RA-TOLU-0004-2025
Contrato 23001301 H3 DE 2023
Fecha: 10/01/2025 Hora: 2:41 PM
Anexos: Ninguno
El recibido no implica aceptación

contactoservinc-betmaf

De: Adriana Mercado Vitola <adriana.mercado@abile.co>
Enviado el: viernes, 10 de enero de 2025 02:40 p. m.
Para: contactoservinc-betmaf2024@servinc.org; gisell.sanchez@aerocivil.gov.co; jorge.montenegro@aerocivil.gov.co; nicolas.garavito@aerocivil.gov.co; grodriguez@servinc.org
CC: Vanessa Maria Gomez Zuluaga; David Vasquez Cadavid
Asunto: 20250110 M75146- Informe Mensual #7
Datos adjuntos: 20250110 M75146- Informe Mensual 7.pdf

Marca de seguimiento: Seguimiento
Estado de marca: Marcado

Cordial saludo,

De acuerdo a lo solicitado se adjunta el informe del asunto para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

Adriana Mercado Vitola
Residente de Obra
312 282 52 12
adriana.mercado@abile.co
Carrera 43 B # 16 - 95
Oficina 1810
431 02 24
www.abile.co • info@abile.co

RA-TOLU-0004-2025
Contrato 23001301 H3 DE 2023
Fecha: 10/01/2025 Hora: 2:41 PM
Anexos: Ninguno
El recibido no implica aceptación

M75 - 146 – Aerocivil (Tolú)

Medellín, 10 de enero de 2025

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ".

Asunto: Entrega de Informe Mensual #7

Cordial saludo,

De acuerdo a lo solicitado se adjunta el informe del asunto para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

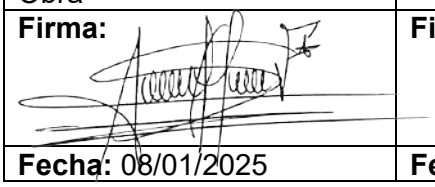
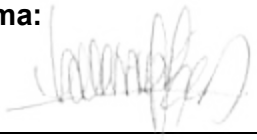
Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

AERONÁUTICA CIVIL®
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO DE OBRA 23001186 H4 DE 2023

INFORME No.7 DE OBRA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ"

Elaborado por: Adriana Mercado Vitola	**Revisado por:** Vanessa María Gómez Zuluaga	**Aprobado por:** Vanessa María Gómez Zuluaga
Cargo: Ingeniería Residente de Obra	**Cargo:** Directora de obra	**Cargo:** Directora de obra
Firma: 	**Firma:** 	**Firma:** 
Fecha: 08/01/2025	**Fecha:** 08/01/2025	**Fecha:** 09/01/2025

PERIODO: 01 DE DICIEMBRE DE 2024 – 31 DE DICIEMBRE DE 2024

SANTIAGO DE TOLÚ – SUCRE

TABLA DE CONTENIDO

01. INTRODUCCIÓN 12
02. GENERALIDADES 13
02.01 Descripción y Alcance del Proyecto. 13
02.02 Localización. 14
03. INFORMACIÓN DE CONTRATO DE OBRA. 15
03.01. Información general del contrato de obra 15
03.02. Información de garantías de obra. 15
03.03. Estado general del contrato de obra. 16
04. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 17
04.01. Cumplimiento de Programación: actividades, presupuesto y balance. 17
04.01.01. Mampostería. 17
04.01.01.01. Suministro e instalación de estuco y vinilo. 17
04.01.01.02. Suministro e instalación vinilo. 17
04.01.01.03. Suministro e instalación de pintura para exterior. 18
04.01.02. Techos. 19
04.01.02.01. Desmonte techo madera. 19
04.01.02.02. Instalación cielo raso en PVC. 19
04.01.02.03. Desmonte lámpara existente. 19
04.01.02.04. Suministro e instalación de lámpara LED. 20
04.01.03. Pisos y enchapes. 20
04.01.03.01. Desmonte piso y/o enchape existente. 20
04.01.03.02. Suministro e instalación piso. 21
04.01.03.03. Suministro e instalación guarda escoba. 21
04.01.03.04. Suministro e instalación enchape. 21
04.01.04. Carpintería madera y metálica. 22
04.01.04.01. Mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera. 22
04.01.05. Pavimentos. 23
04.01.05.01. Reconformación Pavimento en Adoquín. 23
04.01.05.02. Línea de demarcación con pintura en frío. 23
04.01.05.03. Marca vial con pintura en frío. 24

04.01.05.04. Mantenimiento tope llantas. 24
04.01.06. Redes hidráulicas y sanitarias. 24
04.01.06.01. Mantenimiento e instalación de redes sanitarias en zonas de W.C. incluye reparación de la zona a intervenir. 24
04.01.06.02. Retiro y disposición sanitario obsoleto. 25
04.01.06.03. Retiro y disposición lavamanos obsoleto. 26
04.01.06.04. Suministro e instalación de sanitario institucional. 26
04.01.06.05. Suministro e instalación de lavamanos institucional (incluye grifería). 26
04.01.07. Redes hidráulicas y sanitarias. 27
04.01.07.01. Limpieza y mantenimiento de pozo séptico. 27
04.01.07.02. Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas. 27
04.01.07.03. Limpieza y mantenimiento pozo profundo. 27
04.01.08. Cubiertas. 28
04.01.08.01. Limpieza cubierta. 28
04.01.08.02. Impermeabilización cubierta. 28
04.01.08.03. Pintura cubierta. 29
04.01.08.04. Instalación cubierta. 29
04.01.08. Ornamentación y paisajismo. 30
04.01.08.01. Servicio de Jardinería. 30
04.01.9. Bolsa de monto agotable. 30
04.01.9.01. Bolsa de monto agotable para suministro e instalación y/o reparación de instalaciones eléctricas, hidráulicas – sanitarias electromecánicas y mantenimientos correctivos en el lado tierra y/o reparaciones en cubierta. 30
04.02. Planes de trabajo ejecutados y programados. 30
04.03. Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo del contrato de obra. 32
04.03.01. Gestión Administrativa. 32
04.03.02. Gestión técnica. 34
04.03.03. Gestión de seguridad y salud en el trabajo 35
04.03.04 Gestión ambiental 35
04.04. Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción. 35

04.05 Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato. 40
04.06 Informes de cada uno de los profesionales con las actividades realizadas. 46
04.06.01. Director de obra. 46
04.06.02. Residente de Obra. 47
04.06.03. Profesional SST. 49
04.07 Certificación de pago de honorarios firmada por cada uno de los profesionales. 49
05. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN. 52
05.01. Avance de actividades de obra. 52
05.01.01. Capítulo 1 - Mampostería: 52
05.01.01.01. Suministro e instalación de estuco y vinilo. 52
05.01.01.02. Suministro e instalación vinilo. 52
05.01.01.03. Suministro e instalación de pintura para exterior. 52
05.01.02. Capítulo 2 - Techos. 52
05.01.02.01. Desmonte techo madera. 52
05.01.02.02. Instalación cielo raso en PVC. 52
05.01.02.03. Desmonte lámpara existente. 53
05.01.02.04. Suministro e instalación de lámpara LED. 53
05.01.03. Capítulo 3 - Pisos y enchapes. 53
05.01.03.01. Desmonte piso y/o enchape existente. 53
05.01.03.02. Suministro e instalación piso. 53
05.01.03.03. Suministro e instalación guarda escoba. 53
05.01.03.04. Suministro e instalación enchape. 54
05.01.04. Capítulo 4 - Carpintería madera y metálica. 54
05.01.04.01. Mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera. 54
05.01.05. Capítulo 5 - Pavimentos. 54
05.01.05.01. Reconformación pavimento en Adoquín. 54
05.01.05.02. Línea de demarcación con pintura en frío. 54
05.01.05.03. Marca vial con pintura en frío. 54
05.01.05.04. Mantenimiento tope llantas. 54
05.01.06. Capítulo 7 - Redes hidráulicas y sanitarias 54

05.01.06.01. Mantenimiento e instalación de redes sanitarias en zonas de W.C. incluye reparación de la zona a intervenir. 54
05.01.06.02. Retiro y disposición sanitario obsoleto. 55
05.01.06.03. Retiro y disposición lavamanos obsoleto. 55
05.01.06.04. Suministro e instalación de Sanitario institucional. 55
05.01.06.05. Suministro e instalación de lavamanos institucional (incluye grifería). 55
05.01.07. Capítulo 8 - Estructuras hidrosanitarias de almacenamiento. 55
05.01.07.01. Limpieza y mantenimiento de pozo séptico. 55
05.01.07.02. Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas. 56
05.01.07.03. Limpieza y mantenimiento pozo profundo. 56
05.01.08. Capítulo 9 - Cubiertas. 56
05.01.08.01. Limpieza cubierta. 56
05.01.08.02. Impermeabilización cubierta. 56
05.01.08.03. Pintura cubierta. 56
05.01.08.04. Instalación cubierta. 56
05.01.09. Capítulo 10 - Ornamentación y paisajismo. 57
05.01.09.01. Servicio de Jardinería. 57
05.02. Grafica Avance físico del contrato de obra. 57
05.03. Actividades ejecutadas. 57
05.03.01. Capítulo 1 – Mampostería. 57
05.03.01.01. Suministro e instalación de estuco y vinilo. 57
05.03.01.02. Suministro e instalación vinilo. 58
05.03.01.03. Suministro e instalación de pintura para exterior. 58
05.03.02. Capítulo 2 - Techos. 59
05.03.02.01. Desmonte techo madera. 59
05.03.02.02. Instalación cielo raso en PVC. 59
05.03.02.03. Desmonte lámpara existente. 59
05.03.02.05. Suministro e instalación de lámpara led. 60
05.03.03. Capítulo 3 - Pisos y enchapes. 60
05.03.03.01. Desmonte piso y/o enchape existente. 60
05.03.03.02. Suministro e instalación piso. 61

05.03.03.03. Suministro e instalación guarda escoba. 61
05.03.03.04. Suministro e instalación enchape. 62
05.03.04. Capítulo 4 - Carpintería madera y metálica. 62
05.03.04.01. Mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera. 62
05.03.05. Capítulo 5 - Pavimentos. 63
05.03.05.01. Reconformación Pavimento en Adoquín. 63
05.03.05.02. Línea de demarcación con pintura en frío. 63
05.03.05.03. Marca vial con pintura en frío. 64
05.03.05.04. Mantenimiento tope llantas. 64
05.03.06. Capítulo 7 - Redes hidráulicas y sanitarias. 65
05.03.06.01. Mantenimiento e instalación de redes sanitarias en zonas de W.C. Incluye reparación de la zona a intervenir. 65
05.03.06.02. Retiro y disposición sanitario obsoleto. 65
05.03.06.03. Retiro y disposición lavamanos obsoleto. 66
05.03.06.04. Suministro e instalación de sanitario institucional (incluye grifería). 66
05.03.06.05. Suministro e instalación de lavamanos institucional (incluye grifería). 67
05.03.07. Capítulo 8. Estructuras hidrosanitarias de almacenamiento. 67
05.03.07.01. Limpieza y mantenimiento de pozo séptico. 67
05.03.07.02. Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas. 67
05.03.07.03. Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas. 68
05.03.07.04. Limpieza y mantenimiento pozo profundo. 68
05.03.08. Capítulo 9 - Cubiertas. 69
05.03.08.01. Limpieza cubierta. 69
05.03.08.02. Impermeabilización cubierta. 69
05.03.08.03. Pintura cubierta. 70
05.03.08.04. Instalación cubierta. 70
05.03.09. Capítulo 10 - Ornamentación y paisajismo. 71
05.03.09.01. Servicio de Jardinería. 71
05.04. Actividades Programadas No Ejecutadas. 71
05.05. Actas de liberación de obra, y/o de recibo de la actividad ejecutada. 72
05.06. Actividades programadas para mes de enero de dos mil veinticinco (2025). 72

05.07. Cuadro financiero del contrato: programado, ejecutado, control de cobros y pagos. 75
05.08. Resumen al control de gestión, a partir de la programación. 76
06. LABORATORIOS Y ENSAYOS. 80
06.01. Copia de los laboratorios realizados durante el periodo 80
06.02. Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos en los ensayos. 80
06.03. Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de mantenimiento. 80
06.04. Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo. 80
06.05. Recomendaciones y observaciones a los laboratorios y ensayos. 80
07. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO. 80
07.01. Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado. 80
07.02. Soporte de las actas de pago. 82
07.03. Grafica presupuestal. 83
07.04. Cuadro de control de pagos, gestión de pagos de obra. 83
08. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS. 84
08.01. Alcance Administrativo 84
08.02. Alcance Técnico 86
08.03. Alcance Ambiental. 88
08.04. Alcance de seguros. 89
08.05. Alcance Financiero. 90
08.06. Alcance de seguridad y salud en el trabajo. 92
08.07. Alcance a la evaluación de riesgo. 93
09. FORMATOS DE CONTROL 93
09.01. Relación de personal en obra. 93
09.02. Relación del equipo en obra y horas equipo trabajadas. 93
09.03. Control climatológico y de horas trabajadas. 93
09.04. Ordenes de trabajo de la interventoría. 93
09.05. Materiales en obra y programados para labor. 93
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO 94

11. GESTIÓN DE LA CORRESPONDENCIA INTERNA Y EXTERNA DEL PERIODO Y SOPORTES 94
11.01. Relación de correspondencia 94
11.02. Actas de comité de obra. 96
11.03. Copia del libro diario de obra. 97
11.04. Informe de gestión SST. 97
12. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA 98
12.01. Informe de la dirección, gestión y control del trabajo de obra. 99
12.02. Informe de gestión del conocimiento del contrato. 99
12.02.01. Recopilación de información. 99
12.02.02. Almacenamiento de Información. 99
12.02.03. Compartición del Conocimiento. 100
12.02.04. Evaluación de la Gestión del Conocimiento. 100
12.03. Informe de gestión del control integrado de cambios. 100
12.04. Informe de validación y control del alcance. 101
12.05. Informe de control del cronograma. 102
12.06. Informe de control de los costos. 104
12.07. Informe de gestión y control de la calidad. 105
12.08. Informe de gestión y monitoreo de las comunicaciones. 105
12.09. Informe de la implementación de las respuestas a los riesgos del contrato. 106
12.10. Informe de monitoreo de riesgos. 106
12.11. Informe de gestión de la participación de los interesados. 106
06. LABORATORIO Y ENSAYOS 107
09. FORMATOS DE CONTROL 108
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO 109
11. GESTIÓN DE LA CORRESPONDENCIA INTERNA Y EXTERNA DEL PERIODO Y SOPORTES 129
11.01 COMUNICADOS DEL PERIODO 130
11.02 ACTAS DE COMITÉ 131
11.03 COPIA DEL LIBRO DIARIO DE OBRA 132
11.04 INFORME DE GESTIÓN SST. 133

TABLAS

Tabla 1. Información de contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 15

Tabla 2. Información pólizas de cumplimiento y póliza de responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento de contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 15

Tabla 3. Control financiero del contrato de obra. 75

Tabla 4. Control de inversión contrato de obra 76

Tabla 5. Información financiera de contrato de obra. 80

Tabla 6. Avance presupuestal ejecutado, programado y pagado acumulado de contrato de obra. 81

Tabla 7. Resumen de actas de cobro parcial de obra. 83

Tabla 8. Información pólizas de cumplimiento y póliza de responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento de contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 89

Tabla 9. Relación de correspondencia remitida por contratista de obra. 94

Tabla 10. Relación de correspondencia emitidos por contratista de obra. 95

Tabla 11. Relación de comité de reuniones ejecutados. 96

GRAFICAS

Gráfico 1. Avance físico ejecutado vs programado semanal para mes No.7 de contrato de obra No. 23001186 H4 de 2023 57

Gráfico 2 Avance presupuestal ejecutado vs programado acumulado mes No.7 de contrato de obra No. 23001186 H4 de 2023 83

FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1. Relleno en arena fina para reconformación de pavimento en adoquín. 110
Fotografía 2. Mantenimiento y reposición de redes sanitarias de zona humeda. 110
Fotografía 3. Aplicación de pintura/vinilo para filos de columna. 111
Fotografía 4. Aplicación de vinilo/pintura para paredes interiores. 111
Fotografía 5. Demolición de enchape de paredes en baño existente. 112
Fotografía 6. Demolición de pisos existentes en baño. 112
Fotografía 7. Enchape de piso en cerámica según diseño arquitectonico. 113
Fotografía 8. Levante de muro en bloque 0.15 vibrado para construcción de baño. 113
Fotografía 9. Enchape de paredes en cerámica según diseño arquitectónico. 114
Fotografía 10. Suministro e instalación de redes sanitaria en baño. 114
Fotografía 11. Levante de muro en bloque vibrado para construcción de baño. 115
Fotografía 12. Suministro e instalación de cubierta, con acabado en pintura de estructura metálica. 115
Fotografía 13. Trabajos de mantenimiento de zonas verdes mediante rocería. 116
Fotografía 14. Construcción de pisos en concreto de 3.000 psi elaborado en obra 116
Fotografía 15. Suministro e instalación de acabado en cerámica para pisos de baño. 117
Fotografía 16. Suministro e instalación de cielo raso PVC según diseño arquitectonico. 117
Fotografía 17. Enchape de paredes en cerámica. 118
Fotografía 18. Toma de juntas de enchape de paredes. 118
Fotografía 19. Compactación de relleno en material subbase SBG – 38A para reconformación de pavimento en adoquín. 119
Fotografía 20. Pañete en mortero 1:4 para paredes internas. 119
Fotografía 21. Conformación de juntas de acabado de pisos. 120
Fotografía 22. Conformación de juntas de acabado de paredes. 120
Fotografía 23. Conformación de pañete en mortero 1:4 para paredes. 121
Fotografía 24. Aplicación de pintura para paredes internas. 121
Fotografía 25. Mantenimiento de zonas verdes mediante rocería. 122
Fotografía 26. Compactación de áreas de pavimento en adoquín para acomodación de arena fina en juntas. 122
Fotografía 27. Mantenimiento de pisos. 123

Fotografía 28. Mantenimiento preventivo grupo electrógeno 80 kva. 123
Fotografía 29. Mantenimiento de banda tipo ovalo. 124
Fotografía 30. Obras de reconformación de pavimento en adoquín. 124
Fotografía 31. Conformación de capa de arena de soporte de pavimento en adoquín. 125
Fotografía 32. Obras de reconformación de pavimento en adoquín. 125
Fotografía 33. Marcación vial en pintura epoxica de áreas de parqueaderos. 126
Fotografía 34. Suministro e instalación de enchape de piso en cerámica. 126
Fotografía 35. Suministro e instalación de sanitario institucional. 127
Fotografía 36. Obras de remodelación de baño finalizadas. 127
Fotografía 37. Aplicación de pintura para paredes exterior. 128

01. INTRODUCCIÓN

La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país

La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, identificó la necesidad de contratar una persona natural o jurídica mediante proceso licitatorio, al alcance de la disponibilidad presupuestal para realizar el mantenimiento de la infraestructura del lado tierra del aeropuerto golfo de Morrosquillo, de Santiago de Tolú sucre, actividades encaminadas a mejorar las condiciones de seguridad, operatividad, eficiencia, funcionalidad y servicio, bajo la normatividad y los lineamientos establecidos por la Entidad. El proceso de obra se encuentra lineado con las políticas del Plan de Acción de la Entidad específicamente al objetivo de lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea y la intermodal, cuenten con capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible; las obras de mantenimientos son necesarios para garantizar el servicio y la operatividad del servicio aéreo y de pasajeros, que además requiere servicios de mantenimiento programado y de emergencia del lado tierra.

La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL a través del Proceso de Licitación No.23001186 H4 DE 2023 adjudico a la sociedad ABILE S.A.S el contrato de mantenimiento No. 23001186 H4 DE 2023 cuyo objeto es “REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ”.

El proyecto surge por la necesidad de mantenimiento de la infraestructura física de las instalaciones internas y externas de Lado Tierra: con un evidente desgaste de recubrimiento de mampostería, humedades, daños en los techos y cielo rasos, desgaste de luminarias internas y externas, desgaste y deterioro de puertas, ventanas y equipamiento, ahuellamiento y deformaciones de la infraestructura de vías y zonas de circulación, daños en cubiertas y techos de ciertas instalaciones; así como también, se requiere las actividades de mantenimiento correctivo de instalaciones eléctricas, hidráulicas, mecánicas, sanitarias, ornamentación y paisajismo.

El presente informe tiene como objetivo dar cumplimiento con los requerimientos de la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL a fin a lo establecido en el contrato de Mantenimiento No.23001186 H4 DE 2023. En el presente informe describe las actividades realizadas, registro fotográfico, cantidades de obra y memorias de cantidades de obra ejecutadas entre el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), presentando además los documentos legales del contrato de obra.

02. GENERALIDADES

02.01 Descripción y Alcance del Proyecto.

El proyecto consiste en “REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ”, el cual tiene como objetivo

- Realizar actividades de mantenimiento correctivo, rutinario y periódico mediante la intervención a la infraestructura del lado tierra, como es la mampostería, techos, pisos, enchapes, carpintería, carpintería metálica, cristalería, y cubierta, que permitan garantizar la prestación del servicio y confort a los usuarios.
- Realizar la conservación y recuperación de la sección hidráulica para la recolección de aguas negras mediante la remoción de materiales sedimentados, limpieza pozos sépticos, trampa de grasas, sifones, canales etc., reemplazo de sanitarios, orinales y lavamanos, que permitan garantizar su funcionalidad y la prestación del servicio.
- Realizar actividades para la conservación del pavimento del parqueadero, vías de acceso y andenes del terminal, así como a la señalización horizontal y vertical, con el fin de garantizar su funcionalidad y la prestación del servicio.
- Llevar a cabo el mantenimiento de las zonas verdes en la zona del lado tierra del aeropuerto, a través de actividades de ornamentación y paisajismo, con el fin de mantener el buen estado de la infraestructura.
- Realizar los mantenimientos correctivos de las redes eléctricas, sistemas electromecánicos e hidráulicos para garantizar su funcionalidad y prestación del servicio.
- Incrementar y/o mantener la vida útil de la infraestructura mediante la ejecución de actividades de mantenimiento.

02.02 Localización.

El proyecto cuyo objeto es "**REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ**" se ejecutará en el municipio de Santiago de Tolú, específicamente en el aeropuerto de Golfo de Morrosquillo. El Aeropuerto Golfo de Morrosquillo está ubicado en el municipio Santiago de Tolú en el departamento de Sucre, limita al sur del casco urbano con la troncal del caribe (sector Tolú – Lorica) que comunica al municipio de Coveñas y al occidente con el Golfo de Morrosquillo.

Ilustración 1. Localización del proyecto en Colombia, Sucre, Santiago de tolú.



03. INFORMACIÓN DE CONTRATO DE OBRA.

03.01. Información general del contrato de obra

Tabla 1. Información de contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023

No. DEL CONTRATO:	**23001186 H4 DE 2023**
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	ABILE SAS NIT: 901098884-3
REPRESENTANTE LEGAL	SANTIAGO MARTINEZ RODAS
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ.
VALOR DEL CONTRATO:	MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL SESENTA Y CINCO PESOS ($1.996.500.065)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	HASTA EL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)
DÍAS EJECUTADOS	DOSCIENTOS DIEZ (210) DÍAS
FECHA LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO	TREINTA (30) DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)
FECHA ACTA DE INICIO	CINCO (05) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

03.02. Información de garantías de obra.

Tabla 2. Información pólizas de cumplimiento y póliza de responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento de contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023

PÓLIZA NO.	**400055784**	**ANEXO**
ASEGURADORA	**NACIONAL DE SEGURO**	**0**
AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15-05-2024 – 15-04-2026	$ 598,950,019.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	15-05-2024 – 15-04-2026	$ 625,751,700.00
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	15-05-2024 – 15-12-2028	$ 199,650,066.50
ESTABILIDAD DE LA OBRA	15-12-2025 – 15-12-2028	$ 598,950,019.50
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	15-12-2025 – 15-12-2027	$ 598,950,019.50
	VALOR ASEGURADO TOTAL	$ 2.622.251.765,00

PÓLIZA No.	400055785	ANEXO
ASEGURADORA	**NACIONAL DE SEGURO**	**0**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES - PLO	15-05-2024 – 15-12-2024	$ 390.000,000.00
	VALOR ASEGURADO TOTAL	$ 390.000,000.00

03.03. Estado general del contrato de obra.

El contrato de obra mediante acto administrativo de cinco (05) de junio de dos mil veinticuatro (20249 se dio inicio de obra del contrato lado tierra e interventoría. El proyecto se encuentra en ejecución cumpliendo el cronograma de trabajo establecido; actualmente se ejecutan actividades de pintura en vinilo y estuco para interiores y exteriores, desmonte de techo en madera y luminarias existentes, demoliciones de pisos y enchapes existentes, suministro e instalación de acabado de pisos, guarda escobas y enchape de muros en cerámicas, mantenimiento general de puertas, reconformación de pavimento adoquín, conformación de demarcado y marcación vial en pintura epoxica en frio, actividades de mantenimiento de topellantas; mantenimiento de redes sanitarias, retiro y disposición de lavamos y sanitarios existentes, suministro e instalación de sanitario, limpieza y mantenimiento de pozo sépticos, trampa de grasa y pozos profundos, limpieza, instalación, impermeabilización y pintura de cubierta; y actividades de jardinerías.

Se ha entregado la documentación requerida por la interventoría y entidad contratante para el desarrollo del mantenimiento y adecuación de la infraestructura física y zonas a intervenir y constatar su estado con respecto a las condiciones contractuales.

04. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

04.01. Cumplimiento de Programación: actividades, presupuesto y balance.

Para el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tienen las siguientes consideraciones:

1. El plan de trabajo versión No.5 entregado mediante el oficio M75 - 064 – Aerocivil (Tolú) de dos (02) de octubre de dos mil veinticuatro (2024) fue aprobado por la interventoría, la cual tiene vigencia a partir del 01 de noviembre de dos mil veinticuatro (2024),
2. Las mayores y menores cantidades de obras consignadas en el plan de trabajo versión No.5 fueron aprobadas para efectos de control y seguimiento de las actividades del proyecto,
3. El control, seguimiento y supervisión del proyecto durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) está dado por la información establecido en el plan de trabajo versión No.5.

Se presenta el control y cumplimento de la programación,

04.01.01. Mampostería.

04.01.01.01. Suministro e instalación de estuco y vinilo.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de acabados con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

No se dio cumplimiento de esta actividad de acuerdo con lo programado. Esta actividad tiene duración programada de treinta (30) días, con inicio el día dieciséis (16) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día trece (13) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose la aplicación de estuco y vinilo 500.00m^2 de paredes.

En base a las condiciones contractuales programadas en el plan de trabajo versión No.5, esta actividad no se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma; esta actividad presenta incumplimiento de la programación de obra. Esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 42.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 100.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 58.00%.

04.01.01.02. Suministro e instalación vinilo.

Esta actividad ha sido programada por trimestre, de modo que se identifican cinco (5) ciclo de mantenimiento de pintura vinilo de las instalaciones del aeropuerto:

- el primer ciclo tuvo una duración de noventa (90) días, con inicio el día diecinueve (19) de junio de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día trece (13) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), se programó la ejecución de suministro e instalación de 1,552.57m^2 de vinilo.
- El segundo ciclo tiene una duración de treinta (30) días calendarios, con inicio el día cinco (05) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día tres (3) de enero de dos mil veinticinco (2025), se programó la ejecución de suministro e instalación de 1,552.57m^2 de vinilo.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de acabados con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

En base a las condiciones contractuales programadas, esta actividad se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma actualizado; el ítem presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 59.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 56.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 3.00 %.

04.01.01.03. Suministro e instalación de pintura para exterior.

Esta actividad ha sido programada por trimestre, de modo que se identifican cinco (5) ciclo de mantenimiento de pintura vinilo de las instalaciones del aeropuerto:

- El primer ciclo tuvo una duración programada de treinta (30) días calendarios, con inicio el día treinta y uno (31) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), se programó el suministro e instalación de 653.67m^2 de vinilo.
- El segundo ciclo tiene una duración programada de treinta (30) días calendarios, con inicio el día dieciocho (18) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día dieciocho (18) de enero de dos mil veinticinco (2025), se programó el suministro e instalación de 653.67m^2 de vinilo.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de acabados con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

En base a las condiciones contractuales programadas, esta actividad se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma actualizado; el ítem presenta un avance físico ejecutado cuantificado en

37.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 28.00%; la actividad presenta un adelanto cuantificado en 9.00%.

04.01.02. Techos.

04.01.02.01. Desmonte techo madera.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se subsanó el retraso presentado en esta actividad, teniéndose un cumplimiento del cronograma. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, se tenía programado iniciar el desmonte techo en madera el día once (11) de octubre de dos mil veinticuatro (2024) con finalización el día doce (12) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024). Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se completó el desmonte de todo el techo en madera solicitado e indicado por las especificaciones y diseño arquitectónico; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

04.01.02.02. Instalación cielo raso en PVC.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado. La ejecución de construcción de cielo raso en material PVC, de acuerdo con el plan de trabajo actualizado, se tiene programado iniciar en el mes de marzo de dos mil veinticinco (2025), con una duración de treinta (30) días calendarios. Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), no se contempló la ejecución de esta tarea, sin embargo, la actividad presenta un avance físico cuantificado en 72.00% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas, por lo que, la actividad presenta un adelanto cuantificado en 72.00%.

04.01.02.03. Desmonte lámpara existente.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla eléctrica con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

No se dio cumplimiento de esta actividad de acuerdo con lo programado. Esta actividad tiene duración programada de ciento cincuenta siete (157) días calendario, con inicio el día uno (01) de

agosto de dos mil veinticuatro (2024) con finalización el día treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el desmonte de ochenta y seis (86) lámparas existentes.

En base a las condiciones contractuales programadas, esta actividad no se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma actualizado; esta actividad presenta incumplimiento de la programación de obra. Esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 74.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 100.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 26.00%.

04.01.02.04. Suministro e instalación de lámpara LED.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla eléctrica con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado. El suministro e instalación de lámpara LED, de acuerdo con el plan de trabajo aprobado, se tiene programado iniciar en el mes de marzo de dos mil veinticinco (2025), con una duración de treinta (30) días calendarios. Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), no se contempló la ejecución de esta tarea, sin embargo, la actividad presenta un avance físico cuantificado en 98.00% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas, por lo que, la actividad presenta un adelanto cuantificado en 98.00%.

04.01.03. Pisos y enchapes.

04.01.03.01. Desmonte piso y/o enchape existente.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se subsanó el retraso presentado en esta actividad, teniéndose un cumplimiento del cronograma actualizado. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, esta actividad tenía duración programada de veinte (20) días calendarios, con inicio el día veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024) y fin el día diecisiete (17) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), programándose la demolición de 388.13m^2 de pisos y enchapes en cerámica. Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se completó la demolición de todos los pisos y enchape de piso solicitado e indicado por las especificaciones y diseño arquitectónico; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

04.01.03.02. Suministro e instalación piso.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de acabados con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se subsanó el retraso presentado en esta actividad, teniéndose un cumplimiento del cronograma actualizado. Esta actividad tiene duración programada de treinta (30) días calendarios, con inicio el día diecisiete (17) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), y finalización el día dieciséis (16) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el suministro e instalación de 127.04m^2 de pisos en cerámica. Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se completó el suministro e instalación de los acabados en cerámica de todas las áreas de piso solicitado e indicado por las especificaciones y diseño arquitectónico; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

04.01.03.03. Suministro e instalación guarda escoba.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de acabados con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con el cronograma actualizado. Esta actividad tiene duración programada de treinta (30) días calendarios, con inicio el día trece (13) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y finalización el día catorce (14) de enero de dos mil veinticinco (2025), programándose el suministro e instalación de 51.22m de guarda escoba en cerámica. Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 59.00%, sin embargo, se ha completado el suministro e instalación de todos los guardas escoba solicitados e indicados por las especificaciones y diseño arquitectónico; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

04.01.03.04. Suministro e instalación enchape.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de acabados con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

No se dio cumplimiento de esta actividad de acuerdo con lo programado. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, esta actividad tiene duración programada de treinta (30) días calendarios, con inicio el día dieciséis (16) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización

el día trece (13) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el suministro e instalación de 359.05m^2 de enchapes en cerámica.

En base a las condiciones contractuales programadas, esta actividad no se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma actualizado; esta actividad presenta incumplimiento de la programación de obra. Esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 94.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 100.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 6.00%.

04.01.04. Carpintería madera y metálica.

04.01.04.01. Mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de carpintería metálica con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

No se dio cumplimiento de esta actividad de acuerdo con lo programado. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, esta actividad tiene dos ciclos programados:

- El primer ciclo programado tuvo una duración de sesenta (60) días calendarios, con inicio el día uno (01) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el mantenimiento de cuarenta y cuatro (44) puertas existentes;
- El segundo ciclo programado tiene una duración de sesenta (60) días calendarios, con inicio el día dos (02) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día dos (02) de enero de dos mil veinticinco (2025), programándose el mantenimiento de cuarenta y cuatro (44) puertas existentes;

En base a las condiciones contractuales programadas, esta actividad no se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma; esta actividad presenta incumplimiento de la programación de obra. Esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 39.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 99.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 61.00%.

04.01.05. Pavimentos.

04.01.05.01. Reconformación Pavimento en Adoquín.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, esta actividad tiene programado ejecutarse en dos (2) ciclos: el primer ciclo programado tiene una duración de cuarenta y cinco (45) días calendarios, con inicio el día diez (10) de octubre de dos mil veinticuatro (2024) y fin el día veintitrés (23) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el mantenimiento de 310.94 m^2 de pavimento en adoquín.

Se subsanó el retraso presentado en esta actividad, teniéndose un cumplimiento del cronograma actualizado; esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 53.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 50.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 3.00%.

04.01.05.02. Línea de demarcación con pintura en frío.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de acabados con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

No se dio cumplimiento de esta actividad de acuerdo con lo programado. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, para el primer ciclo, esta actividad tiene duración programada de treinta (30) días calendarios, con inicio el día quince (15) de octubre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día trece (13) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose la demarcación de 1,816.12m de señalización.

En base a las condiciones contractuales programadas, esta actividad no se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma actualizado; esta actividad presenta incumplimiento de la programación de obra. Esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 16.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 25.00%; la actividad presenta un retraso cuantificado en 9.00%.

04.01.05.03. Marca vial con pintura en frío.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de acabados con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

No se dio cumplimiento de esta actividad de acuerdo con lo programado. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, para el primer ciclo, esta actividad tiene duración programada de treinta (30) días calendarios, con inicio el día catorce (14) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose la demarcación de 173.47m de señalización.

En base a las condiciones contractuales programadas, esta actividad no se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma actualizado; esta actividad presenta incumplimiento de la programación de obra. Esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 10.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 33.00%; la actividad presenta un retraso cuantificado en 23.00%.

04.01.05.04. Mantenimiento tope llantas.

Esta actividad está en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado. De acuerdo con el plan de trabajo aprobado, esta actividad tiene duración programada de treinta (30) días calendarios, con inicio el día veintitrés (23) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día veintiuno (21) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el mantenimiento de treinta (30) tope llantas. Esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 50.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 100.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 50.00%.

04.01.06. Redes hidráulicas y sanitarias.

04.01.06.01. Mantenimiento e instalación de redes sanitarias en zonas de W.C. incluye reparación de la zona a intervenir.

Esta actividad estuvo en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, esta actividad tiene cuatro (04) ciclos programados:

- El primer ciclo programado tiene una duración de quince (15) días calendarios, con inicio el día veintisiete (27) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el mantenimiento de cuatro (4) redes existentes,
- El segundo ciclo programado tiene una duración de quince (15) días calendarios, con inicio el día once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día veintiséis (26) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el mantenimiento de tres (3) redes existentes,
- El tercer ciclo programado tiene una duración de quince (15) días calendarios, con inicio el día veintiséis (26) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día once (11) de enero de dos mil veinticinco (2025), programándose el mantenimiento de tres (3) redes existentes,
- El cuarto ciclo programado tiene una duración de quince (15) días calendarios, con inicio el día once (11) de enero de dos mil veinticinco (2025) y finalización el día veinticinco (25) de enero de dos mil veinticinco (2025), programándose el mantenimiento de tres (3) redes existentes;

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 59.00%, sin embargo, se completó el mantenimiento de todas las redes sanitarias de las zonas húmedas indicadas en el diseño y especificaciones hidrosanitarias; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

04.01.06.02. Retiro y disposición sanitario obsoleto.

Esta actividad estuvo en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado. La ejecución de desmonte y disposición de sanitario existente se adelantó; no se programaron actividades para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), teniéndose previsto el inicio de la actividad en el mes de marzo de dos mil veinticinco (2025); sin embargo, se completó el retiro de todos los sanitarios

obsoletos existentes e indicados a retirar según especificaciones de diseño hidrosanitario; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

04.01.06.03. Retiro y disposición lavamanos obsoleto.

Esta actividad estuvo en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles, con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado. La ejecución de desmonte y disposición de sanitario existente se adelantó; no se programaron actividades para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), teniéndose previsto el inicio de la actividad en el mes de marzo de dos mil veinticinco (2025); sin embargo, se completó el retiro de todos los lavamanos obsoletos existentes e indicados a retirar según especificaciones de diseño hidrosanitario; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

04.01.06.04. Suministro e instalación de sanitario institucional.

Esta actividad estuvo en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles, con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado. Las actividades de suministro e instalación de sanitario se adelantaron; no se programaron actividades para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), teniéndose previsto el inicio de la actividad en el mes de marzo de dos mil veinticinco (2025); sin embargo, se completó el suministro e instalación de todos los sanitarios institucionales indicados en el diseño hidrosanitario; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

04.01.06.05. Suministro e instalación de lavamanos institucional (incluye grifería).

Esta actividad estuvo en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles, con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado. Las actividades de suministro e instalación de lavamanos se adelantaron; no se programaron actividades para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), teniéndose previsto el inicio de la actividad en el mes de marzo de dos mil veinticinco (2025); sin embargo, se completó el suministro e instalación de todos

los lavamanos institucionales indicados en el diseño hidrosanitario; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

04.01.07. Redes hidráulicas y sanitarias.

04.01.07.01. Limpieza y mantenimiento de pozo séptico.

Esta actividad estuvo en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles, con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Para su ejecución se ha programado por trimestre, de modo que se identifican cuatro (4) ciclo de limpieza y mantenimiento de pozos sépticos: el primer ciclo programado tiene una duración de quince (15) días calendarios, con inicio el día catorce (14) de noviembre dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día veintisiete (27) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el mantenimiento de dos (02) pozos sépticos existentes. Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado; esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 50.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 25.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 25.00%.

04.01.07.02. Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas.

Esta actividad estuvo en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles, con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Para su ejecución se ha programado por trimestre, de modo que se identifican cuatro (4) ciclo de limpieza y mantenimiento de trampa de grasas: el primer ciclo programado tiene una duración de quince (15) días calendarios, con inicio el día veintisiete (27) de noviembre dos mil veinticuatro (2024) y fin el día once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el mantenimiento de cuarto (04) trampas de grasas existentes. Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado; esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 50.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se tiene un avance programado acumulado de 25.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 25.00%.

04.01.07.03. Limpieza y mantenimiento pozo profundo.

Esta actividad estuvo en ejecución a cargo de cuadrilla de albañiles, con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas, y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Para su ejecución se ha programado por semestres, de modo que se identifican tres (3) ciclo de limpieza y mantenimiento de pozos profundos: el primer ciclo programado tiene una duración de quince (15) días calendarios, con inicio el día veintisiete (27) de noviembre dos mil veinticuatro (2024) y fin el día once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el mantenimiento de tres (03) pozos profundos existentes. Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado; esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 44.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se tiene un avance programado acumulado de 33.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 11.00%.

04.01.08. Cubiertas.

04.01.08.01. Limpieza cubierta.

Esta actividad es ejecutada por cuadrilla de obreros bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se dio cumplimiento a esta actividad de acuerdo con lo programado. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, esta actividad tiene tres (03) ciclos programados:

- El primer ciclo programado tuvo una duración de treinta (30) días calendarios, con inicio el día diecinueve (19) de junio de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día diecisiete (17) de julio de dos mil veinticuatro (2024), programándose la limpieza de 1,260.25m^2 de cubierta existentes,
- El segundo ciclo programado tuvo una duración de quince (15) días calendarios, con inicio el día veintidós (22) de octubre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el día seis (06) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024 programándose la limpieza de 297.87m^2 de cubierta existentes;

Esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 72.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se tiene un avance programado acumulado de 60.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 12.00%.

04.01.08.02. Impermeabilización cubierta.

Esta actividad es ejecutada por cuadrilla de obreros bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

No se dio cumplimiento de esta actividad de acuerdo con lo programado. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, esta actividad tenía una duración programada de veinte (20) días calendarios, con inicio el día veintiséis (26) de octubre de dos mil veinticuatro (2024) y fin el día

dieciséis (16) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose la impermeabilización de 200.00m^3 de cubierta.

En base a las condiciones contractuales programadas, esta actividad no se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma; esta actividad presenta incumplimiento de la programación de obra. Esta actividad presenta un avance físico ejecutado cuantificado en 62.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se tiene un avance programado acumulado de 100.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 38.00%.

04.01.08.03. Pintura cubierta.

Esta actividad fue ejecutada por cuadrilla de acabados bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se subsanó el retraso presentado en esta actividad, teniéndose un cumplimiento del cronograma actualizado. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, esta actividad tenía una duración programada de veinte (20) días calendarios, con inicio el día veintiséis (26) de octubre de dos mil veinticuatro (2024) y fin el día dieciséis (16) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el revestimiento en pintura de 1,260.25m^2 de cubierta. Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se completó el revestimiento en pintura de toda la cubierta indicada y requeridas por las especificaciones técnicas y diseño arquitectónico; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas

04.01.08.04. Instalación cubierta.

Esta actividad fue ejecutada por cuadrilla de acabados bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Se subsanó el retraso presentado en esta actividad, teniéndose un cumplimiento del cronograma actualizado. De acuerdo con el plan de trabajo actualizado, esta actividad tenía una duración programada de treinta y cinco (35) días calendarios, con inicio el día veintiséis (26) de octubre de dos mil veinticuatro (2024) y fin el día veintinueve (29) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), programándose el suministro e instalación de 1,260.25m^2 de cubierta. Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se completó el suministro e instalación de toda la cubierta indicada y requeridas por las especificaciones técnicas y diseño arquitectónico; se tiene un avance cuantificado en 100% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas

04.01.08. Ornamentación y paisajismo.

04.01.08.01. Servicio de Jardinería.

Esta actividad no se ha cumplido de acuerdo con lo programado. Esta actividad se encuentra en ejecución a cargado cuadrilla de jardineros con el empleo de herramientas y equipos bajos las condiciones de seguridad y salud de trabajo adecuadas y de acuerdo con las especificaciones técnica exigidas por el proyecto.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 18.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), la ejecución programada acumulada es de 36.00%; la actividad presenta un retraso cuantificado en 18.00%.

04.01.9. Bolsa de monto agotable.

04.01.9.01. Bolsa de monto agotable para suministro e instalación y/o reparación de instalaciones eléctricas, hidráulicas – sanitarias electromecánicas y mantenimientos correctivos en el lado tierra y/o reparaciones en cubierta.

Esta actividad no se ha cumplido de acuerdo con lo programado. Esta actividad se encuentra en ejecución y corresponde a aquellas actividades complementarias requeridas y necesarias para las obras eléctricas, hidráulicas, sanitarias, electromecánicas y mantenimientos correctivos que no se encuentra contemplado dentro de las condiciones contractuales.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 28.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), la ejecución programada acumulada es de 24.00%; la actividad presenta un adelanto cuantificado en 4.00%. Sin embargo, es de mencionar que esta actividad está sujeta a las necesidades de la obra.

04.02. Planes de trabajo ejecutados y programados.

A continuación, se presenta la trazabilidad de los planes de trabajo entregados y actualizados

- Se entregó un plan de trabajo parcial preliminar con una programación de obra que comprende el periodo entre junio de dos mil veinticuatro (2024) y el mes de septiembre de dos mil veinticuatro (2024).
- El día de veintinueve (29) de julio de dos mil veinticuatro (2024) se hizo entrega mediante el oficio M75 - 020 – Aerocivil (Tolú) del plan de trabajo actualizado en su primera versión, junto con la programación y flujo de inversión. Este plan de trabajo fue aprobado el día dos (2) de agosto de dos mil veinticuatro con el diligenciamiento de formato - ACTA DE APROBACIÓN PARCIAL DE PLAN DE TRABAJO.

- Conforme a los comités de obra No.19 de quince (15) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) y el comité de obra No.21 de veintidós (22) de agosto de dos mil veinticuatro (2024), se actualizo el plan de trabajo y cronograma de obra y fue remitido a la interventoría mediante oficio No. M75 - 037 – Aerocivil (Tolú), y que actualmente se encuentra en revisión por parte de equipo de interventoría.
- Mediante el oficio M75 - 055 – Aerocivil (Tolú) remitido a la interventoría el día veintinueve (29) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) entre el plan de trabajo en su versión No.3 conforme a mesa de trabajo realizada el día veintidós (22) de agosto de dos mil veinticuatros (2024).
- En base a las disposiciones de comité de obra No.27 de diecinueve (19) de septiembre, y atendiendo los conceptos emitidos en los oficios M75 - 054 – Aerocivil (Tolú) y M75 - 060 – Aerocivil (Tolú) se entregó el plan de trabajo actualizado en su versión No.4 a la interventoría, mediante el oficio M75 - 054 – Aerocivil (Tolú)[1] de veintitrés (23) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), para su revisión, emisión de concepto y aprobación.
- En base a las disposiciones de comité de obra No.29 de veintiséis (26) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), y comité de obra virtual No.31 de veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024) se ajustó y elaboró el plan de trabajo actualizado en su versión No.5. El plan de trabajo versión No.5 se entregó a la interventoría, mediante el oficio M75 - 064 – Aerocivil (Tolú) de dos (02) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), para su revisión, emisión de concepto y aprobación.
- Se elaboró y entregó un cronograma de actividades por zonas conforme a la solicitud realizada en el comité de obra No.40. Este cronograma fue entregado a la interventoría mediante el oficio M75 - 064 – Aerocivil (Tolú) de veintinueve (29) de octubre de dos mil veinticuatro (2024) para su revisión, visto bueno y/o aprobación.
- Se elaboró y ajustó el cronograma de obra actualizado en su versión No.6 de acuerdo con la solicitud realizada por la interventoría en el oficio No. CO-TOLU-0114-2024-VT de veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), donde se incluyen las nuevas obras de reposición de cubierta. Este cronograma se remitió a la interventoría mediante el oficio M75 – 108 – Aerocivil (Tolú) de doce (12) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) para su revisión, visto bueno y/o aprobación.

[1] Oficio con Asunto Respuesta a comunicado CO-TOLU-0088-2024-VT: Plan de trabajo Versión 3

- Mediante el oficio No. M75 – 131 – Aerocivil (Tolú) del once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se hizo la entrega de cronograma por zonas y programación de obra en su versión No.7. Esta actualización de la programación está motivada por la modificación de las vigencias contractuales para el año dos mil veinticuatro (2024) y el año dos mil veinticinco (2025), y el acta de mayores y menores cantidades de obra conforme a diagnostico final realizado a las instalaciones del aeropuerto. Mediante el oficio mencionado, se aclara que a la fecha del no se ha identificado ni se nos ha socializado como realizar la inversión presupuestal faltante que corresponde a DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS ($ 280.170.994); evidenciando que lo identificado y diagnosticado en el transcurso del proyecto no coincide con el alcance precontractual. Esta información fue entregada a la interventoría para su revisión, visto bueno y aprobación según corresponda.

04.03. Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo del contrato de obra.

04.03.01. Gestión Administrativa.

Durante el mes No.7 que comprende el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se efectuaron las siguientes actividades:

- Elaboración de diagnóstico técnico periódicos conforme a las solicitudes de la Aerocivil y la interventoría, para la formulación del plan de trabajo actualizado en su versión No.7 conforme a las condiciones actuales de la infraestructura física de las instalaciones del aeropuerto lado tierra.
- Elaboración y remisión de cronograma y programación de obra actualizado en su versión No.7 de acuerdo con lo solicitado por la interventoría.
- Revisión de la documentación contractual del proyecto, suministrada por la Aerocivil, para el desarrollo y ejecución de las actividades contractuales.
- Asistencia, participación y formalización de comités técnicos de obra para el seguimiento y control de estado y calidad de las actividades de obra ejecutadas.
- Remisión de las cotizaciones de
    - Mano de obra para instalaciones eléctricas para aire 5 Toneladas, actividades de mantenimiento de pintura de malla eslabonada de cerramiento, mantenimiento superficial de piso en granito, suministro e instalación de puertas de baño y de

espejos biselados de cuatro milímetros (4mm), presentada mediante el oficio M75 – 130 – Aerocivil (Tolú) de diez (10) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),

- Remisión de los análisis de precio unitario de las actividades eléctricas necesarias a ejecutar conforme a las exigencia y especificaciones técnicas, teniendo en cuenta el estado de las instalaciones internas del aeropuerto; estos análisis de precio unitario fueron remitidos a la interventoría mediante el oficio No. M75 – 137 – Aerocivil (Tolú) de veintiocho (28) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y el oficio No. M75 – 139 – Aerocivil (Tolú) de veintisiete (27) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024)
- Comunicación constante con la interventoría y la entidad contratante respondiendo a las solicitudes efectuadas durante el periodo.
- Elaboración, revisión y aprobación de informes semanales y mensuales de obra, formatos y actas diligenciados requeridos por la entidad contratante.
- Diligenciamiento de formas, documentación, actas solicitadas y requeridas por la entidad contratante y la interventoría.
- Elaboración, revisión y remisión de actas de costos de contrato de obra de acuerdo con las indicaciones y requisitos exigidos por la entidad contratante e interventoría.
- Revisión, corrección y remisión del acta de costo No.6 correspondiente al mes de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), y del acta de costo No.7 correspondiente al mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).
- Coordinación de trabajos administrativos de oficinas y en obra para la ejecución de las actividades contractuales de acuerdo con cronograma de obra,
- Coordinación de trabajos para la gestión integral de obra durante el periodo en compañía con profesional de seguridad y salud en el trabajo (SST)
- Coordinación de trabajos internos en obra para la disposición de manejo de residuos sólidos generados durante el periodo, materiales de construcción, disposición y almacenamiento de equipos y herramientas solicitadas por la obra.
- Presencia constante en obra por director de obra, residente de obra y profesional en seguridad y salud en el trabajo con dedicación de cien por ciento (100%).
- Respuesta oportuna a las solicitudes por parte de la entidad contratante e interventoría.

04.03.02. Gestión técnica.

Durante el mes No.7 que comprende el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se efectuaron las siguientes actividades:

- Elaboración de diagnóstico de las necesidades de obra reales encontradas, cuantificación de cantidades y solicitud de cotizaciones.
- Elaboración de actas de costos de contrato de obra de acuerdo con los lineamientos de la aéreo civil y la interventoría.
- Ejecución de las actividades de acuerdo con plan de trabajo establecido.
- Elaboración y remisión de cronograma de obra en su versión No.6 ajustado a las obras de reposición de estructura de cubierta de acuerdo con las solicitudes e indicaciones dadas por la interventoría y la entidad contratante.
- Control y seguimiento de la calidad, método de construcción y/o procedimiento empleado y cuantificación de los trabajos ejecutados durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).
- Implementación de plan ambiental, de seguridad y salud en el trabajo, y de calidad durante el desarrollo de las actividades.
- Control y seguimiento del personal en obra durante las jornadas de trabajo.
- Seguimiento y registro de estado atmosférico durante el mes para la toma de medidas preventivas y correctivas en el plan de trabajo.
- Registro diario de las actividades diarias ejecutadas durante el mes en una bitácora.
- Asistencia y participación en las mesas de trabajos y comités de obra respondiendo las solicitudes y compromisos durante el desarrollo de estos.
- Control de las actividades ejecutadas con respecto a las condiciones programadas, estableciendo en campo planes de contingencia ante eventuales riesgos presente en las actividades.
- Acompañamiento profesional y técnico de todas las actividades ejecutadas durante el mes, y asistencia en obra con dedicación de cien por ciento (100%).

04.03.03. Gestión de seguridad y salud en el trabajo

Durante el mes No.7 que comprende el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se efectuaron las siguientes actividades:

- Diligenciamiento de las afiliaciones de personal de obra conforme a la Normativa pertinente.
- Entrega de dotación conforme a plan de gestión integral de obra: elementos de protección personal (EPPs)
- Coordinación de actividades SST: conformación de Comité Paritario en Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) de acuerdo con el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 2013 de 1986.
- Capacitaciones y charlas de seguridad y salud en el trabajo a equipo de trabajo de acuerdo con el plan de gestión integral de obra y de calidad
- Expedición de permisos de trabajo bajos los requisitos legales vigentes
- Seguimiento al personal en obra durante el desarrollo de las actividades.
- Ejecución de actividades de plan de gestión integral de obra y plan de calidad.

04.03.04 Gestión ambiental

Durante el mes No.7 que comprende el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se efectuaron las siguientes actividades:

- Capacitaciones y charlas enfocadas en el manejo de residuos sólidos en el sitio de trabajo.
- Implementación de plan ambiental para la recolección, almacenamiento y transporte de los residuos sólidos conforme a la normativa.
- Se ejecutó la cuantificación de los impactos ambientales de las actividades ejecutadas en el periodo.
- Entrega de informe mensual de cumplimiento ambiental de acuerdo con los requisitos de la entidad contratante

04.04. Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Comité técnico No.54 de cuatro (04) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024)

Asunto: Revisión del avance de ejecución del contrato de mantenimiento lado tierra.

Tipo: Presencial en las Instalaciones de la Aerocivil Bogotá.

Desarrollo:

- Se verificó el cumplimiento de los compromisos pendiente del comité anterior.
- Se informa sobre el avance de las obras que se ejecutan en la instalaciones internas y externas del aeropuerto de tolú lado tierra.
- Se presenta la actualización de estado del cronograma de obra de actividades por zonas establecido, en la que se destaca la existencia de veintisiete (27) actividades que están retrasadas, treinta y cinco (35) actividades finalizadas y seis (06) actividades que se desarrollan actualmente.
- La supervisión resalta que se debe garantizar la terminación de los trabajos para tener una completa funcionalidad de sus instalaciones, y hace hincapié en que no hay lugar para no finalizar la intervención de todas las áreas para la fecha de reapertura de las operaciones aéreas.

Compromisos:

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento	Estado
1	Entrega primera capa de la cubierta 13	Contratista de obra	13/12/2024	Cumplimiento a 100%
2	Entregar Baño mujeres sala de espera	Contratista de obra	14/12/2024	Cumplimiento a 100%
3	Entregar Baño Hombres sala de espera	Contratista de obra	16/12/2024	Cumplimiento a 100%
4	Radicación acta obra No 6	Contratista de obra	16/12/2024	Cumplimiento a 100%
5	Radicación acta de interventoría No 6	Interventoría	16/12/2024	Cumplimiento a 100%
6	Entrega segunda capa de la cubierta	Contratista de obra	17/12/2024	Cumplimiento a 100%
7	Baño de la sala de juntas	Contratista de obra	21/12/2024	Cumplimiento a 100%

Comité técnico No.56 de doce (12) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024)

Asunto: Comité de seguimiento No 56.

Tipo: Presencial en las Instalaciones de la Aerocivil Bogotá.

Objetivos de reunión: Revisión del avance de ejecución del contrato de mantenimiento lado tierra.

Desarrollo:

- Se verificó el cumplimiento de los compromisos pendiente del comité anterior.
- Se informa sobre el avance de las obras que se ejecutan en la instalaciones internas y externas del aeropuerto de tolú lado tierra.

- Se presenta la actualización de estado del cronograma de obra de actividades por zonas establecido, en la que se destaca la existencia de veintisiete (27) actividades que están retrasadas, treinta y cinco (35) actividades finalizadas y seis (06) actividades que se desarrollan actualmente.
- La supervisión resalta que se debe garantizar la terminación de los trabajos para tener una completa funcionalidad de sus instalaciones, y hace hincapié en que no hay lugar para no finalizar la intervención de todas las áreas para la fecha de reapertura de las operaciones aéreas.
- La supervisión:
    - Solicita que el baño PMR de sala de espera debe ser entregado el día diecinueve (19) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),
    - Solicita que los bajantes de aguas lluvias de cubierta deben finalizar de manera simultánea con la instalación de la cubierta,
    - Requiere que se finalice la reconformación de adoquines en el área de parqueadero para el día diecinueve (19) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),
    - Solicita que se finalice la intervención de los baños de la oficina de apoyo de la gerencia para el día diecinueve (19) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),
    - Requiere la radicación del acta parcial No.6 y el acta parcial No.7 del contrato de obra, para el día dieciséis (16) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024); asimismo, requiera que para el día dieciséis (16) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se radiquen las actas de costo de interventoría No.6 y acta de costo de interventoría No.7.
    - Requiere la presentación de los informes mensuales ambientales subsanados conforme a las observaciones dadas por la interventoría,
- La interventoría,
    - Propone ejecutar el mantenimiento de la malla de cerramiento ICARO con el contrato lado aire; indica que es necesario el cambio de la malla y los ángulos existentes dado que presentan un alto grado de oxidación,
    - Solicita la concertación del acta parcial No.6 para el día doce (12) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),

- Requiere que el contratista de obra responda el comunicado de las desviaciones, asimismo, solicita que se debe presentar un cronograma de capacitaciones, y anexar los certificados de paz y salvos de pagos de salarios a trabajadores,

- El contratista de obra interviene,
  - Informa que se tiene previsto la finalización de doce (12) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),
  - Programará la entrega simultanea de los baños de mujeres y hombres de sala de espera,
  - Informa que las actividades de limpieza y pulida de piso esta concertada, y actualmente se encuentra en las actividades de vinculación de personal y se tiene previsto iniciar la siguiente semana; asimismo, indica que la próxima semana se iniciaran las actividades de mantenimiento de la banda transportadora,
  - Informa que el personal de jardinería se encuentra desarrollando las actividades de mantenimiento de zonas verdes en el área de plataforma,
  - Propone concertar las observaciones del informe ambiental mensual No.1 con la interventoría, de tal manera que este permita corregir el resto de los informes ambientales,

Compromisos:

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento	Estado
1	Entrega primera capa de la cubierta 13	Contratista de obra	13/12/2024	Cumplimiento a 100%
2	Entregar Baño mujeres sala de espera	Contratista de obra	14/12/2024	Cumplimiento a 100%
3	Entregar Baño Hombres sala de espera	Contratista de obra	16/12/2024	Cumplimiento a 100%
4	Radicación acta obra No 6 y No 7	Contratista de obra	16/12/2024	Cumplimiento a 100%
5	Radicación acta de interventoría No 6 y No 7	Interventoría	16/12/2024	Cumplimiento a 100%
6	Entrega segunda capa de la cubierta	Contratista de obra	17/12/2024	Cumplimiento a 100%
7	Baño de la sala de juntas	Contratista de obra	21/12/2024	Cumplimiento a 100%
8	Baño oficina apoyo a gerencia	Contratista de obra	19/12/2024	Cumplimiento a 100%
9	Adoquines zona de parqueadero	Contratista de obra	19/12/2024	Cumplimiento a 100%

Comité técnico No.58 de diecinueve (19) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024)

Asunto: Comité de seguimiento No 58.

Tipo: Presencial en el aeropuerto Golfo de Morrosquillo Tolú.

Objetivos de reunión: Revisión del avance de ejecución del contrato de mantenimiento lado tierra.

Desarrollo:

- Se verificó el cumplimiento de los compromisos pendiente del comité anterior.
- Se informa sobre el avance de las obras que se ejecutan en la instalaciones internas y externas del aeropuerto de tolú lado tierra.
- Se realiza recorrido a toda la terminal, se valida la ejecución de obra en baños de sala de espera, baños oficina administrativa, baños salas de abordaje y llegada, baños bomberos, avance en cubierta, cocina, bomberos, placa parqueadero bomberos, avance de adoquines, aseo y limpieza
- La supervisión:
    - Solicita que el baño PMR de sala de espera debe estar totalmente operativo el día diecinueve (19) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024); asimismo, debe estar finalizado la señalización de los baños (provisional),
    - Solicita la programación del cambio de piso del área de bomberos para el dos mil veinticinco (2025),
- La interventoría,
    - Requiere que se haga el cambio de la cuadrilla que actualmente esta ejecutando la reconformación de adoquines, dado que el rendimiento de la mano de obra no es la prevista para dicha actividad; asimismo, indica que se identifican puntos de adoquines que no están ejecutados conforme a las especificaciones técnicas y normativa de construcción,
    - Solicita al contratista de obra, la incorporación de una cuadrilla de obreros para aseo y limpieza de todo el terminal, teniendo en cuenta que el aeropuerto debe estar operativo el día veintiuno (21) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),
    - Requiere la instalación de los bajantes de aguas lluvias de la cubierta en la fachada frontal de la terminal de pasajeros para el día veintiuno (21) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),
    - Requiere la entrega de los informes mensuales ambientales subsanados,

- Solicita que se revise la señalización de salida de emergencia y punto de encuentro, y garantizar su mantenimiento,

- El contratista de obra,
  - Informa que para la siguiente semana está programada la instalación de los lavamanos de las oficinas administrativas y de la oficina de sala de juntas, lo cuales se está a la espera de la entrega por parte del proveedor,
  - Informa que actualmente se encuentra en desarrollo la intervención del baño de bomberos y estima su entrega para el día veintiuno (21) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),

Compromisos:

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento	Estado
1	Entrega segunda capa de la cubierta	Contratista de obra	23/12/2024	Cumplimiento a 100%
2	Baño de la sala de juntas	Contratista de obra	21/12/2024	Cumplimiento a 100%
3	Baño oficina apoyo a gerencia	Contratista de obra	21/12/2024	Cumplimiento a 100%
4	Adoquines zona de parqueadero	Contratista de obra	21/12/2024	Cumplimiento a 100%
5	Informes mensuales ambientales	Contratista de obra	26/12/2024	Cumplimiento a 100%
6	Baño Bomberos	Contratista de obra	21/12/2024	Cumplimiento a 100%
7	Aseo y limpieza	Contratista de obra	21/12/2024	Cumplimiento a 100%

04.05 Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

Se enumeran la trazabilidad de la actualización de los planes de trabajo diligenciados y revisados por la interventoría y supervisión de la Aerocivil

1. Se ha entregado a la interventoría el plan de trabajo propuesto para el segundo semestre del año de dos mil veinticuatro (2024) y de la anualidad dos mil veinticinco (2025) atendiendo las necesidades y solicitaciones de la gerencia de aéreo civil conforme a las necesidades de las instalaciones actuales. Mediante el oficio M75 – 014 – Aerocivil (Tolú) se subsanan las observaciones emitidas por la interventoría sobre el plan de trabajo parcial preliminar inicial donde se planteó una duración total de noventa (90) días para esta primera intervención donde se establecen las cantidades, la frecuencia y número de intervenciones ajustada.

2. Mediante el oficio M75 – 021 – Aerocivil (Tolú) de veintinueve (29) de julio de dos mil veinticuatro (2024) se remitió a la interventoría el plan de trabajo, programación de obra y flujo de caja completo que surge de los resultados del diagnóstico técnico realizados. Mediante el ACTA DE APROBACIÓN PARCIAL DE PLAN DE TRABAJO de dos (2) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) se da la respectiva aprobación del plan de trabajo No.1.
3. Conforme a las disposiciones dadas en el comité de obra No.19 de quince (15) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) y el comité de obra No.21 de veintidós (22) de agosto de dos mil veinticuatro (2024), se remitió a la interventoría mediante oficio No. M75 - 037 – Aerocivil (Tolú) un plan de trabajo actualizado.
4. Se presentó ante la interventoría el plan de trabajo en su versión No.3 actualizada con las disposiciones de la mesa de trabajo de veintidós (22) de agosto de dos mil veinticuatros (2024). Esta información fue entregada mediante el oficio No. M75 - 043– Aerocivil (Tolú)[2].
5. De acuerdo con las disposiciones de comité de obra No.29 de veintiséis (26) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), y el comité de obra virtual No.31 de veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024) se ajustó y elaboró el plan de trabajo actualizado en su versión No.5. El plan de trabajo versión No.5 se entregó a la interventoría, mediante el oficio M75 - 064 – Aerocivil (Tolú) de dos (02) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), para su revisión, emisión de concepto y aprobación.
6. Se elaboró y ajustó el cronograma de obra actualizado en su versión No.6 de acuerdo con la solicitud realizada por la interventoría en el oficio CO-TOLU-0114-2024-VT de veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), donde se incluyen las nuevas obras de reposición de cubierta. Este cronograma se remitió a la interventoría mediante el oficio M75 – 108 – Aerocivil (Tolú) de doce (12) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) para su revisión, visto bueno y/o aprobación.
7. Se elaboro y ajustó el cronograma de obra actualizado en su versión No.7 de acuerdo con las indicaciones dadas en el comité técnico de obra No.56 de doce (12) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y el comité técnico de obra No.58 de diecinueve (19) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024); la información remitida incluye el acta de mayores y menores cantidades de obra, las cuales son las obtenidas de las definiciones finales concertadas en obra con la interventoría, teniéndose las cantidades ajustadas a la necesidades reales

[2] Oficio con Asunto Respuesta a comunicado CO-TOLU-0088-2024-VT: Plan de trabajo Versión 3

conforme al alcance del proyecto; asimismo, se aclara que a la fecha de remisión, no se ha conciliado la forma de inversión presupuestal restante que engloba un valor de DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS COLOMBIANOS ($ 280.170.994,00 COP). Esta información fue entregada a la interventoría mediante el oficio No. M75 – 131 – Aerocivil (Tolú) del once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024)

El proyecto presenta un atraso de 5.00% conforme a las condiciones contractuales iniciales vigentes de treinta (30) de mayo de dos mil veinticuatro (2024); la gerencia ha coordinado los trabajos físicos para la intervención de la infraestructura física existente. Las actividades que marcan alerta por presentar atrasos en su ejecución,

- Suministro e instalación de estuco y vinilo – Retraso de 58.00%,
- Desmonte cielo raso drywall – Retraso de 37.00%,
- Desmonte lámpara existente – Retraso de 26.00%
- Suministro e instalación enchape – Retraso de 6.00%,
- Mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera – Retraso de 61.00%,
- Línea de demarcación con pintura en frío – Retraso de 9.00%,
- Marca vial con pintura en frío – Retraso de 23.00%,
- Mantenimiento bordillos – Retraso de 100.00%,
- Mantenimiento tope llantas – Retraso de 50.00%
- Sello de juntas Pavimento Rígido – Retraso de 46.00%,
- Excavación material granular, incluye retiro – Retraso de 17.00%[3]
- Subbase granular para bacheo clase A SBG-38 – Retraso de 17.00%[4],
- Limpieza de canales – Retraso de 51.00%
- Impermeabilización cubierta – Retraso de 38.00%
- Servicio de jardinería – Retraso de 18.00%

Como contratista de obra, reiteradamente, se ha entregado la documentación de actualización de las obras solicitantes conforme al estado de la infraestructura física de las instalaciones del aeropuerto, en marcadas dentro del objeto del contrato de obra y las especificaciones técnicas del

[3] Actividad completada con avance de 100% conforme a las condiciones y necesidades reales diagnosticadas.
[4] Actividad completada con avance de 100% conforme a las condiciones y necesidades reales diagnosticadas.

proyecto, las cuales se han concertado con la interventoría. Es importante mencionar que durante el desarrollo de la intervención, se ha dado conocer las discrepancias entre las condiciones reales y las condiciones contractuales pactadas, lo cual ha desembocado en tener un atraso general durante todo el proyecto, a lo cual la gerencia de la sociedad ABILE S.A.S ha velado por elaborar e implementar planes de contingencia para subsanar los retrasos presentes; de este modo, conforme a lo expresado e indicado en los comités de obra desarrollados durante todo el proyecto, se ha concertado, junto con la supervisión y la interventoría, las actividades y sus respectivas cantidades reales requeridas a ejecutar para el cumplimiento del objeto del contrato, teniendo en cuenta el diagnóstico exhaustivo realizado a todas las instalaciones del aeropuerto de tolú lado tierra. En base a ello, se ha actualizado el plan de trabajo en su versión No.7, el cronograma de obra correspondiente y las condiciones contractuales del proyecto. El diagnostico técnico realizado y ajustado contempla que

- Para el año dos mil veinticuatro (2024), las instalaciones de aeropuerto de tolú lado tierra requiere la aplicación de estuco y vinilo para 208.15m^2 de paredes, a la fecha se ha completado el revestimiento de 208.15m^2 de paredes en estuco y vinilo, lo que equivale a un avance de 100.00% de la actividad,
- Para el año dos mil veinticuatro (2024), las obras de remodelación del aeropuerto requieren el desmonte de 238.22m^2 de cielo raso en material Drywall; a la fecha se ha completado el desmonte de 238.22m^2 de cielo raso existente en material Drywall, lo que equivale a tenerse un avance físico cuantificado en 100.00% conforme a las condiciones de plan de trabajo versión No.7,
- Las instalaciones de aeropuerto de tolú lado tierra requiere el mantenimiento de veintitrés (23) puertas para el año dos mil veinticuatro (2024) y sesenta y cinco (65) para el año dos mil veinticinco (2025), sin embargo, a la fecha se tiene ejecutado el mantenimiento general de treinta y cuatro (34) puertas, por tanto, la actividad presenta un avance de 100% de las actividades de mantenimiento de puertas propuestas para el año dos mil veinticuatro (2024), y un avance de 6.00% de las actividades de mantenimiento de las puertas propuestas para el año dos mil veinticinco (2025).
- Las líneas de demarcación que se requiere demarcar engloban una longitud de 1,100.00m para el primer semestre de dos mil veinticuatro (2024), sin embargo, a la fecha de corte, se ha completado la demarcación 1,160.60m de línea de señalización, que corresponde a una

ejecución física superior al 100% con respecto a la demarcación prevista para ejecutar en el dos mil veinticuatro (2024).

- La marcación vial en pintura en frio tiene programado ejecutar 173.47m^2 para el primer ciclo de mantenimiento, siendo una actividad que se ha reprogramado para iniciar su ejecución la ultima semana del mes de enero de dos mil veinticinco (2025). Actualmente esta actividad tiene un avance físico cuantificado en 10.00% con respecto a las condiciones expuestas en el plan de trabajo en su versión No.5.
- Para el año dos mil veinticuatro (2024) se programó el mantenimiento de diez (10) tope llantas; a la fecha se ha completado el mantenimiento de quince (15) tope llantas, teniéndose un avance físico superior al 100% conforme a las condiciones discriminadas en el plan de trabajo en su versión No.7.
- Las actividades de excavación en material granular presenta un avance físico cuantificado en 100.00% conforme a las condiciones discriminadas en el plan de trabajo en su versión No.7.
- Para el año dos mil veinticuatro (2024), se tiene programado la impermeabilización 123.79m^2 de cubierta, mientras que para el año dos mil veinticinco (2025) se programó la impermeabilización de 76.21m^2. A la fecha se ha ejecutado la impermeabilización de 125.84m^2 de cubierta, lo que corresponde a un avance físico cuantificado en 100% de lo programado para el año dos mil veinticuatro (2024), y un avance físico de 3.00% de lo programado para el año dos mil veinticinco (2025), de acuerdo con el plan de trabajo en su versión No.7
- Las áreas verdes y jardines existente en el aeropuerto lado tierra comprende un área de 1.10 Ha, y de conformidad con lo emitido en los comités, esta actividad debe ejecutarse mensualmente, teniéndose un total el mantenimiento de 36.37 Ha de zonas verdes y jardines que se requiere mantener; a la fecha se tiene un avance físico cuantificado en 18.00%, equivalente al mantenimiento de 6.40Ha.

Conforme a lo anterior, se hace mención como principal medida correctiva para subsanar el incumplimiento del plan de trabajo vigente, es la actualización de las condiciones contractuales teniéndose en cuenta el diagnostico técnico realizado, las consideraciones y disposiciones generales de los comités de obra No.25 de (12) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024) y comité No.27 de diecinueve (19) septiembre de dos mil veinticuatro (2024), cabe destacar la solicitud por

parte de la supervisión reestructurar el plan de trabajo, teniendo en cuenta, las actividades de mayor susceptibilidad de ejecución en aras de no afectar la comodidad de los usuarios.

Por otra parte, se han ejecutado mayores actividades:

- Desmonte de techo en madera, con una ejecución de mayor cantidad a las condiciones contractuales cuantificado en 19.93m^2
- Desmonte de piso y/o enchape existentes, con una ejecución de mayor cantidad a las condiciones contractuales, cuantificado en 12.10m^2,
- Suministro e instalación de pisos, con una ejecución de mayor cantidad a las condiciones contractuales, cuantificado en 16.53m^2,
- Suministro e instalación de guarda escobas, con una ejecución de mayor cantidad a las condiciones contractuales, cuantificado en 12.26m,
- Demolición de pavimento rígido, con una ejecución de mayor cantidad a las condiciones contractuales, cuantificado en 67.58m^2,
- Pavimento de concreto hidráulico NT2, con una ejecución de mayor cantidad a las condiciones contractuales, cuantificado en 3.88m^3,
- Mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera, con una ejecución de mayor cantidad a las condiciones contractuales, cuantificado en diez (10) unidades.

Desde la gerencia se ha hincapié en considerar el hecho de que las condiciones contractuales no concuerda con las condiciones y necesidades general del proyecto, y que el retraso reportado hasta la fecha es inferior, dado que es de total conocimiento de la interventoría y la entidad contratante, que la sociedad ABILE S.A.S ha ejecutado obras mayores a las condiciones contractuales, efectuadas bajo el permiso y autorización de la interventoría, cuyas obras representan un porcentaje de inversión considerable y que no se pueden reportar en los informes

En el sitio de obra se cuenta con el equipo y personal de obra mínimo requerido para el desarrollo de las actividades programadas concernientes a trabajos de vinilo, desmonte de cielo raso en drywall existente, suministro e instalación de enchape, mantenimiento de puertas, conformación de líneas de demarcación en pintura epoxica, mantenimiento de bordillos, mantenimiento de tope llantas, sellado de juntas de pavimento rígido, limpieza de canales, impermeabilización de cubierta y servicios de jardinerías. Asimismo, se cuenta en obra con los equipos y mano de obra para llevar a cabo todas las obras extras y no previstos, de las cuales se ha entregado cotizaciones y análisis de precios unitarios, para su revisión, visto bueno y/o aprobación.

En temas de afiliaciones, el personal encargado gestiona a tiempo las afiliaciones, pago de planillas, renovación y entrega de dotación, elaboración de charlas y capacitaciones al personal de obra y gerencial del proyecto. Se hace hincapié que se espera la aprobación del plan de trabajo y programación de obra, el cual presenta el ajuste del cronograma teniendo en cuenta los presuntos retrasos existente en la ejecución del proyecto.

04.06 Informes de cada uno de los profesionales con las actividades realizadas.

04.06.01. Director de obra.

Durante el mes No.7, que comprende el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se efectuaron las siguientes actividades:

- Revisión de diagnósticos y documentación contractual del proyecto en ejecución en compañía de personal de obra entregada por la Aéreo Civil, fundamentales para el inicio de las actividades.
- Asistencia, participación y formalización de comités técnicos de obra para el seguimiento y control de estado de obra.
- Diagnóstico de estado actual de las instalaciones internas del aeropuerto de Golfo de Morrosquillo, toma de fotográfico con el fin de constatar las condiciones reales con las condiciones contractuales.
- Elaboración y presentación del cronograma de trabajo en su versión No.7, conforme a las disposiciones y solicitud dadas en el comité técnico de obra No.56 de doce (12) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y el comité técnico de obra No.58 de diecinueve (19) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), donde se incluye la actualización y reprogramación de las obras del aeropuerto dada la modificaciones de las vigencias contractuales del dos mil veinticuatro (2024), y del dos mil veinticinco (2025), radicándose además un acta de modificación con las mayores y menores cantidades de obras, derivado de las ultimas definiciones concertadas con la interventoría y que corresponde a las cantidades reales a ejecutar conforme al objeto del contrato. Esta información fue entregada mediante el oficio M75 – 131 – Aerocivil (Tolú) del once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) para su revisión, visto bueno y/o aprobación.
- Asistencia en la elaboración, revisión y remisión de acta de costo No.6 de contrato de obra, correspondiente al mes de noviembre, que fue remitida a la interventoría mediante los oficios

No. M75 - 132 – Aerocivil (Tolú) de trece (13) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y subsanado mediante el oficio No. M75 - 135 – Aerocivil (Tolú) de dieciséis (16) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

- Asistencia en la elaboración, revisión y remisión de acta de costo No.7 de contrato de obra, correspondiente al mes de diciembre, que fueron remitido a la interventoría mediante los oficios No. M75 - 133 – Aerocivil (Tolú) de catorce (14) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y subsanado mediante el oficio No. M75 - 136 – Aerocivil (Tolú) de dieciséis (16) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).
- Asistencia en la elaboración, revisión y remisión de cotizaciones de obras complementarias y extras requeridas para el mantenimiento de las instalaciones del aeropuerto, solicitadas por la supervisión y la interventoría. Estas cotizaciones fueron remitidas a la interventoría mediante el oficio No. M75 – 130 – Aerocivil (Tolú) de diez (10) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).
- Asistencia en la elaboración, revisión y remisión de análisis de precio unitario eléctricos para las obras extras y complementarias para el mantenimiento de las redes eléctricas del aeropuerto, solicitadas por la supervisión e interventoría; estos análisis de precios unitarios fueron entregados a la interventoría mediante el oficio No. M75 – 137 – Aerocivil (Tolú) del veintiocho (28) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y el oficio No. M75 – 139 – Aerocivil (Tolú) de veintisiete (27) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).
- Elaboración y remisión de las documentación técnica, ambiental, contable y administrativa requerida por la supervisión e interventoría para su visto bueno y aprobación.
- Comunicación constante con la interventoría y la entidad contratante respondiendo a las solicitudes efectuadas durante el periodo.
- Revisión y remisión de informes semanales e informes mensuales de obra, formatos y actas diligenciados requeridos por la entidad contratante.

04.06.02. Residente de Obra.

Durante el mes No.7, que comprende el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se efectuaron las siguientes actividades:

- Diligenciamiento de formas, documentación y actas solicitadas y requeridas por la entidad contratante,

- Elaboración de informes semanales de obra y de informes mensuales,
- Coordinación de trabajos administrativos de oficinas y en obra para la ejecución de las actividades contractuales de acuerdo con el cronograma de obra,
- Coordinación de trabajos para la gestión integral de obra durante el periodo en compañía con profesional de seguridad y salud en el trabajo (SST),
- Seguimiento y control de los trabajos desarrollados durante el mes de acuerdo con el plan de trabajo trazado diariamente, semanal y mensual.
- Monitoreo del avance físico de las actividades ejecutadas y su medición en campo.
- Coordinación de trabajos internos en obra para la disposición de manejo de residuos sólidos generados durante el periodo, materiales de construcción, disposición y almacenamiento de equipos y herramientas solicitadas por la obra.
- Elaboración de diagnóstico de necesidades de obra reales encontradas, cuantificación de cantidades, elaboración de planos y/o diseños.
- Presencia constante en obra con dedicación de cien por ciento (100%).
- Respuesta oportuna a las solicitudes por parte de la entidad contratante e interventoría.
- Respuesta a apremios remitidos por la interventoría durante el mes de octubre.
- Asistencia en la elaboración, revisión y remisión de acta de costo No.7 de contrato de obra, correspondiente al mes de diciembre, que fueron remitido a la interventoría mediante los oficios No. M75 - 133 – Aerocivil (Tolú) de catorce (14) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y subsanado mediante el oficio No. M75 - 136 – Aerocivil (Tolú) de dieciséis (16) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).
- Asistencia en la elaboración de cotizaciones de obras complementarias y extras requeridas para el mantenimiento de las instalaciones del aeropuerto, solicitadas por la supervisión y la interventoría. Estas cotizaciones fueron remitidas a la interventoría mediante el oficio No. M75 – 130 – Aerocivil (Tolú) de diez (10) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), para su revisión, visto bueno y/o aprobación
- Asistencia en la elaboración de análisis de precio unitario eléctricos para las obras extras y complementarias para el mantenimiento de las redes eléctricas del aeropuerto, solicitadas por la supervisión e interventoría; estos análisis de precios unitarios fueron entregados a la interventoría mediante el oficio No. M75 – 137 – Aerocivil (Tolú) del veintiocho (28) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y el oficio No. M75 – 139 – Aerocivil (Tolú) de

veintisiete (27) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024)), para su revisión, visto bueno y/o aprobación.

- Seguimiento del estado atmosférico diario para la toma de decisiones y acciones preventivas para mitigar los efectos adversos que pueden llegar a ocurrir. Se toma lectura de temperatura, estado del clima y el número de horas trabajadas.

04.06.03. Profesional SST.

Durante el mes No.7, que comprende el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se efectuaron las siguientes actividades:

- Diligenciamiento de las afiliaciones de personal de obra conforme a la Normativa pertinente.
- Entrega de dotación conforme a plan de gestión integral de obra: elementos de protección personal (EPPs),
- Coordinación de actividades SST: conformación de Comité Paritario en Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) de acuerdo con el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 2013 de 1986.
- Capacitaciones y charlas de seguridad y salud en el trabajo a equipo de trabajo de acuerdo con el plan de gestión integral de obra y de calidad,
- Ejecución de actividades de plan de gestión integral de obra,
- Charlas y capacitaciones diarias sobre la seguridad y salud en el trabajo al personal obrero, técnico y profesional.
- Expedición de permisos de trabajos.
- Monitoreo y control de personal de obra durante el desarrollo de las actividades.

04.07 Certificación de pago de honorarios firmada por cada uno de los profesionales.

Se anexa el certificado de pago de nómina a los profesionales adscritos al contrato de obra.

ABILE SAS

M00 - OFICINA ABILE 2024

Comprobante de pago de nómina

Empleado:	**GOMEZ ZULUAGA VANESSA MARIA**	Cédula	**43265848**
Dependencia:	ADMINISTRACION ppto: M00-002 GASTOS ADMINISTRATIVOS	Periodo:	202412
Cargo:	PROFESIONAL PRESUPUESTOS	Quincena:	Segunda
Contrato:	Contrato No.: 055 - Termino_Indefinido	Salario:	$ 4.977.300,00

Id	Concepto	Cant.	Devengado	Deducido
2	PAGO_SALARIO_BASICO	25	$ 4.147.750,00	$ 0,00
15	DESCUENTO_APORTE_EPS_EMPLEADO	25	$ 0,00	$ 199.100,00
19	DESCUENTO_APORTE_FP_EMPLEADO	25	$ 0,00	$ 199.100,00
8	PAGO_VACACIONES_DISFRUTADAS	5	$ 829.550,00	$ 0,00
147	PAGO_BONIFICACIONES_NO_SALARIALES	1072700	$ 1.072.700,00	$ 0,00
	SubTotales:		**$ 6.050.000,00**	**$ 398.200,00**
			Total a Pagar:	**$ 5.651.800,00**

Recibido:

GOMEZ ZULUAGA VANESSA MARIA

c.c. # 43265848

ABILE SAS

M00 - OFICINA ABILE 2024

Comprobante de pago de nómina

Empleado:	**MERCADO VITOLA ADRIANA**	Cédula	**1102870697**
Dependencia:	CONSTRUCCION (6) ppto: M00-002 GASTOS ADMINISTRATIVOS	Periodo:	202412
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA	Quincena:	Segunda
Contrato:	Contrato No.: 023 - Labor_Contratada_Obrero	Salario:	$ 3.500.000,00

Id	Concepto	Cant.	Devengado	Deducido
147	PAGO_BONIFICACIONES_NO_SALARIALES	650000	$ 650.000,00	$ 0,00
2	PAGO_SALARIO_BASICO	30	$ 3.500.000,00	$ 0,00
15	DESCUENTO_APORTE_EPS_EMPLEADO	30	$ 0,00	$ 140.000,00
19	DESCUENTO_APORTE_FP_EMPLEADO	30	$ 0,00	$ 140.000,00
	SubTotales:		**$ 4.150.000,00**	**$ 280.000,00**
			Total a Pagar:	**$ 3.870.000,00**

Recibido:

MERCADO VITOLA ADRIANA

c.c. # 1102870697

05. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN.

05.01. Avance de actividades de obra.

Para el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se ejecutaron las siguientes actividades,

05.01.01. Capítulo 1 - Mampostería:

05.01.01.01. Suministro e instalación de estuco y vinilo.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 42.00%, sin embargo, se tiene para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) un avance programado acumulado de 100.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 58.00%.

05.01.01.02. Suministro e instalación vinilo.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 59.00%, sin embargo, se tiene para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) un avance programado acumulado de 56.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 3.00%.

05.01.01.03. Suministro e instalación de pintura para exterior.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 37.00%, sin embargo, se tiene para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) un avance programado acumulado de 28.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 9.00%.

05.01.02. Capítulo 2 - Techos.

05.01.02.01. Desmonte techo madera.

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se indica un avance acumulado programado del 100%; se completó el desmonte de todo el techo en madera existente requerido e indicado para el desarrollo de las obras de remodelación del aeropuerto; esta actividad se ejecutó conforme a lo establecido en el plan de contingencia implementado para subsanar el retraso existente en la actividad. Esta actividad se completó de acuerdo con el cronograma de obra, plan de trabajo y condiciones contractuales actualizadas.

05.01.02.02. Instalación cielo raso en PVC.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 72.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) no se programó la construcción de cielo raso en PVC. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 72.00%.

05.01.02.03. Desmonte lámpara existente.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 74.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se programó un avance acumulado de 100.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 26.00%.

05.01.02.04. Suministro e instalación de lámpara LED.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 98.00%; para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) no se programó el suministro e instalación de luminaria LED. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 98.00%.

05.01.03. Capítulo 3 - Pisos y enchapes.

05.01.03.01. Desmonte piso y/o enchape existente.

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se indica un avance acumulado programado del 100%; se completó la demolición de todos los pisos y enchapes existentes requeridos e indicados para el desarrollo de las obras de remodelación del aeropuerto; esta actividad se ejecutó conforme a lo establecido en el plan de contingencia implementado para subsanar el retraso existente en la actividad. Esta actividad se completó de acuerdo con el cronograma de obra, plan de trabajo y condiciones contractuales actualizadas.

05.01.03.02. Suministro e instalación piso.

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se indica un avance acumulado programado del 100%; se completó el suministro e instalación del enchape de piso de todas las áreas requeridas e indicadas en el diseño arquitectónico; esta actividad se ejecutó conforme a lo establecido en el plan de contingencia implementado para subsanar el retraso existente en la actividad. Esta actividad se completó de acuerdo con el cronograma de obra, plan de trabajo y condiciones contractuales actualizadas.

05.01.03.03. Suministro e instalación guarda escoba.

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 59.00%, sin embargo, se completó el suministro e instalación de todos los guardas escobas indicados en el diseño arquitectónico; esta actividad se ejecutó conforme a lo establecido en el cronograma de obra, plan de trabajo y condiciones contractuales.

05.01.03.04. Suministro e instalación enchape.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 94.00%, sin embargo, se tiene para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) un avance programado acumulado de 100.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 6.00%.

05.01.04. Capítulo 4 - Carpintería madera y metálica.

05.01.04.01. Mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 39.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance acumulado programado de 99.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 60.00%.

05.01.05. Capítulo 5 - Pavimentos.

05.01.05.01. Reconformación pavimento en Adoquín.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 53.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance acumulado programado de 50.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 3.00%.

05.01.05.02. Línea de demarcación con pintura en frío.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 16.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 25.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 9.00%.

05.01.05.03. Marca vial con pintura en frío.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 10.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 33.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 23.00%.

05.01.05.04. Mantenimiento tope llantas.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 50.00%, se programó para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 100.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 50.00%.

05.01.06. Capítulo 7 - Redes hidráulicas y sanitarias

05.01.06.01. Mantenimiento e instalación de redes sanitarias en zonas de W.C. incluye reparación de la zona a intervenir.

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se tiene un avance programado acumulado de 59.00%, sin embargo, se completó el mantenimiento e instalación de redes sanitarias de todas

las zonas húmedas requeridas y indicadas en las especificaciones y diseño hidrosanitario; esta actividad se ejecutó conforme a lo establecido en el cronograma de obra, plan de trabajo y condiciones contractuales.

05.01.06.02. Retiro y disposición sanitario obsoleto.

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) no se programaron actividades de retiro y disposición de sanitario existentes, sin embargo, se completó el mantenimiento e instalación de redes sanitarias de todas las zonas húmedas requeridas e indicadas en las especificaciones y diseño hidrosanitario; esta actividad se ejecutó conforme a lo establecido en el cronograma de obra, plan de trabajo y condiciones contractuales.

05.01.06.03. Retiro y disposición lavamanos obsoleto.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 92.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) no se programó el retiro y disposición de lavamanos existentes averiados. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 92.00%.

05.01.06.04. Suministro e instalación de Sanitario institucional.

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) no se programaron actividades de suministro e instalación de sanitario, sin embargo, se completó el suministro e instalación de todos los sanitarios requeridos e indicados en las especificaciones y diseño hidrosanitario; esta actividad se ejecutó conforme a lo establecido en el cronograma de obra, plan de trabajo y condiciones contractuales.

05.01.06.05. Suministro e instalación de lavamanos institucional (incluye grifería).

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) no se programaron actividades de suministro e instalación de lavamanos, sin embargo, se completó el suministro e instalación de todos los lavamanos requeridos e indicados en las especificaciones y diseño hidrosanitario; esta actividad se ejecutó conforme a lo establecido en el cronograma de obra, plan de trabajo y condiciones contractuales.

05.01.07. Capítulo 8 - Estructuras hidrosanitarias de almacenamiento.

05.01.07.01. Limpieza y mantenimiento de pozo séptico.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 50.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se tiene un avance acumulado programado de 25.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 25.00%.

05.01.07.02. Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 50.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se tiene un avance acumulado programado de 25.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 25.00%.

05.01.07.03. Limpieza y mantenimiento pozo profundo.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 44.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se tiene un avance acumulado programado de 33.00%. La actividad presenta un adelanto cuantificado en 11.00%.

05.01.08. Capítulo 9 - Cubiertas.

05.01.08.01. Limpieza cubierta.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 72.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se programó un avance acumulado de 60.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 12.00%.

05.01.08.02. Impermeabilización cubierta.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 62.00%, sin embargo, para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 100.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 38.00%.

05.01.08.03. Pintura cubierta.

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se indica un avance acumulado programado del 100%; se completaron los trabajos de revestimiento en pintura de todas las áreas de cubierta requeridas e indicadas en el diseño arquitectónico; esta actividad se ejecutó conforme a lo establecido en el plan de contingencia implementado para subsanar el retraso existente en la actividad. Esta actividad se completó de acuerdo con el cronograma de obra, plan de trabajo y condiciones contractuales actualizadas.

05.01.08.04. Instalación cubierta.

Para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se indica un avance acumulado programado del 100%; se completó el suministro e instalación de toda la cubierta requerida e indicada en el diseño arquitectónico; esta actividad se ejecutó conforme a lo establecido en el plan de contingencia implementado para subsanar el retraso existente en la actividad. Esta actividad se completó de acuerdo con el cronograma de obra, plan de trabajo y condiciones contractuales actualizadas.

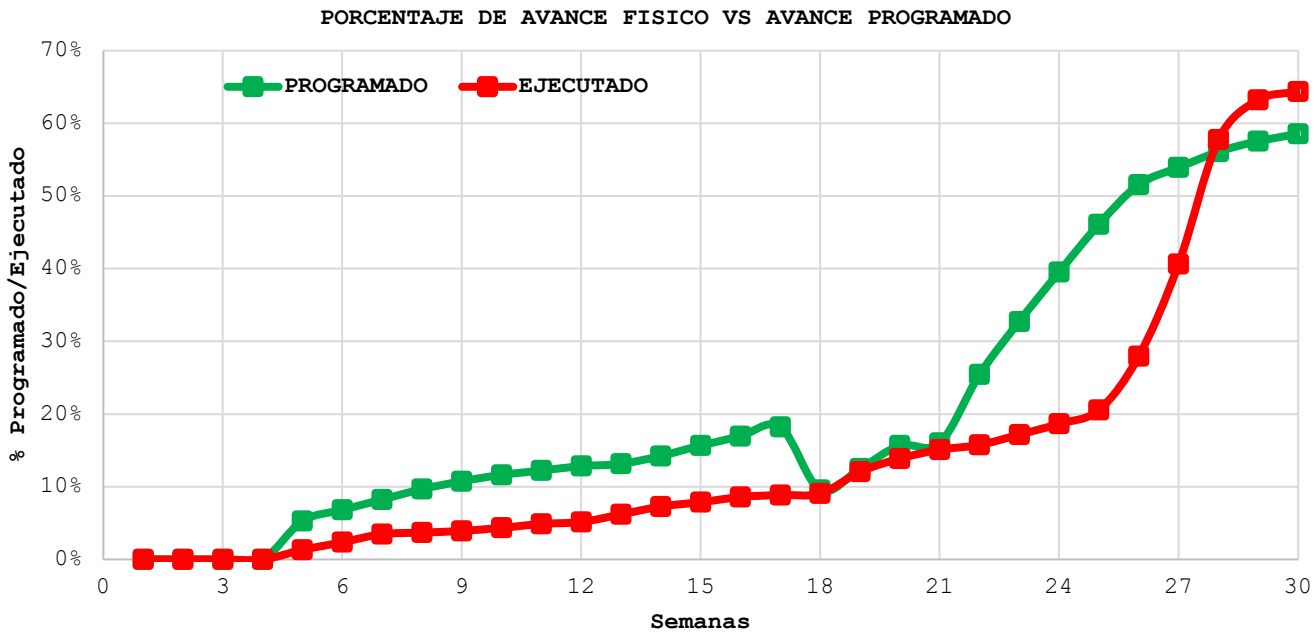
05.01.09. Capítulo 10 - Ornamentación y paisajismo.

05.01.09.01. Servicio de Jardinería.

Esta actividad presenta avance físico ejecutado de 18.00%; se programó para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se tiene un avance programado acumulado de 36.00%. La actividad presenta un retraso cuantificado en 18.00%.

05.02. Grafica Avance físico del contrato de obra.

Gráfico 1. Avance físico ejecutado vs programado semanal para mes No.7 de contrato de obra No. 23001186 H4 de 2023



05.03. Actividades ejecutadas.

Para el periodo entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se ejecutaron las siguientes actividades,

05.03.01. Capítulo 1 – Mampostería.

05.03.01.01. Suministro e instalación de estuco y vinilo.

Se ejecutaron las actividades de mantenimiento de acabado de muros en estuco y vinilo tipo de las zonas internas de Icaro. Se realizaron las actividades de remoción de capa de pintura existente en mal estado, perfeccionamiento y acondicionamiento de la superficie y la aplicación de revestimiento de pintura vinilo tipo I conforme al correcto método constructivo y a las especificaciones técnicas.

Esta actividad está a cargo de una cuadrilla de acabado portando los elementos de seguridad y protección personal mínimos acordes a la actividad. Asimismo, se emplean las herramientas,

equipos e instrumentación conveniente para el desarrollo de la actividad. Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se ejecutó la aplicación de **26.76m²** de vinilo y pintura; se ha completado el mantenimiento de **208.15m²** de paredes.

Cantidad ejecutada mes: 26.76 m²

Cantidad ejecutada acumulada: 208.15 m²

05.03.01.02. Suministro e instalación vinilo.

Se ejecutaron las actividades de mantenimiento de acabado de muros en pintura vinilo tipo I de las áreas internas del aeropuerto. Se realizaron las actividades de remoción de capa de pintura existente en mal estado, perfeccionamiento y acondicionamiento de la superficie y la aplicación de revestimiento de pintura vinilo tipo I conforme al correcto método constructivo y a las especificaciones técnicas.

Esta actividad está a cargo de una cuadrilla de acabado portando los elementos de seguridad y protección personal mínimos acordes a la actividad. Asimismo, se emplean las herramientas, equipos e instrumentación conveniente para el desarrollo de la actividad. Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se ejecutó la aplicación de **1,512.35m²** de vinilo; se ha completado el mantenimiento del revestimiento en vinilo de **3,377.08m²** de paredes.

Cantidad ejecutada mes: 1,512.35 m²

Cantidad ejecutada acumulada: 3,337.08 m²

05.03.01.03. Suministro e instalación de pintura para exterior.

Se ejecutaron las actividades de mantenimiento de acabado de muros en pintura de las zonas externas de las instalaciones del aeropuerto. Se realizaron las actividades de remoción de capa de pintura existente en mal estado, perfeccionamiento y acondicionamiento de la superficie y la aplicación de revestimiento de pintura tipo Koraza que cumple con las especificaciones técnicas.

Esta actividad está a cargo de una cuadrilla de acabado portando los elementos de seguridad y protección personal mínimos acordes a la actividad. Asimismo, se emplean las herramientas, equipos e instrumentación conveniente para el desarrollo de la actividad. Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se ejecutó la aplicación de **521.69m²** de pintura para paredes exteriores; se ha completado el mantenimiento del acabado de **1,194.21m²** de paredes externas.

Cantidad ejecutada mes: 521.69 m²

Cantidad ejecutada acumulada: 1,194.21 m²

05.03.02. Capítulo 2 - Techos.

05.03.02.01. Desmonte techo madera.

Se ejecutaron las actividades de desmonte de techo de madera existente de las áreas de las edificaciones e instalaciones. Esta actividad se realizó mediante el uso de herramientas menores, equipos e instrumentación conveniente para el desarrollo de la actividad, y se encuentra a cargo de personal de obra equipados con elementos de protección personal (EPPs) y elementos de protección individual (EPIs). Este techo en madera se desmonta debido que la estructura existente se encuentra deteriorada en su totalidad.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se ejecutó el desmonte de **723.64m²** de techo en madera existente. Se ha completado el desmonte y retiro de **1,279.92m²** de techo en madera existente. El material sobrante fue dispuesto en sitio de obra para su acopio y posterior retiro hasta lugar de disposición final, conforme al plan y programas de manejo ambiental.

Cantidad ejecutada mes: 723.64 m²

Cantidad ejecutada acumulada: 1,279.92 m²

05.03.02.02. Instalación cielo raso en PVC.

Se realizaron los trabajos para construcción de cielo raso en material PVC de las áreas de las oficinas de aerolínea Clic y aerolínea Satena, gimnasio de bomberos y cuarto técnico, de acuerdo con las indicaciones de diseño arquitectónico. Esta actividad se realizó mediante el uso de herramientas menores, equipos e instrumentación conveniente para el desarrollo de la actividad, y fue estuvo a cargo de personal de obra equipados con elementos de protección personal (EPPs) y elementos de protección individual (EPIs).

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se realizó el suministro e instalación de **45.96m²** de cielo raso en material PVC. Se ha completado el suministro e instalación de **251.04m²** de cielo raso en material PVC.

Cantidad ejecutada mes: 45.96 m²

Cantidad ejecutada acumulada: 251.04 m²

05.03.02.03. Desmonte lámpara existente.

Se ejecutaron las actividades de desmonte de lámparas y luminarias existente de todas las instalaciones del aeropuerto de acuerdo con las necesidades, requerimientos y especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad está a cargo de una cuadrilla de obreros equipados con elementos de protección personal (EPPs) apropiados para la actividad conforme a la normativa; se

emplearon herramientas menores, equipos e instrumentación conveniente para el desarrollo de la actividad.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se realizó el desmonte de **dos (2)** luminarias existentes. Se ha completado el desmonte de **sesenta y cuatro (64)** luminarias existentes. Esta actividad presenta un avance físico cuantificado en 74.00% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

Cantidad ejecutada mes: 2 unidades.

Cantidad ejecutada acumulada: 64 unidades.

05.03.02.05. Suministro e instalación de lámpara led.

Se ejecutó el suministro e instalación de luminaria LED de característica y especificaciones técnicas exigidas por la normativa de RETILAP, para la iluminación interna y externa del aeropuerto de tolú lado tierra, de acuerdo con las indicaciones de diseño eléctrico.

Esta actividad fue ejecutada por una (1) cuadrilla de electricistas equipados con elementos de protección personal (EPPs) y elementos de protección individual (EPIs) apropiados para la actividad conforme a la normativa y requisitos de seguridad y salud en el trabajo. Esta actividad incluyó el mantenimiento de punto eléctrico, reemplazo de conexiones y anclaje de panel a superficie de muro o techo según fuera el caso. Se emplearon herramientas menores, equipos e instrumentación conveniente para el desarrollo de la actividad.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se realizó el suministro e instalación de **cinco (5)** luminarias LED. Se completó la instalación de **ochenta y seis (86)** luminarias LED.

Cantidad ejecutada mes: 5 unidades.

Cantidad ejecutada acumulada: 86 unidades.

05.03.03. Capítulo 3 - Pisos y enchapes.

05.03.03.01. Desmonte piso y/o enchape existente.

Se realizó la demolición de acabado existente de pisos internos de las instalaciones del aeropuerto tolú lado tierra, con el uso de herramientas menores y/o mecánicas según fue necesario. Esta actividad la realizó una (1) cuadrilla de obrero equipados con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se realizó el desmonte de **67.58m²** de acabado de piso existente. El material sobrante fue dispuesto en sitio de obra para su

acopio y posterior retiro hasta lugar de disposición final, conforme al plan y programas de manejo ambiental. Se ha completado la demolición de **388.13m²** de acabado de pisos. Estos acabados se demolieron por su mal estado y/o por que la intervención de la obra lo requirieron para su reposición conforme a las disposiciones técnicas del proyecto.

Cantidad ejecutada mes: 67.58 m².

Cantidad ejecutada acumulada: 388.13 m².

05.03.03.02. Suministro e instalación piso.

Se ejecutó la instalación de enchape de piso en cerámica de acuerdo con las disposiciones arquitectónicas para la remodelación y/o mantenimiento del aeropuerto. Se inició con el acondicionamiento de la superficie de plantilla de piso existente, limpieza y humedecimiento para garantizar la correcta adhesión de la cerámica a la superficie, asimismo, se realizó el humedecimiento de los módulos de cerámica; se preparó la pasta de pegacor, que fue colocada y distribuida sobre la superficie con un espesor de un (1) centímetro. Los módulos de cerámica fueron posicionados, nivelados y ajustados mediante martillo de caucho. Esta actividad se llevó a cabo por cuadrilla de acabados equipados con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se suministró e instaló **87.30m²** de enchape de piso en cerámica Lacro II. Se ha completado el suministro e instalación de enchape de **127.04m²** piso, conforme a diseño arquitectónico.

Cantidad ejecutada mes: 87.30 m².

Cantidad ejecutada acumulada: 127.04 m².

05.03.03.03. Suministro e instalación guarda escoba.

Esta actividad consistió en el suministro e instalación de zócalo en cerámica Lacro II para los acabados de piso, conforme a las disposiciones arquitectónicas de remodelación y/o mantenimiento.

Con el acabado de los pisos instalados en cerámica, se realizó la limpieza y barrido de la superficie de las zonas a intervenir, con el fin de eliminar cualquier tipo de suciedad, asimismo, se realizó el humedecimiento de los módulos de cerámica; se preparó la pasta de pegacor que fue colocada y distribuida sobre la superficie con un espesor de un (1) centímetro, posteriormente se posicionaron los módulo de zocalos en cerámica, ajustadas sobre la superficie de las paredes con el uso de martillo de caucho. Esta actividad se llevó a cabo por cuadrilla de acabados equipados

con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Durante el mes de diciembre se suministraron e instalaron **23.97m** de zócalo en cerámica; Se ha completo el suministro e instalación de **51.22m** de zocalos en cerámica.

Cantidad ejecutada mes: 23.97 m.

Cantidad ejecutada acumulada: 51.22 m.

05.03.03.04. Suministro e instalación enchape.

Se ejecutaron los acabados de paredes en cerámica de los baños y zonas húmedas intervenidas durante el mes, atendiendo acuerdo a diseño y disposiciones arquitectónicas del proyecto.

Para esta actividad se preparó la superficie de las paredes con el paso de espátula para la eliminación de cualquier irregularidad y rugosidad prominente del pañete; se preparó la pega que fue colocada y distribuida sobre la superficie de la pared con espesor de un (1) centímetro; se procedió a la colocación de módulo de cerámica y nivelación de estos: se usó martillo goma para realizar los ajustes necesarios y garantizar la correcta adhesión y alineado del enchape. Esta actividad fue ejecutada por personal de cuadrilla de acabados debidamente equipados con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se completó el enchape en cerámica de **216.14m^2** de paredes. Se ha completado el suministro e instalación de enchape de **337.36m^2** de muro en cerámica, correspondiente a las zonas húmedas y zonas intervenidas de acuerdo con las disposiciones arquitectónicas.

Cantidad ejecutada mes: 216.14m^2.

Cantidad ejecutada acumulada: 337.36 m^2

05.03.04. Capítulo 4 - Carpintería madera y metálica.

05.03.04.01. Mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera.

Se realizó el mantenimiento general de puertas existentes de las instalaciones del aeropuerto de tolú lado tierra. Esta actividad incluyo el reemplazo de partes averiadas y deterioradas, mantenimiento de acabado existente en pintura esmalte y verificación de estado de funcionamiento. Se emplearon herramientas menores, equipos e instrumentación apropiada para dicha actividad. Esta actividad la realizó una (1) cuadrilla de carpintería metálica equipados con los elementos de

protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se les dio mantenimiento a **cuatro (04) puertas**. Se ha realizado el mantenimiento de **treinta y cuatro (34) puertas**.

Cantidad ejecutada mes: 4 unidades

Cantidad ejecutada acumulada: 34 unidades.

05.03.05. Capítulo 5 - Pavimentos.

05.03.05.01. Reconformación Pavimento en Adoquín.

Se ejecutaron todos los trabajos necesarios y requeridos para el mantenimiento de pavimento en adoquín existente en mal estado, conforme a las especificaciones y exigencias técnicas del proyecto y normativas de construcción.

Para esta actividad, se realizó la remoción de la estructura de adoquines existentes y las excavaciones correspondientes para la remoción de la capa de soporte y base del pavimento; posteriormente, se realizó el depósito de capa de arena con espesor de cuatro (4) centímetros debidamente compactado, y se procedió a la colocación de los bloques de adoquines en concreto ajustándose manualmente de acuerdo a indicación arquitectónico y estructural; por último se realizó el relleno de las juntas de la estructura con el uso de arena fina certificada y debidamente vibrada para garantizar el correcto ajuste de los rellenos.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se reconformaron **331.70m^2** de pavimento en bloques de adoquín; se ha completado el mantenimiento de **376.99m^2** de pavimento en bloques de adoquín.

Cantidad ejecutada mes: 331.70m^3.

Cantidad ejecutada acumulada: 376.99m^3.

05.03.05.02. Línea de demarcación con pintura en frío.

Se realizó la demarcación de las líneas longitudinales y marcas en la superficie de losas de pavimiento de zona vehicular, acceso y parqueaderos de aeropuerto lado tierra, en base a las indicaciones arquitectónicas, normativas viales y especificaciones técnicas.

Para esta actividad fue necesario realizar las actividades de aseo de las losas de pavimento y estructuras de piso posterior a las labores de limpieza y sellado de juntas de pavimentos; se aplica franja de diez (10) centímetros de ancho en pintura epoxica para tráfico pesado de color amarillo. La demarcación se realizó de forma manual con el uso de rodillo por cuadrilla de pintores equipado

con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se realizó la demarcación de **265.46m** de línea de señalización. Se ha completado la demarcación de **1,160.60m** de señalización.

Cantidad ejecutada mes: 265.46m.

Cantidad ejecutada acumulada: 1,160.60m.

05.03.05.03. Marca vial con pintura en frío.

Se realizó la demarcación vial en pintura en frio de losas de pavimiento de zona vehicular, acceso y parqueaderos de aeropuerto lado tierra, en base a las indicaciones arquitectónicas, normativas viales y especificaciones técnicas.

Para esta actividad fue necesario realizar las actividades de aseo de las losas de pavimento y estructuras de piso, posterior a las labores de limpieza y sellado de juntas de pavimentos; se aplicó capa de pintura epoxica para tráfico pesado en frio para la demarcación de las zonas requeridas e indicadas. La demarcación se realizó de forma manual con el uso de rodillo por cuadrilla de pintores equipado con los elementos de protección personal (EPPs) y elementos de protección personal individual (EPIs), de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo. Esta actividad fue supervisada por personal de obra e interventoría.

Durante el mes de diciembre la marcación vial ejecutada engloba **39.82m^2**. La marcación vial ejecutada hasta la fecha contempla un área de **52.58m^2.**

Cantidad ejecutada mes: 39.82m^2.

Cantidad ejecutada acumulada: 52.58m^2.

05.03.05.04. Mantenimiento tope llantas.

Se ejecutaron las obras de mantenimiento de tope llantas existentes de la zona de parqueaderos de aeropuerto de tolú lado tierra; los trabajos de mantenimiento consistieron en el desmonte de los topes llantas existentes en mal estado, y posteriormente se ejecutó la reposición por nuevos en concreto prefabricado, instalados en su lugar de acuerdo a las instrucciones del fabricante; se ejecutaron las actividades de pintura según indicación de la normativa INVIAS y especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad la realizó una (1) cuadrilla de albañiles equipados con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se ejecutó el mantenimiento de **cinco (05) topes llantas**; a la fecha se ha ejecutado el mantenimiento de **quince (15) topes llantas**.

Cantidad ejecutada mes: 5 unidades.

Cantidad ejecutada acumulada: 15 unidades.

05.03.06. Capítulo 7 - Redes hidráulicas y sanitarias.

05.03.06.01. Mantenimiento e instalación de redes sanitarias en zonas de W.C. Incluye reparación de la zona a intervenir.

Se realizaron las actividades y trabajos de mantenimiento e instalación de redes sanitarias de zonas húmedas del aeropuerto de Tolú lado tierra. Las obras de mantenimiento consistieron en actividades de demolición de pisos existentes, excavaciones en material común, retiro de tubería existente, suministro e instalación de tubería PVC pesada de diámetro según diseño hidrosanitario, resane y reposición de estructuras de pisos en concreto de 3.000 psi elaborado en obra según diseño de mezcla, y acabados según disposición arquitectónica, norma de construcción y especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad la realizó una (1) cuadrilla de albañiles debidamente equipados con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se realizó el mantenimiento e instalación de redes sanitarias de **trece (13) zonas húmedas**; se ha completado el mantenimiento e instalación de redes sanitarias de **trece (13) zonas húmedas.**

Cantidad ejecutada mes: 13 unidades.

Cantidad ejecutada acumulada: 13 unidades.

05.03.06.02. Retiro y disposición sanitario obsoleto.

Se realizaron las actividades y trabajos para el desmonte de sanitarios existentes averiados u obsoletos; previamente se efectuó la inspección para verificar su estado y vida útil conforme a lo que requiere las especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad la realizó una (1) cuadrilla de obreros debidamente equipados con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se realizó el desmonte de **cinco (5) sanitarios**; estos fueron acopiados en obra, cubiertos con lona negra conforme al plan y programas de manejo ambiental, para su posterior entrega a la administración del aeropuerto para

que dispongan de los mismos. Se ha completado el desmonte de **dieciséis (16) sanitarios** existentes.

Cantidad ejecutada mes: 5 unidades.

Cantidad ejecutada acumulada: 16 unidades.

05.03.06.03. Retiro y disposición lavamanos obsoleto.

Se realizaron las actividades y trabajos para el desmonte de lavamanos existentes averiados u obsoletos; previamente se efectuó la inspección para verificar su estado y vida útil conforme a lo que requiere las especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad la realizó una (1) cuadrilla de obreros debidamente equipados con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Se realizó el desmonte de **cuatro (4) lavamanos**; estos fueron acopiados en obra, cubiertos con lona negra conforme al plan y programas de manejo ambiental, para su posterior entrega a la administración del aeropuerto para que dispongan de los mismos. Se ha completado el desmonte de **once (11) lavamanos** existentes.

Cantidad ejecutada mes: 4 unidades.

Cantidad ejecutada acumulada: 11 unidades.

05.03.06.04. Suministro e instalación de sanitario institucional (incluye grifería).

Se realizó el suministro e instalación de lavamanos para la reposición de los existentes en mal estado, conforme a lo requerido e indicado en las especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad la realizó una (1) cuadrilla de fontaneros debidamente equipados con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Se ejecutaron las actividades de limpieza y adecuación de los puntos sanitarios e hidráulicos existentes, se procedió a la instalación del lavamanos de acuerdo con las indicaciones del proveedor, ajustándose al piso mediante mortero 1:4 con cemento blanco, asimismo, se realizaron las conexiones de los aparatos a la red hidráulica y red sanitaria respectivamente.

Se efectuó el suministro e instalación de **un (1) sanitario.** Se ha completado el suministro instalación de **tres (3) sanitarios.**

Cantidad ejecutada mes: 1 unidad.

Cantidad ejecutada acumulada: 3 unidades.

05.03.06.05. Suministro e instalación de lavamanos institucional (incluye grifería).

Se realizó el suministro e instalación de lavamanos para reposición de los existentes en mal estado, conforme a lo requerido e indicado en las especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad la realizó una (1) cuadrilla de fontaneros debidamente equipados con los elementos de protección personal (EPP) apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Se ejecutaron las actividades de limpieza y adecuación de los puntos sanitarios e hidráulicos existentes, se procedió a la instalación del lavamanos de acuerdo con las indicaciones de proveedor, ajustándose al punto de sujeción, se realizaron las conexiones a la red hidráulica y red sanitaria respectivamente.

Se efectuó el suministro e instalación de **un (1) lavamanos.** Se ha completado el suministro instalación de **dos (2) lavamanos.**

Cantidad ejecutada mes: 1 unidad.

Cantidad ejecutada acumulada: 2 unidades.

05.03.07. Capítulo 8. Estructuras hidrosanitarias de almacenamiento.

05.03.07.01. Limpieza y mantenimiento de pozo séptico.

Se realizaron las actividades de limpieza, revisión y mantenimiento de pozo séptico; se efectuó la inspección, lavado general de interior, remoción de material contenido y mantenimiento correspondiente conforme al estado del dispositivo e infraestructura física.

Se realizó la limpieza y mantenimiento a **dos (2) pozos sépticos**. Se ha realizado el mantenimiento de **cuatro (4) pozos sépticos**. Esta actividad fue ejecutada por cuadrilla de obreros equipado con los elementos de protección personal (EPPs) y equipo de bioseguridad apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo; esta actividad fue supervisada por personal de obra e interventoría. El material removido producto de la limpieza fue dispuesto en sitio de obra y retirado hasta lugar de disposición final autorizado, siguiendo el programa ambiental establecido.

Cantidad ejecutada mes: 2 unidades.

Cantidad ejecutada acumulada: 4 unidades.

05.03.07.02. Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas.

Se realizaron las actividades de limpieza, revisión y mantenimiento de trampa de grasas; se efectuó la inspección, lavado general de interior, remoción de material contenido y mantenimiento correspondiente conforme al estado del dispositivo e infraestructura física.

Se realizó la limpieza y mantenimiento a **cuatro (4) trampa de grasas**. Se ha realizado el mantenimiento de **ocho (8) trampas de grasas**. Esta actividad fue ejecutada por cuadrilla de obreros equipado con los elementos de protección personal (EPPs) y equipo de bioseguridad apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo; esta actividad fue supervisada por personal de obra e interventoría. El material removido producto de la limpieza fue dispuesto en sitio de obra y retirado hasta lugar de disposición final autorizado, siguiendo el programa ambiental establecido.

Cantidad ejecutada mes: 4 unidades.

Cantidad ejecutada acumulada: 8 unidades.

05.03.07.03. Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas.

Se realizaron las actividades de limpieza, revisión y mantenimiento de trampa de grasas; se efectuó la inspección, lavado general de interior, remoción de material contenido y mantenimiento correspondiente conforme al estado del dispositivo e infraestructura física.

Se realizó la limpieza y mantenimiento a **cuatro (4) trampa de grasas**. Se ha realizado el mantenimiento de **ocho (8) trampas de grasas**. Esta actividad fue ejecutada por cuadrilla de obreros equipado con los elementos de protección personal (EPPs) y equipo de bioseguridad apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo; esta actividad fue supervisada por personal de obra e interventoría. El material removido producto de la limpieza fue dispuesto en sitio de obra y retirado hasta lugar de disposición final autorizado, siguiendo el programa ambiental establecido.

Cantidad ejecutada mes: 4 unidades.

Cantidad ejecutada acumulada: 8 unidades.

05.03.07.04. Limpieza y mantenimiento pozo profundo.

Se realizaron las actividades de limpieza, revisión y mantenimiento de pozos profundos; se efectuó la inspección, lavado general de interior, remoción de material contenido y mantenimiento correspondiente conforme al estado del dispositivo e infraestructura física.

Se realizó la limpieza y mantenimiento a **un (1) pozo profundo**. Se ha realizado el mantenimiento de **cuatro (4) pozos profundos**. Esta actividad fue ejecutada por cuadrilla de obreros equipado con los elementos de protección personal (EPPs) y equipo de bioseguridad apropiados de acuerdo con la normativa de seguridad y salud en el trabajo; esta actividad fue supervisada por personal de obra e interventoría. El material removido producto de la limpieza fue

dispuesto en sitio de obra y retirado hasta lugar de disposición final autorizado, siguiendo el programa ambiental establecido.

Cantidad ejecutada mes: 1 unidad.

Cantidad ejecutada acumulada: 4 unidades.

05.03.08. Capítulo 9 - Cubiertas.

05.03.08.01. Limpieza cubierta.

Se ejecutaron las actividades de limpieza de cubierta existente de terminal de pasajeros mediante el uso de hidro lavadora. Esta actividad está a cargo de una cuadrilla de obreros portando los elementos de seguridad y protección personal, y los elementos de protección individual mínimos, (eslinga, línea de vida y arnés), acordes a la actividad y a la normativa de trabajo en altura. La cuadrilla de obrero hace uso de andamios certificados para su izada a la altura de cubierta. Se emplearon herramientas menores y dispositivos necesarios para el desarrollo de la actividad conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

Se realizó la limpieza de **230.00m^2** de cubierta. Se ha completado la limpieza de **1,840.25m^2** de cubierta. Se realizó el manejo de aguas residuales de acuerdo con el programa ambiental establecido.

Cantidad ejecutada mes: 230.00 m^2

Cantidad ejecutada acumulada: 1,840.25 m^2

05.03.08.02. Impermeabilización cubierta.

Se ejecutaron todos los trabajos y actividades para la conformación de manto impermeabilizado en asfalto y foil aluminio para cubierta, atendiendo las necesidades de las instalaciones del aeropuerto lado tierra y especificaciones técnicas del proyecto. Se realizó la limpieza y perfeccionamiento de las superficies de la cubierta, se llevó a cabo el revestimiento de mezcla de asfalto y la adherencia de tela de aluminio en las zonas diagnosticadas, procediendo de acuerdo con las instrucciones de uso dadas por el fabricante. Esta actividad fue ejecutada por cuadrilla de obreros, debidamente equipados con los elementos de protección personal (EPP) y elementos de protección individual apropiados (eslinga, línea de vida y arnés), en cumplimiento con la normativa de trabajo en altura.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se completó la impermeabilización de **2.05m^2** de cubierta. Se completó la impermeabilización de **125.84m^2** de cubierta.

Cantidad ejecutada mes: 2.05m^2 **Cantidad ejecutada acumulada: 125.84m^2**

05.03.08.03. Pintura cubierta.

Se ejecutaron todos los trabajos y actividades para acabado de cubierta en pintura esmalte, atendiendo las necesidades de las instalaciones del aeropuerto lado tierra y especificaciones técnicas del proyecto. Se realizó la limpieza y perfeccionamiento de las superficies de la cubierta; se llevó a cabo el revestimiento en capa de anticorrosivo y pintura esmalte, empleando el proceso constructivo recomendado; se aplicaron dos capas de pintura según lo recomendado por el fabricante de la línea de pintura y especificaciones técnicas. Esta actividad fue ejecutada por cuadrilla de acabados, debidamente equipados con los elementos de protección personal (EPP) y elementos de protección individual apropiados (eslinga, línea de vida y arnés), en cumplimiento con la normativa de trabajo en altura.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se realizó el revestimiento de **877.73m²** de cubierta en pintura. Se completó el acabado en pintura de **1,260.25m²** de cubierta. Se completó el revestimiento en pintura de toda la cubierta indicada en el diseño arquitectónico; esta actividad presenta un avance de 100.00% de acuerdo con las condiciones contractuales actualizadas.

Cantidad ejecutada mes: 877.73m².

Cantidad ejecutada acumulada: 1,260.25m²

05.03.08.04. Instalación cubierta.

Se ejecutaron todas las actividades para la instalación de la cubierta de las instalaciones del aeropuerto de acuerdo con las indicaciones y requerimiento arquitectónico. Estas actividades se ejecutaron posterior a la adecuación de soportes y elementos de anclaje; se realizó el montaje de la cubierta de acuerdo con las especificaciones técnicas de esta actividad.

La izada se realizó mediante grúa artesanal conformada por cuerdas sujetas a elementos fijos de la edificación, facilitando la elevación, colocación, acomodación y fijación de las láminas a la estructura de soporte de la edificación conforme a las instrucciones dadas por el fabricante, respetando el ancho útil y libre mínimo recomendado; la fijación se realizó mediante perno auto perforante. Esta actividad fue ejecutada por cuadrilla de instalación, debidamente equipados con los elementos de protección personal (EPP) y elementos de protección individual apropiados (eslinga, línea de vida y arnés), en cumplimiento con la normativa de trabajo en altura.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se realizó la instalación **860.25m²** de cubierta; se completó el suministro e instalación de **1,260.25m²** de cubierta. Se ha suministrado

e instalado toda la cubierta requerida e indicada en el diseño arquitectónico; esta actividad presenta un avance de 100.00% conforme a las condiciones contractuales actualizadas.

Cantidad ejecutada mes: 860.25m^2

Cantidad ejecutada acumulada: 1,260.25m^2

05.03.09. Capítulo 10 - Ornamentación y paisajismo.

05.03.09.01. Servicio de Jardinería.

Se ejecutaron las actividades de jardinería con el mantenimiento de zonas verdes y jardines del aeropuerto de tolú lado tierra, mediante la implementación de rocerías en las zonas anexas a las vías de acceso vehicular y zonas adyacentes a la terminal de pasajeros. Esta actividad está a cargo de una cuadrilla de jardineros portando los elementos de seguridad y protección personal mínimos acordes a la actividad según la normativa de seguridad y salud en el trabajo.

Se emplean las herramientas, equipos e instrumentación conveniente para el desarrollo de la actividad. Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se ejecutó el mantenimiento de **2.10 hectáreas** de zonas verdes. Se ha completado el mantenimiento de **6.40 hectáreas** de zonas verdes.

Cantidad ejecutada mes: 2.10 Hectáreas

Cantidad ejecutada acumulada: 6.40 Hectáreas

05.04. Actividades Programadas No Ejecutadas.

- ***MANTENIMIENTO BORDILLOS***: Esta actividad presenta un atraso de 100.00% de acuerdo con la programación de obra. Su inicio se previó para el día veintitrés (23) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), sin embargo, a la fecha no se ha dado inicio. La gerencia trabaja en un plan de contingencia para la ejecución de esta actividad durante la primera quincena del mes de enero de dos mil veinticuatro (2024), se está gestionando los materiales, mano de obra, herramientas y equipos requeridos para la ejecución del mantenimiento de todos los bordillos existentes.
- ***LIMPIEZA DE CANALES***: Esta actividad presenta un atraso de 51.00% de acuerdo con la programación de obra. Su inicio se programó para el día veintisiete (27) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), y con finalización permisible hasta el día veinticinco (25) de enero de dos mil veinticinco (2025); sin embargo, durante el mes de diciembre no se ejecutaron actividades de limpieza de canales, teniéndose hasta la fecha un avance físico cuantificado en 8.00%. Esta actividad se ha reprogramado para ser ejecutada en el mes de enero

mediante la implementación de un plan de contingencia, teniéndose en sitio de obra personal obrero, herramientas y equipos requeridos para garantizar la correcta ejecución conforme a las especificaciones técnicas.

05.05. Actas de liberación de obra, y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) no se suscribieron actas de liberación de obra.

05.06. Actividades programadas para mes de enero de dos mil veinticinco (2025).

- ***SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO***. Se continuará con las actividades de aplicación de vinilo. En sitio de obra se cuenta con los equipos, herramientas, indumentaria de seguridad y salud en el trabajo (SST) y personal de obra adecuado para la actividad.

  De acuerdo con la programación de obra, el primer ciclo tenía planeado iniciar el diecinueve (19) de junio de dos mil veinticuatro (2024) y finalizar el día trece (13) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024); y el segundo ciclo está previsto su inicio el día cinco (05) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el tres (03) de enero de dos mil veinticinco (2025). La actividad presenta un adelanto cuantificado en 3.00%; sin embargo, la gerencia implementará todas las acciones que faciliten y garanticen el cumplimento del cronograma establecido para el segundo ciclo.
- ***SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR***. Se continuará con las actividades de aplicación de pintura. En sitio de obra se cuenta con los equipos, herramientas, indumentaria de seguridad y salud en el trabajo (SST) y personal de obra adecuado para la actividad.

  De acuerdo con la programación de obra, el primer ciclo tenía planeado iniciar el treinta y uno (31) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) y finalizar el día veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024); y el segundo ciclo está previsto su inicio el día dieciocho (18) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y finalización el dieciocho (18) de enero de dos mil veinticinco (2025). La actividad presenta un adelanto cuantificado en 9.00%, sin embargo, la gerencia implementará todas las acciones que faciliten y garanticen el cumplimento del cronograma establecido.
- ***SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA***. Se continuarán con las actividades de suministro e instalación de guarda escoba. En sitio de obra se cuenta con los materiales,

equipos, herramientas, indumentaria de seguridad y salud en el trabajo (SST) y personal de obra adecuado para la actividad.

Su inicio se programó para el día trece (13) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), sin embargo, se adelantó su inicio para el mes de septiembre de dos mil veinticuatro (2024). La actividad tiene una duración estimada de treinta (30) días calendarios; teniéndose fecha permisible hasta el catorce (14) de enero de dos mil veinticinco (2025). En sitio de obra se cuenta con equipos y herramientas, materiales y personal en obra adecuado para garantizar el desarrollo de la actividad de acuerdo con las especificaciones técnicas durante el mes de enero de dos mil veinticinco (2024). Se implementa un plan de contingencia para garantizar la finalización de esta actividad en el tiempo propuesto.

- ***DESMONTE Y SUMINISTRO CERRADURAS***. Se reiniciará las actividades de desmonte y reposición de cerraduras. En sitio de obra se cuenta con los materiales, equipos, herramientas, indumentaria de seguridad y salud en el trabajo (SST) y personal de obra adecuado para la actividad.

  Su inicio se programó para el día treinta y uno (31) diciembre de dos mil veinticuatro (2024), con fecha permisible de ejecución hasta el día el doce (12) de febrero de dos mil veinticinco (2025), sin embargo, se adelantó su inicio para el mes de junio de dos mil veinticuatro (2024). La actividad tiene una duración estimada de cuarenta y cinco (45) días calendarios. En sitio de obra se cuenta con equipos y herramientas, materiales y personal en obra adecuado para garantizar el desarrollo de la actividad de acuerdo con las especificaciones técnicas durante el mes de enero de dos mil veinticinco (2025). La actividad presenta un adelanto cuantificado en 34.00%; se implementará un plan de contingencia para garantizar la finalización de esta actividad en el tiempo propuesto.
- ***PINTURA PUERTAS***. Se reiniciará las actividades de acabado en pintura de puertas. En sitio de obra se cuenta con los materiales, equipos, herramientas, indumentaria de seguridad y salud en el trabajo (SST) y personal de obra adecuado para la actividad.

  Su inicio se programó para el día trece (13) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), sin embargo, se adelantó su inicio para el mes de octubre de dos mil veinticuatro (2024). La actividad tiene una duración estimada de treinta (30) días calendarios; teniéndose fecha permisible hasta el catorce (14) de enero de dos mil veinticinco (2025). En sitio de obra se cuenta con equipos y herramientas, materiales y personal en obra adecuado para garantizar

el desarrollo de la actividad de acuerdo con las especificaciones técnicas durante el mes de enero de dos mil veinticinco (2025). Se implementa un plan de contingencia para garantizar la finalización de esta actividad en el tiempo propuesto.

- ***SUMINISTRO INSTALACIÓN VIDRIO 4MM***. De acuerdo con la programación de obra, se tiene previsto iniciar con las actividades de suministro e instalación de vidrio de cuatro milímetros (4mm) de espesor, el día catorce (14) de enero de dos mil veinticinco (2025) y fecha máxima permisible de ejecución el día once (11) de febrero de dos mil veinticinco (2025). La gerencia se encuentra en la gestión de proveedores para los materiales, alquiler de herramientas, equipos y la vinculación de mano de obra para su ejecución. Esta actividad tiene una duración programada de treinta (30) días calendarios.
- ***MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE REDES SANITARIAS EN ZONAS DE W.C INCLUYE REPARACIÓN DE LA ZONA A INTERVENIR***: De acuerdo con el plan de trabajo actualizada:
    - el tercer ciclo de mantenimiento de las redes sanitarias de zonas húmedas se dará el día veintiséis (26) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) con finalización prevista el día once (11) de enero de dos mil veinticinco (2025) con una duración estimada de quince (15) días.
    - El cuarto ciclo de mantenimiento de las redes sanitarias tendrá lugar en el periodo entre el once (11) de enero de dos mil veinticinco (2025) y el veinticinco (25) de enero de dos mil veinticinco (2025)

  La actividad presenta un adelanto cuantificado en 41.00%; actualmente se está gestionando los equipos y herramientas, materiales y personal adecuado para el desarrollo de la actividad durante el mes de enero de dos mil veinticinco (2025), de acuerdo con las especificaciones técnicas y el plan de trabajo; se encuentra en implementación de plan de contingencia para garantizar la finalización de las actividades en el tiempo previsto.
- ***LIMPIEZA DE CANALES:*** Se reiniciarán las actividades de limpieza de canales durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024). En sitio de obra se cuenta con los equipos, herramientas, indumentaria de seguridad y salud en el trabajo (SST) y personal de obra adecuado para la actividad.

  La actividad está programada para ejecutarse durante sesenta (60) días calendarios con inicio el día veintisiete (27) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) y fecha permisible de

finalización el día veinticinco (25) de enero de dos mil veinticinco (2025). En sitio de obra se cuenta con equipos y herramientas, materiales y personal en obra adecuado para continuar el desarrollo de la actividad de acuerdo con las especificaciones técnicas durante el mes de enero de dos mil veinticuatro (2024). La actividad presenta un retraso en su ejecución cuantificable en 51.00%, la gerencia se encuentra en marcha un plan de contingencia para subsanar el retraso existente y garantizar la finalización de esta actividad en el tiempo propuesto.

- ***SERVICIO DE JARDINERÍA***: Se continuarán con las actividades de mantenimiento de las zonas verdes y su intervención conforme a las necesidades y requerimientos de las condiciones reales. En sitio de obra se cuenta con los equipos, herramientas, indumentaria de seguridad y salud en el trabajo (SST) y personal de obra adecuado para la actividad. La actividad está programada para su desarrollo durante todo el mes de enero de dos mil veinticinco (2025).

05.07. Cuadro financiero del contrato: programado, ejecutado, control de cobros y pagos.

Tabla 3. Control financiero del contrato de obra.

Concepto	Valor Cobrado	Valor amortizado	Valor Neto por pagar	Estado
Anticipo	$ 625.751.700	N/A	$ 625.751.700	Pagado
Acta Parcial No.1.	$ 23.200.454	$ 7.357.080	$ 15.843.374	Pagado
Acta Parcial No.2.	$ 47.602.415	$ 15.285.135	$ 32.317.280	Pagado
Acta Parcial No.3.	$ 75.183.934	$ 24.502.444	$ 50.681.490	Pagado
Acta Parcial No.4.	$ 42.348.675	$ 13.551.576	$ 28.797.099	Pagado
Acta Parcial No.5.	$ 64.838.793	$ 21.014.253	$ 43.824.540	Pagado
Acta Parcial No.6.	$ 264.538.180	$ 97.323.596	$ 167.214.584	Pendiente por pagar
Acta Parcial No.7.	$ 610.682.692	$ 314.257.313	$ 296.425.379	Pendiente por pagar
Total	**$ 1.754.146.843**	**$ 493.252.943**	**$ 1.260.855.446**	
Total Pagado	$ 797.206.483[5]			
Saldo	$ 1.199.293.582[6]			

[5] Valor pagado por concepto de avance de obra mediante actas de costos (Incluye valor de anticipo pagado)
[6] Valor actualizado conforme se haga efectivo el pago de las actas tramitadas.

Tabla 4. Control de inversión contrato de obra

DESCRIPCIÓN	VALOR	VALOR EJECUTADO MES	SALDO POR EJECUTAR
SUBTOTAL BÁSICO OBRA	$ 1.193.229.415,10	$ 376.089.612,80	$ 436.748.350,40
A.U. I	$ 298.307.353,78	$ 94.022.403,20	$ 109.187.087,60
IVA	$ 11.335.679,00	$ 3.572.851,32	$ 4.149.108,88
OTROS	$ 493.627.617,00	$ 202.452.021,00	$ 262.151.387,00
VALOR TOTAL	**$ 1.996.500.065,00**	**$ 676.136.888,32**	**$ 812.235.933,88**

05.08. Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

El contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 a la fecha lleva un avance programado de treinta y ocho por ciento (50.00%) teniéndose únicamente programado las actividades:

- Suministro e instalación de estuco y vinilo,
- Suministro e instalación vinilo,
- Suministro e instalación de pintura para exterior,
- Desmonte de lampara existente,
- Suministro e instalación guarda escoba,
- Suministro e instalación enchape,
- Mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera,
- Pintura puertas,
- Marca vial con pintura en frío,
- Mantenimiento de bordillos,
- Mantenimiento tope llantas
- Pavimento de concreto hidráulico NT2,
- Mantenimiento e instalación de redes sanitarias en zonas de W.C. incluye reparación de la zona a intervenir
- Limpieza canales,
- Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas,
- Limpieza y mantenimiento tanque elevado agua potable,
- Limpieza y mantenimiento pozo profundo,
- Servicio de jardinería.

De manera general no se dio cumplimiento a lo programado según el plan trabajo vigente. Se presentan **presuntos** retrasos en las actividades de *suministro e instalación de estuco y vinilo, desmonte cielo raso drywall, desmonte lámpara existente, suministro e instalación enchape, mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera, línea de demarcación con pintura en frío, marca vial con pintura en frío, mantenimiento bordillos, sello de juntas pavimento rígido, mantenimiento bordillos, excavación material granular, incluye retiro, subbase granular para bacheo clase a SBG-38, limpieza canales, limpieza cubierta, impermeabilización cubierta y servicio de jardinería.*

Los retrasos presentados hasta la fecha obedecen en gran medida a una descompensación entre las condiciones contractuales pactadas y las solicitaciones de obras requeridas por las necesidades de mantenimiento, remodelación y construcción de la infraestructura física del aeropuerto de Tolú lado tierra. A pesar de haberse aprobado el plan de trabajo versión No.5, siguen existiendo discrepancias entre las condiciones contractuales y las necesidades de la obra.

Los presuntos retrasos en la ejecución del contrato de obra no son sustentables en la realidad; en este aspecto, esto fue informado a la interventoría y a la supervisión del contrato, por tales motivos, se ha realizado un balance de mayores y menores cantidades atendiendo el diagnostico técnicos realizado y las disposiciones del comité técnico No.19 de quince (15) de agosto de dos mil veinticuatro (2024), comité de obra No.27 de diecinueve (19) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024) y mesa de trabajo de doce (12) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024); este plan de trabajo actualizado en su versión No.6 de acuerdo a la solicitud realizada por la interventoría en el oficio CO-TOLU-0114-2024-VT de veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), donde se incluyen las nuevas obras de reposición de cubierta. Este cronograma se remitió a la interventoría mediante el oficio M75 – 108 – Aerocivil (Tolú) de doce (12) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) para su revisión, visto bueno y/o aprobación.

Siguiendo la trazabilidad dada al proceso, en conformidad con el comité de No.56 del doce (12) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), y el comité técnico No. 58 del diecinueve (19) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se efectuaron las actividades administrativas para el diligenciamiento del acta de mayores y menores cantidades de obras contractuales, actualización de cronograma y programación de obra en su versión No.7; esta información fue entregada a la interventoría para su revisión, visto bueno y/o aprobación, mediante el oficio No. M75 – 131 – Aerocivil (Tolú) de fecha once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

El contratista de obra ha tramitado la siguiente acta de costo,

- Acta de costo No.1 – junio de dos mil veinticuatro (2024)
- Acta de costo No.2 – julio de dos mil veinticuatro (2024)
- Acta de costo No.3 – agosto de dos mil veinticuatro (2024)
- Acta de costo No.4 – septiembre de dos mil veinticuatro (2024)
- Acta de costo No.5 – Octubre de dos mil veinticuatro (2024)

Se tramitó la documentación del cobro del

- Acta de costo No.6 correspondiente al mes de noviembre de dos mil veinticuatro (2024),
- Acta de costo No.7 correspondiente al mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),

El diligenciamiento de las actas de costos se efectuó conforme a la cláusula No.8 de la minuta del contrato No. 23001186 H4 de 2023; esta acta se entregó de manera formal junto con la documentación requerida a la interventoría para su revisión y posterior radicación ante la entidad contratante para su correspondiente desembolso.

El avance invertido programado para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro es de **NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL TREINTA Y DOS CON CINCUENTA CENTAVOS DE PESOS COLOMBIANOS MC/TE** (**$ 998.250.032,50COP)** equivalente a 50.00% del valor contractual, sin embargo, se ejecutó

- Suministro e instalación de estuco y vinilo con un avance físico cuantificado en 42.00%
- Suministro e instalación vinilo con un avance físico cuantificado en 59.00%
- Suministro e instalación de pintura para exterior con un avance físico cuantificado en 37.00%
- Desmonte cielo raso Drywall con un avance físico cuantificado en 63.00%.
- Desmonte techo madera con un avance físico cuantificado en 100.00%
- Instalación cielo raso en PVC con un avance físico cuantificado en 72.00%
- Desmonte lámpara existente con un avance físico cuantificado en 74.00%
- Suministro e instalación de lámpara Led con un avance físico cuantificado en 98.00%
- Desmonte techo asbesto cemento con un avance físico cuantificado en 100.00%
- Suministro instalación techo fibrocemento con un avance físico cuantificado en 100.00%
- Desmonte piso y/o enchape existente con un avance físico cuantificado en 100.00%
- Suministro e instalación piso con un avance físico cuantificado en 100.00%

- Suministro e instalación guardaescoba con un avance físico cuantificado en 100.00%
- Suministro e instalación enchape con un avance físico cuantificado en 94.00%
- Mantenimiento general puertas aluminio vidrio y madera con un avance físico cuantificado en 39.00%
- Desmonte y suministro cerraduras con un avance físico de 36.00%.
- Pintura puertas con un avance físico cuantificado en 100.00%.
- Reconformación pavimento en adoquín con un avance físico cuantificado en 53.00%.
- Línea de demarcación con pintura en frío con un avance físico cuantificado en 16.00%.
- Marca vial con pintura en frío con un avance físico cuantificado en 10.00%.
- Mantenimiento tope llantas con un avance físico cuantificado en 50.00%.
- Sello de juntas pavimento rígido con un avance físico cuantificado en 4.00%.
- Demolición pavimento rígido con un avance físico cuantificado en 100.00%.
- Excavación material granular, incluye retiro; con un avance físico cuantificado en 83.00%.
- Pavimento de concreto hidráulico NT2 con un avance físico cuantificado en 100.00%.
- Subbase granular para bacheo clase A SBG-38 con un avance físico cuantificado en 83.00%.
- Mantenimiento e instalación de redes sanitarias en zonas de W.C. incluye reparación de la zona a intervenir, con un avance físico cuantificado en 100.00%.
- Retiro y disposición sanitario obsoleto con un avance cuantificado en 100.00%
- Retiro y disposición lavamanos obsoleto con un avance cuantificado en 92.00%
- Suministro e instalación de sanitario institucional con un avance físico cuantificado en 100.00%
- Suministro e instalación de lavamanos institucional (incluye grifería) con un avance físico cuantificado en 100.00%
- Limpieza de canales con un avance físico cuantificado en 8.00%
- Limpieza y mantenimiento de pozo séptico con un avance físico cuantificado en 50.00%
- Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas con un avance físico cuantificado en 50.00%.
- Limpieza y mantenimiento tanque elevado agua potable con un avance físico cuantificado en 50.00%.
- Limpieza y mantenimiento pozo profundo con un avance físico cuantificado en 44.00%.
- Limpieza cubierta con un avance físico cuantificado en 72.00%.

- Impermeabilización cubierta con un avance físico cuantificado en 62.00%.
- Pintura cubierta con un avance físico cuantificado en 100.00%
- Instalación cubierta con un avance físico cuantificado en 100.00%
- Servicio de jardinería con avance físico de 18.00%

El contrato de obra presenta un presunto atraso de 5.00% en la ejecución del cronograma de obra establecido. Dentro del plan de trabajo entregado se contempla el ajuste de las actividades atrasadas al corte de este informe.

06. LABORATORIOS Y ENSAYOS.

06.01. Copia de los laboratorios realizados durante el periodo

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) no se realizaron ensayos de laboratorio. Las actividades ejecutadas durante el mes no requieren ensayos de laboratorio.

06.02. Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos en los ensayos.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) no se realizaron ensayos de laboratorio. Las actividades ejecutadas durante el mes no requieren ensayos de laboratorio.

06.03. Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de mantenimiento.

Se anexan fichas técnicas para las actividades de pintura para paredes internas y externas, actividades de pintura epoxica para demarcación, mantenimiento de zonas verdes: servicios de jardinería; actividades de limpieza de cubiertas e instalación de luminarias.

06.04. Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.

Las actividades para desarrollar en el mes de enero de dos mil veinticinco (2025) no requiere la ejecución de ensayos de laboratorio, sin embargo, si es necesario anexar las fichas técnicas de las actividades de pintura epoxica para demarcación, trabajos de jardinería, y de enchape de pisos.

06.05. Recomendaciones y observaciones a los laboratorios y ensayos.

Durante el mes de enero de dos mil veinticinco (2025) no se realizaron ensayos de laboratorio.

Las actividades ejecutadas durante el mes no requieren ensayos de laboratorio.

07. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.

07.01. Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado.

Tabla 5. Información financiera de contrato de obra.

Concepto	Valor Programado	Valor ejecutado
Contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 Mes No.1	$ -	$ -

Concepto	Valor Programado	Valor ejecutado
Contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 Mes No.2	$ 193.460.856,30[7]	$ 73.870.502,41[8]
Contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 Mes No.3	$ 262.825.329,00[9]	$ 124.506.751,00[10]
Contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 Mes No.4	$ 363.762.312,00	$ 177.289.205,77
Contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 Mes No.5	$ 508.560.986,00	$ 314.739.641,04[11]
Contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 Mes No.6	$ 1.029.406.727,00	$ 558.482.392,30
Contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023 Mes No.7	$ 1.168.861.474,44	$ 1.285.022.844,00

Tabla 6. Avance presupuestal ejecutado, programado y pagado acumulado de contrato de obra.

REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ				
Semana	**1**	**2**	**3**	**4**
Dia	05 junio - 08 junio	09 junio - 15 junio	16 junio - 22 de junio	23 junio - 30 junio
Programado				
Ejecutado				
Semana	**5**	**6**	**7**	**8**
Dia	30 junio - 06 julio	07 julio - 13 julio	14 julio - 20 julio	21 julio - 27 julio
Programado	$ 107.411.703,50	$ 136.161.304,43	$ 164.910.905,37	$ 193.460.856,30
Ejecutado	$ 26.353.800,86	$ 47.516.701,55	$ 69.677.852,27	$ 73.870.502,41
Semana	**9**	**10**	**11**	**12**
Dia	28 julio - 03 agosto	04 agosto - 10 agosto	11 agosto - 17 agosto	18 agosto - 24 agosto
Programado	$ 215.032.261,00	$ 232.661.356,57	$ 244.609.623,57	$ 256.557.890,57
Ejecutado	$ 78.572.813,00	$ 87.087.678,00	$ 97.594.379,00	$ 103.467.666,00
Cobrado				
Semana	**13**	**14**	**15**	**16**
Dia	25 agosto – 31 agosto	01 septiembre - 07 septiembre	08 septiembre - 14 septiembre	15 septiembre - 21 septiembre
Programado	$ 262.825.329,00	$ 284.501.259,00	$ 313.250.860,00	$ 338.606.411,00
Ejecutado	$ 124.506.751,00	$ 145.744.504,75	$ 157.723.505,14	$ 171.699.005,59
Cobrado				

[7] Valor de inversión programado ajustado según plan de trabajo parcial No.1

[8] Se corrigen el valor presupuestal ejecutado informado en el informe mensual No.2, el cual corresponde al avance según la programación de obra vigente al momento de elaborar dicho informe.

[9] Valor de inversión programado acumulado según plan de trabajo completo versión No.1

[10] Valor que equivale a la sumatoria de valor ejecutado reportado en informe semanal No.13 y el IVA sobre utilidad que incurre los costos de las obras ejecutadas.

[11] Se corrigen el valor presupuestal ejecutado informado en el informe mensual No.5 versión 2, el cual corresponde al avance informe semanal No.2 corregido.

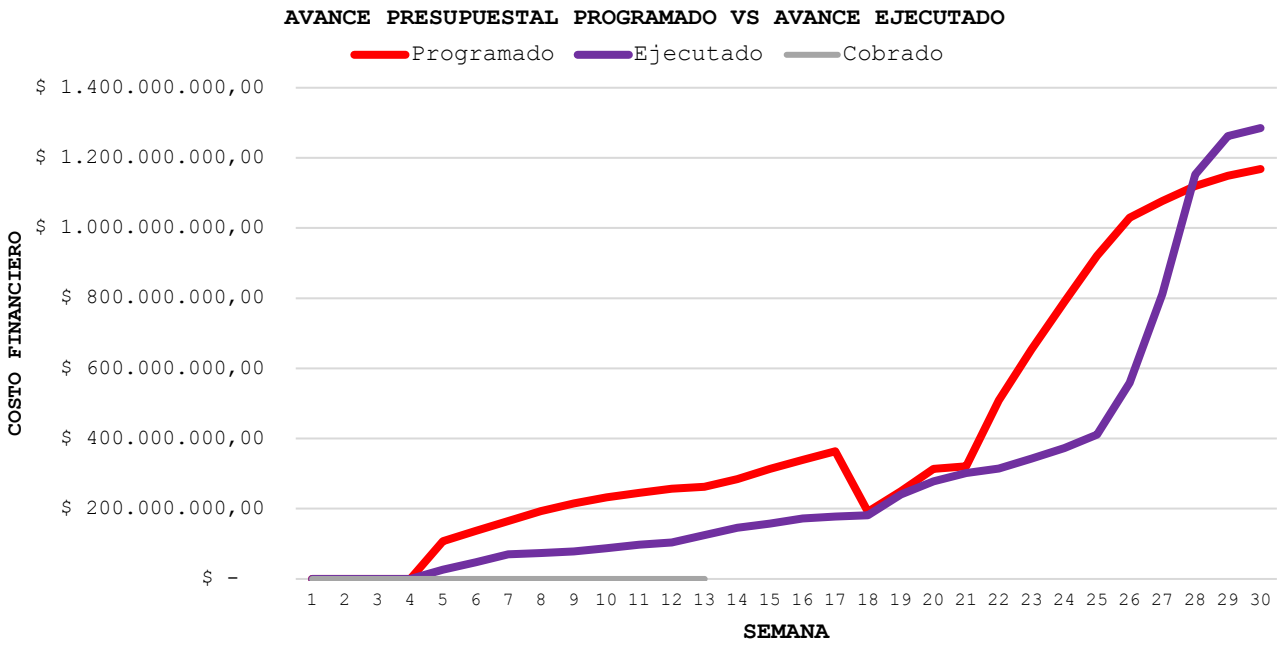
REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ				
Semana	**17**	18	19	20
Dia	22 septiembre - 28 septiembre	29 septiembre - 05 octubre	06 octubre - 12 octubre	13 octubre - 19 octubre
Programado	$ 363.762.312,00	$ 190.865.406,00	$ 249.961.808,00	$ 313.250.860,00
Ejecutado	$ 177.289.205,77	$ 181.282.205,90	$ 240.777.907,84	$ 277.513.509,04
Cobrado				
Semana	**21**	**22**	**23**	**24**
Dia	20 octubre - 26 octubre	27 octubre - 2 noviembre	03 noviembre – 09 noviembre	10 noviembre – 16 noviembre
Programado	$ 320.317.044,71	$ 508.560.986,34	$ 653.562.243,52	$ 789.561.526,44
Ejecutado	$ 301.694.266,18	$ 314.739.641,04	$ 343.087.743,04	$ 373.128.871,36
Cobrado				
Semana	**25**	**26**	**27**	**28**
Dia	17 noviembre – 23 noviembre	24 noviembre - 30 noviembre	01 diciembre - 07 diciembre	08 diciembre - 14 diciembre
Programado	$ 920.602.029,85	$ 1.029.406.726,60	$ 1.076.725.154,94	$ 1.119.897.490,10
Ejecutado	$ 410.799.818,72	$ 558.482.392,30	$ 811.388.349,49	$ 1.152.888.543,30
Cobrado				
Semana	**29**	**30**		
Dia	15 diciembre - 21 diciembre	22 diciembre - 28 diciembre		
Programado	$ 1.148.715.383,37	$ 1.168.861.474,44		
Ejecutado	$ 1.261.808.016,15	$ 1.285.022.844,00		
Cobrado				

07.02. Soporte de las actas de pago.

Se anexan copia el acta de costo No.6 corregida y acta de costo No.7 corregida, con sus soportes remitidas a la interventoría.

07.03. Grafica presupuestal.

Gráfico 2 Avance presupuestal ejecutado vs programado acumulado mes No.7 de contrato de obra No. 23001186 H4 de 2023



07.04. Cuadro de control de pagos, gestión de pagos de obra.

Tabla 7. Resumen de actas de cobro parcial de obra.

Concepto	Valor Cobrado	Valor amortizado	Valor Neto por pagar	Estado
Anticipo	$ 625.751.700	N/A	$ 625.751.700	Pagado
Acta Parcial No.1.	$ 23.200.454	$ 7.357.080	$ 15.843.374	Pagado
Acta Parcial No.2.	$ 47.602.415	$ 15.285.135	$ 32.317.280	Pagado
Acta Parcial No.3.	$ 75.183.934	$ 24.502.444	$ 50.681.490	Pagado
Acta Parcial No.4.	$ 42.348.675	$ 13.551.576	$ 28.797.099	Pagado
Acta Parcial No.5.	$ 64.838.793	$ 21.014.253	$ 43.824.540	Pagado
Acta Parcial No.6.	$ 264.538.180	$ 97.323.596	$ 167.214.584	Pendiente por pagar
Acta Parcial No.7.	$ 610.682.692	$ 314.257.313	$ 296.425.379	Pendiente por pagar
Total	**$ 1.754.146.843**	**$ 493.252.943**	**$ 1.260.855.446**	
Total Pagado	$ 797.206.483[12]			
Saldo	$ 1.199.293.582[13]			

[12] Valor pagado por concepto de avance de obra mediante actas de costos (Incluye valor de anticipo pagado)
[13] Valor actualizado conforme se haga efectivo el pago de las actas tramitadas.

08. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS.

08.01. Alcance Administrativo

El contratista de obra durante el periodo comprendido entre el uno (01) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024),

- Cumplió con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación,
- Desarrolló el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación
- Ha estado en permanente comunicación con el interventor del contrato,
- Facilitó la labor de seguimiento y control que realiza el interventor, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen,
- Dio cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.
- Ha dado cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.
- Ha manejado con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.
- Ha estudiado las leyes y los reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial y tomado todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como ha desarrollado las actividades de suministrar dotación a su personal, y ha asegurado el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).
- Cumple con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con la labor.
- Ha analizado exhaustivamente los diseños entregados por la entidad y conoce de primera mano la totalidad de las condiciones de la obra contratada.
- Incorporó como mínimo el ochenta por ciento (80%) de personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano para el cumplimiento del contrato,
- Aporta su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por el contratante.

- Presentó a la interventoría la documentación solicitada por parte de la supervisión e interventoría en base a las diferentes eventualidades, compromisos y concertaciones generadas durante el periodo.
- Cumple con las normas de gestión ambiental, así como con las normas de seguridad y salud en el trabajo vigentes y atiende las acciones y evidencias que deben presentarse de conformidad con los anexos del contrato.
- Cuenta con los equipos, herramientas y accesorios requeridos, cuadrillas de trabajo de acuerdo con los rendimientos y equipos a contar, para la aceptación de estos por la INTERVENTORÍA y visto bueno del SUPERVISOR, previo a su adquisición y con alcance a las responsabilidades de la obra endilgadas. Estos equipos cuentan con fichas técnicas y certificados de calibración acorde con los requisitos del fabricante. Así mismo los equipos cuenta con pólizas todo riesgo vigente a la fecha.
- Realiza semanalmente comités técnicos e informativos con la administración del aeropuerto, interventoría, supervisión del contrato y demás personal de seguridad aeroportuaria, entre otros, con el ánimo de socializar las actividades, respectivas programaciones y/o necesidades; se ha elaborado las respectivas actas que se derivan de los comités y/o de las reuniones para dar cumplimiento a los compromisos pactados en estos documentos para el correcto desarrollo del contrato. Las copias de las actas son remitidas a la supervisión del contrato de interventoría.
- Participa en los comités CDM (Toma de Decisiones en Colaboración), gestiones de la publicación de NOTAM, ventanas operacionales, participación de comités técnicos, y presenta la información que requiera la AEROCIVIL.
- Ha tramitado y cumplido con todos los requisitos documentales, capacitaciones, de permisos, cursos, pólizas, etc., necesarios para el ingreso de todo el personal (incluyendo conductores) al aeropuerto, para el ingreso a las zonas restringidas con el personal de operaciones aeroportuarias y el desarrollo de las actividades de obra.
- Registra notas en bitácora, presenta registro fotográfico del antes y el después de las intervenciones al interventor y al supervisor del contrato, relacionado con el desarrollo de este.

- Elabora y presenta a la Interventoría un informe y presentación en el formato vigente semanal por medio de correo electrónico los sábados, con respecto del avance de las actividades ejecutadas.
- Afilia a sus empleados y asociados al sistema de seguridad social EPS, a una ARL, a un fondo de pensiones, curso de trabajo en alturas para el personal que requiera realizar este tipo de trabajos y a constituye las garantías de seguridad de acuerdo con las normas y leyes vigentes, lo anterior es remitido a la interventoría para su seguimiento y control.
- Realiza la limpieza de las áreas de construcción y zonas aledañas de todo material de manera permanente a fin de prevenir posibles daños o incidentes o accidentes de las aeronaves que transiten por las áreas de trabajo.
- Estableció sitios de acopio de sobrantes, de tal manera que no interfieran con la actividad del aeropuerto, haciéndose la remoción periódica con el fin de evitar acumulaciones de estos sobrantes. Al finalizar las obras se realiza la limpieza general a total satisfacción de la INTERVENTORÍA.
- Ha dado a conocer, divulgado y aplicado las directrices establecidas por la Aerocivil y la Autoridad Ambiental competente al ejecutar las actividades o servicios sin crear riesgo al ambiente, personas y comunidad
- El Contratista estableció e implementó todas las medidas ambientales conducentes a prevenir la contaminación Ambiental, reducir los riesgos durante la ejecución del contrato y cumplir con toda la normativa aplicable.
- El Contratista ha dado cumplimiento a la Normatividad Vigente y ha sido responsable por cualquier incumplimiento por parte del personal directo a su cargo y también, de terceros que trabajen a su nombre, para la ejecución del proyecto.

08.02. Alcance Técnico

La Sociedad ABILE ha avanzado en la ejecución de las actividades del proyecto conforme al cronograma de obra; se han ejecutado las actividades

- Aplicación de estuco y vinilo para interiores y exteriores,
- Aplicación de vinilo para interiores,
- Aplicación de pintura para exteriores,
- Instalación de cielo raso en lamina PVC
- Mantenimiento de puertas de aluminio y madera existentes,

- Desmonte de techo en madera, acabados de pisos, luminarias y aparatos sanitarios existentes,
- Demarcación y marcación vial con pintura epoxica en frio,
- Mantenimiento de tope llantas y estructuras de pavimento en adoquín,
- Suministro e instalación guarda escobas, acabados de pisos y muros en cerámica según disposición arquitectónica,
- Suministro e instalación de aparatos sanitarios: lavamanos y sanitarios,
- Mantenimiento y reposición de redes sanitarias existentes de zonas húmedas,
- Limpieza y mantenimiento de pozos sépticos, trampa grasa y pozos profundos,
- Limpieza, impermeabilización y pintura de cubierta,
- Suministro e instalación de cubierta,
- Mantenimiento de zonas verdes mediante rocerías.

El proyecto presenta avance físico general de cuarenta y cinco por ciento (45.00%) a fecha de corte de treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024); conforme a la programación de obra y plan de trabajo vigente se tiene un avance programado acumulado de cincuenta por ciento (50.00%). El proyecto presenta un presunto atraso de cinco por ciento (5.00%).

Señalización de la obra:

Se tomaron las acciones y medidas preventivas para el aislamiento de la zona de trabajo mediante cerramientos, y de la señalización de las zonas de paso peatonales.

Control a las cantidades de materiales:

Las actividades ejecutadas están de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto.

Control de equipos.

Los equipos empleados durante el mes de octubre son los siguientes:

- Guadañadora
- Andamios Certificados
- Hidrolavadora
- Herramientas Menores
- Pulidora
- Taladro con demoledor

Control de personal:

El personal utilizado por contratista en obra está conformado por:

- Director de obra. (1)
- Residente de obra. (1)
- Técnico SST (2)
- Cuadrilla de obreros: Maestro (1), oficiales (2), técnico electricista (1) y ayudante (4).
- Operador de guadañadora (1)

Control de Seguridad Social, dotación y demarcación.

Durante este periodo se realizó el suministro de los elementos de seguridad personal de los profesionales de obra. De la misma manera se llevó a cabo la afiliación del personal de obra, entregado de manera formal la documentación correspondiente. Una vez iniciada labores se llevó a cabo charlas cada semana por parte Técnico SST antes de iniciar labores.

Se realizó el control de uso de los elementos entregados a los trabajadores, verificando su correcto uso, teniendo en bodega con suministro suficiente de guante, tapabocas y botas para su respectiva renovación. Además, se tiene constancia del correspondiente permiso de trabajo de todo el personal tanto por parte de contratista e interventoría.

Tiempo transcurrido:

A la fecha ha transcurrido doscientos diez (210) días.

08.03. Alcance Ambiental.

La sociedad ABILE lleva a cabo los procedimientos y actividades encaminadas a la gestión de las actividades a ejecutar procurando que lo residuos generados producto de dichas actividades no propicien el deterioro del medio ambiente. Se llevó un control estricto, de acuerdos a los programas y medidas planteadas en los estudios de impacto ambiental del proyecto, para minimizar los efectos negativos en el ambiente, y el incentivo de aquellas actividades que generan un efecto positivo en las condiciones ambientales, tal como lo decreta el Ministerio de Medio Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial y en conformidad con el plan de manejo ambiental (PMA) aprobado por la aeronáutica civil de acuerdo la Resolución 1074 del 29 de diciembre de 2023.

Dentro del proyecto se ha llevado a cabo las actividades para el manejo ambiental para el tratamiento de los residuos sólidos producto del desarrollo del objeto del contrato de obra.

- Se establecieron las actividades del proyecto, cumpliendo con la normatividad vigente, con el fin de mitigar y minimizar los posibles impactos, realizando el máximo aprovechamiento de RCD en obra y los residuos sólidos domésticos producidos durante el mes.

- Se estableció la evaluación de los impactos ambiental de las actividades ejecutadas durante el mes, las acciones tomadas y la cuantificación de los mismos.
- Se elabora un informe de cumplimiento ambiental donde se relacionan los programas ambientales que hacen parte del plan de manejo ambiental del proyecto mediante el diligenciamiento de veintitrés (23) fichas ambientales que facilitan la verificación y seguimiento del tratamiento ambiental de las actividades de proyecto ejecutadas.
- Charlas y capacitaciones ambientales semanales a personal de obra y su la puesta en práctica de la implementación del plan de manejo ambiental durante el mes atendiéndose conforme se ejecuten las actividades

08.04. Alcance de seguros.

La sociedad ABILE ha llevado a cabo las actividades administrativas para la expedición de las pólizas de cumplimiento y de responsabilidad extracontractual actualizando con la fecha de legalización de contrato de obra y con fecha de acta de inicio de obra. Las garantías son expedidas por la aseguradora NACIONAL DE SEGURO con póliza No. **400055784** y póliza **No. 400055785.** Se anexan copia de las pólizas.

Tabla 8. Información pólizas de cumplimiento y póliza de responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento de contrato de obra No. 23001186 H4 DE 2023

PÓLIZA NO.	400055784	ANEXO
ASEGURADORA	**NACIONAL DE SEGURO**	**0**
AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15-05-2024 – 15-04-2026	$ 598,950,019.50
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	15-05-2024 – 15-04-2026	$ 625,751,700.00
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	15-05-2024 – 15-12-2028	$ 199,650,066.50
ESTABILIDAD DE LA OBRA	15-12-2025 – 15-12-2028	$ 598,950,019.50
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	15-12-2025 – 15-12-2027	$ 598,950,019.50
	VALOR ASEGURADO TOTAL	$ 2.622.251.765,00
PÓLIZA No.	**400055785**	**ANEXO**
ASEGURADORA	**NACIONAL DE SEGURO**	**0**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES - PLO	15-05-2024 – 15-12-2024	$ 390.000,000.00
	VALOR ASEGURADO TOTAL	$ 390.000,000.00

08.05. Alcance Financiero.

- Se tramitó la documentación para el cobro de pago del anticipo del contrato de obra que corresponde a una suma de **SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS PESOS COLOMBIANOS MCTE ($625.751.700).** La información se fue entregada a la interventoría para su revisión y verificación, y a su vez ha sido remitida a la entidad contratante para su aprobación y respectivo reembolso.
- Las actas de costo No.1 y acta de costo No.2 fueron devueltas por la interventoría por presuntos errores dentro de la documentación; las actas de costo fueron revisadas en mesa de trabajo de contratista de obra e interventoría para la debida explicación y corrección de las observaciones. Una vez corregidas, se subsanaron y se tramitaron ante la interventoría para su revisión.
    - Acta parcial No.1 por valor de **VEINTITRÉS MILLONES DOSCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($23.200.454,00)** con la obligación de pago neto por la suma de **QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 15.843.374,00)**
    - Acta parcial No.2 por valor de **CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($47.602.415,00)** con la obligación de pago neto por la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 32.317.280,00)**
- Se suscribió el acta parcial No.3 por valor de **SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($75.183.934)** con la obligación de pago neto por la suma de **CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 50.681.490,00)**
- Se desembolso el pago del anticipo por valor de **SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS PESOS COLOMBIANOS MCTE ($625.751.700).**
- Se suscribió el acta parcial No.4 por valor de **CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS**

COLOMBIANOS M/CTE ($42.348.675,00) con la obligación de pago neto por la suma de **VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 28.797.099,00).** Esta acta devuelta por la interventoría, subsanada posteriormente y remitida a la interventoría para su revisión y aprobación.

- Se tramitó la documentación para el cobro del acta de costo No.5 por valor de **SESENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($64.838.793,00)** con la obligación de pago neto por la suma de **CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 43.824.540,00).** Esta acta fue devuelta por la interventoría por presuntos errores dentro de la documentación; el acta de costo fue revisada y corregida, se subsanaron los errores y se remitió nuevamente a la interventoría para su revisión, visto bueno y aprobación por parte de la interventoría.
- Se tramitó la documentación para el cobro del acta de costo No.6 por valor de **DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 264.538.180,00)** con la obligación de pago neto por la suma de **CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 167.214.584,00).** Esta acta fue devuelta por la interventoría por presuntos errores e inconsistencias dentro de la documentación; el acta de costo fue revisada y corregida, se subsanaron los errores y se remitió nuevamente a la interventoría para su revisión, visto bueno y aprobación por parte de la interventoría.
- Se tramitó la documentación para el cobro del acta de costo No.7 por valor de **SEISCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 610.682.692,00)** con la obligación de pago neto por la suma de **DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($96.425.379,00).** Esta acta fue devuelta por la interventoría por presuntos errores e inconsistencias dentro de la documentación; el acta de costo fue revisada y corregida, se subsanaron los errores y se remitió nuevamente a la interventoría para su revisión, visto bueno y aprobación por parte de la interventoría.

- Se desembolso el pago del acta de costo No.1 por valor neto de **QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 15.843.374,00).**
- Se desembolso el pago del acta de costo No.2 por valor neto de **TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 32.317.280,00).**
- Se desembolso el pago del acta de costo No.3 por valor neto de **CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 50.681.490,00).**
- Se desembolso el pago del acta de costo No.4 por valor neto de **VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 28.797.099,00).**
- Se desembolso el pago del acta de costo No.5 por valor neto de **CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS COLOMBIANOS M/CTE ($ 43.824.540,00).**
- El avance financiero del proyecto es de 39.93%
- El avance presupuestal ejecutada es de sesenta y cinco por ciento (65.00%)

08.06. Alcance de seguridad y salud en el trabajo.

Se ha dado cumplimiento al sistema de seguridad y salud en el trabajo enmarcado en la legislación colombiana vigente. En este aspecto, se ejecutó:

- Diligenciamiento de las afiliaciones de personal de obra conforme a la Normativa pertinente.
- Entrega de dotación conforme a plan de gestión integral de obra: elementos de protección personal (EPPs),
- Coordinación de actividades SST: conformación de Comité Paritario en Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) de acuerdo con el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 2013 de 1986.
- Capacitaciones y charlas de seguridad y salud en el trabajo a equipo de trabajo de acuerdo a plan de gestión integral de obra y de calidad,
- Las actividades de plan de gestión integral de obra,
- Charlas y capacitaciones diarias sobre la seguridad y salud en el trabajo al personal obrero, técnico y profesional.

- Monitoreo y control de personal de obra durante el desarrollo de las actividades.
- Expedición de permisos de trabajos.

08.07. Alcance a la evaluación de riesgo.

Durante el mes de diciembre no se ha presentado situaciones de índole administrativo, legal, jurídico, técnico y financiero que implique riesgo para la estabilidad administrativa, legal, jurídica y económica del proyecto. Desde el punto de vista ambiental, los riesgos están asociados directamente con las condiciones climáticas de la zona y/o área de intervención, que particularmente, no ha propiciado afectación en el desarrollo íntegro de las actividades.

Es sensato mencionar la situación de posibles cambios dentro del alcance presupuestal y físico del proyecto, a raíz de los diagnósticos realizados durante el mes y que son producto de la verificación de las condiciones reales de la infraestructura y zonas a intervenir objeto del contrato. Es este sentido, el riesgo será evaluado y tomaran las acciones necesarias por parte de la entidad contratante, interventoría y contratista de obra para contrarrestar los impactos que sobrevengan y afecten íntegramente el proyecto.

09. FORMATOS DE CONTROL

09.01. Relación de personal en obra.

Se anexa formato de personal en obra empleado durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

09.02. Relación del equipo en obra y horas equipo trabajadas.

Se anexa formato del equipo empleado en obra y las horas trabajadas durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

09.03. Control climatológico y de horas trabajadas.

Se anexa registro de las condiciones atmosféricas durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

09.04. Ordenes de trabajo de la interventoría.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) NO se emitieron ordenes de trabajos por parte de la interventoría.

09.05. Materiales en obra y programados para labor.

Se anexa registro los materiales en obra programados durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO

Se anexa formato de registro fotográfico de las actividades desarrolladas durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

11. GESTIÓN DE LA CORRESPONDENCIA INTERNA Y EXTERNA DEL PERIODO Y SOPORTES

11.01. Relación de correspondencia

Se relacionan la correspondencia recibida por el contratista de obra; asimismo, se relacionan los comunicados remitidos y emitidos por contratista de obra en la tabla No.10 y tabla No.11 respectivamente.

Tabla 9. Relación de correspondencia remitida por contratista de obra.

No. DE COMUNICADO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
CO-TOLU-0219-2024-VT	03/12/2024	**ABILE SAS** Atn. Santiago Martínez Rodas Representante Legal	n Respuesta al comunicado del contratista M75 – 111 – Aerocivil (Tolú) con radicado de interventoría RA-TOLU-0204-2024-VT del 15 de noviembre de 2024 con concepto de aprobación del proveedor INTERASEO S.A E.S.P
CO-TOLU-0236-2024-VT	16/12/2024	**ABILE SAS** Atn. Santiago Martínez Rodas Representante Legal	Respuesta al comunicado del contratista M75 – 132 – Aerocivil (Tolú) con radicado de interventoría RA-TOLU-0244-2024-VT del 13 de diciembre de 2024 con concepto de devolución del acta parcial de obra #6.
CO-TOLU-0237-2024-VT	16/12/2024	**ABILE SAS** Atn. Santiago Martínez Rodas Representante Legal	Respuesta al comunicado del contratista M75 – 133 – Aerocivil (Tolú) con radicado de interventoría RA-TOLU-0245-2024-VT del 16 de diciembre de 2024 con concepto de devolución del acta parcial de obra #7.0160-2024-VT) de fecha 16/10/2024, Cotización de instalaciones eléctricas y telecomunicaciones.

Tabla 10. Relación de correspondencia emitidos por contratista de obra.

No. DE COMUNICADO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
M75 - 128 – Aerocivil (Tolú)	08/12//2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Entrega de Informe Mensual #6
M75 – 129 – Aerocivil (Tolú)	08/12//2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Entrega de Informe Semanal N°27
M75 – 130 – Aerocivil (Tolú)	10/12/2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Cotizaciones varias
M75 – 131 – Aerocivil (Tolú)	11/12/2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Cronograma de actividades por zonas actualizado y Programación de obra V7
M75 - 132 – Aerocivil (Tolú)	13/12/2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Acta parcial de obra #6.
M75 - 133 – Aerocivil (Tolú)	14/12/2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Acta parcial de obra #7
M75 – 134 – Aerocivil (Tolú)	15/12/2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Entrega de Informe Semanal N°28
M75 - 135 – Aerocivil (Tolú)	16/12/2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Respuesta a radicado CO-TOLU-0236-2024-VT: Con concepto de devolución de acta parcial de obra #6
M75 - 136 – Aerocivil (Tolú)	16/12/2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Respuesta a radicado CO-TOLU-0237-2024-VT: Con concepto de devolución de acta parcial de obra #7
M75 – 137 – Aerocivil (Tolú)	28/12/2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez	APUs eléctricos

No. DE COMUNICADO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
		Director de Interventoría	
M75 – 138 – Aerocivil (Tolú)	21/12/2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Entrega de Informe Semanal N°29
M75 – 139 – Aerocivil (Tolú)	27/12/2024	**CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024** Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez Director de Interventoría	Segunda entrega APUs eléctricos

11.02. Actas de comité de obra.

Tabla 11. Relación de comité de reuniones ejecutados.

No. DE COMITÉ	ASUNTO/OBJETIVO	COMPROMISOS	CUMPLE
No.54 – 04/12/2024	Revisión del avance de ejecución del contrato de mantenimiento lado tierra	• Entrega primera capa de la cubierta 13 • Entregar Baño mujeres sala de espera • Entregar Baño Hombres sala de espera • Radicación acta obra No 6 • Radicación acta de interventoría No 6 • Entrega segunda capa de la cubierta • Baño de la sala de juntas	COMPROMISOS CUMPLIDO
No.56 – 12/12/2024	Mesa de trabajo para revisar temas varios.	• Entrega primera capa de la cubierta 13 • Entregar Baño mujeres sala de espera • Entregar Baño Hombres sala de espera • Radicación acta obra No 6 y No 7 • Radicación acta de interventoría No 6 y No 7 • Entrega segunda capa de la cubierta • Baño de la sala de juntas	COMPROMISOS CUMPLIDO

No. DE COMITÉ	ASUNTO/OBJETIVO	COMPROMISOS	CUMPLE
		• Baño oficina apoyo a gerencia • Adoquines zona de parqueadero	
No.58 – 19/12/2024	Revisión del avance de ejecución del contrato de mantenimiento lado tierra	• Entrega segunda capa de la cubierta • Baño de la sala de juntas • Baño oficina apoyo a gerencia • Adoquines zona de parqueadero • Informes mensuales ambientales • Baño Bomberos • Aseo y limpieza	COMPROMISOS CUMPLIDO

11.03. Copia del libro diario de obra.

Se anexa copia de bitácora del mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

11.04. Informe de gestión SST.

Se anexa informe de gestión de SST.

12. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA

Se anexan los siguientes informes y documentos conforme a los procesos de la Guía de los fundamentos para la dirección de proyecto PMBOK

12.01. Informe de la dirección, gestión y control del trabajo de obra.

12.02. Informe de gestión del conocimiento del contrato.

12.03. Informe de gestión del control integrado de cambios.

12.04. Informe de validación y control del alcance.

12.05. Informe de control del cronograma.

12.06. Informe de control de los costos.

12.07. Informe de gestión y control de la calidad.

12.08. Informe de gestión y monitoreo de las comunicaciones.

12.09. Informe de la implementación de las respuestas a los riesgos del contrato.

12.10. Informe de monitoreo de riesgos.

12.11. Informe de gestión de la participación de los interesados.

12.01. Informe de la dirección, gestión y control del trabajo de obra.

De acuerdo con el plan de gerencia aprobado, la sociedad ABILE ha establecido los lineamientos, procesos y demás acciones que han promovido el control de las actividades ejecutadas durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024). Para el proyecto se ha implementado todos los procesos para el control y gestión de alcance, cronograma, costo, calidad y riesgos, dando cumplimiento a las funciones gerenciales propuestas en el programa de gerencia.

12.02. Informe de gestión del conocimiento del contrato.

Se ejecuta la gestión del conocimiento asociado al contrato de obra No.**23001186 H4 DE 2023**. Se evalúa el manejo de la información relevante, identificando las mejores prácticas y oportunidades de mejora, y asegurar la transferencia eficaz del conocimiento durante el ciclo de vida del contrato

12.02.01. Recopilación de información.

Documentación Inicial: Se cuenta con la documentación entregada por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL y la Interventoría del proceso licitatorio No. **23001186 H4 DE 2023** tales como:

- Diagnóstico técnico y estudios previos
- Especificaciones técnicas
- Planos y diseños iniciales del proyecto
- Contrato de obra

Fuentes de Información: La información surge del desarrollo y ejecución técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental del contrato de obra mediante los diagnostico técnicos elaborados y entregados a la entidad contratante e interventoría, comités y mesas técnicas de trabajo que se han llevado a cabo y el desarrollo de la documentación técnica: planes de trabajo, programación de obra, informes semanales y mensuales, diagnostico realizados del estado de la infraestructura física.

12.02.02. Almacenamiento de Información.

Sistemas Utilizados: Se cuenta con un sistema de gestión documental, base de datos para la organización de la información recopilada y generada durante el desarrollo del proyecto.

Estructura de Almacenamiento: Se cuenta con un sistema de estructuración de la información basada en carpetas etiquetada en función del área: técnica, ambiental, seguridad y salud en el trabajo, gerencia.

12.02.03. Compartición del Conocimiento.

Métodos de Comunicación: Se lleva a cabo comités de reuniones de manera semanal con la entidad contratante supervisora del contrato de obra y la interventoría para dar seguimiento y control al desarrollo del objeto del contrato. Así mismo, se realiza la entrega de información documental mediante un informe semanal e informe mensual, y de otros documentos que son requeridos mediante oficios o comunicados.

Audiencia Destinataria: Los destinatarios de la información son la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL** a nombre del supervisor encargado, y la interventoría a cargo de la empresa/sociedad **CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024**

12.02.04. Evaluación de la Gestión del Conocimiento.

Este informe concluye que la gestión del conocimiento del contrato No.**23001186 H4 DE 2023** se ha manejado de manera efectiva.

12.03. Informe de gestión del control integrado de cambios.

De acuerdo con el plan de gestión del control del cambio esta dado por

- **a)** Cálculo inexacto del presupuesto **SI**
- **b)** Cambios en las especificaciones **SI**
- **c)** Nuevas regulaciones: **N/A**
- **d)** Requisitos no cumplidos: **N/A**
- **e)** Emergencias: **N/A**
- **f)** Incrementos en el alcance **N/A**

Se tiene una incoherencia presupuestal debido a las discrepancias encontradas entre las condiciones contratadas y las condiciones y necesidades reales a ejecutar. En este punto, la gerencia de ABILE S.A.S, en base a los diagnósticos y conforme a los comités de obras realizadas hasta la fecha, ha realizado un balance de obra con las mayores y menores cantidades, la inclusión de nuevas no previstas dentro del contrato; como contratista de obra, se expresó dicha situación en el oficio M75 - 037 – Aerocivil (Tolú) expresando que

> *... la inversión real del contrato asciende a MIL SETECIENTOS SIETE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS ($1.707.989.194), lo que difiere del presupuesto contractual en DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS ($ 288.510.870) de los cuales CUARENTA MILLONES SETECIENTOS*

TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($40.731.637) ya fueron autorizados a tramitar por las actividades No Previstas (NP)…

Este balance en mención fue entregado a la interventoría para su revisión, visto bueno y aprobación.

Así mismo, se tienen cambios en las especificaciones técnicas del proyecto dado la inclusión de actividades no previstas, cambios en los diseños y presentación de recomendaciones y/o sugerencias. Sin embargo, estos cambios, no representa riesgos en el alcance físico, económico, financiero, técnico y administrativo del proyecto. En conformidad con las disposiciones de comité de obra No.29 de veintiséis (26) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), y comité de obra virtual No.31 de veintisiete (27) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024) se ajustó y elaboró el plan de trabajo actualizado en su versión No.5. El plan de trabajo versión No.5 se entregó a la interventoría, mediante el oficio M75 - 064 – Aerocivil (Tolú) de dos (02) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), para su revisión, emisión de concepto y aprobación.

En el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se actualizó, revisó y entregó un plan de trabajo en su versión No.7, conforme a los comités de obras No.56 de doce 812) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) y No.58 de diecinueve (19) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024); este plan de trabajo contempla todas las cantidades concertadas con la interventoría, basados en las necesidades y requerimientos de la infraestructura física de las instalaciones del aeropuerto.

12.04. Informe de validación y control del alcance.

ABILE S.A.S cuenta con un equipo interdisciplinario que permite el seguimiento de las actividades que se ejecutan en obra mediante la medición de los avances en el trabajo físico completado semana a semana, implementación de plan de manejo ambiental, plan de calidad, plan de gestión integral de obra y programa de seguridad y salud en el trabajo.

ABILE S.A.S hace entrega de un informe semanal remitido al contratista interventor, donde se detalla las actividades ejecutadas durante el periodo. Del mismo, modo se hace entrega de un informe mensual de las actividades administrativas, técnicas, jurídicas, ambientales y de seguridad ejecutadas durante el mes. Dentro de los informes semanales y mensuales se hace la integración de la curva S que permiten la detección de los cambios generados semanalmente.

La validación y control del alcance se complementa con las reuniones semanales entre los equipos de trabajo de contratista de obra, interventoría y supervisión encargada por la entidad contratante.

En resumen, se ha efectuado la entrega de:

- Informe semanal con el reporte de avance y estado del contrato.
- Informe mensual No.1 con el reporte de avance y estado del contrato.
- Informe de gestión ambiental No.1
- Informe de implementación de seguridad y salud en el trabajo No.1
- Informes semanales del mes de junio de dos mil veinticuatro (2024)
- Informe mensual No.2 con el reporte de avance y estado del contrato.
- Informe de gestión ambiental No.2
- Informe de implementación de seguridad y salud en el trabajo No.2
- Informes semanales del mes de julio de dos mil veinticuatro (2024)
- Informe mensual No.3 con el reporte de avance y estado del contrato.
- Informe de gestión ambiental No.3
- Informe de implementación de seguridad y salud en el trabajo No.3
- Informes semanales del mes de agosto de dos mil veinticuatro (2024)
- Informe mensual No.4 con el reporte de avance y estado del contrato.
- Informe de gestión ambiental No.4
- Informe de implementación de seguridad y salud en el trabajo No.4
- Informes semanales del mes de septiembre de dos mil veinticuatro (2024)
- Un EDT donde el proyecto se agrupó en paquete trabajos según el plan de gerencia.
- Informe mensual No.5 con el reporte de avance y estado del contrato.
- Informe de gestión ambiental No.5
- Informe de implementación de seguridad y salud en el trabajo No.5
- Informes semanales del mes de octubre de dos mil veinticuatro (2024)
- Informe mensual No.6 con el reporte de avance y estado del contrato.
- Informe de gestión ambiental No.6
- Informe de implementación de seguridad y salud en el trabajo No.6
- Informes semanales del mes de noviembre de dos mil veinticuatro (2024)

12.05. Informe de control del cronograma.

ABILE S.A.S ha entregado a la interventoría una programación de obra y plan de trabajo parcial preliminar que ha sido aprobado por la interventoría y bajo el visto bueno de la entidad contratante.

- Se ha realizado el seguimiento de las actividades ejecutadas durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024); se presenta lo siguiente

Actividad	%Programado	%Ejecutado	Diferencia
Suministro e instalación de estuco y vinilo	100.00	42.00	-58 - Retraso
Suministro e instalación Vinilo	56.00	59.00	+3 – Adelanto
Suministro e instalación de pintura para exterior	28.00	37.00	+9 – Adelanto
Desmonte de cielo raso Drywall	100.00	63.00	-37 – Retraso
Desmonte techo madera	100.00	100.00	Completado
Desmonte Lámparas existente	100.00	74.00	-26 - Retraso
Instalación cielo raso en PVC	0.00	72.00%	+72 – Adelanto
Suministro e instalación de lampara LED	0.00	98.00	+98 – Adelanto
Desmonte techo asbesto cemento	100.00	100.00	Completado
Suministro instalación techo fibrocemento	100.00	100.00	Completado
Desmonte de pisos y enchapes	100.00	83.00	Completado
Suministro e instalación piso	100.00	31.00	Completado
Suministro e instalación guardaescoba	59.00	100.00	Completado
Suministro e instalación enchape	100.00	94.00	- 6 - Retraso
Mantenimiento de puertas	99.00	39.00	- 61 – Retraso
Desmonte, suministro e instalación de cerraduras	2.00	36.00	+34 – Adelanto
Pintura Puertas	59.00	100.00	Completado
Reconformación pavimento en adoquín	50.00	53.00	+3 – Adelanto
Línea de demarcación con pintura en frio.	25.00	16.00	-9 – Retraso
Marca vial con pintura en frío	33.00	10.00	-23 – Retraso
Mantenimiento bordillos	100.00	0.00	-100 – Retraso
Mantenimiento tope llantas	100.00	50.00	- 50 - Retraso
Sello de juntas Pavimento rígido	50.00	4.00	-46 - Retraso
Demolición de Pavimiento	100.00	100.00	Completado
Excavación material granular, incluye retiro	100.00	83.00	-17 – Retraso
Pavimento de concreto hidráulico NT2	100.00	100.00	Completado
Sub-base granular para bacheo clase A SBG-38	100.00	83.00	-17 – Retraso
Mantenimiento e instalación de redes sanitarias en zonas de W.C incluye reparación de la zona a intervenir	59.00	100.00	Completado
Retiro y disposición sanitario obsoleto	0.00	100.00	Completado
Retiro y disposición lavamanos obsoleto	0.00	92.00	+92 – Adelanto

Actividad	%Programado	%Ejecutado	Diferencia
Suministro e instalación de sanitario institucional	0.00	100.00	Completado
Suministro e instalación de lavamanos institucional (incluye grifería)	0.00	100.00	Completado
Limpieza canales	59.00	8.00	-51 – Retraso
Limpieza y mantenimiento de pozo séptico	25.00	50.00	+25 – Adelanto
Limpieza y mantenimiento de trampa de grasas	25.00	50.00	+25 – Adelanto
Limpieza y mantenimiento de tanque elevado	25.00	50.00	+25 – Adelanto
Limpieza y mantenimiento de pozo profundo.	33.00	44.00	+11 – Adelanto
Limpieza de Cubierta	60.00	72.00	+12 – Adelanto
Impermeabilización Cubierta	100.00	62.00	- 38 – Retraso
Pintura cubierta	100.00	100.00	Completado
Instalación cubierta	100.00	100.00	Completado
Servicio de Jardinería.	36.00	18.00	- 18 - Retraso

- Según el flujo de inversión presupuestal para el mes de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), se tiene programado ejecutar hasta $ 1.168.861.474,44 M/CTE equivalente a 58.55%, sin embargo, se presenta un valor ejecutado de $ 1.285.022.844,00 M/CTE equivalente a 64.36%.
- El proyecto presenta un presunto retraso cuantificado en ocho por ciento (8.00%), por tanto, no se ha dado cumplimiento al cronograma de trabajo establecido para el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).
- Se ha entregado informes semanales y mensual que contempla la curva S para el avance físico ejecutado y el avance físico programado
- Se revisa el estado de las actividades del plan de trabajo en cuanto a los tiempos de ejecución establecidos en el plan de trabajo.

12.06. Informe de control de los costos.

Dentro del plan de trabajo entregado a la interventoría se estableció un EDT que contempla el cronograma y plan de inversión para los paquetes de trabajo definidos que establece los recursos involucrados y el costo asociado. A continuación, se muestran los costos por paquete

MAMPOSTERÍA	$625.779.372
TECHOS	$92.313.435
PISOS Y ENCHAPES	$135.178.258
CARPINTERÍA EN MADERA Y CARPINTERÍA METÁLICA	$25.217.950
PAVIMENTOS	$248.006.089
CRISTALERÍA	$20.755.106
REDES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS.	$66.734.235
ESTRUCTURAS HIDROSANITARIAS DE ALMACENAMIENTO	$134.055.996
CUBIERTAS	$223.690.516
ORNAMENTACIÓN Y PAISAJISMO	$101.095.395
BOLSA DE MONTO AGOTABLE	$ 310.966.763

Se estableció en el plan de gerencia un flujo de inversión para todo el año dos mil veinticuatro (2024) y del año dos mil veinticinco (2025) de acuerdo con las condiciones contractuales y en base al diagnóstico técnico realizado y aprobado por la interventoría. Este plan de trabajo permite dar seguimiento y control de los costos. En los informes semanales y mensuales se ha realizado la curva S para la inversión mensual ejecutada y para la inversión mensual programada.

12.07. Informe de gestión y control de la calidad.

Las actividades ejecutadas durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) corresponde a suministro e instalación de estuco, vinilo y pintura, desmonte de techo en madera, desmonte de aparatos sanitarios, demoliciones de pisos y enchape existentes; mantenimiento de estructura de pavimento en adoquines t de tope llantas; suministro e instalación de acabado pisos y muros en cerámica, suministro e instalación de cielo raso en material PVC, líneas de demarcación y marcación vial en pintura epoxica, mantenimiento de puertas,; limpieza, suministro, instalación y pintura de cubierta; y servicio de jardinerías. Estas actividades se ejecutaron empleando el procedimiento técnico y método constructivo apropiado conforme a las especificaciones de obras y condiciones contractuales.

Las actividades requieren la expedición de documentos para su validación y fichas técnicas. Se anexan en el informe mensual. Asimismo, en los informes mensuales y semanales se da trazabilidad y registro de los materiales utilizados durante el mes, como también, se lleva un registro diario en bitácora de método constructivo empleado para las actividades.

12.08. Informe de gestión y monitoreo de las comunicaciones.

Las actividades ejecutadas corresponden a trámites administrativos que son mencionados en el ítem *08.01 Componente Administrativo* cuyos entregables fueron remitidos a los interesados:

interventoría; mediante oficios. Asimismo, como parte de las funciones y/o deberes del contratista de obra se ha respondido a las solicitudes de la interventoría y la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL mediante comunicados debidamente enumerados.

Los comunicados remitidos y recibidos por la sociedad ABILE S.A.S se encuentran relacionados en el presente informe en el ítem *11.01. Relación de correspondencia*.

12.09. Informe de la implementación de las respuestas a los riesgos del contrato.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) no se presentaron situaciones y circunstancia que requirieron la implementación de los planes de mitigación de los impactos.

12.10. Informe de monitoreo de riesgos.

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se ejecutaron las actividades según el plan de trabajo aprobado. Se hace seguimiento diario de las actividades desarrollados durante el mes conforme a la línea base cero establecido en la programación de obra. No se ha presentado situaciones que pongan o efectúen riesgos para el desarrollo de las actividades.

12.11. Informe de gestión de la participación de los interesados.

Para la ejecución del proyecto, se ha establecido comunicación oportuna entre la contratista de obra – interventoría – Entidad contratante mediante la conformación de

- Reuniones de comité,
- Mesas de trabajo técnico
- Comunicados entre las partes para dar respuestas, recomendaciones y observaciones

En el plan de gerencia se establece una matriz de interesados.

Cambios	Realiza	Propone
Tiempo Costo Alcance	La Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil. Interventoría Contratista	La Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.
Calidad	La Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil. Interventoría Contratista	La Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil. Interventoría Contratista

06. LABORATORIO Y ENSAYOS

PISO SANTA CATALINA
Es un revestimiento cerámico esmaltado para uso en pisos y paredes.

Grupo **BIIb –** anexo **K**



Descripción del producto

Diseño	Santa Catalina
Acabado	Brillante
Superficie	Lisa
Colores disponibles	Gris
Tráfico	Residencial moderado (L2)
Tamaños disponibles	51 x 51

NORMA NTC-919	TEST	REQUERIMIENTO	FÁBRICA
DIMENSIONES Y CALIDAD DE LA SUPERFICIE			
- Dimensiones promedio de fabricación:			
- Largo y ancho en mm			511 x 511 mm
- Espesor en mm			7 mm
- Dimensiones promedio:			
- Largo y ancho en %	NTC 4321-2	+/- 0,6 %	Cumple
- Espesor en %	NTC 4321-2	+/- 5,0 %	Cumple
- Rectinilidad en %	NTC 4321-2	+/- 0,5 %	Cumple
- Ortogonalidad	NTC 4321-2	+/- 0,5 %	Cumple
- Planaridad			
Curvatura lateral, en %	NTC 4321-2	+/- 0,5 %	Cumple
Curvatura central, en %	NTC 4321-2	+/- 0,5 %	Cumple
Deformación diagonal, en %	NTC 4321-2	+/- 0,5 %	Cumple
- Calidad de la superficie en %	NTC 4321-2	Mínimo 95% libre de defectos	Cumple
PROPIEDADES FÍSICAS			
Absorción de agua (E) en %	NTC 4321-3	6 % > E > 10 %	Cumple
Carga de rotura en Newton (N)	NTC 4321-4	E ≥ 800 N	Cumple
Módulo de rotura en N/mm²	NTC 4321-4	≥ 18 N / mm²	Cumple
Resistencia a la abrasión superficial	NTC 4321-7	Dato de fábrica	PEI 4
Resistencia al cuarteo	NTC 4321-11	Resistente	Resiste
Resistencia al deslizamiento (DCOF)	NTC 4321-17	Especificado por fabricante	Clase 1
Variación de tono	ANSI A137-1-2017	Especificado por fabricante	V3
PROPIEDADES QUÍMICAS			
Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis	NTC 4321-13	Determinado por el fabricante	Clase B
Resistencia a productos químicos de uso doméstico y sales de las piscinas.	NTC 4321-13	Mínimo GB	Clase A
Resistencia a las manchas	NTC 4321-14	Mínimo clase 3	Clase 5

OBSERVACIONES

Marca Cercastel, fabricado por Cerámicas y materiales Castellón S.A.S.

Baldosas cerámicas prensadas en seco, absorción 6% > E > 10 %, grupo BIIb, Anexo K, Superficie esmaltada (GL).

Emisión: Mayo de 2023

Ficha de embalaje:

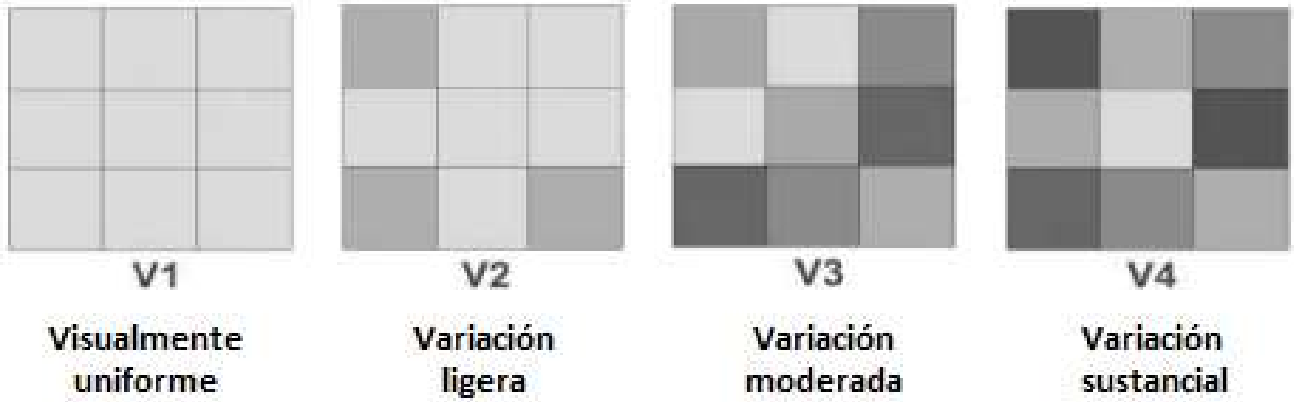
Cantidad de m² por caja	2,1
Unidades por caja	8
Peso por caja en kg	31
Cantidad de m² por estiba	134,4
Cajas por estiba	64
Peso por estiba en kg (tarima incluida)	2001

Uso en:



Pared / Piso

Esquema de variación de tonos



CLASES DE TRÁFICO	UNE 138001	USO
RESIDENCIAL MODERADO (RM)	L1/L2	Baldosa cerámica para áreas de tráfico ligero de personas, sin acceso directo del exterior, como habitaciones, baños, estudios de uso doméstico o cualquier otra área privada al interior de la vivienda con muy poco tránsito peatonal. **No usar en salas, comedores, cocinas, pasillos, escaleras, patio o zonas comunes de conjuntos residenciales.**
RESIDENCIAL GENERAL (RG)	L3	Baldosa cerámica para áreas de tráfico ligero con acceso directo del exterior, como salas de estar, comedores, escaleras, patios internos y zonas comunes de conjuntos residenciales y unifamiliares.
COMERCIAL MODERADO (RM)	H4	Baldosa cerámica para áreas comerciales con tránsito moderado de personas y sin acceso directo del exterior como habitaciones de hotel, oficinas privadas, terrazas y consultorios.
COMERCIAL ALTO (AT)	H5/H6	Baldosa cerámica para todas las áreas con tránsito continuo como locales comerciales, zonas comunes y exteriores de conjuntos residenciales, autoservicios, instituciones educativas, centros religiosos, hospitales y hoteles con tránsito peatonal alto. **No apto para aeropuertos, terminales de transporte o centros comerciales.**

IMPORTANTE

- Las dimensiones, el tono y peso de las piezas presentan variaciones normales por el proceso de cocción.
- Recuerde que debe seguir las recomendaciones de instalación para pisos cerámicos y las dadas en el empaque de la cerámica.
- Para áreas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF clase 2.
- Revisar la identificación del material, tamaño, tono y fecha de producción.
- El material puede variar en diseño y tonalidad.
- Este producto tiene caras diferenciadas, es decir que el diseño varía levemente de una pieza a otra.
- Especificaciones técnicas de acuerdo con la norma NTC 919.
- Las imágenes en esta ficha son una aproximación al aspecto real del producto.

Emisión: Mayo de 2023

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Emulsion Asfaltica Sika®

IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS DE BUENA DURABILIDAD

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

La **Emulsion Asfaltica Sika®** forma con el producto **Sika-Felt** (tela de fibra de poliéster, refuerzo) un sistema para impermeabilizar.

USOS

La impermeabilización en frio de techos, terrazas, cubiertas y viga canales o cualquier cubierta en madera, concreto o mortero. Reparación de impermeabilizaciones deterioradas. Como imprimante para la colocación de **Sika Manto** y telas asfálticas.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Fácil aplicación.
- Excelente adherencia a superficies secas o húmedas.
- Listo para usar, no necesita calentarse.
- No es tóxica.
- Aplicable sin precauciones especiales, por ser libre de solventes.
- Diferentes presentaciones de acuerdo con la necesidad. Amplia red de distribución

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	Tarro	3.5 kg
	Plastico	18.0 kg
	Tambor	200 kg
Vida en el recipiente	Un (1) año desde la fecha de su producción.	
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en su envase original bien cerrado en lugar fresco y bajo techo. Transportar con las precauciones normales para productos químicos.	

INSTRUCCIONES DE APLICACION

Consumo:

Emulsion Asfaltica Sika®	(como imprimante) diluido en agua 1:3 aprox. 50 gr/m².
Emulsion Asfaltica Sika®	Aprox. 800 gr/m² por capa.
SikaFelt	Rollo de 1,20 m x 40 m, cubre 44 m²
Emulsion Asfaltica Sika®	Aprox. 800 gr/m² por capa.
Alumol	Aprox. 110 gr / m².

PREPARACION DEL SUSTRATO

Las pendientes y bajantes deben ser las adecuadas para evitar empozamientos de agua. La superficie debe estar limpia y libre de polvo u otras materias extrañas.

MEZCLADO

La **Emulsion Asfaltica Sika®** viene listo para su uso.

APLICACIÓN

- Extienda una capa pura de **Emulsion Asfaltica Sika®**, diluida 1:3 (Emulsión: Agua), con cepillo, brocha o escoba blanda, deje secar.
- Aplique una capa de **Emulsion Asfaltica Sika®** y extienda el **Sikafelt,** tela de fibra de poliester, teniendo cuidado de no dejar bolsas de aire y garantizando que ésta quede completamente adherida, deje secar.
- Luego aplique una capa pura de **Emulsion Asfaltica Sika®** y extienda **SikaFelt**, deje secar.
- Aplique una capa pura de **Emulsion Asfaltica Sika®**.
- Proteja la impermeabilización de los rayos solares con una capa de **Alumol** a las 48 horas de aplicada la última capa de **Emulsion Asfaltica Sika®**.
- Si la impermeabilización se somete a trafico peatonal, protejala con un mortero de mínimo 3 cm de espesor o con prefabricados, aislando previamente la impermeabilización con polietileno o geotextil.

LIMITACIONES

- Mantener el empaque tapado.
- No mezclar con otras emulsiones.
- Proteger de la lluvia durante mínimo 6 horas (a 20ºC).
- Dejar tiempo suficiente entre capa y capa para que seque la Emulsión (aprox. 6 horas a 20ºC).
- Hacer mantenimiento anual con una capa de **Alumol**.
- No es inflamable, pero es combustible a temperaturas altas.
- La edad mínima del concreto de la base debe ser de 3 semanas.
- Puesta en servicio 48 horas después de aplicado el **Alumol**.
- Limpiar manos y herramientas con agua y jabón, cuando el producto está todavia fresco, la Emulsión seca y el **Alumol**, se limpian con un solvente convencional.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales especificas. Por favor, consulte la hoja técnica del pais para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Utilizar guantes de caucho y gafas de protección para su aplicación. Manténgase fuera del alcance de los niños. Consultar hoja de seguridad del producto.

NOTAS LEGALES

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de las obras son tales, que ninguna garantía con respecto a la comercialidad o aptitud para un propósito particular, ni responsabilidad proveniente de cualquier tipo de relación legal pueden ser inferidos ya sea de esta información o de cualquier recomendación escrita o de cualquier otra asesoria ofrecida. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos de venta y despacho publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá Cundinamarca Colombia
phone: +57 1 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

1. NOMBRE DEL PRODUCTO

PEGACOR® ULTRA



2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Pegacor® Ultra, adhesivo bajo polvo, es un adhesivo cementicio (C), de características básicas (1), resistencia al deslizamiento (T) y tiempo abierto extendido (E), resistencia adhesiva a la tracción luego de envejecimiento al calor (H1) y resistencia adhesiva a la tracción luego de inmersión en agua (I1), que cumple la norma NTC 6050, y se clasifica como C1TE H1 I1 . Este producto es especializado para la instalación en capa delgada.

Usos
Para la instalación de revestimientos cerámicos de media o alta absorción (no gres porcelánico) y PorcelaTech Corona®, en pisos y paredes en zonas interior y exterior, y sobre superficies tales como:

- Morteros de nivelación en cemento portland
- Pañetes o revoques en cemento portland
- Ladrillos o bloques de concreto o arcilla*
- Prefabricados de cemento portland*
- Pantallas de concreto*

(*) Consultar los asesores Corona y la sección de aplicación dados en esta ficha técnica

3. VENTAJAS

- **Pegacor® Ultra** presenta bajo deslizamiento en superficies verticales y tiene un mayor tiempo de corrección. Especialmente recomendado para formatos grandes en superficies verticales interiores.
- **Pegacor® Ultra** presenta tiempo abierto extendido, excelente trabajabilidad, facilidad de aplicación y hacer correcciones fácilmente.
- **Pegacor® Ultra** genera bajo polvo durante su preparación, lo que permite cuidar la salud del instalador, reducir las labores de limpieza de la obra y no afectar las zonas cercanas al sitio de trabajo en comparación con otros pegantes en polvo.
- Permite lograr altos rendimiento en mano de obra
- Cumple los requisitos de la Norma NTC 6050 para un adhesivo C1TE H1 I1.
- El producto es fabricado bajo procedimientos ISO 9001 y 14001
- Tiene el respaldo y la garantía de marca Corona.

4. PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

Pegacor® Ultra, se presenta en bolsa plástica de 25 kg. El almacenamiento debe hacerse bajo techo en un lugar fresco y ventilado, separado del piso y de las paredes, 60 bultos por estiba en empaque de 25 kg. Se sugiere no arrumar más de 3 estibas en altura.

El producto tiene una vida útil de 12 meses a partir de su fabricación, conservado en ambientes secos y en su empaque original.

5. PROPIEDADES

Tabla de consumo

TAMAÑO DEL REVESTIMIENTO (cm * cm)	LLANA (mm * mm)	CONSUMO APROX. (1) (kg/m2)
≤ 30 * 30	10 * 10 ó 6 * 10	5,0
≥ 30 * 30	12 * 12	≥ 6,0

(1) El consumo real del producto depende del estado de la superficie sobre la cual se aplique

Características del producto

Color(es)	Gris	
Preparación de la mezcla (en volumen)	Producto	Agua
	5 partes	2 partes
	O hasta alcanzar una consistencia cremosa firme	
Relación de agua en la mezcla (por presentación)	Producto(bulto)	Agua
	25 kg	7± 0.5 lt
Duración de la mezcla en el balde	2 h	
Tiempo de ajuste	40 min	
Deslizamiento	< 0,5 mm	
Tiempo para emboquillar	Mínimo 24 h	
Puesta en servicio	>10 días	
Tiempo mínimo para transito liviano	24 h	

Características en estado endurecido[1]

Resistencias a la tracción (MPa)	
Revestimiento de > 6% de absorción (semigres o cerámica de piso)	
Tipo de exposición	
Ambiente	≥0,8
Inmersión	≥0,5
Calor	≥0,5
Tiempo abierto 30 minutos	
En fraguado normal	≥ 0,5

Nota: Valores típicos sujetos a cambio sin notificación. Los resultados mostrados son promedios típicos para el producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio de obra.

[1] Resultados obtenidos siguiendo los procedimientos de la norma NTC 6050-2.

6. APLICACIÓN

Se recomienda consultar el documento "Recomendaciones para la instalación de revestimientos" de Corona o su técnico Corona como una guía para la

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

ubicación de juntas de movimiento, la elección de sistemas de instalación y prácticas para asegurar el mejor funcionamiento de los productos.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE O SOPORTE

Todas las superficies deben estar entre 4°C y 32 °C.

Verifique que la superficie se encuentre estructuralmente sólida y firme, totalmente fraguada, libre de fisuras o partes sueltas, sin polvo, grasa y aceite, residuos de estuco, pintura, lechada de cemento, selladores de hormigón, y agentes de curado potencialmente nocivos para la adherencia del pegante.

Verifique que **Pegacor® Ultra** es el adhesivo indicado en su instalación.

PREPARACIÓN DE LA MEZCLA Y COLOCACIÓN DEL REVESTIMIENTO

- Use aproximadamente 5 partes de **Pegacor® Ultra** bajo en polvo por 2 partes de agua limpia (Medidas en volumen), o hasta que se obtenga una consistencia cremosa firme
- Agregue el producto al agua de forma gradual y mezcle hasta obtener una pasta o mezcla homogénea y sin grumos. Para garantizar estas condiciones en la mezcla y evitar excesos de agua se recomienda el uso de mezcladora tipo **Rubí mix 9BL**
- Deje reposar la mezcla de 5-10 minutos, a fin de garantizar la total activación de los aditivos
- Mezcle nuevamente antes de aplicar el producto
- Humedezca ligeramente la superficie de soporte
- Aplique el adhesivo sobre el soporte con la parte lisa de la llana presionando sobre la superficie
- Use la llana con el tamaño de dientes adecuados para el formato a instalar. Colocar mas mezcla sobre el sustrato. Sostenga la llana formando un ángulo de 60º con el sustrato y formar las estrías Recorra la llana en un solo sentido, sin hacer curvas o dejar cruces de estrías
- A temperatura de 23°C y humedad relativa de 50%, la colocación de la cerámica debe concluir en un lapso de 20 a 30 minutos, contados a partir de la aplicación indicada. En condiciones climáticas no favorables (fuerte sol, viento, altas temperaturas, etc.), el tiempo adecuado para colocación puede reducirse a unos pocos minutos
- Coloque las cerámicas sobre el adhesivo húmedo y pegajoso y golpear con un martillo de goma para nivelar
- El espesor total de aplicación de **Pegacor® Ultra** no debe ser mayor de 5mm

7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

Pegacor® Ultra, adhesivo bajo en polvo está garantizado como producto, por lo tanto tenga en cuenta:

- Realizar juntas perimetrales de dilatación/expansión para garantizar la estabilidad de la instalación. Consulte el documento "Recomendaciones para la instalación de revestimientos" o su técnico Corona para la localización de juntas de movimiento.
- Se debe agregar al producto sólo la cantidad de agua recomendada.
- **Pegacor® Ultra**, adhesivo bajo en polvo, no adhiere, ni reemplaza, s0bre la mayoría de las membranas impermeabilizantes asfálticas, acrílicas, o poliuretano. Cuando requiera revestir sobre éstas membranas consulte un técnico de Corona para la mejor recomendación de compatibilidad.
- No instalar ningún tipo de revestimiento cuando la temperatura de la superficie sea inferior a 4 °C o superior a 35 ºC
- Es necesario limpiar el polvo de la cara posterior de las baldosas cerámicas con una esponja húmeda
- El agua, los recipientes y las herramientas de trabajo deben estar limpias
- No remoje las baldosas.
- Humedecer ligeramente la superficie de soporte antes de aplicar el adhesivo pues esto ayuda a prolongar el tiempo disponible para su colocación
- En áreas secas interiores, el área de contacto entre baldosa y pegante, debe ser al menos del 85%. En exteriores este valor debe ser mayor al 95%
- Es necesario controlar continuamente que el adhesivo no forme una piel en la superficie y que esté fresco
- No mezcle el producto con arena o cemento
- **Pegacor® Ultra**, adhesivo bajo en polvo no es un producto para emboquillar (junta o regata)
- En la instalación de formatos de 30 cm x 30 cm o superiores utilice la técnica del doble encolado, que consiste en aplicar un poco de producto al respaldo de la baldosa, para mejorar la adherencia
- El resultado final de la instalación dependerá de la experiencia y habilidad del enchapador y su correcta dirección
- **Pegacor® Ultra**, adhesivo bajo en polvo puede presentar pequeños grumos antes de la fecha de vencimiento que no afectan la calidad del producto siempre y cuando esto se deshagan fácilmente con la mano o durante la mezcla con agua.
- Utilice implementos de cuidado personal durante la instalación de los sistemas de revestimiento

Tenga en cuenta que:

- Sobre paredes en cartón yeso debe usarse **Pegacor® Tablón y Gres, Pegacor® Pasta Lista,** o **Pegacor® Max**
- Sobre fibrocemento o en sustratos que presentan vibraciones use **Pegacor® Flex** o **Pegacor® Pasta Lista**
- En la instalación de revestimientos de baja absorción como el gres porcelánico, mosaicos vidriados se debe utilizar **Pegacor® Flex o Pegacor® Max**
- Para la instalación de revestimientos sensibles a la humedad y/o temperatura, tales como mármol verde, o piedra pizarra utilice **Latapoxy 300 o Latapoxy 210**.
- Para instalar cerámica sobre cerámica utilice **Pegacor® Max**
- En zonas húmedas, piscinas, o fachadas use **Pegacor® Flex**

8. PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

Los siguientes productos Corona son compatibles con **Pegacor® Ultra** bajo en polvo.

Familia productos **Concolor®** para emboquillado de juntas, aplicado luego de 24 horas de la instalación del revestimiento.

Sellador de Juntas Corona para aumentar la resistencia a la humedad y evitar el ensuciamiento de las juntas después de emboquillar.

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

Además, crucetas o separadores de juntas y llanas dentadas según el formato de revestimiento.

9. CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

Producto	Tipologia de producto	VOC calculados máximos(*)	Materiales regionales (distancia < 800 km)
Pegacor® Ultra bajo en polvo	Polvo	0.02 g/l	Sabaneta (Ant.) Soacha (Cund.) Soledad (Atl.) Yumbo (Valle)
Contenido de materiales post-industriales (% en peso)			0

(*) Calculados con base en la participación de liberadores de VOC´s en base humeda

10. MEDIDAS DE SEGURIDAD

Toxicidad: manténgase fuera del alcance de los niños. Evite el contacto del producto con la piel y los ojos, así como la manipulación en áreas cerradas. No ingiera ni inhale.

Durante la manipulación del producto se recomienda el uso de protección respiratoria certificada, guantes, mangas protectoras para la piel o camisa de manga larga y gafas. Este producto no es inflamable.

Seguridad Ambiental: no existen datos ambientales que indiquen nocividad de este producto para el medio ambiente. Con el fin de evitar la contaminación, se debe tener en cuenta lo siguiente:

Suelo: los desechos o residuos del producto deben disponerse en rellenos sanitarios controlados y/o escombreras autorizadas. El empaque del producto es un residuo reciclable.
Aire: este producto es de baja emisión de polvo. Sin embargo, puede dispersarse algunas partículas de polvo en el aire. Evite verterlo a una altura superior a 50 cm.

Agua: evite que el producto sea vertido en el alcantarillado o en fuentes de agua. En caso de existir derrames al alcantarillado, realice una limpieza de éste y termine de retirar los residuos con abundante agua.

Consulte la Hoja de Seguridad del Producto para mayor información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental.

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

FICHA TÉCNICA BALDOSAS DE

CERÁMICA

GRUPO DE ABSORCIÓN BIIb FORMATO 34X60



MELODIA CINZA 34X60

Productos según stándar ABNT NBR ISO 13006, ISO 10545

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS (Grupo BIIb – Semi poroso)	PRODUCTOS (FORMIGRÊS / MARCELA GRÊS / STAR GOLDEN /JGRÊS)
Natureza de la Superficie	GL (Esmaltado)
Coeficiente de friccíon para piso mojado (COF)	< 0,4
Calidad de la superficie:	95 % (Primera Calidad)
Grupo de Absorción	BIIb (Anexo K - 6% a 10%)
Resistencia al Ataque Químico	GB/GLB
Resistencia a las manchas	Clase 3
Resistencia a la Flexión	≥ 18 Mpa
Fuerza de ruptura	≥ 500 N
Resistencia al Agrietamiento:	Resistente
Expansión por Humedad	≤ 0,6 mm
Resistencia a Rayadura:	MOHS 3

VARIACIONES DIMENSIONALES	ABNT NBR ISSO 13.006:2020	FORMIGRES
Longitud / Ancho:	± 2mm	± 2mm
Grosor:	5%	5%
Cuadrado:	± 2mm	± 2mm
Rectitud de Lados:	± 1,5mm	± 1,5mm
Curva:	± 2mm	± 2mm
Deformación:	± 2mm	± 2mm

Indicación de lugar de uso:

LC – Ambientes residenciales (excepto garajes) y ambientes con tránsito medio de personas sin tránsito de equipos y sin acceso a áreas externas.

CLASE 3 – Mancha removible con producto de limpieza fuerte.



VINILO TIPO 1
CONSTRUCTOR
Lavable

DESCRIPCIÓN

Vinilo Tipo 1 Constructor es una pintura Tipo 1 base agua fabricada con copolímeros acrílicos de excelente cubrimiento y adherencia, acabado mate, de fácil aplicación y rápido secado, lavable y durable lo que lo hace especial para acabados arquitectónicos en obras de construcción.

USOS

Recomendada para decorar y proteger muros y cielos rasos residenciales, oficinas, salas de conferencias en ambientes interiores. En muros y cielos en exteriores bajo techo. Para uso sobre superficies previamente pintadas o nuevas como mortero, ladrillo, fibro-cemento, madera, estuco y yeso.

COLORES

Disponible en blanco.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Excelente cubrimiento y rendimiento.
- ✓ Acabado totalmente liso y mate.
- ✓ Lavable y resistente al frote.
- ✓ Uso interior y exterior (bajo sombra).
- ✓ Permite altas diluciones (hasta 30%) sin perder sus propiedades.
- ✓ Se puede aplicar en sustratos como estucos (tradicional y plástico), mampostería,
- ✓ mortero o concreto, fibrocemento, drywall, entre otros.
- ✓ Fácil aplicación con brocha, rodillo o equipos airless.

PRESENTACIONES



Caneca 5 Gal



VINILO TIPO 1
CONSTRUCTOR
Lavable

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD (METÓDO)	VALOR	UNIDADES
Viscosidad 25°C ASTM D562	120 – 125	KU
Brillo Especular 60° / 85°	2.5 / 5.0	UB
Densidad ASTM D1475	5.4– 5.5	Kg/Gal
pH	8.5 – 9.5	pH
Solidos por volumen	38 +/-2	%
Solidos por peso	55 +/-2	%
Poder cubriente (RC) %	≥ 97	%
Lavabilidad	≥ 80	%
Resistencia a la Abrasión	≥ 400	Ciclos
TIEMPO DE SECADO		
Secamiento al tacto	15 – 20	Horas
Secamiento al manejo	1 – 4	Horas

RENDIMIENTO APROXIMADO**

TIPO DE SUPERFICIES	RENDIMIENTO PRÁCTICO
Estuco profesional Pintuco®	45 - 50 m²/gal a 1 mano
Estuco profesional Pintuco®	25 - 30 m²/gal a 2 manos
En repinte sobre color diferente (Pastel o intermedio)	30 - 35 m²/gal a 2 manos
En repinte sobre color igual o similar	35 - 40 m²/gal a 2 manos

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la superficie a pintar: Antes de aplicar verifique que la superficie esté seca y libre de polvo, mugre, grasa y pintura deteriorada. Elimine los acabados deteriorados, cales, carburos y humedades con rasqueta o lija. Resane las grietas, agujeros y otros defectos que puedan afectar el acabado final de la superficie con Estuco Premium Interior Pintuco® o con selladores Pintuco® adecuados para este fin. En superficies muy alcalinas (pH >10) como las tejas de fibrocemento, los revoques y morteros modificados con cal, aplique 1 mano de Sellomax® de Pintuco® ref. 10272 y deje secar durante 1 hora. Lije suavemente las superficies con pintura brillante en buen estado para suprimir el brillo. Limpie y seque bien las superficies mate (sin brillo).

2. Preparación del producto y aplicación: Mezcle Vinilo Tipo 1 Constructor con una espátula limpia para obtener completa uniformidad. Diluya con agua limpia según el equipo de aplicación a usar de acuerdo con la siguiente tabla:

Equipos de aplicación	VINILO TIPO 1	Agua* / litros
Brocha o Rodillo	1 galón	30% / 1,1
Pistola airless	1 galón	20% / 0,7



VINILO TIPO 1
CONSTRUCTOR
Lavable

Aplique 2 a 3 manos de pintura para obtener un buen acabado. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la temperatura de la superficie no debe ser mayor a 40°C. Deje transcurrir 1 hora de secado aproximadamente para aplicar la segunda mano (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). Lave con agua los equipos de aplicación. Para evitar el deterioro prematuro de la superficie pintada, evite lavarla con agua y jabón antes de transcurridos 30 días después de la aplicación.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- ✓ El agua usada para la dilución debe ser limpia, esto evita la descomposición de la pintura en
- ✓ el envase.
- ✓ Nunca exceda el porcentaje de dilución especificado en el envase o la ficha técnica.
- ✓ La limpieza a los muros debe hacerse después de 28 días de aplicada la pintura con jabón líquido o de tocador y un paño de color blanco.
- ✓ Las pinturas pueden presentar problemas de adherencia cuando son aplicadas sobre estucos base yeso.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información deberá verificar ficha técnica, hoja de seguridad y/o recomendaciones de servicio técnico. Esta información no constituye garantía expresa o implícita. Las propiedades, beneficios y durabilidad son definidos con base en normas estándar, conocimiento y/o experiencia de Pintuco ® .

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de **36 meses** contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

• Caneca: 3 planchas x 12 unidades = 36 Unidades x estiba.



VINILO TIPO 1
CONSTRUCTOR
Lavable

NOTAS LEGALES

La información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre la comercialización, idoneidad y aptitud para un propósito particular, ni sobre el comportamiento del producto si no se cumplen las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación, almacenamiento, mantenimiento, manipulación y eliminación. Las propiedades, beneficios y durabilidad informados son definidos con base en normas estándar y a nuestro conocimiento y/o a la experiencia, sin embargo, podrán variar según las condiciones reales de uso y factores externos, y no eximen al Cliente/Aplicador del examen propio y la verificación si el producto es apropiado o no para el uso/fin previsto. En caso de que el producto sea defectuoso, a discreción, se podrá reparar o reemplazar por otro producto, siempre y cuando los defectos sean concernientes a su fabricación y se encuentren debidamente comprobados, cualquier compensación no excederá el valor del producto. La presente prevalece sobre demás declaraciones escritas o verbales.

No aplicará la garantía, y por ende no se acepta responsabilidad directa o indirecta por PINTUCO®, cuando ocurra, entre otros, los siguientes:

Fuerza mayor o caso fortuito; usos o procesos no especificados en ficha técnica; uso indebido del sistema de color; mezcla de otros productos no recomendados; intervención de reparación por un tercero no autorizado; el empaque o la caja se encuentre rayada, con golpes o con otra forma de maltrato; “Productos exclusivos o bajo pedido” que son fabricados específicamente para el cliente, excepto que exista otro acuerdo establecido entre las partes; el producto es obsoleto, inactivo o descontinuado; la descripción del producto incluya la leyenda "DEFECTO EN ENVASE, VENCIDO, DESCONTINUADO Y/O GELADO"; El plazo de estabilidad del producto venza luego de la fecha de compra; o no se autorice la visita de servicio técnico.

Siempre deberá verificarse la etiqueta, ficha técnica y hoja de seguridad donde se amplía la información de este, igualmente se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. Pintuco Colombia S.A.S. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso. Para conocer mayor información acerca de nuestros productos puede comunicarse a la línea de servicio al cliente al 018000111247 y visitar nuestra página web www.pintuco.com

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

Sistema de gestión de calidad

icontec ISO 9001

SC101-1

Sistema de gestión ambiental

icontec ISO 14001

CO-SA069-1

Sistema de gestión de salud y seguridad en el trabajo

icontec ISO 45001

CO-OS038-1

BUILDING TRUST

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

TOPEX Manto Asfáltico APP

Membrana impermeable prefabricada de asfalto modificado con polímero APP (PoliPropileno Atáctico)

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

TOPEX Manto Asfáltico APP es una membrana impermeable prefabricada de asfalto modificado con polímero APP (Polipropileno Atáctico), provista de un refuerzo central

USOS

- Como impermeabilizante en azoteas y cubierta formado por elementos prefabricados, de madera, losas de concreto, vigas Doble Te con capa de compresión, losacero, cubiertas metálicas o techos con movimiento estructural o movimientos por temperatura.
- Ideales para impermeabilizar superficies expuestas a la acción de los rayos UV.
- El manto de asfalto modificado con polímero APP (Polipropileno Atáctico) es recomendado para superficies expuestas a climas cálidos o con temperaturas altas, debido a su característica de mayor estabilidad a las altas temperaturas.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Resistencia a los rayos ultravioletas (UV).
- Se puede poner en uso inmediatamente después de ser aplicado.
- Permite ocultar las imperfecciones de las superficies donde se aplica, mejorando la aparienciade estas.
- Limpieza y rapidez en su aplicación
- Resistente al intemperismo –Aplica únicamente para mantos con acabado superior en Gravilla u Hojuela mineral.
- Uso en cualquier tipo de clima.
- Conserva su resistencia y elasticidad por varios años.
- Se adhiere sobre cualquier tipo de superficie limpia y sana, adecuadamente imprimada.
- Excelente flexibilidad que le permite soportar movimientos estructurales –Aplica únicamente para mantos con refuerzo central de poliéster.
- Excelente estabilidad dimensional –Aplica únicamente para mantos con refuerzo central de fibra de vidrio.
- Soporta tránsito peatonal ligero.
- Se coloca mediante termofusión aplicación de calor con soplete a base de gas butano o propano.
- De fácil mantenimiento.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Presentación	Rollos de 1m x 10m
Apariencia / Color	Gravilla Mineral Blanca, Gravilla Mineral Roja y Gravilla Mineral Verde (este material se maneja bajo pedido) *La tonalidad de la gravilla puede manifestar pequeñas variaciones entre cada lote.
Conservación	Doce (12) meses a partir de la fecha de producción, sobre una superficie plana y limpia. Se debe tener cuidado de que los rollos no caigan en los extremos o bordes y no se almacenen en una posición inclinada.
Condiciones de Almacenamiento	**TOPEX Manto Asfáltico APP** debe ser almacenado de forma vertical máximo en dos estibas, bajo techo y en lugar seco y fresco, a temperatura en-

	tre +5°C y +40°C. Protegidos de la acción de los rayos UV y la lluvia.
Longitud	Longitud de rollo: 10m
Ancho	Ancho del rollo: 1m

INFORMACION TECNICA

Estabilidad Dimensional	No se encoje

INFORMACION DEL SISTEMA

Estructura del Sistema	**Propiedades**	
	Acabado inferior	Película ultradelgada de polietileno microperforado
	Estabilidad a altas temperaturas*	135 °C
	Flexibilidad a bajas temperaturas*	–10 °C

INSTRUCCIONES DE APLICACION

CALIDAD DEL SOPORTE

- La superficie debe estar firme, sana, limpia, sin polvo ni partículas sueltas, grasa o cualquier elemento que pueda impedir la adherencia del producto. La superficie debe tener la pendiente adecuada, 2% mínimo para evitar que se formen encharcamientos prolongados o permanentes que dañen el impermeabilizante por envejecimiento prematuro; la superficie debe ser uniforme, sin protuberancias ni depresiones o aristas cortantes. Las bajadas de agua pluvial deben ser funcionales y suficientes para evitar acumulaciones de agua.
- Si la losa es nueva, deberá de haber cumplido el tiempo de curado (28 días) antes de aplicar el sistema impermeable.
- La superficie de estar seca para evitar dejar agua atrapada que al convertirse en vapor de agua genere presiones negativas sobre el manto asfáltico, ocasionando abolsamientos
- Re-impermeabilización: Si existe un impermeabilizante previo, no compatible con el manto asfáltico, deberá de retirarse completamente por medios mecánicos, en caso de tratarse de un manto asfáltico, deberá de realizarse una revisión previo para evaluar si se requiere el retiro del mismo o se puede instalar el nuevo producto encima, consulte a nuestro departamento técnico.

METODO DE APLICACIÓN / HERRAMIENTAS

- Una vez que se hayan tratado las grietas o fisuras y se hayan respetado los tiempos de secado del primario, inicie con la aplicación del **TOPEX Manto Asfáltico APP**, en la parte baja de la cubierta o donde se encuentran los bajantes, de tal forma que los traslapes se realicen a favor de la pendiente.
- **TOPEX Manto Asfáltico APP**,debe colocarse totalmente adherido al sustrato mediante termofusión, aplicación de calor con soplete a base de gas butano o propano, aplicando la flama directamente sobre el respaldo del manto, cara posterior del manto que estará en contacto con el sustrato, hasta fundir la película transparente de polietileno microperforado y fundir el asfalto, rodar el material y ejercer un poco de presión para que el material se adhiera.
- Este proceso debe realizarse continuamente conforme se va extendiendo el rollo de **TOPEX Manto Asfáltico APP**.
- Para los rollos subsecuentes, se debe de respetar el traslape longitudinal de 10cm marcado en un costado del rollo del **TOPEX Manto Asfáltico APP**, aplicando calor en el traslape del rollo previamente aplicado como al nuevo lienzo. El traslape transversal de 10cm entre un rollo y otro, deberá de realizarse también con el soplete, calentando e hundiendo la gravilla del traslape para dejar expuesto el asfalto y obtener una adecuada vulcanización de asfalto con asfalto, en ambos tipos de traslapes deberá escurrir un cordón de asfalto modificado por el borde, el cual debe cubrirse con gravilla mineral para protección de los rayos UV.
- Se recomienda que los traslapes transversales de cada rollo de **TOPEX Manto Asfáltico APP**,estén desfasados o escalonados, para que no se sobrepongan al del rollo anterior.

NOTAS

Todos los datos técnicos indicados en esta hoja técnica se basan en pruebas de laboratorio. Los datos medidos reales pueden variar debido a circunstancias fuera de nuestro control.

RESTRICCIONES LOCALES

Tenga en cuenta que, como resultado de las regulaciones locales específicas, los datos declarados y usos recomendados para este producto, pueden variar de un país a otro. Consulte la hoja técnica local del producto para los datos exactos del producto y usos.

ECOLOGIA, SEGURIDAD E HIGIENE

Para cualquier información referida a cuestiones de seguridad en el uso, manejo, almacenamiento de este producto y disposición de residuos, los usuarios deben consultar la versión más actualizada de la Hoja de Seguridad del producto, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y demás cuestiones relacionadas con la seguridad; copias de las cuales se mandarán a quién las solicite, o a través de la página " www.sika.com.mx".

NOTAS LEGALES

Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento actual y la experiencia de Sika de los productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil y de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede deducir de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno ofrecido, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. El usuario debe ensayar la conveniencia de los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Sika se reserva el derecho de modificar las propiedades de sus productos. Se reservan los derechos de propiedad de terceras partes. Los pedidos son aceptados en conformidad con los términos de nuestras vigentes Condiciones Generales de Venta y Suministro. Los usuarios deben conocer y utilizar la versión última y actualizada de las Hojas de Datos de Productos, copias de las cuales se mandarán a quién las solicite, o a través de la página " www.sika.com.mx".

Sika Mexicana S.A. de C.V.
Carretera Libre a Celaya Km. 8.5
Fraccionamiento Industrial Balvanera
76920 Corregidora, Queretaro
México
800 123-7452

09. FORMATOS DE CONTROL

CONTROL DE PERSONAL EN OBRA

AERONÁUTICA CIVIL

CONTRATO DE OBRA No. 23001186 H4 DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 23001301 H3 DE 2023

PERIODO DEL INFORME: 01 DICIEMBRE 2024 - 31 DICIEMBRE 2024

CONTRATISTA DE OBRA: ABILE SAS

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA DEL AEROPUERTO TOLÚ

NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	ESTADO	DÍAS DEL MES																																	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Vanessa Maria Gómez Zuluaga	43265848	Directora de Proyecto	19/06/2024		ACTIVO												×	×	×	×	×	×	×	×	×	×									
Adriana Mercado Vitola	1102870697	Residente de Obra	19/06/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×	×				
Sindy Patricia Sotomayor Cuadrado	1104868159	Tecnólogo en SST	1/10/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×	×	×	×	×	×
Jonatahn Diaz Velázquez	1067943372	Residente auxiliar	4/10/2024	21/12/2024	INACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×											
Hernando Alberto Acevedo Atehortúa	70138197	Plomero- Electricista	3/10/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×			×	×	×	×	×	
Otto Francisco Dueñas Reyes	6890490	Oficial de Obra	4/10/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×													
Julio Cesar Contreras Cardenas	1104871243	Oficial de Obra	4/10/2024	23/12/2024	INACTIVO		×	×	×	×	×	×		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×								
Luiyi Meléndez Agresot	92226936	Ayudante de obra	4/10/2024	23/12/2024	INACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×								
Erleyder Melendez Campo	1005708990	Ayudante de Obra	4/10/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×			×	×	×		×	
John Jairo Alvarez Perez	71942473	Oficial de pintura -Cielo raso	10/10/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×			×	×	×	×	×	
Jesús Alberto Escobar Aleans	1104870957	Oficial de Plomeria	11/10/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×			×	×	×		×	
Juan Carlos García Martínez	92229767	Guadañador	21/10/2024	18/12/2024	INACTIVO		×	×	×	×	×			×	×	×	×	×			×	×	×												
Wilder Peña Barragan	78298325	Oficial de Obra	23/10/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×			×	×	×		×	
Eduard José Cuadrado Rodríguez	1104869703	Ayuante de obra	23/10/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×			×	×	×		×	×
Diego Andres Arrieta Correa	1005710300	Ayuante de obra	23/10/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×		×	×	×	×	×	×	×	×	×		×	×		×			×	×	×		×	
Luis Fernando Hernández Martínez	1104868012	Oficial de Obra	23/10/2024	5/12/2024	INACTIVO		×	×		×																									
Dilmar David Montoya	15514827	Oficial de Obra	29/10/2024	14/12/2024	INACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×															
Alfredo Cortes Trujillo	1035520728	Soldador	2/11/2024	4/12/2024	INACTIVO		×	×	×																										
Anyer Luis Hernández De La Hoz	1152934932	Coordinador SST	2/11/2024	4/12/2024	INACTIVO		×	×	×																										
Eduard Fidel Ortega Terán	1038817408	Auxiliar	2/11/2024	3/12/2024	INACTIVO		×	×																											
Esteban Ceballos Tobón	1020441196	Operador	2/11/2024	3/12/2024	INACTIVO		×	×																											
Omar Alexander Gambindo Rios	1039678127	Oficial	2/11/2024	3/12/2024	INACTIVO		×	×																											
Daniel Dario Lareut Barragan	1104870296	Ayudante de plomeria	7/11/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×	×	×	×	×	×	×			×	×	×	×	×	
Livan Andres Luna Cuadrado	1105390944	Ayudante de plomeria	7/11/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×			×	×	×	×	×	
Ramiro Julio Banquez	92227788	Oficial de Obra	7/11/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×			×	×	×		×	×
Juan Gabriel Berrio Salazar	1104868047	Oficial de Obra	7/11/2024	23/12/2024	INACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×								
Stivil Campo Diaz	1104869841	Ayudante de Obra	7/11/2024		ACTIVO		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×		×			×	×	×			
Jesús Ovidio Hincapié Callejas	1020472074	Oficial	2/11/2024	3/12/2024	INACTIVO		×	×																											
Juan Pablo Mateus Macias	1027281209	Ayudante	2/11/2024	3/12/2024	INACTIVO		×	×																											
Neder Rico Ortiz	1038821656	Ayudante	30/11/2024	3/12/2024	INACTIVO		×	×																											
Norbey De Jesús Jimenez Loaiza	79220231	Oficial de Cubierta	4/12/2024	28/12/2024	INACTIVO				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×								
William De Jesús Jimenez Loaiza	1073677717	Oficial de Soldadura	4/12/2024	28/12/2024	INACTIVO				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×			
Eduard Stiben Cardona Donato	1123513333	Oficial de Soldadura	4/12/2024	28/12/2024	INACTIVO				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×			
Franklin Jair Garcia Blando	1028034474	Ayudante de soldadura	4/12/2024	28/12/2024	INACTIVO				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×			
Cristian Stibel Ramos Loaiza	1000122059	Ayudante de soldadura	4/12/2024	28/12/2024	INACTIVO				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×			
Kevin Stiven Loaiza Calle	1082884064	Ayudante de soldadura	4/12/2024	28/12/2024	INACTIVO				×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×			
Leison Abadía Hinestroza	71253480	Maestro de Obra	5/12/2024	21/12/2024	INACTIVO					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×										
Luis Jorge Deluque Gómez	84034134	Oficial	5/12/2024	29/12/2024	INACTIVO					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×			×	×	×			
Herlys Manco Rodríguez	71229035	Oficial	5/12/2024	23/12/2024	INACTIVO					×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×								

OBSERVACIONES:



ABILE S.A.S

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

FECHA 3/01/2025 (Día / Mes / Año)

ENTIDAD CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

LUGAR AEROPUERTO DE TOLU - LADO TIERRA

CONTROL DIARIO DE MAQUIINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

PERIODO / MES INFORME MENSUAL: DICIEMBRE DE 2024

PROYECTO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLU.

CONTRATO No. 23001186 H4 DE 2023

CONTRATISTA: ABILE SAS

MAQUINARIA Y EQUIPO				DÍAS DEL MES																															
DESCRIPCIÓN	**MARCA / MODELO**	**CAPACIDAD**	**LOCALIZACIÓN**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**		
Taladro demoledor	Bosch	1100W 7.5j 2900RPM Gsh 500	Aereopuerto Tolú			x	x			x		x	x		x	x	x			x	x		x	x	x					x			x		
Pulidora	Bosch	830 W 11000 RPM	Aereopuerto Tolú		x	x	x	x		x				x			x	x	x		x	x			x					x					
HidroLavadora	Elite	1700W 1600PSI	Aereopuerto Tolú																				x	x	x										
Guadañadora	Shindaiwa B450R	7500 RPM	Aereopuerto Tolú		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		x	x			x					
TOTAL MAQUINARIA Y EQUIPO				0	2	3	3	2	1	3	0	2	2	2	2	2	3	1	2	2	3	2	3	3	3	1	1	0	0	3	0	0	1	0	
TOTAL ACTIVO				0	2	3	3	2	1	3	0	2	2	2	2	2	3	1	2	2	3	2	3	3	3	1	1	0	0	3	0	0	1	0	
TOTAL EN REPARACIÓN				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

RESUMEN PERIODO / MES	No.	%
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	4	
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO ACTIVO = A	4	
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN REPARACIÓN = R	0	

CONVENCIONES: ACTIVO= A, EN REPARACIÓN= R

REPORTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO (Cuando se encuentre "Inactiva" o "En reparación" indicar las razones de su estado): N/A

Firma

Nombre: ADRIANA MERCADO VITOLA
Residente de Obra
Matrícula Profesional No.: 22202-382273 COR

ABILE Constructores	**ABILE S.A.S** **ESTADO GENERAL DEL TIEMPO**	AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

ENTIDAD CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL **LUGAR** AEROPUERTO DE TOLÚ - LADO TIERRA

CONTRATO DE OBRA No: 23001186 H4 DE 2023 **CONTRATISTA:** ABILE SAS

MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL: DICIEMBRE DE 2024 **PROYECTO:** REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ.

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Promedio
Temperatura Max (°C)	32	32	32	34	34	34	32	32	35	34	34	35	35	34	34	34	33	34	35	34	34	32	34	33	34	33	32	35	32	30	32	33,35
Temperatura Min (°C)	26	24	27	27	27	27	23	23	27	26	26	26	26	26	26	26	26	26	27	27	28	26	27	28	28	25	24	27	26	22	26	26,00
Clima	LL	LL	LL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	SOL	LL	SOL	SOL	SOL	SOL	LL	SOL	LL	LL	SOL	

SOL: Soleado
PSN: Parcialmente Soleado
NUB: Nublado
MNB: Mayormente Nublado
LL: Lluvia

OBSERVACIONES:

Firma
Nombre: ADRIANA MERCADO VITOLA
Residente de Obra
Matrícula Profesional No.: 22202-382273 COR

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fotografía 1. Relleno en arena fina para reconformación de pavimento en adoquín.





Lugar: Parqueadero
Fecha: 03/11/2024
Observaciones: Ninguna

Fotografía 2. Mantenimiento y reposición de redes sanitarias de zona humeda.





Lugar: Baños públicos hombres.
Fecha: 03/12/2024
Observaciones: Ninguna

Fotografía 3. Aplicación de pintura/vinilo para filos de columna.





Lugar: Sala de Llegada
Fecha: 03/12/2024
Observaciones: Ninguna.

Fotografía 4. Aplicación de vinilo/pintura para paredes interiores.





Lugar: Sala de llegada
Fecha: 09/11/2024
Observaciones: Ninguna

Fotografía 5. Demolición de enchape de paredes en baño existente.





Lugar: Baño Sala de Abordaje
Fecha: 05/12/2024
Observaciones: Ninguna.

Fotografía 6. Demolición de pisos existentes en baño.





Lugar: Oficina Sala de Juntas
Fecha: 05/12/2024
Observaciones: Ninguno.

Fotografía 7. Enchape de piso en cerámica según diseño arquitectonico.





Lugar: Baño Sala de Abordaje
Fecha: 05/12/2024
Observaciones: Ninguno .

Fotografía 8. Levante de muro en bloque 0.15 vibrado para construcción de baño.





Lugar: Baño PMR
Fecha: 06/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 9. Enchape de paredes en cerámica según diseño arquitectónico.





Lugar: Baño Sala de Abordaje
Fecha: 07/12/2024
Observaciones: Ninguno .

Fotografía 10. Suministro e instalación de redes sanitaria en baño.





Lugar: Baño PMR
Fecha: 05/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 11. Levante de muro en bloque vibrado para construcción de baño.



Lugar: Baño Oficia Sala de Juntas
Fecha: 07/12/2024
Observaciones: Ninguno .

Fotografía 12. Suministro e instalación de cubierta, con acabado en pintura de estructura metálica.



Lugar:
Fecha: 07/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 13. Trabajos de mantenimiento de zonas verdes mediante rocería.





Lugar: Zonas verdes Aereopuerto.
Fecha: 04/12/2024
Observaciones: Ninguno .

Fotografía 14. Construcción de pisos en concreto de 3.000 psi elaborado en obra





Lugar: Oficina sala de juntas
Fecha: 06/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 15. Suministro e instalación de acabado en cerámica para pisos de baño.





Lugar: Oficina sala de juntas
Fecha: 12/12/2024
Observaciones: Ninguno .

Fotografía 16. Suministro e instalación de cielo raso PVC según diseño arquitectonico.





Lugar: Oficina y Baño de Sala de Juntas
Fecha: 09/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 17. Enchape de paredes en cerámica.





Lugar: Baño Sala de Abordaje
Fecha: 09/12/2024
Observaciones: Ninguno .

Fotografía 18. Toma de juntas de enchape de paredes.





Lugar: Baño Sala de Abordaje
Fecha: 11/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 19. Compactación de relleno en material subbase SBG – 38A para reconformación de pavimento en adoquín.





Lugar: Parqueadero.
Fecha: 11/12/2024
Observaciones: Ninguno .

Fotografía 20. Pañete en mortero 1:4 para paredes internas.





Lugar: Baño publico Mujeres.
Fecha: 10/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 21. Conformación de juntas de acabado de pisos.





Lugar: Capilla
Fecha: 21/12/2024
Observaciones: Ninguno .

Fotografía 22. Conformación de juntas de acabado de paredes.





Lugar: Baño Oficina Sala de Juntas.
Fecha: 16/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 23. Conformación de pañete en mortero 1:4 para paredes.





Lugar: Baño PMR
Fecha: 16/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 24. Aplicación de pintura para paredes internas.





Lugar: Pasillo de Baños.
Fecha: 16/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 25. Mantenimiento de zonas verdes mediante rocería.



Lugar: Zona Verdes – Pista.
Fecha: 16/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 26. Compactación de áreas de pavimento en adoquín para acomodación de arena fina en juntas.



Lugar: Parqueaderos y zonas comunes.
Fecha: 21/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 27. Mantenimiento de pisos.





Lugar: Sala de espera.
Fecha: 17/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 28. Mantenimiento preventivo grupo electrógeno 80 kva.





Lugar:
Fecha: 17/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 29. Mantenimiento de banda tipo ovalo.





Lugar:
Fecha: 19/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 30. Obras de reconformación de pavimento en adoquín.





Lugar: Parqueadero.
Fecha: 23/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 31. Conformación de capa de arena de soporte de pavimento en adoquín.





Lugar: Parqueadero
Fecha: 26/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 32. Obras de reconformación de pavimento en adoquín.





Lugar: Parqueadero.
Fecha: 23/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 33. Marcación vial en pintura epoxica de áreas de parqueaderos.





Lugar: Parqueadero.
Fecha: 27/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 34. Suministro e instalación de enchape de piso en cerámica.





Lugar: Zona externa de Capilla.
Fecha: 27/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 35. Suministro e instalación de sanitario institucional.





Lugar: Baño de bomberos.
Fecha: 23/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 36. Obras de remodelación de baño finalizadas.





Lugar: Baño de bomberos.
Fecha: 24/12/2024
Observaciones: Ninguno

Fotografía 37. Aplicación de pintura para paredes exterior.





Lugar: Fachada
Fecha: 28/12/2024
Observaciones: Ninguno

11. GESTIÓN DE LA CORRESPONDENCIA INTERNA Y EXTERNA DEL PERIODO Y SOPORTES

11.01 COMUNICADOS DEL PERIODO

Señores
ABILE SAS
Atn. Santiago Martinez Rodas
Representante Legal
Carrera 43B # 16 - 95 OF 1810
info@abile.co
Medellín – Antioquia

Para responder cite este código
CO-TOLU-0219-2024-VT
Fecha: 3/12/2024
Anexos: Ninguno

TEMA: Contrato 23001301 H3 DE 2023. Interventoría Integral al Mantenimiento de la Infraestructura Física Lado Aire y Lado Tierra; Incluyendo Sistemas Aeroportuarios del Aeropuerto de Tolú vigencia futura.

ASUNTO: En Respuesta al comunicado del contratista M75 – 111 – Aerocivil (Tolú) con radicado de interventoría RA-TOLU-0204-2024-VT del 15 de noviembre de 2024 con concepto de aprobación del proveedor INTERASEO S.A E.S.P

En cumplimiento de nuestras funciones como interventoría en el componente ambiental y socio económico, en cumplimiento de la supervisión, vigilancia, control y coordinación, la ejecución del contrato asignado, a fin de garantizar a la AEROCIVIL, el cumplimiento de las condiciones y obligaciones establecidas en el Contrato de Obra, especialmente en lo referente a las especificaciones técnicas (calidad y cantidad), programa de ejecución física y de inversiones (cronograma de actividades del contrato) así como también, por el control técnico, Cumplimiento Ambiental, administrativo, contable, legal y financiero, en respuesta al comunicado del contratista M75 – 111 – Aerocivil (Tolú) con radicado de interventoría RA-TOLU-0204-2024-VT del 15 de noviembre de 2024 se da concepto de ***Aprobación*** del proveedor INTERASEO S.A E.S.P presentado por el contratista.

Atentamente,

ISMAEL MAFIOLY RODRIGUEZ
Director Interventoría
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024

Anexos: Ninguno

Copia: Gisell Sánchez Pastrana – Supervisora - gisell.sanchez@aerocivil.gov.co
Jorge Leonardo Montenegro Bermudez - Profesional de Apoyo - jorge.montenegro@aerocivil.gov.co
Nicolas Andree Garavito Arandia - Profesional de Apoyo - nicolas.garavito@aerocivil.gov.co
Vanessa Gómez – Directora de obra ABILE SAS vanessa.gomez@abile.co

Proyectó: W. García / Revisó: G. Rodríguez.

Señores
ABILE SAS
Atn. Santiago Martinez Rodas
Representante Legal
Carrera 43B # 16 - 95 OF 1810
info@abile.co
Medellín – Antioquia

Para responder cite este código
CO-TOLU-0236-2024-VT
Fecha: 16/12/2024
Anexos: Ninguno

TEMA: Contrato 23001301 H3 DE 2023. Interventoría Integral al Mantenimiento de la Infraestructura Física Lado Aire y Lado Tierra; Incluyendo Sistemas Aeroportuarios del Aeropuerto de Tolú vigencia futura.

ASUNTO: Respuesta al comunicado del contratista M75 – 132 – Aerocivil (Tolú) con radicado de interventoría RA-TOLU-0244-2024-VT del 13 de diciembre de 2024 con concepto de devolución del acta parcial de obra #6.

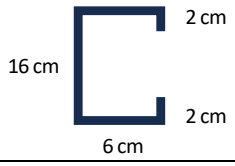
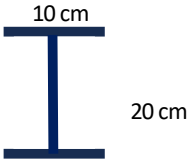
Cordial saludo

Por medio del presente comunicado se hace devolución del acta parcial de obra #6 del contrato 23001186 H4 de 2023 debido a que la memoria de calculo de cantidades del ítem 9.3 Pintura cubierta (m^2) no es congruente con la actividad ejecutada. Por parte de ABILE SAS se reporta una medida de largo por ancho así:

CONTRATISTA	ABILE SAS
ONTERVENTORIA	CONSORCIO SERVINC-BETMAF 2024
CAPITULO	9. CUBIERTAS

FECHA	ÍTEM	UBICACIÓN			DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	un	CANT / LARGO / GL / DÍA / HR / MES	ANCHO / ÁREA	ALTO / KG / PROF	TOTAL	
		NIVEL	ESPACIO	ELEMENTO						m/un/gl día/hr/mes	m^2
13/12/2024	9.3	1	Aeropuerto	Cubierta	PINTURA CUBIERTA	m2	18,60	21,50		0,00	400,00
Residente de Obra:						SUBTOTALES				0,00	400,00

Sin embargo dichas medidas no son congruentes con la actividad realizada, en el sentido que la pintura instalada no se hace sobre una superficie plana, si no sobre una estructura metálica que se compone de los siguientes elementos:

Correas "C"  	Viga IPE 
Columna  	Riostras en varilla lisa, nodos en columnas de soporte.

A continuación se presenta registro fotográfico de la estructura metálica existente del aeropuerto Golfo de Morrosquillo, sobre la cual se realizó la instalación de la pintura.



En este punto es pertinente resaltar que en el comité del 19/09/2024 se aprobó el pago de la pintura de la estructura metálica por el ítem 9.3 Pintura cubierta (m^2).

Se resalta que como se ha informado en los comités del 04 de diciembre y 12 de diciembre del 2024, el plazo para radicación de actas parciales de obra de la vigencia 2024 es el 16/12/2024, por lo tanto se requiere al contratista de obra ajustar dicha memoria de cantidad en comento estimando las cantidades de acuerdo a los elementos estructurales mostrados para continuar con el trámite de radicación del acta parcial #6, se resalta que cualquier inconveniente derivado de la no atención de este comunicado es a atribuible de ABILE SAS.

Atentamente,

ISMAEL MAFIOLY RODRIGUEZ
Director Interventoría
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024

Anexos: Ninguno

Copia: Gisell Sánchez Pastrana – Supervisora - gisell.sanchez@aerocivil.gov.co
Jorge Leonardo Montenegro Bermudez - Profesional de Apoyo - jorge.montenegro@aerocivil.gov.co
Nicolas Andree Garavito Arandia - Profesional de Apoyo - nicolas.garavito@aerocivil.gov.co
Vanessa Gómez – Directora de obra ABILE SAS vanessa.gomez@abile.co

Proyectó: G. Rodriguez / Revisó: G. Rodríguez. / I Mafioly.

Señores
ABILE SAS
Atn. Santiago Martinez Rodas
Representante Legal
Carrera 43B # 16 - 95 OF 1810
info@abile.co
Medellín – Antioquia

Para responder cite este código
CO-TOLU-0237-2024-VT
Fecha: 16/12/2024
Anexos: Ninguno

TEMA: Contrato 23001301 H3 DE 2023. Interventoría Integral al Mantenimiento de la Infraestructura Física Lado Aire y Lado Tierra; Incluyendo Sistemas Aeroportuarios del Aeropuerto de Tolú vigencia futura.

ASUNTO: Respuesta al comunicado del contratista M75 – 133 – Aerocivil (Tolú) con radicado de interventoría RA-TOLU-0245-2024-VT del 16 de diciembre de 2024 con concepto de devolución del acta parcial de obra #7.

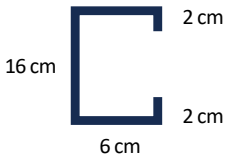
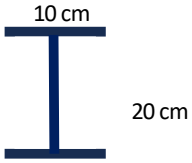
Cordial saludo

Por medio del presente comunicado se hace devolución del acta parcial de obra #7 del contrato 23001186 H4 de 2023 debido a que la memoria de calculo de cantidades del ítem 9.3 Pintura cubierta (m^2) no es congruente con la actividad ejecutada. Por parte de ABILE SAS se reporta una medida de largo por ancho así:

CONTRATISTA	ABILE SAS
ONTERVENTORIA	CONSORCIO SERVINC-BETMAF 2024
CAPITULO	9. CUBIERTAS

FECHA	ITEM	UBICACIÓN			DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	un	CANT / LARGO / GL / DÍA / HR / MES	ANCHO / ÁREA	ALTO / KG / PROF	TOTAL	
		NIVEL	ESPACIO	ELEMENTO						m/un/gl dia/hr/mes	m^2
14/12/2024	9.3	1	Aeropuerto	Cubierta	PINTURA CUBIERTA	m2	29,90	21,50		0,00	642,75
	9.3	1	Aeropuerto	Cubierta		m2	14,50	15,00		0,00	217,50
Residente de Obra:							SUBTOTALES			0,00	860,25

Sin embargo dichas medidas no son congruentes con la actividad realizada, en el sentido que la pintura instalada no se hace sobre una superficie plana, si no sobre una estructura metálica que se compone de los siguientes elementos:

Correas "C"  	Viga IPE 
Columna  	Riostras en varilla lisa, nodos en columnas de soporte.

A continuación se presenta registro fotográfico de la estructura metálica existente del aeropuerto Golfo de Morrosquillo, sobre la cual se realizó la instalación de la pintura.



En este punto es pertinente resaltar que en el comité del 19/09/2024 se aprobó el pago de la pintura de la estructura metálica por el ítem 9.3 Pintura cubierta (m^2).

Se resalta que como se ha informado en los comités del 04 de diciembre y 12 de diciembre del 2024, el plazo para radicación de actas parciales de obra de la vigencia 2024 es el 16/12/2024, por lo tanto se requiere al contratista de obra ajustar dicha memoria de cantidad en comento estimando las cantidades de acuerdo a los elementos estructurales mostrados para continuar con el trámite de radicación del acta parcial #7, se resalta que cualquier inconveniente derivado de la no atención de este comunicado es a atribuible de ABILE SAS.

Atentamente,

ISMAEL MAFIOLY RODRIGUEZ
Director Interventoría
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024

Anexos: Ninguno

Copia: Gisell Sánchez Pastrana – Supervisora - gisell.sanchez@aerocivil.gov.co
Jorge Leonardo Montenegro Bermudez - Profesional de Apoyo - jorge.montenegro@aerocivil.gov.co
Nicolas Andree Garavito Arandia - Profesional de Apoyo - nicolas.garavito@aerocivil.gov.co
Vanessa Gómez – Directora de obra ABILE SAS vanessa.gomez@abile.co

Proyectó: G. Rodriguez / Revisó: G. Rodríguez. / I Mafioly

Medellín, 08 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ".

Asunto: Entrega de Informe Mensual #6

Cordial saludo,

De acuerdo a lo solicitado se adjunta el informe del asunto para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

Medellín, 08 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ".

Asunto: Entrega de Informe Semanal N°27

Cordial saludo,

De acuerdo a lo solicitado se adjunta el informe del asunto para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

www.abile.co

Medellín, 10 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ".

Asunto: Cotizaciones varias

Cordial saludo,

Se adjuntan las cotizaciones de soporte de actividades solicitadas en el proyecto para su revisión y aprobación:

11.02 BOLSA INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
11.02.122	MANO DE OBRA INSTALACIONES ELECTRICAS PARA AIRE 5 TONELADAS AEROPUERTO TOLU	glb	1,00	1.502.773	1.502.773
11.03.07	Repinte de malla eslabonada de cerramiento, altura 1.0 m a 3.0 m	m	75,00	166.840	12.512.975
11.04 BOLSA MANTENIMIENTO BANDA TIPO ÓVALO / DIVISIONES BAÑOS / VIDRIOS / PUERTAS					
11.04.11	Mantenimiento superficial de piso en granito	m2	751,00	28.501	21.404.168
11.04.17	PUERTA BAÑO PMR 1,00 X 2,14	un	1,00	982.410	982.410
11.04.18	Espejos biselados de 4 mm	m2	6,59	581.778	3.833.918

Cordialmente,



VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

Medellín, 11 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ".

Asunto: Cronograma de actividades por zonas actualizado y Programación de obra V7

Cordial saludo,

De acuerdo con lo solicitado, se adjuntan para su revisión, aprobación y gestión:

a. El archivo "20241211 Cronograma por zonas.pdf" actualizando este informe a las actividades puntuales con compromiso de entrega este año que aún están pendientes de entrega.

b. El archivo "20241210 M75v7 Programación.mpp" que soporta la solicitud de modificación de las vigencias contractuales para los años 2024 y 2025 y el acta de mayores y menores cantidades de obra (F76).

   Se corrige la programación de las siguientes actividades particulares, derivado de las cantidades y valores reales a ejecutar en el contrato dado las ultimas definiciones en obra, de manera tal, que coincida con lo real físico a ejecutar en el total de proyecto según alcance ajustado actualizado:

   i. 1,1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO
   ii. 1,2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO
   iii. 1,3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR
   iv. 2,1 DESMONTE CIELO RASO DRYWALL
   v. 2,3 INSTALACIÓN CIELO RASO EN PVC
   vi. 4,1 MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS ALUMINIO VIDRIO Y MADERA
   vii. 4,2 DESMONTE Y SUMINISTRO CERRADURAS
   viii. 5,2 LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO
   ix. 5,4 MANTENIMIENTO BORDILLOS
   x. 5,5 MANTENIMIENTO TOPELLANTAS
   xi. 5,6 SELLO DE JUNTAS PAVIMENTO RÍGIDO

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

www.abile.co

xii. 7,1 MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE REDES SANITARIAS EN ZONAS DE W.C INCLUYE REPARACIÓN DE LA ZONA A INTERVENIR
xiii. 7,6 LIMPIEZA CANALES
xiv. 9,2 IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA
xv. 11,1 BOLSA DE MONTO AGOTABLE

De estas actividades, se programan las cantidades y valores restante del presupuesto oficial para la semana final de la obra en el año 2025, dado que, a la fecha, no se ha identificado ni se nos ha socializado como realizar la inversión presupuestal faltante que corresponde a DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS ($ 280.170.994); evidenciando que lo identificado y diagnósticado en el transcurso del proyecto no coincide con el alcance precontractual.

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Anexos:

1. 20241211 Cronograma por zonas.pdf
2. 20241210 M75v7 Programación.mpp
3. 20241210 M75v7 Flujo de caja semanal

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

Medellín, 13 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismaél Mafioli Rodríguez –
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ"

Asunto: Acta parcial de obra #6.

Cordial saludo,

Adjuntamos documentos de soporte corregidos según lo solicitado en el comunicado del asunto para su revisión, aprobación y trámite.

1. MSER-7.0-12-010 ACTA DE COSTOS DE OBRA
1. ACTA DE COBRO #6
2. ACTA DE LIQUIDACIÓN DE IVA
3. ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
4. ACTA DE CUMPLIMIENTO DE INDICADORES
5. MEMORIAS DE CANTIDADES #6
6. CERTIFICACIÓN BANCARIA ABILE
7. CERTIFICADO PAGO PARAFISCALES
8. AUTOLIQUIDACIONES VIGENTES
9. INFORME MENSUAL #6
10. PREFACTURA
11. ACTA CUMPLIDO PARA PAGO
12. RUT ABILE
13. INFORME FIDUCIA MES DE NOVIEMBRE

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

Medellín, 14 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismaél Mafioli Rodríguez –
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ"

Asunto: Acta parcial de obra #7.

Cordial saludo,

Adjuntamos documentos de soporte corregidos según lo solicitado en el comunicado del asunto para su revisión, aprobación y trámite.

1. MSER-7.0-12-010 ACTA DE COSTOS DE OBRA
1. ACTA DE COBRO #7
2. ACTA DE LIQUIDACIÓN DE IVA
3. ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
4. ACTA DE CUMPLIMIENTO DE INDICADORES
5. MEMORIAS DE CANTIDADES #7
6. CERTIFICACIÓN BANCARIA ABILE
7. CERTIFICADO PAGO PARAFISCALES
8. AUTOLIQUIDACIONES VIGENTES
9. INFORME MENSUAL #7
10. PREFACTURA
11. ACTA CUMPLIDO PARA PAGO
12. RUT ABILE
13. INFORME FIDUCIA MES DE NOVIEMBRE

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

Medellín, 15 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ".

Asunto: Entrega de Informe Semanal N°28

Cordial saludo,

De acuerdo a lo solicitado se adjunta el informe del asunto para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

www.abile.co

Medellín, 16 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismaél Mafioli Rodríguez –
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ"

Asunto: Respuesta a radicado **CO-TOLU-0236-2024-VT:** Con concepto de devolución de acta parcial de obra #6.

Cordial saludo,

Adjuntamos documentos de soporte para su trámite.

1. MSER-7.0-12-010 ACTA DE COSTOS DE OBRA
1. ACTA DE COBRO #6
2. ACTA DE LIQUIDACIÓN DE IVA
3. ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
4. ACTA DE CUMPLIMIENTO DE INDICADORES
5. MEMORIAS DE CANTIDADES #6
6. CERTIFICACIÓN BANCARIA ABILE
7. CERTIFICADO PAGO PARAFISCALES
8. AUTOLIQUIDACIONES VIGENTES
9. INFORME MENSUAL #6
10. PREFACTURA
11. ACTA CUMPLIDO PARA PAGO
12. RUT ABILE
13. INFORME FIDUCIA MES DE NOVIEMBRE

Con respecto al ítem 9.3 PINTURA DE CUBIERTA, la cantidad presentada fue retirada del cobro por cuanto la observación de la interventoría sobre la forma de medición de su pago no es congruente con lo aprobado en el plan de trabajo vigente aprobado en el comité de obra #33 del 03 de octubre de 2024 que contiene la valorización de las actividades de cubierta en la página 24.

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

Medellín, 16 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismaél Mafioli Rodríguez –
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ"

Asunto: Respuesta a radicado **CO-TOLU-0237-2024-VT:** Con concepto de devolución de acta parcial de obra #7.

Cordial saludo,

Adjuntamos documentos de soporte para su trámite.

1. MSER-7.0-12-010 ACTA DE COSTOS DE OBRA
1. ACTA DE COBRO #7
2. ACTA DE LIQUIDACIÓN DE IVA
3. ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA
4. ACTA DE CUMPLIMIENTO DE INDICADORES
5. MEMORIAS DE CANTIDADES #7
6. CERTIFICACIÓN BANCARIA ABILE
7. CERTIFICADO PAGO PARAFISCALES
8. AUTOLIQUIDACIONES VIGENTES
9. INFORME MENSUAL
10. PREFACTURA
11. ACTA CUMPLIDO PARA PAGO
12. RUT ABILE
13. INFORME FIDUCIA MES DE NOVIEMBRE

Con respecto al ítem 9.3 PINTURA DE CUBIERTA, la cantidad presentada fue retirada del cobro por cuanto la observación de la interventoría sobre la forma de medición de su pago no es congruente con lo aprobado en el plan de trabajo vigente aprobado en el comité de obra #33 del 03 de octubre de 2024 que contiene la valorización de las actividades de cubierta en la página 24.

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

Medellín, 28 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ".

Asunto: APUs eléctricos

Cordial saludo,

Se adjuntan los siguientes análisis de precios unitarios de las instalaciones eléctricas para su revisión y aprobación:

TRAZABILIDAD OBRAS EXTRAS					**130.490.835**
OE	DESCRIPCIÓN	un	CANTIDAD	VALOR UNITARIO PRESENTADO	VALOR TOTAL PRESENTADO
11.02.35	Salidas de iluminación de emergencia en punto específicos del terminal en PARQUEADEROS	UN	15,00	247.589	3.713.828
11.02.37	Salida a 220 V para AA y tomas en ÍCARO	UN	2,00	371.457	742.913
11.02.39	Salida 110 para ventilador nuevo en SALA DE ESPERA	UN	1,00	245.134	245.134
11.02.41	Salidas de iluminación nuevas en ÍCARO	UN	6,00	245.134	1.470.803
11.02.42	Salidas de iluminación: Incluye 3m de tubería SCH 40 de 1/2" y 14 de cable #12 en CAPILLA	UN	5,00	245.134	1.225.669
11.02.43	salida de iluminación nueva para lámpara hermética en BOMBEROS	UN	3,00	245.134	735.402
11.02.44	salidas de iluminacion en GENERAL	UN	80,00	245.134	19.610.711
11.02.45	Salida para switch/interruptor sencillo en ÍCARO	UN	2,00	242.492	484.984
11.02.46	Salida para switch/interruptor doble en ÍCARO	UN	1,00	248.617	248.617
11.02.47	Salida de suiches para ventilador en SALA DE JUNTAS	UN	1,00	242.492	242.492
11.02.48	salida para suiches nuevos en BAÑOS	UN	3,00	242.492	727.476
11.02.50	Salida para toma 110 V en ÍCARO	UN	8,00	241.045	1.928.361
11.02.52	Cambio de salida para toma con caja y 4m de tubería EMT de 1/2" en SALA DE JUNTAS	UN	1,00	241.045	241.045
11.02.53	Salida para toma 110 V para radioteléfono incluye 1m de cable #12 y 1m de tubo EMT 1/2" en SALA DE JUNTAS	UN	1,00	241.045	241.045
11.02.54	Cambio de tomacorrientes 110 V incluye salida y caja nueva en ABORDAJE	UN	3,00	241.045	723.135
11.02.55	Cambio de tomacorrientes 110 V incluye salida y caja nueva en BOMBEROS	UN	3,00	241.045	723.135
11.02.56	Salida para toma 110 V en GENERAL	UN	121,00	241.045	29.166.458
11.02.60	Cambio de tomacorrientes 110 V en SALA DE JUNTAS	UN	12,00	78.517	942.207
11.02.61	Cambio de tomacorrientes 110 V en GIA COL	UN	3,00	78.517	235.552

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

www.abile.co

TRAZABILIDAD OBRAS EXTRAS					130.490.835
11.02.62	Cambio de tomacorrientes 110 V en SALA DE ESPERA	UN	18,00	78.517	1.413.310
11.02.63	Cambio de tomacorrientes 110 V en LLEGADA	UN	6,00	78.517	471.103
11.02.64	Cambio de tomacorrientes 110 V en ABORDAJE	UN	9,00	78.517	706.655
11.02.65	Cambio de tomacorrientes 110 V en ABORDAJE	UN	5,00	78.517	392.586
11.02.66	Cambio de tomacorrientes 110 V en ABORDAJE	UN	3,00	78.517	235.552
11.02.67	Cambio de tomacorrientes 110 V en BOMBEROS	UN	1,00	78.517	78.517
11.02.68	Cambio de tomacorrientes 110 V en BOMBEROS	UN	4,00	78.517	314.069
11.02.69	Cambio de tomacorrientes 110 V en gerencia en BOMBEROS	UN	8,00	78.517	628.138
11.02.70	Cambio de tomacorrientes 110 V en BOMBEROS	UN	2,00	78.517	157.034
11.02.71	Cambio de tomacorrientes 110 V en BOMBEROS	UN	3,00	78.517	235.552
11.02.72	Cambio de switch/interruptor triple en SALA DE JUNTAS	UN	2,00	62.306	124.612
11.02.73	Cambio de switch/interruptor doble en SALA DE JUNTAS	UN	2,00	57.138	114.276
11.02.74	Cambio de switch/interruptor sencillo en SALA DE JUNTAS	UN	8,00	50.278	402.226
11.02.75	Cambio de switch/interruptor sencillo en SALA DE ESPERA	UN	1,00	50.278	50.278
11.02.76	Cambio de switch/interruptor sencillo en LLEGADA	UN	2,00	50.278	100.556
11.02.77	Cambio de switch/interruptor sencillo en ABORDAJE	UN	2,00	50.278	100.556
11.02.78	Cambio de switch/interruptor sencillo en ABORDAJE	UN	1,00	50.278	50.278
11.02.79	Cambio de switch/interruptor sencillo en BOMBEROS	UN	4,00	50.278	201.113
11.02.80	Cambio de switch/interruptor sencillo en BOMBEROS	UN	1,00	50.278	50.278
11.02.81	Cambio de switch/interruptor sencillo en BOMBEROS	UN	2,00	50.278	100.556
11.02.82	Cambio de switch/interruptor sencillo en BOMBEROS	UN	1,00	50.278	50.278
11.02.83	Cambio de switch/interruptor sencillo en GIA COL	UN	1,00	50.278	50.278
11.02.84	Cambio de switch/interruptor sencillo en BOMBEROS	UN	3,00	50.278	150.835
11.02.91	cable #10 ls en BOMBEROS	ML	45,00	28.307	1.273.795
11.02.92	cable #10 ls en GENERAL	ML	31,00	28.307	877.503
11.02.94	Cable #12 libre de halógeno en ÍCARO	ML	40,00	21.216	848.639
11.02.95	Cable #12 libre de halógeno en SALA DE JUNTAS	ML	50,00	21.216	1.060.799
11.02.96	Cable #12 libre de halógeno en SALA DE ESPERA	ML	18,00	21.216	381.888
11.02.97	Cable #12 libre de halógeno en BAÑOS	ML	25,00	21.216	530.400
11.02.98	Cable #12 libre de halógeno en ABORDAJE	ML	20,00	21.216	424.320
11.02.99	Cable #12 libre de halógeno en BOMBEROS	ML	40,00	21.216	848.639
11.02.100	Cable #12 libre de halógeno en BOMBEROS	ML	60,00	21.216	1.272.959
11.02.101	Cable #12 libre de halógeno en BOMBEROS	ML	14,00	21.216	297.024
11.02.102	Cambio de circuito en dúplex a cable #12 libre de halógeno en BOMBEROS	ML	30,00	21.216	636.479
11.02.103	Cambio de circuito #12 por mal estado en BOMBEROS	ML	18,00	21.216	381.888
11.02.104	Cable #12 libre de halógeno en GENERAL	ML	703,00	21.216	14.914.834
11.02.105	Cable #12 libre de halógeno en GENERAL	ML	660,00	21.216	14.002.547
11.02.106	Cable #12 libre de halógeno en GENERAL	ML	578,00	21.216	12.262.836
11.02.108	Cable UTP categoría 6 en SALA DE JUNTAS	ML	150,00	10.812	1.621.727
11.02.109	tubería EMT de 3/4" en SALA DE JUNTAS	ML	40,00	35.361	1.414.430
11.02.110	tubería EMT de 3/4" en BOMBEROS	ML	40,00	35.361	1.414.430
11.02.111	tubería EMT de 3/4" en BOMBEROS	ML	55,00	35.361	1.944.842
11.02.112	Canalizar circuitos expuestos por tubería EMT 3/4" en BOMBEROS	ML	8,00	35.361	282.886

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

TRAZABILIDAD OBRAS EXTRAS					130.490.835
11.02.113	tubería EMT de 1/2" en SALA DE JUNTAS	ML	50,00	28.932	1.446.616
11.02.114	tubería EMT de 1/2" en SALA DE ESPERA	ML	14,00	28.932	405.052
11.02.115	tubería EMT de 1/2" en ABORDAJE	ML	12,00	28.932	347.188
11.02.116	tubería EMT de 1/2" en BOMBEROS	ML	40,00	28.932	1.157.292
11.02.117	tubería EMT de 1/2" en BOMBEROS	ML	12,00	28.932	347.188
11.02.118	tubería EMT de 1/2" en BOMBEROS	ML	11,00	28.932	318.255
11.02.124	Mantenimiento preventivo, correctivo, pintura compra de repuestos a ventiladores de pie del aepuerto golfo del morrosquillo Tolu.	GLB	1	2.701.628	2.701.628

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

Medellín, 21 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ".

Asunto: Entrega de Informe Semanal N°29

Cordial saludo,

De acuerdo a lo solicitado se adjunta el informe del asunto para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

www.abile.co

Medellín, 27 de diciembre de 2024

Señores:
CONSORCIO SERVINC - BETMAF 2024
Atn: Ingeniero Ismael Mafioli Rodríguez
Director de Interventoría

Referencia: Contrato 23001186 H4 de 2023: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLÚ".

Asunto: Segunda entrega APUs eléctricos

Cordial saludo,

Se adjuntan los siguientes análisis de precios unitarios de las instalaciones eléctricas para su revisión y aprobación:

11.02 BOLSA INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
11.02.01	Ducto porta cables de 30cm de ancho con separador en GENERAL	ML	180,00	562.620	101.271.537
11.02.58	Cambio de canaleta metálica 12x5 blanca por deterioro en BOMBEROS	ML	25,00	182.920	4.572.995
11.02.90	cable #6 ls en GENERAL	ML	6,00	100.447	602.680
11.02.125	Suministro, transporte e instalación de extractor de olores para instalación en baños	un	8,00	542.180	4.337.436
11.02.126	Suministro, transporte e instalación de medidor de energía - CONTADOR BIFAS -TRIFILAR 5-100AMP 2X120/208 CALB AC/RE 3954	un	7,00	1.003.731	7.026.115

Cordialmente,

VANESSA MARÍA GÓMEZ ZULUAGA
Directora de Obra
ABILE S.A.S.

Carrera 43 B
16 - 95
Oficina 1810

info@abile.co
431 02 24

11.02 ACTAS DE COMITÉ

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: No. 54

ÁREA:	Dirección de Infraestructura y ayudas aeroportuarias	**PROCESO:**	23001301 H3 de 2023 23001186 H4 de 2023		
TEMA DE LA REUNIÓN:	Comité de seguimiento No 54				
LUGAR:	Presencial en las Instalaciones de la Aerocivil Bogotá				
FECHA:	04/12/2024	**HORA INICIO:**	11:00 am	**HORA FINAL:**	12:30 m

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Revisión del avance de ejecución del contrato de mantenimiento lado tierra.

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum
2. Temas a tratar
3. Planes de acción (Generación de compromisos)

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

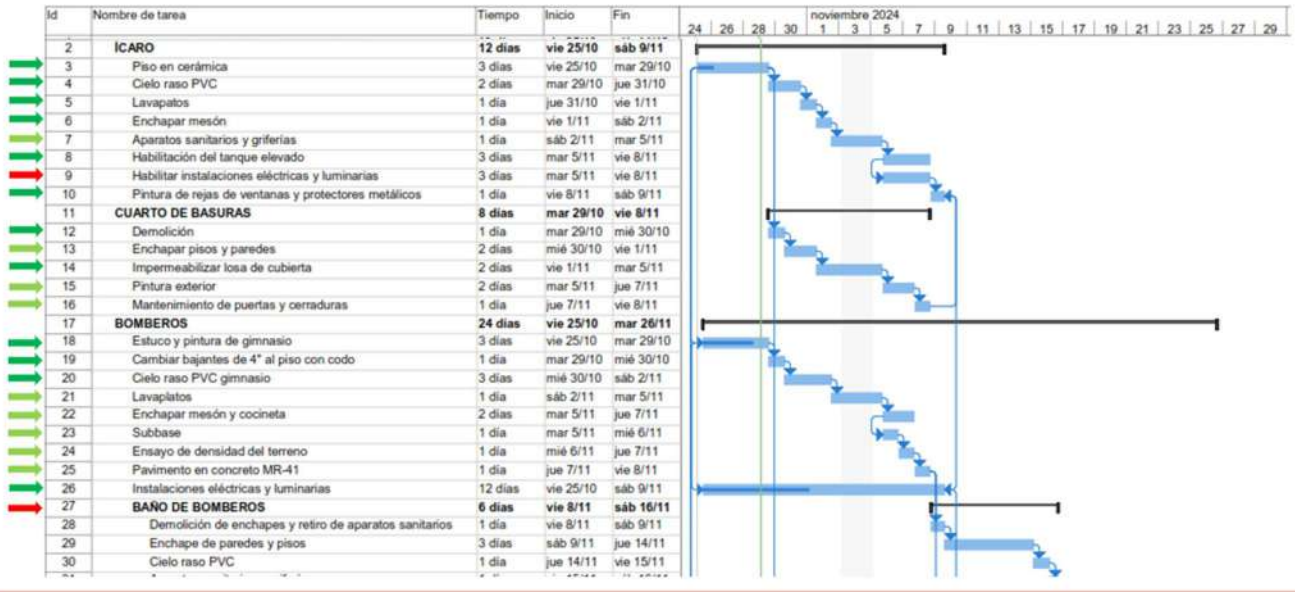
1. Se confirma la participación de representantes de contratista de mantenimiento lado tierra e interventoría.

2. Se desarrolla la reunión en los siguientes puntos:

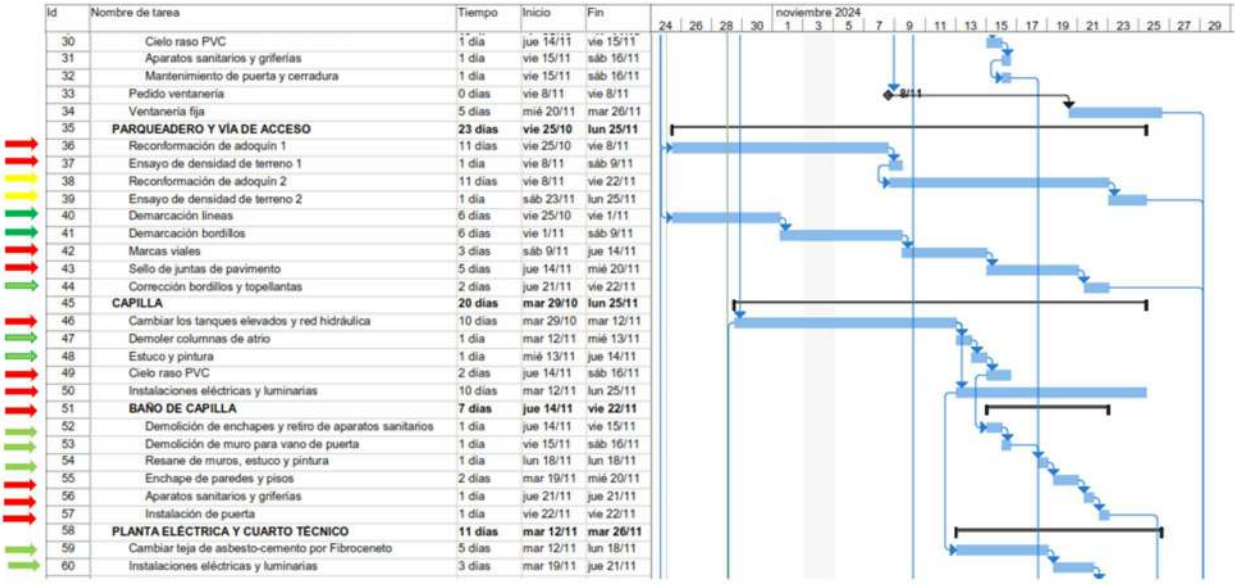
Se hace lectura del estado de los compromisos del comité anterior así:

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento	Observación
1	Entrega de informes mensuales ambientales corregidos	Contratista de obra	05/12/2024	Incumplido
2	Mesa de trabajo para revisar ítem de reconformación de adoquín	Contratista de obra Interventoría	28/11/2024	Cumplido
3	Acta de mayores y menores cantidades No. 01 con soportes en formatos PDF firmados, y editables.	Contratista de obra	28/11/2024	Cumplido, se radica a la Aerocivil con CO-TOLU-0216-2024-VT

Se hace la revisión del estado actual del cronograma de actividades pon zona, en la que se presentan flechas verdes que significan terminado, flecha roja que significa que no se ha iniciado en la fecha establecida y por ende presenta atraso, flecha amarilla que está en ejecución y flecha azul que no ha llegado la fecha de inicio:

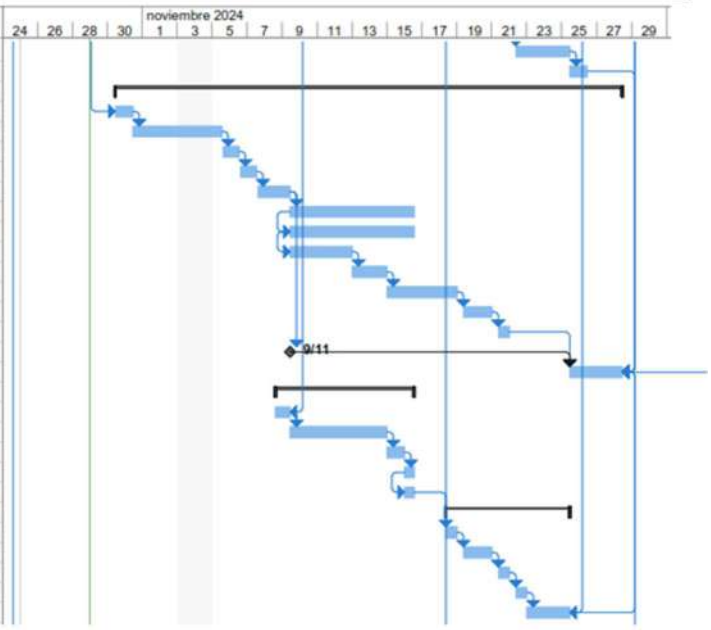


Id	Nombre de tarea	Tiempo	Inicio	Fin
2	**ICARO**	**12 días**	**vie 25/10**	**sáb 9/11**
3	Piso en cerámica	3 días	vie 25/10	mar 29/10
4	Cielo raso PVC	2 días	mar 29/10	jue 31/10
5	Lavapatos	1 día	jue 31/10	vie 1/11
6	Enchapar mesón	1 día	vie 1/11	sáb 2/11
7	Aparatos sanitarios y griferías	1 día	sáb 2/11	mar 5/11
8	Habilitación del tanque elevado	3 días	mar 5/11	vie 8/11
9	Habilitar instalaciones eléctricas y luminarias	3 días	mar 5/11	vie 8/11
10	Pintura de rejas de ventanas y protectores metálicos	1 día	vie 8/11	sáb 9/11
11	**CUARTO DE BASURAS**	**8 días**	**mar 29/10**	**vie 8/11**
12	Demolición	1 día	mar 29/10	mié 30/10
13	Enchapar pisos y paredes	2 días	mié 30/10	vie 1/11
14	Impermeabilizar losa de cubierta	2 días	vie 1/11	mar 5/11
15	Pintura exterior	2 días	mar 5/11	jue 7/11
16	Mantenimiento de puertas y cerraduras	1 día	jue 7/11	vie 8/11
17	**BOMBEROS**	**24 días**	**vie 25/10**	**mar 26/11**
18	Estuco y pintura de gimnasio	3 días	vie 25/10	mar 29/10
19	Cambiar bajantes de 4" al piso con codo	1 día	mar 29/10	mié 30/10
20	Cielo raso PVC gimnasio	3 días	mié 30/10	sáb 2/11
21	Lavaplatos	1 día	sáb 2/11	mar 5/11
22	Enchapar mesón y cocineta	2 días	mar 5/11	jue 7/11
23	Subbase	1 día	mar 5/11	mié 6/11
24	Ensayo de densidad del terreno	1 día	mié 6/11	jue 7/11
25	Pavimento en concreto MR-41	1 día	jue 7/11	vie 8/11
26	Instalaciones eléctricas y luminarias	12 días	vie 25/10	sáb 9/11
27	**BAÑO DE BOMBEROS**	**6 días**	**vie 8/11**	**sáb 16/11**
28	Demolición de enchapes y retiro de aparatos sanitarios	1 día	vie 8/11	sáb 9/11
29	Enchape de paredes y pisos	3 días	sáb 9/11	jue 14/11
30	Cielo raso PVC	1 día	jue 14/11	vie 15/11

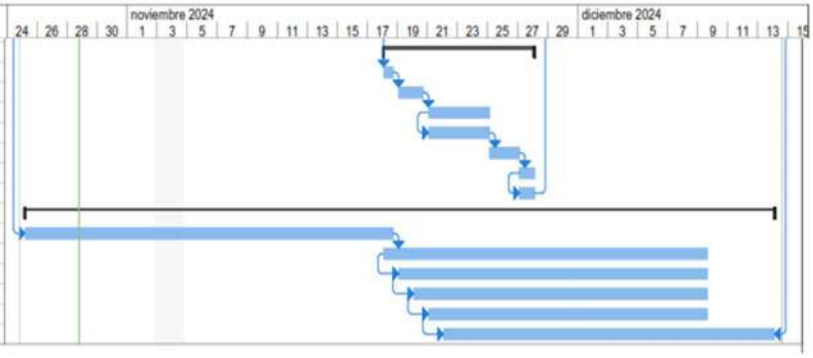


Id	Nombre de tarea	Tiempo	Inicio	Fin
30	Cielo raso PVC	1 día	jue 14/11	vie 15/11
31	Aparatos sanitarios y griferías	1 día	vie 15/11	sáb 16/11
32	Mantenimiento de puerta y cerradura	1 día	vie 15/11	sáb 16/11
33	Pedido ventanería	0 días	vie 8/11	vie 8/11
34	Ventanería fija	5 días	mié 20/11	mar 26/11
35	**PARQUEADERO Y VÍA DE ACCESO**	**23 días**	**vie 25/10**	**lun 25/11**
36	Reconformación de adoquín 1	11 días	vie 25/10	vie 8/11
37	Ensayo de densidad de terreno 1	1 día	vie 8/11	sáb 9/11
38	Reconformación de adoquín 2	11 días	vie 8/11	vie 22/11
39	Ensayo de densidad de terreno 2	1 día	sáb 23/11	lun 25/11
40	Demarcación líneas	6 días	vie 25/10	vie 1/11
41	Demarcación bordillos	6 días	vie 1/11	sáb 9/11
42	Marcas viales	3 días	sáb 9/11	jue 14/11
43	Sello de juntas de pavimento	5 días	jue 14/11	mié 20/11
44	Corrección bordillos y topellantas	2 días	jue 21/11	vie 22/11
45	**CAPILLA**	**20 días**	**mar 29/10**	**lun 25/11**
46	Cambiar los tanques elevados y red hidráulica	10 días	mar 29/10	mar 12/11
47	Demoler columnas de atrio	1 día	mar 12/11	mié 13/11
48	Estuco y pintura	1 día	mié 13/11	jue 14/11
49	Cielo raso PVC	2 días	jue 14/11	sáb 16/11
50	Instalaciones eléctricas y luminarias	10 días	mar 12/11	lun 25/11
51	**BAÑO DE CAPILLA**	**7 días**	**jue 14/11**	**vie 22/11**
52	Demolición de enchapes y retiro de aparatos sanitarios	1 día	jue 14/11	vie 15/11
53	Demolición de muro para vano de puerta	1 día	vie 15/11	sáb 16/11
54	Resane de muros, estuco y pintura	1 día	lun 18/11	lun 18/11
55	Enchape de paredes y pisos	2 días	mar 19/11	mié 20/11
56	Aparatos sanitarios y griferías	1 día	jue 21/11	jue 21/11
57	Instalación de puerta	1 día	vie 22/11	vie 22/11
58	**PLANTA ELÉCTRICA Y CUARTO TÉCNICO**	**11 días**	**mar 12/11**	**mar 26/11**
59	Cambiar teja de asbesto-cemento por Fibroceneto	5 días	mar 12/11	lun 18/11
60	Instalaciones eléctricas y luminarias	3 días	mar 19/11	jue 21/11

Id	Nombre de tarea	Tiempo	Inicio	Fin
61	Cileo PVC	2 días	vie 22/11	lun 25/11
62	Pintura de rejas, puertas, ventanas y protectores metálicos	1 día	lun 25/11	mar 26/11
63	**BAÑOS SALA DE ESPERA**	**22 días**	**mié 30/10**	**jue 28/11**
64	Demolición de enchape cuarto de aseo	1 día	mié 30/10	jue 31/10
65	Enchape muros existentes baño mujeres	3 días	jue 31/10	mar 5/11
66	Enchape de cuarto de aseo	1 día	mar 5/11	mié 6/11
67	Demoler muros baño mujeres	1 día	mié 6/11	jue 7/11
68	Construcción de muros	2 días	jue 7/11	sáb 9/11
69	Instalaciones hidráulicas y sanitarias según diseño	5 días	sáb 9/11	sáb 16/11
70	Instalaciones eléctricas e iluminación según diseño	5 días	sáb 9/11	sáb 16/11
71	Demoliciones y retiros en baño de hombres	1 día	sáb 9/11	mar 12/11
72	Construcción muro baño PMR	2 días	mar 12/11	jue 14/11
73	Enchapes baño PMR y hombres	3 días	jue 14/11	lun 18/11
74	Aparatos sanitarios y griferías	2 días	mar 19/11	mié 20/11
75	Espejo	1 día	jue 21/11	jue 21/11
76	Anticipo divisiones acero inoxidable	0 días	sáb 9/11	sáb 9/11
77	Divisiones en acero inoxidable	3 días	lun 25/11	jue 28/11
78	**BAÑO APOYO A LA GERENCIA**	**6 días**	**vie 8/11**	**sáb 16/11**
79	Demolición de enchapes y retiro de aparatos sanitarios	1 día	vie 8/11	sáb 9/11
80	Enchape de paredes y pisos	3 días	sáb 9/11	jue 14/11
81	Cielo raso PVC	1 día	jue 14/11	vie 15/11
82	Aparatos sanitarios y griferías	1 día	vie 15/11	sáb 16/11
83	Mantenimiento de puerta y cerradura	1 día	vie 15/11	sáb 16/11
84	**BAÑOS SALA DE ABORDAJE**	**6 días**	**lun 18/11**	**lun 25/11**
85	Demoler enchapes y retirar aparatos sanitarios	1 día	lun 18/11	lun 18/11
86	Enchapar pisos y paredes	2 días	mar 19/11	mié 20/11
87	Cielo raso PVC	1 día	jue 21/11	jue 21/11
88	Aparatos sanitarios y griferías	1 día	vie 22/11	vie 22/11
89	Mantenimiento de puertas y cerraduras	1 día	sáb 23/11	lun 25/11



Id	Nombre de tarea	Tiempo	Inicio	Fin
90	**OFICNA DE SALA DE JUNTAS**	**9 días**	**lun 18/11**	**jue 28/11**
91	Demoler enchapes y muro	1 día	lun 18/11	lun 18/11
92	Tapar puerta de cocineta para formar baño	2 días	mar 19/11	mié 20/11
93	Instalaciones hidráulicas y sanitarias según diseño	3 días	jue 21/11	lun 25/11
94	Instalaciones eléctricas y telecomunicaciones	3 días	jue 21/11	lun 25/11
95	Enchapar según diseño	2 días	lun 25/11	mié 27/11
96	Película ventanas	1 día	mié 27/11	jue 28/11
97	Aire acondicionado e iluminación	1 día	mié 27/11	jue 28/11
98	**CUBIERTA**	**40 días**	**vie 25/10**	**sáb 14/12**
99	Mantenimiento y pintura de estructura metálica inferior	18 días	vie 25/10	lun 18/11
100	Desmonte y retiro de teja existente	18 días	lun 18/11	lun 9/12
101	Corrección de nivel en 4 correas	17 días	mar 19/11	lun 9/12
102	Mantenimiento y pintura de estructura metálica superior	16 días	mié 20/11	lun 9/12
103	Instalación capa inferior (estructural)	15 días	jue 21/11	lun 9/12
104	Instalación de aislamiento y capa superior	19 días	vie 22/11	sáb 14/12



Se resalta por parte de la supervisión que de cara a la reapertura de las operaciones aéreas del 12/12/2024 se debe garantizar la terminación de los trabajos para tener una completa funcionalidad para el usuario, y no se puede dar cabida a que por no tener áreas terminadas dentro del alcance del contrato 23001186 no se pueda dar reapertura a las operaciones aéreas.

La Supervisión solicita dar cumplimiento en la entrega de las siguientes actividades así.

V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega primera capa de la cubierta 13	Contratista de obra	13/12/2024
2	Entregar Baño mujeres sala de espera	Contratista de obra	14/12/2024
3	Entregar Baño Hombres sala de espera	Contratista de obra	16/12/2024
4	Radicación acta obra No 6	Contratista de obra	16/12/2024
5	Radicación acta de interventoría No 6	Interventoría	16/12/2024
6	Entrega segunda capa de la cubierta	Contratista de obra	17/12/2024
7	Baño de la sala de juntas	Contratista de obra	21/12/2024

I. FIRMAS:

Para constancia se firma en la Ciudad de Bogotá a los 04 días del mes de diciembre del año 2024, por los asistentes:

Nombre completo	Cargo	Firma
Gisell Sanchez Pastrana	Supervisor Aerocivil, encargado	
Jorge Leonardo Montenegro Bermúdez	Apoyo a supervisión Aerocivil	
David Vasquez Cadavid	Contratista de obra	
Ismael Mafioly Rodriguez	Director de interventoría	
Ximena Gutiérrez	Coordinadora interventoría	

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: No. 56

ÁREA:	Dirección de Infraestructura y ayudas aeroportuarias		**PROCESO:**	23001301 H3 de 2023 23001186 H4 de 2023	
TEMA DE LA REUNIÓN:	Comité de seguimiento No 56				
LUGAR:	Presencial en las Instalaciones de la Aerocivil Bogotá				
FECHA:	12/12/2024	**HORA INICIO:**	09:00 am	**HORA FINAL:**	10:00 m

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Revisión del avance de ejecución del contrato de mantenimiento lado tierra.

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum
2. Temas a tratar
3. Planes de acción (Generación de compromisos)

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. Se confirma la participación de representantes de contratista de mantenimiento lado tierra e interventoría.

2. Se desarrolla la reunión en los siguientes puntos:

Se hace lectura del estado de los compromisos del comité anterior así:

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento	Observación
1	Entrega primera capa de la cubierta 13	Contratista de obra	13/12/2024	Se estima la terminación el 12-12-2024
2	Entregar Baño mujeres sala de espera	Contratista de obra	14/12/2024	Se culmina enchapes de muros, se trabaja en enchapes de pisos, posteriormente instalación de aparatos sanitarios y divisiones
3	Entregar Baño Hombres sala de espera	Contratista de obra	16/12/2024	Se culmina enchapes de muros, se trabaja en enchapes de pisos, posteriormente instalación de aparatos

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento	Observación
				sanitarios y divisiones
4	Radicación acta obra No 6	Contratista de obra	16/12/2024	Se precisa que el martes 16 deben entregarse las actas #6 y #7 a la Aerocivil.
5	Radicación acta de interventoría No 6	Interventoría	16/12/2024	Se precisa que el martes 16 deben entregarse las actas #6 y #7 a la Aerocivil, se informa que el día 11-12-2024 se entregó el acta #5.
6	Entrega segunda capa de la cubierta	Contratista de obra	17/12/2024	Sin observaciones, se estima que se cumpla la fecha estipulada.
7	Baño de la sala de juntas	Contratista de obra	21/12/2024	Sin observaciones, se estima que se cumpla la fecha estipulada.

Se requiere que el baño PMR de sala de espera se debe entregar el 19/12/2024, el día de hoy 12/12/2024 se culmina la mampostería.

Se requiere que los bajantes de aguas lluvias de la cubierta se haga a la par con la terminación de la cubierta.

Se prevé por el contratista de obra que la entrega de los baños mujeres y hombres de sala de espera se hagan a la par.

Se requiere la entrega de baño de oficina de apoyo a la gerencia para el 19/12/2024.

Se requiere la terminación de conformación de adoquines, en el área de parqueadero para el 19/12/2024.

Se informa que el jardinero está trabajando en el área de plataforma.

Se informa que la actividad de limpieza y pulida de piso está concertada, y que se está vinculando el personal para dar inicio la próxima semana.

Se informa por el contratista de obra que se tiene programación para la próxima semana el mantenimiento de la banda transportadora.

Se propone por parte de la interventoría realizar revisión de la ejecución de la malla de cerramiento ICARO con el contrato de mantenimiento Lado Aire, siendo que dicho contrato tiene ítem de cerramiento, además se debe considerar el cambio debido a que la malla y los ángulos existentes presentan alto estado de oxidación.

Se requiere la radicación a la Aerocivil de las actas parciales de obra #6 y #7 a más tardar el lunes 16/12/2024, la interventoría requiere realizar la concertación del acta parcial #6 hoy 12/12/2024 por la tarde para dar celeridad a la radicación.

De forma paralela se requiere la radicación de las acta de interventoría #6 y #7 a más tardar el lunes 16/12/2024.

Se requiere al contratista de obra presentar los informes ambientales mensuales subsanando las observaciones de la interventoría, por el contratista se propone revisar el informe ambienta mensual #1, con el fin de concertar la observaciones de tal forma que se pueda con este modelo subsanar los siguientes, por parte de la interventoría se considera adecuado.

Se informa que para la semana pasada (semana 27) se reportó un atraso del 13.29%, mucho menor que el reporte de la semana 26 que fue del 23.59%, esto se debe a la recuperación del atraso que generan las actividades de obra de cubierta y trabajos extendidos en zonas de baños, adoquín, enchapes, entre otros.

Desde el área de SST se requiere al contratista de obra responder el comunicado de las desviaciones, además de pasar un cronograma de capacitaciones, además de anexar los paz y salvos de pagos de salarios a trabajadores.

V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega primera capa de la cubierta 13	Contratista de obra	13/12/2024
2	Entregar Baño mujeres sala de espera	Contratista de obra	14/12/2024
3	Entregar Baño Hombres sala de espera	Contratista de obra	16/12/2024
4	Radicación acta obra No 6 y No 7	Contratista de obra	16/12/2024
5	Radicación acta de interventoría No 6 y No 7	Interventoría	16/12/2024
6	Entrega segunda capa de la cubierta	Contratista de obra	17/12/2024
7	Baño de la sala de juntas	Contratista de obra	21/12/2024
8	Baño oficina apoyo a gerencia	Contratista de obra	19/12/2024
9	Adoquines zona de parqueadero	Contratista de obra	19/12/2024

VI. FIRMAS:

Para constancia se firma en la Ciudad de Tolú a los 12 días del mes de Diciembre del año 2024, por los asistentes:

Nombre completo	Cargo	Firma
Gerardo Rodriguez Garcia	Residente Interventoria	
Ramon Jurubi M	Especialista Electrico Interventoria	
Ismael Mafiolis Rodriguez	Director Interventoria	
Jorge Leonardo Montenegro Bermudez	Apoyo Supervisión	
Vanessa Liz Gómez. F.	Div. obra ABLE	
Paula Fajardo S	Prof. SST / Interventoria	
Adriana Mercado V.	Residente de Obra / Abile	

Escaneado con CamScanner

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: No. 58

ÁREA:	Dirección de Infraestructura y ayudas aeroportuarias		**PROCESO:**	23001301 H3 de 2023 23001186 H4 de 2023	
TEMA DE LA REUNIÓN:	Comité de seguimiento No 58				
LUGAR:	Presencial en el aeropuerto Golfo de Morrosquillo Tolú				
FECHA:	12/12/2024	**HORA INICIO:**	4:00 pm	**HORA FINAL:**	5:00 pm

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Revisión del avance de ejecución del contrato de mantenimiento lado tierra.

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum
2. Temas a tratar
3. Planes de acción (Generación de compromisos)

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. Se confirma la participación de representantes de contratista de mantenimiento lado tierra e interventoría.

2. Se desarrolla la reunión en los siguientes puntos:

Se hace lectura del estado de los compromisos del comité anterior así:

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento	Observación
1	Entrega primera capa de la cubierta 13	Contratista de obra	13/12/2024	Cumplido
2	Entregar Baño mujeres sala de espera	Contratista de obra	14/12/2024	Cumplido
3	Entregar Baño Hombres sala de espera	Contratista de obra	16/12/2024	Cumplido
4	Radicación acta obra No 6 y No 7	Contratista de	16/12/2024	Cumplido

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento	Observación
		obra		
5	Radicación acta de interventoría No 6 y No 7	Interventoría	16/12/2024	Cumplido
6	Entrega segunda capa de la cubierta	Contratista de obra	17/12/2024	Incumplido, sin embargo se presenta un avance significativo, quedando pendiente área de oficinas administrativas, se anota que no presenta dificultad para la operación normal del aeropuerto.
7	Baño de la sala de juntas	Contratista de obra	21/12/2024	Se espera la entrega para el 21
8	Baño oficina apoyo a gerencia	Contratista de obra	19/12/2024	Se espera la entrega para el 19, está pendiente el lavamanos y accesorios
9	Adoquines zona de parqueadero	Contratista de obra	19/12/2024	Incumplido, se solicita cambiar la cuadrilla debido a que los rendimientos son muy bajos

Se requiere al contratista de obra la terminación del baño PMR para el 19/12/2024 totalmente operativo, además de toda la señalización de baños (provisional), el contratista informa que se están ultimando detalles para cumplir la fecha.

Se informa que para la siguiente semana está programada la instalación de lavamanos en oficinas administrativas y oficina de sala de juntas, dichos lavamanos están comprados, falta la entrega del proveedor.

Se requiere el cambio de cuadrilla de reconformación de adoquines, en vista que la cuadrilla actual no tiene los rendimientos esperados, además se identificaron puntos de adoquín que no están bien conformados.

Se requiere al contratista de obra la incorporación de personal para aseo y limpieza de toda la terminal, la cual debe estar totalmente operativa para el 21/12/2024, par primer vuelo programado en horas de la mañana, se solicita también la afiliación pertinente de dicho personal un día antes de entrar a trabajar.

Se requiere al contratista la instalación de los bajantes de aguas lluvias de la cubierta en la fachada frontal de la terminal de pasajeros para el 21/12/2024.

Se está trabajando en el baño de bomberos, se estima la entrega para el día 21/12/2024, se requiere dar terminación en esta zona de bomberos en: piso para gimnasio, además de programar para vigencia 2025 el cambio del piso del área de bomberos.

Se requiere la entrega de los informes mensuales ambientales el cual aún están en mora, se programa para el 26/12/2024.

Se requiere revisar señalización de salida emergencia, punto de encuentro para su respectiva instalación.

Se realiza recorrido a toda la terminal, se valida la ejecución de obra en baños de sala de espera, baños oficina administrativa, baños salas de abordaje y llegada, baños bomberos, avance en cubierta, cocina bomberos, placa parqueadero bomberos, avance de adoquines, aseo y limpieza.

V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega segunda capa de la cubierta	Contratista de obra	23/12/2024
2	Baño de la sala de juntas	Contratista de obra	21/12/2024
3	Baño oficina apoyo a gerencia	Contratista de obra	21/12/2024
4	Adoquines zona de parqueadero	Contratista de obra	21/12/2024
5	Informes mensuales ambientales	Contratista de obra	26/12/2024
6	Baño Bomberos	Contratista de obra	21/12/2024
7	Aseo y limpieza	Contratista de obra	21/12/2024

Lado Tierra

VI. FIRMAS:

Para constancia se firma en la Ciudad de Tolú a los 19 días del mes de Diciembre del año 2024, por los asistentes:

Nombre completo	Cargo	Firma
Gerardo Rodriguez Correa	Residente interventoria Gerenc-Belmar	
Ismael Mafiola R.	Director Interventoria	
Jorge Montenegro	Supervisor	
Oscar Sanchez Pastrana	Supervisor	
Paula Tapardo Silgado	Sop SST/Interventoria	
Adriana Mercado Yutola	Residente de Obra / Arqui	
Jaime M. Gomez Z.	Director de Obra	

11.03 COPIA DEL LIBRO DIARIO DE OBRA

Viernes 29/11/2024

Actividades: Cambio de cubierta, Pintura de topellantas, demarcación zebra parqueadero, reconformación adoquines, instalación tubería hidro-sanitaria baño capilla, instalación cielo raso cuarto maquina zona piscinas.

* PERSONAL: 1 Residente obra, 1 super obra, 2 SST obra, 1 cuadrilla montaje (3 of, 3 ayu, 1 aux), 1 cuadrilla MHTO (8 ayud, 6 of), 1 guadañador, 1 cuadrilla plomería (1 plomero, 3 ayud), 1 SST interventoría, 1 Residente interventoría.

✓ Se suspendan Actividades en Cubierta y Adoquines Por lluvias de 03:20PM a 6:00PM.

Residente de Obra

Sabado 30/11/2024

Actividades: Cambio de cubierta, reconformacion adoquines, instalacion tubería y resane acometida hidro sanitaria Sala de espera, Htto caja de registros zona bomberos, instalación de cielo raso y pintura cuarto de maquinas, desmontada de cocina y oficina Sala de juntas, desmontada baño Sala de espera, sobre plantilla baño capilla y mtto de puertas.

* PERSONAL: 1 Residente obra, 1 supervisor obra, 2 SST obra, 1 cuadrilla Montaje (3 of, 3 ayu, 1 aux), 1 cuadrilla MHTO (6 of, 8 ayu), 1 cuadrilla plomería (1 plomero, 3 ayud), 1 guadañador, 1 SST interventoría, 1 Residente interventoría.

Residente de Obra

Domingo 01/DIC/2024.

Actividades: No se realizaron actividades

Residente de Obra

Jueves 02/12/2024

* Actividades: cambio de cubierta, reparación de aclogaines, Mto caja de registros bomberos, instalación y Pintura de cielo rozo en cuarto de maquinas, demolición de cocina y oficina sala de juntas, demolición baño de esparol, plantilla baño capilla, mto puertas.
* PERSONAL: 1 Residente de obra, 1 supervisor obra, 2 SST, 1 cuadrilla de Montaje (3 of, 3 ayu, 1 aux), 1 cuadrilla de mantenimientos (6 of, 8 ayu), 1 cuadrilla de plomería (1 plomero, 3 ay), 1 operario de guardaría, 1 SST interventoría, 1 Residente interventoría.

Residente de Obra

Martes 03/12/2024.

* Actividades: Alistamiento para instalación aclogaines, excavacion para tubería de baño sala juntas, pintura en sala de equipaje, retiro de accesorio xa demolición Cerámica baño de abordaje, instalacion de accesorios en baños llegada de pasajeros, Pintura en salas de juntas
* PERSONAL: 1 Residente obra, 1 supervisor obra, 2 SST obra, 1 cuadrilla montaje (3 of, 3 ay, 1 aux), 1 cuadrilla mto (6 of, 8 ay), 1 cuadrilla plomería (1 plomero, 2 ay), 1 operario de guardaño, 1 SST interventoría, 1 Residente interventoría.

Residente de Obra

Miercoles 04/12/2024

* Actividades: roceria icaro, instalacion aclogaines parqueadero, adecuacion baños sala de espera, adecuacion baño sala de juntas, cambio cubiertas
* PERSONAL: 1 Residente obra, 2 SST obra, 1 supervisor obra, 1 cuadrilla montaje (3 of, 3 ay), 1 cuadrilla mto (6 of, 8 ay), 1 cuadrilla plomería (1 plomero, 2 ay), 1 operario de guardaño, 1 SST interventoría, 1 Residente interventoría.

Jueves.

Viernes 05/12/2024

* Actividades: Instalacion adoquin, jornada cocha y aseo, demolicion piso cocina, demolicion baño de abordaje, alistamiento tuberia hidraulicas sanitarios, jardineria y roceria, cambio cubierta
* PERSONAL: 1 Residente de interventoria, 2 SST obra, 1 supervisor obra, 1 cuadrilla montaje (3 Of, 3 ay), 1 cuadrilla mantenimiento (6 ofc, 8 ay), 1 cuadrilla de plomeria (1 plomero, 2 ay), 1 operario de guadaña, 1 Residente interventoria, 1 SST interventoria.

Residente de Obra

Viernes 06/12/2024

* Actividades: Demolicion baño abordaje #2, levantamiento de muro baño sala de espera, adoquines, enchape baño sala de abordaje, plantilla cocina, adoquines, roceria y jardineria, cambio de cubiertas
* PERSONAL: 1 Residente obra, 1 supervisor obra, 2 SST, 1 cuadrilla montaje (3 ayu, 3 ofic), 1 cuadrilla de Mantenimiento (6 ofic, 8 ay), 1 cuadrilla plomeria (1 plomero, 2 ay), 1 operario de guadaña, 1 Residente Interventoria, 1 SST interventoria

Residente de Obra

Sabado 07/12/2024

* Actividades: muro baño sala de espera, enchape sala de abordaje, plantilla cocina, adoquin, enchape baño sala de abordaje, cubiertas, roceria y jardineria.
* PERSONAL: 1 Residente obra, 1 supervisor obra, 2 SST obra, 1 cuadrilla de mantenimiento (6 of, 8 ay), 1 cuadrilla de montaje (3 ay, 3 of), 1 cuadrilla de plomeria (1 plomero 2 ayudantes) 1 operario de guadaña, 1 Residente interventoria, 1 SST interventoria

Domingo 08/12/2024.

* Actividades: Cambio de cubiertas, enchape baño de abordaje, enchape baño Sala de espera, adoquines
* PERSONAL: 1 Residente interventoria, 1 SST interventoria, 1 Residente obra, 1 supervisor obra, 2 SST obra, 1 cuadrilla de mantenimiento (6 Of, 8 ayu), 1 cuadrilla de montaje (3 oficials, 3 ayudantes), 1 cuadrilla de plomeria (1 plomero, 2 ayudantes), 1 operario de guadaña.

Residente de obra

Lunes 09/12/2024

* Actividades: Adoquines, cambio de cubierta, corte de bloques, instalacion de tuberias, levantamiento de muro baño sala de espera, enchape baño de abordaje, cielo raso Sala de juntas en PVC, muro Sala de espera, pintura parte interior, rocería y/o jardinería.
* PERSONAL: 1 Residente interventoria, 1 SST interventoria, 1 Residente obra, 1 Residente interventoria, 1 supervisor obra, 2 SST obra, 1 cuadrilla montaje (3 Of, 3 ayu), 1 cuadrilla de Mantenimiento (6 Of, 8 ay), 1 cuadrilla de plomeria (1 plomero, 2 ayudantes), 1 guadañador.

Residente de obra

Martes 10/12/2024

* Actividades: instalación de adoquines, cambio de cubiertas, muro de baños, enchape baño Sala abordaje y Sala de espera aplicación de pintura interior, rocería, jardinería, recolección residuos vegetales, fumigación orden y aseo.
* PERSONAL: 1 Residente obra, 1 sp obra, 2 SST obra, 1 cuadrilla de mto (6 ay, 8 of), 1 cuadrilla montaje (3 Of, 3 ay), 1 cuadrilla de plomeria (1 plomero, 2 ay), 1 operario guadaña, 1 SST interventoria 1 Residente de interventoria

Residente de obra

Miercoles 11/12/2024

* Actividades aplicacion bagillo baños abordaje, levantamiento de muros enchape baño sala de espera, adoquines enchape baño sala de espera, adoquines, cubiertas.
* PERSONAL: 1 residente obra, 1 Residente intervertoria, 1 SST intervertoria, 2 SST obra, 1 Sup. obra, 1 cuadrilla montaje (3 ay, 3 of), 1 cuadrilla mto (6 of, 8 ay), 1 cuadrilla plomeria (1 plomero, 2 ay), 1 operario de excavadora.

Residente Obra

Jueves 12/12/2024

* ACTIVIDADES: enchape baño sala de juntas, cambio de cubierta, jardineria, enchape baño sala de espera, adoquines, instalacion estructura para techo nuevo baño sala de espera, piso de oficina sala de juntas, enchape baño capilla, adoquines, excavacion para tuberia, orden y aseo varios, lechado baño publico.

PERSONAL: 1 Residente obra, 1 Sup obra, 2 SST obra, 1 cuadrilla montaje (3 ay, 3 of), 1 cuadrilla mantenimiento (6 of 8 ay), 1 cuadrilla plomeria (1 plomero 2 ayu), 1 excavador.

Residente Obra

Viernes 13/12/2024

Actividades: instalación molde para techo pre baños, instalación de adoquines, instalacion sanitarios publicos, cambio de cubierta, instalación lavamanos publicos, rocería.

PERSONAL: 1 Residente obra, 1 Residente interventoria, 2 SST obra, 1 interventoria, 1 Sup obra, 1 cuadrilla montaje (3 ay, 3 of), 1 cuadrilla mto (6 of, 8 ay), 1 cuadrilla plomeria (1 plom, 2 ay), 1 guadañador

Sábado 14/12/2024.

* Actividades: instalacion adoquines, reparación tuberías sanitarias, tecleado bacio público, instalacion molde PVC bacio publico, destape de cañerías, cubiertas, roceria.
* PERSONAL: 1 Residente obra, 1 Residente interventoria, 2 SSST obra, 1 SST interventoria, 1 Sup obra, 1 Cuad 1 cuadrilla Montaje (3 Of, 3 Ay), 1 cuadrilla mto (6 Of, 8 Ay), 1 cuadrilla plomería (1 plomero, 0 Ay), 1 guadañador.

Domingo 15/12/2024

Actividades: No se realizaron actividades.

Lunes 16/12/2024:

Actividades: Preparacion terreno adoquines ingreso a bomberos, instalacion sanitarios, baños publicos, roceria y recogida de roceria en bomberos, recoleccion residuos de obra, instalación accesorios baño de alcantarillado, empañetado baño discapacitados, instalacion marco para puerta de baño, aplicacion pintura blanca,
* PERSONAL: 1 Residente obra, 1 Resid. interv, 1 SST interv, 2 SST obra, 1 Sup obra, 1 cuad. Montaje (3 Of, 3 Ay) 1 cuadrilla mto (6 Of, 8 Ay), 1 Guardiana

Martes 17/12/2024.

* Actividades: roceria cambio de celadores, instalacion de adoquines, terminacion de accesorios baños publicos, baño sala de juntas.
* PERSONAL: 1 Resid. obra, 1 Resid. interv., 2 SST obra, 1 SST interv., 1 Sup obra, 1 cuadrilla Mtaje (3 Ay, 3 Of), 1 cuad mto (6 Of + 8 Ay) 1 guardiana, 1 plomero + 2 Ay.

Miercoles 18/12/2024.

* Actividades: Retiro conexiones electricas, limpieza de vidrios y paredes, rociado, instalacion de lamina PVC, resane de tuberia, instalacion de accesorio baño administracion, instalacion Rejas baños publicos, terminado baños, instalacion cenefa sala de juntas, retiro andamios acondicionamiento, aplicacion de pintura sala de juntas.
* PERSONAL: 1 residente obra, 1 residente interventoria, 2 SST obra, 1 SST interventoria, 1 SP obra, 1 cuadrilla montaje (3 ay, 3 of), 1 cuadrilla de Mto (3 of + 3 ay), 1 plomero (1 plomero + 2 ay), 1 guadañador.

Jueves 19/Dic/2024

* Actividades: Comite de obra, limpieza de vidrios y paredes, baños discapacitados, lavado de baños, pintura zona interior, adoquines
* PERSONAL: 1 cuadrilla Mto (3 ay, 6 of), 1 cuad montaje (3 ay, 3 of), 1 plomero + 2 ay), 1 deguinador, 1 Residente obra, 1 Residente interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 1 SP obra.

Nota: se suspenden actividades desde las 7:00 Am hasta 10:00 Am por No Presentar planilla de seguridad social. Jesus Polo S. (Interventoria).

Viernes 20/Dic/2024.

* Actividades: adoquines, limpieza general instalaciones, orden y aseo retiro y cepilla, baños publicos, cabinetas
* PERSONAL: 1 SST obra, 1 SST interventoria, 1 Residente obra, 1 Residente interventoria, 1 cuadrilla montaje (3 of - 3 ay), 1 deguinador, 1 plomero + 2 ay.

Sabado 21/12/2024

* Actividades: Retoque de pintura interior, cielo yeso oficina sala de juntas, limpieza de baldosa, baño sala abordaje, lechada capilla, compactacion de adoquines, enchape oficina sala de juntas, instalación de señalización en baños, montaje de adoquines frente capilla,
* PERSONAL: 1 SST obra, 1 Residente obra, 1 SST interventoria, 1 Residente interventoria, Cuadrilla mantenimiento (6 Ofi 2 ay), 1 cuadrilla Montaje (3 ofi, 3 ay), 1 cuadrilla plomeria (1 plomero, 2 ay), 1 operador guadaño.

Domingo 22/12/2024

* Actividades: Excavacion para instalación de tubería
* PERSONAL: 1 SST obra, 1 cuadrilla plomería (1 plomero, 2 ay).

Lunes 23/12/2024

* Actividades: cubierta (instalación de policarbonato), instalación de adoquines, demolicion de piso entrada capilla, montaje de puertas de capilla, adecuación de accesos baño bomberos,
* PERSONAL: 1 SST obra, 1 SST interventoria, 1 Residente obra, 1 residente interventoria, 1 cuadrilla montaje (3 ofi, 3 ay), 1 cuadrilla mantenimiento (6 ofi, 8 ay), 1 cuadrilla de plomeria (1 plomero + 2 ay), 1 operario de guadaño

Martes 24/12/2024.

Actividades: instalación de accesos de baños, jornada de orden y aseo en locales.
PERSONAL: 1 SST obra, 1 Residente obra, 1 SST interventoria, 1 residente interventoria, 1 cuadrilla mantenimiento (6 ofi, 2 ay) 1 cuadrilla plomeria (1 plomero, 2 ay). Nota: se laboró hasta la 1:00 pm.

Miercoles 25/12/2024

NO se realizaron actividades.

Jueves 26/12/2024

* Actividades: revestimiento de cubiertas, adoquines, terminacion de enchape oficina Sala de juntas, orden y aseo.
* PERSONAL: 1 SST obra, 1 residente obra, 1 residente interventoria, 1 SST interventoria, 1 cuadrilla de montaje (3of, 3ayu), 1 cuadrilla de mantenimiento (6of, 0ay) 1 cuadrilla de plomeria (1 plomero, 2 ayudantes)

Viernes 27/12/2024.

* Actividades: revestimiento de cubiertas, adoquines, enchape capilla.
* PERSONAL: 1 SST obra, 1 SST interventoria, 1 residente interventoria, 8 ayudantes, 4 oficiales, 1 cuadrilla de montaje

Sabado 28/12/2024

Actividades: Instalacion adoquines, revestimiento de cubierta, enchape, pintura cuarteo tecnico fachada.

PERSONAL: 3 oficiales, 7 ayudantes, 1 cuadrilla de montaje (3of, 3ay), 1 SST obra, 1 residente obra, 1 SST interventoria, 1 residente interventoria

Domingo: 29/12/2024

Actividades: Punchar fachada, excavación e instalación de tubería.

PERSONAL: 2 ayudantes, 2 oficiales, 1 SST.

Lunes 30/12/2024

Actividades: Enchape capilla, jornada de orden y aseo, excavación para tubería.

PERSONAL: 1 ayudante, 1 oficial, 1 SST obra, 1 residente de obra, 1 SST interventoría, 1 residente interventoría.

Nota: se laboró con NORMALIDAD. HASTA LAS 13:00 hrs.

MARTES 31 DE DICIEMBRE DE 2024

- LADO TIERRA: SE REALIZA LA ACTIVIDAD DE INSTALACIÓN Y CONEXIÓN TRAMOS DE BAJANTES ALL. Ø 3". CUBIERTA LOCALES COMERCIALES.

SIN ACTIVIDADES LOCATIVAS EN LA ANTIGUA CAPILLA. PERSONAL EN DESCANSO POR TEMPORADA DE FIN DE AÑO.

PERSONAL: 1 OFICIAL; 2 AYUDANTES.

JORNADA: DE 17:00 A 21:00 hrs.

- LADO AIRE: SIN ACTIVIDADES.

PERSONAL EN DESCANSO POR TEMPORADA FIN DE AÑO.

ALEXANDER ROJAS
ING. RESID. (e)
INTERVENTORIA.

FIN DE AÑO

11.04 INFORME DE GESTIÓN SST.

INFORME DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

CONTRATISTA:	ABILE S.A.S		
CONTRATO No:	23001186 H4 DE 2023		
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLU		
ZONA Y LUGAR:	AEROPUERTO DE TOLU - LADO TIERRA		
ACTIVOS INVOLUCRADOS:	N/A		
ELABORÓ:	SINDY SOTOMAYOR CUADRADO	CARGO:	TÉCNICOSG-SST
PERIODICIDAD (SEMANAL/MENSUAL):	MENSUAL	FECHA [Día-Mes-Año]:	6/01/2025

1. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN MARCO DEL CONTATO Y/O AVANCE DEL PROYECTO

Describir en forma general las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo del presente informe (Ej.: instalación cerramiento perimetral, instalación baños portátiles, actividades de remoción de tierra, acondicionamiento de campamentos, mantenimiento menor, instalación de equipos, etc.).

Durante el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) se desarrollaron las actividades de
01. Demolición cocina sala de juntas.
02. Aplicación pintura locales, oficinas, sala de juntas, área interna y gym bomberos.
03. Rocería- Jardinería.
04. Desmonte e instalación de adoquines.
05. Demolición cocina bomberos.
06. Demolición piso y baño capilla.
07. Demolición baños sala de abordaje y sala de espera.
08. Montaje de estructura e instalación cielo raso pvc oficina, sala de juntas, baño sala de espera.
09. Aplicación pintura área bomberos, azul fachada.
10. Excavación para instalación de tuberías sanitarias.
11. Mantenimiento a puertas en general.
12. Instalación de tuberías para abastos.
13. Levantamiento de muros, tubería y enchape baños públicos.
14. Actividades de Soldadura.
15. Enchape baños sala de abordaje, de piso de baño capilla, oficina y baño sala de juntas, y baños públicos.
16. Enchape Capilla.
17. Instalación de sanitarios y accesorios.
18.Orden y aseo general.

2. EJECUCIÓN DEL PLAN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

En este apartado se deben consignar las actividades relacionadas con el cronograma SST aprobado para el contrato. En caso de que el contrato no requiera cronograma, incluir las actividades realizadas en el mes que no estén descritas en los otros ítems del presente informe. Todas las actividades deben tener un registro de ejecución reportado en los anexos del informe.

Se llevaron a cabo capacitaciones, charlas y pasusas activas e inspecciones de seguridad durante todo el mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

Actividades planeadas en el periodo según cronograma SST

#	Descripción de la actividad	Fecha ejecución [Día-Mes-Año]	Registros anexos	Asociada a:	Observaciones
1	Capacitaciones, charlas y pausas activas				
	Reducción del riegos de caida	2/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	La seguridad compromiso de todos	3/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	Trabajo Seguro	4/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	Inducción	5/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	Inspección area de trabajo	5/12/2024	1	Higiene Industrial	
	Inspección area de trabajo	6/12/2024	1	Higiene Industrial	
	Trabajo en Equipo	7/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	Riesgo Ergonomico	8/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	Riegos Fisico	9/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	Trabajo en Caliente	10/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	Las vibraciones	11/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	Compromiso SST	12/12/2024	1	COPASST	
	Resbalón, tropezón, Caidas	13/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	Identificación los riesgos Inherentes a la actividad	14/12/2024	1	Higiene Industrial	
	Inspección de Equipos y herramientas electricas	15/12/2024	1	Medicina Preventiva y del Trabajo	
	Orden y Aseo	16/12/2024	1	Higiene Industrial	
	Protección Respiratoria	17/12/2024	1	Medicina Preventiva y del Trabajo	
	Pausas Activas	18/12/2024	1	Medicina Preventiva y del Trabajo	
	Clasificación de Escombros	19/12/2024	1	Higiene Industrial	
	Estiramientos Superior	20/12/2024	1	Medicina Preventiva y del Trabajo	
	Objetivos SST	21/12/2024	1	COPASST	
	Pausas Activas	22/12/2024	1	Medicina Preventiva y del Trabajo	
	Manejo seguro de posturas	23/12/2024	1	Medicina Preventiva y del Trabajo	
	Orden y Aseo	24/12/2024	1	Medicina Preventiva y del Trabajo	
	La Puntualidad	26/12/2024	1	Medicina Preventiva y del Trabajo	
	Objetivos SST	27/12/2024	1	COPASST	
	Manejo Seguro Guantes	28/12/2024	1	Seguridad Industrial	
	Compromiso SST	29/12/2024	1	COPASST	

Actividades pendientes de periodos anteriores según cronograma SST

#	Descripción de la actividad	Fecha ejecución [Día-Mes-Año]	Registros anexos	Asociada a:	Observaciones

NO EXISTEN ACTIVIDADES PENDIENTES DE PERIODOS ANTERIORES

Descripción de actividades no planeadas en SST para el periodo

#	Descripción de la actividad	Fecha ejecución [Día-Mes-Año]	Registros anexos	Asociada a:	Observaciones

Indicadores del plan SST del contrato (de acuerdo al Plan SST)

Indicador	Descripción	Valor calculado para el periodo	Meta
Tasa de accidentalidad	(N° accidentes) X 100 / (N° promedio de trabajadores)	0,00	<=5%
Indice de Frecencuencia	(N° accidentes) X 240.000 / (Horas Hombre Trabajadas)	0,0	<5
Indice de severidad	(N° días incapacidad X 200.000 / (Horas Hombre Trabajadas)	0,0	<100
Cero Fatalidades	Numero de Fatalidades en el proyecto	0	0
Capacitacion-Riesgo de Minas	(N° de asistentes a capacitación R.M) /N° de Personal contratado en el mes) X 100.	100	100
% Cumplimiento plan de trabajo	(N° de actividades Ejecutas en el mes) /N° de actividades Programas en el mes) X 100.	100%	100%

3. ASPECTOS DE CONTROL OPERATIVO

Relación del personal del proyecto en el periodo

En los anexos del informe se debe incluir una matriz detallada con el listado del personal del contrato, donde se refleje el nombre, cargo, fecha de ingreso y/o retiro. Para el personal que ingreso al contrato se deben anexar los registros de: certificados de aptitud médica, inducciones, entrega de EPP, certificados de vacunación, afiliaciones y/o pagos al SSSI y certificados de competencias laborales según aplique. Para personal antiguo adjuntar el registro de pago al SSSI y la actualización de los certificados de competencia según aplique.

Resumen de Trabajadores asociados al contrato en el periodo

Empresa		# Trabajadores que ingresaron	# Trabajadores retirados	# Total trabajadores activos
Contratista:	Grialtec	0	12	15

Actividades de capacitación, divulgación y formación (según cronograma SST)

INFORME DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

CONTRATISTA:	ABILE S.A.S		
CONTRATO No:	23001186 H4 DE 2023		
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLU		
ZONA Y LUGAR:	AEROPUERTO DE TOLU - LADO TIERRA		
ACTIVOS INVOLUCRADOS:	N/A		
ELABORÓ:	SINDY SOTOMAYOR CUADRADO	CARGO:	TÉCNICOSG-SST
PERIODICIDAD (SEMANAL/MENSUAL):	MENSUAL	FECHA [Día-Mes-Año]:	6/01/2025

Todas las actividades deben tener un registro de ejecución reportado en los anexos del informe.

Tema	Fecha ejecución [Día-Mes-Año]	Tipo	# de trabajadores cubiertos
Reducción del riegos de caida	2/12/2024	Charla	16
La seguridad compromiso de todos	3/12/2024	Charla	18
Trabajo Seguro	4/12/2024	Charla	18
Inducción	5/12/2024	inducción	3
Inspección area de trabajo	5/12/2024	Charla	18
Inspección area de trabajo	6/12/2024	Charla	22
Trabajo en Equipo	7/12/2024	Charla	21
Riesgo Ergonomico	8/12/2024	Charla	14
Riegos Fisico	9/12/2024	Charla	19
Trabajo en Caliente	10/12/2024	Charla	23
Las vibraciones	11/12/2024	Charla	20
Compromiso SST	12/12/2024	Entrenamiento	21
Resbalón, tropezón, Caidas	13/12/2024	Charla	19
Identificación los riesgos Inherentes a la actividad	14/12/2024	Charla	20
Inspección de Equipos y herramientas electricas	15/12/2024	Charla	19
Orden y Aseo	16/12/2024	Charla	17
Protección Respiratoria	17/12/2024	Charla	15
Pausas Activas	18/12/2024	Socialización	16
Clasificación de Escombros	19/12/2024	Charla	17
Estiramientos Superior	20/12/2024	Charla	16
Objetivos SST	21/12/2024	Entrenamiento	14
Pausas Activas	22/12/2024	Socialización	3
Manejo seguro de posturas	23/12/2024	Charla	16
Orden y Aseo	24/12/2024	Charla	12
La Puntualidad	26/12/2024	Charla	13
Objetivos SST	27/12/2024	Charla	14
Manejo Seguro Guantes	28/12/2024	Charla	12
Compromiso SST	29/12/2024	Entrenamiento	3

Descripción de trabajos en marco del contrato

En los anexos deben enviarse los registros firmados de ATS, Permiso de Trabajo, Plan de Trabajo, Solicitud de Ingreso o los que apliquen.

#	Descripción detallada del trabajo	Orden de Trabajo	Fecha ejecución [Día-Mes-Año]	Nombre de la actividad principal del ATS elaborado	Tipos de Permisos de trabajo solicitados	# de trabajadores involucrados
				NO SE EMITIERON PERMISOS DE TRABAJOS EN ALTURA		

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO

DMBA	Demolición Baños	1	2/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	1	2/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
SJAR	Rocerias - Jardineria	1	2/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APINT	Aplicación de pintura/Vinilo	1	2/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
MANTG	Mantenimiento Puertas	1	2/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
EXCV	Excavación zanja para tubería	1	2/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
DMBA	Demolición Baños	2	3/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	2	3/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
SJAR	Rocerias - Jardineria	2	3/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APINT	Aplicación de pintura/Vinilo	2	3/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
MANTG	Mantenimiento Puertas	2	3/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
EXCV	Excavación zanja para tubería	2	3/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
DMBA	Demolición Baños	3	4/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	3	4/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
SJAR	Rocerias - Jardineria	3	4/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APINT	Aplicación de pintura/Vinilo	3	4/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
MANTG	Mantenimiento Puertas	3	4/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
EXCV	Excavación zanja para tubería	3	4/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
DMBA	Demolición Baños	4	5/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	4	5/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
SJAR	Rocerias - Jardineria	4	5/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APINT	Aplicación de pintura/Vinilo	4	5/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
MANTG	Mantenimiento Puertas	4	5/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
EXCV	Excavación zanja para tubería	4	5/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
DMBA	Demolición Baños	5	6/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	5	6/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
SJAR	Rocerias - Jardineria	5	6/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APINT	Aplicación de pintura/Vinilo	5	6/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
MANTG	Mantenimiento Puertas	5	6/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
EXCV	Excavación zanja para tubería	5	6/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	6	8/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
LUM	Instalaciones de Luminarias	6	8/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
RSPVC	Instalación de Cielo raso en PVC	6	8/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
PVC	Instalación de tubería PVC	6	8/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6

INFORME DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

CONTRATISTA:	ABILE S.A.S		
CONTRATO No:	23001186 H4 DE 2023		
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLU		
ZONA Y LUGAR:	AEROPUERTO DE TOLU - LADO TIERRA		
ACTIVOS INVOLUCRADOS:	N/A		
ELABORÓ:	SINDY SOTOMAYOR CUADRADO	CARGO:	TÉCNICOSG-SST
PERIODICIDAD (SEMANAL/MENSUAL):	MENSUAL	FECHA [Día-Mes-Año]:	6/01/2025

ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	7	9/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
LUM	Instalaciones de Luminarias	7	9/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
RSPVC	Instalación de Cielo raso en PVC	7	9/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
PVC	Instalación de tubería PVC	7	9/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	8	10/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
LUM	Instalaciones de Luminarias	8	10/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
RSPVC	Instalación de Cielo raso en PVC	8	10/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
PVC	Instalación de tubería PVC	8	10/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	9	11/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
LUM	Instalaciones de Luminarias	9	11/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
RSPVC	Instalación de Cielo raso en PVC	9	11/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
PVC	Instalación de tubería PVC	9	11/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	10	12/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
LUM	Instalaciones de Luminarias	10	12/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
RSPVC	Instalación de Cielo raso en PVC	10	12/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
PVC	Instalación de tubería PVC	10	12/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	10	13/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
LUM	Instalaciones de Luminarias	10	13/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
RSPVC	Instalación de Cielo raso en PVC	10	13/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
PVC	Instalación de tubería PVC	10	13/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	10	14/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
LUM	Instalaciones de Luminarias	10	1412/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
RSPVC	Instalación de Cielo raso en PVC	10	14/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
PVC	Instalación de tubería PVC	10	1412/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	11	15/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APAR	Instalación de Aparatos Sanitarios	11	15/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	11	15/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	12	16/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APAR	Instalación de Aparatos Sanitarios	12	16/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	12	16/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	13	17/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APAR	Instalación de Aparatos Sanitarios	13	17/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	13	17/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	14	18/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APAR	Instalación de Aparatos Sanitarios	14	18/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	14	18/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	15	19/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APAR	Instalación de Aparatos Sanitarios	15	19/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	15	19/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	16	20/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APAR	Instalación de Aparatos Sanitarios	16	20/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	16	20/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape Paredes y Pisos Baños de sala de espera y salada de abordaje.	17	21/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
APAR	Instalación de Aparatos Sanitarios	17	21/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	17	21/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape de piso de Capilla	18	23/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	5
APINT	Aplicación de pintura/Vinilo	18	23/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	18	21/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape de piso de Capilla	19	24/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	5
APINT	Aplicación de pintura/Vinilo	19	24/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	19	24/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape de piso de Capilla	20	26/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	5
APINT	Aplicación de pintura/Vinilo	20	26/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	20	26/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape de piso de Capilla	21	27/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	5

INFORME DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

CONTRATISTA:	ABILE S.A.S		
CONTRATO No:	23001186 H4 DE 2023		
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLU		
ZONA Y LUGAR:	AEROPUERTO DE TOLU - LADO TIERRA		
ACTIVOS INVOLUCRADOS:	N/A		
ELABORÓ:	SINDY SOTOMAYOR CUADRADO	CARGO:	TÉCNICOSG-SST
PERIODICIDAD (SEMANAL/MENSUAL):	MENSUAL	FECHA [Día-Mes-Año]:	6/01/2025

APINT	Aplicación de pintura/Vinilo	21	27/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	21	27/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
ENCH	Enchape de piso de Capilla	22	28/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	5
APINT	Aplicación de pintura/Vinilo	22	28/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6
READ	Retiro e instalación de adoquín.	22	28/12/2024	No incluye trabajo a altura. Implica riesgo fisicos, biologicos y ergonomicos	Analisis de trabajo Seguro	6

Inspecciones del contratista en aspectos SST (según cronograma SST)

Todas las acciones correctivas deben tener un registro de ejecución reportado en los anexos del informe.

Fecha [Día-Mes-Año]	Descripción	Tipo de Inspección	Hallazgo	Acción correctiva/correctora /preventiva/de mejora	Fecha de cumplimiento [Día-Mes-Año]	Responsable

NO SE PRESENTARON

Reportes de actos y/o condiciones inseguras

Todas las acciones correctivas deben tener un registro de ejecución reportado en los anexos del informe.

Fecha [Día-Mes-Año]	Descripción	Lugar	Acción Correctiva	Fecha de cumplimiento [Día-Mes-Año]	Responsable

NO SE PRESENTARON

Actividades relacionadas con planes de manejo de tráfico

Describir actividades relacionadas cuando aplique. Todas las actividades deben tener un registro de ejecución reportado en los anexos del informe.

Fecha [Día-Mes-Año]	Actividad	Descripción	Tipo de Registro

NO SE PRESENTARON

Reporte de vehículos, volquetas y maquinaria usados durante el mes

Se debe anexar una matriz de vehículos, maquinaria y equipos en donde se identifiquen las principales características de cada uno, se deben anexar los soportes de la documentación asociada a cada vehículo y/o las certificaciones asociadas a la maquinaria y equipos, también los soportes de los mantenimientos realizados.

Vehiculos

Tipos de vehículos	Cantidad de vehículos usados en el periodo	Observaciones

NO UTILIZARON VEHICULOS EN EL TRANSCURSO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024

Mantenimientos de vehiculos, maquinaria y equipos

#	Placa / Tipo de Maquinaria/equipo	Fecha [Día-Mes-Año]	Preventivo / Correctivo	Descripción

NO UTILIZARON VEHICULOS EN EL TRANSCURSO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024

Uso y manejo de sustancias químicas

Anexar una matriz con los tipos de sustancias, cantidades usadas, tipo de almacenamiento y controles operativos, además anexar el registro de las hojas de seguridad o MSDS, la matriz de compatibilidad y el procedimiento de trasvase.

Tipo de sustancia	Actividad en la que es usada	Observaciones
Hipoclorito	Limpieza y desinfeccion	Implementación de protocolo de Bioseguridad
Vinilo / Pintura	Pintura paredes internas y externas	Implementación de protocolo de Bioseguridad
Manto Asfáltico APP	Impermeabilización de Cubierta	Implementación de protocolo de Bioseguridad
Pintura Epoxica	Linea de demarcación con pintura Frio	Implementación de protocolo de Bioseguridad
Pegacor® Ultra	Suministro e instalación de pisos y muros	Implementación de protocolo de Bioseguridad
Emulsión Asfaltica	Impermeabilización de Cubierta	Implementación de protocolo de Bioseguridad

Actividades de demarcación y señalización

Se debe anexar el registro fotográfico por cada actividad de señalización reportada

Señalización de frentes de obra o sitios de trabajo

#	Tipo de señal	Temática de la señal	Frente de obra / Sitio de trabajo	Señales instaladas en el periodo	Acumulado
	Informativa	Señalización Baño Mixto	AEREOPUERTO TOLÚ LADO TIERRA	5	5

#	Tipo de señal	Temática de la señal	Vía de acceso a:	Señales instaladas en el periodo	Acumulado

NO SE INSTALARON SEÑALES DE TRANSITO

INFORME DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

CONTRATISTA:	ABILE S.A.S		
CONTRATO No:	23001186 H4 DE 2023		
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO DE TOLU		
ZONA Y LUGAR:	AEROPUERTO DE TOLU - LADO TIERRA		
ACTIVOS INVOLUCRADOS:	N/A		
ELABORÓ:	SINDY SOTOMAYOR CUADRADO	CARGO:	TÉCNICOSG-SST
PERIODICIDAD (SEMANAL/MENSUAL):	MENSUAL	FECHA [Día-Mes-Año]:	6/01/2025

4. CONCLUSIONES Y ASPECTOS ADICIONALES

Durante el mes de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) se implemento el programa de salud y seguridad en el trabajo del cual se tiene los siguientes puntos:
1. No se presentaron accidentes y lesiones durante el desarrollo del proyecto en el mes,
2. Se realizó la afiliación de todo el personal de obra al sistema de seguridad social conforme a la normativa.
3. Se realizó la dotación del personal; se hizo entrega de los elementos de protección personal.
4. Para todas las actividades ejecutadas se realizó el analisis de trabajo seguro y una charla previa recordando los puntos más importante a tener e cuenta durante la ejecución de la actividad.
6. Se diligenciaron los permisos de trabajo y permisos de trabajo en altura.
7. Se realizaron charlas y capacitaciones al personal de obra en el marco de la seguridad y salud en el trabajo.
8. Se realizaron ´pausas activas y de socialización de todo el personal durante el mes.



Descripción:	Desarrollo de Pausa Activa
Lugar:	Aeropuerto Tolú
Fecha:	2/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Charla SST
Lugar:	Aeropuerto Tolú
Fecha:	5/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Inducciones a personal
Lugar:	Aeropuerto Tolú
Fecha:	8/11/2024
Observaciones:	



Descripción:	Actividades de Pausa Activas
Lugar:	Aeropuerto Tolú
Fecha:	6/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Cuadrilla de obreros con usos de elementos de protección personal (EPP) exigidos por la normativa y plan SST. Uso de casco, chaleco, tapabocas, guantes y tapabocas para trabajos de demolición de estructuras de piso existentes y excavaciones en material común
Lugar:	Baño Oficina Sala de Juntas
Fecha:	9/11/2024
Observaciones:	



Descripción:	Cuadrilla de obreros con usos de elementos de protección personal (EPP) exigidos por la normativa y plan SST. Uso de casco, chaleco, guantes y tapabocas para actividades de aplicación de pintura en paredes internas.
Lugar:	Sala de Llegada
Fecha:	3/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con uso de los elementos de protección personal (EPP) mínimos exigidos para las actividades de acarreo de material sobrante producto de la excavaciones para reconformación de pavimento en adoquín.
Lugar:	Aeropuerto Tolú.
Fecha:	3/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con uso de los elementos de protección personal (EPP) mínimos exigidos para las actividades de tratamiento, relleno y nivelación de arena fina para reconformación de pavimento en adoquín.
Lugar:	Aeropuerto Tolú.
Fecha:	3/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con uso de los elementos de protección personal (EPP) mínimos exigidos para las actividades de aplicación de pintura.
Lugar:	Pasillo de Baños
Fecha:	3/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con uso de los elementos de protección personal (EPP) mínimos exigidos para las obras de demolición de pisos de baños, excavaciones en material y actividades de instalación de redes de tubería Sanitaria y agua potable.
Lugar:	Oficina Sala de Juntas
Fecha:	5/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con usos de elementos de protección personal (EPP) exigidos por la normativa y plan SST. Uso de casco, chaleco, guantes, tapabocas durante el desarrollo de las actividades de levante de muro en bloque vibrado
Lugar:	Baño PMR.
Fecha:	6/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Cuadrilla de obreros con usos de elementos de protección personal (EPP) exigidos por la normativa y plan SST. Uso de casco, chaleco, guantes, tapabocas durante el desarrollo de las actividades de excavaciones, demoliciones de pisos e instalación de tubería de agua potable.
Lugar:	Baño de hombres y baño de mujeres
Fecha:	7/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Entrega de Dotación - Elementos de protección Personal (EPP)
Lugar:	Aeropuerto Tolú.
Fecha:	6/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Entrega de Dotación - Elementos de protección Personal (EPP)
Lugar:	Aeropuerto Tolú.
Fecha:	06/12/2024 - 07/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Desarrollo de Pausa Activa
Lugar:	Aeropuerto Tolú
Fecha:	23/10/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con usos de elementos de protección personal (EPP) y elementos de protección individual (EPIs) exigidos por la normativa y plan SST. Uso de casco, chaleco, guantes, tapabocas en desarrollo de las actividades instalacion de cielo razo en material PVC y levante de muro en bloque vibrado
Lugar:	Oficina y Baño de Sala de Juntas
Fecha:	22/11/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con usos de elementos de protección personal (EPP). Uso de casco, chaleco, guantes, tapabocas, andamios, arnes en el desarrollo de las actividades de suministro e instalación de enchapde de paredes de zonas humedas.
Lugar:	Baño de Sala de Juntas, sala de abordaje
Fecha:	9/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con usos de elementos de protección personal (EPP) y elementos de protección individual (EPIs) exigidos por la normativa y plan SST. Uso de casco, chaleco, guantes, tapabocas durante el desarrollo de las actividades de disposición de residuos rocerías en sitio autorizado.
Lugar:	Parqueaderos.
Fecha:	10/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con usos de elementos de protección personal (EPP). Uso de casco, chaleco, guantes, y tapabocas para el desarrollo de las actividades de reconformación de pavimento en adoquín: retiro de adoquines, conformación de relleno en arena y compactación.
Lugar:	Parqueadero de Aeropuerto Tolú.
Fecha:	10/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con usos de elementos de protección personal (EPP). Uso de casco, chaleco, guantes, y tapabocas durante las actividades de recolección de material sobrante producto de rocerias, y matenimiento de jardines en zonas verdes.
Lugar:	Zonas verdes de aeropuerto Tolú.
Fecha:	10/12/2024 - 12/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con usos de elementos de protección personal (EPP). Uso de casco, chaleco, guantes, y tapabocas para actividades de aseo, orde y rocería de zonas verdes
Lugar:	Zonas verdes de aeropuerto Tolú.
Fecha:	04/12/2024 - 05/12/2024 - 14/12/2024
Observaciones:	



Descripción:	Personal cuadrilla de albañiles con usos de elementos de protección personal (EPP) en inspección de equipos: Guadaña; y actividades de recolección de rocerías.
Lugar:	Zonas verdes de aeropuerto Tolú.
Fecha:	6/12/2024
Observaciones:	

Indicadores Accidentalidad	Área/Proyecto:	Responsable:

Constante "K" anual:	240000
Constante "K" mensual:	20000
Constante KILI :	1000
Meses cargados 2019	12
T: Periodo de tiempo para el calculo	Anual / Mensual

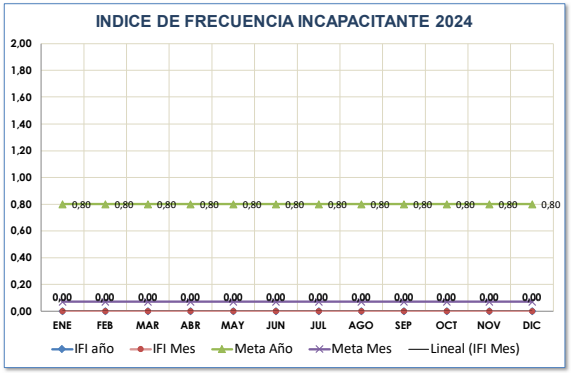
2024

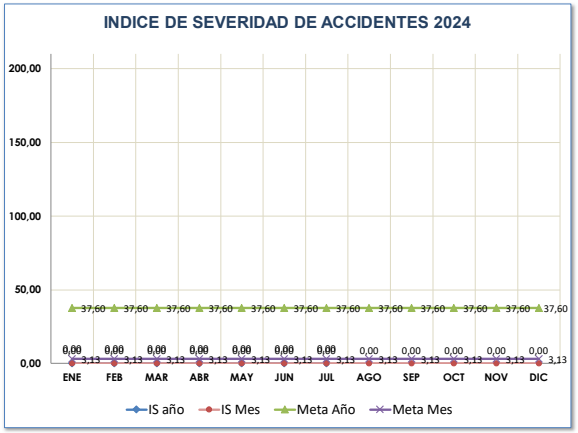
Variables	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	
Total de horas hombre	0						1.360	3.404	3.404	3.172	5.404	3.002	19.746
Promedio Trabajadores	0						5	18	18	15	27	15	98
Durante el mes de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) se desarrollaron las actividades de	0						0						0
∑ de accidentes de trabajo con incapacidad	0						0						0
S de días perdidos por accidente de trabajo	0						0						0
∑ de accidentes de trabajo mortales	0						0						0
∑ de enfermedades laborales calificadas	0						0						0
# de nuevas enfermedades laborales calificadas	0						0						0

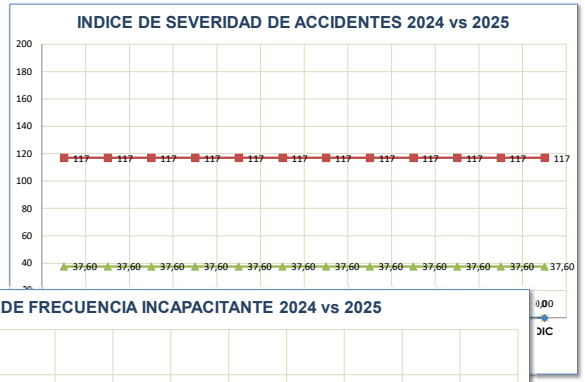
2025

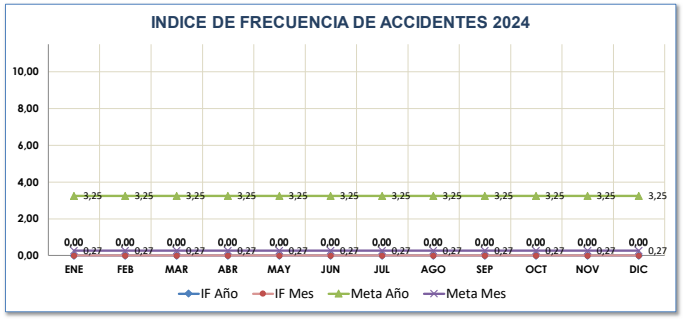
Variables	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	
Total de horas hombre													0
Promedio Trabajadores													0
S de accidentes de trabajo													0
∑ de accidentes de trabajo con incapacidad													0
S de días perdidos por accidente de trabajo													0
∑ de accidentes de trabajo mortales													0
∑ de enfermedades laborales calificadas													0

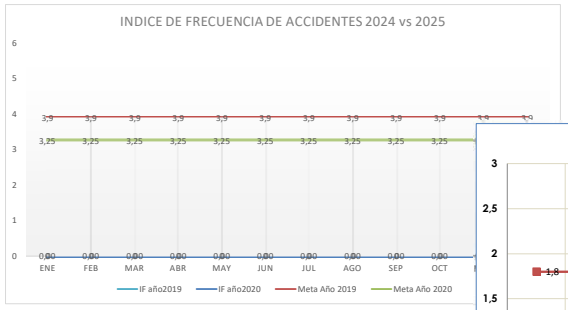
Descripción	Formula	Periodo	2024 ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	META
Índice de frecuencia de accidente de trabajo. "IF"	$IF = \frac{\sum_T Accidentes\ de\ Trabajo}{\sum_T Horas\ Hombre} * K$	AÑO T=(MM-12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**3,25**
		T=MES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,27**
Índice de frecuencia Incapacitante de accidente de trabajo. "IFI AT"	$IFI = \frac{\sum_T AT\ con\ Incapacidad}{\sum_T Horas\ Hombre} * K$	AÑO T=(MM-12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,80**
		T=MES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,07**
Índice de Severidad de accidentes de trabajo " IS "	$IS = \frac{\sum_T Dias\ perdidos\ por\ AT}{\sum_T Horas\ Hombre} * K$	AÑO (MM-12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**37,60**
		MES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**3,13**
Índice de lesiones incapacitantes de accidente de trabajo " ILI "	$ILI = \frac{IF * IS}{K_{ILI}}$	AÑO (MM-12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,12**
		MES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,01**
Mortalidad de accidentes laborales	$MAL = \frac{\#\ de\ AT\ mortales}{\sum_T AT}$	AÑO (MM-12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
		MES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Prevalencia de la enfermedad laboral	$PEL = \frac{\sum_T casos\ EL}{Promedio\ trabajadores\ en\ el\ periodo}$	AÑO (MM-12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**N/A**
		MES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Incidencia de la enfermedad laboral	$IEL = \frac{\#\ casos\ EL\ en\ el\ periodo}{Promedio\ trabajadores\ en\ el\ periodo}$	AÑO (MM-12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**N/A**
		MES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Tasa de Accidentalidad "TA"	$TA = \frac{\sum_T AT}{Trabajadores} * 100\%$	AÑO (MM-12)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**N/A**
		MES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

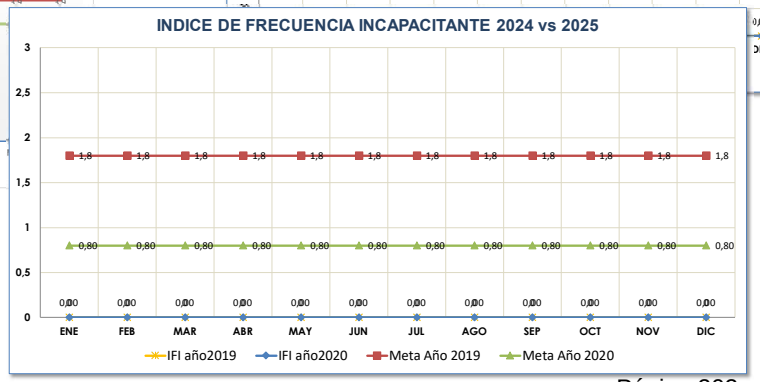












valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 2 - DIC - 2024

DIRECCION: Aeropuerto - Nilo

CENTRO DE TRABAJO:

HORA INICIO: 7:00 Am

HORA FINALIZACION: 4:30 pm.

DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Sotomayor

NOMBRE DEL TEMA: Reducción del riesgo de caida.

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Juan Carlos G		92 [illegible] 67	
2	Luis Alberto G	OP.	92292 [illegible]	
3	Diego Arrieta	AYD	805 [illegible]	Diego
4	DILMAR JAV.	[illegible]	193 [illegible]	DILMAR JAV.
5	Saul Campo	ayudante	1.104.869.841	
6	Hernando Alberto Acevedo A.	plomero.	70138197.	
7	Otto Dueñas Reyes	Oficial	6 [illegible] 490	
8	Ramiro julio Barquez	oficial	92 [illegible] 788	Ramiro julio
9	Jesús Alberto Escobar	Ayudante	1104840954	
10	Erleider Melendez campo	Ayudante	1005708990	Erleider m. c.
11	Julio Cesar Contreras M.	oficial	1104971243	
12	Luis Hernandez Martinez	oficial	1104868012	
13	Jhon Jairo Alv P.	" "	71942473	
14	Ivan Andres Luna Cuadrado	AYd	1105390344	Ivan Luna
15	Juan Gabriel Salazar	Oficial	1104 868 047	
16	Edward Cuadrado	obrero	1104864703	Edward
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 3 - Oil - 2024.
DIRECCION: Aeropuerto - Tolú
CENTRO DE TRABAJO:
HORA INICIO: 7:00 Am
HORA FINALIZACION: 4:30 pm
DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.
NOMBRE DEL TEMA: La seguridad compromiso de todos
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Juan Carlos G		92 227 767	
2	Walder Peña B.	Oficial	78298325	
3	Erleider Melendez campo	Ayudante	1005708990	
4	Julio Cesar Contreras M.	OFICIAL	1104871243	
5	Juan G Bermudez Salazar	OFICIAL	1104868.047	
6	Livan A. Luna Cuadrado	Ayd	1105390344	
7	Edvard Cuadrado Rodriguez	Oficio	1104869703	
8	Luis Hernandez Martinez	Oficial	1104868017	
9	Jesus Alberto Escobar A	Ayudantes	1104870957	
10	Diego Arrieta	Ayudante		
11	Ramiro julio Barquez	Oficial	92227788	
12	OTTO QUEVEDO REYES.	OFICIAL	6890490	
13	Jhon Jairo Alv. P.	" " "	71942473	
14	Saul Campo	ayudante	1.104.869.841	
15	WILMAR DAY:		15518 27	
16	Hernando Alberto Acevedo.	plomero	70138197.	
17	Luis Miguel Morgan A	OP.	92216920	
18	Dario Lasus Barragan	Ayo	1104840296	
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 4 - Dic - 2024.
DIRECCION: Arenquillo – Nv.
CENTRO DE TRABAJO:
HORA INICIO: 7:00
HORA FINALIZACION: 5:00 pm
DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor P.
NOMBRE DEL TEMA: Trabajo seguro.
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	[illegible]	OP	92122 6936	[illegible]
2	JILMAR JAY.	[illegible]	1JJ1821	JILMAR JAY.
3	Sivil Campo	~~1104 869 841~~	1.104.869.891	
4	Ramiro Julio Bonquez	oficial	99227788	Ramiro Julio
5	Otto Dueñas Reyes.	Oficial	6890490	
6	Jesus Alberto Escobar A.	Ayudante.	1104840154	
7	Jhon Jairo Alv. P.	oficial	71942473	
8	Juan Carlos G		92.21.9767	
9	Livan Luna Cuadrado	AYd	1105390344	Livan Luna
10	Erleider Melendez campo	Ayudante	1005408990	Erleider m.c.
11	Juan C Berrio Salazar	oficial	1104 868 047	
12	Wilder pena B	oficial	7029835	
13	Julio Cesar contreras M		1048971243	
14	Edward Eudoro Rodriguez	Oficio	1140486903	Edward
15	DIEGO Africa	AYUDANTE	1005710300	DIEGO
16	Daniel Lares Barragan	AYR	1104840296	
17	Johnaton Diaz Velasquez	encargado	1067943372	Johnaton Diaz
18	Hernando Alberto Acevedo	plomero	70138197.	
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 5 - Dic - 2024

DIRECCION: Aeropuerto - Tolú

CENTRO DE TRABAJO:

HORA INICIO: 7:00 Am.

HORA FINALIZACION: 8:00 Am.

DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Sotomayor Cuadrado

NOMBRE DEL TEMA: Inducción

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

Inducción laboral a equipo de trabajo entrante.

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Jeison Alvarez	maestro	71253480	
2	Herlys manco Rodriguez	Oficial	71229035	
3	Luis Jorge Deluque Gomez	oficial	84034134	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

Sindy

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 5 - DIC - 2024.
DIRECCION: Aeropuerto - Dtto.
CENTRO DE TRABAJO:
HORA INICIO: 7:00 Am
HORA FINALIZACION: 5:00 pm
DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.
NOMBRE DEL TEMA: Inspección activa de trabajo.
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Hernando Alberto Acevedo	plomero	70138197	
2	DIEGO ARRIETA	AYUDANTE	1005710309	
3	Edwar del Cristo Rodriguez	OBRERO	1104869703	
4	Jesus Carlos G		9292967	
5	Luis Hernández Martinez	oficial	1104868012	
6	STIVIL Campo	ayudante	1.104.869.841	
7	Julio Cesar Contreras M.	OFICIAL	1104871243	
8	JUAN G BERRIO SALAZAR	OFICIAL	1104 868 047	
9	Eleider Melendez Ayala	Ayudante	1005708990	Eleider m.c
10	Livan Andres Luna Cuadrado	A-Yd	1105390344	Livan Luna
11	JESUS ALBERTO ESCOBAR	Ayudante	1104810951	
12	Jair M. P.		71942473	
13	Wilder Peña B.	oficial	78298325	
14	Ramiro julio Barquez	oficial	92227788	Ramiro julio
15	Luis Arciniegas A.	OP.	9222636	
16	WILMA ROJAS		1118182	WILMA R.
17	Otto Bueno Reyes	OFICIAL	6890490	
18	Daniel Carlos Barragan	AUX	1104810896.	
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

Sindy SC
RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 6 -Dic- 2024.
DIRECCION: Aeropuerto - Rio J.
CENTRO DE TRABAJO:
HORA INICIO: 7:00 Am
HORA FINALIZACION: 9:00 pm.
DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.
NOMBRE DEL TEMA: Inspeccion area de trabajo
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Juan Carlos G		92 129767	Juancarlos G
2	Yeraldi Magnetta	OP.	92226936	
3	Edward Eduardo Deluque	obrero	1104869703	
4	Juan G. Berrio Salazar	oficial	1104 868 047	
5	David Lanes B.	AY	1104810246	
6	Ivan Luna Cuadrado	AYd	1105390344	Ivan Luna
7	Diego Arrieta	AYd	1005710900	Diego
8	Julio Cesar Contreras M.	oficial	1104871243	
9	Erleider Melendez Campo	Ayudante	1005708990	Erleider M. C.
10	Stiwil Campo	ayudante	1.164.869.841	
11	DILIAN ARVAV:		15316 21	
12	Wilder Peña B.	Ayudante	78298325	
13	Jesús R. Estrada P.	Ayudante	1104810951	
14	Javier Alv. P.		71942473	
15	Ramiro Julio Banquez	oficial	92227788	Ramiro julio
16	OTTO DUEÑAS Reyes.	OFicoal	6890490	
17	Luis Deluque Gomez	oficial.	84034134	Deluque
18	Hernando Alberto Acosta	plomero.	70138197.	
19	Herlyn manco Rodriguez	oficial	71229035	
20	[illegible]	maestro	71253488	
21	Luis Hernández M.	oficial	1104868.012	
22	Johnatan Diaz V	Encargado	1067943372	
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 7-01(-2024 DIRECCION: Aeropuerto- Mvo

CENTRO DE TRABAJO:

HORA INICIO: 7:00 Am HORA FINALIZACION: 1:00 Pm DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.

NOMBRE DEL TEMA: Trabajo en equipo.

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Yoel Vanegas A	OP.	42220476	
2	Daniel Lorenz B.	Aux	1104840296	
3	Eduardo Cuadrado Pabuena	Chuzo	1104869703	
4	JUAN G BERRIO SALAZAR	OFICIAL	1104 868 047	
5	Luis Hernandez Martinez	oficial	1104868012	
6	Erleider Melendez Campo	Auxiliar	1005708990	
7	Saul Campo	ayudante	1.104.869.841	
8	Diego Mieles	ayudante	1005710300	
9	Otto Duenas Reyes	Oficial	68904090	
10	Wilder Paña B.	Ayudante	78198335	
11	Jhon Jairo M. P.	Oficial	71942473	
12	Jesús Abarto Escobar A	Ayudante	1104870957	
13	Ramiro julio Banquez	oficial	92227788	
14	WILMAR MARIN	Ayudante	1.15.518.21.	
15	Ivan Luna Cuadrado	Ayd	1105390344	
16	Hernando Alberto Acosta.	plomero	70138197.	
17	Jhon H- Jaiser	Soporte	71253480	
18	Luis Jorge Delugue Sur	oficial	84034134	
19	Hector Manuel Rodriguez	Oficial	7122903	
20	Johnatan Diaz Velasquez	encargado	1067943372	
21	Julio Cesar Contreras M	oficial	1104896011	
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

	VALSAN SVU S.A.S	FECHA	
valsan		VERSION	1
	INSPECCION PREOPERACIONAL DE GUADAÑA	PAGINA 1 DE 1	

Equipo:	Guadaña STIHL				Contrato	Mantenimiento							
Semana de inspección	Desde	2	Dic	24	Hasta	6	DC	24					
No	NOMBRE Y APELLIDO	Juan Carlos García M.			Cargo	Guadañador.							

ITEM	PARTES INSPECCIONADAS	LUN		MAR		MIE		JUE		VIE		SAB		DOM	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
MOTOR	fugas de combustible	✓		✓		✓		✓		✓					
	tapa de tanque	✓		✓		✓		✓		✓					
	sistema eléctrico bujia	✓		✓		✓		✓		✓					
	sistema de encendido	✓		✓		✓		✓		✓					
	Exhosto con guarda y silenciador	✓		✓		✓		✓		✓					
CHASIS	sistema de soporte completo	✓		✓		✓		✓		✓					
	correas del arnés	✓		✓		✓		✓		✓					
	hebillas del arnés	✓		✓		✓		✓		✓					
	sistema de anclaje del motor	✓		✓		✓		✓		✓					
	cojunetes anti vibración	✓		✓		✓		✓		✓					
	eje principal	✓		✓		✓		✓		✓					
SISTEMA DE OPERACIÓN	correcto funcionamiento embrague	✓		✓		✓		✓		✓					
	acelerador y ralenti calibrados	✓		✓		✓		✓		✓					
	manubrios firmes	✓		✓		✓		✓		✓					
SISTEMA DE CORTE	guardas instaladas según elemento corte	✓		✓		✓		✓		✓					
	El accesorio de corte corresponde a las revoluciones de equipo.	✓		✓		✓		✓		✓					
	se inspeccionó el sistema de disco	✓		✓		✓		✓		✓					
	se inspeccionó el sistema de yoyo	✓		✓		✓		✓		✓					
	se ajusta adecuadamente al eje rotatorio	✓		✓		✓		✓		✓					
	no tiene grietas o fisuras	✓		✓		✓		✓		✓					
	el sistema de acoples de disco y yoyo	✓		✓		✓		✓		✓					
	Retenedores funciona adecuadamente.	✓		✓		✓		✓		✓					
ADTIVIDAD	El operador es competente para operar la guadaña Sino pasa la prueba no puede trabajar	✓		✓		✓		✓		✓					
	El operador cuenta con todos los E P P completos (casco, careta, tapa oídos, de seguridad, botas caña alta con puntera, guantes vaqueta.	✓		✓		✓		✓		✓					
	Se inspeccionó el área y se removieron objetos peligrosos para la actividad y se señalizaron	✓		✓		✓		✓		✓					
	Se señalizaron el área y el personal se encuentra a 15 mts. Del operador.	✓		✓		✓		✓		✓					
	Se encuentra el área con barreras de seguridad (mamparas) en material duro	✓		✓		✓		✓		✓					
	se divulgo al personal los riesgos de la actividad, consecuencias y controles.	✓		✓		✓		✓		✓					
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN	Realiza limpieza y desinfección de la guadaña antes de iniciar la jornada laboral	✓		✓		✓		✓		✓					
FIRMA DIARIA DEL OPEADOR DE GUADAÑA: YO me comprometo a cumplir todas las normas de estas lista de chequeo															
Firma diaria del supervisor: yo como supervisor del trabajo he revisado que los puntos de esta lista de chequeo son cumplidos y supervisaré cumplimiento de las normas de seguridad															

Scanned with CamScanner

BAYLING SAS	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION BAYLING S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 8-12-2024 | DIRECCION: Aeropuerto Rio

HORA INICIO: 7:00 Am | HORA FINALIZACION: 3:00 pm | DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Solorzano C.

NOMBRE DEL TEMA: Riesgo ergonomico

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Johnatan Diaz Velasquez	encargado	1067943372	Johnatan Diaz
2	Herlyn manco Rodriguez	oficial	71229855	
3	JESUS A. ESCOBAR	ayudante	1104870955	
4	Daniel Lerma B.	AUX	1104870896	
5	Leicy V. Micolis	OP	42226436	Leicy
6	JUAN G BERRIO SALAZAR	OFICIAL	1104 868 042	
7	OTO DUEÑAS REYES	OFICCIAL	6890490	
8	Stiwil campo	ayudante	1.104.869.841	
9	Noah Leiton	maestro	1253480	Noah
10	Ramiro julio Banquez	oficial	9292 7788	Ramiro julio
11	Hernando Alberto Acuña	plomero	70138197	
12	WILMAR JAVI	oficial	1001861	WILMAR JAVI
13	Juan Jorge Peluque Gomez	Oficial	84034134	
14	[illegible]	[illegible]	71 947477	
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

Sindy

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 9- Dic - 2024.
DIRECCION: Aeropuerto – Todo
CENTRO DE TRABAJO:
HORA INICIO: 7:00 Am
HORA FINALIZACION: 9:00 pm
DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.
NOMBRE DEL TEMA: Riesgo Físico
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	[illegible]		[illegible]	
2	[illegible]	OP	1222693	
3	Diego Amortegui	AYU	1005710300	Diego
4	Edward Wadicardo Rodriguez	Oficio	1104869703	Edward
5	Jhon Jairo N[illegible]	Oficial	71942473	
6	Julio Cesar Contrera M.	Oficial	1104871243	
7	Erleider Melendez Campo	Ayudante	1005708990	Erleider
8	Livan Luna Cuadrado	AYd	1105390344	Livan Luna
9	Luis Jorge Deluque Gomez	Oficial	84034134	Luis Deluque
10	DILMAR JARAMILLO	[illegible]	1111821	DILMAR JARAMILLO
11	Juan G Berrio Salazar	OFICIAL	1104.868.047	
12	JESÚS A. ESCOBAR	Ayudante	1104870954	
13	OTTO JUEVAS REYES	OFICIAL	8890490	
14	Ramiro Julio Banquez	Oficial	9922788	Ramiro Julio
15	Hernando Alberto Acevedo.	plumero.	70138197	
16	Stiven Campo	ayudante	1.104.869.841	
17	Johnatan Diaz	encargado	1062943372	Johnatan Diaz
18	Harlyn mario Rodriguez	Oficial	71224035	
19	Daniel Lardes B.	Aux	1104810296	
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 10 - DIC - 2024

DIRECCION: Aeropuerto - TVU.

HORA INICIO: 7:00 Am

HORA FINALIZACION: 9:00 pm.

CENTRO DE TRABAJO:

DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.

NOMBRE DEL TEMA: Trabajo en caliente.

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Johnatan Diaz Velasquez	Encargado	1067943372	Johnatan
2	Luis Jorge Delvgue Gomez	oficial	84034134	Luis Delvgue
3	Oscar Mendez.	OP	91226936	Oscar M.
4	Juan Carlos G	OP	91229767	Juan Carlos G
5	Eduard Rodriguez Rodriguez	Obrero	1109869703	Eduard
6	Merlyn marco Rodriguez	Oficial	71229035	Merlyn
7	Juan G Berrio Salazar	Oficial	1104868047	Juan G Berrio
8	Daniel Lacouture B.	Aux	1104810246	Daniel L. B.
9	Julio Cesar Contreras M.	oficial	1104871243	
10	Samuel Campo	ayudante	1.104.869.841	
11	Jesus A. Escobar R.	Ayudante	1104870951	
12	Jhon Jairo Alv. P.	Oficial	71042473	
13	Ramiro Julio Barquez	oficial	92927788	Ramiro Julio
14	Waldar Pena B.	Av.	7829825	
15	Livan Andres Luna Cuadrado	AVC	1105390344	Livan Luna
16	Otto Duran Reyes	Oficial	6890490	
17	Diego Arrieta	AVU	1025710300	Diego
18	Erleider Melendez Campo	Ayudante	1085908990	Erleider M. C.
19	[illegible]	Maestro	71253019	
20	Oilman Ayala V.	Obrero	1051828	Oilman Ayala V.
21	Acuerdo Alejandro Hernandez A.	70138197.	Obrero	
22	Juan Camilo Pena Valencia	1035434984	Capacitador	Camilo P.
23	Cristian Andres Jaramillo Villa.	1.214.738.635	Ayudante	Andres V.
24				
25				

Sindy C.

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 11 - Oil - 2024.
DIRECCION: Aeropuerto - DW
CENTRO DE TRABAJO:
HORA INICIO: 7:00 Am.
HORA FINALIZACION: 9:00 pm.
DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor.
NOMBRE DEL TEMA: Las Vibraciones
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Lucila MCIGKOTA	OP.	42296936	Lucila
2	DILMAR DAVID	OPERADOR	155118 21	DILMAR DAVID
3	Exeider Melendez campo	AUXILIAR	1005708990	Exeider
4	Acevedo Alphonso Hernando Alberto	plomero	70138197.	
5	Ramiro Julio Banquez	oficial	92227788	Ramiro Julio
6	Shon Jairo Alv. P.	AY.	71942473	
7	Wilder Paña B.	AY.	78298325	
8	JESÚS A. Escobar A	Ayudante	1104840957	
9	Stuart Campo	ayudante	1.104.869.841	
10	Zuleidys G	Ay	42929767	Zuleidys G
11	Julio Cesar contreras M	oficial	1104871243	
12	Juan G Perez Salazar	oficial	1104868047	
13	Livan Luna Cuadrado	H/d	1105390344	Livan Luna
14	Diego Arrieta	Ayd	1005710200	Diego
15	Oto Dueñas Reyes	OFICIAL	6890490	
16	Herlin manuel Rodriguez	OFICIAL	71229035	
17	Daniel Lares B.	Ay	1104840296	
18	Luis jorge Deluque Sarmiento	OFICIAL	84036136	Luis De Luque
19	Johnatan Diaz Velasquez	encargado	1067943372	Johnatan Diaz
20				
21				
22				
23				
24				
25				

Sindy

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 12 - DIC - 2024.

DIRECCION: Arapuesta - Tolú

CENTRO DE TRABAJO:

HORA INICIO: 7:00 Am

HORA FINALIZACION: 9:00 pm.

DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.

NOMBRE DEL TEMA: Compromiso SST.

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Stwil Campo	ayudante	1.104.869.841	
2	OILMARJAVI	[illegible]	1[illegible]8[illegible]1	OILMARJAVI
3	Ericidey melendez campo	Ayudante	1005708990	Ericidey melendez
4	Liwan Luna Cuadrado	AYd	1105390344	Liwan Luna
5	Wilder paña B.	Ayud.	78298325	
6	Herlyn manuel Rodriguez	Oficial	71224035	
7	Ramiro julio Barquez	oficial	92227788	Ramiro julio
8	Luis Deluque Gomez	Oficial	84034134	Luis Deluque
9	Jhon Jairo Alv. P.	" " "	71942473	
10	Juan G Berrio Salazar	Oficial	1104868047	
11	Cociyi Morales A.	of.	92226936.	
12	JESUS A. ESCOBAR A	Ayudante	1104870957	
13	Eduard Cuadrado Rodriguez	Obrero	1104864703	
14	Julio Cesar Contreras M.	Oficial	1104871243	
15	Diego Arrieta	AYU	1005710700	Diego
16	Jacobo Alehortha Hernandez Alberto	plomero.	70138197	
17	[illegible]	EU	92[illegible]76	
18	Daniel Lanes B.	Ayd	1104[illegible]2416	
19	OTO DUEÑAS REYES	OFICIAL	6890490	
20	Johnatan Diaz	Ayudante	1067943372	Johnatan Diaz
21	[illegible]	[illegible]	71233480	
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 13 - DIC - 2024 | DIRECCION: Aeropuerto - Tolú

HORA INICIO: 7:00 Am | HORA FINALIZACION: 9:00 pm. | CENTRO DE TRABAJO: | DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Solomayor C

NOMBRE DEL TEMA: Pushalon, tropezon, caidas.

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Erleida Melendez Campo	Ayudante	1005709990	Erleida M C
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	Juan G Berrio Salazar	Oficial	1104865047	[illegible]
4	Ramiro Julio Barquez	oficial	92227788	Ramiro Julio
5	Otto Duenas Reyes	Oficial	6890490	[illegible]
6	Jesus A. Escobar A	Ayudante	1104870957	[illegible]
7	Jairo Alv. P.	[illegible]	71942473	[illegible]
8	Wilder Peña B.	Ayd.	78698325	[illegible]
9	Ivan Luna Cogollado	Ayd.	1105390344	Ivan Luna
10	Julio Cesar Contreras M.	Oficial	1104871243	[illegible]
11	Diego Arrieta	Ayu	1005710300	Diego
12	Juan Carlos G	[illegible]	92227761	[illegible]
13	Eliecer Melendez	Po	92226136	[illegible]
14	Steven Campo	ayudante	1.104.869.841	[illegible]
15	Eduard Cogollado Rodriguez	oficio	1104869703	Eduard
16	Hernando Alberto Acosta S.	plomero.	70138197.	[illegible]
17	Luis Jorge Deluque Gon	oficial	84034134	Luis Deluque
18	Herlyn Mauricio Rodriguez	Oficial	71229038	[illegible]
19	Johnatan Diaz Velasquez	encargado	1061943312	Johnatan Diaz
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/2023

FECHA: 14-DIC-2024. DIRECCION: Arenquero-Ntú
CENTRO DE TRABAJO:
HORA INICIO: 7:00. HORA FINALIZACION: 1:00 pm. DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.
NOMBRE DEL TEMA: Trabajo seguro en altura.
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:
identificar los riesgos inherentes a la actividad.

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Wilder Peña B	Ayd.	78298325	
2	DILMAR DAVI	[illegible]	1[illegible]8[illegible]	DILMAR DAVI
3	Erleider Melendez CAMPO	Ayudante.	1005710899	Erleider M. C.
4	Stivil Campo	ayudante.	1.104.869.941	
5	Daniel Lares B	AYD	1104870296	
6	OTTO DUEÑAS REYES	OFECIAL	6890490	
7	Jhon Jairo Alv. P.	" " "	91942473	
8	JESUS A. ESCOBAR	Ayudante	1104870957	
9	Eduard Cuadrado Rodrigues	Obrero	1104869703	Eduard
10	Julio Cesar Contrera M.	oficial	1104971213	
11	Ramiro julio Barquez	Oficial	92287788	Ramiro julio
12	Livan Luna Cuadrado	AYd	1105390344	Livan Luna
13	Juan G Berrio Jaimes	Oficial	1104868097	
14	Diego Arrieta	AYV	1005710305	Diego
15	Yuciris Mercado	O P.	42226436	Yuciris
16	Hernando Alberto Acevedo A.	plomero.	70138192.	
17	Luis Jorge Deluque Gomez.	oficial	84034134	Luis Deluque
18	Alba Alarcon	Maestro		
19	Jonaton Diaz Velasquez	encargado	1067943372	Jonaton Diaz
20	Herlyn manco Rodriguez	Oficial	71229035	
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 15 - DIC - 2024. DIRECCION: Arenquito - Toto.
HORA INICIO: 7:00 Am HORA FINALIZACION: 2:00 pm. CENTRO DE TRABAJO: DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.
NOMBRE DEL TEMA: Inspección de equipos y herramientas eléctricas
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Acevedo Atehortua Hernando A	plomero	70138172.	
2	Luis Jorge Delvque Suarez	oficial	84034134	
3				
4	Juan Camilo Peña Valencia	OFICIAL	1035439984	Camilo P.
5	Cristian Andres Jaramillo Villa	Ayudante	1.216.138.635	Andres Villa
6	Ramiro Julio Barquez	OFICIAL	92227788	Ramiro Julio
7	Eduardo Eduardo Rodriguez	oficio	1104869703	
8			1042473	
9	Jerleider melendez campo	AYUDANTE	1005708990	
10	JUAN G BERRIO SALAZAR	OFICIAL	1104868097	
11	Julio cesar contreras M.	OFICIAL	1104971248	
12	DIEGO ARTETA	AYV	1005710308	Diego
13	JESUS A ESCOBAR	Ayudante	1104870957	
14	Otto Dueñas Reyes	oficial	6890490	
15	Leider Mercado M	OP	92126938	
16	Saul Campo	ayudante	1.104.869.841	
17	Ivan Cuadrado.	Ayd	1105390344	
18	Wilder Peña B	Ayd	78298325	
19	Herlen Mario Rodriguez	oficial	7922038	
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 16 - DIC - 2024

DIRECCION: Alapuerto - Tulu

CENTRO DE TRABAJO:

HORA INICIO: 7:00

HORA FINALIZACION: 8:00 pm.

DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sandy C

NOMBRE DEL TEMA: Orden y aseo.

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Hernando Alberto Acevedo Atehortua	plomero	70138193	
2	Ramiro julio Banquez	oficial	92227788	Ramiro julio
3	Livan Luna Cuadrado	Ayd	1103390344	Livan Luna
4	Daniel Lorens Barragan	Ayu	1104410296	
5	JUAN G BERRIO SALAZAR	OFICIAL	1041868047	
6	OTTO DUENAS REYES	OFICIAL	6P90490	
7	Edward Cuadrado	oficio	1104864703	Edward
8	Julio Cesar Contreras M.	OFICIAL	1104871243	
9	Saul Campo	ayudante	1.104.869.841	
10	Yhon Cuello G	Ay		
11	Jesus Escorcia	Ay	1104870957	
12	Erleider Melendez campo	Ayudante	1003108990	Erleider M.C.
13	Ricardo Mendez P.	Ay	92392693 C.	
14	Jhon Jairo Alvarez P.	oficial	71942473	
15	Wilder Pena B.	ayd	78798325	
16	Diego Arrieta	ayu	1045763000	Diego
17	Luis Jorge Deluque Romero	oficial	84031134	Luis Deluque
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST Sandy C

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 17 - Dic - 2024.

DIRECCION: Arenquero - Mag.

CENTRO DE TRABAJO:

HORA INICIO: 7:00 Am.

HORA FINALIZACION: 6:00 pm.

DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.

NOMBRE DEL TEMA: Protección respiratoria.

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Wilder paña B.	Ayd.	78298328	
2	Erleider melendez campo	Ayudante	1005708990	Erleider m-c
3	Horlyn mario Rodriguez	oficial	71229035	
4	Ramiro julio Bonquez	oficial	92277788	Ramiro julio
5	Otto DUEÑAS REYES	OFICIAL	6890490	
6	JESUS ESCOBAR	Ayudante	1104840954	
7	Jhon Jairo Alv P.	Op	71942473	
8	Saul Campo	ayudante	1.104.869.891	
9	Ivan Luna Cuadrado	AYd	1105390344	Ivan Luna
10	Fernando Alberto Acosta Arteaga	plomero	70138187	
11	Luis Jorge Deluque Gar	Oficial	84074134	
12	Julio Cesar contreras M.	OFICIAL	1104971243	
13	Edward Cardozo Pedroza	oficio	1104869703	Edward
14	Carlos Andres	OP	92226930	
15	Juancarlos G	Ju	92129767	Juancarlos G
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 18-12-2024.
DIRECCION: Aeropuerto
CENTRO DE TRABAJO: SVU.
HORA INICIO: 7:00 Am.
HORA FINALIZACION: 7:00 pm.
DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor P.
NOMBRE DEL TEMA: Pausas Activas
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Acevedo Atehortua Hernando Alberto	plomero	70138197	
2	Herlyn manco Rodriguez	oficial	71229035	
3	Jhon Jairo Alv P.	" " "	71942473	
4	Wilder peña B.	Ayd	78283325	
5	Ramiro julio Banquez	oficial	92227788	Ramiro julio
6	Jesús Alberto Escobar	Ayudante	1104840954	
7	Brayan Campo	AyudanAc	1.101.869841	
8	Luis Jorge Delugo Soto	Oficial	84034134	Luis Delugo
9	Julio cesar contreras M.	oficial	1104871213	
10	Juan G Berrio Salazar	oficial	1048680 47	
11	Livan Luna Cuadrado	Ayd	1105390344	Livan Luna
12	Edvard Cuadrado Rodriguez	Oficio	1104869703	
13	Erleider melendez campo	Ayudante	1005708990	Erleider m.c.
14	Leonardo Gonzalez	OP.	92226830	Leonardo
15	Daniel Lores Barrera	Ayo	1004840246.	
16	Juan carlos G	Ej	92 1199 157	Juan carlos G
17	G			G
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

Sindy

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 19-12-2024. DIRECCION: Aeropuerto - N15
CENTRO DE TRABAJO:
HORA INICIO: 7:00 Am HORA FINALIZACION: 8:00 pm. DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.
NOMBRE DEL TEMA: Clasificación de accidentes.
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Erleider Melendez Campo	Ayudante	1005708990	Erleider M. C
2	Jhon Jairo Alv. D.	Oficial	71942473	
3	[illegible]	Maestro	71753180	
4	Ramiro julio Banquez	oficial	9227788	Ramiro julio
5	Wilder paña B.	Ayd.	78298325	
6	Stiwl campo	Conductor	1.101.869.841	
7	Jesús M. Escobar	Ayudante	1104870957	
8	Daniel Lucas Barragan	Ayu	1104840296	
9	Enan Luna Cuadrado	Ayd	1105390344	
10	Julio Cesar Contreras M.	Oficial	1104871213	
11	Juan G Berrio Salazar	Oficial	1104868047	
12	Harlyn mario Rodriguez	Oficial	71229035	
13	Jean carlos G	JP	9229767	
14	Edward Wadiado Rodriguez	Obrero	1104869703	
15	Diego Arrieta Correa	Ayu	1005710300	Diego
16	Luis Jorge Deluque Gomez	Oficial.	84034134	
17	Leiderlin Melendez. A	OP.	9229636.	
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 20 - Oic - 2024.
DIRECCION: Aeropuerto - Dow
CENTRO DE TRABAJO:
HORA INICIO: 6:00 Am.
HORA FINALIZACION: 7:00 pm.
DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.
NOMBRE DEL TEMA: Estimulantes Sperion es
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Ramiro Julio Banquez	oficial	92297788	Ramiro Julio
2	Luis Jorge delugue Gomez	oficial	84036134	Luis Reluguez
3	Ilver Javier Alv. P.	" " "	71942473	
4	Ivan Luna Cuadrado	Ayd	1105390344	Ivan Luna
5	Juan Gabriel Salazar	Oficial	1104868042	
6	Jesus A Escobar	Ayudante	1104870957	
7	Julio cesar Contreras M.	oficial	1104871243	
8	Saul Campo	ayudante	1.104.869.841	
9	Eduard Ciudadano Reduzir	Obrero	1104864703	Eduard
10	Sandra Mendez Salgado	O.F	1104868163	Sandra M.
11	Daniel Larres Barragan	Ayd	1104870796	
12	Wilder peña B.	Ayd	78298325	
13	Ilver Javier Alv. P.	Op	71942473	
14	Julio cesar contreras M	oficial	1104871243	
15	Erleider mercedes campo	ayudante	1005908990	Erleider M.C
16	Hernando Alberto Acevedo	plomero	70138192	
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 21 - 01 - 2024.

DIRECCION: Alpujarra

HORA INICIO: 7:00 Am

HORA FINALIZACION: 2:00 pm

CENTRO DE TRABAJO:

DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Sotomayor

NOMBRE DEL TEMA: Objetivos SST.

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Sruil Campo	ayudante	1.104.869.841	
2	Jesús Alberto Escobar	Ayudante	1104810957	
3	Ramiro julio Banquez	oficial	9227788	Ramiro julio
4	Sandra Marcela Mendez Salgado	D.f.	1104868163	
5	Juan Jairo Alvarez	Op	71947477	
6	Emgdis Benitez L	Operario	23216787	
7	Mavis Espitia pm.	Oficios	1.104.866.932	Mavis Espitia
8	Edward Wadith Rodriguez	Oficio	1104869703	
9	Wilder Daza	Ayd.	78288325	
10	Erlepde Melendez Campo	Ayudante	1005208990	
11	Juan C Berrio Salazar	Oficial	1104 868.047	
12	Herlyn monica Rodriguez	Oficial	71 229035	
13	Luis Jorge Delvalle Sosa	Oficial	84036134	Oficial.
14	Leidy Mendez Ara	OP.	92226926	
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

Sindy SC.

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/2023

FECHA: 22 - Dic - 2024

DIRECCION: Aeropuerto

CENTRO DE TRABAJO: TOLU

HORA INICIO: 5:00 pm.

HORA FINALIZACION: 12:00.

DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Sotomayor

NOMBRE DEL TEMA: Pausas Activas.

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Hernando Alberto Acevedo	plomero.	70138197	
2	Elvan Luna Cuadrado	Ayd	1103390344	Elvan Luna
3	David Lores B	Aux	1104840296	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

Sindy SC.

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

CHECK LIST DE PULIDORA

Fecha: 16-12-24 Planta: Arequipa Área especifica: BCTNS Actividad a realizar: Enchapes e instalación de accesorios

R.P.M. del pulidor: 11.000 R.P.M. del disco: 13.300

* Si las R.P.M. del pulidor son mas altas que las del disco se detiene actividad hasta conseguir un disco con mayor revoluciones. Si se desconoce las R.P.M. del pulidor o disco se detiene tambien la actividad hasta investigar cuales son.

Instrucciones: Marca con una "X" la casilla correspondiente en el punto a revisa	LUNES			MARTES			MIÉRCOLES			JUEVES			VIERNES			SÁBAD		
1. Pulidor	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA
1.1 ¿El pulidor dispone de mangos principal y el mango auxiliar?	✓						✓			✓			✓			✓		
1.2 ¿La carcasa del pulidor se encuentra en buen estado?	✓						✓			✓			✓			✓		
1.3 ¿El swith On/Off está en buen estado (es decir, no se presentan interrupciones?	✓						✓			✓			✓			✓		
1.4 ¿Funciona el dispositivo de accionamiento de presión constante en el gatillo?	✓						✓			✓			✓			✓		
1.5 ¿Se encuentra la guarda de seguridad y esta está en buen estado?	✓						✓			✓			✓			✓		
1.6 ¿Se revisó que el disco corresponde a las caracteristicas del trabajo?	✓						✓			✓			✓			✓		
1.7 ¿La tuerca de fijación del disco se encuentra en buen estado?	✓						✓			✓			✓			✓		
1.8 ¿Las R.P.M. del disco son iguales o mayores que la del pulidor?	✓						✓			✓			✓			✓		
2. Electricidad																		
2.1 ¿El cable y el enchufe se encuentra en buen estado, sin daños?	✓						✓			✓			✓			✓		
2.2 ¿El cable de la extensión eléctrica está en buenas condiciones?	✓						✓			✓			✓			✓		
3. Área de Trabajo y EPPE																		
3.1 ¿Se encuentra limpia, ordenada, despejada sin quimicos inflamables a mas de 9mts de distancia o se cuenta con barreras para evitar que las chispas lleguen?	✓						✓			✓			✓			✓		
3.2 ¿El EPPE del operador se encuentran en buen estado y disponible ? (Casco, careta facial, tapones auditivos, guantes de carnaza, mangas de carnaza, mandil de carnaza, lentes de seguridad, zapato de seguridad y polainas.)	✓						✓			✓			✓			✓		





Si en alguna de las casillas marcadas se responde un "NO" se detiene actividad y reportar inmediatamente al Jefe Inmediato sobre la condicion que se detecto.

Ovservaciones:

Nombre del revisor: Sindy Sotomayor
Firma:

Operador: Julio Contreras
Firma

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 23- DIC-2024

DIRECCION: Aeropuerto

CENTRO DE TRABAJO: Santiago de Tolú

HORA INICIO: 6:00 Am

HORA FINALIZACION: 7:00 Pm

DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Sotomayor

NOMBRE DEL TEMA: Manejo signos de puntas

OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Ramiro julio Barnuevo	oficial	92997788	Ramiro julio
2	JESUS Alberto Erlebach	Ayudante	1104840457	
3	Stuill Campo	ayudante	1.104.869.841	
4	Sandra Marcela Mendoza Salgado	Of.	1104868163	
5	Thur Javier Alv. P.	"	71942477	
6	Sergio Bentez	cf	23216787	
7	Nivis Lopez Pitre	ayuda	1.104.869.937	
8	Eduard Leonardo Rodriguez	ayuda	1.104.864.703	
9	Wilder Baña	Ayd	78298325	
10	Julio contreras M.	oficial	1048	
11	Diego Arrieta	AYU	1005703.00	DIEGO
12	Erleider melendez campo	Ayudante	1005208990	
13	JUAN G BELLO SALAZAR	OFICIAL	1104 860 042	
14	Herlyn manco Rodriguez	oficial	1122903	
15	Jorge Deluque Soto	oficial	84036136	
16	Leider Meléndez	OP.	9227 6426	
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST Sindy SC

Scanned with CamScanner

valsan

SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL

REGISTRO DE ASISTENCIA A FORMACIÓN

HORA DE INICIO: 7:00 Am · FINALIZACIÓN: 1:00 Pm · FECHA: 24-12-2024.

LUGAR: Arquitto - Tol J. PROCESO RESPONSABLE:

TIPO DE FORMACIÓN: CAPACITACIÓN: INDUCCIÓN: CHARLA: X. ENTREGA DE PIEZAS DE INFORMACIÓN:

ÁREA DE INFLUENCIA: PAGA UF1: PAGA UF2-3: PAGA UF4: PAGA UF5: PAGA OPERATIVO: ESA UF1: ESA UF2-3: ESA UF4: OTROS: CUAL:

TEMA: Orden y aseo.

OBJETIVO:

NOMBRE FORMADOR(ES)	CARGO FORMADOR(ES)	FIRMA FORMADOR(ES)
Sindy Solorzano	SST	

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO	FIRMA
1	Eduard Quadrado	1104864703	obrero	Eduard
2	Diego Arteaga	1005710300	ayv	Diego
3	Stivil Campo	1.104.869.841	ayudante	
4	Ramiro Julio Bonquet	92727788	oficial	Ramiro Julio B
5	JESUS A ESCOBAR	1104840954	Ayudante	
6	Jhon Jairo Blu. P.	71942913	Op.	
7	Wilder peña	78298325	Ayd	
8	Erlida melendez	1005708990	Ayudante	Erlidé mel c.
9	Enguis Benitez	23216787	OF barrio	
10	Luis Espitia Pena	1.104.816.952	OF barrio	Luis Espitia
11	Sandra Mendez Salgado	1104868163	O.F.	Sandra Mendez
12	Luis Jorge Deluque	84034134	Oficial	Luis Deluque.
13				
14				
15				
16				
17				
18				

TOTAL:

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 26 - 04 - 2024. DIRECCION: ALMACEN SVU
CENTRO DE TRABAJO:
HORA INICIO: 7:00 Am HORA FINALIZACION: 7:00 pm - 5:00 pm - 12:00 DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor
NOMBRE DEL TEMA: Sol puntualidad.
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Ramiro julio Banquez	oficial	92297788	Ramiro julio
2	Eleider melendez campo	Ayudante	1005108990	Eleider mel.
3	Diego Ampuda	Ayu	1005 763 00	Diego
4	Sruvil Campo	Oficial	1104.869.841	
5	JESUS P ESCOBAR M	Ayudante	1104840951	
6	Eduard Londoño	Oficio	1104869703	Eduard
7	Wilder Pena B.	Ayd.	78298325	
8	Jhon Jairo Ay. P.	Of.	71942413	
9	Sandra Mendez Salgado	O.f.	1104868163	Sandra M S
10	Luis Jorge Deluque Sanmiguel	oficial	84034134	L. Deluque
11	Daniel Lores B.	Ay	1104870296	
12	Livan Luna Cuadrado	Ayd	1105390344	Livan Luna
13	Hernando Alberto Acosta	plomero	70138197	
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 27 - OCT - 2024

DIRECCION: Alpujarra

CENTRO DE TRABAJO: DLO.

HORA INICIO: 7:00 am / 6:00 pm

HORA FINALIZACION: 6:00 pm / 6:00 am

DURACION DE LA CAPACITACION:

FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.

NOMBRE DEL TEMA: Objetivos SST.

OBJETIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Edwar Cuadrado Restrepo	obrero	1040869700	Edwar
2	Ramiro julio Dangiver	oficial	92227788	Ramiro julio
3	Luis Deluque Gomez	Oficial	84034134	
4	Erleider Melendez Campo	ayudante	1005708990	Erleider M.C.
5	Wilder peña B	Ayd.	78298325	
6	Jhon Jairo N.V. P.	Op. C.	71942473	
7	Sandra Mendez Salgado	Op. C.	1104868163	
8	Diego Arrieta	Ayd	1005710300	Diego
9	Jesus. Escobar.	Ayud	1104870457	
10	Luis Jorge Deluque	OFIC	84034134	
11	Steven Campo	Ayud.	1104669847	
12	Livan Luna Cuadrado	Ayd	1105390344	Livan Luna
13	Daniel Lopez P.	Ayo	1104920086	
14	Hernando Alberto Acevedo	plumero	70138192	
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-003 Versión: 01 Fecha: 20/10/2023

FECHA: 28 - Dic - 2024.

DIRECCION: Aeropuerto

CENTRO DE TRABAJO: Tolú

HORA INICIO: 8:00 Am / 1:00 Pm

HORA FINALIZACION: 12:00 Pm / 12:00 5:00 Pm - 5:00 Pm

DURACIÓN DE LA CAPACITACION

FACILITADOR: Sindy Solomayor C

NOMBRE DEL TEMA: Manejo seguro Equipos

OBJETIVO DE LA CAPACITACIÓN:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	-Daniel Jaraes Barreras			
2	-Elvan Luna Cogollo	Avd	7705390344	Elvan Luna
3	-Hernando Alberto Acevedo	plomero.	70138197.	
4	Ramiro Julio Ranquez	Oficial	92227788	Ramiro Julio
5	Juan Pablo Alv. P.	" " "	71942973	
6	Hildar Daña B	Avd	78298325	
7	Luis Jorge Deluque Gu	oficial	84034134	
8	Diego Arrieta	Avd	1005710300	
9	Saul Campo	ayudante	1.104.869.841	
10	Jesús A Escobar A	Ayudante	1104870957	
11	Edwardwadob Rodriguez	obrero	1104869703	
12	Eiloider Melendez campo	Ayudante	1005408990	
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	FORMATO DE ASISTENCIA A ACTIVIDADES DE FORMACION VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-001 Versión: 01 Fecha: 20/10/ 2023

FECHA: 29 - DIC - 2024.
DIRECCION: Aeropuerto
CENTRO DE TRABAJO: Tuluá.
HORA INICIO: 8:00 Am
HORA FINALIZACION: 2:00 Pm.
DURACION DE LA CAPACITACION:
FACILITADOR: Sindy Sotomayor C.
NOMBRE DEL TEMA: Compromiso SST
OBEJTIVO DE LA CAPACITACION:

	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	Livan Luna Cuadrado	Ayd	1105390344	Livan Luna
2	Hernando Alberto Acevedo A.	plomero.	70138147.	
3	-Daniel Lares B.	Aux	1004870286	
4	-			
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

RESPONSABLE SST

Scanned with CamScanner

valsan	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-045 Versión: 1 Fecha de emisión: 20/10/2023
Elaboró y/o actualizó:	Revisó: Responsable SG-SST	Aprobó: Gerencia

Empresa: VALSAN SVU S.A.S	Ciudad: Santiago de Tolú
Área/proceso: Mantenimiento general.	Ubicación donde se realiza el trabajo: Aeropuerto Golfo De Morrosquillo
Fecha: Del 2-6 DIC-2024.	Lugar de trabajo: Area interna y externa del aeropuerto
Hora de inicio: 7:00 Am.	Hora de finalización: 5:00 pm.
Descripción de la tarea a realizar: Demolición baños, retiro e instalación adoquín, rocería, aplicación de pintura, mantenimiento a puertas, excavación para tuberías sanitarias.	

PARA ESTE TRABAJO SE REQUIERE PERMISO DE:

TRABAJO EN ALTURA		ESPACIO CONFINADO		OTRO, CUAL?	
ENERGIA PELIGROSAS		CALIENTE	x		

Nombres y apellidos (trabajador)	Cedula	Firma
OTTO Arias Reyes	6890490	
Ramiro Julio	92227788.	
Juan Bello	1104868047.	
Julio Contreras-	1104871243.	
Jhon Jairo Alvarez.	71942473.	
Fernando Acuña.	70138197.	

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR		*Indique cada una de las herramientas a utilizar*
Manuales	✓	Taladro, pulidora, escobas, recogedor
Eléctricas	✓	cuerda, cortadora, palas, extensiones
Neumáticas		barra, jinsel.
Hidráulicas		
Mecánicas		
Otras		

ANALISIS DE LA TAREA

¿Qué tan alto se encuentra el lugar de trabajo?	
¿Cuál es el sistema de acceso al lugar de trabajo?	
¿Se han establecido los puntos de anclajes?	
¿Se han realizado los cálculos de la distancia de la caída?	
¿Cuáles son los sistemas de prevención y protección requeridos?	
¿Cuáles son los elementos de protección	

Scanned with CamScanner

valsan	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO BAYLING S.A.S	Código: SST-FR-045 Versión: 1 Fecha de emisión: 20/10/2023
Elaboró y/o actualizó:	Revisó: Responsable SG-SST	Aprobó: Gerencia

Pasos detallados de la tarea	Peligros existentes y potenciales	consecuencias	Controles requeridos
Relleno de base para instalación de adoquines.	Exposición Altas temperatura	Quemaduras Deshidratación	puntos de hidratación protección Solar pausas Activas.
Instalación cielo raso pvc. cocina.	caidas de distinto nivel.	fracturas. torceduras.	orden y aseo uso Epp.

CS Escaneado con CamScanner

	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO BAYLING S.A.S	Código: SST-FR-045 Versión: 1 Fecha de emisión: 20/10/2023
Elaboró y/o actualizó:	Revisó: Responsable SG-SST	Aprobó: Gerencia

Pasos detallados de la tarea	Peligros existentes y potenciales	consecuencias	Controles requeridos
Instalación tuberías Sanitarias-Baño hombres. S.E.	Caidas. Golpes. Tropezón	lesión muscular.	uso EPP. charla SST.
Aplicación pintura Bomberos (interior) cielo raso-Cocina	Inhalación de gases	intoxicación	Sensibilización Inspección de area de trabajo.
Levantamiento de muros en baños Sala de espera.	Levantamiento de polvo	Infección pulmonar.	Hidratación.
Demolición y Enchapes baños Sala de abordaje.	movimientos repetitivos.	Irritación en la piel.	orden y aseo.
Demolición piso Cocina y plantilla.	Posiciones inadecuadas. Tropezón	Fatiga. Física. lesión osteomuscular.	Atención en la tarea.

Escaneado con CamScanner

valsan	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-045 Versión: 1 Fecha de emisión: 20/10/2023
Elaboró y/o actualizó:	Revisó: Responsable SG-SST	Aprobó: Gerencia

Empresa: VALSAN SVU S.A.S	Ciudad: Santiago de tolú
Área/proceso: Mantenimiento general.	Ubicación donde se realiza el trabajo: Aeropuerto Golfo de Morrosquillo-Tolú
Fecha: 8 =	Lugar de trabajo: Área interna y externa del aeropuerto
Hora de inicio: 7:00 Am.	Hora de finalización: 9:00 pm.
Descripción de la tarea a realizar: Enchape baños sala de espera Enchape baños sala de abordaje. y sala de espera. Instalación luminarias, techo PVC y lamparas	

PARA ESTE TRABAJO SE REQUIERE PERMISO DE:

TRABAJO EN ALTURA		ESPACIO CONFINADO		OTRO, CUAL?	
ENERGIA PELIGROSAS		CALIENTE	X		

Nombres y apellidos (trabajador)	Cedula	Firma
Hernando Acevedo.	70138197.	
Julio Contreras	1104871243	
Leison Abadia H.		
Juan Benio.	1104868867.	
Ramiro. Julio Barquez.	9 222 7789.	
Hellyn manco R.	71224035.	

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR		*Indique cada una de las herramientas a utilizar*
Manuales		martillo- Sisel - pulidora- cortadora
Eléctricas		Estopas- Escobas- baldes.- reglas.
Neumáticas		palas- careta- Espatulas.
Hidráulicas		
Mecánicas		
Otras		

ANALISIS DE LA TAREA

¿Qué tan alto se encuentra el lugar de trabajo?	
¿Cuál es el sistema de acceso al lugar de trabajo?	
¿Se han establecido los puntos de anclajes?	
¿Se han realizado los cálculos de la distancia de la caída?	
¿Cuáles son los sistemas de prevención y protección requeridos?	
¿Cuáles son los elementos de protección	

Scanned with CamScanner

valsan	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-045 Versión: 1 Fecha de emisión: 20/10/2023
Elaboró y/o actualizó:	Revisó: Responsable SG-SST	Aprobó: Gerencia

Pasos detallados de la tarea	Peligros existentes y potenciales	consecuencias	Controles requeridos
Aplicación de pintura área interna (blanco-azul)	Inhalación de Gases.	Intoxicación	USO EPP. Pausas activas
Instalación Cloruro baños públicos	Caidas de nivel.	Fracturas Laseración	orden y aseo. USO EPP.
Retiro- mantenimiento e instalación de adoquines (parqueadero)	Exposición altas temperaturas	Quemaduras Deshidratación	puntos de hidratación Pausas Activas.
Enchape baños publicos y Sala de abordaje.	Tropezón Altas temperaturas	Fracturas. Deshidratación	orden y aseo. Atención en la tarea.
Poda y Jardinería.	Cortadura Golpes	Laseraciones Afectación en la piel.	USO EPP. orden y aseo

Scanned with CamScanner

valsan

VALSAN SVU S.A.S

FECHA	
VERSION	1
PAGINA 1 DE 1	

INSPECCION PREOPERACIONAL DE GUADAÑA

Equipo: Guadaña STHIL — Contrato:

Semana de inspección — Desde: 9 | 12 | 24 — Hasta: 13 | 12 | 24.

No — NOMBRE Y APELLIDO: Juan Carlos Garcia — Cargo: Guadañador

ITEM	PARTES INSPECCIONADAS	LUN B	LUN M	MAR B	MAR M	MIE B	MIE M	JUE B	JUE M	VIE B	VIE M	SAB B	SAB M	DOM B	DOM M
MOTOR	fugas de combustible	✓		✓		✓		✓		✓					
	tapa de tanque	✓		✓		✓		✓		✓					
	sistema electrico bujia	✓		✓		✓		✓		✓					
	sistema de encendido	✓		✓		✓		✓		✓					
	Exhosto con guarda y silenciador	✓		✓		✓		✓		✓					
CHASIS	sistema de soporte completo	✓		✓		✓		✓		✓					
	correas del arnés	✓		✓		✓		✓		✓					
	hebillas del arnés	✓		✓		✓		✓		✓					
	sistema de anclaje del motor	✓		✓		✓		✓		✓					
	cojinetes anti vibración	✓		✓		✓		✓		✓					
	eje principal	✓		✓		✓		✓		✓					
SISTEMA DE OPERACIÓN	correcto funcionamiento embrague	✓		✓		✓		✓		✓					
	acelerador y ralenti calibrados	✓		✓		✓		✓		✓					
	manubrios firmes	✓		✓		✓		✓		✓					
SISTEMA DE CORTE	guardas instaladas segun elemento corte	✓		✓		✓		✓		✓					
	El accesorio de corte corresponde a las revoluciones de equipo.	✓		✓		✓		✓		✓					
	se inspeccionó el sistema de disco	✓		✓		✓		✓		✓					
	se inspeccionó el sistema de yoyo	✓		✓		✓		✓		✓					
	se ajusta adecuadamente al eje rotatorio	✓		✓		✓		✓		✓					
	no tiene grietas o fisuras	✓		✓		✓		✓		✓					
	el sistema de acoples de disco y yoyo	✓		✓		✓		✓		✓					
	Retenedores funciona adecuadamente	✓		✓		✓		✓		✓					
ADTIVIDAD	El operador es competente para operar la guadaña Sino pasa la prueba no puede trabajar	✓		✓		✓		✓		✓					
	El operador cuenta con todos los E P P completos (casco, careta, tapa oidos, de seguridad, botas caña alta con puntera, guantes vaqueta	✓		✓		✓		✓		✓					
	Se inspeccionó el área y se removieron objetos peligrosos para la actividad y se señalizaron	✓		✓		✓		✓		✓					
	Se señalizaron el área y el personal se encuentra a 15 mts Del operador	✓		✓		✓		✓		✓					
	Se encuentra el área con barreras de seguridad (mamparas) en material duro	✓		✓		✓		✓		✓					
	se divulgo al personal los riesgos de la actividad, consecuencias y controles	✓		✓		✓		✓		✓					
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN	Realiza limpieza y desinfección de la guadaña antes de iniciar la jornada laboral	✓		✓		✓		✓		✓					
FIRMA DIARIA DEL OPEADOR DE GUADAÑA YO me comprometo a cumplir todas las normas de estas lista de chequeo		Juan C	Juan C	Juan C	Juan C	Juan C	Juan C								
Firma diaria del supervisor yo como supervisor del trabajo he revisado que los puntos de esta lista de chequeo son cumplidos y supervisare cumplimiento de las normas de seguridad															

Scanned with CamScanner

valsan

PRE OPERACIONAL TALADRO ELECTRICO

Codigo: SST-FR-043
Version: 01
Fecha: 20/10/2023

SEMANA DEL 9 AL 14 MES D.C. OBRA O PROYECTO Aeropuerto - Toluá.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: Instalación cielo raso en pvc y accesorios.
OPERADOR: Jhon Jairo Alvarez

CALIFIQUE: B: Bueno M: Malo - NA: No aplica para ambas casilla

ITÉM	PARÁMETRO A REVISAR	LUNES		MARTES		MIÉRCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
EQUIPO	Acoples adecuados para los accesorios	✓		✓				✓				✓		✓	
	Instalacción del mango de tope	✓		✓				✓				✓		✓	
	Interruptor de encendido y apagado	✓		✓				✓				✓		✓	
	Gatillo	✓		✓				✓				✓		✓	
	Portabrocas	✓		✓				✓				✓		✓	
	Accesorios apropiados para las rpm	✓		✓				✓				✓		✓	
	Cuerpo del equipo (fisuras, rupturas)	✓		✓				✓				✓		✓	
	Broca	✓		✓				✓				✓		✓	
	Instalaciones eléctricas	✓		✓				✓				✓		✓	
CONDICIONES DE SEGURIDAD	El operario delimita, alsla o demarca el área de trabajo para que ninguna persona este cerca a la operación que se esta realizando	✓		✓				✓				✓		✓	
	Verificar la insertación de la broca	✓		✓				✓				✓		✓	
	En trabajos de suspensión el equipo es asegurado	✓		✓				✓				✓		✓	
	En caso de atasco accionar el bloqueo	✓		✓				✓				✓		✓	
	El área de trabajo se encuentra libre de materiales peligrosos o inflamables	✓		✓				✓				✓		✓	
	Existe una adecuada ventilación que reduzca la concentración de material particulado	✓		✓				✓				✓		✓	
EPP	El operario utiliza la protección auditiva, visual y mascarilla para partículas de polvo, guantes de seguridad	✓		✓				✓				✓		✓	
	UBICACIÓN														
	SERIE														
FIRMAS	FIRMA OPERADOR	JA		JA				JA				JA		JA	
	FIRMA SUPERVISOR SISO														

OBSERVACIONES

EN CASO DE FALLA DEL EQUIPO

EL EQUIPO FUE:	SI	NO	RESPONSABLE	FECHA
SEPARADO Y ALMACENADO POR EL OPERADOR:				
REVISADO POR EL MECANICO EN EL CAMPO:				
SEPARADO Y REMITIDO AL ALMACÉN:				
OTRO:				

FIRMA DEL OPERARIO QUE REPORTA LA FALLA	FIRMA DEL SUPERVISOR SISO

Scanned with CamScanner

BAYLING SAS

CHECK LIST DE PULIDORA

Fecha: 9-12-24 **Planta:** Aeropuerto **Área especifica:** Baño y oficina Sala es junta **Actividad a realizar:** Enchape y levantamiento de muros, tubería

R.P.M. del pulidor: 11.000 **R.P.M. del disco:** 13.300

* Si las R.P.M. del pulidor son mas altas que las del disco se detiene actividad hasta conseguir un disco con mayor revoluciones. Si se desconoce las R.P.M. del pulidor o disco se detiene tambien la actividad hasta investigar cuales son.

Instrucciones: Marca con una "X" la casilla correspondiente en el punto a revisa	LUNES			MARTES			MIÉRCOLES			JUEVES			VIERNES			SÁBAD		
1. Pulidor	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA
1.1 ¿El pulidor dispone de mangos principal y el mango auxiliar?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.2 ¿La carcasa del pulidor se encuentra en buen estado?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.3 ¿El swith On/Off está en buen estado (es decir, no se presentan interrupciones?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.4 ¿Funciona el dispositivo de accionamiento de presión constante en el gatillo?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.5 ¿Se encuentra la guarda de seguridad y esta está en buen estado?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.6 ¿Se revisó que el disco corresponde a las características del trabajo?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.7 ¿La tuerca de fijación del disco se encuentra en buen estado?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.8 ¿Las R.P.M. del disco son iguales o mayores que la del pulidor?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
2. Electricidad																		
2.1 ¿El cable y el enchufe se encuentra en buen estado, sin daños?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
2.2 ¿El cable de la extensión eléctrica está en buenas condiciones?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
3. Área de Trabajo y EPPE																		
3.1 ¿Se encuentra limpia, ordenada, despejada sin químicos inflamables a mas de 9mts de distancia o se cuenta con barreras para evitar que las chispas lleguen?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
3.2 ¿El EPPE del operador se encuentran en buen estado y disponible ? (Casco, careta facial, tapones auditivos, guantes de carnaza, mangas de carnaza, mandil de carnaza, lentes de seguridad, zapato de seguridad y polainas.)	✓			✓			✓			✓			✓			✓		



2.1



Si en alguna de las casillas marcadas se responde un "NO" se detiene actividad y reportar inmediatamente al Jefe Inmediato sobre la condicion que se detecto.

Ovservaciones:

Nombre del revisor: Jhonny Sotomayor
Firma:

Operador: Ramon Julio
Firma:

Scanned with CamScanner

CHECK LIST DE PULIDORA

Fecha: 8-12-24 **Planta:** _____ **Área especifica:** Baños Sala de esperg. **Actividad a realizar:** Enchape y levantamiento de muros

R.P.M. del pulidor: 11.000. **R.P.M. del disco:** 13.300.

* Si las R.P.M. del pulidor son mas altas que las del disco se detiene actividad hasta conseguir un disco con mayor revoluciones. Si se desconoce las R.P.M. del pulidor o disco se detiene tambien la actividad hasta investigar cuales son.

Instrucciones: Marca con una "X" la casilla correspondiente en el punto a revisa	LUNES			MARTES			MIÉRCOLES			JUEVES			VIERNES			SÁBAD		
	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA
1. Pulidor																		
1.1 ¿El pulidor dispone de mangos principal y el mango auxiliar?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.2 ¿La carcasa del pulidor se encuentra en buen estado?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.3 ¿El swith On/Off está en buen estado (es decir, no se presentan interrupciones?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.4 ¿Funciona el dispositivo de accionamiento de presión constante en el gatillo?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.5 ¿Se encuentra la guarda de seguridad y esta está en buen estado?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.6 ¿Se revisó que el disco corresponde a las caracteristicas del trabajo?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.7 ¿La tuerca de fijación del disco se encuentra en buen estado?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
1.8 ¿Las R.P.M. del disco son iguales o mayores que la del pulidor?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
2. Electricidad																		
2.1 ¿El cable y el enchufe se encuentra en buen estado, sin daños?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
2.2 ¿El cable de la extensión eléctrica está en buenas condiciones?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
3. Área de Trabajo y EPPE																		
3.1 ¿Se encuentra limpia, ordenada, despejada sin quimicos inflamables a mas de 9mts de distancia o se cuenta con barreras para evitar que las chispas lleguen?	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
3.2 ¿El EPPE del operador se encuentran en buen estado y disponible ? (Casco, careta facial, tapones auditivos, guantes de carnaza, mangas de carnaza, mandil de carnaza, lentes de seguridad, zapato de seguridad y polainas.)	✓			✓			✓			✓			✓			✓		



2.1 1.8



Si en alguna de las casillas marcadas se responde un "NO" se detiene actividad y reportar inmediatamente al Jefe Inmediato sobre la condicion que se detecto.

Ovservaciones:

Nombre del revisor: Sindy Sotomayor C.
Firma:

Operador: Juan Beltrán.
Firma:

Scanned with CamScanner

valsan	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-045 Versión: 1 Fecha de emisión: 20/10/2023
Elaboró y/o actualizó:	Revisó: Responsable SG-SST	Aprobó: Gerencia

Empresa: VALSAN SVU S.A.S	Ciudad: Santiago de tolú
Área/proceso: Mantenimiento General.	Ubicación donde se realiza el trabajo: Aeropuerto Golfo de Morrosquillo-Tolú
Fecha: 15 -21 DIC.	Lugar de trabajo: Área interna y externa del aeropuerto
Hora de inicio: 7:00 Am.	Hora de finalización:
Descripción de la tarea a realizar: Enchapes baños y ajuste e instalación de accesorios, oficina y baño sala de juntas. adoquín	

PARA ESTE TRABAJO SE REQUIERE PERMISO DE:

TRABAJO EN ALTURA		ESPACIO CONFINADO		OTRO, CUAL?	
ENERGIA PELIGROSAS		CALIENTE	X.		

Nombres y apellidos (trabajador)	Cedula	Firma
Julio Cardenas M	1102871243.	
Juan Bermo. Salazar	1104868047	
Ramiro Julio	92227789.	
Herys manco R.	71.229.035.	
Leison Abadia.	71.253.480.	
Wilder. peña B.	79298.325.	

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR		*Indique cada una de las herramientas a utilizar*
Manuales		palaustre. palas, escobas
Eléctricas		Extensiones, pulidoras, taladro.
Neumáticas		Caretas, lescobas
Hidráulicas		
Mecánicas		
Otras		

ANALISIS DE LA TAREA

¿Qué tan alto se encuentra el lugar de trabajo?	
¿Cuál es el sistema de acceso al lugar de trabajo?	
¿Se han establecido los puntos de anclajes?	
¿Se han realizado los cálculos de la distancia de la caída?	
¿Cuáles son los sistemas de prevención y protección requeridos?	
¿Cuáles son los elementos de protección	

Scanned with CamScanner

valsan	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-045 Versión: 1 Fecha de emisión: 20/10/2023
Elaboró y/o actualizó:	Revisó: Responsable SG-SST	Aprobó: Gerencia

Pasos detallados de la tarea	Peligros existentes y potenciales	consecuencias	Controles requeridos
Enchape baños. Instalación de accesorios	- Golpes de calor - Levantamiento de polvo.	- Deshidratación - Afectación respiratoria.	- uso EPP. - charla SST.
Enchape oficina y baño - Sala de juntas	- Posturas repetitivas - caidas de nivel.	- Lesión muscular	- Manejo adecuado de posiciones - pausas activas
Adoquin - Limpieza e instalación	- Inpeza. -	- Esguinces. - Fracturas.	- charla SST. - Hidratación.
Roceria - Jardineria	- Caidas de niveles - Golpes de calor.	- Torceduras. - Deshidratación	- orden y aseo. - Inspección area de trabajo.
Excavación para. Instalación de tuberías.	- caidas. - Resbalón. - Golpes de calor	- Esguince. - dolor muscular - Deshidratación	- Puntos de hidratación. - Sensibilización.

Scanned with CamScanner

valsan	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-045 Versión: 1 Fecha de emisión: 20/10/2023
Elaboró y/o actualizó:	Revisó: Responsable SG-SST	Aprobó: Gerencia

Empresa: VALSAN SVU S.A.S	Ciudad: Santiago de tolú
Área/proceso: Mantenimiento General.	Ubicación donde se realiza el trabajo: Aeropuerto Golfo de Morrosquillo-Tolú
Fecha: 23 - 28 DIC - 2024.	Lugar de trabajo: Área interna y externa del aeropuerto
Hora de inicio: 7:00 Am.	Hora de finalización: 5:00 pm.
Descripción de la tarea a realizar: Enchape piso capilla. Retiro, limpieza e instalación de adoquin Aplicación de pintura icanos, bomberos, parqueadero, Columnas	

PARA ESTE TRABAJO SE REQUIERE PERMISO DE:

TRABAJO EN ALTURA		ESPACIO CONFINADO		OTRO, CUAL?	
ENERGIA PELIGROSAS		CALIENTE	X		

Nombres y apellidos (trabajador)	Cedula	Firma
Ramiro Julio.	92227788.	
Jhon Jaiva Alvarez	71942473	
Jesus. Escobar.	1104870957.	
Diego. Arrieta	1005763001	
Wilder perez.	78298325.	
Alberto. Acevedo.		

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR		*Indique cada una de las herramientas a utilizar*
Manuales		Arrendana - barra - pala - Carretilla.
Eléctricas		manga. - palustre - Plota.
Neumáticas		pulidora. - nivel. - Pora de goma.
Hidráulicas		Espatulas - Escobas.
Mecánicas		
Otras		

ANALISIS DE LA TAREA

¿Qué tan alto se encuentra el lugar de trabajo?	
¿Cuál es el sistema de acceso al lugar de trabajo?	
¿Se han establecido los puntos de anclajes?	
¿Se han realizado los cálculos de la distancia de la caída?	
¿Cuáles son los sistemas de prevención y protección requeridos?	
¿Cuáles son los elementos de protección	

Scanned with CamScanner

valsan	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO VALSAN SVU S.A.S	Código: SST-FR-045 Versión: 1 Fecha de emisión: 20/10/2023
Elaboró y/o actualizó:	Revisó: Responsable SG-SST	Aprobó: Gerencia

Pasos detallados de la tarea	Peligros existentes y potenciales	consecuencias	Controles requeridos
Enchape piso entrada Capilla Demolición	- Levantamiento de polvo - Golpes de Calor.	- Afectación respiratoria. - Deshidratación	- charla SST. - USO EPP
Retiro, limpieza e instalación de adquin.	- posturas repetitivas. - tropezón	- lesión muscular	- pausas Activas - Inspección de area.
Aplicación de pintura Iecros - bomberos - Pararrayos - Columnas.	- Inhalación de gases - caidas de nivel.	- Intoxicación - Deshidratación	- orden y aseo. - pausas Activas
Excavación e instalación de tubería y fundición de anclen. para las Vitros	- caidas - Ruido alto - movimientos repetitivos.	- Esguince. - Fracturas.	- Sensibilización - Atención en la tarea.
Desagues - Instalación de tubería.	- Golpes de Calor.	- Deshidratación	- puntos de hidratación - pausas Activas

Scanned with CamScanner

CHECK LIST DE PULIDORA

Fecha: 23-12-24. Planta: Dolí Área especifica: Capilla. - Aeropuerto Actividad a realizar: Enchapes Capilla - Aso.

R.P.M. del pulidor: 11.000 R.P.M. del disco: 13.300

* Si las R.P.M. del pulidor son mas altas que las del disco se detiene actividad hasta conseguir un disco con mayor revoluciones. Si se desconoce las R.P.M. del pulidor o disco se detiene tambien la actividad hasta investigar cuales son.

Instrucciones: Marca con una "X" la casilla correspondiente en el punto a revisa	LUNES			MARTES			MIÉRCOLES			JUEVES			VIERNES			SÁBAD		
1. Pulidor	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA	SI	NO	NA
1.1 ¿El pulidor dispone de mangos principal y el mango auxiliar?	✓			✓						✓			✓					
1.2 ¿La carcasa del pulidor se encuentra en buen estado?	✓			✓						✓			✓					
1.3 ¿El swith On/Off está en buen estado (es decir, no se presentan interrupciones?	✓			✓						✓			✓					
1.4 ¿Funciona el dispositivo de accionamiento de presión constante en el gatillo?	✓			✓						✓			✓					
1.5 ¿Se encuentra la guarda de seguridad y esta está en buen estado?	✓			✓						✓			✓					
1.6 ¿Se revisó que el disco corresponde a las caracteristicas del trabajo?	✓			✓						✓			✓					
1.7 ¿La tuerca de fijación del disco se encuentra en buen estado?	✓			✓						✓			✓					
1.8 ¿Las R.P.M. del disco son iguales o mayores que la del pulidor?	✓			✓						✓			✓					
2. Electricidad																		
2.1 ¿El cable y el enchufe se encuentra en buen estado, sin daños?	✓			✓						✓			✓					
2.2 ¿El cable de la extensión eléctrica está en buenas condiciones?	✓			✓						✓			✓					
3. Área de Trabajo y EPPE																		
3.1 ¿Se encuentra limpia, ordenada, despejada sin quimicos inflamables a mas de 9mts de distancia o se cuenta con barreras para evitar que las chispas lleguen?	✓			✓						✓			✓					
3.2 ¿El EPPE del operador se encuentran en buen estado y disponible ? (Casco, careta facial, tapones auditivos, guantes de camaza, mangas de camaza, mandil de camaza, lentes de seguridad, zapato de seguridad y polainas.)	✓			✓						✓			✓					



2.1



1.8

Si en alguna de las casillas marcadas se responde un "NO" se detiene actividad y reportar inmediatamente al Jefe Inmediato sobre la condicion que se detecto.

Ovservaciones:

Nombre del revisor: Sindy Sotomayor C. Operador: Ramon Alm Ramirez

Firma: Firma:

Scanned with CamScanner