**INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA**
**SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT**
**SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID**

Bogotá ,2 de Diciembre de 2024

N° 4

Señora:
PAOLA ANDREA CALDERON VARGAS
**Subdirectora Administrativa.**
Bogotá,

**Asunto:** Informe de Supervisión No. 4 al Contrato de Interventoría No. 1065-2024 para los Contratos de Consultoría No 1339 de 2024 y No 1340 de 2024

**Periodo del Informe:** 1 al 30 de Noviembre de 2024
**Periodicidad de Presentación:** mensual

**Contratista**: SOLIUN S.A.S

**Objeto:** "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR.".

**Fecha de Inicio:** 26/08/2024
**Fecha de terminación:** 25/05/2025
**Plazo de Ejecución:** 9 meses
**Nombre de Supervisor:** CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ

**Cargo Supervisor:** Subdirector de Operaciones
**Dependencia:** Subdirección de Operaciones
**Dependencia:** Subsecretaria de Coordinación Operativa

| Valor inicial del convenio | $ 742.228.375,00 |
|---|---|
| Adición 1 | |
| Adición 2 | |
| Adición 3 | |
| Reducción | |
| **Valor total del contrato** | $ 742.228.375,00 |

| Prórrogas | Días |
|---|---|
| Prórroga 1 | N.A |
| Prórroga 2 | N.A |
| Prórroga 3 | N.A |
| Prórroga 4 | N.A |
| Prórroga 5 | N.A |

| Suspensiones | Días |
|---|---|
| Suspensión 1 | N.A |
| Suspensión 2 | N.A |
| Suspensión 3 | N.A |
| Suspensión 4 | N.A |
| Suspensión 5 | N.A |

| 1. Bienes y/o Servicios Contratados | | | Recibido | | Pendientes por Recepción | | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Descripción | Cantidad | Valor | Cantidad | Valor | Cantidad | Valor | |
| N.A | N.A | N.A | N.A | N.A | N.A | N.A | |

SI_____X_____ Certifico mediante la firma del presente informe, que el contratista SOLIUN S.A.S. cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato , en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes, descritos en el numeral 13 del presente formato.

**2. ¿El contratista (o las partes intervinientes) cumplió (cumplieron) con lo establecido en las cláusulas contractuales?**

NO._____ En caso de incumplimiento parcial o total del contrato (convenio), diligenciar el numeral 7 del presente formato, para lo cual anexo memorando con radicado Nº _____, mediante la cual se informa al ordenador del gasto, el no cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato (convenio).

**3. Avance en la Ejecución del Contrato de Consultoría**

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024**

El contrato de Consultoría No. 1339 de 2024 , que tiene por objeto: "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR".

_ Se realizaron los Comités de Seguimiento, liderados por la interventoría Soliun:
*Comité de seguimiento No. 10 (01/11/2024)
*Comité de seguimiento No. 11(08/11/2024)
*Comité de seguimiento No. 12 (15/11/2024)
*Comité de seguimiento No. 13 (22/11/2024)
*Comité de seguimiento No. 14 (29/11/2024)

En lo que se refiere al avance del contrato de interventoría (1065-2024) el cual ejerce la supervisión del contrato de Consultoría 1339-2024, para este periodo , con cierre al 30 de Noviembre, el avance reportado del contrato de consultoría 1339-2024, es:
_Avance del contrato 1339-2024:
*Programado: 48%
*Ejecutado: 20%
*Atraso: - 28%

El atraso corresponde a :
*Necesidad de gestión de saneamiento predial de Zonas de Uso Colectivo del Desarrollo Jerusalén , en el marco del proyecto de Cable Aéreo Potosí .
*Oposición de parte de la Comunidad al desarrollo del proyecto, no permite adelanto en la Fase II _Estudios y diseños
Las acciones implementadas por la interventoría para mitigar el atraso reportado fueron:
*01-11-2024_Reiteración comunicado Solicitud cumplimiento cronograma Fase 2 Inventario forestal
*01-11-2024_Reiteración apremio - requerimiento contingencia Fase 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS
*06-11-2024_Apremio por presunto incumplimiento - entrega Hito II - Fase II

En los comités de seguimiento se trataron temas relacionados con :

_Subsanación de metodologías
_Revisión y estado componente Fase I_ Factibilidad , según apéndices _ Para Entrega
_Seguimiento a entregables Fase I _Factibilidad
_Seguimiento a la programación
_Seguimiento a Fase II _ Estudios y Diseños , para radicación
Los compromisos pactados según comités de seguimiento corresponden a :
*Secretaria Distrital de Hábitat
_Presentar lineamientos sobre implementación de SUD´s en los diseños contrato 1339-2024
* Contrato 1339-2024
_Subsanación de Metodología de Pavimentos _ Para entrega Fase I_ Factibilidad
_ Presentación de Plan de contingencia avalado por la interventoría , para la entrega de la Fase I_ Factibilidad
_Presentación de Plan de contingencia avalado por la interventoría , para la entrega de la Fase II_ Estudios y Diseños
_Mesas de trabajo con entidades según _Apéndice 02 - Verificación normativa Trámites ante entidades
_Mesas de trabajo según especialidades , según apéndices para la entrega de la Fase I_ Factibilidad y Fase II _ Estudios y Diseños
_Subsanación de informe de Fase Factibilidad , para entrega

El contrato de Consultoría No. 1340 de 2024 , que tiene por objeto: "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR".

_ Se realizaron los Comités de Seguimiento, liderados por la interventoría Soliun:
*Comité de seguimiento No. 10 (01/11/2024)
*Comité de seguimiento No. 11(08/11/2024)
*Comité de seguimiento No. 12 (15/11/2024)
*Comité de seguimiento No. 13 (22/11/2024)
*Comité de seguimiento No. 14 (29/11/2024)

En lo que se refiere al avance del contrato de interventoría (1065-2024) el cual ejerce la supervisión del contrato de Consultoría 1340-2024, para este periodo , con cierre al 30 de Noviembre , el avance reportado del contrato de consultoría 1340-2024, es:
_Avance del contrato 1340-2024:
*Programado: 41%
*Ejecutado: 21%
*Atraso: - 20%

El atraso corresponde a :
*Cuellos de botella en la gestión y tiempos en cuanto a saneamiento, legalización predial y normativa, se realiza un análisis de los temas relacionados con tramite con entidades

Las acciones implementadas por la interventoría para mitigar el atraso reportado fueron:
*01-11-2024_1-2024-39992_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-183 - REITERACION SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA
*01-11-2024_1-2024-39993_EMAIL- SDHT-1065-L2-2024-184-APREMIO REQUERIMIENTO PLAN DE CONTINGENCIA ENTREGA PRODUCTOS FASE I Y II
*08-11-2024_1-2024-40572_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-206 - SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS COMITÉ No 10
*08-11-2024_1-2024-40611_EMAIL- SDHT-1065-L2-2024-202-REITERACIÓN NO.2 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES CRONOGRAMA
*15-11-2024_1-2024-41379_EMAIL- SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO.11
*29-11-2024_1-2024-43299_REITERACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN PARA FASE 2 DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN-LOTE 2
*29-11-2024_1-2024-43302_REITERACION NO.3 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA

En los comités de seguimiento se trataron temas relacionados con :

_Subsanación de metodologías
_Revisión y estado componente Fase I_ Factibilidad , según apéndices _ Para Entrega
_Seguimiento a entregables Fase I _Factibilidad
_Seguimiento a la programación
_Seguimiento a Fase II _ Estudios y Diseños , para radicación
Los compromisos pactados según comités de seguimiento corresponden a :
*Secretaria Distrital de Hábitat
_Presentar lineamientos sobre implementación de SUD´s en los diseños contrato 1340-2024
* Contrato 1339-2024
_Subsanación de Metodología de Pavimentos _ Para entrega Fase I_ Factibilidad
_ Presentación de Plan de contingencia avalado por la interventoría , para la entrega de la Fase I_ Factibilidad
_Presentación de Plan de contingencia avalado por la interventoría , para la entrega de la Fase II_ Estudios y Diseños
_Mesas de trabajo con entidades según _Apéndice 02 - Verificación normativa Trámites ante entidades
_Mesas de trabajo según especialidades , según apéndices para la entrega de la Fase I_ Factibilidad y Fase II _ Estudios y Diseños
_Subsanación de informe de Fase Factibilidad , para entrega

**3.1 Gestiones realizadas por la Supervisión del Contrato de interventoría 1065-2024**

**Contrato 1065 y 1339-2024**
Durante el mes de noviembre del 2024, se completaron actividades relacionadas con :
12/11/2024:Se realizo envió de _Informe de estado del contrato de consultoría No.1339-2024 e interventoría No.1065-2024, al líder de equipo Ing. Mauricio Illera R, teniendo en cuenta y como antecedente las reuniones sostenidas con los profesionales de formulación del proyecto del Cable Potosí y estudios y diseños del contrato de consultoría No.1339-2024 y contrato de interventoría No.1065-2024 los dias 13 de septiembre y 11 de Octubre de 2024 , donde se expuso los avances en el análisis de normativa de los territorios objetos de dichos contratos, se hace necesario nuevamente informar los resultados a la fecha, por tal razón se realiza un informe ejecutivo con el objetivo de dar a conocer los inconvenientes encontrados en cada uno de los territorios objeto del contrato No.1339-2024
12/11/2024: Se da RESPUESTA A LOS RADICADOS 1-2024-37291 Y 1-2024-37810 , sobre información de redes de servicios públicos para los polígonos de intervención del Contrato 1339-2024 . Se responde con el oficio (2-2024-52022)
13/11/2024:Asistencia Reunión de BEP / CONTRATO 1339 - 2024 - EYD POTOSÍ_se realizo exposición por parte de Consultoría Cto 1339-2024 , sobre la metodología BIM
_Se evidencia avance en modelos e integración
_Entorno común de datos
_Se combina BIM -Trimble Connet + Drive
14/11/2024:Radicación _SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024_Se realizó envió de información SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024, lo anterior para adelantar proceso según radicado1-2024-36153 de la interventoría 1065-2024, con "REMISION INFORME DE PRESUPUESTO INCUMPLIMIENTO CONTRATO 1339 DE 2024" se adjuntan:
- Se realiza corrección del documento
- Se proyecta Memorando de SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024
- Se radica Memorando 3-2024-8544
14-11-2024: Se da RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-40360, donde se aprueba Informe Semanal No. 9 del contrato No. 1339 de 2024. Se responde con oficio (2-2024-52717)
18-11-2024: El apoyo a la Supervisión SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE LA FASE 1 CTO 1339-2024. Se solicita información a la interventoría con el radicado ( 2-2024-53179)
19-11-2024: Según solicitud del Subdirector de operaciones Arq. Camilo Torres M , el apoyo a la Supervisión del Contrato 1065-2024, remite TRAZABILIDAD_ SOLICITUDES _ AEU_GESTIÓN SDHT,se relacionan solicitudes que han sido resueltas por parte del Apoyo a la Supervisión, con el fin de avanzar en la ejecución de los contratos de Consultoría 1339-2024. (Apoyo Interinstitucional)
22/11/2024: Se remitió información al Arq. Camilo Torres y al Ing. Mauricio Illera R, con respuesta del radicado 2-2024-53179 "SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE LA FASE 1 FACTIBILIDAD PARA LA VIABILIDAD DE EJECUCIÓN DE LA FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS Y SUBSIGUIENTES DEL CONTRATO N° 1339-2024", donde la interventoría conceptúa Factible el proyecto Cto 1339-2024 .
25-11-2024: Según Radicado 1-2024-42489, donde la interventoría hace -REMISIÓN PRODUCTOS FASE I - FACTIBILIDAD CTO DE CONSULTORÍA 1339/24 - SDHT-1065-L1-2024-226, el apoyo a la supervisión remite información al subdirector de Operaciones Arq. Camilo Torres M , se aporta usuario y clave con acceso a los documentos.
27/11/2024: Asistencia Reunión monitoreo del BEP / CONTRATO 1339 - 2024 - EYD POTOSÍ_Se realizo exposición por parte de Consultoría Cto 1339-2024 , sobre la metodología BIM
_Monitoreo del BIM -Trimble Connet
29-11-2024: Se da RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41584 , donde se aprueba Informe Semanal No. 10 del contrato No. 1339 de 2024. Se responde con oficio (2-2024-55626)
29-11-2024: Se llevo a cabo reunión presencial, con representantes legales de la interventoría (contrato 1065-2024), la consultoría (contrato 1339-2024) y la SDHT , Arq. Camilo Peñuela C , Arq. Camilo Torres M y el apoyo a la supervisión, en la cual sobre el contrato :
*1339-2024: Se expuso la problemática actual , sobre el componente social ( co- creación ) en los polígonos que hacen parte del desarrollo Jerusalén .Se concluye que aunque el proyecto es FACTIBLE , se realizará la solicitud de suspensión por parte de la interventoría (3 meses)

**Conclusiones:**
*Se evidencia necesidad de trabajo interinstitucional con el fin de armonizar los criterios del proyecto, esto en virtud de que el contrato 1339 de 2024, se encuentra enmarcado en el Proyecto de Revitalización entorno al Cable Aéreo Potosí en Ciudad Bolívar
*Se realizó _Radicación _SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024_Se realizó envió de información SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024, lo anterior para adelantar proceso según radicado1-2024-36153 de la interventoría 1065-2024, con "REMISION INFORME DE PRESUPUESTO INCUMPLIMIENTO CONTRATO 1339 DE 2024"
- Se radica Memorando 3-2024-8544 a la SUBSECRETARIA DE GESTION CORPORATIVA
*Se hace entrega del producto Fase I_ Factibilidad , de manera digital, para revisión por parte del Apoyo a la Supervisión.
_Debido a la entrega de la Fase I_Factibilidad: La supervisión deberá informar a la SUBSECRETARIA DE GESTION CORPORATIVA, para tomar acciones sobre SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024
*Debido a la necesidad de gestión de saneamiento predial de Zonas de Uso Colectivo del Desarrollo Jerusalén , en el marco del proyecto de Cable Aéreo Potosí , para el contrato 1339-2024, se expuso a nivel directivo la problemática actual , sobre el componente social ( co- creación ) en los polígonos que hacen parte del desarrollo Jerusalén .Se concluye que aunque el proyecto es FACTIBLE , se realizará la solicitud de suspensión por parte de la interventoría (3 meses)

**Compromisos:**
**29/10/2024:** Adelantar solicitud de suspensión por parte de la interventoría (3 meses), para el Contrato de Interventoría 1065-2024 y Consultoría 1339-2024

**Componente Social:**

_1/11/2024: El apoyo a la Supervisión componente social , realizó acompañamiento a Taller de co- creación _Santo Domingo _ Lote 1 CTO 1339-2024,con el fin de adelantar propuestas para los diseños Parque Santo Domingo, Santa Viviana , polígono de intervención del contrato de consultoría 1339-2024
_06-11-2024_1-2024-40333_EMAIL-QUEJAS EN LAS CANCHAS DOBLES EN EL BARRIO POTOSI, se recibe comunicado por parte de la comunidad del sector de Jerusalén de Potosí _Lote 1 , por toma de muestras por parte del Consultor Contrato 1339-2024, se da traslado del mismo al equipo estructurador del proyecto
_08/11/2024: Reunión presencial convocada por HR Carreño donde la comunidad del sector Jerusalén de Potosí y lideres Metraes presentan una propuesta para cambios en los servicios y ubicación de los nodos que involucran los diseños de las estaciones del PIR CA Potosí. Entidades participantes: RENOBO- SDCRD – SDMUJER – SDS - SDIS – IDRD – SED – SCJ – IDU - IDARTES – BIBLORED. Con esta reunión se da respuesta al derecho de petición verbal realizado por la comunidad el en la reunión de inicio (14/09/2024)
•Inquietudes presentadas por la comunidad: cambios propuestos para los servicios y ubicación de los nodos, buscar la disminución del impacto de la gestión predial, necesidades de servicios definidas en los nodos son diferentes a los de la comunidad, falta de socialización y participación ciudadana en el proyecto.
_13/11/2024: :Se realiza reunión liderada por la SDHT para se socializó el resultado de la reunión interinstitucional del día 8 de noviembre, con la comunidad de Potosí _Lote 1 (Contrato 1339-2024) , cumpliendo el compromiso de la SDHT en el Comité de seguimiento No 11
*La comunidad solicita suspensión de Cto 1339- 2024
*Se realizara una segunda sesión el día 21 de noviembre _ 2:00 pm
_21/11/2024: reunión mesa de trabajo con comunidad del sector de Jerusalén de Potosí y Metraes donde la SDHT, IDU, SDCRD, SDIS y SED presentaron el análisis de las propuestas hechas por los ciudadanos sobre el PIR CA Potosí, las necesidades y criterios que se tuvieron en cuenta para definir la integración o no de las propuestas.
•Inquietudes presentadas por la comunidad: cambios propuestos para los servicios y ubicación de los nodos, buscar la disminución del impacto de la gestión predial, entregar a la comunidad copia de los criterios y necesidades que se tuvieron en cuenta para definir los servicios en los nodos, entregar a la comunidad los soportes técnicos que tiene el POT sobre el tema ambiental, proceso de adquisición predial.

**Componente Ambiental:**
El día 13 de noviembre se asistió a comité extraordinario aspectos técnicos, social y ambiental, con el objeto de escuchar la exposición dada por la profesional apoyo social de la entidad, sobre el desarrollo de la reunión interinstitucional del día 8 de noviembre de 2024 en el sector Potosí. Como segundo tema, el consultor elevó consulta respecto a las tipologías de Suds a implementar en el proyecto y quien es el responsable del mantenimiento. La entidad indicó que para el próximo comité, se explicaría al respecto.
Los días 8, 22, 25 y 29 de noviembre se asistió a comités de seguimiento, con el propósito de verificar el avance de los entregables del proyecto, en específico aspectos ambientales, sst y forestal.

**Contrato 1065 y 1340-2024**
Durante el mes de noviembre del 2024, se completaron actividades relacionadas con :
12/11/2024:Se realizo envió de _Informe de estado del contrato de consultoría No.1340-2024 e interventoría No.1065-2024, al líder de equipo Ing. Mauricio Illera R, teniendo en cuenta y como antecedente las reuniones sostenidas con los profesionales de formulación del proyecto del Cable Potosí y estudios y diseños del contrato de consultoría No.1340-2024 y contrato de interventoría No.1065-2024 los días 13 de septiembre y 11 de Octubre de 2024 , donde se expuso los avances en el análisis de normativa de los territorios objetos de dichos contratos, se hace necesario nuevamente informar los resultados a la fecha, por tal razón se realiza un informe ejecutivo con el objetivo de dar a conocer los inconvenientes encontrados en cada uno de los territorios objeto del contrato No.1340-2024
12/11/2024: Se da RESPUESTA A LOS RADICADOS 1-2024-37291 Y 1-2024-37810 , sobre información de redes de servicios públicos para los polígonos de intervención del Contrato 1340-2024 . Se responde con el oficio (2-2024-52022)
13/11/2024:Asistencia Reunión de BEP / CONTRATO 1340 - 2024 - EYD POTOSÍ_se realizo exposición por parte de Consultoría Cto 1340-2024 , sobre la metodología BIM
_Se evidencia avance en modelos e integración
_Entorno común de datos
_Se combina BIM -Trimble Connet + Drive
13-11-2024: Se da RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-40587, donde se aprueba Informe Semanal No. 9 del contrato No. 1340 de 2024. Se responde con oficio (2-2024-52479)
14/11/2024: Radicación _SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1340_2024_Se realizó envió de información SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1340_2024, lo anterior para adelantar proceso según radicado1-2024-36155 de la interventoría 1065-2024, con "REMISION INFORME DE PRESUPUESTO INCUMPLIMIENTO CONTRATO 1340 DE 2024" se adjuntan:
- Se realiza corrección del documento
- Se proyecta Memorando de SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024
- Se radica Memorando 3-2024-8683
19-11-2024: Según solicitud del Subdirector de operaciones Arq. Camilo Torres M , el apoyo a la Supervisión del Contrato 1065-2024, remite TRAZABILIDAD_ SOLICITUDES _ AEU_GESTIÓN SDHT,se relacionan solicitudes que han sido resueltas por parte del Apoyo a la Supervisión, con el fin de avanzar en la ejecución de los contratos de Consultoría 1340-2024. (Apoyo Interinstitucional)
25-11-2024: Según Radicado 1-2024-42484, donde la interventoría hace REMISIÓN PRODUCTOS F1 - FACTIBILIDAD- SDHT-1065-L2-2024-232, el apoyo a la supervisión remite información al subdirector de Operaciones Arq. Camilo Torres M , se aporta usuario y clave con acceso a los documentos.
25-11-2024:El apoyo a la supervisión radica a la interventoría PRIMERA ALERTA BAJO RENDIMIENTO COT 1340 AEU. FASE 2_ESTUDIOS Y DISEÑOS. Se radica con oficio (20242-2024-54458)
25-11-2024: El apoyo a la supervisión SOLICITUD REMISIÓN INFORME MENSUAL NO 2 - CONTRATO 1065-2024 - Se realiza solicitud con oficio (2-2024-54499)
27/11/2024: Asistencia Reunión monitoreo del BEP / CONTRATO 1339 - 2024 - EYD POTOSÍ_Se realizo exposición por parte de Consultoría Cto 1340-2024 , sobre la metodología BIM
_Monitoreo del BIM -Trimble Connet
29-11-2024: Se da RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41584, sobre SOLICITUD DE AVISO SAP PARA TRÁMITE DITG EAAB, translado por competencia a la SDHT, se informa que la Secretaría Distrital del Hábitat no es la entidad encargada de generar los avisos SAP, esta labor es competencia del supervisor encargado por parte de la EAAB
29-11-2024: Se da RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41618 , donde se aprueba Informe Semanal No. 10 del contrato No. 1340 de 2024. Se responde con oficio (2-2024-55630)
29-11-2024: Se llevo a cabo reunión presencial, con representantes legales de la interventoría (contrato 1065-2024), la consultoría (contrato 1340-2024) y la SDHT , Arq. Camilo Peñuela C , Arq. Camilo Torres M y el apoyo a la supervisión, en la cual sobre el contrato :
*1340-2024: Cuellos de botella en la gestión y tiempos en cuanto a saneamiento, legalización predial y normativa. Se concluye que aunque el proyecto es FACTIBLE , se realizará la solicitud de suspensión por parte de la interventoría (3 meses)

**Conclusiones:**
*Se evidencia necesidad de trabajo interinstitucional con el fin de armonizar los criterios del proyecto, esto en virtud de que el contrato 1340 de 2024, se encuentra enmarcado en el Proyecto de Revitalización entorno al Cable Aéreo Potosí en Ciudad Bolívar
*Se realizó _Radicación _SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1340_2024_Se realizó envió de información SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1340_2024, lo anterior para adelantar proceso según radicado1-2024-36155 de la interventoría 1065-2024, con "REMISION INFORME DE PRESUPUESTO INCUMPLIMIENTO CONTRATO 1340 DE 2024"
- Se radica Memorando 3-2024-8683 a la SUBSECRETARIA DE GESTION CORPORATIVA
*Se hace entrega del producto Fase I_ Factibilidad , de manera digital, según Radicado 1-2024-42484 ,para revisión por parte del Apoyo a la Supervisión.
_ Debido a la entrega de la Fase I_Factibilidad: La supervisión deberá informar a la SUBSECRETARIA DE GESTION CORPORATIVA, para tomar acciones sobre SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1340_2024
*Debido a la necesidad de gestión de saneamiento predial , en el marco del proyecto de Cable Aéreo Potosí , para el contrato 1340-2024, se expuso a nivel directivo la problemática actual , sobre cuellos de botella en la gestión y tiempos en cuanto a saneamiento, legalización predial y normativa. .Se concluye que aunque el proyecto es FACTIBLE , se realizará la solicitud de suspensión por parte de la interventoría (3 meses)
**Compromisos:**
**29/10/2024:** Adelantar solicitud de suspensión por parte de la interventoría (3 meses), para el Contrato de Interventoría 1065-2024 y Consultoría 1340-2024

**Componente Ambiental:**
El día 13 de noviembre se asistió a comité extraordinario aspectos técnicos, social y ambiental, con el objeto de escuchar la exposición dada por la profesional apoyo social de la entidad, sobre el desarrollo de la reunión interinstitucional del día 8 de noviembre de 2024 en el sector Potosí. Como segundo tema, el consultor elevó consulta respecto a las tipologías de Suds a implementar en el proyecto y quien es el responsable del mantenimiento. La entidad indicó que para el próximo comité, se explicaría al respecto.
Los días 8, 22, 25 y 29 de noviembre se asistió a comités de seguimiento, con el propósito de verificar el avance de los entregables del proyecto, en específico aspectos ambientales, sst y forestal.

**3.2 Gestiones reportadas por la interventoría**

**Contrato 1339-2024**
_Según Informe Mensual No 3, las actividades técnicas reportadas por la interventoría son las siguientes:
Apéndice 01 – Anexo de personal
Según lo establecido en el Apéndice 01 - Anexo de Personal del contrato de consultoría No.1339 de 2024, se requiere:
"DOCUMENTOS QUE DEBEN PRESENTAR LOS PROFESIONALES APROBADOS
Tres (03) días hábiles posteriores a la aprobación de las hojas de vida; según cronograma de actividades (elaboración de productos) y previo al ingreso de personal, el Contratista deberá presentar a la Interventoría:
• Copia del contrato (Laboral según lo estipulado en los pliegos de condiciones y documentos contractuales) o contratos de prestación de servicios según corresponda para la totalidad del personal, incluir el objeto del contrato SDHT, valor y especialidad.
• Copia certificado médico de Aptitud Laboral de ingreso.
• Certificaciones de afiliación al Sistema General de Seguridad Social Integral con máximo 30 días calendario de expedición.
• Copia de la certificación o acta que evidencie la inducción del personal
• Los demás que sean requeridos por la interventoría.
La SDHT o la Interventoría podrán solicitar los soportes que considere necesarios para verificar la autenticidad de los documentos presentados." Cursiva fuera del texto original
Acorde a lo anterior por parte de interventoría se realizó la revisión, verificación control y seguimiento a las obligaciones del consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, a la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, está pendiente la entrega de los

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-188 | miércoles, noviembre 06, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1-170 Equipo de trabajo - Lote 1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-198 | jueves, noviembre 07, 2024 | Validación contratos y documentos personal lote 1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-203 | jueves, noviembre 07, 2024 | Solicitud cumplimiento compromisos establecidos en comité de seguimiento No. 10 del 1 de noviembre de 2024 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-208 | jueves, noviembre 14, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-187 Seguridad social mes de octubre profesionales lote 1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-219 | martes, noviembre 19, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1_199-Radicación Seguridad social del mes de octubre de los Profesionales-LOTE 1-V2_PARTE 1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-219 | martes, noviembre 19, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1_199-Radicación Seguridad social del mes de octubre de los Profesionales-LOTE 1-V2_PARTE 1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-231 | martes, noviembre 26, 2024 | Solicitud participación de profesionales contractuales en el proyecto. | CONSORCIO AEU |

**Apéndice 02 – verificación normativa y trámites ante entidades**
Según lo establecido en el Apéndice 02 - Verificación normativa Trámites ante entidades del contrato de consultoría No.1339 de 2024, se ha requerido por parte de la interventoría adelantada por SOLIUN SAS al consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, se remita la información de conformidad a lo requerido contractualmente, a la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, está pendiente la entrega de los productos en físico. A continuación, se relaciona trazabilidad de las comunicaciones realizadas:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-201 | jueves, noviembre 07, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1_173 - Verificación normativa, AVAL FASE I FACTIBILIDAD | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-204 | jueves, noviembre 07, 2024 | Solicitud subsanación observaciones remitidas mediante comunicado SDHT-1065-L1-2024-177 Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-166 informe síntesis factibilidad L1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-205 | jueves, noviembre 07, 2024 | Estado actual normatividad y consultas ante entidades | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-211 | viernes, noviembre 15, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1-180 Informe síntesis etapa de factibilidad L1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-218 | martes, noviembre 19, 2024 | Respuesta comunicado 2-2024-53179 - información sobre los resultados de la fase 1 factibilidad para la viabilidad de ejecución de la fase 2 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-221 | miércoles, noviembre 20, 2024 | Traslado por competencia AEU-SDHT-1339-L2_198_Solicitud de mesa interinstitucional_SDHT | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-235 | miércoles, noviembre 27, 2024 | RESPUESTA COMUNICADO AEU-SDHT-L1-210 REITERACIÓN SOLICITUD SUSPENSIÓN. | CONSORCIO AEU |

En el periodo se adelantó seguimiento y verificación de los avances presentados por el consultor, se generaron observaciones y se dio el aval de la fase de Factibilidad:
Matriz de consultas, se verificó que se realizaron las consultas ante las entidades de índole distrital y nacional competentes
Matriz de seguimiento Expediente de consultas, se cuenta con respuestas de algunas entidades.

Entidades que han dado respuesta

IDU – (Instituto Distrital Urbano) se adelantó mesa de trabajo, pendiente información de desarrollo proyecto cable potosí
IDPC (Instituto distrital de patrimonio y cultural) solicita los polígonos del Lote 1 y 2 o los de la intervención en formato shape. Sin respuesta a solicitud
ICANH (Instituto Colombiano de antropología e historia) solicita la implementación de las fases: 1. Fase de
registro, 2. Fase diagnóstico y prospección, 3. Fase de aprobación del Plan de Manejo Arqueológico
IDIGER (Instituto Distrital de gestión de riesgos y cambio climático) de acuerdo a la Ley 1523 de 2012 Realizar el respectivo análisis del riesgo contemplando tres dimensiones, así: del entorno al proyecto, del proyecto al entorno y los riesgos internos del proyecto que afecten en forma significativa los elementos expuestos. – se solicita mesa de trabajo
UAECD (Unidad administrativa especial de catastro distrital) mesa de trabajo realizada, sin respuesta a solicitud de información
IDRD (Instituto Distrital de recreación y deporte) Se anexa documento que remite al parque mirador la estancia, la respuesta no es aclaratoria – lista chequeo proyecto específico
DADEP (Departamento Administrativo de la Defensoría del espacio público) – Se adelantó reunión con la entidad y la misma dio respuesta de cada polígono aclarando el estado de los procesos frente a los predios que no están incluidos como predios públicos, de igual forma se presentó que varios de los predios tienen designación como equipamiento y no de parque.
SDP (secretaría de planeación) Se adelanta mesa de trabajo para socializar proyecto, sin respuesta a comunicado.
ALCB (alcaldía local de ciudad bolívar) Sin respuesta los diferentes comunicados y solicitud de mesa de trabajo

Entidades sin respuesta
SDHT (Secretaría distrital de hábitat)
UMV (Unidad Administrativa Especial De Rehabilitación Y Mantenimiento Vial)
RENOBO (empresa de renovación y desarrollo urbano de Bogotá)
Ministerio del Interior
UNGRD (unidad nacional para la gestión del riesgo de desastres)
La carpeta de seguimiento se encuentra incompleta
Planos urbanísticos – Presentan los planos a la fecha evidenciados de urbanizaciones registradas, se requirió se busque la información de todos los predios que conforman el polígono.
Información análisis de predios –Se presenta fichas de análisis urbano y de afectaciones ambientales
Se presenta matriz de información, pero falta aclarar acciones frente a los predios que presentan usos diferentes y/o que no son bienes públicos

Matriz de identificación predial – Matriz de información documental que presenta falencia en la información de los predios correspondientes a calzadas y andenes (SIGIDU – UMV)
Ficha Predial – La ficha presenta la información del polígono, áreas que son objeto de estudios y diseños; en caso de que se presente una connotación diferente se deberá dar una aclaración por la entidad contratante.
Informe de estudio de títulos, se evaluó el contenido del mismo encontrando que el documento en el punto 15 y 16 hace un planteamiento de ruta de saneamiento
Se presenta esquema de la ruta a seguir
Se establecen los mecanismos y procedimientos para el saneamiento del inmueble.
Establece el diagnóstico de la situación jurídica del predio público.

**Apéndice 03– Componente Topográfico**
Con relación a este componente, es de precisar que la FASE DE FACTIBILIDAD, se finalizó dentro del plazo contractualmente definido y se aprueba con el comunicado con consecutivo No. SDHT-1065-L1-2024-103.
A la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, ante la entidad contratante sin embargo por parte del consultor está pendiente la entrega de los productos en físico.

**Apéndice 04– Arquitectónico y urbano**
De conformidad a lo requerido en el Apéndice 04 - del contrato de consultoría No.1339 de 2024, se ha venido realizando el control, seguimiento y requerimiento correspondiente al consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, para que se remita por su parte los productos correspondientes cumpliendo a cabalidad con lo establecido contractualmente y se remita la información de conformidad a lo requerido contractualmente, a la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, está pendiente la entrega de los productos en físico.

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-182 | viernes, noviembre 01, 2024 | Reiteración comunicado 167 solicitud de Plan de Contingencia | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-192 | miércoles, noviembre 06, 2024 | Apremio por presunto incumplimiento | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-196 | miércoles, noviembre 06, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-133-174 - Plan de acción Fase I - Factibilidad | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-203 | jueves, noviembre 07, 2024 | Solicitud cumplimiento compromisos establecidos en comité de seguimiento No. 10 del 1 de noviembre de 2024 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-204 | jueves, noviembre 07, 2024 | Solicitud subsanación observaciones remitidas mediante comunicado SDHT-1065-L1-2024-177 Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-166 informe síntesis factibilidad L1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-207 | miércoles, noviembre 13, 2024 | Respuesta correo electrónico sub observaciones COMPONENTE ARQUITECTURA - AVAL FASE I FACTIBIL | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-211 | viernes, noviembre 15, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1-180 Informe síntesis etapa de factibilidad L1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-218 | martes, noviembre 19, 2024 | Respuesta comunicado 2-2024-53179 - información sobre los resultados de la fase 1 factibilidad para la viabilidad de ejecución de la Fase 2 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

En lo referente al cumplimiento del APÉNDICE 04, componente arquitectónico y urbano, mediante el comunicado SDHT-1065-L1-2024-207 del 13 de noviembre de 2024, la interventoría remite la validación de los productos correspondiente a la etapa de factibilidad. Requiriendo la entrega en versión definitiva consolidado para ser remitido a la entidad. Se remiten vía correo electrónico el 19 de noviembre de 2024 los productos firmados del componente de arquitectura y urbanismo, para ser entregados en medio físico y ser radicados a l

**Apéndice 05 – componente vial, tránsito y movilidad**
El consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, remitió información, que se revisó, verificó y avaló, al evidenciar que a la luz de lo que requiere el apéndice No. 5 se cumplía con lo requerido para la etapa

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-190 | miércoles, noviembre 06, 2024 | Respuesta correo electrónico notificación subsanación COMPONENTE VÍAS, TRANSITO Y MOVILIDAD - AVAL FI | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-192 | miércoles, noviembre 06, 2024 | Apremio por presunto incumplimiento | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-196 | miércoles, noviembre 06, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-133-174 - Plan de acción Fase I - Factibilidad | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-203 | jueves, noviembre 07, 2024 | Solicitud cumplimiento compromisos establecidos en comité de seguimiento No. 10 del 1 de noviembre de 2024 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-204 | jueves, noviembre 07, 2024 | Solicitud subsanación observaciones remitidas mediante comunicado SDHT-1065-L1-2024-177 Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-166 informe síntesis factibilidad L1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-211 | viernes, noviembre 15, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1-180 Informe síntesis etapa de factibilidad L1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-218 | martes, noviembre 19, 2024 | RESPUESTA COMUNICADO 2-2024-53179 - INFORMACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE LA FASE 1 FACTIBILIDAD PARA LA VIABILIDAD DE EJECUCIÓN DE LA FASE 2 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-224 | viernes, noviembre 22, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-204 Solicitud de suspensión | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

Se adelantaron mesas de seguimiento con los profesionales de la consultoría para corroborar que la información entregada fuera consistente con el objetivo de la fase No. 1. A la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, ante la entidad contratante sin embargo por parte del consultor está pendiente la entrega de los productos en físico.

**Apéndice 06 – componente redes hidrosanitarias, secas y de gas**
o REDES HUMEDAS
Con relación a los que concierne a los entregables de este apéndice, por parte de interventoría se solicitó al consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, remitir la información establecida en la documentación contractual, se adelantó la revisión con relación a lo establecido

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-182 | viernes, noviembre 01, 2024 | Reiteración comunicado 167 solicitud de Plan de Contingencia | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-191 | miércoles, noviembre 06, 2024 | Traslado información allegada por SDHT - REDES | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-203 | jueves, noviembre 07, 2024 | Solicitud cumplimiento compromisos establecidos en comité de seguimiento No. 10 del 1 de noviembre de 2024 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-210 | viernes, noviembre 15, 2024 | Traslado comunicado 2-2024-52022 Información EAECD-IDECA | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-211 | viernes, noviembre 15, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1-180 Informe síntesis etapa de factibilidad L1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-212 | viernes, noviembre 15, 2024 | Traslado por competencia AEU-SDHT-1339-184 Solicitud de aviso SAP para trámite DITG - EAAB | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-218 | martes, noviembre 19, 2024 | RESPUESTA COMUNICADO 2-2024-53179 - INFORMACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE LA FASE 1 FACTIBILIDAD PARA LA VIABILIDAD DE EJECUCIÓN DE LA FASE 2 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

Se adelantó reunión con el equipo técnico de la zona 4 IDITG de la EAAB, para contextualizar el proyecto y lograr acuerdos para gestionar la revisión de las propuestas de cada polígono aclarando que es necesario que la entidad contratante realice los acuerdos para que la entidad internamente gestione en menor tiempo las revisiones correspondientes.
o REDES SECAS
En cuanto a redes secas las solicitudes realizadas con base a la información entregada por el mismo son:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-182 | viernes, noviembre 01, 2024 | Reiteración comunicado 167 solicitud de Plan de Contingencia | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-191 | miércoles, noviembre 06, 2024 | Traslado información allegada por SDHT - REDES | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-203 | jueves, noviembre 07, 2024 | Solicitud cumplimiento compromisos establecidos en comité de seguimiento No. 10 del 1 de noviembre de 2024 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-202 | jueves, noviembre 07, 2024 | Respuesta correo electrónico notificación subsanación observaciones REDES SECAS AVAL FASE I | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-211 | viernes, noviembre 15, 2024 | Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1-180 Informe síntesis etapa de factibilidad L1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-218 | martes, noviembre 19, 2024 | RESPUESTA COMUNICADO 2-2024-53179 - INFORMACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE LA FASE 1 FACTIBILIDAD PARA LA VIABILIDAD DE EJECUCION DE LA FASE 2 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

Revisión de información:
Subsanación de las observaciones a la entrega de FACTIBILIDAD del componente REDES SECAS – generación de aval
Otros:
Se adelanta mesa de trabajo y contextualización con la UAESPS el 5 de noviembre de 2024
Revisión de información AEU-POTOSÍ-LISTADO DE TRÁMITES Y REQ
CST-FR-01 SEGUIMIENTO A ENTREGABLES L1 consolidado
CST-FR-06 RVG_REDES SECAS - Lote 1

**Apéndice 07 – componente BIM (EIR)**
Como interventoría se adelantó la verificación del uso de las herramientas digitales de conformidad a los requerimientos contractuales y se realizan semanalmente verificaciones al cumplimiento y/o avance del BEP y a la interacción realizada mediante el entorno común de datos por parte de los profesionales de consultoría e interventoría; en la verificación final de la etapa de Factibilidad se evidencio que se cumplió con el estándar del LOD 100 por lo que se da el aval.
Trazabilidad del seguimiento de la información entregada por el consultor:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-185 | viernes, noviembre 01, 2024 | Respuesta correo electrónico notificación subsanación de observaciones COMPONENTE BIM - AVAL FASE I FACTIBILIDAD | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

**Apéndice 08 – componente Estructuras**
El avance de los entregables de este apéndice, fue revisado y verificado por parte de interventoría y se solicitó al consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, remitir la información establecida en la documentación contractual, se dio el aval al producto de factibilidad una vez se cumplió lo contractualmente establecido. Trazabilidad de las comunicaciones realizadas con base a la información entregada:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-217 | lunes, noviembre 18, 2024 | Observaciones información plataforma Trimble componente estructural. | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

Durante el presente periodo, se revisó y aprobó una vez subsanadas las observaciones al producto radicado por el consultor, correspondiente al componente de estructuras para la fase de factibilidad. Dichas observaciones fueron subsanadas por el consultor, quien incorporó todas las sugerencias realizadas, lo que permitió la validación del producto, formalizada en el oficio SDHT-1065-L1-2024-143 del 22 de octubre de 2024. A la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, ante la entidad contratante sin embargo por parte del consultor está pendiente la entrega de los productos en físico.

**Apéndice 09 – componente Arqueología**
Por parte de interventoría se realizó la revisión de la información allegada por el CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, se da el aval a los productos de la etapa No. 1 y se requiere la radicación en físico de los productos, los cuales a la fecha de cierre del informe siguen sin entregarse por parte del consultor.

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-184 | viernes, noviembre 01, 2024 | Respuesta correo electrónico notificación subsanación de observaciones COMPONENTE ARQUEOLOGÍA - AVAL FASE I FACTIBILIDAD | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

**Apéndice 10 – componente de presupuesto y cronograma de la consultoría y la construcción**
a interventoría requirió, al consultor los productos de la etapa de factibilidad, así mismo verificó y validó los documentos remitidos por el consultor

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-165 | lunes, octubre 28, 2024 | RESPUESTA CORREO ELECTRÓNICO 26-10-24 Notificación subsanación de observaciones COMPONENTE PRESUPUESTO - LOTE 1 (1339-2024) | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

Se revisa la subsanación remitida por el consultor de las observaciones pertinentes al producto radicado por el consultor, correspondiente al componente de presupuestos y programación para la fase de factibilidad, las cuales fueron subsanadas dando como resultado la validación de la fase No. 1 del contrato para este componente con el oficio SDHT-1065-L1-2024-165 28 de octubre. Se requiere la radicación en físico de los productos, los cuales a la fecha de cierre del informe siguen sin entregarse por parte del consultor.

**Apéndice 11– componente mitigación de riesgos**

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

**Apéndice 12 – componente de Geotecnia**
En el periodo se realizó el control, revisión y seguimiento al cumplimiento de los productos correspondientes al componente determinados contractualmente en el apéndice No. 12 para la etapa de factibilidad y se evidencio al cierre de este periodo que cumplen para dar concepto. A continuación, se presentan los comunicados realizados por interventoría al respecto del componente

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

**Apéndice 13 – componente Pavimentos**
El consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, ha remitido documentación la cual durante el periodo una vez fue revisada se evidencio y ajustada a las observaciones generadas por interventoría, se evidencio que cumple con lo establecido para la fase de factibilidad en este componente, la cual fue allegada lo cual quedó registrado en los documentos a continuación trazados:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L1-2024-187 | miércoles, noviembre 06, 2024 | Respuesta correo electrónico Metodología del componente de pavimentos v3.1 - LOTE 1 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-189 | miércoles, noviembre 06, 2024 | Respuesta correo electrónico notificación subsanación COMPONENTE PAVIMENTOS - AVAL FI | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-226 | viernes, noviembre 22, 2024 | Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339/24 | SDHT |
| SDHT-1065-L1-2024-232 | miércoles, noviembre 27, 2024 | Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD. | CONSORCIO AEU |

En esta fase se han dado las directrices con relación al contenido mínimo del componente de pavimentos, dentro de lo que se destaca la caracterización superficial mediante la metodología PCI, la cual debe ser complementada.

**Contrato 1340-2024**

_Según Informe Mensual No 3, las actividades técnicas reportadas por la interventoría son las siguientes:

**Apéndice 01 – Anexo de personal**

Según lo establecido en el Apéndice 01 - Anexo de Personal del contrato de consultoría No.1340 de 2024, se requiere:

"DOCUMENTOS QUE DEBEN PRESENTAR LOS PROFESIONALES APROBADOS

Tres (03) días hábiles posteriores a la aprobación de las hojas de vida; según cronograma de actividades (elaboración de productos) y previo al ingreso de personal, el Contratista deberá presentar a la Interventoría:

• Copia del contrato (Laboral según lo estipulado en los pliegos de condiciones y documentos contractuales) o contratos de prestación de servicios según corresponda para la totalidad del personal, incluir el objeto del contrato SDHT, valor y especialidad.
• Copia certificado médico de Aptitud Laboral de ingreso.
• Certificaciones de afiliación al Sistema General de Seguridad Social Integral con máximo 30 días calendario de expedición.
• Copia de la certificación o acta que evidencie la inducción del personal
• Los demás que sean requeridos por la interventoría.

La SDHT o la Interventoría podrán solicitar los soportes que considere necesarios para verificar la autenticidad de los documentos presentados." Cursiva fuera del texto original

Acorde a lo anterior por parte de interventoría se realizó la revisión, verificación control y seguimiento a las obligaciones del consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, a la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, está pendiente la entrega de los

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-191 | martes, 5 de noviembre de 2024 | Respuesta subsanación contratos y documentos personal Lote 2 | CONSUIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-207 | viernes, 8 de noviembre de 2024 | Validación contratos y documentos personal Lote 2 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-220 | lunes, 18 de noviembre de 2024 | Respuesta correo Programación y relación de equipo y personal Exploración geotécnica y mitigación | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-237 | lunes, 25 de noviembre de 2024 | Solicitud participación de profesionales contractuales en el proyecto | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

**Apéndice 02 – verificación normativa y trámites ante entidades**

Según lo establecido en el Apéndice 02 - Verificación normativa Trámites ante entidades del contrato de consultoría No.1340 de 2024, se ha requerido por parte de la interventoría adelantada por SOLIUN SAS al consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, se remita la información de conformidad a lo requerido contractualmente. a la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, está pendiente la entrega de los productos en físico. A continuación, se relaciona trazabilidad de las comunicaciones realizadas:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-195 | miércoles, 6 de noviembre de 2024 | Informe de consultas a entidades externas contrato 1340 de 2024 Lote 2 | |
| SDHT-1065-L2-2024-198 | miércoles, 6 de noviembre de 2024 | Respuesta AEU-SDHT-1340-L2_171 Validación Fase 1 Factibilidad normativa V4 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-199 | miércoles, 6 de noviembre de 2024 | Traslado por competencia AEU-SDHT-1340-L2_174 CONSULTA CIVs y PKIDs RESERVADOS | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-200 | jueves, 7 de noviembre de 2024 | Estado actual normatividad y consultas ante entidades contrato 1340 de 2024 Lote 2 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-224 | martes, 19 de noviembre de 2024 | Solicitud de firmas para cierre y aval de los componentes de Normatividad, Arqueología, pavimentos, transito, geotecnia, mitigación del riesgo, Topografía y redes | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-243 | martes, 26 de noviembre de 2024 | Respuesta correo 20-11-24 Notificación de carga información CDE L2 - Análisis normativo Hito 2 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-221 | miércoles, noviembre 20, 2024 | Traslado por competencia AEU-SDHT-1340-L2_198_Solicitud de mesa interinstitucional_SDHT | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L1-2024-221 | miércoles, noviembre 20, 2024 | Traslado por competencia AEU-SDHT-1340-L2_198_Solicitud de mesa interinstitucional_SDHT | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

En el periodo se adelantó seguimiento y verificación de los avances presentados por el consultor, se generaron observaciones y se dio el aval de la fase de Factibilidad:

Matriz de consultas, se verificó que se realizaron las consultas ante las entidades de índole distrital y nacional competentes
Matriz de seguimiento Expediente de consultas, se cuenta con respuestas de algunas entidades.
Entidades que han dado respuesta

IDU – (Instituto Distrital Urbano) se adelantó mesa de trabajo, pendiente información de desarrollo proyecto cable potosí
IDPC (Instituto distrital de patrimonio y cultural) solicita los polígonos del Lote 1 y 2 o los de la intervención en formato shape. Sin respuesta a solicitud
ICANH (Instituto Colombiano de antropología e historia) solicita la implementación de las fases: 1. Fase de registro, 2. Fase diagnóstico y prospección, 3. Fase de aprobación del Plan de Manejo Arqueológico
IDIGER (Instituto Distrital de gestión de riesgos y cambio climático) de acuerdo a la Ley 1523 de 2012 Realizar el respectivo análisis del riesgo contemplando tres dimensiones, así: del entorno al proyecto, del proyecto al entorno y los riesgos internos del proyecto que afecten en forma significativa los elementos expuestos. – se solicita mesa de trabajo
UAECD (Unidad administrativa especial de catastro distrital) mesa de trabajo realizada, sin respuesta a solicitud de información
IDRD (Instituto Distrital de recreación y deporte) Se anexa documento que remite al parque mirador la estancia, la respuesta no es aclaratoria – lista chequeo proyecto específico
DADEP (Departamento Administrativo de la Defensoría del espacio público) – Se adelantó reunión con la entidad y la misma dio respuesta de cada polígono aclarando el estado de los procesos frente a los predios que no están incluidos como predios públicos, de igual forma se presentó que varios de los predios tienen designación como equipamiento y no de parque.
SDP (secretaría de planeación) Se adelanta mesa de trabajo para socializar proyecto, sin respuesta a comunicado.
ALCB (alcaldía local de ciudad bolívar) Sin respuesta los diferentes comunicados y solicitud de mesa de trabajo
Entidades sin respuesta
SDHT (Secretaría distrital de hábitat)
UMV (Unidad Administrativa Especial De Rehabilitación Y Mantenimiento Vial)
RENOBO (empresa de renovación y desarrollo urbano de Bogotá)
Ministerio del Interior
UNGRD (unidad nacional para la gestión del riesgo de desastres)
La carpeta de seguimiento se encuentra incompleta
Planos urbanisticos – Presentan los planos a la fecha evidenciados de urbanizaciones registradas, se requirió se busque la información de todos los predios que conforman el polígono.
Información análisis de predios –Se presenta fichas de análisis urbano y de afectaciones ambientales
Se presenta matriz de información, pero falta aclarar acciones frente a los predios que presentan usos diferentes y/o que no son bienes públicos
Metodología de estudios de títulos – Se cuenta con el documento avalado por interventoría.
Matriz de identificación predial – Matriz de información documental que presenta falencia en la información de los predios correspondientes a calzadas y andenes (SIGIDU – UMV)
Ficha Predial – La ficha presenta la información del polígono, áreas que son objeto de estudios y diseños; en caso de que se presente una connotación diferente se deberá dar una aclaración por la entidad contratante.
Informe de estudio de títulos, se evaluó el contenido de este encontrando que el documento en el punto 15 y 16 hace un planteamiento de ruta de saneamiento.
Se presenta esquema de la ruta a seguir.
Se establecen los mecanismos y procedimientos para el saneamiento del inmueble.

**Apéndice 03– Componente Topográfico**

Con relación a este componente, es de precisar que la FASE DE FACTIBILIDAD, se finalizó dentro del plazo contractualmente definido y se aprueba con el comunicado con consecutivo No. SDHT-1065-L2-2024-106. Trazabilidad de seguimiento y control de la información entregada por el consultor:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-224 | martes, 19 de noviembre de 2024 | Solicitud de firmas para cierre y aval de los componentes de Normatividad, Arqueología, pavimentos, transito, geotecnia, mitigación del riesgo, Topografía y redes | |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

A la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, ante la entidad contratante sin embargo por parte del consultor está pendiente la entrega de los productos en físico.

**Apéndice 04– Arquitectónico y urbano**

De conformidad a lo requerido en el Apéndice 04 - del contrato de consultoría No.1340 de 2024, se ha venido realizando el control, seguimiento y requerimiento correspondiente al consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, para que se remita por su parte los productos correspondientes cumpliendo a cabalidad con lo establecido contractualmente y se remita la información de conformidad a lo requerido contractualmente, a la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, está pendiente la entrega de los productos en físico.

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-215 | miércoles, 13 de noviembre de 2024 | RESPUESTA CORREO ELECTRÓNICO SUB OBS COMPONENTE ARQUITECTURA Y URBANISMO V3 - AVAL FASE I FACTIBILIDAD | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-225 | martes, 19 de noviembre de 2024 | Observaciones Revisión CDE F1 Factibilidad - Solicitud firma de planos etapa factibilidad - Arquitectura y urbanismo | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

En lo referente al cumplimiento del APÉNDICE 04, componente arquitectónico y urbano, mediante el comunicado SDHT-1065-L2-2024-215 del 13 de noviembre de 2024, la interventoría remite la validación de los productos correspondiente a la etapa de factibilidad. Requiriendo la entrega en versión definitiva consolidado para ser remitido a la entidad.
Mediante la plataforma CDE – TRIMBLE CONECT, se realiza el cargue de la planimetría y documentación de la etapa de factibilidad, sin embargo, la planimetría allí cargada no se encuentra firmada por los profesionales del consultor, por ello no pueden ser firmados por la interventoría. Se requirió el subsane mediante el comunicado SDHT-1065-L2-2024-225 del 19 de noviembre de 2024.
Se remiten vía correo electrónico el 22 de noviembre de 2024 los productos firmados del componente de arquitectura y urbanismo, para ser entregados en medio físico y ser radicados a la entidad.

**Apéndice 05 – componente vial, tránsito y movilidad**

El consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, remitió información, que se revisó, verificó y avaló, el 5 de noviembre de 2024 al evidenciar que a la luz de lo que requiere el apéndice No. 5 se cumplía con lo requerido para la etapa de factibilidad.

Trazabilidad de seguimiento y control de la información entregada por el consultor:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-193 | martes, 5 de noviembre de 2024 | Respuesta correo de fecha 30/10/24 Validación Fase 1 Factibilidad Componente de movilidad, vías y transporte_V4 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-224 | martes, 19 de noviembre de 2024 | Solicitud de firmas para cierre y aval de los componentes de Normatividad, Arqueología, pavimentos, transito, geotecnia, mitigación del riesgo, Topografía y redes | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

Se adelantaron mesas de seguimiento con los profesionales de la consultoría para corroborar que la información entregada fuera consistente con el objetivo de la fase No. 1.A la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, ante la entidad contratante sin embargo por parte del consultor está pendiente la entrega de los productos en físico.

**Apéndice 06 – componente redes hidrosanitarias, secas y de gas**

o REDES HUMEDAS

Con relación a los que concierne a los entregables de este apéndice, por parte de interventoría se solicitó al consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, remitir la información establecida en la documentación contractual, se adelantó la revisión con relación a lo establecido contractualmente y a lo requerido para establecer si el proyecto es factible desde este componente, bajo esto parámetros se dio el aval correspondiente una vez se evidencio que se cumplía con el objetivo de la etapa. Trazabilidad de las comunicaciones realizadas con base a la información entregada:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-186 | viernes, 1 de noviembre de 2024 | RESPUESTA AEU-SDHT-1340-L2_166 observaciones HITO 1_EYD (LOTE 2) - redes húmedas | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-224 | martes, 19 de noviembre de 2024 | Solicitud de firmas para cierre y aval de los componentes de Normatividad, Arqueología, pavimentos, transito, geotecnia, mitigación del riesgo, Topografía y redes | |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

Se adelantó reunión con el equipo técnico de la zona 4 IDITG de la EAAB, para contextualizar el proyecto y lograr acuerdos para gestionar la revisión de las propuestas de cada polígono aclarando que es necesario que la entidad contratante realice los acuerdos para que la entidad internamente gestione en menor tiempo las revisiones correspondientes.

o REDES SECAS

En cuanto a redes secas las solicitudes realizadas con base a la información entregada por el mismo son:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-189 | martes, 5 de noviembre de 2024 | RESPUESTA CORREO ELECTRÓNICO 30-10-24 Notificación subsanación de observaciones COMPONENTE REDES SECAS - LOTE 2 (1340-2024) | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-197 | miércoles, 6 de noviembre de 2024 | Validación Fase 1 Factibilidad Componente de Redes secas y de gas | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

Revisión de información:

Subsanación de las observaciones a la entrega de FACTIBILIDAD del componente REDES SECAS – generación de aval

Otros:

Se adelanta mesa de trabajo y contextualización con la UAESPS el 5 de noviembre de 2024

Revisión de información AEU-POTOSÍ-LISTADO DE TRÁMITES Y REQ

CST-FR-01 SEGUIMIENTO A ENTREGABLES L2 consolidado

CST-FR-06 RVG_REDES SECAS - Lote 2

A la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital, ante la entidad contratante sin embargo por parte del consultor está pendiente la entrega de los productos en físico.

**Apéndice 07 – componente BIM (EIR)**

Como interventoría se adelantó la verificación del uso de las herramientas digitales de conformidad a los requerimientos contractuales y se realizan semanalmente verificaciones al cumplimiento y/o avance del BEP y a la interacción realizada mediante el entorno común de datos por parte de los profesionales de consultoría e interventoría; en la verificación final de la etapa de Factibilidad se evidencio que se cumplió con el estándar del LOD 100 por lo que se da el aval.

Trazabilidad del seguimiento de la información entregada por el consultor:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-175 | 30 de octubre de 2024 | Validación componente BIM Fase 1 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-217 | viernes, 15 de noviembre de 2024 | Observaciones de revisión CDE factibilidad | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-235 | lunes, 25 de noviembre de 2024 | Solicitud manejo de información conforme al BEP | SDHT |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

**Apéndice 08 – componente Estructuras**

El avance de los entregables de este apéndice, fue revisado y verificado por parte de interventoría y se solicitó al consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, remitir la información establecida en la documentación contractual, se dio el aval al producto de factibilidad una vez se encontró que la misma era adecuada para evaluar si el proyecto era factible y procedente de conformidad a lo contractualmente establecido.

1

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-179 | jueves, 31 de octubre de 2024 | RESPUESTA AEU-SDHT-1340-L2_166 observaciones HITO 1_EYD (LOTE 2) - componente estructuras | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

Durante el presente periodo, se revisó y aprobó una vez subsanadas las observaciones al producto radicado por el consultor, correspondiente al componente de estructuras para la fase de factibilidad. Dichas observaciones fueron subsanadas por el consultor, quien incorporó todas las sugerencias realizadas, lo que permitió la validación del producto y se remiten a la entidad de forma virtual el 22 de octubre de 2024, sin embargo, por parte del consultor está pendiente la entrega de los productos en físico.

**Apéndice 09 – componente Arqueología**

Por parte de interventoría se realizó la revisión de la información allegada por el CONSORCIO ARQUITECTURAY ESPACIO URBANO, se da el aval a los productos de la etapa No. 1 y se requiere la radicación en físico de los productos, los cuales a la fecha de cierre del informe siguen sin entregarse por parte del consultor.

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-187 | viernes, 1 de noviembre de 2024 | RESPUESTA AEU-SDHT-1340-L2_166 observaciones HITO 1_EYD (LOTE 2) - arqueología | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-224 | martes, 19 de noviembre de 2024 | Solicitud de firmas para cierre y aval de los componentes de Normatividad, Arqueología, pavimentos, transito, geotecnia, mitigación del riesgo, Topografía y redes | |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

**Apéndice 10 – componente de presupuesto y cronograma de la consultoría y la construcción**

Acorde con lo establecido en los documentos técnicos del contrato, mediante los siguientes comunicados esta interventoría requirió, al consultor los productos de la etapa de factibilidad, así mismo verificó y validó los documentos remitidos por el consultor

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-228 | miércoles, 20 de noviembre de 2024 | Observaciones información plataforma Tremble componente presupuesto y cronograma | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

Se revisa la subsanación remitida por el consultor de las observaciones pertinentes al producto radicado por el consultor, correspondiente al componente de presupuestos y programación para la fase de factibilidad, las cuales fueron subsanadas dando como resultado la validación de la fase No. 1 del contrato para este componente con el oficio SDHT-1065-L2-2024-148 22 de octubre. Se requiere la radicación en físico de los productos, los cuales a la fecha de cierre del informe siguen sin entregarse por parte del consultor.

**Apéndice 11– componente mitigación de riesgos**

En el periodo se realizó el control, revisión y seguimiento al cumplimiento de los productos correspondientes al componente determinados contractualmente en el apéndice No. 11 para la etapa de factibilidad y se evidencio al cierre de este periodo que cumplen para dar concepto. A continuación, se

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-181 | viernes, 1 de noviembre de 2024 | RESPUESTA CORREO ELECTRÓNICO 30-10-24 Validación Fase 1 Factibilidad COMPONENTE MITIGACIÓN RIESGOS - LOTE 2 (1340-2024) | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

**Apéndice 12 – componente de Geotecnia**

En el periodo se realizó el control, revisión y seguimiento al cumplimiento de los productos correspondientes al componente determinados contractualmente en el apéndice No. 12 para la etapa de factibilidad y se evidencio al cierre de este periodo que cumplen para dar concepto. A continuación, se presentan los comunicados realizados por interventoría al respecto del componente

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-180 | viernes, 1 de noviembre de 2024 | RESPUESTA CORREO ELECTRÓNICO 28-10-24 Validación Fase 1 Factibilidad COMPONENTE GEOTECNIA - LOTE 2 (1340-2024) | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

**Apéndice 13 – componente Pavimentos**

El consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO ha remitido documentación la cual durante el periodo una vez fue revisada se evidencio y ajustada a las observaciones generadas por interventoría, se evidencio que cumple con lo establecido para la fase de factibilidad en este componente allegada lo cual quedó registrado en los documentos a continuación trazados:

| No. de Consecutivo | Fecha | Asunto del comunicado | Dirigido a: |
|---|---|---|---|
| SDHT-1065-L2-2024-192 | martes, 5 de noviembre de 2024 | Respuesta Validación correo Metodología del componente de pavimentos v4.1 - LOTE 2 | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-194 | martes, 5 de noviembre de 2024 | Respuesta correo de fecha 30/10/24 Validación Fase 1 Factibilidad Componente de pavimentos | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-224 | martes, 19 de noviembre de 2024 | Solicitud de firmas para cierre y aval de los componentes de Normatividad, Arqueología, pavimentos, transito, geotecnia, mitigación del riesgo, Topografía y redes | CONSORCIO AEU |
| SDHT-1065-L2-2024-232 | viernes, 22 de noviembre de 2024 | Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD | SDHT |

**4. Controles Ejercidos Durante la Ejecución del Contrato**

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024**

**Nota: Los documentos relacionados en el presente informe son remitidos a la Subdirección Administrativa para ser incorporados en los expedientes correspondientes al contrato de interventoría N° 1065 de 2024**

**En el presente periodo se desarrollaron los siguientes comités de seguimiento y mesas de trabajo**:

2024-11-1 _ ACTA DE COMITÉ Nº 10 _LOTE 1
2024-11-8 _ ACTA DE COMITÉ Nº 11_LOTE 1
2024-11-15 _ ACTA DE COMITÉ Nº 12_LOTE 1
2024-11-22 _ ACTA DE COMITÉ Nº 13_LOTE 1
2024-11-29 _ ACTA DE COMITÉ Nº 14_LOTE 1

**Requerimientos y/o solicitudes por medio de correo electrónico:**

1.E-mail_Entrada_01-11-2024_Reiteración comunicado Solicitud cumplimiento cronograma Fase 2 Inventario forestal
2.E-mail_ Entrada_01-11-2024_Reiteración apremio - requerimiento contingencia Fase 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS
3.E-mail_Entrada_06-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.10 Contrato 1339 - 2024 LOTE 1
4.E-mail_Entrada _06-11-2024_Apremio por presunto incumplimiento - entrega Hito II - Fase II
5.E-mail_Salida_07-11-2024_Informe semanal Interventoría No. 9 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024
6.E-mail_Entrada_06-11-2024_Remisión informe de consultas a entidades externas contrato 1339 de 2024
7.E-mail_Entrada_06-11-2024_Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-175 - Plan de acción Fase II - Estudios y diseños para radicación
8.E-mail_Entrada_12-11-2024_ Acta de comité de seguimiento No. 11
9.E-mail_Salida_12-11-2024_Remisión de comunicados 1-2024-40639 y 1-2024-40640 a interventoría Soliun
10.E-mail_Salida_15-11-2024_Solicitud acceso a anexos comunicado 2-2024-52022_1
11.E-mail_Entrada_15-11-2024_Traslado por competencia AEU-SDHT-1339-184 Solicitud de aviso SAP para trámite DITG
12.E-mail_Entrada_15-11-2024_RESPUESTA COMUNICADO OBSERVACIONES Y SOLICITUDES PRESUNTO INCUMPLIMIENTO
13.E-mail_Entrada_18-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.10 Contrato 1340 - 2024 LOTE 2
14.E-mail_Entrada 18-11-2024_Informe semanal Interventoría No. 10 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024
15.E-mail_Entrada 19-11-2024_TRAMITE ACTA PARCIAL 1 - CTO CONSULTORÍA 1339 - CTO CONSULTORÍA 1340- CTO INTERV 1065
16.E-mail_Entrada_21-11-2024_Traslado por competencia AEU-SDHT-1340-L2_198_Solicitud de mesa interinstitucional_SDHT
17.E-mail_Entrada_22-11-2024_Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-204 Solicitud de suspensión
18.E-mail_Entrada_22-11-2024_RESPUESTA RAD 2-2024-53179 - SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE RESULTADOS DE LA FASE 1
19.E-mail_Entrada_22-11-2024_Acta de comité de seguimiento No. 12
20.E-mail_Entrada_22-11-2024_Actas de comité firmadas cto 1339-2024 _Actas 9, 10 y 11
21.E-mail_Entrada_22-11-2024_Remisión productos FASE I - Factibilidad Cto de consultoría 1339-24
22.E-mail_Entrada_27-11-2024_RESPUESTA A RAD 2-2024-54501 - Remisión informe mensual de interventoría No. 2
23.E-mail_Entrada_28-11-2024_Informe semanal Interventoría No. 11 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024
24.E-mail_Entrada_28-11-2024_Informe semanal Interventoría No. 12 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024

**Relación de radicación de correspondencia:**

0.T_14-11-2024_3-2024-8544_1 SOLICITUD TRAMITE DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO CTO 1339 -2024
1.E_01-11-2024_1-2024-39927_EMAIL-REMITO RADICADO UAESP INFORMACIÓN REQUERIDA PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO NO. 1339-2024
2.E_06-11-2024_1-2024-40333_EMAIL-QUEJAS EN LAS CANCHAS DOBLES EN EL BARRIO POTOSI
3.E_06-11-2024_1-2024-40360_EMAIL- INFORME SEMANAL INTERVENTORÍA NO. 9 - CIN 1065 DE 2024 LOTE 1 CONTRATO 1339 DE 2024
4.E_06-11-2024_1-2024-40369_EMAIL-REMISIÓN INFORME DE CONSULTAS A ENTIDADES EXTERNAS CONTRATO 1339 DE 2024
5.S_12-11-2024_2-2024-52022_ RESPUESTA AL RADICADOS 1-2024-37291 Y 1-2024-37810
6.S_14-11-2024_2-2024-52717_RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-40360
7.E_18-11-2024_1-2024-41584_EMAIL-SDHT-1065-L1-2024-214-REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA NO.10
8.S_18-11-2024_2-2024-53179_SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE LA FASE 1 CTO 1339-2024
9.E_18-11-2024_1-2024-41613_EMAIL-SDHT-1065-L1-2024-213 -RESPUESTA COMUNICADO AEU-SDHT-1339-181
10.E_21-11-2024_1-2024-42132_EMAIL-SDHT-1065-L1-2024-221 POR COMPETENCIA SOLICITUD DE MESA INTERINSTITUCIONAL_SDHT
11.E_22-11-2024_1-2024-42292_SDHT-1065-L1-2024-218 RESPUESTA COMUNICADO 2-2024-53179
12.E_22-11-2024_1-2024-42323_EMAIL-SDHT-1065-L1-2024-224 RESPUESTA COMUNICADO AEU-SDHT-1339-204 SOLICITUD DE SUSPENSIÓN
13.E-25-11-2024_1-2024-42489_EMAIL-REMISIÓN PRODUCTOS FASE I - FACTIBILIDAD CTO DE CONSULTORÍA 133924 - SDHT-1065-L1-2024-226
14.E_25-11-2024_1-2024-42598_SDHT-1065-L1-2024-226 REMISION PRODUCTOS FASE I -FACTIBILIDAD CTO DE CONSULTORIA 133924
15.S_25-11-2024_2-2024-54501_SOLICITUD REMISIÓN INFORME MENSUAL NO.2 _CONTRATO 1065-2024
16.E_27-11-2024_1-2024-42934_EMAIL-SDHT-1065-L1-2024-229 RESPUESTA REQUERIMIENTO 2-2024-54501
17.S_29-11-2024_2-2024-55626_1 RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41584

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024**

**Nota: Los documentos relacionados en el presente informe son remitidos a la Subdirección Administrativa para ser incorporados en los expedientes correspondientes al contrato de interventoría N° 1065 de 2024**

**En el presente periodo se desarrollaron los siguientes comités de seguimiento y mesas de trabajo:**

2024-11-1 _ ACTA DE COMITÉ Nº 10 _LOTE 2
2024-11-8_ ACTA DE COMITÉ Nº 11 _LOTE 2
2024-11-15_ ACTA DE COMITÉ Nº 12 _LOTE 2
2024-11-22_ ACTA DE COMITÉ Nº 13 _LOTE 2
2024-11-29_ ACTA DE COMITÉ Nº 14_LOTE 2

**Requerimientos y/o solicitudes por medio de correo electrónico:**

1.E-mail_Entrada _01-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-182 - Respuesta Radicación de Informe trazabilidad
2.E-mail_Entrada_01-11-2024_ REITERACION SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA ESTABLECIDAS A LA FECHA
3.E-mail_Entrada_01-11-2024_APREMIO – REQUERIMIENTO PLAN DE CONTINGENCIA ENTREGA PRODUCTOS FASE 1 – FACTIBILIDAD Y FASE 2
4.E-mail_Entrada _06-11-2024_Informe de consultas a entidades externas contrato 1340 de 2024 Lote 2
5.E-mail_Salida_07-11-2024_Informe semanal Interventoría No.9 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024
6.E-mail_Entrada_06-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-199 - Traslado por competencia CONSULTA CIVs y PKIDs RESERVADOS
7.E-mail_Entrada_07-11-2024_REITERACION No.2 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA ESTABLECIDAS A LA FECHA
8.E-mail_Entrada_07-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-203 - Remisión informe semanal No.9
9.E-mail_Entrada_07-11-2024_ Reiteración solicitud informe mensual No.2 contrato de consultoría No.1340 de 2024
10.E-mail_Entrada_07-11-2024_SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO.10
11.E-mail_Entrada_08-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.11 Contrato 1340 - 2024 LOTE 2
12.E-mail_Salida_12-11-2024_Remisión de comunicados 1-2024-40639 y 1-2024-40640 a interventoría Soliun
13.E-mail_Entrada_12-11-2024_ Respuesta AEU-SDHT-1340-L2_173 Plan de acción para fase 2 de estudios y diseños para radicación
14.E-mail_Entrada_13-11-2024_Alcance comunicado SDHT-1065-L2-2024-190_ Información IDECA-UAECD
15.E-mail_Entrada_13-11-2024_Acta Mesa de trabajo monitoreó BEP - BIM
16.E-mail_Entrada_13-11-2024_Traslado por competencia _Solicitud de aviso SAP para trámite DITG - EAAB
17.E-mail_Entrada_14-11-2024_ SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO.11
18.E-mail_Salida_15-11-2024_Solicitud acceso a anexos comunicado 2-2024-52022_1

20.E-mail_Entrada 18-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-218 - Remisión informe semanal No.10
21.E-mail_Entrada 19-11-2024_TRAMITE ACTA PARCIAL 1 - CTO CONSULTORÍA 1339 - CTO CONSULTORÍA 1340- CTO INTERV 1065
22.E-mail_Entrada 19-11-2024_Traslado por competencia AEU-SDHT-1340-L2_198_Solicitud de mesa interinstitucional_SDHT
23.E-meil_Entrada_ 22-11-2024_AEU-SDHT-1340-L2_199-Radicación de matriz de trámites
24.E-mail_Entrada_22-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-232 - Remisión productos F1 - FACTIBILIDAD
25.E-mail_Entrada_25-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-239 - Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD
26.E-mail_Entrada_26-11-2024_Solicitud de apoyo interinstitucional - EAAB LOTE 2 CTO 1340 de 2024
27.E-mail_Entrada_28-11-2024_Reiteración comunicado 1-2024-40414 _CONSULTA CIVs y PKIDs RESERVADOS
28.E-mail_Entrada_28-11-2024_Informe semanal Interventoría No.11 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024
29.E-mail_Entrada_28-11-2024_Informe semanal Interventoría No.12 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024
30.E-mail_Entrada_28-11-2024_Informe semanal Interventoría No.13 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024
31.E-mail_Entrada_29-11-2024_Reiteración del plan de acción para fase 2 de estudios y diseños para radicación-Lote 2
32.E-mail_Entrada_29-11-2024_REITERACION No.3 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA ESTABLECIDAS
33.E-mail_Entrada_29-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.12 Contrato 1340 - 2024 LOTE 2
34.E-mail_Entrada_29-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.13 Contrato 1340 - 2024 LOTE 2
35.E-mail_Entrada_29-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.14 Contrato 1340 - 2024 LOTE 2

**Relación de radicación de correspondencia:**

0.T_14-11-2024_3-2024-8683_1 SOLICITUD TRAMITE DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO CTO 1340 -2024
1.E_01-11-2024_1-2024-39941_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-182 - RESPUESTA -RADICACIÓN DE INFORME TRAZABILIDAD
2.E_01-11-2024_1-2024-39992_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-183 - REITERACION SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRA
3.E_01-11-2024_1-2024-39993_EMAIL- SDHT-1065-L2-2024-184-APREMIO REQUERIMIENTO PLAN DE CONTINGENCIA ENTREGA PRODUCTOS
4.E_06-11-2024_1-2024-40264_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-195 - INFORME DE CONSULTAS A ENTIDADES EXTERNAS CONTRATO 1340 DE 2024
6.E_07-11-2024_1-2024-40414_EMAIL-TRASLADO POR COMPETENCIA CONSULTA CIVS Y PKIDS RESERVADOS
7.E_08-11-2024_1-2024-40571_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-205 - REITERACIÓN SOLICITUD INFORME MENSUAL NO.2
8.E_08-11-2024_1-2024-40572_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-206 - SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS COMITÉ No 10
9.E_8-11-2024_1-2024-40587_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-203 CONTRATO NO. 1340 DE 2024 REMISIÓN INFORME SEMANAL NO 9
10.E_08-11-2024_1-2024-40611_EMAIL- SDHT-1065-L2-2024-202-REITERACIÓN NO.2 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES CRONOGRAMA
12.E_12-11-2024_1-2024-40920_EMAIL-ALCANCE COMUNICADO SDHT-1065-L2-2024-190_ INFORMACIÓN IDECA-UAECD
13.S_12-11-2024_2-2024-52022_ RESPUESTA AL RADICADOS 1-2024-37291 Y 1-2024-37810
14.S_13-11-2024_2-2024-52479_RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-40587
15.E_13-11-2024_1-2024-40950_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-212 - RESPUESTA PLAN DE ACCIÓN PARA FASE 2
16.E_13-11-2024_1-2024-41016_RESPUESTA AEU-SDHT-1140-L2_180 OBSERVACIONES Y SOLICITUDES INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO
17.E_13-11-2024_1-2024-41136_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-213-TRASLADO POR COMPETENCIA SOLICITUD DE AVISO SAP PARA TRÁMITE
18.E_15-11-2024_1-2024-41379_EMAIL- SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO.11
19.E_18-11-2024_1-2024-41618_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-218-REMISIÓN INFORME SEMANAL NO.10
20.E_19-11-2024_1-2024-41841_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-227-RESPUESTA_SOLICITUD DE MESA INTERINSTITUCIONAL_SDHT
21.E_19-11-2024_1-2024-41901_EMAIL- SDHT-1065-L2-2024-226-TRASLADO POR COMPETENCIA SOLICITUD DE MESA INTERINSTITUCIONAL
22.E_25-11-2024_1-2024-42484_EMAIL-REMISIÓN PRODUCTOS F1 - FACTIBILIDAD- SDHT-1065-L2-2024-232
23.S_25-11-2024_2-2024-54458_PRIMERA ALERTA BAJO RENDIMIENTO COT 1340-2024
24.S_25-11-2024_2-2024-54499 _SOLICITUD REMISIÓN INFORME MENSUAL NO.2 CTO 1065-2024
25.E_25-11-2024_1-2024-42600_SDHT-1065-L2-2024-233 REMISION PRODUCTOS USB F1- FACTIBILIDAD
27.E_26-11-2024_1-2024-42745_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-240_COT N 1340 DE 2024 REMISIÓN INFORME MENSUAL NO.2 CIN 1065-2024
28.E-26-11-2024_1-2024-42820_RESPUESTA A RADICADO 2-2024-54458
29.E_29-11-2024_1-2024-43073_REITERACIÓN COMUNICADO 1-2024-40414
30.E_29-11-2024_1-2024-43299_REITERACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN PARA FASE 2 DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN-LOTE 2
31.E_29-11-2024_1-2024-43302_REITERACION NO.3 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA
32.S_29-11-2024_2-2024-55630_1 RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41618
33.S_29-11-2024_2-2024-55633_1 RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41136

**LOGROS Y/O BENEFICIOS:**
**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024:**
**_14-11-2024:** La supervisión da RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-40360, donde se aprueba Informe Semanal No. 9 del contrato No. 1339 de 2024. Se responde con oficio (2-2024-52717)
**_28-11-2024: La interventoría envía** E-mail con _ Informe semanal Interventoría No. 11 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024 e Informe semanal Interventoría No. 12 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024 (para revisión y aval de la supervisión )
**_29-11-2024:** La supervisión da RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41584 , donde se aprueba Informe Semanal No. 10 del contrato No. 1339 de 2024. Se responde con oficio (2-2024-55626)

Sobre los presentes informes, el apoyo a la supervisión de la SDHT pudo establecer los siguiente:
 Los datos contractuales coincidan según contratos interventoría (Contrato No. 1065-2024) y consultoría (Contrato No. 1339-2024)
 Las fechas de las actividades relacionadas se encuentren dentro de los periodos relacionados
 Los ítems de los informes coincidan con las actividades, compromisos y acciones relacionados en los comités de seguimiento que hacen parte de los informes (según comités de seguimiento )
 Los informes cumplen con los requisitos para su presentación de acuerdo con lo establecido en el contrato.

**_25-11-2024:** Según Radicado 1-2024-42489, la interventoría hace -REMISIÓN PRODUCTOS FASE I - FACTIBILIDAD CTO DE CONSULTORÍA 1339/24 - SDHT-1065-L1-2024-226, el apoyo a la supervisión remite información al subdirector de Operaciones Arq. Camilo Torres M , se aporta usuario y clave con acceso a los documentos.
*Debido a la entrega de la Fase I_Factibilidad: La supervisión deberá informar a la SUBSECRETARIA DE GESTION CORPORATIVA, para tomar acciones sobre SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024:**

**_13-11-2024:** La supervisión da RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-40587, donde se aprueba Informe Semanal No. 9 del contrato No. 1340 de 2024. Se responde con oficio (2-2024-52479)
**_28-11-2024:** La interventoría envía E-mail con Informe semanal Interventoría No.11 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024 , Informe semanal Interventoría No.12 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024 e Informe semanal Interventoría No.13 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024 (para revisión y aval de la supervisión )
**_29-11-2024:** La supervisión da RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41618 , donde se aprueba Informe Semanal No. 10 del contrato No. 1340 de 2024. Se responde con oficio (2-2024-55630)

Sobre los presentes informes, el apoyo a la supervisión de la SDHT pudo establecer los siguiente:
 Los datos contractuales coincidan según contratos interventoría (Contrato No. 1065-2024) y consultoría (Contrato No. 1340-2024)
 Las fechas de las actividades relacionadas se encuentren dentro de los periodos relacionados
 Los ítems de los informes coincidan con las actividades, compromisos y acciones relacionados en los comités de seguimiento que hacen parte de los informes (según comités de seguimiento )
 Los informes cumplen con los requisitos para su presentación de acuerdo con lo establecido en el contrato.

**_25-11-2024:** Según Radicado 1-2024-42484, la interventoría hace REMISIÓN PRODUCTOS F1 - FACTIBILIDAD- SDHT-1065-L2-2024-232, el apoyo a la supervisión remite información al subdirector de Operaciones Arq. Camilo Torres M , se aporta usuario y clave con acceso a los documentos.
* Debido a la entrega de la Fase I_Factibilidad: La supervisión deberá informar a la SUBSECRETARIA DE GESTION CORPORATIVA, para tomar acciones sobre SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1340_2024

**5. Novedades presentadas Durante la Ejecución del Contrato**

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024:**
***14-11-2024:** Se realizó _Radicación _SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024_Se realizó envió de información SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024, lo anterior para adelantar proceso según radicado1-2024-36153 de la interventoría 1065-2024, con "REMISION INFORME DE PRESUPUESTO INCUMPLIMIENTO CONTRATO 1339 DE 2024"
- Se radica Memorando 3-2024-8544 a la SUBSECRETARIA DE GESTION CORPORATIVA
***25-11-2024:** Según Radicado 1-2024-42489, donde la interventoría hace -REMISIÓN PRODUCTOS FASE I - FACTIBILIDAD CTO DE CONSULTORÍA 1339/24 - SDHT-1065-L1-2024-226, el apoyo a la supervisión remite información al subdirector de Operaciones Arq. Camilo Torres M , se aporta usuario y clave con acceso a los documentos.
-Debido a la entrega de la Fase I_Factibilidad: La supervisión deberá informar a la SUBSECRETARIA DE GESTION CORPORATIVA, para tomar acciones sobre SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1339_2024
***29-11-2024:** Se llevo a cabo reunión presencial, con representantes legales de la interventoría (contrato 1065-2024), la consultoría (contrato 1339-2024) y la SDHT , Arq. Camilo Peñuela C , Arq. Camilo Torres M y el apoyo a la supervisión, en la cual sobre el contrato :
**-1339-2024:** Se expuso la problemática actual , sobre el componente social ( co- creación ) en los polígonos que hacen parte del desarrollo Jerusalén .Se concluye que aunque el proyecto es FACTIBLE , se realizará la solicitud de suspensión por parte de la interventoría (3 meses)

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024:**
***14-11-2024:** Se realizó _Radicación _SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1340_2024_Se realizó envió de información SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1340_2024, lo anterior para adelantar proceso según radicado1-2024-36155 de la interventoría 1065-2024, con "REMISION INFORME DE PRESUPUESTO INCUMPLIMIENTO CONTRATO 1340 DE 2024"
- Se radica Memorando 3-2024-8683 a la SUBSECRETARIA DE GESTION CORPORATIVA
***25-11-2024:** Según Radicado 1-2024-42484, donde la interventoría hace REMISIÓN PRODUCTOS F1 - FACTIBILIDAD- SDHT-1065-L2-2024-232, el apoyo a la supervisión remite información al subdirector de Operaciones Arq. Camilo Torres M , se aporta usuario y clave con acceso a los documentos.
- Debido a la entrega de la Fase I_Factibilidad: La supervisión deberá informar a la SUBSECRETARIA DE GESTION CORPORATIVA, para tomar acciones sobre SOLICITUD TRAMITE DE INCUMPLIMIENTO CTO 1340_2024
***29-11-2024**: Se llevo a cabo reunión presencial, con representantes legales de la interventoría (contrato 1065-2024), la consultoría (contrato 1340-2024) y la SDHT , Arq. Camilo Peñuela C , Arq. Camilo Torres M y el apoyo a la supervisión, en la cual sobre el contrato :

**6. Recomendaciones y/o Observaciones**

N/A

**7. Relación de las Obligaciones Incumplidas (Cuando aplique)**

| Item y/o Numeral | Descripción de la Especificación Técnica | Observación y Soportes que Evidencian el Incumplimiento |
|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A |

**8. Certificación cumplimiento con el Sistema de Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales**

A la fecha de cierre del presente informe (30 de noviembre de 2024) el Contratista de Interventoría PROYECTOS SOLIUN aportó los pagos de seguridad social del personal involucrado en la ejecución de las actividades de interventoría para el periodos 10-2024. Así mismo se verificó el cumplimiento de aportes parafiscales del contratista de consultoría ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO para los contratos de Consultoría No 1339-2024 y No 1340-2024, soportes que hacen parte del informe mensual 3

**9. Requerimientos (cuando aplique)**

N/A

**10. Garantías**

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1065-2024**
1, Con base en el l contrato de interventoría No1065-2024, se actualizaron las Pólizas de Cumplimiento

**POLIZA DE CUMPLIMIENTO:** N° 163037 Anexo No. 2, emitida por Segurexpo de ColombiaS.A.
Sumas Aseguradas:

- Vigencia cumplimiento: 23/08/2024 - 8/12/2025 . Suma asegurada: $148,445,675,00
- Vigencia pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales:26/08/2024 -08/06/2028. Suma asegurada: $37.111.418,75
- Vigencia calidad del bien o servicio: 26/08/2024 - 08/06/2028 . Suma asegurada: $148,445,675,00

Estado: Aprobada (Vía Secop II)

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024**
Con base en el contrato de obra No 1339-2024, se actualizaron las Pólizas de cumplimiento

**POLIZA DE CUMPLIMIENTO:** N°21-44-101447233 Anexo No. 2, emitida por Seguros del estado S.A.
Sumas Aseguradas:

- Vigencia cumplimiento: 26/08//2024 - 26/10/2025 Suma asegurada: $329.946.940,20
- Vigencia pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones .:26/08/2024 -26/04/2028 . Suma asegurada: $82.486.735,05
-Vigencia Calidad del Servicio: 26/08/2024-26/04/2028. Suma asegurada $329.946.940,20

Estado: Aprobada (Vía Secop II)

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024**
Con base en el contrato de obra No 1340-2024, se actualizaron las Pólizas de cumplimiento

**POLIZA DE CUMPLIMIENTO:** N°21-44-101447239 Anexo No. 2, emitida por Seguros del estado S.A.
Sumas Aseguradas:

- Vigencia cumplimiento: 26/08//2024 - 26/11/2025 Suma asegurada: $440.131.747,80
- Vigencia pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones .:26/08/2024 -26/05/2028 . Suma asegurada: $110.032.936,95
-Vigencia Calidad del Servicio: 26/08/2024-26/05/2028. Suma asegurada $440.131.747,80

Estado: Aprobada (Vía Secop II)

**11. Aspectos Financieros**

11.1 Ejecución de Recursos

N/A

11.2 Pagos Realizados

N/A

11.3 Anticipo ( cuando aplique)

N/A

11.4 Consignaciones (Cuando aplique)

N.A

**12. Aspectos Técnicos (Cuando aplique)**

12.1 Avance Técnico

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024**
A fecha de corte 30 de Noviembre de 2024, se reporta avance en la ejecución física de la Fase I – Factibilidad y Fase II- Estudios y Diseños , de un 20%, e realizo por parte del interventor (Soliun S.A.S) Contrato 1065-2024:
* Seguimiento al avance del Contrato de Consultoría 1340-2024
*Seguimiento a la matriz de entregables, los anexos y apéndices técnicos
* Entrega de informes semanal 9 y 10 , con aval del apoyo a la supervisión ,, los informes semanales 11 y 12 se remitieron por medio de correo electrónico ( 28/11/2024) , se encuentran pendientes de revisión y aval por parte de la SDHT, se enviaran observaciones si hubiese lugar vía correo electrónico , para posterior aval y radicación . Los informes relacionan información de cada uno de los componentes técnico, ambiental, social, SST
* El informe semanal 13 se encuentra pendiente de envió por parte de la interventoría (en subsanación de observaciones por parte del consultor CTO 1339-2024)
*Asistencia a reuniones , Contrato 1339- 2024_ Lote 1:
*Se da respuesta a comunicados y solicitudes emitidas por el contratista de Consultoría y entidad contratante.
*Se realiza acompañamiento desde cada uno de los componentes, al contratista en la gestión de trámites y revisión de documentación requerida en el desarrollo del contrato.
*Seguimiento a programación (corte 30/11/2024)

_Avance del contrato 1339-2024:
*Programado: 48%
*Ejecutado: 20%
*Atraso: - 28%

Las acciones implementadas por la interventoría para mitigar el atraso reportado fueron:
*01-11-2024_Reiteración comunicado Solicitud cumplimiento cronograma Fase 2 Inventario forestal
*01-11-2024_Reiteración apremio - requerimiento contingencia Fase 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS
*06-11-2024_Apremio por presunto incumplimiento - entrega Hito II - Fase II

Logro en el periodo :
***25-11-2024:** Según Radicado 1-2024-42489, donde la interventoría hace -REMISIÓN PRODUCTOS FASE I - FACTIBILIDAD CTO DE CONSULTORÍA 1339/24 - SDHT-1065-L1-2024-226, el apoyo a la supervisión remite información al subdirector de Operaciones Arq. Camilo Torres M , se

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024

A fecha de corte 30 de Noviembre de 2024, se reporta avance en la ejecución física de la Fase II – Factibilidad y Fase II - Estudios y Diseños , de un 21%, e realizo por parte del interventor (Soliun S.A.S) Contrato 1065-2024:

* Seguimiento al avance del Contrato de Consultoría 1340-2024

*Seguimiento a la matriz de entregables, los anexos y apéndices técnicos

* * Entrega de informes semanal 9 y 10 , con aval del apoyo a la supervisión , los informes semanales 11 , 12 y 13 se remitieron por medio de correo electrónico ( 28/11/2024) , se encuentran pendientes de revisión y aval por parte de la SDHT, se enviaran observaciones si hubiese lugar vía correo electrónico , para posterior aval y radicación . Los informes relacionan información de cada uno de los componentes técnico, ambiental, social, SST

*Asistencia a reuniones , Contrato 1340- 2024_ Lote 2:

*Se da respuesta a comunicados y solicitudes emitidas por el contratista de Consultoría y entidad contratante.

*Se realiza acompañamiento desde cada uno de los componentes, al contratista en la gestión de trámites y revisión de documentación requerida en el desarrollo del contrato.

*Seguimiento a programación (corte 30/11/2024)

_Avance del contrato 1340-2024:

*Programado: 41%

*Ejecutado: 21%

*Atraso: - 20%

Las acciones implementadas por la interventoría para mitigar el atraso reportado fueron:

*01-11-2024_1-2024-39992_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-183 - REITERACION SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA

*01-11-2024_1-2024-39993_EMAIL- SDHT-1065-L2-2024-184-APREMIO REQUERIMIENTO PLAN DE CONTINGENCIA ENTREGA PRODUCTOS FASE I Y II

*08-11-2024_1-2024-40572_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-206 - SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS COMITÉ No 10

*08-11-2024_1-2024-40611_EMAIL- SDHT-1065-L2-2024-202-REITERACIÓN NO.2 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES CRONOGRAMA

*15-11-2024_1-2024-41379_EMAIL- SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO.11

*29-11-2024_1-2024-43299_REITERACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN PARA FASE 2 DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN-LOTE 2

*29-11-2024_1-2024-43302_REITERACION NO.3 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA

Logro en el periodo:

***25-11-2024:** Según Radicado 1-2024-42484, donde la interventoría hace REMISIÓN PRODUCTOS F1 - FACTIBILIDAD- SDHT-1065-L2-2024-232, el apoyo a la supervisión remite información al subdirector de Operaciones Arq. Camilo Torres M , se aporta usuario y clave con acceso a los documentos.

**13. Anexos**

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024**

**COMITÉS DE SEGUIMIENTO:**

2024-11-1 _ ACTA DE COMITÉ Nº 10 _LOTE 1

2024-11-8 _ ACTA DE COMITÉ Nº 11 _LOTE 1

2024-11-15 _ ACTA DE COMITÉ Nº 12_LOTE 1

2024-11-22 _ ACTA DE COMITÉ Nº 13_LOTE 1

2024-11-29 _ ACTA DE COMITÉ Nº 14_LOTE 1

**CORREOS ELECTRONICOS:**

1.E-mail_Entrada_01-11-2024_Reiteración comunicado 141 Solicitud cumplimiento cronograma Fase 2 Inventario forestal

2.E-mail_ Entrada_01-11-2024_Reiteración apremio - requerimiento contingencia Fase 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS

3.E-mail_Entrada_06-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.10 Contrato 1339 - 2024 LOTE 1

4.E-mail_Entrada_ 06-11-2024_Apremio por presunto incumplimiento - entrega Hito II - Fase II

5.E-mail_Salida_07-11-2024_Informe semanal Interventoría No. 9 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024

6.E-mail_Entrada_06-11-2024_Remisión informe de consultas a entidades externas contrato 1339 de 2024

7.E-mail_Entrada_06-11-2024_Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-175 - Plan de acción Fase II - Estudios y diseños para radicación

8.E-mail_Entrada_12-11-2024_ Acta de comité de seguimiento No. 11

9.E-mail_Salida_12-11-2024_Remisión de comunicados 1-2024-40639 y 1-2024-40640 a interventoría Soliun

10.E-mail_Salida_15-11-2024_Solicitud acceso a anexos comunicado 2-2024-52022_1

11.E-mail_Entrada_15-11-2024_Traslado por competencia AEU-SDHT-1339-184 Solicitud de aviso SAP para trámite DITG

12.E-mail_Entrada_15-11-2024_RESPUESTA COMUNICADO OBSERVACIONES Y SOLICITUDES PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

13.E-mail_Entrada_18-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.10 Contrato 1340 - 2024 LOTE 2

14.E-mail_Entrada 18-11-2024_Informe semanal Interventoría No. 10 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024

15.E-mail_Entrada 19-11-2024_TRAMITE ACTA PARCIAL 1 - CTO CONSULTORÍA 1339 - CTO CONSULTORÍA 1340- CTO INTERV 1065

16.E-mail_Entrada_21-11-2024_Traslado por competencia AEU-SDHT-1340-L2_198_Solicitud de mesa interinstitucional_SDHT

17.E-mail_Entrada_22-11-2024_Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-204 Solicitud de suspensión

18.E-mail_Entrada_22-11-2024_RESPUESTA RAD 2-2024-53179 - SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE RESULTADOS DE LA FASE 1

19.E-mail_Entrada_22-11-2024_Acta de comité de seguimiento No. 12

20.E-mail_Entrada_22-11-2024_Actas de comité firmadas cto 1339-2024_ Actas 9_10 y 11

22.E-mail_Entrada_27-11-2024_RESPUESTA A RAD 2-2024-54501 - Remisión informe mensual de interventoría No. 2

23.E-mail_Entrada_28-11-2024_Informe semanal Interventoría No. 11 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024

24.E-mail_Entrada_28-11-2024_Informe semanal Interventoría No. 12 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024

25.E-mail_Entrada_28-11-2024_Acta de comité de seguimiento No. 13

**CORRESPONDENCIA:**

0.T_14-11-2024_3-2024-8544_1 SOLICITUD TRAMITE DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO CTO 1339 -2024

1.E_01-11-2024_1-2024-39927_EMAIL-REMITO RADICADO UAESP INFORMACIÓN REQUERIDA PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO NO. 1339-2024

2.E_06-11-2024_1-2024-40333_EMAIL-QUEJAS EN LAS CANCHAS DOBLES EN EL BARRIO POTOSI

3.E_06-11-2024_1-2024-40360_EMAIL- INFORME SEMANAL INTERVENTORÍA NO. 9 - CIN 1065 DE 2024 LOTE 1 CONTRATO 1339 DE 2024

4.E_06-11-2024_1-2024-40369_EMAIL-REMISIÓN INFORME DE CONSULTAS A ENTIDADES EXTERNAS CONTRATO 1339 DE 2024

5.S_12-11-2024_2-2024-52022_ RESPUESTA AL RADICADOS 1-2024-37291 Y 1-2024-37810

6.S_14-11-2024_2-2024-52717_RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-40360

7.E_18-11-2024_1-2024-41584_EMAIL-SDHT-1065-L1-2024-214-REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA NO.10

8.S_18-11-2024_2-2024-53179_SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE LA FASE 1 CTO 1339-2024

9.E_18-11-2024_1-2024-41613_EMAIL-SDHT-1065-L1-2024-213 -RESPUESTA COMUNICADO AEU-SDHT-1339-181

10.E_21-11-2024_1-2024-42132_EMAIL-SDHT-1065-L1-2024-221 POR COMPETENCIA SOLICITUD DE MESA INTERINSTITUCIONAL_SDHT

11.E_22-11-2024_1-2024-42292_SDHT-1065-L1-2024-218 RESPUESTA COMUNICADO 2-2024-53179

12.E_22-11-2024_1-2024-42323_EMAIL-SDHT-1065-L1-2024-224 RESPUESTA COMUNICADO AEU-SDHT-1339-204 SOLICITUD DE SUSPENSIÓN

13.E-25-11-2024_1-2024-42489_EMAIL-REMISIÓN PRODUCTOS FASE I - FACTIBILIDAD CTO DE CONSULTORÍA 133924 - SDHT-1065-L1-2024-226

14.E_25-11-2024_1-2024-42598_SDHT-1065-L1-2024-226 REMISION PRODUCTOS FASE I -FACTIBILIDAD CTO DE CONSULTORIA 133924

15.S_25-11-2024_2-2024-54501_SOLICITUD REMISIÓN INFORME MENSUAL NO.2 _CONTRATO 1065-2024

16.E_27-11-2024_1-2024-42934_EMAIL-SDHT-1065-L1-2024-229 RESPUESTA REQUERIMIENTO 2-2024-54501

17.S_29-11-2024_2-2024-55626_1 RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41584

**INFORMES MENSUALES Y SEMANALES:**

**Contrato 1339-2024**

**En la carpeta INFORMES MENSUALES Y SEMANALES**

V2. Informe semanal No. 10 -1339-24

V1. Informe semanal No. 11 - 1339-24

V1. Informe semanal No. 12 - 1339-24

V1. Informe semanal No. 13 - 1339-24

V2. Informe semanal No. 14 - 1339-24

Informe mensual de interventoría No. 3

**CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024**

**COMITÉS DE SEGUIMIENTO:**

2024-11-1 _ ACTA DE COMITÉ Nº 10 _LOTE 2

2024-11-8_ ACTA DE COMITÉ Nº 11 _LOTE 2

2024-11-15_ ACTA DE COMITÉ Nº 12 _LOTE 2

2024-11-22_ ACTA DE COMITÉ Nº 13 _LOTE 2

2024-11-29_ ACTA DE COMITÉ Nº 14_LOTE 2

**CORREOS ELECTRONICOS:**

1.E-mail_Entrada _01-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-182 - Respuesta Radicación de Informe trazabilidad

2.E-mail_Entrada_01-11-2024_ REITERACION SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA ESTABLECIDAS A LA FECHA

3.E-mail_Entrada_01-11-2024_APREMIO – REQUERIMIENTO PLAN DE CONTINGENCIA ENTREGA PRODUCTOS FASE 1 – FACTIBILIDAD Y FASE 2

4.E-mail_Entrada_06-11-2024_Informe de consultas a entidades externas contrato 1340 de 2024 Lote 2

5.E-mail_Salida_07-11-2024_Informe semanal Interventoría No.9 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024

6.E-mail_Entrada_06-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-190 _ Traslado por competencia_CONSULTA CIV's en PKID- RESERVADOS

6.E-mail_Entrada_06-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-199 - Traslado por competencia CONSULTA CIVs y PKIDs RESERVADOS
7.E-mail_Entrada_07-11-2024_REITERACION No.2 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA ESTABLECIDAS A LA FECHA
8.E-mail_Entrada_07-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-203 - Remisión informe semanal No.9
9.E-mail_Entrada_07-11-2024_ Reiteración solicitud informe mensual No.2 contrato de consultoría No.1340 de 2024
10.E-mail_Entrada_07-11-2024_SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO.10
11.E-mail_Entrada_08-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.11 Contrato 1340 - 2024 LOTE 2
12.E-mail_Salida_12-11-2024_Remisión de comunicados 1-2024-40639 y 1-2024-40640 a interventoría Soliun
13.E-mail_Entrada_12-11-2024_ Respuesta AEU-SDHT-1340-L2_173 Plan de acción para fase 2 de estudios y diseños para radicación
14.E-mail_Entrada_13-11-2024_Alcance comunicado SDHT-1065-L2-2024-190_ Información IDECA-UAECD
15.E-mail_Entrada_13-11-2024_Acta Mesa de trabajo monitoreó BEP - BIM
16.E-mail_Entrada_13-11-2024_Traslado por competencia _Solicitud de aviso SAP para trámite DITG - EAAB
17.E-mail_Entrada_14-11-2024_ SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO.11
18.E-mail_Salida_15-11-2024_Solicitud acceso a anexos comunicado 2-2024-52022_1
19.E-mail_Salida_15-11-2024_Informe semanal Interventoría No.10 - CIN 1065 2024 _CON 1340 2024
20.E-mail_Entrada 18-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-218 - Remisión informe semanal No.10
21.E-mail_Entrada 19-11-2024_TRAMITE ACTA PARCIAL 1 - CTO CONSULTORÍA 1339 - CTO CONSULTORÍA 1340- CTO INTERV 1065
22.E-mail_Entrada 19-11-2024_Traslado por competencia AEU-SDHT-1340-L2_198_Solicitud de mesa interinstitucional_SDHT
23.E-mail_Entrada_22-11-2024_AEU-SDHT-1340-L2_199-Radicación de matriz de trámites
25.E-mail_Entrada_25-11-2024_SDHT-1065-L2-2024-239 - Solicitud productos en físico F1 - FACTIBILIDAD
26.E-mail_Entrada_26-11-2024_Solicitud de apoyo interinstitucional - EAAB LOTE 2 CTO 1340 de 2024
27.E-mail_Entrada_28-11-2024_Reiteración comunicado 1-2024-40414 _CONSULTA CIVs y PKIDs RESERVADOS
28.E-mail_Entrada_28-11-2024_Informe semanal Interventoría No.11 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024
29.E-mail_Entrada_28-11-2024_Informe semanal Interventoría No.12 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024
30.E-mail_Entrada_28-11-2024_Informe semanal Interventoría No.13 - CIN 1065 de 2024 Lote 2 Contrato 1340 de 2024
31.E-mail_Entrada_29-11-2024_Reiteración del plan de acción para fase 2 de estudios y diseños para radicación-Lote 2
32.E-mail_Entrada_29-11-2024_REITERACION No.3 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA ESTABLECIDAS
33.E-mail_Entrada_29-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.12 Contrato 1340 - 2024 LOTE 2
34.E-mail_Entrada_29-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.13 Contrato 1340 - 2024 LOTE 2
35.E-mail_Entrada_29-11-2024_Acta de comité de seguimiento No.14 Contrato 1340 - 2024 LOTE 2

**CORRESPONDENCIA:**
0.T_14-11-2024_3-2024-8683_1 SOLICITUD TRAMITE DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO CTO 1340 -2024
1.E_01-11-2024_1-2024-39941_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-182 - RESPUESTA -RADICACIÓN DE INFORME TRAZABILIDAD
2.E_01-11-2024_1-2024-39992_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-183 - REITERACION SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRA
3.E_01-11-2024_1-2024-39993_EMAIL- SDHT-1065-L2-2024-184-APREMIO REQUERIMIENTO PLAN DE CONTINGENCIA ENTREGA PRODUCTOS
4.E_06-11-2024_1-2024-40264_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-195 - INFORME DE CONSULTAS A ENTIDADES EXTERNAS CONTRATO 1340 DE 2024
5.S_07-11-2024_2-2024-51626_RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-39119
6.E_07-11-2024_1-2024-40414_EMAIL-TRASLADO POR COMPETENCIA CONSULTA CIVS Y PKIDS RESERVADOS
7.E_08-11-2024_1-2024-40571_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-205 - REITERACIÓN SOLICITUD INFORME MENSUAL NO.2
8.E_08-11-2024_1-2024-40572_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-206 - SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS COMITÉ No 10
9.E_8-11-2024_1-2024-40587_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-203 CONTRATO NO. 1340 DE 2024 REMISIÓN INFORME SEMANAL NO 9
10.E_08-11-2024_1-2024-40611_EMAIL- SDHT-1065-L2-2024-202-REITERACIÓN NO.2 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES CRONOGRAMA
12.E_12-11-2024_1-2024-40920_EMAIL-ALCANCE COMUNICADO SDHT-1065-L2-2024-190_ INFORMACIÓN IDECA-UAECD
13.S_12-11-2024_2-2024-52022_ RESPUESTA AL RADICADOS 1-2024-37291 Y 1-2024-37810
14.S_13-11-2024_2-2024-52479_RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-40587
15.E_13-11-2024_1-2024-40950_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-212 - RESPUESTA PLAN DE ACCIÓN PARA FASE 2
16.E_13-11-2024_1-2024-41016_RESPUESTA AEU-SDHT-1140-L2_180 OBSERVACIONES Y SOLICITUDES INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO
17.E_13-11-2024_1-2024-41136_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-213-TRASLADO POR COMPETENCIA SOLICITUD DE AVISO SAP PARA TRÁMITE
18.E_15-11-2024_1-2024-41379_EMAIL- SOLICITUD CUMPLIMIENTO COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO.11
19.E_18-11-2024_1-2024-41618_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-218-REMISIÓN INFORME SEMANAL NO.10
20.E_19-11-2024_1-2024-41841_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-227-RESPUESTA_SOLICITUD DE MESA INTERINSTITUCIONAL_SDHT
21.E_19-11-2024_1-2024-41901_EMAIL- SDHT-1065-L2-2024-226-TRASLADO POR COMPETENCIA SOLICITUD DE MESA INTERINSTITUCIONAL
22.E_25-11-2024_1-2024-42484_EMAIL-REMISIÓN PRODUCTOS F1 - FACTIBILIDAD- SDHT-1065-L2-2024-232
23.S_25-11-2024_2-2024-54458_PRIMERA ALERTA BAJO RENDIMIENTO COT 1340-2024
24.S_25-11-2024_2-2024-54499 _SOLICITUD REMISIÓN INFORME MENSUAL NO.2 CTO 1065-2024
25.E_25-11-2024_1-2024-42600_SDHT-1065-L2-2024-233 REMISION PRODUCTOS USB F1- FACTIBILIDAD
26_E_26-11-2024_1-2024-42738_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-239_CONTRATO N 1340 2024 SOLICITUD PRODUCTOS EN FÍSICO F1-FACTIBILIDAD

27.E_26-11-2024_1-2024-42745_EMAIL-SDHT-1065-L2-2024-240_COT N 1340 DE 2024 REMISIÓN INFORME MENSUAL NO.2 CIN 1065-2024
28.E-26-11-2024_1-2024-42820_RESPUESTA A RADICADO 2-2024-54458
29.E_29-11-2024_1-2024-43073_REITERACIÓN COMUNICADO 1-2024-40414
30.E_29-11-2024_1-2024-43299_REITERACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN PARA FASE 2 DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN-LOTE 2
31.E_29-11-2024_1-2024-43302_REITERACION NO.3 SOLICITUD CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA
32.S_29-11-2024_2-2024-55630_1 RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41618
33.S_29-11-2024_2-2024-55633_1 RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-41136

**INFORMES MENSUALES Y SEMANALES:**
Contrato 1340-2024
En la carpeta INFORMES MENSUALES Y SEMANALES
1.1 V1 Informe Semanal No.10 28-10-24 al 03-11-24
1.1 V1 Informe Semanal No.11 04-11-24 al 10-11-24
1.1 V1 Informe Semanal No.12 11-11-24 al 17-11-24
1.1 V1 Informe Semanal No.13 18-11-24 al 24-11-24
3.1 V1 Informe Semanal No.14 25-11-24 al 01-12-24

1.1 Informe mensual de interventoría No. 3

**Link Archivo adjunto Anexos:**

https://sdht-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/camilo_torres_habitatbogota_gov_co/Documents/Informes%20de%20supervisi%C3%B3n%20Interventorias/CTO%201065-2024/INFORME%20DE%20SUPERVISI%C3%93N%204%20CTO%201065-2024?csf=1&web=1&e=xLUiYb

**Link SECOP Contrato 1065-2024 :**

https://community.secop.gov.co/Public/Common/GoogleReCaptcha/Index?previousUrl=https%3a%2f%2fcommunity.secop.gov.co%2fPublic%2fTendering%2fOpportunityDetail%2fIndex%3fnoticeUID%3dCO1.NTC.6124521%26isFromPublicArea%3dTrue%26isModal%3dFalse

**Link SECOP Contrato 1339-2024:**

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.6388245&AwardContractDetailId=4764537&IsFromMarketplace=False&IsFromContractNotice=True&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

**Link SECOP Contrato 1340-2024:**

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.6388512&AwardContractDetailId=4764528&IsFromMarketplace=False&IsFromContractNotice=True&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

| | |
|---|---|
| **Firma** | |
| **Nombre** | CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ |
| **Cargo** | SUBDIRECTOR DE OPERACIONES |
| **Dependencia** | SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN OPERATIVA |

Proyecto: María Fernanda Coral - Contratista de la Subdirección de Operaciones
Proyecto: Danilo Villazon - Contratista de la Subdirección de Operaciones
Proyecto: Diana Gonzalez - Contratista de la Subdirección de Operaciones
Proyecto: Jean Angarita - Contratista de la Subdirección de Operaciones
Reviso: José Mauricio Illera - Contratista de la Subdirección de Operaciones