FONDECÚN	**PROCESO ESTRUCTURACIÓN, GERENCIA Y ADMINISTRACIÓN DE PROYECTO**	CÓDIGO: EGAP-FR-08
		VERSIÓN: 01
	INFORME SEMANAL DE SEGUIMIENTO SUPERVISION	VIGENCIA: 1/01/2025

FECHA	8/03/2025	**PERIODO No.**	7	DEL	**3/03/2025**	AL	**8/03/2025**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*CONTRATO DE OBRA CON SUMINISTRO DE BIENES No. 2025 – 0025 SUSCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO DE PROYECTOS CUNDINAMARCA – FONDECÚN Y BRACO COMPANY S.A.S. ZOMAC.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*MOCOA PUTUMAYO BARRIO EL CENTRO*

CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO No.:	2025 - 0025		
PLAZO INICIAL:			
FECHA DE INICIACION:	21/01/2025		
**SUSPENSION:	N/A		
**PRÓRROGA	N/A		
FECHA DE TERMINACION:	21/03/2025		
PLAZO ACTUALIZADO:	60		
PLAZO TRANSCURRIDO:	46,00	EQUIVALE AL	77%
VALOR INICIAL :	$		551.748.942,00
VALOR ADICION(ES):			
VALOR ACTUALIZADO:	$		551.748.942,00
VALOR PAGADO:			
VALOR POR PAGAR:	$		551.748.942,00
SUPERVISOR	*ING EDGAR JHOAN LOPEZ RIVEROS*		

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	(Hito 1) SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)			
16.03	DESMONTE, EMBALAJE, CARGUE, DESCARGUE, TRANSPORTE, INSTALACION DE ARCHIVADORES RODANTES INCLUYE RETIRO E INSTALACIÓN DE RIEL Y CADENA PARA DEJAR FUNCIONANDO.	3/03/2025	8/03/2025	-5
6,10	MURO DRYWALL DOBLE CARA E= 0.12 M SE CORRIGUE EN CUARTO TECNICO ORIENTACION DE MURO.	3/03/2025	8/03/2025	-5
6,10	MURO DRYWALL DOBLE CARA E= 0.12 M EN SEGUNDO PISO TERMINA DIVICION EN MURO DRYWALL EN OFICINA DE DECLARACIONES	3/03/2025	8/03/2025	-5
6,10	MURO DRYWALL DOBLE CARA E= 0.12 M SE CORRIGUE EN TERCER PISO TOMA CORRIENTE EXISTENTE Y SE TRASADA EN MURO DRYWALL.	3/03/2025	8/03/2025	-5
	(Hito n) ENTREGA A LA SUPERVISION DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			
Plazo del proyecto en días				

***** Agregue las filas necesarias según la cantidad de hitos; teniendo presente que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 367.200.000,00	66,55%	-8,55%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por supervision.	$ 322.159.121,00	58%	

GRAFICA DE AVANCE FINANCIERO ACUMULADO



SEMANA No.	ACUMULADO FINANCIERO	
	PROGR (%)	EJEC. (%)
1	0,01%	0.01%
2	6,00%	6,000%
3	20,00%	19,000%
4	42,00%	39,300%
5	49,00%	48,400%
6	54,00%	53,620%
7	66,55%	57,490%
8	0,00%	0,00%
9	0,00%	0,000%
10	0,00%	0,000%
11	0,00%	0,000%
12	0,00%	0,000%
13	0,00%	0,000%
14	0,00%	0,000%
15	0,00%	0,000%
16	0,00%	0,000%
17	0,00%	0,000%
18		

3. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

se presentaron observaciones respecto a lo siguiente, lo cual fue subsanada de la siguiente manera 1.CORRIGUE EN TERCER PISO TOMA CORRIENTE EXISTENTE Y SE TRASADA EN MURO DRYWALL, 2.SE CORRIGUE EN CUARTO TECNICO ORIENTACION DE MURO.

4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS
Como bien sabe, recientemente nos hemos visto afectados por el PARO ARROCERO que se extendió por un término de 9 días. que han impactado el normal desarrollo de las actividades contractuales. Las restricciones en el transporte y la escasez de ciertos insumos han generado retrasos que hacen necesario ampliar el plazo de ejecución para poder cumplir a cabalidad con el objeto del contrato. Nuestros proveedores han informado de esta situación social externa. En estos momentos materiales como TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS (TGA), TRANSFERENCIA ELECTRICA, CABLE F/UTP CAT 6A, PATCHA PANEL CAT 6A, JACK F/UTP CAT 6A, AIRES ACONDICIONADOS, INSUMOS PARA MANTENIMIENTO DE PLANTA ELECTRICA. No es posible obtenerlos en la ciudad de MOCOA y sus alrededores. Son elementos esenciales para la continuación de las actividades mencionadas anteriormente.

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA		
ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA PROGRAMADA**
N/A		

6. COMENTARIOS DEL SUPERVISOR

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA N°1 PROFESIONAL SST BRACO COMPANY S.A.S ZOMAC
<Inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB>



16.03 DESMONTE, EMBALAJE, CARGUE, DESCARGUE, TRANSPORTE, INSTALACIÓN DE ARCHIVADORES RODANTES INCLUYE RETIRO E INSTALACIÓN DE RIEL Y CADENA PARA DEJAR FUNCIONANDO.



6.1 MURO DRYWALL DOBLE CARA E= 0.12 M SE CORRIGUE EN CUARTO TECNICO ORIENTACION DE MURO.



6.1 MURO DRYWALL DOBLE CARA E= 0.12 M SE CORRIGUE EN TERCER PISO TOMA CORRIENTE EXISTENTE Y SE TRASADA EN MURO DRYWALL.



6.1 MURO DRYWALL DOBLE CARA E= 0.12 M EN SEGUNDO PISO TERMINA DIVICION EN MURO DRYWALL EN OFICINA DE DECLARACIONES

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE: *JHOAN CAMILO BRAVO ROJAS*

NOMBRE SUPERVISOR: ING EDGAR JHOAN LOPEZ RIVEROS

Supervisor