Alcaldía de MONTERÍA	**MUNICIPIO DE MONTERIA**	SGR

CONCEPTO TÉCNICO PARA AJUSTE DE PROYECTOS ORIENTACIONES TRANSITORIAS PARA LA VIABILIZACIÒN DE PROYECTOS (DNP).

Nombre del proyecto:	**Código BPIN:** **2022230010057**

Construcción DEL CENTRO INTEGRADO DE SERVICIO CIS AHORA LA GENTE EN EL MUNICIPIO DE Montería

1. Información general

Fecha de concepto:	06/05/2025	**Emitido Por**	Ingrid Morales
Departamento:	Córdoba	**Municipio:**	Monteria
Fuente SGR:	36.650.218.720,41	**Otra fuente**	21.668.385.385,00
Sector:	Educación	**Fase:**	III
Otro sector:	NA	**Vigencia**	2021
RESULTADO DEL CONCEPTO:	POSITIVO	**Valor total del proyecto:**	58.318.604.105,41

1. ASPECTOS TÉCNICOS

Descripción:

Debido a los retrasos presentados en la construcción de la fachada y el cerramiento —derivados, a su vez, de demoras en la entrega de suministros necesarios para garantizar la continuidad de la obra—, se hace necesario prorrogar el plazo del contrato de interventoría por **dos (2) meses y cinco (5) días**, en concordancia con la prórroga ya aprobada del contrato de obra. Esta ampliación de tiempo permitirá continuar la vigilancia y el control técnico durante la ejecución restante del proyecto, asegurando el cumplimiento de los estándares de calidad, la correcta utilización de los recursos públicos y la mitigación de riesgos que puedan afectar la entrega final.

En este sentido, y con el fin de garantizar la continuidad de las labores de la interventoría hasta la culminación del proyecto, se solicita adicionar el contrato de interventoría No. **MA-SPM-016-2022** por un valor de **DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS M/CTE ($225.577.127)**

Pregunta	Rta (SI/NO)	Observación
¿El proyecto cuenta con el sustento técnico y los soportes correspondientes según la intervención que se va a adelantar?	X	

¿El costo unitario de los productos está dentro de los precios de mercado según la región considerada y los estándares de calidad que lo determinan?	X	
¿El proyecto cuenta con un cronograma de actividades claramente definido para todo su horizonte?	X	
¿Las metas de los indicadores de producto son consistentes con sus costos y actividades?	X	
¿Los recursos asignados en las actividades para cada producto garantizan el cumplimiento de las metas programadas?	X	

7. CONSIDERACIONES
El anterior concepto se emite con base en la documentación presentada por la Interventoría (Consorcio Kalar)y el contratista de obra (consorcio CIS 56), la cual se presume veraz y será éste quien deberá responder ante los organismos de control del Estado por cualquier inexactitud o falsedad en la información presentada para obtener el concepto técnico favorable. En ningún caso la Secretaría de Infraestructura, se hace responsable por la calidad de los documentos presentados para emitir este concepto técnico favorable.

Para constancia se firma en Montería, departamento de Córdoba a los seis (6) días del mes de mayo de 2025

Firmado digitalmente por INGRID SOFIA MORALES AVILA

Ingrid Morales Ávila
Gerente De Proyectos SIM