Ibagué, 20 de mayo de 2025

Doctor
**JOSÉ YECID BARRAGÁN CORTES**
Director Financiero
INFIBAGUÉ

ASUNTO: Documentos para pago correspondiente al Contrato de obra No. 099 del 11 de febrero de 2025 para tramite de cuenta No.02.

Estimado Doctor

De manera atenta me permito enviar anexo, los documentos que se relacionan a continuación, para el respectivo tramite de pago del contrato citado en la referencia:

| DOCUMENTO | No. FOLIOS |
|---|---|
| Acta de recibo parcial N.02 | 33 |
| Factura electronica | 3 |
| FOR-GC-005 Informe de supervisión No.02 | 10 |
| FOR-GC-006 Informe detallado de ejecución de actividades contratista | 24. |
| Certificación de Pago al Sistema de Seguridad Social Integral del mes de abril. | 13. |

Cordialmente,

**JORGE ENRIQUE CORREA CARDOZO**
Director Operativo
Supervisor Contrato No. 099 del 11 de febrero de 2025



Scanned with CamScanner

## ACTA DE RECIBO PARCIAL No.02

**EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA NO.099 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025 CERTIFICA:**

Que el contratista UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024, identificado con NIT. 901.909.024-8 realizo las actividades solicitadas durante el periodo comprendido entre el 21 de abril de 2025 al 11 de mayo de 2025.

| **De acuerdo con el CONTRATO DE OBRA No.099 DEL 11 DE FEBRERO DEL 2025 establece qué:** | | | |
|---|---|---|---|
| | | **Valor del Contrato:** | **$ 1.197.436.009** |
| Fecha de firma | 20 de marzo de 2025 | Pagos efectuados: | $ 327.593.164 |
| Fecha de iniciación | 9 de abril de 2025 | Valor Acta #2: | $542.314.287,00 |
| Duración | 60 días calendario | Saldo pendiente: | **$327.528.558** |

**BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA**

**SEGUNDO PAGO del CONTRATO DE OBRA No. 099 DEL 11 DE FEBRERO DE 2025,** durante el periodo comprendido entre el 21 de abril de 2025 al 11 de mayo de 2025.

| ITEM | DESCRIPCION DETALLE CONTRATO | VALOR |
|---|---|---|
| 1 | ACTA PACIAL 2 | $542.314.287,00 |
| TOTAL RECIBO: | QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE | $542.314.287,00 |

Para constancia se firma en Ibagué, a los 20 días del mes de mayo de 2025.

**JORGE ENRIQUE CORREA CARDOZO**
Director Operativo



Scanned with CamScanner

**EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE "INFIBAGUE"**

**CERTIFICA QUE:**

El contratista UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024, identificada con NIT. 901.909.024-8 representada legalmente por ANDRES MAURICIO VARON RAMIREZ mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía 1.110.578.448, realizó a satisfacción las actividades programadas en el contrato No.099 el cual tiene por objeto "REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS,DRENAJES,TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14,LA21,LA 28 Y EL JARDIN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ" durante el periodo comprendido entre el **21 DE ABRIL DE 2025 AL 11 DE MAYO DE 2025** en cumplimiento al contrato 099 del 11 de febrero de 2025.

Se anexa el informe técnico de los servicios prestados durante el periodo antes mencionado.

Se expide en Ibagué, a los 20 días del mes de mayo de 2025.

**JORGE ENRIQUE CORREA CARDOZO**
Director Operativo



Scanned with CamScanner

| INFIBAGUÉ | Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ |
|---|---|
| | ACTA DE MODIFICACIÓN DE ITEM Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS |

**ACTA No**: 02

En el Municipio de Ibagué, Departamento del Tolima, a los veintiocho (28) días del mes de Abril de 2025 se reunieron, el Ingeniero **JORGE ENRIQUE CORREA** como supervisor del CONTRATO DE OBRA 099 DEL 11 DE FEBRERO DE 2025, el ingeniero **DIEGO FERNANDO HERRAN TRIANA** apoyo a la supervisión, el ingeniero **ALEXANDER BELTRAN PEDROZA** como director de obra de la UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024 Contratista de la obra y la ingeniera **LIZETH MARCELA CIFUENTES** en representación de la interventoría CONSORCIO PLAZAS IBAGUE, con el fin de fijar ítems y precios no previstos en el contrato No. CONTRATO DE OBRA 099 DEL 11 DE FEBRERO DE 2025

**PRIMERO. -** Que, en atención a las condiciones técnicas identificadas en la ejecución del contrato y en cumplimiento de los principios de planeación, responsabilidad y eficiencia que rigen la contratación pública, se realizó un análisis individualizado de cada una de las actividades propuestas como ítems no previstos. Dicho análisis fue presentado por el contratista de obra a la interventoría, junto con la respectiva justificación técnica, acompañada de los análisis de precios unitarios, especificaciones técnicas, estudios de mercado y demás componentes necesarios para la evaluación integral de su pertinencia.

**SEGUNDO** Que, para la elaboración de los análisis de precios unitarios, se utilizaron como referencia los precios de insumos incluidos en la propuesta económica del contratista, se presentaron cotizaciones de insumos, así como los valores de mano de obra establecidos contractualmente, garantizando la coherencia y razonabilidad de los costos propuestos en relación con las condiciones inicialmente pactadas.

**TERCERO** Que la interventoría, en ejercicio de sus funciones de supervisión técnica, administrativa y financiera, adelantó la revisión detallada de los análisis presentados, validando cada ítem desde el punto de vista técnico y financiero. Una vez realizado el análisis correspondiente, la interventoría presentó ante la supervisión el documento de justificación de incorporación de los ítems no previstos, soportando técnicamente la necesidad, oportunidad y conveniencia de su inclusión en el contrato.

**CUARTO**. Que, en consecuencia, se establece que los precios propuestos para los ítems no previstos se ajustan a los precios de mercado vigentes en la zona de influencia del proyecto, que los materiales a emplear son de óptima calidad y que las actividades contempladas son necesarias y pertinentes para garantizar la correcta ejecución, estabilidad y calidad de la obra contratada.

Scanned with CamScanner

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| NP 05 | Dados en concreto reforzado de 3000 psi de 0,45 x 0,42 para cimentación de estructura. Incluye excavación | UND | $ | 180.663,60 |
| NP 06 | Suministro e Instalación de platina en lamina de 1/4" de 25 x 30, para instalación de estructura. Incluye oxicorte y anticorrosivo y esmalte. | UND | $ | 78.090,56 |
| NP 07 | Suministro e Instalación de platina en lamina de 1/4" de 25 x 20, para instalación de estructura. Incluye oxicorte y anticorrosivo y esmalte. | UND | $ | 68.485,88 |
| NP 08 | Suministro e instalación de malla ondulada calibre 14 abertura 1 " anti-palomas | M2 | $ | 166.320,14 |
| NP 09 | Vinilo tipo 1 sobre pañete a tres capas en muro tipo calados | M2 | $ | 24.131,88 |
| NP 10 | Suministro e instalación de perno 5/8" grb7. | UND | $ | 21.475,26 |
| NP 11 | Media caña en mortero 1:3 | ML | $ | 32.378,64 |
| NP 12 | Muro en ladrillo portante prensado 12 cm | M2 | $ | 150.813,78 |
| NP 13 | Corte en concreto y mampostería con disco diamantado | ML | $ | 11.322,96 |
| NP 14 | Suministro e instalación de silla yee de 8 a 12 plg, incluye abrazadera. | UND | $ | 374.857,33 |
| NP 15 | punto eléctrico Salida lámpara + swich PVC completa | UND | $ | 202.515,09 |
| NP 16 | Salida toma doble PVC completa | UND | $ | 119.616,13 |
| NP 17 | Tablero parciales 4 circuitos (incluye tacos de 30a) | UND | $ | 221.776,81 |
| NP 18 | Suministro e instalación de lampara panel led 24 w para incrustar | UND | $ | 57.583,94 |
| NP 19 | Suministro e instalación de tubería 12 plg corrugada | ML | $ | 198.543,29 |
| NP 20 | Piso en Concreto Espesor 8 Cm. | M2 | $ | 72.567,25 |
| NP 21 | Construcción de cajas de inspección 1 x 1 incluye tapa reforzada | UND | $ | 807.271,84 |
| NP 22 | Triturado de 3/4 para cama y atraque de tubería en obra | M3 | $ | 130.531,91 |
| NP 23 | Pintura sobre lamina llena | M2 | $ | 25.848,26 |
| NP 24 | Desmonte de rejas y puertas existentes | M2 | $ | 9.297,73 |
| NP 25 | Demolición de Mampostería | M2 | $ | 7.002,96 |
| NP 26 | Desmonte de canal en lamina existente | ML | $ | 5.063,11 |
| NP 27 | Desmonte de puntos Eléctricos | UND | $ | 10.404,40 |
| NP 28 | Demolición de Mesones en concreto | M2 | $ | 18.674,56 |
| NP 29 | Demolición de Enchapes de pisos y muros | M2 | $ | 9.337,28 |
| NP 30 | Suministro e instalación de enchape para mesones | M2 | $ | 71.564,65 |

Scanned with CamScanner

| INFIBAGUÉ | Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ |
|---|---|
| | ACTA DE MODIFICACIÓN DE ITEM Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| NP 31 | Suministro e instalación de enchape para Muros | M2 | $ | 69.574,86 |
| NP 32 | Pañete liso para muros 1:5 E=2 cm | M2 | $ | 27.495,90 |
| NP 33 | Mesón en concreto de 21 mpa - (3000 psi) inc. refuerzo e:0.10 | M2 | $ | 99.735,13 |

En constancia se firma por quienes en ella intervinieron a los 28 días del mes de abril del 2025.

**ANDRES FELIPE PEREZ CRUSCO**
APOYO A LA SUPERVISIÓN
Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

**DIEGO FERNANDO HERRÁN TRIANA**
APOYO A LA SUPERVISIÓN
Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

**LIZETH MARCELA CIFUENTES**
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

**ALEXANDER BELTRAN PEDROZA**
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

**JORGE ENRIQUE CORREA**
SUPERVISOR DE OBRA
Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

INFIBAGUÉ

# Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – *INFIBAGUÉ*

| FORMATO | ACTA DE MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES Y MODIFICACIÓN DE ITEM NO PREVISTO | PÁGINA | 1 DE 3 |
|---|---|---|---|

**OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.**

**CONTRATISTA:UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024**

**SUPERVIOR: JORGE ENRIQUE CORREA**

Fecha presente acta: **28 de abril de 2025**

| | | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | MODIFICACIONES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | ACTIVIDAD | UND | CANT | VR. UNT | VALOR | CANTIDAD + O - | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| 1 | **PRELIMINARES** | | | | | | | | |
| 1,1 | Localizacion y replanteo | m2 | 2681,60 | $ 3.680,98 | $ 9.870.915,97 | 251,60 | -$ 926.134,57 | 2430,00 | $ 8.944.781,40 |
| 1,2 | Desmonte de cubierta | m2 | 2681,41 | $ 12.402,83 | $ 33.257.072,39 | 149,51 | $ 1.854.347,11 | 2830,92 | $ 35.111.419,50 |
| 1,3 | Desmonte de cielo raso existente | m2 | 0,00 | $ 9.358,33 | $ 0,00 | 96,60 | $ 904.014,68 | 96,60 | $ 904.014,68 |
| 1,4 | DESMONTE DE BAJANTES EXISTENTES | ML | 0,00 | $ 29.371,21 | $ 0,00 | 69,60 | $ 2.044.236,22 | 69,60 | $ 2.044.236,22 |
| 2 | **CUBIERTA** | | | | | | | | |
| 2,1 | Suministro e instalacion de correas metalicas perfil metalico 10 X 4 cal 18 | ML | 358,00 | $ 25.549,13 | $ 9.146.588,54 | 358,00 | -$ 9.146.588,54 | 0,00 | $ 0,00 |
| 2,2 | Suministro e instalacion de cubierta en teja termoacustica UPVC Según color. | M2 | 2603,40 | $ 108.691,06 | $ 282.966.305,60 | 881,40 | -$ 95.800.300,28 | 1722,00 | $ 187.166.005,32 |
| 2,3 | Suministro e instalacion de caballete UPVC según color | ML | 89,50 | $ 97.479,14 | $ 8.724.383,03 | 89,50 | -$ 8.724.383,03 | 0,00 | $ 0,00 |
| 2,4 | Suministro e instalacion de teja traslucida trapezoidal POLICARBONATO | M2 | 78,00 | $ 365.342,46 | $ 28.496.711,88 | 78,00 | -$ 28.496.711,88 | 0,00 | $ 0,00 |
| 2,5 | Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada base minima 20 cm | ML | 223,10 | $ 76.838,98 | $ 17.142.776,44 | 223,10 | -$ 17.142.776,44 | 0,00 | $ 0,00 |
| 2,6 | MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO PARA NIVELACION DE VIGA CANALES | M3 | 1,89 | $ 569.012,50 | $ 1.075.433,63 | 0,00 | $ 0,00 | 1,89 | $ 1.075.433,63 |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO EN CUBIERTA | M2 | 1931,15 | $ 86.949,80 | $ 167.913.106,27 | 0,24 | -$ 20.867,95 | 1930,91 | $ 167.892.238,32 |
| 2,8 | PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:5, E=2 CM | M2 | 0,00 | $ 36.461,45 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 2,9 | VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE A TRES CAPAS | M2 | 2204,14 | $ 18.762,94 | $ 41.356.146,57 | 46,98 | $ 881.482,92 | 2251,12 | $ 42.237.629,49 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO ACRILICO | M2 | 1085,21 | $ 17.533,22 | $ 19.027.160,80 | 117,48 | $ 2.059.867,56 | 1202,69 | $ 21.087.028,36 |
| 2,11 | Suministro e instalacion de flanche metalico | ml | 126,00 | $ 46.478,99 | $ 5.856.352,74 | 126,00 | -$ 5.856.352,74 | 0,00 | $ 0,00 |
| 2,12 | Suministro e instalacion de acero estructural (incluye anticorrosivo y esmalte) | KG | 6604,977546 | $ 19.607,77 | $ 129.508.880,58 | 4.440,11256758 | $ 87.060.706,00 | 11045,09011353 | $ 216.569.587 |
| 2,13 | Suministro e instalacion de pintura esmalte para estructura metalica | ML | 358,00 | $ 7.913,43 | $ 2.833.007,94 | 4.166,52 | $ 32.971.464,36 | 4524,52 | $ 35.804.472 |
| 3 | **BAJANTES** | | | | | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACACION DE BAJANTE 4" EN PVC LISO | ML | 31,00 | $ 43.783,19 | $ 1.357.278,89 | 175,20 | $ 7.670.814,89 | 206,20 | $ 9.028.093,78 |
| 3,2 | Rejillas para sosco de 4 plg | UND | 57,00 | $ 67.736,97 | $ 3.861.007,29 | 4,00 | -$ 270.947,88 | 53,00 | $ 3.590.059,41 |
| 4 | **OBRA BLANCA** | | | | | | | | |
| 4,1 | Suministro e instalacion de cielo raso en PVC incluye estrcutura galvanizada | M2 | 257,60 | $ 71.837,55 | $ 18.505.352,88 | 47,00 | -$ 3.376.364,85 | 210,60 | $ 15.128.988,03 |
| 4,2 | Construccion de mortero para piso E: 5 cm | M2 | 550,97 | $ 38.045,47 | $ 20.961.912,61 | 89,50 | $ 3.405.069,57 | 640,47 | $ 24.366.982 |
| 4,3 | Suministro e instalacion de enchape trafico pesado | M2 | 320,00 | $ 85.780,35 | $ 27.449.712,00 | 35,00 | $ 3.002.312,25 | 355,00 | $ 30.452.024,25 |
| 5 | **ASEO Y LIMPIEZA** | | | | | | | | |

Scanned with CamScanner

INFIBAGUÉ

**Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ**

| FORMATO | ACTA DE MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES Y MODIFICACIÓN DE ITEM NO PREVISTO | PÁGINA | 1 DE 3 |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,1 | Retiro de escombros en volqueta hasta 18 km | m3 | 233,86 | $ 41.263,53 | $ 9.649.889,13 | 0,00 | $ 0,00 | 233,86 | $ 9.649.889,13 |
| 6 | **ALCANTARILLADO AGUAS LLUVIAS** | | | | | | | | |
| 6,1 | Demolicion de piso en concreto e: 7 cm | m2 | 496,46 | $ 13.665,33 | $ 6.784.289,73 | 419,27 | -$ 5.729.462,91 | 77,19 | $ 1.054.826,82 |
| 6,2 | Excavacion manual en material comun H: 2 m | m3 | 67,50 | $ 25.578,99 | $ 1.726.581,83 | 53,33 | $ 1.364.127,54 | 120,83 | $ 3.090.709,36 |
| 6,3 | Suministro e instalacion de tuberia 8 plg corrugada | ml | 75,00 | $ 70.612,88 | $ 5.295.966,00 | 55,00 | -$ 3.883.708,40 | 20,00 | $ 1.412.257,60 |
| 6,4 | Construccion de cajas de inspeccion 50 x 50 incluye tapa reforzada | und | 8,00 | $ 454.969,18 | $ 3.639.753,44 | 5,00 | -$ 2.274.845,90 | 3,00 | $ 1.364.907,54 |
| 6,5 | Suministro, instalacion y compactacion de recebo | m3 | 45,00 | $ 58.403,45 | $ 2.628.155,25 | 17,55 | -$ 1.024.980,55 | 27,45 | $ 1.603.174,70 |
| 6,6 | Instalacion y compactacion de material de excavacion | m3 | 18,00 | $ 22.702,64 | $ 408.647,52 | 31,72 | $ 720.127,74 | 49,72 | $ 1.128.775,26 |
| 6,7 | Suministro e instalacion de tuberia de 6 plg corrugada | ml | 7,50 | $ 59.060,46 | $ 442.953,45 | 4,50 | $ 265.772,07 | 12,00 | $ 708.725,52 |
| 6,8 | Suministro e instalacion de silla yee de 6 a 8 plg | und | 3,00 | $ 243.175,23 | $ 729.525,69 | 3,00 | -$ 729.525,69 | 0,00 | $ 0,00 |
| 7 | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | | | | | |
| NP 01 | Lavado y limpieza de superficie con máquina de alta presión para aplicación de imprimante y manto asfaltico, incluye retiro de impermeabilizaciones existentes | M2 | 1699,05 | $ 7.810,32 | $ 13.270.124,20 | 151,16 | $ 1.180.607,97 | 1850,21 | $ 14.450.732,17 |
| NP 02 | Reparación de Grietas con Sellador de Poliuretano de Alto Desempeño | ML | 280,00 | $ 12.974,18 | $ 3.632.770,40 | 0,00 | $ 0,00 | 280,00 | $ 3.632.770,40 |
| NP 03 | Vinilo tipo 1 sobre pañete para alturas menores a 50 cm a tres manos | ML | 1602,14 | $ 9.089,51 | $ 14.562.667,55 | 899,95 | $ 8.180.104,52 | 2502,09 | $ 22.742.772,08 |
| NP 04 | Suministro e instalacion de perfil metalico 2 X 1 cal 18 | ML | 1380 | $ 16.189,04 | $ 22.340.875,20 | 828,30 | -$ 13.409.381,83 | 551,70 | $ 8.931.493 |
| NP 05 | Dados en concreto reforzado de 3000 psi de 0,45 x 0,42 para cimentacion de estructura. Incluye excavacion | UND | 0 | $ 180.663,60 | $ 0,00 | 28,00 | $ 5.058.580,80 | 28,00 | $ 5.058.581 |
| NP 06 | Suministro e Instalacion de platina en lamina de 1/4" de 25 x 30, para instalcion de estructura. Incluye oxicorte y anticorrosivo y esmalte. | UND | 0 | $ 78.090,56 | $ 0,00 | 56,00 | $ 4.373.071,36 | 56,00 | $ 4.373.071 |
| NP 07 | Suministro e Instalacion de platina en lamina de 1/4" de 25 x 20, para instalcion de estructura. Incluye oxicorte y anticorrosivo y esmalte. | UND | 0 | $ 68.485,88 | $ 0,00 | 84,00 | $ 5.752.813,92 | 84,00 | $ 5.752.814 |
| NP 08 | Suministro e instalación de malla ondulada calibre 14 abertura 1 " anti-palomas | M2 | 0 | $ 166.320,14 | $ 0,00 | 88,86 | $ 14.779.207,64 | 88,86 | $ 14.779.208 |
| NP 09 | Vinilo tipo 1 sobre pañete a tres capas en muro tipo calados | M2 | 0 | $ 24.131,88 | $ 0,00 | 268,94 | $ 6.490.027,81 | 268,94 | $ 6.490.028 |
| NP 10 | Suministro e instalación de perno 5/8" grb7. | UND | 0 | $ 21.475,26 | $ 0,00 | 112,00 | $ 2.405.229,12 | 112,00 | $ 2.405.229 |
| NP 11 | Media caña en mortero 1:3 | ML | 0 | $ 32.378,64 | $ 0,00 | 98,02 | $ 3.173.753,93 | 98,02 | $ 3.173.754 |
| NP 12 | Muro en ladrillo portante prensado 12 cm | M2 | 0 | $ 150.813,78 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 13 | Corte en concreto y mamposteria con disco diamantado | ML | 0 | $ 11.322,96 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 14 | Suministro e instalacion de silla yee de 8 a 12 plg, incluye abrazadera. | UND | 0 | $ 374.857,33 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 15 | punto electrico Salida lámpara + swich PVC completa | UND | 0 | $ 202.515,09 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 16 | Salida toma doble PVC completa | UND | 0 | $ 119.616,13 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 17 | Tablero parciales 4 circuitos (incluye tacos de 30a) | UND | 0 | $ 221.776,81 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 18 | Suministro e instalacion de lampara panel led 24 w para incrustar | UND | 0 | $ 57.583,94 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 19 | Suministro e instalacion de tuberia 12 plg corrugada | ML | 0 | $ 198.543,29 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 20 | Piso en Concreto Espesor 8 Cm. | M2 | 0 | $ 72.567,25 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 21 | Construccion de cajas de inspeccion 1 x 1 incluye tapa reforzada | UND | 0 | $ 807.271,84 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 22 | Triturado de 3/4 para cama y atraque de tuberia en obra | M3 | 0 | $ 130.531,91 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 23 | Pintura sobre lamina llena | M2 | 0 | $ 25.848,26 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 24 | Desmonte de rejas y puertas existentes | M2 | 0 | $ 9.297,73 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 25 | Demolicion de Mamposteria | M2 | 0 | $ 7.002,96 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 26 | Desmonte de canal en lamina existente | ML | 0 | $ 5.063,11 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 27 | Desmonte de puntos Electricos | UND | 0 | $ 10.404,40 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 28 | Demolicion de Mesones en concreto | M2 | 0 | $ 18.674,56 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 29 | Demolicion de Enchapes de pisos y muros | M2 | 0 | $ 9.337,28 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 30 | Suministro e instalacion de enchape para mesones | M2 | 0 | $ 71.564,65 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 31 | Suministro e instalacion de enchape para Muros | M2 | 0 | $ 69.574,86 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |
| NP 32 | Pañete liso para muros 1:5 E=2 cm | M2 | 0 | $ 27.495,90 | $ 0,00 | 44,21 | $ 1.215.593,86 | 44,21 | $ 1.215.594 |
| NP 33 | Mesón en concreto de 21 mpa - (3000 psi) inc. refuerzo e:0.10 | M2 | 0 | $ 99.735,13 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0 |

Scanned with CamScanner

INFIBAGUÉ

**Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ**

| FORMATO | ACTA DE MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES Y MODIFICACIÓN DE ITEM NO PREVISTO | PÁGINA | 1 DE 3 |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | TOTAL COSTO DIRECTO OBRA | | | | $ 914.422.305,42 | | $ - | | 914.422.305,83 |
| | ADMINISTRACION | | | 23% | $ 210.317.130,25 | 23% | $ - | 23% | 210.317.130,34 |
| | IMPREVISTO | | | 2% | $ 18.288.446,11 | 2% | $ - | 2% | 18.288.446,12 |
| | UTILIDAD | | | 5% | $ 45.721.115,27 | 5% | $ - | 5% | 45.721.115,29 |
| | IVA/UTILIDAD | | | 19% | $ 8.687.011,90 | 19% | $ - | 19% | 8.687.011,91 |
| | TOTAL OBRA | | | | $ 1.197.436.009,00 | | $ - | | 1.197.436.009,00 |

| | |
|---|---|
| DIFERENCIA | $ 0.00 |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 1.197.436.009,00 |
| VALOR DEL ADICIONAL | $ 0.00 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 1.197.436.009,00 |

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
DIRECTOR
SUPERVISOR

ANDRES FELIPE PEREZ CRUSCO
APOYO A LA SUPERVISION

DIEGO FERNANDO HERRAN TRIANA
APOYO A LA SUPERVISION

Scanned with CamScanner

INFIBAGUÉ

Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA 099 DEL 11 DE FEBRERO DE 2025 | ACTA PARCIAL 02 | FECHA PRESENTE ACTA: | martes 20 de mayo de 2025 |
| | | PERIODO DE COBRO | 21 de abril al 11 de mayo del 2025 |
| CONTRATANTE:Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ | OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ. | VALOR DEL CONTRATO: | $ 1.197.436.009,00 |
| CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024 | | FECHA DE INICIO: | 9/04/2025 |
| INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE | | PLAZO DE EJECUCION | DOS (2) MESES |
| | | VALOR PRESENTE ACTA: | $ 542.314.287,00 |

| | | | CONDICIONES SEGÚN ACTA MODIFICATORIA 02 | | | ACTA PARCIAL 01 | | ACTA PARCIAL 02 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | DESCRIPCION | UND | CANT | VR.UNIT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL |
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | |
| 1,1 | Localizacion y replanteo | m2 | 2430,00 | $ 3.680,98 | $ 8.944.781,40 | - | $ - | - | $ - | - | $ - |
| 1,2 | Desmonte de cubierta | m2 | 2830,92 | $ 12.402,83 | $ 35.111.419,50 | - | $ - | 1.486,92 | $ 18.442.015,98 | 1.486,92 | $ 18.442.015,98 |
| 1,3 | Desmonte de cielo raso existente | m2 | 96,60 | $ 9.358,33 | $ 904.014,68 | - | $ - | - | $ - | - | $ - |
| 1,4 | DESMONTE DE BAJANTES EXISTENTES | ML | 69,60 | $ 29.371,21 | $ 2.044.236,22 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2 | CUBIERTA | | | | | | | | | | |
| 2,1 | Suministro e instalacion de correas metalicas perfil metalico 10 X 4 cal 18 | ML | 0,00 | $ 25.549,13 | $ - | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2,2 | Suministro e instalacion de cubierta en teja termoacustica UPVC Según color. | M2 | 1722,00 | $ 108.691,06 | $ 187.166.005,32 | - | $ - | 1.050,12 | $ 114.138.655,93 | 1.050,12 | $ 114.138.655,93 |
| 2,3 | Suministro e instalacion de caballete UPVC según color | ML | 0,00 | $ 97.479,14 | $ - | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2,4 | Suministro e instalacion de teja traslucida trapezoidal POLICARBONATO | M2 | 0,00 | $ 365.342,46 | $ - | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2,5 | Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada base minima 20 cm | ML | 0,00 | $ 76.838,98 | $ - | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2,6 | MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO PARA NIVELACION DE VIGA CANALES | M3 | 1,89 | $ 569.012,50 | $ 1.075.433,63 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO EN CUBIERTA | M2 | 1930,91 | $ 86.949,80 | $ 167.892.238,32 | 1.511,05 | $ 131.385.495,29 | 363,16 | $ 31.576.689,37 | 1.874,21 | $ 162.962.184,68 |
| 2,8 | PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:5, E=2 CM | M2 | 0,00 | $ 36.461,45 | $ - | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2,9 | VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE A TRES CAPAS | M2 | 2251,12 | $ 18.762,94 | $ 42.237.629,49 | 1.687,54 | $ 31.663.211,77 | 563,58 | $ 10.574.417,73 | 2.251,12 | $ 42.237.629,49 |
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO ACRILICO | M2 | 1202,69 | $ 17.533,22 | $ 21.087.028,36 | 675,27 | $ 11.839.657,47 | 527,42 | $ 9.247.370,89 | 1.202,69 | $ 21.087.028,36 |
| 2,11 | Suministro e instalacion de flanche metalico | ml | 0,00 | $ 46.478,99 | $ - | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 2,12 | Suministro e instalacion de acero estructural (incluye anticorrosivo y esmalte) | KG | 11045,090114 | $ 19.607,77 | $ 216.569.586,58 | 2.629,81 | $ 51.564.788,05 | 8.160,57 | $ 160.010.633,55 | 10.790,39 | $ 211.575.421,61 |
| 2,13 | Suministro e instalacion de pintura esmalte para estructura metalica | ML | 4524,52 | $ 7.913,43 | $ 35.804.472,30 | - | $ - | 2.262,26 | $ 17.902.236,15 | 2.262,26 | $ 17.902.236,15 |
| 3 | BAJANTES | | | | | | | | | | |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE 4" EN PVC LISO | ML | 206,20 | $ 43.783,19 | $ 9.028.093,78 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 3,2 | Rejillas para sosco de 4 pig | UND | 53,00 | $ 67.736,97 | $ 3.590.059,41 | - | $ - | 36,00 | $ 2.438.530,92 | 36,00 | $ 2.438.530,92 |
| 4 | OBRA BLANCA | | | | | | | | | | |
| 4,1 | Suministro e instalacion de cielo raso en PVC incluye estrcutura galvanizada | M2 | 210,60 | $ 71.837,55 | $ 15.128.988,03 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 4,2 | Construccion de mortero para piso E: 5 cm | M2 | 640,47 | $ 38.045,47 | $ 24.366.982,17 | 21,08 | $ 801.998,51 | 23,44 | $ 891.785,82 | 44,52 | $ 1.693.784,32 |
| 4,3 | Suministro e instalacion de enchape trafico pesado | M2 | 355,00 | $ 85.780,35 | $ 30.452.024,25 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 5 | ASEO Y LIMPIEZA | | | | | | | | | | |
| 5,1 | Retiro de escombros en volqueta hasta 18 km | m3 | 233,86 | $ 41.263,53 | $ 9.649.889,13 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 6 | ALCANTARILLADO AGUAS LLUVIAS | | | | $ - | | | | | | |
| 6,1 | Demolicion de piso en concreto e: 7 cm | m2 | 77,19 | $ 13.665,33 | $ 1.054.826,82 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 6,2 | Excavacion manual en material comun H; 2 m | m3 | 120,83 | $ 25.578,99 | $ 3.090.709,36 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 6,3 | Suministro e instalacion de tuberia 8 pig corrugada | ml | 20,00 | $ 70.612,88 | $ 1.412.257,60 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 6,4 | Construccion de cajas de inspeccion 50 x 50 incluye tapa reforzada | und | 3,00 | $ 454.969,18 | $ 1.364.907,54 | - | $ - | | $ - | - | $ - |

Scanned with CamScanner

INFIBAGUÉ

Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

| CONTRATO DE OBRA 099 DEL 11 DE FEBRERO DE 2025 | ACTA PARCIAL 02 | FECHA PRESENTE ACTA: | martes 20 de mayo de 2025 |
|---|---|---|---|
| | | PERIODO DE COBRO | 21 de abril al 11 de mayo del 2025 |
| CONTRATANTE:Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ | OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ. | VALOR DEL CONTRATO: | $ 1.197.436.009,00 |
| CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024 | | FECHA DE INICIO: | 9/04/2025 |
| INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE | | PLAZO DE EJECUCION | DOS (2) MESES |
| | | VALOR PRESENTE ACTA: | $ 542.314.287,00 |

| CONDICIONES SEGÚN ACTA MODIFICATORIA 02 | | | | | | ACTA PARCIAL 01 | | ACTA PARCIAL 02 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | DESCRIPCION | UND | CANT | VR.UNIT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL |
| 6,5 | Suministro, instalacion y compactacion de recebo | m3 | 27,45 | $ 58.403,45 | $ 1.603.174,70 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 6,6 | Instalacion y compactacion de material de excavacion | m3 | 49,72 | $ 22.702,64 | $ 1.128.775,26 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 6,7 | Suministro e instalacion de tuberia de 6 pig corrugada | ml | 12,00 | $ 59.060,46 | $ 708.725,52 | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 6,8 | Suministro e instalacion de silla yee de 6 a 8 pig | und | 0,00 | $ 243.175,23 | $ - | - | $ - | | $ - | - | $ - |
| 7 | ITEMS NO PREVISTOS | | | | | | | | $ - | - | $ - |
| NP 01 | Lavado y limpieza de superficie con máquina de alta presión para aplicación de imprimante y manto asfaltico, incluye retiro de impermeabilizaciones existentes | M2 | 1850,21 | $ 7.810,32 | $ 14.450.732,17 | 1.511,05 | $ 11.801.784,04 | 339,16 | $ 2.648.948,13 | 1.850,21 | $ 14.450.732,17 |
| NP 02 | Reparación de Grietas con Sellador de Poliuretano de Alto Desempeño | ML | 280,00 | $ 12.974,18 | $ 3.632.770,40 | 131,90 | $ 1.711.294,34 | 148,10 | $ 1.921.476,06 | 280,00 | $ 3.632.770,40 |
| NP 03 | Vinilo tipo 1 sobre pañete para alturas menores a 50 cm a tres manos | ML | 2502,09 | $ 9.089,51 | $ 22.742.772,08 | 1.033,98 | $ 9.398.371,55 | 900,82 | $ 8.188.012,40 | 1.934,80 | $ 17.586.383,95 |
| NP 04 | Suministro e instalacion de perfil metalico 2 X 1 cal 18 | ML | 551,70 | $ 16.189,04 | $ 8.931.493,37 | - | $ - | 496,53 | $ 8.038.344,03 | 496,53 | $ 8.038.344,03 |
| NP 05 | Dados en concreto reforzado de 3000 psi de 0,45 x 0,42 para cimentacion de estructura. Incluye excavacion | UND | 28,00 | $ 180.663,60 | $ 5.058.580,80 | | $ - | 14,00 | $ 2.529.290,40 | 14,00 | $ 2.529.290,40 |
| NP 06 | Suministro e instalacion de platina en lamina de 1/4" de 25 x 30, para instalcion de estructura. Incluye oxicorte y anticorrosivo y esmalte. | UND | 56,00 | $ 78.090,56 | $ 4.373.071,36 | | $ - | 28,00 | $ 2.186.535,68 | 28,00 | $ 2.186.535,68 |
| NP 07 | Suministro e instalacion de platina en lamina de 1/4" de 25 x 20, para instalcion de estructura. Incluye oxicorte y anticorrosivo y esmalte. | UND | 84,00 | $ 68.485,88 | $ 5.752.813,92 | | $ - | 28,00 | $ 1.917.604,64 | 28,00 | $ 1.917.604,64 |
| NP 08 | Suministro e instalación de malla ondulada calibre 14 abertura 1 " anti-palomas | M2 | 88,86 | $ 166.320,14 | $ 14.779.207,64 | | $ - | 88,86 | $ 14.779.207,64 | 88,86 | $ 14.779.207,64 |
| NP 09 | Vinilo tipo 1 sobre pañete a tres capas en muro tipo calados | M2 | 268,94 | $ 24.131,88 | $ 6.490.027,81 | | $ - | 177,71 | $ 4.288.476,39 | 177,71 | $ 4.288.476,39 |
| NP 10 | Suministro e instalación de perno 5/8" grb7. | UND | 112,00 | $ 21.475,26 | $ 2.405.229,12 | | $ - | 56,00 | $ 1.202.614,56 | 56,00 | $ 1.202.614,56 |
| NP 11 | Media caña en mortero 1:3 | ML | 98,02 | $ 32.378,64 | $ 3.173.753,93 | | $ - | - | $ - | - | $ - |
| NP 12 | Muro en ladrillo portante prensado 12 cm | M2 | 0,00 | $ 150.813,78 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 13 | Corte en concreto y mamposteria con disco diamantado | ML | 0,00 | $ 11.322,96 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 14 | Suministro e instalacion de silla yee de 8 a 12 pig, incluye abrazadera. | UND | 0,00 | $ 374.857,33 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 15 | punto electrico Salida lámpara + swich PVC completa | UND | 0,00 | $ 202.515,09 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 16 | Salida toma doble PVC completa | UND | 0,00 | $ 119.616,13 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 17 | Tablero perciales 4 circuitos (incluye tacos de 30s) | UND | 0,00 | $ 221.776,81 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 18 | Suministro e instalacion de lampara panel led 24 w para incrustar | UND | 0,00 | $ 57.583,94 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 19 | Suministro e instalacion de tuberia 12 pig corrugada | ML | 0,00 | $ 198.543,29 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 20 | Piso en Concreto Espesor 8 Cm. | M2 | 0,00 | $ 72.567,25 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 21 | Construccion de cajas de inspeccion 1 x 1 incluye tapa reforzada | UND | 0,00 | $ 807.271,84 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 22 | Triturado de 3/4 para cama y atraque de tuberia en obra | M3 | 0,00 | $ 130.531,91 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 23 | Pintura sobre lamina llena | M2 | 0,00 | $ 25.848,26 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 24 | Desmonte de rejas y puertas existentes | M2 | 0,00 | $ 9.297,73 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 25 | Demolicion de Mamposteria | M2 | 0,00 | $ 7.002,96 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 26 | Desmonte de canal en lamina existente | ML | 0,00 | $ 5.063,11 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 27 | Desmonte de puntos Electricos | UND | 0,00 | $ 10.404,40 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |

Scanned with CamScanner

INFIBAGUÉ

*Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ*

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA 099 DEL 11 DE FEBRERO DE 2025 | ACTA PARCIAL 02 | FECHA PRESENTE ACTA: | martes 20 de mayo de 2025 |
| | | PERIODO DE COBRO | 21 de abril al 11 de mayo del 2025 |
| CONTRATANTE: Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ | OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ. | VALOR DEL CONTRATO: | $ 1.197.436.009,00 |
| CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024 | | FECHA DE INICIO: | 9/04/2025 |
| INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE | | PLAZO DE EJECUCION | DOS (2) MESES |
| | | VALOR PRESENTE ACTA: | $ 542.314.287,00 |

| | | | | | | ACTA PARCIAL 01 | | ACTA PARCIAL 02 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONDICIONES SEGÚN ACTA MODIFICATORIA 02 | | | | | | | | | | | |
| No. | DESCRIPCION | UND | CANT | VR.UNIT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL |
| NP 28 | Demolicion de Mesones en concreto | M2 | 0,00 | $ 18.674,56 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 29 | Demolicion de Enchapes de pisos y muros | M2 | 0,00 | $ 9.337,28 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |

Scanned with CamScanner

INFIBAGUÉ

**Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ**

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA 099 DEL 11 DE FEBRERO DE 2025 | ACTA PARCIAL 02 | FECHA PRESENTE ACTA: | martes 20 de mayo de 2025 |
| | | PERIODO DE COBRO | 21 de abril al 13 de mayo del 2025 |
| CONTRATANTE: Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ | OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ. | VALOR DEL CONTRATO: | $ 1.197.436.009,00 |
| CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024 | | FECHA DE INICIO: | 9/04/2025 |
| INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE | | PLAZO DE EJECUCION | DOS (2) MESES |
| | | VALOR PRESENTE ACTA: | $ 542.314.287,00 |

| CONDICIONES SEGÚN ACTA MODIFICATORIA 02 | | | | | | ACTA PARCIAL 01 | | ACTA PARCIAL 02 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | DESCRIPCION | UND | CANT | VR.UNIT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL | CANT | VR.TOTAL |
| NP 30 | Suministro e instalacion de enchape para mesones | M2 | 0,00 | $ 71.564,65 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 31 | Suministro e instalacion de enchape para Muros | M2 | 0,00 | $ 69.574,86 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| NP 32 | Pañete liso para muros 1:5 E=2 cm | M2 | 44,21 | $ 27.495,90 | $ 1.215.593,86 | | $ - | 44,21 | $ 1.215.593,86 | 44,21 | $ 1.215.593,86 |
| NP 33 | Mesón en concreto de 21 mpa - (3000 psi) inc. refuerzo e:0.10 | M2 | 0,00 | $ 99.735,13 | $ - | | $ - | | $ - | - | $ - |
| | TOTAL COSTO DIRECTO | | | | $ 914.422.305,81 | | $ 250.166.601,02 | | $ 414.138.440,13 | | $ 664.305.041,14 |
| | ADMINISTRACION | | 23,00% | | $ 210.317.130,34 | | $ 57.538.318,23 | | $ 95.251.841,23 | | $ 152.790.159,46 |
| | IMPREVISTOS | | 2,00% | | $ 18.288.446,12 | | $ 5.003.332,02 | | $ 8.282.768,80 | | $ 13.286.100,82 |
| | UTILIDAD | | 5,00% | | $ 45.721.115,29 | | $ 12.508.330,05 | | $ 20.706.922,01 | | $ 33.215.252,06 |
| | IVA/UTILIDAD | | 19,00% | | $ 8.687.011,91 | | $ 2.376.582,71 | | $ 3.934.315,18 | | $ 6.310.897,89 |
| | TOTAL PROYECTO | | | | $ 1.197.436.009,00 | | $ 327.593.164,00 | | $ 542.314.287,00 | | $ 869.907.451,00 |

| BALANCE DEL CONTRATO | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ | 1.197.436.009,00 | |
| VALOR CONTRACTUAL AJUSTADO SEGÚN MODIFICATORIA | $ | 1.197.436.009,00 | |
| VALOR ACTA 1 | | | $ 327.593.164,00 |
| VALOR PRESENTE ACTA | | | $ 542.314.287,00 |
| SALDO POR EJECUTAR | | | $ 327.528.558,00 |
| SUMAS IGUALES | $ | 1.197.436.009,00 | $ 1.197.436.009,00 |

*Son: Quinientos cuarenta y dos millones trescientos catorce mil doscientos ochenta y siete pesos Mcte*

ALEXANDER HERRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

DIEGO FERNANDO HERRAN
APOYO A LA SUPERVISON

JORGE ENRIQUE CORREA
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUE
SUPERVISOR

ANDRES FELIPE PEREZ BRUSCO
APOYO A LA SUPERVISION

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

No. DE HOJAS: 1,00

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,2 | Desmonte de cubierta | m2 | PRELIMINARES | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo



PLAZA DE LA 21



PLAZA DE LA 28

| Localización | DIMENSIONES ANCHO | LARGO | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 28 | | | | | - |
| Planchon de comidas | 15,00 | 48,00 | | | 720,00 |
| PLAZA DEL JARDIN | | | | | |
| Comidas Tipicas | 8,00 | 42,00 | | | 336,00 |
| | | | | | |
| PLAZA DE LA 21 | | | | | |
| Cra 4 locales | 4,05 | 41,70 | | | 168,89 |
| | 4,05 | 24,20 | | | 98,01 |
| pasillo locales de venta de yerbas modulo de verduras | 4,05 | 40,50 | | | 164,03 |
| SUBTOTAL | | | | | 1.486,92 |

Observaciones:

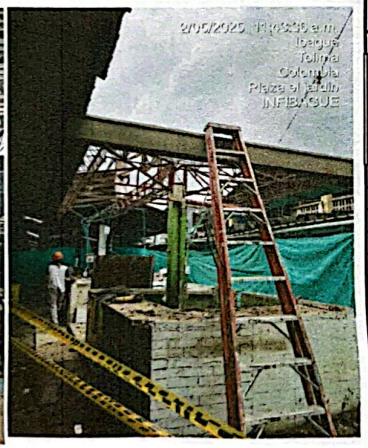
ALEXANDER SEBTIAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024 | | | | | | | | No. DE HOJAS | |
| OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ. | | | | | | | | 1,00 | |
| INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE | | | | | | | | | |
| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | | | | Fecha | |
| 2,2 | Suministro e instalacion de cubierta en teja termoacustica UPVC Según color. | M2 | CUBIERTA | 02 | | | | 20/05/2025 | |
| Area para Dibujo | | | Localización | DIMENSIONES | | | | CANTIDAD | Medida Total |
| | | | | ANCHO | LARGO | ALTO | | | |
|    | | | jardin | | | | | | |
| | | | | 7,86 | 42,00 | | | | 330,12 |
| | | | plaza 28 | | | | | | |
| | | | | 15,00 | 48,00 | | | | 720,00 |
| Observaciones: | | | SUBTOTAL | | | | | | 1.050,12 |

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERTAIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

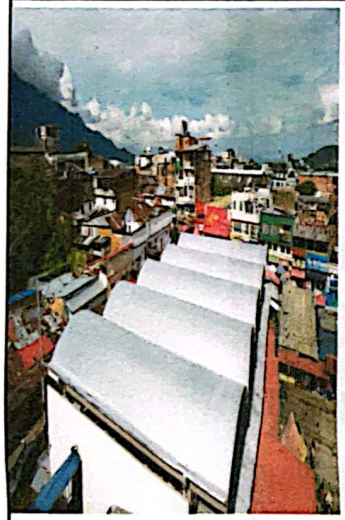
OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

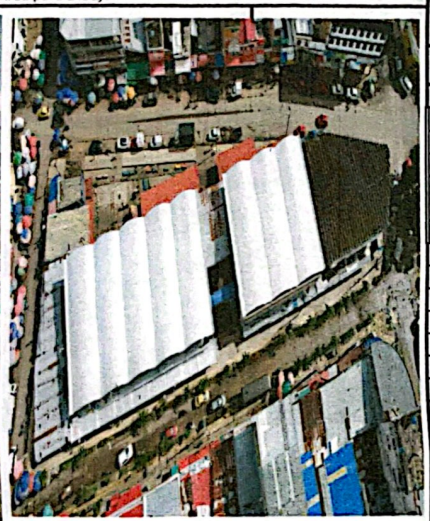
INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

No. DE HOJAS: 1,00

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO EN CUBIERTA | M2 | CUBIERTA | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo





| Localización | DIMENSIONES ANCHO | LARGO | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **PLAZA DE LA 21** | | | | | |
| BODEGA PRINCIPAL | 23,00 | 45,30 | | | 1.041,90 |
| ARREGLO DE CIFONES | 1,00 | 1,00 | | 12,00 | 12,00 |
| BODEGA COCINAS | 23,00 | 28,20 | | | 648,60 |
| ARREGLO DE CIFONES | 1,00 | 1,00 | | 12,00 | 12,00 |
| PLACA SOBRE LOCALES via diagonla a la cra 4 con calle 21 | 3,51 | 45,50 | | | 159,71 |
| | | | | | |
| COBRADO ACTA ANTERIOR | | | | | - 1.511,05 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **SUBTOTAL** | | | | | 363,16 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH VANCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

No. DE HOJAS: 1 DE 2

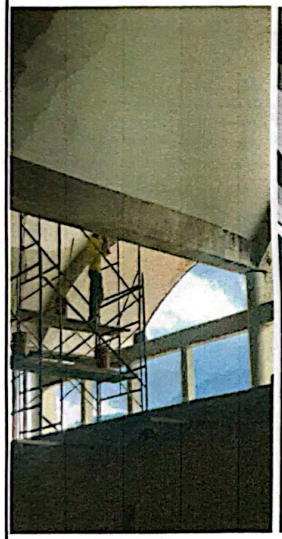
| Item No. | Descripción | Unidad |
|---|---|---|
| 2,9 | VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE A TRES CAPAS | M2 |

CAPITULO: CUBIERTA

ACTA: 02

Fecha: 20/05/2025

Area para Dibujo









| Localización | DIMENSIONES ANCHO | LARGO | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **PLAZA 21** | | | | | |
| **MODULO 1 - ZONA DE VERDURAS** | | | | | |
| BOBEDAS INCLUYE DESCUENTOS | 9,60 | 21,80 | | 5,00 | 1.046,40 |
| ALA EXTERIOR CUBIERTA BAJO PLACA | 0,80 | 21,80 | | 2,00 | 34,88 |
| COLUMNAS REDONDAS | 1,35 | 1,80 | | 10,00 | 24,30 |
| | 0,65 | 1,80 | | 2,00 | 2,34 |
| | 0,65 | 3,00 | | 6,00 | 11,70 |
| INTERIOR MURO DE CULATA No 1 | 4,92 | 7,93 | | | 39,02 |
| | 2,12 | 7,60 | | | 16,11 |
| | 2,80 | 1,17 | | | 3,28 |
| INTERIOR MURO DE CULATA No 2 | 4,97 | 15,47 | | | 76,89 |
| | 3,00 | 1,45 | | DESCUENTO | - 4,35 |
| EXTERIOR MURO DE CULATA No 2 encima tejas hiervas | 2,00 | 3,00 | | | 6,00 |
| CUBIERTA LOCALES EXTERNOS SOBRE CARRERA 4B (Bajo placa impermeabilizada) | 1,65 | 45,50 | | | 75,08 |
| MUROS LATERALES ANTEPECHOS SOBRE LOCALES INTERNOS (incluye descuentos) | 0,91 | 31,71 | | 2,00 | 57,71 |
| **MODULO 2 RESTAURANTES** | | | | | |
| BOBEDAS INCLUYE DESCUENTOS | 8,25 | 21,40 | | 3,00 | 529,65 |
| CULATA No 1 VENTA AREPAS | 3,42 | 7,43 | | | 25,41 |
| CULATA No 1 ESCALERA | 3,42 | 5,52 | TRIANGULO | | 9,44 |
| COLUMNA CUADRADA CULATA No 1 (tres caras) | 5,22 | 1,00 | | | 5,22 |
| CONTRA CARA ESCALERA (subida local materas) | 2,80 | 1,75 | TRIANGULO | | 2,45 |
| CONTRA PECHO LOCAL BAJO ESCALERAS | 1,08 | 2,40 | | | 2,59 |
| MOCHETAS EXTERIOR COCINAS | 1,04 | 4,40 | | | 4,58 |
| | 0,63 | 1,80 | | | 1,13 |
| MURO INTERIOR ACCESO A MODULO 2 (continuo a los locales) | 3,00 | 1,45 | | | 4,35 |
| ANTEPECHOS LOCALES AL INTERIOR | 0,60 | 7,85 | LOCALES | | 4,71 |
| | 0,77 | 1,50 | LOCALES | | 1,16 |
| | 0,88 | 2,54 | LOCALES | | 2,24 |
| | 0,98 | 0,30 | LOCALES | | 0,29 |
| | 0,88 | 2,64 | LOCALES | | 2,32 |
| | 0,98 | 1,68 | LOCALES | | 1,65 |
| | 0,60 | 0,83 | LOCALES | | 0,50 |
| MUROS ESCALERA (ultimos locales tercer piso) | 2,93 | 2,40 | ESCALERA CR 4 | | 7,03 |
| | 2,93 | 5,50 | TRIANGULO | | 8,06 |
| | 0,88 | 2,97 | | | 2,61 |
| | 0,88 | 1,42 | | | 1,25 |
| CONTRACARA ESCALERA | 1,76 | 3,05 | TRIANGULO | | 2,68 |
| | 1,35 | 1,53 | | | 2,07 |
| COLUMNAS REDONDAS | 1,45 | 2,80 | | 2,00 | 8,12 |
| MURO SALIDA A LOCALES CONTIGUOS AL MODULO 2, DONDE SE UBICAN LOS BAÑOS | 2,80 | 2,85 | | | 7,98 |
| | 2,30 | 2,15 | | | 4,95 |
| | 1,35 | 1,50 | | | 2,03 |
| COLUMNA 2 Y 3 | 1,45 | 2,80 | | 2,00 | 8,12 |
| COLUMNA 1 | 1,00 | 5,20 | | | 5,20 |
| COBRADO ACTA 1 | | | | | - 1.687,54 |
| | | | SUBTOTAL | | 359,54 |

Observaciones:

ALEXANDER VELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUE

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

No. DE HOJAS: 2 DE 2

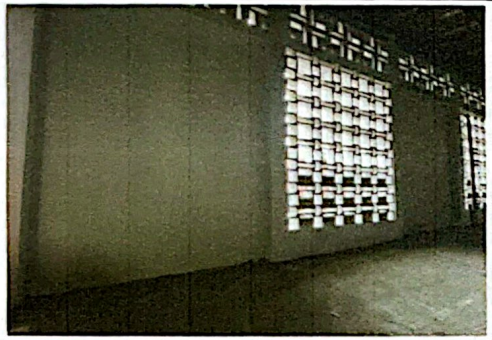
OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

6,60

| Item No. | Descripción | Unidad |
|---|---|---|
| 2,9 | VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE A TRES CAPAS | M2 |

| CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|
| CUBIERTA | 02 | 0/01/1900 |

Area para Dibujo



| Localización | DIMENSIONES ANCHO | LARGO | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 28 | | | | | |
| MURO 1 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 2 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 3 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 4 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 5 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 6 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 7 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 8 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| | | | SUBTOTAL | | 204,00 |
| | | | SUBTOTAL | | 563,58 |

Observaciones:

ALEXANDER BECERRA PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUE

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

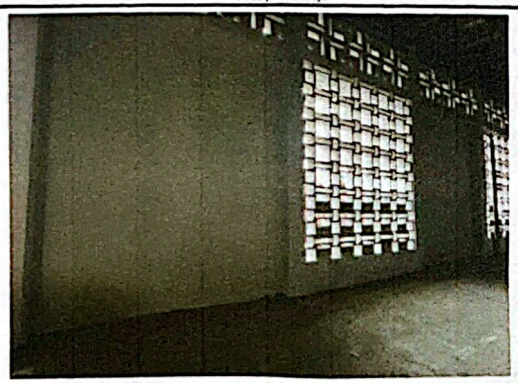
OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

No. DE HOJAS: 2 DE 2

6,60

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,9 | VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE A TRES CAPAS | M2 | CUBIERTA | 02 | 0/01/1900 |

Area para Dibujo



| Localización | DIMENSIONES ANCHO | LARGO | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 28 | | | | | |
| MURO 1 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 2 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 3 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 4 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 5 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 6 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 7 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 8 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| | | | SUBTOTAL | | 204,00 |
| | | | SUBTOTAL | | 563,58 |

Observaciones:

ALEXANDER BECERRA PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUE

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

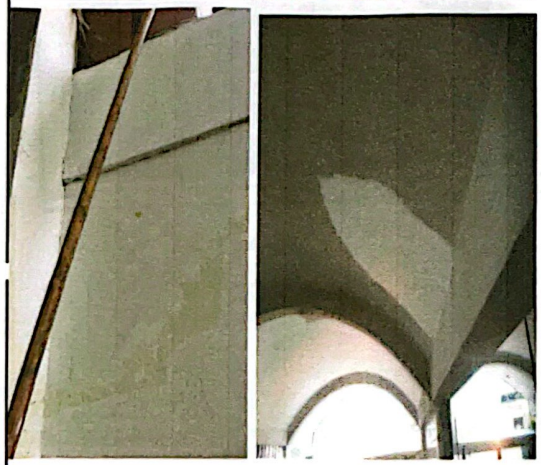
INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

No. DE HOJAS: 1 DE 2

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO ACRILICO | M2 | CUBIERTA | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo





| Localización | DIMENSIONES ANCHO | LARGO | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA 21 | | | | | |
| MODULO 1 - ZONA DE VERDURAS | | | | | |
| BOBEDAS INCLUYE DESCUENTOS | 6,72 | 15,26 | | 5,00 | 512,74 |
| ALA EXTERIOR CUBIERTA BAJO PLACA | 0,56 | 15,26 | | 2,00 | 17,09 |
| COLUMNAS REDONDAS | 0,95 | 1,26 | | 10,00 | 11,91 |
| | 0,46 | 1,26 | | 2,00 | 1,15 |
| | 0,46 | 2,10 | | 6,00 | 5,73 |
| INTERIOR MURO DE CULATA No 1 | 3,44 | 5,55 | | | 19,12 |
| | 1,48 | 5,32 | | | 7,89 |
| | 1,96 | 0,82 | | | 1,61 |
| INTERIOR MURO DE CULATA No 2 | 3,48 | 10,83 | | | 37,67 |
| EXTERIOR MURO DE CULATA No 2 encima tejas hiervas | 1,40 | 2,10 | | | 2,94 |
| CUBIERTA LOCALES EXTERNOS SOBRE CARRERA 4B (Bajo placa impermeabilizada) | 1,16 | 31,85 | | | 36,79 |
| MUROS LATERALES ANTEPECHOS SOBRE LOCALES INTERNOS (incluye descuentos) | 0,64 | 22,20 | | 2,00 | 28,28 |
| MODULO 2 RESTAURANTES | - | - | | | |
| BOBEDAS INCLUYE DESCUENTOS | 5,78 | 14,98 | | 3,00 | 259,53 |
| CULATA No 1 VENTA AREPAS | 2,39 | 5,20 | | | 12,45 |
| CULATA No 1 ESCALERA | 2,39 | 3,86 | TRIANGULO | | 4,63 |
| COLUMNA CUADRADA CULATA No 1 (tres caras) | 3,65 | 0,70 | | | 2,56 |
| CONTRA CARA ESCALERA (subida local materas) | 1,96 | 1,23 | TRIANGULO | | 1,20 |
| CONTRA PECHO LOCAL BAJO ESCALERAS | 0,76 | 1,68 | | | 1,27 |
| MOCHETAS EXTERIOR COCINAS | 0,73 | 3,08 | | | 2,24 |
| | 0,44 | 1,26 | | | 0,56 |
| MURO INTERIOR ACCESO A MODULO 2 (continuo a los locales) | 2,10 | 1,02 | | | 2,13 |
| ANTEPECHOS LOCALES AL INTERIOR | 0,42 | 5,50 | LOCALES | | 2,31 |
| | 0,54 | 1,05 | LOCALES | | 0,57 |
| | 0,62 | 1,78 | LOCALES | | 1,10 |
| | 0,69 | 0,21 | LOCALES | | 0,14 |
| | 0,62 | 1,85 | LOCALES | | 1,14 |
| | 0,69 | 1,18 | LOCALES | | 0,81 |
| | 0,42 | 0,58 | LOCALES | | 0,24 |
| MUROS ESCALERA (ultimos locales tercer piso) | 2,05 | 1,68 | ESCALERA CR 4 | | 3,45 |
| | 2,05 | 3,85 | TRIANGULO | | 3,95 |
| | 0,62 | 2,08 | | | 1,28 |
| | 0,62 | 0,99 | | | 0,61 |
| CONTRACARA ESCALERA | 1,23 | 2,14 | TRIANGULO | | 1,32 |
| | 0,95 | 1,07 | | | 1,01 |
| COLUMNAS REDONDAS | 1,02 | 1,96 | | 2,00 | 3,98 |
| | 1,96 | 2,00 | | | 3,91 |
| | 1,61 | 1,51 | | | 2,42 |
| | 0,95 | 1,05 | | | 0,99 |
| COBRADO ACTA 1 | | | | | 675,27 |
| SUBTOTAL | | | | | 123,42 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUE

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

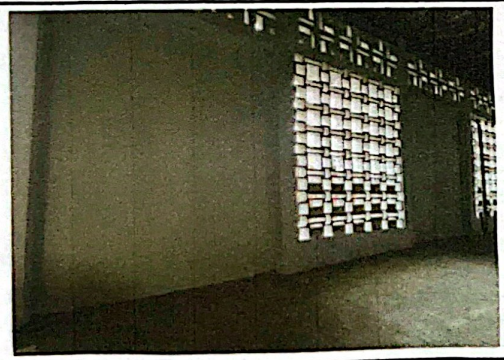
No. DE HOJAS: 2 DE 2

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

6,60

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO ACRILICO | M2 | CUBIERTA | 02 | 0/01/1900 |

Area para Dibujo



| Localización | DIMENSIONES ANCHO | DIMENSIONES LARGO | DIMENSIONES ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 28 | | | | | |
| MURO 1 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 2 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 3 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 4 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 5 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 6 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 7 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| MURO 8 | | 3,00 | 4,25 | 2,00 | 25,50 |
| | | | SUBTOTAL | | 204,00 |
| | | | SUBTOTAL | | 527,41 |

Observaciones:

ALEXANDER BEDOYA PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUE

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

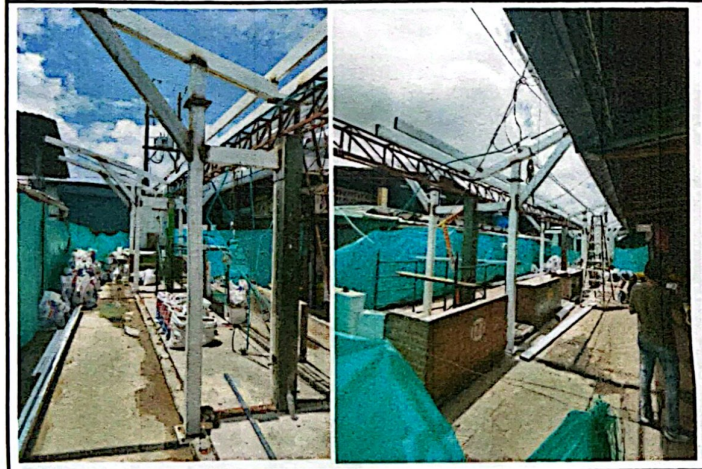
OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

No. DE HOJAS: 1,00

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,12 | Suministro e instalacion de acero estructural (incluye anticorrosivo y esmalte) | KG | CUBIERTA | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo



| Localización | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | PESO | LARGO | # elementos | | |
| **PLAZA EL JARDIN** | | | | | |
| columnas | 12,10 | 3,32 | 2,00 | 7,50 | 602,58 |
| aleros | 12,10 | 3,50 | 2,00 | 7,50 | 635,25 |
| diagonales | 12,10 | 1,60 | 2,00 | 7,50 | 290,40 |
| horizantales 1 | 12,10 | 0,74 | 1,00 | 7,50 | 66,70 |
| horizantales 2 | 12,10 | 0,85 | 1,00 | 7,50 | 77,14 |
| cercha | 6,05 | 0,72 | 2,00 | 7,50 | 65,34 |
| Soporte de canal | 12,10 | 0,52 | 2,00 | 8,50 | 106,96 |
| unidad de estructuras | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | |
| CORREAS PARA CUBUERTAS EN PERFIL DE 150 X 50 PESO 6,05 | 6,05 | 42,00 | | 10,00 | 2.541,00 |
| | | | | | |
| CORREA PARA CIELO RAZO | 6,05 | 42,00 | | 2,00 | 508,20 |
| **PLAZA DE LA 28** | | | | | |
| CORREAS PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA | 6,05 | 60,00 | | 9,00 | 3.267,00 |
| | | | | | |
| estructura y correas con perfil 150 x 50 peso 6,05 x ml | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **SUBTOTAL** | | | | | 8.160,57 |

Observaciones:

ALEXANDER BEDRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

| | |
|---|---|
| CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024 | No. DE HOJAS |
| OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ. | 1,00 |
| INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE | |

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,13 | Suministro e instalacion de pintura esmalte para estructura metalica | ML | CUBIERTA | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo





| Localización | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | ANCHO | LARGO | ALTO | | |
| PLAZA DE LA 28 | | | | | - |
| CERCHAS | | 55,94 | | 9,00 | 503,46 |
| CELOSIAS | | 175,88 | | 10,00 | 1.758,80 |
| SUBTOTAL | | | | | 2.262,26 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

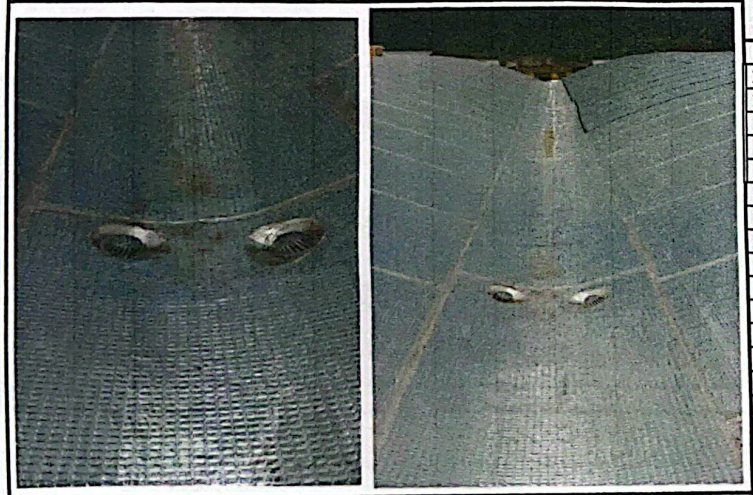
No. DE HOJAS: 1,00

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| 3,2 | Rejillas para sosco de 4 plg | UND | BAJANTES | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo



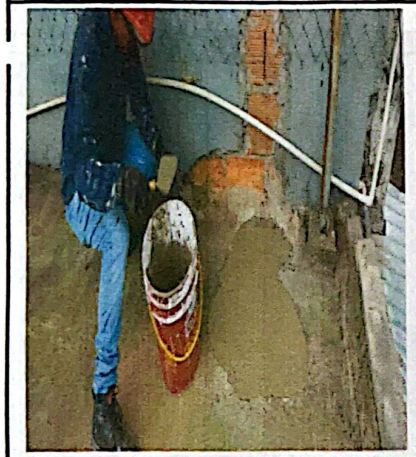
| Localización | DIMENSIONES ANCHO | DIMENSIONES LARGO | DIMENSIONES ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **PLAZA DE LA 21** | | | | | - |
| ZONA DE VERDURAS | | | | 24,00 | 24,00 |
| ZONA DE RESTAURANTES | | | | 12,00 | 12,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | |

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

| | |
|---|---|
| CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024 | No. DE HOJAS |
| OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ. | 1,00 |
| INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE | |

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,2 | Construccion de mortero para piso E: 5 cm | M2 | OBRA BLANCA | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo





| Localización | DIMENSIONES ANCHO | LARGO | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 21 | | | | | - |
| PLACA SUPERIOR ZONA RESTAURANTES | 1,00 | 0,50 | | 2,00 | 1,00 |
| | 0,60 | 0,60 | | 4,00 | 1,44 |
| | 2,00 | 1,00 | | 4,00 | 8,00 |
| | 3,50 | 1,00 | | 2,00 | 7,00 |
| | 1,50 | 1,00 | | 3,00 | 4,50 |
| | 3,00 | 0,50 | | 1,00 | 1,50 |
| SUBTOTAL | | | | | 23,44 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

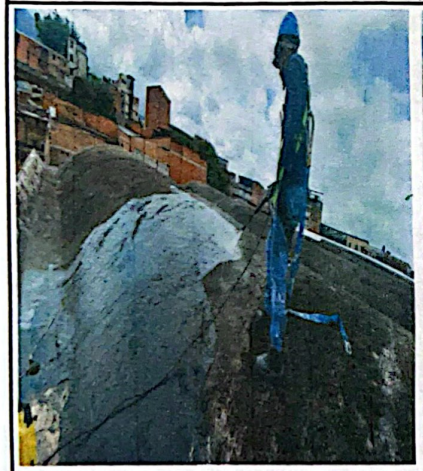
OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

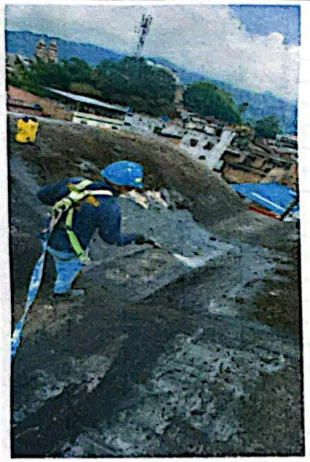
INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

No. DE HOJAS: 1,00

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 01 | Lavado y limpieza de superficie con máquina de alta presión para aplicación de imprimante y manto asfaltico, incluye retiro de impermeabilizaciones existentes | M2 | ITEMS NO PREVISTOS | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo





| Localización | DIMENSIONES ANCHO | LARGO | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 21 | | | | | - |
| BODEGA PRINCIPAL | 23,00 | 45,30 | | | 1.041,90 |
| BODEGA COCINAS | 23,00 | 28,20 | | | 648,60 |
| PLACA SOBRE LOCALES | 3,51 | 45,50 | | | 159,71 |
| | | | | | |
| COBRADO ACTA ANTERIOR | | | | | - 1.511,05 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | 339,16 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA

UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA

CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR

DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

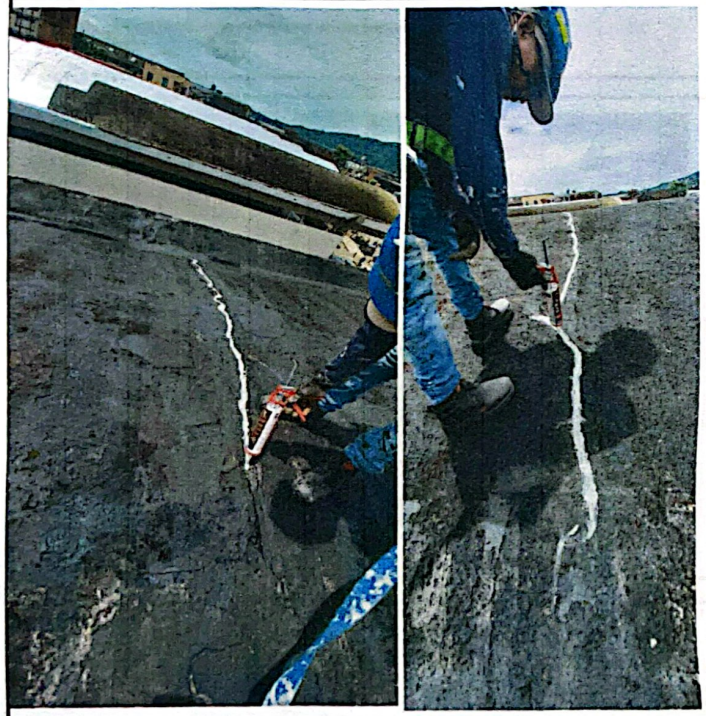
No. DE HOJAS: 1,00

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 02 | Reparación de Grietas con Sellador de Poliuretano de Alto Desempeño | ML | ITEMS NO PREVISTOS | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo



| Localización | DIMENSIONES ANCHO | DIMENSIONES LARGO | DIMENSIONES ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA 21 | | 8,00 | | 1,00 | 8,00 |
| CUBIERTA ZONA RESTAURANTES | | 10,00 | | 1,00 | 10,00 |
| | | 7,50 | | 1,00 | 7,50 |
| | | 4,05 | | 2,00 | 8,10 |
| | | 2,00 | | 1,00 | 2,00 |
| | | 4,23 | | 1,00 | 4,23 |
| | | 5,00 | | 1,00 | 5,00 |
| | | 6,20 | | 2,00 | 12,40 |
| | | 6,90 | | 1,00 | 6,90 |
| | | 4,65 | | 1,00 | 4,65 |
| | | 8,00 | | 1,00 | 8,00 |
| | | 5,00 | | 1,00 | 5,00 |
| | | 10,00 | | 2,00 | 20,00 |
| | | 5,00 | | 1,00 | 5,00 |
| | | 9,00 | | 100% | 9,00 |
| | | 6,00 | | 100% | 6,00 |
| | | 3,20 | | 200% | 6,40 |
| | | 6,50 | | 100% | 6,50 |
| | | 8,00 | | 100% | 8,00 |
| | | 5,42 | | 100% | 5,42 |
| SUBTOTAL | | | | | 148,10 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
INTERVENTORIA

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUE

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

No. DE HOJAS: 1,00

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 03 | Vinilo tipo 1 sobre pañete para alturas menores a 50 cm a tres manos | ML | ITEMS NO PREVISTOS | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo





Observaciones:

| Localización | DIMENSIONES # ELEMENTOS | LONG | ANCHO | # DE CARAS | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **MODULO 1 PRINCIPAL VERDURAS** | | | | | |
| VIGAS LATERALES ANTEPECHOS SOBRE LOCALES INTERNOS (cuatro tramos por dos lados) | | 8,76 | | 2,00 | 17,52 |
| VIGAS ARCO SOBRE BOVEDAS | 10,00 | 9,20 | 3,00 | | 276,00 |
| VIGAS TRANSVERSALES | 6,00 | 21,80 | 3,00 | | 392,40 |
| VIGAS LONGITUDINALES | 2,00 | 40,47 | 1,00 | | 80,94 |
| | 2,00 | 35,67 | 3,00 | | 214,02 |
| COLUMNETAS DE PAREDES LATERALES | 30,00 | 1,35 | 4,00 | | 162,00 |
| BAJANTES 4" | 12,00 | 5,38 | | | 64,56 |
| | | | | | |
| **MODULO 2 PRINCIPAL RESTAURANTES** | | | | | |
| VIGAS ARCO | 9,00 | 8,25 | 3,00 | | 222,75 |
| VIGAS TRANSVERSALES MUROS LATERALES | 1,00 | 23,42 | 3,00 | | 70,26 |
| | 1,00 | 21,62 | 1,00 | | 21,62 |
| VIGAS BOVEDAS LONGITUDINALES | 2,00 | 21,40 | 4,00 | | 171,20 |
| BORDES ESCALERAS | 2,00 | 2,30 | 1,00 | | 4,60 |
| PLACA PERIMETRAL 2DO PISO | 1,00 | 29,71 | 1,00 | | 29,71 |
| CALADOS | 49,00 | 1,73 | 2,00 | | 169,54 |
| COLUMNETAS | 3,00 | 0,44 | 4,00 | | 5,28 |
| | 6,00 | 1,35 | 4,00 | | 32,40 |
| | | | | | |
| PAGADO ACTA 1 | | | | | - 1.033,98 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | 900,82 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

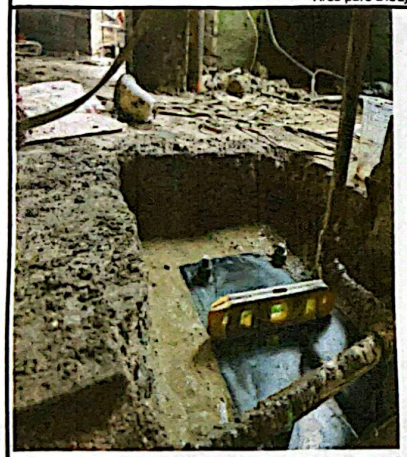
OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

No. DE HOJAS: 1,00

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 10 | Suministro e instalación de perno 5/8" grb7. | UND | ITEMS NO PREVISTOS | 02 | 19/05/2025 |

Area para Dibujo





| Localización | DIMENSIONES ANCHO | # de elementos | # de columnas | CANTIDAD x columna | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DEL JARDIN | | | | | |
| modulo de yerbas | | 7,00 | 2,00 | 4,00 | 56,00 |
| SUBTOTAL | | | | | 56,00 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

No. DE HOJAS

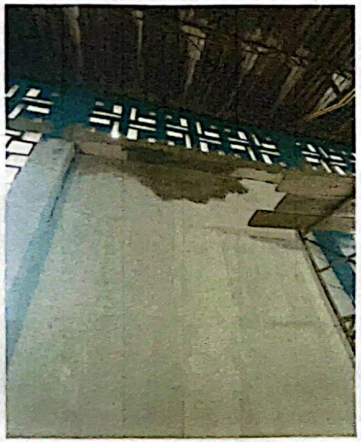
OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

1,00

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 32 | Pañete liso para muros 1:5 E=2 cm | M2 | ITEMS NO PREVISTOS | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo



| Localización | DIMENSIONES ANCHO | LARGO | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 28 | | | | | |
| CUADRO 1 | 1,00 | 0,50 | | | 0,50 |
| CUADRO 2 | 1,50 | 1,10 | | | 1,65 |
| CUADRO 3 | 0,90 | 0,50 | | | 0,45 |
| CUADRO 4 | 1,60 | 0,50 | | | 0,80 |
| CUADRO 5 | 0,50 | 1,50 | | | 0,75 |
| CUADRO 6 | 3,00 | 1,00 | | | 3,00 |
| CUADRO 7 | 2,00 | 1,80 | | | 3,60 |
| CUADRO 8 | 2,00 | 2,00 | | | 4,00 |
| PARED FONDO | 2,00 | 14,73 | | | 29,46 |
| SUBTOTAL | | | | | 44,21 |

Observaciones:

ALEXANDER BECTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

No. DE HOJAS: 1,00

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 04 | Suministro e instalacion de perfil metalico 2 X 1 cal 18 | ML | ITEMS NO PREVISTOS | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo



| Localización | DIMENSIONES ANCHO | DIMENSIONES LARGO | DIMENSIONES ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 28 | | | | | |
| SOBRE CELOSIA | | 55,17 | | 9,00 | 496,53 |
| SUBTOTAL | | | | | 496,53 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

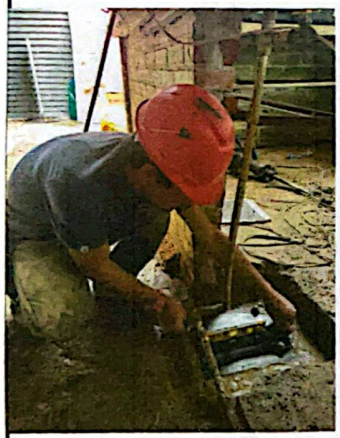
No. DE HOJAS: 1,00

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 05 | Dados en concreto reforzado de 3000 psi de 0,45 x 0,42 para cimentacion de estructura. Incluye excavacion | UND | ITEMS NO PREVISTOS | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo





| Localización | DIMENSIONES ANCHO | DIMENSIONES LARGO | DIMENSIONES ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 14 | | | | | |
| MODULO DE YERBAS | | | | 14,00 | 14,00 |
| SUBTOTAL | | | | | 14,00 |

Observaciones:

ALEXANDER BENITEZ PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

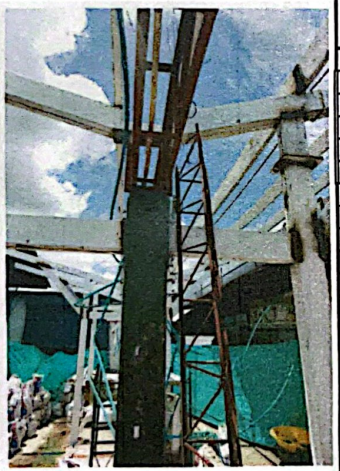
# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

| | |
|---|---|
| CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024 | No. DE HOJAS |
| OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ. | 1,00 |
| INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE | |

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 07 | Suministro e Instalacion de platina en lamina de 1/4" de 25 x 20, para instalcion de estructura. Incluye oxicorte y anticorrosivo y esmalte. | UND | ITEMS NO PREVISTOS | 02 | 20/05/2025 |

Area para Dibujo





Observaciones:

| Localización | DIMENSIONES ANCHO | # de elementos | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 14 | | | | | |
| platinas para bridas modulo 1 | | 7,00 | | 4,00 | 28,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | 28,00 |

ALEJANDRA BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA

UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA

CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR

DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUE

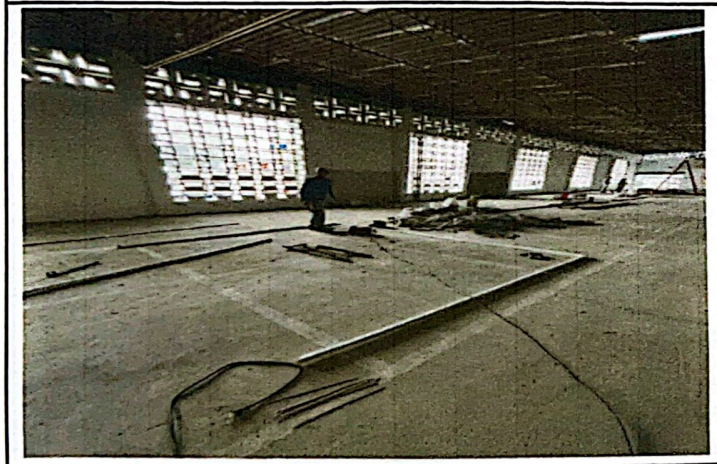
Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

| | |
|---|---|
| CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024 | No. DE HOJAS |
| OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ. | 1,00 |
| INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE | |

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 08 | Suministro e instalación de malla ondulada calibre 14 abertura 1 " anti-palomas | M2 | ITEMS NO PREVISTOS | 02 | 19/05/2025 |

Area para Dibujo



| Localización | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | ANCHO | LARGO | ALTO | | |
| PLAZA DE LA 28 | | | | | |
| MURO 1 paredes en calados | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 2 paredes en calados | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 3 paredes en calados | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 4 paredes en calados | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| SUBTOTAL | | | | | 88,86 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner

# MEMORIAS DE CALCULO OBRA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL CUBIERTAS PLAZAS DE MERCADO 2024

No. DE HOJAS: 1,00

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTAS, DRENAJES, TRATAMIENTOS SUPERFICIALES Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO LA 14, LA 21, LA 28 Y EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

INTERVENTOR: CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

| Item No. | Descripción | Unidad | CAPITULO | ACTA | Fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| NP 09 | Vinilo tipo 1 sobre pañete a tres capas en muro tipo calados | M2 | ITEMS NO PREVISTOS | 02 | 19/05/2025 |

Area para Dibujo



| Localización | DIMENSIONES ANCHO | LARGO | ALTO | CANTIDAD | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZA DE LA 28 | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 1 | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 2 | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 3 | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 4 | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 5 | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 6 | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 7 | 3,69 | 3,01 | | 2,00 | 22,21 |
| MURO 8 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | 177,71 |

Observaciones:

ALEXANDER BELTRAN PEDROZA
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL CUBIERTAS
PLAZAS DE MERCADO 2024

LIZETH MARCELA CIFUENTES
INTERVENTORIA
CONSORCIO PLAZAS IBAGUE

JORGE ENRIQUE CORREA
SUPERVISOR
DIRECTOR OPERATIVO INFIBAGUÉ

Scanned with CamScanner