1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [x] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 02

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.1033 de 2020

Nombre completo del contratista: ESTEBAN ARISTIZABAL MARMOLEJO

Documento de identificación: C.C. 1.130.668.567

Nombre del supervisor: FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL ÁREA DE INFRAESTRUCTURA, PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, EN ESPECIAL EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO DENOMINADO ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVAS Y RECREATIVA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI(FICHA EBI 26002190

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
10/JUNIO/2020	30/AGOSTO/2020

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTISIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS m/cte. ($27.495.556)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 27.495.556	$ 6.873.889	$ 6.873.889	$ 13.747.778

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9407470709 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 661472799 Operador: APORTES EN LINEA Fecha de Pago: 24/06/2020 Periodo de pago de la seguridad social: JUNIO 2020

Observaciones al informe financiero y contable: Se anexa certificado de ARL, riesgo 4.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

concepto supervisor: concepto supervisor: durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios no. 4162.010.26.1.1033 -2020, el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

Brindó apoyo en el aspecto estructural del proyecto en una segunda visita en la que se identifico con mas detalle las estructura existente de los Skybox Occidentales, encontramos que estas unidades estructurales se resolvieron en las plataformas N+4.60, N+7.20 y N+12.06 con porticos de concreto reforzado; en el N+14.60, N+17.60 y Losa de cubierta se usaron porticos de acero estructural combinado con los muros de concreto reforzado en los puntos fijos. La estructura metalica mencionada anteriormente se le debe hacer mantenimiento a la pintura ya que se encuentras zonas oxidadas.

Las estructuras hasta hoy ejecutadas en los Skybox Orientales se plantean desde diseño con un sistema combinado de muros de concreto reforzado en los puntos fijos y porticos; estos porticos poseen dos configuraciones: en el sentido largo son porticos de concreto reforzado y en el sentido corto las columnas de concreto se conectan con vigas metalicas por medio de camisas metalicas con pernos pasantes y uniones viga-camisa al parecer “rigidas”. En el N+0.00 del Skybox Sur-oriental encontramos uniones de viga metalica a concreto con faltantes de concreto o fundiciones mal ejecutadas, esta situacion tambien sucede en algunas camisas metalicas ubicadas en el N+4.60. En los planos Asbuilt de los Skybox se especifican columnas concreto reforzado, continuando desde las graderias hasta los palcos (N+14.60, N+17.60 y N+20.60); en sitio se encuentra que hubo un cambio y se dejaron anclajes para que dichas columnas continuaran en estructura metalica como se ve en el registro fotografico anexo a este informe.

Se reciben los planos estructurales, memorias de calculo y estudio de suelos de la licencia de construccion antigua en los que se identifica el estudio de vulnerabilidad sismica de las graderias antiguas realizado a la luz de la NSR-98 con vigecia en esa epoca, el diseño del reforzamiento de las mismas asi como el diseño de estructuras complementarias: rampas, muros de contencion, plataformas, etc. En la informacion mencionada anteriormente no se identifican ninguno de los 4 Skybox.

Basados en los planos Asbulit del constructor se modelan los Skybox Sur-Oriental y Nor-Oriental realizando los respectivos ajustes y mejoras arquitectonicas planteadas en el proyecto actual. En el modelo se incluyen los elementos que existen tal como estan en la planimetria teniendo en cuenta sus dimensiones, materiales, posicion, etc.

En este proceso concluyó lo siguiente:

- El concepto estructural pensado en su momento muy probablemente se realizo bajo la NSR-98.
- Los porticos con columnas de concreto y vigas metalicas unidas por medio de camisas metalicas no estan avalados por la NSR-10 ya que dichas conexiones no son precalificadas.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El diseño que se realiza, en paralelo debe solucionar el sistema estructural en el sentido corto buscando que cumpla los requisitos del reglamento NSR-10.

Realizó la cuatificacion de las actividades de obra concernientes al capitulo estrutural descritas acontinuacion: Demoliciones y/o excavaciones, Concreto reforzado, Acero de refuerzo (varillas corrugadas y mallas electrosoldadas) y Estructura metalica. Se generan unas memorias como respaldo a las magnitudes cuantificadas.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: No se presentan observaciones.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____

FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR

Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 10/07/2020

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.