	Versión: 02
	Código: GIL-F-056

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Matriz de Documentos para la Emisión de Concepto Técnico y Financiero para Obras de Mantenimiento

La solicitud que no contenga la totalidad de la documentación requerida de acuerdo con esta matriz, dará como resultado concepto **DESFAVORABLE.**

INFORMACION DEL SOLICITANTE

REGIONAL	**HUILA**
CENTRO O DEPENDENCIA	**CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SURCOLOMBIANO**
SEDE / MUNICIPIO	**PITALITO**
NOMBRE DEL SOLICITANTE	**GABRIEL FERNANDO TORRES PRIETO**
CARGO	
FECHA	**28 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	**41_9528_333 333 PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DEL CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE SURCOLOMBIANO DEL SENA REGIONAL HUILA. LOTE 1 ESPECIALIDAD MANTENIMIENTO AGUA POTABLE Y LOTE 2 - ESPECIALIDAD MANTENIMIENTO AGUA RESIDUAL".**

TIPO DE INTERVENCIÓN

MANTENIMIENTO

El mantenimiento comprende los trabajos de carácter preventivo y/o correctivo que se realizan periódicamente en las edificaciones durante su vida útil, para conservar las propiedades y capacidades funcionales, subsanar las deficiencias o afectaciones que son provocadas por el uso, agentes atmosféricos o su combinación, sin que sus elementos componentes fundamentales sean objeto de modificación o sustitución parcial o total.

	CERTIFICACION DEL RESPONSABLE DEL GASTO			ESPACIO PARASER LLENADO POR EL GRUPO DE CONSTRUCCIONES
CATEGORÍA	**DESCRIPCIÓN**		**ADJUNTOS**	**OBSERVACIONES**
INFORMACIÓN REQUERIDA	Aparte del Plan de Adquisiciones donde conste el proyecto de mantenimiento		SI	
	Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP.		SI	
	Estudio previo, estudio del sector, descripción detallada del presupuesto y especificaciones técnicas para cada ítem		SI	SE ADJUNTAN DOCUMENTOS A LA SOLICITUD
	Situación de tenencia del inmueble	PROPIO	SI	
	Descripción del proyecto: Área a intervenir en m2, valor por metro cuadrado m2 de adecuación (valor del contrato sobre área a intervenir), registro fotográfico del estado actual del área a intervenir.		SI	
	Área a intervenir en m2		N/A	PTAR y PTAP
	Valor por m2 de la obra		N/A	
	Levantamiento arquitectónico y la propuesta arquitectónica debidamente acotada.		SI	SE ADJUNTA ARCHIVO FOTOGRÁFICO
	Concepto de un ingeniero calculista o estructural, si la intervención comprende elementos estructurales y muros.		N/A	

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

NOMBRE Y FIRMA DEL ARQUITECTO O INGENIERO DE LA REGIONAL	SERGIO ALEJANDRO MUÑOZ PROFESIONAL INFRAESTRUCTURA CGDSS
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR REGIONAL O SUBDIRECTOR DE CENTRO	GABRIEL FERNANDO TORRES PRIETO SUBDIRECTOR (E) CGDSS

Certifico la existencia de la documentacion referenciada y el cumplimiento de la totalidad de los requisitos de acuerdo con los lineamientos legales.

CONCEPTO FINAL	DE ACUERDO CON LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA ENTREGADA PARA EL TRAMITE, SE EMITE CONCEPTO FAVORABLE PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS PTAR y PTAP. SE RECOMIENDA CUMPLIR CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DESCRITAS EN EL PRESUPUESTO, DE ENCONTRAR NOVEDADES NO CONTEMPLADAS EN LA PLANEACIÓN DEL PROYECTO ES IMPORTANTE DEJAR EVIDENCIA Y TRAZABILIDAD DE LOS MANTENIMIENTO CORRECTIVOS A QUE HUBIERA LUGAR EN EL PROCESO.

FAVORABILIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE ELABORA EL CONCEPTO: ADRIANA MILENA ALVAREZ RIVERA. Profesional Infraestructura Dirección Regional

	FAVORABLE
	30/4/2025