Bogotá D.C.

Abril 4 de 2025

Dirección: CL 11 Sur 1B 10 Este – San Cristóbal
Unidad Operativa: Centro Crecer Balcanes

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 4 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica FG WILSON 125 KVA en la unidad operativa Centro Crecer Balcanes.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros, suministro de aceite y refrigerante, cambio de batería y cargador de batería, como se detalla a continuación:

Cambio de filtro de aceite




PREMIUM FILTERS
HIGH QUALITY FILTERS
OIL FILTER
OLP-008
THREAD: 3/4 x 16
USE FOR:
FORD - TOYOTA


PREMIUM FILTERS
HIGH QUALITY FILTERS
OIL FILTER
OLP-008
THREAD: 3/4 x 16
USE FOR:
FORD - TOYOTA
PREMIUM FILTERS
HIGH QUALITY FILTERS
1 CLEAN FILTER BASE
2 SEAT GASKET
3 FILL FILTER WITH OIL
4 OIL GASKET
5 HAND TIGHTEN
6 COMPLETE TIGHTENING
7 FILL ENGINE WITH OIL
8 START ENGINE
9 CHECK FOR LEAKS

Cambio filtro combustible





Cambio filtro de aire





Se saca aceite quemado



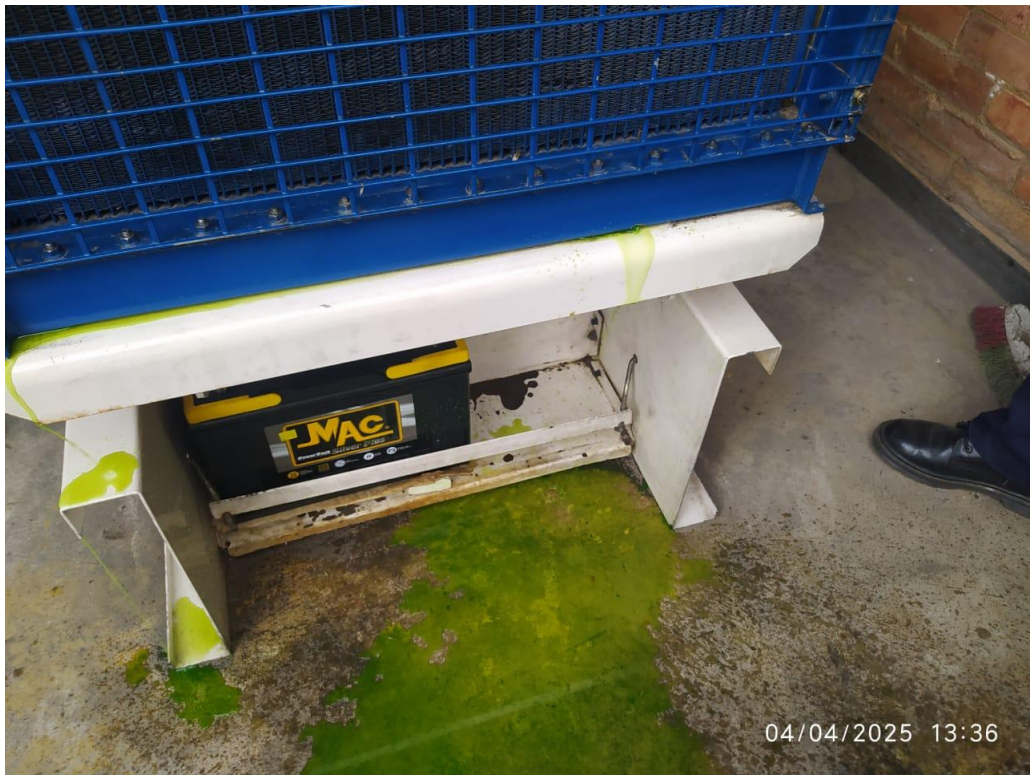


Suministro de 5 galones de aceite

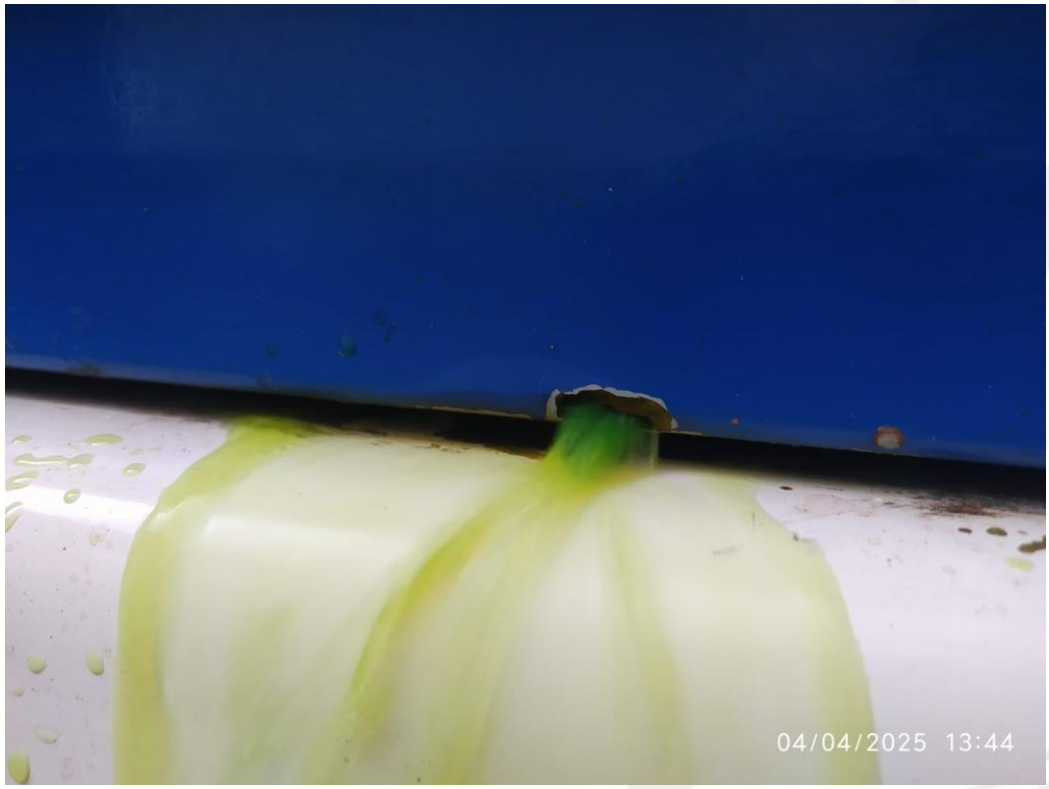


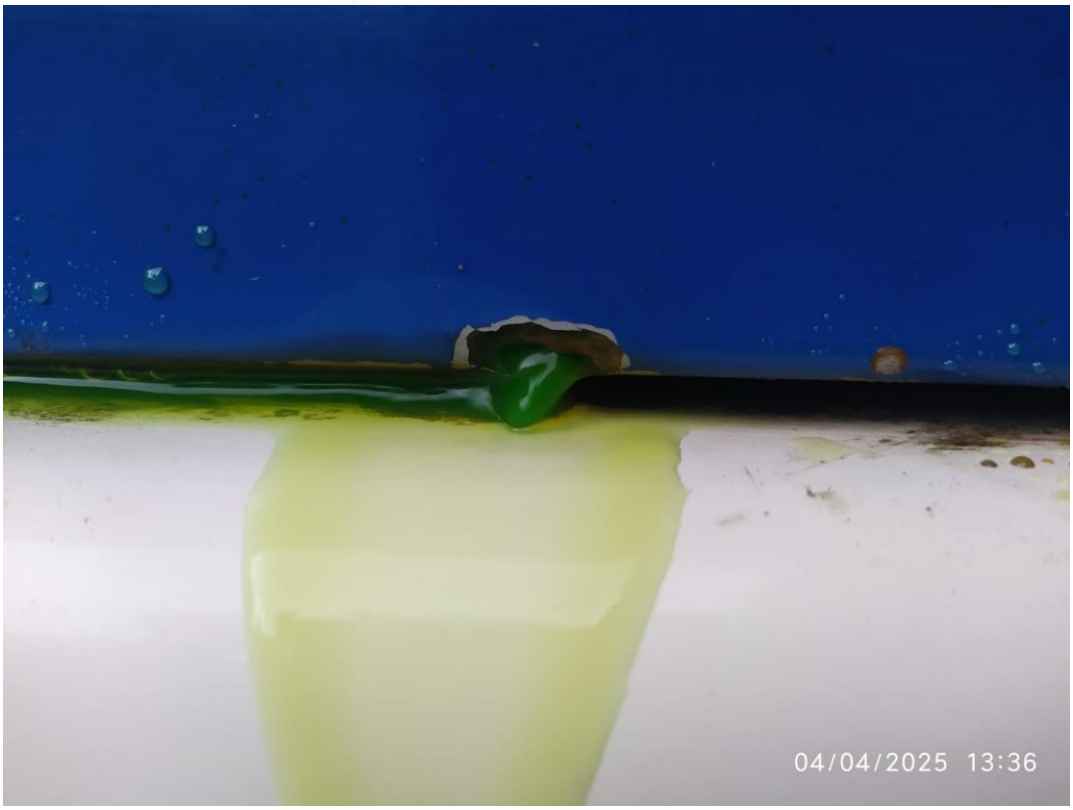
Se suministran 5 galones refrigerante, pero debido a que el radiador se encontró en mal estado todo el refrigerante se salió de la planta, véase en las siguientes imágenes





Daño en radiador





Cambio de batería y cargador de batería





Transferencia no se determina funcionamiento ya que la planta eléctrica no se prendió

No se realizan pruebas de funcionamiento a la planta eléctrica, debido al daño en el radiador.

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

TECNIELÉCTRICOS

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica CL 11 SUR 1B 10 ESTE San Cristobal - Planta FG Wilson 125 KVA - Centro Crecer Balcanes					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	5,00	$ 90.900,00	$ 454.500,00
8	REFRIGERANTE	GALON	5,00	$ 65.000,00	$ 325.000,00
29	FILTRO ACEITE OLP 008	UNIDAD	2,00	$ 68.900,00	$ 137.800,00
22	FILTRO AIRE SHF 3544	UNIDAD	1,00	$ 175.000,00	$ 175.000,00
30	FILTRO COMBUSTIBLE FLP 363	UNIDAD	2,00	$ 59.787,00	$ 119.574,00
52	BATERIA 8D 12V CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 1.100.000,00	$ 1.100.000,00
56	CARGADOR DE BATERIA 12V/10A CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 480.000,00	$ 480.000,00
				TOTAL	$ 2.791.874,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	E7588E/004
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	P110E
MARCA	FG WILSON	**POTENCIA**	125 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	2211511	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 08 de 2025

Dirección: KR 4 #3-34 – Santa Fe
Unidad Operativa: JI ATA

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 8 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica MPMC 45 KVA en la unidad operativa JI ATA.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio filtro aceite







SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 63 SUR
(+57) 301 550 93 87
SOPORTE@HHINGENIERIA.COM

Cambio de filtro combustible



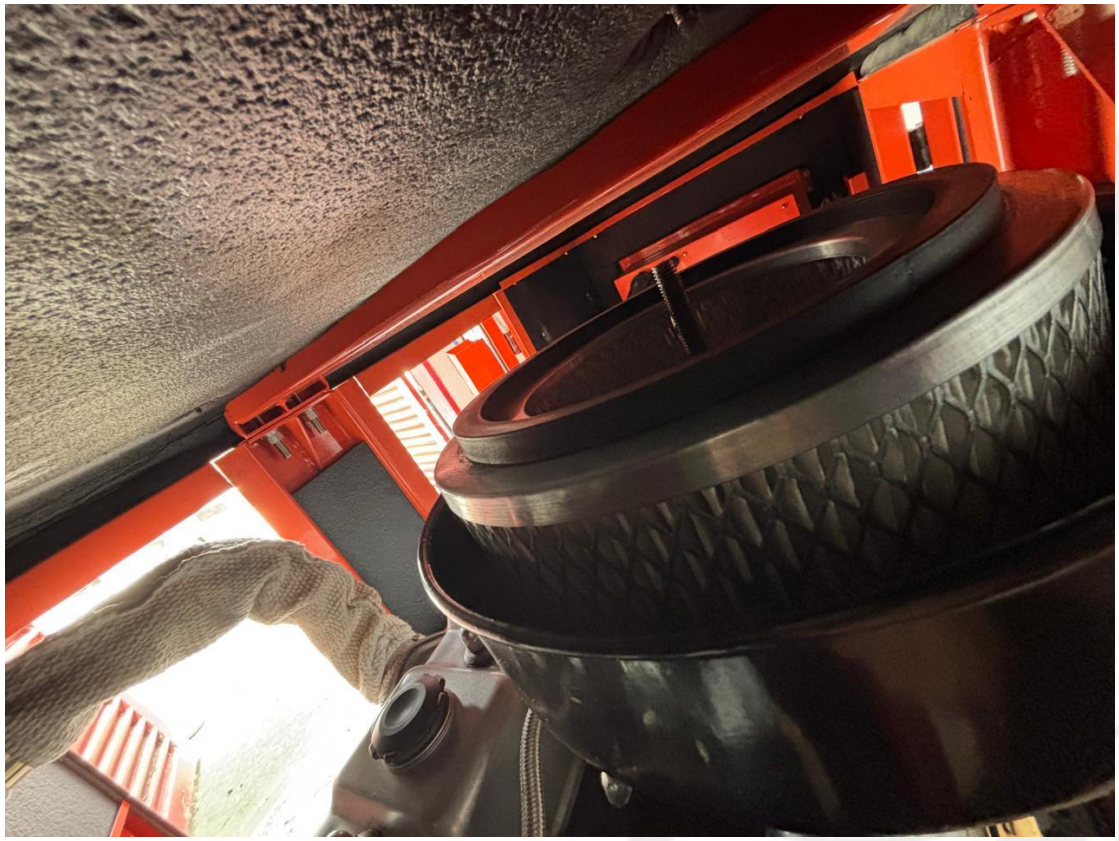




Cambio filtro aire







SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 63 SUR
(+57) 301 550 93 87
SOPORTE@HHINGENIERIA.COM

Se saca aceite quemado



Suministro de 4 galones de aceite



Nivel de aceite



Se saca refrigerante usado



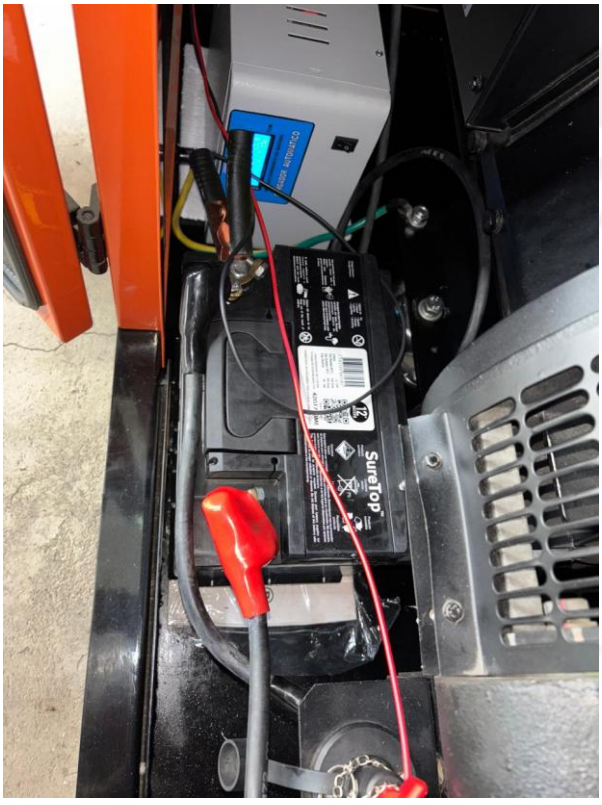
Suministro 4 galones refrigerante





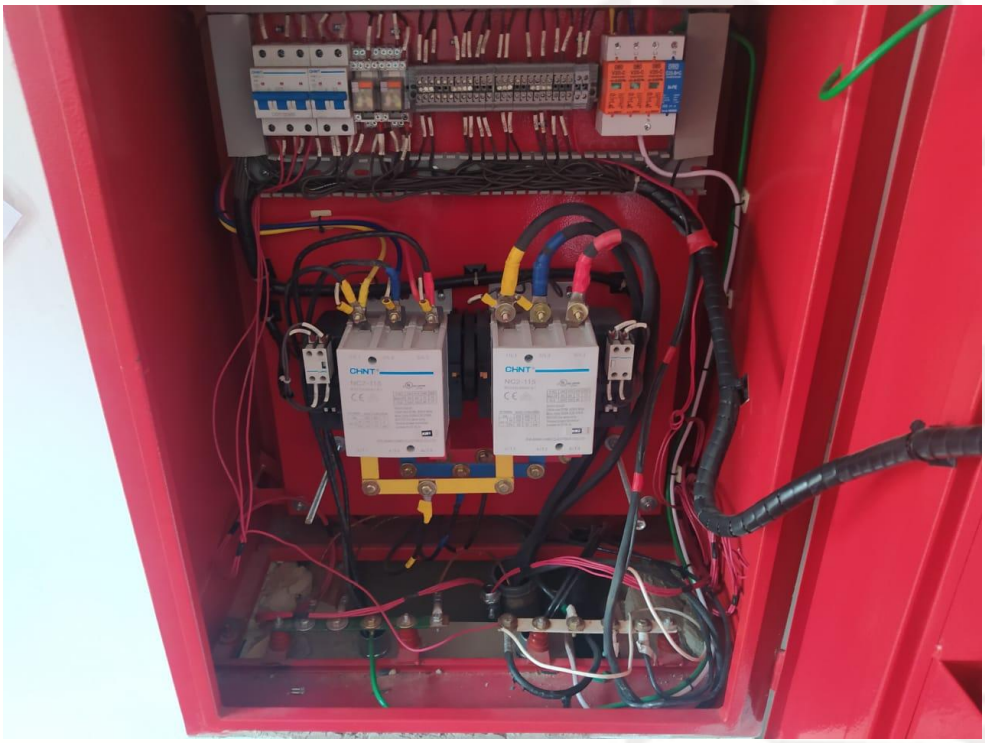
Cambio batería y cargador de batería

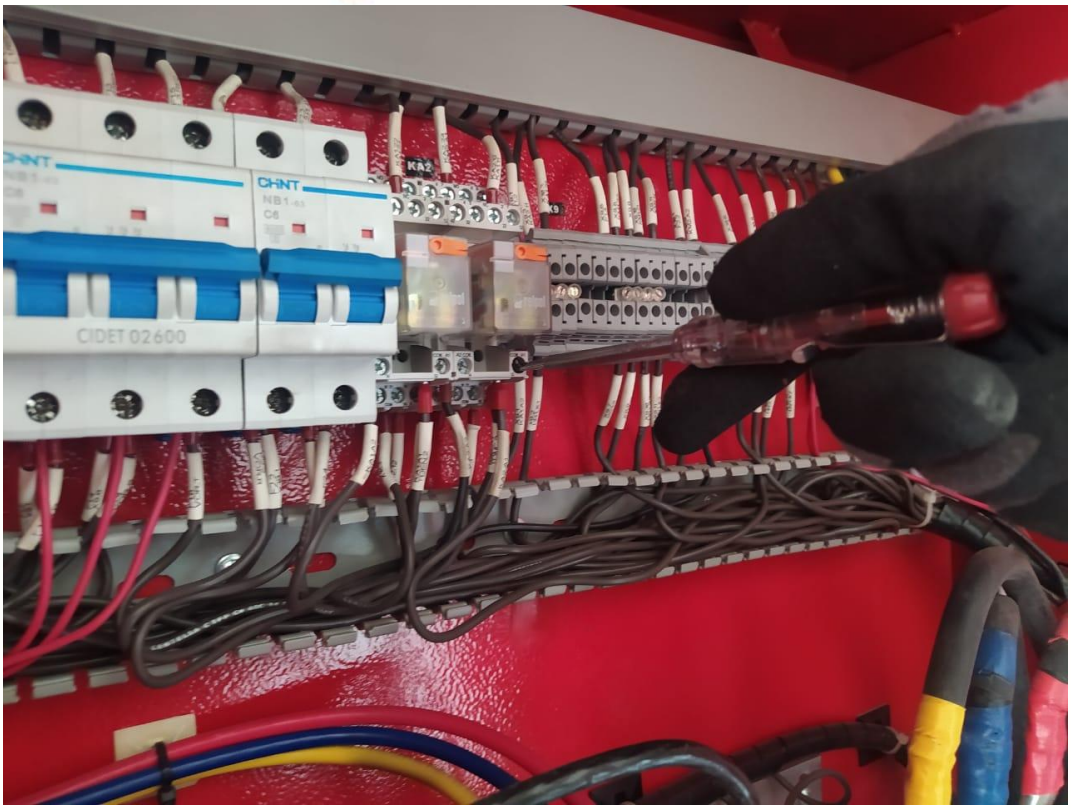




Transferencia







Pruebas de funcionamiento en modo manual y automático, se encontró:
Problema en el sistema de control eléctrico, especialmente en la parte de interbloqueo (enclavamiento)
Conflicto en los contactores:
Contactor de red en automático realiza enclavamiento intermitente
Contactor de planta no realiza enclavamiento
Se requiere verificar lógica cableada total de transferencia
Se requiere verificar distribución de acometidas
No se cuenta en sitio con ningún diagrama unifilar

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica MPMC 36 KW - KR 4 3 34 Santa Fe - JI ATA					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	4,00	$ 90.900,00	$ 363.600,00
8	REFRIGERANTE	GALON	4,00	$ 65.000,00	$ 260.000,00
23	FILTRO ACEITE A-810	UNIDAD	1,00	$ 87.600,00	$ 87.600,00
30	FILTRO COMBUSTIBLE HCX-4102	UNIDAD	1,00	$ 59.787,00	$ 59.787,00
18	FILTRO AIRE SFA 40340	UNIDAD	1,00	$ 110.000,00	$ 110.000,00
51	BATERIA 4D 12V CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 800.000,00	$ 800.000,00
56	CARGADOR DE BATERIA 12V/10A CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 480.000,00	$ 480.000,00
				TOTAL	$ 2.160.987,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	ML1411010-5
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	MYDL36S-2
MARCA	MPMC	**POTENCIA**	36 KW
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 2 de 2025

Dirección: Carrera 87 A # 88-20 Engativá
Unidad Operativa: Centro Día Los Cerezos

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 2 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica Yorking 45 KVA en la unidad operativa Centro Día Los Cerezos.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio de filtro de aceite




7451
PREMIUM FILTERS
OIL FILTER
OP-337
FOTON - JAC
ZTE Blade V50 Design
2025.04.02


PREMIUM FILTERS
ZTE Blade V50 Design
2025.04.02

Cambio de filtro combustible





Envase aceite quemado





Suministro de 4 galones de aceite



Nivel de aceite



Suministro 4 galones refrigerante





Se realizan pruebas de funcionamiento en modo manual a la planta eléctrica, operativa.

Se encontró:
Daño en transferencia del equipo contra incendios, en este está el cableado del pulso de arranque remoto
La transferencia de ascensores no tiene pulso de arranque remoto
Se requiere adecuación o cambio de la transferencia (equipo contra incendios)
Se requiere cableado desde transferencia de ascensores hacia la planta eléctrica
Equipo operativo en modo manual
El señor Yeisón moreno (encargado) sugiere visita conjunta de proveedores;

- Planta física
- Ascensores
- Planta eléctrica

Capacidad del tanque 25 galones / nivel actual 15%

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica YORKING - Carrera 87 A # 88-20 ENGATIVA - Centro Día Los Cerezos

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
6	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	4,00	$ 90.900,00	$ 363.600,00
7	REFRIGERANTE	GALON	4,00	$ 65.000,00	$ 260.000,00
27	FILTRO AIRE K11900fd	UNIDAD	1,00	$ 120.000,00	$ 120.000,00
42	FILTRO ACEITE OLP 137	UNIDAD	1,00	$ 98.700,00	$ 98.700,00
24	FILTRO COMBUSTIBLE A-243004	UNIDAD	1,00	$ 45.000,00	$ 45.000,00
				TOTAL	$ 887.300

TECNIELÉCTRICOS

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	1812451
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	YDY50S3
MARCA	YORKING	**POTENCIA**	45 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 2 de 2025

Dirección: Calle 63L 124-38 Engativá
Unidad Operativa: Centro Día Luz de Esperanza

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 2 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica Q&P 51 KVA en la unidad operativa Centro Día Luz de Esperanza.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio de filtro de aceite




Oil filter
Filtro de aceite
EF-1
EURO FILTERS


Oil filter
Filtro de aceite
EF-1
EURO FILTERS

Cambio de filtro combustible







Cambio filtro aire



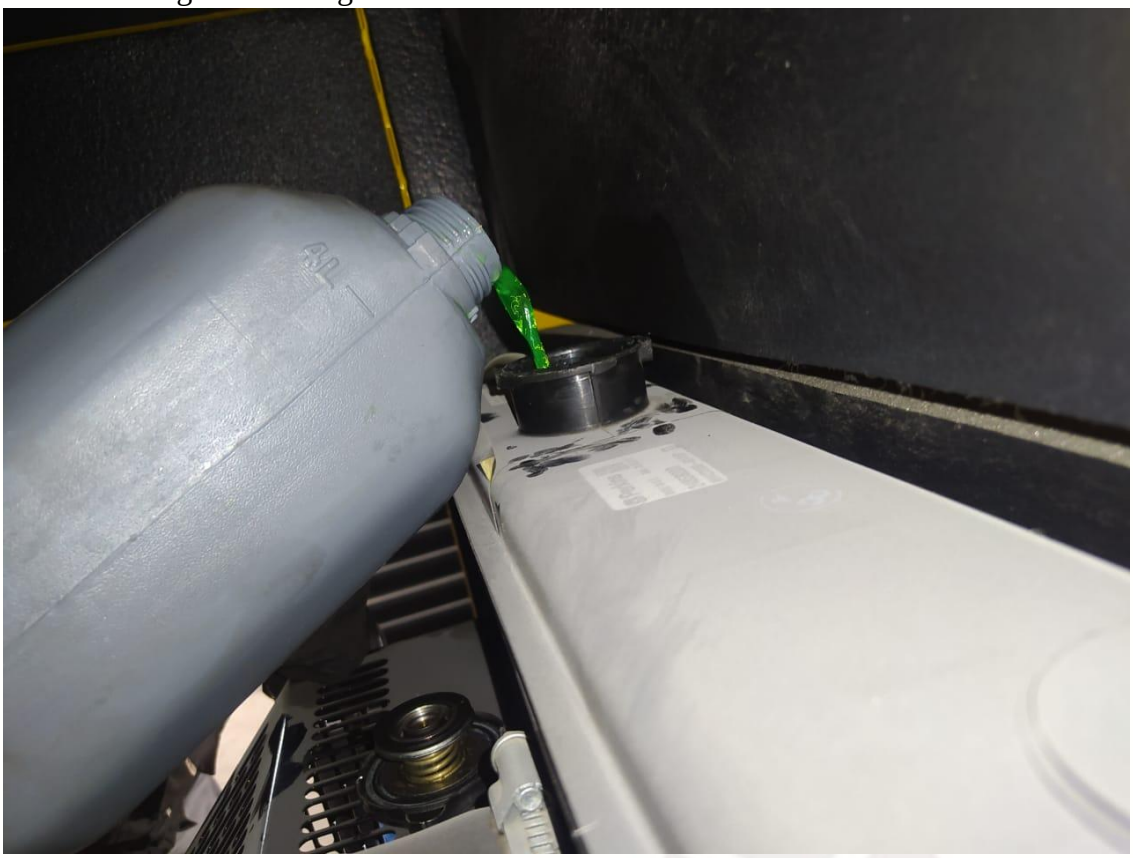
Envase aceite quemado



Nivel de aceite



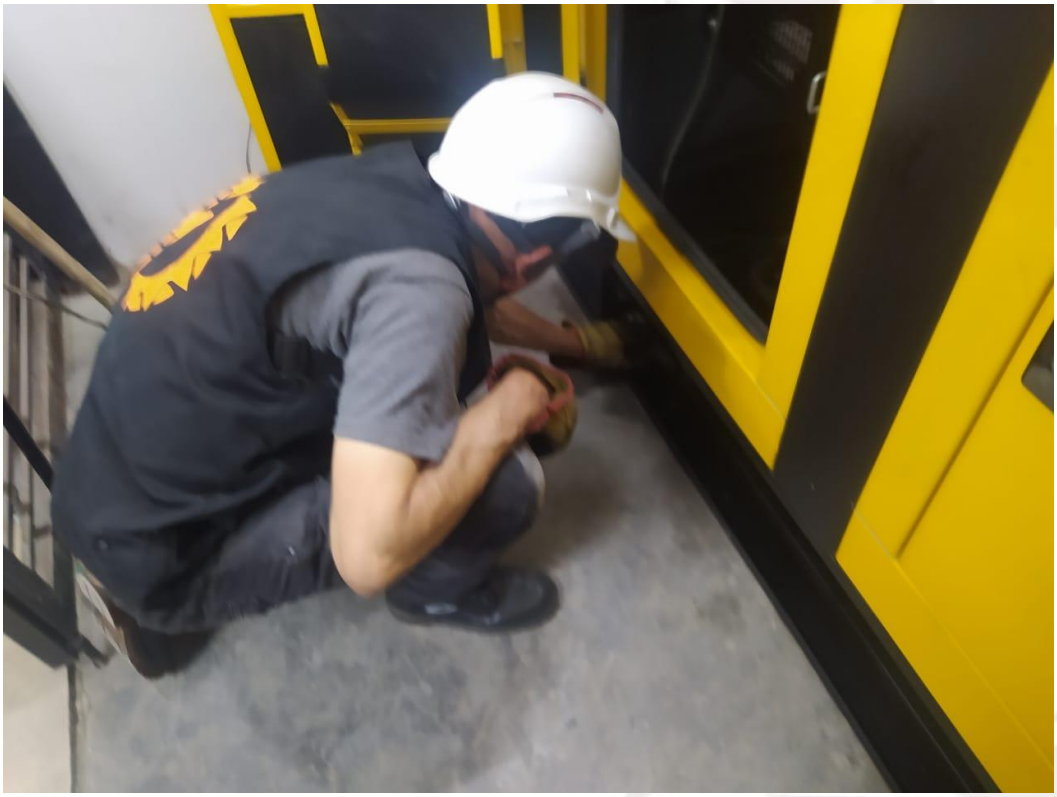
Suministro 4 galones refrigerante





Limpieza planta eléctrica

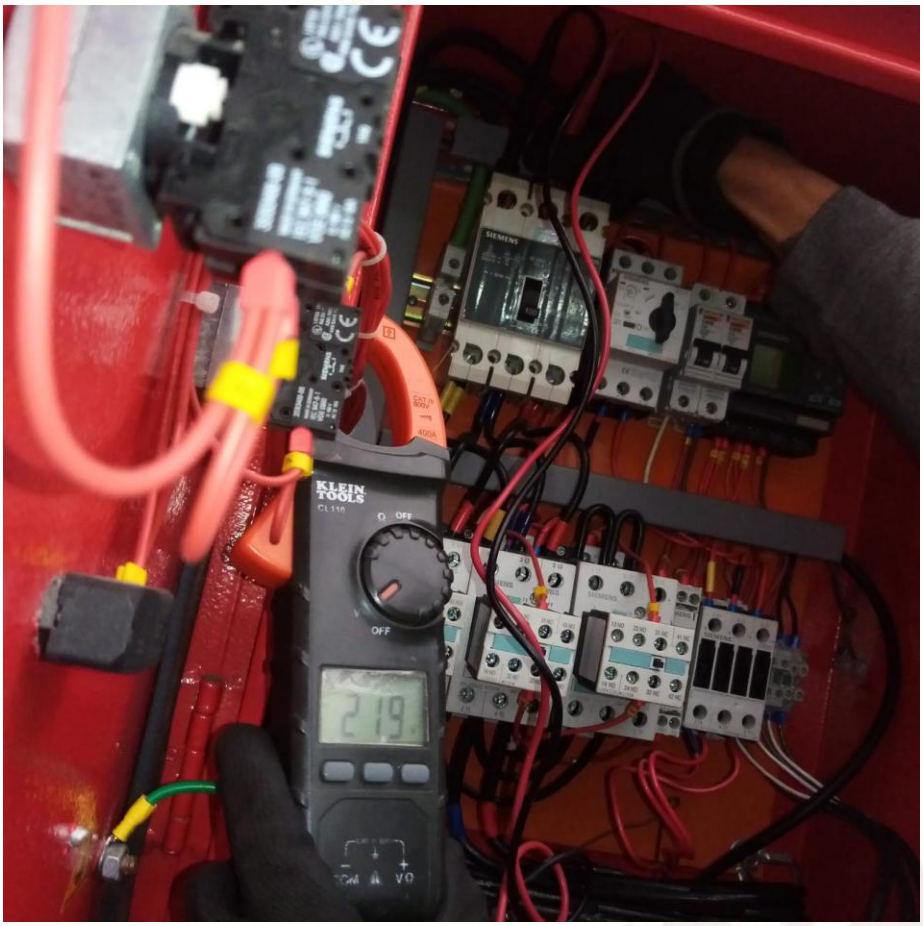


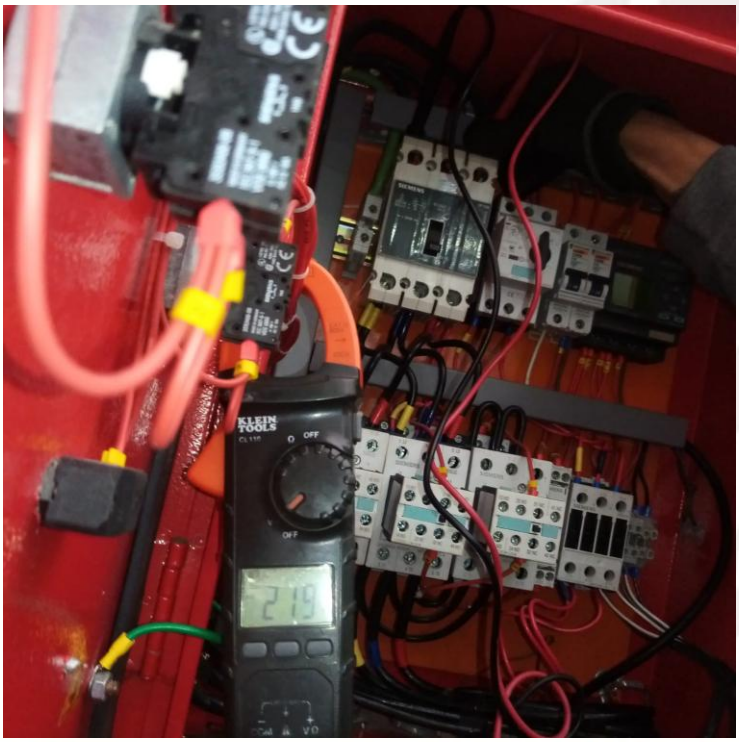


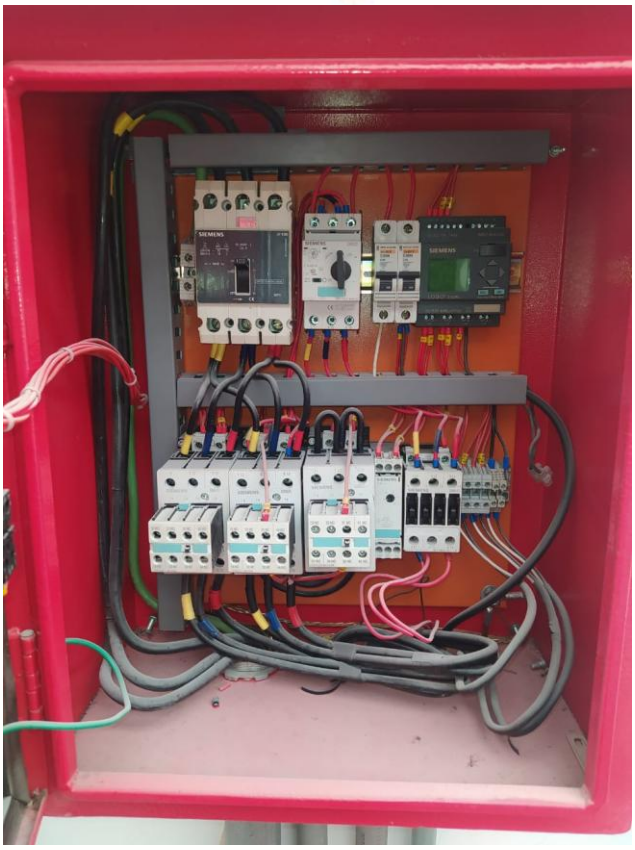
Transferencia red contra incendio






KLEIN TOOLS
OFF
219


KLEIN TOOLS
OFF
219



No cuenta con transferencia automática, el pulso de arranque automático lo cierra el presostato del equipo contra incendio, este está fuera de servicio
La planta eléctrica solo da soporte al equipo contra incendios
capacidad del tanque ACPM 55 galones / nivel actual 50%

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

TECNIELÉCTRICOS

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica Q&P 51 KVA - Calle 63L 124-38 Engativa - Centro Día Luz de Esperanza

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	4,00	$ 90.900,00	$ 363.600,00
8	REFRIGERANTE	GALON	4,00	$ 65.000,00	$ 260.000,00
32	FILTRO AIRE AR3542	GALON	1,00	$ 135.710,00	$ 135.710,00
44	FILTRO ACEITE EF 1	UNIDAD	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
46	FILTRO COMBUSTIBLE PERKINS 4461492	UNIDAD	1,00	$ 44.000,00	$ 44.000,00
				TOTAL	$ 903.310,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	1711224
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	PG-45KW
MARCA	Q&P	**POTENCIA**	51 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 3 de 2025

Dirección: KR 20 24 92 SUR – Rafael Uribe Uribe
Unidad Operativa: Funtalentum

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 3 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica Kipor 14 KVA en la unidad operativa Funtalentum.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

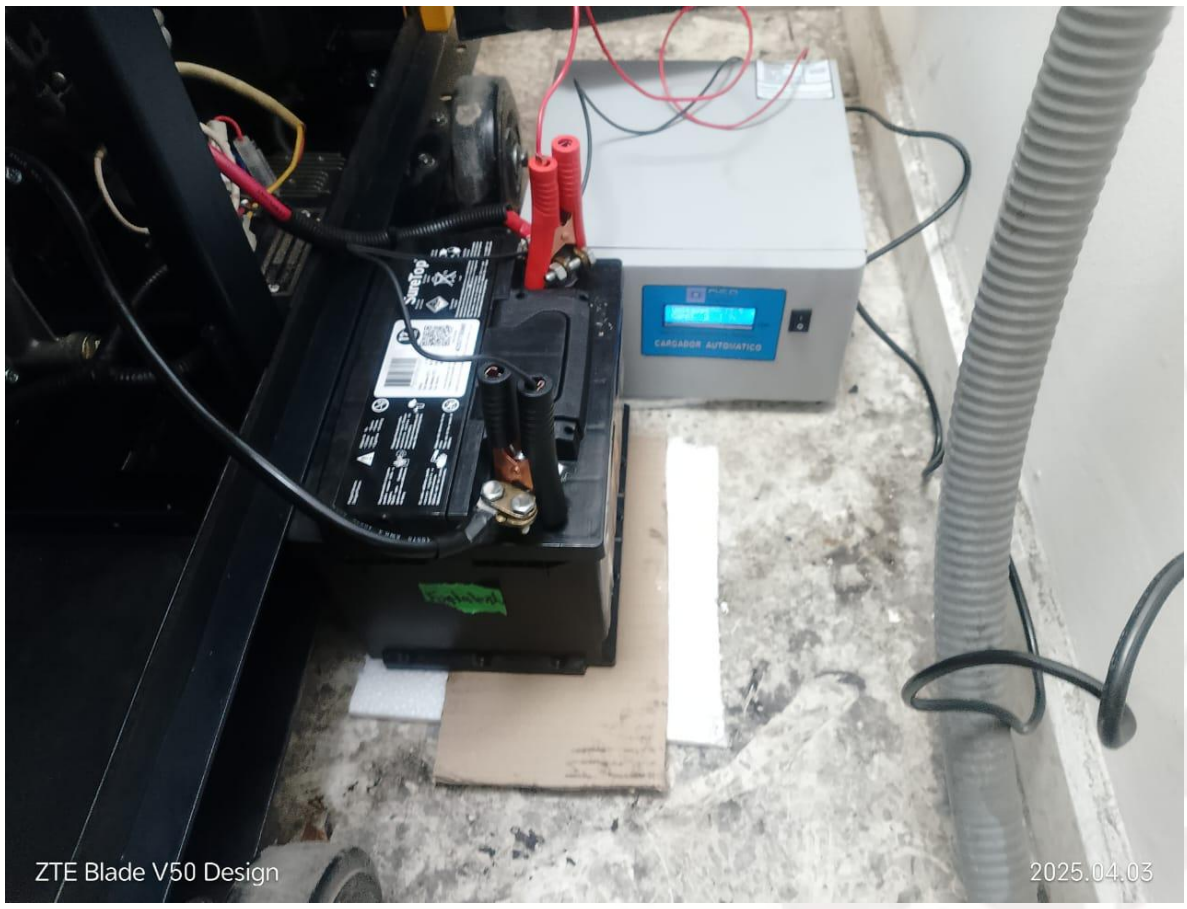
Proceso cambio de insumos



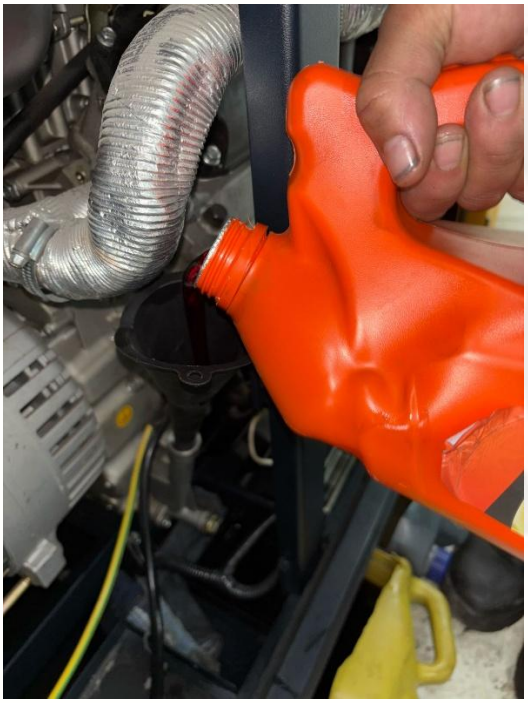

AyZ
AZP 822686
ZTE Blade V50 Design
2025.04.03


siempre te acompaña
MANUAL DE GARANTÍA Y MANTENIMIENTO DE BATERÍAS AUTOMOTRICES WILLARD
ZTE Blade V50 Design
2025.04.03


ZTE Blade V50 Design
2025.04.03


CARGADOR AUTOMATICO
ZTE Blade V50 Design
2025.04.03



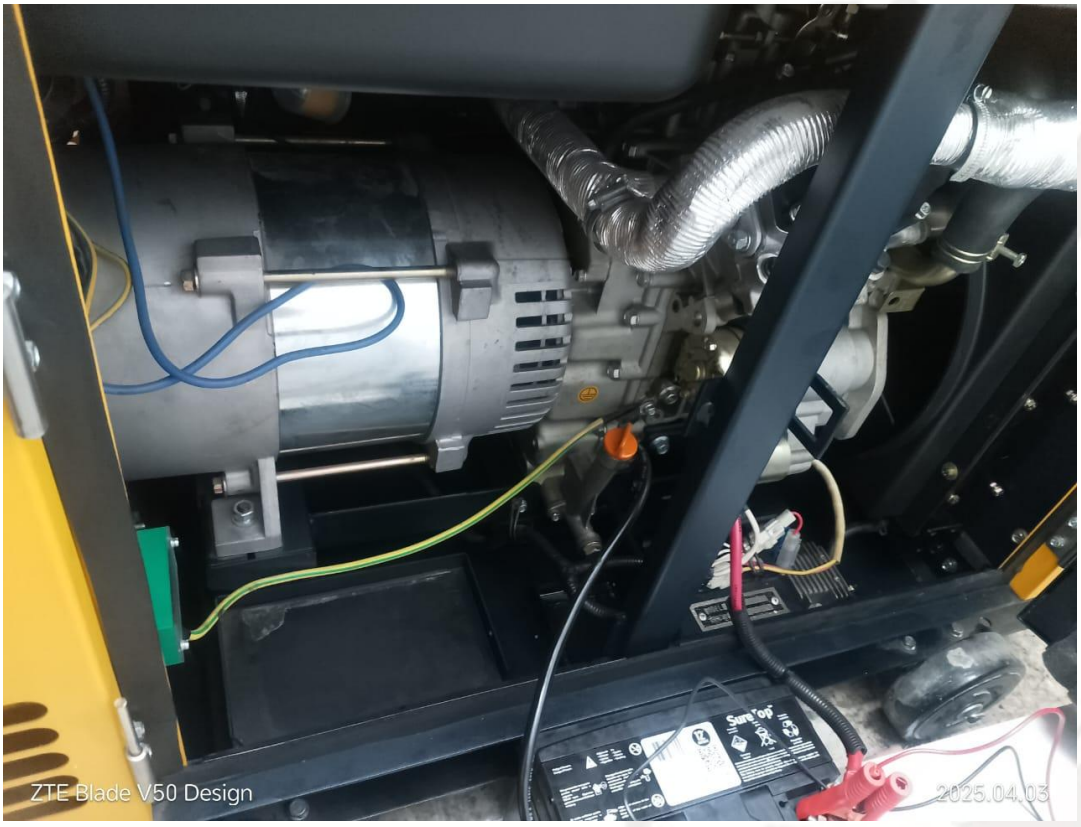


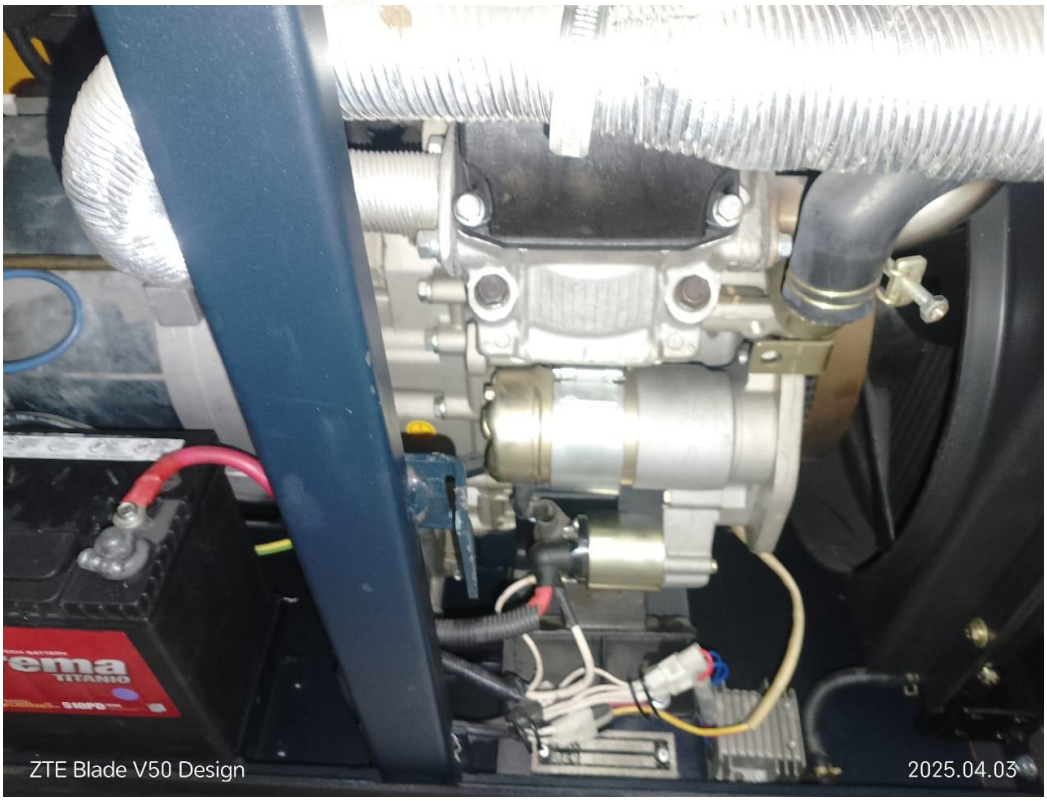
SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 63 SUR
(+57) 301 550 93 87
SOPORTE@HHINGENIERIA.COM


ZTE Blade V50 Design
2025.04.03


PELIGRO ALTO VOLTAJE




ZTE Blade V50 Design
2025.04.03



Se realizan pruebas de funcionamiento sin carga a la planta eléctrica, queda todo operativo.

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

TECNIELÉCTRICOS

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica PLANTA - KR 20 24 92 SUR - FUNTALENTUM

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	2,00	$ 90.900,00	$ 181.800,00
8	REFRIGERANTE	GALON	1,00	$ 65.000,00	$ 65.000,00
32	FILTRO AIRE A2P822686	UNIDAD	1,00	$ 135.710,00	$ 135.710,00
47	FILTRO COMBUSTIBLE UNIVERSAL	UNIDAD	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00
23	FILTRO DE ACEITE A18	UNIDAD	1,00	$ 87.600,00	$ 87.600,00
55	BATERIA 36HC 12V CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 360.000,00	$ 360.000,00
				TOTAL	$ 870.110,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO		**SERIE**	
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	
MARCA	KIPOR	**POTENCIA**	14 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	
REFERENCIA		**VOLTAJE**	

Bogotá D.C.

Abril 4 de 2025

Dirección: Calle 43a Bis SUR # 17-44 ESTE San Cristóbal
Unidad Operativa: JI Altos del Zuque

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

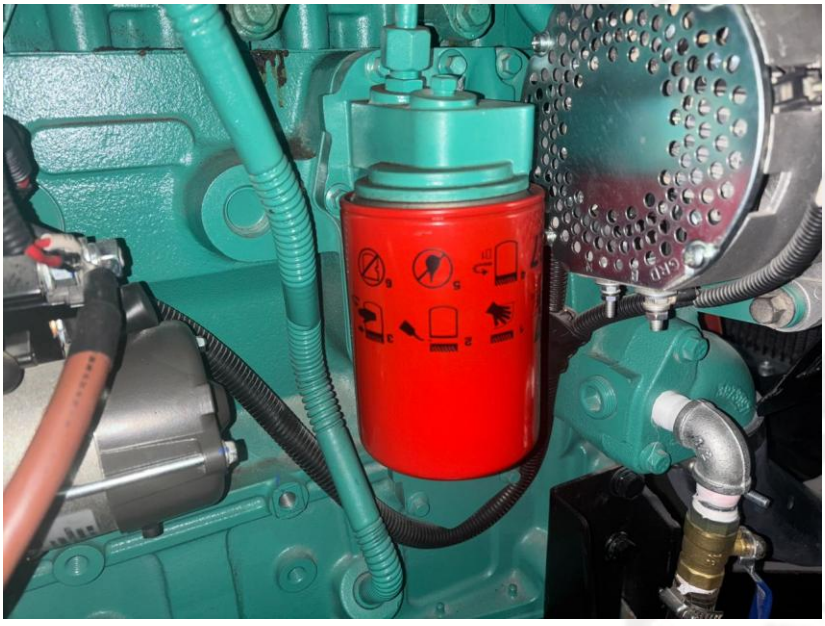
Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 4 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica PEGSA POWER 100 KVA en la unidad operativa JI Altos del Zuque.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio de filtro de aceite




BALDWIN
FILTERS
BT427


04/04/2025 15:55

Cambio de filtro combustible



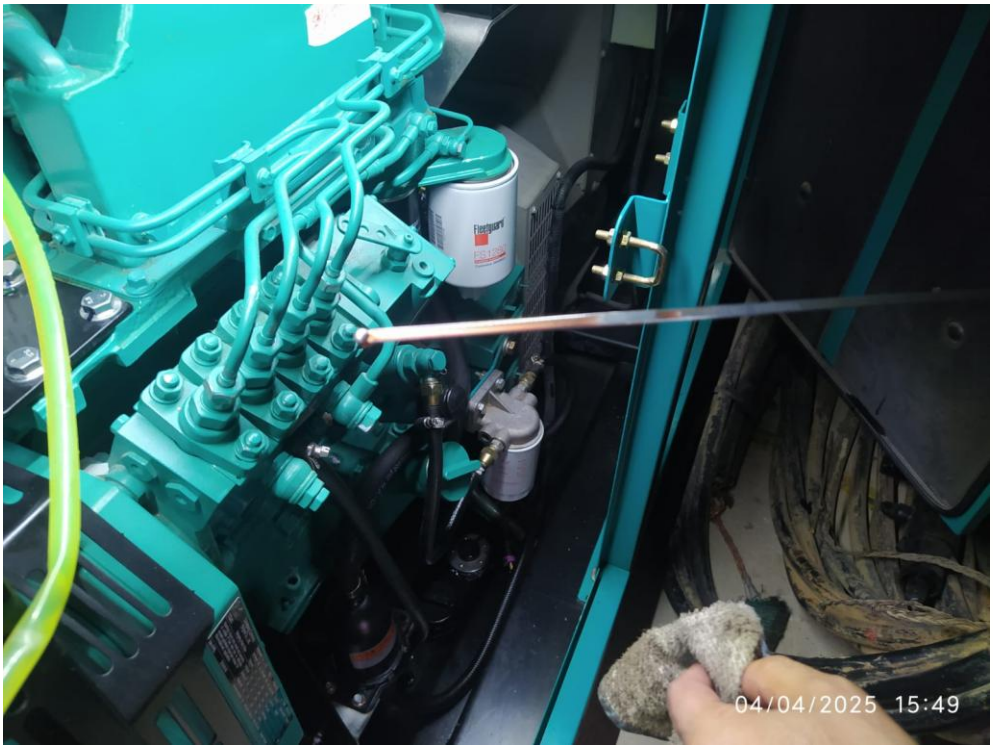




Envase aceite quemado



Nivel de aceite

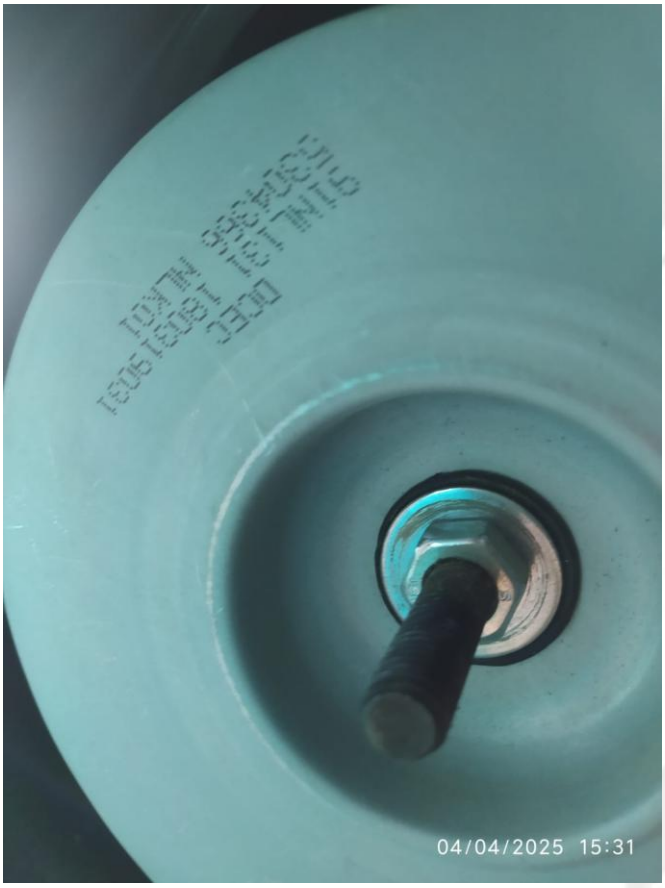


Suministro 4 galones refrigerante



Cambio filtro aire





Cambio de manguera





Se realizan pruebas de funcionamiento sin carga a la planta eléctrica, queda todo operativo.

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica PLANTA - CALLE 43a BIS SUR # 17-44 ESTE SAN CRISTOBAL - JI Altos del Virrey - Zuque					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	4,00	$ 90.900,00	$ 363.600,00
8	REFRIGERANTE	GALON	4,00	$ 65.000,00	$ 260.000,00
32	FILTRO AIRE 91L131	UNIDAD	1,00	$ 135.710,00	$ 135.710,00
47	FILTRO COMBUSTIBLE DFF5506	UNIDAD	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00
46	FILTRO COMBUSTIBLE FF 1160243	UNIDAD	1,00	$ 44.000,00	$ 44.000,00
23	FILTRO DE ACEITE A427SP	UNIDAD	1,00	$ 87.600,00	$ 87.600,00
30	FILTRO COMBUSTIBLE FS 1280	UNIDAD	1,00	$ 59.787,00	$ 59.787,00
				TOTAL	$ 990.697,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	2018080701
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	PCW75
MARCA	PEGSA POWER	**POTENCIA**	100 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 7 de 2025

Dirección: TV 60 #73C-07 SUR – Ciudad Bolívar
Unidad Operativa: Casa de la Sabiduría Sierra Morena

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 7 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica YORKING 39 KVA en la unidad operativa Casa de la Sabiduría Sierra Morena.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio de filtro de aceite





Cambio de filtro combustible




燃料フィルター
FUEL
FILTER
FC-6201
INTERCHANGEABLE WITH
31-1321
1174424
WK721
SAKURA
S/F


SAKURA
S/F
FUEL
FILTER
FC-6201
ZTE Blade V50 Design
2025.04.07

Cambio filtro aire





Envase aceite quemado



Suministro de 3 galones de aceite



Nivel de aceite



Suministro 3 galones refrigerante



Cambio de batería






850
CCA
ACT
108
CCA
SEL
OK
ZTE Blade V50 Design
2025.04.07


FAIL
13.32
V
13.46
mΩ
SEL
OK
ZTE Blade V50 Design
2025.04.07

Se realizan pruebas de funcionamiento sin carga a la planta eléctrica, queda todo operativo.

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica - TV 60 73 C 07 SUR CIUDAD BOLIVAR - CASA DE LA SABIDURIA SIERRA MORENA					
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	3.00	$ 90,900.00	$ 272,700.00
8	REFRIGERANTE	GALON	3.00	$ 65,000.00	$ 195,000.00
31	FILTRO COMBUSTIBLE FC-6201	UNIDAD	1.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00
42	FILTRO ACEITE C-1812	UNIDAD	1.00	$ 98,700.00	$ 98,700.00
27	FILTRO AIRE AZ258K4	UNIDAD	1.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00
51	BATERIA 4D 12V CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1.00	$ 800,000.00	$ 800,000.00
				Subtotal	**$ 1,531,400.00**

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	YORKING	**SERIE**	
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	YDY50S3
MARCA	YORKING	**POTENCIA**	39 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA		**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 11 de 2025

Dirección: KR 80 N BIS 70 10 SUR BOSA
Unidad Operativa: JI Rueda de Colores

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 11 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica LOVOL 75 KVA en la unidad operativa JI Rueda de Colores.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio de filtro de aceite





Cambio de filtro combustible




BF-988
BALDWIN
FILTERS
Fuel Filter
Filtre à carburant
Filtro de combustible
Kraftstofffilter
P550588


BF988
BALDWIN
FILTERS

Cambio de filtro de aire anterior



Cambio de filtro de aire nuevo



Envase aceite quemado



Nivel de aceite

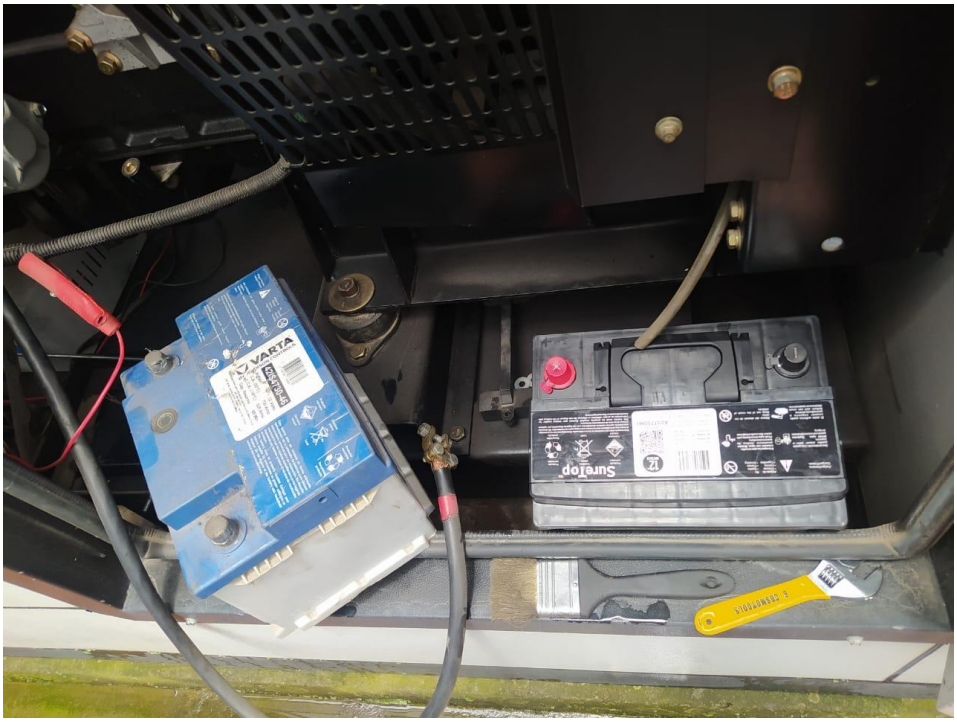


Suministro 4 galones refrigerante





Cambio de batería

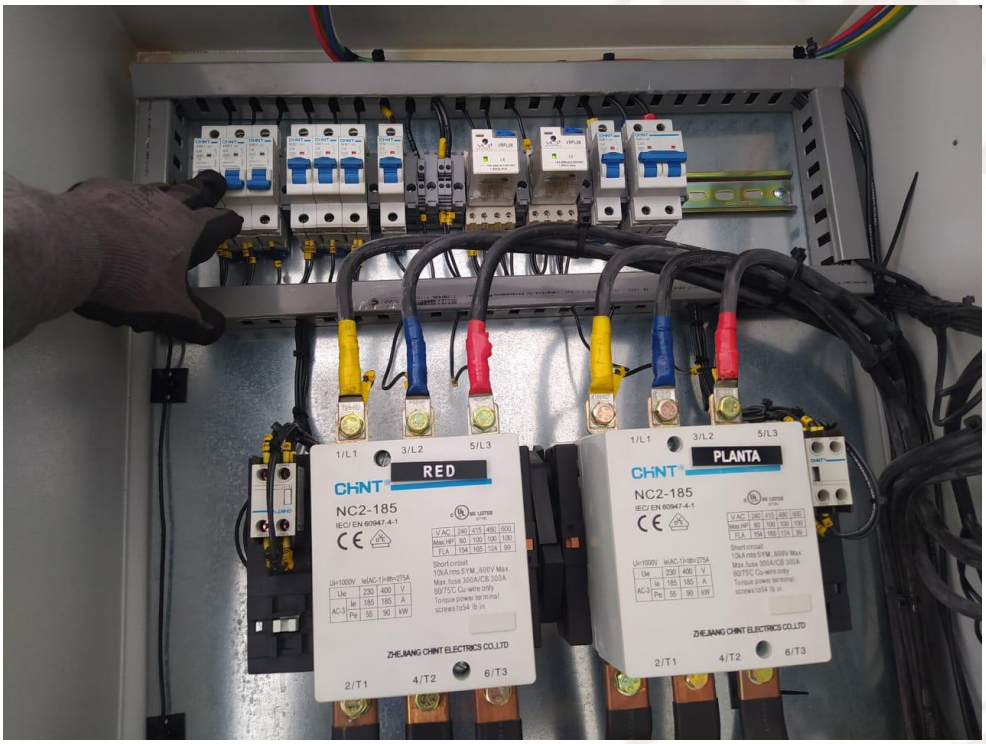


Se realizan pruebas de funcionamiento sin carga a la planta eléctrica, queda todo operativo.

Transferencia




RED
PLANTA
CHNT
NC2-185
IEC/ EN 60947-4-1
ZHEJIANG CHINT ELECTRICS CO.,LTD
2/T1
4/T2
6/T3


RED
PLANTA
CHNT
NC2-185
IEC/ EN 60947-4-1
ZHEJIANG CHINT ELECTRICS CO.,LTD

Transferencia del equipo contra incendios fuera de servicio:
Aquí se encuentra pulso de arranque remoto
No tiene alimentación de red
Cableado de control suelto sin conexión
En inspección visual se advierte modulo en mal estado
La transferencia se encuentra a la intemperie
Transferencia de zonas comunes:
Transferencia operativa en modo manual
Se realiza revisión y reprogramación del módulo: ventana de reconocimiento del voltaje de red e inversión de fases en cableado de control
En esta transferencia no cuenta con pulso de arranque remoto
Se requiere adecuación acometida eléctrica (25 mts) para pulso de arranque desde la planta eléctrica a la transferencia que tiene a cargo las áreas comunes
pruebas de funcionamiento planta eléctrica en modo manual y transferencia en modo automático (transferencia zonas comunes)

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica PLANTA WEQ - KR 80 N BIS 70 10 SUR BOSA - JI Rueda de Colores

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	4,00	$ 90.900,00	$ 363.600,00
8	REFRIGERANTE	GALON	4,00	$ 65.000,00	$ 260.000,00
22	FILTRO AIRE SHF 25267	UNIDAD	1,00	$ 175.000,00	$ 175.000,00
44	FILTRO ACEITE VJ 1703	UNIDAD	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
41	FILTRO COMBUSTIBLE BF988	UNIDAD	1,00	$ 89.340,00	$ 89.340,00
51	BATERIA 4D 12V CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 800.000,00	$ 800.000,00
				TOTAL	$ 1.787.940,00

TECNIELÉCTRICOS

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	1035437445
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	GTA201AIHB B15T
MARCA	WEG	**POTENCIA**	75 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 14 de 2025

Dirección: CL 67d #58-14 Barrios Unidos
Unidad Operativa: Centro Día María Goretti

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 14 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica ABC 375 KVA en la unidad operativa Centro Día María Goretti.

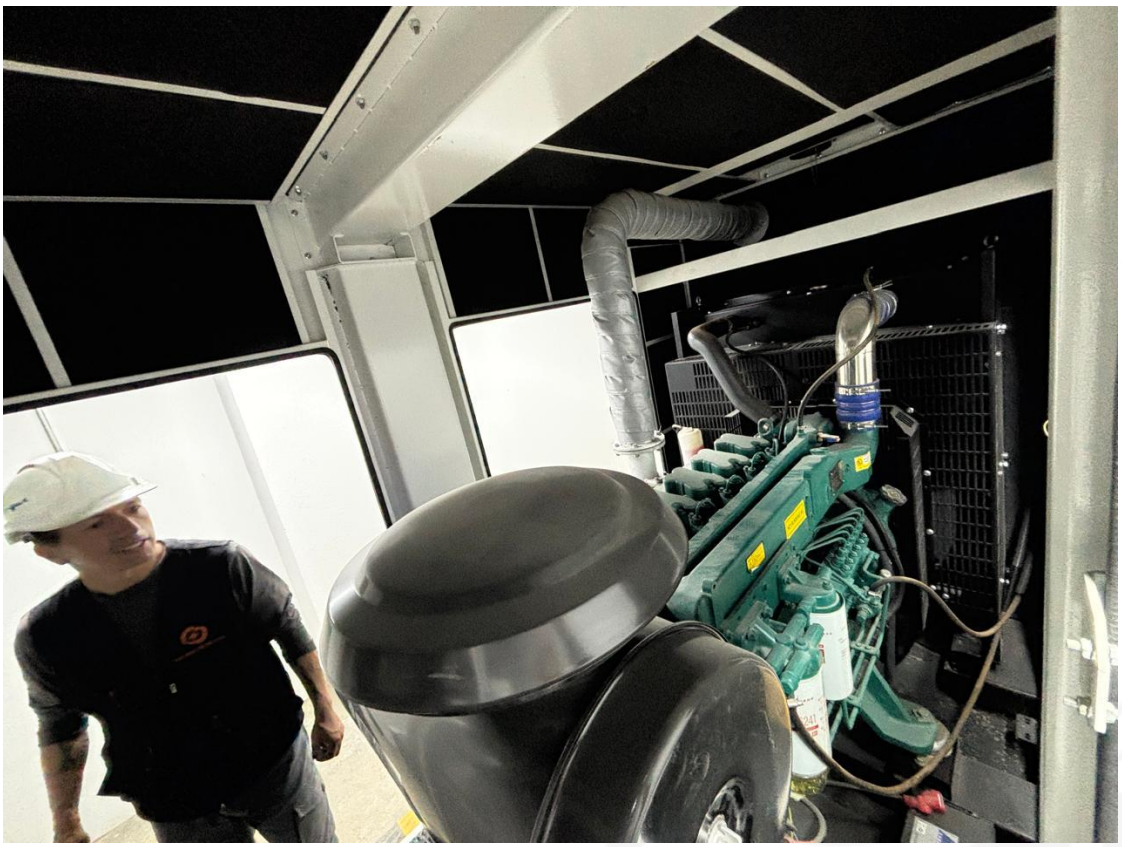
En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Revisión electromecánica
Se hace reajuste de contactos y borneras
Revisión de fluidos (Aceite, refrigerante y ACPM)
Revisión de filtro de aceite
Revisión de filtro combustible
Se comprueba estado de batería midiendo el amperaje, se encuentran funcionando
Se realizan pruebas cargador de baterías, en funcionamiento
Limpieza general planta eléctrica.
Chequeo de vibraciones y ruidos.
Revisión y ajuste de conexiones de la transferencia automática.
Se realizan pruebas con carga y sin carga planta eléctrica queda en funcionamiento.
Revisión y mantenimiento transferencia, pruebas de funcionamiento, sin novedad.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Planta eléctrica antes de la limpieza









SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

Revisión baterías





Estado aceite



Filtros



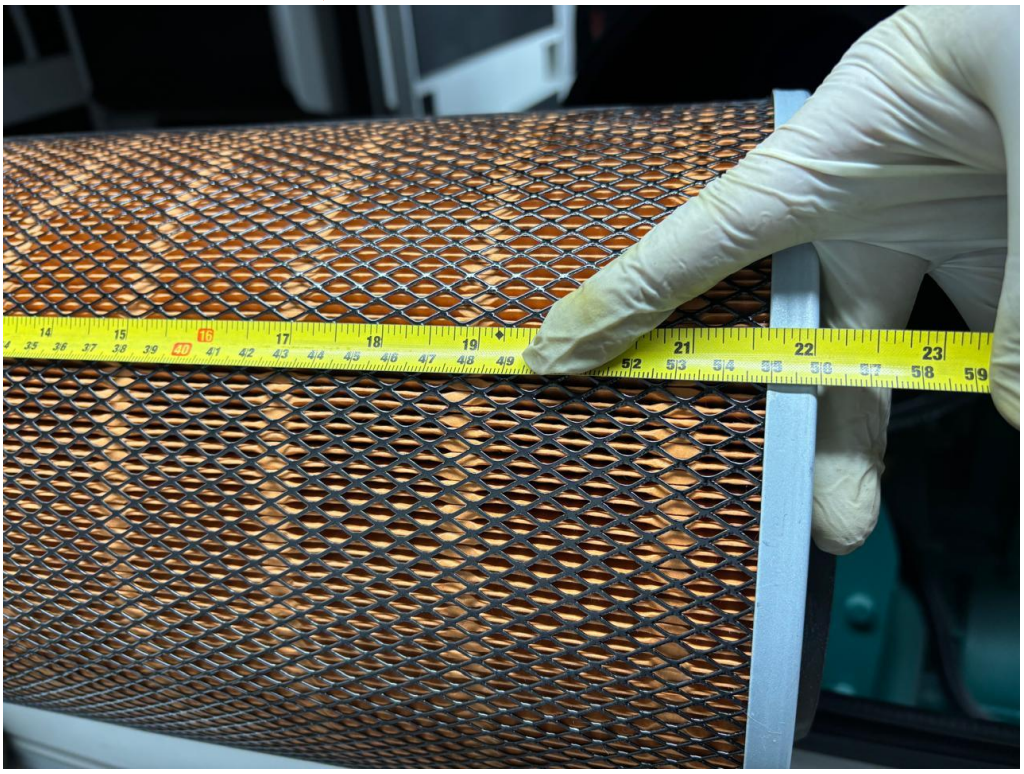


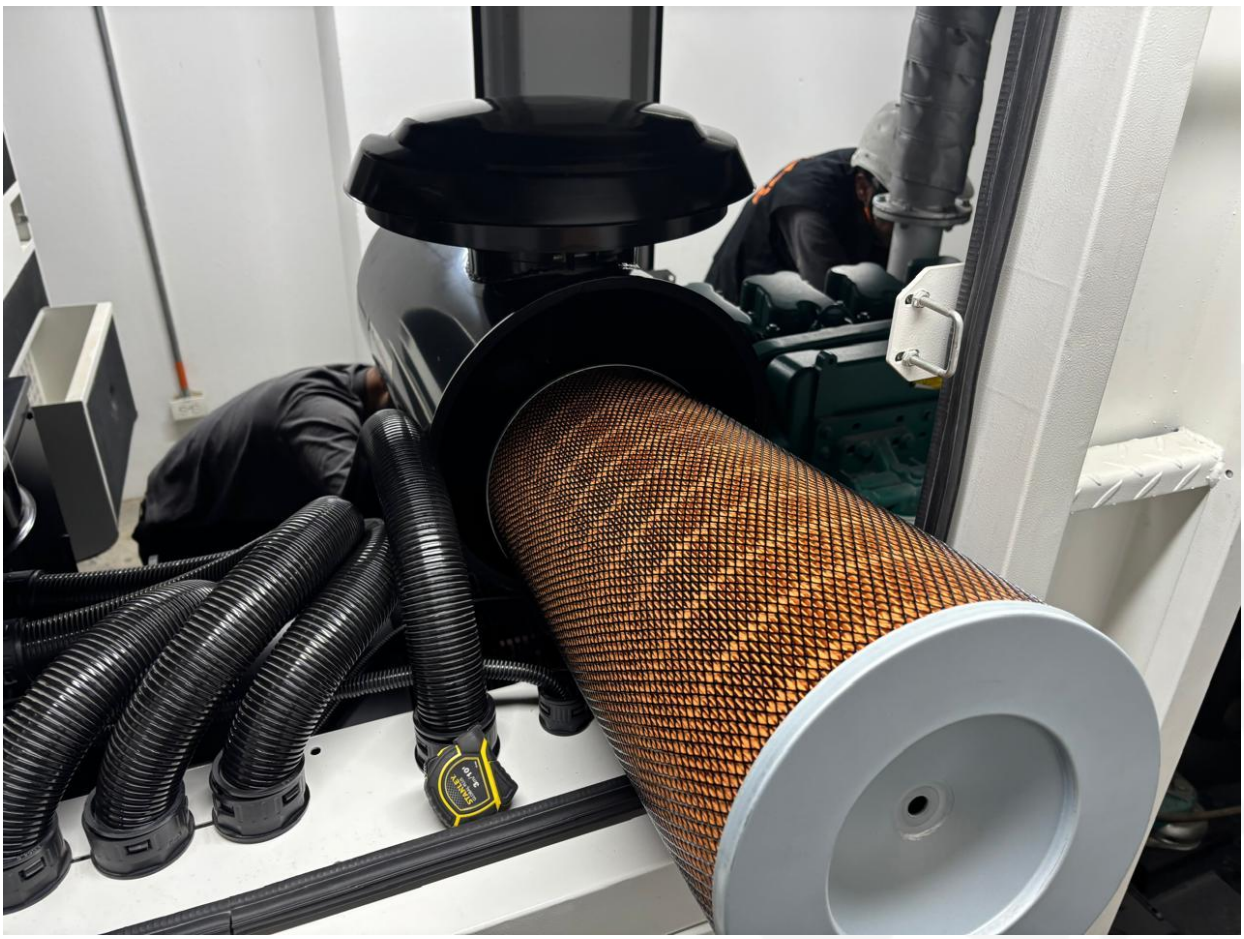


SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

TECNIELÉCTRICOS





SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

Nivel refrigerante



Limpieza planta eléctrica



Transferencia





SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

SE ANEXA CUADRO COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica ABC POWER SOLUTIONS - CL 67d #58-14 Barrios Unidos - Centro Día María Goretti					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
3	PLANTA ELECTRICA DE 161-200 KVA- VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 250.000,00	$ 250.000,00
				TOTAL	$ 250.000,00

TECNIELÉCTRICOS

Bogotá D.C.

Abril 16 de 2025

Dirección: CARRERA 27A BIS # 73-14 SUR Ciudad Bolívar
Unidad Operativa: Centro Día Bella Flor

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

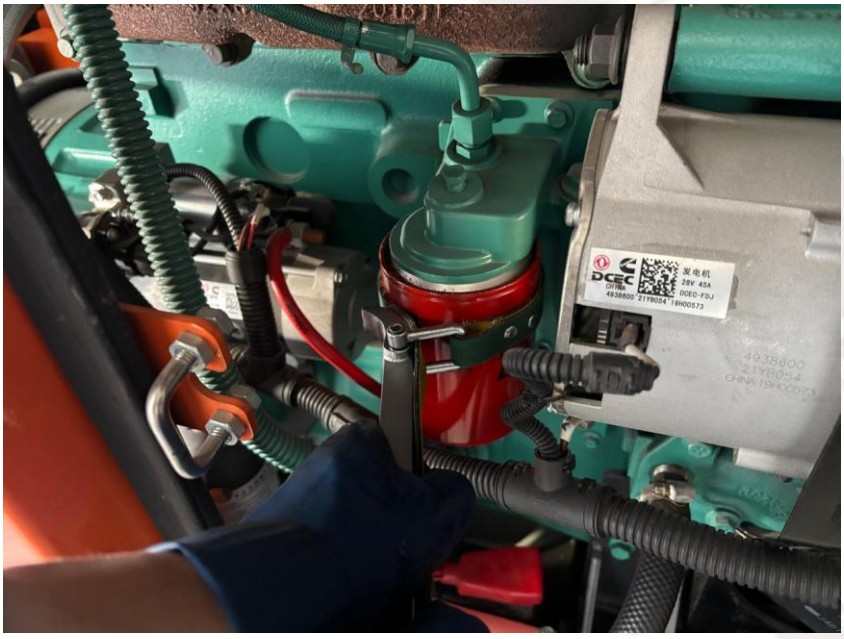
Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 16 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica Power Gen 50 KVA en la unidad operativa Centro Día Bella Flor.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio de filtro de aceite




BT427
BALDWIN
FILTERS


SAKURA
S/F
オイルフィルター
OIL
FILTER
C-5703
INTERCHANGEABLE WITH
6732-51-5140
3903224
2143

Cambio de filtro combustible







Cambio filtro de aire





Se saca aceite quemado

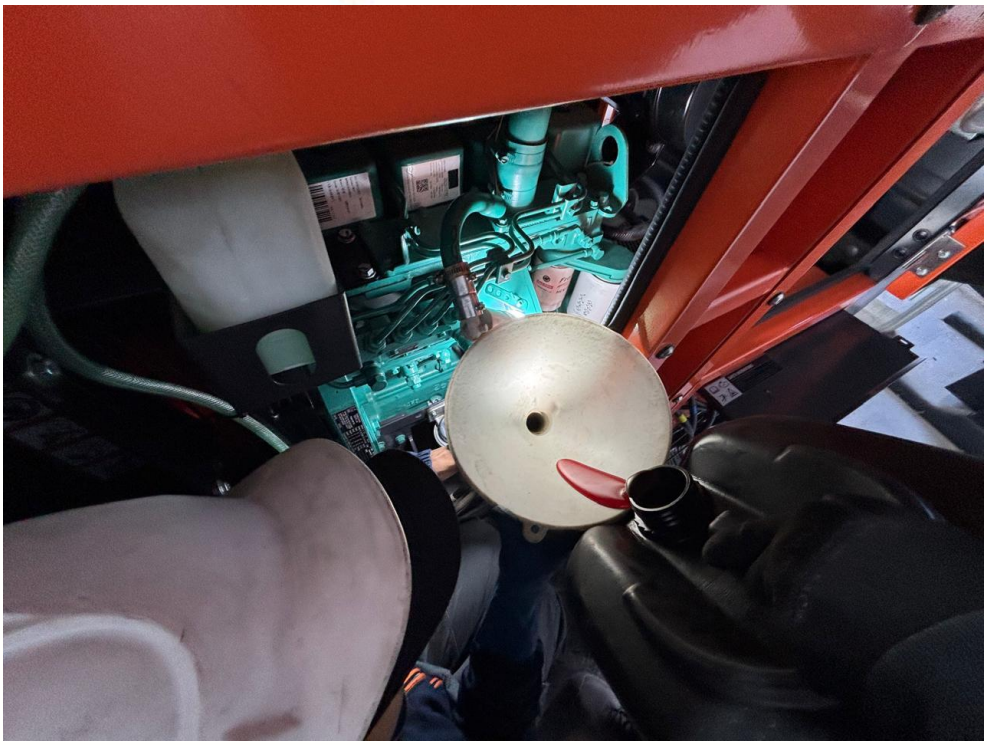


Envase aceite quemado

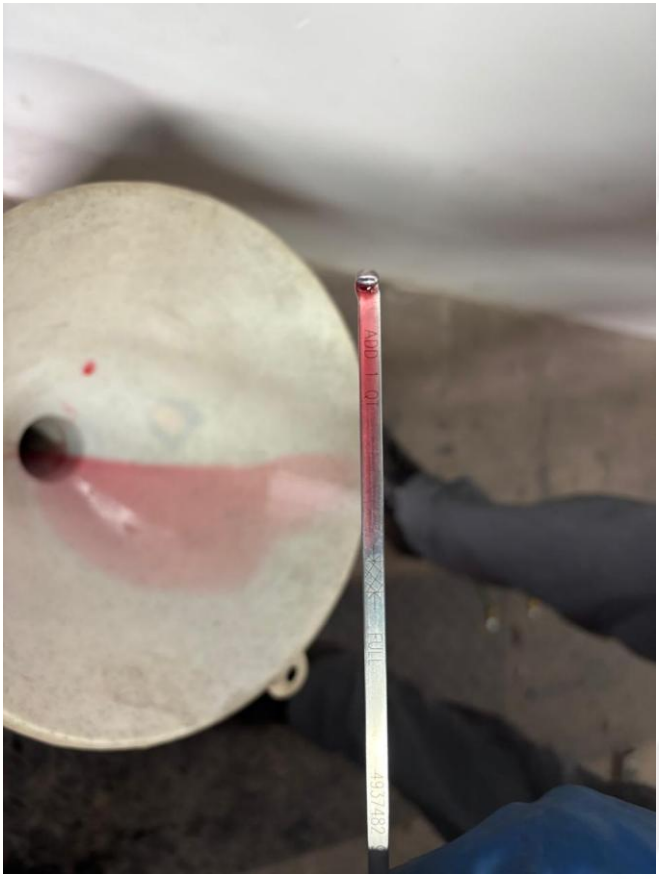


Suministro de 5 galones de aceite





Nivel de aceite



Suministro refrigerante





Transferencia







Se realizan pruebas de funcionamiento con carga y sin carga a la planta eléctrica, queda todo operativo, transferencia funcionando correctamente.

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

TECNIELÉCTRICOS

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica PLANTA - CARRERA 27A BIS # 73-14 SUR CIUDAD BOLIVAR - Centro Día Bella Flor					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	5,00	$ 90.900,00	$ 454.500,00
8	REFRIGERANTE	GALON	5,00	$ 65.000,00	$ 325.000,00
22	FILTRO AIRE NLK09	GALON	1,00	$ 175.000,00	$ 175.000,00
30	FILTRO COMBUSTIBLE HCX-4102	UNIDAD	1,00	$ 59.787,00	$ 59.787,00
30	FILTRO COMBUSTIBLE FS1280	UNIDAD	1,00	$ 59.787,00	$ 59.787,00
34	FILTRO ACEITE C-5703	UNIDAD	1,00	$ 57.900,00	$ 57.900,00
				TOTAL	$ 1.131.974,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	40KW1909081483
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	PG-40KW
MARCA	POWERGEN	**POTENCIA**	50 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	131
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 11 de 2025

Dirección: KR 88 6 A 36 Kennedy
Unidad Operativa: Centro Crecer Campo Alegre Calandaima

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 16 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica POWER PLUS 125 KVA en la unidad operativa Centro Crecer Campo Alegre Calandaima.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

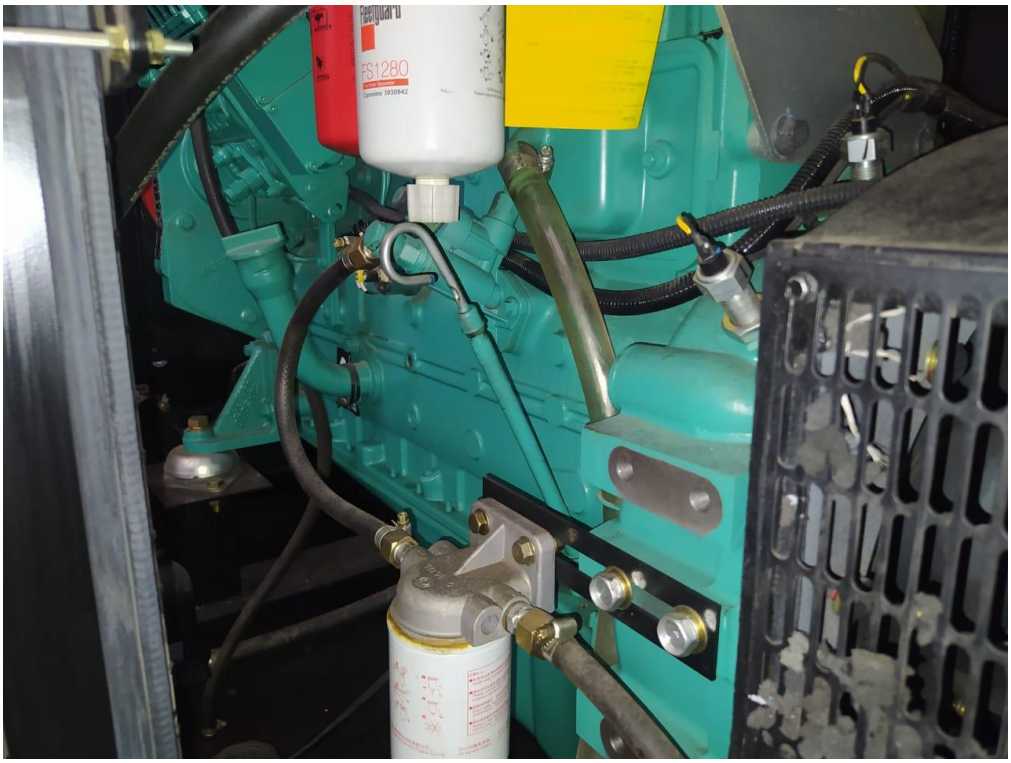
Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio de filtros




LUBE FILTER
LF3349
LF3349


Cummins
燃油/水分离器
91FG026
FF5327
注意Note
24小时服务热线:
24 service hotline


FS1280


A-427SP


PREMIUM FILTERS
HIGH QUALITY FILTERS


LUBRICATING OIL
PREMIUM FILTERS
HIGH QUALITY FILTERS


FILTROS
partmo
A-1226
SEPARADOR
AGUA / COMBUSTIBLE
HECHO EN COLOMBIA POR
FILTROS PARTMO SAS


partmo
A-427SP
SUPER PREMIUM
FILTRO PARA ACEITE
MEDIO SEMI SINTETICO
HECHO EN COLOMBIA POR
FILTROS PARTMO SAS

Cambio de filtro de aire antiguo



Cambio de filtro de aire Nuevo





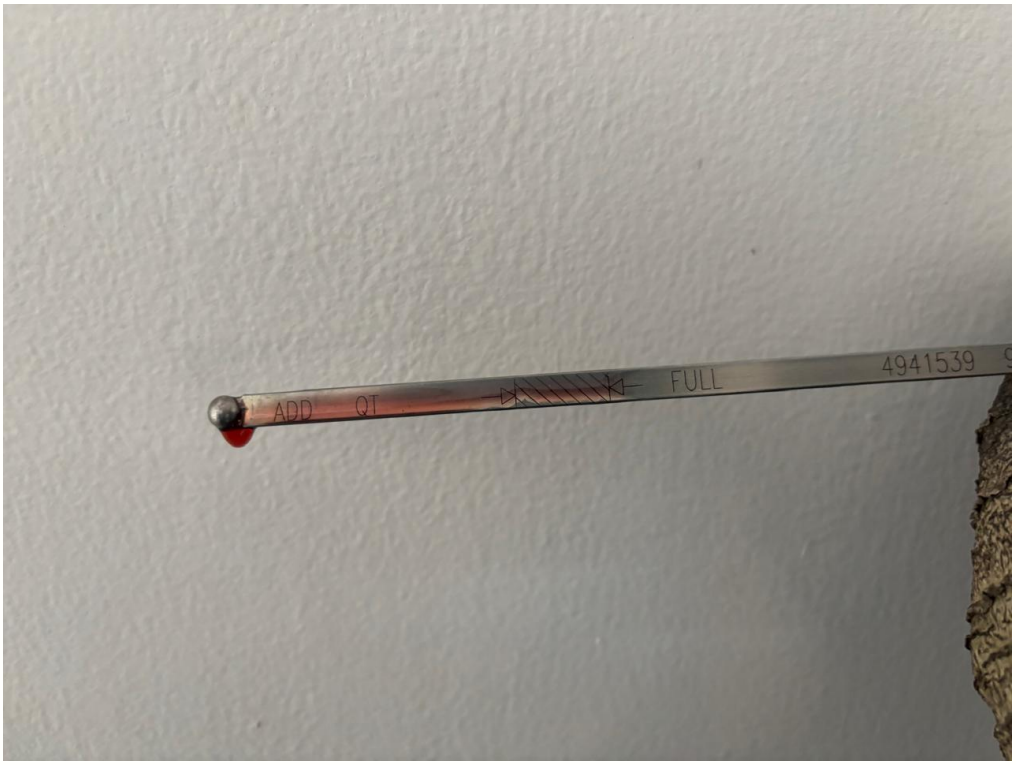
Envase aceite quemado



Suministro de 5 galones de aceite

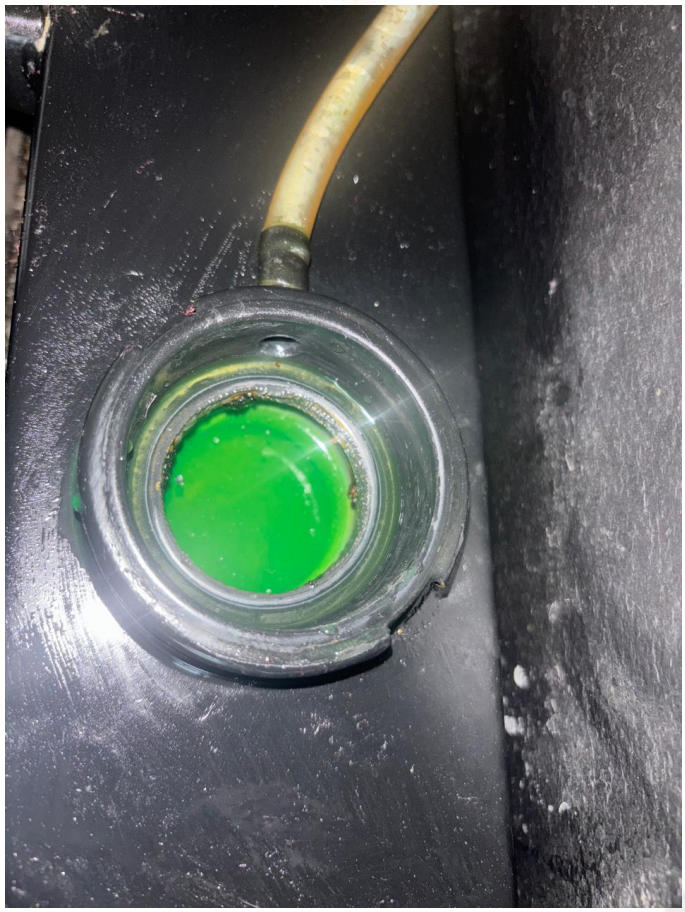


Nivel de aceite



Suministro refrigerante

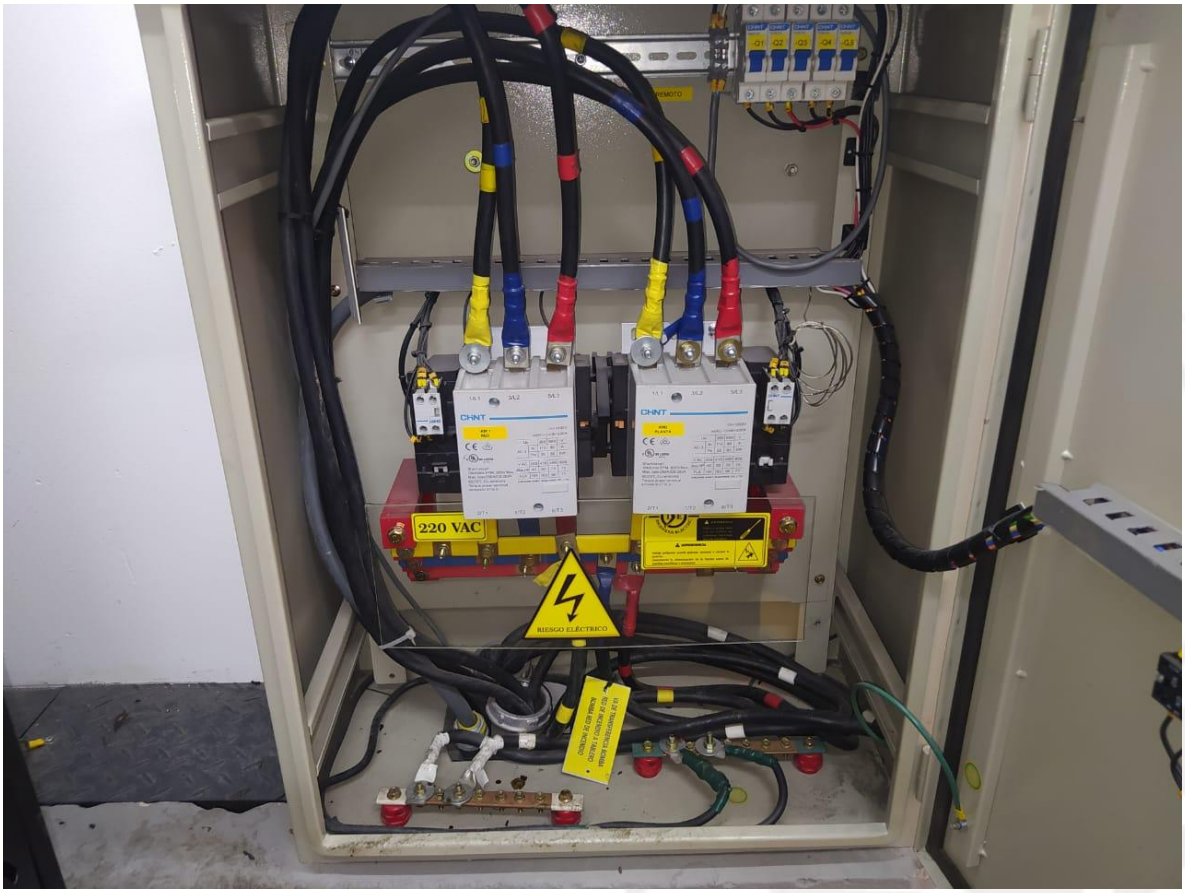




Transferencia

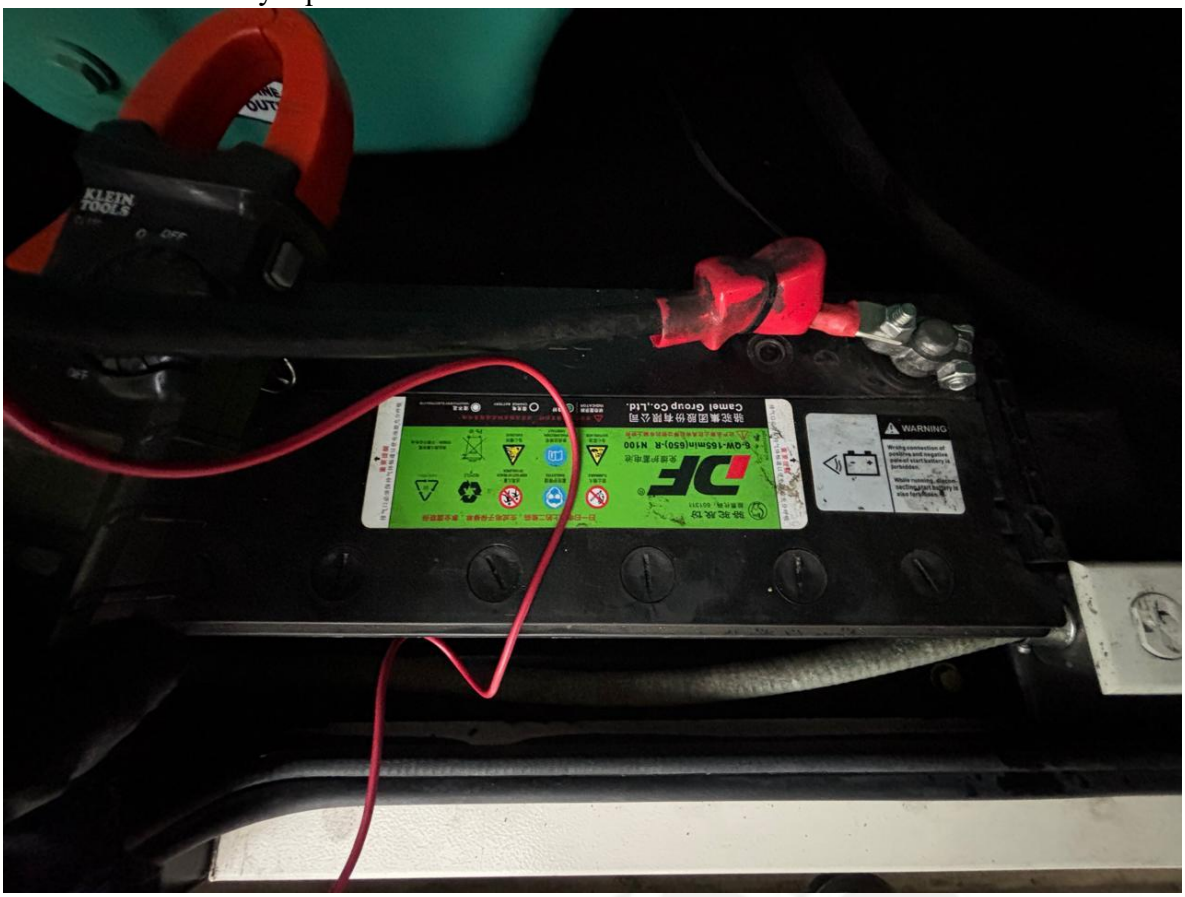






SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 63 SUR
(+57) 301 550 93 87
SOPORTE@HHINGENIERIA.COM

Cambio de baterías ya que se encuentran en mal estado



No se realizan pruebas ya que no se pudo prender la planta eléctrica

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica POWER PLUS - KRA 88 6a. 36 KENEDDY - Centro Crecer Calandaima					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	5,00	$ 90.900,00	$ 454.500,00
8	REFRIGERANTE	GALON	5,00	$ 65.000,00	$ 325.000,00
19	FILTRO AIRE 91NL131	GALON	1,00	$ 120.000,00	$ 120.000,00
30	FILTRO COMBUSTIBLE FLP 442	UNIDAD	1,00	$ 59.787,00	$ 59.787,00
24	FILTRO COMBUSTIBLE A-1226	UNIDAD	1,00	$ 45.000,00	$ 45.000,00
30	FILTRO COMBUSTIBLE F788	UNIDAD	1,00	$ 59.787,00	$ 59.787,00
23	FILTRO ACEITE A-427	UNIDAD	1,00	$ 87.600,00	$ 87.600,00
				TOTAL	$ 1.151.674,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	LSC125S3-6
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	-
MARCA	POWER PLUS	**POTENCIA**	125 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 23 de 2025

Dirección: Dg. 63 Sur # 19C – 06 – Ciudad Bolívar
Unidad Operativa: Centro Día Casa de la Sabiduría Las Acacias

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

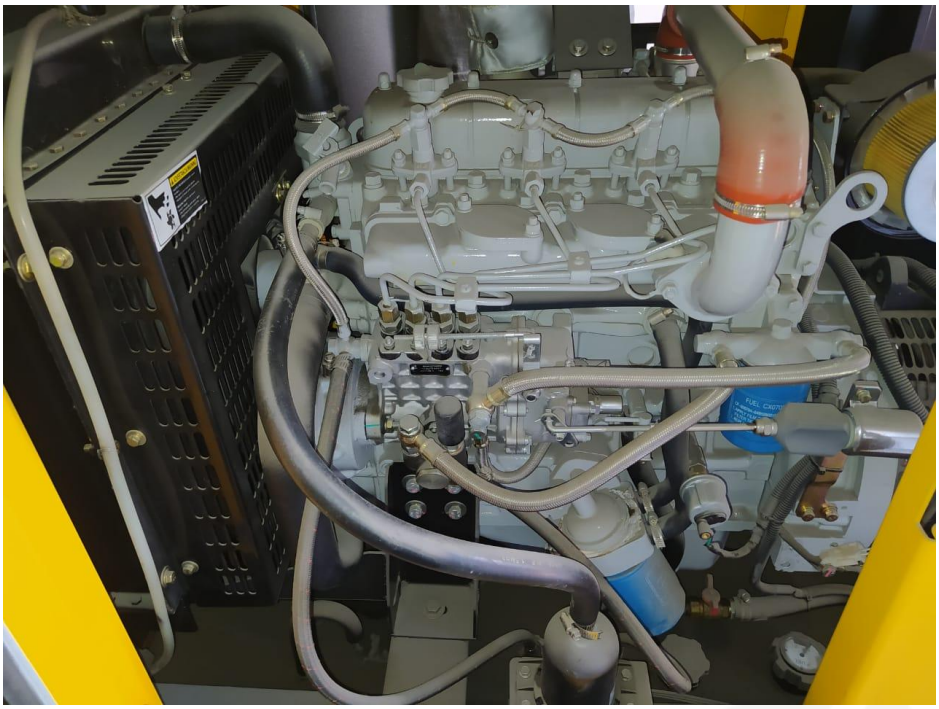
El día 23 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica POWER GEN 38 KVA en la unidad operativa Centro Día Casa de la Sabiduría Las Acacias.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Revisión electromecánica
Se hace reajuste de contactos y borneras
Revisión de fluidos (Aceite, refrigerante y ACPM)
Revisión de filtro de aceite
Revisión de filtro combustible
Se comprueba estado de batería midiendo el amperaje, se requiere cambio
Se realizan pruebas cargador de baterías, se requiere cambio
Cambio de tapa radiador
Limpieza general planta eléctrica.
Chequeo de vibraciones y ruidos.
Revisión y ajuste de conexiones de la transferencia automática.
No se realizan pruebas ya que no se pudo prender planta
Revisión y mantenimiento transferencia, pruebas de funcionamiento, sin novedad.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Planta eléctrica antes de la limpieza





SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com



Revisión baterías







SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

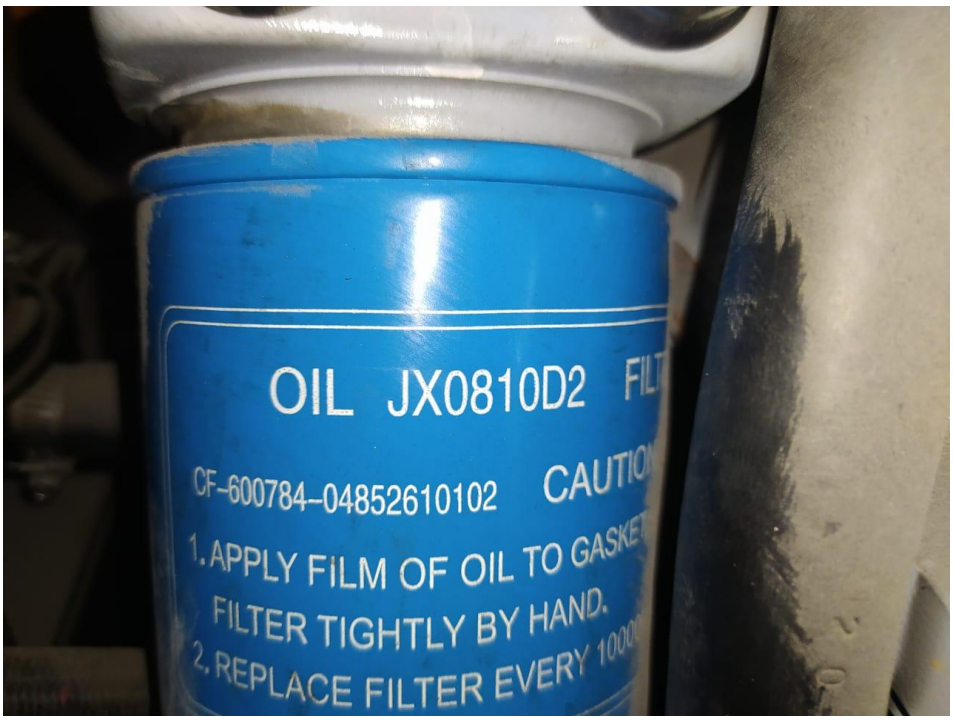
(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com



Estado aceite



Filtros


OIL JX0810D2
CF-600784-04852610102
1. APPLY FILM OF OIL TO GASKET
FILTER TIGHTLY BY HAND.
2. REPLACE FILTER EVERY





Limpieza planta eléctrica



SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com





SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

Tapa radiador



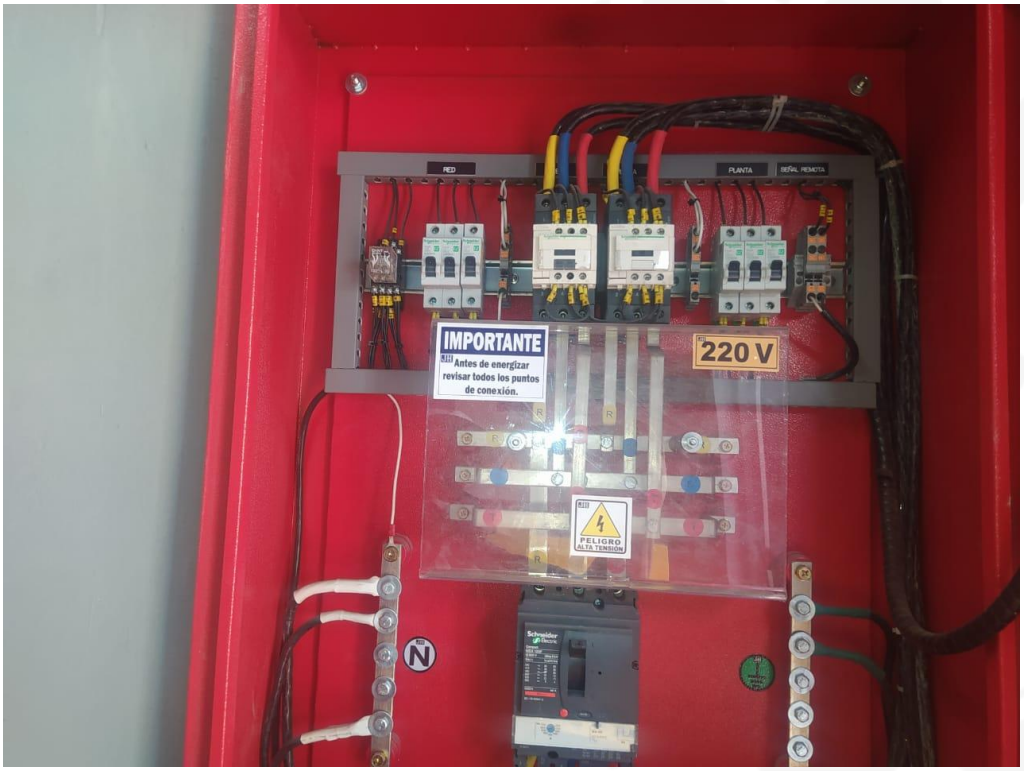


SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

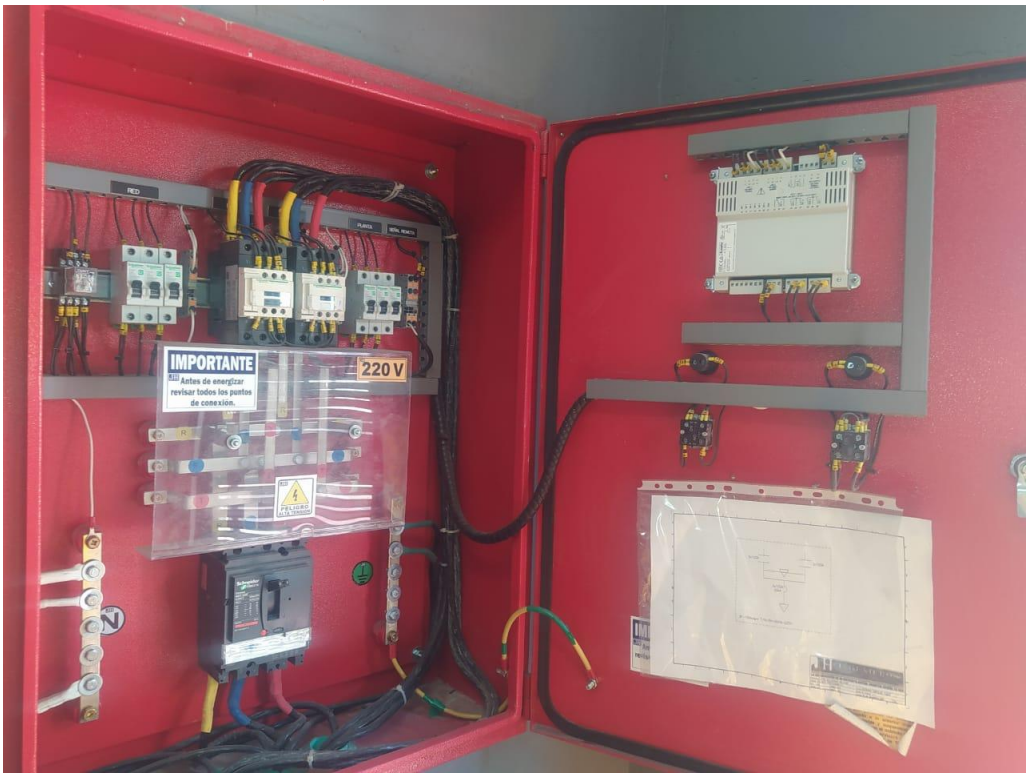


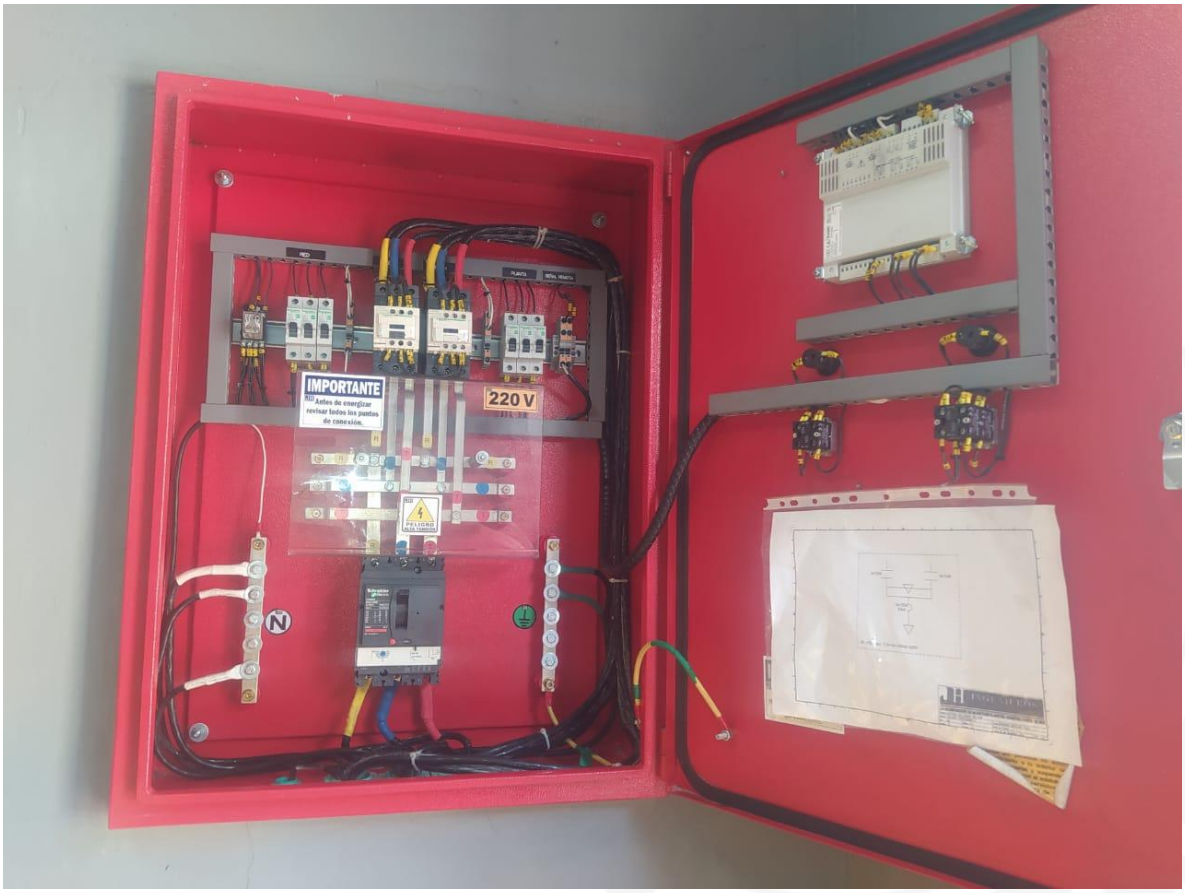
Transferencia



SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59
(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

TECNIELÉCTRICOS





SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com



SE ANEXA CUADRO COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica Dg. 63 Sur # 19C - 06 - CIUDAD BOLIVAR -Centro Día Casa de la Sabiduría Las Acacias					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
2	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 31-60 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 180.000,00	$ 180.000,00
				TOTAL	$ 180.000,00

Bogotá D.C.

Abril 28 de 2025

Dirección: Calle 71d Sur 14 - 64 Usme
Unidad Operativa: JI Fortaleza del Oso

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 28 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica MPMC 151 KVA en la unidad operativa JI Fortaleza del Oso.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio de filtro de aceite





Cambio de filtro combustible




F. Oso
BF788
BF788
FILTERS


FAWDE
LA439
C21WCNM

Cambio de filtro de aire antiguo





Cambio de filtro de aire Nuevo

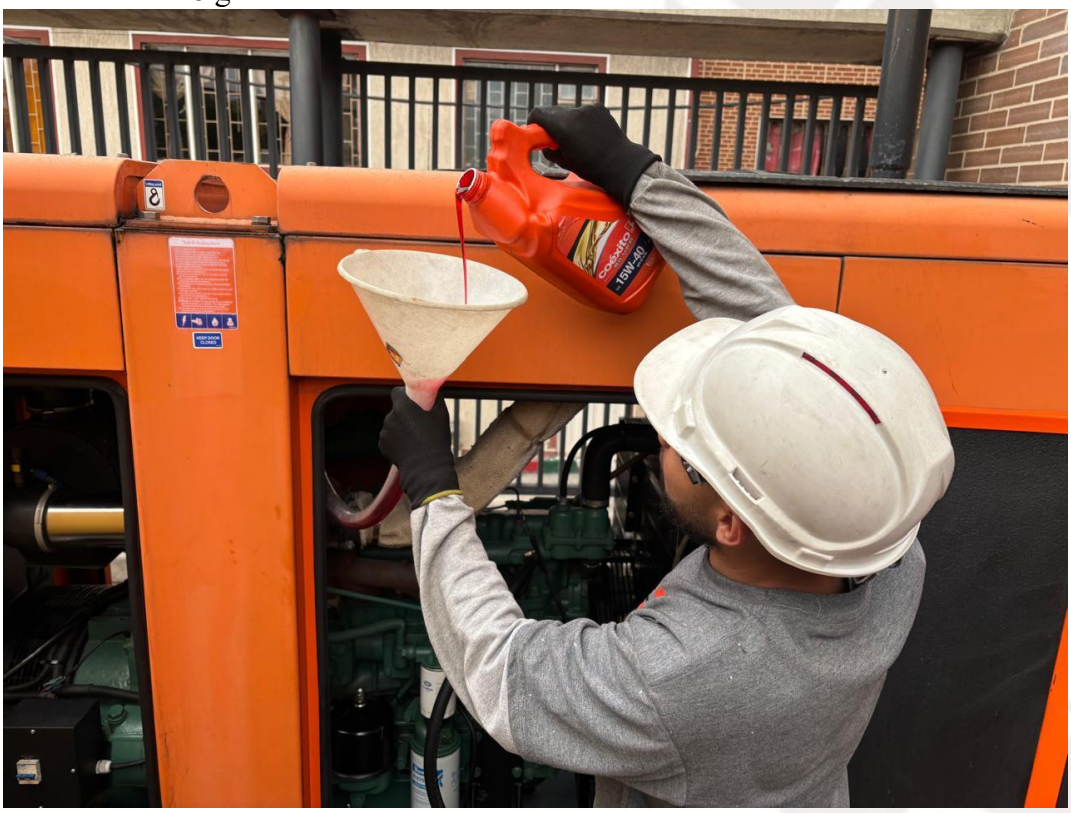




Se saca aceite quemado

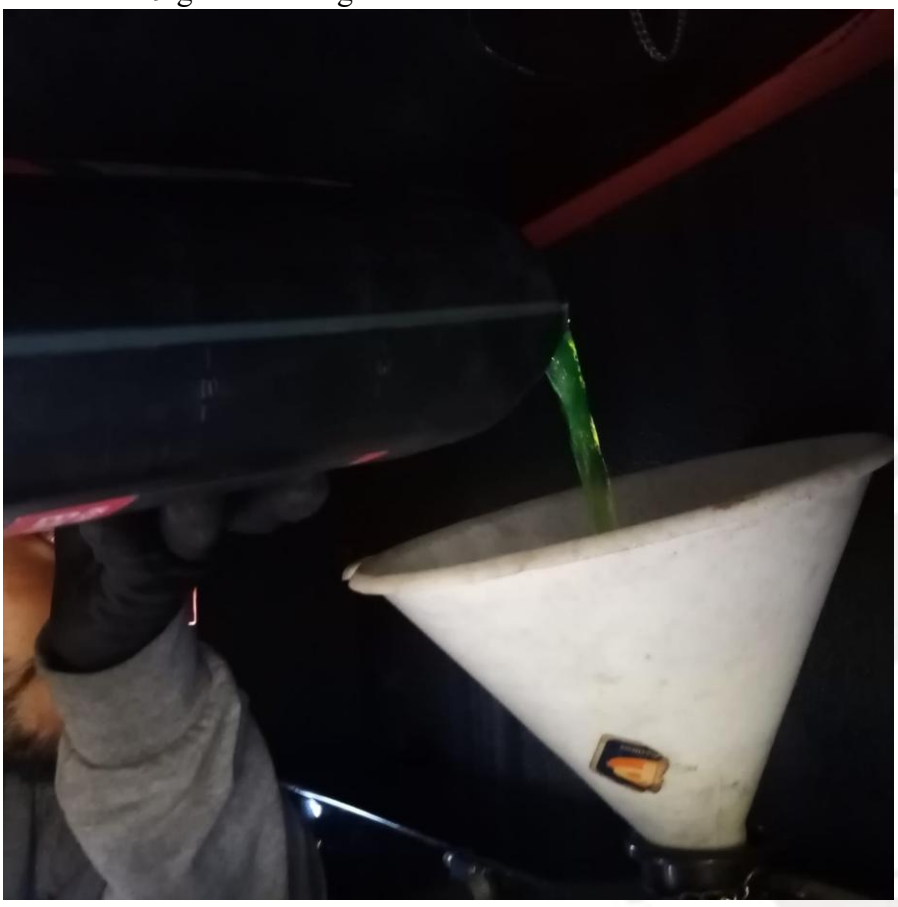


Suministro de 8 galones de aceite





Suministro 9 galones refrigerante



Pruebas de funcionamiento batería





Cambio de borneras





Cambio de manguera



Se realizan pruebas de funcionamiento con carga y sin carga a la planta eléctrica, queda todo operativo, transferencia funcionando correctamente.
Transferencia 1 áreas generales (operativa)
Transferencia 2 equipo contra incendio; falla en el módulo de transferencia (presenta cierre del pulso de arranque intermitente)
Se requiere revisión del tablero y cableado de control

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.
NOTA: En la orden de servicio tiene una enmendadura, se especifica que es la número 61-25

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica POWERGEN 151 KVA - Calle 71d Sur 14 - 64 Usme - JI Fortaleza del Oso					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	8,00	$ 90.900,00	$ 727.200,00
8	REFRIGERANTE	GALON	9,00	$ 65.000,00	$ 585.000,00
23	FILTRO ACEITE A-67SP	UNIDAD	1,00	$ 87.600,00	$ 87.600,00
14	FILTRO COMBUSTIBLE FAWDE LA 439	UNIDAD	1,00	$ 134.870,00	$ 134.870,00
22	FILTRO AIRE SHF25268	UNIDAD	1,00	$ 175.000,00	$ 175.000,00
38	FILTRO COMBUSTIBLE BF 788	UNIDAD	2,00	$ 45.000,00	$ 90.000,00
				TOTAL	$ 1.799.670,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	MLD1-04014-09/23
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	PG-120KW
MARCA	MPMC	**POTENCIA**	151 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 22 de 2025

Dirección: Calle 10 No. 29 - 47
Unidad Operativa: JI Jorge Bejarano

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 22 de Abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica MODASA MP-45I de 56 KVA en la unidad operativa JI Jorge Bejarano.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Filtro de aceite antiguo



Cambio de filtro de aceite



Filtro de Aire antiguo



Filtro de Aire Nuevo



Filtro de combustible Antiguo



Filtro de combustible Nuevo



Se saca aceite quemado



Suministro de 4 galones Aceite



Suministro de 4 galones de Refrigerante



Transferencia No. 1, RCI





Transferencia No. 2





Se realizan pruebas de funcionamiento sin carga a la planta eléctrica, la cual opera dentro de los parámetros normales.
Transferencia automática de la red contra incendio (RCI) está operativa, pero no se pueden hacer pruebas porque el equipo contra incendio no funciona.
La transferencia No. 2 que suple las áreas comunes no está operativa, los interruptores motorizados no realizan el proceso de enclavamiento de forma automática, se debe realizar una visita adicional dedicada, para determinar el automatismo del sistema, verificación de configuración y programación de modulo ATS de transferencia, así como la maniobra de enclavamiento y control y las unidades motorizadas, para de esta manera determinar la falla y los correctivos a seguir.

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica Calle 10 No. 29 - 47 - Planta Modasa 53 KVA - Jl Jorge Bejarano					
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	4.00	$ 90,900.00	$ 363,600.00
8	REFRIGERANTE	GALON	4.00	$ 65,000.00	$ 260,000.00
19	suministro e instalación-FILTRO DE AIRE A-5639 (O SU EQUIVALENCIA)	UNIDAD	1.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00
44	FILTRO ACEITE A-1	UNIDAD	1.00	$ 100,000.00	$ 100,000.00
46	suministro e instalación-FILTRO COMBUSTIBLE FF42000 (O SU EQUIVALENCIA)	UNIDAD	1.00	$ 44,000.00	$ 44,000.00
				Subtotal	**$ 887,600.00**

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	X17178Z
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	MP-45 I
MARCA	MODASA	**POTENCIA**	53 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	2232932	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 29 de 2025

Dirección: KR 95A #85-80 SUR
Unidad Operativa: JI Campo Verde

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 29 de Abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica AGG Modelo C165D6 de 165 KVA en la unidad operativa JI Campo Verde.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Filtro de aceite antiguo



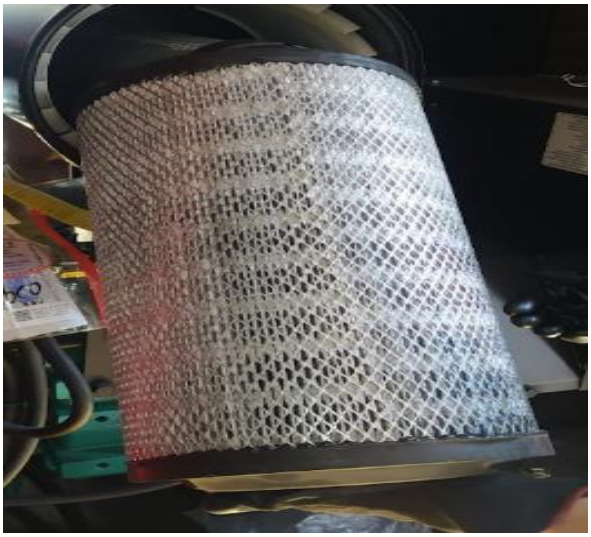
Cambio de filtro de aceite



Filtro de Aire antiguo



Filtro de Aire Nuevo



Filtro de combustible Antiguo





.

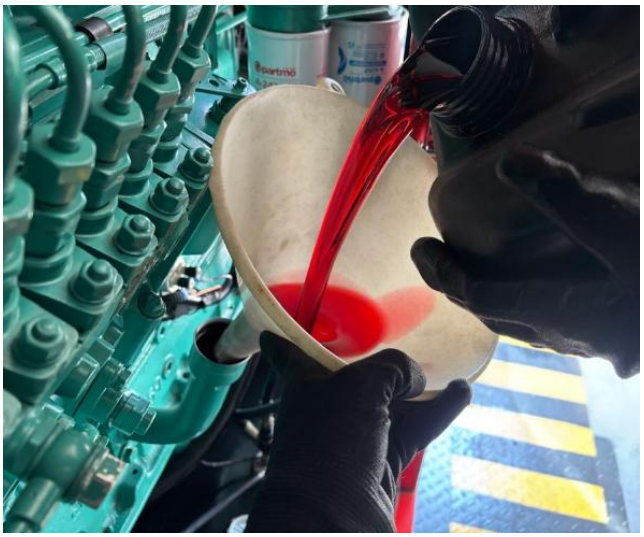
Filtro de combustible Nuevo



Se saca aceite quemado



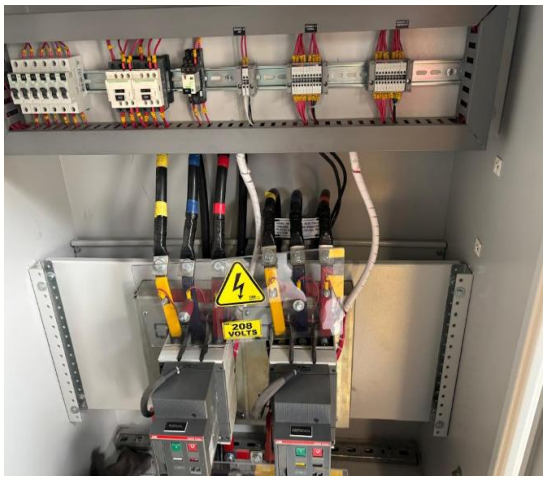
Suministro de 3 galones Aceite



Suministro de 7 galones de Refrigerante



Transferencia





NO se realizan pruebas de funcionamiento, dado que las baterías se encontraron descargadas, por tanto se debe realizar el cambio de las mimas, para poder realizar pruebas de operación de equipo y transferencia.

Recomendación realizar cambio de baterías.

Adicional se realizan las siguientes actividades

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica Trv 95a 85-90 sur - AGG c165d6 de 165 KVA - JI Campo Verde					
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	6.00	$ 90,900.00	$ 545,400.00
8	REFRIGERANTE	GALON	7.00	$ 65,000.00	$ 455,000.00
27	FILTRO AIRE K11900fd	UNIDAD	1.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00
33	FILTRO ACEITE BT 339	UNIDAD	1.00	$ 65,000.00	$ 65,000.00
24	FILTRO COMBUSTIBLE A-243004	UNIDAD	2.00	$ 45,000.00	$ 90,000.00
28	FILTRO COMBUSTIBLE AW-2010SP	UNIDAD	1.00	$ 65,000.00	$ 65,000.00
				TOTAL	**$ 1,340,400.00**

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	A1905185
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	C165D6
MARCA	AGG	**POTENCIA**	165 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

TECNIELÉCTRICOS

Bogotá D.C.

Abril 25 de 2025

Dirección: CALLE 72 #52-18
Unidad Operativa: JI Nogal de la Esperanza

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 25 de Abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica ECOMAX GDE13SS-T de 13 KVA en la unidad operativa JI Nogal de la Esperanza.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Filtro de aceite antiguo



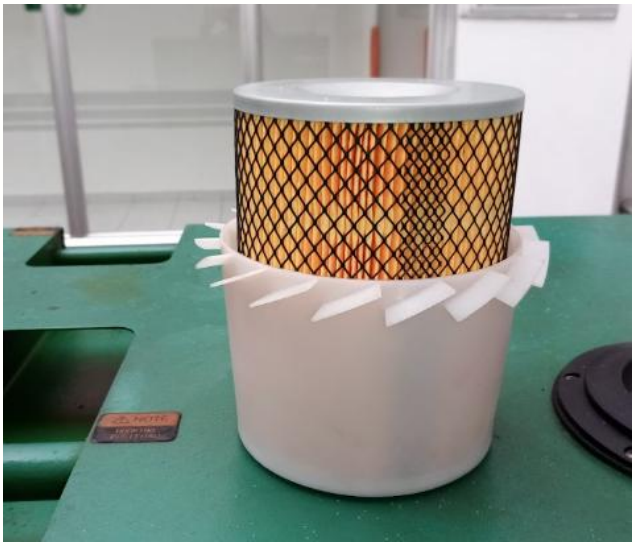
Cambio de filtro de aceite



Filtro de Aire antiguo



Filtro de Aire Nuevo



Filtro de combustible Antiguo



Filtro de combustible Nuevo



Se saca aceite quemado



Suministro de 3 galones Aceite



Suministro de 3 galones de Refrigerante



Bateria antigua



Bateria Nueva



Cargador de batería



Suministro de acpm (5 galones)



Transferencia





Se realizan pruebas de funcionamiento sin carga a la planta eléctrica, la cual opera dentro de los parámetros normales.
Transferencia automática fuera de servicio (desconectada – deshabilitada).
No se cuenta con punto de conexión

Recomendación programar correctivos, para poner a punto y realizar las respectivas pruebas.

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica Ecomax 13kVA - CALLE 72 #52-18 Barrios Unidos - Jardin Infantil Nogal de la Esperanza					
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	3.00	$ 90,900.00	$ 272,700.00
55	Batería 12V 36AH con aros antisulfatantes	UNIDAD	1.00	$ 360,000.00	$ 360,000.00
8	REFRIGERANTE	GALON	3.00	$ 65,000.00	$ 195,000.00
27	FILTRO DE AIRE AyZ (AZ 507)(AF-507) (O SU EQUIVALENCIA) - NLK06	UNIDAD	1.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00
47	FILTRO COMBUSTIBLE 26560017(O SU EQUIVALENCIA) - NLC-04	UNIDAD	1.00	$ 40,000.00	$ 40,000.00
29	FILTRO ACEITE C-5706 (O SU EQUIVALENCIA) - A-810	UNIDAD	1.00	$ 68,900.00	$ 68,900.00
56	Cargador de batería 12V / 10A con aros antisulfatantes	UNIDAD	1.00	$ 480,000.00	$ 480,000.00
				TOTAL	**$ 1,536,600.00**

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	201803037
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	YD380
MARCA	ECOMAX	**POTENCIA**	13 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	GDE13SS-T	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 3 de 2025

Dirección: KR 1 A 22 A 1 SUR - 20 Julio
Unidad Operativa: Casa de la Sabiduría la Montaña del Saber

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 3 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica ABC Power Solutions 55 KVA en la unidad operativa Casa de la Sabiduría la Montaña del Saber.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio de filtro combustible




FAW


parmo
A-5700SP
SUPER PREMIUM

Cambio filtro aire





Envase aceite quemado



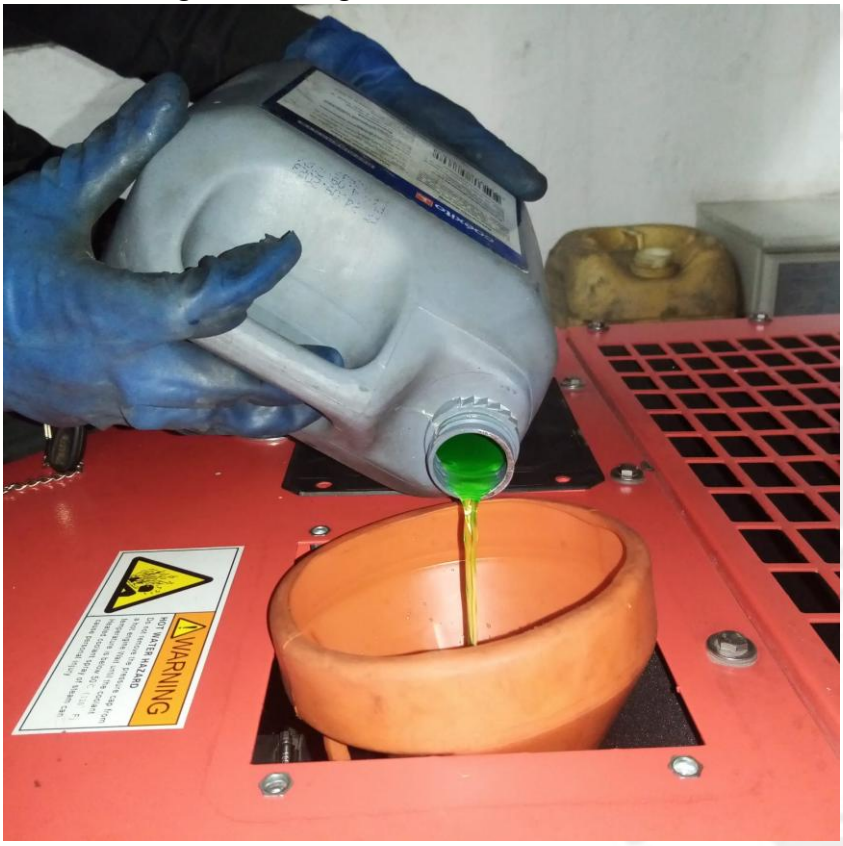
Suministro de 4 galones de aceite



Nivel de aceite

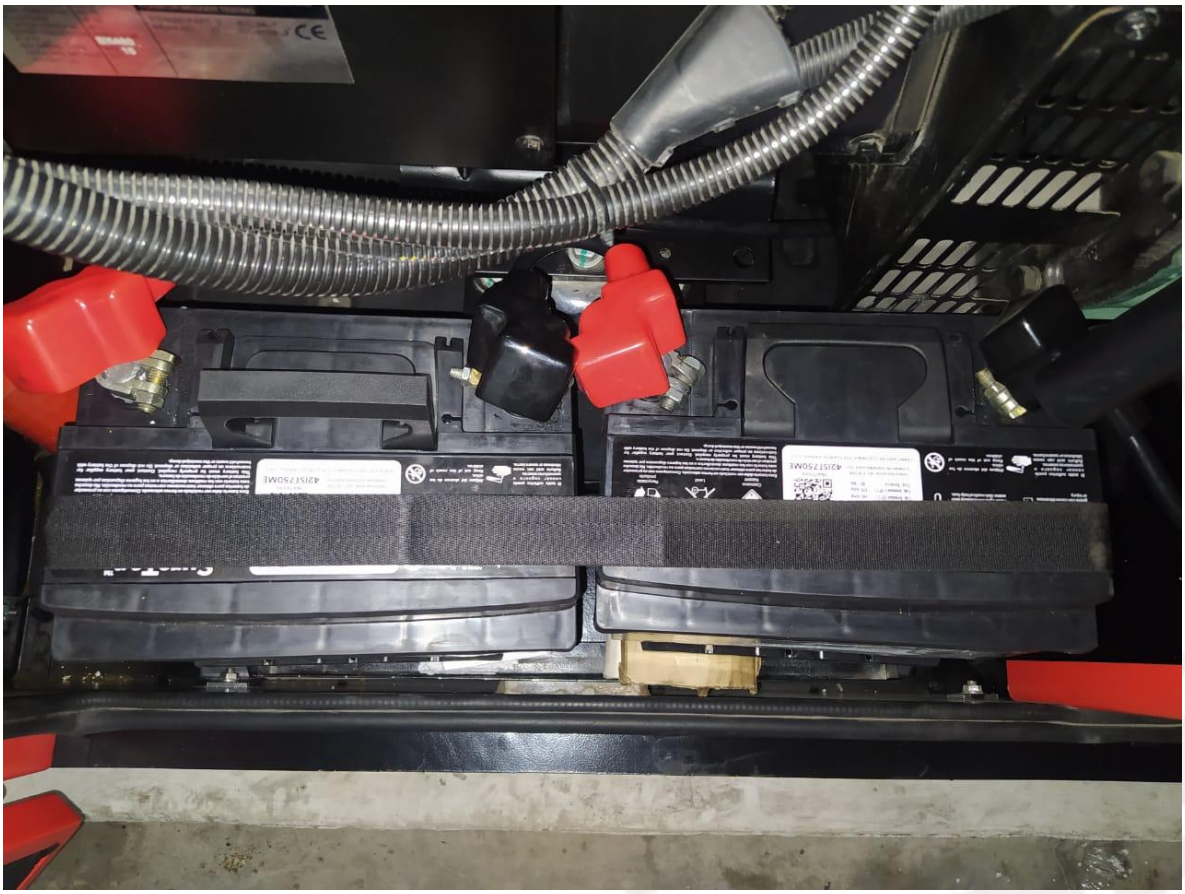


Suministro 4 galones refrigerante



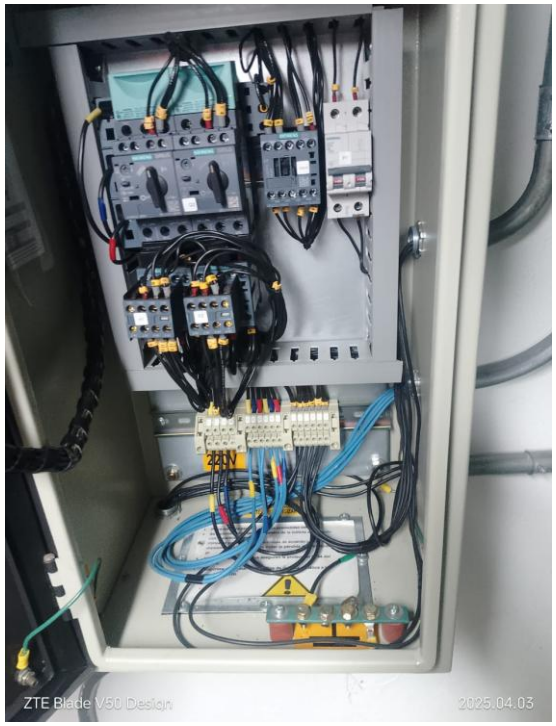
Cambio de baterías



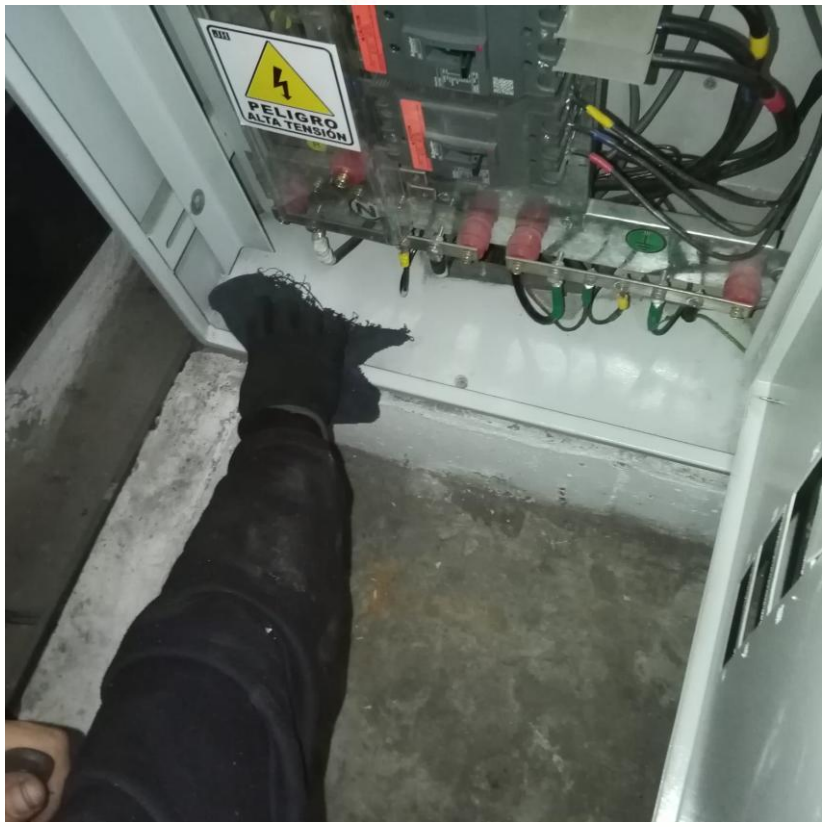


Se realizan pruebas de funcionamiento sin carga a la planta eléctrica, queda todo operativo.

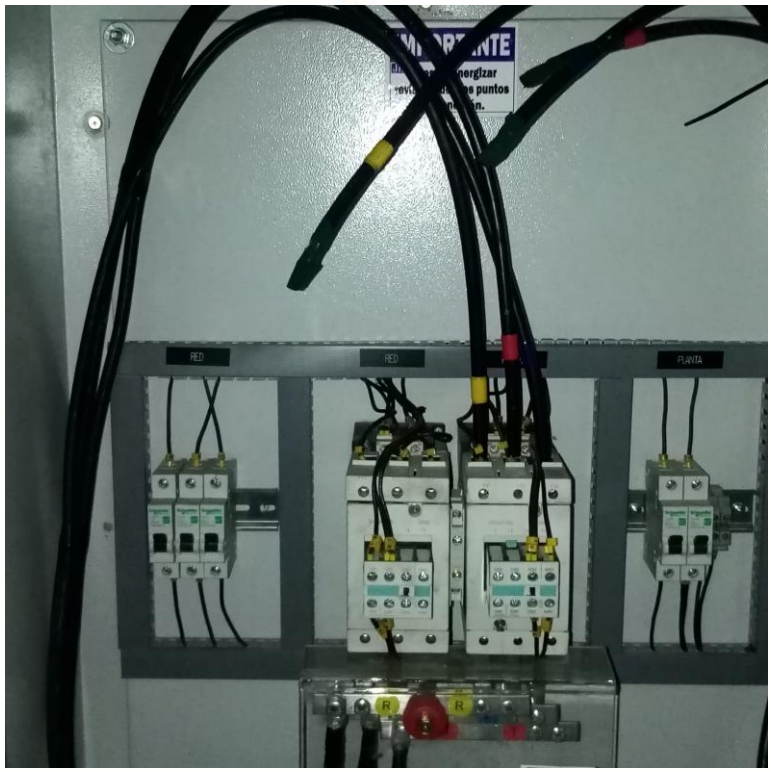
Transferencia






PELIGRO
ALTA TENSIÓN


CR1
CR2
CR3
CR4


RED
RED
PLANTA


RED
RED
PLANTA
SIEMENS
SIRIUS
SIEMENS

Se realiza cambio de pulso de arranque

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica ABC 55 KVA - KR 1 A 22 A 1 SUR - Centro Día Montaña del saber					
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	4.00	$ 90,900.00	$ 363,600.00
8	REFRIGERANTE	GALON	4.00	$ 65,000.00	$ 260,000.00
51	BATERIA 4D 12V CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	2.00	$ 800,000.00	$ 1,600,000.00
27	FILTRO AIRE K11900fd	UNIDAD	1.00	$ 120,000.00	$ 120,000.00
42	FILTRO ACEITE OLP 137	UNIDAD	1.00	$ 98,700.00	$ 98,700.00
24	FILTRO COMBUSTIBLE A-243004	UNIDAD	1.00	$ 45,000.00	$ 45,000.00
				TOTAL	**$ 2,487,300.00**

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	POWER AOLUTIONS	**SERIE**	2004610
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	AF55D6
MARCA	ABC	**POTENCIA**	55 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	144
REFERENCIA	AF44S	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Abril 22 de 2025

Dirección: CL 69 121-29– Engativa
Unidad Operativa: Jardin Infantil Los Sauces

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Asistencia Tecnica Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 22 abril de 2025 se procedió a realizar asistencia técnica para la planta eléctrica STEWART & STEVENSON DE 55 KVA en la unidad operativa Jardin Infantil Los Sauces

Encontrando lo siguiente:

Bajo voltaje de batería

Se procede a hacer lo siguiente

Se eleva capacidad desde potenciómetro del cargador
Se hace reajuste de contactos y borneras
Se comprueba estado de batería midiendo el amperaje
Se realizan pruebas cargador de baterías
Chequeo de vibraciones y ruidos.
Se realizan pruebas sin novedad
Se da alcance al personal que atiende la visita, sobre la operación del equipo.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Carga de batería (voltaje) antes



Aumento de capacidad desde cargador



Carga de batería - Despues



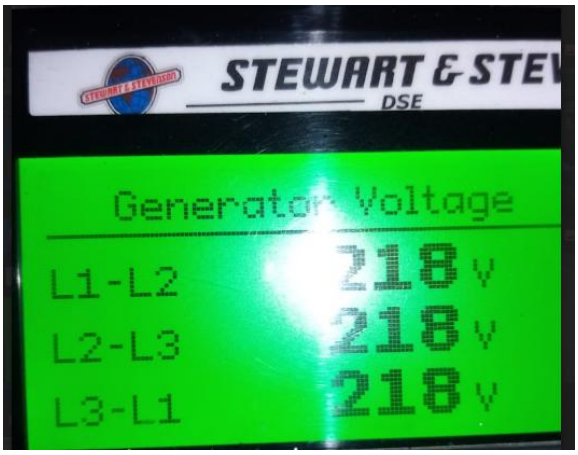
Estado aceite

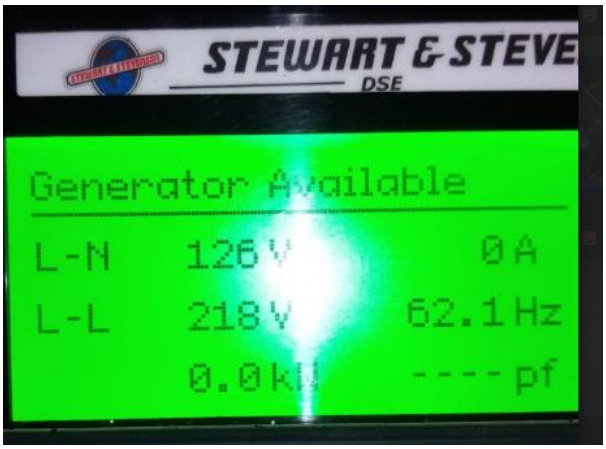


SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

Voltajes





Nivel de acpm



SE ANEXA CUADRO COSTOS

Mantenimiento Preventivo Asistencia tecnica Planta Eléctrica STEWART & STEVENSON DE 55 KVA - CL 69 121-29– Engativa - Jardin Infantil Los Sauces					
2	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 31-60 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	unidad	1.00	$ 180,000.00	$ 180,000.00
				TOTAL	**$ 180,000.00**

Datos tecnicos del equipo

EQUIPO	**GENERADOR**	**SERIE**	**110522177**
TIPO	**PLANTA ELECTRICA**	**MODELO**	**SDC-44**
MARCA	**STEWART & STEVENSON**	**POTENCIA**	**55 KVA**
UBICACIÓN	**DENTRO UNIDAD OPERATIVA**	**AMPERAJE**	**60 HZ**
REFERENCIA	**-**	**VOLTAJE**	**480**

Bogotá D.C.

Abril 09 de 2025

Dirección: KR 18A #3A-27
Unidad Operativa: Centro Dia – Sembrando sueños

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Asistencia Tecnica Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 09 abril de 2025 se procedió a realizar asistencia técnica para la planta eléctrica POWER SOLUTIONS DE 55 KVA en la unidad operativa Centro Dia – Sembrando sueños

Encontrando lo siguiente:

Fallas en el sistema de inyección:

Se procede a hacer lo siguiente

Se realiza purga al sistema de inyección

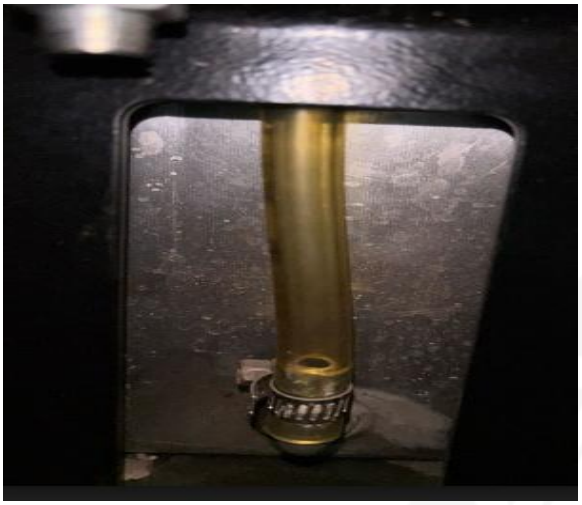
Se realizan pruebas cargador de baterías
Chequeo de vibraciones y ruidos.
Se realizan pruebas sin novedad
Se da alcance al personal que atiende la visita, sobre la operación del equipo.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Revision para retiro de aire y/o partículas en sistema de inyección.







Pruebas de operación





SE ANEXA CUADRO COSTOS

Mantenimiento Preventivo Asistencia tecnica Planta Eléctrica POWER SOLUTIONS DE 55 KVA -KR 18A #3A-27– Los Martires - Centro Dia Sembrando Sueños					
2	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 31-60 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles	unidad	1.00	$ 180,000.00	$ 180,000.00
				TOTAL	**$ 180,000.00**

Datos tecnicos del equipo

EQUIPO	**POWER SOLUTIONS**	**SERIE**	**21111611**
TIPO	**PLANTA ELECTRICA**	**MODELO**	**AF55D6**
MARCA	**ABC**	**POTENCIA**	**55 KVA**
UBICACIÓN	**DENTRO UNIDAD OPERATIVA**	**AMPERAJE**	**60 HZ**
REFERENCIA	**AP44S**	**VOLTAJE**	**220**