Anexo. ESTUDIO DEL MERCADO

MODALIDAD : **INVITACIÓN PÚBLICA DE MINÍMA CUANTÍA**

OBJETO : **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO, EN MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. ICCU 623 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU Y EL MUNICIPIO DE SESQUILÉ CUNDINAMARCA**

SECRETARIA EJECUTORA : **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**

VALOR ESTIMADO : **TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS ($ 36.363.636) M/CTE**

VALOR EN SMMLV : **20,13 SMMLV**

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA																				
INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO, EN MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. ICCU 623 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU Y EL MUNICIPIO DE SESQUILÉ CUNDINAMARCA																			
LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERÍA SAS								PEDRO JULIO CARRILLO RODRIGUEZ						SOLUCIONES INTEGRALES GENFO LTDA						PROMEDIO
1. COSTOS OPERATIVOS								1. COSTOS OPERATIVOS						1. COSTOS OPERATIVOS						
ITEM		V. UNITARIO	CANTIDAD	MESES	FM	% DEDICACIÓN	VALOR TOTAL	V. UNITARIO	CANTIDAD	MESES	FM	% DEDICACIÓN	VALOR TOTAL	V. UNITARIO	CANTIDAD	MESES	FM	% DEDICACIÓN	VALOR TOTAL	
1																				
		VALOR UNITARIO	CANTIDAD					VALOR UNITARIO	CANTIDAD					VALOR UNITARIO	CANTIDAD					
1.1	INGENIERO DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	$ 3,500,000	1	5	1.85	10%	$ 3,237,500	$ 3,100,000	1	5	1.85	10%	$ 2,867,500	$ 3,100,000	1	5	1.85	10%	$ 2,867,500	$ 2,990,833
1.2	INGENIERO CIVIL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA y (SISOMA)	$ 2,850,000	1	5	1.85	100%	$ 26,362,500	$ 2,739,048	1	5	1.85	100%	$ 25,336,191	$ 2,500,000	1	5	1.85	100%	$ 23,125,000	$ 24,941,230
							$ 29,600,000						$ 28,203,691						$ 25,992,500	$ 27,932,064
1. SUBTOTAL COSTOS OPERATIVOS INTERVENTORÍA							$ 29,600,000						$ 28,203,691						$ 25,992,500	$ 27,932,064

2. POLIZAS					2. POLIZAS				2. POLIZAS				
7		PORCENTAJE ASEGURA	TASA	TOTAL		PORCENTAJE ASEGURA	TASA	TOTAL		PORCENTAJE ASEGURA	TASA	TOTAL	
7.1	GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	10%	4.0%	$ 118,400	GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO	10%	4.0%	$ 112,815	GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO	10%	4.0%	$ 103,970	$ 111,728
7.2	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES	5%	4.0%	$ 2,664,000	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES	5%	4.0%	$ 2,538,332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES	5%	4.0%	$ 2,339,325	$ 2,513,886
				$ 2,782,400				$ 2,651,147				$ 2,443,295	$ 2,625,614
2. SUBTOTAL COSTOS DE POLIZAS INTERVENTORÍA				$ 2,782,400				$ 2,651,147				$ 2,443,295	$ 2,625,614
VALOR BÁSICO TOTAL				$ 32,382,400				$ 30,854,838				$ 28,435,795	$ 30,557,678
IVA (19%)				$6,152,656.00				$5,862,419				$ 5,402,801	$ 5,805,959
TOTAL INTERVENTORÍA				$ 38,535,056				$ 36,717,257				$ 33,838,596	$ 36,363,636
												PROMEDIO GENERAL	$ 36,363,636

Funcionario	Nombre	Firma
Tramitado	Claudia Yaneth Morante Forero - Profesional de Apoyo - Secretaría de Infraestructura	
Aprobó	Mario Alberto Fiquitiva Casallas - Secretario de Infraestructura	
Revisión	Iván Raúl Jiménez Domínguez - Profesional Universitario Secretaria de Hacienda	