ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, 19 de mayo de 2025

Ingeniero;
JOSE SEBASTIAN RUIZ LARA
SECRETARIO DE DESPACHO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

REF: CONCEPTO JURÍDICO CELEBRACIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS SIM-MC-003-2025.

OBJETO: "2025K-70 ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y AVALÚOS EN PREDIOS PRIORIZADOS COMO ÁREAS ESTRATÉGICAS PARA LA PRESERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO QUE SURTEN DE AGUA AL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA."

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CÚCUTA DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER a través de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA.

CONTRATISTA: CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DEL NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA, identificada con NIT No. 807006424-4, Representada legalmente por **JOSE LUIS BAEZ FUENTES** identificado con CC No 13.505.975 expedida en Cúcuta.

Efectuado el estudio jurídico a la minuta de la referencia, y de los documentos aportados por el oferente se observa lo siguiente:

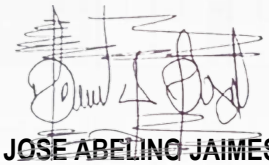
1. Que cumple con los requisitos jurídicos habilitantes
2. Que cumple con los requisitos técnicos habilitantes
3. Que cumple con los requisitos financieros habilitantes
4. Que la oferta presentada cumple con la ficha técnica establecida en los estudios previos y la invitación pública, por lo que es viable su suscripción.

EXISTENCIA DE APROPIACION PRESUPUESTAL

Para garantizar el cumplimiento del compromiso derivado de la suscripción del presente contrato de prestación de servicios se cuenta con la respectiva existencia de apropiación presupuestal según consta en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No 00002682 del 28 de ABRIL de 2025, expedido por a la Subsecretaria Área de Gestión Financiera de la Secretaria de Hacienda Municipal.

DETALLE:
BPIN: 2024540010203 – RESTAURACIÓN Y/O RECUPERACIÓN DE LAS ÁREAS ´PROTEGIDAS PARA LA CONSERVACIÓN HÍDRICA DEL MUNICIPIO DE SAN JÓSE DE CÚCUTA.
RUBRO: 2.3.2.02.02.009 DESCRIPCIÓN: Servicios para la comunidad, sociales y personales.
FUENTE DE FINANCIACIÓN: 1.3.3.2.00-RB-DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO
VALOR: NOVENTA MILLONES DE PESOS M. C/TE. ($90.000.000)

Atentamente,



JOSE ABELINO JAIMES PEREZ
Contratista Profesional - Secretaria Infraestructura