



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA:

NÚMERO DE CONTRATO:	447-2024
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	28/05/2024
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	Sandra Milena Gamba Pulido
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA: (CC O NIT)	52.796.315
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:	N/A
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestación de servicios profesionales para la gestión y seguimiento de la atención de trámites y productos a cargo de la Gerencia de Información Catastral y sus Subgerencia.
FECHA DE INICIO:	11/06/2024
VALOR INICIAL:	\$74.330.893
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$74.330.893
PLAZO INICIAL:	Siete (07) meses
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	Siete (07) meses
FECHA DE TERMINACIÓN:	10/01/2025

2. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 74.330.893
VALOR ADICIONADO:	\$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 74.330.893
PAGOS EFECTUADOS:	\$ 74.330.893
PAGO ANTICIPADO	\$ 0
ANTICIPO:	\$ 0
VALOR NO EJECUTADO A FAVOR DE LA UAEC:	\$ 0
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	\$ 0
VALOR FINAL EJECUTADO:	\$ 74.330.893

3. JUSTIFICACIÓN DE LA LIBERACIÓN DE SALDOS:

No aplica

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAEC-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

4. DESCRIPCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
1	Realizar el estudio técnico y actividades necesarias en el marco de los trámites de apelaciones que le sean asignados, haciendo un diagnóstico y análisis de la información y las decisiones adoptadas en instancias administrativas anteriores, de acuerdo con la normatividad aplicable.	Se realizó el estudio técnico de 427 radicados, de los cuales se analizó el componente económico y físico.	https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/personal/gerencia_informacion_catastral_catastrobo_gota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?CID=22f566db%2D949f%2D413a%2Dbf67%2Db925bfb1f1fe&id=%2Fpersonal%2Fgerencia%5Finformacion%5Fcatastral%5Fcatastrobo_gota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FGERENCIA%20DE%20INFORMACION%20CATASTRAL%2FCO_NTRATACION%2FEVIDENCIAS%5FCONTRATOS%5F2024%2FCTO%5F447%5F2024%5FSANDRA%5FGAMBA&FolderCTID=0x012000594F211EF0EF8444902926116041C279&view=0
2	Realizar visitas técnicas cuando sea necesario, generando el alistamiento de la información y llevando a cabo las actividades administrativas requeridas para su ejecución.	Se realizó la visita técnica a los siguientes radicados 2024- 528271 y 2024- 429153	https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/personal/gerencia_informacion_catastral_catastrobo_gota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?CID=22f566db%2D949f%2D413a%2Dbf67%2Db925bfb1f1fe&id=%2Fpersonal%2Fgerencia%5Finformacion%5Fcatastral%5Fcatastrobo_gota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FGERENCIA%20DE%20INFORMACION%20CATASTRAL%2FCO_NTRATACION%2FEVIDENCIAS%5FCONTRATOS%5F2024%2FCTO%5F447%5F2024%5FSANDRA%5FGAMBA&FolderCTID=0x012000594F211EF0EF8444902926116041C279&view=0
3	Revisar, presentar y entregar los documentos e informes requeridos en la gestión de las actuaciones, trámites y productos de los	Se revisó y presentaron los documentos e informes el estudio técnico de 427 radicados, clasificados de la siguiente manera	https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/personal/gerencia_informacion_catastral_catastrobo_gota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?CID=22f566db%2D949f%2D413a%2Dbf67%2Db925bfb1f1fe&id=%2Fpersonal%2Fgerencia%5Finformacion%5Fcatastral%5Fcatastrobo



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	componentes físico, jurídico y económico que le sean asignados.	REVISIÓN DE AVALÚO 368 MODIFICACIÓN ESTRATO USO Y DESTINO 28 DESENGLOBE NPH-NO PROPIEDAD HORIZONTAL 5 CERTIFICACIÓN DE CABIDA Y LINDEROS 5 REFORMA PH/INCORPORACION CONSTRUCCION PH 4 CANCELACIÓN DE PREDIO 3 CORRECCIÓN DE IDENTIFICADOR PREDIAL 3 INCORPORACIÓN DE MEJORA EN PREDIO AJENO 3 NUEVA INCORPORACIÓN 2 RECTIFICACIÓN DE AREA TERRENO PREDIOS NPH 1 NUEVA CONSTRUCCIÓN 1 INCORPORACION CONSTRUCCION NPH 1 AUTO ESTIMACIÓN DE AVALÚO 1 DESENGLOBE PH 1 RECTIFICACION DE AREA CONSTRUIDA 1	gota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FGERENCIA%20DE%20INFORMACION%20CATASTRAL%2FCO NTRATACION%2FEVIDENCIAS%5 FCONTRATOS%5F2024%2FCTO %5F447%5F2024%5FSANDRA%5 FGAMBA&FolderCTID=0x0120005 94F211EF0EF8444902926116041 C279&view=0
4	Realizar la validación y ajustes que correspondan de la información generada en los procesos de actualización y conservación catastral que le sean asignadas.	Se revisó, presentó y entrega informe solicitando Pruebas de los radicados 2024-1025534, Pruebas 2024-321004 Se complementa y entrega e informe de visita técnica del radicado 2024-852071	https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/personal/gerencia_informacion_catastral_catastrobo gota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?CID=22f566db%2D949f%2D413a%2Dbf67%2Db925bfb1f1fe&id=%2Fpersonal%2Fgerencia%5Finformacion%5Fcatastral%5Fcatastrobo gota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FGERENCIA%20DE%20INFORMACION%20CATASTRAL%2FCO NTRATACION%2FEVIDENCIAS%5 FCONTRATOS%5F2024%2FCTO %5F447%5F2024%5FSANDRA%5 FGAMBA&FolderCTID=0x0120005 94F211EF0EF8444902926116041 C279&view=0

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
5	Generar, revisar y gestionar los insumos necesarios para dar respuesta a los requerimientos realizados por entes de control y autoridades administrativas.	Esta actividad no se realizó	N/A
6	Brindar asesoría y orientación a los equipos de trabajo de la Gerencia de Información Catastral y/o sus Subgerencias, que le sean asignados por el supervisor.	Esta actividad no se realizó	N/A
7	Proyectar y revisar las respuestas a peticiones, acciones judiciales y administrativas y demás requerimientos que sean asignados por la supervisión.	No se realizaron respuestas a peticiones acciones judiciales y administrativas	
8	Realizar seguimiento al cumplimiento de las actividades y generar los reportes requeridos en el marco de las actuaciones, trámites y productos, observando el debido cumplimiento de los términos legales para la atención oportuna de los mismos.	Se realizó el seguimiento al cumplimiento de las actividades generando los reportes requeridos.	https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/personal/gerencia_informacion_catastral_catastrobo_gota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?CID=22f566db%2D949f%2D413a%2Dbf67%2Db925bf1f1fe&id=%2Fpersonal%2Fgerencia%5Finformacion%5Fcatastral%5Fcatastrobo_gota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FGERENCIA%20DE%20INFORMACION%20CATASTRAL%2FCO NTRATACION%2FEVIDENCIAS%5FCONTRATOS%5F2024%2FCTO%5F447%5F2024%5FSANDRA%5FGAMBA&FolderCTID=0x012000594F211EF0EF8444902926116041C279&view=0
9	Asistir a las reuniones a las que sea convocado en las fechas y horas establecidas.	Se asistieron a todas las reuniones programadas	https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/personal/gerencia_informacion_catastral_catastrobo_gota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?CID=22f566db%2D949f%2D413a%2Dbf67%2Db925bf1f1fe&id=%2Fpersonal%2Fgerencia%5Finformacion%5Fcatastral%5Fcatastrobo_gota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FGERENCIA%20DE%20INFORMACION%20CATASTRAL%2FCO NTRATACION%2FEVIDENCIAS%5FCONTRATOS%5F2024%2FCTO%5F447%5F2024%5FSANDRA%5FGAMBA&FolderCTID=0x012000594F211EF0EF8444902926116041C279&view=0

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
			3a%2Dbf67%2Db925bfb1f1fe&id=%2Fpersonal%2Fgerencia%5Finformacion%5Fcatastral%5Fcatastrobo gota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FGERENCIA%20DE%20INFORMACION%20CATASTRAL%2FCO NTRATACION%2FEVIDENCIAS%5 FCONTRATOS%5F2024%2FCTO %5F447%5F2024%5FSANDRA%5 FGAMBA&FolderCTID=0x0120005 94F211EF0EF8444902926116041 C279&view=0
10	Las demás asignadas por el supervisor y relacionadas con el objeto del contrato.	Se realizó la mutación y numeración en SIIC de 512 radicados y resoluciones	https://catastroboготacol-my.sharepoint.com/personal/gerencia_informacion_catastral_catastrobo gota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?CID=22f566db%2D949f%2D413a%2Dbf67%2Db925bfb1f1fe&id=%2Fpersonal%2Fgerencia%5Finformacion%5Fcatastral%5Fcatastrobo gota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FGERENCIA%20DE%20INFORMACION%20CATASTRAL%2FCO NTRATACION%2FEVIDENCIAS%5 FCONTRATOS%5F2024%2FCTO %5F447%5F2024%5FSANDRA%5 FGAMBA&FolderCTID=0x0120005 94F211EF0EF8444902926116041 C279&view=0

5. RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS:

INDIQUE EL BIEN O SERVICIO ENTREGADO ACORDE CON LO PACTADO EN EL CONTRATO.	ACTIVIDADES REALIZADAS REFERENTES A CADA PRODUCTO	DOCUMENTOS SOPORTE
Se entregó el concepto técnico de 427 radicados,	Se realiza el Análisis Económico y físico, de los radicados asignados, analizando el uso normativo, metodología de acuerdo a la resolución 620 del 2008, manuales de uso y destinos de la entidad y	Correo electrónico, dando el concepto de las peticiones solicitadas

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

	respuesta a las observaciones hechas por el solicitante	
Resoluciones numeradas	Se realizó la mutación y numeración de 512 resoluciones	Correo electrónico, adjuntando la resolución en formato PDF

6. OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR:

Durante la ejecución del contrato, se cumplió con las tareas asignadas y que apoyan el normal desarrollo de los proyectos.

7. CONSIDERACIONES FINALES:

LA CONTRATISTA cumplió a satisfacción con el objeto y obligaciones del contrato en un 100% y ejecutó el 100% de los recursos asignados, en los informes de actividades que se encuentran en la plataforma SECOP II y en el expediente contractual.

LA CONTRATISTA dio cumplimiento durante la ejecución de la contratación al pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y parafiscales de conformidad con las normas legales vigentes.

En virtud de lo anteriormente expuesto en mi calidad de supervisor certifico que, la contratista cumplió a satisfacción con el contrato y se encuentra a paz y salvo con la Entidad por todo concepto.

En constancia se firma el treinta y uno (31) del mes de marzo de 2025.

Firma 

YENNY CAROLINA ROZO GOMEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO
GERENTE DE INFORMACIÓN CATASTRAL
GERENCIA DE INFORMACIÓN CATASTRAL

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.