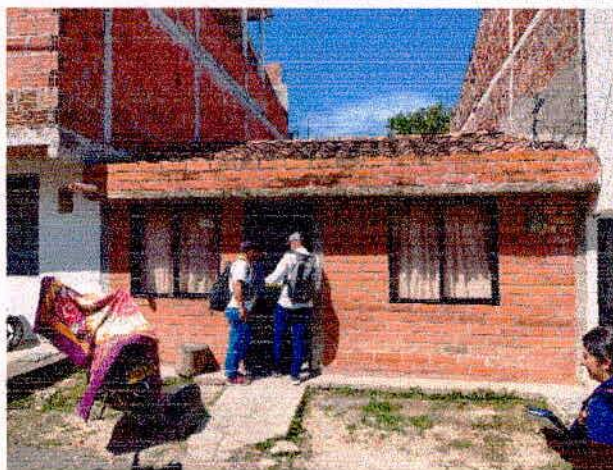


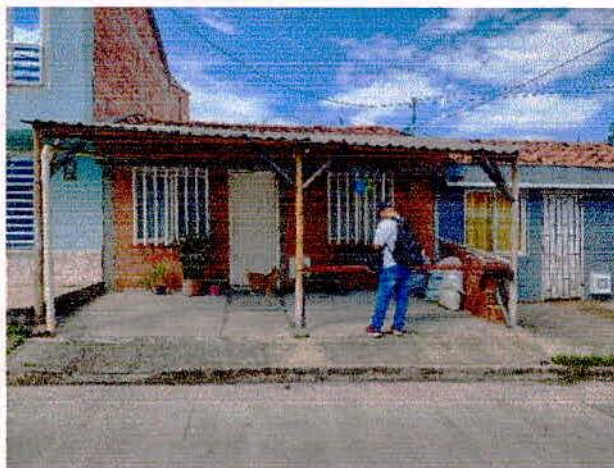
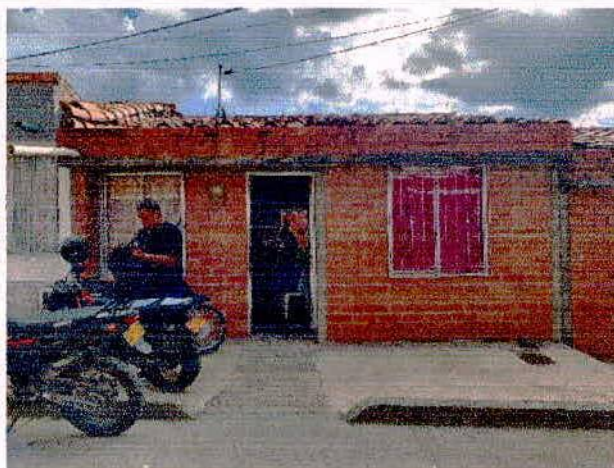
|                                                                                                                     |                                                                       |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA</b><br>Nit: 891.900.493.2 | PAGINA [1]                 |
|                                                                                                                     |                                                                       | CÓDIGO:<br>MAAD.800.18.F37 |
|                                                                                                                     | <b>ACTA</b>                                                           | VERSIÓN 1                  |

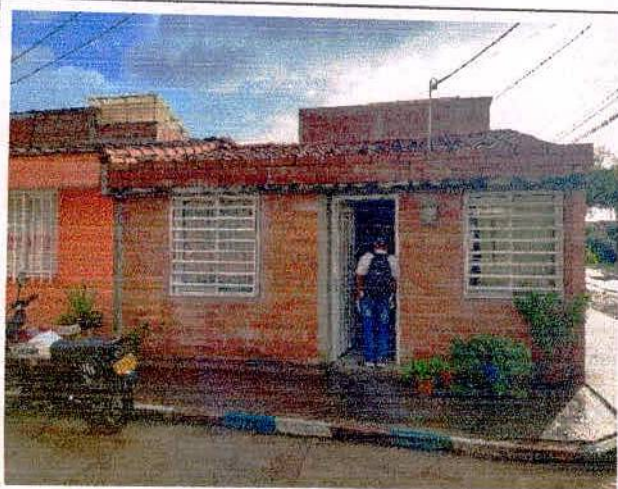
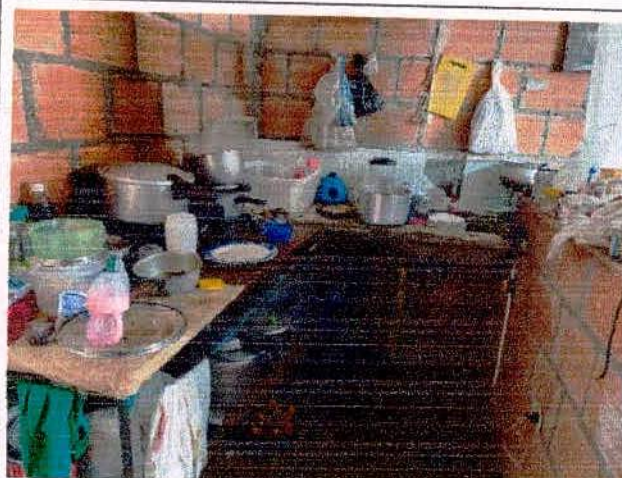
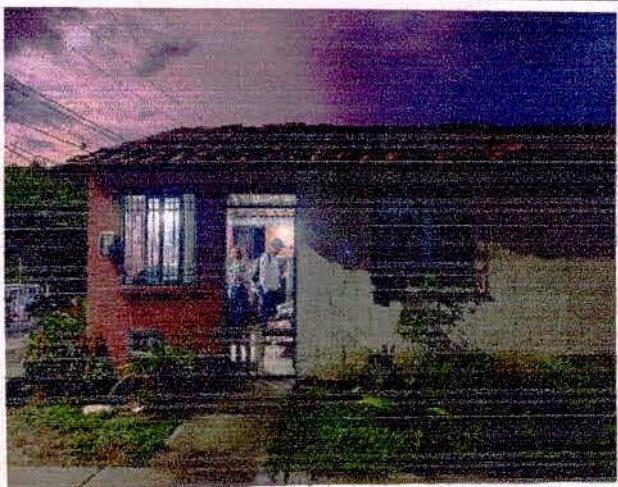
### ACTA DE SEGUIMIENTO No. 001

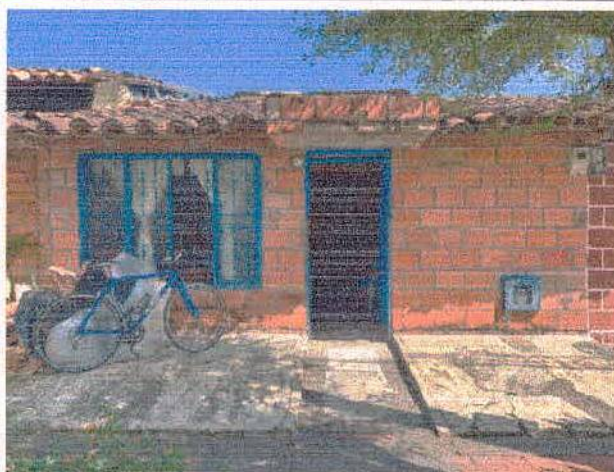
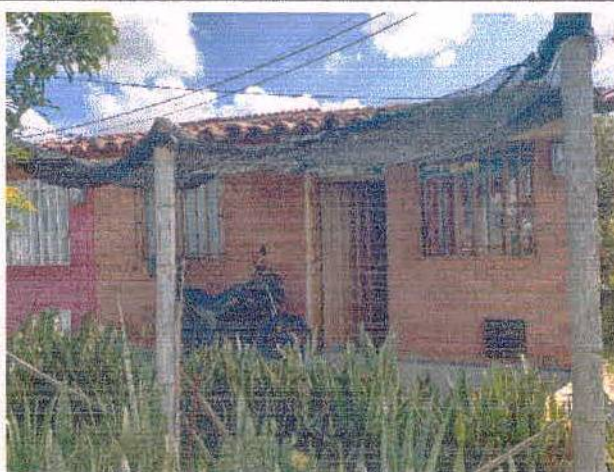
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PERIODO DE SEGUIMIENTO</b> | 27 de noviembre al 11 de diciembre de 2.024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>CLASE DE CONTRATO</b>      | Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>    | 11-040-2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>OBJETO:</b>                | Aunar esfuerzos técnicos, financieros y administrativos para el mejoramiento de las condiciones dignas de habitabilidad en las viviendas priorizadas de los estratos 1, 2 y 3 en el marco del proyecto denominado "FORTALECIMIENTO DE PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS PARA LA LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS Y ADQUISICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CARTAGO" |



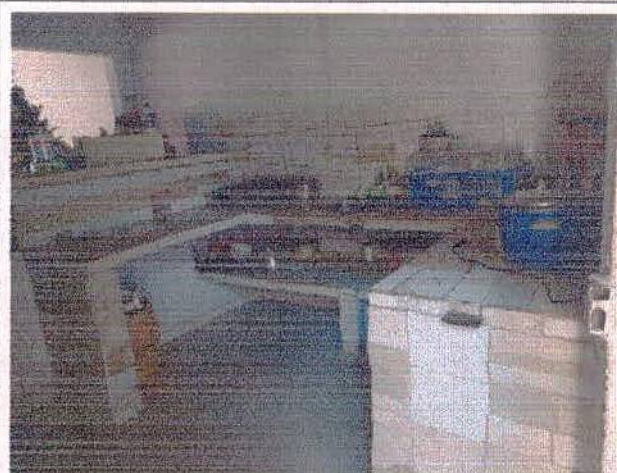
|                                                                                                                     |                                                                       |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA</b><br>Nit: 891.900.493.2 | PAGINA [2]                 |
|                                                                                                                     |                                                                       | CÓDIGO:<br>MAAD.800.18.F37 |
|                                                                                                                     | <b>ACTA</b>                                                           | VERSIÓN 1                  |







|                                                                                                                     |                                                                       |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA</b><br>Nit: 891.900.493.2 | PAGINA [5]                 |
|                                                                                                                     |                                                                       | CÓDIGO:<br>MAAD.800.18.F37 |
|                                                                                                                     | <b>ACTA</b>                                                           | VERSIÓN 1                  |



|                                                                                                                     |                                                                              |                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA</b><br><b>Nit: 891.900.493.2</b> | <b>PAGINA [6]</b>                        |
|                                                                                                                     |                                                                              | <b>CÓDIGO:</b><br><b>MAAD.800.18.F37</b> |
|                                                                                                                     | <b>ACTA</b>                                                                  | <b>VERSIÓN 1</b>                         |



#### 1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

- El 27-11-24 se firma acta de inicio del Convenio de Asociación No.11-040-2024
- El 27-11-24 se remiten a la secretaria Jurídica para su trámite respectivo los documentos allegados por la ESAL o contratista para el trámite del anticipo, mediante memorando con Radicado interno No. 025824 del 27-11-2024; conforme a los establecido en el numeral 4 del convenio. (solicitud de cobro, cuenta de cobro, pólizas, acta de inicio, certificado bancario, Seguridad Social, cronograma de ejecución de las actividades y desembolsos).
- El 27 y 29-24 Se inician visitas de los hogares por la ESAL, en compañía de la supervisión; según listado de (20) familias entregado por la Secretaria General, según comunicación oficial con Rad No. 025896 del 27-11-24
- El 06-12-24 se recibe documentación técnica - social de la ESAL, mediante Rad. No. 02807 y se realiza comité para la selección de los beneficiarios en la oficina del Secretario de planeación, como ordenador del gasto con su asistencia, la del contratista con su equipo de trabajo y la supervisión; se levanta acta y registro de asistencia.
- Se analizaron los paquetes técnicos (levantamientos, presupuestos, certificados de viabilidad) y social (acta de visita, caracterización del hogar, documentación), y se seleccionaron los (15) hogares beneficiarios con el programa.
- El 11-12-24 se recibe con RAD: No. 02841 los documentos de la ESAL (técnicos de diseños, actas de inicio e informe del SSST).
- Se realizan visitas de seguimiento a la ejecución de las obras.
- Se presentan lluvias moderadas que afectan la correcta ejecución de las actividades que afectan los tiempos programados.

#### 2. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES Y CORTE AVANCE DE ACTIVIDADES DEL CONVENIO

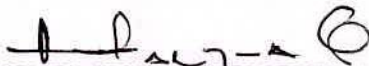
|                               |                  |         |
|-------------------------------|------------------|---------|
| a. Tiempo de duración en días | Contrato de Obra | 34 días |
| b. Días de ejecución          |                  | 14 días |
| c. Días faltantes.            |                  | 20 días |

#### 3. CANTIDAD DE PERSONAL EN LA EJECUCIÓN.

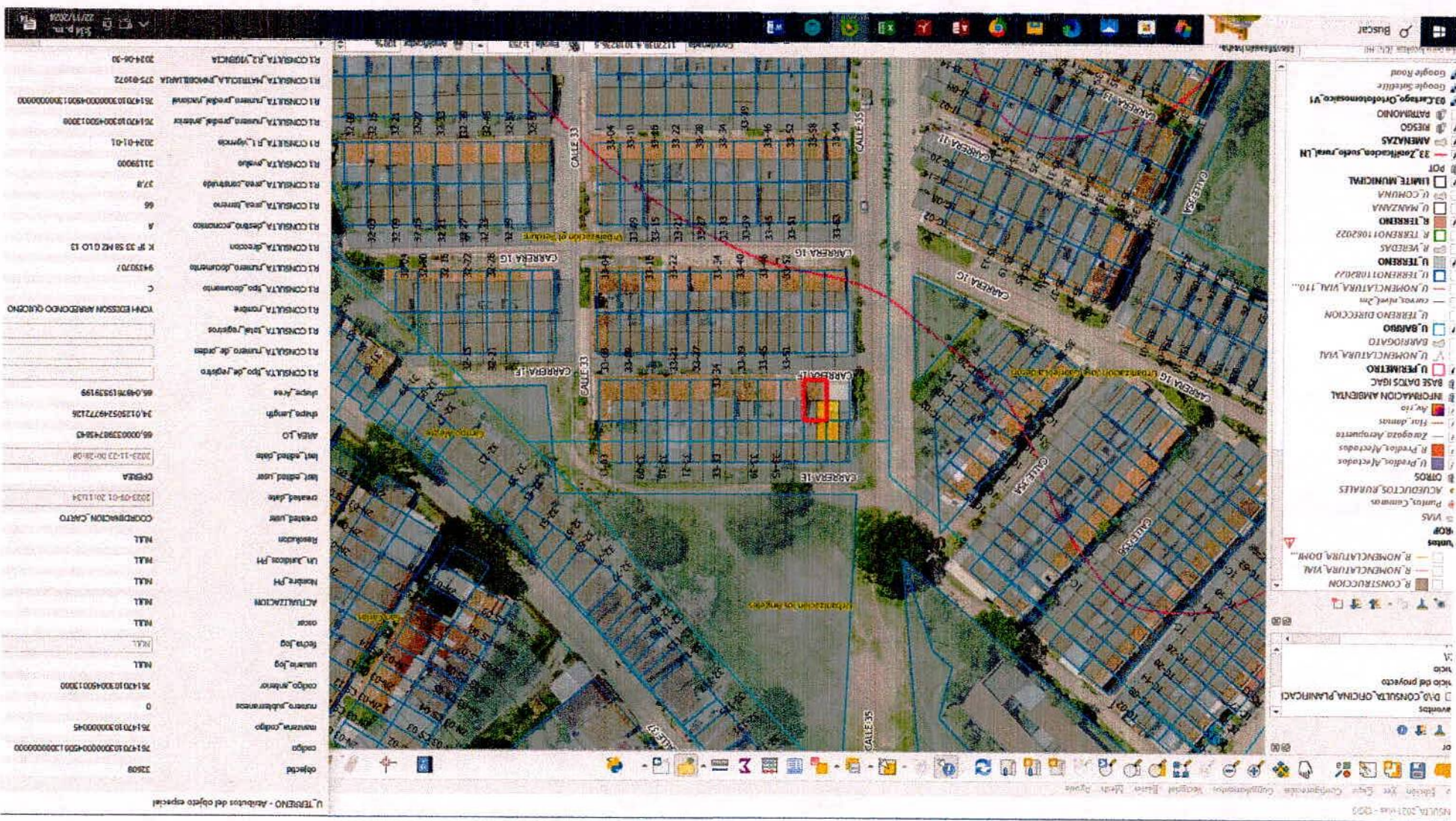
El contratista tiene en la ejecución del convenio el siguiente personal: 1 Directora administrativa-contable Dora Patricia Carmona Soto y auxiliares, 1 Director de Obra Arq. Daniel Hidrólogo Montoya y auxiliar, 1 trabajadora Social Ana María Ramírez Gallón, 1 Prof. SG SST Alba Marina Blandón Valencia y asistente, y 1 Maestro de Obra y sus ayudantes.

#### 4. REPORTE DE INCIDENTES Y ACCIDENTES EN OBRAS.

No se reportan por parte de la ESAL accidentes ni incidentes laborales, durante la ejecución del convenio.

  
 Arq. MARTA CECILIA OROZCO TONCEL  
 Supervisora del Convenio

$\frac{1}{\sqrt{A}} \left( \begin{matrix} \text{H} \\ \text{F} \end{matrix} \right) \begin{matrix} \angle \\ \pi \\ R \\ D \\ C \\ I \end{matrix}$

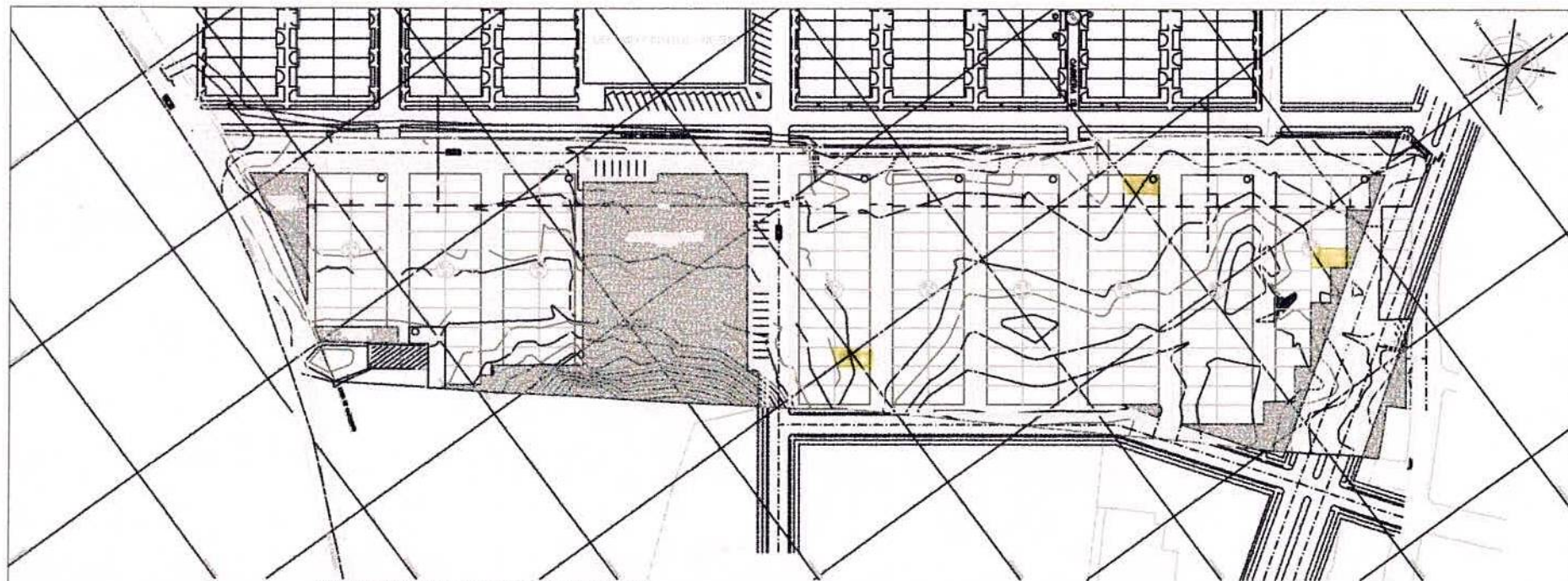




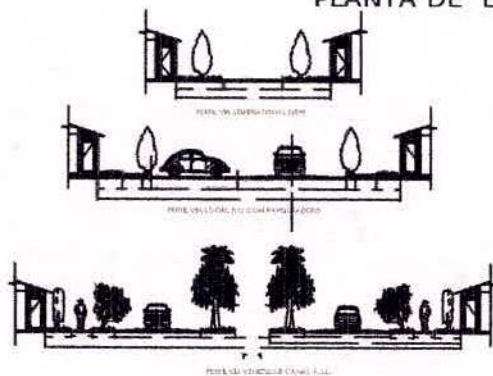
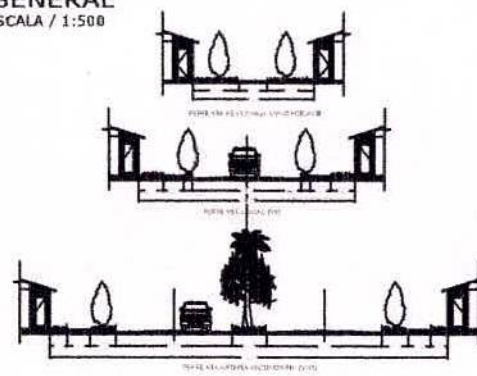








PLANTA DE LOTEO GENERAL  
ESCALA / 1:500



**CUADRO DE ZONAS DE CESION OBLIGATORIA GRATUITA AL MUNICIPIO**

| DESCRIPCION DEL TERRENO | AREA TOTAL (M <sup>2</sup> ) | AREA DE CESION (M <sup>2</sup> ) |
|-------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| TERRENO 1               | 100.00                       | 100.00                           |
| TERRENO 2               | 200.00                       | 200.00                           |
| TERRENO 3               | 300.00                       | 300.00                           |
| TERRENO 4               | 400.00                       | 400.00                           |
| TERRENO 5               | 500.00                       | 500.00                           |
| TERRENO 6               | 600.00                       | 600.00                           |
| TERRENO 7               | 700.00                       | 700.00                           |
| TERRENO 8               | 800.00                       | 800.00                           |
| TERRENO 9               | 900.00                       | 900.00                           |
| TERRENO 10              | 1000.00                      | 1000.00                          |

**CUADRO DE AREAS MANZANAS**

| MANZANA | AREA TOTAL (M <sup>2</sup> ) | AREA DE CONSTRUCCION (M <sup>2</sup> ) | AREA DE VERDE (M <sup>2</sup> ) |
|---------|------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|
| MZ.1    | 100.00                       | 100.00                                 | 100.00                          |
| MZ.2    | 200.00                       | 200.00                                 | 200.00                          |
| MZ.3    | 300.00                       | 300.00                                 | 300.00                          |
| MZ.4    | 400.00                       | 400.00                                 | 400.00                          |
| MZ.5    | 500.00                       | 500.00                                 | 500.00                          |
| MZ.6    | 600.00                       | 600.00                                 | 600.00                          |
| MZ.7    | 700.00                       | 700.00                                 | 700.00                          |
| MZ.8    | 800.00                       | 800.00                                 | 800.00                          |
| MZ.9    | 900.00                       | 900.00                                 | 900.00                          |
| MZ.10   | 1000.00                      | 1000.00                                | 1000.00                         |

**CUADRO DE AREAS DE CESION**

| DESCRIPCION DEL TERRENO | AREA TOTAL (M <sup>2</sup> ) | AREA DE CESION (M <sup>2</sup> ) |
|-------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| TERRENO 1               | 100.00                       | 100.00                           |
| TERRENO 2               | 200.00                       | 200.00                           |
| TERRENO 3               | 300.00                       | 300.00                           |
| TERRENO 4               | 400.00                       | 400.00                           |
| TERRENO 5               | 500.00                       | 500.00                           |
| TERRENO 6               | 600.00                       | 600.00                           |
| TERRENO 7               | 700.00                       | 700.00                           |
| TERRENO 8               | 800.00                       | 800.00                           |
| TERRENO 9               | 900.00                       | 900.00                           |
| TERRENO 10              | 1000.00                      | 1000.00                          |

**Urbanización La Aurora**

Proyecto de Urbanización

Elaborado por: **COOPERATIVA EL TEBOL**

Fecha: 15 de Agosto 2019

Escala: 1:500

Hoja: 1 de 1

(3) LA AURORA

INSULTA\_2021\_vias\_QGIS

Edición Ver Grupo Configuración Consultas Ventana Editor Menú Ayuda

OT

avertor

DNO CONSULTA OFICINA PLANIFICACION

Inicio del proyecto

Inicio

R CONSTRUCCION

R NOMENCLATURA VIAL

R NOMENCLATURA DOMINIO

Entes

POP

VIAS

Puntos, Curvas

ACUEDUCTOS RURALES

OTROS

U Predios Afectados

R Predios Afectados

Zagazaga Aeropuerto

Haz damas

Av. via

INFORMACION AMBIENTAL

BASE DATOS IGAC

U PERIMETRO

U NOMENCLATURA VIAL

BARRIOGATO

U BARRIO

U TERRENO DIRECCION

curvas, nivel, 2m

U NOMENCLATURA VIAL 110...

U TERRENO 11082022

U TERRENO

R VEREDAS

R TERRENO 11082022

R TERRENO

U MANZANA

U COMUNA

LIMITE MUNICIPAL

POT

33\_Zonificacion\_suelo\_rural\_LN

AMENAZAS

RIESGO

PATRIMONIO

03.Cartago\_Ortofotomosaico\_V1

Google Satellite

Google Road

Identificación fecha

Coordenado 11.28725, 11.81811, 2

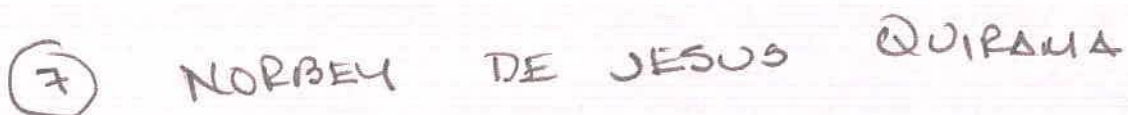
Escala 1:845

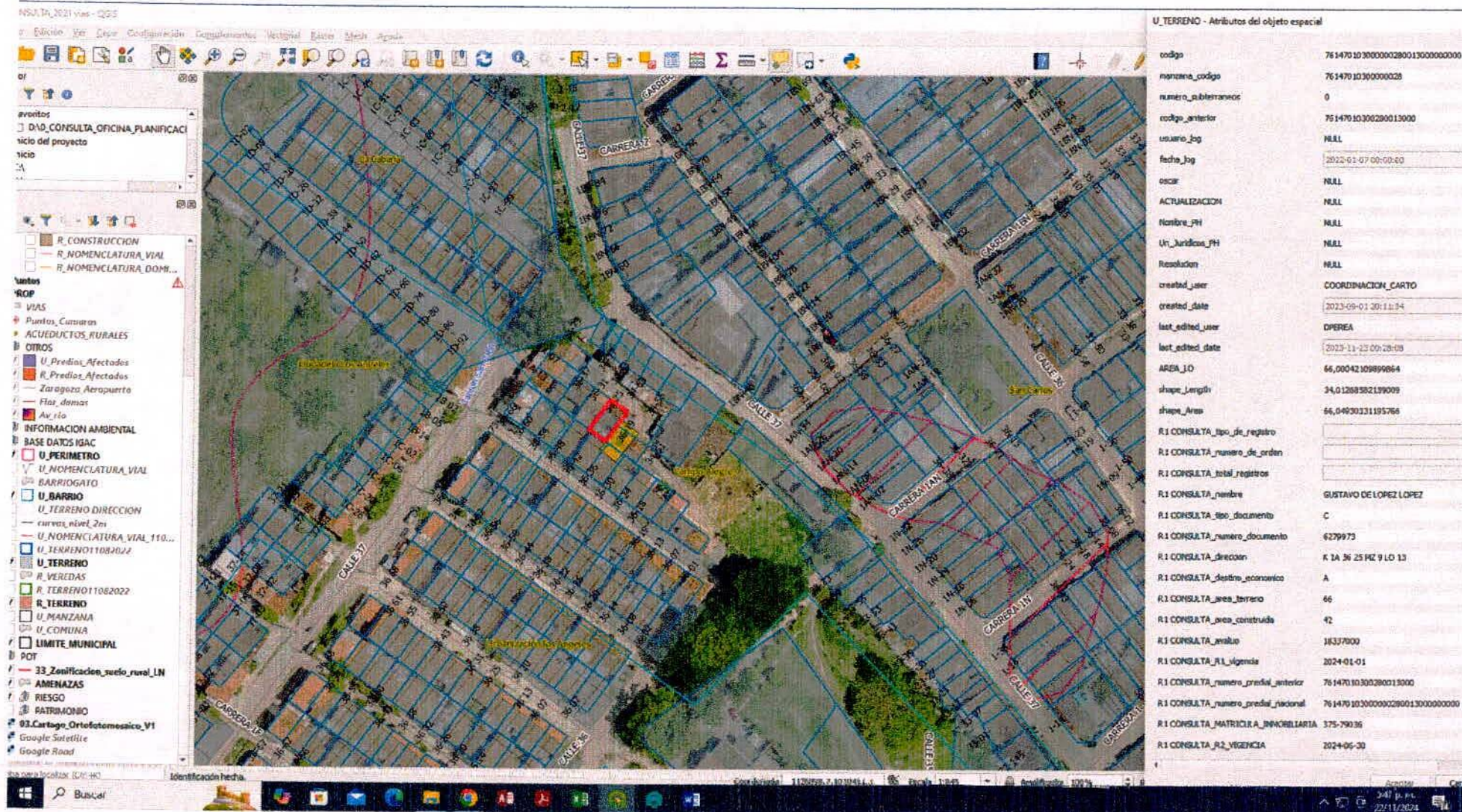
Ampliación 100%

U\_TERRENO - Atributos del objeto especial

|                                    |                                 |
|------------------------------------|---------------------------------|
| codigo                             | 7614701030000023001500000000    |
| manzana_codigo                     | 76147010300000023               |
| numero_subteraneos                 | 0                               |
| codigo_anterior                    | 76147010300230015000            |
| usuario_log                        | NALL                            |
| fecha_log                          | NALL                            |
| pass                               | NALL                            |
| ACTUALIZACION                      | NALL                            |
| Nombre_FH                          | NALL                            |
| Un_Jurisdicciones_FH               | NALL                            |
| Resolucion                         | NALL                            |
| created_user                       | COORDINACION_CARTO              |
| created_date                       | 2023-09-01 20:11:54             |
| last_edited_user                   | OPERA                           |
| last_edited_date                   | 2023-11-23 00:28:08             |
| AREA_LO                            | 65,99747721581271               |
| shape_length                       | 34,81208240078635               |
| shape_area                         | 66,04575453033623               |
| R1 CONSULTA tipo_registro          |                                 |
| R1 CONSULTA numero_orden           |                                 |
| R1 CONSULTA total_registros        |                                 |
| R1 CONSULTA nombre                 | MARIA MANUELA ASPRILLA MOSQUERA |
| R1 CONSULTA tipo_documento         | C                               |
| R1 CONSULTA numero_documento       | 31417755                        |
| R1 CONSULTA direccion              | K 16 36 13 M2 410 15            |
| R1 CONSULTA destino_economico      | A                               |
| R1 CONSULTA area_terreno           | 66                              |
| R1 CONSULTA area_construida        | 38                              |
| R1 CONSULTA avaluo                 | 25114080                        |
| R1 CONSULTA R1 vigencia            | 2024-01-01                      |
| R1 CONSULTA numero_predio_anterior | 76147010300230015000            |
| R1 CONSULTA numero_predio_nacional | 761470103000000230015000000000  |
| R1 CONSULTA MATRICULA INMOBILIARIA | 375-78816                       |
| R1 CONSULTA R2 VIGENCIA            | 2024-06-30                      |

⑥ MARIA MANUELA ASPRILLA MOSQUERA



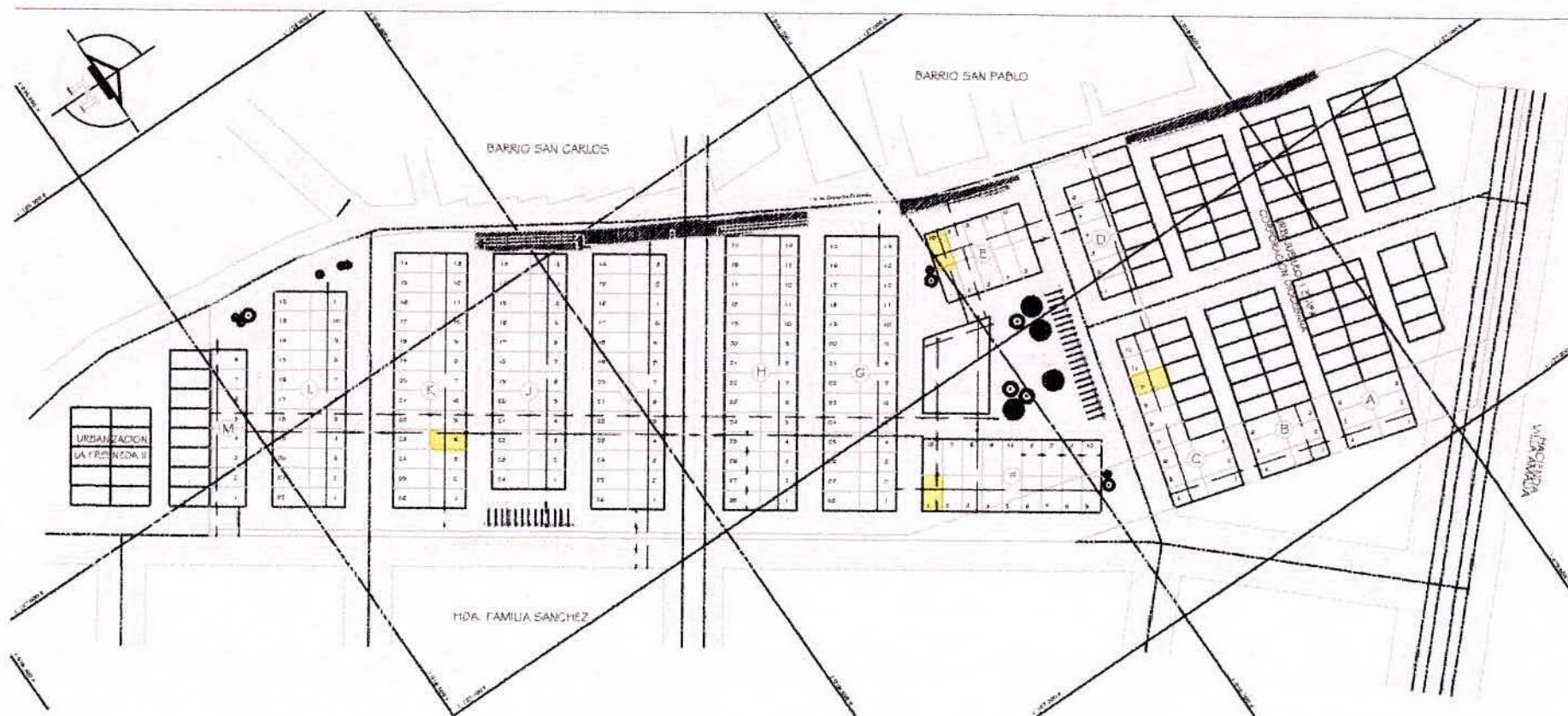


8 ANTONIO JOSE SALDARRIAGA RIOS





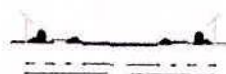
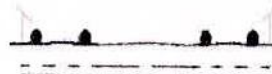
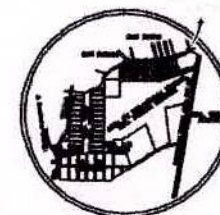




PLANTEAMIENTO URBANO

CUADRO DE ÁREAS

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |



CORPORACION  
DIOCESANA  
1961 C-112-24 Pa. 213 15-00  
Calle: Universidad Nacional

URB. / JUBILEO  
II ETAPA

26964.37 M2  
2 Ha. + 6964.37 M2  
4 Cds. + 3864.37 M2



1: 500

LOT. - 2/3

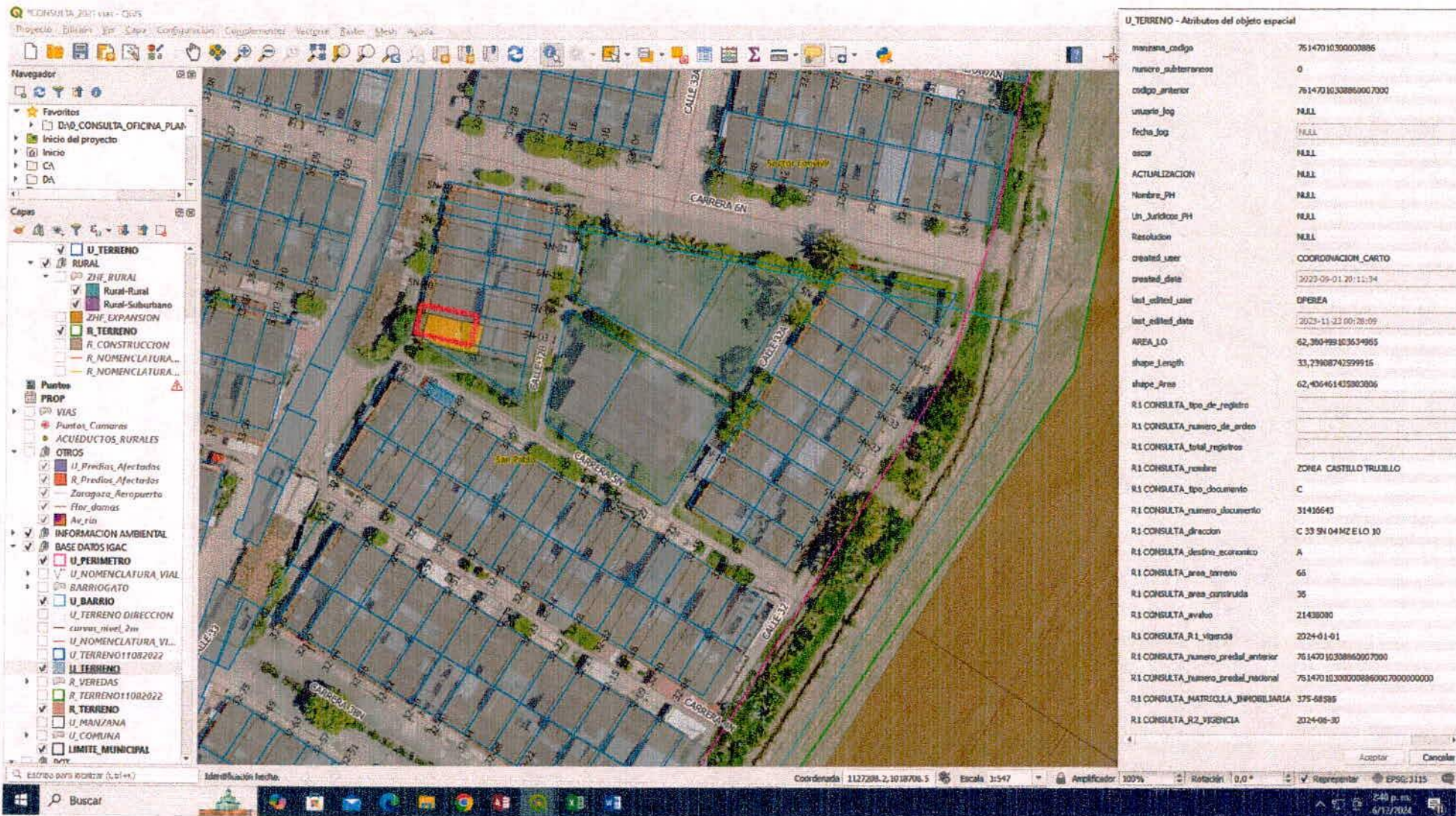
(4)

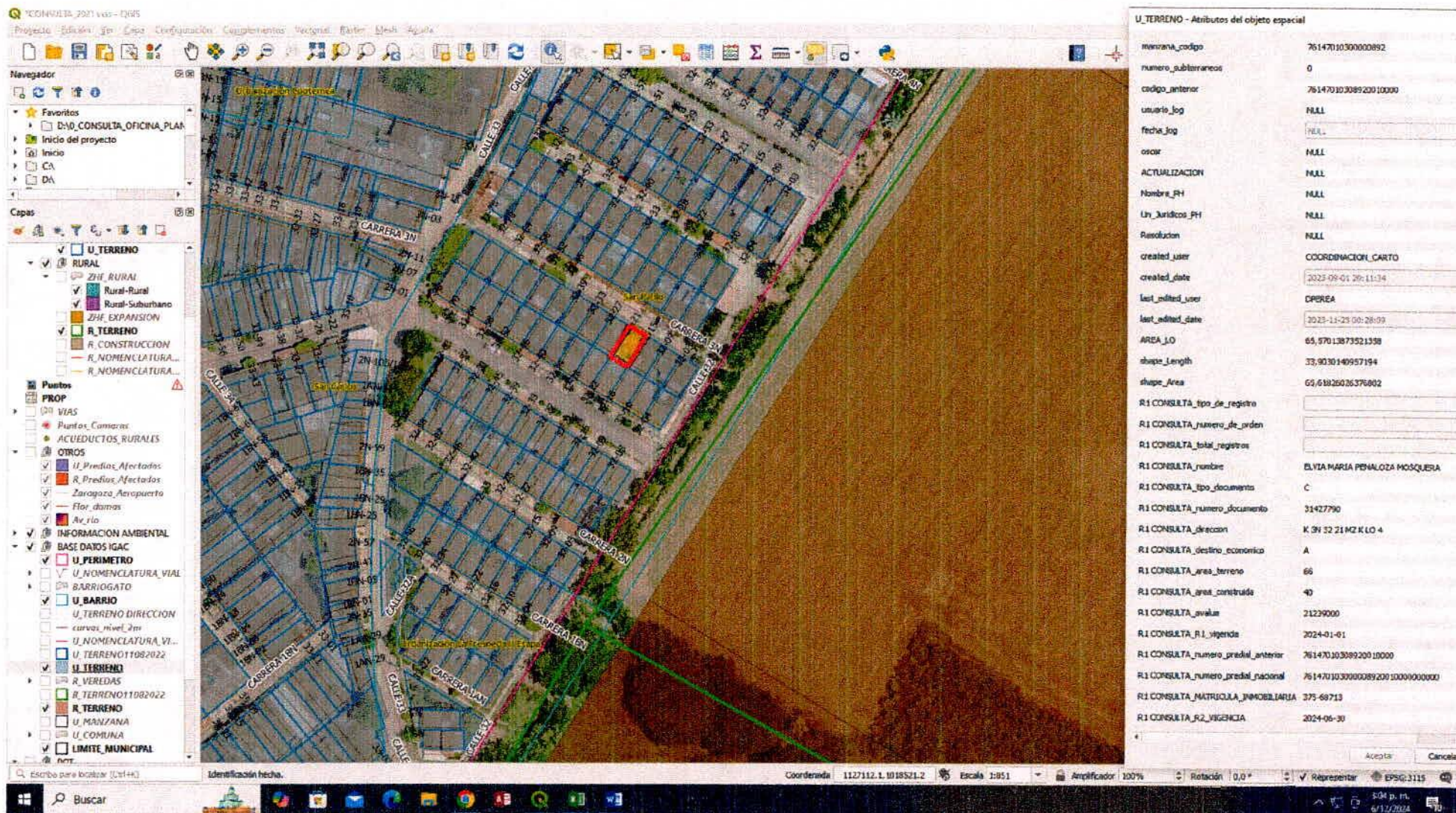
JUBILEO II



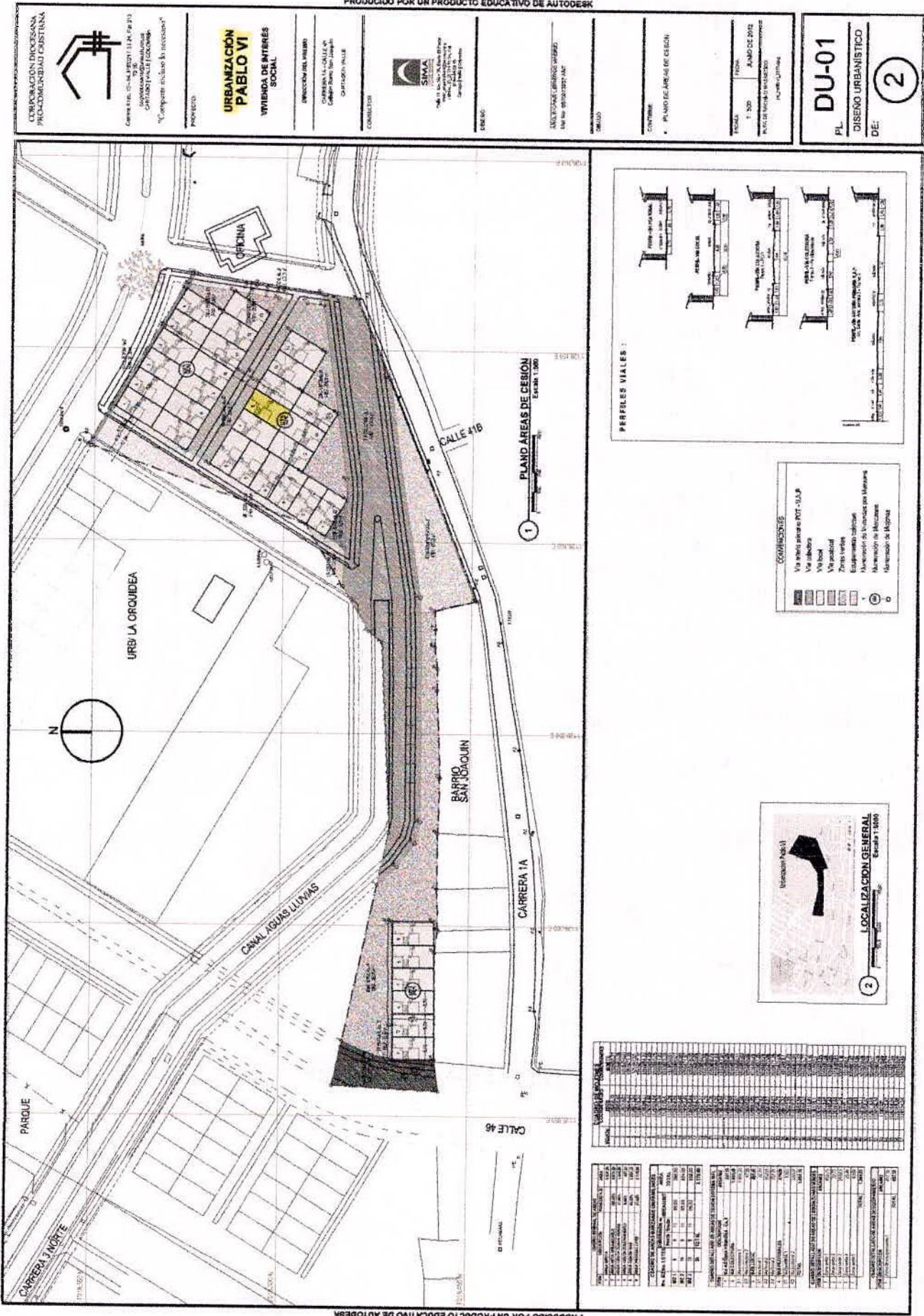


13 RUBIELA HEVADO GARCIA



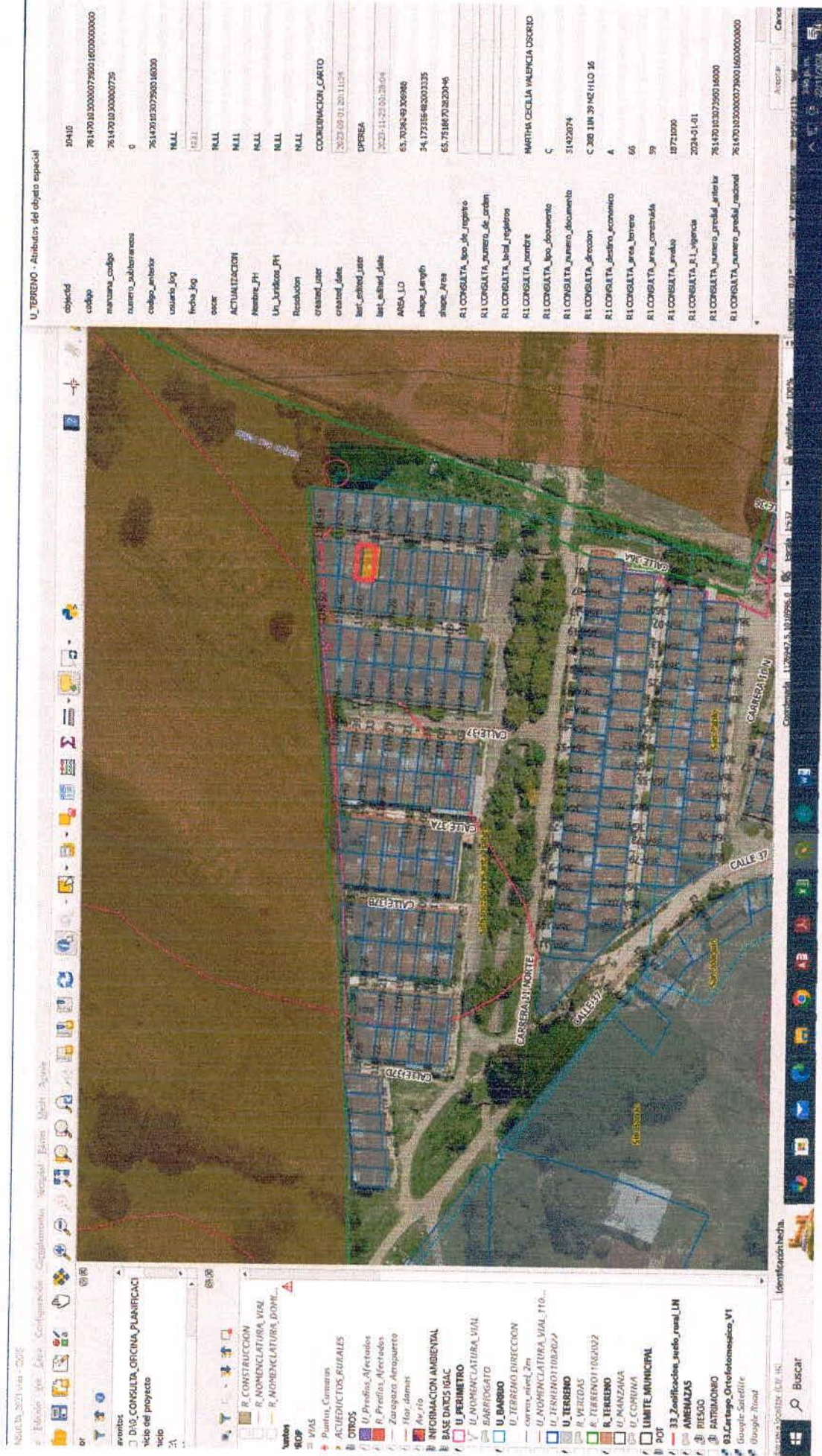


15 ELVIA MARIA PENALOZA MOSQUERA



Pract (I)





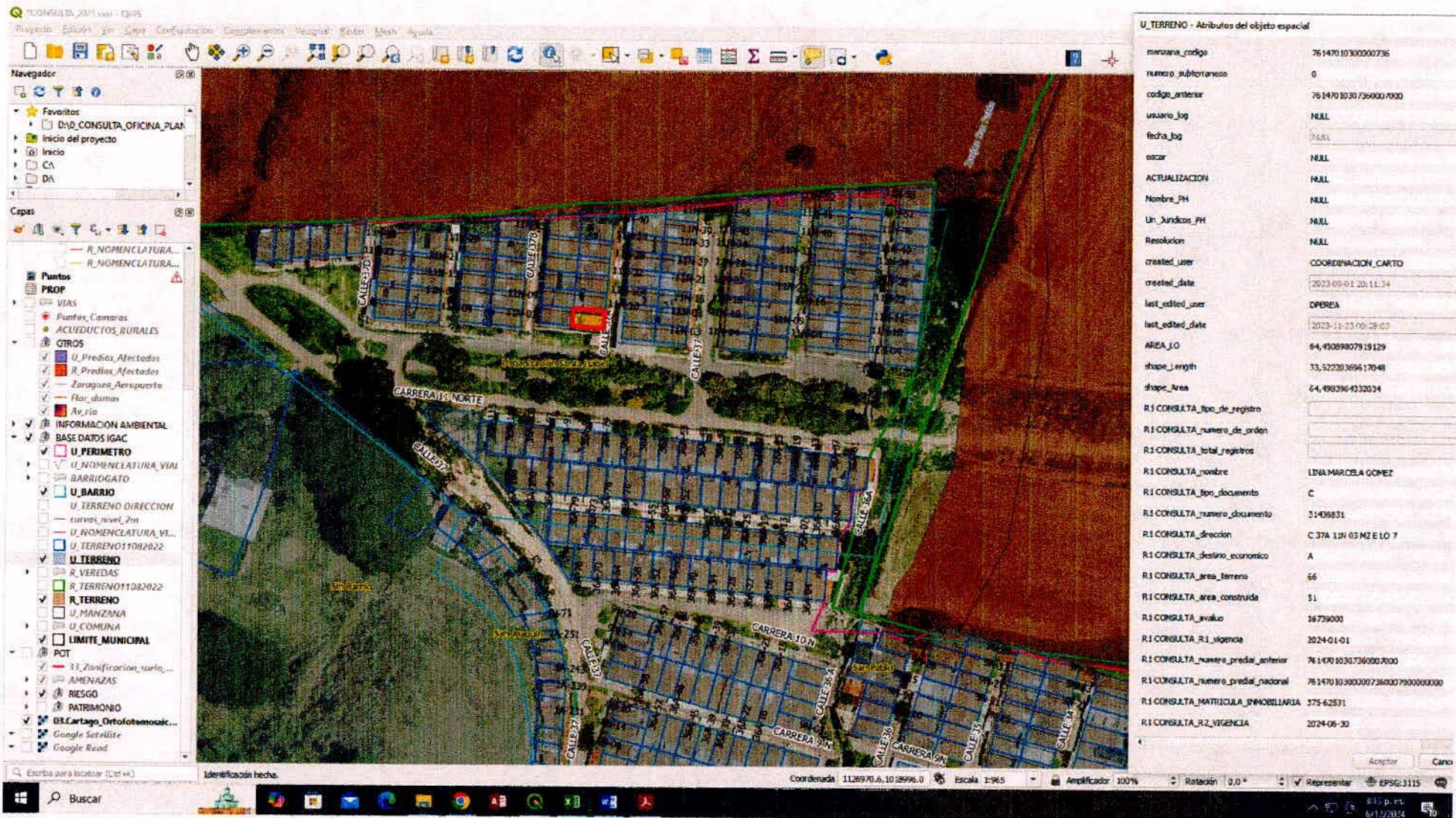
2 - (1) BARRIO SANTA ISABEL - SIN PLANO

VALENCIA

KAROL MEDINA

(16)

U6

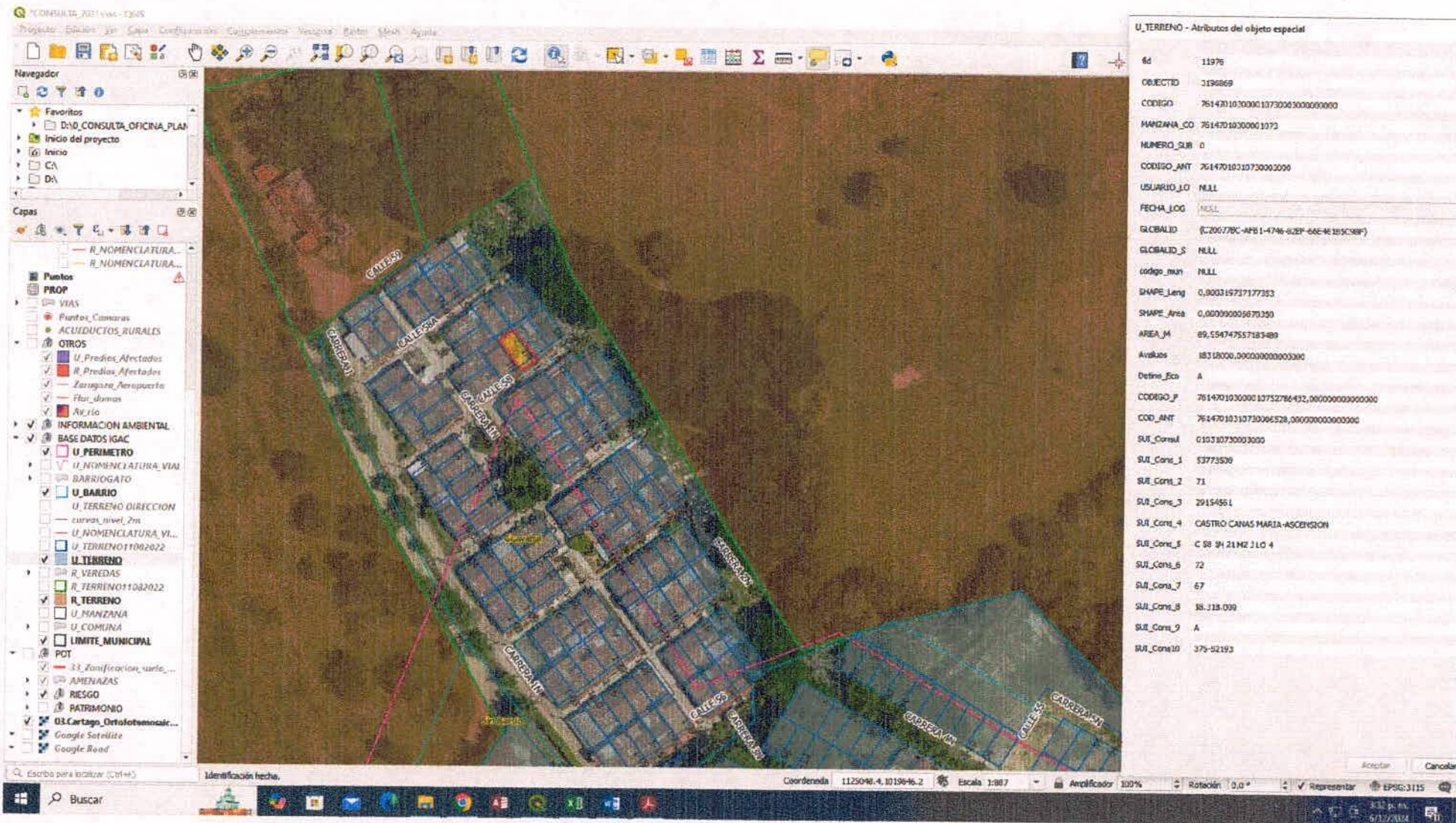


BARRIO SANTA ISABEL - SIN PLANO

LINA MARCELA GOMEZ

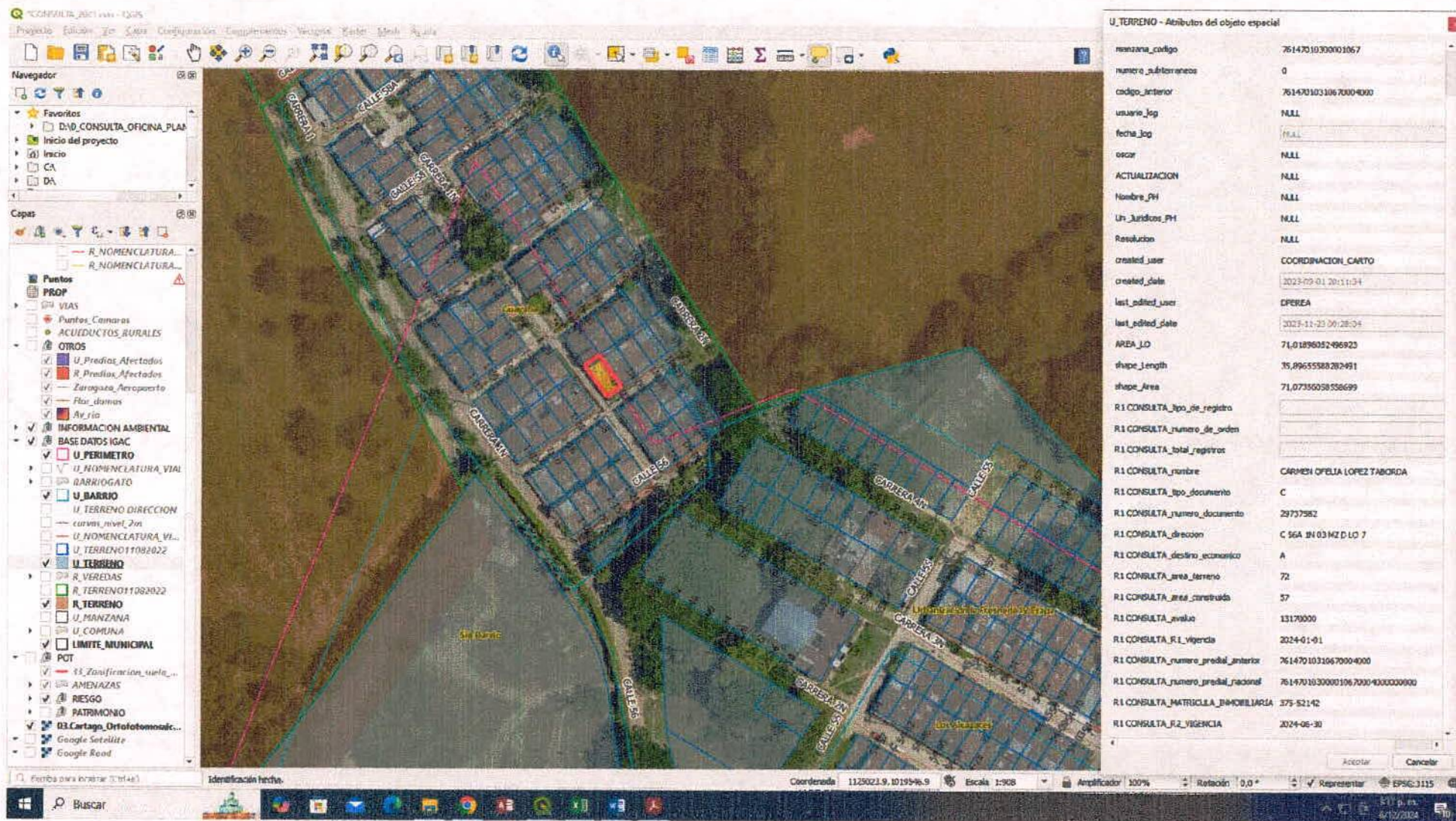
17

17



(2) BARRIO GUAYABAL - SIN PLANO

18 MARIA ASCENSION CASTRO DE CANAS



(2) BARRIO GUAYABAL SIN PLANO

(19)

CARMEN OFELIA LOPEZ TABORDA

