e implementación de medidas y acciones correctivas solicitadas por autoridades y ARL	2.50	Cumple totalmente	2.50
Total, Valor Estándar Valores Míminos de Calificación						91.00

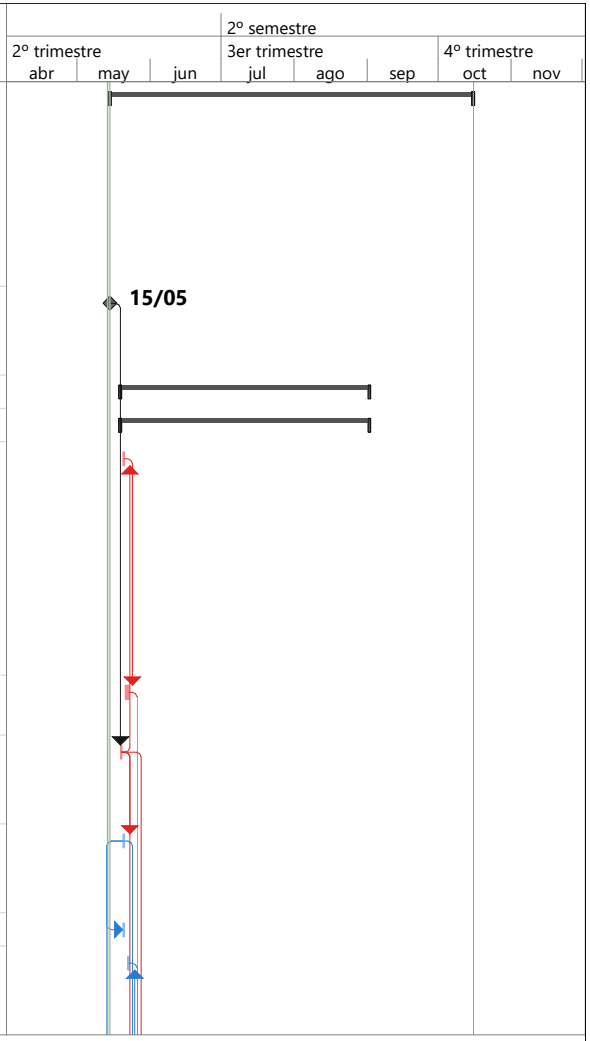
Cuando se cumple con el ítem del estándar la calificación será la máxima del respectivo ítem, de lo contrario su calificación será igual a cero (0).

En los ítems de la Tabla de Valores que no aplican para las empresas de menos de cincuenta (50) trabajadores clasificados con riesgo I, II, o III, de conformidad con los Estándares Mínimos de SST vigentes, se deberá otorgar el porcentaje máximo de calificación en la columna “No Aplica” frente al ítem correspondiente.

El presente formulario es documento público. La información aquí consignada debe ser veraz. La inclusión de manifestaciones falsas estará sujeta a las sanciones contempladas en la Ley 599 de 2000, Código Penal Colombiano (artículos 287, 288, 291, 294).

Fecha y hora de generación del Reporte 3/4/2025 1:38 AM
Fecha de Diligenciamiento : 3/4/2025

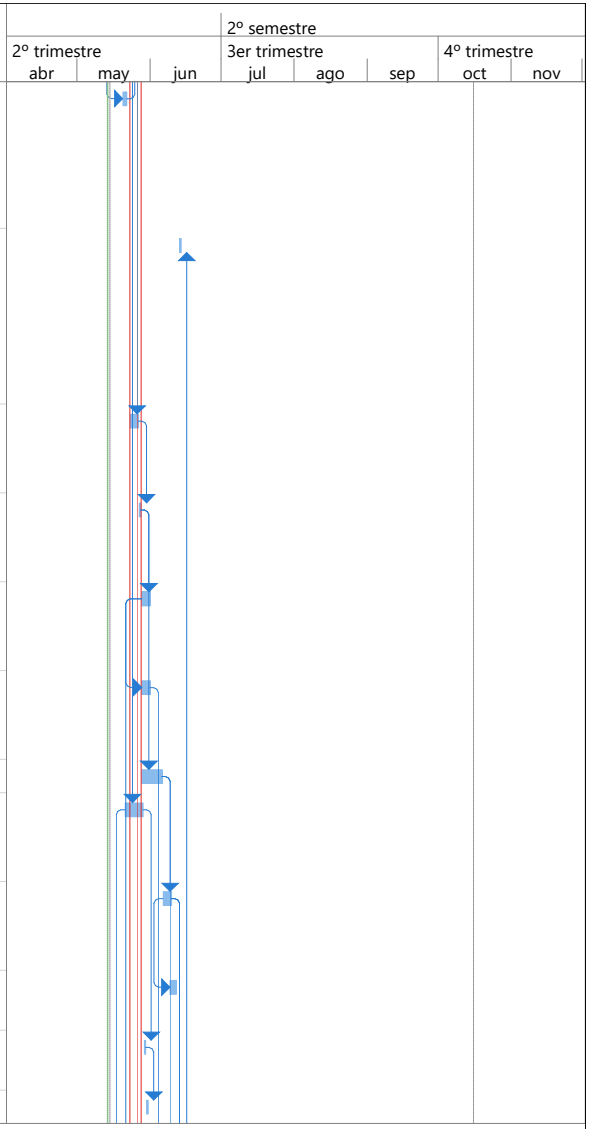
Id	item	Nombre de tarea	unidad	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
1		**LA OBRA PUBLICA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO,CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LAS INSTALACIONES AERONÁUTICAS Y NO AERONÁUTICAS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5.**			**$ 1.353.020.053,...**	**125 días**	**jue 15/05/25**	**mié 15/10/25**		**0 días**
2		ACTA DE INICIO 15 DE MAYO DEL 2025 Y TRASLADO DE HERRAMIENTA Y MATERIALES			$ 0,00	0 días	jue 15/05/25	jue 15/05/25		0 días
3		**RUBRO A-02-02-02-005-004**			**$ 289.493.085,...**	**86 días**	**lun 19/05/25**	**lun 1/09/25**		**0 días**
4		**PRELIMINARES**			**$ 289.493.085,...**	**86 días**	**lun 19/05/25**	**lun 1/09/25**		**0 días**
5	1.1	DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA CON TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO DE +-2" Y ANTEPECHO DE ALTURA APROXIMADA DE 0.60MTS. INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL DEMOLIDO.	m²	18,00	$ 676.452,16	1 día	mar 20/05/25	mar 20/05/25	7	0 días
6	1.2	DESCAPOTE H= 0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	m²	158,00	$ 3.072.730,44	2 días	mié 21/05/25	jue 22/05/25	5	0 días
7	1.3	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	m²	29,26	$ 812.573,74	1 día	lun 19/05/25	lun 19/05/25	2FC+2 días	0 días
8	1.4	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	un	1,00	$ 24.559,47	1 día	mar 20/05/25	mar 20/05/25	7	56 días
9	1.5	DESMONTE DE ESPEJOS	m²	10,05	$ 24.580,54	1 día	mar 20/05/25	mar 20/05/25	8CC	121 días
10	1.6	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	ml	3,30	$ 168.911,10	1 día	jue 22/05/25	jue 22/05/25	11	56 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

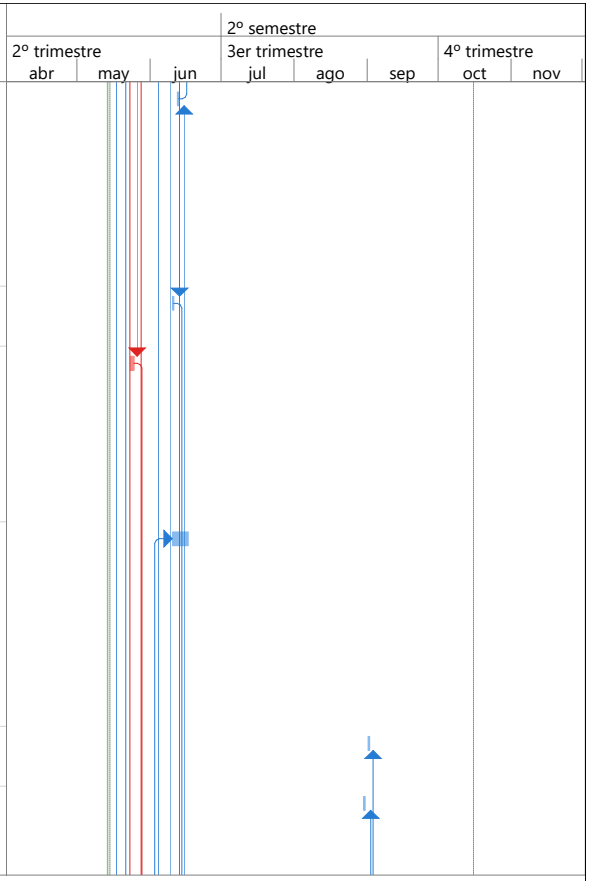
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
11	1.7	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES Y DIVISIONES DE DUCHAS, Y TODOS SUS ACCESORIOS, INCLUYE RETIRO	un	37,00	$ 1.335.148,36	2 días	mar 20/05/25	mié 21/05/25	8CC	56 días
12	1.8	TRATAMIENTO DE FISURAS CON EUCOTOP LEVEL O SIMILAR. INCLUYE ESCARIFICADO SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ADERCRIL COMO PUENTE ADHERENCIA.	ML	15,00	$ 718.449,99	1 día	vie 13/06/25	vie 13/06/25	23	101 días
13	1.9	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES INCLUYE GUARDAESCOBAS	m²	210,00	$ 5.184.857,77	3 días	vie 23/05/25	lun 26/05/25	10	56 días
14	1.10	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	m²	39,00	$ 775.680,78	1 día	mar 27/05/25	mar 27/05/25	13	56 días
15	1.11	DESMONTE DE CUBIERTA TEJA DE BARRO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	m²	700,00	$ 10.999.632,49	4 días	mié 28/05/25	sáb 31/05/25	14	84 días
16	1.12	REMOCIÓN MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PLACA DE CUBIERTA	m²	700,00	$ 6.208.827,10	4 días	mié 28/05/25	sáb 31/05/25	15CC	84 días
17	1.13	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	550,00	$ 15.047.074,13	7 días	mié 28/05/25	jue 5/06/25	14	56 días
18	1.14	DESMONTE DE PUERTAS Ó VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, ANGEOS, ETC)	m²	98,00	$ 2.107.369,80	7 días	mié 21/05/25	mié 28/05/25	8	101 días
19	1.15	RETIRO DE GRANIPLAST EN FACHADA (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	m²	400,00	$ 3.927.491,20	3 días	vie 6/06/25	lun 9/06/25	17	56 días
20	1.16	DESMONTE DE CANAL Y/O BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	ML	156,13	$ 2.133.553,92	3 días	lun 9/06/25	mié 11/06/25	19CC+2 días	103 días
21	1.17	DESMONTE DE MUEBLES EN AGLOMERADO	un	6,00	$ 142.687,88	1 día	jue 29/05/25	jue 29/05/25	18	112 días
22	1.18	DESMONTE DE CLOSET METÁLICO	un	3,00	$ 37.996,96	1 día	vie 30/05/25	vie 30/05/25	21	112 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

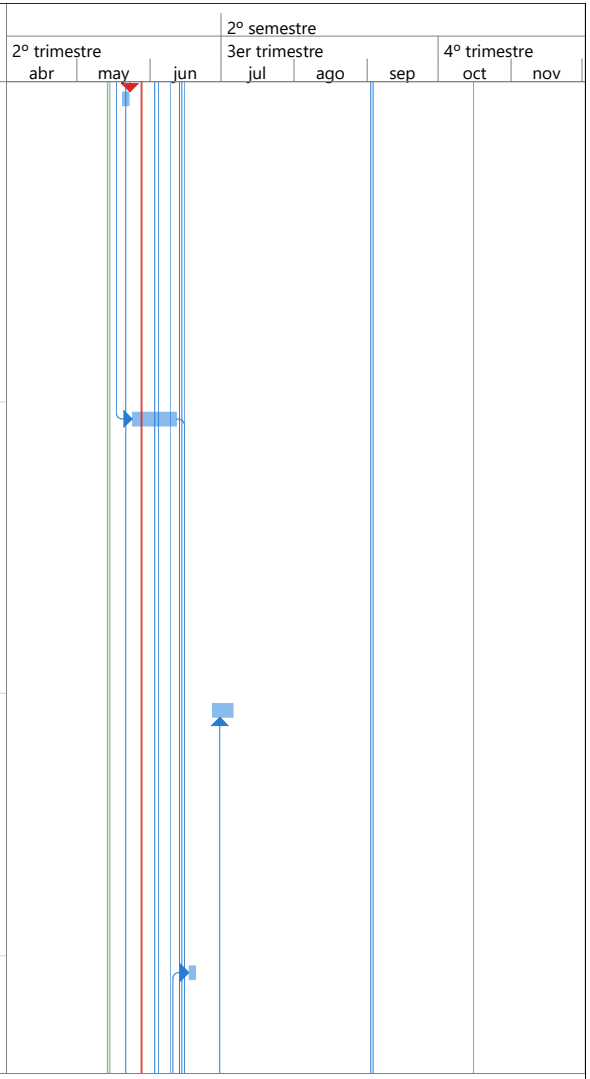
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
23	1.19	MANTENIMIENTO DE SUPERFICIE EN DRYWALL INCLUYE TRATRAMIENTO DE JUNTAS, REMPLAZO DE PARTES DETERIORADAS, REFUERZO DE ESTRUCTURA, MASILLA Y PINTURA	m²	15,00	$ 554.846,70	1 día	jue 12/06/25	jue 12/06/25	33	101 días
24	1.20	DEMOLICIÓN ANDÉN ESPESOR HASTA 25 CM, INCLUYE RETIRO	m²	0,96	$ 86.256,21	1 día	mar 10/06/25	mar 10/06/25	19	98 días
25	1.21	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGUN PLANOS. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO	m³	23,48	$ 1.419.507,68	2 días	vie 23/05/25	sáb 24/05/25	6	0 días
26	1.22	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. ALTURA APRÓ X 6M.	ML	1.315,(	$ 81.280.025,08	6 días	mar 10/06/25	lun 16/06/25	33CC+3 días	99 días
27	1.23	CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 1/2" .	un	1,00	$ 21.088,76	1 día	lun 1/09/25	lun 1/09/25	69	37 días
28	1.24	CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE 6" X 4"	un	1,00	$ 295.232,45	1 día	sáb 30/08/25	sáb 30/08/25	65	38 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

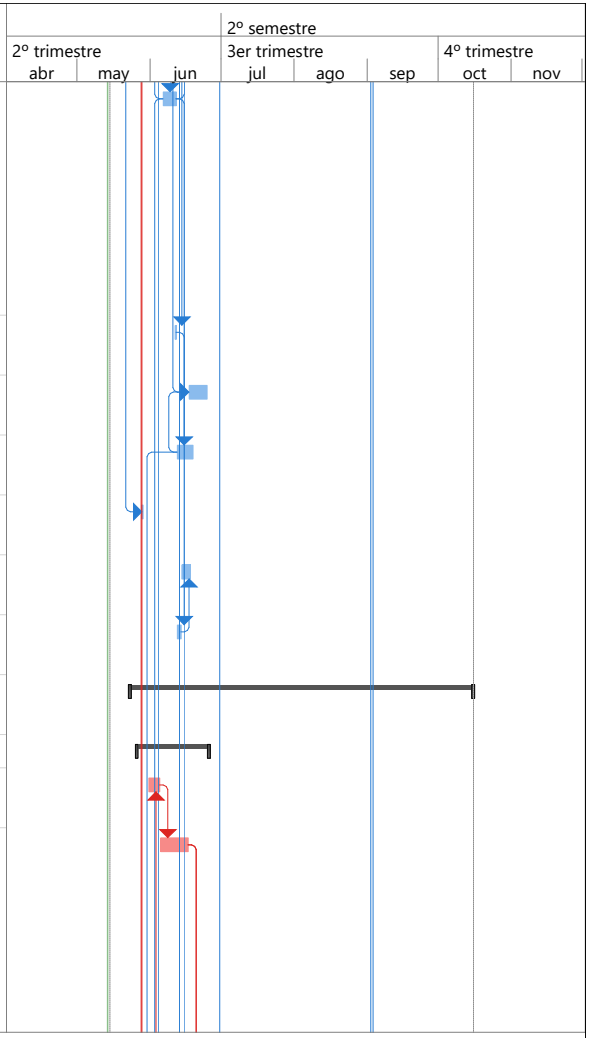
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
29	1.25	DESMONTE Y RETIRO DE INSTALACIÓNES ELÉCTRICAS (TOMÁS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJAS, TABLEROS, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERÁN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDA	m²	38,80	$ 2.331.996,99	3 días	mar 20/05/25	jue 22/05/25	7	119 días
30	1.26	MANTENIMIENTO CARPINTERIA EN MADERA INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR	m²	498,12	$ 82.889.491,33	15 días	sáb 24/05/25	mié 11/06/25	18CC+3 días	101 días
31	1.27	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN TABLILLA DE TECHO MACHIMBRADA, INCLUYE: CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION	m²	816,77	$ 25.782.737,15	7 días	vie 27/06/25	sáb 5/07/25	140	84 días
32	1.28	MANTENIMIENTO PUERTAS METALICAS Y/O ALUMINIO POR AMBAS CARAS, INCLUYE MARCO (A TODO COSTO)	m²	25,00	$ 2.936.350,08	3 días	mar 17/06/25	jue 19/06/25	35CC	96 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

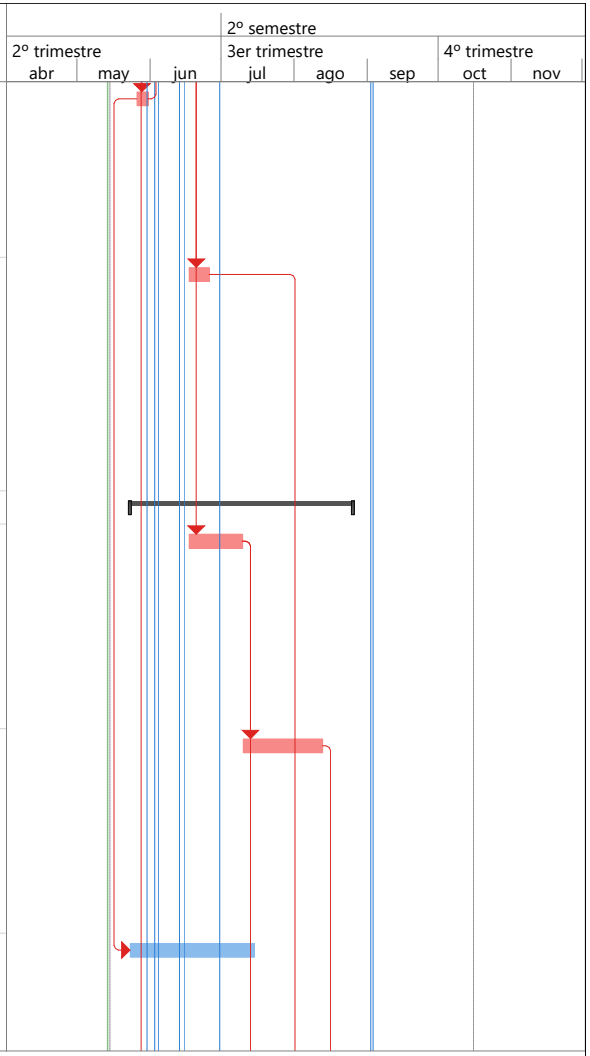
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
33	1.29	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON HIDROLAVADORA, APLICACIÓN DE DESENGRASANTE, TAPAGOTERAS Y PINTURA PARA CUBIERTA COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (2 MANOS)	m²	310,00	$ 12.720.048,25	5 días	vie 6/06/25	mié 11/06/25	17	93 días
34	1.30	DEMOLICIÓN PLACAS MACIZAS HASTA 0.15M INCLUYE RETIRO.	m²	12,00	$ 527.129,04	1 día	mié 11/06/25	mié 11/06/25	24	98 días
35	1.31	MANTENIMIENTO BARANDAS (A TODO COSTO)	ml	48,00	$ 8.029.391,35	6 días	mar 17/06/25	mar 24/06/25	36CC+4 días	93 días
36	1.32	VINILO TIPO 1, 3 MANOS INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m²	868,00	$ 14.182.094,81	6 días	jue 12/06/25	mié 18/06/25	33	93 días
37	1.33	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ml	20,00	$ 395.811,15	1 día	mié 28/05/25	mié 28/05/25	15CC	114 días
38	1.34	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	m²	180,16	$ 952.857,95	3 días	sáb 14/06/25	mar 17/06/25	39	98 días
39	1.35	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	m³	21,00	$ 1.689.642,40	2 días	jue 12/06/25	vie 13/06/25	34	98 días
40		**RUBROS A-02-01-01-001-001/A-02-01-01-0(**			**$ 1.063.526.968,...**	**119 días**	**vie 23/05/25**	**mié 15/10/25**		**2 días**
41		**CIMENTACIÓN**			**$ 55.169.744,35**	**25 días**	**lun 26/05/25**	**mié 25/06/2**		**0 días**
42	2.1	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	16,00	$ 2.265.433,61	3 días	sáb 31/05/25	mié 4/06/25	44	0 días
43	2.2	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m³	2,88	$ 4.000.005,24	10 días	jue 5/06/25	lun 16/06/25	42	0 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

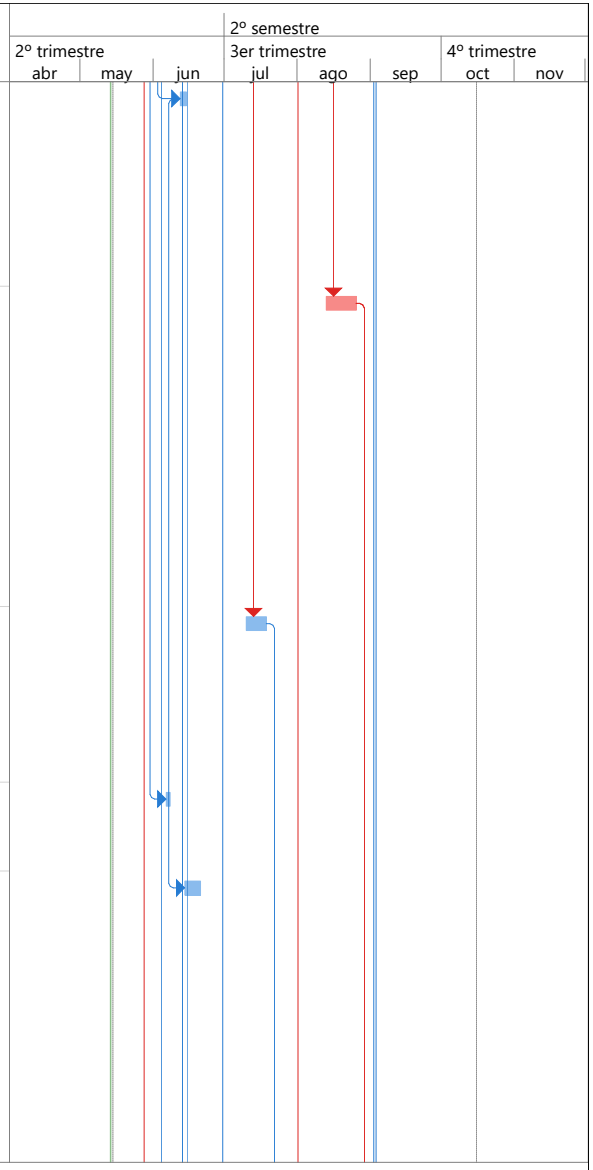
Id	item	Nombre de tarea	unidad	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
44	2.3	ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m³	2,33	$ 3.414.083,31	5 días	lun 26/05/25	vie 30/05/25	25	0 días
45	2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.15 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m²	167,72	$ 45.490.222,19	7 días	mar 17/06/25	mié 25/06/25	43	0 días
46		**ESTRUCTURA**			**$ 73.646.307,36**	**76 días**	**vie 23/05/25**	**lun 25/08/25**		**20 días**
47	3.1	COLUMNA EN CONCRETO A LA VISTA DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS MÉTALICAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m³	1,47	$ 2.180.917,57	18 días	mar 17/06/25	mié 9/07/25	43	0 días
48	3.2	VIGAS AEREAS EN CONCRETO A LA VISTA DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS MÉTALICAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m³	3,20	$ 5.182.685,00	28 días	jue 10/07/25	mar 12/08/25	47	0 días
49	3.3	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO	kg	737,19	$ 6.680.473,72	42 días	vie 23/05/25	lun 14/07/25	44CC-2 días	77 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

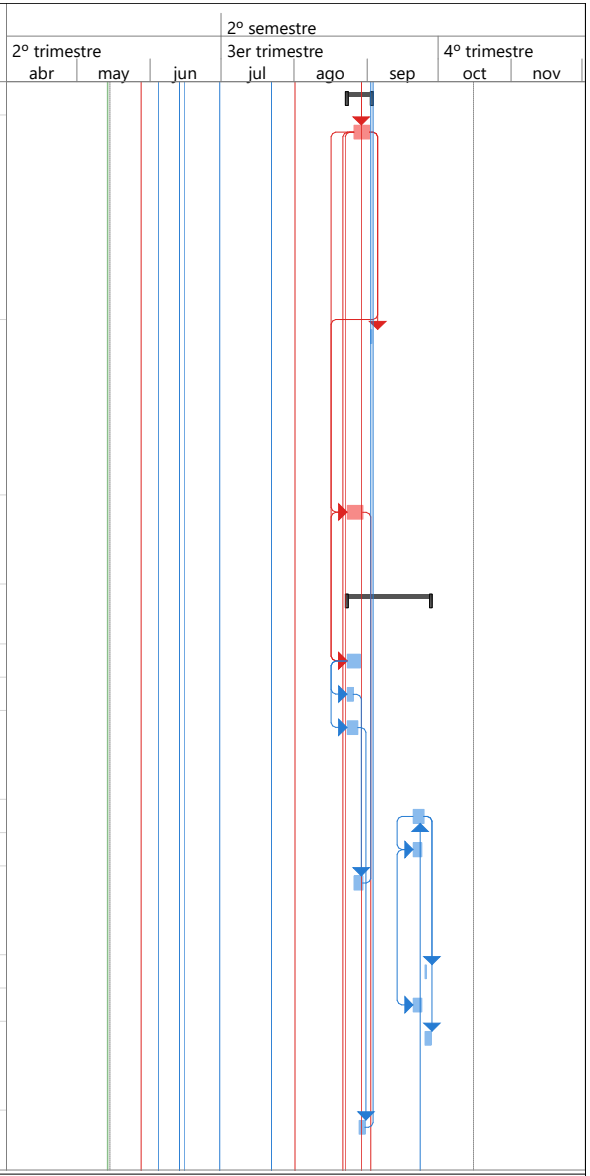
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
50	3.4	PUNTO DE ANCLAJE FIJO EN ALEACION DE ALUMINIO CON CAPACIDAD DE CARGA Y RESITENCIA TENSIL DE MINIMO 5000 LB/22.2 KN, INCLUYE FIJACIÓN CON PERNO EN ACERO INOXIDABLE	un	11,00	$ 2.304.592,11	3 días	jue 12/06/25	sáb 14/06/25	33CC+5 días	95 días
51	3.5	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN INDICACIONES. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROS	kg	1.540,(	$ 47.424.101,96	10 días	mié 13/08/25	lun 25/08/25	48	0 días
52	3.6	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10" PVC ENCAUCHETADA H=2M, INCLUYE MAMPOSTERIA, ALFAJIA PISAMALLA, ALAMBRE DE PUAS Y CONCERTINA.	m²	15,00	$ 9.191.145,53	8 días	jue 10/07/25	vie 18/07/25	47	63 días
53	3.7	CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO DE 2500 PSI, SEGUN DISEÑOS.	m²	1,80	$ 389.892,07	2 días	vie 6/06/25	sáb 7/06/25	36CC-5 días	106 días
54	3.8	ANCLAJES EN ACERO CORRUGADO DE DIÁMETROS 3/8" A 3/4" LONG 25 CM, EN ELEMENTOS DE CONCRETO EXISTENTES. INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE EPOXICO TIPO SIKA ANCHORFIX 4 O SIMILAR, SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.	un	10,00	$ 292.499,40	6 días	sáb 14/06/25	vie 20/06/25	50CC+2 días	95 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

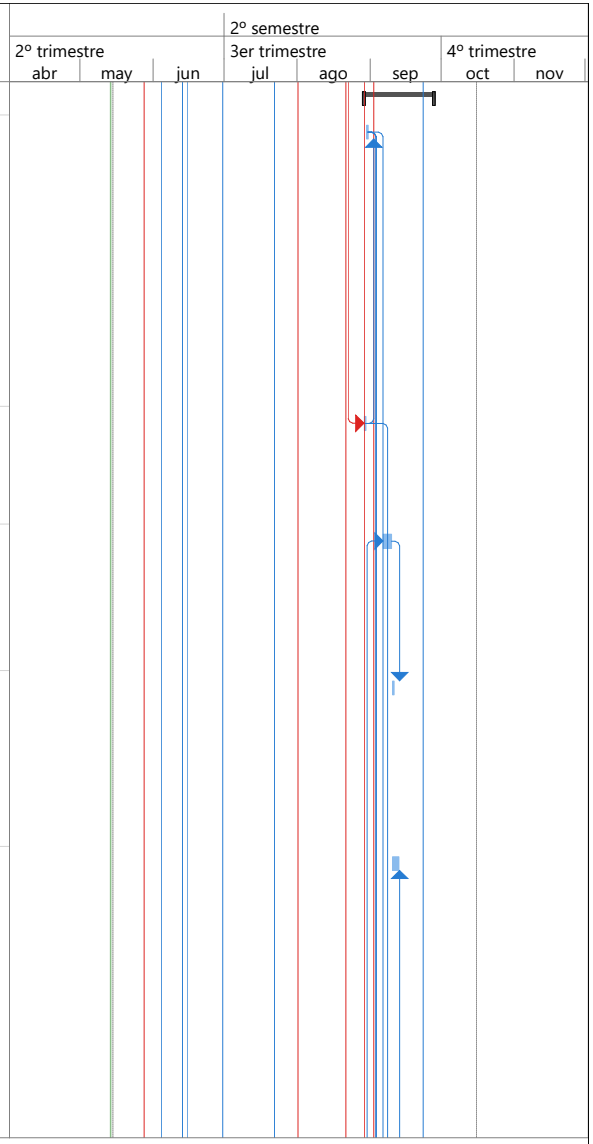
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
55		**MAMPOSTERIA**			**$ 50.999.118,53**	**9 días**	**sáb 23/08/25**	**mar 2/09/25**		**0 días**
56	4.1	MURO EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL (39X19X19) CMTS, DE PERFORACION VERTICAL, INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL, MORTERO DE RELLENO Y PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	m²	130,00	$ 21.665.504,15	6 días	mar 26/08/25	lun 1/09/25	51	0 días
57	4.2	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	m²	5,00	$ 471.235,67	1 día	mar 2/09/25	mar 2/09/25	56	36 días
58	4.3	MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 2 CARA E= 0,12 MTS	m²	220,00	$ 28.862.378,71	6 días	sáb 23/08/25	vie 29/08/25	56FC-8 días	0 días
59		**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			**$ 44.975.855,28**	**31 días**	**sáb 23/08/25**	**sáb 27/09/25**		**37 días**
60	5.1	PUNTO SANITARIO Ø 2"	un	16,00	$ 533.693,42	5 días	sáb 23/08/25	jue 28/08/25	58CC-2 d	37 días
61	5.2	PUNTO SANITARIO Ø 4"	un	4,00	$ 258.698,18	2 días	sáb 23/08/25	lun 25/08/25	60CC	38 días
62	5.3	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	18,00	$ 477.030,75	4 días	sáb 23/08/25	mié 27/08/25	60CC	37 días
63	5.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 8"	ml	72,00	$ 17.273.409,97	4 días	sáb 20/09/25	mié 24/09/25	135	14 días
64	5.5	CANAL METALICA CALIBRE 14	ml	84,00	$ 19.360.912,03	3 días	sáb 20/09/25	mar 23/09/25	63CC	18 días
65	5.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 M H= 1,01 y 1,5 M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO	un	2,00	$ 1.394.975,54	4 días	mar 26/08/25	vie 29/08/25	61	38 días
66	5.7	BAJANTE RAINGO	m	5,00	$ 237.585,38	1 día	jue 25/09/25	jue 25/09/25	63	16 días
67	5.8	CANAL RAINGO	m	50,00	$ 3.804.567,31	3 días	sáb 20/09/25	mar 23/09/25	64CC	18 días
68	5.9	BAJANTE AGUAS LLUVIA 4 , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	15,00	$ 1.052.716,95	3 días	jue 25/09/25	sáb 27/09/25	63	14 días
69	5.10	PUNTO DE AGUA CALIENTE TUBERÍA ULTRATEMP Ø 1/2"	un	10,00	$ 582.265,75	3 días	jue 28/08/25	sáb 30/08/25	62	37 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

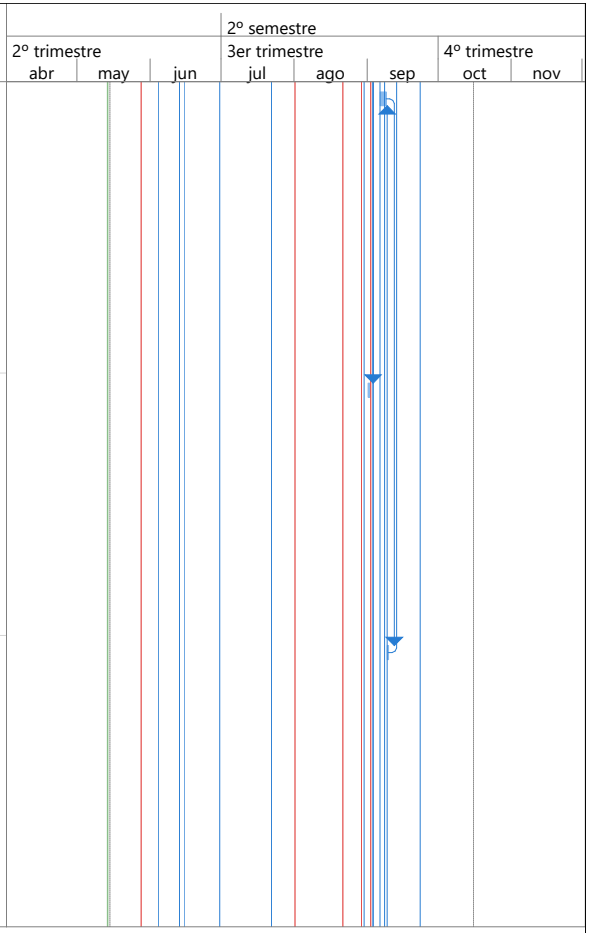
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
70		**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$ 49.090.140,16**	**26 días**	**vie 29/08/25**	**sáb 27/09/25**		**14 días**
71	6.1	INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN	un	4,00	$ 837.593,17	1 día	sáb 30/08/25	sáb 30/08/25	72	26 días
72	6.2	"3/4"" TUBOS CONDUIT (EMT) DE ACERO GALVANIZADOS SEGÚN LA LA NORMA UL 797; NTC–105; ANSI C 80.3"	ml	150,00	$ 4.013.974,46	1 día	vie 29/08/25	vie 29/08/25	56CC+3 días	14 días
73	6.3	REFLECTOR LED 100W, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	un	10,00	$ 2.263.242,11	3 días	sáb 6/09/25	mar 9/09/25	84CC+1 día	29 días
74	6.4	REFLECTOR LED 20000LM - 200W LUZ BLANCA IP65, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	un	4,00	$ 1.494.951,95	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25	73	29 días
75	6.5	ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 6 CUXAWG FASES) + 1 X NO.6 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 8 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA E	ML	20,00	$ 2.244.110,77	3 días	mié 10/09/25	vie 12/09/25	78	27 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

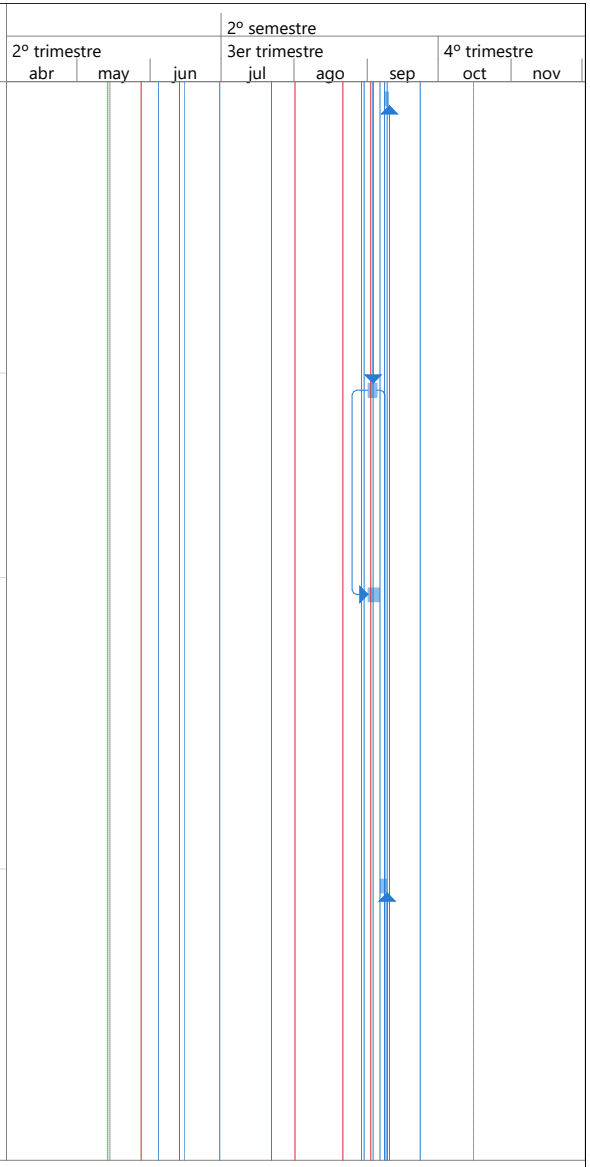
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
76	6.6	ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 12 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUEST	ML	30,00	$ 1.210.778,22	2 días	sáb 6/09/25	lun 8/09/25	84	27 días
77	6.7	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N10CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, A	un	34,00	$ 5.677.762,98	1 día	lun 1/09/25	lun 1/09/25	71	37 días
78	6.8	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, SEIS (06) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	un	1,00	$ 766.096,13	1 día	mar 9/09/25	mar 9/09/25	76	27 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica		
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso		
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual		
Resumen	solo duración	Hito externo			
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite			
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas			

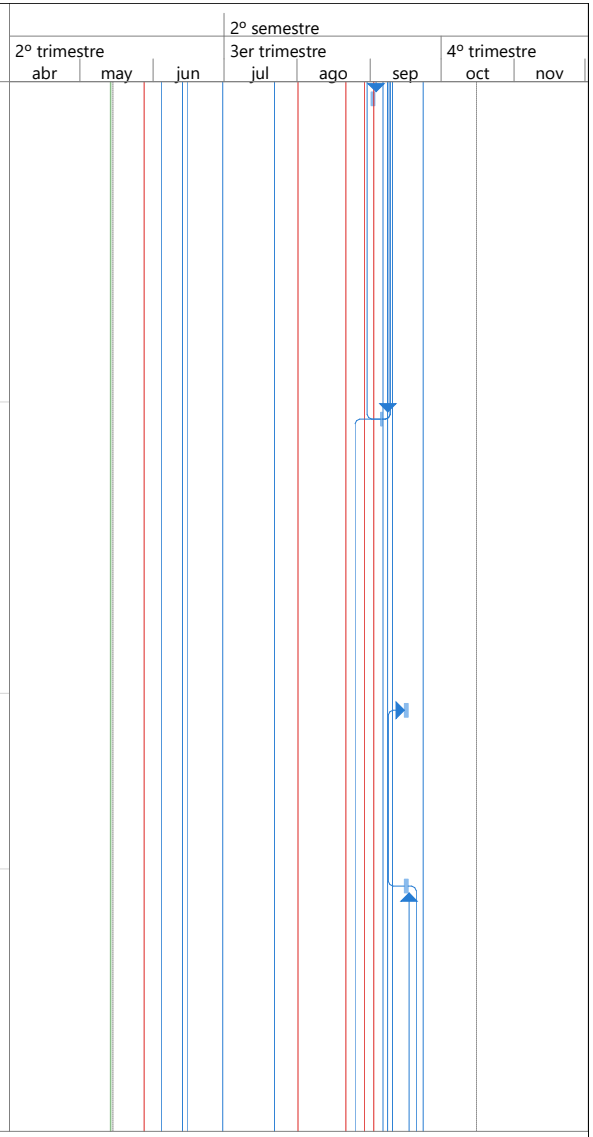
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
79	6.9	SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE TIPO INDUSTRIAL, 40W/120V (RED NORMAL), CAPACIDAD DE EXTRACCIÓN 1350 M3/HORA, 59 DB, INCLUYE, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CU	un	4,00	$ 2.138.918,79	2 días	lun 8/09/25	mar 9/09/25	90	30 días
80	6.10	INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	un	19,00	$ 2.221.913,62	4 días	lun 1/09/25	jue 4/09/25	71	26 días
81	6.11	SENSOR DE MOVIEMIENTO 360D SOBREPONER , INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN S	un	12,00	$ 2.068.446,64	5 días	lun 1/09/25	vie 5/09/25	80CC	33 días
82	6.12	LUMINARIA PANEL LED REDONDO SYLVANIA, DE INCRUSTAR O DE SOBREPONER SEGÚN LA ZONA, Y/O SIMILAR DE P24339, 24 W, 1700LM, 6500K, 100-277V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA	un	4,00	$ 1.013.814,03	2 días	sáb 6/09/25	lun 8/09/25	84	31 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

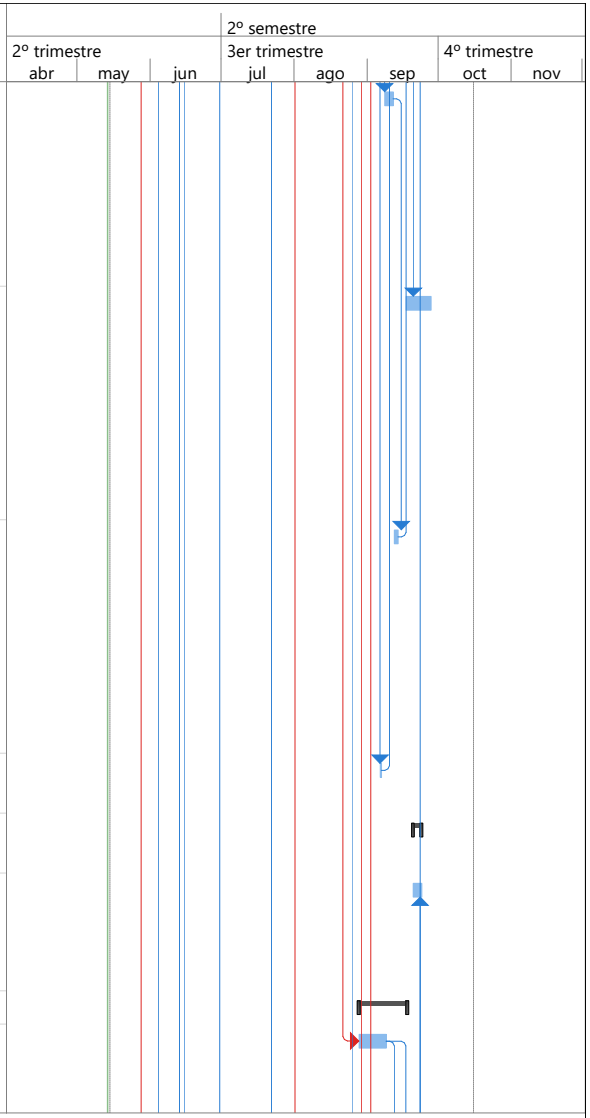
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
83	6.13	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS	un	6,00	$ 1.283.097,71	2 días	lun 1/09/25	mar 2/09/25	71	36 días
84	6.14	LUMINARIA LED SYLVANIA LED PANEL CUADRADO 60X60 DE 40W DL, 6500K, 100LM, 100-277V, IP20, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TO	un	7,00	$ 1.851.824,75	1 día	vie 5/09/25	vie 5/09/25	80	26 días
85	6.15	ESTACION MANUAL DE PARADA BOSCH FMM-7045-D O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 2.061.302,76	2 días	lun 15/09/25	mar 16/09/25	86CC	24 días
86	6.16	SIRENA PARED SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA BOSCH MODEL HSR O SIMILAR, INCLUYE DUCTERIA IMC 3/4 ", CABLEADO, BASE Y TODOS LOS TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	4,00	$ 2.488.814,73	2 días	lun 15/09/25	mar 16/09/25	89	14 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

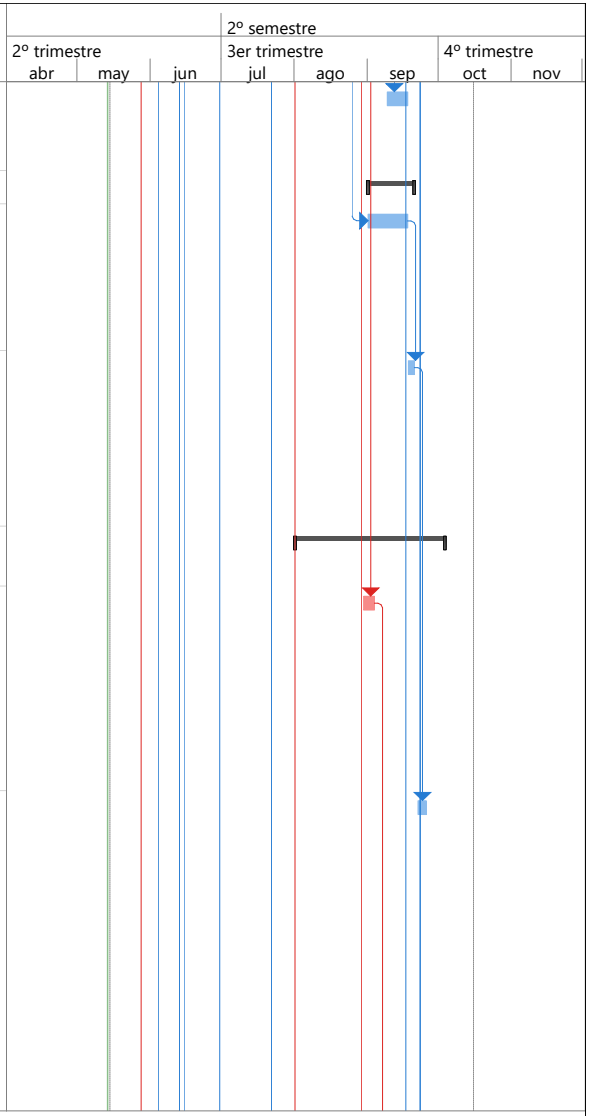
Id	item	Nombre de tarea	unidad	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
87	6.17	CABLE ANTIFLAMA 2X16 FPLR/FRL OS 300 V PVS TC SR, PARA SISTEMAS CONTRAINCENDIOS, INCLUYE TODOS LOS ACCERORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	ML	150,00	$ 2.036.879,94	4 días	lun 8/09/25	jue 11/09/25	72FC+7 días	14 días
88	6.18	CENTRAL DE INCENDIO CONVENCIONAL CON CERTIFICACIÓN UL, INCLUYE ACCESORIOS, PROGRAMACION Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	un	2,00	$ 10.601.366,66	10 días	mié 17/09/25	sáb 27/09/25	86	14 días
89	6.19	DETECTOR DE HUMO BASE CONVENCIONAL DOBLE TECNOLOGÍA OPTICO TERMICO CON BASE DIRECCIONABLE, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	7,00	$ 2.437.013,35	2 días	vie 12/09/25	sáb 13/09/25	87	14 días
90	6.20	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO	un	1,00	$ 378.237,39	1 día	sáb 6/09/25	sáb 6/09/25	71FC+5 días	30 días
91		**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**			**$ 7.717.267,15**	**3 días**	**sáb 20/09/25**	**mar 23/09/25**		**18 días**
92	7.1	CANALIZACION PERIMETRAL METALICA, CON SUS ACCESORIOS DE CANALETA DE CURBA INTERNA Y EXTERNA, L, T, TAPA FINAL	ML	20,00	$ 7.717.267,15	3 días	sáb 20/09/25	mar 23/09/25	135	18 días
93		**PAÑETES**			**$ 7.998.619,26**	**18 días**	**jue 28/08/25**	**mié 17/09/2**		**13 días**
94	8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 - E= 15 MM, INCLUYE FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES	m²	145,00	$ 5.044.649,88	10 días	jue 28/08/25	lun 8/09/25	56CC+2 días	13 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

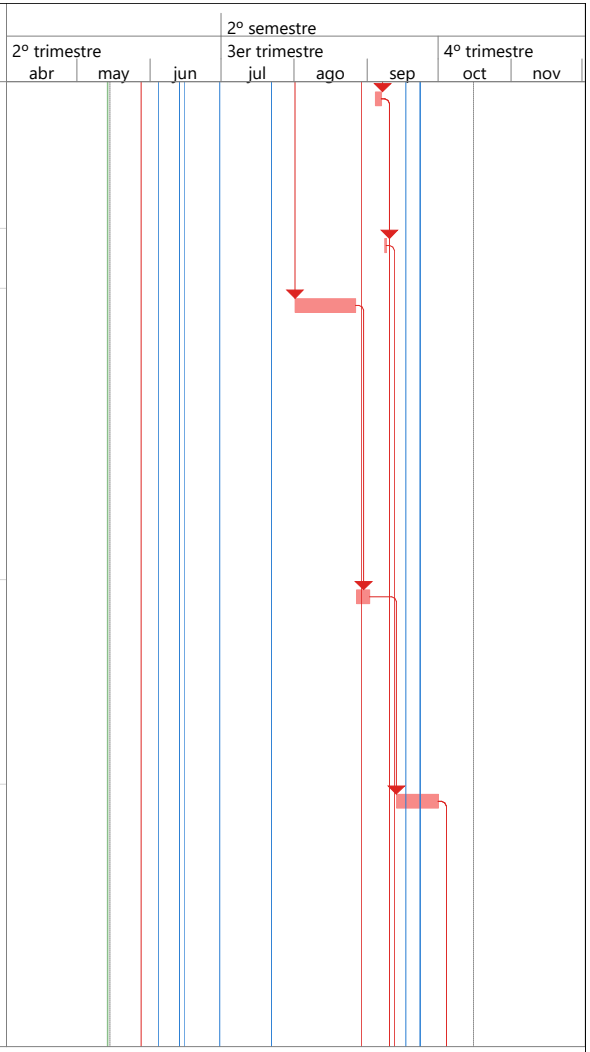
Id	item	Nombre de tarea	unidad	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
95	8.2	PAÑETE 1:3, PARA FILOS Y CARTERAS DE VENTANAS Y PUERTAS.	ml	225,00	$ 2.953.969,38	8 días	mar 9/09/25	mié 17/09/25	94	23 días
96		**CIELO RASO**			**$ 26.756.814,31**	**18 días**	**lun 1/09/25**	**sáb 20/09/25**		**16 días**
97	9.1	CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m²	156,00	$ 21.407.190,62	15 días	lun 1/09/25	mié 17/09/25	84CC-4 días	16 días
98	9.2	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	m²	45,82	$ 5.349.623,69	3 días	jue 18/09/25	sáb 20/09/25	97	16 días
99		**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**			**$ 57.586.173,53**	**53 días**	**vie 1/08/25**	**vie 3/10/25**		**0 días**
100	10.1	ENCHAPE PARED CERAMICA BLANCA BRILLANTE 30X60 CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	38,00	$ 3.427.963,41	4 días	sáb 30/08/25	mié 3/09/25	58	0 días
101	10.2	PISO FALSO DE ALTA RESISTENCIA DE 64 CELDAS, ACABADO SUPERIOR EN LAMINADO DE ALTA PRESION MICARTA, ACABADO INFERIOR EN PINTURA ELECTROSTATICA, RESISTENCIA DE 1800 KG/M2.(INCLUYE ESTRUCTURA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN F	m²	2,00	$ 2.375.661,48	4 días	lun 22/09/25	jue 25/09/25	98	16 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

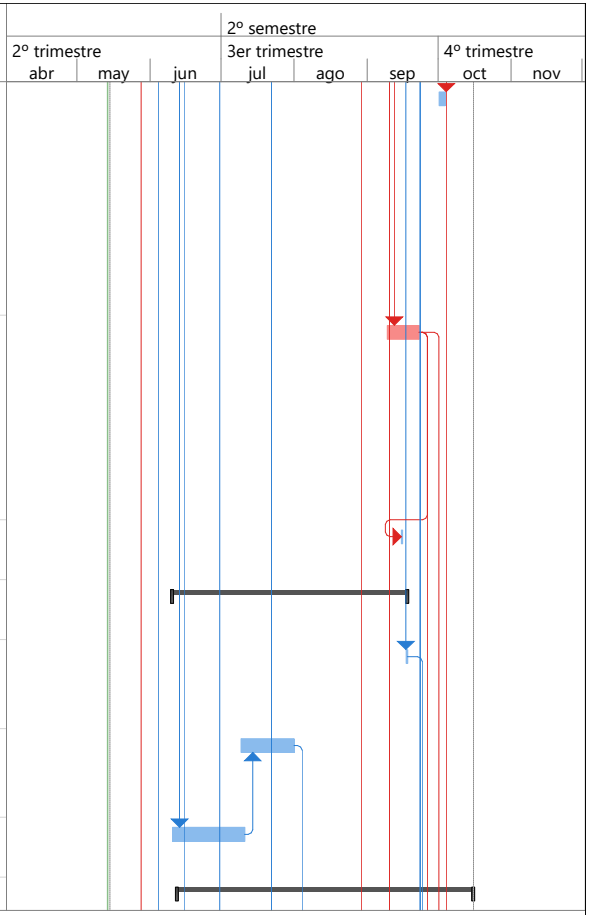
Id	item	Nombre de tarea	unidad	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
102	10.3	CERAMICA ESMALTADA UMBRIA REF. 202125 FORMATO 45 X 90.1 MATE RECTIFICADO SIMILAR O DE MEJORES CARACTERISTICAS TÉCNICAS	m²	38,00	$ 4.452.626,13	3 días	jue 4/09/25	sáb 6/09/25	100	0 días
103	10.4	GUARDAESCOBA GRANO DE MÁRMOL PERLATO CLARO H=8 CM	ML	10,00	$ 576.597,21	1 día	lun 8/09/25	lun 8/09/25	102	0 días
104	10.5	PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCION EN PLANOS.	m²	209,50	$ 15.793.752,33	20 días	vie 1/08/25	mar 26/08/25	45FC+30 días	0 días
105	10.6	PINTURA EN EPÓXICA EN 3 CAPAS PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA , (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DISEÑO DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS)	ml	20,00	$ 841.930,62	5 días	mié 27/08/25	lun 1/09/25	104	0 días
106	10.7	PINTURA PARA CANCHA ANTIDERRAPE, PARA TRAFICO PESADO PINTURA EN 3 CAPAS SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCION EN PLANOS.	m²	516,00	$ 21.375.775,75	15 días	sáb 13/09/25	mar 30/09/25	105FC+1 días	0 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

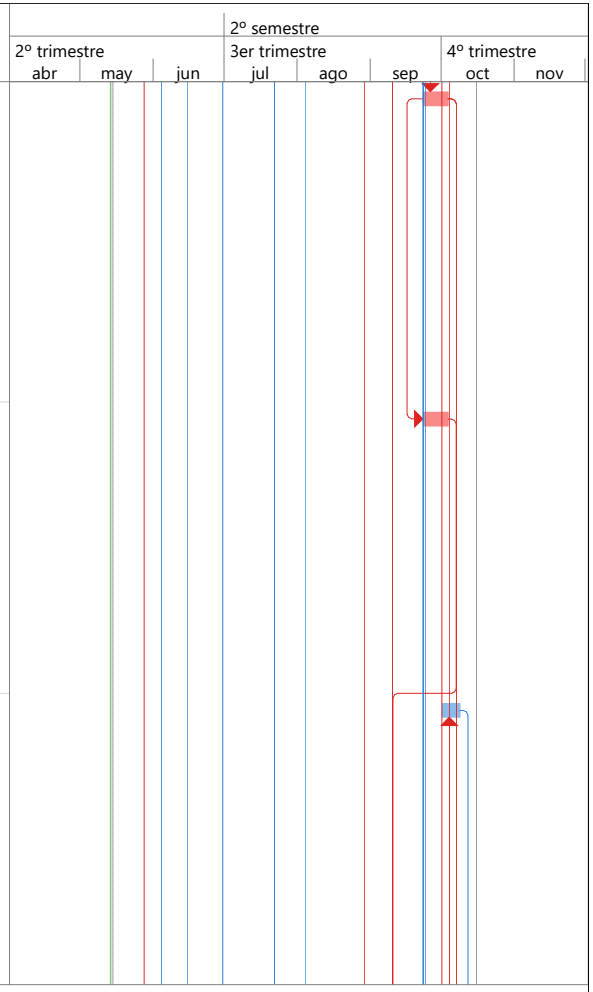
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
107	10.8	PINTURA ANTIDERRAPE PARA CANCHA PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA , (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DISEÑO DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS)	ml	100,00	$ 2.617.905,70	3 días	mié 1/10/25	vie 3/10/25	106	9 días
108	10.9	CERÁMICA PAINE BEIGE CARAS DIFERENCIADAS 30X60 PARED BAÑOS CORONA DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	m²	42,00	$ 5.476.451,22	12 días	mar 9/09/25	lun 22/09/25	103	0 días
109	10.10	ALISTADO DE PISO 4CM - IMPERMEABILIZADO	m²	16,00	$ 647.509,68	1 día	lun 15/09/25	lun 15/09/25	108FC-7 días	25 días
110		**ACABADOS DE MUROS, PINTURAS Y/O ENCHAPES**			**$ 70.281.116,10**	**82 días**	**mar 10/06/25**	**mié 17/09/25**		**56 días**
111	11.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIÓNES)	m²	15,33	$ 472.453,92	1 día	mié 17/09/25	mié 17/09/25	94FC+7 días	13 días
112	11.2	PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	m²	1.487,(	$ 45.733.647,24	20 días	mié 9/07/25	jue 31/07/25	113FC-2 días	56 días
113	11.3	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	m²	305,00	$ 24.075.014,94	25 días	mar 10/06/25	jue 10/07/25	19	56 días
114		**CARPINTERIA EN MADERA**			**$ 89.682.492,48**	**103 días**	**jue 12/06/25**	**mié 15/10/2**		**79 días**



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

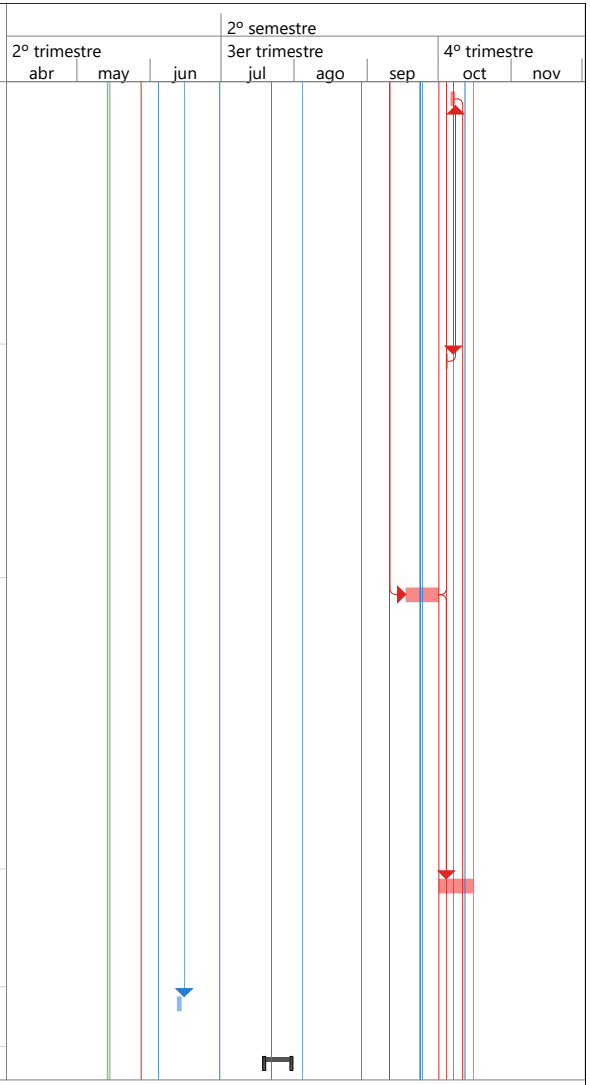
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
115	12.1	MUEBLE BAJO DE COCINA FONDO HASTA 56 CMS, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD,COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR INCLUYE, MESON EN GRANITO PULIDO (MARMOL) Y SALPICADERO NEGRO SAN GABRIEL, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, M	ml	9,30	$ 16.119.916,43	10 días	mar 23/09/25	vie 3/10/25	108	0 días
116	12.2	MUEBLE ALTO DE COCINA FONDO HASTA 36 CM, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD,COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR INCLUYE CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)	ml	6,60	$ 6.092.440,76	10 días	mar 23/09/25	vie 3/10/25	115CC	0 días
117	12.3	PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR WENGUE, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE CHAPA, BISAGRAS Y TOPES) ALTURA DE PISO A CIELO RASO.	m²	20,00	$ 10.725.846,88	7 días	mié 1/10/25	mié 8/10/25	120	1 día



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

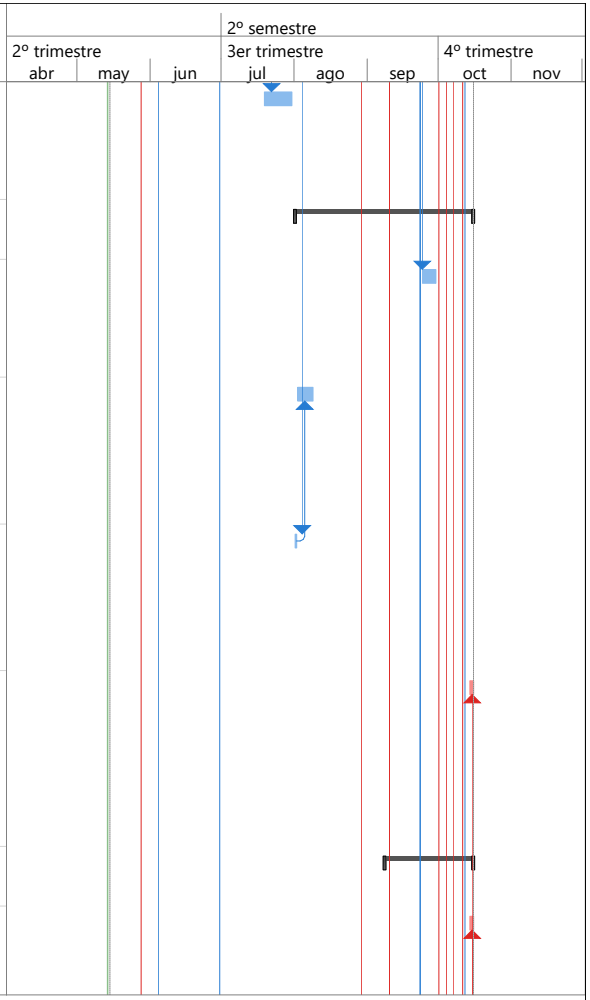
Id	item	Nombre de tarea	unidad	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
118	12.4	MUEBLE TABLERO MELAMINICO RH ESPESOR DE 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD PARA INSTALAR LAVAMANOS DE SOBREPONER, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES INTERNAS, MANIJAS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	4,00	$ 2.360.295,68	2 días	lun 6/10/25	mar 7/10/25	119	0 días
119	12.5	SIPS. MESÓN-BARRA EN LÁMINA DE MÁRMOL ANCHO 50CM PIEDRA NATURAL COLOR NEGRO ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE REENGUEZ (4 CMS), FORRADO EL MURO EN AMBAS CARAS DE RH MELAMINICO)	ML	4,00	$ 2.632.340,24	1 día	sáb 4/10/25	sáb 4/10/25	115	0 días
120	12.6	MUEBLE CLOSET EN MADERA RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, RESISTENTE A LA HUMEDAD, COLOR CENIZA SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	61,00	$ 48.113.522,17	12 días	mié 17/09/25	mar 30/09/25	116FC-15 días	0 días
121	12.7	REPISA EN TABLERO MELAMINICO RH 15MM, RESISTENTE A LA HUMEDAD, DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE ACCESORIOS	m²	13,00	$ 3.111.967,39	12 días	mié 1/10/25	mié 15/10/25	120	0 días
122	12.8	VENTANA EN MADERA CEDRO ROJO	m²	2,66	$ 526.162,93	2 días	jue 12/06/25	vie 13/06/25	30	101 días
123		**CARPINTERIA METALICA**			**$ 8.018.056,79**	**10 días**	**sáb 19/07/25**	**mié 30/07/25**		**63 días**



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

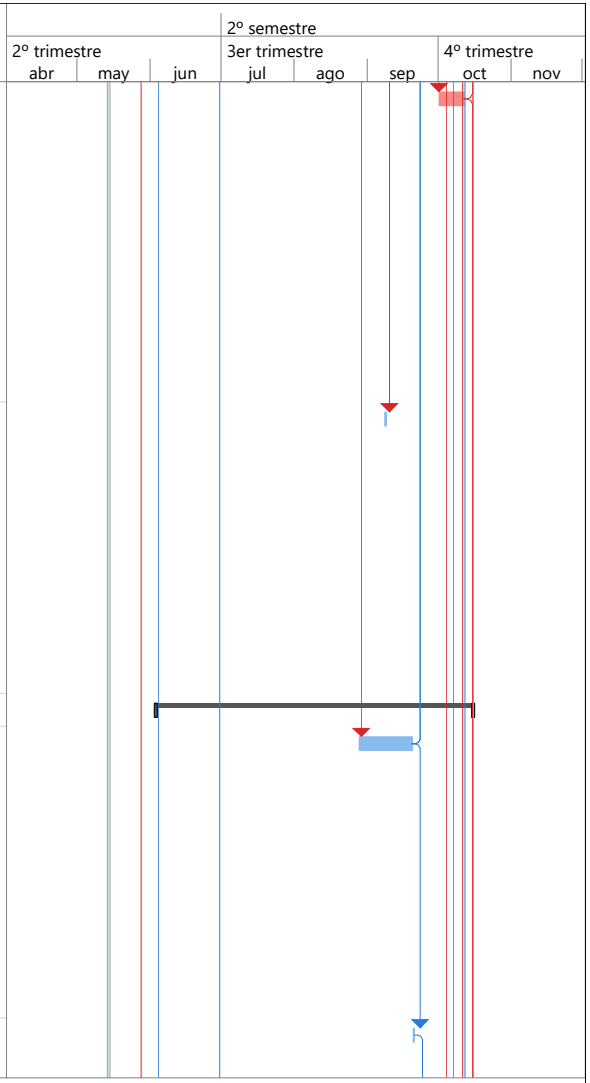
Id	item	Nombre de tarea	unidad	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
124	13.1	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS	m²	18,00	$ 8.018.056,79	10 días	sáb 19/07/25	mié 30/07/25	52	63 días
125		**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**			**$ 67.184.911,54**	**62 días**	**vie 1/08/25**	**mié 15/10/25**		**56 días**
126	14.1	PUERTA EN VIDRIO LAMINADO 6 MM MARCOS EN ALUMINO VISAGRA TIPO SPEEDY INCLUE HERRAJES Y CERRADURA	m²	6,05	$ 6.213.401,92	5 días	mié 24/09/25	lun 29/09/25	111FC+5 días	13 días
127	14.2	PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE MARCO TUBERIA RECTANGULAR PANEL LLENO O EN REJILLA TIPO BAÑOS CON PASADOR Y PORTACANDADO duplicado 1	m²	15,40	$ 7.559.251,42	5 días	sáb 2/08/25	vie 8/08/25	128	56 días
128	14.3	VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m²	98,00	$ 48.400.189,80	1 día	vie 1/08/25	vie 1/08/25	112	56 días
129	14.4	DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	9,00	$ 5.012.068,40	2 días	mar 14/10/25	mié 15/10/25	145	0 días
130		**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE**			**$ 18.920.564,85**	**32 días**	**lun 8/09/25**	**mié 15/10/25**		**20 días**
131	15.1	BASURERA EN ACERO INOXIDABLE PARA ANCLAR A DIVISIONES Y/O PARED DE 10LT	un	6,00	$ 2.027.192,80	2 días	mar 14/10/25	mié 15/10/25	132	0 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

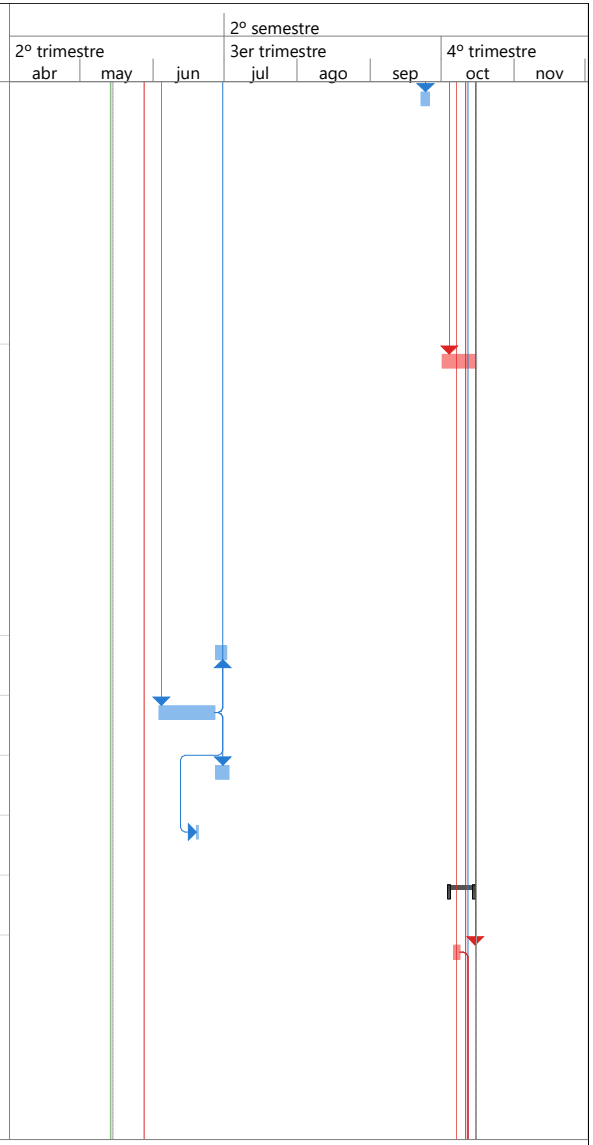
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
132	15.2	DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REF. 304 -2B CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACÚSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE FÁCIL COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO,BAS	m²	15,00	$ 14.767.151,81	10 días	mié 1/10/25	sáb 11/10/25	108FC+7 días	0 días
133	15.3	CARCAMO CON REJILLA EN EJE LONGITUDINAL, ANCHO EXTERIOR 35CM, ANCHO INTERNO:30CM PROFUNDIDAD:7-10CM, LARGO 1M CARACTERISTICAS, CANAL 100% ACERO INOXIDABLE 304 CAL 16. REJILLA PARTE SUPERIOR EN EJE DE 5/16" Y CANAL EN LAMINA CAL 16 INOX 304 REJILLA DESMONT	m	2,00	$ 2.126.220,24	1 día	lun 8/09/25	lun 8/09/25	102	31 días
134		**CUBIERTAS**			**$ 398.073.440,...**	**111 días**	**mar 3/06/25**	**mié 15/10/25**		**84 días**
135	16.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR POR DEFINIR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	m²	530,42	$ 151.521.360,56	20 días	jue 28/08/25	vie 19/09/25	51FC+2 días	14 días
136	16.2	CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	ML	13,00	$ 1.025.276,39	1 día	sáb 20/09/25	sáb 20/09/25	135	16 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

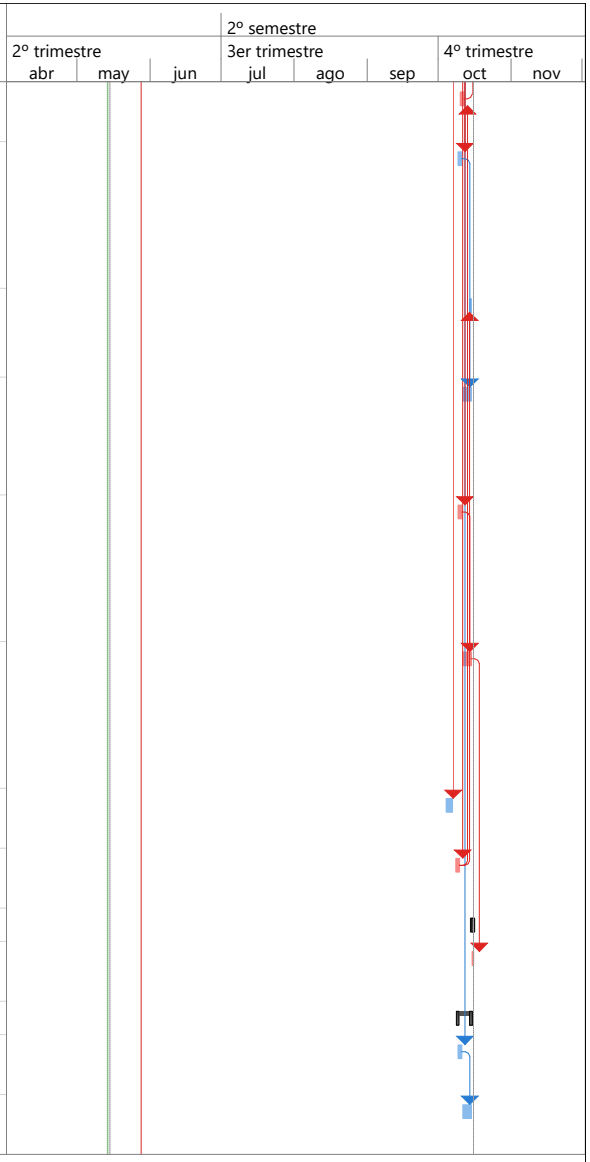
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
137	16.3	TEJA STEEL STANDING SEAM TIPO PANEL COLOR VERDE COLMENA O SIMILAR TEJA COLOR TRASPARENTE INTERCALADO, CABALLETE DEL MISMO MATERIAL Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	80,00	$ 11.940.383,04	4 días	lun 22/09/25	jue 25/09/25	136	16 días
138	16.4	LIMPIEZA MANUAL-MECÁNICA TIPO SSPC SP2 Y SSPC SP3 PARA ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE. INLCUYE SISTEMA DE RECUBRIMIENTO PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA MEDIANTE IMPRIMANTE EPÓXICO FOSTATO DE CINC TIPO SIKA O SIMILAR Y/O BARNIZ QDS	m²	402,95	$ 106.561.240,13	12 días	mié 1/10/25	mié 15/10/25	106	0 días
139	16.5	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m²	149,00	$ 8.398.244,02	3 días	vie 27/06/25	mar 1/07/25	140	88 días
140	16.6	TEJA TIPO COLONIAL FIBROCEMENTO	m²	692,00	$ 69.701.150,90	20 días	mar 3/06/25	jue 26/06/25	16	84 días
141	16.7	LIMATESA LIMAHOYA FIBROCEMENTO	un	20,00	$ 914.103,33	4 días	vie 27/06/25	mié 2/07/25	140	87 días
142	16.8	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PENTAFLEX 4MM	m²	700,00	$ 48.011.681,97	1 día	jue 19/06/25	jue 19/06/25	140FC-6 días	96 días
143		**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**			**$ 32.286.773,97**	**8 días**	**sáb 4/10/25**	**mar 14/10/25**		**1 día**
144	17.1	MESON PARA LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO, INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.	ml	6,00	$ 9.219.178,25	3 días	lun 6/10/25	mié 8/10/25	132FC-6 días	0 días



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

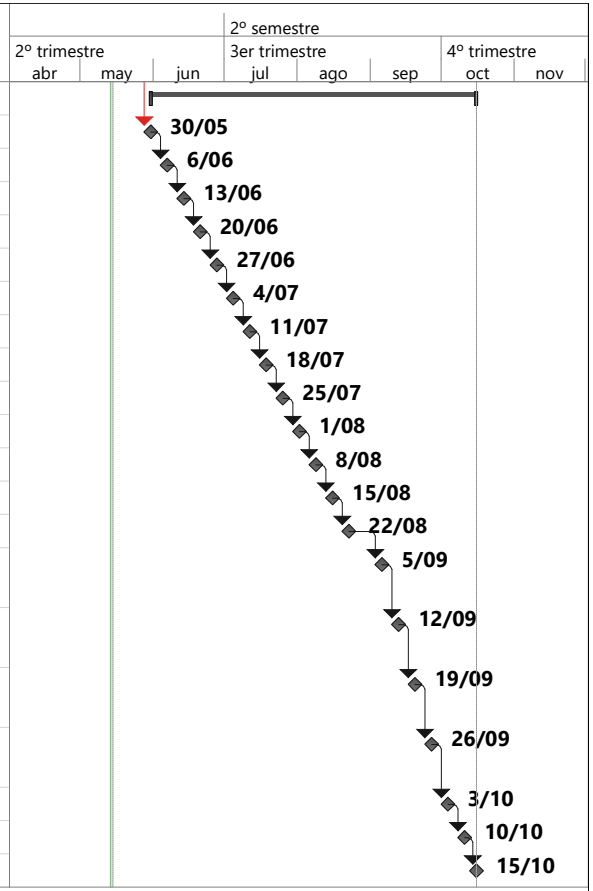
Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
145	17.2	SANITARIO MANANTIAL BLANCO REF CORONA Y/O SIMILAR	un	4,00	$ 2.040.974,45	2 días	vie 10/10/25	sáb 11/10/25	152	0 días
146	17.3	SANITARIO INSTITUCIONAL ENTRADA POSTERIOR Y/O SIMILAR. INCLUYE VÁLVULA ANTIVÁNDALICA PUSH ADRIÁTICA O SIMILAR	un	6,00	$ 9.933.726,06	2 días	jue 9/10/25	vie 10/10/25	144	1 día
147	17.4	GRIFERÍA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR	un	4,00	$ 1.158.255,62	1 día	mar 14/10/25	mar 14/10/25	152FC+2 días	1 día
148	17.5	ORINAL ENTRADA POSTERIOR. INCLUYE VÁLVULA ANTIVÁNDALICA PUSH GOTTA O SIMILAR	un	3,00	$ 4.638.976,98	2 días	sáb 11/10/25	mar 14/10/25	146	1 día
149	17.6	GRIFERIA PARA LAVAMANOS MONOCONTROL LINEA OZ CROMO REF-. 20OZ5003400 PRESION 125 PSAI DE 8,7L/MIN INCLUYE MANGUERAS DE CONEXIÓN	un	4,00	$ 1.025.793,89	2 días	jue 9/10/25	vie 10/10/25	144	0 días
150	17.7	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA TITANIO ANTIMICROBIANO REF CORONA O SIMILAR DE IGUALES O MEJORES CARACTERISTICAS	un	6,00	$ 2.557.586,32	2 días	sáb 11/10/25	mar 14/10/25	149	0 días
151	17.8	GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS 8" CRUCETA BALTA	un	2,00	$ 226.212,86	2 días	sáb 4/10/25	lun 6/10/25	115	7 días
152	17.9	LAVAMANOS DE SOBREPONER MANANTIAL DUO Y/O SIMILAR	un	4,00	$ 1.486.069,54	2 días	mié 8/10/25	jue 9/10/25	118	0 días
153		**VIDRIOS Y ESPEJOS**			**$ 2.518.402,51**	**1 día**	**mié 15/10/2**	**mié 15/10/2**		**0 días**
154	18.1	ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	m²	10,00	$ 2.518.402,51	1 día	mié 15/10/25	mié 15/10/25	150	0 días
155		**CERRADURAS**			**$ 2.621.170,18**	**4 días**	**jue 9/10/25**	**mar 14/10/2**		**1 día**
156	19.1	CERRADURA CILINDRICA POMO ALUMINIO ALCOBA	un	25,00	$ 2.366.838,55	2 días	jue 9/10/25	vie 10/10/25	117	1 día
157	19.2	CERRADURA CILINDRICA POMO MADERA BAÑO	un	5,00	$ 254.331,63	2 días	sáb 11/10/25	mar 14/10/25	156	1 día



Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	

Id	item	Nombre de tarea	unida	cantid	Costo	Duración	Comienzo	Fin	Predeceso	Demora de comienzo
158		**COMITES DE OBRA**			**$ 0,00**	**112 días**	**vie 30/05/25**	**mié 15/10/25**		**0 días**
159		COMITÉ DE OBRA 1 MAYO			$ 0,00	0 días	vie 30/05/25	vie 30/05/25	7FC+10 c	0 días
160		COMITÉ DE OBRA 1 JUNIO			$ 0,00	0 días	vie 6/06/25	vie 6/06/25	159FC+5	0 días
161		COMITÉ DE OBRA 2 JUNIO			$ 0,00	0 días	vie 13/06/25	vie 13/06/25	160FC+6	0 días
162		COMITÉ DE OBRA 3 JUNIO			$ 0,00	0 días	vie 20/06/25	vie 20/06/25	161FC+6	0 días
163		COMITÉ DE OBRA 4 JUNIO			$ 0,00	0 días	vie 27/06/25	vie 27/06/25	162FC+5	0 días
164		COMITÉ DE OBRA 1 JULIO			$ 0,00	0 días	vie 4/07/25	vie 4/07/25	163FC+5	0 días
165		COMITÉ DE OBRA 2 JULIO			$ 0,00	0 días	vie 11/07/25	vie 11/07/25	164FC+6	0 días
166		COMITÉ DE OBRA 3 JULIO			$ 0,00	0 días	vie 18/07/25	vie 18/07/25	165FC+6	0 días
167		COMITÉ DE OBRA 4 JULIO			$ 0,00	0 días	vie 25/07/25	vie 25/07/25	166FC+6	0 días
168		COMITÉ DE OBRA 1 AGOSTO			$ 0,00	0 días	vie 1/08/25	vie 1/08/25	167FC+6	0 días
169		COMITÉ DE OBRA 2 AGOSTO			$ 0,00	0 días	vie 8/08/25	vie 8/08/25	168FC+5	0 días
170		COMITÉ DE OBRA 3 AGOSTO			$ 0,00	0 días	vie 15/08/25	vie 15/08/25	169FC+6	0 días
171		COMITÉ DE OBRA 4 AGOSTO			$ 0,00	0 días	vie 22/08/25	vie 22/08/25	170FC+5	0 días
172		COMITÉ DE OBRA 1 SEPTIEMBRE			$ 0,00	0 días	vie 5/09/25	vie 5/09/25	171FC+1 días	0 días
173		COMITÉ DE OBRA 2 SEPTIEMBRE			$ 0,00	0 días	vie 12/09/25	vie 12/09/25	172FC+6 días	0 días
174		COMITÉ DE OBRA 3 SEPTIEMBRE			$ 0,00	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	173FC+6 días	0 días
175		COMITÉ DE OBRA 4 SEPTIEMBRE			$ 0,00	0 días	vie 26/09/25	vie 26/09/25	174FC+6 días	0 días
176		COMITÉ DE OBRA 1 OCTUBRE			$ 0,00	0 días	vie 3/10/25	vie 3/10/25	175FC+6	0 días
177		COMITÉ DE OBRA 2 OCTUBRE			$ 0,00	0 días	vie 10/10/25	vie 10/10/25	176FC+6	0 días
178		COMITÉ DE OBRA 3 OCTUBRE			$ 0,00	0 días	mié 15/10/25	mié 15/10/25	177FC+3	0 días



Rdo: Capitán VANEGAS JAVIER

Proyecto: CONSORCIO RIO YIV
Fecha: mié 14/05/25

Tarea	Hito inactivo	solo el comienzo	División crítica
División	Resumen inactivo	solo fin	Progreso
Hito	Tarea manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	solo duración	Hito externo	
Resumen del proyecto	Informe de resumen manual	Fecha límite	
Tarea inactiva	Resumen manual	Tareas críticas	