INFORME MENSUAL 2 CONTRATO N°. 2025 - 0025

" REALIZAR LA INTERVENCIÓN CIVIL Y TRASLADO DE MOBILIARIO A LA SEDE TEMPORAL DE LA GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE VICHADA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1075 DE 2022 (FONDECÚN 22-037) SUSCRITO ENTRE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLIC

El presente documento aplica para la presentación de los informes mensuales, cuyo objeto es realizar el seguimiento técnico a los proyectos derivados de los contratos que se suscriban en el marco de la Gerencia Integral de FONDECÚN

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 2
INTRODUCCIÓN 3
1. DATOS GENERALES 3
2. DATOS DEL CONTRATO OBJETO 4
3. NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO 4
4. ACTIVIDADES DEL MES 5
4.1. Seguimiento al plan de compras o ejecución de obra: 37
4.2. Seguimiento al cumplimiento del cronograma 38
4.3. Seguimiento al avance financiero del contrato 39
4.4 Seguimiento al avance financiero contrato de interventoría 40
4.5 Informes semanales 40
5. IDENTIFICACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS, MAYORES Y MENORES CANTIDADES 40
6. CONTROL DE PERSONAL 41
7. VERIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES 41
8. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO 42
9. COMITÉS DE SEGUIMIENTO. 43
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO 43
11. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES 48

INTRODUCCIÓN

"REALIZAR LA INTERVENCIÓN CIVIL Y TRASLADO DE MOBILIARIO A LA SEDE TEMPORAL DE LA GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE MOCOA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0025 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA Y EL FONDO DE DESARROLLO DE PROYECTOS DE CUNDINAMARCA – FONDECÚN."

DATOS DEL CONTRATISTA.

CONTRATO DE:	**OBRA Y SUMINISTRO**
CONTRATO No.:	2025 – 0025
CONTRATISTA:	BRACO COMPANY SAS ZOMAC
PLAZO INICIAL:	*2 MESES*
FECHA DE INICIO:	*21/01/2025*
FECHA DE TERMINACIÓN:	*21/03/2025*
PLAZO ACTUALIZADO (*incluido prorrogas*):	*15 días*
PLAZO TRANSCURRIDO:	*53 DÍAS*
VALOR INICIAL:	*$ 551.749.000*
VALOR ADICIONES:	*$*
VALOR ACTUALIZADO (*Incluido adiciones*):	*$ 551.749.000*

1. DATOS GENERALES

FECHA:	*15/03/2025*	**INFORME No.**	*2*

PERIODO No.	*1*	**DEL**:	*21 DE ENERO*	**AL**:	*15 DE MARZO*

OBJETO DEL CONTRATO:	***REALIZAR LA INTERVENCIÓN CIVIL, ELÉCTRICA, MECÁNICA Y TRASLADO DE MOBILIARIO A LA SEDE TEMPORAL DE LA GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE PUTUMAYO EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1543 DE 2023 (FONDECÚN 23-021) SUSCRITO ENTRE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA Y EL FONDO DE DESARROLLO DE PROYECTOS DE CUNDINAMARCA – FONDECÚN.***
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	MOCOA PUTUMAYO CL 8 # 6-45 BRR CENTRO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO GEOREFERENCIA O COORDENADAS:	1 08”47”N 76 38”50 W

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO IMAGEN O FOTOGRAFÍA:	

2. DATOS DEL CONTRATO OBJETO

CONTRATO DE:	*OBRA Y SUMINISTRO*
CONTRATO No.:	*2025-0025*
CONTRATISTA:	BRACO COMPANY SAS ZOMAC
PLAZO INICIAL:	*2 MESES*
FECHA DE INICIO:	*21/01/2025*
FECHA DE TERMINACIÓN:	*21/02/2025*
PLAZO ACTUALIZADO (*incluido prorrogas***):**	15 DIAS
PLAZO TRANSCURRIDO:	*53 DÍAS*
VALOR INICIAL:	*$ 551.749.000*
VALOR ADICIONES:	*$*
VALOR ACTUALIZADO (*Incluido adiciones***):**	*$ 551.749.000*

3. NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1[1]	***Desde***	***Hasta***	***Comité técnico / fiduciario donde se aprueba (si aplica)***
		N/A	*N/A*	*N/A*
	Prórroga a la suspensión No.	*N/A*	*N/A*	*N/A*
	Reinicio No. 1	*N/A*		*N/A*
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	*N/A*			
PRÓRROGAS	PRORROGA	*Desde*	*Hasta*	*N/A*
		21/03/2025	*8/04/2025*	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	*15 DIAS*			

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO			
ADICIONES	Adición No 1[2]	*N/A*	*N/A*
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	*N/A*		

4. ACTIVIDADES DEL MES

No	DESCRIPCION ACTIVIDADES	FECHA PROGAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DIAS DE RETRASO
SEDE TEMPORAL MOCOA CGR		**mar 21/01/25**	**vie 21/03/25**	**0 días**
1.0	**DEMOLICIONES**	**mar 21/01/25**		
1.1	DEMOLICIÓN MURO E=.15 M, INCLUYE RETIRO	mar 21/01/25	mié 22/01/25	NO SE EJECUTARA
2.0	**DESMONTES**	**mié 22/01/25**		
2.1	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTA DE MADERA O METALICA.	mié 22/01/25	jue 23/01/25	NO SE EJECUTARA
2.2	DESMONTE DE DIVISIÓN DE VIDRIO TEMPLADO DE 3 METROS DE LONGITUD Y TRASIEGO DENTRO DEL INMUEBLE A SITIO INDICADO.	mié 22/01/25	mié 22/01/25	0 días
3.0	**CUBIERTA**	**jue 23/01/25**	**EN EJECUCION**	
3.1	DESMONTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC.	jue 23/01/25	jue 23/01/25	0 días
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN DRYWALL LAMINA DE YESO 12.7MM (INCLUYE PERFILERIA, MASILLADA, LIJADA Y PINTURA)	mie 12/03/25		EN EJECUCION
3.3	REPARACIONES EN CIELO RASO DE PVC POR TRABAJOS DE ARMADO DE MUROS EN DRYWALL	lun 17/03/25		EN EJECUCION
4.0	**CARPINTERIA PUERTAS**	**Mar 18/03/25**	**NO INICIADO**	**0 días**
4.1	INSTALACIÓN PUERTA Y MARCO EN MADERA Y/O METALICA	mar 18/03/25		NO INICIADO
4.2	PUERTA EN MADERA ENTAMBOR 1,00X2, 00 MT CM Y MARCO EN LAMINA CAL. 18 -INCLUYE CHAPA.	mar 18/03/25		NO INICIADO
4.3	PUERTA EN MADERA ENTAMBOR 1,10X2, 00 MT CM Y MARCO EN LAMINA CAL. 18 -INCLUYE CHAPA.	mar 18/03/25		NO INICIADO

[2] Si se presenta más de una adición, incluir el detalle de cada una.

4.4	PUERTA EN MALLA ESLABONADA DE DOS HOJAS 2,00X2,00	mar 18/03/25		NO INICIADO
5.0	**VENTANAS**	**mar 18/03/25**	**NO INICIADO**	**0 días**
5.1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	mar 18/03/25		NO INICIADO
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION PELICULA FROCSTED EN VIDRIOS OFICNAS	mié 19/03/25		NO INICIADO
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTINA ENROLLABLE TIPO SCREEN BLANCO	mié 19/03/25		NO INICIADO
6.0	**MUROS**	**vie 31/01/25**		**0 días**
6.1	MURO DRYWALL DOBLE CARA E= 0.12 M	vie 31/01/25	mie 05/02/25	6 días
6.2	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	mar 18/03/25		NO INICIADO
7.0	**PINTURAS**	**mar 11/03/25**		**5 días**
7.1	PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERNO (3 CAPAS)	mar 11/03/25		NO INICIADO
7.2	PINTURA TRÁFICO PARQUEDEROS	jue 13/03/25		NO INICIADO
8.0	**ASEO**	**Jue 20/03/25**		**0 días**
8.1	ASEO GENERAL	Jue 20/03/25		NO INICIADO
8.2	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES CONCRETO	Jue 20/03/25		NO INICIADO
9.0	**EQUIPOS**	**lun 17/03/25**		**0 días**
9.1	INSTALACIÓN DE VENTILADOR DE ALTO FLUJO, 110V/1/60, INCLUYE EL TRASPORTE Y TRASIEGO DEL EQUIPO.	lun 17/03/25		NO INICIADO
9.2	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DESDE 9.000 BTU/H (0,75TR); HASTA 24,000 BTU/H (2TR), R-410A EXPANSIÓN DIRECTA 220V/1/60 INVERTER, INCLUYE EL IZAJE, BASE DE UNIDAD CONDENSADOR, Y TRASIEGO DEL EQUIPO, TERMINALES ELÉCTRICO Y ELEMENTOS ANTIVIBRAT	vie 14/03/25		4 días
9.3	DESMONTES, TRASLADO DE LA SEDE ACTUAL A LA NUEVA SEDE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE A.A TIPO MINISPLITS.	mié 13/03/25	vie 14/03/25	1 días

9.4	DESMONTES, TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL DE EQUIPOS DE A.A R-22 Y DISPOSICIÓN FINAL DEL REFRIGERANTE.	lun 17/03/25		NO INICIADO
10.0	**TUBERIA**	**mié 5/03/25**	**vie 7/03/25**	**0 días**
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/4". INCLUYE AISLAMIENTO TODOS LOS ACCESORIOS, ELEMENTOS Y SOLDADURA NECESARIA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ANCLAJE Y FUNCIONAMIENTO.	vie 14/03/25		4 días
10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/2". INCLUYE AISLAMIENTO TODOS LOS ACCESORIOS, ELEMENTOS Y SOLDADURA NECESARIA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ANCLAJE Y FUNCIONAMIENTO.	vie 14/03/25		4 días
11.0	**OTROS**	**sáb 8/03/25**		**0 días**
11.1	AJUSTE DE REFRIGERANTE R-410A	sáb 8/03/25	sáb 15/03/25	8 días
11.2	ARRANQUE, BALANCEO, PUESTA EN OPERACIÓN, ENTREGA DE DOCUMENTACION (DOSSIER DE OBRA, MANUALES DE OPERACIÓN, MANTENIMIENTO PLANOS HAS BUILT)	jue 20/03/25		NO INICIADO
11.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA AMERICANA DE 3/4". INCLUYE ACCESORIOS (CAJAS O CONDULETAS, TERMINALES, UNIONES, CURVAS, ETC) Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANCLAJE. (FRANJA DE MARCACIÓN SEGÚN NORMAS)	mar 18/03/25		NO INICIADO
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE N° 12 AWG LSZH APROBADO POR NORMA VIGENTE. INCLUYE TERMINALES Y ACCESORIOS PARA SU MARCACIÓN Y CONEXIÓN. CON CERTIFICACIÓN RETIE VIGENTE	mar 18/03/25		NO INICIADO

11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE N° 4 AWG LSZH APROBADO POR NORMA VIGENTE. INCLUYE TERMINALES Y ACCESORIOS PARA SU MARCACIÓN Y CONEXIÓN. CON CERTIFICACIÓN RETIE VIGENTE	mar 18/03/25		NO INICIADO
12.0	**PRESUPUESTO OBRA ELECTRICA**	**jue 6/02/25**		
12.0	SUMINISTROS E INSTALACIÓN SALIDA LUMINARIA PANEL LED DE 60X60 (INCLUYE TUBERIA, CAJA METALICA 4X2, CABLE DE COBRE Y ACCESORIOS)	jue 13/02/25	lun 17/02/25	4 días
12.0	SUMINISTROS E INSTALACIÓN SALIDA LUMINARIA DE 120 CM (INCLUYE TUBERIA, CAJA PVC 4X2, CABLE DE COBRE Y ACCESORIOS)	jue 13/02/25	lun 17/02/25	4 días
12.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED DE 60X60 (INCLUYE LUMINARIA Y CABLE ENCAUCHETADO)	jue 13/02/25	lun 17/02/25	4 días
12.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE LINEAL LED 120 CM (INCLUYE LUMINARIA Y CABLE ENCAUCHETADO)	jue 13/02/25	lun 17/02/25	4 días
12.1	SUMINISTROS E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE P.T-120V,INCLUYE CABLE #12 HF LS,TUBERIA PVC,CAJA GALVANIZADA EN CANALETA METALICA , SOBRE ESCRITORIO O CAJA SOBREPUESTA	lun 17/02/25	mié 19/02/25	3 días
12.1	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE TIPO REGULADA - 120V,INCLUYE CABLE #12 HF LS,TUBERIA PVC,CAJA GALVANIZADA SOBRE ESCRITORIO O CAJA SOBREPUESTA	lun 17/02/25	mié 19/02/25	3 días
12.1	SUMINISTROS E INSTALACIÓN SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO LEGRAND ARQUEA,INCLUYE CABLE #12 HF LS,TUBERIA,CAJA GALVANIZADA	lun 17/02/25	mié 19/02/25	3 días

12.1	SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADORES DE ALTO FLUJO (INCLUYE CAJA 4X2, TOMACORRIENTE, CABLE #12 HF LS Y ACCESORIOS)	lun 17/02/25	mié 19/02/25	3 días
12.1	SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 3/4 PARA SALIDA DE PUNTO ELECTRICO O PUNTO DE DATOS (INCLUYE, TERMINALES METALICAS, ABRAZADERAS, Y ACCESORIOS)	vie 7/02/25	vie 7/02/25	0 días
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA CON ACCESORIOS. (INCLUYE SOPORTE, DIVISION , CABLE DESNUDO #6 DE PUESTA A TIERRA Y ACCESORIOS)	jue 6/02/25	jue 6/02/25	0 días
12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA 12X5 CMS CON DIVISON, TAPA Y TROQUELES	jue 6/02/25	jue 6/02/25	0 días
12.1	SUMINISTROS E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO 225A, 30CTOS. TWC TIPO PESADO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PARA TOMAS NORMALES Y REGULADAS	jue 13/02/25	lun 17/02/25	5 días
12.1	SUMINISTROS E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE 1X20A, 10KA.	vie 14/02/25	lun 17/02/25	4 días
12.1	INTERRUPTOR BREAKER INDUSTRIAL DE 3X70	vie 14/02/25	lun 17/02/25	4 días
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENZADO PROCABLES O SIMILAR 3X12 COBRE LS-ZHFR	jue 13/02/25	mié 19/02/25	7 días
12.2	PRESENTACIÓN DOCUMENTACIÓN ENTREGA DE ADECUACIÓN REALIZADA: MEMORIAS DE CALCULO, DIAGRAMA UNIFILAR GENERAL ACTUALIZADO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA, CUADROS DE CARGA, PLANIMETRÍA DE DISTRIBUCIÓN DE TOMAS NORMALES REGULADA INSTALADOS, PLANIMETRÍA NUEVAS RUT	mié 19/03/25		NO INICIADO

12.2	SUMINISTROS E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO 225A, 30CTOS. TWC TIPO PESADO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PARA A.A Y VENTILACION MECANICA	lun 17/02/25	lun 17/02/25	0 días
12.2	SUMINISTROS E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE 2X20A, 10KA. PARA A.A Y VENTILACION MECANICA	lun 17/02/25	lun 17/02/25	24 días
13.0	**TRANSFOMADOR Y ACOMETIDAS**	**mar 25/02/25**		**0 días**
13.1	INSPECCION DE PROYECTO Y ALCANCE DE CERTIFICACION RETIE	vie 21/02/25		NO INICIADO
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE PLANTA ELECTRICA HASTA TRANSFERENCIA Y/O TGA DE ACUERDO A CAPACIDAD INSTALADA	mar 25/02/25	sáb 1/03/25	5 días
13.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS (TGA) (INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE ENTRADA DE ACOMETIDA, BREAKER TRIFASICO TIPO RIEL DE SALIDA PARA TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN NORMAL, REGULADA Y A.A, DPS, BARRAJES DE CONEXIÓN Y ACCESORIOS	mar 25/02/25	sáb 1/03/25	5 días
13.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA TRIFASICA 3X4 + 4N + 8T DESDE TGA HASTA TABLEROS DE DISTRIBUCION A.A	mar 25/02/25	sáb 1/03/25	5 días
13.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA TRIFASICA 3X4 + 4N + 8T DESDE TGA HASTA TABLEROS DE DISTRIBUCION NORMAL Y REGULADA	mar 25/02/25	sáb 1/03/25	5 días
13.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE INTERCONEXION DE ACOMETIDAS DE TABLEROS DE CIRCUITOS PISOS 1 ,2 y 3 (INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE ENTRADA DE ACOMETIDA,BREAKER INDUSTRIAL DE SALIDA DE ACOMETIDA A TGA, BREAKER TRIFASICO TIPO RIEL DE SALIDA PARA TABL	mar 25/02/25	sáb 1/03/25	5 días

14.0	**RED DE VOZ Y DATOS CABLEADO ESTRUCTURADO**	**vie 10/02/25**		
14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F/UTP 24 AWG (CMR) LSHF CAT 6A	vie 10/02/25	vie 10/02/25	0 días
14.2	SUMINISTRO DE PATCHCORD PARA PUESTO DE TRABAJO 1.5 METROS CON SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAT 6A Y MARQUILLADO	sab 11/02/25	sab 11/02/25	0 días
14.3	SUMINISTRO DE PATCHCORD 1.5 METROS PARA CONEXIONES ENTRE SWITCH Y PATCHPANEL CON SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK RJ45 CAT 6A BLINDADO Y MARQUILLADO	sab 11/02/25	sab 11/02/25	0 días
14.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CERTIFICACIÓN Y MARQUILLADO DE PUNTO DE VOZ Y/O DATOS EN PUESTOS DE TRABAJO, CON SUS RESPECTIVOS CONECTORES Y JACK RJ45 CAT 6A BLINDADOS, FACE PLATE Y DEMÁS ACCESORIOS, CON CONEXIÓN A PATCHPANEL Y SWITCH.	mar 18/03/25		NO INICIADO
14.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH PANEL DE 48 PUERTOS, JACK´S Y TODOS LOS ACCESORIOS CATEGORÍA 6A	mar 18/03/25		NO INICIADO
14.6	TRASLADO, MANTENIMIENTO Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO DE RACK DE COMUNICACIONES EXISTENTE	vie 14/03/25		NO INICIADO
15.0	**OTROS RED ELECTRICA**	**sáb 1/03/25**		
15.1	TRASLADO Y MONTAJE DE PLANTA ELECTRICA EXISTENTE, CAJA DE CONEXIONES, TRANSFERENCIA, PROTECCIONES Y ACOMETIDA	sáb 1/03/25		NO INICIADO
15.2	DIAGNOSTICO Y MANTENIMIENTO DE PLANTA ELÉCTRICA EXISTENTE, CAMBIO DE ACEITE, REFRIGERANTE, VERIFICACIÓN DEL ESTADO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PRUEBAS DE PLANTA ANTES DE EFECTUAR EL MANTENIMIENTO.	sáb 1/03/25		NO INICIADO

15.3	DESCONEXIÓN, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE UPS Y SU BANCO DE BATERIAS. INCLUYE INFORME	vie 14/03/25		NO INICIADO
16.0	**TRANSLADO DE MOBILIARIO**	**mar 14/03/25**		
16.0	EMBALAJE, CARGUE Y DESCARGUE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN EN SITIO INDICADO DE ESCRITORIOS DE DIFERENTES MEDIDAS, MESAS DE JUNTAS, MESAS REDONDAS COCINAS, ESTANTE METÁLICO O DE MADERA QUE ACTÚEN O TENGAN CONNOTACIÓN COMO ESTANTERÍAS, ARCHIVADORES, GABINETES,	mar 14/03/25		NO INICIADO
16.0	DESMONTE, EMBALAJE, CARGUE, DESCARGUE, TRANSPORTE, INSTALACIÓN DE MUEBLE O GABINETE SUPERIOR EN PARED INDICADA EN SITIO COCINA.	jue 13/03/25		NO INICIADO
16.0	DESMONTE, EMBALAJE, CARGUE, DESCARGUE, TRANSPORTE, INSTALACIÓN DE ARCHIVADORES RODANTES INCLUYE RETIRO E INSTALACIÓN DE RIEL Y CADENA PARA DEJAR FUNCIONANDO.	mar 11/03/25		NO INICIADO
16.0	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TELEVISOR EN MURO INDICADO.	jue 13/03/25		NO INICIADO
16.1	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GABINETE SUPERIOR UBICADO A LA ALTURA DE 1.70 M DESDE EL PISO EN MUROS INDICADOS PARA OFICINAS.	mar 11/03/25		NO INICIADO
16.1	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EXTINTOR EN MURO SELECCIONADO.	jue 13/03/25		NO INICIADO
16.1	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAMILLA DE PRIMEROS AUXILIOS EN MURO SELECCIONADO.	jue 13/03/25		NO INICIADO

16.1	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO ACRÍLICO EN MURO SELECCIONADO.	jue 13/03/25		NO INICIADO
16.1	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AVISO INSTITUCIONAL EN MURO SELECCIONADO.	jue 13/03/25		NO INICIADO
16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALÉTICA PARA IDENTIFICACIÓN DE ESPACIOS INTERIORES, CONSISTE EN SOPORTE EN ACRÍLICO DE 5 MM CON PELÍCULA AUTOADHESIVA ESMERILADA COLOR GRIS SEGÚN MANUAL DE SEÑALIZACIÓN DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.	jue 13/03/25		NO INICIADO
17.0	**EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANICA**	**mar 18/03/25**		
17.1	SUMINISTRO DE VENTILADOR DE ALTO FLUJO, 110V/1/60 , INCLUYE EL TRASPORTE Y TRASIEGO DEL EQUIPO.	mar 18/03/25		NO INICIADO
17.2	SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 12.000 BTU/H, R-410A EXPANSIÓN DIRECTA 220V/1/60 INVERTER, INCLUYE EL TRASPORTE DEL EQUIPO.	mar 18/03/25		NO INICIADO
PLAZO DEL PROYECTO EN DIAS		**60**		

A continuación, un resumen de ejecución del contrato de obra 0025 de 2025 al 14 de marzo de 2025:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO Y/O ACTA DE MAYORES Y MENORES			CANTIDADES			VALORES EJECUTADOS			SALDOS POR EJECUTAR		
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL	% EJECUTADO	EJECUTADO	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR	% POR EJECUTAR
1.	**DEMOLICIONES**													
1.1	DEMOLICIÓN MURO E=.15 M, INCLUYE RETIRO	M2	1.60	$ 15,200.00	$ 24,320.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.60	$ 24,320.00	100%
2	**DESMONTES**													

2.1	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTA DE MADERA O METALICA.	UND	1.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 25,000.00	100%
2.2	DESMONTE DE DIVISIÓN DE VIDRIO TEMPLADO DE 3 METROS DE LONGITUD Y TRASIEGO DENTRO DEL INMUEBLE A SITIO INDICADO.	UND	1.00	$ 49,200.00	$ 49,200.00	0.00	1.00	1.00	100%	$ 49,200.00	$ 49,200.00	0.00	$ -	0%
3	**CUBIERTA**													
3.1	DESMONTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC.	M2	100.00	$ 47,200.00	$ 4,720,000.00	0.00	90.00	90.00	90%	$ 4,248,000.00	$ 4,248,000.00	10.00	$ 472,000.00	10%
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN DRYWALL LAMINA DE YESO 12.7MM (INCLUYE PERFILERIA, MASILLADA, LIJADA Y PINTURA)	M2	50.00	$ 83,000.00	$ 4,150,000.00	0.00	47.00	47.00	94%	$ 3,901,000.00	$ 3,901,000.00	3.00	$ 249,000.00	6%
3.3	REPARACIONES EN CIELO RASO DE PVC POR TRABAJOS DE ARMADO DE MUROS EN DRYWALL	ML	81.52	$ 20,600.00	$ 1,679,312.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	81.52	$ 1,679,312.00	100%
4	**CARPINTERIAS PUERTAS**													
4.1	INSTALACIÓN PUERTA Y MARCO EN MADERA Y/O METALICA	UND	1.00	$ 85,200.00	$ 85,200.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 85,200.00	100%

4.2	PUERTA EN MADERA ENTAMBOR 1,00X2,00 MT CM Y MARCO EN LAMINA CAL. 18 - INCLUYE CHAPA.	UND	8.00	$ 775,300.00	$ 6,202,400.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	8.00	$ 6,202,400.00	100%
4.3	PUERTA EN MADERA ENTAMBOR 1,10X2,00 MT CM Y MARCO EN LAMINA CAL. 18 - INCLUYE CHAPA.	UND	3.00	$ 804,400.00	$ 2,413,200.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	3.00	$ 2,413,200.00	100%
4.4	PUERTA EN MALLA ESLABONADA DE DOS HOJAS 2,00X2,00	UND	1.00	$ 335,200.00	$ 335,200.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 335,200.00	100%
5	**VENTANAS**													
5.1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	3.64	$ 410,900.00	$ 1,495,676.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	3.64	$ 1,495,676.00	100%
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION PELICULA FROCSTED EN VIDRIOS OFICNAS	M2	59.15	$ 76,500.00	$ 4,524,975.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	59.15	$ 4,524,975.00	100%
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTINA ENROLLABLE TIPO SCREEN BLANCO	M2	66.08	$ 98,000.00	$ 6,475,840.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	66.08	$ 6,475,840.00	100%
6	**MUROS**													
6.1	MURO DRYWALL DOBLE CARA E= 0.12 M	M2	260.14	$ 138,000.00	$ 35,899,320.00	0.00	247.54	247.54	95%	$ 34,160,520.00	$ 34,160,520.00	12.60	$ 1,738,800.00	5%
6.2	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2	4.75	$ 186,300.00	$ 884,925.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	4.75	$ 884,925.00	100%

7	**PINTURAS**													
7.1	PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERNO (3 CAPAS)	M2	798.00	$ 14,500.00	$ 11,571,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	798.00	$ 11,571,000.00	100%
7.2	PINTURA TRÁFICO PARQUEDEROS	ML	562.64	$ 4,200.00	$ 2,363,088.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	562.64	$ 2,363,088.00	100%
8	**ASEO**													
8.1	ASEO GENERAL	GL	1.00	$ 577,800.00	$ 577,800.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 577,800.00	100%
8.2	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES CONCRETO	UND	1.00	$ 700,000.00	$ 700,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 700,000.00	100%
9	**EQUIPOS**													
9.1	INSTALACIÓN DE VENTILADOR DE ALTO FLUJO, 110V/1/60, INCLUYE EL TRASPORTE Y TRASIEGO DEL EQUIPO.	UND	17.00	$ 158,000.00	$ 2,686,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	17.00	$ 2,686,000.00	100%
9.2	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DESDE 9.000 BTU/H (0,75TR); HASTA 24,000 BTU/H (2TR), R-410A EXPANSIÓN DIRECTA 220V/1/60 INVERTER, INCLUYE EL IZAJE, BASE DE UNIDAD CONDENSADOR, Y TRASIEGO DEL EQUIPO, TERMINALES ELÉCTRICO Y ELEMENTOS	UND	7.00	$ 1,300,000.00	$ 9,100,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	7.00	$ 9,100,000.00	100%

	ANTIVIBRATORIO.													
9.3	DESMONTES, TRASLADO DE LA SEDE ACTUAL A LA NUEVA SEDE Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE A.A TIPO MINISPLITS.	UND	5.00	$ 754,600.00	$ 3,773,000.00	0.00	5.00	5.00	100%	$ 3,773,000.00	$ 3,773,000.00	0.00	$ -	0%
9.4	DESMONTES, TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL DE EQUIPOS DE A.A R-22 Y DISPOSICIÓN FINAL DEL REFRIGERANTE.	UND	13.00	$ 774,200.00	$ 10,064,600.00	0.00	10.00	10.00	77%	$ 7,742,000.00	$ 7,742,000.00	3.00	$ 2,322,600.00	23%
10	**TUBERIA**								100%					

10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/4". INCLUYE AISLAMIENTO TODOS LOS ACCESORIOS, ELEMENTOS Y SOLDADURA NECESARIA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ANCLAJE Y FUNCIONAMIENTO.	ML	210.00	$ 62,300.00	$ 13,083,000.00	0.00	60.00	60.00	29%	$ 3,738,000.00	$ 3,738,000.00	150.00	$ 9,345,000.00	71%
10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/2". INCLUYE AISLAMIENTO TODOS LOS ACCESORIOS, ELEMENTOS Y SOLDADURA NECESARIA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ANCLAJE Y FUNCIONAMIENTO.	ML	210.00	$ 70,000.00	$ 14,700,000.00	0.00	60.00	60.00	29%	$ 4,200,000.00	$ 4,200,000.00	150.00	$ 10,500,000.00	71%
11	**OTROS**													
11.1	AJUSTE DE REFRIGERANTE R-410A	LBS	10.00	$ 60,000.00	$ 600,000.00	0.00	5.00	5.00	50%	$ 300,000.00	$ 300,000.00	5.00	$ 300,000.00	50%

11.2	ARRANQUE, BALANCEO, PUESTA EN OPERACIÓN, ENTREGA DE DOCUMENTACION (DOSSIER DE OBRA, MANUALES DE OPERACIÓN, MANTENIMIENTO PLANOS HAS BUILT)	UND	1.00	$ 5,072,300.00	$ 5,072,300.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 5,072,300.00	100%
11.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA AMERICANA DE 3/4". INCLUYE ACCESORIOS (CAJAS O CONDULETAS, TERMINALES, UNIONES, CURVAS, ETC) Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANCLAJE. (FRANJA DE MARCACIÓN SEGÚN NORMAS)	ML	14.00	$ 59,700.00	$ 835,800.00	0.00	7.00	7.00	50%	$ 417,900.00	$ 417,900.00	7.00	$ 417,900.00	50%
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE N° 12 AWG LSZH APROBADO POR NORMA VIGENTE. INCLUYE TERMINALES Y ACCESORIOS PARA SU MARCACI	ML	210.00	$ 27,700.00	$ 5,817,000.00	0.00	60.00	60.00	29%	$ 1,662,000.00	$ 1,662,000.00	150.00	$ 4,155,000.00	71%

	ÓN Y CONEXIÓN. CON CERTIFICACIÓN RETIE VIGENTE													
11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE N° 4 AWG LSZH APROBADO POR NORMA VIGENTE. INCLUYE TERMINALES Y ACCESORIOS PARA SU MARCACIÓN Y CONEXIÓN. CON CERTIFICACIÓN RETIE VIGENTE	ML	210.00	$ 22,100.00	$ 4,641,000.00	0.00	60.00	60.00	29%	$ 1,326,000.00	$ 1,326,000.00	150.00	$ 3,315,000.00	71%
12	**PRESUPUESTO OBRA ELECTRICA**													
12.01	SUMINISTROS E INSTALACIÓN SALIDA LUMINARIA PANEL LED DE 60X60 (INCLUYE TUBERIA, CAJA METALICA 4X2, CABLE DE COBRE Y ACCESORIOS)	UN	8.00	$ 155,700.00	$ 1,245,600.00	0.00	8.00	8.00	100%	$ 1,245,600.00	$ 1,245,600.00	0.00	$ -	0%

12.02	SUMINISTROS E INSTALACIÓN SALIDA LUMINARIA DE 120 CM (INCLUYE TUBERIA, CAJA PVC 4X2, CABLE DE COBRE Y ACCESORIOS)	UN	13.00	$ 155,000.00	$ 2,015,000.00	0.00	13.00	13.00	100%	$ 2,015,000.00	$ 2,015,000.00	0.00	$ -	0%
12.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED DE 60X60 (INCLUYE LUMINARIA Y CABLE ENCAUCHETADO)	UN	8.00	$ 301,100.00	$ 2,408,800.00	0.00	8.00	8.00	100%	$ 2,408,800.00	$ 2,408,800.00	0.00	$ -	0%
12.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE LINEAL LED 120 CM (INCLUYE LUMINARIA Y CABLE ENCAUCHETADO)	UN	14.00	$ 213,400.00	$ 2,987,600.00	0.00	14.00	14.00	100%	$ 2,987,600.00	$ 2,987,600.00	0.00	$ -	0%
12.05	SUMINISTROS E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE P.T-120V,INCLUYE CABLE #12 HF LS,TUBERIA PVC,CAJA GALVANIZADA EN CANALETA METALICA, SOBRE ESCRITORIO O CAJA SOBREPUESTA	UN	59.00	$ 153,400.00	$ 9,050,600.00	0.00	59.00	59.00	100%	$ 9,050,600.00	$ 9,050,600.00	0.00	$ -	0%

12.06	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE TIPO REGULADA - 120V,INCLUYE CABLE #12 HF LS,TUBERIA PVC,CAJA GALVANIZADA SOBRE ESCRITORIO O CAJA SOBREPUESTA	UN	59.00	$ 168,700.00	$ 9,953,300.00	0.00	59.00	59.00	100%	$ 9,953,300.00	$ 9,953,300.00	0.00	$ -	0%
12.07	SUMINISTROS E INSTALACIÓN SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO LEGRAND ARQUEA,INCLUYE CABLE #12 HF LS,TUBERIA,CAJA GALVANIZADA	UN	7.00	$ 147,700.00	$ 1,033,900.00	0.00	7.00	7.00	100%	$ 1,033,900.00	$ 1,033,900.00	0.00	$ -	0%
12.08	SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADORES DE ALTO FLUJO (INCLUYE CAJA 4X2, TOMACORRIENTE, CABLE #12 HF LS Y ACCESORIOS)	UN	18.00	$ 146,800.00	$ 2,642,400.00	0.00	18.00	18.00	100%	$ 2,642,400.00	$ 2,642,400.00	0.00	$ -	0%
12.09	SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 3/4 PARA SALIDA DE PUNTO ELECTRICO O PUNTO DE DATOS (INCLUYE, TERMINALES METALICAS,	ML	115.00	$ 47,500.00	$ 5,462,500.00	0.00	100.00	100.00	87%	$ 4,750,000.00	$ 4,750,000.00	15.00	$ 712,500.00	13%

	ABRAZADERAS, Y ACCESORIOS)													
12.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA CON ACCESORIOS. (INCLUYE SOPORTE, DIVISION , CABLE DESNUDO #6 DE PUESTA A TIERRA Y ACCESORIOS)	ML	220.00	$ 135,000.00	$ 29,700,000.00	0.00	210.00	210.00	95%	$ 28,350,000.00	$ 28,350,000.00	10.00	$ 1,350,000.00	5%
12.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA 12X5 CMS CON DIVISON, TAPA Y TROQUELES	ML	127.00	$ 160,200.00	$ 20,345,400.00	0.00	127.00	127.00	100%	$ 20,345,400.00	$ 20,345,400.00	0.00	$ -	0%
12.12	SUMINISTROS E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO 225A, 30CTOS. TWC TIPO PESADO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PARA TOMAS NORMALES Y REGULADAS	UN	2.00	$ 892,700.00	$ 1,785,400.00	0.00	2.00	2.00	100%	$ 1,785,400.00	$ 1,785,400.00	0.00	$ -	0%

12.13	SUMINISTROS E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE 1X20A, 10KA.	UN	48.00	$ 34,800.00	$ 1,670,400.00	0.00	48.00	48.00	100%	$ 1,670,400.00	$ 1,670,400.00	0.00	$ -	0%
12.14	INTERRUPTOR BREAKER INDUSTRIAL DE 3X70	UN	3.00	$ 304,500.00	$ 913,500.00	0.00	3.00	3.00	100%	$ 913,500.00	$ 913,500.00	0.00	$ -	0%
12.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENZADO PROCABLES O SIMILAR 3X12 COBRE LS-ZHFR	ML	1,200.00	$ 28,500.00	$ 34,200,000.00	0.00	1,200.00	1,200.00	100%	$ 34,200,000.00	$ 34,200,000.00	0.00	$ -	0%

12.16	PRESENTACIÓN DOCUMENTACIÓN ENTREGA DE ADECUACIÓN REALIZADA: MEMORIAS DE CALCULO, DIAGRAMA UNIFILAR GENERAL ACTUALIZADO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA, CUADROS DE CARGA, PLANIMETRÍA DE DISTRIBUCIÓN DE TOMAS NORMALES REGULADA INSTALADOS, PLANIMETRÍA NUEVAS RUTAS DE CANALIZACIONES PRINCIPALES Y DE CIRCUITOS, PLANIMETRÍA DE AIRES ACONDICIONADOS, PLANOS RÉCORD. ENTREGA DE DOCUMENTO DE CERTIFICACIONES DE CABLEADO ESTRUCTURADO DE PUNTOS DE VOZ Y DATOS Y DEMÁS INFORMACIÓN NECESARIA PARA ENTREGA DEL INFORME	GL	1.00	$ 7,230,200.00	$ 7,230,200.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 7,230,200.00	100%

	FINAL. PLANOS (CABLEADO, TUBERÍA, CANALETAS, BANDEJA PORTACABLES) Y DEMÁS INFORMACIÓN NECESARIA COMO INFORME DETALLADO DE LA CERTIFICACIÓN DE TODOS LOS PUNTOS. SE DEBE ENTREGAR DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE RESPONSABILIDAD RETIE DEL DISEÑADOR Y DEL CONSTRUCTOR.													
12.17	SUMINISTROS E INSTALACIÓN TABLERO TRIFÁSICO 225A, 30CTOS. TWC TIPO PESADO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PARA A.A Y VENTILACION MECANICA	UND	1.00	$ 866,600.00	$ 866,600.00	0.00	1.00	1.00	100%	$ 866,600.00	$ 866,600.00	0.00	$ -	0%

12.18	SUMINISTROS E INSTALACIÓN INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE 2X20A, 10KA. PARA A.A Y VENTILACION MECANICA	UND	8.00	$ 96,300.00	$ 770,400.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	8.00	$ 770,400.00	100%
13	**TRANSFORMADOR Y ACOMETIDAS**													
13.1	INSPECCION DE PROYECTO Y ALCANCE DE CERTIFICACION RETIE	GL	1.00	$ 6,170,800.00	$ 6,170,800.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 6,170,800.00	100%
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE PLANTA ELECTRICA HASTA TRANSFERENCIA Y/O TGA DE ACUERDO A CAPACIDAD INSTALADA	GL	1.00	$ 3,966,700.00	$ 3,966,700.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 3,966,700.00	100%

13.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS (TGA) (INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE ENTRADA DE ACOMETIDA, BREAKER TRIFASICO TIPO RIEL DE SALIDA PARA TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN NORMAL, REGULADA Y A.A, DPS, BARRAJES DE CONEXIÓN Y ACCESORIOS	UN	1.00	$ 4,943,100.00	$ 4,943,100.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 4,943,100.00	100%
13.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA TRIFASICA 3X4 + 4N + 8T DESDE TGA HASTA TABLEROS DE DISTRIBUCION A.A	ML	55.00	$ 142,700.00	$ 7,848,500.00	0.00	50.00	50.00	91%	$ 7,135,000.00	$ 7,135,000.00	5.00	$ 713,500.00	9%
13.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA TRIFASICA 3X4 + 4N + 8T DESDE TGA HASTA TABLEROS DE DISTRIBUCION NORMAL Y REGULADA	ML	55.00	$ 142,700.00	$ 7,848,500.00	0.00	50.00	50.00	91%	$ 7,135,000.00	$ 7,135,000.00	5.00	$ 713,500.00	9%

13.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE INTERCONEXION DE ACOMETIDAS DE TABLEROS DE CIRCUITOS PISOS 1 ,2 y 3 (INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE ENTRADA DE ACOMETIDA,BREAKER INDUSTRIAL DE SALIDA DE ACOMETIDA A TGA, BREAKER TRIFASICO TIPO RIEL DE SALIDA PARA TABLEROS DE CIRCUITOS DE LOS PISOS EN INTERVENCION , DPS, BARRAJES DE CONEXIÓN Y ACCESORIOS.	UN	1.00	$ 5,202,900.00	$ 5,202,900.00	0.00	1.00	1.00	100%	$ 5,202,900.00	$ 5,202,900.00	0.00	$ -	0%
14	**RED DE VOZ Y DATOS CABLEADO ESTRUCTURADO**													
14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F/UTP 24 AWG (CMR) LSHF CAT 6A	ML	2,135.00	$ 14,000.00	$ 29,890,000.00	0.00	2,135.00	2,135.00	100%	$ 29,890,000.00	$ 29,890,000.00	0.00	$ -	0%

14.2	SUMINISTRO DE PATCHCORD PARA PUESTO DE TRABAJO 1.5 METROS CON SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAT 6A Y MARQUILLADO	UN	60.00	$ 40,100.00	$ 2,406,000.00	0.00	60.00	60.00	100%	$ 2,406,000.00	$ 2,406,000.00	0.00	$ -	0%
14.3	SUMINISTRO DE PATCHCORD 1.5 METROS PARA CONEXIONES ENTRE SWITCH Y PATCHPANEL CON SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK RJ45 CAT 6A BLINDADO Y MARQUILLADO	UN	60.00	$ 153,400.00	$ 9,204,000.00	0.00	60.00	60.00	100%	$ 9,204,000.00	$ 9,204,000.00	0.00	$ -	0%
14.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CERTIFICACIÓN Y MARQUILLADO DE PUNTO DE VOZ Y/O DATOS EN PUESTOS DE TRABAJO, CON SUS RESPECTIVOS CONECTORES Y JACK RJ45 CAT 6A BLINDADOS, FACE PLATE Y DEMÁS ACCESORIOS, CON CONEXIÓN A PATCHPANEL Y SWITCH.	UN	60.00	$ 78,500.00	$ 4,710,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	60.00	$ 4,710,000.00	100%

14.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH PANEL DE 48 PUERTOS, JACK´S Y TODOS LOS ACCESORIOS CATEGORÍA 6A	UN	2.00	$ 1,841,300.00	$ 3,682,600.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	2.00	$ 3,682,600.00	100%
14.6	TRASLADO, MANTENIMIENTO Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO DE RACK DE COMUNICACIONES EXISTENTE	GL	1.00	$ 1,042,000.00	$ 1,042,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 1,042,000.00	100%
15	**OTROS**													
15.1	TRASLADO Y MONTAJE DE PLANTA ELECTRICA EXISTENTE, CAJA DE CONEXIONES, TRANSFERENCIA, PROTECCIONES Y ACOMETIDA	GL	1.00	$ 6,122,600.00	$ 6,122,600.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 6,122,600.00	100%
15.2	DIAGNOSTICO Y MANTENIMIENTO DE PLANTA ELÉCTRICA EXISTENTE, CAMBIO DE ACEITE, REFRIGERANTE, VERIFICACIÓN DEL ESTADO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PRUEBAS DE PLANTA ANTES DE EFECTUAR EL MANTENIMIENTO.	GL	1.00	$ 2,472,700.00	$ 2,472,700.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 2,472,700.00	100%

15.3	DESCONEXIÓN, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE UPS Y SU BANCO DE BATERIAS. INCLUYE INFORME	GL	1.00	$ 1,583,800.00	$ 1,583,800.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 1,583,800.00	100%
16.0	**TRASLADO MOBILIARIO**													
16.01	EMBALAJE, CARGUE Y DESCARGUE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN EN SITIO INDICADO DE ESCRITORIOS DE DIFERENTES MEDIDAS, MESAS DE JUNTAS, MESAS REDONDAS COCINAS, ESTANTE METÁLICO O DE MADERA QUE ACTÚEN O TENGAN CONNOTACIÓN COMO ESTANTERÍAS, ARCHIVADORES, GABINETES, ARMARIOS Y MUEBLE TIPO BIFE, SILLAS TIPO INTERLOCUTORAS, MESA AUXILIAR DE OFICINA DE DIFERENTES MEDIDAS, SILLAS TIPO ERGONÓMICAS CON	GL	1.00	$ 3,753,800.00	$ 3,753,800.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 3,753,800.00	100%

	RUEDAS, HORNO MICROONDAS, NEVERA, PUNTOS ECOLÓGICO MÓVILES CANECAS Y ESTRUCTURA, DISPENSADORES DE AGUA POTABLE, IMPRESORAS, VENTILADORES DE PISO.													
16.02	DESMONTE, EMBALAJE, CARGUE, DESCARGUE, TRANSPORTE, INSTALACIÓN DE MUEBLE O GABINETE SUPERIOR EN PARED INDICADA EN SITIO COCINA.	UND	1.00	$ 122,800.00	$ 122,800.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 122,800.00	100%

16.03	DESMONTE, EMBALAJE, CARGUE, DESCARGUE, TRANSPORTE, INSTALACIÓN DE ARCHIVADORES RODANTES INCLUYE RETIRO E INSTALACIÓN DE RIEL Y CADENA PARA DEJAR FUNCIONANDO.	UN	20.00	$ 133,300.00	$ 2,666,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	20.00	$ 2,666,000.00	100%
16.04	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TELEVISOR EN MURO INDICADO.	UN	2.00	$ 66,300.00	$ 132,600.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	2.00	$ 132,600.00	100%
16.05	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GABINETE SUPERIOR UBICADO A LA ALTURA DE 1.70 M DESDE EL PISO EN MUROS INDICADOS PARA OFICINAS.	UN	35.00	$ 69,900.00	$ 2,446,500.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	35.00	$ 2,446,500.00	100%
16.06	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EXTINTOR EN MURO	UN	2.00	$ 16,000.00	$ 32,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	2.00	$ 32,000.00	100%

	SELECCIONADO.													
16.07	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAMILLA DE PRIMEROS AUXILIOS EN MURO SELECCIONADO.	UN	1.00	$ 16,000.00	$ 16,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 16,000.00	100%
16.08	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO ACRÍLICO EN MURO SELECCIONADO.	UN	1.00	$ 28,700.00	$ 28,700.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 28,700.00	100%
16.09	DESMONTE, CARGUE, DESCARGUE, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AVISO INSTITUCIONAL EN MURO SELECCIONADO.	UN	1.00	$ 105,500.00	$ 105,500.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	1.00	$ 105,500.00	100%

16.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALÉTICA PARA IDENTIFICACIÓN DE ESPACIOS INTERIORES, CONSISTE EN SOPORTE EN ACRÍLICO DE 5 MM CON PELÍCULA AUTOADHESIVA ESMERILADA COLOR GRIS SEGÚN MANUAL DE SEÑALIZACIÓN DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.	UN	30.00	$ 84,800.00	$ 2,544,000.00	0.00	0.00	0.00	0%	$ -	$ -	30.00	$ 2,544,000.00	100%
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 397,772,856.00**				**63%**	**$ 250,709,020.00**	**$ 250,709,020.00**		**$ 147,063,836.00**	**37%**
ITEM SUMINISTRO														
17.0	**EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANICA**													
17.1	SUMINISTRO DE VENTILADOR DE ALTO FLUJO, 110V/1/60 , INCLUYE EL TRASPORTE Y TRASIEGO DEL EQUIPO.	UND	17.00	$ 883,000.00	$ 15,011,000.00	0.00	17.00	17.00	0%	$ 15,011,000.00	$ 15,011,000.00	0.00	$ -	0%

17.2	SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 12.000 BTU/H, R-410A EXPANSIÓN DIRECTA 220V/1/60 INVERTER, INCLUYE EL TRASPORTE DEL EQUIPO.	UND	3.00	$ 3,642,100.00	$ 10,926,300.00	0.00	3.00	3.00	0%	$ 10,926,300.00	$ 10,926,300.00	0.00	$ -	0%
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS SUMINISTRO					**$ 25,937,300.00**	**VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOR SUMINISTRO EJECUTADO**			**100%**	**$ 25,937,300.00**	**$ 25,937,300.00**			**65%**
IVA 19%			**19.00%**		**$ 4,928,087.00**	**IVA 19%**			**19%**		**$ 4,928,087.00**			
VALOR TOTAL SUMINISTRO					**$ 30,865,387.00**	**VALOR TOTAL SUMINISTRO EJECUTADO**					**$ 30,865,387.00**			
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 397,772,856.00**	**VALOR COSTOS DIRECTOS EJECUTADO**					**$ 250,709,020.00**			
ADMINISTRACION			**22%**		**$ 87,510,028.32**	**ADMINISTRACION**			**22%**		**$ 55,155,984.40**			
IMPREVISTO			**3%**		**$ 11,933,185.68**	**IMPREVISTO**			**3%**		**$ 7,521,270.60**			
UTILIDAD			**5%**		**$ 19,888,642.80**	**UTILIDAD**			**5%**		**$ 12,535,451.00**			
IVA 19% SOBRE UTILIDAD			**19%**		**$ 3,778,842.13**	**IVA 19% SOBRE UTILIDAD**			**19%**		**$ 2,381,735.69**			
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 123,110,698.93**	**VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS**					**$ 77,594,441.69**			
VALOR TOTAL OBRA					**$ 551,748,941.93**	**VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA**					**$ 359,168,848.69**			

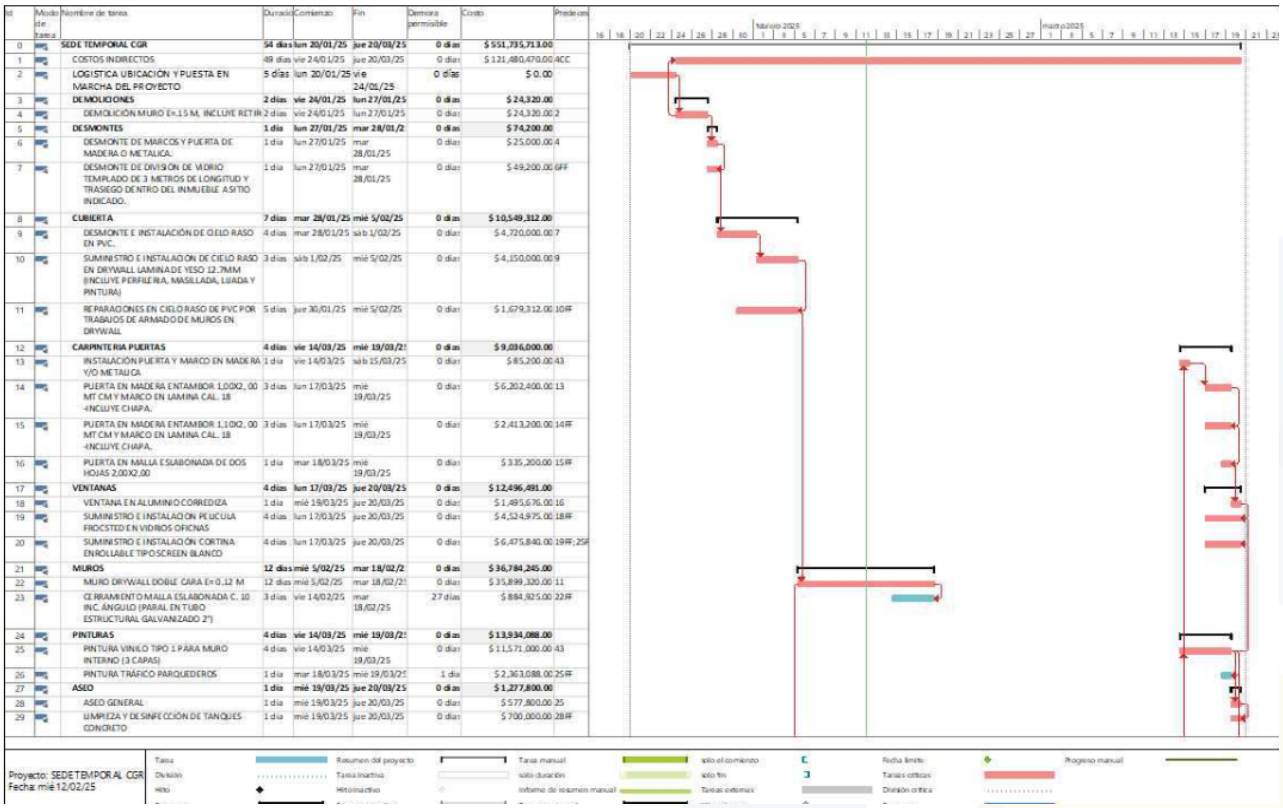
En resumen, el avance ejecutado del contrato 0025 de enero 2025 al 14 de marzo de 2025 es el siguiente:

- Porcentaje de avance ejecutado contrato 0025 de enero 2025: **65%**
- Valor contratado contrato 0025 de enero 2025: **$ 551,748,942.00**
- Valor ejecutado contrato 0025 de enero 2025: **$ 359,168,847.00**
- Plazo inicial contrato 0025 de enero 2025: **60 días**

4.1. Seguimiento al plan de compras o ejecución de obra:

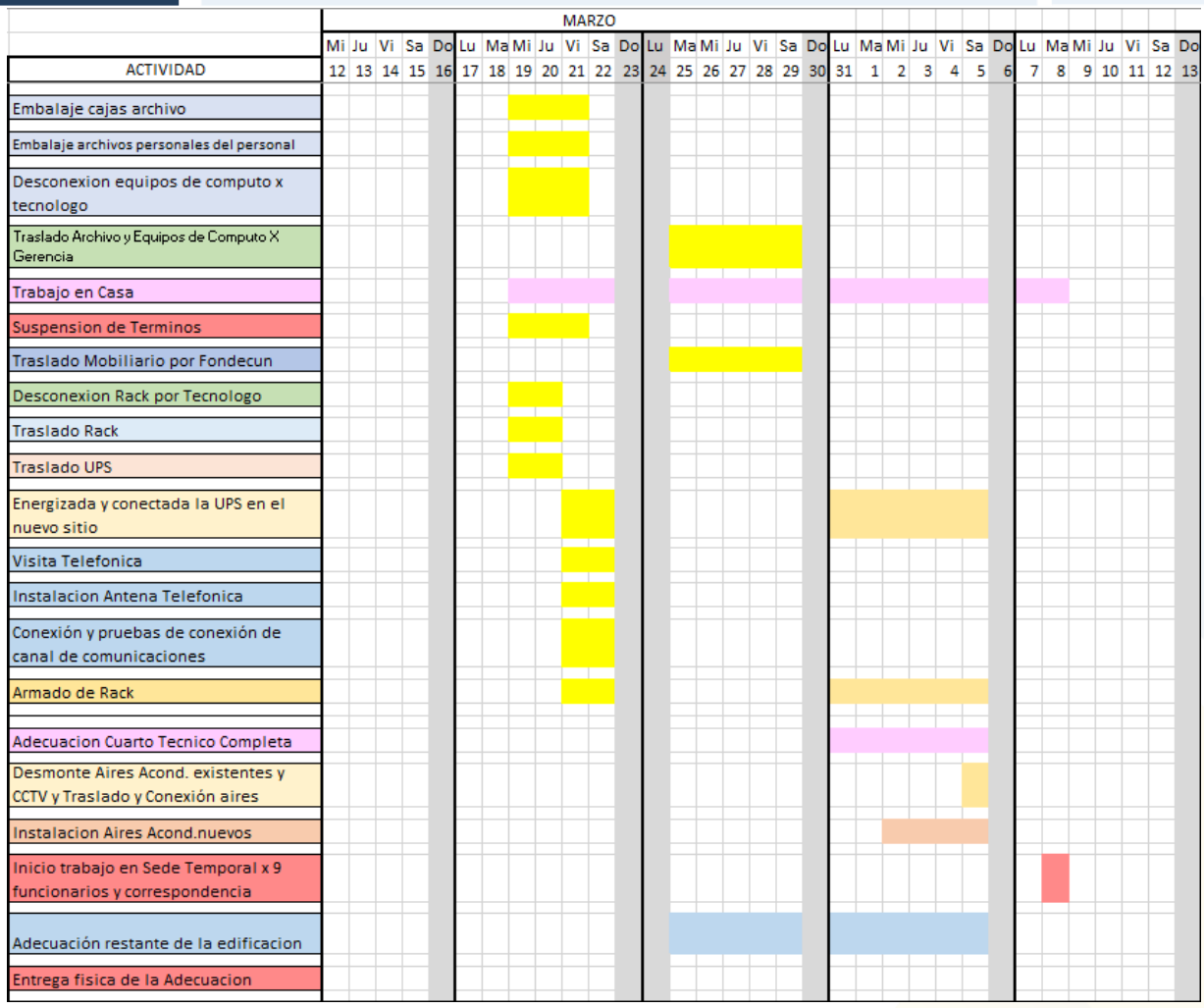
No aplica.

4.2. Seguimiento al cumplimiento del cronograma



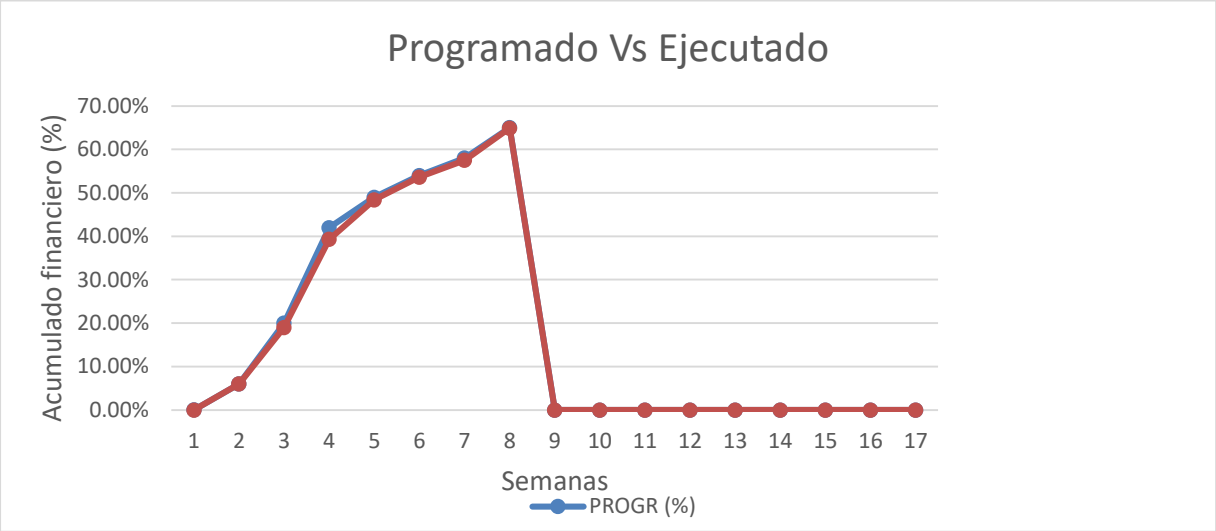
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Demora permisible	Costo	Predecesoras
0		**SEDE TEMPORAL CGR**	**54 días**	**lun 20/01/25**	**jue 20/03/25**	**0 días**	**$ 551,735,713.00**	
1		COSTOS INDIRECTOS	49 días	vie 24/01/25	jue 20/03/25	0 días	$ 121,480,470.00	ACC
2		LOGISTICA UBICACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL PROYECTO	5 días	lun 20/01/25	vie 24/01/25	0 días	$ 0.00	
3		**DEMOLICIONES**	**2 días**	**vie 24/01/25**	**lun 27/01/25**	**0 días**	**$ 24,320.00**	
4		DEMOLICIÓN MURO E=.15 M, INCLUYE RETIR	2 días	vie 24/01/25	lun 27/01/25	0 días	$ 24,320.00	2
5		**DESMONTES**	**1 día**	**lun 27/01/25**	**mar 28/01/2**	**0 días**	**$ 74,200.00**	
6		DESMONTE DE MARCOS Y PUERTA DE MADERA O METALICA.	1 día	lun 27/01/25	mar 28/01/25	0 días	$ 25,000.00	4
7		DESMONTE DE DIVISIÓN DE VIDRIO TEMPLADO DE 3 METROS DE LONGITUD Y TRASIEGO DENTRO DEL INMUEBLE A SITIO INDICADO.	1 día	lun 27/01/25	mar 28/01/25	0 días	$ 49,200.00	6FF
8		**CUBIERTA**	**7 días**	**mar 28/01/25**	**mié 5/02/25**	**0 días**	**$ 10,549,312.00**	
9		DESMONTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC.	4 días	mar 28/01/25	sáb 1/02/25	0 días	$ 4,720,000.00	7
10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL LAMINA DE YESO 12.7MM (INCLUYE PERFILERIA, MASILLADA, LIJADA Y PINTURA)	3 días	sáb 1/02/25	mié 5/02/25	0 días	$ 4,150,000.00	9
11		REPARACIONES EN CIELO RASO DE PVC POR TRABAJOS DE ARMADO DE MUROS EN DRYWALL	5 días	jue 30/01/25	mié 5/02/25	0 días	$ 1,679,312.00	10FF
12		**CARPINTERIA PUERTAS**	**4 días**	**vie 14/03/25**	**mié 19/03/2**	**0 días**	**$ 9,036,000.00**	
13		INSTALACIÓN PUERTA Y MARCO EN MADERA Y/O METALICA	1 día	vie 14/03/25	sáb 15/03/25	0 días	$ 85,200.00	43
14		PUERTA EN MADERA ENTAMBOR 1.00X2. 00 MT CM Y MARCO EN LAMINA CAL. 18 +INCLUYE CHAPA.	3 días	lun 17/03/25	mié 19/03/25	0 días	$ 6,202,400.00	13
15		PUERTA EN MADERA ENTAMBOR 1.10X2. 00 MT CM Y MARCO EN LAMINA CAL. 18 +INCLUYE CHAPA.	3 días	lun 17/03/25	mié 19/03/25	0 días	$ 2,413,200.00	14FF
16		PUERTA EN MALLA ESLABONADA DE DOS HOJAS 2.00 X2.00	1 día	mar 18/03/25	mié 19/03/25	0 días	$ 335,200.00	15FF
17		**VENTANAS**	**4 días**	**lun 17/03/25**	**jue 20/03/25**	**0 días**	**$ 12,496,491.00**	
18		VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	1 día	mié 19/03/25	jue 20/03/25	0 días	$ 1,495,676.00	16
19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELICULA FROSTED EN VIDRIOS OFICINAS	4 días	lun 17/03/25	jue 20/03/25	0 días	$ 4,524,975.00	18FF
20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTINA ENROLLABLE TIPO SCREEN BLANCO	4 días	lun 17/03/25	jue 20/03/25	0 días	$ 6,475,840.00	19FF;25F
21		**MUROS**	**12 días**	**mié 5/02/25**	**mar 18/02/2**	**0 días**	**$ 36,784,245.00**	
22		MURO DRYWALL DOBLE CARA E= 0 .12 M	12 días	mié 5/02/25	mar 18/02/2	0 días	$ 35,899,320.00	11
23		CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	3 días	vie 14/02/25	mar 18/02/25	27 días	$ 884,925.00	22FF
24		**PINTURAS**	**4 días**	**vie 14/03/25**	**mié 19/03/2**	**0 días**	**$ 13,934,088.00**	
25		PINTURA VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERNO (3 CAPAS)	4 días	vie 14/03/25	mié 19/03/25	0 días	$ 11,571,000.00	43
26		PINTURA TRÁFICO PARQUEDEROS	1 día	mar 18/03/25	mié 19/03/25	1 día	$ 2,363,088.00	25FF
27		**ASEO**	**1 día**	**mié 19/03/25**	**jue 20/03/25**	**0 días**	**$ 1,277,800.00**	
28		ASEO GENERAL	1 día	mié 19/03/25	jue 20/03/25	0 días	$ 577,800.00	25
29		LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES CONCRETO	1 día	mié 19/03/25	jue 20/03/25	0 días	$ 700,000.00	28FF

Proyecto: SEDE TEMPORAL CGR
Fecha: mié 12/02/25



4.3. Seguimiento al avance financiero del contrato

VALOR DEL CONTRATO INICIAL	**$**	**551,748,941.93**
VALOR COBRADO	**$**	**238,604,414.00**
SALDO POR COBRAR	**$**	**313,144,527.93**
% COBRADO A LA FECHA		**43%**
% DE AVANCE EJECUTADO		**65%**
% POR EJECUTAR		**35%**
TIEMPO EJECUTADO		**53 DIAS**



4.4 Seguimiento al avance financiero contrato de interventoría

No aplica.

4.5 Informes semanales

Se adjuntan los informes semanales presentados en este primer mes de ejecución.

5. IDENTIFICACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS, MAYORES Y MENORES CANTIDADES

ÍTEMS NO PREVISTOS		
1.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE SELECTORA TIPO BYPASS PARA UPS 60 KVA Y SISTEMA ELECTRICO NORMAL	UND
2.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMPLEMENTO DE TRANSFERENCIA ELECTRICA AUTOMATICA	UND
3.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA GALVANIZADA DE 2 A 3" PARA DESFOGUE DE PLANTA ELECTRICA (INCLUYE SOPORTERÍA, RECUBRIMIENTO METALICO , AISLAMIENTO, ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	ML
4.0	SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE CORAZA AMERICANA DE 2" PARA ALIMENTADOR TGA A UPS (INCLUYE, TERMINALES , ABRAZADERAS, Y ACCESORIOS)	ML
5.0	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA DE CONDENSADO Y TUBERIA DE DESAGUE AISLADA PARA AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU - 220V (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA OPERACIÓN)	UND
6.0	TRANSPORTE DE ARCHIVO SEGÚN ESPECIFICACIONES Y MEDIDAS TECNICAS - EQUIPOS DE COMPUTO PREVIAMENTE EMBALADOS ANTES DE REALIZAR CARGUE	UND

6. CONTROL DE PERSONAL

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA
1	Ingeniero Director	1
2	Ingeniero Residente	1
3	Obreros	4
4	Maestro de obra	3
	PERONAL TOTAL	9

7. VERIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901319735	4	BRACO COMPANY S.A.S ZOMAC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	FONDECUN	carrera 5 7-43, Husipanga	MOCOA-PUTUMAYO	3134018603	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago			
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor	
2025-02	2025-03	1328165759	9482961486	E	2025/03/10	2025/03/11	ALIANZA FIDUCIARIA	1	$906,200	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC 36295336	BRAVO LEYDI		X																	230301	14	$1,166,667	$186,700	EPS037	14	$1,166,667	$46,700	CCF63	14	$1,166,667	$46,700	14-23	14	$1,166,667	$81,300	14	$0	$0	SI	$361,400
2	CC 18103738	BRAVO VICTOR		X																	25-14	7	$332,150	$53,200	EPS037	7	$332,150	$13,300	CCF63	7	$332,150	$13,300	14-23	7	$332,150	$23,200	7	$0	$0	SI	$103,000
3	CC 1110534436	TRUJILLO WILMER																			25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF63	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
Total	Afiliados(3)																						$2,922,317	$467,700			$2,922,317	$117,000			$2,922,317	$117,000			$2,922,317	$203,600		$0	$0		$905,300

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901319735	4	BRACO COMPANY S.A.S ZOMAC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	FONDECUN	carrera 5 7-43, Husipanga	MOCOA-PUTUMAYO	3134018603	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-02	2025-03	1328165759	9482961486	E	2025/03/10	2025/03/11	ALIANZA FIDUCIARIA	1	$906,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$467,700	$400	$0	$468,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$281,000	$200	$0	$281,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$186,700	$200	$0	$186,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$203,600	$200	$0	$203,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	3	$203,600	$200	$0	$203,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$117,000	$100	$0	$117,100
COMFAMILIAR PUTUMAYO	CCF63	891,200,337	8	3	$117,000	$100	$0	$117,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$117,000	$200	$0	$117,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$60,000	$100	$0	$60,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$57,000	$100	$0	$57,100
TOTAL				3	$905,300	$900	$0	$906,200

INFORME MENSUAL

Simple

PAGOSIMPLE | Factura

Fecha creación reporte: 2025-03-10, 02:46:53 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Número Planilla:** 1071067280

Periodo Cotización: marzo de 2025 **Periodo Servicio:** marzo de 2025

Fecha limite de pago: 2025-04-15

PAGADA 10/03/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JHON CARLOS MORA PEREZ				
Documento	CC18262468	**Dirección**	CR 92 #85 A - 70		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3118245203		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	MORA PEREZ JHON CARLOS	**Identificación**	CC18262468		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días Pens	Días Salud	Días ARP	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Administradora	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineducto	Total
CC 18262468	MORA PEREZ JHON CARLOS	0F	00																0	0	0	COLFONDOS	$ 1.423.500	$ 227.800	FAMISANAR EPS	$ 1.423.500	$ 178.080	SEGUROS BOLIVAR	$ 1.423.500	$ 99.150	NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 504.900

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes FSP	Aportes FSS	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOTAL FINAL
$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 178.000	$ 99.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 504.900	$ 0	$ 504.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901304666
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			WILINTECH SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	IBAGUE	DEPARTAMENTO:	TOLIMA
DIRECCIÓN:	AV GUAYUNAL #45 47	TELÉFONO:	27700
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONÓMICA:	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo agro
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			75237390151	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES marzo AÑO 2025
DÍAS DE MORA:			0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2025/03/09	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	789040519

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 227.800
230201	230201- PROTECCION	4	$ 911.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 911.200	$ 0	$ 911.200
SUBTOTALES:										**$ 1.139.000**	**$ 0**	**$ 1.139.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 228.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 228.000	$ 0	$ 0	$ 228.000
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 57.000
SUBTOTALES:													**$ 285.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 285.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	5		$ 0	$ 0		$ 0	$ 462.500		$ 495.500	$ 0	$ 0	$ 495.500
SUBTOTALES:										**$ 495.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 495.500**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF56	CCF56-COMFENALCO TOLIMA	5	$ 285.000	$ 0	$ 285.000
SUBTOTALES:			**$ 285.000**	**$ 0**	**$ 285.000**
					$ 285.000

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE								NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																										PARAFISCALES							
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	EXTRANJERO	COTIZANTE EN EXTERIOR	RESIDENTE EN EL EXTERIOR	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN							SALUD						ARP									CCF			SENA		ICBF		ESAP		MINEDU	
																										FSP			APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE																															
																									ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	AFILIADO			ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE		IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	TOTAL APORTE	ICBF	TOTAL APORTE	ESAP	TOTAL APORTE	MINEDU	TOTAL APORTE
1	CC 1110478992		DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																230301 - PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.423.500	$ 99.100	$ 99.100		$ 1.423.500	CCF56-COMFENALCO TOLIMA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.

	NACIONAL DE SEGUROS		
PÓLIZA CUMPLIMIENTO	*400061197*	**Fecha de Aprobación**	*VEINTE (20) DE ENERO DE 2025*
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL	*400061196*	**Fecha de Aprobación**	*VEINTE (20) DE ENERO DE 2025*
REGISTRO PRESUPUESTAL	*20250030*	**Fecha de Expedición**	*DEICISEIS (16) DE ENERO DE 2025*
FECHA DE INICIO	*VEINTE* Y UNO *(21) DE ENERO DE 2025*		
FECHA DE TERMINACIÓN	*VEINTE* Y UNO *(21) DE MARZO DE 2025*		

8. COMITÉS DE SEGUIMIENTO.

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO

SEMANA 5



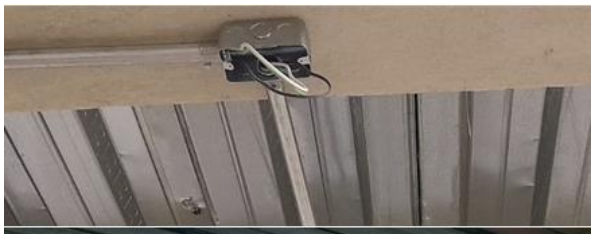














SEMANA 6

	
	
	13

SEMANA 7





SEMANA 8









10. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

1. Como bien sabe, recientemente nos hemos visto afectados por el PARO ARROCERO que se extendió por un término de 9 días. que han impactado el normal desarrollo de las actividades contractuales. Las restricciones en el transporte y la escasez de ciertos insumos han generado retrasos que hacen necesario ampliar el plazo de ejecución para poder cumplir a cabalidad con el objeto del contrato. Nuestros proveedores han informado de esta situación social externa. En estos momentos materiales como TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS (TGA), TRANSFERENCIA ELECTRICA, CABLE F/UTP CAT 6A, PATCHA PANEL CAT 6A, JACK F/UTP CAT 6A, AIRES ACONDICIONADOS, INSUMOS PARA MANTENIMIENTO DE PLANTA ELECTRICA. No es posible obtenerlos en la ciudad de MOCOA y sus alrededores. Son elementos esenciales para la continuación de las actividades mencionadas anteriormente.
2. Describo materiales faltantes que razones de paro no llegaron a obra os cuales son:

13		**TRANSFORMADOR Y ACOMETIDAS**
13.3		SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS (TGA) (INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE ENTRADA DE ACOMETIDA, BREAKER TRIFASICO TIPO RIEL DE SALIDA PARA TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN NORMAL, REGULADA Y A.A, DPS, BARRAJES DE CONEXIÓN Y ACCESORIOS

13.6		SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE INTERCONEXION DE ACOMETIDAS DE TABLEROS DE CIRCUITOS PISOS 1 ,2 y 3 (INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE ENTRADA DE ACOMETIDA,BREAKER INDUSTRIAL DE SALIDA DE ACOMETIDA A TGA, BREAKER TRIFASICO TIPO RIEL DE SALIDA PARA TABLEROS DE CIRCUITOS DE LOS PISOS EN INTERVENCION , DPS, BARRAJES DE CONEXIÓN Y ACCESORIOS.

14		**RED DE VOZ Y DATOS CABLEADO ESTRUCTURADO**
14.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F/UTP 24 AWG (CMR) LSHF CAT 6A
14.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH PANEL DE 48 PUERTOS, JACK´S Y TODOS LOS ACCESORIOS CATEGORÍA 6A
14.6		TRASLADO, MANTENIMIENTO Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO DE RACK DE COMUNICACIONES EXISTENTE
15		OTROS
15.2		DIAGNOSTICO Y MANTENIMIENTO DE PLANTA ELÉCTRICA EXISTENTE, CAMBIO DE ACEITE, REFRIGERANTE, VERIFICACIÓN DEL ESTADO, CONDICIONES DE OPERACIÓN Y PRUEBAS DE PLANTA ANTES DE EFECTUAR EL MANTENIMIENTO.
15.3		DESCONEXIÓN, EMBALAJE, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE UPS Y SU BANCO DE BATERIAS. INCLUYE INFORME
17		EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANICA
17.1		SUMINISTRO DE VENTILADOR DE ALTO FLUJO, 110V/1/60 , INCLUYE EL TRASPORTE Y TRASIEGO DEL EQUIPO.
17.2		SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 12.000 BTU/H, R-410A EXPANSIÓN DIRECTA 220V/1/60 INVERTER, INCLUYE EL TRASPORTE DEL EQUIPO.

De acuerdo con el anterior informe se hace necesario realizar una prórroga al contrato 0025 de 2025 por veinte (20) días calendario, para poner al día el desarrollo del contrato y entregar las actividades que se encuentran en atraso por circunstancias no atribuibles al contratista.

FIRMA CONTRATISTA



NOMBRE: ANDERSON YASMANY FIGUEROA LOPERA
DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 3838792