Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7905178
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	3 horas de tiempo transcurrido *(22/05/2025 2:01:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	02 DE 2025 CD
Objeto del contrato	Contratar el arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento de la Inspección del Trabajo, ubicada en la Calle 19 No 17 - 03 del municipio de CISNEROS Antioquia, correspondiente al Ministerio del Trabajo - Territorial Antioquia
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	217 Días
Fecha de inicio de contrato	2 días para terminar *(25/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1/01/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/04/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MINISTERIO DEL TRABAJO DIRECCIÓN TERRITORIAL DE ANTIOQUIA

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

LUIS ALFONSO ALVAREZ

COLOMBIA, Cisneros
Número de documento 71171837

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LUIS ALFONSO ALVAREZ	cooperativa financiera de antioquia	Ahorros	

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *LUIS ALFONSO ALVAREZ* ***Fecha de aprobación:*** *22/05/2025 5:42:50 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *MARIA FERNANDA ZULUAGA GAVIRIA* ***Fecha de aprobación:*** *22/05/2025 5:47:32 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7905178_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☑Sí ☐No

Fecha de notificación de prorrogación 15/11/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura Pago anticipado

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7905178

Proveedor LUIS ALFONSO ALVAREZ

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	20250520 - CISNEROS - 05 - Clausulado - Contrato Arrendamiento 02 DE 2024 CD.pdf	20250520 - CISNEROS - 05 - Clausulado - Contrato Arrendamiento 02 DE 2024 CD.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 56 51 81

Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín

País COLOMBIA

Departamento Antioquia

Municipio Medellín

Dirección Carrera 56 51 81

Código postal 057

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 19 No. 17 - 03	COLOMBIA > Antioquia > Cisneros

1	CO1.PCCNTR.7905178
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
12.665.567,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	Arrendamiento Oficina en CISNEROS	1,00	UN	12.665.567,00	12.665.567,00	12.665.567,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: 18 horas para terminar *(23/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 5 minutos de tiempo transcurrido *(22/05/2025 5:42:49 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
20250520 - CISNEROS - 05 - Clausulado - Contrato Arrendamiento 02 DE 2024 CD.pdf	20250520 - CISNEROS - 05 - Clausulado - Contrato Arrendamiento 02 DE 2024 CD.pdf	(detalle)
20250520 - CISNEROS - 07 - CDP No 1425.pdf	20250520 - CISNEROS - 07 - CDP No 1425.pdf	(detalle)
20250522 - RIONEGRO - 08 - Compromiso Presupuestal No 1425.pdf	20250522 - RIONEGRO - 08 - Compromiso Presupuestal No 1425.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	MARIA FERNANDA ZUL	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1026146181	Guardar y notificar
Supervisor	MARIA FERNANDA ZUL	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1026146181	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	MARIA FERNANDA ZUL	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1026146181	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	MARIA FERNANDA ZULUAGA GAVIRIA	22/05/2025 5:47:32 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA FERNANDA ZULUAGA GAVIRIA
Supervisor	MARIA FERNANDA ZULUAGA GAVIRIA	22/05/2025 5:47:32 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA FERNANDA ZULUAGA GAVIRIA
Ordenador del pago	MARIA FERNANDA ZULUAGA GAVIRIA	22/05/2025 5:47:32 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA FERNANDA ZULUAGA GAVIRIA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑ Sí ☐ No *	12.665.567
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐ Sí ☑ No *	
Recursos de Crédito	☐ Sí ☑ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐ Sí ☑ No *	
Total		12.665.567

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☑ Sí ☐ No

Código de autorización:

Código unidad/subunidad ejecutora: 36-01-01-009

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	1425	CDP	Con Compromiso	32.543.134 COP	12.665.567 COP	36-01-01-009	-	Editar

Saldo de CDP 32.543.134 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 12.665.567 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 22/05/2025 4:49 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	11125	Presupuestal (CDP)	22/05/2025 12:00 AM	Generado	12.665.567 COP	12.665.567 COP	-	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 12.665.567 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 12.665.567 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 22/05/2025 4:50 PM