ACTA DE RECIBIDO FINAL

CONTRATO	N°. 004-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO UVEROS 2024
CONTRATANTE	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA
OBJETO	REALIZACIÓN DE ACTIVITIDADES TENDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL SISTEMA ALCANTARILLADO EN EL CORREGIMIENTO DE UVEROS. MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA - ANTIOQUIA
VALOR CONTRATO	MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS DIEZ DE PESOS M/L ($ 1.949.790.310), correspondiente a los recursos administrar
PLAZO DEL CONTRATO	TRES (3) MESES o hasta el 31 de diciembre de 2024, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
FECHA DE INICIO	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN N°. 01	21 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO N°. 01	13 DE ENERO DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	18 DE ENERO DE 2025
FECHA PRESENTE ACTA	18 DE ENERO DE 2025

En el Municipio de San Juan de Urabá, a los Dieciocho (18) días del mes de Enero del dos mil veinticinco (2025), se reunieron las siguientes personas a saber: **EDUARDO SANCHEZ PADILLA**, en representación de la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA Y **ALBERTO EMILIO PEREZ SOLANO**, actuando en calidad de Representante Legal de CONSORCIO UVEROS 2024, como contratista, con el fin de suscribir la presente acta de recibo final de obras según el contrato de la referencia.

VALOR CONTRATO INICIAL	$ 1,949,790,310
VALOR PAGADO ANTICIPO 50%	$ 974,895,155
VALOR TOTAL ACTA No. 1	$ 1,754,767,417.00
MENOS AMORTIZACIÓN POR ANTICIPO ACTA No. 1	$ 877,383,708.50
VALOR NETO ACTA No. 1	$ 877,383,708.50
VALOR TOTAL FINAL	$ 195,022,893
MENOS AMORTIZACIÓN POR ANTICIPO ACTA FINAL	$ 97,511,446.50
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA FINAL	$ 97,511,446.50

El valor a pagar en la presente acta final: **NOVENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON CINCUENTA PESOS M/L ($ 97,511,446.50).**

Adicionalmente, las partes que intervienen en la presente acta manifiestan:

1. Hacer entrega al contratante, por parte del contratista las labores realizadas objeto del Contrato que tiene como objeto "REALIZACIÓN DE ACTIVITIDADES TENDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL SISTEMA ALCANTARILLADO EN EL CORREGIMIENTO DE UVEROS. MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA - ANTIOQUIA".

2. Recibir por parte del contratante las labores objeto del Contrato en mención.

3. Aceptar los anexos a la presente acta, los cuales cobijan las labores y cantidades realizadas.

4. Que el contratista garantiza la calidad de todos los trabajos realizados a partir de la presente acta.

5. Qué el contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo en la

ejecución del presente contrato: sueldo, jornales.

6. Que las actividades en mención fueron supervisada, revisada y recibida totalmente a entera satisfacción por la parte del contratante.

7. Que a partir de la fecha cesa la responsabilidad del contratista por los daños que sean ocasionados por terceros a la obra.

8. Que, a partir de la fecha, la vigilancia de las labores del Contrato en mención cuenta por parte del contratante

Las actividades ejecutadas se encuentran consignadas en el Acta final, la cual hace parte integral de la presente acta.

La presente ACTA DE RECIBO FINAL, se perfecciona con la firma de las partes a los Dieciocho (18) días del mes de ENERO del año dos mil veinticinco (2025). Para constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron.

EDUARDO SANCHEZ PADILLA
Contratante

ALBERTO EMILIO PEREZ SOLANO
Contratista

RAFAEL GUILLERMO MADERA GARCIA
Interventor