ACTA APROBACIÓN DE GARANTIAS

El día 20 de mayo del 2025, el Gerente, en cumplimiento al Artículo 38 del manual de contratación de la empresa, verificó y aprobó las garantías relacionadas con la ADICIÓN Nro. 1. PRÓRROGA Nro. 2, encontrando lo siguiente:

DIA	**MES**	**AÑO**	**CONTRATISTA:** INGENIERIA J&M S.A.S. **NIT** 901.364.155-3	
16	05	2025		
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA. **FECHA DE APROBACIÓN.**			**TIPO DE CONTRATO:** ORDEN DE COMPRA DE BIENES, SERVICIOS U OBRA. **NÚMERO:** DESur-OC-52-2025. ADICIÓN Nro. 1. PRÓRROGA Nro. 2.	**VALOR DEL CONTRATO:** OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS M/L ($861.276.920) EXCLUIDO DE IVA.
DIA	**MES**	**AÑO**		
20	05	2025		

OBJETO:
"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE DIFERENTES SEDES EDUCATIVAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE COPACABANA, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°2 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CI-2-023-2024".

COMPAÑÍA	**CLASE DE GARANTIA**	**POLIZA No.**	**VALOR**	**CONSTITUCIÓN**			**VENCIMIENTO**		
SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento.	65-44-101237622	$172.255.384	26	02	2025	15	12	2025

SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios.	65-44-101237622	$172.255.384	26	02	2025	15	06	2028
SEGUROS DEL ESTADO	Estabilidad y calidad de la obra.	65-44-101237622	$172.255.384	12	05	2025	15	06	2030
SEGUROS DEL ESTADO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	65-44-101237622	$115.716.934,20	26	02	2025	15	12	2025
SEGUROS DEL ESTADO	Responsabilidad civil extracontractual.	65-40-101080426	$284.700.000	26	02	2025	15	06	2025
TOTAL: $917.183.086,20									

Asegurados: Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado -DESur- y el Municipio de Copacabana.

Los abajo aquí firmantes declaramos que hemos elaborado, revisado y aprobado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Gerente.

ELABORÓ	V° B°	AUTORIZÓ
JUAN DAVID CARMONA TORO	WENDY CAROLINA MEJÍA VELASQUEZ	ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
ABOGADO CONTRATATISTA	SECRETARIA GENERAL	GERENTE