GOBERNACIÓN DE BOYACÁ	**FORMATO**	**VERSIÓN: 0**
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-048
INFORME DE SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA		**FECHA: 24/Jul/2019**

INFORME DE SUPERVISIÓN No:	**1**		FECHA:	13	de	MARZO	de	2025			
PERIODO: DEL	2	de	DICIEMBRE	de	2024	AL	13	de	MARZO	de	2025
CONTRATO No:	**4161**	DE	2024	REGISTRO BP Y P No							

OBJETO:

ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS FASE III PARA LA INTERVENCION DEL PREDIO DE LA GOBERNACION UICADO EN LA CRA 7 #19-17 EN EL MUNICIPIO DE TUNJA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

LOCALIZACIÓN:

CRA 7 #19-17 EN TUNJA- BOYACÁ.

PROGRAMA DE ACUERDO AL PLAN DE DESARROLLO:

NOMBRE DEL CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	REPRESENTANTE LEGAL:
N/A	**N/A**
NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA Y/O CONSULTORÍA:	NOMBRE DEL SUPERVISOR:
QATRO S.A.S. R/L CHRISTIE MENDOZA TOVAR	**EDGAR MAURICIO NIÑO CELY**

ADICIONALES Y PRÓRROGAS

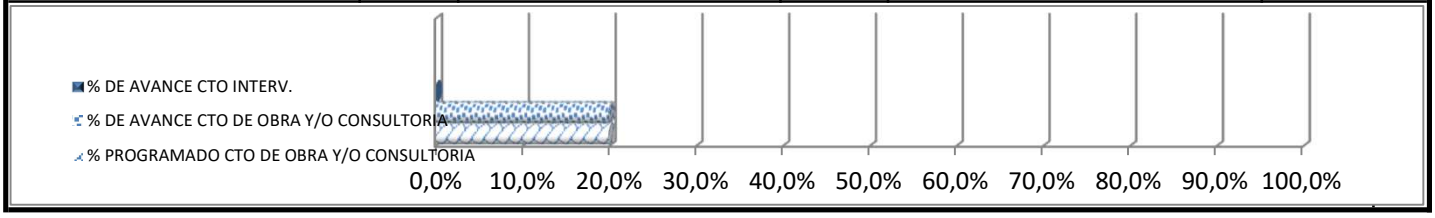
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PLAZO
1	Suspensión	$ 0,00	del 23/12/2024 al 13/03/2025
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL		$ 0,00	

VALOR INICIAL:	$ 0,00	VALOR ADICIONALES:	$ 0,00	VALOR TOTAL:	$ 0,00

FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO INICIAL	2	de	ENERO	de	2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones)		de		de	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN

% DE AVANCE CTO INTERV.	**0,0%**	% DE AVANCE CTO DE OBRA Y/O CONSULTORIA	**20,0%**	% PROGRAMADO CTO DE OBRA Y/O CONSULTORIA	**20,0%**



PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA

No PÓLIZA	11-44-101238768		ANEXO No.	8	ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIG. DESDE			VIG. HASTA			SUMA ASEGURADA
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	
Cumplimiento de contrato	2	12	2024	21	1	2026	$ 10.717.140,00
pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	7	11	2024	21	1	2029	$ 2.679.285,00
calidad del servicio	12	12	2024	21	7	2028	$ 10.717.140,00

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Suspensión, reinicio, etc.)

DESCRIPCIÓN	FECHA		
	dd	mm	aaaa
Acta de inicio	2	12	2024
Acta de suspensión 1	23	12	2024
Acta de Reinicio 1	13	3	2025

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN
Diagnóstico de la construcción	
Topografía de detalle	

EQUIPO UTILIZADO POR CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA

DESCRIPCIÓN	ACTIVIDAD EJECUTADA	% UTLIZACIÓN	OBSERVACIONES
EQUIPO MANUAL DE PERFORACION	estudio de suelos	100%	
ESTACION TOTAL	topografia	100%	

SEGUIMIENTO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	FECHA ACTA	VALOR

Anticipo				

Acta Parcial No.				
TOTAL PAGOS AUTORIZADOS				

SOLICITUDES PRESENTADAS			
FECHA RADICADO	INTERESADO	ASUNTO	RESPUESTA O TRÁMITE
17/12/2024	Consultor	solicitud prorroga o suspención	
20/12/2024	Consultor	Recomendación primeros auxilios	
23/12/2024	Consultor	suspeción del contrato	

VERIFICACIÓN DEL PAGO A SEGURIDAD SOCIAL DE LA INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA

NOBRES Y APELLIDOS	No DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	SALUD	PENSIÓN	RIESGOS	PERIODO					
					DESDE			HASTA		
					dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa
JAVIER ALFONSO MORA DAZA	7.178.220	x	x	x	2	12	2024	28	2	2025
JORGE OMAR TABORDA UCHIMA	16.709.415	x	x	x	2	12	2024	28	2	2025
ELDEBRAN MENDOZA CALVO	19.441.480	x	x	x	2	12	2024	28	2	2025
MIYER ORLANDO RAMIREZ VARGAS	80.168.122	x	x	x	2	12	2024	28	2	2025
CHRISTIE ELIZABETH MENDOZA TOVAR	1.016.003.416	x	x	x	2	12	2024	28	2	2025
ANDRES GRANADOS	1.020.735.996	x	x	x	2	12	2024	28	2	2025

PERSONAL MÍNIMO EXIGIDO EN EL CONTRATO A LA INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA*		
CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	DOC. IDENTIFICACIÓN
PROFESIONAL EN INGENIERIA CIVIL PARA DIAGONOSTICO DE LA CONSTRUCCIÓN	JAVIER ALFONSO MORA DAZA	7.178.220
TOPOGRAFO	ELDEBRAN MENDOZA CALVO	19.441.480
PROFESIONAL EN ARQUITECTURA PARA LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	JORGE OMAR TABORDA UCHIMA	16.709.415
GEOTECNISTA	MIYER ORLANDO RAMIREZ VARGAS	80.168.122
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL PARA ESTUDIO DE PATOLOGÍA DE LA CONSTRUCCION	JAVIER ALFONSO MORA DAZA	7.178.220
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL PARA ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA Y ESTRUCTURAL	JAVIER ALFONSO MORA DAZA	7.178.220
PROFESIONAL EN IC O ARQUITECTURA PARA PROCESO CONSTRUCTIVO	JORGE OMAR TABORDA UCHIMA	16.709.415
PROFESIONAL EN IC O ARQUITECTURA PARA ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CHRISTIE ELIZABETH MENDOZA TOVAR	1.016.003.416
PROFESIONAL EN ING CIVIL O ARQUITECTURA COMPONENTE FINANCIERO	ANDRES GRANADOS	1.020.735.996

* Si se incluyó personal nuevo en el periodo se debe radicar al supervisor la hoja de vida y la aprobación de interventoría

RELACIÓN DE COMITÉS REALIZADOS				
DESCRIPCIÓN	FECHA			OBSERVACIÓN
	dd	mm	aaaa	
Acta de Comité de consultoría No 1	2	12	2024	inicio
Acta de Comité de consultoría No 2	17	12	2024	comité visita del sitio en estudio

RELACIÓN DE INFORMES DE SUPERVISIÓN							
DESCRIPCIÓN	PERIODO						OBSERVACIÓN
	DESDE			HASTA			
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	
Informe de Supervisión No. 1	2	12	2024	13	3	2025	

OBSERVACIONES

Durante el periodo se adelantaron visitas técnicas para la verificación del estado de las estructura, levantamiento topográfico, a finales del mes de diciembre se adelantó mesa con el contratista para definir el alcance del objeto de la consultoría teniendo en cuenta el alcance directo de los estudios a realizar con respecto a lo demarcado en el fallo de segunda instancia del juzgado, en donde enmarca la intervención en obras que permitan mitigar las afectaciones en la vivienda de la señora BETSABET, sin embargo realizando la verificación de los documentos e información en el marco del Planes Especiales de Manejo y Protección (PEMP) del centro Histórico de la ciudad de Tunja el predio de la señora cuenta con un bien de interés cultural (BIC) tipo 2 y el colindante mutuo entre el predio de la señora y la gobernación en un BIC tipo 1, por lo cual requiere de unos requisitos especiales ante el ministerio de cultura, en los cuales se enmarca un restaurador para el concepto que se requiere en los requisitos para intervenciones en colindantes a un BIC de tipo 1. Igualmente se vienen adelantando estudios y en el transcurso de esta semana y la otra se realizarán actividades de estudios de suelos y patología, por lo que se requerirá del ingreso al predio de la esquina colindante con el predio de la Gobernación.

Dentro de los entregables que realizará la consultoría y con el fin de mitigar las afectaciones en el predio del BIC tipo 1 colindante con el predio de la Gobernación, se entregará un concepto para la ejecución de medidas de primeros auxilios, en donde se presentarán planos para la ejecución de un posible apuntalamiento a fin de prevenir un posible desplome del muro colindante.

Por otro lado, se habló del alcance de la entrega, en donde se realizarán los estudios necesarios a fin de afín de mitigar las afectaciones y los trabajos a realizar en la semana. La firma consultora informa que ya se adelantaron los trabajos de campo para la toma de datos y laboratorios necesarios, se realiza una prórroga del contrato, se adelantó suspensión al contrato teniendo en cuenta la temporada final de año y que el la sectorial no se contaba con el personal técnico que permitiera apoyar el acompañamiento técnico

LISTA DE CHEQUEO INFORME DE INTERVENTORÍA

	VERIFICACIÓN	FOLIOS No
INFORME DE INTERVENTORÍA		
Seguimiento Administrativo del Contrato de Interventoría		
Control y verificación de pagos de seguridad social y parafiscales del personal de Interventoría	SI	
Control de pólizas y garantías (Acta de aprobación Sec. De Contratación) contrato de Interventoría	SI	
Actas Generadas (inicio, suspensión , reinicio, etc.) contrato de Interventoría	SI	
El personal de Interventoría cumple con los requisitos exigidos de los perfiles profesionales (para personal nuevo)	N.A.	
Seguimiento Financiero del Contrato de Interventoría		
Soportes de seguimiento a la Inversión del Anticipo contrato de Interventoría	N.A.	
Amortización del anticipo contrato de Interventoría	N.A.	
Copia de actas de pago generadas en el periodo	N.A.	
Seguimiento Técnico del Contrato de Interventoría		
Certificación de cumplimiento de especificaciones técnicas de materiales y procesos constructivos de las obras ejecutadas	N.A.	
Certificación de recibo y aprobación de Estudios y diseños: Control de planos, diseños, licencias y autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones	N.A.	
Informes de laboratorio y pruebas y ensayos realizadas para verificar que se cumplan las normas, especificaciones técnicas	N.A.	
Seguimiento Seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente		
Certificación de cumplimiento de pagos a seguridad social y parafiscales del contratista de obra expedida por el director de la interventoría	N.A.	
Registro de cumplimiento de todas las normas vigentes sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente. (señalización de obra, vertimientos, mantenimientos de maquinaria, etc.)	N.A.	
Generales		
Registro fotográfico	N.A.	
Soportes de Correspondencia enviada y recibida	N.A.	

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Supervisor

NOMBRE:	EDGAR MAURICIO NIÑO CELY