

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.7878739

Versión del contrato

1

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

8 días de tiempo transcurrido (14/05/2025 8:21:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

CD-05-2025-4314

Objeto del contrato

ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

Tipo de Contrato

Arrendamiento de inmuebles

¿Asociado a otro contrato?

☐Sí☒No

Duración del contrato

60 Días

Fecha de inicio de contrato

4 días de tiempo transcurrido (19/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

15/07/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☐Sí☒No *

Obligaciones Ambientales

☐Sí☒No *

Obligaciones pos consumo

☐Sí☒No *

Reversión

☐Sí☒No *

Información de la Entidad Estatal contratante



DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
COLOMBIA, Barranquilla
★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



INMCP
COLOMBIA, Barranquilla
Número de documento 901627242

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INMCP	BANCO DAVIVIENDA	Ahorros	108900267437

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: CRISTHIAN GOMEZ OSORIO

Fecha de aprobación: 16/05/2025 9:12:03 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS

Fecha de aprobación: 19/05/2025 7:12:43 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:

CO1_PCCNTR_7878739_Firmado

Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Sí☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Sí☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí☒No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7878739
Proveedor INMCP
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 34 N°43-31
Ubicación CO-ATL-08001 - Barranquilla
Pais COLOMBIA
Departamento Atlántico
Municipio Barranquilla
Dirección Calle 34 N°43-31
Código postal 018000
Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 34 43 31	COLOMBIA > Atlántico > Barranquilla

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA	1,00	UN	44.320.900,00	44.320.900,00	44.320.900,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 7 días de tiempo transcurrido (16/05/2025 9:12:02 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ACTO ADMINISTRATIVO - INMOBILIARIA CENTRAL PRESBITERIANA.pdf	ACTO ADMINISTRATIVO - INMOBILIARIA CENTRAL PRESBITERIANA.pdf	(detalle)
ANALISIS SECTOR ARRENDAMIENTOS IED QUINTO GRUPO (1).pdf	ANALISIS SECTOR ARRENDAMIENTOS IED QUINTO GRUPO (1).pdf	(detalle)
BPIN (12).pdf	BPIN (12).pdf	(detalle)
CDP202501177 (5).pdf	CDP202501177 (5).pdf	(detalle)
Estudio Previo QUINTO GRUPO Y ANEXO B.-.pdf	Estudio Previo QUINTO GRUPO Y ANEXO B.-.pdf	(detalle)
REVISION DE PROPUESTA GRUPO 5 ARRIENDOS.-.pdf	REVISION DE PROPUESTA GRUPO 5 ARRIENDOS.-.pdf	(detalle)
SOLICITUD DE PROPUESTA GRUPO 5 ARRIENDOS.-.pdf	SOLICITUD DE PROPUESTA GRUPO 5 ARRIENDOS.-.pdf	(detalle)
EDT 040-59427-IED MAYOR BARRANQUILLA INMCP.pdf	EDT 040-59427-IED MAYOR BARRANQUILLA INMCP.pdf	(detalle)
USO DEL SUELO IED MAYOR INMCP.pdf	USO DEL SUELO IED MAYOR INMCP.pdf	(detalle)
CLAUSULADO - inmobiliair presbiteriana.pdf	CLAUSULADO - inmobiliair presbiteriana.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	MARIA TERESA FERNA	Tipo de documento	Cédula de Extranjería	Número de documento	32774806	Guardar y notificar
Supervisor	LENNY CUELLO ESCOE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	22465676	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
--------------------	--	-------------------	---------------------	---------------------

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	LENNY CUELLO ESCOBAR	4 días de tiempo transcurrido (19/05/2025 7:12:43 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS
Ordenador del Gasto	MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS	4 días de tiempo transcurrido (19/05/2025 7:12:43 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Sí

No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Inversión

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

Sistema General de Participaciones - SGP

Sistema General de Regalías - SGR

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

Recursos de Crédito

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

Total

Sí

No *

Sí

No *

Sí

No *

Sí

No *

Sí

No *

44.320.900

Validación Código BPIN

Código BPIN	Año	Estado
☐ 2024080010066	2025	Validado

Código BPIN perteneciente al contrato

Código BPIN	Año	Estado
☐ 2024080010066	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Si ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 202501177	CDP	No se ha iniciado	44.320.900 COP			- Editar

Saldo de CDP 0 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 20250580120 250519	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	44.320.000 COP	44.320.000 COP	-	-	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 44.320.000 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 44.320.000 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -