ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-022
	FORMATO	VERSIÓN: 2
	ACTA PARCIAL DE CORTE DE OBRA	FECHA: 01/MAR/2022

MUNICIPIO DE CAJICA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 007 DE 2024

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DEL CAMINO DE SAN ANTONIO DE LA VEREDA CALAHORRA EN EL MUNICIPIO DE CAJICÁ

CONTRATISTA: CONSORCIO EDINTER
ACTA No. 04 DE CORTE PARCIAL No. 1

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CAJICA, CUNDINAMARCA	FECHA DE INICIO:	20 ENERO DE 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDINTER	FECHA DE TERMINACION INICIAL:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025
INTERVENTORIA:	CONSTRUCCIONES A&C SAS	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	07 DE MAYO DE 2025
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA:	RODRIGO HERNAN ACOSTA BEJARANO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 666.267.515,60		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 666.267.515,60		
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	OCHO (8) MESES		
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL:	OCHO (8) MESES		

En el Municipio de Cajicá, a los SIETE (07) días del mes de MAYO del Año dosmil veinticinco (2025), se reunieron : El Ingeniero/señor(a) EDGAR ALFONSO PARRADO GRANADOS, Representante Legal del CONSORCIO EDINTER en calidad de contratista; El Ingeniero EDGAR ALFONSO PARRADO GRANADOS en calidad de director de obra del contratista; El Ingeniero ALEJANDRO GONZALEZ en calidad de director de la interventoría; el ingeniero HECTOR DAVID PARADA SANCHEZ - Secretario de Infraestructura y Obras Publicas, en calidad de SUPERVISOR y la ingeniera YEIMY MARIANA VARGAS MUÑOZ en calidad Directora de Construcciones y Supervisión, para dejar constancia de la presente Acta 4 de Corte Parcial No 01, de acuerdo al informe elaborado por el CONTRATISTA de obra y avalado por la INTERVENTORIA las cuales se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	und	ACTA MAYORES Y MENORES No. 1 CONDICIONES ACTUALIZADAS (FECHA 13/02/2025)			TOTAL ACUMULADO ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA PARCIAL DE CORTE No. 1		TOTAL ACUMULADO INCLUYENDO LA PRESENTE ACTA		SALDO POR EJECUTAR	
			CANT.	VR UNIT.	VR TOTAL	CANT.	VR. EJECUT	CANT.	VR. EJECUT	CANT.	VR EJECUT	CANT	VR EJECUT
1,01	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	-	$2.442,00	$0,00				$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00
2,01	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	UN	1,00	$430.222,00	$430.222,00				$ -	0,00	$ -	1,00	$ 430.222,00
3,01	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 4000PSI	M2	-	$704.574,00	$0,00				$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00
3,02	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	1.280,00	$9.387,00	$12.015.360,00			2.105,12	$ 19.760.761,440	2.105,12	$ 19.760.761,440	-825,12	-$ 7.745.401,44
3,03	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	181,20	$15.375,00	$2.785.950,00			2,85	$ 43.818,750	2,85	$ 43.818,750	178,35	$ 2.742.131,25
4,01	CAJA CONTADOR DE AGUA	UN	2,00	$130.880,00	$261.760,00				$ -	0,00	$ -	2,00	$ 261.760,00
5,01	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	-	$25.736,00	$0,00				$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00
5,02	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	230,09	$84.649,00	$19.477.057,71				$ -	0,00	$ -	230,09	$ 19.477.057,71
5,03	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	224,00	$ 153.349,00	$34.350.176,00			100,35	$ 15.388.878,848	100,35	$ 15.388.878,848	123,65	$ 18.961.297,15
5,04	BASE GRANULAR (NORMA INVIAS 330)	M3	185,84	$ 164.654,00	$30.599.299,36			78,95	$ 12.999.021,665	78,95	$ 12.999.021,665	106,89	$ 17.600.277,70
6,01	REPARACIÓN DE ACOMETIDAS DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	5,00	$ 153.014,00	$765.070,00			5,00	$ 765.070,000	5,00	$ 765.070,000	0,00	$ 0,00
6,02	TRASLADO Y/O MODIFICACIÓN DE REDES DE GAS DE 3/4" Y ACOMETIDAS	ML	20,00	$ 5.664,00	$113.280,00				$ -	0,00	$ -	20,00	$ 113.280,00
6,03	TRASLADO Y/O MODIFICACIÓN DE REDES POTABLES DE 4" Y ACOMETIDAS	ML	25,00	$ 18.459,00	$461.475,00				$ -	0,00	$ -	25,00	$ 461.475,00
7,01	ENTIBADO TIPO 1 (1/7 UTILIZACIONES)	M2	45,00	$ 20.406,00	$918.270,00				$ -	0,00	$ -	45,00	$ 918.270,00
7,02	SEÑALIZACIÓN CON CINTA PLÁSTICA REFLECTIVA (INCLUYE COLOMBINAS)	ML	20,00	$ 11.753,00	$235.060,00				$ -	0,00	$ -	20,00	$ 235.060,00

10,08	ADOQUIN DE ARCILLA 20X10X6CM	M2	529,00	$ 121.116,00	$62.960.320,00			234,72	$ 28.428.347,520	234,72	$ 28.428.347,520	285,23	$ 34.551.072,48
10,09	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A-120	ML	559,00	$ 136.957,00	$76.426.350,00			193,10	$ 20.832.509,700	193,10	$ 20.832.509,700	356,90	$ 42.593.763,30
10,1	SARDINEL PREFABRICADO A-10	ML	480,00	$ 148.921,00	$59.568.480,00			145,40	$ 21.653.113,400	145,40	$ 21.653.113,400	254,60	$ 37.915.286,60
11,01	BOLARDO M-03 ALTO HIERRO	UN	15,00	$ 353.938,00	$5.309.370,00			10,00	$ 3.539.680,000	10,00	$ 3.539.680,000	5,00	$ 1.769.690,00
11,02	BORDILLO PREFABRICADO A-60	ML	400,00	$ 107.522,00	$43.008.800,00			187,50	$ 20.203.383,800	187,50	$ 20.203.383,800	212,10	$ 22.805.416,20
11,03	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UN	2,00	$ 1.317.005,00	$2.634.010,00				$ -	0,00	$ -	2,00	$ 2.634.010,00
12,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA VIAS, ANDENES Y ALAMEDAS	M2	976,00	$ 3.668,00	$3.579.968,00			412,16	$ 1.511.802,880	412,16	$ 1.511.802,880	563,84	$ 2.068.165,12
12,02	TRANSPORTE DE MATERIALES PROV. DE EXLANACION, CANALES, PRESTAMOS, SOBREACARREOS Y DERRUMBES	M3-KM	3.000,00	$ 2.078,00	$6.234.000,00			1.273,51	$ 2.646.353,780	1.273,51	$ 2.646.353,780	1.726,49	$ 3.587.646,22
12,03	LIMPIEZA DE VALLADOS (INCLUYE CARGUE DE MATERIAL)	M2	-	$ 12.243,00	$0,00				$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00
12,04	CORTE DE ASFALTO	ML	588,00	$7.293,00	$4.288.284,00			183,40	$ 1.337.536,200	183,40	$ 1.337.536,200	404,60	$ 2.950.747,80
13,01	RAJON PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	7,00	$139.546,00	$976.822,00			0,24	$ 33.491,040	0,24	$ 33.491,040	6,76	$ 943.330,96
14,01	CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (box-culvert)	M3	-	$669.268,00	$0,00				$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00
14,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 1400 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	-	$12.588,00	$0,00				$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP-01 ICCU 1,6C	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	538,48	$ 39.725,40	$21.391.406,16			199,00	$ 7.905.354,600	199,00	$ 7.905.354,600	339,48	$ 13.486.051,56
NP-02 ICCU 4,18C	MUROS CONTENCIÓN EN CONCRETO 3500 PSI, H=2.0 M	M3	5,00	$ 1.253.848,70	$6.269.243,50			11,83	$ 14.895.722,558	11,83	$ 14.895.722,558	-6,83	-$ 8.626.479,06
NP-03 APU	BARANDA METALICA EN TUBERIA AN REDONDO 3" INCLUYE ANCLAJES ANTICORROSIVO Y ESMALTE	ML	5,00	$ 778.310,00	$3.891.550,00				$ -	0,00	$ -	5,00	$ 3.891.550,00
NP-04 APU	PILOTE PRE EXCAVADO MANUALMENTE D=80 CM (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	15,00	$ 284.226,60	$4.263.399,00			120,00	$ 34.107.216,000	120,00	$ 34.107.216,000	-105,00	-$ 29.843.814,00
NP-05 APU	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 4000 PSI PARA CONFINAMIENTO ANDENES (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	30,00	$ 154.700,00	$4.641.000,00			15,00	$ 2.320.500,000	15,00	$ 2.320.500,000	15,00	$ 2.320.500,00
NP-06 APU	TRASLADO Y/O MODIFICACIÓN DE REDES DE GAS DE 1" Y ACOMETIDAS	ML	52,00	$ 11.388,70	$592.109,40				$ -	0,00	$ -	52,00	$ 592.109,40
NP-07 APU	DEMOLICION DE ASFALTO MANUAL ESPESOR VARIABLE HASTA E=0.10 M, NO INCLUYE RETIRO	M2	180,00	$ 30.940,00	$5.569.200,00			42,89	$ 1.327.018,690	42,89	$ 1.327.018,690	137,11	$ 4.242.183,40
NP-08 APU	DESMONTE DE SEÑALES VERTICALES EXISTENTES	UND	3,00	$ 45.949,80	$137.849,40			1,00	$ 45.949,800	1,00	$ 45.949,800	2,00	$ 91.899,60
NP-09 ICCU 4,11 U	SUMIDERO PREFABRICADO SL100	UN	12,00	$ 3.279.666,00	$39.355.992,00			8,00	$ 26.237.328,000	8,00	$ 26.237.328,000	4,00	$ 13.118.664,00
NP-10 APU	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES NATIVOS COMO (ACACIA MORADA) incluye Tierra y abono	UN	10,00	$ 134.480,00	$1.344.809,60				$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.344.809,60
NP-11 ICCU 4,16 V	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL T 2400 (ESTABILIZACION FILTRO Y SEPARACION)	M2	960,00	$ 16.770,00	$16.099.200,00			430,08	$ 7.212.441,600	430,08	$ 7.212.441,600	529,92	$ 8.886.758,40
NP-12 IDU 3557	PARACHOQUES METALICO 40M E INST. INC. BASE EN CONCRETO 3000 PSI, HECHO EN DERIVADOS PETROLEO (SIN LOSAS DE CONCRETO)	UN	1,00	$ 12.477.674,30	$12.477.674,30				$ -	0,00	$ -	1,00	$ 12.477.674,30
NP-13 ICCU 3,25 U	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 8"	ML	72,00	$ 67.684,00	$4.871.808,00			31,10	$ 2.104.350,400	31,10	$ 2.104.350,400	40,90	$ 2.767.457,60
NP-14 APU	SELLO DE JUNTAS CINTA ASFALTICA, INSTALACION MANUAL (PARA JUNTAS)	ML	100,00	$ 28.013,00	$2.801.300,00				$ -	0,00	$ -	100,00	$ 2.801.300,00
NP-15 APU	SUMINISTRO, EXTENDIDA, NIVELACION Y COMPACTACION DE MEZCLA ASFALTICA MDC-19 PARA BASE Y/O DEPARCHES ZONAS AFECTADAS E=0.1 M	M2	100,00	$ 122.076,50	$12.207.650,00				$ -	0,00	$ -	100,00	$ 12.207.650,00
NP-16 ICCU 16,5 C	EXCAVACION MASIVA EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	352,00	$ 111.494,50	$39.246.664,00			313,62	$ 34.966.965,090	313,62	$ 34.966.965,090	38,38	$ 4.279.158,91
NP-17 ICCU 3,5 V	RIEGO DE IMPRIMACION	M2	100,00	$ 7.682,20	$768.220,00				$ -	0,00	$	100,00	$ 768.220,00
NP-18 ICCU 14,1 C	ADOQUIN CONCRETO 6CM	M2	40,00	$ 130.358,60	$5.214.352,00			37,38	$ 4.872.811,044	37,38	$ 4.872.811,044	2,62	$ 341.540,96
NP-19 IDU 3237	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (SUMINISTRO E INSTALACION, INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	UN	18,00	$ 76.221,60	$1.371.988,80			16,00	$ 1.219.545,600	16,00	$ 1.219.545,600	2,00	$ 152.443,20

NP-20 APU	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BORDILLO PREFABRICADO B-20 10 X 20 X 100 CM	ML	214.40	$ 87.750,00	$18.813.600,00			105,60	$ 9.266.400,000	105,60	$ 9.266.400,000	108,60	$ 9.547.200,00
NP-21 APU	RELLENO PARA CONFINAMIENTO Y ATRAQUE DE BORDILLO EXTERIOR CON MATERIAL PRODCUTO DE LA EXCAVACION	M3	30.75	$ 32.516,90	$999.894,68			9,50	$ 303.010,550	9,50	$ 303.010,550	21,25	$ 690.684,13
NP-22 IDU 5324	CANELO DE AGUAS PARA TRABAJOS SOBRE CANAL ALTURA DE LA BARRERA 1.50M (INCLUYE EQUIPO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA	ML	45,00	$ 392.369,90	$17.656.645,50			12,00	$ 4.708.438,800	12,00	$ 4.708.438,800	33,00	$ 12.948.206,70
NP-23 IDU 6039	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS TIPO CIRCULO D=75CM, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UN	4.00	$ 740.169,30	$2.960.677,20				$ -	0,00	$ -	4,00	$ 2.960.677,20

COSTOS TOTALES INCLUYEN AIU			**$663.267.515,80**		**$0,00**	**$391.554.428,01**		**$391.554.428,01**	**$274.713.087,79**
ADMINISTRACION	26,5%		$135.616.070,53		$0,00	$70.816.864,17		$70.816.864,17	$64.799.206,36
IMPREVISTOS	0,5%		$2.562.567,37		$0,00	$1.505.978,57		$1.505.978,57	$1.056.588,80
UTILIDAD	3,0%		$15.375.404,21		$0,00	$9.035.871,42		$9.035.871,42	$6.339.532,80
AJUSTE AL PESO									
VALOR TOTAL DE OBRA			**$663.267.515,80**		**$0,00**	**$391.554.428,01**		**$391.554.428,01**	**$274.713.087,79**

VALOR PRESENTE ACTA :

DESCRIPCION		VALOR	PORCENTAJES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	663.267.515,80	100,00%
VALOR ACTA DE CORTE NO. 01	$	391.554.428,01	59,77%
VALOR PRESENTE ACTA (CORTE 1)	$	391.554.428,01	59,77%
VALOR EJECUTADO	$	391.554.428,01	59,77%
VALOR POR EJECUTAR	$	274.713.087,79	41,23%

Nota: Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del ejecutor e interventor designados por el municipio de Cajicá. El pago de la presente acta se hará con base en el principio de confianza y responsabilidad con que la interventoria y el ejecutor realizaron las mediciones en el campo y la revisión efectuada por parte de la interventoria.

ING. HECTOR DAVID PARADA SANCHEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

ING. YENY TATIANA VARGAS LOPEZ
DIRECTORA DE CONSTRUCCIONES Y SUPERVISIONES

ING. EDGAR ALFONSO PARADO GRANADOS
CONTRATISTA DE OBRA
REPRESENTANTE LEGAL

ING RODRIGO HERNAN ACOSTA BEJARANO
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
REPRESENTANTE LEGAL

ING. EDGAR ALFONSO PARADO GRANADOS
DIRECTOR DE OBRA

ING. ALEJANDRO GONZALEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA