



15. 9110. 812. CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CAFETERÍA DEL CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ					HIDROLAB S.A.S. COTIZACION 1		SEALDE & INGENIERÍA S.A.S. COTIZACION 2		PROMEDIO	
ITEM	DESCRIPCION TECNICA	IT. RES 050 DE 2025 GOB. BOYACÁ/APU	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
N.P	ITEMS NO PREVISTOS									
N.P. 2	CAMBIO ACCESORIO PUERTA CORREDIZA	COTIZACIONES	GLOBAL	1,00	\$ 212.726,14	\$ 212.726,14	\$ 235.118,36	\$ 235.118,36	\$ 223.922,25	\$ 223.922,25
N.P.5	LIMPIEZA Y MANTENIMNNIENTO DE PISO CERAMICA	COTIZACIONES	M2	37,25	\$ 13.581,45	\$ 505.909,01	\$ 15.011,08	\$ 559.162,73	\$ 14.296,27	\$ 532.536,06
N.P.6	MANTENIMIENTO DE CANAL COLD ROLLED	COTIZACIONES	M2	7,70	\$ 21.123,67	\$ 162.652,26	\$ 23.347,21	\$ 179.773,52	\$ 22.235,44	\$ 171.212,89
N.P.7	MANTENIMIENTO DE REJAS EXTERNAS	COTIZACIONES	M2	11,40	\$ 33.550,61	\$ 382.476,95	\$ 37.082,25	\$ 422.737,65	\$ 35.316,43	\$ 402.607,30
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 1.263.764,00	TOTAL CD	\$ 1.396.792,00	TOTAL CD	\$ 1.330.279,00
ADMINSITRACIÓN (20%)						\$ 252.753,00		\$ 279.358,00		\$ 266.056,00
UTILIDAD (5%)						\$ 63.188,00		\$ 69.840,00		\$ 66.514,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)						\$ 12.006,00		\$ 13.270,00		\$ 12.638,00
VALOR TOTAL INC AU+ IVA SOBRE UTILIDAD						\$ 1.591.711,00		\$ 1.759.260,00		\$ 1.675.487,00

15_9110_812_ CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CAFETERÍA DEL CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ					GOBERNACION	
ITEM	DESCRIPCION TECNICA	IT. RES 050 DE 2025 GOB. BOYACÁ/APU	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
N.P	ITEMS NO PREVISTOS					
N.P.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	GOBERNACION 2,10,183	UNIDAD	10,00	\$ 132.978,46	\$ 1.329.784,60
N.P. 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERIA METALICA PARA CUBIERTA, DIMENSIONES Y CALIBRE SEGÚN DISEÑO.	GOBERNACION 2,08,33	KG	30,00	\$ 22.031,72	\$ 660.951,60
N.P.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM	GOBERNACION 2,09,01	M2	26,00	\$ 77.510,13	\$ 2.015.263,38
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 4.006.000,00
ADMINSITRACIÓN (20%)					\$	801.200,00
UTILIDAD (5%)					\$	200.300,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)					\$	38.057,00
VALOR TOTAL INC AU+ IVA SOBRE UTILIDAD					\$	5.045.557,00

PROMEDIO	
VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
\$ 132.978,46	\$ 1.329.784,60
\$ 22.031,72	\$ 660.951,60
\$ 77.510,13	\$ 2.015.263,38
\$ -	\$ -
TOTAL CD	\$ 4.006.000,00
	\$ 801.200,00
	\$ 200.300,00
	\$ 38.057,00
	\$ 5.045.557,00

VALOR TOTAL INC AU+ IVA SOBRE UTILIDAD DE COTIZACIONES Y PRECIOS GOBERNACION		\$ 6.721.044,00
--	--	-----------------

ITEMS MENORES CANTIDADES NO EJECUTADAS SEGUN ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES

1	PRELIMINARES					-
1,01	DEMOLICIÓN PISO BALDOSA+MORTERO	M2		15	\$2.978,00	\$44.670,00
1,02	PISO CERÁMICA 51*51 CM	M2		15	\$89.919,00	\$1.348.785,00
TOTAL COSTO DIRECTO			\$	-		\$ 1.393.455,00
ADMINSITRACIÓN (20%)						\$ 278.691,00
UTILIDAD (5%)						\$ 69.673,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)						\$ 13.238,00
VALOR TOTAL INC AU+ IVA SOBRE UTILIDAD						\$ 1.755.057,00

VALOR A MODIFICAR COMO ITEMS NO PREVISTOS DENTRO DEL BALANCE DE MAYORES Y MENORES:	4.965.986,00
--	--------------

* El presente estudio de mercado para los items No previstos una vez justificados por el area técnica ; se elabora con el insumo de precios unitarios gobernacion IT. RES 050 DE 2025 GOB. BOYACÁ/APU y la construccion APU unitarios con cotizaciones de mercado, de los cuales no se encuentran inmersos en dicha Resolucion.

*De conformidad con el anexo BLANCE DE MAYORES Y MENORES el valor a adicionarse al contrato CO1.PCCNTR.7722759 se estable en \$4.965.986 (cuatro millones novecientos sesenta y cinco mil novecientos ochenta y seis pesos M/cte)

Elaboró:

Edgar Oswaldo Jiménez Patiño
Profesional de apoyo Infraestructura



Reviso:

Viviana Tejedor Gutierrez
Apoyo Profesional a Contratacion

