CONDICIONES DE VENTA

1 Esta factura de venta se considera irrevocablemente aceptada por el comprador o el beneficiario del bien/servicio si no reclamare en contra de su contenido, bien sea mediante devolución de la misma y de los documentos de despacho según el caso, o bien mediante reclamo escrito dirigido a GECOLSA dentro de los (3) días calendario siguientes a su recepción.

2 Esta factura de venta presta mérito ejecutivo de conformidad con lo establecido en las normas legales pertinentes. Después de vencida esta factura de venta causa intereses de mora a la tasa máxima legal autorizada por la ley.

3. La garantia de los bienes/servicios que por la presente se entregan estarán sometidos en un todo a las precisiones determinadas por la garantia del Fabricante. La garantia perderá su valor y será nula si el comprador o cualquier tercero modificara o cambiara el bien/servicio de cualquier forma o si la falta del bien/servicio es resultado de un accidente, abuso, mala aplicación, falto o indebido mantenimiento.

4 El vendedor no tendrá ninguna responsabilidad ante el comprador, respecto de cualquier daño o daños incidentales, indirectos, de importancia, punitivos o ejemplares, incluida la perdida de negocios, pérdida de utilidades, pérdida de clientela o buena reputación o cualquier hecho relacionado con, causado por, u originado con ocasión de cualquier incumplimiento de las obligaciones o retardo en la entrega del producto, servicios o entrega de documentación, por el uso del comprador o incapacidad para usar el bien/servicio aun cuando el vendedor hubiera sido notificado o tuviera motivos para conocerlo o estuviese en la posibilidad de conocer que estos bajo alguna circunstancia podrían producirse. La responsabilidad del vendedor en virtud de esta transacción, si la tuviese, nunca excederá el costo de la maquina vendida, repuesto o del servicio prestado.

CONSIDERACIONES PARA LA DEVOLUCIÓN DE REPUESTOS

GECOLSA acepta repuestos en devolución bajo las siguientes condiciones:

1. Los repuestos y su empaque original deben estar en perfecto estado.
2. No se aceptan devoluciones después de diez (10) días calendario de la fecha de facturación.
3. Se acreditará el 100% del valor facturado cuando sea un error imputable a GECOLSA
4. Si el error no es de GECOLSA y el repuesto ha sido pedido de importación, se acreditará el 60% del valor facturado ó el 80% del valor facturado para repuestos que han sido pedidos de inventario nacional.
5. No se aceptan devoluciones de los repuestos marcados por CATERPILLAR como “No Retornables a Fábrica” (ítems marcados con * en la columna N/R de la factura de venta).

INFORMACIÓN TRIBUTARIA

Somos Autoretenedores en:

BARRANQUILLA Acuerdo No. 030 de 2008 Art 336 y 337
CARTAGENA Acuerdo No. 041 del 21 de Julio de 2006 Art 123.
RIOHACHA Acuerdo No. 015 de 2007Art 488-1.
GALAPA Acuerdo 014 de Noviembre 29 de 2014 Art. 49
CIENAGA Acuerdo No. 014 de 2012 Capítulo IV Art.329
VALLEDUPAR Acuerdo 031 de Diciembre 23 de 2014 Capítulo VI.
SOLEDAD Acuerdo No. 000168 de 2013 Capítulo IV Art. 293 y 294.
BARRANCABERMEJA Acuerdo 07 de 2014 Art 69-1.
YOPAL Acuerdo 013 de Diciembre 09 de 2012 Art 89.
PEREIRA Acuerdo 041 de 2012 Art 53.
BUCARAMANGA Acuerdo033 de 2020 Art.44

RED NACIONAL DE OFICINAS

Zona	Oficina	Dirección	Teléfonos
Central	Gecolsa Bogotá	Avenida de las Américas #42A-21	(1) 4055554
Central	Taller Zona Central	Carrera 42 BIS #13-59	(1) 4055554
Norte	Gecolsa Soledad	Autopista Km7 Soledad	(5) 3931000
Central	Yopal	Carrera 23 #30-57	(8) 6349462 - 6359547
Central	Ibague	Carrera 16 sur #71-88 Oficina 1 Zona Ind El Papayo	(8) 2644972
Sur	Gecolsa Cali	Carrera 34 #10-117 Acopí Yumbo	(2) 5244169
Sur	Pasto	Calle 16 #13-24 B/ Fátima	(2) 7299248
Occidente	Sabaneta	Carrera 48 #55 sur-56	(4) 4485200
Oriente	Gecolsa Bucaramanga	Avda Quebradaseca #33A-55	(7) 6852040
Oriente	Cucuta	Calle 8N #3A-33 Zona Industrial Avenida Canal Bogotá	(7) 5871679
Norte	Mini Branch Barranquilla	Calle 35 #45B-120	(5) 3931000
Oriente	Gecolsa Turbaco	Sector llave de oro Km 2 +300mts despues de ZF lote B3-B4-B10	(5) 6810660
Central	Sogamoso	Carrera 11 #52-12 Bodega #2 Parque Industrial	(8) 7719863
Oriente	Mini Branch Barrancabermeja	Calle 50 #16-77 Barrio Colombia	(7) 6112227
Occidente	Minibranch Medellín	Calle 29A #55-110	(4) 4485200

Para pago en cheque debe tener en cuenta lo siguiente:

• Para pago en cheque, debe estar girado a nombre de GENERAL DE EQUIPOS DE COLOMBIA SA, con sello restrictivo de páguese a primer beneficiario; este tipo de pago tarda en hacerse efectivo de 2 a 3 días hábiles, y según el caso, puede influir en el proceso de despacho.
• Recuerde enviar el soporte de su pago al correo pagos_gecolsa@gecolsa.com.co, en asunto colocar NIT y en el cuerpo del correo las facturas correspondientes para su aplicación.

Transferencia internacional

Si usted es un cliente nacional y tiene cuenta de compensación o si usted es un cliente del exterior y está interesado en realizar pago de su cartera en divisas por favor escribanos a los siguientes correos pagos_gecolsa@gecolsa.com.co y tesoreriasoe@soe360grados.com.co para viabilizar cambiariamente la operación y enviar instrucciones de pago.

TICOM S.A.	**HOJA DE VIDA EQUIPO**	**Versión No: 1** **Fecha de Versión: Septiembre 23/2010** **Página 1 de 1**

E	X	C	3	2	0	-	G	X

CODIGO

DESCRIPCION

EXCAVADORA SOBRE ORUGAS

MARCA	**MODELO**	**# CHASIS O SERIE**	**# MOTOR**
CATERPILLAR	320GX	CAT00320CSYW10292	2W232188

CARACTERISTICAS

EXCAVADORA SOBRE ORUGAS,

ACCESORIOS	Cant.	
ACONDICIONADOR DE AIRE.	1	
EXTINTOR	1	
BOTIQUIN	1	

FECHA COMPRA			PROVEEDOR	VR. COMPRA
Dia **09**	Mes **06**	Año **2022**	***GECOLSA***	***$ 685.000.000***

NUEVO	USADO	RECONSTR.	TALLER	VR. COMPRA
X				

DOCUMENTACION

CATALOGO TECNICO	X	FACTURA	X
MANUAL DE USO	X	MANIFIESTO DE ADUANA	X
INSTRUCTIVO DE OPERACIÓN		RESGUARDO	
INSTRUCTIVO DE MANTENIMIENTO		CERTIFICADO DE CALIBRACION 1	
PLANO TECNICO 1		CERTIFICADO DE CALIBRACION 2	
PLANO TECNICO 2		CERTIFICADO DE CALIBRACION 3	
PLANO TECNICO 2		FOTOGRAFIAS DEL EQUIPO	
PLANILLA REGISTRO DE TRASLADOS		PLANILLA HORAS DE TRABAJO	
REGISTRO MANTTO. PREVENTIVO		REGISTRO MANTTO. CORRECTIVO	



REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE TRANSPORTE

Libertad y Orden

LICENCIA DE TRÁNSITO No. 10018093138

PLACA	MARCA	LÍNEA	MODELO
FVO666	NISSAN	NP300 FRONTIER	2020

CILINDRADA CC	COLOR	SERVICIO
2.488	BLANCO	PARTICULAR

CLASE DE VEHÍCULO	TIPO CARROCERÍA	COMBUSTIBLE	CAPACIDAD Kg/PSJ
CAMIONETA	DOBLE CABINA	DIESEL	694 - 5

NÚMERO DE MOTOR: YD25-699961P

REG: N

VIN: 3N6CD33BXZK407312

NÚMERO DE SERIE: 3N6CD33BXZK407312

REG: N

NÚMERO DE CHASIS: 3N6CD33BXZK407312

REG: N

PROPIETARIO: APELLIDO(S) Y NOMBRE(S)

BANCOLOMBIA S.A.

IDENTIFICACIÓN

NIT 890903938

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE
MINISTERIO DE AMBIENTE Y
DESARROLLO SOSTENIBLE

Libertad y Orden

RUNT

CERTIFICADO DE REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA Y DE EMISIONES CONTAMINANTES

No. 160828756

DATOS CENTRO DIAGNÓSTICO

Entidad que expide el certificado: CDA SUPER CARS LA CORDIALIDAD

NIT: 900187562

No. de Certificado de Acreditacion: 09-OIN-091-003

Fecha de expedición: 2025/04/16

Fecha de vencimiento: 2026/04/16

DATOS VEHÍCULO

PLACA:	FVO666	**CLASE:**	CAMIONETA
MARCA:	NISSAN	**MODELO:**	2020
SERVICIO:	Particular	**COMBUSTIBLE:**	DIESEL
CILINDRAJE:	2488	**NRO. MOTOR:**	YD25-699961P
NRO. CHASIS:	3N6CD33BXZK407312	**VIN:**	3N6CD33BXZK407312
LÍNEA:	NP300 FRONTIER		
COLOR:	BLANCO		

NOMBRE PROPIETARIO: BANCOLOMBIA S.A.

FIRMA DEL RESPONSABLE

SAUL BALLESTEROS BALLESTEROS

SOAT

PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS CORPORALES CAUSADOS A LAS PERSONAS EN ACCIDENTES DE TRÁNSITO

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

FECHA DE EXPEDIC (AÑO MES DÍA)	VIGENCIA DESDE LAS 00 HORAS DEL (AÑO MES DÍA)	HASTA LAS 23:59 HORAS DEL (AÑO MES DÍA)
2025-03-26	2025-03-28	2026-03-27

No. DE PÓLIZA.	PLACA No.	CLASE VEHÍCULO	SERVICIO	CILINDRAJE/VATIOS	MODELO
15651502639630	FVO666	CAMPEROS O CAMIONE	PARTICULAR	2488	2020

PASAJEROS	MARCA	LÍNEA VEHICUL	CARROCERÍA
5	NISSAN	NP300 FRONTIER	DOBLE CABINA

No. MOTOR	No. CHASIS ó No. SERIE	No. VIN	CAPACIDAD TON.
YD25699961P	3N6CD33BXZK407312	3N6CD33BXZK407312	0.69

APELLIDOS Y NOMBRES DEL TOMADOR	TELÉFONO DEL TOMADOR	TIPO DE DOCUMENTO DEL TOMADOR	No. DE DOCUMENTO DEL TOMADOR	CIUDAD RESIDENCIA TOMADOR
TICOM SA	3126966579	NIT	8305092763	BARRANQUILLA

CÓDIGO DE ASEGURADORA	CÓD. SUCURSAL EXPEDIDORA	CLAVE PRODUCTOR	No. FORMULARIO	CIUDAD EXPEDICIÓN
AT1329	10	4013	0	BOGOTA D.C

TARIFA	PRIMA SOAT	CONTRIBUCIÓN FOSYGA	TASA RUNT
221	$ 618900	$ 321800	$ 2100

TOTAL A PAGAR

$ 942800

FIRMA AUTORIZADA

AMPAROS POR VICTIMA	HASTA	
A. GASTOS MÉDICOS QUIRURGICOS, FARMACÉUTICOS Y HOSPITALARIOS	263,13 [1] 701,68 [2]	UNIDAD VALOR TRIBUTARIO (UVT)
B. GASTOS DE TRANSPORTE Y MOVILIZACIÓN DE VICTIMAS	8,77	
C. INCAPACIDAD PERMANENTE	HASTA 180	SALARIOS MÍNIMOS LEGALES DIARIOS VIGENTES
D. MUERTE Y GASTOS FUNERARIOS	750	

Señor usuario tenga en cuenta las siguientes recomendaciones:

•Recuerde portar siempre su SOAT, las autoridades de tránsito se lo pueden solicitar en cualquier momento.
•Recuerde validar que su póliza está registrada en el RUNT.
•Esté atento al momento en que deba renovar su póliza. No tener SOAT vigente acarrea multas económicas, la detención del vehículo y en caso de accidente de tránsito el cobro por todos los costos de la atención de las víctimas del accidente.

En caso de accidente de tránsito:

•Si alguien resulta herido, debe ser atendido por el prestador de servicios de salud más cercano al lugar del accidente siempre que tenga la capacidad para brindar la atención requerida por las víctimas.
•Ningún prestador de servicios de salud del país puede negarse a atender víctimas de accidentes de tránsito (artículo 195 Decreto Ley 663 de 1993). En caso contrario, denuncie ante la Superintendencia Nacional de Salud.
•Para los gastos médicos, el cobro ante la aseguradora o el Fosyga lo debe realizar la institución prestadora de servicios de salud.

Protección de datos personales:

SEGUROS DEL ESTADO S.A y **SEGUROS DE VIDA DEL ESTADO S.A**. informa que sus datos personales serán tratados conforme a la Política de Tratamiento de Datos Personales, que se encontrará disponible a través de las páginas www.segurosdelestado.com/pages/ProteccionDatos y www.segurosdevidadelestado.com/pages/ProteccionDatos para su consulta.

Recuerde que, en calidad de titular de sus datos personales, podrá ejercer sus derechos a conocer, actualizar, rectificar y suprimir su información personal, así como, el derecho a revocar el consentimiento otorgado para el tratamiento de sus datos personales para algunas de las finalidades dada, a través de la dirección de correo electrónico proteccióndatospersonales@segurosdelestado.com

Tenga presente las principales finalidades para las que serán tratados sus datos personales por cuenta de **SEGUROS DEL ESTADO S.A** y **SEGUROS DE VIDA DEL ESTADO S.A** como es para la emisión de la póliza y vinculación como cliente; ejecutar los contratos que celebre **SEGUROS DEL ESTADO** con sus terceros encargados; controlar y prevenir fraudes, lavado de activos, la financiación del terrorismo o la financiación de la proliferación de armas de destrucción masiva; determinar y liquidar pagos de siniestros así como mantener el contacto para dar seguimiento a peticiones, quejas y reclamos; enviar información relativa a educación financiera, encuestas de satisfacción, ofertas de productos o servicios y comunicaciones comerciales de cualquier clase, relacionadas con servicios inherentes a la actividad aseguradora, a través de cualquier medio de comunicación, incluyendo ofertas de productos y servicios de Compañías con las que **SEGUROS DEL ESTADO** tenga convenio o alianzas comerciales; en los casos que corresponda, ser usados en aplicativos móviles o plataformas tecnológicas propias de **SEGUROS DEL ESTADO** como aquellas administradas a través de Encargados y/o Compañías Tratantes y todas las demás finalidades que se definan en la política de protección de datos personales de **SEGUROS DEL ESTADO** y sus actualizaciones.

Topes de cobertura gastos médicos
[1] Para las siguientes tarifas: 100, 110, 120, 140, 150,711, 712, 721, 722, 731, 732, 810, 910,920. Decreto 2644 de 2022.
[2] Para las demás tarifas no citadas en (1).

PREOPERACIONALES

TICOM S.A.	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro – Urraca PLACAS: WEL 869

TRABAJO A EJECUTAR: Cargue Material

OPERADOR: Luis Mazuar SEMANA DEL: 21 marzo AL: 22 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**														
1.1	Limpieza general.									✓		✓			
1.2	Llantas.									✓		✓			
1.3	Puertas									✓		✓			
1.4	Estado del volco									✓		✓			
1.5	Estado de bolas.									✓		✓			
1.6	Extintor.									✓		✓			
1.7	Horómetro.									✓		✓			
1.8	Avisos laterales y aéreos.									✓		✓			
1.9	Cinta reflectiva.									✓		✓			
1.10	Tuercas y espárragos.									✓		✓			
1.11	Estado externo de la maquina.									✓		✓			
1.12	Estado de la cabina.									✓		✓			
1.13	Estado externo de la bomba hidráulica									✓		✓			
1.14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas									✓		✓			
1.15	Pintura y latonería.									✓		✓			
1.16	Tapicería y cojinería.									✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**														
2.1	Luces frontales.									✓		✓			
2.2	Direccionales.									✓		✓			
2.3	Stop.									✓		✓			
2.4	Luces de parqueo.									✓		✓			
2.5	Luces traseras.									✓		✓			
2.6	Pito.									✓		✓			
2.7	Pito de reversa.									✓		✓			
2.8	Tablero.									✓		✓			
2.9	Baliza y buggui									✓		✓			
3	**MOTOR**														
3.1	Estado del motor.									✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.									✓		✓			
3.3	Estado de frenos.									✓		✓			
3.4	Freno de seguridad.									✓		✓			
3.5	Estado de dirección.									✓		✓			
3.6	Nivel de liquido refrigerante del motor.									✓		✓			
3.7	Motor de arranque.									✓		✓			
3.8	Tanque de combustible.									✓		✓			
3.9	Nivel de aceite hidráulico									✓		✓			
3.1	Batería (conexión y carga).									✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Martes Observaciones

Miércoles Observaciones

Jueves Observaciones

Viernes Observaciones

Optimas Condiciones

Sábado Observaciones

Optimas Condiciones

Domingo Observaciones

Revisado por: Luis Mizzar Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Karen Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Vigencia: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Corvado PLACAS: WCU 864

TRABAJO A EJECUTAR: Carga y transporte de material cria

OPERADOR: Wilo Mosquera SEMANA DEL: 25 marzo AL: 29 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1.1	Carpeta general.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	Llantas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	Pulsos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	Estado del eje.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	Estado de bujes.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.6	Estribos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.7	Cardanes.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.8	Avisos laterales y aéreos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.9	Cinta reflectiva.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.10	Tuercas y espárragos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.11	Estado externo de la maquina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.12	Estado de la cabina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.13	Estado externo de la bomba hidraulica			✓		✓		✓		✓		✓			
1.14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas			✓		✓		✓		✓		✓			
1.15	Pintura y laboneria.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.16	Tapiceria y cojineria.			✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO			✓		✓		✓		✓		✓			
2.1	Luces frontales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	Direccionales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	Stop.			✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	Luces de parqueo.			✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	Luces traseras.			✓		✓		✓		✓		✓			
2.6	Pito.			✓		✓		✓		✓		✓			
2.7	Pito de reversa.			✓		✓		✓		✓		✓			
2.8	Tablero			✓		✓		✓		✓		✓			
2.9	Bateria y buggui			✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR			✓		✓		✓		✓		✓			
3.1	Estado del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.3	Estado de filtros.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.4	Freno de seguridad.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.5	Estado de dirección.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.6	Nivel de liquido refrigerante del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.7	Motor de arranque.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.8	Tanque de combustible.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.9	Nivel de aceite hidraulico			✓		✓		✓		✓		✓			
3.1	Bateria (conexión y carga).			✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

sin novedades

Martes Observaciones

sin novedades

Miércoles Observaciones

sin novedades

Jueves Observaciones

sin novedades

Viernes Observaciones

sin novedades

Sábado Observaciones

sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Luis Hizzar **Cargo:** Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Flores

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Turbaco PLACAS: WEL 869

TRABAJO A EJECUTAR: Carga y Transporte de disposición final

OPERADOR: Wilmar Mazzar SEMANA DEL: 31 marzo AL: 05 mayo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1.1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	Llantas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	Puertas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	Estado del volco	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	Estado de bolles.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.6	Extintor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.7	Triangulos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.8	Avisos laterales y atros.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.9	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.10	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.11	Estado externo de la maquina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.12	Estado de la cabina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.13	Estado externo de la bomba hidraulica	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.14	Estado externo de manguera hidraulica y válvulas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.15	Pintura y latonería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.16	Tapicería y cojinería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.1	Luces frontales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	Direccionales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	Stop.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	Luces de parqueo.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	Luces traseras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.6	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.7	Pito de reversa.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.8	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.9	Bateria y buggu	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.3	Estado de frenos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.4	Freno de seguridad.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.5	Estado de dirección.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.6	Nivel de liquido refrigerante del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.7	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.8	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.9	Nivel de aceite hidráulico	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.1	Bateria (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Sin novedades

Martes Observaciones

Sin novedades

Miércoles Observaciones

Sin novedades

Jueves Observaciones

Sin novedades

Viernes Observaciones

Sin novedades

Sábado Observaciones

Sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Luis Mizzar Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Página 1 de 1

UBICACIÓN: Aeropuerto negro - Lunaco PLACAS: WEL 865

TRABAJO A EJECUTAR: Cargo y transporte de disposición final

OPERADOR: Jader Vidal SEMANA DEL: 21 marzo AL: 27 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1,1	Limpieza general.									✓		✓			
1,2	Llantas.									✓		✓			
1,3	Pueblas									✓		✓			
1,4	Estado del volco									✓		✓			
1,5	Estado de bomba.									✓		✓			
1,6	Extintor.									✓		✓			
1,7	Herramienta.									✓		✓			
1,8	Avisos laterales y aéreos.									✓		✓			
1,9	Cinta reflectiva.									✓		✓			
1,10	Tuercas y espárragos.									✓		✓			
1,11	Estado externo de la manguera.									✓		✓			
1,12	Estado de la cabina.									✓		✓			
1,13	Estado externo de la bomba hidráulica									✓		✓			
1,14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas									✓		✓			
1,15	Pintura y latonería.									✓		✓			
1,16	Tapicería y cojinería.									✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO									✓		✓			
2,1	Luces frontales.									✓		✓			
2,2	Direccionales.									✓		✓			
2,3	Stop.									✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.									✓		✓			
2,5	Luces traseras.									✓		✓			
2,6	Pito.									✓		✓			
2,7	Pito de reversa.									✓		✓			
2,8	Tablero.									✓		✓			
2,9	Baliza y bugua									✓		✓			
3	MOTOR									✓		✓			
3,1	Estado del motor.									✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.									✓		✓			
3,3	Estado de frenos.									✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.									✓		✓			
3,5	Estado de dirección.									✓		✓			
3,6	Nivel de líquido refrigerante del motor.									✓		✓			
3,7	Motor de arranque.									✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.									✓		✓			
3,9	Nivel de aceite hidráulico									✓		✓			
3,1	Batería (conexión y carga).									✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

sin novedades

Martes Observaciones

sin novedades

Miércoles Observaciones

sin novedades

Jueves Observaciones

sin novedades

Viernes Observaciones

sin novedades

Sábado Observaciones

sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Jader Vidal Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Floréz

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Lorica PLACAS: WCL865

TRABAJO A EJECUTAR: Carga y transporte de disposición final

OPERADOR: Jader Vital SEMANA DEL: 25 marzo AL: 29 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**														
1,1	Limpieza general.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,2	Llantas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Pueblas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado del volco.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Estado de bolteo.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Extintor.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Horómetro.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Avisos laterales y aéreos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Cinta reflectiva.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Tuercas y espárragos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la máquina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado de la cabina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Estado externo de la bomba hidráulica.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,15	Pintura y latonería.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,16	Tapicería y cojinería.			✓		✓		✓		✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**			✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces frontales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Pito.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Baliza y bugga.			✓		✓		✓		✓		✓			
3	**MOTOR**			✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Estado del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de líquido refrigerante del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,9	Nivel de aceite hidráulico.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Batería (conexión y carga).			✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Sin novedades

Martes Observaciones

Sin novedades

Miércoles Observaciones

Sin novedades

Jueves Observaciones

Sin novedades

Viernes Observaciones

Sin novedades

Sábado Observaciones

Sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Jader Vital Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Urrao PLACAS: WCU 865

TRABAJO A EJECUTAR: Carga y transporte de disposición final

OPERADOR: Jader Vital SEMANA DEL: 31 marzo AL: 5 mayo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**														
1,1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,2	Llantas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Puertas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado del volco.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Estado de botes.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Extintor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Horómetro.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Avisos laterales y aéreos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la maquina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado de la cabina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Estado externo de la bomba hidráulica	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,15	Pintura y latonería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,16	Tapicería y cojinería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces frontales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Bateria y bugguia	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3	**MOTOR**	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de liquido refrigerante del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,9	Nivel de aceite hidráulico	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Batería (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Sin novedades

Martes Observaciones

Sin novedades

Miércoles Observaciones

Sin novedades

Jueves Observaciones

Sin novedades

Viernes Observaciones

Sin novedades

Sábado Observaciones

Sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Jader Vidal Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Lyvaco PLACAS: WCH 863

TRABAJO A EJECUTAR: Carga y Transporte de material

OPERADOR: Jaspar Calvo SEMANA DEL: 21 marzo AL: 22 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**														
1.1	Limpieza general.									✓		✓			
1.2	Llantas.									✓		✓			
1.3	Puertas.									✓		✓			
1.4	Estado del volco.									✓		✓			
1.5	Estado de botes.									✓		✓			
1.6	Extintor.									✓		✓			
1.7	Horómetro.									✓		✓			
1.8	Avisos laterales y aéreos.									✓		✓			
1.9	Cinta reflectiva.									✓		✓			
1.10	Tuercas y espárragos.									✓		✓			
1.11	Estado externo de la maquina.									✓		✓			
1.12	Estado de la cabina.									✓		✓			
1.13	Estado externo de la bomba hidráulica									✓		✓			
1.14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas									✓		✓			
1.15	Pintura y latonería.									✓		✓			
1.16	Tapicería y cojinería.									✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**														
2.1	Luces frontales.									✓		✓			
2.2	Direccionales.									✓		✓			
2.3	Stop.									✓		✓			
2.4	Luces de parqueo.									✓		✓			
2.5	Luces traseras.									✓		✓			
2.6	Pito.									✓		✓			
2.7	Pito de reversa.									✓		✓			
2.8	Tablero.									✓		✓			
2.9	Baliza y buggui									✓		✓			
3	**MOTOR**														
3.1	Estado del motor.									✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.									✓		✓			
3.3	Estado de frenos.									✓		✓			
3.4	Freno de seguridad.									✓		✓			
3.5	Estado de dirección.									✓		✓			
3.6	Nivel de liquido refrigerante del motor.									✓		✓			
3.7	Motor de arranque.									✓		✓			
3.8	Tanque de combustible.									✓		✓			
3.9	Nivel de aceite hidráulico									✓		✓			
3.1	Batería (conexión y carga).									✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Martes Observaciones

Miércoles Observaciones

Jueves Observaciones

Viernes Observaciones

sin novedades

Sábado Observaciones

sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Gaspar Calvo Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Flores

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Curaco PLACAS: WCL863

TRABAJO A EJECUTAR: Carga y transporte de disposición final

OPERADOR: Gaspar Calvo SEMANA DEL: 25 marzo AL: 29 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1,1	Carpeteria general.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,2	Llantas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Pueteo			✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado del volco			✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Estado de bocos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Extintor.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Triángulos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Avisos laterales y aéreos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Cinta reflectiva.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Tuercas y espárragos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la maquina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado de la cabina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Estado externo de la bomba hidráulica			✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Estado externo de mangueras hidráulica y válvulas			✓		✓		✓		✓		✓			
1,15	Pintura y latoneria.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,16	Tapiceria y cojineria.			✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO			✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces frontales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Pito.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Bateria y buggy			✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR			✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Estado del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de liquido refrigerante del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,9	Nivel de aceite hidráulico			✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Bateria (conexión y carga).			✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Sin novedades

Martes Observaciones

Sin novedades

Miércoles Observaciones

Sin novedades

Jueves Observaciones

Sin novedades

Viernes Observaciones

Sin novedades

Sábado Observaciones

Sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Cesar Calvo Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Turbaco PLACAS: WEL 863

TRABAJO A EJECUTAR: Cargo y transporte de disposición Eras

OPERADOR: Gaspar Salvo SEMANA DEL: 31 marzo AL: 1 - mayo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1.1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	Llantas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	Puertas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	Estado del volco	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	Cabado de bolteo.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.6	Extintor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.7	Cilindro/eje.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.8	Avisos laterales y aéreos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.9	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.10	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.11	Estado externo de la maquina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.12	Estado de la cabina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.13	Estado externo de la bomba hidráulica	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.15	Pintura y latonería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.16	Tapicería y cojinería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.1	Luces frontales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	Direccionales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	Stop.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	Luces de parqueo.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	Luces traseras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.6	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.7	Pito de reversa.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.8	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.9	Baliza y bugui	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.3	Estado de frenos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.4	Freno de seguridad.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.5	Estado de dirección.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.6	Nivel de liquido refrigerante del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.7	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.8	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.9	Nivel de aceite hidráulico	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.1	Batería (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Sin novedad

Martes Observaciones

Sin novedad

Miércoles Observaciones

Sin novedad

Jueves Observaciones

Sin novedad

Viernes Observaciones

Sin novedad

Sábado Observaciones

Sin novedad

Domingo Observaciones

Revisado por: Gaspar Calco Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Yelly Flores

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Urraco PLACAS: STS221

TRABAJO A EJECUTAR: Cargue y transporte de material

OPERADOR: Mario Orozco SEMANA DEL: 21 marzo AL: 22 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**														
1.1	Limpieza general.									✓		✓			
1.2	Llantas.									✓		✓			
1.3	Puertas.									✓		✓			
1.4	Estado del volco									✓		✓			
1.5	Estado de botes.									✓		✓			
1.6	Extintor.									✓		✓			
1.7	Horómetro.									✓		✓			
1.8	Avisos laterales y aéreos.									✓		✓			
1.9	Cinta reflectiva.									✓		✓			
1.10	Tuercas y espárragos.									✓		✓			
1.11	Estado externo de la maquina.									✓		✓			
1.12	Estado de la cabina.									✓		✓			
1.13	Estado externo de la bomba hidráulica									✓		✓			
1.14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas									✓		✓			
1.15	Pintura y latonería.									✓		✓			
1.16	Tapicería y cojinería.									✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**														
2.1	Luces frontales.									✓		✓			
2.2	Direccionales.									✓		✓			
2.3	Stop.									✓		✓			
2.4	Luces de parqueo.									✓		✓			
2.5	Luces traseras.									✓		✓			
2.6	Pito.									✓		✓			
2.7	Pito de reversa.									✓		✓			
2.8	Tablero.									✓		✓			
2.9	Baliza y buggui									✓		✓			
3	**MOTOR**														
3.1	Estado del motor.									✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.									✓		✓			
3.3	Estado de frenos.									✓		✓			
3.4	Freno de seguridad.									✓		✓			
3.5	Estado de dirección.									✓		✓			
3.6	Nivel de liquido refrigerante del motor.									✓		✓			
3.7	Motor de arranque.									✓		✓			
3.8	Tanque de combustible.									✓		✓			
3.9	Nivel de aceite hidráulico									✓		✓			
3.1	Batería (conexión y carga).									✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Sin novedades

Martes Observaciones

Sin novedades

Miércoles Observaciones

Sin novedades

Jueves Observaciones

Sin novedades

Viernes Observaciones

Sin novedades

Sábado Observaciones

Sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Mario Orozco **Cargo:** Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Flores

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo Negro - Uvumed PLACAS: BTS 221

TRABAJO A EJECUTAR: Corta y transporte de disposición final

OPERADOR: Mario Orozco SEMANA DEL: 25 marzo AL: 29 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1,1	Lonjeria general.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,2	Llantas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Fuentes			✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado del volco			✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Estado de bolos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Extintor.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Hidráulico.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Avisos laterales y atreos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Cinta reflectiva.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Tuercas y espárragos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la maquina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado de la cabina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Estado externo de la bomba hidráulica			✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas			✓		✓		✓		✓		✓			
1,15	Pintura y latonería.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,16	Tapicería y cojinería.			✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO			✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces frontales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Reo.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Baliza y buggui			✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR			✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Estado del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de liquido refrigerante del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,9	Nivel de aceite hidráulico			✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Bateria (conexión y carga).			✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

sin novedades

Martes Observaciones

sin novedades

Miércoles Observaciones

sin novedades

Jueves Observaciones

sin novedades

Viernes Observaciones

sin novedad

Sábado Observaciones

sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Mario Bravo Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Urraco PLACAS: STS 221

TRABAJO A EJECUTAR: Carga y transporte de disposición final

OPERADOR: Mario Orozco SEMANA DEL: 31 marzo AL: 5 abril

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1.1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	Llantas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	Pernos	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	Estado del volco	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	Cilindro de bolco.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.6	Extintor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.7	Hidráulico.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.8	Avisos laterales y atrecx.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.9	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.10	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.11	Estado externo de la maquina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.12	Estado de la cabina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.13	Estado externo de la bomba hidráulica	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.15	Pintura y latonería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.16	Tapicería y cojinería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.1	Luces frontales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	Direccionales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	Stop.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	Luces de parqueo.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	Luces traseras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.6	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.7	Pito de reversa.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.8	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.9	Bateria y buggui	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.3	Estado de frenos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.4	Freno de seguridad.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.5	Estado de dirección.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.6	Nivel de liquido refrigerante del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.7	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.8	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.9	Nivel de aceite hidráulico	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.1	Bateria (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓					

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Sin novedades

Martes Observaciones

Sin novedades

Miércoles Observaciones

Sin novedades

Jueves Observaciones

Sin novedades

Viernes Observaciones

Sin novedades

Sábado Observaciones

Sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Mario Orozco Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/ 2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Envigado PLACAS: BTS 223

TRABAJO A EJECUTAR: Cargue y transporte de Disposición final

OPERADOR: Freddy Valdez SEMANA DEL: 21 marzo AL: 22 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**														
1,1	Limpieza general.									✓		✓			
1,2	Llantas.									✓		✓			
1,3	Puertas									✓		✓			
1,4	Estado del volco									✓		✓			
1,5	Estado de bolas.									✓		✓			
1,6	Extintor.									✓		✓			
1,7	Horómetro.									✓		✓			
1,8	Avisos laterales y aéreos.									✓		✓			
1,9	Cinta reflectiva.									✓		✓			
1,10	Tuercas y espárragos.									✓		✓			
1,11	Estado externo de la maquina.									✓		✓			
1,12	Estado de la cabina.									✓		✓			
1,13	Estado externo de la bombe hidráulica									✓		✓			
1,14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas									✓		✓			
1,15	Pintura y latonería.									✓		✓			
1,16	Tapicería y cojinería.									✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**									✓		✓			
2,1	Luces frontales.									✓		✓			
2,2	Direccionales.									✓		✓			
2,3	Stop.									✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.									✓		✓			
2,5	Luces traseras.									✓		✓			
2,6	Pito.									✓		✓			
2,7	Pito de reversa.									✓		✓			
2,8	Tablero.									✓		✓			
2,9	Baliza y bugui									✓		✓			
3	**MOTOR**									✓		✓			
3,1	Estado del motor.									✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.									✓		✓			
3,3	Estado de frenos.									✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.									✓		✓			
3,5	Estado de dirección.									✓		✓			
3,6	Nivel de liquido refrigerante del motor.									✓		✓			
3,7	Motor de arranque.									✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.									✓		✓			
3,9	Nivel de aceite hidráulico									✓		✓			
3,1	Batería (conexión y carga).									✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Martes Observaciones

Miércoles Observaciones

Jueves Observaciones

Viernes Observaciones

Sin novedad

Sábado Observaciones

Sin novedad

Domingo Observaciones

Revisado por: Freddys Valdez Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Durvace PLACAS: STS773

TRABAJO A EJECUTAR: Cargo y transporte de disposición final.

OPERADOR: Freddy Valdez SEMANA DEL: 25 marzo AL: 29 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**														
1,1	Limpieza general.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,2	Llantas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Puertas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado del volco			✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Estado de botes.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Extintor.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Horómetro.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Avisos laterales y aéreos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Cinta reflectiva.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Tuercas y espárragos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la maquina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado de la cabina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Estado externo de la bomba hidráulica			✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas			✓		✓		✓		✓		✓			
1,15	Pintura y latonería.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,16	Tapicería y cojinería.			✓		✓		✓		✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**			✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces frontales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Pito.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Baliza y buggui			✓		✓		✓		✓		✓			
3	**MOTOR**			✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Estado del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de liquido refrigerante del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,9	Nivel de aceite hidráulico			✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Batería (conexión y carga).			✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

sin novedades

Martes Observaciones

sin novedades

Miércoles Observaciones

sin novedades

Jueves Observaciones

sin novedades

Viernes Observaciones

sin novedades

Sábado Observaciones

sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Freddy Valdez **Cargo:** Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Flores

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Curumbe PLACAS: STS223

TRABAJO A EJECUTAR: Cargo y transporte de disposición final

OPERADOR: Freddy Valdez SEMANA DEL: 31 marzo AL: 5 mayo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**														
1,1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,2	Llantas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Fuentes	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado del volco	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Estado de bolos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Extintor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Herramienta.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Avisos laterales y aéreos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la maquina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado de la cabina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Estado externo de la bomba hidráulica	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,15	Pintura y latonería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,16	Tapicería y cojinería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces frontales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Baliza y buggui	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3	**MOTOR**	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de liquido refrigerante del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,9	Nivel de aceite hidráulico	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Batería (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Sin novedad

Martes Observaciones

Sin novedad

Miércoles Observaciones

Sin novedad

Jueves Observaciones

Sin novedad

Viernes Observaciones

Sin novedad

Sábado Observaciones

Sin novedad

Domingo Observaciones

Revisado por: Freddy Valdez Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Flores

Powered by CamScanner

TICOM S.A.	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo León - Curumaco PLACAS: WEH 866

TRABAJO A EJECUTAR: Cargue de material

OPERADOR: Robinson Gonroya SEMANA DEL: 21 marzo AL: 22 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**									✓		✓			
1.1	Limpieza general.									✓		✓			
1.2	Llantas.									✓		✓			
1.3	Puertas									✓		✓			
1.4	Estado del volco									✓		✓			
1.5	Estado de bolos.									✓		✓			
1.6	Extintor.									✓		✓			
1.7	Horómetro.									✓		✓			
1.8	Avisos laterales y aéreos.									✓		✓			
1.9	Cinta reflectiva.									✓		✓			
1.10	Tuercas y espárragos.									✓		✓			
1.11	Estado externo de la maquina.									✓		✓			
1.12	Estado de la cabina.									✓		✓			
1.13	Estado externo de la bomba hidráulica									✓		✓			
1.14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas									✓		✓			
1.15	Pintura y latonería.									✓		✓			
1.16	Tapicería y cojinería.									✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**														
2.1	Luces frontales.									✓		✓			
2.2	Direccionales.									✓		✓			
2.3	Stop.									✓		✓			
2.4	Luces de parqueo.									✓		✓			
2.5	Luces traseras.									✓		✓			
2.6	Pito.									✓		✓			
2.7	Pito de reversa.									✓		✓			
2.8	Tablero.									✓		✓			
2.9	Baliza y buggui									✓		✓			
3	**MOTOR**														
3.1	Estado del motor.									✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.									✓		✓			
3.3	Estado de frenos.									✓		✓			
3.4	Freno de seguridad.									✓		✓			
3.5	Estado de dirección.									✓		✓			
3.6	Nivel de liquido refrigerante del motor.									✓		✓			
3.7	Motor de arranque.									✓		✓			
3.8	Tanque de combustible.									✓		✓			
3.9	Nivel de aceite hidráulico									✓		✓			
3.1	Batería (conexión y carga).									✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Martes Observaciones

Miércoles Observaciones

Jueves Observaciones

Viernes Observaciones

Sin novedad

Sábado Observaciones

Sin novedad

Domingo Observaciones

Revisado por: Robinson Buenaga Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - turbaco PLACAS: WRU 866

TRABAJO A EJECUTAR: Cargo y transporte de disposición final

OPERADOR: Robinson gerney SEMANA DEL: 25 marzo AL: 29 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASES Y LLANTAS			✓		✓		✓		✓		✓			
1,1	Limpieza general.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,2	Llantas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Puertas			✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado del volco			✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Cubado de bateo.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Extintor.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Cuñadores.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Avisos laterales y aéreos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Cinta reflectiva.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Tuercas y espárragos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la manguera.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado de la cabina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Estado externo de la bomba hidráulica			✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas			✓		✓		✓		✓		✓			
1,15	Pintura y latonería.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,16	Tapicería y cojinería.			✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO			✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces frontales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Pito.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Baliza y buggui			✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR			✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Estado del motor			✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor			✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de líquido refrigerante del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,9	Nivel de aceite hidráulico			✓		✓		✓		✓		✓			
3,1	Batería (conexión y carga).			✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

sin novedades

Martes Observaciones

sin novedades

Miércoles Observaciones

sin novedades

Jueves Observaciones

sin novedades

Viernes Observaciones

sin novedades

Sábado Observaciones

sin novedades

Domingo Observaciones

Revisado por: Robinson Jaramillo **Cargo:** Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Flores

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO MEDIANO (VOLQUETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Lorica PLACAS: USV866

TRABAJO A EJECUTAR: Cargue de material

OPERADOR: Reinaldo Caraballo SEMANA DEL: 31 marzo AL: 5 abril

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	Llantas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	Puertas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	Estado del volco	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	Estado de botes.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.6	Extintor	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.7	Horómetro.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.8	Avisos laterales y aéreos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.9	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.10	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.11	Estado externo de la maquina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.12	Estado de la cabina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.13	Estado externo de la bomba hidráulica	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.14	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.15	Pintura y latonería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.16	Tapicería y cojinería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**			✓		✓		✓		✓		✓			
2.1	Luces frontales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	Direccionales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	Stop.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	Luces de parqueo.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	Luces traseras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.6	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.7	Pito de reversa.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.8	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.9	Baliza y buggui		X		X		X		X		X		X		
3	**MOTOR**	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.3	Estado de frenos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.4	Freno de seguridad.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.5	Estado de dirección.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.6	Nivel de liquido refrigerante del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.7	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.8	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.9	Nivel de aceite hidráulico	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.1	Batería (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Powered by CamScanner

Lunes Observaciones

Sin novedad

Martes Observaciones

Sin novedad

Miércoles Observaciones

Sin novedad

Jueves Observaciones

Sin novedad

Viernes Observaciones

Sin novedad

Sábado Observaciones

Sin novedad

Domingo Observaciones

Revisado por: Robinson Zoenaga Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL RETRO EXCAVADORA	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Urrao PLACAS: CAT 320EL

TRABAJO A EJECUTAR: Limpieza de cano, excavación.

OPERADOR: Wilson Peñaloza SEMANA DEL: 19 marzo AL: 25 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y RODAJE**									✓		✓			
1.1	Limpieza general.									✓		✓			
1.2	Tren de rodaje.									✓		✓			
1.3	Puertas laterales y del motor.									✓		✓			
1.4	Estado del cucharon.									✓		✓			
1.5	Estado de diente.									✓		✓			
1.6	Orugas.									✓		✓			
1.7	Extintor.									✓		✓			
1.8	Horómetro.									✓		✓			
1.9	Avisos laterales y aéreos.									✓		✓			
1.10	Cinta reflectiva.									✓		✓			
1.11	Tuercas y espárragos.									✓		✓			
1.12	Estado externo de la maquina.									✓		✓			
1.13	Estado de la cabina									✓		✓			
1.14	Estado externo de cilindros de levante.									✓		✓			
1.15	Estado externo de cilindro de basculamiento.									✓		✓			
1.16	Pintura y latonería.									✓		✓			
1.17	Tapicería y cojinería.									✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**														
2.1	Luces frontales y exploradoras.														
2.2	Plumillas									✓		✓			
2.3	Pito.									✓		✓			
2.4	Tablero.									✓		✓			
2.5	Baliza y buggul									✓		✓			
3	**MOTOR**														
3.1	Estado del motor.									✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.									✓		✓			
3.3	Estado de motor de giro 4.4.									✓		✓			
3.4	Estado de aceite motor de giro 4.5									✓		✓			
3.5	Nivel de liquido refrigerante del motor 4.3									✓		✓			
3.6	Motor de arranque.									✓		✓			
3.7	Tanque de combustible.									✓		✓			
3.8	Estado bombas hidráulicas									✓		✓			
3.10	Nivel de aceite hidráulico									✓		✓			
3.11	Batería (conexión y carga).									✓		✓			

Lunes Observaciones

Powered by CamScanner

Martes Observaciones

Miércoles Observaciones

Jueves Observaciones

Viernes Observaciones

En optimas condiciones

Sábado Observaciones

En optimas condiciones

Domingo Observaciones

Revisado por: Luis Trespalacios Cargo: Operador

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM S.A.

PRE OPERACIONAL

RETRO EXCAVADORA

Versión No: 3
Fecha de Versión: Julio 9/2015
Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Urvaco PLACAS: CAT 320 GX

TRABAJO A EJECUTAR: movimiento de tierra, Limpieza de caño

OPERADOR: Wilson Espalacios SEMANA DEL: 17 marzo AL: 22 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y RODAJE**	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	Tren de rodaje.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	Puertas laterales y del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	Estado del cucharon.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	Estado de diente.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.6	Orugas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.7	Extintor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.8	Horómetro.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.9	Avisos laterales y aéreos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.10	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.11	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.12	Estado externo de la maquina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.13	Estado de la cabina	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.14	Estado externo de cilindros de levante.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.15	Estado externo de cilindro de basculamiento.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.16	Pintura y latoneria.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.17	Tapiceria y cojineria.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**	-													
2.1	Luces frontales y exploradoras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	Plumillas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	Baliza y buggui	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3	**MOTOR**														
3.1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓	1	✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.3	Estado de motor de giro 4.4.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.4	Estado de aceite motor de giro 4.5	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.5	Nivel de liquido refrigerante del motor 4.3	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.6	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.7	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.8	Estado bombas hidráulicas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.10	Nivel de aceite hidráulico	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.11	Batería (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Lunes Observaciones

Optimas condiciones

Powered by CamScanner

Martes Observaciones

Optimas condiciones

Miércoles Observaciones

Optimas condiciones

Jueves Observaciones

Optimas condiciones

Viernes Observaciones

optimas condiciones

Sábado Observaciones

Optimas condiciones

Domingo Observaciones

Revisado por: Cristian respaldos Cargo: Operador

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL RETRO EXCAVADORA	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Turbaco PLACAS: CAT 320GX

TRABAJO A EJECUTAR: mantenimiento de tierra, limpieza de cono

OPERADOR: Luis Prespalacios SEMANA DEL: 25 marzo AL: 29 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y RODAJE**			✓		✓		✓		✓		✓			
1.1	Limpieza general.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	Tren de rodaje.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	Puertas laterales y del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	Estado del cucharon.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	Estado de diente.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.6	Orugas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.7	Extintor.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.8	Horómetro.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.9	Avisos laterales y aéreos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.10	Cinta reflectiva.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.11	Tuercas y espárragos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.12	Estado externo de la maquina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.13	Estado de la cabina			✓		✓		✓		✓		✓			
1.14	Estado externo de cilindros de levante.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.15	Estado externo de cilindro de basculamiento.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.16	Pintura y latoneria.			✓		✓		✓		✓		✓			
1.17	Tapiceria y cojineria.			✓		✓		✓		✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**														
2.1	Luces frontales y exploradoras.			✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	Plumillas			✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	Pito.			✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	Tablero.			✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	Baliza y buggui			✓		✓		✓		✓		✓			
3	**MOTOR**														
3.1	Estado del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.3	Estado de motor de giro 4.4.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.4	Estado de aceite motor de giro 4.5			✓		✓		✓		✓		✓			
3.5	Nivel de liquido refrigerante del motor 4.3			✓		✓		✓		✓		✓			
3.6	Motor de arranque.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.7	Tanque de combustible.			✓		✓		✓		✓		✓			
3.8	Estado bombas hidráulicas			✓		✓		✓		✓		✓			
3.10	Nivel de aceite hidráulico			✓		✓		✓		✓		✓			
3.11	Batería (conexión y carga).			✓		✓		✓		✓		✓			

Lunes Observaciones

Powered by CamScanner

Martes Observaciones

Optimas condiciones

Miércoles Observaciones

optimas condiciones

Jueves Observaciones

Optimas condiciones

Viernes Observaciones

Optimas condiciones

Sábado Observaciones

Optimas condiciones

Domingo Observaciones

Revisado por: Luis trespalacios Cargo: Operador

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL RETRO EXCAVADORA	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Urraco PLACAS: CAT 320 GX

TRABAJO A EJECUTAR: movimiento de tierra, limpieza de cauce

OPERADOR: Jose Crespo SEMANA DEL: 31 marzo AL: 5 abril

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y RODAJE**	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.2	Tren de rodaje.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.3	Puertas laterales y del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.4	Estado del cucharon.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.5	Estado de diente.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.6	Orugas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.7	Extintor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.8	Horómetro.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.9	Avisos laterales y aéreos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.10	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.11	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.12	Estado externo de la maquina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.13	Estado de la cabina	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.14	Estado externo de cilindros de levante.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.15	Estado externo de cilindro de basculamiento.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.16	Pintura y latonería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1.17	Tapicería y cojinería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**														
2.1	Luces frontales y exploradoras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.2	Plumillas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.3	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.4	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2.5	Baliza y buggui	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3	**MOTOR**														
3.1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.3	Estado de motor de giro 4.4.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.4	Estado de aceite motor de giro 4.5	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.5	Nivel de liquido refrigerante del motor 4.3	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.6	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.7	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.8	Estado bombas hidráulicas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.10	Nivel de aceite hidráulico	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3.11	Batería (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Lunes Observaciones

Optimas Condiciones

Powered by CamScanner

Martes Observaciones

Optimas condiciones

Miércoles Observaciones

Optimas condiciones

Jueves Observaciones

Optimas condiciones

Viernes Observaciones

Optimas condiciones

Sábado Observaciones

Optimas condiciones

Domingo Observaciones

Revisado por: Jose Trespalacios Cargo: Operador

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO LIVIANO (CAMIONETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Aceite negro - Tunja CD PLACAS:

TRABAJO A EJECUTAR: Transporte del Personal

OPERADOR: Humberto Esparza SEMANA DEL: 9 marzo AL: 13 marzo 2015

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	**CHASIS Y LLANTAS**														
1,1	Limpieza general.											✓			
1,2	Llantas.											✓			
1,3	Puertas.											✓			
1,4	Estado de botes.											✓			
1,5	Extintor.											✓			
1,6	Hodómetro.											✓			
1,7	Avisos laterales y aéreos.											✓			
1,8	Cinta reflectiva.											✓			
1,9	Tuercas y espárragos.											✓			
1,10	Estado de la cabina.											✓			
1,11	Estado externo de la bomba hidráulica											✓			
1,12	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas											✓			
1,13	Pintura y latonería.											✓			
1,14	Tapicería y cojinería.											✓			
2	**SISTEMA ELECTRICO**														
2,1	Luces frontales.											✓			
2,2	Direccionales.											✓			
2,3	Stop.											✓			
2,4	Luces de parqueo.											✓			
2,5	Luces traseras.											✓			
2,6	Pito.											✓			
2,7	Pito de reversa.											✓			
2,8	Tablero.											✓			
2,9	Balizas y buggui											✓			
2,1	Luces de torre y exploradoras											✓			
2,11	Bateria (conexión y carga).											✓			
3	**MOTOR**														
3,1	Estado del motor.											✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.											✓			
3,3	Estado de frenos.											✓			
3,4	Freno de seguridad.											✓			
3,5	Estado de dirección.											✓			
3,6	Nivel de liquido refrigerante del motor.											✓			
3,7	Motor de arranque.											✓			
3,8	Tanque de combustible.											✓			

Lunes Observaciones

Powered by CamScanner

Martes Observaciones

Miércoles Observaciones

Jueves Observaciones

Viernes Observaciones

Sábado Observaciones

En optimas Condiciones

Domingo Observaciones

Revisado por: Humberto Ezcurra Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO LIVIANO (CAMIONETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: _____ PLACAS: _____

TRABAJO A EJECUTAR: Transporte del Personal

OPERADOR: Humberto Escorcia SEMANA DEL: 10 marzo AL: 15 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1,1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,2	Llantas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Puertas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado de botes.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Extintor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Hodómetro.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Avisos laterales y aéreos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Estado de la cabina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la bomba hidráulica	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Pintura y latonería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Tapicería y cojinería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO														
2,1	Luces frontales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Baliza y bugguí	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces de tolva y exploradoras	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,11	Batería (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR														
3,1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de liquido refrigerante del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Lunes Observaciones

En optimas condiciones

Powered by CamScanner

Martes Observaciones

De entrada en optimas condiciones

Miércoles Observaciones

En optimas condiciones

Jueves Observaciones

En optimas condiciones

Viernes Observaciones

En optimas condiciones

Sábado Observaciones

En optimas condiciones

Domingo Observaciones

Revisado por: Aurelio Escanio Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO LIVIANO (CAMIONETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Lurao PLACAS:

TRABAJO A EJECUTAR: Transporte de Personal

OPERADOR: Humberto Escorcia SEMANA DEL: 17 marzo AL: 22 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1,1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓ a		✓		✓			
1,2	Llantas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Puertas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado de botes.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Extintor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Hodómetro.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Avisos laterales y aéreos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Estado de la cabina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la bomba hidráulica	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Pintura y latonería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Tapicería y cojinería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO														
2,1	Luces frontales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Baliza y buggui	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces de tolva y exploradoras	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,11	Batería (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR														
3,1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de líquido refrigerante del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Lunes Observaciones

En optimas condiciones

Powered by CamScanner

Martes Observaciones

Se encuentra en optimas condiciones

Miércoles Observaciones

En optimas condiciones

Jueves Observaciones

En optimas condiciones

Viernes Observaciones

En optimas condiciones

Sábado Observaciones

En optimas condiciones

Domingo Observaciones

Revisado por: Alondra Escarcega Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO LIVIANO (CAMIONETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo rugo - Curyaco PLACAS:

TRABAJO A EJECUTAR: Transporte Personal

OPERADOR: Arevalo Edgardo SEMANA DEL: 25 marzo AL: 29 marzo

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1,1	Limpieza general.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,2	Llantas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Puertas.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado de botes.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Extintor.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Hodómetro.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Avisos laterales y aéreos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Cinta reflectiva.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Tuercas y espárragos.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Estado de la cabina.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la bomba hidráulica			✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas			✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Pintura y latonería.			✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Tapicería y cojinería.			✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO														
2,1	Luces frontales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Pito.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Baliza y buggui.			✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces de tolva y exploradoras			✓		✓		✓		✓		✓			
2,11	Batería (conexión y carga).			✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR														
3,1	Estado del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de liquido refrigerante del motor.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.			✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.			✓		✓		✓		✓		✓			

Lunes Observaciones

En optimas condiciones

Powered by CamScanner

Martes Observaciones

De encuentra en optimas condiciones

Miércoles Observaciones

En optimas condiciones

Jueves Observaciones

En optimas condiciones

Viernes Observaciones

En optimas condiciones

Sábado Observaciones

En optimas condiciones

Domingo Observaciones

Revisado por: Aurelio Escarcega Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

TICOM	PRE OPERACIONAL EQUIPO LIVIANO (CAMIONETAS)	Versión No: 3 Fecha de Versión: Julio 9/2015 Pagina 1 de 1

UBICACIÓN: Arroyo negro - Curiaco PLACAS:

TRABAJO A EJECUTAR: Transporte de Personal

OPERADOR: Humberto Esparza SEMANA DEL: 01 Abril AL: 05 abril

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	L		M		M		J		V		S		D	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	CHASIS Y LLANTAS														
1,1	Limpieza general.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,2	Llantas.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,3	Puertas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,4	Estado de botes.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,5	Extintor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,6	Hodómetro.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,7	Avisos laterales y aéreos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,8	Cinta reflectiva.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,9	Tuercas y espárragos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,10	Estado de la cabina.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,11	Estado externo de la bomba hidrisulica	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,12	Estado externo de manguera hidráulica y válvulas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,13	Pintura y latonería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
1,14	Tapicería y cojinería.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2	SISTEMA ELECTRICO														
2,1	Luces frontales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,2	Direccionales.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,3	Stop.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,4	Luces de parqueo.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,5	Luces traseras.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,6	Pito.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,7	Pito de reversa.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,8	Tablero.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,9	Baliza y buggui	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,1	Luces de tolva y exploradoras	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
2,11	Bateria (conexión y carga).	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3	MOTOR														
3,1	Estado del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,2	Nivel de aceite del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,3	Estado de frenos.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,4	Freno de seguridad.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,5	Estado de dirección.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,6	Nivel de liquido refrigerante del motor.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,7	Motor de arranque.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
3,8	Tanque de combustible.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Lunes Observaciones

En optimas condiciones

Powered by CamScanner

Martes Observaciones

De entrada en optimas condiciones

Miércoles Observaciones

En optimas condiciones

Jueves Observaciones

En optimas condiciones

Viernes Observaciones

En optimas condiciones

Sábado Observaciones

En optimas condiciones

Domingo Observaciones

Revisado por: Aurelio Escarcega Cargo: Conductor

Vo.Bo. Supervisor de Seguridad: Kelly Florez

Powered by CamScanner

INSPECCIONES EQUIPOS

TICOM S.A.	INSPECCIÓN DETALLADA DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA	Version No 1 Fecha de version: Julio 14/2019 Pagina 1 de 1

INSPECCIONADO POR: Kelly Flores

FECHA: 29/03/2025 PLACA: SIS223 TECNOMECANICA: OK

MARCA: International MODELO: 2012 SOAT: OK

TIPO: Volqueta COLOR: blanco CONDUCTOR: Geidy Valdez

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A		ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
1	Limpieza General	✓			29	Indicadores Luces de Parqueo	✓		
2	Carrocería	✓			30	Indicadores Luces de Dirección	✓		
3	Vidrio Fabrisas	✓			31	Indicadores Luces Altas/Bajas	✓		
4	Espejos Retrovidores	✓			32	Indicadores Nivel de Combustible	✓		
5	Vidrios Laterales Tarsoros	✓			33	Indicadores Presión Aire/Frenos	✓		
6	Luces Principales	✓			34	Indicadores de Temperatura	✓		
7	Luces de Parqueo/Dirección	✓			35	Indicadores de Velocidad	✓		
8	Luces Frenos/Trasero	✓			36	Tacómetro (RPM)	✓		
9	Alarma de Retroceso	✓			37	Plumillas Limpia Vidrios	✓		
10	Llantas/Llanta de repuesto	✓			38	Pito Señal de Advertencia	✓		
11	Exhosto/Tubo de Escape	✓			39	Botiquín Primeros Auxilios	✓		
12	Tanque de Combustible	✓			40	Extintor de Incendios	✓		
13	Sistema de Suspensión	✓			41	Cuñas/Conos/Llave o Cruz/Gato	✓		
14	Soporte del Eje de Mano	✓			42	Luces Interiores	✓		
15	Puerta/ Salida/Salida de Emergencia	✓			43	Frenos de Parqueo/Serv. Emerg	✓		
16	Antena Buggy Whip a 4.2 Mts			X	44	Dirección Timón/Terminales	✓		
17	Manijas de Abordaje	✓			45	Bancas	✓		
18	Fugas	✓			46	Pisos/Ventana	✓		
19	Luz en el Estribo/Piso	✓			47	Radio de Comunicación	✓		
20	Cinturones de Seguridad	✓			48	Aire Acondicionado/Bus	✓		
21	Luces del Tablero	✓			49	Puerta P/pal. Control Neumático	✓		
22	Luces Interiores (Techo)	✓			50	Baliza estroboscopia Visible			X
23	Barra Antivuelco	✓			51	Sillas	✓		
24	Espárragos/Tuercas	✓			52	Vehículo Ref: Cargo, Seguro adicionales de levantamiento accidental de cabina	✓		
25	Cinta Reflectiva	✓			53	Los sistemas están marcados e identificados	✓		
26	Avisos Laterales y Aéreos	✓							
27	Documentos del Vehículo	✓							
28	Bloque Master Operativo	✓							

OBSERVACIONES:

Powered by CamScanner

TICOM S.A.

INSPECCIÓN DETALLADA DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA

Version No 1
Fecha de version: Julio 14/2019
Pagina 1 de 1

INSPECCIONADO POR: Betty Y Lorey

FECHA: 29/05/2025 PLACA: WCH 865 TECNOMECANICA: 18/04/2026

MARCA: Internacional MODELO: 2015 SOAT: 17/01/2026

TIPO: Platon COLOR: Blanco CONDUCTOR: Jader Uribe

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A		ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
1	Limpieza General	✓			29	Indicadores Luces de Parqueo	✓		
2	Carroceria	✓			30	Indicadores Luces de Dirección	✓		
3	Vidrio Pabrisas	✓			31	Indicadores Luces Altas/Bajas	✓		
4	Espejos Retrovidores	✓			32	Indicadores Nivel de Combustible	✓		
5	Vidrios Laterales Tarseros	✓			33	Indicadores Presión Aire/Frenos	✓		
6	Luces Principales	✓			34	Indicadores de Temperatura	✓		
7	Luces de Parqueo/Dirección	✓			35	Indicadores de Velocidad	✓		
8	Luces Frenos/Trasero	✓			36	Tacómetro (RPM)	✓		
9	Alarma de Retroceso	✓			37	Plumillas Limpia Vidrios	✓		
10	Llantas/Llanta de repuesto	✓			38	Pito Señal de Advertencia	✓		
11	Exhosto/Tubo de Escape	✓			39	Botiquin Primeros Auxilios	✓		
12	Tanque de Combustible	✓			40	Extintor de Incendios	✓		
13	Sistema de Suspensión	✓			41	Cuñas/Conos/Llave o Cruz/Gato	✓		
14	Soporte del Eje de Mano	✓			42	Luces Interiores	✓		
15	Puerta/ Salida/Salida de Emergencia	✓			43	Frenos de Parqueo/Serv. Emerg	✓		
16	Antena Buggy Whip a 4.2 Mts			X	44	Dirección Timón/Terminales	✓		
17	Manijas de Abordaje	✓			45	Bancas	✓		
18	Fugas	✓			46	Pisos/Ventana	✓		
19	Luz en el Estribo/Piso	✓			47	Radio de Comunicación	✓		
20	Cinturones de Seguridad	✓			48	Aire Acondicionado/Bus	✓		
21	Luces del Tablero	✓			49	Puerta P/pal. Control Neumático	✓		
22	Luces Interiores (Techo)	✓			50	Baliza estroboscopia Visible			X
23	Barra Antivuelco	✓			51	Sillas	✓		
24	Espárragos/Tuercas	✓			52	Vehiculo Ref: Cargo, Seguro adicionales de levantamiento accidental de cabina	✓		
25	Cinta Reflectiva	✓			53	Los sistemas están marcados e identificados	✓		
26	Avisos Laterales y Aéreos	✓							
27	Documentos del Vehiculo	✓							
28	Bloque Master Operativo	✓							

OBSERVACIONES:

Optimas condiciones

Powered by CamScanner

TICOM S.A.	INSPECCIÓN DETALLADA DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA	Version No 1 Fecha de version: Julio 14/2019 Pagina 1 de 1

INSPECCIONADO POR: Kelly Florez

FECHA: 29/03/2025 PLACA: WXU 863 TECNOMECANICA: 19/01/2026

MARCA: Internacional MODELO: 2015 SOAT: 17/01/2026

TIPO: Platon COLOR: Blanco CONDUCTOR: Gaspar Calvo

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A		ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
1	Limpieza General	✓			29	Indicadores Luces de Parqueo	✓		
2	Carroceria	✓			30	Indicadores Luces de Dirección	✓		
3	Vidrio Pabrisas	✓			31	Indicadores Luces Altas/Bajas	✓		
4	Espejos Retrovidores	✓			32	Indicadores Nivel de Combustible	✓		
5	Vidrios Laterales Tarseros	✓			33	Indicadores Presión Aire/Frenos	✓		
6	Luces Principales	✓			34	Indicadores de Temperatura	✓		
7	Luces de Parqueo/Dirección	✓			35	Indicadores de Velocidad	✓		
8	Luces Frenos/Trasero	✓			36	Tacómetro (RPM)	✓		
9	Alarma de Retroceso	✓			37	Plumillas Limpia Vidrios	✓		
10	Llantas/Llanta de repuesto	✓			38	Pito Señal de Advertencia	✓		
11	Exhosto/Tubo de Escape	✓			39	Botiquin Primeros Auxilios	✓		
12	Tanque de Combustible	✓			40	Extintor de Incendios	✓		
13	Sistema de Suspensión	✓			41	Cuñas/Conos/Llave o Cruz/Gato	✓		
14	Soporte del Eje de Mano	✓			42	Luces Interiores	✓		
15	Puerta/ Salida/Salida de Emergencia	✓			43	Frenos de Parqueo/Serv. Emerg	✓		
16	Antena Buggy Whip a 4.2 Mts			X	44	Dirección Timón/Terminales	✓		
17	Manijas de Abordaje	✓			45	Bancas	✓		
18	Fugas	✓			46	Pisos/Ventana	✓		
19	Luz en el Estribo/Piso	✓			47	Radio de Comunicación	✓		
20	Cinturones de Seguridad	✓			48	Aire Acondicionado/Bus	✓		
21	Luces del Tablero	✓			49	Puerta P/pal. Control Neumático	✓		
22	Luces Interiores (Techo)	✓			50	Baliza estroboscopia Visible			X
23	Barra Antivuelco	✓			51	Sillas	✓		
24	Espárragos/Tuercas	✓			52	Vehiculo Ref: Cargo, Seguro adicionales de levantamiento accidental de cabina	✓		
25	Cinta Reflectiva	✓			53	Los sistemas están marcados e identificados	✓		
26	Avisos Laterales y Aéreos	✓							
27	Docuemntos del Vehiculo	✓							
28	Bloque Master Operativo	✓							

OBSERVACIONES:

Se observa en optimas condiciones

Powered by CamScanner

TICOM S.A.	INSPECCIÓN DETALLADA DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA	Version No 1 Fecha de version: Julio 14/2019 Pagina 1 de 1

INSPECCIONADO POR: Kelly Florez

FECHA: 29/05/2025 PLACA: SJS221 TECNOMECANICA: 31/08/2025

MARCA: Internacional MODELO: 2017 SOAT: 29/01/2025

TIPO: Platon COLOR: Blanco CONDUCTOR: Mario Orozco

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A		ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
1	Limpieza General	✓			29	Indicadores Luces de Parqueo	✓		
2	Carroceria	✓			30	Indicadores Luces de Dirección	✓		
3	Vidrio Pabrisas	✓			31	Indicadores Luces Altas/Bajas	✓		
4	Espejos Retrovidores	✓			32	Indicadores Nivel de Combustible	✓		
5	Vidrios Laterales Tarseros	✓			33	Indicadores Presión Aire/Frenos	✓		
6	Luces Principales	✓			34	Indicadores de Temperatura	✓		
7	Luces de Parqueo/Dirección	✓			35	Indicadores de Velocidad	✓		
8	Luces Frenos/Trasero	✓			36	Tacómetro (RPM)	✓		
9	Alarma de Retroceso	✓			37	Plumillas Limpia Vidrios	✓		
10	Llantas/Llanta de repuesto	✓			38	Pito Señal de Advertencia	✓		
11	Exhosto/Tubo de Escape	✓			39	Botiquín Primeros Auxilios	✓		
12	Tanque de Combustible	✓			40	Extintor de Incendios	✓		
13	Sistema de Suspensión	✓			41	Cuñas/Conos/Llave o Cruz/Gato	✓		
14	Soporte del Eje de Mano	✓			42	Luces Interiores	✓		
15	Puerta/ Salida/Salida de Emergencia	✓			43	Frenos de Parqueo/Serv. Emerg	✓		
16	Antena Buggy Whip a 4.2 Mts			X	44	Dirección Timón/Terminales	✓		
17	Manijas de Abordaje	✓			45	Bancas	✓		
18	Fugas	✓			46	Pisos/Ventana	✓		
19	Luz en el Estribo/Piso	✓			47	Radio de Comunicación	✓		
20	Cinturones de Seguridad	✓			48	Aire Acondicionado/Bus	✓		
21	Luces del Tablero	✓			49	Puerta P/pal. Control Neumático	✓		
22	Luces Interiores (Techo)	✓			50	Baliza estroboscopia Visible			X
23	Barra Antivuelco	✓			51	Sillas	✓		
24	Espárragos/Tuercas	✓			52	Vehiculo Ref: Cargo, Seguro adicionales de levantamiento accidental de cabina	✓		
25	Cinta Reflectiva	✓			53	Los sistemas están marcados e identificados	✓		
26	Avisos Laterales y Aéreos	✓							
27	Documemntos del Vehiculo	✓							
28	Bloque Master Operativo	✓							

OBSERVACIONES:

Optimas condiciones

Powered by CamScanner

TICOM	INSPECCIÓN DETALLADA DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA	Version No 1 Fecha de version: Julio 14/2019 Pagina 1 de 1

INSPECCIONADO POR: Kelly Flori

FECHA: 29/08/2025 PLACA: WCH 864 TECNOMECANICA: 18/01/2026

MARCA: Internacional MODELO: 2015 SOAT: 19/01/2026

TIPO: Platon COLOR: Blanco CONDUCTOR: Luis Higgor

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
1	Limpieza General	✓		
2	Carroceria	✓		
3	Vidrio Pabrisas	✓		
4	Espejos Retrovidores	✓		
5	Vidrios Laterales Tarseros	✓		
6	Luces Principales	✓		
7	Luces de Parqueo/Dirección	✓		
8	Luces Frenos/Trasero	✓		
9	Alarma de Retroceso	✓		
10	Llantas/Llanta de repuesto	✓		
11	Exhosto/Tubo de Escape	✓		
12	Tanque de Combustible	✓		
13	Sistema de Suspensión	✓		
14	Soporte del Eje de Mano	✓		
15	Puerta/ Salida/Salida de Emergencia	✓		
16	Antena Buggy Whip a 4.2 Mts			X
17	Manijas de Abordaje	✓		
18	Fugas	✓		
19	Luz en el Estribo/Piso	✓		
20	Cinturones de Seguridad	✓		
21	Luces del Tablero	✓		
22	Luces Interiores (Techo)	✓		
23	Barra Antivuelco	✓		
24	Espárragos/Tuercas	✓		
25	Cinta Reflectiva	✓		
26	Avisos Laterales y Aéreos	✓		
27	Docuemntos del Vehiculo	✓		
28	Bloque Master Operativo	✓		

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
29	Indicadores Luces de Parqueo	✓		
30	Indicadores Luces de Dirección	✓		
31	Indicadores Luces Altas/Bajas	✓		
32	Indicadores Nivel de Combustible	✓		
33	Indicadores Presión Aire/Frenos	✓		
34	Indicadores de Temperatura	✓		
35	Indicadores de Velocidad	✓		
36	Tacómetro (RPM)	✓		
37	Plumillas Limpia Vidrios	✓		
38	Pito Señal de Advertencia	✓		
39	Botiquin Primeros Auxilios	✓		
40	Extintor de Incendios	✓		
41	Cuñas/Conos/Llave o Cruz/Gato	✓		
42	Luces Interiores	✓		
43	Frenos de Parqueo/Serv. Emerg	✓		
44	Dirección Timón/Terminales	✓		
45	Bancas	✓		
46	Pisos/Ventana	✓		
47	Radio de Comunicación	✓		
48	Aire Acondicionado/Bus	✓		
49	Puerta P/pal. Control Neumático	✓		
50	Baliza estroboscopia Visible			X
51	Sillas	✓		
52	Vehiculo Ref: Cargo, Seguro adicionales de levantamiento accidental de cabina	✓		
53	Los sistemas están marcados e identificados	✓		

OBSERVACIONES:

optimas Condiciones

Powered by CamScanner

TICOM S.A.

INSPECCIÓN DETALLADA DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA

Version No 1
Fecha de version: Julio 14/2019
Pagina 1 de 1

INSPECCIONADO POR: Yelly Florez

FECHA: 29/03/2025 PLACA: UXU 866 TECNOMECANICA: OK

MARCA: Internacional MODELO: 2015 SOAT: OK

TIPO: Platon COLOR: Blanca CONDUCTOR: Robinson gonzalez

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A		ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
1	Limpieza General	✓			29	Indicadores Luces de Parqueo	✓		
2	Carroceria	✓			30	Indicadores Luces de Dirección	✓		
3	Vidrio Pabrisas	✓			31	Indicadores Luces Altas/Bajas	✓		
4	Espejos Retrovidores	✓			32	Indicadores Nivel de Combustible	✓		
5	Vidrios Laterales Tarseros	✓			33	Indicadores Presión Aire/Frenos	✓		
6	Luces Principales	✓			34	Indicadores de Temperatura	✓		
7	Luces de Parqueo/Dirección	✓			35	Indicadores de Velocidad	✓		
8	Luces Frenos/Trasero	✓			36	Tacómetro (RPM)	✓		
9	Alarma de Retroceso	✓			37	Plumillas Limpia Vidrios	✓		
10	Llantas/Llanta de repuesto	✓			38	Pito Señal de Advertencia	✓		
11	Exhosto/Tubo de Escape	✓			39	Botiquín Primeros Auxilios	✓		
12	Tanque de Combustible	✓			40	Extintor de Incendios	✓		
13	Sistema de Suspensión	✓			41	Cuñas/Conos/Llave o Cruz/Gato	✓		
14	Soporte del Eje de Mano	✓			42	Luces Interiores	✓		
15	Puerta/ Salida/Salida de Emergencia	✓			43	Frenos de Parqueo/Serv. Emerg	✓		
16	Antena Buggy Whip a 4.2 Mts			X	44	Dirección Timón/Terminales	✓		
17	Manijas de Abordaje	✓			45	Bancas	✓		
18	Fugas	✓			46	Pisos/Ventana	✓		
19	Luz en el Estribo/Piso	✓			47	Radio de Comunicación	✓		
20	Cinturones de Seguridad	✓			48	Aire Acondicionado/Bus	✓		
21	Luces del Tablero	✓			49	Puerta P/pal. Control Neumático	✓		
22	Luces Interiores (Techo)	✓			50	Baliza estroboscopia Visible			X
23	Barra Antivuelco	✓			51	Sillas	✓		
24	Espárragos/Tuercas	✓			52	Vehiculo Ref: Cargo, Seguro adicionales de levantamiento accidental de cabina	✓		
25	Cinta Reflectiva	✓			53	Los sistemas están marcados e identificados	✓		
26	Avisos Laterales y Aéreos	✓							
27	Docuemntos del Vehículo	✓							
28	Bloque Master Operativo	✓							

OBSERVACIONES:

Se observa en optimas condiciones

Powered by CamScanner

TICOM

INSPECCIÓN DETALLADA DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA

Version No 1
Fecha de version: Julio 14/2019
Pagina 1 de 1

INSPECCIONADO POR: Kelly Florez

FECHA: 29/03/2025 PLACA: TECNOMECANICA: N/A

MARCA: Volvo MODELO: SOAT: N/A

TIPO: Retro Excavadora COLOR: Amarillo CONDUCTOR: Luis Molina

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A		ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
1	Limpieza General	✓			29	Indicadores Luces de Parqueo	✓		
2	Carroceria	✓			30	Indicadores Luces de Dirección	✓		
3	Vidrio Pabrisas	✓			31	Indicadores Luces Altas/Bajas	✓		
4	Espejos Retrovidores		✓		32	Indicadores Nivel de Combustible	✓		
5	Vidrios Laterales Terseros	✓			33	Indicadores Presión Aire/Frenos	✓		
6	Luces Principales	✓			34	Indicadores de Temperatura	✓		
7	Luces de Parqueo/Dirección	✓			35	Indicadores de Velocidad	✓		
8	Luces Frenos/Trasero	✓			36	Tacómetro (RPM)	✓		
9	Alarma de Retroceso	✓			37	Plumillas Limpia Vidrios	✓		
10	Llantas/Llanta de repuesto	✓			38	Pito Señal de Advertencia	✓		
11	Exhosto/Tubo de Escape	✓			39	Botiquin Primeros Auxilios	✓		
12	Tanque de Combustible	✓			40	Extintor de Incendios	✓		
13	Sistema de Suspensión	✓			41	Cuñas/Conos/Llave o Cruz/Gato		✓	
14	Soporte del Eje de Mano			✓	42	Luces Interiores	✓		
15	Puerta/ Salida/Salida de Emergencia	✓			43	Frenos de Parqueo/Serv. Emerg	✓		
16	Antena Buggy Whip a 4.2 Mts			✓	44	Dirección Timón/Terminales	✓		
17	Manijes de Abordaje	✓			45	Bancas	✓		
18	Fugas	✓			46	Pisos/Ventana	✓		
19	Luz en el Estribo/Piso		✓		47	Radio de Comunicación			✓
20	Cinturones de Seguridad	✓			48	Aire Acondicionado/Bus	✓		
21	Luces del Tablero	✓			49	Puerta P/pal. Control Neumático	✓		
22	Luces Interiores (Techo)		✓		50	Baliza estroboscopia Visible			✓
23	Barra Antivuelco	✓			51	Sillas	✓		
24	Espárragos/Tuercas	✓			52	Vehiculo Ref: Cargo, Seguro adicionales de levantamiento accidental de cabina			✓
25	Cinta Reflectiva	✓			53	Los sistemas están marcados e identificados			✓
26	Avisos Laterales y Aéreos	✓							
27	Documnntos del Vehiculo	✓							
28	Bloque Master Operativo			✓					

OBSERVACIONES:

Se encuentra en buenas condiciones

Powered by CamScanner

TICOM S.A.

INSPECCIÓN DETALLADA DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA

Version No 1
Fecha de version: Julio 14/2019
Pagina 1 de 1

INSPECCIONADO POR: Nelly Florez
FECHA: 29/03/2025 PLACA: TVO666 TECNOMECANICA: 16/09/2026
MARCA: Nissan MODELO: 2020 SOAT: 27/03/2026
TIPO: Camioneta COLOR: Blanco CONDUCTOR: Humberto Escorcia

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
1	Limpieza General	✓		
2	Carroceria	✓		
3	Vidrio Pabritas	✓		
4	Espejos Retrovidores	✓		
5	Vidrios Laterales Tarseros	✓		
6	Luces Principales	✓		
7	Luces de Parqueo/Dirección	✓		
8	Luces Frenos/Trasero	✓		
9	Alarma de Retroceso	✓		
10	Llantas/Llanta de repuesto	✓		
11	Exhosto/Tubo de Escape	✓		
12	Tanque de Combustible	✓		
13	Sistema de Suspensión	✓		
14	Soporte del Eje de Mano	✓		
15	Puerta/ Salida/Salida de Emergencia	✓		
16	Antena Buggy Whip a 4.2 Mts			✓
17	Manijas de Abordaje	✓		
18	Fugas		✓	
19	Luz en el Estribo/Piso			✓
20	Cinturones de Seguridad	✓		
21	Luces del Tablero	✓		
22	Luces Interiores (Techo)	✓		
23	Barra Antivuelco	✓		
24	Espárragos/Tuercas	✓		
25	Cinta Reflectiva	✓		
26	Avisps Laterales y Aéreos	✓		
27	Documemtos del Vehículo	✓		
28	Bloque Master Operativo	✓		

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
29	Indicadores Luces de Parqueo	✓		
30	Indicadores Luces de Dirección	✓		
31	Indicadores Luces Altas/Bajas	✓		
32	Indicadores Nivel de Combustible	✓		
33	Indicadores Presión Aire/Frenos	✓		
34	Indicadores de Temperatura	✓		
35	Indicadores de Velocidad	✓		
36	Tacómetro (RPM)	✓		
37	Plumillas Limpia Vidrios	✓		
38	Pito Señal de Advertencia	✓		
39	Botiquín Primeros Auxilios	✓		
40	Extintor de Incendios	✓		
41	Cuñas/Conos/Llave o Cruz/Gato	✓		
42	Luces Interiores	✓		
43	Frenos de Parqueo/Serv. Emerg	✓		
44	Dirección Timón/Terminales	✓		
45	Bancas			✓
46	Pisos/Ventana	✓		
47	Radio de Comunicación			✓
48	Aire Acondicionado/Bus	✓		
49	Puerta P/pal. Control Neumático			
50	Baliza estroboscopia Visible		✓	
51	Sillas	✓		
52	Vehículo Ref: Cargo, Seguro adicionales de levantamiento accidental de cabina	✓		
53	Los sistemas están marcados e identificados	✓		

OBSERVACIONES:

Se observa en optimas condiciones

Powered by CamScanner

TICOM S.A.

INSPECCIÓN DETALLADA DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA

Version No 1
Fecha de version: Julio 14/2019
Pagina 1 de 1

INSPECCIONADO POR: Kelly Flores

FECHA: 29/03/2025 PLACA: SJS 223 TECNOMECANICA: 21/02/2025

MARCA: Internacional MODELO: 2012 SOAT: 25/09/2026

TIPO: Platon COLOR: Blanco CONDUCTOR: Freddy Valdez

	ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A		ITEMS PARA REVISAR	S	N	N/A
1	Limpieza General	✓			29	Indicadores Luces de Parqueo	✓		
2	Carroceria	✓			30	Indicadores Luces de Dirección	✓		
3	Vidrio Pabrisas	✓			31	Indicadores Luces Altas/Bajas	✓		
4	Espejos Retrovidores	✓			32	Indicadores Nivel de Combustible	✓		
5	Vidrios Laterales Tarseros	✓			33	Indicadores Presión Aire/Frenos	✓		
6	Luces Principales	✓			34	Indicadores de Temperatura	✓		
7	Luces de Parqueo/Dirección	✓			35	Indicadores de Velocidad	✓		
8	Luces Frenos/Trasero	✓			36	Tacómetro (RPM)	✓		
9	Alarma de Retroceso	✓			37	Plumillas Limpia Vidrios	✓		
10	Llantas/Llanta de repuesto	✓			38	Pito Señal de Advertencia	✓		
11	Exhosto/Tubo de Escape	✓			39	Botiquín Primeros Auxilios	✓		
12	Tanque de Combustible	✓			40	Extintor de Incendios	✓		
13	Sistema de Suspensión	✓			41	Cuñas/Conos/Llave o Cruz/Gato	✓		
14	Soporte del Eje de Mano	✓			42	Luces Interiores	✓		
15	Puerta/ Salida/Salida de Emergencia	✓			43	Frenos de Parqueo/Serv. Emerg	✓		
16	Antena Buggy Whip a 4.2 Mts			X	44	Dirección Timón/Terminales	✓		
17	Manijas de Abordaje	✓			45	Bancas	✓		
18	Fugas	✓			46	Pisos/Ventana	✓		
19	Luz en el Estribo/Piso	✓			47	Radio de Comunicación	✓		
20	Cinturones de Seguridad	✓			48	Aire Acondicionado/Bus	✓		
21	Luces del Tablero	✓			49	Puerta P/pal. Control Neumático	✓		
22	Luces Interiores (Techo)	✓			50	Baliza estroboscopia Visible			X
23	Barra Antivuelco	✓			51	Sillas	✓		
24	Espárragos/Tuercas	✓			52	Vehiculo Ref: Cargo, Seguro adicionales de levantamiento accidental de cabina	✓		
25	Cinta Reflectiva	✓			53	Los sistemas están marcados e identificados	✓		
26	Avisos Laterales y Aéreos	✓							
27	Documemntos del Vehiculo	✓							
28	Bloque Master Operativo	✓							

OBSERVACIONES:

Optimas condiciones

Powered by CamScanner

ANEXO 7

PROTOCOLO PARA TOMA DE MUESTRAS DE CALIDAD DE AGUA FISICOQUÍMICO E HIDROBIOLÓGICO

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

PROTOCOLO PARA TOMA DE MUESTRAS DE PARÁMETROS DE CALIDAD DE AGUA FISICOQUÍMICOS Y MICROBIOLÓGICOS.

Toma de muestras, almacenamiento, procesamiento, embalaje y cadena de custodia para los análisis de calidad de agua de la Laguna de Luruaco y Embalse el Guajaro.

La toma de las muestras de agua se deberá realizar de la siguiente manera:

- Preparación del muestreo.
- Preparación de los envases para la toma de muestra.
- Preparación de las hojas de cadena de custodia.
- Coordinación para el transporte de las muestras.
- Preparación del equipo de muestreo (guantes, GPS, cámara fotográfica, etc.)
- Preparación del equipo de análisis In Situ.
- Preparación de los equipos de seguridad (chalecos salvavidas, gafas).
- Organización de la logística para la campaña de muestreo (transporte terrestre y lancha).

El procedimiento para la toma de muestras se llevará a cabo con el llenado del recipiente de muestreo con una porción de agua del cuerpo hídrico muestreado de entre 250 y 500 centímetros cúbicos. La toma de muestras se realizará sumergiendo el envase de forma contraria al flujo, evitando la inclusión de aire por flujo turbulento. Se hará el registro de localización del punto de muestreo real con GPS y se caracterizará el sitio con fotografías. Se procederá a realizar la identificación de la muestra. Los recipientes para muestras microbiológicas se llenarán hasta ¾ (tres cuartas partes) de su capacidad para permitir la aireación y asegurar la supervivencia de los microorganismos a ser cuantificados.

Después de que las muestras han sido envasadas y preservadas (si lo requieren) se sellarán las botellas, secando la parte superior de la botella con papel absorbente

o un trapo limpio y se pondrán varias vueltas de cinta de enmascarar (masking tape) alrededor de la tapa y la boca del recipiente, para asegurar que la tapa no se afloje. Las muestras serán preservadas en colores a -4º C y con los químicos adecuados, si los análisis lo ameritan. Se procederá a tapar herméticamente cada recipiente y rotularlo con la identificación de la muestra, fecha de muestreo, persona responsable, parámetros a analizar. Se deberá evitar el uso de hielo seco o aditivos al hielo para evitar que las muestras se congelen, lo que puede provocar que los recipientes se abran o se rompan y en determinados casos se puedan alterar las características de la muestra.

Para el trasporte de las muestras se deberá verificar que el recipiente de almacenamiento contenga suficiente hielo para asegurar que la refrigeración se mantendrá hasta la llegada al laboratorio. Se deberá asegurar que las tapas de los recipientes estén bien cerradas, de tal manera que durante el viaje no se destapen. La persona responsable del muestreo debe mantener la custodia permanente de las muestras hasta que sean entregadas al laboratorio. En las instalaciones del laboratorio (el cual debe encontrarse debidamente certificado por el IDEAM) el responsable del muestreo debe entregarlas al responsable de recibirlas, junto con una copia de los registros de la cadena de custodia.

Análisis de Calidad del Agua

Para la toma de muestras de los parámetro fisicoquímicos y microbiológicos, para realizar el análisis de calidad del agua y determinar el estado del cuerpo de agua, se determinaron tres (3) puntos de muestreo dentro del embalse El Guajaro y tres (3) puntos de muestreo dentro la Laguna de Luruaco (Ver Figura 1 y 2 y precisados con coordenadas en la Tabla 2 y 3), donde se tomarán los parámetros fisicoquímicos por cada punto, se realizarán los muestreos en el embalse El Guajaro y la Laguna de Luruaco previo al inicio de actividades para establecer la línea base y los siguientes muestreos de parámetros en referencia se realizarán al finalizar cada mes, una vez concluidas las actividades se llevará a cabo el muestreo final.

En cada muestreo se analizarán los parámetros fisicoquímicos descritos en la Tabla 1, que son necesarios para establecer los índices de calidad ICOMI, ICOMO, ICOSUS e ICOTRO:

Tabla 1 Parámetros Fisicoquímicos y Microbiológicos.

PARÁMETROS	
Temperatura	Sólidos totales
Salinidad	Sólidos suspendidos
Oxígeno disuelto	Demanda Biológica de Oxigeno (DBO)
pH	Demanda Química de Oxigeno (DQO)
Turbidez	Nitratos
Clorofila	Nitrógeno Total
Grasas y aceites	Alcalinidad
Ortofosfatos	Tensoactivos (SAAM)
Fósforo	Coliformes termotolerantes
Dureza	Coliformes totales



Ilustración 1 Ubicación Puntos de Muestreo Laguna de Luruaco



Ilustración 2 Ubicación Puntos de Muestreo Embalse el Guajaro

Tabla 2 Coordenadas de monitoreo de Laguna de Luruaco

COORDENADAS ESTACIONES MONITOREO LAGUNA DE LURUACO		
ESTACION	**LATITUD (N)**	**LONGITUD (O)**
Punto No. 1	10°36'11.40"N	75° 9'2.73"O
Punto No. 2	10°36'25.56"N	75° 9'7.28"O
Punto No. 3	10°36'17.69"N	75° 9'24.46"O

Tabla 3 Coordenadas de monitoreo de Embalse el Guajaro

COORDENADAS ESTACIONES MONITOREO EMBALSE EL GUAJARO		
ESTACION	**LATITUD (N)**	**LONGITUD (O)**
Punto No. 1	10°25'38.56"N	75° 4'43.81"O
Punto No. 2	10°24'48.32"N	75° 7'2.48"O
Punto No. 3	10°25'33.09"N	75° 6'6.16"O

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

ANÁLISIS DE PARÁMETROS HIDROBIOLÓGICOS (FITOPLANCTON, ZOOPLANCTON, PERIFITON, MACROINVERTEBRADOS BENTÓNICOS, MACROINVERTEBRADOS ASOCIADOS A MACRÓFITAS, ICTIOFAUNA (POR ADN METABARCODING).

Fitoplancton y Zooplancton

Para determinar la diversidad, composición, y estructura del fitoplancton y zooplancton en cada punto de muestreo se deberán tomar muestras de agua de la zona fótica utilizando una botella de Van Dorn de 2,2 Lt. Las muestras se deberán depositar en frascos plásticos de 250 ml debidamente rotulados, con una solución preservante para el análisis cualitativo y cuantitativo (Rice et al., 2017). Si la muestra contiene una elevada densidad y/o materia orgánica es conveniente diluir la muestra con agua del sitio de muestreo. Las muestras conservadas con Lugol/Etanol se deberán conservar protegidas de la luz y en un lugar fresco (<15°C). Para determinaciones cuantitativas, se tomará un mililitro (1ml) de la muestra, el cual será depositado en una cámara de conteo Sedgwick-Rafter que limita el área y volumen, y permite calcular las densidades poblacionales mediante cuantificación en bandas, después de un periodo de asentamiento (Rice et al., 2017).

Perifiton

Para determinar la diversidad, composición, y estructura del Perifiton las muestras deberán ser tomadas dependiendo de la disponibilidad de los sustratos naturales (Roca, Tronco, Macrófitas, Lodo) que se puedan encontrar en la Laguna de Luruaco y Embalse el Guajaro. Estas muestras serán tomadas mediante un raspado con un cuadrante de área determinada (9 x 9 cm) en las zonas litorales del cuerpo de agua. Se deberán tomar muestras de cada sustrato posible y se depositarán en frascos plásticos de 100 ml debidamente rotulados, con una solución preservante para su posterior análisis cualitativo y cuantitativo.

Macroinvertebrados bentónicos

En los cuerpos lénticos es común tomar muestras de bentos, mediante la utilización de un equipo adecuado (tomador de muestras tipo draga) que permita llegar hasta el fondo del cuerpo de agua tomando la muestra de material béntico. El sedimento se podrá tamizar directamente en campo, con un tamiz de 300 µm para para disminuir la materia orgánica o sedimento dentro de la muestra o tamizar en el laboratorio certificado por el IDEAM al momento de procesar la muestra. El área para muestrear para que sea representativa deberá ser de 0.1m2. El material se deberá envasar en frascos plásticos de 500 ml o 1L de boca ancha o en bolsas plásticas de cierre hermético, se narcotizarán y se fijara con abundante alcohol al 70% hasta que la muestra quede sumergida, evitando el exceso de preservante y se debe rotular cada una de las muestras colectadas (Rice et al., 2017).

Macroinvertebrados asociados a Macrófitas

De acuerdo con la presencia de macrófitas en el cuerpo de agua en estudio se deberá realizar un transecto sobre el parche de las macrófitas de dimensiones conocidas (de ser posible mínimo 10 metros) y se deberá llevar a cabo un barrido con la red tipo D por debajo de las macrófitas, colectando los macroinvertebrados que se encuentren presentes en las raíces de las mismas. De no ser posible pasar la red tipo D por debajo de las macrófitas se puede sacar la planta del agua y sacudirla sobre a red D o Surber y de esta manera recuperar los macroinvertebrados que se encuentren asociados. Si no es posible demarcar transectos por la distribución de las macrófitas, se podrán demarcar áreas definidas con ayuda de un cuadrante o teniendo en cuenta el área de la red. Para preservar las muestras se deberá agregar alcohol al 70% hasta que la muestra quede sumergida, evitando el exceso de preservante (APHA, 2017).

Ictiofauna

La caracterización de la ictiofauna de la Laguna de Luruaco y Embalse el Guajaro se realizará mediante la utilización del enfoque de metabarcodin que permite documentar y/o caracterizar la diversidad de especies en el ecosistema y puede tener una mejor cobertura para identificar taxones raros dentro del ecosistema (Pavan-Kumar et al., 2015).

Todos los análisis de parámetros hidrobiológicos descritos se realizarán en tres (3) puntos de muestreo dentro del embalse El Guájaro y tres (3) puntos de muestreo dentro la Laguna de Luruaco (correspondientes a los establecidos en las Figuras 1 y 2 y precisados con coordenadas en la Tabla 2 y 3), donde se realizarán los muestreos por cada punto (en el embalse El Guájaro y la Laguna de Luruaco) previo al inicio de actividades para establecer la línea base y los siguientes muestreos de los parámetros en referencia se realizarán al finalizar cada dos meses (de manera bimensual), una vez concluidas las actividades se llevará a cabo el muestreo final.

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

PROTOCOLO PARA MONITOREO ICTIOFAUNA

Ubicación de coordenadas para el monitoreo de ictiofauna.

El monitoreo de ictiofauna se realizará en la Laguna de Luruaco y en el Embalse del Guajaro, en las coordenadas establecidas en la tabla 1.

Tabla 1 Coordenadas de monitoreo

COORDENADAS ESTACIONES DE MONITOREO		
Laguna de Luruaco		
ESTACIÓN	**LATITUD (N)**	**LONGITUD (O)**
Punto No.1	10°36´11.40"N	75°9´2.73"O
Punto No.2	10°36´25.56"N	75°9´7.28"O
Punto No.3	10°36´17.69"N	75°9´24.46"O
Embalse del guajaro		
ESTACIÓN	**LATITUD (N)**	**LONGITUD (O)**
Punto No.1	10°25´38.56"N	75°4´43.81"O
Punto No.2	10°24´48.32"N	75°7´2.48"O
Punto No.3	10°25´33.092N	75°6´6.16" O

Fase de campo

En la obtención de información primaria sobre la comunidad íctica en la zona de estudio, se llevará a cabo utilizando una embarcación menor. Como método de captura se utilizarán atarrayas individuales (10,5 m de diámetro y 2,5 a 6 cm de abertura de malla, medida tomada del centro a los extremos de la atarraya, escogida previa sugerencias de pescadores de la zona), este arte de pesca es poco selectivo lo que permite la captura de ejemplares en un ámbito de tallas amplio.

Se efectuarán 20 lances en las estaciones evaluadas, este enfoque de muestreo permitirá abarcar diferentes sectores del sitio de muestreo, garantizando una representación más completa de la diversidad íctica en la zona de estudio (ilustración 1).



Ilustración 1 Lances de atarraya para la captura de los peces.

Tras la captura de los peces, se registrarán datos biológicos que incluyen la longitud total y la longitud estándar, medidos con un ictiómetro, además del peso, medido con una balanza digital (ilustración 2). Posteriormente, los peces serán liberados inmediatamente en el agua, garantizando su supervivencia. Para determinar la composición de especies, se llevará a cabo la identificación taxonómica in situ. En casos donde la identificación en el campo resulte difícil, se tomarán medidas morfométricas y fotografías de los individuos para facilitar la identificación taxonómica.



Ilustración 2 Toma de longitud y peso de los individuos.

Análisis de la información

Para evaluar las capturas, se estimarán las capturas totales y los porcentajes de captura. Los análisis se realizarán por especie y por estación de muestreo. Para establecer el estatus de conservación de las especies registradas, se utilizarán las bases de datos de la IUCN.

Análisis de abundancia: índice de captura por unidad de esfuerzo (CPUE): El índice de captura por unidad de esfuerzo (CPUE), se considera un índice de densidad poblacional en valores de biomasa (kg), con relación al esfuerzo de pesca por unidad de tiempo. Este índice se calcula como

CPUE = C/f

donde C es la captura en kg y f el número de faenas mensual por arte de pesca. El análisis de la CPUE se calculará por especie y por estación.

Análisis de tallas: Con los datos de frecuencias de longitudes se estimarán las longitudes más frecuentes y se calculará la talla media de captura (TMC) para la mayoría de las especies utilizando el método de Sparre y Venema (1997).

Sparre, P. and Venema, S.C. 1997. Introduction to tropical fish stock assessment. Part 1. Manual. FAO Fisheries Technical Paper. № 306.1, Rev.2.Rome.

ANEXO 8

VALLA INFORMATIVA DE OBRA

CONTRATANTE:

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO (C.R.A.)

CONTRATISTA:

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

INTERVENTORÍA:

CONSORCIO LURUACO

CONTRATO No.: 492 DE 2024

OBJETO:

REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÒN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÀJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO .

VALOR DEL CONTRATO: 4355.45 S.M.M.L.V.

PLAZO EJECUCIÓN: 8 MESES.

C.R.A
Corporación Autónoma Regional del Atlántico









ENTREGA DE INVITACIONES SOCIALIZACIÓN LURUACO

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Barranquilla, 10 de marzo de 2025

Señor,
FRANKLIN MANOTAS
Líder comunal

Referencia: Contrato de obra dentro del proceso de licitación Pública CONTRATO N° 492 de 2024

Asunto: Invitación a Socialización inicial

Cordial saludo;

En marco de la ejecución del contrato n° 492 de 2024, el consorcio alianza ambiental, los invita a participar a la primera socialización de la limpieza y recuperación ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico, la reunión se llevara a cabo el Jueves 13 de marzo a las 2:30pm en la Biblioteca Municipal.

Será grato contar con su asistencia

Cordialmente,

ROQUE MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

RECIBI
FRANKLIN MANOTAS C
REPRESENTANTE LEGAL
JAC

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Barranquilla, 10 de marzo de 2025

Señores,
COMUNIDAD

Referencia: Contrato de obra dentro del proceso de licitación Pública CONTRATO N° 492 de 2024

Asunto: Invitación a Socialización inicial

Cordial saludo;

En marco de la ejecución del contrato n° 492 de 2024, el consorcio alianza ambiental, los invita a participar a la primera socialización de la limpieza y recuperación ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico, la reunión se llevara a cabo el Jueves 13 de marzo a las 2:30pm en la Biblioteca Municipal.

Será grato contar con su asistencia

Cordialmente,

ROQUE MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

German Cervantes
Heiner Perez C
Adalgo Lopez Franco
yair merlano
Aided B.R
Abel D. Cer S
Roberto Ballesteros

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Barranquilla, 10 de marzo de 2025

Señor,
HUMBERO CURREA
Asociación de pescadores y líder comunal

Referencia: Contrato de obra dentro del proceso de licitación Pública CONTRATO N° 492 de 2024

Asunto: Invitación a Socialización inicial

Cordial saludo;

En marco de la ejecución del contrato n° 492 de 2024, el consorcio alianza ambiental, los invita a participar a la primera socialización de la limpieza y recuperación ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico, la reunión se llevara a cabo el Jueves 13 de marzo a las 2:30pm en la Biblioteca Municipal.

Será grato contar con su asistencia

Cordialmente,

ROQUE MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Barranquilla, 10 de marzo de 2025

Señores,
COMUNIDAD

Referencia: Contrato de obra dentro del proceso de licitación Pública CONTRATO N° 492 de 2024

Asunto: Invitación a Socialización inicial

Cordial saludo;

En marco de la ejecución del contrato n° 492 de 2024, el consorcio alianza ambiental, los invita a participar a la primera socialización de la limpieza y recuperación ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico, la reunión se llevara a cabo el Jueves 13 de marzo a las 2:30pm en la Biblioteca Municipal.

Será grato contar con su asistencia

Cordialmente,

ROQUE MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Angel
Felix Angel
Diana B
Fidel Mendoza
Luis Mendoza
Aug Mendoza.
Luis Coronado
Deivis Sarmiento
Diana B
Wilian B

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Barranquilla, 10 de marzo de 2025

Señores,
ALCALDÍA MUNICIPAL

Referencia: Contrato de obra dentro del proceso de licitación Pública CONTRATO N° 492 de 2024

Asunto: Invitación a Socialización inicial

Cordial saludo;

En marco de la ejecución del contrato n° 492 de 2024, el consorcio alianza ambiental, los invita a participar a la primera socialización de la limpieza y recuperación ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico, la reunión se llevara a cabo el Jueves 13 de marzo a las 2:30pm en la Biblioteca Municipal.

Será grato contar con su asistencia

Cordialmente,

ROQUE MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Recibió
10 Marzo/25
Hora: 3-03 pm
Rad 11310 - 179

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Barranquilla, 10 de marzo de 2025

Señor,
GERMAN MANOTAS
Secretario de Planeación

Referencia: Contrato de obra dentro del proceso de licitación Pública CONTRATO N° 492 de 2024

Asunto: Invitación a Socialización inicial

Cordial saludo;

En marco de la ejecución del contrato n° 492 de 2024, el consorcio alianza ambiental, los invita a participar a la primera socialización de la limpieza y recuperación ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico, la reunión se llevara a cabo el Jueves 13 de marzo a las 2:30pm en la Biblioteca Municipal.

Será grato contar con su asistencia

Cordialmente,

Recibe
Marzo 10/2025
Hora: 2:45 pm

ROQUE MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

O.K
Recibido VV 10-2025
Fecha 13 - 2:30

Barranquilla, 10 de marzo de 2025

Señora,
ELDERI VILLA
Supervisor CRA

Referencia: Contrato de obra dentro del proceso de licitación Pública CONTRATO N° 492 de 2024

Asunto: Solicitud de espacio para Socialización inicial

Cordial saludo;

En marco de la ejecución del contrato n° 492 de 2024, el consorcio alianza ambiental, solicitamos un espacio para realizar la socialización inicial del proyecto de la limpieza y recuperación ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico, el día Jueves 13 de marzo a las 2:30pm en la Biblioteca Municipal.

Quedamos atentos a su confirmación.

Cordialmente,

ROQUE MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

ENTREGA DE INVITACIONES SOCIALIZACIÓN VILLA ROSA - REPELÓN

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Barranquilla, 14 de marzo de 2025

Señores,
ARCADIO PÉREZ
ASOPACOVIR

Referencia: Contrato de obra dentro del proceso de licitación Pública CONTRATO N° 492 de 2024

Asunto: Invitación a Socialización inicial

Cordial saludo;

En marco de la ejecución del contrato n° 492 de 2024, el consorcio alianza ambiental, los invita a participar a la primera socialización de la limpieza y recuperación ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico, la reunión se llevara a cabo el lunes 17 de marzo a las 2:30pm en las instalaciones de la asociación de Pescadores ASOPACOVIR, ubicada en el km 1,5 en la vía Villa Rosa – Las compuertas.

Será grato contar con su asistencia

Cordialmente,

Recibo
14-03-2025

ROQUE MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

ENTREGA DE INVITACIONES SOCIALIZACIÓN EL PORVENIR - MANATÍ

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Barranquilla, 14 de marzo de 2025

Señores,

FRANCISCO RADA MARRIAGA
Representante legal/ consejo comunitario

Referencia: Contrato de obra dentro del proceso de licitación Pública CONTRATO N° 492 de 2024

Asunto: Invitación a Socialización inicial

Cordial saludo;

En marco de la ejecución del contrato N° 492 de 2024, el consorcio alianza ambiental, los invita a participar a la primera socialización de la limpieza y recuperación ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico, la reunión se llevara a cabo el martes 18 de marzo a las 2:30pm en las instalaciones del Estadero Brisas del Guajaro, ubicado en la calle central.

Será grato contar con su asistencia

Cordialmente,

ROQUE MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Marzo 14 / 4:00 PM.

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Barranquilla, 14 de marzo de 2025

Señores,

JOSE DE LA PAZ CANEDO
Acción Comunal

Referencia: Contrato de obra dentro del proceso de licitación Pública CONTRATO N° 492 de 2024

Asunto: Invitación a Socialización inicial

Cordial saludo;

En marco de la ejecución del contrato N° 492 de 2024, el consorcio alianza ambiental, los invita a participar a la primera socialización de la limpieza y recuperación ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico, la reunión se llevara a cabo el martes 18 de marzo a las 2:30pm en las instalaciones del Estadero Brisas del Guajaro, ubicado en la calle central.

Será grato contar con su asistencia

Cordialmente,

ROQUE MUÑOZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

Erika Vargas.
22540148.
Marzo 14 / 4:20 PM

ACTA DE REUNIÓN Y ASISTENCIA DE SOCIALIZACIÓN LURUACO

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

CONTROL DE ASISTENCIA

Hoja N°		
D	M	A
13	03	2025

CONTRATO DE OBRA: 492 de 2024

Nombre del Proyecto: Realizar la Limpieza y recuperación ambiental de los Caños y/o Arroyos afluentes a la laguna de Juruco y embalse el Guajaro en el departamento del Atlántico.

Barrio: Luis Carlos Galan

No. Asistentes	Nombre	Dirección/	Teléfono	Firma
01	Flavia Morales Anaya	Cll 19A # 8-23	321 5785452	x. Maya M
02	Ana Mendoza Zarate.	Cra 21 #15B-89	302 465 2586.	x Ana Mendoza.
03	Ines Mendoza Zarate	Cra 21 #15B-89	302 310 2829	x Lisys Mendoza
04	Fidel Mendoza Zarate	Cra 21 #15B-89	301 477 8672	x Fidel Mendoza
05	Wilfrido Pajaro Tones	Cra 7A #13-33	300 5171 676	x Wilfrido Pajaro
06	Omar David Garcia Viloria	Cra 25 #18B	324 480 1688.	x Omar Garcia
07	Flavia Alejandra Perez Galvan	Cra 25 #18B	324 480 1688	Maria Alejandra
08	Yair Florano Gonzales	Cra 16 15B-35		x Yair
09	Camilo Alcazar Vega	Cra # 16 15B-35	300 217 0522	x Camilo
10	Yeiner E. Perez Orvantes	Cra 17 #15B-61	304 258 5663	x
11	Alicia Vega Julio			x. ALICIA VEGA
12	Roberto Carlos Ballesta	Cra 17 #15B-05	302 205 9140	x. Roberto B

No. Asistentes	Nombre	Dirección/	Teléfono	Firma
13	Andes Barras Redondo			x. Andee B R
14	Dalianis Roa Fabregas	Cra 17 #15B-06	300 341 37 49	x Dalianis Roa
15	German Cervantes Cervantes	Cra 19 #15B-31	321 721 9750	x GERMAN CERVANTES
16	Franklin Manotas Cortes	Cra 21A #14-50	305 766 0780	x FRANKLIN MANOTAS C
17	Federman Argel. Doria	Cra 21 A #14-50	301 4093253	x Federman A.
18	Humberto Correa.	Cra 17B #15B-54	312 674 5259	x
19	Adalgis A. Lopez Sanz.	Altos de Galan.	300 337 2741	x Adalgis A
20	Eslinson Arteaga Maldonado	Mz L Casa 16	301 791 4935	x
21	Romario Alcazar Manotas	Cra 18 #15B-27	324 239 8801	x. ROMARIO
22	Diana. Bumuze.	Cll 16 #21A-14	300 880 9817	
23	Dousins Urueñas.	Cra 17B #15B-54	304 303 6464	Dousins U.
24	Germa Manotas	Cra 23 #18-01	304 649 0826	x GERMAN MANOTAS

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE REUNION	Formato	9
		Versión	2
		Fecha:	12/07/21

PROYECTO REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

LUGAR Biblioteca Municipal-Luruaco **FECHA** Marzo 13-25 **HORA INICIO Y FIN** 2:30PM-4:00PM

TIPO DE REUNION		TEMA
Socializacion	X	Proyecto de limpieza y recuperación Ambiental de Caños c/o arroyos afluentes a laguna de Luruaco y embalse del guajaro.
Comité de veedores		
Mesa de trabajo		
Informativa		
Reunión interventoria		
Otra		Cual?

OBJETIVO DE LA REUNION	Socializar con Actores y Comunidad en General el Proyecto de limpieza y recuperación Ambiental de Caños c/o Arroyos afluentes a la laguna de Luruaco y embalse del Guajaro.
ORDEN DEL DÍA	① Bienvenida. ② Presentación del equipo a Cargo de Obra ③ Toma de Asistencia ④ Desarrollo de la Socialización ⑤ Ronda de preguntas e inquietudes. ⑥ Cierre.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Se da inicio dando le la bienvenida a toda la Comunidad Presente y agradeciendo su Asistencia. Presentación de encargados de la Obra, Luego la toma de Asistencia. Paso Seguido el desarrollo de la Socialización finalmente se abre debate de preguntas e inquietudes por Parte de la Comunidad.

COMPROMISOS PACTADOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Durante las inquietudes el Secretario de Planeación municipal, Sugiere que la obra de Arroyo Simon Sea transladada al Corregimiento de Arroyo de Piedra, Puesto que el arroyo Simón ya había sido intervenido en meses anteriores. La Sugerencia fue dirigida a interventoria de la obra. Presente.		

Nota: Anexar registro de asistencia a la reunión, registro fotográfico de la actividad y copia de los documentos que soporten las reuniones realizadas (presentaciones, documentos, etc)

ACTA DE REUNIÓN Y ASISTENCIA DE SOCIALIZACIÓN VILLA ROSA - REPELÓN

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

CONTROL DE ASISTENCIA

Hoja N°

D	M	A
17	03	2025

CONTRATO DE OBRA: 492 de 2024

Nombre del Proyecto: Realizar la Limpieza y recuperación ambiental de los Caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Juaco y Embalse el Guayabo en el departamento del Atlántico.

Barrio: Sede ASOPACOUR - Villa Rosa. Pepelón

No. Asistentes	Nombre	Dirección/	Teléfono	Firma
01	Abrahan Parra Castro	Casa 6 #12-40	316 612 9483	A Parra
02	Bernardo de Jesus Galeno Martelo	B. San Jorge.	314 575 5206.	Bernardo
03	Luis Eduardo Viloria Martelo.	Km 7A # 1-81		x
04	Jose Domingo Pacheco Rivera	Cll 12 # 10-78	322 646 3549	
05	Francisco Utria Mendoza	Kra 12 # 4-10	312 884 8683	x
06	Diana Mendoza Gomez.	Km 8A # 9-55	315 486 9151	x
07	Carlos Cabrera Duran	Km 6A # 5-17	300 553 4783	x
08	Luis A. Martinez Marcado	Compuertas V.E.		x NO FIRMA.
09	Teofilo Sarmiento Guzman	Kra 8 # 9-44 V.E.	304 307 1678	
10	Bernardo Cabrera Rodriguez	Cll 8 #2-67	320 530 7339	x Bernardo Cabrera R
11	Santiago Pacheco Rivera	Cll 6 # 9-65		x SANT. A. G.
12	Luis A. Torres Rodriguez	#8A-28. V.E.	310 234 1047.	x

No. Asistentes	Nombre	Dirección/	Teléfono	Firma
13	Jhonis E. Utria Cera	Kra 4 # 6-76.		x NO FIRMA.
14	José E. Alfaro Mendoza	Cll 12 # 10-78	324 531 4388	x. José E Alfaro
15	Adolfo Wilches Mota.		300 290 41 44	x
16	Luis Mercado Alvarez	Cll 6 # 9-31	312 859 3002	x Luis Mercado
17	Arcadio Perez.	Kra 7A # 2-76	313 599 77 55	
18	Aroldo Cabrera Utria	Kra 4 # 6-81	300 318 4363	x Aroldo cabrera.
19	Raimundo Cabrera Cabrera	Cll 7 # 5-54	321 674 1228	
20	Jamil Alvarez Fuente.	Kra 10 Cll 10 9A-20	311 400 5015	x J A M I L
21	Ana Cabrera Utria	Kra 9 - 9A-20	311 400 5870	x ana cabrera
22	Angel Cuesta Dominguez	Urb. 9A - 105 S. José	320 633 2347	x Angel Cuesta

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE REUNION	Formato	9
		Versión	2
		Fecha:	12/07/21

PROYECTO REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

LUGAR Sede ASOPACOVIP-Villa Rosa **FECHA** Marzo 17/25 **HORA INICIO Y FIN** 2:30 - 4:00 PM

TIPO DE REUNION		**TEMA**
Socializacion	X	Proyecto de limpieza y recuperacion Ambiental de Caños y/o arroyos afluentes a la laguna de Luruaco y embalse del Guajaro.
Comité de veedores		
Mesa de trabajo		
Informativa		
Reunión interventoria		
Otra	Cual?	

OBJETIVO DE LA REUNION	Socializar con Lideres y Comunidad General el proyecto de limpieza y recuperacion Ambiental de Caños y/o arroyos afluentes a la laguna de Luruaco y embalse del Guajaro.
ORDEN DEL DÍA	① Bienvenida ② Oracion a Cargo de Pescadores. ③ Presentacion del equipo a Cargo de La Obra. ④ Toma de Asistencia ⑤ Desarrollo de la Socializacion ⑥ Ronda de Preguntas y Cierre.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Se da inicio con la bienvenida a la Comunidad y Pescadores; Los Cuales estuvieron encargados en realizar una Oracion; Seguidamente la presentacion del equipo encargado de la Obra y toma de asistencia. Se pasa al desarrollo de la Socializacion del Proyecto, finalmente se realiza la ronda de preguntas o Inquietudes de los Presentes.

COMPROMISOS PACTADOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Se Acordo con Lider de pescadores hacer recorrido para revisar si se puede realizar Limpieza de Puertos	Ing Humberto Maldonado. Lider: Arcadio Perez y Pescadores.	

Nota: Anexar registro de asistencia a la reunión, registro fotográfico de la actividad y copia de los documentos que soporten las reuniones realizadas (presentaciones, documentos, etc)

ACTA DE REUNIÓN Y ASISTENCIA DE SOCIALIZACIÓN EL PORVENIR - MANATÍ

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

CONTROL DE ASISTENCIA

Hoja N°

D	M	A
18	03	2025

CONTRATO DE OBRA: 492 de 2024

Nombre del Proyecto: Realizar la limpieza y recuperación ambiental de los Caños y/o arroyos efluentes a la laguna de Juaco y embalse el Guajaro en el departamento del Atlántico.

Barrio: Compuertas - El Porvenir

No. Asistentes	Nombre	Dirección/	Teléfono	Firma
01	Esperanza Crespo Ospino	Cll 2 #6-86.	301 767 7971	Esperanza
02	Dario Orozco Cabrera	Barrio Nuevo.	314 718 0977	Dario Orozco
03	Jairo Perez Arroyo.	Cll 4 # 3-46. Limón	320 683 4201	
04	Javier Ricardo Salas Rivera	Cll 6 #2-26 Limón		
05	Julio Cesar Parejo Nuñez.	Cll 5 #2-36. Limón	323 340 3902.	
06	José Coneolo Ruiz.	Cll 6 #1-06. Limón	312 310 8373	
07	Ronny Jose Crespo Ospino	Compuertas - Porvenir	324 204 6537	RONIS CRESPO
08	Kelys Gamero Parejo.	Compuertas - Porvenir.	310 563 9008.	Kelly Gamero
09	Jesus Manuel Ortiz Colina		314 461 7539	NO FIRMA.
10	Milena Coronado Gamero.	Compuertas - Porvenir	304 576 3992	Milena coronado G
11	Marelvis Perez Molina.	Compuertas - Porvenir	311 785 1476.	Marelvi
12	Cipadia Castro Alhumado	Compuertas - Porvenir		NO FIRMA.

No. Asistentes	Nombre	Dirección/	Teléfono	Firma
13	Adolfo Wilches Bluto		3002904140	
14	Abrahan Alcacado Orozco		300 613 4258	x ABRAHAM
15	Juana Cantillo Villa	Compuertas - Porvenir	312 756 4634	
16	Kathy P. Diaz Perez	Kra 3 # 6-85 Limón	300 292 6735	x Kathy Diaz P.
17	Cecilia Diaz Lopez	Compuertas - Porvenir	304 334 6376	Cecilia Diaz L
18	Jose Gregorio Morales	Compuertas - Porvenir		x
19	Justo Otrice Pareja	Compuertas - Porvenir		Justo Otrice
20	Roberto Rada Alemagre	Compuertas - Porvenir	313 621 3802	x Roberto Rada
21	Edesme Morales Cabrera	Compuertas - Porvenir	323 365 8408	
22	Antonio Rada Diaz	Cll 1 # 1-30 - Porvenir	311 648 7082	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE REUNION	Formato	9
		Versión	2
		Fecha:	12/07/21

PROYECTO REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

LUGAR Estadero Brisas del Guajaro **FECHA** 9 Marzo 18/25 **HORA INICIO Y FIN** 2:30 - 4:00 PM

TIPO DE REUNION		TEMA
Socializacion	X	Proyecto de limpieza y recuperacion Ambiental de los Caños y/o arroyos afluentes a la laguna de Luruaco y embalse del Guajaro.
Comité de veedores		
Mesa de trabajo		
Informativa		
Reunión interventoria		
Otra		Cual?

OBJETIVO DE LA REUNION	Socializar a Lideres y Comunidad en general el Proyecto de limpieza y recuperacion Ambiental de Caños y/o Arroyos afluentes a la laguna de Luruaco y embalse del Guajaro.
ORDEN DEL DÍA	① Bienvenida ② Presentacion del equipo a Cargo de la Obra. ③ Toma de Asistencia ④ Desarrollo de la Socializacion ⑤ Ronda de Proyectos ⑥ Cierre.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Se Inicia la Socializacion dandole la bienvenida a la Comunidad y Presentacion del equipo encargado de la Obra. Seguidamente la toma de Asistencia. Se empieza con el desarrollo de la Socializacion del Proyecto. Finalmente se pasa a la ronda de Preguntas por parte de lideres y Comunidad Presente.

COMPROMISOS PACTADOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Se Asigna a la Comunidad o Propietarios de Predios por Parte del Ingeniero encargado que le deben retirar Cercas que esten levantadas en Zonas del arroyo o Caño.		

Nota: Anexar registro de asistencia a la reunión, registro fotográfico de la actividad y copia de los documentos que soporten las reuniones realizadas (presentaciones, documentos, etc)

PQRS

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	FORMATO DE PQRS	Versión N° 1 Fecha de Versión: Junio 26 -2019 N°

Fecha: Abril 03/2025

Nombre completo: Ana Dina Gonzalez Siado

Doc. De identificación: 22729764	**Tipo:**	**Cc**	X	**Ti:**		**NIT:**

Dirección: Arroyo Negro. **Ciudad:** Uraco.

Teléfono fijo: _____ **Celular:** 3245083393. **Correo Electrónico:** _____

Tipo:	**Petición:**		**Queja:**	X	**Reclamos:**			**Sugerencia:**			**Otros:**	

Descripción

Se presento una PQRS de la Señora Ana Dina Gonzalez Siado en el frente de obra de Arroyo Negro en la Cual manifieste, que durante las Actividades de obra se debe retirar y Compensar unos Cultivos que se encuentran entre la abscisa K0+140 y K0+180 margen izquierdo del arroyo negro, se procedio con la toma de la PQRS y revisión con gerencia el levantamiento del lote inicial para proceder con la Compensación de los Cultivos.

Firma del solicitante: x Ana Dina Gonzalez Siado **Firma de quien recibe:**

ANEXO 9

LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD, LOTES Y ENTORNO

ARROYO LIMÓN

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	050	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	21 Ho130 2025	HORA:	8 33 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Hanuelis Torregrosa Cuentas

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 23 #15-80	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3173968272
Nombre Propietario	Evelsidis Hernandez Jimenez	Id. Propietario	1045231705	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Evelsidis Hernandez Jimenez	Id. Encuestado	1045231705	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	←
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	←
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	←
2. Alcantarillado	
3. Energía	←
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	←

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [✓] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	8m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observan Grietas en el area de la Sala y Cuarto. Piso en Concreto deteriorado por uso y desprendimiento de Repello en pared en parte externa.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Desprendimiento de repello en Sala. en el pie de puerta (marco).
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [1]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Piso en Concreto deteriorado por uso.
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala Cuarto.	HUMEDADES	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Piso
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible) –

FIRMAS

Firma responsable del predio

Nombre: Evelcides Hernandez Jimenez

C.C. O NIT 1045231705

Firma Residente social del Contratista

Nombre: Manuela Tenorio Ch.

C.C. O NIT 1073078148

Vo.Bo. Residente social de la Interventoria

Nombre: _____

C.C. O NIT _____

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: _____

C.C. O NIT 1.042.367.345

Firma Residente de obra de la Interventoria

Nombre: Ricardo Pedraza

C.C. O NIT 85.456.051

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	051	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	22 Marzo 2025	HORA:	8:50 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Manuela Tonegrau Cuani

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cra 23 #15-90	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3046537961
Nombre Propietario	Lucila Angulo Jimenez	Id. Propietario	22 725 928	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Lucila Angulo Jimenez	Id. Encuestado	22 725 928	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	←
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	←
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	←
2. Alcantarillado	←
3. Energía	←
4. Telefonía fija	
5. Gas	←
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	←

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	12 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otro ¿Cuál? [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observan levantamiento de pintura por humedad en Sala y cuarto Principal y fisura en piso y pared.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.	
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	levantamiento de pintura en Sala y cuarto principal por humedad	
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Metálicas [3] Cant. Internas [1] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.	
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Metálicas [2] Cant. Internas [3] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.	
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Adoquín [ ] Baldosa/cerámica [X] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Se observan fisura en piso de Comedor.	
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Porcelanato [ ] Baldosa/cerámica [X] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-65
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectacion (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala P1&0.	HUMEDADES	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala Cuarto	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:	Lucila Angelo Jimenez	Mariurulu Tarazona Ch	
C.C. O NIT	22725926.	1043028148	

	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria
Nombre:	Jean Carlo	Ricardo Perez
C.C. O NIT	1042341345	85458051

OBSERVACIONES

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	052	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	22 Marzo 2025	HORA	9:10 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Manuela Tamayo Chanis

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 38 #15 - 90 #2.	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3046537969
Nombre Propietario	Leidys Gonzalez Angulo	Id. Propietario	3730713	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Lucila Angulo Jimenez	Id. Encuestado	22725978	Relación Encuestado con Propietario)	Madre

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	←
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectonico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	←
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PUBLICOS	
1. Acueducto	←
2. Alcantarillado	
3. Energia	←
4. Telefonia fija	
5. Gas	←
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	←

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	4m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Generalmente Sin afectaciones		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	levantamiento de pintura por Humedad en Muro.
4	VENTANAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [5]	Cant. Metálicas [6] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [5]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [5]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual ____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cedula legible)

FIRMAS

Firma responsable del predio

Nombre: [illegible]

C.C. O NIT: 22.725.928.

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: [illegible]

C.C. O NIT: 1.042.351.345

Firma Residente social del Contratista

Nombre: Claudia Tenorio C.

C.C. O NIT: 1073078148.

Firma Residente de obra de la Interventoria

Nombre: Ricardo Perez

C.C. O NIT: 85.458.051

Vo.Bo. Residente social de la Interventoria

Nombre: /

C.C. O NIT: /

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	053	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	22 Marzo 2025	HORA:	9:25 A.M.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Mariela Tonegrow Garris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 Arroyo Simon	Mat. Inmobiliaria/Cedula Catastral	/	Teléfono	/
Nombre Propietario	Olangeles Castro Castillo	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒
Nombre Encuestado	José Ayala Castro	Id. Encuestado	72070256	Relación Encuestado con Propietario	Evaluador

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	
2. Comercial*	✓
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD 1	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	12 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones			
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.	
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
4	VENTANAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas 1	Cant. Metálicas 1 Cant. Madera 1	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin Afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas 4	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera 5	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro Tablon [X]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CODIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			26/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.		
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.		
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD 1		Dimensiones	1000 mL.	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.	

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotografica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS	[signature]	[signature]	
	Firma responsable del predio	Firma Residente social del contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:	Jose Aquiles Castro	Nombre: Emanuel Tarazona C.	Nombre:
C.C. O NIT	72070256.	C.C. O NIT 1043028148.	C.C. O NIT
	[signature]	[signature]	
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre:	[illegible]	Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1042754345	C.C. O NIT 85.480.051	

OBSERVACIONES

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	054	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	22 Marzo 2025	HORA:	9:45 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Marianela Tonegrru Chami

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 Kr 18 Esquina.	Mat. Inmobiliaria/Cedula Catastral	/	Teléfono	/
Nombre Propietario	/	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☐
Nombre Encuestado	/	Id. Encuestado	/	Relación Encuestado con Propietario]	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	
2. Alcantarillado	
3. Energía	
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☐

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	6m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [✓]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [ ]	Descripción de Afectación	/
4	VENTANAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquín [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	/
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardín, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Se Observa Ceramica Levantada en el Area de terraza.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto: ☐ Teja Metálica: ☐ Otro: ☐ Asbesto-cemento: ☒ Arcilla: ☐ Cual:			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presencia Afectacion:	SI ☐ NO ☑		Descripción de Afectación	No tiene escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☐ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cedula legible):

FIRMAS

Firma responsable del predio

Nombre: _____

C.C. O NIT: _____

Manuela Tonegazzo A.

Firma Residente social del Contratista

Nombre: Manuela Tonegazzo A.

C.C. O NIT: 1043028148

Vo.Bo. Residente social de la Interventoría

Nombre: _____

C.C. O NIT: _____

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: _____

C.C. O NIT: 1.042.357.345

Firma Residente de obra de la Interventoría

Nombre: Ricardo Perez

C.C. O NIT: 85458051

OBSERVACIONES

Se visita el predio en varias Oportunidades y no se encontro Propietario ni Arrendatario.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

ACTA DE RESPONSABILIDAD

El día _____ del mes _____ del año 2025 a las _____, se procedió a realizar una visita al predio ubicado Cll 16 Kra 18/ 11 de Noviembre. con el fin de establecer y determinar el estado de deterioro, conservación y estabilidad de esta construcción, el estado de los muros medianeros y fachada, debido a que cuentan con una construcción vecina, que realizara el Consorcio Alianza Ambiental, identificada con el NIT 901896859-2, con número de contrato 492 de 2024 y cuyo objeto es Realizar la Limpieza y Recuperación Ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico.

A continuación detallamos lo que se encontró en la visita al predio Vivienda en buenas Condiciones, estado de pintura bueno. Se Observa arreglos a la vivienda. Puerta y ventana externa en material metalico en buenas Condiciones. En el area de la fachada se observa Piso en ceramica, una ploma de este levantada, Pared y muro sin Grietas.

Terminada la visita se procede a realizar un registro fotográfico a la fachada de la vivienda para identificación, debido a que no se encontró el propietario, el Consorcio Alianza Ambiental no se responsabiliza de los posibles daños ocasionados durante la ejecución de la Limpieza y Recuperación Ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	055	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	22 Marzo 2025	HORA:	10:00 Am.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Alexandra Torregroza Cuarez

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 esquina 11 de Mayo	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	/
Nombre Propietario	/	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☐
Nombre Encuestado	/	Id. Encuestado	/	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	
2. Alcantarillado	
3. Energía	
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☐

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-65
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	10 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [ ]	Descripción de Afectación	/
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [1]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	/
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion:	SI ☐ NO ☑		Descripción de Afectación	No hay escalera.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☐ Cantidad ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotografica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☑	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible):

FIRMAS

Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:	Nombre: Mariangela Torrenegra C.	Nombre:
C.C. O NIT	C.C. O NIT 1043028148	C.C. O NIT

Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria
Nombre:	Nombre: Ricardo Pardo
C.C. O NIT 1.042-357.348	C.C. O NIT 85.458.051

OBSERVACIONES

Se visito el predio en varias ocaciones y no se encontro propietario, ni amondatario.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

ACTA DE RESPONSABILIDAD

El día _____ del mes _____ del año 2025 a las _____, se procedió a realizar una visita al predio ubicado Calle 16 esquina 11 de Noviembre. con el fin de establecer y determinar el estado de deterioro, conservación y estabilidad de esta construcción, el estado de los muros medianeros y fachada, debido a que cuentan con una construcción vecina, que realizara el Consorcio Alianza Ambiental, identificada con el NIT 901896859-2, con número de contrato 492 de 2024 y cuyo objeto es Realizar la Limpieza y Recuperación Ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico.

A continuación detallamos lo que se encontró en la visita al predio en buenas Condiciones, fachada con pintura en buen estado, Pisos exterior en Concreto pulido en buen estado. Puerta y Ventana (2) en material de madera en buenas Condiciones.

Terminada la visita se procede a realizar un registro fotográfico a la fachada de la vivienda para identificación, debido a que no se encontró el propietario, el Consorcio Alianza Ambiental no se responsabiliza de los posibles daños ocasionados durante la ejecución de la Limpieza y Recuperación Ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	056	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	22 MARZO 2025	HORA:	10:14 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	482 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.			ENCUESTADOR	Hernando Tovar Oliveira

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 con Kra 20 Centro.	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	/
Nombre Propietario	/	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☐
Nombre Encuestado	/	Id. Encuestado	/	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cuál?_____	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cuál?_____	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	
2. Alcantarillado	
3. Energía	
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☑ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☐

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	8 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se observa desprendimiento de Escalos (ceramica) en escalones de piso exterior.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [ ]	Descripción de Afectación	/
4	VENTANAS	Cant. Externas [ ] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	No hay ventanas externas.
5	PUERTAS	Cant. Externas [X] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [1]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	/
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Desprendimiento de Piezas de Ceramica en escalones (Escalos)

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FD-85
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones		
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☐		Descripción de Afectación	No hay escaleras		
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☐ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:		Nombre: Alexandra Tarazona C.	Nombre:
C.C. O NIT		C.C. O NIT 1093078148	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre:	Juan Carlos	Nombre: Ricardo Pérez	
C.C. O NIT	1042351395	C.C. O NIT 85.458.051	

OBSERVACIONES

Se visito predio en diferentes ocasiones y no se encontro propietario, ni arrendatario

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

ACTA DE RESPONSABILIDAD

El día _____ del mes _____ del año 2025 a las _____, se procedió a realizar una visita al predio ubicado Cll 16 Kra 20 Centro-Junín con el fin de establecer y determinar el estado de deterioro, conservación y estabilidad de esta construcción, el estado de los muros medianeros y fachada, debido a que cuentan con una construcción vecina, que realizara el Consorcio Alianza Ambiental, identificada con el NIT 901896859-2, con número de contrato 492 de 2024 y cuyo objeto es Realizar la Limpieza y Recuperación Ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico.

A continuación detallamos lo que se encontró en la visita al predio Se Observa Vivienda en buenas Condiciones. Con Pintura en buen estado, Pisos en Ceramica en buenas Condiciones, escalones Con Baldosas desprendidas.
Puertas en madera en buen estado. Sin afectaciones.

Terminada la visita se procede a realizar un registro fotográfico a la fachada de la vivienda para identificación, debido a que no se encontró el propietario, el Consorcio Alianza Ambiental no se responsabiliza de los posibles daños ocasionados durante la ejecución de la Limpieza y Recuperación Ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	057	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	22 Marzo 2025	HORA	10:28 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Hernanelis Tovar Chuina

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 Kra 20 Esquina - Sitio	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	/
Nombre Propietario	/	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☐
Nombre Encuestado	/	Id. Encuestado	/	Relación Encuestado con Propietario]	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	
2. Alcantarillado	
3. Energía	
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☐

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN					
Long. Frente (m)	4 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN						
1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.	
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [ ]	Descripcion de Afectación	/	
4	VENTANAS	Cant. Externas [ ] Cant. Internas [ ] Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	/	
5	PUERTAS	Cant. Externas [X] Cant. Internas [ ] Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.	
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [ ] Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	/	
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X] Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otra ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin Afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☐		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☐ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible):

FIRMAS

Firma responsable del predio

Nombre: _____

C.C. O NIT: _____

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: Juan Camilo

C.C. O NIT: 1042377315

Firma Residente social del Contratista

Nombre: Alexandra Tonguino A.

C.C. O NIT: 1073078178

Firma Residente de obra de la Interventoria

Nombre: Ricardo Pérez

C.C. O NIT: 85.458.051

Vo.Bo. Residente social de la Interventoria

Nombre: _____

C.C. O NIT: _____

OBSERVACIONES

Se visito predio en varias oportunidades y no se encontro propietario ni amendatario.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

ACTA DE RESPONSABILIDAD

El día _____ del mes _____ del año 2025 a las _____, se procedió a realizar una visita al predio ubicado Cll 16 Kra 20 - Simón con el fin de establecer y determinar el estado de deterioro, conservación y estabilidad de esta construcción, el estado de los muros medianeros y fachada, debido a que cuentan con una construcción vecina, que realizara el Consorcio Alianza Ambiental, identificada con el NIT 901896859-2, con número de contrato 492 de 2024 y cuyo objeto es Realizar la Limpieza y Recuperación Ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico.

A continuación detallamos lo que se encontró en la visita al predio Vivienda en buenas Condiciones, sin fisuras ni grietas en la Area exterior. Pisos en Ceramica en buen estado. Puerta externa en material metalico en buenas Condiciones.

Terminada la visita se procede a realizar un registro fotográfico a la fachada de la vivienda para identificación, debido a que no se encontró el propietario, el Consorcio Alianza Ambiental no se responsabiliza de los posibles daños ocasionados durante la ejecución de la Limpieza y Recuperación Ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	058	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	22 Marzo 2025	HORA:	10:40

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Manuela Torregroza Olivo

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16. # 21-26	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	/
Nombre Propietario	/	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☐
Nombre Encuestado	/	Id. Encuestado	/	Relación Encuestado con Propietario}	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	
2. Alcantarillado	
3. Energía	
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☐

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	10 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto ☒ Prefabricado ☐ Ladrillo ☐ Bloque ☒ Madera ☐ Bahareque ☐ Otra ¿Cual ☐ _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒	Descripción de Afectación	Sin afectaciones		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA ☒ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☐	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA ☐ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☐	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☐	Descripción de Afectación	/
4	VENTANAS	Cant. Externas 2 Cant. Internas ☐	Cant. Metálicas ☐ Cant. Madera 2	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas ☐	Cant. Metálicas ☐ Cant. Madera 1	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto ☐ Baldosa/cerámica ☐	Adoquin ☐ Madera ☐	Tierra ☐ Otro _____ ☐		Descripción de Afectación (si presenta)	/
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto ☒ Baldosa/cerámica ☐	Porcelanato ☐ Madera ☐	Tierra ☐ Otro _____ ☐		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☐ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada alteración detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

Firma responsable del predio

Nombre: _____

C.C. O NIT: _____

Firma Residente social del Contratista

Nombre: Manuela Tamayo A.

C.C. O NIT: 1043028148

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: [illegible]

C.C. O NIT: 1042.351.348

Vo.Bo. Residente social de la Interventoría

Nombre: _____

C.C. O NIT: _____

Firma Residente de obra de la Interventoría

Nombre: Ricardo Perez

C.C. O NIT: 85458051

OBSERVACIONES

Se visita predio en diferentes oportunidades y no se encontro Propietario, ni arrendatario

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	

CAA

CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL

ACTA DE RESPONSABILIDAD

El día _____ del mes _____ del año 2025 a las _____, se procedió a realizar una visita al predio ubicado Cll 16 # 21-26 con el fin de establecer y determinar el estado de deterioro, conservación y estabilidad de esta construcción, el estado de los muros medianeros y fachada, debido a que cuentan con una construcción vecina, que realizara el Consorcio Alianza Ambiental, identificada con el NIT 901896859-2, con número de contrato 492 de 2024 y cuyo objeto es Realizar la Limpieza y Recuperación Ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico.

A continuación detallamos lo que se encontró en la visita al predio Vivienda en buenas Condiciones, pintura de fachada en buenas Condiciones, piso en Concreto pulido en buen estado, Se Observan dos Ventanas exteriores y una puerta externa en material de madera en buen estado.

Terminada la visita se procede a realizar un registro fotográfico a la fachada de la vivienda para identificación, debido a que no se encontró el propietario, el Consorcio Alianza Ambiental no se responsabiliza de los posibles daños ocasionados durante la ejecución de la Limpieza y Recuperación Ambiental de los caños y/o arroyos afluentes a la Laguna de Luruaco y al Embalse el Guájaro en el Departamento del Atlántico.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	042	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA:	11 40

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Mariana Lu Torregrosa Charris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 21 # 16-02	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3103609438
Nombre Propietario	Julio Redondo Escobar	Id. Propietario	72 070 655	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Julio Redondo Escobar	Id. Encuestado	72 070 655	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	✓
7. Internet	✓
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	✓	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-85
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	15 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto ☑ Prefabricado ☐ Ladrillo ☐ Bloque ☑ Madera ☐ Bahareque ☐ Otra ¿Cuál ☐ _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI ☐ NO ☒	Descripción de Afectación	Sin afectaciones, Solo se observa fisura en piso exterior (anden)		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA ☑ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☐	Presenta Afectacion SI ☐ NO ☒	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.	
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA ☑ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☐	Presenta Afectacion SI ☐ NO ☒	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
4	VENTANAS	Cant. Externas 5 Cant. Internas ☐	Cant. Metálicas 1 Cant. Madera 4	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas 2 Cant. Internas 7	Cant. Metálicas ☐ Cant. Madera 9	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto ☑ Baldosa/cerámica ☑	Adoquín ☐ Madera ☐	Tierra ☐ Otro _____ ☐	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto ☐ Baldosa/cerámica ☑	Porcelanato ☐ Madera ☐	Tierra ☐ Otro Tablon ☑	Descripción de Afectación (si presenta)	Se observa fisura en Anden de paso externo

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-65
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones		
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras		
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Piso externo	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cedula legible)

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Julio Redondo Escobar	Alexandra Tarazona C.	
C.C. O NIT	72.070.695	1045028148	

	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria
Nombre	Juan Correa	Ricardo López Z
C.C. O NIT	1.042-357.345	85.458.051

OBSERVACIONES

/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSION 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSION 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	043	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	4 / marzo 21 - 2025	HORA:	12:05 PM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Manuela Tarazona Clavis

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 # 21 - 35	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3113693989
Nombre Propietario	José Miguel Carranza Orozco	Id. Propietario	12539463	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Kedrys Carranza Navarro.	Id. Encuestado	1045226415	Relación Encuestado con Propietario)	Hijo.

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	←
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	←
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	←
2. Alcantarillado	
3. Energía	←
4. Telefonía fija	
5. Gas	←
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	←

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	4 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otro ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Levantamiento de pintura por salubridad en paredes		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [X]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [ ]		Descripción de Afectación	Fachada en Obra Gris
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [X] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [X] NO [ ]		Descripción de Afectación	Se observa levantamiento de pintura en el area de sala
4	VENTANAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas 4	Cant. Metálicas 1 Cant. Madera 4	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas 2	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera 3	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Deteriorado por uso
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Deteriorado por uso

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐	Teja Metálica ☐	Otro ☐	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.				
		Asbesto-cemento ☒	Arcilla ☐	Cual _____						
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.				
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/				
		CANTIDAD ☐								

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Piso.	HUMEDADES	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala.
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cedula legible):

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Kendrys Enrianto Navarro	Nombre Oswaldo Tarazona C.	Nombre _____
C.C. O NIT	1045226415	C.C. O NIT 1093028148	C.C. O NIT _____
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre	Jhon Camilo	Nombre Ricardo Pdez	
C.C. O NIT	1082357345	C.C. O NIT 85458051	

OBSERVACIONES

/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	044	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA:	2:10 PM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Alexandra Tenorio Charris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 #21 - 45	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3136455529
Nombre Propietario	Karen Lechuga	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒
Nombre Encuestado	Victoria Noriega Gutierrez	Id. Encuestado	32936139	Relación Encuestado con Propietario)	Arrendado

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cuál?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cuál?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-85
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	6m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se observan paredes en el Area de la Sala, con la pintura levantada por la humedad y salobridad, Fisura en pared de terraza.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Fisura en pared de Terraza.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	levantamiento de pintura en Sala.
4	VENTANAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [3]	Cant. Metálicas [3] Cant. Madera [1]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [1]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [1]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [✓] Baldosa/cerámica [✓]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Ceramicas con Grieta en el area de Sala.
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [✓] Baldosa/cerámica [✓]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-65
			VERSIÓN 2.0
			30/8/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Piso - Terraza	HUMEDADES	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala.
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior suscribe nombre y cédula legible:

FIRMAS	Victoria Zuñiga Gutierrez		/
	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:	Victoria Zuñiga Gutierrez	Nombre: Alexander Torregroza	Nombre:
C.C. O NIT	32936139	C.C. O NIT 1043078245	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre:	Jose Conde	Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1042357345	C.C. O NIT 85.458.051	

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	045	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA	2:25 p.m.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Shananelu Torregroza Duarte

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle No 721-49	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3006115456
Nombre Propietario	Gens Luz Cervantes Orozco	Id. Propietario	22727238	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Gens Luz Cervantes Orozco.	Id. Encuestado	22727288	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	—
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	
5. En construcción	—
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	—
2. Alcantarillado	
3. Energía	—
4. Telefonía fija	
5. Gas	—
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	—

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	—	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-85
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	10 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [✓] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observa Vivienda en Obra Gris, Con Grietas en piso de Concreto y humedad en Sala.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [X]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Paredes en Obra Gris.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [X]	Presenta Afectacion	SI [✓] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observa humedad en Sala - pared.
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [2]	Cant. Metálicas [4] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [3]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [7]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Se Observan Grietas en Piso Pulido.
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Se Observan Grietas en piso de Concreto.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.				
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.				
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	P&D. Sala Cocina.	HUMEDADES	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala.
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cedula legible)

FIRMAS

Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre: Gonzalo Hernando Orozco	Nombre: Manuela Tarazona C.	Nombre:
C.C. O NIT: 2272238	C.C. O NIT: 1053088148	C.C. O NIT:
Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre:	Nombre: Fco. Lopez	
C.C. O NIT: 1042-351345	C.C. O NIT: 85458.051	

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	076	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA:	2:42 PM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Marianeth Tarazona Arias

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 23 # 15-70 Barrio Centro	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3014672663
Nombre Propietario	Eliladis Angulo Jimenez	Id. Propietario	22 325 930	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Eliladis Angulo Jimenez	Id. Encuestado	22 325 930.	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	✓
7. Internet	✓
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	4 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion: SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura: BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion: SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura: BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion: SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
4	VENTANAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [2]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [2]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [✓]	Adoquín [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [✓]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual ____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente Social de la Interventoria
Nombre: Yenilades Angulo Jimenez	Nombre: Manuel Enrique Q.	Nombre:
C.C. O NIT: 22725930	C.C. O NIT: 1093028148	C.C. O NIT:

Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria
Nombre: Jose Conde	Nombre: Ricardo Perez
C.C. O NIT: 1.042-351.348	C.C. O NIT: 85.458.051

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	047	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	4 de 21 - 2025	HORA	3:00 PM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Mariuela Tonegrow Charris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 23 # 15-05	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3005021291
Nombre Propietario	Yulany Prent Angulo	Id. Propietario	1045232849	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Yulany Prent Angulo	Id. Encuestado	1045232849	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	←
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	←
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	←
2. Alcantarillado	←
3. Energía	←
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	←
7. Internet	←
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	4 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	No hay afectaciones.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
4	VENTANAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [2]	Cant. Metálicas [3] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [3]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

Firma responsable del predio

Nombre: Gulanis Prent Angulo

C.C. O NIT 1045232849

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: [illegible]

C.C. O NIT 1.042.351.345

Firma Residente social del contratista

Nombre: Gulanis Prent Angulo

C.C. O NIT 1045232849

Firma Residente social de la interventoria

Nombre: Ricardo Perez

C.C. O NIT 85458051

Vo.Bo. Residente social de la Interventoria

Nombre: _____

C.C. O NIT _____

OBSERVACIONES
/ /

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	048	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA	3:18 PM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Mariuela Tonegrazu Duarte

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 15 - 24	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Telefono	3014579514
Nombre Propietario	Maria Josefa Alcazar Bullosta	Id. Propietario	22727557	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Maria Josefa Alcazar Bullosta	Id. Encuestado	22727557	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?_____	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?_____	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [✓] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [✓] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	12m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto ☐ Prefabricado ☐ Ladrillo ☐ Bloque ☐ Madera ☐ Bahareque ☒ Otra ¿Cuál ☐ _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI ☒ NO ☐	Descripción de Afectación	Se Observan Paredes en barro con desprendimientos, paredes con plastico		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA ☐ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☒	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☐	Descripción de Afectación	Paredes desprendidas y plasticas.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA ☐ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☒	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☐	Descripción de Afectación	Paredes en barro.
4	VENTANAS	Cant. Externas ☐ Cant. Internas 2	Cant. Metálicas ☐ Cant. Madera 2	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
5	PUERTAS	Cant. Externas 2 Cant. Internas 3	Cant. Metálicas 4 Cant. Madera 1	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto ☐ Baldosa/cerámica ☐	Adoquin ☐ Madera ☐	Tierra ☒ Otro _____ ☐		Descripción de Afectación (si presenta)	/
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto ☐ Baldosa/cerámica ☐	Porcelanato ☐ Madera ☐	Tierra ☒ Otro _____ ☐		Descripción de Afectación (si presenta)	/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CODIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☐	Teja Metálica ☒ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual ____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala pared - externa	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cedula legible)

FIRMAS	NO FIRMA.	Alexander Tarazona C.	/
	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:	Mario Jaetro Alcazar.	Nombre: Alexander Tarazona C.	Nombre:
C.C. O NIT	22727557	C.C. O NIT 1049628178	C.C. O NIT
	(Cerca)		
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre	Yolanda.	Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1.052.357.345	C.C. O NIT 85.458.051	

OBSERVACIONES

/ /

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	049	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	22 marzo 2025	HORA	8:15 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Hananeli Tenegroza Charris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Arroyo Limón	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	324 4478661
Nombre Propietario	Teresa Vilonia Alcazar	Id. Propietario	1002073220	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Teresa Vilonia Alcazar	Id. Encuestado	1002073220	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [✓] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	4m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [X] Otro ¿Cuál [ ]

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observa Casa de vivienda en obra Gris, con Piso en Concreto afectado por uso, y Pieza de bahareque con Grietas.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [X]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Paredes en Obra negra, Sin repello.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [X]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Paredes en Obra negra.
4	VENTANAS	Cant. Externas [ ] Cant. Internas [1]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [1]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
5	PUERTAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [2] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [X] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☒ Otro ☐ Asbesto-cemento ☐ Arcilla ☐ Cual ____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Pared externa	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible):

FIRMAS	Teresa Vilanova	Emanuela Tarapozzo C.	/
	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:	Teresa Vilanova Alcantar	Nombre: Emanuela Tarapozzo C.	Nombre:
C.C. O NIT	1002073220	C.C. O NIT 1043028145	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre:	Jhon Carlo	Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1.042.357.345	C.C. O NIT 85.458.051	

OBSERVACIONES
/ /

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSION 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	032	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA:	2:05 PM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Mananelu Tonegrau Charris

IDENTIFICACION DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 Kra 18 #17-51	Mat. Inmobiliaria/Cedula Catastral	/	Teléfono	3011427077
Nombre Propietario	Yadira Gonzales Crespo	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Paulette Montero Rodriguez	Id. Encuestado	1002072077	Relación Encuestado con Propietario	Hermana.

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	/
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldio	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	/
5. En construccion	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	/
2. Alcantarillado	/
3. Energia	/
4. Telefonia fija	
5. Gas	/
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	/

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	10 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Se observa vivienda en el area interior en obra negra. Paredes Sin repello.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.	
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [X]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Paredes Sin repello - en obra negra.	
4	VENTANAS	Cant. Externas [ ] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Cuadros, Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [2]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-85 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual:			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD 1		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones		

Por cada afectación detectada, deje evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia se lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:	Paulette Montero Rodriguez	Nombre: Manuela Tamayo G.	Nombre:
C.C. O NIT	1007072077	C.C. O NIT 1017307814-5	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre:	Juan Camilo	Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1017-25.345	C.C. O NIT 85458057	

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	033	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA:	2:20 PM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	482 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Manuela Tonegroz Olaris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 #24A Concepción	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3046115121
Nombre Propietario	Delia Barraza Montero	Id. Propietario	22460417	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Delia Barraza Montero	Id. Encuestado	22460417	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldio	
7. Otro	
Cuál?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cuál?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	10 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se observan fisura en Sala y Escaleras y desprendimiento de piso de Concreto en Sala.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Se observan Fisuras en el area de la Sala. Pintura Sin afectaciones.
4	VENTANAS	Cant. Externas 2	Cant. Metálicas 2	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
		Cant. Internas 3	Cant. Madera 3				
5	PUERTAS	Cant. Externas 1	Cant. Metálicas 1	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
		Cant. Internas 4	Cant. Madera 4				
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X]	Adoquin [ ]	Tierra [ ]		Descripción de Afectacion (si presenta)	Desprendimiento de Concreto.
		Baldosa/cerámica [ ]	Madera [ ]	Otro _____ [ ]			
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X]	Porcelanato [ ]	Tierra [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
		Baldosa/cerámica [ ]	Madera [ ]	Otro _____ [ ]			

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 3.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD 1		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones		

Por cada afectacion detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Oficina Sala.	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cargo legible)

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma. Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Delcia Ramona Hontón	Nombre: Alexander Tarazona G.	Nombre:
C.C. O NIT	22460417.	C.C. O NIT 1049029178	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre	Jair Conde	Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1.047.237.795	C.C. O NIT 85470851	

OBSERVACIONES

/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	034	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA:	9.20 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Hanneluh Tonegozu Chami's

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 # 23-02	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3046592846
Nombre Propietario	Ivu Suarez	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒
Nombre Encuestado	Karolys Ortega Perez	Id. Encuestado	1045226923	Relación Encuestado con Propietario)	Administrativo.

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	✓
5. Recreacional	
6. Baldio	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construccion	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energia	✓
4. Telefonia fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	Fundación Educativa El Norte	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	12m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observa Fisura y Grieta en plafon		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sn afectaciones
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [6]	Cant. Metálicas [4] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [5]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [6]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD 1	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	plafon.	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

Firma Responsable del Predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre: Carolett Diago Perez	Nombre: Manuela Tamayo G.	Nombre:
C.C. O NIT: 1045226923	C.C. O NIT: 1037608148	C.C. O NIT:

Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria
Nombre:	Nombre: Rodolfo Ret
C.C. O NIT: 1.042.371.718.	C.C. O NIT: 85.458.051

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRAFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	035	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA:	9:37 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Manuela Tenegroza Cuarnis

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 20 # 13-155	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3242413569
Nombre Propietario	José Manuel Orozco Imitola	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Francis Ester Orozco Dent	Id. Encuestado	22729811	Relación Encuestado con Propietario	Hijo.

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	
2. Comercial*	—
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectonico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	—
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	—
2. Alcantarillado	—
3. Energía	—
4. Telefonía fija	
5. Gas	—
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	—

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	Kz el Barbaro	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	14 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [x] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [x] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [x] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observa deterioro de piso por oxo; grietas en piso y paredes.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [x] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [x] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observan Grietas en area externa de paredes.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [x] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [5] Cant. Internas [6]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [x] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquín [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [x] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [x] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Se Observan Grietas en piso de Concreto pulido.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☐	Teja Metálica ☒ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD ☐	Dimensiones		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			

Por cada afectación detectada, deje evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Pisos y pared	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación		DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoría
Nombre:	Francis Esth Orozco P.	Nombre: Marianela Tonoppa Ch	Nombre:
C.C. O NIT	22 729 811	C.C. O NIT 1.043.281.758.	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoría	
Nombre:	Juan Carlos	Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1.047.717.345.	C.C. O NIT 85.458.051	

OBSERVACIONES

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSION 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	036	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA:	9:50 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Manuela Tonegrina Cleans

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 Kra 19-13 Luis Carlos Galan	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3225217634
Nombre Propietario	Eliana Castillo Aular	Id. Propietario	6172635	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Eliana Castillo Aular	Id. Encuestado	6172635	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	
5. En construcción	✓
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN					
Long. Frente (m)	6m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [x] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [x] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ]

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN							
1 ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [x] NO [ ]	Descripción de Afectación	Deterioro en piso en Concreto por uso en el Area interior			
2 PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [x]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [x]	Descripción de Afectación	Paredes Sin repello en obra Gris	
3 PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [x]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [x]	Descripción de Afectación	Paredes Sin repello.	
4 VENTANAS	Cant. Externas [ ] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	No hay Ventanas	
5 PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
6 PISOS INTERNOS	Concreto [x] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Deterioro por uso.	
7 PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [x] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-85
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐	Teja Metálica ☐	Otro ☐	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.				
		Asbesto-cemento ☒	Arcilla ☐	Cual ____						
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.				
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/				
		CANTIDAD ☐								

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Piso.	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

X — Elvira Castillo
Firma responsable del predio

Nombre: Elvira Castillo Arbeláez
C.C. O NIT: 61722635

Firma Residente social del Contratista

Nombre: Alexander Tamayo M.
C.C. O NIT: 1037028148

Vo.Bo. Residente social de la Interventoria

Nombre: /
C.C. O NIT: /

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: Juan Correa
C.C. O NIT: 1037317315

Firma Residente de obra de la Interventoria

Nombre: Ricardo Perez
C.C. O NIT: 85458051

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	037	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA:	10 15 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	402 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Alexandra Tongora Davis

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 # 18-12 11 de Noviembre.	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3161554160
Nombre Propietario	Margarita Perez Ardila	Id. Propietario	22725615	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Margarita Perez Ardila	Id. Encuestado	22725615	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	7 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [x] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [x] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observan Grietas en area de Sala y Cocina, desprendimiento de puerta interna, fisuras en el piso 4 en el area del patio alberca presenta filtracion de agua.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [x] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [x] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [x] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observan Grietas.
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Metálicas [3] Cant. Internas [2] Cant. Madera [1]		Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripcion de Afectación	Sin afectaciones.
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Metálicas [1] Cant. Internas [2] Cant. Madera [2]		Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Se Observa desprendimiento de puerta en cuarto.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Adoquin [ ] Baldosa/cerámica [ ] Madera [ ]		Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Se Observan Grietas en Piso Pueda.
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Porcelanato [ ] Baldosa/cerámica [ ] Madera [ ]		Tierra [X] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CODIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escalones.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	Se observa filtración de alberca.		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala Comedor.	HUMEDADES	SI ☒ NO ☐	Ubicación	pared patio
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

	Firma Responsable del predio	Firma Residente social de la Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Alexandra Perez Ardila.	Alexandra Tarazona Ch.	
C.C. O NIT	22 725 615	1047307918.	
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre	[illegible]	Fredy Perez	
C.C. O NIT	1042357345	85458057	

OBSERVACIONES

/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	038	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA:	10:30 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Manuela Torregroza Charris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 # 18 -22	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Telefono	3216355703
Nombre Propietario	Juan Javier Ospino Perez	Id. Propietario	8640916	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Juan Javier Ospino Perez	Id. Encuestado	8640916	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	/
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	/
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	/
2. Alcantarillado	
3. Energía	/
4. Telefonía fija	
5. Gas	/
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	/

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba al nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-85 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	10 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto ☑ Prefabricado ☐ Ladrillo ☐ Bloque ☑ Madera ☐ Bahareque ☐ Otra ¿Cuál? ☐ _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI ☑ NO ☐	Descripción de Afectación	Se Observa Grieta en el Area de Baño, y paredes con pintura levantada por la humedad.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA ☑ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☐	Presenta Afectacion SI ☐ NO ☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA ☑ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☐	Presenta Afectacion SI ☑ NO ☐	Descripción de Afectación	Se Observa levantamiento de pintura por humedad y salubridad	
4	VENTANAS	Cant. Externas 3 Cant. Internas 2	Cant. Metálicas 3 Cant. Madera ☐	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐	Descripción de Afectación	Ventana interna en Baños.
5	PUERTAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas ☑	Cant. Metálicas ☐ Cant. Madera .5	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto ☑ Baldosa/cerámica ☑	Adoquin ☐ Madera ☐	Tierra ☐ Otro _____ ☐	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto ☐ Baldosa/cerámica ☐	Porcelanato ☐ Madera ☐	Tierra ☐ Otro Tablon ☑	Descripción de Afectación (si presenta)	Se observan algunas piezas de tablon afectadas por Salubridad.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-85
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual ____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones		
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	Si ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras		
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	Si ☒ NO ☐ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	Presenta Afectación de agua y fisuras.		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotografica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	Si ☒ NO ☐	Ubicación	Sala - Alberca.	HUMEDADES	Si ☒ NO ☐	Ubicación	Alberca pared piso.
HUNDIMIENTOS	Si ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	Si ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible):

FIRMAS	X Juan. Ospina Perez	Manuela Tamayo R.	/
	Firma responsable del predio	Firma Residente social del contratista	Vo.Bo. Residente social de la interventoria
Nombre	Juan Javier Ospina Perez	Nombre: Manuela Tamayo R.	Nombre:
C.C. O NIT	8640916.	C.C. O NIT 1017302878	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la interventoria	
Nombre		Nombre:	
C.C. O NIT	1042 757 345	C.C. O NIT 85458051	

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRAFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	039	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA:	10:45 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	482 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Alexandra Tarazona Ramos

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 # 18-34	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3162330590
Nombre Propietario	Chand Ibañez Alandete	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Olman Alandete Artuz	Id. Encuestado	22728457	Relación Encuestado con Propietario)	Padre.

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cuál?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	✓
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cuál?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	✓
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	14 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto ☑ Prefabricado ☐ Ladrillo ☐ Bloque ☑ Madera ☐ Bahareque ☐ Otra ¿Cuál ☐ _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI ✓ NO ☐	Descripción de Afectación	Se Observa vivienda en obra gris, Con Grieta en el Area de la Sala y fisuras en el piso del patio.			
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA ☐ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ✓	Presenta Afectacion SI ☐ NO ✓	Descripción de Afectación	Paredes en Obra Gris		
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA ☐ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ✓	Presenta Afectacion SI ✓ NO ☐	Descripción de Afectación	Grieta y Fisuras en el Area de la Sala y habitacion en Construccion.		
4	VENTANAS	Cant. Externas 7 Cant. Internas 5	Cant. Metálicas 9 Cant. Madera ☐	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
5	PUERTAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas 5	Cant. Metálicas 3 Cant. Madera 3	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
6	PISOS INTERNOS	Concreto ✓ Baldosa/cerámica ✓	Adoquin ☐ Madera ☐	Tierra ☐ Otro _____ ☐	Descripción de Afectación (si presenta)	Fisuras en el piso de patio	
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto ☐ Baldosa/cerámica ☐	Porcelanato ☐ Madera ☐	Tierra ✓ Otro _____ ☐	Descripción de Afectación (si presenta)	/	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-85 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto: ☐ Teja Metálica: ☐ Otro: ☐ Asbesto-cemento: ☒ Arcilla: ☐ Cual: _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI: ☐ NO: ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI: ☐ NO: ☒ CANTIDAD: ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI: ☒ NO: ☐	Ubicación	Piso Patio	HUMEDADES	SI: ☐ NO: ☒	Ubicación	/	
HUNDIMIENTOS	SI: ☐ NO: ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI: ☐ NO: ☒	Ubicación	/	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre: Olinda Alondra Ardula	Nombre: Alexandra Fonseca M.	Nombre:
C.C. O NIT: 22728457	C.C. O NIT: 1045098178.	C.C. O NIT:

Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria
Nombre: Leo Cerrudo	Nombre: Ricardo Perez
C.C. O NIT: 1042-357345	C.C. O NIT: 85.458051

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	040	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	4 Marzo 21 - 2025	HORA:	11:00 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Alexandra Tonegroa Duarte

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 20 - 10 Barrio 11 de Nov.	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	/
Nombre Propietario	Elsy Ester Echeverri Alvarez	Id. Propietario	22549864	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒
Nombre Encuestado	Elsy Ester Echeverri Alvarez	Id. Encuestado	22549864	Relación Encuestado con Propietario]	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	
2. Comercial*	✓
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación

Nombre Establecimiento	Arepas donde Elsy	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN										
Long. Frente (m)	10 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto	☑	Prefabricado	☐	Ladrillo	☐
					Bloque	☑	Madera	☐	Sahareque	☐
					Otra ¿Cual	☐				

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN									
1 ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☑	Descripción de Afectación	Generalmente no se Observan afectaciones Solo fisura en el area de la cocina.					
2 PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA ☑ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☐	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones			
3 PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA ☑ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☐	Presenta Afectacion	SI ☑ NO ☐	Descripción de Afectación	Se Observa fisura en Cocina del local			
4 VENTANAS	Cant. Externas	☐	Cant. Metálicas	1	Cant. De Ventanas en Mal Estado	☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
	Cant. Internas	1	Cant. Madera	☐					
5 PUERTAS	Cant. Externas	1	Cant. Metálicas	2	Cant. De Ventanas en Mal Estado	☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
	Cant. Internas	1	Cant. Madera	☐					
6 PISOS INTERNOS	Concreto	☒	Adoquin	☐	Tierra	☐	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	
	Baldosa/cerámica	☐	Madera	☐	Otro _____	☐			
7 PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto	☐	Porcelanato	☐	Tierra	☐	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	
	Baldosa/cerámica	☐	Madera	☐	Otro Tablon	☒			

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☒ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escalones			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Occiso	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible):

FIRMAS

X Eloy Echeverri R.
Firma responsable del predio

Nombre: Eloy E. Echeverri Londoño
C.C. O NIT: 2959986-7

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: Juan Cano G.
C.C. O NIT: 1.042.351.345

Alexandra Tamayo G.
Firma Residente social del Contratista

Nombre: Alexandra Tamayo G.
C.C. O NIT: 1.037.602.814-8

Firma Residente de obra de la Interventoría

Nombre: Azucena Pérez
C.C. O NIT: 85.458.051

Vo.Bo. Residente social de la Interventoría

Nombre: _____
C.C. O NIT: _____

OBSERVACIONES

Se Observa Canal a Orilla de Arroyo Común, en buenas Condiciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	041	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 21 - 2025	HORA:	11 18 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Alexandra Torregroza Claris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 #20-41	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3014256288
Nombre Propietario	Candelaria Rodriguez Barraza.	Id. Propietario	22726803	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Armando Bentura Carrillo.	Id. Encuestado	8635278	Relación Encuestado con Propietario)	Esposo.

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectonico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energia	✓
4. Telefonia fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN					
Long. Frente (m)	11 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto ☑ Prefabricado ☐ Ladrillo ☐ Bloque ☑ Madera ☐ Bahareque ☐ Otro ¿Cuál ☐ _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN						
1 ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI ☐ NO ☑	Descripción de Afectación	Sin afectaciones			
2 PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA ☑ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☐	Presenta Afectacion SI ☐ NO ☒	Descripción de Afectación	Sin afectaciones		
3 PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA ☑ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☐	Presenta Afectacion SI ☐ NO ☒	Descripción de Afectación	Sin afectaciones		
4 VENTANAS	Cant. Externas 2 Cant. Internas 1	Cant. Metálicas ☐ Cant. Madera 3	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
5 PUERTAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas 4	Cant. Metálicas ☐ Cant. Madera 5	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
6 PISOS INTERNOS	Concreto ☑ Baldosa/cerámica ☑	Adoquín ☐ Madera ☐	Tierra ☐ Otro _____ ☐	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	
7 PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto ☑ Baldosa/cerámica ☐	Porcelanato ☐ Madera ☐	Tierra ☐ Otro _____ ☐	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto: ☐ Asbesto-cemento: ☒	Teja Metálica: ☐ Arcilla: ☐	Otro: ☐ Cual:		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.		
9	ESCALERAS	Presenta Afectación	Si ☐ No ☒			Descripción de Afectación	No hay escaleras		
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	Si ☒ No ☐ CANTIDAD: 1		Dimensiones		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	Si ☐ No ☒	Ubicación		HUMEDADES	Si ☐ No ☒	Ubicación	
HUNDIMIENTOS	Si ☐ No ☒	Ubicación		DESPLAZAMIENTOS	Si ☐ No ☒	Ubicación	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendrá evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente Social de la Interventoría
Nombre:	Armando Bentine Camilo	Clarivela Tarazona A.	
C.C. O NIT:	8635248.	1043028148	

	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoría
Nombre:	Juan Camilo	Ricardo Pulet
C.C. O NIT:	1042327345	85456051

OBSERVACIONES

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	019	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA	9:35 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Hananeli Tonegroz Chami

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 15A Nº 23-10	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3044478661
Nombre Propietario	Lucia Pacheco Anza	Id. Propietario	22727342	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Lucia Pacheco Anza	Id. Encuestado	22727342	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?_____	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	
5. En construcción	✓
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?_____	

SERVICIOS PUBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	10 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ]

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones			
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [X]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [ ]	Descripción de Afectación	Paredes externas en Obra negra.		
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [X]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [ ]	Descripción de Afectación	Paredes en Obra negra, pared sin repello.		
4	VENTANAS	Cant. Externas [ ] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	No hay Ventanas	
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [1]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [X] Otro_____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	/	

CAA **CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL**	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☒ Otro ☐ Asbesto-cemento ☐ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	Si ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	Si ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones		Descripción de Afectación (si presenta)			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	Si ☐ NO ☒	Ubicación		HUMEDADES	Si ☐ NO ☒	Ubicación	
HUNDIMIENTOS	Si ☐ NO ☒	Ubicación		DESPLAZAMIENTOS	Si ☐ NO ☒	Ubicación	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible):

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Jucy Pallares Anaya	Giovanella Tamayo M.	
C.C. O NIT	22727342	1043028143	
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre		Ricardo Lopez	
C.C. O NIT	1.042.353.311	85.458.051	

OBSERVACIONES

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSION 1.0 30/01/2023

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCION

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2020
EVIDENCIA FOTOGRÁFICA		
		

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	020	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Mar 20 20 - 2025	HORA:	8:50 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Manuela Tonegosu Osorio

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 23 - Calle 15	Mat. Inmobiliaria/Cedula Catastral	/	Telefono	3002954131
Nombre Propietario	Luz Dany Victoria Alcazar	Id. Propietario	1045228702	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Luz Dany Victoria Alcazar	Id. Encuestado	1045228702	Relación Encuestado con Propietario]	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldio	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonia fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	8 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda	Concreto ☐ Prefabricado ☐ Ladrillo ☐ Bloque ☐ Madera ☐ Bahareque ☒ Otra ¿Cuál ☐ _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI ☒ NO ☐	Descripción de Afectación	Se observa algunos desprendimiento de paredes en material de barro.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA ☐ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☒	Presenta Afectacion	SI ☒ NO ☐	Descripción de Afectación	Se Observa desprendimiento de material de barro.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA ☐ MALA ☐ REGULAR ☐ INEXISTENTE ☒	Presenta Afectacion	SI ☒ NO ☐	Descripción de Afectación	Desprendimiento de material de barro.
4	VENTANAS	Cant. Externas ☐ Cant. Internas 1	Cant. Metálicas ☐ Cant. Madera 1	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas 1	Cant. Metálicas 1 Cant. Madera 1	Cant. De Ventanas en Mal Estado ☐		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto ☐ Baldosa/cerámica ☐	Adoquin ☐ Madera ☐	Tierra ☒ Otro _____ ☐		Descripción de Afectación (si presenta)	
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto ☐ Baldosa/cerámica ☐	Porcelanato ☐ Madera ☐	Tierra ☒ Otro _____ ☐		Descripción de Afectación (si presenta)	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☒ Otro ☐ Asbesto-cemento ☐ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones				
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escalera				
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones		Descripción de Afectación (si presenta)				

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Puerta Entrada	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación		DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible):

FIRMAS: NO FIRMA.
Firma responsable del predio

Nombre: Luz Dary Vilona Alegria
C.C. O NIT: 1045228752

(Firma)
Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: Jose Conde
C.C. O NIT: 1.042.351.395

Firma: Residente social del Contratista

Nombre: Mariangela Tarazona M.
C.C. O NIT: 1093028148

Firma: Residente de obra de la Interventoria

Nombre: Ricardo Perez
C.C. O NIT: 85456.051

Vo.Bo. Residente social de la Interventoria

Nombre: _____
C.C. O NIT: _____

OBSERVACIONES

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 3/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	021	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA:	9:10 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Manuela Tonegrau Cuan

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 23 # 16-11	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3107293760
Nombre Propietario	Erica Suarez Perez	Id. Propietario	32570470	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Erika Suarez Perez	Id. Encuestado	32570470	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	
2. Comercial*	✓
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	Restaurante mi Sueño	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	12 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
4	VENTANAS	Cant. Externas [ ] Cant. Internas [2]	Cant. Metálicas [2] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [3]	Cant. Metálicas [4] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanisto [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☐	Teja Metálica ☒ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (se debe contar con todas las firmas)

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Erika Suarez Perez	Mauricio Fonseca Cd.	_____
C.C. O NIT	32570470	1045028848	_____

	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria
Nombre	Kevin Cano	Ricardo Perez
C.C. O NIT	1042351345	85458051

OBSERVACIONES

Solo hay registro fotografico de fachada.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	022.	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA	9:25 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Hanuelis Tovegrau Olivos

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 22 #15B-89	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	301 168 0959
Nombre Propietario	Eugenia Zarate Zamora	Id. Propietario	22 776 764	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Eugenia Zarate Zamora	Id. Encuestado	22 726 764	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	✓
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-85
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	22 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Grieta en Sala y se Observa tumbres Ceramica desprendida.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones, Pero en obra gris.	
4	VENTANAS	Cant. Externas [3] Cant. Metálicas [ ] Cant. Internas [ ] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
5	PUERTAS	Cant. Externas [2] Cant. Metálicas [ ] Cant. Internas [3] Cant. Madera [5]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Adoquin [ ] Baldosa/cerámica [X] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Se Observa Ceramica desprendida.	
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Porcelanato [ ] Baldosa/cerámica [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro Tablon [X]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-65 VERSIÓN 2.0 30/8/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD ☐		Dimensiones		Descripción de Afectación (si presenta)			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala.	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Eugenia Zorrente Zarrone	Nombre Manuela Tonegnas Ch.	Nombre
C.C. O NIT	22 726 764	C.C. O NIT 1052028148	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre		Nombre Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1.042 757 745	C.C. O NIT 85.458.051	

OBSERVACIONES

Se observa en las mismas viviendas pero Con paredes en Obra gris en buenas Condiciones.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	023	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA:	9:40 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURLIACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Yuranelis Tonegroni Olivares

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Piso 1 Cll 16 #20-18	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3147503946
Nombre Propietario	William Sarmiento	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒
Nombre Encuestado	Tony Ospino Jimenez.	Id. Encuestado	/	Relación Encuestado con Propietario)	Arrendatario

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cuál?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento		Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	7.127	No. De Pisos	2	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otro ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
4	VENTANAS	Cant. Externas 2 Cant. Internas 2	Cant. Metálicas 4 Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
5	PUERTAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas 3	Cant. Metálicas 1 Cant. Madera 3	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto: X Asbesto-cemento:	Teja Metálica: Arcilla:	Otro: Cual:		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.		
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI: X NO:			Descripción de Afectación	Sin afectaciones.		
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI: NO: X CANTIDAD:	Dimensiones			Descripción de Afectación (si presenta)			

Por cada afectación detectada, deje evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI: NO: X	Ubicación		HUMEDADES	SI: NO: X	Ubicación		
HUNDIMIENTOS	SI: NO: X	Ubicación		DESPLAZAMIENTOS	SI: NO: X	Ubicación		

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cedula legible)

FIRMAS	Fanny Orozco Firma responsable del predio	Manuela Tamayo G. Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Fany Orozco Jimenez	Manuela Tamayo G.	
C.C. O NIT		1045028478	
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre		Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1042751295	85450.051	

OBSERVACIONES

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	024	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA:	10:00 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Manuela Torregroza Olarte

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 20 # 15-90	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3187270600
Nombre Propietario	Yolandris Figueroa Zambrano	Id. Propietario	1002070168	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒
Nombre Encuestado	Yolandris Figueroa Zambrano	Id. Encuestado	1002070168	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	
2. Comercial*	✓
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	Donde Luz Mary	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	10 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Grietas en pared exterior y deterioro del piso por uso. y Carranil de Zinc removidos.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [X] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
4	VENTANAS	Cant. Externas [ ] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	No Cuey Ventanas.
5	PUERTAS	Cant. Externas [3] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Deterioro por uso y Grietas.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☒ Otro ☐ Asbesto-cemento ☐ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.		
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.		
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones		Descripción de Afectación (si presenta)		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Pared exterior Piso.	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación		DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

Firma responsable del predio

Nombre: Yohandris Yiguerez Cardenas.

C.C. O NIT: 1002070168.

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: Jhon Conrad

C.C. O NIT: 1.042.351.345

Firma Residente social del Contratista

Nombre: Yohanuela Zuniga Gil.

C.C. O NIT: 1043248176.

Firma Residente de obra de la Interventoria

Nombre: Ricardo Perez

C.C. O NIT: 85458051

Vo.Bo. Residente social de la Interventoria

Nombre: _____

C.C. O NIT: _____

OBSERVACIONES

Se observa el Local Fuera de Vivienda. en buenas Condiciones.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 31/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	025	FECHA DE DILIGENCIANIENTO	24/20 20 – 2025	HORA	10:18 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÀJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 Cra 19-31	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3003880293
Nombre Propietario	Aliviados Gutierrez Perez.	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒
Nombre Encuestado	Ronald Pacheco Orozco.	Id. Encuestado	1049539561	Relación Encuestado con Propietario)	Arrendatario

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	✓
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	✓	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	10 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ]

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [✓] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se observa levantamiento de Pintura por Salubridad.
4	VENTANAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [4]	Cant. Metálicas [4] Cant. Madera [1]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [5]	Cant. Metálicas [2] Cant. Madera [4]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro ____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardín, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro Tablon [X]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual ____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones		
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras		
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, deje evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible) FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoría
Nombre	Ronald Pacheco Orozco	Alexandra Torrenegra Ch.	
C.C. O NIT	1049589561	1073081478	

	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoría
Nombre	Jose Conde	Ricardo Pérez
C.C. O NIT	1042357345	85458051

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 31/01/2023

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	026	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA:	10:32 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Manuela Torregroza Olarte

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 19 # 16-04	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	/
Nombre Propietario	Imera Perez Reales.	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Imera Perez Reales	Id. Encuestado	/	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PUBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN					
Long. Frente (m)	15 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [x] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [x] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN						
1 ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Levantamiento de Pintura en cielo raso de plafón en el area de terraza Por humedad.		
2 PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
3 PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
4 VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [5]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5 PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [5]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [6]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6 PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7 PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto: X Asbesto-cemento: X	Teja Metálica: ☐ Arcilla: ☐	Otro: ☐ Cual: _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectación	SI ☐ NO X		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO X CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, deje evidencia fotográfica

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO X	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO X	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO X	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO X	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendrá evidencias para comprobar un eventual daño.

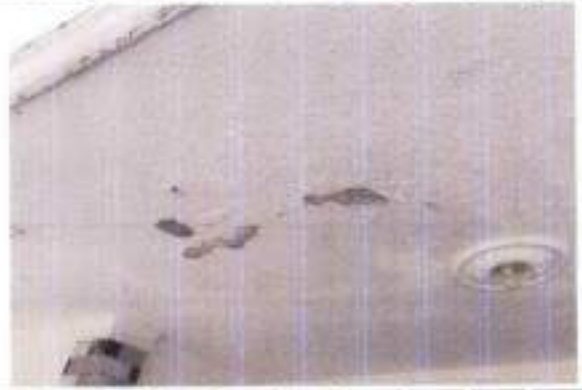
En constancia de lo anterior suscribe sonte

FIRMAS			
	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoría
Nombre:	Ivana Perez Pedales.	Nombre: Manuela Tamayo G.	Nombre:
C.C. O NIT		C.C. O NIT 1017328178	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoría	
Nombre:		Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1.012.717.211	C.C. O NIT 85.458.051	

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

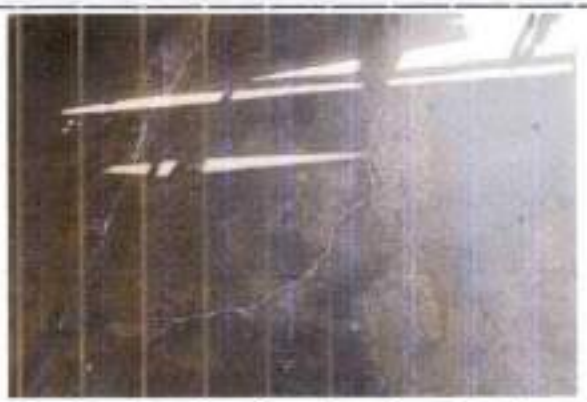
SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	027	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA:	10:50 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Manuela Tonegrow Olaris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 Kr 18-08	Mat. Inmobiliaria/Cedula Catastral	—	Telefono	3225862514
Nombre Propietario	Elsy Echeverry Pescorio	Id. Propietario	22599864	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Haissar Matara Echeverry	Id. Encuestado	1002071887	Relación Encuestado con Propietario)	Hyo.

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldio	
7. Otro	
Cual?_____	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectonico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?_____	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energia	✓
4. Telefonia fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	✓
7. Internet	✓
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	—	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN					
Long. Frente (m)	8 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN							
1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [3]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [5]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [4]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [5]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Adoquín [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-85 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto: ☐ Teja Metálica: ☐ Otro: ☐ Asbesto-cemento: ☒ Arcilla: ☐ Cual:			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion:	SI ☐ NO ☒	Descripción de Afectación	No hay escaleras				
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Pared exterior (Terraza)	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cedula legible):

FIRMAS

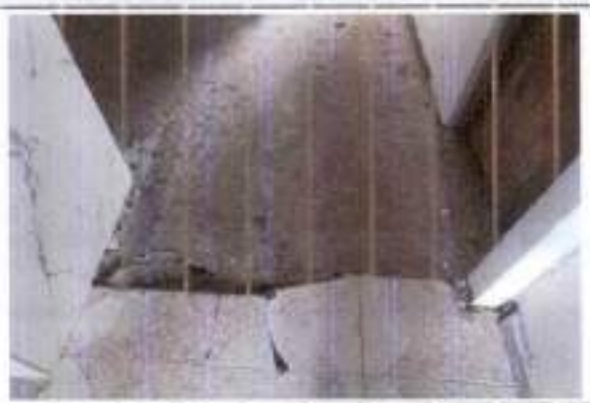
	Firma propietario del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:	Hussor Nuñez Echeverri	Alexander Tamayo Ch.	
C.C. O NIT	1002071887.	1045028148.	

	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria
Nombre:		Ricardo Perez
C.C. O NIT	1.042.357.345	85458051

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 31/01/2023

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	028	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA:	11:10 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Afanarelu Toregrau Olaris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 18 # 18B - 53	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono		3106722431
Nombre Propietario	Fidel Cervantes Roa	Id. Propietario	3776670	Propietario Reside		SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Fidel Cervantes Roa.	Id. Encuestado	3776670	Relación Encuestado con Propietario)		/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cuál?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cuál?	

SERVICIOS PÚBLICOS		
1. Acueducto		✓
2. Alcantarillado		✓
3. Energía		✓
4. Telefonía fija		
5. Gas		✓
6. Televisión cable		
7. Internet		
8. Aseo		✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento		Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside		SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN					
Long. Frente (m)	8 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN						
1 ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.			
2 PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.		
3 PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones		
4 VENTANAS	Cant. Externas 2 Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas 2 Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
5 PUERTAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas 4	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera 5	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
6 PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	
7 PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☑	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD 1	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cedula legible)

FIRMAS

	X Fidel Cervantes P.	Mauricio Tarazona	/
	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Fidel Cervantes Paa	Nombre: Mauricio Tarazona	Nombre:
C.C. O NIT	3776670.	C.C. O NIT 1073028448	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre	Jean Carlo	Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1012371245	C.C. O NIT 85.458.951	

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRAFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	029	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	7 de marzo 20 - 2025	HORA:	11:30 AM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS YIO ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Marianela Tonegroza Juanis

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 # 20-19	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Telefono	3015445361
Nombre Propietario	Miguel Castellano Fernandez	Id. Propietario	8526604	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Miguel Castellano Fernandez	Id. Encuestado	8526604	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	←
2. Comercial*	←
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldio	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	←
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	←
2. Alcantarillado	←
3. Energia	←
4. Telefonia fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	←
8. Aseo	←

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	Barbaria Chamo	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSION 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	22 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observa estuco levantado por humedad y Fisuras en Cielo raso.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Levantamiento de Pintura por humedad
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
4	VENTANAS	Cant. Externas 2 / Cant. Internas 5	Cant. Metálicas 7 / Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas 1 / Cant. Internas 5	Cant. Metálicas [ ] / Cant. Madera 6	Cant. De Ventanas en Mal Estado	[ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] / Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] / Madera [ ]	Tierra [ ] / Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] / Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] / Madera [ ]	Tierra [ ] / Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual _____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☐ CANTIDAD 1		Dimensiones	500 L.	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Terraza Cielo raso.	HUMEDADES	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Pared externa.
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior suscribe, nombre y cedula de quien:

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoría
Nombre:	Miguel Castellano Fernandez	Nombre: Alexander Tarazona Gil	Nombre:
C.C. O NIT	8526604	C.C. O NIT 1043028148	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoría	
Nombre:	Jhon Conde	Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1062.351.345	C.C. O NIT 85458051	

OBSERVACIONES

/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	030	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA:	11:46 AM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACION AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Maranela Tonegrou Duarris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Calle 16 # 20-35	Mat. Inmobiliaria/Cedula Catastral	/	Teléfono	3136938716
Nombre Propietario	Armando Bentura Carrillo	Id. Propietario	8635 248	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Ana Luisa Ruiz Ruelo	Id. Encuestado	1045281097	Relación Encuestado con Propietario	Yerna.

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldio	
7. Otro	
Cual?_____	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?_____	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	6 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se observa Grieta en el marco de puerta externa y piso de terraza.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
4	VENTANAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera 1	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas 1 Cant. Internas 5	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera 6	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Marco de Puerta desprendido por Grieta.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Fisura en Piso de Concreto.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual ____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectación	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación:	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones		Descripción de Afectación (si presenta)				

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Puerta externa temporal	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación		DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

	X Ana Lucia Ruiz Puello Firma responsable del predio	Manuela Tamayo G. Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Ana L Ruiz Puello	Manuela Tamayo G.	
C.C. O NIT	1075231094	1043078188	
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre	Jose Conde	Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1042357315	85456051	

OBSERVACIONES

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	031	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 20 - 2025	HORA:	12:05 PM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Alananela Tonegnon Chamis

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 # 18-92 1er Nov.	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	300 202 4004
Nombre Propietario	Yolanda Bumos Ardila	Id. Propietario	22729 139	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Yolanda Bumos Ardila	Id. Encuestado	22729 139	Relación Encuestado con Propietario	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cuál?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cuál?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	✓
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	12 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.			
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones		
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones Solo se observa pequeña fisura en el area de la Sala.		
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [1]	Cant. Metálicas [3] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [6]	Cant. Metálicas [3] Cant. Madera [4]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones	
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Baldosa/cerámica [X]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual ____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD 1	Dimensiones	—	Descripción de Afectación (si presenta)	—			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala.	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	—	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	—	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	—	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendrá evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior se firma a los (fecha efectiva y cabal de inicio):

FIRMAS

Yolanda Dms A.L.
Firma responsable del predio

Nombre: Yolanda Ramos Andrade
C.C. O NIT: 22729139.
22729139

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre: Jorge
C.C. O NIT: 1098.351.345

Alejandro Tamayo Gil.
Firma Residente social del Contratista

Nombre: Alejandro Tamayo Gil.
C.C. O NIT: 1017302818.

Firma Residente de obra de la Interventoría

Nombre: Ricardo Perez
C.C. O NIT: 85458.051

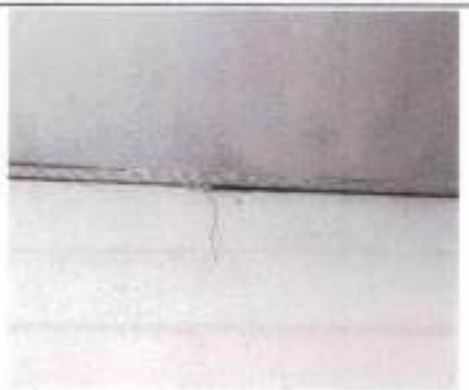
Vo.Bo. Residente social de la Interventoría

Nombre: —
C.C. O NIT: —

OBSERVACIONES
—

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	010	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 19 - 2025	HORA	2:00 PM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	482 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO .			ENCUESTADOR	Manuela Torregrosa Cuanis

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 #19-26	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3012280977
Nombre Propietario	Gladis Sumiento Coronado	Id. Propietario	22726072	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Gladis Sumiento Coronado	Id. Encuestado	22726 072.	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cuál?_____	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cuál?_____	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	/
2. Alcantarillado	✓
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	/
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN					
Long. Frente (m)	30 M.	No. De Pisos	1.	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [✓] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [✓] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN							
1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion: SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observa humedad y Grietas en el Plafon de la terraza.			
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura: BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion: SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectación		
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura: BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion: SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectación		
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Metálicas [3] Cant. Internas [1] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Ventana externa del área de la terraza retirada, solo la protección		
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Metálicas [1] Cant. Internas [4] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectación		
6	PISOS INTERNOS	Concreto [ ] Adoquin [ ] Baldosa/cerámica [X] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectación		
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [ ] Porcelanato [ ] Baldosa/cerámica [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro Tablon [X]	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectacion.		

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-65
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto: X Asbesto-cemento: X	Teja Metálica:	Otro:	Cual:	Descripción de Afectación (si presenta)	Se observa humedad y fisura en el plafon de la terraza.		
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI: NO: X			Descripcion de Afectacion			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI: X NO: CANTIDAD: 1	Dimensiones			Descripción de Afectación (si presenta)			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI: X NO:	Ubicación	plafon Terraza.	HUMEDADES	SI: X NO:	Ubicación	plafon de Terraza
HUNDIMIENTOS	SI: NO: X	Ubicación		DESPLAZAMIENTOS	SI: NO: X	Ubicación	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

Gladys Sarmiento Carvajulo — Firma responsable del predio

Nombre: Gladys Sarmiento Carvajulo

C.C. O NIT: 22726092

Gladys Sarmiento Carvajulo — Firma Residente social del Contratista

Nombre:

C.C. O NIT: 1049329148

Vo.Bo. Residente social de la Interventoría

Nombre:

C.C. O NIT:

Firma Residente de obra del Contratista

Nombre:

C.C. O NIT: 1.022.351.345

Aval Residente de obra de la Interventoría

Nombre: Ricardo Perez

C.C. O NIT: 85458051

OBSERVACIONES

Se Observa en el área de la terraza (Plafon) fisuras, algunas Grietas y humedad

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	011	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 19- 2025	HORA:	2:25 PM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Manuela Tonegrau Charris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 # 21A-02.	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	/
Nombre Propietario	Ana Albert de la Victoria	Id. Propietario	22 724 963	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Ana Albert de la Victoria	Id. Encuestado	22 724 963	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?_____	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?_____	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	✓
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	8 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [x] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [x] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál? [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [x] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observa Piso de Concreto Con Grietas, Paredes Con Pintura levantada por Salobridad.			
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [x] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [x] NO [ ]	Descripción de Afectación	Pintura levantada por Salobridad.		
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [x] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [x] NO [ ]	Descripción de Afectación	Paredes sin repello en Obra Gris.		
4	VENTANAS	Cant. Externas [4] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [4]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [1]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones	
6	PISOS INTERNOS	Concreto [x] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Se Observan Grietas en piso de Concreto Pulido	
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [x] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Deteriorado por uso.	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CODIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☒ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual ____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras.			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectacion (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Piso-Sala. Terraza.	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

NO FIRMA.

Firma responsable del predio

Nombre: Ana Albert de la Villaña

C.C. O NIT: 22724963.

Firma Residente social del Contratista

Nombre: [illegible]

C.C. O NIT: 1042351345.

Firma Residente social del Contratista

Nombre: [illegible]

C.C. O NIT: 1045028148

Firma Residente social de la Interventoría

Nombre: Ricardo Pérez

C.C. O NIT: 85458051

Vo.Bo. Residente social de la Interventoría

Nombre: /

C.C. O NIT: /

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2023

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	012	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 19 - 2025	HORA:	2:40 PM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO			ENCUESTADOR	Hanamela Tonegroza Chamir

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 #21A-14	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono		3003482370
Nombre Propietario	Eufemia de la Victoria Mepes	Id. Propietario	22725104	Propietario Reside		SI ☒ NO ☐
Nombre Encuestado	Diana Burgos de la Victoria	Id. Encuestado	22730068	Relación Encuestado con Propietario)		Hija

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cuál?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cuál?	

SERVICIOS PÚBLICOS		
1. Acueducto		✓
2. Alcantarillado		
3. Energía		✓
4. Telefonía fija		
5. Gas		✓
6. Televisión cable		
7. Internet		
8. Aseo		

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside		SI ☒ NO ☐

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	CÓDIGO MGT-FO-85 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	12 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál? [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se observa grieta en piso en el area de Sala y terraza.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [4]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [6]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [2]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Se observa desprendimiento de Concreto puido en el area de Sala.
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Se observa grieta en piso de terraza.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES								
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Piso - Sala - Terraza.	HUMEDADES	SI ☐ NO ☐	Ubicación	/	
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula de cada uno):

FIRMAS	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:	Diana Bonilla de La Victoria	Manuela Tamayo Gil.	
C.C. O NIT	22 730 066	1043029145	
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre:	Juan Corral	Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1042357745	85458051	

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	013	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 19 - 2025	HORA:	2:55 PM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO .			ENCUESTADOR	Hurianelis Tonegroza Charris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 16 #21A-30	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3145285513
Nombre Propietario	Veralines Beltran de la Victoria	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒
Nombre Encuestado	Jair Beltran Gonzales.	Id. Encuestado	1045230088	Relación Encuestado con Propietario)	Arrendatario

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectonico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	7 m.	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cual [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Obsena Grieta en piso exterior, en Concreto pulido.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [1]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Se Obsena Grieta - Concreto pulido

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CODIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____		Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones		
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Piso externo.	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS	Yair Beltran G.	Alexandra Tarazona G.	/
	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Yair Beltran Gonzales	Nombre Alexandra Tarazona G.	Nombre
C.C. O NIT	1045230088	C.C. O NIT 1093076148	C.C. O NIT
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre	Jean Carlo	Nombre Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1.082.751.745	C.C. O NIT 85.458.051	

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	014	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 19 - 2025	HORA:	3:10 PM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Florencia Tonegroza Olarte

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 22 #14-167	Mat. Inmobiliaria/Cedula Catastral	/	Telefono	3169640182
Nombre Propietario	Orlando de la Victoria Lopez	Id. Propietario	3776381	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Orlando de la Victoria Lopez.	Id. Encuestado	3776381	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldio	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor Intermedio	✓
4. Valor normal	
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PUBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energia	✓
4. Telefonia fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [X] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSION 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	8 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observan Grietas en piso, Pintura levantada en el area/pared exterior por Sublondad, Tambien Se Observan Grietas en Paredes.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [ ] NO [X]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [X]	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se observan fisuras y manchas en color negro.
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [2]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Se observan grietas en piso de baño.
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	Deteriorado por uso.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual _____	Descripción de Afectación (si presenta)	Se Observan algunas Caminus partidas.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/			

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica

OTRAS AFECTACIONES

GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Sala, Terraza.	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS	X	Firma Representante Legal del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
	Firma responsable del predio		
Nombre	Orlando de la Victoria Y.	Nombre Oscuela Bonagura M.	Nombre _____
C.C. O NIT	3776381.	C.C. O NIT 1032078148.	C.C. O NIT _____
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre	Juan Consuelo	Nombre Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1.042.357.315	C.C. O NIT 85.459.051	

OBSERVACIONES

/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	015	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 19 - 2025	HORA:	3:28 PM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Manuela Tonegroa Cuanis

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Kra 23 # 17-31	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3006980771
Nombre Propietario	Celestina Navas Angulo	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]
Nombre Encuestado	Alfadi Navas Ayula.	Id. Encuestado	8525334	Relación Encuestado con Propietario)	Hijo.

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?_____	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?_____	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	———	Accesos Vehiculares Garajes	SI [ ] NO [✓] CANTIDAD [ ]	Propietario Reside	SI [X] NO [ ]

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05
			VERSIÓN 2.0
			30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	8 m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Piso en Concreto en el área de sala, deteriorado por uso. y Grieta en piso externo.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura BUENA [X] MALA [ ] REGULAR [ ] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion SI [ ] NO [X]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [2] Cant. Madera [ ]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [3]	Cant. Metálicas [1] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]	Descripción de Afectación	Sin afectaciones
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Deteriorado por uso
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro _____ [ ]	Descripción de Afectación (si presenta)	Se Observan Grietas- Piso en Concreto pulido.

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Teja Metálica ☐ Otro ☐ Asbesto-cemento ☒ Arcilla ☐ Cual ____			Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones.			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☐		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☒ NO ☐ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Piso exterior	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior (escribir nombre y cédula legible)

FIRMAS

	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre	Alfredo Navas Ayala	Manuela Tamayo G.	
C.C. O NIT	8525384	1042302888-8	
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de obra de la Interventoria	
Nombre	Jon Conde	Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1.042.357.715	85458.051	

OBSERVACIONES
/ /

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	016	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 19 - 2025	HORA:	3:40 PM.

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	492 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUÁJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.			ENCUESTADOR	Alonarelu Tonegrou Cuans

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cra 23 #15A-29	Mat. Inmobiliaria/Cédula Catastral	/	Teléfono	3215080203
Nombre Propietario	Adolenar Navas Ayala	Id. Propietario	/	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒
Nombre Encuestado	Kelys Navas Ayala	Id. Encuestado	32570459	Relación Encuestado con Propietario)	Hermana.

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	✓
2. Comercial*	
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cuál?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cuál?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento	/	Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CÓDIGO MGT-FO-05 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

ESTADO DEL PREDIO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Long. Frente (m)	7m	No. De Pisos	1	Materiales Predominantes de la vivienda:	Concreto [X] Prefabricado [ ] Ladrillo [ ] Bloque [X] Madera [ ] Bahareque [ ] Otra ¿Cuál? [ ] _____

DESCRIPCIÓN DE ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

1	ESTRUCTURA	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se Observa fachada de Vivienda con Pintura deteriorada por Salubridad y Piso en Concreto con zonas deterioradas por uso.		
2	PAREDES EXTERNAS (FACHADA)	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [X] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se observa pintura deteriorada por Salubridad.
3	PAREDES INTERNAS	Estado de la Pintura	BUENA [ ] MALA [ ] REGULAR [X] INEXISTENTE [ ]	Presenta Afectacion	SI [X] NO [ ]	Descripción de Afectación	Se observa pintura levantada por Salubridad
4	VENTANAS	Cant. Externas [2] Cant. Internas [ ]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [2]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones
5	PUERTAS	Cant. Externas [1] Cant. Internas [2]	Cant. Metálicas [ ] Cant. Madera [3]	Cant. De Ventanas en Mal Estado [ ]		Descripción de Afectación	Sin afectaciones.
6	PISOS INTERNOS	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Adoquin [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	En deterioro por uso
7	PISOS EXTERNOS (anden, antejardin, rampa de acceso)	Concreto [X] Baldosa/cerámica [ ]	Porcelanato [ ] Madera [ ]	Tierra [ ] Otro_____ [ ]		Descripción de Afectación (si presenta)	En deterioro por uso

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	VECINDAD INICIAL	ACTA DE	CODIGO MGT-FO-85 VERSIÓN 2.0 30/01/2024

8	CUBIERTAS	Placa Concreto ☐ Asbesto-cemento ☒	Teja Metálica ☐ Arcilla ☐	Otro ☐ Cual ____	Descripción de Afectación (si presenta)	Sin afectaciones			
9	ESCALERAS	Presenta Afectacion	SI ☐ NO ☒		Descripción de Afectación	No hay escaleras			
10	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA (ALBERCA)	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐		Dimensiones	/	Descripción de Afectación (si presenta)	/		

Por cada afectación detectada, dejar evidencia fotográfica.

OTRAS AFECTACIONES							
GRIETAS Y FISURAS	SI ☒ NO ☐	Ubicación	Terraza	HUMEDADES	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/
HUNDIMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/	DESPLAZAMIENTOS	SI ☐ NO ☒	Ubicación	/

Con este documento se hace constar que, en caso que el responsable del inmueble no autorice el acceso al predio, no se cuenta con los datos necesarios para evaluar la eventual responsabilidad del contratista en el evento de un daño del inmueble como consecuencia de la ejecución de las obras; por lo tanto, el responsable del inmueble, entiende que con su negativa no tendra evidencias para comprobar un eventual daño.

En constancia de lo anterior suscribe nombre y cédula legible)

FIRMAS	Firma responsable del predio	Firma Residente social del Contratista	Vo.Bo. Residente social de la Interventoria
Nombre:	Kelys Navas Ayala	Nombre: Manuela Tamayo C.	Nombre:
C.C. O NIT	32570459	C.C. O NIT: C.C. 1037628648	C.C. O NIT:
	Firma Residente de obra del Contratista	Firma Residente de Obra de la Interventoria	
Nombre:	Jhon Conde	Nombre: Ricardo Perez	
C.C. O NIT	1042277345	C.C. O NIT: 85458051	

OBSERVACIONES
/

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

SE ANEXA A ESTE DOCUMENTO EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DEL ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA	
	
	

CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA







CAA CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL	ACTA DE VECINDAD INICIAL	VERSIÓN 1.0 30/01/2025

No. DE ACTA	017	FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	Marzo 19 - 2025	HORA:	3:55 PM

IDENTIFICACIÓN PROYECTO - CONTRATO

No CONTRATO	482 de 2024	FECHA CONTRATO	7 de marzo de 2025	NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO ALIANZA AMBIENTAL
PROYECTO	REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CAÑOS Y/O ARROYOS AFLUENTES A LA LAGUNA DE LURUACO Y AL EMBALSE EL GUAJARO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO .			ENCUESTADOR	Blanca Torregroza Charris

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Dirección	Cll 15A #22-39	Mat. Inmobiliaria/Cedula Catastral	/	Teléfono	3005077584
Nombre Propietario	Cristina Sarmiento Navas	Id. Propietario	1002069931	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒
Nombre Encuestado	Cristina Sarmiento Navas	Id. Encuestado	1002069931	Relación Encuestado con Propietario)	/

USO DEL PREDIO	
1. Residencial	
2. Comercial*	✓
3. Industrial*	
4. Institucional*	
5. Recreacional	
6. Baldío	
7. Otro	
Cual?	

TIPO DE PREDIO	
1. Monumento Nacional	
2. Valor Arquitectónico	
3. Valor intermedio	
4. Valor normal	✓
5. En construcción	✓
6. Sin edificar	
7. Otro	
Cual?	

SERVICIOS PÚBLICOS	
1. Acueducto	✓
2. Alcantarillado	
3. Energía	✓
4. Telefonía fija	
5. Gas	✓
6. Televisión cable	
7. Internet	
8. Aseo	✓

* En caso de ser Comercial, Industrial, Recreacional o Institucional escriba el nombre del establecimiento a continuación:

Nombre Establecimiento		Accesos Vehiculares Garajes	SI ☐ NO ☒ CANTIDAD ☐	Propietario Reside	SI ☐ NO ☒