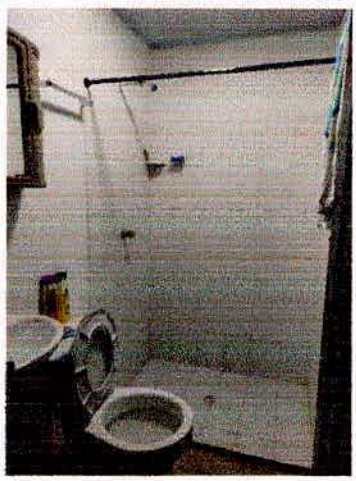
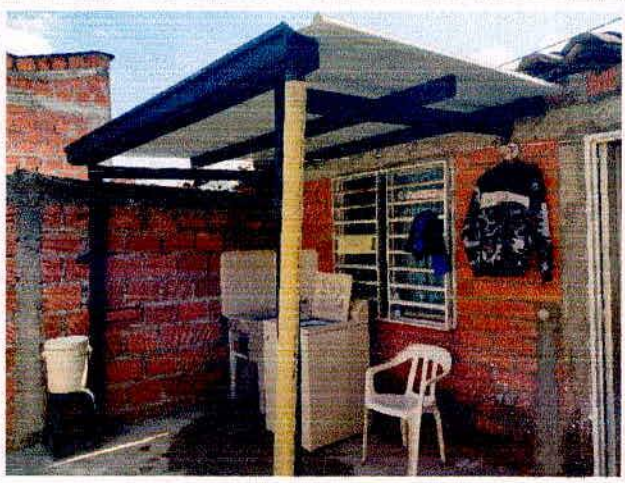
ACTA DE SEGUIMIENTO No. 002	
PERIODO DE SEGUIMIENTO	12 al 18 de diciembre de 2.024
CLASE DE CONTRATO	Convenio de Asociación Decreto 092 de 2017
NÚMERO DEL CONTRATO	11-040-2024
OBJETO:	Aunar esfuerzos técnicos, financieros y administrativos para el mejoramiento de las condiciones dignas de habitabilidad en las viviendas priorizadas de los estratos 1, 2 y 3 en el marco del proyecto denominado "FORTALECIMIENTO DE PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS PARA LA LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS Y ADQUISICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CARTAGO"

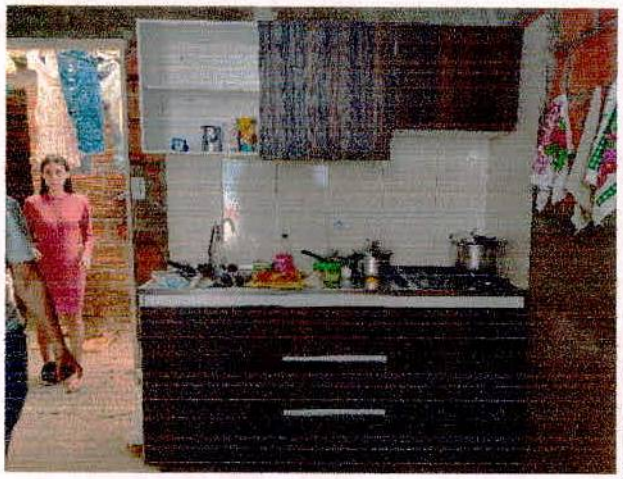
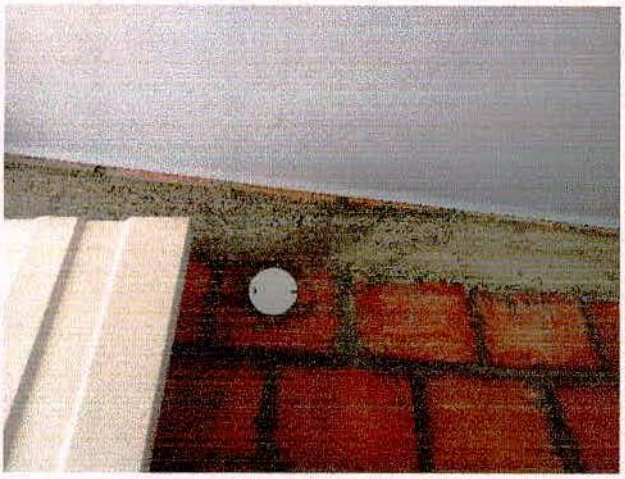
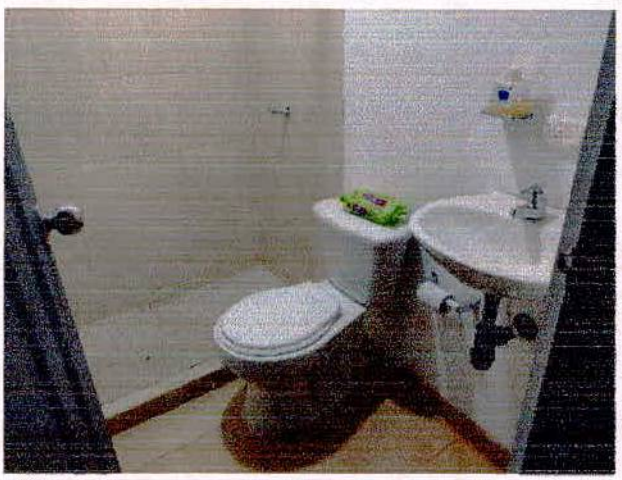
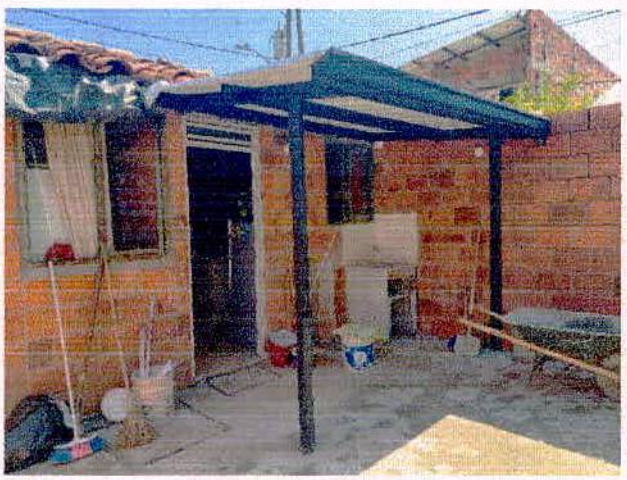


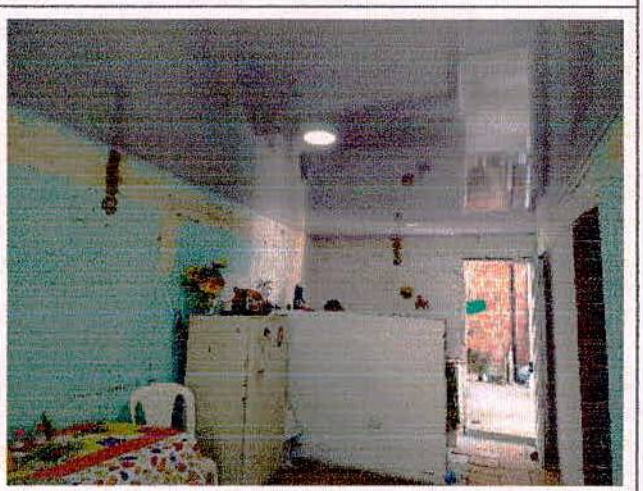






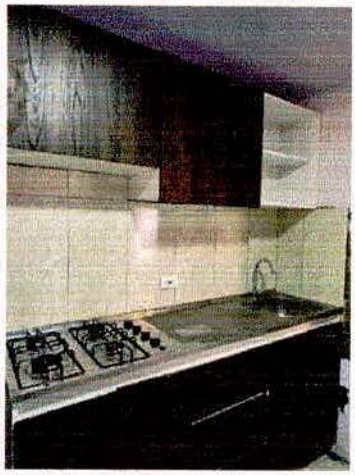


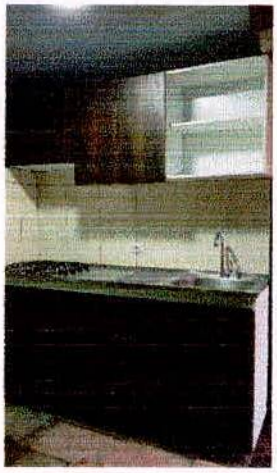


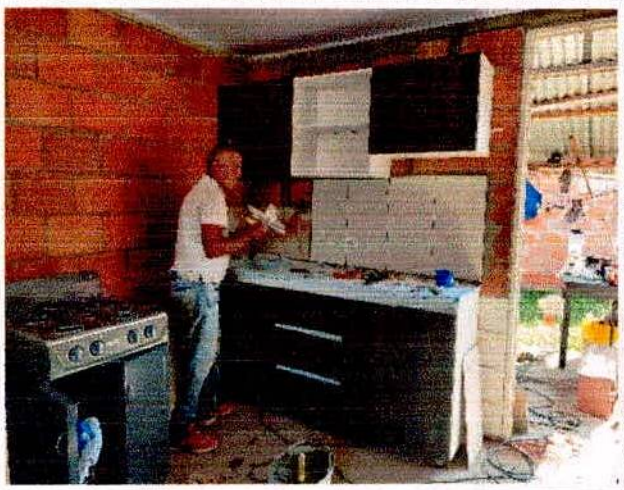


















1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

- El 11-12-24 se firma las actas de inicio de obras de mejoramiento de los (15) hogares beneficiarios con el programa.
- El 14-12-24 se realiza recorrido de obra con la presencia del secretario de Planeación, secretario General y el sr. Alcalde
- Mediante radicado No. 18-12-24 se recibe los documentos técnicos soportes de la ejecución de las obras (diseños, ejecución de los presupuestos) cocinas y cielos-rasos en PVC de (05) viviendas por valor de $10.648.777 y, baños, patios y cubiertas o cielo-raso en PVC de (10) viviendas por valor de $8.980.860.
- El 17-y 18 -12-24 se acompaña la realización de las visitas de cierre y finalización de los mejoramientos por parte del ejecutor y el recibo a satisfacción por parte de los beneficiarios.
- Mediante radicado No. 02880 del 18-12-24 se reciben las (15) actas de entrega y recibo a satisfacción por los beneficiarios.
- Mediante radicado No. 02881 del 18-12-24 se reciben por parte de la ESAL los documentos para el cobro del 100% del valor del convenio.
- Se reciben copias del pago de la seguridad social de la ESAL
- Se presentan lluvias moderadas que afectan la correcta ejecución de las actividades que afectan los tiempos programados.

2. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES Y CORTE AVANCE DE ACTIVIDADES DEL CONVENIO

a.	Tiempo de duración en días	Contrato de Obra	34 días
b.	Días de ejecución		21 días
c.	Días faltantes.		13 días

3. CANTIDAD DE PERSONAL EN LA EJECUCIÓN.

El contratista tiene en la ejecución del convenio el siguiente personal: 1 Directora administrativa-contable Dora Patricia Carmona Soto y auxiliares, 1 Director de Obra Arq. Daniel Hidrólogo Montoya y auxiliar, 1 trabajadora Social Ana María Ramírez Gallón, 1 Prof. SG SST Alba Marina Blandón Valencia y asistente, y 1 Maestro de Obra y sus ayudantes.

4. REPORTE DE INCIDENTES Y ACCIDENTES EN OBRAS.

No se reportan por parte de la ESAL accidentes ni incidentes laborales, durante la ejecución del convenio.

Arq. **MARTA CECILIA OROZCO TONCEL**
Supervisora del Convenio