INFORME DE CUMPLIMIENTO

PAGO N° 02 DE 03	N° PROCESO SECOP II: CDA-003-2025
FECHA DEL REPORTE: 28/04/2025	DEPENDENCIA: secretaria de Gobierno
Periodo del reporte: 29/03/2025 al 28/04/2025	VALOR PARA PAGAR $1.200.000

DATOS DEL CONTRATISTA	
CONTRATO N° CDA-003-2025	TIPO DE CONTRATO: Contratacion directa
FECHA DE SUSCRIPCIÓN EN SECOP II: 28 de febrero del 2025	FECHA DE INICIO: 28 DE FEBRERO DEL 2025
NOMBRE CONTRATISTA: MINELLY ARCINIEGAS RIVERA	CEDULA: 37.394.108
CORREO: minellyarciniegasrivera@gmail.com	TELÉFONO: 3133576841
OBJETO: ARRENDAMIENTO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA COMISARIA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER.	
PLAZO DE EJECUCION: TRES (03) MESES	

VERIFICACION CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES	
Obligaciones del contrato (En esta columna se detallan las obligaciones del contrato)	se realizó conforme a lo establecido
1. Dar en arrendamiento un inmueble ubicado en la zona urbana del Municipio para garantizar el funcionamiento de la Comisaría de Familia, ubicado en KR 6 # 3 CALLEJUELA L T 4 Matricula inmobiliaria No. 260-302347. .	se realizó conforme a lo establecido
2 Cuidar el inmueble y las cosas recibidas en arrendamiento. En caso de daños o deterioros distintos a los derivados del uso normal o de la acción del tiempo y que fueren imputable al mal uso del inmueble o a su propia culpa, efectuar oportunamente y por su cuenta las reparaciones o sustituciones necesarias. Entregar el predio en las condiciones óptimas para su uso, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas descritas anteriormente	se realizó conforme a lo establecido
3. informar oportunamente a EL ARRENDATARIO cuando exista o sobrevenga alguna de las inhabilidades e incompatibilidades previstas en la constitución y la ley	No se presentaron ninguna

4. Realizar los pagos correspondientes al sistema de seguridad social en salud y pensiones, y aportar los respectivos soportes y/o certificaciones en los términos establecidos por la normatividad vigente y la Entidad.	se realizó conforme a lo establecido
5. Las demás obligaciones contenidas en las leyes civiles y comerciales aplicables al contrato estatal de arrendamiento	se realizó conforme a lo establecido
Anexos: (Se deben adjuntar todos los soportes que permitan evidenciar el cumplimiento de las actividades descritas)	
Observaciones de Mejora: Continuar con la ejecución de las actividades contratadas	
Nota: Corresponde al Supervisor revisar que las obligaciones y productos que constituyen el objeto del contrato sean ejecutadas, reportadas en el informe y con los soportes correspondientes, así como el seguimiento técnico, administrativo y financiero, según lo establecido en la Ley 1474 de 2011.	
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMENTO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES	
Yo, SHIRLEY PAOLA LIZARAZO PAEZ en calidad del supervisor del contrato N° CDA-003-2025 DEL MES DE FEBRERO, para el cual fui designado teniendo en cuenta el informe de cumplimiento presentado por el contratista y verificado el cumplimiento de sus obligaciones contractuales reportadas para este periodo, contenidas en la presente cuenta de cobro.	
A los cinco (05) días del mes de mayo de 2025	

SHIRLEY PAOLA LIZARAZO PAEZ
Secretario de Gobierno

MINELLY ARCINIEGAS RIVERA
Contratista