

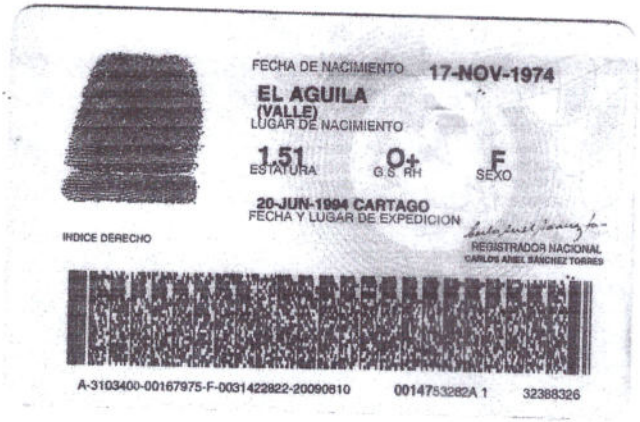
REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 31.422.822
OBANDO RESTREPO

APELLIDOS
MARIA ISAURA

NOMBRES

mariaisaura obando
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 17-NOV-1974
EL AGUILA
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.51 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO

20-JUN-1994 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ANIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-3103400-00167975-F-0031422822-20090810 0014753282A 1 32388326

TRATAMIENTO DE DATOS

De conformidad con lo dispuesto en las normas vigentes sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015, autorizo libre, expresa e inequívocamente **MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA** por lo tanto a sus actores vinculados **(FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA")** para que realice la recolección y tratamiento de mis datos personales que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la gestión del proceso de mejoramiento de vivienda desarrollado a través del programa mejoramiento locativo baño o cocina.

Así mismo la grabación, fijación, teletransmisión y retransmisión total o parcial a través de su señal y/o por cualquier otro medio que se utilice, conocido o por conocer, de mi imagen y testimonios e imagen y testimonios del núcleo familiar de la vivienda sin que de ello se deriven obligaciones, contraprestaciones y/o indemnizaciones de cualquier índole.

Declaro que conozco que la recolección y tratamiento de mis datos se realizará de cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, manifestando que he sido informado(a) de forma clara y suficiente de los fines de su tratamiento y la posibilidad que tenía de no efectuar la autorización en aquella información considerada sensible.
A continuación, se enumera el título de los documentos en los cuales se consignarán los datos.

- Viabilidad técnica
- Diagnóstico técnico
- Levantamiento arquitectónico
- Registro fotográfico.
- Diseño arquitectónico.
- Presupuesto
- Acta de inicio
- Anexo SST
- Acta de finalización
- Caracterización socio espacial

Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

Manifiesto que, como titular de la información, fui informado(a) de los derechos con que cuento como titular de la información, especialmente a conocer, actualizar y rectificar mi información personal, revocar la autorización y solicitar la supresión del dato, las cuales podré ejercer a través del correo electrónico:

Se suscribe en la ciudad de Cartago, el día Veintisiete (27) de noviembre. de 2024

Datos de persona titular

Firma _____
Nombre María Isaura
Cédula 37.722.822
Teléfono 3136828116

Datos de funcionario/a

Firma _____
Nombre Ana María Ramírez
Cédula 1.112.785.143
Teléfono _____

*Nota: Firmar este documento no lo/la hace beneficiario/a del programa.

317

FUNDACIÓN VITRA

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 27/11/24

VIVIENDA: 08

Nombres y apellidos	María Isaura Obando Restrepo		
Dirección	**Barrio**		
Documento de identidad	~~C.C~~	**C.E**	31 422.822
Teléfono/Celular	313 6828116		

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			**Observaciones**
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos	X			PISO EN CONCRETO A LA VISTA.
Baños	X			PISO Y PAREDES EN CERAMICA
Cocina	X			MESON EN CONCRETO CON CERAMICA.
Muros	X			LADRILLO FARO liso A LA VISTA.
Otros				

Nivel de riesgo		**Observaciones generales:**
	Bajo	
	Medio	
	Alto	

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel.: 315-631-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI	~~NO~~	Notas: NO REQUIERE INTERVENCION EN LA COCINA Y BAÑO, EN BUEN ESTADO.
Visita realizada por	ARQ. DANIEL HIDROGO MONTOYA CC: 1053835242 T.P A17858 2017		

**Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"*

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 27 NOV 2024

VIVIENDA: 08

Nombres y apellidos			Maria Isaura Obando Restrepo
Dirección - Mz 5 casa 1			**Barrio** - los angeles
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	31,422,822
Teléfono/Celular			3136828116

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA



Daniel Hurtado Montoya
Arquitecto
T.P. 2520220-76571

REGISTRO FOTOGRAFICO 2: COCINA



REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS



REGISTRO FOTOGRAFICO 4: BAÑO



REGISTRO FOTOGRAFICO 5: SALA – COMEDOR



OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-78715

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:04:23 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO:VALLE MUNICIPIO:CARTAGO VEREDA:SANTA ANA
FECHA APERTURA: 24-04-2009 RADICACION: 2009-2881 CON: ESCRITURA DE: 23-04-2009
CODIGO CATASTRAL: **CCL0003ZRBB** COD. CATASTRAL ANT.: CCL0003ZRBB
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
Contenidos en ESCRITURA Nro 0914 de fecha 08-04-2009 en NOTARIA 2 de CARTAGO LOTE 1 MANZ.5 con area de 66 M2.
(ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:
FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO, ADQUIRIO POR COMPRA A LUZ HELENA RAMIREZ ECHEVERRY, POR ESC.#914 DE 8 DE ABRIL DE 2.009 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 23 DE LOS MISMOS, AL FOLIO #375-67631.--LUZ HELENA RAMIREZ E. FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO, ADQUIRIERON POR COMPRA A HERNANDO MEDINA, POR ESC.#1762 DE 2 DE JULIO DE 2.004 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 23 DE LOS MISMOS.--HERNANDO MEDINA, ADQUIRIO POR COMPRA A CARLOS ERBERTO -SIC- GOMEZ SERNA, POR ESC.#1940 DE 23 DE AGOSTO DE 2.002 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 28 DE LOS MISMOS, AL FOLIO ANTES CITADO.--CARLOS ERBERTO GOMEZ SERNA, ADQUIRIO POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO, QUE LE HACE EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO, SEGUIDO EN EL JUZ.2.CV.CTO DE CARTAGO, DONDE SE APROBO POR SENTENCIA #069 DE 5 DE SEPT. DEL/97, REGISTRADA 5 DE AGOSTO DEL\98, AL FOLIO #375-33635.--CARLOS HUMBERTO GOMEZ SERNA, ES QUIEN ADQUIERE POR COMPRA EN FALSA TRADICION, A ANA JULIA ANGEL DE TANGARIFE, Y MIGUEL ANGEL TANGARIFE HINCAPIE, POR ESC.#1000 DE 9 DE SEPT. DEL/63 NOTARIA 1. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 21 DE LOS MISMOS.---

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL
1) LOTE 1 MANZ.5 #URB.LOS ANGELES
2) CARRERA 1 H #37-69 VILLA ALICIA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
67631

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-04-2009 Radicacion: 2009-2881
Doc: ESCRITURA 0914 del: 08-04-2009 NOTARIA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0924 RELOTEO (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE 8002469731 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-02-2013 Radicacion: 2013-609
Doc: ESCRITURA 3003 del: 28-12-2012 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $ 28,617,228.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL SUBS.(PROHIBICION ENAJENAR 5 A/OS DESDE LA FECHA DE TRANSFERENCIA,DE ACUERDO CON LA LEY 1537/2012.LA PRIMERA OPCION DE VENTA SE DEBE REALIZAR A LA ENTIDAD OTORGANTE DEL SUBSIDIO. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE 8002469731
A: OBANDO RESTREPO MARIA ISAURA 31422822 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-02-2013 Radicacion: 2013-609
Doc: ESCRITURA 3003 del: 28-12-2012 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $

322

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-78715

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:04:23 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OBANDO RESTREPO MARIA ISAURA 31422822
A: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA 8919012821

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 01-02-2013 Radicacion: 2013-609
Doc: ESCRITURA 3003 del: 28-12-2012 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OBANDO RESTREPO MARIA ISAURA 31422822
A: VELASQUEZ OBANDO EMMANUEL
A: OBANDO RESTREPO LAURA SOFIA
A: ROJAS OBANDO LUISA MARIA
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER
A: OBANDO RESTREPO MARIA ISAURA 31422822

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 01-12-2017 Radicacion: 2017-9326
Doc: ESCRITURA 3872 del: 08-11-2017 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 3,
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DIOCESANA PRO-CUMUNIDAD CRISTIANA
A: OBANDO RESTREPO MARIA ISAURA 31422822

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: ICARE-2022 Fecha 14-05-2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

****
****
****
****
****
****
****
****
****
****
****
****
****
****

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-78715

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:04:23 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

****

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

USUARIO: EXENTO3 Impreso por:EXENTO3
TURNO: 2024-39063 FECHA: 28-11-2024

El Registrador: GILBERTO JARAMILLO ARANGO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

324

República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Municipio de Cartago

MUNICIPIO DE CARTAGO

NIT. 891.900.493-2
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO
No. 1300464931

No. predial	010300000054000100000000	Dir. entrega	K 1H 37 69 MZ 5 CASA 1 - URBANIZACIÓN VILLA ALICIA	Matrícula	375-78715
Propietario	MARIA ISAURA OBANDO RESTREPO	Identificación	31422822	No. propietarios	1
Dest. económica	HABITACIONAL	Estrato	Estrato II	Ubicación	Urbano
Uso de propiedad	No Aplica			Código postal	
Dir. predio	K 1H 37 69 MZ 5 LO 1 LOS ANGELES			Zona	Ciclo 7

Vig.	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa Ambiental	Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interes	Beneficio	Total
2024	$ 90,400	0.0928	$ 98,800	$ 39,100	$ 0	$ 4,900	$ 870	$ 0	$ 143,670
			$ 98,800	$ 39,100	$ 0	$ 4,900	$ 870	$ 0	$ 143,670

PAGADO

SEÑOR CONTRIBUYENTE, PAGUE SUS IMPUESTOS SOLAMENTE EN LAS ENTIDADES FINANCIERAS AUTORIZADAS (ART. 809 ETN). PAGUE OPORTUNAMENTE Y OBTENGA LOS BENEFICIOS TRIBUTARIOS ESTABLECIDOS EN EL CALENDARIO TRIBUTARIO MUNICIPAL DE LA VIGENCIA.

TODAS LAS NOTIFICACIONES DE ACTOS ADMINISTRATIVOS A PARTIR DE LA FECHA EFECTUARÁN POR LA PÁGINA WEB WWW.CARTAGO.GOV.CO, LINK AVISOS CONFORME AL ARTÍCULO 568 DEL ETN MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 58 DEL DECRETO 19 DE 2012.

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

Este documento es una copia controlada del comprobante de pago original

PAGADO

Fecha de Pago: 2024-06-28 - Oficina: PUNTO DE RECAUDO OCCIDENTE

Copia generada por: Yair García Rosales

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900.493-2
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

No. predial	Matrícula
010300000054000100000000	375-78715

Propietario	C.C. o NIT
MARIA ISAURA OBANDO RESTREPO	31422822

Documento de cobro No.	Fecha de emisión	Fecha límite de pago
1300464931	2024-06-28	2024-06-30

CUIDEMOS EL AGUA

CUIDEMOS EL PLANETA

Para lavarse los dientes, use un vaso en vez de dejar el grifo abierto.

Riegue las plantas al anochecer o al amanecer para evitar la evaporación del agua.

Recoja el agua del aires acondicionado para lavar vehículos o fachadas.

PUNTOS DE PAGO

CORRESPONSALES BANCARIOS

SuperGIROS · efecty · Multipagas · Colsubsidio · OLIMPICA · Super INTER

ENTIDADES BANCARIAS

Bancoomeva · Banco AV Villas · Banco de Bogotá · Banco Caja Social

PAGOS ELECTRÓNICOS

Escanee el código QR con su celular para pagar a través de PSE

ach PSE

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

- CMA_{ac}: Costo Medio de Administración
- CMO_{ac}: Costo Medio de Operación y Mantenimiento
- CMI_{ac}: Costo Medio de Inversión
- CMT_{ac}: Costo Medio de Tasas Ambientales

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

$CR_{ac} = CMA_{ac} + CMO_{ac} + CMI_{ac} + CMT_{ac}$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

- CMA_{al}: Costo Medio de Administración
- CMO_{al}: Costo Medio de Operación y Mantenimiento
- CMI_{al}: Costo Medio de Inversión
- CMT_{al}: Costo Medio de Tasas Ambientales

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

$CR_{al} = CMA_{al} + CMO_{al} + CMI_{al} + CMT_{al}$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ASEO

TRBL:	Ton. Barrido y Limpieza por Suscriptor	FSRI (%):	Factor de Contribución o Susbidio
TRLU:	Ton. Limpieza Urbana por suscriptor	FSRI ($):	Valor de Contribución o Susbidio
TRNA:	Ton. Residuos no aprovechables por Suscr.	FIJA:	Cargo Fijo
TRRE:	Ton. Rechazo del Aprovechamiento por Suscr.	N.A.:	No Aprovechables
TRA:	Ton. Efectivamente Aprovechadas por Suscr.	APROV:	Aprovechamiento
TFS:	Tarifa Final por Suscriptor	AF:	Aporte Fondo Solidaridad

Software: CEN-Financiero
Razón Social: Carvajal Tecnología y Servicios S.A.S.
Nit: 890321151-0

Validación: 2024-11-15 15:24
Expedición: 2024-11-15 15:24
Impresión: 2024-11-15 23:03

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO DE SERVICIOS PÚBLICOS

EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO S.A.S. E.S.P.

Emcartago

Nit. 836 000 349 - 8

CÓDIGO: 14919

CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNID

K 1H 37 69 MZ 5 CASA 1

URBANIZACION VILLA ALICIA

RESIDENCIAL - 2

DOCUMENTO EQUIVALENTE: # SPD33477

140413a0a6947ec1f9244a2d401a1ac49b65d9d6a18671ba1414a197f562f5e138abf37af2295b9a4fe1049abbf28ace43

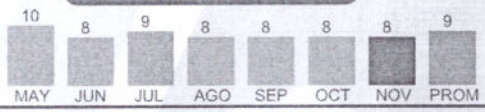
Somos entidad Autorizada 12584

FACTURACIÓN: Noviembre 2024 - CICLO 7 ORDEN: 4860

RUTA: 10 FACTURAS SIN CANCELAR:

Nro. PREDIAL NACIONAL: 7614701030000005400010000000000

DATOS DE CONSUMO



INFORMACIÓN BÁSICA

Uso del servicio:	RESIDENCIAL
Medidor No:	12093752
Marca:	ELSTER-COLTAVIRA
Diametro (mm):	15
Edad medidor:	12 años 0 meses
Periodo Consumo:	12/10/2024 - 08/11/2024
Dias Consumo:	28

FECHA DE LECTURA

Fecha Lectura:	08/11/2024
Lectura Actual:	1660
Lectura Anterior:	1652
Diferencia:	8
Consumo:	8
Promedio:	9
Novedad:	MEDIDO

ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,276.42
Operación y Mto (CMO):	$ 2,235.50
Inversión (CMI):	$ 1,281.19
Tasas ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,516.69
Consumo (m3):	8.00
Total Cu x m3 :	$ 28,134.00
Subsidio / Contribución:	$ -7033
Valor consumo:	$ 21,101.00
Subsidiar hasta:	16

Valores Facturados

Consumo Acueducto:	$ 21,101.00
Recargo Consumo Acueducto:	$ 4.69
Cargo Fijo Acueducto:	$ 9,276.00
Recargo Fijo Acueducto:	$ 1.55
Ajuste al peso :	$ -0.15
Suspension / Reconexión:	$
Tasa de Uso:	$ 36.48
Recargo Tasa de Uso:	$ 0.01
Subsidio Tarifa Empleado Acueducto:	$
Aplicación Saldo a Favor:	$

TOTAL ACUEDUCTO
$ 30,420

ALCANTARILLADO

Administración (CMA):	$ 6,019.02
Operación y Mto (CMO):	$ 616.58
Inversión (CMI):	$ 2,298.69
Tasas ambientales (CMT):	$ 95.20
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	$ 2,915.27
Vertimiento (m3):	8.00
Total Cu x m3 :	$ 23,322.00
Subsidio / Contribución:	$ -5,831.00
Valor Vertimiento:	$ 17,491.00
Subsidiar hasta:	16

Valores Facturados

Consumo Alcantarillado:	$ 17,491.00
Recargo Consumo Alcantarillado:	$ 3.89
Cargo Fijo Alcantarillado:	$ 6,019.00
Recargo Fijo Alcantarillado:	$ 1.00
Ajuste al Peso:	$ 0
Recargo Cobros Varios:	$ 0
Tasa Retributiva:	$ 571.20
Recargo Tasa Retributiva:	$ 0.13

TOTAL ALCANTARILLADO
$ 24,086

325

FELICES
Fiestas

En esta temporada
de magia y luz, de dar y compartir,
deseamos que encuentres alegría
en cada pequeño detalle

Familia Emcartago

CONTÁCTANOS

Emcartago



Atención al Usuario
contactanos@emcartago.com
Carrera 5 #6-44
320 792 1396



Reporte de Daños
Horario Nocturno
5 p.m. a 7 a.m.
321 626 7006

CLEAN ATMOSPHERE
Carrera 1 #15-56
Tel: (572) 214 2838 - 214 2839
Línea Amable: 110

CLEAN ATMOSPHERE

Información básica

Uso del servicio: RESIDENCIAL
Periodo: Octubre 2024
Fr Recolección: 3
Fr barrido: 3
Componentes CU: Ultimos 6 periodos

Fija:	$	29,381	ABR		$ 30,352
N.A:	$	9,222	MAY		$ 30,361
APROV:	$	60	JUN		$ 30,546
FSRI:		13%	JUL		$ 33,637
FSRI($):	$	-5,026	AGO		$ 33,639
			SEP		$ 33,637
TFS:	$	33,637			

TONELADAS IMPUTABLES AL USUARIO POR MES

TRBL	TRLU	TRNA
.0035	.0007	.0385

TRRA	TRA
.0000	.0003

VALORES FACTURADOS:

DEUDA ASEO

AJUSTE A LA FACTURA $

TOTAL ASEO: $ 33,637

ACUERDOS DE PAGO

ENTIDAD	SALDO	CUOTAS	VALOR CUOTA

OTROS COBROS

EN ESTA FACTURA TU PAGAS

$ 54,506	A EMCARTAGO
$ 33,637	A CLEAN ATMOSPHERE
$ 0	POR OTROS COBROS
$	SALDO ANTERIOR

TOTAL A PAGAR $ 88,143

FECHA DE PAGO OPORTUNO 12/12/2024

DOCUMENTO EQUIVALENTE Nro. 11718081

Código: 14919 Facturación: Noviembre 2024
CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA Ciclo: 7
K 1H 37 69 MZ 5 CASA 1 Se expide: 15-11-2024
Estrato: 2 Se imprime: 15-11-2024

TOTAL A PAGAR: 88,143

926

(415)7709980209930(8020)28813295(3900)000088143(96)20241212

Empresas Municipales de Cartago S.A.S. E.S.P.
Nit. 836.000.349-8
Somos entidad Autoretenedora 12584

Juan Nidriuer García Pareja
Gerente de Emcartago

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA.

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

DOCUMENTO DE COBRO > SOLO PARA EFECTOS DE RECAUDO

CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA

CRA 1H 37 69 MZ 5 CASA 1 MAT:12126000 URBANI

Ruta: **01-21-036-0269** Municipio: **147 Cartago** Servicio: **Residencial** Ciclo: **109**

Transformador: **CT0279** % Contribución: % Subsidio: **-39.34** Estrato: **2**

Carga contratada (KW): **0** Grupo calidad: **12** Circuito: **SM04** NT: **1**

MATRICULA >>> **1805638**

Fecha de Emisión: **15/NOV/2024**

Facturas Vencidas: **0**

Tengo plazo para pagar hasta: **26/NOV/2024**

Me quedo sin servicio desde:

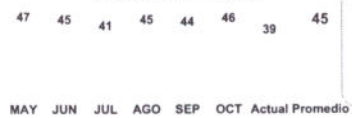
Documento equivalente a la factura: **DEL128915**

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,100
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,100
ENERGÍA:	20,267
TOTAL	**$27,367**

MUNICIPIO DE CARTAGO

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
MAY	47		31
JUN	45	44,801	30
JUL	41	37,018	31
AGO	45	36,187	31
SEP	44	35,853	30
OCT	46	36,715	31

Activa	8167272	SCO	10565	10526	39	1	39	45	
Reactiva									

Periodo facturado: **14/OCT/2024 - 12/NOV/2024** Días facturados: **30** Observación:

Valor kWh: **856.3162** Tarifa a mes de: **OCT-2024** Tipo de lectura: **CLT Consumo Lectura Tomada**

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	39	856.3162	33,396	-13,137	20,259

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación	+ (T) Transmisión	+ (Pf) Pérdidas	+ (R) Restricciones	+ (D) Distribución	+ (C) Comercialización	= (CU) Costo kWh
380.6495	52.2694	93.6357	.3508	257.2494	72.1614	856.3162

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora **.50** Vr. suspensión Vr. reconexión **38,877** Int. financiación

ALUMBRADO PÚBLICO 7,100

COD	CONCEPTO		VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg	0	7,100	7,100

Responsable del Alumbrado Público: **Cartago** Nit: **891.900.493-2**

Acuerdo del Concejo Municipal No. **035 de 2022**

Oficina de atención al ciudadano: **Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales**

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:

Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)

Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios

TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado Unidades Independientes Cuotas Pendientes

Periodo Facturado Ult. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)

Aprovechables (TRA):

No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)	Información de Liquidación
Ordinarios:	Costo Fijo:
Barrido y Limpieza:	Costo Variable No Aprovechable:
Limpieza urbanos:	Costo Variable Aprovechable (VBA):
Rechazados:	

GERENTE

ACUERDOS DE PAGO

Concepto	Valor financiado	Deuda actual	Cuota pendiente

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 Durac.Interrup.usuarios garant.

FIUGj,n,q 15 Frec.Interrup.usuarios garant.

DIUu,te 1 Durac.Interrup.usuarios acumul.

FIUu,te 1 Frec.Interrup.usuarios acumul.

DIUu,n,q,m 0 Durac.Interrup.usuarios mes

FIUu,n,q,n0 Frec.Interrup.usuarios mes

VC 00

Operador de Red Empresa de Energía de Pereira S.A ESP
Carrera 4 # 15 - 164 Local 1
Línea 115 - 3151515

Firma Gerente Empresa de Energia de Pereira S.A E.S.P

Somos autorretenedores según Res. DIAN N° 0547 de 25/01/02
- Grandes Contribuyentes; Res. DIAN N° 12260 del 26/12/2022
Somos autorretenedores de Industria y Comercio en Pereira
Vigencia acuerdo 023/2020

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 84,323 Fecha P57 29/OCT/2024

Otros

Valor en Reclamación Proceso

ENERGÍA 20,267

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	33,396	33,396
5	Intereses Mes	0	8	8
11	Subsidio Ctg	0	-13,137	-13,137

¿Quieres conocer el comportamiento de tu consumo en este periodo?

INGRESA A ESTE CODIGO QR

Resolucion CREG 105 007 de 2024

CUFE:
d8fc2a88393d191bc082677f113d1bebf770fe63d277ba6029ead0634278d2248f56f88f8db7f901020d01622161f920

FABRICANTE DEL SOFTWARE: ACTSIS LTDA – NIT: 800204634 – SAC

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co

Matricula

1805638

Haz clic aqui y paga tu factura por PSE

(415)7709998015692(8020)080180563815(3900)000000020267(96)20241126

(415)7709998015692(8020)010180563815(3900)000000027367(96)20241126

VALOR A PAGAR:

Pago SIN AP y Terceros **$20,267**

Pago total factura **$27,367**

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**108391996**
CUS Seguimiento:	**104949547**
Documento	**CC-314185885**
Usuario Sistema:	**MARTA CECILIA TONCEL**
Fecha	**05/12/2024 3.04 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2412054928105119906**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2412054928105119906

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 31422822]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	78715	CARRERA 1 H #37-69 VILLA ALICIA	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

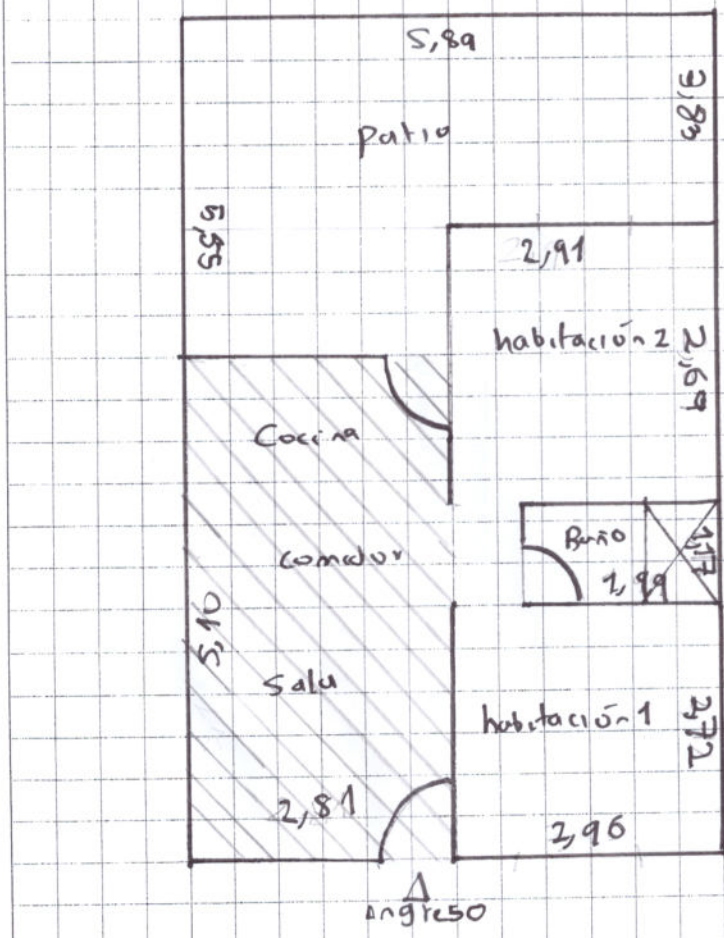
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	María Ijavia Obando	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	27 NOV 2024
Cedula:	31477872	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3136828716	Barrio:	los angeles	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Mz 5 casa 1	Vivienda:	8	cocina	

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel. 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835792
Cargo:	Director de Obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA	Código: FC.01
		Fecha: 20-11-2024
		Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 27 / nov / 2024

Visita de ingreso (línea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No.: 8

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

La negativa a suministrar los datos solicitados no permitirá realizar la validación de las condiciones de vulnerabilidad del hogar, por lo tanto, no es posible determinar si la persona debe continuar como participante del servicio o apoyo social, a pesar de no cumplir con el o los criterio(s) de focalización establecidos. La Fundación "VITRA" actuará como responsable del tratamiento de datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera: X	4. Clase	Rural disperso:
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio	los Angeles	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	M25 Cs 1 Barrio los Angeles		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundacion "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto: X No acepto:

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Maria Isaura Obando Restrepo		
Cédula de ciudadanía	31.422.822	Fecha de expedición	20/Jun/1994
Fecha de nacimiento	17/nov/1974	Género	Femenino
Estado Civil		# Personal a cargo	
Correo Electrónico		Teléfono	3136929116
Ocupación	Venta Catalogos		
Nivel de escolaridad	7mo Bachiller		
Contacto de Referencia		Telefono Contacto Referencia	

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulante	Maria Isaura Obando	50	Adulto	Independiente

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X	Estrato 2
Acueducto	X	
Alcantarillado	X	
Gas natural domiciliario	X	
Recolección de basuras	X	

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio) 2

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI ✓ / NO

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar?(Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar?(Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	
Moto o motoneta	X
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso. (Diligenciar de derecha a izquierda)

Alimentación	300.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	120.000
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	250.000
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	X
Más de 10 años	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos		¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos		¿Cuántas veces?
Terremotos		¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas		¿Cuántas veces?
Incendios		¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno		¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 1

de habitaciones del hogar: 2

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para... ?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Coosalud

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Fisica	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si No

26B. ¿Es victima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Unico de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28.¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [ ]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel? 7mo Bachillr

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? NO

Sección F. Ocupación e Ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[X]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[ ]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[ ]
¿Ha recibido algun subsidios de vivienda del Estado? SI	[ ]
Cuáles _____ NO	[X]

32A. ¿Cuántas personas aportan economicamente al hogar? [ ]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario minimo (SMLV)	X
1 (SMLV)	[ ]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo... es:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? NO

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre pero no comió? NO

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

la beneficiaria es cortez, atenta y presta. Manifiesta desarrollar su actividad económicas de ventas aseo e higiene. se considera con oportunidades para solventarse economicamente

LEY HABEAS DATA LEY 1581 DE 2012 Y EL DECRETO 1377 DE 2013 En atención a la ley 1581 de 2012 y al decreto 1377 de 2013, en lo relacionado al derecho del Habeas Data, La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramirez G.
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143

Firma del Profesional responsable de la visita
Nombre: Ana María Ramirez G
T.P: 1.112.785.143

Tsaova G

Firma del Beneficiario
Nombre: Maria Tsaova G
Cédula: 37.822.822

PRESUPUESTO

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIEN
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCIN.
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

Nombre completo: Maria Isaura Obando Restrepo	**Departamento:** Valle del cauca	**FECHA** 27 NOV 2024
Cedula: 31422822	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3136828116	**Barrio:** los angeles	**TIPO DE MEJORAMIENTO**
Dirección: Mz 5 casa 1	**Vivienda:** 08	COCINA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO COCINA				
	DEMOLICIONES				
100305	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	0.91	12,080.00	10,944.48
100311	DEMOL.MESON CONCRETO	ML	1.51	27,081.00	40,892.31
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	12.19	4,879.00	59,480.74
100540	DESM.GRIFERIA-GRIFO-LLAVE	UND	1.00	27,289.00	27,289.00
100516	DESM.POZUELO ACERO INOX.	UND	1.00	21,515.00	21,515.00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1.00	47,894.00	47,894.00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160801	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2	PTO	1.00	59,100.00	59,100.00
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170532	SALIDA S1 PVC	UND		167,010.00	0.00
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	1.00	50,946.00	50,946.00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	2.00	205,915.00	411,830.00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	2.00	5,218.00	10,436.00
	RED DE GAS NATURAL				
160805	PUNTO COBRE ,1/2	UND	1.00	91,155.00	91,155.00
NUEVO	ESTUFA EMPOTRABLE GAS N. 4 H. ACERO INOXIDABLE	UND	1.00	399,900.00	399,900.00
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	18.30	116,193.00	2,126,263.12
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	1.63	99,868.00	162,385.37
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250524	GRIFO LAVAPLATOS LINEA ECON SENC	UND	1.00	107,616.00	107,616.00
250624	CANASTILLA - SIFON LAVAPLATOS	JGO	1.00	98,917.00	98,917.00
	CARPINTERIA				
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH SUPERIOR	ML	1.60	739,201.00	1,182,721.60
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH	ML	1.80	739,201.00	1,330,561.80
223004	MESON A.INOX. 51-60CM CAL.18 T-304	ML	1.80	1,001,457.00	1,802,622.60
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1.00	283,999.00	283,999.00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1.00	650,057.00	650,057.00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	4.62	938.00	4,334.12
	COSTOS DIRECTOS				**$ 8,980,860.14**

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel. 315-651-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

335

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta:	**10/12/2024**
Ficha:	**76147781717900000013**

A3

Pobreza extrema

DATOS PERSONALES

Nombres: MARIA ISAURA

Apellidos: OBANDO RESTREPO

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 31422822

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente:	**23/05/2023**
Última actualización ciudadano:	**23/05/2023**
Última actualización via registros administrativos:	

***Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente**

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador:	**HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO**
Dirección:	**Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar**
Teléfono:	**3126650036**
Correo Electrónico:	**sisben@cartago.gov.co**


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 31.406.256
TRUJILLO MAYA
APELLIDOS
MARIA ISABEL
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 04-JUL-1960
QUIBDO
(CHOCO)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.55
ESTATURA
A+
G.S. RH
F
SEXO
14-DIC-1981 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
INDICE DERECHO
A-3103400-66141157-F-0031406256-20060209
0679006038A 02 188517011

TRATAMIENTO DE DATOS

De conformidad con lo dispuesto en las normas vigentes sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015, autorizo libre, expresa e inequívocamente **MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA** por lo tanto a sus actores vinculados **(FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA")** para que realice la recolección y tratamiento de mis datos personales que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la gestión del proceso de mejoramiento de vivienda desarrollado a través del programa mejoramiento locativo baño o cocina.

Así mismo la grabación, fijación, teletransmisión y retransmisión total o parcial a través de su señal y/o por cualquier otro medio que se utilice, conocido o por conocer, de mi imagen y testimonios e imagen y testimonios del núcleo familiar de la vivienda sin que de ello se deriven obligaciones, contraprestaciones y/o indemnizaciones de cualquier índole.

Declaro que conozco que la recolección y tratamiento de mis datos se realizará de cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, manifestando que he sido informado(a) de forma clara y suficiente de los fines de su tratamiento y la posibilidad que tenía de no efectuar la autorización en aquella información considerada sensible.
A continuación, se enumera el título de los documentos en los cuales se consignarán los datos.

- Viabilidad técnica
- Diagnóstico técnico
- Levantamiento arquitectónico
- Registro fotográfico.
- Diseño arquitectónico.
- Presupuesto
- Acta de inicio
- Anexo SST
- Acta de finalización
- Caracterización socio espacial

Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

Manifiesto que, como titular de la información, fui informado(a) de los derechos con que cuento como titular de la información, especialmente a conocer, actualizar y rectificar mi información personal, revocar la autorización y solicitar la supresión del dato, las cuales podré ejercer a través del correo electrónico:

Se suscribe en la ciudad de Cartago, el día Veintisiete (27) de Noviembre de 2024

Datos de persona titular

Firma Ysabel Trujillo M.
Nombre Ysabel Trujillo M.
Cédula 31466256
Teléfono 3136193296

Datos de funcionario/a

Firma
Nombre Ana María Ramírez G.
Cédula 1.112.785.143
Teléfono 3163631912

*Nota: Firmar este documento no lo/la hace beneficiario/a del programa.

FUNDACIÓN VITRA

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 27-11-24

VIVIENDA: 09

Nombres y apellidos	Maria Isabel Trujillo Maya
Dirección	Cll 34 6N-21 **Barrio** San Pablo
Documento de identidad	C.C X C.E 31.406.256
Teléfono/Celular	313 619 3296

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			**Observaciones**
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos	X			PISO EN CONCRETO A LA VISTA
Baños	X			CERAMICA EN PISO Y PAREDES
Cocina	X			MESON EN CONCRETO CON CERAMICA.
Muros	X			ladrillo con revoque.
Otros				

Nivel de riesgo		**Observaciones generales:**
	Bajo	
	Medio	
	Alto	

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel. 315-631-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI	NO X	Notas: NO REQUIERE INTERVENCION EN LA COCINA Y BAÑO, EN BUEN ESTADO.
Visita realizada por	ARQ. DANIEL HIDROGO MONTOYA CC: 1053835292 TP. A1 258820-17		

V-I

**Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"*

340

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA 27 NOV 2024

VIVIENDA: 09

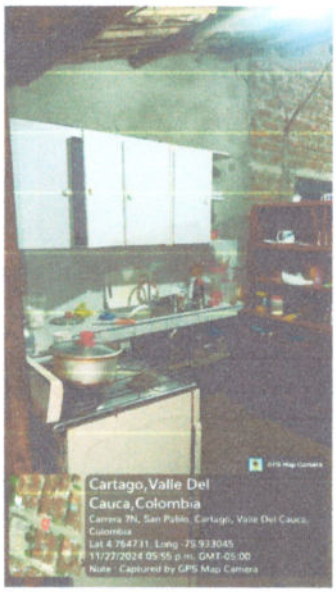
Nombres y apellidos	María Isabel Trujillo Maya		
Dirección - Calle 34 # 6N-21	**Barrio** - San Pablo		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	31,406,256
Teléfono/Celular	3136193296		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA



REGISTRO FOTOGRAFICO 2: COCINA



Registro fotográfico de ejecución de los proyectos.

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 27 NOV 2024

VIVIENDA: 09

REGISTRO FOTOGRAFICO 3: BAÑO



OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

342

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-42516

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:03:12 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO:VALLE MUNICIPIO:CARTAGO VEREDA:CARTAGO
FECHA APERTURA: 14-05-1992 RADICACION: 92-02730 CON: ESCRITURA DE: 22-04-1992
CODIGO CATASTRAL: **CCL0004REPD** COD. CATASTRAL ANT.: CCL0004REPD
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
LOTE DE TERRENO: CON UNA EXTENSION DE 61.60 M2. ESCRITURA. 234 DE ABRIL 22 DE 1.992 NOTARIA DE ANSERMANUEVO. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DEL/84.

COMPLEMENTACION:
LA CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, ADQUIRIO MAYOR PORCION POR COMPRA A GONZALO SANCHEZ PATIÑO, POR ESC. 1414 DE DIC 16/81 NOTARIA 1. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 16 DE FEB.DEL/82 AL FOLIO 375-0017747. VALOR $150.000.00. GONZALO SANCHEZ PATIÑO. HUBO MAYOR PORCION POR COMPRA A BERTHA MYRIAM SALAZAR DE SERNA, POR ESC. 433 DE MARZO 30/76 NOTARIA 1. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 6 DE ABRIL DE LOS MISMOS. VALOR $500.000.00. ADQUIRIO UNA MITAD. BERTHA MYRIAM SALAZAR DE SERNA, ADQUIRIO ESA MITAD EN REMATE CONTRA AMPARO GUZMAN SOTO, SEGUIDO EN EL JUZ.2.C.CTO DE CARTAGO, EN SENTENCIA DE ENERO 24/72, REGISTRADA EL 8 DE FEB. DE LOS MISMOS. VALOR $150.000.00. AMPARO GUZMAN SOTO, CECILIA GUZMAN DE POSSE, RAMON GUZMAN SOTO . ADQUIRIERON EN EL JUICIO DE PERTENENCIA, EN SENTENCIA DE OCT. 14/70, DEL JUZ.2.C.CTO. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 15 DE JULIO DEL/71.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO
1) LOTE 4 MANZ.F CLES. 34 Y 35 CRAS. 7N Y 6N URB. SAN PABLO
2) CALLE 35 Y 34 Y CRAS.7N Y 6N #6N- 21 URB.SAN PABLO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
17747

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 11-05-1992 Radicacion: 2730
Doc: ESCRITURA 234 del: 22-04-1992 NOTARIA de ANSERMANUEVO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 DIVISION LOTES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION DIOCESANA PROCOMUNIDAD CRISTIANA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 20-05-1998 Radicacion: 1998-3729
Doc: RESOLUCION 005 del: 10-08-1992 PLANEACION MUNICIPAL de CARTAGO V. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 915 OTROS PERMISO ENAJENACION INMUEBLES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PLANEACION MUNICIPAL (DELEGADA POR LA ALCALDIA MPL DE CARTAGO)
A: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 20-11-2018 Radicacion: 2018-8071
Doc: ESCRITURA 2061 del: 21-06-2017 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $ 11,378,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA 8919012821
A: TRUJILLO MAYA MARIA ISABEL **31406256** X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

343

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-42516

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:03:12 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: ICARE-2022 Fecha 14-05-2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: EXENTO3 Impreso por:EXENTO3
TURNO: 2024-39050 FECHA: 28-11-2024

El Registrador: GILBERTO JARAMILLO ARANGO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

3C4

ALCALDÍA DE CARTAGO
SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2
Calle 8 # 6-52
www.cartago.gov.co
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento de cobro
No. 1300514525

No. predial	010300000421000100000000	**Ficha**	135747	**Matrícula**	375-42516
Propietario	MARIA-ISABEL TRUJILLO MAYA	**Identificación**	31406256	**No. propietarios**	1
Dest. económica	HABITACIONAL	**Estrato**	Estrato II	**Ubicación**	Urbano
Dir. predio	C 34 6N 21	**Área del terreno**	63	**Zona**	Ciclo 6
Dir. entrega	C 34 6N 21 - SAN PABLO	**Área construída**	46	**Tasa de interés**	26.17

Vigencia	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa ambiental	Alumbrado público	Sobretasa bomberil	Interés	Beneficio	Total
2024	$ 22,960,000	0.0928	$ 92,000	$ 34,400	$ 0	$ 4,600	$ 11,660	$ 0	$ 142,660

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

			$ 92,000	$ 34,400	$ 0	$ 4,600	$ 11,660	$ 0	$ 142,660

Señor contribuyente, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas (Art. 803 ETN).

Bancolombia · Banco AV Villas · Banco de Bogotá · Banco de Occidente · Banco Agrario de Colombia

Pague oportunamente y obtenga los beneficios tributarios establecidos en el calendario tributario municipal de la vigencia. Todas las notificaciones de actos administrativos a partir de la fecha efectuarán por la página web www.cartago.gov.co, link avisos conforme al artículo 568 de ETN modificado por el artículo 58 del decreto 19 de 2012.

Pague Aqui

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Pago Anual	Desc. 0	Fecha 2024-12-31	Valor $142,660

(415)7709998014404(8020)00001300514525(3900)0000142660(96)20241231

No. predial	Matrícula
010300000421000100000000	375-42516
Propietario	**C.C. o NIT**
MARIA-ISABEL TRUJILLO MAYA	31406256

Doc. cobro No.	Fecha de emisión	Fecha límite pago
1300514525	2024-10-04	2024-12-31

29002

CUIDEMOS EL AGUA

CUIDEMOS EL PLANETA

Para lavarse los dientes, use un vaso en vez de dejar el grifo abierto.

Riegue las plantas al anochecer o al amanecer para evitar la evaporación del agua.

Recoja el agua del aires acondicionado para lavar vehículos o fachadas.

PUNTOS DE PAGO

CORRESPONSALES BANCARIOS

SuperGIROS · efecty · Multipagas · Colsubsidio · OLIMPICA · Super INTER

ENTIDADES BANCARIAS

Bancoomeva · Banco AV Villas · Banco de Bogotá · Banco Caja Social

PAGOS ELECTRÓNICOS

Escanee el código QR con su celular para pagar a través de PSE

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO	
CMA_{ac}	Costo Medio de Administración
CMO_{ac}	Costo Medio de Operación y Mantenimiento
CMI_{ac}	Costo Medio de Inversión
CMT_{ac}	Costo Medio de Tasas Ambientales

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

$CR_{ac} = CMA_{ac} + CMO_{ac} + CMI_{ac} + CMT_{ac}$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO	
CMA_{al}	Costo Medio de Administración
CMO_{al}	Costo Medio de Operación y Mantenimiento
CMI_{al}	Costo Medio de Inversión
CMT_{al}	Costo Medio de Tasas Ambientales

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

$CR_{al} = CMA_{al} + CMO_{al} + CMI_{al} + CMT_{al}$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ASEO

TRBL:	Ton. Barrido y Limpieza por Suscriptor	FSRI (%):	Factor de Contribución o Subsidio
TRLU:	Ton. Limpieza Urbana por suscriptor	FSRI ($):	Valor de Contribución o Subsidio
TRNA:	Ton. Residuos no aprovechables por Suscr.	FIJA:	Cargo Fijo
TRRE:	Ton. Rechazo del Aprovechamiento por Suscr.	N.A.:	No Aprovechables
TRA:	Ton. Efectivamente Aprovechadas por Suscr.	APROV:	Aprovechamiento
TFS:	Tarifa Final por Suscriptor.	AF:	Aporte Fondo Solidaridad

Software: CEN-Financiero
Razón Social: Carvajal Tecnología y Servicios S.A.S.
Nit: 890321151-0

Validación: 2024-11-14 11:09
Expedición: 2024-11-14 11:09
Impresión: 2024-11-14 19:11

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO DE SERVICIOS PÚBLICOS

EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO S.A.S. E.S.P.

4435

Nit. 836 000 349 - 8

CÓDIGO: 54005

CARLOS NARVAEZ
C 34 6N 21
SAN PABLO
RESIDENCIAL - 2

Emcartago

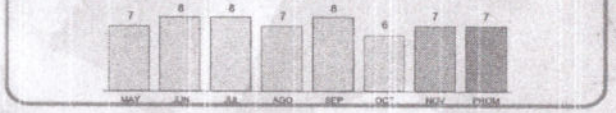
DOCUMENTO EQUIVALENTE: # SPD29856

103dc1398839d0a2b22b60be83e8f4952868275 4a294b185fe3811009b8d24b99e70451beb1fb4ce83136d11e7ecadf

Somos entidad Autoret 12584

FACTURACIÓN: Noviembre 2024 - CICLO 6 ORDEN: 3210
RUTA: 9 FACTURAS SIN CANCELAR:
Nro. PREDIAL NACIONAL: 76147010300000421000100000000

DATOS DE CONSUMO



INFORMACIÓN BÁSICA

Uso del servicio:	RESIDENCIAL
Medidor No:	15172803
Marca:	ITRON
Diametro (mm):	15
Edad medidor:	8 años 10 meses
Periodo Consumo:	06/10/2024 - 04/11/2024
Dias Consumo:	30

FECHA DE LECTURA

Fecha Lectura:	04/11/2024
Lectura Actual:	1106
Lectura Anterior:	1099
Diferencia:	7
Consumo:	7
Promedio:	7
Novedad:	MEDIDO

ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,276.42
Operación y Mto (CMO):	$ 2,235.50
Inversión (CMI):	$ 1,281.19
Tasas ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,516.69
Consumo (m3):	7
Total Cu x m3:	$ 24,617.00
Subsidio / Contribución:	$ -6,154.00
Valor Consumo:	$ 18,463.00
Subsidiar hasta:	16
Valores Facturados	
Consumo Acueducto:	$ 18,463.00
Recargo Consumo Acueducto:	
Cargo Fijo Acueducto:	$ 9,276.00
Recargo Fijo Acueducto:	
Ajuste al peso:	$ 0.05
Suspensión / Reconexión:	$ 0.00
Tasa de Uso:	$ 31.92
Recargo Tasa de Uso:	
Subsidio Tarifa Empleado Acueducto:	
Aplicación Saldo a Favor:	

ALCANTARILLADO

Administración (CMA):	$ 6,019.02
Operación y Mto (CMO):	$ 616.58
Inversión (CMI):	$ 2,298.69
Tasas ambientales (CMT):	$ 95.20
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	$ 2,915.27
Vertimiento (m3):	7
Total Cu x m3:	$ 20,407.00
Subsidio / Contribución:	$ -5,102.00
Valor Vertimiento:	$ 15,305.00
Subsidiar hasta:	16
Valores Facturados	
Consumo Alcantarillado:	$ 15,305.00
Recargo Consumo Alcantarillado:	
Cargo Fijo Alcantarillado:	$ 6,019.00
Recargo Fijo Alcantarillado:	
Ajuste al peso:	$ 0.00
Recargo Cobros Varios:	$ 0.00
Tasa Retributiva:	$ 499.80
Recargo Tasa Retributiva:	
Subsidio Tarifa Empleado Alca:	

TOTAL ACUEDUCTO

TOTAL ALCANTARILLADO

346

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA.

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

CARLOS NARVAEZ

CLL 34 6N 21 MAT:106555000 SAN PABLO

Ruta: 01-21-031-0652 Municipio: 147 Cartago Servicio: Residencial Ciclo: 108

Transformador: CT0292 % Contribución: % Subsidio: -39.34 Estrato: 2

Carga contratada (KW): 0 Grupo calidad: 12 Circuito: SM04 NIT: 1

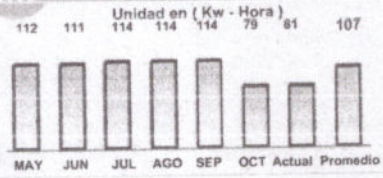
MATRÍCULA 1845503

Fecha de Emisión:	14/NOV/2024
Facturas Vencidas:	0
Tengo plazo para pagar hasta:	25/NOV/2024
Me quedo sin servicio desde:	
Documento equivalente a la factura:	DEL112927

ASEO:	0
ALUMBRADO:	0
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	0
ENERGÍA:	42,152
TOTAL	$42,152

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
MAY	112	110,054	31
JUN	111	110,509	30
JUL	114	102,929	31
AGO	114	91,673	31
SEP	114	92,891	30
OCT	79	63,054	31

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
Activa	19522254	HIK	5884	5803	81	1	81	107	
Reactiva									

Periodo facturado: 12/OCT/2024 - 10/NOV/2024 Días facturados: 30 Observación:

Valor kWh: 856.3162 Tarifa a mes de: OCT-2024 Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	81	856.3162	69,362	-27.285	42,077

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación + (T) Transmisión + (PR) Pérdidas + (R) Restricciones + (D) Distribución + (C) Comercialización = (CU) Costo kWh

G	T	PR	R	D	C	CU
380.6495	52.2694	93.6357	.3508	257.2494	72.1614	856.3162

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora .50 Vr. suspensión Vr. reconexión 38,877 Int. financiación

ACUERDOS DE PAGO

Concepto Valor financiado Deuda actual Cuota pendiente

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 FIUGj,n,q 15

DIUu,te 5 FIUu,te 3

DIUu,n,q,m 0 FIUu,n,q,m 0

VC .00

Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A. E.S.P.

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 48,346 Fecha P 04/NOV/2024

Otros

Valor en Reclamación Proceso

ENERGÍA 42,152

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	69,362	69,362
5	Intereses Mes	0	75	75
11	Subsidio Ctg	0	-27,285	-27,285

EEP-CARUSE-MASIVO

ALUMBRADO PÚBLICO 0

MUNICIPIO DE CARTAGO

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Responsable del Alumbrado Público: Cartago Nit: 891.900.493-2

Acuerdo del Concejo Municipal No. 035 de 2022

Oficina de atención al ciudadano: Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:

Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)

Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios

TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado Unidades Independientes Cuotas Pendientes

Periodo Facturado Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)

Aprovechables (TRA):

No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)

Ordinarios:

Barrido y Limpieza:

Limpieza urbanos:

Rechazados:

Información de Liquidación

Costo Fijo:

Costo Variable No Aprovechable:

Costo Variable Aprovechable (VBA):

GERENTE

¿Quieres conocer el comportamiento de tu consumo en este periodo? INGRESA A ESTE CÓDIGO QR Resolución CREG 109 007 de 2024

926de6fadn25bd4cb61ea4638a11fe009440aa3f8a2bb6c713af358c380c41650a9a7cda3353940e45a047c9320702c2

FABRICANTE DEL SOFTWARE: ACTSIS LTDA - NIT: 800204634 - S

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co

Matrícula
1845503

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998015602 (8020)0801945503 15 (3900)0000004215 2 (96)20241125

VALOR A PAGAR

Pago SIN AP y Terceros	$42,152
Pago total factura	$42,152

347

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**108395289**
CUS Seguimiento:	**104952814**
Documento	**CC-314185885**
Usuario Sistema:	**MARTA CECILIA TONCEL**
Fecha	**05/12/2024 3.33 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2412056286105123118**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2412056286105123118

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 31406256]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	42516	CALLE 35 Y 34 Y CRAS.7N Y 6N #6N- 21 URB.SAN PABLO	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

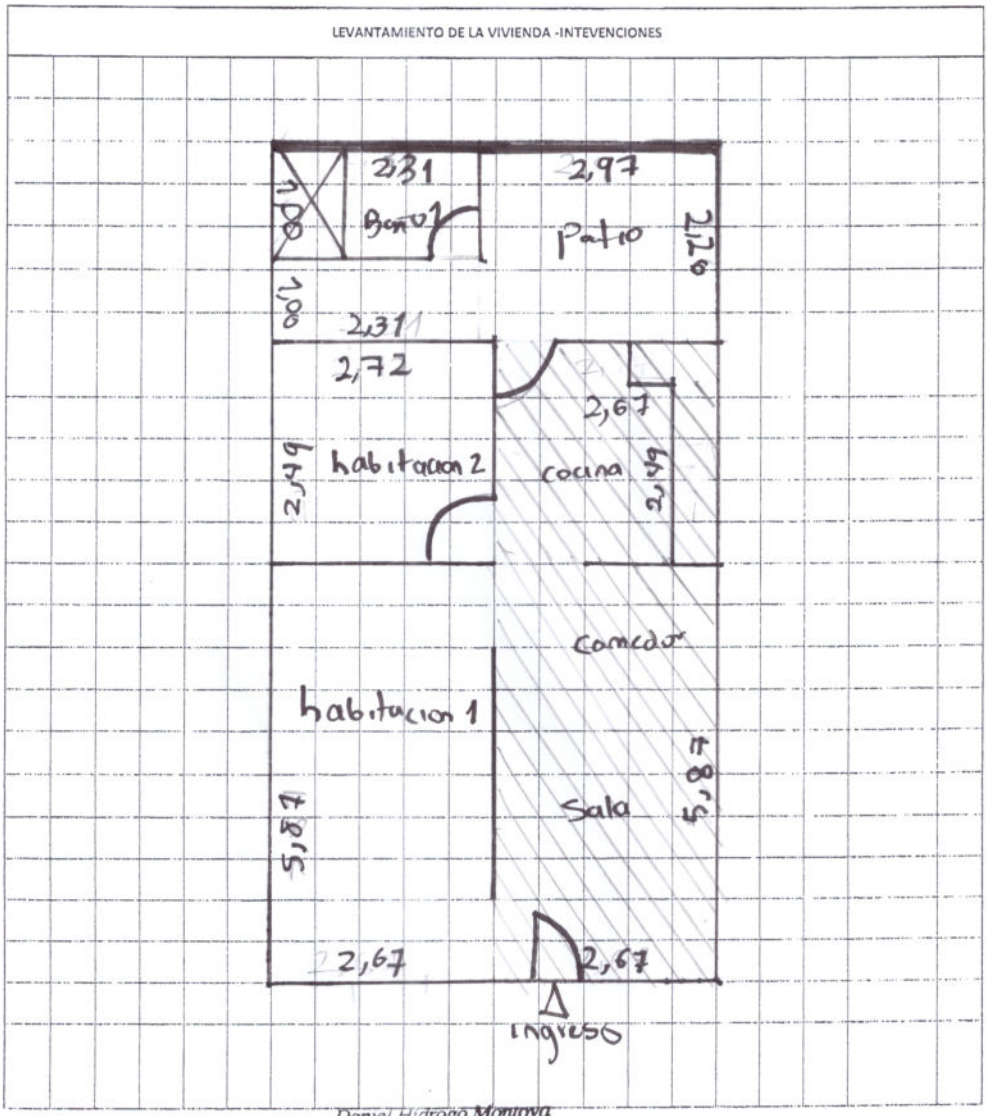
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Maria Isabel Trujillo	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	27 NOV 2024
Cedula:	37406756	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3136493296	Barrio:	San Pablo	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Calle 34 # 6N-71	Vivienda:	9		Cocina

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Catolica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835792
Cargo:	Director de Obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA	Código: FC.01
		Fecha: 20-11-2024
		Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 27 / nov / 2024

Visita de ingreso (línea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No.: 9

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

La negativa a suministrar los datos solicitados no permitirá realizar la validación de las condiciones de vulnerabilidad del hogar, por lo tanto, no es posible determinar si la persona debe continuar como participante del servicio o apoyo social, a pesar de no cumplir con el o los criterio(s) de focalización establecidos. La Fundación "VITRA" actuará como responsable del tratamiento de datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera X	4. Clase	Rural disperso
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio	San Pablo	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Calle 34 # 6N-21		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundacion "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto: X No acepto:

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	María Isabel Trujillo Mayo		
Cédula de ciudadanía	31406256	Fecha de expedición	
Fecha de nacimiento		Género	Femenino
Estado Civil		# Personal a cargo	
Correo Electrónico		Teléfono	313 619 3296
Ocupación	Oficios Varios		
Nivel de escolaridad	Primaria		
Contacto de Referencia		Telefono Contacto Referencia	

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulante	María Isabel Trujillo	64	Adulto	Oficios Varios
Hijo	Luis Miguel Narvaez	26	Adulto	Salud Mental

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X	Estrato 2
Acueducto	X	
Alcantarillado	X	
Gas natural domiciliario	X	
Recolección de basuras	X	

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio) 2

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI ✓ / NO

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar?(Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar?(Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	X
Moto o motoneta	
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso. (Diligenciar de derecha a izquierda)

Alimentación	250.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	170.000
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	X

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos		¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos		¿Cuántas veces?
Terremotos		¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas		¿Cuántas veces?
Incendios		¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno		¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 2

de habitaciones del hogar: 2

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para... ?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Nueva Sisben

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Fisica	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si No

26B. ¿Es victima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Unico de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28.¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [ ]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel?

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [NO]

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[X]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[ ]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[ ]
¿Ha recibido algun subsidios de vivienda del Estado? SI	[ ]
Cuáles _____ NO	[X]
32A. ¿Cuántas personas aportan economicamente al hogar?	[1]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario minimo (SMLV)	X
1 (SMLV)	[ ]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo... es:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

la madre se muestra atenta y presta en la visita. Expresa que el hijo tiene diagnóstico de salud mental, manifiesta tener trabajo de oficios varios en instituciones educativas

LEY HABEAS DATA LEY 1581 DE 2012 Y EL DECRETO 1377 DE 2013 En atención a la ley 1581 de 2012 y al decreto 1377 de 2013, en lo relacionado al derecho del Habeas Data, La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez G.
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143

Firma del Profesional responsable de la Visita
Nombre: Ana María Ramírez G
T.P: 1.112.785.143

Firma del Beneficiario
Nombre: Isabel Tatiana Ortiz
Cédula: 1140625

PRESUPUESTO

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIEN
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCIN
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo: María Isabel Trujillo Maya	**Departamento:** Valle del cauca	**FECHA** 27 NOV 2024
Cedula: 31406256	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3136193296	**Barrio:** San Pablo	**TIPO DE MEJORAMIENTO**
Dirección: Calle 34 # 6N-21	**Vivienda:** 09	COCINA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO COCINA				
	DEMOLICIONES				
100305	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	1.16	12,080.00	13,988.64
100311	DEMOL.MESON CONCRETO	ML	1.93	27,081.00	52,266.33
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	8.23	4,879.00	40,157.46
100540	DESM.GRIFERIA-GRIFO-LLAVE	UND	1.00	27,289.00	27,289.00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1.00	47,894.00	47,894.00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160801	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2	PTO	1.00	59,100.00	59,100.00
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	1.00	50,946.00	50,946.00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	2.00	205,915.00	411,830.00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	2.00	5,218.00	10,436.00
	RED DE GAS NATURAL				
160805	PUNTO COBRE ,1/2	UND	1.00	91,155.00	91,155.00
NUEVO	ESTUFA EMPOTRABLE GAS N. 4 H. ACERO INOXIDABLE	UND	1.00	399,900.00	399,900.00
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	17.28	116,193.00	2,007,650.62
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	1.88	99,868.00	187,552.10
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250524	GRIFO LAVAPLATOS LINEA ECON SENC	UND	1.00	107,616.00	107,616.00
250624	CANASTILLA - SIFON LAVAPLATOS	JGO	1.00	98,917.00	98,917.00
NUEVO	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1.00	120,000.00	120,000.00
	CARPINTERIA				
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH SUPERIOR	ML	1.60	739,201.00	1,182,721.60
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH	ML	1.80	739,201.00	1,330,561.80
223004	MESON A.INOX. 51-60CM CAL.18 T-304	ML	1.80	1,001,457.00	1,802,622.60
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1.00	283,999.00	283,999.00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1.00	650,057.00	650,057.00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	4.48	938.00	4,199.99
	COSTOS DIRECTOS				**$ 8,980,860.14**

V-I

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
15-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien dilgencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta:	10/12/2024
Ficha:	76147886820800003765

A5

Pobreza extrema

DATOS PERSONALES

Nombres: MARIA ISABEL

Apellidos: TRUJILLO MAYA

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 31406256

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente:	30/05/2023
Última actualización ciudadano:	30/05/2023
Última actualización via registros administrativos:	

*Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador:	HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO
Dirección:	Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar
Teléfono:	3126650036
Correo Electrónico:	sisben@cartago.gov.co

355
10

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 24.504.439
GONZALEZ TREJOS

APELLIDOS
GLORIA INES

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 16-ABR-1971
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.63 ESTATURA
A+ G.S. RH
F SEXO

03-SEP-1990 CIRCASIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-3103400-00038701-F-0024604439-20080805 0001800894A 1 3040004737

TRATAMIENTO DE DATOS

De conformidad con lo dispuesto en las normas vigentes sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015, autorizo libre, expresa e inequívocamente **MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA** por lo tanto a sus actores vinculados **(FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA")** para que realice la recolección y tratamiento de mis datos personales que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la gestión del proceso de mejoramiento de vivienda desarrollado a través del programa mejoramiento locativo baño o cocina.

Así mismo la grabación, fijación, teletransmisión y retransmisión total o parcial a través de su señal y/o por cualquier otro medio que se utilice, conocido o por conocer, de mi imagen y testimonios e imagen y testimonios del núcleo familiar de la vivienda sin que de ello se deriven obligaciones, contraprestaciones y/o indemnizaciones de cualquier índole.

Declaro que conozco que la recolección y tratamiento de mis datos se realizará de cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, manifestando que he sido informado(a) de forma clara y suficiente de los fines de su tratamiento y la posibilidad que tenía de no efectuar la autorización en aquella información considerada sensible.
A continuación, se enumera el título de los documentos en los cuales se consignarán los datos.

- Viabilidad técnica
- Diagnóstico técnico
- Levantamiento arquitectónico
- Registro fotográfico.
- Diseño arquitectónico.
- Presupuesto
- Acta de inicio
- Anexo SST
- Acta de finalización
- Caracterización socio espacial

Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

Manifiesto que, como titular de la información, fui informado(a) de los derechos con que cuento como titular de la información, especialmente a conocer, actualizar y rectificar mi información personal, revocar la autorización y solicitar la supresión del dato, las cuales podré ejercer a través del correo electrónico:

Se suscribe en la ciudad de Cartago, el día Veintisiete (27) de Noviembre de 2024

Datos de persona titular

Firma Gloria Inés Gal T
Nombre Gloria Inés
Cédula 24604 439
Teléfono 316362 7571

Datos de funcionario/a
Firma
Nombre Ana María Ramírez G
Cédula 1.112.785.143
Teléfono 3163631918

*Nota: Firmar este documento no lo/la hace beneficiario/a del programa.

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 27-11-24

VIVIENDA: 10

Nombres y apellidos	Gloria Ines Gonzalez Trejos
Dirección	CLL 32 6N-03 MzF Cs 1 Barrio El Jubileo
Documento de identidad	X C.C / C.E 24.604.439
Teléfono/Celular	316 362 7571

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			Observaciones
Ítem	Bueno	Regular	Malo	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos	X			PISO EN CERAMICA
Baños				CERAMICA EN PISO ducha MALO, REVOQUE EN PAREDES duchas CON PINTURA, COMBOS SANITARIO MAL ESTADO
Cocina	X			MESON EN CONCRETO A LA VISTA.
Muros	X			LADRILLO A LA VISTA PERO LISO.
Otros			X	PATIO TIENE PISO EN TIERRA, LAVADERO EN MAL ESTADO, CUBIERTA DETERIORADA.

Nivel de riesgo	
	Bajo
	Medio
	Alto

Observaciones generales:

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	X SI	NO	Notas: SE REQUIERE INTERVENCION EN EL BAÑO EN CUANTO A LOS ACABADOS EN PAREDES Y PISOS, EN EL PATIO ES PISO EN TIERRA Y LAVADERO EN MAL ESTADO, CUBIERTA DETERIORADA.
Visita realizada por	ARQ. DANIEL HIDROGO MONTOYA CC: 1053835292 tp A1783820217		

V-I

*Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"

35°

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 27 NOV 2024

VIVIENDA: 10

Nombres y apellidos	Gloria Ines González Trejos		
Dirección - Calle 32 # 3N-03 MZ F L1	**Barrio** - El Jubileo Etapa II		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	24,604,439
Teléfono/Celular	3163627571		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453



REGISTRO FOTOGRAFICO 2: BAÑO



Registro fotográfico de ejecución de los proyectos.

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 27 NOV 2024

VIVIENDA 10

REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS





REGISTRO FOTOGRAFICO 4: COCINA



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-621-0453

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 27 NOV 2024

VIVIENDA: 10

REGISTRO FOTOGRAFICO 5: HABITACIÓN



OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Col: 315-031-0459

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-68586

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:03:07 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO:VALLE MUNICIPIO:CARTAGO VEREDA:CARTAGO
FECHA APERTURA: 18-03-2003 RADICACION: 2003-2115 CON: ESCRITURA DE: 14-03-2003
CODIGO CATASTRAL: **CCL0005DXAB** COD. CATASTRAL ANT.: 76147010300000887001000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 372 de fecha 12-02-2003 en NOTARIA 2 de CARTAGO LOTE 1 MANZ. F con area de 66 M2.
(ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, EFECTUA ENGLOBAMIENTO POR ESC.#372 DE 12 DE FEB. DEL\2.003 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 14 DE MARZO DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0068543.--CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, ADQUIRIO DOS LOTES QUE FORMAN UN SOLO GLOBO ASI: UN LOTE, POR COMPRA A DOLORES SANCHEZ DE VELEZ, CARMELINA SANCHEZ MU/OZ, ANTONIO JOSE, ALBEIRO, GONZALO SANCHEZ SANCHEZ, POR ESC.#2617 DE 18 DE OCT. DEL\2.000 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 14 DE NOV. DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0061558, VALOR $195.111.225.--LOS ANTERIORES VENDEDORES, EFECTUAN DESENGLOBE, POR ESC.#2101 DE 20 DE SEPT. DEL\99 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 21 DE LOS MISMOS.--GONZALO, ALBEIRO, ANTONIO JOSE SANCHEZ SANCHEZ, CARMELINA SANCHEZ MU/OZ, DOLORES SANCHEZ DE VELEZ, EFECTUA DIVISION LOTES, POR ESC.#969 DE 30 DE ABRIL DEL\97 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 19 DE MAYO DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0057260.--CARMELINA SANCHEZ MUÑOZ, DOLORES SANCHEZ DE V. ALBEIRO SANCHEZ S. ANTONIO JOSE SANCHEZ S. GONZALO SANCHEZ S. EFECTUA DIVISION LOTES, POR ESC.680 DE 25 DE MARZO DEL\97 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 9 DE ABRIL DEL MISMO A/O. AL FL. 375-0057088. EFECTUAN OTRA DIVISION DE LOTES, POR ESC.1456 DE JUNIO 24 DEL\96 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 25 DE LOS MISMOS AL FL. 46112. LOS CITADOS TRADENTES, ADQUIRIERON ASI; CARMELINA S. HUBO UN DERECHO POR ADJUDICACION DE LA SUCESION DEL JUICIO DE SUCESION DE CARLOS HUMBERTO SANCHEZ S. POR ESC.374 DE FEB. 26\93 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 20 DE MAYO DE LOS MISMOS AL FL. 375-0041005 VALOR $7.544.200.-- CARLOS HUMBERTO SANCHEZ HUBO UNA PARTE POR COMPRA A GONZALO, ANTONIO JOSE, ALBEIRO S. DOLORES S. DE VELEZ, POR ESC.1043 DE DIC.31 DEL\91 NOTARIA DE ANSERMANUEVO, REGISTRADA EL 14 DE ENERO DEL\92 VALOR $300.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO ALBEIRO SANCHEZ, EN ASOCIO CON CENELIA MOLINA JIMENEZ, POR COMPRA A GONZALO, CARLOS HUMBERTO, ANTONIO JOSE, S. Y DOLORES SANCHEZ DE V. POR ESC.1042 DE DIC.\91 NOTARIA DE ANSERMANUEVO, REGISTRADA EL 14 DE ENERO DEL\92 VALOR $300.000.-- LOS CITADOS VENDEDORES, EFECTUA ENGLOBAMIENTO POR ESC.824 DE OCT. 28 DEL\91 NOTARIA DE ANSERMA, REGISTRADA EL 29 DE LOS MISMOS. LOS CITADOS VENDEDORES, ADQUIRIERON POR COMPRA A CARMELINA SANCHEZ, POR ESC.520 DE JULIO 8 DEL\91 NOTARIA DE ANSERMANUEVO, REGISTRADA EL 16 DE LOS MISMOS, A LOS FOLIOS 375-0008037, 375-0012711, 375-0012737, 375-0034814, 375-0034820, CARMELINA SANCHEZ M. HUBO LOS LOTES POR COMPRA A GONZALO SANCHEZ PATI/O, POR ESC.1540 DE SEPT. 20 DEL\88 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 2 DE NOV. DEL MISMO A/O, VALOR $5.442.000.-- GONZALO SANCHEZ P. ADQUIRIO ASI: DOS LOTES, POR COMPRA A RAMON ELIAS RAMIREZ, POR ESC.120 DE ENERO 31 DEL\80 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 28 DE MARZO DEL MISMO A/O, AL FL. 375-0012711 Y 375-0012737, VALOR, $200.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO GONZALO SANCHEZ P. POR COMPRA A JOSE LAU CASTELLANOS G. POR ESC.1315 DE OCT. 13 DEL\78 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 13 DE LOS MISMOS AL FL. 375-0008037, VALOR $280.000.-- OTRO LOTE LO HUBO GONZALO SANCHEZ P. POR COMPRA A PAULINA CHAVEZ DE SEGURA Y MISAEL SEGURA, POR ESC.1057 DE JULIO 28 DEL\76 NOTARIA 1. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 4 DE AG. DE LOS MISMOS AL FOLIO 375-0034814, VALOR $116.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO GONZALO S. POR COMPRA A BERTHA MYRIAM SALAZAR DE S. POR ESC.433 DE MARZO 30\76 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 6 DE ABRIL DEL MISMO A/O AL FL. 375-0015665, VALOR $500.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO LA CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, POR COMPRA A CARMELINA SANCHEZ MU/OZ, DOLORES SANCHEZ DE VELEZ, ANTONIO JOSE, ALBEIRO, GONZALO SANCHEZ SANCHEZ, POR ESC.#673 DE 21 DE MARZO DEL\2.002 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 2 DE ABRIL DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0067088, VALOR $23.517.130.--LOS ANTERIORES VENDEDORES, EFECTUAN DIVISION LOTES, POR ESC.#969 DE 30 DE ABRIL DEL\97 NOTARIA 2. DE CARTAGO, CITADA ANTES, CONTINUANDO ALLI LA MISMA TRADICION.--

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

363

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-68586

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:03:07 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

1) LOTE 1 MANZ. F #URBANIZACION EL JUBILEO II ETAPA LOTE 1 MANZ. F

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
68543

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 14-03-2003 Radicacion: 2003-2115
Doc: ESCRITURA 372 del: 12-02-2003 NOTARIA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0920 LOTEO (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 11-10-2004 Radicacion: 2004-8162
Doc: RESOLUCION 025 del: 24-09-2004 SECRETARIA DE PLANEACION de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0922 PERMISO VENTA (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIO PLANEACION MUNICIPAL DELEGADA POR LA ALCALDIA MPL.DE CARTAGO
A: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA 8919012821

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 30-08-2006 Radicacion: 2006-7387
Doc: ESCRITURA 2250 del: 18-08-2006 NOTARIA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $ 16,000,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (SUBSIDIADA FONVIVIENDA) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA 8919012821
A: BETANCOURT ORTIZ LUIS ALBERTO 16213961 X ESPOSO FALLECIDO
A: GONZALEZ TREJOS GLORIA INES 24604439 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 30-08-2006 Radicacion: 2006-7387
Doc: ESCRITURA 2250 del: 18-08-2006 NOTARIA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BETANCOURT ORTIZ LUIS ALBERTO 16213961
DE: GONZALEZ TREJOS GLORIA INES 24604439
A: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA 8919012821

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 30-08-2006 Radicacion: 2006-7387
Doc: ESCRITURA 2250 del: 18-08-2006 NOTARIA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BETANCOURT ORTIZ LUIS ALBERTO 16213961
DE: GONZALEZ TREJOS GLORIA INES 24604439
A: BETANCOURT GONZALEZ LUIS MIGUEL
A: BETANCOURT GONZALEZ ANGELICA MARIA
A: GONZALEZ TREJOS GLORIA INES 24604439
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER
A: BETANCOURT ORTIZ LUIS ALBERTO 16213961

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-68586

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:03:07 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 09-02-2023 Radicacion: 2023-860
Doc: CERTIFICADO 30 del: 31-01-2023 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 4,
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA, CONSTITUIDA POR LA ESC.#2250 DE 18-08-2006 NOTARIA 2 DE CARTAGO, CANCELADA POR LA ESC.#220 DE 31-01-2023 NOTARIA 2 DE CARTAGO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA 8919012821
A: BETANCOURT ORTIZ LUIS ALBERTO 16213961
A: GONZALEZ TREJOS GLORIA INES 24604439

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2011-208 Fecha 15-05-2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 2 Radicacion: C2014-140 Fecha 18-03-2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 3 Radicacion: ICARE-2022 Fecha 14-05-2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: EXENTO3 Impreso por:EXENTO3
TURNO: 2024-39049 FECHA: 28-11-2024

El Registrador: GILBERTO JARAMILLO ARANGO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

365

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Adhesivo Copia Registro Civil 24005719-4

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial 5467685

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría X | Notaría | Consulado | Corregimiento | Insp. de Policía | Código V 4 K

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE CARTAGO COLOMBIA VALLE CARTAGO**********

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

BETANCOURT ORTIZ LUIS ALBERTO**********

Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CEDULA DE CIUDADANIA 0016213961**********	MASCULINO**********

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA VALLE CARTAGO**********

Fecha de la defunción	Hora	Número de certificado de defunción
Año 2006 Mes OCT Día 18	**********	**********

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
**********	Año **** Mes *** Día **

Documento presentado		Nombre y cargo del funcionario
Autorización judicial X	Certificado Médico	LUZ ELENA NARANJO DE LLANO********** FISCAL 17 SECCIONAL**********

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

****

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
**********	

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

****

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
**********	**********

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

****

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
**********	**********

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2006 Mes NOV Día 10	ATHALIA JOSEFINA VARGAS ESCOBAR**********

ESPACIO PARA NOTAS

© FENOA S.A. NIT. 890.321.181-0

REGISTRADURIA ESPECIAL CARTAGO

EL PRESENTE DOCUMENTO ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA OFICINA Y ES VALIDO PARA CUALQUIER EFECTO LEGAL.

SE EXPIDE FOTOCOPIA DEL FOLIO POR SOLICITUD EXPRESA DE PERSONA INTERESADA QUE LA REQUIERE PARA TRAMITES LEGALES.

CARTAGO, 24 de enero de 2019

ALBA LUCIA JARAMILLO ARIAS
REGISTRADOR(A) ESPECIAL DEL ESTADO CIVIL

VALIDO SIN SELLO
ART.11 - Decreto 2150 de 1995

367

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
MUNICIPIO DE CARTAGO

NIT. 891.900.493-2
Calle 8 No. 6-52 Tels. 212 5999 - 211 4101-04
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FACTURA No.
110000874724

	Tipo	Sector	Manzana	Predio	Parte	Uso/Destinación	Estrato	Barrio
No. Predial	01	03	0887	0010	000	HAB(100%)	2	EL JUBILEO

Matricula:		Tarifa: 5,5	Avaluo Actual: 11.661.000	Fecha Factura:	16/10/2019
Nit o CC Propietario:	16.213.961		Avaluo Anterior: 11.321.000	Último Pago:	
Nombre Propietario:	LUIS ALBERTO BETANCOURT ORTIZ		Area Total Mts: 66	Tasa de Interes:	26,65
Dirección de Predio:	C 32 5N 03 MZ F LO 1	Cod. Postal:	Area Const.Mts: 36	Debe Desde:	01/01/2007

	CONCEPTO	Vlg. Ant.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Total
1Pre-Int_Urb	INTERES DE PREDIAL URBANO	491.902	88.375	74.540	59.093	41.478	24.134	6.371	785.893
2Sob-Int	PORCENTAJE AMBIENTAL CVC INTERESES	0	0	0	0	1.810	1.860	956	4.626
3SBA	SOBRETASA AMBIENTAL	57.495	8.298	8.547	8.804	0	0	0	83.144
3SBA-Int	SOBRETASA AMBIENTAL - INTERESES	132.576	13.258	11.160	8.865	0	0	0	165.876
6Sob-Int	SOBRETASA BOMBERIL INTERESES	15.942	2.652	3.724	2.954	2.072	1.204	319	28.867
REAJ_PREANTNEG	REAJUSTE DE PREDIAL URBANO VIGENCIA ANTERIOR (-)	0	0	0	0	0	0	-212.693	-212.693
REAJ_PREINTNEG	REAJUSTE DE INTERES PREDIAL (-)	0	0	0	0	0	0	-491.902	-491.902
1Pre	PREDIAL VIGENCIA URBANO ACTUAL	212.693	55.319	56.980	58.691	60.451	62.264	64.136	570.534
2Sob	PORCENTAJE AMBIENTAL CVC VIGENCIA ACTUAL	0	0	0	0	9.068	9.340	9.620	28.028
6Sob	SOBRETASA BOMBERIL VIGENCIA ACTUAL	6.741	1.660	2.849	2.935	3.023	3.112	3.208	23.528
Totales		917.348	169.562	157.820	141.342	117.902	101.914	-619.985	985.903

CI = 190000-

12 ± 70.000

TODOS POR CARTAGO

Pago Año		Desc	0%	Hasta	31/12/2019	985.903
		Desc		Hasta		

Señor Contribuyente evitese inconvenientes, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas, ART. 803. ETN

Todas las Notificaciones de Actos Administrativos a partir de la fecha efectuar án por la página web www.cartago.gov.co , link **avisos** conforme al Articulo 568 del ETN modificado por el Articulo 58 del Decreto 19 de 2012

Pago Año	Desc 0 %	Fecha: 31/12/2019	Valor 985.903

(415)7709998014404(8020)01110000874724(3900)985903(96)20191231

Desc		

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900.493
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FACTURA No.
110000874724
Fecha Factura: **16/10/2019**

No.Predial : 010308870010000
Nit o CC Propietario: 16.213.961
Propietario : LUIS ALBERTO BETANCOURT ORTIZ
Dirección : C 32 5N 03 MZ F LO 1
Debe Desde: 01/01/2007

Fecha de Impresión: 19/11/2019

TODOS POR CARTAGO

"TODOS POR CARTAGO"

República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Municipio de Cartago

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900.493-2
Calle 8 No. 6-52
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO
No. 1300566451

No. predial	010300000887001000000000 Ficha 139521	Dir. entrega	C 32 6N 03 L 1 MZ F - URBANIZACION EL JUBILEO	Matrícula	375-68586
Propietario	GLORIA INES GONZALEZ TREJOS	Identificación	24604439	No. propietarios	2
Dest. económica	HABITACIONAL / Vivienda	Estrato	Estrato II	Ubicación	Urbano
Uso de propiedad	No Aplica			Código postal	
Dir. predio	C 32 5N 03 MZ F LO 1			Zona	Ciclo 6

Vigencia	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa Ambiental	Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés	Beneficio	Total
2024	$ 21,438,000	0.0928	$ 88,800	$ 32,200	$ 0	$ 4,400	$ 9,390	$ 0	$ 134,790
			$ 88,800	$ 32,200	$ 0	$ 4,400	$ 9,390	$ 0	$ 134,790

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

SEÑOR CONTRIBUYENTE, PAGUE SUS IMPUESTOS SOLAMENTE EN LAS ENTIDADES FINANCIERAS AUTORIZADAS (ART. 803 ETN).
PAGUE OPORTUNAMENTE Y OBTENGA LOS BENEFICIOS TRIBUTARIOS ESTABLECIDOS EN EL CALENDARIO TRIBUTARIO MUNICIPAL DE LA VIGENCIA.

TODAS LAS NOTIFICACIONES DE ACTOS ADMINISTRATIVOS A PARTIR DE LA FECHA EFECTUARÁN POR LA PÁGINA WEB WWW.CARTAGO.GOV.CO, LINK AVISOS CONFORME AL ARTÍCULO 568 DEL ETN MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 58 DEL DECRETO 19 DE 2012.

Normatividad

Pague Aquí

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900.493-2
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Pago Anual	Desc. 0	Fecha 2024-12-16	Valor $134,790

(415)7709998014404(8020)00001300566451(3900)0000134790(96)20241216

No. predial	Matrícula
010300000887001000000000	375-68586

Propietario	C.C. o NIT
GLORIA INES GONZALEZ TREJOS	24604439

Documento de cobro No.	Fecha de emisión	Fecha límite de pago
1300566451	2024-12-13	2024-12-16

Imprimió: GLORIA INES GONZALEZ TREJOS

CUIDEMOS EL AGUA

PUNTOS DE PAGO

CORRESPONSALES BANCARIOS

SuperGIROS · efecty · Bancolombia Corresponsal Bancario · Multipagas · Reval · OLIMPICA · Colsubsidio · HERPO · puntored · 4-72 · CONRED · Redeban · Super INTER

ENTIDADES BANCARIAS

Banco AV Villas · Bancoomeva · Banco de Bogotá · Banco Caja Social

PAGOS ELECTRÓNICOS

pse — En www.emcartago.com

COMPONENTES TARIFARIOS

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

CMA_{ac}: COSTOS DE ADMINISTRACIÓN
CMO_{ac}: COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
CMI_{ac}: COSTOS DE INVERSIÓN
CMT_{ac}: TASAS AMBIENTALES

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

$$CRac = CMAac + CMOac + CMIac + CMTac$$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

CMA_{al}: COSTOS DE ADMINISTRACIÓN
CMO_{al}: COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
CMI_{al}: COSTOS DE INVERSIÓN
CMT_{al}: TASAS AMBIENTALES

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

$$CRal = CMAal + CMOal + CMIal + CMTal$$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ASEO

FR: FRECUENCIA DE RECOLECCIÓN
TFR: TARIFA DE COMERCIALIZACIÓN Y MANEJO DEL RECAUDO
TBL: TARIFA DE BARRIDO Y LIMPIEZA DE VIAS Y ÁREAS PUBLICAS
TRT: TARIFA DE RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE
TTE: TARIFA POR TRAMO EXCEDENTE
PS: PORCENTAJE DE SUBSIDIO O SOBREPRECIO
TF: TARIFA FINA

Teléfonos de Contacto

EMCARTAGO E.S.P CARRERA 1 E # 1 - 00 Barrio Ortez Tel (572) 2110060-66
CLEAN ATMOSPHERE Carrera 1 # 15-56
Tel: (572) 214 2838 - Línea Amable 110 (572) 214 2839

Reporte de Daños de Acueducto
320 792 1396

Empresas Municipales de Cartago · emcartagoesp · emcartago

RECOJA EL AGUA DEL AIRE

EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO S.A.S ESP

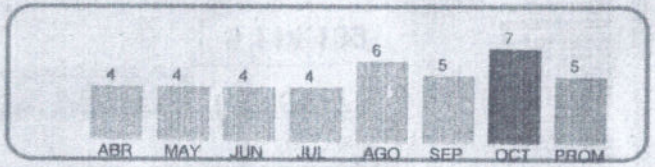
Emcartago

INFORMACIÓN SUSCRIPTOR
CÓDIGO 54186

CORPORACION DIOCESANA . .
C 32 6N 03 L 1 MZ F
URBANIZACION EL JUBILEO
RESIDENCIAL - 2

FACTURACIÓN: Octubre 2024 - CICLO 6
RUTA: 9 ORDEN DE ENTREGA: 760
SECTOR: 14 ORDEN DE LECTURA:
FACTURAS SIN CANCELAR: 760

DATOS DE CONSUMO



Información Básica	
Sector consumo:	RESIDENCIAL
Medidor Nro:	20037426
Marca:	ITRON
Diámetro:	15
Edad Medidor:	4 años 3 meses
Periodo Consumo:	07/09/2024 - 05/10/2024
Días consumo:	29

Fecha Lectura	05/10/2024
Lectura actual	238
Lectura anterior	231
Diferencia	7
Consumo	7
Promedio	5
Novedad	MEDIDO

ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,278.42
Operación y Mto (CMO)	$ 2,235.50
Inversión (CMI):	$ 1,281.19
Tasas Ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,516.69
Consumo (Mt3):	7.00
Total /Cu x Mt3):	$ 24,617.00
Valor Consumo:	$ -6,154.00
(-) Subsidio:	$ 18,463.00
Subsidiar Hasta:	16

VALORES FACTURADOS

Consumo Acueducto	(+)	$ 18,463.00
Recargo consumo Acueducto	(+)	$ 0.85
Cargo fijo Acueducto	(+)	$ 9,276.00
Recargo fijo Acueducto	(+)	$ 0.37
Ajuste al Peso	(+)	$ 0.48
Diferencias	(+)	$
Recargo cobros Varios	(+)	$
Tasa de Uso	(+)	$ 31.92
Devolución	(-)	$
Pago Diferido Cra 915	(-)	$ 0

TOTAL MES... $ 27,772.62 SALDO ANT... $

TOTAL ACUEDUCTO
$ 27,773

ALCANTARILLADO

Administración (CMA):	$ 6,019.02
Operación y Mto (CMO)	$ 616.58
Inversión (CMI):	$ 2,298.69
Tasas Ambientales (CMT):	$ 95.20
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	$ 2,915.27
Vertimiento (Mt3):	7.00
Total /Cu x Mt3):	$ 20,407.00
(-) Subsidio:	$ -5,102.00
Valor Vertimiento:	$ 15,305.00
Subsidiar Hasta:	16

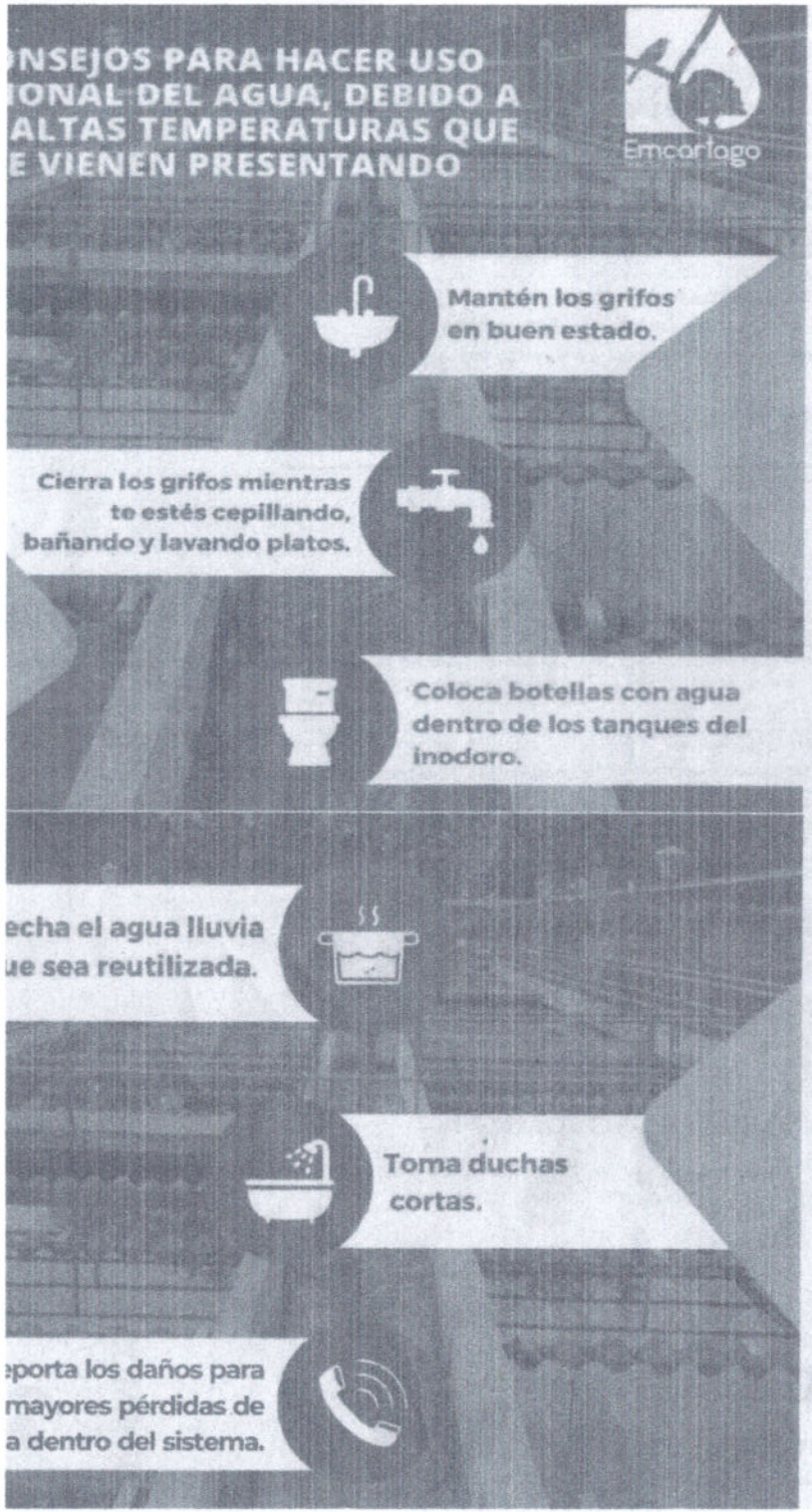
VALORES FACTURADOS

Consumo Alcantarillado	(+)	
Recargo cons. Alcantarillado	(+)	$ 15,305.00
Cargo fijo Alcantarillado	(+)	$ 0.70
Recargo fijo Alcantarillado	(+)	$ 6,019.00
Ajuste al Peso	(+)	$ 0.24
Recargo cobros Varios	(+)	$ 0
Tasa Retributaria	(+)	$ 0
Recargo Tasa Retributiva	(+)	$ 499.80
Pago Diferido Cra 915	(-)	$ 0.02
		$ 0

TOTAL MES... $ 21,824.76 SALDO ANT... $ 0

TOTAL ALCANTARILLADO
$ 21,825

36



OTROS CONCEPTOS

CLEAN ATMOSPHERE

Información Básica

RESIDENCIAL

Sector consumo:	Septiembre 2024
Periodo:	3
Fr Recolección:	3
Fr barrido:	Ultimos 6 periodos

Componentes CU

	$	29,381	MAR	$ 34,428
FIJA:	$	9,609	ABR	$ 34,569
N.A:	$	60	MAY	$ 34,579
APROV		2%	JUN	$ 34,797
FI	$	-781	JUL	$ 38,269
FI($)			AGO	$ 38,271
AF($)	$	38,269		
NETO				

TONELADAS IMPUTABLES AL USUARIO POR MES

TRLR	TRLB	TRNA
.0035	.0007	.0403

TRRA	TRA
.0000	.0003

VALORES FACTURADOS

DEUDA

ASEO	(+)	
AJUSTE AL PESO	(+)	$

TOTAL ASEO $ 38,269

ACUERDOS DE PAGO

PAGOS PENDIENTES (No suman)	PAGOS ANTICIPADOS
Doc: Conv: Vr Cuota: Cuotas: Saldo:	VR CUOTA:

COBROS OTROS PROVEEDORES

Rayco: $ Veolia: $ Otros: $

FACTURA DE VENTA Nro	11645517
TOTAL EMCARTAGO	$ 114,139
TOTAL ASEO	$ 38,269
OTROS COBROS	$ 0
TOTAL	$ 152,408
Fecha límite de pago	05/11/2024

FACTURA DE VENTA No 11645517

Código: 54186 CORPORACION DIOCESANA ...

Facturación: Octubre 2024

Ciclo: 6

C 32 BN 101 L 1 NIZ F

Estrato 2

Se expide 10-10-2024

Se imprime 10-10-2024

TOTAL A PAGAR: 152.408

(415)7709998020993(8020)2867741 6(3900)0000152408(96)20241105

Empresas Municipales de Cartago S.A.S. ESP
Nit 836.000.349 - 8

Gerente de Emcartago

Somos grandes contribuyentes Res 000041 2004 Ene.30.2004 Somos entidad Autoret 12644

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA.

371

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA

CLL 32 6N 03 L 1 MZ F MAT:107107000 URBANIZA

Rota: 01-21-031-0381 | Municipio: 147 Cartago | Servicio: Residencial | Ciclos: 108

Transformador: CT0289 | % Contribución: | % Subsidio: -39.34 | Estrato: 2

Carga contratada (KW): 0 | Grupo calidad: 12 | Circuito: SM04 | NT: 1

MATRÍCULA →>> **1845687**

Fecha de Emisión: **14/NOV/2024**

Facturas Vencidas: **0**

Tengo plazo para pagar hasta: **25/NOV/2024**

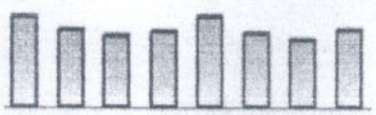
Me quedo sin servicio desde:

Documento equivalente a la factura: **DEL112682**

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,100
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,100
ENERGÍA:	45,267
TOTAL	**$52,367**

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
MAY	115	113,001	31
JUN	99	98,562	30
JUL	92	83,065	31
AGO	96	77,198	31
SEP	116	94,520	30
OCT	94	75,026	31

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
Activa	24673840	HIK	117	30	87	1	87	102	
Reactiva									

Periodo facturado: 12/OCT/2024 - 10/NOV/2024 | Días facturados: 30 | Observación:

Valor kWh: 856.3162 | Tarifa a mes de: OCT-2024 | Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	87	856.3162	74,500	-29,306	45,194

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación + (T) Transmisión + (PR) Pérdidas + (R) Restricciones + (D) Distribución + (C) Comercialización + (CU) Costo kWh

380.6495 | 52.2694 | 93.6357 | 3509 | 257.2494 | 70.1614 | 856.3162

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora	Vr. suspensión	Vr. reconexión	Int. financiación
.50			38,877

ACUERDOS DE PAGO

Concepto | Valor financiado | Deuda actual | Cuota pendiente

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 — Durac.interrup.usuarios generic.
FIUGj,n,q 15 — Frec.interrup.usuarios generic.
DIUu,te 5 — Durac.interrup.usuarios acumul.
FIUu,te 3 — Frec.interrup.usuarios acumul.
DIUu,n,q,m 0 — Durac.interrup.usuarios mes
FIUu,n,q,m 0 — Frec.interrup.usuarios mes
VC .00 — Valor a compensar

Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A E.S.P

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira | Fecha

Otros: 123,540 | P 28/OCT/2024

Valor en Reclamación | Proceso

ENERGÍA

45,267

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	74,500	74,500
5	Intereses Mes	0	73	73
11	Subsidio Ctg	0	-29,306	-29,306

EEP-CARVASE-MASIVO

ALUMBRADO PÚBLICO

7,100

MUNICIPIO DE CARTAGO

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg		7,100	7,100

Responsable del Alumbrado Público: Nit:

Acuerdo del Concejo Municipal No. Cartago 891.900.493-2

Oficina de atención al ciudadano: 035 de 2022 Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

OTRAS EMPRESAS

0

COD | CONCEPTO | DEUDA ANTERIOR | VALOR MES | TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): | No aprovechables: | - Aprovechables: | - Barrido:

Frecuencia Corte: | (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: | (Veces/Año)

Frecuencia Lavado: | (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): | Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD | CONCEPTO | DEUDA ANTERIOR | VALOR MES | TOTAL

Componentes Tarifarios

TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado | Unidades Independientes | Cuotas Pendientes

Periodo Facturado | Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)

Aprovechables (TRA):

No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)	Información de Liquidación
Ordinarios:	Costo Fijo:
Barrido y Limpieza:	Costo Variable No Aprovechable:
Limpieza urbanos:	Costo Variable Aprovechable (VBA):
Rechazados:	

GERENTE

¿Quieres conocer el comportamiento de tu consumo en este periodo? INGRESA A ESTE CÓDIGO QR Resolución CREG 105 007 de 2024

db99d3b4a23c401319d855e6ca988d0689b5d9da24dc48e9837ac5dbe14a8c74ddc719e90a29823d4b2b74ea21b54f08

FABRICANTE DEL SOFTWARE: ACTSIS LTDA – NIT: 800204634 – SAC

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co
Matrícula
1845687

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998016602 (8020)080184588715 (3900)000000045267 (96)20241125

VALOR A PAGAR:

Pago SIN AP y Terceros: **$45,267**

Pago total factura: **$52,367**

372

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**108403990**
CUS Seguimiento:	**104961385**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**05/12/2024 4.49 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2412055734105132021**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2412055734105132021

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 24604439]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	68586	LOTE 1 MANZ. F #URBANIZACION EL JUBILEO II ETAPA LOTE 1 MANZ. F	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55

373

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

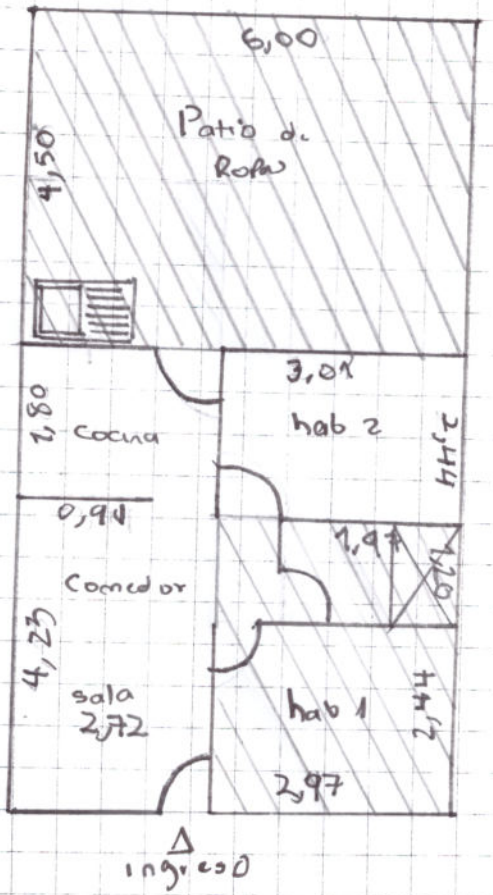
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Gloria Ines Gonzalez	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	27 NOV 2024
Cedula:	24604439	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	316 362 7577	Barrio:	El Jubileo etapa II	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Calle 32 #3N-03 MZF 17	Vivienda:	10	Piso	

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo M
Identificación:	1053835191
Cargo:	Director de Obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA	Código: FC.01
		Fecha: 20-11-2024
		Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 27 / NOV / 2024

Visita de ingreso (línea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No.: 10

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

La negativa a suministrar los datos solicitados no permitirá realizar la validación de las condiciones de vulnerabilidad del hogar, por lo tanto, no es posible determinar si la persona debe continuar como participante del servicio o apoyo social, a pesar de no cumplir con el o los criterio(s) de focalización establecidos. La Fundación "VITRA" actuará como responsable del tratamiento de datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera X	4. Clase	Rural disperso
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio	Ubileo Etapa 2	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Calle 32N Cr 6N -03 MZ F CS 1		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundacion "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto X No acepto

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Gloria Ines Gonzalez Trejos		
Cédula de ciudadanía	24.604439	Fecha de expedición	03/sep/1990
Fecha de nacimiento	16/abr/1971	Género	Femenino
Estado Civil	Viuda	# Personal a cargo	0
Correo Electrónico		Teléfono	316 362 7571
Ocupación	Aseos y costurera		
Nivel de escolaridad	Bachiller		
Contacto de Referencia	Angelica Mª Betancourt	Telefono Contacto Referencia	3232017495

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulado	Gloria Ines Gonzalez	53	Adulto	Aseos y Coser

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X	Estrato 2
Acueducto	X	
Alcantarillado	X	
Gas natural domiciliario	X	
Recolección de basuras	X	

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio) 2

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI ✓ / NO

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar?(Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar?(Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	
Moto o motoneta	
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	X
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso. (Diligenciar de derecha a izquierda)

Alimentación	200.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	150.000
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	150.000
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos		¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos		¿Cuántas veces?
Terremotos		¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas		¿Cuántas veces?
Incendios		¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno		¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 1

de habitaciones del hogar: 2

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Epilepsia

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	X
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Coosalud

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Fisica	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si X No

26B. ¿Es victima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Unico de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28. ¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [ ]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel?

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [NO]

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[X]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[ ]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[ ]
¿Ha recibido algun subsidios de vivienda del Estado? SI	[X]
Cuáles familiarización - (Antes) NO	[ ]

32A. ¿Cuántas personas aportan economicamente al hogar? [ ]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario minimo (SMLV)	X
1 (SMLV)	[ ]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo... es:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

La beneficiaria se presta atenta, diligente y solicita se observan espacios ordenados y aseados. Debido a la epilepsia en un accidente, enviudo. Le consideramos prioritaria la realización de la mejora a esta vivienda.

LEY HABEAS DATA LEY 1581 DE 2012 Y EL DECRETO 1377 DE 2013 En atención a la ley 1581 de 2012 y al decreto 1377 de 2013, en lo relacionado al derecho del Habeas Data, La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez G.
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143
Firma del Profesional responsable de la Visita
Nombre: Ana María Ramírez G.
T.P: 1.112.785.143

Gloria Inés Gaviria
Firma del Beneficiario
Nombre: Gloria Inés
Cédula: 24604439

PRESUPUESTO

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENC
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo: Gloria Ines González Trejos	**Departamento:** Valle del cauca	**FECHA** 27 NOV 2024
Cedula:24604439	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3163627571	**Barrio:** El Jubileo Etapa II	**TIPO DE MEJORAMIENTO**
Dirección: Calle 32 # 3N-03 MZ F L1	**Vivienda:** 10	Baño

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO BAÑO				
	DEMOLICIONES				
060810	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	0.27	20,125.96	5,434.01
100309	DEMOL.LAVADERO EXISTENTE	UND	1.00	54,162.52	54,162.52
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	1.50	4,879.00	7,318.50
100407	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	0.96	8,288.00	7,956.48
100501	DESM.APARATO SANITARIO	UND	2.00	39,434.00	78,868.00
	PISOS Y MORTEROS				
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	54.00	7,779.00	420,066.00
200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	0.96	30,758.00	29,527.68
200127	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi	M2	27.00	87,987.00	2,375,649.00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
110105	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	1.00	425,439.00	425,439.00
110302	TUB.PVC 3 SANI.	ML	3.00	30,030.00	90,090.00
150510	PUNTO SANITARIO PVC 3" [SIFON]	PTO	1.00	98,294.00	98,294.00
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170532	SALIDA S1 PVC	UND	1.00	167,010.00	167,010.00
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	1.00	50,946.00	50,946.00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	1.00	5,218.00	5,218.00
	REVOQUES				
190109	REPELLO MURO 1:3	M2	8.54	29,488.00	251,709.57
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	10.60	116,193.00	1,232,137.32
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	6.00	99,868.00	599,208.00
200221	CERAMICA 32.60-35.00x32.60-35.00 TRAF.3	M2	0.96	83,279.00	79,947.84
200212	MURETE DUCHA CERAMICA [DOBLE]	ML	1.20	106,475.00	127,771.00
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250105	INCRUST.CERAMICA JABONERA PEQUENA	UND	1.00	38,553.00	38,553.00
250120	TUBO CORTINERO ALUMINIO 3/4" L=100-135CM	UND	1.00	37,313.00	37,313.00
NUEVO	COMBO SANITARIO ECONOMICO [S+L+G+I]	JGO	1.00	380,000.00	380,000.00
NUEVO	LAVADERO PR.GRANITO PULIDO 100X 60CM	UND	1.00	358,000.00	358,000.00
250511	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	1.00	76,230.00	76,230.00
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	1.00	122,765.00	122,765.00
250610	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	1.00	36,992.00	36,992.00
250627	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS	UND	1.00	52,192.00	52,192.00
250806	INSTALACION INCRUSTACION CERAMICA	UND	1.00	11,234.00	11,234.00
	CARPINTERIA				
220315	NAVE LAM.LLENA BAT.+CERR.+PINT CAL.20	UND	1.00	577,298.00	577,298.00
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL.20	UND	1.00	45,352.00	45,352.00
	CUBIERTA				
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	63.60	16,875.00	1,073,250.00
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	1.11	114,095.00	127,073.10
180922	TEJA UPVC	M2	6.00	55,107.00	330,642.00
181203	FLANCHE ALUMINIO DINTEL-CANECILLO	ML	2.00	59,689.00	119,378.00

Arquitecto

	PINTURA				
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	8.54	15,513.00	132,418.97
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	8.54	9,974.00	85,138.06
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1.00	283,999.00	283,999.00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1.00	650,057.00	650,057.00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	2.28	938.00	2,138.64
	COSTOS DIRECTOS				**$ 10,646,776.69**

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien dirigencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

380

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta:	10/12/2024
Ficha:	76147891617900003096

C4

Vulnerable

DATOS PERSONALES

Nombres: GLORIA INES

Apellidos: GONZALEZ TREJOS

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 24604439

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente:	05/08/2022
Última actualización ciudadano:	05/08/2022
Última actualización via registros administrativos:	

*Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador:	HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO
Dirección:	Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar
Teléfono:	3126650036
Correo Electrónico:	sisben@cartago.gov.co



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 6.244.692
SALDARRIAGA RIOS

APELLIDOS
ANTONIO JOSE

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 09-MAR-1954
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.58
ESTATURA

A+
G.S. RH

M
SEXO

09-MAY-1975 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-3103400-00038781-M-0006244692-20080805 0001801987A 1 6440000040

TRATAMIENTO DE DATOS

De conformidad con lo dispuesto en las normas vigentes sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015, autorizo libre, expresa e inequívocamente **MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA** por lo tanto a sus actores vinculados **(FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA")** para que realice la recolección y tratamiento de mis datos personales que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la gestión del proceso de mejoramiento de vivienda desarrollado a través del programa mejoramiento locativo baño o cocina.

Así mismo la grabación, fijación, teletransmisión y retransmisión total o parcial a través de su señal y/o por cualquier otro medio que se utilice, conocido o por conocer, de mi imagen y testimonios e imagen y testimonios del núcleo familiar de la vivienda sin que de ello se deriven obligaciones, contraprestaciones y/o indemnizaciones de cualquier índole.

Declaro que conozco que la recolección y tratamiento de mis datos se realizará de cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, manifestando que he sido informado(a) de forma clara y suficiente de los fines de su tratamiento y la posibilidad que tenía de no efectuar la autorización en aquella información considerada sensible.
A continuación, se enumera el título de los documentos en los cuales se consignarán los datos.

- Viabilidad técnica
- Diagnóstico técnico
- Levantamiento arquitectónico
- Registro fotográfico.
- Diseño arquitectónico.
- Presupuesto
- Acta de inicio
- Anexo SST
- Acta de finalización
- Caracterización socio espacial

Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

Manifiesto que, como titular de la información, fui informado(a) de los derechos con que cuento como titular de la información, especialmente a conocer, actualizar y rectificar mi información personal, revocar la autorización y solicitar la supresión del dato, las cuales podré ejercer a través del correo electrónico:

Se suscribe en la ciudad de Cartago, el día veintinueve (29) de Noviembre de 2024

Datos de persona titular

Firma
Nombre José Antonio Saldarriaga Rios
Cédula 6.244.692
Teléfono 3146452074

Datos de funcionario/a

Firma
Nombre Ana María Ramirez G.
Cédula 1.112.785.143
Teléfono 3163631918

*Nota: Firmar este documento no lo/la hace beneficiario/a del programa.

FUNDACIÓN VITRA

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 29-11-24

VIVIENDA: 11

Nombres y apellidos	Antonio Jose Saldarriaga Rios
Dirección	Cra 1A 36-25 Mz 9 Lo 13 **Barrio** La Aurora
Documento de identidad	C.C ~~C.E~~ 6.244.692
Teléfono/Celular	314 645 2074

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			**Observaciones**
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos		X		BALDOSA EN MAL ESTADO (CON ONDULACIONES)
Baños			X	PISO EN BALDOSA EN MAL ESTADO, PAREDES EN LADRILLO A LA VISTA, COMBO SANITARIO DEFICIENTE, PAREDES DUCHA CON CERAMICA MAL ESTADO
Cocina	X			MESON EN CONCRETO CON CERAMICA
Muros	X			LADRILLO A LA VISTA.
Otros			X	LAVADERO EN MAL ESTADO, TAMBIEN LA CUBIERTA DEL PATIO DETERIORADA

Nivel de riesgo		**Observaciones generales:**
	Bajo	
	Medio	
	Alto	

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
T. Profesional de Pereira
C.C. 315-031-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI	NO	Notas: SE REQUIERE INTERVENCION EN LOS ACABADOS DEL BAÑO (PAREDES, PISOS, COMBO SANITARIO), CAMBIO DE LAVADERO Y CUBIERTA EN EL PATIO.
Visita realizada por	Arq DANIEL ALBERTO MONTOYA CC. 1053835292 T.P. A17855 2017		

**Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"*

FUNDACIÓN VITRA

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 29 NOV 2024

VIVIENDA: 11

Nombres y apellidos	Antonio José Saldarriaga Rios		
Dirección - Carrera 1A # 36-25 MZ 9 LO 13	**Barrio** - La Aurora		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	6,244,692
Teléfono/Celular	3146452074		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA

Daniel Hidrogo Monoya
Arquitecto



REGISTRO FOTOGRAFICO 2: BAÑO





REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS





Daniel Hidrogo Monroy
Arquitecto
U. Candidato de Pereira
Col. 25-021-04[illegible]

REGISTRO FOTOGRAFICO 4: COCINA



REGISTRO FOTOGRAFICO 5: SALA – COMEDOR



OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-79036

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:03:55 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO:VALLE MUNICIPIO:CARTAGO VEREDA:CARTAGO
FECHA APERTURA: 29-04-2009 RADICACION: 2009-2976 CON: ESCRITURA DE: 28-04-2009
CODIGO CATASTRAL: **CCL0003YOKE** COD. CATASTRAL ANT.: CCL0003YOKE
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
Contenidos en ESCRITURA Nro 0985 de fecha 20-04-2009 en NOTARIA 2 de CARTAGO LOTE #13 MANZ.9 con area de 66M2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). CON CASA DE HABITACION, DE ACUERDO CON LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN LA ESCRITURA #2.225 DEL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2013 NOTARIA 2A. DE CARTAGO V.

COMPLEMENTACION:
JUNTA DE VIVIENDA COMUNITARIA EL TREBOL, EFECTUA ENGLOBAMIENTO, POR ESC.#2799 DE 21 DE SEPT. DE 2.007 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 28 DE LOS MISMOS, AL FOLIO #375-76020.--LA JUNTA DE VIVIENDA COMUNITARIA EL TREBOL, ADQUIRIO DOS LOTES, MOTIVO DEL ENGLOBAMIENTO, ASI: UN LOTE, POR COMPRA A JAIRO ACOSTA URIBE, POR ESC.#2794 DE 3 DE OCT. DE 2.006 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 12 DE LOS MISMOS, AL FOLIO #375-74362.--JAIRO ACOSTA U. ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD PIMPOLLO S.A. POR ESC.# 956 DE 12 DE ABRIL DE 2.002 NOTARIA 6. DE PEREIRA, REGISTRADA EL 24 DE LOS MISMOS, AL FOLIO #375-3173.--SOCIEDAD PIMPOLLO S.A. ADQUIRIO POR COMPRA A HOYOS Y OROZCO LTDA. POR ESC.#361 DE 31 DE DE MARZO DEL/76 NOTARIA 4. DE PERERIA, REGISTRADA EL 12 DE JULIO DEL MISMO A/O.--OTRO LOTE, LO HUBO LA JUNTA DE VIVIENDA COMUNITARIA EL TREBOL, POR COMPRA A FELIX ANTONIO GRISALES AGUIRRE, POR ESC.#625 DE 7 DE MARZO DE 2.006 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 4 DE MAYO DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-40229.--FELIX ANTONIO GRISALES A. ADQUIRIO EN PERMUTA CON DELIA RIOS DE GRISALES, POR ESC.#3760 DE 15 DE JULIO DEL/69 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 24 DE OCT. DEL MISMO A/O.--

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO
1) LOTE 13 MANZ.9 #URB. LA AURORA
2) CARRERA 1A #36- 25 URB. LA AURORA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
76020

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 28-04-2009 Radicacion: 2009-2976
Doc: ESCRITURA 0985 del: 20-04-2009 NOTARIA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0920 LOTEO (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: JUNTA DE VIVIENDA COMUNITARIA EL TREBOL **8360001635** **X**

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 12-10-2012 Radicacion: 2012-6997
Doc: ESCRITURA 2406 del: 11-10-2012 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0907 CAMBIO DE RAZON SOCIAL (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUNTA DE VIVIENDA COMUNITARIA EL TREBOL
A: CORPORACION DE VIVIENDA EL TREBOL **X**

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-05-2017 Radicacion: 2017-3702
Doc: OFICIO 1235 del: 08-05-2017 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0499 DEMANDA EN PROCESO MONITORIO (MEDIDA CAUTELAR)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

389

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-79036

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:03:55 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARIN AMAYA LUCIA NAIDU 39447026
A: JUNTA DE VIVIENDA COMUNITARIA EL TREBOL -HOY CORPORACION DE VIVIENDA EL TREBOL

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 24-08-2017 Radicacion: 2017-6531
Doc: OFICIO 2460 del: 23-08-2017 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL de CARTAGO VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 3,
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL (DEMANDA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARIN AMAYA LUCIA NAIDU 39447026
A: CORPORACION DE VIVIENDA EL TREBOL NIT 836.000.163.5

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 06-10-2017 Radicacion: 2017-7792
Doc: ESCRITURA 2225 del: 16-09-2013 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA LOTE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACIO NDE VIVIENDA EL TREBOL NIT.836.000.163-5
A: LOPEZ LOPEZ GUSTAVO DE JESUS 6279973 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 06-10-2017 Radicacion: 2017-7792
Doc: ESCRITURA 2225 del: 16-09-2013 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0910 DECLARACION DE CONSTRUCCION CON SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION DE VIVIENDA EL TREBOL NIT.836.000.163-5

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 06-10-2017 Radicacion: 2017-7792
Doc: ESCRITURA 2225 del: 16-09-2013 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $ 25,085,820.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MEJORA SUBSIDIADA FONVIVIENDA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DE VIVIENDA EL TREBOL NIT. 836.000.163-5
A: LOPEZ LOPEZ GUSTAVO DE JESUS 6279973

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-10-2017 Radicacion: 2017-7792
Doc: ESCRITURA 2225 del: 16-09-2013 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991 10 A/OS (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA
A: LOPEZ LOPEZ GUSTAVO DE JESUS 6279973

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 06-10-2017 Radicacion: 2017-7792
Doc: ESCRITURA 2225 del: 16-06-2013 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA- FONVIVIENDA
A: LOPEZ LOPEZ GUSTAVO DE JESUS 6279973

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-79036

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:03:55 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 06-10-2017 Radicacion: 2017-7793
Doc: ESCRITURA 3375 del: 30-09-2017 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 916 ACLARACION ESCRITURA 2225 DE 16-09-2013 NOTARIA 2. CARTAGO, EN CUANTO LA FORMA DE PAGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION DE VIVIENDA EL TREBOL NIT. 836.000.163-5
A: LOPEZ LOPEZ GUSTAVO DE JESUS 6279973

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 06-10-2017 Radicacion: 2017-7793
Doc: ESCRITURA 3375 del: 30-09-2017 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $ 4,000,000.00
ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ LOPEZ GUSTAVO DE JESUS 6279973
A: CORPORACION DE VIVIENDA EL TREBOL

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 06-10-2017 Radicacion: 2017-7793
Doc: ESCRITURA 3375 del: 30-09-2017 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ LOPEZ GUSTAVO DE JESUS 6279973
A: LOPEZ FLOREZ ANA CAROLINA
A: FLOREZ ESTEFANY
A: FLOREZ LETICIA 31417004
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER
A: LOPEZ LOPEZ GUSTAVO DE JESUS 6279973

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 06-10-2017 Radicacion: 2017-7793
Doc: ESCRITURA 3375 del: 30-09-2017 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ LOPEZ GUSTAVO DE JESUS 6279973
A: FLOREZ LETICIA 31417004

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 22-05-2019 Radicacion: 2019-3415
Doc: ESCRITURA 1444 del: 15-05-2019 NOTARIA SEGUNDA de CARTAGO VALOR ACTO: $ 4,000,000.00
Se cancela la anotacion No, 11,
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DE VIVIENDA EL TREBOL NIT.8360001635
A: LOPEZ LOPEZ GUSTAVO DE JESUS 6279973

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: ICARE-2022 Fecha 14-05-2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

391

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-79036

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:03:55 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES
G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO.
09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: EXENTO3 Impreso por:EXENTO3
TURNO: 2024-39058 FECHA: 28-11-2024

El Registrador: GILBERTO JARAMILLO ARANGO

NO ES PROPIETARIO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

PROMESA DE COMPRAVENTA DE VIVIENDA

Entre los suscritos a saber: **GUSTAVO DE JESUS LOPEZ LOPEZ** ciudadano(s) colombiano(s), mayor(es) de edad, identificado(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía No. **6.279.973** expedida(s) en El Cairo. quien(es) se llamara **(LOS) EL PROMITENTE(S) VENDEDOR(ES) y ANTONIO JOSE SALDARRIAGA RIOS** ciudadana (o) colombiano (a), mayor(es) de edad, identificado (as) con la cédula de ciudadanía No **6.244.692** expedida(s) Cartago, y quien(es) se llamara(n) **EL PROMITENTE COMPRADOR,** hemos celebrado el presente contrato de compraventa que se regirá por las siguientes cláusulas:**********

PRIMERO.-Que por medio del presente documento **EL PROMITENTE VENDEDOR** prometen vender y **EL PROMITENTE COMPRADOR** promete comprar el derecho que tiene y ejerce sobre el siguiente bien inmueble: **UN LOTE DE TERRENO** identificado con el No. 13, de la manzana 9 de la Urbanización LA AURORA ubicado en el municipio de Cartago Valle, en la carrera 1A No. 36-25, predio regular con una extensión superficiaria de 66.00 M2, comprendido con los siguientes linderos: **POR EL NORESTE**: en extensión de 6.00 Ml, con la zona verde #5; **POR EL SURESTE**, en extensión de 11.00 ML, con el lote No.12 de la misma manzana 9 y la zona verde #5; **POR EL SUROESTE**, en extensión de 6.00 ML, con los lotes No. 5 y 4de la misma manzana 9; **POR EL NOROESTE**, en extensión de 11.00 ML, con el lote No.14 de la misma manzana 9. Matricula inmobiliaria No. 375-79036, e identificado con la ficha catastral No.**01-03-0028-0013000**

SEGUNDO: TRADICION: Adquirió la (el) promitente vendedor (a) por compra realizada a CORPORACION DE VIVIENDA EL TREBOL mediante escritura pública No **2225** del **16** de **septiembre de 2.013** de la Notaria **Segunda de Cartago**

TERCERO: Que el precio del presente contrato de promesa de compraventa fue acordado en la suma de **TREINTA MILLONES DE PESOS M/TE ($30.000.000.oo),** que ya fueron cancelados el día 15 de mayo del año 2019.-**********

CUARTO: La entrega definitiva de la propiedad se hizo el día 15 de mayo del año 2019. **********

QUINTO: Manifiesta el promitente vendedor que antes no han vendido o enajenado por acto anterior al presente y que sobre el mismo no pesa

comprometer o limitar su dominio, salvo la prohibición de transferencia, derecho de preferencia constituidos en la escritura pública No. **2225** del 16 de septiembre de 2013 en la Notaria segunda de Cartago, e hipoteca y patrimonio de familia constituidas en la escritura pública No. **3375** del 30 de septiembre de 2017 de la notaria segunda de Cartago, las cuales **EL PROMITENTE VENDEDOR**, asume los gastos notariales ,rentas y registro de este, ,pero que de acuerdo con la ley se obligan a salir a la evicción y saneamiento.-**********

SEXTO: Las partes de común acuerdo pactan que si una de las partes falleciera sus herederos o quien represente sus derechos darán cumplimiento a todo el contenido estipulado en esta promesa de compraventa. **********

SEPTIMO: Que la escritura pública que solemnice el presente contrato de promesa de compraventa se otorgará en la **Notaria Segunda de Cartago Valle**, será otorgado el día 17 de septiembre del 2.023 en la notaria segunda de Cartago a las 2:00 pm, y los gastos notariales que ocasione la Escritura Pública de compraventa serán asumidos conforme a la ley **********

OCTAVO: Las partes en común acuerdo NO pactan **MULTA, se deja constancia que en el bien inmueble pesa un gravamen por concepto de embargos, lo cual el promitente vendedor se obliga a cancelar.**

PARAGRAFO: MERITO EJECUTIVO: Se deja constancia entre las partes, que la presente compraventa presta merito ejecutivo para todos los efectos legales y jurídicos pertinentes y sin necesidad de requerimiento o de constitución de mora alguna.-**********

ACEPTACION: Presente en este acto el promitente comprador **ANTONIO JOSE SALDARRIAGA RIOS** de las condiciones civiles antes mencionadas manifiestan que aceptan el presente contrato a satisfacción.

"El presente documento no constituye título traslaticio de dominio ni es objeto de inscripción ante la oficina de registro de instrumentos públicos competente". Esa advertencia también se le comunicará verbalmente al promitente comprador. (Instrucción administrativa 4 del 21 de marzo de 2012)." ********

Para constancia de lo anterior se firma y autentica en Cartago Valle, a los **(27)** días del mes de **mayo** del año **2019.**

Promitente Vendedor:

Gustavo López L

GUSTAVO DE JESUS LOPEZ LOPEZ

C.C. 6279973

El Promitente Comprador:

Antonio Jose Saldarriaga Rios

ANTONIO JOSE SALDARRIAGA RIOS

C.C. 6.244692

NOTARIA SEGUNDA CARTAGO
DOMICILIO

REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA SEGUNDA
CARTAGO
PRESENTACION PERSONAL

AL DESPACHO DEL NOTARIO SEGUNDO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA, COMPARECIO(ERON)
Gustavo de Jesus Lopez Lopez -
Antonio Jose Saldarriaga Rios

IDENTIFICADO(S) CON CEDULA(S) DE CIUDADANIA N°
6279973. - 6244692 de El Cairo Y Cartago.

Y DECLARO(ARON) QUE EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO ES CIERTO Y QUE LA(S) FIRMA(S) Y HUELLAS(S) SON SUYAS.

CARTAGO. 28 MAYO 2019

AUTORIZO EL RECONOCIMIENTO

X Gustavo López L

X Antonio Saldarriaga

REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO
Luis Enrique Becerra D.
NOTARIO
CARTAGO - VALLE

Yo Antonio Jose Saldarriaga Rios, identificado con la C.C. No. 6.244.692 expedida en Cartago - Valle del Cauca, ha ejercido por un periodo mayor a cinco años la posesión sana, regular, pacífica e interrumpida sobre el inmueble ubicado en Carrera 1A # 36 - 25 MZ 9 LO 13, localizada en la Zona Urbana del Municipio de Cartago departamento de El Valle del Cauca, desde hace aproximadamente 5 años sobre este inmueble con una extensión en total de 66.00 M2.

Si existen datos adicionales del predio como información catastral u otros documentos que incluyan algún tipo de dato de individualización de predios, relacionarlos a continuación:

Igualmente declaro que no existen procesos pendientes sobre la propiedad o posesión del inmueble iniciados con anterioridad a la fecha de la solicitud, por lo tanto, se libra a la Entidad Otorgante de responsabilidad ante cualquier proceso que tenga por objeto recuperar la posesión del bien.

Se suscribe en el Municipio de Cartago departamento del Valle del Cauca a los 29 días del mes de Noviembre de 2024

Nombre: Antonio Jose Saldarriaga Rios

Cédula de Ciudadanía No.: 6.244.692

Firma: Antonio Jose Saldarriaga Rios

Testigo

Nombre: maria Alicia Angel

Cédula de Ciudadanía No.: 1112 761 422

Firma: maria Alicia Angel

396

ALCALDÍA DE CARTAGO
SECRETARÍA DE HACIENDA Y GESTIÓN FINANCIERA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2
Calle 8 # 6-52
www.cartago.gov.co
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento de cobro
No. 1300514099

No. predial	010300000028001300000000	**Ficha**	132357	**Matrícula**	375-79036
Propietario	GUSTAVO DE JESUS LOPEZ LOPEZ	**Identificación**	6279973	**No. propietarios**	1
Dest. económica	HABITACIONAL	**Estrato**	Estrato II	**Ubicación**	Urbano
Dir. predio	K 1A 36 25 MZ 9 LO 13	**Área del terreno**	66	**Zona**	Ciclo 7
Dir. entrega	K 1A 36 25 MZ 9 CASA 13 - URBANIZACION LA AURORA	**Área construída**	42	**Tasa de interés**	26.17

Vigencia	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa ambiental	Alumbrado público	Sobretasa bomberil	Interés	Beneficio	Total
2024	$ 18,337,000	0.0055	$ 100,900	$ 27,500	$ 0	$ 5,000	$ 11,870	$ 0	$ 145,270

NO ES PROPIETARIO

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

			$ 100,900	$ 27,500	$ 0	$ 5,000	$ 11,870	$ 0	$ 145,270

Señor contribuyente, pague sus impuestos solamente en las entidades financieras autorizadas (Art. 803 ETN).

Bancolombia · Banco AV Villas · Banco de Bogotá · Banco de Occidente · Banco Agrario de Colombia

Pague oportunamente y obtenga los beneficios tributarios establecidos en el calendario tributario municipal de la vigencia. Todas las notificaciones de actos administrativos a partir de la fecha efectuarán por la página web www.cartago.gov.co, link avisos conforme al artículo 568 de ETN modificado por el artículo 58 del decreto 19 de 2012.

Pague Aquí

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900 .493-2

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Pago Anual	Desc. 0	Fecha 2024-12-31	Valor $145,270

(415)7709998014404(8020)00001300514099(3900)0000145270(96)20241231

No. predial	Matrícula
010300000028001300000000	375-79036
Propietario	**C.C. o Nit**
GUSTAVO DE JESUS LOPEZ LOPEZ	6279973
Doc. cobro No. / **Fecha de emisión**	**Fecha límite pago**
1300514099 / 2024-10-04	2024-12-31

34772

EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO E.S.P.

Nit. 836.000.349-8 Calle 1E No. 1-00 Vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos.

Emcartago

997

FACTURA DE VENTA

9,499,480

PAGUE HASTA 08-JUN-24

EMCARTAGO	$33,508
CLEAN ATMOSPHERE	$30,352
OTROS COBROS	$0
TOTAL A PAGAR	$63,860

SUSCRIPTOR

Código: 18012600

GUSTAVO DE JESUS LOPEZ LOPI

K 1A 36 25 MZ 9 CASA 13

URBANIZACION LA AURORA

2 - Bajo

MAYO 2024

Ciclo: 7 Ruta: 9 Sector: 35

Orden Entrega: 29894

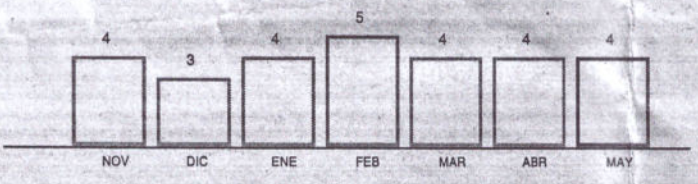
Orden Lectura: 29894

Ficha Catastral: 010300000023000

Facturas sin cancelar: 1

NO PROPIETARIO

ACUEDUCTO



Sector Consumo	: Residencial	Fecha Lectura	: 14/05/2024 08:00
Medidor Nro	: **162402**	Lectura actual	: 392 Mt3
Marca	: METREX	Lectura Anterior	: 388 Mt3
Diametro	: 1/2"	Diferencia	: 4 Mt3
Edad Medidor	: 6 años 3 meses	Consumo	: 4 Mt3
Periodo Consumo	: 12-ABR-24 - 14-MAY-24	Promedio	: 4 Mt3
Días Consumo	: 30	Novedad	: SIN NOVEDAD

COMPONENTES COSTO REFERENCIA

Administración (CMA)	:	$8,988.78
Operación y Mto (CMO)	:	$2,060.66
Inversión (CMI)	:	$1,241.46
Tasas Ambientales (CMT)	:	$4.83

VALORES FACTURADOS

Consumo Acueducto	$9,907
Cargo Fijo Acueducto	$8,989
Tasa De Uso	$14
Ajuste Al Peso (-) Acueducto	-$1

LIQUIDACION CONSUMO

Costo Referencia (Cr)	:	$3,302.12
Consumo (Mt3)	:	4
Total (Cu X Mt3)	:	$13,209.00
(-) Subsidio :	:	-$3,302.00
Valor Consumo	:	$9,907.00
Subsidiar hasta	:	16

TOTAL ACUEDUCTO **$18.909**

ASEO

Sector Consumo: Residencial — Periodo: ABRIL 2024

Fr Recolección: 3 veces x semana — Fr Barrido :3 veces x semana

COMPONENTES COSTO UNITARIO		ULTIMOS SEIS PERIODOS		TONELADAS IMPUTABLES AL USUARIO POR MES	
FIJA	$25,802			TRLB:	0.0031
N.A	$9,015	OCT	$25,014	TRLU:	0.0003
APROV	$70	NOV	$24,904	TRNA:	0.0400
TARIFA	$34,887	DIC	$27,600	TRRA:	0.0000
FI	-13%	1	$30,256	TRA:	0.0004
FI($)	-$4,535	2	$30,233		
AF($)	$0	3	$30,227		
NETO	$30,352				

Aforo: $0 M3

VALORES FACTURADOS

Aseo	$30,352

Total Mes $30,352

TOTAL ASEO $30,352

COBROS OTROS PROVEEDORES

Rayco :$0 EyH.:$0 Veolia :$0 Otros :$0

PAGOS ANTICIPADOS

PAGOS PENDIENTES

ALCANTARILLADO

Vertimiento: 4 Mt3

COMPONENTES COSTO REFERENCIA

Administración (CMA)	:	$5,832
Operación y Mto (CMO)	:	$611.59
Inversión (CMI)	:	$2,227.41
T Ambientales (CMT)	:	$83.52

VALORES FACTURADOS

Consumo Alcantarillado	$8,517
Cargo Fijo Alcantarillado	$5,832
Tase Retributiva Alcantarillad	$250

LIQUIDACION VERTIMIENTO

Costo Referencia (Cr)	:	$2,839.00
Vertimiento	:	4
Total (Cu X Mt3)	:	$11,356.00
(-) Subsidio :	:	-$2,839.00
Valor Vertimiento	:	$8,517.00
Subsidiar hasta	:	16

TOTAL ALCANTARILLADO **$14,599**

INFORMACIÓN DE INTERÉS

CLAUSULA 10.OBLIGACIONES DEL SUSCRIPTOR Y/O USUARIO. Algunas de las obligaciones del suscriptor y/o usuario incorporadas en el contrato de servicios publicos, son:Permitir la lectura de los medidores y su revision tecnica. Mantener la camara o caseta de los medidores limpia de escombros, materiales, basuras u otros elementos. Pagar oportunamente las facturas. El no recibir la factura no lo exonera del pago. Permitir la suspension y/o corte del servicio cuando a ello hubiere lugar. Para el restablecimiento del servicio suspendido o que haya sido objeto de corte por causas imputables al suscriptor y/o usuario, este debe eliminar su causa

TOTAL A PAGAR

$63,860

Sesenta Y Tres Mil Ochocientos Sesenta Pesos

Empresas Municipales de Cartago E.S.P.

Nit 836.000.349 - 8 Factura Servicios Públicos

Somos grandes contribuyentes Res 000041_2014 Ene.30.2014 Somos Entidad Autoret. Res 12584

(415)7709998020993(8020)09499480(3900)0000063860(96)20240615

FACTURA DE VENTA No. 9,499,480

Código : 0018012600

GUSTAVO DE JESUS LOPEZ LOPEZ

K 1A 36 25 MZ 9 CASA 13

URBANIZACION LA AURORA

FACTURACION : MAYO 2024

CICLO : 7

SE EXPIDE : May.17.2024 08:54

SE IMPRIME : May.17.2024 09:17

Total a Pagar :$63,860

Sesenta Y Tres Mil Ochocientos Sesenta Pesos

Julian Enrique Rojas Rincon

GERENTE GENERAL

Empresas con el medio ambiente

348

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

GUSTAVO DE JESUS LOPEZ LOPEZ
CRA 1A 36 25 MZ 9 CASA 13 MAT:18012600 URBAN

Ruta: **01-21-036-0400** Municipio **147 CARTAGO** Servicio **Residencial** Ciclo: **109**
Transformador **CT0202** % Contribución: % Subsidio: **-49.99** Estrato: **2**
Carga contratada (KW) **0** Grupo calidad: **12** Circuito: **SM04** NT: **1**

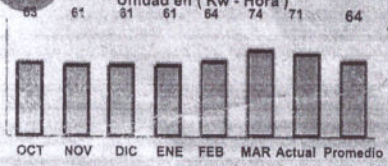
MATRÍCULA >>> **1811519**

Fecha de Emisión: **15/ABR/2024**
Facturas Vencidas: **0**
Tengo plazo para pagar hasta: **25/ABR/2024**
Me quedo sin servicio desde:
Documento equivalente a la factura: **58688471**

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,100
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,100
ENERGÍA:	35,990
TOTAL	**$43,090**

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
OCT	63	51,912	31
NOV	61	57,803	30
DIC	61	59,826	31
ENE	61	60,185	31
FEB	64	63,026	29
MAR	74	74,191	31

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
Activa	8868824	SCO	4946	4875	71	1	71	64	
Reactiva									

Periodo facturado: 14/MAR/2024 - 12/ABR/2024 Días facturados: 30 Observación:
Valor kWh: 1013.3003 Tarifa COT Tarifa a mes de: MAR-2024 Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	71	1013.3003	71,944	-35,966	35,978

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación +	(T) Transmisión +	(PR) Pérdidas +	(R) Restricciones +	(D) Distribución +	(C) Comercialización =	(CU) Costo kWh
392.6427	57.4334	103.6995	7.0146	282.0444	167.9549	1,013.3003

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora .50 Vr. suspensión Vr. reconexión 38,877 Int. financiación

ACUERDOS DE PAGO

Concepto	Valor financiado	Deuda actual	Cuota pendiente

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 (Duraci.interrup.usuarios gerent.)
FIUGj,n,q 15 (Frec.interrup.usuarios gerent.)
DIUu,te 17 (Duraci.interrup.usuarios acumul.)
FIUu,te 9 (Frec.interrup.usuarios acumul.)
DIUu,n,q,m 0 (Duraci.interrup.usuarios mes)
FIUu,n,q,m 0 (Frec.interrup.usuarios mes)
VC .00 Valor a compensar

Operador de Red Empresa de Energía de Pereira S.A ESP
Carrera 4 # 18 - 168 Local 1
Línea 115 - 3101515

Firma Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A E.S.P
Somos autorretenedores según Res. DIAN No. 0547 de 25/01/02
- Grandes Contribuyentes Res. DIAN 009061 del 10/12/2020 -
Somos autorretenedores de Industria y Comercio en Cartago según acuerdo 028/2018

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 44,196 Fecha P 28/MAR/2024
Otros
Valor en Reclamación Proceso

ENERGÍA 35,990

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	71,944	71,944
5	Intereses Mes	0	12	12
11	Subsidio Ctg	0	-35,966	-35,966

NO PROPIETARIO

ALUMBRADO PÚBLICO 7,100

MUNICIPIO DE CARTAGO

COD	CONCEPTO	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg	7,100	7,100

Responsable del Alumbrado Público: Cartago Nit: 891.900.493-2
Acuerdo del Concejo Municipal No. 035 de 2022
Oficina de atención al ciudadano: Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:
Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)
Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios
TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado Unidades Independientes Cuotas Pendientes
Periodo Facturado Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)
Aprovechables (TRA):
No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)	Información de Liquidación
Ordinarios:	Costo Fijo:
Barrido y Limpieza:	Costo Variable No Aprovechable:
Limpieza urbanos:	Costo Variable Aprovechable (VBA):
Rechazados:	

GERENTE

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

EEP.CARRASE-MASIVO

Impreso por Bayteca S.A.S. NIT: 860079680-2 63248

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co
Matrícula 1811519

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998015692 (8020)0801811511871 (3900)0000000035990 (96)20240425
(415)7709998015692 (8020)0801811511871 (3900)0000000043090 (96)20240425

VALOR A PAGAR:

Pago sin Alumbrado Publico: **$35,990**
Pago total factura: **$43,090**

399

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**108394908**
CUS Seguimiento:	**104952433**
Documento	**CC-314185885**
Usuario Sistema:	**MARTA CECILIA TONCEL**
Fecha	**05/12/2024 3.30 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**241205893710512271 2**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 241205893710512271 2

La consulta fue procesada correctamente en la entidad y no se ha encontrado ningun inmueble que coincida con los parametros de busqueda Documento: [Cedula de Ciudadania - 6244692]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a

OK

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

400

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

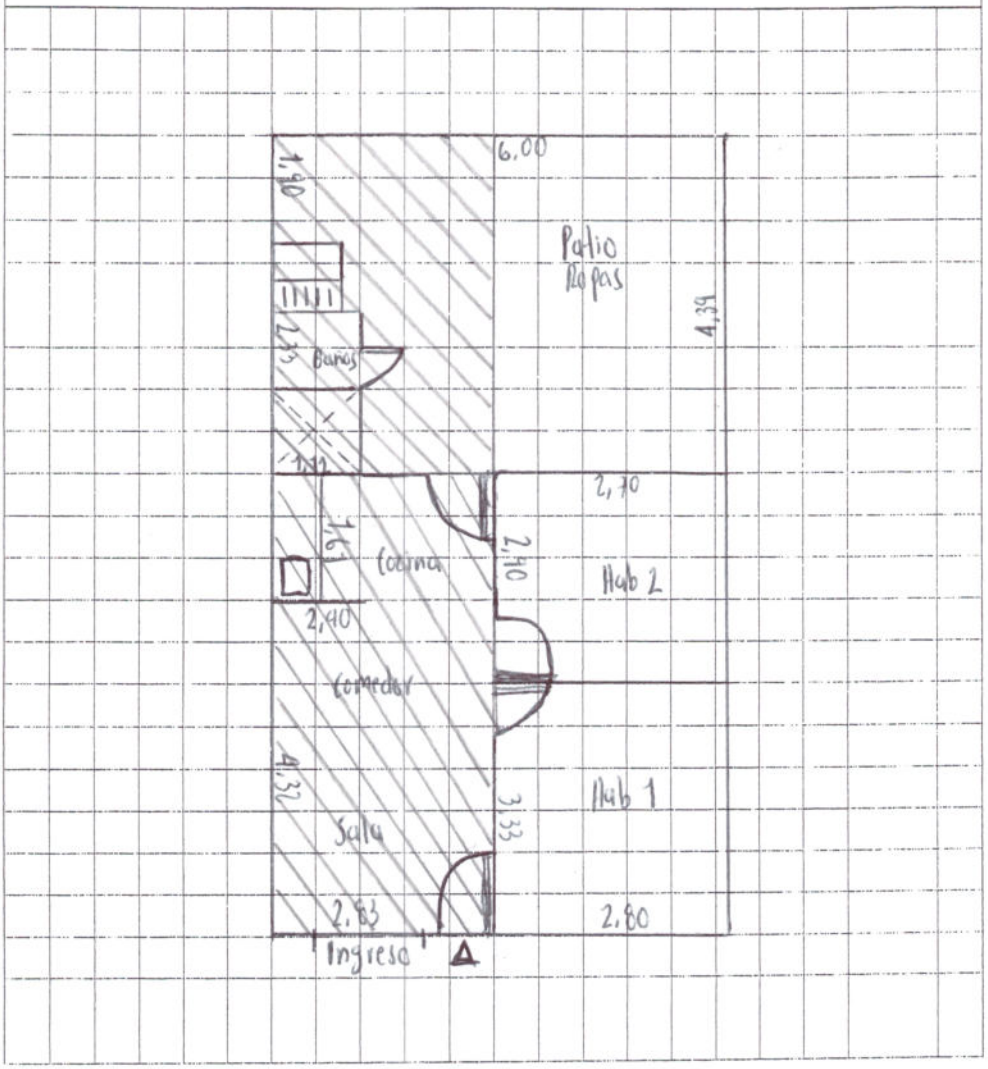
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Antonio J. Saldarriaga	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	29 NOV 2024
Cedula:	62.44.692	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	319 695 70 79	Barrio:	La Aurora	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Cr 7A # 36-15 M19 1013	Vivienda:	11	Baño	

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835747
Cargo:	Director de obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA	Código: FC.01
		Fecha: 20-11-2024
		Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 29 / nov / 2024

Visita de ingreso (línea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No.: 11

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

La negativa a suministrar los datos solicitados no permitirá realizar la validación de las condiciones de vulnerabilidad del hogar, por lo tanto, no es posible determinar si la persona debe continuar como participante del servicio o apoyo social, a pesar de no cumplir con el o los criterio(s) de focalización establecidos. La Fundación "VITRA" actuará como responsable del tratamiento de datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera: X	4. Clase	Rural disperso:
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio	La Aurora	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Carrera 1A #36-25 Mz 9 Lo 13		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundacion "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto: X No acepto:

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Antonio José Saldarriaga Ríos		
Cédula de ciudadanía	6.244 692	Fecha de expedición	09/may/1975
Fecha de nacimiento	09/mar/1954	Género	Masculino
Estado Civil		# Personal a cargo	1
Correo Electrónico		Teléfono	3146697553 Alicia
Ocupación	Siembra Caña y Vendedor Ambulante		
Nivel de escolaridad	3ro Primaria		
Contacto de Referencia		Telefono Contacto Referencia	314645-2074 Antonio

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulado	Antonio J. Saldarriaga	70	Adulto Mayor	Vendedor Ambulante
Esposa	María Alicia Ansel	54	Adulto	Ama de Casa

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X	Estrato 2
Acueducto	X	
Alcantarillado	X	
Gas natural domiciliario		
Recolección de basuras	X	

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio) 2

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI ✓ / NO

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	X

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar?(Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar?(Marcar con X)

Electricidad	
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	X
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	X
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	
Moto o motoneta	
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	X
Más de 10 años	

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso. (Diligenciar de derecha a izquierda)

Alimentación	400.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos		¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos		¿Cuántas veces?
Terremotos		¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas		¿Cuántas veces?
Incendios		¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno		¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar

de habitaciones del hogar

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Coosalud Asmitas

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Fisica	X
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si X No

26B. ¿Es victima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Unico de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28.¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [ ]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel?

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [NO]

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[X]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[ ]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[ ]
¿Ha recibido algun subsidios de vivienda del Estado? SI	[ ]
Cuáles _____ NO	[X]

32A. ¿Cuántas personas aportan economicamente al hogar? [ ]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario minimo (SMLV)	[X]
1 (SMLV)	[ ]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo... es:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

Menciona recibir el apoyo del Adulto Mayor. Se observa en don Antonio, dificapacidad fisica (sin mano). Gse expresa (sin un ojo) por la realidad en cuanto a oportunidades economicas se evidencia la necesidad de priorizacion del mejoramiento en esta vivienda.

LEY HABEAS DATA LEY 1581 DE 2012 Y EL DECRETO 1377 DE 2013 En atención a la ley 1581 de 2012 y al decreto 1377 de 2013, en lo relacionado al derecho del Habeas Data, La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez G.
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143

Firma del Profesional responsable de la visita.
Nombre: Ana María Ramírez G
T.P: 1.112.785.143

Antonio Sallazar Rojas

Firma del Beneficiario
Nombre: Jose Antonio Salazar Rojas
Cédula: C.C 4646698

PRESUPUESTO

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIEN
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCIN
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo: José Antonio Saldarriaga Rios	**Departamento:** Valle del cauca	FECHA 29 NOV 2024
Cedula: 6244692	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3146452074	**Barrio:** La Aurora	**TIPO DE MEJORAMIENTO**
Dirección: Carrera 1A # 36-25 MZ 9 LO 13	**Vivienda:** 11	Baño

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO BAÑO					
DEMOLICIONES					
100309	DEMOL.LAVADERO EXISTENTE	UND	1.00	54,162.52	54,162.52
100319	DEMOL.REPELLO	M2	5.44	8,636.00	46,979.84
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	2.00	4,879.00	9,758.00
100407	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	2.61	8,288.00	21,628.36
100501	DESM.APARATO SANITARIO	UND	2.00	39,434.00	78,868.00
PISOS Y MORTEROS					
200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	2.61	30,758.00	80,266.08
INSTALACIONES SANITARIAS					
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1.00	47,894.00	47,894.00
INSTALACIONES HIDRAULICAS					
160505	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	3.00	7,066.00	21,198.00
160801	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2	PTO	2.00	59,100.00	118,200.00
INSTALACIONES ELECTRICAS					
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	1.00	50,946.00	50,946.00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	1.00	5,218.00	5,218.00
REVOQUES					
190109	REPELLO MURO 1:3	M2	14.92	29,488.00	439,960.96
CIELO FALSO					
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	20.76	116,193.00	2,412,652.57
ENCHAPES					
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	5.86	99,868.00	584,827.01
200221	CERAMICA 32.60-35.00x32.60-35.00 TRAF.3	M2	2.61	83,279.00	217,324.88
200212	MURETE DUCHA CERAMICA [DOBLE]	ML	1.12	106,475.00	119,253.00
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	3.49	34,176.00	119,274.24
SUMINISTRO E INSTALACION					
250105	INCRUST.CERAMICA JABONERA PEQUENA	UND	1.00	38,553.00	38,553.00
250120	TUBO CORTINERO ALUMINIO 3/4" L=100-135CM	UND	1.00	37,313.00	37,313.00
NUEVO	COMBO SANITARIO ECONOMICO [S+L+G+I]	JGO	1.00	380,000.00	380,000.00
NUEVO	LAVADERO PR.GRANITO PULIDO 100X 60CM	UND	1.00	358,000.00	358,000.00
250511	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	1.00	76,230.00	76,230.00
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	1.00	122,765.00	122,765.00
250611	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	1.00	23,931.00	23,931.00
250627	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS	UND	1.00	52,192.00	52,192.00
250806	INSTALACION INCRUSTACION CERAMICA	UND	1.00	11,234.00	11,234.00
CARPINTERIA					
220402	MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	1.00	171,458.00	171,458.00
220315	NAVE LAM.LLENA BAT.+CERR.+PINT CAL.20	UND	1.00	577,298.00	577,298.00
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL.20	UND	1.00	45,352.00	45,352.00

Daniel Hidrogo Monoya
Arquitecto
U. Cañaveral Pereira

220904	INSTALACION NAVE PUERTA LAMINA	UND	1.00	24,745.00	24,745.00
	CUBIERTA				
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	111.30	16,875.00	1,878,187.50
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	4.40	114,095.00	502,018.00
180922	TEJA UPVC	M2	13.20	55,107.00	727,412.40
	PINTURA				
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	10.02	15,513.00	155,502.31
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	10.02	9,974.00	99,979.38
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1.00	283,999.00	283,999.00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1.00	650,057.00	650,057.00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	2.28	938.00	2,138.64
	COSTOS DIRECTOS				**$ 10,646,776.69**



FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

407

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta:	**10/12/2024**
Ficha:	**76147084513400000113**

C17

Vulnerable

DATOS PERSONALES

Nombres: ANTONIO JOSE

Apellidos: SALDARRIAGA RIOS

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 6244692

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente:	**20/02/2019**
Última actualización ciudadano:	**20/02/2019**
Última actualización via registros administrativos:	

***Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente**

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador:	**HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO**
Dirección:	**Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar**
Teléfono:	**3126650036**
Correo Electrónico:	**sisben@cartago.gov.co**



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 31.408.343
MARULANDA
APELLIDOS
ALBA LUCIA
NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 27-NOV-1963
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.48 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO

25-OCT-1983 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-3103400-01018327-F-0031408343-20180628 0061738997A 1 49856552

TRATAMIENTO DE DATOS

De conformidad con lo dispuesto en las normas vigentes sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015, autorizo libre, expresa e inequívocamente **MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA** por lo tanto a sus actores vinculados **(FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA")** para que realice la recolección y tratamiento de mis datos personales que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la gestión del proceso de mejoramiento de vivienda desarrollado a través del programa mejoramiento locativo baño o cocina.

Así mismo la grabación, fijación, teletransmisión y retransmisión total o parcial a través de su señal y/o por cualquier otro medio que se utilice, conocido o por conocer, de mi imagen y testimonios e imagen y testimonios del núcleo familiar de la vivienda sin que de ello se deriven obligaciones, contraprestaciones y/o indemnizaciones de cualquier índole.

Declaro que conozco que la recolección y tratamiento de mis datos se realizará de cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, manifestando que he sido informado(a) de forma clara y suficiente de los fines de su tratamiento y la posibilidad que tenía de no efectuar la autorización en aquella información considerada sensible.
A continuación, se enumera el título de los documentos en los cuales se consignarán los datos.

- Viabilidad técnica
- Diagnóstico técnico
- Levantamiento arquitectónico
- Registro fotográfico.
- Diseño arquitectónico.
- Presupuesto
- Acta de inicio
- Anexo SST
- Acta de finalización
- Caracterización socio espacial

Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

Manifiesto que, como titular de la información, fui informado(a) de los derechos con que cuento como titular de la información, especialmente a conocer, actualizar y rectificar mi información personal, revocar la autorización y solicitar la supresión del dato, las cuales podré ejercer a través del correo electrónico:

Se suscribe en la ciudad de Cartago, el día Veintinueve (29) de Noviembre de 2024

Datos de persona titular

Firma
Nombre Marleny Madrid
Cédula 31408343
Teléfono 3146036161

Datos de funcionario/a
Firma
Nombre Ana María Ramírez G.
Cédula 1.112.785.143
Teléfono 3163631918

*Nota: Firmar este documento no lo/la hace beneficiario/a del programa.

FUNDACIÓN VITRA

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 29-11-24
VIVIENDA: 12

Nombres y apellidos	Alba Lucia Marulanda
Dirección	Cra 1F 3732 Mz 8 Cs 12 **Barrio** Los Angeles
Documento de identidad	~~C.C~~ **C.E** 31.408.343
Teléfono/Celular	3146036161

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			**Observaciones**
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos	X			CERAMICA EN BUEN ESTADO
Baños	X			CERAMICA PISO Y PAREDES BUEN ESTADO, COMBO SANITARIO BUENOS
Cocina	X			MESON EN ACERO INOXIDABLE CON BASE EN CONCRETO
Muros	X			EN LADRILLO FARAL CON REVOQUE, ESTUCO Y PINTURA.
Otros				

Nivel de riesgo		**Observaciones generales:**
	Bajo	
	Medio	
	Alto	

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI	~~NO~~ X	Notas: NO REQUIERE INTERVENCION EN LA COCINA y el BAÑO, EN BUEN ESTADO.
Visita realizada por	ARQ. DANIEL HIDROGO MONTOYA CC: 1053835292 T.P: A17858207		

V-I

**Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"*

412

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 29 NOV 2024

VIVIENDA: 12

Nombres y apellidos			Alba Lucia Marulanda
Dirección - Mz 8 casa 12			**Barrio** - los angeles
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	31,408,343
Teléfono/Celular			3146036161

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA



REGISTRO FOTOGRAFICO 2: COCINA



Daniel Hidrogo Moreno
Arquitecto
U. Cundinamarca
C.P. 25202-184252

REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS



REGISTRO FOTOGRAFICO 4: BAÑO



Registro fotográfico de ejecución de los proyectos.

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA 29 NOV 2024

VIVIENDA 12

REGISTRO FOTOGRAFICO 5: HABITACIÓN



OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-375-1-40239

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-78802

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:18 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: CARTAGO VEREDA: SANTA ANA
FECHA APERTURA: 24/04/2009 RADICACION: 2009-2881 CON: ESCRITURA DE 23/04/2009
NUPRE: CCL0004FEZB
COD CATASTRAL: 761470103000001610463000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: CCL0004FEZB

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 0914 DE FECHA 08-04-2009 EN NOTARIA 2 DE CARTAGO LOTE 12 MANZ.8 CON AREA DE 66 M2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). CON CASA DE HABITACION.--

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO, ADQUIRIO POR COMPRA A LUZ HELENA RAMIREZ ECHEVERRY, POR ESC.#914 DE 8 DE ABRIL DE 2.009 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 23 DE LOS MISMOS, AL FOLIO #375-67631.--LUZ HELENA RAMIREZ E. FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO, ADQUIRIERON POR COMPRA A HERNANDO MEDINA, POR ESC.#1762 DE 2 DE JULIO DE 2.004 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 23 DE LOS MISMOS.--HERNANDO MEDINA, ADQUIRIO POR COMPRA A CARLOS ERBERTO -SIC- GOMEZ SERNA, POR ESC.#1940 DE 23 DE AGOSTO DE 2.002 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 28 DE LOS MISMOS, AL FOLIO ANTES CITADO.--CARLOS ERBERTO GOMEZ SERNA, ADQUIRIO POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO, QUE LE HACE EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO, SEGUIDO EN EL JUZ.2.CV.CTO DE CARTAGO, DONDE SE APROBO POR SENTENCIA #069 DE 5 DE SEPT. DEL/97, REGISTRADA 5 DE AGOSTO DEL\98, AL FOLIO #375-33635.--CARLOS HUMBERTO GOMEZ SERNA, ES QUIEN ADQUIERE POR COMPRA EN FALSA TRADICION, A ANA JULIA ANGEL DE TANGARIFE, Y MIGUEL ANGEL TANGARIFE HINCAPIE, POR ESC.#1000 DE 9 DE SEPT. DEL/63 NOTARIA 1. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 21 DE LOS MISMOS.---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE 12 MANZ.8 #URB.LOS ANGELES

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
375-67631

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 23/04/2009** **Radicación 2009-375-6-2881**
DOC: ESCRITURA 0914 DEL: 08/04/2009 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0924 RELOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE **NIT# 8002469731** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 13/10/2009** **Radicación 2009-375-6-7716**
DOC: ESCRITURA 2468 DEL: 09/09/2009 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 20,743,299

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-78802

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:18 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL SUBSIDIADA POR FONVIVIENDA $9.107.700

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE NIT# 8002469731

A: MARULANDA ALBA LUCIA CC# 31408343 X

A: RICKERT CARDENAS JOHANES NEUJAHR CC# 16219523 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 13/10/2009 Radicación 2009-375-6-7716

DOC: ESCRITURA 2468 DEL: 09/09/2009 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARULANDA ALBA LUCIA CC# 31408343

DE: RICKERT CARDENAS JOHANES NEUJAHR CC# 16219523

A: FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE NIT# 8002469731

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 13/10/2009 Radicación 2009-375-6-7716

DOC: ESCRITURA 2468 DEL: 09/09/2009 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MARULANDA ALBA LUCIA CC# 31408343

A: RICKERT CARDENAS JOHANES NEUJAHR CC# 16219523

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 13/10/2009 Radicación 2009-375-6-7716

DOC: ESCRITURA 2468 DEL: 09/09/2009 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARULANDA ALBA LUCIA CC# 31408343

DE: RICKERT CARDENAS JOHANES NEUJAHR CC# 16219523

A: MARULANDA ALBA LUCIA CC# 31408343

A: MARULANDA GERARDY

A: RICKERT CARDENAS JOHANES NEUJAHR CC# 16219523

A: RICKERT MARULANDA JOHANES NEUJAHR Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/10/2019 Radicación 2019-375-6-7289

DOC: ESCRITURA 3355 DEL: 18/10/2019 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No. 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - (HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FUNDACION VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE NIT# 8002469731

A: MARULANDA ALBA LUCIA CC# 31408343

A: RICKERT CARDENAS JOHANES NEUJAHR CC# 16219523

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2022-375-3-2022 Fecha: 14/05/2022

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-78802

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:18 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 114066 impreso por: 114066
TURNO: 2024-375-1-40239 FECHA:10/12/2024
NIS: OJIk+a3TBatakRyljL2Hlg8gD1CAzmpkAzlSNgtAq40=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: CARTAGO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL GILBERTO JARAMILLO ARANGO

418

República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Municipio de Cartago

MUNICIPIO DE CARTAGO

Calle 8 No. 6-52
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO
No. 1300480482

No. predial	010300000161046300000000	Dir. entrega	K 1F 37 32 MZ8 CS12 - URBANIZACIÓN LOS ÁNGELES	Matrícula	375-78802
Propietario	JOHANES NEUJAHR RICKERT CARDENAS	Identificación	16219523	No. propietarios	1
Dest. económica	HABITACIONAL	Estrato	Estrato II	Ubicación	Urbano
Uso de propiedad	No Aplica ESPOSO			Código postal	
Dir. predio	K 1F 37 32 MZ 8 CS 12 LOS ANGELES			Zona	Ciclo 7

Vig.	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa Ambiental	Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés	Beneficio	Total
2011	$ 0	0.0000	$ 0	$ 14,255	$ 0	$ 1,425	$ 57,380	$ 0	$ 73,060
2012	$ 0	0.0000	$ 0	$ 14,682	$ 0	$ 1,468	$ 54,660	$ 0	$ 70,810
2013	$ 0	0.0000	$ 0	$ 15,123	$ 0	$ 1,512	$ 51,740	$ 0	$ 68,375
2014	$ 0	0.0000	$ 51,920	$ 7,788	$ 0	$ 1,558	$ 173,760	$ 0	$ 235,026
2015	$ 0	0.0000	$ 53,480	$ 8,022	$ 0	$ 2,674	$ 164,420	$ 0	$ 228,596
2016	$ 0	0.0000	$ 55,085	$ 8,263	$ 0	$ 2,754	$ 151,180	$ 0	$ 217,282
2017	$ 11,348,000	0.0000	$ 56,740	$ 8,511	$ 0	$ 2,837	$ 137,050	$ 0	$ 205,138
2018	$ 11,688,000	0.0000	$ 64,284	$ 9,644	$ 0	$ 3,216	$ 126,220	$ 0	$ 203,364
2019	$ 12,039,000	0.0000	$ 66,216	$ 9,932	$ 0	$ 3,312	$ 108,230	$ 0	$ 187,690
2020	$ 12,400,000	0.0000	$ 68,200	$ 10,232	$ 0	$ 3,412	$ 88,980	$ 0	$ 170,824
2021	$ 12,772,000	5.5000	$736,005	$189,538	$ 0	$ 405184	$ 1268,640	$00	$ 2,224,9876
2022	$ 22,534,000	5.5000	$ 74,196	$ 11,128	$ 0	$ 3,708	$ 47,970	$ 0	$ 137,002
2023	$ 23,505,000	5.5000	$ 83,932	$ 22,256	$ 0	$ 4,196	$ 29,190	$ 0	74
2024	$ 24,565,000	0.0928	$ 91,700	$ 36,800	$ 0	$ 4,600	$ 2,350	$ 0	50

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

PAGUE OPORTUNAMENTE Y OBTENGA LOS BENEFICIOS TRIBUTARIOS ESTABLECIDOS EN EL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL DE LA VIGENCIA.

NOTIFICACIONES DE ACTOS ADMINISTRATIVOS A PARTIR DE ... SE EFECTUARÁN POR LA PÁGINA WEB WWW.CARTAGO.GOV.CO, LINK AVISOS CONFORME AL ARTÍCULO 565 DEL ESTATUTO MODIFICADO POR EL ARTÍCULO ... DEL DECRETO XX DE 2020.

Normatividad Pague Aquí

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900.493-2
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Pago Anual	Desc. 0	Fecha 2024-07-31	Valor $2,224,997

(415)7709998014404(8020)0000130048O482(3900)0002224997(96)20240731

Pago Trimestral	Desc. 0	Fecha 2024-07-31	Valor $2,191,722

(415)7709998014404(8020)0000130048O482(3900)0002191722(96)20240731

No. predial	Matrícula
010300000161046300000000	375-78802

Propietario	C.C. o NIT
JOHANES NEUJAHR RICKERT CARDENAS	16219523

Documento de cobro No.	Fecha de emisión	Fecha límite de pago
1300480482	2024-07-10	2024-07-31

EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO E.S.P.

Nit. 836.000.349-8 Calle 1E No. 1-00 Vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos.

Emcartago

FACTURA DE VENTA

9,552,142

PAGUE HASTA 09-JUL-24

EMCARTAGO	$58,669
CLEAN ATMOSPHERE	$30,361
OTROS COBROS	$0
TOTAL A PAGAR	$89,030

SUSCRIPTOR

Código: 90108100

JOHANES NEUNJARH RICKERT C

K 1F 37 32 MZ8 CS12

URBANIZACION LOS ANGELES

2 - Bajo

JUNIO 2024

Ciclo: 7 Ruta: 9 Sector: 35

Orden Entrega: 29883

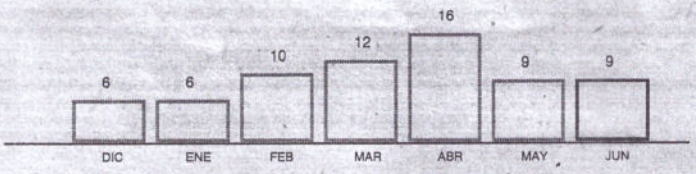
Orden Lectura: 29883

Ficha Catastral: 010300000163000

Facturas sin cancelar: 1

ESPOSO

ACUEDUCTO



Sector Consumo	:	Residencial	Fecha Lectura	:	13/06/2024 08:12
Medidor Nro	:	**9151795**	Lectura actual	:	2102 Mt3
Marca	:	KENT	Lectura Anterior	:	2093 Mt3
Diametro	:	1/2"	Diferencia	:	9 Mt3
Edad Medidor	:	14 años 7 meses	Consumo	:	9 Mt3
Periodo Consumo	:	14-MAY-24 - 13-JUN-24	Promedio	:	10 Mt3
Días Consumo	:	30	Novedad	:	SIN NOVEDAD

COMPONENTES COSTO REFERENCIA

Administración (CMA)	:	$9,276.42
Operación y Mto (CMO)	:	$2,126.60
Inversión (CMI)	:	$1,281.19
Tasas Ambientales (CMT)	:	$4.83

VALORES FACTURADOS

Consumo Acueducto	$23,002
Cargo Fijo Acueducto	$9,276
Tasa De Uso	$32

LIQUIDACION CONSUMO

Costo Referencia (Cr)	:	$3,407.79
Consumo (Mt3)	:	**9**
Total (Cu X Mt3)	:	$30,670.00
(-) Subsidio :	:	-$7,668.00
Valor Consumo	:	$23,002.00
Subsidiar hasta	:	16

TOTAL ACUEDUCTO

$32,310

ASEO

Sector Consumo: Residencial — Periodo: MAYO 2024

Fr Recolección: 3 veces x semana — Fr Barrido :3 veces x semana

COMPONENTES COSTO UNITARIO		ULTIMOS SEIS PERIODOS		TONELADAS IMPUTABLES AL USUARIO POR MES	
FIJA	$25,800			TRLB:	0.0031
N.A	$9,028	NOV	$24,904	TRLU:	0.0003
APROV	$70	DIC	$27,600	TRNA:	0.0400
TARIFA	$34,898	1	$30,256	TRRA:	0.0000
FI	-13%	2	$30,233	TRA:	0.0004
FI($)	-$4,537	3	$30,227		
AF($)	$0	4	$30,352		
NETO	$30,361				

Aforo: $0 M3

VALORES FACTURADOS

Aseo	$30,361

Total Mes $30,361

TOTAL ASEO

$30,361

COBROS OTROS PROVEEDORES

Rayco :$0 EyH.:$0 Veolia :$0 Otros :$0

PAGOS ANTICIPADOS

PAGOS PENDIENTES

ALCANTARILLADO

Vertimiento: 9 Mt3

COMPONENTES COSTO REFERENCIA

Administración (CMA)	:	$6,019
Operación y Mto (CMO)	:	$631.16
Inversión (CMI)	:	$2,298.69
T Ambientales (CMT)	:	$83.52

VALORES FACTURADOS

Consumo Alcantarillado	$19,776
Cargo Fijo Alcantarillado	$6,019
Tase Retributiva Alcantarillad	$564

LIQUIDACION VERTIMIENTO

Costo Referencia (Cr)	:	$2,929.85
Vertimiento	:	9
Total (Cu X Mt3)	:	$26,368.00
(-) Subsidio :	:	-$6,592.00
Valor Vertimiento	:	$19,776.00
Subsidiar hasta	:	16

TOTAL ALCANTARILLADO

$26,359

INFORMACIÓN DE INTERÉS

CLAUSULA 16.OBLIGACIONES DEL SUSCRIPTOR Y/O USUARIO. Algunas de las obligaciones del suscriptor v/o usuario incorporadas en el contrato de servicios publicos, son:Permitir la lectura de los medidores y su revision tecnica. Mantener la camara o caseta de los medidores limpia de escombros, materiales, basuras u otros elementos. Pagar oportunamente las facturas. El no recibir la factura no lo exonera del pago. Permitir la suspension y/o corte del servicio cuando a ello hubiere lugar. Para el restablecimiento del servicio suspendido o que haya sido objeto de corte por causas imputables al suscriptor y/o usuario, este debe eliminar su causa

TOTAL A PAGAR

$89,030

Ochenta Y Nueve Mil Treinta Pesos

(415)7709998020993(8020)09552142(3900)0000089030(96)20240716

Empresas Municipales de Cartago E.S.P.

Nit 836.000.349 - 8 Factura Servicios Públicos

Somos grandes contribuyentes Res 000041_2014 Ene.30.2014 Somos Entidad Autoret Res 12584

FACTURA DE VENTA No. 9,552,142

FACTURACION : JUNIO 2024

Código : 0090108100

JOHANES NEUNJARH RICKERT CARDENAS

K 1F 37 32 MZ8 CS12

URBANIZACION LOS ANGELES

CICLO : 7

SE EXPIDE : Jun.17 2024 15:12

SE IMPRIME : Jun.17 2024 15:26

Total a Pagar :$89,030

Ochenta Y Nueve Mil Treinta Pesos

Juan Manuel Garcia Pareja
GERENTE GENERAL

Fluimos con el medio ambiente

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA.

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

JOHANES NEUNJARH RICKERT CARDENAS
CRA 1F 37 32 MZ8 CS12 MAT:90108100 URBANIZAC

Rut: 01-21-036-0341 Municipio: 147 CARTAGO Servicio: Residencial Ciclo: 109
Transformador: CT0274 % Contribución: % Subsidio: -35.69 Estrato: 2
Carga contratada (KW): 0 Grupo calidad: 12 Circuito: SM04 NT: 1

ESPOSO

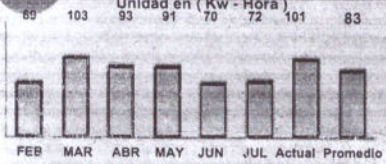
MATRÍCULA >>> 1841610

Fecha de Emisión: 16/AGO/2024
Facturas Vencidas: 0
Tengo plazo para pagar hasta: 27/AGO/2024
Me quedo sin servicio desde:
Documento equivalente a la factura: 59747476

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,100
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,100
ENERGÍA:	52,245
TOTAL	$59,345

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
FEB	69	67,950	29
MAR	103	103,266	31
ABR	93	94,237	30
MAY	91	89,419	31
JUN	70	69,691	30
JUL	72	65,008	31

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
Activa	703008189	JEM	16188	16087	101	1	101	83	
Reactiva									

Periodo facturado: 14/JUL/2024 - 13/AGO/2024 Días facturados: 31 Observación:
Valor kWh: 804.1486 Tarifa a mes de: JUL-2024 Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	101	804.1486	81,219	-28,986	52,233

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación	+ (T) Transmisión	+ (PR) Pérdidas	+ (R) Restricciones	+ (D) Distribución	+ (C) Comercialización	= (CU) Costo kWh
307.5812	55.9324	77.0886	27.0710	264.3629	72.1125	804.1486

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora .50 Vr. suspensión Vr. reconexión 38,877 Int. financiación

ACUERDOS DE PAGO

Concepto Valor financiado Deuda actual Cuota pendiente

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 44,217 Fecha P 27/JUL/2024
Otros
Valor en Reclamación Proceso

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 Durac.Interrup.usuarios garant.
FIUGj,n,q 15 Frec.Interrup.usuarios garant.
DIUu,te 5 Durac.Interrup.usuarios acumul.
FIUu,te 4 Frec.Interrup.usuarios acumul.
DIUu,n,q,m 0 Q exc.Interrup.usuarios tres
FIUu,n,q,m 0 Frec.Interrup.usuarios tres
VC .00 Valor a compensar

Operador de Red: Empresa de Energía de Pereira S.A. ESP
Carrera 9 # 11 - 104 Local 1
Línea 115 - 3151515

Firma Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A E.S.P

Somos autorretenedores según Res. DIAN No. 0547 de 25/01/02
- Grandes Contribuyentes Res. DIAN 009061 del 10/12/2020-
Somos autorretenedores de Industria y Comercio en Cartago
según acuerdo 028/2018

ENERGÍA 52,245

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	81,219	81,219
5	Intereses Mes	0	12	12
11	Subsidio Ctg	0	-28,986	-28,986

EEP-MMOSU-OSOM-MASIVO

MUNICIPIO DE CARTAGO

ALUMBRADO PÚBLICO 7,100

COD	CONCEPTO	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg	7,100	7,100

Responsable del Alumbrado Público: Cartago Nit: 891.900.493-2
Acuerdo del Concejo Municipal No. 035 de 2022
Oficina de atención al ciudadano: Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:
Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)
Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios
TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado | Unidades Independientes | Cuotas Pendientes
Periodo Facturado | Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)
Aprovechables (TRA):
No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)	Información de Liquidación
Ordinarios:	Costo Fijo:
Barrido y Limpieza:	Costo Variable No Aprovechable:
Limpieza urbanos:	Costo Variable Aprovechable (VBA):
Rechazados:	

GERENTE

Resolución CREG 105 007 de 2024

Impreso por: dispapeles SAS NIT: 860008590-2 63521

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co
Matrícula 1841610

(415)7709998015692 (8020)0801841610 12 (3900)000000052245 (96)20240827

(415)7709998015692 (8020)0101841610 12 (3900)000000059345 (96)20240827

VALOR A PAGAR:

Pago SIN AP y Terceros $52,245

Pago total factura $59,345

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**108851759**
CUS Seguimiento:	**105397526**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**13/12/2024 3.39 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2412131342105568144**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2412131342105568144

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 16219523]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	57211	CARRERA 2A #1A-77 HOY	Documento
375	35802	CARRERA 9 PASAJE DE LA BARRIO BELLAVISTA	Documento
375	78802	LOTE 12 MANZ.8 #URB.LOS ANGELES	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

422

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**108851346**
CUS Seguimiento:	**105397113**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**13/12/2024 3.35 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2412133224105567688**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2412133224105567688

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 31408343]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	78802	LOTE 12 MANZ.8 #URB.LOS ANGELES	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**108404073**
CUS Seguimiento:	**104961468**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**05/12/2024 4.50 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2412055291105132110**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2412055291105132110

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 31408343]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	78802	LOTE 12 MANZ.8 #URB.LOS ANGELES	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

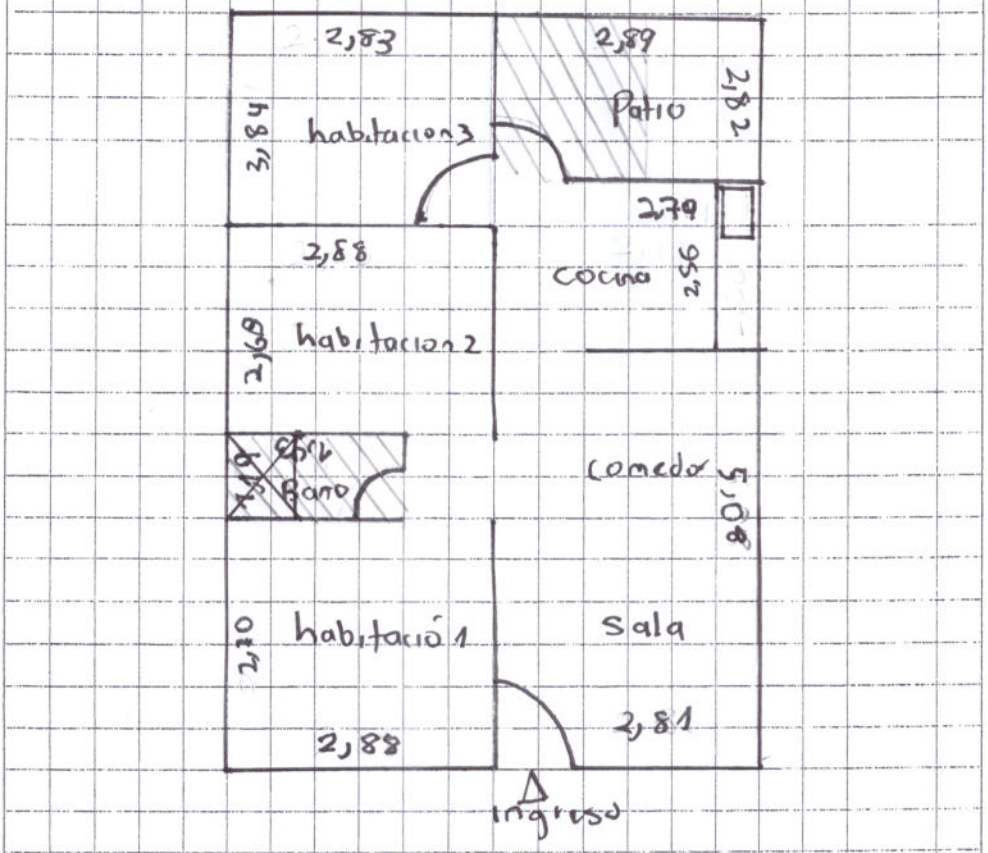
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Alba Lucia Marulanda	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	29 NOV 2024
Cedula:	31408343	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3146036161	Barrio:	Los Angeles	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Mz 8 Cs 12	Vivienda:	12		Baño

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Monoya
Arquitecto
U. Catolica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo M
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA	Código: FC.01
		Fecha: 20-11-2024
		Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 29 / Nov / 2024

Visita de ingreso (línea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No.: 12

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

La negativa a suministrar los datos solicitados no permitirá realizar la validación de las condiciones de vulnerabilidad del hogar, por lo tanto, no es posible determinar si la persona debe continuar como participante del servicio o apoyo social, a pesar de no cumplir con el o los criterio(s) de focalización establecidos. La Fundación "VITRA" actuará como responsable del tratamiento de datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera: X	4. Clase	Rural disperso:
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio	los Angeles	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Mz 8 Cs 12 los Angeles		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundacion "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto: X No acepto:

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Alba Lucia Marulanda		
Cédula de ciudadanía	31 408 343	Fecha de expedición	25/oct/1983
Fecha de nacimiento	27/nov/1963	Género	Femenino
Estado Civil		# Personal a cargo	
Correo Electrónico		Teléfono	3146036161
Ocupación	Ama de casa		
Nivel de escolaridad			
Contacto de Referencia		Telefono Contacto Referencia	

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulada	Alba Lucia Marulanda	61	Adulto	Ama Casa
Pareja	Jorge Enrique Rojas	60	Adulto	Ama Construcción

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

- Casa [X]
- Apartamento [ ]
- Cuarto [ ]
- Otro tipo de vivienda [ ]
- Vivienda indígena [ ]
- Hogar geriátrico [ ]

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

- Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida [X]
- Tapia pisada, adobe [ ]
- Bahareque [ ]
- Material prefabricado [ ]
- Madera burda, tabla, tablón [ ]
- Guadua, caña, esterilla, otro vegetal [ ]
- Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos [ ]
- Sin paredes [ ]

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

- Energía eléctrica [X] Estrato [2]
- Acueducto [X]
- Alcantarillado [X]
- Gas natural domiciliario [X]
- Recolección de basuras [X]

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio) [2]

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto [1]

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan?

- SI [✓]
- NO [ ]

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

- En arriendo o subarriendo [ ]
- Propia, la están pagando [ ]
- Propia, totalmente pagada [X]
- Con permiso del propietario [ ]
- Posesión sin título, ocupante de hecho [ ]

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

- Con conexión a alcantarillado [X]
- Con conexión a pozo séptico [ ]
- Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico [ ]
- Letrina, bajamar [ ]
- No tiene [ ]

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

- Acueducto [X]
- Pozo sin bomba, jagüey [ ]
- Río, quebrada, manantial o nacimiento [ ]
- Carrotanque [ ]
- Agua embotellada o en bolsa [ ]
- Pozo con bomba [ ]
- Agua lluvia [ ]
- Pila pública [ ]
- Aguatero [ ]

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar?(Marcar con X)

- La recogen los servicios de aseo [X]
- La entierran [ ]
- La queman [ ]
- La tiran a un patio, lote, zanja o baldío [ ]
- La tiran a un río, quebrada, caño o laguna [ ]
- La recoge un servicio informal (zorra, carreta) [ ]
- La eliminan de otra forma [ ]

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar?(Marcar con X)

- Electricidad [X]
- Gas natural domiciliario [ ]
- Gas propano (en cilindro o pipeta) [ ]
- Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol [ ]
- Carbón mineral [ ]
- Material de desecho, leña, carbón de leña [ ]
- Ninguno (no cocinan) [ ]

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	X
Moto o motoneta	
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	X

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso. (Diligenciar de derecha a izquierda)

Alimentación	800.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	150.000
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos		¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos		¿Cuántas veces?
Terremotos		¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas		¿Cuántas veces?
Incendios		¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno		¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 2

de habitaciones del hogar: 2

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	X

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Coosalud

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Fisica	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si No

26B. ¿Es victima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Unico de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28. ¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [ ]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel?

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [NO]

Sección F. Ocupación e Ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[ ]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[X]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[ ]
¿Ha recibido algun subsidios de vivienda del Estado? SI	[ ]
Cuáles _____ NO	[X]

32A. ¿Cuántas personas aportan economicamente al hogar? [ ]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario minimo (SMLV)	[X]
1 (SMLV)	[ ]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo... es:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

La familia es atenta y presta a la visita. Se observan instalaciones, limpias, ordenadas y con posibilidades socio económicas, junto con red de apoyo.

LEY HABEAS DATA LEY 1581 DE 2012 Y EL DECRETO 1377 DE 2013 En atención a la ley 1581 de 2012 y al decreto 1377 de 2013, en lo relacionado al derecho del Habeas Data, La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez G.
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143

Firma del Profesional responsable de la visita
Nombre: Ana María Ramírez G
T.P: 1.112.785.143

Firma del Beneficiario
Nombre: Alba Lucia Marquez
Cédula: 31108343

PRESUPUESTO

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENE
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo: Alba Lucia Marulanda	**Departamento:** Valle del cauca	FECHA 29 NOV 2024
Cedula: 31408343	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3146036161	**Barrio:** los angeles	**TIPO DE MEJORAMIENTO**
Dirección: Mz 8 casa 12	**Vivienda:** 12	Baño

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO BAÑO				
	DEMOLICIONES				
060810	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	0.27	20,125.96	5,434.01
100309	DEMOL.LAVADERO EXISTENTE	UND	1.00	54,162.52	54,162.52
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	1.50	4,879.00	7,318.50
100407	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	0.96	8,288.00	7,956.48
100501	DESM.APARATO SANITARIO	UND	2.00	39,434.00	78,868.00
	PISOS Y MORTEROS				
130111	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	54.00	7,779.00	420,066.00
200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	0.96	30,758.00	29,527.68
200127	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi	M2	27.00	87,987.00	2,375,649.00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
110105	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	1.00	425,439.00	425,439.00
110302	TUB.PVC 3 SANI.	ML	3.00	30,030.00	90,090.00
150510	PUNTO SANITARIO PVC 3" [SIFON]	PTO	1.00	98,294.00	98,294.00
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170532	SALIDA S1 PVC	UND	1.00	167,010.00	167,010.00
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	1.00	50,946.00	50,946.00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	1.00	5,218.00	5,218.00
	REVOQUES				
190109	REPELLO MURO 1:3	M2	8.54	29,488.00	251,709.57
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	10.60	116,193.00	1,232,137.32
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	6.00	99,868.00	599,208.00
200221	CERAMICA 32.60-35.00x32.60-35.00 TRAF.3	M2	0.96	83,279.00	79,947.84
200212	MURETE DUCHA CERAMICA [DOBLE]	ML	1.20	106,475.00	127,771.00
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250105	INCRUST.CERAMICA JABONERA PEQUENA	UND	1.00	38,553.00	38,553.00
250120	TUBO CORTINERO ALUMINIO 3/4" L=100-135CM	UND	1.00	37,313.00	37,313.00
NUEVO	COMBO SANITARIO ECONOMICO [S+L+G+I]	JGO	1.00	380,000.00	380,000.00
NUEVO	LAVADERO PR.GRANITO PULIDO 100X 60CM	UND	1.00	358,000.00	358,000.00
250511	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	1.00	76,230.00	76,230.00
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	1.00	122,765.00	122,765.00
250610	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	1.00	36,992.00	36,992.00
250627	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS	UND	1.00	52,192.00	52,192.00
250806	INSTALACION INCRUSTACION CERAMICA	UND	1.00	11,234.00	11,234.00
	CARPINTERIA				
220315	NAVE LAM.LLENA BAT.+CERR.+PINT CAL.20	UND	1.00	577,298.00	577,298.00
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL.20	UND	1.00	45,352.00	45,352.00
	CUBIERTA				
180101	ESTRUCTURA METALICA	KLS	63.60	16,875.00	1,073,250.00
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	1.11	114,095.00	127,073.10
180922	TEJA UPVC	M2	6.00	55,107.00	330,642.00
181203	FLANCHE ALUMINIO DINTEL-CANECILLO	ML	2.00	59,689.00	119,378.00

Daniel Hidrogo Momoya
Arquitecto
T. Calificado de Pereira

	PINTURA				
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	8.54	15,513.00	132,418.97
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	8.54	9,974.00	85,138.06
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1.00	283,999.00	283,999.00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1.00	650,057.00	650,057.00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	2.28	938.00	2,138.64
	COSTOS DIRECTOS				**$ 10,646,776.69**

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315 631 0153

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

Sisbén

Sistema de identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta:	**10/12/2024**
Ficha:	**76147024507400002014**

B7

Pobreza moderada

DATOS PERSONALES

Nombres: ALBA LUCIA

Apellidos: MARULANDA

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 31408343

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente:	**04/12/2018**
Última actualización ciudadano:	**14/12/2018**
Última actualización via registros administrativos:	

***Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente**

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador:	**HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO**
Dirección:	**Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar**
Teléfono:	**3126650036**
Correo Electrónico:	**sisben@cartago.gov.co**



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 43.669.134
HENAO GARCIA

APELLIDOS
RUBIELA

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 04-MAY-1968
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.50 ESTATURA
A- G.S. RH
F SEXO

30-ABR-1987 BELLO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-3103400-00038261-F-0043669134-20080805 0001787433A 1 6440001693

TRATAMIENTO DE DATOS

De conformidad con lo dispuesto en las normas vigentes sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015, autorizo libre, expresa e inequívocamente **MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA** por lo tanto a sus actores vinculados **(FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA")** para que realice la recolección y tratamiento de mis datos personales que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la gestión del proceso de mejoramiento de vivienda desarrollado a través del programa mejoramiento locativo baño o cocina.

Así mismo la grabación, fijación, teletransmisión y retransmisión total o parcial a través de su señal y/o por cualquier otro medio que se utilice, conocido o por conocer, de mi imagen y testimonios e imagen y testimonios del núcleo familiar de la vivienda sin que de ello se deriven obligaciones, contraprestaciones y/o indemnizaciones de cualquier índole.

Declaro que conozco que la recolección y tratamiento de mis datos se realizará de cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, manifestando que he sido informado(a) de forma clara y suficiente de los fines de su tratamiento y la posibilidad que tenía de no efectuar la autorización en aquella información considerada sensible.
A continuación, se enumera el título de los documentos en los cuales se consignarán los datos.

- Viabilidad técnica
- Diagnóstico técnico
- Levantamiento arquitectónico
- Registro fotográfico.
- Diseño arquitectónico.
- Presupuesto
- Acta de inicio
- Anexo SST
- Acta de finalización
- Caracterización socio espacial

Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

Manifiesto que, como titular de la información, fui informado(a) de los derechos con que cuento como titular de la información, especialmente a conocer, actualizar y rectificar mi información personal, revocar la autorización y solicitar la supresión del dato, las cuales podré ejercer a través del correo electrónico:

Se suscribe en la ciudad de Cartago, el día veintinueve (29) de Noviembre de 2024

Datos de persona titular

Firma Rubiela Henao G
Nombre Rubiela Henao G
Cédula 43669134
Teléfono 3116138290

Datos de funcionario/a

Firma
Nombre Ana María Ramírez
Cédula 1.112.785.143
Teléfono 3163631918

*Nota: Firmar este documento no lo/la hace beneficiario/a del programa.

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 24-11-24

VIVIENDA: 13

Nombres y apellidos	Rubiela Henao Garcia
Dirección	Cra 7N 32-40 MzC 6 10 Barrio El Jubileo
Documento de identidad	~~CC~~ C.E 43.669.134
Teléfono/Celular	3116138290

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			Observaciones
Ítem	Bueno	Regular	Malo	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos	X			PISO EN CONCRETO A LA VISTA
Baños			X	PAREDES CON REVIQUE EN LA DUCHA Y PINTURA, EL RESTANTE LADRILLO A LA VISTA, COMBO SANITARIO DEFICIENTE.
Cocina		X		MESON EN CONCRETO BUEN ESTADO, CERAMICA EN MAL ESTADO, POCETA Y LLAVE MAL ESTADO
Muros	X			LADRILLO A LA VISTA LISO.
Otros				NO CUENTA CON CIELO RASOS

Nivel de riesgo		Observaciones generales:
	Bajo	
	Medio	
	Alto	

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
T. Profesional No. [illegible]
Cel. 315 831 0142

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	X SI	NO	Notas: SE REQUIERE INTERVENCION EN EL BAÑO EN CUANTO A LOS ACABADOS EN PAREDES Y PISOS, NO TIENE CIELO RASO
Visita realizada por	ARQ. DANIEL HIDROGO MONTOYA CC: 1053833292 TP A17552017		

*Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"

436

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 29 NOV 2024

VIVIENDA: 13

Nombres y apellidos	Rubiela Henao Garcia		
Dirección - Carrera 7n #32-40	**Barrio** - El Jubileo Etapa II		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	43,669,134
Teléfono/Celular	3116138290		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
M. Cundinamarca Proyectos
C.P. 25202-251253

REGISTRO FOTOGRAFICO 2: BAÑO





REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS





Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira

REGISTRO FOTOGRAFICO 4: COCINA



REGISTRO FOTOGRAFICO 5: HABITACIÓN



OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-375-1-40242

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-68567

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: CARTAGO VEREDA: CARTAGO
FECHA APERTURA: 18/03/2003 RADICACION: 2003-2115 CON: ESCRITURA DE 14/03/2003
NUPRE: CCL0005DNTF
COD CATASTRAL: 761470103000008740016000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 761470103000008740016000000000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 372 DE FECHA 12-02-2003 EN NOTARIA 2 DE CARTAGO LOTE 10 MANZ. C CON AREA DE 66 M2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, EFECTUA ENGLOBAMIENTO POR ESC.#372 DE 12 DE FEB. DEL\2.003 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 14 DE MARZO DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0068543.--CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, ADQUIRIO DOS LOTES QUE FORMAN UN SOLO GLOBO ASI: UN LOTE, POR COMPRA A DOLORES SANCHEZ DE VELEZ, CARMELINA SANCHEZ MU/OZ, ANTONIO JOSE, ALBEIRO, GONZALO SANCHEZ SANCHEZ, POR ESC.#2617 DE 18 DE OCT. DEL\2.000 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 14 DE NOV. DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0061558, VALOR $195.111.225.--LOS ANTERIORES VENDEDORES, EFECTUAN DESENGLOBE, POR ESC.#2101 DE 20 DE SEPT. DEL\99 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 21 DE LOS MISMOS.--GONZALO, ALBEIRO, ANTONIO JOSE SANCHEZ SANCHEZ, CARMELINA SANCHEZ MU/OZ, DOLORES SANCHEZ DE VELEZ, EFECTUA DIVISION LOTES, POR ESC.#969 DE 30 DE ABRIL DEL\97 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 19 DE MAYO DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0057260.--CARMELINA SANCHEZ MU\OZ, DOLORES SANCHEZ DE V. ALBEIRO SANCHEZ S. ANTONIO JOSE SANCHEZ S. GONZALO SANCHEZ S. EFECTUA DIVISION LOTES, POR ESC.680 DE 25 DE MARZO DEL\97 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 9 DE ABRIL DEL MISMO A/O. AL FL. 375-0057088. EFECTUAN OTRA DIVISION DE LOTES, POR ESC.1456 DE JUNIO 24 DEL\96 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 25 DE LOS MISMOS AL FL. 46112. LOS CITADOS TRADENTES, ADQUIRIERON ASI; CARMELINA S. HUBO UN DERECHO POR ADJUDICACION DE LA SUCESION DEL JUICIO DE SUCESION DE CARLOS HUMBERTO SANCHEZ S. POR ESC.374 DE FEB. 26\93 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 20 DE MAYO DE LOS MISMOS AL FL. 375-0041005 VALOR $7.544.200.-- CARLOS HUMBERTO SANCHEZ HUBO UNA PARTE POR COMPRA A GONZALO, ANTONIO JOSE, ALBEIRO S. DOLORES S. DE VELEZ, POR ESC.1043 DE DIC.31 DEL\91 NOTARIA DE ANSERMANUEVO, REGISTRADA EL 14 DE ENERO DEL\92 VALOR $300.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO ALBEIRO SANCHEZ, EN ASOCIO CON CENELIA MOLINA JIMENEZ, POR COMPRA A GONZALO, CARLOS HUMBERTO, ANTONIO JOSE, S. Y DOLORES SANCHEZ DE V. POR ESC.1042 DE DIC.\91 NOTARIA DE ANSERMANUEVO, REGISTRADA EL 14 DE ENERO DEL\92 VALOR $300.000.-- LOS CITADOS VENDEDORES, EFECTUA ENGLOBAMIENTO POR ESC.824 DE OCT. 28 DEL\91 NOTARIA DE ANSERMA, REGISTRADA EL 29 DE LOS MISMOS. LOS CITADOS VENDEDORES, ADQUIRIERON POR COMPRA A CARMELINA SANCHEZ, POR ESC.520 DE JULIO 8 DEL\91 NOTARIA DE ANSERMANUEVO, REGISTRADA EL 16 DE LOS MISMOS, A LOS FOLIOS 375-0008037, 375-0012711, 375-0012737, 375-0034814, 375-0034820, CARMELINA SANCHEZ M. HUBO LOS LOTES POR COMPRA A GONZALO SANCHEZ PATI/O, POR ESC.1540 DE SEPT. 20 DEL\88 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 2 DE NOV. DEL MISMO A/O, VALOR $5.442.000.-- GONZALO SANCHEZ P. ADQUIRIO ASI: DOS LOTES, POR COMPRA A RAMON ELIAS RAMIREZ, POR ESC.120 DE ENERO 31 DEL\80 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 28 DE MARZO DEL MISMO A/O, AL FL. 375-0012711 Y 375-0012737, VALOR, $200.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO GONZALO SANCHEZ P. POR COMPRA A JOSE LAU CASTELLANOS G. POR ESC.1315 DE OCT. 13 DEL\78 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 13 DE LOS MISMOS AL FL. 375-0008037, VALOR $280.000.-- OTRO LOTE LO HUBO GONZALO SANCHEZ P. POR COMPRA A PAULINA CHAVEZ DE SEGURA Y MISAEL SEGURA, POR ESC.1057 DE JULIO 28 DEL\76 NOTARIA 1. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 4 DE

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-68567

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:33 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

AG. DE LOS MISMOS AL FOLIO 375-0034814, VALOR $116.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO GONZALO S. POR COMPRA A BERTHA MYRIAM SALAZAR DE S. POR ESC.433 DE MARZO 30\76 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 6 DE ABRIL DEL MISMO A/O AL FL. 375-0015665, VALOR $500.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO LA CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, POR COMPRA A CARMELINA SANCHEZ MU/OZ, DOLORES SANCHEZ DE VELEZ, ANTONIO JOSE, ALBEIRO, GONZALO SANCHEZ SANCHEZ, POR ESC.#673 DE 21 DE MARZO DEL\2.002 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 2 DE ABRIL DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0067088, VALOR $23.517.130.--LOS ANTERIORES VENDEDORES, EFECTUAN DIVISION LOTES, POR ESC.#969 DE 30 DE ABRIL DEL\97 NOTARIA 2. DE CARTAGO, CITADA ANTES, CONTINUANDO ALLI LA MISMA TRADICION.--

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE 10 MANZ. C #URBANIZACION EL JUBILEO II ETAPA LOTE 10 MANZ. C
2) CARRERA 7N #32-40

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
375-68543

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 14/03/2003** **Radicación 2003-375-6-2115**
DOC: ESCRITURA 372 DEL: 12/02/2003 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0920 LOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 11/10/2004** **Radicación 2004-375-6-8162**
DOC: RESOLUCION 025 DEL: 24/09/2004 SECRETARIA DE PLANEACION DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0922 PERMISO VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA PLANEACION MUNICIPAL DELEGADA POR LA ALCALDIA MPL.CARTAGO V.
A: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA NIT# 8919012821

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 10/11/2006** **Radicación 2006-375-6-9876**
DOC: ESCRITURA 2598 DEL: 03/10/2006 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 17,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0123 CESION DE CONTRATO - (SUBSIDIADA MUNICIPIO DE CARTAGO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA
A: HENAO GARCIA RUBIELA CC# 43669134 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 10/11/2006** **Radicación 2006-375-6-9876**
DOC: ESCRITURA 2598 DEL: 03/10/2006 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ARIAS HERNANDEZ HENRY DE JESUS CC# 2469535
A: HENAO GARCIA RUBIELA CC# 43669134

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-68567

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 10/11/2006** **Radicación 2006-375-6-9876**
DOC: ESCRITURA 2598 DEL: 03/10/2006 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HENAO GARCIA RUBIELA CC# 43669134
A: ARIAS HENAO BRYAN STIVEN
A: ARIAS HENAO FLOR MARINA
A: ARIAS HERNANDEZ HENRY DE JESUS CC# 2469535
A: HENAO GARCIA RUBIELA CC# 43669134

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 10/11/2006** **Radicación 2006-375-6-9876**
DOC: ESCRITURA 2598 DEL: 03/10/2006 NOTARIA 1 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: HENAO GARCIA RUBIELA CC# 43669134

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2014-375-3-140 Fecha: 18/03/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-375-3-208 Fecha: 15/05/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2022-375-3-2022 Fecha: 14/05/2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 114066 impreso por: 114066
TURNO: 2024-375-1-40242 FECHA:10/12/2024
NIS: OJIk+a3TBatJxpwN4om/FQ8gD1CAzmpk/K5kdcw2Dhk=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: CARTAGO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-68567

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL GILBERTO JARAMILLO ARANGO

República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Municipio de Cartago

MUNICIPIO DE CARTAGO

Calle 8 No. 6-52
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO No. 1300279784

No. predial	010308740016000	Dir. entrega	K 7N 32 40 MZC L10 - URBANIZACION EL JUBILEO	Matricula	375-68567
Propietario	Rubiela Henao Garcia	Identificación	43669134	No. propietarios	1
Dest. económica	HABITACIONAL	Estrato	Estrato II	Ubicación	Urbano
Uso de propiedad	No Aplica			Código postal	
Dir. predio	K 6N 32 42 MZ C LO 10			Zona	Ciclo 6

Vig.	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa Ambiental	Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés	Beneficio	Total
2024	$ 27,676,000	0.0928	$ 120,600	$ 41,500	$ 0	$ 6,000	$ 0	$ 0	$ 168,100
			$ 120,600	$ 41,500	$ 0	$ 6,000	$ 0	$ 0	$ 168,100

SAE MUNICIPIO DE CARTAGO
2024-01-30 - 14:13:01
#: 207 Ref: 1300279784 CJ: 1
3918 - 1300279784 - 2024-01-30
Predial Municipio de Cartago
Efectivo $ 156,020
VALOR TOTAL $ 168,100
-COPIA 2-

SEÑOR CONTRIBUYENTE, PAGUE SUS IMPUESTOS SOLAMENTE EN LAS ENTIDADES FINANCIERAS AUTORIZADAS (ART. 803 ETN).
PAGUE OPORTUNAMENTE Y OBTENGA SOS BENEFICIOS TRIBUTARIOS ESTABLECIDOS EN EL CALENDARIO TRIBUTARIO MUNICIPAL DE LA VIGENCIA.

TODAS LAS NOTIFICACIONES DE ACTOS ADMINISTRATIVOS A PARTIR DE LA FECHA EFECTUARÁN POR LA PÁGINA WEB WWW.CARTAGO.GOV.CO, LINK AVISOS CONFORME AL ARTÍCULO 568 DEL ETN MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 58 DEL DECRETO 19 DE 2012.

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

Normatividad

Pague Aquí

444

PUNTOS DE PAGO

CORRESPONSALES BANCARIOS

SuperGIROS · efecty · Bancolombia Corresponsal Bancario · Multipagas · Reval · Olímpica · Colsubsidio · HERPO · puntored · 4-72 · CONRED · Redeban · Super INTER

ENTIDADES BANCARIAS

Banco AV Villas · banco popular · Bancoomeva · Banco de Bogotá · Banco Caja Social

PAGOS ELECTRÓNICOS

pse — En www.emcartago.com

COMPONENTES TARIFARIOS

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

- CMA_{ac}: COSTOS DE ADMINISTRACIÓN
- CMO_{ac}: COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
- CMI_{ac}: COSTOS DE INVERSIÓN
- CMT_{ac}: TASAS AMBIENTALES

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

$$CRac = CMAac + CMOac + CMIac + CMTac$$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

- CMA_{al}: COSTOS DE ADMINISTRACIÓN
- CMO_{al}: COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
- CMI_{al}: COSTOS DE INVERSIÓN
- CMT_{al}: TASAS AMBIENTALES

CÁLCULO CR DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

$$CRal = CMAal + CMOal + CMIal + CMTal$$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ASEO

- FR: FRECUENCIA DE RECOLECCIÓN
- TFR: TARIFA DE COMERCIALIZACIÓN Y MANEJO DEL RECAUDO
- TBL: TARIFA DE BARRIDO Y LIMPIEZA DE VÍAS Y ÁREAS PÚBLICAS
- TRT: TARIFA DE RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE
- TTE: TARIFA POR TRAMO EXCEDENTE
- PE: PORCENTAJE DE SUBSIDIO O SOBREPRECIO
- TF: TARIFA FINA

Teléfonos de Contacto

EMCARTAGO E.S.P CARRERA 1 E # 1 - 00 Barrio Ortez Tel (572) 2110060-66

CLEAN ATMOSPHERE Carrera 1 # 15-56

Tel: (572) 214 2838 - Línea Amable 110 (572) 214 2839

Reporte de Daños de Acueducto

320 792 1396

Empresas Municipales de Cartago · emcartagoesp · emcartago

EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO S.A.S ESP

Emcartago

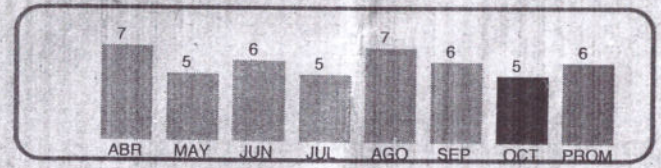
INFORMACIÓN SUSCRIPTOR

CÓDIGO **54819**

RUBIELA HENAO GARCIA
K 7N 32 40 MZC L10
URBANIZACION EL JUBILEO
RESIDENCIAL - 2

FACTURACIÓN: Octubre 2024 - CICLO 6
SECTOR: 14 ORDEN DE LECTURA:
RUTA: 9 ORDEN DE ENTREGA: 900
FACTURAS SIN CANCELAR: 900

DATOS DE CONSUMO



Información Básica

Sector consumo:	RESIDENCIAL
Medidor Nro:	15171053
Marca:	ITRON
Diámetro:	15
Edad Medidor:	8 años 9 meses
Periodo Consumo:	07/09/2024 - 05/10/2024
Días consumo:	29

Fecha Lectura

Lectura actual	05/10/2024
Lectura anterior	629
Diferencia	624
Consumo	5
Promedio	5
Novedad	6
	MEDIDO

ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,276.42
Operación y Mto (CMO)	$ 2,235.50
Inversión (CMI):	$ 1,281.19
Tasas Ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	$ 3,516.69
Consumo (Mt3):	5.00
Total /Cu x Mt3):	$ 17,583.00
Valor Consumo:	$ -4,396.00
(-) Subsidio:	$ 13,187.00
Subsidiar Hasta:	16

VALORES FACTURADOS

Consumo Acueducto	(+)	$ 13,187.00
Recargo consumo Acueducto	(+)	$
Cargo fijo Acueducto	(+)	$ 9,276.00
Recargo fijo Acueducto	(+)	$
Ajuste al Peso	(+)	$ -0.09
Suspensión / Reconexión	(+)	$
Recargo cobros Varios	(+)	$
Tasa de Uso	(+)	$ 22.80
Devolución	(-)	$
Pago Diferido Cra 915	(-)	$ 0

TOTAL MES... $ 22,485.71 SALDO ANT... $

TOTAL ACUEDUCTO

$ 22,486

ALCANTARILLADO

Administración (CMA):	$ 6,019.02
Operación y Mto (CMO)	$ 616.58
Inversión (CMI):	$ 2,298.89
Tasas Ambientales (CMT):	$ 95.20
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	$ 2,915.27
Vertimiento (Mt3):	5.00
Total /Cu x Mt3):	$ 14,576.00
(-) Subsidio:	$ -3,644.00
Valor Vertimiento:	$ 10,932.00
Subsidiar Hasta:	16

VALORES FACTURADOS

Consumo Alcantarillado	(+)	$
Recargo cons. Alcantarillado	(+)	$ 10,932.00
Cargo fijo Alcantarillado	(+)	$
Recargo fijo Alcantarillado	(+)	$ 6,019.00
Ajuste al Peso	(+)	$
Recargo cobros Varios	(+)	$ 0
Tasa Retributaria	(+)	$ 0
Recargo Tasa Retributiva	(+)	$ 357.00
Pago Diferido Cra 915	(-)	$
		$ 0

TOTAL MES... $ 17,308.00 SALDO ANT... $ 0

TOTAL ALCANTARILLADO

$ 17,308

445

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA.

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

RUBIELA HENAO GARCIA

CRA 7N 32 40 MZC L10 MAT:108102200 URBANIZAC

Ruta: 01-21-031-0395 Municipio: 147 CARTAGO Servicio: Residencial Ciclo: 108

Transformador: CT0290 % Contribución: % Subsidio: -35.07 Estrato: 2

Carga contratada (KW): 0 Grupo calidad: 12 Circuito: SM04 NT: 1

MATRÍCULA >>> 1846336

Fecha de Emisión: 12/OCT/2024

Facturas Vencidas: 0

Tengo plazo para pagar hasta: 24/OCT/2024

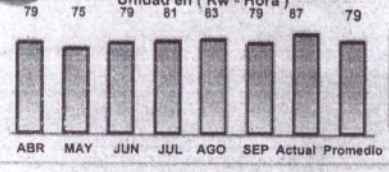
Me quedo sin servicio desde:

Documento equivalente a la factura: 60233291

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,100
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,100
ENERGÍA:	45,084
TOTAL	$52,184

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
ABR	79	80,051	30
MAY	75	73,697	31
JUN	79	78,651	30
JUL	81	73,133	31
AGO	83	66,744	31
SEP	79	64,372	30

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
Activa	8870175	SCO	6107	6020	87	1	87	79	
Reactiva									

Periodo facturado: 11/SEP/2024 - 11/OCT/2024 Días facturados: 31 Observación:

Valor kWh: 798.1521 Tarifa a mes de: SEP-2024 Tipo de lectura: CLT Consumo Lectura Tomada

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	87	798.1521	69,439	-24,355	45,084

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación + (T) Transmisión + (Pll) Pérdidas + (R) Restricciones + (D) Distribución + (C) Comercialización = (CU) Costo kWh

333.2176	48.5516	82.2024	11.1672	247.8378	75.1755	798.1521

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora .50 Vr. suspensión Vr. reconexión 38,877 Int. financiación

ACUERDOS DE PAGO

Concepto	Valor financiado	Deuda actual	Cuota pendiente

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 Dures.interrup.usuarios garant.

FIUGj,n,q 15 Frec.interrup.usuarios garant.

DIUu,te 5 Dures.interrup.usuarios acumul.

FIUu,te 3 Frec.interrup.usuarios acumul.

DIUu,n,q,m 0 Dures.interrup.usuarios mes

FIUu,n,q,m 0 Frec.interrup.usuarios mes

VC .00 Valor a compensar

Operador de Red Empresa de Energía de Pereira S.A ESP
Carrera 4 # 15 - 134 Local 1
Línea 115 - 2131515

Firma Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A E.S.P

Somos autoretenedores según Res. DIAN No 0547 de 25/01/02
Grandes Contribuyentes Res. DIAN 009961 del 10/12/2020
Somos autoretenedores de industria y Comercio en Cartago según acuerdo 026/2018

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 48,039 Fecha P 17/SEP/2024

Otros

Valor en Reclamación Proceso

ENERGÍA 45,084

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	69,439	69,439
11	Subsidio Ctg	0	-24,355	-24,355

EEPDTORRESM-MASIVO

MUNICIPIO DE CARTAGO

ALUMBRADO PÚBLICO 7,100

COD	CONCEPTO	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg	7,100	7,100

Responsable del Alumbrado Público: Cartago Nit: 891.900.493-2

Acuerdo del Concejo Municipal No. 035 de 2022

Oficina de atención al ciudadano: Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:

Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)

Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios

TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado Unidades Independientes. Cuotas Pendientes

Periodo Facturado Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)

Aprovechables (TRA):

No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)

Ordinarios:
Barrido y Limpieza:
Limpieza urbanos:
Rechazados:

Información de Liquidación

Costo Fijo:
Costo Variable No Aprovechable:
Costo Variable Aprovechable (VBA):

GERENTE

¿Quieres conocer el comportamiento de tu consumo en este periodo? INGRESA A ESTE CÓDIGO QR Resolución CREG 105 007 de 2024

Impreso por: dispapeles SAS NIT 800230910-7 6352

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co

Matrícula 1846336

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998015892 (8020)010184633814 (3900)000000045084 (96)20241024

(415)7709998015892 (8020)010184633814 (3900)000000052184 (96)20241024

VALOR A PAGAR:

Pago SIN AP y Terceros $45,084

Pago total factura $52,184

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**108404148**
CUS Seguimiento:	**104961543**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**05/12/2024 4.51 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2412057335105132176**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2412057335105132176

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 43669134]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	68567	CARRERA 7N #32-40	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55

44

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

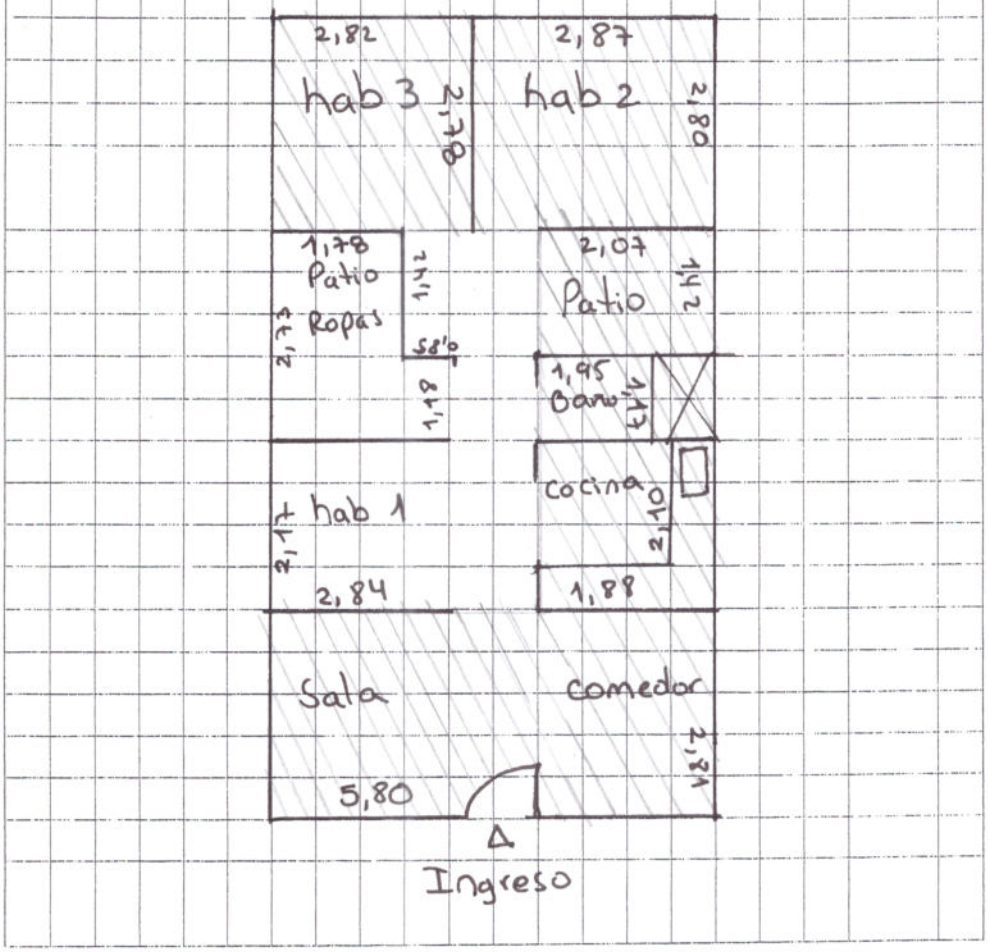
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Rubida Henao	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	28 NOV 2024
Cedula:	43.669 134	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	311 613 82 90	Barrio:	Jubileo Etapa II	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Cra 7A # 32-40	Vivienda:	13	Baño	

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Catolica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo M
Identificación:	1.053.835.292
Cargo:	Director de Obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA	Código: FC.01
		Fecha: 20-11-2024
		Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 20 / nov / 2024

Visita de ingreso (línea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No.: 13

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

La negativa a suministrar los datos solicitados no permitirá realizar la validación de las condiciones de vulnerabilidad del hogar, por lo tanto, no es posible determinar si la persona debe continuar como participante del servicio o apoyo social, a pesar de no cumplir con el o los criterio(s) de focalización establecidos. La Fundación "VITRA" actuará como responsable del tratamiento de datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera X	4. Clase	Rural disperso
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio	El Jubileo II	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Kr 7 Norte calle 32-40 Piso 1		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundacion "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto: X No acepto:

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Rubiela Hengo García		
Cédula de ciudadanía	43.669.134	Fecha de expedición	30/abr/1987
Fecha de nacimiento	04/may/1968	Género	Femenino
Estado Civil	Casada-Union libre	# Personal a cargo	0
Correo Electrónico		Teléfono	3116138290
Ocupación	Ama de casa		
Nivel de escolaridad	5to Primaria		
Contacto de Referencia	Heny de J. Arias	Telefono Contacto Referencia	313 835 6401

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulado	Rubiela Hengo García	56	Adulto	Ama de Casa
Pareja	Heny de Jesús Arias	69	Adulto Mayor	Pensionado

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X	Estrato 2
Acueducto	X	
Alcantarillado	X	
Gas natural domiciliario	X	
Recolección de basuras	X	

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio) 2

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI ✓ / NO

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	✓
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar?(Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar?(Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	X
Moto o motoneta	
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso. (Diligenciar de derecha a izquierda)

Alimentación	700.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	80.000
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	270.000
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	X

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos		¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos		¿Cuántas veces?
Terremotos		¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas		¿Cuántas veces?
Incendios		¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno		¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 2

de habitaciones del hogar: 2

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	X
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	X
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	SOS

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Fisica	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si No

26B. ¿Es victima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Unico de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28.¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [ ]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel?

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [NO]

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[ ]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[X]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[ ]
¿Ha recibido algun subsidios de vivienda del Estado? SI	[X]
Cuáles Reubicación NO	[ ]
32A. ¿Cuántas personas aportan economicamente al hogar?	[ ]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario minimo (SMLV)	
1 (SMLV)	[X]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo... es:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

la familia esta dispuesta y presta el esposo es pensionado del ingenio Risaralda, la cual en el momento esta deteriorada su calidad de vida y salud.
se recomienda priorizar el mejoramiento de vivienda.

LEY HABEAS DATA LEY 1581 DE 2012 Y EL DECRETO 1377 DE 2013 En atención a la ley 1581 de 2012 y al decreto 1377 de 2013, en lo relacionado al derecho del Habeas Data, La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Ana María Ramírez G. Acepto [X] No acepto [ ]

Trabajadora Social
CC 1.112.785.143

Firma del Profesional responsable de la Visita
Nombre: Ana María Ramírez G
T.P: 1.112.785.143

Rubiela Henao G

Firma del Beneficiario
Nombre: Rubiela Henao G
Cédula: 43669134

PRESUPUESTO

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

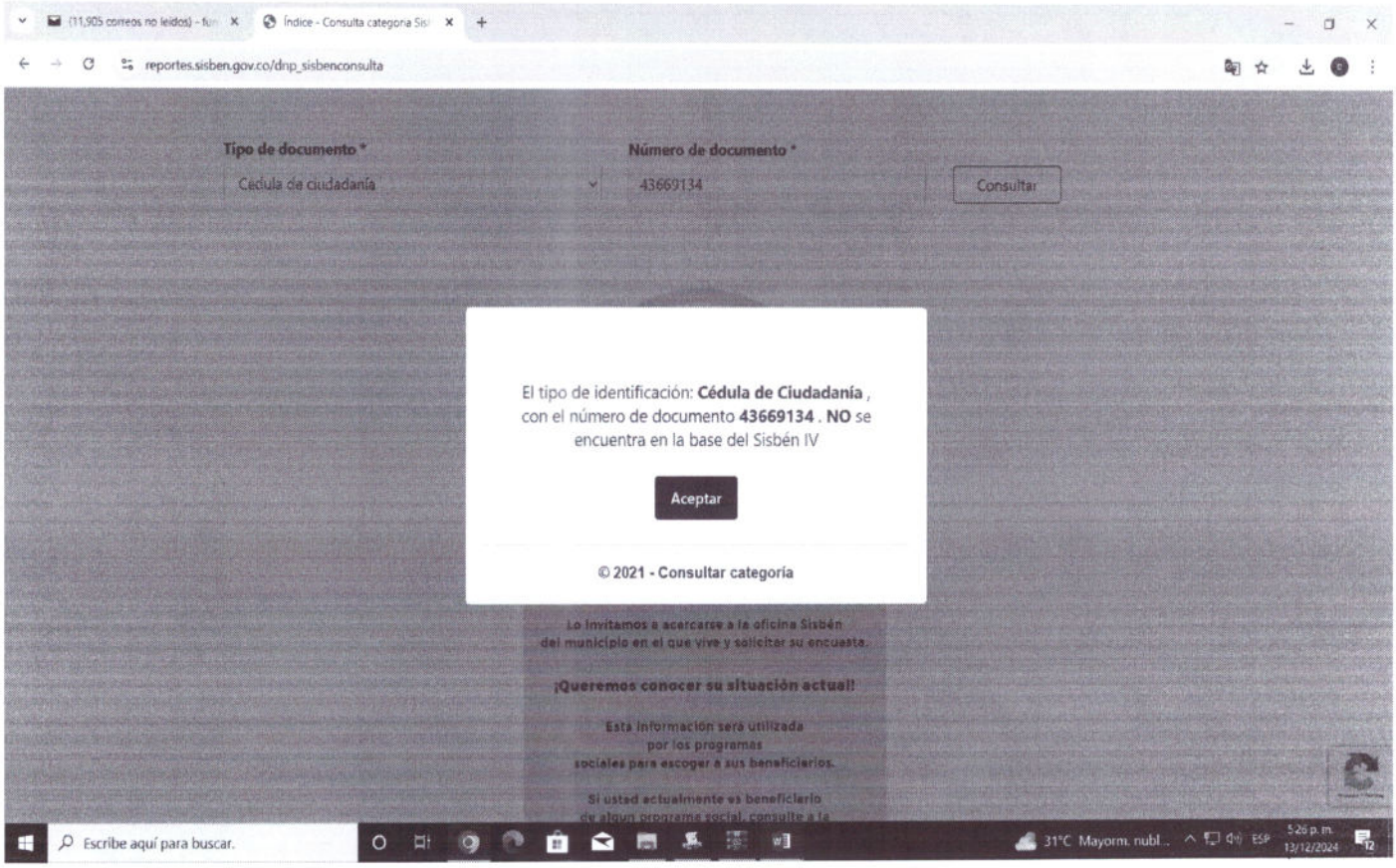
Nombre completo: Rubiela Henao Garcia	**Departamento:** Valle del cauca	FECHA 29 NOV 2024
Cedula: 43669134	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3116138290	**Barrio: El Jubileo Etapa II**	TIPO DE MEJORAMIENTO
Dirección: Carrera 7n #32-40	**Vivienda:**13	Baño

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO BAÑO				
	DEMOLICIONES				
100501	DESM.APARATO SANITARIO	UND	2.00	39,434.00	78,868.00
	PISOS Y MORTEROS				
200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	2.28	30,758.00	70,174.38
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160505	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	2.00	7,066.00	14,132.00
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	6.00	50,946.00	305,676.00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	1.00	205,915.00	205,915.00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	1.00	5,218.00	5,218.00
	REVOQUES				
190109	REPELLO MURO 1:3	M2	8.35	29,488.00	246,224.80
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	40.93	116,193.00	4,755,215.67
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	4.99	99,868.00	497,941.85
200221	CERAMICA 32.60-35.00x32.60-35.00 TRAF.3	M2	2.28	83,279.00	190,001.04
200212	MURETE DUCHA CERAMICA [DOBLE]	ML	1.17	106,475.00	124,576.75
200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	2.87	34,176.00	98,085.12
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250105	INCRUST.CERAMICA JABONERA PEQUENA	UND	1.00	38,553.00	38,553.00
250120	TUBO CORTINERO ALUMINIO 3/4" L=100-135CM	UND	1.00	37,313.00	37,313.00
NUEVO	COMBO SANITARIO ECONOMICO [S+L+G+I]	JGO	1.00	380,000.00	380,000.00
250520	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	1.00	122,765.00	122,765.00
250611	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	1.00	23,931.00	23,931.00
250627	SIFON ACOPLE DESAGUE LAVAMANOS	UND	1.00	52,192.00	52,192.00
250806	INSTALACION INCRUSTACION CERAMICA	UND	1.00	11,234.00	11,234.00
	CARPINTERIA				
220402	MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	2.00	171,458.00	342,916.00
220315	NAVE LAM.LLENA BAT.+CERR.+PINT CAL.20	UND	3.00	577,298.00	1,731,894.00
220903	INSTALACION MARCO PUERTA LAMINA CAL.20	UND	2.00	45,352.00	90,704.00
220904	INSTALACION NAVE PUERTA LAMINA	UND	3.00	24,745.00	74,235.00
	PINTURA				
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	8.35	15,513.00	129,533.55
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	8.35	9,974.00	83,282.90
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1.00	283,999.00	283,999.00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1.00	650,057.00	650,057.00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	2.28	938.00	2,138.64
	COSTOS DIRECTOS				**$ 10,646,776.69**

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
1053-831-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra



Se entregó la documentación para tramitar el Sisben

45
12



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 31.416.643
CASTILLO TRUJILLO
APELLIDOS
ZONIA
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 29-OCT-1969
MONTENEGRO
(QUINDIO)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.52 ESTATURA
AB+ G.S. RH
F SEXO

29-AGO-1988 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

INDICE DERECHO

TRATAMIENTO DE DATOS

De conformidad con lo dispuesto en las normas vigentes sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015, autorizo libre, expresa e inequívocamente **MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA** por lo tanto a sus actores vinculados **(FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA")** para que realice la recolección y tratamiento de mis datos personales que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la gestión del proceso de mejoramiento de vivienda desarrollado a través del programa mejoramiento locativo baño o cocina.

Así mismo la grabación, fijación, teletransmisión y retransmisión total o parcial a través de su señal y/o por cualquier otro medio que se utilice, conocido o por conocer, de mi imagen y testimonios e imagen y testimonios del núcleo familiar de la vivienda sin que de ello se deriven obligaciones, contraprestaciones y/o indemnizaciones de cualquier índole.

Declaro que conozco que la recolección y tratamiento de mis datos se realizará de cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, manifestando que he sido informado(a) de forma clara y suficiente de los fines de su tratamiento y la posibilidad que tenía de no efectuar la autorización en aquella información considerada sensible.
A continuación, se enumera el título de los documentos en los cuales se consignarán los datos.

- Viabilidad técnica
- Diagnóstico técnico
- Levantamiento arquitectónico
- Registro fotográfico.
- Diseño arquitectónico.
- Presupuesto
- Acta de inicio
- Anexo SST
- Acta de finalización
- Caracterización socio espacial

Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

Manifiesto que, como titular de la información, fui informado(a) de los derechos con que cuento como titular de la información, especialmente a conocer, actualizar y rectificar mi información personal, revocar la autorización y solicitar la supresión del dato, las cuales podré ejercer a través del correo electrónico:

Se suscribe en la ciudad de Cartago, el día veintinueve (29) de Noviembre de 2024

Datos de persona titular

Firma ZONIA CASTILLO T.
Nombre ZONIA
Cédula 31 416. 643
Teléfono 313 6938300

Datos de funcionario/a

Firma
Nombre Ana María Ramírez
Cédula 1.112.785.143
Teléfono 3163631918

*Nota: Firmar este documento no lo/la hace beneficiario/a del programa.

457

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 29-11-24

VIVIENDA: 14

Nombres y apellidos	Zonia Castillo Trujillo
Dirección	Cll 33 6N 04 MzE Cs 10 Barrio El Jubileo
Documento de identidad	C.C X C.E 31.416.643
Teléfono/Celular	3136938300

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			Observaciones
Ítem	Bueno	Regular	Malo	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos	X			PISO EN CONCRETO A LA VISTA
Baños	X			BAÑO EN CERAMICA Y COMBO SANITARIO EN BUEN ESTADO.
Cocina				MESON EN CONCRETO A LA VISTA EN MAL ESTADO, SIN SALPICADERO
Muros				LADRILLO FAROL A LA VISTA.
Otros				

Nivel de riesgo	
	Bajo
	Medio
	Alto

Observaciones generales:

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	SI X	NO	Notas: REQUIERE INTERVENCION EN LA COCINA INCLUYENDO MESON Y ACABADOS.
Visita realizada por	ARq. DANIEL Hidrogo Montoya cc: 1053835292 tp. A17858 2017		

Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"

45

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

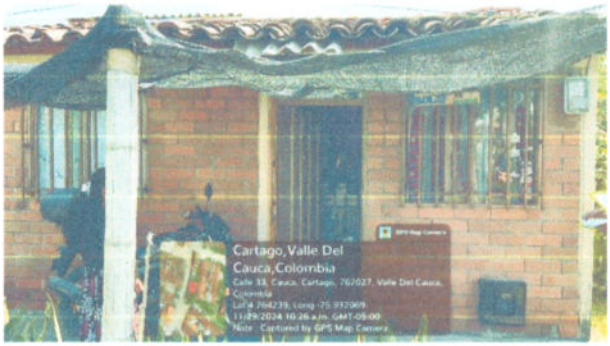
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 29 NOV 2024
VIVIENDA: 14

Nombres y apellidos	Zonia Castillo Trujillo		
Dirección - Calle 33 # 32-40	**Barrio** - El Jubileo Etapa II		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	31,416,643
Teléfono/Celular	3136938300		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA



REGISTRO FOTOGRAFICO 2: COCINA





Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
C.C. 1.152.451.453

REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS



REGISTRO FOTOGRAFICO 4: BAÑO



466

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 29 NOV 2024

VIVIENDA 14

REGISTRO FOTOGRAFICO 5: HABITACIÓN



OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-375-1-40245

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-68585

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: CARTAGO VEREDA: CARTAGO
FECHA APERTURA: 18/03/2003 RADICACION: 2003-2115 CON: ESCRITURA DE 14/03/2003
NUPRE: CCL0005DWKD
COD CATASTRAL: 761470103000008860007000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 761470103000008860007000000000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 372 DE FECHA 12-02-2003 EN NOTARIA 2 DE CARTAGO LOTE 10 MANZ. E CON AREA DE 66 M2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, EFECTUA ENGLOBAMIENTO POR ESC.#372 DE 12 DE FEB. DEL\2.003 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 14 DE MARZO DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0068543.--CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, ADQUIRIO DOS LOTES QUE FORMAN UN SOLO GLOBO ASI: UN LOTE, POR COMPRA A DOLORES SANCHEZ DE VELEZ, CARMELINA SANCHEZ MU/OZ, ANTONIO JOSE, ALBEIRO, GONZALO SANCHEZ SANCHEZ, POR ESC.#2617 DE 18 DE OCT. DEL\2.000 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 14 DE NOV. DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0061558, VALOR $195.111.225.--LOS ANTERIORES VENDEDORES, EFECTUAN DESENGLOBE, POR ESC.#2101 DE 20 DE SEPT. DEL\99 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 21 DE LOS MISMOS.--GONZALO, ALBEIRO, ANTONIO JOSE SANCHEZ SANCHEZ, CARMELINA SANCHEZ MU/OZ, DOLORES SANCHEZ DE VELEZ, EFECTUA DIVISION LOTES, POR ESC.#969 DE 30 DE ABRIL DEL\97 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 19 DE MAYO DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0057260.--CARMELINA SANCHEZ MU\OZ, DOLORES SANCHEZ DE V. ALBEIRO SANCHEZ S. ANTONIO JOSE SANCHEZ S. GONZALO SANCHEZ S. EFECTUA DIVISION LOTES, POR ESC.680 DE 25 DE MARZO DEL\97 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 9 DE ABRIL DEL MISMO A/O. AL FL. 375-0057088. EFECTUAN OTRA DIVISION DE LOTES, POR ESC.1456 DE JUNIO 24 DEL\96 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 25 DE LOS MISMOS AL FL. 46112. LOS CITADOS TRADENTES, ADQUIRIERON ASI; CARMELINA S. HUBO UN DERECHO POR ADJUDICACION DE LA SUCESION DEL JUICIO DE SUCESION DE CARLOS HUMBERTO SANCHEZ S. POR ESC.374 DE FEB. 26\93 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 20 DE MAYO DE LOS MISMOS AL FL. 375-0041005 VALOR $7.544.200.-- CARLOS HUMBERTO SANCHEZ HUBO UNA PARTE POR COMPRA A GONZALO, ANTONIO JOSE, ALBEIRO S. DOLORES S. DE VELEZ, POR ESC.1043 DE DIC.31 DEL\91 NOTARIA DE ANSERMANUEVO, REGISTRADA EL 14 DE ENERO DEL\92 VALOR $300.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO ALBEIRO SANCHEZ, EN ASOCIO CON CENELIA MOLINA JIMENEZ, POR COMPRA A GONZALO, CARLOS HUMBERTO, ANTONIO JOSE, S. Y DOLORES SANCHEZ DE V. POR ESC.1042 DE DIC.\91 NOTARIA DE ANSERMANUEVO, REGISTRADA EL 14 DE ENERO DEL\92 VALOR $300.000.-- LOS CITADOS VENDEDORES, EFECTUA ENGLOBAMIENTO POR ESC.824 DE OCT. 28 DEL\91 NOTARIA DE ANSERMA, REGISTRADA EL 29 DE LOS MISMOS. LOS CITADOS VENDEDORES, ADQUIRIERON POR COMPRA A CARMELINA SANCHEZ, POR ESC.520 DE JULIO 8 DEL\91 NOTARIA DE ANSERMANUEVO, REGISTRADA EL 16 DE LOS MISMOS, A LOS FOLIOS 375-0008037, 375-0012711, 375-0012737, 375-0034814, 375-0034820, CARMELINA SANCHEZ M. HUBO LOS LOTES POR COMPRA A GONZALO SANCHEZ PATI/O, POR ESC.1540 DE SEPT. 20 DEL\88 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 2 DE NOV. DEL MISMO A/O, VALOR $5.442.000.-- GONZALO SANCHEZ P. ADQUIRIO ASI: DOS LOTES, POR COMPRA A RAMON ELIAS RAMIREZ, POR ESC.120 DE ENERO 31 DEL\80 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 28 DE MARZO DEL MISMO A/O, AL FL. 375-0012711 Y 375-0012737, VALOR, $200.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO GONZALO SANCHEZ P. POR COMPRA A JOSE LAU CASTELLANOS G. POR ESC.1315 DE OCT. 13 DEL\78 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 13 DE LOS MISMOS AL FL. 375-0008037, VALOR $280.000.-- OTRO LOTE LO HUBO GONZALO SANCHEZ P. POR COMPRA A PAULINA CHAVEZ DE SEGURA Y MISAEL SEGURA, POR ESC.1057 DE JULIO 28 DEL\76 NOTARIA 1. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 4 DE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-68585

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:44 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

AG. DE LOS MISMOS AL FOLIO 375-0034814, VALOR $116.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO GONZALO S. POR COMPRA A BERTHA MYRIAM SALAZAR DE S. POR ESC.433 DE MARZO 30\76 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 6 DE ABRIL DEL MISMO A/O AL FL. 375-0015665, VALOR $500.000.-- OTRO LOTE, LO HUBO LA CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, POR COMPRA A CARMELINA SANCHEZ MU/OZ, DOLORES SANCHEZ DE VELEZ, ANTONIO JOSE, ALBEIRO, GONZALO SANCHEZ SANCHEZ, POR ESC.#673 DE 21 DE MARZO DEL\2.002 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 2 DE ABRIL DEL MISMO A/O, AL FOLIO #375-0067088, VALOR $23.517.130.--LOS ANTERIORES VENDEDORES, EFECTUAN DIVISION LOTES, POR ESC.#969 DE 30 DE ABRIL DEL\97 NOTARIA 2. DE CARTAGO, CITADA ANTES, CONTINUANDO ALLI LA MISMA TRADICION.--

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE 10 MANZ. E #URBANIZACION EL JUBILEO II ETAPA LOTE 10 MANZ. E
2) CALLE 33 #6N-04

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
375-68543

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 14/03/2003** **Radicación 2003-375-6-2115**
DOC: ESCRITURA 372 DEL: 12/02/2003 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0920 LOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 11/10/2004** **Radicación 2004-375-6-8162**
DOC: RESOLUCION 025 DEL: 24/09/2004 SECRETARIA DE PLANEACION DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0922 PERMISO VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIO PLANEACION MUNICIPAL DELEGADA POR LA ALCALDIA MPL.DE CARTAGO
A: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA NIT# 8919012821

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 01/11/2005** **Radicación 2005-375-6-8713**
DOC: ESCRITURA 2711 DEL: 25/10/2005 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 14,986,134
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - (SUBSIDIADA FONVIVIENDA-$7.518.000)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA NIT# 8919012821
A: CASTILLO TRUJILLO ZONIA CC# 31416643 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 01/11/2005** **Radicación 2005-375-6-8713**
DOC: ESCRITURA 2711 DEL: 25/10/2005 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTILLO TRUJILLO ZONIA CC# 31416643
A: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUCA COMFAMILIAR ANDI COMFANDI NIT# 8903032085

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-68585

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 01/11/2005** **Radicación 2005-375-6-8713**
DOC: ESCRITURA 2711 DEL: 25/10/2005 NOTARIA 2 DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTILLO TRUJILLO ZONIA CC# 31416643
A: CASTILLO TRUJILLO ZONIA CC# 31416643
A: MONTOYA CASTILLO JUAN PABLO
A: MONTOYA CASTILLO ANDRES FELIPE
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 23/02/2023** **Radicación 2023-375-6-1452**
DOC: CERTIFICADO 2 DEL: 05/01/2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - (HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA, CONSTITUIDA POR ESC. 2711 DEL 25-10-2005 NOT. 2 DE CARTAGO Y CANCELADA POR ESC. 014 DEL 03-01-2023 NOT. 2 DE CARTAGO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUCA - COMFAMILIAR ANDI (COMFANDI)
A: CASTILLO TRUJILLO ZONIA CC# 31416643

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-375-3-208 Fecha: 15/05/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2014-375-3-140 Fecha: 18/03/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2022-375-3-2022 Fecha: 14/05/2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 375-68585

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Diciembre de 2024 a las 04:57:44 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 114066 impreso por: 114066
TURNO: 2024-375-1-40245 FECHA:10/12/2024
NIS: OJIk+a3TBatUZEjOI0Ledg8gD1CAzmpkkWRFin7Xgkw=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: CARTAGO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL GILBERTO JARAMILLO ARANGO

República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Municipio de Cartago

MUNICIPIO DE CARTAGO

Calle 8 No. 6-52
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO
No. 1300381035

No. predial	010308860007000	Dir. entrega	C 33 6N 04 MZ E LOTE 10 - URBANIZACION EL JUBILEO	Matrícula	375-68585
Propietario	ZONIA	Identificación	31416643	No. propietarios	1
Dest. económica	HABITACIONAL	Estrato	Estrato II	Ubicación	Urbano
Uso de propiedad	No Aplica			Código postal	
Dir. predio	C 33 5N 04 MZ E LO 10			Zona	Ciclo 6

Vig.	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa Ambiental	Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés	Beneficio	Total
2024	$ 21,438,000	0.0928	$ 88,800	$ 32,200	$ 0	$ 4,400	$ 0	$ 0	$ 125,400
			$ 88,800	$ 32,200	$ 0	$ 4,400	$ 0	$ 0	$ 125,400

AVV 185 20240322 16:40 SC 304 LINEA A
EF 31,350.00 CH 0.00
NOMBRE: MUNICIPIO DE CARTAGO
CTA:185094687 PIN: 0000000000000000000
REF:00001300381035 APLICA 20240326
PIN TXN: 17805365300323
REF1 00001300381035

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

SEÑOR CONTRIBUYENTE, PAGUE SUS IMPUESTOS SOLAMENTE EN LAS ENTIDADES FINANCIERAS AUTORIZADAS (ART. 893 ETN).
PAGUE OPORTUNAMENTE Y OBTENGA LOS BENEFICIOS TRIBUTARIOS ESTABLECIDOS EN EL CALENDARIO TRIBUTARIO MUNICIPAL DE LA VIGENCIA.

TODAS LAS NOTIFICACIONES DE ACTOS ADMINISTRATIVOS A PARTIR DE LA FECHA EFECTUARÁN POR LA PÁGINA WEB WWW.CARTAGO.GOV.CO, LINK AVISOS CONFORME AL ARTÍCULO 568 DEL ETN MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 58 DEL DECRETO 19 DE 2012.

Normatividad Pague Aquí

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

165

CUIDEMOS EL AGUA

CUIDEMOS EL PLANETA

PARA LAVARSE LOS DIENTES, USE UN VASO EN VEZ DE DEJAR EL GRIFO ABIERTO

RIEGUE LAS PLANTAS AL ANOCHECER O AL AMANECER PARA EVITAR LA EVAPORACIÓN. SUS PLANTAS SE LO AGRADECERÁN

RECOJA EL AGUA DEL AIRE ACONDICIONADO PARA LAVAR VEHÍCULOS, FACHADAS O REGAR LAS PLANTAS

PUNTOS DE PAGO

CORRESPONSALES BANCARIOS

Super GIROS · efecty · Bancolombia Corresponsal Bancario · Multipagas · Reval · OLÍMPICA · Colsubsidio · HERPO · puntored · 4-72 · CONRED · Red Efecty · Super INTER

ENTIDADES BANCARIAS

Banco AV Villas · Bancoomeva · Banco de Bogotá · Banco Caja Social

PAGOS ELECTRÓNICOS

pse

En www.emcartago.com

COMPONENTES TARIFARIOS

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

CMA$_{ac}$: COSTOS DE ADMINISTRACIÓN
CMO$_{ac}$: COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
CMI$_{ac}$: COSTOS DE INVERSIÓN
CMT$_{ac}$: TASAS AMBIENTALES

CALCULO CR DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

$$CRac = CMAac + CMOac + CMIac + CMTac$$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

CMA$_{al}$: COSTOS DE ADMINISTRACIÓN
CMO$_{al}$: COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO
CMI$_{al}$: COSTOS DE INVERSIÓN
CMT$_{al}$: TASAS AMBIENTALES

CALCULO CR DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

$$CRal = CMAal + CMOal + CMIal + CMTal$$

COMPONENTES DEL SERVICIO DE ASEO

FR: FRECUENCIA DE RECOLECCIÓN
TFR: TARIFA DE COMERCIALIZACIÓN Y MANEJO DEL RECAUDO
TBL: TARIFA DE BARRIDO Y LIMPIEZA DE VIAS Y ÁREAS PÚBLICAS
TRT: TARIFA DE RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE
TTE: TARIFA POR TRAMO EXCEDENTE
PR: PORCENTAJE DE SUBSIDIO O SOBREPRECIO
TF: TARIFA FINAL

Teléfonos de Contacto

EMCARTAGO E.S.P CARRERA 1 E # 1 - 00 Barrio Ortez Tel: (572) 2110060-66

CLEAN ATMOSPHERE Carrera 1 # 15-56

Tel: (572) 214 2838 - Línea Amable 110 (572) 214 2839

Reporte de Daños de Acueducto

320 792 1396

Empresas Municipales de Cartago · emcartagoesp · emcartago

EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO S.A.S

Emcartago

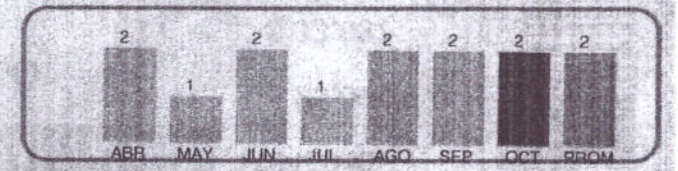
INFORMACIÓN SUSCRIPTOR

CÓDIGO **54850**

SONIA CASTILLO TRUJILLO
C 33 6N 04 MZ E LOTE 10
URBANIZACION EL JUBILEO
RESIDENCIAL - 2

FACTURACIÓN: Octubre 2024 - CICLO 6
SECTOR: 14
ORDEN DE LECTURA:
RUTA: 9
ORDEN DE ENTREGA: 560
FACTURAS SIN CANCELAR:

DATOS DE CONSUMO



Información Básica

Sector consumo:	RESIDENCIAL
Medidor Nro:	60168
Marca:	KENT
Diámetro:	15
Edad Medidor:	19 años 3 meses
Periodo Consumo:	07/09/2024 - 05/10/2024
Días consumo:	29

Fecha Lectura

Lectura actual	05/10
Lectura anterior	2286
Diferencia	2284
Consumo	2
Promedio	2
Novedad	2
	MEDI

ACUEDUCTO

Administración (CMA):	$ 9,276.42
Operación y Mto (CMO)	$ 2,235.50
Inversión (CMI):	$ 1,281.19
Tasas Ambientales (CMT):	$ 6.08
Liquidación del consumo	
Costo de referencia (Cr):	
Consumo (Mt3):	$ 3,516.69
	2.00
Total /Cu x Mt3):	$ 7,033.80
Valor Consumo:	$ -1,758.00
(-) Subsidio:	$ 5,275.00
Subsidiar Hasta:	16

VALORES FACTURADOS

Consumo Acueducto	(+)	$ 5,275.00
Recargo consumo Acueducto	(+)	$
Cargo fijo Acueducto	(+)	$ 9,276.00
Recargo fijo Acueducto	(+)	$
Ajuste al Peso	(+)	$ -0.30
Aforo de pozo	(+)	$
Suspensión / Reconexión	(+)	$
Recargo Cobros Varios	(+)	$
Tasa de Uso	(+)	$ 9.12
Devolución	(-)	$
Pago Diferido Cra 915	(-)	$ 0

TOTAL MES... $ 14,559.82 SALDO ANT... $

TOTAL ACUEDUCTO

$ 14,560

ALCANTARILLAD

Administración (CMA):	$ 6,01
Operación y Mto (CMO)	$ 61
Inversión (CMI):	$ 2,25
Tasas Ambientales (CMT):	$ 5
Liquidación del vertimiento	
Costo de referencia (Cr):	
Vertimiento (Mt3):	$ 2,91
Total /Cu x Mt3):	
(-) Subsidio:	$ 5,83
Valor Vertimiento:	$ -1,45
Subsidiar Hasta:	$ 4,37

VALORES FACTURADOS

Consumo Alcantarillado	(+)	
Recargo cons. Alcantarillado	(+)	
Cargo fijo Alcantarillado	(+)	
Recargo fijo Alcantarillado	(+)	
Ajuste al Peso	(+)	
Recargo cobros Varios	(+)	
Tasa Retributaria	(+)	
Recargo Tasa Retributiva	(+)	
Pago Diferido Cra 915	(-)	

TOTAL MES... $ 10,534.80 SALDO ANT.

TOTAL ALCANTARILL

$ 10,535

DOCUMENTO EQUIVALENTE ELECTRÓNICO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - ENERGÍA ELÉCTRICA.

462

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

SONIA CASTILLO TRUJILLO
CLL 33 6N 04 MZ E LOTE 10 MAT:108108800 URBA

Ruta: **01-21-031-0361** Municipio: **147 CARTAGO** Clase: **Residencial** Ciclo: **108**
Transformador: **CT0290** % Contribución: % Subsidio: **-35.07** Estrato: **2**
Carga contratada (KW): **0** Grupo calidad: **12** Circuito: **SM04** NT: **1**

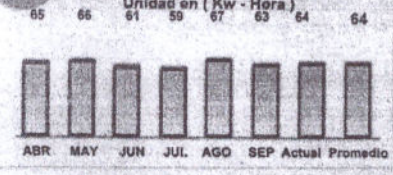
MATRÍCULA **1846367**

Fecha de Emisión: **12/OCT/2024**
Facturas Vencidas: **0**
Tengo plazo para pagar hasta:
24/OCT/2024
Me quedo sin servicio desde:
Documento equivalente a la factura:
60233258

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,100
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,100
ENERGÍA:	33,165
TOTAL	$40,265

INFORMACIÓN DE CONSUMO

Unidad en (Kw - Hora)



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
ABR	65	65,865	30
MAY	66	64,653	31
JUN	61	60,730	30
JUL	59	53,270	31
AGO	67	53,878	31
SEP	63	51,334	30

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
Activa	50106871	HOL	22490	22426	64	1	64	64	
Reactiva									

Periodo facturado: **11/SEP/2024 - 11/OCT/2024** Días facturados: **31** Observaciones: **Medidor diferente**
Valor kWh: **798.1521** Tarifa a partir de: **SEP-2024** Tipo de lectura: **CPI Consumo Promedio Individual**

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	64	798.1521	51,082	-17,917	33,165

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación + (T) Transmisión + (PR) Pérdidas + (R) Restricciones + (D) Distribución + (C) Comercialización + (CU) Costo w/m

333.2176	48.5516	82.2024	11.1672	247.8378	75.1755	798.1521

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora .50 Vr. suspensión Vr. reconexión 38,877 Int. financiación

ACUERDOS DE PAGO

Concepto	Valor financiado	Deuda actual	Cuota pendiente

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira 39,747 Fecha P 18/SEP/2024
Otros
Valor en Reclamación Proceso

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 — FIUGj,n,q 15
DIUu,te 5 — FIUu,te 3
DIUu,n,q,m 0 — FIUu,n,q,m 0
VC .00
Valor a compensar

Operador de Red Empresa de Energía de Pereira S.A.E.S.P.
Carrera 4 # 19 - 104 Local 1
Línea 115 - 3101515

Firma Comercializadora Empresa de Energía de Pereira S.A.E.S.P.
Sujeta a la metodología vigente Res. CREG No. 015 de 2018 y
Resolución Complementaria Res. CREG 030 de 2018 y 2019
Sujeta a control y vigilancia de Industria y Comercio en Cartago
según acuerdo 026/2018

ENERGÍA 33,165

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	51,082	51,082
11	Subsidio Ctg	0	-17,917	-17,917

EEPDTOHRESM-MASIVO

MUNICIPIO DE CARTAGO

ALUMBRADO PÚBLICO 7,100

COD	CONCEPTO	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg	7,100	7,100

Responsable del Alumbrado Público: **Cartago** Nit: **891.900.493-2**
Acuerdo del Concejo Municipal No. **035 de 2022**
Oficina de atención al ciudadano: **Calle 8 Nu 6-52 Oficina de Rentas Municipales**

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:
Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)
Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios
TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado Unidades Independientes Cuotas Pendientes
Periodo Facturado Ult. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)
Aprovechables (TRA):
No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)
Ordinarios:
Barrido y Limpieza:
Limpieza urbanos:
Rechazados:

Información de Liquidación
Costo Fijo:
Costo Variable No Aprovechable:
Costo Variable Aprovechable (VBA):

GERENTE

¿Quieres conocer el comportamiento de tu consumo en este periodo? INGRESA A ESTE CÓDIGO QR Resolución CREG 105 007 de 2024

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co

Matrícula
1846367

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998015692 (8020)0101846367 14 (3900)000000033165 (96)20241024

(415)7709998015692 (8020)0101846367 14 (3900)000000040265 (96)20241024

VALOR A PAGAR

Pago SIN AP y Terceros **$33,165**

Pago total factura **$40,265**

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**108404190**
CUS Seguimiento:	**104961585**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**05/12/2024 4.51 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2412057807105132227**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2412057807105132227

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 31416643]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	68585	CALLE 33 #6N-04	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55

46

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

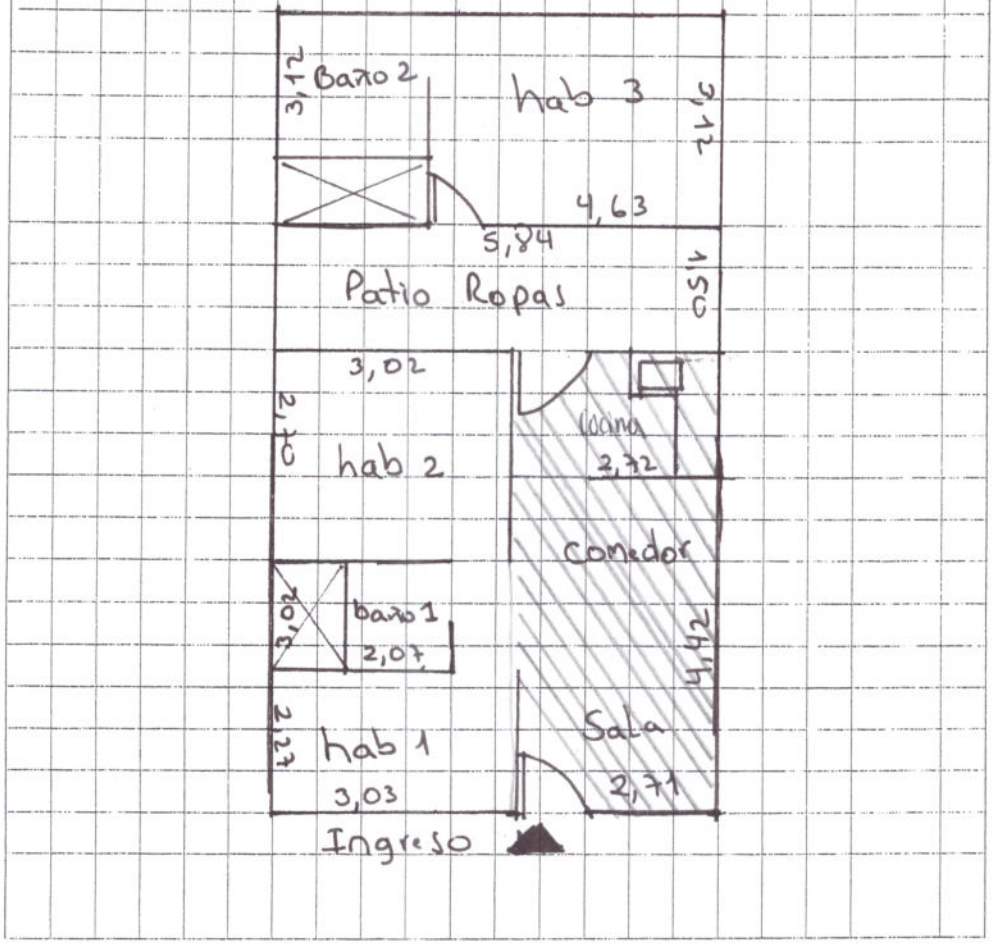
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Zonia Castillo	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	29 NOV 2024
Cedula:	31 916 643	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3136938300	Barrio:	Jubileo Etapa II	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Cl 33 # 32-40	Vivienda:	14	Cocina	

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (guía diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo M
Identificación:	1.053.835.292
Cargo:	Director de Obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA	Código: FC.01
		Fecha: 20-11-2024
		Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 29 / NOV / 2024

Visita de ingreso (línea base): X
Visita de seguimiento:
Visita de salida del programa:

1. Ficha No. 14

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

La negativa a suministrar los datos solicitados no permitirá realizar la validación de las condiciones de vulnerabilidad del hogar, por lo tanto, no es posible determinar si la persona debe continuar como participante del servicio o apoyo social, a pesar de no cumplir con el o los criterio(s) de focalización establecidos. La Fundación "VITRA" actuará como responsable del tratamiento de datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera:	4. Clase	Rural disperso:
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio	San Pablo	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección	Calle 33 6N-04 - MZ E		

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundacion "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto: X No acepto:

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Zonia Castillo Trujillo		
Cédula de ciudadanía	31.416.643	Fecha de expedición	28/MAY/1999
Fecha de nacimiento	29/oct/1969	Género	Femenino
Estado Civil	Soltera	# Personal a cargo	
Correo Electrónico		Teléfono	3136938300
Ocupación	Oficios Varios - Manualidades		
Nivel de escolaridad	7mo Bachiller		
Contacto de Referencia	Hermana	Telefono Contacto Referencia	3126793402

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Postulado	Zonia Castillo	55	Adulto	Oficios Varios
Hermana	Maria del Pilar Castillo	56	Adulto	No trabaja

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X	Estrato 2
Acueducto	X	
Alcantarillado	X	
Gas natural domiciliario	X	
Recolección de basuras	X	

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio) 3

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI ✓ / NO

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar?(Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar?(Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	X
Moto o motoneta	
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	X

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso. (Diligenciar de derecha a izquierda)

Alimentación	200.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	200.000
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos	X	¿Cuántas veces? 4
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos		¿Cuántas veces?
Terremotos		¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas		¿Cuántas veces?
Incendios		¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno		¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 2

de habitaciones del hogar: 3

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Hermana Epilepsia de Nacimiento

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	X
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Coosalud

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Fisica	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si X No

26B. ¿Es victima del Conflicto Armado?

NO	
SI	X
Número de RUV (Registro Unico de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28.¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [ ]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel?

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? [NO]

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[X]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[ ]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[ ]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[ ]
¿Ha recibido algun subsidios de vivienda del Estado? SI	[X]
Cuáles _____ NO	[ ]

32A. ¿Cuántas personas aportan economicamente al hogar? [1]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario minimo (SMLV)	X
1 (SMLV)	[ ]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo... es:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

La beneficiaria es atenta y cordial se observan instalaciones aseadas y ordenadas. Menciona un ingreso de $400000= para tambien ver por su hermana. Se evidencia la necesidad del mejoramiento y su priorizacion

LEY HABEAS DATA LEY 1581 DE 2012 Y EL DECRETO 1377 DE 2013 En atención a la ley 1581 de 2012 y al decreto 1377 de 2013, en lo relacionado al derecho del Habeas Data, La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez G.
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143

Firma del Profesional responsable de la visita
Nombre: Ana María Ramírez
T.P: 1.112.785.143

ZOVID CASTILLO-T.

Firma del Beneficiario
Nombre: ZOVID
Cédula: 31 416 643.

PRESUPUESTO

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIEN
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCIN.
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

Nombre completo: Zonia Castillo Trujillo	**Departamento:** Valle del cauca	FECHA 29 NOV 2024
Cedula: 31416643	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3136938300	**Barrio:** El Jubileo Etapa II	TIPO DE MEJORAMIENTO
Dirección: Calle 33 # 32-40	**Vivienda:** 14	COCINA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO COCINA				
	DEMOLICIONES				
100305	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	0.83	12,080.00	10,074.72
100311	DEMOL.MESON CONCRETO	ML	1.39	27,081.00	37,642.59
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	5.79	4,879.00	28,250.66
100540	DESM.GRIFERIA-GRIFO-LLAVE	UND	1.00	27,289.00	27,289.00
100516	DESM.POZUELO ACERO INOX.	UND	1.00	21,515.00	21,515.00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1.00	47,894.00	47,894.00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160801	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2	PTO	1.00	59,100.00	59,100.00
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170532	SALIDA S1 PVC	UND	1.00	167,010.00	167,010.00
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	2.00	50,946.00	101,892.00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	2.00	205,915.00	411,830.00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	2.00	5,218.00	10,436.00
	RED DE GAS NATURAL				
160805	PUNTO COBRE ,1/2	UND	1.00	91,155.00	91,155.00
NUEVO	ESTUFA EMPOTRABLE GAS N. 4 H. ACERO INOXIDABLE	UND	1.00	399,900.00	399,900.00
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	15.76	116,193.00	1,831,647.95
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	1.55	99,868.00	155,194.87
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250524	GRIFO LAVAPLATOS LINEA ECON SENC	UND	1.00	107,616.00	107,616.00
250624	CANASTILLA - SIFON LAVAPLATOS	JGO	1.00	98,917.00	98,917.00
NUEVO	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1.00	120,000.00	120,000.00
	CARPINTERIA				
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH SUPERIOR	ML	1.60	739,201.00	1,182,721.60
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH	ML	1.80	739,201.00	1,330,561.80
223004	MESON A.INOX. 51-60CM CAL.18 T-304	ML	1.80	1,001,457.00	1,802,622.60
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1.00	283,999.00	283,999.00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1.00	650,057.00	650,057.00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	3.77	938.00	3,533.35
	COSTOS DIRECTOS				**$ 8,980,860.14**

V-1

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cdla 25631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta: 10/12/2024

Ficha: 76147032506000000987

B7

Pobreza moderada

DATOS PERSONALES

Nombres: ZONIA

Apellidos: CASTILLO TRUJILLO

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 31416643

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente: 06/10/2023

Última actualización ciudadano: 06/10/2023

Última actualización via registros administrativos:

*Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador: HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO

Dirección: Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar

Teléfono: 3126650036

Correo Electrónico: sisben@cartago.gov.co

476 15

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA



NÚMERO 1.006.295.836
MEDINA VALENCIA
APELLIDOS
KAROL LISSETH
NOMBRES

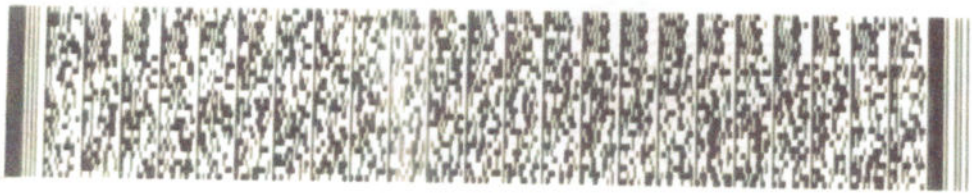
Karol Lisseth Medina.
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 03-AGO-2001
CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60 O- F
ESTATURA G.S. RH SEXO
06-AGO-2019 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



P-3103400-01099623-F-1006295836-20190927 0067859996A 1 53809612

TRATAMIENTO DE DATOS

De conformidad con lo dispuesto en las normas vigentes sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015, autorizo libre, expresa e inequívocamente **MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA** por lo tanto a sus actores vinculados **(FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA")** para que realice la recolección y tratamiento de mis datos personales que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la gestión del proceso de mejoramiento de vivienda desarrollado a través del programa mejoramiento locativo baño o cocina.

Así mismo la grabación, fijación, teletransmisión y retransmisión total o parcial a través de su señal y/o por cualquier otro medio que se utilice, conocido o por conocer, de mi imagen y testimonios e imagen y testimonios del núcleo familiar de la vivienda sin que de ello se deriven obligaciones, contraprestaciones y/o indemnizaciones de cualquier índole.

Declaro que conozco que la recolección y tratamiento de mis datos se realizará de cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, manifestando que he sido informado(a) de forma clara y suficiente de los fines de su tratamiento y la posibilidad que tenía de no efectuar la autorización en aquella información considerada sensible.
A continuación, se enumera el título de los documentos en los cuales se consignarán los datos.

- Viabilidad técnica
- Diagnóstico técnico
- Levantamiento arquitectónico
- Registro fotográfico.
- Diseño arquitectónico.
- Presupuesto
- Acta de inicio
- Anexo SST
- Acta de finalización
- Caracterización socio espacial

Los derechos aquí autorizados se dan sin limitación geográfica o territorial alguna. De igual forma la autorización de uso aquí establecida no implicará exclusividad, por lo que me reservo el derecho de otorgar autorizaciones de uso similares en los mismos términos en favor de terceros.

Manifiesto que, como titular de la información, fui informado(a) de los derechos con que cuento como titular de la información, especialmente a conocer, actualizar y rectificar mi información personal, revocar la autorización y solicitar la supresión del dato, las cuales podré ejercer a través del correo electrónico:

Se suscribe en la ciudad de Cartago, el día Veintinueve (29) de Noviembre de 2024

Datos de persona titular

Firma Karol L. Medina.
Nombre Karol Liseth Medina Valencia.
Cédula 1006295836.
Teléfono 3148748741.

Datos de funcionario/a
Firma
Nombre Ana María Ramírez G.
Cédula 1.112.785.143
Teléfono 3163631918

*Nota: Firmar este documento no lo/la hace beneficiario/a del programa.

47

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 24-11-24
VIVIENDA: 15

Nombres y apellidos	Karol Lisseth Medina Valencia
Dirección	cll 36 B 11N 39 MzH Cs16 Barrio Santa Isabel
Documento de identidad	~~C.C~~ C.E 1.006.295.836
Teléfono/Celular	3148748741

Concepto (viabilidad técnica)	
Bueno	Cumple y se encuentra en buen estado en cuanto a materialidad
Regular	Cumple con la función, pero presenta niveles de desgaste
Malo	No cumple con la función debido al mal estado que presenta

	Estado			Observaciones
Ítem	**Bueno**	**Regular**	**Malo**	Descripción general del estado actual (material, sistema constructivo, tipo de deficiencia) *Aquello que se considere válido y/o necesario para sustentar la viabilidad de la vivienda.
Pisos	X			CERAMICA BUEN ESTADO.
Baños		X		PISO EN CERAMICA, PAREDES EN REVOQUE A LA VISTA, combo SANITARIO
Cocina			X	MESON EN GRANITO DE ACABADO, Y EN CONCRETO TIENE FISURAS (EN MAL ESTADO)
Muros	X			GRAN PARTE EN REVOQUE, ESTUCO Y PINTURA
Otros				

Nivel de riesgo	
	Bajo
	Medio
	Alto

Observaciones generales:

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto

Concepto (viabilidad técnica)			
Viable técnicamente	~~SI~~ X	NO	Notas: REQUIERE INTERVENCION EN LA COCINA, INCLUYENDO MESON Y ACABADOS.
Visita realizada por	ARQ. DANIEL HIDROGO MONTOYA CC: 1053835292 TP A17858207		

V-I

**Los datos aquí consignados han sido autorizados previamente en el documento denominado "Tratamiento de datos y bioseguridad"*

480

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FECHA: 29 NOV 2024

VIVIENDA: 15

Nombres y apellidos	Karol Medina Valencia		
Dirección - Calle 36B # 11N-39 MZ H LO 16	**Barrio** - Santa Isabel		
Documento de identidad	**C.C**	**C.E**	1,006,295,836
Teléfono/Celular	3006627384		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO 1: FACHADA

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Cuidad de Pereira
Col: 25202-194252



REGISTRO FOTOGRAFICO 2: COCINA





REGISTRO FOTOGRAFICO 3: PATIO DE ROPAS



Daniel Hidrogo Monoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

REGISTRO FOTOGRAFICO 4: BAÑO



REGISTRO FOTOGRAFICO 5: SALA – COMEDOR



OBSERVACIONES

1.

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cel: 315-631-0453

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-62584

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:04:13 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 375 CARTAGO DEPTO:VALLE MUNICIPIO:CARTAGO VEREDA:CARTAGO
FECHA APERTURA: 01-03-2000 RADICACION: 2000-1541 CON: ESCRITURA DE: 29-02-2000
CODIGO CATASTRAL: **CCL0005AAUC** COD. CATASTRAL ANT.: 76147010300000739001600000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
Contenidos en ESCRITURA Nro 414 de fecha 25-02-00 en NOTARIA 2 de CARTAGO LOTE 16 MANZ.H -URB.SANTA ISABEL-II ETAPA con area de 66 M2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:
CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA, ADQUIRIO POR COMPRA A MARIA ELENA EULESTIA DE TORRES, POR ESC.#3033 DE 27 DE FEB. DEL/95 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 15 DE FEB. DEL/96, VALOR $14.000.000, AL FOLIO #375-0053628.--MARIA ELENA EULESTIA DE TORRES, ADQUIRIO EN LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD CON CARLOS ALFONSO, PIEDAD DURAN PINTO, YOLANDA MORIONES DE FRANCO, CARLOS TULIO, JORGE ENRIQUE, RICARDO, ABELARDO, ELVIRA, ALBERTO, OFELIA DURAN GARCIA, ELVIRA DURAN DE MENDOZA, LUZ STELLA MORIONES DE ARBELAEZ, ESPERANZA RODAS DE MAHECHA, MARTHA CECILIA RODAS DE MONTES, CARLOS HERNAN RODAS, CELMIRA CONCHA DE ECHEVERRI, LUCIA DURAN DE VELEZ, POR ESC.#2172 DE 18 DE OCT. DEL/95 NOTARIA 2. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 15 DE DIC. DEL MISMO A/O.-- LUCIA DURAN DE V. RICARDO, JORGE ENRIQUE, ABELARDO, ALBERTO, ELVIRA, OFELIA, CARLOS TULIO, DURAN GARCIA, ELVIRA DURAN DE MENDOZA, YOLANDA MORIONES DE FRANCO, LUZ STELLA MORIONES DE A. CARLOS A. DURAN PINTO, PIEDAD DURAN P. ESPERANZA RODAS DE M. MARTHA CECILIA RODAS DE MONTES, CARLOS HERNAN RODAS, CELMIRA CONCHA DE ECHEVERRI, ADQUIRIERON EN LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD EL BADEAL LIMITADA, POR ESC 3193 DE 30 DE DIC. DEL/93 NOTARIA 1. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 11 DE ENERO DEL/94, AL FL. 375-0047904.---- EL BADEAL LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A EMILIA DURAN GAMBA, POR ESC. 1555 DEL 3 DE OCT. DEL/75 NOTARIA 1. DE CARTAGO, REGISTRADA EL 8 DE LOS MISMOS VALOR $3.000.000, AL FL. 375-0003541.---

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO
1) LOTE 16 MANZ.H #URB.SANTA ISABEL- II ETAPA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
53628

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-09-1994 Radicacion: 6703
Doc: OFICIO 470 del: 19-09-1994 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 410 DEMANDA (PROCESO DIVISORIO) MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DURAN DE VELEZ LUCIA	29364218
A: CONCHA DE ECHEVERRI CELMIRA	**29374911**
A: RODAS CARLOS HERNAN	
A: RODAS DE MONTES MARTHA CECILIA	**31400439**
A: RODAS DE MAHECHA ESPERANZA	**29393280**
A: DURAN PINTO PIEDAD	
A: DURAN PINTO CARLOS ALFONSO	**16206189**
A: AULESTIA DE TORRES MARIA ELENA	**29382260**
A: MORIONES DE ARBELAEZ LUZ STELLA	
A: MORIONES DE FRANCO YOLANDA	
A: DURAN DE MENDOZA ELVIRA	**29364209**
A: DURAN GARCIA CARLOS TULIO	**5546389**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-62584

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:04:13 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

A: DURAN GARCIA OFELIA 29377919
A: DURAN GARCIA ELVIRA 31210620
A: DURAN GARCIA ALBERTO 6752518
A: DURAN GARCIA ABELARDO 13815815
A: DURAN GARCIA JORGE ENRIQUE 16211283
A: DURAN GARCIA RICARDO 16211468

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 29-02-2000 Radicacion: 2000-1541
Doc: ESCRITURA 414 del: 25-02-2000 NOTARIA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 911 LOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-03-2000 Radicacion: 2000-2074
Doc: RESOLUCION 023 del: 16-03-2000 PLANEACION MUNICIPAL de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 915 OTROS PERMISO DE ENAJENACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PLANEACION MUNICIPAL DELEGADA POR LA ALCALDIA MUNICIPAL
A: CORPORACION DIOCESANA POR-COMUNIDAD CRISTIANA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-06-2000 Radicacion: 2000-4457
Doc: ESCRITURA 1230 del: 19-05-2000 NOTAIRA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $ 6,568,334.00
ESPECIFICACION: 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA -COMPRAVENTA(CASA DE INTERES SOCIAL SUBSIDIADA-INURBE)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DIOCESANA PRO-COMUNIDAD CRISTIANA 8919012821
A: OSORIO ECHEVERRY MARIA CECILIA 29378871 X
A: VALENCIA OSORIO MARTHA CECILIA 31422074 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-06-2000 Radicacion: 2000-4457
Doc: ESCRITURA 1230 del: 19-05-2000 NOTAIRA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSORIO ECHEVERRY MARIA CECILIA 29378871
DE: VALENCIA OSORIO MARTHA CECILIA 31422074
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER
A: VALENCIA OSORIO MARTHA CECILIA 31422074
A: OSORIO ECHEVERRY MARIA CECILIA 29378871

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 20-08-1999 Radicacion: 1999-5841
Doc: OFICIO 755 del: 17-08-1999 JUZ.2.CVL.CTO. de CARTAGO VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 1,
ESPECIFICACION: 800 CANCELACION DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DURAN DE VELEZ LUCIA 29364218
A: CONCHA DE ECHEVERRY CELMIRA
A: RODAS CARLOS HERNAN
A: RODAS DE MONTES MARTHA CECILIA 31400439

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-62584

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:04:13 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

A: RODAS DE MAHECHA ESPERANZA	**29393280**
A: DURAN PINTO PIEDAD	
A: DURAN PINTO CARLOS ALFONSO	**16206189**
A: AULESTIA DE TORRES MARIA ELENA	**29382260**
A: MORIONES DE ARBELAEZ LUZ STELLA	
A: MORIONES DE FRANCO YOLANDA	
A: DURAN DE MENDOZA ELVIRA	**29364209**
A: DURAN GARCIA CARLOS TULIO	**5546389**
A: DURAN GARCIA OFELIA	**29377919**
A: DURAN GARCIA ELVIRA	**31210620**
A: DURAN GARCIA ALBERTO	**6752518**
A: DURAN GARCIA ABELARDO	**13815815**
A: DURAN GARCIA JORGE ENRIQUE	**16211283**
A: DURAN GARCIA RICARDO	**16211468**

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 14-10-2008 Radicacion: 2008-8377
Doc: ESCRITURA 2747 del: 07-10-2008 NOTARIA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 5,
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO ECHEVERRY MARIA CECILIA	29378871	
DE: VALENCIA OSORIO MARTHA CECILIA	31422074	
A: OSORIO ECHEVERRY MARIA CECILIA	**29378871**	
A: VALENCIA OSORIO MARTHA CECILIA	**31422074**	

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 14-10-2008 Radicacion: 2008-8377
Doc: ESCRITURA 2747 del: 07-10-2008 NOTARIA 2 de CARTAGO VALOR ACTO: $ 1,250,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO ECHEVERRY MARIA CECILIA	29378871	
A: MEDINA VALENCIA KAROL LISSETH		**X**
A: VALENCIA OSORIO MARTHA CECILIA	**31422074**	**X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2011-208 Fecha 15-05-2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 2 Radicacion: C2013-106 Fecha 04-03-2013
LA CORRECCION EN CUANTO PREDIO URBANO VALE. ART. 59 LEY 1579/12
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 3 Radicacion: C2014-140 Fecha 18-03-2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 375-62584

Impreso el 28 de Noviembre de 2024 a las 02:04:13 p.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 4 Radicacion: ICARE-2022 Fecha 14-05-2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

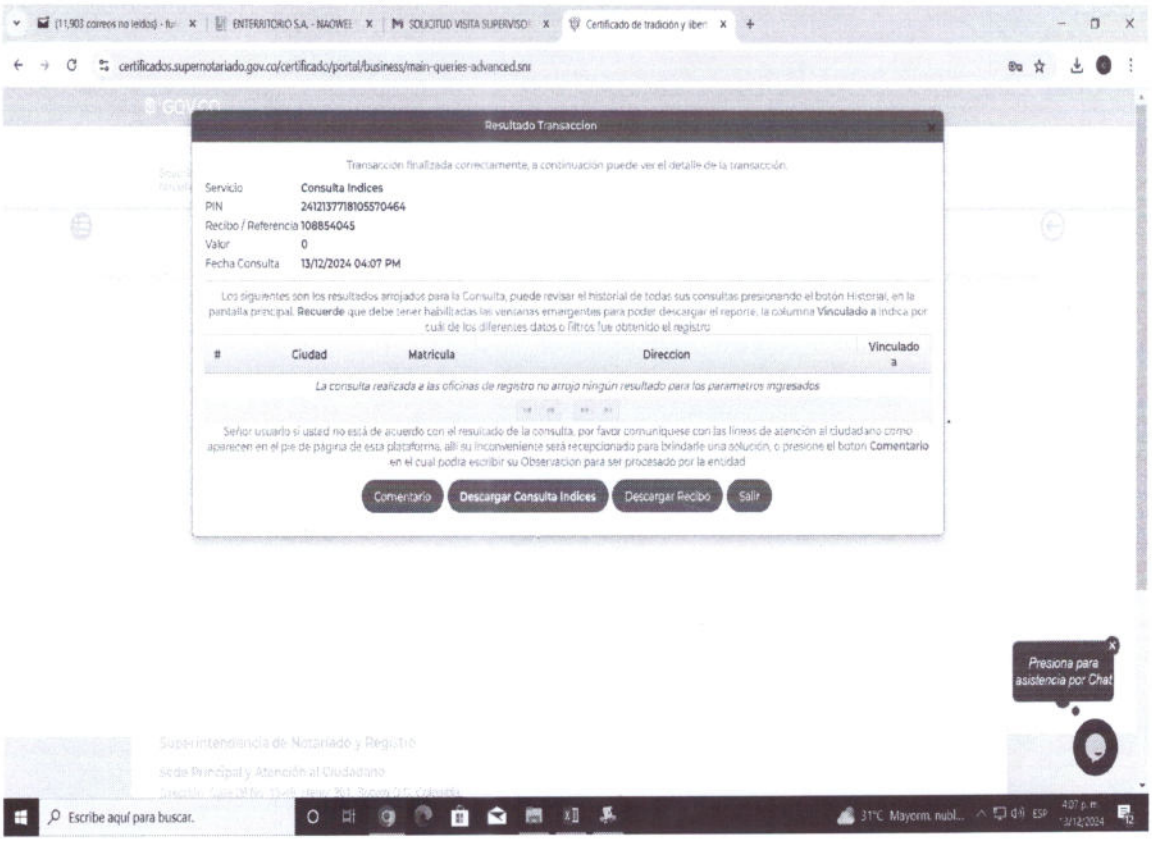
Anotacion Nro: 8 Nro correcion: 1 Radicacion: C2008-451 Fecha 13-11-2008
LA OMISION DEL COMPRADOR EN LA AN.08 VALE.ART.35 DCTO.1250/70

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: EXENTO3 Impreso por:EXENTO3
TURNO: 2024-39061 FECHA: 28-11-2024

El Registrador: GILBERTO JARAMILLO ARANGO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



No aparece con propiedad, dado que en el certificado de tradición no está el número de cedula registrado.

488

República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Municipio de Cartago

MUNICIPIO DE CARTAGO

Calle 8 No. 6-52
www.cartago.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO
No. 1300480765

No. predial	010300000739001600000000	Dir. entrega	C 36B 11N 39 MZH CS16 - URBANIZACION SANTA ISABEL	Matrícula	375-62584
Propietario	MARTHA CECILIA VALENCIA OSORIO	Identificación	31422074	No. propietarios	3
Dest. económica	HABITACIONAL	Estrato	Estrato II	Ubicación	Urbano
Uso de propiedad	No Aplica			Código postal	
Dir. predio	C 36B 11N 39 MZ H LO 16 Manla			Zona	Ciclo 6

Vig.	Avalúo	Tarifa	Predial	Sobretasa Ambiental	Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés	Beneficio	Total
2022	$ 17,173,000	5.5000	$ 88,080	$ 13,212	$ 0	$ 4,404	$ 56,950	$ 0	$ 162,646
2023	$ 17,913,000	5.5000	$ 98,520	$ 26,424	$ 0	$ 4,928	$ 34,370	$ 0	$ 164,242
2024	$ 18,721,000	0.0055	$ 103,000	$ 28,100	$ 0	$ 5,100	$ 2,410	$ 0	$ 138,610
			$ 289,600	$ 67,736	$ 0	$ 14,432	$ 93,730	$ 0	$ 465,498

Esta liquidación es susceptible de modificación de acuerdo al cambio tecnológico que se está llevando a cabo en el municipio

SEÑOR CONTRIBUYENTE, PAGUE SUS IMPUESTOS SOLAMENTE EN LAS ENTIDADES FINANCIERAS AUTORIZADAS (ART. 803 ETN).
PAGUE OPORTUNAMENTE Y OBTENGA LOS BENEFICIOS TRIBUTARIOS ESTABLECIDOS EN EL CALENDARIO TRIBUTARIO MUNICIPAL DE LA VIGENCIA.

TODAS LAS NOTIFICACIONES DE ACTOS ADMINISTRATIVOS A PARTIR DE LA FECHA EFECTUARÁN POR LA PÁGINA WEB WWW.CARTAGO.GOV.CO, LINK AVISOS CONFORME AL ARTÍCULO 568 DEL ETN MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 58 DEL DECRETO 19 DE 2012.

Normatividad Pague Aquí

SEÑOR CONTRIBUYENTE SI REALIZÓ EL PAGO HAGA CASO OMISO A LA PRESENTE FACTURA

MUNICIPIO DE CARTAGO
NIT. 891.900.493-2
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Pago Anual	Desc. 0	Fecha 2024-07-31	Valor $465,498

(415)7709998014404(8020)00001300480765(3900)0000465498(96)20240731

Pago Trimestral	Desc. 0	Fecha 2024-07-31	Valor $431,448

(415)7709998014404(8020)00001300480765(3900)0000431448(96)20240731

No. predial	Matrícula
010300000739001600000000	375-62584

Propietario	C.C. o NIT
MARTHA CECILIA VALENCIA OSORIO	31422074

Documento de cobro No.	Fecha de emisión	Fecha límite de pago
1300480765	2024-07-10	2024-07-31

EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO E.S.P.

Nit. 836.000.349-8 Calle 1E No. 1-00 Vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos.

Emcartago

FACTURA DE VENTA

9,594,242

PAGUE HASTA 03-AGO-24

EMCARTAGO	$39,444
CLEAN ATMOSPHERE	$30,546
OTROS COBROS	$0
TOTAL A PAGAR	$69,990

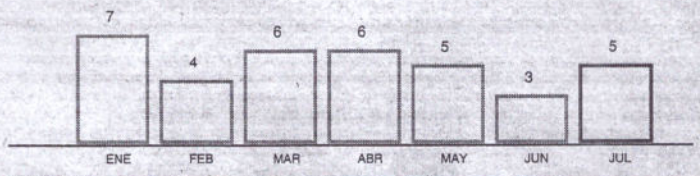
SUSCRIPTOR

Código: 107193100
MARTHA CECILIA VALENCIA
C 36B 11N 39 MZH CS16
URBANIZACION SANTA ISABEL
2 - Bajo

JULIO 2024
Ciclo: 6 Ruta: 9 Sector: 3C
Orden Entrega: 24360
Orden Lectura: 24360
Ficha Catastral: 010300000733000

Facturas sin cancelar: 1

ACUEDUCTO



Sector Consumo	: Residencial	Fecha Lectura	: 08/07/2024 09:19
Medidor Nro	**: 15177552**	Lectura actual	: 666 Mt3
Marca	: ITRON	Lectura Anterior	: 661 Mt3
Diametro	: 1/2"	Diferencia	: 5 Mt3
Edad Medidor	: 7 años 11 meses	Consumo	: 5 Mt3
Periodo Consumo	: 07-JUN-24 - 08-JUL-24	Promedio	: 5 Mt3
Días Consumo	: 30	Novedad	: SIN NOVEDAD

COMPONENTES COSTO REFERENCIA

Administración (CMA)	:	$9,276.42
Operación y Mto (CMO)	:	$2,126.60
Inversión (CMI)	:	$1,281.19
Tasas Ambientales (CMT)	:	$6.08

LIQUIDACION CONSUMO

Costo Referencia (Cr)	:	$3,407.79
Consumo (Mt3)	**:**	**5**
Total (Cu X Mt3)	:	$17,039.00
(-) Subsidio :	:	-$4,259.00
Valor Consumo	:	$12,780.00
Subsidiar hasta	:	16

VALORES FACTURADOS

Consumo Acueducto	$12,780
Cargo Fijo Acueducto	$9,276
Tasa De Uso	$22
Ajuste Al Peso (+) Acueducto	$3

TOTAL ACUEDUCTO
$22.081

ASEO

Sector Consumo: Residencial — Periodo: JUNIO 2024
Fr Recolección: 3 veces x semana — Fr Barrido :3 veces x semana

COMPONENTES COSTO UNITARIO		ULTIMOS SEIS PERIODOS		TONELADAS IMPUTABLES AL USUARIO POR MES	
FIJA	$25,798			TRLB:	0.0031
N.A	$9,242	DIC	$27,600	TRLU:	0.0003
APROV	$70	1	$30,256	TRNA:	0.0400
TARIFA	$35,110	2	$30,233	TRRA:	0.0000
FI	-13%	3	$30,227	TRA:	0.0004
FI($)	-$4,564	4	$30,352		
AF($)	$0	5	$30,361		
NETO	$30,546				

Ahora: $0 M3

VALORES FACTURADOS

Aseo	$30,546

Total Mes $30,546

TOTAL ASEO
$30,546

COBROS OTROS PROVEEDORES

Rayco :$0 EyH.:$0 Veolia :$0 Otros :$0

PAGOS ANTICIPADOS

PAGOS PENDIENTES

ALCANTARILLADO

Vertimiento: 5 Mt3

COMPONENTES COSTO REFERENCIA

Administración (CMA)	:	$6,019
Operación y Mto (CMO)	:	$631.16
Inversión (CMI)	:	$2,298.69
T Ambientales (CMT)	:	$95.20

LIQUIDACION VERTIMIENTO

Costo Referencia (Cr)	:	$2,929.85
Vertimiento	:	5
Total (Cu X Mt3)	:	$14,649.00
(-) Subsidio :	:	-$3,662.00
Valor Vertimiento	:	$10,987.00
Subsidiar hasta	:	16

VALORES FACTURADOS

Consumo Alcantarillado	$10,987
Cargo Fijo Alcantarillado	$6,019
Tase Retributiva Alcantarillado	$357

TOTAL ALCANTARILLADO
$17,363

INFORMACIÓN DE INTERÉS

CLAUSULA 10.OBLIGACIONES DEL SUSCRIPTOR Y/O USUARIO. Algunas de las obligaciones del suscriptor y/o usuario incorporadas en el contrato de servicios publicos son:Permitir la lectura de los medidores y su revision tecnica. Mantener la camara o caseta de los medidores limpia de escombros, materiales, basuras u otros elementos. Pagar oportunamente las facturas. El no recibir la factura no lo exonera del pago. Permitir la suspension y/o corte del servicio cuando a ello hubiere lugar. Para el restablecimiento del servicio suspendido o que haya sido objeto de corte por causas imputables al suscriptor y/o usuario, este debe eliminar su causa.

TOTAL A PAGAR

$69,990

Sesenta Y Nueve Mil Novecientos Noventa Pesos

(415)7709998020993(8020)09594242(3900)0000069990(96)20240810

Empresas Municipales de Cartago E.S.P.
Nit 836.000.349 - 8 Factura Servicios Públicos
Somos grandes contribuyentes Res 000041_2014 Ene.30.2014 Somos Entidad Autoret. Res 12584

FACTURA DE VENTA No. 9,594,242
FACTURACION : JULIO 2024
CICLO : 6
SE EXPIDE : Jul.12.2024 14:27
SE IMPRIME : Jul.12.2024 14:43

Código : 0107193100
MARTHA CECILIA VALENCIA
C 36B 11N 39 MZH CS16
URBANIZACION SANTA ISABEL

Total a Pagar :$69,990
Sesenta Y Nueve Mil Novecientos Noventa Pesos

Juan Manuel Garcia Pareja
GERENTE GENERAL

Fluimos con el medio ambiente

SUSCRIPTOR / DATOS TÉCNICOS

MARTHA CECILIA VALENCIA → MAMA

CLL 36B 11N 39 MZH CS16 MAT:107193100 URBANI

Ruta: **01-21-032-0353** Municipio: **147 CARTAGO** Servicio: **Residencial** Ciclo: **108**

Transformador: **CT0301** % Contribución: % Subsidio: **-42.91** Estrato: **2**

Carga contratada (KW): **0** Grupo calidad: **12** Circuito: **SM04** NT: **1**

MATRÍCULA →>> 1845944

Fecha de Emisión: **13/JUL/2024**

Facturas Vencidas: **0**

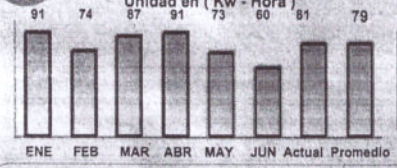
Tengo plazo para pagar hasta: **24/JUL/2024**

Me quedo sin servicio desde:

Documento equivalente a la factura: **59464865**

ASEO:	0
ALUMBRADO:	7,500
OTRAS EMPRESAS:	0
SUBTOTAL SIN ENERGÍA:	7,500
ENERGÍA:	41,755
TOTAL	**$49,255**

INFORMACIÓN DE CONSUMO



Consumo últimos seis meses

Mes	kWh	Valor	Días facturados
ENE	91	89,784	31
FEB	74	72,874	29
MAR	87	87,224	31
ABR	91	92,210	30
MAY	73	71,731	31
JUN	60	59,735	30

	Número	Marca	Lec Actual	Lec Anterior	Diferencia	Fact	Energía facturada	Consumo promedio	Consumo en investigación
Activa	19620567	HIK	3760	3679	81	1	81	79	
Reactiva									

Período facturado: **11/JUN/2024 - 11/JUL/2024** Días facturados: **31** Observación:

Valor kWhu: **902.8825** **Tarifa COT** Tarifa a mes de: **JUN-2024** Tipo de lectura: **CLT Consumo Lectura Tomada**

ALUMBRADO PÚBLICO 7,500

MUNICIPIO DE CARTAGO

COD	CONCEPTO	VALOR MES	TOTAL
101	Alumbrado Publico Ctg	7,100	7,100
103	Saldo Anterior Alumb Ctg	400	400

Responsable del Alumbrado Público: **Cartago** Nit: **891.900.493-2**

Acuerdo del Concejo Municipal No. **035 de 2022**

Oficina de atención al ciudadano: **Calle 8 No 6-52 Oficina de Rentas Municipales**

LIQUIDACIÓN DEL CONSUMO ACTUAL

Rango	Consumo kWh	Valor kWh	Total energía	Subsidio	Total
0-173	81	902.8825	73,133	-31,378	41,755

INFORMACIÓN GENERAL

Componentes del costo unitario

(G) Generación	+ (T) Transmisión	+ (PR) Pérdidas	+ (R) Restricciones	+ (D) Distribución	+ (C) Comercialización	= (CU) Costo kWh
317.9645	52.8374	80.5398	24.8851	260.8080	165.8477	902.8825

Los siguientes valores son informativos, no están incluidos dentro de la factura

Int. Mora .50 Vr. suspensión Vr. reconexión 38,877 Int. financiación

ASEO

Frecuencia (vec/sem): No aprovechables: - Aprovechables: - Barrido:

Frecuencia Corte: (Veces/Mes) - Frecuencia Poda: (Veces/Año)

Frecuencia Lavado: (Veces/Año) - Aforo Mes (Mt3): Uso Aseo:

Tarifa últimos 6 meses

1	2	3	4	5	6

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

Componentes Tarifarios

TBL:
TRT:
TDF:
TC:
TA:
TTL:
TLU:
% SUB/CON:

Valor Financiado Unidades Independientes Cuotas Pendientes

Período Facturado Últ. Pago y Fec.

Cantidad de Residuos (ton)

Aprovechables (TRA):

No aprovechables (TRNA):

Residuos del periodo (ton)

Ordinarios:
Barrido y Limpieza:
Limpieza urbanos:
Rechazados:

Información de Liquidación

Costo Fijo:
Costo Variable No Aprovechable:
Costo Variable Aprovechable (VBA):

GERENTE

ACUERDOS DE PAGO

Concepto	Valor financiado	Deuda actual	Cuota pendiente

CALIDAD DEL SERVICIO

DIUGj,n,q 22 Durac.interrup.usuarios garant.
FIUGj,n,q 15 Frec.interrup.usuarios garant.
DIUu,te 7 Durac.interrup.usuarios acumul.
FIUu,te 5 Frec.interrup.usuarios acumul.
DIUu,n,q,m 3 Durac.interrup.usuarios mes
FIUu,n,q,m 1 Frec.interrup.usuarios mes
VC ,00 Valor a compensar

Operador de Red Empresa de Energía de Pereira S.A ESP
Carrera 6 # 16 - 104 Local 1
Línea 118 - 3161919

Firma Gerente Empresa de Energía de Pereira S.A E.S.P

Somos autorretenedores según Res. DIAN No. 0547 de 25/01/02 - Grandes Contribuyentes Res. DIAN 009061 del 10/12/2020 - Somos autorretenedores de Industria y Comercio en Cartago según acuerdo 028/2018

ÚLTIMO PAGO

Empresa de Energía de Pereira **115,821** Fecha **P 16/JUN/2024**

Otros

Valor en Reclamación Proceso

ENERGÍA 41,755

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL
1	Consumo Activa Ctg	0	73,133	73,133
11	Subsidio Ctg	0	-31,378	-31,378

OTRAS EMPRESAS 0

COD	CONCEPTO	DEUDA ANTERIOR	VALOR MES	TOTAL

EEPMMOSCOSOM-MASIVO

Impreso por: dispapeles S.A.S. NIT: 860026580-2 63367

energía DE PEREIRA
Nit. 816.002.019-9
www.eep.com.co

Matrícula **1845944**

Escanea y paga tu factura por el portal de PSE

(415)7709998015692 (8020)0901184594411 (3900)000000041755 (96)20240724

(415)7709998015692 (8020)0101184594411 (3900)000000049255 (96)20240724

VALOR A PAGAR:

Pago sin Alumbrado Público **$41,755**

Pago total factura **$49,255**

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**108404518**
CUS Seguimiento:	**104961913**
Documento	**NI-8002469731**
Usuario Sistema:	**FUNDACIÓN VITRA**
Fecha	**05/12/2024 4.55 PM**
Convenio	**CTLS**
PIN	**2412053743105132605**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 2412053743105132605

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 31422074]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
375	62584	LOTE 16 MANZ.H #URB.SANTA ISABEL- II ETAPA	Documento

MAMA

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

492

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

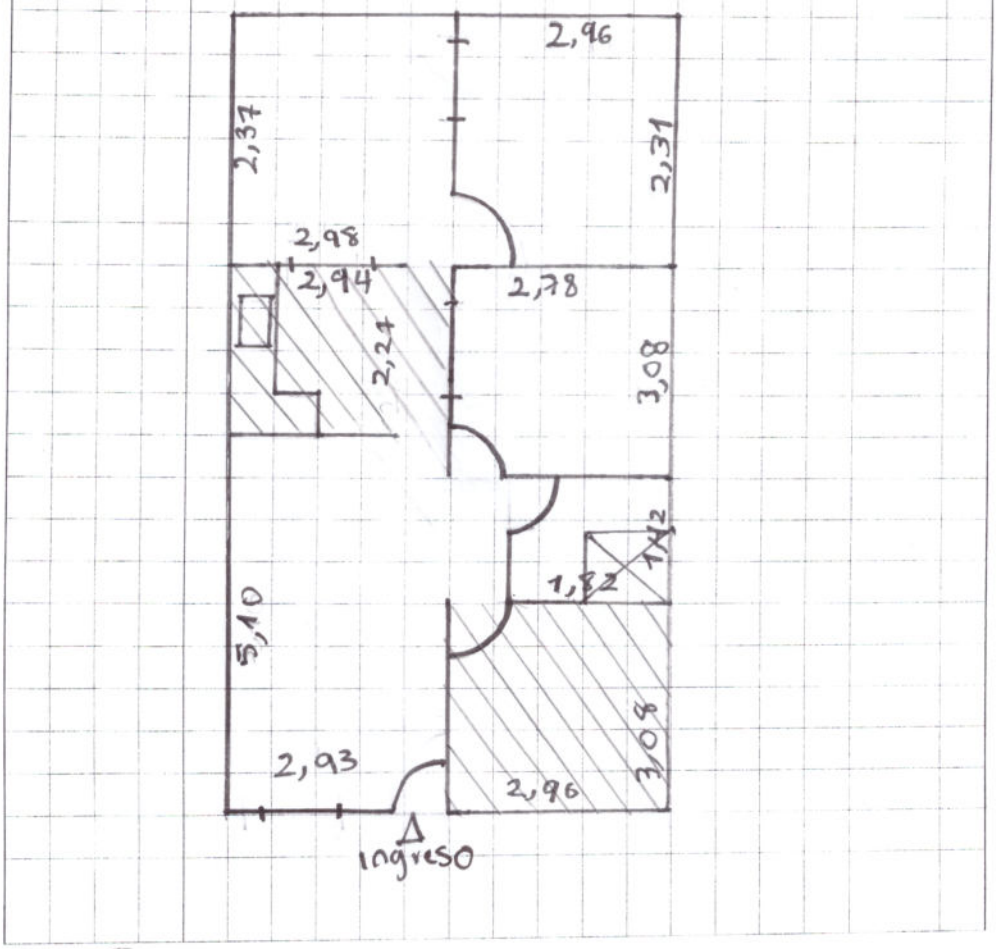
"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCINA
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo:	Karol Medina V	Departamento:	Valle del Cauca	FECHA	29 NOV 2024
Cedula:	1006295836	Municipio:	Cartago		
Numero celular:	3006627384	Barrio:	Santa Isabel	TIPO DE MEJORAMIENTO	
Dirección	Cl 36B 11N 39	Vivienda:	15	Cocina	

LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA -INTEVENCIONES



Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira
Cédula 1.053.835.292

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERATIVO (Auxiliar diligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo M
Identificación:	1.053.835.292
Cargo:	Director de obra

FUNDACIÓN VITRA	FICHA DE CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA	Código: FC.01
		Fecha: 20-11-2024
		Versión 01

ACTA DE VISITA

Fecha de la Visita: 29 / Nov / 2024

Visita de ingreso (línea base) [X]
Visita de seguimiento [ ]
Visita de salida del programa [ ]

1. Ficha No. 15

USO Y TRATAMIENTO DE DATOS

La negativa a suministrar los datos solicitados no permitirá realizar la validación de las condiciones de vulnerabilidad del hogar, por lo tanto, no es posible determinar si la persona debe continuar como participante del servicio o apoyo social, a pesar de no cumplir con el o los criterio(s) de focalización establecidos. La Fundación "VITRA" actuará como responsable del tratamiento de datos personales conforme a la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Sección A. Identificación

2. Departamento	Valle del Cauca	3. Municipio	Cartago
4. Clase	Cabecera [X]	4. Clase	Rural disperso [ ]
5. Comuna o Localidad		5. Corregimiento	
6. Barrio	Santa Isabel	6. Vereda	
7. Código ruta		7. Código ruta	
8. Dirección			

Información cabeza del hogar y miembros del hogar

Declaro que la información suministrada es verdadera y autorizo de manera voluntaria, previa y explícita a la Fundacion "VITRA", para que pueda verificarla y tratarla de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Entidad.

Acepto [X] No acepto [ ]

9A. Registre los datos de la cabeza del hogar.

Nombre completo	Karol Lisseth Medina Valencia		
Cédula de ciudadanía	1.006.295.836	Fecha de expedición	06/Ago/2019
Fecha de nacimiento		Género	Femenino
Estado Civil	Soltera	# Personal a cargo	
Correo Electrónico		Teléfono	3006623684
Ocupación	Comerciante		
Nivel de escolaridad	Universitaria.		
Contacto de Referencia		Telefono Contacto Referencia	3148748741

9B. Miembros del Hogar:

Parentesco	Nombre completo	Edad	Niño / adulto / adulto mayor	Ocupación
Mamá	Martha Cecilia Valencia	49	Adulto	Independiente
Hijo/a	Karol L. Medina	23	Adulto	

Sección B. Datos de la vivienda

10. Tipo de vivienda (Marcar con X)

Casa	X
Apartamento	
Cuarto	
Otro tipo de vivienda	
Vivienda indígena	
Hogar geriátrico	

11. Material predominante de las paredes exteriores (Marcar con X)

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida	X
Tapia pisada, adobe	
Bahareque	
Material prefabricado	
Madera burda, tabla, tablón	
Guadua, caña, esterilla, otro vegetal	
Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plásticos	
Sin paredes	

12. ¿Con cuáles de los siguientes servicios públicos, privados o comunales cuenta la vivienda? (Marcar con X e incluir el estrato de los servicios de energía y acueducto)

Energía eléctrica	X	Estrato 2
Acueducto	X	
Alcantarillado	X	
Gas natural domiciliario	X	
Recolección de basuras	X	

13. ¿Con cuántos cuartos, incluyendo sala comedor, cuenta la vivienda? (excluya cocina, baños, garajes y cuartos destinados a negocio) 3

14. ¿Cuántos hogares hay en esta vivienda? Hogar: Grupo de personas que comparten un mismo presupuesto 1

14A. ¿Hay aseo, orden e higiene tanto en las instalaciones de la vivienda, como en las personas que la habitan? SI / NO ✓

Sección C. Datos del hogar

15. La vivienda ocupada por este hogar es: (Marcar con X)

En arriendo o subarriendo	
Propia, la están pagando	
Propia, totalmente pagada	X
Con permiso del propietario	
Posesión sin título, ocupante de hecho	

16. ¿Qué tipo de sanitario utiliza este hogar? (Marcar con X)

Con conexión a alcantarillado	X
Con conexión a pozo séptico	
Sin conexión a alcantarillado ni a pozo séptico	
Letrina, bajamar	
No tiene	

17. El agua para el consumo o preparación de alimentos la obtienen principalmente de (Marcar con X)

Acueducto	X	Pozo con bomba	
Pozo sin bomba, jagüey		Agua lluvia	
Río, quebrada, manantial o nacimiento		Pila pública	
Carrotanque		Aguatero	
Agua embotellada o en bolsa			

18. ¿Cómo eliminan principalmente la basura en este hogar?(Marcar con X)

La recogen los servicios de aseo	X
La entierran	
La queman	
La tiran a un patio, lote, zanja o baldío	
La tiran a un río, quebrada, caño o laguna	
La recoge un servicio informal (zorra, carreta)	
La eliminan de otra forma	

19. ¿Qué energía o combustible utiliza principalmente este hogar para cocinar?(Marcar con X)

Electricidad	X
Gas natural domiciliario	
Gas propano (en cilindro o pipeta)	
Petróleo, gasolina, kerosene, alcohol, cocinol	
Carbón mineral	
Material de desecho, leña, carbón de leña	
Ninguno (no cocinan)	

20. ¿Cuáles de los siguientes bienes o servicios TIENE este hogar?

Nevera o refrigerador	X
Máquina lavadora de ropa	X
Computador	
Microondas	
Conexión a internet	X
Moto o motoneta	
Tractor	
Carro	
Es propietario de bienes raíces diferentes a la vivienda en que reside (casa, apartamento, lote, finca, parcela)	

22. ¿Cuánto tiempo lleva el hogar habitando esta vivienda? (Marcar con X)

Menos de un año	
Entre 1 y 5 años	
Más de 5 hasta 10 años	
Más de 10 años	X

21. ¿Cuál es el gasto mensual de este hogar en estos conceptos? Estime un valor promedio mensual según sea el caso. (Diligenciar de derecha a izquierda)

Alimentación	300.000
Transporte (bus, servicio público, taxis)	200.000
Educación (pensión, transporte escolar, alimentación escolar)	
Salud (medicamentos, citas médicas, copago, pago EPS)	
Servicios públicos (agua, luz, teléfono fijo, recolección de basuras, gas)	150.000
Celular (plan - prepago)	
Arriendo, cuota de amortización o cuota de administración	
Otros (diversión, esparcimiento, deudas, préstamos)	

23. ¿Durante el tiempo que lleva habitando su vivienda ha sido afectada por alguno de los siguientes eventos? (Marcar con X)

Inundaciones, crecientes, arroyos		¿Cuántas veces?
Avalanchas, derrumbes o deslizamientos		¿Cuántas veces?
Terremotos		¿Cuántas veces?
Vendavales, ventarrones, tormentas		¿Cuántas veces?
Incendios		¿Cuántas veces?
Hundimientos de terreno		¿Cuántas veces?

24. Total de personas del hogar: 3

de habitaciones del hogar: 3

Sección D. Salud

25. ¿Por enfermedad, accidente o de nacimiento tiene limitantes permanentes para...?

Ver	
Oír	
Hablar	
Moverse o caminar por sí mismo	
Bañarse, vestirse o alimentarse por sí mismo	
Dificultad para salir a la calle sin ayuda o compañía	
Entender o aprender	
Ninguna de las anteriores	

26. ¿A cuál de los siguientes regímenes de seguridad social en salud está afiliado como cotizante o beneficiario?

Contributivo (EPS)	
Especial (Fuerzas Armadas, Ecopetrol, universidades públicas, magisterio)	
Subsidiado (EPS-S)	X
Ninguna	
No sabe	
Nombre EPS	Nueva EPS

26A. ¿Usted o alguien de su hogar presenta alguno de estos tipos de discapacidad?

Sensorial	
Cognitiva	
Psicosocial	
Fisica	
No Especificada	

¿Recibe algún tratamiento? Si No

26B. ¿Es victima del Conflicto Armado?

NO	X
SI	
Número de RUV (Registro Unico de Víctimas)	

Sección E. Educación

27. ¿Sabe leer y escribir? [X]

28.¿A actualmente estudia (asiste a preescolar, escuela, colegio o universidad)? [X]

29. ¿Cuál es el nivel educativo más alto alcanzado y el último año o grado aprobado en ese nivel?

30. ¿Cotiza a un fondo de pensiones? Colpensiore [Si]

Sección F. Ocupación e ingresos

31. ¿Cuál es su actividad principal ACTUALMENTE?

Trabajando	[ ]
Buscando trabajo	[ ]
Estudiando	[X]
Oficios del hogar	[ ]
Rentista	[ ]
Jubilado o pensionado	[ ]
Incapacitado permanentemente para trabajar	[ ]
Sin actividad	[ ]

32. El mes pasado recibió ingresos por ...

Pensión o jubilación por vejez o invalidez	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes en el país	[ ]
Dinero que recibe de otros hogares o personas residentes fuera del país	[ ]
Otros ingresos diferentes a subsidios del Estado	[ ]
¿Ha recibido algun subsidios de vivienda del Estado? SI	[X]
Cuáles Corporación Didesana NO	[ ]
32A. ¿Cuántas personas aportan economicamente al hogar?	[ ]

32B. ¿Cuál es el ingreso mensual aproximado del hogar?

Menos de un salario minimo (SMLV)	
1 (SMLV)	[X]
2 (SMLV)	[ ]
3 - 4 (SMLV)	[ ]
5 o más (SMLV)	[ ]

33. En este trabajo... es:

Empleado de empresa particular	[ ]
Empleado del gobierno	[ ]
Empleado doméstico	[ ]
Profesional independiente	[ ]
Trabajador independiente o por cuenta propia	[ ]
Patrón o empleador	[ ]
Trabajador de finca, tierra o parcela propia, en arriendo, aparcería o usufructo	[ ]
Trabajador sin remuneración	[ ]
Ayudante sin remuneración (hijo o familiar de empleados domésticos, mayordomos, jornaleros, etc.)	[ ]
Jornalero o peón	[ ]

33A. Si es empleado:

Nombre de la empresa	
Dirección de trabajo	
Teléfono	
Cargo	
Fecha ingreso	
Salario o ingreso mensual	

Sección G. Inseguridad alimentaria en el hogar

34. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez en su hogar se quedaron sin alimentos? [NO]

35. En los últimos 30 días, por falta de dinero u otros recursos, ¿alguna vez usted o algún adulto en su hogar sintió hambre pero no comió? [NO]

Sección H. Observaciones del Profesional (Concepto)

En la vivienda se recibe atenta y dispuesta. Se observan todas las acciones de aseo y orden, se evidencian animales que dificultan el aseo.
Por la realidad familiar se recomienda priorizar esta vivienda en el reprogramado.

LEY HABEAS DATA LEY 1581 DE 2012 Y EL DECRETO 1377 DE 2013 En atención a la ley 1581 de 2012 y al decreto 1377 de 2013, en lo relacionado al derecho del Habeas Data, La Fundación VITRA, se permite solicitar expresamente, su autorización para el uso de los datos personales (nombre, correo electrónico, número telefónico y número celular), para uso exclusivo de la Fundación con fines netamente de promoción de sus servicios, eventos y actividades organizados por la Fundación. Igualmente nos permitimos solicitar su autorización, del uso de imágenes grabadas en video o fotografías, que se usará única y exclusivamente, con fines de promoción de nuestras actividades y proyectos sociales, en redes sociales.

Acepto [X] No acepto [ ]

Ana María Ramírez G.
Trabajadora Social
CC 1.112.785.143

Firma del Profesional responsable de la Visita
Nombre: Ana María Ramírez G
T.P: 1.112.785.143

Karol L. Medina

Firma del Beneficiario
Nombre: Karol Lisseth Medina V.
Cédula: 1006295836

PRESUPUESTO

FUNDACIÓN VIVIENDA Y TRABAJO LUCRECIA JARAMILLO DE URIBE "VITRA"

"MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DIGNAS DE HABITABILIDAD EN LAS VIVIENDAS PRIORIZADAS DE LOS ESTRATOS 1, 2 y 3"

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIEN
MEJORAMIENTO LOCATIVO BAÑO O COCIN.
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 11-040-2024

FUNDACIÓN VITRA

Nombre completo: Karol Medina Valencia	**Departamento:** Valle del cauca	**FECHA** 29 NOV 2024
Cedula: 1006295836	**Municipio:** Cartago	
Numero celular: 3006627384	**Barrio:** Santa Isabel	**TIPO DE MEJORAMIENTO**
Dirección: Calle 36B # 11N-39 MZ H LO 16	**Vivienda:** 15	COCINA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ACTIVIDADES GENERALES MEJORAMIENTO COCINA				
	DEMOLICIONES				
100305	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	1.36	12,080.00	16,452.96
100311	DEMOL.MESON CONCRETO	ML	2.27	27,081.00	61,473.87
100326	REGATAS SOBRE MUROS	ML	7.45	4,879.00	36,330.60
100540	DESM.GRIFERIA-GRIFO-LLAVE	UND	1.00	27,289.00	27,289.00
100516	DESM.POZUELO ACERO INOX.	UND	1.00	21,515.00	21,515.00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1.00	47,894.00	47,894.00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
160801	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2	PTO	1.00	59,100.00	59,100.00
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
170659	BALA PANEL LED 24W	UND	1.00	50,946.00	50,946.00
170723	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	2.00	205,915.00	411,830.00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	2.00	5,218.00	10,436.00
	RED DE GAS NATURAL				
160805	PUNTO COBRE ,1/2	UND	1.00	91,155.00	91,155.00
NUEVO	ESTUFA EMPOTRABLE GAS N. 4 H. ACERO INOXIDABLE	UND	1.00	399,900.00	399,900.00
	CIELO FALSO				
180441	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=10MM	M2	15.58	116,193.00	1,810,112.04
	ENCHAPES				
190514	ENCHAPE CERAMICA 30-40 CMX50-60 CM	M2	2.08	99,868.00	207,925.18
	SUMINISTRO E INSTALACION				
250524	GRIFO LAVAPLATOS LINEA ECON SENC	UND	1.00	107,616.00	107,616.00
250624	CANASTILLA - SIFON LAVAPLATOS	JGO	1.00	98,917.00	98,917.00
NUEVO	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1.00	120,000.00	120,000.00
	CARPINTERIA				
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH SUPERIOR	ML	1.60	739,201.00	1,182,721.60
210409	MUEBLE BAJO MESON LAMINA RH	ML	1.80	739,201.00	1,330,561.80
223004	MESON A.INOX. 51-60CM CAL.18 T-304	ML	1.80	1,001,457.00	1,802,622.60
	PINTURA				
290303	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	14.60	9,974.00	145,660.30
	OTROS				
100624	ACARREO MATERIALES-ESCOMBROS 10 PERS	HC	1.00	283,999.00	283,999.00
100625	TRANSPORTE CAMION URBANO 1.0-5.0 TON	VJE	1.00	650,057.00	650,057.00
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	6.76	938.00	6,345.19
	COSTOS DIRECTOS				**$ 8,980,860.14**

Daniel Hidrogo Montoya
Arquitecto
U. Católica de Pereira

FIRMA PROFESIONAL TÉCNICO OPERADOR (quien dilligencia)

Nombre Completo:	Daniel Hidrogo Montoya
Identificación:	1053835292
Cargo:	Director de obra

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta:	10/12/2024
Ficha:	76147003505900001718

C14

Vulnerable

DATOS PERSONALES

Nombres: KAROL LISSETH

Apellidos: MEDINA VALENCIA

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 1006295836

Municipio: Cartago

Departamento: Valle del Cauca

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente:	28/07/2023
Última actualización ciudadano:	28/07/2023
Última actualización via registros administrativos:	

*Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador:	HUGO ARMANDO BUENAVENTURA HENAO
Dirección:	Carrera 4 No 11 - 64 Piso 1 Parque Bolivar
Teléfono:	3126650036
Correo Electrónico:	sisben@cartago.gov.co