
 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
	<b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b> <b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número _05_	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4133.010.26.1.240-2025	
Nombre completo del contratista: JUAN PABLO MARÍN ARANGO	
Documento de identificación: 1.143.873.964 DE SANTIAGO DE CALI	
Nombre del supervisor: LINA MARCELA BOTIA MUÑOZ	
Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE - DAGMA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales especializados con el fin de brindar soporte a las actividades adelantadas en el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente - DAGMA en la ejecución del proyecto. MEJORAMIENTO DE LA GENERACIÓN DE CONECTIVIDAD ECOLÓGICA Y CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE SANTIAGO DE CALI BP-26005472.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 23/ENERO/2025	Fecha terminación 30/JUNIO/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
	<b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	VERSIÓN	002

#### 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: El valor del contrato será la suma de TREINTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$36.042.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:


Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.</li> </ul>		<b>X</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.</li> </ul>		<b>X</b>

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$36.042.000	\$6.007.000	\$24,028,000	\$6.007.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1072459972 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago:1457255981 Operador: PAGO SIMPLE Fecha de Pago: 06/mayo/2025 Periodo de pago de la seguridad social: abril/2025

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable:

### 5. INFORME TÉCNICO


Concepto Supervisor: El contratista realizó las siguientes actividades, las cuales se encuentran detalladas en el informe de actividades Cuota No. 5 del 19 de mayo de 2025.

Durante el presente período, el profesional adscrito al grupo de Ecurbanismo del DAGMA desarrolló diversas actividades técnicas, administrativas y de acompañamiento interinstitucional orientadas a fortalecer los procesos de planificación, seguimiento y ejecución de proyectos ambientales y urbanos en el distrito de Santiago de Cali.

En primer lugar, se verificó el cumplimiento de la normativa ambiental aplicable al plan piloto desarrollado por el grupo, enfocado en la implementación de pérgolas tipo “green shades” como estrategia complementaria de espacio público para el centro histórico de Cali. Esta intervención busca mitigar el efecto de islas de calor, mejorar el confort climático y fomentar la biodiversidad urbana mediante la integración de estructuras arquitectónicas con vegetación adaptada.

En articulación con las biólogas del equipo técnico, se procedió con la revisión del cumplimiento normativo en tres frentes clave: los diseños de los 22 parques tipo contemplados para ejecución en el presente año, el separador de la Carrera 10 entre calles 6 y 23, y distintos sectores dentro del Sistema Municipal de Áreas Protegidas (SIMAP). Esta labor incluyó recorridos de verificación, levantamiento de información y recomendaciones técnicas orientadas a la conservación de los servicios ecosistémicos urbanos.

De manera paralela, se realizaron visitas a campo para constatar la ejecución y el estado de avance de las siembras en parques localizados en las comunas 19 y 3, como parte de los compromisos adquiridos en el marco del convenio interadministrativo No. 010-2024 entre EDRU y DAGMA. Asimismo, se brindó apoyo a la supervisión del convenio, mediante solicitudes de información sobre los procesos contractuales EDRU-IS-0001-2024 y EDRU-IS-0002-2024, y se participó en los comités técnicos de seguimiento interinstitucional.

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
	<b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	VERSIÓN	002

En cuanto al componente de planeación y formulación, se realizó la revisión técnica de iniciativas internas que requieren adición presupuestal, tales como nuevas intervenciones dentro del SIMAP y la fase II del piloto de islas de calor. En este sentido, se realizaron visitas a los parques del Acueducto, San Joaquín, El Hoyo, Santa Anita y Santa Isabel, evaluando sus condiciones actuales y posibles líneas de intervención integral.


Adicionalmente, se gestionó el seguimiento a solicitudes de adición presupuestal con recursos del balance, elaborando los documentos técnicos requeridos, los cuales ya fueron entregados al enlace de planeación DAGMA. Se acompañó la elaboración y entrega de diseños y presupuestos para proyectos localizados en las comunas 1 y 13, así como para intervenciones prioritarias en bosques urbanos, ecoparques y el separador central de la Carrera 10, cuyas inversiones estimadas oscilan entre \$500 millones y \$1.765 millones, dependiendo del alcance de cada propuesta.

En relación con la supervisión y seguimiento técnico, se brindó apoyo en la revisión de entregas parciales correspondientes a intervenciones ejecutadas en Bochalema, así como en la documentación del humedal El Retiro. También participó activamente en la jornada de socialización del POAI 2025 con líderes comunitarios y funcionarios de las comunas 1, 10, 13, 15 y 18, cuyos proyectos ya cuentan con fichas técnicas entregadas a planeación DAGMA.

Finalmente, el profesional prestó apoyo en la elaboración de conceptos y respuestas institucionales, participó en jornadas de embellecimiento comunitario, mesas técnicas interdependencias, reuniones intergrupales de trabajo, y un recorrido oficial con entidades del orden distrital. Además, asistió al taller liderado por ONU-Hábitat sobre estrategias de intervención en zonas vulnerables, aportando desde la perspectiva de ecourbanismo y sostenibilidad ambiental urbana.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
	<b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b> <b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	VERSIÓN	002

Observaciones al informe técnico:

### 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

### 7. FIRMAS RESPONSABLES



LINA MARCELA BOTÍA MUÑOZ  
 Nombre y Firma del Supervisor



MAURICIO JURADO SOTO  
 Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 19 de mayo de 2025.