FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	**Clave: GSAP 1.0-12-028**	**Versión:** 01	**Fecha:** 01/MARZO/2020	**Página: 1 de 4**

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA — **FECHA:** 15/03/2025

Semana No.	32	**Del :**	8/03/2025	AL:	14/03/2025

Plazo Total	730	días
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	226	días
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)	**30,96%**	

Nombre del Supervisor : ALDEMAR PINZÓN

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

CONTRATO No. 23001170 H4 de 2023
REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS PLATAFORMAS DE VIRAJE, FRANJAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE; Y MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE CALLES DE RODAJE DEL AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA

VALOR FISICO PROGRAMDO	**Semanal**	**Acumulado**	**VALOR FISICIO EJECUTADO**	**Semanal**	**Acumulado**
(%) Programado	0,75%	6,44%	**(%) Ejecutado**	0,02%	10,92%
Valor programado ($)	**$ 424.214.785,35**	**$ 3.655.473.724**	**Valor ejecutado ($)**	**$ 11.347.769,49**	**$ 6.193.583.285**
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto**	4,47%
				Valor Adelanto	**$ 2.538.109.560**

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA RIOHACHA	Contratista:	CONSORCIO AIR RIO
Contrato No:	23001170 H4 de 2023	Contrato No:	23001282 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 56.738.847.471	Valor Inicial:	$ 7.724.841.670
Valor Actualizado al modificatorio :	$ 56.738.847.471	Valor Actualizado al modificatorio :	$ 7.724.841.670
Valor actualizado 2:	$ 56.738.847.471	Valor actualizado 2:	$ 7.724.841.670
Plazo inicial:	31/7/2026	Plazo inicial:	31/7/2026
Plazo actualizado:	31/7/2026	Plazo actualizado:	31/7/2026
Fecha de iniciación:	1/8/2024	Fecha de iniciación:	1/8/2024
Fecha de vencimiento:	31/7/2026	Fecha de vencimiento:	31/7/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	No Aplica	Modificatorio No. Prórroga No.	No aplica
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	No Aplica	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	No aplica
Suspensión No.	No Aplica	Suspensión No.	No aplica
Periodo de Suspensión No.	No Aplica	Periodo de Suspensión No.	No aplica
Levantamiento de la suspensión No.	No Aplica	Levantamiento de la suspensión No.	No aplica
Nueva fecha de terminación	31/7/2026	Nueva fecha de terminación	31/7/2026
Valor total actual del contrato	$ 56.738.847.471	Valor total actual del contrato	$ 7.724.841.670

Continúan colas labores programadas para la semana como:

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Radicación de Acta Ni 03, la Factura FE 4: se emite las correcciones mediante comunicado 2025-486-RIO-0713 el 14 de marzo de 2025.
Radicación de Acta Ni 04, la Factura FE 5: se recibe indicaciones por parte de la entidad el 12 de marzo de 2025, referente a la acta Ni 4 radicada mediate comunicado 2025-486-RIO-0656 el día 7 de marzo de 2025.
Comité técnico: el día 12 de marzo se realiza comité técnico en instalaciones de la Aerocivil en Bogotá, se trataron temas ambientales y del estado actual de los diseños adecuando el proyecto al lote recientemente integrado al proyecto costado occidental de la cabecera 10.
Informes semanales: Se radica informe semanal Ni 22 mediante comunicado 2025-486-RIO-0668 el día 10 de marzo de 2025. En la misma fecha se recibe la aprobación por la entidad mediate correo electrónico.

ACTIVIDADES DE OBRA LADO AIRE

* Se inician actividades a partir del día 13 de marzo con acopio de material granular en el lote nuevo costado occidental de la cabecera 10.
* Continúan actividades con traslado del material acopiado en el lote a la franja de seguridad del costado norte de la pista, además se extiende el material granular importado a completar 34m de ancho en el costado norte de la pista,.
* Continúan trabajos de compactación y sellado del material extendido en el costado norte de la pista y se revisa con topografía tanto niveles como anchos extendidos a 34m.costado norte de pista.
* Aseo y retiro de materia sobrante tanto en borde de pista como tapas correspondientes a las cajas de inspección de las luces de borde y papi del costado norte de pista.

FINANCIERO:

*Según los gastos causados por parte de los contratistas tanto de obra como de interventoría se obtiene un avance de obra causado del 10,90%, equivalente a $ 6.182.235.515,00; ver tabla avance financiero según contrato de obra. Y por parte de la interventoría presenta un avance causado del 19,05% equivalente a $1.471.437.529,00; ver tabla avance financiero interventoría.

AMBIENTAL:

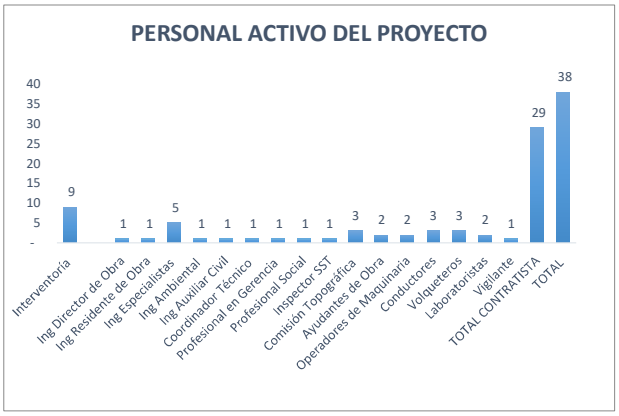
Durante el periodo, en cuanto a la gestión ambiental, se llevó a cabo la humectación de la vía. Se evidenció que, a la fecha, se vienen realizando actividades de humectación en la zona de entrada y salida de las volquetas que transportan el material (terraplén), con una frecuencia de 2 a 3 veces al día. Estas acciones tienen como propósito mitigar las emisiones de material particulado al aire, contribuyendo a la prevención y mitigación de posibles afectaciones tanto a los transeúntes como a la comunidad aledaña.
Se informa sobre los siguientes avances:
*Gestión de Permisos Ambientales: Se ha iniciado un análisis exhaustivo para identificar y gestionar los permisos ambientales requeridos para la intervención del nuevo predio, en estricto cumplimiento con los requisitos establecidos por la Corporación Autónoma Regional de La Guajira (Corpoguajira), autoridad ambiental competente.
*Medidas Preventivas Adicionales:
Gestión Ambiental:
Mediante el comunicado 2024-486-RIO-0580, emitido el 3 de marzo de 2025, la interventoría convocó a una mesa de trabajo con la contratista para revisar y ajustar conjuntamente el Plan de Manejo Ambiental (PMA). Esta reunión se llevó a cabo el 12 de marzo de 2025, durante la cual se realizaron los ajustes necesarios para la aprobación del documento. A partir de esto, la contratista envió el 14 de marzo de 2025, el comunicado INFRH-AMB-003-2025 con el PMA actualizado.
El 5 de marzo de 2025, la interventoría emitió el comunicado 2025-486-RIO-0611 en respuesta al comunicado INFRH-AMB-002-2025, el cual esta relacionado con las gestiones a realizar antes del inicio de las actividades de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas. Hasta la fecha, no se ha recibido respuesta por parte de la contratista.
Adicionalmente, a través del comunicado 2024-486-RIO-0669, el día 10 de marzo de 2025 se presentaron observaciones a la contratista, solicitando la elaboración de un informe ambiental mensual. Este informe debe ser complementado con la inclusión de la totalidad de soportes y evidencias de las actividades reportadas.

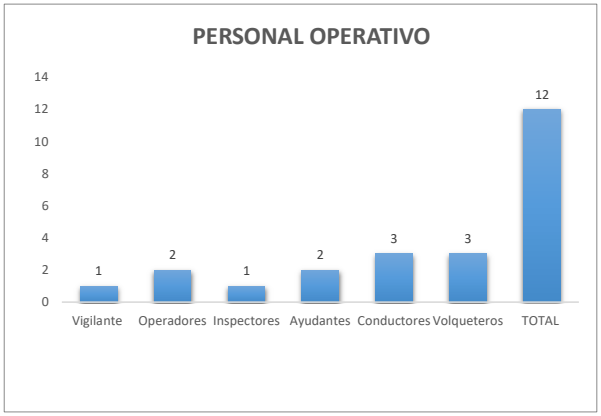
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

Se revisan afiliaciones al sistema de seguridad social en el trabajo del personal de obra. también se revisan los elementos de protección personal y de seguridad en el trabajo, continúan revisiones de las condiciones laborales del personal en obra cumpliendo con el plan SST. Se generan actividades de inducción y comportamiento al personal en obra.

PERSONAL OBRA

Personal de Interventoría	**9**
Personal del Contratista	**29**
Total Personal en Obra	**38**





EMPLEOS GENERADOS

Empleos Directos	**32**
Empleos Indirectos	**6**

POBLACIÓN BENEFICIADA

La población beneficiada por el proyecto es la del departamento de La Guajira, la cual está proyectada para el año 2024 en aproximadamente 1.057.252 personas, según datos del DANE.

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Según el anexo técnico del contrato de obra, los beneficios técnicos incluyen la seguridad operacional, lo que implica una mejora en el nivel de servicio de las operaciones aeronáuticas dentro del aeropuerto. Este mejoramiento conlleva a un aumento en la demanda, generando así mayores ingresos por turismo en la región.

RELACION MAQUINARIA

TIPO	CONTRACTUAL	ACTUAL	OBSERVACIONES
Excavadora Hidráulica de oruga	2	0	
Retrocargador de neumáticos	2	0	
Fresadora asfalto	1	0	
Volquetas de 15 m3	4	4	Activo
Vibro compactador	2	1	Activo
Motoniveladora	2	1	Activo
Carrotanque	1	1	Activo
Terminadora de asfalto con sensores	1	1	inoperativa
Equipo para mezcla de concreto	1	1	inoperativa
Equipo Topográfico de Alta Precisión	1	1	Activo
Hidro lavadora	1	0	
Minicargador con accesorios	1	1	Activo
Camioneta con platón	1	1	Activo
Luminaria	0	2	Activo
Total Maquinaria	**20**	**14**	

AVANCE FINANCIERO SEGÚN CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	01/08/2024 al 30/11/2024	$ 536.680.480,00
2	01/12/2024 al 31/12/2024	$ 1.439.542.701,00
3	01/01/2025 al 31/01/2025	$ 1.716.544.936,00
4	01/02/2025 al 28/02/2025	$ 2.489.467.398,00
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
Total Acumulado		**$ 6.182.235.515,00**

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato Obra
$ 56.738.847.471,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 6.182.235.515,00
% Avance facturado Acumulado
10,90%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoria No.	Periodo	Costo Total
1	01/08/2024 al 30/09/2024	$ 253.394.614,00
2	01/10/2024 al 30/11/2024	$ 530.691.722,00
3	01/12/2024 al 31/12/2024	$ 222.004.157,00
4	01/01/2025 al 31/01/2025	$ 201.578.596,00
5	01/02/2025 al 28/02/2025	$ 263.768.440,00
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
Total Acumulado		**$ 1.471.437.529,00**

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato interventoria
$7.724.841.670,00
Valor facturado Contrato Interventoria
$1.471.437.529,00
% Avance facturado Acumulado
19,05%

REGISTRO FOTOGRAFICO



Descargue de material franja costado norte



Descapote franja de seguridad norte tercera tira



Extendida de material importado franja norte



Sellado de material importado franja costado norte



Extendida de material franja seguridad total 38m norte



Inducción de seguridad en el trabajo personal contratista de obra



Control y niveles de material extendido franja norte pista



Control de niveles franja de seguridad costado norte pista

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
1, Se reinician actividades el día 17 de marzo. 2, Urgente definir los lineamientos a seguir con respecto a los requerimientos ambientales necesarios para incorporar el nuevo lote del costado occidental al proyecto. 3, Urgente entregar los diseños de la red hidráulica pluvial incorporando el sistema al nuevo lote, además de entregar el balance con los mayores y menores cantidades adicionando las actividades no previstas, también se debe programar nuevamente la obra adicionando las cantidades no previstas y los cambios por mayores y memores cantidades en (Project debidamente realizado y Excel), 4, Se le recomienda al contratista de obra que debe tener en cuenta los valores de las vigencias futuras en la programación de obra ya que deberá ejecutar aproximadamente $3.500.000.000 de pesos mensuales en el presente año. 5, Programación de obra contractual: no se tiene una programación de obra en Project debidamente diligenciado que informe de la ruta critica, predecesoras y sucesoras de las actividades contractuales.	SANTIAGO PAEZ TALERO