ALCALDÍA DE RIOHACHA
Dirección Especial, Turísticos y Cultural

Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos

INFORME DE SUPERVISION

NUM. CONSECUTIVO DEL INFORME: 10

FECHA DE ELABORACION: 13 | 12 | 2024

Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N A (No aplica)

7. GESTION SOCIAL

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	20	No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	2	No. DE REUNIONES CON COMUNIDAD:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0	No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
		SEDES SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:	1

7.1 PERSONAL EN OBRA

CONTRATO DE OBRA

NOMBRE	CEDULA	CARGO
EDGARDO GARCIA FLOREZ	92225058	MAESTRO
DIOS ENRIQUE JULIO JULIO	1137195795	OFCIOS VARIOS
JOSE ANDRE BARON CASTELLANOS	10066575875	OFCIOS VARIOS
JUAN EPIAYU IPUANA	84080034	OFCIOS VARIOS
ISIDRO ENRIQUE TEJEDOR MIRANDA	84095443	OFCIOS VARIOS
SEGUNDO GONZALEZ EPIAYU	84035902	OFCIOS VARIOS
EUVALIS ALBERTO SARMIENTO NAVARRO	12447506	OFCIOS VARIOS
HUGUE MAUEL PARODI GOMEZ	85457602	OFCIOS VARIOS
MISAEL PUSHAINA EPIAYU	1124406121	OFCIOS VARIOS
FERNANDO NICLAS GARCIA ARREGOCES	84025088	OFCIOS VARIOS
RENY HERNANDEZ	112536331	EXCAVACION
ESMIT BOLAÑO	9155066	DEMOLICION
LAZARO EPIEYU	1118887988	OFCIOS VARIOS
LUIS TORRES	1083556225	OFCIOS VARIOS
ANGEL DIAZ	10898634	OFCIOS VARIOS
JOSE LUIS RODRIGUEZ	72202886	OFCIOS VARIOS
JOSE LUIS RODRIGUEZ	1129512354	OFCIOS VARIOS

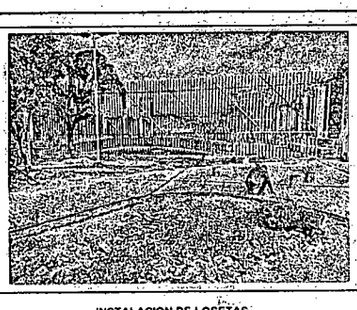
CONTRATO DE INTERVENTORIA

NOMBRE	CEDULA	CARGO
JORGE ANDRES BALLESTEROS VALDIVIESO	1.196.881.748	Director de Interventoria
KEVIN JAIR ACUÑA NEGRETE	1.131.071.564	Residente de Interventoria
YULIMAR SANCHEZ RAMOS	40.881.210	Trabajador Social
SEVERINO SEGUNDO SUAREZ SIERRA	84.081.437	SISO
ARMANDO JOSE RIVERO GALVIS	79.956.351	Ing. Civil Especialista en Estructura

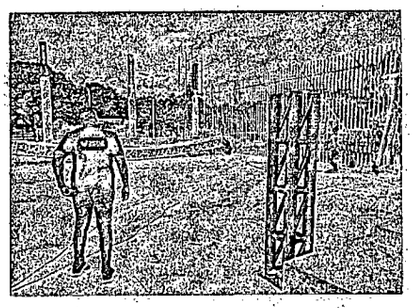
OBSERVACIONES

- Se verificó el Buzón de Sugerencia y esta semana no se encontraron PQRS por parte de la comunidad ni de los trabajadores.

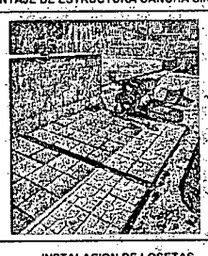
8. REGISTRO FOTOGRAFICO



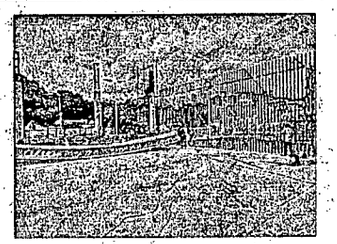
INSTALACION DE LOSETAS



MONTAJE DE ESTRUCTURA CANCHA SINTETICA



INSTALACION DE LOSETAS



MONTAJE DE ESTRUCTURA CANCHA SINTETICA



INSTALACION DE LOSETA



FUNDICION DE PISTA ATLETICA

9. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA SUPERVISION

EN EL 10MO MES DE EJECUCION EL AVANCE DE OBRA DE UN PORCENTAJE ACUMULADO EJECUTADO DEL 62,10%, SE LE INFORMA A LA CONTRATISTA DE OBRA QUE REALICE LAS REPARACIONES EN LA ZONA DE CLICLORUTA DONDE PRESENTO FISURAS Y PEQUEÑOS HUNDIMIENTOS QUE EPOCA DE LLUVIAS SE EMPOZARA EL AGUA Y SE AFECTARA DE MANERA DIRECTA EL ACABADO FINAL DE LA PISTA, ADICIONAL LA INSTALACION DE LOSETAS Y BUEN ACABADO DE LA ESTRUCTURA METALICA DE LA CUBIERTA

ARQ. JOSE MIGUEL SERRANO ILLOGE
Director de Supervisión e Interventorías
Supervisor De Apoyo

ARQ. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO
Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos
Supervisor

ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos

INFORME DE SUPERVISION

NUM. CONSECUTIVO DEL INFORME: 11

FECHA DE ELABORACION: 29 | 12 | 2024

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME No.	11	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	14 de diciembre de 2024	Y EL	29 de diciembre de 2024
OBJETO	CONSTRUCCION Y DOTACION DE PARQUERECREODEPORTIVO LAS TUNAS, UBICADO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA				
LOCALIZACIÓN	DISTRITO DE RIOHACHA - PARQUE LAS TUNAS.				

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATO No.:	353-2023	CONTRATO No.:	354-2023
CONTRATISTA:	ING. JAVIER EDUARDO ESCORCIA MONTERO	CONTRATISTA:	GESTION CONSULTORES E INTERVENTORES S.A.S
PLAZO INICIAL:	CINCO (5) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	PLAZO INICIAL:	SEIS (6) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de octubre de 2023	FECHA DE INICIACIÓN:	2 de octubre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	Hasta 31 de Diciembre de 2023	FECHA TERMINACIÓN No.1:	Hasta 31 de Diciembre de 2023
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:	1 de septiembre de 2023	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:	11 de julio de 2023
VALOR INICIAL :	$ 4.551.179.765,00	VALOR INICIAL :	$ 285.457.036,00
ANTICIPO PACTADO :	30%	ANTICIPO PACTADO :	35%
VALOR ANTICIPO:	$ 1.365.353.929,50	VALOR ANTICIPO:	$ 99.909.962,60
SUSPENSION 001	28 de diciembre de 2023	SUSPENSION 001	28 de diciembre de 2023
REINICIO 001	19 de Febrero de 2024	REINICIO 001	19 de Febrero de 2024
FECHA DE TERMINACION SEGÚN REINICIO 01	22 de Febrero de 2024	FECHA DE TERMINACION SEGÚN REINICIO 01:	22 de Febrero de 2024
FECHA DE PRORROGA 001:	22 de Febrero de 2024	FECHA DE PRORROGA 001:	22 de Febrero de 2024
PRORROGA 001	02 (DOS) MESES	PRORROGA EN TIEMPO 001	03 (TRES) MESES
FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA 01:	22 de Mayo 2024	FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA 01:	22 de Mayo de 2024
FECHA DE PRORROGA 002:	22 de Mayo de 2024	FECHA DE PRORROGA 002:	22 de Mayo de 2024
PRORROGA EN TIEMPO 002:	4 (CUATRO) MESES	PRORROGA EN TIEMPO 002:	03 (TRES) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA No 002	22 de Agosto de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA No 002	22 de Agosto de 2024
FECHA DE SUSPENSION 002:	22 de Mayo de 2024	FECHA DE SUSPENSION 002:	22 de Mayo de 2024
FECHA DE REINICIO 002:	10 de Julio 2024	FECHA DE REINICIO 002:	10 de Julio 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO 002:	10 de Octubre 2024	FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO 002:	10 de Octubre 2024
FECHA DE ADICION 001:	N/A	FECHA DE ADICION 001:	12 de Julio de 2024
ADICION 001	N/A	ADICION 001	$ 142.529.515,68
ANTICIPO DE 35%	N/A	ANTICIPO DE 35%	$ 49.885.330,64
FECHA DE SUPENSIÓN 03	09 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA DE SUPENSIÓN 03	09 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE PRORROGA 01 A LA SUSPESIÓN 03:	28 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA DE PRORROGA 01 A LA SUSPESIÓN 03:	28 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO 03	14 DE NOVIEMBRE DE 2024	FECHA DE REINICIO 03	14 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO 03:	14 DE NOVIEMBRE DE 2024	FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO 03:	14 DE NOVIEMBRE DE 2024
PRORROGA 03	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS	PRORROGA 03	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA 03	29 DE DICIEMBRE DE 2024	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA 03	29 DE DICIEMBRE DE 2024

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

CONTRATO DE OBRA (SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	1/09/2023	1/06/2024	$ 455.117.976,50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	1/09/2023	1/06/2024	$ 1.365.353.929,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNUZACIONES LABORALES	1/09/2023	1/02/2027	$ 227.558.988,25
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO AÑOS CERO MESES Y UN DIA		$ 910.235.953,00
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	1/09/2023	1/02/2024	$ 348.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	1/09/2023	1/02/2024	$ 348.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	1/09/2023	1/02/2024	$ 348.000.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA (SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/07/2023	30/06/2024	$ 28.545.704,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	11/07/2023	31/12/2023	$ 99.909.963,00
PRESTACIONES SOCIALES	11/07/2023	31/12/2026	$ 14.272.852,00
CALIDAD DE SERVICIO	31/12/2023	31/12/2028	$ 28.545.704,00

CONTRATO DE OBRA (ACTA DE INICIO)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	1/09/2023	1/06/2024	$ 455.117.976,50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	1/09/2023	1/06/2024	$ 1.365.353.929,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNUZACIONES LABORALES	1/09/2023	1/06/2027	$ 227.558.988,25
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO AÑOS CERO MESES Y UN DIA		$ 910.235.953,00
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	24/03/2024	22/08/2024	$ 260.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	24/03/2024	22/08/2024	$ 260.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	24/03/2024	22/08/2024	$ 260.000.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA (ACTA DE INICIO)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	2/10/2023	30/06/2024	$ 28.545.704,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	2/10/2023	31/12/2023	$ 99.909.963,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	2/10/2023	31/12/2026	$ 14.272.852,00
CALIDAD DE SERVICIO	31/12/2023	31/12/2028	$ 28.545.704,00

CONTRATO DE OBRA (SEGUN REINICIO No. 1)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	24/03/2024	22/02/2025	$ 455.117.976,50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	24/03/2024	22/02/2025	$ 1.365.353.929,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNUZACIONES LABORALES	24/03/2024	22/08/2027	$ 227.558.988,25
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO AÑOS CERO MESES Y CERO DIA		$ 910.235.953,00
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	24/03/2024	22/08/2024	$ 260.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	24/03/2024	22/08/2024	$ 260.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	24/03/2024	22/08/2024	$ 260.000.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGUN REINICIO No. 001)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19/02/2024	22/08/2024	$ 28.545.704,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	19/02/2024	22/02/2024	$ 99.909.963,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	19/02/2024	22/02/2027	$ 14.272.852,00
CALIDAD DE SERVICIO	22/02/2024	22/02/2029	$ 28.545.704,00

CONTRATO DE OBRA (SEGUN REINICIO No. 2)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	24/03/2024	12/04/2025	$ 455.117.976,50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	24/03/2024	22/02/2025	$ 1.365.353.929,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNUZACIONES LABORALES	24/03/2024	22/08/2027	$ 227.558.988,25
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO AÑOS CERO MESES Y CERO DIA		$ 910.235.953,00
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGUN PRORROGA No.001)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/02/2024	22/11/2024	$ 28.545.704,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	22/02/2024	22/05/2024	$ 99.909.963,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22/02/2024	22/05/2027	$ 14.272.852,00
CALIDAD DE SERVICIO	22/05/2024	22/05/2029	$ 28.545.704,00

CONTRATO DE OBRA (SEGÚN PRORROGA No. 1)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	24/03/2024	12/04/2025	$ 455.117.976,50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	24/03/2024	22/02/2025	$ 1.365.353.929,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNUZACIONES LABORALES	24/03/2024	22/08/2027	$ 227.558.988,25
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO AÑOS CERO MESES Y CERO DIA		$ 910.235.953,00
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	24/03/2024	27/12/2024	$ 260.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGUN MODIFICATORIA No. 2 A LA PRORROGA No.001)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/05/2024	22/02/2025	$ 28.545.704,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	22/05/2024	22/08/2024	$ 99.909.963,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22/05/2024	22/08/2027	$ 14.272.852,00
CALIDAD DE SERVICIO	22/08/2024	22/08/2029	$ 28.545.704,00

CONTRATO DE OBRA (SEGUN REINICIO No. 3) ANEXO 3

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	24/03/2024	19/05/2025	$ 455.117.976,50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	24/03/2024	12/04/2025	$ 1.365.353.929,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNUZACIONES LABORALES	24/03/2024	10/10/2027	$ 227.558.988,25
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO AÑOS CERO MESES Y CERO DIA		$ 910.235.953,00
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGÚN REINICIO No.002)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/07/2024	10/04/2025	$ 28.545.704,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	10/07/2024	10/10/2024	$ 99.909.963,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/07/2024	10/10/2027	$ 14.272.852,00
CALIDAD DE SERVICIO	10/10/2024	10/10/2029	$ 28.545.704,00

CONTRATO DE OBRA (SEGUN REINICIO No. 3) ANEXO 4

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	24/03/2024	18/05/2025	$ 455.117.976,50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	24/03/2024	18/05/2025	$ 1.365.353.929,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNUZACIONES LABORALES	24/03/2024	14/11/2027	$ 227.558.988,25
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO AÑOS CERO MESES Y CERO DIA		$ 910.235.953,00
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGUN ADICION No. 001)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/07/2024	10/04/2025	$ 42.798.656,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	10/07/2024	10/10/2024	$ 149.795.294,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/07/2024	10/10/2027	$ 21.399.328,00
CALIDAD DE SERVICIO	10/10/2024	10/10/2029	$ 42.798.656,00

CONTRATO DE OBRA (SEGÚN PRORROGA No. 003) ANEXO 5

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	24/03/2024	2/07/2025	$ 455.117.976,50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	24/03/2024	2/07/2025	$ 1.365.353.929,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNUZACIONES LABORALES	24/03/2024	29/12/2027	$ 227.558.988,25
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO AÑOS CERO MESES Y CERO DIA		$ 910.235.953,00
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	24/03/2024	10/10/2024	$ 260.000.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGUN MODIFICACION A LA ADICION No. 001)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/07/2024	10/04/2025	$ 42.798.656,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	10/07/2024	10/10/2024	$ 149.795.294,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/07/2024	10/10/2027	$ 21.399.328,00
CALIDAD DE SERVICIO	10/10/2024	10/10/2029	$ 42.798.656,00

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR

CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGUN REINICIO No. 3)

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14/11/2024	15/05/2025	$ 42.798.656,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	14/11/2024	15/11/2024	$ 149.795.294,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14/11/2024	15/11/2027	$ 21.399.328,00
CALIDAD DE SERVICIO	15/11/2024	15/11/2029	$ 42.798.656,00

ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos

INFORME DE SUPERVISION

NUM. CONSECUTIVO DEL INFORME: 11

FECHA DE ELABORACION: 29 / 12 / 2024

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR

CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGÚN PRORROGA No. 003)			
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14/11/2024	29/06/2025	$ 42.798.656,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	14/11/2024	29/12/2024	$ 149.795.294,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14/11/2024	29/12/2027	$ 21.399.328,00
CALIDAD DE SERVICIO	29/12/2024	29/12/2029	$ 42.798.656,00

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Anticipo inicial del contrato		$ 0,00
Acta 1		$ 1.365.353.929,00
Acta 2		$ 728.188.762,00
Acta 3		$ 482.472.437,00
TOTAL DESEMBOLSOS		$ 2.576.015.128,00

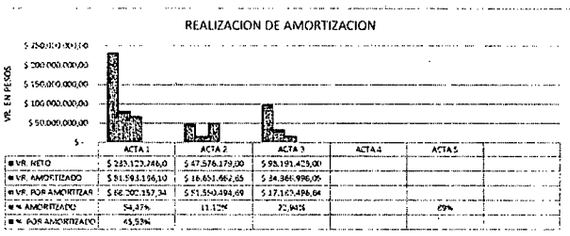
CONTRATO DE INTERVENTORIA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Anticipo inicial del contrato		$ 99.909.962,60
Acta 1	5-jul-24	$ 233.123.246,00
Acta 2	21-ago-24	$ 47.576.179,00
Anticipo adicional del contrto		$ 49.885.331,00
Acta 3	18-nov-24	$ 98.191.423,00
TOTAL DESEMBOLSOS		$ 378.890.848,00

AMORTIZACION DE PAGOS REALIZADOS: OBRA



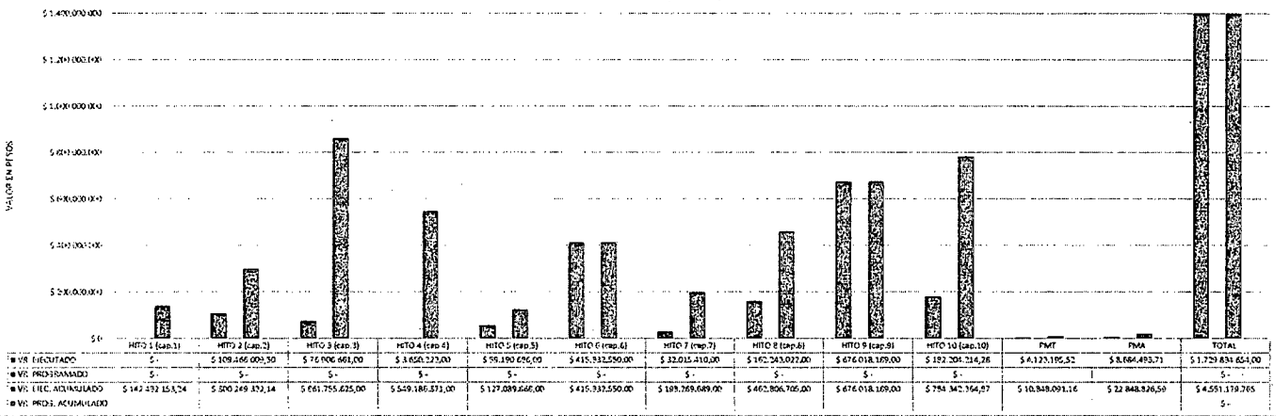
	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4	ACTA 5
VR. NETO	$ 1.365.353.929,00	$ 728.188.762,00	$ 482.472.437,00		
VR. AMORTIZADO	$ -	$ -			
VR. POR AMORTIZAR	$ -	$ -			
% AMORTIZADO	0,00%	0,00%			
% POR AMORTIZAR	0,00%	0,00%			

AMORTIZACIÓN DE PAGOS REALIZADOS : INTERVENTORIA



	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4	ACTA 5
VR. NETO	$ 233.123.246,00	$ 47.576.179,00	$ 98.191.423,00		
VR. AMORTIZADO	$ 81.593.136,10	$ 16.651.662,65	$ 34.366.998,05		
VR. POR AMORTIZAR	$ 68.202.157,34	$ 51.550.494,69	$ 17.163.496,64		
% AMORTIZADO	54,37%	11,12%	22,94%		0%
% POR AMORTIZADO	45,59%				

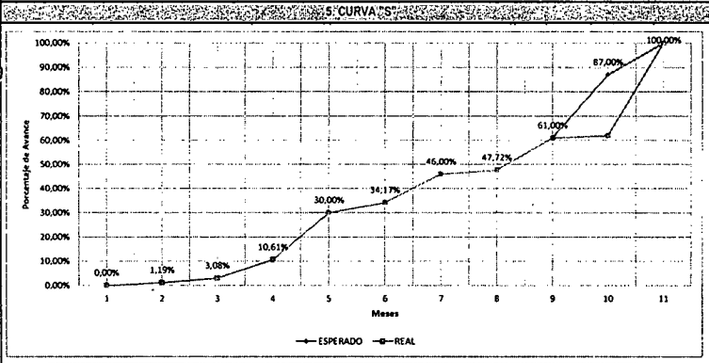
4. RELACION DE HITOS (AVANCE)



	HITO 1 (cap.1)	HITO 2 (cap.2)	HITO 3 (cap.3)	HITO 4 (cap.4)	HITO 5 (cap.5)	HITO 6 (cap.6)	HITO 7 (cap.7)	HITO 8 (cap.8)	HITO 9 (cap.9)	HITO 10 (cap.10)	PMT	PMA	TOTAL
VR. EJECUTADO	$ -	$ 109.186.609,30	$ 76.006.461,00	$ 8.650.223,00	$ 59.190.696,00	$ 415.932.550,00	$ 32.015.410,00	$ 162.243.027,00	$ 676.018.169,00	$ 182.204.214,26	$ 4.123.195,52	$ 8.866.493,71	$ 1.739.836.654,00
VR. PROGRAMADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
VR. EJEC. ACUMULADO	$ 142.432.153,24	$ 500.249.372,14	$ 661.755.625,00	$ 549.186.871,00	$ 129.089.660,00	$ 415.932.550,00	$ 189.769.689,00	$ 462.806.705,00	$ 676.018.169,00	$ 784.342.364,87	$ 10.848.091,16	$ 22.848.926,50	$ 4.551.178.765
VR. PROG. ACUMULADO													$ -

CAPITULO 1:	PRELIMINARES
CAPITULO 2:	EXCAVACIONES, RELLENOS Y SUBBASE GRANULAR
CAPITULO 3:	ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA
CAPITULO 4:	MAMPOSTERIA PANETE Y CUBIERTA
CAPITULO 5:	MAMPOSTERIA PAÑETE Y CUBIERTA
CAPITULO 6:	CANCHA DE FUTBOL Y CESPED SINTETICO
CAPITULO 7:	CARPINTERIA METÁLICA
CAPITULO 8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS
CAPITULO 9:	DOTACIÓN
CAPITULO 10.	ITEMS NO PREVISTOS

5. CURVA "S"



PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programación vigente	EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la interventoría	PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista (Recuerde que el anticipo no es un pago)

Nota: Los datos del procentaje programado fueron tomados de la reprogramación de obra No.3

6. GESTION AMBIENTAL

FUENTE MATERIALES

UBICACIÓN

AGREGADOS RIO NEGRO

BOTADEROS:	SI		NO		N.A	X
LIC.AMBIENTAL:	SI	X	NO		N.A	
PERMISO TALA:	SI	X	NO		N.A	
ESCOMBRERAS:	SI		NO	X	N.A	
VERTIMIENTOS:	SI		NO	X	N.A	
EMISIONES	SI		NO	X	N.A	

OBSERVACIONES:

N/A

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En este mes no se realizaron modificaciones ni balances

6. GESTION SEGURIDAD INDUSTRIAL

Control de Seguridad Industrial	Actividades Realizadas
Todo el personal se encuentra afiliado al Sistema General de Seguridad Social (Pensión, ARL Y EPS), dando cumplimiento a la normatividad vigente, parámetros definidos en la Ley 100 de 1993 Decreto 2353 de 2015 y Decreto 780 de 2016.	De medida Preventiva: Con la finalidad de estar preparados para cualquier eventualidad negativa que se presente en el frente de trabajo o en la obra en general, se mantienen tres (3) Kit de Emergencias, los cuales, constan de una Camilla, Botiquín de Primeros Auxilios y un Extintor, estos se encuentran ubicados en la bodega a sitio estratégicos de la obra, según los riesgos y peligros presentes y tiempo de exposición del personal.

Actividades de Higiene y Seguridad Industrial

*Se deberá Anexar los listados de entrada y Salida del Personal

Ingreso Personal 07:00a.m **Salida Personal** 05:00p.m

Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N.A (No aplica)

ALCALDÍA DE RIOHACHA

Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos

INFORME DE SUPERVISION

NUM. CONSECUTIVO DEL INFORME: 11

FECHA DE ELABORACION: 29 | 12 | 2024

7. GESTION SOCIAL

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	20	No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	2	No. DE REUNIONES CON COMUNIDAD	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS	0
		SEDES SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:	1

7.1 PERSONAL EN OBRA

CONTRATO DE OBRA

NOMBRE	CEDULA	CARGO
EDGARDO GARCIA FLOREZ	92225058	MAESTRO
DIOS ENRIQUE JULIO JULIO	1137195795	OFCIOS VARIOS
JOSE ANDRE BARON CASTELLANOS	10066575875	OFCIOS VARIOS
JUAN EPIAYU IPUANA	84080034	OFCIOS VARIOS
ISIDRO ENRIQUE TEJEDOR MIRANDA	84095443	OFCIOS VARIOS
SEGUNDO GONZALEZ EPIAYU	84035902	OFCIOS VARIOS
EUVALIS ALBERTO SARMIENTO NAVARRO	12447506	OFCIOS VARIOS
HUGUE MAUEL PARODI GOMEZ	85457602	OFCIOS VARIOS
MISAEL PUSHAINA EPIAYU	1124406121	OFCIOS VARIOS
FERNANDO NICLAS GARCIA ARREGOCES	84025088	OFCIOS VARIOS
RENY HERNANDEZ	112536331	EXCAVACION
ESMIT BOLAÑO	9155066	DEMOLICION
LAZARO EPIEYU	1118887988	OFCIOS VARIOS
LUIS TORRES	1083556225	OFCIOS VARIOS
ANGEL DIAZ	10898634	OFCIOS VARIOS
JOSE LUIS RODRIGUEZ	72202886	OFCIOS VARIOS
JOSE LUIS RODRIGUEZ	1129512354	OFCIOS VARIOS

CONTRATO DE INTERVENTORIA

NOMBRE	CEDULA	CARGO
JORGE ANDRES BALLESTEROS VALDIVIESO	1.196.881.746	Director de Interventoria
KEVIN JAIR ACUÑA NEGRETE	1.131.071.684	Residente de Interventoria
YULIMAR SANCHEZ RAMOS	40.881.210	Trabajador Social
SEVERINO SEGUNDO SUAREZ SIERRA	84.081.437	SISO
ARMANDO JOSE RIVERO GALVIS	78.956.351	Ing. Civil Especialista en Estructura

OBSERVACIONES

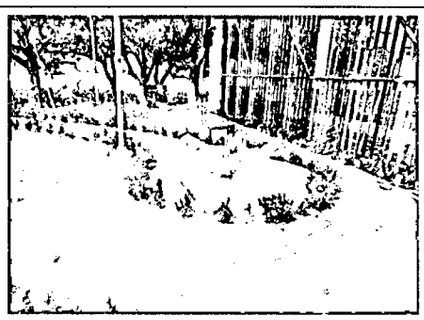
- Se verificó el Buzón de Sugerencia y esta semana no se encontraron PQRS por parte de la comunidad ni de los trabajadores.

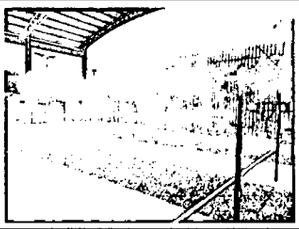
8. REGISTRO FOTOGRAFICO

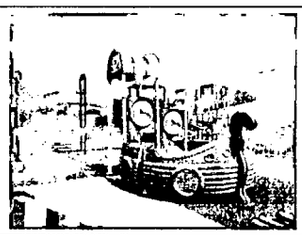












9. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA SUPERVISION

EN EL 11VO MES DE EJECUCION EL AVANCE DE OBRA ES DEL 100% TERMINANDO A SASTIFACION LA OBRA.

ARQ. JOSE MIGUEL SERRANO LLIDGE
Director de Supervisipon e Interventorias
Supervisor De Apoyo

ARQ. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO
Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos
Supervisor