ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO

ACTA DE RECIBO DE OBRA

CONTRATO No.	198-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATAR LAS OBRAS PARA LA ADECUACIÓN Y CONTINUACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DE LA PISTA DE ROLLER FREE-STYLE, ASÍ COMO LA REHABILITACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL PARQUE SANTA ISABEL IV SECTOR CÓD. 15-021 UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ANTONIO NARIÑO."
LOCALIZACION DEL PROYECTO	PARQUE SANTA ISABEL IV SECTOR
PLAZO DE EJECUCION	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS
FECHA DE INICIO	22 (DIA) DE AGOSTO (MES) DE 2023 (AÑO)
A. PRORROGAS	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS (TIEMPO)
FECHA DE INICIO DE PRORROGA	18 DE ENERO DE 2024 (TIEMPO)
B. SUSPENSIONES Y AMPLIACION DE SUSPENSIONES	CUARENTA (40) DIAS (TIEMPO)
FECHA DE TERMINACION	2 (DIA) DE ABRIL (MES) DE 2024 (AÑO)
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 166.256.261,41 (Indique el valor inicial del contrato)
VALOR ADICIONES	N/A (Indique el valor de las adiciones realizadas al contrato)
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 166.256.261,41 (Indique el valor total del contrato)
CONTRATISTA	PROYECTOS CIVILES DE INFRAESTRUCTURA S.A.S - PROCIVIN S.A.S (Indique nombre o razon social del contratista)
INTERVENTOR	N/A (Indique nombre o razon social del interventor)
SUPERVISOR DEL CONTRATO	MANUEL CALDERON RAMIREZ - ALCALDE LOCAL ANTONIO NARIÑO (E) (Indique nombre del supervisor del FDLAN)
APOYO A LA SUPERVISION	ARQ. JOSE ARTURO LOPEZ BORRAEZ (Indique nombre del apoyo a la supervision del FDLAN)

En Bogotá D.C ; a los 2 (DIA) DE ABRIL (MES) DE 2024 (AÑO)

se reunieron JOHN WILLIAM CASALLAS JURADO (Indique nombre del representante legal del contratista) Representante legal del contratista

y ARQ. JOSE ARTURO LOPEZ BORRAEZ (Indique nombre del representante legal de la interventoria) Apoyo a la supervision deigsnado por el FDLAN,

Con el fin de constatar el estado de las obras objeto del contrato anteriormente citado, hacer entrega de dicho objeto por parte del Contratista y recibir a satisfacción por parte de la Alcaldia Local de Antonio Nariño las obras ejecutadas.

Dichas obras fueron terminadas el día 2 (DIA) DE ABRIL (MES) DE 2024 (AÑO)

Según el Acta No. 1 (numero de acta de terminación del contrato) De terminación de contrato de obra.

OBRA EJECUTADA

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL DIRECTO
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	148,80	$ 26.272,00	$ 3.909.273,60
1.2	Descapote mecanico y retiro m2 (e=0.10M) **	M2	49,69	$ 7.070,00	$ 351.308,30
1.3	LOCALIZACION Y REPLANTEO + EQUIPO	M2	479,66	$ 247,00	$ 118.476,02
Subtotal					$ 4.379.057,92
2	**DEMOLICIONES**				
2.1	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	40,72	$ 21.030,00	$ 856.341,60
2.2	Demolicion sendero en adoquin incluye cargue+retir	M2	19,90	$ 12.278,00	$ 244.332,20
2.3	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir	ML	65,83	$ 17.790,00	$ 1.171.115,70
2.4	Demolición Manual de Bordillo incly cargue y reti	ML	-	$ 11.978,00	$ -

ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO

ACTA DE RECIBO DE OBRA

CONTRATO No.	198-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATAR LAS OBRAS PARA LA ADECUACIÓN Y CONTINUACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DE LA PISTA DE ROLLER FREE-STYLE, ASÍ COMO LA REHABILITACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL PARQUE SANTA ISABEL IV SECTOR CÓD. 15-021 UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ANTONIO NARIÑO."
LOCALIZACION DEL PROYECTO	PARQUE SANTA ISABEL IV SECTOR
PLAZO DE EJECUCION	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS

Subtotal						$	2.271.789,50
3	**CORTES Y REALCES**						
3.1	Corte dilataciones en concreto Con Pulidora **	ML	33,00	$	7.609,00	$	251.097,00
Subtotal						$	251.097,00
4	**DESMONTES Y RETIROS**						
4.1	Desmonte y reinstalacion banca existente**	UN	-	$	192.798,00	$	-
Subtotal						$	-
5	**EXCAVACIONES**						
5.1	Excavac Mecanic+retiro(250m3/dia)V-15m3-BlandoCDRC	M3	-	$	40.829,00	$	-
5.2	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	126,65	$	1.138,00	$	144.127,70
5.3	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	48,42	$	70.487,00	$	3.412.980,54
5.4	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	M3	-	$	14.032,00	$	-
5.5	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	-	$	33.615,00	$	-
Subtotal						$	3.557.108,24
6	**RELLENOS**						
6.1	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	28,13	$	150.846,00	$	4.243.297,98
6.2	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	-	$	115.866,00	$	-
6.3	Relleno en tierra negra (Suministro + Transporte)	M3	-	$	63.030,00	$	-
6.4	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	126,65	$	8.698,00	$	1.101.601,70
6.5	Relleno material seleccionado excava (Apiso+Minica	M3	6,52	$	30.858,00	$	201.194,16
Subtotal						$	5.546.093,84
7	**ESTRUCTURAS**						
7.1	Malla Electrosoldada d=5mm@0.15 (area 6x2.35)**	KG	200,31	$	6.356,00	$	1.273.170,36
7.2	CONCRETO CICLOPEO 3000 p.s.i. 40Piedra-60Mezcla***	M3	-	$	417.428,00	$	-
7.3	VIGA CIMIENTO Concreto 3000 PSI G.C sin refu+Aire	M3	-	$	728.974,00	$	-
7.4	Dado Conc3.000psi(30x30)Exc-sin ref)sinForm H=0.30	UN	-	$	24.081,00	$	-
7.5	ACERO DE REFUERZO 60000 **	KG	-	$	5.510,00	$	-
7.6	MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE CONCRETO 15x20x40 CDRC	M2	-	$	102.647,00	$	-
7.7	GROUTING - MORTERO F´CR 16.5 MPA MAMPOSTERIA CDRC	ML	-	$	12.537,00	$	-
7.8	Sumin/aplicac endurecedor Rocktop gris y curado**	M2	-	$	32.690,00	$	-
Subtotal						$	1.273.170,36
8	**REDES HIDRAULICAS**						
8.1	Caja de inspeccion .50x.50 h=1.0 **	UN	-	$	444.432,00	$	-
8.2	Tuberia PVC. d=6"+Aceesorios+Geotext- Fontanar **	ML	-	$	70.580,00	$	-
8.3	Tuberia PVC.L d=4" +Accesorios Fontanar **	ML	-	$	31.860,00	$	-
Subtotal						$	-
9	**PISOS**						
9.1	Anden en concreto reforz e=.10 3000psi sin estr**	M2	96,53	$	159.866,00	$	15.431.864,98
9.2	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	-	$	70.627,00	$	-
9.3	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	M2	-	$	78.262,00	$	-
9.4	Desm y Reinst.Loseta IDU A50 5<p<10% 4.2-1 blando	M2	8,80	$	170.642,00	$	1.502.397,30
Subtotal						$	16.934.262,28
10	**JUNTAS**						
10.1	Junta de dilatación Sikarod 16mm + Sikaflex	ML	22,40	$	37.514,00	$	840.313,60
10.2	ARENA LAVADA DE PEÑA PARA EMBOQUILLADO (INCLUYE SUMINISTRO, BARRIDO PARA SELLADO DE JUNTAS Y COMPACTACIÓN)	M3	-	$	183.458,00	$	-
Subtotal						$	840.313,60
11	**CONFINAMIENTOS**						
11.1	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV- CDRC	ML	85,34	$	65.383,00	$	5.579.785,22
Subtotal						$	5.579.785,22
12	**PINTURA Y LIMPIEZA EXTERIOR**						
12.1	Limpieza de Cañuela y Cuneta (inc. Carg. y Retiro)	ML	21,00	$	11.151,00	$	234.171,00
12.2	Koraza sobre pañete (3 MANOS) **	M2	-	$	27.357,00	$	-
Subtotal						$	234.171,00
13	**EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN**						
13.1	Empradizacion sencilla cespedon pasto kikuyo + Tierra + 3 podas de matenimiento + riego	M2	32,60	$	10.039,00	$	327.271,40

ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO

ACTA DE RECIBO DE OBRA

CONTRATO No.	198-2023
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATAR LAS OBRAS PARA LA ADECUACIÓN Y CONTINUACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DE LA PISTA DE ROLLER FREE-STYLE, ASÍ COMO LA REHABILITACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL PARQUE SANTA ISABEL IV SECTOR CÓD. 15-021 UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ANTONIO NARIÑO."
LOCALIZACION DEL PROYECTO	PARQUE SANTA ISABEL IV SECTOR
PLAZO DE EJECUCION	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS

13.2	Contenedor Raices mamposteria 1.5*1.5 h=0.6 **	UN	-	$	876.044,00	$	-
Subtotal						$	327.271,40
14	**MOBILIARIO URBANO**						
14.1	Caneca Acero linoxidable M-121 (sumin e insta) **	UN	3,00	$	630.992,00	$	1.892.976,00
Subtotal						$	1.892.976,00
15	**CARPINTERIA METÁLICA**						
15.1	Esquinero metalicoSkatePark(SUM+INST).angulo2 1/2"	ML	-	$	113.203,00	$	-
15.2	Filo en tubo Cuadr.SkatePark (SUM+INST)+Grouting	ML	-	$	259.692,00	$	-
15.3	Bocel en tubo metalSkatePark (SUM+INST)+Grouting	ML	-	$	213.191,00	$	-
15.4	Tuberia de confinamiento Skatepark	ML	-	$	226.584,00	$	-
Subtotal						$	-
16	**SEÑALETICA**						
16.1	LAMINA SEÑAL IDG - S (SUM + INST)	UN	2,00	$	154.325,00	$	308.650,00
16.2	SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	UN	4,00	$	447.435,00	$	1.789.740,00
16.3	Señal SC-120 Una cara (sumin+instal) **	UN	-	$	406.910,00	$	-
Subtotal						$	2.098.390,00
17	**OTROS**						
17.1	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	UN	6,00	$	919.362,00	$	5.516.172,00
17.2	INSTALACION JUEGO MECANICO BIOSALUDABLE	UN	6,00	$	68.516,00	$	411.096,00
Subtotal						$	5.927.268,00
					SUBTOTAL OBRAS	**$**	**51.112.754,36**
18	**OBRAS NO PREVISTAS**						
18,1	Suministro e instalación balancin	UN	1,00	$	3.592.850,00	$	3.592.850,00
18,2	Banca Circular Pref Tepyl Konkretus o sim D=0.47	UN	1,00	$	1.246.109,00	$	1.246.109,00
18,3	Corte y cicatrización de Raices Arbol 5 a 10M**	UN	-	$	398.092,00	$	-
18,4	Anclajes especiales para biosaludables (PRECIO NUEVO)	UN	6,00	$	363.179,00	$	2.179.074,00
18,5	Desmonte y retiro juegos infantiles(Máx.10eventos)	UN	1,00	$	79.973,00	$	79.973,00
18,6	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	M3	20,22	$	163.352,00	$	3.302.976,98
18,7	Pintura estructura baloncesto **	JGO	1,00	$	652.403,00	$	652.403,00
18,8	Pintura estructura Futbol (con Compresor) **	JGO	1,00	$	412.020,00	$	412.020,00
18,9	Sellado de fisuras y juntas con Emulsión	M2	366,22	$	31.432,00	$	11.511.027,04
18,10	Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido)	M2	428,76	$	11.789,00	$	5.054.651,64
18,11	Recubrimiento sintetico Acrilico campos	M2	428,76	$	64.583,00	$	27.690.607,08
18,12	Banca Circular Pref Tepyl Konkretus o sim D=0.87	UN	2,00	$	2.125.691,00	$	4.251.382,00
18,13	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	ML	12,40	$	25.419,00	$	315.195,60
18,14	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1,00	$	576.387,00	$	576.387,00
Subtotal						$	60.864.656,34
					TOTAL OBRAS	**$**	**111.977.410,70**

TOTAL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO		$	111.977.410,70
A.I.U.	38,30%	$	42.887.348,30
COSTO ACTIVIDADES AMBIENTALES		$	4.836.190,00
COSTO ACTIVIDADES SOCIALES		$	3.975.896,00
COSTO ACTIVIDADES PMT		$	2.579.416,00
VALOR TOTAL		**$**	**166.256.261,00**

ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO

ACTA DE RECIBO DE OBRA

CONTRATO No.	**198-2023**
OBJETO DEL CONTRATO	**"CONTRATAR LAS OBRAS PARA LA ADECUACIÓN Y CONTINUACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DE LA PISTA DE ROLLER FREE-STYLE, ASÍ COMO LA REHABILITACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL PARQUE SANTA ISABEL IV SECTOR CÓD. 15-021 UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ANTONIO NARIÑO."**
LOCALIZACION DEL PROYECTO	PARQUE SANTA ISABEL IV SECTOR
PLAZO DE EJECUCION	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS

OBSERVACIONES DEL APOYO A LA SUPERVISION SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS

NOTA:	Previo al recibo de las obras, el apoyo a la supervision obligatoriamente deberá realizar un recorrido para verificar el acabado de las obras.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA Y PAGOS REALIZADOS

El contratista presentó y fueron tramitadas UN (1) (Número de actas en letras y numeros)

Acta de recibo parcial de obra y de ajustes correspondientes a la ejecución 17 (DIA) DE DICIEMBRE (MES) DE 2023 (AÑO)

hasta el 29 (DIA) DE FEBRERO (MES) DE 2024 (AÑO)

1. ACTA PARCIAL DE OBRA # 1 $ 149.391.056,00 (Valor en numeros de acta parcial) Orden de pago # _____

Por un valor TOTAL de $ **149.391.056,00** (Valor en numeros de sumatoria actas parciales)

ALCALDIA LOCAL ANTONIO NARIÑO

ACTA DE RECIBO DE OBRA

CONTRATO No.	**198-2023**
OBJETO DEL CONTRATO	**"CONTRATAR LAS OBRAS PARA LA ADECUACIÓN Y CONTINUACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DE LA PISTA DE ROLLER FREE-STYLE, ASÍ COMO LA REHABILITACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL PARQUE SANTA ISABEL IV SECTOR CÓD. 15-021 UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ANTONIO NARIÑO."**
LOCALIZACION DEL PROYECTO	PARQUE SANTA ISABEL IV SECTOR
PLAZO DE EJECUCION	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS

ncepto de obras ejecutadas

De acuerdo a lo anterior queda un saldo pendiente a favor del contratista por valor de: $ **16.865.205,00**

(indique el valor a pagar al contratista en la liquidación)

ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS

Una vez realizada la inspección total de la obra, por parte del contratista y el apoyo a la supervision, se constató que a la fecha 2 (DIA) DE ABRIL (MES) DE 2024 (AÑO)

Los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada al apoyo a la supervision y esta la recibe. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo, literal - OBRA EJECUTADA - y la calidad de las mismas, son de absoluta responsabilidad del contratista.

El recibo de los trabajos terminados, no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones a las cuales hace referencia el contrato y las normas legales vigentes.

El contratista se compromete a mantener vigentes las garantías presentadas de conformidad con lo establecido en el contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

En Bogotá, D.C., a los 2 (DIA) DE ABRIL (MES) DE 2024 (AÑO)

(Firma)
(Nombre) **JOHN WILLIAM CASALLAS JURADO**
CONTRATISTA

(Firma)
(Nombre) **MANUEL CALDERON RAMIREZ**
ALCALDE LOCAL ANTONIO NARIÑO (E)

(Vo Bo)
(Nombre) **ARQ. JOSE ARTURO LOPEZ BORRAEZ**
Apoyo a la supervisión FDLAN

Original: Dirección Técnica de Construcciones.
1era copia: Contratista.
2da copia: Dependencia responsable del contrato.